

Mahalaxmi Seamless Limited

CIN: L93000MH1991PLC061347

Reg. Off.: Pipenagar (Sukeli)Via Nagothane Taluka Roha Dist Raigad 402126
54/A,Virwani Industrial Estate,Near Western Express Highway Goregaon (East), Mumbai-400063.(INDIA).
Tel: 022-40033190, Email: accountsho@mahatubes.com, Website: www.mahatubes.com

09th February, 2023

To, The Secretary, BSE Limited, 25th Floor, P.J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai: 400 001

Subject: Newspaper advertisement of the unaudited financial results for the quarter ended December 31, 2022

Respected Sir,

Please find enclosed herewith a copy of newspaper advertisement of unaudited financial results for the quarter ended on December 31, 2022 in English National daily "The Free Press Journal" dated 09/02/2023 and in Marathi daily "Navshakti" dated 09/02/2023.

Kindly note the same and acknowledge the receipt.

Please take on records and acknowledge the same.

Thanking You,

Yours faithfully,

For Mahalaxmi Seamless Limited

DIRECTOR

Encl: as above



ASHOKA CONCESSIONS LIMITED CIN:U45201MH2011PLC215760

Regd. Office: S. No. 113/2, 5th Floor, Ashoka Business Enclave, Wadala Road, Nashik - 422 009

STATEMENT OF STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE PERIOD ENDED DECEMBER 31, 2022

			(Rs. in lakhs (except earning	gs per share
		Quarter Ender	d	Nine Mon	Year Ended	
Particulars	31.12.2022 30.09.2022 31.12.202			31.12.2022	31.03.2022	
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
I Revenue From Operations	3,225.59	2,426.08	1,582.25	7,878.12	4,586.74	6,558.40
II Other Income	602.01	605.28	866.19	1,900.92	2,231.40	3,034.50
III Total Income (I+II)	3,827.60	3,031.36	2,448.44	9,779.04	6,818.14	9,592.90
IV EXPENSES				·		
Construction Expenses	3,134.37	2,304.26	1,457.32	7,565.44	4,253.15	6,112.48
Employee Benefit Expenses	138.18	165.24	161.06	440.69	544.77	711.71
Finance costs	592.83	648.18	3,054.72	1,869.22	8,791.73	9,387.84
Depreciation and amortisation expense	9.88	9.75	8.75	28.10	23.83	30.42
Other expenses	313.09	44.65	183.06	404.40	284.57	360.87
Total expenses (IV)	4,188.35	3,172.08	4,864.91	10,307.85	13,898.05	16,603.32
V Profit / (Loss) before Exceptional Items (III-IV)	(360.75)	(140.72)	(2,416.47)	(528.81)	(7,079.91)	(7,010.42)
VI Exceptional Items (Refer Note 5)	-	-	68,600.00	(3,262.18)	68,600.00	40,022.37
VII Profit / (Loss) before Tax (V-VI)	(360.75)	(140.72)	(71,016.47)	2,733.37	(75,679.91)	(47,032.79
VIII Tax expense						
(1) Current tax	-	-	-	-	-	-
(2) Deferred tax					-	
IX Profit / (Loss) after Tax (VII-VIII)	(360.75)	(140.72)	(71,016.47)	2,733.37	(75,679.91)	(47,032.79
X Other Comprehensive Income						
A (i) Items that will not be reclassified to profit or loss	(1.42)	(1.42)	8.55	(4.26)	25.67	(5.69)
(ii) Income tax relating to items that will not be reclassified to profit or loss	0.51	0.51	(3.07)	1.53	(9.21)	2.04
B (i) Items that will be reclassified to profit or loss	-	-	-	-	-	-
(ii) Income tax relating to items that will be reclassified to profit or loss	-	-	-	-	-	-
XI Total Comprehensive Loss for the period/year (IX+X)(Comprising Loss and Other Comprehensive Income for the period/year)	(361.66)	(141.63)	(71,010.99)	2,730.64	(75,663.45)	(47,036.44
XII Paid -up equity share capital (equity shares of Face Value of Rs. 10/- each)	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
XIII Outstanding Debt	109,414.92	108,560.63	129,117.62	109,414.92	129,117.62	101,895.0
XIV Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-
XV Earnings per equity share (Face Value of Rs. 10/- each):#						
a) With Exceptional Item						
(1) Basic	(36.08)	(14.07)	(7,101.65)	273.34	(7,567.99)	(4,703.28)
(2) Diluted*	(36.08)	(14.07)	(7,101.65)	3.31	(7,567.99)	(4,703.28)
b) Without Exceptional Item						
(1) Basic	(36.08)	(14.07)	(241.65)	(52.88)	(707.99)	(701.04)
(2) Diluted*	(36.08)	(14.07)	(241.65)	(52.88)	(707.99)	(701.04)
XVI Debt Equity Ratio (Refer Note 6)	1.29	1.28	2.41	1.29	2.41	1.24
XVII Debt Service Coverage Ratio (Refer Note 6) #	0.38	0.79	0.20	0.72	0.18	0.24
XVIII Interest Service Coverage Ratio (Refer Note 6) #	0.38	0.79	0.20	0.72	0.18	0.24
XIX Net Worth (Refer Note 6)	84,698.38	85,060.04	53,472.63	84,698.38	53,472.63	81,967.74
XX Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-		-
XXI Capital Redemption Reserve/ Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-	-	
					0.10	1 22
XXIII Current Ratio (Refer Note 6)	1.27	1.22	0.18	1.27	0.18	1.33
XXIII Long Term Debt to Working Capital (Refer Note 6)	0.70	1.13	(16.04)	0.70	(16.04)	0.86
XXIV Bad Debt to Account Receivable Ratio (Refer Note 6)	0.91		-	- 0.04	-	
XXV Current Liability Ratio (Refer Note 6)		0.87	0.07	0.91	0.07	0.81
XXVI Total Debt to Total Assets Ratio (Refer Note 6)		0.54	0.69	0.54	0.69	0.54
XXVII Debtors Turnover Ratio (Refer Note 6)	3.21	2.69	4.01	3.53	3.89	3.23
XXVIII Inventory Turnover Ratio (Refer Note 6)	-	-	-	-	-	-
XXIX Operating Margin (%) (Refer Note 6)	(11.99)%	(4.86)%	(4352.59)%	(7.86)%	(15.69)%	(12.96)%
XXX Net Profit Margin (%) (Refer Note 6)	(11.18)%	(5.80)%	(4488.32)%	34.70 %	(1649.97)%	(717.14)%
XXXI Sector Specific Equivalent Ratio (as applicable)	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Not annualised except for the year ended March 31, 2022 Basic EPS and Diluted EPS considered same where the impact of potential equity shares is anti-dilutive.

Notes to the Unaudited financial information for the period ended December 31, 2022:

- 1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on
- 2. The Company is engaged in "Road Infrastructure Projects" which in the context of Ind AS 108 "Operating Segment" is the only segment. The Company's activities are restricted within India and hence no separate geographical segment disclosure is considered necessary.
- 3. During the current quarter, the Company has entered into a Share Purchase Agreement (SPA) for sale of its investment in Jaora Nayagaon Toll Road Company Private Limited (an associate of the Company) for which the Company will receive a proportionate stake from the aggregate consideration of INR 69,100 lakhs, subject to certain adjustments as specified in SPA towards its equity investments and loans taken from the said associate. Accordingly, the balances of investment and payable from this entity have been classified as assets/liabilities
- 4. The Company had entered into Share Subscription cum Purchase agreements ("SSPA") for sale of its entire stake in five of its wholly owned subsidiaries namely Ashoka Belgaum Dharwad Tollway Limited ('ABDTL'), Ashoka Highways (Durg) Limited ('AHDL'), Ashoka Highways (Bhandara) Limited ('AHBL'), Ashoka Dhankuni Kharagour Tollway Limited ('ADKTL'), Ashoka Sambalpur Baragarh Tollway Limited ('ASBTL') for an aggregate amount of INR 1337 crores which was subject to requisite approvals and adjustment on account of changes in working capital as at closing date. Accordingly, the investments and loan given to these entities were classified as assets held for sale. The Company is in the process of obtaining the requisite approvals and fulfilling the condition precedents in accordance with the said SSPAs. Basis the ongoing discussions with the buyer and the extension received, there is no change in the recoverable value and the Company
- 5. Exceptional items: During the year ended March 31, 2022, the Holding Company had waived off the interest payable on loans amounting to INR 23,077.82 lakhs which was written back by the Company and pursuant to the SSPAs signed with respect to certain subsidiaries and its classification as assets held for sale, as described in note no. 3, the Company had recognised an impairment loss amounting to INR 63.100 lakhs. Further, during quarter ended June 30, 2022, one of these subsidiaries had signed a settlement agreement with National Highway Authority of India (NHAI) towards its various claims which had resulted in impairment reversal of INR 3,262.18 lakhs. These items were
- disclosed as exceptional items in the respective periods. 6. Formula used for calculating the below mention ratios:
- a. Net worth = Share Capital + Other Equity + Compulsorily Convertible Debentures

continues to classify these investments and loans as assets held for sale.

- b. Debt Equity Ratio = Outstanding Debt / Net Worth
- c. Outstanding Debt = Non Current Borrowings + Current Borrowings + Current Maturities of Non Current Borrowings d. Debt Service Coverage Ratio (DSCR) = (Profit before tax + Exceptional Items + Interest on borrowings + Deprecation and Amortization) /
- (Interest on borrowings + Scheduled principal repayment of long term borrowings (excluding prepayments/refinancing)) e. Interest Service Coverage Ratio = (Profit before tax + Exceptional Items + Interest on borrowings + Depreciation and Amortization) /
- (Interest on borrowings) f. Current Ratio = Current Assets / Current Liabilities
- g. Long Term Debt to Working Capital = Long Term Debt (including current maturities of Non Current Borrowings) / Working Capital
- h. Working Capital = Current Assets Current Liabilities i. Bad Debts to Account Receivable Ratio = Bad debts for the period / Average Accounts receivable

Place: Nashik

- j. Current Liability Ratio = Current Liabilities / Total Liabilities
- k. Total Debts to Total Assets ratio = Outstanding Debt / Total Assets
- I. Debtors Turnover Ratio = Net Credit Sales / Average Accounts Receivable * 365 / no.of days m. Inventory Turnover Ratio = Cost of Goods Sold / Average inventories * 365 / no.of days
- n. Operating Margin = (Profit before tax + Exceptional Items + Interest on borrowings + Depreciation and Amortisation expenses -Other Income) / Revenue from Operations
- o. Net Profit Margin = Net Profit after tax / Revenue from Operations
- i. Bad Debt to Account Receivable Ratio is NIL, as there are no bad debts in the Company for all the period covered
- ii. Inventory Turnover is NIL as the Company does not have Inventory
- 7. The Company has accumulated losses and the current liabilities are substantially in excess of the current assets (excluding assets held for sale) as at December 31, 2022 by INR 99,144.55 lakh. Ashoka Buildcon Limited (the 'Holding Company') has been funding the operational and other deficits of the Company. Based on the parent support letter from the Holding Company to support Company's operations and other obligations, the management is of the view that sufficient cash flow would be available for the Company and accordingly, the financial results have been prepared on a going concern basis.
- 8. The Code on Social Security, 2020 ('Code') has been notified in the Official Gazette in September 2020 which could impact the contribution by the Company towards certain employment benefits. The effective date from which the changes and rules would become applicable is yet to be notified. Impact of the changes will be assessed and accounted in the relevant period of notification of relevant provisions.

For & on behalf of the Board of Directors Sd/-

DIN: 00580763

(Ashish A. Kataria) Date: February 07, 2023 Whole-Time Director

MAHALAXMI SEAMLESS LIMITED
PIPENAGAR (SUKELI) VIA NAGOTHANE, TALUKA ROHA, DIST RAIGAD, Maharashtra-402126
CIN: L93000MH1991PLC061347: Email Id: Investor Complete be 3 Months Ended (in lacs) Nine Months 31th Dec-2022 31th Dec-2021 31th Dec-2022 (Refer Notes Below ted) (Unudite 19 55.45 Total Income From Operation 46.99 144.08 Net Profit /(Loss) From Ordinary Activities After tax Net Profit /(Loss) for the period 13.01 7.32 28.51 Faulty Share Capita 528.14 528.14 528.14 (Rs.10/-Per Share) Earnings per equity sh (1) Basic 0.14 0.25 0.54 0.54 0.14 0.25

(2) Diluted Note: The above is an extract of detailed format of Quartely Result filed with the stock exchanges under regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. the full formet of the quarterly results are available on the stock exchange website.(URL of the filing) For Mahalaxmi Seamless Ltd. Vivek Jalan

Managing Director DIN:00114795 Place : Mumbai Date : 08/02/2023

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our Client is investigating the right, title and interest of Mr Anselm D'Souza and Mrs. Cheryl D'Souza ("Owners") in respect of the Premises more particularly mentioned in the schedule hereunder (Hereinafter collectively referred to as the "Said Premises").

Any person or entity having any objection or asserting any benefit, claim or right or title or interest in respect of the below mentioned Said Premises and / or any part thereof, by way of any inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, tenancy, gift, membershi possession, transfer, exchange, pledge, charge, trust, succession, easement, bequeath assignment, attachment, right of way, lis pendens, reservation, partnership, family arrangement, settlement, maintenance decree or order of any Court of Law, developmen rights, consumption or any liability, commitment or demand or any encumbrance howsoever or otherwise by way of an memorandum of understanding, contract or an agreement is hereb required to intimate in writing, to the undersigned within 14 days from the date of publicatio of this notice of his/her/their share or claim, if any, with all supporting documents and proofs, failing which any future transaction / transfer with respect to any rights on the Said Premises shall be done without reference to such claim and all claims, if any, and all such claims and demands shall be treated as abandoned, surrendered, relinquished, released, completely waived and not enforceable/binding on our Client and/or at impediment to the title, interest, rights, entitlement of the Owner/ Occupant and the same shall be treated as clear and marketable without any further reference.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

(Description of the Said Premises)

Flat No.102, admeasuring 744 sq. ft., Carpet area equivalent to 893 sq. ft built up on 1s Floor, in the building known as "Genesis" of Genesis Apartment Co-op Housing Society Ltd, situated on the land CTS No. H/459, St. Francis Avenue, Santa Cruz (West), Mumbai 400 054 in the Registration District of Mumbai Suburban along with 5 fully paid-up shares of Rs.50/- each bearing numbered 6 to 10, under Share Certificate No. 2 Hereinafte collectively referred to as "Said Premises"

Dated this 9th day of February, 2023

Claims and objections may be sent to Advocate Dhiraj Jain - Managing Partner

D M Associates 209, 2nd Floor, 58/64, Hari Chambers, Shahid Bhagat Singh Road, Fort, Mumbai 400 001.

Tender Notice NO. F-3/PWD/WDVI/ASW/17/2022-2023. The last date of online application & submission is

27/02/2023 after 10.30 hrs. Engineer Works Div.

2. The date & time of Opening of Online Tender is:

24/02/2023 upto 15.00 hrs.

GOVERNMENT OF GOA

PUBLIC WORKS DEPARTMENT

WORKS DIVISION VI

dated 08/02/2023

For more details please contact the office of the Executive

VI, PWD., Fatorda Margao Goa.

Website: https://eprocure.goa.gov.in DI/Advt/1979/2023 Wear Mask, Follow Physical Distancing, Maintain Hand Hygiene

यूनियन बैंक 🕖 Union Bank

Andhra Corporation Vikhroli West Branch : Mahaja APPENDIX IV POSSESSION NOTICE [Rule 8 (1)] [For immovable property]

The undersigned being the Authorized officer of the Unio ank of India Vikhroli West Branch SOL 31960, under the Securitization an onstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 002 and in exercise of the Powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice Dated 01.07.2022, calling upon the Borrower Mr. Ravindra Ramchandra Bhusa k Mrs. Swarupa R. Bhusa to repay the amount mentioned in the notice being 31,39,914.43 (Rs. Thirty One Lakhs Thirty Nine Thousand Nine Hundred

Fourteen Paisa Fourty Three Only) as on 29.06.2022 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.
The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him there under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interes

(Enforcement) Rules 2002 on this **08th day of February of the year 2023.**The borrower in particular and the **public in general** is hereby cautioned not to dewith the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Union Bank of India, Vikhroli west Branch for an amount of ₹ ₹ 31,39,914.43 (Rs. Thirty One Lakhs Thirty Nine Thousand Nine Hundred Fourteen Paisa Fourty

Three Only) as on 29.06.2022 and interest thereon. The borrower's attention is invited to the provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF SECURED ASSETS

Details of security: > Flat No. 2, 1st Floor, Om Adinath CHS. Limited lamchandra Nagar No. 1 ESIS Hospital Road, Panchpakhadi, Nea Nitin Company, Wagle Estate, Thane (West)-400 604, Maharashtra.

NOTE: Possession Notice U/s, 13(4) dated 03.09,2022 withdra

Date: 08.02.2023 Place: Mumbai. Maharashtra UNION BANK OF INDIA

VARUN MERCANTILE LIMITED

Regd.Office: 147,14th Floor, Atlanta, Nariman Point, Mumbai 400 021. CIN: L51909MH1985PLC321068 • Website: www.vml.org.in

Extract of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2022

(₹ in lakh, except per share da								
111		Quarter ended 31.12.2022 Unaudited	Nine Months ended 31.12.2022 Unaudited	Quarter ended 31.12.2021 Unaudited				
1. 2.	Total income from operations Net Profit for the period (before Tax,	0.00	0.00	0.00				
3.	Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit for the period before tax	1.35	9.99	0.40				
4.	(after Exceptional and /or Extraordinary items) Net Profit/(loss) for the period after tax	1.35	9.99	0.40				
5.	(after Exceptional and/or Extraordinary items) Total Comprehensive Income/(Loss) for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and	0.28	5.15	(0.52)				
	Other Comprehensive Income (after tax)]	0.28	5.15	(0.52)				
6. 7.	Equity Share Capital Reserves (excluding revaluation reserves) as shown in the Audited Balance Sheet of	199.20	199.20	199.20				
8.	previous year Earnings per Share (Face value of ₹ 10/- each) for continuing and discontinued operations	309.90 (as on 31st March, 2022)						
	Ponio	0.01	0.26	(0.03)				

Diluted

Results for the quarter and nine months ended 31st December 2022 are in compliance with the India Accounting Standards (Ind AS) notified by the Ministry of Corporate Affairs. The figures of the corresponding previous periods have been regroup rearranged wherever

The Audit Committee has reviewed the above results. The Board of Directors at its meeting held or 8th February 2023 approved the above results and its release. The Statutory Auditors of the Company have carried out a Limited Review of the aforesaid results. 3. The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results for the quarter and nine

months ended 31st December, 2022 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2022 are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and the Company's website (www.vml.org.in) For Varun Mercantile Limit

Sanjay T. More Date: 8th February, 2023

TWIN ROSES TRADES & AGENCIES LIMITED Regd.Office: 147,14th Floor, Atlanta, Nariman Point, Mumbai 400 021. CIN: L51900MH1985PLC035214 • Website: www.trtal.org.in

Extract of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2022

		(₹i	n lakh, except _l	er share data	
SI. No.	Particulars	Quarter ended 31.12.2022 Unaudited	Nine Months ended 31.12.2022 Unaudited	Quarter ended 31.12.2021 Unaudited	
1.	Total income from operations	0.00	0.00	0.00	
2. 3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (before Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period before tax	(0.36)	(1.88)	(2.93)	
٠.	(after Exceptional and /or Extraordinary items)	(0.36)	(1.88)	(2.93)	
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(1.36)	(4.70)	(3.22)	
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax)] and Other Comprehensive Income (after tax)]	(1.36)	(4.70)	(2.22)	
6.	Equity Share Capital	224.10	224.10	(3.22) 224.10	
7.	Reserves (excluding revaluation reserves) as shown in the Audited Balance Sheet	74.85 (as on 31.03.2022)			
8.	Earnings per Share (Face value of ₹ 10/- each) for continuing and discontinued operations	74.0		···	
	Basic	(0.06)	(0.21)	(0.14)	
	Diluted	(0.06)	(0.21)	(0.14)	

 Results for the guarter and nine months ended 31st December, 2022 are in compliance with the Indian Accounting Standards (Ind-AS) notified by the Ministry of Corporate Affairs. The figures of the corresponding previous periods have been regrouped/rearranged wherever necessary, to make

The Audit Committee has reviewed the above results. The Board of Directors at its meeting held or 8th February 2023 approved the above results and its release. The Statutory Auditors of the Company have carried out the Limited Review of the aforesaid Results.

3. The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results for the quarter and

nine months ended 31st December, 2022 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2022 are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and the Company's website (www.trtal.org.in) For Twin Roses Trades & Agencies Limite

Place: Mumbai Date: 08.02.2023 Rajendra N. Khona

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

REGIONAL OFFICE, MUMBAI-BORIVALI 2nd Floor, Roop Nagar CHSL, Upstairs SKODA car Showroom,

Opp. PVR MilapTheater, Near Namaha Hospital S. V. Road, Kandivali West, Mumbai-400 067

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002

NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Constructive Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Union Bank of India (Secured Creditor), will be sold on "As is where is" "As is what is" and "Whatever there is" on the date mentioned below, for recovery of dues as mentioned hereunder to Union Bank of India from the below entioned Borrower(s) & Guarantor(s). The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are also mentioned hereunder:

Sr. No.	Branch	Name of the Borrower & Description of Property	1) Reserve Price (R.P.)	a) Mode of Payment of E.M.D.	Debt Due	Physical	
			2) Earnest Money	B) Extension of Bid & Bid Incremental Amt.	Contact Person & Mobile No.	Physical	
1	Delega	The LEGAL HEIRS Mrs. Divya Biju Chettiyarand Others Flat No. 07 on first floor, having built up Area 43.01 sq. mtrs. (i.e., 463 sq. fts.) Building No.	1) Rs. 16,20,500/-	the amount can be credited to A/c No. 320501980050000, IFSC Code UBIN0532053 or through DD in favour of Union Bank of India	Rs. 08,86,655.94 as on 31.05.2021 Further interest and costs thereon		
	Boisar Branch	A/38, Building Known as Krishna-Hari, Sector No. 5, Plot No. 133, Near Shanti Ratan Vidya Mandir, Krishan Nagar, Village Khairapada, Boisar East Dis-Palghar 401501 On the North: Open Plot, On the South: River, On the East: Open Plot, On the West: Road/Krishna Niketan Building (owned by Mr. Biju Appu Chettiyar)	2) Rs. 1,62,050/-	Boisar Branch	Authorised Officer(s): Mr. Rajesh Badsiwal- 7021165663 Mr. Yogesh Singh- 9451993575	Symbolic	
2		Mr. Shamuval Sukhanand Shinde (Borrower) Mrs. Leena Shumuval Shinde (Borrower) Flat No. 01, having Built up area Adm. 32.33 sq.mtr. (i.e.,348 sq.fts.) On ground Floor in build-	1) Rs. 10,44,000/-	the amount can be credited to A/c No. 320501980050000, IFSC Code UBIN0532053 or through DD in favour of Union Bank of India	Rs. 6,89,088.92 as on 24.12.2019 Further interest and costs thereon		
	Boisar Branch	ing known as Sai Jyot, Situated at gut No. 263/1, Old Survey no. 120 of village Salvad, Shivaji Nagar, Boisar West, District Palghar On the North: Nalla, On the South: Road, On the East: Ananth Farmhouse, On the West: Ananth Farmhouse (Owned by Mr. Shamuval S Shinde & Mrs. Leena S. Shinde)	2) Rs. 1,04,400/-	Boisar Branch	Authorised Officer(s): Mr. Rajesh Badsiwal- 7021165663 Mr. Yogesh Singh- 9451993575	Symbolic	
3	Boisar	Mr. Shamuval Sukhanand Shinde (Borrower) Mrs. Leena Shumuval Shinde (Borrower) Shop No. 2, having Built up area Adm. 18.02 sq.mtr. (i.e.,196 sq.fts.) On ground Floor in building known as Sai Jyoti, Behind Ananth Farmhouse, Shivaji Nagar, Off MIDC Road,	1) Rs. 12,74,000/- 2) Rs.	the amount can be credited to A/c No. 320501980050000, IFSC Code UBIN0532053 or through DD in favour of Union Bank of India Boisar Branch	Rs. 4,23,549.75 as on 24.12.2019 Further interest and costs thereon Authorised Officer(s):	Symbolic	
	Branch	Boisar West, District Palghar On the North: Old Structure, On the South: Road, On the East: Village Locality, On the West: Ananth Farmhouse) (Owned by Mr. Shamuval S. Shinde & Mrs. Leena S. Shinde)	1,27,400/-		Mr. Rajesh Badsiwal- 7021165663 Mr. Yogesh Singh- 9451993575	Зутьонс	
4		The Legal Heirs Mr. SripatKedan Yadav (Borrower) (Deceased) Mr. Manish Shripat Yadav (Son) Mr. Pradeep Shripad Yadav (Son) Mr. Mangesh Shripat Yadav (Son) And others	1) Rs. 18,72,000/-	the amount can be credited to A/c No. 320501980050000, IFSC Code UBIN0532053 or through DD in favour of Union Bank of India Boisar Branch	Rs. 5,35,636.32 as on 31.12.2022 Further interest and costs thereon		
	Boisar Branch	Flat No. 103, Adm. 54.34 sq.mtr. (i.e., 585 sq.fts.) 1st Floor, Building No B, B Wing, Building Known as Indraprastha CHSL, Vangaon, Chinchani Road, Chhapil 44/49, Survey No. 37/A, Hissa No. 3/1 + 5/1 + 6/1 + 7, New Survey No. 37/2, Plot no. 2 of village Vangaon, Taluka-Dahanu, District-Palghar On the North: Patil Pada, On the South: Patil Pada, On the South: Patil Pada, On the West: A Wing (Owned by Sripat Kedan Yadav)	2) Rs. 1,87,200 /-	Doean Dialium	Authorised Officer (s): Mr. Rajesh Badsiwal- 7021165663 Mr. Yogesh Singh - 9451993575	Symbolic	

Date and Time of Auction: 10.03.2023 at 11:00 AM to 03:00 PM with unlimited extension of 10 Minutes i.e., the end time of e-auction will be extended by 10 Minutes

each time if bid is made within the last 10 minutes before closure of auction.

Date & Time of inspection of property for intending purchasers : any time During working hours from 11.00 a. m. to 5.00 p. m.)

Details of encumbrances over the Property, as known to the Bank: Not Known to Bank.

The Refundable EMD 10% of Reserve Price shall be payable by interested bidding through NEFT / RTGS / Funds Transfer on or before 09.03.2023 in account mentioned above in Column Union Bank of India above mentioned branch Through IFSC Code mentioned above of by DD / Pay order favoring Union Bank of India, Branch mentioned above. For auction related queries e-mail to sarfaesi@unionbankofindia.com or Contact: Mr. Rajesh Badsiwal - 7021165663 (Union Bank of India. Boisar Branch, TAPS Staff Colony, Boisar, Dis-Palghar-401504) Contact: Ms. Roshni Tarnekar Contact No. +91 90810 10099 & Mr. Jitendra Ramawat, Contact

Bidders are advised to visit the Bank's Website Unionbankofindia.co.in for detailed terms and conditions of e-auction sale and other details before submitting thei Bids for taking part in the e-auction. Bidder may also visit the above-mentioned service Provider.

The terms and conditions of sale shall be strictly as per the Provisions of the Security Interest Rules (Enforcement) Rules, 2002, Please refer to the link provided in

https://www.mstcecommerce.com/auction/home/libapi/index.jsp
Note: This may also be treated as notice U/s. 8(6) / Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the said loan about the holding of E-Auction Sale on the above-mentioned date. If their outstanding dues are not repaid in full.

For Registration and Login 8c Bidding Rules visit https://www.mstcecommerce.com/auction/home/ibapi/index.jsp

Authorized Officer, Union Bank of India

Place : Mumbai Date: 08.02.2023

Makwana and Associatess Chamber No.1, Teekay Shopping Centre, Mezzani Floor, Ready Money Mansion, 43 Veer Nariman Road Mumbai- 400001.Mob: 9930325555 Email:<u>makwanaandassociatess@gm</u>a

In The Court Of XX Additiona District and Session Judge, District

Court, Indore Presiding Officer: कमलेश सनोडिया (आदेश 5 नियम 20 व्यवहार प्रक्रिया संहिता 1908 के अन्तर्गत प्रकाशन हेत UN CIV/0000247/2023) लक्ष्मी तलाटी,

> जयश्री नेमा....प्रतिवादी Process Id-/2023

पेषिती

पेशी दिनांक :- 02/03/2023 (1) सर्वसाधारण पता- सर्वसाधारण

यह कि प्रार्थी लक्ष्मी तलाटी ने आपके विरूद्ध अनरजिस्टर्ड सिविल के लिए वाद संस्थित किया है आपको इस न्यायालय में सचना के प्रकाशन के 30 दिवस के भीतर वाद का उत्तर देने के लिये उपसंजात / हाजिर होने के लये सम्मन किया जाता है, आप न्यायालय में स्वयं या किसी ऐसे प्लीडर (अधिवन्ता) द्वारा उपसंजात हो सकते हैं, जिसे सम्यक अनुदेश दिये गये हो और जो इस वाद में संबंधित सर्भ सारवान कथनों का उत्तर दे सके। आपको यह निर्देश भी दिया जाता है कि उस दिन अपनी प्रतिरक्षा का लिखित कथन प्रस्तुत करें और उस दिन ऐसे सब दस्तावेज जो आपके कब्जे या शक्ति में है पेश करें जिन पर आपका प्रतिरक्षा या मुजराई का दावा या प्रतिदावा आधारित हो, और यदि आप अन्य किसी दस्तावेज पर चाहे वह आपके कब्जे या शक्ति में हं अपनी प्रतिरक्षा या मुजरा के दावे या प्रतिदावे के समर्थन में साक्ष्य के रूप में निर्भर करते है तो ऐसी सभी दस्तावेज की लिखित कथन के साथ उपलब्ध

की जाने वाली सूची में प्रविष्टि करें। आपको सूचित किया जाता है कि यदि आप उपर बताई गई अवधि में इस न्यायालय में उपस्थित नहीं होंगे तो बाद की एक पक्षीय सुनवाई कर उसका निपटारा आपकी अनुपस्थिति में किया जायेगा। साथ ही यह भी सूचित किया जाता है कि यदि आप निराकरण मध्यस्थ के माध्यम से करने के इच्छुक हैं तो पीठासीन अधिकारी को अवगत करावें।

यह आज तारीख 03 February 2023 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगा कर दिया गया है। न्यायालय की मुद्रा

कमलेश सनोडिय

टिप्पणी:- प्रकाशन हेतु नोटिस'

बिसवे जिला न्यायाधी कृपया ध्यान दें. 1. यदि किसी कारणवश उक्त तिथि को न्यायालय अवकाश पर रहेगा तो अगामी कार्यदिवस पर यह प्रकरण सुनवाई में लिया जायेगा।



बुल्लीयन एक्सचेंज शाखा १८५ शेख मेमॉन स्ट्रीट पोस्ट बॉक्स नं. २३१२, मुंबई-४०० ००२. फोन : ६७४४३३११-१६

परिशिष्ट ४

(नियम ८(१) पहा) ताबा सूचना

ज्याअर्थी, **बँक ऑफ इंडिया** चे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने प्रतिभूतीकरण आणि वित्तीय मालमत्तांची पुनर्रचना व प्रतिभूत हित अंमलबजावणी कायदा, २००२ (२००२ चा ५४) आणि प्रतिभूत हित (अंमलबजावणी) अधिनियम, २००२ च्या नियम ३ सहवाचित कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदत्त अधिकारांचा वापर करुन ऋणको श्री. हनुमंत पांडूरंग चव्हाण आणि श्रीम. सुवर्णा हनुमंत चव्हाण यांना सूचनेमध्ये उल्लेखित रक्कम रु. ५८,११,२९५.६६/- (रुपये अट्टावन्न कोटी अकार लाख दोनशे पंच्याण्णव आणि सहासष्ट पैसे फक्त) (लेजर थकबाकी ०१.१२.२०२२ रोजी) आणि बँकेद्वारे झालेला खर्च आणि सर्व रक्कम, प्रभार आणि बाकी महिन्यासह एकत्रित सह ३१.०३.२०२१ पासून त्यावरील पुढील व्याज अधिक २% दंड व्याज सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसात परत करण्यासाठी ०१.१२. २०२२ दिनांकीत मागणी सूचना जारी केली आहे.

कर्जदार/गहाणकार रकमेची परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरला आहे, याद्वारे कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला नोटीस देण्यात आली आहे की प्रतिभूत हित (अंमलबजावणी) अधिनियम, २००२ च्या नियम ८ सह वाचित कायद्याच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) अंतर्गत त्याला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली स्वाक्षरी केलेल्याने **दि. ०६ फेब्रुवारी २०२३** रोजी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणकार आणि सर्वसाधारणपणे, याद्वारे मालमत्तेचा व्यवहार न करण्याबाबत सावध केले जाते आणि मालमत्तेचा कोणताही व्यवहार रु. ५८,११,२९५.६६/- (रुपये अठ्ठावन्न कोटी अकार लाख दोनशे पंच्याण्णव आणि सहासष्ट पैसे फक्त) (लेजर थकबाकी ०१.१२.२०२२ रोजी) आणि बँकेद्वारे झालेला खर्च आणि सर्व रक्कम, प्रभार आणि बाकी महिन्यासह एकत्रित सह ३१.०३.२०२१ पासून त्यावरील पढील व्याज अधिक २% दंड व्याज सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसात वसूलीपर्यंत करीता बँक ऑफ इंडिया यांच्या आकारांना अधीन राहिल.

प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे र्जदार/हमीदार/गहाणकार/संचालकांचे लक्ष वेधले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

श्री. हनुमंत पांड्रंग चव्हाण यांच्या नावे फ्लॅट क्र. ५०१, ५ वा मजला, सीवुड गार्डन सीएचएसएल, ए विंग, प्लॉट क्र. ४ व ६, सेक्टर ७, सानपाडा, नवी मुंबई, तालुका आणि जि. ठाणे, नवी मुंबई - ४००७०५.

तारीख: ०६/०२/२०२३ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: सानपाडा. नवी मंबर्ड बॅक ऑफ इंडिया



जनकल्याण सहकारी बॅक लि.

विवेक दर्शन, १४०,सिंधी सोसायटी, चेंबूर, मुंबई-४०० ०७१-२-२५२६४१३०/२५२६४१३१/२५२९७०३७, मोबा: ८१०८०६६२५५/७०३९००४२ mrrajak@jksbl.com, arsingh@jksbl.con

तारण मत्तेच्या लिलावाकरिता जाहीर सूचना

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिर्ट इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत खालील नमूद मिळकत जी **जनकल्याण सहकारी बँक लि**. कडे <mark>श्री</mark>. सचिन कमलाकर पोतदार (कायदेशीर वारस) मयत सौ. शमिता सचिन पोतदार यांचे (खाते क्र एनजीनव्हीआयएएस-६२ शाखा-खार) यांना मंजुर केलेल्या रू. १३,२०,२०३.०० अधिक कर्जाच्या वसलीपर्यंत संविदात्मक दराने ०१.१२.२०२० पासन त्यावरील व्याज. इतर खर्च. प्रभार आणि अन्य परिव्यय अग्रिमाच्या वसुलीसाठी गहाण ठेवलेल्या मिळकतीच्या निविदादारे विक्री.

क्र.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव रक्कम	इअर						
۶.	फ्लॅट क्र.३ (३०३), तळमजला, लॅवेन्डर इमारत, सर्वे क्र. २८४ ए व बी, इगतपुरी नगरपरिषद (आवएमसी) गाव-तळेगाव, तालुका-इगतपुरी, जिल्हा नाशिक (मोजमपित क्षेत्र: ४८४.३८ चौ.फू. चटई क्षेत्र)	रू. १४.३० लाख	रू. २.०० लाख						
	एकूण	रू. १४.३० लाख	रू.२.०० लाख						

लिलावाची तारिख, वेळ आणि ठिकाण १५ मार्च, २०२३ रोजी दु. ३.०० रोजीस बँक मुख्य कार्यालय स्थित येथे विवेक दर्शन, १४०, सिंधी सोसायटी, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७१

मलभत अटी आणि शर्ती:

- लिलावाच्या अटी आणि शर्ती तसेच अन्य काही माहिती असलेला बोली अर्ज, जर असल्य रू.१००/- चा भरणा केल्यावर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या कार्यालयात कोणत्याही कामाच्या दिवर्श स.११.०० ते द.३.०० या वेळेत मिळू शकतील. मिळकत ही प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या प्रत्यक्ष कब्जात
- आहे. मिळकतीचे निरीक्षण १०.०३.२०२३ रोजी द. १.०० ते द. ३.०० या वेळेत केले जाईल. इच्छुक बोलीदारांनी मोहोरबंद लिफाफ्यात त्यांच्या बोली आणि वेगवेगळ्या मिळकतीसाठी वेगळेपणाने इअर कोणत्याही राष्ट्रीयीकृत किंवा शेड्युल्ड बँकेच्या पे ऑर्डर / डिमांड ड्राफ्ट जनकल्याण सहकारी बँक लि. देय मुंबई च्या नावे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांपर्यंत १४ मार्च, २०२३ रोजी दु.३.०० वाजेपर्यंत पोहोचतील अशा अंदाजाने सादर करणे आवश्यक आहे. "जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे तेथे आहे तत्त्वाने" मिळकतीची विक्री होणार आहे
- आणि इच्छुक बोलीदारांनी बँकेची वरील नमूद थकबाकी सोडल्यास अन्य प्राधिकरणाच्य मिळकतीवर अन्य दावा,प्रभार यांची सखोल चौकशी करू शकतात. असे अन्य प्रभार, कर, देणी सोसायटी थकबाकी आणि/किंवा मिळकतीच्या संदर्भातील अन्य उपार्जित दायित्वे, जर असल्यास यशस्वी बोलीदारांना सहन करावे लागतील. मिळकतीवरील सध्याची उपार्जित दायित्वे, ज असल्यास, ती ज्ञात नाहीत
- मोहोरबंद निविदा ठरलेल्या दिवशी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे उपस्थित बोलीदारांसमोर उघडण्यात येतील आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या स्वेच्छानिर्णयाने ते त्यांच्यात्यांच्यात आपापसांत रक्कम वाढवण्यासाट बोली ठरव शकतात.
- यशस्वी बोलीदाराने बोली रकमेच्या २५% (इसारा रक्कम धरून) त्वरित उर्वरित बोली रक्कम आणि लिलाव निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. जर यशस्वी बोलीदार खंड ५ च्या अंतर्गत नमूद बोली रकमेच्या २५% रक्कम भरण्यास कसूरवार ठरले तर
- जमा केलेली सर्व रक्कम जप्त करण्यात येईल. तसेच, लिलावाच्या १५ दिवसांत जर यशस्वी बोलीदारांन संपूर्ण रकमेचा भरणा करण्यात कसूर केल्यास बँक बोली रकमेच्या २५% रक्कम समपहरण करू शकेल. जर यशस्वी बोलीदार बोली रकमेच्या २५% रक्कम त्वरित आणि उर्वरित रक्कम १५ दिवसांत भरण्या कसुरवार ठरले तर आणि बँक पुन्हा एकदा मिळकतीची विक्री करतील आणि पुढील तारखेला पुन्ह
- विकण्यात येईल. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ नुसार विक्रीच्या निश्चितीनंतर देयाच्या अनुपालनाच्य अटींनुसार प्राधिकत अधिकारी यशस्वी खरेदीदारांना विक्री प्रमाणपत्र जारी करतील आणि यशस्व बोलीदाराला विक्री प्रमाणपत्र नोंदणी करण्यासाठी कर, स्टॅम्प ड्यूटी, नोंदणी शुल्क आणि आनुषंगिव परिव्यय काही असल्यास सोसावे लागतील. प्राधिकृत अधिकारी एकूण बोली रकमेच्या प्राप्तीवर
- विषयवस्तु मिळकतीचा कब्जा हस्तांतरित करतील. प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या अधिकारात कोणतेही प्रस्ताव/बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंव लिलाव पुढे ढकलणे किंवा रद्द करणे कोणतेही कारण न देता निविदा उघडणे, किंवा पूर्वकल्पनेशिवा विक्रीच्या कोणत्याही अटी आणि शर्ती बदलणे यांचे हक्क राखून ठेवले आहेत.

(एम.आर.रजाक) ठिकाण : मुंबई प्रााधिकृत अधिकारी मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड

नौरणीकृत कार्यालयः टीसी क्र. १४/२०७४-७, मुथुट सेंटर, पुत्रेन रोड, थिरुवनंथपुरम-६१५ ०३४, सीआयएन क्र. – यु६५९२२केएल२०१०पीएलसी०२५६२४ कॉर्पोरेट कार्यालयः १२/ए ०१, १३वा मजला, पारिनी क्रेसेन्झो, muthoot प्लॉट क्र. सी३८ व सी३९, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स-जी ब्लॉक (पूर्व), मुंबई-४०००५१. दूर क्र. ०२२-६२७२८५१७, ईमेल आयडी: authorised.officer@muthoot.com

जोडपत्र- IV (नियम ८(१)) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी मे. मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाात्शियल ॲसेटर ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट क्र. ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २०० चा नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवस पूर्ण झाल्यानंतर येथील खालील नमुद कर्जदार/हमीदारांन बोलाविण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली होती. कर्जदार/हमीदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे, म्हणुन कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचन यादारे देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करू

मधाल	ल खालाल वाणलल्या म ळकताचा साकातक कब्जा घतला आहे.									
अ.	लॅन/कर्जदार/सह-कर्जदार/	मागणी सूचनेची	एकूण थकबाकी	कब्जाची						
क्र.	हमीदार यांचे नाव	दिनांक	रक्कम रू. मध्ये	तारीख						
ξ.	लॅन क्र. १०१०२०७२५०७, भूपेंद्र शिवप्रसाद शर्मा	१६-नोव्हेंबर-	२७,६३,५७९.००/-	०७-फेब्रुवारी-२०२३						
	रामबेटी शिवप्रसाद शर्मा	२०२२	१५-नोव्हेंबर-२०२२ रोजीस							

तारण मत्ता(तां)/ स्थावर मिळकती(तीं) चे वर्णन : निळजे ग्रामपंचायत, तालुका आणि उप-नोंदणीकृत कल्याण, जि. ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४ च्या हद्दीमधील गाव निळजे, डॉबिवली पूर्व, ता. कल्याण, जि. ठाणे येथे वसलेला, असलेला आणि स्थित जुना सर्व्हे क्र. १०८/१बी, नविन सर्व्हे क्र. २९/१बी, मोजमापित ४९८० चौ.मीटर्स

मधून १६८० चौ.मीर्ट्स धारक जिमनीच्या प्लॉटवर बांधकाम अंतर्गत प्रस्तावित बिल्डिंग शुकृतला पॅराडाईज अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील पहिल्या मजल्यावरील बी विंग च्य फ्लॅट क्र. १०५, मोजमापित ५२५ चौ.फूट चटई ४८.७९ चौ.मीटर्स चे सर्व ते भाग आणि विभाग लॅन क्र. १०१०२००४४९६, सलमा एम शरीफ खान । २०-जून-२०१७

१९-जून-२०१७ रोजीस मोहम्मद शरीफ हनिफ खान, मोहम्मद इब्राहिम शेख <mark>तारण मत्ता(त्ता)/ स्थावर मिळकती(तीं) चे वर्णन :</mark> रेव्हेन्यु सर्व्हे क्र. ५१/१, ५१/२, ५१/३, फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, बिल्डिंग क्र. १२, डायमंड रेसिडेन्सी भिवपुरी रेल्वे स्टेशन समोर, स्टेशन रोड, भिवपुरी, रायगड-४१०२०१.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदर मिळकतीसह व्यवहार करु नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहा हा मे. मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या वरील नमूद मागणी केलेल्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील

ठिकाण : मुंबई, दिनांक: ०९ फेब्रुवारी, २०२३ सही/-प्राधिकृत अधिकारी, मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड करिता

<u>स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरीता ई-लिलावा करीता जाहीर सूचना</u> क्युरिटाबंझान ॲण्ड रिकन्स्ट्कान ऑफ फायनान्त्रियल ॲसेंटस् ॲण्ड एन्फोर्सेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत आ**यआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड** (पूर्वी इंडिय क्षोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) **कॉपोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. २८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय : शॉप** 5. २०१, द एक, २रा मजला, प्रकाश टॉकिजमाने, आयसीआयसीआय बैंकेजबळ, पालच्च (प) – ४०१४०४/आयआयपालल हाऊस, सन इन्फोरेक पार्क रोह है, इति है, लॉट ऊ. बी-२३, गणे इंडिट्सल एरिया, बागळे इन्टेट, ठाणे – ४००६०४/ सीटीएस इ. ४१७८/१ ते – ७ तानाजी नार कालिका माता मिराजवळ, २रा मजला, चिंचवड, पुणे – ४१९०३ वर्ड गहण स्थाय मळकरीची विकी नामध्ये आयआपालएसल-प्रणास्कृत माणिकुत अधिकानीची (एअ) आयाजपाल्याल-पुण्याल वी बकाबी समुत करण्याती जे आहे हुई थे आहे तताची आणि जे आहे उत्तर्भावी होता है। त्याने तिच्या विकीच्या हकायह खातील कर्ज खाते/ऑस्पेक्ट इ. मणील ॲवटच्या कत्म १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसकन खातील सिककत/तींचा कन्जा प्रेतला आहे. विकी वेबसाईट ww.bankeauctions.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

कर्जदार /सह-कर्जदार / हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	राखीव किंमत	
१. श्री. रमेश आर.गुप्ता २. श्रीमती मनीषा रमेश गुप्ता	०४-फेब्रु-२१ व रु. १४,७६,५०३/ (रुपये चौदा लाख शहात्तर हजार पाचशे र मात्र)		कृष्णा तारखेरोजीस एकुण थकबाकी	रु. १२,८०,०००/- (रुपये बारा लाख ऐंशी हजार मात्र) इसारा अनामत रक्कम (इअर)	
्प्रॉस्पेक्ट क्र. ९१४०११)	बोली वाढीव रक्कम क. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	महाराष्ट्र धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित चौ. मी.)	आणि इ. १६,९३,५२९/- (रुपये सोळा लाख	ह. १,२८,०००/ – (रुपये एक लाख अड्डावीस हजार मात्र)	
श्री.जयवंत भास्कर संखे २. मिस ज्योती जयवंत संखे ३. मे सिद्धिता सेवा (प्रॉस्पेक्ट क्र. ७४१२४९)	१६-डिसॅ-१७ च क. १६,८०,८३२/ (रुपये सोळा लाख ऍशी हजार आठशे बत्तीस मात्र) बोली वादीव रक्कम क. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)		ईसर, तारखेरोजीस एकूण धकबाकी । सर्व २३- जाने-२०२३ रु. १८,४५,३०९/- (रुपये अठरा लाख	रु. १६,१०,०००/- (रुपये सोळा लाख दहा हजार मात्र) इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु. १,६१,०००/- (रुपये एक लाख एकसष्ट हजार मात्र)	
१. नितिन बाबुराव कांबळे २. कपाली नितीन कांबळे (प्राप्येक्ट क्र. ७३२९६०) येला हाख पंचेचाडीस हवार तीनशे प्रसार पात्र अंतरी वादीव राक्कम इ. २५,०००/ – (रुपये पंचवीस हजार मात्र)			ताराखेरांजीस एकुण थकवाकी स्टेटर १९-जाने-२०२३ धर्धल इ. २२,७६,८९९/- (रुपये बारा लाख शहाता हजार आठशे नव्यातव मात्र)	ह. ११,२०,००० / – रूपये अकत लाख वीस हजार मात्र) इसारा अनामत रक्कम (इअर) ह. १,१२,००० / – रुगये एक लाख बारा हजार मात्र)	
मालमनेची तपा	मणीची तारीख :	इअर शेवटची तारीख	र्द-लिलावाची तारी	व/बेळ	

१६-मार्च-२०२३ सायं. ५.०० पर्यंत २०-मार्च-२०२३ ११०० ते १३.०० पर्यंत १४-मार्च-२०२३ स. ११.०० ते द्. १४.०० दानाचे माध्यम : सर्व प्रदान हे गुरुप्राम येथे देव 'आयआवएफएल होम फावनान्स लिमिटेड 'च्या नावे डोडी द्वारे किंदा आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवश्यक आहे. खात्याचा तपशील ालीलप्रमाणेः ए) खात्याचे नाव : आवआवएफएल होम फावनान्स लि., बी) बँकेचे नाव : स्टॅण्डड चार्टर्ड बँक, सी) खाते क्र. कर्ज क्रमांक द्वारे ९९०२८७९, डी) आवएफएससी कोड SCBL0036001, इ) बँक पत्ता: स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, ९० एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१.

- ई-लिलाबात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तथा करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमुद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतींसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवश्यक आ बोलीदारांनी रकाना बोली बाहविण्याची रक्कम मध्ये नमूद रक्कमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाहविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेळ
- भारतात्वान फाना भारता वावाच्च्याचा एकत न व्य नेतु रकतच्चा घटा राज्य अस्तात बाहाचण आवश्य आरा । आपोआप (मिनिटांकरीता किसातित होईल. यशस्त्री बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारत्यापासून २४ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रक्षमेच्या २५% आणि बोली रक्षमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकॉनी विक्री निश्चित तारखेपासून १५ दिसर्तात जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. खरेदीदाराने सेस. प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरासह इत
- बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग पेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अरी आणि शर्तीकारेता वेबसाईट ht
- भारतपुरान इन्तारता काळा आक्रमता ना प्रभावनात रामा बाता वाद करणमुधा तरावा काळा आगा राहास कआकरा प्रभावनात अदा आग काळा आक्रमता मान्या आहे. आणि https://www.ilfi.com/home-loans/properties-for-auction मार्गन वाण्याचा सहा हेण्यात देव जाएँ तपर्याल, पदत प्रक्रिया आणि दिन्तात्वातील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकिता बोलीदार सेया पुरावतारा ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर : @7291881124/25/28 योग आणि विककतीया तपर्याल, मिळकतीचे निरक्षण आणि आनेतमाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकतीता आयआय्पफाल एचएफाल टोल फ्री क. १८०० २६७२ ९९९ येथे सोमयार ते गुक्रवार दुरप्यान स.९.३० वा. ते १८:०० वा. संपर्क किंवा ईमेल: auction.h@ill.com येथे ईमेलद्वारे संपर्क करू शकतात.
- वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्षं कब्जा धेतेवेळी तारण मत्तेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु धेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल–एचएफएल कोणत्याही परिस्थितीत मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही.
- नव्यक्तारण पुरक्तानायाज अष्यवार परनार नाथ. पुरु कर्वद्रारां या ब्राह्मे सूचना देण्याच के की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर विल सदर वस्तु काय्यानुसार विकण्यात येतील. वरील विहित बेळेत यशस्यी बोलीहार/लिलाव खरेदीहाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रद करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जम करण्यात येईल आणि
- मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पढे ढकलणे/रह करण्याचा हक राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यास आयआ एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.

जाहीर नोटीस

कळविण्यात येते की गाव मौजे पेल्हार, तालुका वसई,

जेल्हा पालघर येथील सर्वे नं.90/3/अ एकुण क्षेत्र

8.90.00 आर.चौ.मीटर आकार रू.7890 पैर्क

50.00.00 आर.चौ.मीटर ही बिनशेती जमिन मिळकर

श्री फरील गारीस हगांने मालकीनी आणि कहनेगई

वाटीची असुन सदर जिमन मिळकत माझे अशिल यांनी

विकसीत करण्यासाठी घेण्याचे ठरविले आहे. तर्र

सदर मिळकती संबधी कोणाचाही कोणताही मालकी

हक्क, विकी, कुळरग, कब्जा, वारसा, गहाण, दान

बक्षीस, करार, वहीवाट, मार्ग, मृत्यपत्र, कोर्ट, दरबार

वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबध हिस्सा,

अधिकार, असल्यास त्यांनी त्याबाबत मला लेख पराव्यासह ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासन । देवसांच्या आत मला लेखी पराव्यासह 109. शभलक्ष शॉपिंग सेंटर, बसंत नगरी, बसई पूर्व, जि.पालघर

01208 हया पत्त्यावर कळवावे अन्यथा तस कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबध हिस्स

अधिकार नाही व असल्यास तो सोडन दिला आहे अर

समजण्यात येऊन व्यवहार पर्ण केला जार्डल यार्च

दिनांक : ०९/०२/२०२३ वकील उच्च न्यायालय

कर्जदाराचे नाव आणि

नोंद घ्यावी

खरेदीदाराचे वकील

कैलास ह. पाटील

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये ३० दिवसांची विक्री सूचना सरफसा अकट, २००१ च्या ानयभ ट(६) अन्यय कर्जदागंना निविदा/लिलाबाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषाणिक खर्चायह व्यलि नमूद रक्कम चुकती कर रेईल आणि उर्विरत थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात थेईल. प्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लिलाव/विक्री क ठिकाणः नागपूर/ पालघर/ पुणे, दिनांकः ०९-फेब्रु-२०२३ सही / - प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड

महालक्ष्मी सीमलेस लिमिटेड पाईपनगर (सुकेली) व्हाया नागोठाणे, तालुका रोहा, जि. रायगड, महाराष्ट्र-४०२१२६. ो०६१३४७ ; ईमेल आयडी: investors@m

	लापाला ३ माहर	1 (v. eneana)	लापाला ५ माहन
तपशील	३१ डिसें.,-२०२२	३१ डिसें.,-२०२१	३१ डिसें.,-२०२२
(खालील टीपा बघा)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	४६.९९	५५.४५	१४४.०८
पर्वसाधारण कामकाजातून करोत्तर निव्वळ नफा/ (तोटा)	9.37	१३.०१	२८.५१
कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	9.32	१३.०१	२८.५१
(अनन्य साधारण बाबीनंतर)			
प्रमभाग भांडवल (रु. १०/- प्रती समभाग)	५२८.१४	५२८.१४	५२८.१४
वती समभाग प्राप्ती			
(१) मुलभूत	०.१४	०.२५	०.५४
(२) सौम्यिकृत	०.१४	०.२५	०.५४

टीपः वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्यलेशन्स, २०१५ च्या रेग्यलेशन ३ तर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या तिमाही निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. तिमा नेष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट (युआरएल ऑफ फायलींग) वर उपलब्ध आहे.

वेवेक जालन व्यवस्थापकीय संचालक (डीआयएनः ००११४७९५)

हयांचे मालकी कब्जेवहीवाटीची व उपभोगाची असून या मिळकतीमधील त्यांचा मालकी हक्क न्द्रि निर्विवाद बोजाविरहित आहे किंवा नाही या परिक्षणाकरता सदर प्रकरण माझेकडे त्यांनी सोपविलेले आहे तरी सदर मिळकतीसंबधाने कोणाही कडे कणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क, अधिकार, विकी, हितसंबंध, दावा, गहाण, दान, तारण, भाडेपटटा, इत्यादी असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिघ्द झाल्यानंतर ११ दिवसांचे आंत निम्नस्वाक्षरीकांराच्या आदित्य होंडा सर्विस सेंटरच्या समोर, गांव मौजे गोखिवरे, त वसई जि. पालघर हया पत्यावर लेखी कळवावे अन्यथा कुणाचाही तसा हक्क हितसंबंध, नाही असे सदर मिळकत अगदी निर्विवा

बोजाविरहित आहे असा दाखला देण्यांत येईल

हयाची नोंद घ्यावी.

जाहिर नोटीस सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गांव मौजे

चिंचोटी तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथिल

सर्व्हे नं. ६०/१/२ क्षेत्र २.१७.५० हे. आर. + पो.

ख. ०.३०.३० हे. आर. आकार रू. ३.१२ हि

जमीन मिळकत धमेंद्र प्रताप आर. पाल व इतर

अँड. राकेश नाना भोईर

सहाय्यक महाव्यवस्थापव

नोटिस चिकटवण्याचा

अधिकृत अधिकारी

बंधन बँक लिमिटेड

भारतीय स्टेट वैंक State Bank of India स्टेट (रेसिन एक स्टेट सर्वेक इस्टेट, सर्वल क. २२, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, सर्वल क. २२, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, सर्वल क. २२,

रिटेल ॲसेट सेंट्रलाइज्ड प्रोसेसिंग सेंटर ठाणे

ठाणे (प) ४०० ६०४. ईमेल : rasecc.thane@sbi.co.in

(नियम ८ (१)) किञ्जा सूचना (स्थावर मिळकती करिता)

ज्याअर्था, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ऍन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारोचा वापर करून मागण सूचना जारी करून कर्जदार यांना खालील नमूद्रप्रमाणे पुढील व्याजासह सूचनेत नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. कर्जदा कमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे खालील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीच कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ आणि ९ अन्ववे प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ७ फेब्रुवारी, २०२३ रोजीस घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा रेण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट **बँक ऑफ इंडिया**

समोर नम्ह रक्कम आणि त्यावरील पदील व्याज या रक्क्मेसाठी भाराअधीन राहील

वात वर्ष खालाल प्रत्यक खालातमार मनुद् लक्ष्म जाान त्यावराल हुखाल ज्याच वा लम्मलाल माराजवान राहाल.								
कर्जदारांचे नाव व खाते क्र.	१३(२) सूचनेची तारीख/रक्कम	मिळकतींचे वर्णन						
श्री. प्रविण प्रकाश शिंपी व सौ. मनिषा पी शिंपी	०१.१२.२०२२/ रु. ५,१७,८६,६३४/- (रुपये पाच कोटी	फ्लॅट क्र. ९०२, ऑर्चिड सीएचएस लि., हिरानंदानी						
खाते क्र. ४०५३९०६८६३९/४०५९९२८२५९६	सतरा लाख शह्याऐंशी हजार सहाशे चौतीस मात्र)	मिडोज, ठाणे-४००६१०.						
	०१.१२.२०२२ रोजीस सह पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार इ.							
श्री अमजद मुखात उस्मानी	०६.१२.२०२१/ रु. ४,६३,५०४/- (रुपये चार लाख त्रेसष्ट							
खाते क्र. ६२०१३७४९८०६	हजार पाचशे चार मात्र) ०६.१२.२०२१ रोजीस सह पुढील							
	व्याज, परिव्यय, प्रभार इ.	ठाणे नाकाजवळ, पनवेल						
तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.								

जाहीर सूचना सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की आमचे अशिल, मे. मुखूट फायनान्स लि. (GSTIN 32AABCT0343B1Z7), नोंदणीकृत कार्यालयः २ रा मजला, मथूट चेंबर्स, बॅनर्जी रोड, कोची - 682018, केरळ, भारत, CIN: L65910KL1997PLC011300, दूरधनीः +91 484-2396478, 2394712, फॅक्स: +91 484-2396506, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com खाली दिलेल्या तपशिलानुसार, थकबाकीदार कर्जदारांनी, त्यांच्या नावे गहाण ठेवलेल्या दागिन्यांचे लिलाव (31.12.2021 या कालावधीपर्यंतची NPA खाती & 31.07.2022 या

कालावधीपर्यंतची भेसळ्युक्त/कमी शुद्धतेच्या खाती) करणार आहेत. सर्व इच्छुक यामध्येसहभागी होऊ शकतात. प्रथम लिलावा तरीख: 16 02 2023

Parbhani-(MA): MUL-1770, RGL-3322, 3351, 3522, 3604, Gangakhed-(MA): RGL-821, 846, 853, 966 दुसन्या लिलावाची तरीख: 17.02.2023, Auction Centre: Muthoot Finance Limited, First Floor, Ostwal Complex, Station Road, Behind Ambedkar State, Parbhani, Maharashtra

प्रथम लिलावा तरीख: 16.02.2023 Hingoli-(MA): MDL-1157, MUL-5138, RGL-3176, 3444, 3652, 3654, 3671, 3692, 3693, 3807, 3843, 3937, 3944, 4044, 4305, 4478,

Basmat Nagar-(MA): RGL-2951, 3203, 3238, 3320, 3429, 3552, 3554, 3710, 3969 भेसळ्युक्त/कमी शुद्धतेच्या: Basmat Nagar-(MA): RGL-4556

दुसन्याँ लिलावाचीँ तरीख: 20.02.2023, Auction Centre: Raison Complex, Ground Floor, Opp. SBI, New Mondha, Dist. Hingoli, Maharashtra

Nanded-(MA): MAL-4858, 4872, MUL-7628, 7665, 7691, 7931, 8191, 8309, 8313, 8340, 8402, 8433, Nanded-Shrinagar Road MAL-2205, MDL-1433, RGL-1362, 3195, 3641, 3730, 3785, 4119, 4247, 4318, 4319, 4324, 4390, 4484, 4510, 5232, Nanded Malegaon Road: MAL-2515, MDL-1597, 1791, MUL-6140, 7253, 7496, RGL-1944, 2151, 2220, 2255, 2313, 2340, 2378, 2428, 2441 2485, 2487, 2557, 2558, 2638, 2667, 2713, 2811, 2855, 2860, 2960, 3035, 3059, 3124, Degloor-(MA): MUL-3371, RGL-1726, 1768 1788, 1822, 1856, 1967, 2072, 2088

भेसळ्युक्त/कमी शुद्धतेच्या: Nanded-Shrinagar Road: MDL-2062, RGL-5158, Nanded-Malegaon Road: RGL-3659 लिलावाची तरीख: 21.02.2023, Auction Centre: Muthoot Finance Limited, First Floor Goverdhan Arcade, Opp. Marwad Dharam Shala, Vajirabad Nanded-431601

प्रथम लिलावा तरीखः 16.02.2023 Washim-(MA): BLS-57, MAL-3098, MUL-3243, RGL-4930, 5049, 5091, 5092, 5111, 5229, 5338, 5347, 5440, 5513, 5534, 5592, 5602,

दुसन्या लिलावाची तरीख: 22.02.2023, Auction Centre: Shop No. 11 to 13, Upper Ground Floor, Paras Plaza-2, Risod Road

Washim, Maharashtra-444505 Akola-(MA): MAL-2359, RGL-1543, 3426, 4040, 4200, 4374, 4375, 4466, 4640, 4643, 4655, 4718, 4729, 4949, 4951, 5010, 5011, 5108, 5160, 5205, 5278, 5299, Akola-Vidyanagar: MAL-4872, MDL-2361, MUL-9484, 10443, 10585, 10613, 10628, 10722, 10724

10762, 10784, 10821, 10943, 10955, 10956, 10961, 11039, 11042, 11117, 11213, 11306, 11311, 11359, 11408, 11411, 11444, 11451 11458, 11472, 11473, 11476, 11502, 11587, 11836 दुसन्या लिलावाची तरीख: 23.02.2023, Auction Centre: Ground Floor, Yamuna Tarang Complex, Shop No. 5-11, Vidya Nagar NH-6, Akola, Maharashtra

शाखा शीर्षकाखाली दाखविलेल्या कर्ज खात्यांच्या संदर्भातील लिलाव संबंधित शाखांमध्ये घेतले जातील परंतु कृपया नोंद घ्या की जर हा लिलाव दिलेल्या दिनांकाला पूर्ण झाला नाही तर, तो लिलाव त्यासंदर्भात अनुक्रमे **दुसन्या लितावाच्रया तारखेता दिलेत्या** नीलामी केंद्र इथे घेतला केला जाईल आणि पुढे सदर दागिन्यांचा तरी देखील यशस्वीपणे लिलाव झाला नाही तर असा लिलाव त्यानंतरच्या दिवशी चालू राहील. यासंदर्भात कोणतीही पुढील सूचना जारी केली जाणार नाही.

कोहली अँड सोबती, ऑडवोकेट्स, ए 59ए, पहिला मजला, लाजपत नगर-॥, नवी दिल्ली - 110024 टीपः ग्राहक आमच्या अशिलाकडील थकबाकी भरून, नियोजित लिलाव दिनांकाच्या पूर्वी त्यांचे तारण ठेवलेले दागिने सोडवून घेऊ शकतात. अधिक माहिती साठी संपर्क साधा auctiondelhi@muthootgroup.com कॉल कराँ: 7834886464, 7994452461.

स्मॉल ॲण्ड मिडियम एंटरप्रायझेस सेंटर मुंबई :- जास्मिन सोसायटी, मधुसुदन कालेलकर मार्ग,कलानगर,

PSBI स्टेट बँक ऑफ इंडिया बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०००५१. फोन - ०२२-२६५९१६४१/८२९१९२१६११/ ९९६९०१३४५१

इंडियाने कोणतेही कारण न देता लिलाव किंवा निविदा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. वाहन आणि मशिन्सच्या निरिक्षणाकरिता दिनाक १७.०२.२०२३ ते १९.०२.२०२३ रोजी द्. १ ते सायं. ४ पर्यंत उपलब्ध असेल.

२०.०२.२०२३ रोजी वाहनांच्या जाहीर लिलाव विक्री करीता सूचना ा<mark>खीव किंमतीच्या १०% इसारा अनामत रक्कम म्हणून मुंबई येथे देय 'स्टेट बँक ऑफ इंडिया' च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट, पॅनकार्ड आणि आधार कार्डच्या प्रतीसह ''जे आहे जेथे आहे'' तत्वाने वसुलीकरिता कसूरवार कर्जदारांकडून जम केलेल्या खालील ०१ ऑर</mark> रिक्षा आणि ०२ टुरिस्ट वाहने च्या लिलाव विक्रीकरिता मोहोरबंद निविदा मागविण्यात येत आहे. ज्या २०.०२.२०२३ रोजी दु. ३ पर्यंत स्वीकारण्यात येतील. इतर कोणतीही देय पद्धत स्विकारली जाणार नाही. निविदा प्रपत्र आमच्या वरील पत्ता प्राप्त करन भरुन आमच्य कार्यालयात सादर करावेत. <mark>लिलाव २०.०२.२०२३ रोजी दु. ३.०० वा. घेण्यात येईल. प्रत्येक बोली रु. ५,०००/ – फक्त च्या पटीत वाढवली जाईल. उच्चतम बोली प्रस्ताव वाहन/मिशन्सच्या विक्रीकरिता विचारात घेण्यात येतील. उच्चतम बोलीदारांने लिलावापासून</mark> ३ कामकाजाचे दिवसांत प्रस्ताव रकमेच्या उर्विरत रक्कम मात्र डिमांड ड्राफ्ट मार्गे जमा करणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास इअर जम करण्यात येईल. वाहन, किंवा मशिनरी दंड टाळण्यासाठी प्रस्ताव रक्कम प्रदान केल्यानंतर त्वरित हलवणे आवश्यक आहे. स्टेट बँक ऑप

Ш	अ.	खाते क्र.	कर्जदाराचे नाव	मंजुरी दिनांक	वाहन क्र.	मेक आणि	राखीव किंमत	आरसी	इन्श्योरेंस	परमिट	फिटनेस	टॅक्स भरलेले	प्राधिकृतीकरण	इंधनाचा	रिझोल्युशन
Ш	क्र.					मॉडेल	(रु.)	स्टेटस						प्रकार	एजंट
	۶	३७५२८६८६६४३	शेख मोहम्मद सईद मोहम्मद	०६-०२-२०१८	एमएच ०२ ईडब्ल्यू ४३२८	पियाजिओ ऑटोरिक्षा	87,860.00	मूळ	07-03-7077	04-06-2023	09-03-2022	कायम स्वरुपी	प्रना	पेट्रोल/ सीएनजी	ओएम
	2	३८३६९५९२५०८	जानेद शहाबुद्दीन शेख	०३-०४-२०१९	एमएच ०२ ईआर ९२२०	मारुती सुझुकी सेलेरिओ	१,४१,६००.००	मूळ	१८-१०-२०२२	30-04-2028	२१-०५-२०२१	३१-०५-२०२०	प्रना	पेट्रोल/ सीएनजी	आरकेए
	m.	३५९८३६६२१८३	महादेव शिवराम हिवाळकर	०६-०८-२०१६	एमएच ०२ ईएच १०२३	ह्युंदाई एक्सेंट सीआरडीआय+ एबीएस	१,१८,०००.००	मूळ	२०-१०-२०२१	03-09-7078	प्रना	कायम स्वरुपी	प्रना	डिझेल	एसआरएस

वाहन पार्क असलेला पत्ता : अन्. क्र. १ : एमसीजीएम पे ॲण्ड पार्क, इन्सिन्निया बिल्डिंग, स्वस्तिक अपार्टमेंट च्या पुढे, शामन मोटर्स आणि एल ॲण्ड टी फायनान्स जवळ, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई. अन्. क्र. २: : एमसीजीएम पे ऑण्ड पार्क, कल्पतरु एव्हेन्यु इमारत, डॉ. एस एस राव रोड, एम डी कॉलेज समोर. आयटीसी हॉटेल जवळ, परेल, मुंबई ४०००१२. अनु. क्र.३: हाऊस क्र. ३१४, उत्तन रोड, भुत बंगलो बस स्टॉप, केशव सृष्टी रोड (खडीवरगाव) भाईंदर (पश्चिम) जिल्हा ठाणे ४०११०६ वाहनांकरिता कृपया आमच्या रिझोल्युशन एजन्सीशी संपर्क करावा: ओएम : ९८९२५०७८१८ (प्रोप.श्री. संजय गडकर), आरकेए: ९८२०४७९७१३ (प्रोप.श्री. रमेश कुन्हाडे), एसआरएस: ८२८६९१९२४०(प्रोप्रा. श्री. संजय मुनीस)

स्टेट बँक ऑफ इंडिया एसएमई सेंटर मुंबई

मागणी नोटिसीचा

मागणी सूचनेच्या



Bandhan रीजनल ऑफिसः नेताजी मार्ग, मिठाकली सिक्स रस्त्यांजवळ, एलिसब्रीज, अहमदाबाद-०६. फोन: +91-79-26421671-79 एलिसब्रीज, अहमदाबाद-06. फोन: +91-79-26421671-75

कर्जदारास मागणी सूचना

निम्नलिखित खाते हे एन.पी.ए.मध्ये रुपांतरीत झाले आहे आणि बंधन बँक लिमिटेडद्वारे पुढील कर्जदारांना, सेक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड इन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंट्रेस्ट ॲक्ट्र (अधिनियम) 2002 च्या कलम 13 (2) अंतर्गत, जारी करण्यात आलेली मागणी नोटीस ही न बजावता परत आली होती. प्रकाशनातून तुम्हाला सर्वांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेकरिता ही नोटीस जारी करण्यात येत आहे. प्रकाशनातून तुम्हाला सर्वांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेकरिता ही नोटीस जारी करण्यात येत आहे.

कर्जाचा खाते क्र.	,	दिनांक / NPA दिनांक	दिनांकेला थकित रक्कम	दिनांक
श्री. अच्छेलाल रामसुरत यादव श्रीमती रविता अच्छेलाल यादव हमीदार: श्री. वसंत गणपत मुकाशी 310/2137	441 चौ. फू. मोजमापाचे क्षेत्र, अंतिम प्लॉट #1, 204,2 रा मजला, आरंभ अपार्टमेंट, भिवंडी रोड, शिरीष पाडा, कोने, पॉवर हाऊस जवळ, ऐनशेत, वाडा, ठाणे – 421303, जि. ठाणे येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तरः निवास, पूर्वः निवास, पश्चिमः निवास, दक्षिणः निवास	15.11.2022/ 03.08.2022	ফ.4,43,154.37	19.01.2023
श्री. गिरीराज चंद्रकांत जगड श्रीमती भानूमती चंद्रकांत जगड 404/5276	775 चौ. फू. मोजमापाचे क्षेत्र, अंतिम प्लॉट #3/5; 402, स्टार मनोर सीएचएस; केबिन रोड, खारी गाव, भायंदर पू, ठाणे – 401105 येथील स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तरः नर्मदा कॉम्प्लेक्स, पूर्वः अंतर्गत रस्ता, पश्चिमः केबिन रोड, दक्षिणः जैन प्लाझा	01.12.2022/ 31.03.2021	ফ.40,24,663.41	25.01.2023
श्री. गणपत माधवराव जाधव श्रीमती महानंदा गणपत जाधव हमीदारः श्री. तुकाराम सिताराम म्हाडे 310/2149	376 चौ. फू. मोजमापाचे क्षेत्र, अंतिम प्लॉट #1;डी; 202, गोकुळ धाम रेसिडेन्सी, वाडा भिवंडी रोड, गोकुळ नगर, कुडूस येथे, कुडूस (सीटी) – 400601, वाडा, जि. ठाणे येथील स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तरः बिल्डिंग, पूर्वः बिल्डिंग, पश्चिमः बिल्डिंग, दक्षिणः बिल्डिंग	15.11.2022/ 31.03.2021	ফ.5,60,153.11	19.01.2023
श्री. धर्मेंद्र दिनदयाल यादव श्रीमती सरिता धर्मेंद्र यादव 310/4481	828 चौ. फू. मोजमापाचे क्षेत्र, अंतिम प्लॉट #एनए; सी विंग, 102, राया रेसिडेन्सी; पृथ्वी कॉम्प्लेक्स पालघर ठाणे – 401404, येथील स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: फ्लॅट नं. 101, पूर्व: बी विंग, पश्चिम: लिफ्ट, दक्षिण: ओपन प्लॉट	11.11.2022/ 05.04.2022	ਣ.15,30,234.21	15.01.2023
श्री. आनंद सुरेंद्र राणा श्री. गुड्डी देवी राणा हमीदार: श्री. लाल बहादूर विश्वकर्मा 310/3279	280 चौ. फू. मोजमापाचे क्षेत्र, अंतिम प्लॉट #31;206, शुभ अपार्टमेंट; राणी शिगाव, गणेश नगर, बोइसर - 401501, पालघर, जि. ठाणे येथील स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहेः उत्तरः बिल्डिंग, पूर्वः बिल्डिंग, पश्चिमः खुली जागा , दक्षिणः बिल्डिंग	15.11.2022/ 31.03.3021	ফ.5,85,626.71	24.01.2023

येथील तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत व्याजासह, तुमच्या नावासमोर उल्लेख करण्यात आलेल्या बँकेच्या देय रकमेची परतफेड करण्यासाठी या नोटिशीद्वारे तुमच्याकडे मागणी करण्यात येत आहे, सदरची पूर्तता करण्यात असमर्थ ठरण्याच्या बाबतीत सरफैसी अधिनियमाच्या कलम 13 (4) अंतर्गत बँक पुढील कार्यवाही करेल. उपलब्ध वेळेच्या मुदतीत कलम 13 च्या उप कलम (8) च्या तरतूडीनुसार सूरक्षित मालमत्तेचे विमोचन करण्याकरिता कर्जदारांचे लक्ष

स्थळ: ठाणे

तारीख: 09/02/2023

वेघण्यात येत आहे.

दिनांक : ०९.०२.२०२३ ठिकाण : मुंबई

मालमत्तेचे वर्णन (सरक्षित मालमत्तेचे)