

NAVODAY ENTERPRISES LTD

REGD OFFICE :B-713, 7th Floor, Crystal Plaza New Link Road Opposite Infinity Shopping Mall,
Andheri West Mumbai Mumbai City MH 400053 IN,
Email: navodayenterprisespvtltd@gmail.com Website: www.navodayenterprise.in
Telephone No. 91 22 4968 6123 CIN: U74300MH2007PLC173780

Date: 28/08/2023

**To,
The Department of Corporate Services,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street Fort, Mumbai – 400001**

ISIN No: INE0DB001013
SCRIP CODE: 543305

Sub: Submission of Newspaper Clipping of addendum to the notice of 16th AGM of the Company which is approved dated 22nd August, 2023 and dispatched on 25th August, 2023 For 16th AGM to be held on 30th August, 2023.

Dear Sir,

Please find enclosed herewith newspaper clipping of Regulation 47(l) (a) as per SEBI (LODR) Regulation, 2015 extract of addendum to the notice of 16th AGM of the Company which is dispatched on 25th August, 2023, has published in Active Times and Pratahkal [Marathi Newspaper] on 26th August, 2023 for your records.

You are requested to take this on your record and acknowledge the receipt.

Thanking you,
Yours Faithfully,

For Navoday Enterprises Limited

**Anand Vasant Mode
Managing Director
DIN: 07841998**



PUBLIC NOTICE

To whomsoever it may concern that Flat No. 102, A wing, First floor, Vasant Mahal C. H. S. Ltd., at village Diwanman, S. No. 19, Tal: Vasai, Dist: Palghar, was purchased by Jitendra D. Patel from M/s. Renuka Construction & Developers Pvt. Ltd. Share Certificate No. 6 (Sr. 21026 to 21030) of the said flat has been misplaced. He has applied in the society office to issue duplicate share certificate. Hence we are calling objections to clear ownership Title of the said Flat. Therefore if anybody having any claims, objections of any nature in respect of the above Flat should send their claims with proof in writing to the undersigned at 'Mathura' Bunglow, near Hanuman Temple Hall, Yadav Patel Marg, Diwanman, Vasai Road (W), Dist Palghar, 401 202, and in society office with documentary evidence in support thereof within 14 days of publication of this Notice, failing which the claims, actions if any, shall be deemed to have been waived. Sd/- ADV. MR. D. K. MANKAR

PUBLIC NOTICE

It is to inform all the public through this public notice that my clients Husband Late Mr. Anish Kumar Mohanan was a member of Shree Morya Complex CHS LTD. Situated at 90 Feet Road, Balaji Nagar, Cholegan, Thakurli (E), Kalyan, Thane-421201, and was holding 50% Share in Flat No. 304 in A-Wing on 3rd Floor adms. 525 sq. ft. in the building of the society died on 29.12.2022. Now my client Mrs. Ankitha Anish wife of Late Mr. Anish Kumar Mohanan who is the wife of the deceased member is applying for 50% share in the said property for the transfer of shares and rights of the deceased in her favor under the bye-laws of the society. 50% share of the said property was already in ownership of Mrs. Ankitha Anish as she is the joint owner of the said property. The society hereby invites claims or objection from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice with copies of such documents and other proof in support of his/her/their claims objections for the society. If no claim/objection is received within a period prescribed above, the society shall be free to deal with the share and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such a manner as is provided under the bye-laws of the society. Adv. Ganesh P. Lohakar F-002/4, Vasudev Complex C.H.S. Ltd., Near Laxmi Park, Kanakia, Mira Road, Thane-401107. Date: 26/08/2023

महाराष्ट्र शासन

संसाधन, मुख्य इमारत, रक्षा मजला, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मुंबई-४०० ०२२. Email ID: ashok.hajare@nic.in

दिनांक: २४ ऑगस्ट, २०२३

क्रमांक : अपील-२६०२/२६/प्र. क्र. ०८/३

सुनावणीचा दिनांक : ०४ सप्टेंबर, २०२३

वेळ सायं. ०५.०० वा.

प्रति, अर्जदार

१. मे. पिक प्रोजेक्ट प्रा. लि. सर्फे प्राधिकृत केलेले श्री. गोविंद कुमार गोयबल, कार्यालय-क्रमांक-१०२, अंधेरी सोसायटी कॉ. हो. सो. लि., अंधा वॉक रोड, सीआरआयएसएल हाऊस, अंधेरी कुर्ली रोड, अंधेरी (पु), मुंबई - ४०० ०२३.

याचदर

१) मे. चरदंग विव्हर्स, कार्या. क्र. २०१, अमित इंडस्ट्रियल इस्टेट ६१, वॉ. एच. एच. राव रोड, परेल, मुंबई - ४०० ०२२.

२) उपसंचालक भूमि अभियंते, कोकण प्रदेश, मुंबई, डी. डी. विहिंग, रक्षा मजला, जुने जकात पर, फोर्ट, मुंबई-००१

३) जिल्हा अधिसूचक, भूमि अभियंते, मुंबई उपनगर जिल्हा, ९ वा मजला, प्रसासकॉम्प इमारत, वॉ. (पु), मुंबई-००१.

४) नगर भूमान अधिकारी, चेंबूर, नगर भूमान अधिकारी, चेंबूर यांचे कार्यालय, टोपीबाळा कॉलेज इमारत, सरावती न्याय्य रोड, मुंबई (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६०.

५) श्री. शाह मोहम्मद इब्राहिम नसिर अन्सारी, राहणार रमा विहिंग, वॉ. नं. ५९६, गुलनगर नगर, विव्हंडी, ठाणे.

६) श्री. वही मोहम्मद अन्सारी

७) श्री. अनी मोहम्मद इब्राहिम अन्सारी

८) श्रीमती सावरा अन्सारी

९) श्रीमती रसीदा इब्राहिम अन्सारी

१०) श्रीमती सनमाबायी अन्सारी

११) श्रीमती नुरहान इब्राहिम अन्सारी

१२) श्रीमती बुरसिदा इब्राहिम अन्सारी राहणार रमा विहिंग, वॉ. नं. ५९६, गुलनगर नगर, विव्हंडी, जि. ठाणे.

विषय : अर्जात मुंबई उपनगर जिल्हा मे. पिक प्रोजेक्ट प्रा. लि. सर्फे अर्जदार श्री. गोविंद कुमार गोयबल विरुद्ध

मे. चरदंग विव्हर्स, मुंबई व इतर जाचदार महोदय,

नगर भूमान चेंबूर ता. कुर्ली, जि. मुंबई उपनगर येथील नं. भू. क्र. १०३९, १०३१/२ ते ४५ वा मिळकतीबाबत उपसंचालक भूमि अभियंते, कोकण प्रदेश, मुंबई यांच्याकडून पुनर्विक्रय अर्ज क्र. २०१/१०/२०२२, दिनांक १९/०९/२०२२ नोंदीच्या अर्जाबाबत व्हाईस सोजन सारखे अर्जाबाबत अर्जदार यांनी मा. भूमि (सहकार) यांच्या याबाबतचे केल्यातल्या अर्जा दाखल केला आहे.

०२. सदर केवळपत्नी अर्ज प्रकरणी मा. भूमि (सहकार) यांचे समोर विवाहीनीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचे दावन, पहिला मजला, जुने सचिवालय आवार, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ येथे सोमवार, दिनांक ०४ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सायं. ०५.०० वा. सुनावणी आयोजित करण्यात आली आहे.

०३. आपणास विमती करण्यात येते की, सदर सुनावणीस आपण स्वतः/आपल्या वकीलांमार्फत उपस्थित राहणे. सदर सुनावणीस आपण येऊन, राहिल्यास आपण प्रकरणी आपले काहीही हक्कण नाही. असे गृहीत घडून नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात येईल, याची कृपया नोंद घ्यावी.

०४. केवळपत्नी अर्जाची प्रत जाचदार यांना सुनावणीपूर्वी पुरविण्याची जबाबदारी अर्जदार यांची राहिल.

आपला, (असोके वा. इतर) कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that MR. KISHOR PUNJAL SHAH & MRS. VARSHA KISHOR SHAH have agreed to sell the premises viz. Flat No.301, Third floor, Casa Rare CHS Ltd., Near Kora Kendra, R. M. Bhattad Road, Borivali (West), Mumbai 400 092 alongwith 2 parking spaces No. S-13 AND B-28, (hereinafter referred to as "the said Premises") and have instructed me to investigate the title of the said Premises. All persons having any claim, right, title and interest against or to the above mentioned premises or shares in respect thereof or any part thereof either by way of mortgage, sale, gift, inheritance, agreement, lease, lien, charge, trust, maintenance, easement, right of way, possession or by virtue of any testamentary or non-testamentary documents or by virtue of succession, adoption, any suit, litigation, dispute, decree, order, injunction, restriction, covenants, statutory order, notice/award, notification or otherwise howsoever, are hereby called upon and required to make the same known in writing with due evidence and detailed particulars thereof at my office at 101, Shree Vallabh Residency, Daulat Road, Road No.3, Borivali (E), Mumbai 400066 within 15 days from the date of publication of this Notice by Registered Post A.D., failing which, such claim, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned. ADVOCATE SATISH SHARMA BOMBAY, HIGH COURT Place : Mumbai Date: 26-08-2023

PUBLIC NOTICE

This is to bring to the knowledge of general Public at large on behalf of my client MR. ANIL DHARMENDRA YADAV AN AVADHESH SANJU YADAV were the joint owner of the Shop No.8, Ground floor, Nikin Apartment Building No.1, CHS. Ltd., Lodha Marg, Achols, Nalaspore 5, (T) Vasai, Dist. Palghar, Bering Document No. 3743/2001, Vasai-2 Dated 07.06.2001 between M/S. NIKIN CONSTRUCTIONS & MR. MAHENDRA SUKKHU YADAV & MR. SANJU SUKKHU YADAV, admeasuring 200 sq. FT bearing S.N. 162 (105) (New), Hissa No. 5, Village Achole, Nalaspore (E), Tal. Vasai, Dist Palghar MR. MAHENDRA SUKKHU YADAV has expired dated 29.06.2021, and his MR. SANJU SUKKHU YADAV also died on 06.01.2022 AND their wife MRS. HEERAVATI MAHENDRA YADAV & MRS. USHA SANJU YADAV has also expired, leaving behind his two sons MR. ANIL DHARMENDRA YADAV AND AVADHESH SANJU YADAV as his only legal heir to the said shop. And after death of his fathers (MR. MAHENDRA SUKKHU YADAV & MR. SANJU SUKKHU YADAV)my client become absolute owner of the shop And If any person having any objection or claim in respect of the above said shop by way of sale, exchange,, charge ,gift, possession, lease, mortgage, lien or otherwise howsoever, they/she/he is request to inform me and undersigned his claim with proper evidence within 07 days from the date of publication of this notice at shop No.11, Guru-Govind Singh Nagar, CHS. Ltd., Lodha Marg, Achole, Nalaspore (E), Tal. Vasai Dist. Palghar. Sd/- NEEL RATAN RAI Advocate

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given on behalf of my client, Mr. Manoj Ishwar Gurbuxani, who intends to transfer to his name, the shares, ownership right, title and interest of the deceased owner member, Shri. Ishwar Jagatsingh Gurbuxani and other joint member, Smt. Pushpa Ishwar Gurbuxani, in the capital/property of Chembur Navjivan Co-operative Housing Society Ltd., having office at 34, Ramkrishna Chemburkar Marg, Chembur, Mumbai-400 074, being one of the surviving legal heirs of the deceased members, Shri. Ishwar Jagatsingh Gurbuxani and Smt. Pushpa Ishwar Gurbuxani of Chembur Navjivan Co-operative Housing Society Ltd., who during their life time were holding flat No.11/8 of the society and were joint members and registered holder of 5 (five) old shares of Rs.50 each bearing distinctive Nos. 3841 to 3845 (both inclusive) under share certificate No. 909 issued by the Navjivan Co-operative Housing Society Ltd. The said shares were increased to 10 shares of Rs.50 each bearing distinctive Nos. 161 to 1650 (both inclusive) under new share certificate No. 164 issued by the Chembur Navjivan Co-operative Housing Society Ltd., a society registered under the Maharashtra Co-operative Societies Act under the Registration No. BOM/VW/HSG/(TC)/8298/95-96 Dated 25th March 1996 having address at 34, Ramkrishna Chemburkar Marg, Chembur, Mumbai-400 074. The said deceased owner member, Shri. Ishwar Jagatsingh Gurbuxani died intestate on 16/9/2003 and other joint member, Smt. Pushpa Ishwar Gurbuxani died intestate on 22/11/2020 leaving behind as their only surviving legal heirs and representatives, Mrs. Akanksha Suresh Talreja and Mr. Manoj Ishwar Gurbuxani, who executed a Release Deed dated 10/07/2023 whereby the daughter of the deceased members, Mrs. Akanksha Suresh Talreja has permanently relinquished, renounced and released her respective 50% undivided share, right, title and interest of the deceased members in the said flat and shares of the society in favour of Mr. Manoj Ishwar Gurbuxani. Any person(s) having any right, title interest, claim or demand of any nature whatsoever in respect of the above flat for the said transfer, are hereby required to make the same known in writing together with supporting documents to the undersigned at Vani Apartments, B-Wing, 4th Floor, Room No. 403A, Dr. C. G. Road, Chembur, Mumbai-400 074, within a period of 14 days (both days inclusive) of the publication hereof failing which the claim of such person(s) will deem to have been waived and/or abandoned. Mumbai 26th August 2023 Sd/- VEENA J. KAMBLE Advocate High Court

PUBLIC NOTICE

Mr. Devanshu Pratrayat Sheth has purchase a flat being Flat No.08, adm. 475 sq.ft., carpet area on the 1st floor, of the building known as "RAMBHA" Dadabhai Road, Vile Parle (W) Mumbai- 400 056, (hereinafter referred to as the said flat) from Mr. Girish Keshav Shah vide registered Agreement for Sale dated 07.08.2023. By Agreement dated 12.12.1965 M/s R.D. Mistry & Co., sold the said flat to (1) Mr. Kantilal Shah (2) Mr. Girish Shah and (3) Mr. Arvind Shah. By Gift Deed dated 30.08.2017 Mr. Kantilal Keshav Shah gifted his 33% share in the said flat to Mr. Girish Keshav Shah. Mr. Arvind Keshav Shah died intestate on 17.02.2017 leaving behind him Smt. Devindra Arvind Shah (Wife) and Mr. Sanjay Arvind Shah (Son) are the only heirs and legal representative as per Succession Act., By Release Deed dated 30.08.2017 Smt. Devindra Arvind Shah and Mr. Sanjay Arvind Shah, released their share in the said flat, in favour of Mr. Girish Keshav Shah. As such Mr. Girish Keshav Shah became absolute owner of the said flat. That Mr. Devanshu Pratrayat Sheth (Purchaser), hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants or objectors in respect of the said flat, within a period of 14 days from the date of publication of this Notice, failing which the claim/objection of such person/s will be deemed to have been waived and/or abandoned forever and no claim shall be entertained in respect of the said flat No. 08. Sd/- Mr. V.V.SHINDE Advocate Law Firm, Office No. B/5, Pitha Street, Fort, Mumbai - 400 001 Date : 26.08.2023 Place : Mumbai

PUBLIC NOTICE

IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI Execution Application No. 202 of 2023 In Obstruction Notice 13 of 2020 In Execution Application 359 of 2019 In LE & C Suit No. 61 of 2019 Monica Trading Private Limited 7th floor, Devchand House, C-Wing, Shiv Sagar Estate, Dr. Annie Besant Road, opp. Nehru Planetarium, Worli, Mumbai - 400018 ...Plaintiff Versus Sahil International 1107, Lodha Supremes, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400 013 ...Defendant And International Interconnected Spot Exchange Ltd. 502, Dhavalgiri Building, Pagnaswadi, Nanachowk, Grant Road, Mumbai-400 036 Also at office at office No. 23, 2nd Floor, Madhul Apartment, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai-400018 ...Obstructionist Take Notice that the above referred Exaction Application filed by the plaintiff under Order 21 Rule 11(2) of the Code of Civil Procedure, 1908. That the matter was on board on 18.08.2023 before learned Court Room no. 9 and the learned court was pleased to allow the application for service of notice by way of paper publication on obstructionist. That the next date of hearing of above referred matter is 08.09.2023. Be present in the Court Room No. 9 of Small Causes a court at Mumbai on 08.09.2023, failing, which the matter may be decided in your absence. Dated 26.08.2023 Sd/- Gunjan Chaubey Advocate for plaintiff

PUBLIC NOTICE

साकार कक्ष, झोपडा, मुंबई नाइ. डेवुगा/सिनस कार्यालय २/८. सी. ए. सन २००३ SRA/CO/२०२३-३७५६४ दिनांक २३/०८/२०२३ सोडन पध्दतीने सदनिका वाटपची नोंदीस विषयवार्ता अंभेवारी एन. आर. ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित ए. भू. क्र. ३००ए.३००बी (३) ३००सी, ३०२ ए. ३०२ए/१ ते ३५, ३०२, ३०२/१ ते ८ अंश क्लिनक संस्थेवर, अंभेवारी, फायर ब्रिग्ड समोर, एच. बी. रोड, कार्टिस (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७ या संस्थाच्या मंजूर परिसर २ च पुरवणी परिसर - २ मध्ये पात्र झालेल्या झोपडीघारक सभासदांना कळविण्यात येते की, या सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था (पूर्व व परिसर परिसर), झो. पु. प्र. अर्ज यांचेकडून दिनांक २५.०८.२०२३ रोजीच्या अर्जाबाबत प्राधिकरणाचे परिसर क्र. १६२/दिनांक २३.१०.२०१५ अंश: बळ अंश दिनांक ३०.०६.२०२० नुसार एफ्युन २५ पात्र झोपडीघारकांना निवासी सदनिकांचे सोडन पध्दतीने वाटप करण्यासाठी ही निमित्तबळकार मागणी प्राधिकृत अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे. सदर सदनिका पुनर्सन इमारतीमधील सदनिका वाटप सोडनिका कार्यक्रम मुद्रावर, दिनांक ३१/०८/२०२३ रोजी ठिक ठिकाणी १२.०० वाजता प्राधिकरणाच्या कार्यालयात ऑनलाईन पध्दतीने झूप (Zoom App) वर आयोजित केलेला आहे. विषय: झोपडपट्टी पुनर्सन प्राधिकरणाचे परिसर क्र. १६२/दिनांक २३.१०.२०१५ व अंशलाईन पध्दतीने लॉटरी चेणेकामी अंश: बळ अंश दिनांक ३०.०६.२०२० नुसार ऑनलाईन झूप झूप (Zoom App) वर सोडन पध्दतीने पुनर्सन इमारतीमधील एफ्युन २५ निवासी सदनिकांचे वाटप करणे. दिनांक: मुंबई दिनांक: २३.०८.२०२३ आर. ए. हजे प्राधिकृत अधिकारी तथा सहकारी अधिकारी श्री १. झो. पु. प्र., मुंबई

झोपडपट्टी पुनर्सन प्राधिकरण

साकार कक्ष, झोपडा, मुंबई नाइ. डेवुगा/सिनस कार्यालय २/८. सी. ए. सन २००३ SRA/CO/२०२३-३७५६४ दिनांक २३/०८/२०२३ सोडन पध्दतीने सदनिका वाटपची नोंदीस विषयवार्ता अंभेवारी एन. आर. ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित ए. भू. क्र. ३००ए.३००बी (३) ३००सी, ३०२ ए. ३०२ए/१ ते ३५, ३०२, ३०२/१ ते ८ अंश क्लिनक संस्थेवर, अंभेवारी, फायर ब्रिग्ड समोर, एच. बी. रोड, कार्टिस (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७ या संस्थाच्या मंजूर परिसर २ च पुरवणी परिसर - २ मध्ये पात्र झालेल्या झोपडीघारक सभासदांना कळविण्यात येते की, या सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था (पूर्व व परिसर परिसर), झो. पु. प्र. अर्ज यांचेकडून दिनांक २५.०८.२०२३ रोजीच्या अर्जाबाबत प्राधिकरणाचे परिसर क्र. १६२/दिनांक २३.१०.२०१५ अंश: बळ अंश दिनांक ३०.०६.२०२० नुसार एफ्युन २५ पात्र झोपडीघारकांना निवासी सदनिकांचे सोडन पध्दतीने वाटप करण्यासाठी ही निमित्तबळकार मागणी प्राधिकृत अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.

PUBLIC NOTICE

MRS. BHANU NAROTTAM SHAH (who died intestate on 18-07-2022), being Joint & Equal Owner & registered Member ALONGWITH MRS. SHILPA NARESH BHATIA AND MR. BHAVESH NAROTTAM SHAH in respect of Residential Premises, being Flat No. 1003/A & Flat No. 1003/B (each Admeasuring 36.45 Sq. Meters Carpet Area), both on 10th Floor of Wing "B" in Building viz. PANCHSHEEL HEIGHTS, situated at Panchsheel Enclave, Mahavir Nagar, Kandivali(W), Mumbai-400 067; and holding 5 fully paid up shares vide Share Certificate No. 231 of Flat No. 1003/A & Share Certificate No. 232 of Flat No. 1003/B in the Share Capital of Society viz. THE PANCHSHEEL HEIGHTS A+B CHS. LTD. The aforesaid Society hereby invites claim / objection from the heirs or other claimants / objector/s to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in capital / property of society within a period of 7 (seven) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims / objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital / property of the society. If no claims / objections are received within the period prescribed above to the below mentioned Society, the said society shall be free to deal with the shares & interest of the deceased member in the capital / property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of such society. The claims/objections, if any, received by the below mentioned Society for the transfer of the shares & interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-law of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the aforesaid society/with the secretary of the society from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period. For THE PANCHSHEEL HEIGHTS A+B CHS. LTD. Sd/- Hon'ble Secretary/Chairman DATED : 26-08-2023

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963. First floor, Gavdevi Bhai Mandar, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602. E-mail - ddr.tn@gmail.com Tel : 022-2533 1486 No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/33734/2023 Date : 25/08/2023 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation) of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Application No. 548 of 2023 Applicant :- Om Shiv Shanti Co-operative Housing Society Ltd., Address :- Near Durgamata Mandir, Katemanival, Kalyan East, Dist. Thane. Versus Opponents :- 1. Kailas Vitthal Survey Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 11/09/2023 at 01:00 p.m. Description of the Property :- Mouje Katemanival, Tal. Kalyan, Dist.Thane

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the original shares certificate No.3356, bearing No's 1200 Folio No.V02069 of Bombay Burmah Trading Corp. Limited Standing in the name of Vinaya Vishnu Joshi jointly with Nikhil Vishnu Joshi have been lost or misplaced and undersigned have applied to the company to issue duplicate certificates in lieu thereof. Any person who has a claim in respect of said shares should lodge such a claim with the company at its Administrative Office at Bombay Burmah Trading Corp.Limited, Address: 9, Wallace Street Fort, Mumbai- 400001 within one month from this date, else the company will proceed to issue a duplicate share certificate. Vinaya Vishnu Joshi Nikhil Vishnu Joshi Name of the shareholder/s. Dated this : 26/08/2023 Place : Mumbai

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to general public at large that one LATE MR. YUSUF KAPADIA, along with MR. TALHA YUSUF KAPADIA, MRS. GAZALA YUSUF KAPADIA, AND MRS. MISBAH KAPADIA were the joint owners of a Flat No. A/603A, carpet area : 485 Square Feet, situated on the 6th Floor of a Building known as ESTRELLA, LODHA NCP Wadia Truck Terminal, Location: Wadia East, Mumbai 400037. One of the Joint owner LATE MR. YUSUF KAPADIA expired intestate at Mumbai on 20.12.2022, leaving behind him MR. TALHA YUSUF KAPADIA - Son, MRS. GAZALA YUSUF KAPADIA - Wife, AND MRS. MISBAH KAPADIA - Married Daughter being the only legal heirs, survivors & joint owners of the said flat. And now the said MR. TALHA YUSUF KAPADIA, MRS. GAZALA YUSUF KAPADIA, AND MRS. MISBAH KAPADIA are the only legal heirs of deceased & remaining owners of above said flat and they have rights to sell, transfer, assign, the said flat to any buyer/purchaser being legal heirs of deceased. The said joint owners MR. TALHA YUSUF KAPADIA, MRS. GAZALA YUSUF KAPADIA, AND MRS. MISBAH KAPADIA have agreed to sell the said flat to the purchaser i.e. my client MRS. ABHINAVA NAGARAJAN. Any persons, relatives, legal heirs, public in general etc. having any right, title, interest, share claim, benefit upon the said flat by way of inheritance, legacy, bequest, transfer, mortgage, sale, lien, charge, trust, maintenance or otherwise howsoever required to make the same known to the undersigned by Registered Post with acknowledgement due along with documentary proof within 15 days from the date of publication of this notice, otherwise claims if any received thereafter will be considered as waived for all intended purposes and then my client will proceed to purchase the said flat from the above said joint owners / legal heirs, and accordingly will get register the Agreement for Sale of said Deed of the said flat in her name. VIJU M. KHITHANI, ADVOCATE HIGH COURT, Chembur Camp, Mumbai-400 074. Place : Mumbai. Date : 26/08/2023

PUBLIC NOTICE

This is to inform public in general that the unused receipt books of our Company detailed hereunder were lost / misplaced during the transit from Kanjurmarg to Ghatkopar. We have lodged police complaint in this regard with Parkside Police Station, Mumbai. Receipt Book No. 551 Cash Receipt No. Start from 1541001 Cash Receipt No. End to 1541010 Anyone indulging in misuse of the said receipts would be doing so all their own risk as to costs and consequences whatsoever thereof. Our customers are hereby informed not to make payment against the receipts more particularly described hereinabove. Any person who comes into possession of the said receipt books mentioned above may kindly contact to Mr. Dilip Suryakant Sawant on 9773515960 in our office No. 020 - 68997777 or customer care no. 040-68157777 or handover the receipt books to the company at its following address: Branch office address : 1st Floor, Huma Mall, L.B.S. Marg, Kanjur Marg (W), Mumbai 400078 Registered office address : DCB Bank Ltd, 601 & 602, 6th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400 013, and having its Branch at: Kanjurmarg. Sd/- Authorised officer, DCB Bank Ltd.

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN to the public at large that I have by my Public Notice dated 11.07.2023 duly published in the two local newspapers viz. (1) Active Times (in English) and (2) Mumbai Lakshadeep (in Marathi), I have invited the claim of public at large in respect to the Unit No. 1807 on the 18th Floor of Tower 9 wing, admeasuring 28.93' x 8.85' sq. mtrs. (Carpet area), in Building No. 9, known as "Sunteck - One World-5" constructed on land bearing S. No. 30 H. No. 1-3, S. No. 31, S. No. 35 H. No. 1-2, S. No. 36 H. No. 2, 3A, 5 & 6 at Village - Tivari, Tal - Vasai, Palghar. In the said Public Notice dated 11.07.2023 it was incorrectly recorded that save and except me i.e. Ms. Nayana Wairagade there is no other legal heir to Late Mr. Samir Deotale. Due to the aforesaid inadvertent error on my part of recording an incorrect statement, I hereby withdrawing the said Public Notice dated 11.07.2023. Kindly take note of my withdrawal of the said incorrect notice dated 11.07.2023. Mumbai dated 26 day of August 2023. (MS. NAYANA WAIRAGADE) B-1002, Synchronicity CHS, Nahar Amrit Shakti Road, Chandivali, Near POW, Mumbai-400 072.

PUBLIC NOTICE

MRS. BHANU NAROTTAM SHAH (who died intestate on 18-07-2022), being Joint & Equal Owner & registered Member ALONGWITH MRS. SHILPA NARESH BHATIA AND MR. BHAVESH NAROTTAM SHAH in respect of Residential Premises, being Flat No. 1003/A & Flat No. 1003/B (each Admeasuring 36.45 Sq. Meters Carpet Area), both on 10th Floor of Wing "B" in Building viz. PANCHSHEEL HEIGHTS, situated at Panchsheel Enclave, Mahavir Nagar, Kandivali(W), Mumbai-400 067; and holding 5 fully paid up shares vide Share Certificate No. 231 of Flat No. 1003/A & Share Certificate No. 232 of Flat No. 1003/B in the Share Capital of Society viz. THE PANCHSHEEL HEIGHTS A+B CHS. LTD. The aforesaid Society hereby invites claim / objection from the heirs or other claimants / objector/s to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in capital / property of society within a period of 7 (seven) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims / objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital / property of the society. If no claims / objections are received within the period prescribed above to the below mentioned Society, the said society shall be free to deal with the shares & interest of the deceased member in the capital / property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of such society. The claims/objections, if any, received by the below mentioned Society for the transfer of the shares & interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-law of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the aforesaid society/with the secretary of the society from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period. For THE PANCHSHEEL HEIGHTS A+B CHS. LTD. Sd/- Hon'ble Secretary/Chairman DATED : 26-08-2023

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963. First floor, Gavdevi Bhai Mandar, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602. E-mail - ddr.tn@gmail.com Tel : 022-2533 1486 No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/33734/2023 Date : 25/08/2023 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation) of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Application No. 548 of 2023 Applicant :- Om Shiv Shanti Co-operative Housing Society Ltd., Address :- Near Durgamata Mandir, Katemanival, Kalyan East, Dist. Thane. Versus Opponents :- 1. Kailas Vitthal Survey Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 11/09/2023 at 01:00 p.m. Description of the Property :- Mouje Katemanival, Tal. Kalyan, Dist.Thane

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the original shares certificate No.3356, bearing No's 1200 Folio No.V02069 of Bombay Burmah Trading Corp. Limited Standing in the name of Vinaya Vishnu Joshi jointly with Nikhil Vishnu Joshi have been lost or misplaced and undersigned have applied to the company to issue duplicate certificates in lieu thereof. Any person who has a claim in respect of said shares should lodge such a claim with the company at its Administrative Office at Bombay Burmah Trading Corp.Limited, Address: 9, Wallace Street Fort, Mumbai- 400001 within one month from this date, else the company will proceed to issue a duplicate share certificate. Vinaya Vishnu Joshi Nikhil Vishnu Joshi Name of the shareholder/s. Dated this : 26/08/2023 Place : Mumbai

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to general public at large that one LATE MR. YUSUF KAPADIA, along with MR. TALHA YUSUF KAPADIA, MRS. GAZALA YUSUF KAPADIA, AND MRS. MISBAH KAPADIA were the joint owners of a Flat No. A/603A, carpet area : 485 Square Feet, situated on the 6th Floor of a Building known as ESTRELLA, LODHA NCP Wadia Truck Terminal, Location: Wadia East, Mumbai 400037. One of the Joint owner LATE MR. YUSUF KAPADIA expired intestate at Mumbai on 20.12.2022, leaving behind him MR. TALHA YUSUF KAPADIA - Son, MRS. GAZALA YUSUF KAPADIA - Wife, AND MRS. MISBAH KAPADIA - Married Daughter being the only legal heirs, survivors & joint owners of the said flat. And now the said MR. TALHA YUSUF KAPADIA, MRS. GAZALA YUSUF KAPADIA, AND MRS. MISBAH KAPADIA are the only legal heirs of deceased & remaining owners of above said flat and they have rights to sell, transfer, assign, the said flat to

सण, उत्सव पर्यावरणपुरक साजरे करण्याकरीता उल्हासनगरमध्ये कार्यशाळा संपन्न



उल्हासनगर, दि. २५ (वाताहर) : महाराष्ट्र शासनाच्या पर्यावरण विभागामार्फत माझी वसुंधरा अभियान संपूर्ण महाराष्ट्रातील महानगरपालिकांमध्ये राबविण्यात येत आहे. सदर अभियानांतर्गत उल्हासनगर शहरातील नागरीकांमध्ये पर्यावरणाविषयी जनजागृती होण्यासाठी माझी वसुंधरा अभियान राबवण्यात येत आहे. या पार्श्वभूमीवर, आयुक्त अजिज शेख, अति. आयुक्त डॉ. करुणा जुईकर, उपायुक्त अजिज शेख, अति. आयुक्त डॉ. करुणा जुईकर, माणव्य विभाग (पर्यावरण) डॉ. सुभाष जाधव यांच्या मार्गदर्शनाखाली केंद्रीय प्रदुषण नियंत्रण मंडळाकडील दिनांक १२/०५/२०२० रोजी निर्गमित केलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार पर्यावरण विभागप्रमुख विशाखा सावंत यांनी पर्यावरण विभागामार्फत आगामी काळाचे येणारे सण, उत्सव पर्यावरणपुरक साजरे करण्याकरीता शाब्द मातीपासून गणेशमूर्ती बनविण्याचा प्रशिक्षण कार्यक्रम महापालिकेच्या रोटीर मिट टाऊन हॉल, गोल मैदान, उल्हासनगर-१ येथे आयोजित केला होता. सदर प्रशिक्षण कार्यक्रमांमध्ये शहरातील एसएसटी महाविद्यालय, उल्हासनगर-४ तसेच एसएचएम महाविद्यालय, उल्हासनगर-५ येथील सुमारे ५० विद्यार्थी/विद्यार्थिनी सहभागी झाले होते. यावेळी विद्यार्थ्यांना शाब्द मातीपासून गणेश मूर्ती बनवण्याचे प्रशिक्षण देण्यात आले तसेच सदर प्रशिक्षणात सहभागी झालेल्यांना प्रमाणपत्र देवून गौरविण्यात आले. याअनुषंगाने मार्गदर्शन करणेसाठी शहरातील सर्व सार्व. गणेशोत्सव मंडळांच्या पदाधिका-यांकरीता महापालिका मुख्यालयातील महासभा सभागृहामध्ये कार्यशाळेचे आयोजन देखील करण्यात आले

होते. यामध्ये शहरातील सार्व. गणेशोत्सव मंडळाचे सुमारे २०० पदाधिकारी उपस्थित होते. यावेळी पर्यावरण दप्तरात मंडळ, ठाणे यांचेकडील मार्गदर्शक संगिता जोशी तसेच महापालिकेच्या पर्यावरण विभागाच्या अति. आयुक्त डॉ. करुणा जुईकर, उपायुक्त डॉ. सुभाष जाधव यांनी उपस्थितांना मार्गदर्शन केले.

दि साहेबराव देशमुख को-ऑप. बँक लि.
१०३, ट्रेड कॉमर्., सांक्रानका जंक्शन, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०७२.
दूर. क्र. २८५२०३६९/२८५२८७९४ फॅक्स : २८५२४०००

ताबा सूचना
(सरफेसी कायदा-२००२ च्या अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत सूचना)
नियम ८(१) पाहा

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरितांना दि साहेबराव देशमुख को-ऑप. बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकारी म्हणून अधोहस्ताक्षरित **सौ.सुविद्यायेश्वर अंबड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सीअल असेट्स अँड एफ्कोसिमेंट ऑफ सोव्हरिटी इंस्ट्रेट (अँक्ट)**, २००२ अंतर्गत व सोव्हरिटी इंस्ट्रेट (एफ्कोसिमेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९ सहाचान अनुच्छेद १३(१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकाऱ्याचे कर्जदार यांना मे. दाई इन्ची (प्रो.श्री. श्री. अजय घनश्याम बानवानी) व त्यांचे हमीदार यांना सूचनेत निर्दिशित रकम रु. ६०,७२,९३०.०१ (रु. सात लाख बाह्यर हजार नऊशे तीस व एक पैसे मात्र) या रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या विस्कृती तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता मागणी सूचना अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत दि. १३.०६.२०२३ रोजी जारी केली होती.

कर्जदार अर्थात मे. दाई इन्ची (प्रो.श्री. श्री. अजय घनश्याम बानवानी) खाते क्र. ओडीएचए-१५०००३) व त्यांचे हमीदार यांनी मागणी सूचना अनुसार रकमेचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे. मी याद्वारे आम जनतेस सूचना देतो की, अधोहस्ताक्षरित यांनी गहाण मालमतेचा प्रतिकामक ताबा दि. २३.०८.२०२३ रोजी सदर नियमांच्या नियम ९ सहाचान अनुच्छेद १३(४) (अँक्ट) अंतर्गत प्राप्त अधिकाऱ्याचे घेतला आहे.

विशेषतः न्याय ऋणको व आम जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमतेसंबंधी व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्या प्रभारान्तर्गत वरील निर्दिशित रकमेच्या अधीन असेल. कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

मालमतेचे विवरण
फ्लॉट क्र. १३.०१, १३ वा मजला, बी-२ विंग, सेक्टर ४, बिर्डींग क्र. ३, टाईप-सुईए, बिल्डिंग साई एम्प्यार म्हणून जात, एस. क्र. ४५ (जुल १५०) व एच क्र. २, ७ व अन्य, गाव डोंगरे, तातून्का वरई, जिल्हा पालघर महाराष्ट्र ४०१ ३०५.

बँक ऑफ महाराष्ट्राकरिता सही/-
नरिंदर सिंह राय
महाव्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकारी
ठाणे क्षेत्र

दिनांक : २३.०८.२०२३
ठिकाण : ठाणे

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एन पीएनए एन बीए

ठाणे क्षेत्रिय कार्यालय : बी-३७, वागळे इंडियन इस्टेट, ठाणे (प) ४०० ६०४
मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, १५०१, लिटाजीनगर, पुणे ५
ईमेल : legal_tha@mahabank.co.in

(परिशिष्ट ४) **ताबा सूचना (नियम ८(१) अंतर्गत)**

ज्याअर्थी अधोहस्ताक्षरित बँक ऑफ महाराष्ट्रचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सौ.सुविद्यायेश्वर अंबड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँड एफ्कोसिमेंट ऑफ सोव्हरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ अनुसार व सोव्हरिटी इंस्ट्रेट (एफ्कोसिमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहाचिता कलम १३ च्या उप-अनुच्छेद (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकाऱ्याचे नोंगीकृत एडी/थेट डेलिव्हरी हस्त्ये यांच्याद्वारे कर्जदार श्री. **लक्ष्मी ओम्पकाश गुप्ता (अर्जदार व गहाणवटदार)** व श्री. **ओम्पकाश सुंदर गुप्ता (सह-अर्जदार) यांना सूचनेत निर्दिशित संपूर्ण रकम रु. ३८,२४८.६६/- (रु. अडवीस लाख एकोणतब्द हजार आठशे शहाएंगी व सहाशष्ट पैसे मात्र) अधिक अलागू व्याज ९.४०% व. सा. दराने दि. २१.०५.२०२३** अधिक अन्य प्रभार, खर्च व मूल्य रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरणे करण्याकरिता मागणी सूचना दि. २५.०५.२०२३ जारी केली होती. कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणे करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर नियमांच्या नियम ८ सहाचान सदर अँक्टच्या अनुच्छेद १३ (४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकाऱ्याचे खालील निर्दिशित मालमतेचा दि. २३ ऑगस्ट, २०२३ रोजी **प्रतिकामक ताबा** घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमतेसंबंधी व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्या प्रभारान्तर्गत वरील निर्दिशित रकमेच्या अधीन असेल. कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

मालमतेचे विवरण
फ्लॉट क्र. १३.०१, १३ वा मजला, बी-२ विंग, सेक्टर ४, बिर्डींग क्र. ३, टाईप-सुईए, बिल्डिंग साई एम्प्यार म्हणून जात, एस. क्र. ४५ (जुल १५०) व एच क्र. २, ७ व अन्य, गाव डोंगरे, तातून्का वरई, जिल्हा पालघर महाराष्ट्र ४०१ ३०५.

बँक ऑफ महाराष्ट्राकरिता सही/-
नरिंदर सिंह राय
महाव्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकारी
ठाणे क्षेत्र

दिनांक : २३.०८.२०२३
ठिकाण : ठाणे

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एन पीएनए एन बीए

ठाणे क्षेत्रिय कार्यालय : बी-३७, वागळे इंडियन इस्टेट, ठाणे (प) ४०० ६०४
मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, १५०१, लिटाजीनगर, पुणे ५
ईमेल : legal_tha@mahabank.co.in

(परिशिष्ट ४) **ताबा सूचना (नियम ८(१) अंतर्गत)**

ज्याअर्थी अधोहस्ताक्षरित बँक ऑफ महाराष्ट्रचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सौ.सुविद्यायेश्वर अंबड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँड एफ्कोसिमेंट ऑफ सोव्हरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ अनुसार व सोव्हरिटी इंस्ट्रेट (एफ्कोसिमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहाचिता कलम १३ च्या उप-अनुच्छेद (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकाऱ्याचे नोंगीकृत एडी/थेट डेलिव्हरी हस्त्ये यांच्याद्वारे कर्जदार श्री. **अनिता रामचंद्र मोरे (अर्जदार व गहाणवटदार) यांना सूचनेत निर्दिशित संपूर्ण रकम रु. ४१२१३२०.७८/- (रु. एकेचाळीस लाख एकावीस हजार तीनशे बीस व अठ्ठाव्हातर पैसे मात्र) अधिक अलागू व्याज ९.८०% व. सा. दराने दि. ०३.०६.२०२३** अधिक अन्य प्रभार, खर्च व मूल्य रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरणे करण्याकरिता मागणी सूचना दि. ०३.०६.२०२३ जारी केली होती.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणे करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर नियमांच्या नियम ८ सहाचान सदर अँक्टच्या अनुच्छेद १३ (४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकाऱ्याचे खालील निर्दिशित मालमतेचा दि. २३ ऑगस्ट, २०२३ रोजी **प्रतिकामक ताबा** घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमतेसंबंधी व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्या प्रभारान्तर्गत वरील निर्दिशित रकमेच्या अधीन असेल. कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

मालमतेचे विवरण
फ्लॉट क्र. १४.०१, १४ वा मजला, बी-२ विंग, सेक्टर ४, बिर्डींग क्र. ३, टाईप-सुईए, बिल्डिंग साई एम्प्यार म्हणून जात, एस. क्र. ४५ (जुल १५०) व एच क्र. २, ७ व अन्य, गाव डोंगरे, तातून्का वरई, जिल्हा पालघर महाराष्ट्र ४०१ ३०३.

बँक ऑफ महाराष्ट्राकरिता सही/-
नरिंदर सिंह राय
महाव्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकारी
ठाणे क्षेत्र

दिनांक : २३.०८.२०२३
ठिकाण : ठाणे

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एन पीएनए एन बीए

ठाणे क्षेत्रिय कार्यालय : बी-३७, वागळे इंडियन इस्टेट, ठाणे (प) ४०० ६०४
मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, १५०१, लिटाजीनगर, पुणे ५
ईमेल : legal_tha@mahabank.co.in

(परिशिष्ट ४) **ताबा सूचना (नियम ८(१) अंतर्गत)**

ज्याअर्थी अधोहस्ताक्षरित बँक ऑफ महाराष्ट्रचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सौ.सुविद्यायेश्वर अंबड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँड एफ्कोसिमेंट ऑफ सोव्हरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ अनुसार व सोव्हरिटी इंस्ट्रेट (एफ्कोसिमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहाचिता कलम १३ च्या उप-अनुच्छेद (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकाऱ्याचे नोंगीकृत एडी/थेट डेलिव्हरी हस्त्ये यांच्याद्वारे कर्जदार श्री. **जगदिश विजय यादव (अर्जदार व गहाणवटदार) यांना सूचनेत निर्दिशित संपूर्ण रकम रु. ३४११८८.६५/- (रु. चाँतीस लाख एकावीस हजार नऊशे अठ्ठाश्यापन्न पैसे मात्र) अधिक अलागू व्याज ९.८०% व. सा. दराने दि. ०२.०६.२०२३** अधिक अन्य प्रभार, खर्च व मूल्य रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरणे करण्याकरिता मागणी सूचना दि. ०३.०६.२०२३ जारी केली होती.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणे करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर नियमांच्या नियम ८ सहाचान सदर अँक्टच्या अनुच्छेद १३ (४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकाऱ्याचे खालील निर्दिशित मालमतेचा दि. २३ ऑगस्ट, २०२३ रोजी **प्रतिकामक ताबा** घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमतेसंबंधी व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्या प्रभारान्तर्गत वरील निर्दिशित रकमेच्या अधीन असेल. कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

मालमतेचे विवरण
फ्लॉट क्र. १०२, १ ला मजला, बी विंग, बिल्डिंग ग्रँड व्हिस्टा म्हणून जात, एस. क्र. २३२, हिस्सा क्र. ३ व १० व अन्य, गाव धोंगर, तातून्का कल्याण जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र ४२१ २०४.

बँक ऑफ महाराष्ट्राकरिता सही/-
नरिंदर सिंह राय
महाव्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकारी
ठाणे क्षेत्र

दिनांक : २३.०८.२०२३
ठिकाण : ठाणे

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे सर्व संबंधितांना देण्यात येते की, श्री.म. अमिता शंभुप्रसाद जादवी यांनी त्यांचे भयत पत्नी श्री. शंभुप्रसाद जादवी यांच्या नावे असलेल्या फ्लॉट क्र. ए-२०२, श्री. हार्मोनी सीएचएसएल, आचोळे, डिमाईट सम थ्री, नालासोपारा पूर्व, तातून्का वरई, जिल्हा पालघर ४०१ २०९ येथील मालमतेचे कायदेशीर वारस त्यांच्या नावे हस्तांतरण करण्याकरिता अर्ज केला आहे व शेअर प्रमाणपत्र क्र. ००६, विभिन्न क्र. ५१ ते ६०, मोबायल ५६६,९२ ची. फूट चर्टई क्षेत्रफळ (यापुढे सदर फ्लॉट म्हणून संदर्भित) चे धारक असून त्यांचा मृत्यू दि. ३१.०१.२०१६ रोजी कोणतेही नामनिर्देशन न करता झाला होता. सदर संबंधात आम्ही कोणताही आदेश कायदेशीर वारस वा वारसदार यांच्याकडून दावे वा शेअर प्रमाणपत्र क्र. ००६, विभिन्न क्र. ५१ ते ६०, मोबायल ५६६,९२ ची. फूट चर्टई क्षेत्रफळ (यापुढे सदर फ्लॉट म्हणून संदर्भित) चे धारक असून त्यांचा मृत्यू दि. ३१.०१.२०१६ रोजी कोणतेही नामनिर्देशन न करता झाला होता. सदर संबंधात आम्ही कोणताही आदेश कायदेशीर वारस वा वारसदार यांच्याकडून दावे वा शेअर प्रमाणपत्र क्र. ००६, विभिन्न क्र. ५१ ते ६०, मोबायल ५६६,९२ ची. फूट चर्टई क्षेत्रफळ (यापुढे सदर फ्लॉट म्हणून संदर्भित) चे धारक असून त्यांचा मृत्यू दि. ३१.०१.२०१६ रोजी कोणतेही नामनिर्देशन न करता झाला होता. सदर संबंधात आम्ही कोणताही आदेश कायदेशीर वारस म्हणून हस्तांतरण करण्यात येईल व कोणतेही दावे त्यांनाच विचारात घेतले जाणार नाहीत याची नोंद घ्यावी.

सही/-
राजनील आर. सोनावणे
वकील, उच्च न्यायालय
रूम क्र. २, स्नेहकिरीत सीएचएसएल, सेक्टर १, चारकोप, कांदिवली पश्चिम.
दि. २५.०८.२०२३ मुंबई ४०० ०६७.

NOTICE
IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI R.A.E. & S.UIT NO.1888 OF 2014

Mrs. Hausabai Shiwam Gaikwad Age: 70 years, Occ: Housewife of Mumbai india Inhabitant Residing at C-1, Ratanode Colony, L.B.S. Marg, Bhandup (W) Mumbai 400 078Plaintiff v/s

1.Mr. Ramroop Saroj,(full name not know) Age: Not Know, Occ: Not Know, An Adult Indian Inhabitant having address at, Hausabai Gaikwad Chaw,Krishnabai Gaikwad Samiti,Tulsipada Ambechi Wadi, West Pipe Line Gamdevi Road,Bhandup (West), Mumbai - 400078
2.Mr Umesh Pandurmg Chachi Age: Not Know, Occ:Not Know, An Adult Indian Inhabitant having address at, Hausabai Gaikwad Chaw,Krishnabai Gaikwad Samiti,Tulsipada Ambechi Wadi,West Pipe Line ,Gamdevi Road,Bhandup (West), Mumbai - 400078Defendant To,

The Defendant No. 1 above named,

WHEREAS, the Plaintiff above named, has instituted the above suit against the Defendants praying therein that the Defendants be ordered and decreed to quit, vacant and peaceful possession of the suit premises, i.e. Room premises, Gaikwad Chaw,lying and situated at Ambechi Bharani, Trimriti Nagar, Gamdevi Road,Tulsipada Pipe Line,Bhandup (West) Mumbai - 400078, to the Plaintiff and for such other further reliefs as prayed in the Plaint.

You are hereby summoned to file youe Written Statement within 30 days from service of summons and appear before the Hon'ble Judge presiding in Court Room No 9, 4 th Floor, Old Building,Small Causes Court,L.T. marg Mumbai 400002, in person or by an authorized Pleader duly instructed and able to answer all material question relating to the said suit and you shall be accompanied by some other person able to answer all such questions on 27 April 2016 at 2.45 p.m. to answer the above named Plaintiff and as the day fixed for your appearance is appointed for the final disposal of the suit you must be prepared to produce all your witnesses on that day and you are hereby required to take notice that in default of filing the Written Statement or your appearance on the day before mentioned, the suit will be heard and determined in your absence and you or send by your pleader, any documents on which you intend to real in support of your defense.

You may obtain the copy of the said plaint from court room no. 9 of this court

Place : Mumbai
Date : 26/08/2023

Given under the seal of the court this 8th day of March 2016
Sd/-
Registrar

दालाल स्ट्रीट इन्वेस्टमेंट्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ४०९, देवा पहाडा एन व्ही रोड, फायर ब्रिगड समोर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०० ०५८.
दूर. ४११ २२ २६२० १३२३ ईमेल आयडी : info@dalalstreetinvestments.com
सीआयएन: L.65990MH1977PLC357307
वेबसाइट : www.dalalstreetinvestments.com

व्हीसी / ओव्हीएएफ मार्फत आयोजित ४६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या संबंदात माहिती

४६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) गुळनगर, दि. २३ सप्टेंबर, २०२३ रोजी एजीएमच्या सूचनेमध्ये व्यासायिक विचार विनीयन करण्याकरिता कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतूद अनुसार व्हिडीओ कॉन्फरेंसिंग (व्हीसी) / अन्य ऑडिओ विन्चुअल मीड (ओव्हीएम) मार्फत आयोजित केली आहे. सामान्य सभेसमूह संमत निर्णयी ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स एमपीए सभेसमूह क्र. ०१/२०२२ दि. २८ डिसेंबर, २०२२ व सामान्य सभेसमूह क्र. ४४/२०२० क्र. १७/२०२०, क्र. ०२/२०२१, ०२/२०२२ व १०/२०२२ व ११/२०२२ दि. ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१, ५ मे, २०२२ व २८ डिसेंबर, २०२२ अनुक्रमे लागू सभेसमूह (एकत्रितरित्या एमपीए सभेसमूह संदर्भित) यांच्याद्वारे जारी सौ.सुविद्यायेश्वर अंबड एफ्कोसिमेंट बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) व सभेसमूह क्र. सेबी/एचओ/सीएफओ/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ सहाचान सभेसमूह क्र. सेबी/एचओ/सीएफओ/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/७९ व सेबी/एचओ/सीएफओ/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२१/११ व सेबी/एचओ/सीएफओ/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दि. ५ जानेवारी, २०२३, १२ मे, २०२०, १५ जानेवारी, २०२१ व १३ मे, २०२२ अनुक्रमे लागू सभेसमूह अनुसार (यापुढे एकत्रितरित्या सेबी सभेसमूह संदर्भित) ४६ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये विहित आहे. सभेसमूह वर्ष २०२२-२३ तसेच एजीएमची सूचना व अतिरिक्त अहवाल कंपनी/डिवायिडिटी पारटिसिपंट्स यांच्यासह नोंगीकृत ईमेल आयडीवर भागधारक यांना पाठविली आहे. सदर एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट <https://www.dalalstreetinvestments.com> वर उपलब्ध आहे व स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट www.bseindia.com वर रजिस्ट्रीची वेबसाइट www.unicef.in वर उपलब्ध आहे. सभासदानी पोस्ट ई-मनदान वा ई-मनदानद्वारे एजीएमच्या दरम्यान सदर सूचना एजीएमच्या प्रदानित केलेल्या वृत्तपत्र जाहिरात अनुसार एजीएमच्या सूचनेची पाठवणी प्रसिद्ध केली आहे.

सभासद. जे प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत व ज्यांनी ईमेल आयडी कंपनीसह नोंदणीकृत केले नसतील त्यांनी कृपया ईमेल आयडी फॉलिओ क्र., भागधारक यांचे नाव, शेअर प्रमाणपत्र क्र. पॅन, मोबाईल, बँक खाते तपशील व वासताहळ नोंगीकरण/ अद्ययावत करावे व वासताहळ सेबी सभेसमूह क्र. सेबी/एचओ/एम आयआरएसीडी/एमआयआरएसीडी-बीओडी/पी/सीआयआर/२०२३/१५ दि. १६ मार्च, २०२३ अनुसार करावे अन्यथा फॉलिओ संबंधात अहवाल आढोतगुदरे प्रत्यक्ष भागधारक यांना पाठविला आहे. भागधारक यांनी कृपया आमच्या आरटीए, युनिक्वेट कॅपिटल सोव्हरिटीज प्रॉव्हेट लिमिटेड वा लिंक इन्टाईम डेव्हिच प्रा. लि. यांना ईमेल द्वारे स्वाक्षरीकृत प्रत त्यांच्या ईमेल int.helpdesk@linkintime.co.in वर पाठविली आहे व आणखीएन-८ चा प्राक्क आरटीए वेबसाइट www.linkintime.co.in वर उपलब्ध आहे. सभासद जे डिवायिडिटीसह ईव्हेट स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत त्यांनी डिवायिडिटी पारटिसिपंट्स सह ईमेल आयडी अद्ययावत करावा.

सदर सूचना कंपनीच्या भागधार यांच्या माहितीकरिता व लागू सभेसमूह सह अद्यावत आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुषंगे दालाल स्ट्रीट इन्वेस्टमेंट्स लिमिटेड करिता सही/-
सुधाश्री माणोकशाना
संचालक

ठिकाण : मुंबई
दि. २३.०८.२०२३

कांफ क्र. 14
(विनिमित्त 33(2) पाहा)

नोंदणीकृत एडी द्वारे, दासती पब्लिकेशन मार्फत

वसुली अधिकारी 1/2 यांच्या कार्यालयामध्ये कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी3)

1 ला मजला, एमटीएनएल टेलिकोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर 30ए, वार्धी, नवी मुंबई 400 703.

मागणी सूचना
इन्कम टॅक्स कायदा, 1961 च्या दुसऱ्या अनुसूचीच्या नियम 2 व कर्ज व कर्जबाजारीपणा अँक्ट, 1993 च्या वसुलीच्या अनुच्छेद 25 ते 28 अंतर्गत सूचना

आरसी / 28 / 2023
बँक ऑफ महाराष्ट्र
वि.
अनुजा किरण पाटील व अन्य

प्रति.
(सीडी1) अनुजा किरण पाटील, मे. ओम एस्ट्रायजेस यांचे प्रोप्रायटर्स सी-59, एपीएमसी मार्केट-1, फेज-2, सेक्टर 19, वार्धी एपीएमसी मार्गड मार्केट, नवी मुंबई 400 703.
व फ्लॉट क्र. 801, प्लॉटिंग एविवअर, प्लॉट क्र. 24/240, सेक्टर 20, रोडपट्टी, कळंबोली, नवी मुंबई 410 218. व फ्लॉट क्र. 701, अरिहंत आकारात, हळदये फाटा, पनवेल 421 221.
सदर सूचना रकम रु. 3010599.00 (रु. तीस लाख दहा हजार पाचशे नव्याण्हाय मात्र) चे प्रदान समता. पीठासनी अर्जाकरिता, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी 3)** यांच्याद्वारे जारी आदेश अनुसार ओ. ए. क्र. 180/2020 मध्ये जारी केले आहे. अर्जदार हे रकम रु. 580000/- (रु. अठ्ठाव्हा हजार मात्र) **चे प्रदान सुमण्या यकित असल्यास व एकत्रितरित्या** पुढील व्यक्त 11.90% प्रति सात सामान्य दराने दि. 23.01.2020 अनुसार वसुली संयुक्त व एकत्रितरित्या केली जाईल.

1. तुम्हाला निर्देश देण्यात येत आहे की त्यांनी सदर सूचनाच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून 15 दिवसांच्या आत सदर रकमेचा भरणे करावा अन्यथा बँक व वित्तीय संस्था कायदा, 1993 व त्यावरील नियम अंतर्गत कर्जाच्या वसुली यांच्यासह वसुली करण्यात येईल.
2. तुम्हाला याद्वारे आदेश घोषित करण्यात येत आहे की, सुनावणीच्या वरील रकमेनेबरोबरच, तुम्हाला अतिरिक्त सार्वजनिक भरणे करावा यासाठी.
3. तुम्ही याद्वारे अधोहस्ताक्षरित यांच्या समक्ष दि. 18.10.2023 रोजी 11.30 वा. पुढील वसुलीकरिता आदेश देण्यात येतील.
4. सदर व्याजाच्या अंमलबजावणी प्रक्रियेच्या सदर सूचनेच्या नंतर तारखेच्या कालावधीकरिता भरणे करावया लागेल.
5. सदर सेवा बजावण्यासंदर्भात तसेच थकबाकीच्या रकमेच्या वसुलीसाठीची अधिक प्रभार व उद्भवलेले खर्च व अन्य प्रक्रिया यांसाठी उद्भवलेले खर्च यांचे प्रदान.
बी. सर्व मूल्य, प्रभार व खर्च यांच्यासह सर्हित संबंधात सदर सूचना व वॉरंट्स व अन्य प्रक्रिया यकित रकमेच्या वसुलीकरिता प्रक्रिया करण्यात येईल.
माझी सही व सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्कामार्फा दि. 18.04.2023 रोजी जारी

सही/-
वसुली अधिकारी - 3
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी3)

ठिकाण : मुंबई
दि. २६.०८.२०२३

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एन पीएनए एन बीए

ठाणे क्षेत्रिय कार्यालय : बी-३७, वागळे इंडियन इस्टेट, ठाणे (प) ४०० ६०४
दूर. ०२२-२५२१९००९, २५२३००० ईमेल :cmarc_tha@mahabank.co.in
मुख्य कार्यालय : लोकमंगल १५०१, लिटाजीनगर पुणे ५

सोन्याचा लिलाव

विक्री सूचना : बँक ऑफ महाराष्ट्र, किन्नावली (शाखा)
सूचनेच्या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्ध केलेली लिलाव विक्री सूचना

खालील निर्दिशित व्यक्तींना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, त्यांनी कर्ज खाल्यामध्ये दाखिल्याचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे. सूचना नोंगीकृत फ्लॉट द्वारे पाठविली होती ती परत बँकेकडे आली आहे (जर लागू ससत्यास रद्द करावी). त्यामुळे दाखिल्याचे प्रदान करावे व अन्य प्रभार यांचे देगणी प्रतिभूती कपात केल्या दि. २९.०८.२०२३ (ता.दि) अनुसार प्रदान करावे अन्यथा सदर सौ.सुविद्यायेश्वरी विक्री बँकेकडे जाहिर लिलाव मार्फत कर्जदार यांच्या पसून्यास बँकेच्या जागी दि. ०१.०९.२०२३ रोजी १२.०० वा. विक्री करण्यात येईल व संबंधित तारखेस त्यानंतर बँकेच्या परिपूर्ण पटक अनुसार पुढील सूचना दिली जाईल. इच्छुक पसून्या दलित्यात लिलावामध्ये सहभागी व्हावे.

अनु. क्र.	कर्जांची तारीख	कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार यांचे नाव व पत्ता	दि. २४.०७.२०२३ अनुसार कर्ज थकबाकीचा प्रविष्ट्यातील व्याज	निव्वळ वजन	एकूण वजन
१	१०.०३.२०२३	६०४११०४१३५७	श्री. कोणाल उल्हास बेहरे, घर क्र. २६५, डेव्हाणी गाळेवजळ, काननाचे पोस्ट जाहिर, तातून्का राहणूर, जिल्हा ठाणे ४२१ ४०५	४,५४१९१/-	१८.५०	१८.५०
२	१५.११.२०२२	६०४२१४४०१८५	श्री. शशांत नागू वाघ, फांगे पोस्ट मोरोशी तातून्का मुखाड जिल्हा ठाणे ४२१ ४०१	४,९६७७२/-	१५.३०	२१.३०

१. लिलाव जसा आहे तसेच आहे आधारवार करिता केले जाईल.
२. यारव्याची बोलीदारानी कृपया मुंबई बोली कॅम्पचे प्रदान पु