



**CAN FIN HOMES LIMITED**

Registered Office

No. 29/1, 1st Floor, Sir M N Krishna Rao Road

Basavanagudi, Bengaluru – 560 004

E-mail: compsec@canfinhomes.com

Tel:080 48536192; Fax :080 26565746

Web: [www.canfinhomes.com](http://www.canfinhomes.com)

CIN: L85110KA1987PLC008699

CFHRO SE CS LODR 188/2023

July 20, 2023

ONLINE SUBMISSION

**BSE Limited**

Corporate Relationship Department

25th Floor, P J Towers

Dalal Street, Fort,

Mumbai – 400 001

BSE Scrip Code: 511196

Dear Sirs,

**Sub: Newspaper publication evidencing publication of Un-Audited Financial Results for the 1<sup>st</sup> quarter ended June 30, 2023**

Ref: Our letter CFHRO SE CS LODR 182/2023 dated July 19, 2023

-----

We have furnished herewith paper clippings of Un-Audited Standalone Financial Results of the Company for the quarter ended June 30, 2023, which was approved by the Board in its meeting held on July 19, 2023 and published in the newspapers, namely in Financial Express (English edition) and Kannada Prabha (Kannada edition) on July 20, 2023.

This intimation is submitted in terms of Regulation 47 and 52(8) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 and the same is uploaded on the website of the Company [www.canfinhomes.com](http://www.canfinhomes.com)

Please take the above information/documents on record.

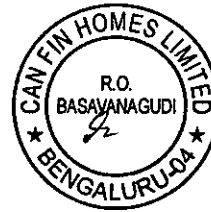
Thanking you,

Yours faithfully,

For Can Fin Homes limited

Veena G Kamath

DGM & Company Secretary



Encl: As above.



**Can Fin Homes Ltd**  
(Sponsor: CANARA BANK)  
**HOME LOANS DEPOSITS**  
*Translating Dreams into Reality*

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.

**Can Fin Homes Limited**

CIN:L85110KA1987PLC008699

Registered Office

No.29/1, 1st Floor, Sir M N Krishna Rao Road,

Basavanagudi, Bengaluru - 560004

Ph: 080-48536192, Fax: 080-26565746

E-mail: compsec@canfinhomes.com

Web: www.canfinhomes.com

**Statement of Standalone Un-Audited Financial Results for the First Quarter Ended 30/06/2023**

(₹ in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended (30/06/2023)	Quarter ended (30/06/2022)	Previous year ended (31/03/2023)
		Un-audited	Un-audited	Audited
1	Total Income from operations (net)	82,409.10	61,158.01	2,74,313.11
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	23,389.50	21,868.88	82,403.17
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	23,389.50	21,868.88	82,403.17
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	18,345.49	16,221.22	62,121.23
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	18,325.44	16,262.94	62,060.56
6	Paid-up equity share capital (Face value of ₹ 2/- per share)	2,663.31	2,663.31	2,663.31
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves) (Audited)	3,62,064.81	3,03,998.87	3,62,064.81
8	Securities Premium Account	27,297.54	27,297.54	27,297.54
9	Net Worth (Audited)	3,64,728.12	3,06,662.18	3,64,728.12
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	29,92,616.64	25,40,754.29	29,06,806.70
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	7.81	7.84	7.97
13	Earnings Per Share (of ₹2/- each) (for continuing and discontinued operations)			
	(a) Basic	13.78	12.18	46.65
	(b) Diluted	13.78	12.18	46.65
		Not Annualised	Not Annualised	Annualised
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	0.12	0.10	0.34
17	Interest Service Coverage Ratio	1.44	1.61	1.48

**Notes:**

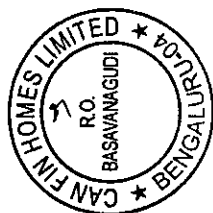
- (a) The above is an extract of the detailed format of standalone un-audited financial results for the quarter ended June 30, 2023 filed with National Stock Exchange of India Ltd. and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the standalone un-audited financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.canfinhomes.com>)
- (b) In compliance with Reg.33 and 52 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the above financial results for the three months ended June 30, 2023 have been reviewed and recommended by the Audit Committee of the Board and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meetings held on July 19, 2023. The above results have been subjected to a Limited Review by the Joint Statutory Auditors of the Company, in terms of the said regulations.
- (c) For the other line items referred in regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.canfinhomes.com>)
- (d) There are no changes in the accounting policies for the quarter ended June 30, 2023 and there is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.
- (e) At the Board meeting held on April 26, 2023, the Board of Directors have recommended final dividend of ₹ 2 per equity share of face value of ₹ 2 each, subject to approval of the shareholders at the Annual General Meeting held today, and for which Scrutinizer's Report is awaited.
- (f) Figures of the previous periods have been regrouped/ reclassified wherever necessary to conform to current period's classification.

For and on behalf of the Board of Directors  
of Can Fin Homes Ltd.,

Sd/-


SURESH S IYER  
Managing Director & CEO

Place : Bengaluru  
Date : July 19, 2023



CERTIFIED COPY  
For Can Fin Homes Limited

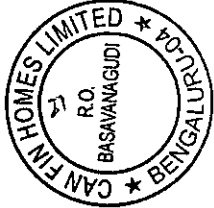
*Veena G Kamath*  
Company Secretary



**Can Fin Homes Ltd**  
(Sponsor: CANARA BANK)  
**HOME LOANS • DEPOSITS**  
*Translating Dreams into Reality*

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್  
CIN:L85110KA1987PLC008699  
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ:  
ನಂ.29/1, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಸರ್ ಎಮ್.ಎನ್. ಕೃಷ್ಣ ರಾವ್ ರಸ್ತೆ  
ಬಿ.ಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು 560004.  
ದೂರವಾಣಿ: 080-48536192, ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 080-26565746  
ಇ-ಮೇಲ್: compsec@canfinhomes.com  
ವೆಬ್: www.canfinhomes.com

**ಮೊದಲ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ 30/06/2023ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ  
ಆರ್ಥಿಕ ಅಪರಿಶೋಧಿತ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳು**



ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಿವರಗಳು	(₹ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)		
		30/06/2023ರ ಕೊನೆಗೊಂಡ ತ್ರೈಮಾಸಿಕಕ್ಕೆ ಅಪರಿಶೋಧಿತ	30/06/2022ರ ಕೊನೆಗೊಂಡ ತ್ರೈಮಾಸಿಕಕ್ಕೆ ಅಪರಿಶೋಧಿತ	ಹಿಂದಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ಕೊನೆಗೊಂಡ 31/03/2023 ಪರಿಶೋಧಿತ
1	ಒಟ್ಟು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ಆದಾಯ (ನಿವೃಥ)	82,409.10	61,158.01	2,74,313.11
2	ಅವಧಿಯ ನಿವೃಥ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-) (ತೆರಿಗೆ, ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬುಗಳ ಮುಂಚೆ)	23,389.50	21,868.88	82,403.17
3	ತೆರಿಗೆಯ ಮುಂಚೆ ಅವಧಿಯ ನಿವೃಥ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-) (ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬುಗಳ ನಂತರ)	23,389.50	21,868.88	82,403.17
4	ತೆರಿಗೆಯ ನಂತರ ಅವಧಿಯ ನಿವೃಥ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-) (ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬುಗಳ ನಂತರ)	18,345.49	16,221.22	62,121.23
5	ಅವಧಿಯ ಒಟ್ಟು ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ (ಅವಧಿಯ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-) (ತೆರಿಗೆಯ ನಂತರ) ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ (ತೆರಿಗೆಯ ನಂತರ)	18,325.44	16,262.94	62,060.56
6	ಪಾವತಿಸಿದ ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ (ಮುಖ ಬೆಲೆ ₹2/- ಪ್ರತಿ ಷೇರಿಗೆ)	2,663.31	2,663.31	2,663.31
7	ಮೀಸಲುಗಳು (ಪುನರ್ ಮೌಲ್ಯವಾದವುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) (ಪರಿಶೋಧಿತ)	3,62,064.81	3,03,998.87	3,62,064.81
8	ಭದ್ರತೆಗಳ ಟ್ರೇಸಿಯಂ ಖಾತೆ	27,297.54	27,297.54	27,297.54
9	ನಿವೃಥ ಮೌಲ್ಯ (ಪರಿಶೋಧಿತ)	3,64,728.12	3,06,662.18	3,64,728.12
10	ಪಾವತಿಯಾದ ಸಾಲ ಬಂಡವಾಳ/ಬಾಕಿಯಿರುವ ಸಾಲ	29,92,616.64	25,40,754.29	29,06,806.70
11	ಬಾಕಿಯಿರುವ ಆದ್ಯತೆಯ ಷೇರುಗಳು	-	-	-
12	ಸಾಲ ಈಕ್ವಿಟಿ ಅನುಪಾತ	7.81	7.84	7.97
13	ಪ್ರತಿ ಷೇರಿನ ಗಳಿಕೆ (ಪ್ರತಿ ಷೇರು ₹2/-) (ಮುಂದುವರೆಯುತ್ತಿರುವ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಿದ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳಿಗೆ)			
	(ಅ) ಮೂಲ ಗಳಿಕೆ	13.78	12.18	46.65
	(ಆ) ನಿರ್ದಕ್ಷಗೊಳಿಸಲಾದ ಗಳಿಕೆ	13.78	12.18	46.65
	ವಾರ್ಷಿಕಗೊಳಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ		ವಾರ್ಷಿಕಗೊಳಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ	ವಾರ್ಷಿಕಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ
14	ಬಂಡವಾಳಪತ್ರ ಮುಕ್ತಿಗೊಳಿಸುವ ಮೀಸಲು (CRR)	-	-	-
15	ಸಾಲಪತ್ರ ಮುಕ್ತಿಗೊಳಿಸುವ ಮೀಸಲು (DRR)	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ
16	ಸಾಲಪತ್ರ ಸೇವಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅನುಪಾತ (DSCR)	0.12	0.10	0.34
17	ಬಡ್ಡಿ ಸೇವಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅನುಪಾತ (ISCR)	1.44	1.61	1.48

**ಸೂಚನೆಗಳು:**

ಎ) ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿವರಗಳು ಸೆಬಿ (ಲಿಸ್ಟಿಂಗ್ ಆಬ್ಲಿಗೇಷನ್ ಮತ್ತು ಡಿಸ್ಕ್ಯೂಷರ್ ರಿಕ್ವಯರ್‌ಮೆಂಟ್) ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ 2015ರ ನಿಯಮಾವಳಿ 33 ಮತ್ತು 52ರ ಅನ್ವಯ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಬಿಎಸ್‌ಇ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾದ ಜೂನ್ 30, 2023ಕ್ಕೆ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಅವಧಿಗೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಅಪರಿಶೋಧಿತ ಆರ್ಥಿಕ ಫಲಿತಾಂಶಗಳ ಸಾರಾಂಶವಾಗಿದೆ. ವಿವರವಾದ ಫಲಿತಾಂಶಗಳು URL:https://nseindia.com, URL:https://www.bseindia.com ಹಾಗೂ ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ URL:https://www.canfinhomes.com ಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯ.

ಬಿ) ಸೆಬಿ (ಎಲ್‌ಒಡಿಆರ್) ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ 2015ರ ನಿಯಮ 33 ಮತ್ತು 52ರ ರಡಿಯಲ್ಲಿ, ಜೂನ್ 30, 2023ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಅವಧಿಯ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಶಿಫಾರಸು ಮಾಡಿದ ನಂತರ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯು ಜುಲೈ 19, 2023 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಮೇಲಿನ ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಯ ಜಂಟಿ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರು ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸೀಮಿತ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಸಿ) ಸೆಬಿ (ಲಿಸ್ಟಿಂಗ್ ಆಬ್ಲಿಗೇಷನ್ ಮತ್ತು ಡಿಸ್ಕ್ಯೂಷರ್ ರಿಕ್ವಯರ್‌ಮೆಂಟ್) ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್, ನಿಯಮಾವಳಿ 52(4)ರ ಬಹಿರಂಗ ಪಡಿಸಿರುವ ಇತರ ವಿವರಗಳನ್ನು ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಬಿಎಸ್‌ಇ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಂತರ್ಜಾಲ ತಾಣಗಳಾದ URL:https://nseindia.com ಮತ್ತು URL:https://www.bseindia.com ಹಾಗೂ ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ URL:https://www.canfinhomes.com ಗಳಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಬಹುದು.


ಡಿ) ಜೂನ್ 30, 2023ಕ್ಕೆ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಅವಧಿಗೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ನೀತಿಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ನಿವೃಥ ಲಾಭ / ನಷ್ಟ, ಒಟ್ಟು ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರೆ ಸಂಬಂಧಿತ ಹಣಕಾಸು ಅಂಶಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ.

ಇ) ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯು ಏಪ್ರಿಲ್ 26, 2023 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಷೇರಿಗೆ ₹2/- ಮುಖ ಬೆಲೆಯ ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರಿಗೆ ₹2/- ರಂತೆ ಅಂತಿಮ ಲಾಭಾಂಶವನ್ನು, ಇಂದು ನಡೆದ ವಾರ್ಷಿಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಷೇರುದಾರರ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವಂತೆ ಘೋಷಿಸಿತ್ತು ಮತ್ತು ಇದಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಕರ ವರದಿಯ ನಿರೀಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿದೆ.

ಎಫ್) ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಯ ನಿರೀಕ್ಷಣೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಆಗತ್ಯವಿರುವಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿ / ವರ್ಷದ ಅಂತಿಮ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮರು-ಮಂಗಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ., ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯ ಪರವಾಗಿ  
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು  
ದಿನಾಂಕ: ಜುಲೈ 19, 2023

ಸಹಿ/-  
ಸುರೇಶ್ ಎನ್. ಐಯ್ಯರ್  
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಮತ್ತು ಸಿ.ಇ.ಒ

**CERTIFIED COPY**  
**For Can Fin Homes Limited**  
  
**Veena G Kamath**  
**Company Secretary**