KEYNOTE

Ref # Key24/Stock Exchange Let/SK(24) 8th May, 2024

The Manager The Manager

BSE Limited, National Stock Exchange of India Ltd.

Listing Department, Listing Department,

PhirozeJeejeebhoy Towers, Exchange Plaza, C-1, Block - G,

Dalal Street, Bandra Kurla Complex, Bandra (East),

Mumbai – 400 001 Mumbai – 400 051

Scrip Code: 512597 Symbol: KEYFINSERV

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of Newspaper Advertisement Published in the Free Press Journal and Navshakti for Postal Ballot

In compliance with Regulation 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of newspaper advertisements regarding the Notice of Postal Ballot, e-voting facility to the Members of the Company and electronic dispatch of the said Notice published in the following newspapers:

- 1. Free Press Journal (English Language) dated 08.05.2024; and
- 2. Navshakti (Marathi Language) dated 08.05.2024.

Kindly take the same on your record and acknowledge receipt.

Yours sincerely, For **Keynote Financial Services Limited**

Simran Kashela Company Secretary & Compliance Officer

Encl: as above

Keynote Financial Services Limited

Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work honor, sorrow, illness, etc.

> R. R. Mishra Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press Whatsapp & Mobile 9820113194

DISCLAIMER

The Free Press Journal does not vouch for the authenticity or veracity of the claims made in any advertisement published in this newspaper. Readers are advised to make their own inquiries or seek expert advice before acting on such advertisements.

The printer, publisher, editor and the proprietors of the Free Press Journal Group of newspapers cannot be held liable in any civil or criminal court of law or tribunal within India or abroad for any alleged misleading or defamatory content or claim contained in any advertisement published in this newspaper or uploaded in the epaper on the official website. The liability is solely that of the advertiser in which The Free Press Journal has no role to play.

CHANGE OF NAME

NOTE Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I, ULKA CHANDRAKANT SALUNKHE, WIFE OF IC 41179N , LT COL (RETD) CHANDRAKANT SHANKAR SALLINKHE R/O SIDDHIVINAYAK CHS, FLAT PLOT 111-B. SECTOR NERUL EAST, NAVI MUMBAI - 400706 (MAHARASHTRA) HAVE CHANGED MY NAME FROM ULKA SALUNKHE TO LILKA CHANDRAKANT SALLINKHE AND DOB FROM 01 SEP 1972 TO 01 SEP 1973 VIDE AFFIDAVIT. CL- 002 HAVE CHANGED MY NAME FROM FAHAD BAIG SHAHID BAIG TO FAHAD SHAHID BAIG AS PER GOVT. MAHARASHTRA GAZETTE NO. 2419885 DATE: 25- APRIL-2024.CL-008 I HAVE CHANGE MY NAME FROM -BADSHAH HUSSAIN TO BADSHAH HUSSAIN MOHD ALI BEG AS PER GOVT. MAHARASHTRA GAZETTE NO. 2428987 DATE: 02-MAY -2024.CL-008 A I ARUNA IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF NO. JC- 198545A LATE EX SUB MAYEKAR ARVIND BALAKRISHNA, PRESENTLY RESIDENT AT VILL- TANGAR, TEH - DAPOLI, DISTRICT- RATNAGIRI HAVE CHANGED MY NAME FROM ARUNA & TO ARUNA ARVIND MAYEKAR AND DATE OF BIRTH FROM 15 MAY 1956 TO 23 AUG 1950 MAY PER AFFIDAVIT DATED 06 MAY 2024. I HAVE CHANGE MY NAME FROM DATTARAM VISHWANATH VISPUTE TO DATTARAM VISHWANATH DIXIT

CHANGE OF NAME

On behalf of our clients we are investigating the title of Mr Kumar F HAVE CHANGED MY NAME FROM PREETIDEVI MAHFNDRAKIIMAR SINGH PREETI ANANT SINGH (BOTH OLD NAMES) TO PREETI SINGH (NEW NAME) VIDE MAHARASHTRA AFFIDAVIT VR 607547 DATED 20- SEPT, VIDE MAHARASHTRA CL- 054 I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM KHUSHBOOBEN RAMESHBHAI SHAH MY NEW NAME KHUSHBOO CL- 067 I HAVE CHANGED MY NAME FROM NALNI KAUL TO NALINI DHAR AS CL- 101 HAVE CHANGED MY NAME FROM TO DHIREN RAMESH RAMANI AS CL- 101 A I HAVE CHANGED MY NAME FROM KRISHA DHIREN RAMANI TO KINJAL DHIREN RAMANI AS PER I HAVE CHANGED MY NAME FROM

and/or abandoned.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that one East Pune Realty LLP has agreed to sell to our clients, Transferable Rights (TDR) Development admeasuring admeasuring approx 1770 sq.meters out of total TDR of 18,409.94 sq.meters Development Rights Certificate (DRC) No. 1510/Const. dated 2nd April 2024 under Folio No. TDR/SRP/ES/T-24 WARD Phase-I/Const. issued by the MCGM, which TDR is generated out of land bearing CTS Nos. 1289, 1290, 1293 and admeasuring 51938.34 sq.meters of Village Mulund, Mumbai (said

Property). Any and all persons/entities including any bank and/or financial institution and/or non-banking financial company and/or authority having any share, right, title, benefit, interest, claim, objection or demand of any nature whatsoever against the TDR, DRC or the said Property described hereinabove or any portion thereof by way of sale, transfer, assignment, exchange, right, interest, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, license, lien, mortgage, charge, encumbrance, pledge, barter, occupation, caretaker basis, trust, easement, attachment, gift, inheritance, bequest, succession, maintenance possession, rights, development subdevelopment rights, right of way, reservation, agreement, pendens, family arrangement/ settlement, decree or order of any Court of Law, partnership, contracts or otherwise whatsoever nature, are hereby requested to give notice thereof in writing along with all documents evidencing such rights to the undersigned having its office address and email as mentioned below, within 7 (seven) days from the date hereof, failing which, such claim and/or objection, if any, of any such person or persons/ entities will be considered to have waived, been released relinguished and/or abandoned and no claim will be deemed to

Advocates & Legal Consultants Add.: 102/105, 1st Floor, Nagindas Master Road. Fort, Mumbai-400001

SOM SINHA & ASSOCIATES Ph: 22632526 / 8452062526 Email

Budhwani Mrs Sarla A Budhwani M Mr Roshan Y Budhwani, Mrs Vinayaka Tahiliani (nee Rachna Budhwani), M Sudarshan P Budhwani, Mr Subhash Budhwani & Mrs Bhavna R Chugh, b virtue of being the surviving legal heirs of Late Mr Parsram Budhwani and Late Mr Pushpa P Budhwani to the property bein Flat Nos. 201 & 202, 'B' Wing admeasuring 735 sq ft Built up area 8 640 sq ft Built up area, respectively, 2nd floor, Silver Beach Victor CHS Ltd Juhu, Dr A B Nair Road, Juhu, Mumbai 400 049 along with 5 (five) shares of the society of Rs. 50/- each having share nos 211 to 215 (both inclusive) vide certificate no. 40 & share nos. 216 to 220 (both inclusive) vide certificate no. 43 both dated 07/10/1991, respectively. Any person having any claim in respect of the above referred premises or particles. thereof by way of sale, exchange mortgage, charge, gift, maintenance inheritance, possession, lease, tenancy lien, license, hypothecation, transfer of title or beneficial interest under any trust right of prescription, or pre-emption o under any Agreement or other disposition or under any decree, order or award o otherwise claiming howsoever are hereby requested to make the same known i writing together with supportin documents to the undersigned at the Santacruz Railway Station East, Mumba

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

AND 2) MRS. POONAM ANISH PARULEKAR state that their parents namely

Mrs. Suhasini Krishna Mayekar and Mr. Krishna Sadashiv Mayekar, hac purchased Flat No.102, C wing, 1" Floor, Shree Saisagar CHS Ltd., Plo

No.18 Sec.2 Sannada Navi Mumbai 400705 from M/S CONCRETE

BUILDERS through proprietor Mr. Suresh G. Wadhwa vide Agreement for

Sale dated 28th June 2001, registered Document Sr. No. THN3-10372/2001 Registered before Sub-Registrar Thane -3. Purchasers were expired on 17th

November 2020 and 09th May 2022 respectively. Hon'ble court Civil Judge

Senior Div. Belapur, Navi Mumbai formally recognized 1) MRS. VAISHALI RAJESH SANGEKAR AND 2) MRS. POONAM ANISH PARULEKAR as

egal heirs of the Deceased Mrs. Suhasini Krishnal Mayekar and Mr. Krishna

Sadashiv Mayekar and issued a Heir-ship Certificate in M.A. No. 1260/2023

My clients had informed that the below documents, was misplaced from

ny client in Sannada. Navi Mumbai & it is not traceable to them by diligent

My client has lost or misplaced the said Original Legal Papers as per below: Original Agreement for Sale of above said property vide, Document Sr

No. THN3-10372/2001 Dated 28th June 2001, duly executed Between M/S

CONCRETE BUILDERS through Proprietor Mr. Suresh G. Wadhwa &

Original Allottee Mrs. Suhasini Krishna Mayekar and Mr. Krishna Sadashiv

Any person having found this documents, having any claim or right in

respect of the said property by way of inheritance, share, sale, mortgage,

lease, lien, licence, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise

is hereby, required to intimate to the undersigned within 7 days from the date of publication of this notice of his/her/their such claim, if any, with all

supporting documents failing which the procedure of Sale or Transfer shall be

completed without reference to such claim and/or the claims, if any, of such

person shall be treated as waived and not binding on 1) MRS. VAISHALI RAJESH SANGEKAR AND 2) MRS. POONAM ANISH PARULEKAR.

SILVERLINE TECHNOLOGIES LIMITED

Reg Off: Unit 121, Sdf Iv, Seepz, Andheri (East), Mumbai Mh 400096 IN

CIN: L99999MH1992PLC066360

EmailID: deepu_pawar@yahoo.co.in Phone No: 022-28291950

Notice is hereby given to the following person appearing as promoters of "Silverline Technologies Limited" (The Company). Please be informed that

company has applied for revocation of trading of its shares to Bomba

Stock Exchange Limited, under applicable revocation norms. As per SEB

revocation norms, the company is required to submit PAN card of the

promoters of the Company. Accordingly the company has tried to contact the below mentioned persor

on their last available address, be sending them letter on their last known

address as per the records in the company through registered post

However as of now no information is received by the company. You all are

requested to contact the company at its given address and submit the

Please note that if the Company does not receive any communicatio

from below mentioned person within 14 days from this newspape

advertisement, any decision taken by the Company/ Stock Exchange

w.r.t. classification (Promoter/Public) of these person will be biding upor

No Promoter Name

36 Shirish D Karnik

41 Mohan N Shende

42 Dr Harsha Joshi

43 Balumal Katpal

44 Deepak Katpal

45 Satish Katpal

46 Suresh Katpal

| 47 | Lena Kasbekar

49 Sarika Agarwal

55 | Jaspal Duggal

56 Gopi Ranjit Shal

57 Seethalakshmi V

60 Baijnath R Mehra

61 Kanchan A Parwani

62 Ranbir Singh Negi

64 Vijaykumar Matlan

65 | J Gopalaswamy

67 Sushma Malik 68 Bhaskarrai Bhatt

KEYNOTE

KEYNOTE FINANCIAL SERVICES LIMITED

Read. Office: The Ruby, 9th floor, Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai – 400 028

Tel : 022-6826 6000 | Fax : 022-6826 6088

Email : info@keynoteindia.net | Website : www.keynoteindia.net

CIN: L67120MH1993PLC072407

NOTICE FOR THE ATTENTION OF MEMBERS OF THE COMPANY

Members of the Company are hereby informed that a Postal Ballot Notice, seeking

Members' consent on the resolution as set out in the said Notice has been sent

electronically to the Members' whose e-mail address is registered with the Company/Link

Intime India Pvt. Ltd., ("Link Intime"), Company's Registrar and Transfer Agent/

Depository Participant(s) as on **Friday, 3rd May, 2024, i.e. the Cut-Off Date**. The Company

has completed electronic dispatch of the Postal Ballot Notice on Tuesday, 7th May 2024.

In accordance with the applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs

("MCA"), the Company is providing to its members the facility to exercise their right to vote

on the resolution proposed in the said Postal Ballot Notice only by electronic means

("Remote e-Voting"). The communication of the assent or dissent of the members would

take place through Remove e-Voting process only. The Company has engaged the

services of National Securities Services Depository Limited (NSDL) as the agency to

provide Remote e-voting facility. Members may cast their votes during the period

Commencement of Remote E-voting : 10.00 A.M. on Thursday, 9th May 2024

Remote e-Voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the e-Voting

Manner of e-Voting by members holding shares in dematerialized mode, physical mode

and members who have not registered their e-mail address has been provided in the

Postal Ballot Notice. The manner in which persons who have forgotten the User ID and

A person, whose name is recorded in the Register of Members/List of Beneficial Owners

as on the Cut-Off Date, shall only be considered eligible for the purpose of Remote e

Voting. Voting rights of a member/beneficial owner (in case of electronic shareholding)

shall be in proportion to his/her/its shareholding in the paid-up equity share capital of the

Company as on the Cut-Off Date. The voting rights for equity shares are one vote per

equity share registered in the name of the Members. A person who becomes a member

a) Members who hold the shares in physical mode and have not registered/updated their

e-mail address with the Company can register/update the same by giving details of

folio number, Name of the Shareholder, scanned copy of the share certificate (front

and back). PAN (self-attested scanned copy). AADHAR (self-attested scanned copy)

their email address can register/update their e-mail address with their respective

The resolution if approved shall be deemed to have been passed on the last date of

e-Voting i.e. 7th June 2024. The result of e-Voting will be announced on or before

10th June, 2024 and will be displayed on the Company's website www.keynoteindia.net

and communicated to the Stock Exchanges and National Securities Depository Limited

The Postal Ballot Notice is available on the Company's website at www.keynoteindia.net

and on the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited and National Stock Exchange

of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the

website of NSDL (agency for providing the Remote e-Voting facility) i.e

www.evotingindia.nsdl.com. Members who do not receive the Postal Ballot Notice may

The documents referred to in the Postal Ballot Notice are available for inspection

electronically until the last date of voting and members seeking to inspect such documents

In case of any query on Remote e-Voting, members may write an e-mail to

b) Members holding shares in dematerialized mode and have not registered/updated

after the Cut-Off Date should treat this notice of for information purpose only.

Depository Participant (DP) where they maintain the demat account

Manner of registering/updating e-mail address:

to Link Intime at rnt.helpdesk@linkintime.co.in

and Central Depository Services (India) Limited

download it from the above mentioned website.

can send an e-mail to investors@keyntoeindia.net

evoting@nsdl.com or contact at 022-48867000

Place : Mumbai

Date: 7th May 2024

module shall be forthwith disabled by NSDL upon expiry of the aforesaid period.

Password can obtain/generate the same has also been provided in the said Notice.

: 5.00 P.M. on Friday, 7th June 2024

70 | Chandrasekar Kopparapu

By order on the Board of Directors

Silverline Technologies Limited

66 Babubhai Vaja

| 63 | Vivekanand Bhagavan Agharka

58 Vaman Apte

50 Aparna Kari

51 Sunil Patni

Manish Chugh

52 Bhagwati N Gaiara

54 Omprakash Dhawan

53 Anand Nabhavan Kutty

37 Hemant G Marathe

38 Sonal Himanshu Shukla

40 Piyush Manubhai Patel

Ravindra Vinayak Oak

required information at the earliest but not later than 14 days.

Adv. Gurudas D. Waghmare

Place: Navi Mumba

Add : Shop No.15, Janata Market-2, Near Nerul

Bus Depot, Nerul (E), Navi Mumbai-400706

Mob. No. 8424087464

Date: 06/05/2024

List of Promoters

No Promoter Name

Harmeet Bindra

Sanjay Aidoor

Sunil Talreja

10 Deepali Bhatevara

Sucheta Damani

|Gajendra Singh

15 Clifton Rebello

l 17 | Medha Kaii

19 Sanjay Ravat

20 Karuna Sirsikar

21 Ramaiah Krishr 22 Virendra Ravat Ramaiah Krishna Iyei

25 Gope Gidwani

|28 |Sarojben Doshi

23 Abdulhaq Sheikh

26 Ram Priyani 27 Shiv Kumar Shukla

29 Ranjana B Sankpa

Sameer Marde

33 Vasudevan Rangaraj

34 Dev Loknath Mohanty

Instruction for Remote e-Voting:

mentioned herein below

End of Remote E-voting

Naga Someswararao Kurmala

31 Ashwini Hasteka

35 | Sushila Vichare

Date: 08/05/2024

Ashok Ravat

18 Shailesh Chandra

Geeta Choudhary

Zaveri Chimanlal Shah

Shashikant Srivastav

2 Sanjay Aidoor3 Gursharan Bindra

Mona Ramchand Sujanani

fforts & they are having the Xerox copy of the said document.

vide order dated 05/3/2024

TAKE NOTICE THAT my clients 1) MRS, VAISHALI RAJESH SANGEKAR

office at 310. Sai Chambers. Nea 400 055 within a period of 14 days (bot days inclusive) of the publication hereo failing which the claim of such person(s will be deemed to have been waived

M/s AK Legal Partners, Advocates

lawyers@somsinhaassociates.com

GAZETTE (M-23342025).

RAHUL SHAH AS PER AADHAR CARE NO. 6848 0456 5400.

PER DOCUMENTS. DHIREN RAMESHKUMAR RAMAN

PER DOCUMENTS. DOCUMENTS.

ANIS KUMAR LAXMAN RAJBHAR TO ANISH KUMAR LAXMAN RAJBHAR AADHAR CARD NO. 5363 1182 6114.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RAMILABEN BACHUBHAI TO RAMILA KAMLESH AHIR SHAH AS PER MAHARASHTRA GAZETTE REGN. NO. M - 2433569. CL- 301 I HAVE CHANGED MY NAME FROM RESHMA ABDUL RAZAK SHAIKH TO RESHMA NAVEEN KUMAR AS PER AADHAR

NO. XXXX XXXX 5363. CL- 401 I HAVE CHANGED MY NAME FROM: YASHITA SACHIN SATOSE YASSHITA SACHINDEV SATOSE SATOSE PER GOVERNMENT OF MAHARASHTRA GAZETTE NOTIFICATION NO 2434521) DATE MAY 2-8, 2024. CL- 601

HAVE CHANGED MY NAME TRUPTI SACHINDEN SATOSE TO: SATOSE AS PER GOVERNMENT MAHARASHTRA NOTIFICATION NO (M-2433694 DATE MAY 2-8, 2024. CL- 601 A I HAVE CHANGED MY NAME FROM

I MUDDULURU CHHAYA DUSHYANTHULU DECLARE THAT MY NAME WAS WRONGLY MENTIONED ON MY PASSPORT IS CHHAYA MY TRUE AND CORRECT NAME IS MUDDULURU CHHAYA DUSHYANTHULU. (AS PER NOTARY

MAY 2-8, 2024.

CL- 601 E

OF AFFIDAVIT NO: 1230/24 ON DATED 06/05/2024.) CL- 539 I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD NAME: SNEHA KRISHNAJI SAWANT NEW NAME: SNEHA SALVI AS PER CL- 701 DOCUMENTS. I HAVE CHANGED MY NAME FROM SUZETTE GOMINDES DIAS TO SUZETTE DE S R GOMINDES VIDE

MAHARASHTRA GAZETTE (M-2430923). CL- 880 I HAVE CHANGED MY NAME FROM BHAVNABEN SHAILESH SHETH TO BHAVNA SHAILESH SHETH AS PER THE AADHAR CARD. CL- 966 THE AADHAR CARD.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHAILESHBHAI BAVCHAND SHETH TO SHAILESH BAVCHAND SHETH AS PER THE AADHAR CARD. CL- 966 A

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that 1. Mr. Vivek Jetley; 2. Raoul Jetley; 3. Mr. Shoumitra Raichoudhari; 4. Peeva Raichoudhari; 5. Mrs. Savita Jetley 6 Mrs. Pratibha A Anand: 7 Mrs. Subhadra Anand & Mrs. Kiran Karnick the Owners of the property particularly described in Schedule hereunder on the basis of writing dated 19th August, 2023 agreed to grant and assign development rights in respec thereof in favour of M/s Pinaki Projects.

Thus, it is hereby informed to the Public at large, that in view of the above M/s Pinaki Projects are holding substantial rights and are solely entitled for development/ redevelopment of the property described in the schedule writter hereunder, therefore, any person entertaining or dealing with the Owners or anyone else for creating third party rights with respect to the development / redevelopmen thereof shall not be valid or binding in law.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:-

All that piece and parcel of plot no. 122 admeasuring 608.10 sq. mtr. bearing C.T.S. No. 209, 209/1-4 village Chembur, along with structure standing thereon comprising of ground plus two storey having 7 flats, lying and being situated at Sindhi Societ Chembur Mumbai 400071.

Dated this 8th day of May 2024

M/s J Law Associates **OSB** State Bank of India

Adv. Deepa Pohuja

POSSESSION NOTICE

SARB Thane (11697) Branch: 1st floor Kerom Plot no A-112 Circle, Road No 22,

Wagle Industrial Estate, Thane (W) 400604 email id: sbi.11697@sbi.co.in Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter

calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Act on the dates mentioned against each account.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the STATE BANK OF INDIA for an amount and interest thereor Name of Account/ Description of the property 1)Date of Demand Notice

1	address	mortgagou/ onargou
١	Ms. Neha Avinash Keskar &	NA Plot No.35, Meadow Villas, Gat
1	Mrs.Prerna Avinash Keskar	No.299/377, NH-22 ,Ahmednagar
1	NA Plot No.35, Meadow	Kalyan Road, Nadai, Tal. Murbad, Dist.
1	Villas, Gat No.299/377, NH-	Thane admeasuring 180.710 sq.mtr.
1	22 ,Ahmednagar Kalyan	together with the Bunglow
1	Road, Nadai, Tal. Murbad,	admeasuring 114.310 sq.mtr in the
1	Dist. Thane	name of Mrs. Prerna Avinash Keskar &
- 1		Ms.Neha Avinash Keskar

Date: 07.05.2024

Place: Thane

2)Amount Outstanding as per Demand Notice 1) Demand Notice date 17.11.2021 leadow Villas, Gat 07.05.2024 2) Rs. 26,05,200/- (Rupees Twenty

Six Lakh Five Thousand Two Hundred Only) as on 17.11.2021 with further interest, Cost, Charges, etc as stated above in terms of this notice u/s 13(2) of the Act

Sd/-Chandrakumar D. Kamble, Authorised Officer State Bank of India SARB Thane Branch

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051 Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059 Branch Office: 1st Floor, Indira Heights, Near Pramod Mahajan Garden, Opposite to Dongri Vasti Gruh, Old Gangapur Naka, Nashik- 422005

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

Sr. No	Training or this Bolliensin	Description of property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Bhushan Ramesh Dashpute (Borrower), Rekha Ramesh Dashpute (Co-Borrower), Siddhesh Sanjay Amrutkar (Guarantor), LHNAS00001492403.	Flat No-105, 1st Floor Adm. 41.68 Sq.mtr, Astha Apartment, Sr. No-264/1, Plot Nasik- 422004 (Ref LAN No. LHNAS00001492403). Bounded By- North: Marginal Space, south: Stair Case and Passage, East: Marginal Space, West: Flat No.104./ Date of Possession- 02-May-24	17-07-2023 Rs. 17,30,101.99/-	Nashik-B

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: May 08, 2024 **Authorized Officer** Place: Nashik **ICICI Home Finance Company Limited**

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we are investigating the title of (i) OMKAR REALTORS AND DEVELOPERS PRIVATE LIMITED ("Omkar") and (ii) ERA REALTORS PRIVATE **LIMITED** ("Era"), both companies incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 and having their registered office at Omkar House, Off. Eastern Express Highway, Opp. Sion-Chunabhatti Signal, Sion (East), Mumbai - 400022, to develop the said Property as described in the **Schedule** hereunder written under the provision of Regulation 33(10) of the Development Control Rules and Regulations for Greater Mumbai, 1991 and the Development (Control and Promotion) Regulations for Greater Mumbai, 2034, by implementation of slum rehabilitation scheme for (i) Janu Bhove SRA CHS Limited (ii) Aikyavardhak SRA CHS Limited (iii) Shri Shiv Kokan SRA CHS Limited (iv) Rajiv SRA CHS Limited (v) Khot Pragati SRA CHS Limited (vi) Shiv Sahayadri SRA CHS Limited (vii) Jay Hanuman Kokanipada SRA CHS (prop) and (viii) Shivsai Kokanipada SRA CHS (prop) ("said Scheme"). The Slum Rehabilitation Authority has vide a revised Letter of Intent dated 13th November 2019 bearing Reference No. SRA/ENG/1759/PN/PL & STGL/LOI sanctioned the said Scheme is favour of Omkar and Era.

All persons having or claiming any share, right, title, estate, claim or interest by way of sale, transfer, exchange, assignment, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, leave and license, license, care-taker basis, mortgage, inheritance, share, gift, devise, lien charge, maintenance, easement, trust, will, bequest, beneficiary/ies, possession release, relinquishment or by way of any other method through any agreement, deed document, writing, conveyance deed, development agreement, letter of intent, devise bequest, succession, family arrangement / settlement, litigation, decree or court orde of any court of law, contracts/agreements, or encumbrance or otherwise howsoever or of whatsoever nature with respect to the said Property or any part thereof and / o the development of the said Property or any part thereof and / or the said Scheme o any part thereof, are hereby required to make the same known, in writing, along with documentary evidence to the undersigned at their address at N. M. Wadia Building 2nd Floor, 123, Mahatma Gandhi Road, Mumbai – 400 001 within 14 (fourteen) days from the date of the publication of this notice, failing which it shall be deemed that no such purported claim, right, title, estate or interest exists and such purported claim, right, title, estate or interest shall be treated as waived and abandoned and not binding upon Omkar and Era.

THE SCHEDULE REFERRED TO HEREINABOVE (The said Property)

All that piece and parcel of land admeasuring 76,015.40 square metres bearing CTS Nos. 808, 808/1 to 16, 805, 805/7 to 70, 806, 806/1, 807, 807/1 to 11, 803, 804 804/1 to 2, 809, 809/1 to 6, 811 A/7 (part), 812, 813, 814 A/1, 814 A/2, 814 A/3, 814 A/4, 821, 824, 825 (part) and 844 situate at Village Malad (East), Taluka Borivali, 'P/N Ward of MCGM, Mumbai - 400097 together with structures standing thereon and

bounded as follows: On or towards the North: By CTS No. 825(pt.), 811A/7(pt.), 823, 483 On or towards the South: By CTS No. 785, 784, 814(pt.), 817, 823

On or towards the West : By Western Express Highway On or towards the East : By CTS No. 797, 798, 802, 801, 786, 784, 783 Dated this 8^{th} day of May 2024.

For Wadia Ghandy & Co Jasmine Kachalia

PUBLIC NOTICE FOR LOSS OF SHARE CERTIFICATES

MRS. SANDHYA RAJEEV THATTE (EARLIER KNOWN AS MS. SANDHYA KESHAV PATANKAR) RESIDING AT ROW HOUSE NO. 20 VASANT VIHAR POKHRAN ROAD NO.2, THANE (W) 400610. NOTICE is hereby given that the following share certificates, which were in joint name of late Mr. Keshav Dattaram Patankar, my father and late Mrs. Nisha Keshav Patankar, my mother, and me/myself, daughter of the registered holder's or joint holders with me, have been reported as lost/stolen/misplaced/non traceable as on today and myself is applying to respective companies for the issue of

duplicate share certificates in my name.					
Sr. No.	Name of the Company	Folio No.	No. of Shares		
1.	Linde India Ltd.	2403765	1172		
2.	Bajaj Auto Ltd.	BN0000180	500		
3.	Maharashtra Scooters Ltd.	N0002319	100		
4.	Maharashtra Scooters Ltd.	N0002320	100		
5.	Bharat Forge Ltd.	IN30002011460470	400		
6.	Reliance Industries Ltd.	124182037	90		
7.	Deepak Fertilizers &	P119194	300		
	Petrochemicals Corp. Ltd.				
8.	Kirloskar Bros. Ltd.	N002234	22		
9.	DCW Ltd.	N003733	250		
10.	Force Motors Ltd.	N000912	-		
11.	HCL Infosystems Ltd.	64292	375		
12.	Indo Rama Synthetic India Ltd.	00093973	95		
13.	Tata Chemicals Ltd.	K0036982	3		
14.	Kirloskar Pneumatic Co. Ltd.	N002234	1		
	Indo Rama Synthetic India Ltd.	00089597	24		
16.	Mukand Engg. Ltd.	N0007289	15		
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					

I have notified the said companies in whose names these shares are listed and also to their RTAS, IEPF Authority about the loss of shares is in the name of late Mr. Keshav Dattatray Patankar, my father and or late Mrs. Nisha Keshav Patankar, my mother Any person(s) who has/have any claim in respect of share certificates should write to the company secretary at the registered office addresses of the said companies given above, and to me on above given address, within15 days from the date of publication of this notice. In case where no objection is received within the said 15 days, the said company/ies/RTA/IEPF Authority will precede with the issue a duplicate share certificates in my name. After Issuance of duplicate share certificates, the original share certificates shall stand cancelled and any person dealing with the original share certificate(s) shall be doing so at his/her own risk as to costs and consequences and myself i.e, Mrs. Sandhya Rajeev Thatte of the companies listed bove or their RTAS or IEPF. Authority will not be responsible for it in any way. The public is hereby warned against purchasing or dealing n any way with the above listed share certificates.

Place : Thane Date: 09/05/2024 Mrs. Sandhya Rajeev Thatte





THANE EAST BRANCH

Central Bank of India Thane Fast Branch, 1st Floor, Sarva Sewa Samiti trust, Shivlila Complex, Kopari Colony, Thane East Pin Code: 400603, Tel: - 022 25326037

POSSESSION NOTICE

MR SHUDDHODHAN YADUNATH YADAV (BORROWER) MRS. SHIVKUMARI DHODHAN YADAV GROUND FLOOR, RAUT ROAD, THANE EAST-400603.

1. OMKARESHWAR SHUDDHODHAN YADAV (AS A GUARANTOR-I) SHUD-SHOP NO. 4, GAUTAM CENTER GROUND FLOOR, RAUT ROAD, (AS A CO-BORROWER) NEAR MANGALA HIGH SHOP NO 4, GAUTAM CENTER, SCHOOL, KOPRI COLONY

MANGALA HIGH 2. MRS. UMA S. BAIRAGI (AS A SCHOOL, COLONY GUARANTOR-2) AT RAJNAGAR, KOPRI THANE EAST 400603. NEAR KOPRI POLICE STATION, TILAK PATH, THANE EAST 400603

Whereas the Authorised Officer of Central Bank of India, under Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) & in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 13/02/2024 issued under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the borrower/s MR. SHUDDHODHAN YADUNATH YADAV (AS A BORROWER) MRS. SHIVKUMARI SHUDDHODHAN YADAV (AS A CO-BORROWER) At SHOP NO 4, GAUTAM CENTER, GROUND FLOOR, RAUT ROAD, NEAR MANGALA HIGH SCHOOL, KOPRI COLONY THANE EAST-400603 to repay the aggregate amount mentioned in the said Notice being Rs. 300480.70/- (Rupees Three lakh four hundred eighty rupees and seventy paisa only) within 60 days from the date of the said Notice.

The borrower mentioned hereinabove having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with the Rule 8 of the said Rules on this 06th Day of May 2024.

The borrower mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Central Bank of India for an amount of Rs. 300480.70/- (Rupees Three lakh four hundred eighty rupees and seventy paisa only) and interest

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act, in respect of the time limit available, to redeem DESCRIPTION OF PROPERTY

By order of the Board of Directors SHOP NO. 4, GAUTAM CENTER, GROUND FLOOR, RAUT ROAD, NEAR MANGALA HIGH-SCHOOL, KOPRI COLONY, THANE EAST For Keynote Financial Services Limited

Date: 06-05-2024

Simran Kashela

Company Secretary & Compliance Officer

whatsoever into, upon or in respect of the said premises and/ or any portion thereof, or otherwise on the said premises of any nature whatsoever including by way of sale, share, conveyance, acquisition, partition, transfer, exchange, assignment, mortgage charge, gift, trust, maintenance, inheritance, claim, possession, let, lease, sub-lease, share, tenancy sub tenancy, lien, lis pendens, license, easement, devise, bequest, encumbrance, covenant or beneficial right/interest under any trust, right of prescription or pre-emption or under anv Agreement/writing/document or other disposition or under any decree, order or award passed by any Court or Authority or otherwise claiming howsoever including by operation of law are hereby requested to make the same known in writing alongwith supporting documents to the undersigned having their office at 4/ Marwadi Chawl, Gandhi Nagar, Rani Sati Marg. Malad (East). Mumbai 400 097, within a period of 7 (Seven) days from the date of publication hereof, failing which, the claim of such person/s will be deemed to have been waived and/ or abandoned for all intents and purposes and shall not be binding on my client and my client will proceed further towards sale/ transfer to said flat to any third party/new purchaser.

Date: 08-05-2024 Place: Mumbai

Mr. Rahul C. Chhatbar Advocate High Court

66.02 sq. mt. Built-up area on the 01st Floor, A Wing in the building of the society known as N.G Suncity Phase II C.H.S.Ltd., situated at Thakur Village Road, Kandivali East, Mumbai - 400101 TOGETHER WITH 05 (Five) fully paid-up shares of Rs.50/- (Rupees Fifty Only) each bearing distinctive share numbers from 261 to 265 (both inclusive) under Share Certificate No.2A/053 dated 25th June 2018 issued by the N.G Suncity Phase | C.H.S.Ltd. The Owner has lost/misplaced the Original Registered Agreement dated 18.12.2010 between M/s. R.N.A. Builders (N.G) through its roprietor Narendra Gupta and Mr. Dandu Krishna Mohan Raju which is duly registere with the office of Joint Sub-Registrar c Assurances at Borivali under Serial No. BRL 2/10956/2010 on 22.12.2010 in respect of the said Flat which is not traceable inspite of due diligence, for which the Owner has also

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that my client viz. Mr. Dandu Krishna Mohan Raju is

ne owner of the Flat No.2A - 106, admeasuri

amta Nagar Police Station, Mumbai. Any Party or person having knowledge about the whereabouts or having possession of the abovesaid Agreement or claiming to have any right, title, interest or claim of any nature hereunder, including by way of sale, mortgage charge, lease, lien, assignment, sub-lease of in any other manner whatsoever in respect of the said Flat or any part thereof on the basis of the abovesaid Agreement or otherwise, is/are hereby called upon to give notice of the same in writing along with relevant documentary proof in that regard to the undersigned at address Gopa Palay & Associates, Office No.1, Jaykuma Agency, Saraswati Mahal Compound Junction of Ranade Road & Shivsen Bhavan Path, Dadar (West), Mumbai - 400028 within 14 days from the date of publication hereof failing which, any claim/s, shall be onsidered as waived off / abandoned / given up r surrendered.

egistered a Police Complaint under Register

In. 51516-2024 dated 06/05/2024 with the

Sunny Raial Advocate High Court

PUBLIC NOTICE TAKE NOTICE THAT on behalf of our Clien we are investigating the title of Venus Tile and Marbles Manufacturing Compan Private Limited and M/s. Shreeji Realtie Private Limited in respect of the propertie more particularly mentioned in the schedul reunder (Hereinafter referred to as "Sa roperty") Any person or entity including but not imited to an individual, Hindu Undividual

amily, a company, banks, financia nstitutions, non-banking financia nstitutions, a firm, an association o ersons or a body of individuals wheth corporated or not, lenders and / c reditors having any objection or assertir any benefit, claim or demand or right or titl or interest in respect of the Said Propert and / or any part thereof, by way of an inheritance, share, sale, mortgage, lease lien, license, tenancy, gift, membershi possession, transfer, exchange, pledge harge, trust, succession, easemer equeath, assignment, attachment, right way, lis pendens, reservation, partnershi family arrangement, settlement maintenance decree or order of any Cou of Law, contracts / agreements development rights, power of attorne FAR, floor space index ("FSI"), consumption or any liability, commitment or demand of any encumbrance howsoever or otherwise by way of an memorandum o understanding, or any encumbranc nowsoever or of whatsoever nature contra or an agreement is hereby required intimate in writing, to the undersigned within 7 (seven) days from the date of publication of this notice of his/her/their share or claim if any, with all supporting documents and roofs, failing which any future transaction transfer with respect to the Said Propert shall be done without reference to suc claim and all claims, if any, and all succlaims and demands shall be treated as abandoned, surrendered, relinquished released, completely waived and no enforceable/binding on our Client and/or ar impediment to the title, interest, rights, entitlement of our Client and / or an impediment to the title of the Developer and the same for all intents and purposes mpact the proposed transaction in ar nanner and the title, interest, right ntitlement of our Client shall be treated a clear and marketable without any furth-

HE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO (Description of the Said Property) Property being Leasehold Rights in the land earing CTS No. 18C admeasuring 3344.50 guare meters (as per Indenture date 1.04.1980 bearing registration No. BOMS 094-1980) and 3236.60 square meters (as er Property Card) corresponding to Surve lo. 250 situated in the village Mulund, Taluka Kurla, in the registration district of Mumba Suburban District- 400080 ("Said Property") Dated this 08 day of May, 2024

Advocate for the Mortgagee Dhiraj Jain – Managing Partner DM Associates 305, 3rd Floor, EMCA H Old Custom House Road, 289, Shahi Bhagat Singh Road, Fort, Mumbai 400 001

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given to public

at large that, by Letter of intent dated 01/09/2014 issued by M/s. Venus Developers in favour of Mrs. Rekha Kharbanda, towards provisional booking of flat No. 205, Floor, Building No. 20 of Avenue D, Global City, Virar (West), Palghar (said Flat) and said Mrs. Rekha Kharbanda have not paid consideration as per agreed terms and conditions mentioned therein. I, on behalf of my client, M/s Venus Developers have issued termination notice dated 08/04/2024 to Mrs. Rekha Kharbanda towards termination of said Letter of intent dated 01/09/2014. All persons having any share, claim

right, title, interest or demand

Sd/-

Sd/

AUTHORISED OFFICER

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work honor, sorrow, illness, etc.

> R. R. Mishra Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press Whatsapp & Mobile

9820113194

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्यार्ह जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नार्ह अशा जाहिरातींवर कोणतीही कती करण्यापवीं त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तजांचा सल्ल घेण्याबाबत वाचकांना सचवण्यांत येते

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office

I, ULKA CHANDRAKANT SALUNKHE, WIFE OF IC 41179N , LT COL (RETD) CHANDRAKANT SHANKAR SALUNKHE R/O SIDDHIVINAYAK CHS, FLA 02, PLOT 111-B, SECTOR 21, NERUL EAST, NAVI MUMBAI - 400706 SECTOR 21 (MAHARASHTRA) HAVE CHANGED MY NAME FROM ULKA SALUNKHE TO ULKA CHANDRAKANT SALUNKHE AND DOB FROM 01 SEP 1972 TO 01 SEP 1973 VIDE AFFIDAVIT.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM FAHAD BAIG SHAHID BAIG TO FAHAD SHAHID BAIG AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. 2419885 DATE: 25- APRIL-2024.CL-008 I HAVE CHANGE MY NAME FROM -BADSHAH HUSSAIN TO BADSHAH

HUSSAIN MOHD ALI BEG AS PER GOVT OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. M-2428987 DATE: 02-MAY -2024.CL-008 A ARUNA IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF NO. JC- 198545A LATE EX SUB MAYEKAR ARVIND BALAKRISHNA, PRESENTLY RESIDENT AT VILL- TANGAR, TEH - DAPOLI, DISTRICT- RATNAGIRI HAVE CHANGED MY NAME FROM ARUNA & TO ARUNA ARVIND MAYEKAR AND DATE OF BIRTH FROM 15 MAY 1956 TO 23 AUG 1950 MAY PER AFFIDAVIT DATED 06 MAY 2024. CL- 015

I HAVE CHANGE MY NAME FROM DATTARAM VISHWANATH VISPUTE TO DATTARAM VISHWANATH DIXIT AS PAR AFFIDAVIT. CL- 041

I. HAVE CHANGED MY NAME FROM REETIDEVI MAHENDRAKUMAR SINGH PREETI ANANT SINGH (BOTH OLD NAMES) TO PREETI SINGH VIDE MAHARASHTRA AFFIDÁVIT VR 607547 DATED 20- SEP 2019 AND VIDE MAHARASHTRA GAZETTE (M-23342025). CL- 054

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM TO MY NEW NAME KHIISHBOO RAHUL SHAH AS PER AADHAR CARD NO. 6848 0456 5400. CL- 067 I HAVE CHANGED MY NAME FROM NALNI KAUL TO NALINI DHAR AS

PER DOCUMENTS. I HAVE CHANGED MY NAME FROM DHIREN RAMESHKUMAR RAMANI TO DHIREN RAMESH RAMANI AS

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KRISHA DHIREN RAMANI TO KINJAL DHIREN RAMANI AS PER

HAVE CHANGED MY NAME FROM

ANIS KUMAR LAXMAN RAJBHAR TO ANISH KUMAR LAXMAN RAJBHAR AADHAR CARD NO. 114. CL- 201 5363 1182 6114.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RAMILABEN BACHUBHAI AHIR TO RAMILA KAMLESH SHAH AS PER MAHARASHTRA GAZETTE REGN. NO. M - 2433569. I HAVE CHANGED MY NAME FROM RESHMA ABDUL RAZAK SHAIKH TO RESHMA NAVEEN KUMAR GUPTA AS PER AADHAR CARD NO. XXXX XXXX 5363. CL-401

I HAVE CHANGED MY NAME FROM: YASHITA SACHIN SATOSE YASSHITA SACHINDEV SATOSE PER GOVERNMENT OF MAHARASHTRA GAZETTE NOTIFICATION NO 2434521) DATE MAY 2-8, 2024. CL- 601

HAVE CHANGED MY NAME ROM: TRUPTI SACHIN SATOSE TO: TRRUPTI SACHINDEV SATOSE AS PER GOVERNMENT OF MAHARASHTRA GAZETTE NOTIFICATION NO (M- 2433694 DATE MAY 2-8, 2024. CL- 601 Å I HAVE CHANGED MY NAME FROM: N CHANDRAKANT SATOSE SACHINDEV CHANDRAKANT SE AS PER GOVERNMENT SACHIN SATOSE MAHARASHTRA NOTIFICATION NO (M-2433676) DATE MAY 2-8, 2024. CL- 601 B

I MUDDULURU CHHAYA DUSHYANTHULU DECLARE THAT MY NAME WAS WRONGLY MENTIONED ON MY PASSPORT IS CHHAYA DUSHYANTHULU RAJU MUDDULURU MY TRUE AND CORRECT NAME
IS MUDDULURU CHHAYA
DUSHYANTHULU. (AS PER NOTARY
OF AFFIDAVIT NO: 1230/24 ON DATED
6(05/024) . (2.530 06/05/2024.) I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD NAME: SNEHA KRISHNAJI SAWANT NEW NAME: SNEHA DEVENDRA SALVI AS PER MY DOCUMENTS. CL- 701

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SUZETTE GOMINDES DIAS TO SUZETTE DE S R GOMINDES VIDE GOVT OF MAHARASHTRA GAZETTE (M-2430923). I HAVE CHANGED MY NAME FROM BHAVNABEN SHAILESH SHETH TO BHAVNA SHAILESH SHETH AS PER

THE AADHAR CARD. I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHAILESHBHAI BAVCHAND SHETH TO SHAILESH BAVCHAND SHETH AS PER THE AADHAR CARD. CL- 966 A

The spirit of Mumbai is now 95 years old!

FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

Franklin Templeton Mutual Fund

Cordially invites you for a program under it's Investor Education and Awareness Initiative.

> Venue Tridha Banquets Ghatkopar, Mumbai Date: 10th May, 2024 Time: 6:00 p.m.

Contact Person: Nidhi Gujarati (9892004936)

Due to limited seats, entry will be provided to registered attendees only. Please call on the above number to register by tomorrow. We look forward to your participation.

FRANKLIN TEMPLETON

Registered office: One International Centre, Tower 2, 12th & 13th Floor, Senapati Bapat Marg, Elphinstone (West) Mumbai - 400013

> Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully

जाहीर सूचना

सचना याद्रारे तमाम जनतेला देण्यात येते की. माझे अशील मे. अल्केश बी. मालवीय कन्स्टक्शन. द्वारा त्यांचे एकमेव प्रोपरायटर श्री. अल्केश बी. मालवीय, ज्यांचा पत्ता येथे १०२. विरंगळा .. सीएचएसएल, ५१ वा रस्ता, टीपीएस ३, बोरिवली (प), मुंबई - ४०००९१ हे त्यांच्या स्वत:सह आणि (१) मे. पार्श्व बिल्डर, द्वारा त्यांचे एकमेव प्रोपरायटर श्री. जयेश हिरजी सावला आणि (२) थ्री. विरल प्रकाश सावला समाविष्टित ''पार्श्व बिल्डर जॉईन्ट व्हेंचर प्रोजेक्ट, मिल्टन''चे (यापुढे 'जेव्ही'' असा उल्लेख) सदस्य आहेत.

द बोरिवली मिल्टन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., (यापुढे ''सोसायटी'' असा उल्लेख) जिचे कार्यालय येथे विक्रम अपार्टमेंट, अंतिम प्लॉट क्र. ११५/ए धारक (जुना प्लॉट क्र. १००) एल्. टी. मार्ग, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२, यांनी जेव्ही यांच्याशी ३१ डिसेंबर २०१३ रोजी एक विकास करार आणि १८ सप्टेंबर २०१७ रोजी पुरवणी विकास करार करून त्यांना एल् टी. मार्ग, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२ स्थित आणि खालील लिखित परिशिष्टात अधिक सविस्तरपणे वर्णिलेल्या सोसायटीच्या मिळकतीचे (''सदर मिळकत'') विशेष विकास हक्क मोबदला

आणि तेथे उल्लेखित अटी आणि शर्तींसाठी दिले होते. सोसायटीने तिच्या विकलामार्फत जेव्हीच्या बाजूने केलेल्या ३१ डिसेंबर २०१३ दिनांकित मुखत्यारपत्रासमवेत ३१ डिसेंबर २०१३ दिनांकित विकास करार रद्द केला आहे आणि माझ्या ु अशिलाने त्याला आव्हान दिले आहे आणि सन्माननीय मुंबई उच्च न्यायालयात त्या संदर्भात योग्य ती

कारवाई सरू केली आहे माझे अशील आणि जेव्ही यांनी देखील सदर मिळकतीच्या विकासासंदर्भात मोठी गुंतवणूक केली आहे आणि माझ्या अशिलासह जेव्हीला दिलेले विकास हक्क रद्द करण्याचा कथित प्रकार बेकायदेशीर आहे आणि माझ्या अशिलावर बंधनकारक नाही.

माझ्या अशिलाला आता असे समजले आहे की, माझ्या अशिलाच्या हक्कांची पायमल्ली करण्याच्य एकमेव दृष्टिकोनातून सदर मिळकतीच्या संदर्भात आता सदर सोसायटी तिसऱ्या पक्षकाराला विकास हक देऊँ इच्छित[ँ] आहे, माझे अशील याद्वारे तमाम जनतेला सूचित करीत आहेत की, सदर . मिळकतीच्या संदर्भात कोणत्याही कारणासाठी सोसायटीशी व्यवहार करू नये आणि तरीही कोणीही व्यक्ती किंवा व्यक्तीं सदर मिळकतीच्या संदर्भात सोसायटीशी अद्यापही व्यवहार करीत असतील आणि /किंवा सदर मिळकतीच्या विकासासंदर्भात त्यांनी कोणताही व्यवहार केलेला असेल. तर तस कोणताही व्यवहार बेकायदेशीर, कायद्याने गैर ठरेल आणि कोणत्याही प्रकारे माझ्या अशिलावर बंधनकारक राहणार नाही आणि माझे अशील त्या संदर्भात आवश्यक असल्यास पढील कारवार्ड

मिळकतीचे परिशिष्ट

मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्ह्यातील एल्. टी. मार्ग, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२, मुंबई उपनगर जिल्हा स्थित तेथील उभ्या द बोरिवली मिल्टन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारती समवेत एकत्रित एफ.पी. ११५/ए सर्व्हे क्र. १०३, हिस्सा क्र. ए१ (भाग), सर्व्हे क्र. १५८ (भाग), सर्व्हे क्र. १०३/२, हिस्सा क्र. २ (भाग), बोरिवली टीपीएस चा अंतिम प्लॉट क्र. ११५/ए धारक मोजमापित १४९६.०६ चौ.यार्डस्, १२५०.९ चौ.मी.च्या समतुल्य किंवा तेथील भाग (जुना प्लॉट क्र.१००) तयार करणारा सर्व तो जिमनीचा तुकडा आणि पार्सल.

दिनांकित ८ मे. २०२४ ठिकाण: मंबई धिरेन एच्. शाह (वकील आणि सॉलिसिटर)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण- १ मुंबई

२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ (५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१) टी. ए. क्र. ९३८ सन २०२३

मे. ईगल स्टील रोलिंग मिल्स प्रा.लि.आणि इतर

१. मे. ईगल स्टील रोलिंग मिल्स प्रा.लि .प्रतिवादी क्र. . न्लॉट क्र.सी-२४ आणि सी-४/१, एमआयडीसी इंडस्ट्रियल एरिया, तळोजा, नवी मुंबई, जिल्हा-रायगड, महाराष्ट्र

२. श्री. अमतलाल मनेश्वर शहा प्रतिवादी क्र. मुनेश्वर प्रसाद शहा यांच्या मुलगा, प्लॉट क्र.१२६, फ्लॅट क्र.७/८, गार्डन व्हयू अपार्टमेंट, इंदुलाल डी भुवा मार्ग, वडाळा मंबई-४०००३१.

थ्री. अमृतलाल मुनेश्वर शहा यांची पत्नी, प्लॉट क्र.१२६, फ्लॅट क्र.७/८, गार्डन व्हयू अपार्टमेंट, इंदुलाल डी भुवा मार्ग

वडाळा, मुंबई-४०००३१. ज्याअर्थी, वरील नमूद टीए/९३८/२०२३ नामदार पिठासन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर १९.०३.२०२४ रोजी

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ५३,११,१४,४७०.७२/- च्या कर्जाच्या वसलीसार्ठ तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टर्च्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली.

ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननिर भाजावी सामारन स्वरतात स्वरतात अनु हु भायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवर दाखविण्यासाठी: मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे:

(iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अन्. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांर्च . आणि/किंवा मळ अर्जाच्या अन. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिलकती यांच्या विकीतन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध रण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तम्हाला १८.०६.२०२४ रोजी दपारी १२:०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना साद ु करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या २**५ एप्रिल, २०२४** रोजी दिले



कर्ज वस्ति न्यायाधिकरण-१, मुंबई

सही/-





CENTRAL TO YOU SINCE 1911

ठाणे पूर्व शाखा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, ठाणे पूर्व शाखा, १ला मजला, सर्व सेवा समिती ट्रस्ट, शिवलिला कॉम्प्लेक्स, कोपरी कॉलनी, ठाणे पूर्व पिन कोड : ४००६०३, दूर: ०२२ २५३२६०३७

कब्जा सूचना

मधुरज्या तुलान गोगोई (अर्जदार) जॉयश्री दुलाल गोहेन (सह-अर्जदार)

बी-३/४०४, ४था मजला, ग्रॅण्ड स्क्वेअर सीएचएस, आनंदनगर, जी बी रोड, ठाणे पश्चिम, ठाणे-४००६१५

ज्याअर्थी**, सेंटल बँक ऑफ इंडियाच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड

रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲंन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक **१३.०२.२०२४** रोजीस मागणी सूचना जारी करून आणि दिनांकित २०/०२/२०२४ रोजीस (दि फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती) मध्ये प्रसिध्द करून कर्जदार मधुरज्या तुलान गोगोई (अर्जदार), जॉयश्री दुलाल गोहेन (सह-अर्जदार) येथे, बी-३/४०४, ४था मजला, ग्रॅण्ड स्क्वेअर सीएचएस, **आनंदनगर, जी बी रोड, ठाणे पश्चिम, ठाणे-४००६१५** यांस सूचनेतील एकूण नमूद क्रम रु. २२,१६,२७९/- (रुपये बावीस लाख सोळा हजार दोनशे एकोणऐंशी मात्र) या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते

बँकेला संपूर्ण थकीत रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये या **०२ मे, २०२४** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया** यांस रक्कम **रु. २२,१६,२७९/ - (रुपये** बावीस लाख सोळा हजार दोनशे एकोणऐंशी मात्र) आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुर्दींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

फ्लॅट क्र. २०३, एमरर्ल्ड, लक्ष्मीनारायण रेसिडेंसी, चतुर्वेदी इस्टेट, काल्हेर, ता. भिवंडी, जि. ठाणे

दिनांक: ०२.०५.२०२४ ठिकाण: ठाणे

विक्रीची उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना पक-१ श्री गघव दिनदयाल शास्त्री राहणार ६०३ आर्ट टू डिव्हाईन, प्लॉट क्र. ७५, सेक्टर-१८, खारघर, नवी मुंबई-४१०२१०

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ३

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार

सेक्टर क्र. ३०ए, रघुलीला मॉलच्या पुढे,

वाशी रेल्वे स्टेशन जवळ, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३.

आर.पी. क्र. ११३ सन २०१९

येथे सुध्दा फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, ड्रीम कॉर्नर बिल्डिंग, प्लॉट क्र. १८, सेक्टर-३४ए, ओवे खारघर, नवी मुंबई ४१०२१०. प्रक-२. सौ. सुप्रिया राघव शास्त्री

आयडीबीआय बँक

श्री. राघव दिनदयाल शास्त्री आणि अन्य

राहणार ६०३ आर्ट टू डिव्हाईन, प्लॉट क्र. ७५, सेक्टर-१८, खारघर, नवी मुंबई-४१०२१० येथे सुध्दा फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, ड्रीम कॉर्नर बिल्डिंग,

प्लॉट क्र. १८, सेक्टर-३४ए, ओवे खारघर, नवी मुंबई ४१०२१०. ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी व्याज आणि खर्चासह रु.३६,९७,९९५.५५ (रुपये छत्तीस लाख सत्त्याण्णव हजार नऊशे पंच्याण्णव आणि पंचावण्ण पैसे मात्र) ची रक्कम अर्जदार बँकेला चुकती करण्यासाठी ओ.ए. क्र. ७९३ सन २०१७ मधील वसुली प्रमाणपत्र

ज्याअर्थी तुम्ही प्रक यांनी रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकत जप्त केली आणि तिच्या विक्रीचे आदेश दिले.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी यादारे बोलाविण्यात येत आहे.

स्थावर/जंगम मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, ''ड्रीम कॉर्नर'' अशी ज्ञात इमारत, प्लॉट क्र. १८, सेक्टर ३४/ए (जीईएस), मोजमापि साधारण ५३५ चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र, स्थित आहे ओवे खारघर, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्याने ०४/०५/२०२४ रोजी दिले.



सही/ (दीपा सुब्रमनियम) वसुली अधिकारी-१ कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-३

...प्रमाणपत्र ऋणको

प्रपत्र क्र. १६ (विनियमन ३४(३) पाहावे) सर्व परवानायोग्य माध्यमाद्वारे

वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय-।/॥ कर्ज वसुली न्यायाधिकरण पुणे

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस डयु टू बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिटयुशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ४८ अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या

बँक ऑफ बडोदा (पूर्वी देना बँक) नदिम सफत काझी आणि इतर

(सीडी-१) निदम सफत काझी, रहाणार येथे, फ्लॅट क्र. ३०१, बिल्डिंग क्र. ३, विघ्नहर सीएचएस लि. प्लॉट क्र. २१. सेक्टर क्र. २१. नेरूळ. नवी मंबई ४०० ७०६.

आणि द्वारे मे. साना इंपेक्स, बी-१४, १ला मजला, नेको चेंबर्स, ८ईसी-११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई

(सीडी-२) श्री. इलोमलाई वेणूगोपाल शेट्टीयार, रहाणार येथे, बी-१६, फ्लॅट क्र. १, सिध्दी विनायक सीएचएस लि., प्लॉट क्र.२/९, सेक्टर क्र. २४, जुई नगर, नवी मुंबई. ज्याअर्थी तुम्ही (सी.डी.) यांनी कर्जवसुली न्यायाधिकरण एमडीआरटी-III मुंबई च्या **(आरपी**

१८८/२०१५ ओए/५३९/२०११) मधील ११/०३/२०१५ रोजीस पीठासीन अधिकाऱ्यांद्वारे वसुली प्रमाणपत्र क्र. आरसी/टी६७/२०१६ च्या संदर्भातील तुमच्या द्वारे देय रु. ३६,१०१.००/- **(रुपये छत्तीस हजार एकशे एक मात्र)** च्या ०४-१०-२०११ पासून दरसाल वसुली आणि खर्चासह सरळ व्याज १२.७५% दराने सह रु. १२.६०,०६४.८२ (रूपये बारा लाख साठ हजार चौसष्ट आणि ब्याऐंशी पैसे मात्र) ची रक्कम अदा करण्यात कसूरवार ठरले आहात. ज्याअर्थी तुम्ही (सी.डी.) कर्जवसुली न्यायाधिकरण एमडीआरटी-॥। मुंबई च्या **(आरपी-१८८/२०१५**

ओए/५३९/२०११) मधील ११/०३/२०१५ रोजीस पीठासीन अधिकाऱ्यांद्वारे वसुली प्रमाणपत्र क्र आरसी/टी७५/२०१६ च्या संदर्भातील आदेश दिले होते, तुमच्या द्वारे देय रु. ३६,१०१.००/- (रुपये **छत्तीस हजार एकशे एक मात्र)** च्या ०४-१०-२०११ पासून दरसाल वसुली आणि खर्चासह सरळ व्याज १२.७५% दराने सह रु. १२,६०,०६४.८२ (रूपये बारा लाख साठ हजार चौसष्ट आणि ब्याऐंशी पैसे मात्र) ची रक्कम अदा करण्यात कसूरवार ठरले आहात.

२. तुम्हाला याद्वारे कोणत्याही बाबतीत खालील नमूद मिळकतीसह व्यवहार किंवा कब्जा, प्रभारास हस्तांतर, अन्य संक्रमण, तिसऱ्या पक्षाचा हितसंबंध निर्माण करणे, वाटप करण्यापासून पुढील आदेशापर्यंत प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर, अन्य संक्रमण, कब्जा किंवा प्रभारान्वये कोणताही लाभ घेण्यापासून मनाई करण्यात येत आहे.

. तुम्हाला विक्रीची उद्घोषणेच्या अटी मांडण्यासाठी ठरविलेल्या तारखेची सूचना घेण्यासाठी वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण पुणे येथे ०३.०६-२०२४ रोजीस स. १०.३० वा. हजर रहाणे

मिळकतीचे वर्णन

मिळकतीचा तपशिल मिळकतीचा प्रकार:- स्थावर मिळकत

मिळकतीचा तपशील:- फ्लंट क्र. ३०१, ३रा मजला, मोजमापित सुमारे ८५० चौ. फू. (बिल्ट अप), "चेतना अपार्टमेंट" अशा ज्ञात इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. ७४, हिस्सा क्र. ३(भाग) वर बांधकामित, गांव

सदर माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिनांक १९/०३/२०२४ रोजी दिले.

वसुली अधिकारी-कर्ज वसली न्यायाधिकरण पूणे

KEYNOTE

किनोट फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड

नों. कार्यालय: दी रुबी. ९ वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मंबई - ४०००२८. दू : (०२२) ६८२६ ६००० । फॅक्स : ०२२ ६८२६ ६०८८ ईमेल : info@keynoteindia.net । वेबसाईट : www.keynoteindia.net सीआयएन : एल६७१२०एमएच१९९३पीएलसी०७२४०७

कंपनीच्या सभासदांच्या माहितीसाठी सूचना

कंपनीच्या सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की, **शुक्रवार, ३ मे, २०२४ ह्या कट ऑफ डेट** रोजीस ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेस कंपनी/लिंक इनटाईम इंडिया प्रा.लि. ("लिंक इनटाईम"), कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे नोंदवले आहेत त्या सभासदांना इलेक्टॉनिक पध्दतीने सदर सूचनेत मांडलेल्या ठरावावर सभासदांची संमती मिळवण्यासाठी टपाल मतदान सूचना पाठवली आहे. कंपनीने **मंगळवार, ७ मे, २०२४** रोजी टपाल मतदान सूचना इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने पाठवणे पर्ण केले.

रिमोट ई-व्होटींगसाठी निर्देश:

निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') ने जारी केलेल्या प्रयोज्य सर्क्युलर्सनुसार कंपनी तिच्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सदर टपाल मतदान सूचनेतील प्रस्तावित ठरावावर मत देण्याचा त्यांचा अधिकार वापरण्याची (**''रिमोट ई–व्होटींग''**) सुविधा पुरवत आहे. सभासदांच्या होकार किंवा नकार याबाबतचे दळणवळण फक्त रिमोट ई-व्होटींग प्रकियेने होईल. कंपनीने रिमोट ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी एजन्सी म्हणून नॅशनल सिक्युरिटीज सर्व्हिसेस डिपॉझिरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. सभासद खाली दिलेल्या कालावधीत त्यांची मते देऊ

ı	RIPARINI.			
		:	गुरुवार, ९ मे, २०२४ रोजी स. १०.०० वा.	
l	रिमोट ई-व्होटींगची समाप्ती:	:	शुक्रवार, ७ जून, २०२४ रोजी सं. ५.०० वा.	

उपरोक्त तारीख आणि वेळेनंतर रिमोट ई-व्होटींगची अनुमती नसेल आणि सदर कलावधी संपल्यानंतर

एनएसडीएलकडून ई-व्होटींग मॉड्युल तात्काळ निष्क्रीय केले जाईल. डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी आणि ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲडेस नोंदवले नाहीत अशा सभासदांनी ई-व्होटींग करण्याची पध्दत टपाल मतदान सूचनेत दिलेली आहे. जे त्यांचे युजर आयडी व पासवर्ड विसरले आहेत अशा व्यक्तींनी ते

मिळवण्याची/बनवण्याची पध्दत सुध्दा सदर सूचनेत दिलेली आहे. ज्या व्यक्तीचे नाव कट-ऑफ डेट रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत/लाभार्थी मालकांच्या सूचीत असेल ती व्यक्तीच रिमोट ई-व्होटींगसाठी पात्र समजली जाईल. सभासद/लाभार्थी मालक (इलेक्ट्रॉनिक भागधारणाच्या बाबतीत) यांचे मतदान अधिकार कट-ऑफ डेट रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्य समभाग भांडवलातील त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या भागधारणाच्या प्रमाणात असतील. समभागांसाठीच मतदान अधिकार हे सभासदाच्या नावात नोंदवलेल्या दर समभागावर एक मत असे असतील. जी व्यक्ती कट-ऑफ डेट नंतर सभासद बनली असेल त्यांनी ही सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे

ई-मेल ॲडेस नोंदवण्याची/अद्ययावत करण्याची पध्दत:

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : ७ मे, २०२४

प्राधिकृत अधिकारी

ए) जे सभासद प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करतात आणि ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस कंपनीकडे नोंदवले/अद्ययावत केले नाहीत ते $\underline{mt.helpdesk@linkintime.co.in}$ येथे लिंक इनटाईमला फोलीओ क्रमांक, भागधारकांचे नाव, भाग प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पृढची आणि मागची), पॅन (स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत), आधार (स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत) याबाबतचे तपशील देऊन ते नोंदव/अद्ययावत करू शकतात.

बी) जे सभासद डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करतात आणि ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवले/अद्ययावत केलेले नाहीत ते जेथे त्यांचे डिमॅट अकाऊंट ठेवले असेल त्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट (डीपी) कडे त्यांचे ई-मेल ॲडेस नोंदव/अद्ययावत करू शकतात.

ठराव मंजर झाल्यास तो ई-व्होटींगच्या शेवटच्या तारखेस म्हणजेच ७ जन. २०२४ रोजी संमत झाल्याचे समजले जाईल. ई-व्होटींगचा निकाल १० जून, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी घोषित केला जाईल आणि कंपनीची वेबसाईट www.keynoteindia.net वर प्रदर्शित केला जाईल आणि स्टॉक एक्सचेंजेस व नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेडला कळवले जातील.

टपाल मतदान सूचना कंपनची वेबसाईट <u>www.keynoteindia.net</u> वर आणि स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाईट अनुक्रमे www.bseindia.com व www.nseindia.com वर उपलब्ध असतील आणि एनएसडीएल (रिमोट -व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी एजन्सी) ची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.evotingindia.nsdl.com</u> वर देखील उपलब्ध आहे. ज्या सभासदांना टपाल मतदान सूचना मिळाली नसेल ते ती उपरोक्त वेबसाईटवरून डाऊनलोड करू शकतात. टपाल मतदान सूचनेत उल्लेख केलेले दस्तावेज मतदानाच्या शेवटच्या तारखेपर्यंत इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात

investors@keynoteindia.net वर एक ई-मेल पाठवू शकतात. रिमोट ई-व्होटींगवरील कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत, सभासद <u>evotingindia.nsdl.com</u> वर एक ई-मेल लिह् शकतात किंवा ०२२-४८८६७००० वर संपर्क साधू शकतात. संचालक मंडळाच्या आदेशावरू

निरीक्षणासाठी उपलब्ध आहेत आणि ज्या सभासदांना असे दस्तावेज पाहायचे आहेत त्यांनी

किनोट फायनान्शीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड साठी सिमरन काशेल कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

PUBLIC NOTICE जाहीर सूचना NOTICE is hereby given to the public at large that we Paramanand Builder LLP

operative Society Mumbai & Ors.

Dated this 8th day of May, 2024

जाहीर सूचना

आमच्या अशीलांच्या सूचनेअंतर्गत, आम्ही

एम.पी मिल कंपाऊंड, बाळकृष्ण बाबुराव

नकाशे मार्ग, तारदेव, मुंबई-४०००३४ येथे

स्थित मलबार हिल आणि कुंबला हिल विभाग

च्या जमिन धारक सी. एस. क्र.७२५ (भाग)

आणि १/७२५(भाग) वर उर्भरित दी

इम्पीरियल सदर बिल्डिंग सह दोन आरक्षित

कार्व्हर कार पार्किंग स्पेस वर लेव्हल -४ धारक

क. १२० आणि १२१ एकत्रितसह दी इम्पीरियल

अशा जात बिल्डिंग च्या साउथ टॉवर मध्ये

१७वा लेव्हल वर फ्लॅट क्र.१७०३ मोजमापित

१७८३.०७ चौ.फू. (१६५.६५ चौ.मी.) चटई

क्षेत्र आणि २५५० चौ.फू. (२३६.९० चौ.मी.)

विक्रीयोग्य क्षेत्र च्या संदर्भातील एकत्रित

इम्पीरियल कॉन्डोमिनियमच्या अपार्टमेंट

मालकांच्या असोसिएशनच्या बैठकीत

०.३२% मतदानाच्या अधिकारांसह आणि

कलम २ अंतर्गत घोषण दिनांक

१३.१०.२०१२ मध्ये नमुद केल्यानुसार

सामान्य क्षेत्र आणि प्रतिबंधित क्षेत्रे आणि

सुविधा यांच्या संदर्भात ०.३२% समानुपातिक

व्याज महाराष्ट्र अपार्टमेंट ओनरशिप ॲक्ट**,**

१९७० आणि १ पूर्ण भरलेला शेअर्स चे

ह.१००/- शेअर प्रमाणपत्र **क**.०१९ अंतर्गत

इम्पीरियल कॉन्डोमिनियममध्ये दिनांक

०२.०४.२०१३ (एकत्रितपणे सांगितलेली

सदर मिळकत म्हणून संदर्भित) चे नामाधिकार

कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तींना सदर शेअग

किंवा सदर परिसरच्या संदर्भात कोणतेही हक्क,

नामाधिकार, हितसंबंध, फायदा, दावा किंवा

मागणी असल्यास किंवा सदर मिळकत भाग

संदर्भात विक्री, आराम, हस्तांतरण

आदलबदल, भेट, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा,

कुळवाहिवाट, उप-कुळवाहिवाट, परवाना.

ताबा, वापर, व्यवसाय, गहाण, प्रभार,

धारणधिकार, ट्रस्ट, वारसा, अंत्यदान,

उत्तराधिकार, कुटुंब व्यवस्था/सेटलमेंट,

इच्छापत्र, प्रोबेट, प्रशासनाचे पत्र,

सुविधाधिकार, देखभाल, कोणत्याही

न्यायालयाचा हुकूम किंवा आदेश, करार

किंवा अन्यथा त्यांचे दावे लिखित स्वरुपात

निम्नस्वाक्षरीकारांना पृष्ठ्यर्थ दस्तावेजांसह

सदर सूचना प्रकाशनाच्या १४ दिवसांच्या

आत कळविणे, कसूर केल्यास दावा काही

असल्यास, त्यागित केल्याचे समजण्यात

गजन हिंगनंदानी आणि असोसिएटस

५०४ ए/बी नीलकंठ, ९८ मरीन ड्राइव्ह,

जाहीर सूचना

श्रीम. गुणवंती बी. मेहता (मयत), श्री. जयेश बी.

मेहता आणि श्री. नीलेश बी. मेहता हे नवजीवन

को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि., जिचा पत्ता पहिला

मजला, बिल्डिंग क्र. ०६, डॉ. डी. भडकमक

मार्ग, मुंबई - ४००००८ चे संयुक्त सदस्य आणि

सोसायटीच्या बिल्डिंग क्र. १५ मधील फ्लॅट क्र.

२८ चे धारक आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. १३३७

अंतर्गत विभिन्न क्र. ५८३१ ते ५८३५ (दोन्ही

समाविष्ट) आणि इमारत क्र. १६ मधील गॅरेज क्र.

श्रीम. गुणवंती बी. मेहता यांचे १४/०४/२०२३

आता श्री. जयेश बी. मेहता आणि श्री. नीलेश बी

मेहता यांनी (दोघेही दिवंगत गुणवंती बी. मेहता

यांचे पुत्र) यांनी सोसायटीच्या उपविधीमध्ये आखून

दिलेल्या प्रकियेद्वारे दिवंगत गुणवंती बी. मेहत

याच्या नावे असलेले संपर्ण फ्लॅट/शेअर/

भांडवल/मिळकत/गॅरेज यामधील शेअर उपविधी

क्र. ३५ अंतर्गत हस्तांतरित करण्यास संयुक्त

सदस्यत्त्व मिळण्यासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला

आहे. अर्जदारांनी २४/०४/२०२३ दिनांकित

नोंदणी क्र. डी-२०२३ २७९०२६१-००१०९२

असलेले बहन्मंबई महानगरपालिकेच्या ''डी'

वॉर्डने जारी केलेले दिवंगत गुणवंती बी. मेहता यांचे

संयुक्त सदस्यत्व मिळण्यास श्री. जयेश बी. मेहत

आणि श्री. नीलेश बी. मेहता (अर्जदार) यांनी

सोसायटीच्या कार्यालयात एमसीएस कायटा

१९६० च्या उपविधी क्र. ३५ अंतर्गत हस्तांतरण

करण्यासाठी अर्ज केला आहे, अर्जदारांनी अन्य सर्व

कायदेशीर वारसदारांचे ना हरकत प्रतिज्ञापत्र आणि

दिवंगत गुणवंती बी. मेहता यांच्या कायदेशीर

वारसत्त्वाचे संयुक्त घोषणापत्र सोसायटीच्या

सोसायटी यादारे सोसायटीच्या फ्लॅट/शेअर

भांडवल/ मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर

आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणाकरिता दावेदार

हरकतदार यांच्याकडून त्याच्या / तिच्या / त्यांच्या

दावा/हरकतींच्या पुष्ठचर्थ दस्तावेज आणि इतर

पराव्यांच्या प्रतींसह सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासू

१५ दिवसात सोसायटीचा फ्लॅट / शेअर / भांडवल /

मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर हस्तांत

करण्यासाठी दावे किंवा हरकती मागवित आहे

वरील विहित कालावधीत जर दावे/हरकती प्राप्त

झाल्या नाहीत, तर सोसायटीच्या उपविधी अंतर्गत

दिल्यानुसार सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकत

हस्तांतर करण्यासाठी सोसायटी मोकळी असेल. ज

सभासदाचे शेअर आणि हितसंबंधाच्या

हस्तांतरणासाठी काही दावे/ हरकती सोसायटीने

प्राप्त केल्या तर, सोसायटीच्या उपविधी अंतर्गत

त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटीच्या

नोंदणीकत उपविधीची प्रत दावेदार / आक्षेपकांदारे

निरीक्षणासाठी सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे

सचिव यांच्याकडे स. १०.०० ते सायं. ५.३०

दरम्यान सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून

तिच्या कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध

नवजीवन को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.

च्या वतीने आणि करिता

श्री. सतिश बोकाडिया

सन्मा. सचिव

सही / -

मिळकतीमधील

ठिकाणः मुंबई

दिनांकः ०४.०५.२०२४

सोसायटीच्या भांडवल/

मृत्यू प्रमाणपत्रही सादर केले आहे.

उपविधीनसार सादर केले आहे.

चे ०२/११/२०२० पासून धारक आहेत.

रोजी मुंबई येथे निधन झाले.

तारीख: ०७/०५/२०२४

कविता जॉली

भागीदार

वकील

तपासत आहोत

Court Bombay

The said Writ Petition had been filed t

passed by the Hon'ble District Deputy

Registrar Co-operative Society Mumba City (4) in Application No. 198 of 2018 filed

by Mahavir Apartment CHSL for Unilatera

Deemed Conveyance of the said society

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कमल कुंज heing netitioner had filed Writ Petition no को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी of 2022 before the Hon'ble High (सोसायटी) हे याखालील नमुद निवासी Court at Bombay against Competen Authority & District Deputy Registrar Co परिसराचे (याखालील लिखित परिशिष्टात नमूद) मालक आणि/किंवा जप्तीत आणि ताब्यात आणि/किंवा अन्यकाही चांगले आणि challenge the order dated 15/07/2021

सोसायटीने त्यांच्या सदस्यांसह माझ्या अशिलांच्या नावे खालील उल्लेखित मिळकतीच्या पुनर्विकासासाठी विकास हक

situated on Land bearing plot no. A-8/9/10 of Ratan Nagar layout, Ratan Nagar Road कोणत्याही व्यक्ती/हक्कदाराला याखालील Dahisar Fast Mumbai 400068 The said नमूद कमर्शियल परिसर किंवा त्यावरील Writ Petition was allowed on 28/02/2024 कोणत्याही विभागाच्या संदर्भामध्ये दावा/ and the order dated 15/07/2021 was quashed and set aside by the Hon'ble High आक्षेप समाविष्ट दावा/आक्षेप जसे की, विक्री, अदलाबदल, गहाण, भेट, धारणाधिकार विश्वस्त, भाडेपट्टा, कब्जा, वारसा, Now as per the order of the Hon'ble High सुविधाधिकार, परवाना किंवा याशिवाय Court the said society has only lease hold rights and therefore any person dealing . अन्यकाही असल्यास सदर लिखित पुरक with the said society for any reason of redevelopment of the said plot then the कागदपत्राच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह या प्रसिद्धीपासून **१५ दिवसांच्या** आत खालील parties to the negotiation shall be held liable for legal prosecution. नमद पत्त्यावर निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा. सदर जर असल्यास ते त्यागित आणि परित्यागित समजले जातील Paramanand Builder LLP आणि याखालील नमुद निवासी परिसराच्या Formerly known as संदर्भामधील मालक आणि माझ्या Param Anand Builder Pvt. Ltd. CTS 905, Agarwal Tower, Piramal Nagar, Off S.V. Road, Village Pahadi, Goregaon West, Mumbai 400062

मिळकतीचे परिशिष्ट

मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराचा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्ह्यातील ५वा रोड, खार(पश्चिम), मुंबई-४०००५२ उभारीत असलेले आणि वसलेले गाव बांद्रा, तालुका अंधेरी चा बांद्रा, सीटीएस क्र. एफ/१५३७ चा टाऊन प्लानिंग स्कीम क्र. ॥ चा अंतिम प्लॉट क्र. ५७६ धारक मोजमापीत अंदाजे १३३० चौरस यार्ड्स (संलग्नीत १११२ चौरस मीटर्स) जिमन सह तळ अधिक २(दोन) वरील मजले समाविष्टीत कमल कुंज अशा ज्ञात इमारतीचेते सर्व भाग व विभाग.

दिनांक ०८ मे, २०२४ रोर्ज

सही/-(कृणाल एस. जैन) वकील, उच्च न्यायालय प्लॉट क्र. ५६९, निना विहार सी.एच.एस.एल. युनिट क्र. ५, १ला मजला, ५वा रोड, खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२ मो.: ९८९२९९०२९४ kunaljain2008@yahoo.com

मुंबई येथील लघु वाद न्यायालयातील (वांद्रे शाखा)

एल.ई. वाद क्र. १५ सन २०२२ १. बार्ड हिराबार्ड टाटा मेमोरिअल । ट्रस्ट फंडचे ट्रस्टीज, ज्यांचे कार्यालय आहे - ब्लॉक नं.] बी, शेठ खेराबाडी बिल्डिंग्ज, टाटा]

ब्लॉक्स, ऑफ एस. व्ही. रोड, वांद्रे]

(प.), मुंबई-४०००५० २. श्री. केरसी मिनोचेर घेरडा वय ९३ वर्षे, पेशा: निवृत्त. ३. श्री. बर्जोर होरमुसजी आंटीया वय ८७ वर्षे, पेशा: सॉलिसिटर ४. श्री. जहांगीर हिरजी कावसजी 1

जहांगीर वय ६८ वर्षे, पेशा: व्यवसाय ५. श्री. जमशेद फारोख गझदर वय ३८ वर्षे, पेशा: व्यवसाय श्री. बर्झीस तारापोरवाला

वय ६३ वर्षे, पेशा: नोकरी, क्र. २ ते ६ हे बाई हिराबाई टाटा] मेमोरिअल पब्लिक चॅरिटेबल ट्रस्ट] फंडचे विद्यमान ट्रस्टीज, ज्यांचे] कार्यालय आहे - ब्लॉक नं. बी, शेठ] खेराबादी बिल्डिंग्ज, टाटा ब्लॉक्स,] ऑफ एस. व्ही. रोड, वांद्रे (प.),] मुंबई-४०००५०.

सौ. काश्मिर एम. कपाडिया, वांदीचे] ... वादी

श्रीमती कमल कपाडिया (संपूर्ण] नाव मारिती नारी स्वर्गीय श्रीमती लिली कपाडिया यांची वारस] आणि कायदेशीर प्रतिनिधी, प्रौढ,] का आणि पेषार मारीती जारी जारणा फ्लॅट क्र. २, बिल्डिंग नं. १, बाई] जीवनबाई टाटा बिल्डिंग, टाटा <u>]</u> ब्लॉक्स, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई-] ४०००५०. त्यांचा शेवटचा ज्ञात पत्ता.]

... प्रतिवादी

हकूम द्यावेत.

उपरिनामित प्रतिवादी. ज्याअर्थी. उपरिनामित वादींनी प्रतिवादींविरुध्द वाद दाखल करून त्यात विनंती केली की, सी.टी.एस. क्र. १/२२७ धारक बिल्डिंग बाई जीवनबाई टाटा बिल्डिंग नं. १, टाटा ब्लॉक्स, एस. व्ही. रोड, वांद्रे (पश्चिम), मंबई-४०००५० येथे स्थित फ्लॅट क्र. २ ह्या वादग्रस्त जागेला सोडून रिकामी करून तिचा रिकामा आणि शांततापूर्ण कब्जा वादींकडे सुपूर्द करण्याचे आणि अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांसाठी प्रतिवादींना आदेश आणि

ु तम्हाला याद्वारे समन्सच्या बजावणीपासून

३० दिवसांत तुमचे लेखी निवेदन सादर करण्यासाठी आणि उपरिनामित वादींना उत्तर देण्यासाठी २४ **जून, २०२४ रोजी द्**. २.४५ **वा.** व्यक्तीश: किंवा रितसर निर्देश दिलेल्या आणि वादाशी संबंधित सर्व महत्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा प्राधिकत वकिलामार्फत किंवा जी अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा अन्य व्यक्ती सोबत न्यायालय खोली क्र. ३४, ६ वा मजला, लघु वाद न्यायालय, अनंत काणेकर मार्ग, भास्कर बिल्डिंग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१ येथील पीठासिन सन्माननीय ऱ्यायाधिश यांच्यासमोर हजर होण्यासाठी प्रमन्स बजावण्यात येते आणि तुम्ही हजर होण्यासाठी निश्चित केलेल्या दिवशी वादाचा अंतिम निकाल दिला जाणार असल्याने तम्ही ज्यावर तमचा बचाव अवलंबून आहे असे कोणतेही दस्तावेज प्षोबत आणावेत किंवा तुमच्या विकलासोबत पाठवावेत आणि सर्व साक्षीदार हजर करण्याच्या तयारीत असावे आणि तुम्ही सूचना घेणे आवश्यक आहे की, जर तुम्ही तुमचे लेखी निवेदन सादर करण्यात किंवा आधी सांगितलेल्या दिवशी हजर होण्यात कसूर केल्यास तुमच्या गैरहजेरीत वादावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

तुम्हाला सदर वादाची प्रत तुम्हाला ह्या न्यायालयाच्या **न्यायालय खोली क्र. ३४** मधन मिळ शकेल. न्यायालयाच्या शिक्क्याने ह्या २३

> नोव्हेंबर, २०२४ रोजी दिले. सही/-

ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०४/०५/२०२४

Society Ltd. having, address at 5/121 Avinash, Near 7 Bungalows Bus Depo LP Road Versova Andheri (W Mumbai - 400 053, and holding Flat No. -141 alongwith **Mrs. Savita R.** Vaswaney & Mr. Janak I. Vaswanev the building of the society, died on July 10, 2023.

Late Smt. Mala Indur Vaswaney had done nomination for her share and nterest in Flat No. A-141 during he etime in favour of Ms. Cheryl Ravi

PUBLIC NOTICE Smt. Mala Indur Vaswaney, a Membe f the West Coast Co-operative Housing

Vaswaney.
The society hereby invites claims or objections from the heirs or other laimants or objectors to the transfer of he said shares and interest of th eased member in the property of the ociety' within a period of 15 days fror the publication of this notice, with copie of such documents and other proofs i support of their claims or objections for ransfer of shares and interest of the eceased member in the property of the Society. If no claims or objections are received within the period prescriber above, the Society shall be free to dea vith the shares and interest of the eceased member in the property of the society in such manner as is provide inder the Bve-laws of the Society. Th claims or objections, if any, received by the Society for transfer of shares and nterest of the deceased member in the roperty of the Society shall be dealt with the manner provided under the Bye

A copy of the registered Bye-laws of th Society is available for inspection by the laimants or objectors, in the office of the Society, with the Managing Committee the Society between 7.00 P. M. to 8.00 P.M. from the date of publication of the otice till the date of expiry of its period. Note that Claims received written

West Coast Co-op. Housing Society Ltd.

Hon. Secretary Date: 08/05/2024 Place: Mumbai

श्रीम. लक्ष्मी चंद्रकांत मिशाले हे प्रमाण हाईटस ए-विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि चे सभासद, ज्याचा पत्ता येथे सोसायटीच्या बिल्डिंगमधील फ्लॅट क. ५०४. प्रमाण हाईटस ए विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. ज्याचा पत्ता येथे झाओबावाडी, ठाकुरद्वार मंबई–४०० ००२ यांचे कोणतेही नामनिर्देशन करता ०२-०३-२०२३ रोजीस निधन

सोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल मिळकतीमधील मयत सभासदाचे सदर शेअर्स किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे किंवा आक्षेपक यांचे वारस यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १४ दिवसात सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्य शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्या/ आक्षेपांच्या पुष्ठचर्थ अशी कागदपत्रे आणि इतर पुराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे. वर दिलेल्या मदतीत जर दावे / आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत. तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील शेअर्स आणि हितसंबंधाशी सोसायटीच्या उपविधीतील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे / आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर. सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधीची प्रत दावेदार/आक्षेपक द्वारे निरीक्षणासाठी सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे सचिव यांचेकडे स. १०.३० ते सायं. ५.०० वा. दरम्यान सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी तिच्या समाप्तीच्या तारखेपर्यंत

प्रमाण हाईट्स ए-विंग सीएचएस लि च्या वतीने आणि करिता सचिव

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: ०७-०५-२०२४

मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात मृत्युपत्र आणि विनामृत्युपत्र न्यायाधिकरण

याचिका क्र. २७८१ सन २०२३ आदशनपत्र

कै. ए. नीनिसमेरी एडवर्ड नाडर उर्फ नीनिसमेरी एडवर्ड नाडर, प्रौढ, विधवा, मुंबईच्या ख्रिश्चन, भारतीय रहिवासी, पेशाः गृहिणी आणि त्यांच्या निधनाच्या वेळी राहणार ९/२९५, पेंटागाव को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, एडवर्ड नगरम आदर्श स्कूल, सहकार नगर-९, चेंबूर, मुंबई ४०००७१ येथे यांच्या इच्छापत्राच्या

प्रमाणाकरिता याचिका.....मयत आयविस्ली इम्मानुअल नाडर उर्फ आय विस्ली नाडर, वय ६० वर्ष, पेशा व्यवसाय, मुंबईचे ख्रिश्चन, भारतीय रहिवासी, राहणार खोली क्र. १०, नेताजी चाळ, सेलवा जवळ, विनयनगर मंदिर, शेल कॉलनी, चेंबूर, मुंबई ४०००७१ येथे वरील नावाच्या मयत व्यक्तीचे अंतिम इच्छापत्र आणि मृत्युपत्रामधील नियुक्त एकमेव निष्पादक.

... याचिकाकर्ते

सर्व संबंधित, जर तमचा वरील नावाच्या मयत व्यक्तीच्या मिळकतीमध्ये कोणताही हितसंबंध असल्यास तुम्हाला याद्वारे इच्छापत्राच्या प्रमाणाच्या मंजुरीपूर्वी कार्यवाही पाहण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत

जर तुम्ही मृत्युपत्र प्रमाणाच्या मंजुरीला विरोध करण्यास इच्छक असाल तर तुमच्यावर बजावलेल्या सदर सूचनेच्या बजावणीपासून १४ दिवसांत प्रोथोनोटरी ॲण्ड सिनियर मास्टर, यांच्या कार्यालयात एक कॅव्हिएट दाखल करणे आवश्यक आहे. तम्हाला यादारे कळविण्यात येते की. राज्य

विधी सेवा प्राधिकरण, उच्च न्यायालय विधी सेवा समिती, जिल्हा विधी सेवा प्राधिकरण आणि तालका विधी सेवा समिती यांच्याकडून पात्रता निकषानसार तुम्हाला मोफत विधी सेवा उपलब्ध आहे आणि तुम्ही पात्र असल्यास आणि तुम्ही मोफत विधी सेवा घेऊ इच्छित असल्यास तम्ही वरीलपैकी कोणत्याही विधी सेवा प्राधिकरण/ समितीशी संपर्क करु शकता. साक्षीदार श्री. देवेंद्र कमार उपाध्याय, मुख्य न्यायाधीश, मुंबई, सदर दिनांक १९ एप्रिल, २०२४.

प्रोथोनोटरी ॲण्ड सिनियर मास्टरकरिता सही/ सीला सदर दिनांक १९ एप्रिल, २०२४.

शैलेश पी. पानसरे आणि रमेश डी. लोखंडे

याचिकाकर्त्यांकरिता वकील बी-३०२, श्री सिध्दी, न्यू ओमकार सीएचएस लि., ऑक्सफर्ड हायस्कूल समोर, अनमोल नगरी, डोंबिवली (पश्चिम) ४२१२०२.

(आर. के. हजारे)

परक हक्कदार आहेत.

मंजूर केले आहेत.

अशीलांमधील व्यवहार पूर्ण केले जातील.

For and on behalf of

जाहीर सूचना