T: +91 22 6610 7025 E: accounts@satgroup.in www.satgroup.in



#### SIL/BSE/NSE/2023-24

June 22, 2023

To,
The General Manager,
Department of Corporate Services,
BSE Limited,
P.J. Towers, Dalal Street,
Mumbai – 400001
Company Code No.: 511076

To,
The Listing Department.
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, C-1, Block G
Bandra Kurla Complex
Bandra (E), Mumbai – 400 051
Trading Symbol: SATINDLTD

# <u>Sub: Newspaper advertisement pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.</u>

Dear Sir/Madam,

In compliance with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith scanned copies of Newspaper advertisement titled "Information regarding 38th AGM" published today i.e., Thursday 22nd June, 2023 in the following newspapers:

- 1. The Free Press Journal- English Language
- 2. Navshakti- Marathi Language

You are requested to take the above information on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

FOR SAT INDUSTRIES LIMITED

Alka Premkumar Gupta

Company Secretary M.No: A35442

Encl.: as above

DEMAND NOTICE Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act,) read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Rules). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the Authorised Officer of IIFL Home Finance Ltd. (IIFL HFL) (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them. In connection with above, notice is hereby given, once again, to the Borrower(s) to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of theBorrower(s), amount due as on date of Demand Notice and security offered towards repayment of loan amount are as under: Inder Section 13(2) of the Securitisation And F n of Financial Assets And Enforcement

Demand Notice Description of secured asset 

If the said Borrowers fail to make payment to IIFL HFL as aforesaid, IIFL HFL may proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and consequences of the Borrowers.For, further details please contact to Authorised Officer at Brandf Office: IIFL HFL 1st Floor, Naidu Chambers Beside Chawhan Traders, WHC Road Dharampeth, Naggur 4400110/or Corporate Office: IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana.

Place: Nagpur Date: 22.06.2023 Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd



NOTICE UNDER SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT,2002 AND RULE 8 (6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002

1.Mr. Mohdirshad Ansar Khan Flat No.507, 5th Floor, Bldg. No.17/A, Narmada (Chandivali)17/A SRACHS.Ltd., Sangharsha Nagar, Farm Rd., Chandivali, Mumbai – 400 072. 2.Mr. Mehul Arvindbhai Darji

Flat No.302, Indrapuri CHS.Ltd., Sodawala Lane, Borivali West, Mumbai – 400 092.

NI/CO/RC/028140110000078/205/2023-2024

Dear Sir. Please take notice that the Residential Flat No.507,5th Floor in the Bldg. No. 17// known as Narmada (Chandivali) 17/A SRA CHS. Ltd., situated at Sangharsha Nagar, Farm Rd., Chandivali, Mumbai – 400 072 (admeasuring 225 sq.ft. Carpet Area)

owned by Mr. Mohdirshad Ansar Khan which is mortgaged in favor of New India Co op. Bank Ltd., Poonam Garden, Mira Road Branch shall be sold by public auction to be held at New India Co-operative Bank Ltd., New India Bhavan, Anant Vishram Nagwekar Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025 for recovery of Rs.35,77,270.80 (Rupees Thirty Five Lakh Seventy Seven Thousand Two Hundred Seventy & Paise Eighty Six Only) together with future interest thereon @10% p.a. compounded with monthly rest from 01.04.2021 onwards and costs, expenses and charges being the secured debt due and payable to New India Co-operative Bank Ltd.
The Reserve Price of the said Flat has been fixed at Rs. 22,68,000/- (Rupees Twenty Two

Lakh Sixty Eight Thousand Only). The property shall be sold under provisions of SARFAESI Act, 2002 after 15 days from the date hereof. The date and time fixed for public auction for sale of the said property shall be

announced by publishing notice in two leading news papers, in the area where the sai property is located.

DISCRIPTION OF THE PROPERTY BEING SOLD Flat No.507, 5th Floor in the Bldg. No.17/A known as Narmada (Chandivali) 17/A SRA CHS.Ltd., situated at Sangharsha Nagar, Farm Rd., Chandivali, Mumbai – 400 072

(admeasuring 225 sq.ft. Carpet Area) owned by Mr. Mohdirshad Ansar Khan.

Yours Truly, (Bhaskara Amin) Authorized Officer New India Co-op. Bank Ltd. **Government of Goa GOA MEDICAL COLLEGE BAMBOLIM GOA** 

(E-Tendering Mode only) Tender Notice No. GMC/PS/U-X/HIMS-SYST/23-24/79/2967 dt: 20.06.2023

Tenders are invited by the Dean, Goa Medical College, Bambolim-Goa on behalf of the Governor of Goa "towards the RFP for Selection of System Integrator for Development of Integrated IT Infrastructure (HMIS, QMS, Network Infrastructure, Data Centre and Warehouse, Campus Management Software) for Goa Medical College and Hospitals (GMC) Goa". The details are available on website: www.eprocure.goa.gov.in Last date for online application is 11/07/2023 up to 03.30pm.

DI/Advt/648/2023

"Wear Mask, Follow Physical Distancing, Maintain Hand Hygiene

**PUBLIC NOTICE** 

NOTICE is hereby given that MS.PAMELA DIAS D/O FRANCISCO SANTANA DIAS, residing at Dias Lodge, Khursatji Rana Lane, Grant road, Mumbai-400007 being the Trustee of the under mentioned property is negotiating with our clients for the grant of development and sale rights of the same, free of encumbrances erson or persons having any claim, or interest in or to the said property mentioned n the Schedule herein below by way of sale, exchange, mortgage, gift, trust nheritance, tenancy, possession, occupation, license, lease, lien, charge easement, occupancy rights, development rights or otherwise howsoever is hereby equired to make the same known in writing to us along with documentary evidence of such claim or interest at our office at Kalpataru Heights, 82, 8th Floor, Dr A.R. Nair Road, Mumbai-400011, within fifteen days from the date hereof, failing which it shall be presumed that there does not exist any such claim or interest in the undermentioned property and/or the same stands waived and abandoned and the negotiations relating to the grant of development and sale rights of the undermentioned property will be proceeded with.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: (Description of Property)

ALL THAT piece and parcel of redeemed Foras land or ground containing by admeasurement 525 square yards i.e. 438.97 square meters or thereabouts. situate at Kharshedji Rana Street, off: Grant Road in the Island and within the Registration District and Sub-District of Bombay, together with the messuages velling houses, stables and outhouses standing thereon, registered in the Books of the Collector of Land Revenue under Old Nos. 39 and 396. New nos. A/13542 nd A/13900, old Survey nos 162 and 167 laughton's Survey nos 1A/6996 and IA/6995, cadastral Survey No. 66 of Tardeo Division and assessed by the ssessor and collector registered in the Books of Collector of Land Revenue inder old Nos. 39 and 396. New Nos. A/13542 and A/13900. L.T..C.R.R. No 46, old survey Nos. 162 and 167 Laughton's Survey Nos. 1A/6996 and 1A 6995, assessed by the Assessor and Collector of Municipal Rates and Taxes under 16 (D) ward No.4008, street No.E-2350 and bounded as follows:

on or towards the North: by partly by the property of the late Kharshedji Rana and partly by an open passage and beyond that by the property of Mr. A.R. Dias on or towards the South: by the property formerly belonging to Kikabhai and

now to Mr. A.R. Dias and which premises are now in

the occupation of the settlor and his tenants on or towards the East: by a passage and beyond that by a property belonging to Mr. A.R. Dias by the property formerly belonging to Mulla

Mehomedali Shaikh Sharafali now to the petit charity trus Dated this 22nd day of June 2023.

I.S Legal - Partner Advocates & Associates

Sale notice for sale of Immovable/movable Properties

वैक ऑफ़ बड़ोदा Zonal Stressed Asset Recovery Branch : Meher Chamber, Ground APPENDIXIV-A and II-A Bank of Baroda floor, Dr. Sunderlal Behl Marg, Ballard Estate, Mumbai-400001. Phone: 022-43683807, Email: armbom@bankofbaroda.co.in

E-Auction sale notice for sale of Immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8(6) and 7(2) of the security interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable/Imovable Mortgaged/ Charged to the Secured Creditors, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditors, will be sold on "As is what is" and Whatever there is" and "Without recourse basis" for recovery of dues of secured creditors below mentioned account/s. The details of Borrower/s/ Guarantor/s/ Secured Asset/s / Dues / Reserve Price/ e-Auction date and time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below-

Sr./ Lot No.	Name & Address of Borrower/s / Guarantor/s	Description of the immovable property with known encumbrances, if any	Total Dues	of E-auction	1) Reserve Price & (2) EMD Amount of the Property (3) Bid Increase Amount	Status of possession (Constructive / Physical)	Property Inspection date and Time
	taluka wada district palghar 421312.	admeasuring 4900 Sq Mtrs	-Rs. 9,54,37,829.39 as on 28,02,2022 Plus further interest and cost less recovery up to date	10.07.2023 1400 Hrs to 1800Hrs	1)Rs. 750.00 Lakh 2)Rs 75.00 Lakh 3)Rs. 1.00 Lakh	Physical Possession	03.07.2023 11:00 AM to 01:00 PM
	hil) Mrs. Odda dajarah Desar (Guarantor) 6, Plot No 60D and F, 2nd Floor, Dulaba Prasad, Sadanand Mohan Jadhav Marg, Naigaon, Road No. 2, Morbaug, Dadar East,Mumbai 4000014						

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and https://ibapi.in. MSTC Helpdesk No 033 – 23400021, 033 – 23400021, 033 – 23400022, 033 – 35013220, 033 – 35013221 and 033 – 35013222. Also Prospective bidders may also contact the authorized

officer on Tel No.022-43683811 Mobile No. 9152941101 Date: : 21.06.2023, Place: Mumbai

Date: 22.06.2023, Place: Mumbai

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, JANA SMALL FINANCE BANK Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL

Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071.

**Authorized Officer** 

Regional Branch Office: Shop No.4 & 5, Ground Floor, Indiabulls Mint. Gladys Alvares Road, Hiranandani Meadows, Pokhran Road, Thane West-400610

## DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF SARFAESI ACT, 2002.

Whereas you the below mentioned Borrower's, Co-Borrowers, Guarantors and Mortgagors have availed loans from Jana Small Finance Bank Limited, by mortgaging your properties. Consequent to default committed by you all, your loan account has been classified as Non-performing Asset, whereas Jana Small Finance imited being a secured creditor under the Act, and in exercise of the powers conferred under section 13(2) of the said Act read with rule 2 of Security Interest (Enforcement Rules 2002, issued Demand notice calling upon the Borrower's/ Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors as mentioned in column No.2 to repay the amount mentioned in the notices with future interest thereon within 60 days from the date of notice, but the notices could not be served on some of them for various reasons.

Sr. No.	Name of Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	Loan Account No. & Loan Amount	Details of the Security to be enforced	Date of NPA 8 Demand Notic date	
1	1) Ajit Sawant, 2) Shital Ajit Sawant	Loan Account No. 45679430000062 Loan Amount: Rs.9,34,476/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that part and parcel of 404, Mahadev Villa Co-Hsg.Soc. Admeasuring 520 Sq.ft., Built up, at City Survey No.1175, Tikka No.5, at Old Belapur Road, Abdul Hamid Marg, Near Jai Bharat Building, Kalwa-400605 and Bounded on at: East: Internal Road, West: Underconstruction Road, North: Internal Road, South: Residential Road.	Date of NPA: 01/06/2023 Demand Notice Date: 20/06/2023	Rs.9,10,018.70 (Rupees Nine Lakhs Ten Thousands Eighteen and Seventy Paise Only) as of 18/06/2023
2	Byju Philips     Punnamottil,     Reetakumari Somai     Jaiswar	Loan Account No. 32139420000089 Loan Amount: Rs.44,29,470/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that part and parcel of Flat No.805, 8th Floor, Building No.A-4, Polaris Bulg, Runwal My City Phase 1, Near Kalyan Shill Road, Betwade Gaon, Dombivali (E)-400612 and Bounded on at: East: Residential Building, West: Road, North: Open Plot, South: Road.	Date of NPA: 01/06/2023 Demand Notice Date: 20/06/2023	Rs.44,06,641.90 (Rupees Forty Four Lakhs Six Thousands Six Hundred and Forty One and Ninety Paise Only) as of 18/06/2023
3	1) Ganesh Raghunath Rasal, 2) Raghunath Rasal	Loan Account No. 30989440000110 Loan Amount: Rs.3,78,135/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that part and parcel of House No.47 Admeasuring 902 Sq.ft. situated at Kakadpada, Shiravali, Near Temple, Murbad, Thane-421401 and Bounded on at: East: Road, West: House, North: House, South: Internal Road.	Date of NPA: 01/06/2023 Demand Notice Date: 20/06/2023	Rs.3,05,817.30 (Rupees Three Lakhs Five Thousands Eight Hundred and Seventeen and Thirty Paise Only) as of 18/06/2023
4	1) Gaunatm Pandit, 2) Gouri Pandit	Loan Account No. 47619430000995 Loan Amount: Rs.2,08,952/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that part and parcel of House No.50 B, Admeasuring 330.00 Sq.f. at Bhaluk Kolthan Near Hanuman Mandir, Murbad-421401 and Bounded on at: East: Property of Shri Prakash Janardan Pandit, West: Property of Shri Bhagwan Kaluram Pandit, North: Open Plot, South: Property of Damodar Kaluram Pandit.	Date of NPA: 01/06/2023 Demand Notice Date: 20/06/2023	Rs.2,05,521.90 (Rupees Two Lakhs Five Thousands Five Hundred and Twenty One and Ninety Paise Only) as of 18/06/2023
5	1) Momina Khatun, 2) Mohammad Shaikh	Loan Account No. 30398240000076 Loan Amount: Rs.1,64,000/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that part and parcel of Room No.194, Admeasuring 166 Sq.ft. (Carpet) situated at Sai Datta Nagar Zopadpatti, Chandansar Road, Virar East, Vasai, Palghar-401305 and Bounded on at: East: Open Plot, West: KMC Park, North: Internal Galli, South: Open Plot.	Date of NPA: 01/06/2023 Demand Notice Date: 20/06/2023	Rs.1,64,442.10 (Rupees One Lakhs Sixty Four Thousands Four Hundred and Forty Two and Ten Paise Only) as of 18/06/2023
6	1) Mr. Nitesh Tanaji Mogre, 2) Mrs. Pranali Ramchandra Ghevade	Loan Account No. 45769420000389 Loan Amount: Rs.12,27,033/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that part and parcel of Flat No.204, Floor No.2, Raj Residency, Survey No.32, Hissa No.1A, C.T.S. No.2356, Having Carpet Area of 380 Sq.fts. i.e. Built up Area of 456 Sq.ft. (42.38 Sq.mtr.), Near Sanjivani Hospital Takai Taluka, Khalapur Raigad and Bounded on at: East: Open Plot, West: Chawls Open Plot, North: Open Plot, South: Residential Chawl.	Date of NPA: 11/05/2023 Demand Notice Date: 20/06/2023	Rs.10,06,323.84 (Ten Lakhs Six Thousands Three Hundred and Twenty Three and Eighty Four Paise Only) as of 18/06/2023
7	1) Om Prakash Raghunath, 2) Leelawati Omprakash	Loan Account No. 47609440000193 Loan Amount: Rs.3,07,032/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that part and parcel of Survey No.133, Hissa No.1A, Chawl 3 Room No.5, Admeasuring Built up 300 Sq.ft. Giriraj Chawl No.3, Room No.5, Titwala, JPC Thane-421605.	Date of NPA: 01/06/2023 Demand Notice Date: 20/06/2023	Rs.2,62,267.00 (Rupees Two Lakhs Sixty Two Thousands Two Hundred and Sixty Seven Only) as of 18/06/2023
8	1) Mr. Prafullabhai Manohar Mahida, 2) Ramilabai Manohar Mahida	Loan Account No. 45779430000457 Loan Amount: Rs.12,23,904/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that part and parcel of Flat No.402, 4th Floor Building No.13, Cherish Samruddhi Chs Ltd. situated at Survey No.315, Ram Mandir Road, Virar East-401303 and Bounded on at: East: Prithvi Apt., West: Old VIV College, North: Old VIV College Ground, South: Old VIV College Ground.	Date of NPA: 01/06/2023 Demand Notice Date: 20/06/2023	Rs.10,57,391.70 (Rupees Ten Lakhs Fifty Seven Thousands Three Hundred and Ninety One and Seventy Paise Only) as of 18/06/2023
9	1) Satish Jayapaul, 2) Vasantha Jayapaul, 3) Sarita Guruswamy Devendra	Loan Account No. 47529420001662 Loan Amount: Rs.42,95,662/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that part and parcel of Flat No.102, Admeasuring 452.520 Sq.ft. (Built up) situated at 1st Floor, Build No.4, UL-2, at Uniti Complex, Sector No.19A, Plot No.02 Ulwe, Panvel, Raigarh-410206 and Bounded on at: East: Road, West: Blng No.03, North: Garden, South: Internal Road.	Date of NPA: 01/06/2023 Demand Notice Date: 20/06/2023	Rs.44,27,372.50 (Rupees Forty Four Lakhs Twenty Seven Thousands Three Hundred and Seventy Two and Fifty Paise Only) as of 18/06/2023
10	1) Shivaji Kashinath Thakur, 2) Pratibha Kashinath Thakur	Loan Account No. 33259440000170 Loan Amount: Rs.4,31,196/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that part and parcel of House No.7, Bhatan Village Post, Somatane Tal. Panvel, Raigad-410206 and Bounded on at: East: House of Mr. Bhagwan Dhondu Patil, South: House of Mr. Ramchand Maruti Thakur, West: House of Mr. Bhagwan Narayan Thakur, North: House of Mr. Ashok Motiram Thakur.	Date of NPA: 01/06/2023 Demand Notice Date: 20/06/2023	Rs.3,80,217.60 (Rupees Three Lakhs Eighty Thousand Two Hundred and Seventeen and Sixty Paise Only) as of 18/06/2023
11	1) Vitthal Balkrushan Mirkute, 2) Shanti Vitthal Mirkute	Loan Account No. 4760944000332 Loan Amount: Rs.3,28,166/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that part and parcel of House No.593, Admeasuring 342 Sq.ft. at Damat Post Neral Tal. Karjat Dist. Raigad, Mumbai and Bounded on at: East: House of Kusum Laxman Valvi, South: House of Santosh Kusum Valvi, West: Water Creek, North: House of Waman Waghmare.		Rs.2,94,147.50 (Rupees Two Lakhs Ninety Four Thousands One Hundred and Fourty Seven and Fifty Paise Only) as of 18/06/2023

Notice is therefore given to the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor & Mortgagor as mentioned in Column No.2. calling upon them to make payment of the aggregate amount as show

in column No.6, against all the respective Borrower/ Co-Borrower within 60 days of Publication of this notice as the said amount is found payable in relation to the respective loar

account as on the date shown in Column No. 6. It is made clear that if the aggregate amount together with future interest and other amounts which may become payable till the date

of payment, is not paid, Jana Small Finance Bank Limited shall be constrained to take appropriate action for enforcement of security interest upon properties as described in

Column No. 4. Please note that this publication is made without prejudice to such rights and remedies as are available to Jana Small Finance Bank Limited against the Borrower's

Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors of the said financials under the law, you are further requested to note that as per section 13(13) of the said act, you are restrained

SAT INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office: 121, B- Wing, Mittal Tower, Nariman point, Mumbai- 400 021. Tel. +91 22 66107025 Fax: 91 22 66107027; CIN: L25199MH1984PLC034632 Website: www.satgroup.in E-mail: investor.relations@satgro

INFORMATION REGARDING 38TH AGM OF SAT INDUSTRIES LIMITED

NOTICE is hereby given that the Thirty-Eighth (38<sup>®</sup>) Annual General Meeting (AGM) of the Members of Sat Industries Limited ("the Company") will be held on Tuesday, 18<sup>®</sup> July, 2023 at 11.00 A.M.(IST) through Video Conferencing/Other Audio Visual Means (VC/OAVM) cility to transact the businesses as set out in the Notice of AGM which is being circulate ning the AGM

or convening the Acids. The 38<sup>th</sup> AGM will be held in compliance with the MCA General Circular No. 14/2020 dated 08 April 2020, Circular No. 17/2020 dated 13 April 2020, Circular No. 20/2020 dated 05 May 2020 Circular No. 02/2021 dated 13 January 2021 Circular No. 19/2021 dated 08t December, 2021, Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, Circular No. 2/2022 dated May 05, 2022 and Circular No. 10/2022 dated 28th December, 2022 respectively, and relevant provisions of the Companies Act 2013 and the rules made thereunder and SEBI Circular dated May 12, 2020 and SEBI Circular dated January 15, 2021 read along with the applicable provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) 2011 (collectively referred to as "Circulars"). In accordance with the aforesaid Circulars, the Notice and Annual Report will be sent only

rough electronic mode to those members, whose email addresses are registered with the ompany/RTA or with the respective Depository Participants. Members may note that the vebsite (www.satgroup.in), website of stock exchanges (www.bseindia.com) an (www.nseindia.com) and CDSL (agency for providing remote e-voting facility/e-voting at the AGM) i.e. www.evotingindia.com. The instructions for joining AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through e-voting system during AGM shall be counted for reckoning the quorum under Section 103 of the Act. Members holding shares in physical form or demat form, who have not registered their

mail addresses with the Company/Registrar and Share Transfer Agent("RTA") o Depository Participants can obtain the Notice of 38th AGM and Annual Report 2022-2023 und/or can attend the AGM through VC/OAVM by sending an email to the Company's Registra and Share Transfer Agent, Link Intime India Private Limited at rnt.helpdesk@linktime.co.ir or Company's e-mail id investor.relations@satgroup.in. Please provide all necessary detail like Name of shareholder, Folio No. and scanned copy of the share certificate for physica holders/demat account no., client master or copy of Consolidated Account statement for demat holders, along with self attested scanned copy of PAN and AADHAR Card and attact he above-mentioned documents on the given e-mail id's as above.

note e-voting and e-voting during AGM

ursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015 (as amended), and MCA Circulars dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020 anuary, 13, 2021 Circular No. 19/2021 dated 08th December, 2021, Circular No. 21/202 lated December 14, 2021, Circular No. 2/2022 dated May 05, 2022 and Circular No. 10/2022 lated 28th December, 2022 the Company is providing facility of remote e-voting to its //embers in respect of the business to be transacted at the AGM. For this purpose, the Company has entered into an agreement with Central Depository Services (India) Limited CDSL) for facilitating voting through electronic means, as the authorized e-Voting's agency Fine facility of casting votes by a member using remote e-voting as well as the e-voting system on the date of the AGM will be provided by CDSL. The voting rights of members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of th

company as on Tuesday, July 11, 2023 ("Cut-off date").

The Company will provide e-voting facility to all its members to cast their votes on the esolutions set forth in the notice and also facility of voting through e-voting system during he AGM. The detailed procedure for casting votes through remote e-voting/e-voting at the AGM will be provided in the AGM Notice.

ecord date for the purpose of dividend entitlement

The Company has fixed, Tuesday, 11th July 2023 as 'Record Date' for determining entitlement of Member for receiving Dividend @ 5 % i.e. Re. 0.10 per equity share of having face value of Rs. 2/- fully paid up for the financial year ended March 31, 2023, if approved at the AGM the dividend will be paid/credited on or before August 11, 2023 i.e. within 3

days from the date of declaration as under:

To all Beneficial Owners in respect of shares held in dematerialized form as per the data as may be made available by the National Securities Depository Limited (NSDL) and the Central Depository Services (India) Limited (CDSL) as of the close of busines

hours on Tuesday, July 11, 2023;
To all Members in respect of shares held in physical form after giving effect to valid transfers in respect of transfer requests lodged with the Company as of the close of

business hours on Tuesday, July 11, 2023.

The Notice of 38th AGM and Annual Report 2022-2023 will be sent to shareholders in accordance with the applicable laws on their registered e-mail addresses in due course This advertisement is being issued for the information and benefit of all members of the Company in compliance with the MCA Circulars and SEBI Circulars.

By order of the Board FOR SAT INDUSTRIES LIMITED

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION CO. LTD. 📵 Edelweiss CIN - U67100MH2007PLC174759 (blass create, values)
Registered Office : Edelweiss House Off CST Road Kalina, Mumbai 400098
+91 22 4183 0600

#### **POSSESSION NOTICE**

[SEE RULE 8(1)] FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited, acting in its capacity as the Trustee of EARC Trust - SC 391 ("EARC"), under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule (3) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued Demand Notice dated November 05, 2019 under section 13(2) of the SARFAESI Act calling upon the Borrower - M/s Sumer Corporation, the Guarantors - Ramesh Sumermal Shah, and Rahul Ramesh Shah and the Mortgagors - Ramesh Sumermal Shah, Prkashkumari Prithviraj Bafna (released from obligations), Sumermal H. Shah HUF to repay Rs. 53,32,97,657/- (Rupees Fifty Three Crore Thirty Two Lakh Ninety Seven Thousand Six Hundred and Fifty Seven Only) as on October 31, 2019 together with further interest, costs, charges and expenses etc. at contractual rate within 60 days from the date of receipt of the said notice The Borrower, Guarantors and Mortgagors having failed to repay the entire amount, notice is hereby given to the Borrower, Guarantors, Mortgagors and the public in general that the undersigned, in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, has taken symbolic possession of the Immovable Properties described herein below on this 21 June 2023.

The Borrower, Guarantors and Mortgagors, in particular and the public in general, is hereby cautioned not to deal with the Immovable Properties mentioned hereunder and any dealings with the Secured Assets will be subject to the charge of EARC for an amount of Rs. 53,32,97,657/- (Rupees Fifty Three Crore Thirty Two Lakh Ninety Seven Thousand Six Hundred and Fifty Seven Only) as on October 31, 2019 together with further interest plus costs, charges and expenses etc. at contractual rate and further reduced by amounts repaid by the Borrower to EARC post October 31, 2019 till date.

The Borrower's, Guarantors' and Mortgagors' attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the Immovable Properties.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES

All rights, title and interest of Respondent No. 1 over "Sumer Life" Project having saleable area of 8925.13 Square Meters (corresponding to 96069 sq ft.) together with permissible residential fungible area of 12,468 Sq. Ft. and al other entitlement of the Borrower/Mortgagor generated/to be generated under the Slum Rehabilitation Scheme approved by Slum Rehabilitation Authority vide Letter of Intent dated 18/8/2009 and revised Letter of Intent dated 20/4/2017 both bearing numbers SRA/ENG/764/L/PL/LOI (collectively referred to as 'LOI') on all those part and parcel of land bearing CTS No. 11 A (pt.) 11A/191 to 402, 11D(pt), 16, 16/1 to 92, 19, 19/1 28, 20(pt), 25(pt), 25/1 to 32 and 50(pt) admeasuring 12015 Sq. Meters situated at village Chandivali "L" Ward, Mumba together with all buildings, constructions and structures thereon and structures constructions of every description which are erected / constructed or to be erected/constructed, standing or attached or shall at any time hereafter during the continuance of the security hereby constituted be erected and standing of attached to the aforesaid lands and premises or any part thereof and all furniture fixtures, fittings and all trees, fences, hedges, ditches, ways, sewerages, drains waters, water courses, liberties, privileges, easements and appurtenances whatsoever to the aforesaid lands or any part thereof belonging to or in anywise appertaining or usually held, occupied, enjoyed therewith or reputed to belong or be appurtenant whether thereto or any part thereof whether presently in existence or in the future belonging to or in any way appurtenant thereto AND ALL the estate, right, title, interest, property claim and demands whatsoever of the Addressee No.1 into and upon the same which description shall include all properties of the above description whether presently in existence, constructed

or acquired hereinafter, standing in the name of Borrower/Mortgagor. Authorised Officer Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited (Trustee of EARC Trust - SC 391)

**OSBI State Bank of India** 

Stressed Assets Recovery Branch, Churchgate, Mumbai (05168)

6th Floor, "The International", 16, MaharashiKarve Road, Churchgate, Mumbai - 400 020. **Phone:** 022 - 22053163 / 64 / 65 :: **Email -** sbi.05168@sbi.co.in

## Publication of Notice regarding possession of property u/s 13(4) of SARFAESI Act 2002

Date: 21.06.2023

Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowersand the public in general that the undersigned has taken physica possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Act on

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the STATE BANK OF INDIA for an amount and interest thereon

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

l	Name of Borrower & Address Name of Own of Property		Description of the property mortgaged/charged	Date of Demand Notice	Date of Possession	Amount outstanding as on date of demand Notice
	A) M/s Super Tire LLP, Mr. Anil Balkrishnan Menon, Mr. Anil Panicker & Mrs. Padmavati Panicker	Equitable Mortgage of Flat No. C-803, Tulip, V P Road, Mulund West, Mumbai 400 080 admeasuring 474 Sq. ft. belonging to Mrs. Padmavati Panicker.		Rs. 6,43,38,459/- (Rupees Six Crores Forty Three Lakhs Thirty Eight Thousand Four Hundred Fifty Nine Only)) as on		
	B) M/s Super Tire LLP, Mr. Anil Balkrishnan Menon, Mr. Anil Panicker & Mrs. Padmavati Panicker	anicker	Equitable Mortgage of Shop No. 6, Suprashav Apartment, Sarvodaya Nagar, Mulund West, Mumbai 400 080 admeasuring 318 Sq. ft. belonging to Mr. Anil Kumar Panicker	04.01.2023	16.06.2023	<b>04.01.2023</b> with further interest and incidental expenses.

Date : 21.06.2023 Place: Mumbai

**Authorised Office** State Bank of India

**Authorised Officer** 

(IIFL Finance Ltd.)



CIN: L67100MH1995PLC093797

Reg Office: IIFL House, Sun Infotech Park, Road No. 16V, Plot No.B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400604 • Tel: (91-22) 41035000 FINANCE • Fax: (91-22) 25806654 • E-mail: reach@iifl.com • Website: www.iifl.com

### PUBLIC NOTICE OF AUCTION OF GOLD ORNAMENTS

Notice is hereby given to the general public that, due to non-regularization of gold loan accounts by the Borrowers in respect of Gold Loan Account numbers from, GL23013234, GL229977292, GL23212800, GL23226871, GL22846491, GL22835437, GL23146086, GL23156610, GL23040411, GL23035575, GL23156534, GL23226975, GL232168610, GL23226876, GL23216810, GL23226876, GL2316810, GL18285556, GL18265573, GL2316810, GL1765520, GL17656534, GL23222054, GL1765555, GL23165610, GL17655561, GL2316810, GL17655561, GL17655561, GL17655610, GL17655561, GL17655610, GL17656561, GL18266579, GL18777595, GL18265610, GL18265679, GL18777595, GL18265610, GL19611270, GL18886579, GL18777595, GL18265610, GL19611270, GL18886579, GL18777595, GL18265610, GL19611270, GL18886579, GL18777595, GL18265610, GL19611270, GL188865610, GL1884610, GL18846 GL2381714, GL239151, GL2369177, GL23693004, GL23793802, GL23918006, GL2385068, GL23913008, GL23698293, GL23691830, GL23786264, GL23958206, GL23864276, GL23864276,

We are conducting an auction of the pledged gold jewellery on or after 26.06.2023 at 10.00 A.M. the respective talukas / centres from where such loan was availed. Address o such talukas / centres have been duly notified at our website www.iifl.com. All defaulting borrowers had been duly intimated about the auction through Auction Notice. Details of defaulting borrowers' pledged gold jewellery and other details have been displayed at the respective talukas / centres. Auction process has been displayed at respective branches. The defaulter borrowers have an option to repay the entire dues including all applicable charges and close their loan accounts even after publication of this notice but in any case till the date of auction as mentioned herein. However, the defaulter loans which are closed on or after this publication i.e 22.06.2023, will have to bear the

Bidders are invited to inspect the gold jewellery on 24.06.2023 and to submit their bid. The gold is being auctioned on "AS IS WHAT IS" basis. Auction shall be conducted in accordance with process and terms and conditions laid down by the Company. If the Auction in respect of defaulter accounts is not completed on the Auction Day, the pledged gold ornaments will be auctioned off on subsequent day/s without further notice. Terms and conditions for auction may be modified by the Company at its solo discretion. Participation in the auction and acceptance of bids will be at the sole discretion of the company.

IIFL Finance Limited has the authority to remove any of the accounts from the auction list without prior information and it has the right to cancel / change the auction date without prior intimation.

Date: 22.06.2023 For any other details please contact:

IIFL FINANCE LIMITED. Lohia Jain IT park, Plot No.1, Servey No.150. Chandni Chowk, Paud Road. Kothrud. Pune -411038 · Contact: 90285 72519

prohibited from disposing of or dealing with the above security or transferring by way of sale, lease or otherwise of the secured asset without prior consent of Secured Creditor. Sd/- Authorised Officer, For Jana Small Finance Bank Limited

ज्या अर्थी. निम्नस्वाक्षरीकार इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029) सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 24.01.2019 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू..26,95,431 (रूपये सळ्वीस लाख पंच्याण्णव हजार चारशे एकतीस फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLTHN00346476 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 23.01.2019 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार श्री. <mark>संजय एकनाथ आहेर, श्री. किरण संजय आहेर आणि सौ</mark>. शैला संजय आहेर यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकारान ताबा 19.06.2023 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहा करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर इंडियाबुल्स हाउिसंग फायनान्स लिमिटेड ची कर्ज आकारणी रू.26,95,431 (रूपये सव्वीस लाख पंच्याण्णव हजार चारशे एकतीस फक्त) पुढील व्याज 23.01.2019 पासन प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 304, ज्याचा कार्पेट एरिया 53.25 स्क्वेअर मीटर्स, तिसऱ्या मजल्यावर, नॅच्युरा-1 म्हणू-ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत क्र. ए मध्ये, "इको ग्रीन्स कॉम्प्लेक्स" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या निवासी कॉम्प्लेक्समध्ये, गाव बामणोली आणि देऊळवाडी मध्ये स्थित, तालुका- कर्जत, जिल्हा-रायगड-410201

तारीख: 19.06.2023 स्थळ : रायगड

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

अधिकृत अधिकारी

सॅट इंडस्ट्रीज लिमिटेड

नोंदणी कार्यालयः १२१, बी - विंग, मित्तल टॉवर, निरमन पॉईट, मंबई - ४०००२१ दूरध्वनीः +९१ २२ ६६१०७०२५ फॅक्सः ९१ २२ ६६१०७०२७ सीआयएनः एल२५१९९एमएच१९८४पीएलसी०३४६३२ संकेतस्थळः www.satgroup.in ईमेलः investor.relations@satgroup.ii

सॅट इंडस्ट्रीज लिमिटेडच्या ३८ व्या एजीएम संदर्भात माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सॅट इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची अडतीसावी (३८) वार्षिव सर्वसाधारण सभा (एजीएम) एजीएमला बोलाविण्यासाठी वाटप करण्यात आलेल्या एजीएम सूचनेत नमृद कामकाज त्रण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग / अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (व्हीसी/ओएव्हीएम) सुविधेमार्फत मंगळवा १८ जलै. २०२३ रोजी स. ११.०० वा. (भाप्रवे) घेण्यात येणार आहे.

३८ वी एजीएम ही अनुक्रमे एमसीए जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, सर्क्युलर क्र. १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, सर्क्युलर क्र. २०/२०२० दिनांक ०५ मे, २०२०, सर्क्युलर क्र. ०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी, २०२१, सर्क्युलर क्र. १९/२०२१ दिनांक ०८ डिसेंबर, २०२१ , सर्क्युलर क्र. २१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर २०२१, सर्क्युलर क्र. २/२०२२ दिनांक ०५ मे , २०२२ आणि सर्क्युलर क्र.१०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२ आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्या अंतर्गत केलेल्या नियमांच्या संबंधित तरतुदी आणि सेबी सर्क्युलर दिनांक १ मे, २०२० आणि सेबी सर्क्युलर दिनांक १५ जानेवारी, २०२१ सहवाचता सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेखुलेशन्स, २०१५ च्या प्रयोज्य तरतुदी (एकत्रित ''सर्क्युलर्स'' असा उल्लेख) च्या अनुपालनात घेण्यात येणार आहे

वरीलसदर सर्क्युलर्सनुसार, सूचना आणि वार्षिक अहवाल हे संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स किंवा कंपनी/आरटीए कडें ईमेल पत्ते नोंदबिलेल्या समासदरांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात येतील. सभासदांनी नोंद घ्यावो की, एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२२–२०२३ कंपनीची वेबसाईट (www.satgroup.in), स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट (www.bseindia.com) आणि सीडीएसएलची(एजीएम मध्ये दूरस्थ ई-मतदान सुविधा/ई-मतदान पुरविण्याकरिता एजन्सी) म्हणजेच www.evotingindia.com येथे देखील उपलब्ध होईल.

. रजीएममध्ये सहभागी होण्याकरिता माहिती आणि दूरस्थ ईलेक्ट्रॉनिक मतदानामध्ये सहभागी होण्याची किंवा एजीए दरम्यान ई–मतदान सिस्टममार्फत मतदान करण्याची पध्दत अधिनियमाच्या कलम १०३ अन्वये कोरमच्या उद्देशाकरित गणण्यात येतील.

पत्यक्ष स्वरूपात किंवा दिमॅट स्वरूपात शेअर धारण केलेले सभासट ज्यांनी कंपनी /रजिस्टार आणि शेअर टान्सफर एजं ''आरटीए'') किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंद्विलेले नाहीत, ते कंपनीचे रजिस्टार आणि शेअर र्ट्रान्सफर एजंट, लिंक इनटाईम प्रायव्हेट लिमिटेड यांना mt.helpdesk@linkintime.co.in येथे अथवा कंपनीचा ई-मेल अगरडी investor.relations@satgroup.in येथे ई–मेल पाठवून व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमला उपस्थित राह् शकतात आणि/किंवा ३८ व्या एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२२–२०२३ प्राप्त करू शकतात. कृपया सर्व आवश्यक तपशील जसे की भागधारकाचे नाव, फोलिओ क्र. आणि प्रत्यक्ष भागधारकाकरिता शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत किंवा डिमॅट खाते क्र., क्लाएंट मास्टर किंवा डिमॅट धारकाकरिता एकत्रीत खाते विवरणपत्राची प्रत, पॅन आणि आधा कार्डाच्या स्वसाक्षांकित प्रती आणि वरीलप्रमाणे दिलेल्या ई-मेल आयडीवर वरील नमूद प्रपत्रे जोडून पुरवावीत. एजीएम दरम्यान दुरस्थ ई-मतदान आणि ई-मतदान

. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ (सुधारणेनुसार) आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्रायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (सुधारणेनुसार आणि एमसीए जनरल सर्क्युलर दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ०५ मे, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१ सर्क्युलर क्र. १९/२०२१ दिनांक ०८ डिसेंबर, २०२१, सर्क्युलर क्र. २१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर, २०२१, सर्क्युल क्र. २/२०२२ दिनांक ०५ मे , २०२२ आणि सर्क्युलर क्र.१०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ च्या तरतुर्दीना अनुसरू कंपनीने एजीएम मध्ये करावयाच्या कामकाजाच्या संदर्भात तिच्या सभासदांना दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा पुरवित आहे सदर उद्देशाकरिता, कंपनीने अधिकृत ई-मतदान एजन्सी म्हणून इलेक्ट्रॉनिक माध्यमामार्फत मतदानाची सुविधा देण्यासाठी सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) सह करार केला आहे. दूरस्थ ई-मतदान तसेच एजीएमच्या . गरखेस ई–मतदान सिस्टम वापरून सभासदांना मतदान करण्याची सुविधा सीडीएसएलद्वारे पुरविण्यात येईल. सभासदां मतदानाचे हक्क हे मंगळवार, ११ जुलै, २०२३ (''कट-ऑफ तारीख'') रोजीस कंपनीच्या भरणा केलेल्या समभा भांडवलातील त्यांनी धारण समभागाच्या प्रमाणात राहती.

रजीएम दरम्यान ई-मतदान सिस्टमद्वारे मतदानाची सुविधा आणि सूचनेतील नमूद ठरावांवर त्यांचे मत देण्यासाठी त्यांच्य सर्व सभासदांना ई-मतदान सुविधा कंपनी पुरवेल. एजीएम येथे रिमोट ई-मतदान/ई-मतदानाद्वारे मत पुरविण्यासार तपशिलवार प्रक्रिया एजीएम सूचनेत पुरविण्यात येईल. नाभांश नामाधिकाराच्या उहेशाकरिता अभिलेख तारीख

- कंपनीने मार्च ३१, २०२३ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षाकरिता संपूर्ण भरणा केलेले रू. २/- दर्शनी मूल्य असलेल्य प्रति समभाग ५% दराने म्हणजेच रु. ०.१० लाभाश प्राप्त करण्यासाठी सभासदांची हक्कदारी ठरविण्यासाठी 'अभिलेख तारीख' म्हणुन मंगळवार, ११ जुलै, २०२३ निश्चित केली आहे, एजीएममध्ये लाभांश संमत झाल्यास, लाभांश खालीलप्रमाणे घोषणा तारखेपासून ३० दिवसात म्हणजेच ११ ऑगस्ट, २०२३ रोजी किंवा पूर्वी लाभांश देण्या येईल/जमा करण्यात येईलः
- . मंगळवार, ११ जुलै, २०२३ रोजीस कामकाजाची वेळ संपताना नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड
- (एनएसडीएल) आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्ल्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) द्वारे उपलब्ध केलेल्य डाट्यानुसार डिमटेरियलाईज्ड स्वरुपात शेअर धारण केलेल्या सर्व लाभकारी मालकांना. मंगळवार, ११ जुलै, २०२३ रोजीस कामकाजाची वेळ संपताना कंपनीकडे दाखल हस्तांतरण विनंतीसंदर्भात वैध
- हस्तांतरणाला परिणाम दिल्यानंतर पासून प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण शेअर्स संदर्भात सर्व सभासदांना. ३८ वी एजीएम सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२२-२०२३ हे यथावकाश त्यांच्या नोंदणीकृत ईमेल पत्यावर प्रयोज्य ज्ञायद्यानुसार भागधारकांना पाठविण्यात येतील.

सदर जाहीरात एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात कंपनीच्या सर्व सभासदांचे लाभ आणि

तारीखः २१ जून, २०२३

मंडळाच्या आदेशादारे सॅट इंडस्ट्रीज लिमिटेडकरित अल्का गप्ता (कंपनी मचिव) (रेग्युलेशन-१५(१)(ए)/१६(३) पहा

कर्ज वसली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) १ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर ३०ए, वाशी, नवी मुंबई- ४००७०३

खटला क्र. ओए/१२९८/२०२२ ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) सहवाचता कर्ज वसुली न्यायाधिकरण(प्रक्रीया) नियमावली, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) अन्वये समन्स

> बँक ऑफ महाराष्ट विरुद्ध

राजेशकुमार अरूणप्रसाद माहरी

?) राजेशकुमार अरूणप्रसाद माहरी, सी/ओ अरूणप्रसाद माहरी, ४९४, रूम क्र. ११७, २रा मजला हनुमान स्मृती बिल्डिंग, इतडकरवाडी, पुर्णा, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र–४०१२०८. २) **सौ. करूणा राजेश माहुरी,** सी/ओ अरूणप्रसाद माहुरी, ४९४, रूम क्र. ११७, २रा मजला, हनुमान स्मृती बिल्डिंग, इतडकरवाडी, पुर्णा, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१३०२.

न्याअर्थी, **ओए/१२९८/२०२२** नामदार पीठासिन अधिकारी/प्रबधकांसमोर **११/११/२०२२** रोजी सचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी. नामदार न्यायाधिकरणाने कपावंत होऊन रु. २५८५४०२/- च्या कर्जाच्या वसलीसार्ठ तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी

- ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे
- टाखविण्यासाठी मळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त
- अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा
- व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तोंचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
- व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जम केली पाहिजे

गुम्हाला **०१/०८/२०२३ रोजी सकाळी १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना नादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या

गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल गङ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या १६/०५/२०२३ रोजी दिले.

टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे.

समन्स जारी करणारे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची स्वाक्षरी

#### G. G. DANDEKAR MACHINE WORKS LIMITED

Regd. Office: 211/A, MIDC Butibori Industrial Area, Village Kinhi, Tal. Hingana Dist. Nagpur - 441122; CIN: L70100MH1938PLC002869, -mail: cs@ggdandekar.com, website: www.ggdandekar.com, Ph.: +91(07103)295109

Notice is hereby given that Postal Ballot of G. G. Dandekar Machine Works Limited ('the Company') will be conducted from Monday 03 July 2023 (09 00 am IST) to Tuesday 01 August 2023 (05 00 pm IST) in compliance of provisions of the Companies Act, 2013 ('The Act') and Rules thereunder including amendments thereto read with the General Circulars No. 14/2020 dated 8th April, 2020, No 17/2020 dated 13th April, 2020, No. 22/2020 dated 15th June, 2020, No. 33/2020 dated 28th September 2020, No. 39/2020 dated 31st December 2020, No. 10/2021 dated 23rd June, 2021, No. 20/2021 dated 8th December, 2021, No. 3/2022 dated 05th May 2022 and General Circular No. 11/2022 dated 28th December 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (hereinafter referred to as "MCA Circulars") and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 including amendments thereto, to transact the business set forth in the Postal

In compliance with the aforesaid MCA Circulars, the electronic copy of the Posta Ballot Notice of the Company will be sent only by email to all those Members, whose email address(es) are registered with the Company or the Registrar and Transfer Agent (R&T Agent) viz. Link Intime India Private Limited or with their respective Depository Participants (DPs). The same will be available on the Company's website www.ggdandekar.com and on the website of the Stock Exchanges on which the Company's shares are listed viz. BSE Limited www.bseindia.com. Please note that hard copy of Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and pre-paid Business Reply Envelope will not be sent to the Members for this Postal Ballot Members can vote through e-voting facility. Instructions for e-voting will be provided in the Postal Ballot Notice.

In view of the above, Members are requested to register their e-mail address(es) o changes therein, if any, at the earliest, to receive aforesaid Postal Ballot Notice and login ID & password for voting electronically. Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register their email addresses and mobile numbers with their relevant depositories through their depositary participants Shareholders holding shares in physical mode are requested to furnish their email addresses and mobile numbers with the Company at <a href="mailto:ir@ggdandekar.com">ir@ggdandekar.com</a> or its R&TAgent viz. Link Intime India Private Limited at <a href="mailto:pune@linkintime.co.in">pune@linkintime.co.in</a>.

By the order of the Board of Directors

For G. G. Dandekar Machine Works Limited

Date: 21st June 2023 Place: Nagpur

Ashwini Paranjape Company Secretary

## आयडीएफसी फर्स्ट बॅक लिमिटेड

(पूर्वी कॅपीटल फर्स्ट लिमिटेड एकत्रित सह आयडीएफसी बँक लिमिटेड आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड नावे ज्ञात ) । सीआयएन: एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२

Bank

**IDFC FIRST** 

द्. : +९१ ४४ ४५६४ ४०००, फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२ सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना

खालील कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांनी आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी जात) कड़न खालील नमद तारण कर्जे प्राप्त केली. खालील नमद कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांची कर्जे ही त्यांच्या संबंधित मिळकर्तींच्या गहाणाद्वारे तारण केली आहेत. ते संबंधित कर्ज करार यांच्या अटी आणि शर्ती यांचे पालन करण्यात कसूरवार ठरले आणि अनियमित बनले, त्यांची कर्जे ही आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार एनपीए म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली. **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट** लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) ला त्यांच्याद्वारे देय थेकबाकी रक्कम ही खालील कोष्टकात अधिक विशेषतः जारी केलेल्या संबंधित सूचनेत नमूद केलेली आहे आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज सुद्धा लागू आहे आणि ते त्यांच्या संबंधित तारखेपासून परिणामांसह सांपार्श्विक दराने प्रभारित अमेल

ı	अ.	कर्ज खाते	कर्जाचा	कर्जदार आणि	कलम १३(२)	कलम १३ (२)	मिळकतीचा पत्ता
ı	क्र.	क्र.	प्रकार	सह-कर्जदारांचे	सूचनेची	सूचनेनुसार थकीत	
ı				नाव	तारीख	रक्रम	
ı	१	१९४६२६१८	गहाण	१. पद्मावती ट्रेडर्स	२४.०२.२०२३	भारु.	स्टेट ऑफ महाराष्ट्र आणि ठाणे महानगरपालिका च्या
ı			कर्ज	२. हितेश दालचंद		७१,१७,४४९.०८/-	हद्दी मध्ये गाव कळवा, तालुका आणि जिल्हा
ı				जैन			ठाणे,जिमन धारक सर्व्हे क्र. ४९, हिस्सा क्र. १ वर
ı				३. सरोज जैन			स्थित बी टाईप, अप्पर क्रस्त, अप्पर क्रस्त कॉ-ऑप.
ı							हाउसिंग सोसायटी लि. फ्लॅट क्र. १००१, १०वा
ı							मजला, मोजमापित ८४८.०० चौ.फू. (चटई) चे ते सर्व
ı							भाग आणि विभाग. आणि सीमाबध्द द्वारे : पूर्व : गणा
ı							प्लेस्, पश्चिम : खुल्ली जिमन, उत्तर: शंकर धाम
ı							सीएचएसएल, दक्षिण : खली जमिन

तुम्हाला याद्वारे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांत इतर दर, आकार इ. आणि त्यांच्या संबंधित तारखेपासूनचे त्यावरील व्याजाच्या सांपार्श्विक दरासह वरील कोष्टकात तपशिलवार दर्शविल्यानुसार आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी जात) ला थकीत रक्कम देय करण्यासाठी बोलाविले आहे. कसर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकार आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी जात) च्या थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी वरील नमूद गहाण मिळकर्तीच्या विरोधात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ अन्वये कारवाई करण्यासाठी प्रतिबंधित असेल. पुढे तुम्हांला सदर तारण मत्तेची विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्यद्वारे हस्तांतरणासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये मज्जाव असेल.

दिनांक: २२.०६.२०२३ ठिकाण: मुंबई

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)

. ॲड. संदेश व्दिपराज मिश्रा वसई येथिल मे. सिव्हिल जज्ज (जे.डी.) ह्यांचे कोर्टात

समरी दिवाणी दावा क्रं. ७/२०२ निशाणी क्रं. 14

श्री. दुर्गेश रविंद्र मिश्रा ....वार्द वि. श्री राजेश सिंह व इतर १<sup>°</sup> ..... प्रतिवादी प्रतिवादी क्रं. २

श्री. दिनेश डी. सिंह

वय ३५ वर्षे, धंदा व्यवसाय, -रा. २/३, हनुमान बिल्डिंग, रोड नं. ४, पारसी कॉलोनी, दादर पूर्व मुंबई - ४०००१४. <u>नोटीस</u>

तमाम लोकांस या जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यात

ज्याअर्थी वादी श्री. दर्गेश रविंद्र मिश्रा ह्यानी वसई येथिल दिवाणी न्यायाधिश (दुसरे कोर्ट) कनिष्ठ स्तर गलुका वसई, जिल्हा पालघर हयांचे कोर्टात समर्र देवाणी दावा दाखल केलेला आहे आणि जेथे असे घोषित केले जाते की प्रतिवादी क्रं.

श्री दिनेश सिंह वर समन्स व नोटीसची बजावर्ण झालेली नाही म्हणून वादी हा सार्वजनिक सुचन प्रकाशित करत आहे. ही नोटीस प्रकाशित गल्यापासन ३० दिवसांच्या आत प्रतिवादी कं २ ह . त्र्यक्तीश: किंवा त्यांच्या वकिलांमार्फत या दाव्यात ऱ्यांचे लेखी उत्तर दाूख्ल क्रण्यासाठी हजर् राहावे हे लक्षात घेतले पाहिजे की जर वर नमद केलेल्य कालमर्यादित लिखित उत्तर दाखल केले नाही त अशा परिस्थितीत न्यायालय वादीचे ऐकल्यानंतः खटल्याचा निर्णय घेईल. सुनावणीची पुढील तारीख .९/०७/२०२३ आहे.

हुकूमावरून सही/- हुकूमावरून, किनष्ठ लिपिक सह.दिवाणी न्यायालय सह.दिवाणी न्यायालय क. स्तर वसई क. स्तर वसई

प्राधिकत अधिकारी

# **OSE** State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, चर्चगेट, मुंबई (०५१६८) ६वा मजला . द इंटरनॅशनल, १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२० दरध्वनी : ०२२-२२०५३१६३ / ६४ / ६५. ईमेल : sbi.05168@sbi.co.in

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (४) अन्वये मिळकतीच्या सांकेतिक कब्जासंदर्भात सूचनेचे प्रकाशन

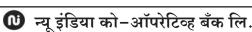
सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरह सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रक्कम अदा करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी यानंतर नमुद आणि प्रत्येक खात्यासमोर नमुद तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती.

सदरह कर्जदार यांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस सदरह ॲक्टच्या नियम ९ सहवाचता सदरह् अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचत नियम ९ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा सांकेतिब कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेतले जात आहे

कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीच्या मालकांचे नाव	गहाण/ प्रभारित मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची	ताब्याची तारीख	थकबाकी
			तारीख		रक्रम
ए) मे. सुपर टायर एलएलपी,	सौ. पद्मावती पनिकर	न्याय्य गहाणखत चे फ्लॅट क्र. सी-८०३,	०४.०१.२०२३	१६.०६.२०२३	रु. ६,४३,३८,४५९/-
श्री. अनिल बाळकृष्ण मेनोन,		टयुलिप, व्ही पी रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई			(रुपये सहा कोटी त्रेचाळीस लाख
श्री. अनिल पनिकर आणि सौ.		४०००८० मोजमापित ४७४ चौ. फू सौ. पद्मावती			अडोतीस हजार चारशे
पद्मावती पनिकर		पनिकर यांचा आहे.			एकोणसाठ मात्र)
बी) मे. सुपर टायर एलएलपी,	श्री. अनिल कुमार पनिकर	न्याय्य गहाणखत चे शॉप क्र. ६, सुप्राशव	०४.०१.२०२३ं	१६.०६.२०२३	०४.०१.२०२३ रोजीस आणि
श्री. अनिल बाळकृष्ण मेनोन,		अपार्टमेंट, सर्वोदय नगर, मुलुंड पश्चिम, मुंबई			त्यावरील पुढील व्याज/प्रभार.
श्री. अनिल पनिकर आणि सौ.		४०००८० मोजमापित ३१८ चौ. फू. श्री. अनिल			
पद्मावती पनिकर		कुमार पणिकर यांचा आहे.			



(मल्टिस्टेट शेड्युल्ड बँक) कॉर्पोरेट कार्यालय: न्यू इंडिया भवन, ए. व्ही. नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या ररुल ८ (६) अन्वये सूचना

एनआय/सीओ/आरसी/०२८१४०११००००७८/२०५/२०२३-२०२४दिनांक: २१.०६.२०२३

रै. श्री. मोहम्मदइरशाद अन्सार खान ....कर्जदा फ्लॅट क्र. ५०७, ५वा मजला, बिल्डिंग क्र. १७/ए, नर्मदा (चांदिवली) १७/ए, एसआरए सीएचएस लि. ....कर्जदार

२. श्री. मेहूल अरविंदभाई दर्जी फ्लॅट क्र. ३०२, इंद्रापुरी सीएचएस लि., सोडावला गल्ली, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०० ०९२०

. नजला, बिल्डिंग क्र. १७/ए, नर्मदा (चांदिवली) १७/ए एसआरए सीएचएस लि., संघर्ष नगर, फार्म रोड, वांदिवली, मुंबई-४०० ०७२ (मोजमापित २२५ चौ.फू. चटई क्षेत्र) जे न्यू इंडिया को- ऑपरेटिव्ह बँक लि., पूनम गार्डन, मिरारोड शाखेचे नावे गहाणित आहे, ते न्यू इंडिया को – ऑपरेटिव्ह बँक लि.कडे तारण कर्जासाठी देय आणि प्रदान असलेल्या रु. ३५,७७,२७०.८६ (रुपये पस्तीस लाख सत्याहत्तर हजार दोनशे सत्तर आणि पैसे शह्याऍशी मात्र) सह ०९.०४.२०२९ पासून मासीक आधारावर चक्रवाढ व्याज दराने त्यावरील @१०% च्या पुढील व्याजासह भार, खर्च आणि परिव्ययच्या वसुलीकरिता न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., न्यू इंडिया भवन, अनंत विश्राम नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५ येथे होणारा जाहीर लिलावाद्वारे विकण्यात येईल.

सदर मिळकत सदरहू तारखेपासून १५ दिवसांच्या नंतर सरफैसी अधिनियम, २००२ च्या तरतुदीं अन्वये विकला जाईल. सदरे मिळकतीच्या विक्रीसाठी जाहीर लिलावाच्या निर्धारित दिवस आणि वेळ, सदर मिळकतच्या ठिकाणी वसलेला आहे त्या क्षेत्राच्या दोन प्रमुख वृत्तपत्रांमध्ये सूचना प्रकाशित करून त्याच्य

थ्री. मोहम्मद इरशाद अन्सार खान द्वारे मालकीचे संघर्ष नगर, फार्म रोड, चांदिवली, मुंबई-४०० ०७२ येथे स्थित नर्मदा (चांदिवली) १७/ए एसआरए सीएचएस लि. नावे जात इमा क्र. १७/ए

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी.

सही/-

निम्न स्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे** अधिकृत अधिकारी (CIN:L65922DL2005PLC136029) सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल एसेट्स एण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल एसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट एक्ट. 2002 अन्वये आणि कलम 13(12) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 मध्ये लेल्या अधिकारा अन्वये **योगेश अशोकराव इंगळे आणि दिपाली योगेश इंगळे** यांना **कर्ज खाते क्र**. HHLVSH00427580 साठी दिनांक 25.04.2019 रोजी डिमान्ड नोटिस देवून नोटिस मध्ये नमृद केलेली दिनांक 24.04.2019 पर्यंतची रक्कम रू.22,68,298/- (रूप<mark>ये बावीस लाख अडुसष्ठ हजार</mark> **दोनशे अट्टयाण्णव फक्त**) आणि त्यावरील व्याज व तसेच या रक्कमेची मागणीची सुचना आणि उपर्युक्त दिलेली सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्यां आत भरण्यात कळविले होते सदर रक्कमेची परत फेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने <mark>ताबा 19.06.2023</mark> रोजी घेतलेला आहे विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे त्र्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड ची कर्ज भाकारणी रू.22,68,298/- (रूप<mark>ये बावीस लाख अडुसष्ठ हजार दोनशे अट्टयाण्णव फक्त)</mark> पुढील व्याज

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट नं. 304 ज्याचे चटई क्षेत्र 31.75 स्के.मीटर (341.76 स्के.फीट) आणि ''डायमंड रेसिडेंशी इमारत क्रमांक 07 सदर इमारती च्या तीसरा मजला वर अतिरिक्त 49.51 स्के.फीट फ्लॉवरबेड एरिया,''मेसर्स विजय डेवलपर्स' च्या मालकीचे जमीन मापित 14,760 स्के.मीटर, रेवेन्यु सर्व्हे नं. 51/1, 51/2, 51/3 (जुना सर्व्हे नं. 2/2बी, 1/13, 2/1, 1/7ए-1 आणि 1/7ए1, यानंतर 1/7बी3 आणि 1/14 मध्ये स्थित आणि गाव-डिक्सल , तालुका-कर्जत, अलीबाग आणि कर्जत च्या रजीस्ट्रार आणि सब- रजिस्ट्रार) च्या अधिकारक्षेत्र चे आत , जिल्हा : रायगड , रायगड च्या कलेक्टर ची मर्यादे अंतर्गत

स्थळ : रायगड

(स्थावर मालमत्तेसाठी)

**इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड(आईएचएफएल) चे अधिकृत अधिकारी** सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनान्शियल एसेट्स एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल एसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सुचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **25.04.2019** रोजी सूचेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू.22,68,298/- (रूपये बावीस लाख अडुसष्ठ) हजार दोनशे अठ्ठयाण्णव फक्त) साठी कर्ज खाता नं.Y002XII (IHFL च्या पूर्वी कर्ज खाते नं. HHLVSH00427580) या रक्कमेची परत फेड करण्याची दिनांक 24.04.2019 पासून ते प्रत्येक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **योगेश अशोकराव इंगळे आणि दिपाली योगेश इंगळे** यांना कलम 13(2)सहसिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली . पुढे आयएचएफएल ने दिनांक 31.12.2019 रोजी असाइनमेंट करार द्वारे **इंडियाबुल्स एआरसी-XII, चे ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून इंडियाबुल्स एसेट** रीकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड च्या नावे वरील सर्व कर्ज खात्याचे अधिकार, शिर्षक आणि इंटरेस्ट दिले आहे.पुढे **इंडियाबुल्स एसेट रीकन्सट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** ने दिनांक <mark>26.04.2021</mark> रोजी असाइनमेंट करार आणि **एसीआरई** च्या बुक्स मध्ये कर्ज खाता क्र. **Y002XII** पुन्हा क्रमांकित केले गेले आहे द्वारा इंडियाबुल्स एआरसी-XII ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून एसेट्स केयर एण्ड रीकन्सट्रक्शन इन्टरप्राइस **लिमिटेड ("एसीआरई")** च्या नावे वरील सर्व कर्ज खात्याचे अधिकार, शिर्षक आणि इंटरेस्ट दिले आहे. सदर रक्कमची परत फेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने ताबा 19.06.2023 रोजी घेतलेला आहे

मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **एसेट्स केयर एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन इन्टरप्राइस** लिमिटेड ची कर्ज आकारणी रू.22,68,298/- (रूपये बावीस लाख अडुसष्ठ हजार दोनशे अठुयाण फक्त) पुढील व्याज 24.04.2019 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल

वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

फ्लॅट नं. 304 ज्याचे चटई क्षेत्र 31.75 स्के.मीटर (341.76 स्के.फीट) आणि ''डायमंड रेसिडेंशी' डमारत क्रमांक 07 सदर डमारती च्या तीसरा मजला वर अतिरिक्त 49.51 स्के.फीट फ्लॉवरबेड एरिया, ''मेसर्स विजय डेवलपर्स' च्या मालकीचे जमीन मापित 14,760 स्के.मीटर, रेवेन्यु सर्व्हे नं. 51/1, 51/2, 51/3 (जुना सर्व्हे नं. 2/2बी, 1/13, 2/1, 1/7ए-1 आणि 1/7ए1, यानंतर 1/7बी3 आणि 1/14 मध्ये स्थित आणि गाव-डिक्सल , तालका-कर्जत, अलीबाग आणि कर्जत च्या रजीस्टार आणि सब- रजिस्ट्रार च्या अधिकारक्षेत्र चे आत , जिल्हा : रायगड , रायगड च्या कलेक्टर ची

तारीख: 19.06.2023

अधिकृत अधिकारी एसेट्स केयर एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन इन्टरप्राइस लिमिटेड (102-ट्रस्ट)

#### कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) पहिला मजला, MTNL टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३ Case No.: 0A/767/2019

कायद्याच्या कलम १९ च्या उप–कलम (४) अंतर्गत समन्स, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियम, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप–कलम (२ए) सह वाचा Exh. No.: 10 बँक ऑफ बडौदा (देना बँक) विरुद्ध

दिपक मनोहरलॉल हंसवानी

फ्लॅट नं.४, पद्मविश्व गॅलेक्सी, रामेश्वर नगर, गंगापूर रोड, नाशिक, महाराष्ट्र–४२२००५. (ब) रूतुजा एंटरप्रायझेस, शॉप नं.१०७, प्लॉट नं.५५, सर्व्हे नं.१७, एमआयडीसी, सातपूर, नाशिक, महाराष्ट्र–४२२००९.

ज्याअर्थी 0A/767/2019 हे दिनांक **18/03/2019** रोजी माननीय पीठासिन अधिकारी/निबंधक माननीय न्यायोधिकरण अधिनियम कलम १९(४) अन्वये, (OA) रू. **११,४१,७९४/**-(कागदपत्रांच्या प्रतींसह अर्ज संलग्न) कर्जाच्या वसुलीसाठी दाखल केलेल्या या अर्जावर

समन्स

समन्स /सचना जारी करण्यात येत आहे. कायद्यांच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) नुसार, तुम्ही, प्रतिवादींना, खालीलप्रमाणे निर्देश

आलेली मुदत मंजूर केली जाऊ नये. (ii) मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदाराने निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्ता आणि मालमत्ते

. व्यतिरिक्त इतर मालमत्ता किंवा मालमत्तेचे तपशील उघड करणे. (iii) मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत उघड केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे व्यवहार किंवा विल्हेवाट लावण्यापासून तुम्हाला प्रतिबंधित केले आहे, प्रलंबित सुनावणी आणि मालमत्ता संलग्न करण्याच्या अर्जाची विल्हेवाट लावणे.

न्यायाधिकरणाच्या पूर्व परवानगीशिवाय मूळ अर्ज. (४) सामान्य व्यवसायात सुरक्षित मालमत्तो किंवा इतर मालमत्ता आणि मालमत्तांच्या विक्रीद्वारे

माझे सही व ऋणवसुली कार्यालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली असे दि.०७/१२/२०२२ सही/-

(संजय जयस्वाल) वसुली अधिकारी डीआरटी-III, मुंबई

#### **SPECIAL RECOVERY & SALES OFFICER Attached to The Mumbai District Co-operative**

**Housing Federation Ltd.** Vikas Premises, 103, 1st Floor, 11 G.N. Vaidya Marg, Fort, Mumbai – 400 001 **Tel. No.** 22660068 / 22661043

DEMAND NOTICE

Whereas the Special Recovery & Sales Officer attached to The Mumba District Co-operative Housing Federation Ltd., Mumbai. Has issued Demand Notice Ref. No. MDCHF/SRO/FILE No.17/35/2023-24 dated 30/05/2023 to Mr. Paresh Jayantilal Patel, against Flat No.501, at Manav Mandir Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Sarvodaya Nagar, Jain Mandir Road Mulund (West), Mumbai - 400 080 in exercise of power under section 156 of Maharashtra Co-op. societies Act. 1960 & Rule 107 of the Maharashtra Co-op. societies Rule 1961 Calling upon to pay the amount mentioned in the Demand Notice for Rs.16,90,278=00 (Sixteen Lakh Ninety Thousand Two Hundred Seventy Eight Only) with 21% interest there on within 15 days as per he Recovery Certificate No.45 dated - 10/04/2023 issued by Deputy Registrar Co-operative Societies "T" Ward, under the provision of section 154B-29(1) of the Maharashtra Co-operative Societies Act 1960.

Hereby, this notice is given to the Defaulter Mr. Paresh Javantilal Patel. and the Public in general that the Special Recovery & Sales Officer will be attached the Immoveable property described herein below for recovery of dues. In exercise of power conferred on me under section 156 of Maharashtra Co-op Soc. Act. 1960 with Rule 107 of Maharashtra Co-op. Soc. Rule 1961.

**DESCRIPTION OF THE PROPERTY** Property Bearing Flat No. 501, at Manay Mandir Co-op, Hsg. Soc. Ltd.

Sarvodaya Nagar, Jain Mandir Road, Mulund (West) Mumbai - 400 080 Sd/-Shri. Shankar Y. Parab

Special Recovery & Sales Officer

The Mumbai District Co-op. Hsg. Federation Ltd.,

कब्जा सूचना याअर्थी, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** (पूर्वी जनलक्ष्मी फायनान्स सर्व्हिसेस लिमिटेड अशी ज्ञात् चे प्राधिकत अधिकारी सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअलल असेटस ॲण्ड एन्फोर्समें ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ चे नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तीच्या आधारे कर्जदार/सह-कर्जदारांना त्यांच्य

	~			
अ.	कर्जक्र.	कर्जदार/	रोजी प्रमाणे १३(२)	दिनांक/वेळ
क्र.		सह-कर्जदार/	सूचना दिनांक/	आणि कब्जा
		हमीदार/गहाणदार	थकीत देय (रु.)	प्रकार
?	४५६९९४३००००३१७	१) श्री. श्याम	08/08/2023	दिनांक:
	व	कदम	रु. १९,३७,६७८.९३ (रुपये	१७-०६-२०२३
	४५६९९४२०००१०३७	२) संगीता कदम	एकोणीस लाख सदत्तीस	वेळ:
		,	हजार सहाशे अठ्ठ्याहत्तर	सायं ०१.४५ वा.
			आणि पैसे त्र्यान्नव मात्र)	सांकेतिक
			२७/०३/२०२३ रोजीस	कब्जा

नावासमोरील रकमेसह सदर सूचनेमध्ये नमूद अशा लागू दराने त्यावरील व्याज च्यासह भरणाच्या आणि/किंवा

वसुलीच्या दिनांकापर्यंत उपर्जित पुढील व्याज लागु असलेले अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सदर सुचनेच्या

प्राप्ती पासून ६० दिवसांत चुकती करण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली आहे.

तारण मत्तेचे वर्णन : स्थावर मिळकत मोजमापित ५९० चौ. फू., फ्लॅट क्र. ८, २ रा मजला, मृदुगंध ४१०५०७ चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्धः पर्वेलाः लॉबी. पश्चिमेलाः साईड मार्जिन, उत्तरेला फ्लॅट क्र. ९, दक्षिणेला: साईड मार्जिन

त्याअर्थी वरील नमट कर्जटार/मह-कर्जटार/हमीटार/गहाणटारांनी थकीत रक्येची परतफेड करण्याम कम केली असल्याने वरील नमूद कर्जदारांना आणि जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की**, जना स्मॉल फायनान्**र **बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील नमूद दिनांकारोजी सदर नियमांच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तींचा वापर करून वरील नमूद मिळकत/तारण मत्तेचा सांकेतिक कब्जा घेतला. वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येते की, उपरोक्त मिळकत/तारण मत्ते सह कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मिळकत/तारणमत्तेसह कोणताही व्यवहार केल्यास हा जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड च्या अधी राहिल

ठिकाणः पुणे/महाराष्ट्र सही/- प्राधिकृत अधिकारी जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता दिनांकः २२.०६.२०२३



(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक) <u>ोंदणीकृत कार्यालयः</u> दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि

१२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे चल्लाघट्टा, वंगलुरू – ५६००७१. <u>शाखा कार्यालयः</u> कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मोदी प्लाझा, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल जवळ, मुकुंद नगर, सातारा रोड, पुणे-४११०३७.

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (आइएचएफएल), सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशिय रसेट्स एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल एसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **25.04.2019** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू.**22,68,298**/-(रूपये बावीस लाख अडुसष्ठ हजार दोनशे अठ्ठयाण्णव फक्त) साठी कर्ज खाते नं. Y002XII **आईएचएफएल च्या पूर्वी कर्ज खाते नं. HHLVSH00427580)** या रक्कमेची परत फेड करण्यार्च देनांक 24.04.2019 पासून ते प्रत्येक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **योगेश अशोकराव इंगळे गाणि दिपाली योगेश इंगळे** यांना कलम 13(12) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली. पुढे आयएचएफएल ने दिनांक 31.12.2019 रोजी असाइनमेंट करार द्वारे **इंडियाबुल्स एआरसी-XII, चे ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून इंडियाबुल्स एसेट** रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड च्या नावे वरील सर्व कर्ज खात्याचे अधिकार, शिर्षक आणि इंन्टरेस्ट दिले

सदर रक्कमची परत फेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्व ग्रामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह संक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, <mark>2002</mark> चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात गाली<sup>ँ</sup> वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **ताबा 19.06.2023** रोजी घेतलेला आहे विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्रारे खबरदार करण्यात येते की. या मालमत्ते व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स एसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी रू.22,68,298/- (रूपये बावीस लाख अडुसष्ठ हजार दोनशे अठुयाण्णव फक्त)

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप- कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मृक्त करण्यासाठी उपलब वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट नं. 304 ज्याचे चटई क्षेत्र 31.75 स्के.मीटर (341.76 स्के.फीट) आणि ''डायमंड रेसिडेंशी' इमारत क्रमांक 07 सदर इमारती च्या तीसरा मजला वर अतिरिक्त 49.51 स्के.फीट फ्लॉवरबेड एरिया.''मेसर्स विजय डेवलपर्स' च्या मालकीचे. जमीन, मापित 14,760 स्के.मीटर, रेवेन्य सर्वे नं. 51/1, 51/2, 51/3 (जुना सर्व्हे नं. 2/2बी, 1/13, 2/1, 1/7ए-1 आणि 1/7ए1, यानंतर 1/7बी3 आणि 1/14 मध्ये स्थित आणि गाव-डिक्सल , तालुका-कर्जत, अलीबाग आणि कर्जत च्या रजीस्ट्रार प्राणि सब- रजिस्ट्रार च्या अधिकारक्षेत्र चे आत , जिल्हा : रायगड , रायगड च्या कलेक्टर ची मर्यादे अंतर्गत

तारीख: 19.06.2023

सही/-अधिकत अधिकारी इंडियाबुल्स एसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड इंडियाबुल्स एआरसी-XII ट्रस्ट साठी ट्रस्टी



कॉर्पोरेट कार्यालय: न्यू इंडिया भवन, ए. व्ही. नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५

म्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या ररुल ८ (६) अन्वये सूचना

एनआय/सीओ/आरसी/२०६/२०२३-२०२४ प्रति. १. मे. पवन ऑईल डेपो प्रोप्रा. श्री. अमरसिंग नारायणसिंग राजपूत

गाळा क्र. ३ए, भाईचंद टेक्स्टाईल मिल कंपोऊंड, एलबीएस मार्ग, जैनम हॉल जवळ, भांडूप (प), मुंबई २. श्री. नारायणसिंग शिव सिंग राजपूत ...हमीदाः ३. श्री. प्रगराम तेजांजी चौधरी

. खोली क्र. ५०५, ओम राज लक्ष्मी, विठ्ठल मंदिर समोर, खारीगाव, कळवा, ठाणे ४०० ६०५. महोदय/महोदया. कृपया नोंद घ्यावी की, श्री. नारायण सिंग शिवसिंग राजपूत यांच्या मालकीचे १. फ्लॅट क्र. १०८, १ ला

मजला, सुरज सीएचएस लि., साईबाबा मंदिर जवळ, महापालिका भवन मार्ग, नितीन कं. समोर, नामदेव वाडी, पाचपाखाडी, ठाणे (प) ४०० ६०२ (मोज. ३९० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र) आणि २. शॉप क्र. २ साई वात्सल्य सीएचएस लि., नामदेव वाडी, साईबाबा मंदिर जैवळ, अलमेडा रोड, जनता सुपर मार्केट, पाचपाखाडी, ठाणे (प) ४०० ६०२ जे न्यू इंडिया को- ऑपरेटिव्ह बँक लि., पाचपाखाडी ठाणे शाखेचे नावे गहाणित आहे, ते न्यू इंडिया को- ऑपरेटिव्ह बँक लि.कडे तारण कर्जासाठी देय आणि प्रदान असलेल्या रु. १,३६,८२,३४३.४६ (रुपये एक करोड छत्तीस लाख ब्याऐंशी हजार तीनशे त्रेचाळीस आणि पैसे सेहेचाळीस मात्र) सह ०१.०४.२०२१ पासून मासीक आधारावर चक्रवाढ व्याज दराने त्यावरील @११.७५% च्या पुढील व्याजासह भार, खर्च आणि परिव्ययच्या वसुलीकरिता न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., न्यू इंडिया भवन, अनंत विश्राम नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५ येथे

होणारा जाहीर लिलावादारे विकण्यात येईल. सदर फ्लॅटची रु. ४६,९८,०००/- आणि सदर शॉप परिसराची रु. १५,३९,०००/- राखीव किंमत

ठरविली आहे सदर मिळकत सदरहू तारखेपासून १५ दिवसांच्या नंतर सरफैसी अधिनियम, २००२ च्या तरतुदीं अन्वये विकला जाईल. सदर मिळकतीच्या विक्रीसाठी जाहीर लिलावाच्या निर्धारित दिवस आणि वेळ. सदर मेळकतच्या ठिकाणी वसलेला आहे त्या क्षेत्राच्या दोन प्रमुख वृत्तपत्रांमध्ये सूचना प्रकाशित करून त्याच्या

मिळकतीचे विवरण

. श्री. नारायण सिंग शिवसिंग राजपूत यांच्या मालकीचे फ्लॅट क्र. १०८, १ ला मजला, सुरज सीएचएस लि., साईबाबा मंदिर जवळ, महापालिका भवन मार्ग, नितीन कं. समोर, नामदेव वाडी, पाचपाखाडी, ठाणे (प) ४०० ६०२ (मोज. ३९० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र) २. श्री. नारायण सिंग शिवसिंग राजपूत यांच्या मालकीचे शॉप क्र. २, साई वात्सल्य सीएचएस लि., नामदेव

वाडी, साईबाबा मंदिर जवळ, अलमेंडा रोड, जनता सुपर मार्केट, पांचपाखाडी, ठाणे (प) ४०० ६०२ सही/-

(भास्करा अमीन) प्राधिकृत अधिकारी न्यू इंडिया को - ऑप. बँक लि.

प्राधिकृत अधिकारी, दिनांक: २१.०६.२०२३ ठिकाण : मुंबई स्टेट बँक ऑफ इंडिया

संघर्ष नगर, फार्म रोड, चांदिवली, मुंबई-४०० ०७२.

कपया नोंद घ्यावी की. श्री. मोहम्मद इरशाद अन्सार खान यांच्या मालकीचे फ्लॅट क्र. ५०७. ५व सदर फ्लॅटची रु.२२,६८,०००/- (रुपये बावीस लाख अडसष्ट हजार मात्र) राखीव किंमत तरविली आहे

विक्री करण्यात येणारे मिळकतीचे विवरण

मध्ये ५ व्या मजला, फ्लॅट क्र. ५०७ (मोजमापित २२५ चौ.फू. चटई क्षेत्र). आपला विश्वास

सही/-(भास्करा अमीन प्राधिकृत अधिकारी न्यू इंडिया को - ऑप. बँक लि.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप- कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध

सही/ तारीख: 19.06.2023 अधिकृत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप - कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

(१) दिपक मनोहरलाल हंसवानी

(i) समन्स बजावल्यानंतर ३० दिवसांच्या आत कारणे दाखवणे, ज्यासाठी प्रार्थना करण्यात

(iv) तुम्ही विक्री, भाडेपटट्याने किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतरीत करू शकणार नाही. त्याच्या व्यवसायाच्या सामान्य मार्गात ज्या मालमत्तेवर सुरक्षा व्याज निर्माण) केले आहे आणि/किंवा इतर मालमत्ता आणि मालमत्ता अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत निर्दिष्ट किंवा उघड केल्या आहेत.

प्राप्त झालेल्या विक्रीच्या रकमेसाठी तुम्ही जबाबदार असाल आणि अशा विक्रीची रक्कम बँक किंवा वित्तीय संस्थांकडे ठेवलेल्या खात्यात जमा कराल ज्यावर सुरक्षा मालमत्ता व्याज असेल तुम्हाला लिखित विधानाची प्रत अर्जदारास सादर करण्याचे आणि ११/०९/२०२३ रोजी सकाळी १०.३० वाजता रजिस्ट्रारसमोर हजर राहण्याचे निर्देश दिले आहेत. असे न केल्यास तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जावर सुनावणी आणि निर्णय घेतला जाईल

Date - 21/06/2023

과 Place - Mumba