Corporate office: Plot No.1, Maruti Joint Venture Complex, Gurugram, Haryana-122015
CIN: L29304DL2019PLC347460
Website: www.ndrauto.com
Email id: contact@nacl.co.in
Phone No.: 9643339870-74

29th June, 2024

BSE Limited
Corporate Relationship Deptt.

PJ Towers, 25th Floor, Dalal Street,
Mumbai – 400 001
Scrip Code: 543214

National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, Plot No. C/1, G-Block,
Bandra Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai – 400 051
Scrip Code: NDRAUTO

<u>Sub: Submission of Newspaper Advertisements under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015</u>

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the copy of advertisements published on June 29, 2024 in newspapers - Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) giving notice of 5th Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on July 22, 2024 and information on remote e-voting, e-voting, cut-off date and book closure. Copy of the said advertisement is also available on the website of the Company at: www.ndrauto.com.

We request you to take the same on record.

For NDR Auto Components Limited

Rajat Bhandari Executive Director and Company Secretary

DIN: 02154950 Encl: As Above

FINANCIAL EXPRESS

CENTRAL RAILWAY

BHUSAWAL DIVISION

behalf of President of India invites E-TENDER from registered Tenderers on

(1) Name of Work: (E-Tender No. DRM W bsl 23 2024t1) (Short Name). Akola-

Heavy Repairs to RCC Over Head Tank of Capacity 1 Lakhs Litre at Birla Colony,

UnderGround Tank and Pump House. Approx. Cost : ₹ 1,34,33,159.31. Bid

Security: ₹ 2,17,200/-. (2) Name of Work: (E-Tender No. DRM W bsl 23

2024t2) (Short Name). Transportation of P.Way Material from Various Locations

of Bhusawal Division and from other Division to Bhusawal Division at Various

Locations. Approx. Cost : ₹ 3,91,81,176.04. Bid Security: ₹ 3,45,900/-.

(3) Name of Work: (E-Tender No. DRM W bsl 23 2024t3) (Short Name).

IGATPURI-BHUSAWAL Section. a) Rebuilding of Various Small Span ORN-3

Bridges on (10 Nos.), b) Rehabilitation to ORN-3 Arch Bridge No. 365/1. Approx.

Cost : ₹ 3,40,06,924.62. Bid Security: ₹ 3,20,000/-. (4) Name of Work: (E-

Tender No. DRM W bsl 23 2024t4) (Short Name). Sr. DEN (North) BHUSAWAL

Jurisdiction - Procurement of H Beam Sleeper Fittings, Pads etc. & Replacement

to ex. Chequered Plate of Pathway on Various Girder Bridges. Approx. Cost :

₹ 1,16,98,629.80. Bid Security: ₹ 2,08,500/-. (5) Name of Work: (E-Tender

No. DRM W bsl 23 2024t5) (Short Name). Sr. DEN (North) BHUSAWAL

Jurisdiction - Improvements to Road Surfaces of Level Crossing Gate,

Overhauling, Fencing & Providing Informatory Sign Boards on 08 LCs Gate.

Approx. Cost : ₹ 92,50,944.46. Bid Security: ₹ 1,85,000/-. (6) Name of

Work: (E-Tender No. DRM W bsl 23 2024t6) (Short Name). ADEN AKOLA

Jurisdiction - Streighthening/Miscellaneous Works at Various Bridges. Approx.

Cost : ₹ 2,10,34,651.21. Bid Security: ₹ 2,55,200/-. Notes : (I) Tender

Closing Date & Time of tender up to 15.00 hrs. of 26/07/2024. (II) The

prospective Tenderers are requested to visit the website www.ireps.gov.in For

details of Tenders & Corrigendum, if any. (IIII) The tender notice is also displayed on Notice Board of DRM (W) Office, Bhusawal. (IV) Tenderer may participate in

above E-tender electronically through website www.ireps.gov.in only &

submission of manual offers against e-tender are not allowed & if any manual

offers submitted shall neither be opened nor considered. (V) The cost of tender

document & EMD can be paid through online payment mode like net banking.

रेलवे फाटक को बंद स्थिति में पार करना मना है

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF

MOUNTAIN EDGE TOURS AND HOLIDAYS PRIVATE LIMITED

Address of the registered office and principal Registered office address as per the MCA records

18/06/2009

26.06.2024)

P-02818/2023-2024/14329

107,1stfloor.Kolkata-700013

107.1st floor Kolkata-700 013

E-mail id: cabrindadalmia@gmail.com

E-mail id: mountainedge.cirp@gmail.com

Mountain Edge Tours and Holidays Private Limited

Opposite Rajasthan Manch Shadipur, Andamar

Islands, Port Blair, Andaman & Nicobar, India, 744106

Other Address: Unit No. B-125, Eastern Business

District, Neptune Living Point, LBS Road, Bhandup

Registrar of Companies, Andaman

E-Tender Notice No.: DRM(W)Bhusawal/23/2024 Dtd. 27/06/2024

Corporate Identity No. / Limited Liability U74900AN2009PTC000116

debit/credit cards etc. available on IREPS Portals.

PARTICULARS

Date of incorporation of corporate debtor

identification No. of corporate debtor

office (if any) of corporate debtor

Authority under which corporate debtor

Name of corporate debtor

website www.ireps.gov.in for the following work

ULTRATECH CEMENT LTD.

he company for the issue of duplicate share certificate(s) Name of Kind of Securities | Certificate | No. of | Distinctive Shareholder(s) and Face Value 75262 32888146 To litendra Mohan 08209405 Physical Shares of HEAVY REPAIRS TO RCC OVERHEAD TANKS & VARIOUS OTHER WORKS Deceased) Face Value Rs. 10/-32888185 The Divisional Railway Manager (Works), Central Railway, Bhusawal for & on

> ASHA MISHRA (Claimant Name) Date: 29.06.2024

The public are here by warned against purchasing or dealing in anyway with the above

referred share certificates. Any person(s) who has / have any claim(s) in respect of the said

share s certificate(s) should lodge such claim(s) with the company at its registered office at

the address given above within 15 days of publication of this notice after which no claim will

be entertained and the company shall proceed to issue Duplicate Share Certificates.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following Share Certificates for 500 Equity

Shares of Rs.10/- (Rupees ten only) each with Folio No. HB0055311 of

HDFC BANK LTD, having its registered office at HDFC Bank House,

Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai, Maharashtra,

400013 registered in the name of RAJA POREDI & NILA POREDI have been lost. SHANTANU POREDI has applied to the company for issue duplicate certificate. Any person who has any claim in respect of the said shares certificate should lodge such claim with the company within 15 days of the publication of this notice. No. of Certificate Folio Distinctive Shares Number No. Number

0104526 - 0104530 HB005531 500 0080152571 - 0080153070 Place: Mumbai

SHANTANU POREDI

Date: 28th June 2024

Registered Office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex,

Tel: +91 22 6166 0001, Fax: +91 22 6713 2403

NOTICE is hereby given that the below mentioned share certificate(s) of the Bank

effecting issue duplicate certificate(s).

duplicate certificate(s)) to the concerned holder(s), in accordance with the applicable provisions of law, without any further intimation:						
Estis No	N	Certifi-	Distinct	No. Of		
Folio No.	Name of the holder(s)	cate No.	From	То	Shares	
KMF067756	Nila Dhirajlal Raiyani/ Dhirajlal Rugnath Raiyani	679986	338065661 -	- 338066060	400	
KMF097881	Nila Dhirajlal Raiyani/ Dhirajlal Rugnath Raiyani	679987	338069831 -	- 338070430	600	
KMF099877	Sushma	142033	14168201 -	- 14168300	100	
	Bahl	244640	24342354 -	- 24342453	100	
KMF128718	Faheem Bashiruddin Kazi / Bashiruddin Usman Kazi / Bashibuddin Usmankaza	801649	914934681 -	- 914935180	500	
KMF069077	Kavita Sakariya	160749	16039801 -	- 16039900	100	
		257229	25601254 -	- 25601353	100	

Mumbai, June 28, 2024

Avan Doomasia

FOR WOMEN, OBCs, FARMERS

In pre-election budget, Maha rolls out sops

Ajit Pawar arrives to present

ing move, the government

announced reimbursement of

full tuition and examination

fees for girls belonging to OBC

(other backward classes) and

EWS (economically weaker

sections) households with

annual family income up to

₹8 lakh. This includes admis-

sion to professional degree/

diploma courses in engineer-

ing, architecture, pharmacy,

medicine and agriculture.

The scheme will cost the

state exchequer about ₹2,000

the government announced a

skill training programme,

Mukhya Mantri Yuva

Karyaprashikshan Yojana, for

one million interns who will

get a monthly stipend of

₹10,000. It has allocated

₹10,000 crore for the scheme.

ment would bear the burden

of electricity bills of over 4.4

million farmers and provide

free power to run agriculture

pumps up to 7.5 horse power

capacity. The government also

announced a reduction in fuel

prices in Mumbai, Thane and

Navi Mumbai, cutting petrol

prices by 65 paise per litre,

and diesel by ₹2.07 per litre.

Pawar said the govern-

For the unemployed youth,

crore annually.

DEEPAK JOSHI

the Budget

EXPRESS NEWS SERVICE Mumbai, June 28

AHEAD OF THE Assembly elections later this year, the Maharashtra government announced a slew of populist measures in its Budget on Friday – from monthly allowances for women to stipends for unemployed youth; tuition fees for girls from OBC and EWS house-

holds to benefits for farmers;

three free LPG cylinders per

year for eligible families to tax

cuts on fuel in Mumbai Met-

ropolitan Region. In February, deputy chief minister and state finance minister Ajit Pawar had presented an interim budget for 2024-25 in view of the Lok Sabha polls. On Friday, he presented the additional Budget with an outlay of ₹6.12 trillion, an estimated revenue

deficit of ₹20,051 crore and

fiscal deficit of ₹1.10 trillion. Announcing the 'Mukhya Mantri Majhi Ladki Bahin Yojana', Pawar said the government would transfer ₹1,500 monthly into the bank accounts of "eligible" women in the age group of 21 and 60 beginning July. The scheme is on the lines of the Madhya Pradesh government's Ladli Behena Yojana. The estimated annual expenditure for the scheme is ₹46,000 crore.

The government also proposed to offer three free LPG cylinders to some households annually under the Mukhya Mantri Annapurna Yojana, which is expected to benefit over 5.2 million families. In a major social engineer-

FORM WIN 14

See Rule20 of the Companies (Winding Up) Rules 2020] n the matter of Nakoda Energy Private Limited (A company Incorporated under the Companies

Company Petition No. 108(MB)/2021 NAKODA ENERGY PRIVATE LIMITED [CIN: U40109MH2007PTC176578

NOTICE OF WINDING UP ORDER By the order made by the Tribunal (National

Company Law Tribunal Mumbai, Bench Court 5) in the above matter dated 21st day of June

FORM WIN 14 [See Rule20 of the Companies (Winding Up)

In the matter of Nakoda Shipyard Private Limited (A company Incorporated under the Companies Act 1956)

Company Petition No. 110 (MB)/2021 NAKODA SHIPYARD PRIVATE LIMITED [CIN: U35110MH2007PTC176756]Petitione

NOTICE OF WINDING UP ORDER the order made by the Tribunal (National Company Law Tribunal Mumbai, Bench Court 5) in the above matter dated 21st day of June

2024, it was ordered that the above named

company be wound up under the provisions of the

Companies Act 2013. PCS Kunjal Dalal Dated: 28/06/2024 Authorised Representative of The petitioner

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT THE SHARE CERTIFICATE(S NO(S) 237459 FOR EQUITY **SHÀRÉS** BEARING DISTINCTIVE NO(S) 8068906344 - 8068915943 OF ITC LIMITED STANDING IN THE NAME(S) OF SUDARSHAN DAGA AND ADITYA DAGA HAS/ HAVE BEEN REPORTED LOST STOLEN AND THAT AN APPLICATION FOR ISSUE OF RESPECT THEREOF HAS BÉEN MADE TO THE COMPANY'S INVESTOR SERVICE CENTRE, ITC LIMITED 37, J L NEHRU ROAD, KOLKATÁ - 700071 TO WHOM OBJECTION, IF ANY AGAINST ISSUANCE OF SUCH DUPLICATE SHARE CERTIFICATE(S) SHOULD BE MADE WITHIN 15 DAYS FROM THE DATE OF PUBLICATION OF

THIS NOTICE. THE PUBLIC ARE CAUTIONED AGAINST DEALING IN ANY

MANNER WITH THESE SHARES.

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT

THE SHARE CERTIFICATE(S) NO(S) **15621. 163935. 238603** FOR **EQUITY SHARES** BEARING DISTINCTIVE NO(S) 26377251-26388850, 3851920774-8070243814-3851938173, 8070258313 OF ITC LIMITED STANDING IN THE NAME(S) OF SHREYAAN DAGA HAS/HAVE BEEN REPORTED LOST/STOLEN AND THAT AN APPLICATION FOR ISSUE OF DUPLICATE CERTIFICATE(S) IN RESPECT THEREOF HAS BEEN MADE TO THE COMPANY'S INVESTOR SERVICE CENTRE, ITC LIMITED 37, J L NEHRU ROAD, KOLKATA - 700071 TO WHOM OBJECTION, IF ANY, AGAINST ISSUANCE OF SUCH DUPLICATE SHARE CERTIFICATE(S) SHOULD BE MADE WITHIN 15 DAYS FROM THE DATE OF PUBLICATION OF THIS NOTICE. THE PUBLIC ARE CAUTIONED AGAINST DEALING IN ANY

MANNER WITH THESE SHARES.

CCI to focus on 'dark patterns' of BigTech

MANU KAUSHIK New Delhi. June 28

THE COMPETITION COM-MISSION of India (CCI) is focusing on "dark patterns" used by Big Tech companies to mislead customers.

CCI chairperson Ravneet Kaur said on Friday that even though the attention in the AI space is on deepfakes, there are also cases of dark patterns. "We are looking at how dark patterns influence the conduct of digital companies and how people can be conditioned to make certain choices in the online space. We are also looking at algorithm collusion," she said.

The CCI is in the process of finalising an agency to conduct a market study on artificial intelligence and competition. "We will be shortly finalising the agency," Kaur said.

Dark patterns are defined as unlawful patterns that trick or manipulate users to share sensitive information or make choices they would not otherwise have made and that may cause harm. Last December, the Central Consumer Protection Authority (CCPA) identified and banned 13 dark patemployed terns e-commerce websites in India,

including false urgency, forced

action, subscription traps, bait

and switch, disguised ads, nag-

ging and trick questions. In addition, the CCPA reportedly issued notices to Amazon for using dark patterns to manipulate users into subscribing to its Prime membership.

Kaur said over the last one year, the competition regulator has been implementing a bunch of amendments to the Competition Act, 2023.

NOTICE HITACHI ENERGY INDIA LTD. Registered Office: 8th Floor, Brigade Opus 70/401

Kodigehalli Main Road, Bengaluru, Bangalore 560092, Karnataka, India NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the under mentioned securities of the Company has/have been lost/mislaid and the holder[s] of the said securities / applicant[s] has/have applied to the company to issue duplicate certificate[s] Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge

such claims with the company at its registered office within 15 days from this date, else the company will proceed to issue duplicate certificate[s] without further intimation. Kind of Secu. Folio No. of Cert. Distincive Name of Shareholder Nos GAUTAM PURSHOTTAMDAS Equity

MEHTA & DIPTI GAUTAM MEHTA	Rs. 2/- Each	APS0158609	63	158609	42345641
Place: Mumbai N Date: 29/06/2024	ame of Holder :	GAUTAM P			AS MEHTA

LARSEN & TURBO LTD L&T House, Ballard Estate, Maharashtra - 400001

NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES

NOTICE is hereby given that the following share certificate(s) issued by the company are

stated to have been lost or misplaced or stolen and the registered holder have applied to the company for the issue of duplicate share certificate(s). Folio Kind of Securities Certificate No. of Distinctive Name of

	Physical Shares of Face Value Rs. 2/-	1353423	150	1395503472 To 1395503621
Mary and the second				1000000021
ates. Any p should lodg	erson(s) who has / have ne such claim(s) with the	e any claim e company	(s) in res at its reg	spect of the said gistered office at
ah	tes. Any p rould lodg re within 1	tes. Any person(s) who has / have lould lodge such claim(s) with the re within 15 days of publication of	tes. Any person(s) who has / have any claim rould lodge such claim(s) with the company re within 15 days of publication of this notice	warmed against purchasing or dealing in anyway tes. Any person(s) who has / have any claim(s) in re- could lodge such claim(s) with the company at its re- re within 15 days of publication of this notice after who are reported to be a publicated for the second such as the secon

be entertained and the company shall proceed to issue Duplicate Share ASHA MISHRA (Claimant Name)

Date of closure of Insolvency Resolution Process 25.06.2024 Liquidation commencement date of corporate 25.06.2024 (the order copy was received or Name and registration number of the insolvency Name: Brinda Bidasaria, Reg No.: IBBI/IPA-001/IP Address and e-mail of the liquidator, as Address: Siddha Weston, 9 Weston Street, Uni with the liquidator 1. Last date for submission of claims Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal Kolkata Bench has ordered the

commencement of figuidation of the Mountain Edge Tours and Holidays Private Limited on 25.06.2024. The stakeholders of Mountain Edge Tours and Holidays Private Limited on are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 25.07.2024, to the liquidator at the address mentioned agains The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means

Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties. n case a stakeholder does not submit its claims during the liquidation process, the claims submitted by such a stakeholder during the corporate insolvency resolution process under the insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016.

shall be deemed to be submitted under section 38. Mrs Brinda Bidasaria Liquidator in the matter of Date : 29.06.2024 Place : Kolkata

7

IPOL

M/s Mountain Edge Tours and Holidays Private Limited

9 kotak° Kotak Mahindra Bank Limited CIN - L65110MH1985PLC038137

Bandra (East), Mumbai - 400 051

Website: www.kotak.com Email: KotakBank.Secretarial@kotak.com

have been lost/misplaced and the holder(s) thereof have applied to the Bank for Any person who has a claim in respect of the said shares should lodge his/her

claim with the Bank's Registrar & Transfer Agent, KFin Technologies Limited at Selenium building, Tower-B, Plot No.31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad-500032 within 7 days from the date of this Notice, failing which the Bank will proceed to issue 'Letter of Confirmation' (in lieu of

Falia Na	Name of the helder(s)	Certifi-	Distincti	Distinctive Nos.	
Folio No.	Name of the holder(s)	cate No.	From	То	Shares
KMF067756	Nila Dhirajlal Raiyani/ Dhirajlal Rugnath Raiyani	679986	338065661 -	- 338066060	400
KMF097881	Nila Dhirajlal Raiyani/ Dhirajlal Rugnath Raiyani	679987	338069831 -	- 338070430	600
KMF099877	Sushma	142033	14168201 -	- 14168300	100
	Bahl	244640	24342354 -	- 24342453	100
KMF128718	Faheem Bashiruddin Kazi / Bashiruddin Usman Kazi / Bashibuddin Usmankaza	801649	914934681 -	- 914935180	500
KMF069077	Kavita Sakariya	160749	16039801 -	- 16039900	100
		257229	25601254 -	- 25601353	100
		403367	95662577 -	- 95662776	200
		503987	228027925 -	- 228028524	600
KMF802845	Baldev V Patel	801037	914062785 -	- 914064784	2000

Company Secretary

....Petitioner

2024, if was ordered that the above named company be wound up under the provisions of

Rules made thereunder, and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all applicable circulars on the The Companies Act 2013 matter issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities & Exchange Board PCS Kunjal Dalal of India, to transact the businesses as set forth in the Notice of the meeting. Authorised Representative of The petitioner Members will be able to attend the meeting through VC/ OAVM a https://www.evoting.nsdl.com The Notice for the AGM and Annual Reports have been sent to the members

whose email addresses are registered with the Company/ Depository participants. The aforesaid documents are also available on the Company's website at www.ndrauto.com and on the website of the Stock exchanges a www.bseindia.com and www.nseindia.com.

NDR AUTO COMPONENTS LIMITED

CIN: L29304DL2019PLC347460

Registered Office: Level-5, Regus Caddie Commercial Tower,

Hospitality District Aerocity, IGI Airport, New Delhi 110037

Ph: +91 9643339870-74 | E-mail: cs@ndrauto.com | Website: www.ndrauto.com

NOTICE OF 5[™] ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) TO BE HELD THROUGH

VIDEO CONFERENCE(VC) / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM), E-

VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 5" AGM of the Members of NDR Auto

Components Limited will be held on Monday, 22" July, 2024 at 11:00 a.m.

compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the

The Company is providing its members with the facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed at the AGM by electronic means (remote e-voting). The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") as the authorized agency to provide remote e-voting facility. Members are requested to follow the instructions comprising manner of evoting which has been given in detail in the Notice of AGM, for casting the vote.

The facility of voting through electronic means will also be available at the AGM and only those members who are present in the AGM and have not casted their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, will be eligible to vote at the AGM. Information and instructions including for login, password and for e-voting forms

part of Notice emailed to shareholders. (Note No. 18 of Notice for AGM). The sam login credentials shall be used for attending the AGM. The details of remote e-voting are as under:

Date and time of commencement of remote e-voting: 18" July, 2024 at 9:00 a.m.

Date and time of end of remote e-voting: 21" July, 2024 at 5 p.m.

The Remote e-voting will not be allowed beyond 5 p.m. on 21" July, 2024. A person whose name appears in the Register of Members/ Beneficial Owners as on cut-off date i.e. 15" July, 2024 shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting or participation at the AGM and e-voting at the meeting.

A person who becomes a member after dispatch of notice and holding shares as on the cut-off date, i.e. 15" July, 2024 may follow the procedure as provided in Note no. 18 to the Notice of AGM,

The members who have cast their vote through remote e-voting, prior to the meeting, can attend the AGM but are not entitled to cast their vote again. The Board of Directors has appointed Mr. R. S. Bhatia, Company Secretary in

Practice (Membership No. FCS: 2599, CP No. 2514), and failing him Mr. Hardev Singh, Company Secretary in Practice (Membership No FCS: 6673, CP No. 3317 as a Scrutinizer to scrutinize the voting process in a fair and transparent manner. The Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Tuesday, 16" July, 2024 to Monday, 22" July, 2024, (both days

inclusive) for the purpose of Annual General Meeting and for the purpose of

determination of shareholders entitled to dividend on equity shares, if declared by the shareholders in the 5" AGM on 22" July, 2024. 12. Members holding shares in demat/ physical form are requested to update their email addresses and PAN details (self-attested copy) with Beetal Financial & Computer Services (P) Limited, Registrar and Transfer Agent/ respective

In case of any grievances! queries relating to e-voting, live webcast, you may email to Mr. Bhavendra Jha, at beetal@beetalfinancial.com, official or contact at 011 29961281 at Beetal Financial and Computer Services Private Limited or send an email at NSDL at evoting@nsdl.com or call at 022-48867000. Members may also write to the Company Secretary at cs@ndrauto.com. The results of remote e-voting and e-voting at AGM shall be declared not later

than 48 hours from the conclusion of the AGM. The declared results along with

Scrutinizer's report shall be placed on the Company's website at

www.ndrauto.com and website of BSE and NSE at www.bseindia.com and

Depository Participant.

Place: New Delhi

Date: 29.06.2024

 The dividend of Rs. 3.75 per equity share of Rs. 10/- each, recommended by the Board of Directors of the Company for the financial year ended 31" March, 2024, if declared at the 5" AGM will be remitted, after deduction of tax at source, through electronic mode to those Members who have furnished their required bank details to the Company/ respective Depository Participants (DPs). Members who have not provided the same and wish to avail the facility fo remittance of dividend through electronic mode are required to provide the said details including IFSC (Indian Financial System Code) and MICR (Magnetic Ink Character Recognition) Number to the respective DPs if the shares are held in dematerialised form, or to the Company in case the shares are held in certificate form, on or before 7" July, 2024.

> By the Order of the Board For NDR Auto Components Limited

Rajat Bhandari **Executive Director & Company Secretary**

GP Petroleums Limited GP Petroleums CIN - L23201MH1983PLC030372 Regd. Office: - 804, Ackruti Star, MIDC Central Road, MIDC,

(ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS OF THE COMPANY) SUB: TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR **EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF) ACCOUNT** This Notice is published pursuant to the provisions of Section 124 of the Companies Act 2013, read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time which provides for transfer

Andheri East, Mumbai 400 093

Tel. No. 022 6148 2500 Fax No. 022 6148 2599 Email: cs.gppl@gpglobal.com

Website: www.gppetroleums.co.in

respect of which dividend remains unclaimed for seven consecutive years or more to IEPF The Company has already sent communication to specific individual shareholder(s) whose shares are liable to be transferred to IEPF Account. The Company has also uploaded the list of such shareholders on the website of the Company viz. www.qppetroleums.co.in under Investors Section. Shareholders are requested to note that, in case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders by 30th September, 2024, the

of dividend remaining unpaid and unclaimed for seven years and transfer of shares, in

Please note that no claim shall lie against the company in respect of the unclaimed dividend and equity shares that will be transferred to the IEPF within statutory

(i) For Members holding shares in Physical Form: Duplicate share certificate(s) will be issued and transferred to the IEPF Authority. The original share certificate(s) registered in their name(s) and held by them will stand automatically cancelled and be deemed non-

for the Shares liable for transfer to IEPF by way of Corporate Action through depository. The shareholder may note that in event of transfer of shares and unclaimed dividend to IEPI Account, concerned shareholders are entitled to claim the same from IEPF Authority by submitting an online application in e-Form IEPF-5 available on the website of IEPF viz. www.iepf.gov.in and sending physical copy of the same form duly signed along-with supporting documents to the Company at its Registered Office.

concerned shareholders are requested to provide their self-attested KYC documents like PAN, cancelled cheque leaf along with latest utility bill as address proof for claiming the Dividend to the Company's RTA at M/s. Link Intime India Private Limited, C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai 400083, T: 8108116767, E: iepf.shares@linkintime.co.in W: www.linkintime.co.in.

Date: 29/06/2024 Place: Mumbai

Kanika Sehgal Sadana Company Secretary and Compliance Officer M. No. A31466



(Incorporating The Vidarbha Co-Op Bank Ltd.) (Scheduled Bank) Head Office: Sir Vithhaldas Thackersey Smruti Bhavan, Maharashtra Chamber of Commerce Lane. Fort. Mumbai - 400001

21,05,2024. The MSC Bank is hereby extending the entire schedule of sale as

The detailed terms & conditions, guidelines and further details of tender are available on Bank's official Website https://mscbank.com from

Sr. No.	Details	Date
1	Buy / Download Tender Document	01.07.2024 to 07.08.2024 (by 05:00 p.m.)
2	Inspection of the Property	22.07.2024 (by 10:00 a.m. to 05:00 p.m.)
3	Pre Bid Meeting	01.08.2024 (by 11.30 a.m.)
4	Last Date of Submission of Tender	07.08.2024 (by 05:00 p.m.)
5	Bid Opening Date & Time	
Α	Technical Bid Opening Date & Time	08.08.2024, at 11:00 a.m.
В	Financial Bid Opening Date & Time	23.08.2024, at 11:00 a.m.

STATUTORY NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

assets will be sold out for recovery of dues and if the entire outstanding dues

are not recovered from sale amount, the balance amount if any, will be

The Borrower and Guarantors are hereby noticed to pay the total outstanding dues of the MSC Bank before the opening of bid. Failing which, the secured

Date: 29.06.2024 Place: Mumbai

recovered with interest and cost from you.

Company Limited (the "Company") is convened to be held on Friday, 26th July, 2024 at 11:00 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") in

unclaimed dividend for FY 2016-17 will get transferred to IEPF Account by the due date as per the procedure stipulated in the Rules

In this connection, please note:

i) For Members holding shares in the Demat Form: Their Demat account will be debited

In case of any guery on the subject matter or in order to avoid transfer of Shares to IEPE

For GP Petroleums Limited

The Maharashtra State Co-operative Bank Ltd., Mumbai Post Box No. 472. Website: https://mscbank.com

Notice for Extension of Tender for Sale of Movable & Immovable properties of Panzarakan S.S.K. Ltd., Bhadne, Tal. Sakri, Dist. Dhule

Tel. No.: 91-022-69801151.1152 / 22876015 to 20.

The sealed tenders for the Sale of secured assets of Panzarakan S.S.K. Ltd., Bhadne, Tal.Sakri, Dist.Dhule, (subject to decision of the Hon'ble Civil Judge (S.D.) at Dhule, in Regular Civil Suit No.34/2023) were invited by the MSC Bank from the interested bidders vide the advertisement dated mentioned below.

All the terms and conditions of the original tender and detailed advertisements dated 21.05.2024 shall remain unchanged. The Extended Programme Schedule is mentioned below.

01.07.2024 onwards.

(Dilip N. Dighe) Managing Director & Authorised Officer Tinancial AND APARTHINE Bank Ltd., Mumbai SHREE DIGVIJAY CEMENT COMPANY LIMITED (CIN: L26940GJ1944PLC000749) P.O. Digvijaygram, Jamnagar – 361 140 Via. Jamnagar, Gujarat, India

Tel: 91 288 234 4272-75, Email: investors.sdccl@digvijaycement.com, Website: www.digvijaycement.com

NOTICE REGARDING THE 79[™] ANNUAL GENERAL MEETING, DIVIDEND INFORMATION AND FACILITY FOR REGISTRATION/CHANGE OF E-MAIL ID: Notice is hereby given that the 79th Annual General Meeting ("AGM") of Shree Digvijay Cement

compliance with the applicable provisions of the Companies Act,2013 read with General Circular Numbers No. 14/2020 dated 8th April, 2020, Circular No. 17/2020 dated 13th April, 2020, Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020, Circular No. 02/2021 dated 13th January, 2021, Circular No. 21/2021 dated 14th December, 2021, 02/2022 dated 5th May, 2022, 10/2022 dated 28th December, 2022 and latest being 09/2023 dated 25th September, 2023, respectively, and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") also vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/ CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No. SEBI/HO/DDHS/P/CIR/2022/0063 dated 13th May, 2022, SEBI/HO/CRD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/ CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October, 2023 (SEBI) (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), without the physical presence of members at a common venue, to transact the business as set forth in the Notice of the 79th AGM dated 14th June, 2024.

The Annual Report of the Company for the year ended 31st March, 2024 including the financial statements for the said year ("Annual Report"), along with Notice of the AGM will be sent only by email, in accordance with the circulars, to all those members, whose email address are registered with the Company or with the Company's Registrar and Transfer Agent viz. Link Intime India Private Limited ("RTA") or with their respective Depository Participants (DPs).

Members can join and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. Instructions for joining the AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through the E-voting system during the AGM are provided in the Notice of AGM. Members participating through the VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under the Section 103 of the Companies Act, 2013. The Annual Report of the Company for the financial year 2023-24 along with the Notice convening the 79th Annual General Meeting are also available on the website of the Company at www.digvijaycement.com and on the websites of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively as well as on the website of the E-voting platform provider viz. https://evoting.nsdl.com.

meeting as per following procedure: 1. In case shares are held in physical mode please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of

Members who are holding shares in physical/demat form or who have not registered their email

addresses with the Company can cast their vote through remote e-voting or through the

e-voting platform provided by National Securities Depository Limited(NSDL) during the

PAN card). AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to investors.sdccl@digvijaycement.com. 2. In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement,

PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to your respective depository participants or by sending email to rnt.helpdesk@linkintime.co.in. 3. Alternatively members may send an email request to e-voting@nsdl.co.in for obtaining User ID and Password by providing the details mentioned in point(1) or (2) as the case may be.

Members who hold the shares of the Company in physical form or who have not registered

their email addresses with the Company can get the same registered with the Company by requesting Members Updation Form by sending an email to rnt.helpdesk@linkintime.co.in and investors.sdccl@digvijaycement.com, please submit the duly filled and signed Members Updation Form to the above mentioned email. The Company has extended the facility of electronic credit of Dividend to the respective bank accounts of the Member(s) through Electronic Clearing Services (ECS)/ National Electronic Clearing Services (NECS), Real Time Gross Settlement (RTGS)/Direct Credit/IMPS/NEFT etc. In order to receive dividend without any delay, the Members holding shares in physical/dema-

tised form are requested to submit particulars of active bank account details alongwith the cancelled cheque bearing the name of the Members and self-attested copy of their PAN Card with email Id and Mobile No(s) to Link Intime India Private Limited, Company's RTA, at C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (W), Mumbai - 400 083 or at rnt.helpdesk@linkintime.co.in, before 19th July, 2024 to update their Bank Account details. Members holding shares in the demat mode are requested to update the same with their respective DPs before 19th July, 2024 by furnishing their correct active Bank Account Number including their 9-digit MICR Code and 11-digit IFSC Code, email Id and Mobile No(s). If any members wishes to get a printed copy of the Annual Report, the Company will send the

same, without any charges upon receipt of a specific request from the member, at the earliest. For the process and manner of e-voting (both remote e-voting and voting at the time of AGM) and also for attending the 79th AGM through VC or OAVM, Members may go through the instructions mentioned in the AGM Notice or visit NSDL's website https://evoting.nsdl.com and in case of gueries email to evoting@nsdl.co.in. Members may please contact the Company at investors.sdccl@digvijaycement.com. By Order of the Board

For Shree Digvijay Cement Company Limited

Suresh Meher VP (Legal) & Company Secretary

Place: Digvijaygram Date: 28th June, 2024 **FINANCIAL EXPRESS**

ReLI∧NCE

Place : Ghaziabad

11th Floor, North Side, R-Tech Park, Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai- 400063

POSSESSION NOTICE (For Immovable Properties)

Reliance Asset Reconstruction Company Limited

Details of Auction

Notices are hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security interest (Enforcement) Rules, 2002 ssued demand notices on the dates mentioned below in the table and stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notices. The borrowers and guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and guarantors and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him

under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Act on the date mentioned below in the table The borrower and guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealing with the properties will be subject to the charge of Reliance Asset Reconstruction Company Limited for the amount and interest thereon The borrower's attention is invited to provisions of sub-Section 8 of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the

I	S N	Borrowers / Guarantors	Description of the properties mortgaged	Date of Demand Notice	Trustee of	Amount 0/s
				Date of Possession	Agreement Date	
	1	1. M/s Shree Shyam Enterprises (Through its Proprietor: - Mr. Pushpendra Tyagi)	All that Part and parcel of the property Situated of Khata No. 319, Part of Khasra No -33, Village- Yakootpur Mavi, Main Niwari Road, Near D.J. College, Pargana Jalalabad Modinagar, Distt- Ghaziabad U.P. Total area 352.82	26.02.2024	RARC 068 Trust	Rs. 2,19,69,946.70 p (Rupees Two Crore Nineteen Lakh Sixty Nine
		2. Mr. Pushpendra Tyagi and 3. Mr. Lokesh Kumar Gupta S/o Mr. Mahendra Kumar Gupta	Sq. Yards. Owned by Mr. Pushpendra Tyagi. Boundaries- On The North by- 26'9" Adjoining Main Niwari Road, On The South by- 26'9" Adjoining Agriculture Land of Sukh- pal, On The East by- 118'9" Adjoining plot of Dr. Anusuia, On The West by- 118'9" Adjoining plot of Kapil Kr. Tyagi.	26.06.2024	30.03.2022	Thousand Nine Hundred Forty Six and Paise Sev- enty Only) as on 31.01.2024
ı	Date	e: 26.06.2024	-		(/	Authorised Officer)

U GRO CAPITAL LIMITED GRO 4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070

Price, Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below:

Details of Borrower(s) / Guarantor(s) Details of Demand Notice

3. MRS. LAXMI DEVI

Loan Account Number:

HCFDELSEC00001001629

1. ZUBIA COLLECTION

2. MOHD NAIMUDDIN SIDDIQI

3. HEENA

by Gali, on the South by Property of others.

Details of Borrower(s) / Guarantor(s) | Details of Demand Notice

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-AUCTION SALE NOTICE OF 30 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSET(S) ["SECURED ASSET(S)"] UNDER THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

READ WITH PROVISO TO RULE 8 AND 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Secured Asset(s) mortgaged / charged to U GRO Capital Limited ("Secured Creditor"), the possession of which has been taken by the authorised officer of Secured Creditor, will be sold on "As is what is" and "As is where is" and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization of amount, due to Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below. The Reserve

Date of Notice:	Reserve Price	Rs. 7874000/-
07-09-2023	EMD	Rs. 787400/-
Or-09-2023 EN Outstanding Amount: La Rs. 7022922/- Da as on 07-09-2023 Tir Inc	Last date of EMD Deposit	29-07-2024
	Date of Auction	31-07-2024
as on 07-09-2023	Time of Auction	11 AM to 01 PM
	Incremental Value	Rs. 1,00,000/-
	뭐는 없다면 가는 것이 없어요? 그런 어디에서 맛있어 없었다. 먹었다면 모양 하다 살아 있다는 아니네 하다	마음하다. 이 교계에 가장 아니라면 하다 그들이 그리다 하는데 하나 가장 모였다.
	07-09-2023 Outstanding Amount: Rs. 7022922/- as on 07-09-2023 ece and Parcel of immovable	07-09-2023 EMD Outstanding Amount: Last date of EMD Deposit Rs. 7022922/- Date of Auction Time of Auction

Report) area measuring 149.11 sq. yds (11.11 Sq. Yds + 138 Sq. yds), Gali No.5, situated at village Dabua, abadi known as Lal Dora, Tehsil and District Faridabad, Haryana. Butted and Bounded on the East by Plot of Nathi, on the West by Plot of Rajpal Singh, on the North by Plot of Nathi, on the South by Road. Details of Borrower(s) / Guarantor(s) Details of Demand Notice **Details of Auction**

1. GAURI SAREES 2. UMA SHANKAR	Date of Notice:	Reserve Price	Rs. 32157300/-
SHARMA 3. VIJAY KUMAR SHARMA	17-01-2024	EMD	Rs. 3215730/-
4. KUSUM LATA 5. PRAVIN SHARMA	Outstanding Amount:	Last date of EMD Deposit	29-07-2024
6. Kailash Chand Sharma	Rs. 30217345/-	Date of Auction	31-07-2024
Loan Account Number:	as on 11-01-2024	Time of Auction	11 AM to 01 PM
HCFDELSEC00001002551	575645076151735075130596546	Incremental Value	Rs. 1,00,000/-
Description of Secured Asset(s): All that piece No.VI, area admeasuring 191 Sq.Yds. i.e. 159.			
Details of Borrower(s) / Guarantor(s)	Details of Demand Notice	Details of A	luction
1. SHAJL INDUSTRIES	Date of Notice:	Reserve Price	Rs. 11500000/-
2. MR. AKASH ATRI	11-01-2023	EMD	Rs. 1150000/-

Last date of EMD Deposit

Details of Auction

Date of Auction

Time of Auction

Reserve Price

Last date of EMD Deposit

EMD

Incremental Value

Description of Secured Asset(s): All the piece and parcel of the immovable property being Land area measuring 65 Sq. Yds. and construction thereon, Situated at Khata No. 164, Khasra No. 501 & 500K, Main Dadri Suraipur Road (Noida Dadri Road), Village

Outstanding Amount:

Rs. 4331174/-

as on 11-01-2023

Rs. 5029000/- Rs. 502900/-
240 0 07 0004
MD Deposit 29-07-2024
on 31-07-2024
on 11 AM to 01 PM
/alue Rs. 1,00,000/-
1

31-07-2024 Loan Account Number: Rs. 4446391/-Date of Auction 11 AM to 01 PM HCFDELSEC00001025203 as on 23-01-2024 Time of Auction Rs. 1.00.000/-Incremental Value Description of Secured Asset(s): All that piece and parcel of immoveable property being Entire Built-Up Commercial Property bearing new No. IX/7275-A, and Old No. 803, area measuring 27 Sq.Yards., i.e., 22.57 Sq.Mtrs., out of Khasra No. 467/124, Khewat No.1, Situated in the Abadi of Mahavir Gali, Guru Gobind Singh Gali, Gandhi Nagar in the village Seelampur. Illaga

Shahdara, Delhi – 110031. Butted and bounded on the East by property of others, on the West by Property of Others, on the North

Date of Notice:

24-01-2024

Outstanding Amount:

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in U GRO Capital Limited/Secured Creditor's website. i.e www.ugrocapital.com or contact the undersigned at authorised.officer@ugrocapital.com

provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, system crash down, power failure etc.

Sd/-, Soham Bhattacharya (Authorised Officer) For UGRO Capital Limited Date: 29.06.2024. Place: Delhi

NDR AUTO COMPONENTS LIMITED CIN: L29304DL2019PLC347460

Registered Office: Level-5, Regus Caddie Commercial Tower, Hospitality District Aerocity, IGI Airport, New Delhi 110037 Ph: +91 9643339870-74 | E-mail: cs@ndrauto.com | Website: www.ndrauto.com

NOTICE OF 5[™] ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE(VC) / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM), E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

- NOTICE is hereby given that the 5" AGM of the Members of NDR Auto Components Limited will be held on Monday, 22" July, 2024 at 11:00 a.m. in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder, and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all applicable circulars on the matter issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities & Exchange Board of India, to transact the businesses as set forth in the Notice of the meeting. Members will be able to attend the meeting through VC/ OAVM at https://www.evoting.nsdl.com.
- The Notice for the AGM and Annual Reports have been sent to the members whose email addresses are registered with the Company/ Depository participants. The aforesaid documents are also available on the Company's website at www.ndrauto.com and on the website of the Stock exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com.
- The Company is providing its members with the facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed at the AGM by electronic means (remote e-voting). The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") as the authorized agency to provide remote e-voting facility. Members are requested to follow the instructions comprising manner of evoting which has been given in detail in the Notice of AGM, for casting the vote.
- The facility of voting through electronic means will also be available at the AGM and only those members who are present in the AGM and have not casted their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, will be eligible to vote at the AGM.
- Information and instructions including for login, password and for e-voting forms part of Notice emailed to shareholders. (Note No. 18 of Notice for AGM). The same login credentials shall be used for attending the AGM.
- Date and time of commencement of remote e-voting: 18" July, 2024 at 9:00 a.m.

The details of remote e-voting are as under:

- Date and time of end of remote e-voting: 21" July, 2024 at 5 p.m. The Remote e-voting will not be allowed beyond 5 p.m. on 21° July, 2024.
- A person whose name appears in the Register of Members/ Beneficial Owners as on cut-off date i.e. 15" July, 2024 shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting or participation at the AGM and e-voting at the meeting.
- A person who becomes a member after dispatch of notice and holding shares as on the cut-off date, i.e. 15" July, 2024 may follow the procedure as provided in Note no. 18 to the Notice of AGM.
- The members who have cast their vote through remote e-voting, prior to the meeting, can attend the AGM but are not entitled to cast their vote again.
- The Board of Directors has appointed Mr. R. S. Bhatia, Company Secretary in Practice (Membership No. FCS: 2599, CP No. 2514), and failing him Mr. Hardey Singh, Company Secretary in Practice (Membership No FCS: 6673, CP No. 3317) as a Scrutinizer to scrutinize the voting process in a fair and transparent manner. The Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain
- inclusive) for the purpose of Annual General Meeting and for the purpose of determination of shareholders entitled to dividend on equity shares, if declared by the shareholders in the 5" AGM on 22" July, 2024. Members holding shares in demat/ physical form are requested to update their email addresses and PAN details (self-attested copy) with Beetal Financial &

closed from Tuesday, 16" July, 2024 to Monday, 22" July, 2024, (both days

- Computer Services (P) Limited, Registrar and Transfer Agent/ respective Depository Participant. In case of any grievances/ queries relating to e-voting, live webcast, you may email to Mr. Bhavendra Jha, at beetal@beetalfinancial.com, official or contact at
- 011 29961281 at Beetal Financial and Computer Services Private Limited or send an email at NSDL at evoting@nsdl.com or call at 022-48867000. Members may also write to the Company Secretary at cs@ndrauto.com. The results of remote e-voting and e-voting at AGM shall be declared not late
- than 48 hours from the conclusion of the AGM. The declared results along with Scrutinizer's report shall be placed on the Company's website a www.ndrauto.com and website of BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com. The dividend of Rs. 3.75 per equity share of Rs. 10/- each, recommended by
- the Board of Directors of the Company for the financial year ended 31" March 2024, if declared at the 5" AGM will be remitted, after deduction of tax at source through electronic mode to those Members who have furnished their required bank details to the Company/ respective Depository Participants (DPs) Members who have not provided the same and wish to avail the facility for remittance of dividend through electronic mode are required to provide the said details including IFSC (Indian Financial System Code) and MICR (Magnetic Ink Character Recognition) Number to the respective DPs if the shares are held in dematerialised form, or to the Company in case the shares are held in certificate form, on or before 7" July, 2024.

By the Order of the Board For NDR Auto Components Limited

Place: New Delhi Rajat Bhandari Date: 29.06.2024 Executive Director & Company Secretary

Asset Reconstruction Company (India) Ltd.,

Acting in its capacity as Trustee of Arcil-SBPS-I-Trust set up in respect of financial assets relating to R K Industries Arcil office: The Ruby, 10th floor, 29, Senapati Bapat Marg, Dadar (West) Mumbai-400 028

29-07-2024

31-07-2024

11 AM to 01 PM

Rs. 1.00.000/-

Rs. 11112000/-

Rs. 1111200/-

29-07-2024

Website: www.arcil.co.in; CIN-U65999MH2002PLC134884 PUBLIC NOTICE FOR SALE THROUGH ONLINE E-AUCTION IN EXERCISE OF THE POWERS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY

INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT) READ WITH RULES 6, 8 & 9 OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002. Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower (s) / Guarantor (s) / Mortgagor (s), in particular, that the below described immovable property/ies mortgaged/charged to the Asset Reconstruction Company (India) Limited, acting in its capacity as Trustee of Arcil-SBPS-I-Trust ("ARCIL") (pursuant to the assignment of financial asset by Pegasus Asset ReconstructionPvt. Ltd. to ARCIL vide registered Assignment Agreement dated

Shop No. C2/3 Sector 4 B Vikas Market, Kamia Nagar, Agra, Uttar Pradesh Boundaries: North: Plot no. 6, East: Commercial Shop No. C-2/2, South:

detailed below in terms of the provisions of the Securitization	and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules6, 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.			
Name of the Borrower	R K Industries Through its partner Registered Office at: ShahdraChungi, Firozabad Road, Agra, U.P. – 282001.			
Name of the Guarantors/ Co-Borrowers/ Mortgagors	(1) Mr. Ramavtar Agarwal (2) Mrs. Mrs. Sashi Bala Agarwal (3) Ms. Anupam Builders- Through its Proprietor (4) Mr. Anupam Agarwal			
Outstanding amount as per SARFAESI Notice dated 18.04.2017	Rs. 1,88,07,152.73/- (Indian Rupees One Crore Eighty Eight Lakh Seven Thousand One Hundred Fifty Two and Seventy Three Paisa Only) as on 18.04.2017 along with further interest @ 12% p.a. compounded monthly and penal interest from 19.04.2017 together with expenses, other cost and charges.			
Possession	The assignor bank has taken physical possession as per provisions of SARFAESI Act, 2002 and handed over the possession to ARCIL post assignment of the debt to Arcil			
Date of Inspection	Will be arranged on request			
Earnest Money Deposit (EMD)	Rs. 15,90,000/- (Indian Rupees Fifteen Lakh Ninety Thousand only) The Earnest Money hasto be deposited by way of RTGS Favouring "Asset Reconstruction Company (India) Ltd.", Current Account: 02912320000561, HDFC Bank Limited, Branch: Nariman point, Mumbai, IFSC Code: HDFC0000291			
Last Date for submission of Bid & EMD	31.07.2024before 5:00 p.m.			
Reserve Price	Rs. 1,59,00,000/- (Indian Rupees One Crore Fifty Nine Lakh Only)			
Bid Increment	Rs. 30,000/-& in such multiples			
Date & Time of E-Auction	01.08.2024 at 12:00 pm			
Link for Tender documents	www.arcil.co.in			
Pending Litigations known to ARCIL	Recovery Suit in DRT Lucknow.			
Encumbrances/Dues known to ARCIL	Not known			
Description of the Secured Asset being auctioned.	Lot 1 The Property is owned by Mr. Ramavtar Aggarwal Shop No. C-2/1 Sector 4 B Vikas Market, Kamla Nagar, Agra, Uttar Pradesh. Boundaries: North: Plot no. 6, East: Plot no. 8, South: Common Passage, West: Commercial Shop No. C-2/2 The property is owned by Mr. Ramavtar Aggarwal shop No. C-2/2 Sector 4 B Vikas Market, Kamla Nagar, Agra, Uttar Pradesh Boundaries: North: Plot no. 6, East: Commercial Shop No. C-2/1, South: Common Passage, West: Commercial Shop No. C-2/3			
	The property is owned by M/s Anupam Builders			

29.09.2022), will be sold on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without recourse basis" by way of online e-auction, for recovery of outstanding dues of together with further interest, charges and costs etc., as

Terms and Conditions:

Place: Agra

Date: 29.06.2024

The Auction Sale is being conducted by the Authorised Officer under the provisions of SARFAESI Act with the aid and through e-auction. Auction/ Bidding shall be only through "Online Electronic Mode" through the website www.arcil.co.in. Arcil is the service provider to arrange platform for e-auction.

Common Passage, West: Commercial Shop No. C-2/4

- The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid Document and as per the procedure set out therein. Bidders may go through the website of ARCIL and download the bid documents from the link mentioned herein above as well as the website of the service provider. The bidders may participate in the e-auction quoting/ bidding from their own offices/ place of their choice. Internet connectivity shall have to be arranged by each bidder himself/itself. The Authorised Officer/ ARCIL/ service
- For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact Mr. Kamal Mishra +91 9819820760 Email id: kamal.mishra@arcil.co.in / Mr. Meraj Sayed +919820485425 Email id: meraj.sayed@arcil.co.in / Ms. Chandan Chaudhary +91 7827087634 Email id: chandan.chaudhary@arcil.co.in /
- All the intending purchasers/ bidders are required to register their name in the portal mentioned above as www.arcil.co.inand get user ID and password free of cost to participate in the e-auction on the date and time as
 - For inspection of the property or more information, the prospective bidders may contact Ms. Chandan Chaudhary / Mr. Kamal Mishra / Mr. Meraj Sayed at the above mentioned contact numbers and E mail Ids.
 - At any stage of the auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or post-pone the auction without assigning any reason thereof and without any prior notice. The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, applicable GST on the purchase consideration, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the secured asset
- conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law. The intending bidders should make their own independent enquiries/ due diligence regarding encumbrances, title of secured asset put on auction and claims/rights/dues affecting the secured assets, including statutory dues,
- etc., prior to submitting their bid. The auction advertisement does not constitute and will not constitute any commitment or any representation of ARCIL. The Authorized Officer of ARCIL shall not be responsible in any way for any third-party claims/rights/dues.
- 10. The particulars specified in the auction notice published in the newspapers have been stated to the best of the information of the undersigned; however undersigned shall not be responsible / liable for any error, misstatement 11. In the event of and on later development due to intervention/order of any court or tribunal save appropriate legal opinion and legal remedy available to ARCIL, if the sale is required to be cancelled ARCIL shall refund the "EMD"
- and/ or 'Sale Proceeds' only without interest and the purchaser / bidder. The Purchaser / bidder shall have no right to raise any claim, against ARCIL or its officers, of whatsoever nature with respect to loss, damages, costs/expenses, loss of business opportunity etc. 12. The Borrower/ Guarantors/ Mortgagors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of the above
- In the event, the auction scheduled hereinabove fails for any reason whatsoever, ARCIL has the right to sell the secured asset by any other methods under the provisions of Rule 8(5) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and SARFAESI Act, 2002.

Asset Reconstruction Company (India) Ltd. Trustee of ARCIL-SBPS-I-Trust

🚳 INDIAN OVERSEAS BANK

MUZAFFARNAGAR -251201 E-MAIL- iob3755@iob.in

GT ROAD, KHATAULI

POSSESSION NOTICE (For Immovable property) (Rule 8(1))

of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated as mentioned below, calling upon the Borrower / Mortgagor / Guarantor to repay the amount mentioned in the notice with futher interest at contractual rates and rests charges etc till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said notices.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the indersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 25th day of June of the year 2024. The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the

property will be subject to the charge of the Indian Overseas Bank, for an amount mentioned in the notice with interest thereon at contractual rates and rests as agreed, and other charges, from the aforesaid date mentioned in the demand notice till date of payment less repayments, if any, made after issuance of Demand Notice. The dues payable as on the date of taking possession as mentioned is payable with further interest at contractual rates and rates, charges etc. till date of payment. The Borrowers and Mortgagors attention in invited to provisions of Sub-section (8) of the section 13 of the Act, in respect of time available to them, to redeem the secured assets

0.		Description of Property	Date of Demand Notice	Possession	Possession Notice
1	Mehendi Hasan (Known Legal	All that part and parcel of the property consisting of One Residential house	OLIOLILOL T	25.06.2024	Rs. 268368.90
	(hereinafter referred as " borrower") R/o Ward No 3 Saini Nagar, Near Bangla wali masjid, jamshed Colony, Khatauli, Muzaffarnagar, Uttar	situated at Ward No.3, Saini Nagar, Tehsil Khatauli Distt. Muzaffarnagar- 251201 measuring 56.85 SqMt. Owned By Mr. Mehendi Hasan Bounded:- On the North by: H/o babu, On the South by: H/o Islamuddin, On the East by: Raasta 12 Feet wide, On the West by: H/o Ajju	Rs. 258510.90 as on 31.01.2024		+ further Interest & other charges
Da	ate: 28.06.2024			Auth	orised Officer



BSL LIMITED

CORPORATE IDENTITY NUMBER (CIN): L24302RJ1970PLC002266 Registered Office: Post Box No. 16-17, Mandpam, Bhilwara - 311 001 (Rajasthan) Phone: +91-1482-245000

E-mail: accounts@bslsuitings.com, Website: www.bslltd.com

NOTICE OF THE 53RD ANNUAL GENERAL MEETING OF BSL LTD TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING OTHER AUDIO-VISUAL MEANS

Notice is hereby given that 53rd Annual General Meeting ("AGM") of BSL Limited ("the Company") will be held through video conferencing (VC)/ other audio visual means (OAVM) on Tuesday, 6th August, 2024 at 4:00 p.m. Indian Standard Time (IST) without physical presence of the members at the venue in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with General Circular Nos. 20/2020 dated 5th May, 2020 and 9/2023 dated 25™ September, 2023 issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) read with SEBI Circular dated 7th October, 2023 which also has allowed listed entities to send their Annual Report in electronic mode (collectively referred to as Circulars). The venue of the said meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company at Post Box No. 16-17, Mandpam, Bhilwara - 311001, Rajasthan

The Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM only. Detailed instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Members may further note that in pursuance of above stated circulars and also in furtherance of Go-Green initiative of the government, the Notice of the 53rd AGM and Annual Report for the financial year 2023-24, will be sent through electronic mode only to those members whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participants.

Members may further note that the Board of Directors of the Company at their meeting held on 20th May, 2024 has recommended a dividend of Rs. 1.00/- (10%) per share on the face value of Rs. 10 per share subject to approval of the Shareholders at the 53rd AGM.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, 31st July, 2024 to Tuesday, 06th August, 2024 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting and for payment of dividend for financial year 2023-24, if declared at the AGM. The Dividend, if declared, will be paid within 30 days from the date of AGM through various online transfer modes to the members who have updated their bank account details with the Depositories in case of shares held in Demat mode and with the Registrar & Share Transfer Agent of the Company, in case shares are held in physical mode.

Accordingly, the Date for the purpose of determining the members eligible to receive dividend for financial year 2023-24 is Tuesday, 30th July, 2024.

Members may also note that the Company will be availing e-voting services of National Securities Depository Limited to enable its Members to cast their vote on resolutions set forth in the Notice of the AGM.

The Company has fixed Tuesday, 30th July, 2024 as the "cut -off date" for determining the eligibility of the members to vote by remote e-voting or e-voting during the AGM. Members may note that the remote e-voting period shall commence on Friday, 02nd August,

2024 (9:00 a.m.) and end on Monday, 05th August, 2024 (5:00 p.m.) (IST). Additionally, the

Company will be providing e-voting system for casting vote during the AGM. Manner of registering of Email addresses and mandate of receiving Dividend electronically, if declared in the AGM:

Members are requested to provide their email addresses and bank account details for registration to MCS Share Transfer Agent Limited, Registrar and Transfer Agent (RTA) of the Company or

Depository Participant (DP). The process of registering the same is mentioned below: Shareholders with Physical Holding:

Shareholders have to fill the Form ISR-1 and other forms for updating their Email address / Mobile

no. / Bank Account particulars and other details, if yet not updated by them, and send the same duly completed in all respect to the RTA of the Company i.e. MCS Share Transfer Agent Limited (Unit : BSL Limited), F-65, First Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020, Phone no. 011-41406149-52. The said forms can be downloaded from the website of the Company i.e. www.bslltd.com under head Investors.

Shareholders with Demat Holding:

a) Please contact your Depository Participant (DP) and register your Email address / Mobile No./ PAN / Bank Account particulars in case the same are yet not updated in your demat account, as per the process advised by your DP.

b) In case Email address / Mobile No. / PAN / Bank Account particulars are updated but presently you have Opted for "email RTA download flag as "No" in your demat account, you can contact your DP for email download flag as "Yes" so that you can be able to receive the various communication sent through email by the Company. OR you can ask your DP to make necessary updation in your demat account so that in future you can be able to get Annual Report / Notice / various communications from the Company in electronic mode.

Members who are holding shares in physical form or who have not registered their email addresses with the Company can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system during the meeting in the manner as provided in the notice of AGM.

Members may further note that as per the Income Tax Act, 1961 (the Act), as amended by the Finance Act, 2020, dividends paid or distributed by a company on or after 1st April, 2020 shall be taxable in the hands of the shareholders. The Company shall therefore be required to deduct tax at source at the time of making the payment of the dividend, if declared, at the ensuing AGM of the Company. In view of the above, the Company shall be deducting TDS as per applicable TDS rates on dividend to be paid to Shareholders. The withholding tax rate would vary depending on the residential status, category of the shareholder and is subject to provision of requisite declarations/documents provided by the concerned shareholder to the Company.

The shareholders are therefore requested to furnish the necessary documents/declarations to the Company/Company's Registrar and Transfer Agent, MCS Share Transfer Agent Limited to enable the Company in applying the appropriate TDS on Dividend payment. In this regard, a 'General Communication on Tax Deduction at Source on Dividend' was sent by e-mail on June 27, 2024 to all the shareholders whose email IDs are registered with the Company/Depositories Participants ('DP') and copy of the said communication is also available on the website of the Company www.bslltd.com.

The Resident Non-Individual Members such as Insurance companies, Mutual Funds, Alternative Investment Fund (AIF) and other domestic financial institutions established in India and Non-Resident Non-Individual Members such as Foreign Portfolio Investors may submit the relevant forms, declarations and documents through their respective custodians who are registered with NSDL for tax services, before 30th July, 2024.

Payment of Dividend in Electronic Mode:

Shareholders holding shares in physical folios are requested to note that SEBI vide its Master. Circular no. SEBI/HO/MIRSD/ POD-1/P/CIR/2024/37 dated May 7, 2024 issued to the Registrar & Transfer Agents and SEBI Circular no. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/81 dated June 10, 2024, as amended, has mandated that effective April 1, 2024, dividend to the security holders holding shares in physical mode shall be paid only through electronic mode. Such payment to the eligible shareholders holding physical shares shall be made only after they have furnished their PAN, Contact Details (Postal Address with PIN and Mobile Number) Bank Account Details and Specimen Signature for their corresponding physical folios to the Company or the RTA. Therefore, shareholders having folios without PAN and KYC details, will not be issued physical dividend warrant in terms of the abovesaid SEBI Circulars. Those shareholders can get their dividend electronically only after complying with PAN, KYC details updating with the RTA of the Company/Company.

You may further write to the Company on bslagm@bslsuitings.com.

In case of any queries/grievances, Members may refer to the "Frequently Asked Questions (FAQs). for Members and participation in AGM and remote e-Voting user manual for Members" available at the downloads section of https://www.evoting.nsdl.com/ or call at 022-4886 7000. Members may also write an email to company at bslagm@bslsuitings.com.

Members may note that the detailed procedure for remote e-voting / e-voting during the ACM

is also mentioned in the notice of AGM. The Notice of the AGM and the Annual Report will also be available on the Company's website i.e, www.bslltd.com, websites of the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed, i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited, at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of National Securities Depository Limited at https://www.evoting.nsdl.com/ in due course of time. The above information is being issued for the information and benefit of all the members of the Company and is in compliance with the MCA Circulars and the SEBI Circulars issued from time to time.

> For BSL Limited Shubham Jain Company Secretary

By order of the Board

Place: Bhilwara Date: 28th June, 2024

New Delhi

ACS-49973

financialexp.epapr.in

Authorized Officer

क्र कर्जदार, सह-कर्जदार / गारंटर का नाम एवं

. श्री अमित वर्मा.

2. श्रीमती शशि वर्मा

पता, ऋण खाता सं., ऋण राशि

सभी का पता : एच नंबर 302, गली नंबर 3,

फल बाग कालोनी थाना नौचंटी

जनसता

ASSET RECONSTRUCTION

29 जून, 2024

9

इंडियाबल्स एसेट रिकंस्टक्शन कंपनी लिमिटेड

(CIN:067110MH2006PLC305312) पंजी. कार्यालयः वन इंटरनेशनल सेंटर, टावर-1, चौथी मंजिल, सेनापित बापट मार्ग, एलिफंस्टन रोड, मुंबई-400013, दुरभाष: (022) 62589220 फैक्स: (022) 62589295 कार्पा. कार्यालयः प्लॉट नंबर 108, 5वीं मंजिल आईटी पार्क, उद्योग विहार, चरण I, गरुग्राम - 122016 टेलीफोन/फैक्स: (0124) 4109501

मैसर्स श्री कृष्णा मेडिकोज- अचल संपत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सूचना प्रतिभृति ब्याज के (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण व पुनःनिर्माण तथा प्रतिभृति

ब्याज के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सचना एतदद्वारा आम जनता और विशेष रूप से ऋणी और गारंटर को दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां सरक्षित लेनदार के पास गिरवी रखी गई हैं, जिसका कब्जा इंडियाबुल्स एआरसी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी (इंडियाबुल्स एआरसी IX ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करते हए) द्वारा लिया गया है, सुरक्षित लेनदार, सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से "जैसा है और जहां है आधार", "जैसा है जो कुछ है आधार", "जो कुछ मौजूद है आधार" और "बिना रिकॉर्स के आधार" पर 1. मैसर्स श्री कृष्णा मेडिकोज (ऋणी) प्रो. चंदर सेन दतवानी दकान नंबर 3, ग्राउंड फ्लोर, फार्मा प्लाजा पी. नंबर 5 (उत्तरी भाग), फिल्म कॉलोनी, चौड़ा रास्ता जयपुर 302003 राजस्थान इसके अलावाः दुकान नंबर 04, प्रथम तल, फार्मा प्लाजा पी. नंबर 5 (उत्तरी भाग), फिल्म कॉलोनी, चौड़ा रास्ता जयपुर 302003 राजस्थान, **२. श्री चंदर सेन दतवानी (सह−ऋणी∕रेहनकर्ता**) प्लॉट नंबर 231 (उत्तरी भाग) पद्मावती कॉलोनी प्रथम किंग्स रोड निर्माण नगर, अजमेर रोड जयपुर 302002 राजस्थान, **३. श्रीमती हर्षा दतवानी (सह-ऋणी⁄रेहनकर्ता**) प्लॉट नंबर 231 (उत्तरी भाग) पद्मावती कॉलोनी प्रथम किंग्स रोड निर्माण नगर, अजमेर रोड जयपुर 302002, राजस्थान से राशि 31.07.2023 को रु. 4,68,80,604/- (रुपये चार करोड़ अड़सठ लाख अस्सी हजार छह सौ चार मात्र) तथा दिनांक 01.08.2023 से 10.1% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज तथा सुरक्षित ऋणदाता को देय अन्य कोई लागत, प्रभार, व्यय की वस्ली के लिए 07 अगस्त, 2024 को बेचा जाएगा।

"परिशिष्ट- IV-A" [नियम 8(6) के प्रावधानों को देखें]

लॉट 1	आरक्षित मूल्य	बोली प्रस्तुत	नीलामी की
रेहन संपत्ति की सारणी	ईएमडी बोली वृद्धि राशि	करने की अंतिम तिथि	तिथि एवं समय
संपत्ति- 1: चंदर सेन दतवानी और हर्षा दतवानी पत्नी चंदर सेन दतवानी स्वामित्व में वाणिज्यिक दुकान नंबर 03, ग्राउंड फ्लोर, फार्मा प्लाजा (बधवार बिल्डिंग), उत्तरी भाग प्लॉट नंबर 5, फिल्म कॉलोनी चौड़ा रास्ता, जयपुर रकबा क्षेत्र 192.18 वर्ग फीट।		06.08.2024 को अपराह्न 5.00 बजे	07.08.2024 पूर्वाह्न 11.00 बजे से
संपत्ति- 2: चंदर सेन दतवानी और हर्षा दतवानी पत्नी चंदर सेन दतवानी स्वामित्व में वाणिज्यिक दुकान नंबर 03, पहली मंजिल, फार्मा प्लाजा (बधवार बिल्डिंग), उत्तरी भाग प्लॉट नंबर 5, फिल्म कॉलोनी चौड़ा रास्ता, जयपुर रकबा क्षेत्र 214.60 वर्ग फीट।		तक	दोपहर 12.00 बजे तक
संपत्ति-3: चंदर सेन दतवानी और हर्षा दतवानी पत्नी चंदर सेन दतवानी स्वामित्व में वाणिज्यिक दुकान नं. 04, प्रथम तल, फार्मा प्लाजा (बधवार बिल्डिंग), पी. नं. 5 (उत्तरी भाग) फिल्म कॉलोनी चौड़ा रास्ता, जयपुर रकबा क्षेत्र 196.60 वर्ग फीट।			
2222222	_		

निरीक्षण की तिथि एवं समय: 02 जुलाई, 2024 (प्रात: 11.00 बजे से अपराह्न 2.00 बजे तक) ईएमडी जमा खाता विवरणः

खाता संख्या 201003788869 इंडियानुल्स एआरसी IX ट्रस्ट इंडसइंड बैंक लिमिटेड ओपेरा हाउस, मुंबई IFSC Code: INDB0000001 प्राधिकृत अधिकारी का नाम और संपर्क विवरण:-

श्री गोविंद, मोबाईल नंबर: +91 8800468768/+91 9721779359, ईमेल: govind10@dhani.com निबंधन व शर्तें:- 1. इच्छुक बोलीदाता अपने ईएमडी विवरण और दस्तावेज लॉगिन आईडी और पासवर्ड के माध्यम से वेब पोर्टलः https:www.bankeauctions.com के माध्यम से जमा करेंगे (युजर आईडी और पासवर्ड https://www.bankeauctions.com) पर नाम पंजीकृत कर निःशुल्क प्राप्त किए जा सकेंगे। ईएमडी उपर्युक्त तालिका में उल्लिखित तिथियों तक अप. 5.00 तक "इंडियाबुल्स एआरसी IX ट्रस्ट" के पक्ष में "मुम्बई" में देय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा की जा सकेगी। कृपया नोट करें कि ईएमडी राशि के लिए चैक स्वीकार्य नहीं होंगे। 2. प्राधिकृत अधिकारी की जानकारी एक ज्ञान में संपत्ति पर कोई भार जैसे- संपत्ति कर, सोसायटी बकाया आदि नहीं है। हालांकि इच्छुक बोलीकारी बोली जमा करने से पर्व नीलामी की जाने वाली संपत्ति पर किसी भी प्रकार के भार, संपत्ति पर हक, दावे/ अधिकार/ बकाया आदि की अपनी जांच-पडताल कर ले और स्वयं संतुष्ट हो लें। संपत्ति का उपरोक्त तिथि व समय को निरीक्षण किया जा सकता है। 3. इच्छुक बोलीदाता जिन्होंने ईएमडी जमा की होगी और लॉगिन आईडी व पासवर्ड बनाने, डाटा अपलोडिंग, निवदा जमा करने में सहायता ई-बोलीकरण प्रक्रिया आदि पर प्रशिक्षण की आवश्यकता होगी, वे हमारे सेवा प्रदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्राईवेट लिमिटेड, हेल्पलाइन नं. 0124-4302020/2021/2022/2023/2024, श्री मिथलेश कुमार, मोबाइल नं. +91-7080804466, ईमेलः support@bankeauctions.com को संपर्क कर सकते हैं और किसी संपत्ति संबंधी प्रश्न के लिए उपरोक्त प्राधिकृत अधिकारी को कार्य दिवसों में कार्यालयीन अवधि (पर्वा. 10 से अप. 5 तक) में संपर्क किया जा सकता है। 4. उच्चतम बोली इंडियाबल्स एआरसी टस्ट के अनमोदन के तहत होगी। प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण दिए किसी भी चरण में प्राप्त सभी या किसी प्रस्ताव/बोली को स्वीकार/अस्वीकार करने का अधिकार होगा। उसका निर्णय अंतिम और मान्य होगा। 5. विस्तृत निवेदन व शर्तों के लिए बैंक की वेबसाइट https://www.bankeauctions.com देखें।

सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) और नियम 9(1) के तहत सांविधिक 30 दिनी बिक्री सूचना कर्जदार/गारंटरों/ बंधककर्ताओं को एतदद्वारा अद्यतन ब्याज और प्रासांगिक व्ययों सहित उपरोक्त राशि को ई-नीलामी की तिथि से पर्व भगतान करने के लिए अधिसचित किया जाता है. अन्यथा संपत्ति की नीलामी/बिक्री की जाएगी और बकाया देय. यदि कोई होगा, की ब्याज एवं लागत सहित बसली की जाएगा।

ध्थानः जयपर (राजस्थान प्राधिकृत अधिकारी, इंडियाबुल्स एसेट्स रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड दिनांक: 29.06.2024 (इंडियाबुल्स एआरसी-IX ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में कार्य करते हुए)



स्थान : देहरादून

दिनांक : 29.06.202**4**

पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पर्व की देवन हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड) सीआईएन : L65910MH1984PLC032639 पंजीकत कार्यालयः यनिट नंबर 601, 6टी मंजिल, पीरामल अमिती बिल्डिंग, पीरामल अगस्त्य कॉरपोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन के

सामने, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम) मुंबई-400070, दूरभाष : +91 22 3802 4000 शाखा कार्यालयः पीसीएचएफएल, प्रथम तल, 06-08, रक्षा बिजिनेस सेंटर, अम्बाला चण्डीगढ़ हाईवे, जिरकपुर, पंजाब-140603

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8-(1) तथा परिशिष्ट IV के अनुसार अचल सम्पत्ति हेतु

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का देवन हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कम्पनी के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी की मांग सूचना जारी कर नीचे वर्णित ऋणधारक (कों)/ गारन्टर (रों) उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि वापस लौटाने का निर्देश दिया था। ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक, गारन्टरों तथा आम जनता को सुचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है। ऋणधारक का ध्यान प्रतिभृत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है। विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे

कर्जदार(रों)⁄जमानती(यों) के नाम	प्रतिभूत आस्ति (अचल सम्पत्ति) का विवरण	मांग सूचना की तिथि तथा राशि	कब्जा करने की तिथि
(ऋण कोड संख्या- 28600000596), (हरिद्वार- शाखा), मोहम्मद राशिद अंसारी (कर्जदार) / रिहाना पत्नी राशिद (सह- कर्जदार)	मकान नं. 443, फ्लोर नंबर 1, मोहल्ला गोशियान, ज्वालापुर, अजमत मस्जिद के पास, हरिद्वार, उत्तराखंड- 249407	20.12.2023 को रु. 1106630/- (ग्यारह लाख छह हजार छह सौ तीस रुपए मात्र)	24-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 28600001358), (हरिद्वार- शाखा), प्रदीप पुत्र पप्पू राम (कर्जदार) / आशु पुत्र पप्पू राम (सह- कर्जदार)	खसरा नंबर 551 और 552 और 553, ग्राम रावली महदूद, परगना रुड़की, हरिद्वार, उत्तराखंड-249407	27.10.2023 को रु. 2150083/- (इक्कीस लाख पचास हजार तिरासी रुपए मात्र)	24-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 28600000544), (हरिद्वार- शाखा), प्रदीप सिंह (कर्जदार) / आशा देवी (सह-कर्जदार)	प्लॉट नंबर -735, खसरा नंबर 1493, ग्राम अन्नेकी हेतमपुर, रुड़की, हरिद्वार, उत्तराखंड, 249402.	27.11.2023 को रु. 1656821/- (सोलह लाख छप्पन हजार आठ सौ इक्कीस रुपए मात्र)	24-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 9700004623), (हरिद्वार- शाखा), शहनावाज (कर्जदार) / हसीना (सह-कर्जदार)	खसरा नंबर 15, खाता नंबर 00063, मौजा- सुंदरवाला, परगना परवा दून, देहरादून, उत्तराखंड-248001	28.07.2022 को रु. 451669/- (चार लाख इक्यावन हजार छह सौ उनहत्तर रुपए मात्र)	24-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 09700006024), (देहरादून- शाखा), रवि कुमार (कर्जदार) / केलाशो देवी (सह-कर्जदार)	नंबर 1401, ख मौजा चकतून वाला परगना में मौजा चकतून परगना परवादून, देहरादून उत्तराखंड भारत 248001 में स्थित है	28.07.2022 को रु. 451669/- (चार लाख इक्यावन हजार छह सौ उनहत्तर रुपए मात्र)	24-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 09700000581), (देहरादून- शाखा), सत्यजीत दत्ता (कर्जदार) / सचिन दत्ता (सह-कर्जदार)	खसरा नंबर 1176 मौजा नत्थनपुर लोअर एनए परगना पछवादून, हरिद्वार रोड परगना पछवादून, हरिद्वार रोड जोगीवाला रेलवे फाटक के पास देहरादून उत्तराखंड भारत 248001	04.11.2022 को रु. 608703/- (छह लाख आठ हजार सात सौ तीन रुपए मात्र)	24-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 09700005287), (देहरादून- शाखा), चंद्रप्रकाश व्यास (कर्जदार) / मधु त्रिपाठी (सह-कर्जदार)	खसरा संख्या 394क मिन खाता संख्या 677,एफ.सं.ए-1 स्टैंडर्ड मौजा राजेश्वर महार फेज 1 धोराखास पीजीएन- परवादून देहरादून देहरादून उत्तरांचल :- 248001	29.04.2021 को 4525395/- (पैंतालीस लाख पच्चीस हजार तीन सौ पंचानबे रुपए मात्र)	24-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 28600002240), (हरिद्वार- शाखा), आदेश कुमार (कर्जदार)/अलका ए (सह-कर्जदार)	प्लॉट संख्या-46, खसरा संख्या-95 का हिस्सा, एनए गणपति विहार, गांव- बेगमपुर.बहादुराबाद गणपति विहार, गांव- बेगमपुर.बहादुराबाद परगना- ज्वालापुर, हरिद्वार उत्तराखंड भारत 249407	20.12.2023 को 1232947/- (बारह लाख बत्तीस हजार नौ सौ सैंतालीस रुपए मात्र)	25-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 28600000161), (हरिद्वार- शाखा), ललित मोहन (कर्जदार) / दीपा पिमोली (सह-कर्जदार)	प्लॉट संख्या 29 एनए खसरा संख्या 138/1 मीटर वाली आवासीय संपत्ति, खसरा संख्या 138/1 मिन गांव दादूपुर गोविंदपुर परगना हरिद्वार उत्तराखंड भारत 249402 में स्थित	16.06.2021 को 643505/- (छह लाख तैंतालीस हजार पांच सौ पांच रुपए मात्र)	25-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 09700004576), (देहरादून- शाखा), गोविंद सिंह (कर्जदार) / देविका यादव (सह-कर्जदार)	खसरा संख्या 2164 एनए मौजा-अर्केडिया ग्रांट मौजा- आर्केडिया ग्रांट परगना- सेंट्रल दून देहरादून उत्तराखंड भारत 248001	26.11.2018 को 717760/- (सात लाख सत्रह हजार सात सौ साठ रुपए मात्र)	25-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 09700004571), (देहरादून- शाखा), मनीष कुमार (कर्जदार) / एकता कुमार (सह-कर्जदार)	खसरा नंबर 696, मकान नंबर 597 एनए मौजा भारूवाला ग्रांट पर स्थित मौजा भारूवाला ग्रांट परगना सेंट्रल दून देहरादून उत्तराखंड भारत 248001	29.06.2021 को रु. 4001089/- (रुपये चालीस लाख एक हजार नवासी मात्र)	25-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 09700005855), (देहरादून- शाखा), अनुज कुमार (कर्जदार) / दीपमाला डी (सह-कर्जदार)	खसरा नंबर 94 एनए गणपित विहार, बेगमपीर, भद्राबाद गणपित विहार, बेगमपीर, भद्राबाद हरिद्वार देहरादून उत्तराखंड भारत 248001	18.02.2019 को रु. 2676838/- (रुपये छब्बीस लाख छिहत्तर हजार आठ सौ अड़तीस मात्र)	25-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 28600000540), (हरिद्वार- शाखा), मुकेश कुमार (कर्जदार) / कमलेश पत्नी मुकेश कुमार (सह-कर्जदार)	प्लॉट नंबर 18 खसरा नं. 2020 कृष्णा नगर एनए ग्राम सलेमपुर महदूद 2 ज्वालापुर ग्राम सलेमपुर महदूद 2 ज्वालापुर हरिद्वार हरिद्वार उत्तराखंड भारत 249407	27.12.2022 को रु. 578493/- (रुपये पाँच लाख अठहत्तर हजार चार सौ तिरानबे मात्र)	25-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 24500002542), (देहरादून- शाखा), मनोज सिंह (कर्जदार) / लता देवी (सह-कर्जदार)	माउन्ट पर्ल एकेडमी के पास, एनए मौजा- आर्केडिया ग्रांट, परगना- पछवादून मौजा- आर्केडिया ग्रांट, परगना- पछवादून देहरादून, उत्तराखंड देहरादून उत्तराखंड भारत 248007	21.10.2021 को रु. 2256595/- (रुपये बाईस लाख छप्पन हजार पाँच सौ पंचानबे मात्र)	25-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 32000000107), (सहारनपुर- शाखा), मोहम्मद सदान (कर्जदार) / रुखसाना परवीन (सह- कर्जदार)	खसरा नंबर-1083m सेंट्रल होप टाउन एनए परगना पछवादून तहसील विकास नगर परगना पछवादून तहसील विकास नगर बीहाइव कूलेज और हर्बटपुर देहरादून उत्तराखंड भारत 248001	12.05.2021 को रु. 1924718/- (रुपये उन्नीस लाख चौबीस हजार सात सौ अठारह मात्र)	25-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 09700005785), (देहरादून- शाखा), विनोद कुमार (कर्जदार) / नीलम देवी (सह-कर्जदार)	खसरा नंबर 2681/1, एनए मौजा एटनबाग, परगना पचवा दून, मौजा एटनबाग, परगना पचवा दून, तहसील विकास नगर, देहरादून उत्तराखंड भारत 248001 पर स्थित	31.07.2023 को रु. 248585/- (रुपये दो लाख अड़तालीस हजार पांच सौ पिचासी मात्र)	25-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या– 09700009258), (देहरादून– शाखा), हिमाल (कर्जदार)/ मधु लामा और दावा शरपा (सह–कर्जदार)	खसरा नंबर 570, एनए 569 और 573 ख, मौजा दोमेट परगना, 569 और 573 ख, मौजा दोमेट परगना, पछवादून तहसील विकासनगर, देहरादून उत्तराखंड भारत 248001	16.01.2024 को रु. 1661728/- (रुपये सोलह लाख इकसठ हजार सात सौ अट्ठाईस मात्र)	25-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 9700004178), (देहरादून- शाखा), शहजाद अली (कर्जदार) / मुस्तकीम पुत्र फतेहदीन (सह- कर्जदार)	खसरा नंबर 1718 एनए मौजा मेहुआला माफी पर स्थित मौजा मेहुआला माफी परगना पछवादून देहरादून उत्तराखंड भारत 248001	16.06.2020 को रु. 2278221/- (रुपये बाईस लाख अठहत्तर हजार दो सौ इक्कीस मात्र)	25-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 09700007517), (देहरादून- शाखा), अनिरुद्ध सिंह बिष्ट (कर्जदार) / बलवंत सिंह बिष्ट (सह- कर्जदार)	खसरा नंबर 27 का एनए मौजा मलूकावाला मौजा मलूकावाला परगना परवादून देहरादून उत्तराखंड भारत 248001 पर स्थित	27.11.2023 के लिए रु. 1022215/- (रुपये दस लाख बाईस हजार दो सौ पंद्रह मात्र)	25-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 09700001245), (देहरादून- शाखा), गीता शर्मा (कर्जदार) / संजय कुमार शर्मा (सह-कर्जदार)	खसरा नंबर 1104 एम, हाउस नंबर 30, एनए पुराना नंबर 15/18 मोहल्ला पुरानी तहसील रुड़की, पुराना नंबर 15/18 मोहल्ला पुरानी तहसील रुड़की, परगना और तहसील रुड़की, हरिद्वार उत्तराखंड भारत 249403	14.03.2018 के लिए रु. 644085/- (रुपये छह लाख चौवालीस हजार पिचासी मात्र)	26-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 28600001211), (हरिद्वार- शाखा), अजय सिंह (कर्जदार) / रितु सिंह (सह-कर्जदार)	प्लॉट नं. 05, खसरा नंबर 314, एनए मधु विहार कॉलोनी, गांव ज्वालापुर मधु विहार कॉलोनी, गांव ज्वालापुर परगना ज्वालापुर हरिद्वार उत्तराखंड भारत 249407	21.01.2020 के लिए रु. 276951/- (रुपये दो लाख छिहत्तर हजार नौ सौ इक्यावन मात्र)	26-06-2024 (सांकेतिक)
(ऋण कोड संख्या- 28600001446), (हरिद्वार- शाखा), पुष्पेंद्र सिंह (कर्जदार) / चिंकी पत्नी पुष्पेंद्र (सह-कर्जदार)	मकान नंबर 29 खसरा नंबर 793 ऑरोवैली के पास एनए ग्राम रायवाला ऋषिकेश ग्राम रायवाला ऋषिकेश परगना और तहसील ऋषिकेश, देहरादून उत्तराखंड भारत 249205	29.04.2021 को रु. 2655775/- (रुपये छब्बीस लाख पचपन हजार सात सौ पचहत्तर मात्र)	26-06-2024 (सांकेतिक)

AXIS BANK अचल संपत्ति की बिक्री के लिए ई—नीलामी

खुदरा ऋण एवं भुगतान समूह (स्थानीय कार्यालय/शाखा)ः जी—9, महिमा <u>ट्रि</u>निटी मॉल,३एफ–24, स्वेज फार्म, न्यू सांगानेर रोड, जयपुर। एक्सिस बैंक लिमिटेड, तीसरी मंजिल, गिगाप्लेक्स, एनपीसी-1, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, मुगलसन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई -400708 पंजीकृत कार्यालयः "त्रिशूल", तीसरी मंजिल,समर्थेश्वर मंदिर लॉ गार्डन के सामने,एलिसब्रिज अहमदाबाद—380006

बिक्री सूचना प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई—नीलामी ढ

एतद्दवारा आम जनता और विशेष रूप से ऋणी एवं गारंटर को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति सुरक्षित लेनदार को गिरवी/चार्ज की गई है, जिसका भौतिक कब्जा सुरक्षित लेनदार के अधिकृत अधिकारी द्वारा कर लिया गया है। जिसकी बिक्री ऋण संख्या पीएचआर005706638226 में सेख असगर अली (आवेदक) और फरीदा खातून (सह–आवेदक) से देय 18.11.2022 तक रु.1989612/– बकाया के साथ भविष्य के ब्याज और लागतों की

वसूली के लिए 06.08.2024 को "जैसा है जहां है", " जो है जैसा है" और "जो कुछ भी है" पर बेचा जाएगा। पया आवश्यक विवरण के लिए संलग्न नीलामी अनुसूची देखें:					
ज्ञात भार (यदि कोई हो):	नहीं				
आरक्षित मूल्य (रुपये में)	रु. 14,40,000 / — (चौदह लाख चालीस हजार रुपए मात्र)				
धरोहर जमा राशि (रुपये में)ः	रु.1,40,000 / — (एक लाख चालीस हजार रुपए मात्र)'एक्सिस बैंक लिमिटेड' के पक्ष में एवं जयपुर में देय डीडी / पीओ के माध्यम से ।				
बोली वृद्धि राशिः	रु. 10,000 / – (केवल दस हजार रुपये)				
ईएमडी के साथ बोलियां/निविदा जमा करने की अंतिम तिथि, समय और स्थानः	05.08.2024 तक, अधिकतम सायं 05:00 बजे तक, एक्सिस हाउस, जी–9, महिमा ट्रिनिटी मॉल,३एफ–24, स्वेज फार्म, न्यू सांगानेर रोड, जयपुर, राजस्थान और कृपया श्री नवीन कुमार शर्मा को संबोधित करें।				
सार्वजनिक ई—नीलामी हेतु दिनांक, समय और स्थान : 06.08.2024 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे। इसके वेब पे https://www.bankeauctions.com पर प्रत्येक 5 मिनट के अर्स विस्तार के साथ। ई—नीलामी बोली प्रपत्र, घोषणा आदि सहित ई—नील					
निविदा दस्तावेज उपरोक्त विवरण के अनुसार सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर उपलब्ध हैं।					
عبرات من المرات					

- पूर्व— रोड पश्चिम— प्लॉट नं. 64 उत्तर— प्लॉट नं. 315 दक्षिण— प्लॉट नं. 32—ए। बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए,कृपया सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट यानी https://www.axisbank.com/auction-retail और बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के पोर्टल https://www.bankeauctions.com पर दिए गए लिंक को देखें। नीलामी, बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के माध्यम से उनके वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com पर ऑनलाइन आयोजित की जाएगी। किसी अन्य सहायता के लिए इच्छुक बोलीदाता श्री नवीन कुमार शर्मा, मोबाइल नं. 9351776625, बैंक के प्राधिकृत अधिकारी से कार्यालय समय के दौरान सुबह 10:00 बजे से शाम 4:00 बजे तक संपर्क कर सकते हैं। हस्ता /- प्राधिकृत अधिकारी, कृते एक्सिस बैंक लिमिटेड दिनांक —29.06.2024, स्थान—नोएडा

कार्यालय प्रधान महाप्रबन्धक (अभिवन्त्रण) उ०प्र० राज्य औद्योगिक विकास प्राधिकरण ए-1/4, लकानपुर, कानपुर

ई-निविदा सुचना तद्वारा सुविट किया जाता है, कि विभिन्न जोशोगिक क्षेत्रों के अन्तर्गत विकास/अनुस्क्रण/ उच्छीकरण कार्यों हेतु सरका भागों / सोवंजनिक उपक्रमों / निगमों / प्राधिकरणों / परिषदों / नगर निकायों में प्रजीकृत कर्मों / तंबेदारों से ई-निविदार्य

शमंत्रित की जाती है, जिसको अपलोड करने की समक्तीमा निम्नवत हैं कम संध । से 3 पर अंकित निविदा दिनांक 61.07.2024 को पूर्वान्त 11.60 बजे से दिनांक 22.07.2024 को अपरान्त 5.00 वर्ज तक वपलोट की जा सकती हैं. जिन्हें दिनांक 23.07.2824 को पूर्वान्ह 11.00 वर्ज खोला जायेगा (पूर्वकातिक)। 2. क्रम सं0 4 से 6 पर अंकित निविदा दिनांक 02.07.2024 को पूर्वोन्ड 11.00 बजे से दिनांक 23.07.2024 क जपरान्ह 5.00 बने तक अपनोब की जा सकती हैं, जिन्हें दिनांक 24.07.2024 को पूर्वान्ह 11.00 बजे सोला जायेगा (पूर्णकालिक)। 3. कम संघ 7 से 10 पर अंकित निविदा दिनांक 03.07.2024 को पूर्वान्ड 11.00 बजे से दिनांक 24.07.2024 को जपरान्त 5.00 बने एक अपलोस की जा सकती हैं, जिन्हें दिनांक 25.07.2024 की यूर्वोन्ह 11.00 बजे खोला जायेगा (पूर्णकालिक)। कम सं0 11 से 14 पर अंकित निविदा दिनांक 04.07.2024 को पूर्वान्ड 11.00 कमें से दिनांक 25.07.2024 को

विदावाताओं हाश केवल शम्य पत्रों की मूल प्रतियों निविदा खोलने की तिथि में दो कार्यदिवस के अन्दर कार्यालय में जमा की जा सकेंगी। ई-निविदा के माध्यम से आमंत्रित की जाने वाली निविदाओं का विवरण निम्नवत है--

अपरान्ह 5.00 बने तक अपलोन की जा सकती हैं, जिन्हें दिनांक 26.07.2024 की पूर्वान्ह 11.00 बजे खोला जायेगा (पूर्णकालिक)।

errire	कार्य का गाम	कार्य की लागत रू७ (सारव में)
3)	Construction of R.C.C. roads Drain of Existing RD no. 3, 5, 6, 8, 12 and 17 at I.A. Loha Mandi Distl. Ghaziabad.	
2	Construction of R.C.C. roads Drain of Existing RD no. 10, 11, 18 and 19 at I.A. Loha Mandi Distt. Ghaziabad.	
3	Widening, Strengthening and Interlocking Tiles of Existing Road No. 8 (Rathi Road) to Plot No. 35/1 & from Plot No. E-32 to C-14 (N.H9) at I.A. South Side G.T. Road Ghaziabad.	
4	Widening & Strengthening of Existing Road from Plot No. C-3/5 (Rathi Road) to Plot No. G-1 (Petrol Pump) and from Plot No. 27 to 29 & Sub Division Road of Plot No. 33 and R.C.C. Drain at I.A. South Side G.T. Road Ghaziabad.	
5	Widening, Strengthening and Construction of R.C.C. Drain of Sub Division Road of "A Block" at I.A. South Side G.T. Road Ghaziabad.	
6	Bulandshahar Road Industrial Area Main Road No. 11 Nala & RCC Road Ka Nirman Karya.	
7	Bulandshahar Road Industrial Area Main Road No. 21 Nala & RCC Road Ka Nirman Karya.	
8	Bulandshahar Road Industrial Area Main Road No. 23 Par Construction Work of Drains and RCC Road Ka Nirman Karya.	
9	Bulandshahar Road Industrial Area Main Road No. 22 Nala & RCC Road Ka Nirman Karya.	170.88
10	Bulandshahar Road Industrial Area Main Road No. 2 Par Nala & RCC Road Ka Nirman Karya.	263.58
11	Bulandshahar Road I.A. Main Mukherji Park ke Back Side B 22/6 Se B 22/3 tak. Nala & RCC Road Ka Nirman Karya.	112.53
12	Bulandshahar Road Industrial Area Main Road No. 18 Par Nala & RCC Road Ka Nirman Karya.	
13	Bulandshahar Road Industrial Area Main Road No. 12 Par Nala & RCC Road Ka Nirman Karya.	125.91
14	Strengthening/Widening of Existing Road No. 2 (Part) 24, 32 & 33 and Construction of Drain at Road No. 9 & 34 at LA. Bulandshahar Road Distt. Ghaziabad.	294.69
वोट-	निविदादाता अपनी निविदाओं में समस्त कर सहित दरें अंकित करें । जीवपुसवदीव अलग से व	य होगा।

निविदा सम्बन्धी विस्तृत जानकारी प्राधिकरम की website: www.onlineupsidc.com पर स्थित ई-लिंक एर पीएलबी की website: http://etender.up.nic.in पर देखी जा सकती है। अन्य जानकारी हेत् कर्यालय के प्रबन्धक (सिविज) के मीबाइल नंत 6781905769, 8265844886 पर सम्पर्क किया जा सकता है। **। अपन महाप्रस्पक, आप्रताजीविवात, कान्य**



एनडीआर ऑटो कंपोनेंटस लिमिटेड सीआईएन : L29304DL2019PLC347460

पंजीकृत कार्यालयः लेवल-5, रेगस कैडी कमर्शियल टॉवर, हॉस्पिटैलिटी डिस्ट्रिक्ट एरोसिटी, आईजीआई एयरपोर्ट, नई दिल्ली 110037 फोनः +91 9643339870-74 | ई-मेलः cs@ndrauto.com | वेबसाइटः www.ndrauto.com वीडियो कॉन्फ्रेंस (वीसी) /अन्य दृश्य–श्रव्य माध्यमों (ओएवीएम) के माध्यम से आयोजित की जाने वाली 5वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम)

एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि एनडीआर ऑटो कंपोनेंट्स लिमिटेड के सदस्यों की 5वीं एजीएम सोमवार, 22 जुलाई, 2024 को सुबह 11:00 बजे, कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों और उसके तहत बनाए गए नियमों और कॉर्पीरेट मामलों के मंत्रालय और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड द्वारा जारी सभी लागू परिपत्रों के साथ पठित सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के अनुसरण में, बैठक की सूचना में निर्धारित व्यवसायों को पूरा करने के लिए आयोजित की जाएगी। सदस्य https://www.evoting.nsdl.com पर वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बैठक में भाग ले सकेंगे।

की सूचना, ई-वोटिंग सूचना और बुक क्लोजर।

एजीएम और वार्षिक रिपोर्ट के लिए नोटिस उन सदस्यों को भेजा गया है जिनके ईमेल पते कंपनी / डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के पास पंजीकृत हैं।उपरोक्त दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट www.ndrauto.com और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट www.bseindia.com और www.nseindia.com पर भी उपलब्ध हैं।

कंपनी अपने सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम (रिमोट ई–वोटिंग) द्वारा एजीएम में पारित किए जाने वाले प्रस्तावों पर वोट देने के अपने अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान कर रही है। कंपनी ने रिमोट ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए अधिकृत एजेंसी के रूप में नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की सेवाएं ली हैं। सदस्यों से अनुरोध है कि वे वोट डालने के लिए एजीएम की सूचना में विस्तार से दिए गए ई-वोटिंग के तरीके से जुड़े निर्देशों का पालन करें।

इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान की सुविधा भी एजीएम में उपलब्ध होगी और केवल वे सदस्य जो एजीएम में उपस्थित होंगे और जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से प्रस्तावों पर अपना वोट नहीं डाला है और उन्हें ऐसा करने से अन्यथा प्रतिबंधित नहीं किया गया है, वे एजीएम में मतदान करने के पात्र होंगे।

लॉगिन, पासवर्ड और ई–वोटिंग सहित सूचना और निर्देश शेयरधारकों को ईमेल किए गए नोटिस का हिस्सा हैं। (एजीएम के लिए नोटिस का नोट नंबर 18)। एजीएम में भाग लेने के लिए इस लॉगिन क्रेडेंशियल का उपयोग किया जाएगा। रिमोट ई-वोटिंग का विवरण निम्नानसार है:

• रिमोट ई-वोटिंग शुरू होने की तिथि और समयः 18 जुलाई, 2024 को सुबह 9:00

• रिमोट ई—वोटिंग की समाप्ति की तिथि और समयः 21 जुलाई, 2024 को शाम 5 बजे 21 जुलाई, 2024 को शाम 5 बजे के बाद रिमोट ई-वोटिंग की अनुमति नहीं

वह व्यक्ति जिसका नाम कट—ऑफ तारीख यानी 15 जुलाई, 2024 को सदस्यों / लाभकारी मालिकों के रजिस्टर में दिखाई देता है, केवल वह रिमोट ई—वोटिंग या एजीएम में भागीदारी और बैठक में ई—वोटिंग की सुविधा का लाभ

कोई व्यक्ति जो नोटिस भेजने के बाद सदस्य बनता है और कट-ऑफ तारीख यानी 15 जुलाई, 2024 को शेयर रखता है, वह एजीएम की सूचना के नोट संख्या 18 में दी गई प्रक्रिया का पालन कर सकता है।

जिन सदस्यों ने बैठक से पहले रिमोट ई—वोटिंग के माध्यम से अपना वोट दिया है, वे एजीएम में भाग ले सकते हैं लेकिन उन्हें दोबारा वोट डालने का हक नहीं है। 10. निदेशक मंडल ने मतदान प्रक्रिया को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से जांचने के लिए

श्री आर.एस. भाटिया, कंपनी सचिव इन प्रैक्टिस (सदस्यता संख्या एफसीएसः 2599, सीपी संख्या 2514) को जांचकर्ता नियुक्त किया है, तथा उनकी अनुपरिथित में श्री हरदेव सिंह, कंपनी सचिव इन प्रैक्टिस (सदस्यता संख्या एफसीएस: 6673, सीपी संख्या 3317) को जांचकर्ता नियुक्त किया है।

11. कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर ट्रांसफर बुक मंगलवार, 16 जुलाई, 2024 से सोमवार, 22 जुलाई, 2024 तक (दोनों दिन सम्मिलित) वार्षिक आम बैठक के उद्देश्य से और 22 जुलाई, 2024 को 5वीं एजीएम में शेयरधारकों द्वारा घोषित किए जाने पर इक्विटी शेयरों पर लाभांश के हकदार शेयरधारकों के निर्धारण के उद्देश्य

12. डीमैट/भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे बीटल फाइनेंशियल एंड कंप्यूटर सर्विसेज (पी) लिमिटेड, रिजस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट / संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागी के साथ अपने ईमेल पते और पैन विवरण (स्व-सत्यापित प्रति) को अपडेट करें।

13. ई—वोटिंग, लाइव वेबकास्ट से संबंधित किसी भी शिकायत / प्रश्न के मामले में आप श्री भवेंद्र झा को beetal@ beetalfinancial.com पर ईमेल कर सकते हैं या बीटल फाइनेंशियल एंड कंप्यूटर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के अधिकारी से 011 29961281 पर संपर्क कर सकते हैं या एनएसडीएल को evoting@nsdl.com पर ईमेल भेज सकते हैं या 022-48867000 पर कॉल कर

सकते हैं। सदस्य कंपनी सचिव को cs@ndrauto.com पर भी लिख सकते हैं। 14. रिमोट ई-वोटिंग और एजीएम में ई-वोटिंग के नतीजे एजीएम के समापन के 48 घंटे के भीतर घोषित किए जाएंगे। घोषित नतीजे स्क्रूटिनाइजर की रिपोर्ट के साथ कंपनी की वेबसाइट www.ndrauto.com और बीएसई और एनएसई की वेबसाइट www.nseindia.com और www.bseindia.com पर डाले जाएंगे।

15. दिनांक 31 मार्च, 2024 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए कंपनी के निदेशक मंडल द्वारा अनशंसित 10 रुपये प्रति इक्विटी शेयर पर 3.75 रुपये का लाभांश. यदि 5वीं एजीएम में घोषित किया जाता है, तो स्रोत पर कर की कटौती के बाद, इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से उन सदस्यों को भेजा जाएगा, जिन्होंने कंपनी / संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों (डीपी) को अपने आवश्यक बैंक विवरण प्रस्तुत किए हैं। जिन सदस्यों ने यह जानकारी नहीं दी है और इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से लाभांश के प्रेषण की सुविधा का लाभ उठाना चाहते हैं, उन्हें आईएफएससी (भारतीय वित्तीय प्रणाली कोड) और एमआईसीआर (मैग्नेटिक इंक कैरेक्टर रिकॉग्निशन) नंबर सहित उक्त विवरण संबंधित डीपी को प्रदान करना होगा, यदि शेयर डीमैट रूप में हैं, या कंपनी को यदि शेयर प्रमाण पत्र के रूप में हैं, तो 7 जुलाई, 2024 को या उससे पहले प्रदान करना होगा।

> एनडीआर ऑटो कंपोनेंटस लिमिटेड के लिए हस्ता /-रजत भंडारी कार्यकारी निदेशक और कंपनी सचिव

पंजीकृत कार्यालय :--छठा तल, टावर ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013

DCB BANK

1) मांग सूचना तिथि

2) र 11,04,748.35 / -

(रूपए ग्यारह लाख चार

2) बकाया राशि

3) एनपीए तिथि

1) 05-06-2024

सरफासी ऐक्ट, 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना

आप निम्नवर्णित कर्जदार(रों), सह–कर्जदार(रों) ने अपनी अचल सम्पत्तियां (प्रतिभूतियां) बंधक रखकर डीसीबी बैंक लिमिटेड से ऋण सुविधा(एं) प्राप्त की हैं। आपके द्वारा ऋण चुकाने में चुक के फलस्वरूप आपके ऋण अनार्जक आस्तियों की श्रेणी में सुचीबद्ध किए जा चुके हैं। डीसीबी बैंक लिमिटेड ने बकाया राशि की वसुली के लिए वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना जारी की थी, जिसकी विषयवस्तु प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(2) के अनुसार आपको सूचना देने के निमित्त प्रकाशित की जा रही है। कर्जदार(रों), सह–कर्जदार(रों), बंधक सम्पत्तियां, बकाया राशि, धारा 13(2) के तहत प्रेषित मांग सूचना और उसमें मांग की गई राशि निम्नानुसार है

प्रतिभूत सम्पत्ति

का पता

सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : मकान नंबर 423.

परिमाप 33.44 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 4786 स्थित

10 फीट रोड, पश्चिम : 10 फीट रोड फिर कैलाश हजार सात सौ अड़तालीस

फुल बाग कालोनी, जिला : मेरठ, चौहददी :- पुरब :

	फूल बाग कार्लोनी, थाना नौचदी, मेरठ—250001 ऋण खाता संख्या — DRHLMEE00440268 स्वीकृत ऋण रशि : रू. 8,83,755/-	का मकान, उत्तर : 36 फीट फिर नीतू पत्नी अरविंद राजवंशी, दक्षिण : 36 फीट रोड फिर अमित वर्मा की अंश सम्पत्ति का मकान (प्रतिभूत आस्तियां)	तथा पैसे पैंतीस मात्र) 05—06—2024 तक 3) एनपीए तिथि — 04—05—2024
2.	1. श्री अंकुश श्रीवास्तव 2. श्रीमती प्रियंका श्रीवास्तव सभी का पता : जे 14, लॉयर्स कालोनी, आगरा—282005 ऋण खाता संख्या — DRHLAGR00568385 स्वीकृत ऋण रशि : रू. 38,70,000/-	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट नंबर 7 एवं 8 पर मकान, परिमाप 188.12 वर्ग मीटर मिन जुमला खसरा नंबर 372, कैलाश कुंज, मौजा बरौली, तहसील एवं जिला आगरा, चौहद्दी :— पूरब : 20 फीट रोड, पश्चिम : 20 फीट रोड, उत्तर : प्लॉट नंबर 6, दक्षिण : रवीन्द्र कुमार के प्लॉट नंबर 8 का शेष भाग (प्रतिभूत आस्तियां)	1) 05-06-2024 2) रू. 39,84,059 / - (रूपए उन्तालीस लाख चौरासी हजार उनसठ मात्र) 05-06-2024 तक 3) एनपीए तिथि - 04-05-2024
3.	1. श्री भूपेन्द्र राठी 2. श्रीमती नेहा माहेश्वरी सभी का पता : मदरक मदरक अलीगढ़ अलीगढ़, उत्तर प्रदेश पिन कोड—202150 ऋण खाता संख्या — DRBLALI00583582 स्वीकृत ऋण रशि : रू. 7,50,000/-	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : दूकान परिमाप 20. 54 वर्ग मीटर, स्थित मौजा मंदरक, परगना एवं तहसील कोइल, जिला अलीगढ़, चौहद्दी :- पूरब : माणिक चन्द्र की दूकान के बाद परिमाप 20.75 फीट, पश्चिम : सिद्धार्थ राठी की दूकान के बाद परिमाप 20. 75 फीट, उत्तर : 14 फीट चौड़ी रोड के बाद परिम. 1प 10.66 फीट, दक्षिण : याद कुमार सिंह की दूकान के बाद परिमाप 10.66 फीट	1) 06-06-2024 2) रू. 7,83,372 / - (रूपए सात लाख तिरासी हजार तीन सौ बहत्तर मात्र) 06-06-2024 तक 3) एनपीए तिथि - 04-04-2024
4.	1. श्री जगदीश जगदीश 2. श्रीमती गीता सभी का पता : 2 जी 41 एनआईटी हरियाणा, फरीदाबाद—121001 ऋण खाता संख्या — DRHLMEE00502665 स्वीकृत ऋण रशि : रू. 9,41,241/-	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पश्चिमी आवासीय प्लॉट नंबर 454, परिमाप 50 वर्ग गज यानी 41.80 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 328, 330, 332एम, 333, स्थित ईशापुरम कालोनी, ग्राम अम्हेड़ा, तहसील एवं जिला मेरठ, चौहद्दी :— पूरब : प्लॉट नंबर 454 का शेष भाग, पश्चिम : अन्य का प्लॉट, उत्तर : प्लॉट नंबर 453, दक्षिण : 20 फीट रोड (प्रतिभूत आस्तियां)	1) 11-06-2024 2) रू. 10,22,364 / - (रूपए दस लाख बाईस हजार तीन सौ चौंसठ मात्र) 11-06-2024 तक 3) एनपीए तिथि - 04-05-2024
5.	1. श्री सोएब 2. श्रीमती नसीम सभी का पता : गली नंबर 9, मस्जिद पुरा शिव दयाल पुरा हापुड़—245101 ऋण खाता संख्या — DRHLMEE00524241 स्वीकृत ऋण रशि : रू. 11,32,773/-	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट नंबर 20, परिमाप 62.50 वर्ग गज यानी 52.27 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 623 मिन, 842 मिन, 617 मिन, 618 मिन, 619 मिन, 622 मिन, 842 मिन 621 मोहल्ला माजिदपुरा, परगना तहसील एवं जिला हापुड़—245101, चौहद्दी :— पूरब : 20 फीट रोड, पश्चिम : प्लॉट नंबर 20 का शेष भाग, उत्तर : यासीन सैफी की भूमि, दक्षिण : प्लॉट नंबर 20 का शेष (प्रतिभूत आस्तियां)	1) 06-06-2024 2) रू. 11,33,090 / - (रूपए ग्यारह लाख तेतीस हजार नब्बे मात्र) 06-06-2024 तक 3) एनपीए तिथि - 04-05-2024
6.	1. श्री फुरकान 2. श्रीमती शाहीन सभी का पता : प्लॉट नंबर 8 ईदगाह काला. ेनी मेरठ—250002 ऋण खाता संख्या — DRBLMEE00519950 स्वीकृत ऋण रशि : रू. 19,61,097/-	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट नंबर 8, क्षेत्रफल परिमाप 83.61 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 3135 एवं 3147, स्थित कस्बा मेरठ हॉल गोल्डन ईदगाह कालोनी जिला मेरठ, चौहद्दी :— पूरब : 45 फीट प्लॉट मुन्नी बेगम, पश्चिम : 45 फीट प्लॉट फाइमिदा, उत्तर : 20 फीट प्लॉट दीगरान, दक्षिण : 20 फीट रोड	1) 20-05-2024 2) रू. 14,90,111/- (रूपए चौदह लाख नब्बे हजार एक सौ ग्यारह मात्र) 20-05-2024 तक 3) एनपीए तिथि - 04-04-2024

आप कर्जदार / रों तथा सह-कर्जदारों / गारंटरों से उपरिवर्णित बकाया राशि आगे ब्याज के साथ इस सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की जाती है, जिसमें असफल रहने पर अधोहस्ताक्षरी उपरोक्त प्रतिभूतियों के विरुद्ध कार्यवाही करने हेतू बाध्य होंगे। आपका ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधान की ओर आकष्ट किया जाता है। कपया नोट करें कि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के तहत, आप हमारी सहमति के बिना, उपरि—संदर्भित कोई भी प्रतिभूत आस्ति बिक्री, पट्टा अथवा अन्य प्रकार से हस्तांतरित नहीं कर सकते हैं।

(प्रतिभूत आस्तियां)

तिथि : 29-06-2024 स्थान : मेरठ, आगरा, अलीगढ़, हापुड़

प्राधिकृत अधिकारी डीसीबी बैंक लिमिटेड



टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : 11वीं मंजिल, टॉवर ए, पेनिनसुला बिजिनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुम्बई-40013

शाखा कार्यालय : टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बी-36, प्रथम एवं द्वितीय तल, लाजपत नगर-भाग 2, एचडीएफसी बैंक के ऊपर, नई दिल्ली-110024

अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु विक्रय सुचना

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 9(1) के साथ पठित नियम 8(6) के तहत) प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा

प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना जनसामान्य को और विशेष रूप से निम्नलिखित कर्जदार/सह–कर्जदारों अथवा उनके विधिक उत्तराधिकारियों/प्रतिनिधियों (कर्जदार) को एतद्वारा सुचना दी जाती है कि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (टीसीएचएफएल) के पास नीचे वर्णित बंधक अचल सम्पत्ति, जिसका कब्जा टीसीएचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया है, कर्जदारों तथा सह-कर्जदारों से कुल राशि की वसूली हेतु ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है जैसे है'' तथा ''जो भी है वहीं है'' के आधार पर 30.07.2024 को बिक्री की जायेगी। आरक्षित मृल्य तथा धरोहर राशि नीचे उल्लिखित है।

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि बिक्री के किसी आस्थगन/असततता की अनुपस्थिति में, आस्ति/सम्पत्ति की बिक्री ई-नीलामी द्वारा कथित 30.07.2024 को 2 बजे अप. की जायेगी। ई-नीलामी में भाग लेने हेतु ईएमडी के डिमाण्ड ड्राफ्ट वाला मुहरबन्द लिफाफा टीसीएचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी के पास शाखा पता टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बी-36, प्रथम एवं द्वितीय तल, लाजपत नगर, भाग-2, एचडीएफसी बैंक के ऊपर, नई दिल्ली-110024 पर 29.07.2024 को 5 बजे अप. तक जमा करना है।

प्रतिभृत आस्ति/अचल सम्पत्ति की बिक्री ''जहाँ है जैसे है स्थिति'' में नीचे वर्णित संक्षिप्त विवरणों के अनुसार की जायेगी

क्र. सं.	ऋण खाता सं. तथा शाखा	दायित्वधारी(यों)/सह - क र्ज दार(रों)/विधिक उत्तराधिकारी(यों)/विधिक प्रतिनिधि(यों)/जमानती(यों) के नाम	माँग सूचना के अनुसार बकाया राशि	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि	कब्जे का प्रकार
1.	TCHHL0 3990001 0000570 8 & TCHIN03 9900010 0006045	श्री विवियन जोसेफ ब्रायन कोरेया उर्फ विवियन जोसेफ डोमिनिक कोरेया पुत्र श्री ब्रेन बासिल कोरिया श्रीमती खाराचोन गचुइवो शांग पत्नी श्री विवियन जोसेफ ब्रायन कोरेया उर्फ विवियन जोसेफ डोमिनिक कोरेया	1,31,51,128/- (रुपये एक करोड़ इकतीस लाख इक्यावन हजार एक सौ अट्ठाईस) आपके द्वारा ऋण खाता सं. TCHHL0399000100005708 के तहत देय एवं बकाया है तथा राशि रु. 1,70,490/- (रुपये एक लाख सत्तर हजार चार सौ नब्बे मात्र) आपके द्वारा ऋण खाता सं. TCHIN03990001000 06045 के तहत बकाया एवं देय है अर्थात कुल रु. 1,33,21,618/- (रुपये एक करोड़ तैंतीस लाख इक्कीस हजार छः सौ अठारह मात्र)	रु. 1,75,00,000/ - (रुपये एक करोड़ पिचहत्तर लाख मात्र)	रु. 17,50,000/ - (रुपये सत्रह लाख पचास हजार मात्र)	भौतिक

अचल संपत्ति का विवरण: आवासीय प्लॉट संख्या ए–333 की पूरी 03सरी मंजिल, ब्लॉक– ए, माप 123.356 वर्ग मीटर यानी 1327.80 वर्ग फीट, ग्राम घट्टा, सुशांत लोक - II, तहसील सोहना, जिला-गुड़गांव (हरियाणा) में स्थित, बिक्री विलेख प्लॉट नंबर ए-333 के तहत सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएँ: पर्व - प्लॉट नंबर ए- 332. पश्चिम - प्लॉट नंबर ए -334. उत्तर- प्लॉट नंबर ए -336. दक्षिण - रोड।

1 0							
2.	9881580	श्री पुलकित शर्मा पुत्र कपिल देव शर्मा श्रीमती मेघा खुल्लर पत्नी श्री पुलकित शर्मा	रु. 1,12,16,359/- (रुपये एक करोड़ बारह लाख सोलह हजार तीन सौ उनसठ मात्र) 21.10.2022	रु. 1,24,37,500/– (रुपये एक करोड़ चौबीस लाख सैंतीस हजार पांच सौ मात्र)	रु. 12,43,750/- (रुपये बारह लाख तैंतालीसहजार सात सौ पचास मात्र)	भौतिक	

अचल संपत्ति का विवरणः आवासीय फ्लैट/यनिट संख्या बी-902, 09वीं मंजिल का समस्त भाग, माप 1990 वर्ग फीट, जीएच -1, सेक्टर -3, वसुंधरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201012 में स्थित 'ग्रीनवृड्स' नामक बिल्डिंग पर।

बिक्री में आम जनता को व्यक्तिगत रूप से निविदा जमा करने के लिए आमंत्रित किया जाता है। कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों) को एतद्वारा इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 30 दिनों के भीतर भावी ब्याज सहित कुल बकाया भुगतान करने का अन्तिम अवसर दिया जाता है जिसमें असफल रहने पर अचल सम्पत्ति की बिक्री अनुसूची के अनुसार कर दी जायेगी। यदि प्राधिकृत अधिकारी के पास अनुसूची में वर्णित बकाये, ब्याज लागत (बिक्री लागत आदि) जमा कर दी जाती है अथवा उक्त प्रमाणपत्र की राशि, ब्याज एवं लागत अधोहस्ताक्षरी के पास नीलामी की तिथि से पूर्व जमा कर दिए होने का उनकी संतुष्टि के लिए प्रमाण जमा कर दिया जाता है तो यह बिक्री रोक दी जाएगी। ऐसे किसी भी अधिकारी या व्यक्ति जिन्हें इस बिक्री के सिलसिल में किसी भी प्रकार के कर्तव्य का निर्वहन करना हो, चाहे प्रत्यक्ष या परोक्ष रूप से, वे बिक्री की जाने वाली सम्पत्ति में कोई हित अर्जित या अर्जित करने

यह ई-नीलामी बिक्री प्रति 10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ पोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net के माध्यम से 30.07.2024 को 2.00 बजे अप से 3.00 बजे अप के बीच आयोजित की जायेगी।

नियम एवं शर्तें : 1. संलग्न अनुसूची में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार प्रस्तुत किये गये हैं, लेकिन इस उद्घोषणा में किसी गलती अथवा खामी के लिये अधोहस्ताक्षरी उत्तरदायी नहीं होंगे। यदि बोली राशि अथवा बोलीदाता से संबंधित कोई विवाद उत्पन्न होता है तो प्रतिभत लेनदार के विवेकानसार लॉट को फिर से नीलामी पर प्रस्तत किया जायेगा। 2. आरक्षित मल्य से कम में सम्पत्ति की बिक्री नहीं की जायेगी। 3. बोली वृद्धि राशि रु. 10,000/- (रुपये दस हजार मात्र) होगी। 4. सम्पत्ति के विक्रय हेतु जमा की गयी समस्त संविदाओं के साथ ऊपर लिखे के अनुसार जमा धरोहर राशि शाखा पता में देय ''टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लि.'' के पक्ष में डिमाण्ड ड्राफ्ट के रूप में जमा करनी होगी। असफल संविदाकारों को नीलामी के पश्चात डिमाण्ड ड्राफ्ट वापस कर दिया जायेगा। एनईएफटी/आरटीजीएस/आईएमपीएस के माध्यम से ईएमडी जमा करने के लिए कृपया अधिकृत प्राधिकारी से सम्पर्क करें। 5. उच्चतम संविदाकार को सफल संविदाकार घोषित कर दिया जायेगा बशर्ते कि वह संविदा के लिए वैधानिक रूप से पात्र हो और बशर्ते कि उसके द्वारा संविदा की राशि आरक्षित मूल्य से कम न हो। यदि प्रस्तावित मूल्य स्पष्ट रूप से इतना अपर्याप्त हो कि यह ऐसा करने के लिए अपरामर्शनीय हो तो 'अधिकृत प्राधिकारी' का विशेषाधिकार होगा कि वह उच्चतम संविदा की स्वीकृति को मना कर दे। 6. दर्ज कारणों से, 'अधिकृत प्राधिकारी' विक्रय को स्थिगत/अनिरन्तर करने का विशेषाधिकार रखेगा। 7. सम्पत्ति का निरीक्षण 23.07.2024 को 11 बजे प्रातः से 5.00 बजे सायं के बीच किया जा सकता है। 8. सफल क्रेता घोषित किये गये व्यक्ति को ऐसी उद्घोषणा के तुरन्त बाद क्रय राशि/संविदा जिसमें ईएमडी राशि शामिल है, का पच्चीस प्रतिशत 'अधिकृत प्राधिकारी' के पास 24 घंटे के भीतर जमा करना होगा और इस राशि के जमा करने में असफल रहने पर सम्पत्ति को निजी सन्धि द्वारा पुनः नीलामी/बिक्री के लिए रखा जायेगा। 9. यदि उपर्युक्त के अनुसार प्रारम्भिक राशि अदा कर दी जाती है तो क्रय राशि की शेष देय राशि क्रेता द्वारा सम्पत्ति के विक्रय की पृष्टि की तिथि के 15वें दिन को या इससे पूर्व 'अधिकृत प्राधिकारी' के पास जमा करनी होगी, यदि उस 15वें दिन रविवार या कोई अन्य अवकाश होता है तो इसे 15वें दिन के बाद पहले कार्यालयी दिन पर जमा करनी होगी। 10. उपरोक्त अवधि में भुगतान में चूक करने पर निजी सन्धि द्वारा सम्पत्ति की फिर से नीलामी/बिक्री की जायेगी। ईएमडी सहित जमा की गई राशि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा जब्त कर ली जायेगी तथा चूक करने वाले क्रेता उस सम्पत्ति के सभी दावों से वंचित हो जाएंगे। 11. टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को ज्ञात किसी भी ऋणभार का विवरण, जिसके लिए संपत्ति उत्तरदायी हैः उपरोक्त तालिका के अनुसार। इच्छक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे संपत्ति कर, बिजली आदि के वैधानिक देनदारियों सहित संपत्ति पर भार के संबंध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करें। 12. अन्य विवरणों अथवा ऑनलाइन ई-नीलामी प्रक्रिया पर प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता हमारे सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शनटाइगर), पताः बी-705, वॉल स्ट्रीट क्क्र ओरिएंट क्लब के सामने, गुजरात कॉलेज के पास, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद - 380 006 गुजरात (भारत)। मोबाइलः 8000023297/9173528727 और 9265562818/9265562821/079-6813 6842/6869 ईमेल आईडीः support@auctiontiger.et और ramprasad@auctiontiger.net या मनीष बंसल, ईमेल आईडी Manish.Bansal@tatacapital.com अधिकृत अधिकारी मोबाइल नंबर 8588983696 से सम्पर्क कर सकते हैं। कृपया अपनी पूछताछ ह्वाट्सएप नम्बर : 9999078669 पर करें। 13. उच्चतम संविदाकार को उच्चतम घोषित संविदा राशि पर 1% टीडीएस प्रयोज्य एवं देय होगा। यह भुगतान उच्चतम संविदाकार द्वारा स्वामी/कर्जदार(रों) के पैन में जमा करनी होगी तथा चालान की प्रति हमारी कम्पनी के पास जमा करनी होगी। 14. उपर्युक्त विवरण के लिए कृपया प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट http://surl.li/urayb में प्रावधानित लिंक देखें। 15. कृपया लिंक https://www.tatacapital.com/property-disposal.html भी

कृपया ध्यान दें - टीसीएचएफएल ने इस संपत्ति की बिक्री/नीलामी के लिए उल्लिखित नीलामी भागीदार के अलावा किसी भी दलाल/एजेंट को नियुक्त नहीं किया है। इच्छुक पार्टियों को इस मामले में सभी प्रश्नों और पूछताछ के लिए केवल अधोहस्ताक्षरी या अधिकृत अधिकारी से संपर्क करना चाहिए।

ह./- अधिकृत प्राधिकारी

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

तिथि : 29.06.2024

बोर्ड के आदेश से

दिनांकः 29.06.2024 www.readwhere.com

स्थानः नई दिल्ली

हस्ता./- (अधिकृत प्राधिकारी)

पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड