



CONTINUING STABILITY

**ARIHANT**  
SUPERSTRUCTURES LTD.  
CONTINUING STABILITY

13<sup>th</sup> February, 2020

<b>Corporate Relations Department</b> <b>BSE Limited</b> Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001  Scrip Code: 506194 Class of Security: Equity	<b>Listing Compliance Department</b> <b>National Stock Exchange of India Limited</b> Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051  Symbol: ARIHANTSUP Series: EQ
--	--

**Sub.: Newspaper Advertisement regarding Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and nine-months ended 31st December, 2019**

Dear Sir/Madam,

With reference to the above captioned subject, and Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith a copy of the advertisement published in the newspaper regarding Unaudited Financial Results of the Company for the third quarter and nine-months ended 31st December, 2019 published in the following newspapers:

1. Free Press Journal dated 13<sup>th</sup> February, 2020.
2. Mumbai Edition of Navshakti dated 13<sup>th</sup> February, 2020.

Kindly take the same in your records and inform the Stakeholders accordingly.

Thanking You,

Yours Faithfully,

**For Arihant Superstructures Limited**

  
Govind Rao  
Company Secretary



L51900MH1983PLC029643

Arihant Aura, B-Wing, 25<sup>th</sup> Floor, Plot No 13/1,  
TTC Industrial Area, Thane Belapur Road,  
Turbhe, Navi Mumbai, Maharashtra - 400705

Tel.: 022 6249 3333  
022 6249 3344

Website : [www.asl.net.in](http://www.asl.net.in)  
Email : [info@asl.net.in](mailto:info@asl.net.in)

der, 2019  
(s. in lakhs)  
ter ended  
12.2018

audited  
79.34  
51.06

51.06

36.96

97.90

0.62

es under  
nat of the  
mpany's

ective

imited

025.

s.in Lacs)

UDITED  
1st MAR,  
2019

931.627

70.482

56.710

985.720

0.058

0.058

y in their

19, filed  
imited's

(IndAS)  
e extent

Limited  
(DUKE  
Director  
613056)



**REGISTERED OFFICE:**

Arihant Aura, B Wing, 25th Floor, Plot No. 13/1, TTC Industrial Area, Thane  
Belapur Road, Turbhe, Navi Mumbai - 400 705

Tel: 022 - 62493333 Fax: 022 - 62493334 E-Mail: info@asl.net.in

CIN: L51900MH1983PLC029643

**Extract of Statement of Consolidated unaudited Financial Results for the Quarter/Period ended December 31, 2019**

(figures in Lakhs except EPS)

Particulars	Consolidated		
	Quarter Ended	Quarter Ended	Quarter Ended
	31-Dec-19	30-Sep-19	31-Dec-18
Total Income from Operations (net)	6,415.46	5,317.52	7,941.14
Net Profit / (Loss) from Ordinary activities after Tax	410.33	(148.19)	713.92
Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Non Controlling Interest)	172.51	(189.05)	555.57
Equity Share Capital	4,116.00	4,116.00	4,116.00
Reserves excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of Previous Year			
Earning Per Share (of ₹ 10/- each)			
Basic:	0.42	(0.46)	1.35
Diluted:	0.42	(0.46)	1.35

**Notes:**

1. The unaudited consolidated financial results for the quarter and nine months ended 31 December 2019 have been reviewed by the Audit Committee and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on 11 February 2020. The figures for the quarter and nine months ended 31 December 2019 was subject to 'Limited Review' by Statutory Auditors who have expressed an unqualified review opinion.

2. Information on Standalone figures for the Quarter ended December 31, 2019 - (figures in Lakhs Except EPS)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended	Quarter Ended
		31-Dec-19	31-Dec-18
(i)	Turnover	1,218.06	1,498.02
(ii)	Profit Before Tax	62.39	55.32
(iii)	Profit After Tax	67.49	61.12
(iv)	EPS	0.16	0.15

3. The above stated figures are in accordance with the principles and procedures of Indian Accounting Standards ("Ind AS") as notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as specified in section 133 of the Companies Act, 2013 wherein Standalone Net Worth and Profit After Tax (PAT) of Holding and Subsidiaries are as follows -

(₹ in lakhs)

Sr. No.	Particulars	Net Worth	Profit After Tax (PAT)
1	Arihant Superstructures Ltd.	11,220.67	67.49
2	Arihant Vatika Realty Pvt. Ltd.	3,178.05	581.99
3	Arihant Abode Ltd.	(309.31)	(235.91)
4	Arihant Gruhnirman Pvt. Ltd.	(18.38)	(0.17)
5	Arihant Aashiyana Pvt. Ltd.	1,431.85	12.55
	<b>Total</b>	<b>15,502.88</b>	<b>425.95</b>

4. The Subsidiaries considered in the Consolidated Financial Statements as at December 31, 2019 are namely Arihant Abode Ltd (60%), Arihant Vatika Realty Pvt. Ltd. (60%), Arihant Gruhnirman Pvt. Ltd (60%), and Arihant Aashiyana Pvt. Ltd. (60%).

5. The Company has only One Business Segment, disclosure under Ind AS 108 on "Operating Segment" as notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as specified in Section 133 of the Companies Act, 2013.

6. In terms of the Accounting Policy for revenue recognition, estimates of revenues and costs are reviewed periodically by the management and the impact of any change in such estimates are recognized in the period in which such changes are determined.

7. Figures for Previous Period have been regrouped or rearranged wherever considered necessary.

8. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchanges Website viz. www.bseindia.com & www.nseindia.com. The same is also available on the Company's Website viz. www.asl.net.in

Date: February 11, 2020  
Place: Navi Mumbai

Ashok Chhajer  
(Chairman & Managing Director)

**PRIME PROPERTY DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED**

Regd. Off.: 101, Soni House, Plot No. 34, Gulmohar Road No. 1, Juhu Scheme, Vile Parle (W), Mumbai 400 049.  
Tel.: 26242144 • Email : ppcdcl.chairman@gmail.com • Website : www.ppcdcl.com CIN : L67120MH1992PLC070121

संकेती अंक अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (c) च्या तत्सुद्विगततर्ज कर्जदाराचे / हमीदाराचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे. जेव्हा संकेत खर्च करण्यात आलेले सर्व भाग आणि परिष्कृत कर धकीत देण्याची संपूर्ण रक्कम तुम्ही देऊ शकता, आणि ते फक्त खाजगी कराराने किंवा जाहिर निविदा, किंवा मजूर मागवून, किंवा माली बरेच विक्रीची सूचनेची प्रकाशन तारखेपर्यंत असेल. कृपया नोंद घ्यावी, खाजगी कराराने, किंवा जाहिर निविदेची किंवा वर मागवून, किंवा मजूर घेणे जाहिर लिखाणाद्वारे विक्रीची सूचनेची प्रकाशन पूर्वी बँकेद्वारे खर्च करण्यात आलेली धार आणि परिष्कृत कर धकीत देण्याचे संपूर्ण रकम दिले नाही तर, तुम्हाला तातूंत मत्त विमोचन करण्याचे अधिकार नसेल. जर त्यांना मूळ सूचना मिळाली नसेल तर कर्जदार / हमीदारांनी कृपया अयोध्यासहित यांच्याकडून अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत कोणत्याही कार्याद्विषयी नोंदविलेले पॉस्टद्वारे पाठवण्यात आलेली मूळ सूचना घेण्यात यावे.

दिनांक : १३.१२.२०१०  
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी  
स्टेट बँक ऑफ इंडियाकरिता  
एचएआरजीसी III, मुंबई

**ARIHANT**  
SUPERSTRUCTURES LTD.  
CONTINUING STABILITY

**नोंदणीकृत कार्यालय :**

अरिहंत ऑफिस, बी वींग, २५वा मजला, प्लॉट क्र. १३/१, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया,  
ठाणे बेलापूर रोड, तुमै, नवी मुंबई - ४०० ७०५  
दूर : ०२२-६२४९३३३३, फॅक्स : ०२२-६२४९३३३४, ई-मेल : info@asi.net.in  
सीआयएन : एल५१९००एमएच१९८३पीएलसी०२९६४३

**३१ डिसेंबर, २०१९ रोजी संपलेल्या तिमाही/कालावधीकरिता एकत्रित अलेखापरिमित्त वित्तीय निष्कर्षांच्या विवरणाचा उतारा**

(आकडेवारी लाखात, इंग्रिस वगळून)

तपशील	एकत्रित		
	संपलेली तिमाही ३१-डिसें.-२०१९	संपलेली तिमाही ३०-सप्टें.-२०१९	संपलेली तिमाही ३१-डिसें.-२०१८
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	६,४१५.४६	५,३१७.५२	७,९४९.९४
सर्वसाधारण कामकाजातून करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	४१०.३३	(१४८.९९)	७३३.९२
कालावधीसाठी करोत्तर (अ-नियंत्रक व्याजोत्तर) निव्वळ नफा/(तोटा)	१७२.५१	(१८९.०५)	५५५.५७
समभाग भांडवल	४,११६.००	४,११६.००	४,११६.००
राखीव मागील वर्षाच्या ताळेबंदात दाखवल्याप्रमाणे पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून	-	-	-
प्रती भाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे)	-	-	-
मूलभूत :	०.४२	(०.४६)	१.३५
सौम्यिकृत	०.४२	(०.४६)	१.३५

**टिपा :**

- ३१ डिसेंबर, २०१९ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरिमित्त एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांना लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने त्यांच्या ११ फेब्रुवारी, २०२० रोजी झालेल्या बैठकीत पटलावर घेतले. ३१ डिसेंबर, २०१९ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊ महिन्यांसाठी ची आकडेवारी वैधानिक लेखापरीक्षकांच्या "मर्यादित पुनर्विलोकना" अधीन होती ज्यांनी अहंता नसलेला अभिप्राय व्यक्त केला.
- ३१ डिसेंबर, २०१९ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलिप्त आकडेवारीवरील माहिती.

(आकडेवारी रु. लाखात, इंग्रिस वगळून)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही
		३१-डिसें.-२०१९	३१-डिसें.-२०१८
(i)	उलाढाल	१,२१८.०६	१,४९८.०२
(ii)	करपूर्व नफा	६२.३९	५५.३२
(iii)	करपरचात नफा	६७.४९	६९.१२
(iv)	इंग्रिस	०.१६	०.१५

- वर नमूद केलेली आकडेवारी, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ मध्ये विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे कंपनीज (इंडियन अकाउंटिंग स्टॅंडर्ड्स) रुल्स, २०१५ अंतर्गत अधिसूचित केलेल्या इंडियन अकाउंटिंग स्टॅंडर्ड्स ("इंड एएस") च्या तत्त्वे आणि पध्दतीनुसार आहे, ज्यामध्ये होलिंगिंग व उपकंपन्यांचे नेट वर्थ व करोत्तर नफा (पीएटी) खालीलप्रमाणे :  
(रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	नेट वर्थ	करोत्तर नफा (पीएटी)
१	अरिहंत सुपरस्ट्रक्चर्स लि.	११,२२०.६७	६७.४९
२	अरिहंत वाटिका रिअॅल्टी प्रा. लि.	३,१७८.०५	५८९.९९
३	अरिहंत अबोड लि.	(२०९.३९)	(२३५.९९)
४	अरिहंत गृहनिर्माण प्रा. लि.	(१८.३८)	(०.१७)
५	अरिहंत आशियाना प्रा. लि.	१,४३२.८५	१२.५५
एकूण		१५,५०२.८८	४२५.९५

- उपकंपन्यांना ३१ डिसेंबर, २०१९ रोजीस एकत्रित वित्तीय विवरणपत्रामध्ये विचारात घेतले आहे. त्यांची नावे अरिहंत अबोड लि. (६०%), अरिहंत वाटिका रिअॅल्टी प्रा. लि. (६०%), अरिहंत गृहनिर्माण प्रा. लि. (६०%) आणि अरिहंत आशियाना प्रा. लि. (६०%).
- कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ मध्ये विनिर्दिष्ट कंपनीज (इंडियन अकाउंटिंग स्टॅंडर्ड्स) रुल्स २०१५ अंतर्गत अधिसूचित केल्याप्रमाणे "प्रचालन विभागांवरील" इंड एएस १०८ अन्वये माहितीसाठी कंपनीचा केवळ एकच व्यवसाय विभाग आहे.
- महसूल ओळखीसाठी लेखा धोरणांच्या बाबतीत, व्यवस्थापनाकडून ठराविक कालावधीनंतर महसुली अंदाज आणि खर्च यांचा आढावा घेतला जातो आणि अशा अंदाजांमधील कोणतेही बदल असे बदल जेव्हा ठरवितात त्या कालावधीत गणले जातात.
- मागील कालावधीची आकडेवारी आवश्यक तेथे पुनर्गठित किंवा पुनर्रचित करण्यात आली आहे.
- सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिव्हायअरमेंट) रेग्युलेशन २०१५ च्या रेग्युलेशन, ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजसकडे दाखल केलेल्या तिमाही वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट म्हणजेच [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) आणि [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) वर उपलब्ध आहे आणि कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच [www.asi.net.in](http://www.asi.net.in) वरसुद्धा उपलब्ध आहे.

दिनांक : ११ फेब्रुवारी, २०२०  
ठिकाण : नवी मुंबई.

अशांक छाजर  
(अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक)