## Powered by Trust®



February 20, 2024

**BSE Limited** 

Corporate Relationship Department, Phiroze Jeejebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001.

**SCRIP CODE: 503960** 

**National Stock Exchange of India Limited** 

Listing Department, Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051

**SCRIP CODE: BBL** 

Dear Sir / Madam,

Sub.: Compliance under Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 – <u>Postal Ballot Notice Newspaper</u> Publication

Further to our letter dated February 19, 2024, with regard to Notice of Postal Ballot of the Company and in compliance with Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure requirements) Regulations 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisements published today i.e. February 20, 2024, in following Newspapers:

- 1. Free Press Journal (in English) &
- 2. Navshakti (in Marathi).

You are requested to take the same on your record.

Thanking you,

Yours sincerely,

For Bharat Bijlee Limited

Durgesh N. Nagarkar Company Secretary & Senior General Manager, Legal

Encl.: a/a

Bank of Baroda

## MUMBAI DEBT RECOVERY TRIBUNAL NO. II, AT MUMBAI

Office of the Recovery Tribunal, DRT-II 3rd Floor, MTNL Bhawan, Colaba Market, Colaba, Mumbai-400 005.

**TRF. ORIGINAL APPLICATION NO. 55 OF 2023** 

#### **SUMMONS** Exhibit No: 11 .....Applicant

M/s. Man Infraproject Ltd Pvt. Ltd .....Defendants Whereas, the Trf. Original Application No.55 of 2023 was listed before Hon'ble Presiding Officer on 17.07.2023.

Whereas, this Hon'ble Tribunal is pleased issue summons on the said the application under Section 19(4) of the Act, (QA) flied against you against you for recovery of debts of Rs.2.26.79.442.80 Ps. (Rupees Two Crores Twenty Six Lacs Seventy Nine Thousand Four Hundred Forty Two and paise Eighty only) (application along with copies of documents etc. annexed).

Whereas the service of summons could not be affected in the ordinary manner and whereas the Application for substitute service has been allowed

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under: -

- (I) To show cause within 30 (thirty) days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;
- (ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original
- (iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets of such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;
- (iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal:
- (v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such
- (vi) You are directed to appear before the Tribunal in person or through an advocate and file Written Statement/Say on 30.05.2024 @ 11.00 am. and show cause as to why reliefs prayed should not be granted (vii) Take notice in case of default the Application shall be heard and
- decided in your in your absence

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 24h day November 2023.

Seal Man Ifnfraprojects Limited,

A public limited company incorporated under the Companies Act, 1956 having its office at Man House, 102, S. V. Road. Vile Parle (West), Mumbai-400056.

### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that my clients Mr. Arun Gul Lilani and Mrs. Anita Gul Lilan intend to purchase from Mrs. Indu Omprakash Sinhal, Flat No. 302 on the 3rd Floor of the building known as The Borivli Mehul CHS Ltd. situated at L.1 Road, Opp. Dwarka Hotel, Borivli (West) Mumbai-400 092 (Said Flat) and holding five shares of Rs.50/- each bearing Nos 036 to 040 (Sr. No.8) of The Borivli Mehu Co-operative Housing Society Ltd. (Said Shares). (hereinafter the "Said Flat" and "Said Shares" together be referred to as the "Said Property").

Originally, Dr. (Mrs.) Ranna Bipin Dosh had purchased the said flat from the Builders M/s Tanna and Sons as pe Agreement dated 16.11.1985. Mrs. Indu Omprakash Sinhal had purchased the said property from Dr. (Mrs.) Ranna B. Dosh vide registered Agreement for Sale dated 05/02/2003.

Any person/s having any claim against or in respect of the said property or part thereof by way of inheritance, mortgage oossession, sale, gift, lease, lien, charge, trust, maintenance, easement, transfer licence either educated in any litigation o otherwise or any other right or interes whatsoever, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at Office No.3. 1st Floor Supriva Heights, P.K. Road, Mulund (W) Mumbai 80, within 14 days from the date of publication hereof along with proof for the said claim.

If no claim is made then the transaction shall be entered into without reference o regard to any such purported claim o interest in the said property which sha**ll** be deemed to have been waived for all intent and purposes and no binding on the intending Purchaser/s.

VIVEK D. RAVANI (ADVOCATE).

Date:20.02.2024

# **B** Bharat Bijlee

Debts Recovery Tribunal No. II, Mumba

**Bharat Bijlee Limited** 

Registra

Regd. Office: 6th Floor, Electric Mansion, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025. CIN: L31300MH1946PLC005017 • Phone: 022 - 4614 1414 • Fax: 022 - 2437 0624 Website: www.bharatbijlee.com • E-mail: bblcorporate@bharatbijlee.com

#### NOTICE TO MEMBERS

Notice is hereby given pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations. 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India ("SS-2"), each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') for holding general meetings / conducting postal ballot process, through e-voting vide General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 03/2022 dated May 05, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and other relevant Circulars issued by the MCA (collectively the "MCA Circulars") (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), the approval of Members of Bharat Bijlee Limited ("the Company"), is being sought through Postal Ballot ("Postal Ballot"/ "PB/02/2023-24") through Voting by Electronic means ("remote e-voting") only, for the following businesses as set out in the Postal Ballot Notice dated February 14, 2024, together with the Explanatory Statement relating thereto:

Special Business:

- 1. Sub-division / Split of Existing 1 (One) Equity Share of face value of ₹ 10/- (Rupees Ten only) each, fully paid up, into 2 (Two) Equity Shares of face value of ₹ 5/- (Rupees Five only) each, fully paid up (Ordinary Resolution);
- Alteration of the Capital Clause (Clause 5) of the Memorandum of Association of the Company, consequent to the Sub-division / Split of the face value of the Equity Shares of the Company (Ordinary Resolution); and
- 3. Alteration of the Capital Clause [Clause II (4)] of the Articles of Association of the Company, consequent to the Sub-division / Split of the face value of the Equity Shares of the Company (Special Resolution)

Further, in compliance with the MCA Circulars, the Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice, on Monday, February 19, 2024, by electronic means only, to all those Members of the Company, whose names appear in the Register of Members / Register of Beneficial Owners, as at close of business hours on Thursday, February 15, 2024, the Cut-off Date and whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories.

NOTICE IS FURTHER given that in compliance with the provisions of Section 108 of the Act, read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Listing Regulations, MCA Circulars and SS-2, the Company has provided only the remote e-voting facility to its Members, to enable them to cast their votes electronically instead of submitting the physical Postal Ballot form. Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope are not being sent to the Members for this Postal Ballot. The communication of the assent or dissent of the Members would take place only through the remote a-voting system. For this purpose, the Company has engaged the services of M/s Link Intime India Private Limited ("LIIPL") for the purpose of providing remote e-voting facility to its Members.

Members are requested to note the following:

Place : Mumbai

Date: February 19, 2024

- 1. Cut-off date for determining right of voting of Members: Thursday, February 15, 2024. Any person who is not a Member as on the said Cut-off date, shall treat the Postal Ballot Notice dated February 14, 2024, for information purpose only;
- Day, Date and time of commencement of voting through electronic mode: on Wednesday, February 21, 2024, from 9.00 a.m. (IST);
- Day, Date and time of end of voting: on Thursday, March 21, 2024 at 5.00 p.m. (IST). The e-voting platform would be disabled by LIIPL thereafter. Once the vote on the Resolutions is exercised and confirmed by a Member, the Member shall not be allowed to modify it

The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company, as on Thursday, February 15, 2024 ("Cut-off Date").

The Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement, instructions and manner of e-Voting process can be downloaded from the Company's Website https://www.bharatbijlee.com/ on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of LIIPL https://instavote.linkintime.co.in.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Bhaskar Upadhyay (Membership Number: FCS 8663, CoP Number: 9625) or failing him Mr. Bharat Upadhyay (Membership Number: FCS 5436, CoP Number: 4457), Partner, M/s N. L. Bhatia & Associates, Practicing Company Secretaries, Mumbai, as the Scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the Postal Ballot process, in accordance with the law and in a fair and transparent manner.

The result of the Postal Ballot (e-voting) along with the Scrutinizer's Report shall be announced on or before Saturday, March 23, 2024 by 5.00 p.m. (IST), at the Registered Office of the Company and will be available on the website of the Company, https://www.bharatbijlee.com/ and on LIIPL's website https://instavote.linkintime.co.in and will also be intimated to BSE Limited www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com where securities of the Company are listed.

The Resolutions, if passed by the requisite majority, shall be deemed to have been passed on Thursday, March 21, 2024, i.e. the last date specified for remote e-voting.

Members holding shares in the dematerialized mode, are requested to register their e-mail addresses and mobile numbers with their relevant Depositories through their Depository Participants. Members holding shares in physical mode are requested to furnish their e-mail addresses and mobile numbers to the Company's Registrar and Transfer Agent, Link Intime India Private Limited.

The detailed procedure of remote e-voting is given in the Notes to the Notice of Postal Ballot. In case any queries, grievances or issues relating to Postal Ballot, Members are requested to write an email to enotices@linkintime.co.in or Call on - Tel: 022 - 49186000 and for any queries, grievances or issues related to e-Voting, please refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and Instavote e-Voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in, under Help section or write an email to enotices@linkintime.co.in.

For Bharat Bijlee Limited

Legal

Place: Mumbai

Date: February 19, 2024

Durgesh N. Nagarkar Company Secretary & Sr. General Manager

# Aadhar Housing Finance Ltd.

Corporate Office: Unit No. 802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and



M.V. Road, Andheri (East), Mumbai - 400069. Kalyan Branch: Office No.401, 4th Floor, Bldg No.3, Sarvoday Enclaves, Opp Ramdev Hotel, Agra Road, Sahajanand

Housing Finance Ltd

Aadhar Housing Finance Limited

Chowk, Kalvan West, Dist Thane-421202, Maharashtra APPENDIX IV **POSSESSION NOTICE** (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) under the Securitisatior and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No		Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	
1	(Loan Code No. 07400000886/ Kalyan Branch) Ashok Gangaram Maskare (Borrower), Vandana Ashok Maskare (Co-Borrower) Vishal Narayan Pawar (Guarantor)	All that part & parcel of property bearing, Gut No.135 Plot No 51 52 Flat Number 306 3rd Floor C Wing Nikhil Galaxy Kala Nagar Nr. Grampanchyat Office Opp. HP Petrol Pump, Thane, Maharashtra, 421503. <b>Boundaries:</b> East: A Wing, West: Internal Road, North: Pvt Bunglow, South: Open Plot	13-09-2022	17-02-2024
Place : Mumbai Authorised C			Authorised Of	ficer

🕖 बैंक ऑफ़ बड़ीदा Bank of Baroda

Date: 20.02.2024

Panaji Branch

Opp. Azad Maidan, Post Box No. 236, Panaji, Goa 403 001

NOTICE TO BORROWER (UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002)

Mr. Santosh Prabhakar Kanchanalli Flat No Ff3, Sadashiv Plaza, Wing A, 5th Floor, Ponda North Goa-

403401 <mark>Mrs. Dipti Umakant Kanchanalli</mark> (co-applicant) Plot No.190, Parwar Sankul Madhav Co-op Soc Opp Hunaman Mandir, Chanakya Nagar Kamatwade Shivar, Nashik Maharashrea-Mrs. Priya Santosh Kanchanalli Flat No Ff3, Sadashiv Plaza, Wing A, 5th Floor, Ponda North Goa-40340

Mr. Umakant Prabhakar Kanchanalli (co-applicant) Plot No.190, Parwar Sankul Madhav Co-op Soc Opp Hunaman Mandir, Chanakya Nagar Kamatwade Shivar, Nashik Maharashrea-Dear Sir/Madam

Re: Credit facilities with our SSI Panaji Branch.

1. We refer to our letter No. BOB/ADV dated 27.04.2018 conveying sanction of various credit facilities and the terms of sanction. Pursuant to the above sanction you have availed and started utilizing the credit facilities after providing security for the same, as hereinafter stated. The present outstanding in various loan/credit facility accounts and the security interests created for such liability are as under:

Nature and type of facility	Limit .	Rates of Interest	(inclusive of interest upto 30.01.2024) & further interest and other charges thereon
Term Loan (Housing Loan)	Rs.29,30,000/-	10.10%	Rs.34,85,269.57
Term Loan (HL-Top Up)	Rs.7,50,000/-	10.85%	Rs.8,72,254.41
			43,57,523.98

Security agreement with brief description of securities: Equitable Mortgage of Duplex Flat bearing No. FF-3 situated on the 5th and 6th floor of a built up area of 157.96 sq. meters in the building known as SADASHIV PLAZA situated in the plot B of the property known as FAQUIRBAGA situated at Ponda within the area and urisdiction of the Pond Municipal Council of the Taluka and Sub District of Ponda of the North Goa District of the State of Goa and which duplex flat FF-3 now forming a separate and distinct unit is bounded as under: **North by the** lift, common passage and flat FF-4, **South by the** set backs to the said building at the ground level, **East by the** duplex flat FF-5 **West by the** set backs to the said building on the ground level.

(For mortgage of property it may be stated that Mortgage of property located at Ponda –as mentioned

2) In the letter of acknowledgement of debt dated 27.04.2018 & 03.05.2018 you have acknowledged you liability to the Bank to the tune of **Rs. 29.30 lakhs** as on **27.04.2018 & Rs.7.50 lakhs** on **03.05.2018** The outstandings stated above include further drawings and interest upto 30.01.2024. Other charges debited to the account are Rs. NA.3) As you are aware, you have committed defaults in payment of interest on abov oans/outstandings in the month of October , November & December 2022 You have also defaulted i payment of instalments of term loan/demand loans which have fallen due for payment on **27.10.2022** (Hom oán) & **02.11.2022** (Top Up Loan) and thereafter. **4)** Consequent upon the defaults committed by yoù, you loan account has been classified as non-performing asset on 25.01.2023 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interest thereon. 5) Having regard to your inability to meet your liabilities in respect c the credit facilities duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of you account as a non-performing asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and cal upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating **Rs.43,57,523.98**, as stated in para 1 above, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note. **6)** Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facility until payment in full. 7) We invite your attention to sub-section 13 of section 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above

provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act.

8) We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may deem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender/private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeen he secured assets will not be available. 9) Please note that this demand notice is without prejudice to and shal not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us.

DATE: 18/02/2024

# NDL VENTURES LIMITED

(Formerly Known as NXTDIGITAL LIMITED)

CIN: L65100MH1985PLC036896 Registered office: IN CENTRE, 49/50, MIDC, 12th Road, Andheri (E), Mumbai- 400093 Phone: (+91 22) 2820 8585; Website: http://ndlventures.in; Email: investors@ndlventures.in

# NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING

NOTICE is hereby given pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") read together with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") (including any statutory modification(s), clarification(s), substitution(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Reguirements) Regulations 2015 (as amended from time to time) ("SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standard-2 issued by the Institute of Company Secretaries of India on General Meetings ("SS-2") and the relaxations and clarifications issued by Ministry of Corporate Affairs vide its Circular dated April 8, 2020, April 13, 2020, June 15, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020, June 23, 2021, December 8, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022 and September 25, 2023 ("MCA Circulars") for holding general meetings/conducting postal ballot process through e-voting and SEBI Circular dated October 7, 2023 and other applicable laws and regulations, if any, to transact special business as set out hereunder by passing the ordinary resolutions through Postal Ballot by e-voting as mentioned in Postal Ballot Notice dated January 31, 2024 and as set out below:

l	Sr. No.	Type of Resolution	Description			
l	1.	Ordinary	Approval of Material Related Party Transaction(s) with Hinduja Realty Ventures Limited			
l	2. Ordinary Ap		Approval of Material Related Party Transaction(s) with Hinduja Global Solutions Limited			
3. Ordinary Approval of Material Related Party Transaction(s) with IndusInd Media & Communication			Approval of Material Related Party Transaction(s) with IndusInd Media & Communications Limited			
4. Ordinary Approval of Mater		Ordinary	Approval of Material Related Party Transaction(s) with IN Entertainment (India) Limited			
l	5.	Ordinary	Approval of Material Related Party Transaction(s) with ONEOTT Intertainment Limited			
-						

The Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice including instructions for e-voting along with annexures on February 19, 2024 in electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Share Transfer Agent or Depository Participants and whose names appear in the register of members/ list of beneficial owner as on Friday, February 16, 2024, being the cut-off date, for seeking their approval by way of Ordinary Resolutions through postal ballot. The communication of assent or dissent by the Members on the terms of businesses as set out in the Postal Ballot Notice will only take place through e-voting.

The aforesaid resolutions is to be transacted by means of postal ballot in terms of Section 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014. KFin Technologies Limited ("KFintech") has been engaged by the Board of Directors of the Company (the "Board") for providing the e-voting platform

Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by not a member on the cut-off date should accordingly treat the Postal Ballot Notice for information purposes only.

The period of e-voting shall commence on Tuesday, February 20, 2024 at 9.00 a.m. (IST) and end on Wednesday, March 20, 2024 at 5.00 p.m. (IST). The e-voting module shall be disabled by KFintech for voting thereafter The Postal Ballot Notice including instructions for e-voting alongwith annexures are available on the website of the Company at http://ndlventures.in/investors/postal-ballot/, website of the e-voting service provider agency i.e. KFintech at

www.bseindia.com and the same can be downloaded from there In case of any query/ grievance pertaining to E-voting, please visit Help & FAQ section of <a href="https://evoting.kfintech.com/">https://evoting.kfintech.com/</a> or contact Mr. Premkumar Nair, Manager at KFin Technologies Limited, Unit: NDL VENTURES LIMITED, Selenium Tower B, Plot No. 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Hyderabad-500032, e-mail: einward.ris@kfintech.com, Contact No.: 040-67161525 & Toll-free No. 1800 309 4001, Grievances can also be addressed to Mr. Ashish Pandey, Company Secretary, NDL Ventures Limited, IN CENTRE.

 $\underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ on \ the \ website \ of \ National \ Stock \ Exchange \ of \ India \ Limited \ at \ \underline{www.nseindia.com} \ and \ BSE \ Limited \ at \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ Limited \ at \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ Limited \ at \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ Limited \ at \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ Limited \ at \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ Limited \ at \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ Limited \ at \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ Limited \ at \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ Limited \ at \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ Limited \ at \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ Limited \ at \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ Limited \ at \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ Limited \ at \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ BSE \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ and \ \underline{https://evoting.kfintech.com/} \ \underline{ht$ 

49/50, MIDC, 12th Road, Andheri, (East), Mumbai-400093. Tel: 022 - 2820 8585, e-mail: investors@ndlventures.in The Board of Directors of the Company, at its meeting held on January 31, 2024 has appointed Ms. Rupal Jhaveri, Practicing Company Secretary (FCS No. 5441, CP No. 4225), as the Scrutinizer for conducting the postal ballot process including e-voting in a fair and transparent manner in accordance with the prescribed procedure.

The results of the postal ballot and e-voting will be announced on or before Friday, March 22, 2024. Such results, along with the Scrutinizer's Report will be made available on the Company's website http://ndlventures.in/ and will also be intimated to the BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited. KFintech will also display these results on its e-voting website at https://evoting.kfintech.com/

> For NDL Ventures Limited (Formerly known as NXTDIGITAL Limited) **Ashish Pandey**

By order of the Board of Directors.

Company Secretary Date: February 19, 2024 Place : Mumbai

# Navi Mumbai Municipal Corporation

**Engineering Department** 

Tender Notice No. NMMC/CE/ 485 /2023-24				
Sr. No.	Name of Work	Estimated Cost (Rs.)		
1	Improvement of compound wall and allied work at sector-19,HSR in Nerul ward	50,83,125/-		
2	Improvement of water supply arrangement at Sarsole gaon area in Nerul ward	49,10,673/-		
3	Improvement of water supply arrangement at sector – 20,A Block Area in Nerul ward	38,26,719/-		
4	Improvement of water supply arrangement at sector – 20,B Block	29,11,835/-		

Tender booklets will be available on e-tendering computer system at https://mahatenders.gov.in website on dt. 20 / 02 /2024 The tender is to be submitted online at https://mahatenders.gov.in For any technical difficulties in the e-tendering process, please contact the help desk number given on this website.

The right to accept or reject any tender is reserved by the Hon'ble Commissioner of Navi Mumbai Municipal Corporation. Sign/-

**City Engineer** NMMCPRAdv/1242/2024 Navi Mumbai Municipal Corporation

### **PUBLIC NOTICE**

PUBLIC NOTICE TO 1) Madhu Baiju Sukur, 2) Narayan Baiju Sukur, 3) Krishna Baiju Sukur, 4) Arjun Baiju Śukur, 5) Samichati Ramji Suwariya, 6) Mohan Laxman Nayak ') M/s Kamal Builders C/o Kamal Timber and Ply Mart, 8) Mrs. Hemlata Kamal Bhatia

PLEASE TAKE NOTICE that heirs of Anwar Haiee Alimohammed Haiee Cassar gboatwala along with the other Plaintiffs and/or their legal heirs, having their registered office at 282, Abdul Rehman Street, Mumbai 400 003 have filed a Notice of Motion No 4167 of 2023 in Suit bearing No. 5347 of 1984 in the Bombay City Civil Court against 1 Madhu Baiju Sukur, 2) Narayan Baiju Sukur, 3) Krishna Baiju Sukur, 4) Arjun Baiju Suku and 5) Samichati Ramji Suwarya residing at Shantibai Bhika Chawl, Maratha Colon Road, Dahisar (East) Bombay- 400 068 being Defendant No. 1 to 5, 6) Mohan Laxmar Nayak residing at residing at Guru Cottage near Guru Hotel, Khar (West) being Defendal No. 6, 7) M/s. Kamal Builder c/o Kamal Timber & Ply Mart residing at N.S. Road, near Rajeshri Cinema, Dahisar (East) Bombay- 400 068 being Defendant No. 7, 8) Mrs Hemlata Kamal Bhatia carrying on business at Sharda Memorial Hospital at Survey No 49, Hissa No. 3 Dahisar Bombay - 400 092 being Defendant No. 9, inter alia praying for the following reliefs: a. That this Hon'ble Court be pleased to condone the delay of about 286 days in filing the

- present Notice of Motion
- That this Hon'ble Court be pleased to recall the Impugned order dated 21<sup>st</sup> January
- That this Hon'ble Court be pleased to quash and set aside the Impugned order dated 21st January 2023:

The Plaintiffs being the heirs of Anwar Hajee Alimohammed Hajee Cassum Agboatwala have made attempts to serve the said Notice of Motion 4167 of 2023 on the Defendant No. to 7 and Defendant No. 9 and finally the court by its order dated 5th February, 2024 has ermitted the same to be served by way of this publication.

PLEASE TAKE FUTHER NOTICE that the court has adjourned the matter to 5th March

PLEASE TAKE FURTHER NOTICE that if you fail to file your appearance in person or a Vakalatnama and the reply to Notice of Motion 4167 of 2023 or if you fail to appear before the Judge on the day before mentioned the suit may be ordered to be set down on Board or the same day or any subsequent day as "undefended" and you will be liable to have a decree or orders passed against you.

In case, you require copies of any of the proceedings in the said suit, they may be ollected upon request from our Advocates, M/s. Nanu Hormasjee and Company having its address at Fort Chambers, 1<sup>st</sup> Floor, A-Wing, Ambalal Doshi Marg, Fort, Mumbai - 400 023, India; E-mail: nanuhormasjee@gmail.com; Telephone: (91-22) 6631 0637; 2265 4341; 2265 1959; 22655135.

Dated this 20th day of February, 2024

Mr. Zubair Dawood Agboatwala

### K K FINCORP LIMITED

Corporate Identification Number (CIN): L65990MH1981PLC023696 Registered Office: Plot No.11, Cama Industrial Estate

Goregaon (East) Mumbai-400063 Tel No.: 022-40589888: Fax no: 022-26852335  $\hbox{E-mail: kkii\_igrd@remigroup.com; Website: www.remigroup.com}\\$ 

NOTICE

Notice is hereby given that pursuant to Section 108, 110 and othe applicable provisions, if any of the Companies Act, 2013 ("Act") read with rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules") and other applicable provisions of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standards on General Meetings issued by Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force) read with all applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") to transact the item as set out in Postal Ballot Notice ("Notice") dated January 30, 2024 and seek approval of members by way of special resolution through voting by electronic

means (remote e-voting). In compliance with all applicable circulars issued by MCA and Securities and Exchange Board of India (SEBI), the Company has patched the Notice along with Explanatory Statement on February 19, 2024 through electronic mode to the Members whose e-mail registered with the Company / Participant(s)/RTA. Physical Copy of the Notice alongwith Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope will not be sent to the members for this Postal Ballot process and accordingly, members are required to communicate their assent or dissent through the remote evoting services provided by National Securities Depository Limited ("NSDL"). The Notice is also available on the website of the Company at www.remigroup.com, website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and website of BSE Limited www.bseindia.com

Pursuant to the provisions of the Section 108 of the Companies Act. 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to provide the facility to the Members to exercise their right to vote by electronic means on resolution proposed to be passed through Postal Ballot, Members holding shares either in physical form or dematerialized form as on Friday, February 9, 2024 (cut-off date) can cast their vote electronically through electronic voting system of NSDL at www.evoting.nsdl.com. The remote e-voting period shall commence from Wednesday, February 21, 2024, at 9.00 a.m. IST and ends on Thursday, March 21, 2024 at 5.00 p.m. IST.The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Ownership maintained by the Depositories as on the cut off

date only shall be entitled to avail facility of remote e-voting. The Board of Directors of the Company has appointed Mr Kamlesh Rajoria, Practicing Company Secretary, of M/s Kamlesh Rajoria & Associates (Membership No.F12707) and (Certificate of Practice No. 18010), as the Scrutinizer for conducting the remote e-voting in a fair and transparent manner.

The results of the e-voting shall be declared on or before Saturday March 23, 2024. The results declared, along with the Scrutinizer's Report shall be displayed on Company's website and communicated to the BSE Limited, where shares of the Company are listed.

Members who have not updated their e-mail ID's are requested to register the same in respect of shares in electronic form with the Depositories through their Depository Participant(s) and in respect of shares held in Physical form by writing to the Company's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA"), Bigshare Services Private Limited, at investor@bigshareonline.com

Any query/concern/grievances connected with voting by electronic means may be referred to the e-voting user manual for shareholders available at the website of NSDL.viz.,www.evoting.nsdl.com. The Members may also contact NSDL at the designated e-mail address evoting@nsdl.com or contact Mr. Amit Vishal of NSDL at amitv@nsdl.com on Tel No.022-4886 7000 or 022-2499 7000 or alternatively, any query or issues or grievances of the members of the Company connected with the electronic voting can also be addressed to the Company/ Company's Registrar & Share Transfer Agent i.e. Bigshare Services Private Limited at the email ID investor@bigshareonline.com.

Kindly register your e-mail ID (In case shares are held in physical mode - provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card). AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card) by email to kkii\_igrd@remigroup.com) (In case shares are held in demat mode- provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self attested scanned Aadhar copy kkii\_igrd@remigroup.com).

By Order of the Board of Directors For K K Fincorp Limited

Shiv Kumar Sharma Whole Time Director DIN: 00157100

HINDUJA GROUP

एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि । (मल्टीस्टेट श्रेस्ट्राल्ड बंबा) स्थापना : १

विधी व वसुली विभाग एसव्हीसी टॉवर, जवाहरलाल नेहरू रोड, वाकौला, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई – ४०० ०५५. दरध्वनी क्रमांक : ७१९९९२८/९७०/९८६/९७५ ताबा सुचना

ज्याअर्थी एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड (पुर्विची दी शामराव विठ्ठल को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.) यांच्या प्राधिकृत अधिकृतच्चानीं सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट, २००२ अंतर्गत व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (इंन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चे अनुच्छेद १३(१२) सहवाचन नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकरान्वये कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार **१. श्री चामुंडा जनरल स्टोअर (मालक** श्री. मोहनुलाल प्रजापती)(१०१०२०९५०००१८८९ आणि २०१०१८९००००२२९४ साठी मुख्य कर्जदार )दुकान क्र. ८, संभाजी नगर, सहार रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०० ०६९ व/वा दुकान क्र. २, धमलक्ष्मी निवास, हनुमान रोड, विलेपार्ले (पू), मुंबई - ४०० ०५७ व/वा फ्लॅट क्र. ७०२, ए विंग, गौतम इमारत, काजूपाडा, बोरिवली पूर्व, मुंबई - ४०० ०६६ व/वा फ्लॅट क्र.७, संभाजी नगर, सहार मार्ग, अधेरी पूर्व, मुंबई - ४०० ०६९. २. श्री. मोहनुलाल प्रजापती (१०१०१८९००००१७०२ साठी मुख्य कर्जदार/गहाणवट्दार) (सह–कर्जदार/गहाणवट्दार १०१०२०९५०००१८८९ आणि १०१०१८९००००२२९४) दुकान क्र. ८, संभाजी नगर, सहार मार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०० ०६९ व/वा दुकान क्र पुराना कर. टे, स्वारा नार, हार नार, विलेपार्ल (पूर्), मुंबई – ४०० ०५५ वर्गवा फ्लॅट क्र. ६०२, ए विंग, गौतम इमारत, काजूपाडा, बोरिवली पूर्व, मुंबई – ४०० ०६६ वर्गवा ९, एचआर गोखले चाळ, सहार रोड, तेल्ली गृल्ली, साई वाडी, मुंबई – ४०० ०६९ वर्गवा फ्लॅट क्र.७, संभाजी नगर, सहार मार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई – ४०० ०६९. ३. श्री. विवेक जितेंद्र सिंह (१०१०१८९००००१७०२ साठी हमीदार) ए/५०१, अनुसया इमारत, प्लॉट क्र. २०६, सेक्टर ४, चारकोप, कादिवली पश्चिम, मुंबई – ४०० ०६७ व/वा लक्ष्मी केमिकल्स लि. युनिट क्र. ६०४-६०५, केशव अपार्ट. बांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रे पूर्व, मुंबई संबंधित सुचनेत निर्देशित रक्कम दि. ३०.११.२०२३ रोजीनुसारू रु. ३४,४५,११७.७८ (रु. चौतीस लाख पंचेचाळ्रिस हजार एकशे सतरा व अट्ट्याहत्तर पैसे मात्र) अधिक सदर सुचनेत विहित केल्यानुसार दि ३० १९ २०२३ पासन कंत्राटी दुगने व्याज तसेच पदानाच्या तारखेपर्यंत कायदेशीर व दत शुल्क प्रदान सदर सुचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याचे निर्देश देणारी मागण र्नुचना सदर कायद्यांच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत दि. ०७.१२.२०२३ रोजी जारी केली होती. तथापि, कर्जदार पूर्ण रक्कम व्याजासह परत करण्यात अयशस्वी ठरले आहेत, याद्वारे विशेषत मुख्य कर्जदार/गहाणवट्दार्/जामीनदार यांना आणि आम् जनतेस सुचना देण्यात येत आहे की, दि. १४.०२.२०२४ रोजी सिक्युरिटी इंटरेस्ट इंन्फोर्समेंट रुल्स,२००२ च्या नियम ८ सह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा गपर करून खालील मालमत्तेचा **प्रतीकात्मक ताबा** अधोस्वाक्षरित एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे.

विशेषताः कर्जदार/गुहाणवृटदार/हमीदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की त्यांनी सदर मालमत्तेंसंदर्भात व्यवहार करु नये व असे कोणतेही व्यवहार हे एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड, पुर्विची दी शामराव विट्ठल को-ऑपरेटिव्ह बँक लेमिटेडच्या प्रभारांतर्गत दि. ३१.०१.२०२४ रोजीनुसार रु. ३४,७१,५७९.७८ (रु. चौतीस लाख्रण्काहत्तर हजार पाचशे एकोणऐशी व अद्व्याहत्तर पैसे फक्त) अधिक सदर सुचनेत विहित केल्यानुसार दि. ३१.०१.२०२४ पासून कंत्राटी दराने व्याज तसेच संपुर्ण प्रदनाच्या तारखेपर्यंत कायदेशीर शुल्क/प्रभार आदी रकमेच्या अधीन असतील. अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुर्दीअंतर्गत कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेण्यात आले आहे की त्यांनी उपलब्ध कालावधीत प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घ्यावी. मालमत्तेचे विवरण

फ्लॅट क्र. ७०२, ७व्या मजल्यावर, 'ए' विंग, गौतम इमारतीमध्ये, मोजमापित ४०७ चौ. फू. चटई क्षेत्र, मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरातील नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा अंतर्गत काजुपाडा, बोरिवली पूर्व, मुंबई – ४०० ०६६ येथे सीटीएस क्र. २२२० – सी व २२२० – डी असलेल्या प्लॉट वर श्री. रोहन राजिव पै वरिष्ठ व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : १४.०२.२०२४ ठिकाण : बोरीवली पूर्व, मुंबई

जाहीर सूचना

आम्ही वरळी विभागाच्या सी. एस. क १२० धारक प्लॉटवर ६०-६१, वरळी हिल रोड, मुंबई -४०००१८ येथे स्थित मधुबन अपार्टमेंट्स अशा ज्ञात इमारतीच्या ८ व्या मजल्यावर, "ए" विंग मधील फ्लॅट क्र. ५०, मोजमापित ४६० चौ. फू. (४२.७५ चौ. मी.) किंवा आसपास चर्टई क्षेत्र मधील सर्व फायदेशीर हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध आणि नूतन मधुबन अपार्टमेंट्स को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या विभिन्न क २७६ ते २८० (टोन्ही समावेशी) धारक ५ शेअर्सच्या संदर्भात श्री हिरल नरेंद्र शाह आणि डॉ. (श्रीम.) शैला हिरल शाह यांच्या नामाधिकाराचे चौकशी करत आहोत. कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तींस सदर शेअर्स किंवा सदर परिसरासंदर्भात कोणताही दावा असल्यास त्यांचे दावे अधोस्वाक्षरीकारांना लेखी समर्थनीय पुराव्यांसह सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत पाठवावेत. कसर केल्यास. माफ केले आहेत असे मानले जाईल.

> राजन आर. हिरानंदानी भागीदार

राजन हिरानंदानी आणि असोसिएटस

५०४ ए/बी नीलकंठ, ९८ मरीन ड्राइव्ह, मुंबई-४०० ००२

**ठिकाण:** मंबई दिनांक: १९.०२.२०२४

# **B** Bharat Bijlee भारत बिजली लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः इलेक्ट्रिक मॅन्शन, ६वा मजला, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५. सीआयएनः एल३१३००एमएच१९४६पीएलसी००५०१७ द्रध्वनीः ०२२-४६१४१४१४, फॅक्सः ०२२-२४३७ ०६२४

ईमेल: bblcorporate@bharatbijlee.com वेबसाईट: www.bharatbijlee.com.

#### सभासदाना सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") च्या कलम ११० सहवाचता कलम १०८ व असल्यास अन्य कोणत्याही प्रयोज्य तरत्दी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० आणि २२ आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ (**''लिस्टींग रेग्युलेशन्स''**) च्या रेग्युलेशन ४४, प्रत्येकी सुधारित केल्यानुसार दी इन्स्टियट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभावरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड ('**'एसएस**-२'') ला अनुसरून आणि नियम व्यवहार मंत्रालयाने ('एमसीए') २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ सहवाचता ०८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, ०५ मे, २०२२ दिनांकित ०३/२०२२, २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकित ११/२०२२ आणि एमसीएने जारी केलेल्या अन्य संबंधित सर्क्युलर्स (एकत्रितपणे **''एमसीए सर्क्युलर्स''**) (सध्या प्रचलित त्याच्या कोणत्याही वैधानिक दुरुस्त्या किंवा पुनर्अधिनियमितसह) द्वारा ई-व्होटींग मार्फत सर्वसाधारण सभा घेणे/टपाल मतदान प्रक्रिया आयोजित करणे यासाठी विहित केलेल्या आवश्यकतांच्या अनुषंगाने त्याच्याशी संबंधित स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह एकत्रितरित्या १४ फेब्रुवारी, २०२४ दिनांकित टपाल मतदान सूचनेत मांडलेल्या खालील कामकाजासाठी फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानामार्फत ('**'रिमोट ई**-व्होटींग'') टपाल मतदानाद्वारे (''टपाल मतदान''/''पीबी/०२/२०२३-२४'') भारत बिजली लिमिटेड ("कंपनी") च्या सभासदांची मंजुरी हवी आहे.

विशेष ठराव:

- १. पूर्ण भरणा झालेली प्रत्येकी रू. ५/- (रूपये पाच मात्र) च्या दर्शनी मुल्लाच्या २ (दोन) समभागामध्ये पूर्ण भरणा झालेली प्रत्येकी रू. १०/- (रूपये दहा मात्र) च्या दर्शनी मुल्लाच्या वर्तमान १ (एक) समभागाच्या उप-विभाग/विभाजन करणे (सर्व साधारण ठराव);
- २. कंपनीच्या समभागाच्या दर्शनी मुल्लाचा उप-विभाग/ विभाजन च्या परिणामी कंपनीच्या संघटनेचा मसुदाच्या भागभांडवल कलम (कलम ५) मध्ये बदल (सर्वसाधारण ठराव); आणि
- कंपनीच्या समभागाच्या दर्शनी मुल्लाचा उप-विभाग/विभाजनच्या परिणामी कंपनीचा संघटनेचा कलमेच्या भागभांडवली कलम (कलम ॥ (४)) मध्ये बदल (विशेष ठराव)

पुढे, एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात, कंपनीने गुरूवार, १५ फेब्रुवारी, २०२४ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस कामाची वेळ संपताना ज्यांची नावे सभासदांच्या नोंदवहीत/लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत असतील आणि ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले असतील त्या कंपनीच्या सर्व सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून टपाल मतदान सूचना पाठवणे सोमवार, १९ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी पूर्ण केले.

पुढे सूचना देण्यात येते की, अधिनियमाच्या कलम १०८ च्या तरतुदी सहवाचता टपाल मतदान नियम आणि लिस्टींग रेग्युलेशन्सचे रेग्युलेशन ४४ आणि एमसीए सर्क्युलर्स व एमएस-२ च्या अनुपालनात कंपनीने तिच्या सभासदांना प्रत्यक्ष टपाल मत पत्रिका सादर करण्याच्या ऐवजी इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने त्यांची मते देणे त्यांना शक्य व्हावे यासाठी केवळ रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा पुरवली आहे. त्यानुसार ह्या टपाल मतदानासाठी सभासदांना टपाल मतपत्रिका आणि आगाऊ टपाल खर्च प्रदान केलेल्या व्यावसायीक उत्तरादाखल पाकिटासह सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत पाठवली जात नाही. सभासदांच्या होकार किंवा नकाराचे दळणवळण फक्त रिमोट ई-व्होटींग प्रणाली मार्फत होईल. ह्या कारणास्तव, कंपनीने तिच्या सभासदांना रिमोट ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ("एलआयआयपीएल") ची सेवा

सभासदांनी कृपया खालील बाबींची नोंद घ्यावी:

- सभासदांचे मतदान अधिकार ठरवण्यासाठी कट ऑफ डेट: गुरूवार, १५ फेब्रुवारी, २०२४. जी कोणतीही व्यक्ती सदर कट-ऑफ डेट रोजीस सभासद नसेल तीने १४ फेब्रुवारी, २०२४ दिनांकित टपाल मतदान सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे;
- २. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुरू होण्याचा दिवस, तारीख आणि वेळ: बुधवार, २१ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) पासून:
- ३. **मतदान समाप्तीचा** दिवस तारीख आणि वेळ: **गुरुवार, २१ मार्च, २०२४** रोजी **सं. ५.०० वा. (भाप्रवे)**. त्यानंतर एलआयआयपीएल कडून ई-व्होटींग प्लॅटफॉर्म निष्क्रिय केला जाईल. एकदा का सभासदाने ठरावावर मत दिले आणि त्याची पुष्टी केली की, त्यानंतर सभासदाला त्यात सुधारणा करण्याची अनुमती दिली जाणार नाही.

सभासदांचे मतदान अधिकार **गुरूवार, १५ फेब्रुवारी, २०२४ (''कट ऑफ डेट'')** रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवालातील त्यांचा हिश्श्याच्या प्रमाणात असतील.

स्पष्टीकरणात्मक निवेदन, ई-व्होटींग प्रक्रियेचे निर्देश आणि पध्दत यासह टपाल मतदान सूचना कंपनीची वेबसाईट https://www.bharatbijlee.com/ स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाईटस अनुक्रमे <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.nseindia.com</u> आणि एलआयआयपीएलची वेबसाईट https://instavote.linkintime.co.in वर डाऊनलोड करता येईल.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने टपाल मतदान प्रक्रिया कायद्यानुसार आणि सुरळीत व पारदर्शक पध्दतीने पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी (''तपासणी अधिकारी'') म्हणून मेसर्स एन. एल. भाटीया अँड असोसिएटस, व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरीजचे भागीदार श्री. भास्कर उपाध्याय (सभासदत्व क्रमांक : एफसीएस ८६६३, सीओपी क्रमांक: ९६२५) किंवा ते नसल्यास श्री. भरत उपाध्याय (सभासदत्व क्रमांक: एफसीएस ५४३६, सीओपी क्रमांक: ४४५७) यांची नियुक्ती केली

तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह टपाल मतदानाचे (ई-व्होटींग) निकाल **शनिवार, २३ मार्च, २०२४ रोजी किंवा** त्यापूर्वी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात घोषित केले जातील आणि ते कंपनीची वेबसाईट <u>www.bharatbijlee.com</u> वर आणि एलआयआयपीएलची वेबसाईट <u>https://instavote.linkintime.co.in</u> वर उपलब्ध असतील आणि त्याचप्रमाणे कंपनीचे भांडवली गुंतवणूक ज्यावर सूचिबध्द आहेत त्या बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड www.nseindia.com ला देखील कळवले

जर ठराव आवश्यक बहुमताने संमत झाले तर ते रिमोट ई-व्होटींगसाठी विनिर्दीष्टीत अंतिम तारीख म्हणजेच, गुरुवार, २१ मार्च, २०२४ रोजी संमत झाल्याचे समजले जाईल.

डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल पत्ते आणि मोबाईल क्रमांक त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस मार्फत त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरीजकडे नोंदवावेत. प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्याचे ई-मेल पत्ते आणि मोबाईल क्रमांक कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकडे सादर करावेत.

रिमोट ई-व्होटींगची सविस्तर प्रक्रिया टपाल मतदान सूचनेच्या टीपांमध्ये दिलेली आहे.

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : १९ फेब्रुवारी, २०२४

टपाल मतदानासंबंधातील कोणत्याही चौकशी, तक्रारी किंवा समस्यांच्या बाबतीत सभासदांनी कृपया enotices@linkintime.co.in वर एक ई-मेल लिहावा किंवा दू.: ०२२-४९१८६००० वर कॉल करावा आणि ई-व्होटींग संदर्भातील कोणत्याही चौकशी, तक्रारी किंवा समस्यांसाठी कृपया हेल्प सेक्शन खाली <u>https://instavote.linkintime.co.in</u> येथे उपलब्ध फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (''एफएक्युज'') आणि इन्स्टाव्होट ई-व्होटींग मॅन्युअल पहावे किंवा एक ईमेल enotices@linkintime.co.in वर लिहावा.

> भारत बिजली लिमिटेड साठी सही/-

दुर्गेश एन नगरकर कंपनी सेक्रेटरी व सि. जनरल मॅनेजर–लिगल

# The spirit of Mumbai is now 95 years old!

FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

जाहिर सूचना

तमाम जनतेस सूचित करण्यात येत आहे , झोपडपट्टी पुर्नवसन योजने अंतर्गत प्रस्तावित निवासी

इमारत प्रकल्प **' राहीला पार्क ' एस. आर. ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित.**, सि

टी. एस. क्र. 589, 590, 590 /1 ते 6, 592, 592 /1 ते 12, 593, 593/1 ते 3,

594, 594/1 ते 37 मौजे मालाड (पुर्व), पठाणवाडी, मालाड (पुर्व) मुंबई या जिमनीवर में सी

बी इंटरप्राइजेस यांच्या साकार होत असलेल्या निवासी इमारती प्रकल्पास पर्यावरण प्रभाव

मुल्यांकन अधिसूचना 2006 (EIA Notification 2006) च्या अंतर्गत पर्यावरण

विभागाचा नाहरकत दाखला (इनव्हॉरमेंटल क्लिअरन्स) **दिनांक 08 फेब्रुवारी 2024** रोजी

मंजुर करण्यात आला आहे. या मंजुरी पत्राची प्रत महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळ यांचे कडे

उपलब्ध आहे. तसेच https://parivesh.nic.in या वेबसाईट वरतीही पाहता येईल.

सर्व सेवा समिती ट्रस्ट, शिवलीला हाऊस, साधु बासवानी रोड, कोपरी कॉलनी, ठाणे (पूर्व)-४००६०३, दूर.: २५३२६०३७

कब्जा सूचना

संदीप भगवान पवार (अर्जदार)

स्मिता संदीप पवार (सह-अर्जदार)

१६०/४४४०, गणेशधाम सीएचएस., संतश्री खेतेश्वर रोड, नायडु कॉलनी, पंत नगर, घाटकोपर पूर्व-४०००७५

ज्याअर्थी, सेंट्रल बँक ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्य्रिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक १२/०५/२०२३ रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. संदीप भगवान पवार (अर्जदार) आणि सौ. स्मिता संदीप पवार (सह-अर्जदार) येथे १६०/४४४०, गणेशधाम सीएचएस., संतश्री खेतेश्वर रोड, नायडु कॉलनी, पंत नगर, घाटकोपर पूर्व - ४०००७५ यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम रु. १७६०७१५.७८/- (रुपये सतरा लाख साठ हजार सातशे पंधरा आणि अठुयाहत्तर पैसे मात्र) या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते

रकमेची परतफेड करण्यास यावरील कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, विशेषत: यावरील नमुद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांर्न खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये या १३ फेब्रु., २०२४ रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया यांस रक्कम रु. १७६०७१५.७८/ - (रुपये सतरा लाख साठ हजार सातशे पंधरा आणि अट्टयाहत्तर पैसे मात्र) आणि त्यावरील

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरत्दींकडे वेधण्यात येत आहे.

मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. १०१, स.क्र. ५३, हि.क्र. ३(भा.), ४, दुसरा मजला, चतुर्वेदी इस्टेट, लक्ष्मी नारायण रेसिडेन्सी, विंग एमराल्ड, रेतीबंदर रोड, गाव-काल्हेर, ता. भिवंडी जि. ठाणे-४२१३०२.

दिनांक : १३/०२/२०२४ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: ठाणे



ठाणे (पूर्व) शाखा

सर्व सेवा समिती ट्रस्ट, शिवलीला हाऊस, साधु बसवानी रोड, कोपरी कॉलनी, ठाणे (पूर्व) ४००६०३, फोन क्र. २५३२६०३७

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना.

मधुराज्य तुलान गोगोई (अर्जदार) बी-३/४०४, ४ था मजला, ग्रॅण्ड स्केअर सीएचएस, आनंदनगर, जी बी रोड, ठाणे पश्चिम, ठाणे ४००६१५ जॉयश्री दुलाल गोहानी (सह-अर्जदार) बी-३/४०४, ४ था मजला, ग्रॅण्ड स्केअर सीएचएस,

आनंदनगर, जी बी रोड, ठाणे पश्चिम, ठाणे ४००६१५ १. आम्ही तमच्या विनंती वरून तुम्हाला रु. २०,१७,०००/- च्या एकूण रकमेच्या मुदत कर्ज सुविधा मंजूर केल्या आणि आमच्या ठाणे पूर्व शाखेने मंजूर केलेल्या विविध पत मर्यादांचे संपूर्ण तपशील खाली देत आहोत : तुम्ही वरील कर्जे रक्कम मान्य केलेल्या अटींनुसार घेतली.

पत सुविधा	मर्यादा	मंजुरीची तारीख	१३.०२.२०२४ रोजीस थकीत
टर्म लोन	रु. २०१७००० <b>/</b> −	०३.०९.२०१५	रु. २०,२४,५७७/-

आम्ही तुम्हाला कळवतो की, १३.०२.२०२४ रोजीस रु. २०,२४,५५७/**– मुख्य कर्जदा**र **\_, प्रदान केले आणि म्हणून** रु. २२,०१<mark>,९९०</mark>/- च्या रकमेची यांनी अवधे रु. परतफेड करण्यांत तुम्ही कसूर केली आहे. (जी ह्या सूचनेच्या तारखे रोजीसची मृद्दल अधिव व्याज इ. दर्शवते).

किंवा आम्ही तुम्हाला कळवतो की, १३.०२.२०२४ रोजीस रु. २०,२४,५५७/**- तुम्ही** रु २२,१६,२७९/- च्या **संपूर्ण** रकमेची परतफेड करण्यांत तुम्ही कसूर केली आहे. (जी ह्या

सूचनच्या तारख राजासचा मुद्दल आयक व्याज ३. दरावत).				
पत सुविधा	मर्यादा	मंजुरीची तारीख	१३.०२.२०२४ रोजीस थकीत	
टर्म लोन	रु. २०१७००० <b>/</b> −	०३.०९.२०१५	<b>रु. २०,२४,५७७/</b> -	

- तुम्ही तुमच्या संपूर्ण दायित्त्वाचा परतावा करण्यात कसूर केल्यामुळे आम्ही तुमची थकबाकी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाद्वारे जारी केलेले निर्देश आणि/किंवा मार्गदर्शक तत्त्वे/बँकेच्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार २९.१०.२०२३ रोजी नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत केले
- आम्ही तुम्हाला हे देखील कळवितो की, येणे असलेली संपूर्ण थकबाकी रक्कम प्रदान करण्यासाठी आम्ही वारंवार पाठविलेल्या मागणी सूचना आणि तोंडी केलेल्या विनंत्यानंतरही तुम्ही अजूनपर्यंत त्याचे प्रदान केलेले नाही.
- तम्हाला माहीत आहे की. आम्ही मंजर केलेल्या वरील मर्यादा खालील मत्ता/तारण करार (तारण मत्ता) यांनी सुरक्षित केलेल्या आहेत.

फ्लॅट क्र. २०३, एमराल्ड, लक्ष्मीनारायण रेसिडन्सी, चतुर्वेदी इस्टेट, काल्हेर, ता. भिवंडी, जि.ठाणे

- वर दिलेल्या कारणास्तव, आम्ही याद्वारे तुम्हाला ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत आम्हाला तुमच्याकडून येणे असलेले तुमचे संपूर्ण दायित्व निभावण्यास सांगत आहोत, कसूर केल्यास, आम्ही वरील तारण मत्तांविरुध्द सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये उपलब्ध असलेल्या अधिकारांचा वापर करू. ॲक्टच्या कलम १३ अन्वये आम्हाला उपलब्ध असलेल्या अधिकारांमध्ये अन्य बाबींसह, पुढील अधिकारांचा समावेश होतो. (i) तारण मत्तेचे रोखीकरण करण्याकरिता भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारासह कर्जदारांच्या तारण मत्तेचा कब्जा घेणे (ii) तारण मत्तेचे रोखीकरण करण्याकरिता भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारासह कर्जदारांच्या व्यवसायाचे व्यवस्थापन ग्रहण करणे. (iii) आमच्याकडून (तारण धनको) कब्जात घेण्यात आलेल्या तारण मत्तेची व्यवस्था पाहण्याकरिता . व्यवस्थापक म्हणून कोणत्याही व्यक्तीची नियुक्ती करणे आणि आम्ही केलेले कोणतेही तारण मत्तेचे हस्तांतरण हे हस्तांतरितींच्या नावे हस्तांतरित केलेल्या तारण मत्तेसंबंधातील सर्व अधिकार असे असतील जण ते हस्तांतरण तम्ही केले आहे. (iv) तमच्याकडून कोणतीही तारण मत्ता ज्यांनी संपादित केली आहे आणि ज्यांच्याकडून तुम्हाला कोणतेही पैसे येणे आहेत किंवा येणे होणार आहेत. त्यापैकी तारण कर्जाच्या प्रदानासाठी परेसे ठरेल एवढे पैसे आम्हाला (तारण धनको) अदा करण्याकरिता लेखी सूचनेने आवश्यक तेव्हा कोणत्याही वेळी बोलावणे.
- वर दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोख झालेल्या रकमेतून, प्रथम आमच्या मते सुयोग्यरित्या केलेल्या सर्व खर्च, आकार व परिव्यय व त्याच्याशी अनुषंगिक कोणतेही परिव्यय भागवले जातील आणि दुसरे ह्या सूचनेच्या तारखेपासून प्रत्यक्ष रोखीकरणाच्या तारखेपर्यंत संविदात्मक दराने व्याजासह वर दिलेली आम्हाला येणे असलेली थकबाकी भागवण्यात वापरली जाईल व त्यानंतर शेष रक्कम उरल्यास. अधिकार व हितसंबंधांप्रमाणे ती घेण्यास हक्कदार असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस प्रदान केली जाईल व ती रक्कम प्राप्त करण्यास कोणीही हक्कदार नसल्यास तुम्हाला प्रदान करण्यात येईल.
- कृपया ध्यानात ठेवावे की, तारण धनकोंच्या लेखी पूर्व संमतीखेरीज, तुम्ही ह्या सूचनेत उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तांचे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. आम्ही सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम २९ कडे तुमचे लक्ष वेधतो, ज्यामुळे ॲक्टच्या तरतुर्दींचे तुम्ही उल्लंघन केल्यास एक वर्षापर्यंत कैद किंवा दंड किंवा दोन्हीची शिक्षा होऊ शकते.
- आम्ही तम्हाला हेदेखील कळवितो की. सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अन्वये आम्ही कारवाई करत असलो तरी, एकतर (i) तुम्ही आणि/किंवा कर्जदार यांच्याविरुध्द एकाच वेळी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/न्यायालयात वाद/अर्ज/दावे दाखल करून लढण्याचे आणि/किंवा (ii) तारण मत्तांच्या विक्री रकमेतून संपूर्ण थकबाकी रकमेची संविदात्मक दराने व्याजासह परतफेड होऊ न शकल्यास बँकेला येणे असलेल्या उर्वरित थकबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/न्यायालयासमक्ष तुम्ही आणि/किंवा कर्जदारांविरुध्द प्रक्रिया सुरू करणे (iii) कायद्याच्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत तुम्ही केलेल्या कृती किंवा त्रुटींसाठी तुम्ही आणि/किंवा हमीदार यांच्याविरुध्द फौजदारी कारवाई सरू करणे.
- . तारण मत्तांचे विमोचन करण्यासाठी तुम्हाला उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ऑक्टच्या कलम (१३) च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात येत

प्राधिकृत अधिकारी सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया

Place : Mumbai

Dated: 19th February, 2024.

# जाहीर सूचना

बदानी, (३) श्रीमती अल्पा भरत दोशी, (४) श्रीमती भावना जिम्नेश मेहता, (५) श्रीमती हिरल मनीष शाह (६) श्री. किरट दामोदरदास सरवैय्या, (७) श्रीमती मेघा चिराग शाह (८) श्रीमती दीपाली सी. शेठ (९) श्री जयंतीलाल बाबुलाल कोठारी (१०) श्रीमती रूपल परेश शाह (११) श्रीमती सोनल राजेश शाह (९ ते ११ हे दिवंगत आशा उर्फ अर्चना जयंतीलाल कोठारी यांचे एकमेव वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी) यांनी खालील उल्ल्लेखित मिळकतीची विक्री, मंजुरी, हस्तांतरण, पोहोच, अभिहस्तांकन करण्यास श्रीनाथजी बिल्डर्स यांना मान्यता दिली आहे.

कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तींना खालील लिखित परिशिष्टात वर्णिलेली मिळकत किंवा त्यावरीत कोणत्याही भागामध्ये कोणताही करार, विक्री, हस्तांतर, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, बोजा, बक्षीस मृत्यूपत्रित दान, हक्कसोड, अदलाबदल, सुविधाधिकार, हक्क, करारनामा आणि शर्ती, कुळवहिवाट, ताब्यार्च हक. अभिहस्तांकन. भाडेपटटा. उपभाडेपटटा. लिव्ह अँड लायसन्स. भागीदारी विलेख. कर्ज. वापर. ताब गागीदारी विश्वस्त वारसा थकबाकी कर आणि/किंवा लेव्हीज्, आऊटगोईंग्ज् आणि निर्वाह, जप्ती नेषेधाज्ञा, हुकूम, आदेश, निवाडा प्रलंबित वाद, त्यांच्या ताब्यातील असलेल्या नामाधिकाराचे मुळ कागदपत्र याद्वारे कोणताही दावा, मागणी, शेअर, हक्क, नामाधिकार आणि किंवा हितसंबंध असल्यास किंव अन्यथा अन्य कोणत्याही प्रकारचे कोणत्याही स्वरूपातील काही दावे असल्यास. त्यांनी तसे सदर लिखित स्वरूपात दाव्याच्या दस्तावेजाच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय २रा मजला भाग्योदया बिल्डिंग, ७९, नगिनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई-४०००२३ येथे सदरहू तारखेपासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत कळवावे, अशी विनंती करण्यात येत आहे, अन्यथा तशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय तपास पूर्ण केली जाईल आणि सदर दावे, जर असल्यास त्यागित समजले जातील.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट:

गोकळ आनंद हॉटेल जवळ, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६८ स्थित उध्या स्ट्रक्चर समवेत एकत्रित मुंबई शहर आणि उपनगरचा नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्ह्यातील तालुका : बोरिवली, गाव : दिहसरचा सीटीएस क्र. २३८६/बी (भाग) मोजमापित ५६५.१४ चौ.मी. किंवा तेथील आणि सीटीएस क्र. २३९० मोजमापित २९ चौ.मी किंवा तेथील आणि एकूण मोजमापित ६०९.१४ चौ.मी. क्षेत्राशी संबंधित सर्व्हे क्र १८७/१/ए/भाग, हिस्सा क्र. १ए (भाग) चा सर्व तो तुकडा आणि पार्सल दिनांकित २० फेब्रुवारी, २०२४.

मे. मार्कंड गांधी आणि कं. (वकील आणि सॉलिसिटर्स)

#### ॲक्सिस बँक लिमिटेड

(सीआयएन :एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९) स्ट्रक्चर्ड ॲसेटस् ग्रुप येथे कॉपोरेट कार्यालय, एक्सिस हाऊस, सी २, वाडीया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधक मार्ग, वरळी, मुंबई ४०००२५

दूर: +९१ २२ ४३२५५७२५, मोबा क्र.: ९८२३० ६७९५३ (योगेश नेरकर) www.axisbank.com

### (जोडपत्र - IV-ए) (नियम ८(६) ची तरतुद पहा)

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये स्था

र्वसामान्य जनता आणि विशेष करून कर्जदार म्हणजेच **मे. धनश्री डेव्हलपर्स** आणि हमीदार म्हणजेच **धनश्री डेव्हलपर्स प्रा. लि** आणि **श्री. शंकरराव बोरकर** यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील उल्लेखित स्थावर मिळकत ॲक्सिस बँक लिमिटे देनांकीत आदेश आणि सन्माननीय अतिरिक्त जिल्हा दंडाधिकारी, उस्मानाबाद द्वारे जारी ३०.०३.२०१९ दिनांकीत आदेशात अनसरुन सिक्यरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००' ाहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अन्वये **१२.०३.२०२**१ रोजी ॲक्सिस बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृ अधिकाऱ्यांनी प्रत्यक्ष कब्जा घेतला. ती **मे. धनश्री डेव्हलपर्स** आणि हमीदार म्हणन **धनश्री डेव्हलपर्स प्रा. लि**. आणि मीदार/गहाणदार म्हणून **श्री. शंकरराव बोरकर** यांच्याकडून ३१.१०.२०१५ रोजीसच्या ॲक्सिस बँक लिमिटेडला येणे थकबार्क असलेल्या **रु. १८,४४,०५,०२०/- (रुपये अठरा करोड** चौवेचाळी**स लाख पाच हजार वीस मात्र)** अधिक ०१.११.२०१५ पासून पुढील च्याज सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील दंडात्मक व्याज आणि अनुषंगिक खर्च, इतर प्रभार, परिव्यय रकमेच्या वसलीसाठी २७ मार्च. २०२४ रोजी 'जसे आहे जेथे आहे'. 'जसे आहे जे आहे' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे

- 1		ानळकताच चणन	राखायाकनत	इसारा जनानत	ाललाज	
1				रक्कम	आयडी	
		गाव अंडुर, नॅशनल हायवे क्र. ९, ता. तुळजापूर जिल्हा	₹.	₹.	२९२८०७	
1		उस्मानाबाद येथे जमीन धारक स क्र. ५५२, हि. क्र.	१५,३६,००,०००/-	१,५३,६०,०००/-		
1		१,२,३/४, ३/३, ३/२, ३/४, स क्र. ५५५, हिस्सा क्र.	(रुपये पंधरा करोड	(रुपये एक करोड		
١l		२,१,सक्र. ५५६,सक्र. ५५६,सक्र. ५५१,हिक्र.	छत्तीस लाख मात्र)	त्रेपन्न लाख साठ		
H		१/१ आणि १/२, मोजमापित २२.४६ हेक्टर चे सर्व ते		हजार मात्र)		
П		भाग आणि विभागावर अनन्य प्रभार, सीमाबद्ध				
П		पुढीलप्रमाणे: पूर्वेला किंवा त्यादिशेने: चिंतामणी अंदुर				
П		यांची जमीन, पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने: चौधरी ॲण्ड				
Ц		कं. हैद्राबाद यांची जमीन आणि शारनाप्पा कारदामे यांची				
1		जमीन, दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने: नॅशनल हायवे क्र. ०९,				
		उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: शांतिर नित्ती हिपार्गे यांची जमीन				
		सह त्यावर उभी इमारत सह इतर मत्ता जसे की फर्निचर				
_		आणि फिक्शर, साधने, मशिनरी- फिक्स किंवा जंगम,				
_		रचना आणि त्यावर स्थित इतर कोणताही मत्ता.				
1	विकीच्या तपशीलवार अरी आणि शर्तीकरिता कपया दिलेली लिंक https://www.axishank.com/auction					

notices आणि /किंवा https://axisbank.auctiontiger.net येथे दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. (वरील नम्ट सही/- प्राधिकृत अधिकार्र दिनांक: २०.०२.२०२४

ठिकाण : मुंबई

# Siyaram's

SIYARAM SILK MILLS LTD CIN: L17116MH1978PLC020451 Regd. Off.: H-3/2, MIDC, A - Road, Tarapur, Boisar,

Dist: Palghar- 401 506, Maharashtra. Corp. Off.: B-5, Trade World, 5th Floor, Kamala City, Senapati Bapat Marg, Lower Parel(W), Mumbai – 400 013. Tel.:(91-22) 3040 0500. Website: www.siyaram.com Email: sharedept@siyaram.com

### **NOTICE OF POSTAL BALLOT**

Notice is hereby given that, pursuant to and in compliance with the provisions o sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act"), read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules. 2014 (the "Rules"). General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020 and 17/2020 dated 13th April, 2020 read with other relevant circulars including General Circular No.09/2023 dated 25th September, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India ("ICSI" approval of the Members of Siyaram Silk Mills Limited ("the Company") is being sought for the following special resolutions by way of Postal Ballot through remote e oting process only ("remote e-voting").

Sr. No Description of Special Resolution

Re-appointment of Smt. Mangala R. Prabhu (DIN 06450659) as a Independent Director of the Company.

Continuation of appointment of Shri. Pawan D. Poddar (DIN 00090521) as Joint Managing Director upon attaining the age of 70 years

In compliance with the above mentioned provisions and MCA circulars the electronic copies of Postal Ballot Notice ("Notice") along with the Explanatory Statement has been sent on 19th February, 2024 to those Members whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners maintained by the Company /Depositories respectively as at close of business hours on Friday, 16th February, 2024 ("the Cut-off Date") and whose e-mail IDs are registered with the Company /Depositories. In accordance with the above mentioned Circulars, members can vote only through remote e-voting process. Further, pursuant to the aforesaid circulars the requirement of sending physical copies of the Notice. Postal Ballot Forms and pre-paid business nvelopes has been dispensed with.

The Postal Ballot Notice is available on the Company's website <u>www.siyaram.com</u> website of NSDL at w<u>ww.evoting.nsdl.com,</u> website of BSE Limited <u>www.bseindia.com</u> and website of National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com.

# Instructions for remote e-voting

In compliance with the provisions of sections 108, 110 of the Act, read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, as amended, the Company has provided the facility to the Members to exercise their votes electronically through remote e-voting only on the e-voting platform provided by NSDL. The detailed procedure for casting of votes through remote e-voting and login credentials has been provided in the Notice.

Members whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. Friday,  $16^{th}$  February, 2024, are eligible to vote on the resolutions set out in the Notice through remote e-voting only. The voting rights shall be reckoned on the paid-up equity shares registered in the name of the Members as on the Cut-off Date. Members are requested to provide their assent or dissent through remote e-voting only. A person who is not a member as on the cut-off date should treat the Notice for information purpose only. The remote e-voting period commences on Wednesday, 21st February. 2024 (9.00

a.m. IST) and ends on Thursday, 21st March, 2024 (5.00 p.m. IST). Members may cast their vote electronically during the aforesaid period. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. During this period, members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on Friday, 16th February, 2024 i.e. cut off date, may cast their vote by remote e-voting. Once the vote is cast on the resolution, the Member will not be allowed to change

subsequently or cast their vote again. Members who have not registered their email ID are requested to register the same in

he following manner: a. Members holding shares in physical form may register their email address by sending scanned copy of a signed request letter mentioning their name, folio number and complete address, self- attested scanned copy of the PAN Card and self attested scanned copy of any document (such as AADHAR Card, Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the member as registered with the Company, by email to sharedept@siyaram.com or RTA to csg-unit@linkintime.co.in.

b. Members holding shares in demat form can update their email address with their Depository Participant.

Members who have not received Postal Ballot Notice may write to sharedept@siyaram.com and obtain the same.

In case of any query or grievances connected with the voting by electronic means nembers may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e voting user manual for Members at the Download Section of www.evoting.nsdl.com or call on 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at the designated email ID:evoting@nsdl.com to address the grievances connected with the remote e-voting. Members may also write to the Company Secretary at the email ID: sharedept@siyaram.com Result of Postal Ballot shall be declared on or before 5:00 p.m (IST), Saturday, 23r March, 2024 and shall be placed along with the Scrutinizer's Report on the Company' website <u>www.siyaram.com,</u> website of BSE Limited <u>www.bseindia.com,</u> website o National Stock Exchange India Limited www.nseindia.com and NSDL www.evoting.nsdl.com. Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice and i particular the manner of casting vote thorugh remote e-voting.

> By Order of the Board For Siyaram Silk Mills Limited

(William Fernandes) Company Secretary

प्रकरण ददख च्या भाग १ अंतर्गट नोंदणीकरणाकरिता अंदाजे जाहिरात देणारी सूचना (कंपनी कायदा, २०९३ च्या अनुच्छेद ३७४ (बी) अंतर्गत व कंपनी (निबंधकांचे प्राधिकरण) नियम, २०१४ च्या नियम ४ (१)

. सूचना देण्यात येत आहे की कंपनी कायदा २०१३ च्या अनुच्छेद ३६६ च्या उप-कलम (२) च्या अनुष्णाने शेअर्सद्वारे मर्यादित कंपनी म्हणून् कंपॅनी कायदा २०९३ च्या अध्याय XXI च्या मंबेंड येथील रजिस्ट्रारकडे अर्ज करण्यात आला आहे की ओंकारा फँसिलिटी सर्व्हिसेस LLP, LLP ची नोंदणी भाग । अंतर्गत केली जाऊ शकते.

२. कंपनीचे मुख्य उद्दिष्ट खालीलप्रमाणे आहेत भारतात किंवाँ अन्यथा सुरक्षा सेवा, सुरक्षा रक्षक बॉडी गार्ड यांचा व्यवसाय सुरू ठेवण्यासाठी आणि कार्यक्रम सुरक्षा आणि संबंधित सेवा, औद्योगिक सुरक्षा सेवा, कर्मचारी सुरक्षा यासारख्या राष्ट्रीय स्तरावृरील् रक्षक सेवा प्रदान करणे सेवा. कॅश एस्कॉर्ट सेवा. डलेक्टॉनिक आणि सुरक्षा पाळत ठेवणे, मानव रक्षण, गुप्तहेर सेवा आणि सुविधा व्यवस्थापन आणि संपूर्ण भारतभर खाजगी आणि सार्वजनिक क्षेत्रात सुरक्षा संबंधित प्रशिक्षण कार्यक्रमांतर्गत कौशल्य विकास प्रशिक्षण कार्यक्रमांची विस्तृत ..... श्रेणी प्रदान करणे.

3. संघ्टनेच्या मसुद्याची ड्राफ्टची प्रत<u>्</u>व प्रस्तावित् संघटनेच्या मसद्याची प्रत प्रस्तावित कंपनी कार्यालय पत्ता A/६०२, वसंत मोती आर्केड, राधानगर, गणेश मंदिर रोड, टिटवाळा (पूर्व), ठाणे, महाराष्ट्र ४२१ ६०५.

४. सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कोणाही व्यक्तीस सदर अर्जासंबंधात् कोणतेही आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरूपात सेंट्रल कंपनीचे निबंधक पत्ता रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज, CRC, IICA, प्लॉट क्र.६,७ आणि ८ सेक्टर ५, IMT मानेसर, जिल्हा गुडगाव (हरियाणा), पिन कोड- १२२०५० प्रसिद्धी तारखेपासन त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालय येथे सदर कंपनीची प्रत प्राप्त करता येईल. दि.१९ फेब्रुवारी २०२४

अर्जदाराचे नाव १. अरुण कुमार अग्रवाल २. पवन जगदीश सिंह

> मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात,दिंडोशी, मुंबई येथील बोरिवली विभाग

वाणिज्यिक वाद क्र. २३९ सन २०२३ आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये स्थपित आणि बँकिंग रेग्युलेशन ॲक्ट, १९४९ अंतर्गत बँक म्हणन परवानाधारक बँकिंग कंपनी आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर, चकली सर्कल जवळ, जुना पादरा रोड, बडोदा-३९००७, गुजरात आणि कॉर्पोरेट कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, ४ था मजला, साऊथ टॉवर, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू.), मुंबई-४०० ०५१ येथे दारा तिचे कळमखत्यापत्र धारक श्री. रवि

... वर्ष विरुध्द सतिष शांताराम कानसरे,

वय...... वर्ष, साई मिलन को-ऑफ सोसायटी, १४वा मजला, ए विंग, खोली क्र. १४०४, वरळी, रॉयल पेलासिस समोर, मंबई-४०००१८.

कुमार धरमवीर सिंग, डेब्ट मॅनेजर, वय

… वादी

कार्यालयाचा पत्ता डॉ. रेडी लॅबोरेटरीज लि.

ॲक्सिस बँक लिमिटेड

नमन सेंटर, १४ ब्लॉक, ३रा मजला, बीकेसी ...प्रतिवार्द मुंबई- ४०००५१ सूचना घ्यावी की, सदर सन्माननीय न्यायालय खालील अनुतोषांकरिता वरील नावाच्या प्रतिवादींद्वारे १९.०३.२०२४ रोजी स ११.०० वा. मध्यान्ह वेळी न्यायालय खोली क्र. ३ मधील पीठासिन सन्माननीय सहा. सत्र न्यायाधिश .....यांच्यासमोर प्रचलित होणार आहे.

ए. सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत वाद दाखल झाल्याच्या तारखेपासून पुढील दरमहा २४% दराने त्यावरील व्याजासह येथील निशार्ण 'एच'' अशा वादाच्या तपशिलानुसार **रु**. ५.८१.८१०/- (रुपये पाच लाख एक्याऐंशी हजार आठशे दहा मात्र) ची रक्कम परत करण्यासाठी सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या कार्यालयाला निर्देश द्यावेत बी. सदर वादाच्या खर्चाकरिता.

सदर दिनांक ३१ जानेवारी, २०२४ प्रबंधकांकरित नगर दिवाणी न्यायालय

दिंडोशी येथील मे. भिडे ॲण्ड असोसिएटस वादींकरिता वकील डी-९४, १५ वा रस्ता, प्लॉट क्र. १८७,

#### जाहीर सूचना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशिल

चेंबूर, मुंबई-४०००७१.

श्री. वळभभाई जेरामभाई वनानी आणि सौ कमलाबेन वल्लभभाई वनानी हे एकमात्र, हक्कदार, कायदेशीर मालक, यांनी याखालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशिलवारपणे नमद निवासी परिसर हा श्रीम. रमाबेन मनसखभाई पटेल यांच्याकडन यश को-ऑप हाऊ मोमायरी लि (मोमायरी) टारे जारी शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४ अन्वये ५(पाच) पूर्ण भरणा शेअर्स सह २८ मे. २००२ रोजीच्या विक्रीकरिताच्या करारान्वये खरेदी केला आहे. मूळ करार/सह सदर शेअर प्रमाणपत्र हे हरवले/गहाळ झाले आहे. गावदेवी पोलिस स्टेशन येथे १७.०२.२०२४ रोजी गहाळ मिळकत नोंद. क्र. २२६७०-२०२४ अन्वये पोलिस तक्रार दाखल केली आहे. जर सदर गहाण दस्तावेज कोणाही व्यक्तीस सापडल्यास या तारखेपासून १४ दिवसांत माझ्या अशिलांना परत करावे.

आक्षेप/दावा काही असल्यास याद्वारे तमाम जनता समाविष्टीत कोणतीही व्यक्ती/पक्ष. न्यायिक, निम्नन्यायिक प्राधिकरण, वैयक्तिक, हिंदू अविभाजीर कुटुंब, कंपनी, बँक, वित्तीय संस्था, नॉन-बॅकिंग, वित्तीय संस्था यांकडन माझ्या अशिलांच्या नावे पृष्ठांकीत आणि प्रतिलीप शेअर प्रमाणपत्राकरिता एफ-२०४ गायत्री एन्क्लेव्ह मेडतिया नगर, मीरा रोड ४०१ १०७ येथे आम्हाला पुष्ठचर्थ दस्तावेजांसह या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांत मागवित आहेत आणि जर सदर कालावधीत आक्षेप/दावे प्राप्त झाले नाहीत तर आक्षेप/दावे काही असल्यास ते सर्व त्यागीत आणि/किंवा परित्यागीत आणि अस्तित्वात नसल्याचे मानले जातील त्यानंतर कोणतेही आक्षेप असल्यास दुर्लक्षित केले जातील आणि सोसायटी प्रतिलीपों शेअर प्रमाणपत्र क्र.०४ जारी करेल आणि माझ्या अशिलांच्या नावे हस्तांतर केले जाईल.

# परिशिष्ट

मुंबईच्या नोंदणीकृत उप-जिल्ह्यातील ऑगस्ट क्रांती मैदान, गोवालिया टॅंक रोड येथे स्थित आणि मलबार व कंबाल हिल विभागाचा सी एस क्र.६४० आणि न्यू सर्वे क्र. २/७०६७ धारक जिमनीचा प्लॉटवर उभारीत नोंदणी क्र. बीओ एम / डब्ल्यु - डी / एच एस जी / टीसी/५८६०/९३-९४/९३ धारक यश को-ऑप. हाऊ. सोसायटी लि. च्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४ अन्वये ५(पाच) पूर्ण भरणा शेअर्स सह क्षेत्र ७२५ चौ फु चटई संलग्नीत ६७.३३ चै मी किंवा तत्सम २रा मजला, फ्लॅट क्र.२०१ धारक सर्व ते निवासी परिसर.

२० फेब्रुवारी, २०२४ रोजीस लीगल पिरामिडसकरिता वकील आणि कॉर्पोरेट लीगल कंसल्टन्ट्स सही/-

एस. बडसीवाल (भागीदार) मोबा: ९८१९८९५४५६ ०२२-४९७३५८५१ ईमेल: legalpyramids@gmail.com