



Date: 03.12.2021

The Officer-In-Charge (Listing)
Listing Department
National Stock Exchange of India Ltd.,
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East),
Name of 100 051

Mumbai - 400 051 Symbol: MINDACORP Head - Listing Operations, BSE Limited, P.J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001 Scrip Code: 538962

<u>Sub: Newspaper Clippings for Transfer of Equity Shares of the Company to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account</u>

Dear Sir/ Madam

Pursuant to Regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("the Regulations"), please find enclosed herewith clippings of notice published by the Company in the newspaper i.e. Financial Express (English) and Jansatta (Hindi)- Delhi edition on December 03, 2021 in relation to intimation for transfer of equity Shares into Demat Account of the Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPF Authority") in terms of the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended.

You are requested to take the same on your records

Thanking You,

Yours Faithfully

For Minda Corporation Limited

Pardeep Mann Company Secretary

Membership No A13371

MINDA CORPORATION LIMITED (GROUP CORPORATE OFFICE)

CIN: L74899DL1985PLC020401

Office Address: Plot No. 404 & 405, 5th Floor, Sector-20, Udyog Vihar, Phase-III, Gurugram, Haryana (India) - 122016.

TEL: +91 - 124 - 4698400; FAX: +91 - 124 - 4698450

Registered Office: A-15,Ashok Vihar, Phase-I, Delhi - 110052.

Website: www.sparkminda.com

# WWW.FINANCIALEXPRESS.COM

SPARK MINDA

# Retail Asset Centre: Axis Bank Ltd., Himalava House, UGF &

Notice:

25-08-2021

Date of

Possession

01-12-2021

Amount in

(Rupees

Eighty Seven

Hundred Twenty

Two Only)

AXIS BANK 1ST Floor 23 K. G Marg, New Delhi-110001. Also at: Axis Bank Ltd., Axis House, Tower T-2, 2nd Floor, I-14, Sector-128, Noida expressway, Jaypee Greens Wishtown, Noida (U.P.)-201301 Corporate Office: 'Axis House' Block-B, Bombay Dyeing Mills Compound, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai-400029 Registered Office: 'Trishul', 3rd floor, opposite Samartheswar Temple, Law garden, Ellisbridge

14 FINANCIAL EXPRESS

POSSESSION NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

Whereas. The undersigned being the Authorized Officer of Axis Bank Ltd. under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interes Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notice upon the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice The Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Axis Bank Ltd. The Borrower(s)/ Co Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) attention is invited to provisions of sub-section

(8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Date of Demand Name of Borrower / Description of Property Co-borrower I. Mr. Ankur Sehgal S/o Sh. Residential Flat/Dwelling Uni Bearing No. 1420 On The 14th Floor Sanjeev Sehgal & Mrs. Varsha W/o Sh. Ankur Both In Tower No. "A1" Consisting of 1-Bed Rooms, 1-drawing/dinning Room, 1 Are Resident of 1170, Kitchen, Toilets, & Balconies Having Sector-4A. Vasundhara, ndirapuram, Ghaziabad, A Total Super Area Measuring 598 Sq. Feet. In The "supertech Eco Near Mark Mall, U.P-201012 Demand Notice Village-I" Situated at Plot No. GH-08 Also At: Flat No. 1420, 14th Sector-1, Greater Noida (U.P) Along Floor, Tower No. "A1", Rs. 18,87,120/ Supertech Eco Village-I\* Plot With Undivided Impartible No. Gh-08, Sector-1, Greater Unidentified Lease-Hold Rights Eighteen Lakhs The Portion of The Said Land Noida, U.P-201301 Underneath The Building, Consisting 2. Mr. Ankur Sehgal Misiq Thousand One of Several Blocks Comprising The

Needs Cd Shoppe Plot No.

359, Sector 28, Vasundhara,

Particulars of the Resolutions

Received

Less: Promoters Shareholding

Public Shareholding through postal ballot

Ghaziabad, U.P-201012

The above-mentioned Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) are hereby given a 30 days' Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days' from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date: 01.12.2021 Authorized Officer Place: Greater Noida, Gautam Budh Nagar Axis Bank Ltd.

Complex In Proportion of The Super

Area of The Said Flat/Dwelling Unit,

#### STRATEGIC BRAND EQUITY LIMITED CIN: L74899DL1995PLC074454 Regd. Office: 59/509, Shakuntala Building, Nehru Place, New Delhi -110019

Email: sbeltd1@gmail.com Website: www.sbeltd.in Tel: +91 9911076978 NOTICE OF ANNOUNCEMENT OF RESULT OF POSTAL BALLOT n terms of Sections 108, 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013

as amended, read together with the Companies (Management and Administration) Rules 2014 and in compliance with applicable Regulation of the SEBI (Delisting of Equity Shares Regulations, 2021 as amended from time to time, approval of the members was sought by means of postal ballot Forms/ E-Voting. The Company had provided postal ballot forms as wel as e-voting facility to the members to cast their votes, on special resolution, proposed in posta ballot notice dated October 21, 2021.

The Board had appointed Ms. Kavita, of M/s A. K. Nandwani & Associates, Company Secretary in practice as the Scrutinizer for conducting postal ballot process. The scrutinizer has carried out the scrutiny of all postal ballot forms and electronic votes

received up to the last date of receipt i.e. November 30, 2021 till 5:00 P.M and submit her report on December 02, 2021 to the Chairman Based on the basis of scrutinizer report dated December 02, 2021, the chairman has declared

the result of postal ballot as under Consolidated (E-Voting and Voting through Forms)

Number Number Number % of

of Votes of Votes of Votes

3

13

1.2	Polled	in Favo		CO. M. B. W. SC. (100)	Against
Delisting of Equity Shares of the Company from Calcutta Stock Exchange Limited in terms of SEBI (Delisting of Equity shares) Regulations, 2021	1,59,700	31,59,7	00 Nil	100	Nil
Details of voting in terms of provise Equity Sha				SEBI (Delis	sting of
Particulars		Postal Forms	Number of Shares have value of INR	ing face	% of Votes
Total Valid Postal Ballots and E-Vote:	s	16	31,59,	700	100

and E-Voting 13 16,16,700 51.17 Assented to Resolution out of public shareholdings NI Dissented to Resolution out of Public Shareholdings Based on the above report of the Scrutinizer, the resolution as set out in the postal ballo notice dated October 21, 2021 have been duly approved by the members with requisite majority.

> For Strategic Brand Equity Limited MANOJ BAREJA Managing Director

15,43,000

16.16.700

48.83

51.17

Uttar Pradesh-

201002

Place: New Delhi Date: 02.12.2021 **VOGUE TEXTILES LIMITED** 

### CIN- U18101DL1992PLCO49370 Regd. Office: A-206, Somdutt Chambers 1, 5 Bhikhaji Cama Place, New Delhi-110066

NOTICE OF 29th ANNUAL GENERAL MEETING, **BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION** 

Notice hereby given that: **1.** The **29**<sup>th</sup> Annual General Meeting (AGM) of the members of the Vogue Textiles Limited ("The Company") will be held through Video Conferencing [(VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM)] on Thursday, 30<sup>th</sup> December 2021 at 02:00 P.M.(IST) in compliance

with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with General Circular No. 14/2020, 17/2020, 20/2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) to transact the Ordinary and Special Business as set out in the Notice of the AGM. The proceedings of the AGM shall be deemed to be conducted at the Registered Office of the Company which shall be the deemed Venue of the AGM. 2. Pursuant to aforesaid circulars, electronic copies of the Notice of the AGM along-with Annual Report for the Financial Year 2020-21 will be sent to all the members whose E-

mail addresses are registered with the Depository Participant(s), Company (in case of shares held in physical form). The dispatch of Notice of the AGM along-with Annual Report through e-mails be completed on **08**<sup>th</sup> **December 2021**. The Notice of AGM and the Annual Report for the Financial Year 2020-21 are available on the Company's website at https://voguetextiles.com. Notice of the AGM is also available on Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) website https://www.alankit.com. 3. Members are provided with a facility to attend the AGM through electronic platform

handled by Company's RTA viz. Alankit Assignments Limited (Alankit). Members can attend the AGM through [(VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM)] to view the live webcast of AGM by visiting https://www.alankit.com under shareholder/members login by using their remote e-voting login credentials and selecting the event for Company's AGM. Members who need assistance before or during the AGM may contact Alankit at 011-23541234 or 011-42541955. **4.** The Company is pleased to provide the facility to members to exercise their right to vote

by electronic means on resolutions proposed to be passed at the AGM. Members holding share either in physical form or in dematerialized form as on Thursday, 23rd **December 2021** (Cut-off date), can cast their vote electronically on the Ordinary and Special Businesses as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system ("remote e-voting") as provided by NSDL.

5. The remote e-voting facility will be available during the following voting period:

commencement of remote e-voting from Monday, 27th December 2021 at 9:00 A.M. (IST) and to end of remote e-voting up-to Wednesday, 29<sup>th</sup> December 2021 at 5:00 P.M. (IST).

6. Members may note that:

a) the remote e-voting module will be disabled by NSDL after the aforesaid date and time and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently. Remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time.

b) the facility for voting will also be made available during the AGM and those members present in the AGM through [(VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM)] facility, who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting, and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system at the AGM; and c) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

7. Members are hereby informed that any person, who becomes member of this Company after dispatch of the Notice or the AGM through the electronic means and holding shares as on the cut-off date viz. Thursday. 23<sup>rd</sup> December 2021, can obtain the login ID and password by sending a request at info@alankit.com. However, if a person is already registered with **Alankit** for remote e-voting then existing user ID and password

can be used for casting vote. 8. The Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain closed from Friday. 24th December to Wednesday. 29th December 2021 (both days inclusive) for the AGM and determining the names of members eligible for final Dividend

on Equity shares, if declared at the AGM of the Company.

Date: 30<sup>th</sup> November, 2021

financialexp.epa

Place: New Delhi

9. Members who have not registered their E-mail addresses are requested to register their e-mail address with respective depository Participant(s) and members holding shares in physical mode are requested to upload their e-mail addresses with Company's RTA, to receive copies of the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2020-21 together-with instruction for e-voting and participation through VC/OAVM. 10.In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for

Members and e-voting User Manual for Members available in the download section or https://www.evoting.nsdl.com Company's Registrar toll free Number 011-23541234 or send an E-mail to rta@alankit.com. Any grievances connected with the remote evoting, attending the AGM through VC/OAVM or e-voting during the AGM may be addressed to Mr. J.K. SINGLA, Manager - Corporate Registry (Unit: Vogue Textiles Limited) Alankit Assignments Limited, 205-208, Anarkali Complex, Jhandewalan Extension, New Delhi-110055. Contact Nos. 011-23541234 or 011-42541955.

> For and on behalf of, **Voque Textiles Limited** Sd/-**Anil Dutt Managing Director** DIN No.-01568921



CIN: L74899DL1985PLC020401

Registered Office: A-15, Ashok Vihar, Phase-1, Delhi - 110052 Website: www.sparkminda.com, E-mail: Investor@mindacorporation.com **Tel. No.:** +91 124-4698400, **Fax No.:** +91-124-4698450

## NOTICE

Sub: Transfer of Equity Shares of the Minda Corporation Limited ("Company") to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 and Investor Education and Protection fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended from time to time ("Rules") all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more ("such shares" shall be transferred by the Company in the Demat Account of Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPFA") ("Authority") within a period of thirty days of such shares becoming due to be transferred to the IEPF as per the procedure mentioned in the said Rules

This Notice is published for those Shareholders who have not encashed the Dividend for last seven consecutive years commencing from the financial year 2014-15 on the Equity Shares of the Company held by them.

In terms of the said Rules, the last date of claiming the unclaimed dividend in respect of such shares shall be 15/03/2022 by the Shareholders, failing which, the Company shall transfer such shares to the Demat account of Authority within 30 days. Further in terms of the said Rules all benefits accruing on such shares like bonus shares, split, consolidation, fraction shares and the like except right issue shall also be credited in the Demat Account of IEPFA.

In case the concerned shareholder held shares:

In Physical form: New share certificate(s) will be issued and after issue of new share certificate(s), the Company shall inform the depository by way of corporate action to convert the share certificates into DEMAT form and transfer in favour of the IEPF Authority on completion of necessary formalities. Hence, the original share certificate(s) which stand registered in the name of shareholders will deemed to be cancelled and non-negotiable.

In demat form: The Company shall inform the depository by way of corporate action for transfer of shares lying in your demat account in favour of IEPF. On receipt of such intimation, the depository shall effect the transfer of shares in favour of DEMAT account of the Authority. The Company has dispatched individual notice at the latest available address of the concerned shareholders for the said purpose.

The list containing the names of such shareholders and their folio no. or DP ID-Client ID has been uploaded on the website of the Company viz. https://sparkminda.com/wp-content/uploads/2021/11/List\_of\_unpaid\_dividend\_2021\_22.pdf Shareholders are requested to make claim in respect of unpaid dividend on such shares on or before 15/03/2022 by

submitting a written application along with a self-attested copy of PAN card, copy of cancelled cheque and the original uncashed Dividend Demand Draft to the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA), M/s Skyline Financial Services Private Limited, (CIN: U74899DL1995PTC071324), D-153/A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-1, New Delhi - 110 020, India or at the Registered Office of the Company failing which the Company shall transfer/ credit such shares to Demat account Please note that any claimant whose shares are liable to be transferred to Demat Account of the Authority can claim shares in

accordance with the procedure laid down under the said Rules.

In case shareholders have any query/clarification they may contact to the Company's Registrar & Share Transfer Agent M/s Skyline Financial Services Private Limited, (CIN: U74899DL1995PTC071324), D-153/A, I<sup>st</sup> Floor, Okhla Industrial Area, Phase-1, New Delhi- 110 020, India. Email: info@skylinerta.com, Phone: +9111-26812682, 83, +9111-40450193-97.

For Minda Corporation Limited Pardeep Mann

**Company Secretary** 

Place: Delhi Dated: 03.12.2021

### RELIANCE HOME FINANCE RELIANCE HOME FINANCE LIMITED DEMAND NOTICE Branch Office: 6th Floor, Synergy Tower, A-13/1, Block-A, Sector-62, Nolda – 201301 Registered Office: - 11th Floor, The Ruby , Plot No-29, Ruby Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Dadar West, Mumbai - 400028

Whereas the borrowers/co-borrowers/guarantors/mortgagors mentioned hereunder had availed the financial assistance from Reliance Home Finance Ltd. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/guarantors/mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder, in the books of RHF in accordance with the directives relating to asset classification issued by the National Housing Bank consequent to the Authorized Officer of Reliance Home Finance Ltd. under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 calling upon the following borrowers /guarantors /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc until the date of payment within 60 days from The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice

Name of The	Co-Borrower	NPA Date	Outstanding	Loan	PROPERTY ADDRESS OF	
Borrower / Address	And Guarantor Name	Date of Demand Notice	Amount	Amount	SECURED ASSETS	
Prince Kukreja House No. 1180, G No. 10-A.	SWATI KUKREJA, AMIT KUMAR & M/S	KUKREJA, AMIT 21		Rs. 45,90,000/-	All that part and parcel of Property bearing Plot No. 23, Gali No. 4, Raqba 149 Sq Yards, Having Covered Area Measuring 630 Sq. Ft, Kharsra No.	
Madanpuri, Near Royal Public School, Gurugram, Gurgaon, Haryana- 122001	PRINCE CELL SHOP	16th- Nov-21	(against Loan Account No. RHLPDEL0000 73185		978-979, Waka Siwana, Mouza Gurgaon, Villa Haal, Colony Jyoti Park, Tehsil & Distt. Gurugn Inside Hadud Nagar Nigam, Gurgaon, Haryar 122001; Bounded As Under: East- 45 Ft. 10 In Plot No. 21; West- 43 Ft 4 Inch, Plot No. 22; No 30ft Wide Road; South-30ft, Deegar Owner	
Satish Sharma Flat No-J 736, Mandir Marg, Center Gole Market, Delhi- 110001	KAPIL SHARMA & MAHALAXMI DYE INDIA PVT LTD	16th Sep-21	2021 (against	s on 11th Nov- 021 (against (Disbusment I oan Account amount of Rs. HHLDEL0000 67,69,275/-)	All that part and parcel of property bearing Unit N 1803, 18th Floor, Admeasuring 1839 Sq. Ft., Tow H Pan Oasis Situated At Plot No-gh-001, Sector-7	
		Nov-21	No. RHHLDEL0000 18982		Noida, Gautam Budh Nagar, U.P201301	
TALVINDER SINGH WZ 16/6, WZ	PARAMJIT KAUR	16th Jun-2021	Rs. 18,60,888/- As on 11th Nov- 21 (against	Rs. 2332135/-	All that part and parcel of Property bearing Entir Second Floor With Roof/ Ter Ace Rights Of Propert No. Wz-16/6, Built On Old Plot No. 98b, Land Are	
BLOCK, RAM NAGAR EXTN, DELHI-110018		16th Nov-21	Loan Account No. RHLPDEL0000 25661 & Rs. 8,56,945/- As on 11th Nov- 21 (against Loan Account No. RHLPDEL0000 25953	Rs. 1067865/-	Measuring 70 Sq. Yds. (58.53 Sq. Mtrs.) Out Of Khasra No. Rect. No. 10, Khasra No. 9/2, situated In The Colony Known As Ram Nagar Extension In The Area Of Village Chaukha Di, Delhi State, New Delhi-110018; Bounded As: On The North: Road 20 Ft; On The South: Remaining Portion Of Said Property; On The East: Other's Property	
SURENDRA CHAUDHARY R 13/97, Raj	NEELAM CHAUDHARY	12th Nov-21	Rs.69,56,460/- As on 22nd - November-2021	Rs. 72,36,000/-	All that part and parcel of property bearing Plot House No:-R-13/97, Measuring 173.33 Sqyds I.e 144.92 Sqmtrs. Sector13, Raj Nagar Colony	
Nagar, Ghaziabad, Kavi Nagar, Ghaziabad,		22nd - Nov-21	22nd - (against Loan		District Ghaziabad, Uttar Pradesh201010 Bounded As Under: East- Plot/ House No. 97 Surender Chaudhary; West- Plot No. 98; North-	

The circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers and/ or their guarantors (where ever applicable to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including takin possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of Securitisation and Re-construction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and the applicable rules thereunder.

61188

Please note that under Section 13 (13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secure assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor. Dated: 03 December -2021 Place: Delhi/Noida/ Gaziabad/Gurgaon Sd/- (Authorized Officer), Reliance Home Finance Limited

indianexpress.com

Road 40ft Wide; South-Plot No. 123,



The Indian Express. For the Indian Intelligent. The Indian EXPRESS

#### **IDFC FIRST Bank Limited**

(Formerly known IDFC Bank Ltd) CIN: L65110TN2014PLC097792

Registered Office: KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai - 600031. TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022.

AUTHORIZED OFFICER - SURAJ KUMAR CONTACT NUMBER -9654096360-9874702021

**IDFC FIRST** 

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement

of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of IDFC Bank ltd now IDFC FIRST Bank Limited, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 21.12.2021, for Recovery of for recovery of INR 1188868.24 As on 02/02/2019 due to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Home Finance) from RAISUDDIN SHUBRATI, SHAMA MOHDSALEEM (Borrower-Co-borrower(s).

**AUCTION STATUS** 

Reserve Price	INR 6,19,650/-
Earnest Money Deposit Amount.	INR 61965/-
Date of Submission of BID/Deposit Earnest Money.	20.12.2021 Up to 5.00 PM
Date of Inspection of Property	16.12.2021 11.00 AM to 4.00 PM
Date of Auction	21.12.2021 11.00 AM to 1.00 PM
Property details	DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PROPERTY BEARING UGF FLAT NO. 4, ON PLOT NO.A-38, GANGA VIHAR COLONY, VILLAGE, SADULLABAD, PARGANALONI TEHSIL & DISTT GHAZIABAD

for detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in IDFC FIRST Bank website i.e https://idfcfirstbank.auctiontiger.net/EPROC.

Disclaimer: Please note that the said notice is issued for sale of immovable property only and IDFC FIRST Bank Limited has no right to sale the movable assets, if any, present at the immovable property. **Authorised Officer** Date: 01.12.2021 **IDFC FIRST Bank Limited** 

Place: DELHI/NCR (Formerly known IDFC Bank Ltd)

#### **EQUITAS SMALL FINANCE BANK LTD** equibas (FORMERLY KNOWN AS EQUITAS FINACNE LTD)

Registered Office: No.769, Spencer Plaza, 4th Floor, Phase-II. Anna Salai, Chennai, TN - 600 002. # 044-42995000, 044-42995050

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF

NOTICE is hereby given that the following borrower/s have availed loan from Equitas Housing Finance Limited (EHFL) / Equitas Finance Limited (EFL) / Equitas Small Finance Bank Ltd. In the meantime, M/s Equitas Housing Finance Limited., has amalgamated with M/s Equitas Finance Limited., as per the Scheme of Amalgamation sanctioned by the Hon'ble High Court of Judicature, at Madras., in CP Nos:119 TO 121 OF 2016 vide its order dated 06-06-2016. By virtue of the said amalgamation, all the rights and liabilities of Equitas Housing Finance Limited stands vested in Equitas Finance Limited. This is to further inform you that under the certificate issued by the Registrar of Companies, Chennai, the name of M/s Equitas Finance Limited., was changed to M/s Equitas Small Finance Bank Limited, and the Reserve Bank of India had issued a license dated 30-06-2016 to Equitas Small Finance Bank Limited to carry on the business of banking. The said borrower/s had/have failed to pay Equated Monthly Installments (EMIs) of their loan on account of which their loan account has been classified as Non-Performing Asset as per the guidelines issued by Reserve Bank of India . The borrower(s) have provided security of the immovable property/ies , the details of which are described herein below. The details of the loan and the amounts outstanding and payable by the borrower/s to ESFB as on date are also indicated herein below. The borrower(s) as well as the public in general are hereby informed that the undersigned being the Authorized Officer of ESFB, the secured creditor has initiated action against the following borrower(s) under the provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002 (the SARFAESI Act). If the following borrower(s) fail to repay the outstanding dues indicated against their names within 60 (Sixty) days of this notice, the undersigned will exercise any one or more of the powers conferred on the Secured Creditor under sub-section (4) of Section 13 of the SARFAESI Act, including power to take possession of the property/ies and sell the same. The public in general is advised not to deal with property/les described herein below.

Branch: Hisar L.No: SEIBHSR0280440 Borrower: Mr. Devender, Co – Borrower: Mrs. Vinod Devi,  Branch: Kaithal L.No: SEKITAL0257149 Borrower: Roshan Lal, Co – Borrower: Suman,	25-10-2021 & Rs. 4528979/-	All that Pieces and parcels of non-agriculture property being Residential Property measuring 228 Sq. Yards bearing House No.6/5 situated at mohalla Kala Pathar, Hansi tehsil Hansi, Dist. Hisar, which is bounded as east-27 ft 5 inch Public Street, west-23 ft 5 inch property of Manohar Ial, north-82 ft 3 inch property of Harkishan and Sanjay, south-81 ft 3 inch property of nanak chand as per sale deed no.1676 dt. 23.06.2014, in favour of Mrs. Vinod Dev W/o. Mr. Devender Goar, Within MC Limit of Hansi Dist. Hisar, Haryana. North by: H/O Sunil S/o Harikishan 82'-3", South by: Gulshan s/o Nanak Chand 81'-3", East by: Street 27'-5", West by: Other Plot 23'=5". Measurement: 228 sq.yds Situated
L.No: SEKITAL0257149 Borrower: Roshan Lal, Co – Borrower: Suman,	- 24	at Within the Sub-Registration District of Hansi and Registration District of Hisar
Branch : Daninat	30-10-2021 & Rs. 1130350/-	Property measuring 150 sq. yards = 0 kanal 5 Marlas representing full share out of total measuring area 0 Kanal 05 Marlas comprised in Khewat No. 1554, Khasra No. 1208, Khtoni No. 1841 comprised and the same is bounded as East House of Mr. surjeet, West: House of Mr. Raja North: House of Mr. Rajesh South: Gali Situated at R/o Village Chhatar, (Samar Patti) Tehsil Uchana District Jind. As per jamabandi of village Chattar for the year 2016-2017 vide regd Transfer deed no. 1614 dated 26.08.2019 in the office of S.R. UCHANA (JIND), Haryana. North by: House of Ramesh s/o. Jiliya 27.25 ft, South by: Street 27.25 ft, East by: House of Surjeet 50.0 ft, West by: House of Raja S/o Hari Singh 50.0 ft, Measurement: 150 sq. yards, Situated at within the Sub-Registration District of Uchana and Registration District of Jind. Together with all building and structures attached to the earth or permanently fastened to anything attached to earth, both present and future and all easamentary/mamool rights annexed thereto.
L.No: SEPNIPT0174951 Borrower: Ram Bhagat, Co – Borrower: Nirmala Devi,	30-10-2021 & Rs. 267559/-	All that pieces and parcels of non-agriculture property being residential property situated at Singhpura, Tehsil Safidon, District Jind which is 1/678 share out of 33 kanal-18 Marla comprised in Khewat No. 132, Khata No. 221 to 225 admeasuring area 41 sq., yards with all present and future superstructure thereon. North by: 12 Rasta Drain, South by: 12 Vacant Land, East by: 29 Rasta, West by: 33 House Lakhi Ram. Measurement: 41 sq. Yards. Situated at within the Sub-Registration District of Safidon and Registration District of Jind. Together with all building and structures attached to the earth or permanently fastened to anything attached to earth, both present and future and all easamentary/mamool rights annexed thereto.

Place: Haryana Date: 03/12/21

Name of the Borrower(s) /

(NAME OF THE BRANCH)

Guarantor(s)

**Demand Notice** 

Date and Amount

Sd/- Authorised Officer, Equitas Small Finance Bank IDBI Bank Ltd., Retail Recovery, E-1, First Floor, Videocon Tower,

thereon

Only)

Rajnagar Extension Nine Thousand Four

Ghaziabad, Uttar Pradesh Hundred & Eighty Three

T-29, La Residentia, Super Thirty Two Lakh Eighty Six

Tech Zone, Greater Noida Thousand Six Hundred &

Gautam Budh Nagar, UP Fifty Two Only)

Thirty Three Lakh Sixty

Sd/-

07.09.2021 01/12/2021 Flat-A-907, Nr KDP Sarvana, Rs. 33,69,483/- (Rupees

Tower A, Platinum- 321,

201012

Mr. Naresh Kumar & 06.09.2021 01/12/2021 Flat- 302, 3RD Floor, Tower of Rs. 32,86,652/- (Rupees

201301

(T) IDBI BANK Jhandewalan Extn., New Delhi-110055, Ph.: 011- 66083056, 66084896, 66083075

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE Notice is hereby given under The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of

**Description of Secured Asset** 

(Immovable Property)

Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule -3 of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The Bank Issued demand notices to the following Borrower/Co –Borrower/Guarantor on the date mentioned against their name calling upon them to repay the amount within Sixty days from the date of receipt of said notice. Since, they failed to repay the amount, notice is hereby given to them and to the public in general that the undersigned has taken the possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against the name of the The borrower, in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property

	ny dealing with the pro ainst their names with			the charge of <b>IDBI Bank Lir</b> Jes thereon.	<b>mited</b> for the amount give
Sr. No.	Name of Borrower/ Co-borrower/Guarantor and owner of the property Poonam Tiwari	Date of Demand Notice 31.08.2021	Date of Symbolic Possession 01.12.2021	Description of Mortagaged Property  Property Flat No. I -1005, I Block, Aura Chimera, NH -58, Noor Nagar, Raj Nagar Extension, Ghaziabad Uttar Pradesh -201017	Fifteen Lakh Ninety Nir Thousand Thirty Nine Onl
2.	Sunil Kumar	31.08.2021	01.12.2021	Property Flat No. A-2208, 22nd Floor, Tower A, Marina suite, Phase I, Plot No. GH - 3/1, Park Town, NH - 24 Ghaziabad -201301	Thirty Five Lakh Tw Thousand Eight Hundre Thirty Four Only ) as o
3.	Dhyanendra Mishra	31.08.2021	01.12.2021	Property Flat No. C-2005, 20th Floor, Tower C, Marina Suites, Phase I, Plot No. GH 3/1, Park Town, G.T Road (Ghaziabad), Uttar Pradesh 201009	Thirty Two Lakh Thirty Eig Thousand Forty Nine ar Paise Twenty Three Only
4.	Rajeev Mathur & Anshu Mathur	21.08.2021	01.12.2021	Property Flat No. G 2 Ground Floor Tower/Block E Manorath, GH 04, B I, Sector 16, Greater Noida, Uttar Pradesh -201307	Thousand Two Hundre
5.	Sumit Kumar Saini	31.08.2021	01.12.2021	Property Flat No. B510, 5th Floor, Tower B, Marina Sui Phase I, Plot No. GH 3/1, Park Ghaziabad, Uttar Pradesh-201010	Twenty Three Lakh Fit Seven Thousand Eig
6.	Kavita Jha	22.09.2021	01.12.2021	Residenatial Service Suit - 2011, 2006, and 2026, 2nd Floor, Plot no 1, Sector -5 Vashundhra, Ghaziabad Utter Pradesh -201010	Six Thousand Six Hundro Nineteen Only) as of 10.03.2021, with furth

Date: 02.12.2021 Authorised Officer, IDBI Bank Ltd. Place: New Delhi

New Delhi

Mr. Rajesh Kumar

Dixit &

Mrs. Devina Dixit

Mrs. Rita Sharma

रु. 36.22 लाख

रु. 13.87 लाख

रु. 7.23 लाख

यह संपत्ति हमारे भौतिक कब्जे में है

SPARK MINDA

प्रदीप मान

कंपनी सचिव

# मिंडा कॉर्पोरेशन लिमिटेड

सीआईएनः L74899DL1985PLC020401 पंजीकृत कार्यालयः ए-15, अशोक विहार, फेज-1, दिल्ली - 110052 वेबसाइटः www.sparkminda.com, ई-मेलः Investor@mindacorporation.com फोनः +91 124-4698400, फैक्सः +91-124-4698450

#### स्वना

विषयः मिंडा कॉर्पोरेशेन लिमिटेड ("कपंनी") के इक्विटी शयेरों का निवशेक शिक्षा और सरंक्षण निधि (आईईपीएफ) खाते में अतंरण

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 124(६) के प्रावधानों और समय—समय पर संशोधित निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखांकन, लेखा परीक्षण, अंतरण और धनवापसी) नियमावली 2016 (**''नियमावली''**) के अनुपालन में एतदद्वारा सूचना दी जाती है कि सभी शेयरों, जिनके संबंध में लाभांश का भगतान या दावा लगातार सात वर्षों या उससे अधिक से नहीं किया गया है ("ऐसे शेयर"), को कंपनी द्वारा, उक्त नियमावली में उल्लिखित प्रक्रिया के अनुसार आईईपीएफ को अंतरित किए जाने हेतू बकाया बने, ऐसे शेयरों के तीस दिवसों की एक अवधि के अंदर, निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण ("आईईपीएफए") ("प्राधिकरण") के डीमैट खाते में अंतरित किया

यह नोटिस उन शेयरधारकों के लिए प्रकाशित किया गया है जिन्होंने, अपने द्वारा धारित कंपनी के इक्विटी शेयरों पर, वित्तीय वर्ष 2014–15 से शुरू होने वाले, लगातार विगत सात वर्षों से लाभांश का नकदीकरण नहीं किया है।

उक्त नियमावली के अनुसार, शेयरधारकों द्वारा, ऐसे शेयरों के संबंध में अदावाकृत लाभांश का दावा करने की अंतिम तिथि 15/03/2022 होगी, ऐसा न करने पर, कंपनी ऐसे शेयरों को, 30 दिनों के भीतर प्राधिकरण के डीमेट खाते में अंतरित कर देगी। आगे, उक्त नियमावली के अनसार ऐसे शेयरों पर उपार्जित होने वाले समस्त लाभ जैसे बोनस शेयर, स्प्लिट, कंसॉलिडेशन, फ्रैक्शन शेयर, केवल राइट इश्य को छोड़कर, और भी ऐसे डीमैट खाते में जमा कर दिए जाएंगे।

संबंधित शेयरधारक द्वारा शेयर रखने की स्थिति में

स्थान : दिल्ली

दिनांक : 03 12 2021

- भौतिक रूप में : नया शेयर प्रमाणपत्र(पत्रों) जारी किया जाएगा और नया शेयर प्रमाणपत्र जारी करने के बाद, कंपनी शेयर प्रमाणपत्रों को डीमैट फॉर्म में बदलने और आवश्यक औपचारिकताओं को पूरा करने पर आईईपीएफ प्राधिकरण के पक्ष में अंतरण करने के लिए कॉर्पोरेट कार्रवाई के माध्यम से डिपॉजिटरी को सूचित करेगा। इसलिए, मूल शेयर प्रमाणपत्र, जो शेयरधारकों के नाम में पंजीकृत हैं, रह और गैर-परकाम्य माने जाएंगे।
- **डीमैट रूप में** : कंपनी, आईईपीएफ के पक्ष में आपके डीमैट खाता पास पडे शेयरों के अंतरण के लिए कॉर्पोरेट कार्रवाई के माध्यम से डिपॉजिटरी को सचित करेगी। ऐसी सचना प्राप्त होने पर, डिपॉजिटरी, प्राधिकरण के डीमैट खाते के पक्ष में, शेयरों के अंतरण को प्रभावशाली बनाएंगें

कंपनी ने उक्त उद्देश्य के लिए संबंधित शेयरधारकों के नवीनतम उपलब्ध पते पर व्यक्तिगत नोटिस भेजा है। ऐसे शेयरधारकों के नाम और उनके फोलियो नंबर वाली सची या डीपी आईडी–क्लाइंट आईडी को कंपनी की वेबसाइट यानी https://sparkminda.com/wp-content/ uploads/2021/11/List of unpaid dividend 2021 22.pdf पर अपलोड कर दिया गया है।

शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे 15/03/2022 को या उससे पहले ऐसे शेयरों पर अदेय लाभांश के संबंध में दावा करें और इस हेतू पैन कार्ड की स्व-सत्यापित प्रति, रद्द किए गए चेक की प्रति और मूल अनकद लाभांश डिमांड ड्राफ्ट के साथ एक लिखित आवेदन, कंपनी के रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट (आरटीए), मैसर्स स्काईलाइन फोइनेंशियल सर्विसिस प्राइवेट लिमिटेड (CIN: U74899DL1995PTC071324), डी-153 / ए. प्रथम तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-1, नई दिल्ली - 110 020, भारत या कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में जमा कर दें। ऐसा करने में असफल होने पर कंपनी ऐसे शेयरों को प्राधिकरण के डीमैट खाते में अंतरित / क्रेडिट कर देगी।

कपया ध्यान दें कि कोई भी दावेदार जिसके शेयर प्राधिकरण के डीमैट खाते में अंतरित होने हैं. वो उक्त नियमावली के तहत निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार, शेयरों का दावा कर सकता है।

यदि शेयरधारकों को प्रश्न पूछना है / या वे कोई स्पष्टीकरण चाहते हैं तो वे कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट : मैसर्स स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसिस प्राइवेट लिमिटेड, (सीआईएन: U74899DL1995PTC071324), डी—153/ए, प्रथम तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-1, नई दिल्ली-110 020, भारत। ईमेलः info@skylinerta.com, फोनः +9111-26812682, 83, +9111-40450193-97 से संपर्क कर सकते हैं। कृते मिंडा कॉर्पोरेशन लिमिटेड हस्ता. / -

डिक्वटास स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

(पूर्व का इक्विटास फाइनेंस लिमिटेड) पंजीकत कार्यालय : नं. 769. स्पेंसर प्लाजा, चौथी मंजिल, फेज-II, अन्ना सलाई, चेन्नई, तिमलनाडु-600 002. # 04442995000, 04442995050

्रप्रतिभृति हित अधिनियम, 2020 की वित्तीय आस्तियों एवं प्रवर्तन के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण की धारा 13(2) के तहत सूचना एतद्वारा सुचना दी जाती है कि निम्नलिखित कर्जदार/रों ने इक्विटास हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (ईएचएफएल)/इक्विटास फाइनेंस लिमिटेड (ईएफएल)/इक्विटास स्माल फाइनेंस बैंक लि. से ऋण लिया है। इसी बीच, माननीय उच्च न्यायालय, मद्रास द्वारा आदेश दिनांक 06.06.2016 के माध्यम से 2016 की सीपी सं. : 119 से 121 में समामेलन की योजना के अनुसार मैसर्स इक्विटास हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का समामलेन मैसर्स इक्विटास फाइनेंस लिमिटेड के साथ हो गया। कथित समामेलन के अनुसार इक्विटास हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के समस्त अधिकार एवं उत्तरदायित्व इक्विटास फाइनेंस लिमिटेड के पास हैं। आपको यह पुनः सुचित किया जाता है कि रजिस्ट्रार ऑफ कम्पनीज, चेन्नई द्वारा जारी प्रमाणपत्र के तहत मैसर्स इक्विटास फाइनेंस लिमिटेड का नाम परिवर्तित होकर मैसर्स इक्विटास स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड हो गया था और भारतीय रिजर्व बैंक ने बैंकिंग के प्रकार्यों को संचालित करने के लिए इक्विटास स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड को दिनांक 30.06.2016 को एक लाइसेंस जारी किया था। कथित ऋणकर्ता/ओं के द्वारा अपने ऋण के समतल्य मासिक किश्तें (ईएमआई) अदा करने में असफल रहने के कारण उनके खातों को भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी दिशा-निर्देशों के अनुसार गैर-निष्पादन आस्तियों के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। कर्जदार(रों) ने अचल सम्पत्ति/यों की प्रतिभृति प्रावधानित की है जिसका विवरण निम्नलिखित है। कर्जदार/रों द्वारा ईएसएफबी को यथातिथि ऋण तथा बकाया राशियों एवं देयताओं के विवरण भी नीचे अंकित हैं। एतद्वारा कर्जदार/रों तथा जनसामान्य को सचित किया जाता है कि ईएसएफबी का अधिकत प्राधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभति हित अधिनियम, 2002 (सरफैसी अधिनियम) की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण के प्रावधानों के तहत निम्नलिखित कर्जदार(रों) के विरुद्ध कार्यवाही प्रारम्भ कर दी है। यदि निम्नलिखित कर्जदार अपने नामों के सम्मुख अंकित बकायों का भगतान इस सचना के 60 (साठ) दिनों के भीतर करने में असफल रहते हैं तो अधोहस्ताक्षरी सम्पत्ति/यों पर कब्जे तथा उनकी बिक्री करने की शक्ति सहित सरफाएशी अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत प्रतिभृति लेनदार को प्रदत्त शक्तियों में से एक या एक से अधिक शक्तियों का उपयोग करेगा। जनसामान्य को नीचे वर्णित सम्पत्ति/यों के साथ संव्यवहार न करने का परामर्श दिया जाता है।

कर्जदार(री)/जमानती(यी) का नाम (शाखा का नाम)	मॉग सूचना की तिथि एवं राशि	प्रतिभूत आस्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति)
शाखा :अलवर L.No: SEIBAWR0290724 कर्जदार : सहनाज, सह–कर्जदारः इरसाद	30-10-2021 तथा रु. 388791/-	गैर-कृषि संपत्ति आवासीय सम्पत्ति पट्टा संख्या 029, पुस्तक संख्या 49, ग्राम भुजाका, ग्राम पंचायत गडी, पंचायत समीद रामगढ़, जिला, अलवर (राज.) पर स्थित का सम्पूर्ण भाग, क्षेत्रफल 299.44 वर्ग गज/2691 वर्ग फीट, सभी वर्तमान और भावी अधिरचना के साथ। उक्त संपत्ति के चार कोने:- उत्तरः अपनी भूमि; दक्षिणः आमदीन का घर, पूर्वः आम रास्ता; पश्चिमः पड़त भूमि, माप क्षेत्रफल 299.44 वर्ग गज/2691 वर्ग फीट। साथ ही पृथ्वी से जुड़ी सभी इमारतों और संरचनाओं के साथ या स्थायी रूप से पृथ्वी से जुड़ी किसी भी चीज से जुड़ी हुई, वर्तमान और भावी दोनों और उससे जुड़े सभी ईजमेंट्री/ममूल अधिकार।
शाखा : श्रीगंगानगर L.No: SESGGNR0243722 कर्जदार : तरनजीत सिंह, सह–कर्जदार : धरमपाल, बनजीत कौल	31-10-2021 तथा रु. 2,85,413/-	गैर-कृषि संपत्ति आवासीय संपत्ति प्लॉट नंबर 49 (बी) गांव 12 बीबी तहसील पदंबुर जिला श्री गंगानगर, (राजस्थान) में स्थित पट्टा संख्या 139 का सम्पूर्ण भाग, माप 1850 वर्ग फुट, उस पर सभी वर्तमान और भावी के अधिरचना के साथ। उत्तरः सड़क, दक्षिणः सड़क, पूर्वः काका सिंह का घर, पश्चिमः महेंद्र सिंह का घर। माप क्षेत्रफलः 1850 वर्ग फुट।
शाखा : बूंदी L.No: SEUDIPR0134253 कर्जदार : श्रीमती राजेन्द्र, सह- कर्जदार : श्रीमती मुराती, श्री जितेन्द्र	25-10-2021 तथा रु. 315482/-	भूमि और भवन 714 वर्ग फुट, मकान नं. 36, छपवाड़ा, ग्राम पंचायत-बजाद, पंचायत समिति-तालेदा, जिला बूंदी (राजस्थान) पर स्थित का सम्पूर्ण भाग, उत्तरः आम रास्ता, दक्षिणः रघुवीर पुत्र केसरी लाल गुर्जर का घर, पूर्वः आम रास्ता, पश्चिमः बृाज मोहन पुत्र ईश्वर लाल गुर्जर का घर, मापः 714 वर्ग फुट तलेदा के उप-पंजीकरण जिले और बूंदी के (राज.) पंजीकरण जिले के भीतर स्थित
शाखा : राजसमन्द L.No: SERJMND0271009 कर्जदार : शिव लाल रेगर, सह- कर्जदार : श्रीमती लीला रेगर, नाना लाल	30-10-2021 तथा रु. 369563/-	गैर-कृषि संपत्ति आवासीय संपत्ति मकान संख्या 466, रेगर मोहल्ला, ग्राम सरदारगढ़, ग्राम पंचायत, सरदारगर्टी, पंचायत समिति आमेट, तहसील आमेट, जिला राजसमंद (राज) 313 330 (राजस्थान) में स्थित का सम्पूर्ण भाग, (माप क्षेत्रफल 451 वर्ग फुट) उस पर सभी वर्तमान और भावी अधिरचना के साथ। उत्तरः सोहन /गंगाराम जी रेगर का घर, दक्षिणः प्याराचंद/भागू जी रेगर का घर, पूर्वः नाथू लाल खटीक का नोहारा, पश्चिमः संयुक्त चौक और मार्ग। मापः 451 वर्ग फीट। आमेट के उप-पंजीकरण जिले के भीतर और राजसमन्द के पंजीकरण जिले में स्थित है। साथ ही पृथ्वी से जुड़ी सभी इमारतों और संरचनाओं के साथ या स्थायी रूप से पृथ्वी से जुड़ी किसी भी चीज से जुड़ी हुई, वर्तमान और भावी दोनों और उससे जुड़े सभी ईजमेंट्री/ममूल अधिकार।
स्थान : राजस्थान तिरि	थे : 03.12.2021	अधिकृत प्राधिकारी, इक्विटास स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

#### पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank ...the name you can BANK upon! ....भरोसे का प्रतीक (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

सर्किल सस्त्र सेंटर, सर्किल कार्यालय बुलन्दशहर, ई-मेल : cs8212@pnb.co.in; दुरभाष : 81716640088

कब्जा सूचना [धारा 13(4) के साथ पठित नियम 8(1)]

जैसा कि वित्तीय आस्तियों के प्रवर्तन एवं प्रतिभूतिकरण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में पंजाब नैशनल बैंक के अधिकृत प्राधिकारी ने नीचे तालिका में उल्लिखित तिथियों पर कथित सुचना(ओं) की की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर संबंधित कर्जदार/रों से तालिका में उल्लिखित राशि का पुनर्भगतान करने को कहते हुए माँग सूचना जारी की थी।

कर्जदार के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण एतद्वारा कर्जदार को तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपभोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति/यों पर प्रत्येक खाते के सम्मुख उल्लिखित तिथियों पर कब्जा कर लिया है।

प्रतिभृत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

विशेष रूप से कर्जदार/रों तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति/यों से किसी प्रकार का संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति/यों के साथ

किसी प्रकार का संव्यवहार राशि तथा पूर्ण भगतान तक उस पर ब्याज के लिए पंजाब नैशनल बैंक के प्रभार का विषय होगा।

बंधक सम्पत्ति का विवरण

कर्जदार का नाम

तिथि : 01.12.2021

स्थान : बुलन्दशहर

अचल सम्पत्तियों का विवरण

स.			सूचना की तिथि	ाचपकाकर कब्जे की तिथि	तक बकाया राशि
1.	रविंदर चौधरी, श्री शरद कुमार पुत्र श्री रविंदर चौधरी, श्री विश्वजीत शर्मा पुत्र श्री प्रेम निवास शर्मा	आवासीय भवन तीन मंजिला ईडब्ल्यूएस नं. 255 आवास विकास कॉलोनी प्रथम, अवंतीनगर, बुलंदशहर में स्थित, माप 40.74 वर्ग मीटर प्रशांत कुमार और शरद कुमार के नाम पर सीमाएं: पूर्व: मकान नंबर 256 ईडब्ल्यूएस, पश्चिम: मकान नंबर 254 ईडब्ल्यूएस, उत्तर: 6 मीटर चौड़ी रोड, दक्षिण: मकान नंबर 272 ईडब्ल्यूएस	03.06.2021	01.12.2021	रु. 2534868.22 (रुपये पच्चीस लाख चौंतीस हजार आठ सौ अड़सठ एवं बाईस पैसे मात्र) + 01.05.2021 से ब्याज
2.	राजपाल सिंह, श्री अरुण	श्री अनिल कुमार के नाम पर नई आबादी करनपुरी, कस्बा गुलावठी में स्थित आवासीय मकान, क्षेत्रफल 80.37 वर्गमीटर। सीमाएं: पूर्वः दिलावर का मकान, पश्चिमः रास्ता, उत्तरः दिलावर का मकान, दक्षिणः चंद्रपाल का मकान	29.06.2021	01.12.2021	रु. 518574.00 (रुपये पांच लाख अठारह हजार पांच सौ चौहत्तर मात्र) + 01.05.2021 से ब्याज
3.	श्री संसार सिंह पुत्र श्री हरपाल सिंह, श्री अंकुर पुत्र श्री संसार सिंह	गुलावठा म स्थित आवासाय भवन, माप क्षत्रफल 198.74 वर्गमीटर। सीमाएं: पूर्वः किरण देवी का प्लॉट, पश्चिमः डीएन डिग्री कॉलेज की भूमि और संसार सिंह का प्लॉट, उत्तरः रास्ता, दक्षिणः डीएन डिग्री कॉलेज की भूमि	29.06.2021	01.12.2021	रु. 321359.00 (रुपये तीन लाख इक्कीस हजार तीन सौ उनसठ मात्र) + 01.05.2021 से ब्याज
4.	श्री नकी हसन पुत्र श्री राजी हसन और श्रीमती नरगिस पत्नी श्री नकी हसनो	श्रीमती नरगिस के नाम पर मोहल्ला मंडी परगना शिकारपुर में स्थित वाणिज्यिक संपत्ति, क्षेत्रफल 21.98 वर्गमीटर। सीमाएं: पूर्वः दुकान ब्रजमोहन मित्तल, पश्चिमः दुकान चांद प्रकाश गुप्ता, उत्तरः दुकान राधे लाल गुप्ता, दक्षिणः रास्ता	15.07.2021	30.11.2021	रु. 765337.37 (रुपये सात लाख पैंसठ हजार तीन सौ सैंतीस एवं सैंतीस पैसे मात्र) + 01.07.2021 से ब्याज
5.	श्री नकी हसन पुत्र श्री राजी हसन और श्रीमती नरगिस पत्नी श्री नकी हसन।	मोहल्ला नौगंज कस्बा शिकारपुर में स्थित श्रीमती नरगिस के नाम पर आवासीय संपत्ति, क्षेत्रफल 11.16 वर्गमीटर सीमाएं: पूर्वः रास्ता, पश्चिमः प्लॉट विक्रेता, उत्तरः रास्ता, दक्षिणः डॉ नरेश का प्लॉट	15.07.2021	30.11.2021	रु. 765337.37 (रुपये सात लाख पैंसट हजार तीन सौ सैंतीस एवं सैंतीस पैसे मात्र) + 01.07.2021 से ब्याज
0.0				0 0	2 . 2

ALGOQUANT FINTECH LIMITED (Formerly Hindustan Everest Tools Limited) 4/11. 1st Floor, Asaf Ali Road, New Delhi-110002 L74110DL1962PLC003634

NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES Notice is hereby given that the following share certificates have been reported to be lost/misplace and the registered holders/claimants therefore have requested the Company for issuance of Duplicate Share Certificate(s) in lieu of lost share certificates(s):

Folio No.	Name of Shareholders	Certificate No.	No. of Shares	Distinctive Nos. From To
A0100	ASHOK KUMAR TYAGI	1124 2977 3375 8172 8173-8175 11840-11844 22343-22350	75 25 60 100 90 140 196	95858- 95932 131333-131357 255773-255832 613180-613279 613280-613369 827550-827689 1158027-1158222
	Total		686	

Any person(s) who has/have and claim(s) in respect of the aforesaid Share Certificate(s) should lodge the claim in writing with us at the following address within 15 days from the publication hereof. The Company will not thereafter be liable to entertain any claim in respect of the said Share Certificate(s) and shall proceed to issue the Duplicate Share Certificate(s) pursuance to Rule 6 of the Companies (Share Capital & Debentures) Rule 2014.

Ayushi Jain Place : Delhi Company Secretary & Compliance officer M. No.: A66504 Date: December 02, 2021

1) मै. लव जेम्स एण्ड ज्वेल्स प्रा. लिमिटेड

2) श्री विकास वर्मा

3) श्री सूरज प्रकाश

हो. को घटाकर।

6. 1) में. एकेपी जेम्स एण्ड ज्वैल्स

कब्जा सचना- (अचल सम्पत्ति के लिये) नियम-8(1) जैसा कि. वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभतिकरण एवं पनर्निर्माण तथा प्रतिभति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत आईआईएफएल होम फाइनार

नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कम्पनी के प्राधिकृत अधिकारी के रूप र अधोहस्ताक्षरी ने मांग सचना जारी कर यहाँ नीचे वर्णित ऋणधारकों/सह-ऋणधारकों को उक्त सचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सचना ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक, तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णि

लि. (पूर्व में इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनांस लि. (आईआईएफएलएचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतदद्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्मत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्मत्तियों क किसी भी तरह का व्यवसाय यहाँ नीचे वर्णित राशि के साथ उस पर ब्याज के लिये आईआईएफएल एचएफएल के चार्ज के अधीन होगा। ''ऋणधारक का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है कि यदि ऋणधारक बिक्री अथवा अंतरण र लिये निर्धारित तिथि से पूर्व किसी भी समय वहन की गई सभी लागतों, चार्जेज एंव खर्चे के साथ ''आईआईएफएल एचएफएल'' के बकाये का भुगता कर देते हैं तो ''आईआईएफएल एचएफएल'' द्वारा प्रतिभुत परिसम्पत्ति की बिक्री अथवा अंतरण नहीं की जाएगी तथा प्रतिभृत परिसम्पत्तियों के अंतर अथवा बिक्री के लिये ''आईआईएफएल एचएफएल'' द्वारा कोई कदम नहीं उठाई जाएगी।

ऋणवारका/ गारटरा का	प्रातमूत पारसम्पात (अचल	कुल बकाया दयता (२०.)	माग सूचना
नाम	सम्पत्ति का विवरण)		तिथि
मै. अगरवाल टेन्ट हाउस,	अचल सम्पत्ति का सभी भाग तथ	। प्रॉस्पेक्ट नं. 888508, रु. 558410/- (रु. पाँच लाख अन्ठावन	21 अगस्त
उमेदपाल सोनू सिंह तथा वर्षा	हिस्साः प्लॉट एरिया माप 200 वर्ग	हजार चार सौ दस मात्र) प्रॉस्पेक्ट नं. 941316, रु. 335817/-	2021
चौधरी (प्रॉस्पेक्ट नं. 888508,	यार्ड्स, खसरा नं. 592/6 तथा नय	। (रु. तीन लाख पैंतीस हजार आठ सौ सत्तरह मात्र) प्रॉस्पेक्ट नं	कब्जा की तिर्व
941316, 846106, 918638)	खसरा नं. 732 में, हल्दानी परगन	। 846106, रु. 1784455/- (रुपये सत्तरह लाख चौड़ासी हजार	30 नव. 202
	का राजस्व क्षेत्र, गौतम बुध नगर,	चार सौ पचपन मात्र), प्रॉस्पेक्ट नं. 918638, रु. 4,01,721/-	
	उत्तर प्रदेश भारत	(रु. चार लाख एक हजार सात सौ डक्कीस मात्र)	

अधिक विवरणों के लिये कृपया **शाखा कार्यालय:** प्लॉट नं. 30/30 ई, ऊपरी भू तल, मैन शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ रोड, जगुआर शी रूम के बगल मोती नगर, नई दिल्ली ऑफिस नं. 1, प्रथम तल महालक्ष्मी मेट्रो टावर, प्लॉट नं. सी-7, सेक्टर-4, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201010 में प्राधिक अधिकारी अथवा कॉ**पॉरेट कार्यालय:** प्लॉट नं. 98, उद्योग विहार, फेज-IV, गुड़गाँव, हरियाणा में सम्पर्क करें। स्थानः दिल्ली/एनसीआर तिथि: 3 दिस., 2021

नीलामी की तिथि

	000000000000000000000000000000000000000
बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra भारत सरकार का जधन	आचलिक कायालयः 15 एनबोसीसी टावर, तीसरी मोजल, भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली—110066, फोनः 011—26164817/26197769; टेलीफैक्सः 26171554, ईमेल आईडीः recovery_del@mahabank.co.in वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफॉएसि अधिनियम) के अंतर्गत परिसंपत्तियों के विक्रयार्थ सार्वजनिक सूचना
एक परिवार <u>एक ब</u> ैंक	
यम और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावी 2002 के तहत	प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत और यहां नीचे वर्णित उधारकर्ता(ओं) / बंधकदारों की प्रतिभूत परिसंपत्तियों के कब्जे के अनुसार, जनता और संबंधित उधारक

11.00 बजे से 01.00 बजे (भा.मा.स.) 10 उस में ई-नीलामी का समय 4) मै. जीसस बिल्डवेल प्रा. लिमिटेड मै. जीसस बिल्डवेल प्रा. लिमिटेड के नाम में है। मिनटों प्रत्येक का असीमित विस्तार टिप्पणी : हम इस बिंदू का उल्लेख भी करना चाहेंगे कि उक्त संपत्ति एमसीडी

स्थल है, जो बेसमेंट और भू और तीन मंजिला भवन में है जो एव

स्वामित्वधारक भूखंड पर निर्मित है मापन 139.61 व.मी. प्राइवेट नं. 1 एवं 10

एमपीएल नं. 2728, प्रथम तल, भुखंड सं. 25 वार्ड नं. XVI, गली सं. 23-24

ब्लॉक-पी. नाईवाला एस्टेट, बीडनपरा, करोल बाग, नई दिल्ली-110005 ज

बंधकदारों, उनके कानूनी वारिसों / प्रतिनिधियों, जैसा भी मामला हो, सहित सभी संबंधितों को एतद्दवारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी द्वारा ऑनलाइन बोलियां, नीचे सूचीबद्ध संपत्तियों की खरीद के लिए, आमंत्रित की जाती हैं

द्वारा वर्ष 2012 में अनिधकत निर्माण के अंतर्गत बुक की गई, और इसलिए मूल्यांकनकर्ता अंदर की ओर से संपत्तियों का अवलोकन करने में असमर्थ थे नीलामी क्रेता को विक्रय मूल्य के अतिरिक्त एमसीडी के प्रभारों का भुगतान भी बकाया राशि (रु. में) — रु. 4,73,45,666 / — (रुपये चार करोड तिहत्तर लाख पैंतालीस हजार छह सौ छियासट मात्र) साथ ही उस पर 06.01.2015 से प्रभावी भावी ब्याज, 06.01.2015 के बाद हुई वसली, यदि रु. 48.22 लाख

कोई हो, को घटाकर।

2. 1) मै. **बॉस ऑप्टिकल स्वामी मो. अजीम** 4574 / 15, II 2 अजीम अहमद के नाम में कूचा मिर्जा हुसैन, फराश खाना, मंजिल, अंसारी रोड, दरिया गंज, नई दिल्ली 110002, यह संपत्ति डीआरटी दिल्ली के भौतिक कब्जे के अधीन है। कब्जा, डीआरटी के माध्यम दिल्ली की आबादी में स्थित निर्मित तीन मंजिला संपत्ति सं. से शीर्ष सफलतम बोलीदाता को सौंपा जाएगा। यहां पर भी : मै. बॉस ऑप्टिकल 1246, कटरा मिर्जा हसैन VII / 1246 अधिमापन 58 वर्ग गज बेग, फराश खाना, दिल्ली-110006 20.12.2021 नीलामी की तिथि (संपत्ति डीआरटी दिल्ली के भौतिक कब्जे के अधीन है) 2) अजीम अहमद 2367, दूसरी मंजिल, गली नवाब 11.00 बजे से 01.00 बजे (भा.मा.स.) 10 मिनटों उस में ई-नीलामी का समय वाली, तिलक बाजार, दिल्ली 110006 प्रत्येक का असीमित विस्तार बकाया राशि (रु. में) — रु. 2,31,25,023 / — (रुपये दो करोड इकतीस लाख पच्चीस हजार एवं तेईस मात्र) साथ ही उस पर 26.02.2015 से प्रभावी भावी ब्याज, 26.02.2015 के बाद हुई वसुली, यदि कोई

3 4) में बीनम जेम्म हंटरनेशनन

О.	2) श्रीमती बीना धींगरा	J.	बिजनेस जिला, शाहदरा, दिल्ली—110092 में भूखंड सं. 9बी एव					
	3) श्री ध्रुव धींगरा		9सी पर स्थित वाणिज्यिक यूनिट नं. एस–3, द्वितीय तल, क्रॉस		20.12.2021			
			रिवर मॉल, अधिमापन 382.48 वर्ग फुट	उस में ई—नीलामी का समय	11.00 बजे से 01.00 बजे (भा.मा.स.) 10 मिनटों प्रत्येक का असीमित विस्तार			
बकाया	काया राशि (रु. में) — रु. 4,99,49,140.57 /— (रुपये चार करोड़ निन्यानबे लाख उनचास हजार एक सौ चालीस एवं सत्तावन मात्र) साथ ही उस पर 01.10.2016 से प्रभावी भावी ब्याज, 18.10.2016 के बाद हुई वसूली, यदि कोई							

हो को घटाकर

246 1000	(3.46303.)				
4.	1) मै. अग्रवाल इंडस्ट्रीज (श्री प्रेमचंद अग्रवाल),	4.	श्री प्रेम चंद पुत्र श्री फिरधारी लाल के नाम में खेवट सं. 1448		रु. 117.98 लाख
	भारत गैस गोदाम के सामने, कादिपुर इंडस्ट्रियल		खतौनी सं. 1715, मुस्तकिल सं. 111, किला सं. 14 / 1, रेवाड़ी		हमारे भौतिक कब्जे में है
	एरिया, पटौदी रोड, गुड़गांव—122001		हरियाणा के भाग में अवस्थित और पड़ी हुई रिक्त आवासीय भूमि	नीलामी की तिथि	20.12.2021
			अधिमापन 605 वर्ग गज 605 वर्ग गज	उस में ई-नीलामी का समय	11.00 बजे से 01.00 बजे (भा.मा.स.) 10 मिनटों
					प्रत्येक का असीमित विस्तार
		1) 0		0 0	

<b>नदा दवा पत्ना श्रा महश चदर शमा,</b> निवासी 3799, सराय फूस, तीस हजारी, दिल्ली—110054	मूखंड सं. बा—2/15, डाएलएफ अंकुर विहार, ग्राम/परगना, लोनी, तहसील, गाजियाबाद, उ.प्र. पर स्थित भवन में भूतल, एचआईजी फ्लैट सं. जी—3, भूतल (पीछे की ओर) (यह संपत्ति	यह संपत्ति डीआरटी दिल्ली के भौतिक से शीर्ष सफलतम	रु. 11.25 लाख कब्जे के अधीन है। कब्जा, डीआरटी के माध्यम बोलीदाता को सौंपा जाएगा।
	डीआरटी दिल्ली के भौतिक कब्जे के अधीन है)।	नीलामी की तिथि	20.12.2021
		उस में ई—नीलामी का समय	11.00 बजे से 01.00 बजे (भा.मा.स.) 10 मिनटों प्रत्येक का असीमित विस्तार

बकाया राशि (रु. में) — रु. 14,72,966 / — (रुपये चौदह लाख बहत्तर हजार नौ सौ एवं छियासठ मात्र) साथ ही उस पर 17.09.2010 से प्रभावी भावी ब्याज, 17.09.2010 के बाद हुई वसुली, यदि कोई हो, को घटाकर।

6. श्री अजय कमार पाण्डेय के नाम में संपत्ति जो दकान के रूप में

	7						
	2) श्री अजय कुमार पाण्डेय		प्रथम तल पर बी+जी+3 मंजिला भवन में जो एक स्वामित्वधारक	यह संपत्ति डीआरटी दिल्ली के भौतिक कब्जे के अधीन है			
	3) श्री अनिल कुमार पाण्डेय		भूखंड पर निर्मित है जिसका मापन 139.61 वर्ग मीटर है, जो				
	4) श्रीमती राधा जोशी		संपत्ति प्रा. नं. एफएफ–६, भूखंड सं. 25, ब्लॉक–पी, वार्ड नं	नीलामी की तिथि	20.12.2021		
	5) श्रीमती सोनी जैन		XVI, संपत्ति म्यूनिसिपल नं. 2728, गली सं. 23-24, नाईवाला		11.00 बजे से 01.00 बजे (भा.मा.स.) 10 मिनटों		
	ó) श्रीमती चंदर कला		एस्टेट बीडनपुरा, करोल बाग, नई दिल्ली-110005 के रूप में है।		प्रत्येक का असीमित विस्तार		
काया राशि (रु. में) — रु. 4,68,09,399 / — (रुपये चार करोड़ अड़सट लाख नौ हजार तीन सौ एवं निन्यानबे मात्र) साथ ही उस पर 01.11.2014 से प्रभावी भावी ब्याज, 01.11.2014 के बाद हुई वसूली, यदि							
गेई	हो, को घटाकर।						

11.14	(1) 11 -101 11 (1)			
7.	1) श्रीमती प्रियांशी जोगियानी पत्नी श्री विनोद कुमार	फ्लैट सं. 302, तृतीय तल, मकान सं. सी–35 एव	<b>চ. 1.35</b> লাভ্ৰ	रु. 13.50 लाख
	निवासी ए-2/126, ब्लॉक-ए, राजौरी गार्डन, पश्चिमी	e e	यह सपात्त	हमारे भौतिक कब्जे में है
	दिल्ली, दिल्ली-110027	सी—36, ग्राम—मटियाला, गली सं. ४, नन्हे पार्क, उत्तम	नीलामी की तिथि	20.12.2021
	यहां पर भी : फ्लैट सं. 302, तृतीय तल, मकान सं. सी-35	नगर, नई दिल्ली—110059, अधिमापन 405 वर्ग फुट	उस में ई-नीलामी	11.00 बजे से 01.00 बजे (भा.मा.स.)
	एवं सी-36, ग्राम-मटियाला, नन्हे पार्क, उत्तम नगर, नई	111, 12 1 ( 11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	वस व र नालावा	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	दिल्ली—110059		का समय	10 मिनटों प्रत्येक का
	2) श्री विनोद कुमार पुत्र श्री हिर राम, निवासी ए-2 / 126,			असीमित विस्तार
	ब्लॉक-ए, राजौरी गार्डन, पश्चिम दिल्ली, दिल्ली-110027			
	यहां पर भी : फ्लैट सं. 302, तृतीय तल, मकान सं. सी–35			
	एवं सी–36, ग्राम–मटियाला, नन्हे पार्क, उत्तम नगर, नई			
	दिल्ली—110059			

arsauetiris (ub jèct—strictum, uto /the (ferings) rariotiro no recriteid and isobre criteid and it is the color of the col

খাঙ্গে Leকার্থা ব্রয় ৪ je বিশ্বাইন মেটিনেপ্র প্রতি কর্মিত ক্রিয়ের ক্রিয়ের ক্রিয়ের ক্রিয়ের ক্রিয়ের ক্রিয়ের ক্রিয়ের বিক্রার কর্মান্ত্র ৭ s t ক্রিয়ের চিক্রার কর্মান্ত্র ৭ s t ক্রিয়ের কর্মান্ত্র ৪ কর্মান্তর ৪ কর্মান্ত্র ৪ কর্মান্ত্র ৪ কর্মান্ত্র ৪ কর্মান্তর ৪ কর্মান্তর ৪ কর্মান্ত্র ৪ কর্মান্তর ৪ কর্মান্ত্র ৪ কর্মান্তর ৪ কর্

1) मै. मां वैष्णवी ट्रेंडिंग कं. (स्वामी श्री केशव पुत्र श्री शिव 8. गली सं. 1, हनुमान चौक, रेवाड़ी मुस्तिल नं. 185, यह संपत्ति हमारे भौतिक कब्जे में है नंदन, मकान सं. 3126 / 55एम, हनुमान चौक एवं जिला किला नं. 16/2/1(0-18) एवं 25/1/2(0-5) नीलामी की तिथि रेवाड़ी हरियाणा 123401, (2) श्री केशव पुत्र श्री शिव नंदन, अधिमापन 35 वर्ग गज मकान सं. 3126 / 55एम, हनुमान चौक एवं जिला रेवाड़ी उस में ई-नीलामी का समय 11.00 बजे से 01.00 बजे (भा.मा.स.) हरियाणा 123401 (3) श्री शिव नंदन पुत्र श्री राम फल, 10 मिनटों प्रत्येक का मकान सं. 3126 / 55एम, हनुमान चौक एवं जिला रेवाड़ी असीमित विस्तार हरियाणा 123401

THE TERMS AND PORTED AND PERMS AND PORTED AND THE TERMS AND PORTED AND THE PRESCRIBED AND THE PRESCRIBED TO THE PRESCRIB

ᡨᢎalengisubjects taleng for high perturations spectredum the prescribed 7750 per pormis or in the properties of the party कुमार; दुरभाष : 9890835460

विक्रय पूर्णरूपेण निर्धारत निविदा प्रपत्र में विनिर्दिष्ट नियमों एवं शर्तों के अधीन है तथा ''जैसी हैं जहां हैं आधार'' एवं ''जैसी हैं जो हैं आधार'' पर है। . ऑनलाइन बिक्री की प्रकृति और उद्देश्य:

क. बिक्री वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के प्रावधानों और निम्नलिखित विशिष्ट नियमों एवं शर्तों द्वारा शासित है। 2. लॉट नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 और 8 की नीलामी बिक्री, वर्णित संपत्ति हेतू, वेबसाइट https://www.mstcecommerce.com के माध्यम से 20.12.2021 को 11 बजे से दोपहर 01 बजे के बीच ऑनलाइन ई—नीलामी बोलीदान होगी और अंतिम 10 मिनट में बोली प्राप्त होने की स्थिति में 10 मिनट के समय के असीमित विस्तार के साथ होगी। बोलीदाताओं को, संपत्ति के केवल ऑनलाइन बोलीदान के दौरान, रुपये 10,000 / – (रु

दस हजार मात्र) के गूणक में अपने प्रस्तावों में सुधार करना होगा। 3. लॉट नंबर 1,2,3,4,5,6,7 और 8 पर संपत्तियों के लिए बोलीदाता द्वारा ईएमडी राशि के साथ केवाईसी दस्तावेज ऑनलाइन जमा करने की अंतिम तिथि 18.12.2021 को शाम 5.00 बजे तक है। ऑनलाइन बोली हेतु

बोलीदाता द्वारा ईएमडी राशि के साथ केवाईसी दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि।

4. ई-नीलामी के इच्छुक प्रतिभागी, बिक्री नोटिस की प्रतियां, ई-नीलामी के नियम और शर्तें, ई-नीलामी परिचालन भाग की पुस्तिका ई-बिक्रे-आईबीएपीआई पोर्टल (https://www.ibapi.in) से निःशूलक डाउनलोड कर

5. इच्छुक बोलीदाताओं / खरीदारों से अनुरोध है कि वे अपने मोबाइल नंबर और ईमेल आईडी का उपयोग कर पोर्टल (https:www.mstcauction.com) पर पंजीकरण करें। इसके अलावा, वे अपेक्षित केवाईसी दस्तावेज अपलोड करेंगे। एक बार केवाईसी दस्तावेजों को ई–नीलामी सेवा प्रदाता द्वारा सत्यापित कर दिया जाता है (2–3 कार्य दिवस लग सकते हैं), तो इच्छुक बोलीदाताओं / खरीदारों को, अपने ग्लोबल वॉलेट में ऑनलाइन मोड का उपयोग करके, ईएमडी राशि को अंतरित करना होगा। अपने वॉलेट में पर्याप्त ईएमडी होने पर ही, इच्छुक बोलीदाता, ई–नीलामी की तिथि पर, बोली लगाने में सक्षम होगा।

6. उपरोक्त उल्लिखित बयाना राशि जमा (ईएमडी) राशि का भुगतान केवल एकल मोड यानी एनईएफटी (https:www.mstcecommerce.com) से चालान बनाए जाने के बाद) के माध्यम से बोलीदाताओं के ग्लोबल ईएमर्ड में किया जाएगा। एनईएफटी ट्रांसफर, किसी भी अनुसूचित बैंक से किया जा सकता है। ईएमडी का भूगतान, किसी अन्य मोड, जैसे चेक द्वारा, स्वीकार नहीं किया जाएगा। आवश्यक ईएमडी ऑनलाइन जमा नहीं करने वाले बोलीदाताओं को स्वीकार नहीं किया जाएगा। आवश्यक ईएमडी ऑनलाइन जमा नहीं करने वाले बोलीदाताओं को ई—नीलामी में भाग लेने की अनमित नहीं दी जाएगी। जमा की गई बयाना राशि पर कोई ब्याज नहीं

7. बोलीदाता या तो एक या सभी संपत्तियों के लिए, जैसा भी मामला हो, प्रस्ताव दे सकते हैं। एक से अधिक संपत्ति के प्रस्ताव के मामले में, बोलीदाताओं को प्रत्येक संपत्ति के लिए ईएमडी जमा करनी होगी। बोलीदाता का वैश्विक वॉलेट में, बोलीदान के समय पर, पर्याप्त शेष राशि (झ = ईएमडी राशि) होनी चाहिए।

8. यह इच्छुक बोलीदाता(ओं) की जिम्मेदारी है कि वे ई-नीलामी के बिक्री नोटिस, नियम और शर्तों, ई-नीलामी के संचालन भाग पर सहायता नियमावली को ठीक से पढें और उनका सख्ती से पालन करें।

9. ई-नीलामी प्रक्रिया से पहले या उसके दौरान किसी भी कठिनाई या सहायता की आवश्यकता के मामले में, हमारे ई-नीलामी सेवा प्रदाता (https://www.mstcecommerce.com) के अधिकृत प्रतिनिधि से संपर्क कर

सकते हैं। जिनका विवरण ई-नीलामी पोर्टल पर उपलब्ध है। 10. प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ई—नीलामी को अंतिम रूप दिए जाने के बाद, हमारे उपरोक्त संदर्भित सेवा प्रदाता द्वारा एसएमएस / ईमेल के माध्यम से केवल सफल बोलीदाता को सुचित किया जाएगा। (उनके द्वारा दिए गए / सेव

प्रदाता के साथ पंजीकृत मोबाइल नंबर / ईमेल पते पर)। 11. प्रतिभृत परिसंपत्ति को आरक्षित मृल्य से नीचे नहीं बेचा जाएगा।

12. सफल बोलीदाता को, उसी दिन या अधिकतम अगले कार्य दिवस तक, जमा की गई ईएमडी राशि को घटाने के बाद, बोली राशि का 25% (पच्चीस प्रतिशत) जमा करना होगा, और शेष राशि, नीलामी की तारीख से 19 दिनों के भीतर, प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ महाराष्ट्र के खाते में, आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से, खाता का नाम : **''अधिकृत अधिकारी सरफेसी अधिनियम ईएमडी'' खाता संख्या 60121785733 शाखा का नाम** साउथ एक्सटेंशन ब्रांच आईएफएससी कोड MAHB0000392, में जमा करनी होगी। निर्धारित समय के भीतर उपरोक्तानसार राशि जमा करने में विफल रहने की स्थिति में सफल बोलीदाता द्वारा जमा की गई राशि, बैंक के पक्ष में जब्त कर ली जाएगी और प्राधिकृत अधिकारी को, संपत्ति की नई नीलामी / बिक्री करने की स्वतंत्रता होगी और चूककर्ता बोलीदाता को जब्त की गई राशि और संपत्ति पर दावा नहीं करना होगा।

क. संपत्तियों का भौतिक / प्रतीकात्मक कब्जा लेने के बाद, संपत्ति ''जैसी है जहां है'', ''जैसी है जो है'' और ''वहां जो कछ भी है'' आधार पर बेची जाएगी। ख. प्राधिकृत अधिकारियों की सर्वोत्तम जानकारी और ज्ञान के अनुसार, यहां संपत्तियों पर कोई भारग्रस्तता नहीं है। तथापि, इच्छक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले ऋणभार, नीलामी में रखी गई संपत्ति की हकदारी, संपत्ति के भौतिक क्षेत्र, और दावे / अधिकार / बकाया / संपत्ति को प्रभावित करने वाले कारकों के संबंध में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए। इसके अलावा बोलीदाता / क्रेता को अपनी बोली लगाने से पहले, किर्स भी वैधानिक देनदारियों, कर की बकाया राशि, दावों आदि के बारे में स्वयं पूछताछ कर लेनी चाहिए। ई—नीलामी विज्ञापन बैंक की ओर से किसी प्रतिबद्धता या किसी अभिवेदन को संस्थापित नहीं करता और संस्थापित करता हुआ नहीं माना जाएगा। संपत्ति को, बैंक को ज्ञात या अज्ञात, सभी मौजदा और भविष्य की भारग्रस्तताओं के साथ बेचा जा रहा है। अधिकत अधिकार / प्रतिभत लेनदार किसी भी तरीके से किसी दावे / अधिकार / बकाय

राशि के लिए जिम्मेदार नहीं होंगे। ग. बिक्री के लिए प्रस्तावित संपत्ति के संबंध में या बकाया जल/सेवा शुल्क, स्थानांतरण शुल्क, उक्त संपित्त्ति की बिक्री के संबंध में और/या उक्त की बिक्री के संबंध में बिजली बकाया, नगर निगम/स्थानीय प्राधिकरण/ सहकारिता हाउसिंग सोसाइटी का बकाया या कोई अन्य बकाया, कर, लेवी, शुल्क, हस्तांतरण शुल्क, यदि कोई हो, के संबंध में कोई अनुमित/लाइसेंस, एनओसी, इत्यादि प्रोक्योर करने के लिए बैंक कोई उत्तरदायित्व नहीं स्वीकार नहीं करता। सफल बोलीदाता को संपत्ति की खरीद के संबंध में आयकर के प्रावधानों का पालन करना होगा और लागू दरों के अनुसार अधिकारियों को कर का भुगतान करना होगा।

घ. बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है/चेतावनी दी जाती है कि वे संबंधित राजस्व अभिलेखों/अन्य सांविधिक प्राधिकरणों जैसे बिक्री कर/उत्पाद शुल्क/आयकर आदि को सत्यापित करें और अपनी बोलियां जमा करने से पहले संपत्ति पर निर्धारित होनेवाली बकायों की प्रकृति, विवरण, शर्त, भार, ग्रहणाधिकार, प्रभार, सांविधिक बकाया आदि के संबंध में स्वयं को संतुष्ट करें।

ड. बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि बोली जमा करने और ऑनलाइन बोली / नीलामी में भाग लेने से पहले बिक्री के सभी नियमों और शर्तों के साथ—साथ संबंधित सार्वजनिक बिक्री नोटिस को भी पढ लें। च. बिक्री नोटिस / निविदा दस्तावेज में दर्शाए गए सरकार / स्थानीय निकाय को देय सांविधिक बकाया / देयताएं आदि, यदि कोई हो, उनका भूगतान क्रेता(ओं) द्वारा वहन किया जाएगा।

छ. बिक्री के लिए नोटिस स्थानीय भाषा में भी प्रकाशित किया जा रहा है। यदि व्याख्या का कोई प्रश्न उठता है तो अंग्रेजी संस्करण अंतिम होगा। 14) बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों को देखें, कृपया बैंक की वेबसाइट "https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp" पर उपलब्ध कराए गए लिंक को देखें और

इ–बिक्रे पोर्टल https://ibapi.in और http://www.bankofmaharashtra.in/propsale-asp को भी देखें। दिनांक : 02.12.2021, स्थान : नई दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी : बैंक ऑफ महाराष्ट्र

www.readwhere.com

सर्किल सस्त्र हेड (मुख्य प्रबन्धक)

अधिकृत प्राधिकारी, कृते पंजाब नैशनल बैंक

मांग सूचना की तिथि