HIPP/SE/2023-24/89

HONDA

Honda India Power Products Limited
Head Office & Works :
Plot No. 5, Sector-41, (Kasna)
Greater Noida Industrial Development Area,
Distt. Gautam Budh Nagar (U.P.) Pin-201310
Tel. : +91-120-2590 100
Fax : +91-120-2590 350
Website : www.hondaindiapower.com
CIN : L40103DL2004PLC203950
E-mail : ho.mgt@hspp.com

March 02, 2024

Corporate Relationship department
BSE Limited
Registered Office: Floor 25, PJ Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400 001

Listing Department
The National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, 5th Floor,
Plot No. C/1, G- Block,
Bandra Kurla Complex Bandra (E),
Mumbai - 400 051

Scrip Code: NSE : HONDAPOWER
BSE : 522064

Sub: Newspaper advertisement regarding dispatch of postal ballot notice

Dear Sir/Madam,

In accordance with Regulations 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing the copies of the notice published in 'Financial Express' (English/Delhi Edition) and 'Jansata' (Hindi/Delhi Edition) on 2nd March 2024, regarding despatch/e-mail of postal ballot notice to the shareholders on 1st March 2024.

You are requested to take note of the same and notify your constituents accordingly.

Thanking you.

Yours truly,
For Honda India Power Products Limited

Sunita Ganjoo
Digitally signed by Sunita Ganjoo
Date: 2024.03.02 15:47:13 +05'30'

HONDA INDIA POWER PRODUCTS LTD. Greater Noida

Sunita Ganjoo
Company Secretary and Compliance Officer

Encl. as above.

Honda India Power Products Limited

CIN: L40103DL2004PLC203950
Registered Office: 409, DLF Tower B, Jasola Commercial Complex, New Delhi - 110025
Website:www.hondaindiapower.com | **E-Mail:**ho.legal@hspp.com
Phone: +91- 01141082210

Members are hereby informed that in compliance with the provisions of (i) Section 108, 110 and other applicable provisions of the Act read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended; (ii) applicable provisions of Secretarial Standard-2 issued by the Institute of Company Secretaries of India from time to time; (iii) General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, Circular No.39/2020 dated December 31, 2020, Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, Circular No. 20/2021 dated December 08, 2021, Circular No. 03/2022 dated May 05, 2022, Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"); and (iv) Regulation 44 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Notice is sent for seeking approval of the shareholders of the Company by Postal Ballot by way of electronic means ('e-voting'), **for Appointment of Mr. Nitin Savara (DIN 09398370) as an Independent Director of the Company.**

The Company has completed the dispatch of the aforementioned Postal Ballot Notice on March 01, 2024 to all the Members of the Company, who have registered their email addresses with the Company/ Registrar and Share Transfer Agent ('RTA')/ Depository Participant(s) and are entitled to cast their votes as on the Cut-off date being February 23, 2024, for seeking their consent on the resolutions listed in the said notice (along with the explanatory statement thereto).

Please treat this notice as our attempt to reach out to all the Members including those who have missed or not received other communication on this subject matter and intend to participate in proposed Postal Ballot/ e-voting. Considering the relaxations provided by the MCA, hard copies of the Postal Ballot Notice alongwith relevant forms and prepaid envelops have not been sent to the members for this Postal Ballot.

Please note that –

1. For Shareholders who have not received the notice due to change/ non-registration of their e-mail address with the Company/ RTA/ Depository Participants, they may request for the notice by sending an email to investor@masserv.com along with a scanned copy of Share Certificate/ Client Master. On receipt of such request, the shareholder would be provided soft copy of the notice and the procedure for e-voting along with the User ID and the Password to enable e-voting for this Postal Ballot. It is clarified that for registration/ updation of email address, the shareholders who are holding the shares in dematerialized form are requested to contact their respective Depository Participants and the shareholders who are holding shares in physical form are requested to submit the duly executed form with the RTA. The shareholders who wish to obtain the e-mail registration/ updation form can send an email at investor@masserv.com . Those Members who have already registered their email addresses are requested to it validated with their Depository Participants/ RTA/ Company to enable servicing of notices/ documents/ Annual Reports electronically to their email address.
2. The Company has engaged the services of **National Securities Depository Limited ('NSDL')** for the purpose of providing e-voting facility to all its Members. Members are requested to note that the voting through electronic mode shall commence from Saturday, March 02, 2024 (09:00 Hours IST) and shall end on Sunday, March 31, 2024 (17:00 Hours IST).
3. The members whose names appeared on the Register of Members/ List of Beneficial Owners as on the Cut-off date shall be only eligible to vote by way of Postal Ballot/ e-voting.
4. The Board of Directors of the Company have appointed Ms. Saryu Munjal, Proprietor of M/s Saryu Munjal & Associates, Company Secretaries as a Scrutinizer to scrutinize the remote e-voting process in a fair and transparent manner. Members are requested to note that the e-voting platform shall not be available to the Members after 17:00 Hours on March 31, 2024.
5. The Postal Ballot Notice along with the explanatory statement and other annexure can also be downloaded from the Company's website i.e. www.hondaindiapower.com or from the website of NSDL, i.e. www.evoting@nsdl.co.in or the website of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited, where the equity shares of the Company are presently listed.
6. The result of the Postal Ballot shall be announced by the CMD and President & CEO of the Company or any other person authorized by him on or before Tuesday, April 02, 2024, and the same would also be intimated to the NSE and BSE and will also be hosted on the website of the Company and NSDL, i.e. www.hondaindiapower.com and www.evoting@nsdl.co.in, respectively.
7. In case of any query/ grievance related to e-voting or Postal Ballot, Members may approach M/s Mas Services Limited, RTA of the Company at T-34, 2nd Floor, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi-110020, Ph:- 011 26387281/82/83, Fax:- 011 26387384 or email at investor@masserv.com.

For Honda India Power Products Limited
Sd/-
Sunita Ganjoo
Company Secretary

Date : March 01, 2024
Place: New Delhi

NORTHERN RAILWAY

CORRIGENDUM

Ref: (i) Tender Notice No. 88/2023-24 dated : 25.01.2024 S.No.01. (ii) Tender No.: 01235119 due on 04.03.2024. In reference to above, tender opening dated has been changed from 04.03.2024 to 18.03.2024 due to attached revised guaranteed technical particulars & all other terms and conditions will be remain unchanged. The corrigendum has been published on website **www.ireps.gov.in**

669/2024

Serving Customers With A Smile

UTTARAKHAND CO-OPERATIVE DAIRY FEDERATION

Mangal Parao, Haldwani - 263139 (Nainital)

Short Term Tender Notice No: 34(1-2)/UCDF/2023-24, Date 01.03.2024

Tenders are invited by the undersigned in two-Bid system, from experienced, reputed and financially sound Firms for the following works so as to reach this office on or before 11.03.2024 up to 11.00 AM, which will be opened on the same day at 12.00 PM.

S.N.	Name of work
1 -	RFP for selection of JV partner in Bio CNG Project at Srinagar Dairy Plant, Pauri
2 -	RFP for selection of JV partner in Dairy based Home Stay Project at Dairy campus Shimli,Chamoli

Tender fee, EMD, and other related details can be seen on website www.ucdfaanchal.org

Administrator **Managing Director**

Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

Chola — Enter a better life

Corporate Office: " CHOLA CREST " C 54 & 55, Super B – 4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600032, India. **Branch Office:** 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa Road, Karol Bagh, New Delhi - 110 005 Contact No: Mr.. Vinay Kumar Gautam, Mob.No. 8287233717

PUBLIC NOTICE

It is hereby informed to **(1) VISHAL ARORA (2) SANTOSH ARORA (3) SONIA ARORA (4) KIDS CAMP THROUGH ITS AR/DIRECTORS/PROPRIETORS (5) SANTOSH ARORA :- Loan Account X0HEELD00001580724 And X0HEELD00002902622)** that Cholamandalam Investment And Finance Company Limited has taken physical possession of its secured asset bearing Property. **"SECOND FLOOR WITHOUT ROOF AND TERRACE RIGHTS BUILT UP PROPERTY BEARING NO.1565, NEW NO.1/8545, MEASURIG 65 SQ.YDS., OUT OF KHASRA NO. 403 SITUATED IN THE ABADI OF MAKI BUILDING IN THE AREA OF VILLAGE-ULDHAN PUR, NAVEEN SHAHDRA, DELHI WHICH IS BOUNDED AS UNDER :- EAST – ROAD WEST – PROPERTY OF OTHER'S NORTH – PROPERTY OF OTHER'S SOUTH – PROPERTY OF OTHER'S.**

" That the physical possession of above stated property was taken on 05.10.2023 vide sec-14 SARFAESI order passed by Hon'ble CMM (Concerned) under Section 14 of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002., That Since the date of possession various opportunities have been already given to you to remove the movable articles from the aforesaid property. However, you have failed to take steps to remove the movable articles from the said premises. Kindly remove all your movable articles within 7 days otherwise we will shift movable articles to our warehouse and we will put the movable articles on public auction.

Place: Delhi/NCR Date : 02-03-2024 Sd/- Authorised Officer Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

EAST COAST RAILWAY

CORRIGENDUM NO. 1

Tender No. SNTPBBS-032024-JKPR-GTA

NAME OF WORK: PROVISION OF AUTOMATIC BLOCK SIGNALING SYSTEM WITH DUAL MSDAC AND ALTERATION IN EXISTING EI/PI/RRI STATION IN THE SECTION OF JAKHAPURA-NERGUNDI, KHURDA ROAD- BHUSUNDPUR & BHUSUNDPUR-GOLANTHRA OVER KHURDA ROAD DIVISION OF EAST COAST RAILWAY.

Particulars	Existing Date & Time	Modified Date & Time
Tender Closing Date, Time	29.02.2024 1530 Hrs.	11.03.2024 1530 Hrs.
Bidding Start Date	15.02.2024	26.02.2024

For details the intending tenderer(s) are advised to visit the website **www.ireps.gov.in.**

Dy. Chief Signal & Telecom Engineer/Project Bhubaneswar

PR-127/CG/23-24

S. E. RAILWAY – TENDER

e-Tender Notice No.: E-Dy-WW-Painting-24-Re, Date: 28.02.2024. For and on behalf of the President of India, Dy. CME (Wagon), Kharagpur Workshop, South Eastern Railway invites open e-tender for the following work **before 15.00 hrs.** on the date mentioned against item and will be **opened at 15.00 hrs. Name of the work:** Painting & stenciling of wagons. **Approx. Cost of the work:** ₹ 1,53,36,311.40 (including GST @ 18%). **Earnest Money:** ₹ 2,26,700. **Date & time of closing of e-Tender:** 22.03.2024 at 15.00 hrs. **Website particulars: www.ireps.gov.in**. Interested tenderers may visit website **www.ireps.gov.in** for full details/description/ specification of the tender and submit their bids online. In any circumstances no manual tenders for this work will be accepted. **(PR-1189)**

इंडियन बैंक Indian Bank

इलाहाबाद ALLAHABAD

POSSESSION NOTICE {for immovable properties under Rule 8(1)}

The Authorized Officer of Indian Bank (e-Allahabad Bank) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule-3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice on the date mentioned against account and stated hereunder calling upon the borrowers/ guarantors/mortagagors to repay the amount mentioned in the notice being together with further interest at contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. within sixty days from the date of receipt of said notice. The borrowers/guarantors/mortgagors having failed to repay the amount notice is hereby given to the borrowers/guarantors/mortgagors and the public in general that the undersigned has taken the possession of the Properties described herein below in exercise to powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with the Rule-8 of the said Rules on the date mentioned hereunder. The borrowers/guarantors/mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties. Any dealing with the properties will be subject to the charge of Indian Bank (e-Allahabad Bank), for the amounts and interest thereon. Details of the mortgaged Properties of which the possession had been taken is as follows.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) for section 13 of Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of the Borrowers /Guarantor/ Mortgager	Details of the Mortgaged Properties	Amt. Due as per Possession Notice / Date of Demand notice / Date of possession
Branch: Hotel Clark Shiraz		
Borrowers 1) M/S H.S Enterpries (Prop- Mr. Heera Singh) (2) Mr. Heera Singh S/o Mr. Raja Ram Guarantor- 1) Mrs. Munni Devi W/O Mr. Heera Singh 2) Mrs. Mamta Devi w/o Mr Bablu	All that part and parcel of land House on plot No (179 & 180), khasra no : 191, Sheetal vihar, Ambedkar Nai Basti, Muaza Nainana Ward , Agra measuring 110.04 Sq mts in name of Mrs Munni Devi W/O Mr. Heera Singh Sale Deed: Sale deed registered at Sub Registrar Office Agra on 26/04/2012 on Bahi No. 1, Jild no - 2057. Page 223/240, Serial No. 2343 in favour of Mrs Munni Devi W/O Mr. Heera Singh. **Boundaries:** East: Road wide 18 ft, West: Part of Plot No 179 & 180, North: Property No. 169 & 170, South: Road wide 18 ft.	**Rs. 15,45,910.00** as on 29.02.2024 + Interest from 07.05.2020 & other expenses **02.12.2023** **29.02.2024**
Borrowers: M/S N A SHOE CORPORATION (Prop Athisam Alam) Guarantor/s 1. Smt Adeeba Begum W/o Shri Nokhez Alam, 2. Shri Zeeshan Alam S/o Shri Nokhez Alam 3. Shri Rehan Alam S/o Shri Nokhez Alam, 4. Shri Burhan Alam S/o Shri Nokhez Alam.	All that part and parcel of land and building situated at Equitable Mortgage of a residential Property at House no 15/38, Badi Athai, Rakabganj Ward, District- Agra (U.P.) Area- 88.53 sqmt, in the name of Smt Adeeba Begum W/o Sri Nokhez Alam, Shri Zeeshan Alam, Shri Atisham Alam, Shri Rehan Alam, Shri Burhan Alam all sons of shri Nokhez Alam Sale Deed Registered at sub registrar office Agra Distt Agra On Bahi No 1 Zild No 66 Page No 21-40 At Serial No 2016 Dated:- 29.11.2002. **Boundaries:** East:Gali 10' wide, West: Gali 7' 10" wide, North: House of sirajuddin and wahabuddin, South: House of Karmawali Sethi.	**Rs. 22,09,396.00** as on 28.02.2024 + Interest from 26.10.2023 & other expenses **08.11.2023** **29.02.2024**
Borrowers: M/s N U Traders- Prop Sh Nababuddin S/o Babuddin Guarantor/s 1 Mohd Hussain S/o Vilad Hussain 2. Smt Akhtar Begam W/o Mohd Hussain 3. Sh Imran Qureshi S/o Sh Nababuddin	All that part and parcel of residential Property No 61, Khasra No 986, Mauza- Runkata, Tehsil- Kirawali & District- Agra (U.P.) Area-137.02 sqmt, in the name of MohdHussain S/o ViladHussain and Smt Akhtar Begam W/o MohdHussain . Sale Deed : Registered in sub registrar office Agra Distt Agra On Bahi No 1 Zild No 3283 Page No 65-116 At Serial No 5747 Dated:- 30.05.2013, **Boundaries :** East: Others Property, West: Road 16' wide, North: Others Property, South: Others Plot.	**Rs. 14,59,547.00** as on 28.02.2024 + Interest from 15.09.2023 & other expenses **08.11.2023** **29.02.2024**
Borrowers: M/s Banke Bihari Vastra Bhandar Prop- Ramgopal Jha Guarantor/s 1. Mr Ramgopal Jha S/o Jagan Prasad, 2. Mrs. Sreemati Devi W/o Jagan Prasad, 3. Mr. Braj Mohan S/o Jagan Prasad, 4. Mr. Gauri Shankar S/o Jagan Prasad, 5. Mr. Bhoori Singh s/o Jagan Prasad	All that part and parcel of Residential Property at Plot No 06, Mauza Sevla Jaat , Inside of Sudama Puram, Tehsil & District- Agra (U.P.) Area- 167.22 sq mt, in the name of Mrs. Shreemati Devi W/o Mr. Jagan Prasad Sale Deed : Registered in sub registrar office Agra Distt Agra On Bahi No 1 Zild No 2219 Page No 27-42 At Serial No 4148 Dated:- 25.11.2008. **Boundaries :** East : Jaatav's Plot, West : Plot Bhanwar Singh, North : Plot Khushi Lal, South : 15 ft wide road.	**Rs. 9,66,706.00** as on 01.03.2024 + Interest from 09.11.2023 & other expenses **02.12.2023** **29.02.2024**
Borrowers: 1) M/S Suresh Payal Enterpries (Prop- Mr. Suresh Kumar, 2) Mr Suresh Kumar S/O Mr. Patiram.	All that part and parcel of land House bearing Nagar Nigam no 42/18/58 situated at Khasra no 58, Amarpura, Muaza Kalwari, Agra measuring 83.61 Sq mts in name of Mr. Suresh Kumar S/O Mr. Pati Ram Sale Deed: Sale deed registered at Sub Registrar Office Agra on 31/05/2005 on Bahi No. 1, Jild no-4449. Page 13/38, Serial No. 3289 in favour of Mr. Suresh Kumar S/O Mr. Pati Ram. **Boundaries:** East: Remaining land Mr. Vijay Prakash, West: Remaining land Mr. Vijay Prakash, North: Remaining land Mr. Vijay Prakash, South: Exit and rasta wide 20 Ft'	**Rs. 8,75,288/-** as on 28.02.2024 + Interest from 01.12.2023 & other expenses **02.12.2023** **29.02.2024**
Borrowers: 1) Mr Vinay Pal Singh S/o Shankar Pal Singh, 2) Smt Sudha Devi W/O Mr Vinay Pal Singh, Guarantor: Jitendra Kumar S/o Ramjilal.	All that part and parcel of land and building situated at residential property EWS house no A-520, Sector A, Shastripuram Yojana, Tehsil & District- Agra (U.P.) Area- 25.35 sqmt, in the name of Smt Sudha Devi W/o Mr Vinay Pal Singh & Mr Vinay Pal Singh S/o Shankar Pal Singh. Sale Deed :Registered in sub registrar office Agra Distt Agra On Bahi No 1 Zild No 13808 Page No 1 to 26 At Serial No 8060 Dated:- 20.09.2018, **Boundaries:** East: Common open space, West: EWS House No A-458, North: EWS House No A-519, South: EWS House No A-521	**Rs. 7,074,37.00** as on 28.02.2024 + Interest from 08.11.2023 & other expenses **02.12.2023** **29.02.2024**

Date:- 02.03.2024 **Authorised Officer**

ORIX LEASING & FINANCIAL SERVICES INDIA LIMITED

ORIX

(formerly known as OAIS Auto Financial Services Limited) (A Subsidiary of ORIX Auto Infrastructure Services Limited)
Regd. Office : Plot No. 94, Marol Co-operative Industrial Estate, Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai - 400 059
Tel.: +91 22 2859 5093 / 6707 0100 | Fax: + 91 22 2852 8549
Email: info@orixindia.com | www.orixindia.com | CIN: U74900MH2006PLC163937

POSSESSION NOTICE

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the **ORIX Leasing & Financial Services India Limited**. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act,2002) and in exercise of the power conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice/s.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise powers conferred on him/her under sub-section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of Security Interest Enforcement Rules, 2002.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of **ORIX Leasing & Financial Services India Limited.**, for the amount mentioned in the demand notice and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr No.	Loan Account No.	Name of the Borrower/ Co Borrower	Demand Notice date & Amount	Date & Type of possession Taken	Description of the Immovable Properties
1	LN0000000009079 & LN0000000014938	1. M/s Jagsons Cables, 2. Kuldeep Kumar Sharma, 3. Pramod Sharma, 4. Pushpa Sharma, 5. M/s Micra India, 6. Bhavya Sharma 7. Prerna Sharma	18.12.2023 & INR 2,98,37,017.80/-	28.02.2024 (Symbolic Possession)	**Item-1 -** All That Piece And Parcel Of Property Bearing No. 31/98 (plot No. 98, Block No. 31), Out Of Khasra No. 220, Area Measuring 158.86 Sq. Mtrs. i.e. 190 Sq. Yds. Approx., Having Its Plinth Covered Area Measuring 479.58 Sq. Mtrs., Situated In The Abadi Of "bhikam Singh Colony", Gali No.5, Vishwas Nagar, In The Area Of Village Karkardooma, Illaqa Shahdara, Delhi-110032, And Bounded As : **East : Road 8 Ft. Wide, West : Road 18 Ft. Wide, North : Property No. 97 South: Property No. 99** **Item-2 -** All That Piece And Parcel Of D.d.a. Built Mig Flat No. 118- A, On Ground Floor, In Pocket-c, Phase-ii, Having Its Plinth Covered Area Measuring 68.5 Sq.mtrs. (approx.) Situated At Shivam Enclave, Jhilmil, Shahdara, Delhi- 110032, And Bounded As: **East : 35' Wide Road/open, West : Other's Flat, North : Staircase, South : 60' Wide Road** **Item-3 -** All That Piece And Parcel Of Property No. 7/34 (plot No. 34, Block-7), Land Area Measuring 83.61 Sq. Mtrs. I.e. 100. Sq. Yds., Alongwith Its Whole Of The Structure Whatsoever Built Thereon, Having Its Plinth/covered Area Measuring 83.61 Sq. Mtrs. (approx.), With The Rights Of Upper & Further Construction Upto The Last Storey, Out Of Khasra No.1043/797/28, 1044/797/28, 1043/797/29, 1044/797/29, Situated At The Abadi Of Yudhister Gali, Vishwas Nagar, In The Area Of Village Chandrawali Alias Shahdara, Delhi-110032, And Bounded As:- **East : Property Of Others, West : Yudhister Gali, North : Property Of Others, South: Part Of Said Property**
2	LN0000000016175 & LN0000000019184	1. Rashmita Mishra 2. Manoj Kumar Mishra	18.12.2023 & INR 30,96,189.48/-	28.02.2024 (Symbolic Possession)	All That Piece And Parcel Of Flat Bearing No. 103 (H.I.G), On Upper Ground Floor, Measuring 75 Sq. Mtrs. (covered Area), "Said Flat", Built On Plot No. B-71, Situated At "Shalimar Garden Extension-II", Village-pasonda, Pargana Loni, Tehsil & District: Ghaziabad, Uttar Pradesh-201005 , And Entire Plot Bounded As: **East : Road 40 Ft., West : Service Lane, North : Plot No. 72-B, South: Plot No. 70-B**

Date : 28.02.2024
Place : Delhi

Sd/- Authorised officer
ORIX Leasing & Financial Services India Limited

FORM NO. 5

BEFORE THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL

600/1, UNIVERSITY ROAD NEAR HANUMAN SETU MANDIR, LUCKNOW

SUMMONS FOR FILING OF REPLY & APPEARANCE BY PUBLICATION
O.A. NO. 1105 OF 2023

DATED : 20/02/2024

PUNJAB NATIONAL BANK
VERSUS
M/S SGDEWAL INFRA PVT. LTD. & ORS.

3. **SH. SATYA PRAKASH YADAV (DIRECTOR/GUARANTOR)**
   S/O SH. SARNAM SINGH
   AT: H. NO. 199, MOHALLA SHRI NARAYAN GANJ, UJHANI, U.P.-243639

In the above noted application, you are required to file reply in paper book form in two sets along with documents and affidavits (if any) personally or through your duly authorized agent or legal practitioner in this tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel / duly authorized agent after publication of the summons and thereafter to appear before the Tribunal on **28.08.2024** at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence.

REGISTRAR
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT
[Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016]

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF STANLEY HOTEL & RESORTS PRIVATE LIMITED

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of corporate debtor	Stanley Hotel and Resorts Private Limited.
2.	Date of incorporation of corporate debtor	01 August 2011
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC Delhi
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U55101DL2011PTC223088
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	E-104, Greater Kailash Enclave Part-1, New Delhi-110019
6.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	27/02/2024
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	25/08/2024
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional	Vinay Bansal IBBI/IPA-001/IP-P00989/2017-18/11629
9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	7-D, Row Building, Surya Vihar, Sector-21, Gurugram, Haryana-122016 Email: bansal_vinay@hotmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	7-D, Row Building, Surya Vihar, Sector-21, Gurugram, Haryana -122016 Email: cirp.stanleyhotel@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	16/03/2024
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the interim resolution professional	NA
13.	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)	1. 2. 3.
14.	(a) Relevant Forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	Web link: https://ibbi.gov.in/en/home/downloads Physical Address: NA

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the M/s Stanley Hotel and Resorts Private Limited on 27.02.2024.

The creditors of M/s Stanley Hotel and Resorts Private Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 16/03/2024 to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

A financial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of authorised representative from among the three insolvency professionals listed against entry No.13 to act as authorised representative of the class [specify class] in Form CA.: NOT APPLICABLE

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Name and Signature of Interim Resolution Professional : **Vinay Bansal**
Date and Place : **01-03-2024, Gurgram**

केनरा बैंक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम — A Government of India Undertaking — सिंडिकेट Syndicate

Regional office: Mathura

E-Auction Notice

Notice for sale of hypothecated vehicle

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described movable property hypothecated/charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Canara Bank, will be sold on **"As is where is", As is what is", and "whatever there is"** basis on **28.03.2024** for the recovery of dues to the Bank as detailed in the table below:

Name & Address of Borrower & Guarantors	Total Liabilities	Description of Hypothecated Vehicle	Type of Possession	Reserve Price / Earnest Money / Bid Increase Amount
Contact MATHURA MAHOLI ROAD (18862) Branch Authorised Officer on contact nos. 9412755034, 9412755028 email: romtrrec@canarabank.com, EMD Amount: A/c No 209272434 IFSC Code: CNRB0018862				
Borrower:- Smt Vimla Devi W/o Kundan Lal R/o A 33 Buddha Vihar Virjpur, Mathura Uttar Pradesh – 281006, Guarantor:- Shri Raj Kapoor S/o Kundan Lal R/o A 33 Buddha Vihar Virjpur, Mathura Uttar Pradesh – 281006	Rs. **3,43,292.22** + interest & other charges	**Model :** Maruti Suzuki Alto 800 Lxi, **Registration No:** UP 85 AV 3116 **Engine No:** F8DN5578255, **Chasis No :** MA3EUA61S00806128 **Colour :** S White, **Classification :** Motor Car	Physical	Rs. 85,000.00 / Rs. 8,500.00 / Rs. 1000.00
Contact VRINDAVAN - 1 BRANCH (2480), Authorised Officer on contact nos. 9412755034, 9412755028 romtrrec@canarabank.com, EMD Amount: A/c No 209272434 IFSC Code: CNRB0002480				
Borrower- Smt Babali Alias Madhavi W/o Radha Vallabh Gupta R/o 153, Gopeshawar, Gyan Gudri Vrindavan Uttar Pradesh 281121, Co-Borrower:- Mr. Tushar Gupta S/o Shri Radha Ballabh Gupta R/o Ice Factory Compound Gyan Gudri Vrindavan Uttar Pradesh- 281121	Rs. **2,64,555.42** + interest & other charges	**Model :** Maruti Suzuki Swift Dezire Lxi **Registration No:** UP85 AT 7618 **Manufacturing Year :** 11/2016 **Engine No:** K12MN1878484 **Chasis No :** MA3EJKD1S00A28464 **Colour :** White, **Classification :** Motor CAB	Physical	Rs. 1,35,000.00 / Rs. 13,500.00 / Rs. 1000.00

Last Date & Time for the submission of online application for bid with EMD : 26.03.2024 up to 5.00 PM,
Date & Time of e-auction: 28.03.2024 from 11.30 AM to 12.30 PM
(With extension of 5 min. duration each till the conclusion of sale)

For detailed terms and conditions of the sale please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact service provider M/s CANBANK COMPUTER SERVICES Ltd., Contact Person Mr Pratap Kanjilal / D D Pakhare, Contact No. 9832952602/ 9911293517/ 8898418010/ 080-23469665/ 9480691777 Email ID: eauction@ccsl.co.in /ccsleauction@gmail.com. Auction/bidding shall be only through "online Electronic Bidding" through the website www.indianbankseauction.com. Bidders are advised to go through the website for detailed terms before taking part in the e-auction sale proceeding.

Date : 02.03.2024 Place: Mathura Authorized Officer, Canara Bank

pnb Housing Finance Limited

Ghar Ki Baat

APPENDIX -IV-A - E-AUCTION-PUBLIC SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTY/IES

E-AUCTION-SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVEABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002)

Reg. Office: - 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22 Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110001, Phones:-011-23357171, 23357172, 23705414, Web:- www.pnbhousing.com

BRANCH OFFICE : PNB HOUSING FINANCE LIMITED, 1ST FLOOR, ARYA NAGAR, JWALAPUR, HARIDWAR- 249407, UTTARAKHAND | BRANCH OFFICE : GROUND FLOOR, D-2, SECTOR - 3, NOIDA (U.P.) - 201301 | BRANCH OFFICE : 8TH FLOOR DCM BUILDING16, BARAKHAMBA ROAD, C P NEW DELHI - 110001

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) & guarantor(s) indicated in Column no-A that the below described immovable property (ies) described in Column no-D mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/Physical Possession of which has been taken (as described in Column no-C) by the authorized Officer of M/s PNB Housing Finance Limited/Secured Creditor, will be sold on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS and WHATEVER THERE IS BASIS"** as per the details mentioned below.

Notice is hereby given to borrower(s)/mortgagor(s)/Legal Heirs, Legal Representative, (whether Known or Unknown), executor(s), administrator(s), successor(s), assignee(s) of the respective borrowers/ mortgagor(s)(since deceased) as the case may be indicated in Column no-A under Rule-8(6) & 9 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 amended as on date. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in M/s PNB Housing Finance Limited/secured creditor's website i.e. **www.pnbhousing.com.**

Loan No. Name of the Borrower Co-Borrower /Guarantor(s)/Legal heirs (A)	Demanded Amount & Date (B)	Nature of possession (C)	Description Of The Properties Mortgaged (D)	Reserve Price (RP) (E)	EMD (10% of RP) (F)	Last Date of Submission of Bid(G)	Bid Incremental Rate (H)	Inspection Date & Time (I)	Date of Auction &Time (J)	Known Encubranes/ Court Case if any (K)
HOU/NOI/0715/ 231328, Naresh Kumar / Mrs Hem Lata, B.O.: Noida	Rs. 30,18,464/- as on date 13.07.2021	(Physical)	Flat No.– 806, 8th Floor, Ashoka Apartment, Cosmos Green (Phase-Iii), **Village- Saidpur & Khanpur, Tesil- Tijara, Bhiwadi, District- Alwar, Rajasthan -301019**	Rs. 15,62,000/-	Rs. 1,56,200/-	18.03.2024 before 05.30 PM	Rs. 10,000/-	07.03.2024 Between 10.00 AM to 05.30 PM	19.03.2024 Between 10.30 AM to 02.30 PM	*NIL/NOT KNOWN
HOU/HWR/ 0222/953080 Sonu Saini / Priyanka B.O.: Haridwar	Rs. 12,27,849/- as on date 09.10.2023	(Physical)	Residential Plot No -62, Khasra No -1639, **Situated At Village Anneki Hettampur, Land Measuring 555 Sq.ft, Pargana- Roorkee,Tehsil & District-Haridwar,** Outside Municipal Limits of Nagar Palika Samiti Shivalik Nagar Parishad Haridwar, Uttarakhand. **Bounded As: East -** Plot Sh Vijay Negi , Side Measuring 27 Ft. 9 Inch, **West -** Plot of Seller, Side Measuring 27 Ft. 9 Inch, **North -** Land of Other Person, Side Measuring 20 Ft., **South-**20 Ft Wide Road, Side Measuring 20 Ft	Rs. 11,53,000/-	Rs. 1,15,300/-	08.04.2024 before 05.30 PM	Rs. 10,000/-	17.03.2024 Between 10.00 AM to 05.30 PM	09.04.2024 Between 10.00 AM to 02.30 PM	*NIL/NOT KNOWN
16660008920 Indu Jain / Vijayant Jain, Prateek Jain & Nikhil Jain B.O.: Delhi	Rs. 1,60,80,132.92 as on date 04.10.2017	(Physical)	GF-2, Plot No.1528, Sector-5, **Vasundhara, Ghaziabad, Uttar Pradesh.**	Rs. 44,01,000/-	Rs. 4,40,100/-	08.04.2024 before 05.30 PM	Rs. 10,000/-	17.03.2024 Between 10.00 AM to 05.30 PM	09.04.2024 Between 10.00 AM to 02.30 PM	*NIL/NOT KNOWN
			FF-3, Plot No. 1528, Sector-5, **Vasundhara, Ghaziabad, Uttar Pradesh.**	Rs. 41,57,000/-	Rs. 4,15,700/-	08.04.2024 before 05.30 PM	Rs. 10,000/-	17.03.2024 Between 10.00 AM to 05.30 PM	09.04.2024 Between 10.00 AM to 02.30 PM	*NIL/NOT KNOWN
			SF-3, Plot No. 1528, Sector-5, **Vasundhara, Ghaziabad, Uttar Pradesh-226025**	Rs. 41,57,000/-	Rs. 4,15,700/-	08.04.2024 before 05.30 PM	Rs. 10,000/-	17.03.2024 Between 10.00 AM to 05.30 PM	09.04.2024 Between 10.00 AM to 02.30 PM	*NIL/NOT KNOWN

***Together with the further interest @18% p.a. as applicable, incidental expenses, cost, charges etc. incurred upto the date of payment and/or realization thereof. ** To the best knowledge and information of the authorized Officer of PNB Housing Finance Limited, there are no other encumbrances/ claims in respect of above mentioned immovable/secured assets except what is disclosed in the Column No.-K. Further such encumbrances to be catered/paid by the successful purchaser/bidder at his/her end. The prospective purchaser(s)/ bidders are requested to independently ascertain the veracity of the mentioned encumbrances.**

(1.) As on date, there is no order restraining and/or court injunction PNBHFL/the authorized Officer of PNBHFL from selling, alienating and/or disposing of the above immovable properties/secured assets and status is mentioned in column no-K **(2.)** The prospective purchaser/bidder and interested parties may independently take the inspection of the pleading in the proceedings/orders passed etc. if any, stated in column no-K. Including but not limited to the title of

सेन्ट बैंक होम फायनेन्स लिमिटेड
Cent Bank Home Finance Limited

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया की अनुषंगी — Subsidiary of Central Bank of India

शाखा कार्यालय: 3ई/10, मेजेनाइन फ्लोर, नव दुर्गा भवन, झंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली–110055, फोन: 011–35000439. (सीआईएन नंबर U65922MP1991PLC006427)

परिशिष्ट IV [नियम 8(1)] (कब्जा नोटिस) अचल संपत्ति के लिए

हस्ताक्षरकर्ता ने जो वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन एक्ट–2002 के अधीन जो कि **सेन्ट बैंक होम फाइनेंस लिमिटेड, दिल्ली शाखा** का प्राधिकृत अधिकारी है। प्रतिभूति हित प्रवर्तन 2002 के नियम 3 साथ पठित धारा 13 (12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना नीचे खाते के आगे लिखित दिनांक को एक नोटिस में वर्णित राशि एवं अंकित दिनांक से ब्याज एवं अन्य प्रभार, सूचना की प्राप्ति की दिनांक से **60 दिन** के भीतर **सेन्ट बैंक होम फाइनेंस लिमिटेड, दिल्ली** को प्रतिदाय करने की मांग करने के लिये जारी किया। अधोलिखित ऋणी द्वारा रकम का भुगतान करने में असफल रहने पर उधार लेने वाले ऋणी, जमानतदार और जनसाधारण को यह सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त एक्ट की धारा 13 (4) के अन्तर्गत इस नियम में प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे खाते के आगे लिखित दिनांक को इसमें नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। उधार लेने वाले ऋणी / जमानतदार एवं विशिष्ट रूप से जनसाधारण को इस के द्वारा चेतावनी दी जाती है की इस संपत्ति के संबंध में व्यवहार न करें एवं संपत्ति के संबंध में किसी प्रकार का व्यवहार **सेन्ट बैंक होम फाइनेंस लिमिटेड, दिल्ली** के खाते के आगे वर्णित राशि दी गई एन.पी.ए दिनांक के बाद ब्याज एवं अन्य प्रभार के अधीन होगा। खाते का विवरण निम्न प्रकार है।

क्रम स.	उधारकर्ता/गारंटर का नाम और खाता संख्या	अचल संपत्ति का विवरण (विक्रय पत्र के अनुसार संपत्ति का विवरण)	मांग सूचना की तिथि / कब्जा के तिथि	बकाया राशि मांग सूचना दिनांक तक
1.	श्रीमती जीशा शर्मा और श्री वेद प्रकाश शर्मा ऋ खाता नसंख्या 00603010000008 एवं 00603020000012	संपत्ति के सभी भाग व अंश जिसमें एचआईजी फ्लैट नंबर जीएफ –3, भूतल, छत के अधिकार के बिना, प्लॉट नं. ए–16, खसरा नंबर 1277, कॉलोनी एसएलएफ वेद विहार, हदबस्त गांव सादुल्लाबाद, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद यूपी. में स्थित है। **संपत्ति चौहद्दी: उत्तर**– अन्य भूमि, **पश्चिम**– प्लॉट नंबर ए–6, **पूर्व**– 9.00 मीटर चौड़ी सड़क, **दक्षिण**– प्लॉट नंबर ए–15	12.06.2020 27.02.2024 (भौतिक)	रु. 21,71,146/– (रुपये इक्कीस लाख इकहत्तर हजार एक सौ छियालीस मात्र) अग्रिम लागत, ब्याज और खर्च आदि के साथ।
2.	श्री अरुण कुमार और श्री लक्ष्मण कुमार गुप्ता ऋण खाता संख्या 00602070001048	संपत्ति का सभी भाग व अंश जिसमें प्रथम तल, फ्लैट नंबर 203, प्लॉट नंबर ए–5/12, डीएलएफ अंकुर विहार, गाजियाबाद, उ.प्र.– 201301 शामिल है **संपत्ति चौहद्दी: उत्तर**– प्लॉट नं. ए–5/13, **पश्चिम**– प्लॉट नंबर ए–9/4, **पूर्व**– 12 मीटर रोड, **दक्षिण**– प्लॉट नंबर ए–5/11	19.04.2021 27.02.2024 (भौतिक)	रु. 6,56,182/– (रुपये छह लाख छप्पन हजार एक सौ बयासी मात्र) अग्रिम लागत, ब्याज और व्यय आदि के साथ।

Place: Delhi, Date: 01.03.2024 — प्राधिकृत अधिकारी, सेंट बैंक होम फाइनेंस लिमिटेड, दिल्ली

ओरिक्स लीजिंग एण्ड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड

(पूर्व में ओएस ऑटो फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के नाम से) (ओरिक्स ऑटो इन्फ्रास्ट्रक्चर सर्विसेज लिमिटेड की सहायक कम्पनी)
पंजीकृत कार्यालय: प्लॉट नंबर 94, मरोल को-ऑपरेटिव इंडस्ट्रियल एस्टेट, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पू.), मुंबई - 400 059
दूरभाष: +91 22 2859 5093/6707 0100 | फैक्स: + 91 22 2852 8549
ईमेल: info@orixindia.com | www.orixindia.com | सीआईएन: U74900MH2006PLC163937

कब्जा सूचना
(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 का नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV)

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन (अधिनियम, 2002) के अंतर्गत ओरिक्स लीजिंग एण्ड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कम्पनी के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कथित सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने को कहते मांग सूचना जारी की गयी थी।

ऋणधारक इस राशि तथा भावी ब्याज एवं अन्य प्रभारों को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का नीचे वर्णित तिथियों पर कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार, और आम जनता को एतद्वारा आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन समझौते के अनुसार ब्याज सहित मांग सूचना में वर्णित राशि के लिए ओरिक्स लीजिंग एंड फाइनैंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। प्रतिभूत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के सन्दर्भ में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

क्र. सं.	ऋण खाता सं.	कर्जदार/सह-कर्जदार का नाम	मांग सूचना की तिथि तथा राशि	किये गये कब्जे की तिथि एवं प्रकार	अचल सम्पत्तियों का विवरण
1	LN0000000009079 तथा LN0000000014938	1. मैसर्स जगसंस केबल्स, 2. कुलदीप कुमार शर्मा, 3. प्रमोद शर्मा, 4. पुष्पा शर्मा, 5. मैसर्स माइक्रो इंडिया, 6. भव्य शर्मा 7. प्रेरणा शर्मा	18.12.2023 तथा रु. 2,98,37,017.80/-	28.02.2024 (सांकेतिक कब्जा)	**मद-1** – संपत्ति क्रमांक 31/98 (प्लॉट नंबर 98, ब्लॉक नंबर 31) का समस्त भाग, खसरा नंबर 220 में से, क्षेत्रफल 158.86 वर्ग मीटर यानी लगभग 190 वर्ग गज, जिसका प्लिंथ कवर्ड एरिया 479.58 वर्ग मीटर, 'भीकम सिंह कॉलोनी' की आबादी में स्थित, गली नंबर 5, विश्वास नगर, गांव कड़कड़डूमा, इलाका शाहदरा, दिल्ली-110032 के क्षेत्र में, और इसकी सीमा इस प्रकार है: **पूर्व: सड़क 8 फीट चौड़ी , पश्चिम: सड़क 18 फीट चौड़ी, उत्तर: संपत्ति संख्या 97 दक्षिण: संपत्ति संख्या 99** **मद-2** – डीडीए द्वारा निर्मित एमआईजी फ्लैट नंबर 118-ए का समस्त भाग, भूतल पर, पॉकेट-सी, फेज-2 में, जिसका प्लिंथ कवर क्षेत्र 68.5 वर्ग मीटर (लगभग), शिवम एन्क्लेव, झिलमिल, शाहदरा, दिल्ली-110032 पर स्थित है, और इसकी सीमा इस प्रकार है: **पूर्व: 35' चौड़ी सड़क/खुली, पश्चिम: दूसरों का फ्लैट, उत्तर: सीढ़ी, दक्षिण: 60' चौड़ी सड़क** **मद-3** – संपत्ति संख्या 7/34 (प्लॉट संख्या 34, ब्लॉक-7) का समस्त भाग, 83.61 वर्ग मीटर यानी 100 वर्ग गज भूमि, साथ ही उस पर बनी पूरी संरचना, प्लिंथ/कवर्ड एरिया, माप 83.61 वर्ग मीटर (लगभग), अंतिम मंजिल तक ऊपरी और आगे के निर्माण के अधिकार के साथ, खसरा संख्या 1043/797/28, 1044/797/28, 1043/797/29, 1044/797/29, युधिष्ठिर गली की आबादी, विश्वास नगर, ग्राम चंद्रावली उर्फ शाहदरा, दिल्ली-110032 के क्षेत्र में स्थित है, और इसकी सीमा इस प्रकार है:- **पूर्व: दूसरों की संपत्ति, पश्चिम: युधिष्ठिर गली, उत्तर: दूसरों की संपत्ति, दक्षिण: उक्त संपत्ति का हिस्सा**
2	LN0000000016175 तथा LN0000000019184	1. रश्मिता मिश्रा 2. मनोज कुमार मिश्रा	18.12.2023 तथा रु. 30,96,189.48/-	28.02.2024 (सांकेतिक कब्जा)	फ्लैट नंबर 103 (एच.आई.जी.) का समस्त भाग, ऊपरी भूतल पर, माप 75 वर्ग मीटर (कवर्ड एरिया), 'उक्त फ़्लैट', प्लॉट नंबर बी-71 पर निर्मित, 'शालीमार गार्डन एक्सटेंशन-एच', ग्राम-पसौंदा, परगना लोनी, तहसील और जिला: गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201005 पर स्थित, और संपूर्ण प्लॉट की सीमा इस प्रकार है: **पूर्व : सड़क 40 फीट, पश्चिम: सर्विस लेन, उत्तर: प्लॉट नंबर 72-बी, दक्षिण: प्लॉट नंबर 70-बी**

तिथि : 28.02.2024 — ह./- अधिकृत प्राधिकारी
स्थान : दिल्ली — ओरिक्स लीजिंग एण्ड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड

उ०प्र० पावर ट्रांसमिशन कारपोरेशन लि० ई-निविदा आमंत्रण सूचना

अनुभवी कार्यदायी संस्थाओं/फर्मों से विद्युत पारेषण खण्ड, बडौत के अर्न्तगत निम्न कार्यों हेतु ई-निविदायें ई-पोर्टल www.etender.up.nic.in पर दो भागो में निविदा खोलने की दिनांक को 12:00 बजे तक आंमत्रित की जाती हैं। निर्धारित निविदा शुल्क तथा धरोहर राशि आर०टी०जी०एस०/एन०ई०एफ०टी० के माध्यम से (निविदा शुल्क एवं धरोहर राशि पृथक-पृथक हस्तारित की जानी है) Executive Engineer, Electricity Transmission Division-Baraut के पक्ष में आई०सी०आई०सी०आई० बैंक की बडौत शाखा में संचालित चालू बैंक खाता संख्या-080905002668 (IFSC Code ICIC0000809) में जमा करायी जायेगी। निविदा के प्रथम भाग में आर०टी०जी०एस०/एन०ई०एफ०टी० द्वारा जमा किये गये निविदा शुल्क एवं धरोहर राशि की यथायोग्य यू०टी०आर० संख्या की प्रति खाते का नाम, निर्गतकर्ता बैंक अधिकारी द्वारा हस्ताक्षरित एवं निविदादाता द्वारा प्रतिहस्ताक्षरित पे-इन स्लिप की प्रति, निविदा प्रपत्र, पैन कार्ड, जी०एस०टी० संख्या, इन्कम टैक्स रिटर्न की स्वयं प्रमाणित छाया प्रति, तकनीकी अनुभव इत्यादि ई-पोर्टल पर स्कैन्ड प्रतियाँ, (PDF Format), 'क' श्रेणी के उ०प्र० शासन द्वारा निर्गत बिजली के ठेकेदारों को सर्टिफिकेट की छायाप्रति तथा ई-निविदा के द्वितीय भाग में दरें एवं वाणिज्यक नियम व शर्तें ई-पोर्टल पर अपलोड की जायेगी। निविदा शुल्क धरोहर राशि एवं अन्य व्यवसायिक प्रपत्र हार्ड कॉपी में अथवा व्यक्तिगत संवाहक के माध्यम से इस कार्यालय में प्राप्त नहीं किये जायेगें। ई-निविदा को उसी दिन निर्धारित समय पर सार्वजनिक रूप से खोला जायेगा। निविदा भाग प्रथम में सम्बन्धित प्रपत्रों को अपलोड न किये जाने की स्थिति में निविदा का भाग द्वितीय (प्राईस बिड) नहीं खोला जायेगा। ई-निविदा खुलने की तिथि पर अवकाश होने की स्थिति में ई-निविदा अगलें कार्य दिवस में खोली जायेगी। ई-निविदओं को बिना कोई कारण बताये अस्वीकार / विभाजित करने का अधिकार अद्योहस्ताक्षरी के पास सुरक्षित रहेगा। निविदा शुल्क अप्रतिदेय होगा। कृपया विस्तृत जानकारी, डाउनलोड, अन्य संशोधनों एवं ई-निविदा प्रस्तुत करने के दिनांक तक विस्तार आदि के सम्बन्ध में कृपया www.etender.up.nic.in पर लॉग ऑन करें। विवरण निम्न प्रकार है- ई-निविदा संख्या, कार्य का विवरण, ई-पोर्टल पर निविदा अपलोड की अन्तिम तिथि एवं समय, ई-पोर्टल पर निविदा का प्रथम भाग खोलने की तिथि एवं समय, धरोहर राशि एवं निविदा का मूल्य (जी०एस०टी० सहित) के क्रम में पढ़ा जायें। ई-निविदा संख्या-05/2023-24/ETD Baraut-132 के०वी० उपकेन्द्र हरसिया पर 40 एम०वी०ए० परिवर्तक प्रथम की 145 के०वी० 'वे' पर स्थापित एस०एफ०-6 गैस सर्किट ब्रेकर एवं 132 के0वी उपकेन्द्र बागपत पर 132 के०वी० बागपत बडौत लाईन बे' के बागपत छौर पर एस०एफ०-6 गैस सर्किट ब्रेकर की लीकेज रोकने एवं अन्य सम्बन्धित कार्य। खोलने का दिनांक 22.03.2024, धरोहर राशि रू0 2000.00, निविदा शुल्क रु. 500+18% जी०एस०टी० अतिरिक्त, 12:00 बजे (आमंत्रित), 14:30 बजे (तकनीकी भाग पार्ट-1 खोलने हेतु) ई-निविदा संख्या-06/2023-24/ETD Baraut-132 के0वी0 उपकेन्द्र छपरौली पर 63 एम०वी०ए० परिवर्तक-द्वितीय की 145 के०वी० 'बे' पर स्थापित एस०एफ०-6 गैस सर्किट ब्रेकर की लीकेज रोकने एवं अन्य सम्बन्धित कार्य। खोलने का दिनांक 22.03.2024, धरोहर राशि रु० 1000.00, निविदा शुल्क रु. 500+18% जी०एस०टी० अतिरिक्त, 12:00 बजे (आमंत्रित), 14:45 बजे (तकनीकी भाग पार्ट-1 खोलने हेतु) ई-निविदा संख्या-07/2023-24/ETD Baraut-220 के0वी0 उपेकन्द्र बडौत पर 220 के0वी0 बडौत-मुरादनगर लाईन 'बे' के बडौत छौर पर एस०एफ०-6 गैस सर्किट ब्रेकर की लीकेज रोकने से सम्बन्धित कार्य। खोलने का दिनांक 22.03.2024, धरोहर राशि रु० 1000.00, निविदा शुल्क रु. 500+18% जी०एस०टी० अतिरिक्त, 12:00 बजे (आमंत्रित), 15:00 बजे (तकनीकी भाग पार्ट-1 खोलने हेतु) **हस्ता/- अधिशासी अभियंता, विद्युत पारेषण खण्ड, बड़ौत। "राष्ट्रहित में बिजली बचाएँ"। साधारण/सी०एफ०एल० बल्ब के स्थान पर एल०ई०डी० बल्ब का प्रयोग करें। पत्रांक 234/वि०पा०खा०बड़ौत/निविदा सूचना दिनांक : 29/02/2024**

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

Chola — Enter a better life

कार्पोरेट कार्यालय : "चोला क्रेस्ट", सी 54 एवं 55, सुपर बी–4, थिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई–600032, भारत, शाखा कार्यालय : प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली– 110 005 कॉन्टैक्ट नंबर : श्री विनय कुमार गौतम, मोबाइल नंबर 8287233717

सार्वजनिक सूचना

एतद्द्वारा 1. विशाल अरोड़ा, 2. संतोष अरोड़ा, 3. सोनिया अरोड़ा, 4. किड्स कैम्प इसके एआर /निदेशकों /स्वामियों के माध्यम से, 5. संतोष अरोड़ा :– ऋण खाता सं. **X0HEELD00001580724** एवं **X0HEELD00002902622** को सूचित किया जाता है कि चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड ने इसकी प्रतिभूत आस्ति "निर्मित सम्पत्ति सं. 1565, नया नंबर 1/8545 का द्वितीय तल, छत और टेरेस के अधिकार नहीं, परिमाप 65 वर्ग गज, खसरा नंबर 403, स्थित आबादी माकी बिल्डिंग ग्राम उत्थानपुर, नवीन शाहदरा, दिल्ली, जो निम्नानुसार परिबद्ध है :– पूरब : रोड, पश्चिम : अन्य की सम्पत्ति, उत्तर : अन्य की सम्पत्ति, दक्षिण : अन्य की सम्पत्ति" का भौतिक कब्जा ले लिया है।

"कि उपरोक्त सम्पत्ति का भौतिक कब्जा 05–10–2023 को माननीय सीएमएम (संबंधित) द्वारा वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 14 के तहत पारित सरफासी आदेश के माध्यम से लिया था। कि कब्जा लेने की तिथि से आपको उपरोक्त सम्पत्ति से चल वस्तुएं हटाने के लिए कई अवसर प्रदान किए जा चुके हैं। तथापि आप उक्त परिसर से चल वस्तुएं हटाने के लिए कदम उठाने में असफल रहे हैं। अतः संबंधित को एतद्द्वारा इस सूचना की तिथि से सात दिन के भीतर इनको हटाने तथा शाखा से सम्पर्क करने हेतु सूचना दी जाती है, जिसमें असफल रहने पर आगे और कोई सूचना दिए बिना उनका निपटान पहचान नहीं की गई तथा लावारिस सम्पत्ति के रूप में कर दिया जाएगा।

स्थान : दिल्ली/एनसीआर तिथि : 02–03–2024 — हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

Chola — Enter a better life

कार्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सी 54 एवं 55, सुपर बी–4, थिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई–600032, भारत, **शाखा कार्यालय :** प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली–110005

कब्जा सूचना नियम 8(1) के तहत

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने **मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002, इसमें आगे अधिनियम कहा गया है, के अधीन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना(ऐ) कालम (सी) में वर्णित तिथियों को जारी की थीं, जिसमें कर्जदारों, जिनके नाम कालम (बी) में निदर्शित किए गए हैं, से कालम (डी) में निदर्शित बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदार(रों) को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कालम (ई) में वर्णित कम्पनी के पास बंधक संपत्ति का कब्जा कालम (एफ) में निदर्शित तिथियों को प्राप्त कर लिया है।

कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को कालम (ई) में वर्णित संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार **मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड** की कालम (डी) में निदर्शित बकाया राशि और उस पर ब्याज के प्रभाराधीन होगा। प्रतिभूतिकरण अधिनियम की धारा 13 (8) के तहत कर्जदार बिक्री की अधिसूचना से पहले पूरी बकाया राशि सभी लागतों, प्रभारों तथा खर्चों सहित चुकाकर प्रत्याभूत आस्ति छुड़ा सकते हैं।

क्र. सं.	आवेदक का नाम एवं पता तथा ऋण खाता संख्या	मांग सूचना की तिथि	बकाया राशि	कब्जे में ली गई सम्पत्ति का विवरण	कब्जा की तिथि
[ए]	[बी]	[सी]	[डी]	[ई]	[एफ]
1.	**ऋण खाता सं. X0HEDHE00001191428)** **1. मोहन बीर सिंह (आवेदक)** डब्ल्यूजैड–एच–47, द्वितीय तल, संत नगर एक्सटेंशन, तिलक नगर, नई दिल्ली–110018 अन्य पता : मोहन बीर सिंह (आवेदक) गोदाम नंबर 2, केएच नंबर 6/2/2/6/3/2 पीएच–2, निहाल विहार, चंदर विहार, नई दिल्ली–110063 अन्य पता : मोहन बीर सिंह (आवेदक) 14/41–बी, तिलक नगर, नई दिल्ली–110018 **2. जसबीर कौर मक्कड़ (सह–आवेदक)** डब्ल्यूजैड–एच–47, द्वितीय तल, संत नगर एक्सटेंशन, तिलक नगर, नई दिल्ली–110018 अन्य पता : जसबीर कौर मक्कड़ (सह–आवेदक) गोदाम नंबर 2, केएच नंबर 6/2/2/6/3/ 2 पीएच–2, निहाल विहार, चंदर विहार, नई दिल्ली–110063 **अन्य पता :** जसबीर कौर मक्कड़ **14/41–बी, तिलक नगर, नई दिल्ली–110018**	14–08–2023	रू. 99,97,379/– 10–08–2023 तक	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : निर्मित सम्पत्ति सं. डब्ल्यूजैड–एच–47 का द्वितीय तल छत के अधिकारों के साथ, क्षेत्रफल परिमाप 58 वर्ग गज, खसरा नंबर 12/5 का भाग, स्थित ग्राम चौखंडी तथा कालोनी संत नगर के नाम से ज्ञात, पोस्ट ऑफिस – तिलक नगर एक्सटेंशन नई दिल्ली, जिसकी चौहद्दी निम्नानुसार है : पूरब : सम्पत्ति सं. डब्ल्यूजैड–एच–48, पश्चिम : सम्पत्ति सं. डब्ल्यूजैड–एच–47–ए, उत्तर : 30 फीट रोड तथा, दक्षिण : उक्त सम्पत्ति का शेष भाग	29–02–2024 भौतिक

तिथि : 02–03–2024 स्थान : दिल्ली/एनसीआर — प्राधिकृत अधिकारी : मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

ई–नीलामी सह विक्रय की सार्वजनिक सूचना (परिशिष्ट–IV ए) [नियम 8(6)]

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (यहां इसमें इसके उपरान्त "अधिनियम") के अंतर्गत, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लि. के रूप में अभिज्ञात) (आईआईएफएल–एचएफएल) निगमित कार्यालय : भूखंड सं. 98, उद्योग विहार, फेज–IV, गुड़गांव–122015 (हरियाणा) तथा शाखा कार्यालय : कार्यालय सं. 1, प्रथम तल, महालक्ष्मी मेट्रो टॉवर, प्लॉट नंबर सी–1, सेक्टर–4, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201010" के पास बंधककृत अचल सम्पत्ति का विक्रय। जबकि आईआईएफएल–एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी ("एओ") ने, आईआईएफएल–एचएफएल की देयराषियों की वसूली हेतु, निम्नलिखित सम्पत्ति/यों का "जैसी हैं जहां हैं आधार एवं जैसी हैं जो हैं आधार तथा बिना वसूली आधार" पर विक्रय करने के एकाधिकार के साथ निम्नलिखित ऋण खातों/प्रोस्पेक्ट नंबरों के तहत अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत सूचना के अनुपालन में उनका अधिग्रहण कर लिया था। विक्रय जो है, वह अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा वेबसाइट : www.iiflonehome.com पर उपलब्ध ई–नीलामी मंच के माध्यम से किया जाएगा।

ऋणकर्ता(ओं) / सह–ऋणकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) के नाम	मांग सूचना तिथि एवं राशि	अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण	भौतिक अधिग्रहण की तिथि	आरक्षित मूल्य
1. श्री अशोक कुमार 2. श्रीमती मंजू (प्रॉस्पेक्ट नं. 890079)	30–अप्रै.–2021 रु. 12,26,378/– (रुपये बारह लाख छब्बीस हजार तीन सौ अट्ठहत्तर मात्र)	भूखंड सं. बी–19 धारक संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो ऊपरी भूतल, पीछे सीधे हाथ की ओर, (छताधिकारों के बिना), रेल विहार लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201102, भारत में स्थित है। (अधिमापन 325 वर्ग फुट)	17–नव.–2023	रु. 4,50,000/– (रुपये चार लाख पचास हजार मात्र)
	बोली वृद्धि राशि रु. 20,000/– (रुपये बीस हजार मात्र)		दिनाक 05–फर.–2024 के अनुसार कुल बकाया रु. 18,66,917/– (रुपये अट्ठारह लाख छियासठ हजार नौ सौ सत्रह मात्र)	धरोहर राशि जमा (ईएमडी) रु. 45,000/– (रुपये पैंतालिस हजार मात्र)

संपत्ति के निरीक्षण की तिथि	धराज अंतिम तिथि	ई–नीलामी की तिथि/समय
18–मार्च–2024 को 11.00 – 14.00 बजे	20–मार्च–2024 को 5 बजे तक	22–मार्च–2024 को 11.00–13.00 बजे

भुगतान का माध्यम :– धराज भुगतानों को केवल ऑनलाइन विधि द्वारा किया जाना है। भुगतान करने के लिये आपको https://www.iiflonehome.com पर विजिट करना होगा और केवल संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति हेतु उपलब्ध लिंक के माध्यम से ही भुगतान करना होगा।
टिप्पणी : प्रत्येक संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति के लिये भुगतान लिंक पृथक है। सुनिश्चित करें कि आप उसी संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति के लिंक का उपयोग कर रहे हैं, जिसे आपने सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से खरीदने का इरादा किया है।
सफल बोलीदान होने पर, शेष भुगतान के लिये, आपको आटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से भुगतान करना होगा। खातों के विवरण इस प्रकार हैं: क) खाता का नाम :– आईआईएफएल होम फाइनेंस लि., ख) बैंक का नाम :– स्टैंडर्ड चार्टर्ड बैंक, ग) खाता सं. :– 9902879xxxxx, उसके बाद प्रोस्पेक्ट नंबर, घ) आईएफएससी कोड :– SCBL0036001, ङ.) बैंक पता :– स्टैंडर्ड चार्टर्ड बैंक, 90 एम.जी. मार्ग, फोर्ट, मुंबई–400001

नियम एवं शर्तें :–
1. ई–नीलामी में प्रतिभागिता करने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं से अपेक्षा है कि वे अपने विवरणों को पर्याप्त समय पूर्व सेवा प्रदाता की वेबसाइट https://www.iiflonehome.com/ के साथ पंजीकृत कर लें और उन्हें इस हेतु लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी व पासवर्ड सृजित करना होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को अपने "निविदा प्रपत्र", धराज के भुगतान विवरणों, केवाईसी एवं पैन कार्ड की प्रतियों के साथ ऊपर वर्णित शाखा कार्यालय में प्रस्तुत/प्रेषित करने होंगे।
2. बोलीदाताओं को अपने प्रस्ताव को, स्तंभ "बोली वृद्धि राशि" के अंतर्गत अंकित राषि के गुणक में बढ़ाना होगा। यदि नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनटों में बोलीदान किया जाता है तो समापन समय 5 मिनटों के लिए स्वतः ही बढ़ जाएगा।
3. सफल बोलीदाता को बोली राषि की 25 प्रतिषत राषि (धराज का समायोजन करने के उपरान्त) एओ द्वारा बोली मूल्य की स्वीकृति के 24 घंटों के अंदर जमा करनी होगी तथा बोली राषि की शेष 75 प्रतिषत रकम प्रतिभूत लेनदार द्वारा विक्रय की अभिपुष्टि किए जाने की तिथि से 15 दिवसों के अंदर जमा करनी होगी। समस्त जमाएं तथा भुगतान जो हैं, वो भुगतान के निर्धारित प्रारूप के तहत किए जाएंगे।
4. क्रेता को सम्पत्ति से संबंधित समस्त करों एवं दरों लागतों सहित उपकर, लागू स्टांप शुल्क, शुल्कों एवं किसी अन्य संवैधानिक देयराषि अथवा अन्य देयताओं जैसे नगर निगम कर, विद्युत प्रभारों, भूमि एवं समस्त अन्य आकस्मिक लागतों, प्रभारों का भुगतान वहन करना होगा।
5. बोलीदाताओं को सलाह है कि वे ई–नीलामी विक्रय कार्यवाहियों में भाग लेने के लिए अपनी बोलियां जमा करने से पहले नीलामी विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों तथा नीलामी आवेदन प्रपत्र हेतु वेबसाइट https://www.iiflonehome.com एवं https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देख लें।
6. विवरणों, सहायता प्रक्रिया तथा ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रषिक्षण के लिए प्रस्तावित बोलीदातागण जो हैं, वे सेवा प्रदाता से ई–मेल आईडी :– auction.hl@iifl.com, सहायता हेल्पलाइन नंबर्स: 1800 2672 499 पर संपर्क कर सकते हैं।
7. सम्पत्ति विवरणों, संपत्ति के निरीक्षण तथा ऑनलाइन बोली, इत्यादि से संबंधित किसी पूछताछ के लिए आईआईएफएल एचएफएल टोल फ्री नं. 1800 2672 499 पर सोमवार से शुक्रवार के मध्य प्रातः 9.30 बजे से सायं 18.00 बजे तक कॉल करें या नबजपवदपीस/पपसिण्बवउ पर ईमेल करें।
8. एतद्द्वारा उपरोक्त ऋणकर्ताओं को सूचित किया जाता है कि वे उन घरेलू वस्तुओं को 7 दिवसों के अंदर एकत्र कर लें, जो भौतिक आधिपत्य लिए जाने के समय पर प्रतिभूत परिसम्पत्ति स्थल पर पड़ी हुई होंगी, अन्यथा आईआईएफएल–एचएफएल किसी भी परिस्थिति में सम्पत्ति की किसी हानि हेतु उत्तरदायी नहीं होगी।
9. एतद्द्वारा उधारकर्ता/ओं को आगे यह सूचित किया जाता है कि यदि वे उक्त वस्तुओं को उठाने में विफल होते हैं तो उन्हें विधि–व्यवस्था के अनुसार बेच दिया जायेगा।
10. उपरोक्त अनुबंधित समय के अंदर सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भुगतान में चूक किए जाने की स्थिति में, विक्रय निरस्त कर दिया जाएगा तथा पहले चुकता की गई राषि (धराज सहित) को जब्त कर लिया जाएगा तथा सम्पत्ति को फिर से बेचने के लिए रख दिया जाएगा।
11. एओ के पास यह अधिकार सुरक्षित है कि वे बिना कोई कारण बताए ही निविदा/नीलामी के नियमों एवं शर्तों को स्थगित/निरस्त कर सकते हैं अथवा उन्हें बदल सकते हैं। निविदा/नीलामी में किसी विवाद की स्थिति में आईआईएफएल–एचएफएल के एओ का निर्णय अंतिम होगा।

सरफॉएसि अधिनियम 2002 के नियम 9 उप–नियम (1) के अंतर्गत 15 दिवसीय विक्रय सूचना
ऋणकर्ता को एतद्द्वारा अधिसूचित किया जाता है कि वे निविदा/नीलामी की तिथि से पूर्व उपर अंकितानुसार राषि का अद्यतनीकृत ब्याज एवं आनुषंगिक व्ययों के साथ भुगतान कर दें। भुगतान करने में विफल रहने पर, सम्पत्ति की नीलामी की जाएगी/उसे बेच दिया जाएगा तथा शेष देयराषियों, यदि कोई