

# DECCAN GOLD MINES LIMITED

( CIN: L51900MH1984PLC034662 )

#### Corporate Office & Correspondence Address

No.1285, 5th Main, 7th Sector, HSR Layout, Bengaluru - 560102. Tel .: +91 80 45384000 Fax: +91 80 45384001 Email: info@deccangoldmines.com Website: www.deccangoldmines.com

July 27, 2023

To Corporate Relationship Department BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai 400001.

**Scrip Code: 512068** 

Dear Sirs,

Sub: Intimation of Newspaper Publication with respect to 2nd Corrigendum to Notice of Extraordinary General Meeting (EGM) of the Company to be held on Wednesday, August 2, 2023

With regard to the above subject and pursuant to Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached a copy of advertisement with respect to 2<sup>nd</sup> Corrigendum to the Notice of Extraordinary General Meeting of the Company to be held on Wednesday, August 2, 2023 published in following newspapers:

- 1. Free Press Journal dated July 27, 2023; and
- 2. Navshakti dated July 27, 2023

Kindly take the above on record and oblige.

Yours truly

SUNDARAM

Digitally signed by SUNDARAM SUBRAMANAM

DN: C=IN, o=PERSONAL,

Digitally signed by SUNDARAM SUBRAMANAM

DN: C=IN, o=PERSONAL,

DR: c=IN, o=PERSONAL,

SUBRAMANIAM

DN: C=IN, o=PERSONAL,

SUBRAMANIAM

DN: C=IN, o=PERSONAL,

SUBRAMANIAM

DN: c=IN, o=PERSONAL,

SUBRAMANIAM

SUBRAMANIAM

Late: 2023.07.27 11:51:52 + 05'30'

Date: 2023.07.27 11:51:52 + 05'30'

Subramaniam S Company Secretary & Compliance Officer Membership No A12110

Encl.: As above

#### MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION

(A Government of Maharashtra Undertaking) E-Tender Notice No./21/2023

Sr.	Sealed tenders are invited for the work from  Name of work	Estimated		or blank
No.		cost	E-Te	nder
		in Rs.	available of (www.mide	
<b>A</b>	E.E., MIDC, Civil Division, Aurangabad Waluj Industrial Area M&R to Roads Providing CC road at plot No. L-6/1 in Waluj	39,80,453.00	04/08/2023	22/08/202
2	Industrial Area.  Waluj Industrial Area M&R to Roads Asphalting of roads at plot No. K-226/2 & M-	29,13,000.00	04/08/2023	22/08/202
3	104 in Waluj Industrial Area.  Waluj Industrial Area Annual maintenance of roads., cleaning of major nalla, internal nallas	27,20,102.00	04/08/2023	22/08/202
4	with C.D. works & road side gutters in residential zone.  Waluj Industrial Area M&R to Road Annual maintenance & watering flower plot tree plant	16,11,264.00	29/07/2023	14/08/202
В	& maintenance of road side gutters, slab drain etc. along four lane road.  E.E., MIDC, E&M Division, Aurangabad			
1	M&R to Shendra - Jalna WSS at Khodegaon and drainage scheme at Waluj. Designing, installing and commissioning of integrated command and control centre at MIDC's various pumping stations and effluent collection system at Waluj.	40,29,306.00	04/08/2023	22/08/202
2	M&R to Drainage scheme at Waluj Industrial Area Replacement of Fuel pump and injector of Cummins make 325 KVA DG set, increasing height of DG foundation and misc, works at drainage scheme at Waluj I. A.		04/08/2023	22/08/202
3	M&R to centralized water supply scheme @ Waluj replacement of chlorine leak absorption system provide at Twin ESR premises for centralized water supply scheme, Waluj.	27,06,000.00	04/08/2023	22/08/202
4	M&R to Paithan Industrial Area Comprehensive maintenance of street lights at Paithan Industrial Area and allied works.		28/07/2023	
5	M&R to NRB Aurangabad Supplying and installing 98 Inch interactive flat panel display in conference hall of Udyog Shakti building Aurangabad.		28/07/2023	11/08/202
1	E.E., MIDC, Division, Nashik  PWSS to Nashik (Satpur & Ambad) Industrial Area providing, installing, commissioning and testing Mg.Fe. Bi-Metal junction at various locations of 700 mm dia M.S. Raw water Rising main.	5,34,61,440.00	03/08/2023	29/08/202
2	Nashik (Satpur) Industrial Area M&R to water supply scheme @ Nashik (Satpur), Mini dindori Indl. Area Repairs & maintenance with removing of leakages on Raw water rising main and distribution system at Mini dindori & Addl. Dindori Indl. Area.		03/08/2023	21/08/202
3	M&R to Tree Plantation @ Additional Dindori (Talegaon-Akrale) Industrial Area., maintenance & watering to trees planted in open space No. 1 by Miyawaki bioremediation method & in WTP premises & miscellaneous	40,24,227.00	03/08/2023	21/08/202
4	works at Akrale.  M&R to WSS @ Addl. Dindori (Talegaon-Akrale) Industrial Area Repairs to CLF bridge & WTP equipments with ACPRS PCLR lining &	40,07,476.00	03/08/2023	21/08/202
5	miscellaneous works.  M&R to Street light at Vinchur/Malegaon (Sayne)/Sinner/Dindori (mini)/Nashik Industrial Area comprehensive annual maintenance of street with PIR sensors at Vinchur/Malegaon (Sayne)/Sinner/Dindori(mini)/Nashik Industrial Area	32,13,822.00	04/08/2023	22/08/202
6	M&R to W/s/S at Nashik operation & maintenance of pumping stations & allied works on job basis for one calendar year at Ambad/Satpur/Gangapur dam, Nashik.		04/08/2023	
7	M&R to WSS @ Sinner Industrial Area providing photo water meter reading system & distribution of water bills, notices & consumer services in Sinner Industrial Area.	10,67,650.00	03/08/2023	17/08/202
1	E.E., MIDC, Division, Dhule  Nardhan (Central Government Growth Center) M&R to water supply scheme at Nardhana Indl. Area Replacement of motors, spares for 125 HP VT pumps at raw water pumping station and other Accessories.		04/08/2023	22/08/202
2	Dhule Industrial Area M&R to WSS Overhauling of Actuators in Filter Gallery with servicing of valves, servicing of APFC panel	40,32,423.00	04/08/2023	22/08/202
3	and other misc work.  Jalgaon Industrial Area M&R to WSS at Jalgaon Industrial Area., supplying erecting, testing and commissioning of Advance Early streamer emission protector lighting arrestor at MIDC colony at Jalgaon & Sakegaon and providing C.C.T.V. camera at WTP & jackwell at	40,25,263.00	04/08/2023	22/08/202
4	Sakegaon.  Nardhana Growth Center Permanent water supply scheme replacement of pure water pumping machinery & allied works at WTP for	40,22,007.00	04/08/2023	22/08/202
5	Phase-I.  Dhule Industrial Area M&R to WSS Rejuvenation and regardation of WTP by repairs of Aeration fountain and air scour	39,99,694.00	05/08/2023	24/08/202
6	system with diffuser at WTP Dhule.  M&R to Roads @ Jalgaon Industrial Area  AMC for garbage collection and cleaning of road side gutters in Jalgaon Industrial Area for year 2023-2024. (2nd call)		31/07/2023	10/08/202
7	Jalgaon I, II Industrial Area M&R to W/s/S at Jalgaon Industrial Area supply of liquid alumina ferric alum grade V for Jalgaon water supply scheme at WTP, Sakegaon.		05/08/2023	24/08/202
8	Nandurbar Industrial Area Annual maintenance contract of Road, housekeeping and tree plantation at Jackwell and WTP plot.	23,08,754.00	05/08/2023	24/08/202
9	Addl. Dhule Industrial Area M&R to water supply scheme at Dhule & Nardhana, Chalisgaon & Navapur Growth Centers supply of PAC powder (Poly Aluminum Chloride) and other chemicals.	12,88,519.00	03/08/2023	17/08/202
10	Dhule Industrial Area. M&R to Roads., removing illegal encroachment & tea stalls along road side, open spaces, reserved spaces & amenity spaces in Dhule Industrial Area & providing security & patrolling services in the Industrial Area. (2nd call)		31/07/2023	
11	M&R to NRB at Jalgaon Industrial Area Annual maintenance contract for online UPS & Battery systems installed at common facility building, Jalgaon & other misc works.	5,52,081.00	03/08/2023	
12 <b>E</b>	Jalgaon Industrial Area M&R to water supply scheme., replacement of existing water supply distribution pipe line in M-block.  E.E., MIDC, Division, Latur	2,40,820.00	03/08/2023	17/08/202
1	M&R to water supply scheme at Latur and Addl. Latur Industrial Area Rehabilitation of strengthening raw water and pure water		03/08/2023	21/08/202

channel with specialized coating.



punjab national bank

2nd Floor, Aman Chamber, Veer Savarkar Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 025 E-mail :- cs4444@pnb.co.in Ph No. 022-43434630, 43434663

Annexure -15 (Revised SI-10 B)

# **POSSESSION NOTICE**

property/ies will be subject to the charge of Puniab National Bank for the amounts and interest thereon

Punjab National Bank/ the Authorised Officer/s of the Punjab National Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset & Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13 read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice(s).

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that th undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on 25th day of July 2023. The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the

S. No.		Account	Name of The borrower (Owner of the property)	mortgaged	Date of demand notice	Date of affixture of possession notice	Amount outstanding as on the date of demand notice.(Rs.)	Name of the Authorised Officer/s
1	Mumbai - Andheri Overseas (093710)	M/s Parth Collection	Rajaram Tayade and Mrs. Rekha Prashant Tayade	All that part and parcel of the property consisting of Equitable Mortgaged of EM of Flat No. 405, 4th Floor T Wing, Phase II, Mohan Palm, Village Shirgaon Tal-Ambernath, Thane – 421503.		25.07.2023	2,37,54,265.65	Mr. Sunil Kumar, CM

The borrower's /guarantor's /mortgagor's attention is invited to provisions of subsection (8) of section 13 of the Act in respect of tim available to redeem the secured assets

Date: 26.07.2023

Authorised Officer Puniab National Bank

सरकार के अवर सचिव

#### झारखण्ड सरकार समाज कल्याण, महिला एवं बाल विकास विभाग झारखण्ड मंत्रालय, ब्रोजेक्ट भवन, धूर्वा, राँची - 834 004

राज्य नि:शक्तता आयुक्त के पद पर नियुक्ति के लिए विज्ञापन

महिला, बाल विकास एवं सामाजिक सुरक्षा विभाग द्वारा अधिसूचित झारखण्ड दिव्यांगजन अधिकार नियमावली-2018 सह पठित झारखण्ड दिव्यांगजन अधिकार (द्वितीय संशोधन) नियमावली, 2023 में राज्य निःशक्तता आयुक्त हेतु वर्णित प्रावधानों के अन्तर्गत राज्य निःशक्तता आयुक्त के पद पर नियुक्ति के लिए इच्छुक एवं अर्हताधारी सरकारी सेवा में कार्यरत पदाधिकारियों / अवकाश प्राप्त पदाधिकारियों एवं गैर सरकारी व्यक्तियों से आवेदन पत्र आमंत्रित किऐ जाते है :-

(1) <u>वेतन</u> एवं भत्ते:-

कार्यरत सरकारी सेवक की नियुक्ति के मामले में

कार्यरत सरकारी सेवक के मामले में उनके राज्य निःशक्तता आयुक्त के पद पर नियुक्ति के समय उन्हें तत समय प्राप्त हो रहे वेतनमान देय होगा।

 सेवानिवृत्त सरकारी सेवक / गैर सरकारी व्यक्ति के नियुक्ति के मामले में सरकार द्वारा निर्धारित शर्तों के अनुसार गणना कर वेतनमान देय होगा। गैर सरकारी व्यक्ति के नियक्ति के मामले में रु० 60,000=00 (साठ हजार रूपये) प्रतिमाह नियत वेतन प्राप्त होगा। इसके अतिरिक्त सरकार द्वारा निर्धारित अन्य सुविधाएँ

भी देश होगा।

(2) <u>राज्य निःशक्तता आयुक्त का कार्यावधिः</u> राज्य निःशक्तता आयुक्त को पूर्णकालिक आधार पर 3 वर्ष की अवधि के लिए नियुक्त किया जायेगा तथा आवश्यकतानुसार प्रशासी विभाग द्वारा सेवा की अवधि विस्तार 01–01 साल का अधिकतम दो बार तक किया जा

II. उपरोक्त नियुक्ति राज्य निःशक्तता आयुक्त का पद धारण करने वाले व्यक्ति के अधिकतम 65 वर्ष तक के लिए होगी। III. विज्ञापन में वर्णित शत्तों के अतिरिक्त अन्य शर्त्तं झारखंड दिव्यांगजन अधिकार नियमावली– 2018 सह पठित

झारखण्ड दिव्यांगजन अधिकार (द्वितीय संशोधन) नियमावली, 2023 के अनुरुप होगी।

PR 303320 Women, Child Development & Social Security(23-24).D

<u>आवेदन देने की प्रक्रिया —</u> इच्छुक आवेदक अपने बायोडाटा, शैक्षणिक योग्यता, कार्य अनुभव के प्रमाण पत्र एवं अन्य आवश्यक प्रमाण पत्रों की अभिप्रमाणित प्रतियों के साथ **सचिव, महिला, बाल विकास एवं सामाजिक सुरक्षा विभाग, झारखण्ड सरकार, प्रोजेक्ट भवन, धूर्वा, राँची-834004** में अपना आवेदन सिर्फ निबंधित डाक से भेज सकते है। आवेदक लिफाफे के ऊपर बड़ें अक्षरों में "राज्य निःशक्तता आयुक्त के पद पर नियुक्ति के लिए आवेदन पत्र अंकित करेंगे। राज्य निःशक्तता आयुक्त के पद पर नियुक्ति से संबंधित झारखण्ड दिव्यांगजन अधिकार नियमावली– 2018 सह पठित झारखण्ड दिव्यांगजन अधिकार (द्वितीय संशोधन) नियमावली, 2023 अन्तर्गत अध्याय– 9 की प्रति, शर्त्तं एवं अह्ताएँ एवं आवेदन प्रपन्न विभागीय वेबसाईट https://www.jharkhand.gov.in/wcd के RECRUITMENT कॉलम

(3) <u>आवेदन देने की अंतिम तिथि —</u> दिनांक—25 अगस्त, 2023 के अपराहन 5.00 बजे तक। इसके उपरान्त प्राप्त

आवेदनों पर कोई विचार नही किया जायेगा। (विक्रमा राम)

# **DECCAN GOLD MINES LIMITED**

CIN: L51900MH1984PLC034662

Registered Office: 501, Ackruti Trade Centre, Road No. 7, MIDC, Andheri (East), Mumbai 400 093

E-mail: info@deccangoldmines.com/dgmlagm@deccangoldmines.com & Website:www.deccangoldmines.com 2nd CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF EXTRAORDINARY GENERAL

MEETING OF THE SHAREHOLDERS OF DECCAN GOLD MINES LIMITED This 2nd Corrigendum is being issued in continuation of the Notice dated July 11, 2023 and the Corrigendum dated July

24, 2023 for the Extraordinary General Meeting ("EGM") of Deccan Gold Mines Limited ("the Company") which is to be held on, Wednesday, August 02, 2023 at 11.30 A.M. (IST) through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM). The Notice of the EGM has been dispatched to the shareholders of the Company in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules made thereunder. Except for the changes as under, all contents of the Notice to the Shareholders remain the same

We refer to Item No. 4 of the Notice of the EGM which pertains to seeking approval of the shareholders by way of a Special

Resolution for "Offer and Issue of Equity Warrants convertible into equivalent number of Equity Shares of the Company on preferential basis for cash consideration" read with corresponding explanatory statement to the abovementioned iten ncorporated from pages 45-54 of the EGM Notice. Clause 7(C) under Item No. 4, except the footnotes thereunder which remains unaltered, of the "Statement setting out

Material Facts under Section 102 of the Companies Act, 2013" (in pages 51 & 52) shall be read as under:

7(C) Identity of the natural persons who are the ultimate beneficial owners of the shares proposed to be allotted

and / or who ultimately control the proposed allottees The details of the Proposed Allottee's 4 are as per the following table. DGML has not made any preferential allotment of

Equity Shares or convertible securities or warrants during the current financial year except as envisaged to be allotted

Aletinal name a cube and (No. of Equity Managetal Bus Jacus

Sr. No.	Proposed Allottee /s 4	is the ultimate beneficial owners / who control the proposed allottees	to be issued by the	Pre-Issue Shareholding (as on June 30, 2023)		shareho pattern (o diluted ba	lding n fully
				No.	%age	No.	%age
1.	Hira Infra Tek Limited, India	Indian Company (Refer note below)	59,84,700	-		1,80,21,285	11.46%
2.	Med Edu Care Marketing Management (held through / represented by Phani Bhushan Potu, Proprietor), Dubai	Foreign entity Beneficial Owner: Phani Bhushan Potu	18,70,207	-	-	83,51,445	5.31%
3.	Alok Gyanchand Kothari	Individual	1,87,020	-	-	3,27,285	0.21%

82,28,947 2.68.87.035 17.09% Members are requested to kindly take note of the aforesaid typographical errors and the corresponding

1,87,020

corrections before casting their votes. This 2nd Corrigendum to the Notice of the EGM shall form an integral part of the Notice of the EGM (as amended by th Corrigendum dated July 24, 2023) which has already been circulated to the shareholders of the Company and on a from the date hereof, the Notice of the EGM shall always be read in conjunction with this Corrigendum. This 2 Corrigendum is available on the website of BSE Limited (www.bseindia.com) and on the website of the Compan (www.deccangoldmines.com). All other contents of the Notice of the EGM, save and except as modified or supplemente

By order of the Board of Directors For Deccan Gold Mines Limited

Date: July 26, 2023 Place: Bengaluru

Suresh Babu

Mitta

Company Secretary ACS No. 12110

0.12%

Sr. No.	Name of work	Estimated cost in Rs.	Period for E-Te available of (www.mide	n website
			From	То
2	M&R to water Supply Scheme at Latur Industrial area Shifting of 900 mm diameter PSC Pipeline for widening of Latur Kalamb road.	39,90,653.00	03/08/2023	21/08/2023
3	M&R to water supply at Nilanga Indl. Area Replacement of AC Distribution pipeline to 100 mm D.I. K-7 pipeline.	12,99,533.00	03/08/2023	21/08/2023
4	Chakur Co-Operative Industrial Estate Development works.	11,81,403.00	03/08/2023	21/08/2023
5	M&R to Street light Annual maintenance of street light at Ausa, Nilanga and Ahmadpur Industrial Area.	9,12,039.00	03/08/2023	21/08/2023
6	M&R to Water Supply Scheme at Latur Supply of Liquid Chlorine gas in tonner and cylinder	3,73,757.00	03/08/2023	21/08/2023
F	E.E., MIDC, Division, Nanded			
1	M&R to WSS at Nanded I. A Structural rehabilitation of 1000 cum pure water ESR with specialized coating.	40,03,035.00	04/08/2023	21/08/2023
2	M&R to Fire station Nanded Industrial Area water proofing to toilet blocks, water supply & drainage pipeline replacement, maintenance & miscellaneous civil works at fire station.	16,08,948.00	03/08/2023	17/08/2023
The	right to cancel continue or modify tender	notice or part	thereof is a	reserved by

The right to cancel, continue or modify tender notice or part thereof  $\,$  is reserved by Maharashtra Industrial Development Corporation.

CORRIGENDUM

Picici Home Finance Branch Office: 2nd Floor, Office 204, Junction 406, Plot No.406/1B, Takka Road, Panvel West- 410206

Refer to the advertisement published in Mumbai (Maharashtra) Notice for Sale of Immovable Property by ICICI HFC, on 25th July 2023, under the Borrower's 1 Name MANOHAR SHANKAR PATIL LAN no MHTNE00001303144 in Free Press (Eng.) & Navshakti (Mar.) & Mumbal (Maharashtra). The Auction Sarfaesi Stage shouldbe read

as under Symbolic Possession instead of Physical Possession under the Borrower's 2 Name GANESH SUBHASH GUPTA LAN No. LHANE00001326694 in Free Press (Eng.) & Navshakti (Mar.) & Mumbai (Maharashtra). The Auction Sarfaesi Stage should be read as under Symbolic Possession instead of Physical Possession as and wherever mentioned in the referred Notice for Sale of Immovable Property dated 25th July-2023.

Kindly be noted that the other contents in referred notice dated 25thJuly-2023 will remain in force and unchanged.

Date : July 27, 2023 Place : Raigad, Amravati, East Mumbai, Palghar **Authorized Office ICICI Home Finance Company Limited** 

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given that , MR. KETAN RAMESH MEHTA, having his address at 9, Amrut Kunj Third Floor, Lallubhai Park Road, Near ICICI Bank, Andheri West, Mumbai 400058, being the absolute owner of the Premises as more particularly mentioned in the Schedule hereunder written has now agreed to w mentioned Premises to our clients, with a clear and marketable title and fre sen and a dates of the below mentioned remises to our clients, with a clear and marketable title and nee from all claims and encumbrances.

Any person or persons having and/or claiming to have any share, right, title, benefit, interest, claim

Any person or persons having and/or claiming to have any share, right, title, benefit, interest, claim, objections or demands in respect of the said Premises or any part thereof by way of sale, exchange, assignment, mortgage, charge, gift, frust, inheritance, occupation, possession, tenancy, sub-tenancy, leave and license, care-taker basis, lease, sub-lease, lien, maintenance, easement, other rights through any agreement, Deed of Transfer, writing, bequest, succession, family arrangement / settlement, leave and License litigation, decree or court order of any court of law, lis pendens, custodia legis, contracts /agreements, or otherwise howsoever of whatsoever nature, are hereby requested to make the same known in writing along with documentary proof to the undersigned, within 14 (Fourteen) days of the publication of this public notice, failing which, any such share, right, title, benefit, interest, claims, objections and/or demand shall be disregarded and shall deemed to have been waived and/or abandoned or withdrawn for all intents and purposes and not binding in any manner whatsoever, and our clients shall proceed to complete the transaction.

THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO

All that Commercial Premises bearing Shop No. 03 admeasuring about 1609.74 sq. ft. carpet area i.e. 149.55 Square Meters Carpet area, (approx.) as per definition of the term (carpet area) under Section 2(k) of RERA, in the A-wing, on the Ground Floor, in the Building known as "INS Towers" along with one stackable car parking consisting two car Parks, together with 20 (Twenty) fully paid up shares of Rs. 50- each bearing distinctive nos. 1941 to 1960 (both inclusive) comprised under a Share Certificate bearing no. 98 on the south side of Property No. C-63, bearing C.T.S. 4207, "G" Block, Village Kole Kalyan, Taluka Andheri, in the Registration and Sub-District of Mumbai Suburban District, situate, lying and being at Bandra Kuria Complex Bandra East, Mumbai 400.051.

NAME: MANOL V. JAIN & CO. CHARTERED ACCOUNATANTS.

Dated this 27th day of July, 2023 NAME: MANOJ V JAIN & CO. CHARTERED ACCOUNATANTS ADDRESS: Office No. 502 Belgii Business Centre, Ram Milan CHS Ltd.,
Opp. State Bank of India, Subhash Road, Vile Parfe (E), Mumbai - 400057
Mob: 9820235308, Landline 26844352 Email: manojjain\_ca@hotmail.com

Annexure -13, Form No 22, [See regulation 37(1)],
BY ALL PERMISSIBLE MODE
OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER
DEBTS RECEOVERY TRIBUNALMUMBAI (DRT 3)

1<sup>5T</sup> Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector 30A, Vashl,
Navi Mumbai – 400703.
Date of Austina solar 31, 08, 2023

Navi Mumbal – 400703. RC/232/2018
Date of Auction sale: 31-08-2023
PROCLAMATION OF SALE: IMMOVABLE PROPERTY
PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 37.38 AND 52(1)(2) OF SECOND
SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1981 READ WITH THE RECOVERY OF
DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993
IDBI BANK LIMITED
VS M/S A.M. PLASTIC

(CD-1) M/S A M PLASTIC NATHANI

(CD-1) M/S A M PLASTIC NATHANI
GALA NO K-108, UDYOG VIHAR INDUSTRIAL ESTATE, NEAR AMBROSIA
HOTEL, VITTALWADI RAILWAY STATION, ULHASNAGAR, THANE- 421003
(CD-2) MRS POOJA V NATHANI
GALA NO K-108, UDYOG VIHAR INDUSTRIAL ESTATE, NEAR AMBROSIA
HOTEL, VITTALWADI RAILWAY STATION, ULHASNAGAR, THANE - 421003
(CD-2) MR VIJESH & NATHANI

GALA NO K-108, UDYOG VIHAR INDUSTRIAL ESTATE, NEAR AMBROSIA HOTEL, VITTALWADI RAILWAY STATION, ULHASNAGAR, THANE – 421003 (CD-3) MR VIJESH G NATHANI
FLAT NO 304, 3\*0\* FLOOR, KHERSLOW PARK CO.OP. HSG SOCIETY, SHASTRI HALL, BHATIA HOSPITAL ROAD, ULHASNAGAR, —421001
Whereas Recovery Certificate no RC/232/2018 in OA/580/2014 drawn up by the Hon'ble Presiding officer, DEBTS RECEOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) for the recovery of sum of Rs. 19,18,905.00 (Rupees Nineteen Lakhs Eighteen Thousand Nine Hundred and Five only) along with interest and the costs of Rs 47000 (Rupees Forty Sever Thousand only) from the CD(s) jointly and severally, and you, the CD(s) failed to repay the dues of the Certificate Holder Bank(s) Financial institution(s). And whereas the undersigned has ordered the sale of the Mortgaged / Attached properties of the certificate Debtors as mentioned in the schedule hereunder towards satisfaction of the said Recovery certificate.

Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property(s) shall be sold on 31-08-2023 between 1:00 PM to 2:00 PM by auction and bidding shall take place through online/offline through the website: https://www.bankeauctions.com.

The details of authorized contact person for auction service provider is, Name: ANIL KUMAR NALAM Mobile no 859457555 Email-support@bankeauctions.com officer of IDBI Bank.

NOMER NALAW Mobile no 5326267135 Email-anii..naiamigliob.cc.in officer of IDBI Bank.

The sale will be of the Properties of defendants/CDs above named, as mentioned in the schedule below & the liabilities and claims attaching to the said properties, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot. The Property will be put up for sale in the lot specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale will also be stopped if, before any lot is knocked down the arrears mentioned in the said certificate+ interest + costs (including cost of sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs has been paid to the undersigned.

At the sale, the public generally are invited to bid either personally or by duly authorized agent. No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, either directly or indirectly, bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the properties sold.

The sale shall be subject to conditions prescribed in the second schedule to the income Tax act, 1961 and the rules made the reunder and to the following further conditions:

The sale shall be subject to conductive prescribed in the second scribdle to the income fax act, 1961 and the rules made thereunder and to the following further conditions:

The Particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in the proclamation.

The Reserve Priced below which the property shall not be sold is as mentioned in erve Priced below which the property shall not be sold is as mentioned

The Reserve Priced below which the property shall not be sold is as mentioned in the schedule.

The Amount by which the bidding is to be increased. In the event of any dispute arising as to the amount bid or as to the bidder the lot shall at once be again put up for auction or may be cancelled.

The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot provided always that he/she/they are legally qualified to bid and provided further the amount bid by him/her/them is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the undersigned to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. Each intending bidder shall be required to pay earnest money deposit(EMD) by way of DD/Pay order in favour of RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT3) to be deposited with R.O./Court Auctioneer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT3) to be deposited with R.O./Court Auctioneer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT3) or by online through RTGS/NEFT/directly into the Account no 1043/100022945 the name of BANK OF BARODA having IFSC Code no BARBOVASHIX and details of the property along with copy of PAN Card, Address proof and identity proof, e-mail ID, Mobile No. and in case of the company or any other document, confirming representation / attorney of the company and the receipt/counter foil of such deposit. EMD deposited thereafter shall not be considered eligible for participation in the auction.

- 1	The I	Earnest Money Deposit(EMD), Reserve Price an	d Bid Inc	rease, Be fi	xed As follows:				
	LOT NO	Details of Property	EMD Amount	Reserve Price	Bid Increase in the Multiple				
			(In Rs.)	(in Rs.)	of (In Rs)				
	1	Lot No 1 Gala No 108 1st Floor, Udyog Vihar Industrial Premises No K Co-op Society Ltd, Ulhasnagar, Dist -thane -421003		1279000	25000				
	2	Lot No 2 Gala No 109 1st Floor, Udyog Vihar Industrial Premises No K Co-op Society Ltd, Dist -thane -421003		1248000	25000				
- [	EMD	EMD received after due date & time shall be rejected & the amount paid towards the							

EMD received after due date & time shall be rejected & the amount paid towards the EMD shall be returned to them by way of option given by them in the E-Auction Form. Any person desirous of participating in the bidding process is required active e mail id and a computer terminal/system with internet connection to enable him/her to participate in the bidding. Any connectivity during the course of bidding online shall be the sole responsibility of the bidder and no claims in the regards shall be entertained. If the bid is increased within the last 5 minutes of the given time of auction, the auction time is further extended by additional time of 5 minutes to enable the other bidders to increment their bids & the auction process comes to an end if no further increment (s) is/are made within the extended time of 5 minutes. In case of movable/immovable property the price of each lot shall be paid at the time of sale or as soon after as the officer holding the sale directs, and in default of payment, the property shall forthwith be again put up for auction for resale.

orfficer holding the sale directs, and in default of payment, the property shall forthwith be again put up for auction for resale.

The successful bidder shall have to pay 25% of the sale proceeds after adjustment of EMD on being knocked down by next day in the said account/demand draft/banker cheque / pay order as per detail mentioned above. If the next day is holiday or Sunday, then on next first office day.

The purchaser shall deposit the balance 75% of the sale proceeds on or before 15th day from the date of sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day by prescribed mode as stated above. In addition to the above the purchaser shall also deposit poundage fee with Recovery officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT3) @ 2% upto R\$ 1,000/- and @ 1% of the excess of the said amount of R\$ 1,000/- through DD in favour or Registrar.

In case of default of payment within the prescribed period, the deposit after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, shall be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property of to any part of the sum for which it may subsequently be sold. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale.

fter the issue of fresh proclamation of sale. arter true issue or tresh proclamation of sale. Highest bidder shall not have any right/title over the property until the sale is confirmed by the Recovery officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT3)
The amount of EMD deposited by the unsuccessful bidders shall be refunded through online mode in case of EMD deposit through online. In case EMD is deposited in the form of DD/BC/Pay Order the same will be returned by hand. Original ID Proof of the photocopy sent with E-Auction EMD form has to be brought. No interest shall be paid on EMD amount.

on EMD amount. No request for inclusion/substitution in the sale certificate of names of any persor other than those mentioned in the E-Auction EMD form shall be entertained. In case of more than one items of property brought for sale the sale of such proper will be as per the convenience and it is not obligatory to go serially as mentioned in

sale notice.

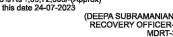
NRI Bidder must necessarily enclose a copy of photo page of their passport and route their bid duly endorsed by Indian Mission (Embassy). The movable/immovable property is being sold on "As is where and as is what basis" and is subject to publicatior charges, revenue and other encumbrances as per rules. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids, if found unreasonable or may postpone the auction at any time without assigning any reason.

Details of this proclamation of sale can be viewed at the website www.drt.gov.in.

90	defined and of Froperty.								
	Description of the Property to be sold	Revenue assessed upon the property or part thereof	to which the property is	Claims, if any, which have been put forward to the property and any other know bearing on its nature and value					
1	Lot No 1 Gala No 108 1st Floor, Udyog Vihar Industrial Premises No K Co-op Society Ltd, Ulhasnagar, Dist –Thane -421003	not Known	not Known	not Known					
2	Lot No 2 Gala No 109 1st Floor, Udyog Vihar Industrial Premises No K Co-op Society Ltd, Ulhasnagar, Distt –Thane –421003	not Known	not Known	not Known					

lote: Date of inspection is 25-08-2023 between 11:00 AM to 4:30 PM Last date of receipts is 29-08-2023 up to 4:30 PM Outstanding dues as on 31-08-2023 is Rs 1,09,72,303/-(Approx)

liven under my hand and seal on this date 24-07-2023 (DEEPA SUBRAMANIAN (SEAL)



# जाहीर सूचना

facici Bank दिल्ली- ११०००५ खालील कर्जदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए<sup>)</sup> म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. खालील नमूद तारखेची सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटर्स् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलमे १३(२) ॲन्वये त्यांनी दिलेल्या त्यांच्या शेवटच्या

**शाखा कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक लि., ३रा मजला, प्लॉट क्र- २३, न्यू रोहतक रोड, करोल बाग

ı	ज्ञात	ज्ञात पत्थावर त्यांना जारा करण्यात आला, तथापि ता न बजावता परंत आला म्हणुन त्यांना सदर जाहार सूचनद्वार कळावण्यात यत आहे.									
ı	अ.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचे नाव/	तारण मत्तेच्या मिळकतीचा	सूचना पाठविल्याची तारीख /	एनपीए						
ı	क्र.	(कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता	पत्ता/अंमलबजावणीयोग्य मत्ता	सूचनेच्या तारखेस थकबाकी	तारीख						
ı	٤.	बॉडी ड्रेंच इंडिया प्रा लि, पंकज अरोरा, १/१५, दी प्रेसिडेन्सी	११०३ आणि ११०४, ११वा	०२-मार्च-२०२३	१५/१२/						
1		क्र.२, १ला मजला, सेंट मार्क्स रोड, बंगलोर-५६०००१.	मजला, सास टॉवर, टॉवर बी,	रु. २,०३,७२,४८७/- आणि रु.	२०२२						
1		खाते क्र: ०००२०५००३५०५ आणि ०३१४०५००६६७३	सेक्टर ३८, गुरगाव- १२२००१	४७,४७,५२९/- आणि							
1		आणि ०००२५५००००४४		<b>क. १३.५१.१०१</b> /−							

सूचनेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात आली आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकर्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुर्दी अन्वये पुढील पावले उचलण्यात

दिनांक: जुलै २७, २०२३ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: मुंबई आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

मापारट काथालथः आध्वताजाञ्चलाजाञ्चला स्वापारट काथालथः आध्वताजाञ्चलाजाञ्चलाजाञ्चलाजाञ्चलाजाञ्चलाजाञ्चलाजाञ्चलाजाञ्चलाजाञ्चलाज्ञ । एचएफसी टॉबर, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९, भारत कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय

<mark>शाखा कार्यालयः</mark> १ ला मजला, कार्यालय क्र. २३, २४, २५, सातारा सिटी बिझनेस सेंटर, सर्व्हे क्र. २८३/१, अंतिम प्लॉट क्र. १९, उप-प्लॉट क्र. १, राधिक रोड, कारंजे तर्फे सातारा- ४१५००२

## [ नियम ८ (६) साठी परंतुके पहा ]

### स्थावर मत्तेच्या विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) साठी परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार सचना यादारे देण्यात येते की खालील वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकत ही तारण धनकोकडे गहाण/ प्रभारित आहे, जिचा **प्रत्यक्ष करूना** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि. च्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती येथे खालील दिलेल्या सक्षिर तपशिलानसार ''जे आहे जेथे आहे.'' आणि जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे.

ऑ.	कर्जदार/सहकर्जदार/ हमीदार/	काही असल्यास ज्ञात	थकीत रक्कम	राखीव किंमत	मिळकतीच्या	लिलावाची
∏ क्र <i>त</i> .	कायदेशीर वारसदार यांचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	भारांसह तारण मत्तेचा तपशील		इसारा अनामत रक्कम	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	तारीख आणि वेळ
(y)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
٤.	संदीप नारायण साळुंखे (कर्जदार),	सदर बाजार पेठ, तालुका आणि	रु.	रु. ३,६५,	३० ऑगस्ट, २०२३	०५ सप्टेंबर,
ll	मोहिनी संदीप साळुंखे (सह-	जिल्हा सातारा, पिन कोड-		%o,ooo/-	स. ११.०० ते दु.	२०२३
ll	कर्जदार)	४१५००१ येथील सिटी सर्व्हे क्र.	२५ जुलै, २०२३		00.50	दु. ०२.०० ते
ll	कर्ज खाते क्र.	५२८ए/१ मधील प्लॉट क्र. ३		रु. ३६,५४,		दु. ०.३००
ll	एनएचएसआरए०००००८२४९१३	आणि ४		000/-		

ऑनलाईन लिलाव हा आमची लिलाव एजन्सी <mark>ग्लोब टेक</mark> यांची वेबसाईट **(युआरएल लिंक**–https://BestAuctionDeal.com) वर करण्यात येईल गहाणवटदार/नोटीसी यांना ०४ **सप्टेंबर,** २०२<mark>३ रोजी सायं</mark>. ५.०० वा. पूर्वी एकूण थकबाकीसह पुढील ब्याज चुकते करण्याची अंतिम संधी देण्यात येते. अन्यथा सदर तारण मत्ता वेळापत्रकाप्रमाणे विकण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी ४ सप्टेंबर, २०२३ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ०४.०० वा. पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, १ ला मजला, कार्यालय क्र. २३, २४, २५, सातारा सिटी बिझनेस सेंटर, सर्व्हे क्र. २८३/१, अंतिम प्लॉट क्र. २९, उप-प्लॉट क्र. १, राधिका रोड, कारंजे तर्फे सातारा– ४१५००२ येथे आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डिडि) ने इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रकाना ई मध्ये उद्घेखित) सादर करणे आवश्यक आहे. संभाव्य बोलीदारांना ४ सप्टेंबर, २०२३ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ०५.०० वा. पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, १ ला मजला, कार्यालय क्र. २३, २४, २५, सातारा सिटी बिझनेस सेंटर, सर्व्हे क्र. २८३/१, अंतिम प्लॉट क्र. २९, उप–प्लॉट क्र. १, राधिका रोड, कारंजे तर्फे सातारा-४१५००२ वेथे नोंदणी प्रपत्र आणि बोली अटी आणि शर्ती प्रपत्राची सही केलेली प्रत सुध्दा सादर करणे आवश्यक आहे. इसारा अनामत रक्कम डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) हा <mark>सातारा येथे देय ''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.–ऑक्शन'' च्या नावे राष्ट्रियकृत/शेड्युल बँकेवरील असणे आवश्यक आहे.</mark> निरिक्षण, लिलावाच्या अटी व शर्ती किंवा निविदाच्या सादरीकरण करिता पुढील कुठल्याही स्पष्टीकरण करिता कृपया ७०२१०७२८६९ वर आ<mark>यसीआयसीआय</mark> <mark>होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड</mark> ला किंवा आमचे सेल्स आणि मार्केटिंग पार्टनर **नेक्सझेन सॉल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** यांना संपर्क करावा कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी राखून ठेवले आहेत.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया आयसीआयसीआय बँकची वेबसाईट https://www.icicihfc.com/ यावर भेट द्या.

दिनांक: २७ जलै. २०२३ ठिकाणः सातारा

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

## जे.सी. फ्लॉवर्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: १२ वा मजला, क्रॉम्प्टन ग्रीव्हज हाऊस, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई-४०००३० सीआयएन : यू७४९९९एमएच २०१५पीटीसी२६४०८१ दूरध्वनी क्रमांक : +९१ २२ ६२५८०४००.

प्रतिभूत हित(अंमवबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचित सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियएल ॲसेट ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफेसी) कायदा, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी

जे.सी. फ्लॉवर्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. जेसीएफ येस ट्रस्ट २०२२-२३/३ (**''जेसीएफ एआरसी''**) चे विश्वस्त म्हणून काम करत असलेल्या थेस बँक लिमिटेड (**''वायबीएल''**) द्वारे, १६ डिसेंबर २०२२ च्या असाइनमेंट कराराद्वारे, ईसीगो वन ट्रॅव्हल ॲण्ड टूर्स (कॉर्पोरेट दिवाळखोरी रिझोल्यूशन प्रक्रियेअंतर्गत) (**''कर्जदार''**) ला दिलेली कर्जे सर्व अधिकार, शीर्षक, हित आणि त्यातील इतर सर्व सुरक्षा यासह वित्तपुरवठा दस्तऐबजांतर्गत मंजूर केली आहेत. पुढे, याद्वारे सर्वसामान्यांना आणि विशेषतः कर्जदार आणि गहाणखत आणि जामीनदारांना नोटीस देण्यात आली आहे की खाली नमृद केलेली स्थावर मालमत्ता, ज्याचा भौतिक ताबा वायबीएल ने ०४ जानेवारी २०२० च्या आदेशानुसार सरफेसी कायदा, २००२ च्या कलम १४ अंतर्गत घेतला होता जो माननीय मुख्य महानगर दंडाधिकारी यांनी पारित केलेले **(१४ सप्टेंबर २०२२ रोजीचे** आदेश) आता जेसीएफएआरसी (''सुरक्षित कर्जदार'') च्या नावे तारण/शुल्क आकारले गेले आहे.

अधोस्वाक्षरी केलेले याद्वारे नोटीस देतात की, सुरक्षित मालमत्ता ११ ऑगस्ट २०२३ रोजी ''जशी आहे जेथे आहे '', ''जशी आहे जे आहे''. "जे काही तेथे आहे "आणि "विना अवलंब " या आधारावर २८ जून २०१९ रोजी अनुसार (दुपारी २ ते संध्याकाळी ५ दरम्यान) रु.८१३,१२,८८,४२११- (रुपये आठरो तेरा कोटी बारा लाख अङ्क्यासी हजार चारशे एकवीस फक्त) आणि २९ जून २०१९ पुढील व्याज, खर्च, शुल्क आणि पासून लागू होणारा खर्च इ. च्या वसुलीसाठी, ई-लिलावाद्वारे विकली जाईल जो कर्जदार आणि स्<mark>नेह सदन</mark> ट्रें<mark>डर्स अँड एजंट लिमिटेड</mark> (लिक्क्टिशनमध्ये) (**''गहाणकार/जमीनदार''**) यांच्याकडून सुरक्षित कर्जदाराला देय आहे. सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन, राखीव किंमत (ज्याच्या खाली सुरक्षित मालमत्ता विकली जाणार नाही) आणि इसारा रक्कम ठेव (इरठे) यासंबंधीचे तपशील खालील तक्तयामध्ये अधिक विशेषतः नमद केले आहेत:

कर्जदार/	सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत	इरठे (राखीव
गहाणदाराचे नाव		(रुपयामध्ये)	किंमतीच्या १०%)
इझीगो वन प्रॉपर्टी	स्नेह सदन ट्रेडर्स अँड एजंट्स लिमिटेडच्या मालकीची (लिक्क्डिशनमध्ये)	भा.रु.	भा.रु.
ट्रॅव्हल अँड टूर्स	(पूर्वी स्नेह सदन ग्राह्य सेवा लि. म्हणून ओळखले जाणारे)	१३,१८,००,०००/-	9,39,20,000/-
लिमिटेड	साउथलँड्स बिल्डिंगच्या चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ९ चे सर्व भाग आणि	(तेरा कोटी आठरा	(एक कोटी एकतीस
(सीआयआरपी	विभाग, साउथलँड्स को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., कॅडस्ट्रल सर्व्हे	लाख मात्र)	लाख फक्त)
अंतर्गत)	क्रमांक ३० वर बांधलेले मापित १५९० चौ. यार्ड्स एवठा सेटबॅक क्षेत्र		
(ऋणको) स्नेह	सोडलेले, जो मापित १२७० चौरस मीटर ला समतुल्य आहे आणि जे कुलाबा		
सदन ट्रेडर्स अँड	विभागाच्या १७७, अपर कुलाबा रोड, बॉम्बे - कुलाबा रोड, बॉम्बे ४००००५		
एजंट्स लिमिटेड	येथे स्थित आहे ज्यामध्ये अधिकार, स्वातंत्र्य आणि मान्यता, वर्तमान आणि		
(लिक्डिशनमध्ये)	भविष्यातील सर्वांसह अस्तित्वात असलेल्या इमारती, संरचना, उभारणी		
(हमीदार ,	आणि/किंवा बांधकामे आणि संबंधित गहाणखतांच्या तारखेपासून/नंतरच्या		
गहाणकार)	घडामोडी/ ॲडिशन्स आणि मातीशी जोडलेले सर्व सामान आणि फर्निचर		
,	आणि प्लांट आणि यंत्रसामग्री किंवा जिमनाला जोडलेल्या कोणत्याही वस्तूला		
	कायमस्वरूपी जोडलेले. सध्याचे आणि दोन्ही भविष्यतील.		

(\*) त्यात कोणतीही जंगम मालमत्ता वगळता.

तारीख: २७ जुलै २०२३

दिनांक : २६ जुलै, २०२३

ठिकाण: बेंगलूरु

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया https://sarfaeslauctiontiger.net या वेबसाइटवर लॉग इन करा, लिलावाच्या कोणत्याही अधिक माहितीसाठी, इच्छुक निविदाकार ईमेल ronak.bagaria@jcfarc.com वर किंवा divya.sharma@jcfarc.com. श्री. रोनक बगरिया किंवा सुश्री दिव्या शर्मा, अधिकृत अधिकारी यांच्याशी सर्व कामाच्या दिवसात संपर्क साध शकतात.

(प्राधिकृत अधिकारी) ठिकाण: मुंबई जे.सी. फ्लॉवर्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा.लि.

डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड

येस ट्रस्ट २०२२-२३१३ चे विश्वस्त म्हणून काम करत आहे

सीआयएन : एल५१९००एमएच १९८४पीएलसी ०३४६६२ नोंदणीकृत कार्यालयः ५०१, आकृती द्रेड सेंटर, रोड क्र. ७, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३ ई-मेल: info@deccangoldmines.com/dgmlagm@deccangoldmines.com आणि वेबसाइट: www.deccangoldmines.com

## डेक्कन गोल्ड माइन्स लिमिटेडच्या शेअरहोल्डर्सच्या असाधारण

सर्वसाधारण बैठकीच्या सूचनेसाठी दुसरे शुद्धिपत्रक

डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड (''कंपनी'') च्या असाधारण सर्वसाधारण सभेसाठी **(''ईजीएम'')** दिनांक ११ जुलै २०२३ आणि २४ जुलै २०२३ च्या शुद्धिपत्रकाच्या अनुषंगाने हा दुसरा शुद्धीपत्र जारी केला जात आहे, जो बुधवार, ०२ ऑगस्ट २०२३ रोजी सकाळी ११.३० वा. (भा.प्र.वे.) रोजी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/ इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम) द्वारे. कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुर्दीचे योग्य पालन करून ईजीएम ची नोटीस कंपनीच्या भागधारकांना पाठवण्यात आली आहे. खाली दिलेले बदल वगळता, शेअरधारकांना नोटीसमधील सर्व मजकूर तसाच राहील.

आम्ही ईजीएमच्या सूचनेतील आयटम क्रमांक ४ चा संदर्भ घेतो जो ''प्राधान्य आधारावर कंपनीच्या इक्टिरी शेअर्सच्या समतुल्य संख्येत बदलण्यायोग्य इक्टिरी वॉरंट ऑफर आणि इश्यू ऑफर साठी विशेष ठरावाद्वारे भागधारकांची मंजूरी रोख मोबदला मिळविण्याशी संबंधित आहे. ईजीएम सूचनेच्या पृष्ठ ४५-५४ वरून समाविश केलेल्या वरील नमद केलेल्या बाबीशी संबंधित स्पष्टीकरणात्मक विधानासह वाचा.

कलम ७ (सी) आयटम क्रमांक ४ अंतर्गत, त्याखालील तळटीप वराळता, ज्यात बदल न केलेले आहेत, ''कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०२ अंतर्गत भौतिक तथ्ये स्पष्ट करणारे विधान'' (पृष्ठ ५१ आणि ५२ मध्ये) जे खालीलनुसार वाचले जाई.

७(सी) वाटप करण्याच्या प्रस्तावित समभागांचे अंतिम फायदेशीर मालक असलेल्या नैसर्गिक व्यक्तींची ओळख आणि/किंवा जे प्रस्तावित वाटप करणाऱ्यांवर नियंत्रण ठेवतात.

प्रस्तावित वाटप ४ चा तपशील खालील तक्त्यानुसार आहे. डीजीएमएल ने चालू आर्थिक वर्षात इक्टि शेअसेचे किंवा परिवर्तनीय सिक्युरिटीजचे किंवा वॉरंटचे

कोणतेही प्राधान्याने वाटप केलेले नाही.

अ. क्र.	प्रस्तावित अलोटी ४	नेसांगेक व्यक्ती जी /अंतिम लाभार्थी मालक / जे नियंत्रित करतात प्रस्तावित वाटप	या सूचनेतील आयटम क्रमांक ४ अंतर्गत कंपनीने जारी केलेल्या इक्टिी वॉरंटची संख्या	प्री– जारी शेअरहोल्डींग (३० जून २०२३ रोजी अनुसार)		पस्टि इशू शेअरहोल्डींग पैटने (संपूर्ण डायल्ट्रेड आधारावर)	
				क्र.	%	क्र.	%
۶.	हिरा इन्फ्रा टेक लिमिटेड, इंडिया	इंडियन कंपनी (संदर्भ नोट खाली)	<b>५९,८४,७००</b>	_	-	१,८०,२१,२८५	११.४६ %
٦.	मेड एज्यु,के अर मार्केटिंग मॅनेजमेंट (द्वारे आयोजित /फानी भूषन पोटू, मालक दुबई याद्वे प्रतिनिधीत्व)	मालक फानी भूषण	१८७०२०७	-	-	८३५१४४५	4.3 <b>8</b> %
₹.	अलोक गायचंद कोठारी	वैयक्तिक	१८७०२०	-	-	३२७२८५	0.78%
٧.	सुरेश बाबु मित्ता	वैयक्तिक	१८७०२०	_	_	920070	0.97%
			८२२८९४७	_	_	7,8८,८७,०३५	89.08%

ईजीएमच्या सूचनेचा हा दुसरा शुद्धीपत्र ईजीएमच्या सूचनेचा अविभोज्य भाग बनवेल (२४ जुलै २०२३ रोजीच्या शुद्धिपत्रकाद्वारे सुधारित) जी कंपनीच्य . भागधारकांना आधीच वितरित केली गेली आहे आणि त्यानंतरच्या तारखेपासून., ईजीएमची सूचना नेहमी या शुद्धीपत्राच्या संयोगाने वाचली जाईल. हा दुसर शुद्धीपत्र बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइटवर (www.bseindia.com) आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर (www.deccangoldmines.com) उपलब्ध आहे ईजीएमच्या सूचनेतील इतर सर्व मजकूर, जतन केलेले आणि या शुद्धीपत्राद्वारे सुधारित किंवा पूरक वगळता, अपरिवर्तित राहतील.

> संचालक मंडळाच्या आदेशानुसा डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेडसार्ठ सही/-कंपनी सचिव

> > एसीएस क्र. १२११

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥ मध्ये (वित्त मंत्रालय)

३ रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅंड रोड, कुलाबा, मुंबई- ४००००५. मूळ आर्ज क्र. १७३ सन २०२३

नि.क. १३ विरुध्द मे. बालाजी फॅब्रिक्स आणि अन्य

...प्रतिवादी ज्याअर्थी ओ.ए. १७३ सन २०२३ हा **१६.०२.२०२३** रोजी सन्माननीय पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर सूचीबद्ध केला

. ज्याअर्थी: सन्माननीय न्यायाधिकरणाने कपावंत होऊन रु. ८८.६६.६९८.४५ च्या कर्जाच्या वसलीसाठी तमच्याविरुट दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स जारी केले. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्य ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सदर सन्माननीय

न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ (ए) अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मतांचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांव ३(ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीच्या तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकार्ल ... काढण्यास तुम्हाला मञ्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची भाग/किंवा मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३(ए) अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीं त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाच्या व्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत 🗤 व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतन रोकड . झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबेंध धारण

करणाऱ्या बँक किंवा वित्त संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला **१३.११.२०२३ रोजी स. ११.०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे . व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावर्ण होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर दिनांक <mark>१३ जुलै, २०२२</mark> रोजी दिले.

डीआरटी-॥, मुंब

१. मे. बालाजी फॅबिक्स.

. प्रोप्रायटरशिप कन्सर्न, ज्यांचा पत्ता घर क्र. १६६१, जय बजरंग बिल्डिंग, २रा मजला, खोली क्र. ५, खाडीपार, भिवंडी,

२. श्री. श्रीप्रकाश मोहनलाल सोमानी, मे. **बालाजी फॅब्रिक्स** चे प्रोप्रा, प्रौढ, भारतीय रहिवासी, ज्यांचा पत्ता खोली क्र. ४३२, २रा मजला, प्राजक्ता अपार्टमेंट, ए-विंग, अजय नगर, भिवंडी, ठाणे- ४२१३०२

सर्कल सस्त्र, मुंबई पश्चिम punjab national bank pnb ररा मजला, अमन चेंबर, वीर सावरकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५ ईमेल: cs4444@pnb.co.in

सही/

प्रसंधक

दुर क्र. ०२२-४३४३४६३०, ४३४३४६६३ जोडपत्र-१५ (सुधारित एस आय-१० बी)

प्राधिकत अधिकारी

पंजाब<sup>ँ</sup> नॅशनल बँक

जाहीर सूचना

श्री जयवंत शंभुलाल चंदनानी, सूर्या एन्क्लेव्ह सीएचए

लि.. नोंदणीकरण क्र. टीएनए/(टीएनए)

एचएसजी/(टीसी)/१२०२३/२००० दिनांक ८ नोव्हेंबर

२००० चे सदस्य ज्यांचा पत्ता तलसीधाम घोडबंदर रोड

जवळ ठाणे (प) आणि जे फ्लॅंट क्र. ३/३०२ धारक

आहेत त्यांचे २५ जानेवारी २०१८ रोजी कोणतेही

सोसायटी तर्फे यादारे सोसायटीच्या भांडवल/मालमर्र

मध्ये मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंधांचे

हस्तांतर संदर्भात सदर सचना प्रसिद्धीच्या तारखे पासन ५

दिवसांच्या आत कायदेशीर वारसदार किंवा इतर

दावाधारक/आक्षेपधारक यांचेकडून दावे किंवा आक्षेप

दावाधारक/आक्षेपधारक यांनी सोसायटीच्य

भांडवल/मालमत्ते मधील मयत सभासदाच्या शेअर्स

आणि हितसंबंधांच्या हस्तांतर संदर्भातील त्यांचे

टावो/आक्षेप यांचे समर्थनार्थ कागदोपत्री आणि इतर असे

पराञ्यांसह लेखी स्वरूपात विहीत मदतीत याची माहिती

देणे आवश्यक आहे. जर वरील नमुद कालावधी मध्ये

कोणताही दावा/आक्षेप प्राप्त बाला नाही तर सोसायटी

सोसायटीच्या पोट-नियमांतर्गत दिलेल्या कायदेशीर

तरतुर्दींप्रमाणे सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्ते मध्ये मयत

मभामदाच्या श्रेअर्म आणि हितसंबंधाच्या बाबतीत योग्य

तो निर्णय घेण्यास स्वतंत्र असेल. जर सोसायटीस

कोणताही दावा/आक्षेप प्राप्त झाले तर सोसायटीच्य

पोट-नियमांतर्गत दिलेल्या कायदेशीर तरतुदींप्रमाणे

तोसायटीच्या भांडवल/मालमत्ते मध्ये मयत सभासदाः

शेखर्म आणि हितसंबंधांचे हस्तांतरण संदर्भात पढील

कार्यवाही करण्यात येईल. सोसायटीच्या पोट नियमांर्च

एक प्रत. दावाधारक/आक्षेपधारक यांचे निरीक्षणासार्ठ

सदरह सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून विहीत

कालावधी समाप्त होईपर्यंत सकाळी १०.०० वा. पासू**न** 

द. १.३० वा. पर्यंत सोसायटीचे सचिव यांचेकडे

. /सोसायटी कार्यालय मध्ये उपलब्ध असेल.

दिनांक : २६.०७.२०२३

येत आहे आणि सदर

नामांकन न करता निधन झाले आहे.

मागविण्यात

#### कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरीता)

पंजाब नॅशनल बँक/पंजाब नॅशनल बँकचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्य्रिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्य्रिट इंटरेस्ट ऑक्ट. २००२ अन्वये आणि सिक्य्रिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम १३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त . झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत प्रत्येक खात्यासमोर नमूद रक्कम अदा करण्यासाठी संबंधित कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी यानंतर प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेची गगणी सूचना जारी करण्यात आली होती.

सदरह कर्जदारांनी रक्कम चक्रती करण्यास कसर केलेली आहे म्हणन कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना यादारे देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोरील नमुद तारखे रोजीस सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एप्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदरह अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष केंड्या २५ जुलै, २०२३ रोजी घेतलेला

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा पंजाब नॅशनल बँकेच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील

अनु. क्र.	शाखेचे नाव	खात्याचे नाव	कर्जदार/गहाणदार /हमीदारांचे नाव (मिळकतीचे मालक)	गहाण मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	कञ्जा सूचना चिटकवल्याची तारीख	मागणी सूचनेच्या तारखेरोजीस थकबाकी रक्कम (रु.)	प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे नाव
٥٠.	मुंबई-अंधेरी ओव्हरसीज (०९३७१०)	मे. पार्थ कलेक्शन	श्री प्रशांत राजाराम तायडे व सौ रेखा प्रशांत तायडे	फ्लॅट क्र. ४०५, ४था मजला, टी विंग फेज ॥ मोइन पाल्म गाव शिरगाव तालुका अंबरनाथ ठाणे- २२९५०३ चे ईएम च्या समभाग गहाणाच्या मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग.	२०.०८.२०२१	२५.०७.२०२३	रु. २,३७,५४,२६५.६५	श्री. सुनिल कुमार, सीएम

तरण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे लक्ष वेधून घेतले जा

दिनांक : २६.०७.२०२३ ठिकाण: मुंबई

# ⊙SBI State Bank of India शाखा - स्ट्रेस्ड ॲसेटस् मॅनेजमेंट ब्रांच - ॥

\_\_\_\_\_ प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा तपशील नाव – राजेंद्र कुमार मोबा : ९८१६५४७९३० लॅण्डलाईन : ०२२-४१६१४०२

१. श्री. देवेन जितेंद्र मेहता

शाखा - स्ट्रेस्ड ॲसेटस् मॅनेजमेंट ब्रांच - ॥, रहेजा चेंबर, तळमजला, विंग - बी, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१, फोन : ०२२-४१६११४०२ फॅक्स : ०२२-२२८११४०३, ईमेल : Team7.15859@sbi.co.in

२५.०७.२०२३ रोजीस रु. ४६.८१.३१.७२४ (रु. शेहेचाळीस कोटी एक्याऐंशी लाख एकतीस

# स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाञ्चियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस् (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) साठी परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहेत

न्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या 'जे आहे जेथे आहे तत्याने' जे आहे जसे आहे तत्याने आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने विकण्यात येणार आहे.

बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता प्रभारित मिळकत/तींच ई लिलाव सरफैसी ॲवट, २००२ अंतर्गत येथील खालील विनिर्दिष्ट अटी आणि शर्तींवर करण्यात येईल जिच्या वसलीसाठी मिळकत/ती विकण्यात येणार आहे ती थकबाकी रक्कम कर्जढारांचे नाव

ુ ૬. જ્યા. લખવ	। ।जातप्र महता		[ रच.०७.२०२२ राजात रह. ६६,६६,३६,७२६ (रह. रहियाळात काटा एवपाएसा साख एकसात [						
	सेंटर, नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०० ०२१				वरील एनपीएची तारीख म्हणजेच ३०.				
२. टायटन	बिल्डिंग, २६ वा मजला, नेपियनसी रोड, प्	मुंबई -	संविदात्म	क दराने उपार्जित पुढील व्या	ज, अनुषांगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार (व	ाजा काही असल्यास			
४०० ००६ रोख वगळून)									
युनिटचे	मिळकतीचे वर्णन	ई-ित	लावाची	राखीव किंमत/	इअर आणि सहभागी होण्याचे	मिळकतीच्या			
नाव		तारीख	त्र आणि	(ईएमडी)/बोली	विनंतीपत्र / केवायसी दस्तावेज /	निरिक्षणाची			
		į	ोळ	वाढविण्याची रक्कम	इअरचा पुरावा इ. सादर	तारीख आणि			
					करण्याची तारीख आणि वेळ	वेळ			
श्री. देवेन	फ्लॅट क्र. ए-३००१ आणि बी-३००१, ३० वा	दिन	ांकः	राखीव किंमत	१७.०८.२०२३ रोजी	११.०८.२०२३			
जितेंद्र	मजला, लोढा अल्टा माऊंट, सर्व्हे क्र. सीएस	86.00	6.2023	रु. ४५.०० कोटी	किंवा पूर्वी	दु. १२:०० ते			
मेहता	१ए/६६४, मलबार आणि कंबाला हिल विभाग,	वे	∞:	इसारा अनामत रक्कम	सायं. ५.०० वा. पूर्वी	बु. ०२:००			
	अल्टा माऊंट रोड, मुंबई - ४०००२६, मोजमापित	दु. १	२:०० ते	(इअर)		संपर्क व्यक्ती-			
	४१४९ चौ. फू. चटई क्षेत्र ३८५.४४ चौ.मी. शी		8:00	राखीव किंमतीच्या		रोहित बुरमान			
			की १०	१०% म्हणजेच ४.५०		मोबाः			
			टांच्या	कोटी		९८३४२८२७९७			
३६९ चौ. फू. चटई क्षेत्र ३४.२८ चौ.मी. चटई			नर्याद	बोली वाढीव रक्कम					
क्षेत्राशी समतुल्य) वापरचा हक + कार पार्किंग			11रासह	रु. ५.०० लाख					

इअर ही एनईएफटी द्वारा https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp वर मे. एमएसटीसी लि., द्वारे पुरविलेल्या त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या स्वतःच्या वॉलेट द्वारे हस्तांतर/भरणा करावी.

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणेः सदर लिलाव बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा प्रवठादार <mark>मे. एमएसटीसी लि.यांच्यामार्फत त्यांची वेब पोर्टर</mark>

https://mstcecommerce.com मार्फत करण्यात चेर्डल प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहितीप्रमाणे मिळकर्तीवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्याआधी लिलावार ठेवलेल्या मिळकर्तीवरील भार, त्यांचे मालकी हक आणि मिळकर्तीला बाधा आणणाऱ्या दावे/अधिकार/थकबाकीबाबत त्यांची स्वतंत्र चौकशी करून घ्यावी. ई लेलावाची जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ काढ़ नये किंवा तसा समज करून घेऊ नये.

यशस्वी खरेदीदार/बोलीदार यांनी उर्वरित रक्कम ही खाते क्र. ३२६००८००७२४, एसबीआय, एसएएमबी ॥ कलेक्शन खाते, शाखा एमबीआय मुंबई मुख्य गाखा, **आयएफएससी कोड: एसबीआयए**न००००३०० मध्ये एनईएफटी द्वारा किंवा स्टेट बँक ऑफ इंडिया खाते, एसएएमबी ॥ मुंबई यांच्या नावे कोणत्याही न किंवा शेड्यल्ड बँकेचा डिमांड डाफ्टच्या मार्गे भरणा करणे आवश्यक आहे.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या वेबसाईट मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. वेबसाईट १. https://www.mstceommerce.com/auctionhome/ibpi/index.jsp २. http://www.sbi.co.in

श्री. आर. एन. अकुलवार, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र. ९०४९९९०८२२ आणि चौकशी श्री. रोहित बुरमन, मोबा. क्र. ९८३४२८२७९७

दिनांक: २५.०७.२०२३

प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: मुंबई स्टेट बँक ऑफ इंडिया

## के आयएफएस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः बी-८१, परिसीमा कॉम्प्लेक्स, सी.जी. रोड, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-३८०००६, गुजरात, भारत. कॉर्पोरेट कार्यालय: सी-९०२, लोटस पार्क, ग्राहम फर्थ कंपाऊंड, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०० ००६३, महाराष्ट्र, भारत. फोन क्र.: +९१२२६१७९६४००, ई-मेल: contact@kifshousing.com वेबसाईट: www.kifshousing.com सीआयएनः यु६५९२२जीजे२०१५पीएलसी८५०७९ आरबीआय सीओआरः डीओआर-००१४५

# जोडपत्र IV सांकेतिक कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी)

न्याअधीं, निम्नस्वाक्षरीकारांनी केआयएफएस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (केएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑ कायनांशिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट. २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी मागणी सूचना जारी करून खालील कर्जदार/जामीनदार यांना सूचनेतील रकमेची परतफेड सदर ्चनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यातस सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यांत कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार/जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यांत येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्ट च्या कलम १३ च्या पोट कलम (४) सह वाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वयं प्रापत अधिकारांचा वापर करून घेतता. तारण मत्तांचे विमोचन करण्यासाठी उपलब्ध वेळेबावत अंबरटच्या करता १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तस्तुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यांत येते. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा ट्रेण्यांत येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये

आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार केआयएफएस च्या खालील रकम व त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

अ.	कजेदार/जामीनदार याचे	मागणी सूचनेची तारीख/ थकबाकी	तारण मत्ताचा तपशील	कञ्जाची
क्र.	नाव आणि एनपीएची तारीख	रक्कम/शाखा/एलआरएन		तारीख/प्रकार
۶	आनंद भीमराव सुखदेवे/ कविता सुखदेवे/	मागणी सूचनेची तारीख ०८/०५/२०२३ थकवाकी ८,५४,०३३/-	प्लॉट क्र. १०२, मौजा चिखली (देव), पीएच क्र. १७, केएच क्र. १८, सीटीएस क्र. ०७, शीट क्र. १०, ता. व जिल्हा	सांकेतिक २५/०७/२०२३
	एनपीए तारीख- ०९/०७/२०२२	अकवाका ८,५४,०४२/- शाखा/एलएएन : नागपूर / १००७०९४ /एलएनएचएलएनएजी०००५७७	नागपूर, महाराष्ट्र– ४४००१८ विक्री करारानुसार: पूर्व: प्लॉट क्र. १०३, पश्चिम: इतर लेआउट, उत्तर: रस्ता, दक्षिण: प्लॉट क्र. १०० आणि १०१. साइटनुसार: पूर्व: प्लॉट क्र. १०३, पश्चिम: इतर लेआउट, उत्तर: रस्ता, दक्षिण: प्लॉट	, ,
3	बसवराज रेवणप्या बिच्छल / पद्मावती रेवणप्या भिचल / एनपीए तारीख - ०८/०६/२०२२	मागणी सूचनेची तारीख ०८/०५/२०२३ थकवाकी ११,५६,२८७/- शाखा/एलएएन : पुणे / १००६५५७/एलएनएचएलपीयुएन००१६२२	क्र. १०० आणि १०१.  पलॅट क्र. १०, दुसरा मजला, 'आई पार्क', एस. क्र. ३४, हिस्सा क्र. ०१, अंबाई माता मंदिराजवळ, धायरी, ता. हवे- ली, जिल्हा: पुणे-४१९०४१. विक्री करारानुसार: पूर्वः खुल्या जागेने, पश्चिम: पलॅट क्र. ९, उत्तर: खुल्या जागेने, दक्षिण: जिना आणि पलंट क्र. ७. साइटनुसार: पूर्वः २० फुट अंतर्गत रस्त, पश्चिम: फ्लॅट क्र. १, उत्तर: ख्लांट सीमा,	सांकेतिक २५/०७/२०२३
3	श्री. गणेश अवधूत वाघमारे श्रीम. रेखा अवधूत वाघमारे श्री. चंद्रकांत अवधूत वाघमारे श्री. अवधूत मोतीराम वाघमारे एनपीए तारीख - १०/०३/२०२३	मागणी सूचनेची तारीख ०८/०५/२०२३ थकवाकी १४,२९,५२७/- शाखा/एलएएन : अकोला/ १०४४२६६/एलएनएचएलएकेओ००६३०२	दक्षिणः प्रलंट क्र. ७ आणि ८ प्लांट क्र. १९ (नॉर्थ साईड) जीएक एफएक एनए एनए प्लॉट क्र. १९ (नॉर्थ साईड) एनए संताजीगर बॉर्ड क्र.४ नामदाने मंगल कार्यालय तपलाबाद अकोला अकोला अकोला महासूष्ट्र भारत ४४४००१. विकास समाबद्ध: पूर्व: १० फीट रुंद सर्विस तेन, पश्चिम रोड, उत्तर: प्लॉट क्र.१८, दक्षिण: सदर प्लॉटबा उवेरित मागावर बांधलेले ड्यूप्लेक्स	
Х	श्री. प्रतिक्षा प्रभाकर ठाकरे श्री. प्रभाकर यशवंत ठाकरे एनपीए तारीख – १०/०४/२०२३	मागणी सूचनेची तारीख ०८/०५/२०२३ थकवाकी २०,६३,३४३/- शाखा/एलएएन: कत्याण/ १०६५९७४/एलएनएचएलकेएएल००८८०४	प्लॉट क्र.००१ तळ मजला ए विंग सुनिल म्हात्रे कॉम्पलेक्स सर्वे क्र २४३/१ए पैकी भिवंडी क्ल्याण रोड कोन कोन भिवंडी ठाणे महाराष्ट्र भारत ४२१३११	सांकेतिक २५/०७/२०२३

कर्जदार/जामीनदारांना वैधानिक सचना र्ल्यदार/जामीनदार यांना याद्वारे इशारा देण्यांत येते की, ह्या नंतर कोणत्याही वेळी मिळकती जाहीर लिलाव/निविदेच्या माध्यमातून विकल्या जातील आणि म्हणून ही सिक्युरिट

(इंटरेस्ट) एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ६, ८ व ९ अन्वये ची सूचना देखील समजावी. अडथळे आल्याने तपशीलवार वस्तुसूची आणि पंचनामा नोंदवता आली नाही तथार्प . मेळकतीचे छायाचित्र काढले आहे. सही/ दिनांकः २७.०७.२०२३ प्राधिकृत अधिकार्र ठिकाणः महाराष्ट्र

शुद्धिपत्र

शाखा कार्यालयः २रा मजला, कार्यालय २०४, शाखा कायालयः रहा नगरा, नगरास्त्र का अट्टा मिलाल Finance जंक्शन ४०६, प्लॉट क्र. ४०६/१बी, टक्का रोड, पनवेल पश्चिम- ४१० २०६

दिनांक २५ जलै. २०२३ रोजी आयसीआयसीआय एचएफसी दारे **स्थावर मिळकतीचे विक्रीसाठी** 

सचना जे मुंबई (महाराष्ट्र) मध्ये प्रकाशित जाहिरातीचा संदर्भ घ्यावाः फ्री प्रेस (इंग्रजी) आणि नवशक्ति (मराठी) आणि मंबई (महाराष्ट्र) मध्ये कर्जदार १ नाव

मनोहर शंकर पाटील लॅन क्र. एनएचटीएनई००००१३०३१४४ अंतर्गत लिलाव सरफैसी टप्पा

प्र<mark>त्यक्ष कब्जा</mark> ऐवजी **सांकेतिक कब्जा** अंतर्गत असा वाचावे, फ्री प्रेस (इंग्रजी) आणि नवशक्ति (मराठी) आणि मुंबई (महाराष्ट्र) मध्ये कर्जदार २ नाव गणेश सुभाष गुप्ता लॅन क्र. एलएचएएनई००००१३२६६९४ अंतर्गत लिलाव सरफैसी टप्पा प्रत्यक्ष

कब्जा ऐवजी सांकेतिक कब्जा असा वाचावे. जसे आणि ज्याप्रमाणे स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी संदर्भित सूचना दिनांकित २५ जुलै, २०२३

मध्ये नमृद केलेले आहे.

कृपया सूचना घ्यावी की, संदर्भित सूचना दिनांकित २५ जुलै, २०२३ मधील इतर मजकुर अंमलात राहिल आणि त्यामध्ये कोणतेही बदल नाही.

दिनांकः २७ जुलै, २०२३ ठिकाणः रायगड, अमरावती प्राधिकृत अधिकारी मुंबई पूर्व, पालघर आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to the public that I am investigating the title of my client, Mr. Deepak Ramesh Tawde & Mrs. Bhakti Deepak Tawde who has purchased the Flat No. 11, on 1st Floor, admeasuring 452 Sq. Ft. Carpet Area, in the CHARKOP MANGAL MURTI CHS Ltd, Plot No. 239, Road No. RDP-8, Sector No. 3, Charkop, Kandivali (West), Mumbai - 400 067 (hereinafter referred to as "the said flat") owned by Mrs waleha Azimuddin Siddique.

Swaterna Azimudatin Stadque.

The above said flat was allotted to Smt. Lila P. Vaswani, by M.H. & A. D. Board through society on 10.01.1989 who was holding the membership of the society and holding five fully paid up shares of Rs. 50/- each, bearing Distinctive Nos. from 11 to 15 (both inclusive) under Share Certificate No. 3 dated 10/07/1988 and society has admitted as joint member to Mr. Gope Dudani on 02.06.1989.

Since Mr. Gope Dudani got deceased on 11/10/1999 and society admitted his wife Smt. Kumudini Gope Dudani in his place and as per society resolution dated 27/08/1994, Smt. Lila P. Vaswani has resigned from membership and her name was deleted from the share certificate. However, Smt. Kumudini Gope Dudani was holding 100% shares in a said flat on 27.08.1994.

Smt. Kumudini Gope Dudani got expired on 24/12/2005 in Mumbai leaving behind her married daughter Mrs. Swaleha Azimuddin Siddique as the only legal heir and thereafter society has transfer said flat, shares, rights, title and interest in the name of Mrs. Swaleha Azimuddin Siddique on 11.06.2006 and since then Mrs. Swaleha Azimuddin Siddique is in use, occupation and possession of the said flat premises and holding all the documents in support of her title to the same.

noting all the documents in support or ner true to the same.

Mrs. Swaleha Azimuddin Siddique has sold this flat to Mr. Deepak Ramesh Tawde &
Mrs. Bhakti Deepak Tawde vide Agreement for Sale dated — 24.07.2023 having
registered document serial number BRL-7/11221/2023 and as per the Agreement for
Sale dated 24.07.2023 Mr. Deepak Ramesh Tawde & Mrs. Bhakti Deepak Tawde has
been holding 100% ownership right, title, share and interest in the said Flat.

been holding 100% ownership right, title, share and interest in the said Flat.

Therefore, any person having any claim on the said shop or any part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge, lien, maintenance, possession, gift, trust, easement or otherwise are requested to inform me about the same in writing at our office, Gangan Legal Associates, D-44, Gajanan Vijay CHS Ltd., Plot No. 437, Behind Saraswat Co-op Bank Ltd., Sector 4, Charkop, Kandlvali (West), Mumbal – 400 067, together with notarized true coples of the documents in support of such claim within 14 (fourteen) days from the publication hereof. Any claim received after the aforesaid period and/or without notarized true copies of the documents in support of such claim shall not be taken into consideration and any such claim shall be deemed to have been waived.

Dated this 27th day of July 2023. Sd/-Adv. Nikesta V. Gangan For Gangan Legal Associat

सी आय एन : एल२९१५०एमएच१९४६पीएलसी००४८७७ कार्यालयः ब्लॉक डी, शिवसागर इस्टेट, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई ४०००१८. ई-मेल: cil@caprihansindia.com गेबसाइट: www.caprihansindia.com दूर्घ्यमी: ०२२ २४९७८६६०/६१

पोस्टल मतपत्रिका सूचना आणि ई-मतदान माहिती यादारे सचना देण्यात येत आहे की कंपनी कायदा. २०१३ च्या कलम १०८ आणि ११० च्या तरतदींनसार कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४) सह वाचलेल्या, कंपनी पोस्टल बॅलट (फक्त ई-मतदान) द्वारे सदस्यांची मंजूरी मागत आहे. ) दिनांक २५ जुलै २०२३ च्या पोस्टल बॅलेट नोटिस (''सूचना'') मध्ये समाविष्ट असलेल्या विशेष व्यवसायासाठी, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (''एम सी ए '') दारे त्यांच्या परिपत्रके (१) क्रमांक ११ /२०२० दिनांक २४ मार्च , २०२० , (२) क्रमांक १४ /२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०

, (३) क्रमांक १७ /२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२० , (३) क्रमांक २२ /२०२० दिनांक १५ जून २०२०, (५) क्रमांक ३३ /२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, (६) क्रमांक ३९ /२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०, (७) क्रमांक ११० /२०२१ दिनांक २३ जन २०२१ (८) क्रमांक २० /२०२१ दिनांक ०८ डिसेंबर २०२१ , (९ ) क्रमांक ३ /२०२२ दिनांक ०५ मे २०२२ आणि (१० ) क्रमांक ११ /२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ ने सूट दिली आहे आणि कंपन्यांना पाठवण्याची परवानगी दिली आहे. नोटीस फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून. त्यानुसार, कंपनीने बुधवार, दिनांक २६ जुलै २०२३ रोजी दिनांक २५ जुलै २०२३ च्या कट ऑफ तारखेला उपस्थित असलेल्या सदस्यांना ईमेलद्वारे सूचना पाठवण्याचे कार्य पूर्ण केले आहे ज्यांनी ईमेल पत्ता प्रदान केला होता आणि पोस्टल मतपत्रिका फॉर्मे आणि प्रीपेड पाठवले नाहीत. सदस्यांना व्यवसाय लिफाफा, ज्या सभासदांनी आतापर्यंत त्यांचा ईमेल पत्ता डिपॉझिटरी सहभागी किंवा कंपनीकडे नोंदणीकृत केलेला नाही, त्यांना विनंती आहे की त्यांनी pritam.paul@caprihansindia.com किंवा आर एन टी किंवा helpdesk@linkintime.co.in वर ईमेल पाठवून त्यांचा ईमेल पत्ता कळवावा. वर दिनांक १२ ऑगस्ट २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी ईमेलद्वारे सूचना पाठवू शकता. ही सूचना कंपनीच्या www caprihansindia.com.com संकेतस्थळावर देखील पाहता येईल., स्टॉक एक्सचेंज बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com आणि लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड www.linkintime.co.ir वेबसाइट्स आहेत .

कंपनीने आपल्या सदस्यांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा उपलब्ध करून देण्याच्या उद्देशाने लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड च्या सेवांचा सहभाग घेतला आहे. ई-मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार ्पाडण्यासाठी कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्री उमेश पी मस्केरी, सराव कंपनी सचिव, (सी .ओ .पी . क्रमांक १२७०× ) यांची छाननीकर्ता म्हणन नियक्ती केली आहे.

२०२३ रोजी सकाळी ०९ वाजता सुरू होईल आणि रविवार, दिनांक २७ ऑगस्ट २०२३ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता संपेल. आणि त्यानंतर ई-व्होटिंग प्लॅटफॉर्म अक्षम केला जाईल. ज्या सदस्यांना नोटीस प्राप्त झाली नाही ते कंपनीचे रजिस्टार आणि शेअर टान्सफर एजंट-लिंक इनटाइम इंडिया लिमिटेड यांच्याशी आर एन टी वर ई–मेलद्वारे संपर्क साधू शकतात. helpdesk@linkintime.∞.in किंवा कंपनीला ईमेलद्वारे pritam.paul@caprihansindia.com. ई-मतदानाशी संबंधित कोणतीही शंका किंवा तक्रारी असल्यास सदस्य वर नमूद केलेल्या दुरध्वनीवरून कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात खाली स्वाक्षरीदारांशी संपर्क साध् शकतात.

> कॅप्रिहन्स इंडिया लिमिटेड च्य संचालक मंडळाच्या आदेशानसा प्रीतम पॉल

> > तारीख: १९.०६.२०२३

दिनांक: २६ जुलै २०२३ सी एफ ओ आणि कंपनी सचिव



संदर्भ: युबीआय: एमएसएम: सीआरएलडी/५०१/५६३९३/२०२३-२४

१. मे. लोक एंटरप्रायद्येस

ठिकाण: मुंबई

२०४, ग्रीन हाऊस, दुसरा मजला, ग्रीन स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई – ४०००२३. २. सौ. नैना गोयंका

३. श्री. श्रीप्रकाश एस. गोयंका. फ्लॅट क्र. १३०१, बी विंग, १३ वा मजला, मेफेअर, मेरिडियन आंबोली सीझर रोड, आंबोली चर्चजवळ, अंधेरी

(प), मंबई-४०००८९ ४. सौ. तसनीम लोकेश गोयंका.

१३०/१३०२, बी विंग, मेफेअर मेरिडियन, सीझर रोड आंबोली, अंधेरी (प), मुंबई-४०००५८

महोदय/महोदया.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोसमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अंक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) सहवाचता कलम १३(३) अंतर्गत सूचना. तुम्ही वेथील प्रेपिती क्र. १, २, ३ आणि ४ यांनी आमच्या युनियन बँक, मुंबई समाचार मार्ग शाखेकडुन खालील पतसुविधा रिकग्निशन ॲण्ड प्रुडेन्शियल अकाऊंटिंग नॉर्मस् म्हणुन आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसारे तुमचे खाते ३१.१०.२०१७ रोजी नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. ३१.०५.२०२३ रोजीस रु. १९.५७.७९.१३४/ - (रुपये एकोणीस कोटी सत्तावन्न लाख एकोणऐंशी हजार एकशे चौत्तीस फक्त) ची रक्कम तुमच्या खात्यामध्ये थकीत आहे.

त्ररील महर खाल्याच्या मंहर्भातील तम्ही क. १ कदील बँकेच्या थकबाकी रक्षमेचा तपशिल खालीलपमाणे

सुविधेचे स्वरुप एनपीए तारीख म्हणनेच वेश -१०.२०१२७ ते वेश -१०.५०१२७ ते वेश -१०.२०१२७ ते वेश -१०.२०१२० रोजीस प्रमुत न लावलेली व्याज प्याज व्याज प्रमुत न लावलेली व्याज प्याज न लावलेली व्याज प्रमुत न लावलेली व्याज प्रमुत न लावलेली व	वरारा सदर जारवा वचा सद्वारारा पुरश्च अक र कलारा वक्तवाका स्वतवा समाचा सामाना सामाना सामाना सामाना सामाना सामान							
३१.१०.२०१७ रोजीस   पासून न   लावलेली व्याज   हा   एत्वि   एत्वे   ए	सुविधेचे स्वरुप	एनपीए तारीख	३१.१०.२०१७ ते	दंडात्मक व्याज	एकूण देव			
श्रमोर्ट एलसी इस्मोर्ट एलसी इ. इ		म्हणजेच	38.04.2023					
इम्पोर्ट एलती (उपलब्धतेच्या तारखेपासून कीप/डीए १८० दिवस) आणि किंवा लेटर ऑफ कम्फर्ट (खेर्दादार क्रेडिट) आणि किंवा सह स्वीकृती (उपलब्धतेच्या तारखेपासूस कीए १८० दिवसांपर्वत) आणि अंडाईक एलती १८० दिवसांसाठी. सीसी १,०१,२७,२२८.७१ ८,०१,२७,२२८.७१ ८,०१,२४,२९,२३०.७ १२,६४,७४४/– १४,६४,७४४/– १४,६४,७४४/– १४,६४,७४४/– १४,६४,७४४/– १४,६४,७४४/– १४,६४,७४४/– १४,६४,७४४/– १४,६४,७४४/– १४,६४,७४४/–		३१.१०.२०१७ रोजीस	पासून न					
(उपलब्धतेच्या तारखेपासून इंचि/इंग् १२,२३,०१,९०२/- ८,३५,१५,२४७/- ५,८२,६९१/- १७,५८,१७,१४९/- अंपि किंवा लेटर ऑफ कम्फर्ट (खरेतीदार फ्रेडिट) आणि किंवा सह स्वीकृती (उपलब्धतेच्या तारखेपासून इंग् १८० दिवसांपर्वत) आणि अंडहांक एलती १८० दिवसांसाठी.  सीसी इ. इ. इ. १,०१,२७,२२८.७१ इ. १,०९,२५,१५८/- ११,६४,७४४/- १,९९,६१,९८८.७ इ. इ. १,०१,२४,२९८.७ इ. १,०१,४९,४५८/- १७,४७,४३५/- १९,६४,७४४/- १९,५४,७४४/- १९,५४,७४४/- १९,५४,७४४/- १९,५४,७४४/- १९,५४,७४४/- १९,५४,७४४/- १९,४७,४३४/- १९,४७,४३४/- १९,४७,४३४/- १४५७,७१,२४४/-		थकबाकी रक्कम	लावलेली व्याज					
डोपी/डीए १८० दिवस) आणि किंवा लेटर ऑफ कम्फर्ट (खोर्दीदार क्रेडिट) आणि किंवा तह स्वीकृती (उपलब्धतेच्या तारखेपासून डीए १८० दिवसांचीत) आणि अंडिलं एलसी १८० दिवसांचीत सीसी ठ,०१,२७,२२८.७१ ठ,४,०१,२०,२२८.७१ ठ,१०१,२४,२४,२५,१३०.७ ठ,१०१,२४,७४४/– ११,६४,७४४/– १९,६१,९८४.७ ठ,१०,२४,२९,१३०.७ २,११,८५१/- १७,४७,४३५/– १९,५७,७१,३४/– १४,७,७९,१३४/–	इम्पोर्ट एलसी	रु.	रु.	रु.	रु.			
आणि किंवा लेटर ऑफ कम्मर्ट (खोरीदार क्रेडिट) आणि किंवा सह स्विकृती ( उपलब्धने व्यातारखेपास्न डीए १८० दिवसांपर्यंत) आणि अंडहॉक एलसी १८० दिवसांपर्यंत) सीसी  ह. ह	(उपलब्धतेच्या तारखेपासून	9,23,08,902/-	८,३५,१५,२४७/-	५,८२,६९१/-	१७,५८,१७,१४९/-			
कम्फर्ट (खोर्सीदार क्रेडिट) आणि किंद्रा सह स्वीकृती (उपलब्धतेच्या तारखेपासून डीए १८० दिवसांपर्यत) आणि ॲडहॉक एलमी १८० दिवसांसाठी. सीसी इ.,०१,२७,२२८.७१ ८६,७०,०१२/- ११,६४,७४४/- १,९५,६१,९८४.७ एक्ट्रण देय इ. इ. १,०१,४९,४९८/- १७,४७,४३५/- १९,६४,७४४/- १९,५४७,७१,१३४/-	डीपी/डीए १८० दिवस)							
आणि किंवा सह स्वीकृती (उपलब्धतेच्या तारखेपायम् डीए १८० दिवसांपर्वत) आणि ॲडहांक एलमी १८० दिवसांसाठी. सीसी इ.	आणि किंवा लेटर ऑफ							
(उपलब्धतेच्या तारखेपासून डीए १८० दिवसांपर्वत) आणि अंडहांक एलती १८० दिवसांसाठी. सीसी ह.,०१,२७८,०१ ह.,००,०१२/- ११,६४,७४४/- १,९९,६१,९८४.७ एकूग देय ह.,१०,२४,२९,१३०.७ १,२१,८५,२५९/- १७,४७,४३५/- १९,५७,७९,१३४/-	कम्फर्ट (खरेदीदार क्रेडिट)							
डीए १८० दिवसांपर्यत) आणि अंडहॉक एलसी १८० दिवसांसाठी. सीसी ह.	आणि किंवा सह स्वीकृती							
आणि ॲडहॉक एलसी १८० दिवसांसाठी.  सीसी ह.	(उपलब्धतेच्या तारखेपासून							
१८० दिवसांसाठी.  सिंसी इ.	डीए १८० दिवसांपर्यंत)							
सीसी ह. १,०१,२७,२४८.७१ ह. ११,६४,७४४/ १,९५,६१,९४४.७ ह. १,९५,६१,९४४.७ ह. १,९५,६१,९४४.७ ह. १,०१,४४,२९,१३०.७ ह. १०,२४,२९,१३०.७ १,२१,८५,२५९/ १७,४७,४३५/ + बॅंके द्वारे उपाजित	आणि ॲडहॉक एलसी							
१,०१,२७,२२८.७१ ८.६,७०,०१२/- ११,६४,७४४/- १,९५,६१,९४४.७ एक्ट्रग देय इ.	१८० दिवसांसाठी.							
एकूम देय ह. १०,२४,२९,१३०.७ १,२१,८५,२५९/- १७,४७,४३५/- १९,५७,७९,१३४/- + बैंके द्वारे उपार्जित	सीसी	रु.	रु.	रु.	रु.			
१०,२४,२९,१३०.७ <b>९,२१,८५,२५९/- १७,४७,४३५/- १९,५७,७९,१३४/-</b> + এই দ্রাই ব্যাতির		१,०१,२७,२२८.७१	८६,७०,०१२/-	११,६४,७४४/-	१,९९,६१,९८४.७			
+ बँके द्वारे उपार्जित	एकूग देव	रु.	रु.	रु.	रु.			
		80,28,29,830.0	९,२१,८५,२५९/-	१७,४७,४३५/-	१९,५७,७९,१३४/-			
खर्च					+ बँके द्वारे उपार्जित			
					खर्च			

बॅंकेला थकीत पैशाचा परतावा सुरक्षित करण्यासाठी युनियन बॅंक, एमएस मार्ग शाखेने १५.०२.२००९ रोजी दस्तावेज निष्पादित केले आणि खालील मार्गाने तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत.

येथील खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीचे गहाण श्री. नयना एस गोयंका यांच्या नावे असलेले कार्यालय परिसर २०५, ग्रीन हाऊस, २रा मजला, ग्रीन स्ट्रीट, फोर्ट

में. लोक एंटरप्रायेस यांच्या नावे असलेले कार्यालय परिसर क्र. ४०४, ४था मजला, फॉर्च्यन प्लाझा, प्लॉट क्र

२९/३० सेक्टर १९ए. वाशी. श्री. नयना एस गोयंका यांच्या नावे असलेले कार्यालय परिसर युनिट क्र. १०६, १ला मजला, कामा इंडस्ट्रियल इस्टेट, लोअर परेल, मुंबई, पूर्वी अशी जात इंडस्ट्रियल युनिट क्र. ६, सीएस क्र १६०(माग), लोअर परेल विभाग, जी वॉर्ड साऊथ, पहिला मजला, कामा इंडस्ट्रियल इस्टेट, सन मिल्स कंपाऊंड, लोअर परेल, मुंबई

या खालील विवर्णित जंगम मिळकतीचे जंगम गहाण: विविध गोडाऊन/कोल्ड स्टोरेज मध्ये जमा केलेली स्टॉक आणि बुक डेब्ट त्यामुळे तुम्हाला सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात तुमच्याद्वारे निष्पादित कर्ज दस्तावेजांच्या अर्ट आणि शर्तीनुसार वैधानिक दराने पुढील व्याज आणि प्रभारासह एकत्रित रु. १९,५७,७९,१३४/- ची रक्कम चुकती

करण्यासाठी आणि तुमचे दाबित्व निमावण्यासाठी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनास्त्रियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(३) नुसार याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास आम्हाला सदर ॲक्ट अंतर्गत दिलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व अधिकारांचा वापर करून वरील सदर तारणांच सक्तवसूली करणे भाग पडेल.

ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(३) नुसार सदर सूचना प्राप्त झाल्यावर तुम्हाला बँकेच्या सहमतीशिवाय वरील तारणे निकार्ल काढणे किंवा त्या सह व्यवहार करण्यापासून प्रतिबंध/मनाई करण्यात येत आहे. तमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसीच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्य

ँ तरतृदींकड वेधण्यात येत आहे. तुम्हाला हि सुध्दा सूचना देण्यात येते की. अधिनियमच्या कलम १३(२) अंतर्गत पूर्वी जारी केलेली आमची सूचना दि १८.०९.२०१७, दि. ०७.०७.२०१८, दि. १५.०९.२०१८, १२.०२.२०२० आणि कलम १३(४) अंतर्गत आमर्च सूचना दि. १२.१२.२०१७, दि. १४.१२.२०१७, दि. १६.१२.२०१७ आणि दि. २५.०१.२०१९, ३१.०५.२०२३

> आपला स्नेहांकित प्राधिकृत अधिकारी

के आयएफएस हाऊ सिंग फायनान्स लि