

MANGLAM GLOBAL CORPORATIONS LIMITED

(Formerly known as KSHITIJ INVESTMENTS LIMITED)

Registered Office: Office No. 111, Ground Floor, Amrit Diamond Trade Center, Opera House, Opp.
Panchratna, Charni Road, Mumbai – 400004

Corporate Office: Mangalwara Bazaar, Next to Agrawal Readymade Stores, Pipariya (M.P) – 461775

Mobile No. : +91-9340315471 e-mail: ksh.inv.ltd@gmail.com

CIN- L10613MH1979PLC021315

Website: <https://www.kiltd.in>

To,
The General Manager,
Department of Corporate Services,
Bombay Stock Exchange Limited,
P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai 400 001.

Date: 27th September, 2024

Sub: Newspaper Advertisement for Form INC-26 i.e. Notice for Shifting Registered Office from one State to another

Ref. -: Scrip Code - 503626

Dear Sir,

In accordance with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended, we enclose herewith the copies of newspaper advertisement published with respect to Form INC-26 which relates to the Notice of Shifting of the Registered Office of the Company from the “**State of Maharashtra**” to “**State of Madhya Pradesh**” in the following newspapers:

1. Active Times on 27th September, 2024.
2. Mumbai Lakshdeep on 27th September, 2024.

You are requested to kindly take the same on your record.

Thanking you,
Yours faithfully,

For Manglam Global Corporations Limited
(Formerly known as *Kshitij Investments Limited*)

NALINI
KANKANI

Digitally signed by
NALINI KANKANI
Date: 2024.09.27
14:49:35 +05'30'

CS Nalini Kankani
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No.: A55497
Date: 27th September, 2024

ANUVRAT CO-OP. CREDIT SOCIETY. LTD.

बी.ओ.एम./डब्ल्यू.एम./आर.एम./ए.सी.आर./१७२०/१९९२-१९९३
"भैरवकुपा", २ रा मजला, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबर, मुंबई ४०० ०७१.

३२ वा वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस

संस्थेच्या सर्व सभासदांना कळविण्यात येते की, अग्रवक्त को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी मर्यादित या संस्थेची ३२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा पुणेवार दि. ३० सप्टेंबर २०२४ रोजी सायंकाळी ०४.०० वा. भैरव कुपा विल्डींग, २ रा मजला एन.जी. आचार्य मार्ग, सावन बाजार समोर, चेंबर, मुंबई-४०० ०७१ येथे पुढील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित केली आहे, तरी सर्व सभासदांनी सभेला वेळेवर उपस्थित राहणे, ही नम्र विनंती.

NOTICE

Form No.INC-26

(Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014)
Advertisement to be published in Newspaper for the change in registered office of the Company from one state to another
Before the Central Government, Regional Director, Western Region, Mumbai

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-Rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of **M/s MANGLAM GLOBAL CORPORATIONS LIMITED (Formerly known as Kshiti Investments Limited)** having its registered office at Office No 111, Ground Floor, Amrit Diamond Trade Centre, Charni Road, Mumbai, Maharashtra-400004

Petitioner Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013, seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Annual General Meeting held on 13th August, 2024, to enable the Company to change its Registered Office from "State of Maharashtra" to "State of Madhya Pradesh".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the **MCA-21 portal (www.mca.gov.in)** by filing investor complaint form or deliver or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Western Region Mumbai, Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002, Maharashtra within Fourteen (14) days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

Regd. Office: Office No 111, Ground Floor, Amrit Diamond Trade Centre, Charni Road, Mumbai, Maharashtra, 400004
E-mail: ksh.inv.ltd@gmail.com

For and on behalf of
MANGLAM GLOBAL CORPORATIONS LIMITED (Formerly known as Kshiti Investments Limited)
CIN: L10613MH1979PLC021315

Sd/-
RAHULAGRAWAL (Managing Director)
DIN: 06532413

Date: 27-09-2024
Place: Mumbai

जाहीर नोटीस

क्रमांक: तह/बोरो/टे-२/टिपएस/३२(ए)/एसआर-०६/२०२४
मुंबई कुळविहाट व शेतजमीन अधिनियम, १९४८ चे कलम ३२ व.

- १) रामा विठ्ठया माळी (म.वा.)
१) सदाशिव रामा माळी (अ.क्र.१ का मुलगा) (म.वा.)
अ) पदरीनाथ सदाशिव माळी (म.वा.)
१) सौ. मिलन महेंद्र गावड
२) सौ. नयना अविनाश नाथ
३) सौ. ज्योती नागेश पाटील
रा. माळी चाळ, रामचंद्र पावसकर रोड, फिशा मार्केट जवळ, दहिसर गावठाण, दहिसर (प), मुंबई ४०००६८
ब) गजानन सदाशिव माळी
१) श्री. दिलीप गजानन माळी
२) श्री. प्रशांत गजानन माळी,
रा. माळी चाळ, रामचंद्र पावसकर रोड, फिशा मार्केट जवळ, दहिसर गावठाण, दहिसर (प), मुंबई ४०००६८
३) हरेश्वर सदाशिव माळी (अवि. मयत)
४) श्री. जनार्दन सदाशिव माळी,
५) श्रीम. जयबाई सदाशिव माळी,
अ.क्र. ८ व ९ रा. भावली पाडा रूम नं. २०३, सी.एस. रोड, सुधीरनगर जवळ, दहिसर (प), मुंबई-४०००६८ अर्जदार

विरुद्ध

- १) श्रीम. ताराबाई तुलसीदास,
रा. विजय मधुरादास उदयान, नारायण निवास, मधुकुंज समोर, तेजपाल रोड, विलेपार (प), मुंबई- ४०००५७ सामनेवाले

ज्याअर्थी मुंबई कुळविहाट व शेतजमीन अधिनियम, १९४८ च्या कलम ३२ अन्वये प्रत्येक कुळाने कलम ३२ यात दिलेल्या शर्तीस अधिन राहून, त्याने कुळ म्हणून धारण केलेली जमीन खरेदी केलेली आहे, असे समजण्यात येते, आणि ज्याअर्थी, ती जमीन खरेदी करण्याची कुळानी इच्छा आहे किंवा कसे हे कलम ३२-ग च्या कलम (३) व (४) याद्वारे निश्चित करणे व तशी इच्छा अस्तित्वात, जमिनीची खरेदी किंमत उर्वरिणे हे न्यायाधिकार प्राप्त आहे.

ज्याअर्थी आता तुम्हास नियोजित जमीन खरेदी करणे विषयी काही सांगण्याचे असल्यास अथवा हरकत घ्यावयाची असल्यास दि. ०३/१०/२०२४ रोजी दुपारी ३.०० वाजता तहसीलदार तथा शेतजमीन न्यायाधिकरण बोरोवली यांचेपुढे हजर राहण्याविषयी तुम्हास फर्माविण्यात येत आहे.

जर नेमलेल्या दिवशी व वेळी जा न्यायाधिकरणपुढे आणण हजर राहण्यास कसूर करावा तर त्याबाबत तहसील काराधीस सांगण्याचे नाही असे गृहीत धरण्यात येईल आणि आपले गैरहजेरत आखरक त्या चौकशीचे काम पुढे चालू राहो.

जमीनीचे वर्गाने मोजे दहिसर, ता. बोरोवली
मुद्रापत्र क्रमांक (स.नं.) पोट हिस्सा क्रमांक क्षेत्रफळ: हे.आर.चौ.मी.
स.नं. १३५ ४ ०.०९.२६ सही- (हरेश चप्पलवार)

क्रमांक:- तह/बोरो/टे-२/टिपएस/३२(ए)/एसआर-०६/२०२४
दिनांक:- ११/०९/२०२४
तहसीलदार तथा शेतजमीन न्यायाधिकरण बोरोवली

PUBLIC NOTICE

This is inform to the public at large that I have cancelled and revoked the power of attorney as supposed to be executed by me in favour of Mr. RAMBRIJ BALLI YADAV, residing at 2nd Floor, Mamta Bungalow, Maratha Colony, Waman Rao, Sawant Road, Dahisar (East), Mumbai-400068 in respect of properties i.e. admeasuring about 1914.8 sq. meters, bearing survey No.134, Hissa No.6A, CTS No.1641, 1641/1, to 1641/30 and 1638 with the structure constructed thereon known as Yadav Nagar Chawls, duly Assessed under No. RN1102190080000, RN110222017000, RN1102210020000, RN1102180010000, RN1102220090000, RN1102160090000, RN1102170050000, RN1102200060000, by Ward Office R ward, Municipal Corporation of Greater Mumbai, Borivali (West), situated at lying being at Village-Dahisar, Near Shri Krishna Mandir Junction of S. N. Dubeay Road and W.E. Highway, Dahisar (East), in Mumbai Suburban District. as the said power of attorney has been taken by Mr. Rambrij Balli Yadav, by cheating and fraud. It is also inform to the public at large that not to act/made any transaction in respect of above mentioned properties, if any/any acted with the same, he shall be solely responsible for the said transaction.

Date : 27.09.2024

Sd/-

Mr. Harikesh Rammagina Yadav,
Room No. 5/B, Yadav Nagar, S. N. Dubeay Road,
Opp. M.H.B. Colony, Dahisar (East), Mumbai-400068

PUBLIC NOTICE

I am investigating title of my client **Mrs. Aruna Dagdu Kapade**, in respect of her Flat No. 6, admeasuring 218 Sq. Fts. Carpet area, on the Ground floor, of "C" Wing, of the building of the society known as "Vrindavan -1 Co-op. Housing Society Limited", situated at land bearing Plot No. 23-A, Survey No. 287, CTS No. 581-A of Village - Malad (East), Taluka - Borivali in the registration district of Mumbai Suburban, Raheja Township, Malad (East), Mumbai - 400097.

It is hereby informed that the following one of the prior chain agreement in respect of the said Flat No. 6 is lost/ misplaced and not traceable after due and diligent search:
Agreement dated 16th September 1998 executed between Smt. Smitha Pai, therein referred to as "The Transferrer" and Shri. Talakchand D. Shah & Smt. Reshma J. Shah, therein referred to as "The Transferees".

All persons having any claim/interest for the said Flat No. 6, Wing "C" or any part thereof by way of sale, exchange, agreement, contract, gift, lease, lien, charge, mortgage, trust, inheritance, easement, reservation, maintenance or otherwise howsoever is/are hereby requested to inform & make the same known to the undersigned in writing, together with supporting documents in evidence thereof within 14 days from the date of publication of this notice hereof at their office address, failing which the claims or demands, if any, of such person or persons will be deemed to have been abandoned.

Sd/-

Vitesh R. Bhoir, Advocate
Shop No. 10, Suraj Bai Niwas,
Station Road, Opp. Registration Office,
Goregaon (West), Mumbai - 400 104.

Place : Mumbai.
Date : 27/09/2024.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to general public at large that **Mr. Somendra Satyendra Dube** was the legal and lawful owner of Flat No. 403, on 4th Floor, admeasuring about 600 Sq. Fts. Carpet area, alongwith stack car parking space in still area, in the building known as "New Vivek" in the society known as "New Vivek Co-op. Hsg. Soc. Ltd.", situated at Building B, Shree Nagar, Shree Nagar Estate Road, Off. Vidyajnan Marg, Goregaon (West), Mumbai - 400 104, bearing CTS No. 276/A of Village - Pahadi Goregaon West, Taluka - Borivali, in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban. The said Mr. Somendra Satyendra Dube was holding in his name Share Certificate No. 43 having 10 (Ten) fully paid up shares of Rs. 50/- each bearing No.'s from 1116 to 1125 (both inclusive).

It is informed that **Mr. Somendra Satyendra Dube** expired intestate on 29/04/2023 in Mumbai leaving behind his Wife **Smt. Nirmala Somendra Dube (alias) Nirmala Ashok Washide, Mr. Anuj Somendra Dube (Son) and Ms. Priyanka Somendra Dube (Daughter)** as his only legal heirs and representatives and they are legally entitled to said Flat No. 403. All person/s having any claim/interest for the said Flat No. 403, or any part thereof by way of sale, exchange, agreement, contract, gift, lease, lien, charge, mortgage, trust, inheritance, easement, reservation, legal heirship, succession, administration, maintenance or otherwise howsoever is/are hereby requested to inform & make the same known to the undersigned in writing, together with supporting documents in evidence thereof within 14 days from the date of publication of this notice hereof at my office address, failing which the claims or demands, if any, of such person or persons will be deemed to have been abandoned.

Sd/-

Vitesh R. Bhoir, Advocate
Shop No. 10, Suraj Bai Niwas,
Station Road, Opp. Registration Office,
Goregaon (West), Mumbai - 400 104.

Place : Mumbai.
Date : 27/09/2024.

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Corporate Office: "CHOLA CREST" C 54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600032

Branch Office: 2nd Floor, Lotus IT Park Office No.203, Road Number 16, Wagle Estate, Panch Pakhdi, Thane, Maharashtra - 400604.

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002

You, the under mentioned Borrower / Mortgagee is hereby informed that the company has initiated proceedings against you under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and that the Notice under 13(2) of the Act sent to you by Registered Post Ack. Due for Borrower/s has been returned undelivered. Hence, you are hereby called upon to take notice and pay the outstanding loan amount mentioned against the said account with interest accrued there from within 60 days from the date of this publication, failing which the company will proceed against you by exercising its right under Sub-Sec (4) of Section 13 of the Act by enforcing the below mentioned security to realize its dues with interests and costs. It is needless to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other remedy available to the company.

Loan Account No. & Name and Address of the Borrowers	Loan Amount	Amount Outstanding
Loan A/c No. HE01BLP0000035304 1) Vishal Baban Shelke (Applicant), 2) Ektta Vishal Shelke (Co. Applicant), 3) Vishal Enterprises (Co. Applicant): All are at: Flat No 203, I-Wing, Kanakia Rain Forest, Bhavani Nagar, Andheri East, Mumbai - 400059	Rs. 1,02,00,000/-	Rs. 1,02,29,351/- as on 03.09.2024 together with interest thereon.

Demand Notice Dt. 09.09.2024

SCHEDULE OF PROPERTY:

Flat No. 203 On The 2 Floor, In I Wing, Adm 40.055 Sq. Mtrs. Carpet Area, In The Building Known As Kanakia Rainforest Constructed On The Land Bearing Cts No. 115. Situated At Village Marol, Taluka Andheri And Dist Mumbai Suburban.

Date : 27.09.2024 Sd/- Authorised Officer
Place : Mumbai M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, the following original documents pertaining to Flat No. B.903, Whispering Palms Bldg.No.1 CHS Ltd., Lokhandwala Township, Akurfi Road, Kandivali(E), Mumbai 400101, are lost/misplaced and the same is not in the possession of the present owner i.e. Mr. Amarjeet Singh P. Bhasin:

Releasor	Releasee	Date of Deed	Receipt No.
Daljit Kaur Sahani	Amarjeet Singh P. Bhasin	19/04/1997	BDR2-1698-1997
Paramjit Kaur Anand	Amarjeet Singh P. Bhasin	19/04/1997	BDR2-1703-1997
Harvinder Kaur Jaggi	Amarjeet Singh P. Bhasin	19/04/1997	BDR2-1700-1997
Sarabjit Kaur Kohli	Amarjeet Singh P. Bhasin	19/04/1997	BDR2-1702-1997
Jaspal Kaur Sheti	Amarjeet Singh P. Bhasin	19/04/1997	BDR2-1701-1997
Paraminder Kaur Kohli	Amarjeet Singh P. Bhasin	19/04/1997	BDR2-1697-1997
Kanwal Main Kaur Chada	Amarjeet Singh P. Bhasin	19/04/1997	BDR2-1699-1997

Any other persons having any claim whatsoever in, to or on the above said document/properly, should make the same known to the undersigned in writing at the address mentioned below, specifically stating therein the exact nature of such claim, if any, together with documentary evidence within 14 days of the publication of this notice, failing which any such claim in, to or on the said property or any part thereof shall be deemed to have been waived without any reference to such claim.

Dated on this 12th day of September 2024 at Mumbai

LEGAL REMEDIES

ADVOCATES, HIGH COURT OFFICE NO.2, GROUND FLOOR, SHANTI NIWAS CHS LTD, BLDG.NO.1 PATEL ESTATE, C.P. ROAD, KANDIVALI(E), MUMBAI 400 101 PHONE: 28460031

NOVENA - NEVER FAILS

O Most Sacred Heart of Jesus, I have asked you for many favours, now I ask you for this one (make request). Take it and place it in your own broken heart and when Thy Heavenly Father sees it and He will not refuse it. It is not my prayer but Thy prayer of the Sacred Heart of Jesus. O Sacred Heart of Jesus, I place all my trust in thee (say three times and publish). It has never failed. (F.D.)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Late KALATHIL SAIYED ALAVI, has the owner of Shop 08, SURBIH VILLA CHS. LTD., Achole Road, Nallasopara (E), Tal Vasai, Dist Palghar. The said SHRI. KALATHIL SAIYED ALAVI died on 25/05/2008 leaving behind him SMT. NOORJAHAN S. KALATHIL (Wife), MR. MOHAMMED ALI KALATHIL (Son), MR. MOHAMMED KALATHIL (Son), MR. MOHAMMED RIYAZ KALATHIL (Son), MR. MOHAMMED RIYAZ KALATHIL (Son), MRS. AAYSHA FAHIM ANSARI (Daughter), MISS. RAHIMA KALATHIL (Daughter) and MISS. SHAHINA SAIYED KALATHIL (Daughter) as his legal heirs. MR. MOHAMMED ALI KALATHIL, MR. MOHAMMED KALATHIL, MR. MOHAMMED RIYAZ KALATHIL, MRS. AAYSHA FAHIM ANSARI, MISS. RAHIMA KALATHIL and MISS. SHAHINA SAIYED KALATHIL, have released their rights of the said Shop to SMT. NOORJAHAN S. KALATHIL by registered Release Deed dated 08/01/2024 under Document No. Vasai4-424/2024.

All the persons having any right or interest in respect of the said Shop by way of sale, exchange, lease, mortgage, gift or otherwise of whatsoever nature, are hereby required to make the same known in writing along with documentary evidence to the undersigned within 14 days from the date hereof, failing which they shall be deemed to have given up such claim or claims if any.

Sd/-

Adv. Hitesh D. Chaubey (Mob No. 7219560996)
Office No. C/24, Akanksha Commercial Complex, Achole Road, Nallasopara (E), Dist. Palghar.

Place: Mumbai
Date: 27/09/2024.

PUBLIC NOTICE

Mr. Raisuddin, a Member of the Amruta Sadan Co-operative Housing Society Ltd., having address at: Opp. Family Care Hospital, Near Jain Bungalow, New Golden Nest, Mira Road (East), Thane District-401107 and holding Flat No.402 in the building of the Society, died on 23rd August, 2022 without making any nomination.

The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society within a period of 15 days from the publication of this Notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objectors for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society. If no claims/objectors are received within the period prescribed above by the said Society at the above mentioned OR below mentioned address, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the Bye-laws of the Society. The claims/objectors, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-laws of the Society. A copy of the registered Bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the Society/with the Secretary of the Society between 11.00 a.m. to 5.00 p.m. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Sd/-

Place: Mumbai
Date: 27.09.2024
ADV. SUJAY ZODAGE
Advocate, High Court, Bombay
Shop No.25, Dimple Arcade, Asha Nagar, Kandivali (East), Mumbai 400 101
Mob. No.9702531626
Email id: zodage.sujay@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Mr. Raisuddin, a Member of the Three Shashwat Building 16, 17 & 18 Co-operative Housing Society Ltd., having address at: Near Pleasant Park, Mira-Bhayander Road, Mira Road (East), Thane District-401107 and holding Flat No.704, Building No.18 in the building of the Society, died on 23rd August, 2022 without making any nomination.

The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society within a period of 15 days from the publication of this Notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objectors for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society. If no claims/objectors are received within the period prescribed above by the said Society at the above mentioned OR below mentioned address, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the Bye-laws of the Society. The claims/objectors, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-laws of the Society. A copy of the registered Bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the Society/with the Secretary of the Society between 11.00 a.m. to 5.00 p.m. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Sd/-

Place: Mumbai
Date: 27.09.2024
ADV. SUJAY ZODAGE
Advocate, High Court, Bombay
Shop No.25, Dimple Arcade, Asha Nagar, Kandivali (East), Mumbai 400 101
Mob. No.9702531626
Email id: zodage.sujay@gmail.com

Read Daily
ActiveTimes

TANIA ROSE CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

Add :- Village Achole, Nallasopara (E), Tal. Vasai, Dist. Palghar
DEEMED CONVEYANCE NOTICE

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office for declaration of Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing is kept on 16/10/2024 at 2.00 PM.

M/s. Shah Builders, M/s. Sanjeev Construction, M/s. Tania Builders & Developers And Others those who have interest in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say, it shall be presumed that nobody has any objection and further action will be taken.

Description of the property -
Village Achole, Tal. Vasai, Dist. Palghar

Survey No.	Hissa No.	Plot No.	Area
74/A	-	-	694.48 Sq. Mtrs.

Office : Administrative Building-A,
206, 2nd Floor, Kolgaon,
Palghar-Boisar Road, Tal. & Dist.
Palghar, Date : 25/09/2024

Sd/-
(Shirish Kulkarni)
Competent Authority & District
Dy. Registrar Co.Op. Societies, Palghar

BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED

Corporate office: Cararum IT Park, B2 Building 5th floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra 411014
Branch Office: 1St Floor, Devendra Complex, Above IOB, Nandura Road, Civil Line, Khamgaon

POSSESSION NOTICE

U/s 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, Rule 8-(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. (Appendix-IV)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of M/s BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED (BHFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notice(s) to Borrower(s) Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) and the public in general that the undersigned on behalf of M/s Bajaj Housing Finance Limited, has taken over the possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8-(1) of the said rules. The Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the below said property and any dealings with the said property will be subject to the first charge of BHFL for the amount(s) as mentioned herein under with future interest thereon.

Name of the Borrower(s)/Guarantor(s) (LAN No, Name of Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
Branch: KHAMGAON LAN: H406HL00327908 and H406HLT0345799 Borrower's / Co - borrower's 1. Prashant Shreeam Dhawale (Borrower) 2. Anuradha Prashant Dhawale (Co-Borrower) At DR HEDGEWAR MARG, NEAR NAVGAE BHAVAN, KHAMGAON, NANDURGA, MAHARASHTRA-443404	All that piece and parcel of the Non-agricultural Property described as: Survey No. 14/2, Old Ward No. 2, Old Property No. 237/1, New Prabhag No. 2, New Ward No. 7, New property No. 1954 admeasuring 70 sq. Mtrs. Mauje Ahamadpur, Tq. Gandhara, District - Buldhana, East : Property of Nandunya Dame, West : Plot of Shende, North : 10 Fl. Road, South : Plot of Sunil Dahake & Gajanan Dahake	20.06.2024 & Rs. 13,38,744/- (Rupees Thirteen Lac Thirty Eight Thousand Fourty Four Only)	23-09-24
Branch: KHAMGAON LAN: 4QGRMS0101161750 Borrower's / Co - borrower's 1. Abdulazem Abdulhalikah Bagwan (Co-Borrower) 2. Mohammdzahid Abdulazem Bagwan (Co-Borrower)	All that piece and parcel of the Non-agricultural Property described as: Survey No. 11/12, Ahbab Colony, Nazul Sheet No. 31-C, Nazul Plot No. 1/1, Layout Plot No. 24A admeasuring 93 sq. Mtrs. Tq. Khamgaon, District - Buldhana, East : Plot No. 25, West : Plot No. 24B, North : Plot No. 33, South : 6mtr Layout Road	20.06.2024 & Rs. 6,06,836/- (Rupees Six Lac Six Thousand Eight Hundred Thirty Six Only)	23-09-24

Place: BULDHANA Date: 27 Sep 2024 Sd/- Authorized Officer, Bajaj Housing Finance Limited

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

Registered Office: Plot-15, 6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002. Branch Office: Plot No.95, First Floor, Sunshine Building, Nath Prangan Society Beside Maharashtra Bank, Shivaji Nagar Road, Garkheda, Aurangabad 431005

PUBLIC NOTICE- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

UNDER RULE 8(B) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY'S MORTGAGED WITH India Shelter Finance Corporation (ISFC) SECURED CREDITOR UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s), co-borrower(s) and guarantor(s) or their legal heirs/representatives that the below described immovable property, mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of ISFC (Secured creditor), will be sold on 29-Oct-2024 (Date of Auction) on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHAT EVER THERE IS" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co-Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The sealed envelope containing the EMD amount for participating in Public Auction shall be submitted to the Authorized Officer of ISFC on or before 28/10/2024 till 5 PM at Branch/Corporate Office: Aurangabad Branch.

सोलापूर जिल्ह्यातील

अडीच हजार शाळा बंद

सोलापूर, दि.२६ : जुनी पेन्शन लागू करा, विद्यार्थ्यांना शिकवू घ्या, कंत्राटी शिक्षक भरती रद्द करा, आदी मागण्यांसाठी जिल्हा परिषदेच्या प्राथमिक शिक्षकांनी महामोर्चा काढल्याने जिल्ह्यातील जवळपास दोन हजार ५०० शाळा बंद होत्या. विद्यार्थ्यांचे

शैक्षणिक नुकसान झाले आहे.

जिल्हा परिषद शाळेतील प्राथमिक शिक्षकांनी प्रलंबित मागण्यांसाठी जिल्हा परिषदेवर मोर्चा काढला. त्यावेळी जिल्ह्यातील आठ हजार ७०३ शिक्षक राजा घेऊन मोर्चांमध्ये सहभागी झाले होते. त्यामुळे जिल्ह्यातील दोन हजार ७७७ शाळा बंद ठेवण्यात आल्या होत्या. जिल्हा परिषदेचे जिल्हात १० हजार शिक्षक आहेत. त्यातील आठ हजार ७०३ शिक्षकांनी सामूहिक राजा घेऊन मोर्चांमध्ये सहभागी झाले होते. उर्वरित शिक्षकांनी जिल्ह्यातील ३०० शाळा सुरु ठेवल्याचा दावा प्राथमिक शिक्षण विभागाने केला आहे.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that the original documents with respect to the property as mentioned in the Schedule given hereunder, have been lost/misplaced by my client Mr. Kingsley Jovita Vaz. Hence, my client is in the process of applying with the concerned authorities, for the duplicate copies of the said documents.

If anybody has any claim/objections against the issue of the duplicate documents, should intimate the same to the undersigned in writing within Fifteen Days from the date of the publication of this Notice. If any objections or claims are not received within aforesaid period, then my client shall presume that there is no objection or claim for the issue of duplicate copies of the said documents and my client shall proceed for the issue of duplicate copies of the said documents. Any objection raised after the given time shall not be considered.

SCHEDULE OF THE PROPERTY
All that plot & parcel of the property bearing Plot Nos. 25 & 26 situated on Survey No. 120, Hissa No. 1 of CTS No. 1774 being lying at the Revenue Village of Gorai of Taluka - Borivali in the Registration District & Sub-district of Mumbai Suburban & within the limits of Municipal Corporation of Greater Mumbai.

Sd/-
Dipak Trivedi (Advocate)
Flat No. 003, Nityanand Nagar C-1 C.H.S. Ltd., Opp. Gaurav School Complex, Near St. Paul School, Mira Road (E), Dist. Thane - 401107.
Place: Mira Road Date: 27.09.2024

नमुना-झेड

(नियम १०७ चा उपनिबन्ध (११ (ड - १))
स्थायर मालमत्तेकरिता ताबा सूचना

ज्याअर्थी खाली सही करणार हे मुंबई जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक मर्यादित महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये वसुली अधिकारी असून त्यांनी दि. १३/०९/२०२३ रोजी श्रीमती. हेमा दामोदर वेद (कर्जदार) या कर्जदारास मागणी (डिमांड) नोंदीस पारित करून नोंदीशीतल रकम रु.२२,०७,४६९/- (अक्षरी रु.बायसी लाख सात हजार चारशे एकोणसतर मात्र) परत करण्यासाठी नोंदीस मिळाल्याच्या तारखेनुसार कळविले होते व कर्जदारांनी सदर रकम परत करण्यात कसूर केली असल्यामुळे खाली सही करणार यांनी दि.०३/१०/२०२४ रोजी जमीनी नोंदीस पाठवून खाली नमुद मालमत्ता खर केलेली आहे.

कर्जदारांनी रकम परतलेकट करण्यास कसूर केल्याने वेधे सदर कर्जदार व सर्व जनेला सूचना देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी खालील नमुद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा कब्जा दि. ०५/०७/२०२४ रोजी त्यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १०७ चा उपनिबन्ध (११ (ड - १)) नुसार असलेल्या अधिकारात घेतला आहे.

विशेषतः सदर कर्जदारांना व इतर सर्व जनेला येथे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की, सदर मालमत्तेसंबंधी कोणतेही व्यवहार करू नयेत व सदर मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार हा मुंबई जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक मर्यादित यांना बंधा रकम रु. २३,०३, ३६९ /- (अक्षरी रु. तेव्हास लाख तीन हजार तीनशे एकोणनव्वद मात्र) (दि. ३०/०६/२०२४ अखेर) व त्यावरील व्याज रकमेच्या अधिन राहिल.

स्थायर मालमत्तेचे वर्णन / तपशील
पत्ता : १२०१, रामकृपा टॉवर, रामकृपा हौ. सोसा. लि. २५/०४ पारख स्ट्रीट किशनदास हायव्हिलव्ह, मुंबई - ४०००४४.
दिनांक : ०५.०७.२०२४
ठिकाण : मुंबई

सही/-
ए. बी. गजरे
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी
सहकारी संस्था महाराष्ट्र राज्य

जाहीर नोंदीस

या नोंदीसद्वारे सर्व लोकांस कळविण्यात येते की मी श्री परेश बालजी गडा रा. बी/०३, तळ मजला, गार्डन कोर्ट को. ओ. ही सो. लि., गाव मोजे बाळीक जय्यांचा सर्व्हे नं. ३६३, हिस्सा नं. १ (पाटी) सुंदरनगर, बोर्दोज, विरार (प), ता. वरई, जि. पालघर सदर मिळकतीचे मालक आहे. श्रीमती चंद्रिका बालजी गडा आणि श्री बालजी प्रमोदी गडा सदर मिळकतीचे सहमालक होते. त्यांचे सदर मिळकतीचे कारणांना दिनांक . १४/०३/२०२२ रोजी केलेले. सध्या दोन्ही मयत झाले आहे आणि त्या दोगांने एकाही नोमिनेटर झाले आहेत. त्यांनी एकुण चार मुल आहे तीन मुलांनी आणि एक मुलगा आहे. (१) श्रीमती लता पारस माला (२) श्रीमती मनोनि विजय सातरा (३) कु. जयश्री बालजी गडा (४) श्री परेश बालजी गडा असा चार मुल आहे. तीन व्होटींना सदर फ्लॅट विकण्यासाठी ना हरकत दाखला बनवलेला आहे. त्यांचा कडे सदर फ्लॅटचा डोकॅरेशन कर ना हरकत दाखला दिनांक १५/०७/२००८ रोजी नोंदी केलेला आहे. तीन व्होटींमधुन एक व्होटी कु. जयश्री बालजी गडा दिनांक २०/०४/२०१५ रोजी मयत झाली. तिचे लग्न झाले नव्हते. शॅर स्टॉकिंगकेट नं. ३ आहे. शॅर नं. ११ ते १५ आहे. शॅर स्टॉकिंगकेट दिनांक. १८/१२/२००८ रोजी परेश बालजी गडा ह्यांचे नाव वर ट्रांसफर झाला आहे. सध्या सदर फ्लॅटचे दिगुल कायदावर करून शॅर स्टॉकिंगकेट वर निगुल येत आहे की सदर फ्लॅटचे मालक श्री परेश बालजी गडाचा नाव वर आहे. सध्या वर नमुद केलेली मिळकत श्री परेश बालजी गडा यांना विकायचे आहे.

जर कोणत्याही व्यक्तीस वर नमुद मिळकत विकण्यासाठी काही हरकत असले तर त्यांनी खालील पत्त्यावर ही नोंदीस प्रसिध्द झाल्यापासुन १५ दिवसांचे आत कायदावर सह हरकत घ्यावी. जर हरकत न घेतल्यास पुढील व्यवहार केले जातील. यांची नोंद घ्यावी.

सही/-
अॅड. निकीता कॅसारा
शाॅप नं. १३, यशवंत कुंज को. ओ. ही सो. लि. जुना विवा कॉलेज जवळ, गणेशमंदिरच्या समोर, विरार (प), ता. वरई, जि. पालघर.

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF HINDUSTAN UNILEVER LIMITED (Formerly Hindustan Lever Limited (HUL)) Regd. Off. Hindustan Unilever Limited, Unilever House, B D Savant Marg, Chakala, Andheri (East) Mumbai - 400 099					
Notice is hereby given that the following share certificate has been reported as lost/misplaced and Company intends to issue duplicate certificate in lieu thereof, in due course. Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof.					
Name of the holder	Folio No.	No. of Shares (Re. 1/- FVs)	Certificate No.	Distinctive Nos.	
Bazzardev P Sath	HLL2958436	3240 Equity Shares	5277765	1159483061-115948300	Dev Bajpai Company Secretary
Place: Mumbai Date: 27/09/2024					

सार्वजनिक नोंदीस संपत्ती खरेदीपूर्वी	
कृष्या याची नोंद घ्यावी की माझे अशील गुपारंग विठ्ठलदेव लिमिटेड, जी एक भारतीय कायदांनुसार अस्तित्वात असलेली कंपनी आहे आणि ज्याचे नोंदीकृत कार्यालय १३०१/1311, फ्लॉर वरवी सिएएफए लि, लिंक रोड जवळ, वरत कॉम्प्लेक्स, म्हाडा लेआउट, कांदिवली पश्चिम, मुंबई - 400067 येथे आहे (यापुढे "माझे अशील" म्हणून संबोधले जाते) यांनी श्री. इमान मोहोडीनी जवारी (मोहोडीनी शमसुद्दीन जवारी यांचे पुत्र), वय 45 वर्षे, भारतीय निवासी, हनुमंत हाऊस, कम नंबर एच/3863, सहकार बाग, सावर खेडर गावळजवळ, पेलीपाडा, ट्रोपे, मुंबई- 400088 (यापुढे "जवारी" म्हणून संबोधले जाते) यांच्यासोबत चर्चा प्रवेश केला आहे. वरचे उल्लेखित मागणेस सर्व जमीन ज्याचे संस्थान क्रमांक 21, हिस्सा व आहे आणि सी.टी.एस क्रमांक 94 ला जोडलेले आहे, महाप्राण गाव, बोरोवली तालुका, मुंबई नॅशनली जिब्रहा आणि ज्व. लिब्रारितील जमीन असून त्याचे मोजमाप एकूण ३,763.90 चौरस मीटर आहे, तलावा रोड, बोरोवली (पूर्व), मुंबई - 400066 येथे स्थित आहे (यापुढे "सदर मालमत्ता" म्हणून संबोधले जाते), ही मालमत्ता खरीदी करण्याची प्रक्रिया अंतिम झाल्यात आहे.	
वरील स्थितीत राहणा, माझे अशील गुपारंग सार्वजनिकपणे पुरित करताना की कोणत्याही व्यक्तीने "सदर मालमत्ता" संबंधी कोणतेही हक्क, हक्कांविहित हक्क, स्वास्त्य ज्यामुळे "सदर मालमत्ता" हिताला बाधा येईल किंवा त्याची सदर मालमत्तेवर कोणतेही आरोप केले आहेत, दावा, खटला, वाद, याचिका, अपील किंवा तत्सम कार्यवाही सुरू केली आहे किंवा केलेली आहे, किंवा आदेश प्राप्त केले आहेत किंवा भविष्यात असे करण्याचा उद्देश असल्यास, त्यांचे सर्व आक्षेप आणि दावे लिखित स्वरूपात समर्थन करणाऱ्या कायदाविराह खालील पत्त्यावर या नोंदीस प्रकाशन झाल्यापासून सात (7) दिवसांच्या आत सादर करावेत. यानंतर, "माझे अशील" असे गृहित धरतील की "सदर मालमत्ता" संबंधी कोणतेही आरोप किंवा दावे अस्तित्वात नाहीत किंवा असल्यास ते यापुढे निरस झाले आहेत, आणि अशा परिस्थितीत "माझे अशील" या मालमत्तेच्या विक्रीचा व्यवहार पूर्ण करतील. कृष्या यांचे घ्यावी. ही नोंदीस कायदाविराह माझे अशील यांच्या अधिकारावर कोणत्याही प्रकारे अडथळ आणणार नाही आणि या नोंदीसच्या प्रकाशनानंतर प्राप्त होणाऱ्या कोणत्याही खबराना मान्यता देण्यात येणार नाही.	
तारीख : 27.09.2024 स्थळ : मुंबई	व्यवस्था/- गुनार राव (वकील, उच्च न्यायालय) पत्ता : 124, पहिला मजला, ग्रेट वेस्टर्न बिस्ट्रो, 23, महाराष्ट्र चॅम्बर ऑफ कॉमर्स लेन, फोर्ट, मुंबई - 400023.

सार्वजनिक सूचना

सूचना दिली जाते की माझा अशील खालील नमुद केल्यास मालमत्तेच्या खरेदीसाठी सध्या पाठविली केल आहे. सदर मालमत्ता मूळतः मॅसर्स एफकेस एंटरप्रायझेस यांनी वाडीलाल मनमल्ल वेरा यांच्याकडून २२ फेब्रुवारी १९७९ रोजीच्या करारानुसार खरेदी केलेले होते. त्यानंतर, श्री. एस. संपतकुमार यांनी मॅसर्स एफकेस एंटरप्रायझेस कडून ८ जानेवारी १९८३ रोजीच्या करारानुसार सदर मालमत्ता खरेदी केली. त्यानंतर, एस. सी. पारख एचएएफ, त्याने कर्ता रौंरेंग्या सी. पारख यांच्या मार्फत, श्री. एस. संपतकुमार यांच्याकडून ११ सप्टेंबर १९९२ रोजीच्या विक्री करारानुसार सदर मालमत्ता खरेदी केली. माझा अशील, माझा मार्फत, सदर मालमत्तेच्या शोकांकांनी अधिक तपासणी करण्यासाठी कोणत्याही कायदेशीर थारस किंवा तृतीय फाळवून विज्ञे, हस्तंतरण, नियुक्ती, ताण, लायन, भांडपट्टी, इस्ट, भेट, शुल्क, हक्क, कब्जा, वारसा, देणगळ किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारच्या दाय्यांनी किंवा हक्कांनी मालिती मालिती नव्हते. असे दावे किंवा हक्क लेखी स्वरूपात आणि दस्तावेजांवर गुपारंगार बी-५, पाननमूळ सातपण, प्लॉट क्र. ५५, सेक्टर २९, खारपर, नवी मुंबई २०१०२० येथे नोंदी (१४) दिवसांच्या आत कळवावेत, अन्यथा असे गृहीत धरले जाईल की कोणत्याही सदर अंतर्गत युनिटर कोणताही दावा किंवा हक्क नाही आणि माझा अशील कोणत्याही अशा दाय्यांना विचार न करता सदर अंतर्गत युनिटची खरेदी अंतिम करू शकते.

मालमत्तेचे वर्णन
अंतर्गत युनिट क्र. ३४, मेणूर इंडियनस इस्टेटच्या पहिला मजला, मेणूर सर्बिसस इस्टेटवर इस्टेट परिसर सहकारी संस्था लिमिटेड, देवीदास रोड, मुलुंड (परिवाम) मुंबई ४०००८०, मुंबईवर तुकड्यावर आणि पालघर उभा असलेल्या ग्रेड क्र. ११३९ (भाग), ११४० (भाग) आणि ११४१ (भाग), मसूल गाव मुलुंड परिसरातील सिटी सेक्टर क्र. ११०९ आणि सर्व्हे क्र. १०००, निगुद प्रत्येकी ५००/- मेणूर सर्बिसस इंडियनस देहा परेअर्स इस्टेट परिसर सहकारी संस्था मर्यादित असलेली विविध संख्या ४८६ ते ४९५ पर्यंत (दोन्ही सोसायटी) शेरर प्रमाणण क्रमांक १६८ अंतर्गत समाविष्ट आहे.
दिनांक : मुंबई
दिनांक : २७/०९/२०२४

अर्शीत कौ. करवाल वकील
परिविष्ट १६
(उपविधी क्र. ३५ अन्वये)
मया समासदाचे संस्थेच्या भांडवलात/मालमत्तेत असलेले हितसंबंध व भाग हस्तांतरित करण्याबाबत हक्क मागण्या किंवा हक्की मागविण्यासाठी घाब्याच्या नोंदीशीचा नमुना

नोंदीस
पारित्त सहकारी गुहनिर्माण संस्था वर्म, पत्ता- कम नं. २२०, २ मजला, इडियन कॅन्सर सोसायटी समोर जेवार्ड इमारती रोड, फोर्ल भोवताळा, मुंबई-४०००१९, या संस्थेचे समासद असलेल्या वा संस्थेच्या इमारतीवर/भूखंडवर/गाळा/बंगला क्र. २११० धारण करणाऱ्या श्री/श्रीमती. के. बाळकृष्ण सोमनाथ गोसावी यांचे तारीख १८/०७/२०१९ रोजी निगुन झाले त्यांनी नामनिर्दिगन केलेले नाही. संस्था या नोंदीसद्वारे मिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप समासदाचे भाग व हितसंबंध हथांतरित करण्याबाबत मया समासदाचे वासदार किंवा अन्य मागणीदार/हक्कदार यांच्याकडून हक्क मागण्या/हक्क मागविण्यात येत आहेत. हे नोंदीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत त्यांनी आपल्या हाकतीच्या वा हक्कीच्या पुर्ये अवयव किंवा कार्यावाचिका प्रती व अन्य पुर्ये सादर करावेत. जर वर नमुद केलेल्या मुदतीत कोणताही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हक्क सादर झाल्या नाही तर मया समासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील/मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतराबाबत संस्थेच्या उपविधी पत्र सादर कार्यवाही करण्याची संस्थेला नोंदीस राहिल. जर अशा कोणत्याही हि हक्क मागण्या/हक्क अन्वया वर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधी नुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारां/हक्कदारांस पाठवण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्याकडे सहायकी १० वा ते पुर्ये २ चा पर्यंत नोंदीस दिलेल्या तारखेपासून नोंदीशीची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध राहिल.

पारित्त सहकारी गुह निर्माण संस्था वर्म.
वाच्यकारिता आणि वतीने
सही/-
सचिव

दिनांक: मुंबई
दिनांक: २७/०९/२०२४

Releasee	Releasee	Date of Deed	Receipt No.
Daljit Kaur Sahani	Amarjeet Singh P. Bhasin	19/04/1997	BDR2-1698-1997
Paranjit Kaur Anand	Amarjeet Singh P. Bhasin	19/04/1997	BDR2-1703-1997
Haninder Kaur Jaggi	Amarjeet Singh P. Bhasin	19/04/1997	BDR2-1700-1997
Sarabjit Kaur Kohli	Amarjeet Singh P. Bhasin	19/04/1997	BDR2-1702-1997
Jaspal Kaur Sheti	Amarjeet Singh P. Bhasin	19/04/1997	BDR2-1701-1997
Paraminder Kaur Kohli	Amarjeet Singh P. Bhasin	19/04/1997	BDR2-1697-1997
Kanwal Main Kaur Chada	Amarjeet Singh P. Bhasin	19/04/1997	BDR2-1699-1997

Any other person's having any claim whatsoever in, to or on the above said document/property, should make the same known to the undersigned in writing at the address mentioned below, specifically stating therein the exact nature of such claim, if any, together with documentary evidence within 14 days of the publication of this notice, failing which any such claim in, to or on the said property or on any part thereof shall be deemed to have been waived without any further reference to such claim.

Dated on this 12th day of September 2024 at Mumbai

LEGAL REMEDIES
ADVOCATES, HIGH COURT
OFFICE NO.2, GROUND FLOOR,
SHANTI NIWAS GATE, BLDG.NO.1
PATEL ESTATE, C.P. ROAD,
KANDIVALI(E), MUMBAI 400 101
PHONE: 28460031

सूचना
या नोंदीसद्वारे सर्व लोकांना कळविण्यात येते की, या गुहनिर्माण संस्थेचे सदस्य श्री. प्रह्लाद केशव साळवी यांच्या नावाने फ्लॅट क्र.४५, ४था मजला, ए-विंग, इमारत क्र.अर-१२, ज्योतिर्लिंग को-अपार्टमेंटव्ह सोसायटी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला होता; दिनांक ०३.०९.२००५ रोजी वाटप केलेला क्र. MUTP/CDO/Dec-2005 यांनी. श्री. प्रह्लाद केशव साळवी यांनी दिनांक २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची होती आणि ती सध्या फ्लॅट क्र.१०४, नीलकण्ठी लिमिटेड आणि हा फ्लॅट परापरअडोडोडे वाटप केला आहे; दिनांक ०३.०९.२००५ येथे राहिले. त्यामुळे, ही नोंदीस बाबतली जाते जर कोणाला कोणत्याही स्वरूपीच्या कोटिचा २२.०४.२०१३ रोजी अपरिहार्यीय मुख्याध्यापकास श्री. विनोद बिकाबाणी सोळंकी यांना वरील फ्लॅट विकला. आता फ्लॅट खरेदीदारांना येथे शेड्यूलमध्ये नमुद केलेली मालमत्ता कब्जा नावावर हस्तांतरित करण्याची