#### **Dev Information Technology Limited**

Reg. Office: 14, Aaryans Corporate Park, Near Shilaj Railway Crossing, Thaltei-Shilaj Road, Thaltei, Ahmedabad - 380 059. (INDIA)

Phone: +91 94298 99852 / 53

www.devitpl.com | info@devitpl.com

Offices: Gujarat | Maharashtra | Rajasthan | Canada CIN: L30000GJ1997PLC033479



Date: 03<sup>rd</sup> August, 2023

Τo,

The Manager-Listing Department, The National Stock Exchange of India Limited,

Exchange Plaza, Plot No. C/1, G-Block, Bandra Kurla complex, Bandra East, Mumbai-400 051

**Trading Symbol: DEVIT** 

To,

The Secretary, BSE Limited

Phiroze Jejeebhoy Towers, Dalal Street Mumbai -400001

**Trading Symbol: 543462** 

Sub: Newspaper Advertisement for 'Notice to The Shareholders for Extraordinary General Meeting (EGM)'

# Ref.: Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

With reference to the captioned subject and pursuant to Regulation 47 & 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we, Dev Information Technology Limited (the "Company") are submitting herewith enclosed copy of newspaper cutting regarding the information published for members captioned with 'Notice to shareholders for Extra-ordinary General Meeting' in today's "Business Standard" English edition, Ahmadabad and 'Jai Hind', Gujarati edition (Vernacular Language), Ahmadabad, dated 03<sup>rd</sup> August, 2023

This is for your information and record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For **Dev Information Technology Limited** 

**Krisa Patel** (Company Secretary & Compliance Officer)

Place: Ahmedabad

Encl: a/a

Cloud Managed IT Digital Enterprise Business Mobile
Services Services Transformation Applications Applications Applications

Notice is hereby given to the public under instruction and on behalf of our client

Mr. Nareshbhai Laljibhai Jayani that ..... Our client is lease owner and possessor of below mention residential property declared that the Registered Lease Deed and its Registration Receipt

rogiotoroa at oab rogiotrar o moor unt	iooniiiai aoooniboa ao t	aridor i
Description of Lease Deed	Lessor	Lessee
Vide reg. no. 2994/2003 (original) and 2995/2003(duplicate) sign on dt. 28/11/2003 registered on dt. 06/12/2003	Gujarat Industrial Development Corporation	Mr. Dipak M. Nenvaya

Above mention registered Lease Deed along with Registration Receipt was lost or misplaced from his possession and/or not traceable.

Description of Property

All the piece and parcel of non-agriculture residential property bearing R. Sr. No. 217 paikee Plot No. 908/44 admeasuring area 118.26 Sq.Mtrs. in Housing Sector of the Ankleshwar Notified Area within the Village limits of Bhadkodara, Ta. Ankleshwar, Dist. Bharuch, State Gujarat.

Any Person/s, Bank, Society, Institution, Trust, Group etc. owning any Right of Ownership or Possession or Lien. Claim of whatsoever nature in respect of above said property by way of sale, assign, exchange, mortgage, charge, gift trust, maintenance, inheritance lease are hereby requested to make the same known in writing with documentary evidence within period of SEVEN DAYS from the date of publication of this notice. Upon expiry of which it shall be presumed that there are no claims and that claims, if any have been waived off and issue a Title Certificate in respect of same.

Date: 03/08/2023 Parin V. Patel (Advocate) Office: F.F. -16, Rajkamal Arcade, Opp. Mamlatdar Office GIDC, Ankleshwar - 393 002.Mob. No. +91 98255 94695

Solvi dis Canara Bank 🛆 Umbergaon Branch, Umbergaon, Dist.Valsad.

#### THE SECURITY INTEREST ENFORCEMENT RULES 2002 RULE 8(1) POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, The undersigned of being the Authorized Officer of the Canara Bank, Umbergoan Branch under the Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated 17/05/2023 calling upon the (Borrower / Guarantor) Shivaji Maliba More And Shital Shivaji More to repay the amount mentioned in the notice being Rs.8,13,897.04/- (Rupees Eight Lakhs Thirteen Thousand Eight Ninety Seven and Paise Four Only) as on 09/05/2023 within 60 days from the date of receipt of

the said notice with future interest and incidental charges w.e.f. 17/05/2023. The Borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and Guarantor and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under section 13(4) of said Act read with ule 8 of the Said Rules On 29th Day of July of the year 2023.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Canara Bank Umbergaon Branch, for an amount Rs. 8,13,897.04/-( Rupees Eight Lakhs Thirteen Thousand Eight Ninety Seven and Paise Four Only) as on 09/05/2023 within 60 days from the date of receipt of the said notice with future interest and incidental charges w.e.f. 17/05/2023

The Borrower's attention is invited to the provision of sub section (8) of the section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured

#### DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

Flat No 302 Admsg 768 Sqft I.e 71.37 Sq.mts Super Built Up Area Located On 3rd Floor Of K Bldg Known As Radhika Residency, Solsumba, Umbergaon, Valsad, Gujarat.in the name of title holder Shivaji Maliba More And Shit Al Shivaji More. The boundaries of the Property are : North : Internal Road, South : Flat No K/303, East assage. West : Road

Date: 29/07/2023 | Place: Umbergaon Authorised Officer, Canara Bank



Welfare Hospital Chowkdi Branch Mo. 9099007449 E-Mail Id : welbro@bankofbaroda.co.in

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the Bank Of Baroda under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with ule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 01.02.2023 calling upon the borrower Mr. Sahil Vasantlal Patel to repay the amoun nentioned in the notice being Rs. 13,06,342.78 (Rupees Thirteen Lacs Six Thousand Three Hundred Fourty Two and Seventy Eight Paisa only) plus interest and other charges and interest thereon, w.e.f. 01.02.2023 within 60 days from the date of receipt of the said

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 or Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the day of 31° day of July of the year 2023.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act. in

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Bank of Baroda** Welfare Hospital Chokdi Branch, Bharuch for an amount of Rs. 13,06,342.78 (Rupee Thirteen Lacs Six Thousand Three Hundred Fourty Two and Seventy Eight Paisa only) plus interest and other charges and interest thereon, w.e.f. 01.02.2023

- DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY Equitable Mortgage of all that piece and parcel of N.A. land consisting revenue survey 3 - 1 paiki 4 total adm 10320.00 sq. mtrs or there about, Paiki Plot No. 21/B adm 116.17 sq. mtrs located & situated in vicinity of village - Dungari, Ta. & Dist. Bharuch, (Gujarat) is owned and possessed by Mr. Sahil Vasantlal Patel and bounded as under: East: Plot No. 21 - A, West: Adj. Survey Number, North: 6.00 mtrs wide Road, South: Plot No. 22 - B.

Authorised Officer, BANK OF BARODA, Welfare Hospital Chokdi Branch, Bharuch.

FORM B

#### **PUBLIC ANNOUNCEMENT** (Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations. 2016) FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF

	AMW MOT	ORS LIMITED
Sr. No.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Name of corporate debtor	AMW Motors Limited
2.	Date of incorporation of corporate debtor	19 <sup>th</sup> September, 2011
3.	Authority under which corporate debtor	Registrar of Companies, Ahmedabad
	is incorporated /registered	
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability	U35204CJ2011PLC067190
	Identification No. of corporate debtor	
5.	Address of the registered office and	Bhachau Road, Near Village Kannaiyabe, Bhuj
	principal office (if any) of corporate	Kachchh, Gujarat 370020.
	debtor	
6.	Date of closure of Insolvency Resolution	22 <sup>nd</sup> September 2021
	Process	
7.	Liquidation commencement date of	28 <sup>th</sup> July, 2023 (Order received on
	corporate debtor	1stAugust 2023)
8.	Name and registration number of the	Name: Avil Menezes
	insolvency professional acting as	Reg No.:
	liquidator	IBBI/IPA-001/IP-P00017/2016-2017/10041
9.	Address and e-mail of the liquidator, as	Address: 106, 1st Floor, Kanakia Atrium 2, Cross
	registered with the Board	Road 'A', Chakala MIDC, Andheri (East),
		Mumbai 400093 Email: avil@caavil.com
10.	Address and e-mail to be used for	Address:106, 1st Floor, Kanakia Atrium 2, Cross
	correspondence with the liquidator	Road 'A', Chakala MIDC, Andheri (East),
		Mumbai 400093
		Email: irp.amwmotors@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	31s August 2023

Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Ahmedabad Bench ha ordered the commencement of liquidation of the **AMW Motors Limited** on 28<sup>th</sup>July, 2023 (Orde eceived on 1st August, 2023)

The stakeholders of AMW Motors Limited are hereby called upon to submit their claims with proo on or before 1st September, 2023 to the liquidator at the address mentioned against item 10. The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

n case a stakeholder does not submit its claims during the liquidation process, the claims submit by such a stakeholder during the corporate insolvency resolution process under the insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations

2016, shall be deemed to be submitted under section 38. Date: 03-08-2023 Place: Mumbai

AVIL MENEZES
Liquidator of AMW Motors Limited
Reg No.: IBBI/IPA-001/IP-P00017/2016-2017/10041 Authorization for Assignment valid till 08th December 2023



Central Bank of India सेन्ट्रल अंङ ऑइ ઇन्डिया

**BRANCH: ALIABADA** 

APPENDIX-IV [Rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) Whereas The undersigned being the Authorized Officer of Central Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Acl" 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13 read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s Dated 09/0512023 calling upon the Borrower Hemanshi Cattle Feed Prop. Mr Hitendrasinh Ajitsinh Jadeja to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 6,10,275/- (Six Lakh Ten Thousand Two Hundred Seventy Five rupees Only) plus terest within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the entire amount Notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 28th July of the Year 2023.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Central Bank of India for an amount Rs. 6,10,275/- (Six Lakh Ten Thousand Two Hundred Seventy Five rupees Only) and interest thereon w.e.f. 09/05/2023

Amount deposited after issuing of Demand Notice U/Section 13(2) has given effect). "The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY** 

All The Part and Parcel of Immovable Property consisting of land with construction on Plot No. 20/1, of land bearing R.S. No. 395 (NA for residential purpose) Paiki, the property in transaction admeasures total 185.80.67 Sq. Mtrs land area together with construction are (more particularly described in sanad) & Bounded By:

East: Plot No. 21

West: Plot No. 20/2

North: 20.00 Ft. Wide Road South: 25.00 Ft. Wide Road Date: 28/07/2023, Place: Jamnagar

Sd/- Authorised Officer, Central Bank Of India

IDFC FIRST Bank

**IDFC FIRST Bank Limited** 

erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) CIN: L65110TN2014PLC097792

Registered Office: KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road. Chetpet, Chennai-600031. TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022.

APPENDIX IV [Rule 8(1)]
POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank limited) under the ecuritization and reconstruction of financial assets and enforcement of security interes act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002 issued a Demand notice dated 02-06-2022 calling upon the borrower, co-borrowers and guarantors 1. New Prakash Engineering Works, 2. Basir Gunga, 3. Iqbalbhai Gunga, 4. Jiluben Ikbalbhai Guma, 5. Nasirbha Gunga, 6. Sabbirbhai Gunga, to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1.40.33.129.15/- (Rupees One Crore Forty Lac Thirty Three Thousand One Hundred Twenty Nine and Fifteen Paise Only) as on 01.06.2022, within 60 days from

the date of receipt of the said Demand notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrow and the public in general that the undersigned has taken Physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under subsection (4) of section 13 of act read with rule 8 of the security interest (enforc

2002 on this **30<sup>th</sup> day of July 2023**. The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) for an amount of Rs. 1,40,33,129.15/- (Rupees One Crore Forty Lac Thirty Three Thousand One Hundred Twenty Nine and Fifteen Paise Only) and nterest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub – Section (8) Of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets

### **Description of the Immovable properties**

Property-1:- All That Piece And Parcel Of Immovable Property Comp Bearing No. 303, Admeasuring 46.45 Sq. Mtrs. (Built-Up Area), On Third Floor Of The Residential Building Named "Zamzam Apartment" Constructed On Land Measuring 324.96 Sq. Mtrs. Of Aghat Lekh No. 160 Of The Area Known As "Ghanchiwad" Lying An Situated At City Survey No. 3483 & 3484 Paiki Of City Survey Ward No. 4 Of Raikot City Taluka & District-Rajkot, In The State Of Gujarat, And Bounded As : East : Flat No. 304 West: Jail Road, North: Flat No. 302, South: Others Property

Property-2:- All That Piece And Parcel Of Residential Tenement No. 120 Constructed Or and Admeasuring 285.55 Sq. Mtrs., Of City Survey No. 3545 Paiki Of Chalta No. 109 O City Survey Sheet No. 298 In City Survey Ward No. 4 Lying And Situated At Ganchivad Sub-District & District-Rajkot, In State Of Gujarat And, Bounded As: East: School No. 48 West: Road. North: Other's Tenement, South: Other's Tenement

Date: 30th July 2023 Place : Rajkot Loan Account No : 16857540, 16911045 & 33699320.

**Authorised Office IDFC First Bank Limited** (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited

# CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED (CFM-ARC)

CEM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED Registered Office: Block No. A/1003, West Gate, N (MCA Club, Sur.no. 835/1 + 3 S.G. Highway, Makarba, Ahmedabad -380 051 – Gujarat Corporate Office: 1st Floor, Wakefield House, Sprott Road, Ballard Estate, Mumbai – 400 038, EMAIL: ravi.jain@cfmarc.in, CONTACT: 079-661185548 079 66118555, Mobile: +91 98253 57619

#### APPENDIX - IV-A FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Auction Sale Notice for sale of Immovable assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with proviso to rule 8(6) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantors/ Mortgagors that the below described immovable property(ies) mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd. on 11.03.2023. will be sold on "As is what is", and "No recourse Basis" on 25.08.2023 for recovery of dues Amounting to Rs.35,21,752.75 (Rupees Thirty Five Lac Twenty One Thousand Seven Hundred Fifty Two and paise Seventy Five Only) as on 01.04.2019 and further interest and other costs and expenses thereon due to the secured creditor from Borrower& Mortgagor I. A.Mart Junior, (Borrower) 2. Mrs. Hansaben Khilolani (Co-borrower Mortgagor) 3. Mr. Dipak Sureshbhai Khilolani (Co-borrower & Mortgagor).

DETAILS OF PUBLIC AUCTION

	TAILS ST. I SELIC ACCTION
DESCRIPTION OF PROPERTY	1. All the piece and parcel of Commercial Property: Shop No.124, owned by Ms. Hansaben S. Khilolani and Mr Deepak S Khilolani, admeasuring 25.43 Sq. Mt. and undivided land area of 7.54sq.mtrs on first floor of Jalu Arcade in Registration Dist: Anand, Sub Dist: Vallabh vidhyanagar, CS No.234, which is bounded as follows: Towards East: 1st Floor Shop No.123, Towards West: After leaving OTS Margin, road, Towards North: 1st Floor Shop No.125, Towards South: After leaving OTS Margin, Vidhyanagar Dairy.  2. All the piece and parcel of Commercial Property — Shop No.125, owned by Mr Deepak S. Khilolani and Mrs Hansaben S Khilolani, admeasuring 25.43 Sq. Mt. and undivided land area of 7.54 sq.mtrs on first floor of Jalu Arcade in Registration Dist: Anand, Sub Dist: Vallabh vidhyanagar, CS No.234, which is bounded as follows: Towards East: 1st Floor Shop No.123, Towards West: After leaving OTS Margin, road, Towards North: 1st Floor Shop No.126, Towards South: 1st Floor Shop No.124.
SECURED DEBT	Rs. 35,21,752.75 (Rupees Thirty Five Lac Twenty One Thousand Seven Hundred Fifty Two and paise Seventy Five Only) as on 01.04.2019 and further interest and other cost, expenses and charges thereon.
RESERVE PRICE (R.P.)	Rs.49,27,000/- (Rupee Forty nine lakhs, twenty seven thousand only)
DATE, TIME AND PLACE OF PUBLICATION	11.00 am to 12.00 pm, 25.08.2023 CFM Asset Reconstruction Private Limited, Block No.1003, West Gate, Near YMCA Club, Sur. No. 835/1+3, SG Highway, Makarba, AHMEDABAD -380 051 GUJARAT.
DETAILS OF TERMS AND CONDITIONS	Please visit www.cfmarc.in
DATE OF INSPECTION	With Prior appointment of Authorised Officer
LAST DATE & TIME FOR SUBMISSION OF BID	21.08.2023

Rs. 4,93,000/- (Rupees Four Lac ninety three thousand Only) Encumbrances if any : Not known to the secured creditor or details of Terms and Conditions of Sale please refer to the link provided i

Sale Notice on secured Creditor's website i.e. http://www.cfmarc.in **Authorized Office** Date: 03.08.2023 **CFM Assets Reconstruction Pvt.Ltd** Acting as trustee of CFMARC Trust – 4 INDSIND



Bank of Baroda

Vasu Estate, Near Ambe Petrol Pump, Dabhoi-Waghodia Ring Road, Vadodara-390025

# APPENDIX -IV [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Baroda under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13(12) read with (Rule-8) the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice Date 02-02-2023 (Published in 02 Newspapers on 22-03-2023) calling upon the Borrowers /Guarantor/Mortgagor Mr. Tejas Ajaybhai Mehta & Ajaybhai Chandrakant Mehta to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 12.74.121.28 (Rupees Twelve Lakh Seventy-Four Thousand One Hundred Twenty-One and Paisa Twenty-Eight Only) as on 11-01-2023 with further interest and expenses within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said

The Borrowers / Guarantor / Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers / Guarantor / Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below ir exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act reac with Rule 8 of the said Rules on this 01st day of August of the year 2023.

The Borrowers / Guarantor / Mortgagor in particular and the public in general i hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of Baroda for an amount of Rs.12,74,121.28/-(Rupees Twelve Lakh Seventy-Four Thousand One Hundred Twenty-One and Paisa Twenty-Eight Only) as on 11-01-2023 and interest plus other charges

The borrower's attention is invited to provision of sub section (8) of the section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

#### **DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY**

All that part & parcel of the Immovable Residential Property bearing Flat No. A-202 on 2ndFloor in "Shyamal Residency" (SHYAMAL HOMES) Adm. 82.22 Sq. Mt. built up area and proportionate undivided share Adm. 43.99 Sq. Mt. and proportionate undivided share of road Adm. 4.21 Sq. Mt. being organized and constructed in the land bearing R.S. No./Block No. 231 paiki, C.S. No. 1532 of MoujeDanteshwar in Registration District and Sub-District - Vadodara. Bounded: East: Adjoining open to sky, West: Adjoining open to sky & common stair case passage, North: Adjoining open to sky, South: Adjoining open to sky & Flat No. 203.

Date: 01.08.2023 **Authorised Officer** Place: Vadodara Bank of Baroda

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank



Porbandar Branch : Giriraj Chambers, Ground Floor, Near Sahyog Hospital, M G Road, Porbandar - 360 575, Gujarat.

# exure - 13 [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For imr

Whereas The undersigned being the authorized officer of Union Bank of India Porbandar Branch, Giriraj Chambers, Ground Floor, Near Sahyog Hospital, M G Road, Porbandar, 360 575. Guiarat under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002)and n exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 06.05.2023 calling upon Mrs. Urmilaben Subhashbhai Lodhari (Applicant), Mr. Bharatbhai Murubhai Maiyariya (Co-obligant) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 13,28,373.39 (Rupees Thirteen Lakh Twenty Eight Thousand Three Hundred Seventy Three and Paise Thirty Nine Only) interest and other charges thereonwithin 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the porrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 31th day of July of year 2023.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India for an amount Rs. 13,28,373.39 (Rupees Thirteen Lakh Twenty Eight Thousand Three Hundred Seventy Three and Paise Thirty Nine Only) as or 06.05.2023 and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13of the Act, in respect of time available to the borrower to redeem the secured assets

#### **Description of Secured Assets**

Captioned Property is Residential Flat, situated at "Gayatri Heights" Village Chhaya, under Porbandar Taluka, Porbandar District, bearing Chhaya Revenue Survey No. 275/1 paiki 1, paiki Part No. A paiki Sq. Mts. 54-75, and Part No. D Paiki Sq. Mts. 97-13 and Part No. E paiki Sq. Mts. 02-59, its Total Admeasuring 154-47 Sq. Mts. Only on Nineth Floor Flat No. 902 with existing structure in the name of Mrs. Urmilaben

Subhashbhai Ladhori and Bounded as under: On the East: 6-00 Mtrs. Wide Common Road

On the West: Property of Flat No. 901 and Common Wall

On the North: Remaining part of captioned property and National Highway-8-B On the South: OTS and Common Passage and Property of Flat No. 903. Date: 31.07.2023. Authorised Officer

Union Bank Of India

**DEV**IT Simplified

# **DEV INFORMATION TECHNOLOGY LIMITED**

Corporate Identification Number (CIN): L30000GJ1997PLC033479 Regd. Office: 14, Aaryans Corporate Park, Near Shilaj Railway Crossing, Thaltej, Ahmedabad - 380 059, Gujarat, India.
Tel : 079-26304241 | E-mail : cs@devitpl.com | Website : www.devitpl.com

#### NOTICE TO THE SHAREHOLDERS FOR **EXTRAORDINARY GENERAL MEETING (EGM)**

NOTICE is hereby given that an Extraordinary General Meeting ("EGM") of the Information Technology Limited (the "Company") will be held on Friday, September 1, 2023 to consider and transact the business as outlined in the Notice of EGM, which is being circulated for convening the EGM. As per the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated June 21, 2021, General Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021, General Circular No. 3/2022 dated May 5, 2022, and General Circular No. 1/12022 dated December 28, 2022 (the "MCA Circulars") and SEBI Circular No. SEBI/HO/ CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023, and pursuant to Section 101 of the Act read with relevant rules made thereunder. Notice of EGM is being sent only through electronic mode to those Members who have registered their e-mail address either with the Company or with the Depository n accordance with the aforesaid MCA Circulars, Notice of the EGM along with the Explanatory statement is being sent only by electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depositories. Members may also note that the Notice of EGM is available on the Company's website i.e., www.devitpl.com, on the website of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of Nationa Securities Depository Limited ("NSDL") (agency for providing the remote e-voting facility) i.e. at www.nsdl.co.in. All documents referred to in the accompanying Notice and Statement pursuant to Section 102(1) of the Companies Act, 2013 shall be open for inspection in electronic mode by the Members by writing an e-mail to the Company Secretary at cs@devitpl.com The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its members to cast their votes on all resolutions as set out in the Notice of EGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system duringthe EGM ("e-voting").

Detailed procedure for the remote e-voting/ e-voting facility is provided in

#### Registration of e-mail address with Company/ DP and obtaina User ID and Password for e-voting:

Members who have not registered their e-mail addresses so far are requested to register their e-mail addresses so that they can receive the Notice of EGM of the Company electronically. Members holding shares in demat form are requested to register their e-mail address with the Depository Participant(s) only. For Members holding shares in Physical mode - please provide necessary details like Folio No., scanned copy of share certificates (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by e-mail to our RTA, Link Intime India Private Limited on their e-mail address: rnt.helpdesk@linkintime.co.in

Members holding shares in Demat mode can get their e-mail address registered by contacting their respective Depository Participant or by e-mail o RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in

The EGM Notice will be sent to the Members holding shares on the cut-of date for the dispatch in accordance with the applicable laws on their registered e-mail addresses in due course.

n case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on : 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in

> For Dev Information Technology Limited sd/- Krisa Patel

Date: August 3, 2023 (Company Secretary & Compliance Officer)

#### THE JAIN SAHAKARI BANK LTD. (Multi State Co-Operative Bank) Regd. Office . Hira Baug, Khattarali Lane, C.P. Tank Mumbai -400 004

Paldi Branch : Shop No.5A, 6A, 7A, Ashirwad Shopping Centre,Paldi, Ahmedabad-380 006. Tel.079-26576474. Email : jsbi\_paldi@jainbank.co.in APPENDIX IV (See rule 8(1)

## POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)
Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of THE JAIN SAHAKARI
BANK Ltd under the Security interest (Second) Act, 2002 and exercise of powers
conferred under Section 13 (12) read with (rule 3) of the Security Interest
(Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 25-04-2023 Calling upon
the Borrowers Mr. Kashyap Bhrgavrai Pandya & Mrs. Khushali Kashyap Pandya to
repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1,15,22,327/. (Rupees - One
Crore Fifteen Lacs Twenty Two Thousand Three Hundred Twenty Seven) within 60
days from the date of receipt of the said notice. days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-section (4) of section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on 31/07/2023.

The borrowers' attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Borrowes in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal

with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of THE JAIN SAHAKARI BANK LIMITED for an amount Rs. 1,15,22,327/- and interest thereon from 01-04-2023. **DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES** PROPERTY NO. 1 (Owner - KHUSHALI KASHYAP PANDYA & MR. KASHYAF BHARGAVRAI PANDYA)

ALL THAT PIECES AND PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO. 7 ALL THAT PIECES AND PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO. 7, ADMEASURING 19.36 SQ. MTRS., SITUATD ON GROUND FLOOR, "THE PALL AVENUE" SCHEME OF AADHARSHILA CO. OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED TOGETHER WITH UNDIVIDED SHARE IN LAND FORMING PART OF THE ADMEASURING ABOUT 963 SQ. MTRS., BEARING FINAL PLOT NO. 37 PAIK OF TOWN PLANNING SCHEME NO. 13, (OLD REVENUE SURVEY NO. 300, SITUATED LYING AND BEING WITHIN THE VILLAGE LIMIT OF MOUJE:- CHHANI, TALUKA: VADODARA-, WITHIN THE REGISTRATION SUB DISTRICT: VADODARA 4(GORVA) AND DISTRICT VADODARA.

Bounded as under;
On the North by Palm Avenue Parking
On the South by T P Road

On the East by Shop No. 8

PROPERTY NO. 2 (Owner - MR. KASHYAP BHARGAVRAI PANDYA)

ALL THAT PIECES AND PARCEL OF IMMOVABLE B/47, ADMEASURING ABOUT 500 SQ. FTS., TOGETHER WITH CONSTRUCTON STANDING THEREON ADMESURING ABOUT 400, SQ. FTS., OF THE PRABHAT COLONY CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED, TOGETHERWITH BEARING NEW FINAL PLOT NO. 465, 468, (OLD FINAL PLOT NO OF TOWN PLANING SCHEME NO. 3 SITUATED LYING AND BEING WITHIN THE VILLAGE LIMIT OF MOULE:- BAPOD, TALUKA:- VADODARA WITHIN THE REGISTRATION SUB DISTRICT- VADOVARA 7 (CHHANI) AND DISTRICT VADOVARA

Bounded as under; On the North by Society Road

On the South by Plot No. 49
On the East by Society Road
On the West by Plot No. 47 A

PROPERTY NO. 3 (Owner - MR. KASHYAP BHARGAVRAI PANDYA)

ALL THAT PIECES AND PARCEL OF IMMOVABLE B/49, CONSTRUCTION STANDING

THEREON ADMEASURING ABOUT 191.35 SO. MTRS. ON THE GROUND FLOOR ADMEASURING ABOUT 222.90 SQ. MTRS. ON THE FIRST FLOOR, ADMEASURING ABOUT 222.90 SQ. MTRS. ON THE SECOND FLOOR, ADMEASURING ABOUT 222.90 SQ. MTRS. ON THE THEORY FLOOR, ADMEASURING ABOUT 222.90 SQ. MTRS. ON THE THIRD FLOOR, OF THE PRABHAT COLONY CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED. TOGETHERWITH BEARING NEW FINAL-PLOT NO. 465 468, (OLD FINAL PLOT NO OF TOWN PLANING SCHEME NO. 3 SITUATED LYING AND BEING WITHIN THE VILLAGE LIMIT OF MOUJE:- BAPOD, TALUKA:VADODARA, WITHIN THE REGISTRATION SUB-DISTRICT: VADODARA 7 (CHHANI) AND DISTRICT

VADODARA.

Bounded as under; On the North by Plot No. B/47

On the South by Boundary Wall of Society On the East by Society Road On the West by Adjoing property

Date :- 31-07-2023

Place :- Vadodara

THE JAIN SAHAKARI BANK LIMITED Authorized Officer under Sarfaesi Act, 2002 With Rule 2(a) of the SI (E) Rules, 2002



Surat City Region - 2 : Baroda Sun Complex, Ghod Dod Road, Surat-395007. Ph.: +91 94093 16904, + 91 79038 88672 **E-AUCTION SALE NOTICE Auction Date 23.08.2023** Inspection Date 19.08.2023 Time: 02:00 PM to 06:00 PM

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6 (2) & 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Sale Of Secured Immovable / Movable Assets Under The Security Interest Act. 2002 (herein After Referred To As The Act.). Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for recovery of dues in below mentioned account/s. The details of borrower/s/Mortgagor/Guarantor/s/Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below

Sr. No	Branch  Borrower's name & demand Notice date	Owner of property	Description of Property (Detail)	Type of property (Row House/Flat/Res. Plot/Ind Plot/Ind Building Possession Type (Physical / Symbolic)	Dues (In Lacs) Incl .Int upto 31.07.2023 (Less Recovery If Any )	1.Reserve Price (In Lacs) 2.Earnest Money Deposit (EMD) 3. Bid Increase Amount	Contact Person and Mob. No.
1.	HONEY PARK	Nilesh Anubhai	Flat no.B/103, 1st Floor, B Bldg, Sai Avenue, Opp.Utran	Flat	56.35	1) 41.07	Prashant
	NILESH ANUBHAI	Hirpara and Vilashben	Power House, Motavarachha- Utran Road, Moje Utran Dist:- Surat	Physical	+ OTHER 2) 4.11	2) 4.11	Singh Kelva &   8980026605
	HIRPARA & 08.04.2021	Nileshbhai Hirpara				3) 0.10	
2.	MSME		1. Shop no.: UG-5, admeasuring about 327 sq. fts.			1) 8.46	
	JIGAR DEVENDRA		Super Built up area & 17.59 sq. mtrs. Built up area constructed property along with proportional undivided			2) 0.85	
	DESAI & 01-02-2022		admeasuring about 9.32 sq. mtrs. Share of total land paikee property situated at upper ground floor of			3) 0.10	
	0.02 2022	Jigar Devendra	SHYAM ARCADE, B/s Shaligram Complex, Surat- Bardoli Road, Nr. Kadodara Char rasta, Kadodara, Surat.	Shop	64.64/-		Sanjeev
		Desai		Physical	+ other charges		Pandey & 8980021055
			2. Shop no.: UG-8, admeasuring about 1085 sq. fts. Super Built up area & 56.24 sq. mtrs. Built up area		, , <b>,</b> , ,	1) 35.14	
			about 29.80 sq. mtrs. situated at upper ground floor of			2) 3.52	
			SHYAM ARCADE, B/s Shaligram Complex, Surat- Bardoli Road, Nr. Kadodara Char rasta, Kadodara,			3) 0.10	

I Surat. Statutory 15 Days Sale Notice Under SARFAESI Act to Borrower / Guarantor / Mortgagor

For all property Bid increment amount will be Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm, https://ibapi.in also perspective bidders may contact the authorised officer on Tel. No. +91 94093 16904, +91 79038 88672 and www.mstcecommerce.com.

(In the event of any discrepancy between the English version and any other language version of this auction, the English version shall prevail) Date: 03.08.2023, Place: Surat Authorised Officer, Chief Manager, Bank of Baroda





DOCUMENT











# રામમંદિરમાં પ્રાણ પ્રતિષ્ઠા ૨૧ થી ર૩ જાન્યુઆરી દરમિયાન થશે

૨૧થી૨૩ જાન્યુઆરી વચ્ચેની કરશે. શ્રીરામ જન્મભૂમિ તીર્થક્ષેત્ર અયોધ્યાનો માહોલ બને, તેના માટે જાન્યુઆરી ૨૦૨૪ના ત્રીજા **શ્રીરામ જન્મભૂમિ પથ પર** સપ્તાહમાં રામમંદિરનું ઉદઘાટન અવશ્ય થઈ જશે.

જયોતિષાચાર્ય અનુસાર ર૧થી૨૩ જાન્યુઆરી વચ્ચે રામમંદિરના ઉદઘાટનની તારીખની

કે ઉદઘાટનના દિવસે મુખ્ય કાર્યક્રમમાં પરંપરાના સંતો સામેલ થશે. બધા મળતી રકમ સામેલ નથી.

અયોધ્યા તા.૨ માત્ર સાધુ સંત મહાત્મા જ ઉપસ્થિત સંતોને રામનગરીના મોટા મઠોમાં

# ખે નવા દાન કાઉન્ટર ખુલ્યાઃ મહિને મળતું ર કરોડનું દાન

વડાપ્રધાનની ઉપસ્થિતિ નિશ્ચિત થઈ પ્રાણ પ્રતિષ્ઠા સમારોહમાં દેશભરમાંથી શકે. મંગળવારે સાંજે કનખલમાં મુખ્ય ૨૫ હજાર સંતો-મહંતોને

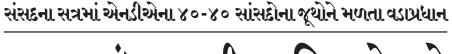
અયોધ્યામાં રામમંદિરનું બાંધકામ રહેશે. મુખ્ય કાર્યક્રમ સંક્ષિપ્ત રહેશે. ઉતારો આપવાની યોજના છે. ધાર્મિક પુરજોશમાં ચાલી રહ્યું છે ત્યારે સાધુ–સંતોના દર્શન થઈ ગયા બાદ આયોજનોમાં અંગેનો એક નિર્ધારિત રામમંદિરના ઉદઘાટન માટે બધા લોકો માટે મંદિરને ખોલવામાં સંખ્યા સમૃહ બનાવવામાં આવશે. આવશે. તેમણે જણાવ્યું હતું કે જેમના હાથોમાં આયોજનની કમાન તારીખની પસંદગી વડાપ્રધાન મોદી રામમંદિરના ઉદઘાટન સમયે દેશમાં હશે. શ્રીરામ જન્મભૂમિ પથ પર ખુલશે ૨ નવા દાન કાઉન્ટરઃ ન્યાસના આંતરરાષ્ટ્રીય કોષાધ્યક્ષ પ્રતિષ્ઠાના સાત દિવસે પહેલા પુરા નવનિર્મિત શ્રીરામ જન્મભૂમિ પથ સ્વામી ગોવિંદગિરીએ કહ્યું હતું કે દેશમાં આહવાન કરવામાં આવશે કે રવિવારે શ્રદ્ધાળુઓ માટે ખુલ્યા બાદ ઉપયોગમાં લેવાતા જૂના માર્ગને બંધ કરાયો છે. આ પથ બંધ થવાથી ૬૦ દ્દકાનદારો માટે રોજીરોટીનું સંકટ ઉભું થયું છે. રામમંદિર ટ્રસ્ટનું કાર્યાલય પણ જૂના માર્ગ પર રામ જન્મભૂમિ મંદિર પાસે બન્યુ છે. આ જૂનો માર્ગ પસંદગી થશે. મુર્હુતની તિથિઓ લોકો રામલીલા, રામકથાની સાથે બંધ થવાથી ટ્રસ્ટને દાન મળતું બંધ વડાપ્રધાનને મોકલી દેવાઈ છે. અનેક પ્રકારના ઉત્સવનું આયોજન થઈ ગયું છે. આ સ્થિતિમાં નવા વડાપ્રધાન ઉદઘાટનની તારીખ પસંદ કરે.પ્રાણ પ્રતિષ્ઠા સમારોહમાં ૨૫ બનેલા શ્રીરામ જન્મભમિ પથ પર કરશે. જેથી રામમંદિર ઉદઘાટન સમયે હજાર સંતોને બોલાવાશેઃ રામલલાના દાનની ૨કમ સ્વીકારવા કેબીન લગાવવામાં આવી રહી છે.

દર મહિને દાનના ૨ કરોડ થાય શંકરાચાર્ય સ્વામી રાજરાજેશ્વરાશ્રમ બોલાવવાની યોજના છે. તેમાં છે જમાઃ ટ્રસ્ટ કાર્યાલયના પ્રભારી સાથે મુલાકાત દરમિયાન પત્રકારો વનવાસી, સંત વાલ્મીકી, પ્રકાશકુમાર ગુપ્તાનું કહેવું છે. દાન અને સાથે વાતચીતમાં તેમણે આ વાત રવિદાસજી, કબીર પંથી, નાનક પંથી, મંદિરમાં ચડાવાના રૂપમાં દર મહિને સ્વામીનારાયણ, નાથ પરંપરા, ટસ્ટને બે કરોડ રૂપિયા મળી રહ્યા સ્વામી ગોવિંદગીરીએ કહ્યું હતું વૈષ્ણો સંન્યાસી સહિત ભારતીય છે. તેમાં ઓનલાઈન માધ્યમોથી હતો ત્યારે દ્રકે **ટ્રુકશી સામાન ચડાવાતો** દુર્ઘટના સમયે

પક્ષની રાષ્ટ્રીય ટીમમાં સ્થાન

આપ્યુ છે તથા યુપીમાં 'મુસ્લીમ

મિત્ર' યોજના લાંગુ કરી છે.



# આ રક્ષાબંધન મુસ્લીમ મહિલાઓ સાથે મનાવવા સાંસદોને મોદીની અપીલ

નવી દિલ્હીઃ આગામી બેઠકો કરે છે અને તેમાં તેઓએ આ પસમાંદા મુસ્લીમ સમુદાયને સમયની ધારાસભા અને ૨૦૨૪ની સલાહ આપી હતી. શ્રી મોદીએ લોકસભા ચૂંટણીમાં મહત્વના બની અગાઉ સાંસદોને ફકત રામમંદિર શકતા મુસ્લીમ મતોને માટે ભાજપે જેવા મુદાઓ પર જ આધારીત નહી શરૂ કરેલા ખાસ પ્રયાસોમાં હવે રહેવા અને લોકો વચ્ચે જઈને તેમની વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદીએ પક્ષના સમસ્યાઓ ઉકેલવા માટે તથા કાર્યકર્તાઓને રક્ષાબંધનના દિને સરકારી યોજનાઓના લાભો મળે

અપીલ કરી છે. ખાસ કાર્યક્રમ

કર્ણાટકમાં જે રીતે મુસ્લીમ મતોથી કોંગ્રેસ પક્ષે સમક્ષ જઈને ખાસ કરીને મુસ્લીમ રાજયમાં સતા મેળવી પછી હવે બહેનોને તેમને માટે લાભાર્થી જે ખાસ કરીને આ મતો મેળવવા માટે નિર્ણયો લેવાયા છે તેની માહિતી ઘડેલા વ્યુહોમાં રક્ષાબંધન પર્વના આપવા પણ જણાવ્યું હતું જેમાં દિને વડાપ્રધાને પક્ષના કાર્યકર્તા તીન તલાકનો ખાસ ઉદ્ઘેખ કરવા અને મુસ્લીમ બહેનો સાથે પણ જણાવ્યું હતું. મોદીએ રક્ષાબંધન પર્વ મનાવવા અપીલ સાંસદોને ખાસ કરીને મુસ્લીમ કરી હતી. શ્રી મોદી હાલ દિલ્હીમાં સમદાય સાથે જોડાવાં ખાસ ભાજપ સહિત એનડીએના પ્રયાસો કરવા પણ જણાવ્યુ હતું.

મુ સ્લી મે **તા.૩૦ ઓગષ્ટના ભાજપ** તે જોવા જણાવ્યુ મહિલાઓ પાસે માહલાંઆ પાસ આ પર્વ ઉજવવા **અલ્પસંખ્યકો સાથે યોજારો** શ્રી મોદીએ પક્ષના સાંસદોને

મુસ્લીમ સમુદાય સાંસદોના જૂથ સાથે અલગ અલગ હાલમાં જ ભાજપે ઉતરપ્રદેશના

સીએફએમ એસેટસ રીકંસ્ટ્રકશન પ્રાઈવેટ લીમીટેડ (સીએફએમ-એઆરસી)

સીએકએમ એસેટસ રીકંસ્ટ્રકશન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : બ્લોક ને. એ/૧૦૦૩, વેસ્ટ ગેટ, વાયએમસીએ કલબ પાસે, સર્વે ને. નં.૮૩૫/૧+૩, એસ.જી. હાઇવે, મકરળા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૧. કોર્પોરેટ ઓફીસ:પહેલો માળ, વોકફીલ્ડ હાઉસ, ઓટ રોડ,

ઇ-મેલઃ ravi.jain@cfmarc.in, ફોન ને. ૦૭૯-૬૬૧૧૮૫૫૪ અને ૦૭૯ દદ૧૧૮૫૫૫, મો. +૯૧ ૯૮૨૫૩ ૫૭૬૧૯

વેચાણ નોટીસ સ્થાવર મિલક્તોના વેચાણ માટે शिड्युरीटार्घप्रेशन એन्ड रीडन्स्ट्र्ड्शन ओइ झार्चनान्सियल એसेट्स એन्ड એन्झेर्सभेन्ट ઓફ સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ના રૂલ ૮(૬) સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ)

નિયમો २००२ સાથે વંચાણે લેતા સ્થાવર મિલકતો માટે હરાજી થી વેચાણની નોટીસ

આથી ખાસ કરીને ઉદ્યારકર્તા અને જામીનદાર/ગિરવેદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર पनताने नोटीस आपी प्रशाववानुं हे नीचे प्रशावेत स्थावर भिवहत षे मुहरर લેણદારને ગિરવે મુકેલ/તારણમાં મુકેલ છે જેનો પ્રત્<mark>યક્ષ કબજો</mark> સીએફએમ એસેટસ રીકંસ્ટ્રક્શન પ્રાઈવેટ લીમીટેડ મુકરર લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ ૧૧.૦૩.૨૦૨૩ ના રોજ લીધેલ છે. મુકરર લેણદાર ના બાકી લેણાં રૂા. ૩૫,૨૧,७૫૨.७૫/- (રૂપીચા પાંત્રીસ લાખ એકવીસ હજાર સાતસો બાવન અને પંચોતેર પૈસા ફકત) તા. ૦૧.૦૪.૨૦૧૯ ના રોજ ઉદ્યારકર્તા અને ગિરવેદાર ૧. એ. માર્ટ જુનિયર (ઉદ્યારકર્તા, ૨. શ્રીમતી હંસાબેન ખિલોલાની (સહ-ઉધારકર્તા અને ગિરવેદાર), ૩. શ્રી દિપક સુરેશભાઇ ખિલોલાની (સહ-ઉદ્યારકર્તા અને ગિરવેદાર) પાસેથી વસુલ કરવા તારીખ ૨૫.૦૮.૨૦૨૩ ના રોજ "જે છે તે છે", અને "આશ્રય વીના છે" ના ધોરણે જેનું વેચાણ કરવામાં આવશે.

જાહેર હરાજીની વિગત

મુક્સ્ટ મિલકતનું વિવરણ	૧. કોમર્શિયલ મિલકત: દુકાન નં. ૧૨૪, શ્રીમતી હંસાબેન એસ. ખિલોલાની અને શ્રી દીપક એસ ખિલોનાની ની માલિકોની ૨૫.૪૩ સ્કે.મીટર અને અધિભાજીત જમીન એરિયા ૭.૫૪ સ્કે.મીટર, પહેલો માળ જાલુ આર્કેડ સ્જીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ: આરાદ, સખ ડિસ્ટ્રીક્ટ: લલલભ વિદ્યાનગર, સીએસ નં. ૨૩૪, ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત જેની ચર્તુ:સીમા: પૂર્વે: દુકાન નં. ૧૨૪ પહેલો માળ, પશ્ચિમે: ઓટીએસ માજીન પછીની રોડ, ઉત્તરે: દુકાન નં. ૧૨૫ પહેલો માળ, દક્ષિણો: ઓટીએસ માજીન પછી વિદ્યાનગર ડેરી. ૨. કોમર્શિયલ મિલકત: દુકાન નં. ૧૨૫, શ્રી દીપક એસ ખિલોલાની અને શ્રીમતી હંસાબેન એસ ખિલોનાની ની માલિકોની જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૫.૪૩ સ્કે.મીટર અને અવિભાજીત જમીન એરિટા ૭.૫૪ સ્કે.મીટર સને અવિભાજીત જમીન એરિટા ૭.૫૪ સ્કે.મીટર સને આવિભાજીત જમીન એરિટા ૭.૫૪ સ્કે.મીટર સને આવેલાના, સીએસ નં. ૨૩૪, ખાતે આવેલ સમ્પ્રેમિલકત જેની ચર્તુ: સીમા: પૂર્વે: દુકાન નં. ૧૨૩ પહેલો માળ, પશ્ચિમે: ઓટીએસ માજીન પછી સેડ, ઉત્તરે: દુકાન નં. ૧૨૪ પહેલો માળ, દક્ષિણે: દુકાન નં. ૧૨૪ પહેલો માળ, દક્ષિણે: દુકાન નં. ૧૨૪ પહેલો માળ.
મુક્સ્ટ લેષદારો	રા. ૩૫,૨૧,૭૫૨.૭૫/– (રૂપીયા પાંત્રીસ લાખ એકવીસ હજાર સાતસો બાવન અને પંચોતેર ફક્ત) ૦૧.૦૪.૨૦૧૯ ના રોજ અને ચડત વ્યાજ અને અન્ય કોસ્ટ અને ખર્ચાઓ અને ચાર્જીસ સહીત.
અનામત કિંમત	રૂા. ૪૯,૨७,૦૦૦/- (રૂા. ઓગણપચાસ લાખ સત્તાવીસ હજાર માત્ર)
જાહેર હરાજી ની તારીખ સમય અને સ્થળ	રપ.૦૮.૨૦૨૩, ૧૧.૦૦ થી ૧૨.૦૦ સુધી સીએફએમ એસેટસ રીકંસ્ટ્રકશન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ, બ્લોક નં. એ/૧૦૦૩, વેસ્ટ ગેટ, વાયએમસીએ કલબ પાસે, સુર. નં.૮૩૫/૧+૩, એસ.જી. હાઈવે, મકરબા, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૫૧, ગુજરાત.
નિયમો અને શસ્તોની વિગત	મહેરબાની કરીને મુલાકાત લો. www.cfmarc.in
નિરિક્ષણની તારીખ	અધિકૃત અધિકારીની અગાઉની નિમણૂક સાથે
ડોક્યુમેન્ટ બીડ મોક્લવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય	89.50.50.30
ઈએમડી	રૂા. ૪,૯૩,૦૦૦/- (રૂપિયા ચાર લાખ ત્રાણું હજાર માત્ર)
વેચાણના નિયમો અને શર	: મુકરર લેણદારના જાણમાં નથી :તોની વિગતો માટે કૃપા કરીને સુરક્ષીત લેણદારની વેબસાઇટ લી લિંકનો સંદર્ભ લો એટલે કે http://www.cfmarc.in

(સીએફએમએઆરસી ટ્રસ્ટ-૪ ઈન્ડસઈન્ડના ટ્રસ્ટી તરીકે તેની કાર્યક્ષમતામાં કાર્ચ કરે છે)

અધિકૃત અધિકારી

સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રશન પ્રાઈવેટ લીમીટેડ

તારીખ : 03.0૮.૨૦૨૩



દેશના અનેક વિસ્તારોમાં ત્રીજા રાઉન્ડના પડી રહેલા હળવાથી ભારે વરસાદ વચ્ચે ઝારખંડમાં રાંચી અને આસપાસના વિસ્તારોમાં પડેલા અતિભારે વરસાદના પગલે ઉભી થયેલી પુરની ભયાવહ સ્થિતિના કારણે રાંચીથી ૭૦ કિ.મી.ના અંતરે ઈચાદિહ ગામ ખાતે નદી પરના પુલનો તણાઈ જતાં પુલના રહેલા ક્ષતિગ્રસ્ત ભાગ પરથી લોકો અવર જવર કરતાં નજરે પડે છે.

# મુંબઇ એરપોર્ટ પર મોટી દુર્ઘટના ટળી : ટુકે વિમાનને ટકકર મારી : જાનહાની નહીં

તૈયાર હતું. જો કે સદનસીબે આ

મુંબઇ, તા. ર ચઢાવવામાં આવતો હતો. આ મુંબઇ એરપોર્ટ પર એક મોટી દરમિયાન પુશબેક સમયે ટો-ટ્રકના

દુર્ઘટના સર્જાતી અટકી ગઇ હતી. ડ્રાઈવરનું ધ્યાન ભટકી ગયું અને વિસ્તારાના વિમાન પર ટો-ટ્રકની ટ્રકનો પાછળનો ભાગ પ્લેનના

મદદથી સામાન વિસ્તારાના વિમાનમાં ટો- એન્જિન સાથે ચડાવાઇ રહ્યો વિસ્તારાના વિમાનમાં ટો- અથડાયો હતો. આ વિમાનના પ્રતો ત્યારે ખનાવ ખન્યો પ્લેનમાં બેસી ગયા અથડાયો હતો. જોકે મોટુ નુકસાન હતા અને પ્લેન ઉડાન ભરવા માટે

કે જાનહાની નહોતી થઇ. મળતી માહિતી મુજબ એરપોર્ટ ટક્કર બાદ પણ વધુ નુકસાન નહોત્ પર વિસ્તારા એરલાઈન્સના થયું અને તમામ યાત્રી સુરક્ષિત વિમાનના એન્જિનને એક ટો-ટ્રકે હતા. આ ફ્લાઈટ મુંબઈથી કોલકાતા ટક્કર મારી હતી. રાહતની વાત એ જવાની હતી અને પ્લેનમાં ૧૪૦ હતી કે વિમાનમાં સવાર તમામ યાત્રી સવાર હતા. ૧૪૦ યાત્રી સુરક્ષિત છે. દુર્ઘટના પુશ બેક દરમિયાન થઈ હતી. ફ્લાઈટ મુંબઈથી કોલકાતા માટે ઉડાન ભરવાની હતી.

મુંબઈ એરપોર્ટ પર ટો-ટ્રકની મદદથી વિમાનમાં સામાન

# ફોર્મ નં. યુઆરસી - ૨

ચેપ્ટર XXI ના પાર્ટ ૧ હેઠળ નોંધણી અંગેની જાહેરાતની નોટિસ [કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ની કલમ ૩૭૪(બી) અને કંપનીઓ (નોંધણી કરવા માટે અધિકૃત) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ  $\chi(1)$  ને અનુસરીને]

૧) આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીઝ એકટ, ૨૦૧૩ની કલમ ૩૬૬ની પેટા-કલમ (૨)ના અનુસંધાનમાં, CRC ખાતેના રજિસ્ટ્રારને અરજી કરવામાં આવી છે કે મેસર્સ MKS આલ્કલીઝ અને કેમિકલ્સ પાર્ટનરશીપ ફર્મ હેઠળ કંપની એકટ ૨૦૧૩ના ચેપ્ટર XXI ના પાર્ટ ૧ હેઠળ શેર દ્વારા મર્યાદિત કંપની તરીકે રજીસ્ટર થઈ શકે છે.

ર) કંપનીના મુખ્ય હેતુઓ નીચે મુજબ છે. સોડિયમ સિલિકેટ અને અન્ય રસાયણોના માર્કેટીંગ, બિઝનેશ, એક્ષ્પોર્ટ, ઈમ્પોર્ટ ઉત્પાદનનો વ્યવસાય ચાલુ રાખવા.

૩) સૂચિત કંપનીના ડ્રાફટ મેમોરન્ડમ અને આર્ટિકલ્સ ઑફ એસોસિયેશન ની મુસદ્દાની નકલ એ-૨૧૧, સિધ્ધિ વિનાયક કોમ્પ્લેક્ષ, ડી.એ.વી સ્કુલ નજીક, મકરબા, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૫૧ ખાતેની ઓફિસમાં નિરિક્ષણ થઈ શકે છે.

૪) આ નોટિસ થી એવી સૂચના આપવામાં આવે છે કે કોઈપણ વ્યકિતને આ અરજી સામે વાંધો હોય તો આ નોટિસના પ્રકાશનની તારીખથી એકવીસ દિવસની અંદર CRC, IICA, પ્લોટ નં. ૬, ૭, અને ૮, સેકટર-પ, IMT માનેસર ખાતેના રજિસ્ટારને લેખિતમાં પોતાનો વાંધો જણાવ શકે છે. આ નોટિસની નકલ કંપેનીની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસે પણ મોકલવી.

તારીખ : ૦૨-૦૮-૨૦૨૩

અરજદારનું નામ(ઓ) સૌમિલ અશોકભાઈ શાહ

## **DEV INFORMATION TECHNOLOGY LIMITED** Corporate Identification Number (CIN): L30000GJ1997PLC033479 Regd. Office: 14, Aaryans Corporate Park, Near Shilaj Railway Crossing,

Thaltej, Ahmedabad - 380 059, Gujarat, India. Tel : 079-26304241 | E-mail : cs@devitpl.com | Website : www.devitpl.com

#### NOTICE TO THE SHAREHOLDERS FOR **EXTRAORDINARY GENERAL MEETING (EGM)**

NOTICE is hereby given that an Extraordinary General Meeting ("EGM") of the Members of Dev Information Technology Limited (the "Company") will be held on Friday, September 1, 2023 to consider and transact the business as outlined in the Notice of EGM, which is being circulated for convening the EGM. As per the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 22/2020 dated June 15 2020, General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated June 21, 2021, General Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021, General Circular No. 3/2022 dated May 5, 2022, and General Circular No. 1/2022 dated December 28, 2022 (the "MCA Circulars") and SEBI Circular No. SEBI/HO/ CFD/PoD-2/P/C/R/2023/4 dated January 5, 2023, and pursuant to Section 101 of the Act read with relevant rules made thereunder, Notice of EGM is being sent only through electronic mode to those Members who have registered their e-mail address either with the Company or with the Depository. In accordance with the aforesaid MCA Circulars, Notice of the EGM along with the Explanatory statement is being sent only by electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Companyl Depositories. Members may also note that the Notice of EGM is available on the Company's website i.e., www.devitpl.com, on the website of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") (agency for providing the remote e-voting facility) i.e. at www.nsdl.co.in. All documents referred to in the accompanying Notice and Statement pursuant to Section 102(1) of the Companies Act, 2013 shall be open for inspection in electronic mode by the Members by writing an e-mail to the Company Secretary at cs@devitpl.com The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its members to cast their votes on all resolutions as set out in the Notice of EGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system duringthe EGM ("e-voting"). Detailed procedure for the remote e-voting/ e-voting facility is provided in

the Notice of EGM.

Registration of e-mail address with Company/ DP and obtaina User ID and Password for e-voting:

Members who have not registered their e-mail addresses so far are requested to register their e-mail addresses so that they can receive the Notice of EGM of the Company electronically. Members holding shares in demat form are requested to register their e-mail address with the Depository Participant(s) only. - For Members holding shares in Physical mode - please provide necessary details like Folio No., scanned copy of share certificates (front and back) PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by e-mail to our RTA, Link Intime India Private Limited on their e-mail address: rnt.helpdesk@linkintime.co.in

Members holding shares in Demat mode can get their e-mail address registered by contacting their respective Depository Participant or by e-mail to RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in The EGM Notice will be sent to the Members holding shares on the cut-off

date for the dispatch in accordance with the applicable laws on their registered e-mail addresses in due course. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 and

022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in

By Order of the Board, For Dev Information Technology Limited Place: Ahmedabad sd/- Krisa Patel (Company Secretary & Compliance Officer)

# લોકોની વધતી આવક-ધમધમતા અર્થતંત્રનો પડઘો

ગત વર્ષની

ભારતના ધમધમતા અર્થતંત્ર લોકોની આવકમાં વધારો જેવા પરિબળોનો પ્રભાવ હોય તેમ કરદાતાઓની સંખ્યા રેકોર્ડસ્તરે પહોંચી છે. નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૩–૨૪ ના ં

આકારણી વર્ષ માટે ૬.૭૭ કરોડની વિક્રમી સંખ્યામાં રીટર્ન ફાઈલ થયા છે. ગત વર્ષની સરખામણીમાં તેમાં ૧૬.૧ ટકાનો મોટો વધારો થયો છે. ગત વર્ષે ટકાનો વધારોઃ પરા.૭ ૫.૮૩ કરોડ રીટર્ન ફાઈલ થયા હતા. કેન્દ્રનાં મહેસુલ વિભાગ દ્વારા લાખ લોકોએ પ્રથમ

ફાઈલ થયા હતા.

થયેલી જાહેરાત પ્રમાણે કરવેરા વખત રીટર્ન ભર્યા વસુલાતનો વ્યાપ વધતો હોય તેમ આ વર્ષે ૫૩.૭ લાખ લોકોએ પ્રથમ વખત રીટર્ન ફાઈલ કર્યા | છે. ૩૧ મી જુલાઈએ આવકવેરા રીટર્ન ફાઈલ કરવાનો અંતિમ દિવસ હતો. છેલ્લા દિવસે જ ૬૪.૩૩ લાખ રીટર્ન

કરદાતાઓને પ્રામાણીક પણે ટેકસ ચુકવવા તથા આવકવેરા રીટર્ન ફાઈલ કરવામાં સરકાર તથા ઈન્કમટેકસ તંત્ર દ્વારા સોશ્યલ મીડીયા એસએમએસ તથા ઈ-મેઈલ

ં પ્રભાવ માલુમ પડયો હતો.

એથી મહત્વપૂર્ણ માહીતી પણ બહાર આવી છે કે <sup>'</sup> રીટર્ન ફાઈલ કરવા મોટે લોકો–કરદાતા હવે છેલ્લી ઘડીની

રાહ નથી જોતા. ગત વર્ષની સરખામણીએ આ વર્ષે હજારો સરખામણીએ ૧૬.૧ કરદાતાઓએ વહેલા જ રીટર્ન ફાઈલ કરી દીધા હોય હતા. આ ઉપરાંત કરદાતાઓએ એન્યુઅલ ઈન્ફોર્મેશન સ્ટેટમેન્ટ (એઆઈએસ) તથા ટેકસ પેયર ઈન્ફોંમેશન સમરી (ટીઆઈએસ) ચકાસીને જ રીટર્ન ફાઈલ કર્યાનું માલુમ

પડ્યુ હતું.કરદાતાઓની સરળતા માટે આવકવેરા રીટર્ન ૧,૨,૩ અને ૪ માં કરદાતાનાં પગાર, વ્યાજ, ડીવીડન્ડ, આવક, વ્યક્તિગત માહીતી, ટેકસ પેમેન્ટ સહીતની વિગતો ભરેલા ફોર્મ જ આપવામાં આવ્યા હતા. કરદાતાઓએ તેનો પુરેપુરો લાભ લીધો હોવાનું માલુમ પડ્યુ હતું અને તેનાં પરિણામો રીટર્ન ફાઈલીંગ પ્રક્રિયા પણ સરળ અને ઝડપી બની શકી હતી.

### જોઇએ છે

શ્રી વનવાસી ઉત્કર્ષ મંડળ, ભચડીયા, તા. દાંતા, જિ. બનાસકાંઠા સંચાલિત ઉચ્ચતર માધ્યમિક આશ્રમશાળા (વિજ્ઞાન પ્રવાહ) કુંભારીયા, તા. દાંતા, જી. બનાસકાંઠા માટે માનનીય મદદનીશ કમિશ્નર સાહેબશ્રી, આદિજાતી વિકાસ પાલનપર (બ.કાં.)ના જા.નં. મક/આ.વિ./આ.શા./એન.ઓ.સી./૨૦૨૩/૧૬૮૪ થી ૧૬૮૫ તા. ૨૨-૬-૨૦૨૩ના રોજ મળેલ એન.ઓ.સી. અને સુધારા એન.ઓ.સી. જા.નં.મ.ક./આ.વિ./આ.શા./ એન.ઓ.સી./૨૦૨૩/૧૭૪૧ થી ૧૭૫૨ તા. ૪-૭-૨૦૨૩થી મળેલ એન.ઓ.સી. તથા નવી શરતનો ઉમેરો કરી સુધારા હુકમ જા.ન.મક/ આવી/ આ.શા./ એન.ઓ.સી./૨૦૨૩/૨૦૭૧ થી ૨૦૭૨ તા. ૨૭-૭-૨૦૨૩ મુજબ શિક્ષણ સહાયકો જોઇએ છે.

(૧) ઉચ્ચતર માધ્યમિક આશ્રમ શાળા (વિજ્ઞાન પ્રવાહ) કુંભારીયા, તા. દાંતા, જિ. બનાસકાંઠા માટે.

અ.નં.	જગ્યાનું નામ	જગ્યાની સંખ્યા	રોસ્ટર ક્રમ	જાતિ	લાચકાત	વિષય
۹.	શિક્ષણ સહાયક	09.	03	બિન અનામત	એમ. એસ. સી., બી. એક. TAT-II	બાચોલોજી
₹.	શિક્ષણ સહાયક	09.	ox	સા.શે.૫, વર્ગ	એમ. એસ. સી. , બી. એક. TAT-II	ફીઝીક્સ
	·		·			

સરકારશ્રીના ધારા-ધોરણ મુજબ શિક્ષણ સહાયકને પાંચ વર્ષ સુધી ફિક્સ પગાર મળવાપાત્ર થશે. સરકારશ્રીના શિક્ષણ વિભાગના તા. ૨૧-૫-૯૪ તથા તા. ૬-૭-૯૮ના ઠરાવ મુજબ ફાજલનું રક્ષણ મળવાપાત્ર થશે નહી. પસંદગી પામનાર ઉમેદવારે શાળાના સ્થળ ઉપર રહેવું ફરજીયાત છે. ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ માટેની TAT-II ની પરીક્ષા પાસ કરેલી હોવી જોઇએ. ઉપરોક્ત લાયકાત ધરાવતા ઉમેદવારોએ એલ.સી. સહીત શૈક્ષણિક તેમજ વ્યવસાયિક લાયકાત, અનુભવના પ્રમાણપત્રો રાજ્ય કક્ષા કે રાષ્ટ્રીય કક્ષાની સ્પર્ધામાં મેળવેલ પ્રમાણપત્રો તેમજ એન.સી.સી. સહિતના તમામ પ્રમાણપત્રોની પ્રમાણિત નકલો સહિત સ્વહસ્તાક્ષરમાં રજીસ્ટર પોસ્ટ એડીથી જાહેરાત પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૧૫માં નીચેના સરનામે મળે તે રીતે અરજી કરવી. અરજી મોક્લવાનું સરનામું : પ્રતિ, આચાર્યશ્રી, ઉત્તર બુનિયાદી આશ્રમ શાળા, કુંભારીયા, મુ. કુંભારીયા, તા. દાંતા, જી. બનાસકાંઠા, પીન-૩૮૫૧૨૦.

# PPD punjab national bank

ડીમાન્ડ નોટિસ

મેસર્સ શ્રી લક્ષ્મી ફેબ (પ્રોપરાચટરશિપ ફર્મ) શ્રીમતી પ્રેમદેવી લૂનિયા તે સ્વ. શ્રી રણજીત લૂનિયાના પત્નિ (તે મેસર્સ મેસર્સ શ્રી ઓમ ફેબ (પ્રોપરાયટરશિપ ફર્મ) શ્રી લક્ષ્મી ફેબ એન્ડ મેસર્સ શ્રી ઓમ ફેબ એન્ડ મેસર્સ શ્રી બાબા મેસર્સ શ્રી બાબા ટેક્સટાઈલ્સ (પ્રોપરાચટરશિય ફર્મ) हेरुसराईव्सना भृतङ प्रोपरायरर (भृतङ श्री रशञ्चत बूनीया)ना कानूनी पारसहार अथवा कानूनी प्रतिनिही)

શ્રીમતી પ્રેમદેવી લૂનિયા તે સ્વ. શ્રી રણજીત લૂનિયાના પત્નિ (તે મેસર્સ શ્રી લક્ષ્મી ફેબ એન્ડ મેસર્સ શ્રી ઓમ ફેબ એન્ડ મેસર્સ શ્રી ભાબા ટેક્સટાઈલ્સના મૃતક પ્રોપરાયટર (મૃતક શ્રી રણજીત લૂનીયા)ના સરનામું- ૦૩, હીરાભાઇ માર્કેટ, ડી.બી. રોડ, કાંકરીયા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૨

મેસર્સ શ્રી લક્ષ્મી ફેંબ (પ્રોપરાયટરશિપ ફર્મ) મેસર્સ શ્રી ઓમ ફેંબ (પ્રોપરાયટરશિપ ફર્મ) મેસર્સ શ્રી ભાભા ટેક્સટાઈલ્સ (પ્રોપરાચટરશિપ ફર્મ) શ્રીમતી મૂકેશ લૂનિયા તે મૃતક શ્રી રણજીત લૂનિયાના પુત્ર (તે મેસર્સ શ્રી લક્ષ્મી ફેબ એન્ડ મેસર્સ શ્રી ઓમ ફેબ એન્ડ મેસર્સ શ્રી બાબા ટેક્સટાઈલ્સના મૃતક પ્રોપરાયટર (મૃતક શ્રી રણજીત લૂનીયા)ના કાનૃની

વાસ્યદાર અથવા કાનુંની પ્રતિનિધી) સરનામું- ૦૩, હીરાભાઇ માર્કેટ, ડી.બી. રોડ, કાંકરીયા, અમદાવાદ-૩૮૦૨૨ મેમર્ગ શ્રી લક્ષ્મી કેલ (પોપરાસટરકિયા કર્મી

મેસર્સ શ્રી ઓમ ફેબ (પ્રોપરાયટરશિપ ફર્મ) મેસર્સ શ્રી ભાળા ટેક્સટાઈલ્સ (પ્રોપરાયટરશિપ ફર્મ) શ્રીમતી રજત લૂનિયા તે મૃતક શ્રી રણજીત લૂનિયાના પુત્ર (તે મેસર્સ શ્રી લક્ષ્મી ફેબ એન્ડ મેસર્સ શ્રી ઓમ ફેબ એન્ડ મેસર્સ શ્રી બાબા દેક્સટાઈલ્સના મૃતક પ્રોપરાયટર (મતક શ્રી ગણજન લત્નીગા)ના હાનની

વારસદાર અથવા કાર્નુની પ્રતિનિધી) સરનામું- ૦૩, હીરાભાઇ માર્કેટ, ડી.બી. રોડ, કાંકરીયા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૨૨

પાછળ, બોડકદેવ, ઓફ એસ જી હાઈવે, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૫૨ श्री रुपत बूनिया ते स्व. श्री रशञ्चत बूनियाना पुत्र (ते भेसर्स श्री લક્ષ્મી ફેબ એન્ડ મેસર્સ શ્રી ઓમ ફેબ એન્ડ મેસર્સ શ્રી બાબા हेड्सहाइस्स्रमा भृतङ प्रोपरायहर (भृतङ श्री रष्टाञ्चत दूनीया)मा कानूनी वारसहार अथवा कानूनी प्रतिनिधी)

સરનામું- ફ્લેટ નં. એ/૫૦૨, પ્રયાગ રેસિડેન્સી, ગ્રાન્ડ ભગવતીની

શ્રી મુકેશ લૂનિયા તે સ્વ. શ્રી રણજીત લૂનિયાના પુત્ર (તે મેસર્સ શ્રી

લક્ષ્મી ફેબ એન્ડ મેસર્સ શ્રી ઓમ ફેબ એન્ડ મેસર્સ શ્રી બાબા

हैक्सराईक्सना भृतक प्रोपरायरर (भृतक श्री रक्षख्रत बूनीया)ना कानूनी वारसहार अथवा कानूनी प्रतिनिधी)

સરનામું- ફ્લેટ નં. એ/૫૦૨, પ્રયાગ રેસિડેન્સી, ગ્રાન્ડ ભગવતીની

પાછળ, બોડકદેવ, ઓફ એસ જી હાઈવે, અમદાવાદ – ૩૮૦૦૫૨

સરનામું- ફ્લેટ નં. એ/૫૦૨, પ્રયાગ રેસિડેન્સી, ગ્રાન્ડ ભગવતીની પાછળ, બોડકદેવ, ઓક એસ જી હાઈવે, અમદાવાદ - 3૮૦૦૫૨

સિક્યોરીટાઈડેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ની ધારા ૧૩(૨) હેઠળ નોટિસ

રજી. ખાતા નં. 01209011000064 - મેસર્સ શ્રી લક્ષ્મી ફેબ (કેશ ક્રેડીટ-લોન) અને ખાતા નં. 01209011000057 - મેસર્સ શ્રી ઓમ ફેબ (કેશ ક્રેડીટ-લોન) અને ખાતા નં. 01209011000071 - મેસર્સ શ્રી બાબા ટેક્ષટાઇલ્સ (કેશ ક્રેડીટ-લોન), મેસર્સ શ્રી વક્ષ્મી ફેબ, મેસર્સ શ્રી ઓમ ફેબ અને મેસર્સ શ્રી બાબા ટેક્ષટાઇલ્સ (પ્રોપરાયટરથીપ કૃષ્સી) પ્રોપરાયટર મૃતક શ્રી રક્ષજીત લૂનીયા અને શ્રીમતી પ્રેમદેવી લૂનીયા અને શ્રી મુકેશ લૂનીયા, શ્રી રજત લૂનીયા તે (મૃતક પ્રોપરાયટર શ્રી રક્ષજીત લૂનીયાના કાનૂની વારસદાર અથવા કાનૂની પ્રતિનીધિ) હારા મળેલ હતી. આપ, મેસર્સ શ્રી લક્ષ્મી ફેબ, મેસર્સ શ્રી ઓમ ફેબ અને મેસર્સ શ્રી બાબા ટેક્ષટાઈલ્સ (પ્રોપરાચટરશીપ ફમ્સ) પ્રોપરાચટર મૃતક શ્રી રણજીત લૂનીયા અને શ્રીમતી પ્રેમદેવી લૂનીયા અને શ્રી મુકેશ

લૂનીયા, શ્રી રજત લૂનીયા તે (મૃતક પ્રોપરાયટર શ્રી રણજીત લૂનીયાના કાનૂની વારસદાર અથવા કાનૂની પ્રતિનીધિ)એ નીચે જણાવેલ શાખ સંવલતો મેળવેલ.

Credit facilities sanctioned/ Availed Limit with Account Number and Amount	ROI at the time of Sanction as per sanction letter	Prevailing rate of interest.	Balance outstanding as on date of NPA 31.03.2015 (i.e. Principal + Interest + upto 31.03.2015. (A)	Recorded Interest From date 01.04.2015 date to 30.06.2023. (B)	Recovery after date of NPA (i.e.) 31.03.2015 D a t e u p t o 30.06.2023. ©	Total outstanding as on date. (A+B-C=D)
Cash Credit Limit : Rs.2,95,00,000/- A/c No. 01209011000064 Shri Laxmi Fab	13.15%	12.25%	Rs. 3,23,67,244.00	Rs.5,98,50,853.00	Rs.200.00	Rs.9,22,17,897.00
Cash Credit 3,50,00000=00 A/c No. 01209011000057 Shree Om Fab	13.25%	13.50%	Rs. 3,84,80,594.00	Rs.8,28,22,690.00	239.00	Rs.12,13,03 ,045.00
Cash Credit 3,50,00000=00 A/c No. 01209011000071 Shree Baba Textiles	14.75%	13.50%	Rs. 3,84,54,401.00	Rs. 8,29,33,982.00	240.00	Rs.12,13,88,143.00
Total			Rs.10,93,02,239	Rs.22,56,07,525.00	Rs.679	Rs.33,49,09,085.00

સરફૈસી અધિનિયમ, ૨૦૦૨ની ધારા ૨ (એફ) નીચે આપેલ વ્યાખ્યા મુજબ આપ બધા ઉધારકર્તા છે. સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૨(એ) હેઠળ આપવામાં આવેલી વ્યાખ્યાને ધ્યાનમાં રાખીને ૨જીસ્ટ્રર્ડ મોર્ગેજ સૂવિધા સુરાક્ષિત કરવા માટે અધિકૃત અધિકારીએ નીચે સહી

અમે અહીં આપને નોટીસ બજાવી હતી અને તમાને તમામ ૨કમ ફ. ૩૩,૪૬,૦૬,૦૮૫.૦૦ (રૂપિયા તેત્રીસ કરોડ ઓગણપથાસ લાખ નવ હજાર પંચ્ચાસી માત્ર) સાથે કોન્ટ્રાક્ટ્યુઅલ દરે ચડત વ્યાજ સાથે પુરીપુરી રકમની ચૂકવણી ન થાય ત્યાં સુધે આ નોટિસની તારીખથી દિન ૬૦માં ચૂકવી જવા જણાવીએ છીએ. એમાં કસુર કર્યેથી, હાલના બેંકને મળેલ કાયદા હેઠળના બીજા અધિકારો ઉપરાંત, બેંક સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડે રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (હવે પછી કાયદા તરીકે ઉલ્લેખ થશે)ના સેક્શન ૧૩(૪) હેઠળ મળેલ કોઈ પણ કે તમામ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા ઇચ્છે છે. સિક્ચોર્ડ લેણું ન ચૂકવવાના કિસ્સામાં બેંક જે સિક્ચોર્ડ અસ્કચામતોને જસ કરવા કચ્છે છે તે નીચે મુજબ છે

2	3-1"
પ્રાથમિક સુરક્ષા કોલેટેરલ : ખાતા નં. ૦૧૨૦૯૦૧૧૦૦૦૦૬૪ મેસર્સ શ્રી લક્ષ્મી ફેબ (કેશ ક્રેડીટ-લોન) ખાતા નં. ૦૧૨૦૯૦૧૧૦૦૦૫७ મેસર્સ શ્રી ઓમ ફેબ (કેશ ક્રેડીટ-લોન) ખાતા નં. ૦૧૨૦૯૦૧૧૦૦૦૭૧ મેસર્સ શ્રી બાબા દેક્ષટાઈલ્સ (કેશ ક્રેડીટ-લોન)	તમામ સ્ટોક અને બુક ડેબ્ટ્સના પ્રકારનું હાઈપોથીકેશન કોમર્શિયલ મિલકત, પરિસર/દુકાન નં. ૭૭, હિરાભાઈ માર્કેટ જે ધ ગુજરાત ક્લોથ ડીલર્સ કોઓપ. દુકાનો અને વેરહાઉર્સીંગ સોસાયટી લિ.એ બાંધકામ કરેલ, જેનો સર્વે નં. ૨૪ પૈકી પડ, ટીપી નં. ૧૮, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૯ અને ટી.પી. ૨, ફાઈનલ્પ્લોટ નં. ૧૮૭ પૈકી, ન્યુ ક્લોથ માર્કેટ કાંકરિયા રોડ, મૌજે રાજપુર-હિરપુર, તાલુકો - અમદાવાદ - ૭ (ઓઢવ) સીટી, જીલ્લો અમદાવાદમાં આવેલી મૃતક શ્રી રણજીત લૂનીયા ની મિલકત તેના તમામ હક અને હિસ્સા સાથે. <b>ચતુર્સીમા</b> : પૂર્વ: સોસાયટી રોડ, પશ્ચિમ: સોસાયટી રોડ, ઉત્તર: દુકાન સાથે કોમન દિવાલ, દક્ષિણ: દુકાન નં ૭૮ સાથે કોમન દિવાલ
1. 0. 110 . 0.0.111	

અમે અહીં આપને નોટીસ બજાવી હતી અને તમોને તમામ રકમ રૂ. ૩૩,૪૯,૦૯,૦૮૫.૦૦ (રૂપિ<mark>ષા તેત્રીસ કરોડ ઓગણપથાસ લાખ નવ હજાર પંચ્ચાસી માત્ર)</mark> સાથે કોન્ટ્રાક્ચ્યુઅલ દરે ચડત વ્યાજ સાથે પૂરીપૂરી રકમની ચૂકવાગી ન થાય ત્યાં સુધે આ નોટિસની તારીખથી દિન ૯૦માં ચૂકવી જવા જણાવીએ છીએ. એમાં કસૂર કર્યેથી, હાલના બેંકને મળેલ કાયદા હેઠળના બીજા અધિકારો ઉપરાંત, બેંક સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (હવે પછી કાયદા તરીકે ઉલ્લેખ થશે)ના સેક્શન ૧૩(૪) હેઠળ મળેલ કોઈ પણ કે તમામ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા ઇચ્છે છે. સિક્ચોર્ડ લેણું ન ચૂકવવાના કિસ્સામાં બેંક જે સિક્ચોર્ડ અસ્ક્યામતોને જસ કરવા કચ્છે છે તે નીચે મુજબ છે

ખાતા ન. ૦૧૨૦૯૦૧૧૦૦૦૦૪૪ મેસર્સ શ્રી લક્ષ્મી ફેબ (કેષ ક્રેડીટ-લોન) ખાતા નં. ૦૧૨૦૯૦૧૧૦૦૦૦૫૭ મેસર્સ શ્રી ઓમ કેબ (કેષ ક્રેડીટ-લોન) અમદાવાદમાં આવેલી મૃતક શ્રી રણજીત લૂનીયા ની મિલકત તેના તમામ હક અને હિસ્સા સાથે.	सुपिधा	श्चरवा
	કોલેટેરલ : ખાતા નં. ૧૧૧૦૯૦૧૧૦૦૦૦૬૪ મેસર્સ શ્રી લક્ષ્મી ફેબ (ફેશ કેડીટ-લોન) ખાતા નં. ૧૧૧૦૯૦૧૧૦૦૦૫૭ મેસર્સ શ્રી ઓમ ફેબ (ફેશ ક્રેડીટ-લોન) ખાતા નં. ૧૧૨૦૯૦૧૧૦૦૦૭૫	કોમર્શિયલ મિલકત, પરિસર/દુકાન નં. ૭૭, હિરાભાઈ માર્કેટ જે ધ ગુજરાત ક્લોથ ડીલર્સ કોઓપ. દુકાનો અને વેરહાઉસીંગ સોસાયટી લિ.એ બાંધકામ કરેલ, જેનો સર્વે નં. ૨૪ પૈકી ૫૩, ટીપી નં. ૧૮, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૯ અને ટી.પી. ૨, ફાઈનલ્પ્લોટ નં. ૧૮૭ પૈકી, ન્યુ ક્લોથ માર્કેટ કાંકરિયા રોડ, મૌજે રાજપુર-હિરપુર, તાલુકો - અમદાવાદ - ૭ (ઓઢવ) સીટી, જીલ્લો અમદાવાદમાં આવેલી મૃતક શ્રી રણજીત લૂનીયા ની મિલકત તેના તમામ હક અને હિસ્સા સાથે. <b>ચતુર્સીમા</b> : પૂર્વ : સોસાયટી રોડ, પશ્ચિમ : સોસાયટી રોડ, ઉત્તર : દુકાન સાથે કોમન દિવાલ, દક્ષિણ : દુકાન નં ૭૮ સાથે કોમન

'સદરહુ કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે કરજદારનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવાપાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.' સદરહુ કાયદાના સેક્શન ૧૩(૧૩)ની શરતોને કૃપા કરી ધ્યાનમાં લેશો કે તમે આ નોટિસ મળ્યા પછીથી વેચાણ, લીઝ કે અન્ય કોઈ રીતે (વ્યવસાયના સામાન્ય ક્રમ સિવાય બીજી કોઈ રીતે) ઉપર દર્શાવેલ કોઈ પણ સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામતને બેંકની પૂર્વ લેખિત મંજૂરી સિવાય તબદિલ કરી શકશો નહીં. તમારે એ પણ નોંધ લેવાની રહેશે કે આ સ્ટેચ્યુટરી આદેશ /પ્રતિબંધનો ભંગ એ સદરહુ કાયદાની જોગવાઈ

મુજબ ગુનો બને છે. જો કોઈ પણ કારણસર વ્યવસાયના સામાન્ય ક્રમના ભાગરૂપે સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામતો વેચાણ કે લીઝ પર આપવામાં આવી તો એ વેચાણપ્રક્રિયા કે થયેલ આવક બેંક પાસે/ને જમા કરાવવાની /આપવાની રહેશે. તમે આવી વસુલાત/આવકનો યોગ્ય હિસાબ આપવાનો રહેશે. અમે અન્ય સુરક્ષિત અસ્કયામતોને અમલમાં મૂકવાના અધિકારોને અનામત રાખીએ છીએ.

આ નોટિસ હેઠળની આ માગશીનું પાલન કરો અને તમામ નારાજી ટાળો. પાલન ન કરવાના કિસ્સામાં, આગળ જે કાંઈ જરૂરી પગલાં લેવાય તેમાં થનાર તમામ ખર્ચ અને નુકસાન માટે તમને જવાબદાર

આ નોટિસ બેંકના ડીઆરટી /કૉર્ટ સમક્ષ જે પણ હોય તે જે કંઈ કાયદેસરના પગલાં લે તે અંગેના અધિકારના પૂર્વગ્રહ સિવાય આપવામાં આવે છે.

આ નોટિસ બેંકના ડીઆરટી /કૉર્ટ સમક્ષ ''દાવો /બાકી મુકદમા''તે અંગેના અધિકારના પૂર્વગ્રહ સિવાય આપવામાં આવે છે.

NOTE: - Earlier 13 (2) Notice issued Dated 18.01.2019 stands Withdrawn.

पंषाल जेशजल लेंड, (અધિકृत अधिकारी