

CIN: L65920MH1994PLC080618

Email: <a href="mailto:shareholder.grievances@hdfcbank.com">shareholder.grievances@hdfcbank.com</a>

Website: www.hdfcbank.com

HDFC Bank Limited, Zenith House, Opp Race Course Gate no. 5 & 6, Keshavrao Khadye Marg, Mahalaxmi, Mumbai- 400034 Tel.:022-39760001/0012

April 26, 2022

**BSE Limited** 

Dept of Corporate Services Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai 400 001 Scrip Code: 500180

**National Stock Exchange of India Limited** 

The Listing Department Exchange Plaza Bandra Kurla Complex, Mumbai 400 051

Scrip Symbol: HDFCBANK

Dear Sir,

Sub: Notice for loss/misplacement of share certificates

We wish to inform you that we have made an advertisement for loss/misplacement of share certificates in the edition dated April 26, 2022 of The Free Press Journal and its Marathi translation in Navshakti.

The paper clipping of the above two advertisements is enclosed herewith with a request to display the same on your Notice Board and inform the Members in general not to deal with the concerned share certificates.

In accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD\_RTAMB/P/CIR/2022/8 dated January 25, 2022, we shall issue the Letter of Confirmation with probable date as May 12, 2022, provided no claim(s) in writing supported by the valid documents are received by the Bank / Registrar till May 11, 2022. The Letter of confirmation shall be dispatched by our Registrars Viz. Datamatics Business Solution Limited and the request shall be processed in accordance with the aforesaid Circular.

Please take the same on your record.

Thanking you.

Yours faithfully, For HDFC Bank Limited

Santosh Haldankar Sr. Vice President (Legal) & Company Secretary

Encl: a/a.

Regd. Office: HDFC Bank Limited, HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai – 400 013

#### **PUBLIC NOTICE**

The public in general and film trade in particular are hereby informed that we have acquired sole and exclusive assignment of all rights, title and interest including all negative rights, intellectual property rights, all exploitation rights, derivative rights, electronic media rights including but not limited to theatrical rights, all linear and non-linear rights through all delivery platforms, Satellite Broadcasting Rights, Cable Rights, Terrestrial Television Rights, DTH Rights, IPTV rights, HITS, Pay Per View rights, EST (download to own and download to rent), On Demand Rights including AVOD, FVOD, TVOD, SVOD, NVOD through all delivery platforms, Dubbing Rights and Subtitling Rights for all languages of the world ("said Rights") save and except standalone Music Rights and subject to below mentioned third party rights granted to certain third parties for such term and territory as mentioned below, of 6(six) cinematographic films, the details of which are mentioned in the table given below ("said Films") for perpetuity commencing immediately ("Term") and for the territory of entire world including India ("Territory")

		SAID FILMS LANGUAGE YEAR		STARCAST
1	Raja Jani	Hindi	1982	Dharmendra, Hema Malini, Premnath, Prem Chopra & others
2	Aasra	Hindi	1966	Biswajeet, Mala Sinha, Balraj Sahni, Nirupa Roy & others
3	Dus Numbri	Hindi	1976	Manoj Kumar, Hema Malini, Premnath Malhotra & others
4	Samraat	Hindi	1982	Dharmendra, Jeetendra, Hema Malini, Zeenat Aman & others
5	Sharafat	Hindi	1970	Ashok Kumar, Dharmendra, Hema Malini, Sonia Sahani & others
6	Humlaa	Hindi	1992	Ashok Kumar, Dharmendra, Anil Kapoor, Meenakshi Sheshadri & others

6	Humlaa	Hindi	1992	Ashok Kumar, Dharmer	no
nir	d party	rights:		90	
	E OF THE	THI	RD PARTY I	RIGHTS	
	II the ined s)	Exploitation of commiterritories of Whole V Broadcasting Rights including Pay TV Rigil to Air (FTA), DTH (Di DTH, Satellite subscision, Simulcast rights form for whole word Rights, Mobile TV, Di rights via any techno Catch UP TV Rights; Surface Transport Rigincluding but not li SVOD, AVOD, FVOD method and manner means Flash Drive, I other forms of data sto be invented in fut but not limited to Website, Internet Profover the top), Br Multimedia. Rights, Downloading and shad/IPTV/Mobile, Di end in the Sky Rights Free, Demand rights manner including & Television Rights and International Right	rercial and Vorld incluc and all S tats, Pay Per rect to Hon ription trais through a d d; 2) All M gital TV an logy, mode, d) Airborne, ghts; 5) All V mited NVO etc. through (icrochips, torage devi ure; 7) All V torage devi ure; 7) All V torage devi ure; 7) All V torage devi ure; 7) All T forma (icrochips, torage for all forma for and forma for all forma for and forma	tribution, Exhibition and non-commercial for the ling India 1) All Satellite atellite delivered rights View, Pay Per Day, Free ne), PPV & VOD through nsmission, re-transmisny and all medium, platicular platicular and all medium, platicular and manner 3) High Seas, Railway and Mideo on Demand Rights, Den any and all mediums, onic Sell through which Ipod, Ipad, and all such ces either now known or nternet Rights including forld Wide Web Rights, ision (IPTV) Rights, OTT Ethernet, Intranet, All streaming Rights, Video hrough internet/broad-wnloading EST; 8) Head II Cable TV Rights in Pay, ts, method, medium and PVV; 10) All Terrestrial land Rights including all India. National Network	2 4

TERRITORY S# For Entire

1. For Assigned Film(s) Raja Jani and · Exclusive World Satellite Rights, Pay TV, Pay Per View and DTH Rights 11.5.2016 to 09.03.2027 Exclusive Internet Rights, Mobile Rights, IPTV, Catch Up TV Rights, EST VOD Rights and Cable TV Rights 10.03.2017 to 09.03.2027 Assigned Rights with respect to the Assigned Film(s) Raja Jani and Aasra save and except exclusive World Satellite Rights, Pay TV, Pay Per View, DTH Rights, Exclusive Internet Rights Mobile Rights, IPTV, Catch Up TV Rights, EST, VOD Rights and Cable T Rights - 01 10 2015 to 09 03 2027 2. For Assigned Film(s) Dus Numbri Samrat and Sharafat Exclusive World Satellite Rights, Pay TV, Pay Per View and DTH Rights 11.5.2016 to 14.09.2028 · Exclusive Internet Rights, Mobile Rights, IPTV, Catch Up TV Rights, EST VOD Rights, Cable TV Rights 10.03.2017 to 14.09.2028 Assigned Rights with respect to the Assigned Film(s) Dus Numbri, Samrat and Sharafat save and except exclusive World Satellite and Doordarshan rights and all LPT Channels: 11) Hotel Rights, Pay TV. Pay Per View, DTH and Hospitals, Airports, Railway Stations, all commercial Rights, Exclusive Internet Rights establishment Rights; 12) Rental Rights & Publishing Mobile Rights, IPTV, Catch Up TV Rights; 13) Recording, Embodying, Communication, Procession, Mechanical Synchronization; and all other Rights, EST, VOD Rights and Cable TV Rights - 01.10.2015 to 14.09.2028. Assigned Film Humlaa rights in all media and all formats, platforms whether now known or invented, discovered, developed and 01.04.2018 to 31.03.2028 introduced during the contracted period. All such rights

saidRights of the said Films by way of assignment, license, pledge, gift, mortgage, charge, sale, litigation, reservation and/or transfer of any kind or in any manner whatsoever are hereby required to make the same known in writing along with documentary proof and evidence of the aforesaid claim at the address mentioned herein below, within 10 (Ten) days from the date of publication hereof, otherwise such claim/s will be considered as waived for which we shall not be liable or responsible, which you may please note Claims without any documentary proof (certified true copies) shall not be entertained

Place : Mumbai Date: 26.04.2022

Soham Rockstar Entertainment Private Limited 101, Jai Amba CHS. Ltd, New Juhu Versova Link Road, Near HDFC Bank, Andheri West, Mumbai-400053 Email: legal@sohamrockstar.com

# **OSB** State Bank of Incla

letall Assets Centralised Processing Centre, (RACPC) C.B.D. BELAPUR 5° Floor, CDICO Tower No.4, Belapur Railway Station Building, C.B.D. Belapur, Navi Mumbal-400614 Phone No. 2227560535/27564535,

#### Email: ebi.14677@ebi.co.in POSSESSION NOTICE [Under Rule 8 (1)][For Immovable property

The undersigned being the Authorised Officer for State Bank of India, the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued Demand Notice calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice with further interest invidental expenses at

the armount mentioned in the route with his meaning reaction and expension and cost within 80 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on 21° April 2022 The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to dea rith the property and any dealings with the property will be subject to the charge o State Bank of India for the amount given below and interest and other expe

#### **Description of immovable Property**

Name of the	Balance	Description of	Date of	Date of
Borrowers/	Outstanding	Mortgaged	Demand	Symbolic
Guarantors	(Re)+Int & cost	Property	Notice	Possession
Shri Bhama Janu Rathod	Rs. 5,75,491.00/- Rupees Five lakh Seventy- Five Thousand Four Hundred and Ninety-One Only/-	Tenement No. 502,5 <sup>th</sup> Floor, Unnati UL1 Type: B, Bidg. No.3, Sector No.19A, U I w e, N e v i Mumbal.		21.04.2022

Date: 21.04.2022 Place: CBD Belapur

World

Authorised Officer State Bank of India

#### xôx Karnataka Bank Ltd NOTICE WS 13(2) & (3) OF SARFAESI ACT 2002 Asset Recovery Management Branch, 2nd Floor, PHONE: 022-26572604/13/16

E Block, The Metropolitan, Plot No. C 26 & 27, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbal-400061 CIN: L85110KA1924PLC001128 1. Mr. Behram R Pandey Sto Mr. Ramidshan Pandey, Residing at Fat No.103, Cm VaradhevhayakApts., LBC Nagar, behind Bhavesh Plaza, Nallasopera West, Thane-400209.

2. Mrs. Phulbas Bahram Pandey Wilo Mr. Balram Pandey, Residing at Fat No.103, Cm VaradhevhayakApts., LBC Nagar, behind Bhavesh Plaza, Nallasopera West, Thane-400209.

The Overdraft A/c No. 0837000100145781 for Rs.10.00 Lakths and Term Loan A/c No.083700160103801 for Rs.12,31,167.80 availed by you 1] Mr. Balram R Pandey and Vau No.21M p. Phulbas Balram Burdey se a boronage at our Membel Kharatheli (Manadheli (Manadh You No.2] Mr. Phulibas Balram Pandey as a borrowers at our Mumbal-Kandivall (West) Branch has been classified as Non Performing Assist on 31,2021 with effect from 30,06,2020 and that action under SARFAESI Act has been initisted by issuing a detailed Demand Notice under Section 13(2)8(3) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 by the Authorised officer of the Bank on DB.12.2021 to all of you. The said Demand Notices sent by speed post with acknowledgment dues to all of you have been returned undelivered. Hence, we have published the contents of dues to at or you have been returned underwered. Hence, we have published the coments of the Demand Notice by way of this Notice by observing the procedures lelid down in the SARFAESI Act 2002. The total liability as on 07.12.2021 due to the Bank is Rs.26,61,865.65 with future rate of interest compounded monthly with effect from 21.11.2021. You are called upon to pay the same within 60 days from the date of this paper publication.

Brief Description of Assets:- 1. All that Piece and Parcel of Flat No-402 on the fourth floor admag, 350 sq ft. Wirg - 5 of the building brown as Shikam Apartment in the sociaty known as Central Park Shikam Co-operative Housing Society Ltd. Being constructed on Plot No.7, S No.7 to 11, 15 to 17 and 19 to 25 at village More balluta Vasai District Thare and within the registration District and Sub-District of Vasai No.1 (Virar).

2. All that Plece and Parcel of Flat No.-103, on the first floor, admag. 61.84 sq mars. In the

building known Om Verdhvineyek Apartment in the society known as Om Verdhineyek Co-operative Housing Society Ltd. Being constructed on, Survey No.32B, Hissa No.02 at village Sopera, Taluka Vasei, District Thane and within the Jurisdiction area Sub-Registrar Vasai III

(Naksopers). Please note that I, the Authorised Officer of the secured creditor Bank Intend to enforce the aforesaid security in the event of failure to discharge your liabilities in full on or before the expiry of 60 days from the date of this publication.

Further, your attention is drawn to the provisions of Section 13 (8) of the Act, wherein the time for redemption of mortgage is available only up to the date of publication of notice for public section or inviting tenders.

Chief Manager Chief Manager
Authorised Officer Pince: Numbel Date: 25.04.2022

# CORRIGENDUM

This is to inform all that in notice correctly read as 20.08.2020.

#### PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my clients, M/s HS CONSTRUCTION are in the process of carrying out redevelopment of the property, more particularly described in the Schedule hereunder written

of sale, lease, mortgage, gift, lien charge, trust, maintenance, easement or otherwise howsoeve are required to make the same known in writing to the undersigne at their office within 7 (Seven) day from the date of publication hereo otherwise the development rights granted in favour of my clients wi be certified without reference to such claim and the same will be considered as waived.

#### SCHEDULE

All that piece or parcel of nonagricultural land or ground situate lying and being admeasuring in otal admeasuring about 777.47sc mtrs or thereabouts as per the ease Deed and 68.38sg. mtrs. a per MHADA demarcation letter

Survey no. 236-A of Village Ghatkopar, Taluka Kurla within Municipal Limits of Greater Mumba situated at Pant Nagar, Ghatkopa (E), Mumbai: 400075 in Municipa N-Ward in Greater Rombay in the Registration District and

Sub-District of Mumbai Suburban

JINITA SHAH A dvocate and Solicitor Shop no. 34, Parekh Market,

## 6 Piramal ital & Housing Finance

## **PIRAMAL CAPITAL AND HOUSING FINANCE LTD**

Formerly Known As Dewart Housing Finance Corporation Ltd.
Regional Office: 2nd & 3rd Floor, Rustomjee R-Cade, Rustomjee Acres, Dahisar West, Maharashtra- 400 068.
Registered office: Unit No-601, 6the Floor, Piramal Amiti Building, Piramal Agestya Corporate Park,
Kamani Juriction, Opp. Fire Station, LBS Marg, Kurle (West), Mumbal- 400 070
Contact Nos:- Mr Prasad Dhanmeher (Contact Number: 988334035) & Mr Rohan Sawant (Contact Number: 9833143013)

E-Auction Sale Notice-Subsequent Sale

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of PIRAMAL CAPITAL AND HOUSING FINANCE LTD formerly known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrower/s, offers are invited by the undersigned in sealed covers for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the physical possession, on 'As is Where is Basis', 'As is What is Basis' and 'Whatever is There is Basis', Particulars of which are given below:-

Demand Notice | President of the Reserve Earnest Money Outstanding Date & Time

Sr No	Borrower(s) / Co-Borrower(s)/	Date and Amount in (₹)	Description of the Immovable property	Price (RP) in (C)	Deposit (EMD) in (<)	Amt (31-01-2022)	Of inspection of Asset
1	(Loan Code No. 00015265 Mumbai Metro Branch Chetak Lifespece Pvt Ltd (Borrower) Hiren Ashwin Shah / Urvashl Hiren Shah (Co-Borrower)	10.09.2014 for ₹ 15131288 (Rupees One Crore Fifty One Thousand Two Hundred Eighty Nine and Paise Zero Only)	All the Part and Parcel of Property bearing Office No 102,1st Floor, Corporate Arena D P Piramal Nagar Road, Near Mahindra Garden, Near Goregaon Station Goregaon West, Mumbal Mumbai Suburban Maharashtra-400062	₹ 15000000 (Rupses One Crore Fifty Lakhs Zern and Palse Zero Only)	₹ 1500000 (Rupees Fifteen Lakhs Zero and Palse Zero Only)	₹ 38760330 (Rupeas Three Crores Skty Seven Lakhs Skty Thousand Three Hundred Thirty and Paise Zero Only)	04-05-2022, Time - 12 PM to 01 PM
2	(Loan Code No. 00028804 Mumbal Metro Branch Bhimnao Sakaru Pawar (Borrower) Yeshodha Bhimsrav Pawar (Co-Borrower)	28.03.2017 for ₹ 2159531 (Rupees Twenty One Lakhs Fifty Nine Thousand Five Hundred Thirty One and Palse Zero Only)	All the Part and Parcel of Property beening Flat No. 401, 4th Fir, C Wing Riddhi Siddhi Apertment, Chandanear Rd Nr. R J Hotel, Kopri Villege, Virar East, Palghar, Thane- 401305	₹ 1035000 (Rupees Ten Lakhs Thirty Five Thousand and Paise Zero Only)	₹ 103500 (Rupees One Lakh Three Thousand Five Hundred and Palse Zero Only)	₹ 3781853 (Rupees Thirty Seven Lakins Eighty One Thousand Eight Hundred Fiffy Three and Palse Zero Only)	05-05-2022, Time - 03 PM to 04 PM
3	Loan Code No. 00005378 Navi Mumbal Branch Generaj Group (Borrower) Vasant Nathu Karleitar / Valshall Vasant Karleitar (Co-Borrower)	09.02.2015 for ₹ 13883308 {Rupees One Crore Thirty Eight Lakhs Eighty Three Thousand Three Hundred Nine and Palse Zero Only)	All the Part and Parcel of Property bearing Shop No.3 With Basement, Sumer Castle, LB S Marg, Kolbed, Next To Vikas Complex, Thane West Thane Meharashtra-400601	₹ 13500000 (Rupees One Crore Thirty Five Lakhs Zero and Palse Zero Only)	₹ 1350000 (Rupees Thirtsen Lakhs Fifty Thousand and Paise Zero Only)	₹ 30494793 (Rupees Three Crores Four Lakhs Ninety Four Thousand Seven Hundred Ninety Three and Palse Zero Only)	06-05-2022, Time - 11 AM to 01 PM
4	(Loan Code No. 00000952 Ulwe Branch Sushil Kavate (Borrower) Jayahree Sushil Kavata (Co-Borrower)	26.07.2019 for ₹ 1311078 {Rupees Thirteen Lakhs Eleven Thousand Seventy Eight and Paise Zero Only)	All the Part and Parcel of Property bearing Flat No. 305, C-wing, Daffodila Apt, Abhilshek Florkla, Hari Om Nagar, Neral East, Karjat, Ralged Thane Mahansahtra 410201	₹ 790000 (Rupees Seven Lakts Eighty Thousand and Palse Zero Only)	₹ 78000 (Rupees Severity Eight Thousand and Palse Zero Only)	₹ 1763196 (Rupees Seventeeri Lakhs Sixty Three Thousand One Hundred Ninety Six and Paise Zero Only)	06-05-2022, Time - 12:00 PM to 1:00 PM

The Terms and Conditions of the Auction are as under:

1. E-Auction is being held on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS", and "WHATEVER IS THERE IS BASIS" and will be conducted "Online". The Auction will be conducted through the PCHFL approved auction service provider "NexXen Solutions

Last Date of Submission of Sealed Bid/Offer in the prescribed tender forms along with EMD and KYC is 12-05-2022 up to 5:00 PM at the Zonal Office address mentioned herein above. Tenders that are not filled up or tenders received beyond last date will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD. Date & Timing of Inspection of Document 10-05-2022 Between 11:00 AM to 4:00 PM.

Date of E-Auction for Property is 13-05-2022 at the web portal (https://disposathub.com) from 11:00 AM to 2:00 PM with unlimite

The bender/Sealed Bit/offer will be opened in the presence of the Authorised Officer.

The tenders/sealed Bit/offer will be opened in the presence of the Authorised Officer.

The tenders/sealed Bit/offer will be opened in the presence of the Authorised Officer.

The tenders/sonline bitder hereby agrees that once he/she has formally registered a qualified tender before authorized officer will have to express their interest to participate through the E-auction bitdering platform, by submitting this document. It shall be the tenderer's/online bidder's sole responsibility to procure his/ner login id and password from auction service provider. Further interest will be charged as applicable, as per the Loan Agreement on the amount outstanding in the notice and incident expenses, costs, etc., is due and payable till its realization.

Since in above mentioned cases wherein Sale Notice was issued/published earlier also therefore, the Borrowerfs\(^{1}Co Borrower(s)/Guarantor(s) are hereby given 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002 (as per the revise

The notice is hereby given to the Borrower's and Guarantor's, to remain present personally at the time of sale and they can bring the

intending buyers/purchasers for purchasing the immovable property as described herein above, as per the particulars of Terms and

guidelines in the Gazette if India notification dated 10/12/2020) to pay the sum mentioned as above before the date of Auctio falling which the immovable property will be auctioned and balance, if any, will be recovered with interest and costs. If the Borrowe pays the amount due to PIRAMAL CAPITAL AND HOUSING FINANCE LTD formerly known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd... in full before the date of sale, auction is liable to be stopped. 0. The detail terms and conditions of the auction sale are incorporated in the prescribed tender form. Tender forms are available at the

 The Immovable property will be sold to the highest tenderer. However, the Authorised Officer reserves the absolute discretion to allow Inter se bidding, if deemed necessary. The property as mentioned will not be sold below Reserve Price.

12. The Tenderar(s) / Officer(s) / Prospective Bidder(s) / Purchaser(s) are hereby notified that the secured asset will be a

Encumbrances and dues payable to Statutory Authority (if any) and are also requested, in their own interest, to satisfy himself / themselves/ itself with regard to the above and other relevant details pertaining to the above mentioned secured asset before

13. PCHFL is not responsible for any Sabilities whatsoever pending upon the property as mentioned above. The property shall be auction on 'As is Where is Besis', 'As is What is Essis' and 'Whatsver is There is Besis'. The Total Loan Outstanding amount is not the loan foreclosure amount. All other charges (if any) shall be calculated at the time

The Demand Draft Should be made in favor of PIRAMAL CAPITAL AND HOUSING FINANCE LTD' of 'PCHFL' Only.

16. Wherever applicable, its responsibility of auction purchaser to deduct Tax at Source (TDS) @ 1% of the total sale consideration on behalf of the resident owner on the transfer of immovable property having consideration equal to ₹ 50 lacs and above and deposit the same with appropriate authority u/s 194 IA of Income Texact. For further details, contact the Authrised Officer, at the abovementioned office address.

**Prased Dhanne** 

**Authorised Office** For PIRAMAL CAPITAL AND HOUSING FINANCE LTD



# **HDFC BANK LIMITED**

Regd. Office : HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400013 . [Corporate Identification Number-LB59 20MH 1994 PLC080 B18] [e-mail: share holder:grievances@hdfcbank.com] [Website: www.hdfcbank.com]

[Tel Nos. 022 397 60001 / 0012] NOTICE Notice is hereby given that the following equity share certificates have been reported as lost/misplaced/irretrievable and the registered holders'/claimant have applied to the Bank

L/F No.	Name of the Shareholder(s)	Dist. Nos From To	Cert No.	No of Shares
0380809	Pronab K Sarkar	9137421-9138420	5925	1000
6218252	Vijay Sharma	15181961-15182030	20411	70

Agents viz Datamatics Business Solutions Limited, having address at Plot No. B 5, Part E Cross Lane, MIDC Marol, Andheri (East), Mumbai 400 093 within 15 days of the publication of this potice after which no claim(s) will be entertained and the Registrars will proceed t issue duplicate share certificate(s), and/or transfer the shares in favour of the applicants Accordingly the original share certificates shall stand cancelled. After the issuance of duplicate share certificate(s), any person dealing with the original share certificate(s) shall be doing so a nis/her own risk and the Bank will not be responsible for it in any way.

FOR HDFC BANK LIMITED Santosh Haldanka

5r Vice-President (Legal) & Company Secretary



Annexure -13 FORM NO. 22 (See Regulation 37(1))
BY ALL PERMISSIBLE MODE

#### OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)**

1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A,

Vashi, Navi Mumbal-400703

Date of Auction Sale: 01/06/2022 RP No. 621 OF 2016 PROCLAMATION OF SALE: IMMOVABLE PROPERTY PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 37, 38 AND 52 (1)(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOMETAX ACT, 1981 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993

BANK OF BARODA Vs MR. RAJIV KOLI & ORS

To,

CD 1. Mr. Rajliv Koll, At Morjey Residency, Kasturi Co-op Heg Soc Spinal Bldg.

G3, Flat No 601, Plot No 1. Sector No. 16, Sanpade (e), Nevi Mumbal-400705.

CD 2. Mrs Sandhya Koll, At Morjey Residency, Kasturi Co-op Heg. Soc. Spinal Bldg. G3, Flat No 601, Plot No 1. Sector No. 16, Sanpade (e), Navi Mumbal-400705.

CD 3. Taneji Datta Pawar, R.C.F. Colony, Type- II, 10/2017, Chembur - 74

Whereas Recovery Certificate No. RP NO.521 OF 2016 was drawn up by the Honble Presiding Officer DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) for the recovery of the sum of Rs. 13,08,749.00 (Rupees Thirteen Lakhs Nine

for the recovery of the sum of Rs. 13,08,749.00 (Rupees Thirbeen Lakins Nine Thousand Seven Hundred Forty Nine Only) along with interest and the costs from the CD(s) jointly and severally, and you, the CD(s), falled to repay the dues of the Certificate Holder Bank(s)/Financial institution(s).

And whereas the undersigned has ordered the sale of the Mortgaged/ Attached properties of the Certificate Debtor as mentioned in the Schedule hereunder towards satisfaction of the sale Recovery Certificate.

Notice is between their in absence of the certificate.

towards satisfaction of the said recovery Cerunicate.

Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property(s) shall be sold on 01/06/2022 between 11:00: AM to 12:00: PM by suction and bidding shall take place through Online/Offline through the website: https://www.benkeauction.com, The details of authorised contact person for suction service provider is, Name: C1 India Pvt Itd. Mr. Ganesh Patil, Mobile no. 9821690965, Mr. Harteh Gawda, Mobile no. 9594597555. Emailsupport@bankesuctions.com.

The details of authorised bank officer for auction service provider is, Name: Nidhi Chandnani. Mobile no.. 8579970633, Emali-kharga@bankofbarode.co.in officer of Bank Of Baroda.

The sale will be of the properties of defendants/ CDs above named, as mentioned in the schedule below & the liabilities and claims attaching to the said properties. so far as they have been escentained, are those specified in the schedule

sacnor.

The property will be put up for sale in the lot specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale will also be stopped if, before any lot is knocked down the arrears mentioned in the sald certificate+ interest+costs (including cost of sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs has been paid to the undersigned.

If the sale, the relief conceptible are invited to hid either presentable or by duly.

certificate, interest and cosse has been paid to trie underragree.

At the sale, the public generally are invited to bid either personally or by duly authorized agent No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, either directly or indirectly, bid for acquire or attempt to acquire any interest in the properties sold.

The sale shall be subject to conditions prescribed in the second schedule to the Income TaxAct, 1961 and the rules made thereunder and to the following further conditions:

The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in the proclamation.

II. The Reserve Price below which the property shall not be sold is as

III. The amount by which the bidding is to be increased. In the event of any dispute arising as to the amount bid or as to the bidder the lot shall at once be again put up for auction or may be cancelled.

The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot provided always that he/she/they are legally qualified to bid and provided further the amount bid by him/her/them is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the undersigned to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so.

Price offered appears so clearly inadequate as to make fill increase to do so.
V. Each Intending bidders shall be required to pay Earnest Money Deposit (EMD) by way of DD/Pay order in favour of RECOVERY OFFICER. DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) to be deposited with R.O./Court Auctioneer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) Or by Online Autonoer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL WOMBAL (DRT 3) Cr by Online through RTGS/NET/directly into the Account No. 1043010022245 the name of BANK OF BARDDA of having IFSC Code No. BARBOVABHIX and details of the property alongwith copy of PAN card, address proof and identity proof, e-mail ID, Mobile No. and in case of the company or any other document, confirming representation/attorney of the company and the receipt/ counter foil of such deposit. EMD deposited thereafter shall not be considered eligible

\$r No		(in its)	(Im Rh)	Bid increase in the multiple of (in Re)
	Flat No. 301,3rd Floor, Samarth Krupa CHS, Ltd, Plot No. 136. Sector5, Sanapada, Navi Mumbal	5,40,000/-	54,00,000/-	50,000/-

EMD received after due date & time shall be rejected & the amount paid towards the EMD shall be returned to them by way of option given by them in the E-Auction Form. Any person desirous of participating in the bidding process is required, the have a valid digital signature certificate issued by the competent authority. It is the sole responsibility of the bidder to obtain the said digital signature certificate. active e-mail id and a computer terminal/system with internet connection to enable him/ner to participate in the bidding. Any isaue with regard to digital signature certificate and connectivity during the course of bidding online shall be the sole responsibility of the bidder and no claims in this regard shall be entertained.

If the bid is increased within the last 5 minutes of the given time of auction, the auction time is further extended by additional time of 5 minutes to enable the other bidders to increment their bids & the auction process comes to an end if no further increment(s) is/are made within the extended time of 5 minutes. In case of movable/immovable property the price of each lot shall be peld at the time of eale or as econ after as the officer holding the sale directs, and in default of

payment, the property shall forthwith be again put up for auction for resals.

The successful bidder shall have to pay 25% of the sale proceeds after adjustment of EMD on being knocked down by next day in the said account? Demand draftBanker Cheque/Pay order as per detail mentioned above. If the next day is Hollday or Sunday, then on next first office day. The purchaser shall deposit the balance 75% of the sale proceeds on or b

The purchaser shall deposit the balance /5% of the sale proceeds on or before 15th day from the date of sale of the property, exclusive of such day, or it he 15th day be Sunday or other Holiday, then on the first office day after the 15th day by prescribed mode as stated above. In addition to the above the purchaser shall also deposit Poundage fee with Recovery Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) @2% upto Rs. 1,000/- and @1% of the excess of the sald amount of Rs. 1,000/- through DD in fevour of Registrar, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NUMBAI (DRT 3). In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after

defreying the expenses of the sale, may, if the undereigned thinks fit, shall be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold. The property shall be resold, effer the Issue of fresh proclamation of sale. Highest bidder shall not have any right/fille over the property until the sale is confirmed by the Recovery Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3).

The amount of EMD deposited by the unsuccessful bidders shall be refunded through online mode in case of EMD deposited through online. In case EMD is deposited in the form of DD/BC/Pay order the same will be returned by hand Original ID proof of the photocopy sent with the E-Auction EMD Form has to be brought. No interest shall be paid on EMD amount.

No request for inclusion/substitution in the sale certificate of names of any person(s) other than those mentioned in the E-Auction EMD Form shall be entertain In case of more than one items of property brought for sale, the sale of such properties will be as per the convenience and it is not obligatory to go serially as nentioned in the sale notice.

NRI Bidders must necessarily enclose a copy of photo page of their passport & route their bid duly endorsed by Indian Mission (Embassy). The movable immovable property is being sold on "As is where and as is what basis " and is subject to Publication charges, revenue and other Encumbrances as perrules. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids, if found unreasonable or may postpone the auction at any time without assigning any reason.

Details of this proclamation of sale can be viewed at the website www.drt.gov.in

ile. of Lots	Description of the property to be sold	Revenue assessed upon the property of any part thereof	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value
1	Flat No. 301, 3rd Floor, Samerth Krupa CHS, Ltd, Plot No. 136. Sector 5, Sanapada, Navi Mumbai	Not Avallable	Not Avallable	Not Avallable

Note: As on Austion Date I.e. 01/06/2022. The Total Amount Of 26.43.503/ la Outstanding against The CDs. Date Of Inspection Of The Properties As Mention Above Has Been Fixed As 28/06/2022 Between 11am To 4pm. Last Date Of Receipt of Bids Been Fixed As 30/05/2022 Up To 4:30pm.

Bivon under my hand and soal on this date 20.04.2022



Ratnesh Kumu Recovery Officer-I

Debts Recovery Tribunal Mumbel(DRT 3)

TIT

Ass

hereinafter collectively referred as "Third Party Rights"

Any person, firm and/or company having any claim of whatsoever nature, against or in relation to the

# APPENDIX IV [rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (for immovable property)

**EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED** CIN: U67100MH2007PLC174759

Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, off CST Road, Kalina, Mumbal 400098 Whereas, The Authorized Officer of the Secured Creditor mentioned herein, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act), 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with (Rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice as mentioned below calling upon the borrower(s) to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Thereafter, Assignor mentioned herein, has assigned the financial assets to Edetweise Asset Reconstruction Company Limited also as its own/acting in its capacity as trustee of various trusts mentioned hereunder (hereinafter referred as "EARC"). Pursuant to the assignment agreements, under Sec.5 of SARFAESIAct, 2002, EARC has stepped into the shoes of the Assignor and all the rights, title and

Name of Assignor	Name of Trust	Loan A/c. Number		Amount & Date of Demand Notice	Date of Possession	Possossio Status
HDB Financial Services Limited	EARC TRUST SC-410	170945	Prashant V Kavlekar Beena Prashant Kavlekar	₹ 30,81,717.57/- & 01-12-2021	20-04-2022	Symbolic Possessio

1) Mr. Albian Anthony Fernandes EARC Housing TRUST
Finance
Ltd 17001054 2) Mrs. Lucihda Fernandes Anthony (Co-Borrower) 98,00,343,65/8. MUMHL 3) Mrs. Floasy Anthony Fernandes (Co-Borrower) 8,00,343,65/8. MUMHL 17001208 4) Mrs. Deeta Albian Fernandes (Co-Borrower) 18-10-2021 20-04-2022 DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All the place and parcel of the property situated at Flat No. 3, (now renumbered as 403 )on 4th floor, B/Wing, in the building known as SUMAN APARTMENTS admeasuring 780 Sq. ft. super built up area situated on the Plot of land bearing C.T.S. No. 209, Corresponding Survey No. 41, Hissa No. 2, Village Valani, Taluka Borivali, at Orlem, Malad (West),

Goregaon (West), Mumbai-400104, Ground + 4 ,No RCC Construction ,CTS no 125, Village Goregeon, Taluka Borival

L&T Housing EARC TRUST NUMBHL18003204 1) Manish H Kehar 7 33,79,583.26/Finance Ltd. SC-396 & MUMHL19000411 2) Ashwini Manish Kehar & 12-08-2021 29-04-2022 Symbolic Possession DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All the piece and percel of the situated at Flat No: 605, 6th Floor, "Estella E-Wing", Casa Estela D To G Kalyan Sheel Road, Other Information: Accompanied By a Cer Parking Dated 15/01/2008 As Per The Notification of 2008, The First Sale Agreement Under The Special Settlement Project Was Signed At 50% Discount in (TPS 1213/116 / CR-289/13 / UD-12)

Section C7 (Survey Number 28-1, 42-8, 43-1, 43-2, 44-3A-1, 142 , Thane City : Thane State : Maharashtra Pincode: 421203 Finance Ltd. DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All the piece and parcel of Flat No.505, 5th Floor, admessuring 662.sq.ft, carpet area+ 1 car

parking, C Wing, Casa Greenville, Upper Thane, Lodna Anjur, Mankoll, New SY.No.24 Part, 21 part, Village, Sural, and New Sy.No.58 Part, Village: Mankholi, Bhiwandi Road, Thane, Maharashtra -421302. 1) M/s Aastha Enterprise (Borrower)
2) Mr. Senjay D. Makwana (Co-Borrower)
3) Mr. Gautam Damjibhal Makwana (Co Borrower)
8. 15-07-2021 HDB Financial EARC 37,68,965.91/- 20-04-2022 Symmetry Possession Services TRUST 1927956 Limited SC-410 3

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All the piece and parcel of the property situated at Flat No.402 The 4th Floor, Adn sq.Ft Carpet Area(47.40 sq mtrs), In The Building Known As "Mangal Aarti Co. Op. Hag. Soc. Ltd., Constructed On Plot Of Land Bearing House No.3/12, At Ram Mandir Road, Bhayandar (W). Thane City: State: Maharashtra. Pin Code-401107. L&T Housing TRUST MUMHL17000679 & 1.Mr. Gaurev Rajosh Kumar Mittal 74,08,260.44/- 20-04-2022 Finance Ltd. SC-396 MUMHL17000928

DESCRIPTON OF THE PROPERTY: All The Piece And Parcel Of The Property Flat No. 305 Admeasuring 780 Sq. Feet Built-Up Area On The 3rd Floor Of Wing 'A' In The Building Known As "Laxmi Paradise" & The Society Known As Laxmi Paradise Co-Operative Housing Society Limited, Situated At Lexmi Park, Kenakia Road, Mira Road (East), Thane 401 107, Constructed On Land Bearing Old Survey Nos. 59/8, 59/3 & 59/5 And New Survey Nos. 294/8, 294/3 & 294/5 Of Village Navgher, Taluka & District, Thane. Edelweiss Housing EARC TRUST LVSASTT0000061207 Ramjan Imam Vanjari ₹ 16,84,206,344 21.04,2021 Symbolic Finance Limited SC-418 LVSASTH0000057710 Zubeda Ramjan Vanjari ₹ 16,84,206,344 21.04,2021

3.Mrs. Manju R. Mittal

& 18-10-2021

DESCRIPION OF THE PROPERTY: Flat No. 6, 1st Floor, C Wing, Admeasuring Area 520 Sq.ft. Virat Ashish CHSL, Survey No. 80 Kulgaon, Barrage Road, Badlapur-W Thane, Thane City: Thane State: Maharashtra Pincoda: 421503 ₹ 30,88,182.79/-21.94.2022 Symposis-Possession Pintu Gupta, Nita Gupta Edetwelse Housing Finance Limited SC-418 LKYNSTH0000075728

DESCRIPION OF THE PROPERTY: Flat No. 201, 2nd Floor, Mahabir Palace, Sanjay Society, Plot No-11, Nevere Negar, Village Morivall, Ambernath(west), Thane-421501 HDB Financial Scrutces Limited SC-410 785681 Archana Ashok Nihetre, Aniket Ashok 27,32,379,08/- 21,04,2022 Symbolic Possession

DESCRIPTON OF THE PROPERTY: Flat No 11, 2nd Floor, Plot No-48 Navsuyog CHSL, Shiwai Nagar, Pokhran 1st, Near Shiv Sena Office, Thane West, Thane 400606 Admeesuring About 544 Sq. Ft. within the Limits of Thane Municipal Corporation, Maherashtra. Here To And Along With AI Elementary Rights and Other Rights And Interests in Respect of The Said Lands East: Sant Dynashewar CHSL-Plot No 47, West: Ganga CHSL-Plot No 49, North: Shree Manhal Chsl-Plot No 43, South: Internal Road

Diwan Housing EARC TRUST SC-371 1153117 Mr. Prakash Yashwant Bhandari \$\frac{429,850.42F}{8.77.07.2020} 21.04.2022 \text{Symbolic Possession} DESCRIPION OF THE PROPERTY: All That Flat No. 1301 on 13th Floor, Admeasuring 339,06 Sq. Ft. (Including Usable Area ) in The Building Known As Falco Rivershire, Situated At Vill. Mohili, Taluka Katyan, Distt. Thane, Constructed On Portion Of Property Bearing Sy No. 33, Hissa No. 4A, (P), Sy No. 29, Hissa No. 11(P), and Sy No. 32(P), Hissa No. Nil within the Limite of Kalyan, Dombivili

The borrower having falled to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned being the Authorised Officer of Edehweiss Asset Reconstruction Company Limited has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned against each property.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (6) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (6) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrower'in perticular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited for the amount mentioned below and interest thereon.

Place : Mumbal Date : 26.64.2022 Edeheeles Asset Reconstruction Company Limited

Edelwelss ASSET

Place: Mumbal

formerly known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd.

dated 23.04.2022 published in Free Press Journal, the date of demise of Mr. Shamji Devji Savla is erroneously published as 20.08.2022 instead of 20.08.2020. The date of demise of Shamji Devji Savla, member of Indrapuri CHS Ltd., Thane (West), may be therefore

Date: 25.04.2022

('the Property'). All persons having any claim against or to the Property by way

dated 2 nd December 2021 ongwith building standing thereo namely Building no. 93 bearing CTS no. 184 corresponding to

Dated this 26th day of April 2022

MG Road, Ghatkopar (E), Mumbai: 400077.

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given to all concerned that Miss Florine Fernandes is the Bonafide member of flat no 06 (new 108) on first floor building no B 11. Citizen Blossom Chs Ltd Naigaon East Vasai Palghar 401208 holding share certificate no 22 bearing distinctive nos 106 to 110( both inclusive which are allotted to her towards her flat no 08(new108) first floor The said member intends to apply for duplicate share ate as the original share certificate o the said flat has been misplaced/ lost and not traceable by her. Any person or party having any claim or right to the said shares by way of lien, mortgage, gift or sale is called upon to intimate the same to the advocate undersigned within 14 days from date of publication of this notice. If no claims/ objections are received within prescribed period, the duplicate share certificate shall be issued to the said member after application to the said society. Sd

dvocate Matthew John Flat no G7 .C-14 . Citizen Sunflower chs Ltd Naigaon East, Vasai Palghar 401208 9323950767/9284444267

#### **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that Share NOTICE is hereby given that Share Certificate No. 10, Distinctive no. 046 to 050 of Raghuvanshi Odhavram Krupa CHS Ltd. Raghuvanshi Nagar, S. N. Road, Mulund (West) Mumbai 400080 in the name of SMT. CHANDRIKABEN DHIRALAL SEIPAL has been reported Lost / Misplaced and an application has

been made by him to the Society for issue of Duplicate Share Certificate. Certificate.

I hereby invites claims or objections (in writing) within the period of 14 (fourteen) days from the publication of this notice. If no claims / objections are received during this period, the Society shall be free to issue Duplicate Share Certificate. For & On behalf of SMT. CHANDRIKABEN DHIRAJIAL SEIPAL

Date: 27/04/2022 Mumbai.

PRASAD P. WAGH

#### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, I am inspecting title of Mrs. Neeta Sunil Gharat, who is the Owner of land, described in the mention schedule.

All Persons having or claming any share, right, title, interest, of any nature or any claim or demand whatsoever into or upon the said Land Property or any part thereof arising or demand whatsoever into or upon the said Land Property or any part thereof arising under sale, mortgage, gift, lease, exchange, trust, lien, maintenance, partnership, inheritance, agreements, easements, impendence, attachment, charge, Possession or otherwise howsoever are hereby required to give notice thereof in writing together with supporting documents and particulars of any such right or claim to me at my office situated at, Shop No. 8/A-1, Satyam Complex, Opp. Axis Bank, Station Road, Nallasopara (West), Tal. Vasal, bis t Palghar, Within 14 (Fourteen) days During 11 (OAM), to 06,00 P.M. from the date of publication hereof, failing which it shall be presumed that there are no right interest, claim or objection in respect of said Land Property and if any, the same shall be deemed to have been waived and Title Certificate will be issued.

SCHEDULED

Date: 26/04/2022

Non-agricultural land bearing (1) Survey No. 138, Hissa No. 9, Admeasuring 10.00.00
Aar Sq.Mtr. assessed at Rs. 150.00, (2) Survey No. 138, Hissa No. 10/1, Admeasuring 7.00.00
Aar Sq.Mtr. assessed at Rs. 150.00, Situated at revenue village Bilalpada, Taluka Vasai, Dist-Palghar.
Date: 26/04/2012

Madhur M. Giri – Advocate Mobile - 9834159507

# जाहीर सूचना

मनोज तनसुखराय ओझा हे पूनम अरेना को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चे सभासद व्यांचा पत्ता पूनम नगर बाय.के.नगर, १०० फीट रोड, न्यू विवा कॉलेजसमोर, पूनम नगर, विरार(पश्चिम), ताल्का वसई, जिल्हा पालघर, पीन-१८/०२/२०१० रोजी निधन झाले.

प्रपत मनोज तत्मसुखराय ओझा यांच्या निधनमंतर त्यांचा भाऊ दर्शन तत्मसुखराय ओझा यांनी त्यांच्या नावे सद् एलंटमधील मयत मनोज तत्मसुखराय ओझा यांचे सभासदस्व आणि सद्दर होअसै आणि हितसंबंधाचे हस्तांतर कारणास अर्जे केल

होण्यास बारस किंवा बारसदार किंवा इतर दाबेदार/आक्षेपदार किंवा अन्य दाबेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दाबे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिष्दीपासून १४ दिवसात सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमभील मयत संग आणि हितसंबंधांच्या हस्तांतरणासाठी त्यांच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्या/ आक्षेपांच्या पुष्ट्यार्थं अशी कागद्दपत्रे आणि अन्य पुराञ्यांच्या प्रतीसह मागवित आहे. वर दिलेल्या मुद्रतीत जर दावे/ आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर सोसायटीच्या उपविभीतील त्रतृद्वीमधील दिलेल्या मार्गाने सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांत करण्यास सोसायटी मोकळी असेल, जर, सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील मयत सभासटांच्या शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीनुसार त्याव सोसायटी कार्यवाही करेल, सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविश्रीची प्रत दावेदार/ आक्षेपकांद्वारे मिरीक्षणासाठी सोसायटीच कार्पालय/ सोसायटीचे सन्मा. सचिव यांचेकडे स. ९.०० ते रात्रो ९.०० च्या मध्ये सदर सूचना प्रसिष्ट्रीच्या तारखेपसून तिच कालावधी समाप्रीच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध आहे.

पूनम अरेना को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि सन्मा, सचिव

# ठिकाण : विरार, दिनांक : २६ एप्रिल, २०२५

# TRENT LIMITED

Corporate Identification No.: L24240MH1952PLC008951; Registered Office: Bombay House, 24, Homi Mody Street, Mumbai 400 001; Corporate Office: Trent House, G Block, Plot No. C-60, Besides Citi Bank, andra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai 400 051; Tel: (91-22) 6700 8090 E-mail: investor.relations@trent-tata.com; Website: www.trentlimited.com.

#### NOTICE

This is to inform that the name of the Registrar and Transfer Agents of the Company has changed from TSR Darashaw Consultants Private Limited to TSR Consultants Private Limited with effect from 13\* April 2022. The intimation is also being made available on the websites of National Stock

Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and BSE Limited (www.bseindia.com) and on the Company's website at www.trentlimited.com. For Trent Limited

Company Secretar

Date: 25th April 2022

मुंबई येथील न्यायव्यवस्थेच्या उच्च न्यायालयातील नौविधी आणि उप-नौविधी अधिकारिता वाणिज्यिक नौविधी वाद क्र.५१ सन २०१९

अंतरिम अर्ज (एल) क्र. ३०४०२ सन २०२१ हिरो फिनकॉर्प लि. ...वादी

विरुध्द एमव्ही टीएजी २२ (आयएमओ क्र. ९१२७३१८) आणि अन्य ...प्रतिवादी

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की १. वाणिज्यिक नौविधी वाद क्र. ५१ सन २०१९ मधील जहाजाविरुद्ध सुरु केलेल्या लिलावांत मुंबई येथील न्यायव्यवस्थेच्या उच्च न्यायालयाच्या आदेशाने २८

सप्टेंबर, २०२० रोजी जहाज एमव्ही टीएजी २२ (आयएमओ क्र. ९१२७३१८) २. जहाज एमव्ही टीएजी २२ (आयएमओ क्र. ९१२७३१८) च्या संबंधात रु.

३,७०,००,००० / - (रुपये तीन कोटी सत्तर लाख मात्र) रकमेची ढोबळ विक्री किंमत मुंबईच्या शेरिफच्या कार्यालयाला प्राप्त झाली आणि नामदार उच्च न्यायालय, मुंबईच्या आदेशानुसार शेरिफचे खर्च वजा केल्यानंतर रु. ३,६६,१३,७६१/- (रुपये तीन कोटी सहासष्ट लाख तेरा हजार सातशे एकसष्ट मात्र) ची खकम प्रोथोनोटरी आणि सिनियर मास्टर, उच्च न्यायालय (मळ शाखा) उच्च न्यायालय, मुंबई यांच्या कार्यालयाकडे हस्तांतिरत केली.

. प्रतिवादी वाहनाच्या विक्री प्रक्रियेच्या विरोधात दाव्याच्या प्राधान्य क्रमाचा आदेश हा सूचनेच्या प्रसिध्दी तारखेपासून ९० दिवसाचा कालावधी संपेल्यानंतरच फक्त

८ कोणाही व्यक्तीचा जहाज एमव्ही टीएजी २२ (आयएमओ क्र. ९१२७३१८) विरुद्ध किंवा उच्च न्यायालय (मूळ शाखा) नियम च्या नियम १०८७ व १०८८ मधील व्याख्येप्रमाणे न्यायनिर्णयाकरिता कार्यवाहीसाठीची इच्छा ज्यावर अवलंबून आहे त्या विक्री किंमती विरुद्ध दावा असल्यास त्यांनी सी.एस. डिपार्टमेंट, उच्च न्यायालय (मूळ शाखा), मुंबई यांना कळविण्यासाठी नामदार प्रोथोनोटरी आणि सिनियर मास्टर, उच्च न्यायालय (मळ शाखा) नामदार उच्च न्यायालय, मंबई यांच्या कार्यालयात मुंबईचे शेरिफ, ओल्ड सेक्रेटरीएट बिल्डिंग, (नगर दिवाणी न्यायालय बिल्डिंग), के. बी. पाटील मार्ग, मुंबई- ४०००३२ यांच्या कार्यालयात वरील सदर कालावधीच्या समाप्ती पूर्वी त्यांचा दावा सिद्ध करण्याकरिता वाद दाखल करणे आवश्यक आहे. दिनांक : २२ एप्रिल, २०२२.

मुंबईच्या शेरिफांचे कार्यालय उच्च न्यायालय, मुंबई

#### कब्जा सूचना

# हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

मुंबई शास्त्राः ए-९०१, ९ वा मजला, मेरैथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल्स कंपाऊंड, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल पूर्व, मुंबई-४०० ०१३. दूरध्वनी क्र. : ०२२-६६११३०२० नोंद. कार्यालय: रेमन हाऊस, एच.टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रेक्लमेशन, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०. सीआयएन: एल७०१००एमएच१९७७पीएलसी०१९९१६. संकेतस्थळ: www.hdfc.com

ज्याअर्थी**, हाऊसिंग डेव्हलपर्मेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडच्या** प्राधिकृत अधिकारी/ऱ्यांनी सिक्युरिटायश्नेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समें ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ए-फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ऑक्टच्या कलम १३ (२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमीर नमूदरकमेसह सदर सूचनेमधील नमूदन्सार वसुली आणि/ किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने त्यावरील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिवय, प्रभार इ. ही रक्कम सदर सुचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सचना जारी केलेल्या आहेत

अ. क्र.	कर्जदारचे नाव	थकबाकी रक्कम	मागणी सूचनेची तारीख	कञ्जाची तारीख	स्थावर मिळकत (तीं)/तारण मत्तांचे वर्णन
१	श्री. तावरे मिलिंद रामचंद्र आणि श्री. तावरे महेश रामचंद्र	रु. २९,३९,९९१/− २८-फेब्रु-२०१८ <b>*</b> रोजीस	२३.०३.२०१८	२०.०४.२०२२ (प्रत्यक्ष कब्जा)	फ्लॅर क्र. ७०४, ७वा मजला, रिव्हर वुड पार्क, इमारत क्र.३३बी, गाव सागर्ली, कल्याण शिळ रोड, डों बिवली पूर्व, जिल्हा उाणे ४००६०१
7	श्री. मुलचंदानी चेतन संतु आणि सौ. मुलचंदानी हेमेश्वरी चेतन	रु. ४७,०६,४९३/- ३०-नोव्हे-२०२१* रोजीस	०६,०१,२०२२	२२.०४.२०२२ (सांकेतिक कब्जा)	एव्हेन्यू-डी१, टाईप-१ए, विंग डी, फ्लॅट-४०६, मजला-४, रुस्तमजी ग्लोबल सीटी, एस क्र.५, ५बी, ५एफ, ५जी, मॅक डॉनाव्टम मौबा डॉगरे विगर पश्चिम जिल्हा पालघर ४०१३०३

\*सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ.

तथापि, येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिमिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकान्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(तीं)चा/तारण मत्तांचा कब्जा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमूद तारखेस घेतला आहे.

बिशेषत: येथे नमुद केलेले कर्जदार कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थावर मिळकती (ती)/तारण मत्तांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉपीरेशन लि.च्या गहाणाच्या अधीन राहील.

कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.

पंचनामा आणि वस्तुसूचीची प्रत निम्मस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही

कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉपीरेशन लि. करिता

ठिकाण : मुंबई

दिनांक: २३-एप्रिल-२०२२

प्राधिकृत अधिकारी

# Enter a better life

# चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲंग्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

<u>कॉर्पोरेट कार्यालय :</u> क्र. २, डरे हाऊस, १ ला मजला, **एनएससी बोस रोड**, चेन्नई-६०० ००१. <u>शास्त्रा कार्यालय :</u> १०२/१०३, १ला मजला, कॅसा मारीआ सीएचएसएल., गोखले रोड, पोर्तुगिज चर्चच्या समोर, दादर पश्चिम, मुंबई-२८. संपर्क क्र. : प्रतीक सुरेंद्र कपाडीया –९९२०१८८७५५

# लिलाव तथा विक्रीकरीता जाहीर सूचना

खालील नमुद तारण मतेचा तात्रा घेण्याच्या अनुषंगाने, मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकान्यांनी सिंक्युदियक्षेशन ॲण्ड रिकन्स्क्रशन ऑफ फायनान्स असेट्स ॲण्ड ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युप्टि! इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत, कर्जदार्गकड्स क्कीत स्क्रमेच्या वसुलीकग्रीता, 'जसे आहे जेथे आहे तत्वावर', 'जसे आहे जे आहे तत्वावर', सांकेतिक कञ्जामध्ये असलेल्या खालील अनुसार विवरणीत स्थावर मिळकतीच्या खोदीकरीता निम्नस्वाक्षरीकार हे मोहोरबंद लिफाप्यामधून प्रस्ताव मागवित आहेत, ज्याचा तपशील खाली दिलेला आहे :-

	कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	ग़खीव मूल्य	इसारा अनामत रक्कम	एकूण थकीत कर्ज
8.	कर्ज क्र. एक्स-एचईएमएआय००००१५५ <u>१ ६३९</u> दिनेश सुखाभाई सुस्ती, २. झानखाना विनेश सुस्ती, ३. करण डी. सुस्ती, फ्लेक्सिस्टे अपार्टमेंट सर्व ग्रहतात येथे: ए/१३०१, इटस-दिनानाथ सीएचएस लि., सहयोग नगर, अंधेग्रै परिचम, मुंबई-४०००५३. ऑन टाईम हॉस्पिटॅलिटी सर्व्हिसस, साईग्रज बिल्डिंग व्हेन्यु ज्युपिटर कॉम्प. ४, बंगला अंधेग्रै परिचम, मुंबई-४०००५३.	०८-०६-२०२१ आणि रू. २,५७,३४,६५४.६३/ - दि, ०८-०६-२०२१ ग्रेजीस.	चार अंगला, अंबिकली, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५३ वेथे स्थित वितानाथ को-ऑपरेटिक्ट् हीसिंग सोसायटी लि. च्या इटस अशा ज्ञात बिल्डिंगीमधील ए विंग च्या १३व्या मजल्यावरील पलेंट क्र. ए/१३०१.	7,60,00,00/-	रु. १८,७०,०००/-	क. १,८६,१५,१८६,४१/– २५-०४-२०२२ ऐजीसप्रमाणे एककित सह प्रदामच्या तारखेपते त्यावधेत पुर्वेल च्याज, पोव्यय ओग प्रभार
		लिलाव प्रक्रियेसंबंधीत	महत्त्वाची माहिती		L'	L 1/2
3	लिलावाची तारीख आणि लिलावाची वेळ :	३९-०५-२०२२ आणि स. ९०	.०० ते स. ११.०० वा.			
?		योलामंडलम इञ्हेस्टमेंट ॲण्ड योर्तुगिज चर्चच्या समोर, दादर	: फायनान्स कंपनी लिमिटेड, १०२/ पश्चिम, मुंबई– २८	१०३, १ल	ा मजला, कॅसा	मारीआ सीएचएसएल गोखले रोड,
ą	मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख:	२५-०५-२०२२ ते २६-०५-२	१०२२ (कामकाजाच्या वेळेत)			
٧	बोली साद्रीकरणाची शेवटची तारीख:	३०-०५-२०२२ रोजी सायं. ५	.००वा. पूर्वी			
1		1 2		201		

🍍 बोलीदार त्योच्या स्वतःच्या इच्छेवर बिहित प्रारुपामध्ये अर्ज करून लिलावामध्ये सुविधा प्राप्त कर शकतात जी खाली दिलेल्या नमुद कार्यालयीन पत्यावर प्रस्ताव/निविदा दस्तावेजासह उपलब्ध आहे. विक्री काटेकोरपणे सदर जाहिरात आणि विहित बोली / निविदा दस्तावेजामधील अटी आणि शर्तीच्या अधीन आहे. सदर सूचना ही सिक्युरिटी एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२, "(नियम ८ आणि ९) च्या रूल ८(५)(सी) आणि ८(६) अंतर्गत ३० दिवसांची सूचनाही आहे.

# लिलावाच्या अटी आणि शर्ती

१) मिळकत 'जसे आहे जेथे आहे तत्त्वावर', 'जसे आहे जे आहे तत्त्वावर' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे तत्वावर' विकण्यात येईल. २) बोलीदार हे परिशिष्टीत तारीख आणि बेळेबर उपरोक्त नमुद प्रत्येक मिळकतीच्या तपशीलाची तपासणी समाविष्ट सर्व बाबतीत देय सापेक्षाकरीता बांधिल आहेत.

३) में - चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनारस कंपनी लिमिटेडला बोलीचे सादरीकरण याचा अर्थ बोलीदागद्वारे (१) त्याने/तिने/त्यांनी सर्व बाबतीत देय सापेक्षाचा अध्यास केला आहे. (२) मिळकतीच्या

दावा करण्याचा त्याचे /तिचे / त्यांचे सर्व हक त्यागित केल्याचे समजण्यात येईल.

सर्व तपशील /मोजमापांबाबत समाधानी आहेत, (३) लिलाबाचे नियमन करणाऱ्या अटी आणि शर्तींचे संपूर्ण माहिती असल्याचे मान्य आहे आणि (४) कोणत्याही मबिष्यातील तारखेस कंपनी विरुद्ध कोणताही विरोधी ४) बोलीदार/हमीदारोनी बिक्रीपूर्वी संपूर्ण थकित रकमेचा भरणा कल्यास केल्यास विक्री ही प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या निश्चितीच्या अधिन असेल, आणि विक्री आयोजित करण्यात येणार नाही. ५) बोलदारांनी प्राधिकृत अधिकारी, मे. चो लागंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या नावे संबोधन मोहोरबंद लिफाफ्यामध्न बोली प्रफासह, संबंधित कर्ज खालाकरीता मे. चो लागंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या नावे काढलेल्या बॅकर्स चेक/डीडी द्वारे इसारा अनामत खकम (इअर) दि. ३०-०५-१०२१ रोजी सार्य. ५.०० वा. पर्यंत पाटवावी. कृपया नोंद घ्यावी की,

यशस्त्री बोलीदारांच्या संदर्भात, इभर ही मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड द्वारे प्राप्त केल्या जाणाऱ्या विक्री मोबदल्यासमक्ष समायोजित आहे. तसेच अयशस्त्री बोलीदारांना इभर

६) यशस्त्री बोलीदारोनी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे विक्रीच्या निश्चितीवर तात्काळबोली रकमेची २५% सकम जमा करावी आणि उर्वरित सकम संबंधित कर्ज खाते क्रमांकाकरीता 🗜 चोलागंडलम इन्व्हेस्टमेंट अंण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या नावे बँकर्स चेक/डीडी काढून १५ दिवसांच्या आत भरावी. ७) यशस्वी बोलीदार्गनी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे विक्रीच्या निश्चितीवर तात्काळ बोली रकमेची २५% रक्कम जमा करण्यास आणि/किंवा उर्वरित रक्कम १५ दिवसांच्या आत भरण्यास कसूर केल्यास कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोलीदारांद्रारे ठेव म्हणून जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल.

💫 अभिहस्तांकनाकरीताचे देय प्रभार/ शुल्क जसे की, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, देखभाल प्रभार, विद्युत प्रभार आरी, यशस्वी बोलीदार्चना भरावे लागतील. प्राधिकृत अधिकारी विक्रीअंतर्गत मिळकतीच्या संदर्भात शासन किंवा स्थानिक मंडळ किंवा कोणतेही अन्य प्राधिकारी योंना कोणतीह प्रभार, धारणाधिकार, मिळकत कर किंवा कोणत्याही इतर देयासाठी जबाबदार ग्रहणार नाहीत. ९) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतीही पूर्व सूचना न देता किंवा त्यावर कोणतेही कारण न देता बोली स्विकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री स्थिगित करणे/ पुढे ढकलणे/ खुबातल करणे किंवा विक्रीच्या कोणत्याही

१०) विक्री केवळ यशस्त्री बोलीदारांच्या नावे केली जाईल आणि त्याच्या/तिच्या नामनिर्देशित व्यक्तींच्या नावे केली जाणार नाही. ११) विशेषतः कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेलाही सदर सूचना आहे. कर्जदारांनां विक्री प्रक्रियेच्या निश्चितीपूर्वी मिळकत सोड्यून घेण्याकरीता निर्वाध अधिकार आहेत.

मे. चो लामंडलम इन्व्हेस्टमें ट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमि टेड हे उपरोक्त नमुद अनुसार मिळकतीव स्थकीत को गत्याही स्वरूपाच्या को गत्याही दायित्वासाठी जबाबदार असगार नाही. मिळकतीचा लिलाव 'जसे आहे जेथे आहे तत्त्वावर', 'जसे आहे जे आहे तत्त्वावर' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे तत्वावर' करण्यात येईल.

अधिक तपशीलाकरीत, उपरोक्त नमुद कार्यालयीन पत्यावर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना संपर्क करा.

तारीख : २६-०४-२०२२

अटी आणि शर्तीमध्ये सुधारणा करण्याचा निर्वाध हक आहे.

सही / - प्राधिकृत अधिकारी मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड ☐ HDFC BANK

We understand your world एचडीएफसी बॅंक लिमिटेड

: एक्कीएकरी केंक करकर, सेनापती बायट मार्ग, जोकर परक (प), मुंबई – ४०० ०१३, [कॅरपरिट जोक्का क्रमक - L65920MH1994PL088618]

#### सुचना

वाह्यारे ही सूचना देण्यात मेर्च म्हे, खालील समन्याय रोकर प्रमाणपत्र हरवले / गष्ठाळ झाले वालेच / सापरूप्याजीने नाह्येय जसे सूचीत न्वरण्यात खालेले वाले आणि नौयगीनूद भागवारकांगी प्रतिकियी केकर प्रमाणपत्र निर्मीस्त सम्बाद्यालयों के नाहे कर्ये कर्या करे

dit-e	I SI OI SO	कर काल काला व	ug.								
अनु.	एक/एक		Hh	भारका	बी नावे	Xi			विभिन्न मांक	प्रमाणपञ्च	
重	事								पासून पर्यंत	क्रमांक	संख
8	\$0000	प्रोनम केसरकार							9136874-9136870	9879	\$ao
3	<b>\$2</b> \$6292	विजय शर्मा							14161181-14162030	70171	190
	100	187	100	100	TODAY, KIL	1,600	NOT THE !	10.1	0.232 0.225 12	DENGAR TO	

बला केवर प्रमानपत्र / प्रमाणपत्रे यांच्याची संबंधित कोणतेही दावे कसलेल्या कोणत्याही व्या करा। उत्पर अगानाज / अगानपज बाज्यावा स्थावव कामावा चार बासावावा कामावाह व्यवसा वा बाहारीय वा बाहारी

> सही/-न्तर्ग -संतोग द्वावपकर बरिष्ट दभाष्यस (कायदा) आणि कंपनी सविव

विनांक : २५.०४.२०२२



जोडपत्र-१३ प्रपन्न कर, २ (नियमावली ३७(१) पहा) सर्व अनुज्ञेय माध्यम

वसुली अधिकाऱ्यांचे कार्यालय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३), १ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज ब्रिल्ङिंा, सेक्टर - ३० ए,

वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३ लिलाव विकीची तारीख : ०१/०६/२०२२

विक्रीची उद्घोषणाः स्थावर मिळकत रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ॲण्ड बॅंकरप्टसी ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३७, ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा बॅंक ऑफ बडोदा विरुध्द श्री. राजिव को ळी आणि अन्य

प्रक १. श्री. राजिव कोळी. मोरजे ऐसिडेन्सी. कस्त्तरी को-ऑप, हाऊ, सोसा., स्पिनल बिल्डिंग, जी३, फ्लॅट क्र. ६०१, प्लॉट क्र. १, सेक्टर क्र. १६, सानपाडा (पू.), नवी मुंबई-४००७०५ प्रक २. सौ. संख्या कोळी, मोरजे पेसिङेन्सी, कस्तुरी को-ऑप. हाऊ. सोसा., स्पिनल बिल्डिंग, जी३, फ्लॅट क्र. ६०१, प्लॉट क्र. १, सेक्टर क्र. १६, सानपाडा (पू.), नवी मुंबई-४००७०५.

प्रक ३. तानाजी दत्ता पवार, आर.सी.एफ. कॉलनी, टाईप ॥, १०/२०१७, चेंब्र्-७४. ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) यांनी संयुक्त आणि बेगवेगळे प्रक कड्स खर्च आणि व्याजासह रु. १३,०९,७४९.०० (रुपये तेरा लाख नऊ हजार सातशे एकोणपंत्रास मात्रे) च्या रकमेच्या वसुलीसाठी वसुली प्रमाणपत्र क्र. आरपी क्र. ५२९ सन २०१६ काढले आणि तुम्ही प्रक यांनी प्रमाणपत्र धारक बँक/वित्तीय संस्थेला थकबाकी चुकती करण्यार

आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्वतेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली प्रमाणपत्र कर्जटारांनी गहाण/जम केलेली मिळकत विकण्याचे आटेश दिले.

सूचना याद्वारे देण्यात येते की जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास सदर मिळकत ई-लिलावान ०१/०६/२०२२ रोजी स. १९.०० ते दु. १२.०० राज्यान विकण्यात येईल आणि बोली वेबसाईट http://www.bankeauctions.com मार्फत ऑनलाईन/ऑफलाईन मार्फत करण्यात येईल. लिलाव सेवा पुरवठादारोकरिता प्राधिकृत संपर्क व्यक्तीचा तपशिल आहे, नाव : सी १ इंडिया प्रा. लि., श्री. गणेश पाटील, मोबाईल क्र. ९८२१६९०९६८, श्री. हरिष गोवडा, मोबाईल क्र. ९५९४५९७५५५ ईमेल : support@bankeauctions.com

लिलाव सेवा पुरवठादारांकरिता प्राधिकत बँक अधिकाऱ्यांचा तपशिल आहे नाव : निथी चंदनानी, मोबाईल क्र. ८८७९९७०६३३, ई-मेल: kharga@bankofbaroda.com, बँक ऑफ बडोदाच्य अधिकारी.

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादी/प्रक च्या मिळकतीची विक्री आणि सदः मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमो परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्य हिश्स्याच्या विक्रीत्न ग्रेकड झालेल्या रकमेत्न देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवर्ल जाईल, जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी +व्याज+ खर्च (विक्रीच्या खर्चांसह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील सकम, व्याज आणि खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात

विक्रीसाठी सर्वसामान्य जनतेला एकतर व्यक्तीशः किंवा प्राधिकृत प्रतिनिधी मार्फत आमंत्रित करण्यात येत आहे. विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणा नाहीत.

विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि

. जोड्लेल्या परिशिष्टांत विनिर्दिष्टीत केलेले तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्य सर्वोत्तम समजुतीप्रमाणे कळवले आहेत परंतु, उद्घोषणेतील कोणत्याही त्रुटी, गैरविधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास

III. किती रकमेने बोली वाढवायची ती नमूद केली आहे. बोली लावलेली रक्कम किंवा बोलीदार याबद्दल कोणताही विवाद उद्भवल्यास तो संच पुन्हा लिलावात ठेवला जाईल किंवा रह केला जाईल.

II. जिच्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती ग्रखीव किंमत परिशिष्टांत दिली आहे

IV. सर्वोच्च बोलीदाराला कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून तेव्हाच घोषित केले जाईल जर तो/ती/ते बोलीसाठी पात्र असतील तसेच त्याने/तीने/त्यांनी लावलेल बोलीची रक्कम ग्रखीव किंमती पेक्षा कमीन नसेल. देऊ केलेली रक्कम पुरेशी नसल्याने स्विकारण्यासारखी नसल्याचे सख्ळ सख्ळ दिसत असल्यास सर्वोच्च बोली स्विकारण्यास नकार देण्याचा स्वेच्छानिर्णय निम्नस्वाक्षरीकार घेऊ शकतात

V. प्रत्येक इच्छुक बोलीदारांनी इसारा अनामत रक्कम (इअर) चे प्रदान वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) च्या नावातील डीडी/पे ऑर्डर द्वारा करावे ने आर. ओ./ कोर्ट ऑक्शनर, कर्ज वसुली न्यायाथिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) यांच्याकडे जमा करावे किंवा ऑनलाईन पद्धतीने आस्टीजीएस/एनईएफटी मार्फत/थेट खाते क्र. १०४३०१०००२२९४५ मध्ये प्र. धारक बॅकेच्य बँक ऑफ बडोदा च्या नावात आयएफएससी कोड क्र. BARBOVASHIX मध्ये जमा करावी व मिळकतीचे तपशिलासह, पॅन कार्ड ची प्रत, पत्ता पुरावा आणि ओळखीचा पुरावा, ईमेल आयडी, मोबाईल क्र. आणि कंपनी असल्यास कंपनीचे ॲटर्नी/प्रतिनिधीत्वास संमती देणारे अन्य कोणतेही दस्तावेज जम करावेत व अमे जमा करण्याची पावती /का ऊंटर फॉर्डल माटर करावी . त्यानंतर जमा केलेली इअर लिलावात सहभागासाठी पात्र समजली जाणार नाही.

संच	मिळकतीचे तपशिल	इअन् रक्कम	राखीव किंमत	बोली वाढीची रक्कम
क्र.		(रु.त)	(रु.त)	च्या पटीत (रु.त)
٩	फ्लॅटक्ट. ३०१, ३ रा मजला, समर्थ कृपा सीएचएस लि., प्लॉट क्ट. १३६, सेक्टर ५, सानपाडा, नवी मुंबई.	TOURSTONE JAM	48,00,000/-	40,000/-

नियत तारीख आणि वेळेनंतर प्राप्त होणारी इअर फेटाळली जाईल आणि इअर पोटी प्रदान केलेली रक्तम ई-लिलाव प्रपत्रात त्यांनी दिलेल्या पर्यायानुसार परत केली जाईल. बोली प्रक्रियेत सहभागी होण्यास इच्छुब असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीकडे सक्षम प्राधिकाऱ्यांनी जार केलेली वैध डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र असले पाहिजे. बोलीमध्ये त्याला/तिला भाग घेणे शक्य व्हावे म्हणून सदर डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र, ॲक्टीव्ह जीमेल आयदी व इंटरनेट कनेक्शनमह कॉम्प्यटर टर्मिनल/मिस्टीम मिळवण्याची जबाबदारी बोलीदारांची असेल, ऑनलाईन बोलीच्या वेळेत डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र आणि कनेक्टीव्हीटी संबंधातील कोणत्याः समस्या बोलीदारांनी सोड्यायच्या आहेत आणि या बाबतीत कोणतेही दावे विचारांत घेतले जाणार नाहीत.

लिलावाच्या दिलेल्या वेळेच्या शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली वाढवल्यास अन्य बोलीदारांना त्यांच्या बोली बाढवणे शक्य व्हावे म्हणून ५ मिनिटांच्या अतिरिक्त वेळेने लिलावाची वेळ वाढवली जाईल आणि अशा वाढीव १ मिनिटांच्या वेळेत को गतीही वाढ केली नाही तर लिलाव प्रक्रिया समाप्त होईल. जंगम/स्थावर मिळकतीच्य गबतीत प्रत्येक संचाची किंमत विक्रीच्या वेळेस किंवा विक्री करणाऱ्या अधिकाऱ्याच्या निर्देशांनुसार त्यानंतर लगेच प्रदान करावी, आणि प्रदानात कसुर केल्यास मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी लिलावासाठी ठेवली जाईल. यशस्त्री बोलीदारांना विक्रीची २५% किंमत इ.अ.र. समायोजित करून विक्री निश्चित झाल्याच्या पुढील दिवसापर्यंत वरील तपशिलानुसार सदर खात्यात/हिमांड ड्राफ्ट/बॅकर चेक/पे ऑर्डर ने प्रदान करावी लागेल जर पुळील दिवस सुझी किंवा रविवार असेल तर त्या पुढील कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान कराव

कोटीटारोनी विकीची उर्वरित ७५% रक्कम विकीच्या तारावेपासन १५ व्या टिवशी किंवा त्यापर्वी प्रटान करावी आणि १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुड्डी असेल तर वरील विहित स्वरुपात १५ व्या दिवसाने तरच्या पहिल्या कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी लागेल. वरील व्यतिरिक्त खरेदीदारांना वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) यांच्याकडे रु. १,०००/ पर्यंत २% दराने आणि रु. १,०००/- च्या सदर रकमेपेक्षा जास्त असल्यास १% व्हाने पाऊंडेज फी डीडी द्वारा रजिस्ट्रार, कर्ज वसुली न्यायाथिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) च्या नावे जमा करावी लागेल.

विहित मुदतीत प्रदानात कामुर केल्यास, विक्रीचे खर्च भागवून जमा केलेली रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्ट वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसुखार खरेदीदारांना मिळकतीवरील किंवा नंतर ती ज्या रकमेर विकली जाईल त्याच्या कोणत्याही हिरस्यावर कोणतेही हक सोडावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पनर्विकी केली जाईल.

उच्चतम बोलीदारांचा वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) यांनी विक्रीस संमती दिल्या खेरीज सर्वोच्च बोलीदारांना मिळकतीवर कोणतेही अधिकार/हक नसतील. अयशस्वी बोलीदारांनी जमा केलेली इअर ची रक्कम ऑनलाईन पद्धतीने जमा केलेल्या इअर च्या बाबतीत ऑनलाईन पद्धतीने व डीडी/बीसी/पे ऑर्डले जमा केलेल्या इअर च्या बाबतीत ती हाताने परत केली जाईल.

ई-लिलाव इअर प्रपत्रासह छाया प्रतीचा मूळ ओळख पुरावा बरोबर आणावा. इ.अ. र. रकमेवर कोणतेही व्याज ई-लिलाव इअर प्रपत्रात नमूद केलेल्या व्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावात विक्री प्रमाणपत्र देण्याचे/

त्यांना समाविष्ट करण्याची कोणतीही विनंती विचारांत घेतली जाणार नाही.

जर मिळकतीच्या एकापेक्षा जास्त बाबी विक्रीसाठी आणल्या तर अशा मिळकतीची विक्री सोयीनुसार केर्ल् जाईल आणि विक्री सचनेत दिल्याप्रमाणे क्रमवार करण्याचे बंधन नसेल.

एनआरआय बोलीदार्रांनी भारतीय दुतावास (एम्बसी) कड्स रितसर पृष्ठांकन केलेल्या त्यांच्या पासपोर्टच्य ङायाप्रत पानाची प्रत जोडणे आवस्यक असेल. जंगम/स्थावर मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे ने आहे तत्वाने" आणि प्रकाशन आकार, महसुली व अन्य भार यांच्या अधीन होईल. निम्नस्वाक्षरीकार अवास्तव वाटल्यास कोणत्याही किंवा सर्व गोष्टी स्विकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे अधिकार ग्रखून ठेवत आहेत किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी लिलाव पुढे ढकल् ूशकतात.

ह्या विक्रीच्या उद्घोषणेचे तपशील वेबसाईट www.drt.gov.in वर पाहता येतील.

संच क्र.	विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	तिच्या हिश्श्यावर आकारलेला महसुल		आणि त्यांचे स्वरूप व मूल्य याबाबतचे
१	फ्लॅटक्र. ३०१, ३ रा मजला, समर्थ कृपा सीएचएस लि., प्लॉटक्र. १३६, सेक्टर ५, सानपाडा, नवी मुंबई.	उपलब्ध नाही	उपलब्ध नाही	उपलब्ध नाही

टीप : लिलावाची तारीख आहे ०१/०६/२०२२, २६,४३,५०३ ची एक्ण रक्कम प्रक कडुन थकीत आहे, वरील नमुद नुसार मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख २६/०५/२०२२ रोजी स. १२ ते सार्य-४ दरम्यान निश्चित करण्यात आली आहे. बोली प्राप्त करण्याची अंतिम तारीख ३०/०५/२०२२ रोजी सार्य ४,०० पर्यंत निश्चिम करण्यात आली आहे

माङ्या हस्ते आणि शिक्क्याने ह्या २०.०४.२०२२ रोजी दिले.

रत्नेश कुमार वसुली अधिकारी-। कर्ज वसुली न्यायाथिकरण मुंबई (डीआरटी – ३)

Express Tower, Ground Floor, Narimsn Point, Mumbai-400021

#### **POSSESSION NOTICE**

Whereas the Authorized officer of DBS Bank India Limited having its office at Expres Tower, Ground Floor, Nariman Point, Murnbai 400021, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assats and Enforcement of Security Interest (Second) Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice detail 20th December, 2019 calling upon the borrowers Mrs. Sonal Mulash Patal and Mr. Mulash Undust Patal to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 2, 73, 99, 508.42 (Rupees Two errors seventy three lacs ninety eight thousand five landed and eight rupees forty two pulse only) as on 20th November 2019, together with further interest from 20th November 2019, costs, charges and other expenses to be payable within 60 days from the date of the said notice

The Borrowers having failed to repay the entire amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described in Schedule hereunder in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Tules on this 20thApril, 2022.

The Borrowers in pericular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to our bank's charge for an amount of Rs. 2,53,85,644.91 (Rupees Two crore fifty three lacs eighty five thousand six hundred and forty four ninety one palse only) as on 21stVlarch, 2022, together with further interest from 21stMarch 2022, costs, charges and other

#### **DETAILS OF THE SECURED ASSET INTENDED TO BE ENFORCED SCHEDULE**

Property Owned by: Mrs. Sonal MukeshPatal and Mr. Mukash Umakant Patal. All that part and parcels of the residential property at 18501. Rumeet Co-Op Society Limited, G.P. Chaudhry lane, Near Iscon Temple, Nr. Juhu, Mumbai-40004

Place: Mumbai Dated: 26, April, 2022

For DBS Bank India Ltd. (MR. SACCHIDANAND SACHIN)

## जाहीर सूचना

सदर जाहिर नोटीस अन्वये सर्व लोकांना असे जाहिर आवाहन करत आहे की, माझे अशिल सदनिका क्र. बी/६०१, सहावा मजला, झिनिया कॉ-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, माहिम, मुंबई येथे स्थित निवासी सदनिका कार पाकींगसह. श्रीमती चारुलता दिलीपमाई शहा यांज कडन विकत घेऊ इच्छितात.

यासंदर्भात मी जाहिर आवाहन करते की, सदर सदनिका व त्या संबंधीचे सोसायटीचे शेअर्स या संदर्भात कोणाही व्यक्तीस कायदेशीर वा वहिवाटी वा अन्य प्रकारचा कोणताही हक्क व हितसंबंध वा कोणताही हक्क जो वारसातत्वाने, खरेदीने, भाडेतत्वाने, दान, गहाण अथवा कोणत्याही स्वरुपाचे हस्तांतरण हक्क वा हितसंबंध असल्यास, सदर संबंधीत व्यक्तीने सदर नोटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत आपल्या हक्क. हितसंबंध, हरकत, आक्षेप आदी बाबतचे कायदेशीर पुरावे / कागदपत्रे माइया खालील नमूद केलेल्या कार्यालयात सादर करावीत. निर्धारित कालावधीत कोणीही काही न कळविल्यास / संपर्क न केल्यास, सदर सदनिकेवर कोणताही हक्क. हितसंबंध. बोजा अथवा अन्य अधिकार नसल्याचे गृहीत धरुन सदर सदनिका श्रीमती चारुलता दिलीपभाई शहा यांचे हाती निर्वेध असल्याचे गृहीत धरले जाईल आणि नोटिस कालावधीनंतर कोणताही आक्षेप मान्य केला जाणार नाही. तसेच उपरोक्त स्वरुपाचा, कोणत्याही हक्काचा दावा सोडून दिला असल्याने वा प्रभावहीन झाल्याने गृहीत धरुन तद्नुषंगाने संदर्भीत खरेदी व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

## उपरोक्त जागेचा तपशील

निवासी सदनिका क्र. ६०१, कारपेट एरिया ११५० स्क्वेक्षर फूट, सहावा मजला, बी विंग, इमारत झिनिया कॉ-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, फायनल प्लॉट नं. ३८९ (पार्ट), नगर नियोजन योजना क्र.३, सर्व्हें नं. ७५८ (पार्ट) आणि ३/७५९, माहीम, मुंबई, नोंदणी जिल्हा मुंबई.

## संपर्कासाठी वकिसाचे कार्यासय

वकील सौ. पौर्णिमा रानडे, ०८ गणेश भुवन, दुसरा मजला, ब्राह्मण सोसायटी, प्लॉट क्र. २३, नौपाडा, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०२

दिनांक : २६ एप्रिल २०२२ स्थान : ठाणे

सही/-वकील सौ. पौर्णिमा रानडे उच्च न्यायालय, मुंबई

# ত্ৰিভা State Bank of India

रिटेल ॲसेट्स सेंट्रलाइज्ड प्रोसेसिंग सेंटर (आरएसीपीसी) सी.बी.डी. बेलापुर: ५वा मजला, सिडको टॉवर क्र. ४, बेलापुर रेल्वे स्टेशन बिल्डिंग, सी.बी.डी. बेलापुर, नवी मुंबई-४००६१४. दूरवनी क्र.: २२२७५६०५३५/२७५६४५३५, ईमेल: sbi.14677@sbi.co.in

# कञ्जा सूचना (८ (१) नियमान्वये) (स्थावर मिळकती करिता)

ग्राअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडिया च्या प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने याद्वारे सूचन श्यात येते की. सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑप सिक्यस्टि इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ ( क्र. ५४ सन २००२) अन्त्रये आणि कलम १३(१२) सहवाचत सिक्युस्टि इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूरस, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापरकरून मागर्ण सूचना जारी करून खालील कर्जदारांना उल्लेखित रकमेसह पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च आणि प्रभार या कमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारिखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. कमेची परतफेड करण्यांत कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचन देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ऑक्टेंच्य

हलम १३(४) महवाचता सदर नियमावली च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून २१ एप्रिल विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामन्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार स्टेट बँक ऑफ इंडिया यांस खाली दिलेली सकम आणि त्यावरील व्याज आणि अन्य खर्च या कमेसाठी भाराअधीन राहील. स्थावर मिळकतीचे वर्णन

स्थावर गमळकतीच वणन							
कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	थकबाकी रक्कम (रु.) + व्याज आणि प्रभार	गहाण मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचना तारीख	सांकेतिक कब्जाची तारीख			
श्री. भामा जानु राठोड	रु. ६,७६,४९१.००/— (रुपये पाच लाख पंच्याहत्तर हजार चारशे एक्याण्णव मात्र)	सदिनका क्र. ५०२, ५वा मजला, उन्नती युएल १ टाईप: बी, बिल्झिं क्र. ३, सेक्टर क्र. १९ए, उलवे, नवी मुंबई.	40404 10 50	२१.०४.२०२२			

विनांक: २१.०४.२०२२ प्राधिकत अधिकारी स्टेट बँक ऑफ इंडिया

परिक्रिक IV

(निवम 8(1) पहा)

व्रावा सूचना

(स्वावर मासमत्तेसाठी)

निम्नस्वाक्षरीकार इंडिबाबुस्स हाटसिंग फायवान्स लिमिटेड ("आयएवएफप्ल") चे सिक्योरिटाङ्वेशन ऑफ फायनोशियल असेट्स ऑप्ड रिकन्स्ट्रन्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ऑप्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्रक्तित्व अधिकारी आणि सन्द सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 29.11.2021 रोजी सूचनेत नमूव केलेली आणि अधिक रक्कम 🖚 9,57,863/-(क्यमें नक लाख सत्तावन हजार सहक्षे प्रेसन्ट फक्त) साठी कर्न सात्रे क्र. V005OXVIII-2 (आवर्**क**एफ्स्ल च यापूर्वीचा कर्ज साते क्र. HHEV8H00464224) वा रकनेची परत फेड करण्याची विनांक 25.11.2021 पासून वे प्रत्यक्ष भरमा करेमर्वेवची मानणी, सूचना कर्मदार विकास मोहन क्षविकारी; 01, रसलेंदे, ग्रामपंचायत कार्यालयाजवळ, निहे, खणे, महाराष्ट्र -401404, विकास मोहन क्षविकारी; बी-2/704, उसाबी सुब्स फेबे-2, आनंद नवर, जीबी रोड, टाबे (प), टाणे, महाराष्ट्र - 400807, विकास मोहन अविकारी; प्रकाश राहँस मिल, बोईसर, जिल्लर रोड, नाबहारी नाका, पालबर, ठाणे, महाराष्ट्र -401404, अविकारी वैनिश्री विकास ; 01, लालींदे, ग्रामपंचायत कार्यालकावळ, निहे, टाणे, महाराष्ट्र - 401404, अविकारी वैनिश्री विकास ; बी-2/704, उन्नती वृद्स, पीजे-2, आनंद नवर, जी बी रोड, क्रपो (प), क्राणे, महाराष्ट्र-400607, हेर्मतकुमार दामोदर गाडने; 402, टॉवर-4, सोहम पार्क, हरी ओम नगर, चेक नाका जक्क, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र - 400081, गोना कलम 13(12) सह सिक्गोरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 जा नियम 3 अन्यवे प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली. त्याजवरोवर आवएवएफप्ल यांनी वरील कर्न खात्वाचे अधिकार शिर्मक आदि स्वरस्य इंक्रिवाबुल्स असेट्स रिकन्स्टक्कन कंपनी स्विमिटेक यांना विनांक 31.03.2021 च्या नेममुक करारा छरे टस्ट असलेल्या इंडियाबुरस एआरसी-XVIII यांच्या स्वामीन केले आहेत. त्याचनरोनर इंडियाबुरस एआरसी -XVIII ट्रस्ट वांची ट्रस्टी वा नात्वाने **इंडियाकुल्स असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी स्**तिम<mark>टेड</mark> यांनी वरील कर्ज खात्याचे सर्व अभिकार हिर्बक आणि स्वारस्य असेट्स केक्षर एन्ड रिकन्स्ट्रकान एन्टरप्रार्क्षय लिमिटेड ("एसीआरई")

बांन दिनांक 30.11.2021 च्या नेमपूक कराराष्ट्ररे स्वाधीन केले आहेत. स्वर रकमेची मरतफेड करम्यात कर्जवार अपगशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जवर आणि सर्वधामान्य जनतेला सूचना वेण्यात येते की, सबर काववाचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (ए-फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्ववे प्रप्त हालेल्या अधिकारात खाली वर्षन केलेल्या मालमतेजा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताम 20.04.2022 रोजी घेतलेल आहे.

विशेषतः कर्जवर आणि सर्वसामान्य कनतेला याद्वारे खनरचर करण्यात बेते की, या मालमचेचे व्यवहार कक नवेत आणि कोबत्बाई व्यवहाराक्र असेट्स केक्षर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईब लिमिटेड ची कर्ज आकारनी क. 9,57,863/-(कपने नक लाख सचावन इवार सद्वाले त्रेसच्ठ फक्त) पुढील व्याज 25.11.2021 पासून प्रत्यक्ष भरवा करेपर्यंत लागेल.

कर्जायरांचे सदय कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मासमचा / मालमत्तेशा मुक्त करण्यायाठी उपसम्भ बेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्वाबर मालमचेचे वर्णन

वारीख : 20.04.2022

फ्लॅट क्र. 704, सारवा मक्स्स, बिल्डिंग बी2, उसती बूब्स वी सीएचएसएस, फेज ॥, न्यू होरिक्कन स्कूरु क्वक, आरंद नगर, जी.बी. रोड, नाव कावे सर, ठाणे (पश्चिम), ठाजे, महाराष्ट्र -400607.

> अविकृत अविकारी (102- द<del>ुस्ट</del>)

असेद्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईन लिमिटेड