

March 20, 2024

To, BSE Limited, 2nd Floor, P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001

Sub: Newspaper Advertisement confirming Dispatch of the Postal Ballot Notice

Ref: DroneAcharya Aerial Innovations Limited (Scrip Code: 543713; Security ID: DRONACHRYA)

Dear Sir/Madam,

In continuation of our letter dated 19.03.2024, titled 'Postal Ballot notice', please find enclosed herewith copies of the Newspaper advertisements confirming dispatch of the notice.

The advertisement appeared in the Financial Express (English) and Loksatta (Marathi), Pune Edition on March 20, 2024.

This will also be hosted on the website of the company at www.droneacharya.com .

We request you to kindly take note of the same. Thank you.

Yours faithfully,

For DroneAcharya Aerial Innovations Limited

Harshal J Kher

Company Secretary and Compliance Officer

ACS 69147





Registered Address: 1st & 2nd Floor, Galore Tech IT Park, LMD Square, Bavdhan, Pune - 411021



महाराष्ट्र शासन सहकार, पणन व वस्त्रोद्योग विभाग जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर यांचे कार्यालय, साखरसंकुल, शिवाजीनगर, पुणे-०५

रुध्वनी क ०२०-२९५२२३१८ email: ddrpunecity@gmail.co

जा.क्र. जिउनिपुणेशहर/वाजवी किंमत/जा. नोटीस/सन २०२४/६९१४

विशेष वसुली अधिकारी, नवप्रभा महिला नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., अवधुतनगर

_நरसुंगी, ता. हवेली, जि. पुणे श्री अनिल दिनकर वाघमारे

. **श्री. योगेश दिनकर वाघमारे,** सर्व रा. आळंदी म्हातोबाची, श्री म्हातोबा माध्य. शाळेजवळ, ता. हवेली, जि. पुणे

3. श्री. राज् रामचंद्र भुजबळ, रा. जनसेवा गृहरचना संस्था, काळे बाराटेनगर, हडपसर, पुणे २८ **श्री. बाळु गंगाराम जाधव,** रा. स.नं. १९६, संकेत विहार, फुरसुंगी, ता. हवेली, जि. पुणे

६. श्री. दिपक बाजीराव घाडगे, रा. आळंदी म्हातोबाची, सुरबाग मळा, ता. हवेली, जि. पुणे.

विषय:— संस्थेकडील वाजवी किंमत ठरवून मिळणे बाबतचा प्रस्ताव. मौजे आळंदी म्हातोबाची , ता. हवेली , जि. पुणे येथील गट नं. ३८ , प्लॉट नं. २५ यांसी क्षेत्र ०१ आ म्हणजेच १००० चौ.फुट गाव नमुना ८अ वरील ग्राम मिळकत क्र. १४१६ व आर.सी.सी. मधील काम व भविष्यात होणारे वाढीव बांधकाम हि मिळकत

सदर दाव्याचे कामी वादी यांनी दाखल केलेल्या अर्जातील प्रतिवादींना रजिस्टर पोस्टाने नोटीस देण्यात आलेली आहे. **१. श्रं अनिल दिनकर वाघमारे, २. श्री. सुनिल दिनकर वाघमारे, ३. श्री. योगेश दिनकर वाघमारे,** सर्व रा. आळदी म्हातोबाची श्री म्हातोबा माध्य, शाळेजवळ, ता. हवेली, जि. पणे (कर्जदार व सहकर्जदार) हे संस्थेने या कार्यालयात दाखल केलेल्य श्रा-हुताकानाच्या, आराज्याच्या, सा. ह्यारा, १०. डुण (चण्याच्या प्रस्तुकानाच्या आराज्याच्या याच्या अराय्य उपरोक्त विश्वाच्या अनुष्वानां झाल्या सुनावणीस उपस्थित न राहित्यामुळे सदस्यी नोटीस देत आहोत. तरी उपनिर्दिश अर्जासंबंधी आपले म्हणणे मांडण्यासाठी स्वतः जातीने **दि. ०१/०४/२०२४ रोजी दुपारी १२:३० वाजता** आपण य

काबालनाम्य उनारचत राहान. या नोटिशीद्वारे तिरविवादी **१ औ. अनिल दिनकर वाघमारे, २. औ. सुनिल दिनकर वाघमारे, ३. औ. योगेश दिनक वाघमारे**, यांना असे ही कळविण्यात येते की, वरील तारखेस आपण वेळवर हजर न राहिल्यास आपले गैरहजेरीत अर्जार्च सुनावणी घेण्यात येईल व आपले सदर अर्जाबाबत काहीही म्हणणे नाही असे गृहित धरण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

> (संजय राऊत) (संजय (जिल्ला) जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर

दिनांक १५/०३/२०२१

केनरा बैंक 📣 Canara Bank

जयसिंगपूर शाखा - १३ वे लाईन, वाडी रोड, जयसिंगपूर, जिल्हा कोल्हापू

ताबा नोटीस (सेक्शन १३ (४)) (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी, खाली सही करणार कॅनरा बँकेचे अधिकृत अधिकारी, यांनी सिक्यरीटायझेश ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (२००२ चा ॲक्ट ५४) (येथे 'द ॲक्ट' असा उल्लेख केल्याप्रमाणे) चा सेक्शन 93(92) व सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चा रुल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन कर्जदार श्री. नारायण विनायक मांडलिक यांना २७/१०/२०२३ रोजी मागणी नोटीस बजावली होती की त्यांनी सदर मागणी नोटीसीत नमूद केलेली रक्कम रु. २७,५५,८९९.७२/- (रुपये - सतावीस लाख, पंचावण्ण हजार, आठशे नव्याण्णव रुपये आणि बहात्तर पैसे फक्त) + व्याज या नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत

कर्जदार ही रक्कम परत करण्यास अपयशी ठरले असल्याने विशेषकरू कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांर्न त्यांना / तिला सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) चा रुल ८ व ९ अंतर्गत अधिकारांचा वाप करुन खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा दि. १८ मार्च २०२४ रोजी ताबा घेतला आहे.

विशेष करुन कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करु नये असा व्यवहार केल्यास तो कॅनरा बँक यांना येणे रक्कम रु. २७,५५,८९९.७२/- आणि व्याज

सुरक्षित मालमत्तेची सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदः कायँद्याच्या सब सेक्शन (८) सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन मालकीची मालमत्ता - युनिट ए, प्लॉट एरिया ४६.७८ रक्के.मी. आणि आर.सी.सी.

बांधकाम ५५.८६ स्क्रे.मी., आर.एस. नं. ७०/१, प्लॉट नं. ए-१३, मौजे नागदेववाडी तालुका करवीर जि. कोल्हापूर उपनिंबधक करवीर व नागदेववाडी ग्रामपंचायतीच्या चतुःसीमा -

पूर्वेस : रोड दिनांक: १८/०३/२०२४ स्थळ : कोल्हापूर

उत्तरेसः प्लॉट नं. ब-१२ दक्षिणेस : युनिट नं.ब आर.एस.नं. ७०/१ प्लॉट नं. ए-१३ पश्चिमेस: आर.एस. नं. ७०/१/२

अधिकृत अधिकारी शिक्का कैनरा बँक

जाहीर नोटीस

सदर जाहीर नोटीशीद्वारा कळविण्यात येते की, आम्ही (आमच्या इच्छुक खरेदीदार असलेल आशिलांच्या वतीने) मेरार्स बेव्हर्ली हिल्स रिअल्टी प्रा. लि., कंपनी जी कंपनी कायदा १९५१ च्या अंतर्गत कायदेशीर मान्यता असलेली कंपनी असून तिचा पत्ता : क्लोव्हर सेंटर, ७ मोलेदिन रोड, पुणे ४११००१ (यापुढे तिचा **सदर कंपनी** असा उल्लेख केलेला आहे) यांच्या तुकडी पूणे पोटतुकडी तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, पुणे महानगरपलिका यांचे हद्दीतील गाव कोंढवा खुदी येथील सर्व्हें नं. २७/५ पैकी जमीन मिळकत (१) यांसी प्लॉट नं. ११ (भाग) यांसी क्षेत्र ४३८ चौरस मिटर्स, प्लॉट नं. १२ यांसी क्षेत्र ९३० चौरस मिटर्स, प्लॉट नं. १३ यांसी क्षेत्र ९३५ चौरर मिटर्स, या मिळकतींच्या कायदेशीर मालकांबरोबर वैध व निर्वाह पद्धती अंतर्गत लाभदायव हितसंबंध आहेत आणि (२) संपूर्ण मालकिची मिळकत यांसी प्लॉट नं. १० यांसी क्षेत्र ९३० चौरस मिटर्स, प्लॉट नं. ११ (भाग) यांसी क्षेत्र ४३८ चौरस मिटर्स आणि प्लॉट नं. १७ (रस्ता यांसी क्षेत्र १६९२ ५१ चौरस मिटर्स (एकण क्षेत्र ५.३६३ ५१ चौरस मिटर्स) अशा सर्व फायदे व वहिवाटीच्या हक्कासह या नमूद मिळकर्तीच्या (थोडक्यात प्लॉट्स) मालकी हक्काबाबत अधिक तपास करीत आहोत कंपनीने सदर प्लॉट ची मालकी (फायटेशीर व निरपेक्ष) ही निर्वेध निजोखमी व पणनयोग्य असून तीचा खुला व संपुर्ण ताबा त्यांचेकडे आहे असा दावा केला आहे सदर प्लॉट्स हे एकसलग समूह असून त्यांची चतुः सिमा खालीलप्रमाणे :

उत्तरेस वा त्या बाजूस : अंशतः स. नं. २७/५ (भाग) आणि अंशतः स. नं. २७/६ए/१ ही जमीन मिळकत

पुर्वेस वा त्या बाजूस ः स. नं. २७/६ए/१ ही जमीन मिळकत

पश्चिमेस वा त्या बाजूस : अंशत: स. नं. २७/५ (भाग) ही जमीन आणि अंशत: रस्त दक्षिणेस वा त्या बाजूस : अंशतः स. नं. २७/६ए/१, २७/६बी आणि अंशतः स. नं.

२७/५ (भाग) ही जमीन मिळकत सदर प्लॉट मिळकतीमध्ये कोणाही व्यक्ती/व्यक्तींचे कोणत्याही स्वरुपाचे काही हक्क

हितसंबंध, दावा किंवा मागणी ही विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, भाडेकरु, परवाना, विनिमय विभाजन, गहाण, शुल्क, धारणाधिकार, वारसा, ट्रस्ट, देखभाल, ताबा, इजमेंट, करार इ कोणत्याही प्रकारे असल्यास त्यांनी त्यांची हरकत स्पीड पोस्ट / रजि. पोस्ट ने (सदर हरकतीच्या पुष्टर्थ सबळ पुराव्याच्या कागदपत्रासह) खाली सही करणार यांचेकडे सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून **१४ (चौदा) दिवसांचे आंत** खाली नमूद पत्त्यावर दाखल करावी, अन्यथ असे हक्क, मालकी अथवा दावे या नोटीशीने सोडून देण्यात आले असे गृहित धरून सदर मिळकतीच्या बाबतीत कंपनी व आमचे अशील यांचा व्यवहार पुर्ण करण्यात येईल व त्यानंत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची तक्रार फेटाळून देण्यात येईल याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी. | पुणे, दिनांक : १९/०३/२०२४

> **शेहजादी जे. सय्यद**, बी.कॉम, एल.एल.बी, (ॲडव्होकेट) झम झम हाईट्स, फ्लॅट नं. ३०२, ३रा मजला, नवगीश चौक, पश्चिम महाराष्ट्र एज्युकेशन ट्रस्ट जवळ, कोंढवा खुर्द, पुणे ४११०४८

SBI भारतीय स्टेट बँक, (सार्ब) : वर्धमान इमारत, दुसरा मजला, सेवन लव्हर चौक, शंकरशेठ रोड, पुणे ४११०४२, फोन: ०२०-२६४४६०४३/४४, ई-मेल : sbi.10151@sbi.co.in

ताबा नोटीस

नियम ८ (१) अचल मालमत्तेकरिता

ज्याअर्थी, भारतीय स्टेट बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलग १३(१२) नुसार आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ३ नुसार प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये **कर्जदार श्री. दत्तात्रय संपत गायकवाड (कर्जदार) कायदेशीर वारसदार** सौ. कांचन दत्तात्रय गायकवाड (मयत सह-कर्जदार) कर्जदार- सौ. कांचन दत्तात्रय गायकवाड (मयत सह-कर्जदार) यांना दि. १७.०५.२०२३ रोजी मागणी नोटीस पाठवून दि. १३.१०.२०२३ रोजी वर्तमान पत्रात प्रसिद्ध करून दि. १७.०५.२०२३ रोजी येणे असलेली रक्कम रु. ३४,९४,०६०.९६ (रुपये चौतीस लाख चौऱ्याण्णव हजार साठ आणि पैसे शहाण्णव फक्त) अधिक पुढील व्याज, झालेले / होणारे खर्च, शुल्क इ. सदर नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आत भरणा करण्याची मागणी केली होती.

वर उल्लेखिलेले कर्जदार हे पूर्ण रकमेचा भरणा करू न शकल्याने, सर्व सामान्य जनता आणि वर उल्लेखिलेले कर्जदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली सही करणार अधिकृत अधिकारी यांनी त्यांना सदर कायद्याच्या नियम ८ सह कलम १३(४) अन्वये प्रदान झालेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील मालमत्तेचा **दिनांक १४ मार्च २०२४** रोजी **प्रतिकात्मक ताबा** घेतला आहे.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार यांना ही जाहीर सावधानतेची सूचना देण्यात येते की त्यांनी खाली उल्लेखिलेल्या मालमत्तेसंबंधात कोणताही व्यवहार करू नये. जर असा कोणताही व्यवहार केला गेला तर तो **भारतीय स्टेट बँकेच्या दि. १७.०५.२०२३ रोजी येणे असलेली रक्कम** रु. ३४,९४,०६०.९६ (रुपये चौतीस लाख चौऱ्याण्णव हजार साठ आणि पैसे शहाण्णव फक्त) अधिक पुढील व्याज, झालेले / होणारे खर्च, शुल्क इ. बोजासह असेल.

कर्जफेड करुन मिळकतीवरील बोजा उतरवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेबाबत कर्जदाराचे ध्यान सरफेसी कायदा, २००२ च्या कलम १३ उपकलम ८ कडे आकर्षित करण्यात येते.

अचल मालमत्तेचे वर्णन

आंबेगाव बु. पुणे- ४११०४६ येथील सर्व्हे नं. ४७/२/१, ४७/२/१ए, ४७/३/१ आणि ४७/४ वरील जमिनीवर बांधलेल्या 'एमएसआर ऑलिव्ह' नावाच्या प्रकल्पामधील डी बिल्डिंग मधील सहाव्या मजल्यावरील श्री. दत्तात्रय संपत गायकवाड (कर्जदार) आणि श्रीमती कांचन दत्तात्रय गायकवाड (मयत सह-कर्जदार) यांच्या मालकीचा फ्लॅट नं. ६०२. क्षेत्रफळ ६५.७६ चौ. मि. कार्पेट अधिक टेरेस क्षेत्रफळ ६.४१ चौ. मि.

-दिनांक : १४.०३.२०२४ अधिकृत अधिकारी,

भारतीय स्टेट बँक, सार्ब, पुणे स्थळ : पुणे

यूनियन बैंक W Union Bank of India भारत परकार का उपक्रम

सातारा एलआयसी बिल्डींग शाखा : जीवन तारा बिल्डींग (एलआयसी), ५१३, सदर बझार, जी. डी. पथ, सातारा-४१५००१

दिनांक: १५/०३/२०२४ ओआर/३३/२०२४ सेक्शन १३(२) अन्वये मागणी सूचना

9) श्री. सुनिल राजाराम वायदंडे, २) सौ. अनिता सुनिल वायदंडे, फ्लॅट नं. १२, ई विंग, २ रा मजला, विमल रॉयल सिटी अपार्टमेंट, स. नं. ३१३/ए/१ व ३१३/ए/२, राधिका रोड, कारंजे, जिल्हा सातारा-४१५००१.

आपणास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२चे कलम १३(२) अनुसार आमच्या **सातारा एलआयसी बिल्डींग** शाखेच्या अधिकृत अधिकारी यांनी जारी केलेली दि.१५/०१/२०२४ ची सूचना आपणास आपल्या अलिकडे माहिती असलेल्या पत्त्यावर पाठविंण्यात आली असून आमच्या शाखेस आपणाकडून येणे असलेली रक्कम परत करण्यास सांगितले आहे. ती सूचना आपणास पोहोच झाली नाही, त्यामुळे त्या सूचनेतील तपशील वर्तमानपत्रात प्रकाशित करण्यात येत आहे

आपण घेतलेल्या कर्जसुविधा / कर्जाचे खाते **दि. १६ / १२ / २०२३** रोजी अनुत्पादक खाते म्हणून निश्चित करण्यात आले आहे. आपण सदर सुविधा प्राप्त करताना कागदपत्रे सादर केलेली असून बँकेस सुरक्षा विषयक अधिकार प्रदान केले आहेत. कर्जसुविधा आणि गहाणतारण मालमत्ता यांचा तपशील पुढीलप्रमाणेः-

कर्जसुविधेचे	दि. १६/१२/२०२३	दि. १७/१२/२०२३	दंडात्मक	बँकेस करावा	एकूण येणे
स्वरूप	रोजी	ते ३१/१२/२०२३ पासूनचे	व्याज	लागलेला खर्च /	रक्कम
	येणे बाकी रक्कम	लागू न केलेले व्याज	(सरळ व्याज)		(रूपयांत)
एचएल००७ ०६७७२६६८०००००२	क्त. १७,७१,१८३.००	क्त. ६९,६६१.९४	0,00	8007.00	रू. १८,४४,८५२.९४
एकूण येणी					रु. १८,४४,८५२.९४

त्यामुळे आपण कर्जदार, जामीनदार, भागीदार यांना सदर सूचनेतील तरतुदींनुसार कळविण्यात येते की, वर नमूद केलेली रक्कम रु. १८,४४,८५२.९४ (रुपये अठरा लाख चव्वेचाळीस हजार आठशे बावन आणि पैसे चौऱ्याण्णव फक्त) पढील व्याज आणि अन्य आकार यासह ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून साठ दिवसांच्या आत परत करावी, जर यांची पूर्तता आपणाकडून करण्यात आली नाही तर आम्ही सुरक्षित धनको यांना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्टचे २००२ कलम १३ (४) अनुसार सर्व किंवा कोणत्याही कलमाची अंमलबजावणी करण्याचा अधिकार राहील. सदर कामयाचे कलम १३(१३) अनुसार आपण सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून वर नमूद करण्यात आलेल्या गहाणतारण मालमत्तेचे हस्तांतरण बँकेच्या पूर्वपरवानगी विना करू शकत नाही. कृपया वर नमूद करण्यात आलेली गहाणतारण मालमत्ता सोडवून घेण्याच्या संदर्भात सदर कायद्याचे कलम १३च्या उपकलम (८) ची नोंद घ्यावी. आपले विश्वास

अधिकत अधिकारी

नोटीस परत आल्याची तारीख : २५/०१/२०२४

यूनियन बैंक W Union Bank of India भारत सरकार का उपक्रम

सातारा एलआयसी बिल्डींग शाखा : जीवन तारा बिल्डींग (एलआयसी) ५१३, सदर बझार, जी. डी. पथ, सातारा-४१५००१

दिनांक : १५/०३/२०२४ ओआर/३२/२०२४ सेक्शन १३(२) अन्वये मागणी सूचना

कर्जदार : १(ए) मे. श्री. गुरुदाता होलसेल टेक्सटाईल मार्केट, शरण्य आर्केड, स. नं. १५/१७, फ्लायओव्हर ब्रीजच्या खाली, पुणे बेंगलोर हायवे, पोस्ट कृष्णानगर सातारा-४१५००१, १(बी) सौ. वैशाली शिवाजी दळवी, ए ३ ००२ हिमालया सीएचएस लि, लोकधारा लोकग्राम, कल्याण, पूर्व ठाणे, काटेमणिवली, ठाणे–४२१३०६, **१(सी) श्री. अवधूत दिलीप** निंबाळकर, ए २०७ ए साईनाथ अपार्टमेंट, प्लॉट नं. २५ सेक्टर ६, महेंद्र शोरुमजवळ, कामोठे, नवी मुंबई, पनवेल रायगड-४१०२०६, १(डी) श्री. शिवाजी बापू दळवी, ए ३ ००२ हिमालया सीएचएस लि, लोकधारा लोकग्राम, कल्याण, पूर्व ठाणे-४२१३०६,

जामीनदार: १(ई) श्री. संतोष रामचंद्र खटावकर, सातारा रोड, कोरेगांव सातारा-४१५०१०

आपणास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२चे कलम १३(२) अनुसार आमच्या **सातारा एलआयसी बिल्डींग** शाखेच्या अधिकृत अधिकारी यांनी जारी केलेली **दि.** १५/०१/२०२४ ची सूचना आपणास आपल्या अलिकडे माहिती असलेल्या पत्त्यावर पाठविण्यात आली असून आमच्या शाखेस आपणाकडून येणे असलेली रक्कम परत करण्यास सांगितले आहे. ती सूचना आपणास पोहोच झाली नाही, त्यामुळे त्या सूचनेतील तपशील वर्तमानपत्रात प्रकाशित करण्यात येत आहे.

आपण घेतलेल्या कर्जसुविधा / कर्जाचे खाते दि. ०४ / ०९ / २०२४ रोजी अनुत्पादक खाते म्हणून निश्चित करण्यात आले आहे. आपण सदर सुविधा प्राप्त करताना कागदपत्रे सादर केलेली असून बँकेस सुरक्षा विषयक अधिकार प्रदान केले आहेत. कर्जसुविधा आणि गहाणतारण मालमत्ता यांचा तपशील पुढीलप्रमाणेः-

I	कर्जसुविधेचे	दि. ०४/०१/२०२४	दि. ०४/०१/२०२४	दंडात्मक	बँकेस क्रावा	एकूण येणे
l	स्वरूप	रोजी	ते ०४/०१/२०२४ पासूनचे	व्याज	लागलेला	रक्कम
I		येणे बाकी रक्कम	लागू न केलेले व्याज	(सरळ व्याज)	खर्च / आकार	(रूपयांत)
l	सीसीएसयूव्ही ०६७७२५०१००००००२	क्त. ४८,८०,५४३.६८	रू. ७५,३०६.२२	0	0.00	रु. ४९,५५,८४९.९०
l	एकूण येणी				•	रु. ४९,५५,८४९.९०
1						

त्यामुळे आपण कर्जदार, भागीदार आणि जामीनदार यांना सदर सूचनेतील तरतुदींनुसार कळविण्यात येते की, वर नमूद केलेली रक्कम **रु. ४९,५५,८४९.९० (रुपये एकोणपन्नास लाख पंचावन्न हजार आठशे एकोणपन्नास आणि पैसे नव्वद फक्त)** पुढील व्याज आणि अन्य आकार यासह ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून साठ दिवसांच्या आत परत करावी, जर यांची पूर्तता आपणाकडून करण्यात आली नाही तर आम्ही सुरक्षित धनको यांना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्टचे २००२ कलम १३ (४) अनुसार सर्व किंवा कोणत्याही कलमाची अंमलबजावणी करण्याचा अधिकार राहील. सदर कामयाचे कलम १३(१३) अनुसार आपण सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून वर नमूद करण्यात आलेल्या गहाणतारण मालमत्तेचे हस्तांतरण बँकेच्या पूर्वपरवानगी विना करू शकत नाही. कृपया वर नमूद करण्यात आलेली गहाणतारण मालमत्ता सोडवून घेण्याच्या संदर्भात सदर कायद्याचे कलम १३च्या उपकलम (८) ची नोंद घ्यावी. आपले विश्वास

अधिकृत अधिकारी

नोटीस परत आल्याची तारीख : २५/०१/२०२४

इलेक्ट्रॉनिका फायनान्स लिमिटेड

सूचना औदुंबर, प्लॉट क्र.101/1, एरंडवणे, डॉ केतकर रोड, पुणे 411004, महाराष्ट्र, भारत विषयः सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट

2002 (सर्फेसी अधिनियम, 2022) च्या अनच्छेद 13(2) अंतर्गत सचना न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **इलेक्ट्रॉनिका फायनान्स लिमिटेड (ईएफएल)** चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी अधिनियमांतर्गत आणि नियमांमधील निय 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत[े] अधिनयमाच्या अनच्छेद 13(2) अंतर्गत खाल नमूद दिनांकास तपशीलवार मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे ज्यात खाली नमूद कर्जदार/सहकर्जदार/जामीनदार (सर्वांचा एकत्रित किंवा स्वतंत्र उस्नेष्ट बाध्यताधारी'' असा असा करण्यात येईल)/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिर्धीना सदर निविदा सूचनेत नमूद रकमांचा भरणा खाली दिलेल्या तपशीलानुर संबंधित सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. सदर सूचनांच्या प्रती नोंदणीकृत पोचदेय टपालाने पाठविण्या आलेल्या असून त्या निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहेत आणि सदर बाध्यताधारी/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिर्धीची इच्छा असल्यास ते कोणत्यार्ह

कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करू शकतात. वरील संदर्भात सदर बाध्यताधारी/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिर्धीना पुन्हा एकदा सूचित करण्यात येते की त्यांनी खाली त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या रकमांच सदर बाध्यताधारयांनी तयार केलेल्या कर्ज करार व इतर दस्तावेजांसह वाचण्यात येणारया खाली स्तंभ (ङ) मध्ये नमूद संबंधित दिनांकांपासून भरणा आणि/किंव वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या पुढील व्याजासह संबंधित सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत टीसीएचएफएल कडे भरणा करावा. केर्जाच्या परतफेडीच्य हमीदाखल साठी अनामत म्हणून सदर बाध्यताधारयांनी खालील प्रतिभूत मत्ता ईएफएल कडे तारण म्हणून ठेवलेल्या आहेतः

कज खात	बाध्यताधारा/कायदशार वारस/	एकूण थकबाका दय (रु.)	मागणा सूचना दिनाक
क्र.	कायदेशीर प्रतिनिधिचे नाव	खालील दिनांक* रोजी	आणि एनपीए दिनांक
कर्ज खाते क्र. संदर्भः	1) संमती प्रिसीजन इंजिनियरिंग लिमिटेड	दिनांक 05.03.2024	
111_20638_	प्लॉट क्र. 110, सेक्टर-ए, श्री लक्ष्मी को-ऑप इंडस्ट्रियल इस्टेट,	रोजी	13-03-2024
2019_19_3	हातकणंगले, कोल्हापूर- महाराष्ट्र- 416121.	रू. 98,42,948/-	
आणि	2) संमती सीएनसी इंजिनियरिंग वर्क्स, प्लॉट क्र. 111, सेक्टर-	(रुपये अठ्ठयाण्णव लक्ष	11-08-2021
111-20638-	ए, फेज-1, श्री लक्ष्मी सहकारी औद्योगिक वसाहत लि.,	बेचाळीस हजार नऊशे	
2020-61-4	हातकणंगले, कोल्हापूर, महाराष्ट्र- 416115.	अठ्ठेचाळीस फक्त)	
	3) शीतल आदिनाथ केतकाळे,		
	4) वैशाली शीतल केतकाळे		
	अ.क्र. 3 आणि 4 पत्ताः नमोकर बंगलो-19/149, हॉटेल उपवन		
	समोर, कोल्हापूर रोड, इचलकरंजी-कोल्हापूर, महाराष्ट्र- 416115.		
	5) शीतल राजगोंडा पाटील, 411, आळेकर पाटील गल्ली,		
	कुंभोज-कातकणंगले, कोल्हापूर- महाराष्ट्र- 416111.		
	परिशिष्ट- ।		
	कर्जासाठी समन्याय तारण म्हणन दिलेल्या म	ात्तेचा तपशील	

ll	विकासिक संविधान सार्था विकासिक				
अ.क्र	मत्तेचे नाव	मशीनचे वर्णन			
1	ACE MANUFACTURING	CNC VERTICAL MACHINING CENTRE-			
	SYSTEMS LTD	(MODEL NO: MCV-450)			
2	ACE DESIGNERS LTD	USED ACE CNC LATHE SIMPLETRUN 5075 SR. NO. 719-			
	(STANDARD)	(MODEL NO: SIMPLETRUN-5075)			
3	ACE DESIGNERS LTD	USED ACE CNC LATHE SIMPLETRUN 5075 SR. NO. 720-			
	(STANDARD)	(MODEL NO: SIMPLETRUN-5075)			
4	ACE DESIGNERS LTD	USED ACE CNC LATHE SIMPLETRUN 6075 SR. NO. 14-			
	(STANDARD)	(MODEL NO: SIMPLETRUN-6075)			
5	ACE DESIGNERS LTD	USED ACE CNC LATHE SIMPLETRUN 6075 SR. NO. 14-			
	(STANDARD)	(MODEL NO: SIMPLETRUN-6075)			
6	ACE MANUFACTURING	USED CNC HORIZONTAL MACHINING CENTER HMC 400XL			
	SYSTEMS LTD	SR.NO. M61-160 (MODEL NO: (M61-160)			
7	ACE MANUFACTURING	USED CNC VERTICAL MACHINING CENTER ACER SR.NO. M52-			
	SYSTEMS LTD	181- (MODEL NO: ACER)			
8	LOKESH MACHINES LTD	USED LML-VERTICAL MACHINING CENTER VML 800 PALLET			
	(STANDARD)	CHANGER WITH ACCESSORIES SR. NO. 203			
		(MODEL NO: VML800)			
9	MARSHALL MACHINES	USED MARSHALL RAPIDTURN SL-25 SLANT BED CNC TURNING			
	P LTD (STANDARD)	CENTER WITH 400 MM MAX TURNING DAI & 700 MM TURNING			
		LENGTH WITH SIEMENS 828D CNC SYSTEM & 16-21 K.W DRIVE			
		& COMPLETE WITH SR. NO. 02506 E17- (MODEL NO: RAPIDTURN SL-25 SLANT BED CNC)			
		SL-23 SLANT BED CNC)			

*भरण्याच्या व/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या वर नमूद दिनांकाच्या मागणी सूचनेत दिलेल्या दराने पुढील व्याज, अतिरिक्त व्याज, आनुषींगक खच ाुल्क, अधिभार इ. सह. सदर बाध्यताधारी वर दिल्यानुसार ईएफएल कडे भरणा करण्यात असमर्थ ठरल्यास ईएफएल द्वारे सदर अधिनियमांच्या अनुच्छे 13(4) अंतर्गत प्रतिभूत मत्ता/अचल मालमत्तांविरुद्ध कारवाई सुरु करण्यात येईल व त्यासाठी होणारया खर्च व परिणामांसाठी सर्वस्वी सदर बाध्यताधारी/वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी जबाबदार असतील. सदर अधिनियमांतर्गत सदर बाध्यताधारी/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधीं जबाबदार असतील. सदर अधिनियमांतर्गत सदर बाध्यताधारी/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधीं जा लेखी पूर्व-परवानगीशिवाय विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे वर नमूद प्रतिभूत मत्ता/अचल मालमत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर अधिनयमातील किंवा त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमांमधील तरतुर्दीचे उल्लंघन करणारया किंवा उल्लंघन करण्यास चिथावणारर यक्तीस सदर अधिनियमांतर्गत तरतूद केल्याप्रमाणे तुरुंगवास व/किंवा दंड होऊ शकतो.

दिनांक: 20.03.2024 स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी इलेक्टॉनिका फायनान्स लिमिटेड करिता स्थानः महाराष्ट्र



शाखेचे आणि

कर्जदाराचे / जामीनदाराचे नाव

पुणे पश्चिम अंचल कार्यालय : जनमगल, १ ला मजला जुना मुंबई–पुणे हायवे, बँक ऑफ महाराष्ट्र पिंपरी शाखेच्या वर, पिंपरी, पुणे - ४११०१८



मागणी नोटीसीची तारीख

ताबा घेतल्याची

तारीख व प्रकार

मुख्य प्रबंधक आणि अधिकृत अधिकारी

पुणे पश्चिम अंचल, बँक ऑफ महाराष्ट्र

ताबा नोटीस

ज्याअर्थी खाली सही करणार **बँक ऑफ महाराष्ट्रचे** अधिकृत अधिकारी यांनी, दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार तसेच जामीनदार यांना त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या तारखांना **मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेली, बँकेला येणे असलेली रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी. कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार व सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सब–सेक्शन ४ व सेक्शन १३ तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स २००२ च्या रूल ४ आणि रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद कर्जदार यांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तांचा खाली नमूद तारखांना **ताबा घेतला आहे.** विशेषत: कर्जदार तसेच जामीनदार व सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तांसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **बँक ऑफ महाराष्ट्र**, यांना खाली नमूद केलेल्या येणे असलेल्या रक्कमेच्या अधीन राहील. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदार आणि जामीनदारांचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुर्दीकडे वेधून घेतले जात आहे. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

येणे बाकी रक्कम (रुपयांमध्ये)

			साराज व प्रवर्गर
٩	शाखा : मासूळकर कॉलनी कर्जदार : श्री. सचिन आनंद कुंभार आणि सौ. हर्षला सचिन कुंभार	खाते क्र. ६०२९३३४९९२४ संदर्भातील रु. १९,९३,११७/ – अधिक त्यावरील ८.६०% दराने लागू न केलेले वार्षिक व्याज	0६/09/२०२४ 9६/0३/२०२४
	क्षा. हपता सायन कुनार बॅकेकडे गहाणतारण असलेल्या आणि बॅकेने प्रतिक बिल्डींग नं. यूबी ४/३, जयंत को–ऑप. हौसिंग सोसार	ात्मक ताब्यात घेतलेल्या मालमत्तेचा तपशील पुढ	
?	शाखा : मासूळकर कॉलनी कर्जदार : श्री. कल्याण किसन रोडे	खाते क्र. ६०४०६८३५१४८ संदर्भातील रु. ८३,२७,९१८.००/- अधिक त्यावरील	09/09/२०२४
		दि. ०१/०१/२०२४ पासूनचे ९.४५% दराने लागू न केलेले वार्षिक व्याज आणि खाते क्र. ६०४०७९०५७८४ संदर्भातील त्यावरील दि.	१६/०३/२०२४ प्रतिकात्मक ताबा
		०१/०१/२०२४ पासूनचे १०.७०% दराने लागू न केलेले वार्षिक व्याज	
	बँकेकडे गहाणतारण असलेल्या आणि बँकेने प्रतिका सर्वसामाईक भाग, सेक्टर नं. १, प्लॉटचे एकूण क्षेत्रफढ़ पहिल्या मजल्याचे क्षेत्रफळ ६३.९९५ चौ.मी., एकूण व हवेली तालुका आणि पुणे जिल्हा. चतुःसीमा : पूर्वेस : ७.५ मीटर रुंद रस्ता.	ळ १२८.०० चौ.मी. पैकी प्लॉटच्या तळमजल्याचे क्षे ब्रांधकाम क्षेत्रफळ १२३.९९५ चौ.मी., आरसीसी ब	त्रफळ ६०.०० चौ.मी. आणि ांधकामासहीत, भोसरी गांव,
3	शाखा: डॉ. डी. वाय. पाटील कॉलेज कर्जदार: मे. श्रीदुर्गा इंजिनिअरींग, प्रोप्रायटर श्री. दुर्गाप्रसाद सोमाराजू यांच्याद्वारे प्रतिनिधित्व, सेक्टर नं. ७, प्लॉट नं. ८१/१०, संजीवनी कॉलनी, इंद्रायणी नगर, भोसरी, पुणे–४११०२६. तसेच: फ्लॅट नं. २, सेक्टर नं. ४व्ही,भोसरी, पुणे–४११०२६.	दि. ०९/०१/२०२४ पासूनचे १२.५५% दराने	0९/09/२०२४ 9६/0३/२०२४
	सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील : तारण असलेली मशिन	री.	

ड्रोनआचार्य एरियल इनोव्हेशन्स लिमिटेड

कार्पोरेट आयडेंटीटी नं. एल २९३०८पीएन२०१७पीएलसी२२४३१२ पंजिकत कार्यालय-१ ला आणि २रा मजला, गॅलोर टेक आय टी पार्क, एलएमडी स्केअर, बावधन, पुणे ४११ ०२१. टेलि. नं.+९१ ७०२८३८२९७०, इ-मे<u>ल-cs@droneacharya.com;</u> वेबसाइट- <u>www.droneacharya.com</u>

टपाली मतदानाची सूचना

दिनांक : १६/०३/२०२४

ठिकाण : पुणे

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा,२०१३ ("कायदा") च्या कलम १०८ आणि ११० तसेच इतर लागू तरतुदी, जर असतील तर, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ ("नियम") चे नियम २० आणि २२ तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ ("एलओडीआर रेग्युलेशन्स") च्या रेग्युलेशन ४४ आणि त्यातील सध्या लागू असलेल्या वैधानिक सुधारणा तसेच इंस्टीट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया ने जारी केलेल्या सेक्रेटरील स्टॅंडर्ड -२ ("एसएस-२") आणि इतर लागू असलेले कायदे, नियम आणि रेग्युलेशन्स (त्यांतील सध्या लागू असलेल्या वैधानिक सुधारणा यांच्यासह) यांच्या तरतुदींनुसार खाली नमूद केलेल्या विशेष ठरावावर रिमोट ई-व्होटिंग च्या माध्यमातून ड्रोनआचार्य एरियल इनोव्हेशन्स लिमिटेड ("कंपनी") च्या सभासदांची मान्यता मागवण्यात येत आहे.

विशेष ठरावाचा तपशील

श्री. राजकुमार श्रीवास्तव (डिन: ०७२८९९५५) यांची कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून नियुक्ती

कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक ०८ एप्रिल २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ०५ मे २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०, १०/२०२१ दिनांक २३ जून २०२१, २०/२०२१ दिनांक ०८ डिसेंबर २०२१, ३/२०२२ दिनांक ०५ मे ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ आणि ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ या परिपत्रकांच्या **("**एमसीए परिपत्रके") यांच्या तरतुदीनुसार सभासद फक्त ई-व्होटिंग द्वारे आपले मत नोंदवू शकतात. त्यानुसार मतदान करण्यासाठी कंपनीने ई-व्होटिंग ची सुविधा आपल्या सभासदांना देऊ केली आहे, आणि इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याच्या सूचना टपाली मतदाना च्या नोटिस मध्ये दिल्या आहेत.एमसीए परिपत्रकांच्या तरतुदींनुसार स्पष्टीकरणात्मक विधानासह टपाली मतदानाची सूचना अशा सभासदांना मंगळवार, १९ मार्च २०२४ रोजी ईमेल द्वारे पाठवण्यात आली आहे ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनीकडे नोंदणीकृत आहेत आणि ज्यांची नावे शुक्रवार, १५ मार्च २०२४ ("कट ऑफ तारीख") रोजी सभासद/लाभार्थी मालक यांच्या रजिस्टर मध्ये नोंदवलेली आहेत. मतदानाची सूचना कंपनीच्या www.droneacharya.com या वेबसाइटवर, तसेच बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट ("स्टॉक एक्सचेंज") www.bseindia.com आणि बिग शेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ("ई-व्होटिंग एजन्सी") च्या www.bigshareonline.com या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता यावे यासाठी कंपनीने ई-व्होटिंग सुविधा देण्यासाठी 'बिग शेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड' ची नियुक्ती केली आहे.

		ई-व्होटिंगचा कालावधी खालीलप्रमाणे आहे.
	ई-व्होटिंगची सुरुवात	सोमवार, २५ मार्च २०२४ रोजी सकाळी ०९.०० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळेनुसार)
	ई-व्होटिंगचा समारोप	बुधवार, २४ एप्रिल २०२४ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळेनुसार)
l	. 0 . 0	

सभासदांना विनंती करण्यात येते की वर नमूद केलेल्या कालावधीतच आपले मत नोदवावे कारण कोणत्याही सभासदांना बुधवार, २४ एप्रिल २०२४ (मतदान करण्याची शेवटची तारीख) रोजी (भारतीय प्रमाण वेळेनुसार) संध्याकाळी ५.०० वाजल्यानंतर मतदान करता येणार नाही, कारण ई-व्होटिंग ची सुविधा ई-व्होटिंग एजन्सी द्वारे बंद करण्यात येईल.सभासदाने ठरावावर एकदा मतदान केल्यानंतर सभासदांना नंतर त्यात बदल/सुधारणा करता येणार नाहीत. ज्या सदस्यांनी अद्याप त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्यांनी त्यांचे ईमेल आयडी खाली नमूद केलेल्या प्रक्रियेद्वारे

नोंदणीकृत करावेत अशी विनंती आहे 1. **छापील पद्धतीत असलेल्या भागधारकांसाठी -** कृपया आवश्यक तपशील जसे की फोलिओ क्रमांक, भागधारकाचे

- नाव, शेअर सर्टिफिकेटची स्कॅन केलेली प्रत (पुढे आणि मागे), पॅन (पॅनकार्डची स्वयं-साक्षांकित स्कॅन प्रत), आधार (आधार कार्डची स्वयं-साक्षांकित स्कॅन प्रत) हे सर्व ईमेलद्वारे cs@droneacharya.com येथे पाठवावे.
- 2. डीमॅट खाते असलेल्या भागधारकांसाठी कृपया डीमॅट खात्याचा तपशील (CDSL-16-अंकी बेनेफिशियरी ID किंवा NSDL-16-अंकी DPID+CLID), नाव, क्लायंट मास्टर, किंवा कनसॉलिडेटेड अकाऊंट स्टेटमेंटची प्रत, पॅन (पॅनकार्डची स्वयं-साक्षांकित स्कॅन प्रत), आधार (आधार कार्डची स्वयं-साक्षांकित स्कॅन प्रत) हे सर्व ईमेलद्वारे cs@droneacharya.
- 3. https://www.bigshareonline.com/ Investor Registration.aspx ला वेबसाइट ला भेट देऊन देखील ईमेल आयडी ऑनलाइन नोंदणी करण्याचा पर्याय सभासदांकडे आहे. किंवा तपशीलवार प्रक्रियेसाठी कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध टपाली मतदानाची नोटिस पाहू शकता.

इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान कसे करायचे याच्या सूचना टपाली मतदाना नोटिसचा भाग म्हणून दिलेल्या आहेत.कृपया त्या पहाव्यात. टपाली मतदानाची प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने व्हावी यासाठी संचालक मंडळाने कंपनी सेक्रेटरी केशव दालिया (सभासद क्रमांकः ११२५८; सीपी : १५५८१,) पार्टनर, मेसर्स मोरे दालिया अँड असोसिएट्स, कंपनी सेक्रेटरीज, नागपूर यांची छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे.

छाननी पूर्ण झाल्यानंतर छाननीकर्ता त्यांचा अहवाल अध्यक्ष किंवा संचालक मंडळाने अधिकृत केलेल्या की मॅनेजमेंट परसोनेल यांच्याकडे सादर करतील. मतदानाचा निकाल शुक्रवार, २६ एप्रिल २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी जाहीर केला जाईल आणि तो कंपनीच्या www.droneacharya.com या वेबसाइटवर प्रदर्शित केले जाईल तसेच स्टॉक एक्सचेंज, डिपॉझिटरीज आणि आरटीए यांना काळविला जाईल.ई-व्होटिंगच्या संदर्भात काही शंका किंवा तक्रारी असल्यास, सभासद वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न ('एफएक्यू') किंवा https://ivote.bigshareonline. com येथे उपलब्ध असलेल्या आय-व्होट ई-व्होटिंग मॉड्यूल यांचा संदर्भ घेऊ शकतात, किंवा ivote@bigshareonline.com येथे ईमेल करू शकतात किंवा टोल-फ्री क्रमांक १८०० २२ ५४ २२ येथे संपर्क करू शकतात. सभासद कंपनीशी देखील +९१ ७०२८३८२९७० या क्रमांकावर वर संपर्क साधू शकतात किंवा कंपनीच्या कंपनी सचिवांना cs@droneAcharya.com येथे ई-मेल करू शकतात.

तारीख:२०मार्च २०२४

ड्रोनआचार्य एरियल इनोव्हेशन्स लिमिटेड साठी हर्षल ज. खेर कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

FINANCIAL EXPRESS

ELECTRONICA FINANCE LIMITED DEMAND NOTICE

Audumbar, Plot No.101/1, Erandwane, Dr Ketkar Road, Pune 411004, Maharashtra, India SUBJECT: NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL

ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("SARFAESI ACT, 2002" Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Electronica Finance Limited (EFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notice dated below under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors")/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amount mentioned in the respective Demand Notice, within 60 days from the date of the respective Notice, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) /Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to EFL, within 60 days from the date of the respective Notice/s, the amount indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in column (d) till the date of payment and /or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to EFL by the said Obligor(s)

Loan A/c No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/ Legal Representative(s)	Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date*	Date of Demand Notice & Date of NPA
Loan A/c No /Ref: 111_20638_2019_19_3 and 111-20638-2020-61-4.	1) Sanmati Precision Engineering Limited Plot No. 110 Sector- A Shri Laxmi, Co-op Industrial Estate, Hatkanangale, Kolhapur- Maharashtra- 416121. 2) Sanmati Cnc Engineering Works, Plot No. 111, Sector-A Phase- 1, Shri Laxmi Sahakari Aoudyogik Vasahat Ltd, Hatkanangale Kolhapur, Maharashtra- 416115. 3) Shital Adinath Ketkale, 4) Vaishali Sheetal Ketkale Sr. No. 3 & 4 Add.: Namokar Banglow- 19/149, Opp. Hotel Upovan Kolhapur Road, Ichalkaranji- Kolhapur, Maharashtra- 416115. 5) Sheetal Rajgenda Patil, 411 Allekar Patil Galli, Kumbhoj- Hatkanangale, Kolhapur- Maharashtra- 416111.	Rs. 98,42,948/- (Rupees Ninty-eight Lakh(s) Forty-two Thousand Nine Hundred and Forty-eight Only) as on date 05.03.2024	13-03-2024 11-08-2021

SCHEDULE - I DETAILS OF ASSETS GIVEN AS COLLATERAL SECURITY FOR THE LOAN.

Sz.No.	NAME OF ASSETS	MACHINE DESCRIPTION
1.	ACE MANUFACTURING SYSTEMS LTD	CNC VERTICAL MACHINING CENTRE- (MODEL NO: MCV-450)
2.	ACE DESIGNERS LTD (STANDARD)	USED ACE CNC LATHE SIMPLETRUN 5075 SR. NO. 719- (MODEL NO: SIMPLETRUN- 5075)
3.	ACE DESIGNERS LTD (STANDARD)	USED ACE CNC LATHE SIMPLETRUN 5075 SR. NO. 720- (MODEL NO: SIMPLETRUN- 5075)
4.	ACE DESIGNERS LTD (STANDARD)	USED ACE CNC LATHE SIMPLETRUN 6075 SR. NO. 14- (MODEL NO: SIMPLETRUN- 6075)
5.	ACE DESIGNERS LTD (STANDARD)	USED ACE CNC LATHE SIMPLETRUN 6075 SR. NO. 14- (MODEL NO: SIMPLETRUN- 6075)
6.	ACE MANUFACTURING SYSTEMS LTD	USED CNC HORIZONTAL MACHINING CENTER HMC 400XL SR.NO. M61-160 (MODEL NO: (M61-160)
7.	ACE MANUFACTURING SYSTEMS LTD	USED CNC VERTICAL MACHINING CENTER ACER SR.NO. M52-181- (MODEL NO: ACER)
8.	LOKESH MACHINES LTD (STANDARD)	USED LML- VERTICAL MACHINING CENTER VML 800 PALLET CHANGER WITH ACCESSORIES SR. NO. 203 (MODEL NO: VML800)
9.	MARSHALL MACHINES P LTD (STANDARD)	USED MARSHALL RAPIDTURN SL-25 SLANT BED CNC TURNING CENTER WITH 400 MM MAX TURNING DAI & 700 MM TURNING LENGTH WITH SIEMENS 828D CNC SYSTEM & 16-21 K.W DRIVE & COMPLETE WITH SR. NO. 02506 E17- (MODEL NO: RAPIDTURN SL-25 SLANT BED CNC)

with further interest, additional Interest at the rate as more particularly stated in respective Demand Notices dated mentioned above, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to EFL as aforesaid, then EFL shall proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) as to the costs and consequences. The said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property(ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of EFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Date: 20.03.2024 Sd/- Authorised Officer Place: Maharashtra For Electronica Finance Limited

DRONEACHARYA AERIAL INNOVATIONS LIMITED

Corporate Identity Number: L29308PN2017PLC224312 Regd. Office: 1st & 2nd Floor, Galore Tech IT Park, LMD Square, Bavdhan, Pune-411021 Tel. No.: +91 7028382970; E- mail: cs@droneacharya.com; Website: www.droneacharya.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Dear Members. NOTICE is hereby given that, pursuant to and in compliance with the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), if any, Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules") and Regulation 44 and other

applicable regulations of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("LODR Regulations") including any statutory re-enactment(s) and modification(s) thereto for the time being in force and Secretarial Standard - 2 ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, and any other applicable laws, rules, and regulations (including any statutory modification(s) or reenactment(s) thereof, for the time being in force), the approval of members of DroneAcharya Aerial Innovations Limited ("the Company") is being sought for the following Special Resolution by way of remote e-voting ("e-voting") process:

Description of Special Resolution

Appointment of Mr. Raj Kumar Srivastava (DIN: 07289955) as an Independent Director of the Company

In accordance with the applicable provisions of the Circulars Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 05, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 08, 2021, 3/2022 dated May 05, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022, and 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), members can vote only through E-voting. The company is accordingly pleased to offer e-voting facility to its members to cast the votes electronically and the instructions to cast votes electronically are provided in the Postal Ballot Notice.

In accordance with the MCA Circulars, the notice of Postal Ballot together with Explanatory statement has been dispatched to all the members whose email addresses are registered with the Company and whose names appears in the Register of members/ Beneficial Owners as on Friday, March 15, 2024 ("Cut-off date") via electronic mode on Tuesday, March 19, 2024.

The notice of Postal ballot is available on the website of the Company at www.droneacharya.com, the website of BSE Limited ("Stock Exchange") at www.bseindia.com and on the website of Big share Services Private Limited ("E-voting Agency") at www.bigshareonline.com.

The Company has engaged 'Big share Services Private Limited' for providing E-voting facility to the members to cast their votes electronically.

The E-voting period is as follows:

E- Voting Commencement Monday, March 25, 2024 at 09.00 A.M (IST) Conclusion of E-voting Wednesday, April 24, 2024 at 05.00 P.M (IST)

Members are requested to cast their vote during the period mentioned above as no member shall be allowed to cast their vote beyond 5.00 P.M IST on Wednesday, April 24, 2024 (last date to cast vote) as the E-voting Agency shall disable the facility thereafter. Once the vote on the resolution is cast by a member, the members shall not be allowed to change/modify it subsequently.

Those members who have not yet registered their email addresses are requested to get their email addresses registered by following the procedure given below :

- For Physical shareholders please provide necessary details, like Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to cs@droneacharya.com
- 2. For Demat shareholders please provide Demat account details (CDSL-16-digit beneficiary ID or NSDL-16-digit DPID+ CLID), Name, client master, or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card). AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to cs@droneacharya.com;
- Alternatively, members may also visit https://www.bigshareonline.com/Investor Registration.aspx to register the email id online.

or may refer the Postal ballot notice available on the website of the company for detailed procedure. Instructions on how to cast the votes electronically has been provided as a part of Postal ballot notice. Kindly refer the same.

The Board of Directors have appointed CS Keshav Daliya (Mem. No.: 11258; CP: 15581), Partner, M/s More Daliya & Associates, Company Secretaries, Nagpur to act as the Scrutinizer, for conducting the Postal Ballot process, in a fair and transparent manner. After the completion of scrutiny, Scrutinizer will submit his report to the Chairman or any other Key Managerial Personnel as may be authorized by the Board of Directors and the voting results shall be announced on or before Friday, April 26, 2024 and the same shall be displayed on the website of the Company at www.droneacharya.com besides being communicated to the Stock Exchange, Depositories and RTA.

In case of any queries or grievances with regard to e-voting, the Members can refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and i-Vote e-Voting module available at https://ivote.bigshareonline.com, under download section or write an email at ivote@bigshareonline.com or contact at toll-free number: 1800 22 54 22. The members may also contact the Company at +91 7028382970 or e-mail to Company Secretary of the Company at cs@droneAcharya.com.

For DroneAcharya Aerial innovations Limited

Harshal J Kher Company Secretary & Compliance Officer





Satara Lic Building Branch: Jeevan Tara Building (LIC), 513, Sadar Bazar, G.D. Path, Satara-415 001

OR/33/2024 DEMAND NOTICE UNDER SEC.13 (2)

Borrower: 1(a) M/s. Shree Gurudata Wholesale Textile Market, Sharanya Arcade, Sr No. 15/17, Below Flyover Bridge, Pune Bangalore Highway, Post Krishnanagar, Satara - 415001, 1(b), Mrs. Vaishali Shivaji Dalvi, A 3 002 Himalaya Chs Ltd Lokdhara Lokgram, Kalyan East Thane, Katemanivali Thane - 421306. 1(c). Mr. Avdhut Dilip Nimbalkar, At 207 A Sainath Apartment Plot No 25 Sec 6, Near Mahindra Showroom Kamothe Navi Mumbai, Panvel Raigad - 410206, 1(d). Mr. Shivaji Bapu Dalvi, A 3 002 Himalaya Chs Ltd Lokdhara Lokgram, Kalyan East Thane - 421306

Guarantor: - 1 (e) Mr. Santosh Ramchandra Khatavkar, Satara Road, Koregaon Satara, - 415010 Sir/Madam,

Notice dt 15/01/2024 issued to you u/s 13(2) of The Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 by Satara LIC Building branch/me, the Authorised Officer, was sent to you calling upon to repay the dues in your loan account/s with us at your last known address could not be served. Therefore, the contents of the said demand notice are being published in this newspaper.

The credit facilities/loan facilities availed by you have been classified as NPA on 04/01/2024

You have executed loan documents while availing the facilities and created security interest in favour of the Bank. The details the credit Facilities and secured assets are as under:

Type of Facility	Outstanding amount as on date of i.e. as on 04/01/2024	Un applied interest w.e.f. 04/01/2024 to 04/01/2024	Penal Interest (Simple)		Total dues
CCSUV 067725010000002	Rs. 48,80,543.68	Rs. 75,306.22	0.00	Rs. 0.00	Rs. 49,55,,849.90
Total Dues					Rs. 49,55,849.90

To secure there payment of the monies due or the monies that may become due to the Bank Therefore, above mention Borrower, Partners and Guarantors in terms of the aforesaid notice have been called upon to pay the aforesaid sum of Rs. 49,55,849.90 (Rupees Fourty Nine Lakhs Fifty Five Thousand Eight Hundred Fourty Nine Paise Ninety only) together with future interest and charges thereon within 60 days from the date of this publication. That on your failure to comply therewith we, the secured creditor, shall be entitled to exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002. In terms of Section 13(13) of the Act you shall not transfer the secured assets aforesaid from the date of receipt of the notice without Bank's prior consent. Please take note of the provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Yours faithfully, **Authorised Officer** Notice Returned on: 25/01/2024



Suryoday Small Finance Bank Limited

Regd. & Corp. office: 1101, Sharda Terraces, Plot 65, Sector – 11, CBD Belapur, Navi Mumbai – 400614. CIN: L65923MH2008PLC261472.

PUBLIC NOTICE E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale Notice of 15 days for sale of immovable Asset(s) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets &

Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8 and 9 of the security interest (Enforcement) Rules, 2002. In exercise of powers contained in the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, the Authorized Officer of the Suryoday Small Finance Bank Ltd., (hereinafter referred to as the "Company") has taken the possession of under mentior properties (hereinafter referred to as "Secured Asset") and held as security in respect of Home Loan / Loan Against Property facilities granted to below mentioned customers (hereinafter referred to as "Borrowers") and further It has been decided to sell the Secured Asset on "as is where is" "as is what is", "whatever there is" and "no recourse" basis/conditions by inviting sealed tenders from public in respect of the secured debt amounting to amount in below with further interest and expenses thereon till final payment of the overdue from Borrowers.

SR. NO	Name of Rorrower/s & I AN	Possession Type & Date	13(2) Demand Notice Date & Amount	Reserve Price	EMD
	LAN No. 217010001872 1)MR. RAM KAILAS PAKHARE, 2)MRS. MEERA PRAKASH INGLE Alias MEERA RAM PAKHARE, 3)ASHOK RAGHU KAREKAR	Physical Possession 26-10-2023	04-03-2023 & Rs. 16,82,846.96/-	Rs. 15,12,000 /-	Rs. 1,51,200/-

Property Details: ALL THAT PIECE AND PARCELS OF FLAT NO.02 ADMEASURING 540 SQUARE FEET (50.15 SQUARE MTRS) BUILT UP AREA ON GROUND FLOOR IN THE BUILDING AND SOCIETY CALLED AS "VASTU CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED", CONSTRUCTED ON THE PLOT NO.49 ,OUT OF SURVEY NO.37 TO 45 (NEW) OR S.NO.30A+31+33+34 (OLD),BEARING CITY SURVEY NO.230, SITUATED AT-YASHWANT NAGAR COLONY, TALEGAON DABHADE (STATION), TALUKA MAVAL DISTRICT-PUNE -410507, WITHIN THE LIMITS OF TALEGAON DABHADE MUNCIPAL Counsil and the registration district pune sub registration district and taluka maval,admeasuring about 468.4 Square METERS (5050 SO.FT)., BOUNDED BY: EAST - FLAT NO 3, WEST - OPEN SPACE, NORTH - OPEN SPACE, SOUTH - FLAT NO 01.

Inspection Date & Time: 22-March-2024 & 26-March-2024 at 10.00 AM to 05.00 PM Auction Date: 04-April-2024 10.00 AM to 03.00 PM & Last date for Submission of Bid: 02-April-2024 **Place of Sale: Online**

Terms & Conditions of public auction: - 1.The properties will be sold by e-Auction through the Bank's approved service provider M/s.C1 India (P Ltd., under thesupervision of the Bank. 2. E-Auction Tender Document containing online e-Auction bid form, declaration, general terms and conditions of online auction sale are available on website www.bankeauctions.com, 3. Bids in the prescribed formats given in the Tender Document shall be submitted "online" through the portal of https://www.bankeauctions.com. Bids submitted otherwise shall not be eligible forconsideration., 4. The EMI and other deposits shall be remitted through EFT/NEFT/RTGS to the bank account as specified above., 5.Bid form without EMD shall be rejected summarily., 6. The Bid increment / multiplier shall be at Rs.10000/-, 7.0nline auction sale will start automatically on and at the time as mentioned above. Auction / bidding time will initially be for a period of one hour with auto time extension of five minutes each till the sale is concluded., 8. Auctio / bidding will be only online bidding through the portal provided by M/s.C1India (P) Ltd., 9. Demo e-Auction process will be conducted by M/s.C1India (P) Ltd., for familiarization and allocation of user Name / password to eligible prospective bidders for access to the e-Auction at the specified date and time., 10. The properties shall be sold to the highest bidder. The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount (less the EMD) immediately of the sale being confirmed in his/her favour and the balance money within 15 days from the date of auction sale., 11. The sale certificate will be issued in the name of the successful bidder(s) / Application(s) only, after payment of the entire bid amount and other charges, if any., 12. The successful bidder should bear the charges/fee payable for conveyance such as registration fee, stamp duty, etc, as applicable as per law., 13. The Authorised Officer has the absolute right to accept or reject the bid or postpone or cancel the sale, as the case may be., 14. The properties are generally sold on 'as is where is basis' and 'as is what is basis' condition. The purchasers should make their own enquiries regarding any statutory, liabilities, arrears of property tax, electricity dues, etc, of the borrower by themselves before participating in the auction., 15. EMD of the unsuccessful bidders will be returned through EFT/NEFT/ RTGS to the bank account details provided by them in the bid form and intimated via their email id., 16. The prospective bidders can inspec the properties on the date and time mentioned above., 17. The intending purchaser / bidder is required to submit amount of EMD and register their name at https://www.bankeauctions.com and get user ID and password and get training on E-Auction from M/s. C1 India (P) Ltd. Noida (Contact No +91-120-4746800/9843567098). Bidders are required for participating in the E-Auction to hold digital signature certificate and also to furnish the details in the auction application form available on the site.

For further details regarding other conditions of sale, the intending bidders may contact The Authorised Officer, Suryoday Small Finance Bank Ltd., CBD Belapur. Mobile: Mr. Ajaz Shaikh - 9373350501 or the Bank's approved service provider M/s. C1 India (P) Ltd, Phone/ Mobile No. +91-7418281709, (or through email support@bankeauctions.com || tn@c1india.com

Sd/- Authorised Officer, For Suryoday Small Finance Bank Limited Place: Pune. Date: 20-03-2024



question of interpretation arises.

2 Branch: Masulkar Colony

Place : Pune

Borrower: Mr.kalyan Kisan Rode

PUNE WEST ZONAL OFFICE 'Janamangal', 1st Floor, Old Mumbai-Pune Highway, Above Bank of Maharashtra Pimpri Branch, Pimpri, Pune - 411018.



01/01/2024

16/03/2024

Possession Notice

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Maharashtra under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices dated as mentioned below calling upon the following Borrowers & Guarantors to repay the amounts mentioned in the notices within 60 days from the date of receipt of the

The Borrowers having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrowers and the Public in general that the undersigned has taken possession of the properties described here in below in exercise of powers conferred on him/her under sub-Section 4 of section 13 of the said Act read with rule 4 and rule 8

of the Security Interest Enforcement Rule, 2002 on the dates mentioned below. The Borrower/s as well as Guarantor/s in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra, for the amounts mentioned herein below. The Borrower's and Guarantors attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets. This notice is also being published in Vernacular Language. The English version shall be final if any

Name of Branch &	Outstanding Amount	Demand Notice
Name of Borrowers / Guarantors	in Rs.	Date & Type of Possession
Branch: Masulkar Colony	Rs.19,93,117/- under A/c No.	06/01/2024
Borrower: Mr. Sachin Anand Kumbhar and Mrs. Harshala Sachin Kumbhar	60293349924 Plus Unapplied Interest @ 8.60% p.a.	16/03/2024 Symbolic
I	Guarantors Branch : Masulkar Colony Borrower : Mr. Sachin Anand Kumbhar	Guarantors Branch: Masulkar Colony Borrower: Mr. Sachin Anand Kumbhar Rs.19,93,117/- under A/c No. 60293349924 Plus Unapplied Interest

The details of the properties mortgaged to the Bank and taken symbolic possession by the Bank are as follows: Flat No 301, Building No UB 4/3, Jayant Co-op Housing Society, Ajmera Housing Complex, Near Fusion Park, Pimpri Waghere 411018

Symbolic @ 10.70% p.a. w.e.f. 01/01/2024 The details of the properties mortgaged to the Bank and taken symbolic possession by the Bank are as follows: All that piece and parcel of Plot no.317 in Sector No.1, total plot admeasuring 128.00 Sq.mtr, out of plot ground floor admeasuring of 60.00 Sq.mtr and First floor admeasuring 63.995 Sq.mtr total construction are 123.995 Sq.mtr built up area along with RCC construction situated at Bhosari village, Haveli Taluk and Pune District. Boundaries : On or towards East: Plot No.316, On or towards West: Plot No.318, On or towards South: Plot

3	Branch: Dr. D. Y. Patil Collage Borrower: M/s Shreedurga Engineering,	A/c No. 60422714226 Total Rs. 32,54,041.26 plus applicable unapplied	09/01/2024
	Rep.by its Proprietor Mr. Durga Prasad Somaraju, Sector no 7, Plot no 81/10 Sanjivani Colony,Indrayani Nagar, Bhosari Pune 411026 And Also at: - Flat no 2 Sector No.4v Bhosari Pune 411026	Interest at 12.55% p.a. w.e.f. 09.01.2024	16/03/2024

Date: 16/03/2024

Pune West Zone, Bank of Maharashtra

Chief Manager & Authorized Officer,

Rs. 83,27,918.00 under A/c No.

60406835148 Plus Unapplied Interest @

9.45% p.a. w.e.f. 01/01/2024 and A/c

No.60407905784 Plus Unapplied Interest

शैक ओण कडीदा Bank of Baroda TO - STATE OF STATE - CT

Date: 15/03/2024

Bank of Baroda, Mid Corporate Branch, Pune S.No.19/15, Erandwane, Smt. Khilare Marg, Off Karve Road, Pune - 411004, INDIA.

PUBLIC NOTICE This is to inform the general public that Bank of Baroda, Mid Corporate Branch, Pune intends to accept the under mentioned property standing jointly in name of Mr Aman Devichand Agarwal, 612, Sind Co-op Hsg. Society, Road No.8, Aundh, Pune -

411007 Maharashtra and M/s JAS Exim Private Limited, S No. 150/153 Pimpri FI- 1/2 Sukhwani Imperial Pune - 411018 Maharashtra as a security for a loan / credit facility requested by one of its customer. In case anyone has got any right / title / interest / claims over the undermentioned property, they are advised to approach the Bank within -10- days along with necessary proof to

substantiate their claim. If no response is received within -10- days, it is presumed that the property is free of any charge / claim/ encumbrance and bank shall proceed with the mortgage.

NA commercial property being Land on Gat No. 52, 53, 54 (admeasuring 88,000 sq mtr) lying and situated at Village Kelgaon, within the registration district of Pune, Sub-Registrar Taluka Khed and within the limits of Grampanchayat Kelgaon, jointly owned by Mr Aman Devichand Agarwal & M/s JAS Exim Private Limited. The property is bounded as follows: On or towards East: By Land Gat No. 52/2;53/2 On or towards South: By Chimabali Alandi Road On or towards West: By Common 20 feet road of M/s Jas Exim Pvt. Ltd. and Mr. Sachin Gopal Ghumatkar and others beyond that Hari Om Ashram. On or towards

Branch Details / Contact No : Bank of Baroda, Mid Corporate Branch, Pune. 020 25705902

North: By Land Gat No. 54/1, 55/1.

Advocate Pramod D Pawar 9021794578

Form URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 4(1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014

- Notice is hereby given that in pursuance of sub section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Pune that M/s Arcus Hospital, a partnership firm may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act, 2013, as a company limited by shares
- 2. The principal objects of the company are as follows:
- To establish, promote, run, manage, conduct, assist, and/or aid dispensaries, centers, clinics, consulting rooms, hospitals and nursing homes for prevention, cure, and relief of sickness of patients suffering from various diseases, illnesses, ailments and provide related healthcare services.
- A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the Office No. 1 to 17 Regency Arcade, S N 72 & 73 Green Vally Wanwadi, Pune -411 040.
- Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8 Sector IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050, within twentyone days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Date: 20th March, 2024

Name of the Applicant Juhi Bajaj

PUBLIC NOTICE My client, Shri. Samir Vilas Dharmadhikari having address at Krushna

Nagar, Co Op Housing Society, Chakan road, Talegaon station, Tal.Maval, Pune 410507. As informed by my client and the power vested to me I inform to the public at large that,

Details of Property:

Flat No. 13 (renumbered as Flat No. 12 A), on the second floor, total Salable area admeasuring area 63 sg. Mtrs., in building known as name "Durga Corner Co.Op. Hsg. So.Ltd. constructed on the land admeasuring Plot No. 7 & Plot No. 8 out of Survey No. 16 (old) or 15 (new) totally admeasuring 250.00 Sq.Mtrs and 406.50 Sq.Mtrs., situated at Vatannagr Colony, Talegaon Dabhade within limits of Talegaon Dabhade Muncipal Council, Tal. Maval, Dist. Pune and registration Sub District and Taluka Maval, Pune.

The above-mentioned property is subject matter of the said Public Notice The said property was owned and possessed by Mr. Prem Prakash Originally the said property developed by M/s. Shree Associates through its partner Mr. Vinod Ashok Naidu in which the said Flat was registered vide Agreement to sale in the office of Sub Registrar Maval (Pune) at serial no. 1063/2004, dated 27/02/2004, and Confirmation Deed in the office of Sub Registrar Maval (Pune) at serial no.2625/2004, dated 25 / 05 / 2004, executed by and between M/s. Shree Associates through it's partner Mr. Vinod Ashok Naidu to & in favour of Mr. Samir Vilas Dharmadhikari.

The original of the above mentioned Agreement to Sale registered at 1063 / 2004 & Confirmation Deed registered at 2625 / 2004, dated 25 / 05 / 2004 along with original Index & receipt, and original Share Certificate was lost by my client. In case anyone found the abovementioned said original registered

documents and its Original receipt & Original Share Certificate they are requested to approach me or my client address with necessary proof to substantiate their claim.

SUBHASH PAWAR

B.A., LL.B. (Spl.) ADVOCATE, HIGH COURT Off.: 1038/11-Flat No. 08, 2th Fl., Balaji Niwas, B/H Cosmos Bank, Deep Bunglow Chowk, Model Colony, Shivaji Nagar, Pune -411016.Mob. 9860959999/8669965999 PUNE E-mail: splawinfo111@gmail.com

15.3.24

PROFECTUS CAPITAL PRIVATE LIMITED PROFECTUS **CAPITAL Registered and Corporate Office address:** B/17, 4th Floor, Art Guild House, Behind Phoenix Marketcity Mall, Lal Bahadur Shastri Marg, Kurla (West), Mumbai, 400070.

Branch: Unit No. 302 A, 3rd Floor, The Orion Building, CTS No. 11/1C, Koregaon Park Road, Koregaon Park, Pune - 411001 PHYSICAL POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) APPENDIX-IV [rules 8(1)]

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the Profectus Capital Private Limited., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rules 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 10th January, 2024 calling upon the below mentioned Borrowers / Co-Borrowers / Guarantors Mortgagors to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 2,00,72,114.60/-(Rupees Two Crore Seventy Two Thousand One Hundred and Fourteen and Sixty paisa only) outstanding as on 10.01.2024 granted under Loan account No. PLPBPUN0014185 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Name of Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor/Address/s

1. Ali Reza Khan (Aqua World)- S NO 4A/1A/1, DORABJEE ENCLAVE, SHOP NO 12 SALUNKHE VIHAR ROAD, Pune, KONDHWA BK-411048. Radiant Paradise, Flat No A3/103, Next To Clover Village, Wanowarie, Pune, Afmc-411040.

2. Hossein Ali Khan Radiant Paradise, Flat No A3/103, Next To Clover Village,

Wanowarie, Pune, Afmc-411040, Other address are as mentioned in the said Demand Notice dated 11th January, 2023 The aforesaid Borrowers having failed to repay the aforesaid amounts, notice is

hereby given to the Borrowers/Co-borrowers/Guarantors/Mortgagors and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the Immovable properties described in the Schedule herein ("Immovable Property") below in exercise of the powers conferred on him under section 13(4) of the said act read with rule 8 of the said rules on this 18th day of March, 2024. The Borrowers/Co-borrowers/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in

general is hereby cautioned not to deal with the aforesaid Immovable Property and any dealings with the Immovable Property will be subject to the charge of the Profectus Capital Private Limited, for an aggregate amount of Rs. 2,00,72,114.60/-(Rupees Two Crore Seventy Two Thousand One Hundred and Fourteen and Sixty paisa only) outstanding as on 10.01.2024 and further interest payable thereon till

The 'Borrowers'/Co-borrowers'/Guarantors'/Mortgagors' attention is invited to the provisions of Section 13(8) of the Said Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY All that piece and parcel being Flat No. 503, 5th floor and Flat No. 603, 6th floor

Date: 18.03.2024

Place: Pune

Radiant Paradise Co-operative Housing Society, Building No. A-3, Survey No. 69, Hissa No. 2B, CTS No. 1313, Behind Kedari Petrol Pump, Wanowrie, Taluka-Haveli, Pune-411040. Mr. Sunny Kurhade

Authorised Officer

For Profectus Capital Private Limited

Pune

financialexp.epapr.in

Date: March 20, 2024

Place: Pune