

TEL. : 022 - 6825 2525 FAX : 022 - 2405 7708 E-Mail : info@naxparlab.com

Visit us at: www.naxparlab.com CIN No. : L36912MH1982PLC027925

114, BLDG. NO. B, JOGANI IND. COMPLEX. SION-CHUNABHATTI, MUMBAI - 400 022, INDIA

Date: 23rd September, 2022

To. The Department of Corporate Service **BSE Limited** Department of Corporate Service Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort. Mumbai - 400 001

Scrip Code: 506128 - PARNAX LAB LTD

Sub: Submission of newspaper publication of corrigendum to the Notice of AGM dated 01.09.2022

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015, please find enclosed herewith copies of the newspaper publication of Corrigendum to the Notice of AGM dated 01.09.2022, published in Free Press Journal and Navshakti on Friday, September 23, 2022.

We request you kindly take this information on record.

Thanking you.

Yours Faithfully,

FOR PARNAX LAB LIMITED

PREET KUKREJA COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER MEMBERSHIP NO. ACS56761

Encl: Newspaper Advertisement published in English and Regional Language Newspaper

#### IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT DINDOSHI COMMERCIAL SUIT NO.

850 OF 2020 ICICI BANK LIMITED

A company incorporated under, the provisions of the Companies Act, 1956 having its registered office at Landmark, Race Course Circle, Vadodara- 390 007 and corporate office at ICICI Bank Ltd., Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400 051 and one of its branches at Bandra Kurla Complex, within the iurisdiction of this Hon'ble Court Through its Constituted Attorney. The Debt Service Manager, Age

.... years **Versus** MR. HARI MANTO, Aged Adult, Indian Inhabitant, Residing at Soma Heights, Chs Plot No. 8/31, Vasai East, Evershine City Gate, Thane- 401208

And Also at Room No 01 1st Floor, Manku Bai Niwas, Marve Road, Malad (West), Behind Ram Mandir Road, Mumbai- 400 095

MR. HARI MANTO, Aged Adult, Indian Inhabitant, Residing at Soma Heights, Chs Plot No. 8/31 Vasai East, Evershine City Gate Thane- 401208 and

Also at Room No. 01, 1st Floor. Manku Bai Niwas Marve Road, Malad (West), Behind Ram Mandir Road, Mumbai- 400 095 TAKE NOTICE That, this Hon'ble court will be moved before his Hon'ble Judge Shri S.N. SALVE presiding in Court Room No. 03 on 10th October, 2022 at 11 O'clock in the forenoon by the above named defendants for the following reliefs:-The Plaintiff therefore prays that: a. that Defendant be ordered and decreed to pay to the Plaintiffs a sum of Rs. 3,41,031.00/- (Rupees Three Lakhs Fourty One Thousand and Thirty One Rupees Only) the Credit Card Account as pe Particulars of Claim being Exhibit 'G' hereto with further interest thereon at the rate of 3.00% per month from the date of filing the suit till payment and/or realization;

Dated this 13th day of September, <sup>2.</sup> For Registrar City Civil Court At Dindoshi

h for costs of this suit

Sealer MRS. SAVITA N. MALKAMPATE, Advocate for Plaintiff, Office:-A-001, Ground Floor, Saryu CHS Ltd., Building No. 9, Suchidham, Behind Bank of India Building, Near Dindoshi Court, Film City Road, Malad (E), Mumbai- 400097 Mobile: 9821482519



**GOVERNMENT OF GOA** OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER WORKS DIVISION VIII (BLDGS-SOUTH) PUBLIC WORKS DEPARTMENT

#### FATORDA MARGAO-GOA **CORRIGENDUM**

Corrigendum Notice No. PWD/DIV.8 (B.S)/ASW/ 2001/11(I)/2022-2023 Dated: 22/09/2022. Ref: Tender Notice No. PWD/DIV.8 (B.S)/ASW/

2001/11/2022-2023 Dated: 21/09/2022. Following changes are made in above referred published

- notice on various Newspapers 1) Last Date of Online submission of Tender may be read as "06/10/2022" instead of "06/09/2022"
- Date of Opening of Online Tenders may be read as "10/10/2022" instead of "10/09/2022"

All other terms and conditions remain unchanged as per above referred Tender Notice

DI/Advt/1035/2022

#### **PARNAX LAB LIMITED**

REGD. OFFICE: Gala No. 114, Bldg. No. 08, Jogani Industrial Complex, Chunabhatti, Mumbai-400022. CIN: L36912MH1982PLC027925 Tel No. 022-68252525 Fax.022-24057708

Web site: www.naxparlab.com Email ID: compliance@naxparlab.com CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) **DATED SEPTEMBER 1, 2022** 

#### The Members of PARNAX LAB LIMITED

In continuation to the Notice of AGM dated September 1, 2022 to be held on Wednesday, 28th September, 2022 at 3.00 p.m. (IST) via VC/OAVM. published in the publication of September 6, 2022.

On and from the date hereof, the AGM Notice shall always be read in conjunction with this corrigendum which is also being uploaded on the website of the Company at www.naxparlab.com and on the website of the Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com.

This is to inform you that certain inadvertent typo errors were noticed in the Notice of AGM for the FY. 2021-22, after the same was dispatched to Shareholders and advertised also through the permitted route.

In this regard, please note the following changes made to the Notice of the 40th AGM for the FY. 2021-22.

All other contents of the Notice along with the Explanatory Statement dated September 1, 2022 shall remain unchanged except the following: 1. On Page No. 1 of the Notice of AGM, the meeting day and date were

erroneously printed as Friday, 28th September, 2022, which shall be replaced with Wednesday, 28th September, 2022. Members are requested to ignore Friday.

2. Please read "Wednesday" instead of "Friday"

For PARNAX LAB LIMITED sd/-

PREET KUKREJA

Date: 23.09.2022 Place: Mumbai

**COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER** MEMBERSHIP NO. ACS56761

# CUB

#### CITY UNION BANK LIMITED

**Credit Recovery and Management Department** Administrative Office: No.24-B. Gandhi Nagar. Kumbakonam - 612001. E-Mail id: crmd@cityunionbank.in, Phone: 0435-2432322. Fax: 0435-2431746

RE-TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

The following property/ies mortgaged to **City Union Bank Limited** will be sold in Re-Tender cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recovery of a sum of Rs.26,23,165/- (Rupees Twenty Six Lakh Twenty Three Thousand One Hundred and Sixty Five Only) as on 28-04-2022 together with further interest to be charged from 29-04-2022 onwards, other expenses and any other dues to the bank by the borrowers guarantors No.1) Mr. Sumeet Shekhar Aacharya, S/o. Shekar K Aacharya, at Varac Vinayak Darshan, Manpada Road, Star Colony Sagaon, Dombiyli (East), Tilak Nagar Kalyan, Thane - 421201. Also at, Mr. Sumeet Shekhar Aacharya, S/o. Shekar K Aacharya Flat No.405, 4th Floor, Omkar Developers, Asade, Dombivli, Kalyan, Thane - 421201 No.2) Mrs. Manisha, W/o. Shekar K Aacharya, at Varad Vinayak Darshan, Manpada Road, Star Colony Sagaon, Dombivli (East), Tilak Nagar, Kalyan, Thane - 421201.

#### Immovable Property Mortgaged to our Bank (Property Owned by Mr. Sumeet Shekhar Aacharya, S/o. Shekar K Aacharya)

All that piece and parcel of Flat No.405, on the 4th floor, B-Wing, Area admeasuring 735 Sq.Fl Built-up Area, in the building known as Omkar Apartment, Asade, Dombivali, Taluka - Kalyan District Thane, lying and being at Survey No.102, Hissa No.5, in the Revenue Village Asade Taluka - Kalyan and District - Thane, within in the Registration Sub-District Kalyan, Distric Thane and within the limits of Grampanchavat Asade.

> Reserve Price: Rs.31,00,000/-(Rupees Thirty One Lakh Only)

RE-AUCTION DETAILS Date of Re-Tender-cum-Auction Sale

18-10-2022

City Union Bank Limited. Navi Mumbai Nerul (E) Branch G26, B & C Hardware's Centurian, Plot No.88/91, Sector 19A, Nerul (E). Navi Mumbai, Thane - 400706. Telephone No.022-27703388 Cell No.9372286411

Authorised Office

Date: 23.09.2022

Place : Mumbai

Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale:

(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally and give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself/ herself. (2) The intending bidders may obtain the Tender Forms from The Manager, City Union Bank Limited, Navi Mumbai Nerul (E) Branch, G26, B & C Hardware's Centurian, Plot No.88/91, Sector 19A, Nerul (E), Nav Mumbai, Thane - 400706. (3) The intending bidders should submit their bids only in the Tender Form prescribed in sealed envelopes addressed to The Authorised Officer, City Union Bank Ltd., together with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of 10% of the Reserve Price, drawn in favour of "City Union Bank Ltd.", on or before 12.00 Noon on the date of Tender-cum Auction Sale hereb only of the control of the property and other particulars, the intending purchaser may contact to Telephone No:022-27703388 Cell No:9372286411. (5) The property/ ies are sold on "As-is-where s", "As-is-what-is" and "whatever-there is" basis. (6) The sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders at 01.00 p.m. on the date of Tender-cum-Auction Sale hereb notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, a his sole discretion, conduct an Open Auction among the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be red on the person making highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of Cit Union Bank Limited. (7) The successful bidder shall have to pay 25% (inclusive of EMD paid) of the sale amount **immediately** on completion of sale and the balance amount of **75%** within **15 days** from the date of confirmation of sale, failing which the initial deposit of **25%** shall be forfeited. (8) The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein. (9) The successful purchaser shall bear the charges/fees payable for conveyance, such as stamp duty, registration fee etc., as applicable under law. (10) The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house etc., as applicable funder law, (10) in estocession inducer should pay the stationary dues (lawin mouse tax, electricity charges and other dues), TDS, GST if any, due to Government, Governmen Undertaking and local bodies. (11) The Authorised Officer shall have all the powers to accept o reject the bids or postpone or cancel the sale without assigning any reason whatsoever

Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District, Regu. Office: 149, 1.5.K., Coly Sueer, Chilloskondari, Trianjavu Disnici,
Tamil Nadu - 612001, ClN - L65110TN1904PLC001287,
Telephone No.0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionbank.com Bank Sale Mortgage property through private treaty and the reserve price & details are giving below table. Name of Borrowers/ **Description of Property** All That Piece Or Parcel Of Land Bearing Rs. 14,00,000/pperty Situated At Gram Panchayat Flat No (Rs. Fourteen 201 And 202 Rushabh Complex Bhiwandi hane, Maharashtra. Admeasuring 1006 Sq. Ft. (Builtup Area) having four boundaries as

**Details of Secured Assets for Sale/Auction** 

The Secured creditor/Authorised officer has received an offer to Purchase of above mentioned properties. If Borrower have any prospective better buyer higher then above price, then requested to send him with DD/Pay order of 10% of his offer amount within fifteen days from the date of notice and balance amount will be required to be deposited within fifteen days from the acceptance of his offer otherwise the Authorised will sale the property to the offer which secured creditor/Authorised officer has received

Date: 22/09/2022 Place: Thane Authorised Officer AU Small Finance Bank Limited Recovery & Write-off Department, Region-II Correspondence Address : Horizon Building, 1st Floor, Ranade Road & Gokhale Road Junction, Gokhale Road (North), Dadar (West), Mumbai 400 028. Phone No. 022-24476012/57/58 THE COSMOS CO-OP. BANK LTD.

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Secured Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) & 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower through its Sole Proprietor, Guarantors, Mortgagor 8 Guarantor Company that the below described immovable property mortgaged to the Secured Creditor, the possession of which has peen taken by the Authorized Officer of The Cosmos Co. Op. Bank Ltd., will be sold on the basis of "As is where is". "As is what is" Whatever there is" and "Without Recourse" for recovery of Bank dues as per the brief particulars given hereunder:

Name of Borrower & Guarantors

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

Borrower/Guarantor-		All that piece and parcel of N.A. Land adm. Approx. Acers 5.05 Gunthas = 20,740		
M/s. New Laxmi Stationery & General Store		sq. mtrs. Or thereabouts being the area of S. No. 617/1 (P) lying and situate at		
through its Sole Proprietor		Village Samkhiyari (Piprapati), Taluka and Sub Registration District Bhachau,		
Mr. Ratilal Harji Patel		Registration District Kutch, State of Guajrat and bounded as follows:		
Guarantors:-		On ortowards North: Adjoining S. No. 621		
a) Mr. Virji Harji Patel,		On or towards South : Khandla - Ahmedabad National Highway No.8-A		
b) Mr. Ramesh Meghji Patel, c)Mrs. Pamiben Parbat Patel.		• On or towards East : Adjoining S. No. 617/1 (P)		
d) Mrs. Kankuben Ratilal Patel.		On or towards West : Adjoining S. No. 626		
e) Mr. Alpesh Ratilal Patel,		Reserve Price	₹1,07,00,000/- (Rupees One Crore Seven Lakhs Only)	
f)M/s. Shree Bahuchar Papers Mills Pvt. Ltd.		Earnest Money	₹10,70,000/-	
Demand Notice Date Possession		Deposit (E.M.D.)	(Rupees Ten Lakhs Seventy Thousand Only)	
& Amount	Date & Type	Bid Incremental	₹1,00,000/-	
Demand Notice Date:	22.06.2022	Value	(Rupees One Lakhs Only)	
09.07.2014 of	(Symbolic)	Date & Time	11.10.2022	
₹ 2,66,56,716.31		of E-Auction	from 1.00 p.m. to 2.00 p.m.	
plus further interest		Date & Time	01.10.2022	
& charges thereon.		Inspection	from 2.00 p.m. to 3.00 p.m.	

STATUTORY NOTICE:-As per Rule 8(6) read with Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. his notice also be considered as a 15 days' notice to the above said Borrower through its Sole Proprietor, Guarantors, Mortgagoi & Guarantor Company of about holding of public E-Auction sale on the above mentioned date & time if the dues are not repaid in full before the date & time of public auction.

Note:- 1. EMD forms are available with Authorised Officer., 2. Please contact for EMD payment details to Authorised Officer., 8 3) Last Date & Time of EMD and KYC Documents Submission: 10.10.2022 upto 4.30 p.m.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor's website i.e www.cosmosbank.com OR https://cosmosbank.auctiontiger.net.

Authorised Office

Under SARFAESI Act. 2002 The Cosmos Co-Operative Bank Ltd.

**Amount Due** 

## JANA SMALL FINANCE BANK

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No. 10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Regional Branch Office: Shop No.4 & 5, Ground Floor, Indiabulls Mint Gladys Alvares Road, Hiranandani Meadows, Pokhran Road, Thane West-400610

Place: Kumbakonam, Date: 21-09-2022

### **DEMAND NOTICE UNDER SECTION** 13(2) OF SARFAESI ACT, 2002.

Date of NPA & Demand

Whereas you the below mentioned Borrower's, Co-Borrowers, Guarantors and Mortgagors have availed loans from Jana Small Finance Bank Limited, by mortgaging your immovable properties. Consequent to default committed by you all, your loan account has been classified as Non-performing Asset, whereas Jana Small Finance Bank Limited being a secured creditor under the Act, and in exercise of the powers conferred under section 13(2) of the said Act read with rule 2 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand notice calling upon the Borrower's/ Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors as mentioned in column No.2 to repay the amount mentioned in the notices with future interest thereon within 60 days from the date of notice, but the notices could not be served on some of them for various reasons. Name of Borrower/

No.	Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	Loan Account No. & Loan Amount	Details of the Security to be enforced	Date of NPA & Demand Notice date	Amount Due in Rs. / as on
1	1) M/s. Avis Travels Proprietor Mr. Brijesh Niranjan Doshi, Purvi Brijesh Doshi	Loan Account No. 45678640000267, 45679660001075, 45679660000391, 45679660000020, 45679660000721 Loan Amount: Rs.1,51,24,258/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of Flat No.301, are admeasuring 729 Sq.ft, Saket Chs, CTS No.516, 3/1, Village Valnai, Adarsh Dughdalay Lane, Off Marve Road, Malad (West), Mumbai-400064, and within the Jurisdiction of Mumbai. Bounded as under: East by: Open Plot, West by: Adarsh Apt, North by: Rishikesh Bunglow, South by: Road/ Samarpan CHS.	Date of NPA: 09-07-2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.1,44,67,780.50 (Rupees One Crore Forty Four Lacs Sixty Seven Thousand Seven Hundred and Eighty and Fifty Paise Only) as of 04/09/2022
2	1) Amresh Dayashankar Pandey, 2) Anuradha Pandey	Loan Account No. 47619630000016 Loan Amount: Rs.3,03,763/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the property bearing Jaishri Krishna Nagari, Building No.4, Room No.2, Mharal Gaon, Varap, Kalyan-421302 and within the Jurisdiction of Kalyan Municipal Corporation.	Date of NPA: 01/09/2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.2,86,859.40 (Rupees Two Lacs Eighty Six Thousand Eight Hundred and Fifty Nine and Forty Paise) as of 04/09/2022
3	1) Anajali Industry Through Prop. Manisha Sonawane, 2) Kalu Gaware	Loan Account No. 32369440000374 Loan Amount: Rs.7,00,000/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of N 44 A, Pawan Nagar, Aadarsh Nagar, Nashik-422008 and within the Jurisdiction of Nashik Municipal Corporation. Bounded as under: East by: Marginal Space and Colony Road, West by: Tenement No.44/A/A-1-14102, North by: Passage and Staircase, South by: Tenement No.44/A/A-1-14104.	Date of NPA: 01/08/2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.8,15,423.00 (Rupees Eight Lacs Fifteen Thousand Four Hundred and Twenty Three) as of 04/09/2022
4	1) Balasaheb Tukaram Waghchaure, 2) Sunanda Balu Waghchaure	Loan Account No. 45689420000555 Loan Amount: Rs.11,46,766/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of Flat No.21, area admeasuring 532 Sq.ft, 3rd Floor, Anu Aarati Heights, Plot No.14, Gut No.190/A, Pimpalgaon, Bahula, Nashik-422008 and within the Jurisdiction of Nashik Municipal Corporation. Bounded as under: East by: Side Marginal Space, West by: Lobby and Staircase, North by: Flat No.20, South by: Side Marginal Space.	Date of NPA: 08/08/2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.13,13,673.00 (Rupees Thirteen Lacs Thirteen Thousand Six Hundred and Seventy Three) as of 04/09/2022
5	<ol> <li>Bhausaheb Waman Gondage,</li> <li>Suraj Bhausaheb Gondage,</li> <li>Mrs. Bhimabai B Gondage,</li> <li>Dhiraj Bhausaheb Gondage</li> </ol>	Loan Account No. 45769420000337 Loan Amount: Rs.16,50,827/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of Flat No.302, area admeasuring 538 Sq.ft, 3rd Floor, C Wing, Building No.2, Konark Heavens Vicc, Chindaran, Panvel, Raigad-400709 and within the Jurisdiction of Raigad Municipal Corporation. Bounded as under: East by: Farm, West by: Phase 1, North by: Phase 3, South by: Farm and Club House.	Date of NPA: 08/08/2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.13,71,361.52 (Rupees Thirteen Lacs Seventy One Thousand Three Hundred and Sixty one and Fifty Two paise Only) as of 04/09/2022
6	1) Chetan Baliram Jadhav, 2) Mayabai Baliram Jadhav	Loan Account No. 30989630000239 Loan Amount: Rs.4,97,577/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of property bearing House No.98, Area Adm. 660 Sq.ft. or thereabouts, situated at Village & Gram Panchayat Sai, Baudhapada, Tal. Ambernath & Dist. Thane and within the Jurisdiction of SRO Ulhasnagar. And within the Jurisdiction of Thane Municipal Corporation. Bounded as under: East by: House of Vijaya Jadhav, West by: House of Sunil Jadhav, North by: House of Prakash Jadhav, South by: House of Sulochana Jadhav.	Date of NPA: 01/09/2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.5,08,521.30 (Rupees Five Lacs Eight Thousand Five Hundred and Twenty One and Thirty paise) as of 04/09/2022
7	1) Dnyaneshwar Narshinga Rane, 2) Sunita Dnyaneshwar Rane	Loan Account No. 31859630000070 Loan Amount: Rs.4,99,199/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing CTS No.72, Ward No.04/181, at DKTE College, Natyagruhachowk, Hostel Road, Opp. Dakshindarwaja Road, Ichalkaranji, Dist. Kolhapur-416115. Bounded as follows: On or towards East: Property of Mr. Topekar, On or towards South: Mr. Shinde, On or towards West: Mr. Shinde, On or towards North: Road.	Date of NPA: 01/08/2022 Demand Notice Date: 08-09-2022	Rs.4,81,640.02 (Rupees Four Lac Eighty One Thousand Six Hundred and Forty and Two Paisa Only) as of 04/09/2022
8	1) Ganesh Mahadev Durge, 2) Survana Ganesh Durge	Loan Account No. 31649630000201 Loan Amount: Rs.3,57,561/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing House No.440, at Chindhrangaon, Post Devichapada, Tq Panveldist, Raigarh-410208. Bounded as follows: On or towards East: House, On or towards South: Internal Road, On or towards West: House, On or towards North: House.	Date of NPA: 01/09/2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.3,85,699.03 (Rupees Three Lac Eighty Five Thousand Six Hundred and Ninety Nine and Three Paisa Only) as of 04/09/2022
9	1) Jitu Lalwani Prop. Jai Bhole Gown Trade, 2) Padma Lalwani	Loan Account No. 31609440000100, 31609670000040 Loan Amount: Rs.15,94,656/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing Room No.11, Ground Floor, BK 1937, Behind Jhulelal Tower, C7S40, 29002, Survey Sheet No.78, OT Section, Bharat Gas Godown Road, Ulhasnagar 5, JPC Thane-421005 & Bounded as follows: On or towards East: Room No.10, On or towards South: Chawl, On or towards West: Road, On or towards North: Bungalow.	Date of NPA: 01/09/2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.15,24,681.56 (Rupees Fifteen Lac Twenty Four Thousand Six Hundred and Eighty One and Fifty Six Paisa Only) as of 04/09/2022
10	1) Lalchandra Antu Sharma, 2) Ms. Lakshmeena Lalchand Charma, 3) Chandan Lalchand Sharma	Loan Account No. 30999440000329 Loan Amount: Rs.4,86,000/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of Bhairav Chawl No.1. Room No.8 patil Nagar, Balaji Nagar, Ambevalli, Kalyan, Dist. Thane, Pin-421102.	Date of NPA: 01/09/2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.4,14,731.00 (Rupees Four Lacs Fourteen Thousand Seven Hundred and Thirty One) as of 04/09/2022
11	1) Mallesh Narayan Jilha, 2) Ms. Madhuri Anil Jilha	Loan Account No. 45649430000116, 45649420000382 Loan Amount: Rs.8,74,768/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of Gut No.104, Plot No.21, Madrai Vasahat, at Khotwadi, Ta Hatkanagale, Dist. Kolhapur, Pin-416115. Admeasuring 1000 Sq.ft. Bounded on: East: Farm, West: Plot of Gaddekar, North: Internal Road, South: House of Salim Nadaf.	Date of NPA: 08/08/2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.9,49,528.54 (Rupees Nine Lacs Forty Nine Thousand Five Hundred Twenty Eight and Fifty Four Paise Only) as of 04/09/2022
	1) Mr. Mangesh Sukhdev Kadam, 2) Mrs. Florence Mangesh Kadam	Loan Account No. 45649420000152, 31859430000089 Loan Amount: Rs.10,34,728/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing RS No.51/2, Plot No.16, Admeasuring Area 640 Sq.ft. Mouje Wadipir, Tq Karveer, Dist. Kolhapur-416011 & Bounded as follows: On or towards East: Open Plot, On or towards South: Property of Sawale Care, On or towards West: Property of Shir Adke, On or towards North: Road.	Date of NPA: 01/08/2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.10,08,495.07 (Rupees Ten Lac Eight Thousand Four Hundred and Ninety Five and Seven Paisa Only) as of 04/09/2022
13	1) Mr. Pankaj Ganesh Sonawane, 2) Ganesh Dashrath Sonawane	Loan Account No. 45639630000861 Loan Amount: Rs.4,44,404/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing Gramin House No.294/2, admeasuring Area 32.06 Sq.mt. Nimgaon, Bhalod, Tq Yawal, Dist. Jalgaon-425304. Bounded as follows: On or towards East: H.No.294/1 Sudhakar Dashrath Sonawane, On or towards South: Road, On or towards West: H.No.294/3 Shantaram Dashrath Sonawane, On ortowards North: Road.	Date of NPA: 01-09-2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.4,35,214.00 (Rupees Four Lac Thirty Five Thousand Two Hundred and Fourteen Only) as of 04/09/2022
14	1) Pranav Manik Patil, 2) Manik Janardan Patil, 3) Sunanda Manik Patil	Loan Account No. 45649420001244 Loan Amount: Rs.14,37,258/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing Milkat No.126, SR No.222, Admeasuring Area 158 Sq.mt. Patil Lane, at/ Po Kurlap, Taluka Walawa, Dist. Sangli-415411. Bounded as follows: On or towards East: Sr. No.221 property, On or towards South: Sr. No.223 property, On or towards West: Sr. No.222 Property of Rajaram Mahadev Patil and Bhimrao Mahadev Patil, On ortowards North: Grampanchyat Road.	Date of NPA: 01-09-2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.14,78,303.08 (Rupees Fourteen Lac Seventy Eight Thousand Three Hundred and Three and Eight Paisa Only) as of 04/09/2022
15	1) Praveen Azam Ali Baig, 2) Ajamali Ahmed Beg	Loan Account No. 47529420001511 Loan Amount: Rs.23,58,814/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing Flat No.403, 4th Floor, B wing, Building No.1, Dhanlaxmi Building, Laxmi Complex, Survey No.942, Admeasuring area 30.36 Sq.mt, Mahim Village, Palghar (W)-401404. Bounded as follows: On or towards East: Building No.2, On or towards South: Road, On or towards West: Chinchpada Road, On ortowards North: Open Plot.	Date of NPA: 01-09-2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.4,35,214.00 (Rupees Four Lac Thirty Five Thousand Two Hundred and Fourteen Only) as of 04/09/2022
16	Reeta Samarjeet Mishra,     Samarjeet Mishra	Loan Account No. 47599630000157 Loan Amount: Rs.1,98,000/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing Room No.41, Ground Floor, Kailash Prajapati Chawl, Shriram Nagar, Sr. No.127, Bilalpada, Nalasopara East, Palghar-401209. Bounded as follows: On or towards East: Slum, On or towards South: Slum, On or towards West: Internal Road, On ortowards North: Slum.	Date of NPA: 01-09-2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.14,78,303.08 (Rupees Fourteen Lac Seventy Eight Thousand Three Hundred and Three and Eight Paisa Only) as of 04/09/2022
17	1) Ritesh Ravindra Jadhav, 2) Manisha Ritesh Jadhav	Loan Account No. 45689610000148 Loan Amount: Rs.11,47,706/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing Row Houses No.03, Wing No.04, Gat No.403, Moraya Row Houses, Dande Wasti, Chember No.01 Area, Eklahare Gaon, Jail Road to Eklahare Road, Tq & Dist. Nashik. Bounded as follows: On or towards East: Sr. No.403 property of Vinayaka Borade, On or towards South: Gat No.396 to 402 property and 12 meter Road, On or towards West: Eklahara Panchak Road, On ortowards North: Property of Gat No.404.	Date of NPA: 01-09-2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.14,78,303.08 (Rupees Fourteen Lac Seventy Eight Thousand Three Hundred and Three and Eight Paisa Only) as of 04/09/2022
18	1) Praveen Azam Ali Baig, 2) Ajamali Ahmed Beg	Loan Account No. 47529420001511 Loan Amount: Rs.23,58,814/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing Flat No.403, 4th Floor, B wing, Building No.1, Dhanlaxmi Building, Laxmi Complex, Survey No.942, Admeasuring area 30.36 Sq.mt, Mahim Village, Palghar (W)-401404. Bounded as follows: On or towards East: Building No.2, On or towards South: Road, On or towards West: Chinchpada Road, On ortowards North: Open Plot.	Date of NPA: 01-09-2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.4,35,214.00 (Rupees Four Lac Thirty Five Thousand Two Hundred and Fourteen Only) as of 04/09/2022
19	1) Samrat Omprakash Jwala, 2) Omprakash Dattaram Jwala, 3) Shobha Omprakash Jwala	Loan Account No. 30709630000792 Loan Amount: Rs.4,00,000/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing Milkat No.842, Plot No.09, Darewadi, Ahmednagar-414002. Bounded as follows: On or towards East: Road, On or towards South: Property of Mr. Karale, On or towards West: Open Plot, On ortowards North: Property of Mr. Berad.	Date of NPA: 29-08-2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.3,93,304.45 (Rupees Three Lac Ninety Three Thousand Three Hundred and Four and Forty Five Paisa Only) as of 04/09/2022
20	1) Santosh Ramakant Yadav, 2) Babita Santoshkumar Yadav	Loan Account No. 47619420000519, 47619430000462 Loan Amount: Rs.14,21,856/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing Flat No.401, 4th Floor, Dolphin Apt., Sr. No.174, Hissa No.4, Admeasuring Area 27.02 Sq.mt. Boradpada Road, Badlapurgaon, Badlapur West, Dist. Thane-421503. Bounded as follows: On or towards East: Property of Sr. No.261, On or towards South: Gavthan, On or towards West: Property of Sr. No.174/3, On or towards North: Boradpada Road.	Date of NPA: 01-09-2022 Demand Notice Date: 07-09-2022	Rs.14,39,400.04 (Rupees Fourteen Lac Thirty Nine Thousand Four Hundred and Four Paisa Only) as of 04/09/2022
21	1) Sarasvati Devi Prop. Sarasvati Tailorin, 2) Vimalakanta Mishra	Loan Account No. 47599440000261 Loan Amount: Rs.3,63,557/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing House No.860, Sai Nandavan, Malkaripada, Gat No.5A, Plot No.04, Saphale East-401102. Bounded as follows: On or towards East: Internal Road, On or towards South: Slum, On or towards West: Open Plot, On ortowards North: House.	Date of NPA: 01-09-2022 Demand Notice Date: 08-09-2022	Rs.3,70,719.04 (Rupees Three Lac Seventy Thousand Seven Hundred and Nineteen and Four Paisa Only) as of 04/09/2022
22	1) Satendar Kumar Kanhiya, 2) Ram Sushila Kanhiya	Loan Account No. 30709420001608 Loan Amount: Rs.9,64,799/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing Row House No.11, Plot No.16, Sr. No.102/2B, Admeasuring area 180 Sq.mt. Wadgaon Gupta Road, Pragati Nagar, at Navnagapur, Ahmednagar-414111. Bounded as follows: On or towards East: Plot No.16 Row House No.10, On or towards South: Plot No.04 and 05, On or towards West: Plot No.16 Row House No.12, On or towards North: 9 Meter Road.	Date of NPA: 01-09-2022 Demand Notice Date: 08-09-2022	Rs.9,98,911.04 (Rupees Nine Lac Ninety Eight Thousand Nine Hundred and Eleven and Four Paisa Only) as of 04/09/2022
23	Shree Ganesh Agency,     Pradeep Padmakar Waghmare,     Shadmakar Waghmare	Loan Account No. 30709440000294 Loan Amount: Rs.3,00,000/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the Land bearing CTS No.6178/8, Sheet No.11969, Admeasuring Area 16.25 Sq.mt. Waghgalli, Maujenalegaon, Tq & Dist. Ahmednagar-414001.	Date of NPA: 01-09-2022 Demand Notice Date: 08-09-2022	Rs.2,87,938.04 (Rupees Two Lac Eighty Seven Thousand Nine Hundred and Thirty Eight and Four Paisa Only) as of 04/09/2022
24	1) M/s. Shrikant Sudhir Joshi, 2) Anita Joshi	Loan Account No. 30428645124712, 30429660000017, 30429660000681 Loan Amount: Rs.18,38,646/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing Riverview Residency, Flat No.24, 4th Floor, Wing/ Building No.A-2, Nimbaj Nagar, Sr. No.12/1/1, Vadgaon BK, Pune-411041 & Bounded as follows: On or towards East: Nimbaj Nagar Building No.A, On or towards South: Common Road, On or towards West: Flat No.23, On ortowards North: Common Terrace.	Date of NPA: 01-08-2022 Demand Notice Date: 08-09-2022	Rs.18,17,227.57 (Rupees Eighteen Lac Seventeen Thousand Two Hundred and Twenty Seven and Fifty Seven Paisa Only) as of 04/09/2022
25	1) Vaishali Laxman Kokate, 2) Amit Laxman Kokate	Loan Account No. 30999630000267 Loan Amount: Rs.4,99,819/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing House No.3424, Admeasuring Area 350 Sq.ft. Samadhansankul, Mohachiwadi, Neral, Tq Karjat, Dist. Raigad-410101 & Bounded as follows: On or towards East: Samadhanchawl No.1, On or towards South: Samadhanchawal No.2, On or towards West: Samadhanchawal No.3, On or towards North: Shakunta Yadav House No.3222/12.	Date of NPA: 01-09-2022 Demand Notice Date: 08-09-2022	Rs.5,21,676.08 (Rupees Five Lac Twenty One Thousand Six Hundred and Seventy Six and Eight Paisa Only) as of 04/09/2022
26	Vijay Ashokrao Gavhane,     Durga Vijay Gavhane,     Ashok Dattaram Gavhane	Loan Account No. 45789420001114 Loan Amount: Rs.5,07,641/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing Sr. No.15, Plot No.90 (South Side Portion), Shivnagar, MNC No.1-21-1422, Pin No. 4020110967, Admeasuring Area 675 Sq.ft. Near Rajiv Gandhi School, Asdullabad, Tq & Dist. Nanded-413602 & Bounded as follows: On or towards East: Plot No.68, On or towards South: Plot No.91 & 92, On or towards West: Road, On or towards North: Portion of Plot No.90.	Date of NPA: 01-09-2022 Demand Notice Date: 08-09-2022	Rs.5,14,552.05 (Rupees Five Lac Fourteen Thousand Five Hundred and Fifty Two and Five Paisa Only) as of 04/09/2022

3) Shraddha Vijay Kadam Nine Only) as of 04/09/2022 Notice is therefore given to the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor & Mortgagor as mentioned in Column No.2, calling upon them to make payment of the aggregate amount as shown in column No.6, against all the respective Borrower within 60 days of Publication of this notice as the said amount is found payable in relation to the respective loan account as on the date shown in Column No. 6. It is made clear that if the aggregate amount together with future interest and other amounts which may become payable till the date of payment, is not paid, Jana Small Finance Bank Limited shall be constrained to take appropriate action for enforcement of security interest upon properties as described in Column No. 4. Please note that this publication is made without prejudice to such rights and remedies as are available to **Jana Small Finance Bank Limited** against the Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors of the said financials under the law, you are further requested to note that as per section 13(13) of the said act, you are restrained/prohibited from disposing of or dealing with the above security or transferring by way of sale, lease or otherwise of the secured Creditor.

Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of the land bearing Flat No.204, 2nd Floor, Nageshwar Darshan CHSL, Sr. No.65, Old Sr. No.197, Hissa

No.12, Admeasuring 275 Sq.ft. Narangi Village, Virar East, Tq Vasai, Dist. Palghar-401305.

Date: 22.09.2022, Place: Maharashtra

1) Vijay Kadam Prop Vijay Auto,

2) Vijay Prabhakar Kadam,

Loan Account No. 33519440000014

Loan Amount: Rs.4,00,000/-

Sd/- Authorised Officer, For Jana Small Finance Bank Limited

Rs.3,51,369.00 (Rupees Three Lac Fifty

One Thousand Three Hundred and Sixty

Date of NPA: 01-09-2022

**Demand Notice Date:** 

08-09-2022

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A Scheduled Commercial Bank) Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001, Rajasthan, India (CIN:L36911RJ1996PLC011381) SARFAESI Notice Under Rule 8 (5)-D by Private Treaty Sale

Co-Borrowers/Guarantors/ Harshad Devchand Maru S/O Rs.14,00,000/ Devchand Maru (Borrower), Jotsn (Rs. Fourteen arshad Maru S/O/W/O/D/O Lac Only ) uthalal Vardhman Gundhka (Co-Borrower) East - Road, West - Road, North - Prem Loan No- L9001060714039988 Building, South - Road

) तैंक ऑफ़ बड़ीदा जी-००१, वास्तु प्रेसिक्ट, लोखंडवाला रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३. त्रः:- ०२२-२६३५४०१५ ईमेल: lokhan@bankofbaroda.com वेबसाईट: www.bankofbaroda.com

#### कब्जा सूचना परिशिष्ट-<u>IV</u>

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार, **बँक ऑफ बडोदा (पूर्वीची विजया बँक)** चे प्राधिकृत अधिकारी य नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड <sup>ट्</sup>न्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०४.०७.२०२२ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार <mark>श्री. राधे श्याम गुप्ता आणि सौ</mark>. रुक्मिणी राधेश्याम गुप्ता यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम रु. ४२,३८,६६७.५७ (रूपये बेचाळीस लाख अडोतीस हजार सहाशे सदुसष्ट आणि सत्तावन्न मात्र) ३०.०६.२०२२ रोजीस अधिक सांपार्श्विक दराने उपर्जित व्याज/न बजावलेले व्याज च्यासह देयाच्या अंतिम तारखेपर्यंत अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेल सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ बडोदाचे निम्नस्वाक्षरीकार या नात्याने खालील वर्णन मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींच वापर करून दिनांक २२ **सप्टेंबर, २०२२** रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहा करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदा, लोखंडवाल शाखेच्या रक्कम रु. ४२,३८,६६७.५७ (रूपये बेचाळीस लाख अडोतीस हजार सहाशे सद्सष्ट आणि सत्तावन्न मात्र) ३०.०६.२०२२ रोजीस अधिक त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील. तारण मत्तांच्या विमोचनकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कलम १३ च्या उप-कलम ८ च्य तरतुदींकडे कर्जदार यांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

#### स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गाव वर्सोवा, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या सर्व्हे क्र. १२०(भाग), सीटीएस क्र १३७४/बी धारक जिमनीवरील प्लॉट क्र. सीडी-३९ आरएससी १९ एसव्हीपी नगर, वर्सोवा, म्हाडा अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३ येथे स्थित वर्सोवा अंधेरी सुंदेर भवन कोऑपरेटिव्ह सोसायटी लि येथील रूम क्र. सी/१६, मोजमापित ३० चौ.मीटर्स बिल्टअप क्षेत्र.

सुनिल कुमार, मुख्य व्यवस्थापव सही/-प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बडोट

जनसेवा सहकारी बँक (बोरिवली) लिमिटेड

.मुख्य कार्यालय: 'शिवहरा', कस्तुरबा मार्ग क्र. २, बोरिवली (पुर्व), मुंबई -४०००६६

प्रशासकीय कार्यालय : अरवल्ली विद्यानेत सेंटर (फूल महल्ल), सोडावाला स्कूल लेन, रामदास सुत्रके मार्ग, बोरिवली (प.), मुंबई ४०००९२. दूरखनी क्रमांक : ०२२- ६९०३७९ ४१/४२/४३/४४/४५/४६

-(भागीदार)-कर्जदार आणि गहाणदार आणि हमीदार

-(भागीदार)-कर्जदार आणि गहाणदा

**दिनांक :** २२.०९.२०२२ ठिकाण: मुंबई

संदर्भ: १. आमच्या बोरिवली (पश्चिम) शाखेकडील तुमचे कर्ज खाते क्र. १३९/४६०

२. सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड

एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर "ॲक्ट" असा उल्लेख)

मी, जनसेवा सहकारी बँक (बोरिवली) लि. जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे शिवहरा

बिल्डिंग, कस्तुरबा रोड क्र. २, बोरिवली पूर्व, मुंबई ४०००६६ येथे आणि प्रशासकीय

कार्यालय आहे १ ला मजला, आरवली बिझनेस सेंटर (फूल महाल), सोडावाल

म्युनिसिपल स्कूल समोर, सोडावाला लेन लगत, रामदास सुत्राळे मार्ग, बोरीवली

(पश्चिम), मुंबई- ४०००९२ आणि इतर शाखांपैकी एक शाखा येथे आखली, बिझनेस

. सेंटर (फूल महल), सोडावाला पालिका स्कूल समोर, सिडावाला लेन समोर, रामदास

सुत्राले मार्ग, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००९२ येथे (यानंतर "सदर बँक" असा

उह्रेख) द्वारे प्राधिकृत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस्

अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट

तुमच्या विनंतीनुसार तुम्हाला बँकेच्या नावे त्यावर तारण हितसंबंध निर्माण करुन विविध

. मत्तांच्या सापेक्ष खालील मुदत कर्ज आणि ओव्हरड्राफ्ट सुविधा आणि एडी एचओसी लिमिट

या मुद्दत कर्जाच्या अटीनुसार बोरिवली (पश्चिम) येथील तिच्या शाखेमार्फत सदर बँकेने वित्तीय

(i) दिनांक १४.०८.२०१९ रोजीच्या सदर बँकेच्या मंजुरी पत्रानुसार कर्ज खाते क्र.

१३९/४६० यांना रु. २२,००,०००/- (रु. बावीस लाख मात्र) ची मुद्दत कर्ज सुविधा.

(ii) दिनांक १४.०८.२०१९ रोजीच्या सदर बँकेच्या मंजुरी पत्रानुसार कर्ज खाते क्र.

५३३/६२यांना रु. ७५,००,०००/- (रु. पंच्याहत्तर लाख मात्र) ची ओव्हरड्राफ्ट लिमिट

(iii) दिनांक ०१.१२.२०२१ रोजीच्या सदर बँकेच्या मंजुरी पत्रानुसार कर्ज खाते क्र

४३३/६२ यांना रु. १५,००,०००/- (रु. पंधरा लाख मात्र) एड-एचओसी लिमित

बँकेच्या नावे त्यावरील निर्माण विविध मत्ता तारण समक्ष एकूण रु. १,१२,००,०००/- (रुपये

सदर पतसविधेचा संबंधित तपशिल येथे जोडलेल्या परिच्छेद ''ए'' मध्ये नमद करण्यात आल

आहे. तुम्ही जंगम आणि स्थावर मिळकतीशी संबंधित तारण हितसंबंधाच्या संदर्भात तुम्ही आणि अन्य यांनी निष्पादित केलेला तारण करार/दस्तावेज येथे जोडलेल्या परिच्छेद ''बी'

मध्ये नमुद करण्यात आले आहेत. तुम्ही सदर करार/दस्तावेजांच्या अटींमध्ये सदर वित्तीय

तुम्ही येथे जोडलेल्या परिशिष्ट "बी" मध्ये अधिक विशेषत: वर्णिलेल्या जंगम आणि स्थावर

तारण मत्तेचा संबंधित तपशील येथील जोडलेल्या परिशिष्ट "सी" मध्ये विशेषत: नमूट

तुम्ही वेळोवेळी निष्पादित अन्य दस्तावेज आणि वेळोवेळी केलेले प्रदान किंवा कर्ज आणि

-तारणांची पोचपावती, शिल्लकीच्या निश्चिती निष्पादित करून वरील सदर पतस्विधेच्या

संदर्भातील दायित्वाची अस्तित्वातील पोच पावतीसध्दा दिलेली आहे. महल कर्ज आणि

त्यावरील व्याजाचे प्रदान करण्यास तुम्ही कसूर केल्यामुळे आणि वरील सदर वित्तीय

सहाय्य/पतस्विधेचे परिचालन अनियमित बनले आणि कर्ज रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाद्वारे

निर्गमित मत्ता वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शनानुसार २०.०६.२०२२ पासून नॉन

आता बँक याद्वारे त्यामुळे बँक सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सदर

बँकेचे येथील खालील नमूद दायित्वे सोडविण्यासाठी सदर सूचना जारी करून अधिनियमाच्या

कलम १३(२) अन्वये माझ्यामार्फत मुख्य कर्जदार/गहाणवटदार यांना बोलाविणे करित आहे.

तमचे बँकेसाठी थकीत ३१.०८.२०२२ रोजीसचे दायित्त्व (एकुण), थकबाकी आणि देणी ही

(i) मृदत कर्ज खाते (१३९/४६०) मधील रु. १७,५७,१७३.०० (रु. सतरा लाख

(iii) ओव्हरड्राफ्ट (गहाण) कर्ज खाते (५३३/६२) मधील रु. ८५,४०,९२७.२० (रु.

संपूर्ण वसुलीपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि त्यावरील उपार्जित व्याजासह सदर वरील नमद

सुविधांच्या अंतर्गत ३१.०८.२०२२ रोजीस एकूण रु. १,०२,९८,१००.२० (रु. एक करोड

तुम्ही, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार, दंडात्मक व्याज इ. सह एकत्रित वरील सदर रकमेवर

वेळोवेळी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाद्वारे निर्गमित मार्गदर्शक तत्त्वानसार बँकेने जारी केलेल्या

मार्गदर्शन तत्त्वानसार पढील व्याज चकते करण्यासाठी सध्दा जबाबदार आहात. तमच्या दोन्ही

पत सुविशा साठी प्रयोज्य व्याजाचा विद्यमान दर द. सा. १२.५०% आहे. तुम्ही सदर कर्ज

रकमेचा परतावा करण्यास कसूर केल्यामुळे विद्यमान व्याज दराच्या वर **दरसाल २.००%** दराने

जर तुम्ही ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सदर सूचनेनुसार वरील नमूदनुसार पुढील व्याज

आणि अनुषंगिक खर्च, परिव्यय यासह २१/०८/२०२२ रोजीस मुदत कर्ज खाते क्र.

१३९/४६० मधील रु. १७,५७,१७३.०० (रु. सतरा लाख सत्तावन्न हजार एकशे

त्र्याहात्तर मात्र), मुदत कर्ज खाते क्र. ५३३/६२ मधील रु. ५३,०७,०४१.०० (रु. त्रेपन्न

लाख सात हजार एकेचाळीस मात्र), ओव्हरड्राफ्ट (गहाण) कर्ज खाते (५३३/५६)

मधील ८५,४०,९२७.२० (रु. पंच्याऐंशी लाख चाळीस हजार नऊशे सत्तावीस आणि

पैसे वीस मात्र), एकूण रु. १,०२,९८,१००.२० (रु. एक करोड दोन लाख सत्त्याण्णव

हजार शंभर आणि पैसे वीस मात्र) वरील सदर रक्कम बँकेला चुकती करण्यात कसूर केल्यास

बँक सदर ॲक्टच्या अन्य प्रयोज्य तरतुदीन्वये आणि कलम १३ च्या पोटकलम (४) अन्वये

बँकेची लेखी सहमती प्राप्त केल्या शिवाय सदर सूचनेच्या **परिशिष्ट ''सी'**े तपशील दिलेली

१०. तुम्हाला ही सुध्दा सूचना देण्यात येते की, **कलम १३ च्या पोटकलम (१३)** नुसार तुम्ही

११. बँकेने त्यानंतर निर्माण होणारी तसेच अन्य अनुषंगिक दायित्वे आणि सदर कर्ज खात्याअंतर्गत संपूर्ण दायित्वे चुकती करण्यासाठी तुम्हाला बोलाविण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.

१२. सदर सूचना ही कायद्याच्या इतर प्रयोज्य तरतुदीअंतर्गत आवश्यक मानल्यानुसार कायदेशीर

१२. तुम्ही आगावु वेळ ठरवुन तुमच्या वरील कर्ज खात्याशी संबंधित बँकेने ठेवलेल्या खात्याचे

माहिती आणि आवश्यक कारवाई करीता सी. सी:

१. अध्यक्ष/सचिव- कासुआरिना को-ऑपरेटीव्ह हाऊ सोसा लि., इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे,

मिळकतीचा तपशिल

१. गाव विक्रोळी, तालूका कुर्ला, एम एस डी च्या सर्व्हे क्र. ६५(भाग) आणि संलंग्न सीटीएस क्र.

१(भाग) मध्ये स्थित फ्लॅंट क्र. १, मोज. ६४५ चौ.फू. चटई क्षेत्र, तळमला, इमारत क्र. सी/९

कासुआरीना को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., बेस्ट नगर, बेस्ट बस डेपो जवळ, इस्टर्न

एक्सप्रेस हायवे, लिंक रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०००७५ जिचा सोसायटी नोंदणी क्रमांक.

बीओएम/एचएसजी/एन-वॉर्ड/९००३ सन १९८३ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. (श्री. संजू

ऑफ्सि क्र. १७६, सात्रा प्लाझा, सेक्टर १९, पाल्म बिच रोड, वाशी, नवी मंबई ४००७०३ येथे

टीप: परिशिष्ट आणि अधिक तपशिलाकरीता www.janasevabank.in वर भेट द्या.

\* उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा

प्रक्रिया आणि किंवा अशी अन्य कारवाई करण्यासाठी बँकेच्या हक्काला बाधा येऊ न देता

सदर तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा द्वारे हस्तांतर करू शकत नाही.

पंच्यागेंशी लाख चालीम हजार नऊशे मनावीम आणि पैसे वीम मात्र)

दोन लाख सत्त्याण्णव हजार शंभर आणि पैसे वीस मात्र) इतके आहे.

दंडात्मक व्याजसुध्दा चुकते करण्यासाठी जबाबदार आणि बांधील आहात.

तपशीलवार सर्व किंवा कोणत्याही हक्काचा वापर करेल.

विवरण आणि तारण दस्तावेज पाहण्यासाठी मोकळे आहात.

आपला स्नेहांकित

सही / -

(श्री. सचिन व्ही. रणवसे)

प्राधिकृत अधिकारी

लिंक रोड घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०० ०७५.

लक्ष्मण हिंगे यांच्या मालकीचे)

स्थित जंगमगहाण इकिपमेंट आणि बुक डेप्थ

सहाय्याच्या परताव्याकरिता हमीसह वित्तीय सहाय्य घेतले आहे.

परफॉर्मिंग ॲसेटस् म्हणून वर्गीकृत झाले आहे.

सत्तावन्न हजार एकशे त्र्याहात्तर मात्र)

खालीलप्रमाणे आहेत:

. मिळकतींचे नामाधिकार विलेख जमा करुन गहाण निर्माण केले आहे

(एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आहे.

नोंद.: सरफैसी/एचओ/७३/२०२२-२३

२. श्री. संजू लक्ष्मण हिंगे

३. क्. निकिता संजु हिंगे

सी-९/१, कासुआरिना सीएचएस लि.,

इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, लिंक रोड,

घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०००७५

एक करोड बारा लाख मात्र).

१. मे. बेकॉनवे पब्लिकेशन्स (भागीदारी संस्था)

च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

#### PARNAX LAB LIMITED

REGD. OFFICE: Gala No. 114, Bldg. No. 08, Jogani Industrial Complex, Chunabhatti, Mumbai-400022.

CIN: L36912MH1982PLC027925 Tel No. 022-68252525 Fax.022-24057708 Web site: www.naxparlab.com Email ID: compliance@naxparlab.com

#### CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) DATED SEPTEMBER 1, 2022

#### The Members of PARNAX LAB LIMITED

In continuation to the Notice of AGM dated September 1, 2022 to be held or Wednesday, 28th September, 2022 at 3.00 p.m. (IST) via VC/OAVM. published in the publication of September 6, 2022.

On and from the date hereof, the AGM Notice shall always be read in conjunction with this corrigendum which is also being uploaded on the website of the Company at www.naxparlab.com and on the website of the Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com.

This is to inform you that certain inadvertent typo errors were noticed in the Notice of AGM for the FY. 2021-22, after the same was dispatched to Shareholders and advertised also through the permitted route.

In this regard, please note the following changes made to the Notice of the 40th AGM for the FY. 2021-22.

All other contents of the Notice along with the Explanatory Statement dated September 1, 2022 shall remain unchanged except the following:

- 1. On Page No. 1 of the Notice of AGM, the meeting day and date were erroneously printed as Friday, 28th September, 2022, which shall be replaced with Wednesday, 28th September, 2022. Members are requested to ignore Friday.
- 2. Please read "Wednesday" instead of "Friday".

For PARNAX LAB LIMITED

PREET KUKREJA Date: 23.09.2022 COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER Place: Mumbai **MEMBERSHIP NO. ACS56761** 

वसली विभागः एव्हरेस्ट ॲनेक्स, द्वारका हॉटेलवर, डोंबिवली

DNS BANK रेल्वे स्टेशन जवळ, डॉबिवली (पश्चिम), जिल्हा ठाणे -४२१ २०२. टेलिफोन क्र. ०२५१-२४८०६२६/२४९४८५३

कब्जा सूचना

(नियम ८(i) पहा

म्थावर मिलकतीकरीता

निम्नस्वाक्षरीकार, डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने मिक्यरिटायदोशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲमेटम ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि सदर ॲक्टचे कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ३०.०३.२०२१ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. भुषण शांतीलाल शेटे आणि इतर यांस २८.०३.२०२१ रोजीसची रु. ४,१२,०१७.०० (रूपये चार लाख बारा हजार सतरा मात्र) सह त्यावरील पुढील व्याजाची पूर्ण रक्कम सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या ६० दिवसांत संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे निभावण्यास सांगितले होते.

कर्जदार/गहावटदार/हमीदार यांनी सदर रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली म्हणून कर्जदार/गहावटदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सन्माननीत मुख्य न्यायदंडाधिकारी, ठाणे द्वारे मंजूर सदर ॲक्टच्या कलम १४ आदेशाच्या अनुपालनामध्ये अन्वये सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्सच्या नियम ८ सहवाचता ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा निम्नस्वाक्षरीकारांनी कोर्ट किमशनर,

ठाणे द्वारे २१.०९.२०२२ रोजी प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे विशेषत: कर्जदार/गहावटदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेड**च्या २८.०३.२०२१ रोजीसची रु. ४,१२,०१७.०० (रूपये चार लाख बारा हजार सतरा मात्र) सह त्यावरील पुढील व्याज या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांच्या भरणांकरीता उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप- कलम (८) च्या तरतुदीन्वये कर्जदार/गहावटदार यांचे लक्ष वेधून घेण्यात येते.

#### स्थावर मिळकतीचे वर्णन

महसूल गाव विक्रमगड, तालूका विक्रमगड, जिल्हा पालघर येथे स्थित जमीन धारक गट क्र, १४/३ वर बांधलेले शिव शृष्टी कॉम्प्लक्स नावे ज्ञात इमारतीमध्ये बी विंग, तळमजल्यावर शॉप/गाळा क्र. ८, ज्याचे मोजमापित क्षेत्र १९४ चौ.फू. म्हणजेच २६.९५ चौ.मीटर्स (बिल्ट अप) चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

ठिकाण : विक्रमगड

जोडपत्र–IV

ज्याअर्थी.

कर्जदार आणि गहाणदा

दिनांक : २१.०९.२०२२

प्राधिकत अधिकारी (डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेड)

(रेग्युलेशन १५ (१)(ए)/१६(३) पहा) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) १ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर ३०ए, वाशी

सुनिल कुमार, मुख्य व्यवस्थापक

सही/-

प्राधिकत अधिकारी

बँक ऑफ बडोदा

बँक ऑफ बडोदा, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स शाखा

जी-००१, वास्तु प्रेसिंक्ट, लोखंडवाला रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३. दूर.:- ०२२-२६३५४०१५

र्डमेल: lokhan@bankofbaroda.con

वेबसाईट: www.bankofbaroda.con

🌒 बैंक ऑफ़ बड़ीदा

वापर करून दिनांक २२ सप्टेंबर, २०२२ रोजी घेतला.

तरतुदींकडे कर्जदार यांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

येथील रूम क्र. सी/१६, मोजमापित ३० चौ.मीटर्स बिल्टअप क्षेत्र.

करण्यास सांगितले होते.

दिनांक: २२.०९.२०२२

ठिकाण : मुंबई

Bank of Baroda

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार, **बँक ऑफ बडोदा (पूर्वीची विजया बँक)** चे प्राधिकृत अधिकारी या

नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी

इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक

०४.०७.२०२२ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **मे. होरिझोन इन्फ्रा बिल्डकॉ**न

(इंडि<mark>या) प्रायव्हेट लिमिटेड</mark> यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम रु. ४२,३८,६६७.५७ (रूपये

. बेचाळीस लाख अडोतीस हजार सहाशे सदुसष्ट आणि सत्तावन्न मात्र) ३०.०६.२०२२ रोजीस

अधिक सांपार्श्विक दराने उपर्जित व्याज/न बजावलेले व्याज च्यासह देयाच्या अंतिम तारखेपर्यंत

अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत

कमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला

सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ बडोदाचे निम्नस्वाक्षरीकार या नात्याने खालील

वर्णन मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता सिक्यरिटी

इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार

करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदा, लोखंडवाला

शाखेच्या रक्कम रु. ४२,३८,६६७.५७ (रूपये बेचाळीस लाख अडोतीस हजार सहाशे सदसष्ट

तारण मत्तांच्या विमोचनकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कलम १३ च्या उप-कलम ८ च्या

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गाव वर्सोवा, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या सर्व्हे क्र. १२०(भाग), सीटीएस क्र

१३७४/बी धारक जमिनीवरील प्लॉट क्र. सीडी-३९ आरएससी १९ एसव्हीपी नगर, वर्सोवा, म्हाडा,

अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३ येथे स्थित वर्सोवा अंधेरी सुंदेर भवन कोऑपरेटिव्ह सोसायटी लि.

आणि सत्तावन्न मात्र) ३०.०६.२०२२ रोजीस अधिक त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील.

नवी मुंबई- ४०० ७०३ खटला क. : ओए/१०३६/२०२१ ॲक्टच्या कलम १९ च्या उपकलम (४) सहवाचता कर्ज वसुली न्यायाधिकरण(प्रक्रीया) नियमावली,

१९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) अन्वये समन्स

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया मे. व्हिजन इंडिया कॉर्पोरेशन

...., (२) श्री **धर्मश दिनेश भालकिया,** फ्लॅट क्र. ४०१, दर्शित अपार्टमेंट, सेंट फ्रान्सिस स्कूल रोड, वसई, पालघर,

महाराष्ट्र –४०१२०२ (३) श्री जवेश नंदलाल परमार, फ्लॅट क्र. २०३, ए विंग, विड्डल वैभव सीएचएसएल, वीर सावरकर मार्ग, विरार, घर, महाराष्ट्र-४०१३०५

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओ. ए./१०३६/२०२१ नामदार पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **०५.०३.२०२१** रोजी सूचीबद्ध ज्याअर्थी. नामदार न्यायाधिकरणाने कपावंत होऊन रु. ६६४७५१९/- च्या कर्जाच्या वसलीसाठी तमच्याविरुद्ध

राखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या ट्रम्तावेजांच्या प्रतींमह अर्ज् ) ऑक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य

मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार

करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अन्. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांक तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

गुम्हाला <mark>०८.१२.२०२२ रोजी सकाळी १०.३० वा</mark>. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या ०८.०९.२०२२ रोजी दिले.

मन्स जारी करणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याची

टीप : लागु नसेल ते वगळावे

सही/-(संजय जैसवाल) डीआरटी-III, मुंबई

#### सांकेतिक कब्जा सूचना

### OICICI Home Finance

नोंदणीकत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांदा-कर्ला कॉम्प्लेक्स. बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१

**कॉर्पोरेट कार्यालय :** आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई– ४०००५९ **शाखा कार्यालय**ः २रा मजला, कार्यालय क्र. २०३, साई मिडास, पटियाला हाऊस समोर, नगर, मनमाड पोअड, सावेडी, अहमदनगर-४९४००३.

**ाखा कार्यालय :** २रा मजला, सोनावणे कॉम्प्लेक्स, कामदार पेट्रोल पंप मागे, मिनी मार्केट, मेन रोड, लातुर-४१३५१२ **शाखा कार्यालय :** १ला मजला, इंदिरा हाईट्स, प्रमोद महाजन गार्डन जवळ, डोंगरी वस्ती गृह समोर, जुना गंगापूर नाका, नाशिक-४२२००५ **शाखा कार्यालय :** तळ मजला, वसंत प्लाझा, बागल चओक, राजाराम रोड, राजारामपुरी, कोल्हापूर-४१६००८

नेम्नस्वा<sup>क्ष</sup>रीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायन्यान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सह नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी

खालील नमद कर्जदारांना मागणी सचना जारी केल्या आहोत. कर्जदारांनी सदरह रक्कम चकती करण्यास कसर केलेली आहे म्हणन कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना यादारे देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूर तारखेरोजीस सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सद्रह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायन्यान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्य

अ. कर्जदार/सह-कर्जदाराचे मिळकतीचे वर्णन/ मागणी सूचनेची शाखेचे

क्र.	नाव/कर्ज खाते क्रमांक	कब्जाची तारीख	तारीख/ मागणी	नाव
			सूचनेतील रक्कम (रु.)	
१	परेश भास्करराव आढाव (कर्जदार),	हॉटेल शितल येवला रोड जवळ, कोपरगाव अहमदनगर, सर्व्हे क्र.	०७-०६-२०२२	अहमदनगर-
l	भास्कर निवृत्ती आढाव	१५/३७, सर्व्हे क्र. १५/३७ अहमदनगर, महाराष्ट्र - ४२३६०१.	₹.	बी
l	(सहकर्जदार),	सीमाबद्ध - उत्तरेला : सर्व्हे क्र. १५/५एपी, दक्षिणेला : सर्व्हे क्र.	१६,७६,१७७/-	
l	एनएचएडीआर००००१२५७८८८	१५/५बी, पूर्वेला: सर्व्हे क्र. १३, पश्चिमेला : रोड. कब्जाची तारीख		
		-२०-सप्टें-२२		
२	संतोषदेवी सुरेश मित्तल (कर्जदार),	प्लॉट क्र. २० एमएचएन ७७३९ १५ ता. लातुर, जि. लातुर मोती	<i>9</i> 4 - <i>9</i> 0 - ک	लातूर-बी
l	आशिष सुरेश मित्तल (सह-	नगर, लातुर ता. लातुर सर्व्हे क्र. १८० बी सीटीएस क्र. ३२७४ लातुर	₹.	
l	कर्जदार),	- ४१३५१२. सीमाबद्ध- उत्तरेला : रोड, दक्षिणेला : नरेंद्र अग्रवाल,	१४,२०,३९३/-	
l	एनएचएलएटी००००८२७८५९	पूर्वेला ः रामप्रसाद मोदाणी, पश्चिमेला ः मालक.		
		कब्जाची तारीख – २१-सप्टें-२२		
3	गणेश लक्ष्मण सोनवणे (कर्जदार),	प्लॉट क्र. २, श्री साई मंदिराजवळ, टाकळी विंचूर, लासलगाव, ता.	0८-0७-२०२२	नाशिक-बी
l	रोहिणी गणेश सोनवणे (सह-	निफाड २६५ ४ नाशिक – ४२२३०६. सीमाबद्ध : उत्तरेला : प्लॉट	₹.	
l	कर्जदार)	क्र. ४३, दक्षिणेला : रोड, पूर्वेला : प्लॉट क्र. ३, पश्चिमेला : प्लॉट	१९,३२,६८३/-	
	एलएचएनएएस००००१३१८०१९	क्र. १. कब्जाची तारीख – २१-सप्टें-२२		
8	सचिन मारुती पाटील (कर्जदार),	गट क्र. ३३२/ए, मौजे कणेरीवाडी कोल्हापुर, मिळकत क्र. १११,	0८-0७-२०२२	कोल्हापूर-
l	शितल सचिन पाटील (सहकर्जदार),	कोल्हापुर - ४१६२३४. सीमाबद्ध : उत्तरेला : श्री सुतार, दक्षिणेला :	₹.	बी
l	एलएचकेपीआर००००१२८१०५२	रोड, पूर्वेला : मोजमापित मिळकत, पश्चिमेला : सखाराम पाटील	१६,१२,६५४/-	
<u> </u>		कब्जाची तारीख - १९-सप्टें-२२		
4	संतोष रायचरण मित्ता (कर्जदार),	सीएस क्र. २७२५ पाटील गल्ली गावभाग इचलकरंजी कोल्हापुर सीएस	<i>9</i> 4 <i>-9</i> 9-50	कोल्हापूर-
l	उमा संतोष मित्ता (सह-कर्जदार),	क्र. २७२५ कोल्हापुर – ४१६११५. सीमाबद्ध : उत्तरेला : श्री ची	₹.	बी
ll	एनएचकेपीआर००००१००१०५३	मिळकत. रावसाहेब म्हाडगोंडा पाटील, दक्षिणेला : बोळ रोड, पूर्वेला	१४,८३,५८७/-	
		ः रोड, पश्चिमेला ः बोळ. कब्जाची तारीख – १९-सप्टें-२२		
-0				

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ए-फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सद्र सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल

ठिकाण : अहमदनगर, लातुर, नाशिक, कोल्हापूर

आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

#### जाहीर सूचना

(व्हिलेज वावांजे, तालको पनवेल, जिल्हा रायगड येथील शेत जमीन)

माझे अशील श्री नूर मोहम्मद मो. हारून खान, वय २९ वर्षे, भारतीय नागरिक, यांच्या विनंतीनुसार मी (१) शकील उस्मान राईन आणि (२) अवधेश भुलाई यादव, ज्यांचे सह माझे अशीलांनी स्वतः आणि/किंवा त्यांच्या नॉमिनीं द्वारे खरेदी करण्यासाठी मेमोरेंडम ऑफ अंडरस्टॅण्डिंग दिनांक २१ जून २०२२ क्रियान्वित केले आहे आणि त्यामळे त्यांच्या मालकीची गट/सर्व्हे क्र. १०० मोजमाप २३५२.३ चौ. मी. धारक खालील नमद मालमत्तेच्या नामाधिकाराची आम्ही पदनाळणी करीत आहोत

कोणीही व्यक्ती ज्यांचे सदर मालमत्ता किंवा त्यातील कोणत्याही भागामध्ये किंवा त्यावर किंवा त्या विरुद्ध वारसाहक, करार, कंत्राट, विक्री, गहाण, ताबा, बक्षीस, भाडेपटटा, ग्रहणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, देखभाल, सुविधाधिकार, किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही स्वरूपाचा दावा असेल तर त्यांनी खालील स्वाक्षरीदारांना त्यांच्या खालील नमूद कार्यालयात सदरह सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत समर्थनीय कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात याची माहिती द्यावी अन्यथा असा कोणतेही दावा/दावे अस्तित्वात नसल्याचे मानले जाईल आणि/किंवा सोडून दिले असल्याचे मानले जाईल आणि सम्पूर्णपणे खरेदीव्यवहार पूर्ण करण्यात येईल.

#### मालमत्तेचे तपशील

पनवेल येथील ग्राम पंचायत वावंजे आणि सब-रजिस्ट्रार ऑफ ॲश्योरेंसेस यांच्या हद्दी अंतर्गत आणि व्हिलेज वावंजे, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड येथील मोजमाप २३५२.३ चौ. मी. जमीनीपैकी १२८७.७५ चौ. मी. ची गट/सर्व्हें क्र. १०० धारक आणि स्वरूपातील जमीनीचे सर्व भाग आणि हिस्से. दिनांक : २३ सप्टेंबर २०२२

स्वाक्षरी/-ॲड. सतीश एम. मुसले पत्ता : १०७/१०, ए. एम. जैन इस्टेट,

व्हिलेज रोड, गांगर स्टोर्स के पीछे, भांडुप (प), मुंबई ४०० ०७८

#### जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. बोईसर शाखा: २३५, दुसरा मजला, हार्मोनी प्लाझा, एसबीआय समोर,

तारापूर रोड, बोईसर (प) –४०१५०१ संपर्क क्र. ०२५२५ –२६६८०३/२६७०१० ईमेल: boisar@gichf.com कॉर्पोरेट कार्यालय/मुख्य कार्यालयः जीआयसीएचएफएल, नॅशनल इल्युरम बिल्डिंग, ६ वा मजला, जे्टी. रोड़, ऑस्टोरिया हॉटेलच्या पुढे, चर्चगेट, मुंबई –४०० ०२०, दूर. क्र. (०२२) २२८५ १७६५/६६/६७, ईमेल: corporate@gichf.com वेबसाईट: www.gichfindia.com

#### सांकेतिक कब्जा नोटीस सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये नियम ८ च्या उप-नियम (१) अन्वये

म्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार यांनी जीआयसीएचएफएलचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून त्यांच्या संबंधित दिनांक रोजीस मागणी सूचनेन्वये, सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) अन्वये खालील नावाच्या तुम्ही/कर्जदार यांना संबंधित तारखांच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत थकीत रकमेची देय करण्यास बोलविले. निर्धारित वेळेत सदर थिकताचे देय करण्यात तुम्ही असमर्थ ठरले, त्याने जीआयसीएचएफएल ने . सर्फैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) तरतुदी अंतर्गत येणाऱ्या नियमान्वये अधिकारांचा वापर करून खालील नमूद तारण मतांचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला आहे.

Ш	म्नु.	कर्जदार/ सह कर्जदाराचे	गहाण	दि. २०.०९.२०२२ रोजीस उर्वरित	मागणी सूचनेच्या	प्रकाशनाची	कब्जा सूचना
	क्र.	नाव/ फाईल क्र./ शाखा नाव	मिळकतीचा पत्ता	थकबाकी (रू. मध्ये रक्कम)	जारीचा दिनांक	तारीख	जारीची तारीख
	१.	एमएच०६३०६०००००९८ श्री. सुबोध विलास आवाडे सौ. रजनी विलास आवाडे	बिल्डिंग नाव: साई वैभव अपार्ट बिल्डिंग क्र. ए/६, फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, शांती पार्क, मदर मेरी शाळा, निलेमोरे, नालासोपारा (प.), पिनकोड: ४०१२०३.		०१-०७-२०२२	१८-०७- २०२२	२०-०९-२०२२

पुढे, सदर सूचनेद्वारे कर्जदाराना कळविण्यात येते की, जीआयसीएचएफएल सरफैसी ॲक्ट २००२ आणि त्याच्या नियमान्वये पुरविलेल्या पद्धतीचा अवलंब करेल आणि/किंवा मिळकत निकाली काढेल. **कर्जदार** आणि . सर्वे<del>सामान्य जनतेला</del> याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, वरील उल्लेखित मिळकती/तारण मत्ता किंवा त्याच्या कोणत्याही भागासह कोणताही व्यवहार करु नये आणि मिळकत/तारण मत्ताशी करण्यात येणारा कोणताही . त्यवहार जीआयसीएचएफएलच्या पूर्ण देयापर्यंत त्यावरील पुढील व्याजासह देय असणाऱ्या मिळकत/तारण मत्ताच्या सापेक्ष वरील नमूद रकमेकरिता भाराअधीन राहील. तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरत्दींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

दिनांक : २३.०९.२०२२ ठिकाण : बोईसर.

जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.साठी सही/-प्राधिकृत अधिकारी फॉर्म - ए

जाहीर उदघोषणा

(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ६ अन्वये) इंटरकॉन कंटेनर सर्व्हें आणि कमॉडिटीज प्रायव्हेट लिमिटेडच्या

धनकोंच्या माहितीसाठी

	शील				
<b>१</b>	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	इंटरकॉन कंटेनर्स सर्व्हे ॲण्ड कमॉडिटीज प्रायव्हेट लिमिटेड			
?	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	१७.०४.२००८			
ş	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित/ नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	आरओसी मुंबई			
8	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर/लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	यु६३०००एमएच२००८पीटीसी१८१२७९			
ч	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	ऑफिस क्र. ७०६, वाशी इन्फोटेक पार्क, प्लॉट क्र. १६, सेक्टर ३०ए, वाशी स्टेशन नवी मुंबई, महाराष्ट्र ४००७०५			
ξ	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	१५.०९.२०२२ (२०.०९.२०२२ प्जींस आदेश प्राप्त)			
૭	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	१९.०३.२०२३			
۷	अंतरिम निर्णय व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	देवेंद्र जैन (आयबीबीआय/आयपीए-००१/ आयपी- पी०००२५५/२०१७-१८-१०४८४)			
९	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकाचा पत्ता आणि ई-मेल	बी/६०४, रत्नकर नाईन स्केअर, केशव बाग रोड समोर, आयटीई नर्मदा हॉटेल समोर, बोडकदेव, अहमदाबाद, गुजरात ३८००१५ ईमेल :devendradjain@hotmail.com			
१०	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल	पत्ता: वरील नुसार ईमेल: irpdevendrajain@gmail.com			
११	दावे सादर करण्याची अंतिम तारीख	03.80.2022			
१२	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट-कलम (६ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास	प्रना			
१३	एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)	प्रना			
१४	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत	प्रना			

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण १५.०९.२०२२ (२०.०९.२०२२ रोजीस प्राप्त) रोजी **इंटरकॉन कंटेनर सर्व्हे ॲण्ड कमॉडिटीज प्रायव्हेट** लिमिटेड विरुध्द एक निगमीय नादारी निर्णय प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले.

इंटरकॉन कंटेनर सर्व्हे ॲण्ड कमॉडिटीज प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंना याद्वारे अंतरिम . नेर्णय व्यावसायिकांकडे बाब १० समोरील पत्त्यावर **०३.१०२०२२** किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यात येते.

वित्तीय धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातूनच सादर करावेत. अन्य सर्व धनकोंनी पराव्यांसह त्यांचे दावे व्यक्तिश: टपालाने किंवा इलेक्टॉनिक माध्यमातन सादर नोंद क्र. १२ समोर सूचिबध्द वर्गातील एखादा वित्तीय धनको त्यांच्या पसंतीचे प्राधिकृत

प्रतिनिधी फॉर्म सीएमधील वर्गाचे (नमद वर्ग) प्राधिकत प्रतिनिधी म्हणून कती करण्याकरिता नोंद क्र. १३ समोर सूचिबध्द तीन नादारी व्यावसायिकामधून निवडु शकतो दाव्यांचे खोटे किंवा दिशाभूल करणारे पुरावे सादर करणे दंडास आमंत्रण देणे ठरेल.

अंतरिम निर्णय व्यावसायिकाचे नाव आणि स्वाक्षरी: देवेंद्र जैन दिनांक: २०.०९.२०२२

ठिकाण: मंबर्ड

(रेग्युलेशन १५ (१)(ए)/१६(३) पहा)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) १ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर ३०ए, वाशी,

नवी मुंबई- ४०० ७०३ खटला क्र. : ओए/१८४/२०१९

ॲक्टच्या कलम १९ च्या उपकलम (४) सहवाचता कर्ज वसुली न्यायाधिकरण(प्रक्रीया) नियमावली १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) अन्वये समन्स

> स्टेट बँक ऑफ इंडिया मे. न्य स्टार एंटरप्रायजेस

**१) मे. न्यू स्टार एंटरप्रायझेस,** सी-१०, कमला रामण नगर, डम्पिंग रोड, बैगनवाडी, गोवंडी मुंबई, मुंबई, २) मिस्टर नदीम सईद खान, फ्लॅट क्र. ६०२, प्रेमज्योत कॉम्प्लेक्स, इमारत क्र. १४, किंजल सीएचएस

सीटीएस क्र. १, इंडियन ऑइल नगरजवळ, एम. जी. लिंक रोड, गाव बोर्ला, तालुका कुर्ला, चेंबूर मुंबई, मुंबई महाराष्ट्र-४०००४३ ३) श्रीमती आशियाबानू एम सईद खान, पलॅट क्र. ६०२, प्रेमज्योत कॉम्प्लेक्स, इमारत क्र. १४, किंजल नीएचएस, सीटीएस क्र. १, इंडियन ऑइल नगरजवळ, एम. जी. लिंक रोड, गाव बोर्ला, तालुका कुर्ला, चेंबूर्

मंबई. मंबई महाराष्ट-४०००४३ ४) श्री जनार्दन बजरंग ढोरे, फ्लॅट क्र. १२०३, श्री कृष्ण टॉवर, प्लॉट क्र. १८ सेक्टर १९, कामोठे, नवी मुंबई,

न्याअर्थी, वरील नमूद ओ. ए./१८४/२०१९ नामदार पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **२५.१०.२०१८** रोजी सूचीबद्ध ज्याअर्थी. नामदार न्यायाधिकरणाने कपावंत होऊन रु. २३६६३११.०९/- च्या कर्जाच्या वसलीसार्ठ

तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ऑक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

दाखविण्यासाती मळ अर्जाच्या अन. क. ३ए अंतर्गत अर्जटारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य

मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहा

करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अन्. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्त आणि मिलकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विकी. भाडेपदा किंवा अन्य प्रका

हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिलकती यांच्या विकीतः रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांव तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

हाला **०२.११.२०२२ रोजी सकाळी १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक पत अर्जदारांना साद -करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत

अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या ११.०८.२०२२ रोजी दिले. सही/-

मन्स जारी करणाऱ्या प्राधिकत अधिकाऱ्याची (संजय जैसवाल) डीआरटी-॥, मुंबई

टीप: लागू नसेल ते वगळावे

प्रपत्र क्र. ३ (रेग्युलेशन १५ (१)(ए)/१६(३) पहा)

रजिस्टा

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर ३०ए, वाशी, नवी मुंबई- ४०० ७०३ खटला क्र. : ओए/१२८/२०२२

ॲक्टच्या कलम १९ च्या उपकलम (४) सहवाचता कर्ज वसली न्यायाधिकरण(प्रक्रीया) नेयमावली, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) अन्वये समन्स

> स्टेट बँक ऑफ इंडिया भाविक दिलीप पटेल

**१) भाविक दिलीप पटेल,** फ्लॅट क्र. ६, २रा मजला, मंदिर ज्योती सीएचएस, प्लॉट क्र. ३, सब प्लॉट क्र. १, पनवेल, नवी मुंबई रायगड, महाराष्ट्र -४१०२०६ २) मे. मिस लेडी मेहंदी, मे. भाविक डी पटेल, यांची प्रोप्रायटरी संस्था, फ्लॉट क्र. ६, २रा मजला, मंदिर

ज्योती सीएचएस, प्लॉट क्र. ३, सब प्लॉट क्र. ११, पनवेल, नवी मुंबई रायगड, महाराष्ट्र -४१०२०६ 3) भारती दिलीप पटेल, श्री दिलीप पटेल यांची पत्नी. फ्लॅट क. ६. २रा मजला. मंदिर ज्योती सीएचएस, प्लॉट क्र. ३, सब प्लॉट क्र. ११, पनवेल, नवी मुंबई रायगड, महाराष्ट्र -४१०२०६

न्याअर्थी, वरील नमूद **ओ. ए./१२८/२०२२** नामदार पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **११.०३.२०२२** रोजी न्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ३४४८५७७.४६/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे:

मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांच ञ्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या

कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री. भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम

अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे गुम्हाला **०९.११.२०२२ रोजी सकाळी १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना

. प्रादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

> सही/-(संजय जैसवाल)

रजिस्टार डीआरटी-III, मुंबई

टीप : लागू नसेल ते वगळावे

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या १७.०८.२०२२ रोजी दिले. प्रमन्स जारी करणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याची