Serving the Cotton Ginning Industry Since 1961

(Subject to Nagpur Jurisdiction)



BAIAI STEEL INDUSTRIES LIMITED



CIN No.L27100MH1961PL1011936

March 30, 2024

To,

BSE Limited

The Corporate Relationship Department, 1st Floor, New Trading Ring, Rotunda Building, P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai- 400001

Scrip Code: 507944

Subject: Newspaper Advertisement for Postal Ballot Notice.

Pursuant to Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the copies of the advertisement for Postal Ballot Notice published in the Indian Express, Financial Express and Loksatta on March 30, 2024.

The said newspaper advertisements are also being uploaded on the Company's website at https://bajajngp.com/investor-relations/disclosures/

For Bajaj Steel Industries Limited

Rachit Jain

Company Secretary

Encl: As Above



TROUBLESHOOTER, BRS HEAVYWEIGHT

Keshava Rao, KCR's eyes and ears in Delhi, set to join Cong

SREENIVAS JANYALA HYDERABAD, MARCH 29

SENIOR BHARAT Rashtra Samiti (BRS) leader Kancherla Keshava Rao is set to quit the party and join the Congress, with his daughter G Vijayalakshmi, the Hyderabad

mayor, likely to follow.

Rao, who was BRS's secretary general, Friday met Telangana CM and Telangana Pradesh Congress Committee president A Revanth Reddy. Rao was accompanied by Deepa Das Munshi, the AICC incharge for Telangana, and other TPCC leaders.

The 84-year-old, a former Congress leader who joined the Telangana Rashtra Samithi in 2013 ahead of the bifurcation of Andhra Pradesh to create Telangana state, is close to BRS chief K Chandrashekar Rao. He was KCR's troubleshooter and advisor and remained a close confidant until the party lost power last December

Mostly staying in the background, Rao, also known as KK in BRS circles, helped KCR formulate both party strategy and government policy, and was his eyes and ears in New Delhi. Rao is learnt to have met KCR

early this week and conveyed his



K Keshava Rao meets Telangana Chief Minister A Revant Reddy and state Congress in-charge Deepa Das Munshi in Hyderabad on Friday. PTI

Rao, who was with the Congress at the time, was first elected to the Rajya Sabha in 2006. Prior to that, he was appointed as the Andhra Pradesh Congress Committee president in 2005. He was also a minister in

was made a member of the

2009. He also worked as the in-charge of states like Assam, West Bengal and Andaman and Nicobar.

In 2014, although belongs to Telangana, he was elected to the Rajya Sabha from Andhra

DECISION

2024

three Congress governments, and Pradesh due to the allotment system. In 2020 he was re-elected

After KCR revived the Telangana movement. Rao became a strong supporter of KCR and a separate state. In May 2013 he quit the Congress in anger, accusing the UPA government of dragging its feet on creation of a

Telangana state. He has not officially announced his resignation so far but, sources said, he has informed KCR and other senior leaders about his planned exit.

Yogi: Every single vote to the right party will take country to new heights

EXPRESS NEWS SERVICE MEERUT, MARCH 29

CHIEF MINISTER Yogi Adityanath on Friday urged people to cast their votes in the Lok Sabha elections judiciously. "Bade faisle kar rahe intezaar, abki baar 400 paar (Bigger decisions are waiting... this time cross 400 (seats)," Adityanath said in Amroha district during a Prabudha Varg Sammelan.

He pointed out that every single vote "in the right hands and to the right party would take the country to new heights."

The CM also visited Bijnor district, where, like in Amroha, the LS seat was wrested by the BSP in the 2019 Parliamentary polls. The BJP and allies had then won 64 seats. This explains why the CM is laying emphasis on the need to push up the polling percentage this time and reminding the people about the power of "every single vote", especially at places where his party had lost the Parliamentary contest.

"Ek vote Modiji ko teesri baar PM banayega aur teen varshon ke andar Bharat Vishwa mein teesri badi arthyvavastha ban kar ubhrega (One vote will bring back (Prime Minister) Modiji to power for the third successive term and within 3 years, India will become the third largest economy in the cross the 400-mark only when vote in the wrong hands in 2019 ensured victory to opposition canthe party wins all 80 Lok Sabha seats in Uttar Pradesh," he said. "You, the people, are opinion

UP CM Yogi Aditynath in Amroha on Friday. Express

makers in society. However, you discuss politics at length in your drawing rooms but on the polling day, some of you do not avail of vour democratic right to vote out of laziness. One vote in the wrong hands will create an identity crisis for you while the same vote in the right hands and to the right party will take the country to new heights," said Adityanath in Bijnor while seeking votes for the alliance partner candidate

world). But the BJP and allies can

didate (Danish Ali), who refused to hail his motherland when a BJP leader raised the slogan of Bharat Mata ki Jai." This was a reference to an incident involving then BSPMP Kunwar Danish Ali (now fielded by the Congress) at Amroha Railway station on September 21, last year. During a live telecast of a programme of PM Narendra Modi, BIP leader Hari Singh Dhillon raised "Bharat Mata Ki Jai" slogan, to which Ali raised an objection. The BJP's Kanwar Singh Tanwar lost to Danish Ali in 2019. He has been fielded by BJP again from Amroha.

In Amroha, the CM said, "Your

Cong replaces candidates in Rajsamand and Bhilwara

EXPRESS NEWS SERVICE JAIPUR, MARCH 29

TWO DAYS after he expressed his "surprise" at being nominated by the party from Raiasthan's Raisa mand Lok Sabha seat, Sudarshar Rawat was replaced by the Congress with Damodar Gurjar.

Interestingly, Gurjar was ear lier fielded from Bhilwara, where the party has now fielded former Rajasthan Assembly Speaker C P Joshi, On March 27, Rawat had said that his name was announced even though he had repeatedly expressed his inability to contest the election and that he got to know about his candidature through social media.

In a letter to party state president Govind Singh Dotasra, Rawat. 51, had said even though he had repeatedly expressed his dis agreement over his candidature his name was proposed by a top party leader from Mewar region who kept party leadership in the dark. Without naming the leader Rawat had termed the leader's actions as "inappropriate". CP Joshi, now fielded from Bhilwara replacng Damodar Gurjar, is said to have been that leader.

Ioshi had lost from Nathdwara Assembly seat in the Assembly polls last year to Vishvaraj Singh Mewar, of the erstwhile Mewa royal family. Vishvaraj's wife, Mahima Vishweswar Singh, who has been fielded by the BJP from Raisamand, will now face Gurian

Gurjar is the chairman of Dev Group of Colleges in Jaipur. He was also a member of the Devnarayan Board in the Gehlot government.

While Congress has named candidates for 24 of 25 LS seats from Rajasthan, it is yet to declare its candidate for tribal seat of Banswara, which it is said to be considering leaving for Bharatiya Adivasi Party.

Gurjar was earlier fielded from Bhilwara, where the party has now fielded former **Rajasthan Assembly** Speaker CP Joshi

decision to resign and join the Congress Working Committee in Odisha Cong unable to plug the leak, loses three-time MLA to BJD

SUJIT BISOYI

BHUBANESWAR, MARCH 29

THE EXODUS in Congress's Odisha unit continues, with three-time Titlagarh MLA Surendra Singh Bhoi the latest to leave the party ahead of the simultaneous Lok Sabha and Assembly polls.

A day after his resignation from the Congress, Bhoi joined the ruling BJD Friday, and is likely to be the party's candidate for the Balangir Lok Sabha seat.

Known as a strong organiser

in the state's western region, Bhoi was first elected to the Assembly in 1995 from the erstwhile Saintala constituency in Balangir district, and re-elected in 2000. He was also a minister for a brief pe-

riod in JB Patnaik's government. While he lost to BJD's Kalikesh Singh Deo in 2004, Bhoi switched to Titlagarh after 2009 delimitation and won. He lost to BID's Tukuni Sahu in 2014 and 2019. Bhoi joined the Congress in 1986. "I was inspired by the leadership of Naveen Patnaik. A lot of developmental works are

being undertaken in Odisha and I have joined the BJD to take them forward," Bhoi said at party headquarters.

Recently, Congress's Khariar MLA Adhiraj Panigrahi had left the party to join the BJD. Several former MLAs with a strong base in their respective constituencies including Anshuman Mohanty. Naren Pallai, Nihar Mahanand, Congress leader Bapi Sarkhel's wife Monideepa, and son of sixtime Congress MLA Suresh Routray, Manmath, left the party to join either the BJD or BJP.

Amarwara MLA crosses over to BJP **ANAND MOHAN J** BHOPAL, MARCH 29

IN ANOTHER setback to the Congress in Madhya Pradesh, three-time MLA, member of the erstwhile Harrai royal family and tribal leader Kamlesh Pratap Shah switched over to the BJP Friday. A long-time Kamal Nath ally, Shah is the sitting legislator from Amarwara, located in Nath's Chhindwara bastion.

With Shah's induction, the BJP will be hoping to make inroads into the Chhindwara LS seat as the party goes all out to



Kamlesh Pratap Shah with MP CM Mohan Yadav, Friday.

corner sitting MP and Nath's son Nakul. The Amarwara seat is expected to hold a by-election soon. Behind Shah's departure, pa-

him and Nakul. "Shah was ig-

rty sources said, is a rift between

programmes in Amarwara. There are 2 other tribal MLAs from neighbouring districts who are in touch with us and will soon join. They both have a rift with Nakul Nath, which the BIP is exploring," said a BJP leader from Chhindwara. Congress leaders in Chhind-

nored by Nakul Nath during

wara were mostly caught by surprise when Shah turned up at the BJP headquarters and met CM Mohan Yadav. "We lost a big tribal leader. When he left for Bhopal we knew there was no point talking to him. Losing him means at least 25,000 votes will be damaged. This makes Nakul closest allies desert the party," said a senior Congress leader from Chhindwara. On Thursday, touring Chhi-

Nath look weak as his father's

ndwara, the CM launched a blistering attack on Nath, claiming Chhindwara wasn't a Congress stronghold. A day later, Yadav welcomed Shah, saying a "prominent person from the Gondwana community of Chhindwara has joined the BJP family". "Kamlesh Shah... joined the BIP due to Kamal Nath's behaviour. There are issues in Chhindwara and examples of this are coming to forefront," he

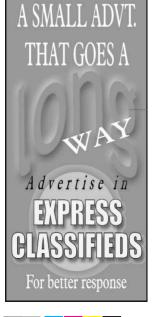


जाहीर नोटिस

तमाम लोकांना या नोटीसी द्वारे ही सूचना दिली जाते की, सदर मिळकती संदर्भात मे. ऋण वसूली अधिकरण. पुणे (Debt Recovery Tribunal Pune) येथे न्यायप्रकरण (SARFAESI APPLICATION No. (D) 728 / 2024) असून सदर चे प्रकरण बँक ऑफ इंडिया व इतर यांचे विरुद्ध दाखल केलेले आहे. तरी या मिळकतीं संदर्भात कोणताही व्यवहार आपण करू नये याची नोंद घ्यावी. या बाबत मे. ऋण वसूली अधिकरण, पुणे यांनी तसा आदेश पारित केलेला आहे, याचीही नोंद घ्यावी.

मिळकतीचे वर्णन

श्री. जिवोत्तम तुकाराम भंगुई यांचा मालकीची जमीन गाव शिंदेवाडी, तालुका खंडाळा, सातारा, येथील गट क्रमांक. २७७ ब, २७८ / १ ब, २८३ / १ ब, २८४ /ब, २८५/ब, २८७/१ ब, ३०६, ३०९, ३१० आणि ३११, क्षेत्र २ हे. २८.५ आर (२२८२० चौ. मिटर) ही



RECRUITMENT: UNDER FUNDED PROJECT [CONTRACTUAL

AND TEMPORARY POSITION ON CONSOLIDATED EMOLUMENTS nstitute invites applications from Indian nationals for the positions of 'Project Associate-I' under funded project. For detailed advertisement and submission of online application

please visit Institute website www.iiserpune.ac.in and click or the link "Opportunities - Non-Teaching / Project".
The last date for submission of applications is 05.04.2024.

Advt. No.: 12/2024 - 28.03.2024



Home First Finance Company India Limited CIN: L65990MH2010PLC240703 Website: homefirstindia.com

Phone No.: 180030008425, Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

NOTICE

Please note that as per the Notice of sale published in Indian Express and Loksatta dated 29-02-24 the date of Auction which was scheduled for 31-03-2024 for the account Kalash Builders & Developers has been deferred to 05-04-2024 for

Entire Piece & Parcel of Land & Building named "Kalash Enclave", standing on Plot No. 3, Block No. I, Kh. No. 4/1, 4/2, 7/1, 25/1, and 26/1-4 of Mouza - Ajni, PSK 9, Corporation House No. 232/11, City Survey No. 480, Sheet No. 32, Situated at Laxmi Nagar, Ward No. 75, Nagpur- 440022 (Plot Area admeasuring 743.20 Sq. Mtrs) along with the scheduled receivables generated from this project and also with Sold/Unsold Flats and future FSI/TDR of the project "Kalash

Excluding total 12 flats/units of flatowners as per below table:

SN	Floor	Flat No. (as per Development Agreement)	Flat No. (as per Site)	Built up Area
1	Second Floor	001	201	76.32 Sq.Mt.
2	Second Floor	002	202	76.32 Sq.Mt.
3	Second Floor	003	203	76.32 Sq.Mt.
4	Second Floor	004	204	76.32 Sq.Mt.
5	Third Floor	101	301	76.32 Sq.Mt.
6	Third Floor	102	302	76.32 Sq.Mt.
7	Third Floor	103	303	76.32 Sq.Mt.
8	Third Floor	104	304	76.32 Sq.Mt.
9	Fourth Floor	201	401	76.32 Sq.Mt.
10	Fourth Floor	202	402	76.32 Sq.Mt.
11	Fourth Floor	203	403	76.32 Sq.Mt.
12	Fourth Floor	204	404	76.32 Sq.Mt.
		Total Built Up Area		915.84 Sq.mt.

Bounded by: By East: By Neeri Open Space, By West: By Plot No. 2, Block I, By North: By Road, By South: By Plot No.6,

Place:- Nagpur Date: 30-03-2024

Authorised Officer Home First Finance Company India Limited





CIN No.: U65993MH2006PLC166475

informed that the IIFL Home Loan branch at Plot No 1916 1st Floor Above Ratna Engg. Opp- Bus Stand, Kopargaon, Maharashtra - 423601 will be closed w.e.f. 18th July, 2024. All the customers and general public are

By virtue of this notice, the general public and

customers of IIFL Home Finance Ltd. are hereby

requested to take note of the above and visit iiflhomeloans.com/locate-us to find other IIFL Home Loan branches near you.



TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD. Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai – 400013. CIN No. U67190MH2008PLC187552.

Contact No. (022) 61827414, (022) 61827375 POSSESSION NOTICE

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the TATA Capita Housing Finance Limited., under the Securitization and Reconstruction of

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and i exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice date 28th November, 2019 calling upon the borrowers to repay the amou mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice. The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given the borrower, in particular and the public, in general, that the Tehsildar ha taken physical possession of the property described herein as per Distric Magistrate Nagpur order dated 07.10.2022 in exercise of powers on him of the said act and handed over to the undersigned Authorised officer of

The borrower's attention is invited to provisions of sub- section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secure

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautione not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the TATA Capital Housing Finance Limited, for a amount referred to below along with interest thereon and penal interest charges, costs etc. from 28th November, 2019.

	Loan Account No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Amount as per Demand Notice	Date of Physical Possession
	9516617	MR. KAMLESH TARACHAND NATHWANI & MRS. JYOTI KAMLESH NATHWANI	As on 28-Nov-2019 an amount of Rs. 31,04,952/- (Rupees Thirty One Lakh Four Thousand Nine Hundred Fifty Two Only)	27.03.202

Description of Secured Assets/Immovable Properties: - Schedule - A 4.899 Percent undivided share and interest in the Nagpur Improveme Trust Leasehold Plot No. 216-A admeasuring 760.869 Square Meters (819 Square Feet) situate in Central Road Scheme Section III, Lakadganj layou Nagpur bearing Municipal Corporation House No. 212/24, Ward No. 23 akadganj Nagpur bearing City Survey No. 123, Sheet No. 178 of Mouz Nagpur Tahsil and District Nagpur within the limits of Nagpur Municipa Corporation and Nagpur Improvement Trust and is Bounded over as under On the North: Road, On the South: Plot No. 216-B, On the East: Plot No. 217+218, On the West: Road, The said Flat is Bounded over as under

On the North: Open to Sky, On the South: Open to Sky, On the East: Ope to Sky, On the West: Landing,

Schedule – B Together with one Residential Tenement No.304 admeasuring

717 Square Feet i.e. 66.61 Square Meters built up area on the Third Floor the building standing thereon known as Krishna Leela Apartment

Date: - 30.03.2024

Authorised Officer For Tata Capital Housing Finar

छावनी परिषद, आगरा

एतद् द्वारा सूचित किया जाता हैं कि ''सनराइज सोसाइटी फॉर वूमेन डेवलपमेन्ट'' (Sunrise Society for Women Development) रजिस्ट्रीकरण प्रमाण पत्र संख्या– 343 / 2006–2007 दिनांक 13.09.2006, पंजीकृत पताः नगर पंचायत— ओरन, जिला—बाँदा—210203, उत्तर प्रदेश, अध्यक्षां– श्रीमती आशा पाण्डेय, अधिकृत प्रतिनिधि– श्री सिद्धार्थ पाण्डेय पत्र श्री आनन्द पाण्डेय, निवासीः 62-ए.के.टी. यनिवर्सिटी के पास आयष बिहार फेस–2, लखनऊ–226031, उत्तर प्रदेश, को छावनी परिषद, आगरा द्वारा दिनांक 13.03.2024 को 5 वर्ष की अवधि हेतु काली सूची में दर्ज किया (दमन सिंह, आईडीईएस)

मुख्य अधिशासी अधिकारी ् छावनी परिषद, आगरा

BAJAJ STEEL INDUSTRIES LIMITED Regd. Off.: Plot No. C-108, MIDC Industrial Area, Hingna, Nagpur - 440016. Tel.: +91-07104-238101, Fax: 07104 - 237067; E-mail: cs_legal@bajajngp.com; Website: www.bajajngp.com. CIN: L27100MH1961PLC011936

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that Bajaj Steel Industries Limited (the "Company") pursuant to the provisions of Section 108, 110 and other applicable provisions any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with the Companies Management and Administration) Rules, 2014, as amended (the "Rules") and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, is seeking approval of its shareholders by way of Special Resolution(s) for the appointment of Shri Pankaj Agrawal (DIN: 07658188) and Shri Rakesh Khator (DIN: 00006593) as Non-Executive Independent Directors of the Company. hey were appointed as Additional Director(s) by the Board of Directors of the Company at the Board meeting(s) held on February 07, 2024 and March 23,

The Postal Ballot Notice has been sent in electronic form only to the Members whose names appear on the Register of Members/List of Beneficial Owners as eceived from the Depositories as on Friday, March 22, 2024 ("Cut-off date" naving their email addresses registered with the Company or Depository Participants, as the case may be. Pursuant to MCA circulars, the hard copy of his Notice, Postal Ballot Form and pre-paid business envelopes are no required to be sent to the members. Accordingly, the communication of the assent or dissent of the Members would take place through e-voting

The Company has engaged the services of Central Depository Services Limited ("CDSL") to provide e-voting facility. M/s Siddharth Sipani & Associates, Company Secretaries, Nagpur, have been appointed as Scrutinizers for conducting the postal ballot through the e-voting process only n a fair and transparent manner.

Members are requested to cast their vote through the e-voting process between Monday, April 01, 2024, 9.00 a.m. (IST) till Tuesday, April 30, 2024, 5.00 p.m. (IST), failing which it will be strictly considered that no vote has been received from the shareholder. Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Friday, March 22, 2024 ("Cut-off date").

Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date will be entitled to cast their votes by remote e-voting. A person who is not a member on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.

The results shall be declared within two (2) working days from the closure of evoting and will also be displayed on the website of the Company i.e www.bajajngp.com besides being communicated to the Stock Exchanges

Members may note that the Notice of Postal Ballot is also hosted on the website(s) of the Company www.bajajngp.com, on Stock Exchange's website www.bseindia.com and remote e-voting agency i.e. Central Depository Services (India) Limited (CDSL) www.evotingindia.com

In case of any query, the members may contact Mr. Nitin Kunder/Mr. Rakesh Dalvi (022-23058738/022-2305842/43) or email at helpdesk.evoting@cdslindia.com to obtain the user id and password. The detailed procedure for e-voting is given in the Notice of Postal Ballot. For Bajaj Steel Industries Limited Rachit Jain

Place : Nagpur

Date: 30/03/2024

NAGPUR

(Company Secretary)

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED A SCHEDULED COMMERCIAL BANK Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002 As the loan account became NPA therefore the Authorized officer under section 13(2) of "The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002" had issued 60 days demand notice to the Borrowers/Coborrowers/Mortgagers/Guarantors (collectively referred as "Borrowers") as given in the table. According to the notice if the borrowers do not deposit the entire amount within 60 days, the amount will be recovered from auction of the mortgage properties/secured assets as given below. Therefore you the borrowers are informed to deposit the entire loan amount along

restrained from transferring any of the secured assets by way of sale, lease or otherwise, without prior written consent of the secured creditor. Borrowers attention are attracted towards Section 13(8) r/w Rule 3(5) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Act that the borrowers shall be entitled to redeem their secured asset upon the payment of the complete outstanding dues as

with future interest and expenses within 60 days from the date of demand notice, otherwise under the provisions of 13(4) and 14

of the said Act, the Authorized officer is free to take possession for sale of the mortgage properties/secured assets as given below.

Borrowers to note that after receipt of this notice, in terms of Section 13(13) of the Act, 2002, you are prohibited and

Name of the Borrower/ Co-Borrower / Mortgagor / Guarantor / Loan A/c No.	Date and Amount of Demand Notice Under Sec. 13(2)	d Description of Mortgaged Property
(Loan A/C No.) L9001060718351085, Yashashri Drycleaners Through It's Proprietor Sagar Tanaji Nanaware (Borrower), Sagar Tanaji Nanaware (Co- Borrower), Sachin Tanaji Nanaware (Co- Borrower), Smt. Usha Tanaji Nanaware (Co-Borrower)	12-Feb-24 ₹ 12,36,239/- Rs. Twelve Lac Thirty-Six Thousand Two Hundred Thirty-Nine Only as on 12-Feb-24	Property Situated At Survey No 178 /1 , Tp Scheme No 4 , Final Plot No 23 , Pl No 80+ 81 / 3 Vill - Savedi, Tal - Nagar, Dist - Ahmednagar. Maharashtra Admeasuring 59.88 Sqyds
(Loan A/C No.) L9001060100706994, Chirag Nandkishor Pawar (Borrower), Abhishek N Pawar (Co-Borrower), Smt. Amruta Nilesh Dhagar (Co-Borrower), Smt. Mamta Bhima Adhari (Co-Borrower), Smt. Sunita Nandkishor Pawar (Co-Borrower)	12-Feb-24 ₹ 7,07,054/- Rs. Seven Lac Seven Thousand Fifty-Four Only as on 12-Feb-24	Property Situated At R. Plot No.221, Survey No. 51, S. No. 05, On 1st Floor, Building No. Phase 2, Sai Dharshan, Near Tirupati Township Anand Park, Bhairav Nagar, Dhanori, Tehsil- Haveli, Dist- Pune, Maharashtra. Admeasuring 534 Sq.Ft.
(Loan A/C No.) L9001060114361450, Gorakanath Shankrao Bhuruk (Borrower), Smt. Vijay Gorakhnath Bhuruk (Co- Borrower), Shankarao Gundaji Bhuruk (Co-Borrower), Smt. Lilabai Shankrao (Co- Borrower)	12-Feb-24 ₹38,17,903/- Rs. Thirty-Eight Lac Seventeen Thousand Nine Hundred Three Only as on 12-Feb-24	Property Situated At House No-394, Gat No- 240, Velhe Bazzar Peth, Velhe Shop No1 2 3, Shiv Goraksh Mangal Karyalay, Velhe Bk, Tehsil-Velhe, Dist-Pune, Maharashtra. Admeasuring 18960 Sq. Feet.
(Loan A/C No.) L9001060114666941, Tushar Tanaji Angaj (Borrower)	12-Feb-24 ₹ 30,97,514/- Rs. Thirty Lac Ninety-Seven Thousand Five Hundred Fourteen Only as on 12-Feb-24	Property Situated At Gat No 254, Mouje - Chimgaon, Post Murgud, Tal-Kagal Dist- Kolhapur, Maharashtra. Admeasuring 703 Sq.Mtr.
(Loan A/C No.) L9001061121181441, U S Shinde (Borrower), Uttam Santram Shinde (Co-Borrower), Santram Shankar Shinde Shankar Shinde (Co-Borrower)	13-Feb-24 ₹ 1,66,734/- Rs. One Lac Sixty-Six Thousand Seven Hundred Thirty-Four Only as on 12-Feb-24	Property Situated At- Municipal Corporation- S No 112, Hissar No 1 1, Urali Devachi, Dist- Pune, Maharashtra Admeasuring 2337 Square Feet
(Loan A/C No.) L9001070123808931, Abdul Salim Ansari (Borrower), Smt. Jahida Abdul Ansari (Co-Borrower)	12-Feb-24 ₹ 15,92,119/- Rs. Fifteen Lac Ninety-Two Thousand One Hundred Nineteen Only as on 12-Feb-24	Property Situated At - Municipal Corporation Flt No 6 1St Flr Global Height Sr No 51/2B/44A & 44B Near National Hospital Pune Haveli, Maharashtra Admeasuring 580 Sqft
(Loan A/C No.) L9001070627353022,	13-Feb-24 ₹14,42,115/-	Property Situated At- Municipal Corporation

12-Feb-24 13-Feb-24 ₹8,82,445/-(Loan A/C No.) L9001070528502775, Property Situated At-Municipal Corporation-Flat No 21, Aashirwad Capital, Village Pimple Anand Shridhar Shinde (Borrower), Rs. Eight Lac Eighty-Two Smt.Shweta Sunil Asbe (Co-Borrower), Thousand Four Hundred Guray, Tal Haveli, Dist-Pune, Maharashtra Admeasuring 550 Sqft Abhinay Shridhar Shinde (Gaurantor) Forty-Five Only as on 12-Feb-24

Rs. Fourteen Lac Forty-Two

Thousand One Hundred

Fifteen Only as on

12-Feb-24

Four Thousand One

12-Feb-24

Anand Shridhar Shinde (Borrower),

Smt.Shweta Sunil Asbe (Co-Borrower),

Abhinav Shridhar Shinde (Gaurantor)

(Loan A/C No.) L9001060128526321,

Vimal Rajaram Nandre (Co-Borrower)

(Loan A/C No.) L9001060734812810.

Madina Hair Cutting Saloon (Borrower),

Azadali Shaikh (Co-Borrower) Smt.Sunita

Azad Ali Shaikh (Co-Borrower), Aasiya

Suresh Jaiswal (Co-Borrower)

Place: Pune / Ahmednagar

Date: 29/03/2024

Shree Swami Samarth Agency (Borrower),

Manohar Rajaram Nandre (Co-Borrower),

15-Feb-24 ₹ 4,22,797/-Property Situated At- S No 129/1/A/2/1/A/3 And Milkat No 3795, Lotus English School, Rs. Four Lac Twenty-Two Gadhinglai, Dist-Kolhapur, Maharashtra Thousand Seven Hundred Ninety-Seven Only as on Admeasuring 55.76 Sqmtr.

Flat No 21, 4Th Floor Survey No 87, Hissa No

2 Next To Swami Samartha Mandir dist-Pune

Maharashtra Admeasuring 550 Square Feet

12-Feb-24 ₹27,54,111/-Property Situated At Sabbira Niwas Ground Rs. Twenty-Seven Lac Fifty-Plus Two Floor, S No 140/4K/1, Cts No 4278 Plot No 160, Near Raisons, Badminton Hundred Eleven Only as on Academy, Madhuban Society N 3, Devkar Vasti , Chakarpani Vashant , Mauje - Bhosri Tal - Haveli , Dist - Pune , Maharashtra Admeasuring 98.23 Sq.Mtr

> **Authorised Officer** AU Small Finance Bank Limited

BAJAJ STEEL INDUSTRIES LIMITED Regd. Off.: Plot No. C-108, MIDC Industrial Area, Hingna, Nagpur - 440016. Tel.: +91-07104-238101. Fax: 07104 - 237067:

E-mail: cs_legal@bajajngp.com; Website: www.bajajngp.com.

Notice is hereby given that Bajaj Steel Industries Limited (the "Company") pursuant to the provisions of Section 108, 110 and other applicable provisions. if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended (the "Rules") and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, is seeking approval of its shareholders by way of Special Resolution(s) for the appointment of Shri Pankaj Agrawal (DIN: 07658188) and Shri Rakesh Khator (DIN: 00006593) as Non-Executive Independent Directors of the Company. They were appointed as Additional Director(s) by the Board of Directors of the Company at the Board meeting(s) held on February 07, 2024 and March 23.

The Postal Ballot Notice has been sent in electronic form only to the Members whose names appear on the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from the Depositories as on Friday, March 22, 2024 ("Cut-off date") having their email addresses registered with the Company or Depository Participants, as the case may be. Pursuant to MCA circulars, the hard copy of this Notice, Postal Ballot Form and pre-paid business envelopes are not required to be sent to the members. Accordingly, the communication of the assent or dissent of the Members would take place through e-voting facility/system only.

The Company has engaged the services of Central Depository Services Limited ("CDSL") to provide e-voting facility. M/s Siddharth Sipani & Associates, Company Secretaries, Nagpur, have been appointed as Scrutinizers for conducting the postal ballot through the e-voting process only

Members are requested to cast their vote through the e-voting process between Monday, April 01, 2024, 9.00 a.m. (IST) till Tuesday, April 30, 2024, 5.00 p.m. (IST), failing which it will be strictly considered that no vote has been received from the shareholder. Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the

Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date will be entitled to cast their votes by remote e-voting. A person who is not a member on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.

The results shall be declared within two (2) working days from the closure of evoting and will also be displayed on the website of the Company i.e. www.bajajngp.com besides being communicated to the Stock Exchanges.

Members may note that the Notice of Postal Ballot is also hosted on the website(s) of the Company www.bajajngp.com, on Stock Exchange's website www.bseindia.com and remote e-voting agency i.e. Central Depository

In case of any query, the members may contact Mr. Nitin Kunder/Mr. Rakesh Dalvi (022-23058738/022-2305842/43) or email at helpdesk.evoting@cdslindia.com to obtain the user id and password. The detailed procedure for e-voting is given in the Notice of Postal Ballot.

Place: Nagpur

Rachit Jain (Company Secretary)

For Bajaj Steel Industries Limited



KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED 12-BKC, 6th Floor, Plot No. C-12, 'G' Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051. CIN NO. L65110MH1985PLC038137

E-AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES AT MUMBAI Auction sale under SARFAESI on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATEVER THERE IS" basis on 16-4-2024 between 11.00 a.m. to 12.00 noon.

Property No.1: Flat No. 20, 4th Floor, India House No.4. CHS Ltd August Kranti Marg, Kemps Corner Mumbai 26, Carpet Area: 1155 sq.ft Reserve Price

Property No. 2: Unit No. 9, Friends Union Premises Co-op. Soc.Ltd. 2nd Floor, 227, P.D. Mello Road, Fort, Mumbai- 1 Carpet Area: 850 Sq.ft. Reserve Price

For further details of the auction sale, please visit https://kotakbank.auctiontiger.net or https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html or contact on 9820990050

Authorized Officer Place: Mumbai Kotak Mahindra Bank Ltd.

Form No INC-26 NAYAN TIE-UP PRIVATE LIMITED CIN: U50404MH2009PTC204355 [Pursuant to Rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Before the Central Government

the matter of sub-section (4) of Section 13 or Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules,

Western Region, Mumbai

n the matter of M/s. NAYAN TIE-UP PRIVATE LIMITED, ("the Company") having its Registered Office at Shop No.19 Ground Floor Lake City Mall Ghodbunder, Kapurbawadi, Thane-400607, Maharashtra Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the

Company proposes to make application to the

Central Government under section 13 of the

Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extraordinary General Meeting held on 20° February, 2024 to enable the Company to change its Registered office from the "State of Maharashtra" to the "State of West Bengal". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor compliant form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of

opposition to the Regional Director, Everest, 5th

Maharastra within Fourteen Days from the date of

Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002

publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:-Registered Office: Shop No.19 Ground Floor Lake City Mall Ghodbunder, Kapurbawadi,

Thane-400607 For and on behalf of NAYAN TIE-UP PRIVATE LIMITED

SUSHIL KUMAR AGARWAL Director Date: 29.03.2024 DIN: 02466341 Place: Mumbai

INFORMATION

Issued in public interest To facilitate our customers, we are sharing the information on appellate authority's contact details for Shyam Spectra Pvt. Ltd. (Previously Citycom Networks Pvt. Ltd.)

Mr. Varun Saini Plot No. 21-22, 4th Floor, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurugram, Haryana - 122015

Appeal Email ID appeal@spectra.co

1860 266 0099

O Customer Care Number

1800 121 5678 | 011 400 33 100 General Information

Web Based Complaint Monitoring System

Requests can be raised via the website or SpectraOne - your all-in-one enterprise portal.

SpectraOne Portal: one.spectra.co Download the SpectraOne App

Website: www.spectra.co



spectra.co



Form No. INC-26 [Pursuant to rule 30 the Companies

(Incorporation) Rules, 2014] Before the Central Government, Regional Director, Western Region, Mumbai In the matter of Sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of Sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND In the matter of Cigna Health Solutions India **Private Limited**

naving its registered office at Office No. 11. 7° Floor Times Square, Next to Sai Service, Western Express Highway, Andheri East, Mumbai City, Mumbai - 400069, Maharashtra, India .. Petitioner Company

Notice is hereby given to the General Public that the

Company proposes to make an application to the

Central Government under section 13 of the

Companies Act, 2013 seeking confirmation of

alteration of the Memorandum of Association of the

Company in terms of the special resolution passed at the Extra-Ordinary General Meeting held on 20.03.2024 to enable the Company to change its egistered Office from the "State of Maharashtra" to the "State of Karnataka". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filling investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavil stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Western Region, Ministry of Corporate Affairs at 100, Everest, Marine Drive, Mumbai-400002,

address mentioned below: Cigna Health Solutions India Private Limited Registered office at Office No. 11, 7" Floor Times Square, Next To Sai Service, Western Express Highway, Andheri East, Mumbai City, Mumbai 400069, Maharashtra, India

Maharashtra, India, within fourteen days of the

date of publication of this notice with a copy to the

applicant company at its registered office at the

For and on behalf of the Petitione Cigna Health Solutions India Private Limited

Rohit Sharma Date :30.03.2024 (Director) Place: Mumbai DIN: 07461618



Mumbai 400028, Maharashtra, India sec@amal.co.in | (+91 22) 6255 9700 www.amal.co.in

CIN: L24100MH1974PLC017594 NOTICE NOTICE pursuant to Regulation

47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure

Requirements) Regulations, 2015 is hereby given that, the audited standalone and consolidated financial results of the Company for the year ended on March 31, 2024 will be placed before the Board of Directors at the meeting to be held on Friday, April 19, 2024. Notice is also available at: (1) www.amal.co.i

(2) www.bseindia.com For Amal Ltd

(Ankit T Mankodi) Place : Atul Date : March 27, 2024

Company Secretary

CLASSIFIEDS

PERSONAL

THANKS GIVING

HOLY Spirit Thou who makes me See Everything and Shows me the way to Reach My Ideals, you who gives me the Divine Gift to forgive and forget the Wrongs that is done unto me and who is in all instances of my life with me I in this short Dialogue want to thank you for everything and confirm once more that I do not want to be Separated from you, no matter how great the. material desire may be I want to Be with you and my loved ones in your perpetual glory forever Amen - ZDS

0070896245-1

PROPERTY

PROPERTY FOR SALE

13500 Acres of Land for Sale in Tuticorin. Tamilnadu Suitable for Solar/Renewable Plants. Brokers excuse . 8825553678. Truehomes

0050239844-1

"IMPORTANT" Whilst care is taken prior to acceptance of

advertising copy, it is not possible to verify

its contents. The Indian Express (P.) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend readers make necessary inquiri before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

DEMAND

NOTICE

NOTICE

THE TATA POWER COMPANY LTD REGD OFF: BOMBAY HOUSE 24 HOMI MODI STREET MUMBAI MAHARASTRA 400001

Notice is hereby given that the certificate of the under mentioned securities of The company has been lost/misplaced and the holder of said securities has/have applied to the company issue duplicate certificates. Any person who has a claim in respect to the said securities should lodge such claim with the company at the registered Office, within 15 days from this date, else the company will proceed to process duplicate shares. Name of Changet D. 1/ Contificate Distinct No.

Folio no	shareholder	Share of Rs 1/ each	number	Distinct Nos
H5V0013875	VIKASH KUMAR JHUNJHUNWALA	2500	8544	19724331-6830
Date:- 30/03/20 Place: Kanpur	24			

Registered Office: Axis Bank Ltd., "Trishul" -3rd floor, Opp. Samartheshwar Temple, Near Law Garden, Ellisbridge, Ahmedabad -380006 Branch Address: Axis Bank Ltd., Sterling Plaza, Ground floor, Opp. Sai Service Petrol Pump, J.M.Road, Pune. 411004

Interest (Enforcement) Rule, 2002)] The accounts of the following borrowers with Axis Bank Ltd. has been classified as NPA, the Bank issued notice under S.13(2) of the SARFAESI Act on the dates mentioned below. In view of the non-service of notice

on last known address of below mentioned Borrowers / Co-borrowers / Mortgagors / Guarantors, this public notice is being published for information of all concerned.

The below mentioned Borrowers / Co-borrowers / Mortgagors / Guarantors are called upon to pay to Axis Bank Ltd. within 60 days from the date of publication of this Notice the amounts indicated below due on the dates together with future interest at contractual rates, till the date of payment, under the loan/and other agreements and documents executed by the concerned persons. As security for borrower's obligation under the said agreements, the respective assets shown against the name have been charged to Axis Bank Ltd. If the concerned Borrowers / Co-borrowers / Mortgagors / Guarantors fails to make payment to Axis Bank Ltd. as aforesaid, then the Axis Bank Ltd. shall be entitled to exercise all or any of the rights mentioned under

\$13(4) of the Act and the applicable Rules entirely at the risk of concerned Borrowers/Co-borrowers/Mortgagors/Guarantors as to cost and consequences. In terms of provisions mentioned in sub-section 13 of sec. 13 of the Act, all you shall not transfer by way of sale, lease, or otherwise any of the asset stated under security referred to in this notice without prior written consent of our Bank. As per the provision of the aforesaid act, Borrower / Guarantor are prohibited from transferring the above said assets, in any manner, whether by way of sale, lease etc. Any contravention of the said provisions will

render the concerned person liable for punishment and /or penalty in accordance with SARFAESI Act. For more details the unserved returned notice may collected from the undersigned. Name of the Branch: Pune

Sr.No. Name and Address of the Borrower / Co-Borrower / Mortgagor / Guarantor

Type of Loan: Home Loan

1) Abhilash Rayindra Deshmukh 2) Surekha Rayindra Deshmukh, Both R/o. Flat No.B-605, 6th Rs.34,64,030.51/- (Rupees Thirty Four Lakh Sixty Four Thousand Thirty And Fifty One Paisa Only) Floor, Shree Ganesh Hill View, S.No.380/1/1, Tajne Mala, Charholi Budruk, Tal. Haveli, Dist. Pune amount as on 20/01/2024 & together with further contractual rate of interest from 21/01/2024 thereon till 412105. Also at : Lokhande galli, Nevasa Khurda (Rural), Dist.Ahmadnagar - 414603. the date of payment.

Pune and within the limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation and bounded as per Building Plan. Nanekarwadi, Tal.Khed, Dist.Pune - 410501, Also at : C/O Bhushan Chaudhari, Flat No.C/14, Only) amount as on 15/01/2023 & together with further contractual rate of interest from 16/01/2023

Details of Mortgaged Property: All that piece and parcel of Flat No.B-605, on 6th Floor, admeasuring Carpet area 611.50 Sq. Ft. i.e. 56.81 sq. Mtrs. + along with attached Terrace area 28.41 Sq. Ft. i.e. 2.64 Sq. Mtrs., in Wing - B, of the Building known as "Shree Ganesh Hill View ", constructed on New Survey No. 380/1/1 (Old Survey No. 429), Situated at Village - Charholi Budruk (Tajne Mala), Tal. Haveli, Dist. 1) Ganesh Ramesh Jadhav, Flat No.205, 2nd Floor, 'D' Wing, Sai Ganga, Gat No.410/1 & 410/2, Rs.13.61.314.12/-(Rupees Thirteen Lakh Sixty One Thousand Three Hundred Fourteen And Twelve Paisa

Built-Up area 580 Sq. Ft. i.e. 53.90 Sq. Mtrs. + with Open Space Car Parking, Wing 'D', of the Building known as "Sai Ganga", constructed on Gat No.410/1 & 410/2 (Old Gat No.2434), Situated at Village -

Date of Demand Notice: 27/01/2024

Salunke Empire, Gat No. 905, Kudalwadi, Spine Road, Dist. Pune - 412114, Also at: At. Post. Banshendra, Tal. Kannad, Dist - Aurangabad - 431103, 2) Vishnu Ramesh Chopade (Gaurantors) Also at: C/O Bhushan Chaudhari, Flat No.C/14, Salunke Empire, Gat No.905, Kudalwadi, Spine Road, Dist.Pune - 412114, Also at: At.Post.Banshendra, Tal.Kannad, Dist.Aurangabad - 431103.

Date of NPA: 03/01/2024

Date of NPA: 08/10/2023

Sd/-

Authorized Signatory, Axis Bank Ltd.,

Outstanding Amount in Rs.

Type of Loan: Home Loan Details of Mortgaged Property: All that piece and parcel of Flat No. 205, on 2nd Floor, admeasuring Carpet area of 407 Sq. Ft. i.e. 37.82 Sq. Mtrs., + adjoining Terrace area 57 Sq. Ft. i.e. 5.29 Sq. Mtrs., +

Date of Demand Notice: 17/01/2024 Date of NPA: 09/07/2023

Bajpai, Both R/o. Flat No. A2-202, Building Garcinia, Plot No. 9/8, 10, 11, Green Croves Soc., Koftepatil Buildier, B/H Mozo College, Wagholi, Pune- 412207, Also at : C-186, Sector-D, LDA Colony, Lucknow, State-Uttarpradesh - 226102, Also at : Flat No.C- 902, Building No. 3, Gulmohar Queenston, S.No.61, Near EAON IT Park, MIDC, Kharadi, Pune- 411014.

Moze College, Taluka- Haveli, District- Pune and bounded as per Building Plan.

Nanekarwadi, Tal.Khed, Dist.Pune and bounded as per Building Plan.

1) Neha Ashish Bajpai/Wife of Late Sri. Ashish Radhakant Bajpai and legal heir 2) Neha Ashish Rs.72,10,286/-(Rupees Seventy Two Lakh Ten Thousand Two Hundred Eighty Six Only) amount as on 09/11/2023 & together with further contractual rate of interest from 10/11/2023 thereon till the date of

Type of Loan: Power Home Date of Demand Notice: 09/01/2024

Date of NPA: 04/08/2021 Details of Mortgaged Property: All piece & parcel of Flat No. A2-202 admeasuring Built up area 120.77 Sq. Mtrs. i.e. 1300 Sq. Fts. along with One covered car parking, situated on 2nd Floor of the Building known as Garcinia Groves Apartment, constructed on Gat No.1185/A/9/B, (Plot No. 9B), Gat No.1185/A/10, (Plot No. 10), Gat No.1185/A/11, (Plot No 11), situated at Village- Wagholi, Koltepatil Builders, Behind

1) Ashwini Gangaram Veer 2) Gangaram Sahebrao Veer, Both R/o. Flat No.104, Sai Classic, Near Viman Building, Near Sudama Nagar Kaman, Dhanori, Pune - 411015, Also at : C/O Arti Kulkarni, 19/1, Sr.No.29/1, Mujaba Wasti, Opp. Krushna Bekary, Dhanori, Dist.Pune - 411015, Also at: 509 Area, Airport Road, Lohegaon, LAF Station, Pune - 411032.

Rs. 15,54,902/ (Rupees Fifteen Lakh Fifty Four Thousand Nine Hundred Two Only) amount as on 18/10/ 2023 & together with further contractual rate of interest from 19/10/2023 thereon till the date of payment.

Date of Demand Notice: 30/01/2024 Type of Loan: Asha Home Loan / Home Loan

Details of Mortgaged Property: All that piece and parcel of Flat No.104, on 1st Floor, admeasuring carpet area 309.00 Sq. Ft. i.e. 28.70 sq. mtrs. equivalent to built up area 402.00 Sq. Ft. i.e. 37.34 sq. mtrs. together with Terrace admeasuring carpet area 47.00 Sq. Ft. i.e 4.36 Sq. mtrs. of the Building known as "Sai Classic", constructed on Survey No.27, Hissa No. 2B, Situated at Village - Dhanori, Tal. Haveli, Dist.

1) Ajaykumar Guribari Raut 2) Jamuna Ajay Raut, Both R/o. Flat No 511, S.No.317/1, Saikrupa | Rs.11,93,952/- (Rupees Eleven Lakh Ninety Three Thousand Nine Hundred Fifty Two Only) amount as on

Pune and within the limits of Pune Municipal Corporation and bounded as per Building Plan.

Residency, Chirke Colony, Lohagaon, Dist.Pune - 411047, Also at : Flat No. A-401 On Fourth Floor, 05/02/2024 being the amount due & (this amount includes interest applied till 05/02/2024 only) & together Aura Sai Krishnangan Phase-I, C.T.S.No. 99 & 98, Koregaon Bhima, Tai.Shirur, Dist.Pune-412216. | with further contractual rate of interest from 06/02/2024 thereon till the date of payment.

Type of Loan: Home Loan Date of Demand Notice: 05/02/2024 Date of NPA: 03/09/2022 Details of Mortgaged Property: All that piece and parcel of Flat No.401, on 4th Floor, admeasuring Carpet area 520 Sq. Ft. i.e. 48.31 Sq. Mtrs., along with Terrace area 55.00 Sq. Ft. i.e. 5.11 Sq. Mtrs., Open

Car Parking area 9 Sq. Mtrs., in the Wing 'A', of the Building known as " Aura Sai Krishnangan " Phase - I, constructed on Gat No. 420, 423, 424, C.T.S. No. 99&98, Situated at Village - Koregaon Bhima, Tal. Shirur, Dist. Pune and bounded as per Building Plan. 1) Sachin Vilas Abhivant 2) Priyanka Sachin Abhivant, Both R/o. Flat No.111, 1st Floor, Green Rs. 15,06,003.78/- (Rupees Fifteen Lakh Six Thousand Three And Seventy Eight Paisa Only) amount as

Park, Dapoli, Tal. Haveli, Dist. Pune, Also at: Flat No.3, 3rd Floor, Shivpadma Niwas, Sr. No.53, Vinayak Nagar, Near Paras Hospital, Pimple Guray, Dist, Pune - 411061, Also at : S/O Vilas Abhiwant, At. payment. Post, Devadi, Tal, Mohol, Abhiwant Wasti, Deodi, Dist, Solapur -413324.

Date: 30/03/2024

Place : Pune

on 20/01/2024 & together with further contractual rate of interest from 21/01/2024 thereon till the date of

Date of Demand Notice: 27/01/2024 Date of NPA: 08/01/2024 Type of Loan: Asha Home Loan

Details of Mortgaged Property: All that piece and parcel of Flat No.111, on 1st Floor, admeasuring Carpet area 423 Sq. Ft. i.e. 39.34 Sq. Mtrs. + adjacent Open Terrace area 100 Sq. Ft. i.e. 9.28 Sq. Mtrs., of

the Project known as Green Park constructed on Survey No. 9/3A, C.T.S. No.1884, Situated at Village - Dapodi, Tal. Haveli, Dist. Pune and within the limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation and bounded as per Building Plan.

financialexp.epapr.in

financialexpress.com

FINANCIAL EXPRESS

BUSINESS



CIN: L27100MH1961PLC011936

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

in a fair and transparent manner.

Company as on Friday, March 22, 2024 ("Cut-off date").

Services (India) Limited (CDSL) www.evotingindia.com

Date: 30/03/2024

Rs. 5,00,00,000/- EMD Rs. 50,00,000/-

Rs.2.25.00.000/- EMD Rs. 22.50.000/-

AXIS BANK LTD.

[Under S.13 (2) of Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (SARFAESI ACT) read with Rule 3 (1) of the Security



काँग्रेसभोवती कर फास'!

दंडात्मक प्रकरणातील पुनर्विचाराची कारवाईच्या काँग्रेसची याचिका दिल्ली उच्च न्यायालयाने फेटाळल्यानंतर २४ तासांतच प्राप्तिकर विभागाने नवीन नोटीस बजावली. २०१७-१८ आणि २०२०-२१ मधील करांची प्रकरणे प्राप्तिकर विभागाने ऐरणीवर आणली असून काँग्रेसला दंड आणि व्याज असे एकूण १ हजार ८२३ कोटी भरण्याची सुचना केली आहे. याआधीच काँग्रेसच्या ४ बँकांमधील 88 खाती गोठवण्यात आली असून १३५ कोटींचा दंड लागू करण्यात आला होता. त्यामुळे काँग्रेसचे सुमारे २८० कोटी रुपये बँक खात्यांत पडून असून त्याचा वापर काँग्रेसचे खजिनदार व महासचिव अजय माकन यांनी शुक्रवारी पत्रकार परिषदेत केला.

सोमवारी आव्हान

काँग्रेसने पहिल्या दंडात्मक कारवाईविरोधात तीन वेळा

(पान १ वरून) आली. परीक्षा

झाल्यानंतर टीसीएस कंपनीने २८

सप्टेंबर २०२३ ते ८ ऑक्टोबर या

कालावधीत प्रश्न-उत्तरांबाबत प्राप्त

आक्षेपांचे पुन्हा पुनर्विलोकन केले.

त्यानंतर स्पर्धा परीक्षा समितीसह

अनेक उमेदवारांनी भरतीमधील

चुकांवर आक्षेप घेतला. काही परीक्षा

केंद्रांवर गैरप्रकार झाल्याचा आरोप

करत या संपूर्ण प्रकरणाची चौकशी

करूनच निकाल जाहीर करावा,

काश्मीरमध्ये वाहन

दरीत कोसळून १० ठार

जिल्ह्यात शुक्रवारी एक एसयुव्ही

श्रीनगर

पीटीआय, बनिहाल, जम्मू

जम्मू- काश्मीरच्या

न्यायालयात

• न्यायालयात आम्हाला दिलासा मिळेल, पण तोपर्यंत लोकसभेची निवडणूक झालेली असेल. ही आर्थिक गळचेपी नाही तर काय? - **अजरा माक्न**, काँग्रेस खजिनदा

सर्वोच्च न्यायालयाचा दरवाजा ठोठावला होता, पण न्यायालयाने प्राप्तिकर लवादाकडे मागण्यास सांगितले होते. आता नवी दंडात्मक कारवाई केली असुन लोकसभा निवडणुकीमध्ये काँग्रेसला लोकांकड्न जमा केलेल्या पैशांचा वापर करता आला नाही तर काँग्रेसची प्रचंड कोंडी होण्याची शक्यता आहे. त्यामळे सोमवारी या कारवाईविरोधात सर्वोच्च न्यायालयात आव्हान दिले जाईल, अशी माहिती माकन गेल्या आठवड्यामध्ये दिल्ली उच्च न्यायालयाने २०१४-१५ ते २०१६-१७ या तीन वर्षांतील करविषयक प्रकरणांसंदर्भातील याचिका फेटाळली काँग्रेसचे तत्कालीन अध्यक्ष सीताराम केसरी यांच्या काळातील

करविषयकप्रकरणी प्राप्तिकर

विभागाने ५३ कोटींची नोटीस

तलाठी भरतीच्या सुधारित गुणवत्ता यादीत अनेक अपात्र

नियुक्तीची प्रक्रिया पूर्ण व्हावी, अशी अपेक्षा आहे.

– **राहुल कवठेकर**, स्पर्धा परीक्षा समन्वय समिती.

अशी मागणी करण्यात आली होती.

यासाठी काही संशयित उमेदवारांची

नावेही देण्यात आली होती. मात्र,

याकडे दुर्लक्ष करीत भूमी अभिलेख

विभागाने जानेवारीत गुणवत्ता यादी

जाहीर केली. परंतु, काही

ADITYA BIRLA CAPITAL

. महसूल विभागाने संपूर्ण तपासणी न करता निकाल जाहीर

केल्याने हा गोंधळ उडाला. आम्ही नावे दिलेल्या संशयितांचा

निकाल थांबवला आहे. आतातरी या संपूर्ण प्रकरणाचा तपास करूनच

(8993-98)

बजावली असल्याची माहिती माकन यांनी दिली.

काँग्रेसविरोधात कर-दहशतवाद?

ऐन लोकसभा निवडणुकीत काँग्रेसविरोधात भाजपचा हा कर-दहशतवाद आहे. अशी भूमिका जयराम रमेश यांनी पत्रकार परिषदेत घेतली निवडणक रोखे हा जगातील सर्वात मोठा भ्रष्टाचार असून भाजपला 'चंदा लो-धंदा दो' योजनेत ८ हजार २०० कोटी रुपये मिळाले आहेत. ईडी, सीबीआय या तपास यंत्रणांच्या छाप्यानंतर रोख्यांतून भाजपला लाच दिली गेली आहे, असा गंभीर आरोप रमेश यांनी केला. भाकपलाही नोटीस

काँग्रेसनंतर प्राप्तिकर विभागाने भारतीय कम्युनिस्ट पक्षालाही ११ कोटी रुपयांच्या दंडाची नोटीस बजावली आहे. गेल्या काही वर्षांत पक्षाने जुन्या पॅन क्रमांकांच्या आधारे कर परतावा

उमेदवारांनी परीक्षेतील प्रश्नांबाबत

खंडपीठात धाव घेतली. त्यावर

याचिकाकर्त्याच्या तक्रारींचे निवारण

करण्याचा आदेश न्यायालयाने दिला.

मुंबई उच्च

संभाजीनगर

आक्षेप नोंदवत

न्यायालयाच्या

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावल, गुजरात-362 266

शाखा कार्यालयः जिनेसीस स्क्रेअर, प्लॉट क्र. 72, सहावा मजला, शंकर नगर,

डब्ल्यूएचएस रोड, नागपूर -440010

परिशिष्ट IV

[सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स. 2002 मधील नियम 8(1) पाहावा

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

न्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकार हे **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी असुन त्यांनी

सिक्यरीटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट

2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्या

oन्सल्टन्सी यांना सदर सचनेत नमद रक्कम रु. 16,88,072/− (रुपये सोळा लक्ष अठठयाऐंशी हजार बहात्त

कक्त) चा सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

2002 मधील अनुच्छेद 14 अंतर्गत चंद्रप्रकाश एम नायडू, कोर्ट बेलीफ, फौजदारी न्यायालय व दिवाणी न्यायालय

कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताः

व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड च्या र

16,88,072/- **(रुपये सोळा लक्ष अठ्ठ्याऐंशी हजार बहात्तर फक्त)** आणि तीवरील व्याज एवढ्या रकमेच्य

भाराधीन असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवन घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सद

अचल मालमत्तेचे वर्णन

सदिनका क्र. एस.एफ.201, दुसरा मजला, क्षेत्रफळ सुमारे 50.78 चौ.मी. (चटई क्षेत्रफळ) आणि 60.31 चौ.मी

(बिल्ट-अप क्षेत्रफळ), सोबंत सायली अपार्टमेंट मधील 17.038% अविभाजित हिस्सा, प्लॉट क्र. 4. टिपले

लेआउट, वॉर्ड क्र. 23, आर्च एंजल हॉस्पिटलजवळ, नवा नगर परिषद मालमत्ता क्र. W23d1013928, जुना क्र

2637, प.ह.न. 45, मौजा क्र. 239, सर्वे क्र. 226, जुना सर्वे क्र. 1/17, मौजा परसोडी, तहसील उमरेड, जि

नागपूर, महाराष्ट्र -441203. चतुःसीमाः पूर्वेस- लेआउट रोड, पश्चिमेस- श्री राजू पारवे यांचे घर, उत्तरेस- सदिनका क्र

उमरेड, महाराष्ट्र यांनी **28 मार्च, 2024 रोजी प्रत्यक्ष ताबा दिला आहे.**

अधिनियमातील अनच्छेद 13 मधील उप-विभाग 8 कडे वेधण्यात येते

एस-202, दक्षिणेस- प्लॉट क्र. 12.

दिनांक: 28/03/2024

🗘 क्लासिफाइडस्

स्थानः नागपर

कारवाई 'इंडिया'तील कोणत्याही पक्षाविरोधात केली जाऊ शकते. 'भाकप'चे भीती महासचिव डी. राजा यांनी ही आली यापूर्वीच व्यक्त केली होती.

समजते. काँग्रेसवर झालेली

ऋण वसुली न्यायाधिकरण, औरगाबाद

तळ मजला, 'जिवन सुमन', बिल्डींग, प्लॉट क्र.३, एन-५, सिडको, औरंगाबाद-४३१००३ दावा क्र. : OA/१५९/२०२३ ऋण वस्ती न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, १९९३ चे नियम ५ चे उप-नियम २(A) सह वाचण्यात येणारे कायद्याचे कलम १९ चे उपकलम (४) अंतर्गत स

स्टेट बँक ऑफ इंडिया विरुद्ध प्रशांत रामचंद्र गुलहान

१) प्रशांत रामचंद्र गुलहान

रा.सिटीएस क्र.१४३०२, घर क्र.५/२५/४२-पी. शिवाजी हायस्कल, अजबनगर औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३१००५ येथे सद्धा : सध्या रा. माऊली, कॉम्प्यूटर सर्कल जवळ राठीनगर, अमरावती, महाराष्ट्र.

ज्या अर्थी OA/949/२०२३ नामदार पिठासीन अधिकारी/निबंधक यांचे समो दि.११/0३/२०२४ रोजी सूचीबद्ध केले होते.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रू.३७,७०,२२४.०० कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्य विरूद्ध दाखल केलेल्या कायद्याचे कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. कायद्याचे कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत समन्स बजावल्यापासन तीस दिवसांच्या आत कारणे दाखविण्यासाठी विनंती करण्यात आली ती

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु.क्र.३A अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मालमत्ता आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मालमत्ता आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे :

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबीत असल्याने मूळ अर्जाच्या . अनु.क्र.३A अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींच्या तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला प्रतिबंधीत करण्यात आले आहे :

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंधी बनवले आहे त्य

कोणत्याही मत्तांची आणि /किंवा मळ अर्जाच्या अन् क्रमांक 3A अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री. भाडेपडा किंव अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतन

रोकड़ झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला **दि. २४/०४/२०२४ रोजी दपारी १४.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत

अर्जदारांना सादर करण्याचे व **निबंधक यांचे समोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. ज्यान्य जारी करायाचाती अधिकत अधिकारी यांची स्वाक्षर

शिक्क्याने देण्यात आले. (स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मळ इंग्रजी ग्राह्म)

दि. २१/०३/२०२४ रोजी माझ्या 🛭

स्वाक्षरी/-निबंधक

ऋण वसुली न्यायाधिकरण, औरंगाबाद



टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नोंद. कार्यालय: 11वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग लोअर परेल, मुंबई-400013. CIN क्र.: U67190MH2008PLC187552

संपर्क क्र. (022) 61827414, (022) 61827375

ताबा सूचना

(सिक्यरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स, 2002 मधील नियम 8(1) सह वाचण्यात येणारया परिशिष्ट IV नुसार)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांन सिक्यरिटायद्रोशन अँद रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 9 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेर 13(2) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत दिनांक 28 नोव्हेंबर, 2019 रोजी एक मागर्ण सचना निर्गमित केली ज्यात कर्जदारांना सदर सचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासन 60 दिवसांचे आत त्या सचनेत नम रकमेचा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात ये की जिल्हा दंडाधिकारी नागपुर यांच्या दिनांक 07.10.2022 च्या आदेशानुसार सदर अधिनियमांतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत तहसीलदार यांनी येथे नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतल असून तो निम्नस्वक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारयाला 27.03.2024 रोजी सोपवण्यात आला आहे.

अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेर 13 मधील उप-विभाग (8) कड़े वेधण्यात येते. कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणतार्ह

यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या खाली नमुद रक्कम अधिव दिनांक 28 नोव्हेंबर, 2019 पासूनचे तीवरील व्याज आणि दंडात्मक व्याज, शुल्क, खर्च इ. च्या भाराधीन असेल.

कर्ज खाते	बाध्यताधारी/कायदेशीर	मागणी सूचनेनुसार	मागणी सूचना
क्र.	वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	रक्कम	दिनांक
9516617	श्री कमलेश ताराचंद नाथवानी	28-नोव्हें-2019 रोजी रक्कम रु.	27.03.2024
	आणि श्रीमती ज्योती कमलेश	31,04,952/- (रुपये एकतीस लक्ष	
	नाथवानी	चार हजार नऊशे बावन्न फक्त)	

प्रतिभृत मत्ता/अचल मालमत्तांचे वर्णनः अनुसूची अ - सुमारे 760.869 चौरस मीटर (8190 चौरस फूट) क्षेत्रफळ असलेल्या नागपुर सुधार प्रन्यास च्या प्लॉट क्र. 216-ए मधील 4.899 टक्के अविभाजित हिस्सा व हितसंबंध प्तेन्ट्रल रोड स्कीम सेक्शन III, लकडगंज लेआउट, नागपुर, महापालिका घर क्र. 212/24, वॉर्ड क्र. 23, लकडगंज नागपुर, सिटी सर्वे क्र. 123, शीट क्र. 178, मौजा नागपुर, तहसील व जिल्हा नागपुर, नागपुर महानगर पालिका आर्ण नागपूर सुधार प्रन्यास च्या हद्दीत, **चतुःसीमाः** उत्तरेस- रस्ता, दक्षिणेस - प्लॉट क्र. 216-बी, पूर्वेस- प्लॉट क्र 217+218. पश्चिमेस- रस्ता.

सदर सदनिकेच्या चतःसीमाः

उत्तरेस- मोकळे आकाश, दक्षिणेस- मोकळे आकाश, पर्वेस- मोकळे आकाश, पश्चिमेस- लॅंडिंग. अनुसूची ब- एक निवासी घरकुल क्र. 304, क्षेत्रफळ सुमारे 717 चौरस फूट म्हणजे 66.61 चौरस मीटर बिल्ट-अप, तिसरा मजला, कृष्ण लीला अपार्टमेंट

बजाज स्टील इंडस्ट्रीज लिमिटेड

रजिस्टर्ड ऑफिस : प्लॉट क्र. सी-108, एम.आय.डी.सी. इन्डस्ट्रीयल एरिया, हिंगणा, नागपूर-440016 फोन. : + 91 - 07104 - 238101, फॅक्स : 07104 - 237067 ई-मेल : cs_legal@bajajngp.com, वेबसाईड : www.bajajngp.com

CIN. L27100MH1961PLC011936

पोस्टल मतपत्रिका सूचना आणि ई-मतदान माहिती

लिमिटेड (कंपनी), कंपनी कायदा २०१३, अधिनियमाच्या कलम १०८, ११० आणि इतर

लागू कंपनी कायद्याच्या तरतुदींनुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४,

सुधारित केल्याप्रमाणे (नियमन) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया लिस्टींग

रेग्युलेशन्स्, २०१५ चे रेग्युलेशन ४४, संशोधन केल्याप्रमाणे, श्री पंकज अग्रवाल (DIN:

०७६५८१८८) आणि श्री. राकेश खटोर (DIN: ०००६५९३) यांची गैर–कार्यकारी स्वतंत्र

संचालक म्हणून नियुक्तीसाठी विशेष ठरावाद्वारे त्यांच्या भागधारकांची मंजुरी घेत आहे.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने ०७ फेब्रुवारी २०२४ आणि २३ मार्च २०२४ रोजी बोर्ड मिटींग मधे

पोस्टल बॅलेट नोटीस इलेक्टॉनिक स्वरूपात फक्त अशा सदस्यांना पाठवण्यात आली

आहे ज्यांची नावे सभासदांच्या नोंदणीवर/ लाभांश मालकांच्या यादीमध्ये

शुक्रवार, २२ मार्च २०२४ ('कट–ऑफ तारीख') पासून डिपॉझिटरीजकडून प्राप्त झाली

आहेत. एमसीएच्या परिपत्रकांनुसार, या सूचनेची (नोटीसची) हार्ड कोंपी (छापील

स्वरुपातील प्रत), पोस्टल बॅलेंट फॉर्म आणि प्री–पेड व्यवसाय लिफाफे सदस्यांना

च्या सेवांचा सहभाग घेतला आहे. मेसर्स सिद्धार्थ सिपानी आणि असोसिएट्स, कंपनी सक्रे

टरी, नागपूर, यांची पोस्टल मतपत्रिका ई-मतदान प्रक्रियेद्वारे निष्पक्ष आणि पारदर्शक

२०२४, संध्याकाळी ५.०० (IST) वाजेपर्यंत ई–मतदान प्रक्रियेद्वारे सदस्यांना त्यांचे मतदान

करण्याची विनंती करण्यात आली आहे . यात अयशस्वी झाल्यास (मतदान न करणाऱ्यास)

भागधारकाकडून कोणतेही मत प्राप्त झाले नाही असे गृहीत धरण्यात येईल. शूक्रवार, २२ मार्च

२०२४ तिथी. (कट–ऑफ दिनांक) रोजी कंपनीच्या पेड–अप इक्किटी शेअर कॅपिटलमध्ये

ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये कट-ऑफ तारखेनुसार नोंदवली गेली आहेत,

केवळ तेच सदस्य रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे त्यांचे मत देण्यास पात्र ठरणार आहेत. कट ऑफ

तारखेला सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने समजावी.

ज्या सदस्यांची नावे कंपनीच्या सभासदांच्या नोंदणीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजदारे

ई-मतदान बंद झाल्यापासून (संपेपर्यत) दोन कामकाजाच्या दिवसांत निकाल घोषित

केले जातील आणि स्टॉंक एक्सचेंजला कळवण्या सोबतच कंपनीच्या

www.bajajngp.com या वेबसाइटवर देखील प्रदर्शित केले जातील. पोस्टल बॅलेटची

सूचना कंपनीच्या www.bajajngp.com वेबसाइटवर, स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाइटवर आणि रिमोट ई-व्होटिंग एजन्सी म्हणजेच सेंट्रल

डिपॉझिटरी सर्व्हिं सेस (इंडिया) लिमिटेडवर (CDSL) www.evotingindia.com देखील

अपलोड केली आहे , यांची सदस्यांनी नोंद घ्यावी. सभासदांना काही प्रश्न असल्यास, सदस्य

श्री. नितीन कुंदर/श्री. राकेश दळवी यांच्याशी खाली दिलेल्या माध्यमातून संपर्क साध्

शकतात. (०२२–२३०५८७३८/०२२–२३०५८४२/४३) किंवा user id आणि पासवर्ड

मिळवण्यासाठी helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल करा. ई-मतदानाची

मंडळाच्या आदेशानसार

(कंपनी सचिव)

बजाज स्टील इंडस्ट्रीज लिमिटेड साठी

. तपशीलवार प्रक्रिया पोस्टल बॅलेटच्या नोटीसमध्ये दिली आहे .

दिनांक : ३०/०३/२०२४

सदस्यांचे मतदान हक्क त्यांच्याकडे असलेल्या शेअर्सच्या प्रमाणात असतील.

पद्धतीने पार पाडण्यासाठी स्क्रुटिनाझर (छाननीकर्ता) म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.

ई-व्होटिंग सुविधा देण्यासाठी कंपनीने सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेड (CDSL)

सोमवार, ०१ एप्रिल, २०२४, सकाळी ९.०० वाजता (IST) ते मंगळवार, ३० एप्रिल

त्यांची अतिरिक्त संचालक म्हणून नियुक्ती केली आहे .

पातवण्याची आवश्यकता नाही.

या नोटीसद्वारे सर्व सभासदांना सूचित करण्यात येते की, बजाज स्टील इंडस्ट्रीज

देनांक: 30.03.2024

प्राधिकृत अधिकारी टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्य लिमिटेड करिता

येणारया अनच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या **अधिकारांचा वापर करीत 09-10-2023 रोजी** महामार्गावरून घसरून दरीत एक मागर्णो सूचना पाठवली ज्यात कर्जदार कैलास शंकरराव हुदमे, वनिता कैलास हुदमे, मे. कलश् कोसळून दहा जण ठार झाले. श्रीनगरहून जम्मूला जाणारे हे कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सचित करण्यात येते क सिक्यरीटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट

राष्ट्रीय

तवेरा वाहन मध्यरात्री सव्वा वाजताच्या सुमारास बॅटरी चष्मा भागात तीनशे फूट खोल दरीत कोसळले. नऊ प्रवासी आणि एसयव्हीचा वाहनचालक यांचे मृतदेह सापडले. या भागात मुसळधार पाऊस कोसळत असताना पोलीस आणि राज्य प्रतिसाद दलाच्या (एसडीआरएफ) जवानांनी मृतदेह बाहेर काढले, असे अधिकाऱ्यांनी सांगितले. पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांनी 'एक्स'वरील पोस्टमध्ये या

अपघाताबाबत दुःख व्यक्त केले.

आदित्य बिर्ला हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

प्राधिकृत अधिकारी

ॲस्टॉलॉजी: गोल्ड

मेडलिस्ट, जन्मकुंडली

यात्रासहल वैष्णव ट्वहल्स वैष्णोदेवी-काश्मीर (श्रीनगर-सोनमर्ग-गुलमर्ग-पहेलगाम) 01 जन, कोकण-गोवा 18 सप्टेंबर, काशी-प्रयागराज-अयोध्दा-आग्रा -मथुरा 13 ऑक्टोंबर. 9890366354, 8275285659.

ट्युलिपसह, सिक्कीम-

चारधामयात्रा,

सिमला- मनाली,

नेपाळ, आसाम-

9594880123/

9702251584.

लेहलडाख-

डलहौसी- धरमशाला,

अरुणाचल मेघालय

दार्जिलिंग- लाचुंग, भूतान,

उत्तरवाहिनीनर्मदापरिक्रमा,

0080082263-1

यात्रा विशेष

8369692734/ दोस्तीटूर- काश्मीर-8450914835

0070856738-7

जागासंबंधी

विवाहविषयक

मरेज ब्युरो

विवाहसंस्था'' (पवित्र

विवाह) डॉक्टर्स. CA.

उद्योजक, NRIs, बँकर्स,

जातींच्या वध्वरांची भरपूर

इंजिनीअर्स, MBA,

सरकारी नोकरी, सर्व

स्थळे उपलब्ध.

9892625606/

'सौ. कुळकर्णी

जागाविषयक

OUT OF MUMBAI

ALIBAUG Available for Sale Agriculture Land starting from 10 Gunta @Mandwa, Awas, ZIRAD, KIHIM, Nagaon, Korlia, Call Viestar 9922216108/7977141894.

0070895022-1

मालमत्ताविषयक

महाराष्ट्र डेव्हलपर्स शेतजमीन खरेदी करण्यासाठी मिळवा कायदेशीर शेतकरी दाखला फक्त २० दिवसांत. घरपोच सेवा. १००% खात्री. संपर्क : 8087064064/

8087065065

0070883281-1

सर्व्हिसेस

भविष्यविषयक

बनविणे, जुळविणे, जन्मकुंडलीवरून तसेच हस्तरेषा- चेहरा, फोटोवरून आपल्या प्रश्नांवर सविस्तर भविष्य तसेच वास्तुशास्त्राचे महत्त्व, वास्तुशांतीचे साधे-सोपे उपाय ५० पानांवर लिहून मिळतील. पाहिजे असल्यास हिंदी/ इंग्रजीमधून लिखाण मिळेल. (प्रश्नांची फी एकदाच सुरुवातीला स्वीकारतो.) नवग्रहांचे रत्ने, भाग्योदय यंत्रे, रुद्राक्ष इतर शुभवस्तू सुचिवतो व अनुष्ठान करून दिले जातील. मुख्य कार्यालय श्री. सुधाकर सदानंद जोशी, कु. यशश्री सुधाकर जोशी. सोमवार ते शनिवार सकाळी १० ते संध्याकाळी ६ योगीनिवास बंगला, पहिला मजला, किसन क्रॉस रोड, नवीन पोलीस क्वाटर्सजवळ, मालाड

जाहिरात छोटी, प्रतिसाद मोठा संपर्क-२७०६९०४, २७०६९०३

0070839968-41

नाहीत.)

पत्रामध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींचा मजकर (ॲडव्हर्टाइजिंग कॉपी) स्वीकारण्यापवीं काळज तली जात असली तरी त्याच्या आशयाची (कर्न्टेन्ट) पडताळणी करणे शक्य होत नाही. तरी. आपल्य तपत्रांमध्ये अथवा प्रकाशनांमध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींतील जाहिरातदार कंपन्या. सहयोगी संस्थ थवा व्यक्तींबरोबर व्यवहार केल्यामुळे कोणत्याही स्वरूपाचे नुकसान वा हानी झाल्यास त्यासाठी अथव संबंधित जाहिरातीतील आशयासाठी द इंडियन एक्स्प्रेस (प्रा.) लिमिटेडला जबाबदार ठरविता येणार नाही त्यामळे वाचकांना आम्ही असा सल्ला देतो की. जाहिरातदारांना कोणतीही रक्कम प्रेषित करण्यापर्व अथवा त्यांच्याबरोबर कोणत्याही स्वरूपाचे संमतिपत्र कार्यसिद्ध करण्यापूर्वी अथवा एखाद्या जाहिरातीक आधारित कोणतीही कती करण्यापर्वी त्यांनी आवश्यक ती चौकशी करण्याची खबरदारी घ्यावी.

महत्त्वपूर्ण निवेदन

0070890718-1

शाखा अथवा प्रतिनिधी

(पश्चिम), मुंबई-

४०००६४. ९८२०५५३२७६/

९८२०६१२५७८. (वरील

पत्त्याशिवाय आमची कुठेही

शाखाः स्थिन हाऊस, तिसरा मजला, एमपीएल घ.क्र. 247/0-3, वॉर्ड क्र. 65, मौजा सीताबर्डी, एलआयसी स्क्रेअर, मोहन नगर, किंग्सवे, के.पी. ग्राऊंड, नागपूर-440001

FINSERV बजाज फायनान्स लिमिटड

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,

2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना

नम्नस्वाक्षरीकार हे मे. बजाज फायनान्स लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून बजाज फायनान्स लिमिटेड ने त्यांना देऊ केलेल्या मालमत्तेवरील गृह कर्जाच्या / मालमत्तेवरील कर्जाच्या मुहल व तीवरील व्याज आणि इतर शुल्कांच्या परतफेडीत कसर केल्याने परिणामी त्यांची अनुत्पादक मत्ता (एनपीए) झालेली असल्याने कर्जदार/सह-कर्जदार यांना पुढी सूचना देत आहेत. त्या अनुषंगाने, त्यांना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोसंमेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील ... अनुच्छेद 13(2) आणि त्यातील नियमांतर्गत त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सूचना पाठविण्यात आलेल्या होत्या, परंतु त्या तशाच परत आल्याने याद्वारे कर्जदार/सह-कर्जदारां . प्रकाशनाद्वारे सूचित करण्यात येते की त्यांनी वेळोवेळी घेतलेल्या कर्ज सुविधाँच्या अंतर्गत त्यांच्या थकबाकीचा भरणा करावा

कर्ज खाते क्र./कर्जदार/सह-कर्जदार/	ज्यावर कारवाई करायची आहे त्या अनामत/गहाण अचल	मागणी सूचनेचा
जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता-	मालमत्ता/मत्तेचा पत्ता	दिनांक व रक्कम
शाखाः नागपूर, कर्ज खाते क्र.: P406PBS3873173 &	प.क्र. 213, ख.क्र. 3/3 आणि 3/4, प.ह.क्र. 17, सी.एस.क्र. 1,	28.02.2024
P406PBL3985004	शीट क्र. 903/8, डब्ल्यू.क्र. 57, दीपक नगर, नवीन खासला,	28.02.2024 रोजी रु.
कर्जदार / सह-कर्जदार	मौजा वांजरी, तह. आणि जिल्हा नागपूर, 440026 (क्षेत्रफळ	29,26,226/- (रुपये
1. दानी एन्टरप्राईझेस द्वारे त्यांचे प्रोप्रा.	1500 चौ.फू.) यासह सामाईक परिसरात गुणोत्तराच्या प्रमाणात	एकोणतीस लक्ष सव्वीस हजा
2. मिर्झा तौसिफ बैग	हिस्सा.	दोनशे सव्वीस फक्त)
3. जलालबेग नसीमबेग मिर्झा	चतुःसीमाः पूर्वेस- ९ मी. रुंद रस्ता, पश्चिमेस- प्लॉट क्र. 174,	
4. ईशारतुन्नीसा जलालबेग मिर्झा	उत्तरेस- प्लॉट क्र. 214, दक्षिणेस- लेआऊट रस्ता.	
5. सादेको कौसर मिर्झा		
सर्वांचा पत्ता राह. 213, केजीएन सोसायटी, गुरुनानक फार्मसी		
कॉलेज जवळ, स्वर्ण नगर, कपिल नगर, नागपूर, 440026		

सुचना देण्यासाठी पर्यायी सेवा म्हणून हे पाऊल उचलण्यात येत आहे. वरील कर्जदार / किंवा सह-कर्जदार जामीनदारांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी सदर सुचनेच दिनांकापासन 60 दिवसांचे आत थेकबाकी रकमेचा पढील व्याजासह भरणा करावा. अन्यथा (बजाज फायनान्स लिमिटेड यांच्याकडे उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही योग या उपयाबद्दल पर्वग्रह न बाळगता) सिक्यरिटायड्रोशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. 2002 मधील अन 13(4) मधील तरतुर्दीनुसार अनामत मत्ता/गहाण मालमत्तेचा ताबा घेण्यासाठी पुढील पावले उचलण्यात येतील.

वर नमद करण्यात आलेल्या पक्षकारांना सचित करण्यात येते की त्यांनी बजाज फायनान्स लिमिटेडचा भार असणारया वर नमद करण्यात आलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात कोणता व्यवहार करण्यापासून किंवा कोणताही तृतीय पक्षीय हितसंबंध निर्माण करण्यापासून दूर राहावे.

दिनांक: 30/03/2024

में. बजाज फायनान्स लिमिटेड करित प्राधिकृत अधिकार्र



शुभम हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कं.लि.

Shubham फो.: 0124-4212530/31/32, ई-मेल: customercare@shubham.co वेबसाईट: www.shubham.co

ताबा सचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे शुभम हार्कासंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेड (यापुढे शुभम असे म्हणण्यात येईल) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत एक मार कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60[ँ] दिवसांचे आत थकबाकी रकमेचा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदारांना व सर्व लोकांना सुचित करण्यात येते की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 (नियम) मधील

नियम ८ सह वाचण्यात येणास्या अनच्छेद १३(४) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मालमत्तेचा ताढ घेतलेला आहे. याद्वारे कर्जदार व सर्व लोकांना सावधगिरीची सुचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार कल्यास तो शुभम हाऊसिं

डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या खाली नमूद रक्कम अधिक तीवरील व्याज एवढ्या रकमेच्या भाराधीन असेल. नामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते. तपशील खालीलप्रमाणे आं

अ.	कर्ज क्र., कर्जदार,	मागणी सूचना	अनामत मत्ता	चिकटवण्याचा
क्र.	सह-कर्जदाराचे नाव	दिनांक व रक्कम		दिनांक
1	Loan No. 0NAG18080000005014222,	20-01-2024 &	सदिनका क्र. डी 206, एसडीपीएल ग्रीन्स अपार्टमेंट्स	27/03/2024
	शक्तिसिंग राजकुमार यादव,	Rs. 25,96,497/-	कॉंडोमिनीयम, टॉवर 2, विंग डी, दुसरा मजला, मौजा वांजरा,	
	उर्मिला राजकुमार यादव		ख.क्र. 13 15 1 आणि 13 15 2, सीटीएस क्र. 23, शीट	
			क्र. 915 20, तह. आणि जिल्हा नागपूर, महाराष्ट्र-	
			441401	
2	Loan No. 0TNR2301000005057778,	20-01-2024 &	घर क्र. एल/44 जूना, सीटीएस क्र. 6191 नवीन, पूर्व	27/03/2024
	शुभम चंद्रकांत मोटघरे,	Rs. 2,87,884/-	बाजू, तिसरा भाग क्र. एल/44/3, मौजा-कामठी, शीट क्र.	
	चंद्रकांत किसन मोटघरे,		6, ब्लॉक क्र. 59, वॉर्ड क्र. 12, नवीन खलाशी लाइन, तह.	
	शीला चंद्रकांत मोटघरे		कामठी, नागपूर, महाराष्ट्र-441002	
3	Loan No. 0NAG2304000005062172,	20-01-2024 &	प्लॉट क्र. 110, मौजा-नारा, प.ह.क्र. 11, शीट क्र.	27/03/2024
	सागर हरिभाऊ करनूके	Rs. 13,19,885/-	682/51, सीटीएस क्र. 109, ख.क्र. 101/1, दर्शना	
	बयनाबाई हरिभाऊ करनूके		सहकारी गृहनिर्माण संस्था, तह. आणि जिल्हा नागपूर, महाराष्ट्र	
			-440014	

स्थानः गुडगाव दिनांक: 29.03.202**4**

प्राधिकृत अधिकार्र शभम हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटे



एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

शेड्युल्ड कमर्शियल बँक

नोंद. कार्यालयः 19-अ, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर-302001 (CIN: L36911RJ1996PLC011381) सिक्युरिटायझेशन अधिनियम, 2002 च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना

कर्ज खाते अनत्पादक मत्ता झाल्याने प्राधिकत अधिकारयाने ''सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002'' च्या अनच्छेद 13(2) अंतर्गत तक्त्यात दिल्यानसार कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/जामीनदारांना (एकत्रितपणे ''कर्जदार') 60 दिवसांची मागणी सचना जारी केल होती. सदर सचनेनुसार, कर्जदारांनी संपूर्ण रकमेचा भरणा 60 दिवसांचे आत न केल्यास खाली दिलेल्या ग्रहाण मालमत्ता/प्रतिभृत मत्तांचा लिलाव करून ती रक्कम वसल करण्यात येईल. त्यामुळे कर्जदारांना सूचित करण्यात येते की त्यांनी मागणी सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत पुढील व्याज व खर्चासह संपूर्ण कर्ज रकमेचा भरणा करावा, अन्यथ सदर अधिनियमाच्या 13(4) व 14 च्या तरतुर्दीतर्गत खाली दिल्यानुसार गहाण मालमत्ता/प्रतिभूत मत्तांची विक्री करण्यासाठी त्यांचा ताबा घेण्यास प्राधिकृत अधिकारी स्वतंत्र

कर्जदारांनी लक्षात घ्यावे की ही सूचना प्राप्त झाल्यानंतर आपणांस अधिनियम, 2002 च्या अनुच्छेद 13(13) नुसार प्रतिभृत धनकोच्या लेखी पूर्व-परवानगीशिवाय विक्री, भाडेपर्ट्ट किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे अनामत मत्तांपैकी कोणत्याही मत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येतो.

कर्जदारांचे लक्ष सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोसंमेन्ट) रुल्स. 2002 च्या नियम 3(5) सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(8) कडे वेधण्यात येते की लिलाव सूचना प्रकाशित ग्रेण्यापूर्वी खाली नमूद केलेल्या संपूर्ण थकबाकीचा भरणा केल्यास त्यांना आपल्या प्रतिभूत मत्ता सोडवून घेता येतील.

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणकार/	अनु. 13(2) अंतर्गत मागणी	तारण मालमत्तेचे वर्णन
जामीनदाराचे नाव / कर्ज खाते क्र.	सूचनेचा दिनांक व रक्कम	
(कर्ज खाते क्र.)	12-फेब्रु-24	ग्राम पंचायत शेत सर्वे क्र. 369, मौजा क्र. 138, प्लॉट क्र. 88, गजानन
L9001060117411592, रामनिवास ब्रिजलाल	12-फेब्रु-24 रोजी रु.	नगरी 2, अल्फान्सो स्कूलजवळ, वर्धा, महाराष्ट्र. क्षेत्रफळ सुमारे 1291
विश्वकर्मा (कर्जदार), श्रीमती पूजा रामनिवास विश्वकर्मा	4,53,524/- रु. चार लक्ष त्रेपन्न	चौ.फू.
(सह-कर्जदार)	हजार पाचशे चोवीस फक्त	•
(कर्ज खाते क्र.) L9001060826488300,	15-फेब्रु-24	प्लॉट क्र. 88, शे.स.क्र. 369, मौजा क्र. 138, तलाठी साझा क्र. 19,
रामनिवास ब्रिजलाल विश्वकर्मा (कर्जदार), श्रीमती	12-फेब्रु-24 रोजी रु.	घ.क्र. 1506 नवा आणि जुना 702 व 1238, मौजा सावंगी मेघे, वॉर्ड
पूजा रामनिवास विश्वकर्मा (सह-कर्जदार)	2,66,599/- रु. दोन लक्ष सहासष्ट	क्र. 4, जि. वर्धा, महाराष्ट्र. क्षेत्रफळ सुमारे 120 चौ.मी.
	हजार पाचशे नळ्याण्णव फक्त	-
(कर्ज खाते क्र.) L9001060121162967	12-फेब्रु-24	मालमत्ता क्र. 290, वॉर्ड क्र. 01, जिल्हा परिषद वर्धा, सेलू गाव, जि. वर्धा,
आणि L9001060827329530, ख़ुशी जनस्ल	13-फेब्रु-24 रोजी रु.	महाराष्ट्र. क्षेत्रफळ सुमारे १०० चौ.फू.
स्टोर (कर्जदार), जमील शब्बीर शेख (सह-कर्जदार),	2,03,705/- रु. दोन लक्ष तीन	
शेख शब्बीर शेख गफ्फार (सह-कर्जदार)	हजार सातशे पाच फक्त	
	12-फेब्रु-24 रोजी रु.	
	1,47,406/- रु. एक लक्ष	
	सत्तेचाळीस हजार चारशे सहा फक्त	

स्थानः वर्धा

दिनांक: 29/03/2024

पाधिकत अधिकारी. एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड



CIN: L65990MH2010PLC240703 Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425, Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

Home First Finance Company India Limited

सुचना

कृपया लक्षात घ्या की इंडियन एक्सप्रेस आणि लोकसत्ता मध्ये 29-02-24 रोजी प्रकाशित झालेल्या विक्रीच्या सूचनेनुसार, कलश बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स खात्यासाठी 31-03-2024 रोजी शेड्यूल केलेल्या लिलावाची तारीख 05-04-2024 पर्यंत पुढे ढकलण्यात आली आहे. खाली नमूद केलेल्या पत्त्यासाठी:

संपुर्ण भाग आणि तुकडा '' कलश इंन्क्लेव'' या नावाची बिल्डिंग प्लॉट नं. 3 येथे उभी असलेली, ब्लॉक नं. 1, खा. नं. 4/1,4/2,7/1,25/1, आणि 26/1-4 चा मौजा- अजनी, पीएसके 9, महानगर हाऊस नं. 232/11, सिटी सर्वे नं. 480, शिट नं. 32, लक्ष्मी नगर येथे स्थित, वार्ड नं. 75, नागपूर- 440022 (प्लॉट एरिया क्षेत्रफळ 743.20 चौ.मी) सोबतच या प्रकल्पातुन व्यूत्पन्न केलेले अनुसूचित प्राप्ती तसेच विकले / विकलेले फ्लॅट्स आणि प्रकल्पाच्या भविश्यातील एफएसआय / टीडीआर सह ''कलष एन्क्लेव्ह'

खालील तक्त्यानुसार फ्लॅटमालकांचे एकूण 12 फ्लॅट/युनिट्स वगळून:

अनु क्र	मजला	फ्लॅट क्र. (विकास करारानुसार)	फ्लॅट क्रमांक (साइटनुसार)	बिल्ट अप एरिया
1	दुसरा मजला	001	201	76.32 Sq.Mt.
2	दुसरा मजला	002	202	76.32 Sq.Mt.
3	दुसरा मजला	003	203	76.32 Sq.Mt.
4	दुसरा मजला	004	204	76.32 Sq.Mt.
5	तिसरा मजला	101	301	76.32 Sq.Mt.
6	तिसरा मजला	102	302	76.32 Sq.Mt.
7	तिसरा मजला	103	303	76.32 Sq.Mt.
8	तिसरा मजला	104	304	76.32 Sq.Mt.
9	चौथा मजला	201	401	76.32 Sq.Mt.
10	चौथा मजला	202	402	76.32 Sq.Mt.
11	चौथा मजला	203	403	76.32 Sq.Mt.
12	चौथा मजला	204	404	76.32 Sq.Mt.
बिल्ट अप एरिया			915.84 Sq.mt.	

चतुर्सिमाः- पुर्वः नेरी खुली जागा, पश्चिमः प्लॉट नं. २, ब्लॉक ।, उत्तरः रोड, दक्षिणः प्लॉट नं. ६, ब्लॉक ।

प्राधिकृत अधिकारी होम फर्स्ट फायनांस कंपनी इंडिया लिमिटेड

दिनांक : 30-03-2024