

Dated: August 19, 2023

To

Manager	General Manager		
Listing Department/ Department of Corporate Relations	National Stock Exchange of India Limited		
BSE Limited	Exchange Plaza, C-1, Block G,		
Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street,	Bandra- Kurla Complex, Bandra (East),		
Mumbai- 400001	Mumbai- 400051		
Scrip Code : 533344	Scrip Symbol : PFS		

Sub: Intimation of 17<sup>th</sup> Annual General Meeting (AGM), Record date and Dividend Payment and Submission of newspaper publication

Sir/Madam,

### 1. Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company

- This is to inform you that the 17<sup>th</sup> Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held on Tuesday, September 12, 2023 at 11:00 AM through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means ("VC/OVAM"), in accordance with applicable circulars issued by MCA and SEBI.
- Soft copy of the Annual Report and Notice of the AGM shall be sent in electronic mode only to those Members of the Company whose email address is registered with the Company/RTA. The said Annual Report will also be made available on the website of the Company i.e. <a href="https://www.ptcfinancial.com">www.ptcfinancial.com</a> and on the website of the stock exchanges.

#### 2. Record Date and Dividend Distribution:

- Pursuant to Regulation 42 of the SEBI (LODR), Regulations, 2015, the Company has fixed Tuesday, September 05, 2023 as the Record Date for determining entitlement of Members to final dividend for the financial year ended March 31, 2023.
- The dividend, if declared at the AGM, will be paid within 30 days from the conclusion of the AGM.

Copy of newspaper advertisement in connection to the AGM is enclosed and the same is available at Company's website at <a href="www.ptcfinancial.com">www.ptcfinancial.com</a>.

PTC India Financial Services Ltd. (CIN: L65999DL2006PLC153373)

(A subsidiary of PTC India Limited)

**Registered Office:** 7th Floor, Telephone Exchange Building, 8 Bhikaji Cama Place, New Delhi - 110 066, India Board: +91 11 26737300 / 26737400 Fax: 26737373 / 26737374, Website: www. ptcfinancial.com, E-mail: info@ptcfinancial.com



Thanking You,

For PTC India Financial Services Limited

Shweta Agrawal Company Secretary and Compliance Officer

Enclosed: as above

### CARYSIL LTD.

(Formerly known as Acrysil Limited) CIN: L26914MH1987PLC042283 Registered Office: A-702, 7th Floor, Kanakia Wall Street, Chakala Andheri-Kurla Road, Andheri (East), Mumbai 400 093 (India) Phone:022 4190 2000; E-mail id: investors@carvsil.com

#### NOTICE TO SHAREHOLDERS

For transfer of unpaid/unclaimed dividend and equity Shares of the Company to Investor Education & Protection Fund (IEPF) Account This NOTICE is published pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ('The Act') read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) rules, 2016 ('Rules'), amongst other matters, contain provisions for transfer of unclaimed dividend to IEPF and transfer of shares in contain provisions for transier of unclaimed dividend to terry and transier of shales in respect of which dividend remains unclaimed for seven consecutive years or more to IEPF Account. Companies are required to inform the shareholders at the latest available address whose shares are liable to be transferred to the IEPF Authority three months prior to the due date of transfer of shares and simultaneously publish the notice in the

The Company will transfer its unpaid Final Dividend for 2015-16 to IEPF on or after November 26, 2023 accordingly the underlying Shares are due to be transferred to the Fund. The Company has sent the required communication in this behalf at the earliest possible under the current situation to those shareholders whose underlying shares are liable to be transferred to IEPF i.e for Final Dividend FY 2015-16, informing that the said underlying shares will be transferred to the DEMAT account of the IEPF Authority.

The complete details of the concerned shareholders whose dividends are unclaimed for even consecutive years and whose shares are due to be transferred to IEPF are being uploaded on the website of the Company <u>www.carysil.com</u>

We request the concerned shareholders to claim the unclaimed dividends, if any remaining unpaid to/unclaimed by you from the year 2015-16 onwards, by making an application immediately to the Company or the Company's Registrar and Share Transfer Agent; M/s Bigshare Services Pvt. Ltd.

n case the dividends are not claimed by the concerned shareholders by November 26 2023 necessary steps will be initiated by the Company to transfer the shares held by the concerned shareholder (s) to IEPF without further notice in the following manner:

In case of shares held in demat mode – by transfer of shares directly to demat accoun f the Fund through the DPs of the Shareholder concerned; ) In case of shares held in physical form—by issuance of new duplicate share certificate n lieu of the original certificate(s) and thereafter transferring the same to the Fund by onverting into Demat through depository.

The shareholder may note that in the event of transfer of shares and the unclaimed tividends to IEPF, concerned shareholder(s) are entitle to claim the same from IEPF by submitting an online application in the prescribed Form IEPF-5 available on the website www.lepf.gov.in and sending a physical copy of the same duly signed to the Company at its Registered Office along with requisite documents enumerated in Form IEPF-5.

The Shareholders may further note that the details of unclaimed dividend and shares of the concerned shareholder (s) uploaded by the Company on its website <a href="www.carysil.com">www.carysil.com</a> shall be treated as adequate notice in respect of issue of the new share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF rules. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend and equity shares transferred to

in case the shareholders have any queries on the subject matter, they may contact M/s Bigshare Services Pvt. Ltd, Office No. S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai 400 093, Tel No. 91-022-6263 8200, Email – investor@bigsharesonline.com Website – www.bigshareonline.com.

August 18, 2023 Reena Shah **Company Secretary** 

**Multi Commodity Exchange of India Limited** Exchange Square, CTS No. 255, Suren Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai – 400 093. CIN: L51909MH2002PLC135594, E-mail: info@mcxindia.com, www.mcxindia.com

### NOTICE

Notice is hereby given that pursuant to expulsion of RDQ Stock Broking Private Limited by the National Stock Exchange of India Limited (NSEIL), RDQ Stock Broking Private Limited stands expelled from the membership at Multi Commodity Exchange of India Limited (Exchange) in terms of Circular No. F. No. 1/26/SE/91 dated August 12, 1991 issued by Ministry of Finance (Department of Economic Affairs), Government of India, with effect from August 11, 2023. Details of the Expelled Member are as follows:

Member Name	Membership ID	SEBI Registration Number	Registered & Correspondence office address
RDQ Stock Broking Private Limited (PAN: AAKCR0480J)	56920	INZ000297131	Adventz Infinity@5, Plot No 5, BN Block, South Wing, 7th Floor, Unit No - 701, Salt Lake Sector – V, Kolkata – 700091, West Bengal

The constituent(s) of the above mentioned Expelled Member are advised to lodge their claims if any, (in the prescribed claim form) within 90 days (specified period) from the date of this notification, failing which, it shall be deemed that no claims exist against the above mentioned Expelled Member and such claims, if any, shall be deemed to have been waived. The claims filed against above Expelled Member shall be dealt in accordance with the Rules, Bye-laws and Business Rules, procedures of the Exchange and applicable provisions of Exchange's Investor

The maximum compensation limit per investor, if found due and payable out of Investor Protection Fund under the Rules, Bye-laws and Business Rules of the Exchange is Rs.25 lakhs per client.

The constituent(s) may forward the duly filled claim form along with relevant documents as stated therein to Defaulters' Section of the Exchange at Multi Commodity Exchange of India Limited, Exchange Square, CTS 255, Suren Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai -400093 or email at default@mcxindia.com. Claim form for filing claims can be downloaded from the Exchange website: www.mcxindia.com/Investor Services.

For Multi Commodity Exchange of India Ltd.

Date: August 19, 2023 **Authorised Signatory** 



## **Ω** εmami paper mills limited

CIN - L21019WB1981PLC034161 Registered Office: 687, Anandapur, 1st Floor, E.M Bypass, Kolkata - 700107, Phone No. 033 6613 6264, Website: www.emamipaper.in, Email: investor relations@emamipaper.com

# NOTICE FOR THE ATTENTION OF THE SHAREHOLDERS OF THE COMPANY

41st ANNUAL GENERAL MEETING (41st AGM/AGM) RECORD DATE FOR DIVIDEND AND INFORMATION ON REMOTE E-VOTING/E-VOTING

Notice is hereby given that the Forty-first Annual General Meeting of the Company (41st AGM/AGM) will be held on Tuesday, 12th September 2023 at 11.00 A.M through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") facility as per the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and Rules framed thereunder and the Regulations under SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular No 14/2020 dated 8th April 2020, General Circular No. 17/2020 dated 13th April 2020, General Circular No 20/2020 dated 5th May 2020, General Circular No. 02/2021 dated 13th January 2021, General Circula no. 21/2021 dated 14th December 2021, General Circular no. 02/2022 dated 5th May 2022 and General Circular no. 10/2022 dated 28th December 2022 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("collectively refered to as MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/ CMD1/CIR/P/ 2020/79 dated 12th May 2020, Circular No.SEBI/HO/CFD/ CIR/P/2021/11 dated 15th January, 2021, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May 2022 and Circular No. SEBI/HO/CFD/ PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023 respectively issued by the Securities and Exchange Board of India ("collectively referred to as SEBI Circulars") and the applicable regulations of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI LODR"). The 41st AGM of the Company is being conducted through VC/OAVM facility without the presence of Members. The Registered Office of the Company shall be deemed to be the venue for the AGM.

In terms of the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year 2022-23 including the Audited Financial Statements for the year ended 31st March 2023 ("Annual Report") were sent on Friday, 18th August 2023, only through electronic means to those Shareholders whose names appear on the Register of Members / List of Beneficial Owners as received from National Securities Depository Limited ("NSDL") / Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as at the close of business hours on Friday, 11th August, 2023 and who have registered their email address(es) with the Company/RTA/Depositories. The requirements of sending a physical copy of the Notice of AGM and Annual Report have been dispensed with vide the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circulars. The aforesaid documents are also available on the website of the Company a www.meminjaper.in and the website at BSE Limited at www.bseindia.com and that O NSE Limited at www.nseindia.com, respectively. The Notice of the 41st AGM is also available on the website of CDSL at

The documents referred to in the Notice of the AGM are available electronically for inspection without any fee by the Shareholders from the date of circulation of the Notice of AGM up to the date of AGM and will also be available for inspection during the AGM. Shareholders seeking to inspect such documents can send an email to investor.relations@emamipaper.com.

The Company has fixed Tuesday, 5th September, 2023 as the 'Record Date" for determin entitlement of Shareholders for receiving Dividend for the year ended 31st March 2023 if approved by the Members at the AGM. The dividend will be paid within the statutory limit of 30 days to those Members whose names appear on the Company's Register of Members as on the record date through electronic/other modes as applicable

In compliance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of SEBI LODR, shareholders holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. Tuesday, 5th September, 2023 may cast their vote electronically on the Ordinary and Special Business as set out in the Notice of the AGM through the electronic voting system("remote e-voting") of Central Depository Services (India) Limited. All shareholders are informed that

- i) The Ordinary and Special Business as set out in the Notice of the AGM will be transacted through voting by electronic means;
- ii) The cut-off date, for determining the eligibility to vote through remote e-Voting or e-Voting system
- during the AGM, is Tuesday, 5th September 2023; iii) The remote e-voting shall commence on Saturday, 9th Sentember 2023 at 10.00 a.m. (IST) and
- ends on Monday, 11th September 2023 at 05.00 p.m. (IST); v) Any person, who becomes a shareholder of the Company after dispatch of the Notice of the AGM through email and holding shares as on the cut-off date i.e., Tuesday, 5th September, 2023 may obtain the login ID and password by sending a request at helpdesk evoting@cdsl.com. However, i the person is already registered with CDSL for remote e-Voting then the existing user id and password can be used for casting vote.
- Shareholders may note that a) the remote e-Voting module shall be disabled by CDSL beyond 05.00 p.m. on Monday,11th September 2023 and once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently; b) Shareholders who have cast their vote by remote e-voting prior to AGM date may participate in the AGM through VC/OAVM Facility but shall not be entitled to east their vote again through the e-Voting system during the AGM, c) Shareholders participating in the AGM and who had not cast their vote by remote e-Voting, shall be entitled to cast their vote through e-Voting system during the AGM; and d) a person whose name is recorded in the Register of Shareholders or the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting and e-Voting during the AGM.

The full instructions for Shareholders for e-Voting and joining the AGM through VC/OAVM for e-voting are given in the Notice of the AGM, Shareholders are requested to kindly follow the given instructions. In case of any queries, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAOS) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section www.evotingindia.com. or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call toll-free on 1800225533.

Those Shareholders holding shares in physical form are requested to register/update their email addres and also to update their Bank Account details for receipt of a dividend as prescribed in from ISR-1 with Maheshwari Datamatics Pvt. Ltd.(" RTA"). Norms for updation of the same are available on the website of the RTA at www.mdpl.in and also at the website of the Company at www.emamipaper.in Shareholders holding shares in Demat form can update their email address, Bank Account details with the respective Depository Participant.

The Register of Members and Share Transfer Book of the Company shall remain close from Wednesday 6th September 2023 to Tuesday, 12th September 2023 (both days inclusive) for AGM and dividend. In case of any grievances regarding the e-voting facility, shareholders are requested to contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marachon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call toll-free on 1800225533

> By Order of the Board For Emami Paper Mills Limite

Place: Kolkata Date: 18th August, 2023 Debendra Banthiya Company Secretary M.No. F-7790



### CHAMBAL FERTILISERS AND CHEMICALS LIMITED

(CIN: L24124RJ1985PLC003293) Registered Office: Gadepan, District Kota, Rajasthan, PIN - 325 208

**Telephone No.:** +91-744-2782915; **Fax No.:** +91-7455-274130 Corporate Office: "Corporate One", First Floor, 5, Commercial Centre, Jasola, New Delhi-110 025 Telephone Nos.: +91-11-46581300, 41697900: Fax No.: +91-11-40638679 E-mail: isc@chambal.in; Website: www.chambalfertilisers.com

### NOTICE OF THE THIRTY EIGHTH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the Thirty Eighth Annual General Meeting ("AGM") of the members of Chambal Fertilisers and Chemicals Limited ("the Company") will be held at 10.30 A.M. Indian Standard Time ("IST") on Tuesday, September 12, 2023, through video conferencing ("VC") / other audio visual means ("OAVM"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013, General Circular no. 10/2022 dated December 28, 2022 read with General Circular no. 2/2022 dated May 05. 2022. General Circular no. 02/2021 dated January 13, 2021, General Circular no. 20/2020 dated May 05, 2020, General Circular no. 17/2020 dated April 13, 2020 and General Circular no. 14/2020 dated April 08, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars"), the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Circular no. SEBI/HO/CFD/ PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 read with Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 issued by the Securities and Exchange Board of India (hereinafter collectively referred to as "SEBI Circulars"), to transact the business as set out in the notice of AGM

In pursuance of the MCA Circulars and SEBI Circulars, notice of AGM dated August 08, 2023 and the Annual Report of the Company for the Financial Year 2022-23 ("Annual Report 2022-23") have been sent electronically through email on Friday, August 18, 2023, to those members whose e-mail addresses are registered with the Company or the depositories/ depository participants. These documents are also available on the website of the Company at www.chambalfertilisers.com, the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

The Company is providing to its members a facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be considered at the AGM through voting by electronic means ("e-Voting") and the business set out in the notice of AGM may be transacted through e-Voting. The Company has engaged NSDL to provide the facility of remote e-Voting to the members and the facility of e-Voting to the members participating in the AGM through VC/OAVM. The process and manner of remote e-Voting, attending AGM through VC/OAVM and e-Voting at AGM, for members holding shares in demat form or physical form and for members who have not registered their email address, have been provided in the notice of AGM.

- Remote e-Voting shall commence at 09.00 A.M. IST on Friday, September 08, 2023.
- Remote e-Voting shall end at 05.00 P.M. IST on Monday, September 11, 2023 and remote e-Voting shall not be allowed beyond the said date and time.
- The cut-off date for determining the eligibility for remote e-Voting and voting at AGM through e-Voting system is September 05, 2023. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories (in case of shares held in dematerialised form) as on the cut-off date i.e. September 05, 2023 only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting as well as voting in the AGM through e-Voting system
- Any person who acquires shares and becomes a member of the Company after the dispatch of the notice of AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. September 05, 2023, may obtain the User ID and password by sending a request through email at evoting@nsdl.co.in or isc@chambal.in. However, if such member is already registered for e-Voting then such member may follow the process and manner of remote e-Voting, attending AGM through VC / OAVM and e-Voting at AGM given in notice of AGM.
- The facility of e-Voting shall also be made available to the members participating in the AGM through VC / OAVM and the members, who have not cast their vote through remote e-Voting, shall be allowed to vote through e-Voting in the AGM.
- A member may attend / participate in the AGM through VC / OAVM even after exercising his / her right to vote through remote e-Voting but shall not be allowed to vote again in the AGM.
- vii. In case of any queries/ grievances connected with remote e-Voting or the e-Voting in the AGM or if the members need any assistance before or during the AGM, the members may contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, National Securities Depository Limited, Trade World, "A" Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013 at the designated email IDs: <a href="mailto:evoting@nsdl.co.in">evoting@nsdl.co.in</a> or <a href="mailto:pallavid@nsdl.co.in">pallavid@nsdl.co.in</a> (call at 022 – 48867000 and 022 - 24997000) or Mr. Shyamal Kumar Choudhury, Deputy Manager - Secretarial of the Company at the designated email ID: isc@chambal.in or at the address and telephone numbers of the Corporate Office of the Company given above.

The members may register / update their email address, by following the procedure mentioned below:

- For the members holding shares in physical form: Please send duly completed Form ISR-1 along with requisite documents, at the Corporate Office of the Company at "Corporate One", First Floor, 5, Commercial Centre, Jasola, New Delhi – 110 025 or to the Share Transfer Agent of the Company i.e. M/s, Zuari Finsery Limited, Plot no.2, Zamrudpur Community Centre, Kailash Colony Extension, New Delhi -110 048. Form ISR-1 is available on the website of the Company
- For the members holding shares in demat form: Please register/ update your email address through your depository participant

For Chambal Fertilisers and Chemicals Limited Anuj Jain

Place : New Delhi Date: August 18, 2023

Assistant Vice President - Finance & Company Secretary



#### दि मध्यप्रदेश स्टेट माइनिंग कारपोरेशन लिमि. (मध्यप्रदेश शासन का उपक्रम)

पंजीकृत कार्यालय : पर्यावास भवन, ब्लॉक नं.-1 (ए), द्वितीय तल, जेल रोड, अरेरा हिल्स, भोपाल, दरभाष : 2763391 फैक्स : 0755-2763394, E-mail : info.mpsmc@mp.gov.in,

> Website: www.mpsmcl.mp.gov.in CIN: U01410MP1962SGC000937

### कैविएट नोटिस

कैविएटकर्ता/संभावित उत्तरवादी-म.प्र. राज्य खनिज निगम लिमि. भोपाल संभावित याचिकाकर्ता - आम जनता/व्यापारिक संस्था

उपरोक्त कैविएटकर्ता द्वारा सर्वसाधरण को सुचित किया जाता है कि मध्यप्रदेश राज्य खनिज निगम भोपाल की सचना क्रमांक-रेत/निविदा/2023/432 **दिनांक** 11.08.2023 के माध्यम से 'रेंत खनिज की ई-निविदा सह नीलामी (E-Tender cum auction) के पूर्व रेत समृहों में सम्मिलित खदानों का विवरण' संबंधी सचना समाचार पत्रों में प्रकाशित करवाई गई थी। उपरोक्त सचना के प्रयोजनों के विरुद्ध कोई भी व्यक्ति या व्यापारिक संस्थान, माननीय राष्ट्रीय हरित अधिकरण, प्रिंसिपल बेंच नई दिल्ली एवं सेंट्रल जोन बेंच, भोपाल में याचिका दायर करता है, तो याचिका की प्रति मय दस्तावेजों सहित निगम के अधिकत अधिवक्ता श्री ओम शंकर श्रीवास्तव अधिवक्ता के पते- ओमस्ला हाउस, आर 52, शिवलोक परिसर, जोन-II, एम.पी. नगर, भोपाल-462011 (ई-मेल - omslawhouse1@gmail.com) पर अग्रिम रूप से प्रदान करें, ताकि माननीय न्यायालय में कैविएटकर्ता का भी पक्ष रख जा सके। म.प्र. राज्य खनिज निगम लिमि.

म.प्र. माध्यम/111508/2023

भोपाल (म.प्र.)

#### TENNECO CLEAN AIR INDIA PRIVATE LIMITED **TENNECO** CIN: U29308TN2018FTC126510 Telephone: +91 2135 612501/506

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBIUNAL BENCH AT CHENNAI IA No. 39 of 2023 IN CP/88(CHE)/2022 In the matter of Section 66 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the National Company Law Tribunal (Procedure for reduction of share capital of Company) Rules, 2016 And In the matter of Tenneco Clean Air India Private Limited, Tenneco Clean Air India Private Limited,

a Company registered under the Companies Act, 1956, and having its Registered Office at RNS2, Nissan Supplier Park, SIPCOT Industrial Park Oragadam Industrial Corridor, Sriperumhudur Taluk Kancheepuram, Kancheepuram, Tamil Nadu - 635126, India

. Petitioner Company

Notice may be taken that a petition (CP/88(CHE)/2022) sought the approval of the National Company Law Tribunal, Division Bench -II Chennai for a reduction of capital which was ordered by the National Company Law Tribunal, Division Bench -II Chennai on 1st February 2023. Under the order reduction, the Petitioner Company proposed to reduce Rs.119,18,07,492/- and utilization proposed was Rs.70,43,07,492/- towards the Negative Capital Reserves and Rs.48,75,00,000/- towards the return of capital to the shareholders of the Petitioner.

**PUBLICATION OF NOTICE** 

The Petitioner Company has now approached the National Company Law Tribunal, Division Bench -II Chennai by filing I.A 39 of 2021 for the purposes of changing the proposed utilization of amounts to Rs.34,21,68,743/- towards the Negative Capital Reserves and Rs.84,96,38,749/- towards the return of capital to the shareholders of the Petitioner.

The notices to individual creditors have been issued. The list of creditors prepared on the 31st Day of July 2023 by the company is available at the registered office of the company for inspection on all working days during 11 AM to 4 PM between 19th day of August 2023 to 1st day of September 2023.

during 11 AM to 4 PM between 19th day of August 2023 to 1st day of September 2023. If any creditor of the company has any objection to the petition or the details in the list of creditors, the same may be sent (alongwith supporting documents) and details about his name and address and the name and address of his authorized representative, if any, to Shri. N.K. Bhansali, Practicing Company Secretary, having office at "CRESCENT COURT", Suite No 15, 963/15, Ponamallee High Road, 3rd Floor, Chennai- 600 084, Email: bhansalifcs@gmail.com Phone: 98400 84744 or the undersigned at RNS2, Nissan Supplier Park, SIPCOT Industrial Park Oragadam Industrial Corridor, Sriperumbudur Taluk Kancheepuram District, Kancheepuram, Tamil Nadu - 602105, India, or at Plot No. G6-phase III, Chakan MIDC Pune 410501 Maharashtra MIDC Pune 410501 Maharashtra.

If no objection is received entries in the list of creditors will, in all the proceedings under the above petition to reduce the share capital of the company, be treated as correct.

It may also be noted that a hearing has been fixed for September 06, 2023, on which the Tribunal shall hear the application. In case any creditor intends to attend the hearing, he should make a request along with his objections, if any.

For Tenneco Clean Air India Private Limited Nadella Phani Kishor Rao - Director - DIN: 08871799

## **PTC India Financial Services Limited**



#### 17th ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") OF PTC INDIA FINANCIAL SERVICES LIMITED TO BE HELD THROUGH VIDEO **CONFERENCING / OTHER AUDIO VISUAL MEANS**

- Notice is hereby given that the 17th Annual General Meeting ("AGM") of PTC India Financial Services Limited (the "Company") is scheduled to be held on Tuesday, the 12th September, 2023 at 11:00 A.M. through Video Conferencing "VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with General Circular Nos. 14/2020 dated the 8th April, 2020 17/2020 dated the 13th April, 2020, 20/2020 dated the 5th May, 2020, 02/2021 dated the 13th January, 2021, 02/2022 dated the 05th May, 2022, and 11/2022 dated the 28th December, 2022(collectively referred to as "MCA Circulars"), SEBI circular dated the 05th January, 2023 and applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the "Act") and the rules made there under and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 ("SEBI Listing Regulation"), to transact the Ordinary and Special Business as set out in the Notice of the AGM
- In Compliance with the above MCA Circulars, The electronic copies of the AGM Notice along with the Annual Report for Financial Year 2022-2023 will be sent to all the shareholders, whose email addresses are registered / available with the Company/ Depository Participants. Members who have not registered their email addresses are requested to register their email addresses and mobile
- numbers with their respective Depositories through Depository Participants.
- The Notice of the AGM and the Annual Report will also be made available on the Company's website at www.ptcfinancial.com/cms/showpage/page/annual-reports and also on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com
- Members are requested to update their KYC in their folio(s), register their email addresses, and bank account details for receipt of dividend etc. or may intimate any changes if required. The process of registering/changing the same is In case, Physical Register/update the details in prescribed Form ISR-1 and other relevant forms with Company's Share

Holding KFIN TECHNOLOGIES LIMITED

Date: August 19, 2023

Place: New Delhi

Selenium Building, Tower-B, Plot No 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Rangareddy, Telangana, 500 032. **Tel:** 040-67162222, **Fax:** 040-23001153 E-mail: einward.ris@kfintech.com, Website: www.kfintech.com

The said forms and relevant provisions of SEBI circular (circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated March 16, 2023, as amended) are available on the Company's website at the link www.ptcfinancial.com. In the absence of any of the required documents in a folio, on or after October 1 2023, the folio shall be frozen by the RTA. Intimation letters along with Business Reply Envelopes for furnishing the required details are being sent by the Company. In case, Demat Please contact your DP and register email address and bank account details in your demat account, as

per the process advised by your DP.

Members, who are holding shares in physical/electronic form and their e-mail addresses are not registered with the Company/their respective Depository Participants, are requested to register their e-mail addresses at the earliest for receiving the investor communications including Annual Report 2022-23 along with AGM Notice, by following the process referred above. For temporary registration of email for the purpose of receiving of AGM Notice along with annual report for 2022-23,

members may write to info@ptcfinancial.com.

- The remote e-voting period commences on Saturday, September 09, 2023 (09:00 A.M.) and ends on Monday, September 11, 2023 (05:00 P.M.). The members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of September 05, 2023 may cast their vote by remote e-voting or by e-voting at the time of AGM. Members who have not cast their votes by remote e-voting will be able to vote at AGM through e-voting.
- Members will have the opportunity to cast their vote electronically on the business as set out in the AGM Notice through remote e-voting or e-voting to be conducted at the AGM. For the Members whose email addresses are registered with the Company/ Depositories, login details for e-voting and attending AGM would be sent to their registered email addresses. Members whose credentials are not registered with the Company/ Depositories, the detailed procedure for voting and attending AGM will be provided in AGM Notice, which will also be available on Company's websitewww.ptcfinancial.com/cms/showpage/page/annual-reports. The Members are requested to visit the Website.
- For Individual Members holding shares in electronic form with Depositories viz. NSDL and CDSL should login through the sites of NSDL and CDSL to cast the votes during the remote e-voting period. However, for VC / OAVM meeting all the Members should login at https://evoting.kfintech.com to participate in the meeting and also to cast vote in case they have not voted during the remote e-voting period.
- The Board has recommended a final dividend of Rs. 1.00/- per equity share of Rs. 10/- each fully paid up and record date for the same is September 05, 2023.
- The Company has engaged the services of M/s KFin Technologies Limited ('Kfin') as the agency to provide the electronic voting facility and VC facility. In case of any query and/or grievance, in respect of voting by electronic means, Members may refer to the Help & Frequently Asked Questions (FAQs) and E-voting user manual available at the download section of http://evoting.kfintech.com/public/Faq.aspx (Kfin Website) or contact Mr. Rai Kumar Kale. Assitant General Manager-RIS at rajkumar.kale@kfintech.com or evoting@kfintech.com or call KFin's Toll Free No. 1800-309-4001 for any other
- The Notice of the 17th AGM will be sent, shortly, to the members in accordance with the applicable laws on their registered email addresses

By order of the Board of Directors

For PTC India Financial Services Limited Shweta Agrawal

Company Secretary & Compliance Officer CIN: L65999DL2006PLC153373

Regd. Office:7th Floor, Telephone Exchange Building, 8 Bhikaji Cama Place, New Delhi - 110 066 Ph: +91 11 26737300 / 26737400 Fax: 26737373 / 26737374 Website: www. ptcfinancial.com, E-mail: info@ptcfinancial.com



#### इंडियन बेंक 🚓 Indian Bank ALLAHABAD 🛕 इलाहाबाद

बिक्री सूचना इंडियन बैंक अंचल कार्यालय देहरादुन द्वार सशर्त '' जैसा है'' आधार पर विक्रय हेतू वैन उपलब्ध है, जो महिंद्रा एंड महिंद्रा जीनिओ डीजल मॉडल है। अंतिम तिथि **01.09.2023** है अधिक जानकारी हेतु कृपया हमारी वेबसाई www.indianbank.in/tenders/ को देखें। अंचल कार्यालय देहरादून। दिनांकः 18.08.2023 स्थानः देहरादून

#### सार्वजनिक सूचना

तद्द्वारा सूचित किया जाता है कि, हमारे क्लाइंट मैसर्स मुथूट फाईनान्स लि. द्वार 21<sup>st</sup>, 23<sup>st</sup>, 24<sup>st</sup> & 25<sup>st</sup> August 2023 को (बंघक आभूषणों की—एनपीए खातों) आयोजित होने वाली सार्वजनिक नीलामी कुछ अपरिहार्य कारणों से स्थगित कर दी गई है और अब 20<sup>st</sup>, 21<sup>st</sup>, 22<sup>st</sup> & 23<sup>st</sup> September 2023 को सार्वजनिक नीलामी पुनः निर्धारित की गई है। सार्वजनिक नीलामी का स्थान एवं समय वही रहेगा जो कि पहले ही संबंधित कर्ज़दारों को अधिसूचित किया जा चुका है। किसी भी स्पष्टीकरण के लिए, इच्छुक व्यक्ति हमारे क्लाइंट की संबंधित शाखा में सम्पर्क कर सकते हैं। **ध्यान दें**: नकली / कम शुद्धता वाले आभूषणों की नीलामी अनुसूची में कोई परिवर्तन नहीं

कोहली एण्ड सोब्ती एडवोकेट ए 59ए, पहली मंज़िल, लाजपत नगर-II, नई दिल्ली - 110024 नोटः ग्राहक नीलामी की निर्धारित तिथि से पहले हमारे क्लाइंट की बकाया राशि का भुगतान करके अपने गिरवी रखे गहनों को छुड़ा सकते हैं। ग्राहक ईमेल आईडी: (ecoverynorth@muthootgroup.com या 7834886464, 7994452461 पर कॉल करके संपर्क कर सकते हैं।

#### सार्वजनिक सूचना

आम जनता को एतदद्वारा सुचित किया जाता है कि, हमारे क्लाइंट मैसर्स मुथुट फाईनान्स लि. द्वार 17<sup>th</sup>, 18<sup>th</sup> & 19<sup>th</sup> August 2023 को (बंधक आभूषणों की-एनपीए खातों) आयोजित होने वार्ल गर्वजनिक नीलामी कुछ अपरिहार्य कारणों से स्थिगित कर दी गई है और अब 21st, 22nd & 23rd September 2023को सर्विजनिक नीलामी पुनः निर्धारित की गई है। सर्विजनिक नीलामी का स्थान एवं समय वही रहेगा जो कि पहले ही संबंधित कर्जदारों को अधिसूचित किया जा चुका है। किसी भी पष्टीकरण के लिए, इच्छुक व्यक्ति हमारे क्लाइंट की संबंधित शाखा में सम्पर्क कर सकते हैं। ध्यान दें: नकली / कम शुद्धता वाले आभूषणों की नीलामी अनुसूची में कोई परिवर्तन नहीं

कोहली एण्ड सोब्ती एडवोकेट ए 59ए, पहली मंज़िल, लाजपत नगरनी, नई दिल्ली - 110024 नोट: ग्राहक नीलामी की निर्घारित तिथि से पहले हमारे क्लाइंट की बकाया राशि का भुगतान करके अपने गिरवी रखे गहनों को छुड़ा सकते हैं। ग्राहक ईमेल आईडी: recoverynorth@muthootgroup.com ग 7834886464 7994452461 पर कॉल करके संपर्क कर सकते हैं।

#### कब्जा सचना (अचल संपत्ति हेतु)

इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार चेत नारायण भंडारी प्रॉपाराईटर भंडारी टूर एंड ट्रैवेल्स और कृष्णा देवी को 28.09.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. HHLDMT00335178** की राशि रू. 23,83,527.07 (रूपये तेईस लाख तिरासी हजार पाँच सौ सत्ताईस और सात पैसे मात्र) और 27.09.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सुचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि. अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानन की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानन के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 16.08.2023 को संपत्ति पर आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतदुद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 23.83.527.07 (रूपये तेईस लाख तिरासी हजार पाँच सौ सत्ताईस और सात पैसे मात्र) 27.09.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

प्लॉट नंबर 86-डी, एफएफ (पिछला भाग/उत्तरी भाग), ब्लॉक-बी, सेक्टर-11, डीएलएफ फरीदाबाद, हरियाणा- 121006

दिनांक : 16.08.2023 प्राधिकृत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थान : फरीदाबाद

### अधिग्रहण सूचना

जबिक, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने **जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड** (पूर्व में जनलक्ष्मी फाइनेंशियल सर्विसेर लिमिटेड के रूप में विदित) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिमृतिकरण एर मुर्नीर्माण तथा प्रतिमृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिमृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2003 नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्ग क ानयम 3 क साथ पाठेत धारा 13(2) के अतगत प्रदत्त शांकितयों के प्रयोगातगत अस्पाकर्ता(ओ)/सह-ऋणकर्ता(ओ) को उक्त सूचनाओं किग्री हैं। जिनमें ऋणकर्ताओं को उक्त सूचनाओं की प्रति की विधि से **80 दिनों** के अंदर उक्त सूचनाओं में निम्न तातिका में वर्णित संबंधित नामों के समक्ष अंकितानुसार राशि का राशि पर प्रयोज्य दरों पर आकलित व्याज और भुगतान तथा/अथवा वसूलीकरण की विधि तक उपगत प्रयोज्यानुसार भावी व्याज, आकरिमक व्ययों, लागतों, शुल्कों, इत्यादि का प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

क्र. सं.	ऋण सं	ऋणकर्ता/सह—ऋणकर्ता/ गारंटर/बंघककर्ता का नाम	13(2) सूचना तिथि/ बकाया देय (रु. में) इस तिथि को	अधिग्रहण की तिथि⁄समय एवं प्रकार
1.	4514020000759110	<ol> <li>मैसर्स न्यूमएस बिल्डर्स प्राइवेट लिमिटेड,</li> <li>श्री सुरेश कुमार (निवेशक),</li> <li>श्रीमती अंजू सैनी (गारंटर)</li> </ol>	27-04-2023 रू. 55,67,836/- (रुपये पचपन लाख सतसठ हजार आठ सौ छत्तीस मात्र) 24-04-2023 के अनुसार	तिथि : 17–08–2023 समय : 12:40 बजे सांकेतिक अधिग्रहण

प्रतिमत परिसंपत्ति का विवरण : संपत्ति विवरण : 1 कित्ता मकान, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, आवत्त क्षेत्रफर 200 वर्ग फुट, जो खसरा सं. 926 / 734, 927 / 735, 932 / 736 पर वाका सिवाना, मौजा बसई, नगर निगम, गुरुग्राम, उप-तहसील कादीपुर, जनपद गुरुग्राम में स्थित, श्रीमती अंजू सैनी पत्नी श्री सुरेश कृमार के स्वामित्क्वारण में तथा निम्नानुसार परिसीमित है : पूर्व- रामलाल की संपत्ति, पश्चिम- मनीषा संपत्ति, **उत्तर**— रास्ता, **दक्षिण**— अन्य की संपत्ति।

व्रूंकि यहां इसमें उपरोक्त वर्णित ऋणकर्ता/सह—ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्तागण निर्धारित देयराशि क श्रुष्ठ यहा इत्तर अरास्त पांचा अन्यस्थाता त्राह्म क्राण्याता गारिटर, यद्यक्राताचा नामात्त्रा प्रयास क्र विसुगतान करने में विकल हो चुके हैं, अतरव एत्तदृहारा यहां इसमें उपरोक्त वर्णित ऋणकतीयों को विशेष क्रां में तथा जनसाधारण को सामान्य रूप में सूथित किया जाता है कि **जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी ने यहां इसमें उपरोक्त विवरणित संपत्तियों / प्रतिभूत परिसंपत्तियों का, उक्त नियमावली के नियम ह के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त पक्तियों के प्रयोगान्तर्गत उपरांकित तिथियों पर, **सांकेतिक अधिग्रहण** कर लिया है। यहां इसमें उपरोक्त वर्णित ऋणकर्ताओं / सह—ऋगजनीओं/गारेटरों/बंधककर्ताओं को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदहारा सामान्य रूप सावधान किया जाता है कि उपर्युक्त संपत्तियों/प्रतिभूत परिसंपत्तियों का लेन–देन न करें तथा उब संपत्तियों / प्रतिभत परिसंपत्तियों का कोई व किसी भी प्रकार का लेन—देन **जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटे**ड

हस्ताः / –प्राधिकृत अधिकारी कृते जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड दिनांक : 19-08-2023

## 🌒 जना स्मॉल फाइनेंस बैंक

(एक अनुसूचित वाणिजिक बैंक) पंजीकृत कार्यालय:— द फेयरवे, भू एवं प्रथम तल, सर्वे नं 10/1, 11/2 एवं 12/2बी, ऑफ डोम्लुर कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के समीप, छल्लाघट्टा, बैंगलोर-560071 <u>शाखा कार्यालय :</u> 16/12, द्वितीय तल, डब्ल्यूई.ए., आर्य समाज मार्ग, करोल बाग, नई दिल्ली–110005

## (अचल संपत्ति हेतु)

गन : दिल्ली रारा

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **अमरेंद्र झा और प्रियंका कुमारी** को 31.05.2022 की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता** नं. HDHLJKS00487884 (डीएचएफएल का पूर्व लॅन कोड 00001711) (एपीपीएल नं. 01825946) की राशि रू.14,57,786.12 (रूपये) चौदह लाख सत्तावन हजार सात सौ छियासी और बारह पैसे मात्र) और 17.05.2022 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 16.08.2023 को संपत्ति पर आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू.14,57,786.12 (रूपये) चौदह लाख सत्तावन **हजार सात सौ छियासी और बारह पैसे मात्र) 17.05.2022** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ डंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

## अचल संपत्ति का विवरण

ऊपरी तल मंजिल का बना हुआ पीछे की ओर (दाहिनी हाथ की ओर) भाग, प्राईवेट नं. 106, क्षेत्रफल 40.83 स्क्वे. यार्डस (34.14 स्क्वे. मीटर्स), बेअरींग प्लॉट नंबर 227 एवं 228 - यूजीएफ निर्मित संपत्ति में से, खसरा नंबर 15/12 में से, गाँव मटियाला क्षेत्र में स्थित, दिल्ली राज्य आबादी को मनसा राम पार्क के नाम से जाना जाता है, उत्तम नगर, दिल्ली - 110059, सामान्य पार्किंग क्षेत्र में सामान्य टू व्हिलर पार्किंग अधिकारों के साथ भूमिगत भूमि में आनुपातिक अविभाजित और अविभाज्य स्वामित्व अधिकार, निम्नानुसार परिबद्ध;

पूर्व : प्लॉट नं. 226

पश्चिम: मध्य एवं अन्य भूमि का युनिट

दक्षिण : सामने की ओर युनिट और उसके बाद की 20 फीट सडक़ उत्तर : गली

दिनांक : 16.08.2023 स्थान : दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड



हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड सीआईएन : U74899DL1991PLC046774

पंजीकृत कार्यालय : 34, कम्युनिटी सेंटर, बसन्त लोक, वसन्त विहार, नई दिल्ली-110057 दूरभाष : 011-49487150 फैक्स : 011-49487150 ई-मेल : litigation@herofincorp.com वेबसाइट : www.herofincorp.com

परिशिष्ट- ${
m IV}$ -ए $^{''}$  [नियम  ${
m s}(6)$  के प्रावधान देखें] अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु विक्रय सूचना प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वितीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के सन्दर्भ में अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु ई-नीलामी ई-नीलामी बिक्री सूचना एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभृत लेनदार (हीरो फिनकार्प लिमिटेड) के पास बंधक/प्रभारित नीचे

वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा पतिभत लेनदार (हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड) के अधिकत पाधिकारी द्वारा कर लिया गया है, कर्जदार से पतिभत लेनदार के नीचे वर्णित राशि के बकाये की वसुली के लिए निम्नलिखित तिथि पर ''**जैसा है जहां है आधार'' एवं ''जो भी वहां है आधार'' एवं** ''जैसा है **जो है आधार'' एवं ''उपचार रहित** आधार'' पर बिक्री की जायेगी। आरक्षित मृल्य नीचे उल्लिखित है और जमा की जाने वाली धरोहर राशि क्रमशः

	कर्जदार( रों )/	जमानती( यों ) का नाम तथा पता		नीलामी के तहत कवर प्रभारित प्रतिभूति का पता	आरक्षित मूल्य (आरपी)
<ol> <li>3.</li> <li>4.</li> </ol>	साथ हो: एचआईजी, फ्लैट नंबर 216, चौथी मैसर्स विनर्सापट एडुटेक प्राइवेट लिमिटेड, 110058 और एचआईजी, फ्लैट नं. 216, 110078 मैसर्स विनर्सापट एजुकेयर प्राइवेट लिमिटेड, -110058, निवास: सी-10, जीडी गोयन एचआईजी, फ्लैट नंबर 216, चौथी मंजिल क्षेत्र कुमरा, निवासी: एचआईजी हारका, वई दिल्ली -110078।	सी-3/4, दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर 4, जनक पुरी, दिल्ली -110058; मंजिल, सेक्टर-18थी, बृह्ममंजिला ब्लॉक, हारका, नई दिल्ली -110078 कार्यालय सी-3/4, दूसरी मंजिल, प्लॉट नं. 4, जनक पुरी, दिल्ली - चौथां मंजिल, सेक्टर-18थी, बहुमंजिला ब्लॉक, हारका, नई दिल्ली तं, कार्यालय सी-3/4, दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर 4, जनक पुरी, दिल्ली का स्कूल, पंकिट -3, सेक्टर -4, हारका, नई दिल्ली -110077 और ते, सेक्टर -18 ची, बहुमंजिला ब्लॉक, हारका, नई दिल्ली -110078, , फ्लैट नंबर 216, चौथी मंजिल, सेक्टर-18थी, बहुमंजिला ब्लॉक, लैट नंबर 216, 4थी मंजिल, सेक्टर-18थी, बहुमंजिला ब्लॉक, हारका,	संपत्ति एफ-9 दिल्ली	के अधिकार के बिना बेसमेंट फ्लोर और छत के अधिकार के बिना दूसरी मंजिल नं , क्षेत्रफल 324 वर्ग मीटर, बिकास पुरी, नः में स्थित है । सीमाएं: उत्तर: प्लॉट नंबर 10 11, पूर्व: प्लॉट नंबर 8, दक्षिण: सड़क 13.5 मीटर, पश्चिम: पथ	रु. 2,93,00,000/- र्वे आरक्षित मूल्य का 10% ईएमडी
3	स वसूली के बकाया देय जिसके लिए सम्पत्ति बेची जा रही है	अधिकृत प्राधिकारी के नाम सरित सम्पत्ति के ऑन-साइट निरीक्ष तिबि/समय	ण की	इंएमडी, भागीदारी के निवेदन पत्र, केवाईसी, दस्तावेज, पैन कार्ड, इंएमडी के प्रमाण आदि जमा करने की अन्तिम तिथि	5 मिनट के स्वतःविस्तार सहित ई-नीलामी की तिथि एवं समय
रू. छा	.12.2022 तक बकाया 4,36,89,122.34/- (रुपये चार करोड़ तीस लाख नवासी हजार एक सौ बाईस इं चौतीस पैसे मात्र)	05.09.2023, 10.00 बने पूर्वा. से 5.00 बने अप. अधिकृत प्राधिकारी : श्री संजीय कुमार मोबाइल : 999300998 ई-मेल : sanjeev.kumar2@herofincorp.com आप श्री रमेश गिरि से मोबाइल नं. 964346890 ई-मेल :Ramesh.gri@herofincorp.com से मोसम्बं कर सकं	ते हैं	06.09.2023 को 5.00 खजे अप. तक या इससे पूर्व तथा इंएमडी आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से	07.09.2023 समय : 10.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप.

इच्छुक क्रेताओ∕संविदाकारों को ईएमडी राशि या तो आरटीजीएस∕एनईएफटी के माध्यम से या डिमांड ड्राफ्ट∕पे ऑर्डर द्वारा खाता सं. 30310016156. नाभार्थी का नाम : "हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड", आईएफएससी कोड : HDFC0000003 में जमा करनी होगी। -नीलामी के नियम एवं शर्तें

- ई-नीलामी ''जैसा है जहां है आधार'' एवं ''जो भी यही है आधार'' एवं ''जैसा भी है वहीं है आधार'' एवं उपचार-रहित आधार पर तथा ऑनलाइन संचालित की रही है।
- ई-नीलामी मैसर्स ई-पोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (हेल्पलाइन नं : 07961200576/544/594/596/531/583/569 6351896643 तथा ई-मेर Support@auctiontiger.net/maulik.shrimali@auctiontiger.net) के माध्यम से उनके वेबपोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net
- . प्रतिभूत लेनदार के संज्ञान में सम्पत्ति पर कोई ऋणभार नहीं है। फिर भी, इच्छुक संविदाकारों को अपनी संविदाएँ जमा करने से पूर्व नीलामी पर रखी सम्पत्ति के ऋणभारों सम्पत्ति के स्वामित्व तथा सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/बकायों के सम्बन्ध में अपनी स्वतन्त्र पछताछ कर लेनी चाहिए। इस सम्बन्ध में ई-नीलार्म विज्ञापन हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड की कोई प्रतिबद्धता अथवा कोई प्रतिनिधान न तो निर्मित करता है और न निर्मित करेगा।
- अधिकृत प्राधिकारी/प्रतिभृत लेनदार किसी थर्ड पार्टी के दावों/अधिकारों/बकायों के लिए किसी प्रकार उत्तरदायी नहीं होगा। यह बिक्री वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत निर्धारित नियमों/शतौं के अध्यधीन होगी। ई-नीलामी के नियम एवं शतैं निम्नलिखित वेबसाइट
- https://sarfaesi.auctiontiger.net पर प्रकाशित की जा रही है। तिथि : 19.08.2023, स्थान : दिल्ली ह./- अधिकत प्राधिकारी, हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड

# PTC India Financial Services Limited



#### 17th ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") OF PTC INDIA FINANCIAL SERVICES LIMITED TO BE HELD THROUGH VIDEO **CONFERENCING / OTHER AUDIO VISUAL MEANS**

- Notice is hereby given that the 17th Annual General Meeting ("AGM") of PTC India Financial Services Limited (the "Company") is scheduled to be held on Tuesday, the 12th September, 2023 at 11:00 A.M. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with General Circular Nos. 14/2020 dated the 8th April, 2020, 17/2020 dated the 13th April, 2020, 20/2020 dated the 5th May, 2020, 02/2021 dated the 13th January, 2021, 02/2022 dated the 05th May, 2022, and 11/2022 dated the 28th December, 2022(collectively referred to as "MCA Circulars"), SEBI circular dated the 05th January, 2023 and applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the "Act") and the rules made there under and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 ("SEBI Listing Regulation"), to transact the Ordinary and Special Business as set out in the Notice of the AGM.
- In Compliance with the above MCA Circulars. The electronic copies of the AGM Notice along with the Annual Report for Financial Year 2022-2023 will be sent to all the shareholders, whose email addresses are registered / available with the
- Members who have not registered their email addresses are requested to register their email addresses and mobile numbers with their respective Depositories through Depository Participants.
- The Notice of the AGM and the Annual Report will also be made available on the Company's website a www.ptcfinancial.com/cms/showpage/page/annual-reports and also on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE imited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com Members are requested to update their KYC in their folio(s), register their email addresses, and bank account details for
- receipt of dividend etc. or may intimate any changes if required. The process of registering/changing the same is

# In case, Physical Register/update the details in prescribed Form ISR-1 and other relevant forms with Company's Share Holding Transfer Agent i.e.

## KFIN TECHNOLOGIES LIMITED

Selenium Building, Tower-B, Plot No 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Rangareddy, Telangana, 500 032, Tel: 040-67162222, Fax: 040-23001153

E-mail: einward.ris@kfintech.com, Website: www.kfintech.com

The said forms and relevant provisions of SEBI circular (circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated March 16, 2023, as amended) are available on the Company's website at the link www.ptcfinancial.com. In the absence of any of the required documents in a folio, on or after October 1 2023, the folio shall be frozen by the RTA. Intimation letters along with Business Reply Envelopes for furnishing the required details are being sent by the Company.

In case, Demat Please contact your DP and register email address and bank account details in your demat account, as per the process advised by your DP.

Members, who are holding shares in physical/electronic form and their e-mail addresses are not registered with the Company/their respective Depository Participants, are requested to register their e-mail addresses at the earliest for receiving the investor communications including Annual Report 2022-23 along with AGM Notice, by following the process

For temporary registration of email for the purpose of receiving of AGM Notice along with annual report for 2022-23, members may write to info@ptcfinancial.com.

- The remote e-voting period commences on Saturday, September 09, 2023 (09:00 A.M.) and ends on Monday September 11, 2023 (05:00 P.M.). The members of the Company, holding shares either in physical form or in  $the time of AGM. \, Members \, who \, have \, not \, cast \, their \, votes \, by \, remote \, e-voting \, will \, be \, able \, to \, vote \, at \, AGM \, through \, e-voting.$
- Members will have the opportunity to cast their vote electronically on the business as set out in the AGM Notice through remote e-voting or e-voting to be conducted at the AGM. For the Members whose email addresses are registered with the Company/ Depositories, login details for e-voting and attending AGM would be sent to their registered email addresses. Members whose credentials are not registered with the Company/ Depositories, the detailed procedure for voting and attending AGM will be provided in AGM Notice, which will also be available on Company's  $\underline{\textit{vebsitewww.ptcfinancial.com/cms/showpage/page/annual-reports}. The Members are requested to \textit{visit the Website.}$
- For Individual Members holding shares in electronic form with Depositories viz. NSDL and CDSL should login through the sites of NSDL and CDSL to cast the votes during the remote e-voting period. However, for VC / OAVM meeting all the  $Members should login at \underline{https://evoting.kfintech.com} \ to \ participate \ in \ the \ meeting \ and \ also \ to \ cast \ vote \ in \ case \ they \ have$ not voted during the remote e-voting period.
- The Board has recommended a final dividend of Rs. 1.00/- per equity share of Rs. 10/- each fully paid up and record date for the same is September 05, 2023.
- 10. The Company has engaged the services of M/s KFin Technologies Limited ('Kfin') as the agency to provide the electronic voting facility and VC facility. In case of any query and/or grievance, in respect of voting by electronic means, Members may refer to the Help & Frequently Asked Questions (FAQs) and E-voting user manual available at the download section  $of \\ \underline{\text{http://evoting.kfintech.com/public/Faq.aspx}} (K fin Website) \\ or contact \\ Mr. \\ Raj \\ Kumar \\ Kale, \\ Assitant \\ General \\ Manager \\ In Standard \\ Manager \\ Man$ RIS at <a href="mailto:raikumar.kale@kfintech.com">raikumar.kale@kfintech.com</a> or <a href="mailto:evoting@kfintech.com">evoting@kfintech.com</a> or call KFin's Toll Free No. 1800-309-4001 for any other further clarifications.
- 11. The Notice of the 17th AGM will be sent, shortly, to the members in accordance with the applicable laws on their registered email addresses.

By order of the Board of Directors For PTC India Financial Services Limited

Date: August 19, 2023

Shweta Agrawal Company Secretary & Compliance Officer

CIN: L65999DL2006PLC153373 Regd. Office:7th Floor, Telephone Exchange Building, 8 Bhikaji Cama Place, New Delhi - 110 066

Ph: +91 11 26737300 / 26737400 Fax: 26737373 / 26737374 Website: www. ptcfinancial.com, E-mail: info@ptcfinancial.com



कार्यालय वसली अधिकारी-I ऋण वसली अधिकरण-II, दिल्ली चौथी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001 बिक्री उद्घोषणा

आर.सी. सं. 353/2014

एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी ऑफ इंडिया लिमिटेड बनाम मैसर्स कूटन्स रिटेल्स इंडिया लिमिटेड और अन्य बैंक तथा वित्तीय संस्थानों के बकाए ऋणों की वसुली अधिनियम, 1993 के साथ पठित आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 52 (2) के अंतर्गत बिक्री उद्घोषणा

पीडी#1 मैसर्स कूटन्स रिटेल इंडिया लिमिटेड, दिल्ली उच्च न्यायालय से जुड़े आधिकारिक परिसमापक के माध्यम से। दिल्ली उच्च न्यायालय से संबद्ध आधिकारिक परिसमापक का कार्यालय, कॉपोरेंट कार्य मंत्रालय, ए-विंग, 8वीं मंजिल, लोक नायक भवन, खान मार्केट, नई दिल्ली-03 सीडी#2 श्री भूपिंदर सिंह साहनी, ए-41, रोजवुड सिटी, सेक्टर-49, गुड़गांव -122002 सीडी#3 श्री गुरुमीत सिंह साहनी, ए-39, रोजवुड सिटी, सेक्टर-49, गुड़गांव-122002

सीडी#6 श्री डी.पी.एस. कोहली, ए-23, रोजवुड सिटी, सेक्टर-49 गुड़गांव-122002

#### नियम एवं शर्तें

- जबिक प्रतिवादियों के विरुद्ध मुकदमा दाखिल करने की तिथि से वसुली प्रमाणपत्र के अनुसार लागत और शुल्क सहित प्रमाणपत्र देनदारों से 24.01.2013 से वसूली तक त्रैमासिक रेस्ट्स पर 14.75% प्रति वर्ष ब्याज के साथ रु. 31,21,90,995.00 रुपये (इकतीस करोड़ इक्कीस लाख नब्बे हजार नौ सौ पिचानबे मात्र) की वसुली के लिए पीठासीन अधिकारी, ऋण वसुली अधिकरण-II द्वारा आहरित ओए संख्या 43/2013 दिनांक 07.10.2014 में वसूली प्रमाण पत्र संख्या 353/2014 तैयार किया गया था। (वसूली योग्य राशि रु. 79,43,72,125 (लगभग) है)। तथा जैसा कि अधोहस्ताक्षरों ने उक्त वसूली प्रमाण पत्र की संतुष्टि के लिए नीचे अनुसूचित सम्पत्ति की बिक्री का आदेश दिया है।
- एतदद्वारा सचित किया जाता है कि स्थगन आदेश की अनपस्थिति में उक्त सम्पत्ति की बिक्री ई-नीलामी द्वारा की जायेगी और यह बोली 20.09.2023 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. के बीच और यदि जरूरी हुआ तो 12 बजे दोपहर के उपरांत 5 मिनट के विस्तार के साथ वेबसाइट : https://www.bankeauction.com के माध्यम से ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' द्वारा सम्पन्न होगी।
- यह बिक्री नीचे अनुसूची में नामित उपरोक्त सीडी की संपत्ति की होगी तथा उक्त संपत्ति से जुड़ी देयताएं एवं दावे, जो अब तक सुनिश्चित हैं, वे प्रत्येक लॉट के समक्ष अनुसूची में निर्दिष्ट हैं। संपत्ति को अनुसूची में निर्दिष्ट के अनुसार बिक्री के लिए रखा जाएगा। यदि बिक्री से प्राप्त होने वाली राशि संपत्ति के एक हिस्से की बिक्री से
- संतुष्ट हो जाती है, तो शेष के संबंध में बिक्री को तुरंत रोक दिया जाएगा। यदि नीलामी रद होने से पहले उक्त प्रमाण पत्र में उल्लिखित बकाया, ब्याज लागत (बिक्री की लागत सहित) बिक्री करने वाले अधिकारी के पास प्रस्तुत किया जाता है या उसकी संतुष्टि के लिए सबूत दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी को इस तरह के प्रमाण पत्र, ब्याज और लागत की राशि का भुगतान कर दिया गया है तो बिक्री बंद कर दी जाएगी। ऐसे किसी भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति बिक्री के सिलसिले में कोई कर्त्तव्य निर्वहन का दायित्व हो, प्रत्यक्ष या परोक्ष रूप से, वे बेची जा
- रही संपत्ति को अर्जितकरने के लिए बोली लगाने या कोई दित अर्जित करने के लिए प्रयास करने में अक्षम होंगे। 7. यह बिक्री आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसुची में निर्दिष्टशर्तों तथा उसके अंतर्गत निर्मित नियमों तथा आगे की निम्नलिखित शर्तों
- संलग्न अनुसूची में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार प्रस्तुत की गई है, लेकिन, इस उद्घोषणा में किसी गलती, त्रृटि अथवा खामी के लिए अधोहस्ताक्षरी उत्तरदायी नहीं होंगे।
- आरक्षित मूल्य जिसके नीचे सम्पत्ति सं. 1. अचल संपत्ति/भूमि का समस्त भाग, माप 0.4175 हेक्टेयर या 4175 वर्ग मीटर, मिनजुमला खसरा नंबर 8/1एम और 8/2एम, ग्राम अहमदपुर ब्राह्मण, परगना सरसावा, तहसील नकुड, जिला सहारनपुर में में स्थित, सभी इमारतें और संरचनाएं और जमीन से जुड़े या जमीन से जुड़ी किसी भी चीज से स्थायी रूप से जुड़े सभी संयंत्र और मशीनरी, 2. 0.3581 हेक्टेयर या 3581 वर्ग मीटर की अचल संपत्ति का समस्त भाग, मिनजुमला खसरा नं. 8/1एम और 8/2एम ग्राम अहमदपुर ब्राह्मण परगना सरसावा, तहसील नकुड़, जिला सहारनपुर में स्थित, सभी इमारतें और संरचनाएं और सभी प्लांट मशीनरी जो जमीन से जुड़ी हुई हैं या स्थायी रूप से जमीन से जुड़ी किसी भी चीज से जुड़ी हुई हैं सहित, और 3. 0.3580 हेक्टेयर या 3580 वर्ग मीटर की अचल संपत्ति का समस्त भाग, मिनजुमला खसरा नं. 8/1एम और 8/2एम ग्राम अहमदपुर ब्राह्मण परगना सरसावा, तहसील नकुड़, जिला सहारनपुर में स्थित, उन पर मौजूद सभी इमारतों और संरचनाओं और जमीन से जुड़े या स्थायी रूप से जमीन से जुड़ी किसी भी चीज से जुड़ी सभी संयंत्र और मशीनरी सहित, नहीं बेची जायेगी, वह आरक्षित मूल्य : रु. 3,13,00,000/- (रुपये तीन करोड़ तेरह लाख मात्र) उपरोक्त पैरा (i) में उल्लिखित सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में तथा जमा धरोहर राशि (ईएमडी) : रु. 31,30,000 (रुपये इकतीस लाख तीस हजार मात्र) उपरोक्त पैरा (i) में उल्लिखित सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में है।
- 10. जिन इच्छुक बोलीदाताओं ने पैन कार्ड, पहचान प्रमाण, पते के प्रमाण आदि सहित दस्तावेजों के साथ आरक्षित मूल्य से ऊपर अपनी बोलियां अधिकतम 18.09.2023 को 5.00 बजे अप. तक कार्यालय वसली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली में जमा कर दी है वे 20.09.2023 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. तक आयोजित होने वाली ई-नीलामी में भाग लेने के पात्र होंगे। यदि बोली नीलामी बन्द होने के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वत: 5 मिनट के लिए विस्तारित हो जायेगा।
- 1. बोलीदाता सम्पत्ति के संबंध में अपने प्रस्ताव रु. 1,00,000/- (रुपये एक लाख मात्र) के गुणकों में बढ़ायेंगे। 12. असफल बोलीदाता ईएमडी राशि ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही बन्द होने के तुरन्त बाद कार्यालय वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली/सीएचएफएल अर्थात अर्सिल से सीधे प्राप्त कर सकते हैं।
- 13. सफल/ उच्चतम बोलीदाता को ई–नीलामी की समाप्ति के उपरांत धरोहर राशि (ईएमडी) समायोजित करने के बाद 24 घंटे के भीतर रिकवरी अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली खाता आरसी नं. 353/2014 के पक्ष में संविदा/विक्रय राशि के 25% का डिमांड ड्राफ्ट/पे आर्डर तैयार करना होगा तथा उसे रिकवरी अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली के कार्यालय में इस प्रकार भेजना होगा ताकि वह ई-नीलामी बन्द होने
- से 24 घण्टे के भीतर उस पते पर पहुंच जाएं अन्यथा ईएमडी जब्त कर ली जाएगी। . सफल/उच्चतम बोलीदाता को संपत्ति नीलामी की तिथि से 15वें दिन, उस दिन को छोड़कर, अथवा यदि 15वाँ दिन रविवार या अन्य अवकाश दिवस होता है तो 15वें दिन के बाद प्रथम कार्यालय दिवस को रिकवरी अधिकारी ${
  m II}$ , डीआरटी ${
  m II}$ , दिल्ली के समक्ष रिकवरी अधिकारी ${
  m II}$ I, डीआरटी-II, दिल्ली के पक्ष में रु. 1000/- तक 2% तथा उससे अधिक की सकल राशि पर 1% की दर से पाउंडेज शल्क के साथ रजिस्ट्रार, डीआरटी−II, दिल्ली खाता आर.सी. नं. 269/2020 के पक्ष में देय डीडी पे आर्डर द्वारा शेष 75% बिक्री राशि का भुगतान करना
- होगा। (डाक द्वारा शेष 75% राशि के भुगतान की स्थिति में वह उक्त रूप से रिकवरी अधिकारी के पास पहुंच जाना चाहिए)। 15. निर्धारित अवधि में भुगतान में चूक करने पर बिक्री की नई उद्घोषणा जारी करने के बाद संपत्ति की फिर से बिक्री की जाएगी। बिक्री के खर्चे को डेफ्रे करने के बाद, अधोहस्ताक्षरी यदि उपयुक्त समझते हैं, तो जमा की गई राशि सरकार के पक्ष में जब्त कर ली जाएगी तथा चूक करने वाले क्रेता को उस राशि अथवा जिसके लिए बाद में उसकी बिक्री की जाएगी. के प्रति दावे करने के सभी अधिकारों से वंचित कर दिया जाएगा।
- 16. संपत्ति की बिक्री "जैसा है जहां है तथा जो है यही है" आधार पर की जा रही है।
- 17. अधोहस्ताक्षरी को यदि अस्वीकार्य होता है तो किसी या सभी बोलियों को स्वीकार अथवा निरस्त करने या उसका कोई भी कारण बताए बिना किसी भी समय नीलामी को स्थगित करने का अधिकार है। ı8. नीलामी बिक्री वेबसाइट पोर्टल https://www.bankeauctions.com के माध्यम से '<mark>'ऑनलाइन ई-नीलामी''</mark> द्वारा की जायेगी।
- 19. ज.ध.रा. ''वसूली अधिकारी–I, डीआरटी–II, दिल्ली–खाता सं. **आर.सी. सं**. 353/2014'' के पक्ष में डिमाण्ड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर द्वारा या निम्नलिखित खाते में एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से जमा की जानी है-एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी (इंडिया) लिमिटेड, कार्यालय 10वीं मंजिल, 29, सेनापति बापट मार्ग, तुलसी पाइप रोड, दादर पश्चिम, मुम्बई-400028, खाता सं. 02912320000561, आईएफएससी कोड HDFC0000291. स्वसत्यापित पहचान प्रमाण-पत्र की प्रति (मतदाता पहचान-पत्र/ड्राइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट) सहित ज.ध.रा. के रूप में कथित डिमाण्ड जिसमें भावी सम्पर्क के लिए पता हो तथा पैन कार्ड की स्वसत्यापित पति अधिकतम 18.09.2023 को 5.00 बजे अपराहन से पूर्व तक वसूली अधिकारी–I, डीआरटी–II, दिल्ली के पास पहुँच जाने चाहिए। इसके पश्चात प्राप्त हुए ज.ध.रा. अथवा ज.ध.रा. के मल प्रमाण पर विचार नहीं किया जायेगा।
- 20. भेजने वाले के विवरण अर्थात पता, ई–मेल आईडी एवं मोबाइल नम्बर आदि सहित एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ज.ध.रा. अथवा ज.ध.रा. के भुगतान के मूल प्रमाण वाले लिफाफे पर "आरसी सं. 353/2014" लिखा जाना चाहिए।
- 21. सम्पत्ति का विकय ''जो है जैसे है'' तथा ''जो है यही है'' आधार पर किया जा रहा है।
- 22. संविदाकारों को सलाह दी जाती है कि वे अपनी संविदाएँ जमा करने तथा ई-नीलामी विक्रय की कार्यवाहियों में भाग लेने से पूर्व ई-नीलामी विक्रय के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए पोर्टल https://www.bankeauctions.com अवश्य देखें तथा/अथवा श्री आशीष शाही, अधिकारी, मो: 9819143281 से सम्पर्क करें।
- 23. सम्भावित संविदाकारों को पहले ही पोर्टल के साथ स्वयं को पंजीकृत करना तथा **मैसर्स सी1 इण्डिया प्रा.लि., 68, 3सरा तल, सेक्टर**-सम्पर्क हरियाणा-122**003**, 124 4302020/2021/2022/2023, ई-मेल : support@bankeauctions.com, सम्पर्क व्यक्ति : श्री हरीश गौड़ा, मोबाइल नं. 9594597555, ई-मेल : hareesh.gowda@c1india.com तथा maharashtra@c1india.com से लॉगिन आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त करना अपेक्षित है जो कि उपर्युक्त ई-नीलामी के लिए अनिवार्य है।
- 24. सम्भावित संविदाकार साइट का निरीक्षण 28.08.2023 **तथा** 29.08.2023 **को 1**0.30 **बजे पूर्वा. से 4**.00 **बजे अप**. तक कर सकते हैं। 25. जिन संविदाकारों के पास वैध यूजर आईडी एवं पासवर्ड तथा डिमाण्ड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर या एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ज.ध.रा. का सुनिश्चित भुगतान होगा केवल वे ही ऑनलाइन ई-नीलामी में भाग लेने के लिए पात्र होंगे।
- 26. इच्छुक संविदाकार जिन्होंने 18.09.2023 तक आरक्षित मूल्य से अधिक पर अपनी संविदाएँ प्रस्तुत की हैं वे 20.09.2023 को 11.00 बजे पूर्वो. से 12.00 बजे अप. तक आयोजित होने वाली ई-नीलामी में भाग लेने के पात्र होंगे। यद संविदा नीलामी बन्द होने के समय के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वतः ही 5 मिनट विस्तारित हो जायेगा। 27. असफल संविदाकार अपनी ज.ध.रा. सीधे वसुली अधिकारी-I, ऋण वसुली अधिकरण-II, दिल्ली/सीएचएफएल अर्थात अर्सिल से ई-
- नीलामी विक्रय बन्द होने के तुरन्त बाद ले सकेंगे। 28. सफल/उच्चतम संविदाकारों को संविदा/विक्रय राशि के 25% हेतु कार्यालय वसूली अधिकारी ${
  m I}$ , दिल्ली ${
  m -}$ खाता आर.सी. सं. 353/2014 के पक्ष में इंएमडी समायोजित करने के पश्चात ई-नीलामी बन्द होने के 24 घण्टे के भीतर तैयार करके जमा करना होगा अथवा इसे कार्यालय
- वसूली अधिकारी-I, दिल्ली के कार्यालय में इस प्रकार भेजना होगा कि यह ई-नीलामी बन्द होने के 24 घण्टे की भीतर पहुंच जाए, जिसमें विफल होने पर ईएमडी जब्त कर ली जायेगी। 29. सफल/उच्चतम बोलीदाता को इस फोरम के समक्ष जमा की जाने वाली प्रस्तावित नीलामी राशि पर लागू टीडीएस का भुगतान करने के लिए
- आयकर अधिनियम की धारा 194-1ए के प्रावधानों का पालन करने की स्वतंत्रता होगी। ऐसी स्थिति में सफल/उच्चतम बोलीदाता को शेष बिक्री आय का भुगतान करते समय इस फोरम के समक्ष उक्त राशि जमा करने का प्रमाण प्रस्तुत करना होगा। 30. अधोहस्ताक्षरी बिना कोई कारण बताए किसी भी समय सभी संविदाओं को स्वीकार करने अथवा नीलामी को स्वीकार्य नहीं पाता है तो उसे
- निरस्त करने या विलम्बित करने का अधिकार रखता है और इस सम्बन्ध में उसका निर्णय अन्तिम होगा।

## सम्पत्ति की अनुसूची

ш	,, ,,,	3 .c		
ı	बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति	उस	दावे, यदि कोई हों,
ı		अथवा इसके	ऋणभार का	जिसे सम्पत्ति पर किया
ı		किसी भाग	विवरण जो	
ı		पर आकलित		
ı		राजस्व	बकाया है	कोई अन्य ज्ञात विवरण
ı	1. अचल संपत्ति/भूमि का समस्त भाग, माप 0.4175	अज्ञात	अज्ञात	अज्ञात
ı	हेक्टेयर या 4175 वर्ग मीटर, मिनजुमला खसरा नंबर			
ı	8/1एम और 8/2एम, ग्राम अहमदपुर ब्राह्मण, परगना			
ı	सरसावा, तहसील नकुड़, जिला सहारनपुर में में स्थित,			
ı	सभी इमारतें और संरचनाएं और जमीन से जुड़े या जमीन			
ı	से जुड़ी किसी भी चीज से स्थायी रूप से जुड़े सभी संयंत्र			
ı	और मशीनरी, 2. 0.3581 हेक्टेयर या 3581 वर्ग मीटर की			
ı	अचल संपत्ति का समस्त भाग, मिनजुमला खसरा नं.			
ı	8/1एम और 8/2एम ग्राम अहमदपुर ब्राह्मण परगना			
ı	सरसावा, तहसील नकुड़, जिला सहारनपुर में स्थित, सभी			
ı	इमारतें और संरचनाएं और सभी प्लांट मशीनरी जो जमीन			
ı	से जुड़ी हुई हैं या स्थायी रूप से जमीन से जुड़ी किसी भी			
ı	चीज से जुड़ी हुई हैं सहित, और 3. 0.3580 हेक्टेयर या			
ı	3580 वर्ग मीटर की अचल संपत्ति का समस्त भाग,			
ı	मिनजुमला खसरा नं. ८/१एम और ८/२एम ग्राम अहमदपुर			
ı	ब्राह्मण परगना सरसावा, तहसील नकुड़, जिला सहारनपुर			
-	में स्थित, उन पर मौजूद सभी इमारतों और संरचनाओं और			
	जमीन से जुड़े या स्थायी रूप से जमीन से जुड़ी किसी भी			
	चीज से जुड़ी सभी संयंत्र और मशीनरी सहित			
				১৯:

मेरे हस्ताक्षर तथा मुहर सहित 13.07.2023 को दिया गया।

(उत्तम नेगी) वसुली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ल