Kanak Jani

Chartered Accountant & Insolvency Professional **IBBI Reg. No.** IBBI/IPA-001/IP-P-01757/2019 -2020/12685

September 5, 2023

To,
BSE Limited
Listing Department
Floor 25, P.J. Towers,
Dalal Street, Mumbai-40001
Scrip Code: 500540

To,
National Stock Exchange of India Limited
Listing Department
'Exchange Plaza', Bandra-Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai 400051
NSE Symbol: PREMIER

ISIN: INE342A01018

Sub: Compliance under regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ("Listing Regulations")

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith copies of advertisements published on September 5, 2023 of 77th Annual General Meeting of the Company to be held on Saturday, 30th September 2023 at 12:30 P.M through video conferencing ("VC") and other audio visual means ("OAVM") in the following newspapers:

- **1. Pune Edition**: Financial Express (English Newspaper) and Loksatta (Marathi Newspaper) and;
- **2. Mumbai Edition**: Free Press Journal (English Newspaper) and Navshakti (Marathi Newspaper)

Kindly take the above on record.

Thanking you, Yours faithfully,

For Premier Limited (In CIRP)

Kanak Jani Resolution Professional

IP Reg. No: IBBI/IPA-001/IP-P-01757/2019 -2020/12685

Email Id: premier.cirp@gmail.com

AFA Valid upto: 21-12-2023

Registered Office: 17, Sai Moreshwar Luxuria, Plot No. 74, Sector 18, Kharghar, Next to Sanjeevani International School, Navi Mumbai, Maharashtra -410210

Correspondence Office: 4th Floor, Indian Mercantile Mansion Extn,

Madame Cama Road, Colaba, Mumbai – 400005

Email Id: premier.cirp@gmail.com | Contact No: 9819875760

FINANCIAL EXPRESS

SALE NOTICE

UB ENGINEERING LIMITED (IN LIQUIDATION) Reg. Off.: Sahvadri Sadan, Tilak Road, Pune-411 030.

Liquidator: Sanjeev Maheshwari Liquidator Address: 3rd Floor, Vaastu Darshan, B-Wing, Above Central Bank of India, Azad Road, Andheri (East) Mumbai – 400 069. Email: ub.liquidator@gmail.com Mr. Atul Jain Contact No.- 98211 19041

E-Auction

Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 Date and Time of Auction: 15/09/2023 from 11.00 a.m. to 13.00 p.m. (With unlimited extension of 5 minutes each)

Sale of Assets and Properties owned by UB Engineering Ltd (in Liquidation) forming part of Liquidation estate of UB Engineering Ltd. by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai vide order dated 05.12.2017. The sale of properties will be done by the undersigned through the e-auction platform https://ncltauction.auctiontiger.net

ı	110000000				
I	Sr. No	Asset	Lot No.	Reserve Price	EMD Price
		Tools and Equipment lying at Angul BHEL Jindal India Thermal Power, Derang, Angul, Odisha.	20	17,59,220/-	1,75,920/-

Please Note:

For complete lot subsequent increase in bid value is Rs. 1,00,000/- for Lot No. 20.

2.GST as applicable will be extra. This sale Notice shall be read with Complete E-auction Process information document

containing details of the assets, Online E-auction Bid form declaration & Undertaking form General & technical terms & condition of the E-auction Sale are available at https://ncltauction.auctiontiger.net Disclaimer: It may please be noted that due to liquidation, no employees are associated with

the corporate debtor since the liquidation commencement date and thus the list/quantity of tools and materials provided is as per books of accounts of the corporate debtor as on 05/12/2017. The Buyer has to buy aforesaid assets on "AS IS WHERE IS; WHATEVER THERE IS; WITHOUT RECOURSE" to the liquidator. For some tools and materials, hydra/cranes, original papers like purchase bill, RC Book of vehicle may not be available in original. Road tax of vehicles are unpaid for around 7 years. The assets are not in the possession of liquidator as on the date and as such the Liquidator may not be able to arrange for gate passes. The Liquidator shall not be held responsible/liable under any circumstances to pay any expenses including but not limited, towards any activity involved in the due diligence or handover or later stages of the process.

Date: 04/09/2023 Place: Mumbai

Sanjeev Maheshwari Liquidator in the matter of UB Engineering Ltd IBBI/IPA-001/IP-P00279/2017-2018/10523



Phoenix ARC Private Limited Regd. Office: Dani Corporate Park, 5th Floor, 158, C.S.T. Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai – 400 098, Tel: 022-68492450, Fax: 022-6741 2313 CIN: U67190MH2007PTC168303 Email: info@phoenixarc.co.in Website: www.phoenixarc.co.in

APPENDIX IV [RULE 8(1)]

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the Varthana Finance Pvt. Ltd. [formerly known as Thirumeni Finance Pvt. Ltd.] under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued Demand Notice dated 29.06.2020 to M/s. Yashodeep English Medium School (Borrower), M/s. Yashwant Bahuuddeshiy Sanstha Mhasobachiwadi (Borrower), Saurabh Chagan Nandgude (Co-Borrower/ Mortgagor), Ranjana Chagan Nandgude (Co-Borrower/Mortgagor) and Ramesh Trimbak Nandgude (Co-Borrower/Mortgagor) (the Borrower, Co-Borrower & Guarantor are hereinafter collectively referred to as the "Borrowers") to repay the amount mentioned in the Demand Notice being Rs. 51,73,096/- (Rupees Fifty One Lakhs Seventy Three Thousand Ninety Six Only) as on 20.05.2020 together with further interest and other cost and charges and expenses as mentioned in the Demand Notice dated 29.06.2020 within 60 days from the date of receipt of the said Demand Notice.

And whereas subsequently, Thirumeni Finance Pvt. Ltd. (formerly known as "Varthana Finance Pvt. Ltd.") (hereinafter referred to as "Assignor") has vide Assignment Agreement dated 31.12.2020 assigned all its rights, title, interests and benefits in respect of the debts due and payable by the Borrowers arising out of the facilities advanced by Assignor to Borrowers along with the underlying securities to Phoenix ARC Private Limited, acting in capacity as Trustee of Phoenix Trust–FY21–3("Phoenix") for the benefit of the holders of Security Receipts. Therefore, in view of the said assignment, Phoenix now stands subrogated in the place of Assignor and Phoenix shall be entitled to institute/continue all and any proceedings against the Borrowers and to enforce the rights and benefits under the financial documents including the enforcement of quarantee and security interest executed and created by the Borrowers for the financial facilities availed by them.

The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the Authorized Officer of Phoenix has been handed over the physical possession of the mortgaged property described herein below in pursuance to the Order dated 05.06.2023 passed by the Hon'ble District Magistrate, Pune under Section 14 of the said Act and Rules, on this 30th day of August 2023.

The Borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property mentioned below in the Schedule "A" and any dealings with such property will be subject to the charge of Phoenix for the amount Rs. 51,73,096/- (Rupees Fifty One Lakhs Seventy Three Thousand Ninety Six Only) as on 20.05.2020 together with further interest and other cost and charges and expenses.

The Borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset. **SCHEDULE "A"**

"All that piece and parcel of the property bearing Gat No. 191, situated at Mahsobachiwadi Village, Indapur Taluk, Pune District within the local limits of Gram Panchayat and Taluq Panchayath of Indapur, area admeasuring about 02 H. 34 R, potkharab 00 H. 03 R, that is totally admeasuring 02 H. 37 R, out of which area admeasuring 01 H. 01 R., and bounded on: On the East by: Property of Gat No. 336, On the West by: Property of Gat No. 192, On the North by: Property of Gat No. 190, On the South by: Remaining Property of Gat No. 191,

PREMIER LIMITED (In CIRP)

CIN: L34103PN1944PLC020842

Regd. Office: 169 Gat Village Sawardari Taluka Khed

(Chakan Industrial Area) Pune- 410501 | Tel.: +91-213568320;

Corporate Office: 58, Nariman Bhavan, Nariman Point, Mumbai- 400021, India.

Tel.: +91-22-61179000, Fax: +91-22-61179003,

Email: investors@premier.co.in; Website: www.premier.co.in

NOTICE OF 77™ ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") OF THE

COMPANY TO BE HELD THROUGH VC/ OAVM, BOOK CLOSURE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the Seventy seventh ('77th) Annual General Meeting

('AGM') of the Members of Premier Limited ('the Company') will be held on

Saturday, 30th September, 2023 at 12:30 P.M (IST) through Video Conferencing

('VC') facility/other audio visual means ('OAVM') ONLY, to transact the business as

set out in the Notice of the AGM. In accordance with the General Circulars by

Ministry of Corporate Affairs & Securities and Exchange Board of India ('SEBI'), the

Notice of the 77" AGM along with the Annual Report for the F.Y 2022-23 will be

sent through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are

registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories. The

requirement of sending physical copies of the Notice of the AGM has been

The Annual Report for the F.Y 2022-23 of the Company, inter alia, containing the

Notice of the 77" AGM is available on the website of the Resolution Professional

(*RP") i.e https://sunresolution.in and on the websites of the Stock Exchange viz.

on the website of RTA i.e Link Intime India Private Limited ('LIIPL') at

https://instavote.linkintime.co.in. M/s. Anisha Jhunjhunwala & Associates, Practicing Company Secretary (COP No. 20967) has been appointed as

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with

Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as

amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the ICSI and Regulation 44 of the SEBI (LODR), 2015, the Company is

providing to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the

AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose,

the Company has appointed Link Intime India Private Limited for facilitating voting

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM.

Commencement of remote e-Voting 27-09-2023, Wednesday-09:00 A.M.

The remote e-Voting module shall be disabled by Link Intime India Private Limited

for voting thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond

b) The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paidup equity share capital of the Company as on Saturday, 23" September, 2023 ('Cut-

Off Date'). The facility of remote e-Voting system shall also be made available during

the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right during the Meeting.

A person whose name is recorded in the Register of Members/ Register of

Beneficial Owners as on the Cut-Off Date only shall be entitled to avail the facility of

c) Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the

Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off Date,

may obtain the login-id and password for remote e-Voting by sending a request at

enotices@linkintime.co.in or may contact on telephone No. 022- 49186175, as

provided by Link Intime India Private Limited. A person who is not a Member as on

d) Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may

For permanent registration of their email address, Members holding shares in

demat form are requested to update the same with their Depository Participant and

members holding shares in physical form are requested to update their email

address with Link Intime India Private Limited ('Registrar and Share Transfer

In case of any queries/grievances connected with remote e-Voting, please refer the

Frequently Asked Questions ("FAQs") and Instavote e-Voting manual available at

https://instavote.linkintime.co.in, under Help section or write an e-mail to enotices@linkintime.co.in or Call on 022 -4918 6000. The Members who require

technical assistance before/during the Meeting to access and participate in the

Notice is further given that pursuant to Section 91 of the Act and the Rules framed

thereunder, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company

will remain closed from 24" September, 2023 to 30" September, 2023 (both days

For Premier Limited (In CIRP)

Resolution Professional

Kanak Jani

AGM may contact to (email) instameet@linkintime.co.in or Call on 022-49186175.

the Cut-Off Date should treat the Notice of the AGM for information purposes only:

also attend the Meeting electronically, but shall not be entitled to vote again.

29-09-2023, Friday-05:00 P.M.

a) The remote e-Voting facility would be available during the following period

www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the Notice is also available

dispensed with vide MCA Circulars and the SEBI Circular.

Scrutinizer for the e-voting process and remote e-Voting:

through electronic means.

End of remote e-Voting

the said date and time;

Members are requested to note the following:

remote e-Voting before/ during the AGM;

Date: 30th August 2023 Place: Bhigwan, Indapur, Maharashtra

Sd/- Authorized Officer **Phoenix ARC Private Limited** (Phoenix Trust-FY21-3)

DCB BANK **POSSESSION NOTICE**

The undersigned being the Authorized officer of the DCB Bank Ltd., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ssued a demand notice on below mentioned dates calling upon the borrowers (Borrower's and Co-Borrower's) to repay the amount mentioned in the notice as detailed below in tabular form with further nterest thereon from within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower and Co-Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower Co-Borrower and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Rules 2002 on this 02-09-2023. The borrowers, Co-Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with

the properties (Description of the immovable Property) and any dealings with the properties will be subject to the charge of the DCB Bank Ltd., for respective amount as mentioned here below. The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

1.7			
Demand Notice Dated.	23-05-2023.		
Name of Borrower(S)	1.MR. SUNIL SADASHIV THOMBRE		
and (Co-borrower(S)	2.MRS. MIRA DAGDU THOMBRE.		
Loan account no.	DRHLPSR00470086		
Total Outstanding Amount.	Rs. 18,58,885/- (Rupees Eighteen Lakh Fifty-Eight Thousand Eight Hundred Eighty-Five Only) is due as on 02-09-2023.		
Description Of The Immovable Property	All that piece and parcel of flat bearing no. 401, admeasuring 550 Sqr. Fts. i.e. 51.11 Sqr. Mtrs. on fourth floor, in Shreyas Residency, constructed on Old Sr. No. 175B, New Sr. No. 213, Hissa No. 2(Part) of Mouje Fursungi within the limits of Pune Municipal Corporation, Taluka and District Pune which is bounded as: Towards East By: 15 Ft. common road, Towards South: By Flta No.402, Towards West: Flat No. 403 and property of Shri. Pardeshi, Towards North: Property of Shri. Shinde along with easmentry rights vested thereupon along with all the benefits attached thereto and the shares, membership and deposits. (The Secured Assets)".		
(2)			
Demand Notice Dated.	16-06-2023.		
Name of Borrower(S)	1. MR. JYOTIBA SAUDAGAR GUND		
and (Co-borrower(S)	2. MRS. SAVITA GUND.		
	3. M/S. SHRI CHATRAPATI SHIVAJI MAHARAJ		
	SARVOPCHAR RUGNALAY VIDHYARTHI UPHAR GRUH,		

Through its prop. Mr. Jyotiba Saudagar Gund. Loan account no. DBLASOL00549604 Total Outstanding and Five Only) is due as on 02-09-2023. Amount.

Secured Assets)".

Rs. 34,02,505/- (Rupees Thirty-Four Lakh Two Thousand Five Hundred **Description Of The** All that piece & parcel of Shop no. 13 totally admeasuring 24.25 Sq. Mtrs. **Immovable Property** Shop no. 14 totally admeasuring 23.41 Sq. Mtrs., Shop no. 15 totally admeasuring 23.41 Sq. Mtrs., Shop no. 16 totally admeasuring 23.93 Sq. Mtrs., on stilt floor in Building known as "R.N. Goli Arcade" which is RCC constructed on Final Plot No. 34/5B-23/1D + 1E/2 totally admeasuring area

830.92 Sq. Mtrs., bearing its C.S. No. 10388, T. P. 1, which is situated at New

Paccha Peth. Solapur within the limits of Solapur Municipal corporation. (The

Date: - 05-09-2023. Place: - Pune and Solapur.

FOR DCB BANK LTD **AUTHORISED OFFICER**

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR KGEPL ENGINEERING SOLUTIONS PRIVATE LIMITED OPERATING IN ENGINEERING SOLUTIONS AT S. NO. 49 INDUSTRY HOUSE OPP KALYANI STEELS LTD, MUNDHWA, PUNE -411 036 INDIA Inder Regulation 36A(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India asolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

	RELEV	ANT PARTICULARS
1.	Name of the corporate debtor	KGEPL Engineering Solutions Pvt. Ltd-
	along with PAN/ CIN No.	U40102PN2007PTC130881
2.	Address of the registered office	S. NO. 49 INDUSTRY HOUSE OPP KALYANI STEELS
		LTD, MUNDHWA, PUNE -411 036 INDIA
3.	URL of website	N/A
4.	Details of place where majority	S. NO. 49 INDUSTRY HOUSE OPP KALYANI STEELS
	of fixed assets are located	LTD, MUNDHWA, PUNE -411 036 INDIA
5.	Installed capacity of main products/ services	N/A
6.	Quantity and value of main	NIL
	products/ services sold in last	
	financial year	
	Number of employees/ workmen	
8.	Further details including last	cirp.kgepl@gmail.com
	available financial statements	
	(with schedules) of two years,	
	lists of creditors, relevant dates	
	for subsequent events of the	
	process are available at:	
9.	Eligibility for resolution	cirp.kgepl@gmail.com
	applicants under section	
	25(2)(h) of the Code is	
	available at:	
10.	Last date for receipt of	21.09.2023(15 days from invitation of
	expression of interest	Expression of Interest)
11.	Date of issue of provisional list	On or before 26.09.2023(10 days from last date
	of prospective resolution	of submission of EOI)
	applicants	
12.	Last date for submission of	01.10.2023
	objections to provisional list	
13.	Process email ID to submit EOI	cirp.kgepl@gmail.com

RAJESH RAMESH KAMATH IBBI/IPA-001/IP-P-01606/2019 -2020/12481 Resolution Professional

KGEPL Engineering Solutions Pvt. Ltd undergoing Corporate Insolvency Resolution Process

Registered Add:- 301 A WING GREEN GAGAN NEAR LOKHANDWALA, AKURLI ROAD KANDIVALI EAST , Mumbai Suburban, Maharashtra.400101 Correspondence Add: SHOP 76, WHISPERING PALMS SHOPPING CENTER, LOKHANDWALA, AKURLI ROAD, KANDIVALI EAST, MUMBAI:-400101

Date:- 05/09/2023 Place:- Pune

Email:- iprrkamath@gmail.com; cirp.kgepl@gmail.com

NANDED CITY DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION COMPANY LIMITED CIN: U45209PN2006PLC022073

Registered Office Address: 5, Magarpatta City, Aditi Garden, Hadapsar, Pune MH 411013 Email ID: cs@nandedcitypune.com // Website: www.nandedcitypune.com// Tel No: 020 67681000 NOTICE OF THE 18th ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 18th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Nanded City Development and Construction Company Limited ("the Company") will be held on Wednesday, the 27th Day of September, 2023 at 03.30 PM (IST) at Technical Office, Nanded City, A/p Nanded, Sinhagad Road, Pune - 411068 to transact the business as set out in the Notice dated 28th August, 2023 for

through electronic mode at their email addresses registered with the Company. Further, the Company has sent the physical copies of Annual Report to all such Members whose email IDs are not registered with the Company through permitted mode. Members who does not receive the Notice of AGM and Annual Reports may request for a copy of the same by writing to the Company at cs@nandedcitypune.com. The documents referred in the Notice of AGM are open for inspection at the Registered Office of the Company during business hours on any working day up to and including the date of AGM.

Notice of AGM, Annual Report along with Attendance Slip & Proxy Form have been sent to all the Members

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, the Company is pleased to provide its Members the facility of "remote e-voting" (i.e. e-voting from a place other than venue of AGM) for casting their votes electronically on all the resolutions as set out in the notice of AGM dated 28th August, 2023. All the members are further informed that :

- 1. The Ordinary Business and the Special Business as set out in the Notice of AGM may be transacted through voting by electronic means.
- 2. Date of completion of dispatch of Notice of AGM and Annual Report is 02.09.2023

be allowed beyond the said date and time.

- The e-voting period shall commence on Sunday, 24th September, 2023 at 10:00 A.M. 4. The e-voting shall end on Tuesday 26th September, 2023 at 5:00 P.M. remote e-voting shall not
- 5. Members holding shares and whose name appear in the Register of Members as on the cut-off date i.e. 20th September 2023, may cast their vote electronically on all the business as set out in
- 6. Any person, who acquires the shares of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holds shares as of the cut-off date i.e. 20th September 2023, may obtain the login credentials by
- sending a request at helpdesk evoting@cdslindia.com or at cs@nandedcitypune.com. 7. In order to enable the company to send Notice & other statutory communications to shareholders in electronic form kindly update or register the email address with the Company at
- etad to please amail unur datails on as@nandadatununa com in the following format:

Name of Shareholder(s) Folio No. Email ID

8. The facility for voting through ballot paper shall be made available at the venue of AGM and the members attending the meeting who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to

- exercise their right at the meeting through ballot paper. 9. A member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote evoting but shall not be allowed to vote again at the AGM.
- 10.A person, whose name is recorded in the register of members as on the cut-off date 20th September 2023, only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting at the
- and also on the website of CDSL www.evotingindia.com 12. In case of any queries/grievances connected with facility for voting by electronic means, you

11. Notice of the AGM is also available on the website of the Company - www.nandedcitypune.com

may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Downloads sections of www.evotingindia.com or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, CDSL on toll free no. 1800 22 55 33 or you may write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com.

13. In case of any queries with respect to Annual Report, please contact the company at Address: Magarpatta City, Aditi Garden, Hadapsar, Pune 411013 or Telephone No: 020 67681000; or Email: cs@nandedcitypune.com.

By Order of the Board of Directors Nanded City Development and Construction Company Limited Satish Magar Managing Director Place : Pune (DIN: 00007613) Date: 04.09.2023

move ahead with



Every Monday & Thursday in The Indian EXPRESS,

FINANCIAL EXPRESS & LOKSATTA

For Advtg. details contact: 67241000

ADITYA BERLA ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED
Registered Office Judice P Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat – 362266 Branch Office- , 1st Floor Lohia Jain Arcade , S No. 106 , Near Charturshrung Temple Senapati Bapat Road ,Pune-411016

APPENDIX IV[See Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002] Possession Notice (for Immovable Property)

Whereas the undersigned being the authorized officer of Aditya Birla Housing Finance Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 had issued a Demand notice dated 02-01-2023 calling upon the borrow ers Kanhaiya R Chaudhary, Kavita R Chaudhary, Sairaj Enterprises, mentioned in the notice being of Rs. 46,96,866.74/-(Rupees Forty Six Lakh Ninety Six Thousand Eight Hundred Sixty Six and Seventy Four Paise Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and to the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act. read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 01st Day of September of the year, 2023.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Aditya Birla Housing Finance Limited for an amount of Rs. 46,96,866.74/-(Rupees Forty Six Lakh Ninety Six Thousand Eight Hundred Sixty Six and Seventy Four Paise Only) and interest thereon. Borrowers attention is invited to the provisions of Sub-section 8 of Section 13 of the Act., in respect of time available, to redeem the secured assets. **DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**

All That Piece And Parcel Of Flat No. 703, Admeasuring 681 Sq. Ft. Approx., Plus Terrace Area Admeasuring 104 Sq. Ft. Approx., On Seventh Floor, In Building A In The Project Primera Being Constructed At The Land Bearing Gat No. 1454/1 And 21 Ares In Gat No. 1454/2 (Totally Admeasuring 2 Hectares 93 Ares) & 1454/2 (Totally Admeasuring 2 Hectares 94 Ares) Respectively, Situated At Village Wagholi, Taluka Haveli, District Pune, Maharashtra, And Bounded As: North: Flat No B-702, South: Flat No A-702, East: Flat No A-704, West: Internal Road.

Date: 01.09.2023 **Authorised Officer** Place: Pune **Aditya Birla Housing Finance Limited**

PUBLIC NOTICE

FORM INC-26

[Pursuant to rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Before the Central Government, Regional Director, Western Region, Mumbai n the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 AND In the matter of Mannatron Tech Private Limited having its registered office at B 501, Om Divya Apartment, Near Sona Shopping Centre, Trikamdas Road, Mumbai 400067, India

Notice is hereby given to the General Public that company proposes to make application to Central Government, Western Region, Mumbai under section 13 of the Companies Act 2013 seeking confirmation of the alteration of Memorandum of Association in terms of special resolution passed at EGM held on 01.09.2023 to enable the company to change its registered office from "State of Maharashtra" to "State of Haryana". Any person whose nterest is likely to be affected by the proposed change of the registered office may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director. Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002, Maharashtra within 14 days of the date of blication of this notice, with a copy of the applicant company at its registered office nentioned below

Registered Office: B 501, Om Divya Apartment, Near Sona Shopping Centre, Trikamdas For Mannatron Tech Private Limited Road, Mumbai 400067. sd/- Vishal Soni (Director) Date: 05.09.2023, Place: Mumbai



Registered Office: 301-306, 3rd Floor, ABHIJEET -V. Fincare Opp. Mayor's Bungalow, Law Garden Road, Mithakhali, Small Finance Bank Ahmedabad - 380006, Gujarat. www.fincarebank.com

The below mentioned borrower/s have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the loan against gold facilities availed from Fincare Small Finance Bank Ltd ("Bank"). Since the borrower/s has/have failed to repay his/their dues, we are constrained to conduct an auction of pledged gold items/articles on 11 September 2023 between 11:00 AM - 03:00 PM (Time) at below mentioned branches according to the mode specified therein. In case of deceased borrowers, all conditions will be applicable to legal heirs. Please note that in the event of failure of the above auction, the bank reserves its right to conduct another auction without prior intimation.

LOAN AGAINST GOLD - AUCTION NOTICE ON "AS IS WHERE IS" BASIS

E-Auction Branch Details (E-auction will be conducted by using Weblinkhttps://egold.auctiontiger.net/)

AKOLA - 22660001223164, 22660001269867, 22660001382473 23660000048069, 23660000138370, 23660000179242, 23660000227603 23660000271138, 23660000303260, 23660000315287, 23660000568740 23660000569448, 23660000660426 | AKOT - 22660001242868 23660000745177 | AMALNER - 22660001129512, 22660001133613 22660001247889, 22660001314793, 23660000080907, 23660000108637 23660000312493, 23660000349693, 23660000440061 | AMRAVATI 22660001134562, 22660001149363, 22660001157768, 22660001197942 22660001249615, 22660001258108, 22660001408847, 23660000096217 23660000206583, 23660000283875, 23660000296691, 23660000310706 23660000311364, 23660000337125, 23660000441979 | BHUSAWAL 22660001102052, 22660001148825, 22660001241500, 22660001289399 22660001387634, 22660001439428, 23660000008845, 23660000008975 23660000029085, 23660000082603, 23660000166986, 23660000210894 23660000271038, 23660000280991, 23660000305856, 23660000322043 23660000340869, 23660000425330, 23660000435601, 23660000519643 23660000535443, 23660000743371, 23660000745717 | CHALISGAON 22660001090542, 22660001163016, 22660001182680, 22660001193109 22660001244754, 22660001253807, 22660001256522, 22660001256862 22660001258558, 23660000097095, 23660000127911, 23660000250548 23660000285382, 23660000286140, 23660000311764, 23660000312993 23660000331856, 23660000417755, 23660000496934, 23660000743891 DHULE - 23660000334801 | GONDIA - 22660001206777, 22660001412929 23660000176527, 23660000694592, 23660000759321 | HINGNA 23660000347266, 23660000754400 | KATOL - 23660000162293 23660000323642, 23660000727972 | MALKAPUR - 22660001224002 23660000538687 | MIRA ROAD BRANCH - 23660000599461 23660000746365 | MUMBAI - MAROL - 22660001268859, 22660001404364 23660000656964, 23660000693243 | MUMBAI GHATKOPAR 23660000264132, 23660000676176 | MUMBAI-KANDIVALI 22660001271582, 22660001322358, 23660000415469, 23660000415879. 23660000449744, 23660000449764, 23660000457619, 23660000457709. 23660000490415, 23660000513434, 23660000613146, 23660000615653 23660000657393 | NAGPUR - SHANKAR NAGAR - 22660001336312 NASHIK - 23660000021230, 23660000238612 | NIPHAD - 23660000085308 23660000720904 | PUNE-SATARA ROAD SWARGATE - 23660000708338 PUSAD - 23660000508184 | SATANA - 23660000218970, 23660000704195 SHIRPUR - 23660000691737 | SHRIGONDA - 23660000283755 23660000316175 | THANE - POKHRAN ROAD - 22660001101454 22660001112423, 23660000574658, 23660000731983 | WARDHA 23660000136453, 23660000141673, 23660000234459 | WASHIM 22660001045299, 22660001135920, 22660001225051, 22660001229113, 23660000214017, 23660000226184, 23660000367868, 23660000402123 YAVATMAL - 23660000320127, 23660000321295

Note: The auction is subject to certain terms and conditions mentioned in the bid form, which is made available before the commencement of auction.

Manager Fincare Small Finance Bank

State Bank of India, Retail Asset Central Processing Centre - I: 44/2B, Shankar Sheth Road, Gultekdi, Near Sharada Chambers, Pune - 411037. Tel: (020) 26308176, EMAIL: racpc.pune@sbi.co.in

DEMAND NOTICE

.PETITIONER

[Under Section 13 (2) of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of STATE BANK OF INDIA RACPC- I, PUNE under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below, under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the concerned Borrowers to repay the amounts mentioned in the respective Notices; within 60 days from the date of the respective Notices, as per details given below. For various reasons these notices could not be served on the concerned borrowers. Copies of these Notices are available with the undersigned; and the concerned Borrower may, if they so desire, can collect the said copies from the undersigned on any working day during normal However, the Notice is hereby given to the concerned Borrowers, wherever necessary, to pay to STATE BANK OF INDIA; within 60 days from the

date of publication of this Notice the amounts indicated herein below together with further interest at contractual rates, till the date of payment, under the loan / and other agreements and documents executed by the concerned persons. As security for the borrowers' obligations under the said agreements and documents, the following assets have been mortgaged to STATE BANK OF INDIA.

Kindly treat all the earlier notice issued13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 in respect of captioned account as withdrawn

Sr. No.	Name & Address of Borrower/ Home Branch/ Loan A/c No./ NPA Date	Date of Demand Notice	Outstanding Amount	Particulars of Mortgage Property
1.	Mr. Lahu Yashwant Kadam (Borrower) Mrs. Arpita Lahu Kadam (Borrower) Flat No. 405 Part, 4th Floor, "Anand Apartment" CTS No. 175, Somwar Peth, Pune-411011. Home Branch-Sahakar Nagar A/C No.39803278976 EB-RLMS Home Loan NPA Date-12.07.2023	20.07.2023	Rs. 21,80,673.00 (Rupees Twenty One Lakh Eighty Thousand Six Hundred and Seventy Three Only) as on 19.07.2023. plus future interest cost, charges etc.	All that piece and parcel of property bearing Flat No. 405 part, admeasuring area 350 sq. ft. built-up i.e 32.51 sq. mtrs. built-up on the 4th Floor, residentia building known as "Anand Apartment", Lan bearing City Survey No. 175, Village Somwar Peth District- Pune and within the local limits of Pun Municipal Corporation, and bounded as pe Schedule of Agreement to sale dated 23/01/201 Property owned by Mr. Lahu Yashwant Kadar and Mrs. Arpita Lahu Kadam
2.	Mr. Deep Dhirajkumar Shah (Borrower) Mrs. Aditi Pankajkumar Thakkar (Borrower) Flat No. 306, 3rd Floor, "Mangaldhara Apartment" Near London Bridge, Thathwade Road, Punawale, Pune- 411033. Home Branch-Timber Market A/C No.40067725852 EB-RLMS Home Loan NPA Date-14.07.2023	20.07.2023	Rs. 40,99,883.00 (Rupees Forty Lakh Ninety Nine Thousand Eight Hundred and Eighty Three Only) as on 19.07.2023. plus future interest cost, charges etc.	All that piece and parcel of property bearing Flat No. 503, admeasuring carpet area 61.29 sq. mtrs. ope balcony area 7.02 sq. mtrs. and Dry balcony are 2.68 sq. mtrs. with one covered car parking, on the 5th Floor, Wing/Type 'C' building '1' in the "Ganga Auram Park", Ganga Amber Landbearing Survey No.60 Hissa No. 3 and Survey No.59, Village Tathawade, Taluka-Mulshi, District Pune and within the local limits of Pimp Chinchwad Municipal Corporation. and bounded as per Schedule of Agreement to sal dated 31.12.2020 Property owned by Mr. Dee Dhirajkumar Shah and Mrs. Aditi Pankajkuma Thakkar
3.	Mr. Shailendra Madhukar Mahajan (Borrower) 1) At- Vijaynagar, Post- Supane, Taluka-Karad, Dist- Satara- 415114. 2) Flat No. D-5, "Sukhwani Baug, D & E Sahakari, Gruhrachana Sanstha Maryadit" CTS No. 3329, Bhosari, Pune- 411039. Home Branch- Katraj A/C No.37905411342 MC-SBI HL A/C No.37920099691 Surksha NPA Date- 23.07.2023	03.08.2023	Twenty Lakh Seventy Six Thousand Three Hundred and Fourteen Only) as on	All that piece and parcel of property bearing Flands. D-5, on First Floor, admeasuring area 330 sett. i.e.30.66 sq. mtrs. in the building known a "Sukhwani Baug, D Sahakari Gruhrachan Sanstha Maryadit" Land bearing Survey No. 68: Hissa No. 1 A to E, CTS No. 3329, Village Moughosari, Taluka- Haveli, District- Pune an within the local limits of Pimpri Chinchwa Municipal Corporation, and bounded as personal state of Agreement to sale date 08/09/2018 Property owned by Mr. Shailends Madhukar Mahajan.
4.	Mrs. Ashwinee Sharad Singh (Borrower) Mr. Virendra Singh Moharya (Borrower) Mr. Sharad Virendra Singh (Borrower) 1) Flat No. 5, Shriram Apartment, Near Ambe Mata Mandir, Sukhsagar Nagar, Katraj, Pune-411046. 2) Flat No. 302, Building- B-1, Sai Elysia, Kingston Elysia, S. No. 32, Pisoli, Pune- 411060.	18.08.2023	Sixteen Lakh Four	All that piece and parcel of property bearing Flat No-302, admeasuring area 71.07 sq. mtrs. i.e. 76 sq. ft. carpet and 92.62 sq. mtrs. i.e. 997 sq. ft. but up and attached Terrace 7.71 sq. mtrs. i.e. 83 sq. ft. Carpet and 10.03 sq. mtrs. i.e. 108 sq. ft. built ut Total Saleable area 102.65 sq. mtrs. i.e. 1105 sq. ft. 3rd Floor, Building 'B1', "Sai Elysia" in the sai scheme known as "KINGSTON ELYSIA", land bearing Survey No. 32, Hissa No. 12B, 13/1, 13/1

If the concerned Borrowers shall fail to make payment to STATE BANK OF INDIA as aforesaid, then the STATE BANK OF INDIA shall proceed against the above secured assets under Section 13 (4) of the Act and the applicable Rules entirely at the risks of the concerned Borrower to the costs and consequences.

The borrower's attention is invited to provisions of sub - section (8) of section 13 of Act, in respect of time available to redeem the secured

The concerned Borrower are prohibited by the SARFAESI Act to transfer the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of the STATE BANK OF INDIA. Any contravention of the provisions of the SARFAESI Act will render the borrowers responsible for the offence liable to punishment and / or penalty in accordance with the SARFAESI Act.

Date: 05.09.2023 Place : Pune

Seventh Karni Colony, Nandari Fata,

Banar RD, Jodhpur-340027

Home Branch-Dattawadi

A/C No. 33231602769

A/C No. 33233202838

NPA Date-03.08.2023

SBI HL Maxgain

EB SBI Surksha

STATE BANK OF INDIA, (RACPC - I) Pune



and Hissa No.7, Village Pisoli, Taluka- Haveli,

District-Pune. and bounded as per Schedule of

Agreement to sale dated 21/06/2013 Property

owned by Mrs. Ashwinee Singh, Mr. Sharad

Authorised Officer

Pune

Singh and Mr. Virendra Singh

inclusive) for the purpose of 77" AGM.

Book Closure:

Place : Mumbai

Date: 05-09-2023



बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

अकलुज शाखा : पी.बी. नं. २०, आनंद लॉज बिल्डींग, अकलज, ता. माळशिरस, जि. सोलापूर फोन : +९१ (०२१८५) २२२३२८, २२३३२८ ई-मेल : akluj@bankofbaroda.com

ताबा नोटीस (फक्त स्थावर मालमत्तेकरीता)

ज्याअर्थी खाली सही करणार **बँक ऑफ बडोदाचे** अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकन्ड) ॲक्ट २००२ (२००२ चा ५४) च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स् २००२ च्या रुल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार श्री. मुबारक बादशाह शेख आणि अमजद मुबारक शेख आणि जामीनदार:- १) श्री. शब्बीर युसुफ मुलानी, रा. वेळापूर, ता. माळशिरस, जि. सोलापूर -४९३९९३. २) श्री. हमीद युसुफ मुलानी, रा. स्वरूप नगर, मु.पो. यशवंत नगर, ता. माळशिरस, जि. सोलापूर – ४१३११८. यांना **दि. १२/०६/२०२३** रोजी **मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्कम रू. 9,99,९०२.५३/ – (रु. एक लाख अकरा हजार नऊशे दोन आणि पैसे त्रेपन्न फक्त) + लागू न केलेले व्याज + इतर खर्च अशी सर्व रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनत | यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) व रुल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **दि**. ३१/०८/२०२३ रोजी ताबा घेतला आहे.

कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **बँक ऑफ** बडोदा, अकलूज शाखा यांना येणे असलेली रक्कम रू. १,११,९०२.५३/-(रु. एक लाख अकरा हजार नऊशे दोन आणि पैसे त्रेपन्न फक्त) + लागू न केलेले व्याज + इतर खर्च अशा सर्व रक्कमेच्या अधीन राहील.

स्रक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदारांचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुर्दीकडे वेधून घेतले जात आहे

स्थावर मालमत्तेचा तपशील

पुढील रहिवासी घराचे गहाणखत – सर्व्हे नं. १२/४, प्लॉट नं. ५, स्वरूप नगर, यशवंत नगर, अकलूज, ता. माळशिरस, जि. सोलापूर – ४१३११८, क्षेत्रफळ – १८६ चौ. मी. |चतुःसीमा :- पूर्वेस :- प्लॉट नं. ८, पश्चिमेस :- २० फु. कॉलनी रोड, दक्षिणेस :- प्लॉट| नि. ६, **उत्तरेस**ः– प्लॉट ने. ६.

दिनांक : ३१/०८/२०२३ अधिकृत अधिकारी, ठिकाण : अकलूज बँक ऑफ बडोदा

NATIONAL CONSUMER DISPUTES REDRESSAL COMMISSION **Under the Consumer Protection Act, 2019**

Telephone No. 011-24608801-04 Fax No.: 011-24651505 Email: ncdrc[at]nic[dot]in Website: www.ncdre.nic.in

Upbhokta Nyay Bhawan 'F-Block, General Pool Office Complex, INA, NEW DELHI-110023 Consumer Case No.2058 Of 2018

DEVESH JAGJIVAN MHATRE & ORS....Petitioner/Appellant

YASH INFRASTRUCTURE PVT. LTD......Opposite Party To Opposite Party / Respondent Name:

YASH INFRASTRUCTUE PVT. LTD.

Through its Authorised Director & Signatory,

Mr. Santosh Naik.

Regd. Office at: 6th Fl., Aspi Mansion, Nr. Saraswati Bank,

Off Gokhle Road, Naupada, Thane (West)-400602. NOTICE

(By way of Publication)

Whereas, a Consumer Complaint No. 2058 of 2018 has been filed

by the Complainants namely Devesh Jagjivan Mhatre & Ors. through its Counsel Shri. Dnyanaraj Gajanan Sant, Advocate, Office at: 1394, Shukrawar Peth, Bilwanidhhi Society, 1st Floor, Opp. Nava Vishnu Temple, Bajirao Road, Pune-411002. Mob. 9822194715.. before the Hon'ble National Consumer Disputes Redressal Commission, New Delhi. The Consumer Complaint relates to allegations of deficiency in

services coupled with unfair trade practices and negligence acts of the Opposite Party to act/perform in terms of agreement for sale dated 04.12.2010.

The above mentioned parties have been arraigned as Opposite Party in the Consumer Complaint, and, it has been brought to the notice of the Hon'ble National Commission by the Complainants that the above mentioned Opposite Party has remained unserved. And whereas, the Hon'ble National Commission vide its order

dated 02.08.2023 has, inter alia, posted the case for hearing on 11.09.2023 directing for substituted service of the hearing notice to the Opposite Party by way of publication in two Newspapers one "Indian Express" in English and another "Loksatta" in "Marathi", Pune edition.

Accordingly, take Notice that the above captioned Opposite Party is hereby directed to attend the hearing in the above Consumer Complaint listed on 11.09.2023 at 10:30 AM, in-person or through an authorized representative / counsel, failing which, the case will be heard and determined ex-parte by the Hon'ble National Commission

Dated 16th Aug 23 New Delhi



Assistant Registrar



Registered Office: 301-306, 3rd Floor, ABHIJEET -V, FINCARE Opp. Mayor's Bungalow, Law Garden Road, Mithakhali, Small Finance Bank Ahmedabad - 380006, Gujarat. www.fincarebank.com LOAN AGAINST GOLD - AUCTION NOTICE ON "AS IS WHERE IS" BASIS

The below mentioned borrower/s have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the loan against gold facilities availed from Fincare Small Finance Bank Ltd ("Bank"). Since the borrower/s has/have failed to repay his/their dues, we are constrained to conduct an auction of pledged gold items/articles on 11 September 2023 between 11:00 AM - 03:00 PM (Time) at below mentioned branches according to the mode specified therein. In case of deceased borrowers, all conditions will be applicable to legal heirs. Please note that in

another auction without prior intimation. E-Auction Branch Details (E-auction will be conducted by using Weblinkhttps://egold.auctiontiger.net/)

the event of failure of the above auction, the bank reserves its right to conduct

AKOLA - 22660001223164, 22660001269867, 22660001382473 23660000048069, 23660000138370, 23660000179242, 23660000227603 23660000271138, 23660000303260, 23660000315287, 23660000568740. 23660000569448, 23660000660426 | AKOT - 22660001242868 23660000745177 | AMALNER - 22660001129512, 22660001133613 22660001247889, 22660001314793, 23660000080907, 23660000108637 23660000312493, 23660000349693, 23660000440061 | AMRAVATI 22660001134562, 22660001149363, 22660001157768, 22660001197942, 22660001249615, 22660001258108, 22660001408847, 23660000096217 23660000206583, 23660000283875, 23660000296691, 23660000310706, 23660000311364, 23660000337125, 23660000441979 | BHUSAWAL -22660001102052, 22660001148825, 22660001241500, 22660001289399 22660001387634, 22660001439428, 23660000008845, 23660000008975 23660000029085, 23660000082603, 23660000166986, 23660000210894

23660000271038, 23660000280991, 23660000305856, 23660000322043 23660000340869, 23660000425330, 23660000435601, 23660000519643, 23660000535443, 23660000743371, 23660000745717 | CHALISGAON -22660001090542, 22660001163016, 22660001182680, 22660001193109 22660001244754, 22660001253807, 22660001256522, 22660001256862 22660001258558, 23660000097095, 23660000127911, 23660000250548, 23660000285382, 23660000286140, 23660000311764, 23660000312993, 23660000331856, 23660000417755, 23660000496934, 23660000743891 DHULE - 23660000334801 | GONDIA - 22660001206777, 22660001412929, 23660000176527, 23660000694592, 23660000759321 | HINGNA 23660000347266, 23660000754400 | KATOL - 23660000162293 23660000323642, 23660000727972 | MALKAPUR - 22660001224002 23660000538687 | MIRA ROAD BRANCH - 23660000599461 23660000746365 | MUMBAI - MAROL - 22660001268859, 22660001404364, 23660000656964, 23660000693243 | MUMBAI GHATKOPAR 23660000264132, 23660000676176 | MUMBAI-KANDIVALI 22660001271582, 22660001322358, 23660000415469, 23660000415879

23660000449744, 23660000449764, 23660000457619, 23660000457709, 23660000490415, 23660000513434, 23660000613146, 23660000615653 23660000657393 | NAGPUR - SHANKAR NAGAR - 22660001336312 | NASHIK - 23660000021230, 23660000238612 | NIPHAD - 23660000085308, 23660000720904 | PUNE-SATARA ROAD SWARGATE - 23660000708338

PUSAD - 23660000508184 | SATANA - 23660000218970, 23660000704195 SHIRPUR - 23660000691737 | SHRIGONDA - 23660000283755, 23660000316175 | THANE - POKHRAN ROAD - 22660001101454, 22660001112423, 23660000574658, 23660000731983 | WARDHA -23660000136453, 23660000141673, 23660000234459 | WASHIM 22660001045299, 22660001135920, 22660001225051, 22660001229113

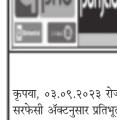
23660000214017, 23660000226184, 23660000367868, 23660000402123 YAVATMAL - 23660000320127, 23660000321295 Note: The auction is subject to certain terms and conditions mentioned in the bid form, which is made available before the commencement of auction.

epaper.loksatta.com

Sd/-Manager Fincare Small Finance Bank

स्थळ : पुणे

दिनांक : ०४.०९.२०२३



मुंबई वेस्टर्न सर्कल सदन पीएनबी, प्रगती टॉवर्स, ३ रा मजला, प्लॉट नं. सी-९, जी-ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई- ४०० ०५१.

ईमेल- cs4444@pnb.co.in श्राद्धपत्र

कृपया, ०३.०९.२०२३ रोजी फायनान्शिअल एक्स्प्रेस (इंग्लिश) आणि लोकसत्ता (मराठी) पुणे आवृत्तीत प्रसिद्ध झालेली सरफेसी ॲक्टनुसार प्रतिभूत मत्तांच्या विक्रीची विक्री सूचना पाहा. अनु. क्र. ३ **फोर स्टार इम्पोर्टर्स ॲन्ड ट्रेडर्स प्रा. लि.** यांचा ३ ऱ्या मालमत्तेचा पत्ता चुकीचा नमूद करण्यात आला होता. कृपया या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन सदनिका क्र.२ १२, २१२ बी, डी विंग, गौरी अपार्टमेन्ट, ज्ञानेश्वर मंदिराजवळ, काल्हेर जुना आग्रा रोड, कशेळी, भिवंडी, ठाणे- ४२१३०२ कल्पना भोजराज भोईर यांच्या नावावरील १०२६ चौ.फूट सुपर बिल्टअप क्षेत्रफळ ऐवजी सदनिका क्र. ३०१, ३ रा मजला, बिल्डिंग नं. बी-। एक्सर्बिया- हिंजेवाडी, वसुंधरा सोसायटीजवळ, माळुंगे रोड, दत्तवाडी, तालुका मुळशी, पुणे ४११०५७

विक्रीक्षम क्षेत्रफळ ७७० चौ.फूट बिल्टअप एरिया, श्रीमती संजीवनी मिलिंद चांदूरकर यांच्या नावावरील असे अचूक वाचण्यात यावे. ई-लिलावाच्या अन्य अटी व शर्ती यामध्ये बदल नाही. दिनांक- ०५.०९.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी स्थळ- पुणे पंजाब नॅशनल बँक

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावल, गुजरात- 362266 शाखा कार्यालयः पहिला मजला, लोहिया जैन आकेड, स. क्र. 106 चतुःशृंगी मंदिराजवळ, सेनापती बापट मार्ग, पुणे- 411016

परिशिष्ट IV [सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(1) पाहावा] ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकार हे **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** चे प्राधिकत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **दि. 02-01-2023 रोजी एक मागणी सूचना पाठवली ज्यात** कर्जदार कन्हैय्या आर चौधरी, कविता आर चौधरी, साईराज एन्टरप्राईझेस, यांना मागणी सुचनेत नमुद केल्याप्रमाणे रु. 46,96,866.74/- (रुपये शेहेचाळीस लक्ष शहाण्णव हजार आठशे सहासष्ट आणि चौऱ्याहत्तर पैसे फक्त) एवढ्या रकमेचा सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **दि. 01 सप्टेंबर 2023 रोजी** ताबा घेतलेला

कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्य संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **मे. आदित्य बिर्ला** | हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड च्या रु. 46,96,866.74/- (रुपयेशेहेचाळीस लक्ष शहाण्णव **हजार आठशे सहासष्ट आणि चौर्याहत्तर पैसे फक्त)** आणि तीवरील व्याज एवढ्या रकमेच्या भाराधीन असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग 8 कडे वेधण्यात येते. अचल मालमत्तेचे वर्णन

सदिनका क्र. 703, क्षेत्रफळ सुमारे 681 चौ.फू., अधिक टेरेस क्षेत्रफळ सुमारे 104 चौ.फू., सातवा मजला, प्रोजेक्ट प्रिमेरा या इमारतीत, गट क्र. 1454/1 आणि 21 आर इतकी जमीन, गट क्र. 1454/2 (एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 2 हेक्टर 93 आर) आणि 1454/2 (एकूण क्षेत्रफळ 2 हेक्टर 94 आर), गाव वाघोली, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र आणि **चतुःसीमाः उत्तरेस-** सदनिका क्र. बी-702, **दक्षिणेस-** सदनिका क्र. ए-702, **पूर्वेस**- सदनिका क्र. ए-704, **पश्चिमेस**- अंतर्गत रस्ता

दिनांकः 01/09/2023 स्थानः पुणे

प्राधिकृत अधिकारी आदित्य बिर्ला हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

ताबा सूचना

DCB BANK

निम्नस्वाक्षरीकार हे डीसीबी बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (2002 चा 54) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत कर्जदारांना **(कर्जदार व सह-कर्जदार)** खाली नमूद दिनांकांना एक मागणी सूचना पाठवली ज्यात त्यांना सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या आणि खाली तपशिलात दिलेल्या रकमेचा तीवरील पुढील व्याजासह सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार व सह-कर्जदारांनी सदर रकमेची परतफेड न केल्याने याद्वारे कर्जदार, सह-कर्जदार व सर्व लोकांना सचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (४) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा दि. 02-09-2023 रोजी ताबा घेतलेला आहे कर्जदार, सह-कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या (अचल

मालमत्तेचे वर्णन) संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो डीसीबी बँक लि. च्या खाली नमूद रकमेच्या भाराधीन असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवन घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष सदर अधिनियमातील

अनुच्छेद 13 मधील उप-वि	ानुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कर्ड वेधण्यात येते.					
(1)	1)					
मागणी सूचना दिनांक 23-05-2023						
कर्जदार व 1. श्री. सुनील सदाशिव ठाँबरे						
सह-कर्जदाराचे नाव	2. श्रीमती मीरा दगडू ठोंबरे					
कर्ज खाते क्र. DRHLPSR00470086						
एकूण थकबाकी रक्कम	02-09-2023 रोजी थकबाकी असलेली रु.18,58,885/- (रुपये अठरा लक्ष					
	अठ्ठावन्न हजार आठशे पंच्याऐंशी फक्त)					
अचल मालमत्तेचे वर्णन	सदिनकाक्र. 401, क्षेत्रफळ सुमारे 550 चौ.फू. म्हणजे 51.11 चौ.मी., चौथा मजला,					
	श्रेयसरेसिडेंसी, जूना स.क्र. 175बी वर बांधलेली, नवीन स.क्र. 213, हिस्सा क्र. 2(भाग),					
	मौजे फुरसुंगी, पुणे महानगर पालिकेच्या हद्दीत, तालुका आणि जिल्हा पुणे, चतुःसीमाः पूर्वेस-					
	15 फुट सामाईक रस्ता, दक्षिणेस- सदिनका क्र. 402, पश्चिमेस- सदिनका क्र. 403 आणि					
	श्री. परदेशी यांची मालमत्ता, उत्तरेस- श्री. शिंदे यांची मालमत्ता यासह वाहिवाटीचे सर्व					
	अधिकार यासह सर्व फायदे व हिस्सा, सदस्यत्व आणि ठेवी. (अनामत मत्ता).					
(2)						
मागणी सूचना दिनांक	16-06-2023					
कर्जदार आणि	1. श्री. ज्योतिबा सौदागर गुंड					
सह-कर्जदाराचे नाव	2. श्रीमती सविता गुंड.					
	3. मे. श्री छत्रपती शिवाजी महाराज सर्वोपचार रुग्णालय विद्यार्थी उपहार गृह, यांच्या वतीने					

त्यांचे प्रोप्रा. श्री. ज्योतिबा सौदागर गुंड DBLASOL00549604 कर्ज खाते क्र. एकुण थकबाकी रक्कम 02-09-2023 रोजी थकबाकी रक्कम रु. 34,02,505/- (रुपयेचौतीस लक्ष दोन हजार अचल मालमत्तेचे वर्णन दुकान क्र. 13, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 24.25 चौ.मी., दुकान क्र. 14 एकूण क्षेत्रफळ

सुमारे 23.41 चौ.मी., दुकान क्र. 15 एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 23.41 चौ.मी., दुकान क्र. 16 एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 23.93 चौ.मी., आर.एन. गोली आर्केड या इमारतीत, स्टील्ट मजला, आरसीसी बांधकाम, फायनलप्लॉटक्र. 34/5बी-23/1डी + 1ई/2 एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 830.92 चौ.मी., सीएस क्र. 10388, टीपी 1, नवीन पच्चा पेठ, सोलापूर, सोलापुर महानगर पालिकेच्या हद्दीत (अनामत मत्ता). दिनांक: 05-09-2023 डीसीबी बँक लिमिटेड करिता

स्थान: पुणे आणि सोलापुर

प्राधिकृत अधिकारी 'सदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिद्ध केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल

नांदेड सिटी डेव्हलपमेंट अँड कन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड CIN: U45209PN2006PLC022073 नोंदणीकृत कार्यालय : ५, म्गरपड्डा सिटी, आदिती गार्डन, हडपसर, पुणूं-४११०१३

ई-मेल : cs@nandedcitypune.com // वेबसाईंट : www.nandedcitypune.com // दुरध्वनी : ०२० ६७६८९००० १८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूँचना

असे सूचित केले जाते की, नांदेड सिटी डेव्हलपमेंट अँड कन्सटुक्शन कंपनी लिमिटेडच्या (''कॅपेनी'') सभासदांची १८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (ए जी एम) टेक्निकल ऑफिस, नांदेड सिटी, मु./मो. नांदेड, सिंहगड रोड, मुणे–४९१०६८ येथे व्यावसायिक व्यवहार करण्यासाठी दि. २८ ऑगस्ट, २०२३ च्या सूचनेमध्ये निर्देशित केल्यानुसार गुरूवार दिनांक २७ सप्टेंबर २०२३ रोजी दृपारी ०३.३० वाजता (भाप्रवे) आयोजित करण्यात येत आहे

सभेची सूचना, वार्षिक अहवाल व त्या सोबत उपस्थिती स्लिप आणि प्रतिनिधीत्व अर्ज सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यामादारे कंपनीकर्डे नोंदणी केलेल्या ई-मेल पत्त्वावर पाठविले आहेत. तसेच, ज्या सभासदांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत नाहीत त्या सभासदांना वार्षिक अहवालाच्या अधिकृत माध्यमाद्वारे भौतिक प्रति पाठविल्या आहेत. ज्या सभासदांना सभेची सूचना व वार्षिक अहवाल मिळाले नसतील ते कंपनीला cs@nandedcitypune.com वर लिहन विनंती करू शकतात. वार्षिक सभेच्या सूचनेमध्ये संदर्भित दस्तरैवज कंपनीच्या नॉदणीकृत कार्यालयामध्ये सभेच्या तारखेंपर्यंत (सभेची तारीख धरून) कार्यालयीन वेळात तपासणीसाठी उपलब्ध राहतील.

कंपनी कायदा २०१३, कलम १०८ सोबत कंपनी नियम २०, कंपनी अधिनियम (व्यवस्थापन व प्रशासन) २०१४, सुधारित प्रमाणे ''दूरस्थ इ–मतदान'' सुविधा (सभेच्या स्थळापेक्षा अन्य ठिकाणाहुन इ–मतदान करणे) एजीएमच्या दिनांक २८ ऑगस्ट २०२३ च्या सूचेनेनुसार सर्व ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मत नोंदंगी करण्याची सोय सर्व सभासदांना देऊ केली आहे.

- सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्वसाधारण व विशेष व्यवसायासंबंधीत व्यवहार इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने केले जातील. सभेची सूचना व वार्षिक अहवाल पाठविण्याच्या पूर्ततेची तारीख ०२.०९.२०२३ आहे.
- इ-मतदानाचा कालावधी रविवार दि. २४ सप्टेंबर २०२३ रोजी सकाळी १०.०० वा. सुरू होईल. ४) इ-मतदान समाप्त करण्याची तारिख व वेळ मंगळवार दिनांक २६ सप्टेंबर २०२३ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजता आहे.
- निर्धारीत वेळेनंतर तसेच तारखेनंतर दूरस्थ इ—मतदानास परवानगी नसेल. ५) जे सदस्य निर्धारीत अंतिम तारिख दि. २० सप्टेंबर २०२३, रोजी सममाग धारण करित असतील व ज्यांचे नाव सदस्यांच्या रजिस्टरमध्ये नोंद असेल, ते एजीएमच्या सूचनेमध्ये विषद केलेल्या व्यवसायाबद्दल इलेक्ट्रॉनिक
- ६) ज्या व्यक्तिनी एजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे समभाग मिळविले असतील आणि जे दि. २० सप्टेंबर २०२३ या अंतिम तारखेरोजी भागधारक झालेले असतील ते त्यांचे लॉगिन क्रेडेन्शियल्स helpdesk.evoting@cdslindia.com किंवा
- cs@nandedcitypune.com येथे विनंती करून मिळवू शकतात. कंपनीला भागधारकांना सूचना व अन्य वैधानिक संप्रेषणे इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात पाठविण्यासाठी त्यांनी आपले
- ई-मेल पत्ते कंपनीकडे त्वरीत अद्ययावत वा नोंद करावेत. सभासदांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी आपला तपशील खाली दिल्याप्रमाणे cs@nandedcitypune.com वर ई–मेल

पॅन

ई-मेल आय डी.

मतपत्रिकेद्वारे दुरस्थ ई–मतदान किंवा एजीएम मध्ये मतदान करण्याच्या सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असेल.

समभागधारकाचे नाव | फोलिओ नं. |

- ८) मतपत्रिकेद्वारे मतदान करण्याची सुविधा एजीएमध्या ठिकाणी उपलब्ध करून दिली जाईल आणि समेला उपस्थित असलेले सदस्य ज्यांनी दरस्थ ई-मतदान केलेले नसेल ते मतपत्रिकेद्वारे सभेमध्ये आपले मत नोंद्व शकतील. ९) एखादा सदस्य दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे मतदानाचा हक बजावल्यानंतरही एजीएम मध्ये सहभागी होउ शकतो परंतू त्याला एजीएम
- मध्ये पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. १०)एखादी व्यक्ती, ज्याचे नाव दि. २० सप्टेंबर २०२३ रोजी समासदांच्या नोंदणीमध्ये नोंदवले गेले आहे ती केवळ
- ११)एजीएमची सूचना कंपनीच्या वेबसाईटवर-www.nandedcitypune.com सुद्धा उपलब्ध आहे आणि CDSL च्या वैबसाईटवर – www.evotingindia.com सुद्धा उपलब्ध आहे.
- १२) इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्याच्या सुविधेशी संबंधित कोणत्याही शंका/तक्रारींच्या बाबतीत, तुम्ही सदस्यांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफ ए क्यू) आणि सदस्यांसाठी ई-व्होटींग वापरकर्ता मॅन्यूअल पाह् शकता, जे www.evotingindia.com च्या डाउनलोड विभागामध्ये उपलब्ध आहे किंवा श्री राकेश दळवी, वरीष्ठ व्यवस्थापकी सीडीएसल यांच्याशी टोल फ्री क्र. १८०० २२ ५५ ३३ वर संपर्क साधा किंवा तुम्ही helpdesk.evoting@odslindia.com वर ई-मेल लिह् शकता.
- पुणे ४९९०९३ किंवा दुरध्वनी क्र. ०२० ६७६८९००० येथे संपर्क साधावा किंवा cs@nandedcitypune.com वर ई-मेल संचालक मंडळाच्या आदेशनुसार नांदेड सिटी डेव्हलपमेंट अँड कन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

१३) वार्षिक अहवालाच्या संदर्भात काही शंका असल्यास कृपया कंपनीशी ५, मगरपट्टा सिटी, आदिती गार्डन, हडपसर

सतिश मगर व्यवस्थापकीय संचालक

(DIN: 00007613)



ई-निविदा सूचना क्र. ०१/२०२३-२०२४ (ऑनलाईन)

Parent Portal: http://mahatenders.gov.in

जा. क्र. जानप/कार्या-१९/७४५/२०२३-२०२४, दिनांक ०४/०९/२०२३ बारामती नगरपरिषदेच्या पाणीपुरवठा विभागातील बारामती नगरपरिषदेची म.जि.प्रा.मार्फत उभारणी व कार्यान्वित करण्यात आलेला ७ द.ल.लि. क्षमतेचे जलशुद्धीकरण केंद्र दैनंदिन देखभाल व दुरुस्ती या कामांसाठी ई-निविदा मुख्याधिकारी, बारामती नगरपरिषद, बारामती यांचेकडून मार्गावण्यात येत आहे. कामाची कागदपत्रे डाऊनलोड करणे व बीड सबिमशन करण्याची मुदत दिनांक ०५/०९/२०२३, वेळ सकाळी ११.०० वाजता ते दिनांक १४/०९/२०२३, वेळ सायंकाळी १७.०० वाजेपर्यंत राहील. सदर कामाचा तांत्रिक लखोटा दिनांक १५/०९/२०२३, वेळ सकाळी ११.०० वाजता व कामाची मूळ निविदा दिनांक १५/०९/२०२३, वेळ सायंकाळी १७.०० वाजता मुख्याधिकारी, बारामती नगरपरिषद, बारामती यांचे कार्यालयात उघडण्यात येईल. या कामासंबंधी सविस्तर तपशील http://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

> - **महेश रोकडे,** मुख्याधिकारी गट-अ बारामती नगरपरिषद, बारामती

(सही/- व शिक्का)

फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालयः दाणी कॉर्पोरेट पार्क, पाचवा मजला, 158, सी.एस.टी. रोड, Phoenix ARC किलना, सांताक्रूझ(पू), मुंबई- ४०००९८, टेली:- ०२२-६८४९२४५०, फॅक्स:- 022-67412313, CIN: U67190MH2007PTC168303; ईमेलः info@phoenixarc.co.in, वेबसाईटः www.phoenixarc.co.in

> परिशिष्ट IV [नियम 8(1)] ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे वर्तना फायनान्स प्रा.लि. [पूर्वीची थिरूमेणी फायनान्स प्रा.लि.] चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 (''सदर नियम'') मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत 29.06.2020 रोजी एक मागणी सूचना पाठवली ज्यात मे. यशोदीप इंग्लिश मिडीयम स्कूल (कर्जदार) मे. यशवंत बहुउद्देशीय संस्था म्हसोबाचीवाडी (कर्जदार), सौरभ छगन नांदगुडे (सह-कर्जदार / गहाणकार) रंजना छगन नांदगुडे (सह-कर्जदार/गहाणकार) आणि रमेश त्रिंबक नांदगुडे (सह-कर्जदार/गहाणकार) (सह-कर्जदार/गहाणकार) (कर्जदार, जामीनदार, गहाणकारांचा उल्लेख यापुढे ''कर्जदार'' म्हणून करण्यात येईल) यांना सदर सूचनेत नमूद 20.05.2020 नुसार रक्कम रु. 51,73,096/- (रुपये एक्कावन्न लक्ष त्र्याहत्तर हजार शहाण्णव फक्त) चा 29.06.2020 पासून वसुली / भरण्याच्या दिनांकापर्यंतचे पुढील व्याज, शुल्के, खर्च

अधिभार, इ. सह सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत लागू व्याज व शुल्कांसह भरणा

आणि ज्याअर्थी पुढे,वर्तना फायनान्स प्रा.लि. [पूर्वीची थिरूमेणी फायनान्स प्रा.लि.] (यापुढे ''अभिहस्तांकनकर्ता असा उल्लेख करण्यात येईल) यांनी दि. 31.12.2020 रोजीच्या अभिहस्तांकन करारान्वये सुरक्षा घेण्याच्या लाभासाठी फिनिक्स ट्रस्ट एफ-वाय21-3 (''फिनिक्स'') चे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणाऱ्या फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड यांना अंतर्निहित अनामतींसह अभिहस्तांकनकर्त्यांने कर्जदारांना देऊ केलेल्या सुविधांमधून निर्माण होणाऱ्या कर्जदारांच्या थकबाकी कर्ज व देण्यांच्या संदर्भातील आपले सर्व अधिकार, मालकी हक्क, हितसंबंध आणि लाभ अभिहस्तांकित केले आहेत. त्यामुळे, सदर अभिहस्तांकन पाहता, फिनिक्स यांनी आता अभिह्स्तांकनकर्त्यांची जागा घेतलेली असून फिनिक्स यांना कर्जदार यांचेविरुद्ध सदर कर्जदारांनी घेतलेल्या वित्तीय सिवधांसाठी निष्पादित व तयार केलेल्या जामीन व सुरक्षा हितांवर कारवाई करण्यासह वित्तीय दस्तावेजांतर्गत हक व लाभ यांचेसाठी कारवाई सुरु करण्याचा / सुरु

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा न केल्याने याद्वारे कर्जदार व सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की माननीय जिल्हा न्यायदंडाधिकारी, पुणे यांनी सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 14 अंतर्गत पारित केलेल्या दि. 05.06.2023 रोजीच्या आदेशाची अंमलबजावणी करीत **दि. 30 ऑगस्ट, 2023 रोजी** खाली वर्णन केलेल्या तारण मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेण्यात आलेला असून तो तो फिनिक्स च्या प्राधिकृत अधिकारयांना सुपूर्द केलेला आहे. कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी खाली वर्णन 'अ' मध्ये नमुद करण्यात

आलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास ते फिनिक्स यांच्या 20.05.2020 नुसार रु. 51,73,096/- (रुपये एक्कावन्न लक्ष त्र्याहत्तर हजार र अधिक पुढील व्याज, शुल्के, खर्च, अधिभार, इ. पुढील व्याज, खर्च, शुल्के व अधिभार इ. च्या भाराधीन असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते. गट क्र. 191, म्हसोबाचीवाडी गाव, इंदापूर तालुका, पुणे जिल्हा, ग्राम पंचायत आणि तालुका पंचायत इंदापूर च्या

स्थानिक हद्दीत, क्षेत्रफळ सुमारे 02 हे 34 आर, पोटखराबा 00 हे 03 आर, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 02 हे 37 आर यापैकी सुमारे 01 हे 01 आर, **चतुःसीमाः पूर्वेस**- गट क्र. 336 ची मालमत्ता, **पश्चिमेस**- गट क्र. 192 ची मालमत्ता, उत्तरेस- गट क्र. 190 ची मालमत्ता, दक्षिणेस- गट क्र. 191 ची मालमत्ता. स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांकः ३० ऑगस्ट, २०२३ फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड स्थानः भिगवण, इंदापूर, महाराष्ट्र (फिनिक्स ट्रस्ट-एफवाय 21-3)

प्रामियर लिमिटेड (इन सीआईआरपी)

CIN: L34103PN1944PLCO20842 नोंदणीकृत कार्यालयः 169 गट ग्राम सावरदरी, तालुका खेड (चाकण औद्योगिक क्षेत्र) पुणे-4105011 दूरध्वनी.: +91-213568320; कॉर्पोरेट कार्यालयः 58, नरीमन भवन, नरीमन पॉईन्ट, मुंबई-400021, भारत. दूरध्वनीः +91-22-61179000, फॅक्सः +91-22-61179003

ई-मेलः investors@premier.co.in; वेबसाइट : www.premier.co.in कंपनीच्या 77 व्या वार्षिक साधारण सभा ("एजीएम") व्हीसी/ओएव्हीएम,

बुक क्लोजर आणि रिमोट ई व्होटिंग माहितीसाठी नोटीस नोटीस प्रीमियर लिमिटेड (कंपनी)च्या सदस्यांसाठी असलेल्या 77 व्या वार्षिक साधारण सभा

'एजीएम') शनिवार, 30 सप्टेंबर, 2023 ला दुपारी 12:30 वाजता (भारतीय मानक वेळ) व्हीडियो कॉन्फ्रेन्सिंग (व्हीसी) सोय/ इतर दृश्य/श्रव्य प्रकार (ओएव्हीएम) फक्त प्रकाराने होणार् यात 'एजीएम'मध्ये दिलेल्या व्यवसाय आणि ठराविक प्रकारासाठी व्यवहार होणार. कॉर्पोरेट प्रकारांचे मंत्रालय आणि सिक्योरिटीज एन्ड एक्स्चेन्ज बोर्ड ऑफ इन्डिया (सेबी) याच्याकडून वेळोवेळी येणारे सामान्य सर्क्युलर्स प्रमाणे, 77 व्या एजीएमचे नोटीस आणि वार्षिक रिपोर्ट वित्तीय वर्ष 2022[.] 23 साठी असलेली असून ती इलेक्ट्रॉनिक प्रकारे पाठवली जाणार आणि ही फक्त त्या सदस्यांना पाठवली जाणार ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी सोबत नोंदणीकृत असून किंवा ते कंपनी किंवा रिजस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजेन्ट्स आणि डिपॉजिटरीज सोबत नोंदणीकृत आहे. आता सेबी सर्क्युलर्स आणि एमसीए सर्क्युलर्स प्रमाणे एजीएम संबंधी नोटीसची भौतिक प्रत पाठवण्याची गरज बाद करण्यात आलेली आहे. कंपनीचा वित्तीय वर्ष 2022-23 साठीचा वार्षिक अहवाल, इतर गोष्टींबरोबरच, 77 व्या एजीएमची

सूचना असलेला रिझोल्यूशन प्रोफेशनल ("आरपी")च्या वेबसाइटवर म्हणजेच https://sunresolution.in आणि स्टॉक एक्सचेंज च्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे. उदा. www.bseindia.com आणि www.nseindia.com.

प्रायव्हेट लिमिटेड (ILIIPLI) **https://instavote.linkintime.co.in** वर. मे. अनिशा झुनझुनवाला एण्ड असोसिएट्स, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (सीओपी क्र. 20967) यांची ई-मतदान प्रक्रिया आणि रिमोट ई-व्होटिंगसाठी छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहेः कंपनी कायदा, 2013 ('अधिनियम')च्या कलम 108 चे पालन करून कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, 2014 चा नियम 20, वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार, 'आईसीएसआई'द्वारे जारी केलेले सेक्रेटेरियल स्टॅंडर्ड ऑन जनरल मीटिंग्स ('एसएस-2') आणि सेबी (एलओडीआर) 2015 च्या नियमन 44, एजीएममध्ये व्यवहार करावयाच्या व्यवसायासंदर्भात कंपनी तिच्या सदस्यांन रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा पुरवत आहे आणि या उद्देशाने, इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाची सुविधा देण्यासाठी कंपनीने लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडची नियक्ती केली आहे. रिमोट ई-व्होटिंगसाठी तपशीलवार सूचना एजीएमच्या सूचनेमध्ये दिल्या आहेत. सदस्यांनी खालील

या नोटिसची एक प्रत 'आरटीए'च्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे अर्थात लिंक इनटाइम इंडिया

a) रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा पुढील कालावधीत उपलब्ध असेल

रिमोट ई-व्होटिंगची सुरुवात 27-09-2023, बुधवार, सकाळी 09:00 रिमोट ई-व्होटिंगची समाप्ती 29-09-2023, शुक्रवार- संध्याकाळी 05:00

लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड'द्वारे रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल त्यानंतर मतदानासाठी अक्षम केले जाईल आणि सदस्यांना उक्त तारीख आणि वेळेच्या पुढे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची

पिड-अप इक्विटी शेअर भांडवलाच्या त्यांच्या भाग प्रमाणात असतील. रिमोट ई-व्होटिंग तंत्राची सोय सुद्धा या सभेदरम्यान उपलब्ध करून दिली जाईल आणि सभेला उपस्थित असलेले सदस्य, ज्यांनी ज्या व्यक्तीचे नाव केवळ कट-ऑफ तारखेनुसार सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये/ लाभार्थी मालकांच्य नोंदणीमध्ये नोंदवलेले असेल ती एजीएमच्या आधी/दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा घेण्यास पार **c**) कोणतीही व्यक्ती जी कंपनीचे शेअर्स घेते आणि नोटीस पाठवल्यानंतर कंपनीची सदस्य बनते

आणि कट-ऑफ तारखेनुसार शेअर्स धारण करते, तिला रिमोट ई-व्होटिंगसाठी लॉगिन-आयडी आणि पासवर्ड मिळू शकते. यासाठी त्यांनी enotices@linkintime.co.in वर विनंती करावी किंवा लिंक इनटाईम इन्डिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या द्वारे प्रदान केल्यानुसार दूरध्वनी क्रमांक 022-49186175 वर संपर्क साधावा. कट-ऑफ तारखेनुसार सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने एजीएमची पुचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळली पाहिजे;

पद्धतीने उपस्थित राह शकतात, परंतु त्यांना पुन्हा मतदानाचा हक्क मिळणार नाही. त्यांच्या ईमेल

पत्त्याच्या कायमस्वरूपी नोंदणीसाठी. डीमॅटफॉर्ममध्ये शेअर्स धारण करणार्या सदस्यांना त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे ते अपडेट करण्याची विनंती केली जाते आणि प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्र धारण केलेल्या सदस्यांना त्यांचा ई-मेल पत्ता लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ('रजिस्ट्रा आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट) सोबत अपडेट करण्याची विनंती केली जाते. रिमोट ई-व्होटिंगशी संबंधित कोणत्याही शंका/तक्रारींच्या बाबतीत, कृपया मदत विभागाखाली, https://instavote.linkintime.co.in वर उपलब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न

आवश्यक असलेले सदस्य instameet@linkintime.co.in वर (ईमेल) संपर्क करू शकतात. किंवा 022-49186175 वर कॉल करा. **बुक क्लोजर:** पुढे नोटीस देण्यात आली आहे की कायद्याच्या कलम 91 आणि त्याअंतर्गत तयार र्कलेल्या नियमांनुसार, सदस्यांची नोंदणी आणि कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर बुक्स 24 सप्टेंबर 2023

ठिकाण : मुंबळ प्रीमियर लिमिटेडसाठी ('सीआईआरपी'मध्ये) तारीख: 05-09-2023 (सही/-) कनक जानी, रिजोल्यूशन प्रोफेशनल

पंजाब नैशनल बैंक भारत सरकारचा उपक्रम



सर्कल रिकव्हरी सेंटर पुणे, तळमजला, अरोरा टॉवर्स, ९ मोलेदिना रोड, पुणे–४११००१. फोन : ०२०-२६१३३९२६, ७४४७४६९३०६. ईमेल: cs8762@pnb.co.in

ताबा नोटीस

ज्याअर्थी खाली सही करणार **पंजाब नॅशनल बँक** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी, दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफसिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२, रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार यांना खाली नमूद केलेल्या तारखांना **मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेली, बँकेला येणे असलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज खाली नमूद केल्यानुसार सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार व सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार यांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तांचा खाली नमूद केलेल्या तारखांना प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदार/जामीनदार/गहाणदाराचे लक्ष सदर ॲक्टच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदीकडे वेधून घेतले जात आहे. विशेषत: कर्जदार, तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तांसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो पंजाब नॅशनल बँक यांना खाली नमूद केलेली येणे असलेली रक्कम व त्यावरील व्याज आणि किंमत यांच्या अधीन राहील.

अनु.	कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणदार / येणे रक्कम रु.		तारीख	
क्र.	जामिनदार यांची नावे आणि पत्ते	वण स्वक्षन रु.	ताबा घेतल्याची	
			तारीख	
۹.	श्री. मंगेश प्रल्हाद देशमुख आणि श्री. जितेंद्र प्रल्हाद देशमुख, दोघेही राहणार : फ्लॅट नं. ए १४, ४	रु. १३,४३,१२२.०५ (रूपये तेरा लाख त्रेचाळीस		
"	था मजला, ग्रीन व्ह्यू को-ऑप. हौसिंग सोसायटी, सर्व्हे नं. १५४/३, हिस्सा नं. ३, मगरपट्टा रोड,	हजार एकशे बावीस आणि पैसे पाच फक्त), दि.	२३/०५/२०२३	
	हडपसर, पुणे-४११०२८.	३०/०४/२०२३ रोजी, त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम	02/09/2023	
		परत करेपर्यन्तचे करारानुसार होणारे व्याज आणि	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
		इतर आकार यांजसहीत		
	स्थावर मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ए-१४, ४ था मजला, ग्रीन व्ह्यू को-ऑप. हौसिंग सोसायटी, सर्व्हे नं. १५४/३, हिस्सा नं. ३, मगरपट्टा रोड, हडपसर, पुणे			
	४९९०२८. चतुःसीमा : उत्तरेस : सर्व्हे नं. ९५४/५, दक्षिणेस : सर्व्हे नं. ९५४/२, पूर्वेस : सर्व्हे नं. ९५४/४, पश्चिमेस : मुंढवा रोड.			

फक्त), दि. ३१/०५/२०२३ रोजी, त्यावरील सदर पुणे-४११०४५. ०१/०९/२०२३ संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यन्तचे करारानुसार होणारे व्याज आणि इतर आकार यांजसहीत स्थावर मालमत्तेचा तपशील : बंगला नं. डी–५, वर्षा पार्क, हॉटेल ग्रीन पार्क मागे, स.नं. २६७/७/६, बाणेर रोड, बाणेर, पुणे–४११०४५. **सौ. मीना मोहन विधाते आणि**

श्री. आशिष मोहन विधाते यांच्य मालकीचा. श्री. महादेव प्रल्हाद इतापे आणि सौ. जयश्री महादेव इतापे, दोघेही राहणार : फ्लॅट नं. १०२, १ ला रू. १६,७५,५१५.९८ (रूपये सोळा लाख पंच्याहत्तर हजार पाचशे पंधरा आणि पैसे अङ्घाण्णव फक्त), दि. | १६/०३/२०२३ मजला, सी विंग, सॉलिटेअर पामस्, जी.नं. २८६, बोऱ्हाडेवाडी, पूणे–४१२१०५. ३१/०७/२०२३ रोजी, त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम ०१/०९/२०२३ परत करेपर्यन्तचे करारानुसार होणारे व्याज आणि

स्थावर मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. १०२, १ ला मजला, सी विंग, सॉलिटेअर पामस्,, गट .नं. २८६, जुना गट नं. १४०४, ऑफ देह–मोशी रोड, बोऱ्हाडेवाडी, ता. हवेली,पुणे– ४१२१०५. चतुःसीमा : पूर्वेस : फ्लॅट नं. १०३, पश्चिमेस : मोकळी जागा, उत्तरेस : मोकळी जागा, दक्षिणेस : प्रवेशद्वार आणि पॅसेज ४. | श्री. संजय जयराम कदम आणि श्रीमती. अनिता संजय कदम, दोघेही राहणार : फ्लॅट नं. १६, २ रा | **रु. २२,१३,८२१.६०** (रूपये बावीस लाख तेरा

स्थावर मालमत्तेचा तपशील : १) जमीन आणि बिल्डींग, शेड नं. डब्ल्यू–१६, कुरकुंभ इंडस्ट्रीयल एरिया, ता. दौंड, पुणे–४१३८०१. २) तळमजल्यावरील शॉप, म्युनिसिपल हाऊस

स्थावर मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. १६ चा सर्वसामाईक भाग, २ रा मजला, लक्ष्मी हाईटस् अपार्टमेंट कंडोमिनियम, प्लॉट नं. ४५, उप जिल्हा सेंटर, सीडीसी, चिखली, चिंचवड, पुणे-४११०१९.

काळेवाडी फाटा, पुणे–४११०१८. **तसेच**ः तहसील पुरंदर, हरणी, पुणे–४१२३०५.. **तसेच**ः **श्री.** |

सुनिल प्रभाकर इतापे (जामीनदार), स.नं. ७/२/ए/२/१, जय मल्हार नगर, थेरगांव, पुणे-

मजला, लक्ष्मी हाईटस्, प्लॉट नं. ४५, सेक्टर सीडीसी, पूर्णानगर, चिखली, पुणे–४११०१४.

सौ. मीना मोहन विधाते, डॉ. आशिष मोहन विधाते आणि श्री. मोहन अनंतराव विधाते, दोघेही

राहणार : बंगला नं. डी-५, वर्षा पार्क, हॉटेल ग्रीन पार्कमागे, स.नं. २६७/७/६, बाणेर रोड, बाणेर,

09/09/2023 परत करेपर्यन्तचे करारानुसार होणारे व्याज आणि इतर आकार यांजसहीत

२८/०८/२०२३ रोजी, त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम

दि. ३१/०५/२०२३ रोजी, त्यावरील सदर संपूर्ण

रक्कम परत करेपर्यन्तचे करारानुसार होणारे व्याज

रु. १,७७,०७,१०८.५८ (रूपये एक कोटी सत्त्याहत्तर

इतर आकार यांजसहीत

लाख सात हजार एकशे आठ आणि पैसे अट्ठावन्न | १९/०६/२०२३

| **श्री. शरद विश्वनाथ यादव,** फ्लॅट नं. बी–७, १ ला मजला, प्रथमा आर्केड, स.नं. ८७, किनारा | रु. १९,७२,०४४.६२ (रूपये एकोणीस लाख ०१/०६/२०२३ हॉटेलजवळ, कात्रज, पुणे–४११०४६. **तसेच**ः स.नं. १२/१८, ड्रायव्हर कॉलनी, आशिर्वाद बंगला, बहात्तर हजार चव्वेचाळीस आणि पैसे बासष्ट फक्त),

हजार आठशे एकवीस आणि पैसे साठ फक्त), दि. २०/०६/२०२३

आणि इतर आकार यांजसहीत **स्थावर मालमत्तेचा तपशील** : रहिवासी फ्लॅट नं. बी–७, १ ला मजला, प्रथमा आर्केड, स.नं. ८७, किनारा हॉटेल जवळ, कात्रज, पुणे–४११०४६. **रु. ९१,८८,८५४.६८** (रूपये एक्कबाण्णव लाख मे. सिद्धी स्लाईडस् प्रा.लि., शेड नं. डब्ल्यू १६, कुरकुंभ इंडस्ट्रीयल एरिया, तालुका दौंड, पुणे-

४९३८०२. तसेच : शॉप नं. ३, यशवंत अपार्टमेंट, ४४, भवानी पेठ, पुणे–४९९००२. **तसेच** : **श्री.** | चेतन गिरीष अग्रवाल (संचालक आणि जामीनदार), मु.पोस्ट रूपी बँकेच्या वर, गांधी चौक, दौंड, पुणे-४१३८०१. तसेच : श्री. निर्मल जयंतीलाल परमार (संचालक आणि जामीनदार), वडगांवकर चाळ, शिवाजी नगर, मु.पोस्ट गांधी चौक, दौंड, पुणे-४१३८०१. **तसेच : परमार** स्टोअर, मु.पोस्ट | गांधी चौक, दौंड, पुणे. **तसेच** : श्री. मुकेश घेवरचंद लुनिया (संचालक आणि जामीनदार), फ्लॅट नं. ३ आणि ४, १ ला मजला, शीतल अपार्टमेंट, विशाल ई स्क्वेअर थिएटरजवळ, पिंपरी, पुणे-४११०१६. **तसेच : श्री. घेवरचंद जिवराजी लुनिया (जामीनदार),** फ्लॅट नं. ४, १ ला मजला,

घेवरचंद लुनिया (जामीनदार), विशाल थिएटर समोर, अक्षय अपार्टमेंट, फ्लॅट नं. बी-८, २ रा

मजला, पिंपरी, पुणे-४११०१८. **तसेच : श्री. संतोष जयंतीलाल परमार (जामीनदार),** महावीर

'भवन, वडगांवकर चाळ, शिवाजी नगर, मु.पोस्ट दौंड, जि. पुणे–४१३८०१. **तसेच** : तळमजल्यावरील

शॉप, म्युनिसिपल हाऊस नं. डीसी ०२०२०२, सी.एस.नं. १९२७, गांधी चौक, मु.पोस्ट दौंड, जि.

अकुवाऐंशी हजार आठशे चोपन्न आणि पैसे अड़्सष्ठ | २६/०५/२०२३ फक्त), दि. ३०/०४/२०२३ रोजी, त्यावरील सदर ०२/०९/२०२३ संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यन्तचे करारानुसार होणारे व्याज आणि इतर आकार यांजसहीत शीतल अपार्टमेंट, विशाल ई स्क्वेअर थिएटरजवळ, पिंपरी, पुणे-४११०१६. **तसेच**ः **श्री. राजेश**

नं. डीसी ०२०२०२, सी.एस.नं. १९२७, गांधी चौक, मु.पोस्ट दौंड, जि. पुणे–४१३८०१. दिनांक :०४/०९/२०२३

बार्बीची नोंद घ्यावी ही विनंती.

परवानगी दिली जाणार नाही; **b)** सदस्यांचे मतदान हक्क शनिवार, 23'सप्टेंबर, 2023 ('कट-ऑफ तारीख) रोजी कंपनीच्या यापूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिलेले नाही ते सभेदरम्यान त्यांचा हक्क पूर्ण करु शकतील

d) ज्या सदस्यांनी सभेपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले आहे ते देखील सभेला इलेक्टॉनिक

("FAQs") आणि इन्स्टावोट ई वोटिंग मॅन्युअल पहा किंवा लिहा **enotices@linkintime.co.in** वर ई-मेल करा किंवा 022-4918 6000 वर कॉल करा. एजीएम'मध्ये प्रवेश करण्यासाठी आणि सहभागी होण्यासाठी सभेपूर्वी/दरम्यान तांत्रिक सहाय्य

ते 30 सप्टेंबर 2023 (दोन्ही दिवसांसह) बंद राहतील. 77 व्या एजीएमच्या उद्देशाने.

punjab national bank

मागणी नोटीसीची

02/09/2023

अधिकृत अधिकारी,

पंजाब नॅशनल बँक

ORIENTAL United

CORRIGENDUM Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No-B3, WIFI T Park, Wagle Industrial Estate, Thane,

Maharashtra-400604
This is with reference to the captioned SARFAESI 13 (2) Notice dated June 03, 2021. (hereinafter referred to as 'the said Notice') towards your aforementioned Home loan Account no. QZVHI00005028395 in the borrower name HEMANT SHANKAR SAPKAL with ICICI Bank Ltd., we wish to mention that inadvertently and unintentionally admeasuring an area of is mistakenly mentioned FLAT NO.02, GROUND FLOOR, WINGD, SAINIRMAN, NIRMAN NAGARI, NEAR NERALRAILWAY WINDD, SAINIRMAN, NIRMAN NAGARI, NEAR NEKALRAILWAY STATION, NERAL MAHARASHTRARAIGAD410101)Admeasuring an area of AS PER SALES DEED instead of FLAT NO.02, GROUND FLOOR, WING D, SAINIRMAN, NIRMAN NAGARI, NEAR NERALRAILWAY STATION, NERAL MAHARASHTRA RAIGAD NERALRAILWAY STATION, NERAL MAHARASHTRA RAIGAD 410101 & ADMEASURING approximately 250 SQ.FT.CARPET AREA and ADMEASURING approximately 350 SQ. MTRS Built Up AREA. Therefore request you to please read it FLAT NO.02, GROUND FLOOR, WING D, SAINIRMAN, NIRMAN NAGARI, NEAR NERAL RAILWAY STATION,NERAL MAHARASHTRA RAIGAD 410101 & ADMEASURING approximately 250 SQ.FT. CARPET AREA and ADMEASURING approximately 350 SQ. MTRS Built Up AREA. All other details mentioned in the said SABEAESI 13 (VI) Notice will remain same All other details mentioned in the said SARFAESI 13 (2) Notice will remain same We sincerely regret the inconvenience caused to you in this regard. Authorized Officer ICICI Bank Limited Date : September 05, 2023 Place : Palghar & Raigad



नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रका का क्षेत्रका का लेखा विभाग



भूखंड क्र. 1, किल्ले गांवठाण जवळ, पामबीच जंक्शन. से. 15ए, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई - 400614

द्रध्वनि क्रमांकः 27567090, ई-मेल: cafo@nmmc.gov.in Accounts Dept.

TENDER NOTICE NO.NMMC/ACCOUNTS/01/2023-24. Sr. **Estimate** Name of Work No. Amount Rs

Tender for appointment of Chartered 90,00,000/-Accountants Firm as Consultants for Direct Tax, Indirect Tax, preparation of financial statements and other related Functions of Navi Mumbai Municipal Corporation for the period of 2023-2024 to 2025-2026

All Tender Details are available at https://nmmc.etenders.in

Chief Accounts & Finance Officer Navi Mumbai Municipal Corporation

NMMC RO PR Adv No. 646/2023

XoX Karnataka Bank Ltd d



E-Mail: legal.recovery@ktkbank.com Website: www.karnatakabank.com CIN: L85110KA1924PLC001128

NOTICE U/S 13(2) & (3) OF SARFAESI ACT 2002 1] Mr. Chandan Kumar Suresh Prasad Sah Sío Suresh Prasad Sah Addressed at: H.No.497, Fla No.303, 3rd Floor C Wing Adarsh Park, Bhiwandi, Thane 421308. 2] Mr. Gunjan Suresh Prasad Sah S/o Suresh Prasad Sah, Addressed at: H.No.497, Flat No.303

3] Mrs. Sureshwari Chandan Kumar Sah W/o Chandan Kumar Suresh Prasad, Addressed a H.No.497, Flat No.303, 3rd Floor C Wing Adarsh Park, Bhiwandi, Thane 421308

The TL A/c No. 5177001600072201 for Rs.26,22,204.00, availed by You No. 1] Mr. Chandan Kuma Suresh Prasad Sah, You No. 2] Mr. Gunjan Suresh Prasad Sah and You No. 3] Mrs. Sureshwari Chandar Kumar Sah are the Borrowers at the relevant time and even up-to now at our Navi Mumbai Seawood: (Nerul) Branch has been classified as Non-Performing Asset on 15.06.2023. and that action unde SARFAESI Act has been initiated by issuing a detailed Demand Notice under Sections 13(2) & 13(3) or Securilisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, by the Authorised Officer of the Bank on 18.07.2023 to all of you. We are publishing this Demand Notice by observing the procedures laid down in the SARFAESI Act 2002 and rules there under. The total liability as on 17.07.2023 due to the bank is Rs. 27.31.587.50 in Term Loan Account No. 5177001600072201 wi oresent rate of interest @13.06% compounded monthly with effect from 17.07.2023. You are called upon to pay the same within 60 days from the date of this paper publicatio

Brief description of assets: Already Equitable Mortgage by way of deposit of title deeds of Residenti Flat No. 303, 3rd Floor, C Building admeasuring about 1030 Sg. Ft. Built-Up area of Adarsh park Co-o 2005, 2017 год., 2 Danioning admireasuring about 1030 Sq.Ft. Bull-Up area of Adarsh park Co-oj Hsg. Soc. Ltd., Survey No. 32/1, 33, 36/1, 36/3, 37,38,39,40,88, CTS No. 3532, 3537 & 3527 at Villagi Bhiwandi, Dist. Thane.

Please note that I, the Authorised Officer of the secured creditor Bank intend to enforce the aforesaid security in the event of failure to discharge your liabilities in full on or before the expiry of 60 days from he date of this publication.

Further, your attention is drawn to the provisions of Section 13(8) of the Act, wherein the time fo

redemption of mortgage is available only up to the date of publication of notice for public auction of Date: 05.09.2023 Chief Manager & Authorised Office

SHANTIVIJAY JEWELS LIMITED

(CIN: U36910MH1980PLC023289)

Registered Office: G-37, Gem & Jewellery Complex, Building No. III, SEEPZ, Andheri (East), Mumbai 400 096, Maharashtra India Contact / Fax: 022-42182222 / 28291360 Email ID: shantivijay@shantivijay.com Website: https://www.shantivijay.com

NOTICE OF 50TH ANNUAL GENERAL MEETING NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the 50th Annual General Meeting ("AGM") of the

Members of Shantivijay Jewels Limited ("the Company") will be held on Friday September 29, 2023 at 03.00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OAVM") in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 05 2020, January 13, 2021, December 14, 2021, May 5, 2022 and December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") to transact the business, as set out in the Notice convening AGM through voting by electronic means.

In Compliance with the MCA Circulars, electronic copies of the AGM Notice and Annua Report have been sent to all members whose email ids are registered with the Company Depository Participant(s) and the same are also uploaded on the website of the Company at https://www.shantivijay.com and on the website of National Securities Depository mited (NSDL) i.e. www.evoting.nsdl.com. The Dispatch of the Annual Report of the Company for the FY2022-23 along with the AGM Notice through emails has been completed on September 2, 2023

The Company is providing voting (remote e-voting) facility to all the members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the 50th AGM. For this purpose, the Company has availed facility for voting through electronic means from National Securities Depository Limited (NSDL).

The e-voting period shall commences on Tuesday, September 26, 2023 at 09:00 a.m and ends on Thursday, September 28, 2023 at 05:00 p.m. During this period, Members holding shares either in physical form or in dematerialized form as on cut-off date i.e. Friday, September 22, 2023 may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter.

Members who have acquired shares after the sending of Annual Report through electronic means and holds shares as on cut-off date may obtain the User ID and Password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or shantivijay.com. However if the person is already registered with NSDL for remote e-voting then you may use existing User ID and Password, and cast your vote.

The facility for e-voting will also be made available during AGM and those members present in the AGM through VC/OAVM, who have not cast their vote on the resolution through remote e-voting and or otherwise not barred from doing so shall be eligible to vote through the e-voting systems at the AGM. The members who cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again Members who do not have the User ID and Password for e-voting and for attending AGN through VC/OAVM or have forgotten the User ID and Password may retrieve the same by following the remote e-voting instructions mentioned in the Notice of 50th AGM. Further Members can also use the OTP based login for logging into the e-voting system of NSDL. Members shall be able to attend the AGM through VC / OAVM or view the live webcast of AGM provided by NSDL at https://www.evoting.nsdl.com by using their remote e-voting

login credentials and selecting the EVEN for Company's AGM. The attendance of the Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of ascertaining the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Process of Registering Email addresses:

Members who have not registered their e-mail addresses, so far, are requested to registe their email addresses, in respect of electronic holdings with the Depository through their concerned Depository Participants. Members who hold shares in physical form are requested to provide their email addresses to the M/s. Bigshare Services Private Limited sending an e-mail at prasadm@bigshareonline.com or to the Company a shantivijay@shantivijay.com.

Process for those shareholders whose email ids are not registered with th depositories for procuring user id and password for e-voting and attending the AGM

- In case shares are held in physical mode please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card). AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card) by email to shantivijay@shantivijay.com.
- In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Accounstatement, PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card) to shantivijay@shantivijay.com. If you are an Individual shareholders holding securities in demat mode, you are requested to refer to the login method explained at step 1 (A) i.e. Login method for e-Voting and joining virtual meeting for Individual shareholders holding securities in demat mode.
- . Alternatively shareholder/members may send a request to evoting@nsdl.co.in for procuring user id and password for e-voting by providing above mentioned documents
- Individual shareholders holding securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants Shareholders are required to update their mobile number and email ID correctly in their demat account in order to access e-Voting facility.

In case of any assistance, Members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) fo Shareholders and e-voting user manual for shareholders available at the download section of <u>www.evoting.nsdl.com</u> or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request to Mr. Amit Vishal, Senior Manager, NSDL, / Ms. Pallavi Mhatre Manager, NSDL, Email: evoting@nsdl.co.in.

By Order of the Board of Directors For Shantivijay Jewels Limited

Pradeep Kumar Godha Place: Mumbai Date: September 4, 2023 Chairman & Managing Directo

PREMIER LIMITED (In CIRP)

CIN: L34103PN1944PLC020842 Regd. Office: 169 Gat Village Sawardari Taluka Khed (Chakan Industrial Area) Pune- 410501 | Tel.: +91-213568320; Corporate Office: 58, Nariman Bhavan, Nariman Point, Mumbai- 400021, India. Tel.: +91-22-61179000, Fax: +91-22-61179003, Email: investors@premier.co.in; Website: www.premier.co.in

NOTICE OF 77[™] ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") OF THE COMPANY TO BE HELD THROUGH VC/ OAVM, BOOK CLOSURE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the Seventy seventh ('77'") Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Premier Limited ('the Company') will be held or (NGM) of the Welfiness of Frenier Limited (the Company) will be freight of Saturday, 30" September, 2023 at 12:30 PM (IST) through Video Conferencing ('VC') facility/other audio visual means ('OAVM') ONLY, to transact the business as set out in the Notice of the AGM. In accordance with the General Circulars by Ministry of Corporate Affairs & Securities and Exchange Board of India ('SEBI'), the Notice of the 77th AGM along with the Annual Report for the F.Y 2022-23 will be sent through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories. The requirement of sending physical copies of the Notice of the AGM has been dispensed with vide MCA Circulars and the SEBI Circular.

The Annual Report for the EY 2022-23 of the Company, inter alia, containing the Notice of the 77th AGM is available on the website of the Resolution Professiona ("RP") i.e https://sunresolution.in and on the websites of the Stock Exchange viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the Notice is also available on the website of RTA i.e Link Intime India Private Limited ('LIIPL') at https://instavote.linkintime.co.in. M/s. Anisha Jhunjhunwala & Associates, Practicing Company Secretary (COP No. 20967) has been appointed as Scrutinizer for the e-voting process and remote e-Voting:

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the ICSI and Regulation 44 of the SEBI (LODR), 2015, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose the Company has appointed Link Intime India Private Limited for facilitating voting through electronic means.

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM Members are requested to note the following:

a) The remote e-Voting facility would be available during the following period Commencement of remote e-Voting 27-09-2023, Wednesday-09:00 A.M. 29-09-2023, Friday-05:00 P.M. End of remote e-Voting

The remote e-Voting module shall be disabled by Link Intime India Private Limited for voting thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond he said date and time b) The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid

up equity share capital of the Company as on Saturday, 23" September, 2023 (Cut. Off Date'). The facility of remote e-Voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right during the Meeting A person whose name is recorded in the Register of Members/ Register of remeficial Owners as on the Cut-Off Date only shall be entitled to avail the facility of emote e-Voting before/during the AGM;

c) Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off Date. may obtain the login-id and password for remote e-Voting by sending a request at enotices@linkintime.co.in or may contact on telephone No. 022- 49186175, as provided by Link Intime India Private Limited. A person who is not a Member as on the Cut-Off Date should treat the Notice of the AGM for information purposes only; d) Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may also attend the Meeting electronically, but shall not be entitled to vote again.

For permanent registration of their email address. Members holding shares i mat form are requested to update the same with their Depository Participant and members holding shares in physical form are requested to update their emai address with Link Intime India Private Limited ('Registrar and Share Transfe Agent').

n case of any queries/grievances connected with remote e-Voting, please refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and Instavote e-Voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in, under Help section or write an e-mail to enotices@linkintime.co.in or Call on 022 -4918 6000. The Members who require technical assistance before/during the Meeting to access and participate in the AGM may contact to (email) instameet@linkintime.co.in or Call on 022-49186175. **Book Closure:**

Notice is further given that pursuant to Section 91 of the Act and the Rules framed thereunder, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company

will remain closed from 24th September, 2023 to 30th September, 2023 (both days nclusive) for the purpose of 77th AGM. Place : Mumbai

Date : 05-09-2023

Kanak Jani **Resolution Professional**

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY TN INSOLVENCY

The Debtor hereunder mentioned have been adjudged Insolvents in Insolvency Petition No. 10 of 2023 as on 28th July, 2023 by the Hon'bte Insolvency Court.

INSOLVENCY PETITION NO. 10 OF 2023

Re: : 1) Rahul Vipanchander Aggarwal, 901/A, 9th Floor, jay Le Jardin, N. B. Patil Marg, Borla Village, Ghatla Village Road, Chembur, Mumbai- 400071.

AND C/o M/s. Vidhi Enterprise. 313, 3rd Floor, Anurag Business Center Premises Co.op. Society, CTS No. 410/411, W.T. Patil Marg, Near Amar Cinema, Chembur, Mumbai- 400071.

The Petition was presented to this Hon'ble Court on 18th day of April. 2023 by Naresh Manekchand Agarwal.

...Petitioning Creditor Dated this 19th day of August,

> MS. M. R. PARKAR, Insolvency Registrar, High Court Bombay.

PUBLIC NOTICE

2023

NOTICE is hereby given that, as per the Order of RBI dated 24.05.2023 Maratha Sahakari Bank Ltd is amalgamated with The Cosmos Co. Op. Bank Ltd w.e.f. 29.05.2023 From the effective date of amalgamation the properties, assets/ liabilities and rights of erstwhile Maratha Sahakari Bank Ltd are vested in The Cosmos Cooperative Bank Ltd, as per the Scheme of Amalgamation The property bearing Shop no. 3 and 4, at Akshar Apartment Cooperative Housing Society Ltd, situated at Plot No.5-6, CTS No 2206/A-3, Hissa No.1(PT), Survey No.225 Eksar Road, Borivali (West), Mumbai 400092 is now vested into The Cosmos Co op Bank Ltd. Erstwhile Maratha Sahakar Bank Ltd. is the member of the Akshai Apartment Cooperative Housing society Ltd. The Original Share Certificate No.24, o said Shop No.3 and 4, bearing Distinctive Nos. 116 to 120 has been misplaced. The society will issue duplicate share certificate to Erstwhile Maratha Sahakari Bank Ltd.

Any persons having any claims in, to or on the said Shops, should make the same known to the undersigned in writing at the address mentioned below, specially stating therein the exact nature of such claim, if any together with documentary evidence within 10 days of the publication of this notice, failing which, any such claim in, to or on the said Shops or any part thereof shall be deemed to have been waived without any reference to such claims.

> Chief Manage The Cosmos Co-op.Bank Ltd. Regional Office - II, Horizon Building, 2nd floor, Gokhale Road (North Dadar – West, Mumbai – 400 028

Place : Mumbai Date: 4th September, 2023

DEUTSCHE BANK AG

Branch Office: Deutsche Bank AG, at B1, Nirlon Knowledge Park, Western Express Highway Goregaon East Mumbai 400063 DEMAND NOTICE $Whereas the borrowers/co-borrowers/mortgagors\ mentioned\ hereunder\ had\ availed\ the\ financial\ assistance\ from\ DEUTSCHE\ BANK$

herein referred as "Bank".. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/guarantors/mortgagors have ommitted various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset on the date mentioned hereunder, in the books of the Bank in accordance with the directives issued by RBI, onsequent to the Authorized Officer of the Bank under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement Rules, 2002 issued Demand Notices on respective date mentioned herein below under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 calling ipon the following borrowers /guarantors /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the ontractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc until the date of payment within 60 lays from the date of receipt of notices

he notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public otice about the same

Secured Assets: "All the piece and parcel of Flat No 602 6th Floor A Wing Bldg No.1, Building Known As "videocon Tower A Chsl" Thaku Complex, Off Western Express Highway Kandivali East, Mumbai 400101."

oan A/c Number: **300036527520019**, **300036527520028** And **320036527520019**

Name of Borrower/Co-Borrower/Guarantor: M/s. Samson Infra, Adesh Suresh Jadhav and Kalpana Adesh Jadhav. Address of Borrower/Co Borrower/Guarantor : Office No. 225, 2nd Floor, Dimple Arcade, Asha Nagar, Thakur Complex, Kandival

East, Mumbai - 400101

NPA Date: 03/09/2022

Date of Demand Notice: 31/08/2023

Outstanding Amount As per 13(2) Notice: Rs.3,24,32,816/- as on 29/08/2023

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers and/ or their quarantors (where ever able) to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from th ate of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and the applicable rule

lease note that under Section 13 (13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Place: Mumbai Dated: 05.09.2023

Sd/- Authorized Officer



Loan Account No. IHL76116

Name of the Borrower(s) /

Guarantor(s) / Mortgagor(s)

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

Registered Office: 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai -400 051. Corporate Identity No. L65110MH1985PLC038137).

Regional Office: Admas Plaza 4th Floor, 166/16, CST Road, Kolivery Village, Kunchi Kurve Nagar, Near Hotel Hare Krishna, Santacurz East, Mumbai-400098

Description of the

Immovable properties

Property No. 1.

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

Demand Notice

Demand Notice Dated- 12.07.2019

Please treat this as a fresh notice which is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/Co-Borrower/Guarantor that the elow described immovable property mortgaged to the Authorised Officer of Kotak Mahindra Bank Ltd, the Physical Possession of which has een taken by the Authorised Officer of Kotak Mahindra Bank Ltd, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis, offers are invited to submit online through the Web Portal of our e-Auction Service Partner, M/s.C1 India Pvt Ltd i.e. www.c1india.com by the undersigned for sale of the immovable property of which particulars are given below:-

Mrs. Satiksha Ravi Singh (Co-Borrower) & Mrs. Sohaib Raza Siddiqui (Co-Borrower)				Phase II, Near Mayor Bunglow, Mira Raod (East), Thane – 401107		
	Reserve Price		Earnest Money Deposit (EMD)		te of Inspection of movable Properties	Date/ time of Auction
	Rs. 95,83,434/- (Rupees Ninety Five	Rs. 9,58,343.40/- (Rupees Nine Lakhs		21:	st September, 2023	26th September, 2023

Lakhs Eighty Three Thousand Fifty Eight Thousand Three Hundred and from 11 a.m. to 12.p.m from 2 p.m. to 3 p.m Forty Three and Paise Forty Only) Last Date for Submission of Offers / EMD:- 25th September, 2023 till 5.00 p.m.

Bid Incremental Amount: Rs.50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only)

Important Terms & Conditions of Sale: (1) The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may go through the website of our E-Auction Service Provider, M/s.C1 India Pvt Ltd i.e https://www.bankeauctions.com_for bid documents, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online; (2) All the intending purchasers/bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as https://www.bankeauctions.com and generate their User ID and Password in free of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and time aforesaid; (3) For any enquiry, information, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact the M/s C1 India Pvt Itd Department of our e-Auction Service Partner M/s, Vinod Chauhan, through Tel. No.: +91 7291971124,25,26, Mobile No.: 9813887931 & E-mail ID: delhi@c1india.com & support@bankeauctions.com; (4) To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property/ies. However, the intending bidders may inspect the property and its documents as mentioned above or any other date & time with prior appointment and they should make their own independent inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction and claims/right/dues/affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of KMBL. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to KMBL. The Authorised officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues; (5) For participating in the e-Auction, intending purchasers/bidders will have to submit/upload in the Web Portal (https://www.bankeauctions.com) the details of payment of interest-free refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour of "Kotak Mahindra Bank Limited" payable at Mumbai along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof as specified above.

The Borrower (s) / Mortgager(s) / Guarantor(s) are hereby given STATUTORY 15 DAYS NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF THE SARFAESI ACT to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with upto date interest and expenses within 30 days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If English Hawspaper will supersede the ventaction levelspaper and instance of sale, auction is liable to be stopped. For detailed terms and conditions of the sale, kindly visit our official website https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html or contact the Collection Officer Mr. Kanhyasham Gupta@kotak.com and/or Mr. Ashok Motwani @ 9873737351, Email ID: ashok motwani@kotak.com at above mentioned Regional/Registered office of Bank. Special Instruction: e-Auction shall be conducted by our Service Provider, M/s. C1 India Pvt. Ltd. on behalf of Kotak Mahindra Bank

imited (KMBL), on pre-specified date, while the bidders shall be quoting from their own home/ offices/ place of their Bid as per their choice above the Reserve Price. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither KMBL nor C1 India Pvt Itd shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives whatever required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auction successfully. However, it is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve his/ her Bid to avoid any such complex situations.

Date : 04.09.2023 Place : Mumbai

13, Tolstoy Marg, New Delhi - 110001 APPENDIX - IVA **SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

Complex, Mumbai – 400051. REGISTERED OFFICE: 2nd Floor, Mohan Dev Building,

Assets Care & Reconstruction Enterprise Limited

CORPORATE OFFICE: Unit No. 502, C Wing, ONE BKC, G - Block, Bandra Kurla

E-Auction sale notice for sale of immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Nido Home Finance Limited (formerly known as Edelweiss Housing Finance Limited) ("herein referred to as Nido") (Nido Assignor) has assigned entire outstanding loans/financial assets along with all its rights, titles, interest, underlying securities pertaining to Vipul Sadanand Kutty and Sadanand Krishnan Kutty under the relevant Financing Documents under section 5 of the SARFAESI Act, 2002 to Assets Care & Reconstruction Enterprise Limited (ACRE - Assignee) a company incorporated under the Companies Act, 2013 and registered as an asset reconstruction company with Reserve Bank of India pursuant to section 3 of the SARFAESI Act, 2002; having its registered office at 2nd Floor, Mohan Dev Building, 13 Tolstoy Marg, New Delhi-110001 and corporate office at Unit No. 502, C Wing, One BKC, G Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai-400051 acting in its capacity as trustee of ACRE-80-Trust ("ACRE") under an Assignment Agreement dated 19.07.2023.

Pursuant to the said assignment by Nido to ACRE, all the rights, title, interest and benefits of Nido under the Financing Documents now stand transferred to and vested in ACRE.

Notice is hereby given to public in general and in particular to borrowers and guarantors that below described immovable property mortgaged charged to the Secured creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of (Nido - Assignor), Secured creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS" "AS IS WHAT IS" & Whatever there is" basic on 27.09.2023 for the recovery of Rs.21,66,324.54/- with respect to Loan Account Bearing Loan Account Number LMUMSTH0000089568 due as on 13.07.2022 + further Interest thereon due to the Secured Creditor from Vipul Sadanand Kutty and Sadanand Krishnan Kutty to (ACRE - Assignee).

RESERVE PRICE AND EMD TIME OF THE DATE & TIME OF THE INSPECTION AUCTION Rs.17.09.250/-02.00 PM to 04.00 PM | On 14.09.2023 (With 5 Minutes (Rupees Seventeen Lakhs Nine Thousand Two Hundred Fifty Only) 10% Earnest Money Deposit Unlimited Auto Rs. 1,70,925/-Extensions)

DESCRIPTION OF THE SECURED ASSET: All that piece and parcel of Flat No.604, on 6th Floor, "B" Wing in the building known as "SHRUTIKA COMPLEX" having area about 453 Sq.ft Carpet Area =to 42.10 Sq.Metrs at Survey No.7, Hissa No.1 Admeasuring area 0H-60R-0P out of saleable area 0H-42R-5P Asst 0.36, Village- Kharval, Tal. Ambernath, Dist-Thane, within the limits of Kulgaon-Badlapur Municipal Council, Kulgaon and Bounded as under: On or Toward the East: Survey No.3, On or Towards the West: Survey No.7, On or Towards the South: Juveli Border, On or Towards the North: Survey No.7

Encumbrances: Not known to the Secured creditor

(One Lakhs Seventy Thousand Nine Hundred Twenty Five Only)

For detailed terms and condition of the sale, please visit the website https://sarfaesi.auctiontiger.net or Please contact Mr.

 $Maulik\,Shrimali\,Ph.\,+91\,9173528727, Help\,Line\,e-mail\,ID:\,Support@auctiontiger.net.$ **AUTHORIZED OFFICER** DATE: 05.09.2023 ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD (ACRE) PLACE: MUMBAI ACRE 80 TRUST

DETAILS OF AUTHORISED OFFICER: Name: Kalpak Sawangikar

Designation: Senior Manager

Contact: +91-7558209091 Email: kalpak.sawangikar@acreindia.in

For any grievance you may contact Mr. Mohd Shariq Malik, Company Secretary, Phone No. 011-43115609, Email: complaint@acreindia.in. The detailed policy on Grievance Redressal Mechanism within the organisation can be accessed at https://www.acreindia.in/compliance

D&HIndia Ltd.
CIN: L28900MH1985PLC035822

Regd. Office: A-204, Kailash Esplande, Opp. Shreyas Cinema, L.B.S. Marg, Ghatkopar (West), Mumbai-400086, Website: www.dnhindia.com, Email: ho@dnhindia.com, Contact: 022-25006441

NOTICE OF 38th AGM, E-VOTING AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 38th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held o Saturday, 30 th day, of September, 2023 at 1.00 P.M. through Video Conferencing /Other Audio Visual Means (VC/OAVM) to transact the Businesses, as set out in the Notice of AGM dated 12 th August, 2023. The AGM will be held through VC/OAVM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read wit

numerous circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), and Securities and Exchange Board of India (SEBI) in this regard, permitting the holding of AGM through VC/OAVM without physical presence of members at a common venue Members will be provided with a facility to attend the AGM through electronic platform provided by Central Deposito Services (India) Limited (CDSL).

lectronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2022-23 will be sent to all the Shareholder whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s). If you have not registered your emai address with the Company/Depository Participant(s) you may please registered your email address. Physical shareholders: Please contact Company and/or Register and Share Transfer Agent of the Company for registerir

email address and bank account details. Demat shareholders: Please contact your Depository Participate (DP) and register your email address and bank accou details as per process advised by your DP.

Members may note that the Notice of 38 th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2022-23 will be available on th Company's website at <u>www.dnhindia.com</u> and website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at <u>www.bseindia.com.</u> Th Notice of 38 th AGM will also be available on the CDSL at <u>www.evotingindia.com.</u>

2. E-VOTING & PROCEDURE: All the Members of the Company are informed that:

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management an Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, member are provided with the facility to cast their vote on resolutions set forth in the Notice of AGM using electronic voting means (e voting) provided by CDSL, the voting rights of the members shall be in proportion to their holding of shares in paid-up equit

hare capital of the Company as on Saturday, 23 rd September, 2023 ('cut-off date'). Members holding their shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of Saturday, 23 r September, 2023 may cast their vote electronically on the resolutions as set out in the notice of AGM through remote and e-voting at AGM.

The remote e-voting shall commence on Wednesday 27 th September, 2023 at 9:00 A.M [IST] and shall end on Friday 29 th

September, 2023 at 5:00 P.M [IST] after aforesaid period the portal shall forthwith be blocked and shall not be availa Those members, who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on resolution hrough remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote thorough remote e-voting prior to

he AGM may also attend the AGM/participate in through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again CS (Dr.) D K Jain, Proprietor of M/s D. K. Jain & Co., Company Secretaries, Indore (F.R. No.: 11995MP067500, M. No. FCS 3565 & C.P. No. 2382) has been appointed as the Scrutinizer for Scrutinizing the Remote E-voting process and E-Voting at the AGM in a fair and transparent manner.

Any persons, who acquires shares of the Company and becomes members of the company after notice has been se electronically by the company and holds shares as of the cut-off date i.e. Saturday, September 23, 2023, may obtain the logir ID and password by sending a request at <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> or our Share Transfer Agent M/s. Ankit Consultanc Private Limited, 60, Electronic Complex, Pardeshipura, Indore (M.P.) 452010, Tel: 0731-4281333, 0731-4065797/99, Fa 0731-4065798. Email: investor@ankitonline.com, operation@ankitonline.com

n compliance with the above Circulars, electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the financial vear 2022 23 will be sent to all the Shareholders whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s) on oi efore 25 th August, 2023. . BOOK CLOSURE:

Further Notice is given that pursuant to Regulation 42 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 and Section 91 of the Companies Act, 2013 that the Register of Members & Share Transfers Books of the Company will remain closed from **Sunday, 24 th September, 2023 to Saturday, 30 th September, 2023** (both day inclusive) for the purpose of the above said AGM of th

he above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and is in complianc vith the MCA Circulars and SEBI Circular

For, D&H India Limited Dated: 05/09/2023 Raiesh Sen Company Secretary Place: Indore



Date: 05/09/2023

Place: Aurangabad

Authorized Officer

Kotak Mahindra Bank

Regional office Aurangabad 1St Floor, Oberoi Malpani Tower, Opp. Govt. k Dairy, Jalna Road, Aurangabad

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Date of

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of The Central Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers of conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective borrower's to repay the amount mentioned against each account within 60 days form the date of notice (s) date of receipt of the said notice (s). The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower's and the public in general that the undersigned as taken Symbolic Possession of the property/ies described herein below in exercised of powers conferred on

him/her under section 13 (4) of the said act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account. The borrower/s in particulars and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealings with the property/lies will be subject to charge of the Punjab National Bank for the amount and interest thereon.

The borrower's/ mortgagor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time

available to redeem the secured assets. Name of the Name of the Borrower / Description of the Property Mortgaged Date of

Name of the Branch	Name of the Borrower / Guarantors	Description of the Property Mortgaged	Date of Demand Notice	Date of Symbolic Possession	Amount Outstanding as on the date of demand Notice
Lasur Station	Borrower : 1. M/s. Pramod Kirana 2. Mr. Vijay Baburao Magar (Proprietor) Guarantor : Mr. Yogesh Kailas Sonwane	Registered Mortgaged bearing Entry No. GGP-2480/2019 Dated 29/04/2019, Property owned by Mr. Vijay Baburao Magar, Milkat No. 148, Under limits of Grampanchayat Wasusaigaon, Tq. Gangapur, Aurangabad, Area Admeasuring 375 Sq.ft., Dist. Aurangabad Registration District-Aurangabad and <u>bounded as under:</u> East: Plot of Dashrath Mahadu Magar, West: Plot of Vasant Vishwanath Narode, South: Plot of Bhausaheb Fakirrao Bhore, North: Road.	10.05.2023	02/09/2023	Rs. 5,82,887/- plus interest and other charges thereafter
Waluj	Borrower: Mr. Subhash Laxman Thorat Prop. of M/s. Atharv Agro	Registered Mortgage bearing Serial No. 5185/2012 Dated 09/11/2012 of Property owned by Mr. Subhash Laxman Thorat Property old Milkat No. 87, New Milkat No. 89, Gut No. 2 Admeasuring 919.74 Sq. Mtrs., Situated at Ambegaon, Post Asegaon, Tq. Gangapur, Dist. Aurangabad City / Town and Registration District Aurangabad and Bounded as under: East: Land of Mrs. Kavita Subhash Thorat, West: Road, South: Land of Mr. Subhash Natha Thorat, North: Land of Mr. Asaram Patil	13.06.2023	01/9/2023	Rs. 5,15,422/- plus interest and other charges thereafter
Chikalthana	Borrower: Mr. Dagadu Pandurang Ikhankar, Guarantor: Mr. Parwatrao Limbaji Mhaske	Equitable Mortgage bearing Entry No. EM 40/6 Dated 25/10/2016, Property owned by Mr. Dagadu Pandurang Ikhankar, Commercial Property Unit No. S-30, admeasuring 7.41 Sq. Mtrs. (80.00 Sq.Ft.), lower ground floor, Prozone Mall, Constructed on Plot No. P-80 in Chikalthana Industrial Area, within village limits of Masandpur, Aurangabad Municipal Corporation, Dist. Aurangabad Registration District Aurangabad and bounded as under: East: Unit No. S-51, West: Corridor then Shop No. S-14, South: Unit No. S-29, North: Unit No. S-31	13.06.2023	02/9/2023	Rs. 4,10,109/- plus interest and other charges thereafter

Sd/-Authorised officer Central Bank Of India, Regional Office, Aurangabad. जाहीर सूचना

ठाणे येथील साई प्रेमा सीएचएस लिमिटेडच्य

सदस्या श्रीमती हेमा अमरलाल बठीजा (मृत)

यांची मुदत २६ जुलै २०२३ रोजी मयत झाल्या

मृत्यूपूर्वी तिने तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्रमांक

३०४ चे मृत्यूपत्र, साई प्रेरणा अपार्टमेंट ब्लॉक क्र.

ए-१०३, खोली क्र. २०६, उल्हासनगर

४२१००४ मृत्युपत्र केले आणि ई क्र. ९ श्री

नंदलाल बलदेवराज कालरो यांच्या नावे ६२१

चौरस फट बिल्ट-अप (संक्षिप्ततेसाठी) श्री

नंदलाल बलदेवराज कालो यांच्या नावे. उक्त फ्लॅट

ताब्यात असलेल्या श्री नंदलाल बलदेवराज

कालरो यांच्या वतीने, खाली स्वाक्षरी केलेला

वकील कोणत्याही दावेदार किंवा लोकांकडून दावे

किंवा आक्षेप आमंत्रित करतो, कारण त्याने

सोसायटीला विनंती केली आहे की मृत

सदस्याच्या सदनिका त्याच्या नावावर सर्व

बोजांशिवाय हस्तांतरित करा. कोणत्याही व्यक्तीचे

कोणतेही अधिकार, शीर्षक, हित, दावा किंवा

मागणी मृत सदस्याच्या फ्लॅटच्या संदर्भात

कोणत्याही स्वरूपाचे असले तरी सर्व दावे आणि

बोजांपासून मुक्त. सार्वजनिक सदस्यांना याद्वारे

मचित करण्यात येते की कोणत्याही स्वरूपाच्या

फ्लॅटच्या संदर्भात कोणीही कोणताही प्रतिकल

दावा असेल तर ते लिखित स्वरूपात १०२. सार्ड

आर्केड. अबोव्ह यनियन बँक ऑफ इंडिया.

एनएस रोड, मुलंड वेस्ट, मुंबई ४०००८० येथे

खाली स्वाक्षरी केलेल्या कागदोपत्री पुराव्यासह ही

नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या

आत कळवावे, असे न केल्यास वर नमूद केलेल्या

फ्लॅटचे हस्तांतरण अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवार

हस्तांतरित केले जातील आणि कोणतेही दाव

सोडले किंवा माफ केले गेले असे मानले जाईल

वरील विहित कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप

प्राप्त न झाल्यास, सोसायटीला उपविधी अंतर्गत

प्रदान केलेल्या पद्धतीने मृत व्यक्तीचा हिस्सा

दिनांक: ०४.०९.२०२३ शंकरलाल रहेजा

सही /

अधिवक्ता

हस्तांतरित करण्याचे मुक्त असेल.

ठिकाण: मंबर्ड

जाहीर सूचना

अशील श्रीमती शीतल शांताराम चव्हाण व श्री. संदेश शांताराम चन्हाण (सदर अशील) यांनी याद्वारे त्यांची मालमत्ता सर्व्हे क्र. ३७ व ४२, सीटीएस क्र. १ व २ मोजमापित ५७ एकर ३४ गुंठे, महसूल गाव चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), तालुका व जिल्हा मुंबई या मालमत्तेसंदर्भात त्यांचे मखत्यार म्हणन त्यांच्याद्वारे नियुक्त श्री. गोडाल इब्राहिम खलील सिदीक त्यांच्यासंदर्भात त्यांची संपूर्ण सर्वसाधारण मुखत्यारपत्राची शृंखला दि. २२ फेब्रुवारी, २०२२ रद्द केली आहे. सदर सर्वसाधारण मुखत्यारपत्र रद्द होण्याची कया ही तात्काळ स्वरूपात सर्व हेतने लाग आहे. माझ्या अशिलांना सदर सर्वसाधारण मखत्यारपत्र मागे घेणे. रद्द करणे व अर्थहीन करण्यास पुरेसे कारण आहे व ते सदर सर्वसाधारण मुखत्यार रद्द कण्याकरिता सदर सुचनेच्या आधी व नंतर अशा सर्व

कृतींसमवेत अशा मुखत्यारधारकांना मंजूर सर्व प्रकरणांकरिता लागू असेल. सदर सर्वसाधारण मुखत्यार रद्द करण्याची सूचना र्ह प्रत्येक व्यक्ती व घटकावर बंधनकारक असेल ज्यांनी सदर सर्वसाधारण मुखत्यारपत्र रद्द झाल्याची प्रत झाल्याची प्रत ही सर्व मूळ हेतूंकरिता लागू असेल. सदर सर्वसाधारण मुखत्यारपत्राची प्रत व्यक्तिगत वितरम, मेल, प्रतिकृती पारेषण किंवा अन्य इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून जारी केले आहे व तं कोणत्याही स्वरूपात प्राप्त होवो वा न होवो, तात्काळ लागू झालेले असेल. सदर सर्वसाधारण व्यक्तीस माझ्या अशिलांनी मक्त केले आहे. माझे अशील व सदर मुखत्यार यांच्यादरम्यान कोणताही आर्थिक व्यवहार नाही व यामध्ये माझे अशील किंवा निश्चितीकरण पक्षकार श्री. संजय वसंतलाल शाह यांवर मुखात्यार वा सदर मालमत्तेशी संबंधित अन्य तिसऱ्या पक्षकारांचे किंवा अन्य कोणाचेही कोणतेही दायित्व वा दावा नसेल व एखादी व्यक्ती काही कृत्ये करीत असल्यास अशा बेकायदेशीर दावेदारांविरोधात फौजदारी कारवाई करण्यास आम्ही पात्र असू.

श्री. संजय कुमार मिश्रा (वकील, मुंबई उच्च न्यायालय) पत्ता : ४०२, बी - ७० नितीन शांतीनगर सीएचएसएल, सेक्टर - १, शांतीनगर, मीरा रोड

(पू.), ठाणे - ४०११०७. ठिकाण : मुंबई दिनांक : ०५.०९.२०२३

पीएनबी, प्रगती टॉवर्स, ३रा मजला प्लॉट क्र. सी-९, जी-ब्लॉक़, बांद्रे कुलां कॉम्प्लेक्स, बांद्रे पूर्व, मुंबई – ४०० ०५१. ईमेल: cs4444@pnb.co.in

शुध्दीपत्र कृपया ०३.०९.२०२३ रोजी मुंबई आवृत्तीच्या फ्री प्रेस जर्नल (इंग्रजी) आणि नवशक्ती (मराठी) मध्ये प्रकाशित सरफेस -कायद्यांतर्गत सुरक्षित मिळकतीच्या विक्रीसाठीच्या सूचनेचा संदर्भ घ्या. **फोर स्टार इम्पोर्टर्स अँड ट्रेडर्स प्रा. लि.** च्या अनु क्र. ३ च्या तिसऱ्या मिळकतीचा पत्ता चुकीचा नमूद करण्यात आला आहे

कृपया स्थावर मिळकतीचे योग्य वर्णन फ्लॅट क्र. ३०१, तिसरा मजला, इमारत क्र. बी-७, एक्सर्विया- हिंजवडी वसंधरा सोसायटी जवळ, मारुंगे रोड, दत्तवाडी तालुका मुळशी पुणे ४१११०५७ विक्रीयोग्य क्षेत्र ७७० चौ. फ् बीयूए श्रीम. संजीवनी मिलिंद चांदूरकर यांच्या नावे ऐवजी फ्लॅट क्र. २१२,२१२बी, डी विंग, गौरी अपार्टमेंट ध्यानेश्वर मंदिराजवळ, काल्हेर जना आग्रा रोड, कशेळी, भिवंडी, ठाणे -४२१३०२, कल्पना भोजराज भोर्ड यांच्या नावे मोजमापित १०२६ चौ. फू. सुपर बिल्ट अप क्षेत्रफळ असे आहे. ई-लिलावाच्या इतर अटी व शर्ती अपरिवर्तित राहतील

दिनांक: ०५.०९.२०२३ ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकार्र पंजाब नॅशनल बँक

BLACK B

्लंक बॉक्स लिमिटेड (पूर्वी एजीसी नेटवर्क्स लिमिटेड अशी ज्ञात)

नोंदणीकृत कार्यालय: ५०१, ५व्या मजला, इमारत क्र. ९, ऐरोली नॉलेज पार्क, एमआयडीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, ऐरोली, नवी मुंबई - ४००७०८. भारत. blackbox.com infoindia@blackbox.com

सीआयएन: एल३२२००एमएच१९८६पीएलसी०४०६५२ । दू. +९१ २२ ६६६१ ७२७२

ब्लॅक बॉक्स लिमिटेडच्या ३७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, ब्लॅक बॉक्स लिमिटेड (पूर्वी एजीसी नेटवर्क्स लिमिटेड अशी ज्ञात) च्या सभासदांची ३७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') **मंगळवार, २६ सप्टेंबर**, २०२३ **रोजी स. १०.३० वा.** भारतीय प्रमाण वेळ (भा.प्र.वे.) व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग 'व्हीसी'') मार्फत ही एजीएम बोलावणाऱ्या दिनांक १२ ऑगस्ट, २०२३ च्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी होईल.

निगम व्यवहार मंत्रालयाने (''एमसीए'') त्यांच्या दिनांक ०५ मे, २०२२ रोजीचा सर्वसामान्य परिपत्रक क्र. ०२/२०२२ द्वारे एका सामाईक ठिकणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय व्हीसी मार्फत एजीएम आयोजित करण्याची परवानगी दिली. कंपनी अधिनियम. २०१३ (''अधनियम'') च्या तरतुदी, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''एलओडीआर रेग्युलेशन्स'') आणि सदर संबंधित सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत कंपनीची ३७ वी एजीएम उपरोल्लेखित दिवशी, तारखेस आणि वेळी व्हीसी मार्फत

उपरोक्त सर्क्युलर्स आणि १३ मे, २०२२ रोजीचा सेबी सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत कंपनी कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंट (आरटीए), डेटामॅटिक्स बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेड किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस (डीपी) कडे ज्यांचे ई-मेल ॲंड्रेसेस नोंदवले आहेत त्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून ३७ वी एजीएम सूचना ४ सप्टेंबर २०२३ रोजी पाठवली आहे. सदर सूचेना आणि वार्षिक अहवाल २०२२–२०२३ कंपनीची वेबसाईट https://www.blackbox.com/en-in/investors वर स्टॉक एक्सचेंजेसच्या, म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाईटस अनुक्रमे <u>www.bseindia.com</u> व <u>www.nseindia.com</u> वर उपलब्ध आहे.

पुढे सूचना देण्यांत येते की, अधिनियमाच्या कलम १०८ च्या तरतुदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियमांचा नियम २० आणि सधारित एलओडीआर रेग्यलेशन्स च्या रेग्युलेशन ४४ ला अनुसरून **मंगळवार, १९ सप्टेंबर, २०२३** ह्या कट–ऑफ डेट (रेकॉर्ड डेट) रोजीस एकतर प्रत्यक्ष स्वरुपांत किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपांत शेअर्स धारण करणारे सभासद एजीएमच्या ठिकाणापेक्षा एका वेगळ्या जागेतन एनएसडीएलच्या रिमोट इलेक्टॉनिक व्होटिंग सिस्टीम मार्फत एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या सामान्य आणि विशेष कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. कंपनीने तिच्या सभासदांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा तसेच एजीएम मध्ये ई-व्होटिंग सुविधा पुरवण्यासाठी एक एजन्सी म्हणून एनएसडीएलची नियुक्ती केली आहे. सभासदांना पुढे कळविण्यांत येते की :

१. ई-व्होटिंगचा कालावधी **शनिवार, २३ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ९.०० वा.** (भाप्रवे) सुरु होईल आणि सोमवार, २५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) संपेल.

२. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून किंवा एजीएम मध्ये मत देण्याची पात्रता ठरवण्यासाठी कट-ऑफ डेट (रेकॉर्ड डेट) मंगळवार १९ सप्टेंबर २०२३ ही आहे. फक्त कट-ऑफ डेट रोजी कंपनीच्या सभासदांच्या नोंदवहीत/डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंटवहीत ज्यांचे नाव अमेल त्या व्यक्तीच मचनेत मांडलेल्या ठरावांवर रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा वापरून किंवा एजीएम मध्ये पुरवल्या जाणाऱ्या ई-व्होटिंग सुविधेमार्फत त्यांचे मत देण्यास हक्कदार असतील

३. कोणत्याही व्यक्तीने, कंपनीचे शेअर्स संपादित करून ह्या एजीएमच्या सूचनेच्या पाठवल्यानंतर कंपनीचे सभासद बनले असतील व कट-ऑफ डेट रोजी कंपनीचे शेअर्स धारण करतील त्या <u>evoting@nsdl.co.in</u> वर एक विनंती पाठवून ई-व्होटिंग साठी लॉगीन आयडी व पासवर्ड मिळवू शकतात. तथापि, जर अशी व्यक्ती ई-व्होटिंग साठी आधीच एनएसडीएलकडे नोंदणीकृत असेल तर सध्याचा युजर आयडी आणि पासवर्ड रिमोट ई-व्होटिंग किंवा एजीएम मध्ये पुरवलेल्या ई-व्होटिंग सुविधेमार्फत त्यांचे मत देण्यासाठी वापरता येईल.

. रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा वापरून सभासदाने एकदा का एखाद्या ठरावावर मत दिले की, सभासदांना त्यानंतर त्यात बदल करण्याची अनुमती दिली जाणार नाही.

वर वर्णन केल्याप्रमाणे रिमोट ई-व्होटिंग सुविधे व्यतिरिक्त, कंपनीने एजीएम मध्ये सुचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देण्यासाठी सभासदांना सोयीचे

व्हावे म्हणून एनएसडीएलने पुरवलेली ई-व्होटिंग सिस्टीम घेतली आहे. ह व्हीसी सर्विधेमार्फत एजीएम मध्ये हजर राहणारे ते सभासट ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंग मार्फत ठरावांवर त्यांचे मत दिले नसेल आणि त्यांना तसे करण्यापासून प्रतिबंधित केलेले नसेल ते एजीएम मध्ये ई-व्होटिंग सिस्टीम मार्फत मत देण्यास पात्र असतील. पुढे, ज्या सभासदांर्न एजीएमच्या आधी रिमोट ई-व्होटिंगने त्यांचे मत दिले असेल ते व्हीसी मार्फत एजीएमला

हजर राहू/त्यांत सहभागी होऊ शकतील परंतु ते पुन्हा त्यांचे मत देण्यास हक्कदार नसतील. सभासदांचे मताधिकार कट-ऑफ डेट रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलातील त्यांनी धारण केलेल्या समभागांच्या प्रमाणांत असतील. प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या ज्या सभासदांचे ई-मेल आयडीज कंपनी, आरटीए डीपी किंवा डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले नसतील, त्यांनी ई-व्होटिंग प्रक्रियेसाठी लॉगीन तपशील आणि वार्षिक अहवाल मिळवण्याकरिता ई-मेल आयडी नोंदवण्यासाठी कृपया त्यांचे नाव

(स्व-साक्षांकीत) व आधार कार्ड (स्व-साक्षांकित) च्या प्रती असलेला एक ई-मेल डेटामॅटिक्स लिमिटेड, कंपनीचे सोल्युशन्स आरटीए investorsqry@datamaticsbpm.com येथे तसेच कंपनीकडे investors@blackbox.com येथे पाठवावा. डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कपया अशा कारणास्तव

फोलिओ क्र. आणि त्यांच्या शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पुढची आणि मागची), पॅन कॉर्ड

त्यांना देण्यात आलेल्या सल्याप्रमाणे कार्यवाही करून त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डीपी) कडे त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदवावेत किंवा अद्ययावत करावेत. व्हीसी मार्फत एजीएम मध्ये हजर राहण्यासाठी सविस्तर निर्देश आणि रिमोट ई-व्होटिंग मध्ये

सभासद कोणत्या प्रकारे सहभागी होऊ शकतात किंवा एजीएम मध्ये परवलेल्या ई-व्होटिंग सिस्टीम मार्फत त्यांची मते देऊ शकतात त्याची पद्धत ३७ व्या एजीएमच्या सूचनेत त्याचप्रमाणे एनएसडीएलने सभासदांना पाठवलेल्या ई-मेल मध्ये तसेच एनएसडीएलची वेबसाईट म्हणजेच www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे. ई-व्होटिंगशी संबंधित कोणत्याही चौकशांच्या बाबतीत तुम्ही <u>www.evoting.nsdl.com</u> च्या डाऊनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध भागधारकांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्कड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटिंग युजर मॅन्युअल पाह् शकतात किंवा ४ था मजला, 'ए' विंग, ट्रेड वर्ल्ड, कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्गे, लोअर परळ, मुंबई-४०० ०१३ येथे स्थित एनएसडीएलच्या असिस्टंट मॅनेजर्स, श्री. अनुभव सक्सेना यांच्याशी निर्धारित ई-मेल आयडी : evoting@nsdl.co.in वर किंवा पुढील हेल्पलाईन क्र. १८००१०२०९९०/१८००२२४४३० वर संपर्क साधु शकता. सभासद् कंपनीच्या इन्व्हेस्टर्स सर्व्हिसेस डिपार्टमेंट (आरटीए) येथे देखील संपर्क साधू शकतात. त्यासाठीचे संपर्क तपशील आहेत. मे. डेटामॅटिक्स बिझनेस सोल्युशन लिमिटेड (युनिट : ब्लॅक बॉक्स लिमिटेड (पूर्वी एजीसी नेटवर्क्स लिमिटेड अशी ज्ञात)) प्लॉट क्र. बी-५, पार्ट बी, क्रॉस लेन, एमआयडीसी, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३, दू.: +९१ २२ ६६७१ २००१ ते ६६७१ २००६, फॅक्स : +९१ २२ ६६७१ २२०९, ई-मेल investorsqry@datamaticsbpm.com.

ठिकाणः नवी मुंबई

दिनांक : ४ सप्टेंबर, २०२३

ब्लॅक बॉक्स लिमिटेड करिता (पूर्वी एजीसी नेटवर्क्स लिमिटेड अशी ज्ञात) सही/

आदित्य गोस्वार्म कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड २७ बीकेसी, सी - २७, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार हे कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड यांचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ (५४ ऑफ २००२) तसेच सिवयुरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ चा नियम ३ आणि कलाम १३ (११) च्या अनुसार प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा अवलंब करून त्यांनी खालील प्रमाणे नमूद केलेले कर्जदार यांना मागणी सूचना निर्गमित करून त्यांना सदरील मागणी सूचनेत नमुद्र केलेली रक्कम अधिक त्यावरील शुल्क आणि अन्य आकार संपूर्ण रक्कम अदा होण्याच्या तारखेपेसर्यन्तसदरील सूचना प्राप्त बाल्यापासून ६० दिवसात अदा करण्याची सूचना केली होती. माझ सदरील कर्जदार / सह कर्जदार /यानी सदरील स्क्रम अदा करण्यात कस्मु केली आहे त्यामुळे कर्जदार / सह कर्जदार आणि आम जनता यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकार यांनी खालीलप्रमाणे विस्ताराने नमूद केलेल्या मालमत्तांचा ताबा सदरील कायद्याचे कलम १३ (४) तसेच सदरील नियमांचा नियम ८ बांच्या अनुसार प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा अवलंब करून पुढील प्रमाणे नमूद करण्यात अलिल्या तारखांना घेतला आहे, विशेषतः कर्वदार आणि आम जनता यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की आणि सावधगिरीचा इशारा रण्यात येतो की त्यांनी या मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार झाल्यास अथवा कपण्यात आल्यास तो कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड यांच्या, सदरील सुचनेत नमूद केलोली रक्कम अधिक त्यावरील व्याज, शुल्क आणि अन्य आकार इतक्या भारास पात्र असेल. कर्जदार यांचे लक्ष याद्वारे कायद्याचे कलम १३ आणि उप कलम (८) कडे न्नेधून घेण्यात येत आहे ज्याच्या तरतृदी कर्जदार यांना त्यांच्या मालमत्ता रिडिम करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या काला संदर्भात आहेत. कर्जदार, परिशिष्टितमालमत्ता, येणे असलेली रक्कम, कलम १३(२) अनुसार पाठविण्यात आली सूचना आणि त्यात दावा करण्यात आलेली रक्कम तसेच ताबा घेतल्याची तारीख आदी तपशील खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या परिशिष्टात ताराने देण्यात आला आहे.

कर्जदार, सहकर्जदार यांचे नाव,

मेसर्स श्री स्वामी समर्थ इंटरप्रायझेस, त्यांचे रूम क्र. ३६५, (१):०१/०९/२०२३ प्रोप्रायटर श्री अमोल प्रकाश मांढरे आणि श्री अमोल प्रकाश मांढरे आणि श्री प्रकाश हरिभाऊ मांढरे ०० ७०९ त्याच प्रमाणे पत्ता : २- व्ही - ११४२, न्लॉट क्रमांक १७ सी, भाजी मार्केट, सेक्टर १९, तुर्भे, नवी मुंबई, नवी मुंबई, महाराष्ट्र (भारत) ४०० ७०५ कर्ज रक्कम : रु १६,५०,०००/- (रुपये सोळा लाख हिरिभाऊ मांढरे

३, सेक्टर ७, (३):२७/१०/२०२० कोपरखैरणे. नवी तळमजला, एस एस ३, सेक्टर ७, कोपरखैरणे, नवी मुंबई | मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र | (रुपये) एकोणीस) लाख सदसष ४०० ७०९ या हजार अठ्याहत्तर मात्र) जे दिनांक मालमत्तेचा पूर्ण तो २७/१०/२०२० रोजी येणे आहेत भाग तारणदार यांचे अधिक त्यावरील व्याज दिनांक कर्ज खाते क्रमांक : एलएनएमयुएम - १६००००४१९ | नाव : श्री प्रकाश | २८/१०/२०२० पासून संपूर्ण रक्कम अदा होण्याच्या तारखेपर्यंत

कोणत्याही स्वरूपाची शंका असल्यास श्री गुरपाल सिंग (+ ९१ ८९७६८९८२१२) आणि श्री रुपेश पवार (+ ९१८०९७८९५३३७) यांच्याशी संपर्क साधावा. स्थळ : मुंबई आणि नवी मुंबई, दिनांक : ०५/०९/२०२३

यूनियन बैंक 🕠 Union Bank

धनलक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट, गोकुळ नगर, नवनीत मोटर्सजवळ, ठाणे (प) ४००६०१. दूर.: ०२२-२१८२११४५ (डी)/१७४६/३७४१, फॅक्स: ०२२-२१७२१६११

कञ्जा सूचना [नियम-८(१)] (स्थावर मिळकतीकरिता)

त्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता, **युनियन बँक ऑफ इंडिया, बदलापूर शाखे**चे प्राधिकृत अधिकारी र गात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिर्ट इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट. २००२ अन्वये आणि कलम १३ (२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) . रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ०५.०७.२०२३ रोजीची मागणी सूचना जारी करून कर्जदार बालाजी विनायक वाघ, अमोल शिवाजी बिरे आणि श्री प्रक्कान करुप्पन यांना सूचेनेत नमूद रकम रु. ६,२१,९०७.४६ (रुपये सहा लाख एकवीस हजार नऊशे सात आणि सेहेचाळीस पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास

प्रदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/गहाणदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने. यादा कर्जदार/गहाणदार/हमीदार **आणि** सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिलकतीचा **कढ़जा** त्याला/तिला मटर अधिनियमच्या कलम १३(x) महवाचता मटर हल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **२ सप्टें, २०२३ रोजीस घेतला**.

तारणमत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम (१३) चे उप-कलम (८) च्या तरतूदीनुसा कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

विशेषतः कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. उत्त मिलकतीशी व्यवहार करू नये व मदर मिलकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **यनियन बँक ऑफ** इंडियाच्या रक्कम रु. ६,२१,९०७.४६ (रुपये सहा लाख एकवीस हजार नऊशे सात आणि त<mark>ेहेचाळीस पैसे मात्र)</mark> अधिक व्याजासाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांचे वर्णन

म्लॅट क्र. २०४, ए−विंग, गोविंद विहार बिल्डिंग गजानन पॅलेस बिल्डिंगसमोर शनी नगरजवळ फूटवे ब्रिज वैशाली सिनेमामागे बदलापुर - पश्चिम

प्राधिकृत अधिकारी



जेनेसिस इंटरनॅशनल कॉर्पोरेशन लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय: ७३ ए, एसडीएफ -३, सिप्झ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९६ वेबसाइट: www.igenesys.com; ईमेल: investors@igenesys.com दुरध्वनी: ९१ २२ ४४८८; फॅसीमाईल : ९१ २२ २८२९० ०६०३ सीआयएन : एल ६५९०एमएच१९८३पीएलसी०२९१९७

४१ व्या वर्षी वार्षिक बजेटची सूचना, रिमोट ई-व्हो आणि बुक क्लोजर

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की कंपनीच्या सदस्यांची ४१ वी वार्षिक सभा (एजीएम) गुरुवार, २८ सप्टेंबर २०२३ रोजी भ्रष्ट प्रमाणवेळेनुसार ३.०० दिन होणार नाही. , व्हीडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') / इतः ऑडिओ-व्हिजिअल माध्यमाद्वारे (''ओव्हीएम''), एजीएमच्या सूचनेमध्ये (''सूचना'') पूर्वीनर्धारित यवसाय व्यवहार करण्यासाठी कंपनीचेकृत कार्यालय उद्देशाने ७३-ए एसडीएफ सिप्झ , अंधेरी, मुंबई १०००९६, महाराष्ट्र , हे ठिकाण शहर जाईल.

कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) दिनांक ८ एप्रिल २०२० रोजी सामान्य परिपत्रक क्र. १४ /२०२० देनांक १३ एप्रिल २०२०, १७/२०२० द्वारे जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनी सामान्य वाचलेल्य . रिपत्रकात तरतुर्दीनुसार पत्रक क्रमांक २०/२०२० दिनांक ०५ मे २०२०, टर्मिनल परिपत्रक क्रमांक ० '२०२१ दिनांक १३ जानेवारी २०२१, लोकशाही परिपत्रक क्र. २/२०२२ आणि ३/२०२२ दिनांक ०५ में ०२२ आणि /१०/१० डिसेंबर २०२२ दिनांक (यानंतर ''एमसीए परिपत्रक'' म्हणून संदर्भित), आणि बि (सूचीबद्ध बंधने आणि प्रकटीकरण आवश्यक) विधी, २०१५ चे पालन करून, ४१ वी एजीएम व्हिडिओ कॉन्फरिन्संग (''व्हीसी'') किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्य माध्यमांद्वारे आयोजित केली जात आहे 'ओएव्हीएम''), सामान्य तिकाणी सदस्यांचे पत्यक्ष शिवाय, /शेअर टान्सफर एजंटकडे नोंदणीकर . तुमच्या ईमेल पत्त्यावर दिली जात आहे, म्हणजे, बिगशेअर पॉलिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, जसे की परिस्थित

–मतदान सूचना सुचनेचे तुमच्या पाठवण्याचे काम सोमवार, दिनांक ०४ सप्टेंबर, २०२३ रोजी पूर्ण होत आहे. एजीएम मध्ये दूरस्थ ई-मतदान आणि ई-मतदानाची प्रक्रिया आणि दाखविणारी एजीएमची सूचना आहे. कंपनीच्या www.igenesys.com वेबसाइटवर, स्मार्टफोन एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर म्हणजे बीएसई लेमिटेड www.bseindia.com वर आणि नॅशनल एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या www.nseindia.com वर आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी रिलिस (भारत) च्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.

ttps://www.evotingindia.com वर रेमोट ई-व्होटिंगद्वारे नोंदणी आणि ईमेल पत्ते आणि तंत्रज्ञान पद्धती

(i) ज्या सदस्यांनी फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स सामान्य केले आहेत आणि ज्यांनी कंपनी/आरटीएकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत/अपडेट केले आहेत त्यांनी त्यांना विनंती केली आहे. आरटीए इन्व्हेस्टॉ nvestor@bigshareonline.com वर त्यांचे सदस्य जसे की पूर्ण नाव (संयुक्त धारकाचे नाव, प्रमाणपत्र हमांक, फोलिओ कमांक(चे), मोबार्रल नंबर आणि स्वतःची प्रतिमा देखील संलय करा, पीडीएफ किंव पीईजी फॉरमॅटमध्ये शेअर सर्टिफिकेटची (दोन्ही बाज) आणि पॅन कार्ड (सर्व संयक्त धारकांची) खात्री प्रत. (ii) डीमटेरिअलाइज्ड मोडमध्ये शेअर्स साधारणपणे सदस्यांना संबंधित डिपॉझिटरीज ईमेल पत्ते/अपडेट

(iii) योग्य पडताळणीनंतर, कंपनी/आरटीए तुमची लॉगिन क्रेडेंशियाल्स तुमची नोंदणीकृत ईमेल पत्त्याक

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या अनुषंगाने वेळोवेळी (व्यवस्थापन आणि प्रशासक) नियम २०१४ च्या नियम २० आणि सेबीचे नियम ४४ (सूचीबद्ध सुधारणे आणि प्रकटीकरण आवश्यक) नियम ॰ सह वाचले. सेंट्रल डिपॉझिटरी रिलिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या सदस्यांना स्थानिक मुविधा उपलब्ध करून दिली आहे. बुधवार, दिनांक २० सप्टेंबर २०२३ रोजी कट ऑफ तारीख भौतिक

किवा अभातिक शंअस सामान्य करणाया कपनाच सदस्य रिमाट इ–व्हाटिगद्वार मत दऊ शंकतात.				
दूरस्थ ई-मतदान सुरू तारीख आणि वेळ	शुक्रवार २२ सप्टेंबर २०३ रोजी सकाळी ९.००			
दूरस्थ ई-मतदानाच्या समाप्तीची तारीख आणि वेळ	बुधवार, २७ सप्टेंबर २०२३ तारीख ५.००			
कट तारीख ऑफ	बुधवार २० सप्टेंबर २०२३ रोजी			

सभासदांना विनंती आहे की, रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्युल सीडीएसएलने, बुधवार २७ सप्टेंबर २०२३ रोजी मतदान केले जाईल.

ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्य जिस्टरमध्ये केवळ कट–ऑफ तारखेनुसार नोंदवलेले असेल, ती एजीएममध्ये रिमोट ई–व्होटिंग आणि ई-ञ्होटिंगची सविधा घेण्यास पात्र असेल. सचना पाठवल्यानंतर कंपनीचा सदस्य झालेली कोणतीही व्यक्ती जला, पिनॅकल बिझनेस पार्क, अहुरा सेंटर च्या पुढे महाकाली लेणी रोड अंधेरी मुंबई ४००९३ येथे पत्र लिहू शकते. (ई) लॉगिन आयडी ऑणि पासवर्ड मिळवण्याच्या प्रक्रियेसाठी किंवा investor@bigshare online.com वर ईमेल करा. तथापि, जर व्यक्तीने आधीच ई–मतदानासाठी सीडीएसएलकडे नोंदणी केर्ल नसेल तर विद्यमान वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड ई-मतदानासाठी वापरला जाऊ शकतो.

जे सदस्य व्हीसी /ओएव्हीएम द्वारे बैठकीत उपस्थित असतील आणि त्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे ठरावांवा आपले मत दिलेले नसेल, त्यांना सभेदरम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची परवानगी असेल. कपया लक्षात घ्या. तम्ही एकदा रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले की नंतर तुम्ही तुमचे मत बदलू शकर . गही किंवा एजीएममध्ये मतदान करू शकत नाही. तथापि, तुम्ही एजीएमला उपस्थित राहू शकता.

नीएमची सूचना व्हीसी आणि ई-व्होटिंगद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याच्या प्रक्रियेसह सर्व सदस्यान लेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आली आहे आणि ती कंपनीच्या www.igenesys.com या वेबसाइटव भाणि वेबसाइटवर उपलब्ध आहे. सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड

https://www.evotingindia.com वर. . ोडीएसएल ई-व्होटिंग सिस्टीमवरून एजीएम आणि ई-व्होटिंगला उपस्थित राहण्याबाबत तुम्हाला काही गंका किंवा समस्या असल्यास, तुम्ही helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल लिहू शकता किंवा ०२२ –२३०५८७३८ आणि ०२२ –२३०५८५४२/४३ वर संपर्क साधु शकता.

डिपॉझिटरी अर्थात सीडीएसएल आणि एनएसडीएल द्वारे लॉग इन करण्यासंबंधी कोणत्याही तांत्रिक समस्यांसाठी डीमॅट मोडमध्ये सिक्युरिटीज धारण करणार्या वैयक्तिक शेअरहोल्डर्ससाठी

लॉगिन प्रकार मदतकक्ष तपशील सीडीएसएल सोबत डीमॅट मोडमध्ये लॉगिनमध्ये कोणत्याही तांत्रिक समस्येचा सामना करणारे सदस्य सिक्युरिटीज धारण करणारे वैयक्तिक helpdesk.evoting@cdslindia.com वर विनंती पाठवून सीडीएसएल हेल्पडेस्कशी संपर्क साधू शकतात किंवा टोल फ्री क्रमांकावर संपर्क साधू शकतात. १८०० २२ ५५ ३३

रनएसडीएल सोबत डीमॅट मोडमध्ये लॉगिनमध्ये कोणत्याही तांत्रिक समस्येचा सामना करणारे सदस्य सिक्युरिटीज धारण करणारे वैयक्तिक एनएसडीएल हेल्पडेस्कशी संपर्क साधू शकतात evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवून किंवा टोल फ्री शेअरधारक क्रमांकावर कॉल करू शकतात: १८०० १०२० ९९० आणि १८०० २२ ४४ ३० हेल्पडेस्क तपशील

वे नियम १० आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ व नियम ४२ . २०१५ आणि सदस्य हस्तांतरण नोंदणी एजीएमच्या उद्देशाने शक्रवार, दिनांक २२ सप्टेंबर २०२३ ते गुरुवार, दिनांक २८ सप्टेंबर २०२३ (दोन्ही दिवसांसह) पुस्तके बंद राहतील. ई–मतदान प्रक्रिया पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी कंपनीने मेसर्स डीएसएम) आणि असोसिएट्स, कंपनी सेक्रेटरीज इन प्रॅक्टिस (एम.क्रमांक ए२६१४१, सी. पी.क्रमांक ९३९४) यांची छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे. मतदानाचे निकाल संबंधित नियमांनुसार निर्धारित केले जातील आणि कंपनीच्या वेबसाइटव देखील पोस्ट केले जातील.

जेनेसिस इंटरनॅशनल कॉर्पोरेशन लिमिटेडसाठी

विनीत चोप्र उपाध्यक्ष कायदेशीर आणि कंपनी सचिव

सार्वजनिक सूचना

मेसर्सच्या वतीने सूचना दिली जाते. मुझा हॉस्पिटॅलिटी प्रायव्हेट लिमिटेड जी मालमत्ता विशेषतः) गाव – मौजे. कार्ला तालका मावळ. जि पुणे सर्व्हे क्रमांक जुने २० एकूण क्षेत्रफळ १४ एकर ०५ गंठे अधिक पोटखराबा ०० . १८ आर. नवीन गट क्र. २९ , सेक्टर ०२ . ८६ आर, रुपये १५२३ , ०० पैसे) गाव मौजे कार्ला, तालुका मावळ, जि. पुणे सर्व्हें क्रमांक जुना १३३/३ एकूण क्षेत्र ०० एकर ०६ गुंठे नवीन गट क्र. ३० क्षेत्र ०० हे. ५२ आर प्लस पोटखरबा ०२ आर, एकूण क्षेत्रफळ ०० आहे. ५५ आर आकार ०२ रुपये १८ पैसे याखालील तपशील आणि पुणे येथे वसलेले जे मेमर्स पाम स्प्रिंग ग्रीनसिटी डेव्हलपर्स प्रा. लिमिटेडच्या मालकीचे आहे. आणि त्यांनी मेसर्स पाम सिंप्रग ग्रीनसिटी डेव्हलपर्स प्रा. लि. कडून खरेदी करण्याचा निर्णय घेतला आहे. त्यामुळे वरील संदर्भात कोणताही दावा असलेर्ल

कोणतीही व्यक्ती (व्यक्ती) योग्यरित्या किंवा त्याचा काही भाग विक्री, देवाणघेवाण गहाण, शुल्क भेटवस्तू देखभाल, वारसा, ताबा, भाडेपट्टी, भाडेकरार पोटभाडेकरू धारणाधिकार परवाना . टस्टच्या अधिकारांतर्गत किंवा कोणत्याही करार किंवा इतर प्रवत्ती अंतर्गत किंवा कोणत्याही डिक्रीऑर्डर किंवा अवॉर्डर अंतर्गत शीर्षक किंवा फायदेशीर हितसंबंध, अन्यथा काहीही असो दावा, याद्वारे विनंती केली जाते की ते त्यांच्या अधोस्वाक्षरीदारांना सहाय्यक कागदपत्रांसह लिखित स्वरूपात कळवाञे. ईस्काय रिसॉर्ट्स, ईस्काय मार्ग न्य लिंक रोड. एकसर गाव. एकसर. बोरिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००९१ येथे कार्यालय मुझा हॉस्पिटॅलिटी प्रायव्हेट लिमिटेड इथे, ही सूचना इथे प्रकाशित झाल्यापासन १५ दिवसांच्या आत कळवणे अनिवार्य आहे, यात जर अयशस्वी झाले तर अणा व्यक्ती(त्यांचे) टावे माफ केले गेले आणि/किंवा सोडले गेले असे मानले जाईल. दिनांक ३० ऑगस्ट २०२३ रोजी अशा कोणत्याही दाव्यासाठी/आक्षेपांसाठी, कपया

त्यांना संबोधित करून सचित करा: मे. मुझा हॉस्पिटॅलिटी प्रायव्हेट लिमिटेड बी ईस्काय रिसॉर्ट्स, ईस्काय मार्ग, न्यू लिंक रोड,

एकसर गाव. एकसर, बोरिवली पश्चिम, मंबई.

महाराष्ट्र ४०००९१

क्रमांक: ०८४२२८ ५८१६३

ठिकाण: मंबर्ड

दिनांक: ०४.०९.२०२३

येईल.

यशमुन इंजीनियर्स लिमि<u>टेड</u> CIN: U29100MH1966PLC006109

नोंदणीकृत कार्यालय: ए ३१०, ३रा मजला, कनाकिया बूमरँग, चांदिवली फार्म रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई–४०० ०७२, टेली. नं. ९१–२२२८५७५५२१, ईमेल आयडी: accounts@yashmunengineers.co सूचना सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू तरतुर्दी आणि त्याअंतर्गत तयार केलेल्र

नेयम, आणि कॉपोरेट व्यवहार मेतालय यांचे द्वारे जारी सामान्य परिपत्र क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, क्र. १५/२०२० देनांक १३ एप्रिल २०२०, क्र. २०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२०, क्र. ०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी २०२१, क्र. २१/२०२१ टेनांक १४ डिसेंबर २०२१ क. २/२०२२ टिनांक ५ मे. २०२२ आणि क. १०/२०२२ टिनांक २८ डिसेंबर २०२२ (यानंत ादनाक रह । डिनंबर २०२८, क्र. २/२०२८ । दनाक ५ में, २०२८ आणि क्र. २७/२०२९ । दानाक रह । डिनंबर २०२८ (धानात सामूकि तीत्या एमसीए परिपत्र म्हणून संदर्भित) च्या अनुणालनेत मतिवान २० सप्टेंबर २०२४ रोजी वीडियो कोर्कस (वीसी)/इतम ऑडियो विन्युअल्स माध्यमे (ऑपट्कीएम) द्वारे यशमुन इंजीनियरिंग लिमिटेड (कंपनी) च्या ७५वी वार्षिक सर्वसाधारण समा जारुवा परंपुजरत्त नायुन्त जाएकार्य ज्ञाह पर्यापु क्यानार्यार (सायुक्त क्याना) त्या उपयोज्य सामायायाय स्वा (प्रजीएम) वे आयोजन करण्यात ते आरू आणि कंपोर, प्रजीए आयोजनाच्या सूचनेत निर्देश केत्याप्रमणि कामकाज करण्यासाठी एक सामान्य स्थळी सभासदांच्या प्रत्यक्ष वैयक्तिक हजेरी शिवाय, वीडियो कांक्रसिंग (वीसी) किंवा इतर ऑडियो विज्युअल माध्यमे ओएव्हीएम) माध्यमाने ७५वीं एजीएम आयोजित करत आहे. वीसी/ओएव्हीएम सुविधा माध्यमाने भाग घेणारे सभासदांनी फक्त (जीएम येथे हबर रहावे आणि कोरम प्रयोजनाकरिता त्यांची उपस्थिती विचारात घेतली जाणार आहे.

लाग परिपत्रकांच्या अनुपालनेत. एजीएम आयोजनाची सचना आणि त्यासह संलग्न करण्यासाठी आवश्यक इतर दस्तावोज कंपनीच्या सर्व समासदोना कंपनीकडे नोंदणीकृत त्यांचे इंमेल पत्यावर पाठविण्यात येतील. हरित अभियानाच्या आनुषगाने कंपनी द्वारे शेअस्थारकांना ईमेल वगळून इतर कागदी स्वरूपात दस्तावेज पाठविले जाणार नाही. त्यामुळे, च्या शेअस्थारकांनी आतापर्वत आपले र्दमेल पने नोंटणीकत केलेले नाहीत किंवा त्यांनी कंपनीकडील आपले ईमेल पत्ते अपडेंटेड केलेले नाहीत, कंपनी द्वारे अशा सर्व अरधारकांना विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी खालील नमूद संपर्क तपशीलावर आपले ईमेल पत्ते नोंदणीकृत करावे. ३. सभासदांद्वारे ईमेल पत्ते नोंदणीकरण/अपडेट करण्याची पद्धत :

अरधारकांनी आपले नाव, शेअरची सं. आणि फोलिओं क्र. नमूद कर विनंती अर्ज कंपनीकडे ईमेल द्वारे :s@sbcoindia.com वर पाठवाञे किंवा मोबा. नं. +९१ ९८७३२२२०६७ वर संपर्क साधावा.

संचालक मंडलाच्या आदेशानस यशमुन इंजीनियर्स लिमिटेड यांचेसाठी स्वाक्षरी/-पूर्णकालिक संचालक

(डीआयएन: ००२३१३१४)



इरॉस इंटरनॅशनल मीडिया लिमिटेड

सीआयएन : एल ९९९९एमएच १९९४पीएलसी०८०५०२ नोंदणीकृत कार्यालय : ९०१/९०२, सुप्रीम चेंबर्स, ओएम वीर देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ४०००५३, महाराष्ट्र, भारत. फोन : +९१ २२ ६६०२१५००, फॅक्स : +९१ २२ ६६०२१५४०

ईमेल : compliance.officer@erosintl.com, वेबसाइट : www.erosmediaworld.com. २९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, पुस्तक बंद करणे आणि ई-व्होटिंग

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीची २९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ''एजीएम'') मंगळवार, २६ सप्टेंबर २०२३ रोजी दुपारी ३:०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/ इतर ऑडिओ व्हिडिओ माध्यमे (''ओएव्हीएम'') कंपनी कायदा, २०१३ (''अधिनियम''), त्याखाली तयार केलेले नियम आणि . एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकांसह विनियम २०१५ (''सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन'') सह वाचलेले सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) च्या लागू तरतुर्दीचे पालन करून एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी

उपरोक्त परिपत्रकांचे पालन करून, कंपनीच्या आर्थिक वर्ष २०२२-२३ च्या वार्षिक अहवालाच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती आणि एजीएमची सूचना सोमवार, ०४ सप्टेंबर २०२३ रोजी, ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते डिपॉझिटरीमध्ये नोंदणीकृत आहेत त्यांना पाठविण्यात आले. सहभागी / लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''रजिस्द्वार आणि ट्रान्सफर एजंट''). हे कंपनीच्या www.erosmediaworld.com वर, सेंद्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेड (''सीडीएसएल'') ची वेबसाइट www.evoting.cdsl.com आणि बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट www.bseindia.com वर देखील उपलब्ध आहे www.nseindia.com येथे नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड. सदस्य सीडीएसएल द्वारे www.evoting.cdsl.com वर प्रदान केलेल्या व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे त्यांच्या रिमोट ई-व्होटिंग लॉगिन क्रेडेन्शियल्सचा वापर करून आणि कंपनीच्या

एजीएमसाठी ईव्हीएसएन निवडुन एजीएमला उपस्थित राहु शकतील. एजीएममध्ये सामील होण्याच्या तपशीलवार सचना एजीएमच्या सचनेमध्ये दिल्या आहेत. कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ मधील नियम २० आणि सेबी सूची विनियमांच्या नियमन ४४ मध्ये वाचलेल्या कायद्याच्या कलम १०८ च्या तस्तर्दीचे पालन करून. २९ व्या एजीएममध्ये मंजर करण्यात आलेल्या ठरावांवर मतदान करण्यासाठी कंपनीला तिच्या सदस्यांना ई-मतदान सुविधा देताना आनंद होत आहे. कंपनीने दूरस्थ ई-मतदान सुविधा प्रदान करण्यासाठी एजन्सी म्हणून सीडीएसएल च्या सेवांचा सहभाग घेतला आहे.

रिमोट ई-मतदान शुक्रवार, २२ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सकाळी ९:०० वाजता (भा.प्र.वे.) सुरू होईल आणि सोमवार, २५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी संध्याकाळी ५:०० वाजता समाप्त (भा.प्र.वे.) होईल आणि त्यानंतर रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल ई-मतदानासाठी अक्षम/ब्लॉक केले जाईल. उपरोक्त तारीख आणि वेळेच्या पलीकडे दूरस्थ ई-मतदानाला परवानगी दिली जाणार नाही. सभासदांनी ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर त्यात नंतर बदल

ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या नोंदवहीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये कट-ऑफ तारखेपासन म्हणजेच मंगळवार. १९ सप्टेंबर. २०२३ रोजी दिसते, ती केवळ रिमोट ई-व्होटिंग तसेच एजीएम मध्ये मतदानाच्या सुविधेचा लाभ

सदस्यांचे मतदानाचे अधिकार कट ऑफ तारखेनुसार कंपनीच्या पेड-अप इक्विटी शेअर कॅपिटलमधील त्यांच्या शेअर्सच्या प्रमाणात असतील. नोटीस पाठवल्यानंतर शेअर्स विकत घेणारी आणि कंपनीची सदस्य बनणारी आणि कट-ऑफ तारखेपर्यंत शेअर्स धारण करणारी व्यक्ती helpdesk.evoting@cdslindia.com वर विनंती पाठवून वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर त्याने/तिने आधीपासून दूरस्थ ई-मतदानासाठी सीडीएसएल कडे नोंदणी केली असेल तर तो/ती तिचा/तिचा विद्यमान वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मतदानासाठी वापरू शकतो. एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगची तपशीलवार प्रक्रिया एजीएमच्या नोटिसमध्ये दिली आहे. एखादा सदस्य रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाचा हक्क बजावल्यानंतरही एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतो परंतु त्याला पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. ई-व्होटिंग/रिमोट मतदान प्रक्रियेची छाननी निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने करण्यासाठी कंपनीने श्री सी आर भागवत, सराव कंपनी सचिव, (सदस्य क्रमांक एफ७०७५, सीपी क्र. : २६८४४) यांची

छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे.

ई-व्होटिंगशी संबंधित कोणत्याही शंका असल्यास, तुम्ही www.evotingindia.com च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेल्या शेअरहोल्डर्ससाठी एफएक्यू आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअल पाहू शकता helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल लिहु शकता. एजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंगच्या सुविधेशी संबंधित कोणत्याही तक्रारी असल्यास, कृपया श्री राकेश दळवी, सीनियर मॅनेजर, सेंद्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मॅरेथॉन फ्यूचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई - ४०००१३ यांच्याशी संपर्क साधा किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल पाठवा किंवा टोल फ्री क्रमांक १८०० २२ ५५ ३३ वर कॉल करा.

कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम १० सह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम ९१ च्या तरतुर्दीनुसार, आणि सेबी सूची विनियमांचे नियम ४२, सदस्यांची नोंदणी आणि कंपनीच्या शेअर ट्रान्फर बुक्स मंगळवार, १९ सप्टेंबर, २०२३ ते iगळवार, २६ सप्टेंबर, २०२३ (दोन्ही दिवसांसह) २९ व्या एजीएमच्या उद्देशाने बंद राहतील. सभेला उपस्थित राहण्याचा आणि मतदान करण्यास पात्र असलेल्या व्यक्ती व्यक्तीशः किंवा प्रॉक्सीद्वारे/अधिकृत प्रतिनिधीद्वारे मतदान करू शकतात, जर मीटिंगला उपस्थित राहण्याचा आणि मतदान करण्याचा हक असलेल्या व्यक्तीने विहित फॉर्म/अधिकृतीकरणातील सर्व प्रॉक्सी कॉर्पोरेटमध्ये कंपनीचे कार्यालय, मीटिंगच्या ४८ तास आधी जमा केल्या असतील.

इरॉस इंटरनॅशनल मीडिया लिमिटेड साठी

विजय ठाकरे तारीख: ०४ सप्टेंबर २०२३ व्हीपी-कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

FICICI Bank

शुध्दिपत्र **शाखा कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड नं. १, प्लॉट नं. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४

सदर आयसीआयसीआय बँक लि. कडिल कर्जदाराचे नाव **हेमंत शंकर सपकाळ** मधील तुमचे वरील नमुद गृह खाते क्र. क्युझेडव्हीएचआय००००५०२८३९५ करिता दिनांक ०३ जून, २०२९ रोजीच्या शिर्षक सरफैसी १३(२) सूचनेच्या (यानंतर ''सदर सूचना'' असा उल्लेख) संदर्भासह आहे. आम्ही नमूद करू इच्छितो की, अनवधानाने आणि अजाणतेपण मोजमापित फ्लॅट क्र. ०२, तळ मजला, विंग डी, साईनिर्माण, निर्माण निगरी, नेरळ रेल्वे स्टेशन जवळ, नेरळ, महाराष्ट्र रायगड ४९०९०९ आणि मोजमापित अंदाजे २५० चौ.फू. चटई क्षेत्र आणि मोजमापित अंदाजे ३५० चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र च्या ऐवजी फ्लॅट क्र. ०२, तळ मजला, विंग डी साईनिर्माण, निर्माण नगरी, नेरळ रेल्वे स्टेशन जवळ, नेरळ, महाराष्ट्र, रायगड ४१०१०१, **मोजमापित विक्री विलेखानुसार** असे चुकुन नमुद करण्यात आले होते. त्यामुळे तुम्हाला कृपय फ्लॅट क्र. ०२, तळ मजला, विंग डी, साईनिर्माण, निर्माण निगरी, नेरळ रेल्वे स्टेशन जवळ नेरळ, महाराष्ट्र, रायगड ४१०१०१ आणि मोजमापित अंदाजे २५० चौ.फू. चटई क्षेत्र आणि मोजमापित अंदाजे ३५० चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र असे वाचण्याची विनंती करण्यात येत आहे. सदर सरफैसी १३(२) मध्ये नमूद इतर सर्व तपशिलात कोणताही बदल नाही.

दिनांक: ०५ सप्टेंबर, २०२३ ठिकाण: पालघर आणि रायगड

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

प्राधिकत अधिकारी

(प्राधिकत अधिकारी)

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

कॉटन एक्सचेंज ब्रांच, राजा बहादर गोवेरधनलाल बिल्डिंग. २११-२१३, कळबादेवी रोड, मुंबई - ४०० ००२. दर.: ०२२-२२४२ ०५०५

ईमेल : bmmums0611@centralbank.co.in

(नियम-८(१) पहा) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

आम्ही सदर संदर्भात तुम्हाला झालेल्या गैरसोईबद्दल मनापासून खेद व्यक्त करीत आहोत.

त्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, कॉटन एक्सचेंज ब्रांचचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांच वापर करून दिनांक १५/०५/२०२३ रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. बद्रदीन अन्सारी यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम रु. २९,३५,९९०/- (रुपये एकोणतीस लाख पस्तीस हजार नऊशे नव्वद मात्र) या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचन देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्य नियम ९ अन्वये या ०१ सप्टेंबर. २०२३ रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **सेंट्रल** बँक ऑफ इंडिया, कॉटन एक्सचेंज ब्रांच यांस रक्कम रु. २९,३५,९९०/ - आणि त्यावरील व्याज आणि इतर प्रभाराच्या भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन सर्व्हे क्र. ३२/१ए, गाव - धामोटे, तालुका - कर्जत, जि- रायगड, महाराष्ट्र येथे स्थित खोली क्र. ४०६, ४था मजला, ए विंग, ब्लिस रेसिडेन्सी.

दिनांक: ०२.०९.२०२३ ठिकाण : मुंबई

१) श्री. बद्रुद्दीन अन्सारी / २) सौ. समिना अन्सारी

मख्य कर्जदार:

खोली क्र. ५, ज्योती वेल्फेअर सोसायटी गांधी नगर लिंक रोड, पेट्रोल पंपासमोर, गणेश नगर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००७

जाहीर सूचना

आम्ही ॲंटिया ईलेक्ट्रीकल्स प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयएन यु७४२००एमएच१९७५पीटीसी०१८०४०) खालील लिखीत अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत मालमत्ता व शेअर्स संबंधात (सदर जागा) येथील हक्कांची पडताळणी करत

कोणाही व्यक्तीस सदर जागा व/वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात कोणतेही दावे, हक वा अधिकार असल्यास तसेच विक्री, अदलाबदल, हस्तांतरण, भाडेकरार, उप-भाडेकरार, गहाण, भेट, वहिवाट, लीव्ह ॲन्ड लायसन्स, न्यास, वारसा, देणगी, ताबा तारणगहाण, प्रभार, धारणाधिकार, सुविधाधिकार वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरित यांना ईमेल पत्त्यावर mail@ddcm.in वर व सदर लेखी स्वरूपात हार्ड प्रत खालील निर्देशित पत्त्यावर दस्तावेज पुरावे/ पुरावे यांच्यासह प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या कालावधीच्या आत पाठवावी अन्यथा सदर हेतु असलेले दावे/ आक्षेप, हितसंबंध वा मागण्या काही असल्यास त्या अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानल्या जातील व सर्व इच्छा व हेतु व प्रस्तावित व्यवहाराकरिता पूर्ण करण्यात येतील.

वरील संदर्भित अनुसूची:

नोंदणीकरण जिल्हा व उप जिल्हा मुंबई शहरामधील मलबार व कंबाला हिल विभागाच्या सीएस क्र. १९२९ धारक सर्व तो भाग व भूखांड जिमनीचा (सरकारी महाराष्ट्र सरकार अंतर्गत) प्लॉट क्र. २२५, ब्लॉक ३ बॅकबे रिक्लेमेशन इस्टेट, सीएस क्र. १९२९ फोर्ट विभाग धारक १० (दहा) संपूर्ण प्रदानित शेअर्स असलेल्या दर्शनी मूल्य रु. ५०/-प्रत्येकी धारक विभिन्न क्र. ४९१ ते ५०० (दोन्ही समाविष्ट) धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. १६५ अंतर्गत बॅकबे प्रीमायसेस को-ऑप. सो. लि. व सर्व संबंधित युनिट/ कार्यालय क्र. ७१ मोजमापित अंदाजे ४७.५० चौ. मीटर (चटई क्षेत्रफळ), ७ वा मजला, बिल्डींग जॉली मेकर चेंबर्स क्र. २ येथील मालमत्ता.

दि. ५ सप्टेंबर, २०२३

देसाई देसाई करीमजी ॲन्ड मुल्ला

(आर. एन. मुल्ला) ८१, फ्री प्रेस हाउस, २१५, फ्री प्रेस जरनल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१

प्रीमियर लिमिटेड (सीआयआरपीमध्ये) सीआयएन: एल३४१०३पीएन१९४४पीएलसी०२०८४२ नोंदणीकृत कार्यालय : १६९ गट गाव सावरदरी, तालुका खेड (चाकण औद्योगिक क्षेत्र), पुणे - ४१०५०१. । दूर. : + ९१ २१३५६८३२० कॉर्पोरेट कार्यालय : ५८, निरमन भवन, निरमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१, भारत, दूर. + ९१ २२ ६११७९००० फॅक्स + ९१ २२ ६११७९००३

व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत असलेली कंपनीच्या ७७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची (एजीएम) सूचना, बुक क्लोजर व परोक्ष ई-मतदानाची माहिती याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, प्रीमियर लिमिटेड (कंपनी) च्या सभासदांची सत्त्याहत्तरावी (७७ वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) एजीएमच्या सूचनेत विहित विषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी शनिवार, ३० सप्टेंबर रोजी द. १२.३० वा. (भा. प्र. वे.) केवळ व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) सविधा/अदर ऑडिओ व्हिज्यअल मीन्स (ओएव्हीएम) च्या माध्यमातन आयोजित करण्यात येत आहे कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालय तसेच भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळ (सेबी) यांच्याद्वारे जारी सर्वसाधारण परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत ज्या सभासदांची ई-मेल पत्ते कंपनी वा रजिस्ट्रार व ट्रान्सफर एजंट व डिपॉझिटरीज यांच्याकडे नोंदवलेले असतील केवळ अशा सभासदांना वार्षिक अहवाल २०२२- २३ समवेत ७७ व्या एजीएमची सूचना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवण्यात येणार आहे. एमसीए परिपत्रके व सेबी परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत एजीएमच्या सूचनेच्या प्रत्यक्ष प्रतींच्या पाठवणीची आवश्यकता रद्दबातल

अन्य बाबींबरोबरच, ७७ व्या एजीएमच्या सूचनेचा समावेश असलेला कंपनीचा वार्षिक अहवाल २०२२-२३ ठराव अधिकाऱ्यांची (आरपी) वेबसाइट अर्थात https://sunresolution.in/premier-limited-agm/ वर तसेच स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> व <u>www.nseindia.com</u> वरही उपलब्ध आहे. सूचनेची प्रत लिंकइनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (एलआयआयपीएल) ची वेबसाइट https://instavote.linkintime.co.in वरही उपलब्ध आहे. ई-मतदान प्रक्रिया व परोक्ष ई-मतदानाकरिता गरीनिरीक्षक म्हणून मे. अनीशा झुनझुनवाला ॲन्ड असोसिएट्स, कार्यरत कंपनी सचिव (सीओपी नं. २०९६७) यांची नेमणूक करण्यात आली आहे.

कंपन्या कायदा, २०१३ (कायदा) चे अनुच्छेद १०८ सहवाचन कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २०, वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार, आयसीएसआयद्वारे जारी सर्वसाधारण सभावरील सचिवालयीन निकष (एसएस-२) व सेबी (एलओडीआर) २०१५ चे विनियमन ४४ यांच्या अनुपालनांतर्गत कंपनी आपल्या सभासदांना एजीएमच्या सूचनेत विहित विषयांसंदर्भात एजीएमपूर्वी परोक्ष ई-मतदानाद्वारे तसेच एजीएमदरम्यान मत देण्यासाठीची सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांतून मतदान सुविधा उपलब्ध करण्यासाठी एलआयआयपीएल यांची नेमणूक केली आहे.

परोक्ष ई-मतदानाकरिताचे विस्तृत निर्देश एजीएमच्या सूचनेत दिलेले आहेत. सभासदांनी कृपया खालील बाबींचे पालन करावे :

ए) खालील कालावधीदरम्यान परोक्ष ई-मतदान सुविधा उपलब्ध असेल : परोक्ष ई-मतदानाचा प्रारंभ : २७.०९.२०२३, बुधवार - स. ९.०० वा. परोक्ष ई-मतदानाची समाप्ती २९.०९.२०२३, शुक्रवार - सायं. ५.०० वा. तत्पश्चात एलआयआयपीएल यांच्याद्वारे परोक्ष ई–मतदानाचे मोड्युल अकार्यरत करण्यात येईल आणि सदर

तारीख ववेळेपश्चात सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात मत देण्याची परवानगी नसेल. बी) सभासदांचा मतदान हक्क हा शनिवार, २३ सप्टेंबर २०२३ (निर्धारित अंतिम तारीख) रोजीनुसार कंपनीच्या प्रदानित समभाग भांडवलातील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात असेल. सभेदरम्यानही परोक्ष ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देण्यात येईल व ज्या सभासदांनी याआधी परोक्ष ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिलेले नसेल असे सभेस उपस्थित सभासद सभेदरम्यान मतदानाचा हक्क बजाव शकतील. निर्धारित अंतिम तारखेनुसार सभासदांचे रजिस्टर/लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये नाव नोंदे असलेली व्यक्तीच केवळ एजीएमपूर्वी / दरम्यान परोक्ष ई-मतदान सविधा प्राप्त करण्यास पात्र असेल.

सी) एखाद्या व्यक्तीने कंपनीचे शेअर्स संपादित केले असतील सूचनेच्या पाठवणीपश्चात कंपनीचा सभासद बनला असल्यास व निर्धारित अंतिम तारखेनुसार भागधारक असल्यास सदर व्यक्ती enotices@linkintime.co.in येथे विनंती पाठवून परोक्ष ई-मतदानाकरिता लॉग इन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करू शकेल किंवा एलआयआयपीएलद्वारे उपलब्ध दूरध्वनी क्र. ०२२-४९१८६१७५ वर संपर्क साधता येईल. निर्धारित अंतिम तारखेस सभासद नसलेल्या व्यक्तीने सदर एजीएमची सूचना केवळ माहितीसाठी

डी) सभेच्या आधी परोक्ष ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिलेले सभासद सभेमध्ये इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात उपलब्ध राहू शकतील, परंतु त्यांना पुन्हा मत देता येणार नाही.

वरील प्रणालीअंतर्गत सभासदांना त्यांचा बँक खाते तपशील अद्ययावत करण्याची सविधाही उपलब्ध करून देण्यात येत आहे. आपल्या ई-मेल पत्त्याच्या स्थायी नोंदणीकरणाकरिता डीमॅट स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी त्यांचे नाव त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे अद्ययावत करावे व कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (रजिस्ट्रार व शेअर टान्सफर एजंट) यांच्याकडे अद्ययावत करावेत.

ई-मतदानाशी संबंधित कोणत्याही चौकशी/तक्रारीकरिता https://instavote.linkintime.co.in च्या Help section अंतर्गत उपलब्ध फ्रिकेंटली आस्वड क्यूरचेन्स एफएक्युस्) आणि इन्स्टावोट ई-व्होटींग वाचावे किंवा <u>enotices@linkintime.co.in</u> येथे ई-मेल लिहावा किंवा ०२२ - ४९१८६००० वर संपर्क साधावा.

एजीएममध्ये प्रवेश व सहभागाकरिता एजीएमपूर्वी /दरम्यान तांत्रिकी सहाय्य आवश्यक असलेल्या सभासदांनी instameet@linkintime.co.in येथे (ई-मेल) संपर्क साधावा किंवा ०२२-४९१८६१७५ वर संपर्क बुक क्लोजरः

कायद्याचे अनुच्छेद ९१ व त्याअंतर्गत संस्थापित नियमांच्या अनुपालनांतर्गत पढे सचना देण्यात येत आहे की.

७७ व्या एजीएमच्या निमित्ताने कंपनीचे सभासदांचे रजिस्टर व शेअर ट्रान्सफर बुक्स २४ सप्टेंबर २०२३ ते

३० सप्टेंबर २०२३ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) दरम्यान बंद राहतील.

पीमियर लिमिटेडकरिता

सही / -ठिकाण: पुणे कनक जानी दिनांक: ०५.०९.२०२३ ठराव अधिकारी

दिनांक: ०४ सप्टेंबर २०२३

जाहीर सूचना श्री. सतिश मधुकर सावंत आणि सौ समिक्षा सतिश सावंत हे जलकिर्ती को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., जयराज नगर, विझरा नाका, बोरिवली (पश्चिम),

मुंबई ४०० ०९२ चे संयुक्त सभासद, शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३२ए अन्वये विभिन्न क्र ०५३१ ते ०५३५ धारक अतिरिक्त पाच शेअर्स आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३२ अन्वये पाच शेअर्स करिता ०१५६ ते ०१६० शेअर्स आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील फ्लॅट क्र. सी ३०१ चे धारक असून त्यांचे सोसायटीद्वारे जारी विभिन्न क्र ०५३१ ते ०५३५ धारक अतिरिक्त पाच शेअर्स करिताचे मूळ शेअर प्रमाणपत्र म्हणजेच क्र. ३२ए पैकी एक हरवले किंवा गहाळ झाले आहे. सोसायटी प्रतीलीपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास प्रस्तावीत आहेत. सोसायटी सदर प्रस्तावित हस्तांतरणाविरुद्ध दावे आणि आक्षेप मागवित आहे. ते सदर सोसायटीचे सन्मा. सचिव किंवा श्री. पी. सी. थॉमस, वकील उच्च न्यायलय, शॉप क्र. १०ए. एस्टी अपार्टमेंटस, साईबाबा नगर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२ यांच्या कार्यालयत **१४ दिवसांच्या** आत पृष्ठ्यर्थ कागदपत्रांसह दाखल करावेत,

> (पी. सी. थॉमस) वकील उच्च न्यायालय

सही/-