DARJEELING ROPEWAY COMPANY LIMITED

CIN: L45202MH1936PLC294011

Address: 104, Floor-1, Shreeji Darshan, Tata Road No. 2, Roxy

Cinema Opera House, Girgaon, Mumbai – 400 004

Email ID: darjeelingropeway@gmail.com

Date: 16th May, 2024

To, **BSE Limited** Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street, Mumbai – 400001

Dear Sir/Ma'am,

Sub: Newspaper Advertisement of extract of Audited Financial Results for the Quarter and Year ended on 31st March, 2024

Ref: Security Id: DARJEELING / Code: 539770

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has given Newspaper Advertisement on 16^{th} May, 2024 of Audited Financial Result for the Quarter and Year ended 31^{st} March, 2024 in:

- 1. English Newspaper The Free Press Journal and
- 2. Regional Language Newspaper (Marathi) Nav Shakti

Kindly take the same on your record and oblige us.

Thanking You,

Yours Faithfully

For, Darjeeling Ropeway Company Limited

Surinder Pal Singh Managing Director DIN: 10379416 Catholic Gym score 4th successive win Mumbai: An impressive Catholic Gymkhana recorded their

fourth consecutive win, and that too, in convincing fashion by

ground, Bandra on Wednesday. Producing a perfect combined

intervals and led 4-0 at the halfway stage. Catholic Gymkhana

midfielder Merwyn Fernandes, while Kastubh Meher, Jalmesh

bang on target with a goal each to complete the fluent win.

defeat. More details are available online on our website.

Woods still deciding on Ryder captaincy

the PGA Championship. Some of that has to do with his achy

América still has not settled on a captain for the 2025 matches

at Bethpage Black, with Woods as the most obvious candidate.

Seth Waugh, CEO of the PGA of America, had said he would be

"There's nothing that has been confirmed yet. We're still working

time to do it." The PGA of America typically announces the Ryder

Cup captain well before the Masters of the receding year. Zach

Johnson was announced in February 2022 for last year's Ryder

FIFA sets date for first Women's CWC

Bangkok: FIFA finally set a date Wednesday to play the first

Women's Club World Cup tournament in January and February

2026. The first edition should involve 16 teams though FIFA's

they could play. Barcelona and Lyon are the top-ranked

McIlroy files for divorce from wife Louisville: Rory McIlroy has filed for divorce after seven years of

Florida, a stunning development going into the PGA

was made Monday.

marriage, according to court records in Palm Beach County,

Championship. McIlroy and his wife, Erica Stoll, had a storybook

meeting during the Ryder Cup in 2012, began dating two years

later and were married in 2017. They have one daughter, Poppy,

born in September 2020. TMZ first reported on the filing, which

Bentancur furious after substitution

London: Tottenham player Rodrigo Bentancur reacted furiously

Manchester City. The midfielder was taken off in the second half

repeatedly kicking out at his seat in the Spurs dugout, with stud

marks from his boots visible, before throwing his drinks bottle to

after being substituted in the Premier League match against

with his team losing 1-0 to defending champion City at the

the ground and eventually sitting down.

Tottenham Hotspur Stadium. He was then caught on camera

European teams and have combined to win 10 Champions

ruling council did not specify how they would qualify or where

League titles since 2011. They will meet in the next final on May 25 in Bilbao, Spain. A 32-team men's Club World Cup will debut

in June-July next year in the United States with teams qualifying by winning or getting consistently good results in four years of continental championships through 2024. The inaugural men's edition will have 12 European teams and six from South

speaking to Woods. "We're still talking," Woods said Tuesday.

on what that might look like - also whether or not I have the

body. And some of that involved the Ryder Cup. The PGA of

Nijai, Amol Patil, Chaitanya Gund and Bhavesh Meher were also

Teresarian FC capitalized on a defensive lapse to score their lone

goal through an alert Zeeshan Momin and reduce the margin of

Louisville: Tiger Woods brings a lot of uncertainty to Valhalla for

recording a handsome 7-1 victory against Teresarian FC in a

Second Division match of the Mumbai Football Association (MFA) League 2023-2024 and played at the Neville D'Souza

performance Catholic Gymkhana scored goals at regular

scored their goals through a brace of goals from seasoned



MAN CITY ON VERGE OF EPL TITLE **SPORTS CAFE**

Erling Haaland boots twice in 2-0 win over Tottenham Hotspur

AP / LONDON

Erling Haaland scored twice as Manchester City beat Tottenham 2-0 and moved to within one win of a record fourth-straight League title.

The three-time defending champion will go into the final round of games on Sunday with a two-point lead over second-place Arsenal.

City hosts West Ham in its last league game of the season, while Arsenal is also at home against Everton.

"The tennis players say the serve to win Wimbledon', the last game, is the most difficult one," City manager Pep Guardiola said. "We know what we're play-

ing for. The tension is there, the rival is so good. It's why it is difficult, we know that." Haaland fired City ahead in

the 51st minute at Tottenham Hotspur Stadium when he converted Kevin De Bruyne's cross from close range. He struck his second from

the penalty spot in the first minute of stoppage time after Pedro Porro had brought en seasons. No other English down Jeremy Doku. team has managed to win Victory means City is in four top flight titles in a row, control of its own fate in the while City is also looking to

> Going into Tuesday's game one point behind Arsenal, Guardiola had warned his players that anything other

secure back-to-back league

and FA Cup doubles.

than maximum points would bring an end to their dominance of England's top division. That only increased the pressure on his team, which was also looking to end a fourgame losing run in the league at Spurs.

And the occasion appeared to get to City's players in a

Guardiola is now within distance of a league championship in seven

nervous first half.

"They were playing for the consequences of the result. When you do that you are going to lose the Premier League," Guardiola said. "They are human beings, I understand the pressure."

Haaland's goal six minutes into the second eased.

Bank of Baroda emerge champs

FPJ NEWS SERVICE / MUMBAI

Bank of Baroda Sports Club emerged champions defeating New India Assurance Sports Club by a narrow three-wickets in thrilling Elite Division finals of the 62nd Sir Benegal Rama Rau Bank Shield Cricket Tournament 2024, organised by Reserve Bank of India under the aegis of the Mumbai Cricket Association and played at the Mumbai Police Gymkhana ground, Marine Drive on Wednesday evening.

New India Assurance, electing to bat after winning the toss, managed to post a competitive total of 151 for the loss of seven wickets from their stipulated 20 overs.

The top scorers from New India Assurance was number four bat Manish Shetty who struck 43 runs (42-balls, 4x4,2x6), Mayank Bhardwaj 29 runs and a blistering knock from lower order batsman Rahit Yadav who cracked three sixes and a solitary boundary in scoring 27 runs. More details available online on our website.

Satwik-Chirag sail into Thailand Open second round

race for the title, despite being

pushed right to the wire by

touching distance of a sixth

league championship in sev-

Guardiola is now within

PTI / BANGKOK

Star Indian pair of Satwik-Rankireddy and Chirag Shetty progressed to the men's doubles pre-quarterfinals but it was curtains for fifth seed HS Prannoy after being stunned by compatriot Meiraba Luwang Maisnam in the men's singles opening round of Thailand Open here on Wednesday.

Top seeds Satwik and Chirag took just 34 minutes to get past the Malaysian pair of Nur Mohd Azriyn Ayub Azriyn and Tan Wee Kiong 21-13 21-13 in the opening



The Indian combination of Satwik and Chirag will play

the Chinese pair of Xie Hao Nan and Zeng Wei Han in the

Saraswat

Medvedev latest to crash out of Italian Open

The curse of the defending champion struck again for Daniil Medvedev.

second-seeded Medvedev has never successfully defended a title and he failed again on Tuesday as he lost 6-1, 6-4 to American Tommy Paul to become the latest top player to crash out of the Italian Open.

"It's disappointing, to be honest," said Medvedev, who has won 20 tour-level titles. "I wanted to do better here. I was not even close. What can I say? The more titles I win,

Saraswat Co-operative Bank Ltd.

(Scheduled Bank)

So the more tournaments in a year I'm going to play where I already won, maybe not defend, but at least win twice the same tournament, that's what I'm going to try to do. – Daniil Medvedev. Russian player

6-1, <u>6-4</u>

the more chances I have to defend.

"So the more tournaments in a year I'm going to play

(7) Jyoti Deepak Shinde.

twice the same tournament, that's what I'm going to try to The opener lasted just 28 minutes as the 14th-seeded Paul broke Medvedev on all

where I already won, maybe

not defend, but at least win

three of his service games and then served out the set to love. "Was a tough one. Mentally I had to be much better," Medvedev said. "I started to calm myself down and focus on the match only at the end of the match, and it was too late. I had to do better. I was expecting myself to play bet-

DARJEELING ROPEWAY COMPANY LIMITED CIN: L45202MH1936PLC294011

REGD. OFFICE: 104, Floor-1, Shreeji Darshan, Tata Road No. 2, Roxy Cinema Opera House, Girgaon, Mumbai City, Mumbai - 400004

Extract of Standalone Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31/03/2024

Sr. No	Particulars	Quarter Ending on 31,03,2024	Year to Date Figures 31,03,2024	(Rs. In Lakhs except EP Corresponding Three Months Ended in the Previous Year 31.03.2023
1	Total income from operations (net)	0.00	0.00	3.08
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	-1.50	-4.07	-2.32
3	Net Profit for the period before Tax, (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-1.50	-4.07	-2.32
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-1.51	-4.09	-1.67
5	Total Comprehensive income for the period (after Tax)	-1.51	-4.09	-1.67
6	Equity Share Capital	305	305	305
7	Face Value of Equity Share Capital	10	10	10
8	Earnings Per Share (Basic / Diluted)	-0.05	-0.13	-0.05

Note: The above is an extract of the detailed normal of the state of t under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are

NOTICE is hereby given to the Public at large that one of our client intends to purchase the Premises more particularly described in the Schedule hereunder written ("said Premises"), the present owners of which are 1) Mr. Ranvir Singh Bijarania 2) Mrs. Savita Singh Bijarania `("said Owners") who purchased the said Premises from 1) Jehangir F Taleyarkhan and 2) Mrs. Marion F. Taleyarkhan (Vendors) vide Agreement to Sale dated 24.04.2002.The said Vendors acquired the said Premises from M/s. Rockling Constructions Company vide Agreement dated 16.04.1999 and we are investigatin the title of the said Owners with respect to the scheduled Premises belonging to them. Any person/s having any claim/objection against or in the said Premises or any part thereof by the way of inheritance, share, sale, mortgage, transfer, development, lease sub-lease, tenancy, sub-tenancy, lien, license, charge, trust, maintenance, suit judgment/decree, order, allotment, easement, gift, devise, bequest, exchange possession, occupation, encumbrance, Agreement, Deed of Conveyance or otherwise howsoever is/are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at its office at Shantidoot, Ground Floor, Subhash Road, Opposite Madras Ram Mandir, Vile Parle (East), Mumbai – 400 057 within 14 (Fourteen) days from the date hereof with documentary proof in support of such claim / objection, lien/demand otherwise it will be deemed that there are no claims/objections and/or that the same are waived/abandoned and not binding on our clients.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

No. L-3A known as "Oakland Park Co-operative Housing Society" along with two oper car parking spaces and two stilt car parking spaces No. L2A-10 and L1B-20A constructed on Plot of the Land bearing Sr. No. 41(part), CTS. No. 1/200, Village-Oshiwara, Taluka Andheri (West), Mumbai - 400053 together with 5 shares bearing distinctive nos. 531 to 535 under Share Certificate No. 103 issued in respect of the said Premises.

Dated: This 16th Day of May 2024.

For Saklikar & Associates Adv. Amit K Saklikar

BALU FORGE INDUSTRIES LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS AMAZE ENTERTECH LIMITED) CIN: L29100MH1989PLC255933 506, 5th Floor, Imperial Palace, 45 Telly Park Road, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra, 400069 Email Id: compliance@baluindustries.com website : www.baluindustries.com Extract of Consolidated Audited Financial Results For the Quarter & Year ended 31st March 2024.

16.555.38

3.461.39

2,827.88

2,827.85

2.76

2.74

11,702.52

2,706.22

2,072.21

Note: a) The above is an extract of the detailed format of Results filed with the Stock Exchanges under Regulation

33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and

yearly Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity viz www.bseindia.com

lotes:1 Additional Information on Standalone Financial Results Pursuants to Reg. 47(1)(b)

14.893.90

3,020.12

3,020.12

2,545.47

2,542.10

10,259.19

2.57

10,574.03

2,342.45

1,867.79

POSSESSION NOTICE (as per Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

ZONE-VII-NASHIK

F-18, 1st Floor, Utility Center, Opp. Rajiv Gandhi Bhavan, Sharanpur Road, Nashik-422002. Ph.No. (0253) 2310324/2579259

The undersigned being the authorised Officer of Saraswat Co-op. Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued demand notice dated 18.10.2023 calling upon the borrower Mr. Gaikwad Ganesh Shantaram & Otrs to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 20,87,044/- (Rs. Twenty Lakhs Eighty Seven Thousand Fourty Four Only) & Rs. 6,38,926/- (Rs. Six Lakhs Thirty Eight Thousand Nine Hundred Twenty Six Only) as on 18.10.2023 plus interest and incidental charges, if any, thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrowers/Guarantors/Mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Guarantors/Mortgagors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 14.05.2024. The Borrowers/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general are

hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Saraswat Co-op. Bank Ltd., for an amount of Rs. 20.87.044/- (Rs. Twenty Lakhs Eighty Seven Thousand Fourty Four Only) & Rs 5,38,926/- (Rs. Six Lakhs Thirty Eight Thousand Nine Hundred Twenty Six Only) as on 18.10.2023 and interest thereon The Borrowers/Guarantors/Mortgagors attention is invited to provisions of sub

section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured

Description of the Immovable Property All that piece of immovable property being Row/House Unit having Plot Area admeasuring 56.88 Sq.Mtrs.(Carpet) together with the construction of 67.84 Sq.Mtrs. and Canopy Porch area admeasuring about 08.25 Sq.Mtrs. Situated at Plot No. 26/27/28/4, Survey No. 7/2/1/7/2/2, Village Makhmalabad, Tal. & Dist. Nashik.

Date: 14.05.2024

Consolidated (Amount in Lakhs)
 Quarter Ended
 Year Ended

 31-03-2024
 31-12-2023
 31-03-2023
 31-03-2024
 31-03-2024
 31-03-2023

 Audited
 Unaudited
 Audited
 Audited
 Audited

12.432.93

1,726.72

1,726.72

1,523.84

1,527.56

8.336.49

1.83

1.83

8,368.01

1,361.56

1,158.68

57027.05 33928.48

5,056.53

5.056.53

3,891.29

3,900.25

8.336.49

4.67

4.67

28,186.51

4,364.67

3,199.43

Place- Navi Mumbai

Date:- 15/05/2024

11,348.30

11,384.30

9,367.34

9,370.06

10,259.19

9.80

9.74

39,870.98

8,731.96

6,714.50

For Balu Forge Industries Limited (Formerly Known as Amaze Entertech Limited

AUTHORISED OFFICER Saraswat Co-op. Bank Ltd., Under Section 13 (4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 Place: Nashik

400001, Mob :- 9757498470; within 14 days from the date hereof otherwise the title of the claimants would be without reference to such claim or claims and the same if any, will be considered as

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that our clients have instructed us to

search and investigate title of the property described in the

schedule hereunder written claimed by (1) Shashikant Sitaram Bare, (2) Anil Sitaram Bare, (3) Pallavi Santosh Bare, (4) Archana

Milind Bare, (5) Hemant Sitaram Bare, (6) Shyam Sitaram Bare,

All persons having any claim against or to the said property or any

part thereof by way of charge, easement, gift, hypothecation, inheritance, lease, lien, mortgage, maintenance, pledge, partition, possession, sale trust or otherwise of whatsoever nature are

hereby required to make the same known in writing together with

certified true copies of documents of claim to the undersigned at

our office at :- Bahubali Building, Office No. 10, 1st Floor, Opp.

Akbarally's Furniture Shop, Cawasji Patel Street, Fort, Mumbai-

ALL THOSE pieces and parcels of property i.e. Land admeasuring about 1163.48 square meters together with structure standing thereon bearing City Survey Nos. 866 and 866/1 to 6, Original Plot No. 31, Final Plot No. 33 of TPS-V, Vile Parle (East), situated lying and being revenue Village and City Survey : Vile Parle (East), Taluka and registration District Mumbai Suburban bearing Street No. 14-A, House No. 1146 of K/East Ward and bounded as follows;

On or towards the North: By P. P. No. 31 and 32 On or towards the East : By Western Express Highway On or towards the West: By P. P. No. 34A and 34B and 9.15

wide Public Road On or towards the South: By P. P. No. 48

Dated this 14th Day of May, 2024.

Sd/-(Jitendra R. Gautam)

Advocate High Court, Bombay

Tel.: 022 - 62493333 Email: cs@asl.net.in

Abhinav Capital Services Limited B-709, Express Zone, Western Express Highway, Opp Adani Electricity, Malad (East), Mumbai-400097

CIN: L65990MH1994PLC083603

Sr.	Particulars	Ouarto	r ended	Year ended		
No.	railiculais			31-03-2024		
		(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	
1	Total income From Operations	231.33	233.76	1,529.47	1,324.28	
2	Net profit/(loss) for the period (before tax,			,	,-	
	Exceptional And /or Extraordinary Item)	93.71	16.17	1,088.87	1,216.31	
3	Net profit/(loss) for the period before Tax			,	,	
	(After Exceptional and /or Extraordinary Item)	93.71	16.17	1,088.87	1,216.31	
4	Net profit/(loss) for the period After Tax			,	,	
	(After Exceptional and /or Extraordinary Items)	81.60	160.27	926.01	968.24	
5	Total comprehensive income for the period					
	Comprising Profit /(Loss) for the period					
	(After Tax)and Other Comprehensive Income					
	(After Tax)}	(218.89)	160.27	739.58	422.35	
6	Paid up Equity Share Capital	692.46	692.46	692.46	692.46	
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserve)	5,321.23	3,839.94	5,321.23	3,839.94	
8	Other Comprehensive income	1,692.46	1,508.15	1,692.46	1,508.15	
9	Networth	7,706.15	6,040.56	7,706.15	6,040.56	
10	Paid up Debt capital /Outstanding Debt	3,750.00	0.24	3,750.00	0.24	
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NIL	NIL	NIL	NIL	
12	Debt equity Ratio	5.42	0.00	5.42	0.00	
13	Earning Per Share (of Rs. 10/- Each)					
	(for continuing and Discontinued Operations)-					
	1. Basic (In Rs.)	1.18	2.31	13.37	13.98	
	2.Diluted (In Rs.)	1.18	2.31	13.37	13.98	
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA	
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA	
16	Debt Service Coverage Ratio	0.29	5,005.39	0.29	5,005.39	
17	Interest Service Coverage Ratio	4.27	26.09	4.27	26.09	

- 1) The above audited financial results were reviewed and approved at the Audit Committee meeting and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meeting held on 14th May 2024. The statutory auditors of the company have carried out the audit of the financial results for the quarter and year ended 31st March 2024.
- 2) The above is an extract of the detailed format of Audited Financial Results filed with Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) regulations, 2015. The full format of the audited financial results is available on stock exchange website www.bseindia.com and or Company's website
- The financial results have been prepared with the Indian accounting Standards ("Ind-AS") as notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015, as specified in Section 133 o Companies Act, 2013.

Place : Mumbai

Date: 14.05.2024

By Order of the Board For Abhinav Capital Service Limited Chetan Karia Chairperson DIN No 00015113

CORRIGENDUM In partial modification to public

notice published in this newspaper on 14/05/2024, there is correction that the said flat is in joint ownership of Mrs. Harsha Rajen Merchant & Mr. Rajen Pranjivandas Merchant and also their correct flat number is 13 which was wrongly mentioned as Flat No.17. Other contents of the said notice will remain unchanged.

Particulars Total Income from Operations

Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)

Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#

Net Profit / (Loss) for the period after tax

Equity Share Capital

previous year.

. Basic:

2. Diluted

Earnings Per Share

Total Income from Operations

and www.baluindustries.com.

(after Exceptional and/or Extraordinary items#

Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit /(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]

Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the

(for continuing and discontinued operations)

Net Profit / (Loss) for the period before tax

Net Profit / (Loss) for the period after tax

Dated this 16th day of May, 2024

Pushpraj S. Singh, Advocate Off: Singh Niwas, Panch Bawadi, Goregaon (East), Mumbai–400 063 Mobile – 9920383384



waived.

ARIHANT SUPERSTRUCTURES LIMITED "Arihant Aura", 25th Floor, B-Wing, Plot No. 13/1, TTC Industrial Area, Thane Belapur Road, Turbhe, Navi Mumbai – 400705.

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULT BOTH STANDALONE AND CONSOLIDATED FOR

THE YEAR /HALF/QUARTER ENDED 31st MARCH, 2024

SI.			Standalone		Consolidated		
No.	Particulars	Quarte	er ended	Year ended	Quarte	r ended	Year ende
		31.03.2024	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2024	31.03.2023	31.03.202
		(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	1,923.20	1,018.41	11,861.16	15,613.74	10,904.70	39,173.0
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax,						
	Exceptional and/or Extraordinary items#)	58.92	-154.73	2441.54	2357.26	6604.95	50567.7
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax						
	(after Exceptional and/or Extraordinary items#)	58.92	-154.73	2441.54	2357.26	155.14	8059.4
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax						
	(after Exceptional and/or Extraordinary items#)	3.43	-152.44	2292.37	1630.78	21.40	6361.6
5	Total Comprehensive Income for the period						
	[Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax)						
	and Other Comprehensive Income (after tax)]	10.71	-149.68	2299.65	916.52	-109.30	4491.2
6	Equity Share Capital	4116.00	4116.00	4116.00	4116.00	4116.00	4116.0
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)						
	as shown in the Audited Balance Sheet of						
	the previous year			15,761.46			21,300.1
8	Earnings Per Share (of Rs. /- each)						
	(for continuing and discontinued operations) -						
	1. Basic:	0.01	-0.37	5.57	2.23	-0.27	10.9
	2. Diluted:	0.01	-0.35	5.30	2.12	-0.25	10.3

a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the National Stock Exchange(s) and the listed entity. (https://neaps.nseindia.com/ NEWLISTINGCORP) The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting

policies shall be disclosed by means of a footnote) # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules whichever is applicable.

> Sd Mr. Ashokkumar B. Chhaje Chariman & Managing Director Din:-01965094

Jaspalsingh Chandocl Managing Director DIN 00813218

Place: Mumbai Date: 14th May, 2024

For Arihant Superstructure Limited

शुध्दीपत्रक

१५.०५.२०२४ रोजी नवशक्ती मध्ये प्रकाशित यालेल्या पॉलिकेम लिमिटेड च्या ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षासाठी लेखापरिक्षित अलीप्त वित्तीय निष्कर्षा मध्ये कंपनी चा **सीआयए**न नं. एल२४१००एमएच१९९५ पीएलसी००९६६३ असा चकीचा छापलेला असन तो सीआयएन नं. एल२४१००एमएच१९५५ पीएलसी००९६६३ असा वाचण्यात यावा अशी विनंती.

गैरसोयीबहल दिलगीर आहोत पी. टी. किलाचंद व्यवस्थापकीय संचालक

(डीआयएन-००००५५१६)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my client MANSUKH JIVRAJ SHAH H.U.F. represented through its KARTA MANSUKH JIVRAJ SHAH, their right, title and interest in the residential Flat No. 902, admeasuring 83,07 Sq. Mtrs carpet area or thereabouts, located on the 9th Floor, of the building known as RACHANAA SOLITAIRE Cooperative Housing Society Ltd, situated at Dr. R.P. Road, Mulund (West), Mumbai 400 080, along with 2(two) car parking Slots in the Automated Parking Tower, together with assignment of 10 shares of Rs. 50/each of the said Society bearing distinctive nos. from 151 TO 160 covered under the share certificate No **16**, free from all encumbrances. M clients have instructed me to issue this public notice for inviting claims of third parties, if any against the said Premises or any part thereof. Any person/s having any right or claim upon the said Premises along with the said shares by way of sale, mortgage, lease will, gift, Decree, possession inheritance, Court Decree or otherwise are required to intimate the same in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned at his office at Akanksha 2nd Floor, Sane Guruii Nagar, aboy ICICI Bank, Mulund (East), Mumbai 400 081, within Fourteen (14) day from the date hereof, failing which it wi be presumed that there are no suc claims and if any, the same are waived or abandoned and sale of the said Premises and transfer of said shares by the said Owner in favour of my Clients with clear title shall be completed without any furthe reference to such claims.

(SAMIR K. VAIDYA) Advocate

Dated 16th May 2024

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण - १ मुंबई

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय) २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ (५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१)

ओ. ए. क्र. ३९ सन २०२३ आयडीबीआय बँक लि.

...अर्जदार विरुद्ध ...प्रतिवादी स्वप्निल राव आणि इतर पतिवादी म्बप्निल राव फ्लॅट - १६, मजला-३, प्लॉट ९४१ ए, पीटर मार्शल अपार्टमेंट, नविन प्रभादेवी रोड, प्रभादेवी

येथे देखील ४था मजला, गाला इंपेका, नेट टू कोर्टयार्ड बाय मॅरिएट, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००९३ प्रतिवादी सिध्दार्थ प्रदिप राव . फ्लॅट - १६, मजला-३, प्लॉट ९४१ ए, पीटर मार्शल अपार्टमेंट, नविन प्रभादेवी रोड, प्रभादेवी मंदिर, प्रभादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र मधुबाला प्रदिप राव प्रतिवादी

मंदिर, प्रभादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र

क्र. ३

मंदिर, प्रभादेवी, मंबई, महाराष्ट

ज्याअर्थी, वरील नमूद टीए/३९/२०२३ नामदार पिठासन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर २६/०३/२०२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. १,१५,९७,२५२.२५/-च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी

प्लॅट - १६, मजला-३, प्लॉट ९४१ ए, पीटर मार्शल अपार्टमेंट, नविन प्रभादेवी रोड, प्रभादेवी

ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सूचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी:

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्य

अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांच व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या , होणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट

केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री. भाडेपदा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा

केली पाहिजे. तुम्हाला <u>११/०७/२०२४</u> **रोजी दुपारी १२:०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारान -सादर करण्याचे व **प्रबंधकां** समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या ०२ **एप्रिल,** २०२४ रोजी दिले

कर्ज वस्ली न्यायाधिकरण - १, मुंबई

सही/-

प्रबंधक

सांकेतिक कब्जा सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, िICICI Home Finance बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९

शाखा कार्यालयः १ला मजला, कार्यालय क्र.पीओ२/१४७, हार्मोनी प्लाझा, एसबीआय समोर, बोईसर, जिल्हा पालघर–४०१५०१.

शाखा कार्यालयः प्रीमेसेस क्र.२०१, २रा मजला, वेस्ट व्ह्यू, आयसीआयसीआय बँक समोर, वीर सावरकर रोड, ठाणे–४००६०२. **शाखा कार्यालय:** २रा मजला, २०३, प्लॉट क.२. केटी एम्पायर, स्टेट बँक ऑफ इंडिया च्या बाजला, नवघर, वर्सई (प)-x०१२०२

शाखा कार्यालयः आयसीआयसीआय होम फायनान्स कं.लि., एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, जे.बी.नगर, अंधेरी (पू), मुंबई-४०००५९. **शाखा कार्यालय**ः कार्यालय क्र.१०५ ते १०७, १ला मजला, प्लॉट क्र.२९, आयरे, आई सीएचएस., केळकर रोड, रामनगर, डोंबिवली (पू)-४२१२०१

शाखा कार्यालयः १ला मजला, ए–१०१, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र.३९/५ आणि ३९/५ए, वाशी स्टेशन समोर, सेक्टर ३०ए, वाशी, नवी मुंबई– ४००७०३

शाखा कार्यालयः २रा मजला, कनाळे प्लाझा, ८२ रेल्वे लाईन्स, सोलापूर-४१३००१

शाखा कार्यालयः २रा मजला, कार्यालय क्र.२०२, कोहिनूर पॅराडाइज, सर्ल्हे क्र.२८४, शिवाजी नगर, रत्नागिरी-४१५६१२ ज्याअर्थी

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशून ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहोत.

ु कर्जदारांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्य

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन / कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
8	हरिकेशकुमार निषाद (कर्जदार) शीला हरिकेश निषाद (सह-कर्जदार), एनएचबीएचओ००००१२६७७२१.	१ला मजला, बी विंग, ड्रीम सिटी बिल्डिंग क्र.१, सेक्टर ५ बोईसर पूर्व ४६ ७५ १०४ बोईसर- ४०१५०१ महाराष्ट्र-४०१५०१ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचबीएचओ००००१२६७७२१). ताब्यात घेण्याची तारीख-१०-मे-२४	१५-०६-२०२१ रु. १४,१४,६९८/-	बोईसर- बी
7	दिलीप रोहिदास राठोड (कर्जदार), हर्षाली यशवंत पागी (सह-कर्जदार), एनएचडीएनयु०००००८३४३०७.	१०३ फ्लॉट क्र.१०३, १ला मजला ए विंग शांती सदन अपार्टमेंट बिल्डिंग क्र.०१ श्रद्धा हॉस्पिटल जवळ डहाणू पूर्व जुने सन्हें क्र.४८३ नवीन सन्हें क्र.१०६ डहाणू-४०१६०२ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचडीएनयु०००००८३४३०७). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः बी विंग, दक्षिणः श्रद्धा हॉस्पिटल, पूर्वः रस्ता, पश्चिमः ओपन स्पेस/ ताब्यात घेण्याची तारीख-१०-मे-२०२४	२०-११-२०२१ ₹. १३,६०,९७९/-	ठाणे-र्ब
W	दिलीप रोहिदास राठोड (कर्जदार), हर्षाली यशवंत पागी (सह-कर्जदार), एनएचडीएनयु००००८३४३०८.	१०३ फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला ए विंग शांती सदन अपार्टमेंट बिल्डिंग क्र.०१ श्रद्धा हॉस्पिटल जवळ डहाणू पूर्व जुने सर्ल्हें क्र.४८३ नवीन सर्ल्हें क्र.१०६ डहाणू –४०१६०२ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचडीएनयु०००००८३४३०७). सीमाबद्ध द्वारे - उत्तरः बी विंग, दक्षिणः श्रद्धा हॉस्पिटल, पूर्वः रस्ता, पश्चिमः ओपन स्पेस/ ताब्यात घेण्याची तारीख-१०-मे-२०२४	२०-११-२०२१ रु. १३,६१,८४०/-	वसई-र्ब
8	राकेश साहनी (कर्जदार), मीना देवी (सह-कर्जदार), एलएचएएनई००००१३२१५९९.	३रा मजला मिलेनियम आयकॉन प्लॉट क्र.१२ सेक्टर ९ उलवे ता. पनवेल जिल्हा रायगड १ प्लॉट क्र.१२ ३०३ पनवेल (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएएनई००००१३२१५९९). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः निवासी बिल्डिंग, दक्षिणः रिद्धी सिद्धी बिल्डिंग, पूर्वः पार्वती बिल्डिंग, पश्चिमः मेगा नोव्हा बिल्डिंग./ ताब्यात घेण्याची तारीख-१३-मे-२४	१८-०२-२०२२ रु. २७,५६,१४६/-	मुंबई- जेबी नगर-बी
ч	सुनील तलरेजा (कर्जदार), सागर तलरेजा (सह-कर्जदार), बिंदिया तलरेजा (सह-कर्जदार), सुष्मिता सुनील तलरेजा (सह-कर्जदार), सुनील बी. तलरेजा एचयुएफ (सह-कर्जदार), एलएचएमयुएम००००१०२४२६१.	शॉप क्र.१० तळ मजला सिद्धीविनायक सिर्मेमक्स आणि बीएमएस सहारा कॉम्प्लेक्स व्हीनस सिनेमा जवळ नेताजी रोड उल्हासनगर शीट क्र.३९ उल्हासनगर-४२१००३ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएमयुएम००००१०२४२६१). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः नेताजी रोड, दक्षिणः कलानी सीएचएस, पूर्वः एचपी पेट्रोल पंप, पश्चिमः अंतर्गत रस्ता./ ताब्यात घेण्याची तारीख-११-मे-२४	२८-१२-२०२२ रु. ८,६२,६१२/-	डोंबिवर्ल -बी
Ę	सुनील तलरेजा (कर्जदार), सागर तलरेजा (सह-कर्जदार), बिंदिया तलरेजा (सह-कर्जदार), सुष्मिता सुनील तलरेजा (सह-कर्जदार), सुनील बी. तलरेजा एचयुएफ (सह-कर्जदार), एनएचएमयुएम००००१०२४२६२.	शॉप क्र.१० तळ मजला सिद्धीविनायक सिर्मेमक्स आणि बीएमएस सहारा कॉम्प्लेक्स व्हीनस सिनेमा जवळ नेताजी रोड उल्हासनगर शीट क्र.३९ उल्हासनगर-४२१००३ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएमयुएम००००१०२४२६१). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः नेताजी रोड, दक्षिणः कलानी सीएचएस, पूर्वः एचपी पेट्रोल पंप, पश्चिमः अंतर्गत रस्ता./ ताब्यात घेण्याची तारीख-११-मे-२४	२८-१२-२०२२ रु. ४३,१६,८४९/-	डोंबिवल -बी
O	बिंदिया तलरेजा (कर्जदार), सुष्मिता सुनील तलरेजा (सह-कर्जदार), सुनील तलरेजा (सह-कर्जदार), सागर सुनील तलरेजा (सह-कर्जदार), एनएचएमयुएम००००१२२१४९७.	पलॅट क्र जी-१ विंग ए तळ मजला, पलॅट क्र.जी-२ विंग बी तळ मजला आणि पलॅट क्र.५०२ ५वा मजला विंग ए श्री सिद्धीविनायक रेसिडेन्सी, गाव पाल, अंबरनाथ, सर्ल्हे क्र.४२ हिस्सा क्र.५ए ५डी डाणे-४२१५०३ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएमयुएम००००१२२१४९७). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः बिल्डिंग, दक्षिणः स्ता, पूर्वः बिल्डिंग, पश्चिमः ओपन प्लॉट./ ताब्यात घेण्याची तारीख-११-मे-२४	२८-१२-२०२२ रु. ५७,६०,१७९/-	डोंबिवल -बी
۷	नरवडे संदीप गोपीनाथ (कर्जदार), नरवडे सीमा संदीप (सह-कर्जदार), एलएचव्हीएसएच००००१३०२४९७.	१६ १ला मजला ई-विंग श्री ज्ञानेश्वर सीएचएसएल हिंदू हॉटेल समोर विचुंबे ८० पनवेल- ४१०२०६ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचव्हीएसएच००००१३०२४९७). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः बिल्डिंग एफ, दक्षिणः बिल्डिंग, पूर्वः मातीचा रस्ता, पश्चिमः रस्ता./ ताब्यात घेण्याची तारीख-१३-मे-२४	१०-०१-२०२३ रु. २२,६४,७२५/-	वाशी-र्ब
9	संजय सखाराम गुरव (कर्जदार), रूपाली संजय गुरव (सह-कर्जदार), एलएचटीएनई००००१२७६८१०.	३०४ तुलसी निवास को-ऑप हाऊ सो लि प्लॉट क्र.३८३ सेक्टर १९ सी कोपरखैरणे नवी मुंबई- ४००७०९ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचटीएनई००००१२७६८१०). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः ओपन, दक्षिणः रस्ता, पूर्वः बिल्डिंग, पश्चिमः निवासी बिल्डिंग./ ताब्यात घेण्याची तारीख-१३-मे-२४	०९-०५-२०२३ रु. ४१,३३,४७१/-	ठाणे-बी
१०	विनोदकुमार रामनयन गुप्ता (कर्जदार), सरिता विनोदकुमार गुप्ता (सह-कर्जदार), एनएचटीएनई०००००८००७५१	फ्लॅट क्र.१२०३, १२वा मजला, एम्प्रेस मोहन हाइट्स, सी विंग, खडकपाडा बेतुरकर पाडा, कल्याण (प), ठाणे, कल्याण महाराष्ट्र- ४२१३०१ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचटीएनई०००००८००७५१). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः बिल्डिंग, दक्षिणः बिल्डिंग, पूर्वः रस्ता, पश्चिमः बिल्डिंग./ ताब्यात घेण्याची तारीख-१३-मे-२०२४	११-०१-२०२४ रु. १४,६१,६१९/-	ठाणे-बी
११	मुनावर बिलाल शेख (कर्जदार), अश्मा मुनावर शेख (सह-कर्जदार), एलएचएसएचआर००००१२९४५४५.	देशमुख नगर मंद्रुप जिल्हा सोलापूर जिल्हा सोलापूर गट क्र. ७५४ ए १ १ बी पैकी प्लॉट क्र. २३ सोलापूर महाराष्ट्र – ४१३२२१ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएसएचआर००००१२९४५४५). सीमाबद्ध द्वारे – उत्तरः ६ मीटर रूद रस्ता, दक्षिणः प्लॉट क्र.३१, पूर्वः प्लॉट क्र.२४, पश्चिमः प्लॉट क्र.२८/ ताब्यात घेण्याची तारीख-१०-मे-२०२४	१२-०२-२०२४ रु. ८,३६,५२५/-	सोलापूर- बी
१२	मुनावर बिलाल शेख (कर्जदार), अश्मा मुनावर शेख (सह-कर्जदार), एलएचएसएचआर००००१३७९२७९.	देशमुख नगर मंद्रुप जिल्हा सोलापूर जिल्हा सोलापूर गट क्र. ७५४ ए १ १ बी पैकी प्लॉट क्र. २३ सोलापूर महाराष्ट्र – ४१३२२१ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएसएचआर००००१२९४५४५). सीमाबद्ध द्वारे – उत्तरः ६ मीटर रूद रस्ता, दक्षिणः प्लॉट क्र.३१, पूर्वः प्लॉट क्र.२४, पश्चिमः प्लॉट क्र.२२./ ताब्यात घेण्याची तारीख-१०-मे-२०२४	१२-०२-२०२४ रु. ४,०९,२७१/-	सोलापूर- बी
१३	इमरान उस्मान साटविलकर (कर्जदार), राहिला दुवाडीम अलुजी	३०३ तीसरा मजला सेकंड केजीएन प्लाझा येथे मौजे साडवली ता.	\$8-05-5058	रत्नागिरी- स्री

ताब्यात घेण्याची तारीख-१३-मे-२०२४ वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

क्र.३०२, पूर्वः रस्ता आणि जिना, पश्चिमः ओपन स्पेस./

ताब्यात घेण्याची तारीख-१३-मे-२०२४

संगमेश्वर सर्व्हे क्र.७७ए हिस्सा क्र.१ ९ ए २ रत्नागिरी महाराष्ट्र

४९५८०४. सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः फ्लॅट क्र.३०४, दक्षिणः फ्लॅट

३०३ तीसरा मजला सेकंड केजीएन प्लाझा येथे मौजे साडवली ता.

संगमेश्वर सर्व्हे क्र.७७ए हिस्सा क्र.१ ९ ए २ रत्नागिरी महाराष्ट्र

४१५८०४. सीमाबद्ध द्वारे- उत्तरः फ्लॅट क्र.३०४, दक्षिणः फ्लॅट क्र.३०२, पूर्वः रस्ता आणि जिना, पश्चिमः ओपन स्पेस./

दिनांक : मे १६, २०२४ ठिकाण: बोईसर, डहाणू, पनवेल, उल्हासनगर, अंबरनाथ, नवी मुंबई,

राहिला इब्राहीम अलजी

इमरान उस्मान साटविलकर

एलएचआरटीजी००००१४०३७०३.

(कर्जदार), राहिला इब्राहीम अलजी

एलएचआरटीजी००००१४०३७०४.

(सह-कर्जदार)

(सह-कर्जदार)

ठाणे, सोलापूर, रत्नागिरी

प्राधिकत अधिकारी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

६१,९४४/-

रत्नागिरी-

दिनांक : १४.०५.२०२४

ठिकाण : मुंबई

DARJEELING ROPEWAY COMPANY LIMITED CIN: L45202MH1936PLC294011 REGD. OFFICE: 104, Floor-1, Shreeji Darshan, Tata Road No. 2, Roxy Cin

Opera House, Girgaon, Mumbai City, Mumbai - 400004 Extract of Standalone Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31/03/2024

Sr. No	Particulars	Quarter Ending on 31.03.2024	Year to Date Figures 31.03.2024	Corresponding Three Months Endec in the Previous Year 31.03.2023
1	Total income from operations (net)	0.00	0.00	3.08
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	-1.50	-4.07	-2.32
3	Net Profit for the period before Tax, (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-1.50	-4.07	-2.32
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-1.51	-4.09	-1.67
5	Total Comprehensive income for the period (after Tax)	-1.51	-4.09	-1.67
6	Equity Share Capital	305	305	305
7	Face Value of Equity Share Capital	10	10	10
8	Earnings Per Share (Basic / Diluted)	-0.05	-0.13	-0.05

under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e. www.bseindia.com and Company website

Surinder Pal Singh (Managing Director)
DIN: 10379416

सीएल/एफएल/टिओडी-३ क्र. ८९, या अनुज्ञप्तीचे भागीदार श्री. बद्रीप्रसाद जैसवाल यांचे दिनांक २५-०६-२०२२ रोजी निधन झालेले असून सदर अनुज्ञप्तीमधून त्यांचे नाव कमी करणेबाबत मा. जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर यांचेकडे अनुज्ञप्तीचे भागीदार श्री. बिजेशकुमार जैसवाल यांनी दिनलाक २३.०३.२०२३ अन्वये विनंती अर्ज दाखल केला आहे. तरी याबाबत कुणाचा आक्षेप/हरकत असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून पंधरा दिवसाच्या आत अधीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, मुंबई शहर, जुने जकात घर, तळ मजला, शहिद भगतसिंग मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३ यांच्याशी आवश्यक त्या कागदपत्रांसह संपर्क साधावा, जर वरील मृदतीत कोणतेही लेखी आक्षेप प्राप्त न झाल्यास सदर प्रकरणी पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.

सही/-

सिब्बुरिटाबबेशन ऑण्ड रिकन्ट्रक्शन ऑफ फायनास्थिवल ॲसेटस् ऑण्ड एन्कोसेनेंट ऑफ सिब्बुरिटी इंटरेस्ट ऑब्ट, २००२ (यानंतर ऑक्ट) अंगर्गत आवआवएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हार्कोसेंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आवआवएफएल-एचएफएल) कॉपीरेट कार्यालय प्लॉट क्र. १८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा

कर्जदार/ सह–कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	r	स्थावर मिळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	राखीव किंमत
१. श्री. शाहनवाज खुर्शीद खान २. श्रीम. रजिया अक्तर खान (प्रोस्पेक्ट क्र. ८६४३२७ आणि ९२६८८६)	१८-फेब्रु-२०२१ इ. ३२,९०,०५८/ - (रुपये वा नव्बद हजार अड्डावज्ञ मा बोली वाढीव रक्कम इ. २५,०००/- (रुपये पंचवीस	ਸ) ————————————————————————————————————	फ्लॅट क्र. १४०६, बी विंग बिल्डिंग क्र. ११, विनय बुनिक गार्डन, स्लोबल सिटी विरार पश्चिम, पालघर, ४०१३०३, महाराष्ट्र, मारत धारक सिठ्कतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ६१३ ची. फू.)	०३-जाने-२०२४ ०३-मे-२०२४ तारखेनुसार एकूण थकबाकी: क. ४५,३९,६२५/- (रुपये पंचेवाळीस लाख एकोणवाळीस हजार सहाये एकोणतीस मात्र)	
मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख:		इअर शेवटची तारीख	ई-लिलावार्च		

प्रदानाचे माध्यम : सर्व प्रदान हे केवळ ऑनलाईन माध्यमातून करावे लागेल. प्रदानासाठी वेबसाईट: https://www.liflonehome.com/ येथे भेट द्यावी लागेल आणि प्रदान मिळकत/ तार हिताचे माध्यम : सब प्रदान ६ कवळ आनताचुन भावनाचान काल पासा अनुसाराज तासाठी उपलब्ध सिकट्कांच काली लागेल. तोट : मिळकत/ तारण मता यासाठी प्रत्येकी लिंक बेगळी आहे. जाहीर लिलाबाद्वारे आपण विकत घेण्यास उत्सुक असल्याने मिळकत/ तारण मता यांचीच लिंक आपण वापरत आहात, यांची खात्री करून घ्या.

नाट : निकका) ताल नता थालाठा प्रचका (तक पराळ आह. चाहर ।तालाबाइर आल्पा वक्क व्याच्या उरचुक अतस्यमा निककाल प्राचक अस्याची बोलीसाठी वाकी सक्ता आटीपास (मुर्देश्यर मिर्फ अदा कारावाची आहे. खात्याचा प्रचित्त वालाकाल हो का कारावास कि तत्. बी) बैंकेचे नाव : स्टेंण्डर्ड चार्टर्ड चैंक, सी) खाते क्र. कर्ज क्रमांक द्वारे १९०२८७९xxxxx, डी) आयएकएससी कोड: SCBL0036001, इ) बैंक पत्ता: स्टेंण्डर्ड चार्टर्ड चेंक, १० एम.जी. रोड, फोर्ट

अटी आणि शर्ती:-

ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादार https://www.iflonehome.com कडे त्यांचा तपशील नोंदिवणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालवात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केबायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविण/सादर करणे आवश्यक आहे. बोलीदारांनी रकाना बोली बाहविण्याची रककम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव बाहविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेळ

बालादाता काना बाला बाढाब्याचा एक्कम भय्य नमूद रक्तमच्या ५८ता त्याच अस्ताव बाढावण आवश्यक आह. अर बाला ।तलाबाच्या बमासाच्या बळचा आतम ९ ।मानटामध्य कल्बास, समामा आपोआप ५ मिराजिसती विस्ताति वहींत. यसस्वी बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारत्यापासून २४ तासात (इअर समायोजित केत्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकॉनी विक्री निश्चित केल

संपर्क करू शकतात.

मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही.

११. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रह करण्याचा हक राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यास आयआया

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ उप-नियम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सूचना

र्जदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लिलाव/विक्र रण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल

ठिकाणः पालघर, दिनांकः १६-मे-२०२४

स्पेशलाईज्ड ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच

मेइझानीन फ्लोअर, ७०/८०, एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ . फोन क्र. : ०२२-२२६७३५४९, ई-मेल : SARM.MumbaiSouth@bankofindia.co.ir जंगम/स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव

कब्जा बैंक ऑफ इंडिया, एसएआरएम शाखेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या संबंधित कर्जदारांकडून बैंक ऑफ इंडियाची संबंधित थकवाकी अधिक तारखेपर्यंत व्याज आणि प्रभाराच्या वसुलीसाठी २६.०६.२०२४ रोजी ''जे आहे जेथे आहे '' ''जे आहे जसे आहे '' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने'' विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम कोष्टकात नमूदनुसार आहे. विक्री येथे वेब पोर्टल येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे

	ज. क्र.	थकबाकी रक्कम	ामळकसाच चणन	(रु. लाखात)	क्रमांक
				मिळकतीची इअर (रु. लाखात)	
	१	मे. जेएमव्ही एंटरप्रायजेस प्रा. लि.,	जमीन आणि इमारत येथे प्लॉट क्र. ए-१५३	323	७७५९८०९७२०/
		कर्जदार/हमीदार- श्री. जगमोहन सिंग नौला श्री. मनमोहन सिंग नौला प्रकाश मिश्रीलाल कनोजिया थकीत रक्कम रु. ११६३.३० लाख +व्याज + खर्च + प्रभार.	फेझ १, एमआयडीसी, डॉबिवली इंडस्ट्रीअल क्षेत्र, गाव असादे गोलिवली, डॉबिवली (पू.), ता कल्याण, जि. ठाणे पिन- ४२१२०३. (सांकेतिक कब्जा)	₹₹.₹०	८५७४७९२२९३
l	2	मे. डेस्मो एक्सपोर्ट्स प्रा. लि., कर्जदार/हमीदार- श्री.	कार्यालय क्र. ए-२०१, २रा मजला,	९२८	७७५९८०९७२०/
		दिलीप एम. जिंदाल, सौ. रचना डी. जिंदाल, श्री. जितेंद्र यादव, थकीत रक्कम रु. २७३६.६५ लाख + व्याज + खर्च + प्रभार.	सानपाडा रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, सानपाडा, नवी मुंबई, पिन-४०० ७०५. बिल्टअप क्षेत्र: ८९४६ चौ.फु. (प्रत्यक्ष कब्जा)	९२.८०	८५७४७९२२९३
L		4 Commen	म असी अमीप प्रार्थी स्वासीन्यामणेः		

<u>ई-लिलावाच्या अटी आणि शत्तीं खालीलप्रमाणे:</u> ई-लिलाव **'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे जसे आहे, आणि 'जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने' करण्यात येईल आणि तो ''ऑनलाईन'' करण्यात येईल.**

ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑन-लाईन लिलाव विक्रीची सामान्य अटी आणि शर्ती पुढील वेबसाईट वर उपलब्ध आहे:-

बी. https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp

आधी खालील औपचारिकता पूर्ण करायच्या आहेत:

टप्पा २: केवायसी पडताळणी : बोलीदारांनी आवश्यक केवायसी दस्तावेज अपलोड करायचे आहेत. केवायसी दस्तावेजांची ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांकड़न

टप्पा ३: बिडर ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये इअर रकमेचे हस्तांतर : ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवरील जनरेट केलेली चलान मार्गे एनईएफटी/ट्रान्सफर वापरु

ऑनलाईन/ऑफलाईन ट्रान्सफर करणे. टप्पा ४: बोली प्रक्रिया आणि लिलावाचे निष्कर्ष: इच्छुक नोंदणीकृत बोलीदार टप्पा १, २ आणि ३ पूर्ण झाल्यावर ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवर ऑनलाईन बोली करु

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे चांगले ज्ञान आणि माहितीनुसार मिळकत/तींवर तेथे बोजा नाही. तथापि इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला

बाधक दावे /हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकत /तींचे नामाधिकार, बोजा संदर्भीत त्यांची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलावाची जाहिरात ही काही घटक नाही आणि बँकेचे सादरीकरण किंवा वचन मानण्यात येऊ नये. मिळकत बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात विद्यमान आणि भविष्यातील बोजासह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/थकबाकीकरिता जबाबदार राहणार नाही. विक्रीसाठी ठेवलेल्या मिळकत/तींच्या संदर्भात ऑनलाईन बोली सादर केल्यानंतर कोणतेही दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत.

सर्व निरिक्षणाकरीता वेळ द. ०३.०० ते सायं. ०५.०० दरम्यान राहील.

इच्छुक बोलीदारांना विनंती करण्यात येते त्यांनी निरिक्षणाच्या उत्तम सुविधेकरीता मिळकतीचे निरिक्षण ईमेल sarm.mumbaisouth@bankofindia.co.ir आणि/किंवा वरील उल्लेखित संपर्क क्रमांक आणि/किंवा बँक ऑफ इंडिया, एसएआरएम शाखा, संपर्क क्र. ०२२-२२६७३५४९ द्वारे सूचना नंतरच करावे. फक्त ऑनलाईन प्रक्रियेद्वारे बोली सादर करणे आवश्यक आहे.

बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेते सहभागी होण्यापूर्वी आणि त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट

बघण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. बोलीदारांनी विक्रीच्या अटी आणि शर्ती वाचल्याचे आणि समजून घेतल्याचे मानण्यात येईल आणि त्यांच्यावर बंधनकारक राहतील

११. बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीबाबत त्यांचे समाधान आणि निरीक्षण करणे ही इच्छुक बोलीदाराची जबाबदारी राहील

१२. यशस्वी बोलीदाराची इसारा अनामत रक्कम (इअर) विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणून राखून ठेवण्यात येईल आणि अयशस्वी बोलीदारांची इअर परत करण्यात येईल १३. इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज देय नाही. यशस्वी बोलीदाराने प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी बोली किंमत स्वीकारल्यानंतर त्वरित अगोदर जमा केलेल्या इअरसह

आणि कसूरवार बोलीदाराचा मिळकत/रकमेच्या संदर्भात दावा/हक्क राहणार नाही

अशा आकस्मिक घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांना ई-लिलाव प्रक्रियेत यशस्वीरित्या सहभागी होण्यासाठी तांत्रिकदृष्ट्या योग्य उपकरणे, पॉवर बॅकअपची खात्री करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. १५. खरेदीदाराने प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क/इतर प्रभार इ. आणि सांविधिक/विना–सांविधिक थकबाकी, कर, अभिहस्तांकन प्रभार इ. कोणाचीही देणी भरायची

१६. उच्चतम प्रस्ताव स्वीकारणे प्राधिकृत अधिकारी/बँकेवर बंधनकारक नाही आणि त्यांना कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा कोणतेही कार न देता कोणत्याही वेळी ई-लिलाव तहकूब/पुढे ढकलणे/रद्द करणे किंवा लिलाव प्रक्रियेतून कोणतीही मिळकत किंवा तिचा भाग काढून घेण्याचे सर्वस्वी हवक आणि

१७. विक्री प्रमाणपत्र फक्त खरेदीदार/अर्जदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल आणि कोणत्याही अन्य नावाने जारी करण्यात येणार नाही . १८. विक्री सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत विहित नियम/अटीच्या

अधीन राहील. विक्रीच्या अटी आणि शर्तीवर पुढील चौकशी/तपशील काही असल्यास संबंधित शाखेच्या संपर्क क्रमांकावरून प्राप्त करता येईल

कर्जदार/हमीदारांसाठी विक्री सूचना

खर्च, पहिल्यांदा निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे वसूल केल्या जाणाऱ्या विक्री उत्पन्नातून वजा केला जाईल आणि विक्री किंमतीपैकी उर्वरित रक्कम तुमच्या वरील दायित्वात वर्ग केली जाईल. इसारा रक्कम जमा करण्यासहित त्याच्या अटी आणि शर्तीवर होणाऱ्या लिलावात सहभागी होण्याची मोकळीक तुम्हाला आहे.

जाहीर नोटीस

मे. पिंकी वाईन्स, एफएल-२ क्र. ६४ व

जिल्हाधिकारी, मुंबई शहरकरीता

ई-लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना (परिशिष्ट-IV ए)(नियम ८(६))

कार्यालय : शॉप क्र. २०१, द एज, २रा मजला, प्रकाश टॉकीजच्या मागे, आयसीआयसीआय बैंकेजबळ, पालपर (प) — ४०१४०४ / शॉप क्र. २०१, द एज, २रा मजला, प्रकाश टॉकीजच्या मागे, आयसीआयसीआय बैंकेजबळ, पालपर (प) कर्ड गहण स्थाद सिक्छतीची विक्री. ज्याअधी आयआयरफ्एल-एचएफ्एल चापिकृत अधिकान्याली (एओ) आयआयएफ्एल-एचएफ्एल ची थकवाकी वसुत करण्यासारी ^{चें} आ के श्री के रात्राने आणि जे आहे स्वाने से आहे तस्वाने दिज्या विक्रीट्या स्वाना स्वाने प्रकार के अंटरच्या कत्तम १२ (अंतर्गत चारी सूचनेला अनुसम्भ व्यालीति मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईटः www.iflonehome.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लंटफॉर्म मार्फत निम्मस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात वेईल.

कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम		स्थावर मिळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	राखीव किंमत
१. श्री. शाहनवाज खुर्शीद खान २. श्रीम. रजिया अक्तर खान (प्रोस्पेक्ट क्र. ८६४३२७ आणि ९२६८८६)	१८-फेब्रु-२०२१ क. ३२,९०,०५८/- (रुपये बतीस नव्यद हजार अङ्घावत मात्र) बोली वाढीव रक्कम क. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजा	लाख युर्व ४० सर मो	लॉट क्र. १४०६, बी बिंग बिल्डिंग क्र. ११, विजय [मिक गार्डन, प्लोबल मिटी बिरार पश्चिम, पालघर, ९२६२३, महाराष्ट्र, भारत पार्क्स मिळकतीचे ते वर्ष भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र विभागित ६१३ ची. फू.)	०३-जाने-२०२४ ०३-मे-२०२४ तारखेनुसार एकूण थकबाकी: क. ४५,३९,६२५/- (रुपये पंचेवाळीस लाख एकोणवाळीस हजार सहाशे एकोणतीस मात्र)	
मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख : ३१–मे–२०२४ स. ११०० ते द. १४००			इअर शेवटची तारीख ०३-जून-२०२४ सायं. ५ पर्यंत	ई-लिलावार्च ०५-जून-२०२४ ११०	

तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. खोरीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकवाकी किंवा इतर थकवाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरासह इत

आणि https://www.iff.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सहा रोण्यात येत आहे. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावायरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ईमेल: auction.hl@iifl.com येथे ईमेलद्वारे, सपोर्ट हेल्पलाईन क्र. १८०० २६७२ ४९९

राज्य कर राज्यात. मिळकतीचा तपत्रील, मिळकतीचे निरक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क. १८०० २६७२ ४९९ येथे सोमवार ते शक्तवार रोजी स

°९, ३० वा. ते १८:०० वा. त्रम्यान संपर्क किंवा ई-मेल आयडी :– auction.hl@ifl.com वर लिहावे. वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मत्तेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तू घेऊन जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल-एचएफएल कोणत्याही पां

पुढे कर्जदारांना वाद्वारे सूचना देणवा वेते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कस्त् केली तर वरील सदर वस्तु कावद्यानुसार विकण्यात येतील. वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्यावर प्रदानात कस्त् केली तर विक्री रह करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जम करण्यात येईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल.

एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.



सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स. २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांच

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि थकवाकी रक्कम	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. लाखात) मिळकतीची इअर (रु. लाखात)	संपर्क क्रमांक
8	मे. जेएमव्ही एंटरप्रायजेस प्रा. लि., कर्जदार/हमीदार- श्री. जगमोहन सिंग नौला श्री. मनमोहन सिंग नौला प्रकाश मिश्रीलाल कनोजिया थकीत रक्कम रु. ११६३.३० लाख +व्याज + खर्च + प्रभार.	जमीन आणि इमारत येथे प्लॉट क्र. ए-१५३ फेझ १, एमआयडीसी, डॉबिवली इंडस्ट्रीअल क्षेत्र, गाव असादे गोलिवली, डॉबिवली (पू.), ता कल्याण, जि. ठाणे पिन- ४२१२०३. (सांकेतिक कठ्या)	३२३ ३२.३०	७७५९८०९७२०/ ८५७४७९२२९३
2	मे. डेस्मो एक्सपोर्ट्स प्रा. लि., कर्जदार/हमीदार- श्री. दिलीप एम. जिंदाल, सौ. रचना डी. जिंदाल, श्री. जितेंद्र यादव, थकीत रक्षम रु. २७३६.६५ लाख + व्याज + खर्च + प्रभार.	कार्यालय क्र. ए-२०१, २रा मजला, सानपाडा रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, सानपाडा, नवी मुंबई, पिन-४०० ७०५. बिल्टअप क्षेत्र: ८९४६ चौ.फु. (प्रत्यक्ष कब्जा)	९२८ ९२.८०	७७५९८०९७२०/ ८५७४७९२२९३

बोलीदार <u>https://www.ibapi.in</u> ला भेट देऊ शकतात, जेथे बोलीदारांसाठी ''मार्गदर्शक तत्वे'' एज्युकेशनल व्हिडिओसह उपलब्ध आहेत. बोलीदारांनी पुरेशा टप्पा १: बोलीदार/खरेदीदारांची नोंदणी : बोलीदारांनी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरुन ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवर (वर लिंक दिलेली आहे) नोंदणी

पडताळणी करण्यात येईल (दोन कामकाजाचे दिवस लागू शकतात)

अनु क्र. १ आणि २ येथे सूचीबद्ध दोन्ही मिळकतीकरीता ऑनलाईन ई लिलावाची तारीख २६.०६.२०२४ <mark>रोजी स. ११.०० ते सायं ५.०० दरम्यान असेल</mark> निरिक्षणाची तारीख ही येथे सूचिबद्ध मिळकत अनु क्र. १ करीता १९.०६.२०२४ रोजीस आणि अनु क्र. २ करीता १५.०६.२०२४ असेल. अनु.क्र. १ ते २ येथील

बोली मूल्य आरक्षित मूल्यापेक्षा जास्त असावी आणि बोलीदार त्यांचे पुढील प्रस्ताव अनु क्र. १ आणि २ येथे सूचिबद्ध मिळकत करीता **रु. १,००,०००/ - (रुपये** एक लाख मात्र) च्या पटीत वाढवू शकतात.

विक्री किंमतीच्या २५% आणि विक्री किंमतीची उर्वरित शिल्लक विक्रीपासून १५ दिवसात वा पूर्वी जमा करणे आवश्यक आहे. लिलाव बँकेच्या निश्चतीअधीन राहील. यशस्वी बोलीदाराने रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास अगोदर जमा केलेले सर्व पैसे जप्त करण्यात येतील आणि मिळकत पुन्हा लिलावासाठी ठेवण्यात येईल

४. प्राधिकृत अधिकारी/बँक किंवा ई-लिलाव सेवा पुरवठादार हे इंटरनेट प्रॉब्लेम/वीज जाणे किंवा कोणत्याही तांत्रिक अडचणी इ. करिता जबाबदार राहणार नाहीत

नेम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने, ही विक्री सूचना जारी करण्याचे व सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् मॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम ह्यांच्या अन्वये विक्रीचे सर्व अधिकार वापरण्याचे संपूर्ण अधिकार आहेत. वर वर्णन केलेल्या बँकेने मंजूर केलेल्या अग्रिमां संबंधात मासिक आधाराने व्याज, खर्च व आकार इ. सह थकीत रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केली आहे. म्हणून ६० दिवसात उपरोक्त रक्कम अदा करण्यासाठी कलम १३(२) अन्वये बँकेने तुम्हा सर्वांना एक मागणी सूचना जारी केली. ६० दिवस संपूनही तुम्ही रकमेचे प्रदान केलेले नाही हणून, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून वरील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांचा कब्जा घेतला. तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, विक्रीच्या निर्धारित तारखेपूर्वी वरील रक्कम तुम्ही प्रदान करावी. कसूर केल्यास, मिळकतीची विक्री केली जाईल आणि शिक्षक थकबाकी काही राहिल्यास व्याज व खर्चासह तुमच्याकडून वसूल केली जाईल. कृपया ध्यानात ठेवावे की, मागणी सूचना, कब्जा घेणे, मूल्यांकन आणि मत्तांची विक्री इ. शी संबंधित सर्व

> प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ इंडिया

(नियम-१५(१)(ए) पहा))/१६(३) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३

खटला क्र. ओए/१३१३/२०२३ कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स

परि. क. प

आयडीबीआय बँक विरुद्ध

१) अभिषेक ज्योतिरंजन मिश्रा, र्बी ३ ३०१ सप्तर्षी सीएचएस लिमिटेड मानपाडा रोड पांडुरंग वाडी हरि मंगल कार्यालयाजवळ डोंबिवली पूर्व

अभिषेक ज्योतिरंजन मिश्रा

ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०१ २) ज्योतिरंजन भागीरथी मिश्रा, र्बी ३ ३०१ सप्तर्षी सीएचएस लिमिटेड मानपाडा रोड पांडुरंग वाडी हरि मंगल कार्यालयाजवळ डोंबिवली पूर्व ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०१

समन्स ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/१३१३/२०२३ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर

तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचन जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे:

iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांच व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

. कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विकी भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा

ुम्हाला **१९/०६/२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत

अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

समन्स जारी करणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याची सही

टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥ मध्ये (वित्तीय मंत्रालय) ३ रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅन्ड रोड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५

मूळ अर्ज क्र. ५५४ सन २०२३ बँक ऑफ दंडिया

मे. नवाज एंटरप्रायझेस आणि अन्य …प्रतिवादी समन्स ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओ.ए क्र. ५५४ सन २०२३** सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर

3१.०७.२०२३ रोजी सचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ५६,५०,४२७.९६ च्या कर्जाच्या

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी: मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ (ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात

कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कार्मकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या

विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला २४/०६/२०२४ **रोजी स. ११.०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि डीआरटी-॥ यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **दिनांक ०२ मे. २०२४** रोजी दिले सही / -प्रबंधक

डीआरटी-॥, मुंबई

गोरेगाव(पश्चिम), मुंबई- ४०० १०४ २. सौ. शाजीना अफसल मोहम्मद

१. मे. नवाज एंटरप्रायझेस यांच्या मालकीची

. नवाज एंटरप्रायझेस च्या प्रोपराईट्रेक्स १८/४७६, फातिमा मंझील, शारावस्ती लाईन, फायर ब्रिगेडच्या मागे मोतीलाल नगर क्र. २, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई- ४०० १०४

नॉदणीकृत कार्यालयः लिबर्टी बिल्डिंग, सर विठलदास ठाकरसी मार्ग, मुंबई-४०० ०२०. ई-मेल : companysecretary@uniabex.com ब्रूर.: ०२२-२२०३ २७९७ फॅक्स : ०२२-२२०८ २११३

सभासदांना टपाल मतदानाची सूचना

गद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ **(''अधिनियम'')** च्या कलम ११० च्या तरतुदी आि असल्यास अन्य कोणत्याही प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २० आणि २२, सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्डस्-२ (एसएस-२), सध्या प्रचलित असलेल्या त्यांच्या कोणत्याही वैधानिक दुरुस्त्या, पष्टीकरणे, पर्याय किंवा पुनर्अधिनियमितींसह सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ ("लिस्टिंग रेग्युलेशन्स") च्या रेग्युलेशन ४४, निगम व्यवहा त्रालयाने **(''एमसीए'')** ८ एप्रिल, २०२० दिनांकीत जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकीत ७/२०२०, १५ जून, २०२० दिनांकीत २२/२०२०, २८ सप्टेंबर, २०२० दिनांकीत ३३/२०२०, ३१ डिसेंबर, २०२० ०२१ दिनांकीत २०/२०२१, ५ में, २०२२ दिनांकीत ०३/२०२२, २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकीत ११/२०२२ आणि .५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकीत ०९/२०२३ **(''एमसीए सर्क्युलर्स'')** द्वारे ई-व्होटींग मार्फत सर्वसाधारण सभा/टपाल तदान प्रक्रिया घेण्यासाठी विहित केलेली मार्गदर्शक तत्त्वे आणि अन्य कोणतेही प्रत्योज्य कायदे व विनियम (सध्य

०३४७२५०५) यांच्या नियुक्ती आणि ी) त्यांचे वय ७५ वर्षापेक्षा जास्त असल्याने पाच (५) वर्षाच्या दूसरी सलग मुदतीसाठी आणि त्यांचे कार्यकाळ चार ठेवण्यासाठी कंपनीचे अकार्यकारी स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. मोहन कृष्णा फोंडेकर (डीआयएन ०१०८९६८९) यांच्या पुनर्नियुक्ती,

र्) पाच (५) वर्षाच्या पहिली मृदतीसाठी कंपनीचे अकार्यकारी स्वतंत्र संचालक म्हणून डॉ. सोनाली टिपरे (डीआयर

ववार १५ मे. २०२४ रोजी पाठवली आहे. . संबंधित एमसीए सर्क्युलर्स/सेबी सर्क्युलर्सनसार, ह्या टपाल मतदानासाठी टपाल मतपत्रिका आणि आगाऊ प्रदान केलेल्या व्यावसायिक उत्तरा दाखल पाकिटासह टपाल मतदान सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत पाठवण्याची आवश्यकता उरलेली नाही. यानुसार, सभासदांनी कृपया त्यांचे होकार/नकार फक्त रिमोट ई-व्होटिंग मार्फत कळवावेत. रिमोट ई-व्होटिंग साठीचे निर्देश टपाल मतदान सूचनेत दिले आहेत. सभासदांचे मतदान अधिकार शुक्रवार, १० मे, २०२४ रोजीस नुसार मोजले

ज्ञातील. जी व्यक्ती कट-ऑफ डेट रोजीस सभासद नसेल तीने टपाल सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे. -व्होटिंग कालावधी शुक्रवार, १७ मे, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) सुरु होईल आणि शनिवार, १५ जून, २०२ ोजी सं. ५.०० (भाप्रवे) संपेल. कंपनीने सदर टपाल मतदान रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेसाठी सीडीएसएलच्या सेवा नियुत्त केल्या आहेत. ह्या कालावधीत शुक्रवार, १० मे, २०२४ (''कट-ऑफ डेट'') रोजीस प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमॅट वरूपात शेअर्स धारण करणारे कंपनीचे सभासद इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतील. त्यानंतर सीडीएसएल कडून तत्तदानासाठी ई-व्होटिंग मॉड्युल निष्क्रीय केले जाईल आणि सदर तारीख आणि वेळेनंतर मतदानाची अनुमती नसेल. तमासदाने एकदा का ठरावावर मत दिले व त्याची पुष्टी केली की, त्यानंतर त्याला/तिला त्यात बदल करू दिला जाणार गही. कट-ऑफ डेट रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलातील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणांत असतील . पाल मतदान सूचना आणि ई-व्होटिंग प्रक्रियेची पद्धत कंपनीची वेबसाईट <u>www.uniabex.com</u> वरून आणि स्टॉक क्सचेंज बीएसई लि. ची वेबसाईट <u>www.bseindia.com</u> वरून डाऊनलोड करता येईल. संचालक मंडळाने रिमोट ई-

प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या ज्या भागधारकांनी कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांनी कृपया भागधारकांचे नाव आणि पत्ता नमूद् केलेल्या साक्षांकीत विनंती पत्राची प्रत, पॅन कार्डची स्वसाक्षांकीत प्रत आणि भागधारकाच्या पत्त्याच्या पृष्ठचर्थ कोणत्याही दस्तावेजाची (उदा. डायव्हींग लायसन्स इलेक्शन कार्ड, पासपार्ट) स्व-साक्षांकीत प्रत यासह companysecretary@uniabex.com येथे कंपनीला लिह्न् त्यांचे ई-मेल ॲडेसेस अद्ययावत करावेत.

सेक्रेटरीच्या श्री. प्रसेन नैथानी यांची व ते नसल्यास श्री. जगदिश जे. राणा, व्यावसायिक कंपनी सेक्रेटरी यांची नियुक्ती केली

इपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मील कंपाऊंडस्, एन. एम ज्ञोशी मार्ग. लोअर परळ (पूर्व), मुंबई-४०० ०१३ येथे कराव्यात किंवा <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> वर एक

होतील. असे निकाल, कंपनीचे शेअर्स जेथे सूचिबद्ध आहेत त्या बीएसई लिमिटेड (बीएसई) कडे सुद्धा कंपनीकडून रेमोट ई-व्होटिंगसाठी कंपनीकडून विनिर्दिष्टित अंतिम तारीख ही, आवश्यक बहुमताने मंजुरी मिळाल्यास, ठराव संम्

युनी ॲबेक्स अलॉय प्रॉडक्टस् लिमिटेडसाट

भौतेश शाह कंपनी सचिव

दिनांक : १५ मे, २०२४

१३/०९/२०२३ रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २१७२४८०.२८/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

दाखविण्यासाठी;

तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: २२/०४/२०२४ रोजी दिले

(संजय जैसवाल) प्रबंधव

परि. क्र. १५ ...अर्जदार

डीआरटी-॥, मुंबई

वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या आरबीडी ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज)

विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० तीस

तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक २ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य

येत आहेत, कसुर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

५८/४७६, फातिमा मंझील, शारावस्ती लाईन, फायर ब्रिगेडच्या मागे मोतीलाल नगर क्र. २,

युनी ॲबेक्स अलॉय प्रॉडक्टस् लिमिटेड

(सीआयएन क्र. : एल२७१००एमएच१९७२पीएलसी०१५९५०)

प्रचलित असलेल्या त्यांच्या कोणत्याही वैधानिक दहस्त्या किंवा पनर्अधिनियमितींसह। यास अनसहन कंपनीने

. लवण्यामाठी शकवार १० मे २०२४ ह्या कर-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करणाऱ्या आणि दिपॉद्मिटरी पार्टिसिपंटस केंवा कंपनीकडे ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवले आहेत त्या सर्व सभासदांना कंपनीने फक्त ई-मेल ने टपाल मतदान सूचन

व्होटिंग प्रक्रियेमार्फत टपाल मतदान सुरळीत आणि पारदर्शकपणे पार पाडण्यासाठी आणि प्रस्तावित ठरावाचर पडलेल्या मतांवर अहवाल जारी करण्याकरिता तपासणी अधिकारी म्हणून मे. पी. नैथानी अँड असोसिएटस, व्यावसायिक कंपनी

ई-मेल ॲड्रेस नोंदवण्याची/अद्ययावत करण्याती पद्धतः

ठिकाण : मुंबई

डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या भागधारकांनी कृपया त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस संबंधित डिपॉझिट पार्टिसिपंटसकडे नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत. लेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी श्री. राकेश दळवी, सि. मॅनेजर, (सीडीएसएल) सेंट्रल

–मेल पाठवावा किंवा टोल फ्री क्र. १८०० २२ ५५३३ वर कॉल करावा. . स्मोट ई-व्होरिंगचे निकाल मंगळवार, १८ जून, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी घोषित केले जातील. तपासणी भ्रषिकाऱ्यांच्या अहवालासह घोषित झालेले निकाल ताबडतोब कंपनीची वेबसाईट <u>www.unlabex.com</u> वर उपलब्ध

होण्याची तारीख म्हणून समजली जाईल.