

LT FOODS LIMITED

CORPORATE OFFICE

MVL - I Park, 4th Floor Sector -15, Gurugram-122001, Haryana, India. T. +91-124-3055100 F. +91-124-3055199

CIN No.: L74899DL1990PLC041790

Date: 28th February, 2023

Registered Office

Unit No. 134, 1st Floor, Rectangle-1, Saket District Center, Saket, New Delhi -110017, India. T. +91-11-29565344 F. +91-1129563099

Ref-LTF/SE/2022-23/

To,

The Bombay Stock Exchange (BSE Limited) Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai-400001

National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai - 400 051

Ref. Code: 532783. Scrip ID: DAAWAT

Sub: Newspaper Publication

Dear Sir/ Madam

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copy of the Notice published today in Financial Express and Jansatta.

This is for your information and records please.

Thanking You,

Yours truly,

For LT Foods Limited

MONIKA **JAGGIA**

Digitally signed by MONIKÁ JÁGGIA 10:07:29 +05'30'

Monika Chawla Jaggia **Company Secretary** Membership No. F5150













FINANCIAL EXPRESS

TO EXPAND REACH VIA INNOVATION

Tata looks to brew more premium coffee brands

SHUBHRA TANDON New Delhi, February 27

TATA CONSUMER PROD-**UCTS** (TCPL) is looking to throw its weight behind coffee brands and expand their reach. The move is aimed at premiumisation, accelerating the pace of innovation and tapping into the increasing preference for coffee among young con-

sumers. While the company will continue to leverage TCPL's existing distribution network, alternative channels will also fuel growth and innovation in the coffee segment. TCPL's distribution reach has grown at a rapid pace over the last couple of years and at the end of December 31, 2022, it stood at almost 1.4 million outlets. Overall, TCPL's modern trade channel grew 17%, contributing to 14.8% of India business sales; and the e-commerce channel grew 34%, contributing to 8.2% of India business sales during the December 2022 ended quarter.

"As we have continued to build distribution in the south region, which enabled us to sell our coffee portfolio in highsalience markets. Also, innovation contribution to sales for ecommerce stood at 11% during third quarter and the channel has played an important role in new coffee launches for us," Puneet Das, president for packaged bever-

No production

GEETA NAIR

Bajaj Auto

by 46% to

exports to

January'23

reported a drop

in exports of

two-wheelers

100,000 units

and a 53% drop

12,046 units for

in three-wheeler

Pune, February 27

planning production cuts.

cuts planned for

March: Bajaj Auto

TWO AND THREE-wheeler maker, Bajaj Auto

has denied any production cut planned for

March. Rakesh Sharma, executive director,

Bajaj Auto, expressed doubts about the basis

of the reports that said the company was

at the same level as January and February of this

year and perhaps a tad lower than March '22",

Sharma said. Production levels were as per the anticipated sales and these were not production cuts. Bajaj Auto reported a drop in exports of two-

wheelers by 46% to one lakh units and a 53%

drop in three-wheeler exports to 12,046 units for

January'23. Two-wheeler exports from April'22

to January 2023 have seen a 23% decline while

its Q3FY23 results remained unchanged, he said. The company had expected their

largest export market, Nigeria, to remain

depressed and volatile till the elections get

over and a peaceful transition to the new gov-

ernment takes place, and till the effect of their

HC to Centre: Take

call on attachment

THE DELHI HIGH Court Monday asked the Centre

to take a decision on whether it proposes to grant

sanction for the attachment of movable and

immovable assets of Delhi Metro Rail Corpora-

tion (DMRC) for paying the arbitral award to the

Reliance Infrastructure-owned Delhi Metro

authorities in the Central government to take the

decision in this regard and place it on record

while listing the matter for further hearing on

March 2. The high court said it would be expedi-

ent to take the decision on the issue before it pro-

ceeds further to deal with the objections taken by

both the Centre and the Delhi government. The

high court said, "In order to enable the competent

authorities in the union government to take that

decision and place the same on the record of the pro-

The high court granted time to the competent

Express Private Limited (DAMEPL).

of DMRC assets

demonetisation settled.

PRESS TRUST OF INDIA

New Delhi, February 27

The outlook shared by the company after

three-wheelers exports declined by 40%.

"We expect sales in March (our billings) to be

Sharma said.

These reports appear

to be some assumed

numbers and selective

comparisons, he said.

Nothing has changed

since the third quarter

when the company

shared its cautious out-

remained cautious and at

a lower level due to US

dollar availability as well as issues in Nigeria,

Outlook for exports

look for exports.



Innovation contribution to sales for e-commerce stood at 11% during Q3 and the channel has played an important role in new coffee launches for us.

PUNEET DAS, PRESIDENT FOR PACKAGED BEVERAGES (INDIA AND SOUTH ASIA), TCPL

ages (India and South Asia), TCPL, told FE.

At present, branded coffee forms a small part of TCPL's beverage portfolio, but the segment is expected to grow significantly fuelled by multiple factors, said Das. TCPL's coffee revenues have grown 34% in the 9-month period year-todate, according to the earnings performance reported by the

company for the quarter ended December 2022. With younger consumers are drinking more coffee, well-travelled Indian consumers' willingness to experiment more and the rise of speciality coffee shops have led to consumers being more aware of different kinds of coffee and wanting to re-create a

The company is offering a range of coffee spanning across instant, filter, premium and specialty coffees to cater to multiple consumer needs. The company is also innovating to differentiate its coffee portfolio in order to keep pace with consumer trends and expanding its target addressable market."The coffee portfolio for us was a single brand/limited SKU about four years ago. Since then, it has grown from strength to strength, and the growth is coming both from the base variant as well as the



Yulu rolls out two new vehicles to tap

TUSHAR GOENKA Bengaluru, February 27

mobility player, on Monday

goods delivery. So far, the Bengalurubased company's vehicles make about six million deliveries per month, and complete about 30,000 daily trips. Banking on the increasing demand, Yulu aims to put about 0.1 million vehicles by end-2023, built in partnership with Chetak Technology (a 100% owned subsidiary of Bajaj Auto). Bajaj is also the largest stakeholder in Yulu.

Those projections were a sharp increase from about 15.000 Yulus on the road currently, which will reach about 25,000 by March-end. On an

about 7,000-8,000 vehicles on Indian roads each month, it said. In all, Yulu has done over 200 million kilometres since

"We were initially ashamed when we saw Yulus being used to make deliveries, that is not what we start Yulu for...but over time, we realised that this segment was a good strategic fit as well. It should definitely be one of our focus areas," the company said during its presentation on Monday.

"...and now with the latest launch, we've also evolved. Nobody will have any hesitation in using these new bikes, be it an 18-year-old girl or 70year-old grandparents. We made sure we don't look compromised anymore, both in form and appeal," RK Misra, co-founder, Yulu told FE.

The new bikes will offer a range of 60 kilometres and have a top speed of 25 kmph. "Yulu bikes aren't built for long-distance trips. In India about two-thirds of the twowheeler travel is under five kilometres and have an average speed of 11-12 kilometres, which makes Yulu a perfect fit," the company said.

DRL to buy Mayne Pharma for \$105 mn

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, February 27

DR REDDY'S LABORATORIES on Monday said one of its subsidiary has inked a pact to acquire the US generic prescription product portfolio of Australia-based Mayne Pharma

Group in a deal worth \$105 million.Dr Reddy's Laboratories SA, a wholly-owned subsidiary of Hyderabad-based drug major, has entered into a definitive agreement to acquire the Salisbury-based Mayne Pharma.

Under the terms of the agreement, Dr Reddy's will

acquire the portfolio for an upfront payment of around \$90 million in cash, contingent payments of up to \$15 million, consideration towards inventory and credit for certain accrued channel liabilities to be deter mined on the closing date, the drug firm said in a statement.



Regd. off.: Unit No. 134, 1st Floor, Rectangle-1, Saket District Centre, New Delhi-110017 Tel.: 011-29565344 Corp off: 4th Floor, MVL- I Park, Sector-15, Gurugram-122001 Tel: 0124-3055100, Email: ir@ltgroup.in Website: www.ltgroup.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING

Members of the Company are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (including any statutory modification(s) or reenactment(s) thereof, for the time being in force) ("Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "SEBI Listing Regulations"), General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April 2020, 20/2020 dated 5th May, 2020, 22/2020 dated 15th June, 2020, 33/2020 dated 28th September, 2020, 39/2020 dated 31st December, 2020, 10/2021 dated 23rd June, 2021, 20/2021 dated 8th December, 2021, 3/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated 28th September, 2022 and 10/2022 dated 28th December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India ('MCA Circulars'), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), Postal Ballot Notice seeking consent of the members of LT Foods Limited ("the Company") by voting though electronic mode (remote e-voting) has been sent only by E-mail and completed on 27th February, 2023 to the Members/Beneficiaries whose E-mail ID is registered with the Company or its Registrar & Share Transfer Agent (in respect of shares held in physical form) or with the Depository Participant (in respect of shares held in electronic form) and whose name appear in the Register of Members/List of Beneficial Owners as on 17th February, 2023 ("Cut-off Date") for obtaining the approval of the shareholders in respect of the businesses mentioned in the Postal Ballot Notice dated 30th January, 2023.

Members whose names appear on the Register of Members/List of Beneficial Owners as on Friday, 17th February, 2023 will be considered for the purpose of e-voting and voting rights shall be reckoned on the paid-up value of Equity shares registered in the name of the shareholders as on that date. A person who is not a Member on the cut-off date shall treat this notice for information purpose only.

The Postal Ballot Notice dated 30th January, 2023 will also be available on the website of the Company at www.ltgroup.in , the relevant section of the website of the Stock Exchanges viz. BSE and NSE whenever uploaded by them and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at https://www.evoting.nsdl.com.

The Company has engaged National Securities Depository Limited ('NSDL') as the agency for facilitating e-voting facility to enable the members to cast their votes electronically ("Remote e-voting"). Members are requested to note that e-voting will commence on Monday, 27th February, 2023 at 9:00 AM (IST) and will end on Tuesday, 28th March, 2023 at 5:00 PM (IST). The resolutions, if passed by the requisite majority, shall be deemed to have been passed on the last date specified by the Company for e-voting i.e. 28th March, 2023. The e-voting module shall be disabled thereafter and will not be allowed beyond 5:00 PM (IST) on 28th March, 2023.

Members who have not yet registered their email addresses or bank account details, are requested to register the same in respect of equity shares held in Electronic form with concerned Depository through their Depository Participant(s) and in respect of shares held in physical form by writing to the company at: ir@ltgroup.in

The instructions on the process of e-voting, including the manner in which the members who are holding shares in physical form or who have not registered their e-mail addresses can cast their vote through e-voting, are provided

Practicing Company Secretaries as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through e-voting process in a fair and transparent manner

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Debasis Dixit, Proprietor, M/s. D Dixit & Associates,

The Results of the Postal Ballot alongwith the Report of the Scrutinizer, will be declared by the Chairman of the Company on or before 30th March, 2023 by 5:00 PM and will be placed on the website of the Company at www.ltgroup.in and on the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com and on the websites of Stock

Exchanges viz. BSE and NSE. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members available at the download section of www.evoting.nsdl.com. For any grievances connected with the facility for remote e-voting please contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, Trade World, A Wing, 4th floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg. Lower Parel, Mumbai, Maharashtra 400013 or email at

evoting@nsdl.co.in or call on toll free no.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000.

Place: Gurugram Date: 27.02.2023

By Order of the Board For LT Foods Limited

Sd/-Monika Chawla Jaggia Company Secretary & Compliance Officer M. No. F5150

This is a public announcement for information purposes only and not for publication or distribution outside India and is not an Offer Document)



Edvenswa Enterprises Limited

Registered office: Plot No. 85, Shop No.1, 4th Street, Ganesh Avenue, Sakthi Nagar, Porur, Chennai - 600116, Tamil Nadu, India; Corporate office: Ground Floor, HIG-66, Madhab Nagar, Ramachandrapuram, Hyderabad – 500032, India;

Contact Person: Mrs. Hima Bindu Dulipala, Company Secretary & Compliance Officer; Tel No: +91 91000 52964 E-Mail ID: himabindu@edvenswainc.com; Website: www.klk.co.in; Corporate Identity Number: L72300TN1980PLC008230

> THE PROMOTERS OF THE COMPANY ARE (I) MR. SREENIVASA SREEKANTH UPPULURI AND (II) MR. YERRADODDI RAMESH REDDY

NOTICE TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF EDVENSWA ENTERPRISES LIMITED

RIGHTS ISSUE OF UP TO 90,80,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- (RUPEES TEN ONLY) ("RIGHTS EQUITY SHARES") EACH AT A PRICE OF ₹25/- PER RIGHTS EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹15/- PER RIGHTS EQUITY SHARE) AGGREGATING UP TO ₹2,270.00 LAKHS ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF 1 (ONE) RIGHTS EQUITY SHARE FOR EVERY 1 (ONE) FULLY PAID-UP EQUITY SHARE HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS AS ON THE RECORD DATE, FEBRUARY 07, 2023 ("RIGHTS ISSUE"). FOR FURTHER DETAILS, KINDLY REFER TO THE CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" BEGINNING ON PAGE 180 OF THE LETTER OF OFFER ("LOF").

RIGHTS ISSUE EXTENDED: REVISED ACTIVITY SCHEDULE

ı	Issue Opening Date	February 16, 2023
	Last Date for On Market Renunciation extended to*	March 13, 2023
l	Issue Closing Date extended to	March 17, 2023
ı	Finalizing of Basis of Allotment with the Designated Stock Exchange (on or about)	March 24, 2023
	Date of Allotment (on or about)	March 25, 2023
ı	Date of Credit (on or about)	March 27, 2023
	Date of listing / Commencement of trading of Equity Shares on the Stock Exchanges (on or about)	March 31, 2023
П	Note: The above timetable is indicative in nature and does not constitute any obligation on the Company or the L	ead Manager. While our Company

shall ensure that all the steps for completion of all the necessary formalities for the listing and trading of our equity shares on the BSE main board platform are taken within the prescribed timelines, the time table may change due to various factors such as any delay in receiving final listing and trading approval from the BSE. The Commencement of the trading of Equity shares will be entirely at the discretion of BSE in accordance with the applicable laws.

*Eligible Equity Shareholders are requested to ensure that renunciation through off-market transfer is completed in such a manner that the Rights Entitlements are credited to the demat accounts of the Renouncees on or prior to the Issue Closing Date.

₹25 per Rights Equity Share (including premium of ₹15 per Rights Equity Share) shall be payable on Application. Simple, Safe, Smart way of Application - Make use of it !!!

ASBA*

*Application Supported by Blocked Amount (ASBA) is a better way of applying to issues by simply blocking the fund in the bank account, investors can avail the same. For further details read section on ASBA below

PROCESS FOR APPLICATION IN THE ISSUE

Payment Schedule of Rights Equity Shares

In accordance with Regulation 76 of the SEBI (ICDR) Regulations, SEBI Rights Issue Circulars and ASBA Circulars, all Investors desiring to make an Application in this Issue are mandatorily required to use the ASBA process. Investors should carefully read the provisions applicable to such Applications before making their Application through ASBA. For details, see "Procedure for Application through the ASBA Process" on page 193 of the Letter of Offer. PLEASE NOTE THAT ONLY RESIDENT INVESTORS CAN SUBMIT THEIR APPLICATION USING THE ASBA PROCESS ONLY. ASBA FACILITY IS

OPERATIONAL FROM THE ISSUE OPENING DATE. LAST DATE FOR APPLICATION: This is to inform the Eligible Shareholders of the Company that the date of closure of the Rights Issue,

which opened on February 16, 2023 and which was scheduled to close on March 08, 2023 has now been extended by the Company to March 17, 2023, vide the Board Resolution dated February 27, 2023, in order to provide an opportunity to shareholders to exercise their rights in the Rights Issue.

ACCORDINGLY, THE LAST DATE OF SUBMISSION OF THE DULY FILLED IN APPLICATION FORM IS MARCH 17, 2023, BEING THE ISSUE **CLOSING DATE.** ALLOTMENT ONLY IN DEMATERIALISED FORM: The Allotment or Equity Shares pursuant to the Issue will only be made in dematerialized

form. In accordance with SEBI Circular SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2020/13 dated January 22, 2020, the credit of Rights Entitlement and the Allotment of Equity Shares shall be made in dematerialized form only. Accordingly, the Rights Entitlement of Physical Shareholders has been credited in the demat suspense escrow account opened in the name and style of "Edvesnwa Enterprises Limited a/c". Eligible Equity Shareholder holding Equity Shares in physical form as on Record Date and desirous of subscribing to Equity Shares in this Issue are advised to furnish the details of their demat account to the Registrar or the Company at least two Working days prior to the Issue Closing Date i.e., March 14, 2023, to enable the credit of their Rights Entitlements in their respective demat account at least one day before the issue Closing Date. The Rights Entitlement of the Physical Shareholders who do not furnish the details of their demat account lo the Registrar not later than two Working Days prior to the Issue Closing Date, should lapse. For further details, see "Terms of Issue-Procedure for Application" on page 191 of the LOF and "Terms of Issue - Credit of Rights Entitlements in demat accounts of Eligible Equity Shareholders" on page 183 of the LOF.

ELIGIBLE SHAREHOLDERS OF THE COMPANY WHO ARE ENTITLED TO APPLY FOR THE RIGHTS ISSUE ARE REQUESTED TO TAKE NOTE OF THE DATE OF THE ISSUE CLOSURE I.E. MARCH 17, 2023, ACCORDINGLY, THERE IS NO CHANGE IN THE LETTER OF OFFER, ABRIDGED LETTER OF OFFER, STATUTORY ADVERTISEMENTS, ENTITLEMENT LETTER AND APPLICATION FORM EXCEPT THE MODIFICATION IN THE ISSUE CLOSING DATE, RESULTANT CHANGE IN THE INDICATIVE TIMETABLE OF POST ISSUE ACTIVITIES ON ACCOUNT OF EXTENSION OF **ISSUE CLOSING DATE.**

Unless otherwise specified, all capitalised terms used herein shall have the same meaning ascribed to such terms in the Letter of Offer dated January 23, 2023.

For Edvenswa Enterprises Limited

Place: Mumbai

Date: February 27, 2023

Mrs. Hima Bindu Dulipala **Company Secretary & Compliance Officer**



HDFC Asset Management Company Limited A Joint Venture with abrdn Investment Management Limited CIN: L65991MH1999PLC123027

Registered Office: HDFC House, 2nd Floor, H.T. Parekh Marg, 165-166, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai - 400 020. Phone: 022 66316333 • Toll Free Nos: 1800-3010-6767 / 1800-419-7676 Fax: 022 22821144 • e-mail: hello@hdfcfund.com • Visit us at: www.hdfcfund.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that HDFC Trustee Company Limited, Trustee to HDFC Mutual Fund ("the Fund"), has approved the following distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ("IDCW") Option of HDFC Large and Mid Cap Fund, HDFC Top 100 Fund and HDFC Infrastructure Fund and fixed Thursday, March 02, 2023 (or the immediately following Business Day, if that day is not a Business Day) as the Record Date for the same.

Name of the Scheme / Plan(s) / Option(s)	Net Asset Value ("NAV") as on February 24, 2023 (₹ per unit)	Amount of Distribution (₹ per unit)#	Face Value (₹ per unit)	
HDFC Large and Mid Cap Fund - IDCW Option	25.854			
HDFC Large and Mid Cap Fund - IDCW Option - Direct Plan	31.823	Distribution	10.00	
HDFC Top 100 Fund - IDCW Option	50.208	E 00	40.00	
HDFC Top 100 Fund - IDCW Option - Direct Plan	56.129	5.00	10.00	
HDFC Infrastructure Fund - IDCW Option	12.407			
HDFC Infrastructure Fund - IDCW Option - Direct Plan	17.719	1.00	10.00	

The amount of distribution per unit will be the lower of the rate mentioned above or the available distributable surplus (rounded down to a multiple of five at the third decimal) as on the Record Date.

Pursuant to the Distribution, the NAV of the IDCW Option(s) of the above Schemes

would fall to the extent of such distribution and statutory levy, if any.

The amount will be paid, net of applicable tax deducted at source (TDS), to those Unit holders / Beneficial Owners whose names appear in the Register of Unit holders maintained by the Fund / Statements of Beneficial Ownership maintained by the Depositories, as applicable, under the IDCW

Option(s) of the aforesaid Schemes on the Record Date (including investors whose valid purchase / switch-in requests are received by the Fund and the funds are available for utilization before cut-off timings in respect of the aforesaid Schemes, on the Record date).

With regard to Unit holders who have opted for Reinvestment facility under the IDCW Option(s), the distribution amount (net of applicable TDS) will be reinvested, by allotting Units at the ex-Distribution NAV per Unit (net of applicable stamp duty).

Unit holders are advised to note that for redemptions and IDCW declared with effect from January 13, 2023, as per amended SEBI regulations, payout will be done only through electronic mode(s), even where a Unit holder has opted to receive physical instruments. Thus, payment of such amounts shall be made through physical instruments only in exceptional circumstances for reasons to be recorded by the AMC. Accordingly, unit holders who have opted for / have earlier received physical instruments are requested to update their bank account details by / sending us a copy of a cancelled cheque of first / sole holder's bank account.

All updations of PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details, etc. should immediately be forwarded to the Investor Services Centers of the Fund (for units held in non-demat form) / Depository Participant (for units held in demat form). Unit holders are also advised to link their PAN with Aadhaar Number. Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Fund as well as check for any unclaimed redemptions or IDCW payments.

In view of individual nature of tax consequences, each investor should seek appropriate advice.

For HDFC Asset Management Company Limited

(Investment Manager to HDFC Mutual Fund)

Authorized Signatory

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS. READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

New Delhi

ceedings, let the matter be called again on March 2". financialexp.epap.in



Date: February 27, 2023

Place: Hyderabad, Telangana

café style experience in the comfort of their homes. "Increasing affinity for coffee, premiumisation and convenience are strong consumer trends that are positively impacting the growth of this segment in India," said Das.

Apart from continuing the focus on the south market, TCPL sees potential to strengthen its presence in other markets across India, and several of its new launches are targeted towards these geographies.

innovations," said Das.



more commuters YULU, THE SHARED electric its inception in 2017.

unveiled the third generation of vehicles, the Miracle (GR) and DEX (GR). With the launch, the company has now positioned itself as an available choice even for commuters, or last-mile connectivity as a strong use case in metro cities, and not just as a vehicle that gig workers use for food and

average, the company deploys

PUBLIC ANNOUNCEMENT

REGD. OFFICE: ESAF Bhavan.

Mannuthy, Thrissur- 680 651, Kerala. GOLD AUCTION NOTICE

Notice is hereby given for the information of all concerned that Gold ornaments pledged with ESAF Small Finance Bank and not redeemed by borrowers of branch/s listed below, inspite of repeated reminders and notices, will be auctioned as per details given below:

DATE OF AUCTION TIME : 10 AM TO 4 PM : 03-03-2023

THROUGH E-AUCTION AUCTION VENUE AUCTION ADDRESS : https://gold.matexnet.org/

To register as bidder for the e-Auction with terms and conditions and full details of e-Auction please visit the above site

BRANCHES & LOAN ACCOUNT NUMBERS NEW DELHI-LAJPAT NAGAR: 63210001710501, NEW DELHI-MAYUR VIHAR: 63210001711050

Customers who are interested to release the ornaments by paying total due amount, may do so on or before (2 Days before date of auction) at the respective branches. Bidders who wish to participate in auction shall produce their KYC documents. GST No. is

mandatory for registered firm/company. Bidders shall deposit a sum of Rs.50,000 as EMD before participating in auction.

Date: 28-02-2023

Authorized Signatory

अभियुक्त व्यक्ति की हाजिरी की अपेक्षा करने वाली उद्घोषणा

(धारा 82 Cr.P.C. देखिए)

मेरे समक्ष परिवाद किया गया है कि अभियुक्त संजय कुमार शर्मा, संजय इलेक्ट्रिक वर्क्स एण्ड बैटरी, न्यू संजय बैटरशिप निवास बीसी–161–162, फेस-2, मंगोलपुरी इण्डिस्ट्रियल एरिया, दिल्ली ने केस एफआईआर नं. 17888 / 16 अन्तर्गत घारा 138 आईपीसी, थाना विजय विहार, दिल्ली के अधीन दण्डनीय अपराध किया है (या संदेह है कि उसने किया है) और उस पर जारी किए गए गिरफ्तारी के वारंट को यह लिखकर लौटा दिया गया है कि उक्त अभियुक्त संजय कुमार शर्मा, मिल नहीं रहा है, और मुझे सामाधानप्रद रूप में दर्शित कर दिया गया है कि उक्त अभियुक्त संजय कुमार शर्मा, फरार हो गया हैं (या उक्त वारंट की तामील से बचने के लिए अपने आपको छिपा रहा हैं) इसलिए इसके द्वारा उदघोषणा की जाती है कि केस एफआईआर नं. 17888/16 अन्तर्गत घारा 138 आईपीसी, थाना विजय विहार, दिल्ली के उक्त अभियुक्त संजय कुमार शर्मा, से अपेक्षा की जाती है कि वह इस न्यायालय के समक्ष (या मेरे समक्ष) उक्त परिवाद का उत्तर देने के लिए दिनांक 24.04.2023 को या उससे पहले हाजिर हों।

श्री वैभव चौरसिया

DP/1932/RD/2023 (Court Matter)

DP/1922/ED/2023

महानगर दण्डाधिकारी-04 (उ/प) कक्ष सं. 112, प्रथम तल रोहिणी न्यायालय, दिल्ली

अभियुक्त व्यक्ति की हाजिरी की अपेक्षा करने वाली उद्घोषणा

(घारा 82 सीआर.पी.सी. देखिए)

मेरे समक्ष परिवाद किया गया है कि अभियुक्त दीपक पुत्र तारा चन्द निवासी फुटपाथ, नजदीक हसनपुर डिपो, मधु विहार, दिल्ली ने प्रथम सूचना रिपोर्ट सं. 359/20 दिनांक 17.11.2020 घारा 380/411 मा.द.सं. के तहत थाना मध् विहार, दिल्ली के अधीन दण्डनीय अपराध किया है (या संदेह है कि उसने किया हैं) और उस पर जारी किए गए गिरफ्तारी के वारण्ट को यह लिख कर लौटा दिया गया है कि उक्त अभियुक्त दीपक मिल नहीं रहा है और मुझे समाधानप्रद रूप में दर्शित कर दिया गया है कि उक्त अभियुक्त दीपक फरार हो गया है (या उक्त वारण्ट की तामील से बचने के लिए अपने आपको छिपा रहा है)।

इसलिए इसके द्वारा उदघोषणा की जाती है कि प्रथम सूचना रिपोर्ट सं. 359/20 दिनांक 17.11.2020 घारा 380/411 मा.द.सं. के तहत थाना मधु विहार, दिल्ली के उक्त अभियुक्त दीपक से अपेक्षा की जाती है कि वह इस न्यायालय के समक्ष (या मेरे समक्ष) उक्त परिवाद का उत्तर देने के लिए दिनांक 27.05.2023 को या इससे पहले हाजिर हो।

> आदेशानुसार दीपाक्षी राणा

महानगर दण्डाधिकारी-08 कमरा नं. 49, कड़कड़ड़मा कोर्ट, दिल्ली

🔻 शिवालिक स्मॉल फाइनांस बैंक लि. पंजीकत कार्यालयः 501, सैल्कॉम ऑरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नई दिल्ली-110025 CIN: U65900DL2020PLC366027

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिये) नियम 8(1)

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत शिवालिक स्मॉल फाइनांस बैंक अर्थात् शिवालिक मर्केन्टाइल को-ऑपरेटिव बैंक िलि. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 6.9.2019 ऋण खाता सं. 100741012931 के लिये जारी कर 1) श्री विशम्बर सिंह (ऋणधारक एवं मार्टगैजर), पुत्र श्री सूर्य नारायण, निवासी : एच. नं. 371, ग्राम सदरपुर, सेक्टर-45, नोएडा, गौतम बुध नगर (उत्तर प्रदेश) पिन कोड 201301, 2) श्री विनय कुमार (सह-ऋणधारक), पुत्र श्री सूर्य नारायण, निवासी : एच. नं. 371, ग्राम सदरपुर, सेक्टर-45, नोएडा, गौतम बुध नगर (उत्तर प्रदेश) पिन कोड 201301, 3) श्री लक्की सिंह (गारंटर) पुत्र श्री सूर्य नारायण, निवासी : एच. नं. 371, ग्राम सदरपुर, सेक्टर-45, नोएडा, गौतम बुध नगर (उत्तर प्रदेश) पिन कोड 201301, को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रु. 11,66,873.62/- (रु. ग्यारह लाख छियासठ हजार आठ सौ तिहत्तर पैसे बासठ मात्र) वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

ऋणधारक, इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतदुद्वारा ऋणधारक/सह-ऋणधारक/गारंटर/मॉर्टगैजर तथा आम जनता को सुचित किया जाता है कि आज, 24 फरवरी, 2023 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का सांकेतिक कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों/सह-ऋणधारक/गारंटर/मार्टगैजर तथा आम जनता को एतदद्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय रु. 11,66,873,62/- (रु. ग्यारह लाख छियासठ हजार आठ सौ तिहत्तर पैसे बासठ मात्र) तथा उस पर ब्याज की राशि के लिये शिवालिक स्मॉल फाइनांस बैंक लि. के चार्ज के अधीन होगा ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

सम्पत्ति का इक्विटैबल मार्टगैज : श्री विशम्भर सिंह, पुत्र श्री सूर्य नारायण के नाम में बही नं.-1, जिल्द नं. 6732, पेज नं. 321-348, क्रमांक 3518 के राजस्व अभिलेख में पंजीकृत खसरा नं. 147, ग्राम सदरपुर, परगना एवं तहसील दादरी, जिला गौतम बुध नगर, उ.प्र. में स्थित आवासीय सम्पत्ति एरिया माप 50 वर्ग यार्डस अथवा 41.805 वर्ग मी.

अचल सम्पत्ति परिसम्पत्ति की चौहही।

उत्तर :	रोड 9 फीट।		चंदन का प्लॉट
		~ ~	पूर्व : शान्ति देव का प्लॉट
टिप्पणी : माननीय	डीआरटी, लखनऊ के आदेश तिथि 20.	2.2023 के अनुस	गर बैंक ने 25.11.2019 की तिथि वे
पर्व के विज्ञापन को	वापस ले लिया है।		

तिथि : 24.2.2023

हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी शिवालिक स्मॉल फाइनांस बैंक लि स्थान : नोएडा

प्रेसीजन इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड

CIN NO. L32104DL1979PLC009590 पंजीकृत कार्यालयः डी-1081, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी, नई दिल्ली-110025 ईमेलः cs@pel-india.in, वेबसाईटः www.pel-india.in फोन: 120 2551556/7, फैक्स: 120 2524337

सचना

क) शेयरधारक ध्यान रखें कि कम्पनी की असाधारण आमसभा (ईजीएम) सोमवार, 20 मार्च, 2023 को 11.00 बजे पर्वा. में विडियो कान्फ्रेंस (''वीसी'')/अन्य ऑडियो विजअल माध्यमों ''ओएवीएम'' द्वारा आयोजित की जाएगी। कोविड-19 महामारी के आलोक में साधारण सर्क्युलर सं. 03/2020 तिथि 5 मई, 2002, एमसीए साधारण सर्क्यूलर नं. 20/2020, 05 मई, 2020, साधारण सर्क्यूलर नं. 02/2021 तिथि 13 जनवरी, 2021, साधारण सर्क्युलर नं. 19/2021 तिथि 8 दिसम्बर, 2021 तथा 21/2021 तिथि 14 दिसम्बर, 2021 के साथ पठित एमसीए के साधारण सर्क्युलर नं. 10/2022 तथा साधारण सर्क्युलर नं. 11/2022 तिथि 28.12.2022 के माध्यम से कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय तथा सर्क्युलर नं. सेबी/एचओ/डीडीएचएस/डीडीएचएस-डिव 2/पी/सीआईआर/2022/079 तिथि 03 जून, 2022 के माध्यम से कम्पनियों को किसी सामृहिक स्थान पर सदस्यों की शारीरिक उपस्थिति के बिना विडियो कॉन्फ्रेंसिंग/अन्य ऑडियो विजुअल माध्यमों से अपने ईजीएम के आयोजन की अनुमति दी है। भारत सरकार तथा भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (सेबी) के आदेश के अनुसार सभा की सूचना में

निर्दिष्ट व्यवसायों को निष्पादित किया जायेगा। ख) उक्त सर्क्युलर्स के अनुपालन में ईजीएम की सूचना ऐसे सभी सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक पद्धित्त से ही भेजी जाएगी जिनके ईमेल पते रजिस्ट्रार तथा शेयर अंतरण एजेन्ट/डिपॉजिटरी पार्टिसिपैन्ट्स के पास पहले से ही पंजीकृत हैं।

ग) ईमेल पते के पंजीकरण/अद्यतनीकरण का तरीका:

I. डिमैटेरियलाइज्ड पद्धत्ति में शेयर धारित करने वाले सदस्यों से आग्रह है कि अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपैन्टस के माध्यम से अपने संबंधित डिपॉजिटरीज के पास अपना ईमेल पता तथा मोबाईल II. भौतिक पद्धत्ति में शेयर धारित करने वाले शेयरधारकों से आग्रह है कि

compliances@skylinerta.com पर कम्पनी रजिस्ट्रार तथा शेयर अंतरण एजेन्ट्स (स्काईलाइन फाइनांशियल सर्विसेस प्रा.लि.) के पास अपना ईमेल पता तथा मोबाईल नम्बर प्रस्तृत घ) ईजीएम की सूचना कम्पनी की वेबसाइट www.pel-india.in, स्टॉक एक्सचैंज अर्थात् बीएसई

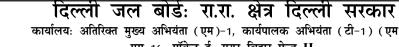
लिमिटेड की वेबसाईट www.bseindia.com तथा एनएसडीएल की वेबसाईट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध होगा। ङ) शेरधारकों के पास इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली के माध्यम से सुचना में निर्दिष्ट व्यवसायों पर रिमोटली

अपना मतदान करने का अवसर होगा। डिमैटेरियलाइज्ड पद्धति, भौतिक पद्धति में शेयर धारित करने वाले शेयरधारकों तथा ऐसे शेयरधारकों जिन्होंने अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं कराये हैं, के लिये रिमोटली मतदान करने का तरीका शेयरधारकों के लिये सूचना में उपलब्ध कराया जायेगा। व) ईजीएम सूचना नियत समय पर उनके पंजीकृत ईमेल पते पर लागू कानून के अनुसार शेयरधारकों को

भेजी जाएगी।

प्रेसीजन इलेक्टॉनिक्स लिमिटेड के लिये

स्थानः नोएडा तिथि: 28 फरवरी, 2023 कम्पनी सचिव सह अनुपालन अधिकारी



कार्यालयः अतिरिक्त मुख्य अभियंता (एम)-1, कार्यपालक अभियंता (टी-1) (एम)-1 एम-16, पॉकेट-ई, मयुर विहार फेज-II,

फोन नं. 011-22727815, मेल आईडी: eeeast1djb@gmail.com प्रैस निविदा सुचना एनआईटी सं. 59(2022-23)



पी.आर.ओ. (जल द्वारा जारी) विज्ञा. सं. जे.एस.वी. 520 (2022-23)

(मदन सिंह) कार्यपालक अभियंता (टी)-I ''कोरोना रोकें; मॉस्क पहनें; शारीरिक दुरी का पालन करें: हाथों को स्वच्छ रखें"

LT Foods

CIN L74899DL1990PLC041790

Regd. off.: Unit No. 134, 1st Floor, Rectangle-1, Saket District Centre, New Delhi-110017 Tel.: 011- 29565344 Corp off: 4th Floor, MVL- I Park, Sector-15, Gurugram-122001 Tel: 0124-3055100, Email: ir@ltgroup.in Website: www.ltgroup.in

डाक मतदान एवं ई-मतदान की सूचना

कम्पनी के सदस्यों को सचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 और 110 के प्रावधानों के साथ पठित कम्पनी (प्रबंधन और प्रशासन) विनियम, 2014 के नियम 20 और नियम 22 (किसी भी वैधानिक संशोधन सहित) या तत्काल दबारा लागू अधिनियम (ओं) ("नियमों"), भारतीय प्रतिमृति और विनिमय बोर्ड (सुचीकरण दायित्व एवं आवश्यक उदघोषणा) विनियम, 2015 ("सेबी सुचीकरण विनियम") के नियम 44, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय, भारत सरकार के सामान्य सर्कुलर सं. 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020 . 20/2020 / दिनांक 5 मई, 2020, 22/2020 दिनांक 15 जून, 2020, 33/2020 दिनांक 28 सितंबर, 2020, 39/2020 दिनांक 31 दिसंबर, 2020, 10/2021 दिनांक 23 जून, 2021, 20/2021 दिनांक 8 दिसंबर, 2021, 3/2022 दिनांक 5 मई, 2022, 11/2022 दिनांक 28 सितंबर, 2022 और 10 / 2022 दिनांक 28 दिसंबर, 2022 ('एमसीए सर्कुलर'), आम बैठक पर भारतीय कंपनी सचिव संस्थान के सचिवीय मानक("एसएस-2") और किसी भी अन्य लागू कानून, नियम और विनियम (किसी भी वैधानिक संशोधन (ओं) या तत्काल दुबारा लागू अधिनियमों सहित) के अनुसार 30 जनवरी, 2023 दिनांकित डाक मतदान सूचना में उल्लिखित कार्यों के संबंध में इलेक्ट्रॉनिक (रिमोट ई-वोटिंग) मतदान के माध्यम से शेयरधारकों की सहमति लेने के उददेश्य से एलटी फुड़स लिमिटेड ("कंपनी") के उन सदस्यों / लाभार्थियाँ को केवल ई-मेल से डाक मतदान की सूचना भेजी गई है और यह काम 27 फरवरीं, 2023 को पूरा कर लिया गया है, जिनकी ई-मेल आईडी कंपनी या उसके रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (भौतिक शेयर धारकों के लिए) या डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (इलेक्ट्रॉनिक शेयर धारकों के लिए) के साथ पंजीकृत है और जिनके नाम 17 फरवरी, 2023 ("कट-ऑफ तिथि") को सदस्यों के रजिस्टर/लाभार्थी स्वामियों की सूबी में दर्ज है।

सदस्य जिनके नाम शुक्रवार, 17 फरवरी, 2023 को सदस्यों के रजिस्टर / लाभार्थी स्वामियों की सुची में दर्ज होंगे उनके ई-वोटिंग करने पर विचार किया जाएगा और उनके वोटिंग के अधिकारों का आकलन उस तिथि में शेयरधारकों के नाम दर्ज ईक्विटी शेयरों के पेड-अप मूल्य पर किया जाएगा। कट-ऑफ तिथि में जो व्यक्ति सदस्य नहीं हैं वे इस नोटिस को केवल सूचना समझें।

30 जनवरी, 2023 दिनांकित डाक मतदान सूचना कम्पनी की वेबसाइट www.ltgroup.in, स्टॉक एक्सचेंजों अर्थात् बीएसई और एनएसई, जब भी अपलोड करेंगे, की वेबसाइट के संबंधित अनुभाग और नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध होगी।

सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक मतदान ('रिमोट ई-वोटिंग'') में सक्षम बनाने के उददेश्य से कम्पनी ने ई-वोटिंग सुविधा देने वाली एजेंसी के रूप में नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') को नियक्त किया है। सदस्यों से यह ध्यान रखने का अनुरोध है कि ई-वोटिंग सोमवार, 27 फरवरी, 2023 सुबह 9:00 बजे (आईएसटी) शुरू होगी और मंगलवार, 28 मार्च, 2023 शाम 5:00 बजे (आईएसटी) समाप्त होगी। यदि आवश्यक बहुमत से प्रस्ताव पारित किए जाते हैं तो यह ई-बोटिंग के लिए कम्पनी द्वारा निर्धारित अंतिम तिथि यानी 28 मार्च, 2023 में पारित माना जाएगा। इसके बाद ई-वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा और 28 मार्च, 2023 शाम 5:00 बजे (आईएसटी) के बाद ई-वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी।

सदस्य जो अब तक अपने ईमेल पते या बैंक खाते के विवरण पंजीकृत नहीं किए हैं उनसे अनुरोध है कि इविवटी शेयर इलेक्ट्रॉनिक रूप में हों तो डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट के माध्यम से संबंधित डिपॉजिटरी में कथित विवरण पंजीकृत करें और इक्विटी शेयर भौतिक रूप में हों तो कंपनी को: ir@ltgroup.in पर लिखित रूप में प्रदान करें।

ई-वोटिंग के बारे में निर्देश डाक मतदान सूचना में दिए गए हैं जिसमें भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य या ई-मेल पता पंजीकृत नहीं करने वाले सदस्य द्वारा ई-वोटिंग की प्रक्रिया के विवरण भी शामिल हैं।

कम्पनी के निदेशक मंडल ने निष्पक्ष और पारदर्शी ई-बोटिंग के माध्यम से डाक मतदान प्रक्रिया सुनिश्चित करने के लिए श्री देवाशीष दीक्षित, प्रोपराइटर, मेसर्स डी दीक्षित एंड एसोसिएट्स, प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी को स्कृटिनाइजर नियुक्त किया है।

स्क्रुटिनाइजर की रिपोर्ट के साथ डाक मतदान के परिणाम की घोषणा कंपनी के अध्यक्ष 30 मार्च, 2023 शाम 5:00 बजे या उससे पहले कर देंगे और ये कंपनी की वेबसाइट www.ltgroup.in और एनएसडीएल की वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com और स्टॉक एक्सबेंजों अर्थात बीएसई और एनएसई की वेबसाइटों पर प्रसारित किए जाएंगे।

यदि आपका कोई प्रश्न हो तो www.evoting.nsdl.com के डाउनलोंड सेक्शन में सदस्यों के लिए उपलब्ध अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और सदस्यों के लिए ई-वोटिंग यूजर मैनुअल देख सकते हैं। रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा से जुड़ी किसी भी शिकायत के लिए कृपया सुश्री पल्लवी म्हान्ने, वरिष्ठ प्रबंधक, एनएसडीएल, ट्रेंड वर्ल्ड, ए विंग, चौथी मंजिल, कमला मिल्स कंपाउंड, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई, महाराष्ट्र 400013 से संपर्क करें या evoting@nsdLco.in पर ईमेल करें या टोल फ्री नंबर: 022 - 4886 7000 और 022 - 2489 7000 पर कॉल करें।

तिथि: 27.02.2023

बोर्ड के आदेशानुसार कृते एलटी फूड्स लिमिटेड हस्ता./-मोनिका चावला जिंगया कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी एम. संख्या F5150

APRIGLOBAL

कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड पंजीकृत एवं निगमित कार्यालयः 502, टॉवर—ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, सेनापति बापत मार्ग, लोवर परेल, मुंबई—400013 परिमंडल कार्यालयः कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड, 9बी, द्वितीय तल, पूसा रोड, नई दिल्ली—110060

मांग सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित वित्तीय परिसंपित्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत। अधोहस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (उक्त अधिनियम) के अंतर्गत कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड (सीजीसीएल) के प्राधिकृत अधिकारी हैं। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सुचनाएं निर्गत की हैं, जिनमें निम्न वर्णित ऋणकर्ता(ओं) (''उक्त ऋणकर्ता(ओं'') को उन्हें निर्गत संबंधित मांग सूचना(ओं) में अंकित राशियों का, जो नीचे भी दी गई हैं, प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। उपरोक्त के संबंध में, एतदद्वारा उक्त ऋणकर्ता(ओं) को एक बार पुनः सूचित किया जाता है कि वे इस सूचना के प्रकाशन से 60 दिवसों के अंदर उक्त ऋणकर्ता(ओं) द्वारा निष्पादित अन्य प्रलेखों / आलेखों, यदि कोई हों, के साथ पठित ऋणानुबंध के अंतर्गत भुगतानयोग्य, यहां इसमें निम्नांकित राशियों का निम्न अंकित तिथि(यों) से लेकर के भुगतान तथा / अथवा वसूलीकरण की तिथि तक राशियों पर आकलित भावी लागूयोग्य ब्याज के साथ सीजीसीएल को भुगतान कर दें। ऋण

क्र <u>.</u>	ऋणकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) के नाम	मांग सूचना तिथि	प्रतिभूत परिसंपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण
सं.	/	एवं राशि	्रांपनि पुरुष के समान नन भूगा नभा भंग निरुष्ट निर्माण भूगि पर कि
1.	(ऋण खाता संख्या LNME- GUR000035056 गुड़गांव शाखा) भरत पाल (ऋणकर्ता) श्रीमती ऋतु, मनोज कुमार (सह—ऋणकर्ता)	22—02—2023 रु. 43,61,675 ∕ —	संपत्ति मकान के समस्त वह भाग तथा अंश जिनका निर्माण भूमि पर किन्या है जिसका अधिमापन 8 मारला अर्थात् 250 वर्ग गज है, जो खसरा ज 798(5—11), 815(2—16), 816(7—10), 818(14—4), 819(7—10), 820(10—0 786(3—9), 788(5—10), 794(7—7), 797(1—6), 821(5—0), 822(9—9 817(13—10) का भाग, ग्राम—पलवल, फरीदाबाद (भाटिया कॉलोनी, गंविहार के रूप में भी विदित), पलवल, हरियाणा—121102 में स्थित है।
2.	(ऋण खाता संख्या LNMEKKD000019704 नोएडा शाखा) तिलक शिक्षा प्रसार समिति (ऋणकर्ता) गजेंद्र धामा, श्रीमती सुमन, रामफल सिंह, जितेंद्र कुमार (सह—ऋणकर्ता)	22—02—2023 रु. 59,24,652 ∕ —	भूमि के समस्त वह भाग तथा अंश जिसकी माप 0.1690 हेक्टेयर जो 0.876 हेक्टेयर में से है, खाता सं. 81, खसरा सं. 136 में से, ग्राम मुराद गांव उ रोशनगढ़, बागपत, उत्तर प्रदेश—250101 में स्थित तथा इस प्रकार परिस् मित हैं: पूर्व— 60 फुट रोड, पश्चिम— 10 फुट रोड, उत्तर— सुबीदीन व गांव, दक्षिण— श्रीमती मंजू का भूखंड।
3.	(ऋण खाता संख्या LNMENOI000018061 नोएडा शाखा) प्रमोद कुमार (ऋणकर्ता) श्रीमती जग्गो, जागे सिंह (सह—ऋणकर्ता)	22—02—2023 ₹. 31,02,359 / —	संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जिनका भूमि अधिमापन 84 वर्ग मीत है, जो खाता सं. 41, खसरा सं. 355, ग्राम—बेड़ापुर (सैनी), तहसील दादर्र गौतम बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश—203209 में स्थित तथा इ प्रकार परिसीमित है: पूर्व— 25 फुट चौड़ी सड़क, पश्चिम— रिक्त भूखं उत्तर— अन्य की संपत्ति, दक्षिण— 16 फुट चौड़ी सड़क।
4.	(ऋण खाता संख्या LNMEPAN000017668 पानीपत शाखा) सूफी सैनी (ऋणकर्ता) श्रीमती सुदेश, गोपी राम (सह—ऋणकर्ता)	22−02−2023 ₹. 54,48,792 / −	संपत्ति मकान नं. 474/7 के समस्त वह भाग तथा अंश जिसक क्षेत्राधिमापन 179.46 वर्ग गज है जो वार्ड सं. 7, सैनी मोहल्ला, पानीप हरियाणा—132103 में स्थित तथा इस प्रकार परिसीमित हैः पूर्व— अन्य व संपत्ति, पश्चिम— अन्य की संपत्ति, उत्तर— अन्य की संपत्ति, दक्षिण— गर्ल
5.	(ऋण खाता संख्या LNMEPAN000012962 पानीपत शाखा) नरेंद्र कुमार (ऋणकर्ता) श्रीमती मनीषा (सह—ऋणकर्ता)	22−02−2023 ▼. 32,25,016 / −	संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो 2 कनाल 4 मारला 7 सरसार 12 कनाल का 137/734वें भाग, खेवट सं. 120, खतौनी सं. 141, रेक्टेंग नं. 15, किला नं. 12(7-7), 18/1(4-13), खसरा संत्र 15//12-18/एवं 1 मारला, 2 मारला का 1/2वां भाग, खेवट सं. 122, रेक्टेंगल नं. 2 किला नं. 4/3(0-2), खसरा सं. 28//4/3, कुल 2 कनाल 5 मारला सरसायी, ग्राम सोंधापुर, पानीपत, हरियाणा—132103 (कुल भूमि अधिमापन कनाल 5 मारला 7 सरसायी) में स्थित तथा इस प्रकार परिसीमित है: पूर्व 18 फुट चौड़ी सड़क एवं राम निवास शर्मा की भूमि, पश्चिम— अन्य स्वाका भूखंड, उत्तर— संत लाल की भूमि, दक्षिण— 18 फुट चौड़ी सड़क।
6.	(ऋण खाता संख्या LNCGCGZNTL0000009138 नोएडा शाखा) सुखबीर सिंह (ऋणकर्ता) श्रीमती चंद्रा देवी, राम शरण सिंह, मैसर्स आशीष इलेक्ट्रॉनिक्स (सह—ऋणकर्ता)	22—02—2023 ₹. 22,56,657 / —	मकान के समस्त वह भाग तथा अंश जिसका निर्माण उस भूमि पर हुआ जिसका अधिमापन 100 वर्ग गज है जो खेत सं. 495 का भाग, ग्राम अर्थत (मीठा कुंआ, गली नं. 5 के नाम से भी विदित), परगना लोनी, दादर गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201005 में स्थित तथा इस प्रकार परिसीमित पूर्व— अन्य की संपत्ति, पश्चिम— 20 फुट चौड़ी सड़क, उत्तर— सड़व दक्षिण— अन्य की संपत्ति।
7.	(ऋण खाता संख्या LNCGCJGDTL0000008658 दिल्ली शाखा) अविनाश वर्मा (ऋणकर्ता) श्रीमती संगीता वर्मा (सह—ऋणकर्ता)	22—02—2023 ₹. 35,20,584 / —	उपरी भू तल की सीधी तरफ तथा द्वितीय तल के समस्त वह भाग तर अंश जो छत / टेरेस अधिकारों के बिना भू तल पर अवस्तंभ पार्किंग समानुपातिक अंश के साथ हैं, जिसका क्षेत्र माप 67.2 वर्ग मीटर अथवा वर्ग गज है जो खसरा सं. 43 / 3 में से, संपत्ति सं. 40, भूतों वाली गत अशोक मोहल्ला, नयी बस्ती, नांगलोई, दिल्ली—110041 में स्थित है।
8.	(ऋण खाता संख्या LNCGCK- KDTL0000004847 दिल्ली शाखा) त्रिशक्ति बाथ सैनिटेशन (ऋणकर्ता) श्रीमती ज्योति शर्मा, सचिन शर्मा (सह—ऋणकर्ता)	22—02—2023 रु. 40,56,390 ∕ —	संपत्ति मकान सं. 6 (नयी) के समस्त वह भाग तथा अंश जो हरि कुं खसरा सं. 63 / 4, क्षेत्राधिमापन 120 वर्ग गज, तिबरा रोड, नवीन बांके बिह गार्डन, औरंगाबाद गदाना, मोदी नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201204 स्थित हैं।
9.	(ऋण खाता संख्या LNCGCK- KDTL0000004034 दिल्ली शाखा)	22-02-2023 ₹. 30,05,674/-	संपत्ति सं. 23 एवं 24 के समस्त वह भाग तथा अंश जिसका क्षेत्राधिमा 60 वर्ग गज है जो खसरा सं. 1131/2 पर, प्रकाश विहार कॉलोनी, शाह बम्हेटा प्रसाना डायना गाजियाबाद सपी—201001 में स्थित तथा निम्नानर

56.5 वर्ग गज है जो खसरा सं. 1131 / 2 पर, प्रकाश विहार कॉलोनी, शाहपुर बम्हेटा, परगना डासना, गाजियाबाद, युपी–201001 में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है: पूर्व– भूखंड सं. 57, पश्चिम– ग्राम शाहपुर बम्हेटा की आम सडक, उत्तर– भूखंड सं. 31, दक्षिण– 18 फुट चौडी सडक। यदि उक्त ऋणकर्तागण उपर्युक्तानुसार सीजीसीएल को भृगतान करने में विफल होंगे तो सीजीसीएल लागतों एवं परिणामों से संबंधित से संबंधित उक्त ऋणकर्ताओं के संपूण जोखिमों पर अधिनियम की धारा 13(4) तथा लागयोग्य नियमावली के अंतर्गत उपरोक्त प्रतिभत परिसंपत्तियों के समक्ष कार्रवाई करेगी। उक्त ऋणकर्ताओं को अधिनियम के अंतर्गत

कारावास दंड तथा / अथवा अर्थदंड दिया जाएगा। स्थान : दिल्ली / राराक्षे, दिनांक : 28–फर.–2023 varthana

वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिभिटेड (पूर्व में मैसर्स थिरुमेनी फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

पंजीकत कार्यालयः नं हबीसी-110. वरसिद्धिः तीसरी मंजिल. बाहरी रिंग रोड. सर्विस रोड. तीसरा स्लॉक, एकआरबीआर लेखाउट, कल्याण नगर, बैंगलोर –560043, वेबसाइट www.varthana.com, ईमेल: care@varthana.com , फोन: 080–68455777, शाखा कार्यालयः नं. 1162 और 1163, टावर बी—1, 11वीं मंजिल, स्पैज आई टेक पार्क, सेक्टर 49, सोहना रोड, गुरुग्राम—122018

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत अवल संपत्ति की बिक्री के लिए नीलामी बिक्री सुचना। एतदवारा सामान्य तौर पर जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं)और गिरवीकर्ता(ओं) को नोटिस दिया गया है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां सुरक्षित लेनदार को गिरवी/चार्ज की गई हैं, जिसका कब्जा मैसर्स वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिगिटेड, गुरुग्राम, (पूर्व में थिरुमेनी फाइनेंस प्राइवेट लिगिटेड के रूप में जाना जाता है) के अधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, जिसे 06-04-2023 (गुरुवार) को दोपहर 1 बजे से अपराह 2 बजे के बीच नीचे उल्लिखित ऋण खाते की बकाया राशि की वसूली के लिए "जैसा है जहां है", "जो है जैसा है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जाएगा। उधारकर्ता(ओं)/बंधक(बंधकों)का विवरण /सुरक्षित आस्तियां / बकाया / आरक्षित मृल्य / नीलामी दिनांक और समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का उल्लेख नीचे किया गया है।

उधारकर्ताओं / गिरवी रखने वालों का नाम: 1) मैसर्स आदर्श एसआर सेकेंडरी स्कूल, अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता द्वारा प्रतिनिधितत्व 2) मैसर्स आदर्श शिक्षा समिति, अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता द्वारा प्रतिनिधितत्व, 3) सीमा, पत्नी पीताम्बर सिंह, 4) पीताम्बर सिंह, पुत्र माघ सिंह 5), नीलम देवी, पुत्र किशन सिंह,

ऋण खाता संख्या- S19GUR-GUR-008164, U21GUR-GUR-017159, U20GUR-GUR-014932 vkSj U22GUR-GUR-019540] रुपये में कुल बकाया राशि का विवरण: 20-02-2023 तक रु. 95,04,192 / -- (रुपये पंचानवे लाख चार हजार एक सी बानवे), साथ में पूरी राशि की वसूली तक भविष्य में सहमत संविदात्मक ब्याज और कानूनी लागत / शुल्क।

अचल संपत्तियाँ का विवरणः अनुसूची "क " संपत्तिः ग्राम लोहारी, तहसील और जिला झज्जर, हरियाणा में स्थित मापयोग्य क्षेत्र 4 कनाल 0 मरले खेवात नंबर 109 खाता नंबर 130, किला 118/16/2/2(1-15), 17/1/1(3-18) यानी 5 कनाल 13 मरले और खेवट नं.112. खाता नं. 133. किला नं. 118, 17 / 2(4-0), 18(8-0) 12 कनाल 0 मरले, 4 कनाल 0 मरले का हिस्सा यानी कुल क्षेत्रफल 17 कनाल 13 मरले का 80 / 353 हिस्सा वाली संपत्ति के सभी टुकड़े और अंश और चौहदी :पूर्व में: सीता राम का घर, पश्चिम द्वारा: सड़क और किरशन का घर, उत्तर द्वारा: सड़क और राजू का मकान , दक्षिण द्वाराः कंवर की कृषि भूमि। अनुसूची "ख " संपत्तिः ग्राम लोहारी, तहसील और जिला झज्जर, हरियाणा में रिधत मापयोग्य क्षेत्र क्षेत्रफल 2 कनाल 18 मरले यांनी खेवात नंबर 92, खाता संख्या 113 मुस्तकील नंबर 118, किला नंबर 22/2(5-6),23/2(7-11), 24/2(7-15), 25/2(1-18) में से 11/84 22 कनाल का हिस्सा वाली संपत्ति के सभी टुकड़े और अंश। और चौहदी पूर्व में: सीता राम का घर, पश्चिम द्वारा: सड़क और किरशन का घर, उत्तर द्वाराः सडक और राज का मकान, दक्षिण द्वाराः कंवर की किम मुमे,

जपरोक्त अनुसूची "क " और "ख " संपत्तियों का आरक्षित मूल्य रु. 1,28,33,145/- (रुपये एक करोड़ अठ्ठाइस लाख तैतीस हजार एक सी पैतालीस मात्र) रुपये होगा और बयाना राशि (ईएमडी आरक्षित मूल्य का 10: है) रु. 12,83,315 /- होगी।

इच्छ्क बोलीदाताओं को केवाईसी दस्तावेजों (पैन कार्ड और आधार/वोटर आईडी/ड्राइविंग लाइसेंस) और किसी अनुसूचित बैंक के डिमांड ड्राफ्ट/ पे ऑर्डर के माध्यम से "मैसर्स वर्धना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड" के पक्ष में और गुरुग्राम में देययोग्य 1,000 / - रुपये के गैर-वापसी योग्य निविदा शुक्क के साथ अपनी ईएमडी राशि 05-04-2023 (बुधवार) को शाम 5.00 बजे तक या उससे पहले जमा करनी चाहिए।

गुरुग्राम 122018, 06-04-2023 (गुरुवार) को दोपहर 1.00 बजे से दोपहर 2.00 बजे के बीच आयोजित की जाएगी बिक्री के विस्तृत नियमों और शतौं के लिए, कृपया कंपनी की वेबसाइट में दिए गए लिंक : www.varthana.com वेखें। संभावित बोलीदाता विस्तृत विवरण / जानकारी के लिए अधिकृत अधिकारी श्री मित्तिन कक्कड़ - फोन नंबर- 8685050505, और श्री रमन अरोड़ा

नीलामी यहां : मैसर्स वर्धना फाइनेंस प्रा लिमिटेड, नं. 1162 और 1163, टॉवर बी -1, 11 वीं मंजिल, स्पेज़ आई टेक पार्क, सेक्टर 49, सोहना रोड,

फोन नंबर 7827926395 से संपर्क कर सकते हैं।

दिनांक : 28.02.2023, स्थान : बैंगलोर

अधिकृत अधिकारी, वर्धना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

दस हंजार मात्र)

इक्यावन लाख मात्र)

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 11वीं मंजिल, टॉवर ए, पेनिनसुला बिजिनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुम्बई-40013 शाखा पता : टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बी-36, प्रथम तल एवं द्वितीय तल, लाजपत नगर-पार्ट 2, एचडीएफसी बैंक के ऊपर, नई दिल्ली-110024

> अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु विक्रय सूचना (प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 9(1) के तहत)

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति

हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेत ई-नीलामी बिक्री सुचना विशेष रूप से निम्नलिखित कर्जदार तथा/सह-कर्जदार, अथवा उनके विधिक उत्तराधिकारियों/प्रतिनिधियों (कर्जदारों) को एतद्वारा सुचना दी जाती है कि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (टीसीएचएफएल) के पास नीचे वर्णित बंधक अचल सम्पत्ति, जिसका कब्जा टीसीएचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया है, नीचे वर्णित कर्जदार तथा सह-कर्जदारों से बकाया देयताओं की वसूली हेतु ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है जैसे है'' तथा ''जो भी है वहीं है'' के आधार पर 17.03.2023 को बिक्री की जायेगी। आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि नीचे उल्लिखित है। एतद्वारा सूचना दी जाती है कि बिक्री के किसी आस्थगन/असततता की अनपस्थित में, कथित सम्पत्ति की बिक्री ई-नीलामी द्वारा कथित 17.03.2023 को 2 बजे अप. की जाएगी। ई-नीलामी में भाग लेने हेत

डिमाण्ड ड्राफ्ट सहित मुहरबंद लिफाफा टीसीएचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी के पास 16.03.2023 को 5.00 बजे अप. तक शाखा पता : टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बी-36, प्रथम तल एवं द्वितीय तल, लाजपत नगर-पार्ट 2, एचडीएफसी बैंक के ऊपर, नई दिल्ली-110024 पर जमा करनी है। प्रतिभत आफ्रिन/अचल सम्प्रति की बिकी ''जहाँ है जैसे है स्थित'' में तीचे वर्णित संक्षिप्त विवर्णों के असमार की जायेगी

क्र. सं.		कर्जदार(रों)/सह- कर्जदार(रों)/विधिक उत्तराधिकारी(यों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	मांग सूचना के अनुसार राशि	आरक्षित मूल्य	धरोहर राशि	कब्जे का प्रकार
1.	99793 81 & 99828 27	श्रीमती नेहा गुप्ता, श्री सागर वार्ष्णेय	रु. 3891227/- (रुपये अड़तीस लाख इक्यानबे हजार दो सौ सत्ताईस मात्र) अनुबंध सं. 9979381 के तहत आपके द्वारा बकाया एवं देय है तथा राशि रु. 117835/- (रुपये एक लाख सत्रह हजार आठ सौ पैंतीस मात्र) अनुबंध सं. 9982827 के तहत आपके द्वारा बकाया एवं देय है, कुल रु. 4009062/- (रुपये चालीस लाख नौ हजार बासठ मात्र)	લાહ્ય માત્ર)	रु. 3,30,000/- (रुपये तीन लाख तीस हजार मात्र)	सांकेतिक

अचल संपत्ति का विवरण: अपार्टमेंट/आवासीय संपत्ति फ्लैट नंबर 3172 का समस्त भाग, 17वीं मंजिल, टॉवर-3, व्हाइट हाउस अपार्टमेंट, प्लॉट

ı	नब	र 08, स	¥टर− पाइ, ग्रटर नाएडा− 20	1310, क्षत्रफल-1019 वर्ग फाट			
ı	2	97588	श्री मनोज कुमार हंस,	रु. 36,75,282/−	₹.	₹.	सांकेतिक
ı	•	72	श्रीमती श्वेता हंस	(रुपये छत्तीस लाख पिचहत्तर हजार दो सौ	33,00,000/-	3,30,000/-	
ı		13		बयासी मात्र)	(रुपये तैंतीस लाख मात्र)	(रुपये तीन लाख तीस	
ı				31-10-2020		हजार मात्र)	
	8			31 10 2020			

अचल संपत्ति का विवरण: अपार्टमेंट/आवासीय संपत्ति फ्लैट नं. 08 का समस्त भाग. सेक्टर-पाई. ग्रेटर नोएडा- 201310. क्षेत्रफल -1019 वर्ग फीट

रु. 28685862/-श्री अतुल गोयल पुत्र TCHHL श्री जय प्रकाश गोयल, (रुपये दो करोड छियासी लाख पिचासी 2,51,00,000/-25,10,000/-035000 श्रीमती हेमलता गोयल (रुपये पच्चीस लाख हजार आठ सौ बासठ मात्र) (रुपये दो करोड 010007

20-07-2022

पत्नी श्री अतुल गोयल

3808

अचल संपत्ति का विवरण: फ्रीहोल्ड आवासीय संपत्ति वाले हाउस नंबर ०९ का समस्त भाग, माप ३२४ वर्ग मीटर के प्रथम तल (बिना छत के अधिकार), ब्लॉक-एफ, विकासपुरी, नई दिल्ली -110018 में स्थित, बिक्री विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। संपत्ति संख्या 09 की सीमा - उत्तरः प्लॉट नंबर 10 और 11 दक्षिणः रोड 13.5 मीटर, पर्वः प्लॉट नंबर 08, पश्चिमः रास्ता।

4.	105	श्री ओमकार,	₹. 20,43,780/-	₹.	₹. 1,51,200/-	सांकेतिक
ı	639 59	। श्रामता चन्द्रकला	(रुपये बीस लाख तैंतालीस हजार सात सौ अस्सी मात्र)	15,12,000/- (रुपये पन्द्रह लाख बारह	(रुपर्य एक लाख इक्यावन हजार दो सौ मात्र)	
ı			13-12-2021	हजार मात्र)		

अचल संपत्ति का विवरणः संपत्ति खसरा संख्या 301/1 का समस्त भाग, मोहल्ला/गांव- करमपुर चौधरी, बरेली, उत्तर प्रदेश- 243001, माप 66.88 वर्ग मीटर के क्षेत्रफल पर आवासीय भूखंड। सीमाएं:- पूर्व:-10 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम:-प्लाट लीलाधर और बादाम, उत्तर:- विक्रेता का प्लॉट, दक्षिण:-श्रीमती रूमा सिंह का प्लॉट

5.	106	श्री जितेंद्र कुमार बाल्मीक पुत्र श्री शंकर लाल अपने	₹.	₹.	रु.	सांकेतिक
	691	कानूनी वारिस श्रीमती मीनादेवी पत्नी स्वर्गीय श्री	7,53,937/-	12,09,000/-	1,20,900/-	
ı	17	जितेंद्र कुमार बाल्मीक के माध्यम से, श्री नितिन पुत्र	(रुपये सात लाख तिरेपन		(रुपये एक लाख	
		स्वर्गीय श्री जितेंद्र कुमार बाल्मीक, सुश्री खुशबू पुत्री	हजार नौ सौ सैंतीस मात्र)	हजार मात्र)	बीस हजार नौ सौ	
		स्वर्गीय श्री जितेंद्र कुमार बाल्मीक	30-11-2021		मात्र)	

अचल संपत्ति का विवरण: आराजी नं. 466 मिन में आवासीय भुखंड का समस्त भाग, माप 968.81 वर्ग फीट यानी 90.04 वर्ग मीटर, ग्राम भटगाँव, तहसील एवं जिला झाँसी (उत्तर प्रदेश) में स्थित, बिक्री विलेख में सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं:- पूर्व:- रास्ता 5.80 मीटर, पश्चिम:- विक्रेता की भूमि, उत्तर:- नाला फिर अन्य स्वामियों की भूमि, दक्षिण:- श्रीमती सोमवती का प्लॉट

	6.	TCHH F0716 000100	श्रीमती शीला देवी उर्फ शीला, श्री ऋषभ गौतम	(रुपये नौ लाख पच्चीस हजार आठ सौ दस मात्र)	रु. 18,36,900/- (रुपये अटारह लाख छत्तीस हजार नौ सौ मात्र)	रु. 1,83,690/- (रुपये एक लाख तिरासी हजार छः सौ नब्बे मात्र)	सांकेतिव
ı	9 1	005795		21-01-2022			
-	эт=	उद्धा संस्ति र	का जिल्लाम आलामीय मन्द्राच =	ांचा ०२४/१ व्या साराच भाग व्यव्य शेवा	EST 1007 FO STI TEST (11F O1	ਕਰੀ ਸੀਤਾ) ਸੀਤਾ ਜੈੱਟ ਸੰਕ ਸਟਕ	गोरक्ता ह

अचल संपत्ति का विवरण: आवासीय मकान नंबर 936/1 का समस्त भाग, कुल क्षेत्रफल 1237.50 वर्ग फुट (115.01 वर्ग मीटर) मौजा रौंद पंच महल, मोहल्ला छोटी मस्जिद पुलिया नंबर १, झांसी -284003, उत्तर प्रदेश में स्थित। सीमाः- पूर्वः- गोकुल प्रसाद का भूखंड, पश्चिमः- गोकुल प्रसाद का भूखंड, उत्तरः- रमेश कुशवाहा का भूखंड,

नीलामी में, जनसामान्य को व्यक्तिगत रूप से अपनी संविदा(एं) जमा करने के लिए आमन्त्रित किया जाता है। कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों) कं एतद्वारा इस सूचना की तिथि से 15 दिनों के भीतर भावी ब्याज सहित कुल बकाया अदा करने का अन्तिम अवसर दिया जाता है जिसमें असफल रहने पर अचल सम्पत्ति की बिक्री अनुसूची के अनुसार की जायेगी। यदि प्राधिकृत अधिकारी के पास अनुसूची में वर्णित बकाये, ब्याज लागत (बिक्री लागत सहित) जमा कर दी जाती है अथवा उक्त प्रतिभूत ऋण, ब्याज एवं लागत अधोहस्ताक्षरी के पास नीलामी की तिथि से पूर्व जमा कर दिए होने का उनकी संतुष्टि के लिए प्रमाण जमा कर दिया जाता है तो यह ई-नीलामी रोक दी जाएगी। ऐसे किसी भी अधिकारी या व्यक्ति जिन्हें इस बिकी के सिलिसले में किसी भी प्रकार के कर्तव्य का निर्वहन करना हो। चाहे पत्यक्ष या परोक्ष रूप से। वे

बिक्री की जाने वाली सम्पत्ति में कोई हित अर्जित या अर्जित करने का प्रयास नहीं करेंगे।

यह बिक्री प्रतिभित हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 में निर्दिष्ट शर्तों तथा अधीलिखित शर्तों के अधीन होगी

यह ई-नीलामी बिक्री प्रति 10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ पोर्टल https://DisposalHub.com के माध्यम से 17.03.2023 को 2.00 बजे अप से 3.00 बजे अप के बीच आयोजित की जायेगी। नियम एवं शर्तें : 1. संलग्न अनुसूची में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वश्रेष्ट जानकारी के अनुसार प्रस्तुत किये गये हैं, लेकिन इस उद्घोषणा मे

किसी गलती अथवा खामी के लिये अधोहस्ताक्षरी उत्तरदायी नहीं होंगे। यदि बोली राशि अथवा बोलीदाता से संबंधित कोई विवाद उत्पन्न होता है तो प्रतिभूत लेनदार के विवेकानुसार लॉट को फिर से नीलामी पर प्रस्तुत किया जायेगा। 2. आरक्षित मूल्य से कम में सम्पत्ति की बिक्री नहीं की जायेगी। 3. बोली वृद्धि राशि रु. 10,000/- (रुपये दस हजार मात्र) होगी। 4. सम्पत्ति के विक्रय हेतु जमा की गयी समस्त संविदाओं के साथ ऊपर लिखे के अनुसार जमा धरोहर राशि शाखा पता में देय ''टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लि.'' के पक्ष में डिमाण्ड ड्राफ्ट के रूप में जमा करनी होगी। असफल संविदाकारों को नीलामी के पश्चात डिमाण्ड ड्राफ्ट वापस कर दिया जायेगा। एनईएफटी/आरटीजीएस/आईएमपीएस के माध्यम से ईएमडी जमा करने के लिए कृपया अधिकृत प्राधिकारी से सम्पर्क करें। 5. उच्चतम संविदाकार को सफल संविदाकार घोषित कर दिया जायेगा बशर्ते कि वह संविदा के लिए वैधानिक रूप से पात्र हो और बशर्ते कि उसके द्वारा संविदा की राशि आरक्षित मूल्य से कम न हो। यदि प्रस्तावित मूल्य स्पष्ट रूप से इतना अपर्याप्त हो कि यह ऐसा करने के लिए अपरामर्शनीय हो तो 'अधिकृत प्राधिकारी' का विशेषाधिकार होगा कि वह उच्चतम संविदा की स्वीकृति को मना कर दे 6. कारणों को अभिलिखित करने हेतू, 'अधिकृत प्राधिकारी' विक्रय को स्थगित/अनिरन्तर करने का विशेषाधिकार रखेगा। 7. सम्पत्ति का निरीक्षण 09.03.2023 को 11 बजे प्रातः से 5.00 बजे सायं के बीच किया जा सकता है। 8. सफल क्रेता घोषित किये गये व्यक्ति को ऐसी उद्घोषणा के तुरन्त बाद क्रय राशि/संविदा जिसमें ईएमडी राशि शामिल है, का पच्चीस प्रतिशत 'अधिकृत प्राधिकारी' के पास 24 घंटे के भीतर जमा करना होगा और इस राशि के जमा करने में असफल रहने पर सम्पत्ति को निजी सन्धि द्वारा पुनः नीलामी/बिक्री के लिए रखा जायेगा। 9. यदि उपर्युक्त के अनुसार प्रारम्भिक राशि अदा कर दी जाती है तो क्रय राशि की शेष देय राशि क्रेता द्वारा सम्पत्ति के विक्रय की पुष्टि की तिथि के 15वें दिन को या इससे पूर्व 'अधिकृत प्राधिकारी' के पास जमा करनी होगी, यदि उस 15वें दिन रविवार या कोई अन्य अवकाश होता है तो इसे 15वें दिन के बाद पहले कार्यालयी दिन पर जमा करनी होगी। 10. उपरोक्त अवधि में भुगतान में चूक करने पर निजी सन्धि द्वारा सम्पत्ति की फिर से नीलामी/बिक्री की जायेगी। ईएमडी सहित जमा की गई राशि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा जब्त कर ली जायेगी तथा चुक करने वाले क्रेता उस सम्पत्ति के सभी दावों से वंचित हो जाएंगे। 11. टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को सम्पत्ति के प्रति देय अधिभारों की जानकारी का विवरण शुन्य, सम्पत्ति पर रखे गये दावे अथवा उस प्रकृति एवं मृल्य के अन्य ज्ञात विवरणः शून्य। इच्छुक संविदाकार को सम्पत्ति कर, बिजली आदि के विधिक बकायों सहित सम्पत्ति पर ऋणभारों से सम्बन्धित अपनी स्वतन्त्र पूछताछ करने का परामर्श दिया जाता है। 12. अन्य विवरणों अथवा ऑनलाइन ई-नीलामी प्रक्रिया पर प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता हमारे सेवा प्रदाता मैसर्स नेक्सजेन सॉल्यूशन्स प्राइवेट लिमिटेड, पता #203, दूसरी मंजिल, श्री श्याम पैलेस, सेक्टर 4 एवं 5, क्रॉसिंग रेलवे रोड, गुरुग्राम-122 006 से इसके मोबाइल नं. +91 97100 29933, +91 98100 29926, दूरभाष नं. +91 124 4 233 933, ई-मेल आईडी CSD@disposalhub.com अथवा मनीष बंसल से ई-मेल आईडी : Manish.Bansal@tatacapital.com. अधिकृत प्राधिकारी तथा मोबाइल नं. 8588983696 से सम्पर्क कर सकते हैं। कृपया अपनी पूछताछ ह्वाट्सएप नम्बर : 9999078669 पर करें। 13. उच्चतम संविदाकार को उच्चतम घोषित संविदा राशि पर 1% टीडीएस प्रयोज्य एवं देय होगा। यह भुगतान उच्चतम संविदाकार द्वारा स्वामी/कर्जदार(रों) के पैन में जमा करनी होगी तथा चालान की प्रति हमारी कम्पनी के पास जमा करनी होगी। 14. उपर्युक्त विवरण के लिए कृपया प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट https://bit.ly/3keEScw

में प्रावधानित लिंक देखें। 15. कृपया लिंक https://www.tatacapital.com/property-disposal.html भी देखें। कृपया ध्यान दें - टीसीएचएफएल ने इस संपत्ति की बिक्री/नीलामी के लिए उल्लिखित नीलामी भागीदार के अलावा किसी भी दलाल/एजेंट को नियुक्त नहीं किया है। इच्छुक पार्टियों को इस मामले में सभी प्रश्नों और पूछताछ के लिए केवल अधोहस्ताक्षरी या अधिकृत अधिकारी से संपर्क करना चाहिए

ह./- अधिकृत प्राधिकारी स्थान : दिल्ली/उ.प्र. तिथि : 28.02.2023 टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

www.readwhere.com

वृन्द मोहन गुप्ता

विनोद (ऋणकर्ता)

श्रीमती सुमन पुरी (सह-ऋणकर्ता)

परिसीमित है: पर्व– भखंड सं. 41, पश्चिम– ग्राम शाहपर बम्हेटा की आम सडक, उत्तर- भूखंड सं. 25, दक्षिण- भूखंड सं. 22 भुखंड सं. 29 एवं 30 के समस्त वह भाग तथा अंश जिसका क्षेत्राधिमापन

बम्हेटा, परगना डासना, गाजियाबाद, यूपी–201001 में स्थित तथा निम्नानुसार

प्रतिबंधित किया जाता है कि वे उपर्युक्त परिसंपत्तियों का सीजीसीएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना विक्रय, पट्टा के माध्यम से अथवा अन्यथा हस्तांतरण नहीं कर सकेंगे। कोई भी व्यक्ति जो उक्त अधिनियम अथवा उसके अंतर्गत विरचित नियमावली का उल्लंघन करता है अथवा उल्लंघन के लिए उकसाता है उसे अधिनियम के अंतर्गत उपलब्धानुसार

हस्ता./—(प्राधिकृत अधिकारी) कृते कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड