

Ref: DEL/SEC/2023/07/16

Date: July 30, 2023

To
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort
Mumbai – 400 001

BSE Scrip Code: 504908

Dear Sir/ Madam,

Sub: Copy of Unaudited Financial Results for the quarter ended 30th June 2023 published in Newspapers

Please find enclosed a copy of Unaudited Financial Results for the quarter ended 30th June 2023 published in Financial Express (English) and Loksatta (Marathi).

You are requested to take the same on your records.

Thanking you.

For Duncan Engineering Limited



Sayalee Yengul
Company Secretary

Duncan Engineering Limited

(Formerly known as Schrader Duncan Limited)

Registered Office & Plant

F-33, Ranjangaon MIDC, Karegaon, Tal. Shirur, Dist. Pune - 412 209. India

Telephone : +91 2138 660-066 Fax : +91 2138 660-067

Email : del@duncanengg.com Web : www.duncanengg.com

CIN : L28991PN1961PLC139151

CELLA SPACE LIMITED
(Formerly Sree Sakthi Paper Mills Limited)
CIN: L93000KL1991PLC00207

Regd. Office: "SREE KAILAS" 57/2993, PALIAM ROAD, ERNAKULAM, COCHIN- 682 016
Phone: (0484)3002000, E-mail: secretary@sreekailas.com Website: www.sreekailas.com

TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF)

NOTICE is hereby given to the members pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules").

In terms of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Rules, all equity shares pertaining to dividends remaining unpaid or unclaimed for a period of seven years are required to be transferred by the Company to Investor Education and Protection Fund ("IEPF") established by the Central Government.

Shareholders are requested to note that the Equity Shares for dividend declared during the Financial Year 2010-11, 2011-12, 2012-13 and 2013-14 which remain unpaid or unclaimed will be transferred and credited to the IEPF. In compliance with the Rules, the details of Shares liable for transfer to IEPF is being made available at our Company's website www.sreekailas.com.

Concerned shareholders of the Company are hereby requested to claim the equity shares during the Financial Year 2010-11, 2011-12 and 2013-14 on or before October 25, 2023, failing which the Company, with a view of adhering with the requirements of the Rules, shall transfer the respective equity shares to IEPF without any further notice.

Please note that no claim shall be against the Company in respect of equity Shares so transferred to IEPF. Shareholders may claim equity shares transferred to IEPF including all benefits accruing on such shares, if any, from the IEPF by following the procedure prescribed in the Rules.

For further clarifications or assistance, you may write to:

Cella Space Limited
57/2993, "Sree Kailas" Paliam Road
Ernakulam, Cochin - 682 016, Kerala
Tel: 0484-2382182
E-mail: secretary@sreekailas.com,
Website: www.sreekailas.com

Bigshare Services Private Limited
S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park
Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road
Andheri (East), Mumbai - 400093

For Cella Space Limited
Sd/-
Dhawal Mathur
Company Secretary

Date: July 26, 2023
Place: Kochi

NLC India Limited
"Navratna" - A Government of India Enterprise
No-135, EVR Periyar High Road, Kilpauk, Chennai-600 010, Tamil Nadu, India
CIN No.: L93090TN1956G0003507, Website: www.nlcindia.in

Extract of the Un-audited Financial Results for the Quarter ended June 30, 2023 (₹ Crores unless otherwise stated)

Sl. No.	PARTICULARS	Standalone				Consolidated			
		Quarter Ended		Year Ended		Quarter Ended		Year Ended	
		30.06.2023	31.03.2023	30.06.2022	31.03.2023	30.06.2023	31.03.2023	30.06.2022	31.03.2023
		(Un-audited)	(Audited)	(Un-audited)	(Audited)	(Un-audited)	(Audited)	(Un-audited)	(Audited)
1.	Total Income from Operations	2,601.01	4,295.58	3,094.46	12,955.00	3,316.49	5,134.04	3,862.91	16,165.24
2.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (before Exceptional & Rate Regulated Activity)	520.83	1,690.76	942.69	4,029.13	613.91	1,751.61	1,026.00	4,246.96
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional & Rate Regulated Activity)	487.58	1,156.04	757.15	1,724.15	613.53	1,256.41	854.08	2,055.79
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax	331.02	773.80	506.08	1,248.24	413.57	836.59	568.83	1,426.10
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	324.23	765.63	513.79	1,248.22	406.28	826.06	577.07	1,426.08
6.	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of ₹ 10/- each)	1,386.64	1,386.64	1,386.64	1,386.64	1,386.64	1,386.64	1,386.64	1,386.64
7.	Other Equity excluding Revaluation Reserve	13,576.45	13,252.22	12,933.80	13,252.22	14,179.78	13,782.20	13,372.45	13,782.20
8.	Securities Premium Account	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Net Worth	14,963.09	14,638.86	14,205.83	14,638.86	15,566.42	15,168.84	14,844.48	15,168.84
10.	Paid up Debt Capital	8,806.18	9,348.34	9,963.82	9,348.34	21,771.30	22,305.72	22,292.10	22,305.72
11.	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-	-	-	-
12.	Debt:Equity Ratio	0.59	0.64	0.70	0.64	1.40	1.47	1.52	1.47
13.	Debt: Security Coverage Ratio	3.26	2.91	2.91	2.08	2.44	3.04	2.20	1.85
14.	Capital Redemption Reserve	291.07	291.07	291.07	291.07	291.07	291.07	291.07	291.07
15.	Debt:Debt Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-	-	-
16.	Interest Security Coverage Ratio	5.91	10.52	7.42	5.18	5.66	8.87	6.83	4.82
17.	Earnings per Equity Share (of ₹ 10 each) from continuing operations (before adjustment of Net Regulatory Deferral Balances): Basic and Diluted (in ₹)	2.54	7.76	4.56	21.51	2.94	7.98	4.96	22.12
18.	Earnings per Equity Share (of ₹ 10 each) from continuing operations (after adjustment of Net Regulatory Deferral Balances): Basic and Diluted (in ₹)	2.39	5.58	3.65	9.00	2.96	6.03	4.10	10.28

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarter Ended Un-audited financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarter Ended Un-audited financial results are available on the Stock Exchanges websites at www.nseindia.com & www.bseindia.com and on company's website i.e. www.nlcindia.in

Place: Neyveli
Date: 28.07.2023

For NLC India Limited
Prasanna Kumar Motupalli
Chairman and Managing Director

Visit our website: www.nlcindia.in

PUBLIC SECTOR IS YOURS - HELP IT TO HELP YOU

COMFORT FINCAP LIMITED
CIN: L65923WB1982PLC035441

Registered Office: 22, Carnac Street, Block 'B', Kokkala-700016, West Bengal.
Corporate Office: A-301, Hetal Ash Opp. Natra Market, S.V. Road, Malad (West), Mumbai-400064.
Phone No.: 022-6894-8500/08/09, Fax: 022-2889-2527, Email: info@comfortincap.com, Website: www.comfortincap.com

EXTRACT OF THE UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2023 (₹. in Lakh, except EPS)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			
		30.06.2023		31.03.2023	
		(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total Income	342.54	295.78	396.63	1473.28
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax and Exceptional Items)	206.25	128.36	169.72	657.84
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax, (after Exceptional Items)	206.25	128.36	169.72	657.84
4.	Net Profit / (Loss) for the period (after Tax, Exceptional Items, and share of Profit/ (Loss) of associates)	150.52	93.87	125.13	488.22
5.	Total Comprehensive Income/(Loss) for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income/(Loss) (after tax))	150.52	93.87	125.13	488.22
6.	Equity Share Capital (Face Value Rs. 02/- each) (Refer Note no. 4)	1085.13	1085.13	1085.13	1085.13
7.	Reserves (excluding revaluation reserve as shown in the Audited Balance Sheet of the previous accounting year)	0.00	0.00	0.00	3923.04
8.	Earnings Per Share (EPS) Basic & Diluted (par value Rs. 02/- each) (Refer Note no. 4)	0.28*	0.17*	0.23*	0.90

*Not Annualised

Notes:

- The above unaudited financial results are reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on July 26, 2023.
- The above is an extract of the detailed format of unaudited consolidated financial results for the quarter ended June 30, 2023 filed with the Stock Exchange(s) under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited financial results (standalone and consolidated) are available on the Company's website at www.comfortincap.com and on the website of the Stock Exchange(s) where the Company's shares are listed i.e. at www.nseindia.com and www.bseindia.com.
- The extract of the unaudited standalone financial results for the quarter ended June 30, 2023 of Comfort Incap Limited is as under:

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			
		30.06.2023		31.03.2023	
		(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total Income from operations	342.41	295.64	395.58	1466.10
2.	Profit/(Loss) before tax	206.25	128.36	169.72	657.84
3.	Profit/(Loss) for the period	150.52	93.87	125.14	488.23

4. Subsequent to quarter ended 31st March 2023, the equity shares of the Company were split/sub-divided such that each equity share having face value of ₹10/- (Rupees Ten only), fully paid-up, was sub-divided into five (5) equity shares having face value of ₹2/- (Rupees Two only) each, fully paid-up with effect from 05th May, 2023 (Record Date). The Earning Per Share (EPS) of the current quarter and all comparative periods presented above have restated to give effect of the share split.

For and on behalf of the Board of Directors of Comfort Incap Limited
Sd/-
Apeksha Kadam
Director
DIN: 08678724

Place: Mumbai
Date: July 28, 2023

ANNAPURNA FINANCE PRIVATE LIMITED
CIN:U65999OR1986PT015931

Regd Office: AL- 1215/1401, Khandagiri Bari, Infront of Jayadev Vatika, Khandagiri, Bhubaneswar- 751030, Odisha

EXTRACT OF STATEMENT OF STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30 JUNE, 2023
(Pursuant to regulation 52 (8) read with Regulation 52 (4) of the SEBI(LODR) Regulations, 2015)

(Amount in ₹ Lakhs)

S. No	Particulars	Quarter Ended		
		30.06.2023		31.03.2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total Income from Operations	48,410	32,309	155,805
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	8,608	1,269	4,444
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	8,608	1,269	4,444
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	6,420	987	3,291
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	953	226	5,779
6.	Paid up Equity Share Capital	8,814	6,880	8,806
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	33,194	24,453	26,803
8.	Securities Premium Account	73,686	50,846	73,589
9.	Net worth	121,793	137,838	120,764
10.	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	722,566	599,234	704,854
11.	Number of Outstanding Redeemable Preference Shares (Face Value of Rs 10 each) (in nos.)	NIL	NIL	NIL
12.	Debt:Equity Ratio	5.93	6.56	5.84
13.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -			
	1. Basic:	7.04	1.36	3.96
	2. Diluted:	5.70	1.23	3.36
14.	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15.	Debt:Debt Redemption Reserve	NA	NA	NA
16.	Current ratio	NA	1.33	NA
17.	Long term debt to working capital	NA	2.16	NA
18.	Gross Non Performing Asset	2.99%	9.77%	3.84%
	Net Non performing Asset	1.05%	3.59%	1.35%
19.	Current liability ratio	NA	NA	NA
20.	Total debts to total assets	0.82	0.84	0.82
21.	Debtors turnover*	NA	NA	NA
22.	Inventory turnover*	NA	NA	NA
23.	Operating margin (%):*	NA	NA	NA
24.	Net profit margin (%):	13.19%	3.03%	2.10%
25.	Capital Risk Adequacy Ratio (CRAR)	23.46%	29.82%	24.65%

- Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind AS Rules/ AS Rules, whichever is applicable.
*Not applicable to Bank/NBFC

Note: The above is an extract of the detailed format of quarterly/ annual financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 and Regulation 52(4) of the Listing Regulations.

The full format of the financial results is available on the websites of the Stock Exchange i.e., BSE Limited (BSE Reg 52 and Reg 52(4)) - https://www.bseindia.com/xml-data/corpfiling/AttachLive/64355757-15d2-4385-ab5c-582b29b26513.pdf and the Company (Company- https://annapurnafinance.in/wp-content/uploads/2023/07/Financial-Results-June-2023.pdf).

For Annapurna Finance Pvt. Ltd.
Sd/-
Dibyalyoti Pattanaik,
Director

Date: 27/7/2023
Place: Bhubaneswar

INXEL
ENHANCING INFRASTRUCTURE
A DIVISION OF GOVERNMENT OF KERALA

CIN: U45209KL2007PLC020471, Regd. Office: Door No. 14/B/12&13, 1st Floor, Aijyal Complex, Kalkkad, Cochin, Ernakulam, Kerala - 682030. P: + 91 484 2978101, 2978103. E-mail: deptcs@inxel.in, Website: www.inxel.in

NOTICE OF THE 16TH ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that 16th Annual General Meeting (AGM) of the members of INXEL Limited (the Company) will be held on Saturday, the 19th day of August 2023 at 11.30 A.M. (IST) at The Renai Cochin, Palairavottu, Cochin, Ernakulam, Kerala - 682025, to transact the business as stated in the notice of the Meeting. Electronic copies of the Notice of the AGM along with Annual Report, for the Financial Year 2022-23 have been sent to the members whose email-ids are registered with Company's Registrar/ Depository Participants. Notice and annual report have been sent to all other members at their registered address in permitted mode. The dispatch of notice of AGM has been completed on 26th July, 2023 to all the shareholders whose names appear in the register of members/ list of beneficial owners as received from National Securities Depository Limited (NSDL) / Central Depository Services (India) Limited (CDSL) as at the close of business hours on 21st July 2023. Notice and the Annual Report are available on the website of the Company www.inxel.in. AGM notice is also available on CDSL's website https://www.evotingindia.com. Members holding shares either in physical form or in dematerialised form as on the cut-off date 12th August, 2023, may cast their vote electronically through electronic voting system of CDSL from a place other than the venue of AGM (remote e-voting).

All the members are informed that: (a) The business set forth in the notice of AGM may be transacted through voting by electronic means. (b) Detailed procedures/instructions for remote e-voting have been provided in the Notice of the AGM. The Login and the process and manner of generating or receiving password and for casting vote is also detailed in Notice of AGM. (c) The remote e-voting shall commence on Tuesday, 15th August 2023 (9:00 A.M. IST) and ends on Friday, 18th August 2023 (5:00 P.M. IST). The members will not be allowed to vote by e-voting after 18th August 2023 (5:00 P.M. IST). (d) Facility for voting through ballot /Polling paper shall be made available at the venue of AGM. (e) The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is Saturday, 12th August 2023, hence members as on cut-off date shall only be entitled to cast their vote electronically or at the AGM by ballot/ Polling paper. (f) Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently. A member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again at the AGM. (g) Any person who acquires shares and become member of the Company after dispatch of notice and holding shares as on cut-off date may obtain login id and password by sending a request over email to helpdesk.evoting@csindia.com. (h) In case you have any queries or issues regarding the remote e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and remote e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help center or write an email to helpdesk.evoting@csindia.com. (i) All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Senior Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futorex, Marafal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@csindia.com or call 1800 22 5533.

Company has fixed Friday, 4th August 2023, as the Record Date for the purpose of payment of Dividend, if declared in the Annual General Meeting. The members may register/update their email addresses for receiving Annual Report as follows:
(a) Shares held in Physical mode: Please send an email to the company at deptcs@inxel.in or update on the link https://integrate.inxel.in/mailupdate.aspx.
(b) Shares held in demat mode: Please contact the DP and register the email address as per the process advised by DP. Please write to the company for any assistance.

By the Order of the Board
For INXEL Limited
Sd/-
Date: 27.07.2023
Place: Cochin
Company Secretary

INFRADEBT
INDIA INFRADEBT LIMITED
CIN : U65923MH2012PLC237365

Registered Office: The Capital, "B" Wing, 1101A, Bandra-Kurla Complex, Mumbai - 400 051.
Tel: +91 22 68196900 Fax: +91 22 68196910
E-mail: info@infra debt.in

NOTICE OF THE ELEVENTH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the Eleventh (11th) Annual General Meeting (AGM) of Members of India Infra Debt Limited (the Company) will be held on **Monday, August 21, 2023 at 11:00 a.m. IST through Video Conference (VC)** to transact the businesses, as set out in the Notice convening the AGM. The Company has sent Annual Report for FY2023 alongwith the Notice convening the AGM, through electronic mode to the Members whose email addresses are registered with the Company and / or Depositories in accordance with the Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs. The Annual Report alongwith the Notice convening the AGM is also available on the website of the Company at www.infra debt.in and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 (the Act) and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, the Members are provided with the facility to cast their votes in respect of the businesses as set forth in the Notice convening the AGM using electronic voting system (e-voting) provided by NSDL. A person whose name is recorded in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on **Monday, August 14, 2023 (Cut-off date)** shall be entitled to avail the facility of e-voting and the voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company.

The remote e-voting period commences on **Wednesday, August 16, 2023 at 10.00 a.m. IST and will end on Sunday, August 20, 2023 at 5.00 p.m. IST.** During this period, the Members may cast their votes electronically. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter. Those Members, who shall be present in the AGM through VC facility and had not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.

The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC but shall not be entitled to cast their votes again.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company and holds shares as on the cut-off date, may obtain the login ID and password by sending a request to evoting@nsdl.co.in. However, if he/she is already registered with NSDL for remote e-voting, then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the votes.

In case of any queries pertaining to e-voting, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and the e-voting manual available at the download section of www.evoting.nsdl.com or contact at 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000. In case of any grievances relating to e-voting, please contact Mr. Amit Vishal, Assistant Vice President or Mr. Abhinav Gajjar, Assistant Manager - NSDL at evoting@nsdl.co.in / 1800 1020 990 and 1800 22 44 30.

The details of the AGM are available on the website of the Company at www.infra debt.in, NSDL at www.evoting.nsdl.com and BSE Limited at www.bseindia.com.

For and on behalf of the Board of Directors
India Infra Debt Limited
Sd/-
Suevek Nambiar
Managing Director & CEO

Place: Mumbai
Date: July 29, 2023

NOTICE

Annual Report of the schemes of JM Financial Mutual Fund or Abridged Summary thereof:

All unitholders are requested to note that in terms of SEBI circular no. SEBI/HO/IMD/DF2/CIR/P/2018/92 dated June 05, 2018, the annual report and abridged summary reports of all the schemes of JM Financial Mutual Fund for the period ended March 31, 2023, have been hosted on the websites of JM Financial Mutual Fund and AMFI. Unitholders can access the reports using the following path: http://www.jmfinancialmf.com/Downloads/Financial.

The unitholders can also submit a request for a physical or electronic copy of the annual report or abridged summary by sending a request on the email id: investor@jmf.com from their registered e-mail ID or by sending a signed written request to the following address:

Investor Relations Department, JM Financial Asset Management Limited, The Summit Business Park, 415, 4th Floor Off Andheri Kurla Road, Chakala below Western express Highway, Metro Station, Andheri East, Mumbai-400093.

For existing investors, an Option Form for opting in to receive the physical copy of Annual Report/Abridged Summary is available on the website of JM Financial Mutual Fund under 'Downloads' section. Investors can also update their email ids by submitting the aforesaid form with JM Financial Asset Management Limited to receive the annual reports/abridged summary by email every year automatically.

However, in case an investor has not opted-in, it will be presumed that he/she has opted out from receiving the physical copy of the Annual Report or Abridged Summary.

Authorised Signatory
JM Financial Asset Management Limited
(Investment Manager to JM Financial Mutual Fund)

Place : Mumbai
Date : July 28, 2023

For further details, please contact :
JM Financial Asset Management Limited

Registered Office: 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400025.
Corporate Office: Office B, 8th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai-400025.
Corporate Identity Number: U65991MH1994PLC078879. • Tel. No.: (022) 6198 7777
• Fax No.: (022) 6198 7704. • E-mail: investor@jmf.com • Website : www.jmfinancialmf.com

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.
REF No. 14/2023-24

SHIVA CEMENT LTD

Regd Off: Shiva Cement Limited, Telighana, P.O: Birangotoli, Tehsil-Kutra, District-Sundargarh Odisha- 770018
CIN : L26942OR1985PLC001557

Website: www.shivacement.com E-mail: cs@shivacement.com

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2023. (₹ in lakh)

Particulars	Corresponding		
	Quarter ended		Year to date
	30.06.2023	30.06.2022	31.03.2023
	Un Audited	Un Audited	Audited
Total Income from Operation	3.47	127.63	347.38
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary Items)	(631.97)	(1,807.63)	(10,864.20)
Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary Items)	(631.97)	(1,807.63)	(10,864.20)
Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary Items)	(465.64)	(1,337.75)	(8,047.03)
Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income(after tax))	(459.91)	(1,332.67)	(8,044.18)
Equity Share Capital	3,900.00	3,900.00	3,900.00
Earning Per Share (of 2/- each)			
Basic	(0.24)	(0.69)	(4.13)
Diluted	(0.24)	(0.69)	(4.13)

Note: The above is extract of detailed format of quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (LODR). The full format of Quarterly/Annual results are available in the Company's website www.shivacement.com and on the website of Stock Exchange www.bseindia.com

For and on behalf of Board of Directors
Shiva Cement Limited
Sd/-
Manoj Kumar Rustagi
Whole time Director
DIN 07742914

Date : 27.07.2023
Place : Mumbai

DUNCAN ENGINEERING LIMITED

Regd Office : F-33, MIDC, Ranjangaon, Karegaon, Tal-Shir

रिलायन्स कमर्शियल फायनान्स लिमिटेड

शाखा कार्यालय : रिलायन्स कमर्शियल फायनान्स लि., तळमजला, इन्व्यूव को-वर्किंग स्पेस, प्लॉट नंबर 41/42, तेजविनी हाउसिंग सोसायटी, अंध बाणेर रोड, डी. पी. रोड, पुणे, महाराष्ट्र - 411045. नोंदणीकृत कार्यालय :- रिलायन्स होम फायनान्स लि., रुबी टॉवर, 11 वा मजला, नॉर्थ - वेस्ट विंग, प्लॉट नं. 29, जे. के. सावंत मार्ग, दादर मुंबई 400028

खाजगी करागट्टी विक्रीची सूचना

रिलायन्स कमर्शियल फायनान्स लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून खालील स्वाक्षरीकर आरे याद्वारे सूचित करतात की कर्जादर शुभी अँडो इंडस्ट्रीज प्रा. लि. यांनी कर्ज खाते क्र. RH-HLPUN00020034 च्या आर्थिक सुविधांचा तपास घेतला आहे आणि त्यातील अर्दी व शरतीना मान्यता दिली आहे. कर्जादरानी चूक केली आहे, त्यामुळे अगोप्यापणे कर्जा संपर्कीत कायदा, 2002 चा तरतुदी लागू करून रु. 4,61,38,498/- किंवा दिवशी 28 दिवसांकरिता 2017 रोजी सूचना जारी केली. आणि त्याद्वारे दि. 17 डिसेंबर 2018 रोजी कायदागुनार मालमतेचा ताबा घेतला आहे. यदर निगोवित मालमतेचा संपर्कीत कायदांतगत अनेक वेळा सार्वजनिक हलकाव करण्यात आला होता, तथापि, तसे यत्सवी होऊ शकले नाही, म्हणून, सिम्बुटिटी इंस्टेट (एफकोसॅमेट) निगम, 2002 चा नियम 8 (5) (डी) अंतर्गत यदर अचल सुविधा मालमता सिम्बुटिटी इंस्टेट (एफकोसॅमेट) रुस, 2002 मधील नियम 13 (8) सह बाबलेल्या सिम्बुटिटीइंग्लेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्सीअल असेट्स अँड एफकोसॅमेट ऑफ सिम्बुटिटी इंस्टेट अँड, 2002 अंतर्गत प्राप्त झालेल्या आणि अगोप्यापणे मान्य केलेल्या अर्दीगुनार खाजगी करागट्टी खरेदी व्हे की ऑफर देण्यात येत आहे. याद्वारे मोठ्या प्रमाणावर जनतेला कळविण्यात येते कि, प्राधिकृत अधिकार्याने खाली नमूद केलेल्या मालमतेची, सिम्बुटिटी इंस्टेट (एफकोसॅमेट) रुस, 2002 सह बाबलेल्या सिम्बुटिटीइंग्लेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्सीअल असेट्स अँड एफकोसॅमेट ऑफ सिम्बुटिटी इंस्टेट अँड, 2002 अंतर्गत दि. 28.08.2023 रोजी खाली नमूद केलेल्या तशीलानुसार सुविधा वसुलीसाठी खाजगी करागट्टी विक्री करण्याचा निर्णय घेतला आहे. या मालमतेची विक्री "जरी आहे जेथे आहे" आणि "जरी आहे जे काही आहे" या तत्वावर खाजगी उपाय नाही" या तत्वावर करण्यात येईल. याखाल कोणत्या काही आक्षेप असल्यास किंवा ऑफर केलेल्या रकमेपेक्षा अधिक चांगली ऑफर असल्यास, दि. 25 ऑगस्ट 2023 रोजी संपल्याकडे 5.30 पर्यंत किंवा त्यापूर्वी खालील स्वाक्षरीकराकडे संपर्क साधात येईल. त्यानंतर कोणताही आक्षेप किंवा ऑफर स्वीकारली जाणार नाही.

अ. क्र.	कर्जादर/जामीनदारचे नाव	मालमता / सुविधाता व्याज तपशील	दिनांकांसारखी एकूण थकबाकी	सहमत किंमत (₹.)	विक्रीची तारीख
1	1] शुभी अँडो इंडस्ट्रीज प्रा. लि., 2] नंदकिशोर हरिकिशोर अहुनूर, 3] मधु नंदकिशोर अहुनूर	पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे - "फ्लॅट क्रमांक: 101, पहिला मजला, विल्डि एम "मावळ दिवा", मोगमवा 447.09 चौ. मी. कॉस्टेड क्षेत्रफळ, सोसायटी क्षेत्राप्या चालविलेल्या खुला ठेव मोगमवा 85.84 चौ. मी. कॉस्टेड क्षेत्रफळ, सोसायटी तळघर" (रुपये नऊ कोटी 2023) (रुपये चार कोटी 2023)	₹. 9,60,67,079/-	₹. 4,75,00,000/-	28-ऑगस्ट-2023

निगम आणि अर्दी :
 1) "जरी आहे जेथे आहे", "जरी आहे जे काही आहे" या तत्वावर खाजगी करागट्टी विक्री.
 2) मालमता खरेदीसाठी खरेदीदराने बँकेची ऑफर स्वीकारल्याच्या दिवशी पुरवण धित्री मोबदला किंमत जमा करणे आवश्यक असेल.
 3) मालमतेची विक्री केल्या जात किंवा अंदाज सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भाग्यसंकेत केली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी / सुविधा धनको कोणत्याही वृत्तीय - पाषाणे घडे / हळू / देव रुकामासाठी कोणत्याही प्रकारे जावण्यास असमर्थ आहेत.
 4) खरेदीदराने त्यांच्या समाधानासाठी मालमतेची संशोधित सर्व यत्सवीर योग्य तरतुदा वाळवली पाहिजे. खरेदीदराने या संदर्भात नंतरच्या तारखेला प्राधिकृत अधिकारी / सुविधा धनको सूचना विरुद्ध कोणत्याही दवा संभात देणार नाही.
 5) सुविधा धनको खरेदीच्या संदर्भात सर्व मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क आणि इतर खर्च, कर, शुल्क खरेदीदराने सोसाये लागतील.
 6) विक्री संपर्कीत कायदा / निगमाच्या तरतुदीनुसार केली जाईल.
 7) या अफिसरी वेळ 28-ऑगस्ट-2023 पर्यंत आहे तसेच असाक्षरपत्रक ला कोणतीही सूची सूचना न देता ठेव जन करण्याचा अधिकार असेल.

दिनांक : पुणे [प्राधिकृत अधिकारी] रिलायन्स कमर्शियल फायनान्स लि. करिता
 क्रमांक : 28.07.2023

DUNCAN

डंकन इंजिनअरिंग लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : एफ-33, रंजणगाव एमआयडीसी, ता. शिरूर, पुणे 412209, CIN: L28991PNC1961PLC139151
 टेली. : +91-2138-660066, वेबसाईट : www.duncanengg.com, ईमेल आयडी: complianceofficer@duncanengg.com

30 जून, 2023 रोजी संपलेल्या तिमोथाई अलंखारपीरीक्षित वित्तीय निकालांचा सारांश

अ. क्र.	तपशील	या दिनांकास संपलेली तिमोथाई		या दिनांकास संपलेली 25%	
		30 जून, 2023 (अलंखारपीरीक्षित)	31 मार्च, 2023 (लेखापीरीक्षित)	30 जून, 2022 (अलंखारपीरीक्षित)	31 मार्च, 2023 (लेखापीरीक्षित)
1	प्रवर्तनापुनारू एकूण उत्पन्न	1,622.22	1,883.67	1,669.96	7,158.13
2	सदर कालावधीसाठी निव्वळ नफा / (तोटा) (कर, अपवादालयक आणि/किंवा असामान्य बाबीपूर्व)	271.22	283.73	271.64	1,292.72
3	सदर कालावधीसाठी निव्वळ नफा / (तोटा) (कर, अपवादालयक आणि/किंवा असामान्य बाबीपश्चात)	271.22	283.73	271.64	1,292.72
4	सदर कालावधीसाठी करपश्चात निव्वळ नफा / (तोटा) (अपवादालयक आणि/किंवा असामान्य बाबीपश्चात)	201.70	217.76	201.98	990.35
5	सदर कालावधीसाठी एकूण सर्वकारी प्राप्ती (सदर कालावधी नफा/(तोटा) सह (करपश्चात) आणि इतर सर्वकारी प्राप्ती (करपश्चात))	201.74	196.41	204.28	974.16
6	भरणा केलेले समाधान भांडवल (प्रत्येकी रु. 10 च्या प्रति समाधानचे दर्शनी मूल्य)	369.60	369.60	369.60	369.60
7	मधील वर्षीच्या हिशोबी तालव्हेदामध्ये दर्शविल्यानुसार राखिले निधी (पुनर्मूल्यांकन राखिले निधी वगळता)				4271.44
8	प्रति समाधान प्राप्ती (इंग्रिस) (प्रत्येकी रु. 10/- च दर्शनी मूल्य) ("चार्ल व खॉडन संचालनासाठी")	5.46*	5.89*	5.46*	26.80
	1. मूळ (₹.)	5.46*	5.89*	5.46*	26.80
	2. सौम्यीयत (₹.)	5.46*	5.89*	5.46*	26.80
	(*वार्थिकीकरण नव्हे)				

टीपा :
 1. वर्षील निकालांचे लेखापरीक्षण समितीने पुरावेलोकान केले व संचालक मंडळाने त्यांना दि. 28 जुलै, 2023 रोजी घेण्यात आलेल्या सभेत मंजुरी दिली. वैधानिक लेखापरीक्षकांनी वर्षील निकालांवरील बदल न केलेल्या मातस मर्यादित पुरावेलोकान अडवला जारी केलेला आहे.
 2. वर दिलेला तपशील न्न सैमी (लिस्टिंग ऑर्गनायझेशन अँड अदर डिस्कलोर करिगमेंट्स) रेग्युलेशन, 2015 च्या नियम 33 अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज कडे प्रस्तुत केलेल्या तिमोथाई वित्तीय निकालांच्या तपशीलाचा सारांश आहे. 30 जून, 2023 रोजी संपलेल्या तिमोथाई वित्तीय निकालांचा संपूर्ण तपशील स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर www.bseindia.com येथे आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर www.duncanengg.com येथे उपलब्ध आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये अक्षत योग्यका व्यवस्थापकीय संचालक
 दिनांक : नवी दिल्ली
 दिनांक : 28 जुलै, 2023
 DIN: 07131982

जनता सहकारी बँक लि., पुणे (मल्टी स्टेट शेड्युल्ड बँक)

मुख्य कचेरी: १४४४, शुक्रवार पेठ, थोरले बाजीराव रोड, पुणे ४११००२
 फोन. ०२०-२४४५३२५८/५९, २४४५२८९४, फॅक्स: २४४५३४३०
वसुली विभाग: सातारा रोड ऑफिस, स.नं.६९१, हिस्सा नं. ८/१/२ए, राव नरिसिंग होम जवळ, पुणे सातारा रोड, बिबेवाडी, पुणे - ४११०३७, फोन: ०२०-२४४०४४४/४४००
ई-मेल : ho.recovery@janatabankpune.com वेबसाईट: www.janatabankpune.com

तारण स्थावर मालमतेचा जाहीर लिलाव

सरफेसी अँक्ट २००२ (२००२ चा ५४) आणि सेक्युरिटी इंस्टेट एफकोसॅमेट रुस २००२ चे उपनियम ८(५) (सी) ६ उपनियम ९ (१) नुसार
 (सदर जात केलेल्या स्थावर मालमतेच्या विक्रीची उद्घोषणा क्र. मु.क./विधी वसुली/सेक्यु.इंट/सोलापूर/घाडणे स्वाती/सेल/१५२/२०२३-२४ दिनांक २८/०७/२०२३ चे संक्षिप्त रूप आहे.
जशी आहे तशी या तत्वावर या तत्वावर तारण स्थावर मालमतेचा जाहीर लिलाव

अ.क्र.	तपशील	वर्णन
१.	कर्जदार आणि मॉर्गेजदार जागीनदार	श्रीमती. घाडणे स्वाती सूर्यकांत प्रो.प्रा. साई साडी सूरज, श्री बिराजदार संजय शांतांराम श्री शेख सलीम नवादी, श्री. घाडणे सूर्यकांत युवराज
२.	जात तारण स्थावर मालमतेचा तपशील	मौजे सोलापूर येथील टी. पी. रुसीम नं. १, फायनल प्लॉट नं. १/२०३, रविवार पेठ, सोलापूर या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या काशीराम अपार्टमेंट या इमारतीतील तिसऱ्या मजल्यावरील सदनिका क्र. ६, (अंदाजे क्षेत्रफळ ५४.५९ चौ. मीटर) हि मिळकत
३.	थकबाकी दिनांक ३०/०६/२०२३ अखेर	रकम रु. ३७,७९,९५७/- अधिक दिनांक ०१.०९.२०२३ पासून त्यावरील/पुढील व्याज व खर्च
४.	कर	बँकेस माहित नाही.
५.	अधिभार	बँकेस माहित नाही.
६.	लिलाव दिनांक व वेळ लिलावाचे ठिकाण	शुक्रवार , दिनांक ८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी दुपारी २.०० वा. सोलापूर शाखा - टाईम स्केवर बिल्डिंग, ९७/१ तळमजला, मोरारजी पेठ, प्रभात चित्र मंदिर जवळ ,सोलापूर ४१३००१
७.	शेरा	जनता सहकारी बँक लि., पुणे या बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांचेकडे प्रत्यक्ष व खुला ताबा आहे.
८.	मिळकतीची राखीव किंमत	रु. १५,००,०००/- (रु. पंधरा लाख मात्र)

स्थळ : सोलापूर
 दिनांक : २८/०७/२०२३
 लिलावाच्या अटी व शर्ती :-

- सदर मिळकतीचा जाहीर लिलाव **जशी आहे तशी** या तत्वावर करण्यात येईल.
- राखीव किंमत रु. १५,००,०००/- (रकम पंधरा लाख मात्र) पेक्षा कमी किमतीस लिलाव केला जाणार नाही.
- इच्छुक खरेदीदारांनी लिलावाचा भाग घेण्यासाठी लिलाव बोलीची कार्यवाही करणेपूर्वी अधिकृत अधिकारी यांचेकडे रु. १,५०,०००/- या अनामत रकमेचा भरणा करणे आवश्यक आहे. तसेच लिलाव सुरु होण्यापूर्वी इच्छुक खरेदीदारांनी त्यांच्या के. वाय. सी. साठी आवश्यक सर्व कागदपत्र म्हणजेच (ड्युप्लिकेट लायसन्स/पास पोर्ट/ आधार/ पॅनकार्ड) यांच्या झेरॉक्स, मूळ कागदपत्रांसह तसेच एक अडावत फोटो सादर करणे अनिवार्य राहिले.
- सदर स्थावर मालमतेवरील अद्यावत थकबाकी कर, स्टॅम्प आणि रजिस्ट्रेशन तसेच लागू असल्यास होणारा टीडीएस यासाठी लागणारा खर्च ई. सर्व रकम खरेदीदराने कायम लिलाव रकमेच्या व्यतिरिक्त व स्वतंत्रपणे भरावयाच्या आहे.
- लिलाव कायम झाल्यानंतर लिलाव खरेदीदराने एकूण कायम लिलाव रकमेच्या २५% (लिलावासाठी भरण्यात आलेल्या अनामत रकमेसह) रकम अधिकृत अधिकारी यांचेकडे त्वरित व त्याच दिवशी भरणा करणे आवश्यक आहे. अशी २५% रकम भरणा करण्यास कसूर झाल्यास लिलावासाठी भरणा केलेली अनामत रकम जन करण्यात येईल व मालमतेवरील खरेदीदारांचा हक्क हितसंबंध संपुष्टात येईल.
- तेव्हा उर्वरित बाकी असलेली ७५% देय रकम, लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसाचे आत जमा करणे गरजेचे आहे तसे न केले्यास लिलाव खरेदीदराने बँकेकडे तो पर्यंत भरलेली सर्व रकम जन करण्यात येईल व मालमतेवरील खरेदीदारांचा हक्क हितसंबंध संपुष्टात येईल.
- कोणतेही कारण न देता लिलावासाठीच्या अटी व शर्तीमध्ये बदल करण्याचा तसेच त्यामध्ये वाढ वा कमी करण्याचा तसेच लिलाव रद्द वा तहकुब करण्याचा अधिकार अधिकृत अधिकारी यांनी राखून ठेवला आहे.
- इच्छुक खरेदीदारांनी लिलावाचे दिवशी लिलावाचे ठिकाणी बँकेवर उपस्थित राहावे
- लिलावाच्या इतर अटी व शर्ती लिलावापूर्वी लिलावाच्या ठिकाणी वाचून दाखविण्यात येतील.

अधिक माहितीसाठी :- १) जनता सहकारी बँक लि., पुणे, वसुली विभाग :- वसुली विभाग : स.क्र. ६९१, हिस्सा क्र. ८/१/२ए, राव नरिसिंग होम जवळ, पुणे-सातारा रोड, बिबेवाडी, पुणे ४११०३७, फोन क्र. ०२० - २४४०४४४ / ४४०००२) जनता सहकारी बँक लि., पुणे शाखा सोलापूर : टाईम स्केवर बिल्डिंग, ९७/१ तळमजला, मोरारजी पेठ, प्रभात चित्र मंदिर जवळ , सोलापूर ४१३ ००१ फोन नं. ०२१७०-२६२५५९९, ३) E Mail : ho.recovery@janatabankpune.com Web Site : www.janatabankpune.com (उपरोक्त मराठी जाहिरात हे इंग्रजी जाहिरातीचे प्रारूप असून जाहिरातील मजकुराच्या किंवा अटी शर्तीच्या अधिक संपर्कासाठी किंवा हरकतीचे देणे इंग्रजी जाहिरातीतील मजकूरच ग्राह्य धरला जाईल ह्याची नोंद घ्यावी.)
 सहाी /- श्री. विनोद पाटील
 दिनांक : पुणे
 दिनांक : २८/०७/२०२३

कोकसता

हीरो हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : ०९, क्युब्युटी सेंट, बसने लोक, बसने विहार, नवी दिल्ली-110057, शाखा कार्यालय: ऑफिस क्र. 24, पी जे चेंबर, जुन्ना मुंबई पुणे हावयेच्या पलिकडे, पिरणे, पुणे, महाराष्ट्र-411018

जोडास सूचना (अचल मालमतेच्या विक्रीसाठी इ-लॉट)

[सिम्बुटिटी इंस्टेट (एफकोसॅमेट) रुस, 2002 मधील नियम 8(6) अंतर्गत]
सिम्बुटिटीइंग्लेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्सीअल असेट्स अँड एफकोसॅमेट ऑफ सिम्बुटिटी इंस्टेट अँड, 2002 अंतर्गत हीरो हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड कडे तारण असलेल्या अचल मालमतेच्या विक्रीसाठी सूचना.

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार किंवा त्यांचे कायदेशीर वारस/ प्रतिनिधी आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुविधा धनकोकडे तारण/ भायस असलेल्या खाली नमूद अचल मालमताचा हीरो हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (सुविधा धनको) च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी ताबा घेतलेला असून तिची खाली नमूद कर्जदार, सह-कर्जदार किंवा जामीनदारकडून वेधे असलेल्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी 31-ऑगस्ट-2023 (ई-लिलावाचा दिनांक) रोजी "जरी आहे जेथे आहे" आणि "जरी आहे जे काही आहे" आणि "जेथे आहे जे काही आहे" तत्वावर विक्री करण्यात येईल. आरंभित किंमत व यत्सवीर मान्यता खाली नमूद करण्यात आलेली आहे. जाहीर लिलावात यत्सवीर होण्यासाठी यत्सवीर किंमतचा डिमांड ड्राफ्ट अडविलेला दिनांक/ एफकोसॅमेटच्या स्वरुपात सादर करावी. अडविलेला दिनांक/ एफकोसॅमेटच्या स्वरुपात सादर करावी. ऑफिस क्र. 24, पी जे चेंबर, जुन्ना मुंबई पुणे हावयेच्या पलिकडे, पिरणे, पुणे, महाराष्ट्र 411018 येथे 29-ऑगस्ट-2023 रोजी 5.30 वाजेपर्यंत सादर करण्यात येईल.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	मागणी सूचना दिनांक	ताबा प्रकार (रचनात्मक/ प्रत्यक्ष/ ताबा)	आरंभित किंमत/ यत्सवीर राकम
HHFPUNHOU2000007398, HHFPUNLAP20000008123 आणि HHFSVNPLAP1000017144	क्रेडॉस इन्फ्रा प्रा. लि., प्रताप सुश्री इन्व्हेस्टमेंट, श्रीमती तेजस्विनी एस. माळी	27/07/2022 27/07/2023 रोजी कर.	प्रत्यक्ष	₹. 42,50,000/- ₹. 4,25,000/-

मालमतेचे वर्णन: निवासी सदनिका क्र. 8, दुसरा मजला, क्षेत्रफळ सुमारे 79.89 चौ.मी. बिल्ड-अप, मिळकत क्र. 1286, रुगल कॅम्पस को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट क्र. 75, क्षेत्रफळ सुमारे 484.9 चौ.मी., सर्वे क्र. 156, सी.टी.एस.क्र. 3037, चिचवड (बिजलीनगर), पुणे, महाराष्ट्र 411033. पॅसीपेसो आणि नोंदणी जिऱ्हा पोणे, अज-जिऱ्हा तारुका हवेली का हद्दित आणि मालकी हक्काचा कायदागुनार येथे लिहिल्या असलेल्या सामाजिक सुविधांकडे. मालमतेच्या वसुलीसाठी: उन्नेस-सोटीएस क्र. 3038, पॅसेस-सोटीएस क्र. 3056, पॅथेसम-सुसा, तेलिगम-सोटीएस क्र. 3038A.

अटी व शर्ती: दि. 31-ऑगस्ट-2023 (ई-लिलावाचा दिनांक) रोजी रु. 2.00 ते 3.00 वाजेपर्यंत प्रत्येकी 10 मिनिटांच्या मर्यादित वित्सासह <https://www.auctionify.com> व पोर्टलच्या माध्यमातून ई-लिलाव घेण्यात येईल.

(1) शाखा कार्यालय: ऑफिस क्र. 24, पी जे चेंबर, जुन्ना मुंबई पुणे हावयेच्या पलिकडे, पिरणे, पुणे महाराष्ट्र-411018 येथे कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी स. 10.00 ते सायं. 5.00 वाजेपर्यंत विल्डि निविदा बोली प्रपत्रे आणि विक्रीच्या अटी व शर्ती उपलब्ध असतील. (2) अचल मालमतेची आरंभित किमतीपेक्षा कमी रकमेस विक्री करण्यात येणार नाही. (3) बोली युद्धी रकम रु. 10,000/- (रुपये दहा हजार फक्त) असेल. (4) वर्षील मालमतेच्या खरेदीदारांनी सादर करण्यात येणाऱ्या सर्व बोली/ निविदांसवर न नमूद केलेली बगणा रकम 'हीरो हाउसिंग फायनान्स लि.' यांचे नावे काढलेल्या डिमांड ड्राफ्ट, आर्टीसीओ/ एफकोसॅमेटच्या स्वरुपात सादर करावी. अडविलेला बोलीदारांची बगणा रकम लिलावानंतर परत करण्यात येईल. (5) सर्वोच्च बोलीदराने यत्सवीर बोलीवर घोषित करण्यात येईल. यत्सवीर याद्वारे तो बोली देण्यास कायदेशीरतेला पात्र असावा आणि त्याची बोली आरंभित किमतीपेक्षा कमी नसावी. सादर करण्यात आलेला प्रस्ताव म्हणजेणे कमी वाढत असल्यास सर्वोच्च बोली फेडलव्याचा किंवा स्वीकारण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकार्यांकडे असेल. (6) संध्याकळी 24-ऑगस्ट-2023 रोजी स. 11.00 ते दु. 2.00 वाजेपर्यंत आरंभित वेळ घेऊन मालमतेची पाहणी करू शकतात. (7) यत्सवीर बोलीदर घोषित करण्यात आलेल्या यत्सवीर तशी घोषणा करण्यात आल्यावर लगेच 24 तासांच्या आत बगणा रकम स्थापित करू खरेदी रकम/ सर्वोच्च बोलीच्या 25% एवढ्या रकमेचा भरणा प्राधिकृत अधिकार्यांकडे करणाला लागेल. अन्यथा सादर मालमता खाजगी तहदार पुन्हा लिलावात/ विक्रीस काढण्यात येईल. (8) वर नमूद केल्यानुसार सुरवातीची रकम जमा केल्यास खरेदी रकमेची उर्वरित रकम मालमतेची विक्रीची निविदा हीरोच्या दिनांकापासून 15 दिवसांचे आत (ती दिवस वगळता) प्राधिकृत अधिकार्यांकडे जमा करवी लागेल आणि 15व्या दिवशी यत्सवीर किंवा सुटीचा दिवस असल्यास 15व्या दिवसानंतरच्या पहिल्या कामकाजाच्या दिवशी जमा करावी लागेल. (9) वर नमूद विल्डि कायदांनुसार भरणा न केल्यास, मालमता खाजगी तहदार पुन्हा लिलावात/ विक्रीस काढण्यात येईल. बगणा रकमेसह तोंवर भरलेली रकम हिरो हाउसिंग फायनान्स लि. द्वारे जन करण्यात येईल आणि अशी कसूर करणाऱ्या खरेदीदराने याद्वारे मालमतेवर कोणताही दवा असणार नाही. (10) वर्षील विक्री ही हिरो हाउसिंग फायनान्स लि. च्या ऑन मॅजुरीच्या अधीन असेल. (11) मालमतेवरील हिरो हाउसिंग फायनान्स लि. यांना जात असलेले बोले जात नाहीत. मालमतेवरील दवे आणि तिचे स्वरुप व मूल्य यांवर परिणाम आकारू शकणारे इतर जात तपशील- जात नाहीत. (12) रद्दवृत्ताना विनती आहे की त्यांनी संशोधित विभागा/ कार्यालये यांचेकडून विक्री/ मालमता कर, वीज विलाची थकबाकी, आणि सोसायटीची थकबाकी यासारखी आणि वैधानिक रकमी यांबाबत पडणाऱ्या कलन घ्यावी. मालमतेवरील कोणत्याही थकबाकीचा भरणा करण्याची जबाबदारी कंपनीची असेल. (13) सर्वोच्च घोषित करण्यात आलेल्या बोली रकमेवर सर्वोच्च बोलीदराने, असल्यास 1% एवढा टीडीएस भरवा लागेल. हा भरणा सर्वोच्च बोलीदराने कंपनीच्या पॅन्मध्ये करावा आणि चलनी प्रत कंपनीकडे सादर करावी. (14) विक्री ही पुणेणे सदर जाहिरातीमधील आणि विल्डि निविदा प्रस्तावात अटी व शर्तीच्या अधीन राहूण करण्यात येईल. (15) मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, आणि कायदांनुसार लागू असल्याप्रमाणे विक्री प्रमाणावधी नोंदणी करून घ्यावयाची होणारी आनुमंजिक खर्च ही यत्सवीर बोलीदर/ खरेदीदरची जबाबदारी असेल. (16) कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारण्याचा किंवा फेडलव्याचा किंवा निविदा वरखाल करण्याचा/ पुढे ढकलण्याचा/ रद्द करण्याचा अधिकार आणि कुठलीही पुर्तुसूचना न देता सादर विक्रीच्या अटी व शर्तीमध्ये बदल करण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकार्यांना असेल. (17) इच्छुक बोलीदर श्री स्वनिल चव्हाण यांशी मोगा.क्र. 9730849363 वर कामकाजाच्या वेळेत (स. 10.00 ते सायं. 6.00 वा.) संपर्क साधू शकतात किंवा मालमता (कर्जदार) नमूद नकरित assetdisposal@herohf.com वर मेल करू शकतात (18) इतर कोणत्याही तपशीलासाठी किंवा ई-लिलाव प्रक्रियेबाबत अनंभारित प्रश्नांसाठी संपर्क बोलीदर सेवा पुरवठ्यादर नं. ई-प्रोक््युमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑनलाईन प्रश्नांसाठी), ईमेल आयडी support@auctiontigers.net येथे संपर्क साधू शकतात.

कर्जदार/ जामीनदार ग्राहकांसाठी 30 दिवसांची सूची सूचना
 याद्वारे नमूद कर्जदार/ कर्जदार/ जामीनदारांनी सूचित करण्यात येते की त्यांनी लिलावाच्या दिनांकाआधी अडवताव त्याच व खाकसह अचव्हेड 13(2) अंतर्गत मागणी सूचनेत नमूद केलेल्या थकबाकी भरणा करणवा, अन्यथा सादर मालमतेची विक्री करण्यात येईल आणि काही थकबाकी शिष्टक प्रकियेस लागू असल्याकडून व्हायज व शुल्कांसह वसुली करण्यात येईल.
 विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या तपशीलांसाठी <https://au. herohomefinance.in>
hero_housing@other-notice येथे दिलेली लिंक पाहवी किंवा हिरो हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (सुविधा धनको) चा वेबसाईटवर www.herohousingfinance.com येथे येत घ्यावी.
 हीरो हाउसिंग फायनान्स लि. करित
 दिनांक: 29-जुलै-2023
 प्राधिकृत अधिकारी, श्री स्वनिल चव्हाण
 स्थान: पुणे
 मोबा. 9730849363, ई-मेल: assetdisposal@herohf.com

कोलते-पाटील डेव्हलपर्स लिमिटेड

CIN : L45200PN1991PLC129428
 नोंदणीकृत कार्यालय : दुसरा मजला, सिटी वॉईट, दोळे पाटील रोड, पुणे - ४११००१
 दुरध्वनी क्रमांक : ०२०-६६२२६५०० फॅक्स क्रमांक : ०२०-६६२२६५११
 Website: www.koltepatil.com Email: investorrelation@koltepatil.com

३२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, वुक क्लोजर आणि ई-मतदान माहिती संबंधीची नोंदीस

सूचित करत आहोत की कंपनीची ३२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ('३२ वी सभा') शनिवार, दिनांक १९ ऑगस्ट, २०२३ रोजी सकाळी ११.३० वाजता (भा.प्र.वे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हिडीओ") किंवा वुकच्या ("ओएलसीएम