



26th August, 2023

Corporate Relations Department Listing Compliance Department National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza. BSE Limited Plot No. C/1. G Block Phirozeleejcebhoy Towers, Bandra-Kurla Complex Dalal Street, Mumbai - 400 001 Bandra (East), Mumbai - 400 051 Scrip Code: 506194 Symbol: ARIHANTSUP Class of Security: Equity Series: FO

Sub . Newspaper advertisement of 40th Annual General Meeting to be held on 23td September, 2023 through Video Conference ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") and Remote e-voting information Refr

Regulation 47(1) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Respected Sir/Madam,

In terms of Regulation 30 & 47(1) read with Schedule III Para A of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), as amended, and in compliance with the General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2021, 02/2022 and 10/2022 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, May 5, 2022 and December 28, 2022 respectively ("MCA Circulars") and Circular Nos. SEBI/HO/CFO/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12 May, 2020 and 15 January, 2021 issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular"), please find enclosed copies of the newspaper advertisements published on 26h August, 2023 giving Public Notice to the Shareholders that the 40th Annual General Meeting of the Members of Arihant Superstructures Limited will be held on 23rd September, 2023 at 11:00 A.M. IST through Video Conferencing Other Audio Visual Means.

The Notice has been published in the following newspapers: 1. Free Press- All Editions

- 2. Navshakti- Mumbai Editions

Kindly take the above on your records on record, and inform the Stakeholders accordingly

Thanking You,

For & on behalf of the Board of Directors Arihant Superstructures Limited

ar Chhajer Managing Director DIN: 01965094



Ashokkuma Bhanwarlal Chhaier

CIN: L51900MH1983PLC029643 Registered Office: Arihant Aura, B Wing, 25th Floor, Plot No. 13/1, TTC Industrial Area, Thane Belapur Road, Turbhe, Navi Mumbai - 400 705 | Tel: 022 - 62493333 Fax: 022 - 62493334 | E-Mali: Info@ssl.net.in, investor@asl.net.in, Website: www.asl.net.in

EHOLDERS REGARDING 40TH ANNUAL GENERAL MEETING EO CONFERENCING/ OTHER AUDIO VISUAL MEANS

NOTICE is hereby given that the 40th Annual General Meeting (AGM) of the Members of Arihant Superstructures Limited ("the Company") will be held through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM"), on Saturday, 23rd September, 2023 at 11:00 A.M. (IST) to transact the Ordinary & Special Business as detailed in the Notice of AGM which will be circulated for convening the AGM.

Members may note, that the Ministry of Corporate Affairs has vide General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 02/2022 and 10/2022 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, May 5, 2022 and December 28, 2022 respectively ("MCA Circulars") and Circular Nos. SEBI/HO/C-FO/CMD1/CIR/P/2020/79 and SEBI/HO/CFO/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 12th May, 2020 and 15th January, 2021 issued by Securities and Exchange Board o India ("SEBI Circular"), permitted Companies to convene the AGM through VC/OAVM mode and issue the Notice for Annual General Meeting along with the Annual Report for the Financial Year 2022-23 by email to all members and other persons entitled, and whose e-mail addresses are registered with the Company. The 40th AGM will be held on Saturday, 23rd September, 2023 at 11:00 A.M. (IST) under the Companies Act. 2013 and MCA Circulars in VC/OAVM mode only Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM facility ONLY the details of which form a part of the AGM Notice and no provision has been made to attend and participate in the 40th AGM of the Company in person to ensure compliance with the MCA Circulars. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Company shall be providing the facility for e-voting (remote and at AGM) for the voting members

Notice of AGM and Annual Report

The Notice of the AGM along with the integrated Annual report 2022-2023 will be sent electronically only to those members whose e-mail addresses are registered with Company / Registrar & Transfer Agent ("Registrar")/ Depositories. As per the MCA Circulars and the SEBI Circular, no physical copies of the Notice of AGM and Annual report will be sent to any Member. The same will also be available for the information and reference of members at the website of the Company (www.asl.net.in), BSE Limited (www.bseindia.com), NSE India Limited (www.nseindia.com) and NSDL website (www.evoting.nsdl.com) for all members

Manner of Voting at the AGM (remote e-voting and e-voting at AGM)

Shareholders holding shares in physical form and DEMAT form and who have no registered/updated their e-mail address with their Depository participants (DP) are requested to do the same at the earliest to ensure that they receive Annual Reports and e-voting details. The same may be updated in this way:

Members holding shares in DEMAT Form	Members holding shares in Physical Form
To update their email address and PAN number with	Please send an email with their Folio No, E-Mail ID, Mobile Number and PAN Number along with a signed copy of the request letter to the following:
their Depository Participants	Mr. Sandeep Shinde Adroit Corporate Services Pvt. Ltd. 18-20, Jafferbhoy Ind. Estate, 1st Floor, Makwana Road, Marol Naka, Andheri (E), Mumbai 400059, India. E-Mail: info@adroitcorporate.com Tel No.: +91 (0)22 4227042
If your email address is i	registered with the Company/ Depository, the login

Please note that same login credentials are required for participating in the AGM through Video Conferencing and voting on resolutions during the AGM.

The Company is pleased to provide E-voting facility (including "remote e-voting") of NSDL to all its Members to cast their vote on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Members will be able to cast their vote electronically on the businesses as set forth in the Notice of the AGM either remotely (during remote e-voting period) or during the AGM (when window for e-voting is activated upon instructions of the Chairman).

credentials for remote e-voting are being sent on your registered email address

Any person who becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice convening the AGM and holds shares as on the cut-off date may obtain the LOGIN ID and password by sending a request to evoting@nsdl.co.in However, if such a person is already registered with NSDL for e-voting then s/he can use his/her existing USER ID and password for casting vote.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in and/or contact

The instructions for e-voting and participation in the AGM shall also form a part of the AGM. Notice of the Company, which shall be available on the website of the Company, NSDL and the Stock Exchanges. This Advertisement is being published in compliance of the MCA Circulars and for the information of the nembers as is available on the Stock Exchange website and the website of t

We urge all members to update their information at the earliest to receive the AGM Notice, Annual Report and e-voting credentials (as applicable)

Arihant Superstructures Limited

Ashokkumar Chhaje Chairman & Managing Director DIN: 01965094 Date: 26th August, 2023

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1, MUMBAI

(Government of India, Ministry of finance) 2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai- 400005 (5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai-400 001)

O.A. NO. 414 Of 2022 Bank of India ... Applicant

Mrs Usha Naresh Barot ... Defendants

DEFENDANT MRS USHA NARESH BAROT NO. 1 B 701, Magnum Building, Viva Gokul Complex, Agashi Road, Bolinj Viran Virar (West), Palghar - 401303

SUMMONS WHEREAS, 0A/414/2022 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar o 06/07/2023.

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs WHEREAS the service of summons/Notice could not be effected in the ordinary manne

and whereas the Application for substitute service has been allowed by this Tribunal 4. In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants ar

(i) To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed fo should not be granted;

(ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application (iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course o his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the (v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets of

other assets and properties in the ordinary course of business and depositsuch sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 29/09/2023 at 12:00 Noon. failing which the application shall be heard and decided in your absence Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 21st day of July, 2023.

Registrar, (seal) Debts Recovery Tribunal-1, Mumbai

FORM G - INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST (Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016				
	RELEVANT PA	RTICULARS		
1.	Name of the corporate debtor	M/s.Taurian Engineering Private Limited		
2.	Date of incorporation of corporate debtor			
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	RoC- Mumbai		
4.	Corporate identity number / limited liability identification number of corporate debtor	U51397MH1999PTC121267		
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	63, 3rd Floor, 107, Anand Ashram, Dr R. G. Thadani Marg, Poddar Hospital, Worli, Mumbai Mumbai City MH 400018 IN		
6.	Insolvency commencement date of the corporate debtor	February 09, 2023		
7.	Date of invitation of expression of interest	August 25, 2023		
8.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at	Details can be obtained by emailing at cirp.taurian@gmail.com		
9.	Norms of ineligibility applicable under section 29A are available at:	Available at website of IBBI(ibbi.gov.in) or can be obtained by emailing at circ.textcom		
10.	Last date for receipt of expression of interest	September 09, 2023		
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	September 19, 2023		
12.	Last date for submission of objections to provisional list	September 24, 2023		
13.	Date of issue of final list of prospective	October 04, 2023		

	plans to prospective resolution applicants	
15.	Manner of obtaining request for resolution plan, evaluation matrix, information memorandum and further information	Request should be sent by email to <u>cirp.taurian@gmail.com</u> subject line that starts with "Request from potential Resolution Applicant
	Last date for submission of resolution plans	October 24, 2023
17.	Manner of submitting resolution plans to resolution professional	In electronic form to the email ID's mentioned against SI.No.21. An additional physical copy may also be submitted in a sealed envelope containing duly signed hard copy oat the address mentioned against SI No.21 so as to reach on or before the last date.
18	Estimated date for submission of resolution plan to the Adjudicating Authority for approval	November 23, 2023
19	Name and registration number of the resolution professional	Neehal Pathan(Resolution Professional) Reg.No. IBBI/IPA-001/IP-P/01561/2018-19/12406
20	Name, Address and e-email of the resolution professional, as registered with the Board	Plot No.27, R.S.No.825, Sahjeevan Parisar Near TPM Church, Behind Circuit House

September 24, 2023

Email: ca.neehal@gmail.com Plot No.27, R.S.No.825, Sahjeevan Parisar Near TPM Church, Behind Circuit House 21 Address and email to be used for For and on behalf of the Kolhapur 416 003 MH mail : cirp.taurian @gmail.com

resolution applicants

14. Date of issue of information memorandum,

evaluation matrix and request for resolution

22 Further Details are available at or with Details can be obtained by emailing at cirp.taurian@gmail.com 23 Date of publication of Form G August 25, 2023 Date : August25, 2023 Neehal Mahamulal Pathar Place: Mumbai Resolution Profession of Tuarian Engineering Pvt. Ltc Reg.No.IBBI/IPA-001/IP-P/01561/2018-19/1240



Sale Notice for Sale of Immovable Properties

REGIONAL OFFICE: The Capital Building, 1st Floor, Opp. Kulkarni Garden, Sharanpur Road, Nasik. 422005. TELEPHONE: (0253) 2317771

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor i.e. Union Bank of India, has been taken into Bank's possession by the Authorised Officer of Union Bank of India and will be sold on "As is where is", "As is what is", & "Whatever there is" on 26.09.2023 for recovery of dues mentioned hereunder to Union Bank of India from the below mentioned borrower (s) & Guarantor(s) The details of Properties, Reserve Price and EMD mentioned hereunder:-

Branch	Name of Borrower / Guarantor	Description of immovable secured assets to be sold:	Reserve Price	EMD	Possession Type	Amount Due
Malegaon 2 Branch	Borrowers: Mr. Bharat Fakira Padolkar Guarantors: Mr. Ajay Fakira Padolkar Mr. Ashok Shivaji Chavan	Property 1: All that piece and parcel of the consisting of Gat No. 376 admeasuring 0 H 11 R, Sankur Road, Village Kalwadi, Tal. Malegaon, Dist. Nasik and building constructed thereon. Bounded: On the North by: Temple, On the South by: CTS N.551, On the East by: CTS No.553, On the West by: Open space	Property 1: Rs. 40,25,000/-	Property 1: Rs. 4,02,500/-	Physical Possession	Rs. 1,20,21,000/- as on 07.06.2023 with further interest, cost and expenses.
		Property 2: All that piece and parcel of the property consisting of CTS No. 552 admeasuring 70.5 Sqr. Mtr. situated at the village Kalwadi, Tal. Malegaon, Dist.Nashik. Bounded: On the North by: Out of Gat No.376, On the South by: Sakur Road, On the East by: Out of Gat No.376, On the West by: Out of Gat No.376	Property 2: Rs. 19,40,000/-	Property 2: Rs. 1,94,000/-	Physical Possession	
		Property3: Water treatment plant(Water storage tank, pressure vessel, RO plant), Automatic mineral water botling (filling) section (Bottle filling machine, pumps, blower, conveyor, heater, capping system, jar filling machine, cup filling machine, bottle blow moulding machine, piping, compressor, lab equi	Property 3: Rs. 8,13,000/-	Property 3: Rs. 81,300/-	Physical Possession	
Manmad Branch	Borrowers: Jabbar Rauf Shaha Guarantors: Sunil Hiralal Mayar	All that piece and parcel of land and building on S NO 187/2B, P No 02 & 03, Mahananda Nagar behind St Xaviers school, Manmad Tal. Nandgaon, Dist. Nashik Bounded by: On the North by: P No 04, On the South by: P No 01, On the East by: 12 m wide road, On the West by: property of Mr Kakad	Rs. 50,00,000/-	Rs. 5,00,000/-	Symbolic Possession	Rs. 12,13,493/- as on 19.08.2023 with further interest, cost and expenses.
Manmad Branch	Borrowers: 1.Keshav Mhasu Kadnor Guarantors: 1. Devidas Dagadu Khemnar 2. Vitthal kedu Kadnor	All that piece and parcel of Farmhouse on Gat No 69/1, Kadnor vasti, Off Malegaon road, Tal. Chandwad, Dist. Nasik Bounded by: On the North by: Gat no 69/1, On the South by: Gat no 69/1, On the East by: Gat no 69/1, On the West by: Road and Gat no 69/1	Rs. 12,45,000/-	Rs. 1,24,500/-	Symbolic Possession	Rs. 7,16,494/- as on 19.08.2023 with further interest, cost and expenses.
Panchavati Branch	Borrowers: Shri Amol Laxman Bhate, Mrs Sushma Amol Bhate	All that piece and parcel Tirupati Shilp Apartment, Flat no 11, On 2 nd Floor, Plot no 07B, Survey No 143/1A/1A/1+3/1 to 4/8, CTS No 5284, near NAG chowk, Panchavati, Tal. & Dist. Nashik	Rs. 12,15,000/-	Rs. 1,21,500/-	Symbolic Possession	Rs.15,72,384.93/- as on 19.08.2023 with further interest, cost and expenses.
Nasik City Branch	Borrowers: M/s MMB Farmers Producer Company Limited Director: Mr. Mahendra Manik Bhamare, Mr. Jagannath Suresh Jadhav, Mr. Rajendra Dhanaji Aher, Mr. Prashant Gopinath Devre (Through his legal heir), Mr. Prakash Ramesh Raundal, Mrs. Renuka Mahendra Bhamare, Mrs. Jay Mahendra Bhamare Guarantors: Mr. Jay Mahendra Bhamare, Mr. Prakash Ramesh Raundal, Mr. Prashant Gopinath Devre (Through his legal heir), Mr. Rajendra Dhanaji Aher, Mr. Jagannath Suresh Jadhav	NA land bearing Sr. no 165/1/1(plot no 1) area 399.80 sqm, Sr.No 165/1/2(Plot no 2) area 414.80 sqm and Sr.No 165/1/3 (Plot No 3) area 354.92 sqm at seemanagar near Thakkar bunglow, Ampur road, Satana, Tah. Baglan. East: Plot No 7 to 11, West: 18 Mtr. Road, North: Adjacent Gat No. 163, South: 9 Mtr. Road	Rs. 1,50,00,000/-	Rs. 15,00,000/-	Physical Possession	Rs.62,26,954.39/- as on 21.08.2023 with further interest, cost and expenses.

Mr. Mahendra Manik Bhamre ■ The details of encumbrances, if any known to the Secured Creditor: Not Known to the Bank

■ Last date for submission of EMD: On or before 25.09.2023 before 5 pm. ■ Date & Time of Auction: 26.09.2023, 11 am to 5 pm (with 10 min unlimited auto extensions)

Mrs. Renuka Mahendra Bhamre

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in www.unionbankofindia.co.in. OR https://www.ibapi.in For Registration and Login and Bidding Rules visit https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp

Sd/-Date: 23.08.2023 **Authorized Officer** Place: Dist. Nashil

Piramal Finance

PIRAMAL CAPITAL & HOUSING FINANCE LIMITED **Regd. Office Address:-** Unit No. 601, 6th Floor, Amiti Building, Agastya Corporate Park, Kamani Junction, L.B.S. Marg, Kurla West, Mumbai- 400070 CIN: U65910MH1984PLC032639

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that Piramal Capital & Housing Finance Ltd (Formerly known as Dewan Housing Finance Corporation Limited) a Housing Finance Company registered with National Housing Bank (NHB), having its registered office at Unit No. 601, 6th Floor, Amiti Building, Agastya Corporate Park, Kamani Junction, LBS Marg, Kurla West, Mumbai-400070, intends to close one of its branch located at Shop No.101. Krushiutpana Bazar Samiti. 1st Floor, Mumbai Goa Highway Opp. Pen Railway Station, At: Pen, Dist: Raigad, Pincode-402107, Maharashtra, and the same shall be shifted to Shop No. 5 to 8 on 3rd floor. Darshan Business Park-2. Old Sr no.124, Hissa 4A, New Sr No.124B, Pen Bus Stand Road Pen, Raigad, 402107, Maharashtra, w.e.f. 25/11/2023.

The customers who are being serviced from the location which is being closed will be serviced from the new location from 25/11/2023 onward. All the concerned persons are requested to take note of same

For Piramal Capital & Housing Finance Ltd Date: 26/08/2023

[See proviso to rule 8 (6)]

Sale Notice for sale of Immovable Property
E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002

read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to Assets

Care & Reconstruction Enterprise Ltd. [CIN: U65993DL2002PLC115769] ("Secured Creditor"), the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on "as is where is", "as is what is", and "whatever there is" basis on 30.09.2023 from 02.00 P.M. to 04.00 P.M., for recovery of Rs. 47,97,835/- (Rupees Forty Seven Lakh Ninety Seven Thousand Eight Hundred Thirty Five only), pending towards the Loan Account No. J0010XVIII [Old Loan Account No. HHLVAI00441543], by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 17.08.2023 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w.e.f. 18.08.2023 along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from HITESHKUMAR BHARATBHAI THAKKAR, BHARATBHAI J THKKAR, HEENA BHARATBHAI THAKKAR, NISHIT HARSHKANT NAIK and VARSHABEN HARSHKANT NAIK.

The old Loan Account along with its underlying security(ies), including the Immovable Property, had been assigned by Indiabulls Housing Finance Ltd. to Indiabulls Asset Reconstruction Co. Ltd. ("IARCL") vide Assignment Agreement dated 31.03.2021. The said Loan Account has been further assigned by IARCL to and in favour of the Secured Creditor, acting as a Trustee of ACRE-102-Trust, vide Assignmen Agreement dated 30.11.2021.
The Reserve Price of the Immovable Property will be Rs. 37,00,000/-(Rupees Thirty

Seven Lakh only) and the Earnest Money Deposit ("EMD") will be Rs. 3.70.000/ (Rupees Three Lakh Seventy Thousand only) i.e. equivalent to 10% of the Reserve

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY FLAT NO. B-401, 4TH FLOOR, BUILDING - B, BHANUHILLS, OPP. R. K. DESAI COLLAGE, S. NO. 124/1/PAIKEE, MOJE. CHHARWADA, VAPI, GUJARAT -396191. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.acreindia.in; For bidding, log on

AUTHORIZED OFFICER
ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. Date: 24.08.2023 Place : VAPI TRUSTEE OF ACRE-102-TRUST

under with interest thereon.

LNHLPUN000008132

of our Pune Branch)

Mrs. Jyoti Mohan Yadav

Bhiwandi Dist. Thane

2. Pre bid conference Date and Place

3. Date of Opening (If Possible)

https://mahatenders.gov.in

Office of the Executive Engineer

https://mahatenders.gov.in

www.Mahapwd.com

P.W. Division No. 1 Thane

No/TD/Tender/7434

Station Road

Date: 22/08/2023

DGIPR 2023-24/3100

1. Period of E-tenders

Dhondavadavali In Taluka Bhiwandi. Dist. Thane

Loan Account No.

(Borrower)

No.

(Co-Borrower)

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)

Mohanlala Kanahyalal Yadav 245,

NOTICE is hereby given that the share certificate nos.276 for 5 (five) ordinary shares bearing Distinctive no. 1376 To 1380 of Dheeraj Dreams Bldg, No.3 Co-op Housing Dheeraj Dreams Bidg, No.3 Co-op Housing society Ltd. standing in the name of Shri Subramanyan Shankaran Nambiar has been reported missing and that an application for issue of Duplicate Certificate in respect thereof has been made to the society at Dreams Complex, L.B.S. Road, Bhandup (west), Mumbai-400 078,to whom objection f any, against issuance of such Duplicate Share Certificate should be made within 14 days from the date of publication of this notice. Share certificate is not mortgaged nor any loan taken against the flat.

PUBLIC NOTICE

For and on behalf of Dheeraj Dreams Bldg. No.3 Co-op housing society Ltd., Date: 26/08/2023 (Hon. Secretary) Place: Mumbai

RUBIC NOTICE

I am investigating the title on behalf of my client MR. PARAS SHARAD BUDDHADEV, Joint Owner/
Member of the Flat No. A-1304, Ajitnath Nagar Co
Operative Housing Society Ltd., Situated at Ajit
Nagar, S.V. Road, Malad (West), Mumbai - 400064
and holding Ten shares of 50/-, each bearing
Distinctive Nos. 691 to 700, vide Share
Certificate No. 070.
It is represented by my client that:
1. The said Flat No. A-1304 along with One Covered
Car Parking Space, by Agreement For Sale dt.
11/10/2019, was purchased by MR. PARAS
SHARAD BUDDHADEV, MRS. KRISHNA PARAS
BUDDHADEV & MR. SHARAD JAMNADAS
BUDDHADEV, from M/S. KABRA ESTATE AND
INVESTMENT CONSULTANTS.
2. That MR. SHARAD JAMNADAS BUDDHADEV PUBLIC NOTICE

That MR SHARAD JAMNADAS BUDDHADEV 2. That MR. SHARAD JAMINADAS BUDDHAUEV
expired on 12/10/2020 and his undivided 1/3" share
in the said Flat was inherited by MRS. NISHA
SHARAD BUDDHADEV (Wife), MR. VIKRAM
SHARAD BUDDHADEV (Son) & MR. PARAS
SHARAD BUDDHADEV (Son) of deceased.

3. That MRS. NISHA SHARAD BUDDHADEV & MR. VIKRAM SHARAD BUDDHADEV released 11.54 Sq. Mts. share out of 1/3" devolved on them, to MR. PARAS SHARAD BUDDHADEV who became Joint Owners/Members now having 2/3" and MRS. KRISHNA PARAS BUDDHADEV having and MRS. KNISHNA PARAS BUDUHADLEV having 173s" right, title and interest in the said Flat. Any person having any claims/objections from heir or heirs of other claimants or right in respect of the above said Flat by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to infinite to the Higherisinged and Society. equired to intimate to the Undersigned and Socie Office at Ground Floor, Ajitnath Nagar CHSL., Aji Nagar, S.V. Road, Malad (West), Mumbai - 400064 within 15 days from the date of publication of the notice of such claim/s, if any, with all supporting documents, failing, I shall issue the LETTER OF N CLAIM / TITLE CERTIFICATE without reference

CLAIM / TITLE CERTIFICALE without retreence tr such claims, if any, of such person and the same shall be treated as waived and not binding on my client whatsoever. Place: Mumbai. Sd/- Dated: 26/08/2023 GIRISH GALA (B.COM A-704, Kabra Divine, Opp. Ridhi Vinayak Hospital Malad (West). Mumbai – 400064. E: girishbgala@gmail.com, Ph: 9969540924 / 975726043

Demand Notice

Date & Amount Possession

Estimated

1.62.71.548.00

1.60.21.347.00

1,61,91,653.00

2.43.86.117.00

Executive Engineer

P.W. Division No. 1 Thane

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED

CAPRI GLOBAL Registered & Corporate Office: 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Mary
HOUSING FINANCE LIMITED Lower Parel, Mumbai- 400013, Circle Office: - Capri Global Capital Limited 9B, 2nd Floor,
Pusa Road, New Delhi – 110060

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL) under

the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s

mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt o the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the

Borrower(s)/Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the propert described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of th

said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub—section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeemthe secured assets

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CGHFL for an amount as mentioned herein

Place: MAHARASHTRA Date: 26-08-2023 Sd/- (Authorised Officer) For Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL)

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

PUBLIC WORK DEPARTMENT

INVITATION FOR TENDER

Tender Notice No. 26 Year 2023-24

Thane.

Thane.

downloaded from e-tendering portal of public work Department of Maharashtra i.e.

1. Tender form Condition of Contract Specification and Contract drawing can be downloaded from e-tendering portal of public work Department of Maharashtra i.e.

2. Tender Notice can be seen also on website https://mahatenders.gov.in &

Tender form Condition of Contract Specification and Contract drawing can be

Name of Work

Construction of Approach Road VR 66 Chane In Taluka Bhiwandi, Dist. Thane

Improvement of Pundas To Koyana Vasahat Road by Cncretization In Taluka

Construction of Road From State Highway 76 To Aavale Latyachapada Kshimbe

Construction of Cement Concrete Road Mauje Savande Grampanchayat Gorsai

Postaman Pada To Highway Road In Taluka Bhiwandi, Dist. Thane

Description of Secured Asset (Immovable Property)

All that piece and parcel of Flat No. 304, area admeasuring 573 Sq. Ft., 3rd Floor, Samarth Residency, constructed on land bearing Gat No. 245, Village Kirkatwadi, Taluka Haveli, District Pune, Maharashtra - 411024.

:- Date 29.08.2023 to Date 12.09.2023

:- Date 04.09.2023 at 14.00 hrs. the office of the

Superintending Engineer Thane (PW) Circle,

Superintending Engineer Thane (PW) Circle,

Date 13.09.2023 at 14.00 hrs. the office of the

NOTICE is hereby given to the public, that on instructions of our clients we are investigating the title of MRS. MALLIKA RAJAN IYER sole proprietor o M/S. FALCON EXPORTS & IMPORTS having address at 509, Embassy Centre Premises Co-operative Housing Society LIMITED, Plot No 207, Jamnalal Baja Road, Nariman Point Mumbai 400021 ir respect of the Office Premises more particularly described in the Schedule hereunder ('the Property').

Public at large hereby informed that My Client(s) is/are desirous/ intended and/or proposed to buy/ purchase the scheduled

property/plot of land, more particularly stated

herein below, from all the legal heirs/legal

representatives of deceased late Mrs. Catherine Dominic D'Souza and Late Mr. Dominic Gregory

D'Souza, the said Deceased Original Owners

claims or share whatsoever into, upon, over or

against the said property more particularly

described in Schedule, whether by way of inher-itance, sale, gift, lease, possession, charges,

lien, trust, sub-lease, tenancy, sub-tenancy,

easement, loans, advances, injunctions or any

order or decree or award passed by any Court, Tribunal or otherwise howsoever should hereby

notify the same in writing to the undersigned at

Advocate Chetan B Rathod, Shop No.4, Ground

Floor, Gratias Maria Building, Orlem Tank Road, Malad (West), Mumbai-400097, with full par-

ticulars, details and with certified copies of all

document/s within 7 days from the date hereof If no claim is received, or made as required hereinabove, it shall be presumed that any

such claim in, to or on the said property or any

part thereof shall be deemed to have been waived and/or abandoned for all intents and

purposes and the same are not binding on my

client(s), and my client(s) will proceed furthe

to deal with the below mentioned property and the transaction shall be completed without any

SCHEDULE OF THE PROPERTY
All that piece and parcel of Plot of Land for are admeasuring 1385.60 sq. meters as per P.R.C., bearing Survey No.15/6 and Corresponding C.T.S. No.165 of Village Valnai, Taluka

Borivali, Mumbai Suburban District, lying and

being situated at off. Marve Road, next to Children Welfare Centre Law College, Malad

Mumbai dated this 26th day of August, 2023

Adv. Chetan B. Rathod Advocate High Court, Bombay Shop No.4, Ground Floor, Gratias Maria Building, Orlem Tank Road, Malad (West), Mumbai-400097. Mob:-96190 68682

NOTICE

eference to such claim.

(West), Mumbai – 400064

of said scheduled property/plot of land.

Any person having any valid claim or right in respect of the under mentioned Property by way of inheritance, share sale, mortgage, lease, lien, license, tenancy, charge, gift, possession o encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the ındersigned at the address below within 15 days from the date of publication of this notice of his/her/their such claim, i any, with all supporting documents failing which the transaction shall be completed without reference to such claim, and the claims, if any, of such persons shall be treated as waived and not binding on our client. THE SCHEDULE HEREIN ABOVE

REFERRED TO

All the rights, title and interest in the 5 (Five) fully paid-up equity shares each of Rs. 250/- each (of the aggregate value of Rs. 1250/-) bearing distinctive nos 306 to 310 (both inclusive) issued by the Embassy Centre Premises Co-operative Society Limited' comprised in Share Certificate No. 62 and incidental thereto office premises being office No. 509 admeasuring approximately 455 sq. feet of carpet area on the 5th floor of the building known as "EMBASSY CENTRE", constructed on Plot No. 207, Block III a Backbay Reclamation, Nariman Point Mumbai 400 021.

Dated this 26th day of August, 2023

Kartikeva and Associates Advocates and Solicitors, High Court 105 Arcadia,195 NCPA Marg, Nariman Point, Mumbai - 400 021

IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI (BANDRA BRANCH) R.A.E. & R. SUIT NO. 214

of 2023 1. Mr. Pratapsingh Chabildas 69 years,

Patel, Age 6 Occupation retired Mrs. Jyotsna Kirtikumar Patel Wd/o Kirtikumar Chabildas Patel, Age 52 years, Age

Occupation Housewife 3. Shubham Kirtikumar Patel Age 11 years, Son of Kirtikumat Chabildas Patel Through natural Guardian And mother Mrs. Jyotsna Kirtikumar Patel

4. Mrs. Jasumati Dalpatroy

Age 72 years, Occupation Housewif

Mrs. Kalavatiben Umesh Rathod, Age 50 years, Occupation Housewife

6. Mrs. Meera Bharatbhai Patel Age 55 years, Occu Housewife. All are residing at 16/B, Chabildas Bhulabhai Patel Chawl, Teli Galli Cross Road, Andheri (East), Mumba-

V/S.

Mr. Mahesh Keshav Ambre Adult, Age and Occupation not known Room No. 3, 16/B Chabildas Bhulabhai Patel Chawl, Teli Galli Cross Road, Andher (East), Mumbai-400 069

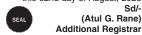
The Defendant abovenamed,

Whereas the Plaintiffs abovenamed have instituted the suit against the Defendant praying therein that decree for eviction passed against the Defendant and Defendant be order and decreed to handover peaceful and vacant possession of of Room No. 3, 16/B. Chabildas Bhuabhai Patel Chawl, situated at Teligalli Cross

Road, Andheri (East), Mumbai-400069 and for other reliefs.

You are hereby summoned to file your Written Statement with a list of documents relied upon on or before 11th September, 2023 at 02,45 P.M. and appear before the Court Room No. 33 in person or by a duly authorized Pleader of the Court, duly instructed and able to answer all material questions relating to the suit. You will bring with you or send by your Pleader any documents in which you intend to rely in support of your defence and you are hereby required to take notice that in default of filing the Written Statement or your appearance on the day before mentioned, the suit will be heard and determined in your absence.

> Given under my hand and the Seal of this Hon'ble Court. this 02nd day of August, 2023



Dated: 23/08/2023

Place : Mumbai

UNION BANK OF INDIA

Date: August 25, 2023

Plot No –B3 , WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604 The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction

conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-

mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the

property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICÍ Bank Limited

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers

Sr. No.		Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Girish Shivdutt Kaushik/ Maya Girish Kaushik & Kunal Girish Kaushik / LBMUM00004955637	Flat No.101, 1st Floor, C-wing, Deccan Homes, Mamdapur, Off Neral Badlapur Road, Karjat East, S.No.72, Maharashtra, Neral- 410101/ 21st Aug 23	June 23, 2021 Rs. 31,42,402.00/-	Mumbai
2.	Pooja Vaibhav Surve & Vaibhav Gangaram Surve/ LBMUM00005153436	Flat No.706, 7th Floor, C-wing, Sunanda Circle Phase II, Dombivali, Padle, Survey No.30, Hissa No.3, Survey No.31, Hissa No.4, Thane 421204./ 22nd Aug 23	May 05, 2022 Rs. 28,63,888.00/-	Mumbai
3.	Vibha Satish Mishra/ Satish Mishra/ LBTNE00005139304	Flat No-H-506, 5th Flr, Milano Wing H, Palava 2, Taloja Bypass Road, Dombivli East, S.No 29/5PT, 29/6PT, 36/1PT,36/2PT, 36/6PT., Thane- 421204./ 22nd Aug 23.	June 23, 2021 Rs. 30,74,239/-	Mumbai
4.	Kumar Narayanan & Murukesan Narayan/ LBTNE00004961172	Flat No-A-804, Aurora, A Wing, 8th Floor, Palava Aurora, Survey No/Hissa No.32/1P, 37/11P and 32/10P, Plot No 1, Lying Being Situated at Village Khoni, Dombivli East, Tal Kalyan and District Thane, Maharashtra, Thane- 421204./ 22nd Aug 23	June 19, 2021 Rs. 32,95,628.00/-	Mumbai
5.	Sandeep Anand Shinde & Trupti Sandeep Shinde/ LBMUM00005057804/ LBMUM00005104823	Flat No.210, 2nd Floor, Orchid K Wing Mmr Social Housing, Sector No.10, Khoni Off Taloja Midc Road Kalyanna, Maharashtra, Thane- 421301./ 22nd Aug 23	September 13, 2021 Rs. 11,73,141.00/-	Mumbai
6.	Sachin A Kadam & Sarika Kadam/ LBMUM00004125112/ LBMUM00004003977/	Flat No.002, Ground Floor A Wing Aboli Chsl Opp. Jeevan Classes Kharegaon, Kalwa (West) Maharashtra, Thane- 400605./ 22nd Aug 23	July 06, 2021 Rs. 25,77,828.00/-	Mumbai

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as pe the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

> **Authorized Officer ICICI Bank Limited**

जोडपत्र-IV नियम ८(१) कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **डॉईश बँक एजी**, भारत (बँक) ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे : बी १, निरलॉन नॉलेज पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे गोरेगाव पूर्व मुंबई ४०००६३ यानंतर बँक अशी उल्लेखित) चे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१२ एप्रिल २०२३** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून **मे**. पॅक्सचेम लि, श्रेयस इलियास अशोक पठारे आणि झेरक्सेस परवेझ बटलीवाला (''<mark>कर्जदार/ सह–कर्जदार'')</mark> यांना सूचनेत नमुद रक्कम रु. ११,८०,७५,५५४/– (रुपये अकरा कोटी ऐंशी लाख पंचाहत्तर हजार पाचशे चौपन्न मात्र) ३०.०३.२०२३ रोजीस देय आणि थकीत आणि वरील सदर रकमेवरील सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज, प्रदान आणि/किंवा वसलीच्या तारखेपर्यंतचे त्यानंतर दरदिवसाच्या आधारे उपर्जित आणि होणारे आनुषांगिक खर्च परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्यात येथे वरील नमूद कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे विशेषत: येथे वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक/सांपार्श्विक कब्जा त्यांना/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या २४ **ऑगस्ट. २०२३** रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार / सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की मिळकतीशी व्यवहार करू नये व मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार बँकेच्या रोजीप्रमाणे रु ११,८०,७५,५५४/- (रुपये अकरा कोटी ऐंशी लाख पंचाहत्तर हजार पाचशे चौपन्न मात्र) ३०.०३.२०२३ रोजीस आणि त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम् (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

स्थावर मिळकतींचे वर्णन तारण मत्ताः

''फ्लॅट क्र. ३०१ ३०२ ३०३ ४०१ आणि ४०२ ३रा आणि ४था मजला, श्रेयश अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.७२, मोगल लेन, माहीम (पश्चिम), मुंबई-४०००१६'

दिनांक: २६.०८.२०२३ डायना नाडर ठिकाण: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी डॉईश बँक एजी

२६.०९.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी २.०० दरम्यान खिचे नाव आणि पत्ता:- आयटी पार्क ऐरोली शाखा

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

लि., ठाणे - ४००७०८. ईमेल : ubin0823350@unionbankofindia.bank.

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

ग्रतिभूत हित (अंमवबजावणी) अधिनियम २००२ च्या नियम ८ (६) तरतुदीसह सह वाचित प्रतिभूती आणि

वित्तीय मालमत्तांची पुनर्रचना आणि प्रतिभृत हित अंमवबजावणी प्रतिभृत हित कायदा २००२ अंतर्गत स्थावर

याद्वारे सर्वसाधारणपणे लोकांना आणि विशेषतः कर्जदार/जमीनदार/यांना नोटीस देण्यात आली आहे की, खाली वर्णन

. केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/शुल्काधीन आहे, ज्याचा ताबा युनियन बँक ऑफ इंडिया (ई–सीबी आणि ई-एबी) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने (सुरक्षित कर्जदार) घेतलेले आहे ज्याची खालील उल्लेखित ऋणको आणि

हमीदारांकडन **यनियन बँक ऑफ इंडिया** यांना येथे खाली उल्लेखित देयाच्या वसलीसाठी **''जसे आहे जेथे आहे** ''

. ''<mark>जसे आहे जे आहे '' आणि ''जे काही तेथे आहे ''</mark> या आधारावर विक्री केली जाईल. राखीव किंमत आणि बय

कान क्रमांक ७, ८, ९, १० आणि १२, प्लॉट ५०, सेक्टर १९, मोनालिसा सीएचएस. लि., ठाणे – ४००७०८.

कर्जदार, सह-अर्जदार आणि जामीनदार यांचे नाव आणि पत्ता श्री. प्रवीण चंदकांत ठाकुर

ालमत्तेच्या विक्रीकरीता ई-लिलाव विक्री सूचना.

रक्कम जमा देखील येथे नमूद केली आहे.

इंडियन बैक

देय रक्कम : रु. ३१/०५/२०२३ . श्री. सचिन चंद्रकांत ठाकुर पर्यंत रु. २७.६५.६४८.०५ पढील क्लॅर क्यांक ३०२ यजला क्यांक ३ द्यारत क्यांक र बी ''मार्ड आंगन'' गती नगर, नवीन विरार - नालासोपारा लिंक रोड, ओत्सवाल नगर रोड, पालघर

मालमत्ता क्रमांक १:– फ्लॅट क्र. ३०२, मजला क्रमांक ३, इमारत क्रमांक बी, इमारतीच्या सोसायटीचे नाव: ''साईं आंगन'', प्रगती नगर, सुमारे ५२९.०० चौरस फूट क्षेत्रफळ असलेले, स. नं. ५३/२, ७६/१, नवीन विरार – नालासोपारा लिंक रोड, ओत्सवाल नगर रोड, गाव - मोरे, नालासोपारा (पूर्व), ता. - वसई, जि. पालघर - ४०१२०९, महाराष्ट्र येथील

• राखीव किंमत:- रु. २९,०९,५००.००/- 🔹 जमा करावयाची इसारा रक्कम :- रु. २,९०,९५०.००

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया www.unionbankofindia.co.in किंवा https://www.ibapi.in किंवा www.mstce rce.com वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या

नोंदणी लॉगिन आणि बोली नियमांसाठी

प्राधिकृत अधिकारी यनियन बँक ऑफ इंडिया

जाहीर सूचना

माझे अशील डी२के टेक्नोलॉजीस इंडिया (प्रा) लि. ("सदर कंपनी") च्या अधिकार नामाधिकार आणि हितसंबंधांची चौकशी करत आहेत आणि व्यावसायिक परिसर कार्यालय क्र. ६०४ धारक मोजमापित अंदाजे ८०९ चौरस फूट बांधलेले क्षेत्र (बाल्कनीसह), कार्यालय क्र. ६०५ धारक अंदाजे १०९२ चौरस फूट बिल्ट अप क्षेत्र आणि कार्यालय क्र. **६०६** मोजमापित **८४०** चौरस फूट बिल्ट अप क्षेत्र (बाल्कनीसह) पजित प्लाझा म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील ६ व्या मजल्यावर आणि विशेषत: कंपनीने लिहिलेल्या परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेले आहे. (उपरोक्त कार्यालये "सदर मिळकत" म्हणून उल्लेखित विक्री, देवाणघेवाण, गहाण, शुल्क, भेटवस्तू, ट्रस्ट, देखभाल, ताबा, भाडेकरू वारसा. भाडेपटट्याने, सदर मिळकत आणि/किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाविरुद्ध किंवा त्यावर कोणताही दावा असलेली कोणतीही व्यक्ती रजा आणि परवाना धारणाधिकार किंवा अन्यथा काहीही असो. अशा दाव्यांच्या आधारभत दस्तऐवजांसह लिखित स्वरुपात डी-१२०५, ऑर्किड सबर्बिया, न्यू लिंक रोड, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई ४०००६७ येथे अधोस्वाक्षरीकारांना सदर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत कळवावे, कसूर केल्यास असा कोणताही दावा अस्तित्त्वात नाही असे मानले जाईल आणि स्वीकारले जाईल आणि/किंवा जर दावे असतील तर ते अस्तित्वात नसलेले/माफ केले गेले/सोडलेले आहेत असे मानले जाईल.

वर संदर्भित वेळापत्रक:

कार्यालय क्र. ६०४ अंदाजे मोजमापित ८०९ चौरस फूट बिल्ट अप क्षेत्र (बाल्कनीसह), कार्यालय क्र. ६०५ अंदाजे १०९२ चौरस फूट बिल्ट अप क्षेत्र आणि कार्यालय क्र. **६०६** प्लॉट क्र. ६७, सेक्टर-११, बेलापूर, नवी मुंबई, तालका आणि जिल्हा ठाणे येथे उभ्या असलेल्या पूजित प्लाझा महणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ६व्या मजल्यावर (बाल्कनीसह) ८४० चौरस फूट बिल्ट अप क्षेत्र. दिनांक: २६.०८.२०२३

> पूजा पारेख वकील आणि सॉलिसिटर



नोंदणीकृत कार्यालय: अरिहंत ऑरा, बी विंग, २५ वा मजला, प्लॉट क्र. १३/१, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, ठाणे, बेलापूर रोड, तुर्भे, नवी मुंबई - ४००७०५. दू : ०२२-६२४९३३३३, फॅक्स : ०२२-६२४९३३३४ ईमेल : info@asl.net.in, investor@asl.net.in, वेबसाईट : www.asl.net.ir

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स मार्फत ४० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या संदर्भात भागधारकांना सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, अरिहंत सुपरस्ट्रॅक्चर्स लि. ('कंपनी') च्या सभासदांची ४० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही एजीएम बोलविण्यासाठी वितरित केलेल्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद साधारण आणि विशेष कामकाज करण्याकरिता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') किंवा अंटर ऑडिओ व्हिज्यअल मिन्स ("ओएव्हीएम") मार्फत शनिवार २३ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. १०.० (भापवे) ला घेण्यांत येईल

सभासदांनी नोंद घ्यावी की, निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१, ५ मे, २०२२ आणि २८ डिसेंबर, २०२२ अनुक्रमे दिनांकीत सर्वसाधारण सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२०, ०२/२०२१, ०२/२०२२ आणि १०/२०२२ (''एमसीए सर्क्युलर्स'') आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ने जारी केलेल्या १२ मे, २०२० आणि १५ जानेवारी, २०२१ दिनांकीत सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ, सीएफओ/सीएमडी१/ सीआयआर/पी/२०२०/७९ आणि सेबी/एचओ/सीएफओ/ सीएमडी२/ सीआयआर/पी/२०२१/११ (''सेबी सर्क्युलर'') द्वारे कंपन्यांना व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम बोलावण्याची आणि कंपनीकडे ज्यांचे ई-मेल ॲडेसेस नोंटवले असतील अशा सर्व सभासट आणि अन्य हक्कदार व्यक्तींना ई-मेल द्वारे वार्षिक सर्वसाधारण सभेसाठी सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवाल जारी करण्याची परवानगी दिली.

४०व्या एजीएम कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि एमसीए परिपत्रके अंतर्गत फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम माध्यमामार्फत शनिवार, २३ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ११.०० वा. (भाप्रवे) ला घेण्यात येईल. सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधा मार्फत एजीएम मध्ये भाग आणि सहभागी होवू शकेल, तिच्या तपशील एजीएम सचनेच्या भाग आहे आणि एमसीए परिपत्रकेच्या अनपालन करण्यासाठी कंपनीच्या ४० व्य एजीएम मध्ये व्यक्तिशः भाग आणि सहभाग होण्यासाठी कोणत्याही तरतुदी केलेली नाही. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सभेमध्ये भाग घेणारे सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपतीं मोजण्याच्या हेतने गणले जाईल, कंपनी मतदान करणारे सभासदांना ई-मतदान साठी (दरस्थ आणि एजीएम मध्ये) सुविधा पुरविणार आहे.

एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल

ज्या सभासदांनी त्यांचे ई–मेल ॲड्रेस कंपनी/रजिस्ट्रार ॲंड ट्रान्स्फर एजंट (''रजिस्ट्रार'')/डिपॉझिटरीज कडे नोंदवले आहेत त्या सभासदांना एजीएमची सूचना सह एकात्मिक वार्षिक अहवाल २०२२-२३ केवळ इलेक्ट्रॉनिक पदद्धतीने पाठवली जाईल. एमसीए सर्क्युलर्स व सेबी सर्क्युलर प्रमाणे कोणत्याही सभासदांना एजीएमची सचना प्रत्यक्ष प्रती पाठवल्या जाणार नाही, तीच सभासदांच्या माहिती व सभासदांच्या अवलोकनासाठी, कंपनीच्या सर्व सभासदांसाठी कंपनीची वेबसाईट (www.asl.net.in). बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com). नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. (www.nsein dia.com) व एनएसडीएल वेबसाईट (www.evoting.nsdl.com) वर उपलब्ध केल्या जातील.

एजीएम मध्ये मतदानाची पद्धत (रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएम मध्ये ई-व्होटींग)

प्रत्यक्ष पद्धतीने व डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या आणि ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲडेस त्यांच्य डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस (डीपी) कडे नोंदवले/अद्ययावत केले नसतील त्यांनी कपया ते लवकरात लवकर करावे जेणे करून ते ईजीएमची सूचना आणि ई-व्होटिंग तपशील प्राप्त करूँ शकतील. ते ह्या पारतीने अहायावत करता येतील

डिमॅट स्वरुपात शेअर्स	प्रत्यक्ष स्वरुपांत शेअर्स धारण करणारे सभासद
धारण करणारे सभासद	
त्यांच्या डिपॉझिटरी	पुढील ठिकाणी विनंती पत्राच्या स्वाक्षरी केलेल्या प्रतीसह त्यांचा फोलिओ
पार्टिसिपंटस कडे त्यांचे	क्र., ई-मेल आयडी, मोबाईल क्रमांक आणि पॅन क्रमांक यासह कृपया ई-
ई-मेल ॲड्रेस आणि पॅन	मेल पाठवा :
क्रमांक अद्ययावत	श्री. संदीप शिंदे
करावेत.	ॲड्रॉईट कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस लि.,
	१८-२०, जाफरभॉय इंड. इस्टेट, १ला मजला, मकवाना रोड, मरोळ नाका,
	अंधेरी (पू.), मुंबई-४०० ०५९, भारत.
	ई-मेल : info@adroitcorporate.com
	दर. क्र. : +९१(०) २२-४२२७०४२

जर तुमच्या ई–मेल ॲड्रेस कंपनी/डिपॉझिटरी कडे नोंदवला असेल तर रिमोट ई–व्होटिंगसाठी लॉगीन क्रेडेन्शिअल्स तुमच्या नोंदवलेल्या ई-मेल ॲड्रेसवर पाठवण्यात येत आहे.

कपया ध्यानांत ठेवावे की. तेच लॉगीन क्रेडेन्शिअल्स व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग मार्फत ईजीएम मध्ये सहभागी होण्यासाठी आणि ईजीएम मध्ये ठरावावर मतदान करण्यासाठी आवश्यक आहेत.

ई-मेल पत्ते नोंदवण्याची/अद्यावत करण्याची पद्धत

ठिकाण : नवी मंबर्ड

दिनांक : २६ ऑगस्ट, २०२३

एजीएमच्या सुचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मत देण्यासाठी तिच्या सर्व सभासदांना एनएसडीएल ची ई-व्होटींग सुविधा (''रिमोट ई-व्होटीग''सह) पुरवतांना कंपनीला आनंद होत आहे. सभासदांना एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या कामकाजावर एकतर दुरस्थपणे (रिमोट ई-व्होटींग कालावधीत) किंवा एजीएममध्ये (अध्यक्षांच्या निर्देशांवरून ई-व्होटींग साठी विंडो सक्रीय होते तेव्हा) इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देणे शक्य होईल.

एजीएमच्या सूचना पाठवल्यानंतर कोणतीही व्यक्ती कंपनीची सभासद बनली आणि कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असली तर ती evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवून लॉगीन आयडी व पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर व्यक्ती ई–व्होटींगसाठी आधीच एनएसडीएल कडे नोंदणीकृत असेल तर मत देण्यासाठी तो/ती, त्याचा/तिचा सध्याचा युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकतात.

कोणत्याही चौकशी बाबतीत कृपया www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शन मध्ये उपलब्ध भागधारकांना ई-व्होटींग युझर मॅन्युअल किंवा भागधारकांसाठी फ्रिकेंटली आस्वड केश्चन्स (एफक्युज्) च्या तुम्ही संदर्भ घेवू शकता किंवा टोल फ्री क्रमांक १८००-२२२-९९० आणि १८०० २२ ४४३० वर संपर्क साधावा किंवा evoting@nsdl.co.in वर एक विनंती पाठवा आणि/किंवा cro@asl.net.in वर

ई-व्होटींग आणि एजीएम मध्ये सहभागी होण्यासाठी निर्देश हा देखील कंपनीच्या एजीएम सूचनेचा हिस्सा असेल, जी कंपनी, एनएसडीएल आणि स्टॉक एक्स्चेंजेसच्या वेबसाईटवर उपलब्ध असेल. ही जाहिरात एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत आणि सभासदांच्या माहितीसाठी प्रकाशित करण्यात येत आहे ती स्टॉक एक्स्चेंजेसच्या वेबसाईट व कंपनीच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

एजीएमची सूचना, आणि ई-व्होटींग क्रेडेन्शिअल्स (प्रयोज्य असल्यास) प्राप्त करण्याकरिता लवकरात लवकर त्यांची माहिती अद्ययावत करण्याची आम्ही सर्व सभासदांना विनंती करतो.

> संचालक मंडळाच्या वतीने आणि करिता अरिहंत सुपरस्टक्चर्स लिमिटेड साठी

अशोककुमार छाजेर अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन : ०१९६५०९४

ALLAHABAD

जोडपत्र-ए जोडपत्र-IV-ए (नियम ८ (६) साठी परंतु के पहा) इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचर्ता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) साठी परंतुकांन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

Indian Bank

सर्वेसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे ज्या **मिळकतीचा कळ्जा** जो **इंडियन बँक, कफ परेड** शा**खा**, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती (कर्जदार/हमीदारांचे नाव आणि पत्ता) कडून इंडियन बँक. कफ परेड शाखा. तारण धनकोंना थकीत २२.०८.२०२३ रोजीस रु. २८.०४.७३७/- (रुपरे . अदावीस लाख चार हजार सातशे सदतीस मात्र) आणि २९.०९.२०२३ रोजीस ''जे आहे जेथे आहे' गहें जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे.

सर्वे क्र. ३०, प्लॉट क्र. १९, गाव खारी, आर एन पी पार्क, जेसल पार्क जवळ, भाईंदर (पूर्व), जि. ठाणे-

पत्ता: फ्लॅट क्र. २०५. २रा मजला, जय जयेश सीएचएस.. प्लॉट जमीन जना सर्वे क्र. १६५ धारक, नविन श्रीम. योगिता शर्मा अरविंद शर्मा यांच्या पत्नी (सह कर्जदार) पत्ताः फ्लॅट क्र. २०५, २रा मजला, जय जयेश सीएचएस., प्लॉट जमीन जुना सर्वे क्र. १६५ धारक, नविन

सर्वे क्र. ३०, प्लॉट क्र. १९, गाव खारी, आर एन पी पार्क, जेसल पार्क जवळ, भाईंदर (पूर्व), जि. ठाणे-808804 -लिलाव पद्धतीने विक्रीसाठी असलेल्या मालमत्तेचे विशिष्ट तपशिलवार वर्णन खालीलप्रमाणे

श्री. अरविंद शर्मा, विश्वनाथ शर्मा यांचे पुत्र (कर्जदार कंपनी आणि गहाणदार),

मिळकतीचे तपशिलवार वर्णन म्लॅट क्र. २०५, २रा मजला, जय जयेश सीएचएस., प्लॉट जमीन जुना सर्वे क्र. १६५ धारक, नविन सर्वे क्र ३०. प्लॉट क्र. १९. गाव खारी. आर एन पी पार्क. जेसल पार्क जवळ. भाईंदर (पर्व). जि. ठाणे- ४०११०५ सीमाबद्धः उत्तरः साई महल द्वारे, दक्षिणः काशीविश्वनाथ मार्ग द्वारे, पूर्वः शुभ आशिष सीएचएसएल **पश्चिम:** मारूती मंदिरा द्वारे

राखीव किंमत	इअर रक्कम	बोली वाढविण्याची रक्कम	मिळकत आयडी क्र.
रु. ३५,५३,०००/- (रूपये पस्तीस लाख त्रेपन्न हजार मात्र)	रु. ३,५६,०००/- (रूपये तीन लाख छप्पन्न हजार मात्र)	रु. १०,०००/- (रूपये दहा हजार मात्र)	IDIB000कफ परेड

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ २९.०९.२०२३ रोजी स. ११.०० वा

वेबसाईट (www.mstcecommerce.com) ला भेट देण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. तांत्रिक मदतीसाठी कृपय एसटीसी हेल्पडेक्स क्र. ०३३-२२९०१००४ आणि सेवा पुरवठादारांच्या हेल्पडेक्स मध्ये उपलब्ध इतर हेल्पलाईन नंबरवर फोन करावा. एमएसटीसी लि. कडे नोंदणी स्टेटस साठी कृपया ibapiop@mstcecom संपर्क कडे करावा आणि merce.com इअर ibapifin@mstcecommerce.com कडे संपर्क करावा. मिळकतीचा तपशिल आणि मिळकतीचे छायाचित्र आणि लिलावाच्या अटी आणि शर्तीसाठी कृपया

https://ibapi.in येथे भेट द्या. आणि सदर पोर्टलशी संबंधित स्पष्टिकरणासाठी कृपया हेल्पलाईन नंबर १८००१०२५०२६ आणि ०११-४११०६१३१ वर संपर्क करावा. बोलीदारांना वेबसाईट https://ibapi.in आणि www.mstcecommerce.com मध्ये मिळकत शोधतेवेळी

वरील नमूद मिळकतीचा आयडी क्रमांक वापरण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा संपर्क क्रमांक :- श्री. संतोष श्रीवास्तव, ७०७६२९७५३०

दिनांक : २२.०८.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी, ठिकाण : कफ परेड

Jetking®

कॉपोरेट ओळख क्रमांक (सीआयएन):एल७२१००एमएच१९८३पीएलसी१२७१३३ **नोंदणीकृत कार्यालय:** ४३४ , चौथा मजला , बुसा उद्योग भवन, टोकरसे जीवराज रोड, शिवडी (प), मुंबई-४०० ०१५ महाराष्ट्र, दुरध्वनी: +९८२०००९१६५

वेबसाइट: www.jetking.com ई-मेल: investors@jetking.con व्हिडीओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन (ओव्हीएएम) द्वारे होणाऱ्या ३९व्या (एकोणचाळीसाव्या) वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत माहिती

सचना याद्वारे देण्यात येत आहे की जेटिकंग इन्फोटेन लिमिटेड (''कंपनी'') च्या भागधारकांची ३९ वी (तीसवी) . र्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') गुरुवार, दिनांक २१ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सकाळी ११ .३० (भारती प्रमाणवेळेनुसार) वाजता होणार आहे. व्यवसायाचा व्यवहार करण्यासाठी वहिडिओ कॉन्फरन्स (''व्हिसी '')/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (''ओ ए व्ही एम'') च्या माध्यमातून, जे ३९ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केले आहे जे शेंअरधारकांना स्वतंत्रपणे ई-मेल केले जाईले. कंपनीच्या वेबसाइटवर, उदा., www.jetking.com आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर जेथे कंपनीचे इक्रिटी शेअर्स सूचीबद्ध आहेत, म्हणजे बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com वर) आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (https://evoting.nsdl.com/ येथे)वेबसाइटवर उपलब्ध करून दिले आहेत.

दिनांक ०८ एप्रिल २०२० रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० , दिनांक १३ एप्रिल २०२० रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १७/२०२०, परिपत्रक क्रमांक २०/२०२० दिनांक ०५ मे २०२० रोजी परिपत्रक क्रमांक ०२/२०२१ १३ जानेवारी, २०२१, परिपत्रक क्रमांक १९/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर २०२१, परिपत्रक क्रमांक २१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर २०२१, आणि परिपत्रक क्रमांक ०२/२०२२ दिनांक ५ मे २०२२, सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेम्बर, २०२२, अनुक्रमे कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले (''एम सी ए परिपत्रक''), परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी /सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे २०२०, परिपत्रक क्रमांक सेबी /एचओ /सीएफडी/सीएमडी/सी आय आर /पी /२०२१/११ दिनांक १५ जानेवारी २०२१, परिपत्रक सेबी /एचओ /सी एफ डी /सीएमडी / सीआयआर /पी /२०२२ /६२ दिनांक १३ मे २०२२, आणि परिपत्रक सेबी /एचओ /सी एफ डी /पी ओ डी-२ / पी /सी आय आर /२०२३ /४ दिनांक ०५ जानेवारी २०२३. , भारताच्या सिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्डाने (''सेबी परिपत्रक'') जारी केले आणि कंपनी कायदा. २०२१ ''कायदा'') आणि सेबी (सूचीबद्ध) च्या तर्तुर्दीचे पालन केले. दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ (''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स/सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स''), कंपनीची ३९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('३९ वी एजीएम') व्हिसी /ओ ए व्ही एम सुविधेद्वारे आयोजित केली जात आहे, ज्याला त्यांच्या भौतिक उपस्थितीची आवश्यकता नाही सामान्य ठिकाणी सदस्य. कंपनी कायदा, २०१३ (''अधिनियम'') सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ (''सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') आणि एमसीए परिपत्रकांच्या तरतुदींचे पालन करून, एजीएम कंपनी व्हिसी /ओएव्हीएम द्वारे आयोजित केली जाईल.

एजीएम आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२३ च्या वार्षिक अहवालाच्या नोटिसच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती: वरील एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकांचे पालन करून, एजीएमची सचना आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२३ च्या वार्षिक अहवालाच्या इलेक्टॉनिक प्रती सर्व भागधारकांना पाठवल्या जातील ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी /दिपॉबिटरी पार्टिमिपंटकदे नोंटणीकत आहेत (६) भागधारकांनी लक्षात ठेवा की एजीएम आणि वार्षिक अहवाल २०२२-२३ ची सचना कंपनीच्या वेबसाइटवर (www.letking.com वर). स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर जिथे कंपनीचे इकिटी शेअर्स सूचीबद्ध आहेत, उदा., बी एस इ लिमिटेड (www.bseindia.com येथे) आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेडच्या वेबसाइटवर (https://evoting.nsdl.com/ येथे).

व्हिसी /ओएव्हीएम द्वारे एजीएममध्ये सहभाग:

भागधारक केवळ व्हिसी /ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राह् शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात ज्याचा लाभ कंपनी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरीज लिमिटेड (एन एस डी एल) कडून घेत आहे, ज्याचा तपशील कंपनी एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान करेल. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने व्हिसी /ओएव्हीएम द्वारे उपस्थित असलेल्या भागधारकांची गणना केली जाईल. ईमेल पत्ते नोंदणी/अपडेट करण्याची पद्धत:

ज्या शेअरहोल्डर्सनी अद्याप त्यांचा ई–मेल आयडी नोंदणीकृत केलेला नाही त्यांनी खालीलप्रमाणे आपला ई-मेल आयडी नोंदणीकृत करून घ्यावा अशी विनंती केली जाते:

फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण करणारे शेअरहोल्डर्स: अशा शेअरहोल्डर्सना कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटकडे त्यांच्या ई-मेल आयडीची नोंदणी करण्याची विनंती केली जाते, उदा., लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड च्या वेबसाइटवर (https://www.linkintime.co.in/ येथे) शेअरहोल्डरचे नाव आणि पत्ता नमूद करणाऱ्या स्वाक्षरी केलेल्या विनंती पत्राची प्रत, शेअर सर्टिफिकेटची स्कॅन केलेली प्रत (पुढे आणि मागे), भागधारकाच्या पत्त्याच्या समर्थनार्थ पॅन कार्डची स्वयं–साक्षांकित प्रत आणि कोणत्याही दस्तऐवजाची स्वयं-साक्षांकित प्रत (उदा. ड्रायव्हिंग लायसन्स, निवडणूक ओळखपत्र, पासपोर्ट).

२. डीमटेरियलाइज्ड मोडमध्ये शेअर्स धारण करणारे शेअरहोल्डर्स: अशा शेअरहोल्डर्सना विनंती केली जाते की त्यांनी संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे त्यांचा ई-मेल आयडी नोंदवावा. ई-मेल पत्त्याची नोंदणी करताना काही शंका/अंडचण आल्यास, शेअरहोल्डर्स investors@jetking.com mnt.helpdesk@linkintime.co.in वर लिहू शकतात.

एजीएमसमोर ठेवलेल्या ठरावांवर मतदान करण्याची पद्धत:

एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मत देण्यासाठी कंपनी आपल्या भागधारकांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा (''रिमोट ई-व्होटिंग'') प्रदान करत आहे. याव्यतिरिक्त, कंपनी एजीएम (''ई-व्होटिंग'') दरम्यान ई-मतदान प्रणालीदारे मतदान करण्याची सविधा प्रदान करत आहे. डीमटेरिअलाइज्ड मोड. फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या शेअरहोल्डर्ससाठी रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंगची पद्धत आणि ज्या शेअरधारकांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत केले नाहीत त्यांच्यासाठी एजीएमच्या सूचनेमध्ये तपशीलवार माहिती दिली जाईल. कंपनीच्या www.jetking.com या वेबसाइटवरही तपशील उपलब्धे करून दिला जाईल. अंतिम लाभांश आणि बुक क्लोजर:

कंपनीच्या ३९ व्या एजीएमच्या उद्देशाने कंपनीचे सदस्यांचे रजिस्टर आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स शुक्रवार, दिनांक १५ सप्टेंबर २०२३ ते गुरुवार,दिनांक २१ सप्टेंबर २०२३ (दोन्ही दिवसांसह) बंद राहतील

दिनांक: २६/०८/२०२३ दीपेश शहा (कंपनी सचिव)

जेटकिंग इन्फोट्रेन लिमिटेड साठी

SEE State Bank of India

१ला मजला, अशोक सिल्क मिल्स कंपाऊंड, एलबीएस मार्ग, घाटकोपर(पश्चिम), मंबई-४०० ०८६ बँकेच्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी सरफैसी ॲक्ट. २००२ च्या कलम १३(२) च्या अनपालनात **दिनांक ३१.०७.२०२३ रोजीर** नमाणी सूचना जाप करन तरा राज्या जनार, १८०५ तथा स्थाप १९९१ जो अनुभावनात विनास्त्र इर.०७.१९९६ रिजासी माणणी सूचना जारी करून दिवल्या नापीशलोक्षमणि सदर सूचनेच्या जारी करण्यापास्त् ६० दिवसीत खालील नमूद् कर्जदार/हमीदारांना थकीत रकमेची मागणी केली. काही मागणी सूचनांची बजावणी न होता त्या परत करण्यात आल्या. रुणून खालील कर्जदार/हमीदारांना सूचना देण्याकरिता सूचनेचे हे प्रकाशन केले आहे.

कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचना थकबाकी रक्कम	गहाण मालमत्तेचे वर्णन
तन गरतिला दुआ	रु. ५४,०५,०७६/- (रु. चौपप्न लाख पाच हजार आणि श्याहत्तर मात्र)	फ्लॅट नं १६०१, १६वा मजला, ब्युटी हाइट्स सीएचएस, गावदेवी रोड, भांडुप पश्चिम- ४०००७८

कर्जदार/हमीदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की, जर सदरह् सूचनेच्या प्रसिष्टीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत वर वर्ण-केलेल्या रकमांचे प्रदान कर्जदार/हमीदारांनी केले नाही तर, बँकेचे प्राधिकृत अधिकार सरफैसी ऑक्टच्या तरतदीन्वये वर वर्णन केलेल्या गहाण मिळकत/तारण मत्तेचा कब्जा घेतील आणि नंतर तिचा लिलाव वर्णन केलेल्या सदर तारण मत्तांचे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्यासही प्रतिबंध करण्यात येत आहे ही जाहीर सूचना सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वयेची सूचना म्हणून समजण्यात यावी.

कर्जदारांना/हमीदारांना कोणत्याही कामकाजीय दिवसात जर नोंद. पोस्टद्वार त्यांना पाठवलेली सूचना मिळाल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांकडून कलम १३(२) अन्वये जारी मुळ सूचना प्राप्त करण्याचा सल्ला देण्यात ये

दिनांक: २६.०८.२०२३ ठिकाण: मुंबई जिल्हा: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी

वसुली अधिकाऱ्याचे कार्यालय सी/ओ, कुणबी सहकारी बँक लि., मुंबई, कुणबी ज्ञानी गृह, तिसरा मजला, स

ेंट झेवियर मार्ग, परळ, मुंबई-४०० ०१२.फोन-०२२-२४१४८८७५ फॉर्म ''झेड'

स्थावर मालमत्तेसाठी ताबा सूचना (नियम १०७ चा उप-नियम ११(डी-१) अंतर्गत)

ज्याअर्थी, कृणबी सहकारी बँक लि.मुंबई चे वसुली अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ अन्वये २०.०८.२०२१ रोजी तारण कर्ज सुविधेसाठी मागणी नोटीस जारी केली आणि निर्णय कर्जदारांना बोलावले.

तारण गाळ्याचे मालक श्री हिरा<mark>लाल शेषमालाजी गुरलिया आणि श्री महावीर हिरालाल गुरलिया</mark> प्रोप. व्हरायटी एटप्राइझ आणि जामीनांनी तारण/१५ कर्ज सुविधेसाठी नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम रु. १,३४,११,७३४/- आणि तारण/१६ कर्ज सुविधेसाठी रु. ५७,६६,९५२/- दि. ३१.०७.२०२१ पर्यंत एकूण रु. १,९१,७८,६८६/ – (शब्दात रुपये एक कोटी एक्याण्णव लाख अङ्क्याहत्तर हजार सहाशे शाएँशी फक्त) आणि त्यावरील पुढील व्याजासह १५ दिवसांच्या आत त्या नोटीस मिळाल्यापासून परत करण्यासाठी बोलावले होते आणि निर्णय कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यासाठी अयशस्वी झाला आहे अधोस्वाक्षरीने तारण/१५ कर्ज आणि गहाण/१६ कर्ज सुविधेसाठी दिनांक १७.०९.२०२१ च्या संलक्षकापूर्वी एक नोटीस जारी केली आहे आणि दिनांक ०९.११.२०२१ रोजी जोडणीची सूचना देण्यासाठी आणि ३१.०७.२०२३ रोजी जारी केलेल्या आदेशानुसार १५ दिवसांची नोटीस जारी केली आहे. दिनांक ०१.११.२०२२ रोजी माननीय ॲड. मुख्य महानगर दंडाधिकारी, १९ वा न्यायालय, एक्सप्लांडे, मुंबई, आणि खाली वर्णन केलेली मालमत्ता जप्त केली.

निवाङ्यातील कर्जदार रक्कम परत करण्यात अयशस्त्री ठरले आहेत, याद्वारे निर्णय कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला नोटीस देण्यात आली आहे की, खाली स्वाक्षरीदाराने महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम १०७, उप-नियम ११ (डी-१) नुसार त्याला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा या २१ **ऑगस्ट २०२३** रोजी ताबा घेतला आहे.

याटारे निर्णय कर्जटारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याटारे सावध केले जाते की मालमत्तेचा व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केला जाईल. कुणबी सहकारी बँक लिमिटेड, मुंबई यांच्या **रु**. १,८५,३१,८२२/- (शब्दात एक कोटी पंच्याऐंशी लाख एकतीस हजार आठशे बावीस रुपये फक्त.) २१.०८.२०२३ रोजी पुढील व्याजासह २२.०८.२०२३ पासून संपूर्ण रक्कम आणि पुनर्प्राप्ती शुल्क खर्च परतफेड होईपर्यंतच्या प्रभाराच्या अधीन राहिल. त्यावर स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

युनिट क्र. २३, दुसरा मजला, लक्ष्मी औद्योगिक परिसर को-ऑप. सोसायटी, शंकरराव नरम पथ, लोअर परळ (प), मुंबई - ४०० ०१३.

युनिट क्र. २३, दुसरा मजला समाविष्ट मातमत्तेचे सर्व ते माग आणि विभाग, लक्ष्मी इंडस्ट्रियल प्रीमायसेस को-ऑप. सोसायटी, शंकरराव नरम पथ, लोअर परेल (प), मुंबई - ४०००१३, सी.एस. क्रमांक १/४४१ - लोअर परेल विभागाचा एफ.पी. क्रमांक ७-८, जी - दक्षिण प्रभाग, गाव - लोअर परळ, जि. व उपजिल्हा मुंबई.

भूखंड सीमा: दक्षिण ----- भुसा औद्योगिक वसाहत उत्तर ----- रहेजा पूर्व ----- शंकरराव नरम पथ पश्चिम ----- रहेजा टॉवर

(द्वारे ताबा घेतला) कुणबी सहकारी बँकेसाठी (वसुली अधिकारी) दिनांक: २५.०८.२०२३

हिंदस्तान अप्लायन्सेस लिमिटेड

ठिकाण : मुंबई (एमसीएस कायदा १९६० आणि एमसीएल नियम १९६१ चा नियम १०७ अंतर्गत)

नों. कार्यालय: १३०१, १३ वा मजला, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, टॉवर बी, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई-४०० ०१३. ई-मेल आयडी: info.roc7412@gmail.com दू.क्र.: ०२२-३००३६५६५ वेबसाईट: www.hindustan-appliances.in सीआयएन: एल१८१०१एमएच१९८४पीएलसी०३४८५७

३९व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा, रिमोट ई-व्होटींग बाबत सूचना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, हिंदुस्तान अप्लायन्सेस लिमिटेडच्या सभासदांची ३९ वी वार्षिक से सभा (''एजीएम'') बुधवार, २७ सप्टेंबर, २०२३ रोजी भाप्रवे दु. ०२:०० वा. ३९ व्या एजीएमच्या सूचनेतील कामकाज करण्यासाठी १३०१, १३ वा मजला, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, टॉवर बी, सेनापती बापट मार्ग लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई-४०० ०१३ येथे स्थित कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात होणार आहे. ई-मेल द्वारा सूचना आणि वार्षिक अहवाल पाठवणे:

एमसीए आणि सेबी ने जारी केलेल्या सर्क्यलर्स नसार ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी किंवा डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस (डीपीज) कडे नोंदवले असतील त्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने वार्षिक अहवाल २०२२-२३ सह ३९ व्या एजीएमची सूचना पाठवली जाईल. जे त्यासाठी विनंती करतील त्या सभासदांना आर्थिक वर्ष २०२२-२३ साठीच्या वार्षिक अहवालासह ३९ व्या एजीएमच्या सचनेची प्रत्यक्ष प्रत पाठवली जाईल. पढे. उपरोक्त दस्तावेज कंपनीची वेबसाईट www.hindustan-appli ances.in आणि स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट www.bseindia.com वर आणि एनएसडीएलची वेबसाईट https://evoting.nsdl.com वर सुध्दा उपलब्ध आहेत.

एजीएममध्ये सहभाग: सभासदांनी कृपया दिलेल्या ठिकाणी प्रत्यक्ष सहभागामार्फत वार्षिक सर्वसाधारण सभेला हजर रहावे. एजीएमची सुचना/वार्षिक अहवाल मिळवण्यासाठी आणि/किंवा ह्या सुचनेत मांडलेल्या

ठरावांवर ई-व्होटींगसाठी लॉगीन क्रेडेन्शीअल्स मिळवण्यासाठी ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवले नाहीत त्या सभासदांसाठी ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवण्याची पध्दत:

- प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात त्यांची धारणा रुपांतरित करण्यावर विचार करावा. ह्या बाबतीत सहाय्यासाठी सभासद कंपनीशी info.roc7412@gmail.com येथे किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार्ड अँड ट्रान्सफर एजंटस, मे. पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया), प्रायव्हेट लिमिटेडशी supprot@purvashare.com येथे संपर्क साधू - ज्या सभासदांनी अजनपर्यंत त्यांचे ईमेल ॲडेसेस नोंदवले नाहीत त्यांनी कपया इलेक्टॉनिक स्वरूपत

त्यांनी शेअर्स धारण केले असल्यास त्यांच्या डीपीजकडे ते नोंदवावेत आणि प्रत्यक्ष स्वरूपात त्यांनी शेअर्स धारण केले असल्यास मे. पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया), प्रायव्हेट लिमिटेडकडे ते नोंदवावेत. रिमोट ई-व्होटींग (इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने) आणि एजीएममध्ये मतदान सुविधेमार्फत मत

देण्याची पध्दत: एजीएमच्या सचनेत मांडले जाईल त्या कामकाजावर त्यांची मते देण्यासाठी बधवार. २० सप्टेंबर २०२३ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करणाऱ्या तिच्या सभासदांन कंपनी रिमोट ई-व्होटींग सुविधा आणि मत पत्रिकांद्वारे एजीएममध्ये मतदान सुविधा पुरवत आहे. रिमोट ई-व्होटींग मार्फत मते टेण्यामाठी तपशिलवार निर्देश एजीएम मचनेच्या टीपांमध्ये टिले आहेत

२० सप्टेंबर, २०२३ ह्या कट-ऑफ डेट (रेकॉर्ड डेट) रोजीस एकतर प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सभासद इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने त्यांचे मत देऊ बुक क्लोजर सूचना: कंपनीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या कारणास्तव कंपनीच्या सभासदांची

नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण नोंदवहचा २१ सप्टेंबर, २०२३ पासून २७ सप्टेंबर, २०२३ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरून) बंद राहतील. प्रत्यक्ष भागधारकांसाठी सूचना: ३ नोव्हेंबर, २०२१ आणि १४ डिसेंबर, २०२१ दिनांकित

आधीच्या सर्क्युलर्सना बाद ठरवत, सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) ने त्यांच्या १६ मार्च २०२३ दिनांकित सर्क्यलर क. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी= पीओडी-१/पी/सीआयआर/२०२३/३७ द्वारा, १ एप्रिल, २०२३ पासून प्रत्यक्ष भागधारकांना ३० सप्टेंबर, २०२३ पर्यंत त्यांचे पॅन, नामनिर्देशन तपसील, संपर्क तपशील, बँक खाते तपशील आणि विहित प्रपत्रांमध्ये (फॉर्म आयएसआर-१, फॉर्म आयएसआर-२, फॉर्म आयएसआर-३ आणि एसएच-१३ इ.) नमना स्वाक्षरी सादर करण्याचा हकम दिलेला आहे. १ ऑक्टोबर. २०२३ रोजी किंवा त्यानंतर कंपनी/आरटीएकडे वरीलपैकी कोणतेही दस्तावेज/तपशील उपलब्ध नसल्यास, सदर सेबी सर्क्यलर नसार प्रत्यक्ष भागधारकंचे फोलीओ गोठवले जातील. प्रत्यक्ष भागधारकांनी कपया ३० सप्टेंबर, २०२३ पूर्वी सदर दस्तावेज सादर करावेत.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून हिंदस्तान अप्लायन्सेस लिमिटेडसाठी नियती अरुण सेनग

डाईश बँक एजी

जोडपत्र-IV नियम ८(१) कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **डॉईश बँक एजी**, भारत (बँक) ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे : बी १, निरलॉन नॉलेज पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे गोरेगाव पूर्व मुंबई ४०००६३ यानंतर बँक अशी उल्लेखित) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **६ जून २०२३** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून **मे**. शुभ मंगल टेक्सटाईल इंडस्ट्रीज एलआयपी, अनुज महेश गुप्ता, लाता महेश गुप्ता, मे. **सव्वय फॅब्रिक्स (''कर्जदार/ सह-कर्जदार'')** यांना सूचनेत नमुद रक्कम **रु.** १७,०८,४६,८३४/- (रुपये सतरा कोटी आठ लाख सेहचाळीस हजार आठशे चौतीस मात्र) ११/०५/२०२३ रोजीस देय आणि थकीत आणि वरील सदर रकमेवरील सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज, प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे त्यानंतर दरदिवसाच्या आधारे उपर्जित आणि होणारे आनुषांगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्यात येथे वरील नमूद कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे विशेषत: येथे वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक/सांपार्श्विक कब्जा त्यांना/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या २४ ऑगस्ट, २०२३ रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार / सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये व मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार बँकेच्या रोजीप्रमाणे रु. १७,०८,४६,८३४/- (रुपये सतरा कोटी आठ लाख सेहचाळीस हजार आठशे चौतीस

मात्र) ११/०५/२०२३ रोजीस आणि त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील. तारण मनांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

स्थावर मिळकतींचे वर्णन

'शॉप क्र. ४ ५ आणि ६ तळ मजला शिव स्मृती चाम धर्मादाय आयुक्त अधिकारी कार्यालय समोर डॉ ऍनी बेझंट रोड मंबई-४०००१८'

दिनांक: २६.०८.२०२३ ठिकाण: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी डॉईश बँक एजी

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड IDFC FIRST

(पूर्वीची कॅपीटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटे

सीआयएन : एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२ **नोंदणीकृत कार्यालय :** केआरएम टॉवर्स, ८ वा मजला, हॅरींगटन रोड, चेतपेट, चेन्नई- ६०००३१.

द. : +९१ ४४ ४५६४ ४००० । फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

त्याअर्थी आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपीटल फर्स्ट लिमिटेड, जिचे आ**यडीएफसी बँक** लिमिटेड सोबत विलीनीकरण झाले) च्या खालील प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रतिभूतीकरण आणि वित्तीय मालमत्तांची पुनर्रचना व प्रतिभूत हित अंमलबजावणी कायदा, २००२ आणि प्रतिभूत हित (अंमलबजावणी) अधिनियम, २००२ च्या नियम ३ सहवाचित सेक्शन १३(१२) अंतर्गत प्रदत्त अधिकारांचा वापर करून ऋणको. सह-ऋणको आणि हमीदार १. **सतिश नंदलाल यादव. २. नंदलाल** नामधारी यादव यांनी नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम रु. ४७,५४,७६०.४७. (रुपये सत्तेचाळीस लाख चौपन्न हजार सातशे साठ आणि सत्तेचाळीस पैसे मात्र) २३-फेब्र -२०२२ पर्यंत, सदर मागणी नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परत करण्यासाठी २३–फेब्रु.२०२३ दिनांकित सूचना जारी केली होती.

ऋणको सदर रक्कम परत करण्यात असमर्थ राहिले, याद्वारे ऋणको आणि सामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, प्रतिभूत हित (अंमलबजावणी) अधिनियम, २००२ चा नियम ८ सहवाचित कायद्याच्या सेक्शन १३ च्या सब-सेक्शन (४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त प्रदत्त अधिकारांचा वापर करुन निमक्स्वाक्षरीकर्त्याद्वारे **दि. २२ ऑगष्ट २०२२** रोजी येथे खाली उल्लेखित मालमत्तेचा प्रतिकात्मक ताबा घेण्यात आला आहे

विशेषतः ऋणको आणि सामान्य जनतेला याद्वारे सदर मालमत्तेच्या बाबतीत व्यवहार न करण्याचा इशार टेण्यात येत आहे आणि सटर मालमत्ते बाबत कोणी व्यवहार केल्यास तो व्यवहार रु. ४७,५४,७६०.४७. (रुपये सत्तेचाळीस लाख चौपन्न हजार सातशे साठ आणि सत्तेचाळीस पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजाकरिता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपीटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड मध्ये विलीनीकरण) यांच्या आकारांना अधिन राहिल.

प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कायद्याच्या सेक्शन १३ च्या सब-सेक्शन (८) च्या तरतूदींकडे ऋणकोंचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन.

दुकान क्र.०९, तळमजला, इमारत क्र.-९, ए-विंग, संगम सीएचएस लिमिटेड, राम मंदिर, गोरेगाव (पश्चिम), गाव - पहाडी, मुंबई, महाराष्ट्र - ४००१०४. **चतु:सीमा**. पूर्वेकडे किंवा दिशेला - अंतर्गत रस्ता **पश्चिमेकडे किंवा दिशेला -** सॅटोर बिल्डिंग, दिशेला किंवा उ**त्तरेकडे** - शिजल काजल बिल्डिंग, दक्षिणेकडे किंवा दिशेने - अंतर्गत रोड. अधिकार, दायीत्व आणि त्याला जोडलेले मान्यता, वर्तमान आणि भविष्यातील, इमारत, संरचना, उभारणी आणि /िकंवा त्यावरील बांधकाम आणि त्यानंतरचा विकास आणि जिमनीला संलग्न सर्व सयंत्र आणि यंत्र आणि वर्तमान आणि भविष्यातील जिमनीशी कायमस्वरुपी संलग्न सर्व काही. पाधिकत अधिकारी

दिनांक : २२ ऑग.२०२३ आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपीटल फर्स्ट लिमिटेड, स्थळ : मुंबई. कर्ज खाते क्र. : ३८७२४३६४ आणि २८४४११३८ आयडीएफसी बँक लिमिटेडमध्ये विलीनीकरण झाले)

स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण उषदेव इंजिटेक लिमिटेड गुजरात, कर्नाटक येथे पवन ऊर्जा निर्मिती उद्योगात कार्यरत (इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ अन्वये)

संबंधित तपशिल

उषदेव इंजिटेक लिमिटेड पॅन/सीआयएन/एलएलपी नं. सहीत कॉर्पोरेट कर्जदारांचे नाव यु२९९९टीएन२००१पीएलसी०९७२९२ दकान क्र. ए९, पहिला मजला, (जुना क्र. १८), पार्सन नोंदणीकत कार्यालया पत्ता कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, क्र. ६००, माउंट रोड, चेन्नई, तामिळनाडू - ६००००६ https://www.ushdevengitech.com ३. वेबसाईटची युआरएल कंपनी पवनचक्कींद्वारे वीज निर्मिती आणि विक्री करण्यात जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या गुंतलेली आहे आणि भारतातील गुजरात, कर्नाटक, ठिकाणांचे तपशील महाराष्ट्र. राजस्थान आणि तामिळनाड या पाच राज्यांमध्य तिचे अस्तित्व आहे. पवन ऊर्जा प्रकल्पाची एकूण क्षमता ५८.२ एम डब्ल्यु आहे ५. मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य | आर्थिक वर्ष २०२१-२२ साठी ऑपरेशन्समधून एकूण उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य महसूल आहे भारु. ३९ करोड कर्मचारी/कामगारांची संख्या ५ (पाच) कर्मचारी (संचालक वगळन) दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय ushdev.cirp@gmail.com येथे ईमेल पाठवून सर्व विवरणे (अनसचींसह), धनकोंची सची संबंधित कागदपत्रे मिळ शकतात. यासह पढील तपशिल. प्रक्रियेच्या त्यानंतरच्या घटनांच्या संबंधित तारखा येथे ushdev.cirp@gmail.com येथे ईमेल पाठवून सर्व कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता येथे संबंधित कागदपत्रे मिळू शकतात. उपलब्ध १०. स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी १६ सप्टेंबर, २०२३ अंतिम तारीख संभाव्य निराकरण अर्जदारांची (पीआरए) २६ सप्टेंबर, २०२३ तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख १२. तात्पुरत्या सूचिला असलेले आक्षेप सादर १ ऑक्टोबर, २०२३ करण्यासाठी अंतिम तारीख ushdev.cirp@gmail.com १३. ईओआय सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ई-मेल

नोंदणीकत क्रमांक: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०११८६/२०१८-२०१९/११९०५ नोंदणीकृत पत्ताः सी/५०५, दि फर्स्ट बी/एच आयटीसी नर्मदा, केशव बाग पार्टी प्लॉट जवळ, वस्त्रपुर, अहमदाबाद, गुजरात, ३८००१५ दिनांक: २६ ऑगस्ट २०२३ उषदेव इंजिटेक करिता

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

दिनांक: २५.०८.२०२३

ठिकाण: मुंबई

क्षेत्रिय कार्यालय: दि कॅपीटल बिल्डींग, पहिला मजला, कुलकर्णी गार्डन समोर, शरणपूर रोड, नाशिक-४२२००५. दूरध्वनी क्र.(०२५३)२३१७७७१,

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकरी

विक्री सुचना सिक्यरिटी इंटरेस्ट(एन्फोर्समेंट) रूल्स,२००२ चे नियम ८(६) सह वाचले जाणारे दि. सिक्यरिटायजेशन ऑण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी

ई-मेल आयडी: ushdev.cirp@gmail.com; trupal.ip@gmail.com

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, नुसार अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. तमाम जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व जामिनदार यांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की, सिक्युअर्ड क्रेडिटर म्हणजेच **युनियन बँक ऑफ इंडिया** यांचेकडे संरक्षीत तारण/बोजा असलेली खालील नमुद अचल मालमत्ता ज्याचा प्र<mark>तिकात्मक ताबा</mark> युनियन बँक ऑफ इंडिया अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे, सदरील मालमत्ता खाली दिल्यानुसार '**जशी आहे तशी' 'जी काय आहे ती**' आणि <mark>'जी काय</mark> तेथे आहे ती' या तत्त्वावर <mark>युनियन बँक ऑफ इंडिया</mark> सिक्युअर्ड क्रेडिटर्स खालीलप्रमाणे व्याजासह वसुलीसाठी <mark>युनियन बँक ऑफ इंडिया यांनी दि. १२.०९.२०२३ रोजी विक्रीस काढलेली</mark> आहे.

ठिकाण: मुंबई

मालमत्तेचा तपशील, राखीव किमत, अनामत ठेव रक्कम, खालीलप्रमाण आहे.						
शाखा	कर्जदार, सह−़अर्जदार व जामिनदारांचे नाव	विकल्या जाणाऱ्या स्थावर मुरक्षित मालमत्तेचा तपशिल	राखीव किंमत	अनामत ठेव रक्कम	ताबा घेतल्याचा प्रकार	थकबाकी रक्कम
नवापूर शाखा	कर्जदार – श्री.विजय कुमार वानजी पाटील, सौ. सुषमा विजय पाटील जामिनदार – श्री. भानुदास दगडू रामोळे	प्लॉट नं. ५६, स.नं.७७/१ए१+२+३+४+५ कस्तुरबा नगर, वालवाडी, धुळे ता. व जि. धुळे-४२४००२ येथे. क्षेत्र-१७० स्क्के.मी. चतुःसिमाः उत्तरेस- प्लॉट नं.५७, दक्षिणेस- प्लॉट नं.५५, पुर्वेस- स नं.७७/१बी, पश्चिमेस- रोड	Rs. 21,27,000/-	Rs. 2,12,700/-	प्रतिकात्मक ताबा	Rs. 14,97,647/- २०.०५.२०२३ रोजी पुढील व्याज, खर्च व खर्चासह
नंदूरबार शाखा	कर्जदार- १. श्री.सुभाष बुलाखी चौधरी २. सौ. पुनमबाई सुभाष चौधरी जामिनदार- श्री. कृष्णा सखाराम चौधरी	ग्राम पंचायत मालमत्ता नं. २६०, स.नं.२६२, एकुण क्षेत्र ८५७ स्के.फु. प्रॉप्र.एकुण बिल्टअप क्षेत्र, G.F.+F.E=155.38 स्के.मी. नलावे खुर्द, ता. नंदुरबार येथील बांधीव मालमत्तेचा तो सर्व भाग व पार्सल. चतुःसिमा: उत्तरेस- रोड, दक्षिणेस- रतिलाल यांची मालमत्ता, पुर्वेस- जयेश यांची मालमत्ता, पश्चिमेस- मंदिर	Rs. 13,35,600/-	Rs. 1,33,560/-	प्रतिकात्मक ताबा	Rs. 19,82,952.66/- ०५.०८.२०२३ रोजी पुढील व्याज, खर्च व खर्चासह
नंदूरबार शाखा	कर्जदार- १. श्री.कालीदास देवीदास पाटील २. सौ. सुनंदा कालीदास पाटील जामिनदार- श्री. छोटूलाल भिदास पाटील	ग्रामपंचायत प्रॉपर्टी नं. १८, नालवा, ता. व जि. नंदुरबार, महाराष्ट्र येथील मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल चतुःसिमाः उत्तरेस- फुले हायस्कुल, दक्षिणेस- रोड, पुर्वेस- प्लॉट नं.८, पश्चिमेस- प्लॉट नं.१०	Rs. 6,40,170/-	Rs. 64,017/-	प्रतिकात्मक ताबा	Rs. 9,98,285.4/- ०५.०८.२०२३ रोजी पुढील व्याज, खर्च व खर्चासह
नंदूरबार शाखा	कर्जदार- १. श्री.दिनेश अशोक पाटील जामिनदार- श्री. सुदाम देविदास पाटील	ग्रामपंचायत प्रॉपर्टी नं. ७८ कोल्डा, ता. व जि. नंदुरबार, महाराष्ट्र येथील मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल चतुःसिमाः उत्तरेसः इतरांची मालमत्ता, दक्षिणेसःइतरांची मालमत्ता, पुर्वेसः रोड, पश्चिमेसः इतरांची मालमत्ता	Rs. 13,97,205/-	Rs. 1,39,720.5	प्रतिकात्मक ताबा	Rs. 10,21,141.15/- ०५.०८.२०२३ रोजी पुढील व्याज, खर्च व खर्चासह

सिक्यर्ड केडिटला माहिती असल्यास बोजाचा तपशील: NA

अनामत ठेव रक्कम जमा करण्याची अंतिम तारीख: ११.०९.२०२३ रोजी किंवा त्यापवीं संध्याकाळी ५ वा. **लिलावाची तारीख व वेळ** : १२.०९.२०२३, सकाळी ११ ते दपारी ५ (१० मिनिट अमर्यादीत ऑटो एक्स्टेंशनसह)

विक्रीसाठीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया वेबसाईटवर दिलेल्या लिंकचा वापर करावा www.unionbankofindia.co.in किंवा https://www.ibapi.in लिंकचा वापर करा. नोंदणी, लॉगिन आणि बिडींग नियमांसाठी https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp भेट द्या.

(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्म)

अधिकृत अधिकारी युनियन बेंंक ऑफ इंडिया

दिनांक : २४.०८.२०२३

ठिकाण : नवापुर, नंदुरबार