

cello World Limited

(formerly known as 'Cello World Private Limited')

Admin Office: Cello House, Corporate Avenue, 'B' Wing, 8th Floor, Sonawala Road, Goregaon (East), Mumbai-400 063, (INDIA), Tel: 2685 1027 / 2685 3080, Fax: (022) 2685 3333, e-mail: cello.sales@celloworld.com, cellothermoware@hotmail.com

Website: https://celloworld.com CIN: U25209DD2018PLC009865

Regd. Office: 597/2A, Somnath Road, Dabhel, Nani Daman, Daman & Diu - 396 210. (INDIA)

February 10, 2024

BSE Limited	National Stock Exchange of India Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street,	Exchange Plaza, C-1, Block - G, Bandra Kurla
Mumbai - 400 001	Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051
Scrip Code: 544012	Symbol: CELLO

Sub: Newspaper publication of the Financial Results - Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Dear Sir(s)/ Madam(s),

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI Listing Regulations, we are enclosing herewith the copy of the Newspaper "the Business Standard (English -National Daily All Edition)" and "the Gujarati Mitra (Gujarati Edition)" of today i.e., February 10, 2024, wherein the extract of unaudited Financial Results of the Company for the third quarter and nine month ended December 31, 2023 have been published.

You are requested to take the same on record.

Thanking you.

Yours faithfully,

For Cello World Limited

Hemangi Trivedi Company Secretary and Compliance Officer Encl: As above



CELLO WORLD LIMITED

(Formerly known as CELLO WORLD PRIVATE LIMITED) Regd off.: 597/2A Somnath Road, Dabhel, Nani Daman - 396210, Daman & Diu

CIN: U25209DD2018PLC009865

EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023

(₹ in Lakhs except earning per share)

			Stand	lalone		Consolidated						
Sr	Particulars -	QUARTE	R ENDED	NINE MONTHS ENDED	YEAR ENDED	QUARTE	R ENDED	NINE MONTHS ENDED	YEAR ENDED			
No.	ratticulais	31-Dec-23 (Unaudited)	30-Sep-23 (Unaudited)	31-Dec-23 (Unaudited)	31-Mar-23 (Audited)	31-Dec-23 (Unaudited)	30-Sep-23 (Unaudited)	31-Dec-23 (Unaudited)	31-Mar-23 (Audited)			
1.	Revenue from operations	26,395.94	24,513.80	75,540.54	90,757.20	52,705.52	48,896.22	1,48,779.31	1,79,669.50			
2.	Net Profit/(Loss) for the period/year (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items)	1,987.10	2,347.05	6,129.48	5,174.78	12,136.97	11,758.59	35,385.47	38,518.49			
3.	Net Profit/(Loss) for the period/year before Tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	1,987.10	2,347.05	6,129.48	5,174.78	12,136.97	11,758.59	35,385.47	38,518.49			
4.	Net Profit/(Loss) for the period / Year (after Tax Exceptional and/ or Extraordinary items)	1,473.99	1,770.37	4,346.04	3,805.51	9,066.33	8,658.25	26,006.60	28,505.08			
5.	Total Comprehensive Income/(Loss) for the period/year [Comprising profit/(Loss) after tax and other comprehensive income (after tax)]	1,473.99	1,770.37	4,348.41	3,769.94	9,053.20	8,679.51	26,053.75	28,430.17			
6.	Equity Share Capital	10,611.55	9,750.00	10,611.55	9,750.00	10,611.55	9,750.00	10,611.55	9,750.00			
7.	Other Equity (Excluding Revaluation Reserve)				7,228.36				23,894.95			
8.	Earning/(Loss) per Equity share of Rs 5 each (not annualised for Quarter and Nine months) Basic (in ₹) Diluted (in ₹)	0.69 0.69	0.83 0.83	2.05 2.05	1.95 1.88	4.00 4.00	3.77 3.77	11.42 11.42	13.65 13.17			

The financial results have been reviewed by the Audit Committee of Board and approved by the Board of Directors at its meeting held on February 9, 2024.

The above is the extract of detail format of Quarterly Financial Result filed with stock exchanges under regulation 33 of SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Quarterly Financia Results are available on the website of the Stock Exchanges www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's Website www.corporate.celloworld.com

Place: Mumbai Date: February 9, 2024 For CELLO WORLD LIMITED

Sd/-

Pradeep G Rathod Chairman DIN - 00027527

HAPPY FORGINGS LIMITED

Regd Office: B XXIX, 2254/1, Kanganwal Road, P.O. Jugiana, Ludhiana, Punjab, 141120 Website: www.happyforgingsltd.com | Email: complianceofficer@happyforgingsltd.co.in | Tel No.: 161-5217162

Extract of Un-audited Standalone Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 31st December, 2023

(Amount in ₹ Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 31/12/2023	Nine Months ended 31/12/2023	Previous Year ended 31/03/2023	Corresponding 3 months ended in the previous year 31/12/2022
		Un-audited	Un-audited	Audited	Un-audited
1	Total Income from Operations	34,199.08	101,489.15	119,652.88	29,425.90
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	7,766.79	23,693.16	28,002.96	5,613.27
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	7,766.79	23,693.16	28,002.96	5,613.27
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	5,789.75	17,720.02	20,870.15	4,159.28
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	5,407.78	17,915.36	20,068.27	3,315.08
6	Equity Share Capital	1,884.10	1,884.10	1,789.98	1,789.98
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year			97,039.60	
8	Earnings Per Share (of ₹ 2/- each) (for continuing and discontinued operations)				
	Basic :	6.15	18.81	23.32	4.65
	Diluted:	6.14	18.78	23.32	4.65

Notes:

- The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 9th February 2024
- The above is an extract of the detailed format of Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter and Nine months ended December 31, 2023 filed with Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Finacial Results for the quarter and nine months ended on December 31, 2023 is available on the website of National Stock Exchange of India i.e. www.nseindia.com and BSE Limited i.e. www.bseindia.com and on the website of the Company i.e.www.happyforgingsltd.com
- Figures for previous periods/years have been regrouped/ reclassified, wherever necessary to confirm to current period

For Happy Forgings Limited

CONSOLIDATED

Date: 9th February 2024

Ashish Garg Managing Director DIN: 01829082

REGD, OFFICE: E-10-11 & F-14 TO 16, RIICO INDUSTRIAL AREA, SITAPURA, JAIPUR (RAJASTHAN) - 302022 CIN: L24117RJ1991PLC006307, Tel. No.: 0141-2770202/03

E-mail address: com.sec@poddarpigmentsltd.com, Website address: www.poddarpigmentsltd.com Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31st December, 2023 (Rs. in Lakh, except per share data)

S.	Particulars	Quarter Ended	Quarter Ended	Nine Months Ended	Year Ended
No.		31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	9,185.99	8,435.64	27,583.34	34,626.05
2	Net Profit /(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items)	906.20	981.33	2,695.78	3,689.22
3	Net Profit /(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	906.20	981.33	2,695.78	3,689.22
4	Net Profit /(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	714.05	695.72	2,007.26	2,734.05
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,126.89	879.39	4,786.29	-1,741.59
6	Equity Share Capital	1,061.00	1,061.00	1,061.00	1,061.00
7	Reserves (Excluding Revalution Reserve)				28,309.65
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)-				
	1. Basic :	6.73	6.56	18.92	25.77
	2. Diluted :	6.73	6.56	18 92	25 77

- The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended). The results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their Meeting held on 9th February, 2024 and have undergone a "Limited Review" carried by the Statutory Auditors of the Company. The full format of the quarterly results are available on the website of the Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and on Company's website i.e
- 2 The Company has only one reportable business segment i.e. Masterbatches. Accordingly, separate information in terms of Ind-AS 108 are not applicable to the Company.
- Figures for the previous period have been regrouped/reclassified wherever necessary, to conform to current period's classification

For and on behalf of the Board of Directors For Poddar Pigments Limited

Place: Chennai Date: 9th February, 2024

S.S. Poddar Managing Director DIN: 00058025 Wim Plast Ltd.

Place: Ludhiana

Regd. Office: Survey-No.324 / 4 to 7 of Kachigam, Village Kachigam, Daman-396 210 Tel.: (022) 2686 3426/ 3427 | Email : wimplast@celloworld.com

CIN: L25209DD1988PLC001544 | Website: www.cellowimplast.com

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023

STANDALONE

Sr.	Particulars	q	UARTER ENDI	ED	NINE MONTHS ENDED		YEAR ENDED	QUARTER ENDED			NINE MON	YEAR ENDED	
No.	Particulars	31.12.2023 Unaudited	30.09.2023 Unaudited	31.12.2022 Unaudited	31.12.2023 Unaudited	31.12.2022 Unaudited	31.03.2023 Audited	31.12.2023 Unaudited	30.09.2023 Unaudited	31.12.2022 Unaudited	31.12.2023 Unaudited	31.12.2022 Unaudited	31.03.2023 Audited
1.	Total Income from Operations (Net)	8,710.57	7,971.16	7,965.41	24,474.77	23,890.77	32,942.57	8,710.57	7,971.16	7,965.41	24,474.77	24,009.94	33,061.73
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	1,717.75	1,900.46	1,299.53	5,214.60	3,785.93	5,442.92	1,717.82	1,900.35	1,299.60	5,214.64	3,830.06	5,557.92
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	1,717.75	1,900.46	1,299.53	5,214.60	3,785.93	5,442.92	1,717.82	1,900.35	1,299.60	5,214.64	3,830.06	5,557.92
4.	Net profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	1,286.29	1,462.47	960.49	3,944.60	2,828.44	4,078.27	1,286.35	1,462.43	960.55	3,944.57	2,861.34	4,182.04
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	1,273.17	1,495.73	924.08	3,974.79	2,866.55	4,042.17	1,273.23	1,495.70	924.13	3,974.76	2,886.32	4,132.80
6.	Equity Share Capital	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34
7.	Other Equity						43,156.83						43,154.90
8.	Earning Per Share (of ₹ 10/- each) for continuing and discontinued operations) 1. Basic: 2. Diluted:	10.72 10.72	12.18 12.18	8.00 8.00	32.86 32.86	23.56 23.56	33.98 33.98	10.72 10.72	12.18 12.18	8.00 8.00	32.86 32.86	23.73 23.73	34.73 34.73

- The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023, filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023 is available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on the Company's website www.cellowimplast.com
- The Unaudited Financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on February 09, 2024. The statutory auditor of the company have carried out a Limited Review of the aforesaid results

For and on behalf of the Board of Directors **Wim Plast Limited**

Sd/-

Pradeep G. Rathod

(CEO, Chairman & Managing Director) (DIN - 00027527)

MACHINO PLASTICS LTD Regd. Office: Plot # 3, Maruti Joint Venture Complex,

Delhi-Gurugram Road, Gurugram, Haryana - 122015 Phone: 0124 - 2341218, 2340806, Fax: 0124 - 2340692, E-mail: admin@machino.com, Website: www.machino.con CIN: L25209HR2003PLC035034

Extract of Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter / Nine Months Ended 31st December, 2023 (Rs. in Lakhs) Quarter ended Nine Months ended Quarter ende **Particulars** 31-Dec-23 31-Dec-23 31-Dec-22 (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) 25,591.7 1 Total Revenue from Operations (net) 8,124.32 48.96 Net Profit / (Loss) before tax 176.60 36.75 Net Profit / (Loss) after taxes & exceptiona 246.96 Total Comprehensive Income (after tax) 111.48 246.96 36.75 Paid-up Equity Share Capital 613.68 613.68 613.68 (face value of Rs. 10/- each) Reserves excluding revaluation reserves as per balance sheet of previous accounting year 3,503.03 Earning per share (EPS) before Exceptional item a) Basic EPS (Rs.) b) Diluted EPS (Rs.) 1.82 4.02 0.60 (face value of Rs. 10/- each) Earning per share (EPS) after Exceptional items a) Basic EPS (Rs.) 4.02 0.60 b) Diluted EPS (Rs.) 1.82 4.02 0.60

(face value of Rs. 10/- each) Reserve excluding revaluation reserves for the period ended as on 31st March 2022 was Rs. 3,319.12 lakhs

The above unaudited financial results for the quarter and nine months ended 31st December, 2023 were reviewed by the audit committee and were taken or record by the Board of Directors in their meeting held on 9th February, 2024 The Statutory Auditors of the Company have carried out a Limited Review of the aforesaid results.

The above is an extract of the detailed format of unaudited results for the quarter and nine months ended 31st December, 2023 filed with Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited results for the quarter and nine months ended 31st December, 2023 are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and on the Company's website By Order of the Board For MACHINO PLASTICS LIMITED (www.machino.com).

Aditya Jindal Chairman cum Managing Director

Sapphire Foods India Limited

CIN: L55204MH2009PLC197005

Registered address: 702, Prism Tower, A-Wing, Mindspace, Link Road, Goregaon (W), Mumbai-400062 Website: www.sapphirefoods.in

Extract of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2023

(Rs. in Million except per share data)

SapphireFoods

Γ				Standa	lone		Consolidated					
	Sr. No.	Particulars	Quarter ended on 31.12.2023	Nine months ended on 31.12.2023	Quarter ended on 31.12.2022	Year ended 31.03.2023	Quarter ended on 31.12.2023	Nine months ended on 31.12.2023	Quarter ended on 31.12.2022	Year ended 31.03.2023		
	1	Revenue from operations*	5,685.37	16,755.77	5,143.69	19,627.76	6,655.60	19,625.84	5,961.32	22,655.74		
	2	Net profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	134.81	671.99	316.18	1,007.94	140.47	690.70	335.73	1,084.24		
	3	Net profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	134.81	671.99	316.18	1,007.94	140.47	690.70	335.73	1,084.24		
	4	Net profit for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	100.37	503.16	316.18	2,260.60	98.32	499.17	326.97	2,331.91		
	5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	98.46	495.07	312.54	2,259.04	95.59	510.52	336.39	2,318.89		
	6	Equity Share Capital	636.90	636.90	635.43	635.43	636.90	636.90	635.43	635.43		
	7	Reserves (excluding revaluation reserves)				12,205.88				11,924.04		
	8	Earnings per Share (Not Annualised) (of Rs. 10/-each)										
		Basic (Rs.)	1.58	7.91	4.97	35.58	1.59	7.92	5.14	36.73		
		Diluted (Rs.)	1.56	7.82	4.91	35.16	1.57	7.84	5.08	36.29		

*Excludes other income

Notes:

- The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results filed by the Company with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and also on Company's website at www.sapphirefoods.in
- 2. The above financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and have been approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on 9th February, 2024. The statutory auditors have completed the limited review as required under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

For & On Behalf of the Board of Directors

Place: Mumbai Date: 9th February, 2024

Sanjay Purohit Whole-time Director & Group CEO

કતારગામમાં યુવકે ફાંસો ખાધો

सुरतः ङतारगामनी शङ्तिनगर સોસાયટીમાં રોહિત નુનુબાબુ રાય (ઉ.વ.24) ગામના મિત્રો સાથે રહેતો हतो. रोहित रत्नडवाडार तरीडे નોકરી કરતો હતો. ગુરુવારે બપોરે તેને ફાંસો ખાઈ આપઘાત કરી લીધો હતો.

અસલ શે૨ સર્ટીફીકેટ ગુમ થવા અંગેની જાહે૨ નોટીસ

સુરત જિલ્લાના સીટી તાલુકાના શહેર સુરતના મોજે મજુરાના ઘોડદોડ રોડ વિસ્તારના ટી.પી. સ્કીમ નંબર – ૯, ફાયનલ પ્લોટ નંબર – ૧૩, સીટી સર્વે વોર્ડ મજુરાના નોંધ નંબર – ૧૦૦ થી નોંધાયેલી મિલકત સુમારે ૫૦૯.૨૫ સમ ચોરસ મીટરના ક્ષેત્રફળવાળી જમીન ઉપર આવેલ ''ન્યુ સોહમ ફ્લેટ ઓનર્સ એસોસીએશન (૨જી. નં. ૨૩૪૧, તા. ૦૧/૦૫/૧૯૮૯)'' ધ્વારા રહેઠાંજ્ઞના બનાવવામાં આવેલ ૧૪ નાના–મોટા ફ્લેટોવાળી મિલકત જે ''સોહમ એપાર્ટમેન્ટ'' ના નામથી ઓળખાતી ઈમારતમાં પાંચમા માળ ઉપર આવેલ ફ્લેટ નંબર – ૫૦૨ વાળી મિલકત (૧) ફાલ્ગુનીબેન પ્રદિપભાઇ ખાનવંશી તથા (૨) પ્રદિપભાઈ દિનેશચંદ્ર ખાનવંશીની પોતાની સ્વતંત્ર અને સંપૂર્ણ માલીકી તથા પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટા અને વહીવટમાં ચાલી આવેલ હોવાનું જજ્ઞાવેલ છે અને તેઓ મજકુર સોસાયટીના તા. ૦૧/૦૫/૧૯૮૯ ના રોજના શેર સર્ટીફીકેટ નંબર – ૧૪ થી શેર નંબર – ૬૬ થી ૭૦ કલ નંગ – ૧ ધરાવેલ જે અસલ શેર સટીફીકેટ તેઓથી ગુમ થયેલ હોય, જે શેર સટીફીકેટનું ડુપ્લીકેટ બનાવવા માટે તેઓ ધ્વારા સોસાયટીમાં તા. ૦૫/૦૨/૨૦૨૪ ના રોજ અરજી આપવામાં આવેલ છે. સબબ મજક મિલકતમાં કોઈપણ ઈસમનો, સંસ્થા, પેઢી, સહકારી મંડળી કે ફાયનાન્શીયલ ઈન્સ્ટીટયટનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ–ભાગ, હકક–હિસ્સો, દર–દાવો કે હકક–હિત–સંબંધના હકકો કે કોઈ વાંધો–વિરોધ હોય, કે ઉપ૨ની વિગતનું શે૨ સર્ટીફીકેટ અસલમાં પોતાના કબજામાં હોય, તો તેમણે આ નોટિસ પ્રસિધ્ધ યયેથી દિન–૧૦ માં પોતાનો લેખિત વાંધો જરૂરી પુરાવા સાથે ૨જીસ્ટર્ડ પોસ્ટ એ.ડી.થી મને નીચેના ઠેકાશે અચૂક નોંધાવવો, જો તેમ કરવામાં કસૂર થશે તો સોસાયટી ધ્વારા ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટીફ્રીકેટ ઈસ્યુ કરવા અંગેની કામગીરી આગળ વધારવામાં આવશે તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી. સરત.



<u>ઓફીસ</u> :– દુકાન નં. ર, પ્લોટ નં. બી/૪૧, ચંદનવન સોસા,, સાઉથ ઝોન ઓફીસ સામે. હુંધના, સુરત. મોઃ ૯૮૨૫૭ ૨૫૭૭૭. પ્રફુલ ડી. સોલંકી, પ્રિયંકા એમ. દરજી અંડવોક્રેટસ અને નોટરી

મોજે. રાજનગર નાં રે.સ.નં. ૭૯/૨, બ્લોક નં. ૧૨૧ વાળી જમીનની વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ ઓલપાડ સબ ડીસ્ટ્રીકટનાં મોજે રાજનગર નાં ખાતા નં.૨૭ નાં સર્વે નં.૭૯/૨ જેનો બ્લોક નં.૧૨૧ વાળી જમીન જેનું જરાયત ક્ષેત્રફળ ૧ હેકટર ૨૭ આરે ૪૮ ચો.મી. તથા પો.ખ.અ નું ક્ષેત્રફળ ૦ હેક્ટર ૨૨ આરે ૨૬ ચો.મી. જમીન મળી કુલ ૧ હેક્ટર ૪૯ આરે ૭૪ ચો.મી. જમીન જેનો આકાર રૂા.૧૭.૮૧ પૈસા વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન પૈકી વણવહેંચાયેલ હિસ્સાની ૫૮૨૬.૧ ચો.મી. વાળી જમીનનાં માલિક ૧. પદમાવતીબેન તે ખુમાનસિંહ કાભાઈ રાઠોડની વિધવા, ૨. કનકસિંહ ખુમાનસિંહ રાઠોડ ૩. ગાર્ગીબેન ખુમાનસિંહ રાઠોડ નાંઓએ મજકુર જમીન પોતાની સંયુક્ત માલિકી, કબજા, ભોગવટા, વહીવટી હેઠળની, બોજામુક્ત અને માર્કેટેબલ હોવાનું જણાવી મજકુર જમીન હમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. જેથી મજકુર જમીન બાબતે કોઇ વ્યક્તિ, બેન્ક યા સંસ્થાનાં લાગભાગ, હક્ક, હિત કબજો, દર-દાવો, લીચન, ચાર્જ, લેણાં ચા બોજા હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં આધારભુત પુરાવા સહિત હમોને નીચે જણાવેલ સરનામે લેખિતમાં જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસૂર યા ચુક થશે તો મજકૂર જમીનમાં કોઇનાં હક્ક, હિત સંબંધ યા અધિકાર નથી અને હોય તો તે હમારા અસીલની તરફેણમાં જતા યાને વેવ કર્યા છે તેમ માની હમારા અસીલ મુદત વિત્યેથી વેચાણ અવેજની રકમ ચુકવી વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે અને તે અંગે કોઇની તર-તકરાર ચાલશે નહી. જેની જાહેર તા. ૧૦/૦૨/૨૦૨૪

(અમારા અસીલની સુચના અને ફરમાઈશ અન્વયે) મો.નં. ૯૮૨૫૪ ૪૯૦૦૪, ૯૫૫૮૨ ૯૮૧૪૭ ઓફ્સિઃ ૧૦૩, સાંઈફ્પા કોમ્પલેક્ષ, તાડવાડી, રાંદેર રોડ, સુરત

મનીષ બી. પટેલ એડવોકેટ એન્ડ નોટરી હિમાંશુ બી. પટેલ તે ખરીદનારનાં એડવોકેટસ્

पंजाब नैश्ननल बैंक 🔘 punjab national bank

સર્કલ સસ્ત્ર સેન્ટર્: પહેલો માળ, મેઘાણી ટાવર, સ્ટેશન રોડ, સુરત—૩૯૫૦૦૧, ગુજરાત. ફોન : ૦૨૬૧-૨૪૫૪૫૪૩ email: cs8323@pnb.co.in પરિશિષ્ટ-૪ જિઓ રૂલ ૮(૧)] કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)

આથી નીચે સહી કરનાર **પંજાબ નેશનલ બેંક, સસ્ત્રા સેન્ટર, સુરત** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયોરિટાઈઝેશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ્ સિકેધારિટાઇઝરાને આફ કાયનાાન્સવલ અસર્ટ્સ અન્ડ બન્ફાત્તમજ આફ તકવારદા ઇન્દરન્દ બક્ટ, ૨૦૦૨ અને આ ધારા ૧૩(૧૨) સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ટુલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ 3 સાથે વંચાણે લઈ તા.૨૭.૧૧.૨૦૨૩ ના રોજ ધારા ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવી દેવાદારો શ્રી રાજુભાઈ વી. રાવળ (દેવાદાર) ને નોટીસમાં દર્શાવેલ ૨કમ રૂા.૧૩,૪૭,૪૧૪.૦૦ (એક રૂા. તેર લાખ સુડતાલીસ હજાર ચારસો ચૌદ પુરા) તા.૩૧.૧૦.૨૦૨૩ ના રોજના વધારાના વ્યાજ અને કોસ્ટ ખર્ચાઓ વિગેરે સાથે આ નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચૂક્કવા જણાવવામાં આવ્યું હતું.

દેવાદારો આ રકમ ચુકવવામાં અસકળ રહેલ છે. આથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આ નોટીસથી જણાવવામાં આવે છે કે આ ધારા ૧૩(૪) ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ **તારીખ ૦૭મી કેબ્રુઆરી ૨૦૨૪** ન

રોજ નીચે દર્શાવેલ વિગતની મિલકતનો કબજો મેળવેલ છે. આથી વિગતમાં દર્શાવેલ દેવાદારો, જામીનદાર અને જાહેર જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે મિલકતો માટે કોઈ પણ વ્યવહાર કરવો નહિં અને જો કોઈપણ વ્યવહાર કરવો હોય તો **પંજાબ નેશનલ** બેંકની બાકી રકમ રૂા.૧૩,૪૭,૪૧૪.૦૦ (અંકે રૂા. તેર લાખ સુડતાલીસ હજાર ચારસો ચૌદ પુરા) તા.૩૧.૧૦.૨૦૨૩ ના રોજ ના અને તેના ઉપરના વધારાના વ્યાજ અને કોસ્ટ, ખર્ચાઓ વિગેરે સહિત સંપૂર્ણ ચુકવણી સુધીના ને આધિન રહેશે. દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત

મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

— स्थायी भिलङतनुं वर्णन -ત્યામ ભાગ અને હિસ્સો ઘરાવતી મિલકત ઋષિરાજ પેલેસ નામની બિલ્ડીંગ ના ૩જ્ર માળનો રહેણાંકનો કલેટ નં.૩૦૦૬, જેનું મામ અંદાજે ૧૦૫.૦૧ ચો.મી., જેની જમીનમાં આશરે ૧૦.૧૩ ચો.મી.ના વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિતનું બાંધકામ પ્લોટ નં.૧ અને ૨, રેવન્યુ નં.૫૪/૧ વાળી ગામ બલીઠા, તા.પારડી, જી.વલસાડ, ગુજરાત ખાતે આવેલ જમીન ઉપર થયેલ છે. જેની ચતુર્દિશા: ઉત્તર તરફ: ઓ.ટી.એસ., દક્ષિણ તરફ: ફલેટ નં.૩૦૭, પૂર્વ તરફ: આંતરિક રોડ, પશ્ચિમ તરફ: ફલેટ નં.૩૦૭, પૂર્વ તરફ: આંતરિક રોડ, પશ્ચિમ તરફ: ફલેટ નં.૩૦૭

તારીખ : ૦૭.૦૨.૨૦૨૪ | સ્થળ : વાપી

અધિકૃત અધિકારી, પંજાબ નેશનલ બેંક

ઓન લાઈન ટેન્ડરીંગ માર્ગ અને મકાન વિભાગ જાहेर निविद्या - ३૯ सने २०२३-२४ (બીજીવાર)

કાર્ચપાલક ઈજનેરશ્રી ભરૂચ (મા.મ) વિભાગ ગાયત્રીનગર, કણબીવગા, જિલ્લા સેવા સદન ભાગ-૧, પહેલા માળે, ભરૂચ - ૩૯૨૦૦૧ ધ્વારા ગુજરાત રાજ્યના રાજયપાલશ્રીના નામે અને વતી નીચે જણાવેલ કામના ઓન લાઈન ટેન્ડર માંગવામાં આવે છે. (ફોન નં.૦૨૬૪૨-૨૬૧૩૯૪)

ı	અ. નં.	કામનું નામ	٩.	અંદાજીત રકમ
ı			₹.	બાનાની રકમ
ı			3.	ટેન્ડર ફી
ı			٧.	વર્ગ
ı		વાચડનીંગ એન્ડ સ્ટ્રેન્ધનીંગ	٩.	રૂા. ૯૩૯.૧७ લાખ
ı		ઓફ કપલસાડી કુલવાડી રોડ	₹.	રૂા. ૯.૪૦ લાખ
ı		કિ.મી. ૦/૦૦ થી ૩/૯૮૦		₹.٩२०००.००
I			٧.	એએ-વર્ગ અને ખાસ કક્ષા -૧ રોડ

ઉપરોક્ત કામના ટેન્ડર ડોક્યુમેન્ટ તથા વિગતવાર નિવિધ https://tender.nprocure.com વેબ સાઈટ ઉપર તા.૧૯/૦૨/૨૦૨૪ સુધી ઉપલબ્ધ રહેશે. તથા માહિતી ખાતાની વેબસાઈટ www.statetenders.gujarat.gov.in જોવા મળશે. નિવિદામાં થનાર કેરકાર વેબસાઈટ પર જોવા મળશે. માહિતી/ભ૩ચ/દ૪૪/૨૦૨૪

(અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી)

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : કેઆરએમ ટાવર્સ, આઠમો માળ, હેરીંગટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નાઈ−૬૦૦૦૩૧

સહિત સંપૂર્ણ ચુકવણી આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

પરિશિષ્ટ–૪ [રૂલ ૮(૧)] કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)

ડીમાન્ડ નોટીસ બજાવીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર/સહદેવાદાર અને જામીનદારો ને નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ વધારાનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ

ગીરવે મુકેલી સ્થાઈ મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત ખાનગી પ્લોટ

નં.૧૮, ૧૯, ૨૦ ઉપર બાંધવામાં આવેલ શ્રી મહાવીર કોમ્પલેશ ના ૩જા માળનો ફ્લેટ નં.૩૦૧, કાર્પેટ એરીયા ૨૭૫.૧૪

ચો.કુટ, બિલ્ટ અપ એરીયા ૩૭૧ ચો.કુટ, રાંદલ માતા મંદિર

પાસે, ચંદ્રેશ નગર ટેનામેન્ટ, બ્લોક નં.૮૯ પૈકી, સાયણ, તા.ઓલપાડ, જી.સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૧૩૦ ખાતે આવેલ છે. જેની જમીનમાં આશરે ૧૨.૨૦ ચે.મી. ના પ્રમાણસર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત. જેની ચતુર્દિશા : પૂર્વ તરફ : અન્ય ફલેટ નં., પશ્ચિમ તરફ : ફલેટ નં.૩૦૨, ઉત્તર તરફ પેસેજ, દક્ષિણ તરફ : ખુલ્લી જગ્યા આવેલ છે.

રેસીડન્સી, બિલ્ડીંગ નં.ઈ–ર ના બીજા માળનો ફ્લેટ નં.૨૦૨,

જેનું માપ પજપ ચો.કુટ યાને પ૦.૬૪ ચો.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા) અને માપ ૩૬૬.૨૭ ચો.કુટ યાને ૩૪.૦૪

ચો.મી. (બિલ્ટ અપ એરીયા) જેની જમીનમાં ૧૮.૪૯ ચો.મી.માં આવેલ રોડ અને પાર્કીંગ ના અને ૨.૦૭ ચો.મી.માં

આવેલ સીઓપી ના વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત કુલ માપ ૨૦.૫૬ ચો.મી., ગુજરાત રાજ્યના ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ ડીસ્ટ્રીકટ અને તાલુકા ઓલપાડ, મોજે સાયણ ખાતે સર્વે નં.૫૬, પર્૭, પ૯ પૈકી, બ્લોક નં.૧૩૦ ખાતે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશ : પૂર્વ તરફ : ફલેટ નં.ઈ/ર–૨૦૧, પશ્ચિમ તરફ : બિલ્ડીંગ નં.ઈ/૧, ઉત્તર તરફ : ફલેટ નં.ઈ/ર–૨૦૩, દક્ષિણ તરફ :

ખાસ કરીને દેવાદારો /સહદેવાદારો / જામીનદારો અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **આઈડીએકસી કર્સ્ટ**

બેંક લીમીટેડ (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી) ની અહીં નીચે દર્શાવેલ રકમ કરાર આધારિત

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત ભક્તિધારા ૧૭.૦૨.૨૦૨૩

નીચે સહી કરનાર આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી) અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓક ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્કોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ અને તેમને આ ધારાની કલમ ૧૩ (૧૨) ની સાથે વાંચતા (નિયમ ૩) હેઠળ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ હેઠળ મળેલ સત્તા હેઠળ

દેવાદાર/સહદેવાદારો/જામીનદારો આ રકમ પરત ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર/સહદેવાદારો/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની ૧૩ની પેટા કલમ (૪) એકટના રૂલ ૮ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ સાથે વંચાણે લઈ તેમને બક્ષવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર આ સંપત્તિનો **કબજો** સંભાળી લીધેલ છે.

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ

ટેલી. : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૦૦ ફેક્ષ : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૨૨

हेवाहाशे/अबहेवाहाशे

અને જામીનદારોના

૧. પુષ્કરસિંઘ

રાવણારાજપત

૨. મંજુ કંવર

૧. કિશોરભાઈ

૨. ભાવનાબેન કિશોરભાઈ નાવડીયા

દિયાલભાઈ નાવડીયા

દિયાલભાઈ નાવડીયા

અર્જુનસિંઘ

२५५७१५७२

93925356

93353599

વ્યાજને આધીન રહેશે.

CIN: L65110TN2014PLC097792

જાहेर निવिद्या नं. એસકે-૯ सने २०२३-२४

કાર્ચપાલક ઈજનેરશ્રી, નવસારી (મા×મ) વિભાગ જુનાથાણા નવસારી (ફોન નં.૦૨૬૩७ - ૨૫૮૦૪૧) ની કચેરી દ્રારા ડીમોલેશન વર્કના ૨ કામો માટેના ટેન્ડર તા.૧૯/૦૨/૨૦૨૪ ના ૧૮.૦૦ કલાક સુધી ઓનલાઈન ભરી શકાશે. આ કામનાં ટેન્ડરો Website: https://www.tender.nprocure.com ओनलार्धन ભરવાનાં રહેશે. આ કામો અંગેની વિગતવાર નોટીસ બોર્ડ અને માહિતી વિભાગની વેબસાઈટ www.statetenders.gujarat.gov.in પર જોવા મળશે.

માહિતી/નવસારી/૫૯૨/૨૦૨૪

Central Bank of India सेन्ट्रल ॲंड ऒइ छन्डिया सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया

દહેજ બ્રાન્ચ, ભરૂચ

SARFAESI રૂલ [રૂલ 8 (1)] હેઠળ કબ્જા નોટીસ

નીચે સહી કરનાર સેન્ટ્રલ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયાના અધિકૃત અધિકારી છે, સિક્યુરીટાઈ ઝેશ એન્ડ रिકन्स्ट्रेड्शन ओइ इायनान्शियल એसेट्स એन्ડ એन्ફોર्समेन्ट ઓई सिड्युरीटी र्धन्ट्रस्ट એક्ટ 2002 हेठ**ण अने इसम 13 (12)ने सि**ड्युरीटी र्धन्ट्रस्ट (એन्ફोर्समेन्ट) રૂલ્સ 2002ના નિયમ 3 સાથે વાંચતા મળેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરી, અધિકૃત અધિકારી હારા ઋણ લેનારાઓ શ્રી ઓમસિંહ લુનસિંહ રાજપુરોહિત, શ્રીમતી દેવી ઓમસિં**હ** રાજપુરોહિતને (સહ-ઋણલેનારા) તારીખ 9-11-2021ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ જારી કરી હતી જેમાં તેમને નોટીસમાં ઉલ્લેખીત બાકી નીકળતી રકમ રૂ. 28,56,159.00- (રૂપિયા અઠ્યાવીસ લાખ છપ્પન હજાર એક્સો ઓગણસાઈંઠ માત્ર) વ્યાજ સહિત તે નોટીસ મળ્યાના 60 દિવસમાં ચુકવવા ક્હેવાયું હતું.

ઋણ લેનાર તે રકમ પરંત કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હતાં આ કારણથી ઋણ લેનારાઓ અને સામાન્ય જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે ઉપરોક્ત કાયદાની કલમ 13 (4)ને ઉપરોક્ત નિયમના નિયમ 8 સાથે વાંચતા મળેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરી નીચે ઉલ્લેખીત મિલ્કતોનો 3 ફેબ્રુ. 2024 ના રોજ કબ્જો મેળવ્યો છે.

ખાસ કરીને અહીં ઉલ્લેખીત જણ લેનારા અને સામાન્ય જનતાને અહીં ચેતવણી આપવામાં છે કે અહીં ઉલ્લેખીત મિલ્કત સાથે કોઈ સોદો ન કરે અને આ મિલ્કત સાથે કોઈ પણ સોદો ઉલ્લેખીત ૨૬મ રૂ. 28,56,159.00- (રૂપિયા અઠ્યાવીસ લાખ છપ્પન હજાર એક્સો ઓગણસાઈંઠ માત્ર) સાથે તેના પર વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે સેન્ટલ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયા, દહેજ બ્રાન્ચના આધીન રહેશે.

ઋણ લેનારાઓનું ધ્યાન મિલ્કત ફરીથી મેળવવા માટે સમયની ઉપલબ્ધતા અંગે ઉપરોક્ત કાયદાની કલમ 13ની પેટા કલમ (8) પર દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતની વિગત સિક્ચોર્ડ મિલકત-સ્થાવર મિલકતની વિગત સર્વે નં. 11,12, 19 થી 25, 55, 56 હાઉસ ન 3237, પ્લોટ એરિયા: 63,25 ચોરસ મીટર બિલ્ટ અપ એરિયા: 40.00 ચોરસ મીટર, અચોધ્ય નગર 430-એમઆઈજી, જીએચબી, લિન્ક રોડ ભરૂચ, જિલ્લો ભરૂચ, માલિકી શ્રી ઓમસિંહ ને. 3238, ઉત્તર: રિચલ કોમન ઓપન સ્પેસ, દક્ષિણ: રોડ. **તારીખ: 3-2-2024** લુનસિંહ રાજપુરોહીત, મિલકતની સીમાઓ: પૂર્વ: જી એચ બીની ખુલ્લી જગ્ચા, પશ્ચિમ: ટેનામેન્ટ અધિકૃત અધિકારી

बैक ऑफ़ बड़ौदा Bank of P Bank of Baroda

પૂજાા શાખાઃ દુકાન નં.જી–૧૫–૧۶–૧૭, શુભ પ્લાઝા, ભૈયાનગર પુણાગામ, સુરત–૩૯૫૦૧૦ ફોન : ૦૨૬૧–૨૮૫૧૯૧૧ email: dbpuna@bankofbaroda.co.in

કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે) [સીક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ–૮(૧) હેઠળ] નીચે સહી કરનાર બેંક ઓક બરોહના અધિકત અધિકારીએ સિક્યરીટાઈજેશન એન રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ સત્તા હેઠળ આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એ કોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ તા.૨૦.૧૧.૨૦૨૩ ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર/જામીનદાર શ્રી અમોલ મંગલ પાટીલ (દેવાદાર), શ્રીમતી અનીતા મંગલ પાટીલ (સહદેવાદાર) અને મંગલ સહાધુ પાટીલ (સહદેવાદાર) ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી ૨કમ રૂા.૧૪,૪૮,૯૭૯/– (રૂપિયા ચૌદ લાખ અડતાલીસ હજાર નવસો ઓગણાએંસી પુરા) તેના ઉપરનું વ્યાજ આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર/જામીનદાર આ રકમ પરત ચુકવવામાં કસુરવાર ઠયાં હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારા ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ **તારીખ ૦૭મી કેબ્રુઆરી ૨૦૨૪** ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સરક્ષીત

મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે. ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઇ

પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બેંક ઓફ બરોડા**ની ૨કમ **રૂા.૧૪,૪૮,૯૭૯**/– તેના ઉપરનાં વ્યાજને

ઈકવીટેબલ મોર્ગેજ કરેલ સ્થાયી મિલકત નીલકંઠ પાર્ક સ્થિત રહેણાંકનો બી−ટાઈપનો પ્લોટ નં.ર૭૮, જેનું અંદાજે માપ ૪૮ ચો.વાર જે ૪૦.૧૩ ચો.મી. બરાબર થાય છે, જે જમીનમાં ૨૦.૬૮ ચો.મી.માં આવેલ રોડ અને સીઓપી ના પ્રમાણસર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત, નવો બ્લોક નં.૧૯*૬*/બી માપ ૩૦૯૫૪.૦૫ ચો.મી. જિનો બ્લોક નં.૨૦૪ (રેવન્યુ સર્વે નં.૧૮૦/૩, બ્લોક નં.૨૦૫) (રેવન્યુ સર્વે નં.૧૮૧/૨–એ), બ્લોક નં.૧૯૬ (રેવન્યુ સર્વે નં.૧૮૧/૨–બી) અને બ્લોક નં.૧૯૭ (રેવન્યુ સર્વે નં.૧૭૯/૩ અને ૧૮૧/૧)] મોજે ગામ સણીયા ક્લદે, સબ ડીસ્ટ્રીકટ ચોર્યાસી, જી.સુરત ખાતે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : ઉત્તર તરફ : જોડેનો પ્લોટ નં.૨૭૯, પૂર્વ તરફ : જોડેનો પ્લોટ નં.૨૭૭, દક્ષિણ તરફ : જોડેનો સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ તરફ : જોડેનો પ્લોટ નં.૨૯૧ આવેલ છે.

dl. 09.02.2028

પૂશા શાખા, સુરત



તારીખ : ૦૯.૦૨.૨૦૨૪. સ્થળ : સરત

ડીમાન્ડ નોટીસની

બાકી રકમ

૩,૭૪,૧૨૭.૪૫ પ્રત્યક્ષ કબજો

,૯૦,૯૭૭.૦૭ પ્રત્યક્ષ કબજો

તારીખ

IDFC FIRST

કબજાનો પ્રકાર

અને કબજો લીધાની તારીખ

09.09.202

05.03.2023

અલથાણ શાખા : દુકાન નં. જીર અને જીઉ. ઈકો ફયુટર્ઝ, ન્યુ સીટી લાઈટ રોડ, સુરત.

પઝેશન નોટીસ પરિશિષ્ટ - ૪ (નિયમ - ૮(૧))

આથી, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, અલથાણ શાખા, સુરત ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૫૪ ઓફ ૨૦૦૨) તથા કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ તથા નિયમ ૩ અંતર્ગત તા. ૧૪.૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ ઉધારકર્તા / સહ-ઉધારકર્તા શ્રીમતી વિલાસબેન પ્રકાશભાઈ દુધાત (ઉધારકર્તા), શ્રી દિવ્યેશ પ્રકાશ<mark>ભાઇ દુધાત (સહ-ઉધારકતાં), શ્રી હરીશભાઇ મેઘજીભાઇ માટોળીયા (જામીનદાર) ને</mark> માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસોની અંદર બાકી રકમ રૂા. ૧૯,૮૨,૦૦૧/- (રૂા. **ઓગણીસ લાખ બ્યાસી હજાર એક પુરા)** વત્તા વ્યાજ સાથેના ભરવા જણાવેલ હતું.

ઉધારકર્તા ઉપરોક્ત રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર થતાં આથી ઉધારકર્તા અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અધિનિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ ૨૦૦૨ના રૂલ ૮ સાથે મળેલી સત્તાની રૂએ અધિકૃત અધિકારીએ તા. ૦૯.૦૨.૨૦૨૪ ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો સાંકેતિક કબજો લઇ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકત અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાયી મિલકત અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **સેન્દ્રલ બેંક** ઓફ ઇન્ડિયા ની રકમ રૂા. ૧૯,૮૨,૦૦૧/- (રૂા. ઓગણીસ લાખ લ્યાસી હજાર એક પુરા) વત્તા તા. ૧૪.૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથેના બોજાને આધીન રહેશે.

અહીં કરજદારનું ધ્યાન આકરુષ્ટ કરવામાં આવે છે તે જણાવેલ સમય મર્યાદામાં પેટા કલમ (૮) તથ કલમ ૧૩ સરફેસી એકટ હેઠળ તમો તમારી સુરક્ષિત મિલકતના બાકી લ્હેણાં ભરપાઈ કરી પાછો મેળવી

સ્થાવર મિલ્કતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતનો પ્લોટ નં. ૧૩૯ (૭/૧૨ મુજબ, પ્લોટ નં. ૧૦૪/બી/૧૩૯, ક્ષેત્રફળ ૬૦.૨૦ સ્કે.મી. અને મંજુર થયેલ પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ ૬૩.૬૨ સ્કે.મી., અવિભાજીત હકક અને હિસ્સા સાથેનો રોડ અને સીંઓપીનું ક્ષેત્રફળ ડે૧.૨૫ સ્કે.મી., ''શિરડીધામ સોસાયટી, વિભાગ - ૧'', જે સ્થિત જમીનનો આર.એસ. નં. ૩૮/૨ અને ૪૦, બ્લોક નં. ૧૦૪, ગામ ઉમરા, તાલુકો - ઓલપાડ, જીલ્લો - સુરત. **ચતુઃસીમા** :**- ઉત્તરે** : જોડેની મિલકત, **પૂર્વે** : પ્લોટ નં. ૧૩૮, દક્ષિણે : આંતરીક રોડ, પશ્ચિમે : પ્લોટ નં. ૧૪૦.

અધિકૃત અધિકારી, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

ઃઃ વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ ઃઃ

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ સબ ડીસ્ટ્રીકટ ચોર્ચાસી મોજે ગામ મજુરા, જેનો સીટી સર્વે મુજબ વોર્ડ મજુરા સીટી સર્વે નં. ૫૧૩/૫૧૫, અને ટાઉન પ્લાનીગ સ્કીમ નં. ૯ મજુરા હેઠળ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫૭ એ થી નોંધાચેલી કુલ્લે આશરે ૨૫૯૩૯ ચો. મી. પૈકી ૧૪૭૩૯ ચો.મી. ક્ષેત્રફળવાળી જમીનમાં "પ્રતિષ્ઠા આવાસ" માં આવેલ . પ્લોટ નં. ૧૮ ની આશરે ૨૦૮.૦૦ સમચોરસ મીટર ક્ષેત્રફળવાળી જમીન ઉપર બાંધવામાં આવેલ બંગલા નં. ૧૮, જેનું બાંધકામનું બીલ્ટઅપ એરીયા મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૨૨૫.૬ ચો.મી. છે તે બાંધકામવાળી મીલકત મીલકત (૧) હુતોક્ષી દિલીપ મોદી, (૨) અવેક્ષા તે વિશાલ કાપડીયાની પત્ની અને દિલીપ મોદીની પુત્રી, (૩) અવિરત દિલીપ મોદીની માલીકીની હોવાનું જણાવીને હમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. સદરહું જમીનમાં કોઈ પણ વ્યક્તિ, સંસ્થા યા બેંકનો કોઈપણ જાતનો હકક, હીત, હિસ્સો, લાગભાગ, દરદાવો, કબજો, બોજો, ગીરો, લિયન વિગેરે હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી તેમણે દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહીત દિન-૭ માં હમારા નીચે જણાવેલા સરનામે લેખીતમાં જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થચેથી સદરહું જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હકક, હિત, હિસ્સો, સંબંધ, દરદાવો નથી અને હોય તો જતો ચાને " વેઈવ " કર્ચો છે. તેમ માની આ નોટીસની મુદત વિત્યે હમારા અસીલ સદરહુ જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ સદરહું જમીન બાબતની કોઈની કોઈપણ જાતની તર-તકરાર ચાલશે નહીં, જેની લાગતા વળગતા તમામએ નોંધ લેવી.

ઓફિસ: દુકાન નં. ૩, બ્લોક-૩, પ્લોટ-૧, મુરલી ફેશન કોર્નરની સામે, રામનગર કોલોની, મયુર એસ. હોટવાણી **રાંદેર રોડ, સુરત. મો. ૮૮૬૬૬૯૯૨૧** (તા. ૧૦/૦૨/૨૦૨૪) ૅ એડવોકેટ

-: : : જાહેર નોટિસઃ : : -

મહેરબાન સુરતનાં ચોથા સીનીયર સિવીલ જડ્જ અને એડીશનલ ચીફ્ જયુડીશીયલ મેજીસ્ટ્રેટ સાહેબની કોર્ટમાં,

પ્રોબેટ અરજી નંબર : ૪ સને ૨૦૨૩. અરજદારનાં વકીલ શ્રી : અર્ણકુમાર ડી. પટેલ. ३भ जं : ६०२.

ઠરાવ તારીખ : ૦૨/૦૪/૨૦૨૪.

અરજદાર : નચનાબેન તે બાબુભાઈ ગોવિંદભાઈ સારંગની દિકરી તથા ઠાકોરભાઈ વલ્લભભાઇ ખલાસીની ઘણિયાણી.

સામાવાળા : નીરૂબેન તે મોતીરામ નાનાભાઈ પટેલની દિકરી તથા નવીનભાઈ પટેલની

આથી આ જાહેર નોટિસ થકી જણાવવાનું કે, અરજદારે ઉપરોક્ત નંબરની અરજી ુધાબેન બાબુભાઇ સારંગે તા : ૧૬/૦૧/૨૦૨૨નાં રોજ (૧) સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ, ચોર્ચાસી સબ ડિંસ્ટ્રીક્ટનાં મોજે ગામ : હજીરાનાં રે. સ. નં : ૧૦૩, જેનો બ્લોક નં : ૨૮૧ આપવામાં આવેલ છે. જેનો ખાતા નં : ૪૧ છે તે જુની શરતની જરાયત ખેતીની જમીન જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો.મી. ૫-૨७-૧૦ ચાને ૫૨७૧૦ ચો. મી. છે. જેનો આકાર રૂા. ૦૭=૪૪ પૈસા છે. તે જમીન પૈકી ૧/૨ હિસ્સા માંહેનો વણવહેંચાચેલો ૧/૨ હક્ક હિસ્સો જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૩૧૦૦.૫ ચો. મી. થાય છે. તે ખેતીની જમીન તેનાં લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હક્કો સહિત તથા તેમાં આવેલ ઝાડપાન, પાલા, બીડ તથા ઝાંપાબંધી સહિત કુલ્લે દરોબસ્ત તથા (૨) સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ, ચોર્ચાસી સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટનાં મોજે ગામ : હજીરાનાં રે. સ. નં : ૧૧૨, જેનો બ્લોક નં : ૨૯૦ આપવામાં આવેલ છે. જેનો ખાતા નં : ૪૧ છે તે બિનખેતી પ્રિમીચમને પાત્ર જરાયત ખેતીની જમીન જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો.મી. ૨-૪૬-૮૬ યાને ૨૪૬૮૬ ચો. મી. છે. જેનો આકાર રૂા. ૦૩-૫૦ પૈસા છે. તે જમીન પૈકી ૧/૨ હિસ્સા માંહેનો વણવહેંચાચેલો १/२ ७५५ हिस्सो बेर्नु क्षेत्रहण ६९७९.५ यो. भी. थाय छे. ते भेतीनी बभीन तेनां बागता વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકકો સહિત તથા તેમાં આવેલ ઝાડપાન, પાલા, બીડ તથા ઝાંપાબંધી સહિત કુલ્લે દરોબસ્ત તથા (3) સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ, ચોર્ચાસી સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટનાં મોજે ગામ : હજીરાનાં રે. સ. નં : ૧૨૮/અ/૩, જેનો બ્લોક નં : ૩૦૬/૩અ આપવામાં આવેલ છે. જેનો ખાતા નં : ૪૧ છે તે બિનખેતી પ્રિમીચમને પાત્ર જરાયત ખેતીની જમીન જેનું કુલ ક્ષેત્રકળ હે. આરે. ચો.મી. ૦- ૦૩-૦૪ યાને ૩૦૪ ચો. મી. છે. જેનો આકાર રા. ૦૦-૦૩ પેસા છે. તે જમીન પૈકી ૧/૨ હિસ્સા માંહેનો વણવહેંચાચેલો ૧/૨ હઠક હિસ્સો જેનું ક્ષેત્રફળ હદ્દ ચો. મી. ચાચ છે. તે ખેતીની જમીન તેનાં લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકકો સહિત તથા તેમાં આવેલ ઝાડપાન, પાલા, બીડ તથા ઝાંપાબંધી સહિત કલ્લે દરોબસ્તવાળી જમીનો બાબતે કરેલ વીલ યાને વસિયતનામાનું પ્રોબેટ મેળવવા માટે કરી છે.

સદર અરજા વિરક્ષ જો કોઇ પક્ષકારને કોઈ વાંધો હોય તો નામદાર કોર્ટે મકરર કરેલ તા : ૦૨/૦૪/૨૦૨૪નાં રોજ સવારે ૧૧-૦૦ કલાકે જાતે પોતે અથવા વકીલ મારફતે નામદાર કોર્ટમાં હાજર રહેવું. જો તેમ કરવામાં કસુર કરશો તો નામદાર કોર્ટ આ અરજી સાંભળી કાયદા મુજબ અરજીનો નિકાલ કરશે, જેની નોંધ લેવી.

આર્થી તા : ૦૮ માહે ફેબ્રુઆરી સને ૨૦૨૪નાં રોજ મારી સહી તથા કોર્ટનો સિક્કો કરીને આપ્યો.

તૈયાર કરનાર મુકાબલ કરનાર

સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ

હુકમથી કોર્ટનો (49. 3) 4431) સિક્કો સીવીલ કોર્ટ,સુરત ટાઈટલ ક્લીયર અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને આ નોટીસ આપી જણાવવાનું કે કિસ્ટ્રીક્ટ સુરત, તાલુકા સુરત સીટી ના મોજે ગામ ઉંમરવાડા ના રે. સર્વે નં.હ૮, હ૯/પૈકી વાળી જમીન જેનો ટી.પી. નં. ૮ તથા ફાઈનલ પ્લોટ નં.૩૩, ૪૦, જેના સીટી સર્વે નં.૩૧૮૪ થી નોંધાચેલ કોલોની ૧૨૮ એલ.આઈ.જી મા આવેલ "ગુજરાત હાઉસીંગ બોડે " મ માવેલ ફ્લેટો પૈકી ફ્લેટ નં.૧૬/૩૬૬ ના મુળ માલીક ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ પાસેથી એલોટમેન્ટ લેટરના આધારે કાંતાબેન ભીખાભાઈ તાળા (પટેલ) એ રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૦૨, તા. ૦૪/૧૨/૧૯૯૯ થી તેઓ પાસેથી ખરીદ કરેલ. ત્યાર બાદ સદરહું ફલેટ કાંતાબેન ભીખાભાઇ તાળા(પટેલ)એ મારકણા લક્ષ્મીબન જયંતીલાલને રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૨૨૪, તા. ૨७/૦૨/૨૦૧૩ થી વેચાણ આપેલ છે. ત્યારથી સદરહું ફલેટના તેઓના સ્વતંત્ર કબજા ભોગવટા અને માલીકી હક્કનો આવેલ છે. સદરહું ફલેટના ઉતરોતર ટાઈટલમાં આવતો દસ્તાવેજ ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડે પાસેથી એલોટમેન્ટ લેટરના આધારે કાંતાબેન ખાભાઈ તાળા(પટેલ)ને કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૦૨, તા. ૦૪/૧૨/૧૯૯૯ થી નોંધાયેલ દસ્તાવેજ કાંતાબેન ભીખાભાઈ તાળા(પટેલ) થી ખોવાય ગયેલ છે. અથવા તો ગુમ થયેલ છે અને ઘણી શોધખોળ કરવા છતાં મળી આવેલ નથી તેમ તેઓએ અમારા સમક્ષ જાહેર કરેલ છે સદરહુ ફલેટ અંગેન ટાઇટલ રીપોર્ટ અર્થે મારી પાસે આવેલ છે તો સદરહું ફલેટની ઉપરોક્ત ખોવાઈ ગયેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ માલીકી બાબતે કે કબજા પરત્વે, કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો તકરાર હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે દિવસ-७ (સાત) માં લેખિત આધાર પુરાવા સાથે નીચેના સરનામે રજુઆત કરવી. મુદતમાં કોઈ પણ વ્યકિતનો કોઈપણ પ્રકારની વાદ્યો કે તકરાર નથી આવે તો મુદત પુરી થયે સદરેંદું ફલેટનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપીશુ પાછળ થી કોઈના કોઈ પણ પ્રકારના વાંદ્યા તકરાર ચાલશે નહીં જેની જાહેર જનતાએ સ્પષ્ટ નોંદ્ય હેવી.

ભાવેશ એન. પટેલ

આકાશ પી. કાથરોટીયા (એડવોકેટ)

એફ-૧૦૯, રોમન પોઈન્ટ, હીરાબાગ, વરાછારોડ, સુરત

જાહેર નોટીસ મહેરબાન કઠોરના પ્રિન્સિપલ સીનીયર સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટમાં, સુરત રૂમ નં., પહેલો

માળ, કઠોર કોર્ટ બિલ્ડીંગ, કઠોર, સુરત સ્પે.દિ.મુ. નં. ૧૩/૨૦૨૦ વાદી : નરેન્દ્રભાઈ સોમાભાઈ પટેલ વિગેરે.... हराव ता. २७/०२/२०२४

वाहीना वि. व. 133861 શ્રી કે. ટી. કંસારા પ્રતિવાદી : ઈન્દરકુમાર જલેબીવાલા વિગેરે....

आथी लहेर नोटीस थडी तमो प्रतिवाही नं. ४ ईन्हरङमार ल्लेजीवाला ने જણાવવાનું કે, આ કામના વાદીએ તમો પ્રતિવાદી વિરૂધ્ધ કઠોરની સીવીલ કોર્ટમાં ડેકલેરેશન તથા મનાઈ હુકમ અને વેચાણ દસ્તાવેજ રદ કરવા બાબત વિગેરેનો દાવો દાખલ કરેલ છે.

જેથી આ જાહેર નોટીસથી તમો પ્રતિવાદીને ખબર આપી જણાવવાનું કે, તમો પ્રતિવાદીએ તા.૨७ ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૧૦:૩૦ કલાકે જાતે અથવા માહિતગાર વકીલશ્રી મારફતે આ અદાલત રૂબરૂ હાજર થવું અને જો તેમ કરવામાં કસૂર કરશો તો તમારી ગેરહાજરી ગણી, સદરહું અરજીનો એક તરફી નિકાલ કરવામાં આવશે, જેની ગંભીર નોંધ લેશો. આજ તારીખ ૫ મી માહે ફેબ્રુઆરી સને ૨૦૨૪ ના રોજ મારી સહી તથા સિકકો કરી આપ્યુ.

तैयार કरनार સહી (એ.वी. सरपैया) આસીસ્ટન્ટ

મુકાબલ કરનાર સહી (સાકારિયારા (લ્. કે.) બેચ કલાર્ક

સિક્કો

(પી. એમ. કવાડ) રજીસ્ટ્રાર સીવીલ સીવીલ કોર્ટ, કઠોર,

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આ જાહેર નોટીસ દ્વારા જણાવવાનું કે, નવસારી જીલ્લાના જલાલપોર તાલુકાના મોજે સીમલક ગામના રેવન્યુ રેકર્ડના ગામના નમુના નંબર-૮-અ જમીનની ખાતાવહીના ખાતા નંબર-૭૩૮ ની રીસર્વે પહેલાના રેવન્યુ બ્લોક નંબર-૧૩૭ નાં રીસર્વે પછીના રેવન્યુ બ્લોક નંબર-૧૪૩ ક્ષેત્રફળ હેકટર ૧-૩૭-૪૮ પ્રતિઆરે આકાર રૂા. ૧૫.૭૫ પૈસાવાળી ખેતીની જમીન તેના માલીકો (૧) ફરઝાદ લોહરાસ્પ દસ્તુર, રહે. ૧૦૧-૧૦૨ દસ્તુર બાગ એપાર્ટમેન્ટ, હીરામાણેક સ્ટ્રીટ, નાનપુરા, સુરત સીટી, સુરત તથા (૨) હિતેશકુમાર બાબુલાલ રામાણી, રહે. ૪૦૩-૪૦૪, આકૃતિ ફ્લેટ, સ્વીટ હોમ બિલ્ડીંગ, મેધના પાર્ક પાસે, એસવીઆર કોલેજ, સિટી લાઈટ, સુરત સીટી, સુરત એ તેમની સંયુક્ત માલિકી કબજા ભોગવટાની ચાલી આવેલી હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેચાણથી આપવાનું નક્કી કરેલ છે અને હમારા અસીલે ઉપરોક્ત ખેતીની જમીન ખરીદવાનું નક્કી કરેલ છે જેથી સદરહ ખેતીની જમીનમાં જે કોઈ વ્યક્તિ, બેંક યા સંસ્થાનો કોઈપણ હક, હિત, હિસ્સો, લાગભાગ, દરદાવો, ચાર્જ, બોજો, સુખાધિકાર વિગેરે હોય તો તેમણે આ નોટીશ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં લેખિત પુરાવા સહિત હમોને નીચેના સરનામે જાણ કરવી. તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સદરહુ ખેતીની જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક, હિત કે અધિકાર નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે યાને કે છોડી દિધેલ છે તેમ ગણી હમારા અસીલ સદરહું ખેતીની જમીનના પાકા લખાણો કરાવી લેશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં, જેની લાગતા-વળગતા તમામે નોંધ લેવી. સહી.

સાગર પી. રાઠોડ (એક્વોકેટ) ઓ.ઃ ૨૯૬૪, પ્રથમ માળે, આર એન્ડ એસ શોપીંગ સેન્ટર, પોષ્ટ ઓફ્સિની બાજુમાં,

મુ.પો. વેસ્મા-૩૯૬૪७૫, તાલુકાઃ જલાલપોર, જીલ્લાઃ નવસારી, ગુજરાત. મો.: 098985 64135, ઇ-મેઇલઃ adv_sprathod@yahoo.com



સેલો વર્લ્ડ લિમિટેડ

(આ પહેલા સેલો વર્લ્ડ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતી)

રજિ. ઑફિસઃ 597/2એ, સોમનાથ રોડ, દાભેલ, નાની દમણ, 396210, દમણ અને દીવ.

સીઆઈએન: U25209DD2018PLC009865

બિનતપાસેલ સ્ટેન્ડઅલોન અને એકીકૃત નાણાંકીય પરિણામો 31 કિસેમ્બર, 2023 ના રોજ પૂરા થતા ત્રેમાસિક અને નવ મહિના માટેનાં (₹ લાખમાં શૅર દીઠ આવક સિવાય)

			2205	અલોન			એક	ବ୍ୟ		
	વિગતો	પૂર્ણ થયેલ	ા ત્રેમાસિક	પૂર્ણ થયેલ નવ મહિના	પૂર્ણ થયેલ વર્ષ	પૂર્ણ થયેલ ત્રેમાસિક		પૂર્ણ થયેલ નવ મહિના	પૂર્ણ થયેલ વર્ષ	
કમ.	, idokii	31-5િસે-23 (બિનતપાસેલ)	30-સપ્ટેં-23 (બિનતપાસેલ)	31-કિસે-23 (બિનતપાસેલ)	31–માર્ચ–23 (તપાસેલ)	31-કિસે-23 (બિનતપાસેલ)	30-સપ્ટેં-23 (બિનતપાસેલ)	31-કિસે-23 (બિનતપાસેલ)	31–માર્ચ–23 (તપાસેલ)	
1.	સંચાલનો માંથી થયેલી આવક	26,395.94	24,513.80	75,540.54	90,757.20	52,705.52	48,896.22	1,48,779.31	1,79,669.50	
2.	મુદત/વર્ષ માટેનો ચોખ્ખો નફો/(ખોટ) (કર પહેલા, અપવાદરૂપ અને/અથવા એક્સ્ટ્રાઑર્ડિનરી આઈટમ્સ)	1,987.10	2,347.05	6,129.48	5,174.78	12,136.97	11,758.59	35,385.47	38,518.49	
3.	મુદત/વર્ષ માટેનો ચોખ્ખો નફો/(ખોટ) કર પહેલા (અપવાદરૂપ અને/અથવા એક્સ્ટ્રાઑર્કિનરી આઈટમ્સ પછી)	1,987.10	2,347.05	6,129.48	5,174.78	12,136.97	11,758.59	35,385.47	38,518.49	
4.	મુદત માટેનો ચોખ્ખો નફો/(ખોટ) (કર, અપવાદરૂપ અને/અથવા એક્સ્ટ્રાઑર્કિનરી આઇટમ્સ પછી)	1,473.99	1,770.37	4,346.04	3,805.51	9,066.33	8,658.25	26,006.60	28,505.08	
5.	મુદત/વર્ષ માટેની કુલ સર્વગ્રાહી આવક/(ખોટ) (કર પછીનો નકો/(ખોટ) અને અન્ય સર્વગ્રાહી આવક (કર પછીની) શામેલ છે)	1,473.99	1,770.37	4,348.41	3,769.94	9,053.20	8,679.51	26,053.75	28,430.17	
6.	ઈક્વિટી શૅર કૅપિટલ	10,611.55	9,750.00	10,611.55	9,750.00	10,611.55	9,750.00	10,611.55	9,750.00	
7.	અન્ય ઈક્વિટી (રીવેલ્યૂએશન રીઝર્વ સિવાયની)				7,228.36				23,894.95	
8.	ਮਟਪੇક રૂ. 5ના ઇક્વિટી શૅર દીઠ આવક/(ખોટ) (ત્રૈમાસિકો અને નવ મહિનાઓ માટે વાર્ષિકીફૃત ન કરેલ) 1. બેઝિક : (રૂ.માં) 2. કાયલ્યુટેક : (રૂ.માં)	0.69 0.69	0.83 0.83	2.05 2.05	1.95 1.88	4.00 4.00	3.77 3.77	11.42 11.42	13.65 13.17	

નાણાંકીય પરિણામોની બોર્ડની ઑડિટ કમિટી દ્વારા સમીક્ષા કરવામાં આવી છે અને બોર્ડ ઑફ ડાયરેક્ટરો દ્વારા ફેબ્રુઆરી 09, 2024 ના રોજ યોજાયેલી તેમની મીટિંગમાં મંજૂર કરવામાં આવ્યાં છે.

ઉપર આપેલ સેબી (લિસ્ટિંગ ઍન્ડ અદર કિસ્કલોઝર રીક્વાયરમેંટ) રેગ્યુલેશન્સ, 2015 ના રેગ્યુલેશન 33 हેઠળ સ્ટૉક

એક્સર્ચેજીસમાં ફાઈલ કરાયેલા ત્રૈમાસિક નાણાંકીય પરિણામોના વિસ્તૃત સ્વરૂપ નિયોડ માત્ર છે. ત્રૈમાસિક નાણાંકીય પરિણામોનું સંપૂર્ણ ફોર્મેટ સ્ટૉક એક્સર્ચેજીસની વેબસાઇટ <u>www.nseindia.com</u> અને <u>www.bseindia.com</u> પર તેમ જ કંપનીની વેબસાઈટ https://corporate.celloworld.com પર ઉપલબ્ધ છે.

તારીખઃ ફેબ્રુઆરી 09, 2024

સેલો વર્લ્ડ લિમિટેડ માટે

원 원 / -પ્રદીપ જી. રાઠોડ ચૅરમેન

(DIN - 00027527)

Wim Plast Ltd.

રજિસ્ટર્ક ઑકિસ: સર્વે નં.324/4 થી 7 ઑક કાચિગામ, ગામ કાચિગામ, દમણ 396 210. ছাল: (022) 2686 3426/ 3427 | **ઈ-মিઈલ:** wimplast@celloworld.com สโ**มเย็มสะ** L25209DD1988PLC001544 | **จัดสเย็ล:** www.cellowimplast.com

31 ડિસેમ્બર, 2023 ના રોજ પૂરાં થચેલા ત્રૈમાસિક અને નવ મહિનાના બિનતપાસેલ નાણાકીચ પરિણામોનો સારાંશ

સ્ટેન્ડઅલોન

(₹ લાખમાં ઈપીએસ સિવાય)

								+					
١	વિગતો	પૂા	ર્ટી થયેલ ત્રૈમાસિ	ıs	પૂર્ણ થયેલ	પૂર્ણ થચેલ નવ મહિના પૂર્ણ		ર્પૂર્ણ થયેલ ત્રેમાસિક			પૂર્ણ થયેલ	પૂર્ણ થયેલ વર્ષ	
કમ.	विगता	31.12.2023ના બિનતપાસેલ	30.09.2023ના બિનતપાસેલ	31.12.2022ના બિનતપાસેલ			31.03.2023ના તપાસેલ	31.12.2023ના બિનતપાસેલ			31.12.2023ના બિનતપાસેલ	31.12.2022ના બિનતપાસેલ	31.03.2023ના તપાસેલ
1.	સંચાલન માંથી થચેલી કુલ આવકો (ચોખ્ખી)	8,710.57	7,971.16	7,965.41	24,474.77	23,890.77	32,942.57	8,710.57	7,971.16	7,965.41	24,474.77	24,009.94	33,061.73
2.	મુદત માટે થયેલો ચોખ્ખો નફો /(ખોટ) (કર, અપવાદરૂપ અને/અથવા અસામાન્ય આઈટમો પહેલા)	1,717.75	1,900.46	1,299.53	5,214.60	3,785.93	5,442.92	1,717.82	1,900.35	1,299.60	5,214.64	3,830.06	5,557.92
3.	મુદત માટે કર પહેલા થચેલો ચોખ્ખો નફો/(ખોટ) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસામાન્ય આઈટમો પછી)	1,717.75	1,900.46	1,299.53	5,214.60	3,785.93	5,442.92	1,717.82	1,900.35	1,299.60	5,214.64	3,830.06	5,557.92
4.	મુદત માટે કર પછીનો ચોખ્ખો નફો/(ખોટ) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસામાન્ય આઈટમો પછી)	1,286.29	1,462.47	960.49	3,944.60	2,828.44	4,078.27	1,286.35	1,462.43	960.55	3,944.57	2,861.34	4,182.04
5.	મુદત માટેની કુલ સર્વગ્રાહી આવક (જેમાં મુદત માટેનો નફો/(ખોટ) (કર પછીની) અને અન્ય સર્વગ્રાહી આવક (કર પછીની) સામેલ છે)	1,273.17	1,495.73	924.08	3,974.79	2,866.55	4,042.17	1,273.23	1,495.70	924.13	3,974.76	2,886.32	4,132.80
6.	ઈક્વિટી શૅર કૅપિટલ	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34	1,200.34
7.	અન્ય ઈક્વિટી						43,156.83						43,154.90
8.	શૅર દીઠ આવક (પ્રત્યેક રૂ.10/– નો) ચાલુ અને બંધ કરેલા કાર્યો માટે)	10.72	12.18	8.00	32.86	23.56	33.98	10.72	12.18	8.00	32.86	23.73	34.73
	1. બેઝિક : 2. ടାયલ્યુટેક :	10.72	12.18	8.00	32.86	23.56	33.98	10.72	12.18	8.00	32.86	23.73	34.73

- 1. ઉક્ત માહિતી સેબી (લિસ્ટિંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ફિસ્કલોઝર રિકવાયરમેન્ટ્સ) નિયમન 2015ના 33 हેઠળ શેરબજારમાં નોંધાવવામાં આવેલા ફિસેમ્બર 31, 2023ના રોજ પૂરાં થયેલા ત્રૈમાસિક અને નવ મહિના માટે બિનતપાસેલ નાણાકીય પરિણામોની વિગતવાર ફોર્મેટનો ઉતારો છે. ડિસેમ્બર 31, 2023ના રોજ પૂરાં થયેલા ત્રૈમાસિક અને નવ મહિના માટે નાણાકીય પરિણામોનો આખો નમૂનો શેરબજારની વેબસાઈટ <u>www.bseindia.com</u> અને કંપનીની વેબસાઈટ <u>www.cellowimplast.com</u> પર ઉપલબ્ધ છે.
- કરવામાં આવ્યા છે. કંપનીના સ્ટેચ્યટરી ઑડિટર્સે ઉપરોક્ત પરિણામોની મર્યાદિત સમીક્ષા કરી છે.

સહી/– પ્રદીપ જી. રાઠોડ (સીઈઓ, ચેરમૅન અને મૅનેજિંગ ડાયરેક્ટર) (DIN - 00027527)

બોર્ડ ઑફ ડાયરેક્ટર્સ માટે અને વતી

વિમ પ્લાસ્ટ લિમિટેડ

અધિકૃત અધિકારી, (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી)

2. બિનતપાસેલ નાણાકીય પરિણામો ઑડિટ કમિટી ક્ષારા સમીક્ષા કરાયેલ તેમ જ બોર્ડ ઑફ ડાયરેક્ટર્સ ક્ષારા ફેબ્રુઆરી 09, 2024 ના રોજ યોજાયેલ તેમની મીટિંગમાં મંજૂર

તારીખઃ ફેબ્રુઆરી 09, 2024 **સ્થળઃ** મુંબઈ

તારીખ : ૦૬.૦૨.૨૦૨૪

ખુલ્લી જગ્યા આવેલ છે.

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ