SINCE 1974

JYOTI STRUCTURES LIMITED
Corporate Office: Valecha Chambers
6th Floor, New Link Road Oshiwara
Andheri (West) Mumbai -400053
Corporate Identity No: L45200MH1974PLC017494

Ref No: JSL/HO/CS/GEN/23-24/1002 Date: December 22, 2023

BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street, Fort, Mumbai-400 001. **Scrip Code: 513250**	**National Stock Exchange of India Limited** Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Mumbai-400 051. **Symbol: JYOTISTRUC**

Dear Sir/Madam,

Sub: Advertisement published in Newspapers.

In pursuant to Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached herewith copies of advertisement published on December 22, 2023 in Financial Express - All Editions, Jansatta - All Editions and Navshakti Mumbai Edition with regard to public announcement of filing of Draft Letter of Offer.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **Jyoti Structures Limited**

SONALI KRISHNAJI GAIKWAD
Digitally signed by SONALI KRISHNAJI GAIKWAD
Date: 2023.12.22 12:42:48 +05'30'

Sonali K. Gaikwad
Company Secretary
ACS 31201

HEALTHCARE STILL POOR IN TIER-2 CITIES

Major hospital chains turn focus on small cities

ABY JOSE KOILPARAMBIL & RISHIKA SADAM
New Delhi, December 21

ASHUTOSH RAGHUVANSHI, Fortis MD & CEO

THIS APPROACH (RELYING ON BROWNFIELD SITES) ALLOWS US TO EFFICIENTLY ADVANCE OUR EXPANSION PLANS WITHOUT THE BURDEN OF FLUCTUATING LAND PRICES.

DILIP JOSE , Manipal Hospital, MD & CEO

WE DON'T BUILD FACILITIES WITH 600-700 BEDS ANYMORE AS YOU HAVE TO BE CATERING TO A MICRO MARKET

MAJOR HOSPITAL CHAINS in the country are shifting their focus to smaller centres and facilities as they chase growth in the booming healthcare market while coping with higher real estate costs and a dearth of land space in its cities.

Though healthcare facilities are still in short supply in most parts of India, and especially so in its towns and smaller cities, patients in the world's most populous nation are showing a greater preference for specialised-but-accessible amenities in the post-covid pandemic era.

That trend is expected to form the bedrock of demand in the Indian healthcare market, which, according to forecasts by global consulting firms Boston Consulting Group and B Capital, is expected to grow near three-fold over eight years to $458 billion in 2030.

"We don't build facilities with 600-700 beds anymore as you have to be catering to a micro market," Temasek-owned Manipal's managing director and chief executive officer Dilip Jose said, highlighting how India's second-largest hospital chain plans to focus on units with 250-325 beds.

The change is also reflective of infrastructure issues.

"Metro Indian cities are too large and the traffic at these cities is making it difficult for people for travel to one large hospital," said a spokesperson at children's-hospital chain Rainbow.

That is forcing hospitals to evaluate "micro markets" within the cities and build smaller hospitals to cater to them.

India has 1.3 beds per 1,000 people, well below the World Health Organization recommended ratio of 3 per 1,000, indicating it needs 2.4 million additional beds, a study by property consultancy Knight Frank and its US partner Berkadia showed.

It needs an additional 2 billion square feet of healthcare space to cater to its 1.42 billion people, the study said.

Healthcare providers are also looking to get more bang for their buck.

"Bringing the services closer to the customers is to a large extent also driven by the economies of scale, which best works up to a sizing of 300-350 beds," said Saurabh Mehrotra, executive director, valuation and advisory at Knight Frank India.

Some hospital chains such as Fortis Healthcare, partly owned by Malaysia's IHH Healthcare, are shifting gears to cope with volatile real estate prices.

Fortis is relying mostly on "brownfield" sites, or land that has previously been built on, rather than land that has yet to be developed, while expanding.

"This approach allows us to efficiently advance our expansion plans without the burden of fluctuating land prices," Fortis MD and CEO Ashutosh Raghuvanshi said.

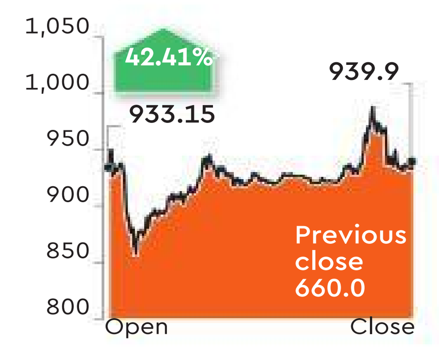
Manipal will rely on the "smaller is better" formula while expanding in metros such as Hyderabad and Pune, and tier 2 cities in Kerala, Andhra Pradesh and Maharashtra, CEO Jose said.

India's largest private hospital chain Apollo Hospitals aims to add 2,860 beds over the next three years, including in tier 2 cities such as Mysore and Varanasi, while Rainbow will focus on expanding in the smaller cities of Andhra Pradesh and Tamil Nadu.

Some of the larger Indian healthcare providers are also moving to an asset-light strategy, keeping the land and building out of their books, according to Knight Frank's Mehrotra, forcing commercial property firms to change too.

"Now, the developers are more amenable to build-to-lease and have a 20-30-year contract with a visibility on cash flow than to build with a purpose to sell," the Rainbow spokesperson said. **—REUTERS**

INOX India makes dream debut, settles with 42% premium



SHARES OF CRYOGENIC tank maker INOX India on Thursday made a remarkable market debut and ended with a premium of over 42% against the issue price of ₹660. The stock made its debut at ₹933.15, up 41.38% from the issue price, on the BSE.

During the day, it jumped 50% to ₹990. Shares of the company closed at ₹939.90, up 42.40%. On the NSE, the stock listed at ₹949.65, rallying 43.88%. It ended at ₹934, a jump of 41.51%.

The company's market valuation stood at ₹8,530.86 crore. In volume terms, 1.65 million shares were traded on the BSE and over 27.1 million shares on the NSE.

The ₹1,459-crore IPO got subscribed 61.28 times on the last day of bidding on Monday, with huge participation coming in from institutional buyers. Since the issue was completely an OFS, the company will not receive any proceeds and all the funds will go to the selling shareholders.

The initial public offer of up to 2,21,10,955 equity shares had a price range of ₹627-660 a share.

Since the issue was completely an Offer for Sale (OFS), the Vadodara-based company will not receive any proceeds and all the funds will go to the selling shareholders.

INOX India has over 30 years of experience offering solutions across the design, engineering, manufacturing, and installation of equipment and systems for cryogenic conditions. **—PTI**

Happy Forgings IPO gets 82x subscription

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, December 21

THE INITIAL PUBLIC offering of auto components maker Happy Forgings got subscribed 82.04 times on the last day of bidding on Thursday, driven by huge demand from institutional buyers. The ₹1,008.6-crore IPO fetched bids for 68,62,98,398 shares, against 83,65,639 shares on offer, as per NSE data.

The category for qualified institutional buyers (QIBs) was subscribed a whopping 220.48 times. The part for non-institutional investors attracted 62.17 times subscription and the category for retail individual investors (RIIs) got subscribed 15.09 times.

RBZ Jewellers IPO receives 16.86x

The IPO of RBZ Jewellers received 16.86 times subscription on the closing day of bidding on Thursday. The issue got bids for 13,31,88,450 shares, against 79,00,000 shares on offer, as per NSE data. The quota for RIIs received 24.74 times subscription while the QIBs part fetched 13.43 times subscription. The category for non-institutional investors got subscribed 9.27 times.

Credo Brands Marketing IPO subscribed 51.85x

The IPO of Credo Brands Marketing, which owns denim brand Mufti, got subscribed 51.85 times on Thursday, the last day of subscription. Heavy demand from institutional buyers helped the share sale attract smart subscription on the closing day. The ₹549.77-crore share sale attracted bids for 71,26,92,325 shares, against 1,37,44,472 shares on offer, as per data available with the NSE. The QIBs part got subscribed a staggering 104.95 times while the portion for non-institutional investors received 55.51 times subscription.

Azad Engineering IPO subscribed 11x

The initial share sale of Azad Engineering received 11.09 times subscription on day two of bidding on Thursday. The IPO got bids for 11,22,11,456 shares, against 1,01,22,705 shares on offer, according to data available with the NSE.

The portion for non-institutional investors attracted 23.49 times subscription while the quota for RIIs got subscribed 11.15 times. The category for QIBs received 1.53 times subscription.

Innova Captab IPO subscribed 1.4x

The IPO of integrated pharmaceutical company Innova Captab got subscribed 1.40 times on the first day of subscription on Thursday. The Rs 570-crore initial share sale received bids for 1,27,25,196 shares, against 90,78,010 shares on offer, as per NSE data.

The category for RIIs got 2.12x subscription, while QIBs received 44% subscription.

FROM THE FRONT PAGE

Red Sea attacks by Houthis threaten to inflate India's export costs

GOLDMAN SACHS HAS estimated that 7 million barrels a day of oil and products flow through the Bab el-Mandeb Strait which will be redirected but this is unlikely to impact the production directly. The investment bank, however, estimates that prolonged redirection of these oil flows would raise spot crude prices relative to long-dated prices by $3-4/per barrel.

However, this is unlikely to impact crude shipments to India."Most of the crude oil that India imports would be passing to the Strait of Hormuz, not the Red Sea. Almost 30% of crude is sourced from Russia, which is not shipped through this route at all. So, there won't be much of an impact on the country's crude imports," said Prashant Vasisht, senior vice-president & co-group head, Icra. He, however, added that import of other chemicals and products that are transported through this route could be impacted.

"If the strait is blocked, it could lead to disruptions in India's supply chains, which could hurt its economy," co-founder of Global Trade Research Initiative (GTRI) Ajay Srivastava said. Disruptions in supply chains could mar India's recent attempts to create space for itself in global supply chains, he observed.

Longer time at sea by vessels would also lead to another round of container shortage. The last bout of container shortage was seen just after Covid when import demand soared and along with it the freight rates, which in some cases, more than quadrupled. Before the Red Sea disruption, the global rates had come down to half of the 2021 peaks. Now they are again on the way up.

Some reports tracking the sector suggest that major container lines have pushed short-term contract pricing substantially higher for Indian bookings in the last few days, including a spike of 15- 30% for loads to the US's East and West coasts. A similar increase has been reported on other major sea routes like China-Europe.

The exporters from India have so far not reported an increase in freight rates but anticipate an increase of 25% if the uncertainty remains and the Suez route remains inaccessible," secretary general of Apparel Export Promotion Council Mithileshwar Thakur, said. Increase is also expected in the insurance premiums for the goods, he added.

The disruption in Suez has come as another challenge for the industry that has been facing the brunt of Russia-Ukraine war for the past two years and the Israel-Hamas conflict, chairman of Engineering Export Promotion Council Arun Kumar Garodia said.

The trade rerouting comes at a time when India's exports are seen to face a shortfall of $5 billion in the current financial year owing to the various trade restrictions imposed by the government on wheat, rice and sugar, said Rajesh Agrawal, additional secretary, ministry of commerce and industry.

The large shipping firms that stopped plying ships include the Danish firm Maersk and Swiss-Italian MSC (Mediterranean Shipping Company), German Hapag-Lloyd, and French CMA CGM (Compagnie Maritime d'Affrètement - Compagnie Générale Maritime).

The Houthi militant group which controls vast amounts of territory in Yemen after years of civil war has since last month fired drones and missiles at ships sailing through the Red Sea in response to Israel-Hamas conflict.To alleviate the danger to world shipping, the US on Tuesday announced a multinational patrolling operation.

"If it builds up confidence among shipping lines and they are back in business, then it would not be much of a challenge. If building up confidence takes time, then it would be a challenge," Sahai added.

Around 15% of the world's maritime traffic passes through the Suez Canal. It has been out of bounds for ships in the past too due to wars. The 1956 war between Israel and Egypt also known as the 'Suez Crisis' closed down the waterway for six months. The six-day war between Israel and Arab powers in 1967 left a lot of damaged ships in the canal and it remained out of bounds for eight years till a peace treaty was signed between Israel and Egypt.

The last big disruption came in March 2021 when a cargo ship Ever Given broke down and blocked the route for six days.

Credit card spends rise 40%

CREDIT CARD SPENDS rose 40% year-on-year to reach ₹1.6 trillion in November, helped by festival-related spending. Spends per card rose nearly 17.5% to an all-time high of ₹16,774, data released by the RBI showed. However, spends witnessed a 10% month-on-month decline in November. Spends on HDFC Bank credit cards rose 29% to ₹42,165 crore. SBI Card spends jumped nearly 50% to ₹31,459 crore. **—FE BUREAU**

Adani plans to inject $1 bn in green arm

ALL THESE EFFORTS underscore Adani Group's attempts to draw a line over damaging allegations of corporate fraud levied by Hindenburg Research in January that plunged the ports-to-power conglomerate into crisis for months.

Despite strongly denying these allegations, Adani companies lost over $150 billion in market value at one point. The conglomerate has since then been in clawback mode — it has lowered debt, got marque investors and secured US funding for its Sri Lanka port project — winning back investor and lender confidence.

The group's stocks saw a relief rally in its shares last month after the Supreme Court said it won't take media reports on the conglomerate as the "gospel truth" while reserving verdict on its probe into Hindenburg's allegations. Adani Green's stock has jumped more than 65% since the top court made these observations end of last month. **—BLOOMBERG**

Walmart to invest $600 mn in Flipkart

THESE TRANSACTIONS HAD happened valuing Flipkart at $35 billion. Prior to acquiring the stakes from these three entities, Walmart's stake in Flipkart was at 75%. Walmart had acquired 77% stake in Flipkart in for $16 billion in May 2018 and later reduced it to 75%.

Both India and US entities of Accel together held more than 20% in Flipkart initially when they backed the company in 2008, but gradually reduced their stake to about 6% before Walmart acquired a majority share in Flipkart in 2018. However, unlike most other investors, Accel retained a small 1.1%, which it later sold off.

FPIs inject $20 bn in equities in 2023

WHAT HAS MADE India a safer bet during the year is that other economies, especially the ones in Asia, are struggling with difficult times. While Sri Lanka went through an economic crisis, Taiwan had tensions with China and others like Thailand had elections. In addition, any concerns over political stability in India have been put to rest for the time being, following the recent Assembly election results in the Hindi heartland.

FPIs generally take a cautious stance in the run-up to the elections, as they seek stability. The confidence of a clear majority for the ruling party, however, has made this year an exception, say market players.

However, things may not go one way completely. According to U R Bhat, co-founder and director at Alphaniti Fintech, FPIs give precedence to global factors."FPIs will keep an eye on the Middle East war, Russia-Ukraine war and crude prices before increasing bets on EMs. Any re-escalation will be a concern," he said. He pointed out that FPIs will be looking for a fresh trigger to increase their bets, as they usually look at EMs as a basket and not at countries in isolation. He added that FPIs will also look to take some money home, which could lead to some outflows in the near term. An analyst said the last few days of 2023 could see a lull thanks to the holiday season.

At the same time, any uptick in Covid cases owing to the new variant, or escalation in geopolitical issues could spook foreign investors.It is pertinent to note that FPIs had withdrawn close to $4.8 billion in September and October alone when bond yields in the US had soared to a record high. However, the tide turned from November when yields started cooling off. The Fed's dovish stance has also given confidence to markets that rate cuts are on the anvil.

In what was a clear sign of a shift in focus towards growth, the Fed indicated three rate cuts in 2024 to the tune of 75 bps. The dollar index, which weighs the dollar against major global currencies, has declined from 102.87 to 102.21 over the past week.

Continued from previous page

VII. TENTATIVE SCHEDULE OF THE ACTIVITIES PERTAINING TO THE OFFER:

Activity	Date	Day
Public Announcement	15.12.2023	Friday
Publication of Detailed Public Statement in newspapers	22.12.2023	Friday
Submission of Detailed Public Statement to BSE, Target Company & SEBI	22.12.2023	Friday
Last date of filing draft letter of offer with SEBI	01.01.2024	Monday
Last date for a Competing offer	15.01.2024	Monday
Receipt of comments from SEBI on draft letter of offer	22.01.2024	Monday
Identified date*	24.01.2024	Wednesday
Date by which letter of offer be posted to the shareholders	01.02.2024	Thursday
Last date for revising the Offer Price	06.02.2024	Tuesday
Comments from Committee of Independent Directors of Target Company	06.02.2024	Tuesday
Advertisement of Schedule of activities for open offer, status of statutory and other approvals in newspapers and sending to SEBI, Stock Exchange and Target Company	07.02.2024	Wednesday
Date of Opening of the Offer	08.02.2024	Thursday
Date of Closure of the Offer	22.02.2024	Thursday
Payment of consideration for the acquired shares	07.03.2024	Thursday
Final report from Merchant Banker	15.03.2024	Friday

*Identified Date is only for the purpose of determining the names of the shareholders as on such date to whom the Letter of Offer would be sent. All owners (registered or unregistered) of equity shares of the Target Company (except the Acquirers and Selling Company) are eligible to participate in the Offer any time before the closure of the Offer.

VIII. PROCEDURE FOR TENDERING THE SHARES IN CASE OF NON RECIEPT OF LETTER OF OFFER:

1. Acquirer-1 & Acquirer-3 are not a person resident in India under applicable foreign exchange control regulations in India, However Acquirer-1 & Acquirer-3 has given undertaking that shares tendered in the Open offer will be solely acquired by Mr. Shankar Varadharajan (Acquirer-2) and Acquirer-1 & Acquirer-3 do not have any objection on the same.
2. All owners of Equity Shares (except the Acquirers and Selling Company) whether holding Equity Shares in dematerialized form or physical form, registered or unregistered, are eligible to participate in the Offer any time before closure of the tendering period.
3. There shall be no discrimination in the acceptance of locked-in and non-locked-in shares in the Offer. The residual lock-in period shall continue in the hands of the Acquirer. The shares to be acquired under the Offer must be free from all liens, charges and encumbrances and will be acquired together with the rights attached thereto.
4. Persons who have acquired the Equity Shares of the Target Company but whose names do not appear in the register of members of the Target Company on the Identified Date or unregistered owners or those who have acquired the Equity Shares of the Target Company after the Identified Date or those who have not received the Letter of Offer, may also participate in this Offer.
5. The Open Offer will be implemented by the Acquirers through the Stock Exchange Mechanism made available by the Stock Exchange in the form of a separate window ("Acquisition Window") as provided under the SEBI (SAST) Regulations and SEBI Circular CIR/CFD/POLICYCELL/1/2015 dated April 13, 2015 issued by SEBI and as amended by SEBI Circular CFD/DCR/2/CIR/P/2016/131 dated December 09, 2016 and as per further amendment vide SEBI Circular SEBI/HO/CFD/DCR-III/ CIR/P/2021/615 dated August 13, 2021.
6. BSE Limited shall be the designated Stock Exchange for the purpose of tendering shares in the Open Offer.
7. The Acquirers have appointed Nikunj Stock Brokers Limited, Stock Broker for the open offer through whom the purchases and settlement of the Offer Shares tendered under the Open Offer shall be made. The contact details of the buying broker are as mentioned below:

Nikunj Stock Brokers Limited
A-92, Ground Floor, Left Portion, Kamla Nagar, New Delhi – 110007
Tel: +91-11-47030017-18 / 9999492292 **E-mail:** complianceofficer@nikunjonline.com
Website: www.nikunjonline.com **SEBI Registration No.**: INZ000169335

8. All the shareholders who desire to tender their equity shares under the Open Offer will have to intimate their respective stock brokers ("Selling Brokers") within the normal trading hours of the Secondary Market, during the Tendering period.
9. A separate Acquisition Window will be provided by the stock exchange to facilitate placing of sell orders. All the shareholders who desire to tender their equity shares under the Open Offer will have to intimate their respective stock brokers ("Selling Brokers") within the normal trading hours of the Secondary Market, during the Tendering period. The Selling broker can enter orders for dematerialized as well as physical Equity shares.
10. The Letter of Offer along with a form of acceptance cum acknowledgement would also be available at the SEBI website www.sebi.gov.in, and shareholders can also apply by downloading such forms from the said website.
11. No indemnity is needed from unregistered shareholders.

IX. THE DETAILED PROCEDURE FOR TENDERING THE SHARES IN THE OFFER WILL BE AVAILABLE IN THE LETTER OF OFFER

X. OTHER INFORMATION:

1. The Acquirers and the Target Company have not been prohibited by SEBI from dealing in the securities under directions issued pursuant to Section 11B or under any other regulations made under the SEBI Act.
2. The Acquirers have appointed Navigant Corporate Advisors Limited as Manager to the Offer pursuant to regulation 12 of the SEBI (SAST) Regulations.
3. The Acquirer have appointed Adroit Corporate Services Private Limited, as Registrar to the Offer having office at 18-20, Jafferbhoy Industrial Estate, 1st Floor, Makwana Road, Marol Naka, Andheri (East), Mumbai 400059; Tel No.: +91 -22 -42270449; E-mail Id: haraprasadn@adroitcorporate.com; Website: www.adroitcorporate.com, Contact Person: Mr. Hara Prasad Nahak
4. This Detailed Pubic Statement would also be available at SEBI's website www.sebi.gov.in
5. This Detailed Pubic Statement is being issued on behalf of the Acquirers by the Manager to the Offer i.e., M/s Navigant Corporate Advisors Limited.
6. The Acquirers accepts the full responsibility for the information contained in PA and DPS and also for the obligations of the Acquirers as laid down in the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and subsequent amendments made thereof.

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER FOR AND ON BEHALF OF THE ACQUIRERS

Navigant

NAVIGANT CORPORATE ADVISORS LIMITED
804, Meadows, Sahar Plaza Complex, J B Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059.
Tel No. +91 22 4120 4837 / 4973 5078
Email id: navigant@navigantcorp.com
Website: www.navigantcorp.com
SEBI Registration No: INM000012243
Contact person: Mr. Sarthak Vijlani

Place: Mumbai
Date: December 21, 2023

Surjeet Comm.

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु) नियम 8-(1)

जैसा कि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित नियम 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का इण्डिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लि.) (आईआईएफएल एचएफएल) का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते, कम्पनी के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा नीचे वर्णित कर्जदारों/सह-कर्जदारों सूचना में उल्लिखित राशि का कथित सूचना की प्राप्ति के 60 दिनों के भीतर पुनर्भुगतान करने को कहते हुए माँग सूचना निर्गत की गयी थी। कर्जदार के राशि का पुनर्भुगतान करने में असफल रहने के कारण एतद्द्वारा कर्जदार को तथा जनसामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित नियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया है। एतद्द्वारा विशेष रूप से कर्जदार को तथा जनसामान्य को सम्पत्ति के साथ किसी प्रकार का संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार ब्याज सहित नीचे वर्णित के लिए आईआईएफएल के अभियोग का विषय होगा। कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है, यदि कर्जदार बिक्री या अन्तरण हेतु निर्धारित तिथि से पूर्व किसी भी समय समस्त लागतों, प्रभारों एवं किये गये व्ययों सहित "आईआईएफएल एचएफएल" के बकायों को अदा कर देता है तो "आईआई एफएल एचएफएल" द्वारा प्रतिभूत आस्तियों की बिक्री या अन्तरण नहीं किया जायेगा और प्रतिभूत आस्तियों के अन्तरण या बिक्री हेतु "आईआईएफएल एचएफएल" द्वारा कोई कदम नहीं उठाया जायेगा।

कर्जदार(रों)/ सह-कर्जदार(रों) का नाम	प्रतिभूत आस्ति (अचल सम्पत्ति) का विवरण	कुल बकाया राशि (रु.)	माँग सूचना की तिथि	कब्जा करने की तिथि
श्री ललित मोहन गुप्ता, श्री अपूर्व गुप्ता (प्रोस्पेक्ट नं. 764331,952271)	अविभाजित सम्पत्ति का समस्त भाग: फ्लैट नंबर-105, पहली मंजिल, अनंत अपार्टमेंट, मौजा राजपुर, ताज गंज वार्ड, आगरा, 282001, उत्तर प्रदेश, भारत, क्षेत्रफल का माप (वर्ग फुट में): संपत्ति का प्रकार: कारपेट एरिया, सुपर निर्मित क्षेत्र संपत्ति क्षेत्र: 810.28,1024	प्रोस्पेक्ट नं. 764331 रु. 2399202/- (रुपये तेईस लाख निन्यानवे हजार दो सौ दो मात्र), प्रोस्पेक्ट नं. 952271 रु. 581139/- (रुपये पांच लाख इक्यासी हजार एक सौ उनतालीस मात्र)	11-अक्टू.-2023	18-दिस.-23
श्री राहुल कर्दम, श्रीमती निशा कर्दम, श्री रमेश चंद, रमेश फुटवियर (प्रोस्पेक्ट नं. IL10085001)	अविभाजित सम्पत्ति का समस्त भाग: फ्लैट नंबर 26/2 ई, दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर 26, श्री कृष्णा रेजीडेंसी, सेक्टर-3ए आवास विकास कॉलोनी, आगरा, उत्तर प्रदेश, भारत, 282007 क्षेत्रफल का माप (वर्ग फीट में)): संपत्ति का प्रकार: बिल्ट अप एरिया, कारपेट एरिया संपत्ति क्षेत्र: 893.00,804.00	रु. 1788891.00/- (रुपये सत्रह लाख अट्ठासी हजार आठ सौ इक्यानवे मात्र)	11-अक्टू.-2023	19-दिस.-23
श्री गौरव स्वामी जी, श्रीमती प्रभा स्वामी जी श्री अरुण कुमार (प्रोस्पेक्ट नं. IL10018892)	मुकुंद विहार कॉलोनी, मानसरोवर कॉलोनी मौजा दौरेथा तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश भारत में स्थित मकान नंबर 05 का समस्त भाग, माप 68.05 वर्ग गज का है।	रु. 10,24,833.00/- (रुपये दस लाख चौबीस हजार आठ सौ तैंतीस मात्र)	11-जन.-2021	19-दिस.-23

अधिक विवरण के लिए सम्पर्क करें : अधिकृत प्राधिकारी, शाखा कार्यालय : यूनिट नंबर 309, तीसरी मंजिल, पदम बिजनेस पार्क, प्लॉट नं। आईएनएस-1, सेक्टर 12ए, आवास विकास, सिकंदरा योजना, आगरा, 282007/ अथवा कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट सं. 98, फेज-IV, उद्योग विहार, गुरुग्राम, हरियाणा।

स्थान : आगरा, दिनांक : 22.12.2023 ह./- अधिकृत प्राधिकारी, कृते आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

एलएलपी के पंजीकृत कार्यालय को एक राज्य से दूसरे राज्य में स्थानांतरित करने के लिए समाचारपत्र में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन

केन्द्रीय सरकार क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष उत्तरी क्षेत्र सीमित दायित्व साझेदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13 की उप-धारा(3) और एलएलपी नियम, 2009 के नियम 17

और

के मामले में

चावियाना एसोसिएट्स एलएलपी

जिसका पंजीकृत कार्यालय : फ्लैट नं. 11 11/43 43 चिरंजीव टॉवर नेहरु प्लेस, नियर पार्क रॉयल होटल नई दिल्ली, दिल्ली 110019

......याचिकाकर्ता

आम जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि सीमित दायित्व साझेदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13(3) के तहत कम्पनी रजिस्ट्रार राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली एण्ड हरियाणा में आवेदक एलएलपी द्वारा पदनामित साझेदारों द्वारा दी गई सहमति के संदर्भ में पंजीकृत कार्यालय को "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य" में स्थानांतरित करने के लिए एलएलपी समझौते में संशोधन की पुष्टि चाहने हेतु एक सूचना दाखिल की जाएगी।

कोई भी व्यक्ति जिसका एलएलपी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से कोई भी हित प्रभावित होने की संभावना हो, तो वह मे अपने हित के प्रभाव से संबंधित आश्रय एवं आपत्ति की पृष्ठभूमि को दर्शाते हुए एक शपथपत्र के साथ अपनी आपत्ति व्यक्तिगत रूप से या पंजीकृत डाक/स्पीड पोस्ट द्वारा कार्यालय कंपनी पंजीयक, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली एवं हरियाणा, चौथी मंजिल, आईएफसीआई टॉवर, 61, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019 के पास इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से एक्कीस (21) दिनों के भीतर भेज सकता है और इसकी एक प्रति आवेदक (एलएलपी) के उपरोक्त वर्णित पंजीकृत कार्यालय में भी भेजी जानी चाहिए।

कृते आवेदक की ओर से
चावियाना एसोसिएट्स एलएलपी
हस्ता./-
रत्नेश जैन
(नियुक्त साझेदार)
पता : 3ए/298, सेक्टर-3ए रचना, वैशाली, आई. ई. शाहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201010

दिनांक : 21.12.2023
स्थान : दिल्ली

एंबिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड

AMBIT Finvest — Pragati ka partner

कॉर्पोरेट कार्यालय : कनकिया वॉल स्ट्रीट, 5वीं मंजिल, ए 506-510, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई-400093

कब्जा नोटिस (अचल संपत्ति)

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमन 2002 के नियम 8(1) के तहत]

जबकि, अधोहस्ताक्षरी वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम,2002 (2002 का 54)के तहत एंबिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड, जिसका पंजीकृत कार्यालयः एंबिट हाउस, 449, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई – 400013 में, कॉर्पोरेट कार्यालय : कनकिया वॉल स्ट्रीट में कॉर्पोरेट कार्यालय – 5वीं मंजिल, ए 506-510, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई –400093 के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित उधारकर्ताओं को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि को चुकाने के लिए यहां उल्लेखित दिनांकित डिमांड नोटिस जारी किया गया है।

निम्नलिखित उधारकर्ता राशि को चुकाने में विफल रहें, निम्नलिखित उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम,2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है।

उधारकर्ताओं/सह-उधारकर्ताओं/गारंटरों का नाम और ऋण खाता संख्या	डिमांड नोटिस दिनांक / राशि	अचल संपत्ति / गिरवी रखी गई संपत्तियों का विवरण	कब्जे की तारीख / कब्जे का प्रकार
1) एम के मोटर्स 2) मुजीब खान 3) कुरशेदा खान लेन नं. LANJA102LAP000020216, LANJA102LAP000020249 और LANJA102LAP000020248	29.08.2023 दिनांक 21.08.2023 तक रु.9670623/- (छियानवे लाख सत्तर हजार छह सौ तेईस रुपये मात्र)	ग्राम जगतपुरा, ग्राम पंचायत जगतपुरा, पंचायत समिति सांगानेर, जयपुर, राजस्थान-302017 में स्थित पट्टा नं. 11/88-89, भूमि का हिस्सा में संपत्ति वाला प्लॉट जिसका क्षेत्रफल 176 वर्ग मीटर है। उक्त संपत्ति की भाग I की चौहद्दी: उत्तर: सड़क, दक्षिण: खुली भूमि, पूर्व: सुहा कुमार का हव, पश्चिम: जगतपुरा रोड	19.12.2023 सांकेतिक कब्जा

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्द्वारा आगाह किया जाता है उक्त संपत्तियों के साथ सौदा न करें और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेन-देन करने पर यहां ऊपर उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज के लिए एंबिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। प्रतिभूति परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

स्थान : जयपुर, दिनांक: 19.12.2023, हस्ता /-अधिकृत अधिकारी, एंबिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड

टाइगर लॉजिस्टिक्स (इंडिया) लिमिटेड

सीआईएन : L74899DL2000PLC105817
पंजी. कार्यालय : डी-174, जीएफ, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज-1, नई दिल्ली-110020
फोन : 011-47351111, फैक्स : 011-26229671,
वेबसाइट : www.tigerlogistics.in, ई-मेल : csvishal@tigerlogistics.in,

बोर्ड बैठक की सूचना

सेबी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली, 2015 के विनियम 29 और अन्य लागू विनियमों के प्रावधानों के अनुसरण में, हम आपको सूचित करने के इच्छुक हैं कि कम्पनी के निदेशक मंडल की एक बैठक मंगलवार, 09 जनवरी, 2024 को आयोजित की जानी निर्धारित है, जिसमें, अन्य के साथ, निम्नलिखित मदें विचारित एवं अनुमोदित की जाएंगी :

1. कम्पनी के रू. 10/- प्रत्येक के अंकित मूल्य के, पूर्ण प्रदत्त, विद्यमान इक्विटी शेयर्स का निदेशक मंडल द्वारा निर्धारित विधि से उप-विभाजन/विभाजन हेतु प्रस्ताव, जो कम्पनी के शेयरधारकों तथा/अथवा किसी अन्य नियामक/सांविधिक अनुमोदन (यदि कोई) के अधीन होगा।
2. ईजीएम/डाक-मतदान और अन्य संबंधित मामलों का अनुमोदन।
3. इसके परिणामस्वरूप कम्पनी के संस्था ज्ञापन का संशोधन।
4. सभाध्यक्ष की अनुमति से अन्य कोई मद।

सूचना कम्पनी की वेबसाइट www.tigerlogistics.in तथा स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट www.bseindia.com पर भी उपलब्ध है।

कृते टाइगर लॉजिस्टिक्स (इंडिया) लिमिटेड
हस्ता./-
हरप्रीत सिंह मल्होत्रा
प्रबंध निदेशक
(डीआईएन – 00147977)

स्थान : नई दिल्ली
तिथि : 21-12-2023

केआईएफएस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः छठी मंजिल, केआईएफएस कॉरपोरेट हाउस, होटल प्लैनेट लैंडमार्क के पास, अशोक वाटिका के पास, बीआरटीएस, इस्कॉन – अंबली रोड, बोदकदेव, अंबली, अहमदाबाद, गुजरात – 380054
कॉर्पोरेट कार्यालयः सी-902, लोटस पार्क, ग्राहम फर्थ कंपाउंड, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, गोरेगांव (ईस्ट), मुंबई – 400063, महाराष्ट्र, भारत,
फोन नंबरः 91 22 61796400, ई-मेलः contact@kifshousing.com
वेबसाइटः www.kifshousing.com सीआईएनः U65922GJ2015PLC085079 आरबीआई कोरः DOR&00145

परिशिष्ट IV प्रतीकात्मक कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी वित्तीय संपत्तियों के गोपनीयता और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत केआईएफएस हाउ. सिंग फाइनेंस लिमिटेड (केएचएफएल) का अधिकृत अधिकारी होने के रूप में और सुरक्षा के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करता हुये ब्याज (प्रवर्तन) नियम 2002, कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे उल्लिखित उधारकर्ता/गारंटर को नोटिस में उल्लिखित राशि प्राप्त होने की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए जारी किया गया मांग सूचना उक्त नोटिस. उधारकर्ता द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने पर, उधारकर्ता/गारंटर(ओं) और आम जनता को नोटिस दिया गया है कि नीचे दिए गए अधिकारों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) को सुरक्षा हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पढ़ा जाए। सुरक्षित संपत्तियों को भुनाने के लिए समय उपलब्ध उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधान की ओर आकर्षित किया जाता है।
विशेष रूप से उधारकर्ता और सामान्य रूप से जनता को चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति के साथ लेनदेन न करें और उनकी संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन नीचे उल्लिखित राशि के लिए केआईएफएस में बदलाव साथ ही उस पर ब्याज के अधीन होगा,

क्र. सं.	उधारकर्ताओं/गारंटरों का नाम और एनपीए की तारीख	मांग सूचना दिनांक/राशि बकाया/शाखा एलआरएन	सुरक्षित संपत्तियों का विवरणः	कब्जा नोटिस दिनांक/प्रकार
1	विकाश कुमार, विक्रम सिंह, राजबीर कुमार, मूर्ति देवी, एनपीए – 08 सितंबर, 2023	मांग सूचना दिनांकः 29 सितबर 2023; 0/एसः रु.16,23,741/– शाखा/लैनः पानीपत /763 /LNHLPNI008492	खेवट नि 2, खाता नंबर 3, किता 3, रकबा तताड़ी 19, केनाल 0, मरला का 43/247 भाग बकदर तदादी 0, केनाल 6, मारला, 6 सरसई,बनिया खेड़ा जिंद, 126110 जिंद हरियाणा, 126110, भारत सीमाएं विक्रय पत्र के अनुसारः पूर्वः 38 फीट 9 इंच खाली प्लॉट सुनीता वो संजय, पश्चिमः 38 फीट 9 इंच खाली प्लॉट कृष्णा वो श्री मनोहर, उत्तरः 46 फीट कच्चा रास्ता, दक्षिणः 46 फीट रामकमार की संपत्ति	रचनात्मक 19 दिसंबर 2023

उधारकर्ताओं/गारंटरों को वैधानिक सूचना

उधारकर्ताओं/गारंटरों को चेतावनी दी जाती है कि संपत्ति को सार्वजनिक नीलामी/निविदाओं के माध्यम से किसी भी समय बेचा जा सकता है और इस प्रकार इसे सुरक्षा के नियम 6, 8 और 9 के तहत एक नोटिस के रूप में भी माना जा सकता है। ब्याज) प्रवर्तन नियम, 2002 बाधाओं के कारण विस्तृत सूची और पंचनामा दर्ज नहीं किया जा सका क्योंकि ऐसी संपत्ति की तस्वीर खींची गई है।

दिनांकः 22.12.2023 स्थानः हरियाणा हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी, केआईएफएस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

कार्यालय प्रधान महाप्रबन्धक (आर)

उ0प्र0 राज्य औद्योगिक विकास प्राधिकरण

UPSIDA
ए-1/4, लखनपुर, कानपुर

ई-निविदा सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि प्राधिकरण के औद्योगिक क्षेत्र में विद्युत संबंधी विकास कार्यो हेतु सरकारी विभागों/सार्वजनिक उपक्रमों/निगमों/प्राधिकरणों/परिषदों/नगर निकायों में पंजीकृत फर्मो/ठेकेदारों से ई-निविदायें आमंत्रित की जाती है।

क्रमांक	कार्य का नाम	कार्य की लागत रू0 (लाख में)
1	Remaining work of upgradation of street light network (Part-II) along with AMC for 03 year under AIIM (2023-24) at IA. TDS City, Ghaziabad	293.57

निविदा दिनांक 26.12.2023 को 11:00 बजे से दिनांक 15.01.2024 को 18:00 बजे तक अपलोड की जा सकती है, जिसे दिनांक 17.01.2024 को 11:00 बजे या इसके पश्चात् खोला जायेगा। निविदादाताओं द्वारा अपलोड किये गये शपथ पत्रों की मूल प्रतियाँ निविदा खोलने के बाद 03 कार्य दिवस में पंजीकृत डाक/व्यक्तिगत रुप से कार्यालय में जमा की जा सकती है।

नोटः 1. निविदादाता अपनी निविदा में समस्त कर सहित दरें अंकित करें, अलग से मात्र जी0एस0टी0 देय होगा। 2. विद्युत कार्यो हेतु निविदादाताओं को निविदा अपलोड करते समय "विद्युत सुरक्षा विभाग" उ0प्र0 शासन, लखनऊ में 'क' श्रेणी, अनुमोदित लाइसेन्स एवं Eligibility Criteria के अनुसार समस्त प्रपत्र अपलोड करना अनिवार्य होगा, अन्यथा निविदा को Consider नहीं किया जायेगा। निविदा सम्बन्धी विस्तृत जानकारी website: www.onlineupsida.com पर स्थापित लिंक यूपीएलसी की website: https://etender.up.nic.in पर देखी जा सकती है। वरिष्ठ प्रबन्धक (मु0), उ0प्र0रा0औ0वि0प्रा0, कानपुर

पश्चिम मध्य रेल

ई-निविदा सूचना – खुली निविदा
सं. उप मु. इंजी/निविदा आमंत्रण सूचना/कोटा/20/2023
दिनांक– 19.12.2023

भारत संघ के राष्ट्रपति के लिए एवं उनकी ओर से उप. मुख्य इंजीनियर (निर्माण), पश्चिम मध्य रेल, कोटा निम्नलिखित कार्यों के लिए खुली ई-निविदा आमंत्रित करते है। **निविदा संख्या**– उप.मु.इंजी (नि.)कोटा–11–2023, **कार्य का विवरण**– पश्चिम मध्य रेलवे के कोटा मंडल के मध्य प्रदेश राज्य में रामगंजमंडी–भोपाल नई लाईन परियोजना के संबंध में किमी 105.00 से किमी. 145.00 तक नयागांव और राजगढ़ (राजगढ़ यार्ड सहित) स्टेशनों के बीच सिंगल शॉट क्रूसिबल के साथ 60 के जी (110/90 यूटीएस/आर 260) रेलों की एटी वेल्डिंग करना। **निविदा खुलने की तारीख– 10.01.2024, अनुमानित लागत रू.** – 65,18,998.00 (सिंगल पैकेट सिस्टम), **निविदा संख्या**– उप.मु.इंजी (नि.)कोटा–12–2023, **कार्य का विवरण**– पश्चिम मध्य रेलवे के कोटा मंडल के राजस्थान राज्य में मोतीपुरा डिपोजिट कार्य के संबंध में मोतीपुरा चौकी स्टेशन यार्ड में अंदर और बाहर (सीएससीटीपीपी यार्ड) में सिंगल शॉट क्रूसिबल के साथ 60 / 52 के जी (90/72 यूटीएस) रेलों की एटी वेल्डिंग करना। **निविदा खुलने की तारीख– 10.01.2024, अनुमानित लागत** रू.–2,17,70,355.00 (सिंगल पैकेट सिस्टम), पूर्ण विवरण वेबसाईट www.ireps.gov.in पर अपलोड की गई ई निविदा में तथा मुख्य परियोजना प्रबंधक, पश्चिम मध्य रेल, कोटा के कार्यालय नोटिस बोर्ड पर देखा जा सकता है। संभावित निविदाकारों को सलाह दी जाती है कि वे निविदा खोलने की तारीख से पहले नियमित रूप से वेबसाईट देखते रहें और निविदा में किसी भी परिवर्तन/शुद्धिपत्र पर ध्यान दें। ऑफर सिर्फ ई निविदा के माध्यम से ही स्वीकार किये जायेगें। ईनिविदा के अतिरिक्त किसी भी अन्य माध्यम से निविदा ऑफर स्वीकार नहीं किये जायेगें।

उप मुख्य इंजीनियर (निर्माण), पमरे, कोटा

स्वच्छ भारत अभियान एक कदम स्वच्छता की ओर

सार्वजनिक सूचना

आम जनता को सूचित किया जाता है कि **मेसर्स अर्था इंफ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड** को प्लॉट नंबर– 21, टेकजोन– IV, ग्रेटर नोएडा (पश्चिम), गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में **IT/ITES SEZ** परियोजना के लिए पर्यावरण, वन और जलवायु परिवर्तन मंत्रालय (प्रभाव आकलन प्रभाग), नई दिल्ली द्वारा पत्र ईसी पहचान संख्या **EC23B3813UP5730294N** दिनांक **12-10-2023** के माध्यम से पर्यावरणीय मंजूरी प्रदान की गई है। अनुपालन की जाने वाली शर्तों के साथ मंजूरी की प्रति **MOEF&CC** की वेबसाइट यानी **http://parivesh.nic.in** और कंपनी के पंजीकृत कार्यालय एफ–7, ईस्ट ऑफ कैलाश, नई दिल्ली –110065 पर उपलब्ध है।

LOST & FOUND

IT is hereby informed that I Seema Ram D/o Mr. Bharat Mitter Khungar W/o Mr. Vivek Ram, Address: 68, Anand Lok, Andrewsganj, Delhi 110049, have lost following Share Certificates issued by Isgec Heavy Engineering Limited on 20-12-2023: -

Sr. No	Folio Number	Name	Certificate Number	Distinctive Numbers	Number of Shares
1.	S516	SEEMA KHUNGAR	722	1340651 to 1363050	22400
2.	S517	SEEMA KHUNGAR JOINT WITH SWARN KHUNGAR	723	1363051 to 1372050	9000

Any person(s) who found above share certificates may contact: Seema Ram D/o Mr. Bharat Mitter Khungar W/o Mr. Vivek Ram, Address: 68, Anand Lok, Andrewsganj, Delhi 110049 and contact number: 9319298359.

केन फिन होम्स लिमिटेड

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK) HOME LOANS + DEPOSITS Translating Dreams into Reality

59-60, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी, फरीदाबाद-121001
फोन : 0129-2436596, 2436527 मोबाइल : 7625079140
E-mail: faridabad@canfinhomes.com
CIN: L85110KA198PLC008699

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए सूचना
[सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियमों के नियम 8(6) के प्रावधान के तहत]

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

एतद्द्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास बंधक निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा **केन फिन होम्स लिमिटेड, फरीदाबाद** शाखा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा चुका है (कर्जदार) **श्रीमती राजेश्वरी नवीनचंद जैन एवं श्री यशपाल जैनश** की तरफ केन फिन होम्स लिमिटेड की 21.12.2023 तक बकाया राशि **रु. 97,24,002/-** (रुपए (सत्तानवे लाख चौबीस हजार दो रूपये मात्र)) उस पर आगे ब्याज एवं अन्य प्रभारों इत्यादि की वसूली के लिए दिनांक **25.01.2024** को **"जैसी है जहां है", जैसी है जो है"** तथा **"जो भी है वहां है"** आधार पर बेची जाएगी। सुरक्षित मूल्य **रु. 37,50,000 /-** (रुपए सेतीस लाख पचास हजार मात्र) तथा धरोहर राशि जमा **रु. 3,75000** (रुपए तीन लाख पचहत्तर मात्र) होगी।

अचल संपत्ति का विवरण

फलैट नंबर 2059, पूरी पहली मंजिल, सैनिक कॉलोनी, सेक्टर 49, फरीदाबाद हरियाणा 121001
चौहद्दी निम्नानुसारः
उत्तरः प्लॉट नं. 2060 **दक्षिणः** प्लॉट नं. 2058
पूर्वः अन्य संपत्ति **पश्चिमः** 30 फीट रोड
ज्ञात भारः शून्य
बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्ते केन फिन होम्स लिमिटेड की आधिकारिक वेबसाइट (www.canfinhomes.com) में उपलब्ध कराई गई हैं। कृपया निम्नलिखित लिंक देखें
https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx

तिथिः 21.12.2023 हस्ता./–, प्राधिकृत अधिकारी,
स्थानः फरीदाबाद केन फिन होम्स लिमिटेड

टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड

TATA
पंजीकृत कार्यालय : 11वीं मंजिल, टावर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013

परिशिष्ट IV [(नियम 8(1)] कब्जा सूचना

चूंकि, अधोहस्ताक्षरी वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड ("टीसीएफएसएल")के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पढ़े जाने वाले अनुच्छेद 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए दिनांक 6 अक्टूबर, 2023 को एक मांग नोटिस जारी किया है, जिसमें उधारकर्ता/दृष्टिबंधक/बंधककर्ता/गारंटरों , मैसर्स हिंदुस्तान इंजीनियरिंग कंपनी भीलवाड़ा (उधारकर्ता/दृष्टिबंधक), श्री सज्जन कुमार लोहिया (गारंटर/बंधककर्ता), श्री गोविंद राम लोहिया (गारंटर), और श्री राजेश कुमार लोहिया (गारंटर) से नोटिस में उल्लिखित राशि 1 अक्टूबर, 2023 के अनुसार रु.5,09,33,128.72/– (पांच करोड़ नौ लाख तैंतीस हजार एक सौ अट्ठाईस और बहत्तर पैसे मात्र) को उक्त नोटिस की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा गया था।
उधारकर्ता/दृष्टिबंधक/बंधककर्ता/गारंटरों द्वारा इस राशि को चुकाने में असफल रहे है,विशेष तौर पर उधारकर्ता/दृष्टिबंधक/बंधककर्ता/गारंटरों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का 20 दिसम्बर 2023 को सांकेतिक कब्जा ले लिया है।
विशेष रूप से उधारकर्ता/दृष्टिबंधक/बंधककर्ता/गारंटरों और आम तौर पर जनता को एतद्द्वारा, संपत्ति के साथ सौदा न करने के लिए चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेनदेन टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड ("टीसीएफएसएल")को 1 अक्टूबर, 2023 के अनुसार रु. 5,09,33,128.72/– (पांच करोड़ नौ लाख तैंतीस हजार एक सौ अट्ठाईस और बहत्तर पैसे मात्र) के साथ भुगतान की तारीख तक और उस पर होने वाले खर्च के साथ-साथ संविदात्मक ब्याज दर पर अतिरिक्त ब्याज के प्रभार के अधीन होगा।
प्रतिभूति परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर उधारकर्ता/दृष्टिबंधक/बंधककर्ता/गारंटरों का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

अचल/बंधक संपत्ति का विवरण
निम्न वर्णित संपत्ति का वह समस्त टुकड़ा या अंश :

सर्वे/दूर /पट्टा/खाता नं.	पी.नं. डी–41
प्लॉट नं./फ्लैट नं.	पी.नं. डी–41
संपत्ति का माप/विस्तार	299 वर्ग गज
स्थान/स्थलचिह्न/क्षेत्र/मोहल्ला का नाम	शास्त्री नगर, प्रसार योजना, भीलवाड़ा
नगर / जिला	भीलवाड़ा
चौहद्दी :	
पूर्व द्वारा	पी.नं. डी–40
पश्चिम द्वारा	पी.नं. डी–42
दक्षिण द्वारा	सड़क
उत्तर द्वारा	पी.नं. डी–28, 29 एवं 30

के साथ उस पर निर्मित वर्तमान और भविष्य की सभी इमारतों और संरचनाओं।

दिनांक: 22 दिसंबर, 2023 हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
स्थानः भीलवाड़ा, राजस्थान टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड

प्रपत्र 'बी'
सार्वजनिक घोषणा
(भारतीय दिवाला और ऋण शोध अक्षमता बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 का विनियम 12,

पीएमई इन्फ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों के ध्यानार्थ

	विवरण	विस्तृत विवरण
1.	कार्पोरेट देनदार का नाम	पीएमई इन्फ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड
2.	कार्पोरेट देनदार के निगमन की तिथि	28.12.1987
3.	प्राधिकरण जिसके अधीन कार्पोरेट देनदार निगमित/पंजीकृत है	आरओसी – मुंबई
4.	कार्पोरेट देनदार की कार्पोरेट पहचान संख्या/सीमित दायित्व पहचान संख्या	U32100MH1987PTC045671
5.	कार्पोरेट देनदार के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई) का पता	बी–205, स्विस पैलेस, शास्त्री नगर, अंधेरी वेस्ट, मुंबई सिटी, मुंबई, महाराष्ट्र–400053, भारत
6.	ऋणशोध अक्षमता समाधान प्रक्रिया की समापन तिथि	13.12.2023
7.	कार्पोरेट देनदार के परिसमापन की आरंभन तिथि	14–12–2023 (आदेश 18–12–2023 को अपलोड किया गया)
8.	परिसमापक के रूप में कार्यरत ऋणशोध अक्षमता प्रोफेशनल का नाम और रजिस्ट्रेशन नंबर	श्री राहुल जिंदल पंजी. सं. : IBBI/IPA-001/IP-P-02649/2021-2022/14048
9.	परिसमापक का नाम, पता, ई–मेल आईडी जोकि बोर्ड में पंजीबद्ध है	पता : 109, सूर्य किरण बिल्डिंग, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली– 110001 ई–मेल : jindalrahul60@gmail.com
10.	परिसमापक के साथ पत्रव्यवहार के लिए पता और ई–मेल आईडी	पता : 109, सूर्य किरण बिल्डिंग, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली– 110001 ई–मेल : cirp.pmeinfratech@gmail.com
11.	दावा प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	13.01.2024

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि राष्ट्रीय कम्पनी विधि न्यायाधिकरण, मुंबई पीठ ने 14–12–2023 को पीएमई इन्फ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड का परिसमापन आरंभ करने का आदेश दिया है।
पीएमई इन्फ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों से एतद्द्वारा अपने दावे, प्रमाण सहित, 13–01–2024 को अथवा पूर्व परिसमापक के समक्ष ऊपर आइटम 10 के समक्ष वर्णित पते पर प्रस्तुत करने की मांग की जाती है।
वित्तीय लेनदारों को अपने दावे मय प्रमाण केवल इलेक्ट्रॉनिक साधनों द्वारा प्रस्तुत करने होंगे। अन्य सभी लेनदार अपने दावे, प्रमाण के साथ, दस्ती, डाक द्वारा अथवा इलेक्ट्रॉनिक साधनों द्वारा प्रस्तुत कर सकते हैं।
दावे के फर्जी अथवा भ्रामक प्रमाण की प्रस्तुति दंडनीय होगी।

राहुल जिंदल
परिसमापक, पीएमई इन्फ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड
पंजी. सं. : IBBI/IPA-001/IP-P-02649/2021-2022/14048
(समनुदेशन हेतु प्राधिकार की वैधता 09–03–2024 तक)
संचार पता : 109, सूर्य किरण बिल्डिंग, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली– 110001
पंजी. ई–मेल : jindalrahul60@gmail.com

तिथि : 22–12–2023
स्थान : दिल्ली

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

PUBLIC ANNOUNCEMENT

JYOTI STRUCTURES LIMITED
SINCE 1974

JYOTI STRUCTURES LIMITED

Corporate Identity Number: L45200MH1974PLC017494

Our Company was incorporated as "Jyoti Structurers Private Limited" on May 27, 1974, as a private limited Company under the Companies Act, 1956, and was granted the Certificate of Incorporation by the Registrar of Companies, Mumbai (the "RoC"). Subsequently, our Company was converted into a public limited company and the name of our Company was changed to "Jyoti Structures Limited" on October 21, 1974, vide a fresh certificate of incorporation issued by the RoC.

Registered Office: 6th Floor, Valecha Chambers, New Link Road, Andheri (West), Mumbai 400 053, Maharashtra, India
Contact person: Sonali Krishanji Gaikwad, Company Secretary and Compliance Officer
Telephone: 022-40915000 | **E-mail id**: investor@jsl.co.in | **Website**: www.jyotistructures.in
Corporate Identity Number: L45200MH1974PLC017494

OUR COMPANY IS A PROFESSIONALLY MANAGED COMPANY AND DOES NOT HAVE AN IDENTIFIABLE PROMOTER

ISSUE OF UP TO [•] FULLY PAID UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 2 EACH OF OUR COMPANY (THE "RIGHTS EQUITY SHARES") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER RIGHTS EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹ [•] PER RIGHTS EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE") AGGREGATING UP TO ₹ 17,500 LAKHS* ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF [•] RIGHTS EQUITY SHARES FOR EVERY [•] FULLY PAID-UP EQUITY SHARES HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS, ON [•] ("RECORD DATE") (THE "ISSUE"). FOR FURTHER DETAILS, SEE "*TERMS OF THE ISSUE*" ON PAGE 249 OF THE DRAFT LETTER OF OFFER.

Assuming full subscription, Subject to the finalisation of the Basis of Allotment.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 72(2) of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018 as amended ("**SEBI ICDR Regulations**"), to state that Jyoti Structures Limited is proposing, subject to requisite approvals, market conditions and other considerations, an issue of equity shares to its eligible equity shareholders on rights basis and has filed the Draft Letter of Offer dated December 20, 2023 ("**DLOF**") on December 20, 2023 with the Securities and Exchange Board of India ("**SEBI**"), the BSE Limited ("**BSE**") and the National Stock Exchange of India Limited ("**NSE**", together, the "**Stock Exchanges**") on December 20, 2023.

Pursuant to Regulation 72(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DLOF filed with SEBI, BSE and NSE is open for public comments, if any. The DLOF is hosted on the website of our Company at http://www.jyotistructures.in/, website of SEBI at www.sebi.gov.in, website of stock exchanges where the equity shares are listed i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and website of the Lead Manager i.e., Arihant Capital Markets Limited at www.arihantcapital.com. All members of the public are hereby invited to provide their comments on the DLOF to SEBI, BSE and NSE with respect to the disclosures made in the DLOF. The public is requested to send a copy of the comments to SEBI, BSE, NSE and to our Company or to the Lead Manager to the Issue at their respective addresses mentioned herein. All comments must be received by our Company or by the Lead Manager on or before 5 p.m. on the 21st (twenty first) day from the aforementioned date of filing the DLOF with SEBI.

GENERAL RISK: Investment in equity and equity-related securities involve a degree of risk and Investors should not invest any funds in the Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, Investors must rely on their own examination of our Company and the Issue including the risks involved. The Rights Equity Shares have not been recommended or approved by SEBI nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the DLOF. Specific attention of Investors is invited to the section "*Risk Factors*" on page 23 of the DLOF.

Note: Capitalised terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DLOF.

LEAD MANAGER TO THE ISSUE	REGISTRAR TO THE ISSUE
Arihant Capital; **Arihant Capital Markets Limited Merchant Banking Division** #1011, Solitaire Corporate Park, Guru Hargovindji Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai – 400 093; **CIN**: L67120MP1992PLC007182; **Telephone**: +91 22 4225 4800; **Email**: mbd@arihantcapital.com; **Investor grievance e-mail id**: mbd@arihantcapital.com; **Contact Persons**: Mr. Amol Kshirsagar / Mr. Satish Kumar P.; **Website**: www.arihantcapital.com; **SEBI registration number**: INM000011070	**Bigshare Services Private Limited** Office No. S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East) Mumbai 400 093; **CIN**: U99999MH1994PTC076534; **Telephone**: +91 22 6263 8200; **Email**: rightsissue@bigshareonline.com; **Investor grievance e-mail**: investor@bigshareonline.com; **Contact Person** : Suraj Gupta; **Website**: rightsissue@bigshareonline.com; **Investor grievance e-mail**: investor@bigshareonline.com; **SEBI registration no.**: INR000001385

Date: 21-12-2023

For Jyoti Structures Limited
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Sonali Krishnaji Gaikwad
Company Secretary & Compliance Officer
ACS 31201

DISCLAIMER:

Jyoti Structures Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to issue its equity shares on rights basis and has filed a Draft Letter of Offer with the SEBI, BSE and NSE. The Draft Letter of Offer shall be available on the website of the issuer company at http://www.jyotistructures.in/, on the website of SEBI i.e. www.sebi.gov.in, BSE at www.bseindia.com, and NSE at www.nseindia.com, and also on the website of the Lead Manager at www.arihantcapital.com. Investors should note that investment in equity involves a high degree of risk. For details, investors should refer to and reply on the draft letter of offer including the section "Risk Factors" - on page 23 of the Draft Letter of Offer. This announcement has been prepared for publication in India and may not be released in any other jurisdiction. Please note the distribution of the DLOF and issue of equity shares on rights basis to person in certain jurisdictions outside India may be restricted by legal requirements prevailing in those jurisdictions. Accordingly, any person who acquires Rights entitlement or Rights Equity shares will be deemed to have declared, warranted and agreed that at the time of subscribing for the Right Equity Shares or the Rights Entitlements, such person is not and will not be in the United States and/or in the restricted jurisdictions. The Rights Equity Shares of the Company have not been and will not be registered under the United States Securities Act of 1933, as amended (the "**Securities Act**"), or in any other jurisdiction which have any restrictions in connection with offering, issuing and allotting Rights Equity Shares within its jurisdictions, and/or to its citizens, The offering to which the DLOF relates is not and under no circumstances is to be construed as, an offering of any Rights Equity Shares or Rights Entitlements for sale in the United States or any other jurisdiction other than India or as a solicitation therein of an offer to buy any of the said Rights Equity Shares or Rights Entitlements.

शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 501, सेल्कन औरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नई दिल्ली-110025
सीआईएनः U65900DL2020PLC366027

रजिस्टर्ड पोस्ट ए/डी तथा स्पीड पोस्ट/कोरियर/ई-मेल
वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा धारा 13(2) के तहत मांग सूचना

दिनांक : 07.12.2023

1. श्री रहीश पुत्र मोहम्मद उमर (कर्जदार/बंधककर्ता)
निवासी मकान नंबर-659-बी, न्यायखंड-प्रथम इंद्रापुरम गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201010
2. श्रीमती कोशर पुत्री रहीश (सह-कर्जदार)
निवासी मकान नंबर-659-इ, न्यायखंड-प्रथम इंद्रापुरम गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश 201010
3. अरुण सूबेदार (गारंटर)
निवासी मकान नंबर 1153, नीरज/राहुल विहार-1, नेरा-कलकत्ता, क्लेनिक वाटर टैंक विजय नगर गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201001
4. बिलकिश पत्नी रहीश (गारंटर)
निवासी मकान नं. 659-बी, नया खंड- प्रथम इंद्रापुरम गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201010

प्रिय महोदय/महोदया,
यह आपके ऋण खाता संख्या-100741013807 के संदर्भ में है।

खाताधारक का नाम	श्री रहीश
ऋण खाता सं.	100741013807
एनपीए घोषित होने की तिथि	06-01-2018
स्वीकृत साख सुविधाएं	PL-PERSONAL LOAN SMALL TL
स्वीकृत राशि	रु. 5,00,000/- (रुपये पांच लाख मात्र)
बकाया/पेऑफ राशि	रु. 18,35,000/- (रुपये अठारह लाख पैंतीस हजार मात्र)

उपरोक्त खातों को **सेक्टर** 18 स्थित शाखा से स्वीकृति पत्र के माध्यम से रु. 5,00,000/- (रुपये पांच लाख मात्र) की ऋण सुविधा स्वीकृत की गई है, वही ऋण खाते काफी समय से असंतोषजनक चल रहे हैं और इसलिए आप , डिफॉल्ट रूप से, जैसा कि ऊपर बताया गया है कि आप इस तरह के ऋण के संबंध में अपने खाते को नियमित/समायोजित करने के लिए कदम उठाने में विफल रहे हैं। उक्त डिफॉल्ट के मद्देनजर, आपके खाते को 06.01.2018 को एक गैर-निष्पादित परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है, जैसा कि व्यापार के नियमित पाठ्यक्रम में और इस संबंध में भारतीय रिजर्व बैंक के निर्देशों और दिशानिर्देशों के अनुसार रखा गया है। तदनुसार, हम उपरोक्त सभी ऋण/अग्रिम/ऋण सुविधाओं को वापस लेते हैं और आप सभी से संयुक्त रूप से और अलग-अलग आह्वान करते हैं कि 06-12-2023 तक की बकाया राशि का प्रतिभूत संपत्तियों की प्रतिभूति पर भावी ब्याज और आकस्मिक व्यय/लागत आदि के साथ कुल रु. 18,35,000/- (रुपये अठारह लाख पैंतीस हजार मात्र) इस नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों की अवधि के भीतर भुगतान और क्रेडिट करें, जिसमें विफल होने पर बैंक प्रतिभूत संपत्तियों को अपने कब्जे में लेने सहित ऐसी सभी कार्रवाइयाँ करेगा और धारा 13 के प्रावधानों और अधिनियम के अन्य प्रावधानों के अनुरूप पट्टे, असाइनमेंट या बिक्री के माध्यम से हस्तांतरण के आवश्यक विलेख, दस्तावेज और अनुबंधों को निष्पादित करेगा, जैसा कि नीचे वर्णित प्रतिभूत संपत्तियों की वसूली के लिए समीचीन समझा जाएगा।

प्रतिभूत आस्तियों/सम्पत्ति का विवरणः

संपत्ति पर इक्विटेबल बंधकः 100 वर्ग गज के क्षेत्रफल का माप, खसरा नंबर 30, ग्राम ऊंचामीपुर, तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित, बही नंबर 1, जिल्द नंबर 9080, पेज नंबर 01/28 क्रमांक 1244 दिनांक 21-01-2016 के राजस्व अभिलेखों में दर्ज, श्री रहीश पुत्र मोहम्मद उमर के नाम पर
सीमाएं-

उत्तर	अन्य का प्लॉट	दक्षिण	अन्य का प्लॉट
पश्चिम	अन्य का प्लॉट	पूर्व	अनपेव्ड रोड 18 फीट चौड़ी

आपको यह भी नोटिस दिया जाता है कि अधिनियम की धारा 13 (13) के अनुसार आप बैंक की लिखित सहमति प्राप्त किए बिना बिक्री, पट्टे या अन्यथा विधि से इस नोटिस के ऊपर उल्लिखित उक्त प्रतिभूत संपत्ति का हस्तांतरण नहीं करेंगे। उक्त अधिनियम की धारा 13(13) का कोई भी गैर-अनुपालन अधिनियम की धारा 29 के तहत दंडनीय अपराध है।
यह नोटिस बैंक के इस तरह के अन्य कार्यों या कानूनी कार्यवाही शुरू करने के अधिकार पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना है, जैसा कि यह कानून के किसी भी लागू प्रावधान के तहत अपेक्षित है। इसके अलावा, बैंक उपर्युक्त ऋण खाते में देय राशि की वसूली के लिए तत्काल सूचना में अपेक्षित कार्रवाई के अलावा जैसा उचित समझे, दीवानी या अन्य कार्रवाई/कार्यवाही शुरू करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।
आपका ध्यान सरफैसी अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जिसके तहत आप बकाया राशि की पूरी राशि के साथ-साथ भावी ब्याज और बैंक द्वारा किये गये आकस्मिक व्यय/लागत आदि का प्रतिभूत आस्ति(यों) की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन की तिथि तक सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करके, जनता से निविदा या निजी संधि द्वारा भुगतान कर सकते हैं। कृपया यह भी ध्यान दें कि यदि बैंक द्वारा किए गए आकस्मिक व्यय/लागत आदि और भावी ब्याज सहित बकाया राशि की पूरी राशि सार्वजनिक नीलामी द्वारा प्रतिभूत संपत्ति की बिक्री के लिए नोटिस के प्रकाशन से पहले, जनता से कोटेशन, निविदा आमंत्रित करके या निजी संधि द्वारा प्रस्तुत नहीं की जाती है, तो आप प्रतिभूत आस्ति(यों) को विमोचित करने के हकदार नहीं हो सकते हैं।
प्रतिभूत आस्ति(यों) को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) की ओर आमन्त्रित किया जाता है।

आपका विश्वासपात्र
अधिकृत प्राधिकारी
शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

तिथि : 07.12.2023
स्थान : नोएडा