KBC Global Lim

(Previously know as Karda Constructions Limited)

Registered Office: 2nd Floor, Gulmohar Status, Above Business Bank, Samarth Nagar, Nashik, MH - 422005. Corporate Office: Saikrupa Commercial Complex, Tilak Road, Muktidham, Nashik Road, Nashik - 422 101. Phone: 0253 - 2465436 / 2351090, Fax: 0253 - 2465436, Mail: admin@kardaconstruction.com,

Visit us: www.kardaconstruction.com, CIN No.: L45400MH2007PLC174194



Date: April 14,2023

The National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai - 400 051 Company Symbol: KBCGLOBAL To.

BSE Limited

The Corporate Relationship Department

P.J. Towers, 1st Floor,

Dalal Street.

Mumbai - 400 001 **Scrip Code**: 541161

Scrip ID: KBCGLOBAL

Subject: Newspaper Advertisement in connection with the Extra Ordinary General Meeting of the Company

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith copies of the newspaper advertisement published in today's newspapers, viz., the Free Press Journal (English) and the Navshakti (Marathi) for giving Public Notice to the Members intimating that the EGM of the Company will be held on Saturday, May 6,2023 at 12.30 p.m. (1ST) through Video Conferencing/Other Audio Visual Means (VC/OAVM'). The above information is also available on the Company's website at www.kardaconstruction.com.

Kindly take the same on your record.

Thanking You, Yours faithfully, For KBC Global Limited

MAYURA DINESH MARATHE MARATHE

Mrs. Mayura Marathe **Company Secretary** Mem. No. ACS44678

The spirit of Mumbai is now 94 years old!

FREE PRESS JOURNAL

RECORDISESSES OF CONTROL www.freepressjournal.in



मजला, महालक्ष्मी टॉवर्स, तिथळ रोड, वलसाड, गुजरात - ३९६००१. ई-मेल आयडी: SARBUL@BANKOFBARODA.COM,

कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरिता)

्याजनाः, विमन्दवाश्चरीकार हे बँक ऑफ बडोदा चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (क्र. ३ सन २००२) आणि कलम जावनामाज्ञाल जावत्व जाव स्त्ताचार जान त्याच्याच्या इंटरल क्या त्याचा ३ अन्यये प्राप्त अधिकारांचा वाषाच्या करून १३(१२) सहाचाचात सिवयुर्धिट इंटरेस्ट (एन्जॉर्सॉर्मेट) रूल्स, २००० च्या नियम ३ अन्यये प्राप्त अधिकारांचा वाषाच करून दिनांक ०४.०७.२०१९ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून <mark>कर्जदार/हमीदार मे. मार्मिक इंडस्ट्रीज, श्री. धियेन</mark> गंगाजी गाला, श्री. मुकेश हंसराज करिया यांना ११.०३.२०१९ रोजीप्रमाणे रु. ८५,१०,६२१.५७/- (रुपये पंच्याऐंशी लाख दहा हजार सहाशे एकवीस आणि सत्तावन्न पैसे मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याजाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यासाठी बोलाविण्यात आले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/हमीदार असमर्थं ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला स्वजा देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णन मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूटसच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून अनुक्रमे ०४.१०.२०२२ आणि २०.१२.२०२१ रोजी सी.सी. क्र. ११६/एसए/२०२० मधील प्रकरण क्र. १९८६/एमआयएससी/२०२२ मधील सप्तेसी ॲंक्ट २००२ च्या कलम १४(१) अंतर्गत मुख्य महानगर दंडाधिकारी, एस्प्लेनेड, मुंबई यांच्याद्वारे पारित आदेशानुसार दिनांक १२ **एप्रिल**, २०२३ रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार/तारण ऋणको आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व तदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा बैंक ऑफ बडोदाच्या क. ८५,१०,६२१.५७/ – अधिक पुढील व्याज आणि परिव्ययाच्या प्रभाराच्या अभीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा मुंबई आणि मुंबई उपनगरामधील गाव कांद्रिवलीचा सीटीएस क्र. २६ आणि गाव पोईसरच्या सीटीएस क्र. १२ (भाग) धारक प्लॉटक बांधकामित इमारत रघुलीला मेगा मॉल कांद्रिवली वेस्ट, प्रिमायसेस पाइसरच्या वाटाएस क्र. २१ (भाग) बार्क श्वाटक वायकानिक इनारत खुलाला नगा नाल कादिवला वस्त, प्रमावसक क्री-ऑफरिटब्ह लि., एस.व्ही. रोडलगत, पोईसर बस डेपोच्या मागे, कादिवली (परिसग), वाईन २४०००६७ चे चुनिट क्र. २००, २रा मजला, मोजमाणिव १८९ चौ. चू., चटई क्षेत्र घाफक कमशिवल परिसरांचे ते सर्व भाग आणि विभाग. जे पुढीलप्रमाणे सीमाबद्ध आहे:- पूर्व: सर्व्हें क्र. ९४ हिस्सा क्र. १ बी(भाग) सीटीएस क्र. १२(भाग), पश्चिम: उर्वेरित जिन-सर्व्हें क्र. १२८, हिस्सा क्र. ३, सीटीएस क्र. ३३ आणि २५, उत्तर: सर्व्हें क्र. १२८/५, सर्व्हें क्र. ९७, सीटीएस क्र. २५, दक्षिण: ९० फूट डीपी रोड. विनांक : १२.०४.२०२३

ठिकाण : कांदिवली (प). मंबर्ड



प्रोटेक्टिंग इन्व्हेस्टिंग फायनान्सिंग ॲडव्हायझिंग

नोंदणीकृत कार्यालय:-इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात -३६२२६६

सीआयएन : यु६५९२२जीजे२००९पीएलसी०८३७७९ शाखा कार्यालय - १०वा मजला, आर-टेक पार्क, निरलॉन कॉम्प्लेक्स, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे लगत, हब मॉल जवळ, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०००६३.

कब्जा सूचना

(सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ८(१) पहा)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणु सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ (ऑक्ट क्र. ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदः सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत थकीत आणि देय २१.०१.२०२३ रोजीसची रु. १,३०,३२,३५१.०२/- (रुपये एक कोटी तीस लाख बत्तीस हजार तीनशे एकावन्न आणि दोन पैसे मात्र) ही सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चकती करण्यासाठी कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार म्हणजेच एआरके इंटरनॅशनल, मोहम्मद अल्लाफ खान आणि फौझिया खान यांना बोलाविण्यासाठी सरफैर्स ऑक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये **२३.०१.२०२३** रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गृहाणदार यांनी रक्कम चकती करण्यास कसर केली आहे. कर्जदार/ सह-कर्जदार, गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकतीच सांकेतिक कब्जा हा त्याला/ तिला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करुन सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वाप

विशेषतः कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की त्यांनी सदरह् मिळकतीसह देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह् मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड च्या ०८ जुलै, २०२२ रोजीसची रु १,३०,३२,३५१.०२/- (रुपये एक कोटी तीस लाख बत्तीस हजार तीनशे एकावन्न आणि दोन पैसे मात्र) सह २१.०१.२०२३ रोजीस त्यावरील थकीत आणि देय व्याजाच्या भाराअधीन राहील

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर ऑक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ६०२, ६वा मजला, अमन हाईट्स, ८७, झकारिया मस्जिद स्ट्रीट, सीएस क्र. १४१९, मांडवी विभाग, मस्जिद पश्चिम, मुंबई-४००००९ चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

प्राधिकत अधिकारी ठिकाण : मंबर्ड (आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड) दिनांक: १३.०४.२०२३

जाहीर सूचना आयसीआयसीओय बँक लि डिस्प्ले बोर्ड तपशील

आयसीआयसीआय बँक लि. हे त्यांच्या डिस्प्ले बोर्ड तपशीलाच्या जनतेला याद्वारे कळवण्यात इच्छुक आहेत. बँक आयसीआयसीआय बीकेसी टॉवर, प्लॉट क्र. सी-२३, 'जी' ब्लॉक, बीकेसी, मुंबई-४०००५३ च्या मंजूर पत्तासह सी-२३, जी ब्लॉक, बीकेसी, बांद्रा(पू), येथे स्थित आयसीआयसीआय हे इमारतीचे मालक आहेत आणि प्रीती कश्यप बरई हे इमारतीकरिताचे वास्तुविशारक आहेत. इमारतीकरिता कंत्राटदार हे एसीई सिलेक्ट हे आहेत, आणि सर्व्हें क्रमांक सी-२३, 'जी' ब्लॉक, बीकेसी, सीटीएस ४२०७ गाव कोळेकल्याण. इमारतीकरिता ऑर्डर क्रमांक आणि दिनांक ही ६.३.२३ रोजीस टीसीपी (पी-२) /बीकेसी-२७(सीसी)/जी/ सी-२३/१०३ आणि एफएसआय बीयुए क्षेत्र हे ७१.५६ चौ मी सह एकूण बीयुए क्षेत्र हे ३०,००० चौ मी (विद्यमान बीयुए क्षेत्र

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, श्री. मार्तंड रामकृष्ण कोरडे हे बाल गोविंद रोड, मुंबई-४०० ०१६ येथील गाव माहीम विभागात स्थित अंतिम प्लॉट क्र. १०७ टीपीएस ॥। कॅडेस्टल सर्व्हें क. १९१४ धारक त्या सर्व अखंड जमिनीवरील 'सिता सदन' नावाच्या इमारतीमधील ८७.१७ चौ.मी. मोजमापित १ ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०१ (१) (''सदर मिळकत'') चे मालक होते. श्री. मार्तंड रामकृष्ण कोरडे यांचे १९ डिसेंबर १९८३ रोजी निधन झाले बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने जारी केलेल्या २४

डिसेंबर, १९८३ दिनांकित मृत्यु प्रमाणपत्राद्वारे त्यानंतर सौ. शकंतला मार्तंड कोरडे (पत्नी) यांचे २७ फेब्रुवारी, १९८५ रोजी निधन झाले. बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने जारी केलेल्या ०६ नोव्हेंबर, १९७४ दिनांकित मृत्यू पमाणपत्राद्वारे सौ. सुनिता गोविंद जोशी माहेरच्या कु. सुमन मार्तंड कोरडे यांचे त्यापूर्वी २९ ऑक्टोबर, १९७४ रोजी निधन झाले. त्यानंत सौ. लता दामोदर गरुड माहेरच्या कु. कुमुदीनी मार्तंड कोरडे यांचे पणे महानगरपालिकेने जारी केलेल्या ०३ जानेवारी. २०१८ दिनांकित मत्य प्रमाणपत्रादारे ८ डिसेंबर, २०१७ रोजी निधन झाले. वरील सदर मयतांच्या मागे अनेक कायदेशीर वारस आहेत ज्यापैकी आलाप अशोक कोरडे आणि अर्पिता अशोक कोरडे यांच्या नावात सध्या सदर मिळकर

सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यांत विक्री. अदलाबदल, दान, भाडेपद्रा, कळवहीवाट परवाना, गहाण, भार, धारणाधिकार, न्यास, वारसा, मृत्युपत्रित दान, सुविधाधिकार, कब्जा, लागवड, वहीवाट, पोटगी, सामंजस्याचे ज्ञापन, विकास अधिकार, विक्री करार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे काणताही अधिकार, हक्क, हितसंबंध, लाभ, दान किंवा कोणत्याही प्रकारची मागणी असलेल्या सर्व व्यक्तींनी तसे लेखी स्वरूपात त्या पष्ट्यर्थ कागदोपत्री पुराव्यांसह एकत्रितरित्या निम्नस्वाक्षरीकारांन पी.ओ. नं. व्ही. पत्के अँड कं. ॲडव्होकेटस, एफ-१, १ ला मजला, शाह आर्केड, राणी सती मार्ग वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवेजवळ, मालाड (पू.), मंबई-८०० ०९७ येथे ह्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत कळवणे आवश्यक आहे, अन्यथा असे समजले जाईल की. अशा सर्व व्यक्तींनी सदर मिळकतीमधील त्यांचे सर्व दावे, अधिकार, हितसंबंध आणि हक्क स्वाधीन केले आणि त्यागले आणि संदर्भित मिळकतीमध्ये कोणताही दावा, अधिकार, हक्क किंवा हितसंबंध शिल्लक नाहीत. एप्रिल, २०२३ च्या ह्या १४ व्या दिवशी दिनांकित

व्ही. पत्के अँड कं ., अँडव्होकेटस एफ-१, १ ला मजला, शाह आर्केड, राणी सती मार्ग वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवेजवळ.

मालाड (प्.), मुंबई-४०० ०९७

Pnb punjab national bank

२९८९३.१६ आणि उर्वरित बीयए क्षेत्र

३५.२८ चौ मी).

सर्कल सास्त्रा सेंटर, मुंबई शहर, १८१-ए१, १८वा मजला, 'ई' विंग, मेकर टॉवर, कफ परेड, मुंबई-४००००५.

: ०२२–४१०२७३००, ४१०२७३०५–२४, ईमेल : cs6041@pnb.co.in

जोडपत्र-।∨ कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरीता)

(नियम - ८ (१))

नेम्नस्वार्क्षरीकार हे पंजाब नॅशनल बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिट इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (५४ सन २००२) सहवाचता कलम १३(१२) सहवाचता नियम ३ अन्वरे . प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक २०.०१.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करुन कर्जदार/गहाणदार/हमीदार एस अश्विन कुमार आणि कं, श्री. अमिष अश्विन शाह, श्री. अश्विन एन शाह, सौ. बिना अश्विन शाह, श्री. बिजॉन अश्विन शाह, श्री. अमिष एन शाह यांना बँकेला थकीत रक्कम ३१.१२.२०२२ रोजीस रु. ३,**१९,९४,२८६.८२ (रुपये तीन कोटी एकोणिस** लाख चौऱ्यान्नव हजार दोनशे छह्याऐंशी आणि ब्याऐंशी पैसे मात्र) सह ०१.०१.२०२३ पासन परिणामांसह पढील व्याज ही रक्कम सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यास सांगितले होते

कर्जदार/महाणदार/हमीदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार/महाणदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी यांना प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये **१२ एप्रिल, २०२३** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतलेला

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा पंजाब नॅशनल बँक. . सर्कल शास्त्रा सेक्टर, मुंबई शहराच्या रकेम ३१.०३.२०१४ रोजीस ठ. ३,१९,९४,२८६.८२ (रुपये तीन कोटी एकोणिस लाख चौन्यात्रव हजार दोनशे छह्याऐंशी आणि ब्याऐंशी पैसे मात्र) आणि त्यावरीत

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

- श्री अश्विन नानालाल शाह फ्लॅट क्र. ७०१, बी अपार्टमेंट्स, पुनम प्रॉपर्टी सीएचएस लि. शिवसागर इस्टेट, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी मुंबई ४०००१८ चे समतुल्य गहाण सही/

प्राधिकृत अधिकारी,

पंजाब नॅशनल बँक

तमाम जनतेस यादवारे कळविण्यात येते कि, मौजे मिरे, ता. जि.ठाणे येथील सर्वे क्र. ४ हिस्सा क्र.४ ब क्षेत्र १० आर व १० प्रती म्हणजेच एकूण १०१० चौ.मी. अशी मिळकत, हि आमचे पक्षकार श्री. राजू यशवंत भोईर यांचे मालकीची असून, त्यांनी निम्नस्वाक्षरीकारांस सदरहू मिळकतीचे संदर्भात टायटल शोध घेण्यास सांगितले आहे. त्याबाबत कोणाही व्यक्तीचा अथवा संस्थेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार अथवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी आपली हरकत / आक्षेप योग्य त्या पुराव्यानिशी आजपासून १४ दिवसांचे आत आमचे खालील कार्यालयात नोंदवावी अन्यथा आमचे पक्षकारांना सदरहू मिळकतीबाबत टायटल

> श्री. विवेक जी कबू वकील उच्च न्यायालय, मुंबई १२५३, राई ऑफिस, भाईंदर (प) ता. जि. ठाणे - ४०११०१.

सर्टिफिकेट देण्यात येईल याची नोंद

सांकेतिक कब्जा सूचना जाहीर नोटीस नोंदणीकत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कर्ला कॉम्प्लेक्स

🎁 ICICI Home Finance | बांद्रा (पूर्व), मुंबई- ४०००५१

प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

कॉर्पोरेट कार्यालयः आयसीआयसीआय एचएफसी टॉबर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९. **शाखा कार्यालय**ः २रा मजला, कार्यालय क्र. २०२, कोहिनुर पॅराडाईज, सर्व्हे क्र. २८४, शिवाजी नगर, रत्नागिरी ४१५६१२.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षर कायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूत्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणताही ञ्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील

	ુ આ .	कजदार/सह-कजदाराचनाव/	। मळकताच वणन/	मागणासूचनचा	भाखच
ı	क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	कब्जाची तारीख	तारीख/मागणी	नाव
ı				सूचनेतील रक्कम (रु)	
ı	۹.	अरूणा मोहन उग्रेजिया (कर्जदार), मोहन	३०३, क्लासिक अपार्ट, २रा मजला, स.क्र. ९४ए, हि.क्र. १सी, ५,	१०-०१-२०२३	रत्नागिरी-
ı		हेमु उग्रेजिया (सह-कर्जदार),	येथे मौजे भडगाव, ता. खेड, खेड-४१५७०९. सिमाबद्ध द्वारे: उत्तर:	褎.	बी
ı		एलएचआरटीजी००००१३३०९२८.	पॅसेज आणि जीना, दक्षिण: मोकळे क्षेत्र, पूर्व: मोकळे क्षेत्र, पश्चिम:	११,३५,७७९/-	
ı			जोडलेला फ्लॅट क्र. ३०४.		
ı			कब्जाची तारीख- १२-०४-२०२३.		
ı	٦.	अरूणा मोहन उग्रेजिया (कर्जदार), मोहन	३०३, क्लासिक अपार्ट., २रा मजला, स.क्र. ९४ए, हि.क्र. १सी ५	१०-०१-२०२३	रत्नागिरी-
ı		हेमु उग्रेजिया (सह-कर्जदार)	येथे मौजे भडगाव, ता. खेड, खेड-४१५७०९. सिमाबद्ध द्वारे: उत्तर:	₹.	बी
ı		एलएचआरटीजी००००१३५२०४४	पॅसेज आणि जीना, दक्षिण: मोकळे क्षेत्र, पूर्व: मोकळे क्षेत्र, पश्चिम:	७६,८१५/-	
ı			जोडलेला फ्लॅट क्र. ३०४.,		
ı			कब्जाची तारीख- १२-०४-२०२३.		

वरील नमुद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सुचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

पाधिकत अधिकारी दिनांक : एप्रिल १४, २०२३

कब्जा सूचना



ठिकाण: खेड

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

मंबर्ड शाखा : एचडीएफसी स्पेन्टा-सीआरएम डिपार्ट., २रा मजला, एचडीएफसी बँक हाऊस पुढे, मथुरादास मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई - ४०० ०१३. दुर: ०२२-६६११३०२०.

आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: रेमन हाऊस, एच.टी. पारेख मार्गे, १६९, बॅकबे रेक्लमेशन, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०. सीआयएन: एल७०१००एमएच१९७७पीएलसी०१९९१६. संकेतस्थळ: www.hdfc.com

ज्याअर्थी. **हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडच्या** प्राधिकृत अधिकारी/ऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रकशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एम्फोर्सेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वयं प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रकमेसह सदर सूचनेमधील नमूदन्सार वसली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने त्यावरील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ही रक्कम सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेल्या आहेत.

Ш	अ.	कर्जेदार/कायदेशीर वारसदार	थकबाकी रक्कम	मागणी सूचनेची	कब्जाची	स्थावर मिळकत (तीं)/
Ш	क्र.	आणि कायदेशीर प्रतिनिधी		तारीख	तारीख आणि प्रकार	तारण मत्तांचे वर्णन
Ш		यांचे नाव				
П	१	कु. महाराणा प्रीती	रु. ५५,९४,०२८/-	२४-जाने-२०२२	१३-एप्रिल-२०२३	अप्पर ठाणे कासा सेरेनो (सीएल ३.०१)-बी१ विंग, फ्लॅट
Ш			३१-डिसें-२०२१* रोजीस		(सांकेतिक कब्जा)	१७०१, मजला-१७, लोढा धाम जवळ, मुंबई नाशिक हायवे,
Ш						गाव अंजुर, सुराई, माणकोली, भिवंडी ४२१३०२.
Ш	2	श्री. माजी प्रशांत गोलक	रु. ५७,७१,९२२/-	२२-नोव्हें-२०२२	१३-एप्रिल-२०२३	फ्लॅट-१९०५, मजला-१९वा, अप्पर ठाणे, कासा ग्रीनव्हिले-
		आणि सौ. माजी ज्योती प्रशांत	३१-डिसें-२०२२* रोजीस		(सांकेतिक कब्जा)	सी, गाव अंजुर, सुराई, माणकोली, भिवंडी-४२१३०२.

*सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ.

तथापि, येथे वरील नमूद कर्जदार थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की. एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(तीं)चा/तारण मत्तांचा कब्जा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर ... नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमूद तारखेस घेतला आहे.

विशेषत: येथे वरील नमूद केलेले कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. च्या गहाणाच्या अधीन राहील. कर्जदार यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतर्दीकडे वेधण्यात येत आहे

पंचनामा आणि वस्तसचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि सदर कर्जदार यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून

संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ठिकाण: मंबई दिनांक: १४-एप्रिल-२०२३ हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. करिता प्राधिकत अधिकारी ओडब्ल्यु क्र. एमडीआस्टी-२/१४३/२०२३ दिनांक: ०५/०४/२०२३

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.२ मुंबई येथे

नोंद, एडी /स्पीड पोस्ट, एफिक्सेशन, दस्ती मार्फत

(विनियमन ३४(३) पाहावे

प्रापत्र क्र. १४

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार ३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रॅन्ड रोड कुलाबा मार्केट, कुलाबा मुंबई-४००००५

<u>जप्तीचे वॉरंट</u> रिकव्हरी ऑफ डेब्टस डयु टू बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिटयुशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम XZ अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट

आर.पी. क्र. ०७ सन २०२२

पुढील दिनांक: २१.०४.२०२३ एचडीएफसी बँक लिमिटेड

मे रोहित ट्रेडिंग कं.

(सीडी १) मे रोहित ट्रेडिंग कं., येथे श्री. रोहित राठोड यांचे प्रोपराईटरशीप फर्म ज्यांचा पत्ता युनिक रेसिडेन्सी, इमारत क्र.८, फ्लॅट क्र. बी/१०३, १ला मजला, मुळजीभाई मेहता स्कूलजंबळ, विरार(प) ठाणे-४०१३०३.

(सीडी २) सौ. हिना रोहित राठोड, युनिक रेसिडेन्सी, इमारत क्र.८, फ्लॅट क्र. बी/१०३, १ला मजला, मुळजीभाई मेहता स्कूलजवळ, विरार(प) ठाणे-४०१३०३.

ज्याअर्थी **मे रोहित ट्रेडिंग कं.** यांनी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥ मुंबई च्या पीठासीन अधिकाऱ्यांनी काढलेल्या प्रमाणपत्र क्र. ०७/२०२२ च्या संदर्भातील तुमच्याद्वारे देय १५.१०.२०१५ रोजी पासून वसुली पर्यंत वार्षिक १३.५०% सरळ व्याज दराने प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याजासह रक्कम रु. ११,८७,३२७.१४ (रुपये अकरा लाख सत्याऐंशी हजार तीनशे सत्तावीस आणि पैसे चौदा मात्र) ची रक्कम प्रदान करण्यात कसूर केली आहे.

चौथ्या स्थानावर असलेल्या तुम्ही प्रमाणपत्र ऋणको यांना आदेश देण्यात आला की. निम्नस्वाक्षरीकारांच्या पढील आदेशापर्यंत खालील नमद मिळकतीचा कोणत्याही प्रकारे हस्तांतर करणे किंवा प्रभार निर्माण करण्यापासून प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर किंवा प्रभारांतर्गत कोणतेही लाभ घेण्यापासून याद्वारे प्रतिबंध करण्यात येत

तुम्ही वसुली अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र**. ॥ **मुंबई** यांच्यासमोर दि २१.०४.२०२३ रोजी स.१२.०५ **वा**.

स्थावर मिळकतीचे विवरण

फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, इमारत क्र.८, गोकुळ टाऊनशीप, मुळजीभाई मेहता स्कूलजवळ, विरार(प) जिल्हा-पालघर.

२. ई–३०४, ३रा मजला, अग्रवाल हाईट्स, वाय के नगर, डीमार्टसमोर, विरार(प) जिल्हा–पालघर. माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ३०/०३/२०२३ रोजी दिले.



वसली अधिकारी डीआरटी-२, मुंबई

kotak कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड कार्यालयः २७ बीकेसी, सी–२७, जी ब्र्नॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई-४००० लियः अदमास प्लाझा, ५ वा मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, सांताक्रुझ पूर्व, कलिना, मुंबई ४०००९

निम्नस्वाक्षरीकार **हे कोटक महिंदा बँक लि. चे** प्राधिकत अधिकारी या नात्याने. सिक्य अन्ड रिकास्टुवशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोसॅमेंट ऑफ सिवयुरिटी इंटरेस्ट ॲवट, २००२ (५) सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सिवयुरिटी इंटरेस्ट (एन्फोसॅमेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वरं सन २००२) जानि करान २२ (२२) तश्युराटा इटरस्ट (एन्छातमाट) रूपत, १५८२ स्तर्कायमा राज्यम् २ जन्यय् प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील संबधित कर्जदारांस सदर सूचनीलल गृह् रक्तमेसह प्रत्यक्ष प्रदानाच्या तारखेपर्यंत सर्व परिज्यय, प्रभार आणि खर्चाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. सदर कर्जदार/सह-कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असम ठरल्याने, कर्तदार/सह-कर्तदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांन खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्याला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करू सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) <mark>अंतर्गत</mark> सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतल आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणताई ज्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **कोटक महिंद्रा बँक लि.** च्य चातील विनिर्दिष्ट रक्रमेसह संबंधित तारखेपासून पुढील व्याज , परिव्यय आणि प्रभाराच्या अधीन राहील. कर्जदारां लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्य तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. कर्जदार, परिशिष्ट मिळकत, थकबाकी रक्कम, कलम १३(२) अन्वये पाठविलेल -ाणी सचना आणि त्याअंतर्गत दावा केलेली रक्कम कब्जाच्या तारखेचा तपशील खाली देण्यात आला आहे.

मानवा सूचना जावि (पाजवनत दावा प	1501011 744	।स्य जास्त्रज्ञा (ज्ञा (I	ii (Gi Gii (i T	શાહા હાલા વ-નાત બાલા બાહ્
कर्जदार, सह-कर्जदारांचे नाव आणि पत्ता, कर्ज खाते क्र., कर्जाची रक्कम		र मिळकतीचा तपशील		बी तारीख २. कब्जाचा प्रकार सूचना दिनांक ४. थकबाकी रु. मध्ये
श्री. सुधाकर नारायण पाटील, श्री. नारायण पाटील यांचा मुलगा आणि श्री. सुख सुधाक र पाटील, श्री. सुधाकर नारायण पाटील यांचा मुलगा दोये येथे: खोलि क्र. ७, मजला ३ रा, इमारत क्र. १९/२१, सत्यभामा निवास, मीरन ४था स्ट्रीट, नवजीवन वाडी, धोबी तलाव, काळबादवी, मुंबई ४००००२. कर्का खाते क्रमांक: एचएम/०४११/एच/१७/१०००७१ मंजूर कर्जांची रक्कम: रु. ६,००,०००/ – (रुपये सहा लाख फक्त)	सिद्धी अप ३८५ (१ जिल्हा राव सर्व ते भ मिळकती विभाग उत्तरेला: आतील प् पश्चिमेला गहाणदार	गरायण पाटील अ	ड, हि क्र. , पनवेल, ,०२०६ चे ग स्थावर ग आणि ोलप्रमाणे: दक्षिणेला: र इमारत,	१. १२.०४.२०२३ २. सांकेतिक कब्बा ३. ०५.१२.२०२२ ४. रु. ७,५०,८४५/ - (रुपये सात लाख पन्नास हजार आउडी पंचवीस मात्र) ०५.१२.२०२२ रोजीस प्रमाणे बकीत आणि देणी सह ०६.१२.२०२२ पासून संपूर्ण देवापर्यंत प्रयोज्य क्याज.
किश्चनपाल दिनद्याळ यादव, दिनद्याळ यांचा मुलगा/मुलगी/पत्नी थेथे: फ्लंट ३० कारशनी विहार, पाले बुदुक पनवेल आणि तसेच थेथे फ्लंट क्र. ३० , ३० , ३ रा मक्र. २सी, कारशनी विहार सन्हें क्र. १० क्र. २ आणि ५ए आणि ३, गाव पाले बुटु जि. रायगाड मुंबई पिन ४९०२० ६ आ किश्चनपाल यादव दुर्गादिन यादर मुलगा/मुलगी/पत्नी थेथे: फ्लंट क्र. २सी विहार, पाले बुटुक पनवेल ४९०२०६ कर्ज खाते क्रमांक: एचएल/०२३५/ एच/१७/१००००८ मंजूर कर्जांची रक्कम: रु. १०,००,००० (रुपये दहा लाख फक्त)	क्र. २सी, ४१०२०६ जला, इमा ६, हिस्सा कुक पनवेल णि जमुना व यांचा , कारशनी	फ्लॅट क्र. ३ मजला, इमा कारशनी विह १०६, हिस्सा ५ए आणि ३, ग पनवेल जि. राह ११०२०६ मिळकतीचे सर्व विभाग गहाणदाराचे ना किशनपाल दिन	क्र. रसी प्रसन्हें क्र क्र. २ आणि वाव पाले बुद्धः पाड मुंबई पि चे स्थाव ते भाग आणि	

दिनांक : १४.०३.२०२३ , ठिकाण : पनवेल/ मुंबई 💎 प्राधिकृत अधिकारी कोटक महिंद्रा बँक लि. करिता कोणत्याही शंकेकरिता कृपया येथे संपर्क साधावा श्री. गुरपाल सिंग (+९१८९७६८९८२१२) आणि श्री. पुष्कर दानी (+९१८१०८३८३६१३)

केबीसी ग्लोबल लिमिटेड (पूर्वी कारडा कंस्टक्शन्स लिमिटेड अशी जात)



नोंदणीकृत कार्यालय: २ रा मजला, गुलमोहर स्टेटस, बिझनेस बँक वर, समर्थ नगर, नाशिक - ४२२००५. सार्दर · www.kardaconstruction.c

दूरध्वनी: ०२५३-२३५१०९०/२४६५४३६, विशेष सर्वसाधारण सभा, रिमोट ई-व्होटिंगची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ईजीएमच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी केबीसी ग्लोबल लिमिटेडच्या सभासदांची विशेष सर्वसाधारण सभा (ईजीएम) शनिवार, ६ मे, २०२३ रोजी द्. १२.३० वा. व्हिडिओ कॉन्फरिन्संग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत होणार आहे. निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या दिनांक ५ मे, २०२० च्या सर्क्युलर सहवाचता त्यांच्या ८ एप्रिल, २०२० व १३ एप्रिल, २०२० दिनांकीत सर्क्युलर्स आणि १२ मे, २०२० दिनांकीत सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाच्या सर्क्यलर नसार कंपनीचे रजिस्टार अँड शेअर टान्स्फर एजंट मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''आरटीए'') कडे ज्यांचे ई-मेल आयडीज नोंदवलेले आहेत त्या सर्व सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातुन ईजीएम निमंत्रणाची सूचना कंपनीने गुरुवार, १३ एप्रिल, २०२३ रोजी पाठवली आहे. ईजीएम निमंत्रणाची सूचना कंपनीची वेबसाईट www.kardaconstruction.com वर आणि स्टॉक एक्स्चेंजसच्या वेबसाईटस म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या <u>www.bseindia.com</u> येथे आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया

वेबसाईट <u>https://instavote.linkintime.co.in</u> वर देखील उपलब्ध आहे. अधिनियमाच्या कलम १०८ च्या तरतुदी आणि सुधारीत कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २० व सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंस) रेग्यलेशन्स. २०१५ च्या रेग्यलेशन ४४ ला अनसरून सभासदांना ईजीएम च्या सचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांवर आरटीए ने परवलेल्या ई-व्होटिंग सेवे मार्फत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देण्याची सुविधा पुरवली आहे. सभासदांचे मतदान अधिकार २८ एप्रिल, २०२३ (''कट-ऑफ डेट) रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या

लिमिटेडच्या <u>www.nseindia.com</u> येथे आणि लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ची

समभाग भांडवलात त्यांनी धारण केलल्या समभागांच्या प्रमाणात असतील. रिमोट ई-व्होटिंग कालावधीची सुरूवात बुधवार, ३ मे, २०२३ रोजी स. ९.०० वा. होईल आणि ते शुक्रवार, ५ मे, २०२३ रोजी सं. ५.०० वा. संपेल. ह्या कालावधीत सभासद इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. त्यानंतर रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्युल निष्क्रिय केले जाईल. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधे मार्फत ईजीएमला उपस्थित असलेल्या ज्या सभासदांनी रिमोट ई-व्होटिंग मार्फत ठरावांवर त्यांची मते दिलेली नसतील आणि तसे करण्यास बंदी केलेली नसेल ते ईजीएम मध्ये ई-व्होटिंग सिस्टिम मार्फत मत देण्यास पात्र असतील. ज्या सभासदांनी ईजीएम पूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगने त्यांची मते दिलेली असतील ते सुद्धा व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत ईजीएम मध्ये हजर राह/सहभागी होऊ शकतात परंतु पुन्हा त्यांची

मते देण्यास ते हक्कदार नसतील. डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी व ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवलेले नाहीत त्या सभासदांसाठी रिमोट ई-व्होटिंग आणि ईजीएम मध्ये व्होटिंग ची पद्भत ईजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

कोणत्याही व्यक्तीने कंपनीकडून इलेक्ट्रॉनिक पद्भतीने सूचना पाठवली गेल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स धारण करत असेल आणि कंपनीचे सभासद बनले आहे तर ते insta.vote@linkintime.co.in वर एक विनंती पाठवून लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर तो/ती रिमोट ई-व्होटिंग साठी आमच्या आरटीएकडे आधीच नोंदणीकृत असेल तर तो/ती मते देण्यासाठी त्याचा/तिचा सध्याचा युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकतात.

रिमोट ई-व्होटिंग आणि ईजीएम येथील ई-व्होटिंग संबंधातील तपशिलांसाठी कृपया ईजीएमची सूचना पाहावी. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान संबंधी कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत कृपया https://instavote.linkintime.co.in च्या हेल्प सेक्शन मध्ये उपलब्ध सभासदांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि ई-व्होटिंग युजर मॅन्युअल पाहावे. इलेक्टॉनिक माध्यमातन मतदान सविधेशी संबंधीत कोणत्याही तक्रारी असल्यास. कृपया श्री. राजीव रंजन, असिस्टंट व्हाईस-प्रेसिडेंट-ई-व्होटींग, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, १ला मजला, २४७ पार्क, लाल बहाद्र शास्त्री मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई शहर, महा-४०० ०८३, भारत, ई-मेल : insta.vote@linkintime.∞.in दूर.: ०२२-४९१ ८६००० येथे संपर्क साधावा.

सभासदांनी कृपया ईजीएमच्या सूचनेत तपशिलवार दिलेले सर्व निर्देश आणि विशेष करून, ईजीएम मध्ये सामिल होण्यासाठीचे निर्देश, रिमोट ई-व्होटिंग, किंवा ईजीएम मध्ये ई-व्होटिंग मार्फत मत देण्याची पद्धत काळजीपूर्वक वाचावेत. केबीसी ग्लोबल लिमिटेडसाठी

दिनांक : १३ एप्रिल, २०२३

ठिकाण: नाशिक

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी सभासदत्व क्र. एसीएस-४४६७८

जाहीर सूचना स्चना घ्यावी की, श्री. विश्वनाथ

नारायण शेट्टी आणि सौ. रम्याकिरण

विश्वनाथ शेट्टी यांनी श्री. श्रीराम गणेशराम सोनवानीया सह त्यांच्याद्वारे निष्पादित दिनांक ०५/१२/२०२२ रोजीच्या कराराच्या आधारे त्यांच्या नावे प्लॉट क्र. ५७५ आणि ५७६, सीटीएस क्र. १६३३/बी, १६३३/सी, १६३३/डी-डी-५, १६३३/ई, गाव चेंब्र, तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्हा धारक जमिनीवर बांधलेल्या **फ्लॅट क्र. ए**-१३०७, मोजमापित ९५५ चौ.फू. बिल्टअप, १३वा मजला, गोल्फ स्केप ए विंग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., सायन ट्रॉम्बे रोड, चेंबूर, मुंबई-४०००७१ सह पार्किंग स्पेस क्र. ५३ (यानंतर सदर फ्लॅट क्र. ए-१३०७ असा उल्लेख) आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ५३ च्या हस्तांतरणाकरिता गोल्फ स्केप ए विंग को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., सायन ट्रॉम्बे रोड, चेंबूर, मुंबई-४०००७१ (यानंतर सदर सोसायटी असा उल्लेख)

कडे अर्ज केला आहे.

त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावे/हरकर्तींच्या पुष्ठचर्थ असे दस्तावेज आणि इतर पुराव्यांच्या प्रतिंसह सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून पंधरा (१५) दिवसात श्री. विश्वनाथ नारायण शेट्टी आणि सौ. रम्याकिरण विश्वनाथ शेट्टी यांच्या नावे सदर फ्लॅट क्र. ए-१३०७ आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ५३ च्या हस्तांतरणाकरिता अन्य व्यक्ती/ हरकतदारांकड्डन दावे किंवा हरकती मागवित आहे. वरील विहित कालावधीत दावे/हरकती प्राप्त न झाल्यास सोसायटी काही असल्यास असे दावे/हरकतींच्या संदर्भाशिवाय श्री. विश्वनाथ नारायण शेट्टी आणि सौ. रम्याकिरण विश्वनाथ शेट्टी यांच्या नावे सदर फ्लॅट क्र. ए-१३०७ आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ५३ चे हस्तांतर करण्यासाठी मुक्त राहील आणि अशा कोणत्याही व्यक्तीचा असा दावा/हरकत त्यागित केल्याचे समजण्यात येईल आणि सोसायटीवर बंधनकारक राहणार नाही. सदर दिनांक १४ एप्रिल, २०२३.

सोसायटी यादारे सदर हस्तांतरणाकरिता

सही/-श्री. सुनिल बी. गोळे, सोसायटीकरिता वकील. १७ए, ३रा मजला, ३२७, नवाब बिल्डिंग, डी. एन. रोड, फोर्ट, मुंबई- ४००००१.

जाहीर सूचना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमचे अशील हे

पहिल्या परिशिष्टात अधिक विशेषत: वर्णिलेल असा ''ब्ल्यू बर्ड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज् ॲक्ट, १९६० च्या तरतुदींच्य अंतर्गत नोंदणीकृत सोसायटी, जिचा नोंदणीकृत पत्ता आहे शर्ली राजन रोड, रिझवी कॉम्प्लेक्स वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०००५० (''सोसायटी'') च्या ''ब्ल्यू बर्ड' (''बिल्डिंग'') अशा ज्ञात बिल्डिंगच्या ''बी' विंगच्या ५व्या मजल्यावरील मोजमापित ६०९ चौ.फ. बिल्टअप क्षेत्र क्र. ५०२ धारक निवासी फ्लॅट (यानंतर ''फ्लॅट क्र. ५०२'' असा उल्लेख) सह सोसायटीद्वारे जारी दिनांक २७ सप्टेंबर, १९९४ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३६ अंतर्गत विभिन्न क्र. १७६ ते १८० (दोन्ही मिळुन) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- (रुपये पंज्ञास मात्र) संपूर्ण भरणा झालेले शेअर्स (''फ्लॅट क्र. ५०२ च्या संदर्भातील शेअर्स) श्री. हरगोविंद व्ही. **जेठानंदानी** यांच्याकडुन खरेदी करण्यासाठी वाटाघाटी करित आहेत

आमचे अशील हे **दुसऱ्या परिशिष्टात** अधिव विशेषतः वर्णिलेला असा बिल्डिंगच्या ''बी' विंगच्या ५०या मजल्यावरील मोजमापित ६०९ चौ.फ. बिल्टअप क्षेत्र क्र. ५०३ धारक निवासी फ्लॅट (यानंतर ''फ्लॅट क्र. ५०३'' असा उलेख) सह सोसायटीटारे जारी दिनांक २७ सप्टेंबर, १९९४ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क. ३५ अंतर्गत विभिन्न क्र. १७१ ते १७५ (दोन्ही मिळन) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- (रुपये पंज्ञास मात्र) संपूर्ण भरणा झालेले शेअर्स (''फ्लॅट क्र. ५०३ च्या संदर्भातील शेअर्स) सुध्दा श्री. हरगोबिंद व्ही. जेठानंदानी आणि श्री. तरुण हरगोबिंद जेठानंदानी यांच्याकडुन खरेदी करण्यासाठी वाटाघाटी करित आहेत

आमच्या अशिलांनी कळविले आहे की, फ्लॅट क्र. वापरण्यात येतात. आमच्या अशिलांना कळविण्यात आले आहे की, सोसायटीने सदर बिल्डिंगच्या कंपाऊंडमधील दोन ओपन कार पार्किंग स्पेसेस (''सदर कार पार्किंग स्पेसेस'') वापरण्यासाठी श्री. हरगोबिंद व्ही. जेठानंदानी आणि श्री तरुण हरगोबिंद जेठानंदानी यांना परवानगी दिली आहे. कोणीही व्यक्ती ज्यांचा विकी. अदलाबदल.

करार, कंत्राट, गहाण (समतुल्य किंवा अन्यथा), बक्षीस, सुविधाधिकार, विश्वस्त, राहण्याचा हक, देखभाल, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, प्रभार, तारण, हमी, कर्जे, अग्रिमा, निशेधाज्ञा किंवा कोणतेही विधी न्यायालय, न्यायाधिकरण, मंच किंवा सांविधिक प्राधिकरण किंवा लवादाद्वारे मंज्र कोणताही हुकूम, आदेश किंवा निवाड्याच्या अंतर्गत कोणत्याही अन्य जप्तीच्या मार्गाने फ्लॅट क. ५०२ आणि/किंवा फ्लॅट क. ५०३ किंवा त्याचा कोणताही भाग आणि फ्लॅट के ५०२ च्या संदर्भातील शेअर आणि/किंवा फ्लॅट क्र. ५०३ च्या संदर्भातील शेखा आणि/किंवा कार पार्किंग स्पेसेसच्या विरोधात, मध्ये, साठी किंवा वर कोणताही दावा असल्यास सदर तारखेपासन १४ (चौदा) दिवसात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय स्वागतम, ४था मजला, प्लॉट क्र. १४१, एस. व्ही. रोड, खार पोलिस स्टेशन समोर, खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२ येथे संबंधित कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात सूचीत करणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास आमचे अशील दावा आणि/किंवा हरकत काही असल्यास त्यागित आणि/किंवा परित्यागित केल्याचे समजण्यात येईल आणि आमचे अशील असे दावे आणि/किंवा हरकतींच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पूर्ण करतील. वरील उल्लेखित

पहिले परिशिष्ट

शर्ली राजन रोड, रिझवी कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पश्चिम), मंबई ४०००५० येथे स्थित 'ब्ल्य बर्ड' अशा ज्ञात बिल्डिंगच्या 'बी' विंगमधील पांचव्या मजल्यावरील मोजमापित ६०९ चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र क्र. ५०२ धारक निवासी फ्लॅट सह ब्ल्यू बर्ड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटीद्वारे जारी दिनांक २७ सप्टेंबर, १९९४ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३६ अंतर्गत विभिन्न क्र. १७६ ते १८० (दोन्ही मिळुन) धारक प्रत्येकी रु. ५०/-(रुपये पंत्रास मात्र) ५ संपूर्ण भरणा झालेले शेअर्स सह सदर बिल्डिंगच्या कंपाऊंडमधील एक ओपन कार पार्किंग स्पेस वापरण्याचा हक्क .

वरील उल्लेखित दुसरे परिशिष्ट

शर्ली राजन रोड, रिझवी कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०००५० येथे स्थित 'ब्ल्यू बर्ड' अशा जात बिल्डिंगच्या 'बी' विगमधील पाचव्या मजल्यावरील मोजमापित ६०९ चौ.फ. बिल्टअप क्षेत्र क्र. ५०३ धारक निवासी फ्लॅट सह ब्ल्यू बर्ड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटीद्वारे जारी दिनांक २७ सप्टेंबर, १९९४ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३५ अंतर्गत विभिन्न क्र. १७१ ते १७५ (दोन्ही मिळुन) धारक प्रत्येकी रु. ५०/-(रुपये पंत्रास मात्र) ५ संपूर्ण भरणा झालेले शेअर्स सह सदर बिल्डिंगच्या कंपाऊंडमधील एक ओपन कार पार्किंग स्पेस वापरण्याचा हक सदर दिनांक २४ मार्च, २०२३ रोजी

दिव्य शाह असोसिएट्स साठी

दिंडोशी येथील नामदार मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयातील बोरिवली विभाग, मुंबई वाणिज्यिक वाद क्र. २१४ सन २०२२

धारा पेट्रोकेमिकल प्रायव्हेट लि., कंपनी अधिनियम अंतर्गत नोंदणी केलेली एक कंपनी, जीचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे- गाळ क्र. ८, महावीर इंडस्ट्रीयल इस्टेट, वालानी गाव. रामचंद लेन एक्सटेंशन. काचपाडा. मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६४.

१. के स्टार टेक्नॉलॉजीज एक प्रोप्रायटरशीप संस्था, जीचा पत्ता आहे-गट क्र. ६०७, गाव वेळू, पुणे सातारा रोड,

मौजे वेळू, तालुका भोर, जिल्हा-पुणे, पुणे-४१२ २०५. २. समिर तुकाराम कुलकर्णी

के स्टार टेक्नॉलॉजीज चे प्रोप्रायटर, गट क्र. क्र. ६०७, गाव वेळू, पुणे सातारा रोड, मौजे वेळू, तालुका भोर, जिल्हा-पुणे, पुणे-४१२ २०५. सूचना घ्यावी की, खालील विनंत्यांसाठी

उपरिनामित बार्टीच्या बिकलांच्रू बतीने एका

अर्जांच्या सुनावणीसाठी <mark>२९ एप्रिल, २०२३</mark> रोजी सकाळी ११.०० वा. किंवा त्यानंतर लगेच न्या. खो. क्र. ५ मधील **सन्माननीय न्यायाधीश** श्री. ए.व्ही. धुधुले यांच्या समोर हे नामदार न्यायालय प्रचालित केले जाईल. (ए) की, निशाणी-एफ म्हणून येथे जोडलेल्या दाव्याच्या तपशिलानुसार वाद दाखल करण्याच्या तारखेपासून प्रदान आणि/किंवा वसुली पर्यंत दर साल २४% दराने रु. ७,५१,७७८/- वरील पुढील न्याज आणि वादान्या खर्चांसह निशाणी-

एफ म्हणून जोडलेल्या व चिन्हांकित केलेल्या दाव्याच्या तपशिलानुसार रु. १२,१९,२४२/- ची रकम वार्दीना अदा करण्याचे आदेश आणि हुकुम प्रतिवादींना द्यावेत ; (बी) की, वादाचा खर्च पुरवठा जाण्यासाठी;

(सी) खटल्याचे स्वरूप आणि परिस्थितीनुसार आवश्यक असे अन्य आणि प्ढील अनुतोष मंजुर व्हावेत.

प्रबंधकांसाठी नगर दिवाणी न्यायालय, दिंडोशी

दिनांकः - २७ मार्च, २०२३

सही/-दिनांकः २७ मार्च, २०२३

मनोज के. पांडे वादींसाठी वकील ३०८, बिझनेस क्लासिक,

चिंचोली बंदर रोड, मालांड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६४ मो.: ९८६७९८१५४७

के स्टार टेक्नॉलॉजीज गट क्र. ६०७, गाव वेळू, पुणे सातारा रोड, मौजे वेळू, तालुका भोर, जिल्हा-पुणे,

समिर तुकाराम कुलकर्णी गट क्र. ६०७, गाव वेळू, पुणे सातारा रोड, मौजे वेळू, तालुका भोर, जिल्हा-पुणे, पुणे-४१२ २०५

मुंबई येथील लघुवाद

न्यायालयात (वांद्रे शाखा) टी.ई. ॲण्ड आर. वाद क्र. १३९/१४६ सन २०१४ १. सेज डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड. नोंदणी क्रमांक यु७२२००एमएच२००० पीटीसी१२९९५० अंतर्गत भारतीय कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत नोंदणीकृत कंपनी

मंगल कुंज, एस. व्ही. रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०० ०९२. २. श्री. किशोर भानजी गांगर, प्रौढ, वय: ५७, पेशा: व्यवसाय, राहणार २रा मजला, साई सदन, रोशन नगर, चंदावरकर लेन लगत, ओम शांती चौक, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-

आणि जिचा नोंदणीकृत पत्ता आहे जी-१,

४०० ०९२. ३. श्री. कमलेश धरमशी गांगर, प्रौढ, वय: ५३, पेशा: व्यवसाय, राहणार

ला मजला साई सटन रोशन नगर चंटावरकर लेन लगत, ओम शांती चौक, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०० ०९२. ४. श्री. अंकुर कमलेश गांगर. प्रौढ, वय: २५ वर्ष, पेशा: व्यवसाय, वरील

नाबाचे बादी क्र. १ ते ३ याच्य

कुळमुखत्यापत्राचे

मुंबई - ४०००६४

कुळमुखत्यार राहणार १ ला मजला, साई सदन, रोशन नगर, चंदावरकर लेन लगत, ओम शांती चौक, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०० ०९२. विरुध्द श्रीम. फुलोना सिंग (संपूर्ण नाव माहिती नाही), प्रौढ, वय : माहिती नाही, पेशा भाजी आणि/किंवा फळ विक्रेत्याचा व्यवसाय करतात. राहणार : पत्ता माहिती

नाही, शेवटचा ज्ञात पत्ता - खुली जमीन

म्हणजेच खुली जागा क्र. १२०, भाजी मार्केट,

केडिया शॉपिंग सेंटर नावाच्या मिळकतीची

सीमा, सर्व्हें क्र. ३४१, सीटीएस क्र. ६१२ व ६१२/१ ते १९. गाव मालाड (साऊथ), स्टेशन रोड/आनंद रोड, मालाड पश्चिम,

...प्रतिवादी

धारक/घटीत

मयत प्रतिवादी यांचे कायदेशीर वारस आणि ज्याअर्थी वादींनी प्रतिवादी विरुद्ध वाद दाखल

करून त्यांत विनंती केली की, सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन प्रतिवादींच्या निष्कासनाकरिता हुकूम मंजुर करावा आणि बोरिवली, जिल्हा मुंबई उपनगरच्या नोंदणी उपजिल्ह्यात स्थित सर्व्हें क्र. ३४१, सीटीएस क्र. ६१२ आणि ६१२/१ ते १९, गाव मालाड (दक्षिण) धारक आणि स्टेशन रोड/आनंद रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६४ येथे स्थित मोजमापित १,६०५.६ चौरस मिटर किंवा तत्सम मोठ्या मोकळ्या जिमनीचा उर्वरित भाग आणि परिघ येथे स्थित मोजमापित ५ फूट X ४ फूट मोकळी जागा क्र. १२० अशा दर्शवलेल्या मोकळ्या जिमनीचा भाग म्हणजेच वादग्रस्त परिसराचा मोकळा आणि शांततापुर्ण कब्जा वादी क्र. १ ते ३ यांना सोपवण्यासाठी आदेश आणि निर्देश द्यावेत आणि इतर अनुतोषांकरिता. तुम्हाला याद्वारे १७ एप्रिल, २०२३ रोजी द.

०२.४५ वा. किंवा पूर्वी हजर राहणे आणि तुमचे उत्तर सादर करण्यासाठी आणि न्यायालय खोली क्र. ३२ समोर व्यक्तीशः किंवा न्यायालयाच्या रितसर प्राधिकृत विकलामार्फत हजर होण्यासाठी समन्स बजावण्यांत येते. तुम्ही सूचना घेणे आवश्यक आहे की, तुमचे उत्तर सादर करण्यात किंवा आधी सांगितलेल्या दिवशी हजर होण्यांत तुम्ही कसुर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत वादावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

दिनांक : १०.०४.२०२३

अतिरिक्त प्रबंधक

ठिकाण : मुंबई

(अतुल जी. राणे)

न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले

सदर २७ फेब्रुवारी, २०२३

सही/-

Whereas, The Undersigned Being The Authorized Officer Of Kotak Mahindra Bank Ltd., Unde The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Intere: Act 2002 (54 Of 2002) And In Exercise Of Powers Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 Of The Security Interest (Enforcement) Rules 2002 Issued Demand Notices To The Borrowers As Detailed Hereunder, Calling Upon The Respective Borrowers To Repay The Amount Mentioned In The Said Notices With All Costs, Charges And Expenses Till Actual Date O Payment Within 60 Days From The Date Of Receipt Of The Same. The Said Borrower(S)/ Borrower(S) Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To The Borrowers/ C Borrowers And The Public In General That The Undersigned Has Taken Possession Of The Property Described Hereunder In Exercise Of Powers Conferred On Him Under Section 13(4) Of The Said Act RW Rule 8 Of The Said Rules On The Dates Mentioned Along-With. The Borrows In Particular And Public In General Are Hereby Cautioned Not To Deal With The Properties And Any Dealings With The Properties Will Be Subject To The Charge Of Kotak Mahindra Bank Ltd. For The Amount Specified Therein With Future Interest, Costs And Charges From The Respective Dates. The Borrowers Attention Is Invited To Provisions Of Sub Section (8) Of Section 13 Of The Act, In Respect Of Time Available To Redeem The Secured Assets Details Of The Borrowers, Scheduled Property, Outstanding Dues, Demand Notices Sent Under Section 13(2) And Amounts Claimed There Under, Date Of Possession Is Given Herein Below:

Name And Address Of The Borrower,
-Borrower Loan Account No., Loan Amount Immovable Property | 3. Demand Notice Date | 4. Amount Due In Rs.

Co-Borrower Loan Account No. Loan Amount

Mr. Sudhakar Narayan Patil S/O Mr. Sudhakar Narayan Patil Both At: Room No. 7 No. 385(1), Village Vichumbe, Satyabhama Niwas, Marine 4th 410206. Boundary As Follows: Fifty Thousand Eight Hundred Twenty Five Towards South: Internal Road, Rupees Seven Lakh 410206. South: Internal Road, Rupees Conly) due and Amount Sanctioned: Rs. Name Of The Mortgagor: Appayable as of Sudhakar Narayan Patil & Surai Sudhakar Narayan Patil & Surai Sudhakar Narayan Patil & Surai Sudhakar Patil.

(ishanpal Dindayal Yadav S/D/W Of All That Piece And Parcel 1.12.04.2023 | Kishanpal Dindayal Yadav S:D/W Of All That Piece And Parcel 1, 12.04.2023 | Color Immovable Property 2 | Color Immovable Property 2 | Color Immovable Property 3 | Color Immovable Property 4 | Color Immovable Property 5 | Color Immovable Property 5 | Color Immovable Property 6 | Color Immovable Property 7 | Color Immovable Property 8 | Color Immovable Property 9 | Color Immovable 9 | Color Immovable Property 9 | Color en Lakh Only

Date: 14.03.2023, Place: Panvel / Mumbai For Kotak Mahindra Bank Ltd., Authorized Office For Any Query Please Contact Mr. Gurpal Singh (Mobile No. +918976898212) And Mr. Pushkar Dani (Mobile No. +918108383613)

MUMBAI HOUSING & AREA DEVELOPMENT BOARD (UNIT OF MHADA)

म्हाडा MIHIADA

(MUBAI HOUSING AND AREA DEVELOPMENT BOARD,)

Cabin No. 242, First Floor, Grihanirman Bhawan (MHADA), Kalanagar, Bandra (East), Mumbai-400 051 **PUBLIC NOTICE**

Ref. No. AVSD/Notice/2023 Date 11/04/2023 Shri. Indralal D. Jain,

Savera Co-op. Housing Society Ltd., Nehru Nagar Kurla East. Krula, Mumbai-400 024

CO/Marketing) Before the Competent Authority (Dy Mumbai Board Room No. 240, 1st Floor, MHADA Building.

Mohammed Aslam Shaikh .Applicant Versus

Shri Indralal D. Jain

The appelicat has filed the above captioned application against you being the responding with respect to the Commercial shop premise at Sr. No. 115 in the Annexure-II of the Slum rehabilitation scheme of the Savera Co-op. Housing Society Ltd. Situated at C.T.S. No. 6 p(2) and part 7, Nehru Nagar, Kurla East, Mumbai-24.

The above matter will come for hearing on dated 20/04/2023 at 11.30 a.m In such case you may remain present either personally or through your counsel, if so desire In absence of you, the matter will be proceed further in accordance with law.

Dated this 11/04/2023 Place: Mumbai

> Sd/-**Competent Authority**

Dy CO Marketing Mumbai Board MHADA - Leading Housing Authority in the Nation CPRO/A/239

POSSESSION NOTICE

HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LIMITED Mumbal Branch: HDFC Spenta - CRM Dept, 2nd Floor, Next to HDFC Bank House, Mathuradas Mills Compound,

Senapati Bapat Marg, Lower Parel West, Mumbai - 400 013. Tel: 022-66113020

Regd. Office: Ramon House, H.T. Parekh Marg, 169, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai - 400 020. CIN: L70100MH1977PLC019916. Website: www.hdfc.com

Whereas the Authorised Officer/s of Housing Development Finance Corporation Limited, under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the following borrower to pay the amounts mentioned against their respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices, within 60 days from the date of the said Notice/s, incidental expenses, costs, charges etc till the date of payment and / or realisation.

- 1	Sr. No.	Name of Borrower (s) / Legal Heir(s) and Legal Representative(s)	Outstanding Dues	Date of Demand Notice	Date & Type of Possession	Description of Immovable Property (les) / Secured Asset (s)
	1	MISS MAHARANA PREETI	Rs. 55,94,028/- As of 31-DEC- 2021*	24-JAN-2022	13-APR-2023 (SYMBOLIC POSSESSION)	UPPER THANE CASA SERENO (CL 3.01) -B1 WING, FLAT-1701, FLOOR-17, NEAR LODHA DHAM, MUMBAI NASIK HIGHWAY, VILLAGE ANJUR, SURAI, MANKOLI, BHIWANDI 421302
	2	MR MAJHI PRASHANT GOLAK & MRS MAJHI JYOTI PRASHANT	Rs. 57,71,922/- As of 31-DEC- 2022*	22-NOV-2022	13-APR-2023 (SYMBOLIC POSSESSION)	FLAT-1905, FLOOR-19TH, UPPER THANE, CASA GREENVILLE-C, VILLAGE ANJUR, SURAI, MANKOLI, BHIWANDI – 421302

with further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and / or realisation

However, since the borrower mentioned hereinabove have failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the borrower mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the Authorised Officer/s of HDFC have taken possession of the immovable property (les) / secured asset(s) described herein above in exercise of powers conferred on him/them under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned above.

The borrower mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid Immovable Property(ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) will be subject to the mortgage of Housing Development Finance Corporation Ltd.

Borrower attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset/s. Copies of the Panchnama drawn and Inventory made are available with the undersigned, and the said Borrower is requested to collect the

respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours. For Housing Development Finance Corporation Ltd.

Place: MUMBAI Date: 14-APRIL-2023

Authorised Officer

Aadhar Housing Finance Ltd.

Corporate Office: Unit No.802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V.Road, Andheri (East), Mumbai-400069 Panvel Branch: Shop No.13&14, Ground Floor, Shree Bhagwanti Heritage, Sector 21, Kamothe, Navi Mumbai 410209 (MH). Housing Finance Ltd Authorised Officer: Arun Sahebrao Patankar, Mob.: 9594095941



PROPERTY FOR SALE UNDER PROVISIONS OF SARFAESI ACT, 2002 THROUGH PRIVATE TREATY

Whereas the Authorised Officer, Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) has taken the Possession u/s 13(4) of the Securitisation & Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 (The SARFAESI Act, 2002) of the property ("the Secured Asset") given below The Authorised Officer has received offer of Sale from some interested party against the above mentioned Secured Asset under the SARFAESI Act for recovery of the Secured Debt. Now, the Authorised Officer is hereby giving the Notice to Sale of the above said property through Private Treaty in terms of rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. The Details of the Account are as follows:

Loan Code No./ Branch	Name of the Borrower/ Co-Borrowers	Demand Notice Date & Amount	Reserve Price (RP)	Total Outstanding Loan Amount as on date 31-01-2023	Description of the Secured Asset
(Loan Code No. 07900001248 Panvel Branch)	Sandesh Vasantrao Pawar (Borrower), Tejaswi Suresh Kamble (Co-Borrower)	18-07-2022 & ₹ 16,82,603/-	₹ 14,50,000/- (Rupees Fourteen Lakh Fifty Thousand Only)	Eight Thousand Seven	All that part & parcel of property bearing, House No 61 6 4 114 6 5 6 3 6 Flat No 002 Ground Floor Chamunda Niwas Maujhe Palidevad Panvel, Raigad, Maharashtra 410206. Boundaries: East- Stair case/Flat no.001, West-Building. North-Building. South-Building

The Authorised officer will hold auction for sale of the Secured Asset on 'As is where is Basis', 'As is what is basis' and 'Whatever is there is basis'. AHFL is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the said property. The Authorised Officer reserves the right to accept or reject the offer without assigning any reason whatsoever and sale will be subject to confirmation by Secured Creditor. On the acceptance of offer of proposed buyer, he/she is required to deposit 25% of accepted price inclusive adjustment of Earnest Money Balance immediately and the balance amount shall be paid by the purchaser within 15 (fifteen) days from date of acceptance of Offer by the Secured Creditor. The proposed buyer is to note that in case of failure of payment of

balance amount by him/her within the time specified, the amount already deposited shall stand forfeited and property will be resold accordingly. This is 15 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002 is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Co-Borrower (s) and Guarantor (s) that the above described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and to the amount due to Aadhar Housing Finance Ltd., in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.

If the Borrower(s), Co-borrower(s) has any buyer who is ready to purchase the mortgage property/secured asset at price above the given reserve price then Borrower(s), Co-borrower(s) must intimate to AHFL on or before 29-04-2023, AHFL shall give preference to him. If Borrower(s), Co-borrower(s) fails to

intimate on or before 29-04-2023 the AHFL will proceed sale of property at above given reserve price. The Date of Auction is fixed for 29-04-2023

Place : Panvel, Date : 14-04-2023

Sd/- (Authorised Officer) For Aadhar Housing Finance Limited

This is to inform to all that the

"PUBLIC NOTICE is hereby gi my Client, is REGISTERING THE SALE DEED with the 7/12 holder that is Dilip Babu Satpe having his name on Plot bearing Survey No. 113 (0.59 Gunta), Shital Shrirang Dete having her name on Plot bearing Survey No. 113 (0.20 Gunta), Dilip Babu Satpe Satpe having his name on Plot bearing Survey No. 111/2 (0.09 Gunta) all situated at village Shiravali, Taluka Murbad, District Thane, Maharashtra. Any/All Persons having any Claim in respect of the said plots and the structures above by way of Sale, Exchange, Mortgage, Charge, Gift, Trust, Maintenance, Inheritance, Possession, Lien, Lease, Tenancy, Settlement or otherwise however, are hereby requested to make the same known in writing alongwith supporting documents to the undersigned having their office at 111, A- wing, Pratik Industrial Estate, MGLR, Bhandup west, Mumbai- 400078, MAHARASHTRA, Within a period of 15 days from the date of the Publication of this Public Notice hereof, falling which, the claim of such person/s will be deemed to have been vaived and for abandoned. Date:14.04.2023

PUBLIC NOTICE

Place:Mumbai Advocate Mukta Thapar, Thapar & Associates Law Firm, Tel:- + 91 96191 76351 Climate Change (issued by the State Level Environment Impact Assessment Authority (SEIAA), Maharashtra) have accorded **Environment Clearance for** proposed expansion of Redevelopment Project comprising of rehabilitation building with shops & sale building located at C.S.NO.1/799 & 800 of Mazgaon Division E-Ward, Dr. B. A. Road, Mumbai-400033 bearing proposal No. SIA/MH/INFRA2/408972/2022 and EC Identification No. EC23B038MH110039 dated 11 April

Ministry of Environment, Forest and

M/S. Gold Plaza Developers Private Limited Director Shed No.3. Jetha Compound. Opp. Nirmal Park, Behind HP Petrol Pump, Byculla (East), Mumbai 400027

2023. Copy of said Clearance Letter

can be seen on the website at

http//parivesh.nic.in.

APPENDIX-16

[Under the Bye-law No.34] The Form of Notice, inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/Property Of the society.

NOTICE

Dr. Himanchal S. Singh and Mrs. Kamala Himanchal Singh, the Member/s of the Splendor Complex Co-operative Housing Society Ltd. having address at CTS No.1/B part, Off Village Majas, JVLR, OppMajas Depot, Andheri (East), Mumbai – 400060 and holding flat/ tenement No.D-1204 in the building of the society, died on 06-03-2019 and 02-01-2021 respectively without making any nomination.

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies o such documents and other proofs in support of his/her/their claims objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society ir such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the secretary of the society between 10:00 A.M.to 06:00 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Place: Andheri Date: 14/04/2023

For and on behalf of The Splendor Complex Co-op. Housing Society Ltd Secretary

> APPENDIX IV (See rule 8 (1) POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas.

The undersigned, Authorized Officer of CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED (CFMARC) (CIN:U67100GJ2015PTC083994), an asset reconstruction company duly registered under Section 3 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with relevant Rules of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (Rules) issues the following notice:

The Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (IHFL) (CIN:L65922DL2005PLC136029) in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of SARFAESI Act read with Rule 3 of the Rules issued Demand Notice dated 27.09.2019 calling upon the Borrower(s) NISHIGANDHA SANDIP GUNGALKAR ALIAS NISHIGANDHA PRAKASH MANE AND SANDIP R. GUNGALKAR ALIAS SANDIP RAJENDRA GUNGALKAR to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.27,48,116 (Rupees Twenty Seven Lakhs Forty Eight Thousand One Hundred Sixteen Only) under the Loan Account No. HHLBAD00385875 as on 27.09.2019 alongwith interest thereon and other charges within 60 days from the

IHEL has, under the provisions of SARFAESLAct, assigned the loan of the above mentioned Borrower(s) to CFMARC acting in its capacity as Trustee of CFMARC Trust-I IHFL, vide Assignment Agreement dated 30.06.2020 pursuant to which CFMARC has stepped in as a secured creditor with respect to the above Loan Account which has been renumbered as Loan Account No. HHLBAD00385875 in

The Borrower(s) having failed to repay the amount as mentioned above. Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 11.04.2023.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CFMARC for an amount Rs.27,48,116 (Rupees Twenty Seven Lakhs Forty Eight Thousand One Hundred Sixteen Only) as on 27.09.2019 and nterest thereon alongwith other charges

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of

the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets **DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**

FLAT NO. 403, (TYPE-1 BHK) ON THE 4TH FLOOR, WING - E HAVING CARPET AREA ADMEASURING 31.81 SQUARE METERS PLUS OPEN TERRACE IN THE BUILDING KNOWN AS "ARYAN ONE" SITUATED IN VILLAGE SHIRGAON BEHIND KALPNISARG BHOSALE NAGAR, TALUKA AMBERNATH, WITHIN LIMITS OF KULGAON BADLAPUR MUNICIPAL CORPORATION, THANE 421503, MAHARASHTRA,

Authorised Office Date: 11.04.2023 CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED acting in its capacity as Trustee of CFMARC Trust-I IHFL Place: THANE

Bandhan Bank

Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mithakhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6. Phone: +91-79-26421671-75

Demand Notice to Borrowers

The under mentioned account turned into N.P.A and demand notice is issued by Bandhan Bank Ltd. to the following borrower(s), under sec.13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act (The Act), 2002 which was returned unserved. Hence, this notice is issued to you all and public at large through publication.

Name of borrower(s), Loan Account No.	Description of mortgaged property (Secured Asset)	Date of Demand Notice/Date of NPA	O/S Amount as on Date of Demand Notice	Date of Pasting of Notice
Mr. Sunil Hari Jamgade Mrs. Sushma Sunil Jamgade 610/1714	All that piece and parcel of the immovable property at City Survey No. 132, Vaidyaj Krushnai Residency, 1st Floor, Flat No. F-1, Peth Vyankatpura, Satara bounded by: North: Survey No. 130, East: Flat No. F-2 & Staircase, West: Survey No. 131, South: Plot No. 16 Paiki Flat No. F-4	24.02.2023/ 04.09.2021	Rs.10,79,125	06.04.2023
Mr. Dhavalbhai Ramjibhai Patel Mrs. Dharmishtaben Ramjibhai Patel Guarantor: Mrs. Zala Asmitaba Ajendrasinh 610/4236	All that piece and parcel of the immovable property at Survey No. 334/2B/2, Plot No. 6 + 7, Flat No. ST-6, Stilte floor, Aarush Residency, Mouje Kodoli, Ta & Dist: Satara and bounded by: North: Staircase & flat No. ST-1, East: Flat No. ST-5, West: 9 Mtrs Road, South: Open Space in the Plot	24.02.2023/ 03.11.2021	Rs.22,19,022/-	06.04.2023
Mr. Rani Vikram Gavali Mr. Vikram Purushottam Gavali 610/2635	All that piece and parcel of the immovable property at R.S. No. 63/4/5, Plot No. 15 + 16, 3rd floor, Flat No. 5, Gitajali Aarked, Mouje Khed, Ta & Dist: Satara and bounded by: North: Open to Sky, East: Open to Sky, West: Open to Sky, South: Common Staircase & Flat No. 6		Rs.18,52,312/-	06.04.2023

Demand made against you through this notice to repay to the Bank, dues mentioned against your name with interest, costs and charges within 60 days from the date hereof, failing which the Bank will further proceed to take steps u/s. 13(4) of the SARFAESI Act. The borrowers'/mortgagors' attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Place: Satara Date: 14/04/2023

Authorised Officer Bandhan Bank Limited

CAPITAL

Registered Office : Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarra - 362266 CIN : U65922GJ2009PLC083779 Corporate Office-10th Floor, R-Tech park, Nirlon Complex, Off Western Express Highway, Near Hub Mal Goregaon (East), Mumbal -400063

POSSESSION NOTICE

[Under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

The undersigned being the authorized officer of Aditya Birla Finance Limited unde the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security I**n**terest (Enforcement) Rules 2002 issued a demand notice under section 13(2) of the SARFAESI Act, 2002 dated 23.01.2023 calling upon the Borrower/Co-Borrowers/ Mortgagor i.e. ARK nternational, Mohammed Altaf Khan, and Fauziya Khan to repay the amoun

The Borrower/Co-Borrowers/ Mortgagor having failed to repay the amount notice is hereby given to the Borrower/Co-Borrowers/ Mortgagor and the public general that the undersigned has taken **symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her unde section 13(4) of the said Act read with rule 8 and 9 of the said rules 2002 on this 13th day of April of the year 2023.

entioned in the notice being Rs. 1,30,32,351.02 (Rupees One Crore Thirty Lakhs

Thirty-Two Thousand Three Hundred Fifty-One and paise Two Only) due and

payable as on 21.01.2023 within 60 days from the date of the said notice.

The Borrower/Co-Borrowers/ Mortgagor in particular and the public in general is nereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Aditya Birla Finance Limited for ar amount Rs. 1,30,32,351.02 (Rupees One Crore Thirty Lakhs Thirty-Two Thousand Three Hundred Fifty-One and paise Two Only) and interest thereor due and payable as on 21.01.2023.

The Borrower/Co-Borrowers/ Mortgagor attention is invited to provisions o sub-section (8) of section 13 of the said Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

"All that is part and parcel of Flat No. 602, 6th Floor, Aman Heights, 87, Zakaria Masjid Street, CS No. 1419, Mandvi Division, Masjid West, Mumbai-400009".

Authorised Officer PLACE: Mumbai

(Aditya Birla Finance Limited DATE: 13.04.2023

PUBLIC NOTICE

NOTICE hereby is given to the Public at large that my clients M/s. Sanjay Thatte & Associates are negotiating with (1) Francis Regin D'Silva (2) Manu Regin D'Silva (3) Fatima Simon Gomes (4) Joseph Regin D'Silva (5) Renauld John D'Silva (6) Bona John D'Silva (7) Koshav Philip D'Silva (8) Sandra John D'Silva (9) Domnic Juran D'Silva (10) Stany Juran D'Silva (11) Sunita Suresh Shinde (12) Jenny (Baby) Raju Chavan for Desire of ALL THAT piece or proved of least consumer and processing of ALL THAT piece or proved of least consumer. purchasing of ALL THAT piece or parcel of land or ground admeasuring 2625 square meters or thereabouts bearing Survey No.58/1A corresponding City Survey No. 1224, 1229/C, 1230., 1229/C/1, 1229/C/2, 1229/C/3, 1229/C/4, 1229/C/5, 1229/C/6, 1229/C/7, 1229/C/8, 1229/C/9, 1229/C/10, 1229/C/11, 1229/C/12, 1229/C/13, 1229/C/14, 1229/C/14, 1229/C/19, 1229/C/20, 1229/C/21, 1229/C/22, 1229/C/23, 1229/C/24, 1229/C/25 1229/C/26, 1229/C/27, 1229/C/28, 1229/C/29, 1229/C/30, 1229/C/31, 1229/C/32, 1229/C/33, 1229/C/38 (total area of city survey numbers as per property card is 2313.60 sq. meters) situate, lying and being in the revenue Village Dahisar, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District and situated near Save Nagar Bus Stop, Opp. Dahisar Sports Foundation, Dahisar (East), Mumbal 400 068, more particularly described in the Schedule here in below, here in after referred to as the Said Property.

Any person/s having any claim, right, title and interests of whatsoever nature in respect of the Said Property, is hereby required to make the same known to the undersigned at the address given here in below, in writing along with the certified true copies of the documents in support of such claim within FIFTEEN DAYS from the publication of this notice failing which my client will complete the transaction and the claim if any shall be deemed to have been waived.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

ALL THAT piece or parcel of land or ground admeasuring 2625 square meters or thereabouts bearing Survey No.58/1A corresponding City Survey No. 1224, 1229/C, 1230., 1229/C/1, 1229/C/2, 1229/C/3, 1229/C/4, 1229/C/5, 1229/C/6, 1229/C/7, 1229/C/8., 1229/C/9, 1229/C/10, 1229/C/11, 1229/ C/12, 1229/C/13, 1229/C/14, 1229/C/15 1229/C/16, 1229/C/17, 1229/C/18, 1229/C/19, 1229/C/20, 1229/C/21, 1229/C/22, 1229/C/23, 1229/C/24, 1229/C/25, 1229/C/26, 1229/C/27, 1229/C/28, 1229/C/29, 1229/C/30, 1229/C/31, 1229/C/32, 1229/C/33, 1229/C/38 (total area of city survey numbers as per property card is 2313.60 sq. meters) situate, lying and being in the revenue Village Dahisar, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District and situated near Save Nagar Bus Stop, Opp. Dahisar Sports Foundation, Dahisar (East), Mumbai-400068 and bounded as follows:

On or towards the North: Shivam Corp. Housing Society On or towards the South: Chhatrapati Shivaji Road On or towards the East: Slum Road

Abhinandhan C.H.S.L. On or towards the West: Nilam Santosh Pawar Advocate High Court

Place: Mumbai Date: 14/4/2023

D-402. Pleasant Park. Near Dahisar Bridge, Dahisar (West), Mumbai- 68.

Sd/-

KBC Global Limited (Previously known as 'Karda Constructions Limited'

KARDA

Reg. Office: 2nd Floor, Gulmohar Status Above Business Bank, Samarth Nagar Nashik-422005 kardaconstruction.com. Phone: 0253-2351090

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the Extra Ordinary General

Meeting (EGM) of the Members of KBC Global Limited will be held on Saturday, 6th May, 2023 at 12.30 p.m. through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business, as set out in the Notice of the EGM. The Company has sent the Notice convening EGM on Thursday, 13th April, 2023, through electronic

mode to all the Members whose e-mail IDs are registered with the Company's Registrar & Share Transfer Agent, M/s. Link Intime India Private Limited, ("RTA"), in accordance with the Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs dated 5th May, 2020 read with its circulars dated 8th April, 2020 and 13th April, 2020 and the Securities and Exchange Board of India circular dated 12th May, 2020. The Notice convening the EGM is also available on the website of the Company at www.kardaconstruction.comand on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of Link Intime India Private Limited at https://instavote.linkintime.co.in. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act and Rule 20 of the

Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the members are provided with the facility to cast their vote electronically through e-voting services provided by the RTA on all resolutions as set forth in the EGM Notice. The voting rights of the members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on 28thApril, 2023

The remote e-voting period commences on Wednesday, 3rd May, 2023at 9.00 a.m. and will end on Friday, 5th May, 2023at 5.00 p.m. During this period, the Members may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled thereafter. Those Members, who shall be present in the EGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the EGM.

The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the EGM may also attend/participate in the EGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes again.

The manner of remote e-voting and voting at the EGM by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the EGM. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a

Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company and holds shares as on the cut-off date; may obtain the login ID and password by sending a request to insta.vote@linkintime.co.in. However, if he/she is already registered with our RTA for remote e-voting, then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the votes. For details relating to Remote e-voting and E-voting at EGM, please

refer to the Notice of the EGM. In case of any queries relating to voting by electronic means, please refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for Members available at the Help section of https://instavote.linkintime.co.in/ln case of any grievances connected with facility for voting by electronic means, please contact Mr. Rajiv Ranjan, Assistant Vice President - e-Voting, Link Intime India Private Limited, C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West) Mumbai Mumbai City MH-400083 IN, Email insta.vote@linkintime.co.in Tel.: 022-49186000.

Members are requested to carefully read all the instructions detailed in the Notice of the EGM and in particular, instructions for joining the EGM, Manner of casting vote through Remote e-voting or e-voting during EGM.

For KBC Global Limited Mayura Marathe

Date : April 13,2023 Company Secretary & Compliance Officer Mem. No. ACS 44678