

September 13, 2022

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street
Mumbai 400 001

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex
Bandra (East), Mumbai 400 051

Scrip Code : 533090

Trading Symbol : EXCEL

Scrip ID : EXCEL

Fax No : 2272 3121 / 2272 2037

Fax No : 2659 8348 / 2659 8237 / 38

Sub. Newspaper Advertisement – Corrigendum to the Notice of Annual General Meeting.

Dear Sir / Madam,

Please find attached herewith copies of newspaper advertisements published in the Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on Tuesday, September 13, 2022 publishing the Corrigendum to the Annual General Meeting ("AGM") of the Company scheduled to be held on Tuesday, September 20, 2022 at 11:00 a.m. through VC / OVAM (Other Audio-Visual Means).

You are requested to take the same on your record.

**Thanking You,
Yours faithfully,**



**Pooja Chauhan
Company Secretary**



Encl: a/a

Asset Recovery Management Branch, Karol Bagh, New Delhi-110005
Ph: 28751723, 28754731

POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4)] (For Immovable property)
Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the **Canara Bank, Asset Recovery Management Branch, Karol Bagh, New Delhi-110005** under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **20.10.2020** calling upon the borrower **M/S MICA Industries Limited, having its registered office at A-36, 2nd Floor, Rajouri Garden, New Delhi-110027** to repay the amount mentioned in the notice, being **Rs. 39,70,51,427.23 (Rupees Thirty Nine Crore Seventy Lakhs Fifty One Thousand Four Hundred Twenty Seven and Paise Twenty Three Only)** as on **20.10.2020** plus future interest rate as applicable within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 of the said Rule on **08th day of September of the year 2022.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to charge of Canara bank for an amount of **Rs. 39,70,51,427.23 as on 20.10.2020 and interest thereon.**

The Borrowers attention is invited to the provision of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

All the part and parcel of the property consisting of Commercial Property situated at **Unit No 308, 3rd Floor, Morya Classic Building, Link Road, Andheri West, Mumbai-400053 built up area 1126 sq.feet.** Bounded as to North - Green Heights, South - Dheeraj Gaurav Heights, East - Dheeraj Gaurav Heights, West - Morya Landmark-II

Date : 08-09-2022, Place : Mumbai Authorised Officer, Canara Bank

The South Indian Bank Ltd.,
Regd. Office, Thiruvananthapuram
Regional Office: 804, Paninee Crescendo,
"G Block", Bandra Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai, Pin - 400 051. Ph: 022-6786-8888.
E-mail: ro1001@sib.co.in | CIN: L65191KL1929PLC00110
Website: www.southindianbank.com

APPENDIX - IV A
[See proviso to rule 8 (6)] Sale notice for sale of immovable properties
Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the **South Indian Bank Ltd, Branch Goregaon** (Secured Creditor), the symbolic Possession of which was taken on **09.05.2022** by the Authorised Officer of The South Indian Bank Limited, Regional Office Mumbai (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on **19.10.2022**, for recovery of **Rs.9,92,39,560.66 (Rupees Nine Crore Ninety Two Lakh Thirty Nine Thousand Five Hundred Sixty and sixty six paise only)** as on **09.09.2022** due to the South Indian Bank Limited, Branch Goregaon (Secured Creditor) from borrower **M/s. Anacon Process Control Pvt. Ltd.** 403, 404 Gemstar Commercial Complex, 4th Floor, Kachpada Ramachandra Lane, Malad West, Mumbai, Maharashtra, Pin - 400 064 (also as to No.1, Floor No.1, Ground Floor, Manichapada, Richard Compound, Vasai, Palghar, Maharashtra, Pin-401208) and Guarantors, **1) Mr. Ajay Sharma, Director of M/s. Anacon Process Control Pvt Ltd.**, 1805, 18th Floor, C Wing, Metropolis Building, Ambivli Four Bungalow Road, Andheri West, Mumbai, Maharashtra, Pin-400 069 **2) Mrs. Archana Sharma, Director of M/s. Anacon Process Control Pvt Ltd.**, 1805, 18th Floor, C Wing, Metropolis Building, Ambivli Four Bungalow Road, Andheri West, Mumbai, Maharashtra, Pin-400 069.

The reserve price of Item No.1 will be **Rs.3,80,50,000.00 (Rupees Three Crore Eighty Lakh Fifty Thousand Only)** and the earnest money deposit will be **Rs.38,05,000.00 (Rupees Thirty Eight Lakh Five Thousand only).**

The reserve price of Item No.2 will be **Rs.2,13,50,000.00 (Rupees Two Crore Thirteen Lakh Fifty Thousand Only)** and the earnest money deposit will be **Rs.21,35,000.00 (Rupees Twenty One Lakh Thirty Five Thousand only).**

SECURED ASSETS

Item No.1 - Residential Flat bearing No. 1805, admeasuring 133.92 Sq Mtrs (Carpet Area) including balconies and internal passages in the 18th floor of C Wing of building named 'Metropolis' constructed on land to an extend about 15,554.55 sq mtrs, comprised under Sy.No. 111A/Part, 111B and 111C and CTS No. 866, New CTS No. 866A, 866B, 866C, 866D, situated at Ambivli Village, Versova Area, Andheri Taluk, Bandra Sub-Registration District, Bombay Suburban District, owned by Mr. Ajay Sharma and Mrs. Archana Sharma, more fully described in Agreement for Sale No. BDR-91604/2009 dated 21.06.2009 of Andheri-3 SRO and Registration Receipt No. 6035 dated 29.06.2009 of Andheri-3 SRO and land bounded by: North: By CTS No. 866A (Part), South: By Jai Prakash Road, East: By CTS No. 866A (Part), West: By CTS No. 866B (Part)

Item No.2 - Commercial premises bearing Unit No. 403 admeasuring 33.80 Sq Mtrs (Carpet Area) and 404 admeasuring 33.80 Sq Mtrs (Carpet Area) in the 4th floor of building named 'Gemstar Commercial Complex' constructed on land comprised under Sy No. 24, Hissa No. 7, Plot No. 1 and 13 (part), S.No.24, Hissa No. 17, present CTS No.348A/1 & 348 A/2, at Ramachandra Lane extension, Malad West, Valsai Village, Borivali Taluka, Mumbai Suburban District, owned by M/s. Anacon Process Control Pvt Ltd., more or fully described in Agreement for Sale No. BDR-1004057/06 of dated 08.05.2006, Registration Receipt No. 4070 dated 30.05.2006 of Sub-Registrar Assurance of Borivali 4 and Original Stamp Duty Receipt dated 08.05.2006 (pertaining to Unit No. 403) and Agreement for Sale No. BDR-1004056/06 of dated 08.05.2006, Registration Receipt No. 4069 dated 30.05.2006 of Sub-Registrar Assurance of Borivali 4 and Original Stamp Duty Receipt dated 08.05.2006 (pertaining to Unit No. 404) and the units bounded on North: Building Compound, South: Unit No.419, 420, 421, East: Unit No.405, West: Unit No.402

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in South Indian Bank Ltd. (Secured Creditor) website i.e. www.southindianbank.com

Place : Mumbai Authorised Officer, Sd/-
Date : 09.09.2022

Fullerton India Credit Company Limited
Corporate Office: Floor 6, B Wing, Supreme Business Park, Powai, Mumbai - 400 076.

DEMAND NOTICE
Under The Provisions of The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("the Act") and The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("The Rules") The undersigned being the authorized officer of Fullerton India Credit Company Limited (FICCL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the Act read with the Rule 3, issued Demand Notice under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that borrower(s) is/are avoiding the service of the demand notice(s), therefore the service of notice(s) is being effected by affixation and publication as per Rules. The contents of demand notice(s) are extracted herein below:

Name of the Borrower(s)	Demand Notice Date/Amount
1. CALIBER SPORTS 2. SHWETA S SINGH 3. SUDARSHAN D SINGH Account No: 172901310213344	20.09.2021 Rs. 33,73,822/- As on 09.09.2021

Description Of Immovable Property / Properties Mortgaged

PROPERTY BEARING - ALL THAT PART AND PARCEL OF THE SHOP NO.04, GROUND FLOOR MAHAVIR APARTMENT, ADMEASURING 288 SQ.FT SUPER BUILT-UP IN PLOT NO. C-30 AT AIROLI, SECTOR NO.20, OPP.MUGALSAN ROAD, AIROLI, NAVI MUMBAI- 400078, SUB-DIST AND BOUNDED AS:- EAST:CIDCO OPEN PLOT, WEST 111 METER ROAD, NORTH: PLOT NO.29C, SOUTH: PLOT NO.31C.

The borrower(s) are hereby advised to comply with the demand notice(s) and to pay the demand amount mentioned therein and hereinafter within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, additional interest, finance charges, cost and expenses till the date of realization of payment. The borrower(s) may note that FICCL is a secured creditor and the loan facility availed by the Borrower(s) is a secured debt against the immovable property/properties being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s). In the event borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, FICCL shall be entitled to exercise all the rights under Section 13(4) of the Act to take possession of the secured asset(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder and realize payment. FICCL is also empowered to ATTACH AND/OR SEAL the secured asset(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the sale of the secured asset(s), FICCL also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the mortgaged properties is insufficient to cover the dues payable to the FICCL. This remedy is in addition and independent of all other remedies available to FICCL under any other law. The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained/prohibited from disposing of or dealing with the secured asset(s) or transferring by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured asset(s), without prior written consent of FICCL and non-compliance with the above is an offence punishable under Section 29 of the said Act. The copy of the demand notice is available with the undersigned and the borrower(s) may if they so desire, can collect the same from the undersigned on any working day during normal office hours. Place: Mumbai Sd/-, Authorised Officer Date: 13.09.2022 Fullerton India Credit Company Limited

EXCEL REALTY N INFRA LIMITED
(Formerly known as Excel Infoways Limited)
CIN:L45400MH2003PLC138568
Regd. Office: 31-A, Laxmi Industrial Estate, New Link Rd, Andheri (W), Mumbai-53. Tel. No.: 022-26394246, Fax No.: 022-26394248
E-mail: cs@excel-infoways.com, Website-www.excel-infoways.com

Corrigendum to Notice of the 20th Annual General Meeting (AGM)

Excel Realty N Infra Limited ("Company") has issued a notice dated August 4, 2022 ("Notice of AGM") for convening the Annual General Meeting of the members of the Company which is scheduled to be held on Tuesday, September 20th, 2022 at 11.00 a.m. IST through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM). The Notice of the AGM has been dispatched to the shareholders of the Company in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules made thereunder vide e-mails dated 25th August, 2022.

This corrigendum is being issued to give notice to amend/provide additional details as Subsequent to issuance and Circulation of AGM Notice, the Company has altered below mentioned Resolution (Page No. 5 of the Notice) as follows -

Resolution No.9: Issue of Bonus Shares
To pass the following resolution as an Ordinary Resolution:
"RESOLVED THAT in accordance with the provisions of Section 63 and any other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Share Capital and Debentures) Rules, 2014, relevant provisions of Memorandum of Association and Articles of Association of the Company, the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018, the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, [including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force] and other applicable regulations, rules and guidelines issued by SEBI and the Reserve Bank of India ("RBI") from time to time, and subject to such approvals, consents, permissions, conditions and sanctions as may be necessary from appropriate authorities, approval of the Members be and is hereby accorded for capitalization of such sum standing to the credit of the securities premium and/or free reserves of the Company or such other account(s) as, as may be considered necessary by the Board of Directors (hereinafter referred to as "the Board", which expression shall be deemed to include a Committee of Directors and senior management officers of the Company duly constituted by the Board), for the purpose of issuance of fully paid-up bonus equity shares of face value of Rs. 1/- (Rupees one) ("bonus shares") to the Members of the Company in the proportion of **1 (One) bonus share for every 2 (Two) equity share** of face value of Rs. 1/- (Rupees One) (i.e. as adjusted for sub-division of equity share) held as on such date as may be fixed by the Board for this purpose (record date) and that the new bonus equity shares so issued and allotted shall, for all purposes, be treated as an increase in the paid-up capital of the Company held by each such Member.

This Corrigendum to the Notice of the AGM shall form an integral part of the Notice of AGM which has already been circulated to shareholders of Company and on and from the date hereof, the Notice of the AGM shall always be read in conjunction with this Corrigendum. This corrigendum is also being published in the Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) and will also be made available on website of both the stock exchanges i.e. BSE and NSE and on the website of the Company (www.excel-infoways.com). All other contents of the Notice of AGM, save and except as modified or supplemented by the Corrigendum, shall remain unchanged.

By order of the Board of Directors
Excel Realty N Infra Limited Sd/-
Lakhmendra Khurana
Managing Director
DIN: 00623015

Place: Mumbai Authorised Officer, Sd/-
Date: September 12, 2022

Garware Marine Industries Limited
CIN: L12235MH1975PLC018481
Regd. Office: 102, Buldarch Wisteria, 1st Floor, Ram Maruti Road, Dadar (West), Mumbai - 400 028 Phone: 022 24362764; Email: investorredressal@garwaremarine.com; Website: www.garwaremarine.com

NOTICE
NOTICE is hereby given that the 44th Annual General Meeting of the Company for the financial year ended 31st March, 2022 is scheduled to be held on Thursday, 22nd September, 2022 at 11:30 A.M. through Video Conference (VC)/Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the businesses, as set forth in the Notice of the AGM.

In compliance with MCA Circulars and the SEBI Circular, the Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year 2021-22 have been sent in electronic mode to all those Members, whose e-mail addresses are registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agent or their respective Depository Participants. The Annual Report for the financial year 2021-22 and the notice of 44th AGM are available at the website of the Company, www.garwaremarine.com and the website of BSE Ltd., www.bseindia.com.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended), the Company is pleased to offer remote e-voting facility to its Members to exercise their right to vote by electronic means on all the Resolutions set forth in the notice convening the 44th AGM through remote electronic voting system provided by Central Depository Services (India) Limited (CDSL).

The Members are further informed that:

- The dispatch of the AGM Notice along with Annual Report has been completed by electronic mode on 30th August, 2022.
- The remote e-voting shall commence on **Monday, 19th September, 2022 at 10.00 a.m. IST** and shall end on **Wednesday, 21st September, 2022 at 5.00 p.m. IST**. The remote e-voting shall not be allowed beyond 05.00 p.m. on **Wednesday, 21st September, 2022**.
- The "cut-off" date for determining the eligibility to vote by remote e-voting or by e-voting at the AGM is **Wednesday, 14th September, 2022**.
- A Member, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the "cut-off" date, i.e. **Wednesday, 14th September, 2022** only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM via video conference;
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as on the cut-off date, i.e. **Wednesday, 14th September, 2022** may obtain user ID and password for availing remote e-voting by following the instructions given on the website of CDSL, www.evotingindia.com;
- Members of the Company holding shares either in physical or in dematerialized form, as on the "cut-off date" shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting or e-Voting at the general meeting.
- A member may participate in AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting, but shall not be allowed to vote again in the AGM.
- The procedure for e-voting and attending the AGM through VC/OAVM facility have been provided in the Notice of AGM.
- In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under "Help Section" or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 1800205533. Members may also send their queries to the Company at its email investorredressal@garwaremarine.com.

For Garware Marine Industries Limited Sd/-
Pallavi P. Shedge
Company Secretary

Place: Mumbai Authorised Officer, Sd/-
Date : 12.09.2022

ICICI Bank Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1Plot No -B3, WIFI IT Park, Waagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

The following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). A notice was issued to them under Section 13 (2) of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002 on their last known addresses, however it was not served and hence they are hereby notified by way of this public notice.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor (Loan Account Number) & Address	Property Address of Secured Asset to be Enforced	Date of Notice Outstanding as on Date of Notice	NPA Date
1.	M/s. Aayush Trading Company/ Vijay Shankar Jadhav/ Shankar Maruti Jadhav/ Shubhangi Vijay Jadhav/ M.No. 775, Aundh Road Chowkicha Amba, Post Bhosare, MI No. 324, AP Pusegaon, Taluka Khatav, District Satara, Pawarwadi, Satara- 415527/ 200005004497	Gat No. 897, MI No. 1031, Aund Road, Chowkicha Amba, Village Bhosare, Taluka Khatav, District Satara, Sub-District Vaduj Khatav, Maharashtra Satara 415002	August 25, 2022 Rs. 48,77,050.98/-	23/05/2022
2.	M/s. Blue Green Agro Marine/ Mrs. Siddhi Sunil Bhosale/ Mr. Sunil Pandurang Bhosale/ B 103, Shree Ganesh Plaza-2, Sector-1, Plot No. 2, 3, 4, Khanda Colony, Maharashtra, New Panvel- 412026/ 033405003250	Flat No. 2604, Floor No. 26, Indiabulls Greens - 5C, Sector No. 3, S.No. 80A, 83/2A, 83/3, 83/7+4B +5B, 85/0(Part), 86/1, 90/1A(Part), Village Kori, Taluka Panvel, Zilla Parishad Raigad Panchayat Samiti Panvel, Maharashtra Navi Mumbai- 410206	August 22, 2022 Rs. 23,30,732/-	01/10/2021
3.	M/s. Central Transport Service/ Mr. Satyendra Mahavir Singh/ Mrs. Bibha Satyendra Singh/ Gala No- 1 Mahavir Compound, opp- Purna Bus Stop, Purna Village, Bhiwandi, Maharashtra, Thane- 421302/ 352505000198	Gala No -102, A, 1, Ghar no: 4731/11, Devrupa Co-Operative Housing Society, Opp to Purna Bus stand Village Purna, Bhiwandi, Thane- 421302	August 24, 2022 Rs. 21,05,321.83/-	30/06/2021
4.	M/s. Creations Unlimited/ Mrs. Design Unlimited/ Mrs. Mihika Jayant Shah/ 7A/07, Juhu Sangeeta Apts Chs Ltd, Juhu Road, Opposite SMDT College, Santacruz West, Maharashtra, Mumbai- 400054/ 124305001210/ 124355000031	Flat No. 7, 1st Floor, Building No. 7A, Juhu Sangeeta Apartments Co-Operative Housing Society Limited, Plot No. 71-A-2, Opposite SMDT College, Juhu Road, Santacruz West, C.T.S No. 1056 and 1056/1, Village Juhu, Maharashtra Mumbai- 400049	August 23, 2022 Rs. 1,53,60,589.96/-	30/05/2022
5.	M/s. HNS Fruit Company/ Mr. Mohammad Hanif Shaikh Nasir/ Mrs. Shagufta Anjum Mohammed Hanif/ Punjapura, Jamapur, Ward No. 2, Fir Shirajgaon, Chandurbazar, Maharashtra, Amravati- 444723/ 419505000031	Malmatta Kramank 202 and 202B, Ward No. 2, Mouza Jamapura, Gram Panchayat Shirajgaon band, Pra. Ritpur, Ta. Chandur Bazar, District Amravati, Maharashtra Amravati- 444704	August 13, 2022 Rs. 8,77,884.02/-	29/09/2021
6.	Jai Matadi Traders/ Mr. Bharatkumar Budhade/ Mr. Dinkesh Budhade/ Baradari Near Hanuman Mandir Khangaon- 444303/ 086905004808/ 086955000007	Property 1 : Plot No. 4, Nazul Sheet No. 34-C, Baradari, Khangaon City, Dist. Buldhana, Khangaon- 444303. Property 2 : Plot No. 252, Nazul Sheet No. 34 B, Lakkad Gan, Ward No. 27, Khangaon City, Dist. Buldhana- 444303.	August 27, 2022 Rs. 1,65,53,992.00/-	30/04/2022
7.	M/s. K K Enterprises/ Viral Kiritkumar Doshi/ Neha Viral Doshi/ Flat No 7, Shri Shiv Ashish Bldg, 2nd Floor, Irani Wadi Survey No. 78, Hissa No. 3, Cts No. 172 Hemukandi Road, Cross Rd No 3, Kandivali West Mumbai- 400066/ 72750500111	Flat No.7-3ree Shiv Ashish Apartments Flat Holder and Shop Holder Mandal, 2nd Floor, Irani Wadi, Survey No.78, Hissa No.3, CTS No. 172, Hamu Colony, Cross Rd No 3, Kandivali West, Mumbai Pin- 400067	August 24, 2022 Rs. 98,62,111/-	09/06/2022
8.	M/s. Ketan Enterprises/ Mr. Bharat Kheraj Panchamati/ Mrs. Daksha Bharat Panchamati/ Shop No. 9 Atul Tower CHS Ltd, Mathuradas Road, Kandivali West, Maharashtra Mumbai- 400067/ 121005001206/ 121055000011	Flat No. B-14, Ground Floor, Jeevan Saukhya Gruha Co-Op. HSG Society Ltd, M. G. Cross Road No. 3, Near BMC Office, City Survey No. 1155, Village Kandivali, Taluka Borivali, Kandivali West, Mumbai Pin- 400067	August 25, 2022 Rs. 1,38,44,748.97/-	28/01/2022
9.	M/s. Krishna Medical Agencies/ Ashok Ramchandraro Thakre/ Sandeep Ramesh Thakre/ Dhanraj Ramchandra Thakre/ Rekhika Dhanraj Thakre/ Monali Sandeep Thakre/ Shalu Ashok Thakre/ Room No. 23-A, Ground Floor, H. No. 2908/A/23, Ward No. 20, Nit Complex, Mirchi Bazar, Ayurvedic Layout, Sakardara, Nagpur- 440024/ 186705001713	Commercial Shop No. A-23, Ground Floor, NIT Complex, Nagpur Improvement Trust, Industrial Basti, Khnra No. 7, Mouza Harpur Division, South Bearing Sheet No. 10, City Survey No. 800, Municipal Corporation House No. 2908/A/23, Ward No. 20, Auvredic College, Harpur, Nagpur Improvement Trust, Harpur, Nagpur, Tah. & Dist Nagpur, Maharashtra- 440021	August 26, 2022 Rs. 33,15,195.18/-	30/03/2022
10.	M/s. Kuber Enterprises/ Mr. Kuber Rajendra Makode/ Mrs. Kanta Rajendra Makode/ 82, Kisan Chowk Main Road, Chandurbazar, Weekly Market, District Amravati, Maharashtra, Amravati- 444704/ 419505000219	Ward No. 17, Malmatta Kr. 103, Mouja Chandurbazar, Pra. Karajgaon, Taluka Chandurbazar, District Amravati, Sub Registrat Chandurbazar, Maharashtra Amravati- 444704	August 13, 2022 Rs. 21,35,427.15/-	30/08/2021
11.	M/s. Limra Ginning Factory/ Mrs. Areeen Tabassum Asim Khan/ Mr. Asim Khan Kasam Khan/ Mrs. Noorjahan Abdul Kadir/ Mr. Abdul Kadir Saikji/ Gat No. 16, Mangrupur Road, Mauje Barshitakli, Tq Barshitakli, Maharashtra Akola- 444401/ 052005003086	Property-1: Gat No. 16, Mangrupur Road, Wankhedpur, Tq. Barshi Taluk, District Akola, Maharashtra- 444401. Property-2: Nazul Sheet No. 10, Plot No. 94, Malmatta No. 942, Barshi Taluk, Tq. Barshi Taluk, District Akola, Maharashtra- 444401	August 23, 2022 Rs. 39,18,894.54/-	30/09/2021
12.	Mohammed Sadique Bhatii/ Mrs. Raveesa Banu Mohammed Sadique Bhatii/ Mr. Mudassar Ahmed Bhatii/ Mr. Saheque Mohammed Bhatii/ Flat No. 1, Ground Floor, Kajal Apartment, 1st Hasnabad Lane, Near Municipal Market, Santacruz West, Mumbai- 400054/ 120505001236	Shop No. 11, Ground Floor, M.U. Corner, Plot No. 213, C.T.S No. H/213-214, Junction of 1st Gaotian Lane & Tilak Road, Santacruz West, Mumbai Pin- 400054	August 24, 2022 Rs. 75,99,845/-	30/11/2021
13.	M/s. Moid Ahmed Karam Ali/ Mr. Moid Ahmed Karam Ali/ Mrs. Rukhsana Moid Ahmed Khan/ Plot No. 14-G, Shivkrupa Complex, Amravati Road, Vadhwantha, Maharashtra, Nagpur- 440023/ 202705002765	Survey No. 39/4, Vishnora- Talegaon Road, Mouja Sultanpur, Pragne Ritpur, Tehsil Morshi, District Amravati Maharashtra Amravati- 444601	August 13, 2022 Rs. 28,06,598.75/-	31/08/2021

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrower/s and/or their guarantors (as applicable) are advised to make the payments of outstanding within period of 60 days from the date of publication of this notice else further steps will be taken as per the provisions of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Date : September 13, 2022 Authorised Officer, Sd/-
Place : Maharashtra ICICI Bank Limited

PUBLIC NOTICE
Notice is hereby given to the public that we are investigating the title of Rupa Properties & Securities Private Limited, having (CIN No. U74920MH1994PTC166214), having their registered office at 401, Rupa Plaza, Jawahar Road, Ghatkopar (East), Mumbai - 400077, in respect of their leasehold rights to the Plot bearing No. D-198 situate at Trans Thane Creek Industrial Area together with the structure standing thereon and more particularly described in the schedule hereunder written (hereinafter referred to as the 'said Property').

ALL PERSONS including an individual, a Hindu Undivided Family, a company, banks, financial institutions/s, non-banking financial institution/s, a firm, an association of persons or a body of individuals whether incorporated or not, lenders and/or creditors having any claim, right, title, share and/or interest in the said Property and the structure standing thereon and/or any part or portion thereof whether by way of allotment, sale, exchange, assignment, gift, bequest, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, covenant, charge, mortgage, encumbrance, lien, possession, trust, inheritance, succession, agreement, contract, memorandum of understanding, easement, occupation, family arrangement, settlement, maintenance, decree or order of any Court of Law, lis pendens, attachment, reservation, development rights, FSI consumption, or any liability or commitment or demand, winding up proceeding under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 of any nature whatsoever or otherwise howsoever are hereby requested to inform the same in writing along with supporting original documents to the undersigned having their office at Messrs. Kanga and Company, Advocates and Solicitors, Readymoney Mansion, 43, Veer Nariman Road, Fort, Mumbai 400 001 within a period of 10 (ten) days from the date of the publication of this notice, failing which, the claim or claims, if any, of such person or persons shall be considered to have been waived and/or abandoned and will not be taken into consideration.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

ALL THAT piece and parcel of land known as Plot No. D-198 admeasuring 1028 sq. mtrs. or thereabouts together with the factory building standing thereon admeasuring about 518.110 sq. mtrs. (built up) situate lying and being in Trans Thane Creek (TTC) Industrial Area, within the village limits of Turbhe, within the limits of Navi Mumbai Municipal Corporation, Taluka and registration sub district Thane, district and registration district Thane.

Dated this 13th day of September, 2022.

Kanga and Company,
Sd/-
(Kishore M. Vussonji)
Partner
Advocates and Solicitors

Bank of Baroda Cuffe Parade Branch, Ground Floor, MTNL building, GD Somant Marg, Cuffe Parade, Mumbai - 400005; Email: CUFFEP@bankofbaroda.com Ph.No. 022-2183754

NOTICE DEMANDING POSSESSION
Under Section 13(4)

To,
Mr. Narugopal Roy
Mrs. SHUBRA NARUGOPAL ROY
M/s: ROYS AND ROYS INTERNATIONAL
Proprietor: Mr. Narugopal Roy
Mrs. SHUBRA NARUGOPAL ROY (Guarantor)

M/s: ROYS AND ROYS INTERNATIONAL
Proprietor: Mr. Narugopal Roy
Address - 9 Chittisari, Navghar Road, Mulund (East) Mumbai-400081

Proprietor: Mr. Narugopal Roy
Address: Residing at Flat No 1504, 15th floor, A2 wing, Building No. A, Nandanvan Homes Annex-1, Parsic Village, kalwa (W)Thane, Maharashtra-400605

Mrs. SHUBRA NARUGOPAL ROY
Address: Residing at Flat no 1504, 15th floor, A2 wing, Building No. A, Nandanvan Homes Annex-1, Parsic Village, kalwa Thane, Maharashtra-400605

Dear Sir/ Madam,
Re: Possession of Secured Assets.
Please refer to our Notice dated 31.01.2022 calling upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating Rs. 68,75,441.75 (Rupees Sixty eight Lacs Seventy Five Thousand Four hundred forty one rupees seventy five paise only) and interest thereon.

Since you have failed to discharge your liabilities, we as Secured Creditors, are entitled to take possession of the Secured Assets over which security interest has been created in our favour as per the details given below:-

Secured Asset

- Hypothecation of Stock and book debts
- Equitable Mortgage of Residential property as Security Registered at Flat no 1504, 15th floor, A2 wing, Building No. A, Nandanvan Homes Annex-1, Gat Nand.103(1),103(2),104,105,Zone No 16/64-12 B Parsic Village, kalwa (W)Thane, Maharashtra-400605

Security Agreement

- Loan cum Hypothecation deed for priority/non priority sector advances.
- Letter of Guarantee executed by Mrs. SHUBRA NARUGOPAL ROY dated 15.03.2017
- Agreement for demand cash credit against Hypothecation of stocks and book debts.
- Undertaking letter dated 16.03.2017
- Letter of access dated 16.03.2017
- Letter of guarantee dated 06.07.2018
- Memorandum dated 06.07.2018
- Acknowledgement of Liability dated 05.07.2018
- Undertaking letter of access dated 16.07.2018
- Supplementary Agreement- Annexure -36 dated 06.07.2018
- Undertaking form the borrower dated 30.12.2020
- Loan Cum Hypothecation Agreement.
- LDOC 38 Letter of Sole Proprietorship dated 30.12.2020.
- LDOC 57 Letter of instalment with acceleration clause dated 30.12.2020.
- LDOC 3(b) for sole - proprietorship.
- LDOC 59 Letter of Acknowledgement of Debt Dated 30.12.2020.
- LDOC 136 General Undertaking.
- LDOC 90K Extension of mortgage by deposit of title deeds executed on 30.12.2020
- LDOC 33 General form of guarantee
- Articles of agreement dated 15.03.2016.
- Affidavit on purchase of constructed property/built up property
- Memorandum dated 25.04.2016
- Declaration cum indemnity bond dated 19.03.2016
- Letter of Acknowledgement of debt dated 28.02.2022

As Authorized Officer of the Secured Creditors to take action and exercise powers of the Secured Creditors under the provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, the undersigned, hereby gives you opportunity to hand over peaceful possession of the aforesaid Secured Asset and any other assets which constitute security for the due repayment of the credit facilities availed by you at the place and on the date and time mentioned below:

- Place: Flat No.1504, 15th Floor - A Wing, Nandanvan Homes, Kalwa (W) Thane - 400 065
- Date: 12-10-2022
- Time: 10:00 A.M.

You may please note that the Secured Creditor shall be entitled to take any one or more measures under Section 13 (4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, in terms of the Notice dated 08-09-2022.

Date: 08.09.2022 Sd/- Authorized Officer

FLF Future Lifestyle Fashions Limited
CIN: L52100MH2012PLC231654
Regd. Off.: Knowledge House, Shyam Nagar, Off. Jogheshwari-Vikhroli Link Road, Jogheshwari (E), Mumbai - 400 060.
Tel. No. +91 22 4055 2200; Fax No. +91 22 4055 2201
E-mail: investorrelations@futurelifestyle.in; Website: www.futurelifestyle.in

POSTAL BALLOT NOTICE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given, pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") (including any statutory modification(s) or amendment(s) thereto or re-enactment(s) thereof for the time being in force) and other applicable provisions of the Act and the Rules made thereunder, General Circular Nos. 14/2020 dated 08 April 2020, 17/2020 dated 13 April 2020, 22/2020 dated 15 June 2020,

बँक ऑफ बरॉडर
Bank of Baroda
 कफ परेड शाखा, तळ मजला, एपीएनएल बिल्डिंग, जी.डी. सोमणी मार्ग, कफ परेड, मुंबई - ४००००५, ईमेल: CUFFEP@Bankofbaroda.com, फोन क्र. ०२२-२२१८३७५४

कच्चा मागवणारी सूचना
 कलम १३(४) अंतर्गत

प्रति,
 में. चौहान मेलिंग सर्व्हिसेस द्वारा तिचे प्रोप्रायटर मालक श्री हर्षदित सिंग चौहान पत्ता: फ्लॅट क्र. सी-एफ-१, पहिला मजला 'सी' विंग ओम श्री सीएचएस, प्लॉट क्र. ४, सेक्टर-५, घणसोली, नवी मुंबई - ४०० ०११

श्री हर्षदित सिंग चौहान पत्ता: फ्लॅट नंबर १, फ्लॅट, ओम श्री अपार्टमेंट्स, प्लॉट क्र. ४, सेक्टर-५, घणसोली, नवी मुंबई - ४०० ०११

श्री गोपाल सिंह चौहान पत्ता: फ्लॅट नंबर १, फ्लॅट, ओम श्री अपार्टमेंट्स, प्लॉट क्र. ४, सेक्टर-५, घणसोली, नवी मुंबई - ४०० ०११

प्रिय महोदय,
 संदर्भ: ताण मतेचा कच्चा.
 कृपया रु. ८६,४२,७३२.८५ (एसबे रोपेड लायब चेव्हाळीस हजार सातशे सातशे आठशे आठशे पंचाशती भाग) आणि त्यावरील व्याज असे एकूण बँकेसाठी दुसरे दायित्व निभावावे आणि संपूर्ण प्रदान करण्यासाठी तुम्हाला बोलविण्या दिनांक २१.०९.२०२२ रोजीचा आमच्या सूचनेस संदर्भ घ्यावा.
 दुसरे दायित्व निभावण्यास तुम्ही करू केल्यामुळे आम्ही ताण धनको म्हणून खालील दिलेल्या तपशिलावर आमच्या नावे ताण हितसंबंध निर्माण केलेल्या अशा ताण मतेचा कच्चा घेण्यासाठी हक्कार आहोत:-

१. युनिट क्र. सी-एफ-१, पहिला मजला, 'सी' विंग, ओम श्री सीएचएस, लि., प्लॉट क्र. ४, सेक्टर-५, घणसोली, नवी मुंबई-४०००११ चे समतुल्य ताण.

ताण करार
 १. एलडीओसी-१३ दिनांक रोजीचा प्राधान्य/प्राधान्य सोपल्याची वेळ अंतिमांसाठी करई करून नि जंगमाहाण विलेख.
 २. एलडीओसी-३६ दिनांक ११.०५.२०१८ रोजीचा ओवरलॅप्ट करार
 ३. एलडीओसी-४६ दिनांक ११.०५.२०१८ रोजीचे हमी पत्र
 ४. दिनांक ११.०५.२०१८ रोजी एकमेव प्रोप्रायटरशिप करिता उद्भवण
 ५. दिनांक ११.०५.२०१८ रोजीचे परतफेडीचे पत्र
 ६. दिनांक ११.०५.२०१८ रोजीचे लेटर ऑफ अॅसेस
 ७. दिनांक ११.०५.२०१८ रोजीचा घोषणा आणि खलिपुटी बंध
 ८. दिनांक ११.०५.२०१८ रोजीचे ज्ञान आणि परिशिष्ट
 ९. एलडीओसी-९०(पी) दिनांक ३०.११.२०१९ रोजीचे गहाण निर्माण/वित्तसाराची निश्चितीचे पत्र
 १०. एलडीओसी-९० दिनांक ३०.११.२०१९ रोजी ताण निर्मिती/वित्तसारासाठी प्राधिकरणाचे पत्र
 ११. एलडीओसी-९०(डी) दिनांक ३०.११.२०१९ रोजीचे महाण दिनांक/वित्तसाराची निश्चिती.
 १२. एलडीओसी-९०(डी) दिनांक ३०.११.२०१९ रोजीचे गहाण निश्चितीचे पत्र (वैयक्तिक मिळकतीच्या संदर्भातील)
 १३. एलडीओसी-९०(ए) दिनांक ३०.११.२०१९ रोजीची मेमोरेंडम ऑफ उद्देश (वैयक्तिक मिळकतीच्या गहाण बाबतची)
 १४. एलडीओसी-९०(डी) दिनांक ३०.११.२०१९ रोजीचे गहाण निश्चितीचे पत्र (वैयक्तिक मिळकतीच्या संदर्भातील)
 १५. एलडीओसी-९०(डी) दिनांक ३०.११.२०१९ रोजीचा नामाधिकार विलेख ज्या कचन (वैयक्तिक मालमत्ता) मागण्या वित्तार
 १६. एलडीओसी-३३ दिनांक ३०.११.२०१९ रोजीचे हमीचे सर्वसाधारण प्रदान
 १७. एलडीओसी-३६ दिनांक ३०.११.२०१९ रोजीची कायदा पोषणपत्राची (बाणच्या आणि कार्यालयां खात्यासाठी)
 १८. एलडीओसी-१५ (डी) दिनांक ३०.११.२०१९ रोजीचे बन्ध, बूक-डेपॉझिट, जंगम मालिनी आणि वाहनच्या जंगमाहाणचे पुराणी मंजूर दस्तऐवज
 १९. एलडीओसी ३३ दिनांक ३०.११.२०१९ रोजीचे लघु सहाय्यकरणाचे पत्र
 २०. एलडीओसी ५७ दिनांक ३०.११.२०१९ रोजीचे बंधवळ वाढीच्या खंडाचे पत्र
 २१. एलडीओसी-३(डी) दिनांक ३०.११.२०१९ रोजीची डी. पी. नोट (एकमेव प्रोप्रायटरशिप संस्थेकरिता)
 २२. एलडीओसी ३८ दिनांक ३०.११.२०१९ रोजीचे एकमेव प्रोप्रायटरशिपचे पत्र

खेळते भाडवळ मुतक कर्ज

१. एलडीओसी ५९ दिनांक ३१.१२.२०२० रोजीची कर्जाची घोषणापत्राची (बाणच्या आणि कार्यालयां खात्यासाठी)
 २. एलडीओसी ३(डी) दिनांक ३१.१२.२०२० रोजीची एकमेव प्रोप्रायटरशिप फर्मसाठी डी.पी.
 ३. दिनांक ३१.१२.२०२० रोजीचे हस्त्यासह वाढीच्या खंडाचे पत्र
 ४. एलडीओसी ३८ दिनांक ३१.१२.२०२० रोजीचे एकमेव प्रोप्रायटरशिपचे पत्र
 ५. दिनांक ३१.१२.२०२० रोजीचा कर्जाचा नि जंगमाहाण करार
 ६. एलडीओसी ९०(के) दिनांक ३१.१२.२०२० रोजीचा नामाधिकार विलेख ज्या कचन (वैयक्तिक मालमत्ता) मागण्या वित्तार
 ७. एलडीओसी १३६ दिनांक ३१.१२.२०२० रोजीचा सर्वसाधारण उद्भवण
 ८. एलडीओसी ३३ दिनांक ३१.१२.२०२० रोजीची हमीचे सर्वसाधारण प्रदान
 ९. दिनांक ३१.१२.२०२० रोजीचा रिसेझ्युलेंट नि फंडेड इंटेस्ट र्मल लोस (एफआयएलएल) साठी करार सिक्कुरिटीयेशन अँड रिस्कन्व्हान अँड फायनान्सिअल असेट्स अँड इन्व्हेस्टमेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटेस्ट अँड, २००४ चा तरतुदीच्या अंतर्गत ताण धनकोचे अधिकार वापरण्यासाठी आणि कार्यालयां कचनसाठी ताण धनकोचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून, निम्नस्थापकीय खालील नमुद ठिकाणी आणि ताणवळ आणि वेळी तुम्ही घेतलेल्या पत्रसुविधांच्या कर्जात पलायनकारिता ताण असलेल्या कोणत्याही अन्य मात आणि वरील तर ताण मतेचा शांतपणी कच्चा कोणत्याही तुम्हाला वाढारे संधी देत आहोत:
 १) ठिकाण: सी-एफ-१, पहिला मजला, 'सी' विंग, ओम श्री सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ४, सेक्टर-५, घणसोली, नवी मुंबई - ४०० ०११
 २) दिनांक: १२-१०-२०२२
 ३) वेळ: दुपारी १२:३०

तुम्ही कृपया नोंद घ्यावी की ताण धनको हे दिनांक ०८.०९.२०२२ रोजीच्या सूचनेनुसार सिक्कुरिटीयेशन अँड रिस्कन्व्हान अँड फायनान्सिअल असेट्स अँड इन्व्हेस्टमेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटेस्ट अँड, २००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत कोणत्याही एका किंवा अधिक उपायांचा वापर करण्यासाठी हक्कार राहतील.
 दिनांक:०८.०९.२०२२ सही/- प्राधिकृत अधिकारी

भारत को - ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.
 (मल्टि-स्टेट रोझुल्व बँक)
 मध्यवर्ती कार्यालय: "महारागिरी", प्लॉट क्र. १३/१ ए, सोनवाला रोड, सोसायब (पूर्व), मुंबई - ४०० ०३३. फ़. - ६१६२ ००८८/६१६२ ०३३८/६१६२ ००६३

क्र.	कर्जदार/संपुर्क-कर्जदार आणि हमीदार/कायदेशीर वास्तुचे नाव	मागणी तारीख/मागणी सूचना तारीख	शाखा/कर्जा खाता क्र./ एकूण धक्काबाकी रकम	ताण मत्ता/मिळकत/तीचे वचन
१.	श्री. श्रीमती लीला गजानंद सोलंकी हमीदार: २. श्री. अशोक कान्तिनाथ सोलंकी ३. महेश कांतीनाथ सोलंकी	एलडीओसी तारीख: २५.०६.२०२२ १६.०८.२०२२	वडाला शाखा ००५९३३५००००३५६ ११.०८.२०२२ रोजीची वकीत रु. ४,४६,७३,७३५/- सह १५.०५.२०२२ रोजीचासुचने पुढील व्याज आणि प्रभार	श्री. लीला चंद्रशेखर नगर, नारायणगंगा (परिचय), जिह्वा पालकर ४०१२०३ चा नोंदणीकृत जिह्वा मध्ये काय निदेशात, तालुका सर्व्हे येथे असलेले आणि वसलेले जमीन धारक प्लॉट क्र. २३० आणि २३१ च्या भाग आणि विभागात बांधलेले स्पॉट स्टवर स्थळ नो-ऑरिटीज्ड हारझिम सोसायटी लि.च्या तडमळ्यावर स्थित प्लॉट क्र. ए-३, मोरामागिरी ४५९ चौ.फू. विल्ट अथ क्षेत्र म्हणजेच ४२.६६ चौ.मीटर्स
२.	श्री. में. ओम इंद्रजीरते भागीदार आणि संपुर्क कर्जदार: श्री. सविता वसंतलाल शाह श्री. अजना पंचकजुमार शाह श्री. दिनेशनाथराव वासनामी ५. श्री. दिनेश वासनामी हमीदार: ६. श्री. अशोकनगर पंकेज शाह	एलडीओसी तारीख: ३०.०६.२०२२ एलडीओसी तारीख: २३.०८.२०२२	गोमिया तारीख: १.०००३३१००००६९२५ ३०.०६.२०२२ रोजीची वकीत रु. १,४८,०८,५४१/- सह ०९.०८.२०२२ रोजीचासुचने पुढील व्याज आणि प्रभार ३०.०६.२०२२ रोजीची वकीत रु. २,३,७५,९१४/- सह ०९.०८.२०२२ रोजीचासुचने पुढील व्याज आणि प्रभार ३१.०६.२०२२ रोजीची वकीत रु. १,६५,८१,६००/- सह पुढील व्याज आणि प्रभार	१. ताण मत्ता, बुक डेव्ह, स्टॉक आणि डेव्हॉस १. वरील जंगमाहाण प्रभार. २. श्री. पंकेज व्ही शाह आणि सी. अजना पी शाह यांचा मालकीचे जमीन धारक सी.टी.एस क्र. ३८(८/८), गंग मोरान, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिह्वा, राजमाता विजयबाई रोड, पंग हाऊस, ३०.०६.२०२२ रोजीची वकीत रु. १,४८,०८,५४१/- सह ०९.०८.२०२२ रोजीचासुचने पुढील व्याज आणि प्रभार ३. में. ओम इंद्रजीरते यांच्या मालकीचे प्लॉट क्र. डब्ल्यू-१२२(ए) एफआयडीसी, बलराज एंड इंद्रजी अल रोड, गाव खारवाड, बलराज, जिह्वा ठाणे ४२१ ५०३ येथे स्थित इंद्रजीरते जमीन मोरामागिरी ७२० चौ.मीटर्स सह कर्माविवेक इमारत मेन इमारत, तडमळ्यात, मोरामागिरी २६६८ चौ.फू. विल्ट अथ क्षेत्र, १ ला मजला, मोरामागिरी १०९५ चौ.फू. विल्ट अथ क्षेत्र, शेड मोरामागिरी २७८० चौ.फू. विल्ट अथ क्षेत्र
३.	श्री. शिवांक विद्यानंद मोरे सावंत श्री. शिवांक विद्यानंद मोरे सावंत (संपुर्क कर्जदार) श्री. विद्यानंद सूर्यकांत सावंत (हमीदार)	एलडीओसी तारीख: १६.०८.२०२२ २६.०८.२०२२	माटुंगा शाखा ००५९३३५००००३५६ १८.०८.२०२२ रोजीची वकीत रु. १,१४,५६,८०८/- सह ११.०८.२०२२ रोजीचासुचने पुढील व्याज आणि प्रभार	श्री. शिवकांत जी मोरे यांच्या मालकीचे शिवा माईदर महागंगणलिका, ओपनजीमी गाव, नवगर रोड, बलराज (पूर्व), जि. ठाणे, जिह्वा ठाणे ४०१२०३ च्या व्यापारिकपट्टीत नोंदणीकृत उप-जिह्वा आणि जिह्वा ठाणे मध्ये म्हणून गाव, भाईदर, तालुका आणि जिह्वा ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक जगा क्र.१५६, हिस्सा क्र. ५, ५, ८, ९, नवीन सर्व्हे क्र. १३, हिस्सा क्र. ५ च्या भाग आणि विभागावर स्थित प्लॉट क्र. ए-३, मोरामागिरी ४५९ चौ.फू. विल्ट अथ क्षेत्र
४.	श्री. श्रेया नारायण गजळी मेहसाण गजळी एटअर/इच्छेचे प्रोप्रायटर: श्री. शशिचंद्र चक्रवर्ती काळे श्री. शशिचंद्र चक्रवर्ती गोहिल	एलडीओसी तारीख: ०९.०६.२०२२ एलडीओसी तारीख: ०९.०८.२०२२	कांदिवली पश्चिम शाखा ००५९३३५००००३५६ ०९.०६.२०२२ रोजीचे वकीत रु. १,१६,५९,९१४/- सह ०९.०८.२०२२ रोजीचासुचने पुढील व्याज आणि प्रभार	श्री. श्रेया नारायण गजळी यांच्या मालकीचे गाव मालमती, तालुका बोकरली, डी जी नगर, एच एच वी कॉलेज, मालमती, मार्ग रोड लाना, माण्ड (परिचय), मुंबई ४०००१५ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक प्लॉट क्र. ८३, सी टी एस क्र. ३५५५/९ च्या भाग आणि विभागावर बांधलेले डेव्हॉट क्र. ८३/६६२, मोरामागिरी २८३.३१ चौ.फू. विल्ट अथ क्षेत्र
५.	श्री. में. सुरज अंधार पारटमंजरी/संपुर्क कर्जदार: श्री. अश्वरुद्र दाम्नि वायुद श्री. कृष्णल चंद्र घोडविंदे/संपुर्क कर्जदार: श्री. पावली विठ्ठलराव वायद हमीदार: ५. श्री. चंद्र एम. घोडविंदे	एलडीओसी तारीख: १६.०८.२०२२ एलडीओसी तारीख: २२.१०.२०२२	नालासोपाना पश्चिम शाखा ००५९३३५००००३५६ १८.०८.२०२२ रोजीची वकीत रु. १,१४,५६,८०८/- सह ११.०८.२०२२ रोजीचासुचने पुढील व्याज आणि प्रभार	१. प्लॉट आणि मालमतीचा जंगमाहाण प्रभार २. श्री. पावली विठ्ठलराव वायद यांच्या मालकीचे गाव तुळीच, सर्व्हे तालुका, जिह्वा पालकर ४०१२०९ येथे स्थित जमीन धारक सर्व्हे क्र. ४९, ६६, हिस्सा क्र. ७ भाग, प्लॉट क्र. १४५ व बांधलेले ओम ब्रड्रा को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. ब्रड्रा अपार्टमेंट नावे जगत इमारतीचे ३ मजला वयव्यार प्लॉट क्र. ३०५, मोरामागिरी ४०० चौ.फू. विल्ट अथ क्षेत्र ३०.५ चौ.मीटर्सची संस्था.
६.	श्री. संजयकुमार राजेंद्रकुमार सिंह मेहसाण संजयकुमार प्रोप्रायटर: श्री. अशोक रामचंद्र वायद (हमीदार)	एलडीओसी तारीख: १६.०८.२०२२ एलडीओसी तारीख: २२.१०.२०२२	अंधेरी पूर्व शाखा ०००३३१००००६९२७ १६.०८.२०२२ रोजीची वकीत रु. ३,३४,५९,९१५/- सह १३.०८.२०२२ रोजीचासुचने पुढील व्याज आणि प्रभार	श्री. संजय सिंग यांच्या मालकीचे जमीन धारक सर्व्हे क्र. १८०भाग, १८२भाग, १२२भाग, प्लॉट क्र. ९, सेक्टर ४, सीडी बेरोपार, नवी मुंबई ४००६१४ च्या सर्व्हे ते भाग आणि विभाग व बांधलेले इमारत प्लॉट क्र. सी-६/८०, मोरामागिरी ४५९ चौ.फू. विल्ट अथ क्षेत्र
७.	श्री. में. एमराद परफॉर्मस केमिकल प्रॉप्रायटर लिमिटेडचे सहायकार/संपुर्क कर्जदार: श्री. कृष्णन अश्वरुद्र गणी सावंत श्री. निरंजनी पी. लुण्कर श्री. मेशकुमार एम. कुर्मी	एलडीओसी तारीख: १६.०८.२०२१ एलडीओसी तारीख: २२.१०.२०२१	श्रीमनर मुलुंड शाखा ००५९३३५००००३५६ ३०.०९.२०२१ रोजीची वकीत रु. ६,८५,४६,४४२/- सह ०९.१०.२०२१ रोजीचासुचने पुढील व्याज आणि प्रभार ३०.०९.२०२१ रोजीची वकीत रु. ५,५७,००,८८८/- सह ०९.१०.२०२१ रोजीचासुचने पुढील व्याज आणि प्रभार एकूण धक्का रु. ७,३६,४७,२९०/- सह पुढील व्याज आणि प्रभार	१. ताण मत्ता, बुक डेव्ह, स्टॉक आणि डेव्हॉस १. वरील जंगमाहाण प्रभार २. श्री. इरवान अश्वरुद्र गणी शेठ यांच्या मालकीचे नोंदणीकृत उपजिल्हा आणि जिह्वा ठाणे अन्वय, सांता रोझ, योगी हिल, बालराजेश्वर रोड लाना, मुलुंड (परिचय), मुंबई ४०० ००० येथे जमीन धारक सर्व्हे क्र. २४८, हिस्सा क्र. १, सी टी एस क्र. २१ आणि २७ चे बांधलेले योगी हिल्स ए-६ च्या भाग को-ऑपरेटिव्ह हारझिम सोसायटी लि. च्या मारवळ न्यू नावे जगत इमारत क्र. ए-६ च्या मजला मारवळव्यार स्थित प्लॉट क्र. ६०३, मोरामागिरी ७५५ चौ.फू. सुपर विल्ट अथ क्षेत्र ३. श्री. इरवान अश्वरुद्र गणी शेठ यांच्या मालकीचे नोंदणीकृत उपजिल्हा आणि जिह्वा नागिक, लाम रोड, नाका क्र. ६, देवळासी कॅम्प, तालुका आणि जिह्वा नागिक ४२२ ४०९ येथे त्यावर बांधलेले देवळासी को-ऑपरेटिव्ह हारझिम सोसायटी लि. देवळासी कॅम्पमध्ये ४०३ जमीन धारक प्लॉट क्र. १४, मोरामागिरी ८२१ चौ.मीटर्स (१८३ चौ.यार्ड्स) पैकी जमीन धारक सर्व्हे ४२/ए/४ सह हीमामागिरी इमारत समाविष्ट तडमळ्यात, ज्याचा मजला, एकूण मोरामागिरी ३२२.६८ चौ.मीटर्स (४२२० चौ.फू.) विल्ट अथ क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग
८.	श्री. श्री. इरफान अश्वरुद्र गणी शेठ श्री. श्रीमती तडमसुम इरफान शेठ (हमीदार)	एलडीओसी तारीख: १६.०८.२०२१ एलडीओसी तारीख: २२.१०.२०२१	श्रीमनर मुलुंड शाखा ००५९३३५००००३५६ १०.१०.२०२१ रोजीची वकीत रु. १,३४,५९,९१५/- सह ११.१०.२०२१ रोजीचासुचने पुढील व्याज आणि प्रभार	प्लॉट क्र. ६०३, मुलुंड (परिचय) चे संस्थान

दिनांक : १३.०९.२०२२ सही/- प्राधिकृत अधिकारी
 ठिकाण: मुंबई भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

फॉर्म क्र. यूआरसी-२
 (कंपनी कायदा २०१३ च्या प्रकरण XXI च्या भाग 1 अंतर्गत नोंदणी संबंधी सूचनाची वाहीदार)

(कंपनी कायदा, २०१३ चा अनुच्छेद ३७४ (बी) अंतर्गत व कंपनी (निबंधकांचे प्राधिकरण) नियम, २०१४ चा नियम ४(१) अंतर्गत)

१. सूचना देण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ चा अनुच्छेद ३६६ च्या उप-अनुच्छेद (२) च्या तरतुदीअंतर्गत रोझसंदर्भ कंपनी मर्यादित म्हणून कंपनी कायदा २०१३ च्या प्रकरण XXI च्या भाग 1 अंतर्गत नोंदणीकृत मे. विनायक डेव्हलपर्स, भागीदारी संस्था रजिस्टर अंतर्गत रोझसंदर्भ कंपनी लिमिटेड म्हणून यांना तीस दिवसांच्या समाप्तीपूर्वी पंधराव्या दिवसानंतर कंपनी मर्यादित म्हणून यांना अर्ज करण्याचा प्रस्ताव करत आहे.

२. कंपनीच्या मुख्य विषय म्हणून खालीलप्रमाणे: स्थार मिळकतीमधील बांधकाम, खरेदी, विक्री, विकास, पुन विकास, संपादन आणि व्यवहार, बिल्डिंग मॅनेजमेंट मधील ट्रेडिंग, इंग्मेण्ट, एक्सपोर्ट, इलेक्ट्रिकल आणि इलेक्ट्रॉनिक्स वाणिज्य, ट्रेडिंग स्टॉक इ. आणि इतर व्यवसाय.

३. संपटनेच्या सूचनाची धाडपुकी प्रत व प्रस्तावित संपटनेच्या सूचनाची प्रत प्रस्तावित कंपनी कार्यालय पत्ता ५०२४, ४ एएसिटी, एफआयबीआर कंपाऊंड, साकिनाका एमटीएनएल कवॉयड, साकिनाका, मुंबई ४०००५४.

४. सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कोणाही व्यक्तीस सदर अर्जासंबंधात कोणतेही आदेश अडवण्यास त्यांनी त्यांचे आदेश लेखी स्वरूपात सेंट्रल कंपनीचे निबंधक (सीआरसी), इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आयआयसीए), प्लॉट क्र. ६, ७, ८, सेक्टर ५, आयएफटी मोनेसर, जिह्वा गुडगाव (हराणाना), पिन कोड १२२ ०५० येथे एकदास दिवसांच्या आत सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालय येथे सदर कंपनीची प्रत प्राप्त करता येईल.

मे. विनायक डेव्हलपर्स कर्ता

सही/- हेमाली दिलीप शाह भागीदार	सही/- फाल्गुनी विरजू शाह भागीदार	सही/- दुर्मिल दिलीप शाह भागीदार
--------------------------------------	--	---------------------------------------

१३ सप्टेंबर, २०२२ दिनांकी

दि जैन सहकारी बँक लि.
 (पब्लि स्टेट को-ऑपरेटिव्ह बँक)
 नोंद. कार्यालय : हिरावाग, सी.पी. टँक, मुंबई - ४०० ००४.
 टेलि. क्र. : २३२६ ८५५०/२३२७ ४३७०/२३२८ ४३६९
 ई-मेल : ceo@jainbank.co.in

स्थार मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्कुरिटी इंटेस्ट (एफकोसॅमेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदींसह वाचत सिक्कुरिटायझेशन अँड रिस्कन्व्हान ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एफकोसॅमेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटेस्ट अँड, २००२ अंतर्गत स्थार मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनात आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ताण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी ज्यांचा प्रत्यक्ष कच्चा घेतला होता त्या ताण धनकोच्या गहाण/भाग्यसत असलेल्या खालील स्थार मिळकती, श्री. उस्मानगणी पीरमोहम्मद शेख, श्री. लतिका पीरमोहम्मद, श्री. फझलमोहम्मद दिलवारखान शेख, श्री. युसुब पीरमोहम्मद शेख आणि श्री. शफिक अरफखान शेख यांच्याकडून दि जैन सहकारी बँक लि. ला येथे धर्कीत असलेल्या रु. १,४३,१९,०६१.०० (इए/३२,१०,२०२२ पर्यंतचे व्याज आणि कायदेशीर आणि किरकोळ खर्च) आणि ०९.०९.२०२२ पासूनचे पुढील व्याज आणि खर्चच्या वसुलीसाठी ३०.०९.२०२२ रोजी "जेसे आहे जेसे आहे" "जेसे आहे जेसे आहे" आणि "जे काही आहे तेसे आहे" तत्वाचे विक्रय जातील. राखीव किंमत रु. १,४३,०००.०० आणि इसारा अनामत रक्कम रु.१४,३१,०००.०० असेल. प्लॉट क्र. ८, २ ला मजला, २४२-सी, खाडिकांबांबी माकवा अपार्टमेंट को-ऑपरेटिव्ह हारझिम सोसायटी लिमिटेड, सुपर सिनेमा जवळ, मौलाना शोकत अली रोड, ग्रॅण्ड रोड (पूर्व), मुंबई ४०० ००७.

विक्रीच्या तपशीलावर अटी आणि शातीसाठी कृपया ताण धनकांची वेबसाईट <http://sarfaeis.auctiontiger.net> मध्ये पुरविण्यात आलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक: १३.०९.२०२२ (भापालसिंग शंकरलाल नारिया)
 ठिकाण: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी

भारत को - ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.
 (मल्टि-स्टेट रोझुल्व बँक)
 मध्यवर्ती कार्यालय: "महारागिरी", प्लॉट क्र. १३/१ ए, सोनवाला रोड, सोसायब (पूर्व), मुंबई - ४०० ०३३. फ़. - ६१६२ ००८८/६१६२ ०३३८/६१६२ ००६३

मागणी सूचना
सिक्कुरिटायझेशन अँड रिस्कन्व्हान ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एफकोसॅमेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटेस्ट अँड, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

१. सिक्कुरिटायझेशन अँड रिस्कन्व्हान ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एफकोसॅमेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटेस्ट अँड, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे. सदर सूचना ही रजिस्टर्ड ए. डी. पॉस्ट/एसीड पोस्टने तुमच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर पाठविल्या जाऊ शकते आणि तुमच्या वित्तीयकरणात भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. ने तिच्या खालील नोंदणीकृत शाखेमार्फत संबंधित प्रकृतीत मागणी करित घ्यावी.

२. तुम्ही करू शकता प्रदान करण्यात करार आणि ट्रांझाक्ट केलेली आणि त्यामुळे वरील सदर वित्तीय सहाय्य/पत्रसुविधा खालील तपशिलांनुसार एपीएफ बनली. सिक्कुरिटायझेशन अँड रिस्कन्व्हान ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एफकोसॅमेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटेस्ट अँड, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना ही रजिस्टर्ड पोस्ट ए. डी. पोस्ट/एसीड पोस्टने तुमच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर पाठविल्यात आली होती.

३. त्यामुळे सदर अँड अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी असलेले निम्नस्थापकीय करार, याद्वारे सदर प्रकाशनामार्फत सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत खालील नमुद करे खात्याच्या संदर्भातील तुमचे खालील नमुद संपूर्ण दायित्व निभावण्यासाठी तुम्हाला बोलविण्या करित आहोत आणि करार केल्यास बँक वरील सदर अँडच्या कलम १३ च्या पोटकलम ४ अन्वये आणि सदर अँडच्या इतर प्रयोग तरतुदींचे तपशील दिलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही अधिकार्यांचा वापर करेल.

४. तुम्हाला ही सुद्धा सूचना देण्यात येते की कलम १३ च्या पोटकलम (१३) नुसार तुम्ही बँकेची लेखी सहमती प्राप्त केल्याशिवाय सदर सूचनेच्या परिशिष्ट "सी" मध्ये तपशील दिलेल्या सदर ताण मत्ता विक्री, भाड्यावर किंवा अन्य मागिनि हस्तांतर करू शकत नाही.

५. सदर बँकेने सदर कर्ज खात्याअंतर्गत संपूर्ण दायित्व आणि त्यानंतर उद्भवणारे इतर आकस्मिक दायित्व चुकते करण्यासाठी तुम्हाला बोलविण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.

६. सदर सूचना ही कायद्याच्या इतर प्रयोग तरतुदींचे आदेशक मान्यतांनुसार अशी अकरादाई आणि/किंवा कार्यादेशीर प्रक्रिया अंतर्गत केल्या जाऊ शकते व तुम्हाला याबाबत नोंद घ्यावी.

७. सदर अँडअंतर्गत कार्यासाठी काही अल्पसंख्य सेवा प्रचार/परिचय/खर्च चुकता करण्यासाठी बांधील आहात.

८. तुम्ही तुमच्या कर्ज खात्याची नोंदणीकृत नवी निष्पादित केलेले कर्ज दस्तऐवज आणि बँकेने उघडलेल्या निशाण्या वित्तारणाचे निरीक्षण करण्यासाठी एकूण आहात.

९. विशेषतः सदर कर्जदार व सामान्य जनतेस याद्वारे इसारा देण्यात येतो की, त्यांनी सदर मातमतेसह कोणताही व्यवहार करू नये व सदर मातमतेची केलेला कोणताही व्यवहार भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या भाराअधीन असेल.

१०. अधिकृत तपशिलाकरिता न बजावणी केलेली लेखी सू