## **Ajmera Realty & Infra India Limited**

Regd. Office: "Citi Mall", 2nd Floor, Link Road, Andheri (West), Mumbai 400 053

Tel.: +91-22-6698 4000 • Email: investors@ajmera.com • Website: www.ajmera.com

CIN NO. L27104 MH 1985 PLC035659

Built on Trust

Ref: SEC/ARIIL/BSE-NSE/2022-23 Date: December 17, 2022

The Bombay Stock Exchange Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers

**Dalal Street** 

Mumbai - 400 001

National Stock Exchange of India Limited

5<sup>th</sup> Floor, Exchange Plaza,

Bandra Kurla Complex Bandra(East)

Mumbai-400051

Script Code : 513349 Script Code : AJMERA

Sub: Newspaper advertisement titled 'Notice of Postal Ballot'

Reference: Intimation dated December 16, 2022 regarding Postal Ballot notice

Dear Sir/Madam,

Pursuant to provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of the newspaper clippings (Business Standard and Mumbai Lakshadeep) with regards to Postal Ballot notice published in today's newspapers.

The said clippings are also hosted on the website of the Company's website at www.ajmera.com

This is for your information and record.

Thanking You. Yours faithfully,

For AJMERA REALTY & INFRA INDIA LIMITED

VINIT TANNA
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER
A50504

Encl.: As above

### NOTICE

**VOLTUS LTD** 

Name of the Holder(s)	Kind of Securities & Face Value			Distinctive Number(s)	
Vinayak	Equity of 2/-	15622	1000	13907991 to 13908990	
Kikubhai Patel		15642	1000	13918051 to 13919050	
NOTICE is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned securities of the					

applicant(s) has/have applied to the company to issue duplicate certificate(s) If any person who has a claim in respect of the said certificate(s) should lodge such

claim with the Company at its registered number within 15 days from, else the company will proceed to issue duplicate certificate(s) without further intimation.



### **AJMERA REALTY & INFRA INDIA LIMITED**

CIN: L27104MH1985PLC035659 Regd. Off.: "Citi Mall" Link Road Andheri (W) Mumbai - 400 053 | Tel: +91-22-66984000 Fax: +91-22-26325902 | Website: www.ajmera.com | Email Id: investors@ajmera.com

### **NOTICE OF POSTAL BALLOT**

Notice is hereby given that pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Management and Administration) Rules 2014, the Company has, on December 16, 2022, sent the Postal Ballot Notice ("Notice"), only by e-mail ("Electronic"), to all Members whose email IDs have been registered with the Depositories/Company as on the cut-off date i.e. Friday, December 9, 2022 ("Eligible Members").

- 1. The Company has completed the electronic dispatch of Notice of the Postal Ballo
- The Notice along with the explanatory statement is available on the website of the Company www.ajmera.com, on the website of e-voting agency National Securities Depositories Limited (NSDL) www.evoting.nsdl.com, and on the website of the Stock Exchange(s) i.e. National Stock Exchange of India Limited (NSE
- remote e-voting facility is December 9, 2022. The members whose name is recorded in the register of members of the Company or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the remote e-voting facility.
- and prepaid business reply envelope have not been sent to the members. Hence, the members are required to communicate their assent or dissent only through the remote e-voting system. The Company has engaged NSDL to provide the remote e-voting facility.
- 9.00 a.m. (IST) and shall end on Sunday, January 15, 2023 at 5.00 p.m. (IST). The remote e-voting module shall be disabled thereafter by NSDL. Once the vote on a resolution is cast by a member, no change will be allowed subsequently

Manner of registering / updating email address

7. Warmer of registering aparting email address.						
Physical holding	Members, holding shares in physical mode are requested to get their email address registered at <a href="mailto:rnt.helpdesk@linkintime.co.in">rnt.helpdesk@linkintime.co.in</a> .					
Demat holding	Members, holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their email address with their respective Depository Participant.					

- The Company has appointed Mr. Haresh Sanghvi, Practicing Company Secretary as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process in a fair and transpa
- The results along with scrutinizers report shall be declared on or before January 17 2023 by placing the same on the website of the. Company www.ajmera.com and or the website of NSDL www.evoting.nsdl.com. The results shall also be
- and e-voting user manual available for members in the download section of www.evoting.nsdl.com or call on the toll-free number: 1800 1020 990 / 1800 224 430.

(ACS 50504)

Company Secretary & Compliance Officer

Place : Mumbai Dated: December 17, 2022

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL BENCH, AT MUMBAI **COMPANY SCHEME PETITION NO. 217 OF 2022** 

COMPANY SCHEME APPLICATION NO. 165 OF 2022 the matter of the Companies Act, 2013 AND

In the matter of Sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 and othe applicable provisions of the Companies Act, 2013

AND In the matter of Scheme of Amalgamation of Asian Colour Coated Ispat Limited ('ACCIL or 'the Transferor Company 1') and Hasaud Steel Limited ('HSL' or 'the Transferor Company 2') with JSW Steel Coated Products Limited ('JSCPL' or 'the Transferee

Company') and their respective Shareholders ('the Scheme' or 'this Scheme') Asian Colour Coated Ispat Limited,

a company incorporated under the Companies Act, 1956 bearing CIN U27105MH2005PLC368619 and having its registered office at JSW Centre, 5th Floor Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400051 ... First Petitioner Company Hasaud Steel Limited, a company ncorporated under the Companies Act, 2013

bearing CIN U27209MH2018PLC305053 and having its registered office at Grand Palladium, 6th floor, 175, CST Road, Santacruz

East, Mumbai - 400098 . Second Petitioner Compar JSW Steel Coated Products Limited, a company incorporated under the Companies Act, 1956 bearing CIN U27100MH1985PLC037346 and having its registered office at JSW Centre Bandra Kurla

omplex, Bandra (East) Mumbai - 400051 )...Third Petitioner Company

(Collectively referred to as the 'Petitioner Companies')

NOTICE OF HEARING OF PETITION NOTICE OF HEARING OF PETITION

A Petition under Sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 for an order sanctioning the Scheme of Amalgamation of Asian Colour Coated Ispat Limited ("ACCIL" or "the Transferor Company 1") and Hasaud Steel Limited ("HSL" or "the Transferor Company 2 are collectively referred to as the Transferor Companies with JSW Steel Coated Products Limited ("JSCPL" or "the Transferor Company") and their respective Shareholders ('the Scheme' or 'this Scheme'), was presented by the Petitioner Companies on 11th November, 2022 and vide order dated 17th November 2022, the said petition is fixed for hearing before the Mumbai Bench of National Company Law Tribunal (NCLT) on 5th January, 2023.

Law Tribunal (NCLT) on 5th January, 2023. Any person desirous of supporting or opposing the said Petition should send to the Advocate of the Petitioner Companies, a notice of his/her intention, signed by him/ her or his/her advocate, with his/her name and address, so as to reach the Advocate for the Petitioner Companies not later than two days before the date fixed for the hearing of the Petition. Where he/she seeks to oppose the petition, the grounds of opposition or a copy of his/her affidavit shall be furnished with such notice.

copy of the Petition will be furnished by the undersigned to any person require the same on payment of the prescribed charges for the same.

Hemant Sethi & Co Dated this 17th day of December, 2022

Advocates for the Petitioner Companies 309, New Bake House, Maharashtra, Chamber of Commerce Ln, Kala Ghoda, Fort, Mumbai - 400023



Ghar Ki Baat Regd. Office: 9th Floor Antriksh Bhawan, 22, K. G. Marg, New Delhi-110001

### Ph.: 011-23445200, Website: www.pnbhousing.com CIN: L65922DL1988PLC03385 **NOTICE FOR SHIFTING OF PREMISES**

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is the notice to the General Public that we are shifting this office premises on or before dated 20th March, 2023. **CURRENT ADDRESS** 

201, Second Floor, Silver Point, Near Maneklal Estate, Opposite Pipelines, Ghatkopar (West), Mumbai - 400086, Maharashtra

**NEW ADDRESS (POST SHIFTING)** Office No. 601-602, Sixth Floor, Presidential Plaza, L.B.S. Marg, Opposite R City Mall, Ghatkopar (West), Mumbai – 400086. Sd/-, Authorised Officer, PNB HOUSING FINANCE LIMITED

FORM NO. CAA. 2 [Pursuant to Section 230 (3) and rule 6 and 7)] BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL BENCH AT MUMBAI C.A. (C.A.A)/136/MB/2022

) Transferor Company No. Megatech Digital Private Limited Nieuwe Tech Serve Private Limited Transferor Company No. 2 Brick Eagle Affordable Housing Finance Limited ) Transferee Company

Notice is hereby given that by an order dated 09 December 2022 the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench ("NCLT") has directed a meeting to be held of the equity shareholders of Nieuwe Tech Serve Private Limited for the purpose of considering, and if thought fit, approving with or without modification, the amalgamation proposed to be made between Megatech Digital Private Limited and Nieuwe Tech Serve Private Limited with Brick Eagle Affordable Housing Finance Limited and their respective shareholders ("Scheme"). In pursuance of the said order and as directed therein further notice is hereby given that a meeting of the equity shareholders of Nieuwe Tech Serve Private Limited will be held at 903, B-Wing, 9th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mills Compound, N.M. Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai-400013 on Wednesday, 18 January 2023 at 11.00 A.M. or any adjournment or adjournments thereof, at which time and place the said equity shareholders are requested to remain present.

Copies of the said Scheme and of the explanatory statement under Section 230 of the Companies Act, 2013 can be obtained free of charge at the registered office of the company. Persons entitled to attend and vote at the meeting (or respective meetings), may vote in person or by proxy, provided that all proxies in the prescribed form are deposited at the registered office of the company at 903, B-Wing, 9th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mills Compound, N.M. Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai: 400013, not later than 48 hours before the meeting, as provided in Rule 10 of the Companies (Compromise, Arrangements & Amalgamations) Rule, 2016. The proxy forms can be obtained at the registered office of the Company

The Tribunal has appointed Mr. U.C. Nahta as chairperson of the said meeting. The abovementioned Scheme, if approved by the meeting, will be subject to the subsequent approval of the NCLT.

U.C. Nahta Dated 17th day of December, 2022 Chairperson appointed for the meeting

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Mangaon Branch, Tamanekar Building, **Bank of Baroda**Mangaon, Tal:- Kudal Dist:- Sindhudurg
416 519. India. Mob. 7391899684

Phone No:- (02362) 232624 Email:- dbmang@bankofbaroda.co.in

### POSSESSION NOTICE Rule 8 (1)

### (For Movable Property)

Whereas The undersigned being the Authorised Officer of the Bank of Baroda under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 20.09.2022 calling upon the Borrower Miss. Rashmi Raju Gode to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 12,78,291/- (Rupees Twelve Lakh Seventy Eight Thousand Two Hundred Ninety One Only) as on 02.09.2022 together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub-Section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules 2002 on this 15th day of December of the year 2022.

The Borrower/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of Bank of Baroda for an amount of Rs. 12,78,291/- (Rupees Twelve Lakh Seventy Eight Thousand Two Hundred Ninety One Only) and further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

### **Description of the Movable Property**

1. Steam Cooker cap 160 kg with steam generator (cashew shell fired, wood fired) complete set with valves, gauges, hand operated water and chimney and necessary fittings.

2. Cashew Dryer: (Normal Cap 70 kg with manual panel. The dryer inner and outer shell made of C.R.C sheet. The dryer includes 20 no of aluminium trays (20 nos of aluminium trays (20\*24\*1) and 2 no of hot circulation fan.

- 3. Automatic cashew shelling: Nominal cap 30-35 kg per hour with 0.75 HP single /three phase motor.
- 4. Cashew Peeling Machine: Peeling Capacity 35kg/Hr with grader 5. Compressor: 7.5 H.P 3 Phase Piston Compressor 25 CFM 10 KG
- Pressure with air dryer and Filters

Place: Mangaon, Sindhudurg

Date: 15.12.2022

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (W), Mumbai-40

No.DDR-4/Mum./deemed conveyance/Notice/3604/2022 Date: 05/12/2022 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

### **Public Notice**

### Application No. 330 of 2022

L**egacy Co-op. Hsg. Society Ltd.,** Having registered office at CTS No. 973, Cross Road No. 5, I. C Colony, Borivali (West), Mumbai - 400 103, **Applicant Versus 1) Antonio Diegojoao Rodrigue**: (Since Deceased), Through his heir, 1-A., Mrs. Marie Pelinta Voila Rodrigues, 2) Mrs. Marie Pelinta Voila Rodrigues, Both having address at Having address at c/o Prachi Enterprises, 2, Natraj y<sup>nd</sup> N. S. Road, JVPD Scheme, Vile Parle (East), Mumbai - 400 056, **3) Vaibhav Developers**, A partnership firm duly formed as Per the provisions of Indian Partnership Act, 1932, Having address tt 6, Creado House, Station Road, Goregaon (West), Mumbai - 400062, 4) M/s. Prachi Associates, A partnership firm Having address at 2, Natraj 2<sup>nd</sup> N. S. Road, JVPD Scheme, Vile Parle (East), Aumbai 400 056.. Opponents, and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit an say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken

**Description of the Property:-**

Name of the Date

Claimed Area

Unilateral Deemed Conveyance of land 485.9 Sq. Mtrs., as per latest property card bearing CTS No. 973/A of Village Eksar bearing Tika Sheet No. 23, being, lying and situate at I. C. Colony, Cross Road No. 5, Borivali (West), Mumbai - 400 103, together with a building known as "Legacy Apartments" constructed on the said land, in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above address case has been fixed on 22/12/2022 at 02:00 p.m.



District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

Transferee/Purchaser

### **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that my clients, MR. YOGESHBHAI ZANDUPRASAD PATHAK and MR. RUTVIK YOGESHBHAI PATHAK, were the owners of the Flat No. 09, Admeasuring about 540 Sq. Ft. Built-up Area, Second Floor, Shivam, Guru Arjun Dev Niwas C.H.S.L Malbar Hill Boad, Mulund Colony, Mulund (West), Mumbai 400082 (referred to as "the said Flat") and presently have sold the said Flat to Mr. Sagar Amarshi Raghyani. The chain of denture is as under

Transferor/Vendo

Indenture	Date	Transferor, vendor	Transferee/Furchaser		
Agreement	nent 21st day of M/s. Janta Builders November 1977		Mr. Harbhajansingh Mulsingh Jando		
Agreement for Sale	28 <sup>th</sup> day of March 2003	Mr. Harbhajansingh Mulsingh Jando	Shri. Narayan Bassarmal Goklani		
Agreement for Sale	20 <sup>th</sup> day of October 2014	Shri. Narayan Bassarmal Goklani	1) Mr. Yogeshbhai Zanduprasad Pathak and 2) Mr. Rutvik Yogeshbhai Pathak		
Agreement for Sale	25 <sup>th</sup> day of November 2022	Mr. Yogeshbhai     Zanduprasad Pathak and     Mr. Rutvik Yogeshbhai Pathak	Mr. Sagar Amarshi Raghvani		

The Agreement dated 21st November 1977 and Agreement for Sale dated 28th March 2003 are lost and misplaced and even after diligent search the same are not traceable. An person/s in custody of the said Agreements and/or having claim /right of whatsoever nature against the said Flat are required to make the same known in writing with documentary evidence to the undersigned at Office No. B-5, Pavansoot C.H.S Ltd., Plot No. 55, Sector 21, Kharghar Raigad, Maharashtra 410210 within Fourteen (14) days from the date hereof, failing which will be presumed that no person has any claim/right against the said Flat and my client shall be free to deal with the said Flat in any manner, as per her own discretion, without any furthe

Place: Mumbai Dated: 17th December 2022 ARSHPREET KAUR KARWAL

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (W), Mumbai-40 No.DDR-4/Mum./deemed conveyance/Notice/3709/2022 Date: 15/12/2022

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Public Notice

### Application No. 341 of 2022

Lourdes Heritage Co-Op. Hsg. Society Ltd., (Through its Chairman/ Hon. Secretary/ Treasurer), having registered office of the society at CTS No. 180 to 183, 183/1 & 2, And CTS No. 185. Valnai Village. Orlem, Marve Road, Malad (West), Mumbai - 400 064, Applicant Versus 1) Mr. Lancelot D'souza, (Sole Proprietor of M/s. Rose Builders), Add :- 118, Lynron Apartment, Gamdevi Road, Poisur, Kandivali (West), Mumbai -400 067, 2) M/s. J. V. Construction & Developers, A partnership firm, through its partners, Its place of office address at A/10, Panchsheel Residency
Dpp. Panchsheel Heights, off. 90 Feet Road, Mahavir Nagar, Dhanukar Wadi, Kandivali (West) Mumbai - 400067, 3) Shri. Fancis X. D'souza, 4) Joseph F. D'souza, 5) Mrs. Hazel Gilbert D'souza, 6) Irwin Gilbert D'souza, 7) Luncillel Mercia D'souza, 8) Mark Gilbert D'souza, 9) Jean Carol D'souza, 10) Kingsley Gilbert D'souza, Common Address 3 to 10, 136, Marie House Orlem, Marve Road, Malad (West), Mumbai - 400 064, 11) Epiphanio D'lima alias F Cresno Caitan D'lima, 12) Mrs. Rita D'lima, 13) Mr. Vallerio D'lima, 14) Mr. Ramsay D'lima, 15) Mr. Jude D'lima, Common Address 11 to 15, D'Lima Cottage, 173, Marve Road, Orlem, Malad (West), Mumbai - 400 064, **16) Mrs. Neena alias Leena M. Rebello,** Add:- Nina's Nook, 109/1, Marve Road, Orlem, Malad (West), Mumbai - 400 064,.. **Opponents**, and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and furthe Description of the Property:-

### Claimed Area

Unilateral conveyance of land Schedules all the those pieces and parcels of land situate at laying and being bearing CTS No. 180-A, 180-B-1 & 2, 180-C, 181-A, 181-B-1 & 2, 183-A, 183-B-1-1 & 2 and 185-B & C admeasuring total area 6,224.90°. Sq. Mtrs., in the Revenue Village - Valnai, Taluka - Borivali, Dist: Mumbai Suburban District, in the Registration District of Mumbai City and Mumbai Suburban District along with building known as "Lourdes Heritage Co-Op. Hsg. Society Ltd.." having address at Opp. Orlem, Church, Marve Road, Malad (West), Mumbai - 400 064, in favour of the Applicant society.

The hearing in the above address case has been fixed on 05/01/2023 at 02:00 p.m.



District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

Date: 17.12.2022

Place: Thane



**Thane Zonal Office** B-37, Wagle Industrial Estate, Thane (W) - 400 604.

E-mail: dzmthane@mahabank.co.in Tele: 022 25829406, 25823040 Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune - 411005.



(Atul G Sawant)

Chief Manager/Authorised Officer

### **DEMAND NOTICE** (Under Section 13(2) of the the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (SARFAESI ACT) read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002)

The accounts of the following borrowers with Bank of Maharashtra having been classified as NPA, the Bank has issued notice under S.13(2) o the SARFAESI Act on the date mentioned below. In view of the non service of the notice on the last known address of below mentione borrowers/Guarantors, this public notice is being published for information of all concerned.

The below mentioned Borrowers/Guarantors are called upon to pay to Bank of Maharashtra; within 60 days from the date of publication of this Notice the amounts indicated below due on the dates together with future interest at contractual rates, till the date of payment, under the loan/and other agreements and documents executed by the concerned persons. As security for the borrowers' obligation under the said agreements and locuments, the respective assets shown against the names have been charged to Bank of Maharashtra.

,		A. M/s. Pradipti Packagi					
,		Name & Address of Borrower(s)	M/s. PRADIPTI PACKGING Proprietor - Mr. Maganlal Ramdev Jaiswar A 101, Shree Satyam				
1		Name & Address of Borrower(s)	CHS Ltd. Achole Road, Nallsopara	East.			
11		Name & Address of Guarantor(s)	Mr. Vinod Shivdas Giri Vijay Tuto	rials, 409 K, Fanaspada, Waliv	, Opp. Chandan Sadan Building,		
٦			Vasai East 401208.				
Name of the Branch Nallasopara Date of Demand Notice					15.11.2022		
	Particulars of property/ Flat No. 101 A Wing, Shree Satyam Co-Operative Housing Society Ltd., Chheda Park, Nassets charged Talav, Village Achole, Nallasopara (East), Taluka Vasai. Dist Palghar 401209						
Ш		assets charged	Talay, Village Actiole, Ivaliasopara (East), Taluka Vasal. Dist Faighal 401209				
Cash Credit – SME			Ledger Balance - Rs 654690.06 Plus Accrued Interest - Rs.67894.00 Total - Rs.722584.06 Plus				
1		A/c. No.60135539123					
			date of realization				
	B. Mr. Virendra Hiraji Gowari						
		Name & Address of Borrower(s)	Mr. Virendra Hiraji Gowari Anandnagar, Kalamb, Nirmal, Tal-Vasai 401304				

1. Mrs. Chhaya Virendra Gowari Anandnagar, Kalamb, Nirmal, Tal-Vasai 401304 2. Mr. Bharat Dharmaji Gharat Ranbaug, Kalamb 401304 Name & Address of Guarantor(s) 3. Mr. Ratnakar Nathuram Patil Bhandar Ali, Nirmal, Vasai 401304 Date of Demand Notice 16.11.2022 Name of the Branch Nirmal Particulars of property/ House No.706, at village Kalamb, Tal-Vasai assets charged

Ledger Balance - Rs.293783.00 Plus Accrued Interest Rs. 53001.00 Total - Rs.346784.00 Plus HOUSING Term LOAN Rs 6.70 Unapplied Interest @9.70 % p.a. w.e.f. 16.11.2022 Plus other charges, costs and expenses till the A/c. No. 60104757422 date of realization

1. Ranjit Ramankutty Nair 2. Jayashree Ranjit Nair Name & Address of Borrower(s) Both having address at: House No. 552, Krishna Kutir, K. B. Rd., Forest Naka, Ambernath West, Thane - 421505. Also having address at: Flat No 202, 2 nd Floor, Q wing, Building Type 1, Oxford, Mohan Suburbia Apt., Khoj Khuntavali Village, Ambernath Taluka, Dist. Thane - 421501

Date of Demand Notice 16.11.2022 Name of the Branch Flat No 202, 2nd Floor, Q wing, Building Type 1, Oxford, Mohan Suburbia Apt., Khoj Khuntavali Village Particulars of Property/ **Assets Charged** Ledger Balance – Rs.2806432.84 Plus Accrued Interest – Rs.117491.00 Total – Rs.2923923.84 Plus Unapplied Interest @ 9.40 % p.a. w.e.f. 16.11.2022 Plus other charges, costs and expenses till **Term Loan Housing** A/c. No. - 60113833290

D. Kishor Narbad Odedra Mr. KISHOR NARRAD ODEDRA Mrs. MEENA KISHORE ODEDRA Name & Address of Borrower(s) Both having address at: Flat No. C/304, Gulmohar Complex, Phase - 3, Chs. Ltd., Near Diveka Hospital, Bolinj, Virar West, Vasai, Thane - 401303. Mr. Visabhasi Rambhai Bhogesara Flat No. D/ 403, GULMOHAR COMPLEX PHASE -3 CHS. LTD., NEAR DIVEKAR HOSPITAL, BOLINJ, VIRAR WEST, VASAI, THANE - 401303. Mr. Dilip Rambhai Modhavadia B Name & Address of Guarantor(s) 305, SUBH LABH BLDG NO 2, VIVA COLLEGE ROAD, M.B. ESTATE, VIRAR WEST - 401303. Name of the Branch Date of Demand Notice 14.11.2022 Equitable Mortgage of FLAT NO. C/304, GULMOHAR COMPLEX PHASE - 3 CHS LTD., NEAR Particulars of Property

DIVEKAR HOSPITAL BOLINJ VIBAR WEST VASAL THANE Assets Charged Ledger Balance - Rs.405955.60 Accrued Interest - Rs.16820.00 Total - Rs.422775.6 Plus HSG LN-PRIOIRTY Unapplied Interest @ 9.70 % p.a. w.e.f. 14.11.2022 Plus other charges, costs and expenses till the E. Popat Shamrao Khavare Name & Address of Borrower(s) Mr. Popat Shamrao khavare Address: Gaykar chawl, Tad Ali, Murbad, 421401. Mr. Santosh kashinath shirke Address: Flat No. 101. Radhe Govind apartment, Mhasa Road

Murbad, 421401. Name & Address of Guarantor(s) Mr. Jairam Ramjanamsingh Yadav Address: Sri sadgurukrupa Niwas, Tondlikar Nagar, Murbad, 421401 Mrs. Pooja popat khavare Address: Gaykar chawl, Tad Ali, Murbad 421401. Name of the Branch Date of Demand Notice 21.11.2022 Particulars of Property/ Residential House, Flat No. 001, Subhash Park, Tondlikar Nagar, Murbad, 421401. Assets Charged Ledger Balance - Rs. 207637.86 Accrued Interest - Rs.245547.00 Total - Rs.453184.86 Plus Unapplied Interest @ 7.50 % p.a. w.e.f. 21.11.2022 Plus other charges, costs and expenses till the Hsg. Loan Rs 5.79 Lakhs

A/c. No. 60073759238 ) Mr. Badrealam Naeem Siddiqui C/1/102, Krish Garden, Shriprastha, Patankar Park, Nallasopara Name & Address of Borrower(s) (West), Dist. Palghar - 401203. 2) Mr. Nazish Igbal Syed C/1/102, Krish Garden, Shriprastha, Patankar Park, Nallasopara (West). Dist. Name & Address of Guarantor(s) . Palghar - 401203 Name of the Branch Date of Demand Notice 15.11.2022 Shop No. 7, A Wing, Aastha Siddhi Apartment, Bldg. No. 3, Village Sopara, Nallasopara (West **Assets Charged** Ledger Balance - Rs.427295/- Plus Accrued Interest - Rs.425845.00 Total - Rs.853140.00 Plus TLMAHAMSME

NCGT<=25L New G. Naimesh Ranchhodi hai Prajapati Mr.Naimesh Ranchhodbhai Prajapati B/103, Shree Ram Sankul 3, Achole Road, Nallasopara East, ne & Address of Borrower(s) Name & Address of Guarantor(s) | Mrs. Anita Krishna Deshmukh 2A/104. Shiv Shakti Darshan B. Nallasopara West - 401203 Date of Demand Notice 31.10.2022 Name of the Branch Shop No. 3, Wing A, Ground Floor in Building known as "Aashta Samrudhi" constructed on NA Land Particulars of Property/ **Assets Charged** 

Unapplied Interest @ 11.20 % p.a. w.e.f. 15.11.2022 Plus other charges, costs and expenses till the

bearing Survey No. 37 Hissa No. 1(Part), lying and situated at Village Sopara Nallsopara (W) 401203 Current Balance - Rs.1076190.46 Plus Accrued Interest - Rs.213815.00 Total - Rs.1290005.46 **OD-PRI-MAHALAP** Plus Unapplied Interest @ 10.75 % p.a. w.e.f. 31.10.2022 Plus other charges, costs and expenses till 60219735033 the date of realization f the concerned Borrowers/Guarantors shall fail to make payment to Bank of Maharashtra as aforesaid, then the Bank of Maharashtra shall

be entitled to proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules entirely at the risks of the concerned Borrowers/ Guarantors as to the costs and consequences. In terms of provisions of SARFAESI ACT, the Concerned Borrowers/Guarantors are prohibited from transferring the above said assets, in any

manner whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of Bank of Maharashtra. Any contravention of the said provisions will render the concerned persons liable for punishment and /or penalty in accordance with the SARFAESI Act. For more details, oticee may collect the unserved returned notices from the undersigned Praveen Ramnan

Dv. Zonal Manager & Authorised Officer

Bank of Maharashtra Thane Zone

Registered Office: Voltus House 'A', Dr. Babasheb Ambedkar Road

Chinchpokli, Mumbai - 400033								
Name of the Holder(s)	Kind of Securities & Face Value			Distinctive Number(s)				
Vinayak	Equity of 2/-	15622	1000	13907991 to 13908990				
Kikubhai Patel		15642	1000	13918051 to 13919050				
NOTICE is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned securities of the								

company has/have been lost/misplaced card holder(s) of the said securities

Members are hereby informed that: on December 16, 2022.

www.nseindia.com and BSE Limited (BSE) www.bseindia.com The 'Cut-off' date for the purpose of ascertaining the eligibility of members to avai

In compliance with the MCA Circulars, the hard copy of Notice, Postal Ballot Form

The detailed procedure / instructions on the process of remote e-voting are

The remote e-voting period will commence on Saturday, December 17, 2022 a

communicated to the Stock Exchanges i.e. NSE & BSE simultaneously. 10. In case of any queries, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs

By Order of Board of Directors Vinit Tanna

**Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))** 

Bhandari Co-op.Bank building, 2<sup>nd</sup> floor, P.L. kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-400028 No.DDR-4/Mum./Deemed Conveyance/Notice/3673/2022 Date:12/12/2022 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)

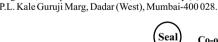
**PUBLIC NOTICE** Deemed Conveyance Application No. 336 of 2022 Raj Co-operative Housing Society Ltd., TPS III, 56th Road, Borivali (West), Mumbai-400 092... **Applicant Versus 1. Kapadia Builders, Partner- Mr Ramniklal M Kapadia,** Kapadia Bunglow, 10<sup>th</sup> Daulat Nagar, Borivali (East), Mumbai-400 066 **2. Kapadia Builders, Partner-**Mr.Ramesh R. Kapadia, Kapadia Bunglow, 10th Daulat Nagar, Borivali (East), Mumbai-400 066 **3. Kapadia Builders, Partner-Mr Manu R. Kapadia,** Kapadia Bunglow, 10<sup>th</sup> Daulat Nagar, Borivali (East), Mumbai-400 066. 4. Kapadia Builders, Partner-Mr Harish R Kapadia, Kapadia Bunglow, 10th Daulat Nagar, Borivali (East), Mumbai-400 066. 5. Kapadia Builders, Partner-Mr Naresh R. Kapadia, G-1, Sai Vishal Apt., 56th Road, TPS III, Borival

(West), Mumbai-400 092. 6. Kapadia Builders, Partner-Mr Ashwin R. Kapadia, G-1, Sai Vishal Apt., 56th Road, TPS III, Borivali (West), Mumbai-400 092, **7, Shri Narottam Jadhavii** Thakkar, 8. Shri Hariram Balkrishna Chogle (Since deceased) Shri Manohar Hariram Chogle...Opponents and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taker

**Description of the Property:-**

Claimed Area Unilateral Conveyance of land and building on FP No.193 admeasuring only 1033.50 square meters out of 1565.90 square meters as per the Architect's Area Statement situate lying and being at village Eksar, Taluka Borivali, Mumbai District and in the Sub-registration District of

Mumbai City and Mumbai in favour of the Applicant Society. The hearing in the above case has been fixed on 02/01/2023 at 2.00 p.m. District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4). Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd floor



Sd/-For District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) **Competent Authority** 

U/s 5A of the MOFA, 1963.

## **Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))**

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Bhandari Co-op.Bank building, 2nd floor, P.L. kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-400028 No.DDR-4/Mum./Deemed Conveyance/Notice/3689/2022 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

**PUBLIC NOTICE** 

Deemed Conveyance Application No. 339 of 2022 Royal Link CHS Ltd., Having address at: CTS No.249/B, New Link Road, Borivali (West), Mumbai-400091. Applicant Versus 1) Sumatibai Duka Vaity alias Sumatibai Ganpat Bhandari, 2) Mr.Krishna Duka Vaity, 3) Mr.Kamlakar Duka Vaity, 4) Smt.Gopibai Duka Vaity alias Gopibai Gopal Bhandari, 5) Mr.Shashikant Duka Vaity, 6) Mr.Ravindra Duka Vaity, 7) Mr. Bhalchandra Duka Vaity, 8) Mrs.Jayabai Narayan Vaity, 9) Mrs.Meerabai Duka Vaity alias Meerabai Dhanram Keni, 10) Mrs.Sudhabai Duka Vaity, Having address at Survey No.35, Hissa No.6, CTS No.249/B and Survey No.36, Hissa No.1, CTS No.250, New Link Road, Borivali (West), Mumbai-400091, 11) M/s. Siddhi Sai Builders, Having address at CTS No.249/B, New Link Road, Borivali (West), Mumbai-400091, **12**) **M/s.Viram Builders Pvt. Ltd.,** Having registred office at 5, Vivekanand Villa, 130, S.V.Road, Andheri(West) Mumbai-400058. 13) M/s. Pritisagar Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Having address at New Link Road, Borivali (W), Mumbai-400 091. 14) Ekveera Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Having address a New Link Road, Borivali (W), Mumbai-400 091, 15) Pramukh Co-op. Hsg. Soc. Ltd. Having address at New Link Road, Borivali (W), Mumbai-400 091, 16) Lalit Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Having address at New Link Road, Borivali (W), Mumbai-400 091...Opponents and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time o hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody

**Description of the Property:-**

Claimed Area Unilateral Conveyance of undivided share of 1026.19 Sq.Mtrs., area in Road Set Back admeasuring 31.92 Sq.mtrs and area admeasuring 206.94 for RG from land bearing CTS No 249/B & 250/A of village Borivali, Taluka-Borivali, City Survey Office-Borivali, Mumba Sub-Urban District and Suburban District of Mumbai, together with the Building/structure standing thereon know as "Royal Link CHSL", in favour of the Applicant Society.

has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

The hearing in the above case has been fixed on 03/01/2023 at 2.00 p.m. District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4). Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd floo P.L. Kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-400 028. Sd/-



For District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) **Competent Authority** U/s 5A of the MOFA, 1963.

The Society hereby invites claims o objections from heir/heirs or othe claimants/objectors to the transfer of the

said Share and interest of the transfer o the deceased Member in the

the deceased Member in the Capital/property, of the Society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the claims property of the Society. Contact the Hon. Secretary of the society between 8 to 9 pm.

If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the Shares and the interest of the deceased member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the byelaws of the society.

Date:- 17/12/2022

Hon. Secretar

Vrandavan Vatika CHS Ltd., Jethwa Nagar, Adukia Road, Kandivali (W), Mumbai – 400067,

शुद्धिपत्रक

दिनांक: २४.११.२०२२ रोजी ॲक्टीव्ह

टाईम्स व मुंबई लक्षदीप या वृत्तपत्रात

प्रकाशित जाहीर सूचनेबाबत

मे. साई डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन (बिल्डर) आणि

१) श्री. विवेक आनंदकुमार केडिया व २)

श्री. आनंदकमार एस. केडिया यांच्या दरम्यान

नोंद पावती क्र.पी-७८९९/१९९२ यासह दिनांक

२५ सप्टेंबर, १९९२ रोजीचे विक्री करारनामानुसा

झालेला मुळ नोंदणीकृत बिल्डर करारनामा चुकीने

नमुद करण्यात आला होता, म्हणून सदर शुद्धिपत्रव

कृपया पुढीलप्रमाणे वाचावे- **मे**. **साई** 

डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन (बिल्डर) आणि १)

श्री. विवेक आनंदकुमार केडिया व २) श्री

आनंदकमार एस. केडिया यांच्या दरम्यान दिनांव

२५ सप्टेंबर, ११९२५ रोजीचे नोंद पावती क्र.पी-

७८९९/१९९२ यासह दिनांक १ ऑगस्ट, १९९२

रोजीचे करारनामानुसार मुळ नोंदणीकृत बिल्डर

पुर्वीच्या जाहीर सूचनेतील इतर मजकूर अपरिवर्तीत

वकील, उच्च न्यायालय

जाहीर सूचना

स्पावीन (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड यांनी सन १९९८ मध्ये महाराष्ट्र स्टेट फायनान्शियल कॉर्पोरेशन यांच्याकडून कर्ज घेतले

कंपनीने त्यांची संपुर्ण कर्ज रक्कम परतफेड केली आहे आणि दिनांक

कंपनीला आता महाराष्ट्र स्टेट फायनान्शियल कॉर्पोरेशन यांच्याकडून

नो-ड्यु सर्टिफीकेट हवे आहे. जर कोणासही महाराष्ट्र स्टेट

फायनान्शियल कॉपोरेशन यांच्याकडून कंपनीला नो-ड्यु सर्टिफीकेट

वितरणास काही आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप सदर सूचना

प्रकाशनापासून ८ (आठ) दिवसात **महाराष्ट्र स्टेट फायनान्शियल** 

मुख्य प्रशासकीय कार्यालय

महाराष्ट्र स्टेट फायनान्शियल कॉर्पोरेशन

युनायटेड इंडिया इमारत, १ला मजला, सर पी.एम. रोड, फोर्ट,

मुंबई-४००००१.

स्पावीन (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडकरित

सही/-

संचालक

प्रमोद मेटावाला

कॉर्पोरेशन यांचे खाली नमुद केलेल्या कार्यालयात कळवावे.

१५.१२.२०२२ रोजी काहीही थकबाकी रक्कम शिल्लक नाही.

करारनामा करण्यात आला होता

## रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप' 1) Mr. Umadatt Batukroy Bhatt & 2) Mrs. Devyani Umadatt Bhatt were holding 50%share each in Flat No. 201 at below mentioned address. Mr. Umadatt Batukroy Bhatt died on 2/3/2021. His Legal heirs had registered a release deed to transfer his 50% share to Mr. Shridatt Umadatt Bhatt. The Society hereby invites claims or

This is to inform the public at large that M/s. KIRAN PRINTING AND PACKAGING owner of Unit No. 39, 1st Floor, Aiay Mittal Industrial Premises Co-operative Society Limited, 84-85 (part), Andheri-Kurla Road, Andheri (Fast) Mumhai - 400 059 has lost misplaced the said FIRST 2 original Chain of Agreements namely (1) Agreement dated 9th June 1975, executed between M/s. SANJAY CORPORATION (as Seller) and Shri, HARISH J. BALWANI (as Purchaser) and (2) Agreement dated 26th March 1979 executed between Shri. HARISH JANJIMAL BALWANI (as Seller) and Shri. RAMCHAND BHERUMAL PAMNANI KARTA of RAMCHAND BHERUMAL PAMNANI H.U.F, relating to the UNIT mentioned above and inspite of the best efforts, the same are not traceable.

The said owners have lodged a complaint in OSHIWARA POLICE STATION in relation to the same AND THE said Police station has issued an MISSING CERTIFICATE dated 13-12-2022 bearing Register Reg No. 0818/2022.

Any person/s having any objection or interest or right or any claim in respect of the said Unit premises MISPLACED/LOST original Agreement of the Unit mentioned above shall lodge such objection and same should be communicated to the below mentioned address within 15 days in writing. If there are no claim/s and objection/s received within 15 days of the Publication of this Notice the abovementioned Agreement will be treated as lost/misplaced and the owners will have complete transferable ownership rights over the "said UNIT premises" thereby entering into an SALE DEED with the Prospective

ANIKET NERURKAR 24, Sai Estate, Amboli, Opp. IDBI Bank, Ceasar Road, Andheri (W), Mumbai - 58. नमुना क्र. युआरसी-२

कायद्याचे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत नोंदणीबाबत सूचना देण्याची जाहिरात (कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ३७४(बी) आणि कंपनी (नोंदणीस प्राधिकृत) अधिनियम, २०१४ चे नियम ४(१) नुसार)

PUBLIC NOTICE

my daughter 'Miss. Afrin Khan was born o

20-01-2004 in Mumbai at KBBH Municipa

Hospital, Kurla, however her birth was no

registered in Municipal records of L Ward

and hence I have made application no.2394/N/2022 dated 14-10-2022

praying therein for passing an order to

register birth of my above named daughter

(Shahjalal Mohamed Alizan Khan

Dated this 17th December 2022

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ चे कलम ३६६ चे उपकलम (२) नुसार शेअर्सद्वारा कंपनी मर्यादित म्हणून कंपनी कायदा २०१३ चे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत ग्रीनलाईन फिनटेक सोल्युशन एलएलपी या मर्यादित दायित्व भागिदारी संस्थेची नोंदणी करण्यासाठी दिनांक २०.१२.२०२१ रोजी निबंधकांकडे अर्ज करण्याचे नियोजित आहे.

२. कंपनीचे प्रमुख उद्दिष्ट खालीलप्रमाणे: सल्ला, व्यवस्थापन, वितरण, एजंट शिप, प्रचार, विक्री व्यवहार, सर्व श्रेणीतील सेवांमध्ये विपणन, व्यवस्थापन सल्ला, संपत्ती व्यवस्थापन आणि वैयक्तिक आणि कॉर्पोरेट व्यवस्थापित करणे या व्यवसायांसह, परंतु त्यापुरते मर्यादित न राहता भारत आणि परदेशात व्यवसाय मुरू ठेवण्यासाठी सर्व वैयक्तिक निधी आणि सर्व प्रकारची व्यक्ती, कंपनी, उद्योग यांना कोणत्याही स्वरूपात सल्ला सेवा प्रदान करणे आणि वर नमूद केलेल्या सर्व क्षेत्रांमध्ये समाविष्ट नसलेल्या सर्व प्रकारच्या सेवा प्रदान करणे आणि भागीदारांनी ठरविल्यानुसार इतर सहायक व्यवसाय करणे.

नियोजित कंपनीचे मेमोरेण्डम आणि आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशनचे प्रती कंपनीचे कार्यालय-सी ६०३, गोकुल रेसिडेन्सी, ठाकूर गाव, कांदिवली (पुर्व), समता नगरजवळ, सी-विंग, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, मुंबई, मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४००१०१ येथे निरीक्षणासाठी उपलब्ध आहेत.

४. येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कोणाही व्यक्तीचा सदर अर्जास आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरुपात निबंधक, ५वा मजला, १००, एव्हरेस्ट इमारत, नेताजी सुभाष रोड, मरीन ड्राईव्ह, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००२ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून २१ दिवसांत पाठवावेत. तसेच एक प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी.

ग्रीनलाईन फिनटेक सोल्युशन एलएलपीकरिता मुर्तझा मिथीया

दिनांक: १६.१२.२०२२ डीपीआयएन:०९४४१८०१ ठिकाण: मुंबई

### युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक<u>लिमिटेड</u> UNITY Small

मागणी सूचना सरफायसी कायदा २००२ च्य कलम १३(२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस

पदसिद्ध भागीदार

खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांनी पूर्वीची पंजाब ॲण्ड महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड, **युनिटी स्माल फायनान्स बँक लिमिटेड**सह दिनांक २५.०१.२०२२ रोजीचे सनर्द अधिसुचनेनुसार २५.०१.२०२२ पासून विलीन (यापुढे बँक म्हणून संदर्भ) कडून तारण कर्ज सुविधा (खाते क्रमांक ००२३०११००००१३० व ००२३०११०००००१४८) घेतले आहे कर्जदारांनी रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यानुसार तारण कर्ज सुविधा रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाद्वारे वितरीत लागू मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार दिनांक २४.०१.२०२२ रोजी नॉन-परफॉर्मिं ॲसेट (एनपीए) मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले.

तदनुसार **युनिटी स्माल फायनान्स बँक लिमिटेड** (बँक) चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या खालील स्वाक्षरीकत्याँनी कायदा आणि सदर कायद्याचे कलम १३(१२) आणि सिक्युरि इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूत्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये दिनांक २२.११.२०२२ रोजीचे कायद्याचे कराम १३(२) अन्वये मागणी सूचना वितरीत केली (जिस्टर्ड पोस्टाने दिनांव २५.११.२०२२ रोजी पाठवीली), त्यानुसार कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्तीतारखेपासून ६० दिवसात सदर सूचनेत नमुद संपुर्ण रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज जमा करण्यास कळविण्यार आले होते. तथापि वर्धा येथे पाठविलेले लिफाफा ज्यामध्ये मागणी सूचना होती ते पत्रा सापडत नाही या शेऱ्याने पुन्हा प्राप्त झाली आहे. म्हणून पर्यायी सेवा अर्थात नियमानुर

वृत्तपत्रात प्रकाशनाद्वारे सदर मागणी सूचना बजावण्यात येत आहे. आणि श्री. अनुज राजिंदरकुमार मिगलानी गणी सूचना रक्कम / एकूण थकबाकी, ३१.१०.२०२२ रोजी

नोंदणीकृत कार्यालय: ६०१ आणि ६०२, पेनिन्सुला बिझनेस

पार्क, ६वा मजला, टॉवर ए, सेनापती बापट मार्ग,

लोअर परेल, मुंबई-४०००१

तर मजकुरात काही बदल नाही. गैरसोयीबद्दल दिलगिरी.

बारा हजार नऊशे बावन्न आणि पैसे पंच्याहत्तर फक्त) तसेच पुढील लागू व्याज, अतिरिक्त व्याज, बाऊन्स चार्जेस, खर्च (म्हणजे ३३.१६ एकर). आणि त्यावरील खर्च देयके मिळेपर्यंत.

मे. इंद्रजित पॉवर प्रायव्हेट लिमिटेड, श्री. राजिंदर कुमार मिगलानी 🛛 १) कंपनीच्या जंगम आणि स्थावर स्थायी मालमत्तेवर प्रथम परी-पस्सू शुल्क खालीलप्रमाणे: येथे जमिनीवर उभ असलेल्या जमिनीचे सर्व भाग व खंड आणि वारसाहक्क खाली दिलेल्या तपशीलानसार, अ) सर्व्हे क्र.१०७/१ क्षेत्रफव २.१० हेक्टर, ब) सर्व्हें क्र.१०७/२ क्षेत्रफळ १.२० हेक्टर, क) सर्व्हें क्र.१२६ क्षेत्रफळ ०.२४ हेक्टर, ड) सर्व्हें . ६९,७०,१२,९५२.७५ (रुपये एकोणसत्तर कोटी सत्तर लाख 🛭 क्र.१०५/१ क्षेत्रफळ ७.०४ हेक्टर, 🕏 सर्व्हें क्र.१२५/१ क्षेत्रफळ २.८४ हेक्टर, मौजा-बरबडी येथील गावात वसलेत आहे, मौजे क्र.९३, पी.सी.क्र.२५, तालुका व जिल्हा वर्धा, महाराष्ट्र-४४२००३, एकूण क्षेत्रफळ १३.४२ हेक्ट २) इमारत आणि नागरी पायाभूत सुविधा, ३) यंत्र व सामग्री.

कर्जदारांना याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की, त्यांनी मागणी सूचनेचे पालन करावे आणि त्यामध्ये नमुद्द केलेली मागणी रक्कम आणि या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्य भात लापू ज्या अतिरिक्त ज्याज, बाजस्य चाजेंस, खर्च आणि खर्च वसुलीच्या तारखेपर्यंत देशके सारावे केत्र, जिल्हा के भात लापू ज्या अतिरिक्त ज्याज, बाऊन्स चाजेंस, खर्च आणि खर्च वसुलीच्या तारखेपर्यंत देशके सारावे केत्र, कार्यंत की, बैंक एक प्रतिभृत कर्जदार आहे आरि फर्जदारांनी घेतलेली कर्ज सुविधा ही कर्जदारांनी गहाण ठेवलेली प्रतिभूत मालमत्ता/जंगम मालमत्ता/मालमत्तेवर प्रतिभूत कर्ज आहे. कर्जदार निर्धारित बेळेत त्यांचे दायित्व पूर्ण करण्यात अयशस्वी झाल्यास, बँकेला कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रतिभृत मालमत्तेचा ताबा घेण्याचे सर्व अधिकार वापरता येतील ज्यामध्ये समाविष्ट आहे परंतु मर्यादित नाही ते विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरित करणे किंवा अधिनयम आणि त्याखालील नियमांतर्गत उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही उपायांच

वापर करून आणि देय प्राप्त करणे. बँकेला विक्री किंवा हस्तांतरणाचा अधिकार लागू करण्यापूर्वी प्रतिभृत मालमतेला जोडण्याचा आणि/किंवा सील करण्याचा अधिकार आहे प्रतिभृत मालमतेच्या विक्रीनंतर, बँकेला देय रक्कम भरण्यासाठी गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे मूल्य अपुरे असल्यास, शिक्षक देय रक्कम वसूल करण्यासाठी स्वतंत्र कायदेशीर कार्यवाहं सुरू करण्याचा बँकेला अधिकार आहे. हा उपाय इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत बँकेकडे उपलब्ध असलेल्या इतर सर्व उपायांव्यतिरिक्त आणि स्वतंत्र आहे.

कर्जदारांचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३(८) कडे उपलब्ध वेळेनुसार, सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी आणि पुढे कायद्याच्या कलम १३(१३) कडे आमंत्रित केले जाते, ज्याद्वारे कर्जदारांना विल्हेवाट लावण्यास रोखण्यात/प्रतिबंधित केले जाते किंवा प्रतिभुत मालमत्तेशी व्यवहार करणे किंवा विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा अन्यथा (व्यवसायाच्या सामान्य मार्गाव्यतिरक्ति) कोणल्याही प्रतिभुत मालमत्तेचे हस्तांतरण करणे, बैंकेच्या पूर्व लेखी संमतीिष्रवाय आणि त्याचे पालन न करता वरील कायद्याच्या कलम २९ अन्वये शिक्षापात्र गुन्हा आहे. सुचनेची प्रत खाली स्वाक्षरीकर्त्याकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार, त्यांना हवे असल्यास, सामान्य कार्यालयीन वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी खाली स्वाक्षरीकर्ताकडून प्राप्त करू शकता. कुमारी अंजली गोविंद परब – प्राधिकत अधिका

दिनांकः १७.१२.२०२२ ठिकाणः मुंबई युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

DCB BANK

प्राधिकृत अधिकारी

डीसीबी बँक लिमिटेड

### जाहीर सूचना

गान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की श्री. दिलीप वामन काळे यांना खोली क्र.२० चारकोप(१) श्री श्रमिक कोहौसोलि., प्लॉट क्र.४४६ ारएससी–३९, सेक्टर ४, चारकोप, कांदिवली (प.) मंबई-४०००६७ या जागेबाबत म्हाडादारे वितरीत मत -बाटपपत्र, पासबुक व पावत्या माझे अशील **श्री. दर्श**न अ**विनाश भट्ट** यांच्याकडून हरवले/गहाळ झाले आहे याबाबत बहन्मेंबई पोलीस/चारकोप पोलीस ठाणे. मंब येथे तक्रार क्र.५५४४६-२०२२ दिनांक १६.१२.२०२ रोजी नोंद करण्यात आली आहे. जर कोणा व्यक्तीस सापडल्यास किंवा कोणताही अधिकार, हक्क, दावा म्बाक्षरीकर्ता ॲड. **उमेश वी. जाधव** यांना **खोर्ल** क्र.४३, प्लॉट क्र.२५३, आमंत्रण कोहौसो लि. सेक्टर क्र.२, चारकोप, कांदिवली (प.), मुंबई-४०००६७ येथे सूचना प्रकाशन तारखेपासून ७ **दिवसां** संपर्क करावा अन्यथा असे समजले जाईल की, मुब वाटपपत्र, पासबुक व पावत्या हे हरवले आहे आपि

> सही/-श्री. उमेश वी. जाधव वकील उच्च न्यायालय दिनांक:१७.१२.२०२२

ऱ्याकरिता त्यांचे आक्षेप त्याग केलेले आहेत.

**मिरा रोड (पुर्व) शाखा:** तळमजला, दकान क्र.१६,१७,१८,१९, इराईसा बेवर्ली पार्क. कनाकिया पोलीस स्टेशनजवळ मिरा रोड (पुर्व), ठाणे-४०११०७. दुर.:(०२२) २८११०००५, **ई-मेल:** bom1602@mahabank.co.in

विषय: लॉकर क्र.२९, लॉकर धारकाचे नाव: कुमारी जानकी नाडर व श्रीमती विमला नाडर ज्याअर्थी तुम्ही, वर नमुद्र केलेले लॉकरधारक यांनी लॉकर शुल्क जमा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि बँकेच्या नोंदणीकृत कार्यालयातून वारावार सूचना देऊनही शाखेकडे संपर्क केलेला नाही. म्हणून तुम्हाला येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचनेच्या तारखेपासून ९० दिवसात शाखेत संपर्क करावा आणि तुमची देय रक्कम बँकेत त्वरीत जम

ज्याअर्थी तुमची देय रक्कम वसुलीकरिता आम्ही वारंवार आवाहन करूनही तसेच वेळोवेळी कळवूनही तुम्ही सदर रक्कम अद्यापी जमा केलेली नाही. तद्नुसार तुमचे सदर भाडेतत्त्वावर घेतलेले लॉकर जप्त करण्यात येत आहे आणि बैंकेकडून तुम्हाला देण्यात आलेले लॉकरचा पुर्नताबा घेतला होता.

न्याअर्थी तुमच्या सदर लॉकरचे बँकेने पुर्नताबा घेतल्याचे सदर अधिकारानुसार सदर लॉकर दिनांक १७.०३.२०२३ रोजी दु.१२.००वा. तुमचे शुल्क व परिणामावर तोडले जाईल.

म्हाला येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून विहित वेळेत देय रक्कम जमा कराव

हितेश कुमा दकान क्र.१६,१७,१८,१९, इराईसा बेवर्ली पार्क

DCB BANK

कनाकिया पोलीस स्टेशनजवळ, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे-४०११०७ दिनांक: १६ १२ २०२२ मोबा:९८७८३११५४६, ई-मेल:bom1602@mahabank.co.ir

### डीसीबी बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ६वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क,

सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३. रिटेल ॲसेट कलेक्शन विभागः १ला मजला, हुमा मॉल, एल.बी.एस. मार्ग, कांजुर मार्ग (पश्चिम), मुंबई-४०००७८.

### ई-लिलाव विक्री सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ नुसार नियम ९ (१) अंतर्गत)

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ तरतुदीसह वाचलेल्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चे नियम ८(६) अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

डीसीबी बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे सर्व सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, सह–कर्जदारांना व जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खाली नमूद केलेल्या मालमत्ता डीसीबी बँकेकडे गहाण ठेवण्यात आलेल्या आहेत. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत बॅंकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे. खाली नमूद केलेल्या तपशिलानुसार थकबाकी आणि पुढील व्याज, शुल्क आणि किंमत इत्यादींच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केलेल्या मालमत्ता निविदासह जाहिर ई-लिलावादारे विकली जाईल:

मालमत्ता जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे काही आहे या तत्त्वावर विकली जाईल

	कर्जदार आणि सहकर्जदाराचे नाव	मागणी सूचना रक्कम (रू.)	आरक्षित मूल्य (रू.)	इरठे (रू.)	ई-लिलाव दिनांक / इरठे ची अंतिम दिनांक	ताबाचा प्रकार	
)	१. श्री. विश्वास भाऊ जाधव २. श्रीमती विजया विश्वास जाधव ३. श्री. अमित विश्वास जाधव	९५,६८,७५०.८९	१,२०,५२,०००	१२,०५,२००	दि.२४.०१.२०२३ (स.११.००वा. ते दु.१.००वा.) दि.२३.०१.२०२३ पूर्वी सायं.५.००वा.पर्यंत	वास्तविक	
भावर मालमत्तेचे वर्णनः फ्लॅट क्र.३०३, ३रा मजला, बी विंग, परिवार साफत्य को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, डी.जी. महाजनी पथ, शिवडी, मुंबई– १००१५							

१. श्री. निखील परमार ८,५१,२०० दि.२४.०१.२०२३ (स.११.००वा. ते £8,99,£69.00 C4,97,000 २ श्रीमती गीता निखील परमार दु.१.००वा.) दि.२३.०१.२०२३ पूर्वी मे. वंशीका स्टील सेन्टर <mark>स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः</mark> फ्लॅट क्र.३०४, ३रा मजला, इमारत क्र.ई-२, विनस पुराणिक सिटी, घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), ठाणे-४००६०१ १. श्री. विक्रम अरविंद जाधव | १९,२६,१२८.०० | २०,३२,००० | २,०३,२०० | दि.२४.०१.२०२३ (स.११.००वा. ते | २. श्रीमती वीणा विक्रम जाधव दु.१.००वा.) दि.२३.०१.२०२३ पूर्वी सायं.५.००वा.पर्यंत

स्<del>थावर मालमत्तेचे वर्णनः</del> फ्लॅट क्र.००२, तळमजला, एफ-विंग, साई निर्माण इमारत, नेरळ स्टेशनजवळ, निर्माण नगरी, मु. नेरळ, ता. कर्जत, जि

वरील तपशीलानुसार इरठे सादर करण्याची तारीख आणि वेळ आणि सहभागाच्या विनंती पत्रासह केवायसी, पॅन कार्ड, ईएमडीचा पुरावा kapilk@dcbbank.com / david.vannapor@dcbbank.com या ईमेल आयडीवर पाठवावे.

इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांनी लाभार्थी डीसीबी बँक लिमिटेड, नावावर डिमांड ड्राफ्टद्वारे इरठे रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.

निरीक्षणीच तारीख आणि वेळ: ०९.०१.२०२३ ते १३.०१.२०१३; स.११:०० ते दु.०४:०० दरम्यान, कपिल कांबळे यांच्याशी ९८२१८५५४६९ वर आणि डेव्हिड व्हन्नापोर ८१०८४१९९७७ वर स.११:०० ते दु.०४:०० या वेळेत संपर्क साधा.

१) लिलाव विक्री ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह वरील तक्त्यात नमूद केलेल्या तारखेला https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाइटद्वा ऑनलाइन ई-लिलाव मार्फत करण्यात येणार आहे. बोलीदारांनी त्यांची बोली जमा करण्यापूर्वी आणि ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाइटवर जाण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

२) लिलाब सेवा प्रदात्याकडून (मे. ई–प्रॉक्युरमेंट टेक्नॉलॉजिस लि. (ऑक्शन टाइगर) अहमदाबाद (दुरध्वनी: ०७९-६१२००५८६/५९२) इच्छुक बोलीदारांनी पोर्टलवर स्वतःची नोंदणी करून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड अगोदर प्राप्त करणे आवश्यक आहे, जे ई-बोलीकरिता अनिवार्य आहे, कृपया लक्षात घ्या की, संभाव्य बोलीदार केवळ त्यांच्या नोंदणीकृत मोबाईल क्रमांकावरून ई-लिलावाचे ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात.

३) वेबसाइटवर प्रस्ताव/निविदा दस्तऐवजासह उपलब्ध असलेल्या विहित नमुन्यात अर्ज करून लिलाव प्रक्रियेत ऑनलाइन ई-लिलाव सहभाग अनिवार्य

बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि नियम वाचण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. http:// WWW.dcbbank.com/cms/showpage/page/customer-corner या लिंकचा संदर्भ घ्या आणि अधिक तपशीलांसाठी थेट श्री. कपिल कांबळे ९८२१८५५४६९ आणि डेन्हिंड व्हन्नापोर ८१०८४१९९७७ वर यांना संपर्क साधावा.

### सरफायसी कायदा, २००२ अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार/जामीनदारांना ई–लिलावाच्या तारखेपूर्वी अद्ययावत व्याज आणि सहायक खर्चासह मागणी सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम अदा करण्यास याद्वारे सुचित केले जात आहे, जर सदर रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरल्यास मालमत्तेचा लिलाव/विक्री केली जाईल आणि शिल्लक देय, असल्यास, व्याज आणि खर्चासह वसूल केले जाईल.

पाधिकत अधिकारी डीसीबी बँक लिमिटेड

दिनांक: १७/१२/२०२२

ठिकाण: मुंबई / ठाणे / रायगड

### जाहीर सूचना

ठिकाण: ठाणे

दिनांक: १७.१२.२०२२

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, (१) अमिशी मेहुल गोर व (२) अशोक चिमनलाल गोर, पत्ता: बी/७0 धर्मक्षेत्र कोहौसोलि . इमारत क 🗴 शिम्पोली रोड. अंबाजी मंदिराच्या मागे. बोरिवली पश्चिम. मंबई-x000९: यांनी खाली नमुद केलेली जागा अनुक्रमांक बीआरएल-३–१०५१९–२०२२ अंतर्गत हमी उपनिबंधकांचे कार्याल नोंदणीकृत दिनांक २५.०८.२०२२ रोजीचे विक्री करारनामानुसार **१) जितेंद्र गुणवंतराय रावल** आणि **२** गायत्री जितेंद्र रावल यांच्याकडून विक्री केले आहेत. (१) अमिशी मेहुल गोर व (२) अशोक चिमनलाल **गोर** यांच्याकडून खाली नमुद केलेले दस्तावेज हरवले आहेत आणि संबंधित पोलीस ठाणे येथे पोलीस तक्रार नोंद करण्याच्या प्रकियेत आहेत

जर कोणा व्यक्तीस खाली नमुद मालमत्तेबाबत विक्री, तारण, अधिभार, मालकीहक्क, बक्षीस, भाडेपट्टा, वापर, ताबा, वारसाहक किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा, अधिकार, हक्क किंवा हित असल लेखी स्वरुपात पुष्टरहार्थ करारतामा आणि/किंवा दस्तावेजांच्या प्रमाणित प्रतींसह खालील स्वाक्षरीकर्ता यांच कार्यालय **ॲडव्होंकेट नेविल छेडा, छेडा ॲण्ड असोसिएटस,** दकान क्र.७ व ८. तळमजला, मधर कोहौसोलि टीपीएस ५६वा रस्ता, वीर सावरकर मैदानाजवळ, बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९२ यांच्याकडे आजच्या तारखेपासन **१५ (पंधरा)** दिवसांत कळवावे. अन्यथा असे दावा किंवा आक्षेप विचारात न घेता खाली नम मालमत्तेची चौकशी केली जाईल आणि दावा असल्यास त्याग व स्थगित केले आहे असे समजले जाईल आणि त्याकरिता माझे अशील किंवा मी जबाबदार असणार नाही. कृपया नोंद असावी की, जाहीर सूचनेद्वारे दिलेले उत्तर/दावा विचारात घेतले जणार नाही.

हरवले/गहाळ झालेले मुळ दस्तावेज तपशील अनुक्रमांक पीएस-४३१७/८४ अंतर्गत हमी उपनिबंधकांचे कार्यालयात नोंदणीकृत दिनांक २१.११.१९८४ रोजीचे करारनामासह मुळ मुद्रांक शुल्क जमा केल्याची पावती व मुळ नोंद पावती.

अनुक्रमांक बीडीआर-0७८४२-२००३ अंतर्गत हमी उपनिबंधकांचे कार्यालयात नोंदणीकृत दिनांव १५.०७.२००३ रोजीचे विक्री करारनामाबाबत मुळ मुद्रांक शुल्क जमा केल्याची पावती, मुळ नोंदुणी पावर्त व मुळ इंडेक्स २.

### वर संदर्भीत मालमत्तेची अनुसूची त्यावसायिक जागा दकान क्र.६. क्षेत्रफळ ३६० चौ.फ. कार्पेट क्षेत्र, तळमजला, इमारत क्र.सी१, माणेक नग

म्हणून ज्ञात, चंदावरकर रोड, पंजाबी लेन, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२, जमीन अंतिम प्लॉट क्र.९ शहर आरेखन योजना क्र.१, संबंधित सीटीएस क्र. ६०२ ते ६०८(भाग), गाव बोरिवली, तालुका बोरिवली, नोंदणी जिल्हा व उपजािल्हा मंबई उपनगर येथील जिमनीचे सर्व भाग व खंड तसेच श्री माणेक नगर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, नोंदणी क्र.बीओएम/डब्ल्युआर/एचएसजी/टीसी/३६७६/८८-८९ दि.२३.०९.१९८८ यांच्याद्वारे वितरीत भागप्रमाणपत्र क्र.२८ अंतर्गत अनुक्रमांक १३६ ते १४० (दोन्हीसह) धारक रु.५०/- (रुपये पन्नास फक्त) चे ५ (पाच) पुर्णपणे भरणा केलेले शेअर्स. आज दिनांकीत १७ डिसेंबर, २०२२

जाहीर अधिसूचना

(इनसॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (लिक्वीडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन्स, २०१६ चे नियम १२ अन्वये

टीन टाईम कन्सल्टन्सी प्रायव्हेट लिमिटेडच्या भागधारकांचे लक्ष वेधण्याकरिता

वर्णन

२७.११.२००९

38.80.2022

तपशील

कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव

कॉर्पोरेट ऋणकोची स्थापना तारीख

स्थापना/नोंदणीकरण झाले आहे

/मर्यादित दायित्व ओळख क्रमांक कॉर्पोरेट ऋणकोचे नोंदणीकृत कार्यालय व

ज्या प्राधिकरणाअंतर्गत कॉर्पोरेट ऋणको

कॉर्पोरेट ऋणकोचे कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक

प्रधान कार्यालयाचे (काही असल्यास) पत्ता

कॉर्पोरेट ऋणकोंची परिसमापन प्रारंभ तारीख

अपतदारी ठराव प्रक्रिया समाप्ती तारीख

परिसमापक म्हणून कार्यरत अपतदारी

अधिकाऱ्याचे नाव व नोंदणी क्रमांक

मंडळासह नोंदणीकत प्रमाणे

वापरावयाचे पत्ता व ई-मेल

११ | दावा सादर करण्याची अंतिम तारीख

जाईल.

दिनांक: १५.१२.२०२२

१५.१२.२०२२ रोजी परिसमापकाद्वारे आदेशाची प्रत प्राप्त.

दाव्याचे पुरावे व्यक्तिश:, टपालाद्वारे किंवा विद्युत स्वरूपात सादर करावेत. दाव्याचे चूकीचे किंवा फसवे पुरावे सादर केल्यास दंडात्मक कारवाई केली जाईल.

परिसमापकाचे पत्ता व ई-मेल

नेविल छेडा

वकील. उच्च न्यायालय

टीन टाईम कन्सल्टन्सी प्रायव्हेट लिमिटेड

कंपनी निबंधक (आरओसी, मुंबई)

यु५११०९एमएच२००९पीटीसी१९७३९२

गाव कोन, भिवंडी, महाराष्ट्र-४२१३११.

आदेश प्राप्त दिनांक: १५.१२.२०२२

आदेश दिनांक: 0१.११.२0२२

श्री. प्रकाश दत्तात्रय नारिंग्रेकर

2080-85/80063

88.08.2023 येथे सूचना देण्यात येत आहे की, दिनांक ०१.११.२०२२ रोजी टीन टार्डम कन्मल्टन्सी प्रायटहेट लिमिटेडच्य

परिसमापन प्रारंभाचे आदेश राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई न्यायपीठ यांनी दिला आहे. दिनांव

टीन टार्डम कन्सल्टन्सी प्रायव्हेट लिमिटेडच्या भागधारकांना येथे कळविण्यात येत आहे की, बाब क्र.१० मध्ये

आर्थिक धनकोंनी त्यांचे दाव्याचे पुरावे फक्त विद्युत स्वरूपातच सादर करावेत. अन्य इतर धनकोंनी त्यांच्य

इनसॉल्व्हन्सी ॲण्ड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इनसॉल्व्हेन्सी रिझोल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेप्युलेशन्स, २०१६ अन्वये कॉर्पोरेट दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिये दरम्यान अशा भागधारकांना त्यांचे दावा साद

करता येतील, ज्यांनी यापुर्वीच त्यांचे दावा सादर केलेले नाहीत, जे कलम ३८ अन्वये सादर केल्याचे समजले

नमुद पत्त्यावर परिसमापकाकडे १४.०१.२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्याचे पुरावे सादर करावे.

३०२, सीएफसी इमारत क्र.१, ३रा मजला, अस्मीत टेक्स्टाईल्स पार्क, अपर कल्याण-भिवंडी इंडस्टीयल क्षेत्र

आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००२७०/

५०३-ए, ब्ल्यु डायमंड कोहौसोलि., चिंचोली बंदर, लिंक

रोड जंक्शन, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६४

५०३-ए, ब्ल्यु डायमंड कोहौसोलि., चिंचोली बंदर, लिंव रोड जंक्शन. मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६४

श्री. प्रकाश दत्तात्रय नारिंग्रेक

टीन टाईम कन्सल्टन्सी प्रायव्हेट लिमिटेड

ई−ਸੇਲ:prakash03041956@gmail.com

ई-मेल:liquidator.tintime@gmail.com

### अजमेरा रिआल्टी अँड इन्फ्रा इंडिया लिमिटेड **गीकृत कार्यालय :** २ रा मजला, सिटी मॉल, न्यू लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५३ सीआवएन : एल २७१०४ एम एच १९८५पीएलसी ०३५६५९

शुद्धिपत्रक

दिनांक १६ डिसेंबर, २०२२ रोजी या वृत्तपत्रात पृष्ठ क्रमांक ४ वर प्रकाशित **डीसीबी बँक लिमिटेड**च्या

जाहीर सूचना या जाहिरातीत पहिल्या परिच्छेदात तसेच तळाच्या अंतिम ओळीमध्ये वेबसाईट चुकीने

ttps://egold.auctiontiger.net अशी प्रसिद्ध झाली आहे तरी कृपया वेबसाईट पुढीलप्रमा

वेबसाईट: https://gold.Samil.in

दरध्वनी क्रमांक: + ९१-२२-६६९८ ४००० फॅक्स: + ९१-२२-२६३२ ५९०२ ई-मेल : investors@aimera.com संकेतस्थळ: www.aimera.com

### टपाल मतदानाची सूचना

येथे सूचना दिली जाते की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ आणि ११० च्या अनुषंगाने सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४, कंपनीने १६ डिसेंबर २०२२ रोजी टपाल मतदान सूचना (सूचना) फक्त ई-मेलद्वारे (इलेक्ट्रॉनिक), ज्यांचे ईमेल आयडी डिपॉझिटरीज/कंपनीकडे कट-ऑफ तारखेनुसार र्विपाकृत आहेत, म्हणजे शुक्रवार, ९ डिसेंबर, २०२२ (पात्र सदस्य) पाठवली आहे. मदस्यांना येथे कलविण्यान येने की॰

- कंपनीने १६ डिसेंबर २०२२ रोजी पोस्टल बॅलेटच्या नोटिसचे इलेक्ट्रॉनिक पाठवण्याचे काम पूर्ण केले
- स्पष्टीकरणात्मक विधानासह सूचना कंपनीच्या www.ajmera.com वेबसाइटवर, ई-व्होटिंग एजन्सी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरीज लिमिटेड (एनएसडीएल) www.evoting.nsdl.com स्टॉक एक्स्चेंज अर्थात नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एनएसई) www.nseindia.com आणि बीएसई लिमिटेड (बीएसई) www.bseindia.com या
- रिमोट ई-व्होटिंग सविधेचा लाभ घेण्यासाठी सदस्यांची पात्रता तपासण्याच्या उद्देशाने 'निश्चित' तारीख ९ डिसेंबर २०२२ आहे. ज्या सदस्यांचे नाव कंपनीच्या सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये किंवा रजिस्टरमध्ये नोंदवले गेले आहे. निश्चित तारखेनसार डिपॉझिटरीजद्वारे राखलेले लाभार्थी मालक केवळ रिमोट ई-व्होटिंग सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असतील
- एमसीए परिपत्रकांचे पालन करताना, सूचनेची वास्तविक प्रत, टपाल मतदान फॉर्म आणि भरणा केलेला व्यवसाय प्रतिसाद लिफाफा सदस्यांना पाठविला गेला नाही. त्यामुळे, सदस्यांना त्यांची संमती किंवा असहमत फक्त रिमोट ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे कळवणे आवश्यक आहे. कंपनीने रिमोट ई-व्होटिंग सविधा देण्यासाठी एनएसडीएल ची सेवा प्रदान केली आहे. रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रियेची तपशीलवार प्रक्रिया/सूचना सूचनांमध्ये नमूद केल्या आहेत.

रिमोट ई-वोटिंग कालावधी शनिवार, १७ डिसेंबर २०२२ रोजी स.९.०० वा. (भाप्रवे) सरू होईल आणि

रविवार, १५ जानेवारी २०२३ रोजी सायं, ५,०० वा.(भाप्रवे) समाप्त होईल, रिमोट ई-व्होटिंग पध्दत

तदनंतर एनएसडीएल द्वारे अक्षम केले जाईल. एकदा ठरावावर सदस्याने मत दिले की, त्यानंतर कोणताही बदल करता येणार नाही.

ईमेल पत्ता नोंदणी/अपडेट करण्याची पद्धत: वास्तविक धारणा ज्या सदस्यांनी वास्तविक स्वरूपात शेअर्स धारण केले आहेत त्यांनी rnt.helpdesk@ linkintime.co.in वर त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदवावा अशी विनंती केली जाते. डीमॅट धारणा डीमटेरिअलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीदाराकडे त्यांच्या ईमेल पत्त्याची नोंदणी / अद्यतनित

टपाल मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्याकरिता कंपनीने श्री. हरेश संघवी कार्यरत कंपनी सचिव यांची तपासनीस म्हणून नियुक्ती केली आहे.

करण्याची विनंती केली जाते.

तपासनीसांच्या अहवालासह निकाल १७ जानेवारी २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीच्य www.ajmera.com आणि एनएसडीएल च्या www.evoting.nsdl.com या वेबसाइटवर जाहीर केले जातील. स्टॉक एक्स्चेंज म्हणजेच एनएसई आणि बीएसई यांनाही निकाल कळवले जातील.

. कोणत्याही शंका असल्यास, सदस्य www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात सदस्यांसाठी उपलब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्य) आणि ई-व्होटिंग वापरकर्ता पस्तिका पाह शकतात किंवा टोल-फ्री क्रमांक : १८०० १०२० ९९० / १८०० २२४ ४३० वर कॉल करू शकतात संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये

ठिकाण : मंबर्ड दिनांक : १७ डिसेंबर २०२२

(एसीएस ५०५०४)

### SHRIRAM HOUSING FINANCE

## श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

मुख्य कार्यालय: लेव्हल-३, वोक्खार्ड टॉवर्स, इस्ट विंग, सी-२ ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१. दुर.:०२२-४००८१५७२. वेबसाईट: http://www.shriramhousing.in. **नोंदणीकृत कार्यालय:** कार्यालय क्र.१२३, अंगप्पा नायकन स्ट्रीट, चेन्नई-६००००१. **शाखा कार्यालय:** इमारत क्र.१०, . ६वा मजला, सॉलिटेअर पार्क, गुरु हरगोविंद सिंगजी मार्ग, चकाला, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३.

परिशिष्ट-४-ए

(नियम ८(६) ची तरतूद पहा)

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीअन्वये स्थावर मालमत्तेचे विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनतेस व विशेषत: कर्जदार आणि जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की**, श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**कडे तारण/अधिभारीत असलेल्या खाली नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या (एसएचएफएल) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे आणि खाली नमुद केलेले कर्जदार व जामिनदारांकडून **श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** यांना देय असलेली खाली तक्त्यात नमुद रक्कम वसुलीकरिता खाली दिलेल्या तपशिलानुसार ई-लिलाव आधारावर **जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे जेथे आहे या तत्त्वावर** ई-लिलावाने विक्री केली जाईल. कर्जदार, जामिनदार, तारणकर्ता, देय रक्कम, स्थावर मालमत्तेचे लघु वर्णन व ज्ञात अधिभार, ताबा प्रकार, आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम आणि वाढिव मुल्याचे तपशील खालीलप्रमाणे:

ı	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार/	१३(२) मागणी	एकूण	मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित मुल्य (रु.)	इसारा रक्कम ठेव	लिलावाची	संपर्क व्यक्ती व
ı	तारणकर्ताचे	सूचना तारीख	थकबाकी		व बोली वाढविणे	(इरठे) तपशील	तारीख व	निरीक्षण तारीख
l	नाव	व रक्कम	रक्रम				वेळ	
l	१. श्री. मितेश कांतिलाल शाह	दि.१२.०९.२०२२	दिनांक	फ्लॅट क्र.५०४,	<b>रु.१,९१,१६,</b> 000/-	इरठे रक्कम खाली नमुद	२८	राहल त्रिपाठी,
L	२. श्रीमती कोमल मितेश शाह, मितेश के.	रोजी देय कर्ज	0६.१२.२०२२	५वा मजला, बी	(रुपये एक कोटी	केलेल्या खाते	जानेवारी,	९७५५५०११६६
L	शाह यांची पत्नी	खाते क्र.	रोजी देय कर्ज	विंग, वर्धमान	एक्याण्णव लाख सोला	तपशिला नुसार	२०२३	ਬ
L	दोघांचा पत्ताः फ्लॅट क्र.४, चारकोप घर	एसएचएलएच	खाते क्र.	एम्पायर, डॉमिनीक	हजार फक्त)	आरटीजीएस/एनईएफटी	वेळ:	श्री. महेश बंगेरा
L	कोहौसोलि., सेक्टर ५, प्लॉट ५३९,	एमयुएमबी	एसएचएलएच	कॉलनी रोड क्र.१,		स्वरुपात जमा करावी.	स.११.०० ते	९००४१७३२५६
L	कांदिवली पश्चिम, ऑक्सफर्ड पब्लिक	००००२७३९	एमयुएमबी	ऑर्लेम, मालाड	बोली वाढविणे	<b>बँक नाव:</b> ॲक्सिस	दु.१.००वा.	आणि
ı	शाळेजवळ, कांदिवली पश्चिम, महाराष्ट्र-	अंतर्गत रक्कम	००००२७३९ व	पश्चिम, मुंबई,	रु.१०,०००/- आणि	बँक लिमिटेड, शाखा:	]	ग्राहक संपर्क
ı	४०००६७.	रु.१५३३०७७६/	एसटीयुएचटीएच	महाराष्ट्र-४०००६४	त्यापटीने	वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स,		क्र.०२२-
ı	द्सरा पत्ता: सी-५०४, प्लॉट	– (रुपये एक	एनई००००२६७	येथील स्थावर		मुंबई.		४००८१५७२
ı	क्र.कोहौसोलि., ५वा मजला, केसर	कोटी त्रेपन्न लाख	अंतर्गत रक्कम	मालमत्तेचे सर्व भाग	इसारा रक्कम	बँक खाते क्र.:		
ı	रेसिडेन्सी कोहौसोलि., सेक्टर ०३,	तीन हजार सातशे	<b>হ.१५८३७३४०/</b>	व खंड.	(इस्ठे)(रु.)	चालु खाते क्र.:		मालमत्ता
ı	चारकोप, कांदिवली पश्चिम-४०००६७,	शहात्तर फक्त)	– (रुपये एक		रु.१९,११,६००/-	९११०२००१३२२०३१५		निरीक्षण तारीख:
ı	महाराष्ट्र.	आणि	कोटी अङ्घावन्न		(रुपये एकोणीस लाख			28.02.2023
ı	दसरा पत्ता: ८०३, ८वा मजला, बी विंग,	दि.१२.०९.२०२२	लाख सदोतीस		अकरा हजार सहाशे फक्त)	आयएफएससी		रोजी
ı	गोराई मितस प्लॉट क्र.एएमसी-२,	रोजी देय कर्ज	हजार तिनशे		,	कोड:		वेळ: स.११.००
ı	आरएससी-६, म्हाडा लेआऊट, चांदगंगा	खाते क्र.	चाळीस फक्त)		इरठे सादर करण्याची	युटीआयबी००००२३०		ते दु.१.००
ı	इमारतीजवळ, बोरिवली पश्चिम-	एसटीयुएचटीएच	आणि		अंतिम तारीख			
ı	800097.	एनई००००२६७	रु.१९०१८९४/		२७ जानेवारी, २०२३			
ı	दसरा पत्ता: प्लॉट क्र.४१९, खोली क्र.७,	अंतर्गत रक्कम	- (रुपये		रेष जानवारा, २०२३ वेळ: स.१०.०० ते			
ı	शिवशंभु कोहौसोलि., सेक्टर ०४,	रु.१८४९२०७/	एकोणीस लाख		वळ. स.२०.०० त सायं.५.००			
ı	चारकोप, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-	- (रुपये अठरा	एक हजार		साथ.५.००			
ı	४०००६७.	लाख एकोणपन्नास	आठशे					
ı	दसरा पत्ता: १३०४/१३०५, सी विंग,	हजार दोनशे सात	चौऱ्याण्णव					
ı	इम्पेरियल हाईट, पेणकरपाडा, मिरा रोड	फक्त) तसेच सदर	फक्त)					
ı	पुर्व.	सूचना प्राप्त						
ı	दसरा पत्ताः फ्लॅट क्र.५०४, बी विंग,	तारखेपासून ६०						
ı	वर्धमान एम्पायर, डॉमिनीक कॉलनी रोड	दिवसांच्या आत करारदराने पुढील						
ı	क्र.१, ऑर्लेम-४०००६४.	करारदरान पुढाल व्याजासह जमा						
	ताबा दिनांक व ताबा प्रकार	व्याजासह जमा करावी.						
l	<u> </u>	1						
	२३.११.२०२२ – सांकेतिक ताबा	सूचना दिनांक						
	ज्ञात अधिभार - ज्ञात नाही	१२.०९.२०२२						
		<u> </u>				>		

कोणतेही कारण न दर्शविता काही किंवा सर्व बोली नाकारण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे राखून आहे. विक्रीच्या सविस्तर नियम व अटीकरिता आणि निविदा सादर करण्याचे ठिकाण, निविदा उघडणे व लिलावाचे ठिकाण याकरिता कृपया आमच्या वेबसाईटला तसेच श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या http://shriramhousing.in/e-auction-Residential वर श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या वेबसाईटवर दिलेल्या वेबसाईटला भेट द्या.

सरफायसी कायदा २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना:

कर्जदार/तारणकर्ता/जामिनदार यांना येथे सुचित करण्यात येत आहे की, ई-लिलावाच्या तारखेपुर्वी व्याजासह वर नमुद केलेली संपुर्ण रक्कम जमा करावी, अन्यथा मालमत्तेचा लिलाव/विक्री केली जाईल. कर्जदार/तारणकर्त्यांना विनंती आहे की, त्यांनी मालमत्तेच्या आत असलेल्या जंगम वस्तू

टीपः कृपया नोंद असावी की, प्रतिभूत धनकोद्वारे सर्व कर्जदार, जामिनदार, तारणकर्ता यांना स्पीड/रजिस्टर्ड पोस्टाने विक्री सूचना दिली आहे. जर

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

सही/-कोणासही सूचना प्राप्त झाली नसल्यास त्यांनी पर्यायी सेवा म्हणून सदर विक्री सुचनेचे प्रकाशन समजावे. विनित तन्ना ठिकाण : मालाड, मुंबई कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी दिनांक : १७.१२.२०२२ श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

# ठिकाण: मुंबई

दिनांक: १७.१२.२०२२

ग्राचावी: