

Corp. Office: Shree Laxmi Woolen Mills Estate, 2nd Floor, R.R. Hosiery, Off Dr. E. Moses Rd. Mahalaxmi, Mumbai - 400 011

Tel: (022) 3001 6600 Fax: (022) 3001 6601 CIN No : L17100MH1905PLC000200

August 29, 2023

**BSE Limited**Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai- 400 001

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400051

Security code: 503100 Symbol: PHOENIXLTD

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement regarding 118th Annual General Meeting ('AGM')

Ref: <u>Compliance under Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India</u> (Listing Obligation & Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed Public Notice published today (i.e. Tuesday, August 29, 2023) in the Newspapers viz.- Business Standard (in English) and Navshakti (in Marathi) informing shareholders regarding the 118th Annual General Meeting ('AGM') of The Phoenix Mills Limited ('Company') to be held on Friday, September 22, 2023 at 3:30 p.m. (IST) through Video Conferencing or Other Audio Visual Means, manner of receiving Notice, casting vote(s) through e-voting, attending the AGM, and dividend related information.

The information is also being uploaded on the Company's website at <a href="https://www.thephoenixmills.com/investors">www.thephoenixmills.com/investors</a>.

You are requested to take the aforesaid information on your record.

Yours faithfully, For The Phoenix Mills Limited

Gajendra Mewara Company Secretary

**Encl.:** As above

According to the information and explanations given to us, the Company does not have any loans or other borrowings from any lender. Accordingly, reporting under clause 3(ix) of the Order is not applicable to the Company.

(x) (a) The Company has not raised any money by way of initial public offer or further public offer (including debt instruments), during the year. Accordingly, reporting under clause 3(x)(a) of the Order is not applicable to the Company According to the information and explanations given to us and on the basis of our examination of the Company, the Company has not made any preferential allotment or private placement of shares or (fully, partially or optionally) convertible debentures during the year. Accordingly, reporting under clause 3(x)(b)

(xi) (a)

According to the information and explanations given to us and on the basis of our examination of the records of the Company, the Company nas not made unity preference and according to the information and explanations given to us and on the basis of our knowledge and according to the information and explanations given to us including the representation made to us by the management of the Company, no report under sub-section 12 of section 143 of the Act has been filed by the auditors in Form ADT-4 as prescribed under Rule 13 of Companies (Audit and Auditors) Rules, 2014, with the Central Government for the period covered by our audit.

According to the information and explanations given to us including the representation made to us by the management of the Company, there are no whistle-blower complaints received by the Company during the year.

The Company is not a Nichi Company and the Nichi Rules, 2014 are not applicable to it. Accordingly, reporting under clause 3(xii) of the Order is not applicable to the Company under clause 3(xii) of the Order is not applicable to the Company under clause 3(xii) of the Order is not applicable. Further, the details of such related party transactions have been disclosed in the financial statements, as required under Indian Accounting Standard (Ind AS) 24. Related Party Disclosures specified in Companies (Indian Accounting Standards) Rules 2015 as prescribed under section 133 of the Act.

In our opinion and according to the information and explanations given to us, the Company has an internal audit system as required under section 133 of the Act.

We have considered the reports issued by the Internal Auditors of the Company has not entered into any non-cash transactions with its directors or persons connected with its directors and accordingly, reporting under clause 3(xv) of the Order with respect to compliance with the provisions of section 192 of the Act are not applicable to the Company.

(xiv)(a

According to the information and explanations given to us, no transactions were surrendered or disclosed as income during the year in the tax assessments under the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961) which have not been recorded in the books of accounts

According to the information and explanation given to us, the Company has not entered into any non-cash transactions with its airectors or persons connected with its airectors of the Company to reporting the order are not applicable to the Compan

of one year from the balance sheet date, will get discharged by the Company as and when they fall due.

According to the information and explanations given to us, the Company has met the criteria as specified under sub-section (1) of section 135 of the Act read with the Company to spend any amount under sub-section (5) of section 135 of the Act. Accordingly, reporting under clause 3(xx) of the Order is not applicable in respect of audit of standalone financial statements of the Company. Accordingly, no comment has been included in respect of said clause under this report.

Independent Auditor's Report on the internal financial controls with reference to the financial statements under Clause (i) of Sub-section 3 of Section 143 of the Companies Act, 2013 ('the Act')

In conjunction with our audit of the financial statements of Ebix Payment Services Private Limited ('the Company') as at and for the year ended March 31, 2023, we have audited the internal financial controls with reference to financial statements of the Company as at that date

possibilities of Management for Internal Financial Controls

The Company's Board of Directors is responsible for establishing and maintaining internal financial controls with reference to financial statements of the Company as at that ade.

Possibilities of Management for Internal Financial Controls

The Company's Board of Directors is responsible for establishing and maintaining internal financial controls based on the internal financial controls with reference to financial statements criteria established by the Company considering the essential components of internal control stated in the Guidance Note on Audit of Internal Financial Controls over Financial Reporting ('Guidance Note') issued by the Institute of Chartered Accountants of India ('ICAI'). These responsibilities include the design, implementation and maintenance of adequate internal financial controls that were operating effectively for ensuring the orderly and efficient conduct of the Company's business, including adherence to the Company's policies, the safeguarding of its assets, the prevention and detection of frauds and errors, the accuracy and completeness of the accounting records, and the timely preparation of reliable financial information, as required under the Act.

Auditor's Responsibility for the Audit of the Internal Financial Controls with Reference to Financial Statements

Our responsibility is to express an opinion on the Company's internal financial controls with reference to financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with the Standards on Auditing issued by the ICAI prescribed under Section 143(10) of the Act, to the extent applicable to an audit of internal financial controls with reference to financial statements, and the Guidance Note on Audit of Internal Financial Controls Over Financial Reporting issued by the ICAI. Those Standards and the Guidance Note require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether adequate internal financial controls with reference to financial statements were established and maintained and if such controls operated effectively in all material respects.

Our audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the adequacy of the internal financial controls with reference to financial statements and their operating effectiveness. Our audit of internal financial controls, assessing the risk that a material weakness exists, and testing and evaluating the design and operating effectiveness of internal control based on the assessed risk. The procedures selected depend on the auditor's judgement, including the assessment of the risks of material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error.

We believe that the qualit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our qualit existence to financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion on the Company's internal financial controls with reference to financial statements.

Meaning of Internal Financial Controls with Reference to Financial Statements A company's internal financial controls with reference to financial statements is a process designed to provide reasonable assurance regarding the reliability of financial reporting and the preparation of financial statements for external purposes in accordance with generally accepted accounting principles A Company's internal financial controls with reference to financial statements include those policies and procedures that (1) pertain to the maintenance of records that, in reasonable detail, accurately and fairly reflect the transactions and dispositions of the assets of the Company; (2) provide reasonable assurance that transactions are recorded as necessary to permit preparation of financial statements in accordance with generally accepted accounting principles, and that receipts and expenditures of the Company are being made only in accordance with authorisations of management and directors of the Company; and (3) provide reasonable assurance regarding prevention or timely detection of unauthorised acquisition, use, or disposition of the Company's assets that could have a material effect on the financial statements.

Inherent Limitations of Internal Financial Controls with Reference to Financial Statements

Because of the inherent limitations of internal financial controls with reference to financial statements, including the possibility of collusion or improper management override of controls, material misstatements due to error or fraud may occur and not be detected. Also, projections of any evaluation of the internal financial controls with reference to financial statements to future periods are subject to the risk that the internal financial controls with reference to financial statements to future periods are subject to the risk that the internal financial statements may become inadequate because of changes in conditions, or that the degree of compliance with the policies or procedures may

Opinion In our opinion, the Company has, in all material respects, adequate internal financial controls with reference to financial statements and such controls were operating effectively as at March 31, 2023, based on the internal financial controls with reference to financial statements criteria established by the Company considering the essential components of internal control stated in the Guidance Note on Audit of Internal Financial Controls over Financial Reporting issued by the ICAI

For Walker Chandiok & Co LLP Chartered Accountants Firm's Registration No.: 001076N/N500013

Partner Membership No.: 507568 UDIN: 23507568BGYWBK9575 **Chartered Accountants** Firm's Registration No.: 006591N/N500377

For KG Somani & Co LLP

Karan Chadha Membership No.: 522201

Place: Noida

Date: May 10, 2023

(viii)

(ix)

PSPCL Punjab State Power Corporation Limited

(Regd. Office: PSEB Head Office, The Mall, Patiala) Corporate Identity Number U40109PB2010SGC033813 Website: www.pspcl.in Contact Number: 0175-2207649

Tender Inquiry No. 304/DIT-1064 Dated:24-08-2023

Dy. Chief Engineer/IT(O&S) Organization (under O/O Chief Engineer/IT), PSPCL, Room no. 402, 4th floor, 7 Storey Building, The Mall, Patiala invites E-Tender for Selection of Service Provider (SP) for the work of shifting Disaster Recovery Centre (DRC) to cloud under "laaS and Pay as you Go (PAYG)" model and shifting IT infrastructure from DRC. Jalandhar to DC, Patiala under RDSS of MoP, Gol in Punjab State Power Corporation Ltd. (PSPCL).

For detailed NIT & tender specification please refer https://eproc.punjab.gov.in from 29.08.2023 09:00 AM onwards. Note: Corrigendum and addendum, if any will be published online at

nttps://eproc.punjab.gov.in

76155/12/2098/2023/27212

C-586/23

# PVRINOX

# $\begin{array}{c} \textbf{INFORMATION} & \textbf{REGARDING} \\ \textbf{28}^{\text{TH}} & \textbf{ANNUAL GENERAL MEETING} \end{array}$

Notice is hereby given that the 28th Annual General Meeting (28th AGM) of the Company will be held on Tuesday, the 26th September, 2023 at 11.00 AM IST, through Video Conference ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with applicable provisions of Companies Act. 2013 and the Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022, Circular No. 2/2022 dated 22 and Circular No. 21/2021 dated Dec No. 20/2020 dated May 5, 2020 along with Circular Nos. 14 & 17/2020 dated April 8, 2020 and April 13, 2020 respectively and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 (collectively referred to as 'SEBI Circulars'), without the physical presence of the Members at a common venue, to transact the business as mentioned in the Notice of the AGM Members will be able to attend the 28th AGM or view the live webcast at https://emeetings.kfintech.com.

In terms of MCA Circular(s) and SEBI Circular(s), the Notice of the 28th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2022-23 is being sent only by electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participants(s) as the requirements of sending physical copy of the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2022-23, have been dispensed with.

In accordance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Secretarial Standard-2 on General Meetings and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), as amended from time to time, the Company is providing facility to its members holding shares as on Tuesday, September 19, 2023, being cut-off date, to exercise their right to vote on all resolutions set forth in the Notice of the AGM. The members may cast their vote using an e-voting system ("Remote e-voting") or by e-voting at the AGM. The Company has engaged KFin Technologies Limited. Registrar and Transfer Agent (RTA/KFinTech) of the Company to provide Remote e-Voting facility and e-Voting facility at the AGM. The detailed procedure/instructions for e-Voting are contained in

the 28th AGM Notice. All the members are informed that:

(i) The voting will be conducted by electronic means only;

(ii) Any person, who becomes Member of the Company after sending the Notice of the 28th AGM by email and holding shares as on the cut-off date, may approach the Company/KFinTech for issuance of the User ID and Password for exercising their right to vote by electronic means;

(iii) Members participating in the 28th AGM and who had not cast their vote by Remote e-Voting, shall be entitled to cast their vote through e-Voting system during the 28th AGM;

(iv) Members can attend and participate in the AGM only through VC/OAVM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies

(v) The Notice of the AGM along with Annual Report will be available on www.pvrcinemas.com; https://evoting.kfintech.com; www.bseindia.com and www.nseindia.com; and

(vi) Those Members holding shares in physical form, whose email addresses are not registered with the Company are requested to register the same with Company or RTA by sending an email to cosec@pvrcinemas.com/einward.ris@kfintech.com. Members holding shares in de-mat form can update their email address with their Depository Participant.

In case you have any grievances connected with e-Voting, please refer the e-Voting manual/ Frequently Asked Question ("FAQs") available at evoting kfintech.com of write an email to einward.ris@kfintech.com or contact the undersigned.

Members are requested to refer the 28th AGM Notice for e-voting procedure

For PVR INOX Limited (Formerly known as PVR Limited)

Place: Gurugram Date: August 28, 2023

Mukesh Kumar Company Secretary & Compliance Officer

PVR INOX LIMITED (Formerly known as PVR Limited), Registered Office: 7th Floor, Lotus Grandeur Building, Veera Desai Road, Opposite Gundecha Symphony, Andheri (W), Mumbai - 400053. Corporate Office: Block A, 4th Floor, Building No.9A, DLF Cyber City, Phase III, Gurugram 122 002, Haryana (India). Tel: +91-124-4708 100; Fax: +91-124-4708 101 Website: www.pvrcinemas.com; CIN: L74899MH1995PLC387971



K.Raheja Prime, 5th Floor, Sag Baug Road, Marol Industrial Estate 0ff Andheri Kurla Road, Marol, Andheri East, Mumbai 400 059. Tel. +91 98218 39084 E-mail: office@cmmi.co.in, Website: www.cmmi.co.in

# **PUBLIC NOTICE - 66th ANNUAL GENERAL MEETING**

NOTICE is hereby given that the Sixty Sixth Annual General Meeting (AGM) of the Company of Master Mariners of India (CMMI) will be convened on Friday, 22<sup>nd</sup> September, 2023 at 1730 hours (IST).

Members may either attend the meeting physically at the Amber Conference Room, 1st Floor, Mirage Hotel, Marol, Andheri (East). Mumbai 400 059 or through video conferencing (VC)/ Other Audio-Visual Means (OAVM).
The Notice of the Meeting setting out the business to be transacted together with the

Audited Financial Statements, Report of the Board of Directors and the Auditors thereor for the financial year ended 31st March, 2023 (collectively the Annual Report) will be sent through electronic mode to those members who have registered their email IDs with the Company in accordance with the Circular No.20/ 2020 dated 05th May, 2020 read with Circular No. 02/2022 dated 05th May, 2022 and issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars).

The Notice and the Annual Report have been uploaded on the website of the Company at www.cmmi.co.in. The details for participating in the AGM physically or through VC/ OAVM facility is provided by the Company in the Notice of the meeting.

The attendance of Members participating in the AGM either physically or through VC/

OAVM will be counted for the purpose of ascertaining the quorum under Sec 103 of the Act. Members who need any technical assistance before or during the AGM can contact Capt. Sasikumar S., CEO, CMMI, Mobile no. 98218 39084, Email: ceo@cmmi.co.in

### PREMCO GLOBAL LIMITED Umi Estate Tower-A. 11th floor

95 Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel(W), Mumbai-400013 CIN:L18100MH1986PLC040911

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS FOR 39THANNUAL GENERAL MEETING NOTICE is hereby given that the 39th ANNUAL GENERAL MEETING of the Shareholder of PREMCO GLOBAL LIMITED will be held on Monday, 25th September 2023 at 3:00 P.M. through Video Conferencing ('VC')/Other Audio-Visual Means ('OAVM') facility to

transact the Ordinary and Special businesses business as set out in the notice of AGM. repart to the Circulars issued by MCA and SERI and all other relevant circulars is from time to time, physical attendance of the Members to the AGM venue is not required and general meeting be held through video conferencing (VC) or other audio visual means (OAVM). Hence, Members can attend and participate in the ensuing AGM through The Notice of AGM along with Annual Report 2022-2023 will be sent only by electronic

mode to those Members whose email addresses are registered with the Company Depositories. Members may note that Notice of AGM and Annual Report 2022-2023 wi also be available on company's website <a href="www.premcoglobal.com">www.premcoglobal.com</a>, website of Stock Exchange ie BSE Limited at www.bseindia.com. Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the notice of the AGM. Members attending AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Companies Act 2013. The Company is providing the remote e-voting facility to all its Members to cast their votes on all resolutions set out in the notice of AGM. Additionally company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM. The detailed procedure for remote e-voting/evoting is provided in the Notice of the AGM.

If your email ID is already registered with the Company/Depository, login details for voting are being sent on your registered email address.

The Company has fixed 15th September 2023 as the 'Record date' for determining entitlement of Members to final dividend for the financial year ended 31st March 2023, approved at the AGM. The Register of Members and Share Transfer Book of the Company shall remain closed from Saturday, 16th September, 2023 to Monday, 25th September, 2023 (both days inclusive for the purpose of Dividend and AGM). In case if you have not registered your email address with the Company /Depositor and/or not updated your Bank Account Mandate for receipt of Dividend, please follow pelow Instructions to

a)Register your email id for obtaining Annual Report and login details for evoting b)Receiving dividend directly into your Bank Account through Electronic Clearing Service (ECS) or any other means.

Physica Send a request to the Registrar and Transfer Agent of the Company, Bigshare nolding Services Private Limited at investor@bigshareonline.com or alternatively by visiting following link https://www.bigshareonline.com//InvestorRegistration.aspx by providing Folio number, name of shareholder, scanned copy of Share Certificates (front and back) ,PAN (Self attested scanned copy of PAN card), AADHAR(Self attested scanned copy of AADHAR card) for registering ema

Following additional details need to be provided for updating Bank Account details a)Name and Branch of the Bank in which you wish to receive dividend b)The Bank account type

c)Bank Account Number d)9 Digit MICR Code Number e)11 Digit IFSC Code and

Date: 29.08.2023

Place: Mumbai

r)Scanned Copy of Cancelled cheque bearing name of First Share holder. DEMAT Please contact your Depository Participant and register your email address and Holding Bank Account Details in your DEMAT Account, as per the process advised by vour DP

Pursuant to Finance Act 2020, dividend income will be taxable in the hands of shareholders w.e.f. April 1, 2020 and the Company is required to deduct tax at source from dividend paid to shareholders at the prescribed rates. For the prescribed rates for various categories, the shareholders are requested to refer to the Finance Act. 2020 and amendments thereof The shareholders are requested to update their PAN with the Company/ R&TA (in case of shares held in physical mode) and depositories (in case of shares held in demat mode). A Resident individual shareholder with PAN and who is not liable to pay income tax can submit a yearly declaration in Form No. 15G/15H, to avail the benefit of non-deduction of tax at source by email to tds@bigshareonline.com by 11:59 p.m. IST on 09th September 2023. Shareholders are requested to note that in case their PAN is not registered, the tax will be deducted at a higher rate of 20%. Non-resident shareholders can avail beneficial rates under tax treaty between India and

their country of residence, subject to providing necessary documents i.e. No Permanen Establishment and Beneficial Ownership Declaration, Tax Residency Certificate, Form 10F, any other document which may be required to avail the tax treaty benefits by sending ar email to tds@bigshareonline.com. The aforesaid declarations and documents need to be submitted by the shareholders by 11:59 p.m. IST on 09th September 2023. In the event the Company is unable to pay dividend to any shareholder by electronic mode

due to non-registration of Bank Account, the Company shall dispatch the Dividend Warrant Cheque to such shareholders in due course

Company Secretary & Compliance Officer

### PUBLIC NOTICE

Mr. Rameshchandra Shrinath Agrawal, a member of the Gayatri Darshan Co-Operative Housing Society Limited, having address at Thakur Complex, Kandivali East, Mumbai -400101, and holding Shop No.11, in the building of the society, died on 28/03/2023, without making any nomination. Mr. Ajay Agrawal & Mr. Raj Ramesh Agrawal has made an application for transfer of the shares of the deceased member to their names.

The Society hereby invites claims or objections from the heir/s or other claimants/objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of such claims/objections. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the Bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-laws of the Society. A copy of the registered Bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

for and on behalf of Gayatri Darshan CHS Ltd. Date: 29.08.2023 Place: Mumbai

Hon. Secretary



CIN: L67120MH1993PLC070739 Registered Office: Equinox Business Park, Tower 3, 4th Floor, LBS Road,

Kurla (West), Mumbai - 400070 E-mail: cs@ugrocapital.com, Website: www.ugrocapital.com Telephone: +91 22 41821600

### **NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION**

NOTICE is hereby given to Members pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, (the 'Act') read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (the 'Rules'), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, including any statutory modification(s), clarification(s), substitution(s) or re enactment(s) thereof for the time being in force, guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA"), Government of India, for holding general meetings/ conducting postal ballot process through electronic voting (remote e-voting) vide General Circular No. 14/ 2020 dated April 8, 2020. 17/ 2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 08, 2021, 03/2022 dated May 05, 2022 and 11/2022 dated December 28, 2022 in relation to extension of the framework provided in the aforementioned circulars up to September 30, 2023, (the "MCA Circulars") and Listing Regulations as amended, for seeking their approval in respect of the special business detailed in the Notice of Postal Ballot dated August 25, 2023 by way

of Special Resolution, only through Remote E-voting. The Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice along with Explanatory Statement on August 28, 2023, through electronic mail to the Members of the Company whose names appear in the Register of Members/ list of Beneficial Owners as received from Depositories as at Friday, August 25, 2023 ("Cut-off date"), Physical copies of the Notice of Postal Ballot along with Postal Ballot Forms and Pre-paid Business Reply Envelope will not be sent to the Members. Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting only. The Company has appointed Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") for providing e-voting facility to enable the Members to cast their votes electronically. The detailed procedure for e-voting is provided in the Notice of Postal Ballot. Members are requested to note that the e-voting shall commence from Wednesday, August 30, 2023 at 9:00 a.m. (IST) and ends on Thursday, September 28, 2023 at 5:00 p.m. (IST). The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Pankaj Kumar Nigam of M/s. Pankaj Nigam & Associates, Practicing Company Secretary firm, Ghaziabad (FCS No. 7343 and CP No. 7979), as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot (e-voting) process in a fair and transparent manner

The voting rights of Members shall be reckoned as on Friday, August 25, 2023 which is the cut-off date. A person who becomes a Member after the Cut-off date shall treat this notice for information purpose only. The copy of the Postal Ballot Notice is available on the Company's website at www.ugrocapital.com and websites of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of CDSL at www.evotingindia.com. Members who have not received the Postal Ballot Notice may download it from the abovementioned websites or write to the Company at cs@ugrocapital.com.

Please note that the voting beyond 05:00 p.m. (IST) on September 28, 2023 will not be valid and also shall not be allowed beyond the said time and date. Members who have not yet registered their email addresses are requested to register the same with their respective DPs in case the shares are held by hem in electronic form and with the Company in case the shares are held by them in physical form. Please refer the notes appended to the postal ballot notice for more details in this regard. In case of any queries/difficulties in registering the e-mail address, members may write to cs@ugrocapital.com n case you have any questions or queries regrading remote e-voting from the CDSL e-voting System, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33 or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai 400013. The resolution, if approved, shall be deemed to have been passed on the last date of e-voting i.e., Thursday, September 28, 2023. The result of e-voting will be announced within two working days from the date of completion of said e-voting and will be displayed on the Company's website at www.ugrocapital.com, website of CDSL at www.evotingindia.com and communicated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited.

By Order of the Board of Director: For UGRO Capital Limited

> Namrata Sajnani **Company Secretary and Compliance Officer** Membership number: F10030

Sd/

### TATA POWER LIMITED

TATA POWER LIMITED

Registered Office: Bombay House24, Homi Mody Street Mumbai-400 001

NOTICE is hereby given that the Certificates for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/mislaid and the holders of the said securities / applicants) has/have applied to the Company to release the new certificate. The Company has informed the holders / applicants that the said shares have been transferred to IEPF as per IEPF Rules. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office 15 days from this date, else the Company will proceed to release the new certificate to the holders / applicants, without further intimation.

Kind of Securities & Face Value: Equity Share 1/- each me of the Share Holder Folio No. No. Of Shares

Behman J J Cursetji and H5B0000503 9600 45089 11519171 To 1152877 Name of the Shareholders : Behman J.J Cursetji & Homai Behman Cursetji



### The Phoenix Mills Limited

Registered Office: 462, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 CIN: L17100MH1905PLC000200 | Phone: +91 22 43339999 E-mail: investorrelations@phoenixmills.com | Website: www.thephoenixmills.com

NOTICE AND INFORMATION REGARDING 118th ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 118th Annual General Meeting ('AGM' or 'Meeting') of the Members of The Phoenix Mills Limited ("the Company") will be held on Friday, September 22, 2023 at 3:30 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") facility to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM which is being sent for convening the AGM of the Company.

The Ministry of Corporate Affairs ('MCA') vide its General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/ 2020, 02/2021, 02/2022 and 10/2022 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, Januar 13, 2021, May 05, 2022 and December 28, 2022, respectively (collectively referred to as 'MCA Circulars'), and Securities and Exchange Board of India ('SEBI') vide its Circular No. SEBI/ HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023, (hereinafter referred to as "SEBI Circular"), permitted the holding of the AGM through Video Conferencing ('VC') facility or other audio visual means ('OAVM'). In compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013, MCA Circulars and applicable provisions of the SEBI Circular, the 118th Annual General Meeting of the Members of the Company is being held through VC/ OAVM.

# Dispatch of Annual Report

Members may note that the Annual Report of the Company for the Financial Year 2022-23 along with Notice convening the 118th AGM will be sent only through email to all those Members whose email addresses are registered with the Company or with their respective Depository Participant(s) (DP), in accordance with the MCA Circulars and SEBI Circulars. The Notice and the Annual Report will also be made available on the Company's website at https: www.thephoenixmills.com and on the websites of the Stock Exchanges where the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at https://www.bseindia.com and https://www.nseindia.com, respectively. Physica copies of Annual Report and Notice of AGM will be provided on request.

# Manner of registering/updating email addresses

n order to receive the Notice of the 118th AGM and Annual Report, Members are requested to update and/or register their email addresses with depositories through their concerned Depository Participants in respect of shares held in electronic mode, and Company's Registra and Share Transfer Agent, Link Intime India Private Limited in respect of shares held in physical mode by submitting Form ISR-1 along with the other required documents. The formation of Form ISR-1 is available on the website of the Company at https://www.thephoenixmills.com/ investors/investor-forms. The Company has also provided facility to Members to temporarily register their email ID with the Company's Registrar and Share Transfer Agent, Link Intime India Private Limited, by using the link: https://linkintime.co.in/EmailReg/email\_register.html and following the registration process as guided thereafter. After successful registration of email address, the Members of the Company as on the cut-off date would get soft copy of AGM Notice along with Annual Report. The instruction for remote e-voting, participation in the AGM and e-voting during the AGM is provided in the Notice of AGM.

### equest to update PAN, Bank Account, KYC and nomination detail n terms of SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated March 16

in the form and manner provided in the said circular by 30th September 2023. Failure to do so will result in freezing of the folio of the physical shareholders by RTA. Manner of casting vote(s) through e-voting and attending the 118th AGM: The Company is providing remote e-voting facility to all its Members to cast their votes electronically on the businesses as set forth in the Notice of the 118th AGM. The instructions onvening the AGM. If your email address is already registered with the Company/Depository

2023 and other related circulars, Shareholders holding shares in physical form are requested

o register/update their PAN, e-mail address, bank details, nomination and other KYC details

for attending the AGM through VC / OAVM and the manner of e-voting are provided in the Notice the login credentials to cast votes through e-voting system are being sent on your registered email address. Members are requested to register their email addresses in the manner provided above. Please note that same login credentials are required for participating in AGM through VC/OAVM and to cast votes on resolutions electronically during AGM.

# Final Dividend and manner of giving mandates for receiving dividend directly in

The Board of Directors at its meeting held on May 24, 2023 recommended a final dividend o ₹5.00/- per equity share (250%) of face value of ₹2/- each, which will be paid to all Members whose names appear in the Register of Members of the Company or the List of Beneficia Owners received from the depositories on the close of business hours of Friday, September 15, 2023, if, declared by the Members at the 118th AGM. The dividend will be paid electronically to Members who have updated their bank account details for receiving dividend through electronic means. For Members who have not updated their bank account details, dividend warrants/demand drafts will be sent to them. To avoid delay in receiving dividend, members are requested to update their bank details with their Depository Participants, where shares are held in dematerialised mode, and with Link Intime India Private Limited, where the shares are neld in physical mode.

Members are requested to note that in terms of Income Tax Act, 1961, as amended by the Finance Act, 2020, dividend is taxable in the hands of Members and accordingly the Company shall be liable to deduct tax at source (TDS) as per applicable rates to each category of Member. To enable compliance with respect to TDS, members are requested to complete and/ or update residential status, PAN, Category with their Depository Participants or in case of shares held in physical form with Link Intime India Private Limited by uploading the requisite documents on the link: https://web.linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html not later than Friday, September 08, 2023. For detailed information on withholding tax, the tax rates prescribed and the documents required for availing applicable tax rates, members are equested to visit Company's website at www.thephoenixmills.com

The above information is being issued for the knowledge and benefit of all the Members of the Company in compliance with MCA Circulars and SEBI Listing Regulations read with the SEBI Circulars.

Gajendra Mewara Date : August 28, 2023 Company Secretary

Membership No: ACS71173

For Premco Global Limited

Gayatri Kashela

Date: August 28, 2023

(स्थावर मिळकती करिता)

कॉर्पोरेट कार्यालयः कार्वी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. २०२-२०५, एन्टरप्रायझेस सेंटर, २ रा मजला. डोमेस्टिक एअरपोर्ट जवळ, हॉटेल एअरलिंक समोर, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे लगत, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई ४०० ०५६.

फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट, २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील कर्जदारांना सूचनेतील नमूद रक्कम या रकमेची परतफेड

सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यांत कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३ उप–कलम (४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून रोर्ज

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामन्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार कार्व फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड शाखेस मागणी सूचनेत दिलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज आणि अन्य प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील

तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतदी नसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

[ ,		
कर्ज करारपत्र क्र.	मागणी सूचना दिनांक	कब्जा घेतल्याचे दिनांक
कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव	आणि रक्कम	आणि प्रकार
कर्ज करारपत्र क्र. २८ एसएल०३एमयुएम००००७११	८ जून, २०२३	२५ ऑगस्ट, २०२३
१. श्री गणेश झेरॉक्स, २. अंकुश जानू दिघे	आणि	(सांकेतिक कब्जा)
३. दीपाली अंकुश दिघे	रु. ३३५८२३८/-	
सर्व ज्यांचा पत्ता येथे:- फ्लॅट क्र. ००४, तळमजला, गाना पॅलेस, खारेगाव, कळवा, ठाणे ४००६०५		

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ४, तळमजला, ए विंग, गाना पॅलेस, खारेगाव, दत्तवाडी, खारेगाव, मट्रास बॉम्बे ट्रंक रोड, सर्ल्हे क्र. ५०, हिस्सा क्र. ०३ येथे गाव कळवा, कळवा पश्चिम, जिल्हा ठाणे ४००६०५ आणि सीमाबध्दः उत्तरेलाः शिव साई हॉस्पिटल, दक्षिणेलाः ओम दत्त कृपा सीएचएसएल, पूर्वेलाः आतील रोड, पश्चिमेलाः

दिनांक : मुंबई प्राधिकत अधिकारी ठिकाण : २८ ऑगस्ट, २०२३ कार्वी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.

### प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

**O**ICICI Bank

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४०० ६०४.

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड रुम्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्या प्रांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात थेते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वयं खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या** भाराअधीन राहील.

अ.	कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची	शाखेचे
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	तारीख/ मागणी	नाव
			सूचनेतील रक्कम (रु.)	
۶.	अमित शेट्ये / अर्चना शेट्ये /	फ्लॅट क्र. ३०५, ३ रा मजला, विंग सी, ग्रीन अर्थ सोसायटी,	ऑक्टोबर १५, २०२१	मुंबई
	एलबीएमयुएम००००५१२४६०२	उमरोली, पनवेल, तामसी जोड रोड, गाव, इमारत प्रतिक्षा नगर,	₹.	
		महाराष्ट्र पनवेल ४१०२०६/ २३ ऑगस्ट, २३	२१,६४,७७१.००/-	
٦.	भारती भरत थोरात आणि	फ्लॅट क्र. १०८, १ ला मजला, इमारत क्र १३(फेर्न), रेजन्सी	जुलै २७, २०२२	मुंबई
	भरत रामदास थोरात/	अनंतम, दावडी, सुयोग हॉटेल जवळ, डोंबिवली पूर्व, क्ल्याण,	₹.	
	एलबीएमयुएम००००५१५१६६५	सर्व्हे क्र. ४४,४७,४८,४९,५०,५१,५२,५४,९७,१०१, ठाणे	३९,६६,२९३.००/-	
		४२१२०१/ २३ ऑगस्ट, २३		
₹.	नम्रता गोविंद गावडे/	फ्लॅट क्र. बी-२-५०३, ५ वा मजला, निर्मल नगरी, सर्व्हे क्र. ५,	जून २४, २०२१	मुंबई
	गोविंद भरत गावडे/	हिस्सा क्र. ३, गाव दावले, दिवा शिळ रोड, दिवा (पूर्व), जि.	₹.	
	एलबीटीएनई००००४७३७५४७	ठाणे४००६१२/ २४ ऑगस्ट, २३	३०,७८,७४०.००/-	
٧.	रणजीत ठाकूर/	फ्लॅट क्र. ५०२, ५ वा मजला, के विंग, सुमीत ग्रीनडेल एव्हेन्यु बी	एप्रिल ०७,२०२१	मुंबई
	कल्याणी रणजीत ठाकूर/	२, गाव डोंगरे, ग्लोबल सिटी, विरार पश्चिम, स क्र. ५, महाराष्ट्र	₹.	
	एलबीएमयुएम००००३०४१४७७	पालघ्घर ४०१३०३/ २४ ऑगस्ट, २३	२५,३०,१५१.००/-	
ч.	नरेश कुमार राजेंद्र रे/	फ्लॅट क्र.आर ७०६, ७ वा मजला, आर विंग, कासा एव्हिवा	जुलै ०६,२०२१	मुंबई
	वहिदा नरेश रे/	डाऊन टाऊन, तळोजा बायपास रोड, सक्र. १४४/१ आणि	₹.	
	एलबीएमयुएम००००४९४७००८	२,५३/१बी ते २बी, ५३/२ए, ५३/३, ५४/२, डोंबिवली पूर्व,	४३,५३,४७६.००/-	
		महाराष्ट्र ठाणे ४२१२०३/ २३ ऑगस्ट, २३		

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे , अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशेनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक: ऑगस्ट २९, २०२३

प्राधिकत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड



स्थळ: मुंबई

### पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि.

(पूर्वी दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. अशी ज्ञात) सीआयएन: एल६५९१०एमएच१९८४पीएलसी०३२६३९ नोंदणीकृत कार्यालय : युनिट क्र. ६०१, ६वा मजला, पिरामल अमिती बिल्डिंग, पिरामल अगस्त्या कांपोरेट पार्क, कमा-जंबरान, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७०- दू +९१ २२ ३८०२ ४०००

शाखा कार्यालय : एचडीआयएल टॉवर, ६ वा मजला, अनंत काणेकर मार्ग, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०००५१ संपर्क क्र. १. रिझवान शेख – ८९७६५४९३७७ २. रोशन सावंत-९८३३१४३०१३/ ३. आशिष झा– ९०९६७५०८५:

### ई-लिलाव विक्री सूचना - नवीन विक्री

कर्जदारांकडून थकीत रकमेची वसुली करण्याकरिता <mark>सिक्युरिटायझोगन अँड रिकन्स्ट्रकशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२</mark> अन्वये **पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (याआधी डिएचएफएल नावे ज्ञात) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूद तारण मत्तेच्या घेतलेल्य** 

कर्ज कोड/शाखा/	मागणी सूचनेची	मिळकत पत्ता	राखीव किंमत	इसारा अनामत	थकबाकी रक्कम
कर्जदार/सह- कर्जदार/हमीदार	तारीख व रक्कम			रक्कम (इअर) (रा. किं.च्या १०%)	(२६.०८.२०२३
कर्ज कोड क्र.	तारीख: १९-०१-२०२३,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग जिचा	₹.	₹.	₹.
१४२००००७७८, मिरा	रु. ९७३१४२/-,	विस्तार:- फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला,	९८००००/-,	९८०००/-,	२८०२९६०/-,
भाइँदर (शाखा),	(रुपये नऊ लाख त्र्यात्तर	विंग ए, बिल्डींग क्र. १ फ्लोरा, एलिगंट	(रुपये नऊ लाख ऐंशी	(रुपये अङ्घाण्णव	(रुपये अड्डावीस ला
धिरज एस पाटील	हजार एकशे	फेज-१, गाव जामरुंग, तत्व प्रकल्पाच्या पुढे	हजार मात्र)	हजार मात्र)	दोन हजार नऊशे स
(कर्जदार),	बेचाळीस मात्र)	कर्जत रायगड महाराष्ट्र-४१०२०१	_		मात्र)
कर्ज कोड क्र.	तारीख: ३१-०५-२०२३,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग जिचा	₹.	₹.	₹.
२६०००००४७६, नायगांव (शाखा),	रु. १२८३४९३/-, (रुपये बारा लाख त्र्याऐंशी	विस्तार:- फ्लॅट क्र. ००७, तळ मजला, इमारत क्र. ए-१, एक्सरबिया वरई वुड्स,	१०४००००/-, (रुपये दहा लाख	१०४०००/-, (रुपये एक लाख चार	२३८८६४४/-, (रुपये तेवीस लाख
विशाल बबन बनसोडे	हजार चारशे त्र्याण्यव मात्र)	पोशीर गावाजवळ, वारई, नेरळ, कर्जत,	चाळीस हजार मात्र)	हजार मात्र)	अङ्गचाऐंशी हजार सः
(कर्जदार),	हजार पारस त्यारनाय नात्र)	रायगड-४०२१०७	वाळारा हजार नाम)	(आर नाम)	चव्वेचाळीस मात्र
कर्ज कोड क्र.	तारीख: २४-०५-२०२३,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग जिचा	₹.	₹.	₹.
०१३००००७९९२,	ह. १४४५२८९/-,	विस्तार:- फ्लॅट क्र. ३०८, ३रा मजला,	१०६००००/-,	४. १०६०००/-,	<sup>५.</sup> २३४६७९६/-,
नवी मुंबई (शाखा),	(रुपये चौदा लाख	इमारत क्र. ए-१, एक्सर्बिया वारई वुड्स,	(रुपये दहा लाख साळ		(रुपये तेवीस लार
प्रतिमा पी (कर्जदार),	पंचेचाळीस हजार दोनशे	वारई व्हिलेज, नेरळ, कर्जत, रायगड-	हजार मात्र)	हजार मात्र)	शेहेचाळीस हजा
शेष मणि पांडेय (सह-	एकोणनव्वद मात्र)	४१०२०१	,		सातशे शहाण्णव म
कर्जदार १)	, ,				
कर्ज कोड क्र.	तारीख: १५-०५-२०२३,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग जिचा	₹.	₹.	₹.
०४५००००७३४१, ठाणे	रु. ११२५६६३/-,	विस्तार:- दुकान क्र. २०, तळमजला, बसंत	३४७००००/,	३४७०००/-,	२५११८१४/-,
(शाखा), विनोद बबन शिंदे	(रुपये अकरा लाख पंचवीस	बहार सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ५, सेक्टर	(रुपये चौतीस लाख	(रुपये तीन लाख	(रुपये पंचवीस ला
(कर्जदार), सुषमा विनोद	हजार सहाशे त्रेसष्ट मात्र)	११, कृष्णा हॉटेलजवळ, कामोठे, नवी	सत्तर हजार मात्र)	सत्तेचाळीस हजार मात्र)	अकरा हजार आठ
शिंदे (सह-कर्जदार १)		मुंबई, रायगड-४१०२०९			चौदा मात्र)
कर्ज कोड क्र.	तारीख: १०-०७-२०२३,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग जिचा	₹.	₹.	₹.
२०५०००४३६२७, दहिसर	रु. ५६०३२७२/-,	विस्तार:- फ्लॅट क्र. ५०२, ५वा मजला, गंगोत्री	४९६००००/-,	४९६०००/-,	६९५९७९६/-
(शाखा), मृणाल एच टेरसे	(रुपये छप्पन्न लाख तीन	ग्लेशियर सीएचएस, बँक ऑफ बडोदा वागबिल	(रुपये एकोणपन्नास	(रुपये चार लाख	(रुपये एकोणसत्तर त
(कर्जदार), हर्षद सुभाष	हजार दोनशे बहात्तर मात्र)	रोड जवळ, विजय नगरी कावेसर समोर, ठाणे	लाख साठ हजार	शहाण्णव हजार मात्र)	एकोणसाठ हजार स
टेरसे (सह-कर्जदार १)		पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र :- ४००६०७	मात्र)		शहाण्णव मात्र)
कर्ज कोड क्र.	तारीख: २८-०७-२०२३,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग जिचा	₹.	₹.	₹.
११३००००५५०६, पनवेल	रु. २१८५४९०/-,	विस्तार:- फ्लॅट क्र. ०२, तळ मजला,	२२९००००/,	२२९०००/-,	३९४३३२७/-
(शाखा), एच जी निकाळजे	(रुपये एकवीस लाख	कार्तिक रेसिडेन्सी क्र. १ सीएचएस, बी विंग,	(रुपये बावीस लाख	(रुपये दोन लाख	(रुपये एकोणचाळ
(कर्जदार), सारिका हनमत	पंच्याऐंशी हजार चारशे नव्वद	साई आशा बुंग नेवली गावाच्या पुढे,	नव्वद हजार मात्र)	एकोणतीस हजार मात्र)	लाख त्रेचाळीस हर
नेकालजे (सह–कर्जदार १)	मात्र)	पनवेल, पनवेल, रायगड, ठाणे-४२१३०१			तीनशे सत्तावीस म
कर्ज कोड क्र.	तारीखः ०६-०७-२०२३,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग जिचा	₹.	₹.	₹.
१३९००००२५५९,	रु. २५१५८८४/-,	विस्तार:- फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला,	२२३००००/,	२२३०००/-,	\$\$\\\2\\\-\
भांडूप (शाखा), मोह. उमर	(रुपये पंचवीस लाख पंधरा	फ्रेंड्स हाऊस, प्लॉट क्र. ७८, सेक्टर २,	(रुपये बावीस लाख	(रुपये दोन लाख तेवीस	(रुपये तेहतीस ला
खान (कर्जदार), नाझनीन	हजार आठशे चौऱ्याऐंशी	तळोजा फाटक जवळ, तळोजा, नवी मुंबई	तीस हजार मात्र)	हजार मात्र)	अट्टेचाळीस हजार ए
उमर खान (सह–कर्जदार १)	मात्र)	रायगड महाराष्ट्र :- ४१ ०२०६			बेचाळीस मात्र)
कर्ज कोड क्र.	तारीख: ०५-०७-२०२३,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग जिचा	₹.	₹.	₹.
२५३०००००८०१,	रु. १८५६९७२/-,	विस्तार:- फ्लॅट क्र. जी-०१, तळमजला ना	१५२००००/,	१५२०००/-,	२४९६०६२/-
खोपोली (शाखा), अल्ताफ	(रुपये अठरा लाख छप्पन्न	शाहिद अपार्टमेंट शाहिद अपार्टमेंट, मस्जीद	(रुपये पंधरा लाख	(रुपये एक लाख बावन	(रुपये चोवीस ला
हसन पठान (कर्जदार), मोहम्मद हसन मुस्तफा पठान	हजार नऊशे बहात्तर मात्र)	जवळ, शीळफाटा खोपोली महाराष्ट्र ४१०२०३	वीस हजार मात्र)	हजार मात्र)	शहाण्णव हजार बासष्ट मात्र)
(सह-कर्जदार १)		0/0/04			जात्तर नात्र)
कर्ज कोड क्र.	तारीख: ०७-०७-२०२३,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग जिचा	₹.	₹.	₹.
कज काड क्रा. १०९००००५४१९,	ह. १०७०२१०/-,	विस्तार:- फ्लॅट क्र. ०४, तळमजला, ए-४	१२६००००/-,	१. १२६०००/-,	११५४३८०/-
अंबरनाथ (शाखा), गुरुनाथ	(रुपये दहा लाख सत्तर हजार	विंग पनवेलकर होम्स फेज-१ भवानी	(रुपये बारा लाख साठ		(रुपये अकरा ला
अशोक भोगले (कर्जदार),	दोनशे दहा मात्र)	चौकाच्या पुढे, कोहोज, खुंटवली, अंबरनाथ	हजार मात्र)	सव्वीस हजार मात्र)	चोपन्न हजार तीन
अनिता अशोक भोगले	446)	पश्चिम, ठाणे-४२१५०१	()		ऐंशी मात्र)
(सह-कर्जदार १)		,			,,
कर्ज कोड क्र.	तारीख: ०३-०७-२०२३,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग जिचा	₹.	₹.	₹.
१८८०००००९६१,	रु. १९५६५९८/-,	विस्तार:- फ्लॅट क्र. ०४, तळ मजला,	१९२०००/-,	१९२०००/-,	२५२०७१८/-
नालासोपारा(शाखा),	(रुपये एकोणीस लाख छप्पन्न	बिल्डिंग क्र. सी-२ पनवेलकर संकुल, सिद्धी	(रुपये एकोणीस लाख	(रुपये एक लाख	(रुपये पंचवीस ल
विक्टर पी मेसी (कर्जदार),	हजार पाचशे अङ्गचाण्णव	सिटी व्हिलेज जवळ - खारवई बदलापूर पूर्व,	वीस हजार मात्र)	ब्याण्णव हजार मात्र)	वीस हजार सातः
	मात्र)	ठाणे ठाणे महाराष्ट्र :- ४२१५०३			अठरा मात्र)
कर्ज कोड क्र.	तारीख: २७-०६-२०२३,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग जिचा	₹.	₹.	₹.
०४५००००९७४५, ठाणे	रु. ११३४०६७५/-,	विस्तार:- फ्लॅट क्र. १०४, १ ला मजला,	९०६००००/-,	९०६०००/-,	१७८९९७१३/-
(शाखा), रहमत ऍग ॲण्ड	(रुपये एक कोटी तेरा लाख	एफ विंग बाबाविहार सीएचएसएल, एसकेपी	(रुपये नव्वद लाख	(रुपये नऊ लाख सहा	(रुपये एक कोर्ट
चिकन फॅर्म फ्रेस (कर्जदार),	चाळीस हजार सहाशे	शाळेजवळ नेहरू नगर येथे, बर्जे रोड कुर्ला	साठ हजार मात्र)	हजार मात्र)	अङ्गचात्तर लाख
मेहताब आलम रायीन	पंच्यात्तर मात्र)	(पूर्व), मुंबई उपनगर महाराष्ट्र ४०००२४			नव्याण्णव हजार स
(सह-कर्जदार १) झिन्नाती					तेरा मात्र)
खातून मोहम्मद अख्तर राईन					
(सह-कर्जदार २)		0 0) 1) 00 0			
कर्ज कोड	तारीखः ०२-०८-२०२३,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग जिचा	₹.	₹.	₹.
क्र.१४०००००१४५८,	रु. १६६१२७७/-,	विस्तार:- एफ क्र. ३०१, ३रा मजला,	१४४००००/,	१४४०००/-,	२१७५४४४/-
बोरिवली पश्चिम (शाखा), सुस्मिता मुखर्जी (कर्जदार),	(रुपये सोळा लाख एकसष्ट हजार दोनशे सत्यात्तर मात्र)	इमारत क्र. ०९, टाईप ए, साई कॉम्प्लेक्स, विराज इंडस्ट्रियल इस्टेट जवळ, पालघर	(रुपये चौदा लाख चाळीस हजार मात्र)	(रुपये एक लाख चव्वेचाळीस हजार मात्र)	(रुपये एकवीस ल पंच्यात्तर हजार चा
હુાતા હુવામાં (ઋગવાર),	्नार पात्रा रारचारार मात्र)	बोईसर रोड, माणगाव, बोईसर पूर्व ठाणे	गळात हजार नाय)	न नाज्यारा एशार मात्र)	चव्वेचाळीस मात्र
		महाराष्ट्र :- ४०१५०१			. 131201(1912
कर्ज कोड क्र.	तारीख: ०५-०८-२०२३,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग जिचा	₹.	₹.	₹.
१११००००७७१८, विरार	ह. १५१८९४९/-,	विस्तार:- फ्लॅट क्र. १०६, १ला मजला, श्री	११०००००/,	<sup>५.</sup> ११०००/-,	₹30८00३/-
(शाखा), मनिषा राजू	(रुपये पंधरा लाख अठरा	नूतन एक्सेलन्सी, धोडी पूजानंतर, बोईसर	(रुपये अकरा	(रुपये एक लाख दहा	(रुपये तेवीस लाख
शार्दुल (कर्जदार), राजू	हजार नऊशे एकोणपन्नास	चिल्लर रोड समोर, मान गाव, बोईसर पूर्व,	लाख मात्र)	हजार मात्र)	हजार तीन मात्र)
भाऊराव शार्दुल (सह-	मात्र)	पालघर ठाणे महाराष्ट्र -४०१५०१			
कर्जदार १)	,	x 2,11,1			
कर्ज कोड क्र.	तारीख: ०२-०८-२०२३,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग जिचा	₹.	₹.	₹.
कज काड क्र. २०५०००४२४९५, दहिसर	ह. १४८८५७६/-,	विस्तार:- फ्लॅट क्र. ४०६, ४ था मजला,	१५४०००/-,	१. १५४०००/-,	१९७०४०३/-
(शाखा), मरियन ॲन्टोन	(रुपये चौदा लाख	सी विंग, समृद्धी इमारत क्र. ०९, टाइप ए १,	(रुपये पंधरा लाख	(रुपये एक लाख चोपन्न	(रुपये एकोणीस ल
फर्नांडिस (कर्जदार), सॅन्ड्रा	अङ्गचाऐंशी हजार पाचशे	अमृत रेसिडेन्सी, दीप ज्योत कॉलेज जवळ,	चाळीस हजार मात्र)	हजार मात्र)	सत्तर हजार चारशे
17 1110(1 ( 17 1 q 1 () ; (1 Q 1					
मरियन फर्नांडिस (सह-	शहात्तर मात्र)	सरावली बोईसर पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र :-			मात्र)

ई-लिलावाची तारीख : ३०.०९.२०२३ रोजी स. ११.०० ते द. २.०० (प्रत्येक ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह), बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख २९.०९.२०२३, सं. ४.०० पूर्वी. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरीता कृपया www.piramalfinance.com/e-Auction.html मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा

piramal.auction@piramal.com वर आम्हाला ईमेल करावा. कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना

ठिकाण: मुंबई

वरील नमुद कर्जदार/हमीदारयांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत उपाजित व्याजासह कलम १३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास कर्जदार/हमीदार यांच्याकड्न व्याज आणि खर्चासः

वसुल करण्यात येईल सही / -दिनांक: २९.०७.२०२३,

(प्राधिकृत अधिकारी) पिरमल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

**१८ नवं अशक्ति।** मुंबई, मंगळवार, २९ ऑगस्ट २०२३

र्ि दि **कॉसमॉस** को-ऑप.**बँक** लि. पत्रव्यवहाराचा पत्ताः होरायझन बिल्डिंग, १ ला मजला, रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन, गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम) मुंबई ४०० ०२८. फोन क्र. ०२२-२४४७६०१२/५७/५८

# सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ (६) आणि ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण आहेत, ज्यांचा कब्जा दि कॉसमॉस को–ऑप. बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या येथील खालील दिलेल्या तपशिलानुसार बँकेच्या थकबाकीच्या वसुली करिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही मदतीशिवाय

तत्वान विकण्यति येणारे आहत.					
कर्जदार कंपनी, संचालक, गहाणदार आणि हमीदाराचे नाव	विक्री/लिलावाकरिता तारण मत्तेचा तपशिल				
कर्जदार/गहाणदार :	नावाडे व पडघे, तालुका व उप-नोंदणीकृत जिल्हा पनवेल, जिल्हा आणि नोंदणीकृत जिल्हा रायगड च्या गाव				
श्री सचिन सुभाष अग्रवाल	हद्दीतील सदर जिमनीवरील प्रमाणशीर क्षेत्राँचा भाडेपट्टा सह प्लॉट क्र. जी-६, मोजमापीत २४७८१.८३ चौ मी किंव				
सह-कर्जदार/गहाणदार:	तत्सम धारक एमआयडीसी इंडस्ट्रीअल क्षेत्र, तळोजा, जिल्हा रायगड येथे स्थित मिळकतीवर बांधकामीत सिल्व्ह				
श्री. सुरिंदरकुमार जयलाल अग्रवाल	स्प्रिंग्स अशा ज्ञात इमारतीच्या ३ऱ्या मजल्यावरील इमारत-ए मधील इंडस्ट्रीअल युनीट क्र. ३१८, मोजमापित ८०३				
हमीदार:	चौ फु (चटई क्षेत्र) म्हणजेच ७४.६३ चौ.मीटर्स (चटई क्षेत्र) चे सर्व ते भाग आणि विभाग. सह सदर परिसरार्श				
श्री. सुमित सुरिंदर गर्ग	जोडलेले कॉमन क्षेत्र आणि सुविधा वापरण्याचा अधिकार आणि सह सदर परिसराशी उपलब्ध मार्गाधिकार				
	सुविधाधिकार आणि उपलब्ध पार्किंग सह सदर युनीटशी जोडलेले सभासदत्व.				
मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	मागणी सूचना तारीखः ११.११.२०२२ रु. ६४,१८,८१६.२२ अधिक त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रभार				
कब्जाची तारीख	०१.०२.२०२३				
राखीव किंमत	रु. ५२,००,०००/- (रुपये बावन्न लाख मात्र)				
इसारा अनामत रक्कम (ई. एम. डी.)	रु. ५,२०,०००/-(रूपये पाच लाख वीस हजार मात्र)				
बोली वाढविण्याचे मुल्य	रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)				
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	१८.०९.२०२३ रोजी दु. ३.०० ते दु. ४.००				
निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	पूर्व परवानगी सह				
वैधानिक सूचना:- सिक्युरीटी इंटरेस्ट (	एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता ९(१) नुसार				
	णि वेळेपूर्वी संपूर्ण थकबाकी चुकती न केल्यास वरील नमुद तारीख आणि वेळी जाहीर ई-लिलाव विक्री करण्याबाबत सद				
कर्जाने कर्जरमः महाणटम आणि हमीरम य	ां सध्या १५ दिवसांची सचना समजायात याती				

कर्जाचे कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना सुध्दा १५ दिवसांची सूचना समजण्यात यार्व <u>टिपः १.</u> इएमडी/बोली प्रपत्र प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे उपलब्ध आहेत. २. इएमडी प्रदान करण्याच्या तपशीलकरिता कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना मोब. ७७०९५७१६७९/८९७५७५८५१७ यावर संपर्क करावा आणि ३. इएमडी आणि केवायसी दस्तावेज सादरीकरणाची अंतिम

तारिख आणि वेळ: १८.०९.२०२३ स.११.०० पर्यंत विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच <u>https://www.cosmosbank.com/auction-notice.aspx</u> **आणि लिलाव** 

<mark>करणाऱ्यांची वेबसाईट म्हणजेच</mark> <u>https://cosmosbank.auctiontiger.net</u> चा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : २९.०८.२०२३ ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये दि कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

### आयएमईसी सर्व्हिसेस लिमिटेड

नो. कार्या : ६११, तुलसियानी चेंबर्स, निरमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१ ईमेल : investor@imecservices.in, वेबसाईट : www.imecservices.in, फोन क्र. : ०२२-२२८५१३०३, फॅक्स : ०२२-२२८२३१७७, सीआयएन : एल७४११०एमएच१९८७पीएलसी१४२३२६

सदर कळविण्यात येते की, कंपनीची ३५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय एजीएमच्या सूचनेत नमृद् केलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम २०१३ ('अधिनियम') आणि त्या अंतर्गत स्थापित नियम आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ ('लिस्टिंग रेग्युलेशन्स') सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी जनरल सर्क्युलर क्र. १०/२०२२ दिनांकित २८ डिसेंबर, २०२२ ('एमसीए २/पां/सीआयआर/२०२३/४ दिनांकित ५ जानेवारी, २०२३ च्या तरतुर्दींच्या अनुपालनामध्ये व्हिडिओ कॉन्फरसिंग ('व्हीसी')/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ('ओएव्हीएम') मार्फत मंगळवार २६ सप्टेंबर, २०२३ रोजी, दु. १२.३० वा. रोजी घेण्याचे नियोजित आहे.

वरील नमृद एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलरच्या अनुपालनात एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२०–२१ करिता वार्षिक अहवालाची इलेक्ट्रॉनिक प्रत ही ज्या सभासदांचे ईमेल पत्ते डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस/कंपनीकडे नोंदविलेले/उपलब्ध आहेत त्यांना फक्त ई-मेल मार्फत पाठविण्यात येईल. सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत ३५ व्या एजीएम मध्ये हजर आणि सहभागी होऊ शकतात. एजीएमची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२०-२१ करिता वार्षिक अहवाल हा कंपनीची वेबसाईट www.imecservices.in वर सुद्धा उपलब्ध आहे आणि बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट www.bseindia.com वर सुद्धा पाहता येईल.

सभासद एकतर दरस्थ ई-मतदान किंवा व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम मध्ये ई-मतदानामार्फत मतदान करू शकतात. डिमटेरियलाईज्ड माध्यम, प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या किंवा ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्या सभासदांद्वारे द्रस्थ ई-मतदान आणि एजीएम मध्ये मतदानाकरिता माहिती एजीएमच्या सूचनेत देण्यात आली आहे. सभासदांना ३५ व्या एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या टिपा आणि विशेषतः व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहणे, दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएम मध्ये ई-मतदानाची माहिती काळजीपर्वक वाचण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

### ई-मेल पत्ते नोंदणी /अद्ययावत करण्याची पद्धत

प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेले आणि ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंद्विलेले अद्यावत केलेले नाही त्या सभासदांना सभासदांच नाव आणि पत्त्यासह शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पुढील आणि मागील), पॅन कार्डची स्वसाक्षांकीत प्रत आणि सभासदांच्या पत्याच्या पृष्ठ्यर्थ कोणतेही दस्तावेज (म्हणजेच डायव्हिंग लायसन्स, इलेक्शन आयडेन्टिटी कार्ड, पासपोर्ट) ची स्वसाक्षांकीत प्रत नमूद करून nvestor@bigshareonline.com येथे कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ('बिगशेअर प्तर्व्हिसेस') कडे विनंती पाठवू शकतात. डिमटेरियलाईज्ड स्वरुपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना डीपी द्वारे दिलेल्या सल्ल्यानुसार तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे (डीपी) तुमचे ईमेल पत्ते नोंदणी/अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

र्जीएमला हजर राहणे आणि/किंवा ई-मतदानाच्या संदर्भात कोणतीही चौकशी किंवा माहितीसाठी तुम्ही फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स ('एफएक्यु') चा संदर्भ घेऊ शकता, आणि ई–मतदान मॅन्युअल www.evotingindia.com येथे उपलब्ध आहे किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com कडे ईमेल पाठवावा. किंवा टोल फ्री क्र. १८००२२ ५५ ३३ येथे संपर्क करू शकता

सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की, वरील नमूद एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर नुसार कंपनी तिच्या सभासदांना एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत पाठविणार नाही.

आयएमईसी सर्व्हिसेस लिमिटेड करिता निधी अजारिया

दिनांक : २८ ऑगस्ट, २०२३ ठिकाण : इंदोः

अभिहस्तांकनकर्त्यांचे

ट्रस्टचे नाव

कंपनी सचिव एम. क्र. ए५४२०८

मागणी सचनेची रक्कम

स्थिती

# कब्जा सूचना

# एडलवैस असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लि.

सीआयएन : युद्ध१००एमएच२००७पीएलसी१७४७५९ रिटेल मध्यवर्ती आणि नोंद. कार्यालय : एडलवैस हाऊस, सीएसटी रोड लगत, कलिना, मुंबई ४०००९८ ज्याअर्थी खालील नमुद तारण धनकों च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटावझेशन ॲन्ड फिन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एम्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲन्ट), २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोसेमेंट), रुल्स २००२ चा (नियम ३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील नमूद मागणी

कर्जदारांचे नाव आणि सह -

सूचना जारी करून कर्जदारांना सदर सूचनांच्या प्राप्तींच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम परतफेड करण्यासाठी बोलावित आहेत. त्यानंतर, खालील नमुद अभिहस्तांककर्त्ये यांनी याखालील नमुद विविध ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत असलेल्या **एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** (यानंतर **ईएआरसी** असा उद्घेख) कडे खालील नमूद वितीय मत्ता अभिहस्तांकित केली आहे. सरफैसी ऑक्ट, २००२ चे कलम ५ अन्वये निप्पादित केलेल्या अभिहस्तांकन करारानुसार **इंएआरसी.** अभिहस्तांकनकर्त्यांच्या जागी आले आणि वित्तीय मत्तांसंबंधीचे अभिहस्तांकनकर्त्यांचे सर्व अधिकार, हक्क आणि हितसंबंध यासह कर्जदारांद्वारे घेतलेल्या वित्तीय सहाय्याचे ांबंधी तारण हितसंबंध, हमी, ताबे गहाण **ईएआरसीकडे** निहित झाले आहेत आणि **ईएआरसी**, तारण धनको म्हणून त्यांच्या सर्व अधिकारांचा वापर करीत आहेत कर्जदारांनी रक्कमेची परतफेड करण्यात कसर केली आहे. यादारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी **एडलवैस ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी** 

**लिमिटेडचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने ॲक्टचे कलम १३ चे पोट-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा रुल ८ अन्वये त्यांना प्रतान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक मिळकतीसमोर नमुद केलेल्या तारखे रोजीस खालील नमुद मिळकतींचा कब्जा घेतला आहे.

णमत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेसंबंधी ॲक्टचे कलम १३ चे पोट–कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे विशेषत : कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना मिळकतीशी व्यवहार न करण्याबाबत सावधान करण्यात येत आहे आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार खालील नमुद रक्क आणि त्यावरील व्याजाकरिता **एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेडच्या** भाराअधीन राहील.

कर्ज खाते क्रमांक

कर्जदारांचे नाव आणि तारीख १) आकाश केतकर, अनंत बजाज फायनान्स र्डएआरसी ४०५एफएनडब्ल्यर्डएस५५११६५ २०-०२-२०२३ आणि सांकेतिव 24.06.2073 ४०५एचएसएल७२१५७४२१. राव केतकर यांचा मुलगा लिमिटेड, बजाज रु. ७५,०९,२०८.**७**०/-ट्रस्ट हाउसिंग फायनान्स एससी-४२२ ४०५एचपीव्ही७२१९१७१९ (कर्जदार) (रुपये पंच्याहत्तर लाख नऊ २) मनीषा केतकर हजार दोनशे आठ आणि पैसे ., (सह–कर्जदार) ४०५टीएसएचईएस०६५२९४ सत्तर मात्र)

मिळकतीचे वर्णन : हायपर सिटी मॉल, कासारवडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे (प), ४००६९५ येथे स्थित हावरे सिटी नावे ज्ञात कॉम्प्लेक्सच्या प्राकृती हाईट्स को–ऑपरेटीव्ह हाऊसिं गेसायटी लि. मध्ये टाईप डी, फेझ १चा इमात क्र. ११ च्या १२ व्या फ्लॅट क्र. १२०१, मोजमापित ४१५ चौ.फू. (चटई) येथे स्थित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.विक्री धारव

ı	क्र. १	<i>४</i> ४६५/२०१८चे करार अ	न्वये.					
ı	٦.	रेलिगेअर हाऊसिंग	ईएआरसी	एक्सएमएचडी-	१) दुर्गेश दीपक शेट्ये	०८-०३-२०२३ आणि	२४.०८.२०२३	सांकेति
ı		डेव्हलपमेंट फायनान्स	ट्रस्ट	एमव्हीपी०००७०४२०	(''कर्जेदार'') २) दीपिका	रु. ३३,४८,९८१.७४ पै		कब्जा
ı		कॉर्पोरेशन लिमिटेड	एससी-४२१		दीपक शेट्ये (''सह-	(रुपये तेहत्तीस लाख अट्टेचाळीस		
ı					कर्जदार'') आणि ३) दीपक	हजार नऊशे एक्याऐंशी आणि		
ı					नारायण शेट्ये (सह-कर्जदार)	पैसे चौऱ्याहत्तर मात्र)		

**मिळकतीचे वर्णन :** गाव कात्रप, जमीन धारक क्र. ६७, स क्र. ६८, हि क्र. भाग फ्लॅट क्र. २०५, २ रा मजला, मोहन हायलॅण्ड, इमारत नाव ग्रेप वाईन इमारत क्र. ७, इमारत टाईप बी, बदलापूर (पूर्व) जिल्हा ठाणे स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग, सीमाबद्धः पूर्वः रोड, पश्चिमः इमारत क्र. ६ ओपन प्लॉट, उत्तरः इमारत क्र. ८/ स्कूल, दक्षिणः ओपन

प्लॉट							
₹.	एडलवैस हाऊसिंग	ईएआरसी	एलएमयुएम०सीपी०००००	१) श्री. कॅजेटन डॉमिनिक	३१-०१-२०२३ आणि	२५.०८.२०२३	सांकेतिक
	फायनान्स	ट्रस्ट	२४१७१ आणि	डायस (''कर्जदार'')	रु. ९५,३०,४२५.७२/ <i>-</i>		कब्जा
	लिमिटेड	एससी-४१७	एलएमयुएमओसीपी	२) सौ. संजना एसपी वर्मा	(रुपये पंच्यान्नव लाख तीस		
			०००००२६४१५	(''सह-कर्जदार'')	हजार चारशे पंचवीस आणि पैसे		
					बाहत्तर मात्र)		

मिळकतीचे वर्णन : मिळकत क्र. १ फोर्ट विभागाचा कॅडस्ट्रल सर्ल्हे क्र. १४६५ चा बृहन्मुंबईच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा मध्ये एल टी रोड, जी टी हॉस्पिटल, एल टी रोड. जी टी हॉस्पिटल. फोर्ट. मंबई येथे स्थित असलेले आणि वसलेले अशोका शॉपिंग सेंटर प्रिमायसेस को ऑप सोसा लि. जात इमारतीमध्ये १ ला बेसमेंट मजला. शॉप क. ९६ भोजमापित अंदाजे १७० चौरस फूट बिल्ट अप क्षेत्र तत्समचे सर्व ते भाग आणि विभाग. इमारत १९८५ मध्ये बांधलेली. **मिळकत क्र. २** जी टी हॉस्पिटल कॉम्प्लेक्स, एल टी मार्ग, मुंबई ४०० ००१ येथे स्थित अशोका शॉपिंग सेंटर प्रिमायसेस को ऑप सोसा लि. नावे सोसायटी आणि अशोका शॉपिंग सेंटर नावे जात इमारतीमध्ये १ ल्या मजल्यावर ऑफिस क्र. २२६ येथे

٧.	आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड	ईएआरसी ट्रस्ट एससी-४४८	एनएचएमयुएम०००० १२५२१८८	१) सी. आशा रवीश जैन (''कर्जदार'') २. श्री. रवीश रत्नराज जैन (''सह–कर्जदार'')	१२-०३-२०२३ आणि रु. ३४,५५,०५४.८८/- (रुपये चौतीस लाख पंच्चावन हजार चौपन आणि पैसे अठ्ठ्याऍशी मात्र)	२४.०८.२०२३	सांकेतिक कब्जा		
मिळ	मिळकतीचे वर्णन : कुळगाव बदलापूर महानगरपालिका, महाराष्ट्र (४२१५०३) च्या हद्दीत गाव बेलवली, ता अंबरनाथ, जि. ठाणे नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे, उप जिल्हा ठाणे येथे स्थित सर्व्हें क्र. ७ए, हिस्सा								

٦.	યૂગાબાલા	\$6011(41)	९५९न/०१२५/	१) राद्यानाराज्य मानाजा	10.00.1010 011101	14.00.1019	सामगरामग
	हाउसिंग फायनान्स	ट्रस्ट	एच/१७/१००१०४	देवासी (कर्जदार)	रु. ३१,२५,७८४.४९		कब्जा
	लि	एससी-४२५		२) पार्वतीदेवी लक्ष्मणराम	(रुपये एकतीस लाख पंचवीस		
				देवासी (''सह-कर्जदार'')	हजार सातशे चौऱ्याऐंशी आणि		
				३) राठोड स्टील आर्ट	पैसे एकोणपन्नास मात्र)		
				(सह-कर्जदार)			
मिळ	कतीचे वर्णन : ग्रामपंचा	यत राहनल शहर ठा	णे राज्य महाराष्ट्र पिनकोड ४२१३०	८ च्या हद्दीत जिल्हा ठाणे आणि ग	गव राहनल तालूका भिवंडी येथे 1	स्थित असलेले आ	णि वसलेले
सर्व्हे	क्र. १२४/१ (भाग), १२	५/१(भाग), प्लॉट	क्र. ८ वर बांधलेले स्वस्तिक रेसिः	डन्सी नावे ज्ञात इमारत बी विंग मध्ये	ये ३ रा मजलावर फ्लॅट क्र. ३०४,	, मोजमपित १०७०	चौरस फूट
	2	C					

म्हण	हणजेच ९९.४४ चौरस मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र चे सर्व ते भाग आणि विभाग.							
ξ.	पूनावाला	ईएआरसी	एचएल००२७/जीओएम	१) फॉस्टा सत्यसिलन	१७-०३-२०२३ आणि	२५.०८.२०२३	सांकेतिक	
ı	हाउसिंग फायनान्स	ट्रस्ट	४१४००००म	(''कर्जदार आणि	<b>₹. ३८,४४,५८२.४</b> १		कब्जा	
ı	लि	एससी-४२५		गहाणदार'')	(रुपये अडतीस लाख			
ı				२) पोन्नुरंगम सत्यसिलन	चव्वेचाळीस हजार पाचशे			
ı				(''सह-कर्जदार'')	ब्याऐंशी आणि पैसे			

मिळकतीचे वर्णन : फ्लॅट क्र. ०१, मोजमापित ९०३ चौ.फू. बिल्ट अप, तमला, प्रानपार्क, प्लॉट क्र. ०४, ग्रीन फ्लॉअर्स सीएचएस लि., अमृतवन कॉम्प्लेक्स, यशोधाम हाय स्कूल जबळ यावर बांधलले प्लॉट क्र. ३ आणि ४ सीटीएस क्र. ११२/२, गाव चिंचवली, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

कर्जदारांनी रक्कमेची परतफेड करण्यात कसूर केली आहे. याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी **एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी** 

लि**मिटेडचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने ॲक्टचे कलम १३ चे पोट–कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा रूल ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्य अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक मिळकतीसमोर नमूद केलेल्या तारखे रोजीस खालील नमूद मिळकतींचा कब्जा घेतला आहे. ारणमत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेसंबंधी ॲक्टचे कलम १३ चे पोट–कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना मिळकतीशी व्यवहार न करण्यावावत सावधान करण्यात येत आहे आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार खालील नमूद रक्क आणि त्यावरील व्याजाकरिता **एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेडच्या** भाराअधीन राहील.

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २८.०८.२०२३ सही/- प्राधिकृत अधिकारी एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

★ Edelweiss

ठिकाण : मुंबई

दिनांक: २८.०८.२०२३

ताबा सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029) सिक्योरिटाइजेशन ऑण्ड रिकन्सटक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ऑण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 25.04.2023 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू.58,31,905.07 (रूपये अञ्चावन लाख एकतीस हजार नऊशे पाच आणि सात पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLVSH00392996 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 19.04.2023 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार ठोकळ प्रशांत जंकू प्रोप्रायटर श्री अथर्व मेडिकल अँड जनरल स्टोअर्स आणि रुतंभरा प्रशांत ठोकळे यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 24.08.2023 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे खबरदार करण्यात येते की. या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी रू.58,31,905.07 (रूपये अञ्चावन लाख एकतीस हजार नऊशे पाच आणि सात पैसे फक्त) पुढील व्याज 19.04.2023 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे

### स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

सातव्या मजल्यावर फ्लंट क्र. 702 ज्याचे चटई क्षेत्र 46.991 स्ववेअर मीटर (कपाटासहित) आणि संलग्न टेरेस मापित 9.382 स्क्वेअर मीटर्स, सेक्टर 23, उलवे, तालुका पनवेल, नवी मुंबई, रायगड-410206,

तारीख: 24.08.2023 स्थळ : रायगड

अधिकृत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

### मुंबई येथील कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार ३ रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रॉण्ड रोड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५. रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ॲण्ड बँकरप्टसी ॲक्ट, १९९३ सहवाचता

आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ५३ अंतर्गत विक्रीची उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

नि. क्र. २४ टी.आर.पी. क्र. ५०४ सन २०१६ पुढील तारीख: २९.९.२: च्या प्रकरणात युनियन बँक ऑफ इंडिया प्रमाणपत्र धारक

विरुध्द ामशरण स्वामीशरण पाठक आणि ३ अन्य १. प्रक१- रामशरण स्वामीशरण पाठक

सी-१-३०२, पशुपती नाथ बिल्डिंग, माधव सृष्टी, खडकपाडा, कल्याण (पश्चिम), जिल्हा ठाणे-४२१३०१. आणि चिफ बुकिंग क्लर्क, मध्य रेल्वे, मुंबई विभाग, दादर रेल्वे स्टेशन, दादर, मुंबई-४०००१४.

प्रकर- विजय रामशरण पाठक सी-१-३०२, पशुपती नाथ बिल्डिंग, माधव सृष्टी, खडकपाडा, कल्याण (पश्चिम), जिल्हा ठाणे-828308

### प्रक ३- सौ. हेतना तुषार मजिठिया

काझी सॉ मिल कंपाऊंड, सहजानंद चौक, काळा तलाव रोड, कल्याण (पश्चिम), जिल्हा ठाणे-४२१३०१ ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ३, मुंबई यांनी काढलेल्या ओ.ए. क. २५५ सन २०११ मधील वसली प्रमाणपत्राच्या निष्पादनात निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमद स्थाव मिळकतीच्या विक्रीचे आदेश दिले

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता २९ सप्टेंबर रोजी दु. २.३० वा. निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे. जर तुम्ही उत्तरासाठी कसूर केली तर तुमची माहीती शुन्य

### मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ३०३-सी, ३रा मजला, कुटीर केसरी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, संस्कार धाम, लाल चौकी, आग्रा रोड, कल्याण (पश्चिम)-४२१३०१ सदर २४ ऑगस्ट, २०२३ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले.



सही/ (एस. के. शर्मा) वसुली अधिकारी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण,॥



नोंदणीकृत कार्यालय : ४६२, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०० ०१३. सीआयएन: L17100MH1905PLC000200 दूर.: + ९१ २२ ४३३३९९९९

ई-मेल : investorrelations@phoenixmills.com । वेबसाइट : www. thephoenixmills.com

# ११८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना व माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, दी फिनिक्स मिल्स लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची ११८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') शुक्रवार, दि. २२.०९.२०२३ रोजी दु. ३.३० वा. (भा. प्र. वे.) कंपनीची एजीएम आयोजित करण्यासाठी पाठवण्यात येत असलेल्या एजीएमच्या सूचनेत विहित विषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (''ओएव्हीएम'') सुविधेच्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत आहे.

कॉपीरेट कामकाज मंत्रालयाने (एमसीए) त्यांचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२०, ०२/२०२१, ०२/२०२२ व १०/२०२२ अनुक्रमे दिनांक ०८.०४.२०२०, १३.०४.२०२०,०५.०५.२०२० ,१३.०१.२०२१, ०५.०५.२०२२ व २८.१२.२०२२ (एकत्रितरीत्या एमसीए परिपत्रके म्हणून उल्लेखित) तसेच भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळ (सेबी) यांच्याद्वारे जारी त्यांचे परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी - २/पी/सीआयआर २०२३/४, दि. ०५.०१.२०२३ (यापुढे सेबी परिपत्रक म्हणून उल्लेखित) अंतर्गत व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/ अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम)च्या माध्यमातून एजीएम आयोजित करण्याची परवानगी दिली आहे. कंपन्या कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुदी, एमसीए परिपत्रके व सेबी परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत कंपनीच्या सभासदांची ११८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हीसी/ओएव्हीएमच्य माध्यमातन आयोजित करण्यात येत आहे.

# वार्षिक अहवालाची पाठवणी :

सभासदांनी नोंद घ्यावी की, एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल एमसीए परिपत्रके व सेबी परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत सभासदांनी नोंद घ्यावी की ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनीकडे वा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डीपी) कडे नोंद असतील अशा सभासदांना ११८ वी एजीएम आयोजित करणाऱ्यासचनेसमवेत वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिताचा कंपनीचा वार्षिक अहवाल केवळ ई-मेलद्वारे पाठवण्यात येईल. एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट <u>www.</u> thephoenixmills.com वर, कंपनीचे समभाग सूचिबद्ध असलेले स्टॉक एक्सचेंजेस अर्थात बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाइट अनुक्रमे www.bseindia.

### com व www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे. ई-मेल पत्ते नोंदणीकत करणे/अद्ययावत करण्याचे स्वरूप :

११८ व्या एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्याकरिता सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल पत्ते इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपातील भागधारणासंदर्भात त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सच्या माध्यमातू-दिपाँचिररीजकदे तसेच कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारणासंदर्भात कंपनीचे रजिस्टार व शेअर टान्सफर एजंट लिंक इनटाइम इंडिया पायव्हेट लिमिटेडकडे अन्य आवश्यक टस्तावेजांसमवेत फॉर्म आयएसआ १ सादर करून अद्ययावत व नोंदणीकृत करावेत. फॉर्म आयएसआर - १ चे प्रारूप कंपनीची वेबसाइट <u>https://www.thepohenixmills.com/investors/investor-forms</u> वर उपलब्ध आहे. कंपनीने आपल्या सभासदांना कंपनीचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट - लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे https://linkintime.co.in/EmailReg/email\_register.html या लिकचा वापर करून व तत्पश्चात नोंद्रणीकरण प्रक्रियेचे पालन करून तात्परत्या स्वरूपात त्यांचा ई-मेल आयडी नोंदणीकृत करण्याची सुविधा उपलब्ध केली आहे. ई-मेल पत्त्याच्या यशस्वी नोंदणीकरणापश्चात निर्धारित अंतिम तारखेनुसार कंपनीचे सभासद असलेल्यांना वार्षिक अहवालासमवेत एजीएमच्या सूचनेची सॉफ्ट कॉपी प्राप्त होईल. परोक्ष ई-मतदान. एजीएममध्ये सहभाग तसेच एजीएमदरम्यान ई-मतदान

### यांकरिताचे निर्देश एजीएमच्या सूचनेत दिलेले आहेत. पॅन, बॅंक खाते, केवायसी व नामांकन तपशील अद्ययावत करण्यासाठीची विनंती

सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी - पीओडी -सीआयआर/२०२३/३७ दि. १६.०३.२०२३ व अन्य लागू परिपत्रकांच्या अनुषंगाने कागदोपत्री म्बरूपातीलभागधारक असलेल्या भागधारकांनी सदर परिपत्रकात उपलब्ध प्रकार व स्वरूपातून कृपया त्यांच पॅन. ई-मेल पत्ता, बँक तपशील, नामांकन तसेच अन्य केवायसी तपशील सादर करावा दि. ३०,०९,२०२३ पर्यंत अन्यथा आरटीए यांच्याद्वारे कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारकांचा फोलिओ गोठवण्यात येईल.

# ११८ व्या एजीएममध्ये उपस्थिती व ई-मतदानाद्वारे मत देण्याचे स्वरूप :

:कंपनी आपल्या सभासदांना ११८ व्या एजीएमच्यासूचनेत विहित विचारविनिमय करावयाच्या प्रस्तावित ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक साधनांद्वारे मत देण्याची परोक्ष ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून एजीएममध्ये उपस्थित राहणे तसेच ई-मतदानाचे स्वरूप एजीएम आयोजित करणाऱ्या सूचनेत दिलेले आहे. तुमचा ई-मेल पत्ता आधीच कंपनी/डिपॉझिटरीकडे नोंदवलेला असल्यास ई-मतदान प्रणालीच्या माध्यमातून मत देण्याकरिताची लॉग इन अर्हता तुमच्या नोंदणीकृत ई-मेल पत्त्यावर पाठवण्यात येईल. सभासदांनी कृपया वरील दिलेल्या स्वरूपातून त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत करावेत. कृपया नोंद घ्यावी की, ही लॉग इन अर्हता व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातू-एजीएममध्ये सहभाग घेण्यांकरिता तसेच एजीएमदरम्यान इलेक्टॉनिक स्वरूपात ठरावावर मत देण्यासाठी वापरता येऊ शकेल.

# अंतिम लाभांश व थेट बँक खात्यामध्ये लाभांश प्राप्त करण्यासाठी मॅन्डेट द्यावयाचे स्वरूप :

संचालक मंडळाने त्यांच्या दि. २४.०५.२०२३ रोजी आयोजित सभेमध्ये प्रत्येकी २ दर्शनी मल्याच्य प्रति समभागाकरिता प्रति समभाग रु. ५.००/- (२५०%) अंतिम लाभांशाची शिफारस केली आहे जो ११८ व्या एजीएममध्ये सभासदांद्वारे घोषित झाल्यास, शुक्रवार, दि. १५.०९.२०२३ रोजी व्यावसायिक कामकाजाच्या समाप्तीच्या वेळी कंपनीच्या सभासदांचे रजिस्टर किंवा डिपॉझिटरीजकडून प्राप्त लाभार्थी मालकांच्या सूचीमध्ये नाव नोंद असलेल्या सर्व सभासदांना प्रदान करण्यात येईल. ेज्या सभासदांनी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून लाभांश प्राप्त करण्यासाठी त्यांचा बँक खाते तपशील अद्ययावत केलेला असेल अशा सभासदांना लाभांश इलेक्टॉनिक स्वरूपात प्रदान करण्यात येईल. ज्या सभासदांनी त्यांच्या बँक खात्यांचा तपशील अद्ययावत केलेला नसेल त्यांना डिव्हिडंड वॉरन्ट/डिमांड ड्राफ्ट पाठवण्यात येतील. लाभांश प्राप्तीमध्ये विलंब टाळण्यासाठी सभासदांनी कृपया त्यांचा बँक खाते तपशील डीमटेरियलाइज्ड् स्वरूपात भागधारण असल्यास त्यांच्या डिपॉझिटरा<sup>ँ</sup>पार्टिसिपंट्सकडे तसेच कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारण असल्यास लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे अद्ययावत करावा.

सभासदांनी कपया नोंद घ्यावी की. आयकर कायदा. १९६१ वित्तीय कायदा. २०२० द्वारे सधारित या अनुषंगाने सभासदांना मिळणारा लाभांश हा करपात्र आहे व त्यानुसार कंपनी सभासदांच्या प्रत्येक श्रेणीस लागु दरानुसार उदगम कर कपात (टीडीएस) करील. टीडीएस संदर्भात अनुपालनांकरिता सभासदांनी कृपया शुक्रवार, दि. ०८.०९.२०२३ पूर्वी त्यांची निवासाची स्थिती, पॅन, श्रेणी त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपट्सकडे किंवा कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारणासदर्भात <u>https://linkintime.co.in/</u> formsreg/submission-of-form-15g-15h.html या लिंकवर आवश्यक दस्तावेज अपलोड करून लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे पूर्ण करावी व/वा अद्ययावत करावी. कर स्थगित करणे, विहित कर दर तसेच लागू कर दर प्राप्त करण्यासाठी आवश्यक दस्तावेज यांच्या विस्तृत माहितीसाठी सभासदांनी कृपया कंपनीची वेबसाइट <u>www.thephoenixmills.com</u> येथे भेट द्यावी. एमसीए परिपत्रके व सेबी सची विनियमन सहवाचन सेबी परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत वरील निर्देशित माहिती ही कंपनीच्या सर्व सभासदांच्या माहितीसाठी व लाभार्थ जारी करण्यात येत आहे.

> दी फिनिक्स मिल्स लिमिटेड करिता सही/-

गजेंद्र मेवारा कंपनी सचिव