कंपनी मामलों के मंत्रालय की राय

प्रतिस्पर्द्धा अधिनियम में संशोधन से समयसीमा तय करने में मदद मिलेगी

नई दिल्ली, 13 नवंबर (भाषा)।

कंपनी मामलों के मंत्रालय (एमसीए) ने कहा कि प्रतिस्पर्द्धा कानून में समय-सीमा संशोधन के बारे में किया गया प्रस्ताव संयोजनों के आकलन को त्वरित और समयबद्ध बनाने के साथ-साथ कारोबारों को एक निश्चितता देने में भी मदद करेगा।

प्रतिस्पर्द्धा अधिनियम में संशोधन के लिए पेश विधेयक इस समय संसद की वित्त संबंधी स्थायी समिति के पास विचाराधीन है। आम तौर पर विलय और अधिग्रहण को प्रतिस्पर्द्धा कानून की भाषा में संयोजन कहा जाता है। प्रस्तावित संशोधनों के तहत संयोजन के अनुमोदन की समयसीमा को 210 दिनों से घटाकर 150 दिन करने के साथ ही भारतीय प्रतिस्पर्द्धा आयोग (सीसीआइ) को संयोजनों के शीघ्र अनुमोदन के लिए 20 दिनों के भीतर प्रथम-दृष्टया राय बनाने का जिक्र किया गया है।

कंपनी मामलों के मंत्रालय ने कहा है कि संयोजन के आकलन की प्रक्रिया को तेज और समयबद्ध बनाने के लिए आकलन की समग्र समय-सीमा को कम करने का प्रस्ताव इस संशोधन विधेयक में रखा गया है। मंत्रालय ने संसदीय समिति के समक्ष हाल ही में दिए गए एक प्रस्तुतीकरण में कहा, 20 दिनों की समय सीमा प्रथम दृष्टया विचार के बारे में निश्चितता प्रदान करेगी। इसमें नाकाम रहने पर इसे स्वीकृत माना जाएगा। इससे कारोबारों को एक तरह की निश्चितता मिलेगी।

मंत्रालय के मुताबिक, सीसीआइ ने कहा है कि आम तौर पर 17-18 दिनों के भीतर मंजूरी दे दी जाती है, लेकिन कभी-कभी इसने 30 दिनों से अधिक समय तक प्रथम दृष्टया विचार नहीं किया है। मंत्रालय ने कहा कि फिलहाल प्रथम दृष्टया राय लेने की कोई समय-सीमा नहीं है। एक अन्य संशोधन समय पर समीक्षा और संयोजनों को पूरा करने के साथ संशोधनों के प्रस्ताव में लचीलेपन को संतुलित करने का प्रयास करता है।

प्रतिस्पर्द्धा (संशोधन) विधेयक, 2022 लोकसभा में गत पांच अगस्त को पेश किया गया था। वर्ष 2009 में प्रतिस्पर्द्धा अधिनियम लागू होने के बाद यह इस कानून में संशोधन का पहला मौका होगा।

तरंगिनी इंवेस्टमेंट्स लिमिटेड

सीआईएनः L67190DL1982PLC013486

पंजीकृत कार्यालयः के-37ए, बेसमेंट, कैलाश कॉलोनी, कैलाश कॉलोनी के निकट, मेट्रो स्टेशन, नई दिल्ली-110048, ई-मेल आईडीः tarangini0123@gmail.com

30 सितंबर 2022 को समाप्त तिमाही एवं छमाही के अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विवरण का सारांश

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही 30.09.2022 (अलेखापरीक्षित)	30.06.2022 (अलेखापरीक्षित)	30.09.2021 (अलेखापरीक्षित)	समाप्त छमाही 30.09.2022 (अलेखापरीक्षित)	30.09.2021 (अलेखापरीक्षित)	समाप्त वर्ष 31.03.2022 (लेखापरीक्षित)
1	परिचालनों से कुल आय	572,939	7,766.00	12,817	580,705	20,746	2,557,015
2	अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (कर, आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	228,407	(372,536)	(553,616)	(144,129)	(1,015,814)	76,478
3	कर पूर्व अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	228,407	(372,536)	(553,616)	(144,129)	(1,015,814)	76,478
4	कर उपरांत अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	228,407	(372,536)	(553,616)	(144,129)	(1,015,814)	61,795
5	अवधि हेतु कुल व्यापक आय [अवधि हेतु लाभ/(हानि) (कर उपरांत) तथा अन्य व्यापक आय (कर उपरांत) से समाविष्ट]	-	-	-	-	-	-
6	समता अंश पूंजी	31,060,000	31,060,000	31,060,000	31,060,000	31,060,000	31,060,000
7	आरक्षितियां (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित को छोड़कर) पूर्ववर्ती वर्ष के लेखापरीक्षित तुलन-पत्र में निदर्शितानुसार	-	-	-	-	-	-
8	आय प्रति अंश (रु. 1/- प्रत्येक का) (परिचालनरत् एवं अपरिचालित परिचालनों के लिए)- -मूल एवं तरलीकृत (रु. में):	0.01	(0.01)	(0.02)	-	(0.03)	-

टिप्पणी : 1. उपरोक्त सारांश, सेबी (सूचीकरण दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमावली 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों के पास फाइलबद्ध 30 सितंबर 2022 को समाप्त तिमाही एवं छमाही के त्रैमासिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक सारांश हैं।

कृते तरंगिनी इंवेस्टमेंट्स लिमिटेड
हस्ता./-
पंकज खेतान
(निदेशक)
(डीआईएनः 01567415)

दिनांक : 12.11. 2022
स्थान : नई दिल्ली

शीर्ष नौ कंपनियों का बाजार पूंजीकरण बढ़ा

नई दिल्ली, 13 नवंबर (भाषा)।

शीर्ष 10 में से नौ कंपनियों का बाजार पूंजीकरण पिछले सप्ताह कुल मिलाकर 2.12 लाख करोड़ रुपए से अधिक बढ़ गया। इस दौरान सबसे अधिक वृद्धि एचडीएफसी बैंक और टीसीएस के बाजार पूंजीकरण में हुई।

पिछले सप्ताह तीस शेयरों पर आधारित बीएसई सूचकांक 844.68 अंक यानी 1.38 फीसद चढ़ गया। बाजार पूंजीकरण के लिहाज से शीर्ष दस कंपनियों में केवल हिंदुस्तान यूनिलीवर लिमिटेड (एचयूएल) का ही पूंजीकरण इस हफ्ते में घटा है। वहीं, बाकी नौ कंपनियों ने पिछले सप्ताह अपने बाजार मूल्यांकन में कुल 2,12,478.82 करोड़ रुपए की बढ़ोतरी की। इस दौरान एचडीएफसी बैंक का बाजार पूंजीकरण सर्वाधिक 63,462.58 करोड़ रुपए बढ़कर 8,97,980.25 करोड़ रुपए हो गया। टाटा कंसल्टेंसी सर्विसेज का मूल्यांकन भी 36,517.34 करोड़ रुपए बढ़कर 12,13,378.03 करोड़ रुपए पर पहुंच गया। एचडीएफसी का बाजार मूल्यांकन 29,422.52 करोड़ रुपए बढ़कर 4,81,818.83 करोड़ रुपए और रिलायंस इंडस्ट्रीज का 26,317.30 करोड़ रुपए बढ़कर 17,80,206.22 करोड़ रुपए हो गया। सूचना प्रौद्योगीको कंपनी इंफोसिस का बाजार पूंजीकरण भी 23,626.96 करोड़ रुपए बढ़कर 6,60,650.10 करोड़ रुपए और अडाणी एंटरप्राइजेज 20,103.92 करोड़ रुपए बढ़ कर 4,56,992.25 करोड़ रुपए हो गया। भारतीय स्टेट बैंक का मूल्यांकन 6,559.59 करोड़ रुपए बढ़कर 5,36,458.41 करोड़ रुपए और भारती एअरटेल का मूल्यांकन 5,591.05 करोड़ रुपए बढ़कर 4,59,773.28 करोड़ रुपए हो गया। आइसीआइसीआइ बैंक का बाजार पूंजीकरण 877.56 करोड़ रुपए बढ़कर 6,32,192.05 करोड़ रुपए हो गया। हालांकि, हिंदुस्तान यूनिलीवर का बाजार मूल्यांकन इस हफ्ते में 3,912.07 करोड़ रुपए घटकर 5,88,220.17 करोड़ रुपए रह गया।

AMIN TANNERY LIMITED

CIN No.U19115UP2013PLC055834
Regd. Office: 15/288 C, Civil Lines, Kanpur - 208 001 (U.P)
Ph. No.: +91 512 2304077, Email: share@amintannery.in, Web: www.amintannery.in

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2022 (₹ in Lacs)

Sl. No.	Particulars	Three Months ended 30.09.2022 (Unaudited)	Three Months ended 30.06.2022 (Unaudited)	Three Months ended 30.09.2021 (Unaudited)	Half Year ended 30.09.2022 (Unaudited)
1.	Total Income	1,242.29	1,167.37	897.92	2,409.66
2.	Net Profit before Interest, depreciation, exceptional items and tax	80.50	73.92	69.66	154.42
3.	Net Profit for the period before tax (before Exceptional and Extraordinary items)	9.42	9.16	8.34	18.58
4.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and Extraordinary items)	9.42	9.16	8.34	18.58
5.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and Extraordinary items)	6.68	6.59	5.83	13.27
6.	Total Comprehensive Income for the period.	7.40	9.29	7.42	16.69
7.	Equity Share Capital (Face value of ₹ 1/- per share)	1,079.73	1,079.73	1,079.73	1,079.73
8.	Basic and Diluted Earnings Per Share (of ₹ 1/-each) (Not Annualized *)				
I.	Before Extraordinary Items (in ₹)	0.01	0.01	0.01	0.01
II.	After Extraordinary Items (in ₹)	0.01	0.01	0.01	0.01

Notes: **1.** The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter and half year ended consolidated and standalone financial results are available on the Stock Exchange websites:-www.bseindia.com and on the Company's website www.amintannery.in. **2.** These financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind-AS) as prescribed under section 133 of Companies Act 2013 read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules 2015 and relevant amendment thereafter. The said financial results of the Parent Company and its subsidiaries [together referred as the "Group"] have been prepared in accordance with Ind AS 110 – Consolidated financial statements". **3.** The Group has adopted IND AS 116 - Leases, effective April 1,2019 as notified by The Ministry of Corporate Affairs (MCA) in the Companies (Indian Accounting Standards) Amendment Rules 2019, using modified retrospective method. The adoption of this standard does not have any material impact on the consolidated profit and earnings per share for the periods.

Place : Kanpur
Dated : November 12, 2022

For and on behalf of the Board of Directors
Veqarul Amin
Managing Director
DI N No. 00037469

Karur Vysya Bank Smart way to bank

आस्ति रिकवरी शाखा, नं. 6, 3सरा तल, सामने मेट्रो पिलर नं. 80, पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110 005, मोबाइल : 7823919520

ई-नीलामी सूचना ई-नीलामी 19.12.2022 को

सरफैसी अधिनियम, 2022 के तहत अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा जनसामान्य को एव विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) को सूचित किया जाता है कि करूर वैश्य बैंक लिमिटेड, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक सम्पत्ति जिसका कब्जा द करूर वैश्य बैंक लिमिटेड, प्रतिभूत लेनदार के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया है, की बिक्री ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है जैसे है'', तथा ''जो भी है वहीं है'' तथा ''आश्रय रहित'' निम्नलिखित विवरणों के अनुसार की जायेगी :

क्र. सं.	कर्जदार का नाम	उधारदाता शाखा	सम्पत्ति की स्थिति	सम्पत्ति की प्रकृति	आरक्षित मूल्य (रु. में)	ईएमडी राशि (रु. में)	सम्पर्क व्यक्ति/ दूरभाष नं./ई-मेल
1.	मैसर्स प्राइम स्पिनटेक्स	दिल्ली लॉरेन्स रोड शाखा	ब्लॉक नं. 463 (पुराना नं. 366), खाता नं. 834, मौजे-बहिया, तालुका-बविया, उपजिला धोलका, जिला अहमदाबाद, गुजरात, माप क्षेत्रफल लगभग 26337.12 वर्ग मीटर	औद्योगिक भूमि तथा भवन (फैक्ट्री) (संयन्त्र तथा मशीनरी को छोड़कर)	12,45,00,000	125,00,000	श्री ज्ञानेश्वर कुमार सिंह 9911843169 gksingh@kvbmail.com

कर्जदारों का विवरणः कर्जदार का विवरण : दिल्ली लॉरेंस रोड शाखा कर्जदार का नाम - मैसर्स प्राइम स्पिनटेक्स, एक साझेदारी फर्म, जिसका प्रतिनिधित्व इसके भागीदारों (1) श्री अमित सहगल पुत्र श्री कृष्ण मोहन सहगल, आयु लगभग 49 वर्ष, निवासी : ई-27ए, प्रथम तल, राजौरी गार्डन, जनता मार्केट, दिल्ली - 110027 (2) श्री राहुल जैन, पुत्र श्री जे.के. जैन, उम्र लगभग 43 वर्ष, निवासी : एफ-83, फेज-1, अशोक विहार, दिल्ली-110052, व्यावसायिक स्थान : 57 एसएसआई औद्योगिक क्षेत्र, जीटी करनाल रोड, दिल्ली 110033 और 601, आईटीएल ट्विन टॉवर, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, दिल्ली -110034 और कारखाना का पता : ब्लॉक संख्या 463 (पुराना नंबर 366), बहिला, तालुका बावला, उप जिला ढोलका, जिला अहमदाबाद, गुजरात - 382225 द्वारा किया जाता है। कुल देयः 04.07.2022 तक रुपये 9,40,90,339.76 (रुपये नौ करोड़ चालीस लाख नब्बे हजार तीन सौ उनतालीस और छिहत्तर पैसे मात्र) तथा भावी ब्याज, लागत, अन्य शुल्क और उस पर व्यय।

बंधक संपत्तिः ब्लॉक नंबर 463 (पुराना नंबर 366), खाता नंबर 834, मौजे-बाहिला, तालुका-बावला, उप-जिला ढोलका, जिला, अहमदाबाद, गुजरात में स्थित औद्योगिक भूमि और भवन (कारखाना), मैसर्स प्राइम स्पिनटेक्स के नाम पर, माप लगभग 26337.12 वर्ग मीटर (संयंत्र और मशीनरी को छोड़कर) उत्तरः खुली भूमि, दक्षिणः एरोलम इंसुलेशन प्रा. लिमिटेड पूर्वः खुली भूमि, पश्चिमः सड़क

आरक्षित मूल्य- रु.12,45,00,000.00 **ईएमडी - रु.125,00,000.00**

आस्तियों का निरीक्षण	14.11.2022 से 14.12.2022 तक 11.00 बजे पूर्वा. से 5.00 बजे अप. तक सभी कार्यकारी दिनों में
ऑनलाइन संविदा तथा आवेदन प्रपत्र जमा करने करने की अन्तिम तिथि तथा समय	तिथि : 16.12.2022 समय : 5 बजे अप.
ई-नीलामी की तिथि एवं समय	ई-नीलामी पोर्टल पर 19.12.2022 को 11.00 बजे पूर्वा. से 11.30 बजे पूर्वा. तक बिक्री समाप्ति तक प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार सहित ई-नीलामी होगी
नोडल बैंक का खाता नाम	द करूर वैश्य बैंक लिमिटेड केन्द्रीय कार्यालय उपर्युक्त खातों के पक्ष में खाता सं. : 1101351000000973, आईएफएससी कोड : KVBL0001101
सम्पर्क व्यक्ति	उपरोक्त के अनुसार

बिक्री के अधिक नियम एवं शर्तों के लिए कृपया बैंक/प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट www.kvb.co.in/Property Under Auction तथा साथ ही सेवा प्रदाता मैसर्स श्रीराम ऑटोमॉल इण्डिया लिमिटेड के वेब पोर्टल https://eauctions.samil.in पर प्रावधानित लिंक देखें।

पूर्व का ऋणभार : निल (बैंक के संज्ञान में लाया गया)

सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत सांविधिक 30 दिवसीय सूचना

कर्जदार/रों तथा जमानती/यों से एतद्वारा ई-नीलामी की तिथि से पूर्व अद्यतन ब्याज एवं अनुषंगी व्ययों सहित उपर्युक्त बकायों को अदा करने के लिए अधिसूचित किया जाता है जिसमें असफल रहने पर अनुसूचित सम्पत्ति की नीलामी/बिक्री कर दी जायेगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, ब्याज एवं लागत सहित वसूल किया जायेगा।

स्थान : दिल्ली, तिथि : 14.11.2022 — कृते द करूर वैश्य बैंक लिमिटेड, मुख्य प्रबन्धक तथा अधिकृत प्राधिकारी

੧ੴ ਸ੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ

पंजाब एण्ड सिंध बैंक (भारत सरकार का उपक्रम) — **Punjab & Sind Bank** (A Govt. of India Undertaking)

Where service is a way of life

ई-नीलामी (केवल ई-नीलामी द्वारा बिक्री)

जोन दिल्ली-II, बी-38/39, इंडस्ट्रियल एरिया, फेज 1, नारायणा, नई दिल्ली 110028

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी की सार्वजनिक सूचना

ईएमडी तथा दस्तावेज जमा करने की तिथि तक/पूर्व : 29.11.2022 को 4.00 बजे अप. तक

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित (सरफैसी) प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 की सं. 54) के तहत बैंक के पास बंधक अचल सम्पत्तियों की बिक्री

जबकि, पंजाब एण्ड सिंध बैंक के अधिकृत प्राधिकारी ने हमारी शाखाओं के निम्नलिखित ऋण खातों में वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित (सरफैसी) प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत सूचना के अनुसार बैंक के बकायों की वसूली हेतु ''जहाँ है जैसे है तथा जो है यही है'' आधार पर इसे विक्रय के अधिकार सहित निम्नलिखित सम्पत्ति/यों पर सांकेतिक/भौतिक कब्जा कर लिया है। विक्रय अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट : (**https://www.bankeauctions.com**) पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सम्पन्न किया जायेगा।

अचल सम्पत्तियों का विवरण

क्र. सं.	शाखा का नाम तथा खाता	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / संविदा वृद्धि राशि	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	ई-नीलामी की तिथि/समय	अधिकृत प्राधिकारी	मांग सूचना की तिथि बकाया राशि (प्रतिभूत ऋण)	ईएमडी जमा खाता विवरण	कब्जे की स्थिति
1.	शा.का. - पश्चिम पटेल नगर, नई दिल्ली, कर्जदार - मैसर्स गागा एल्युमिनियम कॉन्सेप्ट्स (प्रोपराइटर श्री प्रीतपाल सिंह गागा) गारंटर - श्रीमती गुरशरण कौर	छत और टेरेस के अधिकारों के साथ पूरी तीसरी मंजिल, निर्मित संपत्ति का हिस्सा संख्या 8648, माप 50 वर्ग गज, खसरा संख्या 489/306/2, गली लक्ष्मी नारायण, फैज रोड / जोशी रोड करोल बाग नई दिल्ली में स्थित	रु. 42,50,000/- (रुपये बयालीस लाख पचास हजार मात्र) रु.4,25,000/- (रुपये चार लाख पच्चीस हजार मात्र) रु. 20,000/- (रुपये बीस हजार मात्र)	21.11.2022 10.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप.	30.11.2022 11:00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप.	सुश्री दीपिका नन्दवानी शा.का. वेस्ट पटेल नगर मोबाइल : 8427296557 ई-मेल : d0054@psb.co.in	04-03-2022 28.02.2022 तक रु. 27,55,531.00/- तथा भावी ब्याज, व्यय एवं उस पर अन्य प्रभार	खाता सं. : 00545039026001 खाता नाम : संड्री फंड्स एण्ड एसेट्स खाता लाभार्थी : पंजाब एण्ड सिंध बैंक आईएफएससी कोड : PSIB0000054	सांकेतिक कब्जा
2.	शा.का.-नारायणा, नई दिल्ली कर्जदार - श्री हरीश और श्रीमती गीतिका गारंटर- श्री प्रमोद कुमार	संपत्ति बिल्ट-अप पहली मंजिल फ्लैट नंबर 2 बिना छत के अधिकार के, माप 75 वर्ग गज, वाले कुल क्षेत्रफल 250 वर्ग गज में से, प्लॉट नंबर 58, खसरा संख्या 10/2, गांव मटियाला दिल्ली की राजस्व संपत्ति में स्थित, आबादी उत्तम नगर ब्लॉक बी मनसा राम पार्क नई दिल्ली 110059	रु. 23,58,000/- (रुपये तेईस लाख अट्ठावन हजार मात्र) रु. 2,35,800/- (रुपये दो लाख पैंतालीस हजार आठ सौ मात्र) रु. 20,000/- (रुपये बीस हजार मात्र)	21.11.2022 10.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप.	30.11.2022 11:00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप.	श्री राम दत्ता श्रीवास्तव शा.का. राजेन्द्रा प्लेस मोबाइल : 9935862704 ई-मेल : d0606@psb.co.in	04-06-2021 31.05.2021 तक रु. 13,79,726.50/- तथा भावी ब्याज, व्यय एवं उस पर अन्य प्रभार	खाता सं. : 01815039026001 खाता नाम : संड्री फंड्स एण्ड एसेट्स खाता लाभार्थी : पंजाब एण्ड सिंध बैंक आईएफएससी कोड : PSIB0000181	भौतिक कब्जा
3.	शा.का. - वेस्ट पटेल नगर नई दिल्ली कर्जदार - श्री लोकेश कुमार निझावन और श्रीमती डेजी निझावन गारंटर - श्री सुनील अरोड़ा	संपत्ति संख्या # 85 छत के अधिकार के साथ पॉकेट एफ 02, तीसरी मंजिल सेक्टर 11, रोहिणी, नई दिल्ली, क्षेत्रफल 48 वर्ग मीटर संपत्ति संख्या # 86 छत के अधिकार के साथ पॉकेट एफ02, तीसरी मंजिल सेक्टर 11, रोहिणी, नई दिल्ली, क्षेत्रफल 48 वर्ग मीटर	रु. 88,00,000/- (रुपये अट्ठासी लाख मात्र) रु. 8,80,000/- (रुपये आठ लाख अस्सी हजार मात्र) रु. 20,000/- (रुपये बीस हजार मात्र)	21.11.2022 10.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप.	30.11.2022 11:00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप.	सुश्री दीपिका नन्दवानी शा.का. वेस्ट पटेल नगर मोबाइल : 8427296557 ई-मेल : d0054@psb.co.in	01-12-2021 30.11.2021 तक रु. 21,86,607.54/- तथा भावी ब्याज, व्यय एवं उस पर अन्य प्रभार	खाता सं. : 00545039026001 खाता नाम : संड्री फंड्स एण्ड एसेट्स खाता लाभार्थी : पंजाब एण्ड सिंध बैंक आईएफएससी कोड : PSIB0000054	सांकेतिक कब्जा
4.	शा.का. : पहाड़गंज नई दिल्ली कर्जदार : श्री राजेश गुप्ता एवं श्री अंकित गुप्ता जमानती : श्री संगरतन	संपत्तिः संपत्ति के छत के अधिकार के साथ पूरी तीसरी मंजिल संपत्ति संख्या 1/10323, खसरा संख्या 513/368, कृष्णा अपार्टमेंट, गांव बाबरपुर, पश्चिम गोरख पार्क क इलाका शाहदरा दिल्ली -110032, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज	रु. 51,00,000/- (रुपये इक्यावन लाख मात्र) रु. 5,10,000/- (रुपये पांच लाख दस हजार मात्र) रु. 20,000/- (रुपये बीस हजार मात्र)	21.11.2022 10.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप.	30.11.2022 11:00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप.	श्री मोहम्मद अहमद शा.का. पहाड़गंज मोबाइल : 9456918079 ई-मेल : d0019@psb.co.in	01-02-2022 31.01.2022 तक रु. 49,79,351.15/- तथा भावी ब्याज, व्यय एवं उस पर अन्य प्रभार	खाता : 00195039026001 खाता नाम : संड्री फंड्स एण्ड एसेट्स खाता लाभार्थी : पंजाब एण्ड सिंध बैंक आईएफएससी कोड : PSIB0000019	सांकेतिक कब्जा
5.	शा.का.-नया बाजार नई दिल्ली, कर्जदार-श्रीमती नीतू और विजय कुमार गारंटर-जग दास	संपत्ति संख्या 479/2-ए खसरा नंबर 35 छत के अधिकार के साथ ग्राम चंद्रावली गली नंबर 12 महावी ब्लॉक, भोला नाथ नगर शाहदरा दिल्ली 110032 में स्थित, क्षेत्रफल 30 वर्ग गज	रु. 23,43,000/- (रुपये तेईस लाख तैंतालीस हजार मात्र) रु. 2,34,300/- (रुपये दो लाख चौंतीस हजार तीन सौ मात्र) रु. 20,000/- (रुपये बीस हजार मात्र)	21.11.2022 10.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप.	30.11.2022 11:00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप.	श्री पंकजेश गुप्ता शा.का. सदर बाजार मोबाइल : 9991485015 ई-मेल : d0320@psb.co.in	05-04-2022 31.03.2022 तक रु. 15,18,885.47/- तथा भावी ब्याज, व्यय एवं उस पर अन्य प्रभार आदि	खाता सं. 01755039026001 खाता नाम : संड्री फंड्स एण्ड एसेट्स खाता लाभार्थी : पंजाब एण्ड सिंध बैंक आईएफएससी कोड : PSIB0000175	सांकेतिक कब्जा
6.	शा.का. - आसफ अली रोड नई दिल्ली कर्जदार - गुलशन और नूर मोहम्मद गारंटर- मोहम्मद आजाद अहमद	फ्लैट नंबर जी-195/जी-2 अपर ग्राउंड फ्लोर दिलशाद कॉलोनी दिल्ली-110095, एरिया 52.95 वर्ग मीटर	रु. 30,27,000/- (रुपये तीस लाख सत्ताईस हजार मात्र) रु. 3,02,700/- (रुपये तीन लाख दो हजार सात सौ मात्र) रु. 20,000/- (रुपये बीस हजार मात्र)	21.11.2022 10.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप.	30.11.2022 11:00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप.	श्री पंकजेश गुप्ता शा.का. सदर बाजार मोबाइल : 9991485015 ई-मेल : d0320@psb.co.in	02-03-2022 रु. 12,24,743/- तिथि 28-02-2022 तक तथा उस पर भावी ब्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार	खाता सं.-04355039026001 खाता नाम - संड्री फंड्स एण्ड एसेट एकाउंट, लाभार्थी - पंजाब एण्ड सिंध बैंक आईएफएससी कोड -PSIB0000435	सांकेतिक कब्जा
7.	शा.का.-आसफ अली रोड, नई दिल्ली, कर्जदार- श्री विनोद गोयल और श्वेता गोयल गारंटर- श्री मुल्क राज चौहान	एफएफ-3 पहली मंजिल छत के अधिकार सहित, बैक साइड एमआईजी, प्लॉट नंबर बी 58 बी ब्लॉक खसरा नंबर 409 और 410 एसएलएफ वेद विहार सादुल्लाबाद, लोनी गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश	रु.12,66,000/- (रुपये बारह लाख छियासठ हजार मात्र) रु. 1,26,600/- (रुपये एक लाख छब्बीस हजार छह सौ मात्र) रु. 20,000/- (रुपये बीस हजार मात्र)	21.11.2022 10.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप.	30.11.2022 11:00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप.	श्री पंकजेश गुप्ता शा.का. सदर बाजार मोबाइल : 9991485015 ई-मेल : d0320@psb.co.in	02-12-2021 रु. 9,91,857.95 तिथि 30-09-2021 तक तथा उस पर भावी ब्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार	खाता सं.-04355039026001 खाता नाम-संड्री फंड्स एण्ड एसेट एकाउंट लाभार्थी - पंजाब एण्ड सिंध बैंक आईएफएससी कोड-PSIB0000435	सांकेतिक कब्जा

नियम एवं शर्तें :

1. ई-नीलामी ''जहाँ है जैसे है'', ''**जो है यही है**'' तथा ''**जो कुछ भी है वहीं है**'' आधार पर की जा रही है।
2. अधिकृत प्राधिकारी के पूर्ण संज्ञान एवं सूचना में सम्पत्ति पर कोई ऋणभार नहीं है। फिर भी, इच्छुक संविदाकारों को अपनी संविदा जमा करने से पूर्व नीलामी पर रखी सम्पत्ति/यों के ऋणभार, स्वामित्व तथा सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/बकायों के सम्बन्ध में अपनी स्वतन्त्र पूछताछ कर लेनी चाहिए। ई-नीलामी विज्ञापन बैंक की किसी प्रतिबद्धता या प्रतिनिधान को न तो गठित करता है और न करेगा। यह सम्पत्ति बैंक को ज्ञात या अज्ञात समस्त वर्तमान तथा भावी ऋणभारों सहित बेची जा रही है। अधिकृत प्राधिकारी/प्रतिभूत लेनदार किसी थर्ड पार्टी के दावों/अधिकारों/बकायों के लिए किसी भी प्रकार उत्तरदायी नहीं होंगे।
3. संविदा जमा करने से पूर्व आस्ति तथा विशिष्टियों के विषय में निरीक्षण करना तथा स्वयं को सन्तुष्ट करना संविदाकारों का उत्तरदायित्व होगा।
4. जिन इच्छुक संविदाकारों ने ईएमडी जमा कर दी है और लॉगिन आईडी एवं पासवर्ड सृजित करने, डाटा अपलोड करने, संविदा जमा करने, ई-संविदा प्रक्रिया आदि पर प्रशिक्षण प्राप्त करने में सहायता चाहते हैं वे हेल्पडेस्क नं. +91-7291981124, 7291981125, 7291981126, हेल्पलाइन ई-मेल आईडी : support@bankeauctions.com तथा सम्पत्ति संबंधी किसी पूछताछ के लिए अधिकृत प्राधिकारी से किसी भी कार्यदिवस में कार्यालयी घंटों के दौरान सम्पर्क कर सकते हैं।
5. वैध यूजर आईडी/पासवर्ड धारक तथा एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ईएमडी का सुनिश्चित भुगतान करने वाले क्रेता ही ई-नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने के पात्र होंगे।
6. जिन इच्छुक संविदाकारों ने क्रमशः 29.11.2022 को 4.00 बजे अप. से पूर्व ऑनलाइन माध्यम से आरक्षित मूल्य के 10% से ऊपर ईएमडी जमा कर दी है वे ई-नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने के पात्र होंगे। उपर्युक्त सम्पत्तियों की ई-नीलामी संविदाकारों के बीच इंटर-से संविदा के माध्यम से प्रत्येक सम्पत्ति के सम्मुख उल्लिखित तिथि एवं समय पर ही संचालित की जायेगी। संविदाकार प्रत्येक सम्पत्ति के सम्मुख ''संविदा वृद्धि राशि'' के स्तम्भ के तहत उल्लिखित राशि के गुणक में अपने प्रस्ताव बढ़ायेंगे। यदि संविदा ई-नीलामी बन्द होने के समय अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है (प्रत्येक 5 मिनट के अधिकतम असीमित विस्तार के अध्यधीन) तो बन्द होने का समय स्वतः ही 5 मिनट बढ़ जायेगा। जो संविदाकार ई-नीलामी प्रक्रिया बन्द होने पर अधिक संविदा राशि (आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं) जमा करता है उसे सफल क्रेता घोषित किया जायेगा और उसे इसकी सूचना इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से दे दी जायेगी जो अधिकृत प्राधिकारी/प्रतिभूत लेनदार के अनुमोदन के अध्यधीन होगा।
7. सफल संविदाकार की जमा धरोहर राशि (ईएमडी) बिक्री कंसीडरेशन के भाग के रूप में रख ली जायेगी और असफल संविदाकारों की ईएमडी वापस कर दी जायेगी। जमा धरोहर राशि पर कोई ब्याज नहीं दिया जायेगा। सफल संविदाकार को पहले से प्रदत्त ईएमडी को समायोजित करके बिक्री राशि का 25% अधिकृत प्राधिकारी द्वारा संविदा मूल्य की स्वीकृति के 48 घंटे के भीतर जमा करनी होगी और बिक्री मूल्य का शेष 75% बिक्री के 15वें दिन तक या इससे पूर्व अथवा लिखित में प्राधिकृत अधिकारी के विवेकानुसार सहमति के आधार पर विस्तारित तिथि तक जमा करनी होगी। यदि सफल संविदाकार भुगतान करने में चूक करता है तो पहले से जमा की गयी राशि जब्त कर ली जायेगी और सम्पत्ति को पुनः नीलामी पर रखा जायेगा तथा चूककर्ता संविदाकार का सम्पत्ति/राशि के संबंध में कोई दावा/अधिकार नहीं होगा।
8. सम्भावित क्वालिफाइड संविदाकार ई-नीलामी की तिथि से पूर्व मैसर्स सी1 इंडिया प्रा.लि. से ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं। न तो अधिकृत प्राधिकारी/बैंक और न ही मैसर्स सी1 इंडिया प्रा.लि. इंटरनेट नेटवर्क सम्बन्धी किसी समस्या के लिए उत्तरदायी होंगे और इच्छुक संविदाकारों को ई-नीलामी में भाग लेने के लिए तकनीकी रूप से सुसज्जित होना सुनिश्चित करना होगा।
9. क्रेता को प्रयोज्य स्टैम्प शुल्क/अतिरिक्त स्टैम्प शुल्क/अन्तरण प्रभार, शुल्क आदि तथा पूर्व एवं भविष्य के किसी से भी संबंधित सांविधिक/गैर-सांविधिक बकायों, करों, दरों, एसेसमेंट प्रभारों, शुल्कों आदि का वहन करना होगा।
10. अधिकृत प्राधिकारी उच्चतम प्रस्ताव को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और अधिकृत प्राधिकारी को किसी या सभी प्रस्ताव(वों) को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी स्थगित/आस्थगित/निरस्त करने का पूर्ण अधिकार है।
11. संविदाकारों को अपनी संविदाएं जमा करने तथा ई-नीलामी में भाग लेने से पूर्व मैसर्स सी1 इंडिया प्रा.लि. की वेबसाइट (**https://www.bankeauctions.com**) पर उपलब्ध ई-नीलामी के विस्तृत नियम एवं शर्तों को ध्यानपूर्वक पढ़ने की सलाह दी जाती है।

सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत 15 दिवसीय सांविधिक बिक्री सूचना

नोट : यह वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं के लिए उपर्युक्त ऋण के तहत नोटिस भी है यदि उन्होंने अपने बकाये पूर्ण रूप से अदा नहीं कर दिये हैं।

तिथि : 11.11.2022 स्थान : नई दिल्ली — अधिकृत प्राधिकारी, पंजाब एण्ड सिंध बैंक

www.readwhere.com