

Ref: STL / REG-47/Newspaper Publication/ BSE/ NSE/ 2021-2022/01/EGM2022

Dated: 23<sup>rd</sup> March, 2022

To,  
Department of Corporate Services,  
BSE Limited  
Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street,  
Mumbai – 400 001

To,  
Listing Department,  
National Stock Exchange of India Limited  
C-1, G-Block, Bandra-Kurla Complex  
Bandra, (E), Mumbai – 400 051

**BSE Code: 541163; NSE: SANDHAR**

**Sub: Disclosure under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015**

Dear Sir/Madam,

This is in compliance with the applicable Circulars issued by MCA and SEBI for holding of Extra-Ordinary General Meeting (“EGM”), please find enclosed herewith the Newspaper clippings published in requisite newspaper on 23<sup>rd</sup> March, 2022 wherein a Public Notice has been given by way of an advertisement by the Company, before sending the Notice of the ensuing EGM to all the Members of the Company and other persons so entitled.

Please note that the EGM of the Company has been scheduled on Thursday, the 28<sup>th</sup> April, 2022 at 11:30 A.M. through Video Conferencing (“VC”) / Other Audio Visual Means (“OAVM”).

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours Faithfully,

For SANDHAR TECHNOLOGIES LIMITED

  
Komal Malik  
Company Secretary &  
Compliance Officer



Encl.: As above

**Sandhar Technologies Limited**

# Suzlon rides another storm

Burdened by debt and inadequate government support for wind power, the turbine manufacturer awaits shareholder approval for a third bailout

DEV CHATTERJEE  
Mumbai, 22 March

Shareholders of Suzlon Energy will be voting on Friday to offer a stake to a new consortium of lenders including power infrastructure finance company REC and Indian Renewable Energy Development Agency. This would see the promoters' stake falling to a record low of 13 per cent, and lenders increasing their stake to 34.5 per cent in the company.

The new lenders are bailing out the company by infusing additional funds and converting their loans worth ₹4,100 crore into equity.

Suzlon Energy, which had a market value of ₹8,741 crore as on Monday, sought a bailout package from its lenders after the company defaulted on its loans in 2018 despite generous bailouts by the lenders in the past.

Suzlon Industries, promoted by Tulusi Tanti in 1995, started as a fully-integrated wind power solution provider. But despite the world moving towards renewable power, the company has failed to capitalise on the green energy revolution.

This is not the first time Suzlon is seeking a bailout from banks. In 2013, Suzlon and its subsidiaries were referred to the Corporate Debt Restructuring (CDR) cell with the management promising a potential turnaround in the wind energy sector. The package was approved by the lenders and implemented by March 28, 2013.

In February 2015, Dilip Shanghvi, billionaire promoter of Sun Pharmaceutical Industries, announced plans to acquire a 23 per cent stake in his personal capacity for ₹1,800 crore in Suzlon Energy. The company also sold one of its overseas subsidiaries, Senvion SE, in January 2015 for ₹1 billion to meet CDR targets.



## SUZLON: BLOWING IN THE WIND

Consolidated financial summary (₹ crore)

	FY16	FY17	FY18	FY19	FY20	FY21	HYFY22
Net sales	9,483	12,714	8,116	5,025	2,973	3,346	2,482
Other income	1,445	89	529	119	28	842	96
PBIDT	2,280	2,588	1,532	69	-898	1,360	483
PAT after minority interest & P/L asso. co.	583	858	-377	-1,527	-2,642	104	-33
Total debt	11,414	11,114	11,996	11,552	13,210	6,925	6,640
Cash and bank	627	336	581	75	82	263	235
Net debt	10,788	10,778	11,414	11,477	13,127	6,663	6,405

Source: Capitaline

Compiled by BS Research Bureau

But by fiscal 2018, the company started making losses again, with debt hovering at ₹12,000 crore level (see chart). Group operating revenues declined 31 per cent in FY18 to ₹8,117 crore from ₹11,938 crore in FY17. This was mainly on account of a sharp decline in electricity generation volume to 1,173 Mw in FY18 from 1,573 Mw in fiscal 2017.

Not surprisingly, the company missed all the targets set in the CDR.

High debt was the key cause for Suzlon's financial misfortune but that was a symptom of the undeveloped nature of the wind power market in India. "As a key early leader in the Indian wind sector, Suzlon's own mistakes, particularly in terms of excessive reliance on

financial leverage, have been compounded by the lack of sustained support and order flow to allow Suzlon's factories to operate anywhere near a viable rate in the last three or four years," said Tim Buckley, director of Climate Energy Finance, of Sydney.

External factors also added to the company's woes. Wind requires turbine manufacturing facilities to be largely located within the country, but running factories at just 10-20 per cent of capacity for several years has created a massive under-utilisation problem for the industry, Buckley pointed out.

"Having built capacity ahead of demand, in the expectation of a strong supportive government policy to drive low cost, domestic zero emissions investment in wind infrastructure projects, this has been a major failure of policy delivery, a major missed opportunity for India, particularly now that electricity demand is growing strongly again, and fossil fuel import prices have risen five- to tenfold over the last two years."

As a result, "sustainable economic growth and energy security in India have been set back materially due to this failure to translate clear, positive long-term energy targets into credible investment signals to unlock investment and investor confidence," he said.

So how did Suzlon avoid the bankruptcy courts? "While most defaulting companies were sent to the bankruptcy courts for debt resolutions, the lenders spared the rod for Suzlon. With Covid disrupting companies the world over, Suzlon sent a fresh application to the banks for refinancing of older loans," said a banker requesting anonymity.

Under the new refinancing plan, the company would be repaying part of the lender's older debt by taking a fresh loan from a consortium of lenders led by REC and selling some of its assets. The refinancing proposal envis-

ages issuing warrants to REC on preferential basis, which will be converted into equity later. REC will hold around 4.36 per cent after the warrants are converted. The older banks will raise their stake in the company with State Bank of India owning around 4.88 per cent.

The shareholders will also decide on Tanti's continuation as the managing director of the company with an annual salary of ₹2.17 crore.

Suzlon did not comment on its refinancing plans. In its December quarter results, the company said it continued to incur losses and its net worth is at a negative ₹3,356.40 crore. The Suzlon group also has an obligation to repay the principal amount to lenders including ₹450 crore due on June 30, 2022.

"These events and conditions indicated a significant doubt on the group's ability to continue as a going concern on the balance sheet date," the firm said. It plans to meet the financial obligation by using cash flows from operations, realisation of trade receivables and financial assets, sale of non-core assets and conversion of share warrants.

Bankers said once they increase their stake, they will look for buyers considering that several Indian groups, including Reliance Industries, the Tata group and the Adani group, have announced plans to invest in renewable energy. "Unlike in the previous cases, where banks waited to sell their equity stake till the companies went bankrupt, there will not be any delay in selling Suzlon shares to the highest bidder," the banker quoted above said.

But Suzlon's lenders may struggle to find a willing buyer as market conditions for wind energy remain unfavourable. Experts said India has added 11.9 Gw of renewable energy in the first 11 months of fiscal 2022, putting new RE installs on track this year to almost double the 7.2 Gw added in 2020/21. But wind installs are running year-to-date at just 0.9 Gw, way below the government's target of 6 Gw annually.

With its rising losses, Suzlon's valuation may fall. One banker put the problem this way: "The next bidder will not be called a white knight but a saviour. The company will need a financially strong promoter to see it through."

# A hundred years: In black & white & red

A voice of protest, of struggles and aspirations, Anandabazar Patrika embodied the spirit of a nation in the making, writes Rudrangshu Mukherjee, pointing to the challenge confronting the institution it has morphed into

Legacies are difficult to create, easy to obliterate. Newspapers, usually read over the morning cup of tea, have short memories and are remembered even less by their readers. Thus, the fact that Anandabazar Patrika is one hundred years old is a significant, if overlooked, milestone in the world of Indian journalism and the culture of Bengal.

The first edition of this daily appeared on March 13, 1922, which that year was Dol Purnima (Holi in north India). As if to mark the auspiciousness of the day, the first edition was printed in red. The significance of the choice of colour, however, did not escape the leading English newspaper in Calcutta of the time, *The Statesman*, which noted that the new daily at its very moment of birth was defiantly waving the banner of protest. Anandabazar Patrika had nationalism as its zodiac sign. This in the 1920s meant protest against the oppression of British rulers. Nationalism also signified hope — the hope of a nation in the making — and Anandabazar Patrika embodied this hope. It was self-consciously a part of history being made through struggle and through aspirations. *Vande Mataram* was the herald of the paper, and remains so even today.

The two friends, Prafulla Kumar Sarkar and Suresh Chandra Majumdar, who took the momentous decision to publish a newspaper called Anandabazar Patrika, were both ardent nationalists who had been jailed by the British. Prafulla Kumar's son, Asoke Kumar, who took over from his father in the 1950s, had also been incarcerated by the British in 1932 when he was only twenty. In Bengal, Anandabazar Patrika became the voice of Indian nationalism. Those who worked in the paper saw themselves as freedom fighters. The coming of Independence changed this and the altered perspective was articulated in an editorial written on the occasion of India's independence. The editorial warned that the celebrations of August 15, 1947 should not divert attention from the responsibilities that lay before the nation. The newspaper had to face the challenge of the transition from being an actor in the drama of a nation in the making to a bearer of the onerous tasks of making the nation.

Under the helmship of Asoke Kumar, Anandabazar operated within the overall Nehruvian consensus, which was beginning to break down by the early 1960s under the impact of food shortages, slow economic growth and growing social inequalities. In West Bengal, Anandabazar's natural habitat, the challenges were even more severe. The state was plagued by the problem of the influx of refugees from former East Pakistan, resulting in overpopulation, rising unemployment and growing social discontent. Violent demonstrations and destruction of public property on the streets of Calcutta and in the districts threatened the Congress, the ruling party in West Bengal till 1966. The violence was led first by the undivided Communist Party of India and later, after the party split, by the CPI(M).

PHOTO: BILLIONESA, CC BY-SA 4.0/WIKIMEDIA COMMONS



Anandabazar Patrika's special supplement to commemorate its centenary, issued on October 29, 2021

Ideologically, the newspaper's priorities were clear: it stood steadfastly against the forces of disruption represented by the communists. Asoke Kumar began the process of transforming a daily dedicated to the cause of nationalism into a professional newspaper capable of reporting on and assessing the emerging contemporary reality without fear.

Around 1970, when Anandabazar Patrika was battling Left rule in West Bengal, there happened another epoch-making event in which the newspaper became involved. This was the liberation of Bangladesh. One could say that given that it was a Bengali paper, Anandabazar Patrika could not avoid being involved in a tragedy and triumph that affected the lives of millions of Bengalis. Within the newspaper and its operations, the event also threw into prominence a young man, recently returned from Britain after having interned under the legendary Harry Evans. This was Aavek Sarkar, the eldest son of Asoke Kumar. Aavek commissioned stories, photographs and first-person accounts to depict the war of liberation. Anandabazar Patrika thus became a household name in urban Bengal. Behind the scenes, he helped to set up the independent government of Bangladesh, which was then working out of Calcutta. The words "household name" is used advisedly since prior to this the Bengali literati read *The Statesman*. They began to think of Anandabazar Patrika as a second paper because of its extraordinary and courageous coverage of the war.

Aavek's role in the newspaper was enhanced by the sudden and untimely death of his father in 1983. He took over his father's editorial mantle and his second brother, Arup, began to look after the business side of the operation. It seemed a heaven-made division of responsibilities. But even before his father's passing, the editorial vision of the media house had become apparent. In the late 1970s and early 1980s, a series of decisions were taken to expand the ambit of the family-owned organisation. This involved the launch of a series of English publications — *Sunday*, *New Delhi*, *Business Standard*, and *The Telegraph*. To this was added a Hindi magazine, *Ravivar*. It was obvious that a deliberate effort was being made to move beyond a Bengali presence and gain an all-India one. There was another equally important aspect. For each of these publications, dynamic and profes-

sional journalists were appointed as editors. M J Akbar was the founder editor of both *Sunday* and *The Telegraph*; T N Ninan became the editor of *Business Standard*; S P Singh took on the reins of *Ravivar*; and Khushwant Singh edited *New Delhi*. A weekly dedicated to sports was also started and for *Sportsworld* the editor appointed was not a journalist but a celebrity expert, Mansur Ali Khan Pataudi. Another celebrity, Aparna Sen, was brought in to edit *Sananda*, a magazine for women.

Aavek remained editor-in-chief but the editors had the autonomy to run the publications as they wanted, provided excellence was not compromised. It was evident that in editorial matters steps were being taken towards professionalisation. The voice of the professional and the expert was becoming prominent. All these publications, except for *New Delhi*, were successful and made a mark in Indian journalism. When Akbar left the organisation, Aavek became the editor of *The Telegraph* and hired Vir Sanghvi to edit *Sunday*. The quest in these publications and in the flagship paper, Anandabazar Patrika, was excellence. The selection and presentation of stories and photographs, in the layout, in the choice of columnists — all that makes a newspaper/magazine more attractive and readable — were benchmarked with global best practices. Anandabazar Patrika became a regional language paper only in its language and script. Its outlook was national and global. The brand ABP, as the publishing house came to be known, was only coincidentally based in Calcutta. That coincidence, however, was not without significance. ABP was West Bengal's only success story.

The aspiration to establish excellence made ABP act like a magnet for journalists. It became a kind of nursery where young journalists learnt the craft and went on to become famous. Similarly, many of the finest columnists began their career as columnists on one or the other of the ABP publications — Ramachandra Guha, Pratap Bhanu Mehta, Ashok Mitra, Ashok Desai, Gopal Krishna Gandhi, Mukul Kesavan to name a few.

Reading the emerging trends of globalisation, other noteworthy initiatives were put in place. These undermined the notion that ABP was a regional player. ABP and Penguin Books went into a venture to form Penguin India. Negotiations were opened with *Financial Times* to have a collaboration with *Business Standard*; this was scuppered by vested interests but it established ABP as the first mover in the field of bringing foreign capital and expertise in print media. From here it was but natural that in the early 21st century ABP would enter the television space, first by partnering with Rupert Murdoch and then independently.

All this is part of the editorial history of ABP, which is the abbreviated form of Anandabazar Patrika. The institution has changed its character, and may even have lost its wider vision and pioneering zeal. It has shrunk in its intellectual horizon. I would like to argue that the pursuit of excellence cannot run against the current of socio-economic forces. The cancer of decline has afflicted Bengal for over many decades. ABP valiantly ran against it but the emperor of maladies finally won. To invoke John Donne, no institution, like no man, is an island. ABP's challenge is its hundred-year-old past: to speak to a national audience as it did in its halcyon days or to speak in the echo chamber of Bengal's provincialism?

The writer is Chancellor and Professor of History, Ashoka University. He worked for ABP for over two decades

**COCHIN INTERNATIONAL AVIATION SERVICES LTD.**  
CIASL  
(A subsidiary of Cochin International Airport Limited)  
CIN: U35303KL2005PLC018632

**TENDER NOTICE**

**Name of Work:** Design, Supply, Installation, Testing and Commissioning of Vertical Lifting fabric hoist up Hangar Door for MRO at Cochin International Aviation Services Ltd. For more details visit: [www.cial.aero](http://www.cial.aero)

**PSPCL Punjab State Power Corporation Limited**  
(Regd. Office: PSEB Head Office, The Mall Patiala-147001)  
Corporate Identity No.: U40109PB2010SGC033813  
Website: [www.pspcl.in](http://www.pspcl.in) Mobile No. 96461-22227

**TENDER ENQUIRY No.: 65/CE/RE&APDRP/2021-22 Dated 21.03.2022**  
EIC/RE&APDRP invites E-Tenders from reputed and experienced consultants for providing Consultancy Services for preparation and finalization of DPR, Tender Documents and Supervision of Execution works for project of Up gradation of electrical system at Sultampur Lodhi (along the road from Udhm Singh Chowk To Gurudwara Hutt Sahib including Gurudwara Ber Sahib) under Smart city Guidelines.  
For detailed NIT and Tender specifications please refer to <https://eproc.punjab.gov.in> from 24.03.2022  
Note:- Corrigendum & addendum, if any will be published online at <https://eproc.punjab.gov.in>

EIC/RE&APDRP  
PSPCL, Patiala

76155/12/721/2021/12942 C74/22

**FORM G**  
**INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST**  
(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016  
**FOR THE ATTENTION OF THE PROSPECTIVE RESOLUTION APPLICANTS OF HINDUSTAN PHOTO FILMS MFG. CO. LIMITED**

PARTICULARS	
1. Name of the corporate debtor	HINDUSTAN PHOTO FILMS MFG. CO. LIMITED
2. Date of Incorporation of Corporate Debtor	30/11/1960
3. Authority under which Corporate Debtor is incorporated / registered	Companies Act - 1956, Registrar of Companies - Coimbatore
4. Corporate identity number / limited liability identification number of corporate debtor	L33201T21960GO1000379
5. Address of the registered office and principal office (if any) of the Corporate Debtor	Indu Nagar, Ootacamund, Nilgiris Dist, Tamil Nadu - 643005
6. Insolvency commencement date in respect of Corporate Debtor	07-01-2022
7. Date of invitation of expression of interest	23-03-2022
8. Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	Details can be sought by emailing at: <a href="mailto:cirp.hindphoto@gmail.com">cirp.hindphoto@gmail.com</a>
9. Norms of ineligibility applicable under section 29A are available at:	Details can be sought by emailing at: <a href="mailto:cirp.hindphoto@gmail.com">cirp.hindphoto@gmail.com</a>
10. Last date for receipt of expression of interest	20-04-2022
11. Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	25-04-2022
12. Last date for submission of objections to provisional list	30-04-2022
13. Date of issue of final list of prospective resolution applicants	02-05-2022
14. Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	30-04-2022
15. Manner of obtaining request for resolution plan, evaluation matrix, information memorandum and further information	Only such applicants that meet the eligibility criteria (as per part 8 above) and have signed the non-disclosure agreement will be provided access to the request for resolution plan, evaluation matrix, information memorandum and Company data. Further, prospective resolution applicants should contact Interim Resolution Professional / Resolution Professional by emailing at <a href="mailto:cirp.hindphoto@gmail.com">cirp.hindphoto@gmail.com</a> to keep themselves updated regarding clarifications, amendments or extensions of time, if any.
16. Last date for submission of resolution plans	30-05-2022
17. Manner of submitting resolution plans to (Interim) resolution professional	Resolution plan shall be submitted in the sealed envelope at the address of IRP / RP. Details will be provided in the Request for resolution plan document.
18. Estimated date for submission of resolution plan to the Adjudicating Authority for approval	21-06-2022
19. Name and registration number of the (Interim) resolution professional	Mr. C. Prabakaran Regn. No. IBB/PA-001/IP-P01596/2018-2019/12444
20. Name, Address and e-mail of the (Interim) resolution professional, as registered with the Board	Mr. C. Prabakaran Interim Resolution Professional in the matter of HINDUSTAN PHOTO FILMS MFG. CO. LIMITED Address: Plot No 9, Kavi Gardens, Opp. Chavara School, BU POST, Somaiyampalayam, Coimbatore, Tamil Nadu - 641046 Email: <a href="mailto:cpin@solvency@gmail.com">cpin@solvency@gmail.com</a>
21. Address and email to be used for correspondence with the (Interim) resolution professional	Mr. C. Prabakaran Interim Resolution Professional in the matter of HINDUSTAN PHOTO FILMS MFG. CO. LIMITED Address: BKC Centre, 31E, Lavini Industrial Estate, New Link Road, Andheri (W), Mumbai - 400053 Email: <a href="mailto:cirp.hindphoto@gmail.com">cirp.hindphoto@gmail.com</a>
22. Further Details are available at or with	Email: <a href="mailto:cirp.hindphoto@gmail.com">cirp.hindphoto@gmail.com</a> IRP team member: CA Ravindra Chaturvedi (Mob No. +91-9820007726)
23. Date of publication of Form G	23-03-2022

C. Prabakaran  
Interim Resolution Professional in the matter of HINDUSTAN PHOTO FILMS MFG. CO. LIMITED  
Regn. No. IBB/PA-001/IP-P01596/2018-2019/12444  
Address: Plot No 9, Kavi Gardens, Opp. Chavara School, BU POST, Somaiyampalayam, Coimbatore, Tamil Nadu - 641046  
Email: [cirp.hindphoto@gmail.com](mailto:cirp.hindphoto@gmail.com)

Date: 23-03-2022  
Place: Coimbatore

# ManpowerGroup's hiring outlook for Q2 of 2022 declines

VINAY UMARJI  
Ahmedabad, 22 March

With a bulk of the hiring resurgence being witnessed in Q4 of calendar year (CY) 2021 and Q1 of CY2022, the latest ManpowerGroup Employment Outlook Survey for the second quarter this year has shown an 11 percentage points dip. The figure reflects a quarter-on-quarter (QoQ) scenario.

As against a hiring outlook of 44 per cent in Q4CY2021 and 49 per cent in Q1CY2022, the same now stands at 38 per cent even as the western and southern regions of India are set to lead with a hiring pace of 43 per cent and 39 per cent. On the other hand, the northern and eastern regions carry an outlook of 35 per cent and 31 per cent, respectively. However, on a year-on-year (YoY) basis, the hiring outlook of 38 per cent in Q2CY2022 is 28 points higher than the 10 per cent in Q2CY2021.

Conducted across 3,090 employers, the ManpowerGroup Employment Outlook Survey found 55 per cent of employers forecasting an increase in payrolls, 17 per cent anticipating a decrease, and 36 per cent expecting no change, resulting in a net employment outlook (NEO) of 38 per cent. The dip in hiring outlook over the previous two quarters

is being attributed to geopolitical instability coupled with rising inflation.

"As the country is heading out of the pandemic, we are witnessing new challenges of global geopolitical instability and rising inflation. Having said that, India will continue to thrive ahead as the main source of IT (information technology) and tech resources," said Sandeep Gulati, group managing director of ManpowerGroup.

In terms of industry, IT and technology sectors with the strongest hiring intentions with a NEO of 51 per cent, followed by restaurants and hotels, as well as education, health, social work and government sectors with outlooks of 38 per cent and 37 per cent, respectively.

ManpowerGroup also found that since the last quarter survey, four new industries were added — primary production, IT and technology, not-for-profit and restaurants & hotels — with an increase in payrolls being forecast for all 11 industry sectors during the coming quarter.

Meanwhile, globally, the strongest hiring prospects are reported in India, followed by Australia and China, while the weakest regional labour market is expected in Japan, with Taiwan and Hong Kong following close behind.

**GOA STATE INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED**  
7<sup>th</sup> Floor, EDC House, Dr. Atmaram Borkar Road, Panaji - Goa  
Tel.: (0832) 2493550 Email: [email@gsidcltd.com](mailto:email@gsidcltd.com) **GSIDC**

**TENDER NOTICE**

No: GSIDC/ENGG/NIT-135/2021-22 Date: 22/03/2022  
GSIDC invites online bids under two bid system from eligible Contractors / Agencies on **Rate Contract Basis** for the work at (A) and **Item Rate Basis** for the work at (B) & (C):

- (A) Maintenance work at Goa Medical College & Hospital and Health Centre's under the jurisdiction of GMC, Bambolim Goa - Roofing works - balance works. - (Estimated Cost - ₹1,52,44,702.22).
- (B) Construction of New Modern Anganwadi Centers Across Goa - Sattari Taluka - Package A - Anganwadi Center Nanoda Nagargao, Anganwadi Center Karmali Budruk & Anganwadi Center Velus - 2<sup>nd</sup> Call. - (Estimated Cost - ₹1,30,19,583.00).
- (C) Repairs/Upgradation & Maintenance of Government Schools in the State of Goa - Civil, Plumbing & Electrical Works - Sattari Taluka - Package P - (GPS Dhangarwada Bhuipal, GPS Nayawada, GPS Shelop Thane, GPS Satre, GPS Sonal, GPS Maloli) - Balance works. - (Estimated Cost - ₹1,06,61,942.00).

For detailed Tender Notice, please visit website <https://www.gsidcltd.com>.

**SANDHAR**  
Growth. Motivation. Better Life.  
**SANDHAR TECHNOLOGIES LIMITED**  
CIN: 174999DL1987PLC029553  
Regd. Office: B-6/20, L.S.C. Safdarjung Enclave New Delhi - 110029  
Ph: +91-124-4518900 Fax No.: +91-124-4518912  
Website: [www.sandhargroup.com](http://www.sandhargroup.com) Email: [investors@sandhar.in](mailto:investors@sandhar.in)

## 17<sup>th</sup> EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING ("EGM") OF SANDHAR TECHNOLOGIES LIMITED TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") / OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("OAVM")

1. Notice is hereby given that the 17<sup>th</sup> Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of Sandhar Technologies Limited (the "Company") is scheduled to be held on Thursday, the 28<sup>th</sup> April, 2022 at 11:30 A.M. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with General Circular Nos. 20/2020 dated the 5<sup>th</sup> May, 2020, 14/2020 dated the 8<sup>th</sup> April, 2020, 17/2020 dated the 13<sup>th</sup> April, 2020, 02/2021 dated the 13<sup>th</sup> January, 2021, 10/2021 dated the 23<sup>rd</sup> June 2021, 20/2021 dated the 8<sup>th</sup> December, 2021 issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 ("SEBI Listing Regulation"), to transact the Special Business as set out in the EGM Notice.
2. In Compliance with the MCA Circulars and SEBI Circulars, electronic Copies of EGM Notice along with Explanatory Statement will be sent to all the Members, whose email addresses are registered / available with the Company/ Depository Participants.
3. Members who have not registered their email addresses are requested to register their email addresses and mobile numbers with their relevant depositories through their depository participants.
4. Members may note that the EGM Notice along with the Explanatory Statement will also be made available on the Company's website: [www.sandhargroup.com](http://www.sandhargroup.com) and also on the websites of the Stock Exchanges i.e BSE Limited at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and on the website of Registrar at [www.instavote.linkintime.co.in](http://www.instavote.linkintime.co.in).
5. Members will have the opportunity to cast their vote electronically on the Special Business as set out in the EGM Notice through remote e-voting or e-voting to be conducted at the EGM. The Members whose email addresses are registered with the Company/ Depositories, login details for evoting and attending EGM would be sent on their registered email addresses. Members whose credentials are not registered with the Company/ Depositories, the detailed procedure for voting and attending EGM will be provided in EGM Notice which will also be available on Company's website [www.sandhargroup.com](http://www.sandhargroup.com) The Members are requested to visit the Website.
6. For Individual Members holding shares in electronic form with Depositories viz. NSDL and CDSL should login through the sites of NSDL and CDSL to cast the votes during remote e-voting period. However, for VC / OAVM meeting all the Members should login at <https://instavote.linkintime.co.in> to participate in the meeting and also to cast vote in case they have not voted during remote e-voting period.
7. The notice of 17<sup>th</sup> EGM will be sent, shortly, to the members in accordance with the applicable laws on their registered email addresses.

By order of the Board of Directors  
For Sandhar Technologies Limited  
Sd/-  
Komal Malik  
Company Secretary and Compliance Officer

Date: 22nd March, 2022  
Place: Gurugram

सिक्वोरिटार्इजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एंड एफ्कोसिमेंट ऑफ सिक्वोरिटी इंटरस्ट एक्ट, 2002 (कानून) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना				
अनु. क्र.	कर्जदाता (ओं) का नाम (ए)	गिरसी संपत्ति(ओं) का विवरण (बी)	एन.पी.ए की तारीख (सी)	बकाया राशि (रु.) (डी)
1.	कर्ज खाता क्र. <b>HHLXUS00361811</b> 1. विजय सिंह 2. प्रेमा देवी	पी.नं. डब्ल्यूजेड-बी-34 और डब्ल्यूजेड-बी-55, एफएमए (पूर्वी बिल्डिंग में दक्षिणी-पश्चिमी भाग), खसरा नंबर 919, गली नंबर 3 और 4, ब्लॉक-बी, गांधी नवादा, गुलाब बाग, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059	08.02.2022	रु. 16,28,416.20/- (सोलह लाख अट्ठाईस हजार चार सौ सोलह रुपये और बीस पैसे मात्र) 08.02.2022 के अनुसार
2.	कर्ज खाता क्र. <b>HHLDCP00222008</b> 1. आशुतोष कुमार श्रीवास्तव	यूनिट नंबर 1804, अटारवाली मंजिल, टॉवर-सी, बूलेड एम्बियेस, प्लॉट नंबर जीएफ-03 ए, सेक्टर 16सी, नोएडा एक्सटेंशन के रूप में जाना जाता है, नोएडा 201304, उत्तर प्रदेश	08.02.2022	रु. 31,14,397.08/- (इकतीस लाख चौदह हजार तीन सौ सत्तावन रुपये और आठ पैसे मात्र) 08.02.2022 के अनुसार
3.	कर्ज खाता क्र. <b>HHENOI00292682</b> 1. सुरेश दुबे 2. सीता दुबे	प्लॉट नंबर 003, भूलन, टावर टी5, सेक्टर-7, पार्क व्यू डिलाइट, बेस्टेक सिटी, धारुहेड़ा, रेवाड़ी-123401, हरियाणा	10.02.2022	रु. 19,74,408.90/- (उन्नीस लाख चौहत्तर हजार चार सौ आठ रुपये और नब्बे पैसे मात्र) 10.02.2022 के अनुसार
4.	कर्ज खाता क्र. <b>HHLNOD00243938</b> 1. सुनील कुमार यादव 2. सतिता यादव 3. रोहित सिंह परमार	पहली मंजिल पर प्लॉट, सामने हाथ की ओर, प्लॉट नंबर 18 और 19, गली नंबर 13, राजपुरी, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059	08.02.2022	रु. 10,34,393.88/- (दस लाख चौरसहस्र हजार तीन सौ तिरावन रुपये और अठ्ठासी पैसे मात्र) 08.02.2022 के अनुसार
5.	कर्ज खाता क्र. <b>HHLNOD00455291</b> 1. प्रशांत कुमार 2. सोनी	पी.नं. 1/11289, एसएफ (बाएं हाथ की ओर प्लेट / दक्षिणी भाग), सुभाष पार्क, नवीन शाहदरा, नई दिल्ली-110032	07.02.2022	रु. 12,09,918.04/- (बारह लाख नौ सौ अठ्ठास रुपये और चार पैसे मात्र) 07.02.2022 के अनुसार
6.	कर्ज खाता क्र. <b>HHLVAS00268009</b> 1. राजेश कुमार वर्मा 2. नगीना	प्लॉट नंबर- एकएफ-3, पहली मंजिल, बाएं हाथ की ओर, प्लॉट नंबर-सी-6, एएसएफ वेद विहार, लोनी, गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश-200111	07.02.2022	रु. 10,74,412.05/- (दस लाख चौहत्तर हजार चार सौ बारह रुपये और पांच पैसे मात्र) 07.02.2022 के अनुसार
7.	कर्ज खाता क्र. <b>HHLDCP00359944</b> 1. अखलाक अहमद 2. नुरसत इमाम	अपार्टमेंट नंबर अम्यूल्स सन 4-0701, सार्वती मंजिल, टावर सन 4, मिगरन क्लब, खसरा नंबर 5/4/51, राज नगर एक्सटेंशन, गाज़ियाबाद-201002, उत्तर प्रदेश	08.02.2022	रु. 7,77,820.66/- (सात लाख सत्तरह हजार आठ सौ बीस रुपये और छियासठ पैसे मात्र) 08.02.2022 के अनुसार
8.	कर्ज खाता क्र. <b>HHLDCP00315530</b> 1. उमेश चंद्र 2. राशि श्रीवास्तव	प्लॉट नंबर- जीएफ-4, भूलन, (बी+जी+2), प्लॉट नंबर-ए-26, एएसएफ वेद विहार लोनी, गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश-201002	07.02.2022	रु. 16,29,385.56/- (सोलह लाख उन्तीस हजार तीन सौ पचासी रुपये और छपन पैसे मात्र) 07.02.2022 के अनुसार
9.	कर्ज खाता क्र. <b>HHLVAS00414853</b> 1. शमाम अनिस 2. आतिफ सुहरावदी	प्लॉट नंबर-801, आठवीं मंजिल, टावर-एफ, समुद्रि लक्सुरिया एवेन्यू, प्लॉट नंबर-एससी-02/डी, सेक्टर 150, गौतम बुद्ध नगर, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301	17.01.2022	रु. 51,66,882.15/- (इक्यावन लाख छियासठ हजार आठ सौ बयासी रुपये और पंद्रह पैसे मात्र) 17.01.2022 के अनुसार
10.	कर्ज खाता क्र. <b>HHLDMT00440297</b> 1. हमदन लाल अग्रवाल 2. सुभाष चंदर अग्रवाल	प्लॉट नंबर टी-13/1003, टावर-13, दसवीं मंजिल, टीडीआई सिटी लेक ड्राइव, लेक ग्राउंड सिटी, कुंडली, सोनीपत-131028, हरियाणा	10.02.2022	रु. 30,98,946.63/- (तीस लाख अठ्ठावन हजार नौ सौ छियालीस रुपये और तिरसठ पैसे मात्र) 10.02.2022 के अनुसार

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला(लें) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम विज्ञापन बर्चा में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पाने वाले (लें) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।

उधार लेने वाले(लें) की ओर से ऋण धनराशि का पुनर्भूतगत में लगातार चूक होने के कारण उधार लेने वाले(लें) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडों के भीतर निष्पादनपर परिस्परितियों (स्तंभ डी में तारीख के अनुसार) के रूप में वगीकृत किया गया है। परिणामस्वरूप प्रत्येक उधार लेने वाले को अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गई हैं।

उपरोक्त को दृष्टिगत रखते हुए कंपनी एतद्द्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लें) का आह्वान करती है कि, वे इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अद्यतन ब्याज, लागमें, तथा शुल्कों सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने / उनके पूर्ण दायित्वों का निर्वहन करें, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ डी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपत्ति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी।

कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार, "कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोर्टेशन आमंत्रित करते हुए, सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आरिस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्वोर्ड क्रेडिटर् द्वारा किए गए सभी खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधि के अंदर सुरक्षित आरिस्त का मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपत्ति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता।"

सरफेसी अधिनियम की उपधारा 13(2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिसे में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित हैं

स्थान: गुरुग्राम/नई दिल्ली/नोएडा/रेवाड़ी/गाज़ियाबाद/सोनीपत

कृते इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेन्स लि. प्राधिकृत अधिकारी

## TRADEMARK AND COPYRIGHT - CAUTION NOTICE

### TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

That I, Mr. Murtuza T Gheewala, Proprietor of M/s. National Trading Company, having registered place of business at Anand Bhavan, 102, Keshavji Naik Road, Ground Floor, Mumbai 400 009 and hereby state that I am the sole & exclusive owner of the Copyright/Trademark "INCCO" on account of First adoption & Registration under Trademark Act 1999 and the Copyright Act, 1957 in respect of Hand Tools, Power Tools and other Accessories. FURTHER NOTE THAT the present Notice is given so that any person or entity using my Copyright/Trademark "INCCO" or any other deceptively similar trademark as of mine shall liable to Civil and/or Criminal proceedings including but not limited to filing of suits for damages and injunction against such persons and/or entities and carrying out raids at their offices, godowns and such other places as may be required without any further notice. Recently it has come to my knowledge that certain unknown Chinese entity namely M/s. Suzhou Dake Machinery Co., Ltd. and unknown persons have been marketing, distributing and selling similar goods under similar marks thereby infringing and passing off of our Trademark "INCCO" thereby causing irreparable harm to my goodwill, reputation and thereby causing monetary losses. I caution everyone from dealing with such entities, otherwise such persons shall be prosecuted under the provisions of Trademark Act, 1999 Copyright Act, 1957 and Indian Penal Code, 1860.

Dated this 22nd day March, 2022. **Murtuza Gheewala Prop. M/s. National Trading Company**

परिशिष्ट IV  
देखें नियम 8(1)  
कब्जा सूचना  
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,  
सीएफएम एसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड (सीएफएमएआरसी) (CIN:U67100G2015PTC083994), के अधोहस्ताक्षरी, प्राधिकृत अधिकारी, सिक्वोरिटार्इजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एंड एफ्कोसिमेंट ऑफ सिक्वोरिटी इंटरस्ट एक्ट, 2002 (सरफेसी अधिनियम) के प्रवर्तक की धारा 3 के तहत विधायक पंजीकृत परिचालन कंपनी और प्रासंगिक नियमों के साथ धारा 13(12) के तहत सिक्वोरिटी इंटरस्ट (एफ्कोसिमेंट) रूस, 2002 के साथ पहले हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके निम्नलिखित नोटिस जारी करता है।

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (आईएफएमएफएल) (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी के अंतर्गत और सरफेसी अधिनियम के नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ नियम 3 के तहत हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार विजय कुमार और अर्चना को 27.08.2019 की सूचना में वर्णन के अनुसार दोनों खातों के लिए कर्ज खाता नं., HHLNOD00465997 की राशि रु. 11,28,797/- (रुपये ग्यारह लाख अठ्ठाईस हजार सात सौ सत्तावन मात्र) और 26.08.2019 के अनुसार उस पर ब्याज और अन्य शुल्क उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अधिग्रहण सूचना जारी की थी।

आईएफएमएफएल ने सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के तहत, सीएफएमएआरसी ट्रस्ट-1, आईएफएमएफएल के ट्रस्टी के रूप में कार्य करते हुए सीएफएमएआरसी को 30.06.2020 के अग्रहणमें अनुबंध के अनुसार निस्सर् सीएफएमएआरसी ने कदम रखा है, जो उपरोक्त उल्लिखित उधारकर्ता को कर्ज दिया है। उपरोक्त कर्ज खाते के संबंध में एक सुरक्षित लेनदार के रूप में उसके सीएफएमएआरसी की किताब में कर्ज खाता नं. HHLNOD00465997 के रूप में पुनः क्रमांकित किया गया है।

उपरोक्त धनराशि चुकाना करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्वोरिटी इंटरस्ट (एफ्कोसिमेंट) रूस, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 21.03.2022 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा दोनों खातों के लिए राशि रु. 11,28,797/- (रुपये ग्यारह लाख अठ्ठाईस हजार सात सौ सत्तावन मात्र) 26.08.2019 के अनुसार और उस पर ब्याज अन्य शुल्क सहित सीएफएमएआरसी के अधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अंतर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त करने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण  
सेक्टर-34 में स्थित ब्लॉक एफ 2 में चौथी मंजिल पर प्लेट नं.57, एलआईडी/एक बेड रूम, पॉकेट-3 जिसका प्लॉट क्षेत्र 33.29 चौ. मी. (सामान्य क्षेत्र का समावेश) और कार्पेट क्षेत्र 25.30 चौ. मी., रोहिणी, दिल्ली -110045.

सही/-  
प्राधिकृत अधिकारी  
सीएफएम एसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड  
अपनी क्षमता में कार्यरत सीएफएमएआरसी  
ट्रस्ट-1 आईएफएमएफएल के ट्रस्टी के रूप में  
दिनांक : 21.03.2022  
स्थान : रोहिणी

## सिक्वोरिटार्इजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एंड एफ्कोसिमेंट ऑफ सिक्वोरिटी इंटरस्ट एक्ट, 2002 (कानून) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

अनु. क्र.	कर्जदाता (ओं) का नाम (ए)	गिरसी संपत्ति(ओं) का विवरण (बी)	एन.पी.ए की तारीख (सी)	बकाया राशि (रु.) (डी)
1.	कर्ज खाता क्र. <b>HHLBHW00254004</b> 1. अशोक राजपत 2. राधा देवी	प्लॉट नंबर एच-902, मंजिल-9, टावर-एच, टेरा एप्लीमेंस, जिला अलवर, भिवाड़ी-301019, राजस्थान	10.02.2022	रु. 21,54,806.39/- (इकतीस लाख चौवन हजार आठ सौ छह रुपये और उनतालीस पैसे मात्र) 10.02.2022 के अनुसार

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला(ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम विज्ञापन बर्चा में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पाने वाले (लें) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।

उधार लेने वाले(लें) की ओर से ऋण धनराशि का पुनर्भूतगत में लगातार चूक होने के कारण उधार लेने वाले(लें) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडों के भीतर निष्पादनपर परिस्परितियों (स्तंभ डी में तारीख के अनुसार) के रूप में वगीकृत किया गया है। परिणामस्वरूप प्रत्येक उधार लेने वाले को अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गई हैं।

उपरोक्त को दृष्टिगत रखते हुए कंपनी एतद्द्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लें) का आह्वान करती है कि, वे इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अद्यतन ब्याज, लागमें, तथा शुल्कों सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने / उनके पूर्ण दायित्वों का निर्वहन करें, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ डी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपत्ति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी।

कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार, "कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोर्टेशन आमंत्रित करते हुए, सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आरिस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्वोर्ड क्रेडिटर् द्वारा किए गए सभी खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधि के अंदर सुरक्षित आरिस्त का मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपत्ति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता।"

सरफेसी अधिनियम की उपधारा 13(2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिसे में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित हैं

स्थान: गुरुग्राम/भिवाड़ी

कृते इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेन्स लि. प्राधिकृत अधिकारी

## पंजाब नेशनल बैंक Punjab National Bank

मण्डल शाखा केन्द्र, नोएडा, एएसए-12, प्रथम तल, गांधी पार्क सेक्टर-गामा-1, ग्रेटर नोएडा-201308, जिला गौतम बुद्ध नगर, फोन : 0120-2322667, ई-मेल : cs8290@pnb.co.in

नियम - 8 (1) अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्तियों हेतु)  
जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आरिस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्भूतगत एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन एक्ट 2002 के तहत पंजाब नेशनल बैंक का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रस्तुत सूचना का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित कर्जदारों / गारंटरों को निम्नलिखित दिनांकों को कब्जा ले लिया है।

उधारकर्ताओं / गारंटरों उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिए एतद्द्वारा उधारकर्ता तथा सर्वसामान्य जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमें नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4), उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उक्त प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत निम्नलिखित दिनांकों को कब्जा ले लिया है।

उधारकर्ताओं को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सामान्य रूप से चेतावनी दी जाती है कि वे निम्न सम्पत्तियों के साथ लेन-देन न करें तथा सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन-देन पंजाब नेशनल बैंक के प्रभार वास्ते बकाया राशि के अधीन होगा। उधारकर्ताओं का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिस्परितियों को मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकषित किया जाता है।

कर्जदार / गारंटरों के नाम	सम्पत्तियों का विवरण	मांग सूचना की तारीख	बकाया राशि (रु. में)
		कब्जा सूचना की तारीख	
शाखा-सेक्टर-27, नोएडा राप्ती	आईपी, सी-17, देवभूमि इंडस्ट्रीज इस्टेट गौड बत्ताखेड़ी, रुड़की-247687 और आईपी, केएच नं. 82, 84/3, 84/7 Me, 83/3, 84/1, 77, 84/5, मोहनपुर, गुनी, तहसील और जिला मेरठ-मुथी	06-02-2022	₹ 68,74,000/- और बचिय का ब्याज
मैसर्स प्रेरणा सर्विस प्रो. लि. खाता नं. 2726001B00000453 and 272600NG0002536	यूनिट/प्लॉट नंबर 0904, टावर नंबर सी, फ्लोर नंबर 9, 'एवीएल इंडी होम्स', भिवाड़ी, राजस्थान-301019	15-03-2022	

दिनांक 15.03.2022, स्थान : नोएडा

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक

## सिक्वोरिटार्इजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉशियल असेट्स एंड एफ्कोसिमेंट ऑफ सिक्वोरिटी इंटरस्ट एक्ट, 2002 (कानून) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

अनु. क्र.	कर्जदाता (ओं) का नाम (ए)	गिरसी संपत्ति(ओं) का विवरण (बी)	एन.पी.ए की तारीख (सी)	बकाया राशि (रु.) (डी)
1.	कर्ज खाता क्र. <b>HHLBHW00193725</b> 1. गोविंद चंद्र बेहरा 2. अनुप्रिया बेहरा	यूनिट/प्लॉट नंबर 0904, टावर नंबर सी, फ्लोर नंबर 9, 'एवीएल इंडी होम्स', भिवाड़ी, राजस्थान-301019	17.01.2022	रु. 8,75,811.17/- (आठ लाख पचहत्तर हजार आठ सौ ग्यारह रुपये और सत्रह पैसे मात्र) 17.01.2022 के अनुसार

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला(लें) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम विज्ञापन बर्चा में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पाने वाले (लें) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।

उधार लेने वाले(लें) की ओर से ऋण धनराशि का पुनर्भूतगत में लगातार चूक होने के कारण उधार लेने वाले(लें) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडों के भीतर निष्पादनपर परिस्परितियों (स्तंभ डी में तारीख के अनुसार) के रूप में वगीकृत किया गया है। परिणामस्वरूप प्रत्येक उधार लेने वाले को अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गई हैं।

उपरोक्त को दृष्टिगत रखते हुए कंपनी एतद्द्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लें) का आह्वान करती है कि, वे इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अद्यतन ब्याज, लागमें, तथा शुल्कों सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने / उनके पूर्ण दायित्वों का निर्वहन करें, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ डी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपत्ति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी।

कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार, "कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोर्टेशन आमंत्रित करते हुए, सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आरिस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्वोर्ड क्रेडिटर् द्वारा किए गए सभी खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधि के अंदर सुरक्षित आरिस्त का मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपत्ति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता।"

सरफेसी अधिनियम की उपधारा 13(2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिसे में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित हैं

स्थान: भिवाड़ी/गुरुग्राम/मानेवर

कृते इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेन्स लि. प्राधिकृत अधिकारी

## आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड

(पूर्ववर्ती कर्जदार/गारंटरों के लिए, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड ने स्वामित्व और वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड नाम से ज्ञात) सीआरएन: L651102N014PLC09792

पंजीकृत कार्यालय- कैआरएम टॉवर, 8वीं तल, हरिंगटन रोड, चेटपेट, चेन्नई-600031 फोन: +91 44 4564 4000 | फैक्स: +91 44 4564 4022

वित्तीय आरिस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत सूचना						
क्र. सं.	ऋण खाता सं.	ऋण का प्रकार	कर्जदारों और सह-कर्जदारों के नाम	धारा 13(2) सूचना की तारीख	धारा 13(2) सूचना के अनुसार बकाया राशि	संपत्ति का पता
1.	18137285	संपत्ति के विरुद्ध ऋण	1. राजीव कुमार 2. मंजु रानी	05.03.2022	10,34,410.69/-	प्लॉट नं. 123 (अब प्लॉट नं. 2209 से ज्ञात), माप 75 वर्ग गज, खसरा नं. 19/6/2, 15/1, मौजा गाउची, पर्वतीय कालोनी, तहसील बल्लभगढ़, जिला फरीदाबाद के समस्त भाग व खंड और सीमाएं: पूर्व: प्लॉट नं. 122, पश्चिम: इस्वी प्लॉट का भाग, उत्तर: दीगर संपत्ति, दक्षिण: रास्ता 15 फुट

आपको संबंधित विधियों से अनुबंधित दर से ब्याज और अन्य लागतों, प्रभारों आदि सहित उपरोक्त तालिका में दर्शाए विवरण के अनुसार राशियों को आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कर्जदार फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड) में समर्पित और वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड नाम से ज्ञात) को इस प्रकार की तारीखों से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने के लिए कहा जाता है, अन्यथा आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कर्जदार फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड) में समर्पित और वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड नाम से ज्ञात) को देय राशि की बचतों के लिए यही उल्लिखित बंधक संपत्तियों के विरुद्ध सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) और धारा 14 के तहत कार्यवाही करने के लिए अधोहस्ताक्षरी बाध्य होगा। साथ ही आप उक्त अधिनियम की धारा 13(1) के तहत बिक्री/पट्टे या अन्य किसी भी तरीके से उक्त प्रच्युत परिस्परितियों को हस्तांतरित करने से निषिद्ध होंगे।

दिनांक: 23.03.2022 (पूर्ववर्ती कर्जदार फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड) में समर्पित और वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड नाम से ज्ञात) स्थान: दिल्ली - एनसीआर

RELIANCE		रिलायंस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कं. लिमिटेड	
Asset Reconstruction		रिलायंस सेंटर, 6टा तल, नॉर्थ विंग, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाइवे, सांताक्रूज ईस्ट, मुम्बई-400 055	
कब्जा सूचना [ नियम 8(1) देखें ] (अचल संपत्ति हेतु)			
जैसा कि अधोहस्ताक्षरी वित्तीय आरिस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के प्रावधानों के तहत एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी (भारतीय रिजर्व बैंक के साथ पंजीकृत) मैसर्स रिलायंस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लि. (आरएआरसी) (इसके पश्चात "आरएआरसी" सम्बंधित) का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में निम्नलिखित कर्जदार/सह-कर्जदार से सूचना में उल्लिखित ब्याज सहित राशि का कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर पुनर्भूतगत करने को कहते हुए मांग सूचना जारी की।			
कर्जदार द्वारा राशि के पुनर्भूतगत में असफल रहने के कारण, कर्जदार को और जनसामान्य को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत उस प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है।			