





21st March, 2023

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Mumbai Kind Attn: Manager, Listing Department Stock Code - SONATSOFTW

BSE Limited P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai Kind Attn: Manager, Listing Department Stock Code - 532221

Dear Sirs/Madam,

Sub.: Newspaper advertisement for completion of dispatch of Postal Ballot Notice Ref.: Regulation 30 read with Regulation 47 of Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

This is to inform you that the Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice to the Members on 20th March, 2023.

Pursuant to applicable provisions of the Companies Act, 2013, Regulation 30 read with Regulation 47 of SEBI Listing Regulations and in compliance with the relevant circulars issued by Ministry of Corporate Affairs, please find enclosed herewith, a copy of Newspaper Advertisement published in "Navshakti paper" (Regional Newspaper) and in all India edition of "Business Standard" (English Daily Newspaper) on 21st March, 2023 with respect to completion of dispatch of the Notice of Postal Ballot Notice and Remote e-voting Information through electronic mode to those Members whose email addresses were registered with the Company or Depositories / Depository participants as on Friday, 17th March, 2023, being the cutoff date.

The above information is also available on the website of the company at www.sonata-software.com.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully

For Sonata Software Limited

Mangal Kulkarni

Company Secretary, Compliance Officer and Head-Legal

Encl.: As above



Website: www.sonata-software.com E-mail: info@sonata-software.com

सर्वसामान्य जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमचे अशील मे झरीना एम. मिर्झा आणि इतर, भरडावाडी रोड, आंबिवली गाव, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५८ येथील जिमनीचा भूखंड आणि त्यावर उभ्या असलेल्या वस्तू, स.टी.एस. क्रं ७०२/ब आणि ७०२, - १ तो ३, सर्ने क्रं ७८/४, एच आय एस एस अ क्रं १५, पूर्णतः मोजमापीत १६३ चौ मीटर

खरेदी करण्यास इच्छूक आहेत. कोणीही व्यक्तीस वरील विवर्णित मिळकतीच्या विरोधात किंवा संदर्भात किंवा कोणत्याही भागासंबंधित विक्री हस्तांतरन, अभिहस्तांतरण, करार, भाडेपट्टा, वहिवाट, गहाण, परवाना सुधाधिकार, भेट, वारसा, प्रभार, धरणाधिकार, लिसपेन्दस, फायदेशीर हक।/इच्छा, ताबा, बहाल केलेली मालमत्ता किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे आणि किंवा विक्रीसाठी आक्षेप /किंवा आमचे अशिलांना विवर्णित मालमत्तेचे हस्तांतरण, किंवा हक्क, नामाधिकार इच्छा, वाटा, दावा, किंवा मागणी इत्यादी असल्यास त्यांनी ह्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत लेखी सदर कळविणे आवश्यक आहे. त्या संबंधी कसूर केल्यास व्यवहार संपुष्टात येतील आणि जर कोणतेही दावे आणि किंवा आक्षेप असल्यास असा व्यक्तींचे असा दावा किंवा दारे त्यागितं आणि किंवा परित्यागीत केल्याचे मानले जाईल आणि वरील दावे आणि आक्षेपांचा संदर्भाशिवाय खरेदी पूर्ण केली जाईल.

वरील परिशिष्टामधील मालमत्तेच्या संदर्भात:-

मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा भरडवाडी रोड, आंबिवली गाव, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५८, येते स्तिथ सी. टी. एस. क्रं. ७०२/बी आणि ७०२-१ ते ३, सर्व्हे क्र. ७८/४, हिस्सा क्र. १५, पूर्णपने मोजमापीत १६३ चौ मीटर आणि जमिनीचे सर्व तुकडे आणि विभाग ताल सोबत त्यावर उभा असलेली संरचना.

मुंबई, दिनांकीत २१ मार्च २०२३ उपेंद्र अनंत लोकेगावकर

मे झरीना एम मिर्झा अँड इतर

सूचना

माझ्या अशील श्रीम. नीना सुरेश कामत, भारतीय रहिवासी, सदनिका क्र. १५, तिसरा मजला, मोहिनी मॅन्शन सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ७६७ , मोरी रोड, माहीम (प), मुंबई- ४०००१६ च्या वतीने याद्वारे सर्व लोकांना सूचना देण्यात येत आहे. (यापुढे "उक्त मालमत्ता" म्हणून संदर्भित) येथे राहणाऱ्या तो, माझा अशील हा एकमेव आणि कायदेशीर मालक आहे ज्याला उक्त मालमत्तेचे अधिकार, शीर्षक आणि स्वारस्य आहे. ती मालमत्ता माझ्या अशिलाने नोंदणीकृत करारनामा (हस्तांतरण/विक्री डीईड) नोंदणी क्र. २००३ चा २०३१ अंमलात आणला आणि वरळी येथील उपनिबंधक कार्यालयासमोर नोंदणी केली.

नुकतेच माझ्या अशिलाच्या लक्षात आले की, या मालमत्तेशी संबंधित मूळ कागदपत्र शोधता येत नाही किंवा ती तिच्या ताब्यात्न हरवली आहेत कागदपत्राचे वर्णन खालीलप्रमाणे आहे: नोंदणी पावती, विक्री करार, मुद्रांक शुल्क पावती, इंडेक्स क्र. २ चे मूळ खालील सर्व बदल्यांसाठी/व्यवहारांसाठी:

ए) पुष्पा कन्स्ट्रक्शन आणि फौजिया मोहम्मद सुतार सुलतानी दिनांक ०८.१२.१९६८ .

बी) फौजिया मोहम्मद सुतार सुलतानी आणि उर्मिला आर. भिवंडकर आणि रामसेन बी भिवंडकर दिनांक २३.०२.१९८८.

वर नमूद केलेली कागदपत्रे कोठेही नाहीत,

गहाण ठेवलेले नाहीत किंवा उक्त मालमत्तेच्या संदर्भात कोणतेही कर्ज घेतलेले नाही किंवा प्रक्रिया सुरू आहे. की, आता माझा अशील ही मालमत्ता विकण्याचा विचार करत आहे. माझा अशील पुढे सांगतो की, तिचा मुलगा श्री मोनिष सुरेश कामत २१.११.२०२२ रोजी मृत झाला आहे आणि त्याच्या मागे माझ्या अशिला शिवाय इतर कोणीही कायदेशीर वारस नाही.

माझा अशील असेही सांगतो की उक्त सोसायटीने १८.०३.२०२३ रोजी शेअर सर्टिफिकेट नं. १५ तिच्या नावावर वरील फ्लॅट क्र. १५ संदर्भात सांगितले.

माझ्या अशिलाच्या सूचनेनुसार, जर कोणत्याही वैयक्तिक व्यक्ती, फर्म, संस्था किंवा व्यक्तीच्या गटाला येथे नमूद केलेली मूळ कागदपत्रे आढळली तर ती माझ्या अशिलाच्या पत्त्यावर किंवा खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याची तारीखपासून १५ दिवसांच्या आत परत करण्याची विनंती केली जाते. पुढे, जर कोणत्याही वैयक्तिक व्यक्ती,

फर्म, संस्था किंवा व्यक्तीच्या गटाला विक्रीसाठी काही आक्षेप असेल आणि उक्त मालमत्तेवर कोणताही हक्क, शीर्षक आणि हितसंबंध दावा केला असेल तर त्यांना खाली दिलेल्या पत्त्यावर ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत. लेखी कळवावे;

नितीन बी. मोरजकर अधिवक्ता अजगर अली कंपाऊंड, नेहरू रोड, वाकोला मशीद, सांताक्रझ (पूर्व), मुंबई-४०० ०५५. मोबाईल क्र. +९१ ८६५५१ ९१६८४

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की विकटर मारीओ डी'सुझा हे सी बिच व्ह्यू कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चे सभासद असून सदर सोसायटीच्या सी बिच व्ह्यू या इमारतीच्या ए विंग मधील ३ रा मजला येथील त्यांचा फ्लॅट क्र. टि/४ (यापुढे 'सदर फ्लॅट'असा उल्लेख) खालील परिशिष्टात विस्तृतपणे वर्णन केल्याप्रमाणे सर्व भार, दावे आणि कोणत्याही प्रकारच्या मागण्यापासून मुक्त आहे, त्याची आमच्या अशिलांकडे विक्री करण्यास इच्छुक आहेत.

सर्व व्यक्ती, ज्यांना सदर फ्लॅट मध्ये किंवा फ्लॅटच्या विरोधात किंवा त्याच्या भागासंदर्भात विक्री अभिहस्तांकन गहाण विश्वस्त धारणाधिकार, भेट, शुल्क, ताबा, वारसा भाडेपट्टी, भाडेकरू, परवाना, देखभाल सुविधाधिकार किंवा इतर कोणत्याही मार्गे कोणताही दावा किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत निम्नहस्तांक्षरींना लेखी कळवावे लागेल, कसूर झाल्यास, अशा कोणतेही दावे, जर काही असल्यास, त्याच्या संदर्भाशिवाय विक्री केली जाईल आणि सदर दावे परित्यागित मानले जातील

वरीलप्रमाणे संदर्भित परिशिष्टः

फ्लॅट क्र. टि/४, मोजमापित ५०५ चौरस फू. (चटई क्षेत्र), समतुल्य ४६.९३ चौरस मी., ३रा मजला, ए विंग, सी बिच व्ह्य इमारत, सी बिच व्ह्यू को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., काडेश्वरी मार्ग, बांद्रा, मुंबई ४०० ०५० येथे स्थित, मंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हयामधील गाव बांद्रा, तालुका अंधेरी येथील सी.टी.एस. क्र. बी/९७३/८ धारक जिमनीवर उभारीत, सोबत शेअर सर्टिफिकेट क्र. एसबीव्ही ११ नुसार अनुक्रमांक ५१ तो ५५ धारक ५ समभाग, रू. ५०/ – प्रत्येकीप्रमाणे.

मुंबई, दिनांक २० मार्च, २०२३ रोजी. फिओना नाझरेथ भागीदार

पी. वास आणि कंपनी, वकील आणि सॉलिसिटर ए-१, लिबर्टी, पहिला मजला, ९८-बी, हिल रोड, वांद्रे, मुंबई ४०० ०५०. ई-मेल: pvas1979@gmail.com

जाहीर सूचना एरिस्टो रियल्टर्स डेव्हलपमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड कॉर्पोरेट ऑफिस:

४३ /११ , राजा बहाद्र बिल्डिंग, टॅमारिंड लेन, फोर्ट, मुंबई-४००००१ सी आय एन :

U45202MH2002PTC135915

ईमेल: info@ariisto.com रु.चे ९,००,००० इक्तिटी शेअर्सचे राइट इश्यू एरिस्टो रियल्टर्स डेव्हलपमेंट प्रायव्हेट लिमिटेडच्या इकिटी भागधारकांना प्रत्येकी १०/- एकूण रु. ९,००,०००० /- (रु. नव्वद लाख).

८) मार्च २०२३) रोजी ऑफरचे पत्र आणि वरील इश्यूसाठी एकत्रित अर्ज फॉर्म आधीच त्या भागधारकांना पाठवले गेले आहेत ज्यांची नावे कंपनीच्या सदस्यांच्या नोंदणीवर ८ मार्च २०२३ रोजी (रेकॉर्ड तारीख) होती.

ही नोटीस सर्व भागधारकांना जारी केली जात आहे ज्यांना प्रस्तावित ९,००,००० इकिटी शेअर्सच्या प्रस्तावित हक इश्यूच्या संदर्भात संयुक्त अर्जासह ऑफरचे पत्र प्राप्त झाले नसेल. १०/- प्रत्येकी रक्कम रु ९,००,००००/- (रु. नव्वद लाख फक्त). जर ते डुप्लिकेट फॉर्म मिळवण्याच्या स्थितीत नसतील, तर ते कोर्या कागदाव चेक/ड्राफ्टसह ॲिरस्टो रियल्टर्स डेव्हलपमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, एचडीएफसी बँक लिमिटेड, विलेपार्ले शाखा, IFSC:

HDFC0000227, खाते क्रमांक ५९२०००००५६७५१ यांच्या नावे अर्ज अशा अर्जांनी (ए) फोलिओ क्रमांक (बी)

तारखेला असलेल्या इकिटी शेअर्सची संख्या (डी) एका इकिटीच्या राइट्स रेशोनुसार हक असलेल्या शेअर्सची संख्या ठेवलेल्या एका इकिटी शेअर्ससाठी शेअर (ई) लागू केलेल्या अतिरिक्त शेअर्सची संख्या - (एफ) भरलेली रक्कम (प्रतिशेअर रुपये) (जी) चेक/ड्राफ्ट/स्टॉक गुंतवणुकीची तारीख आणि बँक ज्यावर काढली आहे, आणि (एच) कायम खाते नाही हे त्यात स्पष्टपणे नमद केले पाहिजे

अर्जाच्या बाबतीत जेथे शेअर्सचे एकूण दर्शनी मूल्य रु. १०,०००/- पेक्षा जास्त असेल. असा अर्ज सर्व समभागधारकांनी स्वाक्षरी करून ४३/११ , राजा बहादूर बिलिंडग, तामारिंड लेन, फोर्ट, मुंबई- ४००००१ येथे नोंदणीकृत पोस्टाने किंवा इश्यूच्या शेवटच्या तारखेपूर्वी info@ariisto.com या ईमेल आयडीवर पाठवला पाहिजे जी २५ मार्च

२०२३ ही आहे.

२५ मार्च २०२३ पर्यंत रिकाम्या पत्राद्वारे किंवा ईमेलद्वारे अर्ज प्राप्त न झाल्यास, कंपनीच्या संचालक मंडळाला अधिक समभाग वाटपासाठी विनंती केलेल्या भागधारकांना योग्य इश्यूमधून सदस्यत्व रद्द केलेला भाग वाटप करण्याचा अधिकार आहे. सदस्यत्व घेण्याच्या त्यांच्या प्रमाणिक अधिकारापेक्षा भागधारकांचे लक्ष या वस्तुस्थितीकडे वोधले जाते की जे वरीलप्रमाणे अर्ज करत आहेत त्यांना त्यांचे हक्क सोडण्याचा अधिकार मिळणार नाही. वरील सविधा फक्त त्या भागधारकांसाठी आहे ज्यांना[ँ]संयुक्त अर्जासोबत ऑफरचे पत्र मिळालेले नाही आणि जे डुप्लिकेट मिळवू शकत नाहीत. संमिश्र अर्जाचा फॉर्म वापरणाऱ्या आणि वरीलप्रमाणे अर्ज करणाऱ्यांना दोन्ही अर्ज नाकारण्याच्या जोखमीला सामोरे जावे लागेल आणि जर वरील अर्जाचे उल्लंघन करून अर्ज केला असेल, तर संमिश्र अर्जासह जमा केलेली

इतर कोणत्याही हरकती/प्रश्नांसाठी प्रस्तावित योग्य समस्या, तुम्ही आम्हाला info@ariisto.com वर २५ मार्च २०२३ पर्यंत पोहोचू

रक्कम जप्त करण्यास जबाबदार असेल.

एरिस्टो रियल्टर्स डेव्हलपमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड साठी सही/-हिरेन एन. पटेल दिग्दर्शक

DIN: 00535846 ठिकाण: मंबई दिनांक: २१ /०३ /२०२३

टॅबिट इंजिनिअरिंग पायव्हेट लिमिटेड

(सीआयएन: यू२९२९७एमएच१९९९पीटीसी१२०७१०) ४०६, सोलारिस २, एल अँड टी गेट क्र. ६ समोर, साकी - विहार रोड, पवर्ड, मंबर्ड, महाराष्ट्र - ४०० ०७२ नॅशनल कंपनी लॉ टिब्यनल मंबई खंडपीठ - ५ यांच्या समक्ष

कंपनी याचिका क्र. १८९ (एमबी)/ २०२१ कोणतेही वैधानिक फेरफार किंवा त्याच्या पुन्हा अमलबजावणी आणि त्याखाली तयार केलेले नियमसह कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ६६ च्या बाबतीत

टॅझिट इंजिनिअरिंग प्रायव्हेट लिमिटेड च्या इक्टी शेअर कॅपिटल कमी करण्याच्या बाबतीत ट्रॅझिट इंजिनिअरिंग प्रायव्हेट लिमिटेड

शेअर कॅपिटल कमी करण्याच्या मिनिटांसह ऑर्डरच्या नोंदणीची सूचना याद्वारे नोटीस दिली जाते की माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मंबई खंडपीठ (''एनसीएलटी'') च्य अप इक्टिी शेअर कमी करण्यासाठी पास केलेल्या विशेष ठरावाची पुष्टी केली आहे. याचिकाकर्त्या कंपनीचे भांडवल प्रत्येकी भा.रु. १.९०.००.००० (रुपये एक कोटी नव्वद लाख) देऊन प्रत्येकी भा.रु. १०/ - चे २,१०,००० (दोन लाख दहा हजार) इक्टिी शेअर्स रद्द करून आणि बुडवून याचिकाकर्त्या कंपनीचे भांडवल आणि शेअर्सचे तपशील दर्शविणारे एनसीएलटीने मंजूर केलेले इतिवृत्त, रजिस्टार ऑफ कंपनीज, मुंबई यांनी १३ मार्च २०२३ रोजी नोंदणीकृत केले होते.

> रश्मीन पानचंद शाह याचिकाकर्त्या कंपनीचे संचालक २१ मार्च २०२३ रोजी स्थळ : मुंबई

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना दिली आहे की, आमचे अशील (१) बोनावेंचर परेरा, संत मार्टिन मार्ग, इमारत क्र १७ ए, फ्लॅट क्र. ५, १ ला मजला, बांद्रा (प) मुंबई-४०००५० येथे स्थित, (२) चेरील डिसुझा, ११८ डब्ल्यू, ब्रिस्टॉल ओक सर्कल, स्प्रिंग टेक्सास ७७३८२, यु.एस.ए. येथे स्थित, (३) डिन परेरा, न्यू ग्रीनफिल्ड, २ रा मजला, फ्लॅट क्र. ६, अल्मेडा पार्कसमोर, बांद्रा (प.), मुंबई ४०००५० येथे स्थित, (४) ॲशली परेरा, ऑलिव्ह लॉज, फ्लॅट क्र. ३, ९९ रिबेलो मार्ग, बांद्रा (प.), मुंबई ४०००५० येथे स्थित,(५) आर्लिन घोष, ५०१/बी विन्सवेप्ट, कैफि आझमी बागेसमोर, ९ वा विस्तार मार्ग, जेव्हिपीडी, जुहू ४०००४९ येथे स्थित, (६) गेराल्डाइन परेरा, १५ पंचरतन, ९१/ए, प्राध्यापक अल्मेडा मार्ग, बांद्रा, मुंबई ४०००५० येथे स्थित आणि (७) वॉरेन परेरा, १९०० पेपर स्ट्रीट, अपार्टमेंट क्र. ६, अल्हांब्रा सीए ९१८०१, युएसए येथे स्थित, यांचे निर्देशांनुसार इरला तानाजी मालुसरे मार्ग, कृपा नगर जवळ, विले पार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०००५६ येथे स्थित सर्व्हे क्र. २१८, हिस्सा क्र. २० च्या सीटिएस क्र.७०१ धारक मालमत्त्ता ज्याचे मोजमापित ५ गुंठे ३९

आर क्षेत्र त्याबाबतीतले नामाधिकार तपासणीसाठी आम्हांला सुचित करण्यात आले आहे. कोणत्याही व्यक्ती, ज्यांना वरील नमूद मालमत्तेसंदर्भात विक्री, हस्तांतरण, गहाण, भाडेकरार, धारणाधिकार, भेट, विश्वस्त, प्रभार, वारसा, सुविधाधिकार, देखरेख, मार्ग अधिकार, भाडेकरू, उपभाडेकरार, बॉम्बे टेनन्सी ॲन्ड ॲग्रिकल्चरल लॅन्ड ॲक्ट च्या तरतुदीनुसार संरक्षित भाडेकरू म्हणून प्रतिकूल ताबा किंवा इतर कोणत्याही कायद्याच्या तरतुदीनुसार किंवा इतर कोणत्याही मार्गे कोणताही दावा असल्यास त्यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी त्यांचे अधिकार निम्नस्वाक्षरीकांना खाली दिलेल्या पत्त्यावर सदर जाहिरात प्रसिद्धीचे दिनांकापासून १४ दिवसांचे आत लिखित स्वरूपात कळवावे. अन्यथा असे मानण्यात येईल की सदर दावे त्यांच्याकडन गरित्यागित करण्यात आले आहेत असा गृहित धरले जाईल आणि त्यानुसार वरीलप्रमाणे नमूद केलेल्या मालकांचे नावे उपरोक्त मालमत्ता सर्व प्रकारचे भार आणि वाजवी शक पासून मुक्त असून सदर मालमत्तेच्या बाबतीत नामाधिकार घोषित करून नामाधिकार प्रमाणपत्र जारी करण्यात येईल. दिनांक २० मार्च, २०२३

> मे. दीपक चिटणीस - चिपरीकर ॲन्ड कं. करिता श्री. दीपक वाय. चिटणीस वकील/भागीदा

११०, वर्धमान चेंबर्स, कावसजी पटेल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०० ०२३. दूर. क्र.: ०२२ - २२८३८४८०/८२६३/८४४२, ई-मेल आयडी : dccfort@yahoo.co.in

वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय-१ कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई एमटीएनएल भवन, २रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५

टी.आर. पी. क. ११६४/२०१६ दिनांक: १६.०३.२०२३ बँक व वित्त संस्था कायदा, १९९३ व बँकेच्या संबंधात कर्जाच्या वसुलीच्या सहवाचन आयकर कायदा, १९६१ च्या दूसऱ्या अनुसूचीच्या नियम ३८, ५२ (२) अंतर्गत विक्रीची घोषणा.

जम्मू ॲन्ड काश्मीर बँक लि.

सीडी - १. संजय कुमार शर्मा, ४०८ए, आयडीअल पार्क, आचोळे रोड, नालासोपारा (प्), ठाणे ४०१ २०९ तसेच फ्लॅट क्र. १०२, १ ला मजला, सत्रा भवन, प्लॉट क्र. २०२, सेक्टर २८, वाशी, नवी मुंबई ४०० ७०३. २. अंजा कमार प्रसाद, ए/४०७, आयडिअल पार्क, आचोळे रोड, नालासोपारा (पू), ठाणे ४०१ २०९. ज्याअर्थी सन्मा. पीठासीन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. १, मुंबई यांनी वसुली प्रमाणपत्र यांच्या अनुसार रक्कम रु. १४,८२,९३१.१६ (रु. चौंदा लाखा ब्याऐंशी हजार नर्ऊशे एकतीस व सोळा पैसे मात्र) ची वसुली पुढील व्याज, मूल्य व प्रभार यांच्या वसुलीकरिता मूळ अर्ज क्र. ३१३/ २००९ मध्ये वसुर्ल प्रमाणपत्र/डिक्री यांच्या अनुसार पढील व्याज व प्रभार यांच्यासह वसुली व व ज्याअर्थी अधोहस्ताक्षरितांन

करू नये. व ज्याअर्थी घोषणामध्ये व स्थायीकरणाचा ठराव करण्याकरिता विक्रीच्या तारखोपासून अर्थात सीडीज पासून **रु** ५७,१०,९११.००/- (रु. सत्तावन्न लाखा दहा हजार नऊशे अकरा मात्र) दि. २०.०४.२०२३ अनुसार थिकत व त्यावरील व्याज व मूल्याचे प्रदान मूळ अर्जाच्या भारणा केलेल्या तारखोपासून प्रदान होईपर्यंत भरणा

करावा. सूचना याद्वारे देण्यात येते की, तहकूबीच्या कोणत्याही आदेशाच्या अनुपस्थितीत सदर मालमत्तेची दि ०.०४.२०२३ रोजी दु. २.०० ते ४.०० दरम्यान (बंद होण्याच्या ५ मिनिटे आधी बोलीच्या प्रकरणाच्य खांडामधील ऑटो विस्तारासह, जर आवश्यक असल्यास) ई-लिलाव व बोली **मे. ई-प्रॉक्युअरमेंट टेक्नोलॉजीस लि. - ऑक्शन टायगर,** बी-७०४, वॉल स्ट्रीट-२, ओरिएन्ट क्लब समोर, गुजरात कॉलेजजवळ, एलीस ब्रिज, अहमदाबाद ३८० ००६ वेबसाइट वर ऑनलाइन ईलेक्ट्रॉनिक बोली यांच्या जागेवर

www.drt.auctiontiger.net, email-ramprasad@auctiontiger.net support@auctiontiger.net यांच्या वेबसाइटच्या माध्यमातून ऑनलाइन ईलेक्ट्रॉनिक बोली च्या माध्यमातून **श्री. राम शर्मा, मो. +९१- ९९७८५९ १८८८** वर संपर्क साधून ई-लिलाव पार पाडण्यात येईल. पुढील तपशिलाकरिता कृपया संपर्क साधावा : अर्जुन सिंह राठोड व्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकारी, जम्मू ॲन्ड

कश्मीर बँक लि., वांद्रे व श्री. मोह. तहीर अधिकारी जम्मू ॲन्ड कश्मीर बँक लि., वांद्रे. गालमत्तेची विक्री ही वरील नमूद प्रतिवादी यांच्या नावे खाालील अनुसूचीमध्ये व सदर घोषणेच्या अटींच्य स्थायाीकरणामध्ये सहभागी होण्याकरिता सुचना देण्यात येते की, अधोहस्ताक्षरितांना कोणत्याही अडथळे, प्रभार

ालमत्ता अनुसूचीमध्ये लॉटस नमुद करून विक्री करिता घोषित करण्यात येईल. जर मालमत्तेच्या भागााची विक्री मामाधानकारक रित्या झाल्यास रक्कमेचा भरणा करण्यात येईल व विक्री (विक्री प्रक्रिया) पढील तारखोनसार . संबंधित तारखोस तात्काळ थांबविण्यात येईल. विक्री थांबवण्यात येईल जर, कोणतेही लॉट खाली ठोठावून एरीअस नमुद करून सदर प्रमाणपत्र, व्याज मुल्य (विक्रीचे मुल्य यांच्या समवेत) अधिकारी यांच्या निविदेकरित प्रस्ताव सादर करून विक्री वा पुरावे यांच्या मंजूरीकरिता सदर प्रमाणपत्र यांच्या रक्कमेच्या व्याज, मूल्य यांना

कोणतेही अधिकारी वा अन्य व्यक्ती यांना सदर विक्री, एकतर थेट वा अप्रत्यक्षपणे करावयाची असल्यास, ताब वा जप्ती यांच्या संबंधात कोणत्याही प्रारूपाकरिता मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल. सदर विक्री आयकर कायदा,

. सदर विशेषत: नमूद अनुसूचीमध्ये यांना कोणतेही म्हणणे असल्यास त्यांनी अधोहस्ताक्षरितांना सूचित करावे व सदर घोषणेमध्ये अहवाल वा मान्यता यांच्या कोणत्याही तक्रारीकरिता अधोहस्ताक्षरितांना कोणतेही उत्तर देता येणार नाही.

मालमत्त्रचा लिलाव खालाल तपशाल अनुसार लाट अनुसार हाइल :								
अनु.	मालमत्तेचा तपशील	पडताळणीची	राखीव मूल्य	इअर रक्कम	बोली			
क्र.		तारीखा	₹.	₹.	विस्तार रु.			
लॉट १	फ्लॅट क्र. १०२, १ ला मजला, सात्रा भवन, फ्लॉट क्र. २०२, सेक्टर २८, वाशी, नवी मुंबई ४०० ७०३		७५,६०,०००	७,६०,०००	१,००,०००			

१. कोणत्याही लॉट करिता खारेदीदारांना उच्च बोलीदार घोषित करण्यात येईल. मालमत्तेची विक्री राखीव

त्यापेक्षा जास्त रक्कमेवर करण्यात येईल. . १. बोलीची रक्कम रु. १,००,०००/- केवळ पेक्षा वाढविण्यात येईल.

. सदर अधोहस्ताक्षरितांना कमी करणे/स्विकृत करणे यांकरिता निर्णय घेण्याकरिता उच्च बोली व प्रस्तावित मूल्य हे अपुरी असल्यामुळे स्पष्ट करण्यात येईल.

आम जनतेस याद्वारे सदर ई-लिलावामधील बोली मागवीत आहेत. ऑनलाइन प्रस्तावांसह इरठे रक्कम आरटीजीएस/एनईएफटी यांच्या माध्यमातून खाते क्र. ०४४६०७२००००००१, जम्मू ॲन्ड कश्मीर बँक लि. मौलाना आझाद रोड, श्रीनगर, काश्मीर १९० ००१ येथे आयएफएससी कोड क्र. जेएकेएओबीएएनडीआरए, मुंबई येथे प्रमाणपत्र धारक बँक यांना भरणा करावा. प्रस्ताव एका मालमत्तेच्या अतिरिक्त प्रस्ताव वेगळ्या पद्धतीने करण्यात येतील. ऑनलाइन प्रस्तावांच्या सादरीकरणाची अंतिम तारीख तसेच इरठेसह ऑनलाइन प्रस्ताव व अन्य तपशील/सचना दि. १७.०४.२०२३ रोजी मालमतेची प्रत्यक्ष पडताळणी मालमतेच्या साइटवर दि.

१२.०४.२०२३ रोजी **स. ११.०० व ४.३० दरम्यान** करण्यात येईल. पॅन कार्डची प्रत, रहिवासी पत्ता व ओळखा पुरावा, ईमेल आयडी, मोबाईल क्र. व घोषणा पत्र जर काही असल्यास ते बोलीदारांच्या माध्यमातुन वा त्यांचे प्रमुखा यांच्या वतीने वा त्यांच्याकरिता घोषित करण्यात येईल. त्यानंतर प्रकरणामध्ये आवश्यक असल्यास त्यांची प्राधिकरण जमा करण्यात येतील व त्यांच्या बोली तात्काळ रह करण्यात येतील. जर कंपनीची प्रत वा मंजूर ठराव हे कंपनीच्या सभासदांच्या मंडळाद्वारे वा अन्य कोणत्यार्ह दुसतवेजांच्या पृष्टीकरिता प्रतिनिधी/मुखात्यारपत्र हे कपंनीच्या स्विकृत/काउंटर यांच्या अंतर्गत सदर जमा रद्द . करण्यात येईल वा सदर सेवा प्रदाते वा सीएच बँक यांच्यामाध्यमातून ई–मेल वा पाठवावे तसेच सदर तारखोची हार्ड कॉपी वसुली अधिकारी - २, डीआरटी - १, मुंबई यांच्या समक्ष दि. १७.०४.२०२३ रोजी दु. ४.३० वा. सादर करावी.

६. यशस्वी बोलीदारांनी त्यांच्या समायोजन यांच्या अंतिम बोली रक्कमेच्या २५% रक्कम जमा करावी व इरठे हे पुढील बँकेच्या कार्यदिवशी अर्थात ४.३० वा. सदर खाते येथे पृष्ठ क्र. ४ वरील सदर तपशिलानुसार खाते नमूद करावे.

७. खरेदीदारांनी उर्वरित ७५% रक्कम वित्त बोली रक्कम मालमत्तेच्या विक्रीच्या तारखोपासून १५ दिवसांच्या आत जमा करावी. जर १५ दिवस हे रविवार वा अन्य सुट्टीचे दिवस असल्यास पहिल्या बँकेच्या कार्यदिवसात पृष्ठ ४ वरील विहित मोड मध्ये नमूद करून १५ दिवसांच्या आत सादर करावे. वरील छारेदीदारांच्या (सध्याचा टीडीएस दर १%) अतिरिक्त पौंडेज शूल्क व वसुली अधिकारी - १, डीआरटी - १ यांना २% पर्यंत रु. १,०००/-१% अतिरिक्त सदर रक्कम रु. १०००/ - हे डीडी च्या माध्यमातून निबंधक, डीआरटी-१, मुंबई यांच्या नावे जमा करावे.

वरील विहित कालावधीच्या आत जर भरणा करण्यास कसूर केल्यास सदर जमा व विक्रीचा छार्च अधोहस्ताक्षरितांना सूचित करून सदर सरकारी व कसूर केलेले छारेदीदार यांच्या सर्व दावे वा मालमत्तेच्या रक्कमेचा ठेव करावा. मालमत्ता पून:विक्री करण्यात येईल व नवीन विक्रीची घोषणा जारी करण्यात येईल. पुढे छारेदीदार हे त्यांच्या विक्रीनुसार मूल्याच्या अंतिम बोली रक्कमेच्या दरम्यान कोणत्याही विविध अन्य पर्यायांना जबाबदार असतील व विक्री तात्काळ पूर्ण करण्यात येईल. इरठेचे प्रदान अयशस्वी बोलीदार यांनी संबंधित बँकेदारे सदर बोलीदारांना निर्देशित खाते क्रमांकामध्ये केवळ

मालमत्तेची विक्री जशी आहे व जेथे आहे तत्त्वावर व जी आहे जेथे आहे तत्त्वावर व नो रिकोर्स आधाराव

करण्यात येईल. अधोहस्ताक्षरितांच्याकडे कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी लिलाव अवास्तव वा स्थगित आठळून

आल्यास तो स्विकारणे वा कोणत्याही वा सर्व बोली रद्द करण्याचा हक्क राखून आहे.								
अनु.	सह-मालक यांच्या नावांसह	मालमत्तेमधील	जबाबदार	मालमत्तेसंबंधात				
豖.	विक्री करण्यात येणाऱ्या	वा कोणत्याही	असलेल्या	दाखाल करण्यात				
	मालमत्तेचे विवरण व	कोणत्याही	मालमत्तेच्या	आलेले दावे जर काही				
	डीफॉल्टर असल्यास	भागामधून	संबंधात	असल्यास ते व				
	मालमत्तेच्या व कोणताही	महसूल जमा	कोणत्याही अन्य	त्यांच्या स्वरूप व				
	अन्य व्यक्ती या सह-मालक		अडथळ्यांचा	मूल्य धारक कोणतेही				
	असल्यास		तपशील	अन्य विवरण				
१	7	ş	8	ч				
१	१. फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, सात्रा भवन, प्लॉट क्र. २०२, सेक्टर २८, वाशी नवी	ज्ञात नाही	ज्ञात नाही	ज्ञात नाही				

मुंबई ४०० ७०३. माझी सही व शिक्क्यानिशी **दि. १६ मार्च, २०२३** रोजी जारी सही/- (आशू कुमार) वसुली अधिकारी-१, डीआरटी - १, मुंबई

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, मी **गावः**

मार्वे, तालुका : बोरिवली, जिल्हा :

मुंबई उपनगर चा सी.टी.एस. क्र. १२/ए/२/डी (मिळकत नोंदवही कार्डनूसार मोजमापीत ९८०.३० चौ मीटर्स) अन्वये जुना सर्वे क्र. ४६ धारक एनडी झोनमधील जिमन आणि मैदान सह ऱ्यावरील उभी जर/रचना (जे महापालिका मिळकत करानुसार कर निर्धारित) च्या भाग व विभागाचे मालक १) श्रीम. मेरी हॅरिस, २) श्रीम. ऑल्गा फर्नांडिस आणि ३) श्रीम. एलिझाबेझ बोर्नार्ड आणि रचना मालक आणि वहिवाटदार/ताबा धारक श्री. परवेझ शाहिद सिदीकी यांच्या नामाधिकारांची तपासणी करत आहे. कोणालाही सदर मिळकतीचा कब्जा किंवा त्याच्या कोणत्याही भाग किंवा विभागाच्या संदर्भात विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, विभागणी, सोडवणूक, कुटुंब व्यवस्था, विश्वस्त, म्युनिमेंट, वारसा, ताबा, सुविधाधिकार, कुळवहिवाट, भार, कर्ज, आगाऊ, पुनर्संपादन, संपादन, भाडेपट्टा/उप-भाडेपट्टा, धारणाधिकार, कोणतेही न्यायालय/न्यायाधिकरण/ महसूल/वैधानिक प्राधिकारी यांचा हकूम/आदेश/निषेधाज्ञा/जप्ती किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही प्रकारचे शेअर, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा ताबा असल्यास तसे लिखित स्वरूपात निम्न-स्वाक्षरीकारांना सदः सूचनेच्या **१४ दिवसांत** कळवावे. कसूर केल्यास, तसा व्यक्तींचे दावे जर काही असल्यास, ते कायमस्वरूपी त्यागित मानले जातील आणि सदर मालकांवर आणि ताबा त्यानंतर वरील सदर मालक आणि ताब धारकवर सदर मिळकत किंवा त्याच्या क्रोणत्याही भाग किंवा विभाग सह त्यामधील हक्क प्रस्तावित खरेदीदारांसह

दिनांक : २०-०३-२०२३

SONATA

सोनल कोठारी, वकील, वकील, उच्च न्यायालय, १, तळ मजला, ले-मिडास बिल्डिंग, रामचंद्र लेन, मालाड (प.), मुंबई - ४०० ०६४ मोबाईलः ९८२०३००११६

सोनाटा सॉफ्टवेअर लिमिटेड

के. अहिरे मार्ग, वरळी, मुंबई ४०० ०३०.

आर. कॉलनी, बेंगलूरू - ५६० ००४.

ईमेल : info@sonata-software.com

टपाली मतदानाची सूचना व परोक्ष ई-मतदान माहिती

सीक्युरिटीज ॲन्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता)

२०१५ (सूची विनियमन) यांच्या कोणत्याही सुधारणा, सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड्स - २ सामान्य सभा

(एसएस-२) व विनियमन ४४(१) समवेत कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४

(नियम) व अन्य लागू नियम अनुसार व कंपनी कायदा, २०१३ (ॲक्ट) च्या अनुच्छेद १०८

व ११० च्या अंतर्गत सहवाचन नियम २० व २२ अनुसार सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कॉर्पोरेट

अफेअर्स मंत्रालय (यापुढे एकत्रितरित्या एमसीए सर्क्युलर्स म्हणून संदर्भित) यांच्याद्वारे जारी व

वेळोवेळी सुधारित सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, सामान्य सर्क्युलर क्र.

१७/२०२० दि. १३ एप्रिल, २०२० व सर्क्युलर क्र. २२/२०२० दिनांक १५ जून, २०२० व

सामान्य सर्क्युलर क्र. ३३/२०२० दि. २८ सप्टेंबर, २०२० व सामान्य सर्क्युलर क्र.

३९/२०२० दि. ३१ डिसेंबर, २०२०, सामान्य सर्क्युलर क्र. १०/२०२१ व २३ जून, २०२१

व सामान्य सर्क्युलर क्र. २०/२०२१ दि. ८ डिसेंबर, २०२१, ३/२०२२ दि. ५ मे, २०२२,

१०/२०२२ दि. २८ डिसेंबर, २०२२ व ११/२०२२ व २८ डिसेंबर, २०२२ रोजी सहवाचन

कंपनी तुमची मंजूरी मान्य करेल व सेबी एलओडीआर (वेळोवेळी जारी केलेल्या कोणत्याही

वैधानिक सुधारणा वा एनॅक्टमेंट्स समवेत) सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ /सीएफडी/ सीएमडी२

/सीआयआर /पी/२०२२/ ६२ दि. १३ मे, २०२२, सेबी/एचओ/ सीएफडी/ पीओडी-

२/पी/ सीआयआर/ २०२३/४ दि. ५ जानेवारी, २०२३ सीक्युरिटीज ॲन्ड एक्सचेंज बोर्ड

ऑफ इंडिया (सेबी) व सेक्रेटरियल स्टॅंडर्ड्स ऑन जनरल मिटींग्ज (एसएस-२) यांच्याद्वारे

कंपनीच्या सभासदांची टपाली मतदान सूचना व अतिविशेष अहवाल ईलेक्ट्रॉनिकली त्यांच्या

नोंदणीकृत ईमेल आयडीवर डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डीपी) यांच्यासह नोंदणीकृत सोमवार

दि. २० मार्च, २०२३ (निर्धारित तारीखा) अनुसार त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे ईलेक्ट्रॉनिक

मोड मार्फत टपाली मतदान सूचना मंजूरी मिळविण्याकरिता निर्देशित केले आहे. एमसीए

सर्क्युलर्स द्वारे जारी वरील निर्देशित सामान्य सर्क्युलर्सच्या संदर्भावरून केफिन टेक्नोलॉजीस्ट

लिमिटेड वा डिपॉझिटरी/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्यासह सामान्य ठराव मार्फत १

पुन:नियुक्ती/ नियुक्ती श्री. समीर धीर (डीआयएन ०३०२१४१३) व्यवस्थापकीय संचालक व

कंपनीचे सीईओ व २. श्री. पी. श्रीकर रेड्डी यांची नियुक्ती (डीआयएन : ००००१४०१)

. कंपनीने सर्व सभासदांकरिता ई-मतदान सुविधा प्रदान करण्याच्या हेतुकरिता नॅशनल

सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड यांना सोमवार, दि. २० मार्च, २०२३ रोजी कंपनीचे

रजिस्ट्रर व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट (आरटीए) यांच्यासह नोंदणीकृत कंपनीच्या केफिन

टेक्नोलॉजी लिमिटेड वा डिपॉझिटरीज / डिपॉझिटरिज पार्टिसिपंट्स यांना शुक्रवार, १७ मार्च,

टपाली मतदान सूचना अतिविशोष अहवाल कंपनीची वेबसाइट www.sonata-

software.com वर व ई-मतदान एजन्सी वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com व

स्टॉक एक्सचेंज अर्थात नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एनएसई)

www.nseindia.com व बीएसई लिमिटेड (बीएसई) www.bseindia.com वर उपलब्ध

सभासदांची पात्रता अर्हता यांच्या हेतुकरिता निर्धारित तारीखा ई-मतदान शुक्रवार, दि. १७

मार्च, २०२३ रोजी उपलब्ध करावी. सभासदांनी सभासदांचे रजिस्ट्रर व कंपनीच्या व परोक्ष

ई-मतदान स्विधांच्या उपलब्धतेच्या अधिकारी अनुसार निर्धारित तारीखा अनुसार

एमसीए सर्क्युलर व अनुपालन टपाली मतदान सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत टपाली मतदान प्रपत्र व

पी-पेड व्यवहार लिफाफा सभासटांना पाठविली आहे व त्यानुसार सभासदांनी त्यांचे असेंट

(एफओआर) वा डिसेंट (अगेन्स्ट) यांना आवश्यक आहे व ई-मतदान सर्व्हिस प्रदाते यांच्या

मार्फत नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) यांना प्रदानित खालील

परोक्ष इई-मतदान सुविधा एनएसडीएल मार्फत अकार्यरत करण्यात येईल त्यानंतर सदर

टपाली मतदान सूचनेमध्ये परोक्ष ई-मतदानाची प्रक्रिया विस्तृत प्रक्रिया दाखाल केली आहे

<u>einward.ris@kfintech.com</u> वर पाठवावे.

. मंडळाने श्री. विजयकृष्ण के. टी. यांना प्रॅक्टीसिंग कंपनी सचिव यांना (सीपी: ९८०) म्हणून

टपाली मतदान प्रक्रिया स्पष्ट व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडावी म्हणून नियुक्त केले आहे.

टपाली मतदानाचा अहवाल व परीनिरीक्षक अहवाल मंगळवार, दि. २५ एप्रिल, २०२३

रोजी घोषित करण्यात येईल. सदर कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालय येथे प्रसिद्ध करण्यात

येईल व कंपनीच्या शेअर्स संबंधात स्टॉक एक्सचेंज यांना सूचीत असलेल्या कंपनीची

वेबसाइट <u>www.sonata-software.com</u> वर व एनएसडीएल <u>www.evoting.nsdl.com</u>

कोणत्याही चौंकशीकरिता सभासदांनी फ्रिक्वेंटली आस्वड क्वेस्चन (एफएक्यू) यांना

सभासद् व ई-मतदान युजर मॅन्युअलकरिता भागधारक यांच्याकरिता डाऊनलोड सेक्शन

अंतर्गत <u>www.evoting.nsdl.com</u> उपलब्ध आहे वा टोल फ्री क्रमांक ०२२-४८८६

७०००१८०० व ०२२-२४९९ ७००० वर संपर्क साधावा वा evoting@nsdl.co.in वर

ईमेल करावा व कु. सरिता मोटे, सहा. व्यवस्थापक - एनएसडीएल वा कु. सोनी सिंह,

सहा. व्यवस्थापक - एनएसडीएल यांना ई-मतदान evoting@nsdl.co.in करिता संपर्क

(भाप्रवे)

५.०० वा. (भाप्रवे).

सभासद ज्यांनी त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत केलेले नसल्यास

कंपनीसह शुक्रवारी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) रजिस्ट्रर वा शेअर

ट्रान्सफर एजन्ट (आरटीए) येथे सदर नोंदणीकरण करावे वा ईमेल

सभासद जे डिमॅट धारक आहेत त्यांनी त्यांचे संबंधित डिपॉझिटरी

पार्टिसिपंट्स यांच्यासह त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकरण/ अद्ययावत

ब्धवार, दि. २२ मार्च, २०२३ रोजी ९.००

शक्रवार, दि. २१ एप्रिल, २०२३ रोजी

डिपॉझिटरीज यांच्याद्वारे लाभार्थी मालक यांचे रजिस्ट्रर करावे.

कार्यकारी उप अध्यक्ष व संपूर्ण वेळ संचालक कंपनीचे.

सभासदांनी याद्वारे सचित करण्यात येत आहे की :

२०२३ (निर्धारित तारीख़) येथे पाठवली आहे.

कालावधी आहे.

प्रत्यक्ष धारक

परोक्ष ई-मतदानाची सुरुवात

परोक्ष ई-मतदानाची अंतिम तारीख

तारीख़ व वेळेपशात करण्यात येईल.

ईमेल आयडी नोंदणीकरण/ अद्ययावत करणे :

करावे.

📘 🛮 🖟 🖟 🖟 🖟 नोंदणीकृत कार्यालय: २०८, टी व्ही इंडस्ट्रियल इस्टेट, २ रा मजला, एस

कॉर्पोरेट कार्यालय: १/४, एपीएस ट्रस्ट बिल्डींग, बुल टेंपल रोड, एन.

दूर. +९१-८०-६७७८१९९६ फॅक्स : +९१-८०-२६६१ ०९७२.

जाहीर सूचना

सर्व सामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते कि आमचे अशील धरी मंगेश सोमदेव गडकरी यांनी त्यांच्या मयत वडिलांच्या व आमचे अशील श्री सोमदेव भिवा गडकरी ह्यांच्या वतीने मुंबई जिल्हा, आकसे गाव, तालुका-बोरिवली, येथे स्थित सर्वे क्रमांक ३/१, क्षेत्र मोजमाप ०.३९.० गुंठा, सर्वे क्रमांक २/पी ती क्षेत्र मोजणी ०.२५.९२ गुंठा, सर्वे क्रमांक ६/७ क्षेत्र मोजणी ०.०७.८४ गुंठा, सी ती एस क्रं ६९/१, क्षेत्र मोजणी २४.५० चौ मीटर, सी टी एस क्रं ६९/अ, क्षेत्र मोजणी ३९०५.२० चौ मीटर सी टी एस क्रं ६९/बी क्षेत्र मोजणी १८.५० चौ मीटर, सी टी एस क्रं ७१ क्षेत्र मोजणी २५९२.० चौ मीटर येथील स्तिथ जिमनीचा दिनांक ५.१२.१९७७ रोजीचा विक्री करार, ह्या मालमत्तेची खरेदी केली आहे आणि नमूद मालमत्तेचा वापर, ताबा, व्यवसाय, आणि हा कायदेशीर

अधिकचे लक्षात घ्या कि, जर आमचे अशील श्री मंगेश सोमदेव गडकरी जे मयत श्री सोमदेव भिवा गडकरी यांचे पुत्र आणि कायदेशीर वारस असून ह्यांच्या व्यतिरिक्त कोणीही व्यक्ती कोणत्याही प्रकारचा करार, व्यवहार, प्रभार, गहाण, किंवा अभिहस्तांकन किंवा हस्तांतरण किंवा आमचे अशील संमतीशिवाय आणि लेखी परवानगी शिवाय या मालमत्तेमध्ये कोणताही हक शीर्षक किंवा इच्छा असेल तर ते आमचे अशील ह्यांच्यावर कोणत्याही प्रकारे बंधनकारक नसेल आणि त्याचा आमच्या अशील ह्यांच्यावर कोणत्याही प्रकारे परिणामकारक नसेल.

नमूद केलेल्या गोष्टी जुमानत नसेल तर तो व्यक्ती होणाऱ्या नुकसानाला आणि परिणामाला सर्वस्वी स्वतः जबाबदार असेल, आणि आमचे अशील कोणत्याही प्रकारे जबाबदार धरले जाणार

> सच्चिदानंद सिंग वकील हाय कोर्ट, मुंबई कार्यालय: ५२, १११-अ, करीम जी बिलिंडग, अल्टिमेट बिसिनेस सेंटर, एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ०२३

जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील (१) श्रीम. भाविका राजेश उदेशी आणि (२) श्री. राजेश दिनेश उदेशी, दोघेही प्लॉट क्र. ८-९, मार्ग क्र. आरएससी-१०, सेक्टर-२, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६७ येथे बांधलेल्या बंगल्याचे संयुक्त मालक् आहेत आणि त्यांना सदर बंगला संभावित खरेदीदारास/खरेदीदारांस विकावयाचे आहे.

त्याचप्रमाणे, याचीही नोंद घ्यावी की सदर बंगल्याच्या संदर्भातील पुढिलप्रमाणेची मुळ कागदपत्रे माझ्या अशिलाकडून हरविली/गहाळ झाली आहेत.

१. वाटप पत्र क्र. ३४८१ दिनांकीत २४.०९.१९९३, म्हाडा प्राधिकरणाद्वारे मुळ वाटपग्राही श्री. अशोक वाय. जामसांडेकर यांचे नावे जारी करण्यात आलेले

२. पत्र क्र.३६७८ दिनांकीत ११.१०.१९९३, उप-संचालक-।, वर्ल्ड बँक प्रोजेक्ट, म्हाडा प्राधिकरणाद्वारे यांचे द्वारे, कार्यकारी अभियंता - वर्ल्ड बँक प्रोजेक्ट, एमएच आणि एडी प्राधिकरण यांना उद्देशून श्री. अशोक वाय. जामसांडेकर यांना सदर रिकाम्या प्लॉटचा ताबा हस्तांतरीत करणेसंदर्भात जारी करण्यात आलेले.

३. सुपूर्द करणे आणि ताबा घेणे संदर्भातील पावती दिनांकीत १८.१०.१९९३, कार्यकारी अभियंता वर्ल्ड बँक प्रोजेक्ट, म्हाडा प्राधिकरणाद्वारे श्री. अशोक वाय. जामसांडेकर यांचे नावे जारी करण्यात आलेली.

४. भाडेपट्टी करार दिनांकीत ११.१०.१९९३, म्हाडा प्राधिकरण आणि श्री. अशोक वाय जामसांडेकर यांचेदरम्यान निष्पादित झालेला.

. नोंदणी पावती क्र. पी-४४२५/९३ आणि पी-४४२६/९३ दोन्ही दिनांकीत ११.१०.१९९३, श्री. अशोक वाय. जामसांडेकर यांचे नावे, संयुक्त उपनिबंधक, बांद्रा, मुंबई, यांचे द्वारे जारी

कोणीही व्यक्ती / बँक / वित्तीय संस्था इत्यादींना सदर बंगला/प्लॉट संबंधित विक्री, गहाण भाडेकरार, धारणाधिकार, भेट, वहिवाट, मालकी आर्दीच्या बाबतीत कोणताही हक्क, नामाधिकार वा हितसंबंध असल्यास त्यांनी त्यासंदर्भात अधोहस्ताक्षरितांना लिखित स्वरूपात सहाय्यव दस्तावेजांसमवेत सदर जाहिरात प्रसिद्धी दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सूचित करावे, कसूर केल्यास असे दावे हे अस्तित्विवहीन वा अधित्यागित समजण्यात येतील व अशा दाव्यांच्या कोणत्याही संदर्भाविना विक्री/खरेदी व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल.

> राजेंद्र बी. गायकवाड वकील, उच्च न्यायालय

दिनांक : २१.०३.२०२३ खोली क्र. डी-४६, मिलाप सीएचएसएल, प्लॉट क्र. १८३, सेक्टर-१, चारकोप,कांदिवली (प.), मुंबई - ४०००६७.

ॲक्सिस बँक लिमिटेड

AXIS BANK LTD.

(सीआयएन : एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९) कॉपॅरिट कार्यालय, ''ॲक्सिस हाऊस'', स्ट्रक्चर्ड ॲसेटस ग्रुप, सी-२, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई- ४०० ०२५. दू: +९१ ९९२००८५३८५ www.axisbank. com

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स. २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये स्थाव मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार म्हणजेच एसटीएमपीएल एंटरप्राईजेस प्रा. लि. आणि हमीदार गहाणदार/ मालक म्हणजेच सॅम कपाडिया. रुकैया मिठीबोरवाला. सलेमान विमानवाला. अब्बास् विमानवाला, मोईज मिठीबोरवाला, फरहान मिठीबोरवाला, फिदाली मिठीबोरवाला आणि रह्यान मिठीबोरवाल यांना याद्वारे सचना देण्यात येते की. खालील वर्णिलेल्या खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती ह्या ॲक्सिंग् बँक लि. म्हणजेच तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा ॲक्सिस बँक लि. म्हणजेच तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती वरील सदर कर्जदार/ हमीदार/ गहाणदार/ मालक यांचेकडून ॲक्सिस बँक लि. म्हणजेच तारण धनकोंना थकीत ३०.०६.२०**१९ रोजीस रु** १४,५१,८९,८६३/- (रुपये चौदा कोटी एकावन्न लाख एकोणनव्वद हजार आठशे त्रेसष्ट मात्र) ाधिक सांपार्श्विक दराने ०१.०७.२०१९ पासून पुढील व्याजाच्या वसुलीसाठी **२५ एप्रिल, २०२३ रोजी 'जे** जेथे आहे', 'जे काही आहे तेथे आहे', 'जे काही आहे त्या आधारे' आणि 'कोणत्याही आधाराशिवाय' तत्त्वाने विकण्यात येईल. राखीव किंमत खालीलप्रमाणे

सिळकतीचे वर्णन राखीव किंमत इसारा अनामत स्क्रम (इअर) अगवडी पलॅट क्र. २० (मोजमापित सुमारे ११५५ चीरस फूट चर्टई क्षेत्र), चीथा मजला, इमारत क्र.३, वेस्ट ब्ह्रू को – ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., एस.व्ही. रोड, सांताक्कुझ (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५४. रुकैया मिठीबोरेवाला आणि सॅम कपाडिया यांच्या नावे सांविष्ट किंमत सांविष्ट किंमत इसारा अनामत स्क्रम (इअर) २६७५१५ २५०,००,०००/ १७५५०,०००/ १७५५०,०००/ १७५५०,०००/ १७५५०,०००/ १७५५०,०००/ १७५५०,००००/ १७५५०,००००/ १७५५०,०००० १०५५० १०५५० १०५१० १०५	The state of the s							
पलॅट क्र. २० (मोजमापित सुमारे ११५५ चौरस फूट चर्टई क्षेत्र), चौथा मजला, इमारत क्र.३, वेस्ट ब्ह्रू को-ऑपरिट्व्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., एस.व्ही. रोड, सांताकुझ (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५४. रुकैया मिठीबोरेवाला आणि सॅम कपाडिया यांच्या	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत						
चौरस फूट चर्ट्स क्षेत्र), चौथा मजला, इमारत इ.७५,००,०००/– इ.३, वेस्ट ब्ह्यू को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., एस.व्ही. रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५४. रुकैया मिठीबोरेवाला आणि सँम कपाडिया यांच्या			रक्षम (इअर)	आयडा				
क्र.३, वेस्ट व्ह्यू को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., एस.व्ही. रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५४. रुकैया मिठीबोरेवाला आणि सँम कपाडिया यांच्या		₹.	₹.	२६७५१५				
सोसायटी लि., एस.व्ही. रोड, सांताक्रुझ पंच्याहत्तर लाख मात्र) लाख पत्रास हजार (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५४. रुकैया मिठीबोरेवाला आणि सँम कपाडिया यांच्या								
(पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५४. रुकैया मिठीबोरेवाला आणि सॅम कपाडिया यांच्या			(रुपये सदत्तीस					
मिठीबोरेवाला आणि सॅम कपाडिया यांच्या		पंच्याहत्तर लाख मात्र)	लाख पन्नास हजार					
			मात्र)					
नावे	मिठीबोरेवाला आणि सॅम कपाडिया यांच्या							
	नावे							

सदर कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांचे लक्ष तारण मत्तांच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्य कलम १३ च्या पोट कलम(८) च्या तरतदींकडे वेधण्यात येते.

किसी ६२ व्या नाट नरान्(८) व्या रार्धुयान् व नव नात वर्ताः विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शतींकरिता कृपया दिलेली लिंक https://www.axisbank. com/auc ion-notices आणि/किंवा https://axisbank.auctiontiger.net येथे दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. (वरील नमूद लिलाव आयडी).

दिनांक : २१ मार्च, २०२३ प्राधिकत अधिकारी ठेकाण : मुंबई

SEE State Bank of India

परिशिष्ट ४ (नियम ८(१))

परेड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५, **शाखेचा ई-मेल आयडी :- sbi.04107@sbi.co.in** याअर्थी, एसबीआयकॅप विश्वस्त कंपनी लि.चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून असेलया निम्नस्वाक्षरीकाराने

४था मजला, मिस्टी भवन १२२, दिनश्वा वाच्छा मार्ग, चर्चगेट, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००२०, प्रतिभूतीकरण आणि वित्तीय मालमत्तांची पुनर्रचना व प्रतिभूत हित अंमलबजावणी कायदा, २००२ आणि प्रतिभूत हित अंमलबजावणी) अधिनियम, २००२) च्या नियम ३ सहवाचित कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्य अधिकारांचा वापर करताना दिनांक १८.०७.२०१६ रोजी कर्जदार**. मॅक्स फ्लेक्स ॲण्ड डमॅजिंग सिस्टी**ग **निमिटेड (''मॅक्स फ्लेक्स'')** चे नोंदणीकृत कार्यालय १०२, प्राइम प्लाझा, जे.व्ही. पटेल कंपाउंड ळासाहेब मधुरकर मार्ग, एल्फिन्स्टन (प), मुंबई- ४०००१३ येथे नोंदणीकृत आहे, गहाणखत आणि नामीनदार, **श्री हितेश जोबालिया** ए विंग, ११ वा मजला, शानाझ, ९०, नेपियन सी रोड, मुंबई - ४०० ००६ ोथे राहणारे**. क. दिप्ती जोबालिया.** ए विंग. ११ वा मजला. शानाझ. ९०. नेपियन सी रोड येथे राहणारे. रोड मुंबई -४०० ००६, **श्री. निमेश एम. शहा** रा. १०५/अ, सिमला हाउस, ५१/इ, नेपियन सी रोड, मुंबई ४०० ०३६, **कु. अमिता के. शेठ** रा. पी-६, श्रीनिकेतन, ५५६ , होरमसजी एडनवाला रोड, माटुंगा, मुंबई-४०० ०१९, <mark>श्री. नवीन व्ही. शहा,</mark> १०५/अ, सिमला हाउस, ५१/इ, नेपियन सी रोड, मुंबई –४०० ०३६ श्री. राजेश सी. दादिया, रा.१०१अ, प्लेजंट पार्क, ६५, पेडर रोड, मुंबई - ४०००२६, कु. कल्पना आर. दादिया, १०१अ, प्लेजंट पार्क, ६५, पेडर रोड, मुंबई - ४०००२६, श्री. किरण शेठ रा. पी-६, श्रीनिकेतन, ५६, होरमसजी एडनवाला रोड, माटुंगा, मुंबई –४०० ०१९, श्री. हेमंत आर. शहा, १४१/अ, स्कायस्क्रेपर अपार्टस , भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई - ४०० ०२६, **कु. काजल डी. शहा,** १४१/अ, स्कायस्क्रॅपर अपार्ट. भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई - ४०० ०२६, मॅक्स साइनेज इंडस्ट्रीज आर-४०७, टीटीसी औद्योगिक क्षेत्र, रबाळे . वी मुंबई - ४०० ७०१ येथे कार्यालय असलेले प्रायव्हेट लिमिटेड, **प्रशांत गिरधर मेनन**, आरएच -१ येथे प्तहणारे, शिवकुटीर, सेक्टर २९, वाशी, नवी मुंबई - ४०० ७०३ आणि **कु. निकिता एन. शाह** राहणा १०५/अ. सिमला हाऊस. ५१/इ. नेपियन सी रोड. मंबई – ४०० ०३६ येथे राहणाऱ्यांना सदर नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या रकम रु. ४५८,३२,०४,६२२.६८ (रुपये चारशे आ**ठ्ठावन्न कोटी बत्तीस लाख चार हजार** प्रहाशे **बावीस पैसे आडुसष्ट फक्त)** आणि त्यावरील व्याज नोटीसच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आव ारतफेड करण्यासाठी मार्गणी सूचना जारी केली आहे. कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरल आहे. यादारे कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला नोटीस देण्यात आली आहे की अधोस्वाक्षरीने सरक्षा अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ सह वाचलेल्या या कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्यांन दान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन <mark>६ मार्च २०२३</mark> रोजी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा

कर्जदार विशेषतः आणि सर्वसाधारणपणे, याद्वारे मालमत्तेचा व्यवहार न करण्याची ताकीद दिली आहे आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास एसबीआयकॅप विश्वस्त कंपनी लि.च्या रु. ४५८,३२,०४,६२२.६८ आणि शुल्क आणि त्यावरील व्याज आणि इतर शुल्क आकारले जातील. प्रतिभृत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्य

तरतुर्दीकडे र्जदारांचे लक्ष वेधले जात आहे. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : ालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि विभाग ज्यामध्ये फ्लॅट क्रमांक: २०४, सर्व्हे क्रमांक: ७१२/अ११०, भूखंड

क्र. : ५५६/अ, दुसरा मजला, मिड-टाउन अव्हेन्यू, होर्मुसजी अडेनवाला रोड, माटुंगा, मुंबई -४०००१९ मापित ६४२ चौरस फूट कार्पेट, (मालमत्ता: किरण शेठ आणि अमिता शेठ यांच्या मालकीची) एसबीआयकॅप टस्टी कंपनी लिमिटेड

दिनांक : १६.०३.२०२३ ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी

जाहीर सूचना

ु उक्त मालमत्तेवर, विरुद्ध किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर किंवा विरुद्ध, या मालमत्तेवर प्रस्तावित

सूची (उक्त मालमत्तेचे वर्णन)

गाव वांद्रे (पूर्व), तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा आणि खेरनगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४००५१ येथे स्थित इमारत/प्लॉट क्र. ३१ खेरनगर, वांद्रे (पूर्व) येथील महाराष्ट्र गृहनिर्माण आणि क्षेत्र विकास प्राधिकरणाच्या लेआउटमध्ये आणि धारक सर्व्हे क्र. ३४१ (भाग) आणि सीटीएस क्र. ६०७ (भाग) मापित १,९०४.९७ चौरस मीटर किंवा जवळपास (आणि टायटल दस्तऐवजानुसार १,६५७.७१ चौरस मीटर किंवा त्याभोवती मोजमाप) असलेल्या जिमनीचा सर्व भाग आणि विभाग.

> लॉ स्क्राईब्ज करीता (नील मंडेविया)

> > वकील आणि मॉलिसिटरसाठी

एक वांद्रे विनय को–ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० च्या तरतुदींनुसार नोंदणीकृत सहकारी संस्था, नोंदणी क्र. बीओएमhoएचएसजी/७६६८/१९८१ आणि त्याचे नोंदणीकृत कार्यालय इमारत क्र. ३१, खेरनगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१ (''सोसायटी'') ने आमचे अशिल, डायनेस्टी इन्फ्राबिल्डर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतुर्दीखाली अंतर्भृत असलेली आणि तरतुर्दीनुसार वैधपणे अस्तित्वात असलेली कंपनी नियक्त करण्याचे निराकरण केले आहे आणि सहमती दर्शविली आहे. कंपनी कायदा, २०१३ (''आमचे अशिल'') सोसायटीच्या मालमत्तेचा पुनर्विकास करण्यासाठी विकासक म्हणून (जे महाराष्ट्र गृहनिर्माण आणि क्षेत्र विकास प्राधिकरणाचे भाडेकरू म्हणून सोसायटीकडे आहे) शेड्यूलमध्ये अधिक विशेषतः वर्णन केल्याप्रमाणे येथे लिहिलेले (''सदर मालमत्ता''); आणि, आमचा अशिल त्यानुसार सदर मालमत्तेचा (''प्रस्तावित पुनर्विकास'') पनर्विकास करण्याचा प्रस्ताव देत आहे.

केलेल्या बांधकामाच्या बाजूने किंवा त्याविरुद्ध कोणताही हक्क, शीर्षक, व्याज, हिस्सा, दावा किंवा मागणी असलेली कोणतीही व्यक्ती, वर म्हटल्याप्रमाणे, एकतर विक्री, वाटप, देवाणघेवाण, तारण, शुल्क, भेटवस्तू, द्रस्ट, देखभाल, ताबा, विकास हकांचे अनुदान, भाडेकरू, भाडेपट्टी, रजा आणि परवाना, धारणाधिकार किंवा अन्यथा कसेही किंवा अन्यथा प्रस्तावित आक्षेप असल्यास आमच्या क्लायंटने वर वर्णन केल्याप्रमाणे त्या मालमत्तेचा पुनर्विकास, याद्वारे असा दावा किंवा आक्षेप लिखित स्वरूपात (अशा दाव्याच्या किंवा आक्षेपांच्या सर्व समर्थन दस्तऐवजांसह) ल स्क्राइब्स, ७०३, डीएलएच प्लाझा, बीटा सोसायटी, एस. व्ही. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५८, ही नोटीस प्रकाशित झाल्यापासन ७ (सात) दिवसांच्या आत येथे खाली स्वाक्षरीदारांना कळवावेत अशी विनंती केली जाते. तसे न केल्यास. ती अस्तित्वात नाही असे आमच्या क्लायंटदारे समजले जाईल आणि ते मान्य केले जाईल. असा कोणताही दावा किंवा आक्षेप: आणि त्याचा अर्थ अस्तित्वात नसलेला/माफ केला/सोडलेला असा केला जाईल.

दि. २१ मार्च २०२३ रोजी.

संचालक मंडळाच्या वतीने सोनाटा सॉफ्टवेअर लिमिटेड करिता मंगल कलकणी कंपनी सचिव, अनुपालन अधिकारी

व मुख्य - विधी

दिनांक: २० मार्च, २०२३

वर अपलोड केली आहे.

रित्या पुरेसा जप्त केलेला आहे.

वरील बाबी नजुमानता, जर कोणी वारी

AGRICULTURE INSURANCE COMPANY OF INDIA LIMITED Head Office, Plate B&C, 5th Floor, Office Block-1,

East Kidwai Nagar, New Delhi - 110023 Website: www.aicofindia.com; E-mail ID: aicho@aicofindia.co Phone No.: 011-24604444; CIN: U74999DL2002PLC118123

Recruitment of Management Trainees- Actuarial Discipline

Agriculture Insurance Company of India Limited (AIC) a leading Crop

nsurance Company, invites applications for recruitment of 10 Managemen

For details regarding the eligibility conditions, age, educational qualifications

and other details, please visit "Career Section" of company's website

DGM-HR

mportant dates-Submission of online application & payment of fees:-

TRC No. 54/2015

(CD3) Smt. Shalini Jaganath Samant

(CD4) Mr. Vishal Shrinivas Samant

in the schedule

PSBI भारतीय स्टेट बेंक Retail Asset Centralised Processing Centre Than Dosti Pinnacle, Gala No. 3, Plot E7, Road No. 22, Wagle Industrial Estate, Circle No. 24, Wagle Industrial Estate, Circle No. 24, Wagle Industrial Estate, Circle No. 25, Wagle Industrial Estate, Circle No. 25, Wagle Industrial Estate, Circle No. 26, Wagle Industrial Estate, Circle No. 27, Wagl

DEMAND NOTICE A notice is hereby given that the following borrower's Mrs. Sheetal Raghu Sharma, Mr. Rishabh Raghu Sharma, Flat No. 301, 3rd Floor, Bldg. No. 12, Shreeji Splendor, G.B. Road, Brahmand Thane West - 400607, (House Loan A/c - 62371499298) have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non Performing Assets (NPA) on 28/11/2022. The notices were issued to them on 29/11/2022 under section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but have been returned unserved, they are hereby informed by way of this public notice.

this public notice.

Amount Outstanding: Rs. 9,07,006/- (Rupees Nine Lakh Seven Thousand Six Only) as on 29.11.2022 with further interest and incidental expenses, costs, etc. The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrower(s and/or their Guarantor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The borrowers attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Description of Immovable properties
Flat. Green Willows, Plot No. 87/C, Survey No. 301/1, 30/2, 30/3 & 30/4, Village Shendrun Budruk, Tal. Shahapur, Dist. Thane, PIN-421601.
Date: 20/2023

BANK OF BARODA Versus M/S SAMANT DIESELS & OTHS

(CD1) M/s. Samant Diesels Prop. Mr. Shrinivas Shreeram Samant

t-Kushewada, Post-Parule, Tal-Kudal, Dist-Sindhudurga 416520.

Kushewada, Post-Parule, Tal-Kudal, Dist-Sindhudurga 416520.

through the website: http://www.mstcecommerce.com.

http://www.mstcecommerce.com. MSTC Ltd., Mob No. +(91) 9049552019.

bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the properties sold.

rules made there under and to the following further conditions:-

considered eligible for participation in the auction

EMD Amount (In Rs.)

16,56,000.00

the bidder and no claims in this regard shall be entertained.

If the next day is Holiday or Sunday, then on next first office day.

resold, after the issue of fresh proclamation of sale.

mentioned in the E-Auction EMD Form shall be entertained.

convenience and it is not obligatory to go serially as mentioned in the sale notice.

Details of this Proclamation of sale can be viewed at the website www.drt.gov.in.

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE.

interest shall be paid on EMD amount.

time without assigning any reason.

Schedule of Property:

NOT KNOWN

the property

to be sold

TRIBUNAL PUNE.

Place: Thane

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE

Unit no 307 to 310 3rd floor, Kakade Biz Icon Building, Shivaji Nagar, Pune - 411005

PROCALAMATION OF SALE UNDER RULES 37, 38 AND 52 (1) (2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAXACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT 1993

Also At-M/s. Samant Diesels Prop. Shri. Shrinivas Shreeram Samant "Maitri" Complex, Ground Floor, Kudal, R/O Parule, Kushewada, Tal-Vengurla, Dist-Sindhudurg 416520.

Whereas Recovery Certificate No. TRC/54/2015 in OA/299/2008 drawn up by the Hon'ble Presiding Officer

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE for the recovery of the sum of Rs. 34,67,477.00 (Rupees Thirty Four

Lakhs Sixty Seven Thousands Four Hundred Seventy Seven Only) i.e. Defendant No. 1 to 3 do pay

jointly / severally, to the Applicant bank A sum of Rs. 34,03,881.00 (Rupees Thirty Four Lakhs Three

Thousand Eight Hundred Eighty One Only) in respect of cash credit facility with interest @ 14 % p.a. &

Defendant No. 1, 2 & 4 do pay jointly / severally, to the Applicant bank A sum of Rs. 63,596.00 (Rupees

Sixty Three Thousand Five Hundred Ninety Six Only) with interest @ 12.50% p.a. with monthly rest on

the said amount from the date of filing of the suit/ original application i.e. from 23, July 2008 till

realization and costs of Rs 49,500.00 (Forty Nine Thousand Five Hundred Only) from the CD(s) jointly and

severally, and you, the CD(s), failed to repay the dues of the Certificate Holder Bank(s)/Financial Institution(s).

And whereas the undersigned has ordered the sale of the Mortgaged/Attached properties of the Certificate

Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property(s) shall be sold on

24/04/2023 between 11: 00: AM to 03: 00: PM by auction and bidding shall take place through Online/Offline

The details of authorised contact person for auction service provider is, website

The details of authorised bank officer for auction service provider is **Mr. Kunal Kumar, Senior Manager, Banl**

The sale will be of the properties of defendants/ CDs above named, as mentioned in the schedule below & the

liabilities and claims attaching to the said properties, so far as they have been ascertained, are those specified

The property will be put up for sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied

by the sale of portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The

sale will also be stopped if, before any lot is knocked down the arrears mentioned in the said certificate

interest + costs (including cost of sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his

At the sale, the public generally are invited to bid either personally or by duly authorized agent. No officer or

other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, either directly or indirectly

The sale shall be subject to conditions prescribed in the second schedule to the Income Tax Act, 1961 and the

The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the

undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in the

III. The amount by which the bidding is to be increased. In the event of any dispute arising as to the amount bid

IV. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot provided always that he/she/they are

legally qualified to bid and provided further the amount bid by him/her/them is not less than the reserve

price. It shall be in the discretion of the undersigned to decline acceptance of the highest bid when the price

Each intending bidders shall be required to pay Earnest Money Deposit (EMD) by way of DD/Pay order in

favour of RECOVERY OFFICER, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE to be deposited with R.O./Court

Auctioneer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE Or by Online through RTGS/NEFT/directly into the

Account No. 11045459336 the name of STATE BANK OF INDIA of C H Bank having IFSC Code No.

SBIN0007339 and details of the property along with copy of PAN card, address proof and identity proof, e-

mail ID. Mobile No, and in case of the company or any other document, confirming representation/attorney

of the company and the receipt/counter foil of such deposit. EMD deposited thereafter shall not be

Details of village Ravdas, Taluka Vengurle, all that piece & parcel of the Land being S. No. 37, H. No 12, Area property 2-47-0, P. K. 0-29-0 within the jurisdiction of Sub-Registrar Taluka Vengurle, District-Sindhudurga

EMD received after due date & time shall be rejected & the amount paid towards the EMD shall be returned to

them by way of option given by them in the E-Auction Form. Any person desirous of participating in the bidding

process is required to have a valid digital signature certificate issued by the competent authority. It is the sole

responsibility of the bidder to obtain the said digital signature certificate, active e-mail id and a computer

terminal/system with internet connection to enable him/her to participate in the bidding. Any issue with regard to digital signature certificate and connectivity during the course of bidding online shall be the sole responsibility c

If the bid is increased within the last 5 minutes of the given time of auction, the auction time is further extended

by additional time of 5 minutes to enable the other bidders to increment their bids & the auction process comes

to an end if no further increment(s) is/are made within the extended time of 5 minutes. In case of movable,

immovable property the price of each lot shall be paid at the time of sale or as soon after as the officer holding

The successful bidder shall have to pay 25% of the sale proceeds after adjustment of EMD on being knocked

down by next day in the said account/Demand draft/Banker Cheque/Pay order as per detail mentioned above

The purchaser shall deposit the balance 75% of the sale proceeds on or before 15th day from the date of sale of

the property, exclusive of such day, or if the 15th day be Sunday or other Holiday, then on the first office day after

the 15th day by prescribed mode as stated above. In addition to the above the purchaser shall also deposit

Poundage fee with Recovery Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE @2% upto Rs. 1,000/- and @1%

of the excess of the said amount of Rs. 1,000/- through DD in favour of Registrar, DEBTS RECOVERY

In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale,

may if the undersigned thinks fit, shall be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit

all claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold. The property shall be

Highest bidder shall not have any right/title over the property until the sale is confirmed by the Recovery Officer

The amount of EMD deposited by the unsuccessful bidders shall be refunded through online mode in case of

EMD deposited through online.In case EMD is deposited in the form of DD/BC/Pay order the same will be

returned by hand. Original ID proof of the photocopy sent with the E-Auction EMD Form has to be brought. No

No request for inclusion/substitution in the sale certificate of names of any person(s) other than those

In case of more than one items of property brought for sale, the sale of such properties will be as per the

NRI Bidders must necessarily enclose a copy of photo page of their passport & route their bid duly endorsed by

Indian Mission (Embassy). The movable/immovable property is being sold on "As is where and as is what basis" and is subject to Publication charges, revenue and other Encumbrances as per rules. The undersigned

reserves the right to accept or reject any or all bids, if found unreasonable or may postpone the auction at any

Description of Village Raydas, Taluka Vengurle, all that piece & parcel of the Land being S. No. 37, H. No 12

Area 2-47-0, P. K. 0-29-0 within the jurisdiction of Sub-Registrar Taluka Vengurle, District-

Sindhudurga 416520. Boundaries: On or towards East: S. No. 137 & 36, On or towards

West: S. No. 40. On or towards North: S. No. 11. On or towards South: S. No. 13

the sale directs, and in default of payment, the property shall forthwith be again put up for auction for resale.

Reserve Price (In Rs.)

1,65,60,000.00

416520. Boundaries : On or towards East : S. No. 137 & 36, On or towards West : S. No. 40, On

Bid Increase in the multiple of (in Rs.)

1,00,000.00

satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs has been paid to the undersigned.

The Reserve Price below which the property shall not be sold is as mentioned in the schedule

or as to the bidder the lot shall at once be again put up for auction or may be cancelled.

The Earnest Money Deposit(EMD), Reserve Price and Bid Increase, be fixed as follows:

or towards North: S. No. 11, On or towards South: S. No. 13

offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so.

of Baroda, Asirwad Bhavan, Kudal-416520, Mob No.+91 9049552019 officer of BANK OF BARODA

Debtor as mentioned in the Schedule hereunder towards satisfaction of the said Recovery Certificate.

PROCLAMATION OF SALE: IMMOVABLE PROPERTY

Tuakaram" Rajajai Path, Near Sai Baba Temple, Dombivali (e) Dombivali 421201

Also At-2/19 "Tuakaram" Rajajai Path, Near Sai Baba Temple, Dombivali (e) Dombivali 421201.

(CD2) Shri. Shrinivas Shreeram Samant, Prop. M/s. Samant Diesels "Shreeram"

At-Kushewada, Post-Parule, Tal-Vengurle, Kudal, Dist-Sindhudurga 416520.

Notice is hereby given on behalf of my client viz. Mr. Radha Notice is nereby given on benaif of my client viz. Mr. Radhamonan Surendra Choudnary and Mrs. Supriya Radhamohan Choudnary are desirous to purchase Flat No. 10, on the 2nd Floor, Building No. A-9, area admeasuring 410 Sq. ft. i.e. 38.10 Sq. Mtrs. Carpet area, in the building known as "J. P. NAGAR", and managed & Maintained by society known as "J. P. NAGAR VIRAR CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED", constructed on land bearing Survey No. 114, Survey No. 115 Hissa No. 2-B, Survey No. 116, Hissa no. 2P, 2P, 4P, 5, 6, lying, being & situate at Village — Kopharad, Virar (West), Taluka – Vasai, District – Palghar from Mrs. Priya Pradeep Tawde and westerged the posterior of the virth Pieron Continual Playsing Eigense Limited. ortgaged the captioned flat with Piramal Capital and Housing Finance Limited Whereas Mrs. Priya Pradeep Tawde has lost/misplaced original documents in respect of the

captioned property during transit and not traceable despite diligent search. The lost/mis ordinient is given below.

Original Agreement for Sale executed & registered on 25/07/1984 bearing Doc No. PR-744-1984 by and between M/s. Paranjape Construction Company as the "Promoters" AND Mr. Bipin Pandharinath Nachane as the "Tenement Holder", along with registration Receipt & Index II

Original Agreement for Sale executed & registered on 05/07/1993 bearing Doc No. BBM-1702-1993 by and between Mr. Bipin Pandharinath Nachane as the "Seller" AND Mr. Subodh Vishnu Jawdekar as the "Purchaser", along with registration Receipt & Index II Extract. outment of the relicious value of the registration receipt & index it extract. Further, Mrs. Priya Pradeep Tawde has reported missing complaint on 18/03/2023, bearing Complaint No. 8342-2023 at Arnala Police Station.

Complaint No. 8342-2023 at Arnala Police Station.

Any person/s coming into possession of the aforesaid lost documents and/or any persons who are having knowledge of the whereabouts of the said documents or If anybody is having objection, claim, interest, dispute in the above said property he/she/they may call on Mobile No. 98009 43555 or contact the undersigned with the documentary proof substantiating his/her/their objection/calims/details of disputes within 14 days from the date of this publication at Office Address: -301, 3rd Floor, Matoshree Bldg., Opp. Chintamani Jewellers, Jambhali Naka, Talaopali, Thane (West), 1800 (1997). Pin - 400 602. Failing which it shall be presumed that there is no claim over the said property

Date of Auction Sale: 24/04/2023

Dr. Survakant Sambhu Bhosale (Advocate)

Public Notice

Whereas Smt. Usha Kailash Sharma (Deceased) having saving account with our Sahar Branch and the balance proceeds of which have been claimed by the legal heir of the deceased namely Shri. Kailashchandra Ramswarup Sharma. Now, Janakalyan Sahakari Bank Limited vide this notice invites any objections from any other legal heirs of the Deceased for settling the death claim as described above within one month from the date of publication of this notice at the following address:-

The Chief Executive Officer, Janakalyan Sahakari Bank Limited, Vivek Darshan, 140, Sindhi Society, Chembur, Mumbai 400 071 Please note that no claims after the prescribed period will be entertained and the death claim of the deceased will be settled in favour of above referred legal heirs.

Dated: - 21.03.2023

Chief Executive Officer. For Janakalyan Sahakari Bank Limited, Chembur, Mumbai

Date: 21.03.2023

Form No. INC-26 [Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Advertisement for change of registered

Before the Central Government Western Region In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and

Plot No. F-14/1, MIDC, Hingna Industrial Area, Nagpur 440016, Petitioner Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary general meeting held on 06.03.2023 to enable the company to change its Registered Office from "State of Maharashtra" to "State of West Bengal".



Frainees-Actuarial Discipline.

Start Date: - 21.03.2023 (10:00 hrs.)

End Date: - 05.04.2023 (20:00 hrs.)

(www.aicofindia.com)

office of the company from one state to another

clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 AND
In the matter of Payal Electronics Private Limited having its registered office at

change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address: Everest, 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai - 400002, Maharashtra with in fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

MD Manke (Director)

Place: Plot no. F-14/1 MIDC Hingna Industrial Area, Nagpur -440016

1. For assistance and details contact http://www.mstcecommerce.com. MSTC Ltd., Mob No. +(91) 9049552019. 2. Bidders are advised to go through the website: http://www.mstcecommerce.com for detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids and taking part in the E-auction sale proceedings. Other terms and conditions are also available with Recovery Officer, DRT, Pune and Branch Manager of CH bank

Terms & Conditions

- 3. The above conditions are in addition to the Terms & Conditions contained in the auction bid format and web site.
- 4. Prospective bidders are advised to peruse the copies of title deeds, if any, available with the bank and also carry out their own inquiries to satisfy themselves regarding encumbrances, if any, over the property.
- 5. The Property/ies can be inspected on 27-03-2023 and 13-04-2023 between 11:00 AM to 05:00 P.M. fo inspection please contact Mr. Kunal Kumar, Senior Manager, Bank of Baroda, Asirwad Bhavan, Kudal-416520, Mob No.+91 9049552019. Recovery Officer has the absolute right to accept or reject any bid or bids or to postpone or cancel the sale without assigning any reason. The sale shall be subject to confirmation by Recovery Officer.

Note:

Given under my hand and seal on this date 15/03/2023.

General and Technical Terms & Conditions of E Auction Sale

1. Auction/bidding will be through "Online e-bidding"

- Registration with Auctioneer Company for bidding in e-auctioning as per the requirement of the Auctionee Company is essential. Bids shall be submitted online only
- Interested bidders should have their own arrangements for internet service. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by the bidders themselves
- The purchaser may, within 30 days, of the sale, apply to set-aside the sale on the ground that the defaulter had no saleable interest in the property sold. Where the Certificate Debtor or any person, whose interests are affected by the sale, deposits the entire
- amount as specified in the proclamation of sale and compensation to be paid to the successful bidder before the sale is confirmed, the sale shall be cancelled and the successful bidder will be refunded the amounts deposited by him along with compensation as per rules.
- Bidders staying abroad/NRIs/PIOs/Bidders holding dual citizenship must submit photo page of his/her valid Indian Passport
- Bidders mentioned above and residing out of India at the time of submission of bid should route his/her copy of bid to Recovery Officer, DRT, Pune through the Indian Mission.
- If any market-leading bid (bid higher than the highest at the point in time) is received within the last five minutes of closing time, the bidding time will be extended automatically by 5 minutes at maximum 3 occasions (i.e three extensions of 5 minutes each).
- 10. Highest bid will be provisionally accepted on "subject to approval" basis and the highest bidder shall not have any right/title over the property until the sale is confirmed by the Recovery Officer, DRT, Pune.
- All intimations to bidders/auction purchaser will be primarily through e-mail by the service provider. Date of sending e-mail will be considered as date of intimation. If no intimation reaches, bidders are expected to $take\ efforts\ to\ find\ out\ status\ from\ the\ e-auctioning\ company.\ Non-receipt\ of\ intimation\ should\ \&\ cannot\ be$ an excuse for default/non-payment.
- 12. Bidders are advised to go through the service provider's portal/website also before participating in the eauction. Complaints, if any, against the e-auctioning company/service provider must be taken up with the Certificate Holding Bank only. The CH bank has engaged the services of e-auction service provider.
- 13. Highest bidder will be declared as the successful bidder subject to other Terms & Conditions and intimation to this effect will be given through e-mail by service provider.
- 14. In case of default of payment at any stage by the successful bidder/auction purchaser within the stipulated time, the sale will be cancelled and the entire amount deposited will be forfeited.
- 15. Sale Confirmation/Sale Certificate shall be collected in person or through an authorized person. For despatch by post, a request in writing must be sent to Recovery Officer, DRT, Pune along with a selfaddressed adequately stamped envelope.
- 16. NRI Bidders must necessarily enclose a copy of Photo page of his/her passport and route their bid duly endorsed by Indian Mission.
- 17. EMD amounts of unsuccessful bidders will be returned to them in their given account. In the event of postponement and cancellation of auction also, EMD amounts will be returned. Bidders are required to contact the Bank in this connection after the close of the auction. No complaints in this regard shall be entertained.
- 18. Original Identity Document, copy of which is submitted along with the bid form, must be produced on demand.
- 19. Employees of the e-auctioning company are barred from participating in the auction in terms of Rule-17 of Schedule-II of Income Tax unless specifically approved.
- 20. All bidders shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of sale and shall be bound by the said terms and conditions.
- 21. The bidders are advised to refer to the corresponding sale notice(s) published in the newspaper(s) placed on the Notice Board of DRT to take note of other terms and conditions of sale, viz. Earnest Money Deposit. Submission of tenders, Bid Multipliers, date and time of inspection of property, production of solvency certificate etc. before submitting their bids.
- 22. The property is sold on "as is where is & on what it is" basis. The bidder(s) are advised to make their own inquiries regarding Encumbrances, search results and other revenue records relating to the property and shall satisfy themselves regarding the nature and description of property, $condition, any \, encumbrances, \, lien, \, charge, \, statutory \, dues, \, etc. \, before \, submitting \, the \, bid.$ 23. The property will not be sold below the reserve price specified in the Sale Proclamation/Sale Notice
- 24. Any one of the following documents alone will be accepted as ID proof, viz. (a) Voters ID card issued by the Election Commission of India or (b) PAN Card; or (c) Ration Card carrying Photo and the name of the bidder(s); or (d) Valid Driving License with photo, (e) Passport or (f) any other Government ID carrying the photograph of the bidder(s).
- 25. The duly filled-in bid form along with the relevant enclosure be submitted to the Recovery Officer- I & II DRT, Pune along with copy of Counterfoil of NEFT / RTGS (having transaction number), copy of ID proof and other enclosures so as to reach on or before the last date prescribed for submission as specified in the sale notice published in the newspaper.
- 26. Incomplete bids without proper EMD, bids not in conformity with the terms and conditions above and bids submitted after the stipulated date and time are liable to be summarily rejected.
- 27. No bidder shall be permitted to withdraw the bid from the auction proceedings after submission of the bid form, till completion of auction.
- 28. In the event of postponement/cancellation of auction-sale after submission of the bids, the EMD demand draft(s) submitted by the bidders will be returned.
- 29. The successful bidder shall have to pay 25% of the purchase price, after adjustment of EMD on being knocked down by next day i.e. by 5.00 p.m. in the said account as per detail mentioned in para 5 of the
- Proclamation of Sale Notice. If the next day is holiday or Sunday, then on next first office day. 30. The balance purchase-price should be deposited through RTGS/NEFT / fund transfer of credit of Bank
- A/c 11045459336 IFSC Code No.: SBIN0001399 of Recovery Officer, DRT Pune, with State Bank of India, Tilak Road branch Pune, within 15 days from the date of auction sale. 31. The purchaser shall deposit the balance 75% of the Bid amount / purchaser price on or before 15th day
- from the date of sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be Sunday or other holiday then on the first office day after the 15th day by prescribed mode as stated in para 30 above. In addition to the above the purchaser shall also deposit Poundage fee with Recovery Officer, DRT Pune @ 2% upto Rs 1000/- and @ 1% of the excess of the said amount of Rs. 1000/- through DD in favour of Registrar, DRT
- 32. If the payment is not made within the time as above stated, the sale stand automatically cancelled and the deposit made till then shall be forfeited.
- 33. The Particulars of property given in the sale proclamation have been stated to the best of the information of the Recovery Officer and the Recovery Officer shall not be answerable for any error or omission.
- 34. The Recovery Officer knows no arrears of Municipal Tax or other Taxes or any other encumbrance except those specifically given in the Schedule. Any statutory claim made in respect of the property upto the date of sale is to be paid by the successful bidder. However, in case of excess recovery same may be paid from and out of the sale proceeds to the extent the sale proceeds are in excess of the amount Certificed in the Recovery Certificate.
- 35. The properties shall ordinarily be sold in the same order in which they appear in the proclamation.
- 36. If for any reason the sale is not confirmed or is set aside, or stayed, the purchase money paid may be refunded to the purchaser with accrued interest, if any.
- 37. The purchaser shall be deemed to have purchased the property with full knowledge and subject to all the reservations, if any, in the Master Plan and/or Development Plan or Draft Development Plan or Town Planning Scheme affecting the property and consent, including permission of the Competent Authority under the relevant Provisions of the Laws touching the matter, if any, shall be obtained by him from the concerned authorities.
- 38. The sale, in normal circumstances, will be confirmed after expiry of 30 days from the date of auction sale provided full bid amount and poundage fee is deposited as stipulated.
- 39. The e-auction-sale Certificate attracts the stamp duty and other registration charges as applicable from time to time in the State of Maharashtra and that the sale certificate shall be executed and issued only upon the auction-purchaser producing the proper adjudication certificate from the Registering authority concerned of having paid the requisition stamp duty as per government norms.
- 40. No request for inclusion/substitution, in the sale certificate, of names of any person(s) other than those mentioned in the bid form shall be entertained.
- 41. Request for delivery of vacant possession of the property sold shall be entertained in accordance with rules 39 to 47 of the Income Tax (Certificate) Proceeding (ITCP) Rules. All expenses incidental thereto shall be borne by the auction purchaser. 42. The Recovery Officer has the absolute right to accept or reject a bid or to postpone/cancel the notified
- auction-sale without assigning any reason. Signature

Place : Pune Date : 15th March, 2023.



(S. J. Satbhai) DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE Any person whose interest is likely to be affected by the proposed

For and on behalf of the Applicant Date: 21/3/2023



SONATA SOFTWARE LIMITED CIN: 1.72200MH1994PLC082110 Registered Office: 208, T V Industrial Estate, 2nd Floor, S K Ahire Marg, Worli, Mumbai - 400 030. Corporate Office: 1/4, APS Trust Building, Bull Temple Road, N. R. Colony, Bengaluru - 560 004. Tel: 91-80-67781996, Fax: 91-80-2661 0972.

E-mail: info@sonata-software.com, website: www.sonata-software.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING

Notice is hereby given that pursuant to Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rules 20 and 22 of the

Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") and other applicable provisions of the Act and the Rules, General Circular Nos.14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022 and 11/2022 dated December 28, 2022, read with other relevant circulars, if any, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Circular No.SEBI/HO/CFD/ CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/ 2023/4 dated January 5, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) and Secretarial Standards on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws, rules and regulations [including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force and as amended from time to time] the Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice on Monday, 20th March, 2023 through electronic mode to the Members whose email addresses were registered with the Company or Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") of the Company, that is, KFin Technologies Limited or with Depository / Depository participants for seeking approval of the Members by way of Ordinary Resolutions for 1. Re-designation / Appointment of Mr. Samir Dhir (DIN: 03021413) as Managing Director & CEO of the Company, 2. Appointment of Mr. P Srikar Reddy (DIN: 00001401) as Executive Vice Chairman and Whole-Time Director of the Company

Members are hereby informed that: The Company has completed the dispatch of Postal Ballo

- through electronic mode to the Members on Monday, 20th March, 2023 whose email addresses were registered with the Company or Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") of the Company, that is, KFin Technologies Limited or with Depository / Depository participants as on Friday, 17th March, 2023 ("Cut-Off Date").
- The Postal Ballot Notice along with explanatory statement is available on the website of the Company <u>www.sonata-software.com</u>, on the website of the e-voting agenc https://www.evoting.nsdl.com and on the website of the Stock Exchange(s) i.e. National Stock Exchange of India Limited (NSE) www.nseindia.com and BSE Limited (BSE) www.bseindia.com.
- The 'Cut-off' date for the purpose of determining the eligibility of Members to avail e-voting is Friday, 17th March, 2023. The members whose name is recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of beneficial owners maintained by the Depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the remote e-voting facility.
- In compliance with the MCA Circulars, physical copy of Postal Ballot Notice along with postal ballot forms and pre-paid business envelope will not be sent to the Members and accordingly, the Members are required to communicate their assent (FOR) or dissent (AGAINST) only through e-voting services provided by National Securities Depository Limited ("NSDL") during the following period:

09:00 AM (IST), **Commencement of Remote** Wednesday, 22nd March, 2023 e-voting: 05:00 PM (IST) **Conclusion of Remote** Friday, 21st April, 2023 e-voting:

Physical Holding | Members who have not registered their

The remote e-voting facility shall be disabled for voting by NSDL thereafter and shall not be allowed beyond said date and time. 5. The detailed procedure on the process of remote e-voting is

specified in the Postal Ballot Notice. 6. Manner of registering/updating e-mail address:

e-mail address with the Company 05:00 PM

DEMAT Holding

(IST), Friday, or Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") can now register the same by sending an email to einward.ris@kfintech.com. Members holding Shares in DEMAT form are requested to register/update their e-mail address with their respective Depository Participants.

7. The Board has appointed Mr. Vijayakrishna K T, Practising Company Secretary, (CP: 980), as the Scrutinizer to scrutinize the postal ballot process in a fair and transparent manner.

- The results of postal ballot along with Scrutinizers Report will be declared not later than Tuesday, 25th April, 2023. The same would be displayed at the Registered Office of the Company, communicated to stock exchanges where the shares of the Company are presently listed and also will also be uploaded on the Company's website, www.sonata-software.com and on website of NSDL, https://www.evoting.nsdl.com.
- In case of any queries, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022 - 4886 70001800 and 022 - 2499 7000 or send a request to evoting@nsdl.co.in or contact Ms. Sarita Mote, Assistant Manager-NSDL or Ms. Son Singh, Assistant Manager-NSDL, who will address the grievances on e-Voting at evoting@nsdl.co.in.

By Order of the Board of Directors For Sonata Software Limited Mangal Kulkarni Company Secretary, Compli

Date: 20th March, 2023 and Head-Legal Place: Bengaluru

Revenue acsessed upon Details of any encumbrances

the property which or part | to the property is liable

NOT KNOWN

Claims, if any, which have been put

forward to the property and any other

NOT KNOWN

known bearing on its nature and value





















