

SARTHAK INDUSTRIES LIMITED

CIN: L99999MH1982PLC136834

Regd. Office: ROOM NO. 4, ANNA BHUVAN, 3RD FLOOR, 87C DEVJI RATANSI MARG, DANA BUNDER, MUMBAI, (Maharashtra)
400009, Phone: 022 23480110, Email: sarthakindustries@yahoo.in, website: www.sarthakindustries.com

July 18, 2023

To,

BSE Limited,
25th Floor, Phiroze
Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai-400001
BSE Scrip Code: 531930

Dear Sir/ Ma'am,

Subject: Submission of Newspaper Advertisement in Compliance with Regulation 47 of the SEBI Listing Regulations, 2015.

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with corresponding circulars and notifications issued thereunder, please find enclosed herewith copies of the following newspaper advertisement titled "**NOTICE OF THE THIRTY NINTH (39TH) ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") AND E-VOTING**" published in the following newspapers, after completion of sending of e-mails to the shareholders the Notice of 39th Annual General Meeting and Annual Report for FY 2022-2023.

Newspaper	Language	Editions	Date of Publication
The Free Press Journal	English	Mumbai	18-07-2023
Navshakti	Marathi	Mumbai	18-07-2023

Further, the aforesaid newspaper advertisements are also uploaded on the website of the Company at <http://www.sarthakindustries.com/notices>.

Kindly take the aforementioned information on records.

Thanking you,
Yours faithfully,

For of Sarthak Industries Limited

Riya Bhandari Digitally signed by Riya Bhandari
Date: 2023.07.18 13:20:50 +05'30'

Riya Bhandari
Company Secretary & Compliance Officer

Enclosure: A/a



BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA

No : Dy.Ch.E/O&M/E-24/SWD Dt. 17.07.2023

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION e-Tender Notice

Department	Chief Engineer (SWD)
Sub Department	Deputy Chief Engineer (O&M) SWD
Subject	Hiring of vehicles and machineries for collection, transportation and disposal of silt from L ward Tender I.D. : 2023_MCGM_924547_1
e-Tender Sale	Date : 15.07.2023 from Time : 11.00 Hrs. Date : 26.07.2023 upto Time : 16.00 Hrs.
Website	http://mahatender.gov.in
Concerned Officer Name	Shri. V. G. Gotarne Executive Engineer (O&M) Mech. SWD
Telephone Number (Office)	022-24309817 022-24309472
Mobile Number	9819766347
E-mail Address	aeomcity10.swd@mcmg.gov.in

Sd/-
PRO/1021/ADV/2023-24 Ex. Eng. (O&M) Mech. SWD

Let's together and make Mumbai Malaria free

SARTHAK INDUSTRIES LIMITED

CIN: L99999MH1982PLC136834
Regd. Office: Room No. 4, Anna Bhuvan, 3rd Floor, 87C Devji Ratansi Marg, Dana Bunder, Mumbai, (Maharashtra) 400009, Phone: 022 23480110, Email: sarthakindustries@yahoo.in, website: www.sarthakindustries.com

NOTICE OF THE THIRTY NINTH (39th) ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") AND E-VOTING

Notice is hereby given that the Thirty Ninth (39th) Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on **Friday, August 11, 2023 at 05:00 P.M.** (IST) through Two-Way Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") facility to transact the business as set out in the Notice of the AGM dated July 14, 2023.

Pursuant to relevant Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), the Company is permitted to hold the AGM through VC/OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue.

In compliance with the aforesaid relevant MCA and SEBI circulars, The electronic dispatch of the Notice of Annual General Meeting and the Annual Report for the financial year 2022-23 has been completed on July 17, 2023 through electronic mode to those Members whose email IDs are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent (RTA) or respective Depository Participants ("DP"). The Notice of the AGM and Annual Report will also be available on Company's website www.sarthakindustries.com, Stock Exchange's website www.bseindia.com and on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) www.evotingindia.com.

In compliance with provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India:

- The Company is providing remote e-voting facility to its Members to cast their vote by electronic means on the Resolutions set out in the Notice of the 39th AGM dated July 14, 2023.
- Day, Date and time of commencement of remote e-voting: **Tuesday, August 08, 2023 at 09:00 A.M. (IST)**
- Day, Date and time of end of remote e-voting: **Thursday, August 10, 2023 at 05:00 P.M. (IST)**
- Cut-off Date for remote e-voting: **August 04, 2023.**
- Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of AGM Notice and holds shares as on the Cut-off Date i.e. **August 04, 2023** should follow the instructions for e-voting as mentioned in the AGM Notice.
- The Members who will be attending the AGM through VC/OAVM and who have not cast their vote through remote e-voting shall be able to exercise their voting rights through e-voting system at the AGM.
- The Members are requested to note that:
 - Remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting after 5.00 p.m. on **Thursday, August 10, 2023;**
 - The Members who have already cast their vote through remote e-voting may attend the AGM but shall NOT be entitled to cast their vote again; and
 - Members holding shares in physical or in dematerialized form as on **August 04, 2023** (Record Date), shall be entitled to vote.

Members whose email ID is not registered and who wish to receive the Notice, Annual Report and all other communications by the Company, from time to time, may get their email IDs registered by submitting Form ISR-1 to Company's Registrar & Share Transfer Agent (RTA) email id at sartha@kglb.com. In case Shares are held in Demat mode, the Members may contact their Depository Participant ("DP") and register their email address in their Demat account as per the process advised by the DP.

Pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from **July 31, 2023 to August 11, 2023** (Both days inclusive) for the purpose of 39th Annual General Meeting.

The voting results of the AGM along with the Scrutinizer's Report will be declared as per the statutory timelines and will also be communicated to the Stock Exchange and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) and the same shall also be displayed on the website of the Company.

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futrex, Mafatal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai-400013 or call at toll free no. 1800225533

Members who need technical assistance before or during the AGM can send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800225533.

By order of the Board
For Sarthak Industries Limited
Sd/-
Riya Bhandari
Company Secretary

Date: July 18, 2023
Place: Indore

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that I, Smt. Snehal Shankar Ranade, have been the absolute owner of the property as described in the schedule below which was purchased from Shri Sharad Ramkrishna Patwardhan vide agreement dated 21 January 1987 executed between us. I further state that I have lost/misplaced the original copy of the aforesaid agreement. The report of this loss/misplacement has also been lodged with Vile Parle East Police station vide complaint no. LPR No. 1117/2023, Dated 15 July 2023, GD/SD/DD No. 027. Being the absolute owner, I hold the clear title to deal with the same in any manner whatsoever. This notice is for public awareness that, if anybody finds the original agreement/documents or having any claim against into or upon the said property or any part thereof by way of sale, mortgage, gift, lien, charge, trust, maintenance or otherwise whatsoever are required to return/notify in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned within 14 days falling which, no claim and/or objection will be entertained and will be considered as abandoned, surrendered, relinquished, released, waived and not binding on us or the purchasers and we will complete the transactions without reference to such claim if any.

Schedule

Flat No 24 (New flat no. A 403, post re-development) through 5 shares under Share Certificate No. 19, distinctive Nos. 91 to 95 (both inclusive) in Jai Ghanshyam CHS LTD, Tejpal Scheme Road no 3, Vile Parle (E) bearing CTS No. 433, 433/1 to 13 and bearing corresponding new C.T.S. No. 433/a and 433/b, Vile-Parle (East), Mumbai 400057.

ISSUED BY - Snehal Shankar Ranade (Seller) - Email Id - kedar3177@gmail.com, UNS Finvest Advisory Pvt. Ltd. (Buyer) - Email Id - office.unsfinvest@gmail.com, A 401-403, Jai Ghanshyam, Tejpal Scheme Road No. 3 Vile Parle (E), Mumbai - 400 057. Place: Mumbai
Date: 18.07.2023

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Share Certificate No. 001 Distinctive Nos. from 186 to 190 of Flat No.101/A Wing, Shiv Shivam CHS Ltd. at Adash Nagar No.1, Off Link Road, Jogeshwari West, Mumbai - 400 102 in the name of Nilima Pal has been misplaced. Any claims or objections for issuance of Duplicate Share Certificate can be made within a period of 15 days from issuance of this notice. If no claim is received within this period the society is free to issue a duplicate share certificate.
Date: 18/07/2023 Place: Mumbai

Public Notice

On behalf of my clients, Mr Vishnu Satish Telang and Mr Vishal Satish Telang, the public at large is hereby informed that, late Mr. Satish Durgayya Telang and Late Mrs. Laxmi Satish Telang, together were the 66.67% owner of ownership Flat, member, shareholder of Share Certificate No 23 for 10 full paid up shares of Rs 50 each amounting to a sum of Rs 500 bearing distinctive numbers 221 to 230 (both inclusive) and also the 66.67% owner of the said FLAT NO 303, 3rd FLOOR, A wing, building known as "Aditya Heritage", Girija Shankar C.H.S Ltd., V N Purav Marg, Chunabhatti Sion (East), Mumbai 400022. Late Mr. Satish Durgayya Telang and Late Mrs. Laxmi Satish Telang have three Legal Heirs 1) Vishnu Satish Telang, 2) Vishal Satish Telang, 3) Vinod Satish Telang.

The Release deed is made and entered into at Mumbai on 1st of December 2022 between Mr Vishnu Satish Telang and Mr Vishal Satish Telang which has removed their claim on the above mentioned flat and the same has been bestowed to Mr Vinod Satish Telang.

Any person having any rights, title, claim or interest in the said flat, by way of sale, inheritance, possession, succession, mortgage, lien, lease, gift or otherwise whatsoever in respect of the said flat, shall intimate the objection in writing to the undersigned with supporting documents thereof within 15 days from the date of publication of this notice or else any such claims by anyone shall not be considered and shall be deemed to have been waived and/or abandoned.
Place: Mumbai
Date: 17th July 2023
Sd
Adv. M. Amin Dhorajiwala
Off No 69, Ashoka shopping centre,
L. T. Marg, Mumbai 400001.
Mob: 9821341572

यूनियन बँक Union Bank of India

Regional Office, Mumbai Thane
Dhanlaxmi Industrial Estate, Gokul Nagar, Near Navmi Motors, Thane (W) 400601.
Tel. : 022-21721145 (D)/1746/3741 Fax : 022-21721611

POSSESSION NOTICE (Rule-8 (1)) (For Immovable Property)

The undersigned being the Authorized Officer of Union Bank of India, **Louiswadi Branch**, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **21.4.2023**, calling upon the Borrowers **Mr. Rahul S. Singh** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 88,08,398.70 (Rupees Eighty Eight Lakhs Eight Thousand Three Hundred Ninety Eight And Paise Seventy Only)** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/Mortgagor/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Mortgagor/Guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules of this 15th day of July of the year 2023 and handed over to undersigned.

The Borrower's attention is invited to the provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The Borrower/Mortgagor/Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Union Bank of India for an amount of **Rs. 88,08,398.70 (Rupees Eighty Eight Lakhs Eight Thousand Three Hundred Ninety Eight And Paise Seventy Only)** plus interest.

Description of Secured Assets:
Twin Bungalow, 127 A, Daisy, Elegant Phase 1, Plot No. 127, New Sr. No. 118/4, Village Jambrung, Taluka Karjat, District Raigad - 410201.

Sd/-
Authorized Officer
Union Bank of India

Date : 15.07.2023
Place : Raigad



Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Akkruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Akkruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See provision to rule 8(6)]

Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Bank Ltd. will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s)/Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Harishchandra D Shetty (Borrower) Surekha Harishchandra Shetty (Co Borrowers) Loan Account No- LBMUM00004910452	Flat No.101, 1st Floor, Shreeji Darshan Chsl., Laxmbeni Chhedha Marg, Opp. Bramha-Vishnu- Mahesh Apt. Nilemores No.37, H.No.1, Nallasopara West, Thane- Thane- 401203. Admeasuring an Area of 42.16 Sq Mtr Build Up Area Inclusive of The Area of Balconies	Rs. 41,35,469/- (As on July 13, 2023)	Rs. 27,24,000/- Rs. 2,72,400/-	August 10, 2023 From 02:00 P.M. To 05:00 P.M.	August 29, 2023 From 11:00 A.M. Onward

The online auction will take place on the website of e-auction agency **M/s NexGen Solutions Private Limited (URL Link-<https://disposalhub.com>)**. The Mortgagors/ noticees are given a last chance to pay the total dues with further interest till **August 28, 2023 before 05:00 PM** failing which, these secured assets will be sold as per schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at **ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai-400 093** on or before **August 28, 2023 before 04:00 PM** and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before **August 28, 2023 before 05:00 PM** along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at **ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai-400 093** on or before **August 28, 2023 before 05:00 PM**. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at Mumbai.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission of tenders, kindly contact **ICICI Bank Limited on 7304915594/8454089353**.

Please note that Marketing agencies 1. **M/s NexGen Solutions Private Limited** 2. **Augeo Assets Management Private Limited** 3. **Matex Net Pvt. Ltd.**, have also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date : July 18, 2023
Place: Mumbai
Authorized Officer
ICICI Bank Limited

//Registered Office:- Axis Bank Limited, "Trishul", 3rd Floor, OppSamartheshwar Temple, Near Law Garden Ellisbridge, Ahmedabad - 380006.
Branch Address :- Axis Bank Ltd.3 rd floor, Gigaplex, NPC - 1, TTC Industrial Area, Mughals Road, Airoli, Navi Mumbai - 400 708.

RULE 8 (1) POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas the Authorized Officer of Axis Bank Ltd, under Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002(hereinafter referred as "said Act") & in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, has issued Demand Notice as mentioned below, under Section 13 (12) of the said Act, calling upon the concerned Borrowers/Guarantors/Mortgagors/Guarantors, as per details given below, to repay the amounts mentioned in the respective Notices within 60 days from the date of the respective notice. The Concerned Borrowers / Guarantors / Mortgagors having failed to repay the respective due amounts, notices are hereby given to the Concerned Borrowers/Guarantors/Mortgagors/Guarantors in particular and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act on the date mentioned below. The Concerned Borrowers/Co-borrowers/Guarantors/ mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the concerned properties and any dealing with the said properties will be subject to the charge of Axis Bank Ltd for amounts mentioned below.

The borrower's attention is invited to provisions of sub - section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Sr. No	Name / Address of the Borrowers/Co-borrowers/Mortgagors/Guarantors	Outstanding Amount (Rs.)	Date of Demand Notice		Description of Immovable property
			Date of Possession	Date of Notice	
1.	1)SACHIN TARACHAND WANE, (Borrower/Mortgagor), 2)ASHWINISACHINWANE Both Also at- 30b, Shivmangal apt, poona link road, tisaoga, kalyan east behind tisagym thane maharashtra421306 india And Also Flat no.33-a, 3rd floor, shivmangal chsl poona link road, tisaoga naka, tisaoga, kalyan eastthane 421306.	Rs. 1267886/- (Rupees Twelve Lakh Sixty Seven Thousand Eight Hundred & Eighty Six Only being the amount due as on 20.10.2022, together with further interest thereon at the contractual rate plus all costs, charges and expenses till date of payment.	22.10.2022	13-07-2023	FLAT NO.33-A, 3RD FLOOR, SHIVMANGAL CHSL POONA LINK ROAD, TISGAON NAKA, TISGAON, KALYAN EAST THANE 421306
2.	1) JYOTI SHASHIKANT KHARKAR, (Borrower/Mortgagor), 2) SHASHIKANT RAMBHAV Both Also at- ROOM NO 304/BB VRUNDAVAN COMPLEX, Moje Devrung Gaon, padgha, Devrung gaonTHANE-421311 And Also FLAT NO 403 4TH FLOOR WING B BLDG NO 1 VRUNDAVAN VILL DEVRUNG ROAD BHIWANDI KALYAN 421302.	Rs. 2493684/- (Rupees Twenty Four Lakh Ninety Three Thousand Six Hundred & Eighty Four Only being the amount due as on 20.10.2022, together with further interest thereon at the contractual rate plus all costs, charges and expenses till date of payment.	22.10.2022	13-07-2023	FLAT NO 403 4TH FLOOR WING B BLDG NO 1 VRUNDAVAN VILL DEVRUNG ROAD BHIWANDI KALYAN 421302
3.	1) AVINASH BALU NAVGHANE, (Borrower/Mortgagor) And Also S/o. Balu Navghane, Sadguru Seva Titeghar, Titeghar, Pune, Maharashtra-412206. 2) NILAM RAJARAM AMBAVALE (Borrower/Mortgagor) And Also D/o. Rajaram Ambavale, Karnawad, Karnawad, Pune, Maharashtra-412206. Both Also at: FLAT NO 104, A WING, 1ST FLOOR, CHANDRESH PARADISE A B C CHSL, LODHA HEAVEN, VILLAGE NILJE, DOMBIVALI E-421704 And Also FLAT NO 106, A WING, 1ST FLOOR, CHANDRESH PARADISE A B C CHSL, LODHA HEAVEN, VILLAGE NILJE, DOMBIVALI E-421704.	Rs. 2581039/- (Rupees Twenty Five Lakh Eighty One Thousand & Thirty Nine Only being the amount due as on 20.10.2022, together with further interest thereon at the contractual rate plus all costs, charges and expenses till date of payment.	22.10.2022	13-07-2023	Flat No. A-106, On First Floor, of Building known as "CHANDRESH PARADISE A, B, C & F CO- OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED" situated at Lodha Heaven, Village- Nilje, Dombivali (East), Tal. Kalyan Dist. Thane-421204. Area admeasuring about 495 Sq. Ft. (46.00 Sq. Mtr.) Built up area.

Date :13/07/2023
Place: Mumbai
Authorized Officer,
Axis Bank Ltd.

MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO.1

2nd Floor, MTNL Building, Colaba Market, Colaba-400005.
RECOVERY PROCEEDING NO. 1061 OF 2016
IN
ORIGINAL APPLICATION NO. 49 OF 2009

Exhibit: 13
Next Date:- 31/07/2023.
...Applicant/Certificate Holder.

IFCI Ltd.

V/s

Shree narayani Apparel Pvt. Ltd. & Ors ...Defendants/Certificate Debtors.
ATTACHMENT WARRANT

Whereas you Certificate Debtor have failed to pay the sum of ₹5,46,19,862.96/- (₹ Five Crore Forty Six Lakh Nineteen Lakh Eight Hundred & Sixty Two & Ninety Six Paise Only) and the interest and cost thereon in respect of Recovery Proceeding No. 1061 of 2016 in O.A No. 49 of 2009 drawn up by the Hon'ble Presiding Officer.

You are hereby prohibited and restrained, until further orders, from transferring, alienating, creating third party interest, parting with possession, charging or dealing with the under mentioned property in any manner and that all person be and that they are prohibited from taking any benefit under such transfer, alienation, possession or charge.

Specification of Property

"52, Meghna Apartments, S.V. Road, Santacruz (West), Mumbai-400 054,"
Given under my hand and seal of this Tribunal on this 26th day of May, 2023.

(Ajeev Tripathi)
Recovery Officer,
DRT-I, Mumbai

- 1) **Shree Narayani Apparel Pvt. Ltd.**
Office at C-17, Ansa Industrial Estate, Saki Vihar Road, Sakinaka, Andheri E, Mumbai-400 072.
- 2) **Mr. Sanjay S. Jhunjhunwala.**
A/52, Meghna Apartments, S.V. Road, Santacruz (W), Mumbai-400 054.
- 3) **Mr. Nirmal B. Jatia**
At Parijat Building No. 82, Flat No. 1, J.B. Nagar, Andheri (E) Mumbai-400 059.



RENAISSANCE GLOBAL LIMITED

CIN: L36911MH1989PLC054498
Regd. Office: Plot No. 36 A & 37, Seepz, Andheri (E), Mumbai - 400096
Tel: 022- 4055 1200 | Fax: 022-2829 2146
Web: www.renaissanceglobal.com | Email: investors@renaissanceglobal.com

NOTICE OF 34th ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND E-VOTING DETAILS

Notice is hereby given that the 34th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on **Thursday, August 10, 2023 at 12:00 Noon** through Video Conferencing or other audio-visual means (InstaMEET platform of Link Intime)

In view of the exemptions given by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India (SEBI), the 34th AGM of the Company is being held through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM"), without the physical presence of the members at a common venue. The web-link to attend this AGM through VC/OAVM is: www.linstameet.linkintime.co.in.

The MCA and SEBI has also dispensed with the printing of annual reports and dispatch of hard copy of the same to shareholders. Accordingly, Notice of 34th AGM along with Annual Report 2022-23 is sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Depository Participant/ the Company as on **July 07, 2023**. The same is also available on websites www.renaissanceglobal.com, www.bseindia.com and www.nseindia.com. The Flipbook of Annual Report 2022-23 is also available on <https://www.renaissanceglobal.com/annual-report-2022-23-flipbook/>.

It is further notified that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 read with Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from **Thursday, August 03, 2023 to Thursday, August 10, 2023** (both days inclusive) for the purpose of 34th Annual General Meeting of the Company.

Pursuant to provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with the Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is providing e-voting facility to its members through **Instavote / InstaMEET** facility of Link Intime India Private Limited. The members holding shares, either in physical form or dematerialized form, on the cut-off date i.e. **Thursday, August 03, 2023** may cast their vote electronically to transact the business set out in the Notice of 34th AGM of the Company.

The details of e-voting, required under Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, are given hereunder:
1. Date of sending electronic copy of Annual Report along with Notice of AGM: **Monday, July 17, 2023**
2. Date and time of commencement of e-Voting: **Sunday, August 06, 2023 at 9.00 a.m.**
3. Date and time of end of e-Voting: **Wednesday, August 09, 2023 at 5.00 p.m.**
4. e-Voting shall not be allowed beyond 5.00 p.m. (IST) on **August 09, 2023**.
5. The Annual Report 2022-23 and Notice of 34th AGM are available on Company's website www.renaissanceglobal.com.

6. In case of any queries regarding e-voting, members may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at <https://instavote.linkintime.co.in> under help section or write an email to enquiries@linkintime.co.in

By order of the Board
For Renaissance Global Limited
Sd/-
CS Vishal Dhokar
Company Secretary

Place: Mumbai
Date: July 17, 2023

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that I am investigating the TITLE of **M/S. GOYAL PROPERTIES & ESTATES PVT. LTD.**, being Sole owner of all that piece & parcel of land as mentioned in Sr. No. 2 to 20, 22 & 23in table below and **GOYAL PROPERTIES & ESTATES PVT. LTD. (ALONGWITH ASHISH GOYAL, JYOTI GOYAL, NEHA GOYAL & NIDHI GOYAL**, being Joint & Equal Owners of all that piece & parcel of land as mentioned in Sr. No. 1 and

सार्थक इंडस्ट्रिज लिमिटेड

सीआयएन : एल९९९९९एमएल९९९पीएलसी९३६३३३
 नोंदीपत्रकार कार्यालय: खोली क्र. ४, अंतर भूखण, ३ रा मजला, ८० सी वेवजी तारसी मार्ग, दादा बंदर, मुंबई, (महाराष्ट्र) ४००००९
 संपर्क क्र. ०२२ २३४८०११०, ई-मेल : sarthakindustries@yahoo.in, वेबसाईट: www.sarthakindustries.com

एण्णकाळीसाव्या (३१) व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची ("एजीएम") ई-मतदानाची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीची ३१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") ही, १४ जुलै, २०२३ रोजीच्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हिडीओ") / अवर ऑडिओ व्हिड्युअल मिस ("ओव्हीएम") या दोन मार्गांनी शुक्रवार, १४ ऑगस्ट, २०२३ रोजी सायं. ०५.०० वा. (भा.प्र.) घेण्यात येणार आहे. निगम व्यवहार मंडळ ("एमसीए") आणि सिव्हीटिज अँड एक्स्चेंज बॉर्ड ऑफ इंडिया ("सेबी") द्वारे जारी संबंधित सर्वसुल्लेखानुसार अनुसूचक कंपनीला एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडीओ/ओव्हीएम मार्फत एजीएम घेण्याची परवानगी दिलेली आहे. वरील सदर संबंधित एजीएम आणि सेबी सर्वसुल्लेखानुसार अनुसूचक एजीएमच्या सूचनेसह नितीय वर्ष २०२२-२३ फाईनल अहवाल हा कंपनी किंवा रजिस्ट्रार आणि ट्रांसफर एजंट (आरटीए) किंवा संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे ईमेल पत्ते नोंदवलेल्या सभासदांना फ्रट इलेक्ट्रॉनिक माध्यमात १७ जुलै, २०२३ घडवण्यात आला आहे. एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.sarthakindustries.com स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट www.bseindia.com आणि सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिस (इंडिया) लिमिटेडची (सीडीएसएल) ची वेबसाईट www.evotingindia.com वर सुद्धा उपलब्ध करण्यात येईल.

- कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १०८ सहाय्यात वेळोवेळी सुधारणेनुसार कंपनीज (मिनॅजमेंट अँड अँडमिनिस्ट्रेशन) रुस, २०१४ च्या नियम २०, सेबी (लिस्टिंग ऑलिंगिशनस अँड डिस्कलोर रिक्वायर्मेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन्स ४४ आणि डि इन्स्ट्रुट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज अँड इंडिया बॉर्डे जारी सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड २ अंन च्या नमूद रिट्रिक्शन तातुदीच्या अनुषंगानतः
- ए) कंपनीने दिनांक १४ जुलै, २०२३ रोजीच्या ३१ व्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या ठरावर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमात त्यांचे मतदान करण्यासाठी तिच्या सभासदांना दूरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरवला आहे.
- बी) दूरस्थ ई-मतदान सुरु होण्याचा दिवस, तारीख आणि वेळ : **मंगळवार, ०८ ऑगस्ट, २०२३ रोजी सां. ९.०० वा. (भा.प्र.)**
- सी) दूरस्थ ई-मतदान समाप्तीचा दिवस, तारीख आणि वेळ : **गुरुवार, १० ऑगस्ट, २०२३ सायं. ५.०० वा. (भा.प्र.)**
- डी) ई-मतदानाकरिता कटऑफ तारीख : **०४ ऑगस्ट, २०२३**
- ई) ज्या सभासदांनी एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत आणि कटऑफ तारीख म्हणजेच **०४ ऑगस्ट, २०२३** रोजीस शेअर्स धारण केलेले आहेत त्यांनी एजीएम सूचनेत नमुद केल्यानुसार ई-मतदानाकरिता माहितीचा अहवाल पत्र पाठवावे आहे.

एफ) जे सभासद व्हिडीओ/ओव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर आहेत आणि दूरस्थ ई-मतदानामार्फत त्यांचे मतदान केलेले नाही त्यांनी एजीएममध्ये ई-मतदान पध्दतीमार्फत त्यांचा मतदानाचा हक्क वापरणे शक्य होईल.

- जी) सभासदांना नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की,
- i. दूरस्थ ई-मतदान मॉड्युल **गुरुवार, १० ऑगस्ट, २०२३ रोजी सायं. ५.०० वा.** नंतर सीडीएसएल द्वारे निष्क्रिय करण्यात येईल;
- ii. ज्या सभासदांनी दूरस्थ ई-मतदानामार्फत अगोदर त्यांचे मतदान केलेले आहे ते एजीएमला हजर राहू शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाहीत; आणि
- iii. **०४ ऑगस्ट, २०२३** (रकाई तारीख) रोजीस प्रत्यक्ष किंवा डिप्टीसेल्युलरद्वारे स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले सभासद मतदानासाठी हक्कदार राहतील.

ज्या सभासदांनी ई-मेल नोंदीपत्र नाही केल्या आणि ज्यांना वेळोवेळी कंपनीद्वारे सूचना, वार्षिक अहवाल आणि इतर सर्व पत्रव्यवहार प्राप्त करण्यास इच्छुक आहे त्यांनी sgl@sarthakglobal.com वरथे कंपनीचे निबंधक आणि शेअर हस्तांतर एजंट (आरटीए) च्या ईमेल वर प्रप्रार असावसाईट-१ मार्फत करून त्यांचे ईमेल आयडी नोंदीपत्र करून घ्यावे. निबंधक माध्यमात शेअर्स धारण केलेल्यांच्या बाबतीत सभासद त्यांच्या डिपॉझिटरीकडे संपर्क करू शकतात आणि तिची सहाय्य दिलेल्या प्रक्रियेनुसार त्यांच्या डिपॉट खात्यामध्ये त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदवू शकतात. कंपनी अधिनियम, २०१३ (अधिनियम) च्या कलम ११ सहाय्यात कंपनीज (मिनॅजमेंट अँड अँडमिनिस्ट्रेशन) रुस २०१४ च्या नियम १० आणि सेबी (एलओडीआर) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन्स ४२ च्या तरतुदींना अनुसरून कंपनीचे सभासद रजिस्ट्रार आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके ही ३१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेकरिता **३१ जुलै, २०२३ पासून ११ ऑगस्ट, २०२३** (दोन्ही दिवस मिळून) पर्यंत बंद राहतील. परिशिष्टकांच्या अहवालासह एजीएमचे मतदान निष्कर्ष वैधानिक वेळेनुसार घोषित करण्यात येतील आणि स्टॉक एक्स्चेंज आणि सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) चा सुद्धा कळवण्यात येतील आणि कंपनीच्या वेबसाईटवर सुद्धा उपलब्ध केले जाईल. ई-मतदानाच्या संदर्भात कोणतीही चौकशी किंवा माहितीकरिता तुम्ही क्रिकेटरी आम्हेंड कन्व्न्स ("एफएक्सए") च्या संदर्भ सूत्र शकतात आणि ई-मतदान मॅन्युअल हेमप सेक्शन अँगंठत www.evotingindia.com येथे उपलब्ध आहे किंवा helpdesk.evoting@cdsindia.com कडे ईमेल दिवल्या किंवा श्री. राकेश टट्टी, सिनि. मॅनेजर, सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मीरथॉन पब्लिकस, मफालाना मिस्रस कॅम्पस, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर फ्लॉ (पूर्व), मुंबई ४०००१३ च्या नास संपर्क करावा किंवा टोल फ्री क्र. १८००२२५५३३ येथे फोन करावा.

ज्या सभासदांना एजीएम पुर्वी किंवा दरम्यान तांत्रिक मदतीची आवश्यकता आहे ते helpdesk.evoting@cdsindia.com येथे ईमेल पाठवू शकतात किंवा टोल फ्री क्र. १८००२२५५३३ वर फोन करावा.

मंडळाच्या आदेशानुसार सार्थक इंडस्ट्रिज लिमिटेड करिता
 सहा / भंडारी
 कंपनी सेक्रेटरी

दिनांक : १८ जुलै, २०२३
 ठिकाण : इंदोर

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही बॉ. अलका केनन देसाई यांचे त्यांच्या निव्वन उल्लेखित मालमतेसंदर्भातील शीर्षक स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य आणि सर्व घोषणे आणि वाणीय शिर्षकांपासून मुक्त असल्याचे निश्चित करण्याकरिता त्यांच्या शिर्षकांची पाहणी आणि चौकशी करीत आहोत. सदर मालमतेमध्ये, वर किंवा संबंधी विक्री, अडवलेल, भाडेपट्टी, दिवसीय, भेट, न्यास, वास्त, देसभाल, गहाणक, प्रदावित कायदेशीर कारवाई, कायदेशीर ताबा, किंवा अन्य कोणत्याही मार्ग कोणत्याही प्रकारे, शीर्षक, दावा किंवा हितसंबंध असण्याचा किंवा अस्तित्वाचा दावा करणाऱ्या सर्व व्यक्तींनी सदर दिनांकापासून १४ दिवसांच्या कालावधीमध्ये निव्वनकारितांकरिता एम.पी. सेंट्रल सोसायटी, २ रा मजला, ७०, जिनंदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ०२३ येथील त्यांच्या कार्यालयात किंवा ईमेल आयडी: heman@menthalawfirm.com आणि किंवा menthalawfirm@yahoo.com येथे इलेक्ट्रॉनिक मेलद्वारे त्यांच्या सर्व तपशील आणि कागदापत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात सुचित करावे, वर स्पष्ट कालावधीमध्ये त्याची नोंद न केल्यास आणि किंवा न कळविल्यास ते सोडून दिले आणि किंवा गुंडाळून ठेवले असे मानण्यात किंवा समजण्यात येईल.

मालमतेची अनुसूची

सुजा नागदास रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००६२ येथे स्थित मोगरा गावला सी.टी.एस. क्र. १६२/२ सी धारण केलेल्या जमिनीवर उभ्या "अशोक प्रिमायसेस" या इमारतीच्या तळदर, तळमजला आणि पहिल्या मजल्यावरील कार्यालय क्र. १०१, मोगलपूर १०, १०५ चौरस फूट कार्पेट क्षेत्रफळामधील हक्क आणि हितसंबंधांकरिता अशोक प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. द्वारे पारित काढा प्रमाणपत्र क्र. ००६ अँगंठत पारित डिपॉझिट क्र. ०२२ ते ०२० (दोन्ही समाविष्ट) धारण केलेले रु. ५०/- पत्तेकीचे ते सर्व ५ पुरातः भरणा केलेले सज्जमाग.

दिनांक १८ जुलै, २०२३

मेहला अँगंठ क.करिता
 अँडव्होकेट अँड सोलिसिटर्स
 सही/- एम. सी. मेहला
 प्रोग्रामरदर

यूनियन बँक Union Bank of India
 अँड व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग
 आंध्र प्रदेश / Andhra / अँड व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग
 सेविय कार्यालय, मुंबई टाऊन
 फ्लवकी इंडस्ट्रीज रोड, गोकुळ नगर, नवीन मोरव्हसळ, ठाणे (प) ४००६०९.
 दूर: ०२२-२१७२११४५ (सी)/१४४४/३१४४, फॅक्स: ०२२-२१७२१६१९

कच्चा सूचना [नियम-८(१)] संघारण मिळकतीकरिता

ज्यांनीच निव्वनकारितांकरिता, यूनियन बँक ऑफ इंडिया, सुर्वुदावणी शाखा चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिव्हीटिज अँड एक्स्चेंज अँड इन्व्न्सुरन्स ऑफ फायनान्शियल अँडसेट अँड एफोर्सेमेंट ऑफ सिव्हीटिज इंटरेट (सेकंड) एक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहाय्यात सिव्हीटिज इंटरेट (एफोर्सेमेंट) रुस, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ११.४.२०२३ रोजी एक भागीची सूचना जारी करून कर्जदर श्री. राज रवींद्र आचार्य यांना योजनेतून बाहेर काढा क्र. ७३,४६,२४८,९२/- (रुपये) व्याहतर लाख सेवेसाठी हजार दोनशे अठेचाळीस आणि व्यावहारिक मते) आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

सदर रुक्मेची परतफेड करण्यात कर्जदार/गहाणदार/हमीदार असायत उरल्याने, याद्वारे कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निव्वनकारितांकरिता खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या हक्कात त्यांना/तिंला सदर अंरुध्याच्या कलम १३(४) सहाय्यात सदर सिव्हीटिजच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून हा १५ जुलै, २०२३ रोजीस घेतला आणि निव्वनकारितांकरिता सूचना देण्यात येते. तारण मतेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अंरुध्याच्या कलम १३ च्या उ-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे. विवेचना: कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीची व्यावहारिक कृत्ये व सदर मिळकतीची केलोला कोणताही व्यावहारिक वापर करून घ्याऊन घ्याऊन च्या रुम क्र. ७३,४६,२४८,९२/- (रुपये) व्याहतर लाख सेवेसाठी हजार दोनशे अठेचाळीस आणि व्यावहारिक मते) आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहिले.

तारण मतेचे वर्णन:
 टिपू बंगला, २१९ ए, डेडी, एलिंगम फेज १, प्लॉट क्र. ११७, नवीन स.क. ११८/४, गाव जांभकर, ता.लुका कर्जत, जिह्ला रायगड-४१०२०१.

सही/-
 प्राधिकृत अधिकारी,
 यूनियन बँक ऑफ इंडिया

ICICI Bank

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आकूती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आकूती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००१३

जाहीर सूचना – तारण मतेच्या विक्रीसाठी निविदा ई-लिलाव
 [नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पाह]]

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिव्हीटिज अँड एक्स्चेंज अँड इन्व्न्सुरन्स ऑफ फायनान्शियल अँडसेट अँड एफोर्सेमेंट ऑफ सिव्हीटिज इंटरेट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमतेचा ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसाधारण लोक आणि विशिष्ट कर्जदार आणि जमिनीदार यांना सूचना देण्यात येते आहे की खाली वर्णन केलेली संपत्ती यांना यांनी सिव्हीटिज अँड एक्स्चेंज यांच्याकडे गणण / क्वॉट करण्यात आली असून, त्याचा प्रत्यक्ष भाग आयसीआयसीआय बँक लि. चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती "जसे आहे तिथे आहे", "जे आहे ते आहे" आणि "तेथे जे असते ते" या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ.क्र.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/हमीदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास शांत बोरासह तारण मतेचा तपशील	धक्कावी रक्कम ₹	आरहित मूल्य (₹) इतरात अनुमति ठेव	मालमतेच्या परीक्षणधी तारीख आणि वेळ	तारण मतेचा लिलाव आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्रीमती तेजस्वी किसन एवळे (कर्जदाराचे), श्री. नीरव गुप्ता (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- LBTNE00004868508	प्लॉट नं.२०१, दुसरा मजला, जे-विंग, रियायत टाऊनशिप, न्याय्या वसई लिंक रोड, राजवली गाव, वसई पूर्व, महाराष्ट्र, पालघर-४०१२०८, मोजमापित क्षेत्र ३३.४४ चौरस मीटरचे व्हिडएय	₹ २२,९५,७०६/- (दि. जुलै १४, २०२३ पर्यंत)	₹ १८,३२,०००/-	₹ १८,२०२३ सकाळी ११:०० ते १२:०० पर्यंत	ऑगस्ट २९,२०२३ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्री. मोहंतीन करणंदीन शेख (कर्जदाराचे), श्रीमती सुनील मोहंतीन शेख (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- LBTNE00004870371	दुकान क्रमांक ८/८, तळमजला, ए-विंग, शेख (कर्जदाराचे), शेख (कर्जदाराचे), शेख (कर्जदाराचे) शेख (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- LBTNE00004870371	₹ ३६,५०,९०१/- (दि. जुलै १४, २०२३ पर्यंत)	₹ ३०,१०,०००/-	₹ १८,२०२३ दुपारी ०२:०० ते ०५:०० पर्यंत	ऑगस्ट २९,२०२३ सकाळी ११:०० पासून
3.	श्री. महेश बाळासाहेब विठे (कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- LBTNE00004006333	प्लॉट नं.१८०२, १८वा मजला, इमारत क्रमांक १, रणवाल प्लॉट नं.१ (ऑगस्ट २०२३) सीएसएएल, रणवाल इस्टेट फेज-१, आर मॉलच्या मागे, मानपाडा जी बी डी (सिधिम), सव्हे क्र. २१/१२ (भाग) ३, २२ (भाग) २४बी, (भाग), गाव-विल्डार, ठाणे-४००६०७, मोजमापित क्षेत्र ४६.९ चौरस फूट पर्यंत असलेले एक पोलिमर कार पार्किंग स्पेस बेअरिंग क्रमांक १०९	₹ १,१८,९५,६८४/- (दि. जुलै १४, २०२३ पर्यंत)	₹ ९३,३६,०००/-	₹ ९३,३६,०००/-	ऑगस्ट २९,२०२३ सकाळी ११:०० पासून

अंनलाईन लिलाव युआरएल लिंक- (<https://disposalhub.com>). नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणपत्र/नोटीसी या दि. ऑगस्ट ८, २०२३ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजणेपूर्वी एकूण धक्कावी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येते आहे. अन्वया सदर तारण मालमतावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

सोमवार बोलीदारांनी ब्याणा रक्कम (इंयपीडी) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टॅकनो पार्क, सीझ गेट क्रमांक ०२ रामेश, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ यांचेकडे डीमॉड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) दि. ऑगस्ट २८, २०२३ रोजी संध्याकाळी ०४.०० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमुद वेबसाईटमार्फत दि. ऑगस्ट २८, २०२३ रोजी संध्याकाळी ०४.०० वाजणेपूर्वी ईमेलच्या पत्ते भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचवत - डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेलसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संध्याक बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीमुक्त निविदा दस्तावेजाची नोंद आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टॅकनो पार्क, सीझ गेट क्रमांक ०२ रामेश, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ येथे दि. ऑगस्ट २८, २०२३ रोजी संध्याकाळी ०४.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. ब्याणा रक्कम प्राथमिक/विक्रीत बँकेकडील डीडी/पीओ "आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड" यांना नावे मुंबई येथे देवा सादर करावी. पाहणीबाबत ई-लिलावच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याची संधी संदर्भात कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड LC090000305/LC090000305/LC090000305 वर संपर्क करावा. कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी १. ने. नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. अंजीओ असेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटस गेट प्रायव्हेट लिमिटेड, यान्दोखील सदर मालमतेच्या विक्री सुविधासाठी नेमण्यात आले आहे. कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली विक्रीकरण किंवा नालवरील अधिकार प्राधिकृत अधिकार्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटीकरिता कृपया मेटा, <https://www.icicibank.com/n4p4s>.

दिनांक : जुलै १८, २०२३
 ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
 आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

LIC HFL
 LIC HOUSING FINANCE LTD

एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

४था मजला, जीवन प्रकाश बिल्डिंग, पीएम रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ०१९

मागणीची सूचना

सिव्हीटिज अँड एक्स्चेंज अँड इन्व्न्सुरन्स ऑफ फायनान्शियल अँडसेट अँड एफोर्सेमेंट ऑफ सिव्हीटिज इंटरेट अँड २००२ ("सर्कसी अँड, २००२") चे कलम १३(२) अन्वये

अ.क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदाराचे नाव	तारण मतेचा तपशील	मागणीची सूचना जारी तारीख	घेतलेल्या कर्जा (वाटप)	मागणीची सूचना तारखेची रक्कम म्हणजेच एकूण धक्कावी रक्कम
१	६१२१०००३०२३	श्री. नीलेश रामहित मिश्रा, सी. सुधी नीलेश मिश्रा आणि सुधी नीलेश मिश्रा (हमीदार)	प्लॉट क्र. १०४, सी-विंग, साई सदन, शास्त्री नगर बाल राजेस्वर रोड, मुलुंड-पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००८०	११-मे-२३	₹. ४८,००,०००.००	₹. ५१,२३,३९६.००
२	६१२१०००३१५१	सी. वैशाली अविनाश कलुगेडे आणि श्री. अविनाश रामराम कलुगेडे	प्लॉट क्र. ४०२ बी-विंग, सीटीएस क्र. ६, सव्हे क्र. २५६ आणि २५७, साई सदन, बाल राजेस्वर रोड, मुलुंड-पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००८०	११-मे-२३	₹. ४९,५०,०००.००	₹. ५२,५९,२८१.००
३	६१२१०००११२८५	श्री. उत्तम कुमार गुसा आणि श्री. राणी देवी	प्लॉट क्र. १०१, १ला मजला, विल्डिंग क्र. ए२, साई अँकिंड, रिजन्सी इस्टेटच्या मागे शिळाफाटा कल्याण रोड, कल्याण पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र - ४०००६५	११-मे-२३	₹. ४२,५९,७५०.००	₹. ४८,५५,३३५.००
४	६१२१०००१२०२०	श्री. जिज्ञा मुकेश मकवाना आणि सी. मुकेश शिवराम मकवाना	प्लॉट क्र. ४०४, ४था मजला, ए-विंग, इमारत क्र. १, गणार अपार्टमेंट, गणेश नगर डी एमएसए ऑफ-ओ. सोसायटी घोडघाट, बिचा मार्ग, महालक्ष्मी, लोअर अंधे, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००११	११-मे-२३	₹. ४५,००,०००.००	₹. ४६,६५,५०९.००
५	६१२१००००२०१९	श्री. सुभाषीन मधुराम कावये आणि श्री. दत्तात्रय धर्माजी कावये	प्लॉट क्र. ००२/बी - विंग, आनंद चार सीएचएस, पिंपरीवाडी रोड, माताड-पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००९७	०९-जून-२३	₹. ३१,७०,०००.००	₹. ३८,७७,३१७.००
६	६१२१००००३८८६	सी. अम्पिता संजय कद्रेकर	प्लॉट क्र. ३०९, ३रा मजला, अमर्ष कृपा, शांती निवेशक शाळेजवळ, गाव नेवाळी, तालुका पनवेल, जिह्ला-रायगड, महाराष्ट्र-४००६१५	०९-जून-२३	₹. २२,०५,०००.००	₹. २०,१३,९५९.००
७	६१२१००००१७०२	श्री. मंगेश विश्वनाथ निकळजे	प्लॉट क्र. ३०२, ३रा मजला, अमर्ष कृपा, शांती निवेशक शाळेजवळ, गाव नेवाळी, तालुका पनवेल, जिह्ला-रायगड, महाराष्ट्र-४००६१५	०९-जून-२३	₹. २१,४५,५२९.४४	₹. २०,५५,५५०.००
८	६१२१००००७८७०	सी. मीना गोपाळ अंधारे आणि श्री. आनंद नानादेवराव दांडे	प्लॉट क्र. ५०२, ५वा मजला, साई अँकिंड, इमारत क्र. सी२, रिजन्सी इस्टेटच्या मागे, शिळाफाटा कल्याण रोड, गाव दावडी, डोंबिवली (पूर्व), महाराष्ट्र - ४२२२०१	०९-जून-२३	₹. ४६,३५,१२५.१८	₹. ५८,५०,७७२.००
९	६१२१००००११५५	श्री. जॉन अमरेंद्रीन आणि श्री. रविेश लाल अमरेंद्रीन	प्लॉट क्र. ६०४, ६ वा मजला, विल्डिंग क्र. बी१, प्रभा इन फ्लव बायडिया, ओमारावाडी रोड, डीन बाँको शाळेजवळ, वाडेश्वर, कल्याण-पश्चिम-४२१३०९	०९-जून-२३	₹. १८,९०,३२२.८२	₹. २२,७०,१६५.००
१०	६१२३००००२७४३, ६१२३००००२७५५ आणि ६१२३००००३३३३	श्री. अनंत तुकाराम गेंडें	प्लॉट क्र. ११६, तळमजला, विद्या ना सोसायटी, एन एस स्टॉप जवळ, गाळेगाव, आगार- मोहने, तालुका-कल्याण, जिह्ला-ठाणे, महाराष्ट्र-४२११०२	२३-जून-२३	₹. ४,७५,०००.००, ₹. ४,८४,०२४.०० आणि ₹. ८,००,०००.००	₹. २,००४३७५.६८, ₹. ५,४६,३३५.०० आणि ₹. ८,९७,८०५.००
११	६१२१००००५					