

# Hilton Metal Forging Ltd.<sup>®</sup>

GOVT. RECOGNIZED EXPORT HOUSE

CIN: L-28900 MN 2005 PLC 154986

CORPORATE OFFICE: 204, TANISHKA COMMERCIAL BUILDING, AKURLI ROAD, KANDIVALI (EAST) MUMBAI – 400101



REGISTERED OFFICE: B-510, WESTERN EDGE-II, N.R. WESTERN EXPRESS HIGHWAY, MAGATHANE, BORIVALI EAST, MUMBAI-400066

Date: 22<sup>nd</sup> June, 2022

**BSE Limited** 

Phiroze Jeejeebhoy Towers

**Dalal Street** 

 $Mumbai-400\ 001$ 

Script Code: 532847

**National Stock Exchange of India Limited** 

5<sup>th</sup> Floor, Exchange Plaza,

Bandra Kurla Complex, Bandra (East)

Mumbai-400051

**Script Code: HILTON** 

Dear Sir/Madam,

**Sub: Newspaper Advertisement- Notice of Postal Ballot** 

In compliance with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the newspaper advertisements published in Active Times (English Edition) and in Mumbai Lakshadeep (Marathi Edition) on 22<sup>nd</sup> June, 2022 for information on completion of dispatch of Notice of Postal Ballot and details on remote e-voting.

Kindly take the same on record.

Thanking You,

Yours sincerely,

For HILTON METAL FORGING LIMITED

Chairman & Managing Director

Yuvraj Malhotra

DIN:00225156

Encl: As above

TEL.: 91 - 22- 4042 6565 E-MAIL: info@hiltonmetal.com VISIT US AT: www.hiltonmetal.com

FRIENDS COMPLEX BLDG. NO. 2 CO-OP. HSG. SOC. LTD. Add :- Chinchpada, Ambernath, Tal. Ambernath, Dist. Thane

Reg. No. TNA/ABN/HSG/(T.C.)/22511/2010-11

Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act. 1963 for declaration of Deemed Conveyance of the following property. The next hearing is kept on - 04/07/2022 at 1:00 p.m. Respondents - 1) M/s. Friends Construction Company, Shri

Rajesh Ganpati Jadhav, 2) Shri. Mahadu Mhatre, 3) Shri. Jaswani Jethalal Shah, 4) Shri. Ganpat Y. Jadhav, 5) Shri. Radhakishanan Lal 6) Smt. Sunita Behal, 7) Shri. Deepak Behal, 8) Shri. Girish Behal and those who have interest in the said property may submit their written say at the time of hearing in the office mention at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that nobody has any objection and further action will no take

Description of the property -Mauie Chinchpada, Tal. Ambernath, Dist. Thane

maajo omnonpaaa, ra		
Old Survey No.	Plot No.	Area
34/2, 34/2/A, 35/4 A, 35/5	-	1201.84 Sq. Mtrs

Office of District Deputy Registrar, Co-op Societies, Thane
First floor, Gaondevi Vegetable
Market, Thane (W), Dist - Thane
Pin Code:-400 602, Tel:-022 25331486. Date: 21/06/2022

Competent Authority & District Dy. Registrar Co.Op. Societies, Thane

#### **DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE** SUDAM DARSHAN CO-OP. HSG. SOC. LTD Add :- Retibundar Road, Near Ballareshwar Bldg., Dombivali (W.),

Tal. Kalyan, Dist. Thane-421202 Reg. No. TNA/KLN/HSG/(T.C.)/17720/2006-07

Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Managemen and Transfer) Act, 1963 for declaration of Deemed Conveyance following property. The next hearing is kept on - **04/07/2022 at 1:00 p.m. Respondents** - 1) Shri. Ramesh Kachru Mhatre, 2) Shri. Prakash

Kachru Mhatre, 3) Shri, Hanuman Kachru Mhatre, 4) Shri, Kailas Kachri Mhatre, 5) Shri. Bhagwan Kachru Mhatre, 6) Smt. Sumitra Eknath, 7 Smt. Nirmala Pandhari Patil, 8) Smt. Savitri Kachru Mhatre, 9) Shr. Suresh Kachru Mhatre, 10) Smt. Barkabai Sudam Mhatre, 11) Smt. Chandrabai Sudam Mhatre, 13) Shri. Anant Sudam Mhatre, 14) Shri Ashok Sudam Mhatre, 15) Shri. Janardan Sudam Mhatre, 16) M/s. Ritu Construction Company Partner: 1) Shri. Rajesh Ramesh Mhatre and those who have interest in the said property may submit their written say at the time of hearing in the office mention at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that nobody has any objection and further action will no take Description of the property -Mauje Thakurli, Tal. Kalyan, Dist. Thane

Survey No.	Hissa No.	Area
New 8 Old 282	2, 3 Part	621.64 Sq. Mtrs
Office of District Descript Descripture		

Office of District Deputy Registrar,
Co-op Societies, Thane
First floor, Gaondevi Vegetable
Market, Thane (W), Dist - Thane
Pin Code:-400 602,
Tel:-022 25331486.

Date: 21/06/2022

Sd/-

Competent Authority & District Dy Registrar Co.Op. Societies, Thane

FORM "Z"

See under M.C.S. Act 1960 & sub - rule {11 (d-1) of rule 107} of Rule 1961 Possession Notice for Immovable Property

OW.No./12/17/36/28-617/R.O./SP/2022 Recovery Officer (M.C.S.Act 1960 & Rule 107 of M.C.S. Act Rule 1961) C/o.Sai Prerna Co-op Credit Society Ltd.

317, Pooran Asha Building, Narshi Natha Street, Masjid W Mumbai-400 009, Tel.23460707, 23461314 E mail: srosaiprerna@gmail.com Date: 20/06/2022

Whereas the undersigned being the N. D. Aaher, Recovery Officer under the M.C.S. Act 1960 Section 156 & Rule 107 of M.C.S. Rule 1961 of Sai Prerna Co-Op. Credit Society Ltd., issued a Demand Notice to Judgment debtor Mr.Rushikesh Sharad Phapale & Co-Borrower Mr.Sharad Gangadhar Phapale dated 11/10/2021 of **Rs.67,56,643/-**

Undersigned Recovery Officer issued Notice of Attachment dated 22/02/2022. The said Property was Seized & Possessed by exercise of powers conferred under rule 107 (11(d-1)) of Maharashtra Co-Operative Socities Rules, 1961 by Panchnama dated 08/03/2022. The said procedure was confirmed by Order dated 10/03/2022.

After servises of said notices the Judgment debtor having failed to repay the amount. Hereby the Judgment debtor in particular and the public general is hererby cautioned, not to deal with the Property described herein below. Any dealing with the property will be subject to the charge of Sai Prerna Co.Op.Credit Society Ltd. of Rs.66,12,287/- up to Dt.20/06/2022 and interest + Recovery Expenses thereon.

Description of the Immovable Property
The Property – Flat is situated in Juridiction of District Collector Pune,
Tahasildar – Junnar, Zilha Parishad – Pune,

	G	ramvikas Adhikari – Otur
Property Holder Name	:	Mr.Sharad Gangadhar Phapale
Mortgage Property Address	:	Village Otur, Monika Chowk, Dholwad Road, Tal. Junnar, Dist. Pune, Shatlaxmi Complex
Survey No.		Survey No.556 (645), Hissa No.5 Area 0 H 37 R & Hissa No.4A Area 0 H 24 R Total Area Admeasuring 0 H 61 R

			dmeasuring 0 H	61 R	
Sr.No.	Building No.	Floor	Room No.	Area Admeasuring	
1		1	103	831.20 Sq.Ft.	
2		2	2	203	739 Sq.Ft.
3				206	516.50 Sq.Ft.
4	Building No. B-2	3	305	665 Sq.Ft.	
5		3	306	516.50 Sq.Ft.	
6		4	405	592 Sq.Ft.	
7		4	408	592 Sa.Ft.	

Date: 20/06/2022 Place : Mumbai

Date: 20/06/2022

Place : Mumbai



Sd/-N. D. Aaher **Recovery Officer** (M.C.S.Act 1960 Section 156 & Rule 107 of M.C.S. Rule 1961)

FORM "Z" See under M.C.S. Act 1960 & sub - rule {11 (d-1) of rule 107} of Rule 1961

Possession Notice for Immovable Property OW.No./13/17/37/28-614/R.O./SP/2022 Recovery Officer (M.C.S.Act 1960 & Rule 107 of M.C.S. Act Rule 1961) C/o.Sai Prerna Co-op Credit Society Ltd

317, Pooran Asha Building, Narshi Natha Street, Masjid W Mumbai-400 009, Tel.23460707, 23461314 E mail: srosaiprerna@gmail.com Date: 20/06/2022

Whereas the undersigned being the N. D. Aaher, Recovery Officer under the M.C.S. Act 1960 Section 156 & Rule 107 of M.C.S. Rule 1961 of Sai Prerna Co-Op. Credit Society Ltd., issued a Demand Notice to Judgment debtor Mr.Amod Sharad Phapale & Co-Borrower Mr.Sharad Gangadhar Phapale dated 11/10/2021 of Rs.67.01.120/-

Undersigned Recovery Officer issued Notice of Attachment dated 22/02/2022. The said Property was Seized & Possessed by exercise of powers conferred under rule 107 {11(d-1)} of Maharashtra Co-Operative Socities Rules, 1961 by Panchnama dated 08/03/2022. The said procedure was confirmed by Order dated 10/03/2022.

After servises of said notices the Judgment debtor having failed to repay the amount. Hereby the Judgment debtor in particular and the public general is hererby cautioned, not to deal with the Property described herein below. Any dealing with the property will be subject to the charge of Sai Prerna Co.Op.Credit Society Ltd. of Rs.65,51,208/- up to Dt.20/06/2022 and interest + Recovery Expenses thereon.

**Description of the Immovable Property** The Property – Flat is situated in Juridiction of District Collector Pune. Tahasildar - Junnar, Zilha Parishad - Pune

	G	ramvikas Adhikari – Otur
Property Holder Name	:	Mr.Sharad Gangadhar Phapale
Mortgage Property Address	:	Village Otur, Monika Chowk, Dholwad Road, Tal. Junnar, Dist. Pune, Shatlaxmi Complex
Survey No.	:	Survey No.556 (645), Hissa No.5 Area 0 H 37 R &

ssa No.4A Area 0 H 24 I Total Area Admeasuring 0 H 61 R

Sr.No.	Building No.	Floor	Room No.	Area Admeasuring
1			401	592 Sq.Ft.
2			402	739 Sq.Ft.
3			403	739 Sq.Ft.
4	Α	4th	404	592 Sq.Ft.
5			405	739 Sq.Ft.
6			406	739 Sq.Ft.
7			408	592 Sa Et

Seal

Sd/-N. D. Aaher Recovery Officer (M.C.S.Act 1960 Section 156 & Rule 107 of M.C.S. Rule 1961)

**PUBLIC NOTICE** 

HARSHATH BERIKA say that I have ost my certificate issued from MERCHANTILE MARINE DEPARTMENT. (MMD MUMBAI) issued dated 15/11/2021 of Basic Training Oil / Chemical Tanker Cargo Operations having Certificate No. DCN01MUM21017684, Any one finding Will be rewarded contact on. 8291189496.

Place: Mumbai Date: 22/06/2022

**DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE** 

SHREE WAMANKRUPA CO-OP. HSG. SOC. LTD

Add :- Rabodi Koliwada, Near Vrundavan Society, Thane (W.),

Tal. & Dist. Thane-400601

Reg. No. TNA/(TNA)/HSG/(T.C.)/24136/2012

Flats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 for declaration of Deemed Conveyance of the following

property. The next hearing is kept on - 11/07/2022 at 12:30 p.m.

Respondents - 1) Shri. Ganesh Bamaji Mhatre, 2) Shri. Vaijnath

Narayan Vaiti, 3) Shri. Baban Narayan Vaiti, 4) Smt. Kusum Harishankar

Vaiti, 5) Shri. Kishore Harishankar Vaiti, 6) Shri. Kailash Harishankar

Valit, 7) Shri. Nitin Harishankar Valit, 8) Smt. Kamalabai Pandurang Tare, 9) Shri. Hemant Pandurang Tare, 10) Smt. Babybai Gajanan

Tare, 11) Shri. Ramesh Gajanan Tare. 12) Shri. Manoj Gajanan Tare. 13) Shri. Ravindra Gajanan Tare, 14) Smt. Manjiri Shailesh Tare, 15)

Smt. Manjula Dattatray Tare, 16) Shri. Nandakumar Dattatreya Tare 17) Smt. Lakshmi Vaman Tare, 18) Shri. Anant Vaman Tare, 19) Shri

Sanjay Vaman Tare, 20) Smt. Rajni Madhukar Vaiti, 21) Smt. Shashikala

Prabhakar Thanekar, 22) Shri, Prabhakar Sahdev Vaiti, 23) M/s, Shreei

Builders and Developers and those who have interest in the said property

nay submit their written say at the time of hearing in the office mention

at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that

Description of the property -

Mauje Rabodi, Tal. & Dist. Thane

CTS No.

15 A 15 B

16 17

Total

FORM "Z"

See under M.C.S. Act 1960 & sub - rule {11 (d-1) of rule 107} of Rule 1961

Possession Notice for Immovable Property

Recovery Officer (M.C.S.Act 1960 & Rule 107 of M.C.S. Act Rule 1961)

Whereas the undersigned being the N. D. Aaher, Recovery Officer under the

Undersigned Recovery Officer issued Notice of Attachment dated 22/02/2022

After servises of said notices the Judgment debtor having failed to repay the

amount. Hereby the Judgment debtor in particular and the public general is hererby

cautioned, not to deal with the Property described herein below. Any dealing with the

property will be subject to the charge of Sai Prerna Co.Op.Credit Society Ltd. of

**Description of the Immovable Property** 

The Property – Flat is situated in Juridiction of District Collector Pune,

Tahasildar - Junnar, Zilha Parishad - Pune

Gramvikas Adhikari - Otur

Floor

4

Seal

HILTON METAL FORGING LTD **HILTON METAL FORGING LIMITED** 

CIN: L28900MH2005PLC154986 Regd. Office: Unit B 510, Western Edge II Village Nr. W.E. Highway, Magathane, Borivali E, Mumbai - 400066 Corp Office: 204, Tanishka Commercial Building, Akurli Road, Next to Growel 101 Mall, Kandivali(E), Mumbai – 400 101

Website: www.hiltonmetal.com | Email: secretarial@hiltonmetal.com Tel No: 022-404265656 | Fax: 022-40426566

**NOTICE OF POSTAL BALLOT** 

NOTICE is hereby given to the Members of Hilton Metal Forging Limited (the "Company") pursuant to the provisions of Section 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 (the

"Act") read with Rule 20 & Rule 22 of the Companies (Management & Administration) Rules,

2014 ("Rules"), Secretarial Standard-2 on general meeting (the "SS-2"), Regulation 44 of

the Securities & Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements)

Regulations, 2015 (the "Listing Regulations") including any statutory modification(s) clarification(s), substitution(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force

guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA"), for holding general meetings/conducting postal ballot process through e-voting vide General Circular Nos.

14/2020 dated 8th April 2020, 17/2020 dated 13th April 2020, 22/2020 dated 15th June

2020, 33/2020 dated 28th September 2020, 39/2020 dated 31st December 2020, 10/2021

dated 23rd June 2021, 20/2021 dated 8th December 2021, and 3/2022 dated 5th May, 2022

(the "MCA Circulars") in view of COVID-19 pandemic and any other applicable laws and

regulations, that the following special business is proposed for consideration by the Members

Description of the Resolution

of the Company through Postal Ballot by voting through electronic means only ("e-voting").

Ratification of revised issue price of Equity Shares Warrants issued and

In terms of MCA Circulars, the Company has completed the dispatch of the Postal Ballot

Notice electronically on 21st June, 2022, to the Members of the Company holding shares as

on 17thJune, 2022 ("Cut Off Date"). Members whose names are recorded in the Register of

Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-Off Date will be entitled to

In accordance with the Circulars, hard copy of the Postal Ballot Notice alongwith postal

ballot forms and pre-paid business reply envelope will not be sent to the Members. The communication of the assent or dissent of the Members would take place through the

In this regard, the Notice of the Postal Ballot can be downloaded from the website of the

Company at https://www.hiltonmetal.com/wp-content/uploads/2022/06/c. Notice-of-Postal-Ballot\_2022\_Final.pdf and from the website of National Securities Depository Limited

("NSDL") at https://nsdl.co.in/. The Notice is also displayed on the website of BSE Limited

The Company has engaged the services of NSDL for the purpose of providing e-voting

facility to all its Members. The voting period will commence from Wednesday, 22ndJune,

2022 at 9.00 a.m. IST and end on Thursday, 21stJuly, 2022 at 5.00 p.m IST. The e-voting

Members who have not registered their email address and mobile numbers, are requeste

the Company at https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email\_Register.html

to register/update the same with Link Intime India Pvt. Ltd, Registrar and Transfer Agent of

The Board of Directors has appointed Ms. Shreya Shah, Practicing Company Secretary, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballote-voting process in a fair and transparen

For any gueries/grievances relating to voting by electronic means, Members are requested

to write at evoting@nsdl.co.in or call on toll free no. 18001020990/ 1800224430 on all

The Results of the e-voting by Postal Ballot will be declared not later than two working days

of the conclusion of the e-voting. Such Results, alongwith the Scrutinizer's Report, will be

available on the Company's website www.hiltonmetal.comand will be forwarded toBSE

and NSE Limited, where the shares of the Company are listed.

module shall be disabled by NSDL for voting thereafter

working days during business hours.

Limited and NSE Limited.

Date: 21/06/2022

allotted on Preferential Basis

motee-voting system only.

Mr.Sharad Gangadhar Phapale

Hissa No.4A Area 0 H 24 R Total Area Admeasuring 0 H 61 R

Village Otur, Monika Chowk, Dholwad Road, Tal.

Survey No.556 (645), Hissa No.5 Area 0 H 37 R &

Area Admeasuring

739 Sq.Ft.

592 Sq.Ft.

739 Sq.Ft. 739 Sq.Ft.

592 Sq.Ft.

516.50 Sa.Ft

516.50 Sq.Ft.

N. D. Aaher **Recovery Officer** 

(M.C.S.Act 1960 Section 156 &

Rule 107 of M.C.S. Rule 1961)

Junnar, Dist. Pune . Shatlaxmi Complex

Room No.

302

401

402

403

404

406

407

Rs.49,92,736/- up to Dt.20/06/2022 and interest + Recovery Expenses thereon.

M.C.S. Act 1960 Section 156 & Rule 107 of M.C.S. Rule 1961 of Sai Prerna Co-Op.

Credit Society Ltd., issued a Demand Notice to Judgment debtor Mr.Sharad

The said Property was Seized & Possessed by exercise of powers conferred under

rule 107 {11(d-1)} of Maharashtra Co-Operative Socities Rules, 1961 by Panchnama

dated 08/03/2022. The said procedure was confirmed by Order dated 10/03/2022.

Gangadhar Phapale dated 11/10/2021 of Rs.50,45,350/-

Area

17.50 Sq. Mtrs

107.50 Sq. Mtrs 99.00 Sq. Mtrs

162.60 Sq. Mtrs

433.30 Sq. Mtrs

Sd/-Competent Authority & District Dy

Registrar Co.Op. Societies, Thane

OW.No./14/17/38/28-616/R.O./SP/2022

C/o.Sai Prerna Co-op Credit Society Ltd.

Mumbai-400 009, Tel.23460707, 23461314 E mail: srosaiprerna@gmail.com

Date: 20/06/2022

317, Pooran Asha Building, Narshi Natha Street, Masjid W

nobody has any objection and further action will no take

Tikka No

Office of District Deputy Registrar, Co-op Societies, Thane First floor, Gaondevi Vegetable SEAL

Market, Thane (W), Dist - Thane Pin Code:-400 602, Tel:-022 25331486.

Date: 21/06/2022

Property Holder Name

Building No.

Building No.A

Building No. B-2

Mortgage Property

Address

Sr.No.

4

5 6

Date: 20/06/2022

Place : Mumbai

Survey No

Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership

# **Read Daily Active Times**

Fortune Integrated Assets Finance Limited (A part of The Investment Trust of India Limited Group

Wednesday 22 June 2022 🖁

Regd Office: ITI House 36 Dr. R. K. Shirodkar Marg Parel Mumbai Mumbai City MH 400012 **CORRIGENDUM** 

Sale of Financial Asset

Fortune Integrated Assets Finance Limited is referring to the public notice of Sale of Financial Asset
bublished on 10" June 2022. All the prospective bidders are hereby informed that Fortune Integrated
Assets Finance Limited has extended the bid timeline by two days.

On or before 30.06,2022

Revised Timelines:
Sr. No. Particulars Query resolutio 10.06.2022 - 28.06.202 Submission of Bid form 28.06.202 4. Bid Submission Bid Opening 29.06.2022 at 4:00 PM Finalizing of transaction documents On or before 30.06.202

All other terms and conditions published in the notice dated 10<sup>th</sup> June 2022 remain unchanged Place: Mumbai Date: 21st June 2022

7. Execution of Assignment Agreement & Fund transfer

### **DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE** BHAGIRATHI JAGNNATH CO-OP. HSG. SOC. LTD.

Add :- Uthalsar, Samantwadi, Tal. & Dist. Thane-400601

Reg. No. TNA/(TNA)/HSG/(T.C.)/1989/1987-88 Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership

Flats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 for declaration of Deemed Conveyance of the following property. The next hearing is kept on - 11/07/2022 at 1:00 p.m. Respondents - 1) Smt. Pradnya Prakash Samant, 2) Shri. Deepak Raghunath Samant, 3) Smt. Chaya S. Dev, 4) Shri. Deepak R. Samant,

5) Smt. Seema C. Pavaskar, 6) M/s. Structo Enterprises and those who have interest in the said property may submit their written say at the time of hearing in the office mention at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that nobody has any objection and further action will no take. Description of the property

Mauje Thane, Tal. & Dist. Thane

CTS No.	Tikka No.	Survey No.	Plot No.	Area						
51-A/3	8	10-A	-	2062.71 Sq. Mtrs						
Office of District Deputy Registrar,										

Co-op Societies, Thane First floor, Gaondevi Vegetable
Market, Thane (W), Dist - Thane
Pin Code:-400 602, Tel:-022 25331486 Date : 21/06/2022

Competent Authority & District Dy. Registrar Co.Op. Societies, Thane

Sd/-

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that as per information and documents given by my clients Shri. Kiran Haribhau Shirke and Mrs. Priyanka Kiran Shirke that S Ramnarayan Iyer was the owner of Flat No.A/13, 2nd Floor, of the building known as Dombivli Nagark Co-operative Housing Society Ltd., M. Phule Road, Vishnu Nagar, Dombivli (West), Dist-Thane. S. Ramnarayan Iyer expired on 01/01/2021 leaving behind his only Class I legal heirs Malliga Ramnarayar lyer & Malathi Raghunath daughters as per provisions of Hindu Sucession Act. The other Class I legal heirs wife of deceased, Kamala Ramnarayan expired on 26/12/2013 and mother of the deceased expired much prior to deceased. Now Malliga Ramnarayan lyer & Malathi Raghunath being the only Class I legal heirs of the deceased are the owners of Flat No. A/13. They intend to sell the said flat to Shri. Kiran Haribhau Shirke and Mrs. Priyanka Kiran Shirke i.e. the prospective Purchaser/s. If any person / persons have any type of right such as Lien, mortgage, maintenance, gift, sale / purchase or being legal heir of deceased S. Ramnarayan lyer & Kamala Ramnarayan or any type of charge over the said flat, he/she/they shall inform the same in writing within 15 days of publication of this notice at below mentioned address. If any objection is not received, within given period, then my clients Shri. Kiran Haribhau Shirke and Mrs. Priyanka Kiran Shirke i.e. the prospective Purchaser/s will proceed with he purchase of the said flat from Malliga Ramnarayan lyer & Malathi Raghunath and objection received thereafter shall not be entertained.

Add: A/5, Sanyogita Society Pt. Deendayal Road, Beena M. Sansare Anand Nagar, Dombivali (West), Dist-Thane.

#### **DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE** NEW KRISHNA KUTIR CO-OP. HSG. SOC. LTD.

Add :- Patwardhan Wada, Opp. Joshi Wada, Charai, Tal. & Dist. Thane-400601 Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 for declaration of Deemed Conveyance of the ollowing property. The next hearing is kept on - 04/07/2022 at 3:00 p.m.

Respondents - 1) M/s. Sant Kripa Construction, 2) Heir on behalf Smt. Manda Mukund Patwardhan Mayat a) Heir on behalf of Smt. Sudha Vidyadhar Katre Mayat, i) Shri. Prabhanjan Vidyadhar Katre i) Shri. Girish Vidyadhar Katre, b) Smt. Kumud Satish Kelkar, c) Smt. Sulakshana Ramesh Patwardhan and those who have interest in the said property may submit their written say at the time of hearing in the office mention at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that nobody has any objection and further action will no take Description of the property -

Mauje Thane, Tal. & Dist. Thane

CTS No.	Tikka No.	Hissa No.	Plot No.	Area
297 298 299 300	13	-	-	278.40 Sq. Mtrs 146.30 Sq. Mtrs 289.30 Sq. Mtrs 179.80 Sq. Mtrs
			Total	893.80 Sq. Mtrs

Office of District Deputy Registrar Co-op Societies, Thane First floor, Gaondevi Vegetable (SEAL) Market, Thane (W), Dist - Thane Pin Code:-400 602, Tel:-022 25331486.

Sd/-Competent Authority & District Dy.

Registrar Co.Op. Societies, Thane Date: 21/06/2022

shubham

Nama & Addrage

# SHUBHAM HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CO. LTD. Corporate Office : 425, Udyog Vihar Phase IV, Gurugram-122015 (Haryana) Ph.: 0124-4212530/31/32, E-Mail : customercare@shubham.co Website : www.shubham.co

Date: 22/06/2022

**PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY(IES)** 

Sale Notice for sale of immoveable properties as per proviso to Rule 8(6)/9(1) and Appendix-IV-A) (Under Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002)

Whereas the undersigned being one of the Authorized Officer of the Shubham Housing Development Finance Company Limited (hereinafter called the Company) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with rule 9 of the Security interest (Enforcement) Rules, 2002 (The Rules) issued demand notices calling upon the borrowers, whose names have been Indicated In column (C) below on dates specified in column (D) written against each of them, calling upon them to repay the outstanding amount indicated in column (E) below with 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice Is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken voluntary surrendered/possession of the property mortgaged with the company, described column (F) herein below, to recover the said outstanding amount, in exercise of powers conferred on me under section 13(4) of the Act read with Rule 9 of the Rules on the date mentioned in column (H). The Borrower In particular and the public in general be hereby cautioned not to deal with the properties mentioned in column (F) below and any dealings with these properties

will be subject to the charge of the Shubham Housing Development Finance Company Limited for an amount mentioned in column (G)
Now, the borrower and the public in general is hereby also informed that the said properties would be sold by public auction on date, time and venue as specified in column (K)

against each of the property by inviting bids in the sealed envelopes as per the procedure and terms and conditions stated below Date of Demand Current due Date of Decerve EMD (Rs.) Date, Time

	S. No.	Application Number	Name & Address of Applicant	Notice u/sec13(2)	Notice Amount	Property detail	Amt (As on 18.06.2022)	Possession & Possession Status	Reserve Price	(10% of RP)	& Place of Auction
	Α	В	C	D	E	F	G	Н	I	J	K
	1.	0KAL1809 00000501 5153	Subhash Tukaram Ghodake, Prandya Subhash Ghodke, 404/B 4th Floor Century Complex 36C 35/D Near Kutukbandhan Kharghar 110151 - 410210	26-06-2021	₹ 33,50,983/-	Flat No 404 4th Floor B Wing Century, Raigarh (MH), Maharashtra, 410210	₹ 38,88,766/-	08-04-2022 (Physical Possession)	₹ 26,00,000/-	₹ 2,60,000/-	
	2.	0PVL1909 00000502 3212	Shahid Khan, Hajra Sahid Khan Nano Apt Room 403 Sector 5 Sanpada Gaon Navi Mumbai 1207 - 400705	26-06-2021	₹ 17,04,821/-	Flat No 206 2nd Floor Om Heritage Co-Op Society Ltd, Plot No 706 003 Sector 19 Shahbaj Gaon Belapur, Navi Mumbai, Dist Thane, MH, 400614	₹ 19,93,755/-	11-03-2022 (Physical Possession)	₹ 12,63,600/-	₹ 1,26,360/-	
	3.	0BEL1804 00000501 2472 & 0BEL1911 00000502 4177	Ashraf Gani Shaikh, Wasim Gani Shaikh, Gani Najiroddin Shaikh B 104 1st Floor Dhotre Appt Siddharth Nagar Near Water Tank Rabale Navi Mumbai 1207 MH - 400701	29-12-2021	₹ 26,80,289/- & ₹ 5,25,148/-	Flat No. 103 & 104, B Wing, Dhotre Apartment, Shiddharth Nagar, Rabale Station Road, GHA RAB0080,RAB0082, RAB0080 0119, RAB0078, Rabale, Navi Mumbai Thane, MH - 400701	₹ 29,05,287/- & ₹ 5,72,101/-	30-09-2021 (Physical Possession)	₹ 25,46,880/-	₹ 2,54,688/-	23-07-2022, 11:00AM to 02:00PM
	4.	OKAL1704 00000500 5204	Shankar Laxman Shedge, Vanita Shankar Shedge, Flat No B-402 Essae apt Plot No A- 243-244 Sec 19 Koperkherne Navi Mumbai Maharashtra -400709	24-11-2021	₹ 18,73,886/-	Flat No. 305, on the Third Floor in the building Known as Plot No.B- 123, Sector -19, GES, Koparkh Airane, Navi Mumbai Taluk and Dist Navi Mumbai MH - 400709	₹ 18,98,096/-	25-03-2022 (Physical Possession)	₹ 18,54,000/-	₹ 1,85,400/-	1st Floor, Office No. 101, 'C' Wing, Usha Sankul, Oak
	5.	0PAL2012 00000503 2649	Mahboob Manjur Shaikh, Mateen Shaikh H No 888 Viren Dra Nagar Sai Baba Mandir Palghar East 404 Palghar Maharashtra -401404	29-12-2021	₹ 13,01,176/-	Flat No. 101, on First Floor, of type B, Building no. 6, Hariom Rais Residency Gut no. 205/1, 205/2, 205/3, 205/4 & 205/5, Situated village-Manor, Tal & Dist. Palghar, Palghar, MH 401404	₹ 14,01,813/-	11.03.2021 (Physical Possession)	₹ 10,88,640/-	₹ 1,08,864/-	Baug, Kalyan West, Kalyan, Maharashtra- 421301
	6.	OKAL19020 000050178 56 & OKAL19010 000050170 76	Mohammad Asif Rafiq Ahmad Ansari, Sana Asif Ansari A/201 2nd Floor Aliya Complex D Wing Salamatpura Bhiwandi Fatiza Girls School Thane M.H421302	24-02-2022	₹ 5,56,344/- & ₹ 9,32,687/-	Flat No A-201 2nd Floor Building- D Wing-A Aliya Complex, Municipal House No 2888 Plot No 4 CTS No 345 S.No 72 Hissa No 3, Nagaon 2 Bhiwandi Dist Thane, Thane, Maharashtra, 421301	₹ 5,94,684/- & ₹ 9,86,940/-	28-02-2022 (Physical Possession)	₹ 13,53,600/-	₹ 1,35,360/-	
)) e	7.	0KAL1911 00000502 4353	Vijay Chandrakant Wagh, Sarika Vijay Vagh, A 205 Dhanuj Apt Chinch Pada Villege Kalyan East -421306	19-08-2021	₹ 12,50,735/-	Flat No 205, 2nd Floor, A Wing, Danuj Apartment, Survey No 38 , H No 1, Village Chinchpada Taluka Ambernath Dist Thane, Thane Maharashtra 421306	₹ 13,19,276/-	26-02-2022 (Physical Possession)	₹ 11,88,000/-	₹ 1,18,800/-	
f ) , ,	8.	0BLR2011 00000503 1029	Sudhakar Dharma Dingore, Shevanti Dharma Dingore, Ananta Dharma Dingore, Sulbha Sudhakar Dingore, Flat No 01 Santaram Park Bathsa Colony Road Wafe Sahapur Post Khudgar Road Thane MH - 421601	24-02-2022	₹ 14,09,872/-	Survey No. 51, Hissa No.: 3 (Part), Plot Nos. 12, Wafe, Taluka Shahapur, Grampanchayat Thane, Thane, Maharashtra, 421601	₹ 14,84,091/-	28-03-2022 (Physical Possession)	₹ 50,35,740/-	₹ 5,03,574/-	

Note: To the knowledge of the company, there is no encumbrance on the above property.

PROCEDURE AND TERMS & CONDITIONS OF PUBLIC AUCTION BY INVITING BIDS:

The property can be inspected on 16-07-2022, 10:00AM to 04:00PM.

Sale is subject to the conditions prescribed in SARFAESI Act/Rules 2002 and the terms and conditions mentioned hereunder as also subject to conditions in the offer/bid documents to be submitted by the intending/participating bidders.

The bids shall be submitted in a sealed envelope to the office of undersigned along with a Demand Draft/Pay Order towards the Earnest Money Deposit favouring Shubham Housing Development Finance Company Limited, payable locally. The Earnest money deposit shall not carry any Interest. Along with Bid form the proposed bidder shall also attach his/her identity proof/KYC norms and proof of residence such as copy of the passport, Aadhar Card, election commission card, ration card, driving license etc, and a copy of the PAN card issued by the Income tax department.

Last date to submit the bid along with Earnest Money Deposit is on or before 22-07-2022, 10:00AM to 04:00PM

In no eventually the property would be sold below the reserve price indicated against each of the property.

On the date of sale all the, bids so received would be opened and the bid of the highest bidder, provided it is above the reserve price, may be accepted by the company However the bidders personally present at the auction site shall have the right to further enhance their bid price, subject to a minimum of Rs.5,000/- (Rupees Five Thousan Only) and in the event of higher bid price being offered the company shall have the right to accept the same. Thereafter, the Purchaser will be required to pay deposit of 25% (Twenty-Five percent) of the sale price, after adjusting the earnest money deposit, immediately at the fall of hammer with the undersigned upon receipt of said amount the company will confirm the acceptance of the bid. The request for extension of time may be allowed by the Authorised officer at his sole discretion subject to such terms and conditions as may be deemed fit and proper by him. In the event the highest bidder fails to tender 25% of the bid amount immediately at the fall of hammer then the earnes noney deposited by the highest bidder will be forfeited and the property would be offered to the second highest bidder. The balance amount of the purchase price shall be paid by the Purchaser to the undersigned on or before the fifteenth day of confirmation of the sale of the said property or such extended period as maybe agreed upon in writing by the parties. In default of payment & within the time as mentioned above, the company shall be at liberty to forfeit the Earnest Money Deposit and/or any othe deposit made by the purchaser and proceed with re-auction of the Property. That defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum fo

All the payments shall be made by the purchaser by means of the Demand Draft/Pay Order favouring Shubham Housing Development Finance Company Limited.

The said Immovable Property described in the Schedule shall remain and be at the sole risk of the Purchaser in all respects including loss or damage by fire or theft or other accidents, and other risk from the date of the Confirmation of the sale by the undersigned authorised officer. The Purchaser shall not be entitled to annul the sale on any ground whatsoever.

11. For all the purposes sale of these Properties Is strictly on 'AS IS WHERE IS BASIS' and "AS IS WHAT IS BASISAND WITHOUT ANY RECOURSE BASIS". The company is no aware of any encumbrances of any nature whatsoever on the aforesaid properties

borne by the Purchaser only

14. No person other than the bidders themselves or their duly authorised representative shall be allowed to participate in the sale proceedings on presentation of authority letter 15. In case all the dues together with all cost charges and expenses incurred by the company are tendered or settled by the above named borrowers at any time before the date

16. This notice is also a notice to above said Borrowers under Rule 8(6) and APPENDIX IV A of the security Interest Enforcement Rules 2002 to the Customer at their respective

17. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor's website i.e. www.shubham.co

Authorised Officer Shubham Housing Development Finance Company Limite

which may be subsequently sold.

On receipt of the sale in full, the company shall be issuing a Sale Certificate in favour of the Purchaser and would hand-over the possession of the property to the Purchaser.

10. The Demand Draft/Pay Order deposited towards the earnest money shall be returned to the unsuccessful bidders.

12. All expenses relating to Stamp Duty, Registration Charges, Transfer Charges, Mutation charges and any other charges in respect of the above referred property shall be

13. The Authorised officer is not bound to accept the highest offer or any or all offers/bid(s) and the company reserves its right to reject any or all bid(s) without assignment any reasons thereof.

fixed for sale for the property, under Sec13(8) of the Act, then the property will not be sold and all the bids received from the prospective bidders shall be returned to them without any liability /claim against the company

18. For further information, clarity or any assistance, same can be approached to Authorised Officer - Dinesh Pandey at mobile no. 9315124479 Date: 21.06.2022

Yuvraj Malhotra Chairman & Manag anaging Director DIN: 00225156

For HILTON METAL FORGING LIMITED

## जाहीर सूचना

सदरहू सूचना देण्यात येते की , माझे अशिल श्री. देत्ता उत्तरेश्वर गोपन, पत्ता - इमारत क्र. १, रुम नं.६०३, कामगार नगर, सहकारी गृहनिर्माण संस्था, नविकरण मार्ग, ४ बंगला, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५३, ही रुम त्यांचे वडिलांनी सदरहू दि. १३/०५/२०२२ रोजी नोंदणीकृत मृत्यूपत्राद्वारे माझे अशिल व भाऊ दोघांच्या नांवे केला होता, तद्नंतर माझे अशिलांचे भाऊ यांनी हककसोड पत्राद्वारे दि. १३/०५/ २०२२ रोजी सदरहू सदनिकेवरील हककसोडपत्र लिहून दिले व तिचे सर्व हकक, अधिकार माझे अशिलांचे नांवे करण्यात आले आहे .

तरी यापुढे कोणत्याही दावेदारांना व्यक्तींना सदरहू सदनिकेवरील हकक, नामाधिकार, हितसंबंध, अधिकार दाखवणे असल्यास सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १५ दिवसांत त्यांनी दावा वा आक्षेप दाखवावा त्यानंतर कोणताही दावा वा आक्षेप प्राप्त झाल्यास अधित्याग केल्याचे समजण्यात येईल. दिलीप केरकर

वकील

नम्ना क्र. ७५

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय बृहन्मुंबई विभाग मुंबई सास्मिरा, सास्मिरा मार्ग, वरळी, मुंबई ४०० ०३०

### चौकशीची जाहीर नोटीस

फेरफार/अहवाल/अर्ज क्रमांक : ACC/X/1217/2022

सार्वजनिक न्यासाचे नाव व नोंदणी क्रमांक : निरुबेन वीरेंद्र संघवी चैरिटेबल ट्रस्ट बाबत.

जयदेव वीरेंद्र संघवी

सर्व संबंधित लोकांस जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की,

धर्मादाय उप आयुक्त/सहायक धर्मादाय आयुक्त, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई हे वर नमूद केलेल्या अर्ज यासंबंधी महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम, १९५० चे कलम १९ अन्वये खालील मुद्यांवर चौकशी करणार आहेत :-

(१) वर नमूद केलेला न्यास अस्तित्त्वात आहे काय? आणि सदरचा न्यास सार्वजनिक स्वरूपाचा आहे काय?

(२) खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची आहे काय? (अ) जंगम मिळकत : (वर्णन) रक्कम रु. ५०००/- (पाच हजार मात्र)

(ब) स्थावर मिळकत : शून्य

सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयाची असेल अगर पुरावा देणेचा असेल त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत या कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशा रीतीने पाठवावी. त्यानंतर आलेल्या कैफियतीचा विचार केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे समजून चौकशी पुरी केली जाईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील.

ही नोटीस माझे सहीनिशी व मा धर्मादाय आयुक्त, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांचे शिक्कयानिशी आज दिनांक १२/०५/२०२२ रोजी दिली.



Under bye-law No.35) FORM NO.16

The Form of Notice, inviting claims o

biections to the transfer of the Shares and

he shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/ property of the

PUBLIC NOTICE Member of the ACHAL KUTI CO.OP

HSG.SOC.LTD., having address at M.G.Road

aupada, Thane (w) and holding Flat No, 101 in the building of the society died on 10th August 2021 without making any nomination.
The society hereby invites claims or objections

rom the heir or heirs or other claimant o

ransfer of the said shares and interest of the

eceased member in the capital/property of he society within a period of TEN days from

the publication of this notice, with copies of

uch documents and other proofs in supp of his/her/their claims / objections for

nsfer of share and interest of the deceased

ne period prescribed above, the society shall

of the society in such manner as is provide

claims/objections if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property

of the society shall be dealt with in manne

copy of the registered bye-law of the society is vailable for inspection by the claimants /

SECRETARY of the society bet.11.00 A.M. to 2.00 P.M. from the date of publication of this

Hon.Secretary
Place – Thane Date : 22/06/2022

बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई

मुंबई- ४०००३०

चौकशीची जाहीर नोटीस

अर्ज क्रमांक - ACC/X/815/2022

सार्वजनिक न्यासाचे नाव व नोंदणी क्रमांक

Shrimad Maithili Dham Seva Trust बाबत

Deepak Rajendra Jha -अर्जेदार

सर्व संबंधित लोकांस या जाहीर नोटीशीने

कळविण्यात येते की, सहाय्यक धर्मादाय आयुक्त

बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई हे वर नमूद केलेल्या

अर्ज<sup>े</sup>यासंबंधी महाराष्ट्र सार्वज्**निक विश्व**स्त

व्यवस्था अधिनियम, १९५० चे कलम् १९

अन्वये खालील मुद्यावर चौकशी करणार आहेत:

(१) वर नमूद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे

काय? आणि सदरचा न्यास सार्वजनिक स्वरुपाचा

(२) खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर

(अ) जंगम मिळकतः (वर्णन) : रु. १०,०००/-

सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास का

त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस) प्रसिध्द

झाल्या तारखेपासून तीस दिवसांचे आत या

कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशा रीतीने

पाठवावी. त्यानंतर आलेल्या कैफियतीचा विचार

केला जाणार नाही. तसेच वरील मुदतीत कैफियत

न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे

समजून चौकशी पुरी केली जाईल व अजीचे

ही नोटीस माझे सहीनिशी व मा. धर्मादाय

आयुक्त, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांचे

शिक्क्यानिशी आज दिनांक २०/०४/२०२२

अधिक्षक (न्याय शाखा),

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय

बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई

निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील .

(अक्षरी रूपये दहा हजार केवळ)

(ब) स्थावर मिळकत : (वर्णन) : लागू नाही

न्यासाच्या मालकीची आहे काय?

आहे काय?

सास्मिरा, सास्मिरा मार्ग, वरळी,

notice till the date of expiry of its period.

नमुना क्र. ७५ सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्या

The ACHAL KUTI CO.OP.

HSG.SOC.LTD.

pe free to deal with the shares and inte

सही / -(प्र) अधीक्षक (न्याय शाखा), सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई

# रोज वाचा दै. मुंबई लक्षदीप

# HILTON METAL FORGING LTD

हिल्टन मेटल फोर्जिंग लिमिटेड

सीआयएन: एल२८९००एमएच२००५पीएलसी१५४९८६ **नोंदणीकृत कार्यालय:** युनिट बी ५१०, वेस्टर्न एज २ गाव, पश्चिम द्वतगती महामार्ग

मागाठाणे, बोरिवली पूर्व, मुंबई - ४०००६६ **कॉर्पोरेट कार्यालय:** २०४, तनिष्का कमर्शियल इमारत, आकुर्ली रोड, ग्रोवेल १०१ मॉलच्या पुढे, कांदिवली (पूर्व), मुंबई - ४०० १०१ दुर. क्र.: ०२२-४०४२६५६५६, फॅक्स: ०२२-४०४२६५६६ वेबसाईट: www.hiltonmetal.com ई-मेल: secretarial@hiltonmetal.com

#### टपाल मतदान सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, हिल्टन मेटल फोर्जिंग लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांना कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) च्या कलम १०८ आणि कलम ११० च्या तरतुर्दीनुसार कंपनीच्या नियम २० आणि नियम २२ सहवाचिता (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (नियम), साधारण सभेवरील सचिव प्रमाण-(एसएस-२), सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाचे नियम ४४ (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियम, २०१५ (लिस्टींग ऑब्लिगेशन) कोणत्याही वैधानिक फेरबदल, स्पष्टीकरण प्रतिस्थापनेसह किंवा त्याची पुर्नअधिनियमाने, सहकार मंत्रालयाने (एमसीए) विहित केलेली मार्गदर्शक तत्त्वे. ई-व्होटिंगद्वारे सर्वसाधारण सभा आयोजित करण्यासाठी /टपाल मतदान प्रक्रिया आयोजित करण्यासाठी सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/ २०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०, २१ डिसेंबर २२०/२०२० दिनांक २१/२२० दिनांक ८ डिसेंबर २०२१ आणि ३/२०२२ दिनांक ५ मे २०२२ (एमसीए परिपत्रके) कोविड-१९ महामारी आणि इतर कोणतेही लागू कायदे आणि नियम लक्षात घेता, खालील विशेष व्यवसाय कंपनीच्या सदस्यांनी टपाल मतदानाद्वारे केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करून (ई-वोटिंग) विचारात घेण्यासाठी प्रस्तावित केले आहे.

सूची क्र. ठरावाचे वर्णन

इकिटी शेअर्स वॉरंटच्या सुधारित इश्यू किमतीला मान्यता देणे आणि प्राधान्याच्या आधारावर वाटप एमसीए परिपत्रकांच्या संदर्भात, कंपनीने १७जून, २०२२ रोजी (निश्चिम तारीख) समभाग धारण करणाऱ्या कंपनीच्या सदस्यांना २१ जून २०२२ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पोस्टल बॅलेट नोटीस पाठवण्याचे काम पूर्ण केले आहे. ज्या सदस्यांची नावे डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या यादीत नश्चित तारखेनसा नोंदवली गेली आहेत त्यांना ई-व्होटिंगदारे त्यांचे मत देण्याचा अधिकार असेल

परिपत्रकांनुसार, टपाल मतदान फॉर्मसह टपाल मतदान सूचनेची हार्ड कॉपी आणि भरणा केलेले प्रतिसाद लिफाफे सदस्यांना पाठविला जाणार नाही. सदस्यांच्या संमती किंवा असहमतीचा संवाद रिमोट ई-वोटिंग प्रणालीद्वारेच होईल.

या संदर्भात, टपाल मतदानाची सूचना कंपनीच्या https://www.hiltonmetal.com/wp-content/uploads/2022/06/c या वेबसाइटवरून डाउनलोड केली जाऊ शकते. Notice-of-Postal-Ballot 2022 Final.pdf नॅशनल सिक्यरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या वेबसाइटवरून, ही सचना बीएसई लिमिटेड आणि एनएसई लिमिटेड च्या वेबसाइटवर देखील प्रदर्शित केली आहे. जिथे कंपनीचे शेअर्स सचीबद्ध आहेत.

कंपनीने तिच्या सर्व सदस्यांना ई-वोटिंग सुविधा उपलब्ध करून देण्याच्या उद्देशाने एनएसडीएलची सेवा प्रदान केली आहे. मतदान कालावधी बुधवार, २२ जून, २०२२ स. ९.०० वा. भाप्रवे पासून सुरू होईल आणि गुरुवार, २१ जुलै, २०२२ रोजी सायं.५.०० वा. भाप्रवे संपेल. तदनंतर मतदानासाठी एनससडीएल द्वारे ई-व्होटिंग पध्दत अक्षम केले जाईल

ज्या सदस्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता आणि मोबाईल क्रमांक नोंदणीकृत केलेले नाहीत, त्यांना विनंती आहे की त्यांनी लिंक इनटाइम इंडिया प्रा. लिमिटेड, कंपनीचे निबंधक आणि हस्तांतर प्रतिनिधी https:// web.linkintime.co.in/EmailReg/Email\_Register.html येथे नोंदणीकृत/अद्ययनित

टपाल मतदान ई-वोटिंग प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्याकरिता संचालक मंडळाने सुश्री श्रेया शाह, कार्यरत कंपनी सचिव यांची तपासनीस म्हणून नियुक्ती केली आहे. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातुन मतदान करण्यासंबंधीच्या कोणत्याही शंका/तक्रारींसाठी, सदस्यांन

evoting@nsdl.co.in वर लिहिण्याची किंवा टोल फ्री क्रमांक १८००१०२०९०/ १८००२२४४३० व कॉल करण्याची विनंती केली जाते. सर्व कामकाजाच्या दिवसांमध्ये व्यवसायाच्या वेळेत. टपाल मतदानाद्वारे ई-वोटिंगचे निकाल ई-वोटिंगच्या समाप्तीच्या दोन कामकाजाच्या दिवसांनंतर घोषित

केले जातील. असे निकाल, तपासनीसाच्या अहवालासह, कंपनीच्या www.hiltonmetal.com या वेबसाइटवर उपलब्ध असतील आणि बीएसई लिमिटेड आणि एनएसई लिमिटेडकडे पाठवले जातील. हिल्टन मेटल फोर्जिंग लिमिटेडकरित

युवराज मल्होत्रा

विनांक: २१/०६/२०२२

अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन : ००२२५१५६

सही/-

# BLUE STAR

# BLUE STAR LIMITED

(सीआयएन: एल२८९२०एमएच१९४९पीएलसी००६८७०)

नोंदणीकृत कार्यालय: कस्तुरी इमारत, मोहन टी अडवाणी चौक, जमशेदजी टाटा रोड, मुंबई-४०००२०. दूर.:+९१ २२ ६६६५४०००, +९१ २२ ६६५४४०००; फॅक्स:+९१ २२ ६६६५४१५१ वेबसाईट:www.bluestarindia.com; ई-मेल:investorrelations@bluestarindia.com

क्हिडीओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/अन्य दुकश्राव्य स्वरुपाने (ओएव्हीएम) मार्फत ७४व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची आणि नोंद तारखेची सदस्यांना सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, ब्ल्यु स्टार लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांची ७४वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) एजीएम सूचनेत नमुद विषयावर विमर्ष करण्याकरिता व्हिडीओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/अन्य दृकश्राव्य स्वरुपाने (ओएव्हीएम) मार्फत गुरुवार, ४ ऑगस्ट, २०२२ रोजी द.३.३०वा. भाप्रवे होणार आहे.

सहकार मंत्रालयाचे (एमसीए) वितरीत सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक ०२/२०२१, २०/२०२०, १७/२०२०, १४/ २०२० व ०२/२०२२ आणि भारतीय प्रतिभूती व विनीमय मंडळद्वारा (सेबी) वितरीत परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/ सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९, सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ व सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२ (यापुढे परिपत्रके म्हणून संदर्भ) नुसार सामायिक ठिकाणी सदस्यांची वास्तविक उपस्थिती न घेता व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत एजीएम घेण्याची अनुमती देण्यात आली आहे. परित्रकांच्या पुर्ततेनुसार कंपनी एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत होईल.

एजीएम सूचना व वित्तीय वर्ष २०२१-२२ करिता वार्षिक अहवाल ज्यामध्ये मंडळाचा अहवाल, लेखापरिक्षकांचा अहवाल व लेखापरिक्षित वित्तीय अहवाल समाविष्ट आहे ते ज्या सदस्यांचे ई-मेल कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागीदारकडे (डीपी) नोंद आहेत त्यांना उपरोक्त परिपत्रकानुसार विद्युत स्वरुपाने पाठविण्यात येतील. सदस्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की, एजीएम सूचना व वार्षिक अहवाल दैनंदिन कामकाजात पाठविली जातील आणि ते कंपनीच्या www.bluestarindia.com, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या www.evoting.nsdl.com, बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या <u>www.nseindia.com</u> वेबसाईटवर सुद्धा उपलब्ध आहे.

ई-वोटिंग मार्फत मत देण्याची पद्धत:

सदस्यांना एजीएममध्ये फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फतच सहभागी होता येईल. एजीएममध्ये सहभागी होण्याची माहिती एजीएम सूचनेत दिलेली आहे. कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १०३ नुसार व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत सभेत उपस्थित राहणाऱ्या सदस्यांची गणसंख्या उद्देशाकरिता मोजणी केली जाईल.

एजीएम सूचनेत नमुद सर्व ठरावांवर त्यांचे मत देण्यासाठी कंपनीने त्यांच्या सर्व सदस्यांना रिमोट ई-वोटिंग सुविधा (रिमोट ई-वोटिंग) दिलेली आहे. तसेच एजीएम दरम्यान ई-वोटिंग प्रणालीने मतदानाची सुविधा कंपनीने दिलेली आहे. रिमोट ई-वोटिंग/ई-वोटिंगची सविस्तर प्रक्रिया एजीएम सूचनेत नमुद आहे.

# अंतिम लाभांश व नोंद दिनाक:

सदस्यांनी नोंद घ्यावी की, कंपनीच्या संचालक मंडळाने त्यांच्या गुरुवार, ५ मे, २०२२ रोजी झालेल्या सभेत ३१ मार्च, २०२२ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षाकरिता रु.२/- (रुपये दोन) प्रत्येकीचे रु.१०/- (रुपये दहा) प्रति समभागाचे अंतिम लाभांश शिफारस केले आहे जे एजीएममध्ये सदस्यांच्या मान्यतेवर अवलंबून आहे. अंतिम लाभांशकरिता सदस्यांच्या अधिकार निश्चितीसाठी नोंद दिनांक म्हणून शुक्रवार, २२ जुलै, २०२२ ही तारीख कंपनीने निश्चित केली आहे. अंतिम लाभांश, एजीएममध्ये सदस्याद्वारे मंजूर केल्यास, स्रोताकडील कर कपातीवर अवलंबून दिली जाईल.

ई-मेल व बँक खाते तपशील नोंद/अद्यायावत करण्याची पद्धत:

जर तुमचे ई-मेल डीपीकडे (विद्युत स्वरुपात शेअर्स असल्यास)/कंपनीकडे (वास्तविक स्वरुपात शेअर्स असल्यास) नोंद नसल्यास तुम्ही https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email Register.html वेबलिंकवर भेट देऊन वित्तीय वर्ष २०२१-२२ करिता कंपनीचे वार्षिक अहवालासह एजीएम सूचना प्राप्त करण्यासाठी गुरुवार, ३० जून, २०२२ रोजी किंवा त्यापुर्वी कंपनीचे लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (आरटीए) यांच्याकडे तात्पुरते तत्त्वावर तुमचा ई-मेल नोंद करावा.

सर्व भावी पत्र व्यवहारकरिता तुमचे ई-मेल नोंद करण्यासाठी आणि बँक खाते तपशील अद्यायावत करण्यासाठी कृपया खालील प्रक्रियेचे पालन करावे.

नोंद/अद्यायावत करण्यासाठी विहित नमुन्यात आयएसआय-१ तसेच सर्व आवश्यक दस्तावेज लिंक इनटाईम इंडिया प्रा.लि., कंपनीचे आरटीए यांच्याकडे rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर ई-मेल नोंद करण्यासाठी किंवा सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३ येथे टपालाने तुमच्या डीपीकडे संपर्क करावा आणि तुमच्या डीपीद्वारे दिलेल्या सल्ल्यानुसार तुमच्या

डिमॅट भागधारणा

बँक खाते तपशील अद्यायावत केले नसल्याने विद्युत स्वरुपात कोणत्याही सदस्यास बँकेकडून लाभांश देता न

डिमॅट खात्यात तुमचे ई-मेल व बँक खाते तपशील नोंद करावे.

सदस्यांनी नोंद घ्यावी की, आयकर कायदा १९६१, सुधारित वित्तीय कायदा २०२० नुसार अनिवार्य आहे की, १ एप्रिल, २०२० किंवा नंतर कंपनीद्वारे दिलेले किंवा वितरीत केलेले लाभांश हे भागधारकाच्या हस्ते करयोग्य असेल. याकरिता कंपनीने अंतिम लाभांश देण्याच्या वेळी स्त्रोताकडील कर कपात (टीडीएस) करणे आवश्यक आहे. योग्य टीडीएस आम्हाला निश्चित करता यावे याकरिता, लागू असल्यास, सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी आयकर कायदा १९६१ च्या तरतुदीनुसार आवश्यक दस्तावेज सादर करावेत. सविस्तर कर दर, लागू कर दर उपलद्धीकरिता आवश्यक दस्तावेज एजीएम सूचनेत तरतूद केले जातील. याबाबत दैनंदिन कामकाजात सदस्यांना एक वेगळा ई-मेल पत्र व्यवहार केला जाईल.

ब्ल्यु स्टार लिमिटेडकरिता

दिनांक: २१ जून, २०२१ ठिकाण: मुंबई

### PUBLIC NOTICE

SHRIRAM GANESH BAPAT was a member of Rajgaurav Co-op Hsg. Soc. Ltd. (Society) having address at V.R. Bhide Marg, Dadar West, Mumbai-400028, holding Flat No.501, on 5th Floor, (said Flat) & Share Certificate No.10 for 10 Shares numbered from 81 to 90 (both inclusive) (said Shares), who died on 20.9.2019.

The wife of Late SHRIRAM GANESH BAPAT predeceased him. Now, the persons claiming to be the only surviving Legal Heir of Late SHRIRAM GANESH BAPAT is his married daughter Sneha Shashank Ranadive @ Sharmila Shriram Bapat has applied to the society for transfer of said flat and said shares in her name.

If anybody has claim/interest in the said Flat & said Shares and/or objection to such transfer, please contact in the society office within 15 days of this notice with documentary proof. No claims will be entertained thereafter.

Dated this 22nd day of June 2022

यवहार पुर्ण केला जाईल.

केलेले शेअर्स.

दिनांक: २१ जून, २०२२

The Secretary - Rajgaurav Co-op. Hsg. Soc. Ltd.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सचना देण्यात येत आहे की**. श्री. माधव दत्तात्रय कोपरकर.** विद्यमान र/ठि.

५०१, ५वा मजला, सरस्वती निलायम को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ३७-ए, चित्तरंजन

रोड, विलेपार्ले पुर्व, मुंबई-४०००५७ यांच्यासह फ्लॅट क्र.५०१, ५वा मजला तसेच तळमजल्यावरीत

कार पार्किंग जागेकरिता मोकळी जागा, सरस्वती निलायम ३७-ए म्हणून इमारत, चित्तरंजन रोड,

विलेपार्ले पुर्व, मुंबई-४०००५७ ही जागा तसेच **सरस्वती निलायम को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग** 

**सोसायटी लिमिटेड**द्वारा वितरीत दिनांक १२ मार्च, २०२२ रोजीचे भागप्रमाणपत्र क्र.१४ मध्ये एकत्रित

अनुक्रमांक १३१ ते १४० (दोन्ही समाविष्ट) धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे १० पूर्णपणे भरणा केलेले

शेअर्स तसेच खालील अनुसुचीत सविस्तरपणे नमुद केलेल्या मालमत्तेबाबत (यापुढे सदर जागा) त्यवहाराकरिता आमचे अशील वाटाघाटी करीत आहेत. जर कोणा व्यक्तीस सदर जागा किंवा भागाव

भाडेपट्टा, मालकीहक्क, बक्षीस, परवाना, वारसाहक्क, विक्री, अदलाबदल, कायदेशीरहक्क, तारण, अधिभा

केंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही करारनामा किंवा अधिकार, हक्क, दावा किंवा हित असल्यास त्यांनी

लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर कागदोपत्री पुराव्यांसह सद

नूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसात** कळवावे अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावे, काही अंसल्यास सोडून

देले आहे आणि/किंवा स्थगित केले आहे असे समजले जाईल आणि अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय

वर संदर्भीत जागेची अनुसुची

म्लॅट क्र.५०१, क्षेत्रफळ ७०० चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र आणि ५वा मजला, तसेच तळमजल्यावरील का

पार्किंग जागेसह, सरस्वती निलायम इमारत, ३७-ए, चित्तरंजन रोड, विलेपार्ले (पुर्व), मुंबई-४०००५७

कॅडेस्ट्रल सर्व्हे क्र.९३३एए, विलेपार्ले पुर्व विभाग, मुंबई आणि सरस्वती निलायम को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग

नोसायटी लिमिटेड, मुंबई-४०००५७ यांचे दिनांक ९२ मार्च, २०२२ रोजीचे भागप्रमाणपत्र क्र.१४ मध्ये

एकत्रित अनुक्रमांक १३१ ते १४० (दोन्ही समाविष्ट) धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे १० पुर्णपणे भरणा

माझे अशील श्री. मोह. साजिद अब्दल अझिज शेख यांच्या सूचनेअंतर्गत सर्वसामान्य जनतेस जाही मुचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील हे दुर्गा विलास सुरवासे, प्रथम खरेदीदार यांच्याकडून दिनांक २०.०५.२०१९ रोजीचे विक्री करारनामानुसार फ्लॅट जागेचे द्वितीय खरेदीदार आहेत. सदर फ्लॅट जागा श्रीमती बालमणी श्रावण तलपल्ली यांना वाटप करण्यात आली होती. सदर फ्लॅट जागा सीएलएस क्र.५८, ऱ्लॉट क्र.१८, गाव कान्हेरी, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा, अंबर ओम स्वस्तिक एसआरए सोसायटी, नोंदणी क्र.एमयएम(एसआरए)/एचएसजी/टीसी/१०८०७ येथे स्थित आहे.

सर्व श्रेणी करारनामा अर्थात (१) विकासक व प्राप्तकर्ते यांच्या दरम्यान झालेला १४.०६.२००३ रोजीचा करारनामा, सदर सोसायटीद्वारे वितरीत संबंधित भागप्रमाणपत्र. (२) श्रीमती बालमणी श्रावण तलपल्ली आणि श्रीमती दुर्गा विलास सुरवासे यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक १०.१०.२०१७ रोजीचा विक्री करारनामा आणि (३) माझे अशील श्रीमती दुर्गा विलास सुरवासे यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक ०२.०५.२०१९ रोजीचा करारनामा तसेच भागप्रमाणपत्र हरविले/गहाळ झाले आहे. याच्या प्रति जोडलेल्या आहेत. माझ्या अशिलांनी आक्षेप मागविण्यासाठी दिनांक ०२.०३.२०२२ रोजी कस्तुरबा मार्ग पोलीस ठाणे येथे दस्तावेज हरविल्याची तक्रार नोंद केली आहे.

जाहीर सूचना

जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ताबाबत अधिकाराचा दावा असल्यास त्यांनी सदर फ्लॅट जागेकरिता त्यांचे दावा. अधिकार. हक्क. हित. कर्ज. मालकी हक्क. बक्षीस. वहिवाट किंवा अन्य इतर स्वरुपाचा कोणताही बोजा असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा खालील दिलेल्या पत्त्यावर विकलाकडे सदर सचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसात कळवावेत. अन्यथा ते त्याग केले आहेत किंवा माझ्या अशिलाच्या नावे मुक्त केले आहेत असे समजले जाईल

ठिकाण: मंबई दिनांक: २२.०६.२०२२

सही/ रवी के. दुबे वकील, उच्च न्यायालय मोबा.क्र.:७०२११९४७२३

### मॅकिन्नॉन मॅकेन्झी ॲण्ड कं. लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ४, शुरजी वल्लभदास मार्ग, पी.ओ. बॉक्स १२२, मुंबई-४००००१. दूर.:0२२-२२६१०९८१, फॅक्स:0२२-२२६१४२०७, ई-मेल:mmcladv@yahoo.co.in, वेबसाईट:http://www.mmclimited.net

## सीआयएन:एल६३०२०एमएच१९५१पीएलसी०१३७४५

सचना (सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२० नुसार पुर्ततेप्रमाणे भागधारकांना विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना पाठविण्यापुर्वी जाहीर सूचना)

तुमची कंपनी (मॅकिन्नॉन मॅकेन्झी ॲण्ड कं. लिमिटेड) हे दिनांक २२ जुलै, २०२२ रोजी . इ.१२.००वा. व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग किंवा अन्य दुकश्राव्य माध्यमाने त्यांची विशेष सर्वसाधारण . सभा घेण्याचे नियोजित करीत आहेत. भागधारक/सदस्य ज्यांनी त्यांचे ई-मेल अद्यायावत केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की, त्यांनी त्यांचे ई-मेल कंपनीला mmclady@vahoo.co.in वर व service@satellitecorporate.com वर सदस्याचे नाव व पत्ता. पॅनकार्डची स्वसाक्षांकीत प्रत यासह विनंती पत्र पाठवन कंपनीला लेखी स्वरुपात २२ जुलै, २०२२ रोजी किंवा त्यापुर्वी कळवावे.

मंचालक मंडलाच्या आहेशान्वये मॅकिन्नॉन मॅकेन्झी ॲण्ड कं. लिमिटेडकरिता

> नंदिकशोर यशवंत जोशी संचालक

दिनांक: २२ जून, २०२२ ठिकाण: मुंबई

डीआयएन:०९३२४६१२

१) हरित मोहिमेस पाठींबा देण्यासाठी ज्या सदस्यांनी त्यांचे ई-मेल कंपनीला mmcladv@yahoo.co.in वर व service@satellitecorporate.com वर सदस्याचे नाव व पत्ता, पनकार्डची स्वसाक्षांकीत प्रत यासह विनंती पत्र पाठवून कंपनीला लेखी स्वरुपात

# शुभम हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कं.लि.

सम्पत ॲण्ड मेहत

सनदी लेखापात

बी-५0१/५0२, ११ सर्वोदय, पश्चिम द्रुतगती

महामार्ग, वांद्रे (पुर्व), मुंबई-४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालय : ४२५, उद्योग विहार फेज ४, गुरगाव-१२२०१५ (हरयाणा), दूर.:०१२४-४२१२५३०/३१/३२,

shubham ई-मेल: customercare@shubham.co, वेबसाईट: www.shubham.co स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता जाहीर सूचना

सिक्यरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये नियम ८(६) व परिशिष्ट ४-ए तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

न्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (कायदा) अंतर्गत शुभम हौसिंग इेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेडचें (यापुढे कंपनी म्हणून उेल्लेख) प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ (अधिनियम) च्या नियम ९ वहवाचिता कलम १३(२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी खाली नमुद केलेल्या खाली नमुद केलेल्या रकाना (क) वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार खाली नमुद केलेल्या रकाना (ड) कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत खाली नमुद केलेल्या रकाना (ई) प्रमाणे रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते

कर्जदार हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्व्याच्या कलम १३(४) सहवाचित सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ अन्वेय त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या र**काना (ह**) मध्ये नमुद तारखेला खाली नमूद केलेल्या रकाना (ह) नमद मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या **रकाना (फ)** मध्ये नमुद सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **शुभम होसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेड** यांच्याकडे खाली नमुद्र केलेल्या **रकाना (ग)** मध्ये संपुर्ण रक्कम आणि त्यावरील करारदराने पुढील व्याज व प्रासंगिक खर्च व शुल्ब ही रक्कम जमा करावी.

आता कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सुचित करण्यात येत आहे की, खाली नमुद केलेल्या **रकाना (ख)** मध्ये नमुद तारीख, वेळ व ठिकाणी बोली मागवून खाली नमुद नियम व अटी आणि प्रक्रियेनुसा विक्री केली जाईल.

अ. क्र.	अर्ज क्रमांक	अर्जदारांचे नाव व पत्ता	कलम १३(२) अन्वये सुचनेची तारीख	मागणी सूचना स्क्रम	मालमत्ता तपशील	वास्तविक देय रक्कम (८.१२.२०२० रोजी)	ताबा तारीख व ताबा स्थिती	आरक्षित मुल्य	इस्ठे (आ.मु.चे १०%)	लिलावाची तारी वेळ व ठिकाण
 Я	ब	<u>क</u>	ड	ई	<b>फ</b>	ग	ह	य	, <sup>2,0</sup> / ज	ख
8		सुभाष तुकाराम गोडके, प्रद्या सुभाष गोडके, ४०४/बी, ४था मजला, सेन्चुरी कॉम्प्लेक्स, ३६सी ३५/डी, कुटुकबंधन, खारवर-११०१५१-४१०२१०.	२६.०६.२०२१	₹. ३३,५०,९८३/-	फ्लॅट क्र.४०४, ४था मजला, बी विंग, सेन्चुरी, रायगड (महाराष्ट्र), महाराष्ट्र-४१०२१०.	₹. ३८,८८,७६६/-	०८.०४.२०२२ (सांकेतिक ताबा)	₹. ₹६,00,000/-	₹. २,६०,०००/-	
?		शाहिद खान, हजरा शाहिद खान, नानो अपार्ट., खोली ४०३, सेक्टर ५, सानपाडा गाव, नवी मुंबई-१२०७- ४००७०५.	२६.०६.२०२१	₹. १७,०४,८२१/-	फ्लॉट क्र.२०६, २रा मजला, ओम हेरिटेज को-ऑफ्रेटिव्ह सोसायटी लि., प्लॉट क्र.७०६ ००३, सेक्टर १९, शहाबाज गाव, बेलापूर, नवी मुंबई, जि. ठाणे, महाराष्ट्र-४००६१४.	₹. १९,९३,७५५/-	११.०३.२०२२ (सांकेतिक ताबा)	₹. १२,६३,६००/-	रु. १,२६,३६०∕−	
W	ओबीईएल १८०४०००० ०५०१२४७२ व ओबीईएल १९११००० ०५०२४१७७	अश्रफ गनी शेख, वासिम गनी शेख, गनी नजिरुद्दीन शेख, बी १०४, १ला मजला, धोत्रे अपार्ट., सिद्धार्थ नगर, बॉटर टॅंकजबळ, रबाळे, नवी मुंबई- १२०७, महाराष्ट्र-४००७०१.	२९.१२.२०२१	रु. २६,८०,२८९/- व रु. ५,२५,१४८/-	फ्लॅट क्र.१०३ व १०४, बी बिंग, घोत्रे अपार्टमेंट, सिद्धार्थ नगर, रबाळे स्थानक रोड, जीएचच आरएबी००८०, आरएबी००८२, आरएबी००८० ०१९९, आरएबी०७५८, रबाळे, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र-४०७०९.	रु. २९,०५,२८७/- व रु. ५,७२,१०१/-	३०.०९.२०२१ (वास्तविक ताबा)	रु. २५,४६,८८०/-	रु. २,५४,६८८/-	२३.०७.२०२२ र स.११.०० ते दु.२.०० वाजत कार्यालय क्र.१।
8		शंकर लक्ष्मण शेडगे, वनिता शंकर शेडगे, पलॅट क्र.बी-४०२, एस्सेए अपार्ट., प्लॉट क्र.ए-२४३-२४४, सेक्टर १९, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४०७७९.	28.99.2029	₹. १८,७३,८८६/-	फ्लॅट क्र.३०५, ३रा मजला, प्लॉट क्र.बी–१२३ म्हणून ज्ञात इमारत, सेक्टर १९, जीईएस, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, तालुका व जिल्हा नवी मुंबई, महाराष्ट्र–४००७९.	रु. १८,९८,०९६/-	२५.०३.२०२२ (वास्तविक ताबा)	रु. १८,५४,०००/-	रु. १,८५,४००/-	कायालय क्र.र सी विंग, उष संकुल, ओक ब कल्याण पश्चि कल्याण, महारा ४२१३०१.
ų		महबुब मंजूर शेख, मतीन शेख, एच. इ.८८८, विरेन द्रा नगर, साई बाबा मंदिर, पालघर पुर्व-४०४, पालघर, महाराष्ट्र-४०१४०४.	२९.१२.२०२१	रु. १३,०१,१७६/-	फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, टाईप बी, इमारत क्र.६, हिस्जोम राईस रेसिडेन्सी, गट क्र.२०५/१, २०५/५, २०५/४ व २०५/५, गाव मनोर, ता. व जि. पालघर, पालघर, महाराष्ट्र-४०१४०४.	₹. १४,०१,८१३/-	११.०३.२०२१ (सांकेतिक ताबा)	रु. १०,८८,६४०/-	₹. १,०८,८६४/-	011401.
w	व ओकेएएल	मोहम्मद आसिफ रिफक अहमद अन्सारी, सना आसिफ अन्सारी, ए/ २०१, ररा मजला, आलिया कॉम्प्लेक्स डी विंग, सलामतपुरा भिवंडी फातिझा गर्ल्स स्कूल, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०२.	२४.०२.२०२२	रु. ५,५६,३४४/- व रु. ९,३२,६८७/-	प्लॅट क्र.ए-२०१, २रा मजला, इमारत डी, विंग ए, आलिया कॉम्प्लेक्स, महापालिका घर क्र.२८८८, प्लॉट क्र.४, सीटीएस क्र.३४५, एस.क्र.७२, हिस्सा क्र.३, नागाव २, भिवंडी, जि. ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०१.	रु. ५,९४,६८४/- व रु. ९,८६,९४०/-	२८.०२.२०२२ (सांकेतिक ताबा)	रु. १३,५३,६००/-	रु. १,३५,३६०/−	
b	०५०२४३५३	विजय चंद्रकांत वाघ, सारिका विजय वाघ, ए २०५, धनुज अपार्ट., चिंच पाडा, गाव कल्याण पुर्व-४२१३०६.	१९.०८.२०२१	रु. १२,५०,७३५∕-	फ्लंट क्र.२०५, २रा मजला, ए विंग, धनुज अपार्टमेंट, सर्ल्हें क्र.३८, एच.क्र.१, गाव चिंचपाडा, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०६.	₹. १३,१९,२७६/-	२६.०२.२०२२ (वास्तविक ताबा)	₹. ११,८८,०००/-	₹. १,१८,८००/-	
۷	20990000	सुधाकर धर्मा डिंगोरे, शेवंती धर्मा डिंगोरे, अनंता धर्मा डिंगोरे, सुलभा सुधाकर डिंगोरे, प्लॅट क्र.०१, शांताराम पार्क, भातसा कॉलनी रोड, वाफे शहापूर् पोस्ट खुदगर रोड, ठाणे, महाराष्ट्र– ४२१६०१.	२४.०२.२०२२	₹. १४,०९,८७२/-	सन्हें क्र.५१, हिस्सा क्र.३(भाग), प्लॉट क्र.१२, बाफे, तालुका शहापूर, ग्रामपंचायत ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र- ४२१६०१.	₹. १४,८४,०९१/-	२८.०३.२०२२ (सांकेतिक ताबा)	₹. ५०,३५,७४०/-	<i>₹.</i> ५,०३,५७४/−	

टीपः कंपनीच्या माहितीनुसार वरील मालमत्तेवर कोणताही अधिभार नाही.

लिलाव विक्री सूचनेच्या अटी व शर्ती

बोली मागवून सार्वजनिक कृती प्रक्रिया व अटी व शर्तीः

मालमत्तेची तपासणी १६.०७.२०२२ रोजी सकाळी १०.०० ते दुपारी ४.०० पर्यंत केली जाऊ शकते.

विक्री सरफेसी अधिनियम / नियम २००२ मध्ये नमूद केलेल्या अटी आणि त्यानुसार येथे नमूद केलेल्या अटी व शर्तीच्या अधीन आहे तसेच इच्छुक / सहभागी निविदाकारांनी सादर केलेल्या प्रस्ताव / बिड कागदपत्रांच्या अटींच्या अधीन आहेत

स्थानिक स्वरुपात देय असलेल्या **ग्रुभम हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेड**च्या अनुदानाची रक्कम (डिमांड ड्राफ्ट) / पे ऑर्डसह सीलबंद लिफाफ्यात निवदा जमा केल्या जातील. इसार रक्कम ठेवीमध्ये कोणतेही व्याज लागणार नाही. बोली फॉर्मसह प्रस्तावित निविदादाराने आपला ओळखपत्र / केवायसीचे निकष आणि राहण्याचा पुरावा जसे की पासपोर्टची प्रत, आधार कार्ड, निवडणूक आयोगाचे कार्ड, रेशनकार्ड, ड्रायव्हिंग लायसन्स आणि प्राप्तिकर विभागाने जारी केलेले पॅन कार्डची प्रत देखील जोडावी.

इसारा रकमेसह बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख २२.०७.२०२२ रोजी स.१०.०० ते दु.४.०० पर्यंत. प्रत्येक मालमत्तेच्या विरुद्ध राखीव ठेवलेल्या आरक्षित किंमतीच्या खाली मालमत्ता विकली जाणार नाही.

विक्रीच्या तारखेला, मिळालेल्या सर्व बोली उघडल्या जातील आणि राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असल्यास अधिक बोली लावण्याची बोली कंपनी स्वीकारेल. तथापि लिलाव लिलाव वेबसाईटवर वैयक्तिकरित्या उपस्थित असलेल्या निविदाकारांना त्यांची बोली किंमत आणखी वाढविण्याचा हक्क असेल, किमान पाच हजार रु.५०००/– रुपये (फक्त पाच हजार रुपये) आणि जास्त बोली लावल्यार कंपनीला समान स्वीकारण्याचा अधिकार दिले जाईल. त्यानंतर, खरेदीदाराने विक्री किंमतीच्या २५% (पंचवीस टक्के) ठेवीची भरपाई करावी लागेल, प्रामाणिकपणे पैसे जमा केल्यावर त्वरित खालील स्वाक्षरीकर्त्याद्वारे स्विकृती झाल्यावर कंपनीने त्या रकमेची पावती केल्यावर तजवीज करा. बोली स्वीकृती मुदतवाढ देण्याच्या विनंतीस अधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार परवानगी देऊ शकेल ज्यास त्याला योग्य आणि उचित वाटेल अशा अटी व शर्तीच्या अधीन असेल. जर अंतिम निर्णयाच्या वेळी बोली रकमेच्या २५% ताबडतोब निवंदा रक्कम भरण्यात अयशस्वी ठरला तर सर्वात जास्त बोली लावणाऱ्याची जमा केलेली अंतिम मूल्य रक्कम जप्त केली जाईल आणि दुसऱ्या क्रमांकाची बोली लावण्यासाठी त्या मालमत्तेची प्रस्ताव दिली जाईल. खरेदी किंमतीची उर्वरित रक्कम खरेदीदाराने नमूद केलेली मालमत्ता किंवा पक्षकारांनी लिखित स्वरुपात सहमती दर्शविल्यानुसार वाढविलेल्या कालावधीच्या विक्रीच्या पृष्टीच्या १५ दिवसाच्या आधी किंवा त्यापुर्वी दिले जाईल. देयमध्ये कसूर केल्यास आणि वर नमुद केल्याप्रमाणे वेळेत, कंपनीने खरेदीदाराने केलेली सर्वात थकीत रक्कम आणि/किंवा कोणतीही इतर ठेव जप्त करण्यास आणि मालमत्तेचा पुनर्-लिलाव पुढे ठेवण्यास स्वातंत्र्य असेल. तो कसुरदार खरेदीदार मालमत्तेवर किंवा त्यानंतर विक्री केलेल्या रकमेच्या कोणत्याही भागावरील सर्व दावे करण्यास अपात्र असेल.

सर्व देयके **शुभम हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेड**ला अनुकूल असलेल्या डिमांड ड्राफ्ट / पे ऑर्डस्द्वारे खरेदीदाराद्वारे देण्यात येतील.

पूर्ण विक्री झाल्यावर कंपनी खरेदीदाराच्या बाजूने विक्री प्रमाणपत्र देईल आणि मालमत्तेचा ताबा खरेदीदारास देईल.

अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता कायम राहील आणि अग्नी किंवा चोरीने किंवा इतर अपघातात झालेली हानी किंवा नुकसान यासह विक्रीस निश्चितीच्या तारखेपासून इतर जोखीम या सर्व बाबतीत खरेदीदाराची जबाबदार असेल. अधोरेखित अधिकृत अधिकारी यास कोणत्याही कारणास्तव विक्री रद्द करण्याचा अधिकार असेल.

 इसारा रकमेवर जमा केलेला डिमांड ड्राफ्ट / पे ऑर्डर अयशस्वी बोलिदारांना परत दिले जाईल. १. या सर्व मालमत्तांची विक्री **जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे आहे आणि कोणत्याही परिणामाशिवाय** या सर्व मालमत्तांची विक्री आहे. कंपनीला वरील मालमत्तांवर कोणत्याही प्रकारचं

अडचण असल्याची माहिती नाही. २. वरील संदर्भित मालमत्तेसंदर्भात मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, ह्सतांतरण शुल्क, म्युटेशन शुल्क आणि इतर कोणत्याही शुल्काशी संबंधित सर्व खर्च केवळ खरेदीदारास भरावे लागेल. ९३. प्राधिकृत किंवा अधिकारी सर्वात जास्त ऑफर किंवा कोणत्याही किंवा सर्व ऑफर / बिड (स्वीकृत) स्वीकारण्यास बांधील नाहीत आणि कंपनीला कोणत्याही कारणास्तव कोणतेही कारण न देत

१४. निविदाकारांव्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही व्यक्तीस किंवा त्यांच्या योग्य अधिकृत प्रतिनिधीला अधिकृतता पत्र सादर केल्यावर विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यास परवानगी देण्यात येणार नाही.

१५. कायद्याच्या कलम १३(८) अन्वये, मालमत्ता विक्रीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेच्या आधी, वरील नामांकित कर्जदाराने कंपनीकडून घेतलेले सर्व खर्च शुल्क आणि खर्चासह सर्व थकबाकी निविदा किंव सेटलमेंट केली असल्यास, मालमत्ता विकली जाणार नाही आणि संभाव्य बोलिदारांकडून प्राप्त झालेल्या सर्व बोली कंपन्याविरूद्ध कोणतेही दायित्व / दावा न करता त्यांना परत केल्या जातील.

६. ही सूचना वरील सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) आणि परिशिष्ट ४ए अंतर्गत उपरोक्त कर्जदारांना त्यांच्या संबंधित पत्त्यावर 🛭 आणि ई मध्ये नमूद केलेल्या नोटिस देखील आहेत.

१७. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया सिक्युर लेनटर्सच्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या. म्हणजे www.shubham.co.

शुभम हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॅपनी लिमिटेड

१८. अधिक माहिती, स्पष्टता किंवा कोणत्याही मदतीसाठी प्राधिकृत अधिकारी – **दिनेश पांडे, मोबा.: ९३१५१२४४७९** वर संपर्क साधता येईल. \_\_\_\_\_ ठिकाण : गुरगाव प्राधिकृत अधिकारी

आल्यास कंपनीकडून विहित वेळेत अशा सदस्यास डिव्हीडंड वॉरंट/ड्राफ्ट/धनादेश वितरीत करेल.

सही/-राजेश पार्टे

दिनांक : २१.०६.२०२२

कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी