VIDLI RESTAURANTS LIMITED

Reg Office:-D-09, Eastern Business District, LBS Road, Bhandup West, Mumbai 400078.
•**T**: +91 7400058768 •**W:** www.kamatsindia.com •**E:**cs@kamatsindia.com
CIN: L55101MH2007PLC173446

Date: 14th June, 2023

To
Listing Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400001

Script Code: 539659
Script ID: VIDLI

Dear Sir/ Madam,

Sub: Newspaper Advertisement.

Pursuant to Regulation 30 read with 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, enclosed is the newspaper publication of the notice of Postal Ballot in Business Standard (English language) having nationwide circulation and in Mumbai Lakshadeep (Marathi language) having regional circulation on 14th June, 2023.

Kindly take the same in your records.

Thanking You
For Vidli Restaurants Limited

KAMAT VIDHI VIKRAM
Digitally signed by KAMAT VIDHI VIKRAM
Date: 2023.06.14 12:45:09 +05'30'

Vidhi V. Kamat
Managing Director
DIN: 07038524
Encl: a/a

PUBLIC NOTICE

This is to inform that Mr. Narendra Gangan and Mrs. Sapana Gangan ('Owners') of Flat No. 15, 16, Sona Villa CHS Ltd., Rd. No.4, Plot No. 712-718, Parsee Colony, Dadar (E), Mumbai - 400014 ('the Flat') have lost original agreement for the Flat executed in 1970 between M/s. Buildwell Corporation and Mr Parshuram Gajanan Bhatte. If any one finds the same, please contact the undersigned on (022-67516656).

Sd/-
Narendra Gangan
Sapana Gangan

SBI
STATE BANK OF INDIA

STATE BANK OF INDIA, LOCAL HEAD OFFICE, MUMBAI METRO CIRCLE, MUMBAI

3rd Floor, State Bank of India, Local Head Office, Synergy Building, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai – 400 051

REQUIREMENT OF COMMERCIAL / OFFICE PREMISES

State Bank of India, invite offers from owners/power of attorney holders of commercial/office premises on lease rental basis for branches in Mumbai. For further details and downloading the tender document, please visit SBI website @ **https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/procurement-news** from **14/06/2023 to 27/06/2023.** The last date for submission of offers at this office will be on or before **3.30pm.** On **27/06/2023.** Further **Notice/Clarification** in this regard will be posted only on the Banks above mentioned web site.

ASSISTANT GENERAL MANAGER (P&E)
LOCAL HEAD OFFICE,
MUMBAI METRO CIRCLE

No brokers please.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public that Our Client **Akash Anand S/o Shri Vinod Kumar and Swati W/o Akash Anand** intending to Purchase the Flat has instructed to investigate the right, title or interest in respect of the Flat being No. 503, admg. 671 sq. ft. Carpet area on the 5th Floor, of Wing "D" known as "Kanakia Rainforest" situated on the land bearing CTS No. 115 of Village Marol-Maroshi Road, Taluka Andheri in the Registration Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban.

Any person or persons having and/or have any share, right, title or interest, claim, benefits objection and/or demand whether by way of inheritance, agreement, contract, Sale, Mortgage, Possession, Gift, Lien, Charge, Trust, Maintenance, Easements or otherwise howsoever are hereby required to notify the same in writing along with the supporting documentary evidence to the undersigned within 10 days from the date hereof otherwise it will be deemed that there are no claims and title certificate will be issued accordingly.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

Flat Being No. 503, admg. 671 sq. ft Carpet area on the 5th Floor, of Wing "D" known as " Kanakia Rainforest" situated on the land bearing CTS No. 115 of Village Marol-Maroshi Road, Taluka Andheri in the Registration Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban.

Dated: 14/06/2023

Bhuta and Associates
Office No. 3, 3rd Floor, Kothari House, Allanah Centre Lane, Opp. Mumbai University, Fountain, Mumbai - 400001

NOTICE

I Adv. Roshan A. Baig my Client Late. JYOTI MACWAN, a Member of the **MOUNT PREETI** CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., having address at **Kadeshwari Mandir Marg, Near Mount Mary Steps, Bandra (West), Mumbai-400050** and holding **Flat No. C/40 / 2nd floor** in the building of the society, died on **24th July, 2019**, without making any nomination.

On behalf of my client, I hereby invite claims and objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors of the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital property of the society within a period of **15 days** from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital / property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital / property of the society shall be deal with the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the Secretary of the Society between **6.00 P.M. to 9.00 P.M.** from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of
Sd/-
Adv. Roshan A. Baig

Place : Mumbai.
Date : 14/06/2023

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given by the undersigned to the public at large that my client **Mr. Bharat Pandit** having address at Flat No: 303, Harbour Court, Jawahar Nagar Co. Op. Housing Society Limited, Plot No: 49/3, Sector 19/A, Nerul Navi Mumbai 400709 as under

M/s. Kalon Agro Industries Pvt. Ltd, had approached **State Bank of India,** Fort Branch, Gresham House, P.M Road Mumbai (Branch Code No: 31282) for availing credit facilities and **Mr. Bharat Pandit** agreed to stood as guarantor the said **Kalon Agro Industries Pvt. Ltd.** and offered to mortgage his Shop No. 13, Ground Floor, Harbour Court of the Jawahar Nagar Co-operative Housing Society Limited, Plot No. 49/3, situated at Sector 19A, Nerul Navi Mumbai, Tal & Dist. Thane (hereinafter referred to as the said Shop No: 13) as security in favour State Bank of India.

Agreement for allotment of Shops dated **24/04/2001** executed by and between Jawahar co-op Society Limited as the Society and M/s. Ahuja Developers as the Second party, society had granted the right to sell the shops in the Society in favour of **M/s. Topaim Properties Pvt. Ltd,** said agreement is laminated.

Vide Articles of Agreement registered under Serial No: TNN6-1984-2003 dated **28/02/2003** under the Receipt No: 2170 of 2003, **Mr. Bharat A. Pandit** had purchased said Shop No. 13 from **M/s. Topaim Properties Pvt. Ltd.** and said agreement and Registration Receipt laminated.

Vide Deed of Assignment dated **12/03/2012** registered under Serial No: TNN6-1061-2012 dated **16/03/2012,** M/s. Topaim Properties Pvt. Ltd had assigned the entire rights, title and interest in the said Shop No. 13 in favour of **Mr. Bharat A. Pandit.**

Further, if any person, body, individual, institution having any claim and / or objection in respect of or against or relating to or touching upon said property by way of sale, lease, lien, mortgage, charge, encumbrance, gift, easement, maintenance, inheritance, testamentary deposition or otherwise or having in their custody any title, documents pertaining the said property shall communicate the same to State Bank of India (sbi.31282@sbi.co.in) or to the undersigned at my address within 15 days from the publication of this notice with documentary evidence in support thereof, failing which all the claim, of such person shall be considered to have been waived and/or abandoned. Any objections raised after the completion of the 15 days shall not be binding upon my client.

Dated: 14.06.2023

Sd/-
Rajan V Pillai
Advocate
316, Birya House, 265 Bazar Gate Street, Fort, Mumbai -400001.
Cell No: 9819474838 **Email :** Rajan.adv@gmail.com

PIRAMAL CAPITAL & HOUSING FINANCE LIMITED

Piramal Capital & Housing Finance

(Formerly Known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd)
CIN: U65910MH1984PLC032639
Registered Address: 601, 6th Floor, Amiti Building, Agastya Corporate Park, Kamani Junction, Opp. Fire Station, LBS Marg, Kurla (W) Mumbai MH 400070.
Contact Person: Mr. Vikash Singhla / Vinnay Asraani
Website: www.piramalfinance.com

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR SALE OF CERTAIN STRESSED FINANCIAL ASSETS OF PIRAMAL CAPITAL & HOUSING FINANCE LIMITED

1. Piramal Capital & Housing Finance Limited (**"PCHFL"**), invites Expressions of Interest (**"EOI"**) from eligible asset reconstruction companies (ARCs) / Banks / Financial Institutions / Non-Banking Financial Companies for the sale of its financial assets (Non-Performing Assets or Special Mention Accounts, referred herein and in the public notice and process document as **"Identified Assets"**) under "Swiss Challenge Method", based on an existing offer in hand from a bidder for acquisition of the Identified Assets for an overall purchase consideration of INR 625,00,00,000/- (Rupees Six Hundred and Twenty Five Crores only) at 15:85 Cash-cum-SR structure with cash portion equal to 15% of the purchase consideration and Security Receipts (SRs) portion equal to 85% of the purchase consideration. The said bidder will have the right to match the highest bid as per the extant RBI Guidelines.
2. The aggregate principal outstanding of Identified Assets put up for sale has a gross value as on May 15, 2023 of approx. INR 3656,50,00,000/- (Indian Rupees Three Thousand Six Hundred Fifty Six Crores and Fifty Lacs only).
3. Please note that the Identified Assets will be sold as a pool of asset(s). The sale is conducted as per the Terms and Conditions set out in the Public Notice and Process Document and as per the procedure set out therein. Eligible interested applicants may access the Public Notice and Process Document on the website of PCHFL (www.piramalfinance.com). The eligible interested applicant is required to furnish an earnest money deposit for an amount of INR 10,00,00,000/- (Rupees Ten Crore only) by way of NEFT/ RTGS/ IMPS as per the Terms and Conditions set out in the Public Notice and Process Document.
4. The sale of Identified Assets is on 'Cash: Security Receipts (Srs)' basis with cash portion equal to at least 15% (Fifteen Percent) and remaining portion as SRs. only for eligible ARCs; or on 100% cash basis for eligible ARCs and other permitted entities. The sale is on **"As is where is, as is what is, whatever there is and without recourse basis".**
5. Any interested party can express its interest by executing and delivering Letter of Intent and Non-Disclosure Agreement to access the details of the Identified Assets and participate in the sale process as per the terms set out in the Public Notice and Process Document.
6. PCHFL reserves the right to alter, modify the terms and conditions of the said sale or to cancel the proposed sale at any stage of transaction, without assigning any reason whatsoever. The decision of PCHFL in this regard shall be final, binding and conclusive. Please note that the sale shall be subject to final approval by PCHFL.

For further details, contact the authorized officer at the above-mentioned office details.

Place: Mumbai
Date: June 14, 2023

For Piramal Capital & Housing Finance Limited
Authorized officer

PUBLIC NOTICE

The General Public is hereby informed that my client **Mr. Deepak Pandit**, residing at Flat No. 1901/1902, 19th Floor, Bhagtani Heights CHS Ltd., Panch Marg off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai - 400061 intends to purchase Two Flats being 1802 on the 18th Floor and 1902, 19th Floor, B-Wing Badrinath Tower Co-Operative Housing Society Limited, Village Versova Seven Bungalow, Andheri West, Mumbai - 400 061.

Any person apart from **Hardik Nitin Gothi** having address at 401, Anuj Apartments, Opp. Cumballa Hospital, Kemps Corner, Mumbai - 400036, having any right in respect of the said properties by way of sale, mortgage, license, lien, possession on encumbrance howsoever or otherwise is hereby called upon to intimate to the undersigned within 7 days from the date of publication of this notice of his/her claim with supporting documents.

Ashish Amritlal Gatagat,
Advocate
Building No. 32, Room No. 26, Cabin No. 4, Raja Bahadur Compound, Ambalal Doshi Marg, Fort, Mumbai - 400023.

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

Hinduja Housing Finance Limited

Corporate Office : No.167-169, Anna Salai, Saidapet, Chennai-600 016. Tamil Nadu.
Branch Office : Hinduja Housing Finance Limited, Off. No. 001, above yes Bank, Santoshi Mata Road, Rambaugh Lane No. 4, Kalyan (W)-421 301, Maharashtra

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

WHEREAS, the undersigned being the **Authorized Officer** of **Hinduja Housing Finance Limited (HHFL)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the **Authorized Officer** of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice **within 60 days** from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has **taken possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **HHFL** for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date and Amount	Possession Date
1	**Mr. Sonu Benukar Das** (Borrower) & **Mrs. Sumitra Sonu Das** (Co-Borrower)	Property at Flat No. 1708 on the 17th Floor, B wing, **Area Admeasuring** 492 sq. Ft. Chndrangan Residency Type B, Bearing Survey No. 70/6 A, B, C, D, E, F & G Situated At village Diva, Shill Road, Near Kalpataru Jwelers, Opp. Sachin Niwas, Diva (E)-400 612. Taluka & Dist Thane **➤Bounded by : •North** : Road; **•East** : Road; **•West** : Open Space; **•South** : A Wing•Including constructed building & fixtures, with all rights.	**12.10.2021** For ₹ **40,28,861/- (Rs. Forty Lakh Twenty Eight Thousand Eight Hundred Sixty One Only)**	**12.06.2023**

STATUTORY NOTICE TO BORROWERS / GUARANTORS

Borrower(s) / Guarantors' are hereby put to caution that the property may be sold at any time hereinafter by way of public auction/ tenders and as such this may also be treated as a notice under Rule 6, 8 & 9 of Security (interest) Enforcement Rules, 2002. The detailed inventory and Panchnama could not be recorded due to obstructions as such the property has been photographed.

Place : Mumbai
Date : 12.06.2023

sd/-
Authorized Officer
Hinduja Housing Finance Limited

PUBLIC NOTICE

This is to given Notice to the Public at large that Property being Residential Flat No. 701/10 in the Building / Society known as **Orchard Residency Co-Operative Housing Society Limited**, situated at LBS Marg, Ghatkopar (W), Mumbai-400 085, within the City Limits of Municipal Corporation of Gr. Mumbai standing in the name of **Sudarshan Sridharan** and **Vaijayanthi Sridharan** was mortgaged with **Syndicate Bank** (now known as **Canara Bank**), Matunga Bazar Branch (15039), Shankar Mattam Building, Telang Cross Road, Mumbai-400 019 under Loan Account No. **50397730000083** under equitable mortgage by way of Deposit of Title Deeds.

That the Share Certificate bearing No. 518 of 10 (Ten) fully paid shares of distinctive Nos. 5391 to 5400 (both inclusive) issued by Society has been misplaced and not traceable.

Any persons either having or claiming any right, title, interest or claim in said Flat or possession of the said Flat in any manner including by way of any agreement, undertaking, agreement for sale, transfer, exchange, conveyance, assignment, charge, mortgage, gift, trust, inheritance, lease, lien, monthly tenancy, leave and license, partnership, joint venture, easement, right of prescription, any adverse right or claim of any nature whatsoever, dispute, suit, decree, order, restrictive covenants, order of injunction, attachment, acquisition or otherwise upon and required to make the same known to the undersign in writing **within 14 days** from the date of publication hereof either by hand delivery against proper written acknowledgment of the undersigned or by the Registered post A. D.

Failing which any such claim shall be deemed to be waived and / or abandoned and a written request shall be made to the Society for issuance of Duplicate Share Certificate.

Dated this 14th day of June, 2023.

Sd/-
Rajkumar K. Shukla Law Firm,
Advocate & Consultants,
Office No. 10, 2nd Floor, Building No. 84, Janmabhoomi Marg, Fort, Mumbai-400 001

ADOR WELDING LIMITED

ador peace of mind

Registered Office: Ador House, 6, K. Dubash Marg, Fort, Mumbai - 400001-16. Maharashtra, India.
Tel: +91 22 66239300 / 22842525 | **Fax:** +91 22 22873083
E-mail: investorservices@adorians.com | **Web:** www.adorwelding.com
CIN: L70100MH1951PLC008647

NOTICE

NOTICE is hereby given, pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013, read with Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("Rules"), that the shares of the Company, in respect of which dividends have remained unclaimed for a period of seven (7) consecutive years are required to be transferred to the Investor Education and Protection Fund ("IEPF") Authority.

The Company has sent individual communication to the concerned shareholders, via email / speed post, whose shares are liable to be transferred to IEPF Account as per the aforesaid Rules, for claiming their unclaimed dividend. The list of the said / such shareholders is also available on the Company's website (www.adorwelding.com), under "Investors" section.

In view of the above, we hereby request the shareholders, who have not claimed their dividend for the last seven (7) consecutive years, to claim the same at the earliest or else the Company will transfer the corresponding shares to IEPF Account, without any further notice. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of the shares transferred to IEPF Account, pursuant to the said Rules. However, the concerned shareholders can claim their shares from the IEPF Authority, by following the procedure prescribed under the said Rules.

In case of any queries, the concerned shareholders may contact the Company or its Registrar & Share Transfer Agent (RTA), at the following addresses:-

M/s. Linkintime India Pvt. Ltd.,
C 101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083, Maharashtra, India
Tel.: +91 22 2851 5606 / 5644; Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in;
Website: www.linkintime.co.in

For **Ador Welding Limited**
Pooja S. Prabhu
Deputy Nodal Officer

Mumbai
13th June, 2023

FORM A

PUBLIC ANNOUNCEMENT
{Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016}
FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF 10i COMMERCE SERVICES PRIVATE LIMITED

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of corporate debtor	10i Commerce Services Private Limited
2.	Date of incorporation of corporate debtor	10 March 2015
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	Ministry of Corporate Affairs, RoC Bengaluru
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U72200KA2015PTC079186
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	Wework, 1st Floor, Block L Embassy Tech Village, Outer Ring Road, Devarabisanahalli Bangalore, Karnataka, India- 560103
6.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	12 June 2023(Order pronounced 09 June 2023)
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	09 December 2023
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional	Surendra Raj Gang Regn. No. – IBBI/IPA-001/IP-P01066/2017-2018/11773
9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	GT Restructuring Services LLP, L 41 Connaught Circus,New Delhi, National Capital Territory of Delhi - 110001 E: Surendra.Raj@in.gt.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	GT Restructuring Services LLP, L 41 Connaught Circus ,New Delhi - 110001 E: IP.10icspl@in.gt.com
11.	Last date for submission of claims	26 June 2023
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the interim resolution professional	Not Applicable
13.	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)	Not Applicable
14	(a) Relevant Forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	https://ibbi.gov.in/en/home/downloads Not Applicable

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Bengaluru has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the 10i Commerce Services Private Limited on 09 June 2023 (Order received on 12 June 2023).The creditors of 10i Commerce Services Private Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 26 June 2023 to the Interim Resolution Professional at the address mentioned against entry no.10.The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Place: New Delhi
Date:14 June 2023

Sd/-
Surendra Raj Gang
Interim Resolution Professional

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, BENCH, AT MUMBAI
COMPANY SCHEME PETITION (C.A.A) NO. 141 (MB) OF 2023 CONNECTED WITH CA (C.A.A) 11 (MB) OF 2023

In the matter of the Companies Act, 2013
AND
In the matter of Petition under Sections 230 to 232 read with other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013
AND
In the matter of Zip Express & Logistics Private Limited, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956
AND
In the matter of East West Freight Carriers Limited, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956
AND
In the matter of East West Holdings Limited, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956
AND
In the matter of Scheme of Amalgamation of Zip Express & Logistics Private Limited ('the First Transferor Company') and East West Freight Carriers Limited (the Second Transferor Company) WITH East West Holdings Limited ('the Transferee Company')

Zip Express & Logistics Private Limited, a company incorporated under the Companies Act, 1956, having its registered office at 1, Banbori House, Sahar Airport Road, Parsiwada, Andheri (E), Mumbai - 400099 ... the 1st Transferor Company/ Petitioner No.1

East West Freight Carriers Limited, a company incorporated under the Companies Act, 1956, having its registered office at 62, Ground Floor, Adarsh Industrial Estate, Sahar Road, Chakala, Andheri(E), Mumbai – 400099 ...the 2nd Transferor Company/ Petitioner No.2

East West Holdings Limited, a company incorporated under the Companies Act, 1956, having its registered office at 62, Adarsh Industrial Estate, Sahar Road, Chakala, Andheri(E), Mumbai - 400099 ...the Transferee Company/ Petitioner No.3

NOTICE OF HEARING OF THE PETITION

Notice is hereby given that a Petition dated 9th March, 2023 under Sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 for sanctioning the Scheme of Amalgamation of Zip Express & Logistics Private Limited ('the First Transferor Company') and East West Freight Carriers Limited ('the Second Transferor Company') with East West Holdings Limited ('the Transferee Company') and their respective shareholders and creditors was jointly presented/filed by Zip Express & Logistics Private Limited and East West Freight Carriers Limited and East West Holdings Limited on 10th March, 2023 and was admitted by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench, Mumbai, on 1st June, 2023. The said Petition has been fixed for final hearing before the Hon'ble Member Sh. H. V. Subba Rao (J) and Hon'ble Member Ms. Madhu Sinha (T) or such other Members taking Company matters on Thursday the 6th July, 2023 in the forenoon or soon thereafter.

If you desire to support or oppose the said Petition at the hearing, you should give notice thereof in writing to M/s PRS Associates, Company Secretaries, the Authorised Representative for the petitioner companies having their office at Omega Business Park, 309, 3rd Floor, Road No. 33, Opp. Kamgar Hospital, Wagle Estate, Thane (W) – 400604 and the NCLT, at 4th Floor, Telephone Exchange, G. D. Somani Marg, Cuffe Parade, Colaba, Mumbai – 400 005 so as to reach them not less than two days before the date fixed for hearing of the said Petition and appear on the aforesaid date either in person or by an Advocate / Legal Professional entitled to practice in the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench, Mumbai.

If you wish to oppose the said Petition, the grounds of opposition or a copy of your Affidavit in that behalf should be furnished with your notice to the Petitioner's Authorized Representative as above.

A copy of the aforesaid Petition can be obtained from Petitioner's Authorized Representative by any person requiring the same on any working day on payment of prescribed charges for the same.

Place: Mumbai
Date: 13th June, 2023

Sd/-
PRS Associates
Company Secretaries
Authorised Representative for the Petitioner Companies

VIDLI RESTAURANTS LIMITED

VITS Guest. Rest. Best. | kamats | VITHAL kamats | House of kamats | DHABA

CIN No:L55101MH2007PLC173446
Regd. Off.:D-09, Eastern Business District, LBS Road, Bhandup West, Mumbai - 400078.
Tel No: +91 7400058768 **Website:** www.kamatsindia.com **Email ID:** cs@kamatsindia.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given that pursuant to provisions of Section 108 read with 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20, 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (including any statutory modification or re-enactment thereof, for the time being in force), Secretarial Standard on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable laws and regulations each as amended and in accordance with the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs vide General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 22/2020 dated 15th June, 2020, 33/2020 dated 28th September, 2020, 39/2020 dated 31st December, 2020, 10/2021 dated 23rd June, 2021, 3/2022 dated 5th May, 2022 and 11/2022 dated 28th December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and SEBI circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023, it is proposed to pass the resolutions mentioned in the Notice dated 13th June, 2023 by the members of Vidli Restaurants Limited ("Company") by Postal Ballot through only remote voting by electronic means ("remote e-voting").

The Company has on Tuesday 13th June, 2023 completed dispatch of the Postal Ballot Notice dated 13th June, 2023 by email only to the members whose names appear on the Register of Members / List of Beneficial owners as on Friday 9th June, 2023 (cut-off date) and whose e-mail addresses are registered with the Depository Participants/Company/ Registrar and Share Transfer Agent.

In terms of the requirements specified in the MCA Circulars, the Company is sending the Postal Ballot Notice in electronic form only via email. Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope will not be sent to the Members for this Postal Ballot. The Notice is available on the website of the Company at www.kamatsindia.com, website of BSE Limited at www.bseindia.com and the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com/.

In compliance with Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and pursuant to the provisions of Section 110 and Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and the MCA Circulars, the Company is providing only remote e-voting facility to its Members, to enable them to cast their votes electronically instead of submitting the Postal Ballot Form physically. The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) for the purpose of providing remote e-voting facility to its Members.

The remote e-voting period commences from 9.00 a.m. (IST) on Wednesday 14th June, 2023 and ends at 5.00 p.m. (IST) on Thursday 13th July, 2023. Members desiring to exercise their vote through the remote e-voting process are requested to record their assent (FOR) or dissent (AGAINST) not later than 5.00 p.m. (IST) on Thursday, 13th July, 2023. Remote e-Voting will be blocked immediately thereafter and no e-voting will be allowed beyond the said date and time. The cut off date for members of the Company to be eligible to cast their vote electronically is Friday 9th June, 2023. A person who is not a member as on cut off date should treat this notice for information purpose only.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 or send a request at evoting@nsdl.co.in. Alternatively, the members can contact Registrars and Transfer Agents at investor@bigshareonline.com or company at cs@kamatsindia.com.

M/s. Pooja Sawarkar & Associates, Practicing Company Secretaries is appointed as the Scrutinizer to conduct the Postal Ballot and scrutinize the remote e-voting process in a fair and transparent manner. The proposed resolution, if passed by requisite majority, will be deemed to have been passed on the last date of remote e-voting i.e Thursday, 13th July, 2023. The results of the voting conducted by Postal Ballot along with the Scrutinizer's Report will be made available on the website of the Company at www.kamatsindia.com and intimated to the BSE Limited and will be available at www.bseindia.com not later than 48 hours of conclusion of the e-voting.

The members of the Company who have not registered their e-mail IDs and Mobile number with the Depository Participants/Company/ Registrar and Share Transfer Agent, to receive documents like Notice, Annual Reports and alike correspondence through electronic mode are requested to send their e-mail IDs and Mobile number either to the Company's id: cs@kamatsindia.com or Registrars and Transfer Agents email id:investor@bigshareonline.com or to their respective Depository Participants.

Place : Mumbai
Date : 13th June 2023

For Vidli Restaurants Limited
Sd/-
Vidhi V. Kamat
Managing Director
DIN: 07038524

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057.
Branch Office: Office No. B-305, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30A, Opposite Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai, Maharashtra-400703.

PUBLIC NOTICE (E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY)

[UNDER RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002]

Notice For Sale Of Immovable Property Mortgaged With Hero Housing Finance Limited (secured Creditor) Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) or their legal heirs/ representatives that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Hero Housing Finance Limited (secured creditor), will be sold on **30-Jun-2023 (E-Auction Date)** on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS"** basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co- Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The EMD should be made through Demand Draft/RTGS/NEFT for participating in the Public E-Auction along with the Bid Form which shall be submitted to the Authorised Officer of the Hero Housing Finance Ltd On or before **29-Jun-2023 till 5 PM** at Branch Office: Office No. B-305, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30A, Opposite Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai, Maharashtra-400703.

Loan Account No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Legal Heir(s)/ Legal Rep.	Date of Demand Notice / Amount as on date	Type of Possession (Under Constructive/ Physical)	Reserve Price / Earnest Money
HHFMUMHOU20000007140	CHINMAY MADHUSUDAN TRIVEDEE, SANG-EETA CHINMAY TRIVEDEE	17/07/2021 Rs. 32,41,685/- as on 13/06/2023	Physical	Rs. 16,00,000/- Rs.1,60,000/-

Description of Property: Flat Bearing No. B- 2/1, Ground Floor, B Wing, Rony Apartment, Rony Park Cooperative Housing Society Limited Constructed On Survey No238, Hissa No. 6 (part) Village Bolinj, Sopara Road Opposite Roshan Park, Tal Vasai, District Palghar, Virar West, Thane, Maharashtra -401303 (built Up Area Measuring 490 Sq. Ft I. E, 45.539 Sq. Mtrs). Bounded by: North: House, East: Open Plot South: Bungalow, West: Bolinj Sopara road

Terms and condition: The E-auction will take place through portal https://sarfaesi.auctiontiger.net on 30-Jun-2023 (E-Auction Date) between **2.00 PM to 3.00 PM with limited extension of 10 minutes each. 1)**The prescribed Tender/ Bid Form and the terms and conditions of sale will be available with the Branch Office: Office No. B-305, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30A, Opposite Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai, Maharashtra-400703 between 10.00 a.m. to 5.00 p.m. on any working day. **2)**The immovable property shall not be sold below the Reserve Price. **3)**Bid increment amount shall be Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only). **4)** All the bids/ tenders submitted for the purchase of the above property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft/RTGS/NEFT favouring the "HERO HOUSING FINANCE LTD." The EMD amount will be return to the unsuccessful bidders after conclusion of the E-auction. **5)**The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be the discretion of the Authorised Officer to decline/ acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. **6)** The prospective bidders can inspect the property on **23-Jun-2023 between 11.00 A.M and 2.00 P.M** with prior appointment. **7)**The person declared as a successful bidder shall, immediately after the declaration, deposit 25% of the amount of purchase money/ highest bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24 Hrs. and in default of such deposit, the property shall be put to fresh auction/ sale by private treaty. **8)**In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchaser money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day. **9)** In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/ sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by Hero Housing Finance Ltd. and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property. **10)** The above sale shall be subject to the final approval of Hero Housing Finance Ltd. **11)**Details of any encumbrances, known to the HERO HOUSING FINANCE LTD, to which the property is liable: Not Known. Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value: Not known. **12)** Interested parties are requested to verify/confirm the statutory and other dues like Sales/Property tax, Electricity dues, and society dues, from the respective departments / offices. The Company does not undertake any responsibility of payment of any dues on the property. **13)** TDS of 1%, if any, shall be payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by the highest bidder in the PAN of the company and the copy of the challan shall be submitted to the company. **14)** Sale is strictly subject to the terms and conditions incorporated in this advertisement and in the prescribed tender form. **15)** The successful bidder/purchaser shall bear all stamp duty, registration fees, and incidental expenses for getting sale certificate registered as applicable as per law. **16)** The Authorised Officer has the absolute right to accept or reject the bid or adjourn / postpone / cancel the tender without assigning any reason thereof and also to modify any terms and conditions of this sale without any prior notice. **17)** Interested bidders may contact Mr. Swapnil Chavan at Mob. No. 9730849363 during office hours **(10.00AM to 6.00 PM)** or mail on assetdisposal@herohfl.com by mentioning the account no. of property/borrower. **18)**For any other details or for procedure online training on e-auction the prospective bidders may contact the Service Provider, M/s e-Procurement Technologies Limited (Auctiontiger), Email ID:support@auctiontiger.net.

15 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

The above mentioned Borrower/Mortgagor/guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost from you.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice** on Hero Housing Finance Limited (Secured Creditor's) website i.e **www.herohousingfinance.com**

Date: 14-Jun-2023
Place: Mumbai

For Hero Housing Finance Ltd.
Authorised officer, Mr. Swapnil Chavan at Mob. No. 9730849363
Email;assetdisposal@herohfl.com

YASHO INDUSTRIES LIMITED.

YASHO INDUSTRIES

Office No. 101/102, Peninsula Heights, C.D. Barfiwala Marg, Juhu Lane, Andheri (W), Mumbai - 400 058 , Maharashtra, India.
Telephone No: +91 -22-62510100, Fax:+91-22-62510199
Email Id: info@yashoindustries.com |Website: www.yashoindustries.com
CIN No: L74110MH1985PLC037900

INFORMATION REGARDING 37th ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE (VC)/ OTHER AUDIO VISUAL MEANS (OAVM)

Members may note that the 37th Annual General Meeting ("AGM") of Yasho Industries Limited ('the Company') will be convened on Thursday, July 13, 2023 at 4.30 p.m. (IST) through VC/OAVM provided by NSDL to transact the business that will be set forth in the Notice of AGM. This is in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules issued thereunder and General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020,02/2021,03,2022 and 10/2022 issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62, SEBI/HO/CFD/POD-2/P/CIR/2023/4 and issued by Securities and Exchanges Board of India (hereinafter collectively referred to as " Circulars"),

In Compliance with the above circulars, the electronic copies of the Notice of 37th AGM and Annual Report for the Financial Year 2022-23 will be sent to all the Members whose email addresses are registered with the Company/ Registrar & Transfer Agent/ Companies Depository participants and the same will also be available on the Website of the Company at www.yashoindustries.com and BSE Limited at www.bseindia.com and on website of Bigshare Services Pvt. Ltd at www.bigshareonline.com.

Manner for registering /updating email addresses:
For Members holding shares in dematerialize mode, kindly register/update your email address with your Depository Participants. Alternatively, you may register your email address with Bigshare Services Pvt. Ltd our Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") by visiting the www.bigshareonline.com on temporary basis to ensure the receipt of aforesaid Annual Report.

Manner of voting at the AGM
The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its Members to cast their votes on all resolutions which is set out in the Notice of the 37th AGM. Members have the option to cast their votes on any of the resolutions using the remote e-voting facility or e-voting during the AGM. Detailed procedure for remote e-voting/e-voting during the 37th AGM will be provided in the Notice of 37th AGM.

Payment of Dividend
1.Members may note that the Board of Directors of the Company at their Meeting held on Tuesday, May 02, 2023 had considered and recommended payment of final dividend of 0.50 per equity shares of face value of Rs. 10 each for the Financial Year ended March 31, 2023, subject to approval of Members at the ensuing 37th AGM. The final dividend, if approved would be paid to the eligible Members subject to deduction of tax at source (TDS) as on Record Date i.e., July 06, 2023. The Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will be closed from Friday, July 7, 2023 to Thursday, July 13, 2023 (both days inclusive) for the purpose of Dividend and AGM. The Final Dividend will be paid electronically through various online transfer modes to those members who have updated their bank account details. for Members who have not updated their bank account details, dividend warrants/demand drafts will be sent to their registered addresses.

2. As Members may be aware, as per Income Tax-Act 1961, as amended by the Finance Act, 2020, dividend paid or distributed by the Company after April 01, 2020, shall be taxable in the hands of the Members and Company shall be required to deduct tax at source (TDS) at the prescribed rates from the dividend, subject to approval of Members in the forthcoming AGM. The TDS rate would vary depending on the residential status of the Members and the documents submitted by them and accepted by the Company. Accordingly, the Final Dividend will be paid after deducting TDS as explained therein.

Members are requested to submit the documents in accordance with the applicable provisions of the Income Tax Act, 1961. the detailed tax rates, documents required for availing the applicable tax rates are provided on the website of the Company at https://www.yashoindustries.com/uploads/7/9/4/9/7949862/tds_on_dividend_information.pdf

Manner of registering /updating bank details
Members holding shares in dematerialized mode are requested to register complete bank account details with the Depository Participants.
The above information is being issued for the information and benefit of all the members of the Company and is in compliance with Circulars.
The members may contact the Company's Registrar & Transfer Agent Bigshare Services Private Limited. at Office No: S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai – 400093. Email ID: investor@bigshareonline.com, Tel. Number: 022-6263 8200

Place : Mumbai
Date : June 13, 2023

For Yasho Industries Limited
sd/-
Komal Bhagat
Company Secretary & Compliance Officer

गोड्या पाण्याच्या प्रकल्पाचा खारपाण पट्ट्याला लाभ होणार – नितीन गडकरी

अमरावती,दि. १३ : बोराळा येथील गोड पाण्याच्या पायलट प्रोजेक्टमुळे खारपाणपट्ट्यातील गावांना गावांना मुबलक पाणीसाठा उपलब्ध होऊन लोकांना रोज गोड पाणी प्यायला मिळेल. गोड्या पाण्यामुळे येथील संत्री, फळबागांचे उत्पादन वाढेल. येथील पाण्याचा खारपणा प्रत्येक लीटरला २५०० मिलीग्रॅम असा आहे. आणि हे टीडीएस ५०० च्या आत आल्यावर हा प्रयोग यशस्वी ठरेल. प्रयोगाच्या यशस्वीतेनंतर या तीन जिल्ह्यात असे ९४० प्रकल्प याच धर्तीवर निर्माण केल्यास हा प्रदेश खारपाणमुक्त प्रदेश होईल, असे प्रतिपादन केंद्रीय रस्ते, वाहतूक आणि महामार्ग मंत्री नितीन गडकरी यांनी आज बोराळा येथे केले.

केंद्रीय मंत्री गडकरी यांनी दर्यापूर तालुक्यातील बोराळा येथील गोड पाणी प्रकल्पाची पाहणी केली, त्यावेळी ते बोलत होते. खासदार डॉ .अनिल बोंडे, खासदार नवनीत राणा,आमदार प्रवीण पोटे पाटील,आमदार बळवंतराव वानखेडे, किरण पातुरकर ,निवेदिता चौधरी ,बोराळा सरपंच वनिता वसु तसेच विभागीय आयुक्त डॉ. निधी पाण्डेय, प्र. जिल्हाधिकारी विजय भाकरे, पोलिस अधीक्षक अविनाश बारगळ, दर्यापूर कृषी अधिकारी भाग्यश्री अडपावार तसेच प्रकल्पाचे मार्गदर्शक माजी वरिष्ठ भूजल वैज्ञानिक सुरेश खानापूरकर यावेळी उपस्थित होते.

केंद्रीय मंत्री गडकरी यांनी बोराळा येथील गोड पाणी प्रकल्पाची प्रत्यक्ष पाहणी केली. ते म्हणाले की, पश्चिम विदर्भात अमरावती, अकोला व बुलडाणा या जिल्ह्यात पुर्णा नदीच्या गाळाचा प्रदेशामध्ये जवळपास ३ हजार चौ. कि. मी. या क्षेत्रात खाऱ्या पाण्याची समस्या आहे. येथील पाणी खारट आहे. ते पिण्यासाठी तसेच शेतीसाठीही उपयुक्त नाही. त्यामुळे शेतकऱ्यांना पीके घेण्यास अडचणी येतात. प्राचीन काळी या भागात समुद्र होता. त्यामुळे येथील भूगर्भातील पाणी खारट आहे. यावर उपाययोजना म्हणून माजी वरिष्ठ भूजल वैज्ञानिक खानापूरकर यांच्या मार्गदर्शनाखाली येथे भूविज्ञानशास्त्राचा प्रयोग राबविण्यात येत आहे. या प्रकल्पासाठी राज्यशासनाने दीड कोटी रुपये प्रायोगिक तत्वावर दिले आहेत. प्रकल्पासाठी जवळच बंधारे बांधून त्यात पावसाचे गोडे पाणी साठविणार आहे. गावकरी व शेतकऱ्यांना पिण्यासाठी व शेतीसाठी गोडपाणी जमिनी पासून केवळ ५० फुटाच्या खोलीवर उपलब्ध करुन देण्याबाबतचा हा प्रायोगिक प्रकल्प आहे. या प्रकल्पामुळे गावातील शेतीला गोड पाणी मिळेल.

जाहीर नोटीस

येथे सूचना देण्यात येते की, माझे अशिल श्री. दिपक जिजाबा सोनावणे यांनी दिलेल्या माहितीवरून हि जाहिर नोटीस देत आहे कि, त्यांच्या खालील नमूद मिळकतीचे मालक कै. श्रीमती. नंदा जिजाबा सोनावणे (अविवाहित) यांचे दिनांक ११-०२-२०२२ रोजी निरवारसीत निधन झाले, त्यांचे वडील कै. श्री. जिजाबा शंकर सोनावणे यांचे दिनांक २०-१०-२००८ आणि आई कै. श्रीमती. चंद्रभागा जिजाबा सोनावणे यांचे दिनांक ०२-१०-२०१० रोजी निधन झाले. तिच्या पश्चात तिचा भाऊ श्री. दिपक जिजाबा सोनावणे हे वारसदार आहेत.

या नोटीसीद्वारे नमूद मिळकतीच्या भांडवलात मालमत्तेत असलेले कै. श्रीमती. नंदा जिजाबा सोनावणे यांचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंबंधी त्यांचे वारसदार किंवा अन्य व्यक्तींनी, हरकतदार त्यांच्याकडून हक्क, मालमत्ता, हरकती मागवण्यात येत आहेत. हि नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत वकिलाच्या पत्त्यावर त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या व हरकतीच्या पुराव्यार्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रति व पुरावे सादर करावेत अन्यथा तसा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, दावा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोडून दिला असे समजण्यात येईल याची नोंद घ्यावी आणि नमूद मिळकतीच्या भांडवलात, मालमत्तेत असलेले कै. श्रीमती. नंदा जिजाबा सोनावणे यांचे भाग व हितसंबंध श्री. दिपक जिजाबा सोनावणे यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यास संस्थेस, संबंधित अधिकाऱ्यास मोकळीक राहील.

मिळकतीचा तपशिल

रूम नं. ए-२४, गोराई (१) वरदमुख सह. गृह निर्माण संस्था मर्यादित, प्लॉट नं. २७, आर एस सी -२२ , गोराई - १, बोरीवली पश्चिम, मुंबई - ४०००९१.

सही/-

आर.के. तिवारी (वकील मुंबई उच्च न्यायालय)

सी-३/००३, चंदेश हिल्स, १,२,३ लोढा मार्ग, आचोळे रोड, नालासोपारा (पूर्व), पालघर-४०१२०९

Integrated Bhoomi Co-operative Housing Society Ltd,
(Reg No.:M.U.M./S.R.A./H.S.G. /(T.C.)/12770/ YEAR-2017 Dtd. 01.03.2017) C.T.S . No 2028A & 2028B, Village Ghatkopar-Kirol, Near Kacchi Kadwa Patidar Wadi, L.B.S. Marg, Ghatkopar (West), Mumbai - 400086

PUBLIC NOTICE

Mr. Pradip Vallabhbhai Patel, Owner of **50%** share in Flat no **903** on the 9th Floor, in 'B' wing In the building of the society known as **INTEGRATED BHOOMI** Co-operative Housing Society Ltd, having its address at C.T.S . No 2028A & 2028B, Village Ghatkopar-Kirol, Near Kacchi Kadwa Patidar Wadi, L.B.S. Marg, Ghatkopar (West), Mumbai - 400086, died on **23.07.2017** without making any nomination. His legal Heir **MRS. Zarana Pradip Patel** has applied for the membership of the society and **50%** property right of the deceased member in the said Flat No **903** and share certificate No **83** bearing distinctive numbers from **831** to **840** [both inclusive]. The society hereby invites claims/ objections from the heirs for transfer of said 50% share and interest of the deceased member in the property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice with all necessary documents & proof.

If no claims / Objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal in such manner as is provided under the Bye-Laws of the society.

A copy of the registered Bye-Laws of the society is available for inspection with the society office between 11 a.m. to 12 p.m. till the expiry of the notice.

Sd/-

For **INTEGRATED BHOOMI** Co-operative Housing Society Ltd

Hon. Secretary

दिंडोशी, मुंबई येथील शहर दिवाणी न्यायालय
दावा क्र.६६६१/२०२२

श्री. इमरत नागरदास गांधी वय ६७ वर्षे, व्यवसाय: व्यापार, १०१०, र/ठि.: फ्लॅट क्र.२०१, न्यू ललित कोहौसोलि., अन्सारी रोड, विलेपार्ले (प.), मुंबई-४०००५६, महाराष्ट्र. ....**फिर्यादी**

विरूद्ध

१) **श्री. हरेश नागरदास गांधी** वय ६६ वर्षे, व्यवसाय: व्यापार, र/ठि.: एफ/३, चंपा विहार कोहौसो., एम.जी. रोड, हनुमान मंदिराच्या पुढे, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७.

२) **मोहम्मद युनुस सोहेल शेख** वय ३५ वर्षे, खोली क्र.६४, प्लॉट क्र.६७, गेट क्र.८, न्यु कलेक्टर कंपाऊंड, मालवणी, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००९५.

३) **संयुक्त उपनिबंधक, बोरिवली तालुका-१**, १ला मजला, मामलतदार ऑफिस एक्सचेंज, बस डेपो गंजेवाडी, हाकोबा जवळ, कांदिवली पुर्व, मुंबई-४००१०१. ....**प्रतिवादी**

मा. महोदय

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील सहाय्यकरिता वरनामित फिर्यादीद्वारे दाखल प्रकरण दिनांक १ ऑगस्ट, २०२३ रोजी स.११.०० किंवा दु.२.४५वा. न्यायालय क्र. ३, शहर दिवाणी न्यायालय, दिंडोशी विभाग येथे न्यायाधिश श्रीमती एन.एस. आणेकर यांच्या समक्ष चालविले जाईल.

अ. सदर न्यायालयाने प्रतिवादी क्र.१ ते ३ यांच्या विरुद्ध दिनांक ८ नोव्हेंबर, २०१९ रोजीच्या नोटरीकृत करारनामा आणि दिनांक १२ जुलै, २०२१ रोजी प्रवेश निष्पादनकरिता मुख्यत्यारपत्र हे अवैध आहेत आणि फिर्यादींवर बंधनकारक असणार नाही.

ब. न्यायालयाने प्रतिवादी क्र.१ व २ यांना आदेश व निर्देश द्यावेत की, रद्द करण्याकरिता सदर न्यायालयात दिनांक ८ नोव्हेंबर, २०१९ रोजीचा नोटरीकृत करारनामा आणि दिनांक १२ जुलै, २०२१ रोजी प्रवेश निष्पादनकरिता मुख्यत्यारपत्र सादर करावे.

क. दिनांक ८ नोव्हेंबर, २०१९ रोजीचा नोटरीकृत करारनामा आणि दिनांक १२ जुलै, २०२१ रोजी प्रवेश निष्पादनाकरिता मुख्यत्यारपत्र दिल्यानंतर सदर न्यायालयात रद्द करण्याकरिता आदेश व हुकूमनामा द्यावा.

ड. दिनांक ८ नोव्हेंबर, २०१९ रोजीचा नोटरीकृत करारनामा आणि दिनांक १२ जुलै, २०२१ रोजी प्रवेश निष्पादनाकरिता मुख्यत्यारपत्रे हे सदर न्यायालयाने रद्द केले असल्याने न्यायालयाद्वारे प्रतिवादी क्र.३ यांच्याकडे संबंधित प्राधिकरणाला योग्य ती नोंद घेऊन आदेश व निर्देश देण्याबाबत कळवावे आणि त्यांच्या नोंदीमध्ये दिनांक ८ नोव्हेंबर, २०१९ रोजीचा नोंदणीकृत करारनामा आणि दिनांक १२ जुलै, २०२१ रोजी प्रवेश निष्पादनाकरिता मुख्यत्यारपत्र रद्द केल्याची नोंद करावी.

इ. उपरोक्त दाव्याची सुनावणी व अंतिम निकाल प्रलंबित असताना प्रतिवादी क्र.३ यांना दिनांक ८ नोव्हेंबर, २०१९ रोजीचा करारनामा (१६०८ नुसार तसेच कायद्यात नमूदप्रमाणे) दिनांक १२ जुलै, २०२१ रोजीचे प्रवेश निष्पादनकरिता मुख्यत्यारपत्र यावर प्रतिबंधात्मक आदेश द्यावेत.

फ. उपरोक्त प्रमाणे अंतरिम व अधअंतरिम सहाय्य फिर्यादींना मान्य करावे.

य. विनंती दाव्याच्या शुल्कारिता.

ज. प्रकरणाच्या स्थितीनुसार व स्वरूपानुसार अन्य इतर व पुढील सहाय्य मान्य करावे.

आज दिनांकित ३० मे, २०२३

शिक्का सही/- निबंधक

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येते की, आमचे अशिल **श्रीमती संगीता विलास कदम** यांनी मालकीत्व (वारसा) टेनामेन्ट/खोली क्र.६१, चाळ क्र.६, महावीर नगर, श्री गणेश कृपा को-ऑप.हौ.सो.लि. (सोसायटी), एम.एच.बी. कॉलनी, महावीर नगर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७ (मालमत्ता) या जागेची विक्री व हस्तांतर करण्याचे मान्य केले आहे. मयत मालक श्री. विलास शिवाजी कदम यांचे शेअर्स वारसाहक्काने मिळाल्याने माझे अशील मालक आहेत आणि सदर मालमत्तेचे वारसा अधिकार प्राप्त आहेत.

जर कोणा व्यक्तीस, सोसायटीस, न्यास, बँक, एनबीएफसी, एचयुएफ, कायदेशीर वारसदार, वित्तीय संस्था यांना उपरोक्त फ्लॅट मालमत्ता किंवा भागावर विक्री, अदलाबदल, वारसाहक्क, कायदेशीर हक्क, जप्ती, लिस पेन्डन्स, तारण, भागीदारी, कोणतेही इतर हुकूमनामा, कायद्याच्या न्यायालय, न्यायाधिकरण, महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकरणाद्वारे पारित आदेश किंवा प्रदानता किंवा लवाद किंवा ताबा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही अधिकार, हक्क, दावा किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी सर्व पृष्ठ्यर्थ सत्य दस्तावेज व आवश्यक पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात सदर सूचना प्रकाशनापासून **१५ (पंधरा)** दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीकर्ता **श्रीमती हेतल आर. चोथानी-वकील, दी लिगल सोल्युशन्झ+, डी-१०४, अंबिका दर्शन, सी.पी.रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१** यांच्याकडे कळवावे. अन्यथा असे दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सोडून दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाहीत आणि सर्व अधिभारापासून मुक्त व स्पष्ट बाजारभाव असलेल्या सदर अनुसुचीत मालमत्तेच्या अधिकाराच्या आधारावर व्यवहार सुरू करतील.

दी लिगल सोल्युशन्झ+करिता
सही/-
हेतल आर. चोथानी
वकील/भागीदार

दिनांक: १४.०६.२०२३ ठिकाण: मुंबई

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **नारायण थिमप्पा कुकीयन** हे माझे अशील श्रीमती उदयंती नारायण कुकीयन यांचे वडील आहेत जे फ्लॅट क्र.३१९, इमारत क्र.१, ३रा मजला, डी विंग, विसावा सी अ‍ॅण्ड डी कोहौसोलि., सीटीएस क्र.२४१९, गाव चिंचोली, गोविंद नगर, चिंचोली फाटकजवळ, मालाड (प.), मुंबई-४०००६४ या जागेचे मालक होते आणि अ.क्र.३९१ ते ४०० (दोन्हीसह) धारक भागप्रमाणपत्र क्र.३९ चे धारक होते आणि नारायण थिमप्पा कुकीयन यांचे ०९.१०.२०१६ रोजी निधन झाले आणि त्यांची पत्नी उमावथी नारायण कुकीयन यांचे २४.११.१९९० रोजी निधन झाले आणि त्यांचा एक मुलगा मथुरादास नारायण कुकीयन यांचेही अविवाहीत असताना १०.०३.२००३ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात १) भारती कृष्णा अमीन, २) दुर्गादास नारायण कुकीयन, ३) ललिता लिलाधर बंगेरा व ४) दीनादास नारायण कुकीयन आणि माझे अशील ५) उदयंती नारायण कुकीयन हे कायदेशीर वारसदार असून सदर फ्लॅटचे वारसा अधिकार आहेत आणि त्यांचे सर्व अधिकार, हक्क, हित, शेअर व दावा अनुक्रमांक: बीआरएल-५-९५१२-२०२३ अंतर्गत नोंदणीकृत दिनांक ०१.०६.२०२३ रोजीचे नोंदणीकृत मुक्तता करारनामानुसार १) भारती कृष्णा अमीन, २) दुर्गादास नारायण कुकीयन, ३) ललिता लिलाधर बंगेरा व ४) दीनादास नारायण कुकीयन या कायदेशीर वारसदारांनी माझे अशील उदयंती नारायण कुकीयन यांच्या नावे केले आणि माझे अशील सदर फ्लॅटच्या मालक झाल्या.

माझे अशिलांना सदर फ्लॅट समोर बँक/वित्तीय संस्थेकडून कर्ज घेण्याची इच्छा आहे आणि सर्वसामान्य जनतेस मयत मालक नारायण थिमप्पा कुकीयन यांचे मार्फत कायदेशीर किंवा सामायिकपणे सदर फ्लॅटवर दावा असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्ता वकील **श्री. के.आर. पांड्ये, भांडारकर भवन, कोर्ट लेन, बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९२** येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **७ (सात) दिवसांत** कळवावे. जर विहित कालावधीत कोणताही दावा प्राप्त न झाल्यास बँक प्राधिकरणाकडून सदर फ्लॅट समोर माझे अशिलास कर्ज देण्याची प्रक्रिया केली जाईल.

सही/-
वकील श्री. के.आर. पांड्ये

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १४.०६.२०२३

उपनिबंधक, सहकारी संस्था, (परसेवा)
महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि., मुंबई
(मुंबई पूर्व उपनगरे जिल्हा सहकारी पतसंस्थाचे फेडरेशन लि. मुंबई)
यांचे कार्यालय पत्ता : ६/६०३, दुर्गा कृपा को. ऑप. हौ. सोसा. लि. हनुमान चौक, नवघर रोड, मुलुंड (पू.) मुंबई - ४०००८१.

सातारा को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, ठाणे.

पत्ता : ओमसाई कृपा, म्हाडा हौसिंग सोसायटी प्लॉट नं. ३४, रुम नं. डी - ७, सावरकरनगर, लोकमान्यनगर ठाणे - ६०६. .... अर्जदार

अ. क्र.	जाब देणाऱ्याचे नाव	दावा क्रमांक	दावा रक्कम रुपये	जाब देणार क्रमांक	पुढील सुनावणी दिनांक
१	श्री. रमेश बाबुराव चव्हाण	२२१५	५३३३२८/-	१	२३/०६/२०२३
२	श्री. तुषार रमेश चव्हाण	२२१५	५३३३२८/-	२	२३/०६/२०२३
३	सौ. रेखा रमेश चव्हाण	२२१५	५३३३२८/-	३	२३/०६/२०२३

सदर दाव्याचे कामी अर्जदार संस्थेने दिनांक ०६/०५/२०२३ रोजी दाखल केलेल्या अर्जातील प्रतिवादींना रजिस्टर पोस्टाने समन्स पाठविण्यात आलेले आहे. परंतू प्रतिवादी यांना समन्स रुजु न झाल्याने व त्यांचा नवीन पत्ता उपलब्ध नसल्याने जाहीर समन्स देत आहोत. उपनिर्दिष्ठ अर्जासंबंधी आपले म्हणणे मांडण्यासाठी स्वत: जातीने **दिनांक २३/०६/ २०२३ रोजी दुपारी २:०० वाजता** दाव्यासंबंधी कागदपत्रांसह आपण या न्यायालयात हजर रहावे.

या नोटीशीद्वारे उपरोक्त प्रतिवादी यांना असेही कळविण्यात येते की, वरील तारखेस आपण वेळेवर हजर न राहिल्यास आपल्या गैरहजेरीत अर्जाची सुनावणी घेण्यात येईल, याची कृपया नोंद घ्यावी. त्या प्रमाणे वरील तारखेस तत्पुर्वी आपला संपूर्ण पत्ता कळविण्यात कसूर केल्यास आपला बचाव रद्द समजण्यात येईल.

ही नोटीस आज **दिनांक ०२/०६/२०२३** रोजी माझे सही व कार्यालयाचे मुद्रेसह दिली आहे.

शिक्का

सही /-
उपनिबंधक सहकारी संस्था, (परसेवा)
महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि. मुंबई.

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, मुळ प्राप्तकर्ते **श्री. विरेंद्र माणेकलाल राणा** यांना कोअर हाऊस क्र.सी-२५, क्षेत्रफळ ३० चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, गोराई(१) **मंदार** को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र.७१, आरएससी-१२, गोराई-१, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९१ ही जागा म्हाडाद्वारे वाटपपत्रानुसार देण्यात आली होती आणि तद्नंतर सोसायटीने दिनांक २१.११.१९८९ रोजीचे भागप्रमाणपत्र क्र.२५ अंतर्गत अनुक्रमांक १२१ ते १२५ धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे ५ पुर्णपणे भरणा केलेले शेअर्स वितरीत केले होते आणि दिनांक २१.०२.१९९६ रोजीच्या करारनामानुसार **श्री. विरेंद्र माणेकलाल राणा** यांनी सदर जागा **श्री. शांताराम भिकाजी घडशी** यांच्याकडे विक्री केले आणि दस्तावेज क्र.बी/५३५०/२०११ दिनांक १०.०१.२०१२ रोजीच्या पत्रानुसार योग्य मुद्रांक शुल्क व दंड रक्कम सदर करारनामावर जमा करण्यात आली आणि तद्नंतर त्यांनी म्हाडाकडे त्यांच्या नावे सदर कोअर हाऊस हस्तांतर/नियमित करण्यास अर्ज केला आणि म्हाडा मंडळाने दिनांक २८.०३.२०१२ रोजीचे पत्र क्र.डीवाय.सी.ओ/डब्ल्यु/एम.एम./१६१७ दिनांक २८.०३.२०१२ नुसार त्यांचे हस्तांतर/नियमन पत्र वितरीत केले आणि तद्नंतर दिनांक १४.०७.२०१३ रोजीचे सदर सोसायटीद्वारे भागप्रमाणपत्र क्र.२५ त्यांच्या नावे देण्यात आले आणि मुळ प्राप्तकर्ते **श्री. विरेंद्र माणेकलाल राणा** यांच्या नावे म्हाडाद्वारे वितरीत मुळ वाटपपत्र माझे अशील **श्री. शांताराम भिकाजी घडशी** यांच्याकडून हरवले आहे आणि त्यांनी मुंबई उपनगर, बोरिवली पोलीस ठाणे, बोरिवली (प.), मुंबई येथे दिनांक १२.०६.२०२३ रोजी ऑनलाईन तक्रार क्र.४९०८८-२०२३ अंतर्गत तक्रार नोंद केली आणि माझे अशील **श्री. शांताराम भिकाजी घडशी** हे सदर कोअर हाऊसबाबत मालक झाले आहेत आणि त्यांना भावी खरेदीदाराकडे विक्री करण्याची इच्छा आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर कोअर हाऊस जागेबाबत म्हाडाद्वारे वितरीत मुळ वाटपपत्राबाबत आणि/किंवा अन्य इतर संबंधित दस्तावेज आणि/किंवा सदर जागा किंवा भागावर कोणताही अधिकार, हक्क किंवा हित, तारण, अधिभार, भाडेपट्टा, मालकी हक्क आणि/किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात कागदोपत्री पुराव्यांसह **अ‍ॅड. श्री. अनुज विनोद मोरे, वकील,** मुंबई उच्च न्यायालय, कार्यालय पत्ता: **एमओआर असोसिएटस्,** ८५/डी-४, गोराई(१) विश्राम कोहौसो लि., आरएससी-१, गोराई(१), बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९१ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावे, अन्यथा असे समजले जाईल की, असे दावे कोणत्याही अटीशिवाय त्याग व स्थगित केले आहेत.

मुंबई, आज दिनांकीत १४ जून, २०२३

अनुज विनोद मोरे
वकील, मुंबई उच्च न्यायालय

जाहीर सूचना

खालील स्वाक्षरीकर्ताकडून सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **श्री. भरत पंडित,** पत्ता: फ्लॅट क्र.३०३, हार्बर कोर्ट, जवाहर नगर को-ऑप.हौ.सो.लि., प्लॉट क्र.४९/३, सेक्टर १९/ए, नेरूळ, नवी मुंबई-४००७०९.

मे. कालोन अ‍ॅग्रो इंडस्ट्रीज प्रा.लि. यांनी कर्ज सुविधा मिळविण्यासाठी स्टेट बँक ऑफ इंडिया, फोर्ट शाखा, ग्रेशम हाऊस, पी.एम.रोड, मुंबई (शाखा कोड क्र.३१२८२) यांच्याकडे संपर्क केला आहे आणि **श्री. भरत पंडित** हे **मे. कालोन अ‍ॅग्रो इंडस्ट्रीज प्रा.लि.** यांचे जामिनदार होण्यास मान्य केले आहे आणि त्यांचे दुकान क्र.१३, तळमजला, हार्बर कोर्ट, जवाहर नगर को-ऑप.हौ.सो.लि., प्लॉट क्र.४९/३, सेक्टर १९/ए, नेरूळ, नवी मुंबई, ता. व जि. ठाणे (यापुढे सदर दुकान क्र.१३) ही जागा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या नावे प्रतिभुती म्हणून तारण प्रस्तावित केले आहे.

जवाहर नगर को-ऑप.हौ.सो.लि., सोसायटी आणि **मे. आहुजा डेव्हलपर्स,** द्वितीय पक्षकार यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक २४.०४.२००१ रोजीचे दुकान वाटपाकरिता करारनामानुसार सोसायटीने **मे. टोपैम प्रॉपर्टीज प्रा.लि.** यांच्या नावे सोसायटीमधील दुकान विक्री करण्याचे अधिकार दिले होते, सदर करारनामा लॅमिनेट केलेला आहे.

दिनांक २८.०२.२००३ रोजीचे अ.क्र.टीएनएन६-१९८४-२००३ अंतर्गत पावती क्र.२१७०/२०२३ नुसार नोंद करारनामा प्रमाणे **श्री. भरत ए. पंडित** यांनी सदर दुकान क्र.१३ ही जागा **मे. टोपैम प्रॉपर्टीज प्रा.लि.** यांच्याकडून खरेदी केली आणि सदर करारनामा व नोंद पावती लॅमिनेट केले आहे.

दिनांक १६.०३.२०१२ रोजीचे अ.क्र.टीएनएन६-१०६१-२०१२ अंतर्गत नोंदणीकृत दिनांक १२.०३.२०१२ रोजीचे करारनामानुसार **मे. टोपैम प्रॉपर्टीज प्रा.लि.** यांनी **श्री. भरत ए. पंडित** यांच्या नावे सदर दुकान क्र.१३ मधील संपुर्ण अधिकार, हक्क व हित दिले.

पुढे जर कोणा व्यक्तीस, संस्थेस सदर मालमत्तेबाबत विक्री, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, तारण, अधिभार, बोजा, बक्षीस, कायदेशीर हक्क, परिरक्षा, वारसा हक्क, मृत्युपत्र किंवा अन्य इतर प्रकारे दावा किंवा आक्षेप असल्यास किंवा त्यांच्या ताब्यात सदर मालमत्ताबाबतचे अधिकार दस्तावेज असल्यास त्यांनी कागदोपत्री पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशनापासून **१५ दिवसांत** स्टेट बँक ऑफ इंडियाकडे (sbi.31282@sbi.co.in) आणि खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तिंचे सर्व दावे त्याग केले आहेत किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल. **१५ दिवसांच्या** पुर्ततेनंतर आक्षेप सादर केल्यास ते माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाही.

दिनांक: १४.०६.२०२३

सही/-
राजन व्ही. पीळ्ळई
अ‍ॅडव्होकेट

३१६, बिर्या हाऊस, २६५, बझार गेट स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१. भ्रमण क्र.:९८१९४७४८३८, ईमेल: Rajan.adv@gmail.com

बॉम्बे सायकल अ‍ॅण्ड मोटार एजेन्सी लिमिटेड
BOMBAY CYCLE & MOTOR AGENCY LTD

सीआयएन:एल७४९९९एमएच१९१९पीएलसी०००५५७
नोंद. कार्या.: ५३४, सरदार वल्लभभाई पटेल रोड, ऑपेरा हाऊस, मुंबई-४००००७.
दूर.:०२२-२३६१२१९५/९६/९७, **वेबसाईट:**www.bcma.in, **ई-मेल:**bcma@bcma.in

सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरिक्षण, हस्तांतरण व परतावा) अधिनियम, २०१६ (आयईपीएफ नियम), सुधारितप्रमाणे सहवाचिता कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १२४ च्या तरतुदीनुसार ७ सलग वर्षांकरिता देण्यात न आलेले किंवा दावा न केलेल्या लाभांशासंदर्भातील सर्व शेअर्स गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी प्राधिकरण (आयईपीएफ प्राधिकरण) च्या डिमॅट खात्यात कंपनीद्वारे हस्तांतरीत केले जातील.

नियमांचे पालन करून, सर्व संबंधित भागधारकांना वैयक्तिक नोटिसा पाठवल्या जात आहेत ज्यांचे समभाग उपरोक्त नियमांनुसार आयईपीएफ मध्ये हस्तांतरित केले जाण्यास पात्र आहेत, अशा भागधारकांचे संपूर्ण तपशील कंपनीच्या https://www.bcma.in वेबसाइटवर उपलब्ध केले आहेत:

या संदर्भात, कृपया खालील गोष्टी लक्षात घ्या:

१) **तुमच्याकडे वास्तविक स्वरूपात भागधारणा असल्यास:** दुय्यम भाग प्रमाणपत्र जारी केले जाईल आणि आयईपीएफ मध्ये हस्तांतरित केले जाईल. तुमच्या नावावर नोंदणीकृत आणि तुमच्याकडे असलेले मूळ भाग प्रमाणपत्र आपोआप रद्द होईल.

२) **जर तुम्ही इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात भागधारणा असल्यास:** तुमच्या डिमॅट खात्यातून आयईपीएफ मध्ये हस्तांतरित करण्यासाठी जबाबदार असलेल्या शेअर्ससाठी डेबिट केले जाईल.

१५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी वैध दावा प्राप्त न झाल्यास, कंपनी उत्तरदायी लाभांश आणि इक्विटी शेअर्स आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या नावे पुढील कोणतीही सूचना न देता हस्तांतरित करण्यास पुढे जाईल. कृपया लक्षात ठेवा की दावा न केलेल्या लाभांशाची रक्कम आणि आयईपीएफकडे या नियमांनुसार हस्तांतरित केलेल्या समभागांच्या संदर्भात कंपनीविरुद्ध कोणताही दावा केला जाणार नाही. हे नोंद घ्यावे की संबंधित भागधारक विहित फॉर्म आयईपीएफमध्ये ऑनलाइन अर्ज करून आणि फॉर्म आयईपीएफमध्ये नमूद केलेल्या आवश्यक कागदपत्रांची वास्तविक प्रत कंपनीच्या नोडल ऑफिसरला पाठवून आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून शेअर्स आणि लाभांशाचा दावा करू शकतात.

वरील प्रकरणावरील कोणत्याही प्रश्नांसाठी, भागधारकांना विनंती आहे की त्यांनी कंपनीच्या निबंधक आणि भाग हस्तांतर प्रतिनिधीशी संपर्क साधावा, आरटीए (वास्तविक स्वरुपात शेअर्स असल्यास) ईमेल: csg_unit@tcplindia.co.in वर विनंती पाठवा आणि तुमचे ठेवीदार सहभागीदार (डीमॅट स्वरुपात शेअर्स असल्यास) कळवावे.

बॉम्बे सायकल अ‍ॅण्ड मोटार एजेन्सी लिमिटेडकरिता
सही/-
निधी अगरवाल
कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी

दिनांक: १४ जून, २०२३
ठिकाण: मुंबई

Public Notice
TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the General Public that following share certificate of (name of Company) **TVS Srichakra Limited** having it's Registered Office at: - 7-B, TVS Building, West Vell Street, Madurai, Tamil Nadu, 625001.
Registered in the name of the:- **M/S Latin Manharlal Securities Pvt Limited**
Following Shareholder/s have been lost by them.

Sr. No.	Name of the Shareholder/s	Folio No.	Certificate No.	Distinctive Number/s	No. of Shares	Face Value of the Equity Shares
1	M/S Latin Manharlal Securities Pvt Limited	67507	157201	2641331- 2641380	50	1006 Equity Shares in 10/-Face Value
			157211	5088014 - 5088019	06	
			157191	2067161 - 2067210	50	
			157192	2067211 - 2067260	50	
			157193	2067261 - 2067310	50	
			157204	2714446 - 2714495	50	
			157205	2714496 - 2714545	50	
			157208	2746491 - 2746540	50	
			157209	2746541 - 2746590	50	
			157197	2614978 - 2615027	50	
			157206	2716221 - 2716270	50	
			157207	2716271 - 2716320	50	
			157202	2701346 - 2701395	50	
			157203	2701396 - 2701445	50	
			157195	2562345 - 2562394	50	
			157199	2621383 - 2621432	50	
			160932	5085314 - 5085344	31	
			160932	2641306 - 2641330	25	
			160932	5087995 - 5088013	19	
			160932	2067311 - 2067335	25	
			160932	2614953 - 2614977	25	
			160932	2615028 - 2615052	25	
			160932	2562320 - 2562344	25	
			160932	2562395 - 2562419	25	
			160932	2621358 - 2621382	25	
			160932	2621433 - 2621457	25	

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates.

Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents Integrated Registry Management Services Pvt. Ltd (Integrated Enterprises (India) Ltd), II Floor, Kences Towers, 1, Ramakrishna Street, North Usman Road, T Nagar, Chennai, Tamil Nadu, 600017 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate/s.

Place : Mumbai **M/s. Latin Manharlal Securities Pvt Limited**
Date : 14.06.2023 **Name of Shareholder**

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, मुळ प्राप्तकर्ते **श्री. नंदकुमार रघुनाथ शिंदे** यांना वाटपपत्र क्र.डबल्युबीपी/०११ व ०१२/३९५/९२ दिनांक २१.०५.१९९२ नुसार म्हाडाद्वारे कोअर हाऊस क्र.डी-१, क्षेत्रफळ ४० चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, चारकोप(३) **शांती निवास** को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र.७१२, आरएससी-४१, चारकोप सेक्टर क्र.७, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ ही जागा देण्यात आली होती. तसचे सोसायटीद्वारे दिनांक १५.०८.१९९५ रोजीचे भागप्रमाणपत्र क्र.२६ अंतर्गत अनुक्रमांक १२६ ते १३० धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे ५ पुर्णपणे भरणा केलेले शेअर्स वितरीत केले होते आणि तद्नंतर **श्री. नंदकुमार रघुनाथ शिंदे** यांचे मुंबई, महाराष्ट्र येथे ०८.०४.२०२१ रोजी निधन झाले (मृत्यु प्रमाणपत्र नोंद क्र.डी-२०२१ २७-९०२७७-००१४०६ दि.२८.०४.२०२१), यांच्या पश्चात पत्नी **श्रीमती निलीमा नंदकुमार शिंदे,** मुलगा **श्री. निलेश नंदकुमार शिंदे** व मुलगा **श्री. कल्पेश नंदकुमार शिंदे** हे मयत **श्री. नंदकुमार रघुनाथ शिंदे** यांचे कायदेशीर वारसदार आहेत आणि मयताचे अन्य कायदेशीर वारसदारांनी दिनांक ०८.०६.२०२३ रोजीचे दस्तावेज क्र.बीआरएल-७-८६६२-२०२३ धारक संयुक्त उपनिबंधक बोरिवली-७ एमएसडी यांचे कार्यालयात नोंदणीकृत दिनांक ०८.०६.२०२३ रोजीचे मुक्तता करारनामानुसार सदर कोअर हाऊसमधील त्यांचे अविभाजीत सामायिक वारसा, शेअर्स, अधिकार, हक्क व हित त्यांची आई **श्रीमती निलीमा नंदकुमार शिंदे** यांच्या नावे मुक्त केले आहेत. तद्नुसार माझे अशील **श्रीमती निलीमा नंदकुमार शिंदे** हे सदर कोअर हाऊस जागेच्या एकमेव व कायदेशीर मालक झाल्या आहेत आणि सदर कोअर हाऊस जागा म्हाडाकडून हस्तांतर/नियमित करण्याची इच्छा आहे आणि सदर सोसायटीचे सदस्यत्व घेण्याची इच्छा आहे आणि भागप्रमाणपत्र त्यांच्या नावे नोंद करण्याची इच्छा आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर कोअर हाऊस जागा आणि/किंवा सदर कोअर हाऊसबाबत कायदेशीर वारसदारांचे दावाबाबत आणि/किंवा अन्य इतर संबंधित दस्तावेजाबाबत आणि सदर जागा किंवा भागावर कोणताही अधिकार, हक्क किंवा हित, तारण, अधिभार, भाडेपट्टा, मालकी हक्क आणि/किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात कागदोपत्री पुराव्यांसह **अ‍ॅड. श्री. अनुज विनोद मोरे, वकील,** मुंबई उच्च न्यायालय, कार्यालय पत्ता: **एमओआर असोसिएटस्,** ८५/डी-४, गोराई(१) विश्राम कोहौसो लि., आरएससी-१, गोराई(१), बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९१ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसांत** कळवावे, अन्यथा असे समजले जाईल की, असे दावे कोणत्याही अटीशिवाय त्याग व स्थगित केले आहेत.

मुंबई, आज दिनांकीत १४ जून, २०२३

अनुज विनोद मोरे
वकील, मुंबई उच्च न्यायालय

निओजेम इंडिया लिमिटेड

सीआयएन: एल३६९११एमएच१९९१पीएलसी०६३३५७
नोंद.कार्या.: जी/३२, जेम्स अ‍ॅण्ड ज्वेलरी कॉम्प्लेक्स ३, सिप्झ (सेझ), अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९६.
दूर.:(०२२) २८२९११२३, **ईमेल:** mail@neogemindia.com **वेबसाईट:** www.neogemindia.com

३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरीता लेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात)

तपशिल	संपलेली तिमाही ३१.०३.२३ लेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३१.०३.२२ लेखापरिक्षित	संपलेले वर्ष ३१.०३.२३ लेखापरिक्षित	संपलेले वर्ष ३१.०३.२२ लेखापरिक्षित
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	०.९६	४.७९	०.९७	४.७९
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	(०.३७)	१.६९	(७.३४)	(६.६३)
करपुर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(०.३७)	१.६९	(७.३४)	(६.६३)
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(०.३७)	१.६९	(७.३४)	(६.६३)
कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	(०.३७)	१.६९	(७.३४)	(६.६३)
समभाग भांडवल (समभागाचे दर्शनी मुल्य रु.१०/- प्रती भाग)	८१७.२०	८१७.२०	८१७.२०	८१७.२०
राखीव (मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षीत ताळेबंदपत्रकात दिल्यानुसार पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)				
उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/-प्रत्येकी) (अखंडीत कार्यचलनाकरिता)				
मूळ	(0.00)	0.0२	(0.0९0)	(0.0८)
सौमिकृत	(0.00)	0.0२	(0.0९0)	(0.0८)

टिप: (१) सेबी (लिस्टिंग अ‍ॅण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. वरील निवारण हे सुधारित सेबी मार्गदर्शनानुसार तयार केले आहेत. संपलेल्या तिमाहीकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com व कंपनीच्या www.neogemindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. **(२)** लेखासमितीद्वारे वरील लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि सोमवार, १२ जून, २०२३ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले. **(३)** मागील कालावधीचे आकडे चालु कालावधीच्या वर्गीकरणाच्या निश्चितीकरिता जेथे आवश्यक आहे तेथे पुनर्गठीत/पुर्ननमुद करण्यात आले.

निओजेम इंडिया लिमिटेडकरिता
सही/-
गौरव दोशी
अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन:००१६६७०३

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १२ जून, २०२३

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

किरकोळ मालमत्ता मध्यवर्ती प्रक्रिया केंद्र (कोड १५४२६), १ला मजला, अशोक सिल्क मिल्स कंपाऊंड, एलबीएस मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई-४०००८६.

मागणी सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार **श्री. नवीन विजय मालवे/श्रीमती मीना नवीन मालवे,** (१) खोली क्र.४०२, बालाजी गार्डन इमारत, प्लॉट क्र.७७७, नेरूळ (प.), नवी मुंबई-४००७०६, (२) फ्लॅट क्र.१५०८, १५वा मजला, विंग-एच, हाइले, मोहन नानो इस्टेटस्, गाव कोहोज खुंटवली, एसएचव्ही हाय स्कूल समोर, नालम्बी रोड, अंबरनाथ (प.), ठाणे-४२१५०५, (३) न्यु बालाजी बुक, दुकान क्र.१, चिन्मय कोहौसो., प्लॉट क्र.ए-१९, सेक्टर-२०, नेरूळ (प.), नवी मुंबई-४००७०६ (गृह कर्ज खाते-४०८७८१८३०४३) यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज रकमेची मुद्दल व त्यावरील व्याज जमा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि यामुळे त्यांचे खाते **२९.०५.२०२३** रोजी नॉन-परफॉर्मिंग अ‍ॅसेट **(एनपीए)** मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर **३१.०५.२०२३** रोजी सूचना पाठविण्यात आली होती, ती ना-पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आणि म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे सुचित करण्यात येत आहे.

थकबाकी रक्कम: दिनांक **३१.०५.२०२३** रोजी देय रक्कम **रू.१९,८४,८७१/- (रुपये एकोणीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार आठशे एकाहत्तर फक्त)** तसेच उपरोक्त रकमेवर करारदराने व्याजासह प्रासंगीक खर्च व शुल्क इत्यादी.

सदर पर्यायी सेवेकरिता सुरवात करण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लागू असल्यास) यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम जमा करावी. अन्यथा सिक्युरीटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर योग्य कारवाई केली जाईल.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.१५०८, १५वा मजला, विंग-एच, हाइले, मोहन नानो इस्टेटस्, गाव कोहोज खुंटवली, एसएचव्ही हाय स्कूल समोर, नालम्बी रोड, अंबरनाथ (प.), ठाणे-४२१५०५

दिनांक: १३.०६.२०२३, ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

VITS Guest. Rest. Best. Luxury Business Hotel | kamats Original Family Restaurant | VITHAL kamats | House of kamats | URBAN DHABA

विडली रेस्टॉरन्टस् लिमिटेड

सीआयएन:एल५५१०१एमएच२००७पीएलसी१७३४४६
नोंदणीकृत कार्यालय: डी-०९, इस्टर्न बिझनेस डिस्ट्रीक्ट, एल.बी.एस. रोड, भांडुप (प.), मुंबई-४०००७८.
दूर.:+९१-७४०००५८७६८, **ई-मेल:**cs@kamatsindia.com, **वेबसाईट:**www.kamatsindia.com

टपाल मतदानाची सूचना

सदस्यांना येथे सूचित करण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ कलम १०८ व ११० सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) सुधारित अधिनियम, २०१४ चे नियम २० व २२ (अमंलातील वेळेकरिता फेर बदलाशिवाय किंवा फेर बदलासह) आणि सिक्युरिटीज अ‍ॅण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अ‍ॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५, भारतीय कंपनी सचिव संस्थेद्वारा वितरीत सर्वसाधारण सभेवरील सचिव प्रमाण आणि इतर कायदा व अधिनियमानुसार आणि भारत शासन, सहकार मंत्रालयाद्वारे सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१४/2020 दि.८ एप्रिल, २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१७/2020 दि.१३ एप्रिल, २०२०, २२/2020 दि.१५ जून, २०२०, ३३/2020 दि.२८ सप्टेंबर, २०२०, ३९/2020 दि.३१ डिसेंबर, २०२०, १०/२०२१, दि.२३ जून, २०२१, ३/२०२२ दि.५ मे, २०२२ आणि ११/२०२२ दि.२८ डिसेंबर, २०२२ (एमसीए परिपत्रके) आणि भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळाद्वारे वितरीत परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दि.५ जानेवारी, २०२३ नुसार टपाल मतदानाने **विडली रेस्टॉरन्टस लिमिटेड (कंपनी)** च्या सदस्याद्वारे दिनांक **१३ जून, २०२३** रोजीच्या सूचनेत नमुद विषयावर विमर्ष करण्याकरिता होणार आहे.

कंपनीने दिनांक **१३ जून, २०२३** रोजीच्या टपाल मतदान सूचना ज्या सदस्यांचे नावे नोंद तारीख **मंगळवार, १३ जून, २०२३** रोजी सदस्य नोंद पुस्तकात/लाभार्थी मालकांच्या यादीत नमुद आहेत आणि ज्यांचे ई-मेल ठेवीदार सहभागीदार व कंपनी निबंधक आणि भागहस्तांतर प्रतिनिधीकडे नोंद आहेत त्यांना **शुक्रवार, ०९ जून, २०२३** रोजी (नोंद तारीख) वितरणाची प्रक्रिया पूर्ण केली आहे.

एमसीए परिपत्रकानुसार टपाल मतदान सूचना फक्त ई-मेलने विद्युत स्वरुपात पाठविले आहे. तद्नुसार टपाल मतदानपत्रिका व मुद्रांक शुल्क भरलेले व्यवसाय प्रतिसाद लिफाफेसह सूचनेची वास्तविक प्रत टपाल मतदानाकरिता सदस्यांना पाठविली जाणार नाही. सदर सूचना कंपनीच्या www.kamatsindia.com, बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com व एनएसडीएलच्या https://www.evoting.nsdl.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

सिक्युरिटीज अ‍ॅण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अ‍ॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या नियम ४४ आणि कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ व कलम ११० आणि त्यातील नियमाअंतर्गत व एमसीए परिपत्रकानुसार वास्तविक टपाल मतदानपत्रिका सादर करण्याऐवजी विद्युत स्वरुपाने त्यांचे मत देण्यासाठी सदस्यांना रिमोट ई-वोटिंग सुविधा दिलेली आहे. कंपनीने सदस्यांना रिमोट ई-वोटिंग सुविधा देण्यासाठी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची सेवा नियुक्त केली आहे.

रिमोट ई-वोटिंग कालावधी **बुधवार, १४ जून, २०२३ रोजी स.९.००वा.** (भाप्रवे) प्रारंभ होईल. **गुरुवार, १३ जुलै, २०२३ रोजी सायं.५.००वा.** (भाप्रवे) समाप्त होईल. रिमोट ई-वोटिंगने मत देण्यास असमर्थ होणारे सदस्य त्यांनी त्यांची अनुमती (करिता) किंवा विरोध (विरोधात) **गुरुवार, १३ जुलै, २०२३ रोजी सायं.५.००वा.** (भाप्रवे) पर्यंत रिमोट ई-वोटिंगने कळवावे. सदर तारीख व वेळेनंतर ई-वोटिंग बंद केले जाईल आणि कोणतीही ई-वोटिंग मान्य असणार नाही. कंपनीचे सदस्यांना मत देण्यासाठी नोंद दिनांक **शुक्रवार, ०९ जून, २०२३** आहे. नोंद तारखेला सदस्य नसणाऱ्या व्यक्तीने सदर सूचना माहितीकरिता घ्यावी.

काही प्रश्न असल्यास www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शनवर उपलब्ध फ्रिक्वन्टली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्यु) व ई-वोटिंग युजर मॅन्युअलचा संदर्भ घ्यावा किंवा १८००-२२२-९९० वर संपर्क करावा किंवा evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवावी. तसेच सदस्यांना कंपनीचे निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधीकडे investor@bigshareonline.com किंवा कंपनीकडे cs@kamatsindia.com वर संपर्क करता येईल.

रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रिया योग्य व पारदर्शकरित्या संचालनाकरिता तपासनिस म्हणून कार्यरत कंपनी सचिव **मे. पुजा सावरकर अ‍ॅण्ड असोसिएटस्** यांची नियुक्ती केली आहे. नियोजित ठराव जर आवश्यक बहुसंख्येने मंजूर झाल्यास ते रिमोट ई-वोटिंगच्या अंतिम तारखेला अर्थात **गुरुवार, १३ जुलै, २०२३** रोजी मंजूर झाल्याचे समजले जाईल. टपाल मतदानाचा निकाल तसेच तपासनीसांचा अहवाल कंपनीच्या www.kamatsindia.com वर प्रसिद्ध केला जाईल आणि बीएसई लिमिटेडकडे कळविले जाईल आणि ई-वोटिंग समाप्तीपासून ४८ तासांत www.bseindia.com वर उपलब्ध होईल.

ज्या सदस्यांचे ई-मेल व मोबाईल क्रमांक ठेवीदार सहभागीदार/कंपनी/निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी यांच्याकडे आवश्यक दस्तावेज जसे सूचना, वार्षिक अहवाल आणि संबंधित पत्र व्यवहार विद्युत स्वरुपाने प्राप्त करण्यासाठी नोंद नसेल त्यांनी त्यांचे ई-मेल व मोबाईल क्रमांक कंपनीच्या cs@kamatsindia.com किंवा निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधीच्या investor@bigshareonline.com किंवा डिपॉझिटरी सहभागीदारकडे कळवावे.

विडली रेस्टॉरन्टस् लिमिटेडकरिता
सही/-
विधी व्ही. कामत
व्यवस्थापकीय संचालिका
डीआयएन:०७०३८५२४

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १३ जून, २०२३

Hero Housing Finance

हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंद. कार्या.: ०९, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, वसंत विहार, नवी दिल्ली-११००५७.
शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.बी-३०५, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र.३९/५ व ३९/५ए, सेक्टर ३०ए, वाशी रेल्वे स्टेशन समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३.

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी (ई-लिलाव) जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत
सिक्युरीटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट २००२ अन्वये हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) यांच्यासह तारण असलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारसांना/प्रतिनिधींना नोटीस देण्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/शुल्क आकारल्या आहेत, ज्याचा **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** (सुरक्षित कर्जदार) च्या अधिकृत अधिकाऱ्याने ताबा घेतले आहे, खाली नमूद केलेल्या कर्जदार, सह-कर्जदार किंवा जामीनदारांकडून थकबाकीच्या वसुलीसाठी **दिनांक १६ जून, २०२३ रोजी (ई-लिलावाची तारीख) जसे आहे तसे, जसे आहे तसे आणि जे तेथे आहे** विकले जाईल. आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम समाविष्ट मोहोरबंद लिफाफा जाहीर लिलावात सहभागी होण्यासाठी **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या अधिकृत अधिकाऱ्याकडे **२९ जून, २०२३ रोजी सायं.५.००वा.** पर्यंत किंवा त्यापूर्वी **शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.बी-३०५, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र.३९/५ व ३९/५ए, सेक्टर ३०ए, वाशी रेल्वे स्टेशन समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३** येथे सादर केला जाईल.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामिनदार/कायदेशी वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	मागणी सूचना दिनांक / रक्कम दिनांक	ताबा प्रकार (रचनात्मक/ वास्तविक)	आरक्षित मुल्य / इसारा रक्कम
HHFMUMHOU 20000007140	चिन्मय मधुसुदन त्रिवेदी, संगीता चिन्मय त्रिवेदी	१७.०७.२०२१, १३.०६.२०२३ रोजी रु.३२,४१,६८५/-	वास्तविक	रु.१६०००००/- / रु.१,६०,०००/-

मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट जागा क्र.बी-२/१, तळमजला, बी विंग, रॉनी अपार्टमेंट, रॉनी पार्क को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, जमीन सर्व्हे क्र.२३८, हिस्सा क्र.६(भाग), गाव बोळींज, सोपारा रोड, रोशन पार्क समोर, ता. वसई, जि. पालघर, विरार पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१३०३ (बिल्टअप क्षेत्रफळ ४९० चौ.फु. अर्थात ४५.५३९ चौ.मी.). चतुसिमा: उत्तरेस: घर; पुर्वेस: मोकळी जागा; दक्षिणेस: बंगला; पश्चिमेस: बोळींज सोपारा रोड.

नियम व अटी: ई-लिलाव https://sarfaesi.auctiontiger.net पोर्टलद्वारे **३० जून, २०२३** रोजी (लिलावाची तारीख) **दु.२.००वा. नंतर** प्रत्येकी १० मिनिटांच्या मर्यादित विस्तारासह होईल. **१)** विहित निविदा/बिड फॉर्म आणि विक्रीच्या अटी शाखा कार्यालय: **कार्यालय क्र.बी-३०५, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र.३९/५ व ३९/५ए, सेक्टर ३०ए, वाशी रेल्वे स्टेशन समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३** येथे **स.१०.०० ते सायं.५.००** दरम्यान कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयात उपलब्ध असतील. **२)** स्थावर मालमत्तेची आरक्षित किंमतीपेक्षा कमी विक्री केली जाणार नाही. **३)** बोली वाढीची रक्कम **रु.१०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)** असेल. **४)** वरील मालमत्तेच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली/निविदा वर नमूद केल्याप्रमाणे **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या बाजूने डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे इसारा रक्कमेसह जयपूर येथे देय असतील. डिमांड ड्राफ्ट लिलावानंतर अयशस्वी बोलीदारांना परत केले जातील. **५)** सर्वोच्च बोली लावणारा यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केला जाईल जर तो/ती बोली लावण्यासाठी कायदेशीररीत्या पात्र असेल आणि पुढे दिली जाईल की बोलीची रक्कम राखीव किंमतीपेक्षा कमी नसेल. जेव्हा ऑफर केलेली किंमत इतकी स्पष्टपणे अपुरी दिसते की असे करणे अयोग्य होईल तेव्हा सर्वोच्च बोली नाकारणे/स्वीकारणे हा अधिकृत अधिकाऱ्याचा अधिकार असेल. **६)** संभाव्य बोलीदार **२३ जून, २०२३ रोजी स.११.०० ते दु.२.००** दरम्यान पूर्व भेटीसह मालमत्तेची तपासणी करू शकतात. **७)** यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केलेल्या व्यक्तीने, घोषणेनंतर लगेच, २४ तासांच्या आत खरेदीच्या रकमेच्या/सर्वोच्च बोलीच्या **२५%** रक्कम जमा करावी ज्यामध्ये ईएमडी रक्कम समाविष्ट असेल. आणि अशा ठेवीमध्ये चूक झाल्यास, मालमत्ता ताबडतोब खाजगी कराराद्वारे नवीन लिलाव/विक्रीसाठी ठेवली जाईल. **८)** वरीलप्रमाणे प्रारंभिक ठेव ठेवल्यास, देय असलेल्या खरेदीदाराच्या पैशाची शिल्लक रक्कम खरेदीदाराने प्राधिकृत अधिकाऱ्याला मालमत्तेच्या विक्रीची पुष्टी केल्याच्या तारखेपासून **१५व्या** दिवशी किंवा अशा दिवसाशिवाय किंवा **१५व्या** दिवशी रविवार किंवा इतर सुट्टी असल्यास, **१५व्या** दिवसानंतरच्या पहिल्या कार्यालयीन दिवशी त्यापूर्वी भरावी. **९)** वर नमूद केलेल्या कालावधीत कोणतेही पेमेंट चुकल्यास, खाजगी कराराद्वारे मालमत्ता नव्याने लिलाव/विक्रीसाठी ठेवली जाईल. **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**द्वारे ईएमडीसह ठेव जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदार मालमत्तेवरील सर्व दावे गमावतील. **१०)** वरील विक्री **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या अंतिम मंजुरीच्या अधीन असेल. **११) हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**ला ज्ञात असलेल्या कोणत्याही दायित्वांचे तपशील, ज्यासाठी मालमत्ता जबाबदार आहे: **माहित नाही.** दावे, जर असेल तर, जे मालमत्तेवर पुढे केले गेले आहेत आणि त्याचे स्वरूप आणि मूल्य यांच्याशी संबंधित इतर ज्ञात तपशील: **माहित नाही. १२)** इच्छुक पक्षांनी संबंधित विभाग/कार्यालयांकडून वैधानिक आणि इतर देय जसे की विक्री/मालमत्ता कर, वीज देय आणि सोसायटी देयके यांची पडताळणी/पुष्टी करण्याची विनंती केली जाते. मालमत्तेवरील कोणत्याही देय देयकाची कंपनी कोणतीही जबाबदारी घेत नाही. **१३)** १% टीडीएस, जर असेल तर, सर्वोच्च घोषित बोली रकमेपेक्षा सर्वोच्च बोलीदारास देय असेल. सर्वात जास्त बोली लावणाऱ्याने कंपनीच्या पॅनमध्ये पेमेंट जमा करणे आवश्यक आहे आणि चलनाची प्रत कंपनीला सादर केली जाईल. **१४)** विक्री या जाहिरातीमध्ये आणि विहित निविदा फॉर्ममध्ये समाविष्ट केलेल्या अटी व शर्तींच्या अधीन आहे. **१५)** यशस्वी बोलीदार/खरेदीदाराने कायद्यानुसार नोंदणीकृत विक्री प्रमाणपत्र मिळविण्यासाठी सर्व मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क आणि आनुषंगिक खर्च उचलावा. **१६)** प्राधिकृत अधिकाऱ्याला कोणतेही कारण न देता निविदा स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा निविदा तहकूब/स्थगित/रद्द करण्याचा आणि कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय या विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तींमध्ये बदल करण्याचा पूर्ण अधिकार आहे. **१७)** इच्छुक बोलीदार **श्री. स्वप्नील चव्हाण** यांच्याशी **मोबा क्र. ९७३०८४९३६३** वर कार्यालयीन वेळेत **(स.१०.०० ते सायं.६.००)** संपर्क साधू शकतात किंवा मालमत्ता/कर्जदाराचे खाते क्रमांक नमूद करून assetdisposal@herohfl.com वर मेल करा. **१८)** इतर कोणत्याही तपशिलांसाठी किंवा ई-लिलावाच्या प्रक्रियेच्या ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी संभाव्य बोलीदार सेवा प्रदात्याशी संपर्क साधू शकतात, मे. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शनटायगर), ईमेल आयडी: support@auctiontiger.net वर पाठवावे.

कर्जदार / जामीनदार / तारणकर्ता यांना ३० दिवसांची विक्री सूचना

वरील उल्लेखित कर्जदार/तारणकर्ता/जामीनदारांनी याद्वारे कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम लिलावाच्या तारखेपूर्वी व्याज आणि खर्चासह जमा करावे, असे न झाल्यास मालमत्तेचा लिलाव केला जाईल आणि शिल्लक थकबाकी, जर असेल तर, तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जाईल.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या **https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice** हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) वेबसाइटवर म्हणजे **www.herohousingfinance.com**

हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता

दिनांक: १४ जून, २०२३ **प्राधिकृत अधिकारी श्री. स्वप्नील चव्हाण, मोबा.:९७३०८४९३६३**
ठिकाण: मुंबई **ईमेल: assetdisposal@herohfl.com**