

Date: 23.02.2024

The Secretary

Listing Department

BSE Limited

PJ Towers, Dalal Street,

Mumbai - 400 001

Script Code: 532696

The Secretary

Listing Department

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, 5th Floor,

Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla

Complex, Bandra (East), Mumbai 400051

Script Code: EDUCOMP

Sub: Copies Of Newspaper Advertisement for Standalone Financial Results for The Quarter Ended on December 31, 2023.

Dear Sir / Madam,

The company has published the unaudited Financial Results for the quarter ended on December 31, 2023. Please find enclosed herewith copies of the Newspaper Advertisements published by the Company in the newspapers i.e. Business Standard (English Language) and Business Standard ((Hindi Regional Language) on February 23, 2024.

The above may please be treated in compliance of Regulation 47 and Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with Part A of Schedule III of the said Regulations.

This is for your information and records.

Thanking You, Yours Truly,

For Educomp Solutions Limited

Mahender Khandelwal

Caretaker Resolution Professional in the matter of Educomp Solutions Limited

Email: [mkipeducomp@bdo.in]

IBBI Registration No.: [IBBI/IPA-001/IP-P00033/2016-17/ 10086]

GURGAON

Note: As informed earlier also vide various communications, had ordered the commencement of CIRP in respect of the Company under the provisions of Code. Thereafter, in accordance with Section 17 of the Code, the powers of the Board stood suspended and Dr. Sanjeev Aggarwal was appointed as interim resolution professional of the Company. The IRP carried out his duties from May 30, 2017 till Mr. Mahender Khandelwal was appointed as Resolution Professional ("RP") vide the order of NCLT dated September 12, 2017 and took over the management of the affairs of the Company. On 9<sup>th</sup> October, 2023 the resolution plan is approved by the NCLT which is yet to be implemented. Thereafter, on November 23, 2023 the NCLT has ordered that the RP would act as caretaker qua the CD and in such capacity, he would discharge all those functions as are required to be discharged by an IP as RP.

Educomp Solutions Limited (CIN: L74999DL1994PLC061353)

Corporate office: 514, Udyog Vihar, Phase III, Gurgaon – 122001, Haryana (INDIA). Tel.: 91-124-4529000.

Registered Office: L-314 (Ground and First floor), Gali No.7, Mahipalpur, New Delhi-110037.

Web site <a href="https://www.educomp.com">www.educomp.com</a>; email: <a href="mailto:investor.services@educomp.com">investor.services@educomp.com</a>

### HIMACHAL PRADESH Jal Shakti DEPARTMENT

### CORRIGENDUM

On line tender, for the work Antifreezing Remodeling of Water Supply Scheme to Village Kaza in GP Kaza in Tehsil Kaza Distt. Lahaul & Spiti (H.P) (SH:- C/O Pump attendan room, C/O 100 KL Storage Tank with Earth Cushion, Drilling & Lowering Bore well 60 mt deep, Laying, Jointing & testing of GMS tube 65 mm Diameter (HG) Bore-1 to Storage tank from RD 0 to 2200 = 2200 Rmt and Bore-2 to Storage tank from RD 0 to 2235 = 2235 Rmt, Laying, jointing and testing of HDPE pipe with Multilayer thermal insulation =12350 Rmt. & Supplying, Installation & testing of Solar Submersible Pump with Solar Structure = 3 Nos) invited vide NIT No. EE-JSD-KAZA -E-Tender/2023-24 - 9419-9479 Dated:-12 02-2024 which was scheduled to be opened on 23-02-2024 and now same will be opened on 28-02-2024 at 11.30AM due to administrative reason. The online bid submission end date will be 27-02-2024 at 5.00PM

#### Other terms and condition will be remained unchanged.

6217/2023-2024

Jal Shakti Division Kaza

Authorised Officer, Union Bank of Indi

75=

Executive Engine

98 Varindayan Vihar Gagan Path यूनियन बैंक 🕼 Union Bank Sri Ganganagar, Rajasthan-335001 NOTICE TO THE BORROWER INFORMING ABOUT SALE (30 DAYS NOTICE) RULE 6 (2)/8 (6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002

**To, 1. Mr. Naresh Kumar S/0 Omparkash,** Ward No. 08, Govt. School 7, Ravi Chowk, Puran Abadi, Sri Ganganagar 335001, Dist: Sri Ganganagar, Rajasthan, **Also at**: Plot No A 31, Chak 4 ( ladi Royal Enclave, Village Kalliyan Tehsil & Dist. Sri Ganganagar

Sir/Madam,
Sub – Sale of Property Belonging to Mr. Naresh Kumar S/o Omparkash for realization of amount due to Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.
Union Bank of India, 98, Varindavan Vihar, Gagan Path, Sri Ganganagar, Rajasthan-335001 the secured creditor, caused a demand notice dated 13.01.2023 under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, calling upon you to pay the dues within the time stipulated therein. Since you failed to comply the said notice within the period stipulated, the Authorised Officer, has taken possession of the immovable secured assets under Section 13(4) of the Act read with Rule 8 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 09/08/2023.
Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to bank. As

Cernorcement) Naties, 2002 bit 03/06/2023.

Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to bank. As such, it has become necessary to sell the below mentioned property by holding public e-auction after 30 days from the date of receipt of this notice through online mode. The date and time of eauction along with the Reserve Price of the property and the details of the service provider, is which the e-auction to be conducted, shall be informed to you separately. Therefore, if you pay the amount due to the bank along with subsequent interest, costs, charges an expenses incurred by bank before the date of publication of sale notice, no further action shall be taken for sale of the property and you can redeem your property as stipulated in sec. 13 (8) of the Action for the property and you can redeem your property as stipulated in sec. 13 (8) of the Action for the property and you can redeem your property as stipulated in sec. 13 (8) of the Action for the property and you can redeem your property as stipulated in sec. 13 (8) of the Action for the property and you can redeem your property as stipulated in sec. 13 (8) of the Action for the property and you can redeem your property as stipulated in sec. 13 (8) of the Action for the property and you can redeem your property as the property and you can redeem your property as the property and you can redeem your property as the property and you can redeem your property as the property as the property and you can redeem your property as the pro

SCHEDULE OF PROPERTY All that part and parcel of property consisting of residential, plot No. A 31 Sq. no, No 2, 3, 8, 9, 12, 13, 18, 19, 22, 23, Chak 4G Badi. Royal Enclave, Village Kaliyan, Kilt Teh. & Distt.-Sri Ganganagar in the name of Mr. Naresh Kumar S/o Omparkash Measuring area 600 Sq. ft. and unded as follows: North-Plot No A 30, South-Plot No A-32, East-Road, West-Other Plot

### **NORTHERN RAILWAY**

E-AUCTION NOTICE

Place: Sriganganagar Date: 23.02.2024

No. 3PUB/ATM/DLI-DIV/E-auction/2022

Sr. Divisional Commercial Manager/PS, Northern Railway Delhi Division invites bid through e-Auction through IREPS (http://ireps.gov.in/) for the allotment of Automater Dated: 21.02.2024 Teller Machine/Digital Banking Unit Contracts and Advertisement through Water

tanks, at following Railway stations/locations:-					
E-Catalogue No.	Date & Time of bidding	Railway Stations/Locations/Sites			
DLI-ATM- 02-2024	08.03.2024 at 10.00 Hrs	Vivek Vihar (VVB)-1, Tilak Bridge (TKJ)- 2 Sites), Shiva Bridge (CSB)-2 Site, Samar Gopalpur (SMF)-1, Kinana (KIU -1, Julana (JNA)-1, Karainthi (KHV)-1, Nilokheri (NLKR)-1			
	07.03.2024 at 10:00 Hrs		Water Tanks - (Outside Delhi Area)- 33 Lots		
Website particulars where complete details of			https://ireps.gov.in/		

All contractors who intend to participate in the e-auctions conducted through E-Auction Leasing module of IREPS should fulfil following mandatory

Auction Leasing module of IREPS should fulfil following mandatory requirements before they can submit their bids:
• Registration on IREPS for E-Auction Leasing module -Active IREPS User Account for E-Auction Leasing Module.
• Payment of One Time Registration Fee; Current Account in State Bank of India; Integration of SBI Bank Account with IREPS Account; Lien Marking of Funds; Updation of Turnover Details
• A new mechanism namely Virtual Account Number (VAN) has been introduced now for E Auction Leasing Module, which can be used by the bidders as an alternative to Lien Marking Mechanism. The bidders are free to switch between Lien Marking Mechanism, (if activated) and VAN mechanism at any point of time, before entering the bidding room. VAN mechanism does not require the bidder to have a current account in State Bank of India. The users are free to transfer money from any of their existing bank accounts in India. The users are free to transfer money from any of their existing bank accounts in any bank to their VAN account, which enables them to participate in IREPS E-Auctions. • Contractors who do not have IREPS account for any module of IREPS can submit their online request for registration by clicking on New Vendors / Contractors (E-Tender /E-Auction Leasing) link on IREPS Home page.

Railway Authority to query

Divisional Railway Manager's Office, Commercial Branch State Entry Road, New Delhi 110055. Email publicitycelldli@gmail.com Tel: 011-23743084

Sr.Divisional Commercial Manager/PS Northern Railway, Delhi Division 559/24

SERVING CUSTOMERS WITH A SMILE



### CAN FIN HOMES LTD 1st Floor, Above Rewari Co-operative Bank, Near Hanuma

Mandir, Sohna Road, Dharuhera (Dist: Rewari), Haryana PH: 01274-242381, Mob.: 7625079165

E-mail: dharuhera@canfinhomes.com, CIN: L85110KA1987PLC008699 POSSESSION NOTICE [Rule 8(1)] [For Immovable Property]

## and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in

exercise of the powers under the said Ad and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 01/12/2023 calling upon the borrowers Mr. Zakir Ansari S/o Mr. Rajjak Ansari and (Guarantor) Mr Mohammad Umar Faruq S/o Mr. Mohamma Manwar Hussain to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 9,97,980/-(Rupees Nine Lakhs Ninety Seven Thousand Nine Hundred Eighty Only) with further nterest at contractual rates, till date of realization within 60 days from the date of the said

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower an the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the 19th day of February o the year 2024.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act,

espect of time available, to redeem the secured assets The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CFHL for an amount of Rs. 9.97.980/- (Rupees Nine Lakhs Ninety Seven Thousand Nine Hundre

Eighty Only) and interest thereon Description of immovable property

Flat No. D - 804, 8th Floor, Tower - D, Block - D3, "Delight Residences", Village Tapukara Alwar Tijara Road, Tehsil Tijara, District Alwar, Rajasthan –301707. The boundaries of the property are as under:

South: Entrance/Flat No-801 North: Open/Internal Road West: Flat No - 803

East: Flat No-805 Date: 22.02.2024

Place: Dharuhera

Authorized Officer, Can Fin Homes Ltd.

#### POSSESSION NOTICE (for immovable property

Whereas, The Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED ("IHFL" under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Deman Notice dated 12.11.2022 calling upon the Borrowers SANJEEV KUMAR TYAGIAND PRATIBHA TYAGI to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 24,87,983.75/- (Rupees Twenty Four Lakh Eighty Seven Thousand Nine Hundred Eighty Three and Paise Seventy Five Only) against Loan Account No. HHLNOD00224413 as on 31.10.2022 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

Further the IHFL has assigned all its rights, title and interest of the above loan accour n favor of Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. ("ACRE") by way of ar Assignment Agreement dated 27.06.2023 read with Rectification Agreement dated 04.08.2023

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken **symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 21.02.2024. The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to dea

with the property and any dealings with the property will be subject to the charge o Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. for an amount of Rs. 24.87.983.75/-Rupees Twenty Four Lakh Eighty Seven Thousand Nine Hundred Eighty Three and Paise Seventy Five Only) as on 31.10.2022 and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY(IES)

FLAT NO. 0318 HAVING SUPER AREA 690 SQUARE FEET ON 3RD FLOOR TOWER - B1 IN THE PROJECT KNOWN AS SUPERTECH GOLF VILLAGE SITUATED AT TS-5, SECTOR-22D, YAMUNA EXPRESSWAY, GAUTAM BUDDHA NAGAR, NOIDA - 201303, UTTAR PRADESH TOGETHER WITH ONE COVERED CAR PARKING SPACE.

Authorized office Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd (102-TRUST) Date: 21.02.2024 Place: NOIDA

### Government of Jammu and Kashmir Office of the Superintending Engineer PMGSY Circle Baramulla

### NOTICE INVITING e-TENDERS

Fresh E-NIT NO: 20/SE/PMGSY/Bla/e-tendering of 2023-24 Dated 20-02-2024 For and on behalf of the Government of Jammu & Kashmir, Superintending Engineer PMGSY Circle Baramulla invite etenders on Percentage Basis from the eligible & approved contractors of J&K Govt. CPWD, Railways and other States/Central Governments for the following works including their maintenance under DLP as defined in SBD.

S. No	Name of Work with Package		ed Cost in (Rs in La		nents s)	ney ty)			ical iders te of	<u>_</u>	
140	No. and Name of Division	Construction Part	Maintenance Part	Total cost of work	Cost of documents (Rs in Lacs)	Earnest Money (Bid Security) (Rs in Lacs)	Time of completion	Tender Call	online(Technical Bid) opening of tenders Time and Date of	Class of Contractor	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Construction & Maintenance of road from Limber to Budrali (Balance Work) Stage 2nd, Package No. JK03-147, Length 5.55 Kms, PMGSY Division Uri	174.64	20.96	195.60	0.06	3.91	90 Days	1st	12-03-2024 10:30: AM At	"A" Class in PWD or Equivalent in CPWD/ Railways and other state Governments.	

- Date of release of Invitation for bids through e-procurement: 20-02-2024.
- Cost of Bid Form: Rs. 6000/- per package (non-refundable) only in form of online Payment mode The payment of Bid security and cost of Bid document is to be done online on e-tendering website alongwith the
- Availability of Bid Document and mode of submission: The bid document is available online and bid should be submitted online on website www.pmgsytenders.gov.in. The bidder would be required to register in the web-site which is free of cost. For submission of bids, the bidder is required to have valid Digital Signature Certificate (DSC) from one of the authorized Certifying Authorities (CA). "Aspiring bidders who have not obtained the user ID and password for participating in e-tendering in PMGSY may obtain the same from the website: www.pmgsytenders.gov.in. Digital signature is mandatory to participate in the e-tendering. Bidders already possessing the valid digital signature issued from authorized CA scan use the same in this tender.
- The Bidding documents can be downloaded from the website http://pmgsytendersjk.gov.in from 22-02-2024 (11:00AM) to 11-03-2024 upto (5:00 PM).
- The Bids shall be deposited in electronic format on the website http://pmgsytendersjk.gov.in from 26-02-2024 (11:00 AM) to 11-03-2024 upto 5:00 PM. The bids uploaded on the Web Site up to due date and time will be opened online on 12-03-2024 at 10:30 AM in the presence of the bidders who wish to attend. If the office happens to be closed of the date of opening of the bids as specified, the bids will be opened on the next working day at the same time and
- The complete hidding process will be on line

submission of Bids.

- The advertised rates are exclusive of GST. The bidder shall quote %age (above or below) for the construction component only. The deductions on account of GST / income tax will be at the prevailing rates and will be deposite with concerned quarters. In case of change of these rates, the extra burden will be borne by the allottee contractor
- A Pre-bid meeting will be held on 24-02-2024 at 11:00 AM in the Office of Superintending Engineer PMGSY (JKRRDA Circle Baramulla PWD (R&B) Complex Baramulla to clarify the issues and to answer questions on any matter that may be raised at that stage as stated in Clause 9 of instruction to bidders of the Bidding documents. The intending Bidders before attending the Pre-bid meeting, are advised to visit the site of work and acquaint themselves with the site conditions. It has been made mandatory for all the intending bidders to participate in the pre-bid meeting on the scheduled date and time.
- Availability of Bid Document and mode of submission: The bid document is available online and bid should be submitted online on website www.pmgsvtenders.gov.in. The bidder would be required to register in the web-site which is free of cost. For submission of bids, the bidder is required to have valid Digital Signature Certificate (DSC) from one of the authorized Certifying Authorities (CA). "Aspiring bidders who have not obtained the user ID and passworn for participating in e-tendering in PMGSY may obtain the same from the website: www.pmgsytenders.gov.in.
- The bidder is not required to quote his rate for routine maintenance. The rates to be paid for routine maintenance are indicated in the Bill of Quantities. Further, the payment for routine maintenance to the contractor shall be regulated based on his performance of maintenance activities.
- The bids for the work shall remain valid for acceptance for a period not less than ninety days after the deadline dai for bid submission.
- Bidders may bid for any one or more of the works mentioned in the Table above. To qualify for a package of contracts made up of this and other contracts for which bids are invited in the same NIT, the bidder must dem experience and resources sufficient to meet the aggregate of the qualifying criteria for the individual contracts The site for the work is available.
- The Hard Copy of original instruments in respect of original copy of affidavits and credit facility must be delivered by the first lowest bidder in the office of Superintending Engineer PMGSY (JKRRDA) Circle Baramulla PWD (R&B Complex Baramulla on a date not later than three working days after the opening of financial qualification part of the bid either by Registered Post or by hand failing which the bids shall be declared non-responsive
- The bidders are advised to upload the required documents/information strictly as per the formats given in Section 3 Qualification Information. The bidder who fails to comply with the said instructions shall be declared as non responsive The date and time of opening of Financial-Bids shall be notified on Web Site http://pmgsytendersik.gov.in. This is conveyed to the bidders automatically through an e-mail message on their e-mail address. The Financial-bids shall be opened accordingly online on same Web Site at the Office of Superintending Engineer PMGSY (JKRRDA) Circle
- Baramulla PWD (R&B) Complex Baramulla. 18. Other detail scan be seen in the bidding documents. The Employer shall not be held liable for any delays due to system failure beyond its control. Even though the system will attempt to notify the bidders of any bid updates, the Employer shall not be liable for any information not received by the bidder. It is the bidders 'responsibility to verify and check the website for the latest information related to the tender. Corrigendum (if any) will be posted on the https://pmgsytendersjk.gov.in. All future correspondence/ corrigendum shall be published on the same website which should be regularly monitored by the intending tenderer.

ste:-The intending bidders are advised to study the entire bidding document before preparation and submission of the bids. This includes clause 3 (Eligible Bidders), 4 (Qualification of Bidders) of ITB (Instruction to Bidders), Appendix to ITB, Section 3 (Qualification Information), Contract Data to G.C.C. & Section 7 of Bidding Document

Superintending Enginee No:-SE/PMGSY/Bla/e-Tendering/3118-44 DIPK-16823/23 PMGSY Circle Baramulla Dated: 20-02-2024

### Aadhar Housing Finance Ltd.

and M.V. Road, Andheri (East), Mumbai - 400069



### Mathura Branch: 1st Floor, Lalit Grace Spire, 64/138/1A, Ahilya Bai Chowk, Dampier Nagar, Mathura-281001 (UP) APPENDIX IV **POSSESSION NOTICE** (for immovable property)

Ghaziabad Branch: OPS Plaza, 3rd Floor, B-2, RDC, Raj Nagar, Ghaziabad - 201002 (Uttar Pradesh)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)(Name of the Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession	
1	(Loan Code No. 11400000320 / Muzaffarnagar Branch) Kapil S/o Chand Kiran (Borrower), Doli W/o Kapil (Co-Borrower) Radhey Shyam (Guarantor)	All that piece and parcel of property bearing, Khasra No 55 56 Vill Khanupur Opp Mill Gate Mansurpur, Muzaffarnagar, Uttar Pradesh - 251001 <b>Boundaries</b> : East- House of Ravinder/ Ompal, West - House of Anil Kumar, North- Panchayat Ghar, South - Mill Road 40 Ft	08-11-2023 ₹ 5,92,425/-	21-02-2024	
2	(Loan Code No. 1140000020 / Muzaffarnagar Branch) Birajesh Tyagi (Borrower), Alok Tyagi (Co-Borrower) Anuj Tyagi (Guarantor)	All that piece and parcel of property bearing, House On Plot No B 11 Kh No 164 Ward No 4 Vill Shabudinpur Near Bhartiya Sanskar Acadmey, Muzaffarnagar, Uttar Pradesh -251001 Boundaries: East-18 Ft Wide Road, West - Plot No 15, First Person, North- Plot No 12, First person, South - Plot No 11, First Person	11-07-2022 ₹ 8,40,573/-	19-02-2024	
3	(Loan Code No. 02900001204 / Ghaziabad Branch) Atul Kumar (Borrower), Mangala Prasad (Co-Borrower)	All that piece and parcel of property bearing, Plot N Flats No SF 2 Second Floor Plot No 49 Khasra No 367 Khushal Vihar Colony Vill Sadullabad Ghaziabad, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201001 Boundaries: East-Road Ground Floor, West - Common Passage then Flat No SF-1, North- Other Property, South - Road of Ground	<u>11-10-2023</u> ₹ 13,37,267/-	21-02-2024	
4	(Loan Code No. 05900000747 / Mathura Branch) Khem Singh (Borrower), Usha Devi, Raj Vir & Gora Devi (Co-Borrowers)	All that piece and parcel of property bearing, 1116 MI 1117 1120 MI House at Plot No 5 Baldev City Colony Mouza Bad, Mathura, Uttar Pradesh - 281006 Boundaries: East- Plot No. 04, West - Plot No. 06, North-18 Ft Road, South - Plot No. 19	12-07-2021 ₹ 6,02,772/-	21-02-2024	
Place : Uttar Pradesh Authorised Officer					

## **∐** Educomp<sup>™</sup> **EDUCOMP SOLUTIONS LIMITED**

CIN: L74999DL1994PLC061353

Regd. Office: L - 314 (Ground and First floor), Gali No. - 7, Mahipalpur, New Delhi-110037 E-mail: investor.services@educomp.com, Website: www.educomp.com

EMENT OF FINANCIAL PESTILTS FOR THE OLIAPTER AND NINE MONTH ENDED DECEMBER 31, 2023

							(Rs. In Lakh
SI.	Particulars	Quarter Ended			Nine Mon	Year Ende	
No.	r ai ticulai s	31/12/2023	30/09/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	31/03/2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total Income from operations (net)	88.37	129.29	100.26	356.13	268.94	398.2
2.	Net Profit/(Loss) for the period before tax, exceptional items and extraordinary item	(304.84)	(1,355.58)	(1,818.51)	(1,785.72)	(8,138.26)	(8,023.37
3.	Net Profit/(Loss) for the period before tax but after exceptional items and extraordinary item	(304.84)	(1,355.58)	(1,818.51)	(1,785.72)	(8,138.26)	(8,023.37
4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax, exceptional items and extraordinary item	(304.84)	(1,355.58)	(1,818.51)	(1,785.72)	(8,138.26)	(8,023.3
5.	Total Comprehensive income	(304.84)	(1,355.58)	(1,818.51)	(1,785.72)	(8,138.26)	(8,023.5
6.	Paid up Equity share capital (Face Value Rs.2/- each)	2,449.34	2,449.34	2,449.34	2,449.34	2,449.34	2,449.3
7.	Reserve excluding revaluation reserves	(3,12,182.94)	(3,11,878.10)	(3,10,511.99)	(3,12,182.94)	(3,10,511.99)	(3,10,397.2
8.	Securities Premium Account	1,02,403.24	1,02,403.24	1,02,403.24	1,02,403.24	1,02,403.24	1,02,403.2
9.	Net worth	(3,04,499.53)	(3,04,184.29)	(3,02,818.17)	(3,04,499.53)	(3,02,818.17)	(3,02,703.4
10.	Paid up Debt Capital/outstanding debt	2,65,391.47	2,65,161.19	2,64,444.57	2,65,391.47	2,64,444.57	2,64,057.8
11.	Outstanding Redeemable Preferences Shares	-	-	-	-	-	
12.	Debt Equity Ratio	(0.87)	(0.87)	(0.87)	(0.87)	(0.87)	(0.8
13.	(Loss)/ Earning Per Share (before and after extraordinary items) (not annualized)						
	(a) Basic	(0.25)	(1.11)	(1.48)	(1.46)	(6.65)	(6.5
	(b) Diluted	(0.25)	(1.11)	(1.48)	(1.46)	(6.65)	(6.5
14.	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-		
15.	Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-	-	
16.	Debt Service Coverage Ratio	(1.05)	(8.30)	(13.23)	(3.05)	(20.26)	(14.6
17.	Interest Service Coverage Ratio	(1.10)	(8.35)	(13.30)	(3.10)	(20.32)	(14.7

The above results is an extracts of the detailed format of Unaudited Financials Results for the quarter and Nine month ended 31st December, 2023 filed with Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full formator the quarter and Nine month ended is available on the Stock Exchange Website namely, BSE Limited, (www.bseindia.com) National Stock Exchange of India Limited, (www.nseindia.com) and on the Company's Website (www.educomp.com)

MAHENDER KHANDELWAL TAKEN ON RECORD
CARETAKER RESOLUTION PROFESSIONAL OF

Place: New Delhi Date : 22/02/2024 EDUCOMP SOLUTIONS LIMITED REGISTRATION NUMBER:-IBBI/IPA-001/IP-P00033/2016-17/10086

### Aadhar Housing Finance Ltd.

Corporate Office: Unit No. 802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V.Road, Andheri (East), Mumbai - 400069

Agra Branch: Office No.504, on 5th Floor, Business Square, Block-E-15/8, Sanjay Place, Agra (UP\_-282002

Dadri Branch: Khasra No. 342,1st Floor, Main G.T.Road, Dadri Gautam Buddha Nagar, Dadri - 203207, (Uttar Pradesh) Ghaziabad Branch: OPS Plaza--3rd Floor, B-2, RDC, Raj Nagar, Ghaziabad 201002, (UP) Haridwar Branch: 1st Floor, Hotel Satkar, Opp Geet Govind Banquet Hall, Near Ranipur Modh, Delhi Road, Jwalpur,

Haridwar-249407, (Uttarakhand) Mathura Branch: 1st Floor, Lalit Grace Spire, 64/138/1A, Ahilya Bai Chowk, Dampier Nagar, Mathura 281001, (Uttar Pradesh)

Meerut Branch: 1st Floor, Aryan Square, Near PVS Mall, Yojna No. - 3, I.S. 190, Shastri Nagar, Meerut - 250002 (UP) Noida Branch: Shop 2 & 3, 1st Floor, RC Market Main Dadri Road, Bhangel, Noida, Gautam Budh Nagar - 201304 (UP) Saharanpur Branch: Shop No. - 21, 2nd Floor, Front Portion, Part of MPL no. 2/1377, Parsavnath Plaza, Court Road Saharanpur - 247001 (Uttar Pradesh)

### **DEMAND NOTICE** UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF

SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH RULE 3 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Ltd. (AHFL) under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s

(the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s)to pay to AHFL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further interest as detailed in the said Demand Notice(s), from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to AHFL by the said Borrower(s) respectively.

S. No.	Name of the Borrower / Co-Borrower & Guarantor	Demand Notice Date & Amount	Description of secured assets (immovable property)
1	(Loan Code No. 01410000492/Agra Branch) Bablu (Borrower), Sheela & Girraj Singh (Co-Borrower's)	12-02-2024 ₹ 8,91,388/-	All that part & parcel of property bearing, GF House At Gata No. 1047 Mauza Raibha, Bichpuri - Achhnera Road Bichpuri - Bodla Road Kiraoali Agra Uttar Pradesh 283101.
2	(Loan Code No. 16900000139/ Dadri Branch) Kailash Chand Sharma (Borrower), Lajjavati Ninnami Lal Sharma (Co-Borrower), Greash Kumar Sharma (Guarantor)	<u>12-02-2024</u> ₹ 13,43,290/-	All that part & parcel of property bearing, House On Part Kh No 387 Vill Barola Teh Dadri Dist G B Nagar, Gautambudh Nagar, Uttar Pradesh , 201301
3	(Loan Code No. 02900002039/ Ghaziabad Branch) Suresh Imarta (Borrower), Sanjay Parcha (Co-Borrower)	12-02-2024 ₹ 8,25,760/-	All that part & parcel of property bearing, KH NO 815 Plot No 60 Apana Ashiyana Vill Dankaur Greater Noida, Gautambudh Nagar, Uttar Pradesh , 201301
4	(Loan Code No. 02900002502/ Ghaziabad Branch) Raj Kumar Sharma (Borrower), Suman Sharma (Co-Borrower)	12-02-2024 ₹ 5,49,414/-	All that part & parcel of property bearing, Kh 195 Plot On Khasra No 195 Vill Yusufpur Chaksaberi Teh Dadri, Gautambudh Nagar, Uttar Pradesh , 203207
5	(Loan Code No. 02900003203/ Ghaziabad Branch) Deepak Kumar (Borrower), Sachin Kumar (Co-Borrower)	12-02-2024 ₹ 3,25,129/-	All that part & parcel of property bearing, Kh 48, Plot No 28 Madhuban Garden Vill Bisnool I, Gautambudh Nagar, Uttar Pradesh, 201301
6	(Loan Code No. 08500000567/ Haridwar Branch) Late. Ankur Vishnoi (Represented through Legal Heir) (Borrower), Rakhi Sharma (Co-Borrower), Ashok Kumar Singh (Guarantor)	12-02-2024 ₹ 6,67,778/-	All that part & parcel of property bearing, House At Kh No 126 2 Madhu Vihar Colony Jwalapur Jamalpur Kala, Haridwar, Uttarakhand, 249403
7	(Loan Code No. 08594002749/ Haridwar Branch) Tejpal Singh (Borrower), Geeta Devi (Co-Borrower)	12-02-2024 ₹ 6,18,908/-	All that part & parcel of property bearing, Plot No 11 Khasra No 237 Kangri Naziba bad Haridwar, Uttarakhand, 249403
8	(Loan Code No. 05910000192/ Mathura Branch) Yogendra Singh (Borrower), Divyanjali (Co-Borrower)	12-02-2024 ₹ 5,68,927/-	All that part & parcel of property bearing, Raj Upvan Colony Mouza Aduki Mathura Plot No.212 A Aduki Mathura, Uttar Pradesh, 281004
9	(Loan Code No. 00500001556/ Meerut Branch) Shabi Rani (Borrower), Gauhar Ali Khan (Co-Borrower), Mazhar Khan (Guarantor)	12-02-2024 ₹ 3,49,729/-	All that part & parcel of property bearing, H No C 72 Kh No 177 Ganga Sagar Vill Abdulapur Ganga Nagar, Meerut, Uttar Pradesh, 250002
10	(Loan Code No. 00510000662/ Meerut Branch) Naushad S/o Nasibudeen (Borrower), Sayra W/o Noshad (Co-Borrower)	12-02-2024 ₹ 8,10,974/-	All that part & parcel of property bearing, GF, FF House No.11/556 Street No.8 Gurana Road, Baraut Baghpat, Uttar Pradesh 250611

If the said Borrowers shall fail to make payment to AHFL as aforesaid, AHFL shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of AHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Act or Rules made there under, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

12-02-2024

₹ 12.62.539/-

12-02-2024

₹ 9,70,222/-

12-02-2024

₹ 1.65.123/-

Place: Uttar Pradesh/Uttrakhand Sd/- Authorised Officer Date: 23-02-2024 For : Aadhar Housing Finance Limited





Date: 23-02-2024









**Aadhar Housing Finance Limited** 









11 (Loan Code No. 25000000117/ Meerut 2 Branch)

Chunnu Lal Urf Satish & Moolchand S/o Hariv

12 (Loan Code No. 06910000179/ Noida Branch)

13 (Loan Code No. 02800000075/Saharanpur Branch)

(Co-Borrower's), Bhagindra Bhagindra (Guarantor)

Late. Dharmveer Singh (Represented through Legal

Tilu Chunnu Lal (Borrower).

Rekha Rani (Co-Borrower)

Vijav Kumar (Borrower).

Babita Devi (Co-Borrower).

Ram Kumar (Guarantor)

Heir) (Borrower).







All that part & parcel of property bearing, Khasra

No 1235 Vill Gangdhadi Pargana Khatauli Tehsil

Jansath, Muzaffarnagar, Uttar Pradesh, 251201

All that part & parcel of property bearing, Sharma

Colony Plot No 61 A New No Plot On Part Kh No

372 Kuleshra Gautam Buddha Nagar, Uttar

All that part & parcel of property bearing, House

Built On Part Of Plot No 39 Kh No 437 Wake Dara

Milkana Swad Bairoondar Abadi Gulshan Vihar Saharanpur, Uttar Pradesh, 247001

Pradesh 201306

# Educomp

एड्यूकॉम्प सॉल्यूशन्स लिमिटेड

CIN: L74999DL1994PLC061353

गणा. यगवाराय	1 · 70 314 (X	del our soul del	1) 1011 1910 7,	, digalolat,
₹_πੇ=r invocto	or convices@odu	comp.com, वेबसाः	eer waan oduo	nmn nom
5 — 4 (4. III vesit	n.sei vices@euu	comp.com, 4 a tal	ac. www.euuc	Jilip.com

							(रूपए लाख मे
豖.	विवरण		तिमाही समाप्त		नौ माह	वर्ष समाप्त	
₹і.		31/12/2023 (अलेखापरीक्षित)	30/09/2023 (अलेखापरीक्षित)	31/12/2022 (अले खापरीक्षित)	31/12/2023 (अलेखापरीक्षित)	31/12/2022 (अलेखापरीक्षित)	31/03/2023 (लेखापरीक्षित
1.	प्रचालनों से कुल आय (शुद्ध)	88.37	129.29	100.26	356.13	268.94	398.23
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाम/(हानि) कर, अपवाद मदों तथा असाधारण मदों से पूर्व	(304.84)	(1,355.58)	(1,818.51)	(1,785.72)	(8,138.26)	(8,023.37
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाम/(हानि) कर से पूर्व किंतु अपवाद मदों तथा असाधारण मदों के पश्चात	(304.84)	(1,355.58)	(1,818.51)	(1,785.72)	(8,138.26)	(8,023.37
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर, अपवाद मदों तथा असाधारण मदों के पश्चात	(304.84)	(1,355.58)	(1,818.51)	(1,785.72)	(8,138.26)	(8,023.37
5.	कुल व्यापक आय	(304.84)	(1,355.58)	(1,818.51)	(1,785.72)	(8, 138.26)	(8,023.50
6.	प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (अंकित मूल्य रू. 2 / – प्रत्येक)	2,449.34	2,449.34	2,449.34	2,449.34	2,449.34	2,449.3
7.	संचेय पुनर्मूल्यन संचेय छोड़कर	(3,12,182.94)	(3,11,878.10)	(3,10,511.99)	(3,12,182.94)	(3,10,511.99)	(3,10,397.22
8.	प्रतिभूति प्रीमियम खाता	1,02,403.24	1,02,403.24	1,02,403.24	1,02,403.24	1,02,403.24	1,02,403.2
9.	शुद्ध मूल्य	(3,04,499.53)	(3,04,184.29)	(3,02,818.17)	(3,04,499.53)	(3,02,818.17)	(3,02,703.41
10.	प्रदत्त ऋण पूंजी / बकाया ऋण	2,65,391.47	2,65,161.19	2,64,444.57	2,65,391.47	2,64,444.57	2,64,057.8
11.	बकाया पुनर्मोच्य अधिमान शेयर	-	-	-	-	-	
12.	ऋण इक्विटी अनुपात	(0.87)	(0.87)	(0.87)	(0.87)	(0.87)	(0.87
13.	प्रति शेयर (हानि)/अर्जन (असाधारण मदों से पूर्व और पश्चात) (अ–वार्षिककृत)						
	(क) मूल	(0.25)	(1.11)	(1.48)	(1.46)	(6.65)	(6.55
	(ख) तनुकृत	(0.25)	(1.11)	(1.48)	(1.46)	(6.65)	(6.55
14.	पूंजी पुनर्मोचन संचेय	-	-	-	-	-	
15.	3	-	-	-	-		
16.	ऋण सेवा व्याप्ति अनुपात	(1.05)				(20.26)	(14.67
17.	ब्याज सेवा व्याप्ति अनुपात	(1.10)	(8.35)	(13.30)	(3.10)	(20.32)	(14.73

31 दिसम्बर, 2023 को समाप्त तिमाही और नौ माह हेतु वित्तीय परिणामों का विवरण

तिथि : 22/02/2024

उपरोक्त परिणाम सेवी (सूचीयन दायित्व एवं प्रकटीकरण अपेक्षाए) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के अधीन स्टॉक एक्सवेन्जेज में प्रस्तुत किए गए 31 दिसम्बर, 2023 को समाप्त तिमाही और नौ माह हेतु अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सारकित रूप है। तिमाही और नौ माह हेतु वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सवेन्ज वेबसाइट नामतः, बीएसई लिमिटेड्, (www.bseindia.com) नैश्वनल स्टॉक एक्सवेन्ज वेबसाइट नामतः, बीएसई लिमिटेड्, (www.bseindia.com) नैश्वनल स्टॉक एक्सवेन्ज वेबसाइट नामतः, बीएसई लिमिटेड्, (www.bseindia.com) कम्पनी की वेबसाइट (www.educomp.com) पर उपलब्ध है

कृते एड्यूकॉम्प सॉल्यूशन्स लिमिटेड हस्ता./-

महेन्द्र खंडेलवाल

REGISTRATION NUMBER:-IBBI/IPA-001/IP-P00033/2016-17/10086

एड्यूकॉम्प सॉल्यूशन्स लिमिटेड के स्थान : नई दिल्ली कार्यवाहक समाधान प्रोफेशनल

### CAPITAL

### PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आदित्य बिडला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकत कार्यालय : इंडियन रेयन कंपाउंड, वेरावल, गजरात-362266 शाखा कार्यालयः आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड:- यूनिट नंबर 301/301-ए, तीसरी मंजिल, प्लेटिना टॉवर, एम.जी. रोड, सेक्टर-28. ग्राम सिकंदरपर, तहसील वजीराबाद, जिला गरूग्राम-122022

शाखा कार्यालयः आदित्य बिड्नला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड नंबर एन/17,पहली मंजिल, विजया बिल्डिंग बाराखंभा रोड नई दिल्ली -110001 शाखा कार्यालय: आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस, डी-17, सेक्टर- 3, नोएडा- 201301

1. एबीएचएफएल: प्राधिकृत अधिकारी श्री मंदीप लुथरा; संपर्क नंबर- ०९९९९००९९७८, संकल्प श्रीवास्तव: ९१८६००१६४७७९, अमनदीप तनेजाः १११७७१ वस्ति लोखंडेः १११७७७३ १४००४

2. नीलामी सेवा प्रदाता (एएसपी):- मै. ग्लोब टेक इन्फोसिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड - श्री समीर चक्रवर्ती

अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियं की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सचना

जैसा कि, आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/प्रतिभृत क्रेडिटर के अधिकृत प्राधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी की धारा 13(2) के तहत निम्नलिखित कर्जदारों तथा सह-कर्जदारों से नीचे उल्लिखित बकायों तथा उस पर भावी ब्याज एवं लागत के लिए प्रतिभृत क्रेडिटर के ऋणों की वसूली हेतु जारी सूचना वे अनुसार निम्नलिखित प्रतिभृत आस्तियों पर रचनात्मक कब्जा कर लिया था। एतदवारा आम जनता और विशेष रूप से कर्जदारों और सह–कर्जदारों को नोटिस दिया जाता है कि आदित्व बिडला हाउसिंग फ<sup>ू</sup>हनेंस लिमिटेड के बकाये ऋण की वसूली के लिए निम्नलिखित संपत्ति की ई-नीलामी ''**जैसा** है **जहां है'' तथा ''जो है यही है''** आधार पर आयोजित की जाएगी।

		6,						
क्र. सं.	कर्जदारों तथा सह- कर्जदारों के नाम	सम्पत्तियों ⁄प्रतिभूत आस्तियों का विवरण	मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि	आरक्षित मूल्य	ईएमडी	ईएमडी की अन्तिम तिथि	निरीक्षण की तिथि एवं समय	ई-नीलामी की तिथि
1.	विकास सेठ, अंकिता कुमारी,	आवासीय मकान नं. 149 का समस्त भाग, टाइप- एमआईजी, माप 90 वर्ग गज, 1012 वर्ग फुट (लगभग) कवर क्षेत्र, आवासीय कॉलोनी हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, सेक्टर -7, एक्सटेंशन, गुरूग्राम, तहसील और जिला गुरूग्राम, हरियाणा-122001 में स्थित, और इसकी सीमा इस प्रकार है: पूर्वः मकान संख्या 150 एमआईजी, पश्चिमः मकान संख्या 148 एमआईजी, उत्तरः सड़क, दक्षिणः मकान संख्या 138 एमआईजी	03-10-2023 को रु. 83,78,330/- (रुपए तिरासी लाख अठहत्तर हजार तीन सौ तीस मात्र)	रु. 1,04,36,700/- (रुपये एक करोड़ चार लाख छत्तीस हजार सात सौ मात्र)	रु. 10,43,670/- (रुपये दस लाख तैंतालीस हजार छह सौ सत्तर मात्र)	27-03-2024		28-03-2024
2.	नरेंद्र जीयसवाल, मेसर्स नरेंद्र जीयसवाल एंड कंपनी, चंद्र कला, प्रदीप जयसवाल	25.90 वर्ग मीटर + 25.90 वर्ग मीटर के संपूर्ण प्रथम तल (बिना छत के) क्षेत्र का समस्त भाग, साथ ही निर्मित संपत्ति क्रमांक 216 और 217 में अविभाजित 1/4वीं रिटल्ट पाकिंग, ब्लॉक जी, पॉकेट 26, सेक्टर 3, रोहिणी आवासीय, दिल्ली – 110085 के लेआउट प्लान में रिथत, इसकी सीमा इस प्रकार हैं: – पूर्वः सम्पत्ति संख्या 158 और 159, पश्चिमः प्रवेश, उत्तरः सम्पत्ति संख्या 188,189, दक्षिणः सम्पत्ति क्रमांक 218	12.09.2023 को रु. 55,87,802.95/- (रुपए पचपन लाख सत्तासी हजार आठ सौ दो और पिचानबे पैसे मात्र)	रु. 48,85,219/- (रुपए अड़तालीस लाख पिचासी हजार दो सौ उन्नीस मात्र)	रु. 4,88,522/- (रुपए चार लाख अट्ठासी हजार पांच सौ बाईस मात्र)	27-03-2024	26-03-2024 11.00 पूर्वा. से 04.00 बजे तक	28-03-2024
3.	मौर्य, मित्सुकी ग्लोबल टेक्नोलॉजी प्राइवेट लिमिटेड	यूनिट नंबर केपीएच 00901, फ्लोर 9वीं किंग्स पार्क, ओमेगा-1, ब्लॉक पी/2, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश-201308 की संपत्ति का समस्त भाग	05-10-2021 को रु. 42,79,888.36/- (रुपये बयालीस लाख उन्यासी हजार आठ सौ अझसी और छ्तीस पैसे मात्र)	रु. 35,98,125/- (रुपये पैंतीस लाख अञ्चनबे हजार एक सौ पच्चीस मात्र)	रु. 3,59,813/- (रुपये तीन लाख उनसठ हजार आठ सौ तेरह मात्र)	12-03-2024	11-03-2024 11.00 पूर्वा. से 04.00 बजे तक	13-03-2024
4.	समीर गौड़, नीटू गौड़, समीर उद्योग	प्लॉट नंबर सी-20 का समस्त भाग, छत के अधिकार के साथ पूरी तीसरी मंजिल, 188 वर्ग गज, चंदर नगर, जनकपुरी, नई दिल्ली के लेआउट प्लान में स्थित, सीमाएं: उत्तर: प्लॉट नंबर सी- 21, दक्षिण: प्लॉट नंबर सी-19, पूर्व: सर्विस लेन 15 फीट चौड़ी, पश्चिम: सड़क 30 फीट चौड़ी	रु. 96,78,871.3/- (रुपये छियानवे	रु. 1,65,60,450/- ( रुपए एक करोड़ पैंसठ लाख साठ हजार चार सौ पचास मात्र)	रु. 16,56,045/- (रुपये सोलह लाख छप्पन हजार पैंतालीस मात्र)	27-03-2024		28-03-2024
5.	रणधीर कुमार, रिश्म देवी	ओएसिस वेनेशिया हाइट्स, एचआरए-12ए, साइट-सी, सूरजपुर हाउसिंग कॉम्प्लेक्स, ग्रेटर नोएडा में स्थित 1290 वर्ग फुट के फ्लैट नंबर बी-1808 का समस्त भाग	17-01-2023 को रु. 49,95,799.37/- (रुपए उनचास लाख पिचानवे हजार सात सौ निन्यानवे और सैंतीस पैसे मात्र)	रु. 39,47,400/- (रुपए उनतालीस लाख सँतालीस हजार चार सौ मात्र)	रु. 3,94,740/- (रुपये तीन लाख चौरानवे हजार सात सौ चालीस मात्र)	27-03-2024		28-03-2024
6.	राजेश जैन, अर्चना जैन, जे. टेक कम्प्यूटर्स प्राइवेट लिमिटेड	फ्लैट नंबर 1-2201, 22वीं मंजिल, क्लाउड- 9, वैशाली का समस्त भाग, एरिया माप सुपर एरिया 2300 वर्ग फीट, प्लॉट नंबर आरसी- 1/2 का हिस्सा, सेक्टर-1, वैशाली गाजियाबाद, उ.प्र.	31.08.2022 को फ. 1,25,20,778.72/- (रुपये एक करोड़ पच्चीस लाख बीस हजार सात सौ अठहत्तर और बहत्तर पैसे मात्र)	रू. 1,36,27,500/- (रुपए एक करोड़ छत्तीस लाख सत्ताईस हजार पांच सौ मात्र)	रु. 13,62,750/- (रुपये तेरह लाख बासठ हजार सात सौ पचास मात्र)	27-03-2024		28-03-2024
7.	योगेश चंद्र, विद्या श्रपिलयाल	बिना छत के अधिकार के दूसरी मंजिल का समस्त भाग, संपत्ति संख्या 178-ए में से, खसरा नंबर 25/17 के अंतर्गत 75 वर्ग गज भूमि क्षेत्र, गांव रजापुर खुर्द दिल्ली, राज्यः दिल्ली, कॉलोनी मोहन गार्डन, ब्लॉक-पी, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059 के क्षेत्र में स्थित, जिसमें भूतल से शीर्ष मंजिल तक जाने के लिए सामान्य सीढ़ियां, मार्ग और प्रवेश द्वार हैं, पार्किंग तल पर एक छोटी कार पार्किंग और नीचे की भूमि के आनुपातिक मुक्त अधिकार के साथ, और सीमाएं इस प्रकारः पूर्वः अन्य प्लॉट, पश्चिमः अन्य प्लॉट, उत्तरः अन्य प्लॉट, सड़क 20 फीट	09.08.2023 को रु. 19,50,851.94/- (रुपये उन्नीस लाख पचास हजार आठ सौ इक्यावन और चौरानवे पैसे मात्र)	रु. 24,37,875/- (रुपये चौबीस लाख सैंतीस हजार आठ सौ पचहत्तर मात्र)	रु. 2,43,788/- (रुपये दो लाख तेंतालीस हजार सात सौ अट्ठासी मात्र)	27-03-2024		28-03-2024
8.	मुश्फिकुर रहमान, निशा इरफान अली	टावर नंबर 5, पहली मंजिल, फ्लैट नंबर 5- 105, ग्रैंड इवा सेक्टर-103, गुड़गांव एच.ओ., गुड़गांव, हरियाणा, भारत-122001 में निर्माण के साथ सभी टुकड़े और पार्सल।	10-05-2021 को रु. 10,41,315.83/- (रुपये दस लाख इकतालीस हजार तीन सौ पन्द्रह और	रु. 21,16,800/- (रुपये इक्कीस लाख सोलह हजार आठ सौ	रू. 2,11,680/- (रुपये दो लाख ग्यारह हजार छह सौ	27-03-2024		28-03-2024

तिरासी पैसे मात्र) बिक्री के विस्तृत निवम एवं शर्तों के लिए कृपया आदित्य बिइला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड.∕प्रतिभृत लेनदार की चेबसाइट अर्थात https://homefinance.adityabirlacapital.com/ properties-for-auction-under-sarfaesi-act या https://BestAuctionDeal.com देखें।

मात्र)

अस्सी मात्र)

तेथि : 23.02.2024, स्थान : दिल्ली

अधिकृत प्राधिकारी, आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

# NAGPUR MUNICIPAL CORPORATION (HEALTH DEPARTMENT)

E-Tender Notice

The Commissioner, Nagpur Municipal Corporation, Nagpur on behalf of Medical Health Officer, Nagpur Corporation is inviting E- Tender for the below mentioned work. Contractor can purchase the bid document from website (http://www.mahatenders.gov.in), Those contractor who are not registered with NMC, will have to get registered themselves online to participate in Bidding Process. Eligible criteria and terms & condition are available on website.

Sr. No.		Estimated Cost in Rs
1	Rate Contract for Essential Medicine,	3.12.00.000/-
	Surgical Items & Injectable Items.	, , , , , , , , ,

Note - 1) EMD in Rs. 3,12,000/- & Tender Validity: 2 year/ Cost of Blank Tender in Rs. 20,000/- 2) Date Of Sales Of E-Tender: 06/03/2024 upto 10.30 AM 3) Last Date Of Submission of Sales of E-Tender: 06/03/2024 upto 10.30 AM. 4) Date of Opening for E-Tender (if Possible): 07/03/2024 at 10.30 AM or Any Other Suitable Date.

Advt No. 1068 PR Date 21.02.2024

Medical Officer Health (MOH) N.M.C.,Nagpur

### OSBI

स्ट्रेस्ड ॲसेट रिझोल्यूशन ग्रुप, कॉरपोरेट सेन्टर, इक्रीसवीं मंजिल, मेकर टावर्स 'ई' विंग, कफ़ परेड, मुंबई – 400005

ई–नीलामी के माध्यम से पात्र खरीदारों (अनुमत एआरसी/एनबीएफसी/बैंकों/वित्तीय संस्थाओं) को स्ट्रेस्ड लोन एक्सपोजर का हस्तांतरण

भारतीय स्टेट बैंक, ₹ 39.82 करोड़ (केवल ₹ उनतालीस करोड़ बयासी लाख) व्यक्तिगत खाते जिनका कुल मूलधन के साथ दो खाते के स्ट्रैस्ड लोन एक्सपोजर के हस्तांतरण के लिए, भारतीय रिजर्व बैंक/नियामकों द्वारा जारी लागू नियमों के अधीन, ई–नीलामी के माध्यम से 'जैसा है जहाँ है', 'जैसा है जो है', 'जो कुछ भी है' और 'दायित्वरहित' आधार पर पात्र प्रतिभागियों से रुचि की अभिव्यक्ति (ईओआई) आमंत्रित करता है.

सभी इच्छुक पात्र प्रतिभागियों से अनुरोध है कि वे 'रुचि की अभिव्यक्ति' के माध्यम से ई–नीलामी में भाग लेने के लिए अपनी इच्छा प्रस्तुत करें और गैर–प्रकटीकरण समझौते के निष्पादन के बाद, यदि पहले से ही निष्पादित नहीं किया गया है (वेब नोटिस में उल्लिखित समयसीमा के अनुसार) ई–मेल आईडी <u>dgm.sr@sbi.co.in</u> पर संपर्क करें. कृपया बैंक की वेब साइट <u>https://bank.sbi</u> पर जाएं और अधिक विवरण "SBI in the news>Auction Notices>ARC & DRT" में लिंक पर क्लिक करें (वेब नोटिस).

कृपया ध्यान दें कि बैंक अपने पास <u>https://bank.sbi</u> ("SBI in the news>Auction ् Notices>ARC & DRT" में लिंक पर क्लिक करें) पर शुद्धिपत्र अपलोड करके बिना कोई कारण बताए प्रस्तावित ई–नीलामी को आगे जारी न रखने और ई–नीलामी को परिवर्तित करने, किसी भी नियम और शर्तों आदि को किसी भी स्तर पर संशोधित करने का अधिका सुरक्षित रखता है. बैंक का निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा.

द्वारा जारी

उप- महाप्रबंधक (एआरसी)

स्थान: मुंबई तिथि: 23.02.2024

#### कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **अनुपम सिंह भंडारी और निमता भंडारी** को 09.11.2022 की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज** खाता नं. HHLLAJ00206667 की राशि रू.54,32,510.44 (रूपये चौवन लाख बत्तीस हजार पाँच सौ दस और चवाली स पैसे मात्र) और 31.10.2022 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सचना दी जाती है कि. अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 17.02.2024 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदुद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू.54,32,510.44 (रूपये चौवन लाख बत्तीस हजार पाँच सौ दस और चवालीस पैसे मात्र) 31.10.2022 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

. उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

पाँचवीं मंजिल पर फ्लैट नं. 0503, जिसका सुपर एरिया 1260 स्क्वे. फीट, ब्लॉक-बी2, रोमानो से पहचाने जानेवाले परियोजना में, प्लॉट नं. 001 पर निर्मित, सेक्टर-118/जीएचपी में स्थित, गौतम बुद्ध नगर, नोएडा 201301, उत्तर प्रदेश, एक कवर्ड कार पार्किंग जगह के साथ।

सही/ प्राधिकत अधिकारी दिनांक : 17.02.2024 इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थान : नोएडा

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेत्)

जब कि.

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (''आईएचएफएल'') प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टशन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **प्रदीप** कुमार छाटा और पिंकी प्रदीप छाटा को 10.07.2018 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं HHLDUB00215609 की राशि रु. 30,45,519/- (रुपए तीस लाख पैंतालीस हजार पांच सौ उन्नीस मात्र) और 10.07.2018 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

इसके अलावा आईएचएफएल ने दिनांक 27.06.2023 के असाइनमेंट करार, सुधार एग्रीमेंट दिनांक 04.08.2023 के साथ पढ़ें, के माध्यम से एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड (''एसीआरर्ड'') के पक्ष में उपरोक्त कर्ज खाते के अपने सभी अधिकार, शीर्षक और ब्याज सौंप दिया है। धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप धारा 4 के साथ उक्त कानून के नेयम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **21.02.2024** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशी रू. 30,45,519/- (रुपए तीस लाख पैंतालीस हजार पांच सौ उन्नीस मात्र) 10.07.2018 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ एसेटस् केअर एन्ड रिकन्स्टक्शन एन्टरप्राइजेस लि. के आधीन होगा.

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति/संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है ।

अचल संपत्ति का विवरण

आवासीय परिसर बेअरिंग यूनिट नंबर - 1705, जिसका सुपर एरिया 1000 वर्ग फीट है, 17वीं मंजिल पर, गोल्फ विलेज नामक प्रोजेक्ट के टावर-सी4 में, प्लॉट नंबर टीएस-05 में स्थित, सेक्टर 22डी, यमुना एक्सप्रेसवे, गौतमबुद्ध नगर- 201303, उत्तर प्रदेश, एक कवर्ड कार पार्किंग के साथ।

दिनांक : 21.02.2024 स्थान : गौतमबुद्ध नगर

प्राधिकत अधिकारी एसेटस् केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राइजेस लि (102-ट्रस्ट)

## पीएचडी चैंबर ऑफ कॉमर्स एंड इंडस्ट्री

Corporate Identity Number (CIN): U74899DL1951NPL001947 पंजीकृत कार्यालयः पीएचडी हाउस 4/2 सिरी इंस्टीट्यूशनल एरिया अगस्त क्रांति मार्ग नई विल्ली-110016

दूरभाष सं.: 91-11-49545454 वेबसाइटः www.phdcci.in ईमेलः managingcommittee@phdcci.in

पीएचडी चैंबर ऑफ कॉमर्स एंड इंडस्ट्री की असाधरण सामान्य बैठक और ई–वोटिंग सूचना

वह नोटिस देकर सूचित किया जाता है कि पीएचडी चैंबर ऑफ कॉमर्स एंड इंडस्ट्री (चैंबर) की असाधारण सामान्य बैठक ('ईजीएम') शुक्रवार, 8 मार्च, 2024 को सुबह 11:00 बजे (भारतीय मानक समय) को पीएचडी हाउस, 4/2 सिरी इंस्टीट्यूशनल एरिया, अगस्त क्रांति मार्ग, नई दिल्ली-110016 में हाइब्रिड मोड (अर्थात, दोनों फिजिकल और वीडियो कॉन्फ्रोसिंग (वीसी) / अन्य ऑडियो विजुअल माध्यम ('ओएवीएम')) के माध्यम से आयोजित की जाएगी, जो कंपनी अधिनियम, 2013 (**'अधिनियम**') और उसके तहत बनाए गए नियमों के प्रावधानों के अनुपालन में होगा, जो सामान्य परिपत्र संख्या 20/2020 दिनांक 5 मई 2020, 10/2022 दिनांक 28 दिसंबर 2022 और 09/2023 दिनांक 25 सितंबर 2023 (सामहिक रूप से 'एमसीए परिपत्र' के रूप में संदर्भित' के साथ पढ़ा जाएगा, जो इस ईजीएम को बुलाने वाली सूचना ('**ईजीएम सूचना**') में निहित विषयी को पूरा करने के लिए है।

अधिनियम की धारा 108 के साथ कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 व अनुपालन में, चैंबर ने ईजीएम के लिए रिमोट ई-वोटिंग/ई-वोटिंग ('ई-वोटिंग प्रक्रिया') की सुविधा प्रदान करने के लिए सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज लिमिटेड (सीडीएसएल) को नियुक्त किया है। चैंबर के सभी सदस्यों को उनके पंजीकृत ईमेल पतों पर ईजीएम सूचना ईमेल के माध्यम र इलेक्ट्रॉनिक रूप से भेज दी गई है। सूचना भेजने की प्रक्रिया गुरुवार, 22 फरवरी, 2024 को पूरी हो

गई हैं। ईजीएम सूचना चैंबर की वेबसाइट www.phdcci.in और सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज लिमिटेड की वेबसाइट www.evoting.cdsl.in पर उपलब्ध है। रिमोट इलेक्ट्रॉनिक मतदान मंगलवार, 5 मार्च, 2024 (सुबह 9:00 बजे भारतीय मानक समय) र

शुरू होगा और गुरुवार, 7 मार्च, 2024 (शाम 5:00 बर्जे भारतीय मानक समय) को समाप्त होगा इलेक्टॉनिक माध्यमों या ईजीएम में मतदान की पात्रता निर्धारित करने की ऑतम तिथि शनिवार मार्च, 2024 है। जिन सदस्यों के नाम ऑतिम तिथि को सदस्यों के रजिस्टर में दर्ज हैं, केवल ही रिमोट इलेक्ट्रॉनिक मतदान सुविधाःई-बोटिंग (भौतिक मतदान सहित) का लाभ उठाने के पात्र होंगे। चैंबर, गारंटी द्वारा सीमित कंपनी होने के नाते, उसके पास शेयर पूंजी नहीं है। इसलिए, चैंबर के प्रत्येक सदस्य को एक मतदान का अधिकार होगा। उपरोक्त तिथि और समय के बाद रिमोट इलेक्ट्रॉनिक मतदान की अनुमित नहीं दी जाएगी। ई-वोटिंग के निर्देश सुचना में दिए गए हैं, जो चैंबर की वेबसाइट पर उपलब्ध हैं। जो कोई भी व्यक्ति सूचना भेजे जाने के बाद चैंबर का सदस्य बनता है और उसका नाम कट-ऑफ

तिथि यानी 2 मार्च, 2024 को सदस्यों के रिजस्टर में नहीं है, वह evoting@cdsl.in पर अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। ईजीएम में इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदा-की सुविधा भी उपलब्ध होगी। वे सदस्य जो हाइब्रिड मोड के माध्यम से ईजीएम में भाग लेंगे और उन्होंने पहले ही रिमोट इलेक्ट्रॉनिक मतदान के माध्यम से वोट नहीं किया है और उन्हें ऐसा करने से रोका नहीं गया है, वे ईजीएम के दौरान ई-वोटिंग सिस्टम और फिजिकल मतदान के माध्यम र मतदान करने के पात्र होंगे। जिन सदस्यों ने रिमोट इलेक्ट्रॉनिक मतदान के माध्यम से मतदान किया है, वे ईजीएम में उपस्थित

हो सकेंगे। हालांकि, वे ईजीएम में मतदान करने के पात्र नहीं होंगे। सदस्य केवल एक मतदान तरीका चुन सकते हैं, यानी रिमोट इलेक्ट्रॉनिक मतदान या ईजीएम में ई-वोटिंग (फिजिकल मतदान सहित)। दोनों तरीकों से मतदान करने की स्थिति में, रिमोट इलेक्ट्रॉनिक मतदान के माध्यम से डाला गया वोट ऑतिम माना जाएगा और ईजीएम में ई-वोटिंग या फिजिकल मतदान के माध्यम से डाले गए वोट को नहीं माना जाएगा। चैंबर ने श्री रूपेश कुमार अग्रवाल (सीपी: 5673), मैनेजिंग पार्टनर और उनकी अनुपस्थित में श्री शशिकांत तिवारी (सीपी: 13050), पार्टनर, चंद्रशेखरन एसोसिएट्स को अधिनियम और उसके

तहत बनाए गए नियमों के प्रावधानों के अनुसार ईजीएम में रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग (फिजिकल मतदान सहित) के संचालन के लिए स्क्रूटनाइजर के रूप में नियुक्त किया है, तािक वे निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से आयोजित किए जा सकें। रिमोट ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न या शिकायत के लिए क्रमश: डॉ. रंजीत मेहता, कार्यकार

निदेशक, पीएचडीसीसीआई पर ed@phdcci.in और श्रीमती सुनीता रावत, अनुपालन अधिकारी पीएचडीसीसीआई पर managingcommittee@phdcci.in से संपर्क किया जा सक्ता है। इसके अलावा, सदस्य www.evotingindia.com के डाउनलोड अनुभाग में उपलब्ध सदस्यों के लिए संबॉधत ई-वोटिंग और ई-वोटिंग उपयोगकर्ता नियमावली के अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (FAQ) का भी संदर्भ ले सकते हैं।

कृते पीएचडी चौंबर ऑफ कॉमर्स एंड इंडस्ट् (डॉ. रंजीत मेहता)

स्थान: दिल्ली दिनाक: 23 फरवरी 2024

एल&टी फायनांस होल्डिंग्स लिमिटेड

्पूर्व की, एल&टी फायनांस लि, 4 दिसंबर 2023 से प्रभावी तौर पर स्कीम ऑफ अमालगमेशन के अंतर्गत एल&टी फायनांस होल्डिंग्स के साथ विलय द्वारा) **पंजीकृत कार्यालय**: एल&टी फायनांस होल्डिंग्स लिमिटेड, बृंदावन बिल्डिंग, प्लॉट नं. 177, कलीना, सीएसटी रोड,

नर्सडीज़ शोरूम के पास, सांताकुज़ (पूर्व), मुंबई 400 098

सीआईएन नं.: L67120MH2008PLC181833



सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एंफोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत (आगे से कानून कहा गया है)

हमने आप सभी (कर्जदारों, सहकर्जदारों और गारंटरों) को रजिस्टर्ड डाक एक्नॉलेज ड्यू के माध्यम से कानून की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना जारी की है, क्यों कि आपने बकाया राशियों का भुगतान नहीं किया है, और इस बकाया राशि को चुकता करने में विफल रहे हैं और इसे नजरअंदाज किया है. परिणामस्वरूप नेशनल हाउसिंग बैंक द्वारा जारी किए गए आस्ति वर्गीकरण से संबंधित दिशानिर्देशों के अनुसार बुक ऑफ अकाउंट में लोन अकाउंट को नॉन—परफॉर्मिंग असेट (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है. सूचना ''बिना प्राप्ति के लौट आई है'' और इसलिए अब हम कानून की घारा 13(2) के तहत सभी को यह सूचना जारी कर रहे हैं और एतदुद्वारा नीचे सूचना में संलग्न राशि एल&टी फायनांशियल सर्विसेस (पूर्व की, एल&टी फायनांस लि, 4 दिसंबर 2023 से प्रमावी तौर पर स्कीम ऑफ अमाल्गमेशन के अंतर्गत एल&टी फायनांस होल्डिंग्स के साथ विलय द्वारा) इस पेपर अधिसूचना के दिनांक से 60 दिन की अवधि के अंदर मांग सूचना के दिनांक से लेकर भुगतान तक के आगामी ब्याज सहित चुकाने का आवाहन कर रहे हैं. यदि आप इस सूचना के अनुसार अपनी देयताओं को पूरा नहीं करते हैं तो हम कानून की धारा 13(4) या धारा 14 के तहत दिए गए सभी या किसी अधिकारों का प्रयोग करने के लिए विवश होंगे. ''यह कानून और/या समय समय पर लागू कानून के अनुसार हमें उपलब्ध किन्हीं भी अधिकारों के पूर्वाग्रह के बिना होगा.

ऋण खाता	कर्जदारों और	मांग सूचना दिनांक / एनपीए दिनांक / बकायाराशि		अचल संपत्ति (मॉर्टगेज्ड) का वर्णन	
संख्या	सहकर्जदारों का नाम	एनपीए दिनांक बकाया राशि (₹) यथ		344 (11) (110109) 47 471	
DELHL17000850 & DELHL17001073	1. राखी जैटली 2. संजीव जैटली	माँग सूचना दिनांक : 10/02/2024 एनपीए दिनांक : 04/01/2024	रु. 28,53,735.68/- (अड्डाइस लाख तरेपन हजार सात सौ पैंतीस रुपए और सडसठ पैसे मात्र) दिनांक 05/02/2024 को	अनुसूची – । इस संपत्ति के सभी हिस्से और अंश – युनिट आईडी नं. आर023एफ101602, फ्लैट नं. 1602/एफ, जिसकी माप 900 वर्ग फीट सुपर एरिया है, जो ''अप-कंट्री'' नामक बिल्डिंग के 16वें तल पर स्थित है, जो टीएस-1, सेक्टर 17ए, यमुना एक्सप्रेस इंडस्ट्रियल डेवलपमेंट अथॉरिटी, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश – 201303 पर स्थित है.	
DELHL17000918	देश दीपक मिश्रा     सूरज मिश्रा     सर्ज मिश्रा     सन्तर्यण भित्रत मीडिया     एडवर्टाइजिंग (इसके अधिकृत     हस्ताक्षरकर्ता/ साझेदार देश     दीपक मिश्रा के माध्यम से)	माँग सूचना दिनांक : 10/02/2024 एनपीए दिनांक : 04/01/2024	रु. 39,66,181.49/- (उनचालीस लाख छासठ हजार एक सौ इक्यासी रूपए और उनचास पैसे मात्र) दिनांक 05/02/2024 को	अनुसूची - । इस संपत्ति के सभी हिस्से और अंश - आवासीय फ्लैट / इवैलिंग युनिट, जिसका क्रमांक एस-1401 है, जो टॉवर नं. एस के 14वें तल पर स्थित है, जिसकी माप 1441 वर्ग फीट, यानी 133.87 वर्ग मीटर सुपर एरिया है, जिसमें 'द स्टेलर जीवन' में भूमि का अविभक्त हिस्सा शामिल है, जो प्लॉट नं. जीएस-03, सेक्टर 1, ब्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश पर स्थित है.	
H012922808210 55056 & H012922808210 55056L	<ol> <li>अखिल कुमार सक्सेना</li> <li>शिखा सक्सेना</li> </ol>	मांग सूचना दिनांक 09/02/2024 एनपीए दिनांक : 31/12/2023	रु. 22,75,395.90/- (बाइस लाख पचहत्तर हजार तीन सौ पिचानये रुपए और नब्बे पैसे मात्र) दिनांक 05/02/2024 को	अनुसूची। इस संपत्ति के सभी हिस्से एवं अंश – युनिट आईडी नं. एपीवीसी017005, फ्लैट नं. एसटीसी–1705, जो अजनारा पैनोरमा के टॉकर वी-सी के 17वें तल पर स्थित है, जिसका कारपेट एरिया 452 एवं सुपर एरिया 799.00 वर्ग फीट है, जिसके साथ कार पार्किंग स्पेस भी है, जो गौतम बुद्ध नगर, जीएच-04, सेक्टर 22ए, यमुना एक्सप्रेसवे, जत्तर प्रदेश – 201310 पर स्थित है.	
H145343108211 04642 & H145343108211 04642L	मुकुल कुमार     सुमन     से, एम. के, फेब्रिकेटर     (इसके स्वामी मुकुल कुमार के माध्यम से)	मांग सूचना दिनांक 09/02/2024 एनपीए दिनांक : 31/12/2023	रु. 71,64,224.63/- (इकहत्तर लाख चौसठ हजार दो सौ चौबीस रुपए और तिरेसठ पैसे मात्र) दिनांक 05/02/2024 को	अनुसूची। इस संपत्ति के सभी हिस्से एवं अंश – युनिट आईडी एलएस()आई()0जीजी028, युनिट नं. 1-28, जो टॉवर/ब्लॉक-। की तल मंज़िल पर स्थित है, जिसकी माप के अंतर्गत कारपेट एरिया 1447 वर्ग फीट एवं सुपर एरिया 1890 वर्ग फीट है, जो प्रोजेक्ट अजनारा पैनोरमा, लंदन स्क्वेयर फेस-।। विलाज में है, जो गौतम बुद्ध नगर, जीएच-04, सेक्टर 22ए, यमुना एक्सप्रेसवें, उत्तर प्रदेश - 201301 पर स्थित है.	
H012922808210 53810 & H012922808210 53810L	1. विजय वर्मा 2. वाणी वर्मा	मांग सूचना दिनांक 09/02/2024 एनपीए दिनांक : 31/12/2023	रु. 57,58,490.77/- (सत्तावन लाख अठावन हजार चार सौ नब्बे रुपए और सतत्तर पैसे मात्र) दिनांक 05/02/2024 को	इस संचित्त के सभी हिस्से एवं अंश – युनिट आईडी नं. एएम0डी017008, फ्लैट नं. एएम-डी-1708, जो अजनारा एंब्रोसिया के टॉवर डी के 17वें तल पर स्थित है, जिसका कारपेट एरिया 733 वर्ग फीट एवं सुपर एरिया 1255 वर्ग फीट है, जिसके साथ कार पार्किंग स्पेस भी है, जो प्लॉट नं. जीएच-01, सेक्टर 118, उत्तर प्रदेश – 201310 पर स्थित है.	

प्राधिकृत अधिकारी एल&टी फायनांस होल्डिंग्स लिमिटेड के लिए

दिनांक: 23.02.2024 स्थान: नोएडा