

29th November, 2022

The Manager - Listing BSE Limited BSE Code - 501455

The Manager - Listing
National Stock Exchange of India Limited
NSE Code - GREAVESCOT

Dear Sir/Madam.

Sub: Newspaper Advertisement for Notice of Postal Ballot

In continuation to our letter dated 28th November, 2022 with regard to the Notice of Postal Ballot seeking shareholder's approval and pursuant to Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith copies of the advertisement published in the following newspapers, confirming completion of dispatch of Postal Ballot notice to the shareholders:

- 1. Business Standard (all editions) in English issue date 29th November, 2022; and
- 2. Loksatta (Aurangabad edition) in Marathi issue date 29th November, 2022.

The advertisement copies are also being made available on the Company's website i.e. www.greavescotton.com.

Kindly take the above information on record.

Thanking You,

Yours faithfully, For Greaves Cotton Limited

Atindra Basu General Counsel & Company Secretary

Encl.: a/a

GREAVES COTTON LIMITED

यूको बैंक 倒 UCO BANK

(A Govt. of India Undertaking) Head Office – II, Department of Information Technology 3 & 4, DD Block, Sector – 1, Salt Lake, Kolkata–700064

NOTICE INVITING TENDER

UCO Bank Invites Request for Proposal (RFP) for the following: Supply, Printing and Personalisation of 30 Lakh chip based contactless debit/prepaid cards (E-tendering) For any details, please refer to <u>https://www.ucobank.com</u>

(Deputy General Manager)
Department of Information Technology

Date: 29.11.2022 सम्मान आपके विश्वास का | Honours Your Trust

Balmer Lawrie & Co. Ltd. (A Government of India Enterprise)

Address: 21, N.S Road, Kolkata - 700 001

Legal Department
Phone : 222225290, e-mail: sharma.bhaskar@balmerlawrie.com CIN: L15492WB1924GOI004835, Website: www.balmerlawrie.com TENDER NOTICE FOR LEGAL COMPLIANCE AUDIT

Balmer Lawrie invites online bids from experienced and resourceful bidders for conducting Legal Compliance Audit. Interested Agencies can download the tender details from the website and participate in the tender. Last date of submission is 19.12.2022. Any amendment corrigendum will be hosted on Company's website: www.balmer lawrie.com



(Corporate Contracts Department) The Tata Power Company Limited, Smart Center of Procurement Excellence, 2nd Floor, Sahar Receiving Station, Near Hotel Leela, Sahar Airport Road Andheri (E), Mumbai 400 059, Maharashtra, India

(Board Line: 022-67173917) CIN: L28920MH1919PLC000567 **NOTICE INVITING TENDER (NIT)**

The Tata Power Company Limited issues corrigendum to Notice inviting tender published on 16th November 2022 from eligible vendors for the following tende

backage (Two-part Bidding) in Mumbai. Corrigendum-1: Design, engineering, manufacturing, supply, obtaining statutory approvals, laying, services for installation and commissioning of 220 kV 1C x 2000 Sqmm Copper XLPE cable & accessories for interconnection between Tata Powe Waghiyali & MSETCL Waghiyali Sub-station (Package Reference: CC23NP045). For downloading the corrigendum document, please visit Tender section on website

https://www.tatapower.com. Interested bidders to submit Tender participation fee and authorization letter through email before 03rd December 2022, 1500 Hrs. Also, all future corrigendum's (if any), to the above tender will be informed on Tender

section on website https://www.tatapower.com only.

केनरा बैंक Canara Bank 🗱

सिंडिकेट Syndicate Together We Can

HR WING, 112, J C ROAD, BENGALURU - 560 002 **TENDER NOTICE**

Canara Bank Invites RFP for

"RFP CB/IR/GTLI/006/2022 dated 28/11/2022 for **Group Term Life Insurance Policy"**

The details are published in the Bank's website:

http://www.canarabank.com/tenders

and CPP Portal:

https://eprocure.gov.in/epublish/app

Interested parties may respond. Amendments will be hosted in our website only.

CHIEF GENERAL MANAGER

PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR E-AUCTION -EPC CONSTRUCTIONS INDIA LIMITED (IN LIQUIDATION)

		ELEVANT PARTICULARS
1.	Name of the corporate debtor	EPC Constructions India Limited
2.	Date of incorporation of corporate debtor	01.09.1989
3.	Authority under which corporate	Companies Act, 1956 / Registrar of Companies – Mumbai
	debtor is incorporated/registered	
4.	Corporate identity number/limited liability identification number of corporate debtor	U99999MH1989PLC053280
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	Registered Office: 102, Kaatyayni Business Centre, Off Mahakali Caves Road, M.I.D.C., Marol Bus Depot, Andheri (E), Mumbai – 400 093
6.	Liquidation commencement date of the corporate debtor	May 18, 2021, by way of order passed by Hon'ble NCLT, Mumbai bench
7.	Name, address, email address	Abhijit Guhathakurta
	and the registration number of the Liquidator	Insolvency Professional - Regn. No.: IBBI/IPA-003/IP-N000103/2017-2018/ 11158 Registered Address with IBBI: Flat No. 701, A Wing, Satyam Springs, CTS No. 272A/27!, Off BSD Marg, Deonar, Mumbai - 400 088. E-mail: aguhat@homail.com Communication Address: Deloitte India Insolvency Professionals LLP, One International Centre, Tower 3, 32nd Floor, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road (West), Mumbai - 400013, India. Communication Email Address: infaepclig@deloitte.com
8.	Date of E-Auction	Auction Start Date & Time: December 29, 2022 @ 09:00 AM Auction End Date & Time: December 29, 2022 @ 06:00 PM Or such other date and/ or time as may be updated on the website
9.	Manner of Obtaining the Process Document	Along with the submission of the requisite documents as mentioned in the invitation for participation in the E-auction process uploaded on the website of the Corporate Debtor at https://epcc.co.in/en-us. bidders shall be required to submit a refundable deposit of INR 5,00,000/-, for gaining access to the process document, data room and for conducting the site visit. The detailed process for participating in the auction process shall be mentioned in the process document hosted on the data room of the Corporate Debtor, accessible to the qualified bidders. Bidders can reach out to the Liquidator by sending an email request at infaepcliq@deloitte.com for any clarifications.
10	Subject Matter of Auction Process	Liquidator hereby invites bids for sale under the following sale options*: 1.Option 1 - Sale of the Corporate Debtor as a Going Concern (with such exclusions as may be described/or provided in the process document) 2.Option 2 - Sale of set of certain idle fixed assets of the Equipment Bank Division of the Corporate Debtor lying in Orissa, Gujarat, Maharashtra and Jharkhand *subject to such description, inclusion and exclusion of assets under the relevant options, as may be provided in the process document.
11.	Manner of Submitting Bid	The bids will be conducted through E-auction. The manner of the conduct of the E-auction process shall be set out in the process document, accessible to the qualified bidders.
	Mode of Sale	The mode of sale is open e-auction, where bidders can view other competitive bids from other bidders during the open window.
	Reserve Price	The reserve price for the purpose of conducting e-auction shall be disclosed to qualified bidders as part of the Process Document.
14.	Earnest Money Deposit requirement	Bidders shall be required to submit an earnest money deposit as per the terms of the process document.

To its business as a going concern or any of its assets. Notwithstanding anything contained above, the circuit of its subsenses as a going concern or any of its assets. Notwithstanding anything contained above, the cliquidator reserves his right to give preference to bidders submitting bids for acquisition of the Corporate Debtor as a whole on a going concern basis and/or such bids which maximize the overall value to stakeholders of the Corporate Debtor.

The acquisition as mentioned above, shall be on an 'as is where is', 'as is what is', 'as is how is' and 'withou any recourse' basis without any representation, warranty or indemnity by the Corporate Debtor or the Liquidator.

Liquidator. Bidders must note that the aforementioned auction process is being conducted in accordance with the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("Code"), the relevant regulations thereunder, terms and conditions laid down in the process document and this public announcement, at the sole discretion of the Liquidator. Reference can be made to the detailed document on invitation for participation in the E-auction process which is hosted on the website of the Corporate Debtor—https://epcc.co.in/en-us, for further details including for submission of the necessary documents.

for submission of the necessary documents. The Liquidator reserves the right to amend and/or annul this invitation including any timelines or the pr therein, without giving reasons, at any time without assigning any reason or assuming any liability or Any such amendment in the invitation, including the aforementioned timelines, shall be notified or website of the Corporate Debtor <a href="https://proceedings.org/lichus_bldges.org/lichus For EPC Constructions India Limite

Date: November 29, 2022 Place: Mumbai

Liquidator of EPC Constructions India Limited Insolvency Professional - Regn. No.: IBBI/IPA-003/IP-N000103/2017-2018/11158 E-mail: infaepcliq@deloitte.com, aguhat@hotmail.com

A P P O I N T M E N T S



INVITATION OF APPLICATIONS FOR THE FOLLOWING POSTS

The Tamil Nadu Infrastructure Development Board set up under the Tamil Nadu Infrastructure Development Act, 2012 acts as the nodal agency for infrastructure development in the State. The Board is looking for experienced dynamic candidates for various positions in the organization, on contract basis.

1. SECTOR EXPERTS

Candidates with minimum 15 years of experience in providing advisory, strategic, and analytical support on sectors / themes namely (1) Urban Infrastructure & Services or (2) Transport Infrastructure & Services or (3) Highways & Public Works or (4) Energy or (5) Tourism or (6) Public Private Partnerships with minimum qualification of postgraduation or equivalent in relevant streams

2. ANALYSTS

Candidates with minimum 8 years of experience in infrastructure advisory/ consulting and project development and research support activities with minimum qualification of post-graduation or equivalent in management / economics / finance or any other relevant discipline from a reputed academic institution.

Remuneration would be based on similar roles in other public organizations. For further information regarding the detailed qualifications and experience, roles and responsibilities and application format may visit website https://tnidb.tn.gov.in under

All applications shall be sent by email to soinfra.findpt@tn.gov.in, fininfracell@gmail.com or through post to the under mentioned address in prescribed format in the detailed advertisement.

> The Chief Executive Officer, Tamil Nadu Infrastructure Development Board, 3rd floor, Tower-II CMDA Building Egmore, Chennai - 600 008.

Last date for receipt of application is 30.12.2022 DIPR/ 1210 /DISPLAY/2022 "சோதனை கடந்து சுதந்திரம் அடைந்தோம், சாதனை புரிந்து சரித்திரம் படைப்போம்"

PONNI SUGARS (ERODE) LIMITED

CIN: L15422 TN 1996 PLC 037200

Regd. Office: "Esvin House," 13 Rajiv Gandhi Salai (OMR), Perungudi, Chennai-600 096

Phone: 044-24961920, 24960156, Email: admin@ponnisugars.com

ISO Investor Grievance ID: investor@ponnisugars.com. Web: www.ponnisugars.com

POSTAL BALLOT NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and other applicable laws and regulations, the company seeks approval by way of postal ballot in respect of the resolution as set out in the Notice dated 26.11.2022 emailed to the members

The Notice of postal ballot has been e-mailed to the registered mail id of the members and the same is also available on the website of the company, stock exchanges (BSE & NSE) and CDSL at www.evotingindia.com. Members may take note of following:

- The business as set out in the Notice is to be transacted by voting by electronic means.
- Date of completion of dispatch of notice: 28.11.2022
- Date of commencement of e-voting: 01.12.2022 (10.00 AM) (3)
- Date of end of e-voting: 30.12.2022 (5 PM) (4)
- E-voting shall not be allowed beyond the said date and time as the portal will be (5) disabled for voting thereafter.
- A person whose name appears in the register of members/ beneficial owners as on the cut-off date, ie. 25.11.2022 shall only be entitled to vote.
- The result of the postal ballot will be announced on Saturday the 31.12.2022 at or before 5 PM at the registered office of the company and will be displayed on the website of the company, Stock exchanges (BSE & NSE) and CDSL.

Contact details of the person responsible to address the grievance connected with the voting:

Postal Ballot	E-voting
Name: Ms K Sreepriya Designation: Vice President & Company Secretary Cameo Corporate Services Ltd 'Subramanian Buildings' 5th Floor No.1 Club House Road, Chennai 600002 Phone: 044-28460390 (6 lines) Email: Investor@cameoIndia.com	Name: Mr Rakesh Dalvi Designation: Manager Central Depository Services (India) Ltd 25th Floor, Marathon Futurex Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai 400 013 Phone No. 022-23058542 / 8543 Email: helpdesk.evoting@cdslindia.com

Chennai 29 11 2022 For Ponni Sugars (Erode) Limited R. Madhusudhan Company Secretary



THE GREAT EASTERN SHIPPING CO. LTD.

Regd. Office: Ocean House, 134-A, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400 018 CIN: L35110MH1948PLC006472

Tel. No.: +91 (22) 66613000; Fax No.: +91 (22) 24925900

NOTICE

Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

This Notice is published pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act 2013 and the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (collectively referred to as "the Rules").

The Rules, amongst other matters, contain provisions for transfer of all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed by the shareholders for seven consecutive years or more in the name of Investor Education and Protection Fund (IEPF). The Company has sent individual communication to the concerned shareholders at their

registered address whose shares are liable to be transferred on or after March 5, 2023, to IEPF under the aforesaid Rules for taking appropriate action(s). The Company will upload details of such shareholders (names, folio No./DP ID/Client ID) and

shares due for transfer to IEPF on its website at www.greatship.com. Shareholders are requested to verify the details of unpaid/unclaimed dividends and the shares liable to be The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares are liable

to be transferred to IEPF, may note that the Company would be issuing new share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of dematerialisation and transfer of shares to IEPF as per Rules and upon such issue, the Company shall inform the Depository by way of Corporate Action to convert the duplicate share certificates into demat form and transfer in favour of IEPF. The original share certificate(s) which are registered in the name of original shareholders will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of the new share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF pursuant to the Rules.

The equity shares held in demat form are also liable to be transferred to the IEPF by the Company by way of corporate action.

Shareholders may note that the shares transferred to IEPF including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed under the Rules.

In the event the Company does not receive valid claim from the concerned shareholder(s) by February 28, 2023, the Company shall with a view to complying with the requirements

set out in the Rules, proceed to transfer the shares to IEPF by way of corporate action or or after the due date as per procedure stipulated in the Rules.					
in case the concerned shareholder(s) have any queries on the subject matter or need any assistance, please contact:					
THE GREAT EASTERN SHIPPING COMPANY LIMITED	KFIN TECHNOLOGIES LTD.				
Share Department, Ocean House, 134-A, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400 018 Tel: 022-6661 3000/2492 2100 Fax: 022-2492 5900 E-mail: shares@greatship.com	Unit: The Great Eastern Shipping Co. Ltd. Selenium Tower-B, Plot No 31 - 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Gachibowli, Hyderabad - 500 032, Telangana, India. Tel: +91 40 6716 2222; Fax: +91 40 2342 0814 Email: einward.ris@kfintech.com				

This notice is available on the websites of Bombay Stock Exchange (www.bseindia.com) the National Stock Exchange (www.nseindia.com) and on the Company's website (www.greatship.com).

For The Great Eastern Shipping Co. Ltd. Sd/-

Javesh M. Trivedi President (Secl. & Legal) & Company Secretary Emáil: shares@greatship.com Web: www.greatship.com



MAHINDRA HOLIDAYS & RESORTS INDIA LIMITED

Registered Office: Mahindra Towers, 2nd Floor, No. 17/18, Patullos Road, Chennai - 600 002, Tamil Nadu. Tel. No. 044 3504 1000 Fax: 044 3504 7778 CIN: L55101TN1996PLC036595; Website: www.clubmahindra.com Email ID: investors@mahindraholidays.com

Notice of Postal Ballot & E-Voting Facility to the Members

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended, General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 02/2021 dated January 13, 2021, 21/2021 dated December 14, 2021 and 2/2022 dated May 5, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for time being in force and as amended from time to time), the Company is seeking approval of members through Postal ballot by voting through electronic means ("remote e-voting") on the following items:

- 1. Shifting of registered office of the Company from the State of Tamil Nadu to the State of Maharashtra
- 2. Appointment of Mr. Rajat Kumar Jain as a Non-Executive Independent Director of the Company. In compliance with the relevant circulars and applicable laws, the Postal Ballot Notice, explanatory statement and e-voting instructions shall be sent electronically to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depository Participant(s). Members may note that these documents shall also be available on the Company's website www.clubmahindra.com, websites of the Stock Exchanges, i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and also on the website of KFin Technologies Limited ("KFin or RTA") at https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx.

Electronic Voting through Remote E-Voting: Members will be able to cast their vote electronically through remote e-voting on the resolutions proposed in the Postal Ballot Notice. The detailed instructions for remote e-voting will be provided in the Postal Ballot Notice.

Manner of registering/ updating e-mail addresses - Members whose e-mail address is not

- registered, are requested to get the same registered/updated through the following procedure: Members holding shares in dematerialised form can get their e-mail ID registered by contacting their respective Depository Participant(s).
- Members holding shares in physical mode are requested to update their email addresses by sending the duly filled in form ISR 1 (uploaded in Company website/RTA) along with relevant proof to the RTA at KFin Technologies Limited, Unit: Mahindra Holidays & Resorts India Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad – 500 032 or the scan copies of the documents may also be mailed through your registered email id with KFIN at the mail id einward.ris@kfintech.com.

The Members are requested to carefully read all the Notes and instructions for casting vote through remote e-voting as set out in the Postal Ballot Notice. In case of any queries/grievances, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual available at the download' section of https://evoting.kfintech.com or call KFin on 1800 309 4001 (toll free)

For MAHINDRA HOLIDAYS & RESORTS INDIA LIMITED

Place: Mumbai Date: November 28, 2022

Dhanrai Mulki General Counsel & Company Secretary

GREAVES COTTON LIMITED

Corporate Identity Number: L99999MH1922PLC000987 Registered Office: J-2. MIDC Industrial Area. Chikalthana Aurangabad - 431210. Telephone: +91 0240 2479384
Corporate Office: Unit No. 1A, 5^{ss} Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Marg, Kurla (W), Mumbai - 400 070. Telephone: +91-22 4171 1700
E-mail: Investorservices@greavescotton.com; Website: www.greavescott



Sd/

NOTICE OF POSTAL BALLOT TO MEMBERS

Pursuant to Section 110 and 108 of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in terms of the General Circular No. 3/2022 dated May 05, 2022, No. 20/2021 dated December 08, 2021, No. 10/2021 dated June 23, 2021, No. 39/2020 dated December 31, 2020, No. 33/2020 dated September 28, 2020, No. 22/2020 dated June 15, 2020, No. 17/2020 dated April 13, 2020 and No. 14/2020 dated April 08, 2020 on account of the threat posed by COVID-19 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), the approval of the members of Greaves Cotton Limited ("the Company") is sought for the following resolution(s) by way of remote e-voting process:

Sr. No	Type of Resolutions	Particulars	
1.	Special Resolution	Approval for change in designation of Mr. Nagesh Basavanhalli (DIN: 01886313) from Managing Director & CEO to Executive Vice Chairman effective August 12, 2022	
2.	Special Resolution	Approval for change in designation of Dr. Arup Basu (DIN: 02325890) from Deputy Managing Director to Managing Director effective August 12, 2022	
In compliance with the requirements of the MCA Circulars, the Company has send the Postal			

Ballot Notice in electronic form only on Monday, November 28, 2022 to those members whose name appears in the Register of Members/list of beneficial owners as on Friday, November 25, 2022 ("cut-off date"). The Company is not required to send hard copy of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and pre-paid business envelopes to the members for this Postal Ballot. The members are required to communicate their assent or dissent through the remote e-voting system only. The Notice of Postal Ballot along with the instructions for voting is also available on the

Company's website at www.greavescotton.com and at the website of KFIN Technologies Limited at https://evoting.kfintech.com and at the relevant sections of the websites of the stock exchanges on which shares of the Company are listed i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com.

As required, the Company is pleased to offer E-voting facility to all the Members, to enable them to cast their votes electronically. The Company has appointed KFIN Technologies Limited ("**KFintech**") for facilitating e-voting to enable the members to cast their vote electronically.

The voting period begins at 0900 hours IST on Tuesday, November 29, 2022 and ends at 1700 hours IST on Wednesday, December 28, 2022. The assent or dissent received after such date and time shall be treated as if reply from the Member has not been received. During this period, members of the Company holding equity shares either in physical form or in dematerialized form, as on cut-off date i.e. Friday, November 25, 2022 may cast their vote electronically. E-voting shall not be allowed after 1700 hours IST on Wednesday, December 28, 2022. The e-voting module shall be disabled by KFintech for voting thereafter.

Voting rights shall be reckoned on the paid-up value of shares registered in the name of the member(s) as on the cut-off date and any person who is not a member as on that date should treat the Postal Ballot Notice for information purpose only. The Board of Directors has appointed Mr. Sunny Godiya having Membership No. A56804 and Certificate of Practice No. 21563, or failing him Mr. Gauray Sainani having Membership No.: A36600 and Certificate of Practice No. 24482, of SGGS & Associates, Practising Company Secretaries, as scrutinizers to scrutinize the remote e-voting process in a fair and transparent manner. The results of the e-voting will be declared on or before Friday, December 30, 2022 by 1700 hours IST, by the Chairman of the Company or any other person authorized by him. The results declared along with Scrutinizer's Report shall be placed on the website of the Company at <u>www.greavescotton.com</u> and at the website of KFintech at <u>www.kfintech.com</u> and communicated to BSE Limited (<u>www.bseindia.com)</u> and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) on which the shares are listed. The resolution, if passed by the requisite majority, shall be deemed to have been passed on Wednesday, December 28, 2022 i.e. the last date specified for remote e-voting.

To enable participation in the remote e-voting process by the members, the Company has made appropriate arrangements with KFintech for temporary registration of email addresses in terms of the abovementioned MCA Circulars. The process for registration of email addresses is as under:

Members who hold share in dematerialized form Members who hold share in physical form

a. Visit the link https://ris.kfintech.com/clientservices/ postalballot/registration.aspx	a. Visit the link https://ris.kfintech.com/clientservices/ postalballot/registration.aspx		
b. Select the company name	b. Select company name		
c. Shareholder to enter DPID-CLID and PAN No.	c. Shareholder to enter physical Folio No and PAN No.		
d. Shareholder to enter the email id and Mobile No.	d. If PAN No is not available in the records, shareholder to enter one of the Certificate No.		
e. System check the authenticity of the client id and PAN and send the different OTPs to Mobile and Email to validate.	e. Shareholder to enter the email id and Mobile No.		
Shareholder to enter the OTPs received by SMS and Email to complete the validation process. (OTPs will be valid for 5 minutes only).	f. System check the authenticity of the Folio No. and PAN/Certificate No and send the different OTPs to Mobile and Email to validate.		
g. System confirms the email id for the limited purpose of serviced postal ballot notice.	g. Shareholder to enter the OTPs received by SMS and Email to complete the validation process. (OTPs will be valid for 5 minutes only).		
h. System will send the notice & procedure for e-voting to the email given by shareholder	h. If PAN is not available, system will prompt to upload the duly signed scan copy of the PAN.		
	i. System confirm the registration of email id.		
	j. System will send the notice & procedure for		

Post successful registration of the email, the member would get soft copy of the notice and the procedure of e-voting for this Postal Ballot. In case of any queries, the member may write to evoting@kfintech.com.

In case of any queries, any member who has grievances connected with e-voting facility for Postal Ballot or who have not received notice through email can contact Ms. Rajitha Cholleti, Manager, KFIN Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot No. 31-21, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500032, Phone: 040 67162222 or email at einward.ris@kfintech.com.

> For Greaves Cotton Limited Atindra Basu

General Counsel and Company Secretary Date: November 28, 2022





Place: Mumbai

Date: November 28, 2022





















Place : Mumbai









e-voting to the email given by shareholder.

ऑगस्टमध्ये सेलू, पाथरीसह

जिल्ह्यात कमी पाऊस होता. मृग

हे पीक कमी दिवसाचे असल्याने

ते अतिवृष्टीच्या नुकसानीमध्ये

फारसे धरता आले नाही.

सोयाबीन व कापस या पिकांना

अधिक विमा मिळाला आहे पण

ती रक्कम शेतकरी सांगत नाहीत,

असे कृषी अधीक्षक लोखंडे यांचे

अतिवृष्टीमुळे ओला दुष्काळ

जाहीर करण्याची मागणी राजकीय

पटलावरून होत असताना

अतिवृष्टीत जणू नुकसान झाले

नाही, अशा प्रकारे विम्याची २५

टक्के अग्रीम रक्कम अदा केल्याने

शेतकऱ्यांमधील रोष वाढला

म्हणणे आहे.

अतिवृष्टीनंतर परभणी जिल्ह्यात शेतकऱ्यांना केवळ १ रुपया ७६ पैसे विमा अग्रीम

अनेक शेतकऱ्यांना विम्याची तुटपूंजी रक्कम मिळाल्याने रोष

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

औरंगाबाद: सेलू तालुक्यातील खवले पिंपरी येथील कष्णा राऊत या शेतकऱ्याच्या खात्यावर पीक विम्याच्या २५ टक्के अग्रीम भरपाईची केवळ १ रुपया ७६ पैसे रक्कम जमा झाली. या गावात कृष्णा राऊत प्रमाणेच पांड्रंग चव्हाण यांना २६ रुपये ३१ पैसे, विक्रम चव्हाण यांना ७४ रुपये एवढीच नुकसान भरपाईची अग्रीम रक्कम मिळाली आहे. अतिवृष्टीनंतर अक्षरशः डोळयात पाणी आणून शेतकऱ्यांनी विमा कंपनीच्या प्रतिनिधींना नुकसान दाखविले. विमा कंपनीने सर्वेक्षण चुकीचे केलेच शिवाय लाच म्हणूनच कंपनीच्या प्रतिनिधींनी १०० रुपयांपासून ५०० रुपयेही घेतल्याची शेतकऱ्यांची तक्रार आहे. आता या प्रतिनिधींना 'आमची चेष्टा का करत आहात, असा प्रश्न शेतकरी विचारत

परभणी जिल्ह्यातील सेल्, पाथरीसह अनेक तालुक्यात पीक विम्याच्या तक्रारी वाढत आहेत. मात्र, या तक्रारी केवळ एक पिकापुरत्या केल्या जात असून सर्वे पिकांची मिळून भरपाईची रक्कम एक हजार रुपयांपेक्षा कमी आदेश काढावे लागतात. तसे

ग्रीव्हज कॉटन लिमिटेड

जिल्ह्यात

देता येणार नाही, असा नियम असल्याचे कृषी अधीक्षक व्ही.डी. लोखंडे यांनी सांगितले. प्रत्यक्षात शेतकऱ्यांना मिळालेल्या रकमा १०० रुपयांपेक्षाही कमी आहेत.

परभणी

'आयसीआयसी लोंबार्ड' ही विमा कंपनी काम करत आहे. अतिवृष्टीनंतर तातडीने पंचनामे करून विमा जोखीम रकमेच्या २५ टक्के रक्कम अग्रीम स्वरूपात देण्याची तरतूद कायद्यात आहे. ही तरतूद अंमलबजावणीमध्ये यावी म्हणून महाराष्ट्र राज्य किसान सभेतर्फे राजन क्षीरसागर यांनी पाठपुरावा केला जिल्हाधिकाऱ्यांनी अधिसूचना काढून अग्रीम रक्कम देण्याचे

दिल्यानंतर आता मिळालेला पीक विमा शेतकऱ्यांची क्रूर चेष्टा असल्याची प्रतिक्रिया उमटू लागली आहे.

विम्यातील अनागोंदीविषयी बोलताना शेतकरी कृष्णा राऊत म्हणाले. 'माझ्या खात्यात 'एनईएफटी'द्वारे एक रुपया ७६ पैसे एवढीच रक्कम जमा झाली. ती कोणत्या पिकाची आहे, हे समजले नाही. ८० आर जिमनीमध्ये सोयाबीन, मृग, उडीद, तूर या चार पिकांसाठी ४५५ रुपये विमा कंपनीकडे भरले होते. एवढी कमी रक्कम मिळाल्याने धक्काच बसला. कृष्णा राऊत यांच्याबरोबर पांडुरंग कदम यांना २६. ३१ पैसे एवढाच पीक विमा मिळाला.

पीक विम्याबाबत असे का घडले असावे याचा तपशील तपासणारे राजन क्षीरसागर म्हणाले, 'झालेल्या नुकसानीच्या २५ टक्के रक्कम नव्हे, तर भरलेल्या पीक विम्याच्या जोखीम रक्कमेच्या २५ टक्के रक्कम देण्याची तरतूद आहे. पण उलटे घडले किंवा कंपनीने उलटे घडविले. शेतकऱ्यांना मिळालेली रक्कम एवढी कमी कशी, असा प्रश्न आता विचारला



कॉपॅरिट आवडेन्टीटी नंबर: एल९९९९९एमएच९९२२पीएलसी०००९८७ **नोंदणीकृत कार्यालय:** जे-२, एमआयडीसी औद्योगिक क्षेत्र, चिकलताणा औरंगाबाद-४३१२१०. **दुरध्वनी: +**९१ ०२४० २४७९३८४ **कॉपोरेट कार्यालय:** युनिट क्र. १ए, ५वा मजला, टॉवर ३, इक्रिनॉक्स बिझिनेस पार्क, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (प.) मुंबई = ४०० ०७०. **दरध्यनी: +**९१–२२ ४९७१ १७०० ईमेल: investorservices@greavescotton.com; वेबसाइट: www.greavescotton.com

सभासदाना टपाल मतदानाची सूचना

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १९० आणि कलम १०८ (''कायदा'') कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ व सेक्युरीटीज ऑण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन ऑण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियमावली २०१५ च्या नियम ४४ सहवाचिता आणि कोविड-१९ च्या धास्तीमुळे मिनिस्ट्रि ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्सद्वारे जारी करण्यात आलेल्या दिनांक ५ मे, २०२२ रोजीचे जनरल सर्क्युलर क्रमांक ३/२०२२, दिनांक ८ डिसेंबर, २०२१ रोजीचे जनरल सक्युंलर क्रमांक २०/२०२१, दिनांक २३ जून, २०२१ रोजीचे जनरल सक्युंलर क्रमांक १०/२०२१, दिनांक ३१ डिसेंबर, २०२० रोजीचे जनरल सर्क्युलर क्रमांक ३९/२०२०, दिनांक २८ सप्टेंबर, २०२० रोजीचे जनरल सर्क्युलर क्रमांक ३३/२०२०, दिनांक १५ जून, २०२० रोजीचे जनरल सर्क्युलर क्रमांक २२/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल २०२० रोजीचे जनरल सर्क्युलर क्रमांक १७/२०२० आणि दिनांक ८ एप्रिल, २०२० रोजीचे जनरल सर्क्युलर क्रमांक १४/२०२० प्रमाणे (''एमसीए सर्क्युलर्स'') रिमोट ई-व्होर्टिंग प्रक्रियेद्वारे खालील ठरावांसाठी ग्रीव्हज कॉटन लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांची मंजुरी मागितली आहे:

अनु. क्र.	ठरावाचा प्रकार	तपशील
9.	विशेष ठराव	श्री नागेश बसवनहादी (जीआयएन: ०१८८६३१३) यांच्या पदनामात व्यवस्थापकीय संचालक आणि सीईओं ते कार्यकारी उपाध्यक्ष हे बदल १२ ऑगस्ट २०२२ पासून करण्यास मान्यता
2.	विशेष ठराव	डॉ. अरूप बासू (डीआयएन: ०२३२५८९०) यांच्या पदनामात उपय्यवस्थापकीय संचालक ते व्यवस्थापकीय संचालक हे बदल १२ ऑगस्ट २०२२ पासून करण्यास मान्यता

एमसीए परिपत्रकांतील आवश्यकतांच्या पालनानुसार, कंपनीने सभासदांना टपाल मतदानाची सूचना केवळ इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात सोमवार, २८ नोव्हेंबर २०२२ रोजी ज्या सदस्यांचे नाव सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये/लाभदार मालकांच्या यादीमध्ये शुक्रवार, २५ नोव्हेंबर २०२२ (''कट-ऑफ तारीख'') आहे त्यांना पाठवलेली आहे. तसेच टपाल मतदान पत्रिकेसह टपाल मतदानाची सूचना भौतिक स्वरूपात प्रीपेड व्यवसाय कव्हर सहित सभासदांना पाठवण्याची कंपनीला आवश्यकता नाही. सभासदांनी त्यांचा होकार अथवा नकार हा केवळ दुरस्थ ई-मतदान पद्धतीच्या माध्यमातून कळविणे गरजेचे आहे.

मतदान करण्याच्या माहितीसह टपाल मतदान सूचना कंपनींच्या <u>www.greavescotton.com</u> ह्या वेबसाईटवर व केफिन टेक्नॉलॉजीस लि. च्या https://evoting.kfintech.com ह्या वेबसाईटवर आणि कंपनीचे समभाग सूचिबद्ध आहेत अशा वेबसाईटच्या संबंधीत सेक्शनवर म्हणजेच www.bseindia.com व www.nseindia.com वर देखील उपलब्ध आहेत.

आवश्यक असल्याप्रमाणे, सभासदांना त्यांचे मत ईलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने देता यावे म्हणून सर्व सभासदांना ई–व्होटिंग सुविधा देण्यास कंपनीला आनंद होत आहे. सभासदांना त्यांचे मत ईलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने देता यावे म्हणून ई–व्होटिंग सुविधा देण्यासाठी कंपनीने केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड (''केफिनटेक'') ची नियुक्ति केली आहे.

मंगळवार, दिनांक २९ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी भारतीय वेळेनुसार सकाळी ९:०० वाजल्यापासून मतदान करण्याची वेळ सुरू होईल आणि बुधवार, दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ रोजी भारतीय वेळेनुसार सायंकाळी ५:०० वाजता संपेल. त्या तारखेपर्यंत व वेळेनंतर सभासदांनी कळवलेल्या त्यांच्या होकार किंवा नकाराचा अर्थ त्यांनी प्रतिसाद दिलाच नाही असा काढण्यात येईल. त्या कालायधीत कट–ऑफ म्हणजेच शुक्रवार दिनांक २५ नोव्हेंबर, २०२२ पर्यंत एकतर भौतिक किंवा डिमेंट फॉर्ममध्ये समभाग धारण करणारे कंपनीचे सभासद त्यांचे मत ईलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने देऊ शकतील. बुधवार, दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ रोजी सायंकाळी ५:०० नंतर ईव्होटिंग करण्याची परवानगी नसेल. त्यानंतर मतदान करण्यासाठी ई-व्होटिंग मॉड्युल केफिन टेक्नॉलॉजीस प्रा. लिमिटेड केफिनटेक अक्षम करेल.

सदस्यांच्या नावावर नोंदणी केलेल्या समभाग कट-ऑफ तारखेनुसार मतदानाचा अधिकार मोजला जाईल आणि त्या तारखेपर्यंत सदस्य नसलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने केवळ माहितीच्या उद्देशाने टपाल मतदानाचा वापर करावा. दुरस्थ ई–मतदानाची प्रक्रिया सचोटीने आणि पारदर्शी पध्दतीने पार पाडण्यासाठी परिनिरीक्षक म्हणून श्री. सन्नी गोगीया (मेंबरशीप क्रमांक ए५६८०४ व सर्टिफिकेट ऑफ प्रॅक्टिस क्रमांक २९५६३), त्यांना शक्य नसल्यास श्री गौरव सैनानी (मेंबरशीप क्रमांक: ए३६६०० व सर्टिफिकेट ऑफ प्रॅक्टिस क्रमांक २४४८२), एसजीजीएस आणि असोसिएट्स, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, ह्यांची कंपनीच्या संचालक मंडळाने नियुक्ति केली आहे. कंपनीचे चेअरमन किया त्यांच्याद्वारे अधिकृत इतर व्यक्ती शुक्रवार, दिनांक ३० डिसेंबर, २०२२ रोजी ५:०० वाजेपर्यंत किंवा त्याअगोदर टपाल मतदान/ई-व्होटिंगचे निकाल जाहीर करील. परिनिरीक्षाकाच्या अहवालासह जाहीर केलेला निकाल कंपनीच्या www.greavescotton.com ह्या वेबसाईटवर व केफिन टेक्नॉलॉजीस प्रा. लिमिटेडच्या www.kfintech.com ह्या वेबसाईटवर प्रदर्शित केला जाईल आणि जेथे समभाग सूचिबद्ध आहेत अशा बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (<u>www.nseindia.com</u>) ह्यांना सूचित केला जाईल. ठराव आवश्यक मतांसह मंजूर करण्यात आल्यास बुधवार, दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ म्हणजेच रिमोट ई-व्होटिंगसाठी नमूद केलेल्या तारखेला मंजूर करण्यात आले असे ग्राह्य धरण्यात

वर नमूद केलेल्या एमसीए सर्क्यूलर्स अन्वये सभासदांना रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेत सहभागी होता यावे म्हणून ई-मेल पत्ते तात्पुरते नोंदवण्यासाठी कंपनीने केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेडसह उचित व्यवस्था केली आहे. ई-मेल पत्ते नोंदवण्याची प्रक्रिया पुढील प्रमाणे आहे

भौतिक स्वरूपात समभाग धारण केलेले सभासद
ए. https://ris.kfintech.com/clientservices/ postalballot/registration.aspx लिंक पहा
बी. कंपनीचे नाव निवडा
त सी. सभासदने भौतिक फोलिओ नं. व पॅन नं. दाखल करावेत
डी. रेकॉर्डमध्ये पॅन नं. दाखल झाला नसल्यास, सभासदाने सर्टिफिकेटपॅकी एखाद्याचा नं. नोंदवावा.
ई. सभासदाने ईमेल आयडी व मोबाईल नं. दाखल करावेत
एफ. लिस्टम फोलिओ नं. व पॅन नं./सर्टिफिकेट नं. च्या सत्यतेची तपासणी करेल व वैध करण्यासाठी मोबाईल नं. व ईमेल आयडी वर वेगवेगळे ओटीपीज पाठवेल.
जी. वैधतेची प्रक्रिया पूर्ण करण्यासाठी एसएमएस व ईमेल वर ओटीपी सभासदाने दाखल करावा (ओटीपी फक्त ५ मिनिटासाठी वैध असेल.)
एच. पॅन नं. उपलब्ध नसल्यास पॅनची योग्य प्रकारे सही केलेल्या प्रतची स्कॅन प्रत अपलोड करण्यासाठी सिस्टम सांगेल.
आय. सिस्टम नोंद केलेल्या ईमेल आयडीची पुष्टी करेल.
जे. सभासदाने दिलेल्या ईमेल आयडीवर सिस्टम नोटीस व ई-व्होटिंग प्रक्रिया पाठवेल

डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, हैद्राबाद-५०००३२, फोन नं: ०४० ६७१६२२२२ ह्या। पत्त्यायर किंवा einward.ris@kfintech.com

ग्रीव्हज कॉटन लिमिटेडसाठी

जनरल कौन्सिल आणि कंपनी सेक्रेटरी

सही/-

ठिकाण : औरंगाबाद/लातूर, महाराष्ट्र

दिनांक : २९.११.२०२२

अतींद्र बास्

इंडियन बेंक

Indian Bank **ALLAHABAD BANK**

शाखाः शेंद्रा एमआयडीसी,

जालना रोड, पोस्ट कुंमेफळ, औरंगाबाद–४३१००८ इमेल : s656@indianbank.co.in

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी) सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम-८(१) अंतर्गत

ज्या अर्थी, खाली सही करणार हे इंडियन बँकेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल अंसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (२००२ चा ५४) अन्वये सक्षम अधिकारी आहेत आणि त्यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट इन्फोसमेंट नियम २००२ च्या सेक्शन १३(१२) संबंधित नियम १(नियम ३) नियमानुसार मिळालेल्या अधिकारांचा वापर करून दि. १४/०९/२०२२ रोजीच्या मागणी नोटीसमध्ये कर्जदार/जामीनदार मेसर्स सावता पोल्ट्री एजन्सीज (प्रोप्रायटरशिप आणि कर्जदार),श्री रवींद्र किसन नवपुते (मालक आणि कर्जदार), श्री कैलास बापूराव नवपुते (जमीनदार व गहाणखत) आणि तुकाराम नारायण नवपुते (जामीनदार) उल्लेखित केलेली रक्कम 🕏. १०,६०,७३३/ – (रू **दहा लाख साठ हजार सातशे त्तेहत्तीस फक्त) तसेच सर्व** व्याज, खर्च व इतर शुल्क इ.चे सदर नोटिशीचे तारखेपासून **६० दिवसांचे** आत भरणा करण्याची मागणी केली होती.

कर्जदार व जामीनदार ही रक्कम परत करू न शकल्याने कर्जदारांना आणि सामान्य जनतेला कळविण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी उपरोक्त कलम १३(४) संबंधित कायद्यातील नियम ८ व ९ यानुसार मिळालेल्या अधिकारा चा वापर करून खालील वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा दि.२५.११.२०२२ रोजी ताबा घेतला आहे

विशेषतः कर्जदार/महाणदार/जमीनदार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध केले जाते की सदर मालमत्तेच्या संदर्भात व्यवहार करू नये आणि कोणताही व्यवहार केल्यास इंडियन बँके शेंद्रा प्मआयडीसी शाखा औरंगाबाद चा बोजा रु.८,९५,३२८/- (रु.आठ लाख पंघरा हजार तीनशे **अड्डीवीस फक्त**) अधिक लागू न केलेले आणि भविष्यातील व्याज, शुल्क, खर्च इ. अधीन राहिल.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात आमंत्रित केले आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

स्थावर निवासी मालमत्ता महालक्ष्मी कृपा, सीटीएस क्र. १८७, शीट क्र. २, संपूर्णपणे क्षेत्र ९७.१० चौ.मी. श्री कैलास बापूराव नवपुते यांच्या नावाने चिकलठाणा, जालना रोड ता.-औरंगाबाद आणि जिल्हा-औरंगाबाद येथे स्थित आहे. चतु:सीमा

पूर्व: सीटीएस नं. १८६ पश्चिम:सीटीएस नं. १८८ दक्षिण: रस्ता दिनांक : 25/11/2022

अधिकृत अधिकारी (मराठी मजकूरात संदिग्यता असल्याम इंडियन बँक इंग्रजी मजकुर ग्राह्म धरावा)

सांकेतिक ताबा सूचना

(अचल संपत्तीकरीता)

डिमांड नोटिसीची डिमांड नोटिसीनुसार/

०२२ २२.११.२०२२ रु. १२,४२,२४७.८६

तारखेची देय रक्कम

(रुपये बारा लाख

बेचाळीस हजार दोनशे

सत्तेचाळीस आणि पैरं

शहाऐंशी मात्र) थकीत

(दि. १७.११.२०२२

पर्यंतचे (उपार्जित

व्याज, विलंब आकार)

punjab national bank पंजाब मैशमल बैंक

खालील सही करणाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट इन्फोर्समेंट नियम २००२ च्या कलम १३ चे अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन पंजाब नॅशनल बँकेचे अधिकृत अधिकारी या नात्याने संबंधित कर्जदारांना खालील लिहिलेल्या तारखेला मागणी सूचना दिली होती त्या सूचनेत नमुद केलेल्या रक्कमेची उक्त सूचना प्राप्त होणाऱ्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्याची मागणी सूचना

ठिकाण : शेंद्रा एमआयडीसी

कर्जदार हे रकमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरल्याने कर्जदार व सर्व सभासद जनतेला एतब्दारा सूचना देण्यात येते की खालील सही करणाऱ्याने उपरोक्त नियमाचा ८ सह वाचल्या जाणाऱ्या उपरोक्त कायदयाचा १३ (४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन यात खालील वर्णन केलेल्या संपत्तीचा सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्वता करण्यसाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कायदयाच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदीकड कजदार /तारणदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

शाखेचे नाव	कर्जदार / खातेधारकाचे नाव	संबंधित नाव (संपत्ती मालकाचे नाव)	गहाण ठेवलेल्या संपत्तीचे विवरण	डिमांड नोटीस तारीख	सांकेतिक ताबा घेण्याची तारीख	कर्जाची बकाया रक्कम
समर्थ नगर, औरंगाबाद (०७०९१०)	आणि श्री.	प्रभातराव चौधरी आणि श्री.	गहाण असलेली मालमत्ता प्लॉट नं. १०, सेक्टर एन-८, पी-४, सिडको, सर्व्हें नं.०९, हत्तीसिंगपुरा, औरंगाबाद. चतुःसिंमा - पुर्व - ११ मी. रोड, पश्चिम - प्लॉट नं.२२, उत्तर - प्लॉट नं.११, दक्षिण - ३ मी. पाथवे		28/99/2022	रु. २३,४८,५७४.०९ ३१/०७/२०२२ पर्यंत + त्यानंतर व्याज व इतर खर्च

श्री. मयंकु जैन दिनांक : २८/११/२०२२ मुख्य प्रबंधक व अधिकृतु अधिकारी ठिकाण : औरंगाबाद स्वैर भाषांतर : तफावत आढळल्यास मुळ इंग्रजी मजकूर ग्राहय पंजाब नॅशनल बैंक

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय: इंडियन रेयॉन कंपाऊण्ड, वेरावळ, गुजरात-३६२२६६

शाखा कार्यालय : जी कॉर्पोरेशन टेक पार्क, कासारवडवली, घोडबंदर रस्ता, ठाणे-४००६०७ (एमएच)

डिमांड नोटीस (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील नियम ३(१) नुसार)

दि सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ चे कलम १३(२) नुसार बदललेली नोटीस देणे.

याद्वारे, येथे खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांना नोटीस देण्यात येते की, त्यांनी **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एबीएचएफएल)** यांच्याकडून घेतलेल्या कर्ज सुविधेची परतफेड करण्यात कसूर केलेली आहे. त्यामूळे त्यांच्या कर्जखात्याचे वर्गीकरण **'नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट्स- (अकार्यक्षम मत्ता)** असे आरबीआयच्या मार्गदर्शक सुचनांनुसार, कंपनीच्या खातेवहीत करण्यात आले. त्यानंतर **एबीएचएफएल**ने दि सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफेसी कायदा) यातील कलम १३(२) नुसार **डिमांड नोटिसा** सदर कर्जदारांच्या माहिती असलेल्या शेवटच्या पत्यावर पाठविल्या होत्या आणि त्यामध्ये त्याच्याकडील संपूर्ण **थकीत रक्कम** अधिक या रकमेवर करारातील दरानुसार पुढील कालावधीचे व्याज अधिक प्रासंगिक खर्च, व्यय, आकार इ. डिमांड नोटिसांमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, रक्कम यांचा भरणा करण्यास सांगितले होते. मात्र आता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियमावली २००२ (सरफेसी रुल्स) यातील नियम ०३ नुसार या डिमांड नोटीस प्रसिद्ध करण्यात

अ. क्र.	पत्ते आणि कर्ज खाते क्रमांक	एनपीएच तारीख
१		08.88.70
	डी, एस. नं. ८८/२/३/३ ॲक्सिस बँक एटीएमच्या मागे, लोचन गणपती मंदिराच्या समोर, ड्रीम कॅसल एपीटी.च्या जवळ, नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००३. २. शिवाजी विठ्ठलराव चव्हाण, प्लॉट नं. १२, फ्लॅट नं.	
	०९, मखमलाबाद नाका, पंचवटी, दीपाली अपार्टमेंट डी, एस. नं. ८८/२/३/३ ॲक्सिस बँक एटीएमच्या	
	मागे, लोचन गणपती मंदिराच्या समोर, ड्रीम कॅसल एपीटी.च्या जवळ, नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००३.	
	३. आशिर्वाद सिव्हिल कॉन्ट्रॅक्टर, प्लॉट नं. १२, फ्लॅट नं. ०९, मखमलाबाद नाका, पंचवटी, दीपाली	
	अपार्टमेंट डी, एस. नं. ८८/२/३/३ ॲक्सिस बँक एटीएमच्या मागे, लोचन गणपती मंदिराच्या समोर, ड्रीम कॅसल एपीटी.च्या जवळ, नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००३. ४. शेखर शिवाजी चव्हाण, द्वारा/- आशिर्वाद	
	सिव्हिल कॉन्ट्रॅक्टर, प्लॉट नं. १२, फ्लॅट नं. ०९, मखमलाबाद नाका, पंचवटी, दीपाली अपार्टमेंट डी,	
	एस. नं. ८८/२/३/३ ॲक्सिस बँक एटीएमच्या मागे, लोचन गणपती मंदिरासमोर, ड्रीम कॅसल एपीटी.च्या	

आणि व्याज समाविष्ट) जवळ, नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००३. **कर्जखाते क्रमांक :** एलएनएनएएसपीएनओ-०११९००१७३५२. **गहाण ठेवलेल्या अचल मालमत्तेचे वर्णन :-** पुढील मालमत्तेचे सर्व तुकडे आणि तेथील सर्व काही यासह :- प्लॉट नं. १२ क्षेत्रफळ ८९२.३६ चौ.मीटर्स, फ्लॅट नं. ०९ मखमलाबाद नाका, पंचवटी बिल्डिंग नं. डी टाइप, दिपाली एपीटी., डी नाशिक येथे, क्षेत्रफळ ५६५ चौ. फूट, बिल्टअप एरिया, सर्व्हें नं. ८८/२/३ या विनाशेतीच्या जिमनीक स्थित. क्षेत्रफळ- २९४०० चौरस मीटर्स, नाशिक महानगरपालिकेच्या क्षेत्रात आणि रजिस्ट्रेशन आणि सब रजिस्ट्रेशन जिल्हा नाशिक याच्या सीमेमध्ये उभारलेली इमारत. तसेच र्त नाहाकच्या विस्तारित (ॲग्लोमरेशन) सीमेच्या आत आहे. ती ॲक्सिस बँकेच्या एटीएमच्या मागे आणि लोचन गणपती मंदिरासमोर आणि डीम कॅसल एपीटीच्याजवळ, मध्बन कॉलनीच्या समोर, मखमलाबाद नाका, नाशिक, महाराष्ट्र, भारत-४२२००३ येथे आहे. **चतुःसीमाबद्धता : पूर्वेला-** फ्लॅट नं. १०, **पश्चिमेला-** फ्लॅट नं. २१, **उत्तरेला-** कॉलनी

आम्ही येथे नमुद केलेले कर्जदार यांना याद्वारे कळवितो की, त्यांनी आमच्याकडे या नोटिसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत थकीत रक्कम (रकमा) अधिक त्यापुढील व्याज आणि खर्च, आकार, व्यय इ. यासह भरावे. तसे केले नाही तर आम्हाला प्रतिभृतीचे हितसंबंध अंमलबजावणी करण्याचे स्वातंत्र्य आहे. त्यामध्ये मत्तेचा ताबा घेण्याची कारवाई समाविष्ट आहे. मात्र ती कारवाई तेवढ्यापुरती मर्यादित नाही. या मालमत्तेची विक्रीसुद्धा केली जाईल आणि त्यातील कर्ज व परिणाम यांची जोखीम कर्जदारांची राहील. तुम्ही, कृपया नोंद घ्यावी की, सरफेसी कायद्याचे कलम १३(१३) नुसार या कंपनीच्या लेखी पूर्वपरवानगीशिवाय सदर मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्यप्रकारे हस्तांतरित करण्याची मनाई आहे. या कलमाचे कोणत्याही प्रकारे उल्लंघन केल्यास, सरफेसी कायद्याचे कलम २९ यातील किंवा यासंबंधीच्या अन्य कायदेशीर बाबींनुसार असलेल्या दंडाच्या तरतुदीची तुमच्यावर अंमलबजावणी करावी लागेल.

कृपया नोंद घ्यावी की, सदर कायद्याचे कलम १३ मधील उप-कलम (८) नुसार, विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी, एबीएचएफएल यांची थकीत रक्कम अधिक त्यावरचा खर्च, आकार आणि एबीएचएफएल यांनी केलेले इतर खर्च यांचा एकत्रित भरणा तुम्ही एबीएचएफएल यांच्याकडे केला तर एबीएचएफएल तिच्याकडे गहाण ठेवलेल्या वरील प्रतिभृत मत्तांची विक्री किंवा हस्तांतरण करणार नाही. तसेच या प्रतिभृत मत्ता हस्तांतरित करणे किंवा विकणे याबद्दल एबीएचएफएल पुढील उपाय योजणार नाही. दिनांक : २९.११.२०२२ सही/ - प्राधिकृत अधिकारी (आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) स्थळ : नाशिक



चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालय: १ला मजला, 'दरे हाऊस', क्र. २, एन. एस. सी. बोस रोड, चेन्नई-६००००१. **ि 10 | शाखा कार्यालय: •** प्लॉट क्र. ३, १ला मजला, युनियन बँकेच्या वर, बँक ऑफ बडोदासमोर, शाहनूरमिया दर्गा रोड, सहकार नगर, औरंगाबाद-४३१ ००४. • यश प्लाझा, दुकान क्र. १०१, १०२, १०३, मार्केट यार्ड, शिवनेरी गेटसमोर, कावा रोड, लातूर-४१३ ५१२, महाराष्ट्र.

सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२च्या अंतर्गत मागणी सूचना

ही, खाली नमुद कर्जदार/ हमीदार यांना याद्वारे कळविण्यात येत आहे की, कंपनीने तुमच्याविरुद्ध सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑप् फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२च्या अंतर्गत कारवाई सुरू केली आहे आणि कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत रजिस्टर पोस्ट ॲक.द्वारे सूचना पाठविली होती. जी कर्जदार/ हमीदार यांच्याकडून देय आहे, ती परत आली आहे. म्हणून याद्वारे तुम्हाला सूचना घेण्यासाठी आणि सदर सूचना प्रसिद्धीपासून ६० दिवसांच्या आत नमूद खात्यामध्ये नमूद करण्यात आलेली थकीत कर्ज रक्कम आणि त्यावरील व्याजाचा भरणा ६० दिवसांच्या आत करण्यात यावा आणि जर असे न झाल्यास कंपनी कायद्याच्या कलम १३च्या पोट-कलम (४) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून त्यांची देणी आणि व्याज आणि शुल्काच्या वसुलीसाठी खाली नमूद करण्यात आलेल्या हमीवर कारवाई करण्याची प्रक्रिया सुरू करेल. कंपनीला उपलब्ध असलेल्या अधिकारांच्या अंतर्गत असलेल्या अधिकारांना बाधा न आणता सदर सूचना जारी करण्यात आली असल्याचे

l	अ. क्र.	전(4일1/1)의 기진 3HHH Hન	कर्ज रक्कम	दिनांक आणि थकीत रक्कम	मालमत्ता/ सुरक्षित संपत्तीचे वर्णन
	٧.	कर्ज खाते क्र.: एक्स०एचईएजीडी००००१७८०२९५, एक्स०एचईजेएएन००००२०६६७६६ आणि एचई-०२एजीडी००००००७६९३ कर्जदार आणि सह-कर्जदार: १. राजीव निनुवा राजपूत, २. कुसुम राजीव राजपूत दोघेही येथे राहणार- रो हाऊस क्र. ३, ऑरंज सिटी, बेस्ट प्राइस मॉलमागे, पैठण रोड, सातारा परिसर, औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३१००५. ३. के. डी. ट्रेडिंग पत्ता: दुकान क्र. २, प्लॉट क्र. ४, ऑरंज सिटी, नक्षत्रवाडी, पैठण रोड, सातारा परिसर, औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३१००५. ४. के. डी. ऑरंज सुपर शॉपी पत्ता: दुकान क्र. १, प्लॉट क्र. ४, ऑरंज सिटी, नक्षत्रवाडी, पैठण रोड, सातारा परिसर, औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३१००५. ५. के. डी. फूड प्रॉडक्ट्स पत्ता: गट क्र. २३, प्लॉट क्र. ४, दुकान क्र. १, सातारा परिसर, औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३१००५.	एकूण ₹	११.११.२०२२ आणि ₹ २०,५३,१५८/- ₹,०४,१७२/- १२,०४,९१२/- ०५.१९.२०२२ अनुसार एकूण रक्कम ₹ ३८,५३,१६७/- आणि त्यावरील	रो हाऊस क्र. ०३, मोजमाप १४६.०० चौ.मी. चटई क्षेत्र, तळ + पहिला मजला आणि प्लॉटचे मोजमाप १४१.३१ चौ.मी. ऑरेंज सिटीमध्ये, गट क्र. २३, सातारा परिसर, औरंगाबादचा सर्व खंड आणि भूखंड. सीमा पुढीलप्रमाणे: > सीमा: * पूर्व: साइड मार्जिन आणि कुंपणाची भिंत; * पश्चिम: ९ मी.चा अंतर्गत रोड; सीमा: * दक्षिण: रो हाऊस क्र. ०२; * उत्तर: रो हाऊस क्र. ०४.
	٧.	कर्ज खाते क्र.: एचई०१एलटीयू०००००११९०६ कर्जदार आणि सह-कर्जदार: १. गणेश ज्ञानोबा जाधव, २) जागृती गणेश जाधव दोघे येथे राहणार- सी/ओ ज्ञानोबा जाधव, रिंग रोड, कान्हेरी चौक, पटेल नगर, गणेश मंदिरजवळ, लातूर-४१३५१२, एमएच. ३. मे. पार्थ मेडिकल शॉपी पत्ता: दुकान क्र. १, हाऊस क्र. आर-९/७६०/९/२, बसवेश्वर चौक, लातूर, महाराष्ट्र-४१३५१२.	₹ २६,००,०००/-	११.११.२०२२ आणि ०५.११.२०२२ अनुसार ₹ २५,५८,७५५/- अधिक त्यावरील व्याज	

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेडकरिता तारीख : २५ नोव्हेंबर, २०२२ स्थळ : नाशिक

* दक्षिण दिशेला : प्लॉट क्र. ६४चा शिल्लक

भाग, 🖈 **उत्तर दिशेला :** झेड. पी. शाळा.

ताबा नाटास

सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत आपल्या अधिकारांचा वापर सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील कलम् १३(१२) अनुषंगाने आपल्या अधिकारांचा वापर करत आहेत आणि या प्रावधानाच्या कलम १३(२) प्रमाणे त्याने खालील कर्जदारांना मागणी नोटीस पाठवली असून ही खालील रक्कम भरण्यासाठी त्यांच्या नावासकट आणि लागु व्याज व दर नोटीसप्रमाणे असून ही रक्कम या नोटीसच्या प्राप्तीच्या ६० दिवसांमध्ये परत करायचे आहे, ज्यात लागू व्याजदर, संबद्ध खर्चे, शुल्क जे आजपर्यंत भुगतान आणि पुनर्प्राप्तीसाठी असतील

₹. 5.	कर्जदाराचे नांव/सहकर्जदाराचे नांव/ कर्ज खाता क्रमांक/ संबद्ध बँक	एकूण बाकी (रु. मध्ये/ मागणी नोटिस दिनांक	ताब्याचा प्रकार आणि तारीख
१	श्री. बालाजी तावरे/ श्रीमती माधुरी बालाजी	रु. १३,८८,५५४/- आणि	प्रतिकात्मक
	तावरे/ ५३०RLP१५१९७२३ /	रु. ५२,४९,८०४/-	२४ नोव्हेंबर
	५३०RLP१४९८३६८८ /	दिनांक २४ मार्च २०२२ पर्यंत	२०२२
	५३०RLP३१३८२४८३/ बजाज हाऊसिंग	आणि रु. १६,८२,६४४.०८/-	
	फायनान्स लिमिटेड	२५ मार्च २०२२ पर्यंत त्यांच्या	
		संबंधित खात्यांसाठी	
-6		was and must at fine	

सुरक्षित सपीत: सोटिएस न ६२५४, एमएच न आर-४/४४८, आर्य समाज कार्नर, झिगनपा गल्लो, तालुका लातूर, जिल्हा, महाराष्ट्र पिनकोड-४१३५१२ महाराष्ट्र २। श्री. विनोद अजिनाथ चव्हाण/ श्री. अजिनाथ रु. ३३,९२,५५९.५२/-

२५ नोव्हेंबर रामदास चव्हाण/ ४१७HML६०९०१५६३/ दिनांक १९ मे २०२२ पर्यंत ४१७THL६०९०१५८०/ ४१७THL६३४२१३०१/ बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड स्रक्षित संपत्ती : फ्लॅट नं ०३, पहिला मजला, सर्व्हे नं १७२/५, अम्मान प्लाजा, भगतसिंगनगर रोड हर्सूल, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, पिनकोड-४३१००१.

दिनांक १९ मे २०२२ पर्यंत २५ नोव्हेंबर H४१७HHL०१९५८१८/ H880HLT0508388/ २०२२ H४१७HLT०२०१३४२/ बजाज हाऊसिंग

फायनान्स लिमिटेड सुरक्षित संपत्ती : फ्लॅट नं ०५, स्टिल्ट, पहिला मजला, विजन सिटी, जी-२ अपार्टमेंट, गट नं ४७/३, कांचनवाडी, तालुका आणि जिल्हा औरंगाबाद, महाराष्ट्र, पिनकोड : ४३१००१, एकुण कार्पेट क्षेत्रफळ-

४९.६९ वर्ग मीटर आणि बिल्टअप क्षेत्रफळ - ५८.१६ वर्ग मीटर. ज्याप्रकारे कर्जदार बाकी रक्कम फेडण्यास यशस्वी झालेले नाहीत, कर्जदारांना येथील तपशिलाप्रमाण सार्वजनिकरित्या अर्सिल यांच्या अधिकृत अधिकाऱ्याकडून नोटीस दिली असून प्रतिकात्मक ताबा असंपत्ती, स्रक्षित संपत्तीचा घेण्यास कारवाई केली जाणार, ज्याबद्दल तपशील वरीलप्रमाणे असून ते या प्रावधानातील कलम १३(४) प्रमाणे नियम ८ अनुषंगाने आपल्या अधिकारांचा वापर करतील. या ठिकाणी दिलेले कर्जदारांचे तपशील याप्रमाणे त्यांना सावध केले जात आहेत, की कोणत्याही प्रकारे या संपत्ती/सुरक्षित संपत्तीसंबंधी कसलीर्ह

सही/ - अधिकृत अधिकार्र

ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड दिनांक : २९.११.२०२२

देवाणघेवाण अर्सिलच्या अधिकारात असल्याप्रमाणे होणार.

स्थळ: औरंगाबाद

अर्सिल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड, सीआईएन: U65999MH2002PLC134884, वेबसाइट: www.arcil.co.in नोंदणीकृत कार्यालय : द रुबी, दहावा मजला, २९ सेनापती बापट मार्ग, दादर (प.) मुंबई-४०००२८ दूरध्वनी : +९१२२६६५८१३००, **शाखा पत्ता :** ५११, बिल्डिंग नं -१, पाचवा मजला, कर्वे रोड, सिद्धार्थ टॉवर, कोथरुड, पुणे -४११०३८. दूरध्वनी :०२०-४६०३७१११

ऑक्सिस बॅक लिमिटेड (सीआयएन : एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९)

कॉर्पोरेट कार्यालय: "ॲक्सिस हाऊस", स्ट्रक्चर्ड ॲसेट्स ग्रुप, सी-२, वाडिया इंटरनॅशल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई-४०० ०२५. टेलिः +९१ ९९२००८५३८५ www.axisbank.com ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तकारता) **ज्याअर्थी**, वित्तीय मत्तेची सुरक्षितता आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ (२००२च

५४) ची अंमलबजावणी (यापुढे "सफेंसी कायदा" म्हणून संदर्भित) आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ३ यासह वाचलेल्या कलम १३ (१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत **ॲक्सिस बँक लि**.च्या प्राधिकृत अधिकारींनी सर्फेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत; प्रदानाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील २३ एप्रिल २०१९ पासून संविदात्मक दरात अधिक व्याजासह २२ एप्रिल २०१९ रोजी प्रमाणे रु. ७,३५,९५,१७८.६८ (रुपये सात कोटी पस्तीस लाख पंच्याण्णव हजार एकशे अक्र्याहत्तर व पैसे अडसष्ट फक्त) देय असलेली सचनेमध्ये नमुद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता ॠणको / हमीदार / गहाणकार म्हणजेच **१) निशांत मोटर्स प्रा. लि.,** पिन्नॅकल मॉल, त्रिंबक नाका, नाशिक-४२२००२ व येथेसुद्धा – प्लॉट नं.७, तिग्रन्या कॉर्नर आग्रा रोड, नाशिक-४२२००१. २) श्री. निशांत भटाडा, ८, चोपडा लॉन्स, कलानगर, नाशिक-४२२०१३, ३) श्री. प्रकाश चंद्र भुटाडा, ८, हमराही चोपडा ईस्टेट गंगापूर रोड, चोपडा लॉन्सजवळ, लोकमान्यनगर निशिक–४२२००३ व **४) मेजिक मेटिसे**, २, एबेबि सकेल, त्रिबक रोड, निशिक–४२२०० यांच्यावर फर्माविणारी धारण केलेला संदर्भ क्र. ॲक्सिस/एसए/व्हीएस/२०१८-१९/४८ दिनांकित २२ एप्रिल, २०१९ सर्फेसी कायद्याच्या कलम १३ (२) अंतर्गत मागणी सूचना निर्गमित केली आहे. ऋणको / हमीदार / गहाणकार पूर्वोक्त मागणी सूचनांमधील रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, ॠणको / हमीदार / गहाणकार (निशांत मोटर्स प्रा. लि. व मॅजिक मोटर्स) आणि आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी आज दिनांक २५ नोव्हेंबर २०२२ रोजी सुरक्षा हित अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ यासह वाचलेल्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा

विशेषकरून वर नमुद केलेले ॠणको / हमीदार / गहाणकार आणि आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येत आहे की, त्यांनी विषयाधीन मालमत्तेशी व्यवहार करू नये किंवा याखाली नमूद केलेल्या मालमत्तेत कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराची निर्मिती, हित किंवा हक्क याबाबत कोणताही व्यवहार संपूर्ण वसली किंवा प्रदानापर्यंत अन्य रक्कम, खर्च, त्यावरील संविदात्मक दरातील व्याज यासह एकत्रित यावर नमुद केलेल्या २२ एप्रिल २०१९ रोजीप्रमाणे निशांत मोटर्स प्रा. लि. करीता रू. ७,३५,९५,१७८.६८ (रुपये सात कोटी पस्तीस लाख पंच्याण्णव हजार एकशे अट्ट्याहत्तर व पैसे अडसष्ट फक्त) या देय असलेल्या रकमेकरिता ॲक्सिस बँक लि.च्या आकाराच्या विषयाधीन राहील. सुरक्षित मत्तेच्या उपलब्ध वेळेत विमोचनाकरिता सर्फेसी कायद्याच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतृदींकडे ॠणको / हमीदार / गहाणकाराचे लक्ष वेधीत आहोत.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

१. डुप्लेक्स युनिट नं. ८ (प्रीमायसेस नं. ८), "चोपडा डुप्लेक्स स्कीम"मधील, सुमारे मोजमापाचे १५१७ चौ.फू. (१४०.९२ चौ.मी.) सर्व्हे नं. ६७६/१/५/२/१ असलेला प्लॉट नं.१, प्लॉट नं. १, सर्व्हे नं. ६७६/१/५/२/२, प्लॉट नं.२ व सर्व्हे नं. ६७६/१/५/२/३ प्लॉट नं.३ यावर बांधकाम केलेले व येथे स्थित – नाशिक, जुना गंगापूर नाका, गंगापूर रोड, नाशिक, ता. व जि. नाशिक, महाराष्ट्र राज्यातील, फर्निचर व फिक्चर्स, उपकरणे, मिशानरी फिक्स्ड, स्ट्रक्चर्स व अन्य त्यावरील स्थित असलेली कोणतेही मत्ता या सारखी अन्य मत्ता. पूर्वेला किंवा त्या दिशेने : डुप्लेक्स युनिट नं. ९ द्वारा, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने : डुप्लेक्स युनिट

नं. ७ द्वारा, दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने : प्लॉट नं. १ ते ३ ची दक्षिणेकडील बाजू फ्रंट मार्जिनल स्पेस व ६. मी. कॉलनी रोडद्वारा, उत्तरेला किंवा त्या दिशेने : प्लॉट नं. १, २ व ३ उत्तरेकडील बाजू मार्जिनल स्पेस व कंपाऊंट वॉलद्वारा.

२. डुप्लेक्स युनिट नं. ३ विस्तारित साधी गहाणवट, सुमारे मोजमापाचे ११७१ चौ.फू. (१०८.८१ चौ.मी.) टाउन प्लानिंग स्किम नं. २, फायनल प्लॉट नं. ४०३ यापैकी, सर्व्हे नं. ६७६/१/५/२/१ असलेला प्लॉट नं. १, प्लॉट नं. १, सर्व्हे नं. ६७६/१/५/२/२, प्लॉट नं.२ व सर्व्हे नं. ६७६/१/५/२/३ प्लॉट नं. ३ यावर बांधकाम केलेला, रिव्हेन्यू व्हिलेज लिमिट नाशिक, चोपडा डुप्लेक्स, चोपडा ईस्टेट, जुना गंगापूर नाका, गंगापूर रोड, नाशिक, ता. व जि. नाशिक, महाराष्ट्र राज्यातील, फर्निचर व फिक्चर्स, उपकरणे, मिशनरी फिक्स्ड, स्ट्रक्चर्स व अन्य त्यावरील स्थित असलेली कोणतेही मत्ता या

पूर्वेला किंवा त्या दिशेने : डुप्लेक्स युनिट नं. ४ द्वारा, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने : डुप्लेक्स युनिट नं. २ द्वारा, दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने : प्लॉट नं. १ ते ३ ची दक्षिणेकडील बाजू फ्रंट मार्जिनल स्पेस व ६. मी. कॉलनी रोडद्वारा, उत्तरेला किंवा त्या दिशेने : प्लॉट नं. १, २ व ३ उत्तरेकडील बाजू

मार्जिनल स्पेस व कंपाऊंट वॉलद्वारा स्वाक्षरी/-तारीख : २५ नोव्हेंबर, २०२२ प्राधिकृत अधिकारी

स्थळ : नाशिक

ॲक्सिस बँक लि.



(सीआयएन: एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९) कॉर्पोरेट कार्यालय : 'ॲक्सिस हाऊस', स्ट्रक्चटर्ड ॲसेट्स ग्रुप, सी-२, वाडिया इन्टरनॅशनल सेन्टर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई-४०० ०२५. टेलि. : +९१ ९९२००८५३८५ www.axisbank.com

ऑक्सस बॅक लिमिटेड

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

वित्तीय मत्तेची सुरक्षितता आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ (२००२चा ५४)ची

अंमलबजावणी (यापुढे **'सर्फेसी कायदा'** म्हणून संदर्भित) आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२च्या नियम ३ यासह वाचलेल्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत **ॲक्सिस बँक लि.**च्या प्राधिकृत अधिकारींनी सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत दोन मागणी सूचना निर्गमित केल्या आहेत. सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत दोन मागणी सूचना १) या सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत; प्रदानाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील २३ एप्रिल २०१९ पासून संविदात्मक दरात अधिक व्याजासह २२ एप्रिल २०१९ रोजीप्रमाणे रु. ७,३५,९५,१७८.६८

(रुपये सात कोटी पस्तीस लाख पंचाण्णव हजार एकशे अट्ट्याहत्तर व पैसे अड्सष्ट फक्त) देय असलेली सुचनेमध्ये नमुद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता ऋणको/ हमीदार/ गहाणकार म्हणजेच **१) निशांत मोटर्स प्रा. लि.,** पिनॅकल मॉल, त्रिंबक नाका, नाशिक-४२२००२ व येथेसुद्धा- प्लॉट नं. ७, तिग्रन्या कॉर्नर, आग्रा रोड, नाशिक-४२२००१. **२) श्री. निशांत भुटाडा,** ८, चोपडा लॉन्स, कला नगर, नाशिक-४२२ ०१३, **३) श्री. प्रकाश चंद्र भुटाडा,** ८, हमराही चोपडा इस्टेट, गंगापूर रोड, चोपडा लॉन्सजवळ, लोकमान्य नगर नाशिक-४२२००३ व **४) मॅजिक मोटर्स,** २, एबीबी सर्कल, त्रिंबक रोड, नाशिक-४२२ ००७ यांच्यावर फर्माविणारी धारण केलेला संदर्भ क्र. ॲक्सिस/एसए/व्हीएस/२०१८-१९/४८ दिनांकित २२ एप्रिल, २०१९ सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना.

२) उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या प्रदानाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील २३ एप्रिल २०१९ पासून संविदात्मक दरात अधिक व्याजासह २२ एप्रिल २०१९ रोजीप्रमाणे रु. ५,१९,६४,९४४.९२ (रुपर्य पाच कोटी एकोणीस लाख चौसष्ट हजार नऊश चळचाळीस व पेसे ब्याण्णव फक्त) व असलेली सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता ऋणको/ हमीदार/ गहाणकार म्हणजेच **१) मॅजिक मोटर्स : (भागीदारी फर्म),** २, एबीबी सर्कल, त्रिंबक रोड, नाशिक-४२२००७, **२) श्रीमती** कांचन भुटाडा, गेट ८ चोपडा डुप्लेक्स, कला नगर, गंगापूर रोड, चोपडा लॉन्सजवळ, कला नगर, नाशिक-४२२ ०१३, ३) श्री. प्रकारा चंद्र भुटाडा, ८, हमराही चोपडा इस्टेट, गंगापूर रोड, चोपडा लॉन्सजवळ, लोकमान्य नगर, नाशिक-४२२००३, ४) श्रीमती कांचन भुटाडा, गेट ८ चोपडा डुप्लेक्स, कला नगर, गंगापूर रोड, गोडा पार्कजवळ, नाशिक-४२२००२ आणि **५) श्रीमती सरिता भुटाडा,** ८ चोपडा डुप्लेक्स, गंगापूर रोड, चोपडा लॉन्सजवळ, कला नगर, नाशिक-४२२ ०१३, यांच्यावर फर्माविणारी धारण केलेला संदर्भ क्र. ॲक्सिस/एसए/व्हीएस/२०१८-१९/४९ दिनांकित २२ एप्रिल, २०१९ सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सचना.

याखाली वर्णिलेली मालमत्ता **निशांत मोटर्स प्रा. लि.** आणि मॅजिक मोटर्सद्वारा ॲक्सिस बँकेकडे पत सुविधेकरिता संयुक्तरित्या गहाण ठेवली आहे, अशाप्रकारे दोन्ही खात्यांकरिता संयुक्तरित्या ताबा घेतला आहे आणि म्हणून संयुक्त ताबा सूचना निर्गमित केली आहे.

ऋणको/ हमीदार/ गहाणकार पूर्वोक्त मागणी सूचनांमधील रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, ऋणको/ हमीदार/ गहाणकार (निशांत मोटर्स प्रा. लि. व मॅजिक मोटर्स) आणि आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी आज दिनांक २५ नोव्हेंबर २०२२ रोजी सुरक्षा हित अंमलबजावणी) नियम, २००२च्या नियम ८ यासह वाचलेल्या कलम १३च्या पोट-कलम (४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** घेतला आहे.

विशेषकरून वर नमूद केलेले ऋणको/ हमीदार/ गहाणकार (निशांत मोटर्स प्रा. लि. व मॅजिक मोटर्स) आणि आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येत आहे की, त्यांनी विषयाधीन मालमत्तेशी व्यवहार करू नये किंवा याखाली नमूद केलेल्या मालमत्तेत कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराची निर्मिती, हित किंवा हक्क याबाबत कोणताही व्यवहार संपूर्ण वसुली किंवा प्रदानापर्यंत अन्य रक्कम, खर्च, त्यावरील संविदात्मक दरातील व्याज यासह एकत्रित यावर नमूद केलेल्या २२ एप्रिल २०१९ रोजीप्रमाणे निशांत मोटर्स प्रा. लि.करिता रु. ७,३५,९५,१७८.६८ (रुपये सात कोटी पस्तीस लाख पंचाण्णव हजार एकशे अट्ट्याहत्तर व पैसे **अड्सष्ट फक्त**) या रकमेकरिता आणि निशांत मोटर्स प्रा. लि.च्या संपूर्ण वसुली किंवा प्रदानापर्यंत अन्य रक्कम, खर्च, त्यावरील संविदात्मक दरातील व्याज यासह एकत्रित यावर नमूद केलेल्या २२ एप्रिल २०१९ रोजीप्रमाणे निशांत मोटर्स प्रा. लि.करिता रु. ५,१९,६४,९४४.९२ (रुपये पाच कोटी एकोणीस लाख चौसष्ट हजार नऊरो चळोचाळीस व पैसे ब्याण्णव फक्त) मॅजिक मोटर्सची देणी या देय असलेल्या रकमेकरिता ॲक्सिस बँक लि.च्या आकाराच्या विषयाधीन राहील. सुरक्षित मत्तेच्या उपलब्ध वेळेत विमोचनाकरिता सरफेसी कायद्याच्या कलम १३च्या पोट-कलम (८)च्या तरतुर्दीकडे ऋणको/ हमीदार/ गहाणकाराचे (निशांत मोटर्स प्रा. लि. व मॅजिक मोटर्स) लक्ष वेधीत आहोत.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

डुप्लेक्स युनिट ३, सुमारे मोजमापाचे ११७१ चौ.फू. (१०८.८१ चौ.मी.) टाऊन प्लानिंग स्कीम नं. २,यावर बांधकाम केलेले, फायनल प्लॉट नं. ४०३ यापैकी, सर्व्हे नं. ६७६/१/५/२/१, प्लॉट नं. १, सर्व्हे नं. ६७६/१/५/२/२, प्लॉट नं.२, सर्व्हे नं. ६७६/१/५/२/३, रेव्हेन्यू व्हिलेज लिमिट नाशिक, चोपडा डुप्लेक्स, चोपडा इस्टेट, जुना गंगापूर नाका, गंगापूर रोड, नाशिक, ता. व जि. नाशिक, महाराष्ट्र राज्यातील, फर्निचर व फिक्चर्स उपकरणे, मशिनरी फिक्स्ड, स्ट्रक्चर्स व अन्य त्यावरील स्थित असलेली कोणतीही मत्ता

पूर्वेला किंवा त्या दिशेने : डुप्लेक्स युनिट नं. ४ द्वारा, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने : डुप्लेक्स युनिट नं. १ द्वारा, दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने : प्लॉट नं. १, २ व ३ द्वारा, दक्षिणेकडील बाजू फ्रन्ट मार्जिनल स्पेस व ६ मी. कॉलनी रोडद्वारा, उत्तरेला किंवा त्या दिशेने : प्लॉट नं. १, २ व ३ उत्तरेकडील बाजू मार्जिनल स्पेस व कम्पाऊण्ड वॉलद्वारा. स्वाक्षरी/-

> प्राधिकृत अधिकारी ॲक्सिस बँक लि.

वेबसाईटवर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक: २८ नोव्हेंबर, २०२२

स्थळ : मुबई