

**REGD OFFICE:** `CyberTech House' Plot No. B-63/64/65, Road # 21/34, J.B Sawant Marg, MIDC, Wagle Estate, Thane 400604

• Tel: +91 224283-9200 • Fax: +91-22-4283-9236 • GSTIN 27AAACC1905B1ZE

• CIN L72100MH1995PLC084788 • Email: [cssl.investors@cybertech.com](mailto:cssl.investors@cybertech.com) • Website: <https://cybertech.com>

**Date: November 07, 2023**

To <b>BSE Limited</b> Listing Department Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Mumbai-400 001 <b>Scrip Code: 532173</b>	To <b>National Stock Exchange of India Ltd.</b> Listing Department Plot No. C1, Exchange Plaza G Block, Bandra Kurla Complex Bandra (East), Mumbai - 400 051 <b>Symbol: CYBERTECH</b>
--	---

**Sub: Newspaper publication for corrigendum to the Postal Ballot Notice dated October 27, 2023.**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of the newspaper publication of the corrigendum to the Postal Ballot Notice dated October 27, 2023, as published in the newspapers viz. Financial Express (English Language) and Mumbai Lakshadweep (Marathi Language) on November 07, 2023.

This will also be hosted on Company's website at <https://cybertech.com>.

Kindly take the same on your record.

Thanking you,  
Yours faithfully,

**For CYBERTECH SYSTEMS AND SOFTWARE LIMITED**

**Sarita Leelaramani**  
**Company Secretary and Compliance Officer**  
**Membership No.: A35587**

Encl.: a/a

**इंडियन बैंक Indian Bank**  
**ALLAHABAD**  
 Shahapur Branch : Shivshakti Rice Mill Compound, Pandit Naka, Tq. Shahapur, Thane-421 601.

**POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)**  
 [Under Rule-8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

WHEREAS, The undersigned being the Authorized Officer of the Indian Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 11.07.2023 calling upon the **Shri. Soli Tarmahummad Memon (Borrower / Mortgagor)**, to repay the amount mentioned in the notice being ₹ 23,57,075/- (Rs. Twenty Three Lacs Fifty Seven Thousand & Seventy Five Only) as on 11.07.2023 within 60 days from the date of receipt of the said notice with future interest and incidental charges w.e.f. 1. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules, on this **1<sup>st</sup> day of November of the year 2023.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Indian Bank, Shahpur Branch, Shivshakti Rice Mill, Pandit Naka, Shahpur** for an amount of ₹ 23,57,075/- (Rs. Twenty Three Lacs Fifty Seven Thousand & Seventy Five Only) and Interest and Other Charges thereon. The Borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

**Description of Immovable Property :**  
 Equitable Mortgage of Flat No. 104, 1<sup>st</sup> Wing A, Sai Balaji, Mirchi Galli, Asangaon, Tal. Shahapur, District Thane, Maharashtra. **• BOUNDRIES OF THE PROPERTY -**  
**• North :** Bunglow, **•South :** Load Bearing Structure, **•East :** Wing B, Sai Balaji, **•West :** Road.

Date : 01.11.2023  
 Authorised Officer,  
 For Indian Bank

**PNB FINANCE AND INDUSTRIES LIMITED**  
 Corporate Identity Number : L65929DL1947PLC001240  
 Regd. Office : 1<sup>st</sup> Floor, Express Building, 9-10, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi - 110 002  
 Phone : 7303495375, E-Mail: pnbfinanceindustries@gmail.com  
 Website : www.pnbfinanceindustries.com

**Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the Quarter and half year ended 30th September, 2023**  
 (Rupees in Lakhs except per share data)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended	Half year ended	Quarter ended	Year ended
		Sept 30, 2023 Unaudited	Sept 30, 2023 Unaudited	Sept 30, 2022 Unaudited	March 31, 2023 Audited
1	Total Income from Operations	592.40	686.11	534.44	1,126.96
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	519.12	466.72	475.37	793.20
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	519.12	466.72	(16.41)	301.42
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	442.00	389.33	(95.24)	179.39
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	(3,835.50)	(1,020.90)	17,650.51	21,815.33
6	Equity Share Capital (Face value Rs.10 per share)	320.00	320.00	320.00	320.00
7	Other Equity (at the end of the year)				2,65,249.34
8	Earnings per share of Rs 10 each				
	1. Basic (In Rs.)	13.82	12.17	(2.98)	5.61
	2. Diluted (In Rs.)	13.82	12.17	(2.98)	5.61

Notes:  
 1. The above Unaudited financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on November 06, 2023.  
 2. The above is an extract of the detailed format of Quarterly financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the above Financial Results of the Company are available on the website of the Company and has also been sent to The Calcutta Stock Exchange Limited on November 06, 2023.  
 3. Key number of the Unaudited Standalone Financial Results for the quarter and half year ended Sept 30, 2023 are given below:

**GRATEX INDUSTRIES LIMITED**  
 Regd office: 109, Kakad Udyog Bhavan, off. L J Road, Mahim, Mumbai - 400016  
 Website : www.gratex.in | Email : investor@gratex.in | Tel : (022) 24392321/  
 CIN : L21093MH1984PLC032248

**Extract of the Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter and Half Year Ended on 30th September, 2023**  
 (₹ in Lakhs)

Particulars	Quarter ended	Half Year ended	Quarter ended	Half Year ended	Year ended
	30.09.2023 (Unaudited)	30.09.2023 (Unaudited)	30.06.2023 (Unaudited)	30.09.2022 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)
Total Income From Operations (Net)	95.63	201.03	105.40	193.82	425.89
Net Profit for the period ( before Tax, Exceptional items and / or Extraordinary items)	0.44	4.96	4.53	11.62	22.53
Net Profit for the period before Tax ( after Exceptional items and / or Extraordinary items)	0.44	4.96	4.53	11.62	22.53
Net Profit for the period after Tax ( after Exceptional items and / or Extraordinary items)	0.33	3.71	3.39	8.44	18.78
Total Comprehensive Income for the period after Tax	0.33	3.71	3.39	8.44	20.19
Equity Share Capital	303.48	303.48	303.48	303.48	303.48
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	37.54	37.54	37.54	19.52	37.54
Earnings Per Share (before and after extraordinary items) (Face value of Rs. 10/- each)					
(a) Basic (Rs.)	0.01	0.12	0.11	0.28	0.62
(b) Diluted (Rs.)	0.01	0.12	0.11	0.28	0.62

Notes :  
 1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 6th November, 2023.  
 2. The above is an extract of the detailed format of the Results for Quarter and half year ended on 30th September, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the Quarter and half year ended on 30th September, 2023 is available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on the Company's website www.gratex.in

For and on behalf of the Board of Directors  
 Sd/-  
 Mr. Karan Sharma  
 Managing Director  
 DIN: 00117188

Place : Mumbai  
 Date: 6th November, 2023

**इंडियन बैंक Indian Bank**  
**ALLAHABAD**  
 Shahapur Branch : Shivshakti Rice Mill Compound, Pandit Naka, Tq. Shahapur, Thane-421 601.

**POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)**  
 [Under Rule-8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

WHEREAS, The undersigned being the Authorized Officer of the Indian Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 11.07.2023 calling upon the **Shri. Rajesh Sharad Sherekar and Smt. Rashmi Rajesh Sherekar (Borrower / Mortgagor)**, to repay the amount mentioned in the notice being ₹ 9,41,052/- (Rs. Nine Lacs Forty One Thousand and Fifty Two Only) as on 11.07.2023 within 60 days from the date of receipt of the said notice with future interest and incidental charges w.e.f. 1. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules, on this **1<sup>st</sup> day of November of the year 2023.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Indian Bank, Shahpur Branch, Shivshakti Rice Mill, Pandit Naka, Shahpur** for an amount of ₹ 9,41,052/- (Rs. Nine Lacs Forty One Thousand and Fifty Two Only) and Interest and Other Charges thereon. The Borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

**Description of Immovable Property :**  
 Equitable Mortgage of Flat No. 204, 2<sup>nd</sup> Floor, Wing A, Neelkanth Society, Shahpur Road, Village Kalambe, Tal. Shahapur, District Thane, Maharashtra. **• BOUNDRIES OF THE PROPERTY -**  
**• North :** Shahpur Road, **•South :** Bunglow, **•East :** Bharingli River, **•West :** Road / Jayshri Apartment.

Date : 01.11.2023  
 Authorised Officer,  
 For Indian Bank

**CYBERTECH SYSTEMS AND SOFTWARE LIMITED**  
 CIN: L72100MH1995PLC084788  
 REGD OFF: 'CYBERTECH HOUSE', PLOT NO. B-63/64/65, ROAD NO. 21/34, J.B. SAWANT MARG, MIDC, WAGLE ESTATE, THANE (WEST), MAHARASHTRA - 400604  
 Tel: +91 22-4283-9200 | Fax: +91 22-4283-9236  
 E-mail ID: cst.investors@cybertech.com | Web: https://cybertech.com

**Corrigendum to the Notice of Postal Ballot dated Friday, October 27, 2023**

The Company had issued Postal Ballot Notice dated October 27, 2023 together with Explanatory Statements to the shareholders of the Company by emails on October 28, 2023 pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act"), read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules"), (including any statutory modification or re-enactment thereof, for the time being in force), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2"), Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and other applicable laws and regulations, for seeking approval of members of the Company by way of special resolution through remote e-voting by way of postal ballot process.

This Corrigendum to the Notice of Postal Ballot dated October 27, 2023 together with Explanatory Statements to the shareholders of the Company by emails on October 28, 2023 pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act"), read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules"), (including any statutory modification or re-enactment thereof, for the time being in force), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2"), Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and other applicable laws and regulations, for seeking approval of members of the Company by way of special resolution through remote e-voting by way of postal ballot process.

This Corrigendum is being issued in continuation of the said notice to the Shareholders of the Company to inform about changes in the information which is being disclosed in the said Notice and Explanatory Statement thereto with respect to revision in the issue size of the preferential allotment.

This Corrigendum to the Postal Ballot Notice shall form an integral part of the Postal Ballot Notice, which has already been circulated to the Shareholders of the Company and on and from the date hereof, the Postal Ballot Notice shall always be read in conjunction with this Corrigendum. Accordingly, all concerned shareholders, Stock Exchanges, Depositories, Registrar and Share Transfer Agent, agencies appointed for e-voting, other Authorities, regulators, and all other concerned persons are requested to take note of the above changes. All other contents of the Postal Ballot Notice, save and except as modified or supplemented by this Corrigendum, shall remain unchanged.

The Corrigendum to the Notice of the Postal Ballot of the Company is also available on the website of the Company at <https://cybertech.com> and will also be made available on website of both the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited, and on the website of Link Intime India Private Limited ("LIPL") at <https://instavote.linkintime.co.in>.

**Please note:** Shareholders who have not voted are required to vote by logging in on: <https://instavote.linkintime.co.in>. However, Shareholders who have already voted before the issue of this corrigendum notice, have the option to give their assent or dissent by sending an email to the Scrutinizer appointed for the ongoing Postal Ballot on [gains108@yahoo.com](mailto:gains108@yahoo.com) on or before Monday, November 27, 2023 (05.00 P.M. IST).

For CyberTech Systems and Software Limited  
 Sd/-  
 Sarita Leelaramani  
 Company Secretary  
 Membership No.: A35587

Date : November 06, 2023  
 Place : Thane

**Esaar (India) Limited**  
 Regd. Off: Shop No. 06, Prathamesh Avenue Datta Mandir Road, Malad (East), Mumbai - 400097  
 Tel: 8858498847 | cs@esaar.in | www.esaar.in | L67120MH1951PLC222871

**Extract of Un-Audited Financial Results for the Quarter and Half Year ended September 30, 2023**  
 (Rs. In Lakhs except EPS)

Particulars	Quarter ended		Half Year ended
	30.09.2023 Un-Audited	30.09.2022 Un-Audited	30.09.2023 Un-Audited
Total income from operations	425.93	300.42	529.62
Net Profit / (Loss) before tax and/or extraordinary items	132.40	(325.15)	(18.05)
Net Profit / (Loss) Before tax (after extraordinary items)	132.40	(325.15)	(18.05)
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary Items)	132.40	(405.72)	(18.05)
Equity Share Capital (Face Value of the shares Rs 10/-)	2,044.25	2,044.25	2,044.25
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	1,655.01	2,176.64	1,655.01
Earnings Per Share (of Rs 10/- each)			
Basic and Diluted	0.65	(1.98)	(0.09)

Notes :  
 1. The above is an extract of the detailed format of Unaudited financial results for the quarter and half year ended 30.09.2023 have been reviewed by Audit Committee in their meeting held on November 6, 2023 and have been approved by the Board of Directors in their meeting held on November 6, 2023.  
 2. The above extract has been filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter and half year ended September 30, 2023, Financial Results are available on the Stock Exchange websites. ([www.bseindia.com](http://www.bseindia.com)) and on the Company's website ([www.esaar.in](http://www.esaar.in)).  
 3. The above financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ("Ind AS") notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended by the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2016.

For Esaar (India) Limited  
 Sd/-  
 Shruti Joshi  
 (Whole Time Director and Chairperson)  
 (DIN: 09388260)

Sd/-  
 Bipin Varma  
 (Director)  
 (DIN:05353685)

Date: 06.11.2023  
 Place: Mumbai

**यूनियन बैंक Union Bank of India**  
 Ground floor, Ghanshyam Chamber, Opp- City Mall, New Link Road, Oshiwara, Mumbai-400053  
 Email: ubin0933341@unionbankofindia.bank, Mob No: 9324988255

Registered Post with A/D Ref: OR/MO/33342/ADV/2023-24 Date: 20/10/2023 Place: Mumbai

To,  
 1. Mrs. Shanti Dhanraj Maurya  
 W/o Mr. Dhanraj Ramnarayan Maurya  
 ADDRESS - A/G 3 DWARKA BHAVAN BULDG B.P. CROSS ROADNO. 5 OPP SAI BABA HOSPITAL BHAYANDER EAST THANE-401105,  
 2. Mr. Dhanraj Ramnarayan Maurya S/o Ramnarayan M Maurya

SUB: Enforcement of Security Interest Action Notice u/s 13(2) - In connection with the credit facilities enjoyed by you with us - Classified as NPA.

Dear Sir,  
 We have to inform you that your account number 172030100004261 have been classified as NPA on 18.10.2023 pursuant to your default in making repayment of dues/installment/interest. As on 30.09.2023 a sum of Rs. 7,89,310.06/- [Rupees Seven Lakhs Eighty Nine thousand three hundred ten and six paise only] is outstanding in your account/accounts as shown below:

Nature of facility	Sanction Amount	Total Outstanding Due as on 30/09/2023
Union Home Scheme (Term Loan)	Rs 9,05,000/-	Rs. 7,89,310.06/-
<b>TOTAL</b>	<b>Rs 9,05,000/-</b>	<b>Rs. 7,89,310.06/-</b>

In-spite of our repeated demands you have not paid any amount towards the amount outstanding in your account/accounts / you have not discharged your liabilities.  
 We do hereby call upon you in terms of section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002, to pay a sum of Rs. 7,89,310.06/- together with interest + penal charges + legal charges at the rate of 9.95% p.a. with monthly res/ass per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge your liabilities in full within 60 days from the date of receipt of this notice, failing which, we shall be constrained to enforce the following securities created by you in favor of the bank by exercising any or all of the rights given under the said Act.

**DESCRIPTION OF THE SECURED ASSETS:**  
 All that a Residential Flat/Apartment bearing No. Flat No. G-9, A-wing, Ground floor, "Dwarka Bhavan Co-op HSG society Ltd, B.P Cross Road, Bhayander (East), Tal & Dist-Thane-401105

- Please note that if you fail to remit the dues within 60 days and if Bank exercises all its rights under this Act and if the dues are not fully satisfied with the sale proceeds of the secured assets, we shall be constrained to take appropriate legal action against you in a court of law/Debt Recovery Tribunal for recovery of the balance amount from you.
- As per sec.13 (13) of the Act, on receipt of this notice you are restrained from disposing of or dealing with the above securities except in the usual course of business without the consent of the Bank. Please note any violation of this section entails serious consequences.
- Your kind attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI in respect of time available, to redeem the secured assets.

Yours faithfully,  
 Sd/-  
 AUTHORISED OFFICER  
 For Union Bank Of India

**UJJIVAN**  
 Build a Better Life  
**Ujjivan Financial Services Limited**  
 L65999KA2004PLC055329  
 Registered office: Grape Garden, No. 27, 3rd A Cross, 18th Main, 6th Block, Koramangala, Bengaluru 560095 Phone: +91 80 4071 2121 Email: cmpl@ujjivan.com

**Statement of Consolidated Financial Results for the Quarter and Half Year ended September 30, 2023**  
 (₹ in Lakhs)

SL No.	Particulars	Quarter ended		Half Year ended	
		Sept 30, 2023	Sept 30, 2022	Sept 30, 2023	Sept 30, 2022
		Unaudited			
1.	Total Income from Operations (Net)	1,55,818	1,09,951	3,01,415	2,15,618
2.	Net Profit / (Loss) (before tax, exceptional and/ Extraordinary Items)	41,426	43,725	82,179	81,717
3.	Net Profit / (Loss) before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	41,426	43,725	82,179	81,717
4.	Net Profit / (Loss) after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	30,882	31,536	60,724	61,063
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	31,194	31,589	60,956	61,116
6.	Paid up Equity Share capital	12,171	12,168	12,171	12,168
7.	Reserves (excluding revaluation reserves)	-	-	-	-
8.	Earnings per Share (EPS)				
	Basic (₹)	18.56	21.12	36.63	41.35
	Diluted (₹)	18.29	21.12	36.14	41.35

**Key numbers of standalone results are as under:**

SL No.	Particulars	Quarter ended		Half Year ended	
		Sept 30, 2023	Sept 30, 2022	Sept 30, 2023	Sept 30, 2022
		Unaudited			
1.	Total Income from Operations (Net)	7,600	189	9,036	359
2.	Profit Before Tax	7,530	126	8,892	217
3.	Profit After Tax	6,541	93	7,713	161

Notes:  
 1. The above results were reviewed by the Audit Committee and thereafter approved and taken on record by the Board of Directors at their meeting held on November 06, 2023.  
 2. The above is an extract of the detailed format of quarterly / annual financial results filed with the stock exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results for the quarter and half year ended September 30, 2023 is available on the Stock Exchange websites [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and also on the company's website [www.ujjivan.com](http://www.ujjivan.com).  
 3. These financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles of Indian Accounting Standard ("Ind AS") prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (as amended).

By order of the Board  
 For Ujjivan Financial Services Limited  
 Sd/-  
 Samit Ghosh  
 Non-Executive Chairman  
 DIN: 00185369

Place: Bengaluru  
 Date: November 06, 2023  
[www.ujjivan.com](http://www.ujjivan.com)

**SINGER**  
 CIN : L52109DL1977PLC025405  
 Registered Office: A-26/4, 2nd Floor, Mohan Co-operative Industrial Estate, New Delhi-110 044, India  
 Website: www.singerindia.com; E-mail: mail@singerindia.com; Tel: +91-11-40617777

**EXTRACT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30 SEPTEMBER 2023**  
 (₹ in Lakhs)

S. No.	Particulars	Quarter ended	Quarter ended	Quarter ended	Half Year ended	Half Year ended	Year ended
		30-09-2023 Unaudited	30-06-2023 Unaudited	30-09-2022 Unaudited	30-09-2023 Unaudited	30-09-2022 Unaudited	31-03-2023 Audited
1	Total Income from Operations	10,741	10,646	11,526	21,387	22,564	46,475
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	163	21	171	184	299	372
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	163	21	895	184	1,023	1,096
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	121	16	660	137	756	832
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	121	16	657	137	749	832
6	Equity share capital (Face value of ₹ 2 per share)						
7	Other equity (Reserves excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						12376
8	Earning per share (of ₹ 2 each)						
	Basic- In Rupees	0.20	0.03	1.23	0.22	1.41	1.52
	Diluted- In Rupees	0.20	0.03	1.23	0.22	1.41	1.52

Notes:  
 I. The above is an extract of the detailed format of financial results for quarter and half year ended 30 September 2023, filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of financial results for the quarter and half year ended 30 September 2023, are available on the Company's website i.e. [www.singerindia.com](http://www.singerindia.com) and also on the Bombay Stock Exchanges website [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com).  
 II. The above financial results for the quarter and half year ended 30 September 2023, have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors on 6 November 2023.  
 # Exceptional Items and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS.

For and behalf of the Board of Directors of Singer India Limited  
 Sd/-  
 Rakesh Khanna  
 Vice-Chairman & Managing Director  
 DIN: 00266132

Place : Frankfurt, Germany  
 Date : 6-Nov-23

**यूनियन बैंक Union Bank of India**  
 Ground floor, Ghanshyam Chamber, Opp- City Mall, New Link Road, Oshiwara, Mumbai-400053  
 Email: ubin0933341@unionbankofindia.bank, Mob No: 9324988255

Registered Post with A/D Ref: OR/MO/33342/ADV/2023-24 Date: 20/10/2023 Place: Mumbai

To,  
 1. Mrs. Nita Shivaji Jadhav  
 W/o Late Shivaji Ramchandra Jadhav  
 ADDRESS - R/o Flat No 404, 4<sup>th</sup> floor, B wing, Building "Choudhary Elite" village Owe, Near Prince Medical, Post-Kharghar, Taluka-Panvel, Distt-Raigad-410210

SUB: Enforcement of Security Interest Action Notice u/s 13(2) - In connection with the credit facilities enjoyed by you with us - Classified as NPA.

Dear Sir,  
 We have to inform you that your account number 560631000223477 have been classified as NPA on 30.09.2023 pursuant to your default in making repayment of dues/installment/interest. As on 30.09.2023 a sum of Rs. 15,67,745.00/- [Rupees Fifteen Lakhs sixty seven thousand seven hundred forty five only] is outstanding in your account/accounts as shown below:

Nature of facility	Sanction Amount	Total Outstanding Due as on 30/09/2023
Union Home Scheme (Term Loan)	Rs 13,50,000/-	Rs. 15,67,745/-
<b>TOTAL</b>	<b>Rs 13,50,000/-</b>	<b>Rs. 15,67,745/-</b>

In-spite of our repeated demands you have not paid any amount towards the amount outstanding in your account/accounts / you have not discharged your liabilities.  
 We do hereby call upon you in terms of section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002, to pay a sum of Rs. 15,67,745/- together with interest + penal charges + legal charges at the rate of 8.35% p.a. with monthly res/ass per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge your liabilities in full within 60 days from the date of receipt of this notice, failing which, we shall be constrained to enforce the following securities created by you in favor of the bank by exercising any or all of the rights given under the said Act.

**DESCRIPTION OF THE SECURED ASSETS:**  
 All that Residential Flat/Apartment bearing No. Flat No. 404, 4<sup>th</sup> floor, B wing, Building "Choudhary Elite" Village-owe, Near Prince Medical, Grampanchayat House No. 1420, 1430, 1394 & 1382, Post Kharghar, Taluka- Panvel, Distt-Raigad-410210 in the name of Late Shivaji Ramchandra Jadhav

- Please note that if you fail to remit the dues within 60

## ठामपा व परिवहन सेवेतील अधिकारी कर्मचारी वर्गास रु.

### २१,५00 सानुग्रह अनुदान मंजूर

ठाणे, दि.६ : ठाणे महापालिका अधिकारी कर्मचारी यांच्यासह परिवहन सेवेतील कर्मचाऱ्यांसह महापालिकेतील कंत्राटी पध्दतीवर काम करणाऱ्या कर्मचाऱ्यांना रु. २१,५00/- व कंत्राटी इतके सानुग्रह अनुदान मंजूर करण्यात आले आहे. मुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे यांनी दिलेल्या सूचनेनुसार महापालिका आयुक्त अभिजांत बांगरा यांनी सकारात्मक निर्णय घेतला आहे. सानुग्रह अनुदानात भ्रष्टाचार अशी वाढ करून ठाणे महापालिका अधिकारी कर्मचारी यांची दिवाळी कोट केल्याबद्दल माजी महापौर नरेश म्हस्के यांनी प्रशासनाचे आभार व्यक्त केले आहेत.

दिवाळी सणानिमित्त दरवर्षी ठाणे महापालिका अधिकारी कर्मचारी वर्गास सानुग्रह अनुदानाचे वाटप करण्यात येते.

याव्यतिरिक्त एकांथाय शिंदे यांच्याकडे यावर्षी देवली सानुग्रह अनुदानाचे वाटप करावे अशी निर्देश मुख्यमंत्र्यांनी दिले होते

## मुनावळे येथे आंतरराष्ट्रीय दर्जचे पर्यटन स्थळ उभारणार - मुख्यमंत्री

सातारा, दि.६ : सातारा जिल्ह्यातील जावली तालुक्यातील मुनावळे येथे आधुनिक व सर्व सोयींनी युक्त असे आंतरराष्ट्रीय दर्जचे पर्यटन स्थळ विकसित करण्यात येत आहे. या माध्यमातून 1०५ गावातील स्थानिकाना रोजगाराच्या प्रचंड संधी निर्माण होणार असल्याचे मुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे यांनी सांगितले.

मुख्यमंत्री शिंदे यांनी मुनावळे पर्यटन स्थळाच्या जागेची पाहणी केली व ग्राम स्थांशी सांबाध साधला. यावेळी जिल्हाधिकारी जिनंद्र झुई, मुख्य कार्यकारी अधिकारी ज्ञानेश्वर खिलारी, पुर्वी मंत्र जाधव यांच्यासह प्रशासकीय अधिकारी उपस्थित होते.

स्थानिकाना रोजगार मिळाला पाहिजे असे सांगून मुख्यमंत्री शिंदे म्हणाले, स्थानिकानी ही सुरु होत असलेल्या या पर्यटन स्थळाच्या आर्थिक उन्नतीसाठी वापर करावा. हे पर्यटन स्थळ विकसित करताना स्थानिकाना त्या मध्ये सामावून घ्यावे. या परिसरात पर्यटनाच्या मोठ्या संधी आहेत. त्यामुळे कोंदाटी खोऱ्यातील आपाडी पर्यटन प्रकल्प उभारण्यात येणार आहे. त्यातून स्थानिकाना त्यांच्या घरा जवळ रोजगार मिळणार आहे.

व तशा प्रकारचे मागणीपत्र देखील माजी महापौर नरेश म्हस्के यांनी आयुक्त अभिजांत बांगरा यांना दिले होते. आयुक्त बांगरा यांनी याबाबत तातडीने निर्णय घेवून महापालिका व परिवहन सेवेतील अधिकारी कर्मचाऱ्यांसह महापालिकेतील कंत्राटी कर्मचाऱ्यांना रु. २१,५00/- इतके सानुग्रह अनुदान मंजूर केले असून दिवाळी सणापूर्वी या अनुदानाचे वाटप करावे, असे निर्देश प्रशासनाला दिले असल्याचेही नरेश म्हस्के यांनी नमूद केले.

**PUBLIC NOTICE**  
Notice is issued on behalf of my client Mr. Vijay Manohar Vasakar who intends to purchase schedule flat from Mr. Rajkumar Shubhakar Maharia who is entitled to schedule flat vide GI Deed regd. under No. BDR15-12336-2022 executed by Mrs. Mayadevi Shubhakar Maharia who along with Mrs. Gindevi Babul Maharia was entitled to the leasehold rights of Plot No. 22 vide Deed of Assignment cum Conveyance dated 05.09.1992 regd. under No. 1162. Post death of Mrs. Gindevi the said Mrs. Mayadevi along with legal heirs of Mrs. Gindevi granted the development rights of Plot No. 22 to M/s. Joy Builders vide Development Agreement regd. under No. BDR-15/ 3923/ 2005, in lieu of which Mr. Rajkumar and Mrs. Mayadevi got entitled to Mr. Rajkumar as sole tenant. Any person/heirs or organization with any claim or interest in schedule property is/ are requested to contact my office within seven days of the publication of this notice failing to which my client will proceed with marketable and absolute title of schedule flat, free from encumbrances after execution of Agreement for Sale.  
**Schedule of the said Property/ Flat:**  
Flat No. 301-302, 3rd floor, building known as 'Joy Sapphire', in the estate of Haleshank Chsl., Vile Parle (West), Mumbai - 400 105 standing on Plot No. 2 and corresponding CTS No. 130 and 1301  
**Adv. Varadacharya Shetye (Advocate High Court)**  
Gate No.7, Block-A-2, Ideal CHSL, Sector-6, Shantigarh, Mira Road East, Thane - 401 117  
Place: Mumbai Date: 07.11.2023

**जाहीर सूचना**  
याव्यतिरिक्त नोटीस देण्यास येत आहे की माझे मेसर्स अ. 1 पाऊचस (इंडिया) चे भागीदार श्री राकेश मनुभाई शाह व श्री. अमित मनुभाई शाह हे श्री. दिलीप सांभाळ मोडले व सी. दिवली मोडले यांच्या मालकीचा गाळा नंबर ४१ क्षेत्रफळ ४४२ चौरस फूट बिऱ्दअप कोहिरु इडस्ट्रीयल प्रिमायर्सस को ऑफ सोसायटी लिमिटेड रि टो एस नं. ६७ व्हिलेज दिंडोशी तालुका बोरिवली मुंबई उपनगर जिल्हा मुंबई उपनगर जिल्हा , कोहिरु इडस्ट्रीयल इस्टेट वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवेजवळ व्हिलेज दिंडोशी गोरगाव पूर्व मुंबई ४०००६३ येथे करू इच्छितात. श्री. दिलीप सांभाळ मोडले व सी. दिवली मोडले यांनी माझ्या अशिलाला असे कळविले आहे की त्यांच्या गाळ्या संबंधी एक खालील मूद शुधला कारारनाम्या कडून हर्बिले अथवा गहाळ झाले असून पुकळ प्रयत्न करून सुध्या त्यांना सापडले नाही. मूळ कारारनाम्या जो अराबना कन्ट्रक्शन कंपनी माझकडे लिमिटेड सदर कारारनाम्याथे त्याचा उल्लेख बिऱ्दअर असा केला आहे व मेसर्स ग्रॅन्डयुअर पॉकिना ज्याचा उल्लेख खरेदीदार असा केला आहे. हयाच्या मध्ये सांशकित झाला होत.

२) सर्व संबंधीत व्यक्ती / व्यक्तीना, कंपनी, बांडी कॉर्पोरट, आर्थिक संस्था / बँक इतर कायदेशीर संस्था यांनी सदर गाला नं. 41 संबंधी किंवा वरील हरखलेल्या / गहाळ झालेल्या दस्त्या मूळ शुधला कारारनाम्या संबंधी व त्यातील हिश्यासंबंधी एखादा फिको कारारनामा, अदलावदली कारारनामा, कारार, बक्षीसपत्र, गहाणखत, लोनचार्ज, ट्रस्ट, वारसाहक्क, वहाबतीवाहक्क, आरक्षण, देखापाल, किंवा इतर यादवदार दावा किंवा त्याच्या अस्त्यास त्यांना या नोटीस / सुचनेद्वारे विनीती करण्यात येत आहे की त्यांनी त्यांच्या दाव्या संबंधित ही नोटीस प्रकाशित झाल्याच्या तारखापासून १५ दिवसात मला खालील मूद पत्त्यावर त्या संबंधित योग्य त्या कागदपत्रांसहित व पुराव्यासहित संपर्क करावा व तसे करणाऱ्यापासून सदर व्यक्ती आपशी झाल्यास सदर व्यक्तीना, कंपनी, बांडी कॉर्पोरट, आर्थिक संस्था / बँक इतर कायदेशीर संस्था ह्यांनी त्यासंबंधीचा आपला दावा सोडून दिलेला आहे असे समजण्यात येईल याची सर्व संबंधीतांनी नोंद घ्यावी व त्यानंतर माझे अशरील श्री राकेश मनुभाई शाह व श्री. अमित मनुभाई शाह हे सदर गाळ्याचा खरेदी विक्री व्यवहार पूर्ण करतील हयाची सर्व संबंधीतांनी नोंद घ्यावी.

सही/ -अंड. वनिता यादव वैभव शांपंग सेंटर, एन एन पी कॉलनी, सारखत बँक जवळ, गोरगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६५, मो. नं. ९८२२७७६९११, ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०७/११/२०२३

**जाहीर नोटीस**  
हे संसामान्य जनतेला कळवण्यासाठी आहे की माझे कलाट प्रिमल कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (ए डब्ल्यू DHFL) प्रिमल असेल (जात होत) यांनी श्रीमती मधुमती यांच्या नवे गृह कंत्र मंजूर केले होते. (सह क्रमांक २, मासपत्र क्रमांक ४२, खाता क्रमांक ५९, देवगिरिबनवेल्ली व्हिलेज, वरपर होवळी, सोमकुळ या मालमतेची मालकी टायटल डीड ज्या करून आणि नंतर संपूर्ण कंत्राची रक्कम मिळवण्यात माझ्या कलाटद्वारे ही मालकता सोपवण्यात आली. तसेच प्रिमल कॅपिटल अँड होसिंग फायनान्स लिमिटेड व्हॉल्व्हान्कडून सदर मिळकतीचे मूळ दस्त गहाळ झाले असून ते पुढीलप्रमाणे आहेत:-

१. मूळ दस्त दि. २४/०६/२०११ रोजी दस्त क्रमांक २१७७२-२०११-२२ चा मधुमती डी यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
२. प्रामाणित प्रत दि. १५/०७/१९५१ रोजी दस्त क्रमांक ३०६६/१९५१-५२ चा कुल्लयाण यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
३. प्रामाणित प्रत दि. १५/११/१९६७ रोजी दस्त क्रमांक ३८६१/१९६७-६८ चा शंकर नारायण यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
४. प्रामाणित प्रत दि. ११/०६/१९६१ रोजी दस्त क्रमांक १४९१/१९६१-६२ चा कुल्लयाण यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
५. मूळ दस्त दि. १२/१०/२००६ रोजी दस्त क्रमांक १८३४७/२००६-०७ चा पी उतम चंदा यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
६. मूळ दस्त दि. ०७/०३/२०११ रोजी संदर्भ क्रमांक १०७७९ आणि ५१११० चा पी उतम चंदा यांच्या नावे असलेला बी घाट.  
७. मूळ दस्त दि. २२/०३/२०११ रोजी दस्त क्रमांक ८५८६/२०११-१६ चा एस एस एस पी एन यांच्या नावे असलेला गणपतगाव कारारनामा.  
८. मूळ दस्त दि. ०५/०३/२०१६ रोजी दस्त क्रमांक १८९८/२०१६-१८ चा मधुमती डी यांच्या नावे असलेला हिश्याबंधी दस्त.

९. बोजा सर्व्हेडिगमट ०१.०४.२००० ते ०६.०२.२०१८ पर्यंत दि. २७/११/२०१८ पर्यंत दि. ०१/०१/२०१८ ची टॅक्स भरलेली पावती - २०१७-१८

१०. दि. ०८/०१/२०१८ मूळ एनओडीपी इन फेअर ऑफ डी एच एफ एल, दस्त क्रमांक २००७/२०१७-१८

११. दि. ०५/१२/२०१४ पर्यंत जी खाता मधुमती डी च्या नावाने

माझ्या कलाटने मूळ देवगिरिबावली शोभा घेतला असला तरी, सर्वोत्कृष्ट प्रयत्न करूनही वरील मूळ दस्तऐवज आणखी सापडले नाही. तसेच सदर प्रकाशनात प्रिमल कॅपिटल अँड होसिंग फायनान्स लिमिटेड यांनी दिवशी १७/०२/२०२३ रोजी, वॉर्ड इतर मुंबई पोलिस स्टेशन येथे ठरार क्रमांक ५५३४-२०२३ अन्वये फटार नोंदविली आहे. सदर वर उल्लेख केलेल्या मालमतेवर, त्यांच्या दस्तावर कोणत्याही प्रकारचे हक्क, तावा, अधिकार, बोजा, करार देण, गहाणखत व इतर काही हक्क अधिकार अस्तित्वात तर सदरची नोंदसह प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत ते कागदपत्र माझे ऑफिस ३०१, सारखत मजला, मातोश्री व्हिल्डींग, चिंतामणी जेजुरी मध्ये, मातोश्री नका, तालव्यवळी राणे (पश्चिम), पिन - ४०० ६०२ येथे सुपूर्द / ज्या करावे. सदर नोटीसला आज्ञापत्र कड दिवसांच्या आत कोणत्याही प्रकारचा न आल्या, सदरच्या मागधामनेर/ सातार कोणताही दावा नाही असे घुढित बरले जाईल.

सही/-

डॉ. सुरेकांत एस. भंसाळे, वकील  
दूरध्वनी क्र: ९८२०४२३५५५

**PUBLIC NOTICE**  
My client MR. SUSHIL GAMBHIRMAL KOTHARI has purchased the Non-Residential Premises bearing Shop No. 03, Chawl No.3, Shri Krishna Niwas, Juvekar Marg, Bandrup (E), Mumbai - 400042 area about 150 sq. ft from SMT. MEENA SHANTARAM GAWADE. Any person's having any claim against or to the above mentioned Non-Residential premises or any part thereof, by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, maintenance, possession, tenancy, Inheritance, lease leave and license, lien or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing along with the supporting documents to the undersigned at the below mentioned address within a period of 14 (fourteen) days from the date of publication of this notice, failing which it shall be construed as having been non-existent |waived/ abandoned.  
Date:07/11/2023

SAURABH SINGH  
Adv. High Court  
SINGH ENTERPRISES  
Opp. Arihant Bank, LBS Marg,  
Bhandup (W), Mumbai - 400 078.

**जाहीर नोटीस**  
जाहीर सूचना अशी कि म.क.डी ४, आकुली समूही व्ह गृह.सं.मार्ग, बीडी २,आर एन सी १,म्हाडा आकुली रोड, काव्हिली (गु) ४००१०१ चे मालक मोहन विष्णू कांबळे याचे दि. १७/१०/२०२२ रोजी निधन झाले असून मृत्युवतं नमूद रून त्यांची पत्नी श्रीमती लक्ष्मी मोहन कांबळे, यांना नोंदीकृत रीतीज डीडव्हेर मुलांकडून मालकी व ताब्यासाठी मिळाली आहे असे सबब सदरहू कन्या सदांमती कोठेही व्यक्ती वा संस्था यांचा आक्षेप, हक्क, अधिकार, वहावत, बोजा, कब्जा, बक्षिस किंवा अन्य हितसंबंध अस्त्यास उपलब्ध पुराव्याच्या प्रतीसहित हे सूचना प्रकाशित होताना १४ दिवसांचे आत, मूळ वकिलाच्या कार्यालयीन पत्त्यावर कळविणे, उपरोक्त कालावधीत कोणतेही आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सदर सदांमतीकाबत अशा कोणत्याही व्यक्तीनेसंबंधने त्याचा हक्क/अधिकार याचा परिहाराय केलेला आहे, असे मानण्यात येईल.

सही/-  
अंड.प्रशांत राजकुड  
बी-६,प्लॉट बीडी २,म्हाडा कॉलनी नं.१,  
काव्हिली (गु) ४०० १०१  
ठिकाण: मुंबई सं.क्र. ९३२४५१९५०६

**जाहीर सूचना**  
याव्यतिरिक्त नोटीस देण्यास येत आहे की माझे मेसर्स अ. 1 पाऊचस (इंडिया) चे भागीदार श्री. राकेश मनुभाई शाह व श्री. अमित मनुभाई शाह हे श्री राज दिलीप मोडले यांच्या मालकीचा गाळा नंबर ४२ क्षेत्रफळ २३३ चौरस फूट बिऱ्दअप कोहिरु इडस्ट्रीयल प्रिमायर्सस को ऑफ सोसायटी लिमिटेड रि टो एस नं. ६७, व्हिलेज दिंडोशी तालुका बोरिवली मुंबई उपनगर जिल्हा मुंबई उपनगर जिल्हा , कोहिरु इडस्ट्रीयल इस्टेट वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवेजवळ व्हिलेज दिंडोशी गोरगाव पूर्व, मुंबई -४०००६३, खरेदी करू इच्छितात. श्री. राज दिलीप मोडले ह्यांनी माझ्या अशिलाला असे कळविले आहे की त्यांच्या गाळ्या संबंधी एक खालील मूद शुधला कारारनाम्या कडून हर्बिले अथवा गहाळ झाले असून पुकळ प्रयत्न करून सुध्या त्यांना सापडले नाही. मूळ कारारनाम्या जो अराबना कन्ट्रक्शन कंपनी माझकडे लिमिटेड सदर कारारनाम्याथे त्याचा उल्लेख बिऱ्दअर असा केला आहे व मेसर्स ग्रॅन्डयुअर पॉकिना ज्याचा उल्लेख खरीदार असा केला आहे. हयाच्या मध्ये सांशकित झाला होत.

२) सर्व संबंधीत व्यक्ती / व्यक्तीना, कंपनी, बांडी कॉर्पोरट, आर्थिक संस्था / बँक इतर कायदेशीर संस्था यांनी सदर गाला नं. ४२ संबंधी किंवा वरील हरखलेल्या गहाळ झालेल्या मूळ शुधला कारारनाम्या संबंधी व त्यातील हिश्यासंबंधी एखादा फिको कारारनामा, अदलावदली कारारनामा, कारार, बक्षीसपत्र, गहाणखत, लोनचार्ज, ट्रस्ट, वारसाहक्क, वहाबतीवाहक्क, आरक्षण, देखापाल, किंवा इतर यादवदार दावा किंवा त्याच्या अस्त्यास त्यांना या नोटीस / सुचनेद्वारे विनीती करण्यात येत आहे की त्यांनी त्यांच्या दावा संबंधित ही नोटीस प्रकाशित झाल्याच्या तारखापासून १५ दिवसात मला खालील मूद पत्त्यावर त्या संबंधित योग्य त्या कागदपत्रांसहित व पुराव्यासहित संपर्क करावा व तसे करणाऱ्यापासून सदर व्यक्ती आपशी झाल्यास सदर व्यक्तीना, कंपनी, बांडी कॉर्पोरट, आर्थिक संस्था / बँक इतर कायदेशीर संस्था ह्यांनी त्यासंबंधीचा आपला दावा सोडून दिलेला आहे असे समजण्यात येईल याची सर्व संबंधीतांनी नोंद घ्यावी व त्यानंतर माझे अशरील श्री राकेश मनुभाई शाह व श्री. अमित मनुभाई शाह हे सदर गाळ्याचा खरेदी विक्री व्यवहार पूर्ण करतील हयाची सर्व संबंधीतांनी नोंद घ्यावी.

सही/ -अंड. वनिता यादव वैभव शांपंग सेंटर, एन एन पी कॉलनी, सारखत बँक जवळ, गोरगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६५, मो. नं. ९८२२७७६९११, ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०७/११/२०२३

**जाहीर सूचना**  
हे संसामान्य जनतेला कळवण्यासाठी आहे की माझे कलाट प्रिमल कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (ए डब्ल्यू DHFL) प्रिमल असेल (जात होत) यांनी श्रीमती मधुमती यांच्या नवे गृह कंत्र मंजूर केले होते. (सह क्रमांक २, मासपत्र क्रमांक ४२, खाता क्रमांक ५९, देवगिरिबनवेल्ली व्हिलेज, वरपर होवळी, सोमकुळ या मालमतेची मालकी टायटल डीड ज्या करून आणि नंतर संपूर्ण कंत्राची रक्कम मिळवण्यात माझ्या कलाटद्वारे ही मालकता सोपवण्यात आली. तसेच प्रिमल कॅपिटल अँड होसिंग फायनान्स लिमिटेड व्हॉल्व्हान्कडून सदर मिळकतीचे मूळ दस्त गहाळ झाले असून ते पुढीलप्रमाणे आहेत:-

१. मूळ दस्त दि. २४/०६/२०११ रोजी दस्त क्रमांक २१७७२-२०११-२२ चा मधुमती डी यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
२. प्रामाणित प्रत दि. १५/०७/१९५१ रोजी दस्त क्रमांक ३०६६/१९५१-५२ चा कुल्लयाण यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
३. प्रामाणित प्रत दि. १५/११/१९६७ रोजी दस्त क्रमांक ३८६१/१९६७-६८ चा शंकर नारायण यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
४. प्रामाणित प्रत दि. ११/०६/१९६१ रोजी दस्त क्रमांक १४९१/१९६१-६२ चा कुल्लयाण यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
५. मूळ दस्त दि. १२/१०/२००६ रोजी दस्त क्रमांक १८३४७/२००६-०७ चा पी उतम चंदा यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
६. मूळ दस्त दि. ०७/०३/२०११ रोजी संदर्भ क्रमांक १०७७९ आणि ५१११० चा पी उतम चंदा यांच्या नावे असलेला बी घाट.  
७. मूळ दस्त दि. २२/०३/२०११ रोजी दस्त क्रमांक ८५८६/२०११-१६ चा एस एस एस पी एन यांच्या नावे असलेला गणपतगाव कारारनामा.  
८. मूळ दस्त दि. ०५/०३/२०१६ रोजी दस्त क्रमांक १८९८/२०१६-१८ चा मधुमती डी यांच्या नावे असलेला हिश्याबंधी दस्त.

सही/-

डॉ. सुरेकांत एस. भंसाळे, वकील  
दूरध्वनी क्र: ९८२०४२३५५५

**जाहीर नोटीस**  
या नोटीसद्वारे सर्व लोकसह कळविण्यात येते की माझे मेसर्स अ. १, वई, ६, टाकी रोड, नालसायरा (गु), ता. वसई, जि. पालघर - ४०१ २०९ येथील "रायकुमार वुंजुज को. ऑप. ही. सो. लि." या इमारतीमधील सूर्या मजकबवेल्ली प्लॉट नं. ए/२०३, जाचे क्षेत्रफळ ८८० चौ.फुट. आहे म्हणजेच ४४.५०, जाचे मूळ नोंदीकृत पती मोहन गणेश व सी. दिवली असे आहे. ज्याचा मागव्यावला क्र. २६ ते ३० वा नोंदीकृत प्रमाणपत्र नं. ६ असा आहे (ज्यास "सदर प्लॉट" असे संबोधण्यात येतो) हा प्लॉट रोजी नायकुमार पद्मराव प्रजाजी हयाचे मालकीचा असून सदर प्लॉटचे १ मे. अस्था बिऱ्दअर व सुलेमान महमूद बिऱ्दअर यांच्यामोड निवड नं. ०७.०४.१९९१ रोजीचा मूळ कारारनामा गहाळ झाला आहे र. तसेच श्री सुलेमान महमूद बिऱ्दअर या वेरिनिका मेरी अलमेडा व यांना देणार श्री सरोजकुमार गोपाळजी मिश्रा यांचे मधील दि. २८.०८.१९९५ रोजीचा कारारनामा दस्त क्र. फोटो - २७७/१९९५ ची मूळ नोंदीकृत पावती गहाळ झाली आहे आणि ३ वेरिनिका मेरी अलमेडा आणि श्री सरोजकुमार गोपाळजी मिश्रा व यांच्या देणार श्री सरोजकुमार गोपाळजी मिश्रा यांचे मधील दि. ०२.०९.१९९५ रोजीचा कारारनामा दस्त क्र. फोटो-२७७/१९९५ ची मूळ नोंदीकृत पावती गहाळ झाली आहे. सदर कागदपत्रे गहाळ झालेबाबतची तक्रार कुळीज पोलिस स्टेशन व्हिदिनांक ०६.११.२०२३ रोजी नोंदविण्यात आली आहे ज्याचा तक्रार नं. ३३९३५/२०२३ असा आहे. तरी सदर प्लॉट संबंधी कोणताही व्यक्ती अथवा संस्था बक्षी, गहाण, दावा, दावा, वारसा, करार वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हरकत, हितसंबंध अस्त्यास त्यांनी खालील पत्त्यावर ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत कागदपत्रे गहाळ झालेबाबतची नवेवल्यास घुढीत पुता केली जातील. याची नोंद घ्यावी.

सही/-  
अंड. हितेश आर. पाटील.  
पता : ए ००२, जागृती आर्टगॅलरी, टाकी रोड, राधा कृष्ण हॉटेल जवळ, नालसायरा (गु), ता.वसई, जि. पालघर ४०१ २०९, मो. ९६०४४२४५१८.

**जाहीर नोटीस**  
सर्व लोकाना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते की, श्रीमती शोभा प्रदिप सिंघल हे प्लॉट नं. ३०७, तिसरा मजला, न्यू निर्मल नगर को-ऑप. होसिंग सो. लि., अंजली स्ट्रीट, जतना नगर रोड, भाईदर (प.), जि. ठाणे, चे मालक असून यांच्याकडून सदर प्लॉटसंबंधित मेसर्स सी. जी. वीरा (एच.ए.एफ.), जी कीर्तीपाल, टी. शाह, ह्यांच्यामध्ये निष्पादित झालेला बिऱ्दअर ता. १२/०४/१९९०, चा मूळ कारारनामा हरखलेला आहे. तरी सदर प्लॉटवर कोणताही व्यक्तीचा हक्क असेल तर त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत आपल्याजवळील पुराव्यासह ए/२०४, न्यू श्री सिड्डीन्यायक सी.एच.एस. लि., स्टेशन रोड, भाईदर (प.), जि. ठाणे - ४०४ १०१, ह्या पत्त्यावर लेखी कळवावे. अन्यथा तसा कुठल्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध नाही असे समजण्यात येईल.

**जाहीर नोटीस**  
सर्व लोकसह कळविण्यात येते की, माझे मेसर्स अ. 1 पाऊचस (इंडिया) चे भागीदार श्री. राकेश मनुभाई शाह व श्री. अमित मनुभाई शाह हे श्री राज दिलीप मोडले यांच्या मालकीचा गाळा नंबर ४२ क्षेत्रफळ २३३ चौरस फूट बिऱ्दअप कोहिरु इडस्ट्रीयल प्रिमायर्सस को ऑफ सोसायटी लिमिटेड रि टो एस नं. ६७, व्हिलेज दिंडोशी तालुका बोरिवली मुंबई उपनगर जिल्हा मुंबई उपनगर जिल्हा , कोहिरु इडस्ट्रीयल इस्टेट वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवेजवळ व्हिलेज दिंडोशी गोरगाव पूर्व, मुंबई -४०००६३, खरेदी करू इच्छितात. श्री. राज दिलीप मोडले ह्यांनी माझ्या अशिलाला असे कळविले आहे की त्यांच्या गाळ्या संबंधी एक खालील मूद शुधला कारारनाम्या कडून हर्बिले अथवा गहाळ झाले असून पुकळ प्रयत्न करून सुध्या त्यांना सापडले नाही. मूळ कारारनाम्या जो अराबना कन्ट्रक्शन कंपनी माझकडे लिमिटेड सदर कारारनाम्याथे त्याचा उल्लेख बिऱ्दअर असा केला आहे व मेसर्स ग्रॅन्डयुअर पॉकिना ज्याचा उल्लेख खरीदार असा केला आहे. हयाच्या मध्ये सांशकित झाला होत.

२) सर्व संबंधीत व्यक्ती / व्यक्तीना, कंपनी, बांडी कॉर्पोरट, आर्थिक संस्था / बँक इतर कायदेशीर संस्था यांनी सदर गाला नं. ४२ संबंधी किंवा वरील हरखलेल्या गहाळ झालेल्या मूळ शुधला कारारनाम्या संबंधी व त्यातील हिश्यासंबंधी एखादा फिको कारारनामा, अदलावदली कारारनामा, कारार, बक्षीसपत्र, गहाणखत, लोनचार्ज, ट्रस्ट, वारसाहक्क, वहाबतीवाहक्क, आरक्षण, देखापाल, किंवा इतर यादवदार दावा किंवा त्याच्या अस्त्यास त्यांना या नोटीस / सुचनेद्वारे विनीती करण्यात येत आहे की त्यांनी त्यांच्या दावा संबंधित ही नोटीस प्रकाशित झाल्याच्या तारखापासून १५ दिवसात मला खालील मूद पत्त्यावर त्या संबंधित योग्य त्या कागदपत्रांसहित व पुराव्यासहित संपर्क करावा व तसे करणाऱ्यापासून सदर व्यक्ती आपशी झाल्यास सदर व्यक्तीना, कंपनी, बांडी कॉर्पोरट, आर्थिक संस्था / बँक इतर कायदेशीर संस्था ह्यांनी त्यासंबंधीचा आपला दावा सोडून दिलेला आहे असे समजण्यात येईल याची सर्व संबंधीतांनी नोंद घ्यावी व त्यानंतर माझे अशरील श्री राकेश मनुभाई शाह व श्री. अमित मनुभाई शाह हे सदर गाळ्याचा खरेदी विक्री व्यवहार पूर्ण करतील हयाची सर्व संबंधीतांनी नोंद घ्यावी.

सही/ -अंड. वनिता यादव वैभव शांपंग सेंटर, एन एन पी कॉलनी, सारखत बँक जवळ, गोरगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६५, मो. नं. ९८२२७७६९११, ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०७/११/२०२३

**जाहीर सूचना**  
हे संसामान्य जनतेला कळवण्यासाठी आहे की माझे कलाट प्रिमल कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (ए डब्ल्यू DHFL) प्रिमल असेल (जात होत) यांनी श्रीमती मधुमती यांच्या नवे गृह कंत्र मंजूर केले होते. (सह क्रमांक २, मासपत्र क्रमांक ४२, खाता क्रमांक ५९, देवगिरिबनवेल्ली व्हिलेज, वरपर होवळी, सोमकुळ या मालमतेची मालकी टायटल डीड ज्या करून आणि नंतर संपूर्ण कंत्राची रक्कम मिळवण्यात माझ्या कलाटद्वारे ही मालकता सोपवण्यात आली. तसेच प्रिमल कॅपिटल अँड होसिंग फायनान्स लिमिटेड व्हॉल्व्हान्कडून सदर मिळकतीचे मूळ दस्त गहाळ झाले असून ते पुढीलप्रमाणे आहेत:-

१. मूळ दस्त दि. २४/०६/२०११ रोजी दस्त क्रमांक २१७७२-२०११-२२ चा मधुमती डी यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
२. प्रामाणित प्रत दि. १५/०७/१९५१ रोजी दस्त क्रमांक ३०६६/१९५१-५२ चा कुल्लयाण यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
३. प्रामाणित प्रत दि. १५/११/१९६७ रोजी दस्त क्रमांक ३८६१/१९६७-६८ चा शंकर नारायण यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
४. प्रामाणित प्रत दि. ११/०६/१९६१ रोजी दस्त क्रमांक १४९१/१९६१-६२ चा कुल्लयाण यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
५. मूळ दस्त दि. १२/१०/२००६ रोजी दस्त क्रमांक १८३४७/२००६-०७ चा पी उतम चंदा यांच्या नावे असलेला कारारनामा.  
६. मूळ दस्त दि. ०७/०३/२०११ रोजी संदर्भ क्रमांक १०७७९ आणि ५१११० चा पी उतम चंदा यांच्या नावे असलेला बी घाट.  
७. मूळ दस्त दि. २२/०३/२०११ रोजी दस्त क्रमांक ८५८६/२०११-१६ चा एस एस एस पी एन यांच्या नावे असलेला गणपतगाव कारारनामा.  
८. मूळ दस्त दि. ०५/०३/२०१६ रोजी दस्त क्रमांक १८९८/२०१६-१८ चा मधुमती डी यांच्या नावे असलेला हिश्याबंधी दस्त.

९. बोजा सर्व्हेडिगमट ०१.०४.२००० ते ०६.०२.२०१८ पर्यंत दि. २७/११/२०१८ पर्यंत दि. ०१/०१/२०१८ ची टॅक्स भरलेली पावती - २०१७-१८

१०. दि. ०८/०१/२०१८ मूळ एनओडीपी इन फेअर ऑफ डी एच एफ एल, दस्त क्रमांक २००७/२०१७-१८

११. दि. ०५/१२/२०१४ पर्यंत जी खाता मधुमती डी च्या नावाने

**सूचना**  
माझे अशील श्री. हिरालाल हिममतमल जैन हे प्लॉट क्र. २१०, २रा मजला, शिवाजी नगर को-ऑपरेटिव्ह होसिंग सोसायटी लिमिटेड, हिदाई रोड, एन.एस. जोगी मार्ग, मुंबई-४०००