SAPNE AAPKE, SAATH HAMAARA

Ref No: AAVAS/SEC/2023-24/315

Date: June 21, 2023

To, **The National Stock Exchange of India Limited** **The Listing Department** **Exchange Plaza,** **Bandra Kurla Complex,** **Mumbai – 400051** **Scrip Symbol: AAVAS**	To, **BSE Limited** **Dept. of Corporate Services** **Phiroze Jeejeebhoy Towers,** **Dalal Street, Fort,** **Mumbai – 400001** **Scrip Code: 541988**

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement-Disclosure under Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Pursuant to captioned Regulation, please find enclosed herewith the copies of newspaper advertisement published by the Company in Financial Express (English) and Business Remedies and Nafa Nuksan (Regional language), in compliance with the Ministry of Corporate Affairs General Circular No. 20 /2020 dated May 5, 2020, Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022 and 10/2022 dated December 28, 2022 respectively intimating that 13th Annual General Meeting of the Company will be held on Wednesday, July 19, 2023 at 3.30 P.M. IST through Video Conferencing / Other Audio Visual Means.

The advertisement may also be accessed on the website of the Company at www.aavas.in.

We request you to take the same on your record.

Thanking You,

For Aavas Financiers Limited

AAVAS FINANCIERS LIMITED

Sharad Pathak
Company Secretary and Compliance Officer
(FCS-9587)

Encl: As above

SAPNE AAPKE, SAATH HAMAARA

AAVAS FINANCIERS LIMITED
CIN: L65922RJ2011PLC034297
Registered and Corporate Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square,
Mansarovar Industrial Area, Jaipur 302020, Rajasthan, India
Tel: +91 141-4659239|E-mail: investorrelations@aavas.in| Website: www.aavas.in

NOTICE OF THE 13TH ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the **13th Annual General Meeting ("AGM")** of the Members of Aavas Financiers Limited **("the Company")** will be held on **Wednesday, July 19, 2023 at 03:30 P.M. Indian Standard Time ("IST")** through Video Conferencing **("VC")** / Other Audio Visual Means **("OAVM")** to transact the businesses as listed in the Notice of AGM.

The AGM will be held through VC/OAVM in compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 **("the Act")** and the rules made thereunder and in compliance with the circulars issued by Ministry of Corporate Affairs Circulars **("MCA Circulars")** and Securities and Exchange Board of India Circulars **("SEBI Circulars")** on conducting AGM through VC/OVAM from time to time.

In compliance with the MCA and SEBI Circulars, the Notice of the AGM along with the Annual Report 2022-23 will be sent only through electronic mode to those Members whose email address are registered with the Company/Depositories and who are holding shares as on the cut-off date fixed by the Company i.e. Friday, June 23, 2023. In case any Member is desirous of obtaining physical copy of the Annual Report 2022-23, then the member may send a request to the Company by writing at investorrelations@aavas.in mentioning their Folio No./ DP ID and Client ID. The Annual Report of the Company along with the Notice of AGM will also be made available on the Company's website at https://www.aavas.in/investor-relations/annual-reports, website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

Detailed process and manner for attending the AGM and casting vote through remote e-voting and e-voting during the AGM and registration of email addresses by Members who have not yet registered the same would be provided in the Notice of AGM and Members attending the Meeting through VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Act.

Process for Members whose email ids are not registered with the depositories for procuring user id and password and registration of email ids for e-voting for the resolutions set out in the notice is provided below:

Sr. No.	Process
1	In case shares are held in physical mode please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to investorrelations@aavas.in.
2	In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to investorrelations@aavas.in.
3	Alternatively shareholder/members may send a request to evoting@nsdl.co.in for procuring user id and password for e-voting by providing above mentioned documents.
4	In terms of SEBI circular dated December 9, 2020 on e-Voting facility provided by Listed Companies, Individual shareholders holding shares in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants. Shareholders are required to update their mobile number and email ID correctly in their demat account in order to access e-Voting facility.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or may email to the Company Secretary at sharad.pathak@aavas.in.

For AAVAS FINANCIERS LIMITED
Sd/-
Sharad Pathak
Company Secretary and Compliance Officer
FCS : 9587

Place: Jaipur
Date: June 20, 2023

SAPNE AAPKE SAATH HAMAARA

आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड

CIN: L65922RJ2011PLC034297

रजिस्टर्ड एवं कॉर्पोरेट कार्यालय: 201-202, सैकण्ड फ्लोर, साउथएण्ड स्क्वायर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपुर-302020, राजस्थान, इंडिया

फोन: +91 141-4659239 | ई-मेल: investorrelations@aavas.in | वेबसाइट: www.aavas.in

13वीं वार्षिक साधारण सभा के लिए सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड **("कंपनी")** के सदस्यों की **13वीं वार्षिक साधारण सभा ("एजीएम") बुधवार, 19 जुलाई, 2023 को दोपहर 03:30** बजे भारतीय मानक समय **("आईएसटी")** पर **वीडियो कांफ्रेंस माध्यम ("ओऐवीऍम ")** द्वारा नोटिस में वर्णित प्रस्तावों के निष्पादन के लिए आयोजित कि जायेगी।

कंपनी अधिनियम, 2013 **("एक्ट")** एवं समय-समय पर मिनिस्ट्री ऑफ़ कॉर्पोरेट अफेयर्स के द्वारा जारी किये गए परिपत्र **("एमसीए परिपत्र")** एवं भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड द्वारा जारी किये गए परिपत्र **("सेबी परिपत्र")** के अनुपालन में, एजीएम केवल वीसी/ओऐवीऍम माध्यम से की जाएगी।

एमसीए और सेबी परिपत्रों के अनुपालन में वार्षिक रिपोर्ट 2022-23 के साथ एजीएम नोटिस केवल उन्हीं सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से भेजा जायेगा, जिनका ईमेल पता कंपनी/डिपाजिटरी के साथ पंजीकृत है एवं कंपनी द्वारा तय की गई कट-ऑफ़ तिथि शुक्रवार, 23 जून, 2023 तक शेयर धारक हो। यदि कोई सदस्य वार्षिक रिपोर्ट 2022-23 की भौतिक प्रति प्राप्त करने का इच्छुक है, तो वह सदस्य अपने फोलियो नंबर/डीपी आईडी और क्लाइंट आईडी का उल्लेख करते हुए investorrelations@aavas.in पर लिखकर कंपनी को अनुरोध भेज सकते है। सदस्यों को सूचित किया जाता है कि एजीएम नोटिस और वार्षिक रिपोर्ट 2022-23 की सूचना कंपनी की वेबसाइट https://www.aavas.in/investor-relations/annual-reports, नेशनल सिक्योरिटीज डिपाजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com और स्टॉक एक्सचेंज बीएसई लिमिटेड एवं नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ़ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com एवं www.nseindia.com पर भी उपलब्ध होगी।

एजीएम में भाग लेने और रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने और एजीएम के दौरान ई-वोटिंग और सदस्यों द्वारा ईमेल पतों के पंजीकरण के लिए विस्तृत प्रक्रिया और तरीका एजीएम के नोटिस में प्रदान किया जाएगा एवं वीसी/ ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने वाले सदस्यों को एक्ट की धारा 103 के तहत कोरम की गणना के उद्देश्य से गिना जाएगा।

जिन सदस्यों की ईमेल आईडी डिपॉजिटरी में पंजीकृत नहीं हैं, उनके लिए यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने और इस नोटिस में निर्धारित प्रस्तावों के लिए ई-वोटिंग के लिए ई-मेल आईडी के पंजीकरण की प्रक्रिया नीचे दी गयी है:-

क्र.सं.	प्रक्रिया
1	यदि शेयर भौतिक रूप में धारित हैं तो कृपया फोलियो नंबर, शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाणपत्र की स्कैन प्रति (आगे और पीछे), पैन (पैन कार्ड की स्वप्रमाणित स्कैन कॉपी), आधार (आधार कार्ड की स्वप्रमाणित स्कैन कॉपी) investorrelations@aavas.in पर ईमेल करें।
2	यदि शेयर डीमैट मोड में हैं, तो कृपया डीपीआईडी-सीएलआईडी (16 अंकों का डीपीआईडी + सीएलआईडी या 16 अंकों का लाभार्थी आईडी), नाम, क्लाइंट मास्टर या समेकित खाता विवरण की प्रति, पैन (पैन कार्ड की स्वप्रमाणित स्कैन कॉपी), आधार (आधार कार्ड की स्वप्रमाणित स्कैन कॉपी) investorrelations@aavas.in पर ईमेल करें।
3	वैकल्पिक रूप से शेयरधारक/सदस्य उपर्युक्त दस्तावेज उपलब्ध कराकर ई-वोटिंग के लिए यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने के लिए evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेज सकते हैं।
4	सूचीबद्ध कंपनियों द्वारा प्रदान की गई ई-वोटिंग सुविधा पर सेबी के 9 दिसंबर, 2020 के परिपत्र के अनुसार, डीमैट मोड में शेयर को रखने वाले व्यक्तिगत शेयरधारकों को डिपॉजिटरी और डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ बनाए गए डीमैट खाते के माध्यम से वोट करने की अनुमति है। ई-वोटिंग सुविधा का उपयोग करने के लिए शेयरधारकों को अपने डीमैट खाते में अपना मोबाइल नंबर और ईमेल आईडी सही प्रकार से अपडेट करना आवश्यक है।

किसी भी प्रश्न के मामले में, आप www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड सेक्शन में उपलब्ध शेयरधारकों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न ("एफएक्यू") और शेयरधारकों के लिए ई-वोटिंग यूजर मैनुअल का संदर्भ ले सकते हैं या कंपनी सचिव को sharad.pathak@aavas.in पर ईमेल कर सकते हैं।

आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड के लिए
हस्ताक्षर
शरद पाठक
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
FCS: 9587

स्थान : जयपुर
दिनांक: जून 20, 2023

SAPNE AAPKE, SAATH HAMAARA

आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड

CIN: L65922RJ2011PLC034297

रजिस्टर्ड एवं कॉर्पोरेट कार्यालय: 201-202, सैकण्ड फ्लोर, साउथएण्ड स्क्वायर, मानसरोवर इंडिस्ट्रियल एरिया, जयपुर-302020, राजस्थान, इंडिया

फोन: +91 141-4659239 | ई-मेल: investorrelations@aavas.in | वेबसाइट: www.aavas.in

13वीं वार्षिक साधारण सभा के लिए सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड **("कंपनी")** के सदस्यों की **13वीं वार्षिक साधारण सभा ("एजीएम") बुधवार, 19 जुलाई, 2023 को दोपहर 03:30** बजे भारतीय मानक समय **("आईएसटी")** पर **वीडियो कांफ्रेंस माध्यम ("ओऐवीऍम ")** द्वारा नोटिस में वर्णित प्रस्तावों के निष्पादन के लिए आयोजित कि जायेगी।

कंपनी अधिनियम, 2013 **("एक्ट")** एवं समय-समय पर मिनिस्ट्री ऑफ़ कॉर्पोरेट अफेयर्स के द्वारा जारी किये गए परिपत्र **("एमसीए परिपत्र")** एवं भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड द्वारा जारी किये गए परिपत्र **("सेबी परिपत्र")** के अनुपालन में, एजीएम केवल वीसी/ओऐवीऍम माध्यम से की जाएगी।

एमसीए और सेबी परिपत्रों के अनुपालन में वार्षिक रिपोर्ट 2022-23 के साथ एजीएम नोटिस केवल उन्हीं सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से भेजा जायेगा, जिनका ईमेल पता कंपनी/डिपाजिटरी के साथ पंजीकृत है एवं कंपनी द्वारा तय की गई कट-ऑफ़ तिथि शुक्रवार, 23 जून, 2023 तक शेयर धारक हो। यदि कोई सदस्य वार्षिक रिपोर्ट 2022-23 की भौतिक प्रति प्राप्त करने का इच्छुक है, तो वह सदस्य अपने फोलियो नंबर/डीपी आईडी और क्लाइंट आईडी का उल्लेख करते हुए investorrelations@aavas.in पर लिखकर कंपनी को अनुरोध भेज सकते है। सदस्यों को सूचित किया जाता है कि एजीएम नोटिस और वार्षिक रिपोर्ट 2022-23 की सूचना कंपनी की वेबसाइट https://www.aavas.in/investor-relations/annual-reports, नेशनल सिक्योरिटीज डिपाजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com और स्टॉक एक्सचेंज बीएसई लिमिटेड एवं नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ़ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com एवं www.nseindia.com पर भी उपलब्ध होगी।

एजीएम में भाग लेने और रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने और एजीएम के दौरान ई-वोटिंग और सदस्यों द्वारा ईमेल पतों के पंजीकरण के लिए विस्तृत प्रक्रिया और तरीका एजीएम के नोटिस में प्रदान किया जाएगा एवं वीसी/ ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने वाले सदस्यों को एक्ट की धारा 103 के तहत कोरम की गणना के उद्देश्य से गिना जाएगा।

जिन सदस्यों की ईमेल आईडी डिपॉजिटरी में पंजीकृत नहीं हैं, उनके लिए यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने और इस नोटिस में निर्धारित प्रस्तावों के लिए ई-वोटिंग के लिए ई-मेल आईडी के पंजीकरण की प्रक्रिया नीचे दी गयी है:-

क्र.सं.	प्रक्रिया
1	यदि शेयर भौतिक रूप में धारित हैं तो कृपया फोलियो नंबर, शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाणपत्र की स्कैन प्रति (आगे और पीछे), पैन (पैन कार्ड की स्वप्रमाणित स्कैन कॉपी), आधार (आधार कार्ड की स्वप्रमाणित स्कैन कॉपी) investorrelations@aavas.in पर ईमेल करें।
2	यदि शेयर डीमैट मोड में हैं, तो कृपया डीपीआईडी-सीएलआईडी (16 अंकों का डीपीआईडी + सीएलआईडी या 16 अंकों का लाभार्थी आईडी), नाम, क्लाइंट मास्टर या समेकित खाता विवरण की प्रति, पैन (पैन कार्ड की स्वप्रमाणित स्कैन कॉपी), आधार (आधार कार्ड की स्वप्रमाणित स्कैन कॉपी) investorrelations@aavas.in पर ईमेल करें।
3	वैकल्पिक रूप से शेयरधारक/सदस्य उपर्युक्त दस्तावेज उपलब्ध कराकर ई-वोटिंग के लिए यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने के लिए evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेज सकते हैं।
4	सूचीबद्ध कंपनियों द्वारा प्रदान की गई ई-वोटिंग सुविधा पर सेबी के 9 दिसंबर, 2020 के परिपत्र के अनुसार, डीमैट मोड में शेयर को रखने वाले व्यक्तिगत शेयरधारकों को डिपॉजिटरी और डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ बनाए गए डीमैट खाते के माध्यम से वोट करने की अनुमति है। ई-वोटिंग सुविधा का उपयोग करने के लिए शेयरधारकों को अपने डीमैट खाते में अपना मोबाइल नंबर और ईमेल आईडी सही प्रकार से अपडेट करना आवश्यक है।

किसी भी प्रश्न के मामले में, आप www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड सेक्शन में उपलब्ध शेयरधारकों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न ("एफएक्यू") और शेयरधारकों के लिए ई-वोटिंग यूजर मैनुअल का संदर्भ ले सकते हैं या कंपनी सचिव को sharad.pathak@aavas.in पर ईमेल कर सकते हैं।

आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड के लिए
हस्ताक्षर
शरद पाठक
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
FCS: 9587

स्थान : जयपुर
दिनांक: जून 20, 2023