#### IFL ENTERPRISES LIMITED

CIN: L74110DL2009PLC186958

Registered Office: C-110 G/F Bhola Nath Nagar, Shahdara Delhi – 110032 India Corporate Office: A-607, Prahladnagar Trade Center Radio Mirchi Road, Vejalpur, Ahmedabad-

380015 Gujarat India

Tel: 7990080239; e-mail id: Iflenterprice3@gmail.com

Website: www. iflenterprises.com

Date: 17th December, 2023

To,

The Senior Manager,
Listing Compliance,
Symbol: IFL
Scrip Code: 540377

Bombay Stock Exchange Limited,

#### Subject: Newspaper advertisement regarding the Notice of Postal Ballot & Remote E-Voting

Dear Sir/Ma'am,

In terms of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisement regarding the Notice of Postal Ballot of the Company, information on Remote E-voting and other related information published on 17<sup>th</sup> December, 2023 in the following newspapers:

- "Financial Express" for English language national daily wide circulation;
- "Jansatta" in Hindi (Regional) language.

Floor 25, P.J. Tower, Dalal Street, Mumbai -400001

This will also be hosted on the Company's website at www.iflenterprises.com

This is for your information and records.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For and on behalf of IFL Enterprises Limited

KAMLESH KANAIYALAL JOSHI

Digitally signed by KAMLESH KANAIYALAL JOSHI Date: 2023.12.17 11:59:02 +05'30'

Kamlesh Kaniyalal Joshi Managing Director & CFO

DIN: 05141194

**FE SUNDAY** 

# PM flags off Viksit Bharat Sankalp Yatra in 5 states

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, December 16

PRIME MINISTER NARENDRA Modi said on Saturday that his guarantee begins from where hope from everyone else ends and asserted that development of smaller cities is at the centre of his resolve to make India a developed country.

Addressing the beneficiaries of the Viksit Bharat Sankalp Yatra through video conferencing, the PM said, "With resolve of a developed India, 'Modi's guarantee vehicle' is reaching every corner of country." In one month, the Viksit Bharat Sankalp Yatra has reached thousands of villages and cities and most of them are small towns, he added. Modi said his government is trying to ease troubles of everyone like a family member.

"This is our government that has helped the poor, farmers, small businessmen and various other sections of society. Modi's guarantee begins after hope from everyone else ends," the prime minister said. He said that

Bid opening date

and www.apgcl.org

Bengaluru

Date: 16.12.2023



for a long time after independence, benefits of development were limited to a few big cities, but his government is focussing on development of smaller cities and that would strengthen the foundation for a developed India. He also urged everyone to avail the benefits of various government schemes.

"Even though Modi has flagged off the Vikas Bharat Sankalp Yatra, the truth is that today the countrymen have taken command of that yatra. At a place where the journey halts, people from other villages

The Chief General Manager (NRE), APGCL, 3rd floor, Bijulee Bhawan,

https://assamtenders.gov.in for "Geo-Technical Investigation through

exploratory drilling and Geophysical Survey (ERT/SRT) at various project

locations of 24 MW Karbi Langpi Middle-II Hydro Power Project, West

Further details will be made available in the website assamtenders.gov.in

(A Govt. of Karnataka Company)

Regd. Office: 32, 5th Floor,

(Karnataka State Co-operative Federation Ltd.'s Building)

D. Devaraj Urs Road, (Race Course Road), Bengaluru - 560 001

NOTICE

Notice is hereby given that a **meeting of the Board of** 

Directors of the Company convened on Wednesday,

the 20th December, 2023, at 4.00 p.m. at the above

address to, inter-alia consider and to take on record the

Un-audited Financial (Provisional) Results of the Company

for the Quarter ended 30.09.2023 in terms of Clause 41 of

the Listing Agreement has been POSTPONED. The next

IFL ENTERPRISES LIMITED

CIN: L74110DL2009PLC186958

Registered Office: C-110 G/F Bhola Nath Nagar, Shahdara Delhi - 110032 India

Corporate Office: A-607, Prahladnagar Trade Center Radio Mirchi Road, Vejalpur,

Ahmedabad-380015 Gujarat India

Tel: 7990080239; e-mail id: Iflenterprice3@gmail.com

Website: www. iflenterprises.com

**NOTICE OF POSTAL BALLOT & E-VOTING** 

Members of the Company are hereby informed that pursuant to Section 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration), Rules, 2014 read with the General

Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13

2020, General Circular No.22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No. 33/2021

dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020

General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021 and General Circular No. 20/202

dated December 8, 2021 and 03/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December

28, 2022 in relation to extension of the framework provided in the aforementioned

circulars upto 30th September, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"

hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars") and Regulation 44 of Securities

and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements

Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), and other applicable provisions, including

any Statutory modifications or re-enactment thereof for the time being in force and as

mentioned from time to time) a Postal Ballot Notice, seeking consent of the members or

the resolutions as set out in the said Notice has been sent electronically to the member

whose e-mail addresses are registered with the Depository Participants/ Registra

& share transfer agent i.e. Skyline Financial Services Pvt. Ltd., as on Friday, 08

December, 2023 (Cut-Off Date), seeking approval of the shareholders of the Compan

Increase in Authorized Share Capital of the Company from Rs. 30,06,00,000

divided into 30,06,00,000 Equity shares of Rs. 01/- each to Rs. 75,06,00,000

divided into 75,06,00,000 Equity Shares of Rs. 01/- each and Consequential

To Continue the Employment of Mr. Kamlesh Kanaiyalal Joshi (DIN: 05141194)

The dispatch of the said notice through emails has been completed on December 15th

The Postal Ballot Notice is available on the Company's website at

www.iflenterprises.com and on the relevant section of website of the Stock

Exchanges, i.e., Bombay Stock Exchange Limited ("BSE" Limited) and on the

website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL): www.cdslindia.com

Members who have not received the Postal Ballot Notice may download it from the

Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as on the

Cut-off Date i.e. Friday, December 08th, 2023, may cast their vote electronically on the business items as set out in the notice of the postal ballot through electronic voting

system (remote e-voting) of Central Depository Services (India) Limited (CDSL). The

The special businesses as set out in the notice of the postal ballot are to be

The remote e-voting begins at 09:00 A.M. (IST) on Saturday, December 16th, 2023

The Cut-off Date for determining the eligibility to vote by electronic means i

The members may note that (i) the remote e-voting module shall be disabled for

voting and the voting by electronic means shall not be allowed after the date and time mentioned under point 'c' above; and (ii) once the vote on a resolution is cast

The manner of remote e-voting for members holding shares in physical mode of

dematerialized mode or who have not registered their email addresses with the

Company / Depository Participant, is provided in the notice of the postal ballot and

ids registered by visiting the following link: Iflenterprice3@gmail.com

/ update their email ids with their respective Depository Participants.

For any grievance regarding e-voting, the members may write to Mr. Rakesh

Dalvi, Sr. Manager, (CDSL), Central Depository Services (India) Limited A Wind

25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lowe

Parel (East), Mumbai - 400013 or at email ID: helpdesk.evoting@cdslindia.com

or contact at 022-23058542/43. Further, for e-voting queries, shareholders may

refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual available

for them at the download section of https://www.evotingindia.com/ or call at the

Members, holding shares in physical mode are requested to get their ema

Members, holding shares in dematerialized mode are requested to registe

The remote e-voting ends at 05:00 P.M. (IST) on Sunday, January14<sup>th</sup>, 2023.

by a member, the member shall not be allowed to change it subsequently;

available on the Company's website at www.iflenterprises.com

Manner of registering/ updating email address:

toll-free no.: 022-23058738 and 022-23058542/43.

by Postal Ballot through electronic means, for the following matters:

Alteration of Memorandum of Association of the Company:

as Managing Director after attaining the age of 70 Years.

transacted through voting by electronic means only.

Ordinary/Special resolution: -

members are further informed that:

Friday, December 08th, 2023.

date of the meeting will be intimated separately.

THE MYSORE PAPER MILLS LTD III III

: 29/12/2023 (from 14:00 Hrs. IST)- Technical Bid

Sd/- Chief General Manager (NRE)

APGCL, Bijulee Bhawan, Guwahati - 1

For The Mysore Paper Mills Limited,

Sd/- Mohan D Kulkarni

**Company Secretary** 

Paltanbazar, Guwahati-781001, Assam invites e-tender

Karbi Anglong, Assam" as per the following details:

Bid start date (online): 16/12/2023 (from 18:00 Hrs. IST)

Bid end date (online) : 29/12/2023 (till 13:00 Hrs. IST)

or cities start leading the journey,"he said.

Modi also flagged off the Viksit Bharat Sankalp Yatra in Rajasthan, Madhya Pradesh, Chhattisgarh, Telangana and Mizoram, the five states where assembly elections were held recently.The *yatra* was launched for other states earlier, but the launch for the five states got delayed due to the model code of conduct in place due to the elections. He also interacted with beneficiaries from various states who have availed various government schemes.

Sr.

No.

2

3

Total Income from Operations

Equity Share Capital

1) Basic

2) Diluted

Net Profit/(Loss) for the period (before tax,

exceptional and/or extraordinary Items)

Net Profit/(Loss) for the period after tax

Net Profit/(Loss) for the period before tax

(after exceptional and /or extraordinary Items)

(after exceptional and /or extraordinary Items)

(comprising profit/(loss) for the period (after tax)

Total comprehensive income for the period

and other comprehensive income(after tax)}

Reserves(excluding Revaluation Reserve as

(for continuing and discontinued operations)

(Not annualized in respect of quarterly results)

management under going concern assumption, cannot be ascertained.

Earnings Per Share (of Rs.10/- each)

shown in the Balance Sheet of the previous year)

#### Q3 advance tax receipts up 19%

Personal income tax, including securities transaction tax, remained robust with an annual growth of 28% at ₹6.75 trillion till December 15, 2023. Direct tax refunds declined by a marginal 1% on year to ₹2.25 trillion from ₹2.28 trillion in the yearago period. So far in the current fiscal, TDS and TCS receipts stood at ₹7.61 trillion, securities transaction tax at ₹21,628 crore and equalisation levy of ₹2,596 crore.

#### Celebrity homes big draw for buyers

While Raheja bought the bungalow in May last year, construction started in May. The project will feature limitededition residences flanked by views of the Juhu aerodrome on one side and Arabian Sea on the other.

"Several properties owned by celebrities located in prime areas such as Bandra, Juhu and Khar have been sold to developers who then redevelop them into high-rise premium residences," said Anuj Puri, chairman, Anarock Group.

"Usually, celebs sell their properties at a premium price and also take a share in the new building," Puri added. The redeveloped high-rises sell at premium prices, ranging from ₹70,000 to ₹80,000 per sq ft. Given that these

SHARP INDIA LIMITED

Registered Office: Gat No. 686/4, Koregoan Bhima, Taluka Shirur, Dist: Pune - 412216

Phone No.: (02137) 670000/01/02 Fax No.: 02137 - 252453 Website: www.sharpindialimited.com

CIN: L36759MH1985PLC036759 Email: nakagawasai.masahiko@sharp.co.jp

Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter Ended June 30, 2023

Unaudited

(416.45)

(416.45)

(416.45)

(416.45)

2,594.40

(11,202.33)

(1.61)

(1.61)

Qualified conclusion for the Unaudited Financial Results expressed by Statutory Auditor on Financial Results.

We draw your attention to Note No. 4 to the Unaudited financial results which states that the Company has ceased business

operations from the financial year ended March 31, 2016 and incurred Net Loss of Rs. 416.45 Lakhs for the guarter ended June 30,

2023 and accumulated losses aggregate to Rs. 13,360.39 Lakhs as of June 30, 2023. There is no production of LED TVs from April,

2015 and of Air Conditioners since June, 2015 onwards in the absence of any orders. However, the management considers the

going concern assumption as appropriate in view of certain service agreements with group companies and continued financial and operational support from holding company. Significant time has been elapsed after cessation of the production activity and as such

there appears to be material uncertainties whether the company would be able to continue as a going concern. In the absence of

Board approved business plan and scheme of revival, the impact on the financial results which have been prepared by the

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation

33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited Financial Results

are available on the Stock Exchange website-www.bseindia.com and website of the company - www.sharpindialimited.com

#### FROM THE FRONT PAGE

Locals at the wheel of global carmakers

MANORANJAN DHAL FROM IIM Kozhikode said it is advisable that a CXO must be from the host country. "Many foreign companies invest in India because of low-cost manpower availability. But managing employees, winning their commitment and ensuring productivity can be better facilitated by a CXO who knows the country's culture, connects to their roots and knows what motivates them," he said. According to an industry veteran, in the case of small or midsize auto companies that sell a few thousand cars per month, a dealer is instrumental in driving sales and productivity, and so carmakers need a CXO who can connect well with a dealer, and push him to drive sales. But mass-market carmakers such as Maruti Suzuki and Hyundai – which together sell over 2 million cars per year – need multiple levels of top leadership. "These big carmakers need to focus on cost and operations



for that they need to 'control' operations strongly, including the global supply chain and communications with the headquarters," an industry executive said. "The top leadership does all that, and is from the source country – Hisashi Takeuchi, a Japanese, as the MD & CEO of Maruti Suzuki, and Unsoo Kim, a Korean, as the MD & CEO of Hyundai India. But all local communications, including with dealers and supplies, is handled by Indians — Shashank Srivastava of Maruti Suzuki and Tarun Garg of Hyundai India." Similar is the case with Toyota and Kia. Masakazu Yoshimura, a Japanese, is the MD and

CEO of Toyota Kirloskar Motor, while Vikram Gulati, an Indian, is the country head. At Kia India, Tae-Jin Park, a Korean, is the MD and CEO, while Hardeep Brar, an Indian, handles most local operations.

Honda Cars India is led by a Japanese, Takuya Tsumura, as president & CEO, but many Indian operations are handled by Kunal Behl, an Indian.

As far as Indian carmakers are concerned, Mahindra has always had an Indian at the top, while Tata Motors was briefly led by Guenter Karl Butschek, a German, but now has Shailesh Chandra, an Indian, leading it.

bungalows have extra appeal with buyers (the thought of living in socalled celebrity homes/land), devel-

₹ in lakhs

Corresponding

Quarter ended

Unaudited

(375.03)

(375.03)

(375.03)

(375.03)

2,594.40

(9,627.68)

(1.45)

(1.45)

For Sharp India Limited

Masahiko Nakagawasai

Managing Director

DIN: 05274985

2.87

Year ended

March 31, 2023

Audited

(1,574.80)

(1,574.80)

(1,574.80)

(1,574.80)

2,594.40

(6.07)

(6.07)

(10,797.45)

6.77

efficiency, so that the end-product is

perceived as value for money by the

customer. Japanese and Koreans

want to keep costs under check, and

opers are able to sell them pretty quickly. Moreover, as new real estate development in these areas is scarce and any new complexes coming up are sold in no time.

Clients for such real estate, in areas like Bandra, Worli, Pali Hills and Khar, include top industrialists, CXOs or those in the entertainment industry. "Buying a celebrity residence allows buyers to feel a personal connection with their favourite star or be part of the cultural history associated with the property and owning a piece of that history. Such residences are good investment opportunities too," said Ritesh Mehta, senior director and head—west & north, residential services, India, JLL.

"Homes with a legacy are a statement and the prestige of owning such a home extends beyond the physical structure. Maestro's strategic location is complemented by connectivity with the forthcoming Bandra-Versova sea connection project," said Ramesh Ranganathan, CEO, K Raheja Corp Homes.

"Few such properties are individually owned. Most are passed on as inheritance and are therefore held between several members of a family, or are in a trust structure. This requires some amount of expertise to ensure clear and smooth title transfers and streamlining of the transaction. These locations command a premium, making developers keen to secure such deals in order to enhance their portfolio with luxury and premium residential projects," added Ashwin Chadha, CEO, India Sotheby's International Realty.

The joint luxury housing report by CRE Matrix & India Sotheby's International Realty highlights that the sales of luxury homes worth ₹10 crore and more in Mumbai rose by almost 50% to ₹11,400 crore during January-June 2023, along with overall growth in the residential The study showcases an 83% y-o-y

surge in primary sales activity. Sales increased on account of higher demand from industrialists, Bollywood celebrities, and high-salaried employees, the two real estate consultant companies said.

The momentum in luxury home sales continued even as interest rates on home loans increased.

#### Adani buys majority stake in IANS

AMNL was the vehicle for these acquisitions as well. In the filing, it said "AMNL has also signed a shareholders' agreement with IANS and Sandeep Bamzai, a shareholder of IANS, to record their inter-se rights with respect to IANS." IANS had a revenue of ₹11.86 crore in the fiscal year

> 2022-23 (April 2022 to March 2023). "All operational and management control of IANS will be with AMNL and AMNL will have the right to appoint all directors of IANS, the filing said, adding, "Pursuant to the acquisition as set out above, IANS is now a sub-

#### KERALA WATER AUTHORITY e-Tender Notice

JJM-Idukki- WSS to Edamalakkudy Pt- Design and construction of WTP, Clear water sump cum Ta and FHTCs 1) at Paarakudi 2) at Nooradi 3) Parappayar -JJM-Ernakulam Dt- Pampakuda GP Extensions & Replacement of damaged pipe line in noncovered area -Part 1, JJM-ldukki-WSS Vellathooval Pt-Construction of OHSR cum Pump house, GLSR Supply and erection of CF pumps at Kathipara and laying distribution line to Zone 7 and 8, Providing Fhtc in Chinnakanal Pt. EMD: Rs. 50000-200000/- Tender fee: Rs. 5515-16540/- Last Date for submitting Tender: 28-12-20 04:00:pm Phone: 04852835637 Website: www.kwa.kerala.gov.in www.etenders.kerala.gov.in Superintending Engine

KWA-JB-GL-6-1842-2023-24

PH Circle Muvattupuzha sidiary of AMNL."

## 

Place: Pune

Date : December 16, 2023

#### STERLING TOOLS LIMITED CIN No.: L29222DL1979PLC009668

Regd. Office: Unit No-515, DLF Tower A Jasola District Centre, New Delhi-110025 Corporate Office: Plot No. 4, D L F Industrial Estate, Faridabad-121003 E-mail: csec@stlfasteners.com, Website: www.stlfasteners.com Tel: 91 129 2270621-25 / Fax: 91 129 2277359

#### **NOTICE TO SHAREHOLDERS**

Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

This Notice is hereby given to shareholders of the Company pursuant to the provisions of Section 124 (6) of the Companies Act, 2013 ("the Act) read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules 2016, ("The IEPF Rules"), as amended from time to time, the Company is required to transfer the shares, in respect of which the dividend remains unpaid or unclaimed for a period of 7 (Seven) or more consecutive years to the demat account of the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority ("IEPF Authority).

A list of such shareholders who have not encashed their dividend for seven consecutive years i.e from F.Y. 2016-17 (Second Interim) declared on 11th February, 2017 onwards and whose equity shares are liable to be transferred to the demat account of the IEPF Authority in due course, is displayed under Investor column on the website of the company at www.stlfasteners.com.

In compliance to the Rules, the Company has communicated individually to the concerned shareholders by post and the shareholders are requested to forward the requisite documents as mentioned in the said communications, to the Company's Registrar and Share Transfer Agent on or before 18th March 2024 to claim the unclaimed dividend. For shares held in demat form, please update your bank detail in your demat account and send a copy of the same with request letter to RTA. For shares held in physical form, Please send Form ISR - 1, Form ISR - 2 and Form No. SH 13 (Nomination Form) duly filled as per the instructions stated therein along with the related supporting documents, original cancelled cheque stating shareholder's name, and copy of PAN of shareholder(s) including joint name to RTA (i.e. Mas Services Limited, T-34 2nd Floor Okhla Industrial Area Phase-II, New Delhi 110020. If you are not holding shares as on date in your folio number please send only request letter. Form ISR-2, and original Cancelled cheque. It may be noted that in terms of SEBI Circular dated November 3, 2021 and December 14, 2021, payment can be made to shareholders holding shares in physical form only if the folio is KYC compliant.

The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority, may note that the Company would be issuing new share certificate(s) in lieu of the original held by them for the purpose of dematerialisation and transfer of shares to IEPF Authority as per Rules and upon such issue, the Company shall inform the depository by way of Corporate Action to convert the new share certificate into DEMAT form and transfer in favour of IEPF Authority. The original share certificate(s) which are registered in the name of original shareholders will stand automatically cancelled and be deemed non- negotiable and in case of Shares held in Demat Form, the company will execute Corporate action as per IEPF rules and shares will be transferred to IEPF Authority.

In the event the Company does not receive a valid claim alongwith requisite documents from the concerned shareholder(s) by 18th March 2024, the Company will proceed to transfer the shares to the demat account of the IEPF Authority, in due course. Please note that all further benefit arising on such shares would also be transferred to IEPF Authority.

The Company will not transfer such shares to the IEPF where there is a specific order of Court Tribunal restraining any transfer of such shares or where the shares are hypothecated/pledged under the Depositories Act, 1996.

and the equity shares transferred to the IEPF. Shareholders may also note that both the unclaimed dividends and unclaimed shares, once transferred to IEPF can be claimed back from IEPF Authority after following the procedure prescribed under the IEPF Rules (after Filing E-Form -IEPF-5).

The shareholders may further note that the details made available by the Company on its website shall be deemed as adequate notice in respect of issue of new share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF Authority pursuant to the Rules.

For any further information/ clarifications on the above, the concerned shareholders may write to the Company at csec@stlfasteners.com or contact the Company's Registrars and Share Transfer Agent, M/s. MAS Services Limited, Unit: Sterling Tools Limited, T-34, 2nd Floor, Okhla Industrial Area, Phase – II, New Delhi – 110 020, Phone: 011-26387281/82/83, Fax: 011-26387384, Email: investor@masserv.com.

(Abhishek Chawla)

#### MAN INFRACONSTRUCTION LIMITED Corporate Identity Number: L70200MH2002PLC136849

12th Floor, Krushal Commercial Complex, G. M. Road, Chembur (West), Mumbai -400 089 Website: www.maninfra.com; Investor Relation Contact; investors@maninfra.com

#### CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE EXTRAORDINARY GENERAL MEETING This Corrigendum is being issued by Man Infraconstruction Limited ("the Company") for convening an Extra ordinary

general meeting ("EGM") of the Shareholders of the Company to be held on Saturday, December 23, 2023 at 11.00 am (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to consider and approve, a special resolution for the issue and allotment of 355,05,000 Share warrants convertible into equity shares on preferential basis in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder, SEBI (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations. 2015 and MCA and SEBI Circulars issued thereunder from time to time. This Corrigendum is to be read in conjunction with the EGM Notice dated November 29, 2023 as available on the website of the Company, National Stock Exchange of India Limited ("NSE") and Bombay Stock Exchange ("BSE") respectively where the shares of the Company are listed. The Notice of the EGM was dispatched to all the shareholders of the Company on December 01, 2023 in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, and rules made thereunder, read with circulars issued by MCA and SEBI. This corrigendum is being issued to make amendments/provide additional details as mentioned herein pursuant to SEBI (ICDR) Regulations, 2018.

This Corrigendum shall form an integral part of the EGM Notice circulated to the shareholders of the Company. Accordingly, all concerned shareholders, Stock Exchanges, Depositories, Registrar and Share Transfer Agent, agencies appointed for e-voting, other Authorities, regulators, and all other concerned persons are requested to take note of the above changes. All other content of EGM Notice and explanatory statement annexed thereto, save and except as mentioned in this corrigendum shall remain unchanged. On and from the date hereof, the Notice of the EGM shall always be read in conjunction with this Corrigendum.

Shareholders are requested to note that in Explanatory Statement of Resolution Item No. 1, point no. 1 of EGM Notice shall be replaced as under:

1. The Objects of the preferential Issue:

The Company shall utilize the net proceeds from the Preferential Issue (i.e. total proceeds after adjustment of expenses related to the Preferential Issue, if any) ("Net Proceeds") directly or through its subsidiaries or joint ventures or associates

Sr. No	Particulars	Total estimated amount to be utilized (Amount in INR)*	Tentative timeline for utilization of issue proceeds for each of the object
1	Expanding EPC and real estate business by acquiring new projects	258,00,00,000/-	On or before end of March 31, 2027
2	Purchase of fixed assets including plant and machinery, etc.	30,00,00,000/-	On or before end of March 31, 2027
3	Deployment towards working capital requirements of existing and new projects	125,00,00,000/-	On or before end of March 31, 2027
4	General Corporate purpose**	137,32,75,000/-	On or before end of March 31, 2027

stipulated time. \* proposed deployment of the Preferential Issue proceeds towards general corporate purposes as approved by our

management from time to time, shall not exceed 25% of the total proceeds of the Preferential Issue, in compliance with The Company shall have exclusive authority over the direct application of the aforementioned Net Proceeds, or

alternatively, may opt for deployment through equity/debt contributions to its subsidiaries, joint ventures, or associates, all in accordance with the applicable legal and regulatory frameworks. The Main Object Clause of Memorandum of Association of our Company enables us to undertake the existing activities

and the activities for which the funds are being raised by us through the present Preferential Issue. Further, we confirm that the activities which we have been carrying out till date are in accordance with the Object Clause of our Memorandum

Our fund requirements and deployment of the proceeds of the Preferential Issue are based on the internal management estimates and it may change subject to range gap which shall not exceed +/- 10% of the amount specified for that object of size of the Preferential Issue in accordance with BSE Notice No. 20221213-47 and NSE Circular No. NSE/CML/2022/56 both dated December 13, 2022. The proceeds of the Preferential Issue shall be kept in the monitoring account- a separate bank account till such time the

proceeds of the Preferential Issue are fully utilised and will be monitored by the Monitoring agency as required under Regulation 162A of the SEBI ICDR Regulations. The Monitoring Agency shall submit a report to our Board as required under Regulation 162A of the SEBI ICDR Regulations. The Company will disclose the utilization of the Net Proceeds under a separate head in our balance sheet along with the relevant details, for all such amounts that have not been utilized. The Company will indicate instances, if any, of unutilized Net Proceeds in the balance sheet of the Company for

Pending utilization of the proceeds from the Preferential Issue, the Company shall be entitled to invest such proceeds in money market instruments including money market mutual funds, deposits in scheduled commercial banks or any other investment as permitted under applicable

For Man Infraconstruction Limited

Durgesh S. Dingankar, Company Secretary Membership No.: F7007

financialexp

Date: 16.12.2023

Managing Director & CFO

For and on behalf of

IFL Enterprises Limited

Kamlesh Kaniyalal Joshi

New Delhi DIN: 05141194 December 16, 2023

# Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount

for Sterling Tools Ltd.

Sd/-

Company Secretary

Date :- 16/12/2023

New Delhi

Place :- Mumbai

### केत्स्र केंक्क Canara Bank



क्षेत्रीय कार्यालयः एटा

ीं सिंडिकेट Syndicate

#### (अचल सम्पत्तियों का कब्जा नोटिस)

यद्यपि वित्तीय आस्तियों का प्रतिभित्तेकरण व पुनर्गठन तथा प्रतिभित्त हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 तथा प्रतिभित्त हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम–3 के साथ पठित धारा–13 (12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने निम्नलिखित बकायेदार ऋणियों एवं गारन्टरों को नोटिस में वर्णित राशि, नोटिस प्राप्ति के 60 (साठ) दिनों के अन्दर अदा करने हेतू मांग नोटिस जारी की थी। ऋणियों एवं गारन्टरों के द्वारा इस राशि की अदायगी में विफल रहने पर एतदद्वारा आम जनता को एवं ऋणियों एवं गारन्टरों को विशेष रूपसे सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित सम्पत्ति का उपरोक्त अधिनियम की धारा–13 (4) एवं नियमों के उपनियम–8 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी द्वारा आधिपत्य उनके सम्मुख अंकित तिथि को कर लिया गया है। उधारकर्ताओं 🗸 जमानतदाताओं / बंधककर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है कि वे उपलब्ध अवधि के अन्दर बैंक देयों का भुगतान कर बंधक सुरक्षित परिसम्पत्तियों को मुक्त करा लें। एतदद्वारा ऋणियों / गारन्टरों को विशेषतः और जनसाधारण को सामान्यतः सूचित किया जाता है कि चूंकि निम्न सम्पत्ति का पतीकात्मक अधिग्रहण कर लिया गया है अतः दस सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोर्द भी सीटा / व्यवहार

ऋणियों / गारण्टरों का नाम	बंधक सम्पत्तियों का विवरण	मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि मांग सूचना की तिथि
		कब्जे की तिथि
	शाखाः फिरोजाबाद तिलक नगर (18814)	
ऋणाः म0 सुल्तान बैंगल स्टोर, प्रो0 नदीम अख्तर पुत्र शरीफ मोहम्मद।	कश्मीरी गेट, फिरोजाबाद, उ०प्र०, एरियाः 96.72 वर्ग मीटर, सम्पत्ति श्री शफी मोहम्मद पुत्र हाफीज शमसुद्दीन के नाम। <b>चौहद्दीः</b> पूर्वः 10 फीट चौड़ी गली, पश्चिमः अन्य का प्लॉट, उत्तरः असरफ भाई का मकान, दक्षिणः मोसिम खान का मकान।	व अन्य खर्चे 10.08.2023 14.12.2023
फुट कम्पनी प्रो0	सम्पत्ति के सभी भाग एवं खण्ड आवासीय सम्पत्ति (प्लॉट) स्थित मोहल्ला मैनपुरी गेट, सिटी फिरोजाबाद, तहसील एवं जिला फिरोजाबाद, उ०प्र0, एरियाः 507.50 वर्ग फीट (47.15 वर्ग मी.), सम्पत्ति श्रीमती चमन बेगम वारसी पत्नी मोहम्मद सलीम वारसी के नाम। चौहद्दीः पूर्वः मसीउद्दीन आदि का प्लॉट, पश्चिमः विक्रेता का प्लॉट, उत्तरः आराजी की फ्लोर मील, दक्षिणः गली/रास्ता।	रू. 20,78,642.75 / + ब्याज दि. 28.09.2023 से व अन्य खर्चे 29.09.2023 14.12.2023

इंडिया शल्टर फाइनस कापारशन लिमटेड । **पंजीकृत कार्यालयः** ६ठवां तल, प्लॉट—15, सेक्टर—44, इंस्टीट्चूशनल एरिया, गुड़गांव, हरियाणा—122002, शाखा कार्यालयः कॉम्प्लेक्स के समीप, रोड नंबर—2, अलवर—301001, शाखा कार्यालय : दकान नं. 204, 205, 206, गांधार कॉम्प्लेक्स, कृष्णा होटल के समीप, भगत चौराहा बीवर — 305901, शाखा कार्यालय : प्रथम तल, आशीर्वाद प्लाजा, प्रज्ञा स्कूल की लाइन में, बीवर रोड, बिजय—नगर — 305624, शाखा कार्यालय : प्लॉव नं. 5, सी–5, प्रथम तल, मीरा नगर, चित्तौडगढ — 312001, शाखा कार्यालय : दुकान नं. 67बी एवं 68, द्वितीय तल, पी. नं. 277 (पूर्व), टैगोर नगर

डीसीएम के समीप, अजमेर रोड, जयपुर—302021, शाखा कार्यालय : प्लॉट नं. ए—94, 95, प्रथम तल, अखिलिया विकास योजना, शिव गौरी प्लाजा जोधपुर

- 342001, शाखा कार्यालय : प्रथम तल, आर.एस. टॉवर, कलवार रोड, पैसा बडी फाइनेंस के समीप, गोविंदपुरा, जयपुर, राजस्थान—302012, शाख

कार्यालय : केनरा बैंक के ऊपर, तुतीय तल, डाक बंगला के सम्मुख, बस स्टैंड के समीप, अजमेर रोड, मदनगंज, किशनगढ, जनपद अजमेर — 305801 शाखा कार्यालय : प्रथम तल, 10—डी, पंजवानी कॉम्प्लेक्स, मल्टीपर्पज स्कूल के सम्मुख, गुमानपुरा, कोटा — 324007, राजस्थान शाखा कार्यालयः वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत सुचना। एतदद्वारा सुचित किया जाता है कि निम्निलिछि ऋणकर्ता जिन्होंने इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. (आईएसएफसीएल) से ऋण प्राप्त किया और आईएसएफसीएल को अपने ऋण की इक्वेटेड मासिक किस्तों । भुगतान करने में असफल रहे और यह कि नेशनल हाउसिंग बैंक द्वारा जारी दिशा–निर्देशों के अनुसार उनके ऋण खाते को अनार्जनकारी परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। ऋणकर्ता(ओं) ने आईएसएफसीएल के पास अचल सम्पत्तियों की प्रतिभृति प्रावधानित की है जिसके विवरण यहां इसमें नीचे उल्लिखित हैं। ऋण तथा ऋणकर्ता/ओं द्वार

आईएसएफसीएल को यथातिथि देय बकाया व भुगतानय जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने आईएसएफसीएल के आं अधिनियम 2002 के प्रावधानों के अंतर्गत निम्नलिखित ऋ निर्गत की है। यदि निम्नलिखित ऋणकर्ता(गण) अपने ना	ोग्य राशियों का विवरण धेकृत प्राधिकारी, प्रतिभूत हणकर्ता(ओं) के विरुद्ध व मों के सम्मुख अंकित ब	भी यहां नीचे उल्लिखित है। ऋणकर्ता( ऋणदाता के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियो कार्यवाही प्रारम्भ कर दी है और निम्नलिरि काया देयताओं का प्रतिभुगतान सूचना की	इसमें नीचे उल्लिखित हैं। ऋण तथा ऋणकर्ता/ओं द्वार ओं) तथा साथ ही जनसामान्य को एतद्द्वारा सूचित किय ां के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन खेत विवरणों के अनुसार इस अधिनियम के अंतर्गत सूचन तिथि के 60 (साठ) दिनों के भीतर करने में असफल रहते
हैं तो अधोहस्ताक्षरकर्ता संपत्ति का अधिग्रहण करने तथा को प्रदत्त किसी एक या अधिक शक्तियों का प्रयोग करेंग			ंधारा 13 की उप—धारा (4) के अंतर्गत प्रतिभूत ऋणदाता यवहार न करने का परामर्श दिया जाता है।
ऋणकर्ता(ओं) / गारंटर / विधिक उत्तराधिकारी /	l	राशि	प्रतिभूत परिसंपत्ति(यों) (अचल
विधिक प्रतिनिधि के नाम, ऋण खाता सं.	मांग सूचना		संपत्तियों) का विवरण
दान्या टेकवानी और जगदीश टेकवानी ऋण खाता संख्या HLJASHLONS000005012147 और LAJASLLONS000005012186	7/अक्टूबर/ 2023 एवं 9/नवंबर/2023		में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित :- सीमा :-
सुनीता कंवर राठौड़ और राजपाल सिंह नरूका		, and the second	एफ नंबर 104 के समस्त वह भाग तथा अंश जे
ऋण खाता संख्या HL3OCHLONS000005012536	10 / नवंबर / 2023 एवं 17 / नवंबर / 2023	लाख पैंसठ हजार चार सौ सत्तानबे मात्र) 19.11.2023 के अनुसार देय, साथ में 20.11.2023 से ब्याज तथा भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क एवं लागत।	प्रथम तल पर ब्लॉक—ऑरिक प्राइम सुइट्स जयसिंहपुरा जयपुर राजस्थान में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है : सीमा :— पूर्व— अन्य भूमि पश्चिम— अन्य भूमि, उत्तर— सड़क 100 फुट दक्षिण— अन्य भूमि
अनीता कंवर और नाहर सिंह	10 / नवंबर / 2023		<ol> <li>प्लॉट नंबर 04, श्री बालाजी कॉलोनी, बजरंग कॉलोनी के समीप, सलेमाबाद रोड, रूपनगढ़, अजमेर</li> </ol>
ऋण खाता संख्या CLA100003113 — LA3OCLLONS000005028189	एवं 17 / नवंबर / 2023	उनहत्तर हजार छियासठ मात्र) 19.11.2023 के अनुसार देय, साथ में 20.11.2023 से ब्याज तथा भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क एवं लागत।	सीमा :— पूर्व— पी नंबर 17, पश्चिम— रास्ता, उत्तर— पी नंबर 05, दक्षिण— पी नंबर 03
ज्योति जैन और आदित्य जैन		रु. 15,13,777 / — (रुपये पंद्रह लाख तेरह हजार सात सौ	पी नंबर एच-2 (उत्तरी भाग) के समस्त वह भाग
ऋण खाता संख्या HL3OLILONS000005035780	10 / नवंबर / 2023 एवं 17 / नवंबर / 2023	सतहत्तर मात्र) 19.11.2023 के अनुसार देय, साथ में 20.11.2023 से ब्याज तथा भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क एवं लागत।	जयपुर राजस्थान में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है, सीमा :– पूर्व– दुकानें, पश्चिम– सड़क 30 फुट, उत्तर– प्लॉट नं. एच–1, दक्षिण– प्लॉट नं. एच–2 का शेष भाग।
जानकी बाई, बजरंग लाल, कन्हैया लाल और दीपचंद मेघवाल		रु. 3,17,468 / — (रुपय तीन लाख सत्रह हजार चार सौ	सर्वे नंबर 516 के समस्त वह भाग तथा अंश जो कोटा, राजस्थान में स्थित है तथा निम्नानुसार
ऋण खाता संख्या	एवं	अड़सठ मात्र) 19.11.2023 के अनुसार देय, साथ में 20.11.2023 से ब्याज तथा भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क एवं लागत।	परिसीमित है, सीमा:— पूर्व— बसरूद्दीन का घर, पश्चिम— कालूराम का घर, उत्तर— जे.के. वाल, दक्षिण— सड़क। आबंटन सं. 376, सर्वे नं. 516, कोटा राजस्थान
संपत्ति और अशोक	2		पट्टा संख्या 32, बही संख्या 141 के समस्त वह भाग तथा अंश जो ग्राम और ग्राम पंचायत उंखलिय
ऋण खाता संख्या LA30SLLONS000005027006	10 / नवंबर / 2023 एवं 17 / नवंबर / 2023	छब्बीस मात्र) 19.11.2023 के अनुसार देय, साथ में 20.11.2023	पीएस–हुरदा, जनपद भीलवाड़ा, राजस्थान में स्थित
सबाना, जाकिर मोहम्मद और अब्दुल वाहिद	· · · · · · · · ·		पट्टा संख्या २३, खसरा सं. २९१३ / १०१५ के समस्त वह
ऋण खाता संख्या LA30CLONS000005006407 — LA30ECLONS000005031842	10 / नवंबर / 2023 एवं 17 / नवंबर / 2023	पिचानबे मात्र) 19.11.2023 के अनुसार देय, साथ में 20.11.2023	भाग तथा अंश, जो ग्राम एवं जी.पी.— बलाड़, पी.एस. — जवाजा टीएच. बीवर, जनपद अजमेर, राजस्थान मे स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है, सीमाः— पूर्व— खुली भूमि, पश्चिम— साधारण मार्ग, उत्तर— हमीद का घर, दक्षिण— खुली भूमि एवं कमरुद्दीन का घर।
राजवती और लीलू राम ऋण खाता संख्या LA11CLLONS000005053367	10 / नवंबर / 2023 एवं 17 / नवंबर / 2023	लाख तीन हजार छह सौ छियालीस मात्र) 19.11.2023 के अनुसार देय, साथ में 20.11.2023 से ब्याज तथा भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क एवं लागत।	बही संख्या 9 पट्टा संख्या 04 एवं 05 जीपी के समस्त वह भाग तथा अंश जो जयरोली पीएस तिजार अलवर राजस्थान में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है, सीमा :– पूर्व– सड़क, पश्चिम– रामधन का घर, उत्तर– आसाम हाउस, दक्षिण– रित टुंडल हाउस
माया देवी और राधे श्याम ऋण खाता संख्या LA31TLLONS000005036549	10 / नवंबर / 2023 एवं 17 / नवंबर / 2023	सोलह हजार एक सौ बहत्तर मात्र) 19.11.2023 के अनुसार देय, साथ में 20.11.2023 से ब्याज तथा भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क एवं लागत।	
निर्मला और नीलेश कुमार शर्मा ऋण खाता संख्या LA11CLLONS000005026864	10 / नवंबर / 2023 एवं 17 / नवंबर / 2023	रु. 9,89,473 / — (रुपये नौ लाख उन्यासी हजार चार सौ तिहत्तर मात्र) 19.11.2023 के अनुसार देय, साथ में 20.11.2023 से ब्याज तथा भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क एवं लागत।	भाग तथा अंश जो ग्राम बेरकटेह—अलवर जनपद—अलवर राजस्थान में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है, सीमा :— पूर्व— अन्य खसरा, पश्चिम—
मधु, गणपत, लेखराज और भगवान दास ऋण खाता संख्या LA34CLLONS000005007869	10 / नवंबर / 2023 एवं 17 / नवंबर / 2023	लाख उनहत्तर हजार दो सौ सात मात्र) 19.11.2023 के अनुसार देय, साथ में 20.11.2023 से ब्याज तथा भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क एवं लागत।	नंबर 122, पश्चिम— मार्ग, उत्तर— सड़क, दक्षिण— प्लॉट नंबर 123—ए
प्रजापति मंजू एवं अनिल कुमार प्रजापति ऋण खाता संख्या HL30CHLONS000005070039	10 / नवंबर / 2023 एवं 17 / नवंबर / 2023	लाख अड्डाईस हजार एक सौ बासठ मात्र) 19.11.2023 के अनुसार देय, साथ में 20.11.2023 से ब्याज तथा भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क एवं लागत।	सांगानेर, जयपुर, राजस्थान में स्थित है, जिसका अधिमापन 75.55 वर्ग गज है तथा जो निम्नानुसार परिसीमित है, सीमाः— पूर्व— प्लॉट नंबर बी—7, पश्चिम— सड़क 30 फुट चौड़ी, उत्तर— प्लॉट नंबर—बी—23, दक्षिण— प्लॉट नंबर बी—21
चौथी और रामदेव रायका ऋण खाता संख्या LAP200002588T0	10 / नवंबर / 2023 एवं 17 / नवंबर / 2023	रु. 1,32,345 / — (रुपये एक लाख बत्तीस हजार तीन सौ पैंतालीस मात्र) 19.11.2023 के अनुसार देय, साथ में 20.11.2023 से ब्याज तथा भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क एवं लागत।	ग्राम—पंचायत—बुबानी, पंचायत सिमति — श्रीनगर तहसील और जिला—अजमेर, राजस्थान में स्थित है जिसका अधिमापन 48 वर्ग गज है, जिसकी सीमा :-
		T 110 010 / (TTT)	

रु. ४,10,248 / – (रुपये चार लाख श्री भेरू सिंह पुत्र श्री गोविंद सिंह का मकान, वार

साथ में 20.11.2023 से ब्याज तथा सीमा :– पूर्व– राजेश का घर, पश्चिम– सड़क

रु. 9,68,549 / — (रुपये नौ लाख खसरा संख्या 240 बही संख्या 30 पट्टा संख्या 26

मात्र) 19.11.2023 के अनुसार देय, का बास शीतल जीपी शीतल पीएस गोविंदगढ़,

भूगतान की तिथि तक अन्य शुल्क सतवीर का घर, उत्तर- रामकली का घर, दक्षिण-

रु. 3,49,471 / – (रुपये तीन पट्टा संख्या 32, ग्राम एवं ग्राम पंचायत कांटी, तह,

से ब्याज तथा भुगतान की तिथि उत्तर- सोहन लाल का घर, दक्षिण- रतन लाल

तेली का घर।

(प्राधिकृत अधिकारी)

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

10/नवंबर/2023 दस हजार दो सौ अड़तालीस सं. 2 पीपली चौराहा, तुलसी राम दुकान के पास

17/नवंबर/2023 भूगतान की तिथि तक अन्य शुल्क उत्तर— अर्जुन का घर, दक्षिण— कालू लाल का घर

10 / नवंबर / 2023 अड़सठ हजार पांच सौ उनचास एवं 17 के समस्त वह भाग तथा अंश जो ग्राम वजीर

17/नवंबर/2023 साथ में 20.11.2023 से ब्याज तथा अलवर में स्थित है, सीमा :- पूर्व- सड़क, पश्चिम-

10 / नवंबर / 2023 लाख उनचास हजार चार सौ गंगरार जिला चित्तौडगढ़ (राज.), क्षेत्रफल 1045 वर्ग

17/नवंबर/2023 अनुसार देय, साथ में 20.11.2023 सीमा :- पूर्व- सड़क, पश्चिम- छगन गुर्जर का घर,

इकहत्तर मात्र) 19.11.2023 के फुट,

तक अन्य शुल्क एवं लागत।

मात्र) 19.11.2023 के अनुसार देय, नांता कोटा राजस्थान में स्थित

#### कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिये) नियम-8(1)

**जैसा कि**, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत आईएफए हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 एवं 9 वे साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना जारी कर निम्न ऋणधारक/के को उक्त सचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सचना में वर्णित राशि वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

<u> </u>	· · ·		· · · ·		
एलएएन न.	ऋणधारकाँ	राशि	मांग सूचना तिथि	13(4) नियम 8 तिथि	
LNKNL0061 9-200000852	श्री प्रताप श्रीमती चंदो देवी श्री रामजी लाल श्री हेमराज	रु. 115272/-	12.10.2023	14.12.2023	सम्पत्ति सं बालो रोड, आंगनबाड़ी के निकट करनाल, निकट जलाला गमरी, निसिंग, एस.ओ. करनाल, हरियाणा
LXKNL0051 8-190000368	श्री मोती राम श्रीमती सुनीता रानी	रु. 5,41,447/-	11.10.2023	14.12.2023	सम्पत्ति संभूमि माप 248.53 वर्ग, यार्ड्स, कनाल्स 15 मरले जो खेवत नं. 37, ग्राम खोरा खेरी, घरौंदा, तहसील घरौंदा, जिला करनाल, हरियाणा-132114 में शामिल है।

ऋणधारक, इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतदहारा ऋणधारक तथा आम जनता को सचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का सांकेतिक कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतददारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तिर का किसी भी तरह का व्यवसाय यहाँ ऊपर वर्णित राशि तथा उस पर ब्याज के लिये आईएफएल हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड के चार्ज के अधीन होगा आईएफएल हाउसिंग फाइनांस लि स्थान : करनाल तिथि : 17.12.2023 प्राधिकृत अधिकारी

APRI GLOBAL

#### कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत एवं निगमित कार्यालय : 502, टॉवर-ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, सेनापति बापत मार्ग, लोवर परेल, मुंबई-400013 परिमंडल कार्यालय का पता: 9बी, द्वितीय तल, पूसा रोड, नई दिल्ली-110060

की धारा 13(2) के अंतर्गत। अधोहस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (उक्त अधिनियम) के अंतर्गत कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (सीजीएचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी हैं। प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचनाएं निर्गत की हैं, जिनमें निम्न वर्णित ऋणकर्ता(ओं) (''उक्त ऋणकर्ता(ओं'') को उन्हें निर्गत संबंधित मांग सुचना(ओं) में अंकित राशियों का, जो नीचे तालिका में भी दी गई हैं, प्रतिभुगतान करने को कह गया था। उपरोक्त के संबंध में, एतदद्वारा उक्त ऋणकर्ता(ओं) को एक बार पुनः सुचित किया जाता है कि वे इस सुचना के प्रकाशन से 60 दिवसों के अंदर उक्त ऋणकर्ता(ओं) द्वारा निष्पादित अन्य प्रलेखों / आलेखों, यदि कोई हों, के साथ पठित ऋणानुबंध के अंतर्गत भुगतानयोग्य, यहां इसमें निम्नांकित राशियों का निम्न अंकित तिथि(यों) से लेकर के भुगतान तथा / अथवा वसूलीकरण की तिथि तक राशियों पर आकलित भावी लागूयोग्य ब्याज के साथ सीजीएचएफएल को भृगतान कर दें। ऋण के नियत प्रतिभुगतान की प्रतिभृति के रूप में निम्नलिखित परिसंपत्तियों को उक्त ऋणकर्ता(ओं) द्वारा सीजीएचएफएल के पास क्रमशः बंधककृत रखा गया है।

	яÞ.	ऋणकता(आ) / गारटर(रा)	माग सूचना ।ताथ	प्रातभूत पारसपात्त (अचल सपात्त)
	सं.	के नाम	एवं राशि	का विवरण
1	1.	(ऋण खाता संख्या LNCGHGURHL0000000408	09—दिसं.—23	"निर्मित संपत्ति सं. 225 के समस्त भाग तथा अंश, क्षेत्र माप 75 वर्ग गज, खसरा सं. 141
		गुड़गांव शाखा) रियाज खान (उधारकर्ता),	रु. 17,31,144 ∕ −	भाग, ग्राम बिजवासन के पुराना लाल डोरा, नई दिल्ली में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीर्वि
		श्रीमती मनीषा (सह–उधारकर्ता)		है : पूर्व– निआसीबुद्दीन और दौलत राम की संपत्ति, पश्चिम– श्री जीत सिंह की संपर्ि
				उत्तर– रास्ता, दक्षिण– खुला स्थान (चौक)।''
	यदि	उक्त ऋणकर्तागण उपर्यक्तानमार मीजीएनएफएल	को भगतान करने में तिर	केल होंगे तो सीजीएनएफएल लागतों एतं परिणामों से संबंधित खतन ऋणकर्ताओं के संपर्ण जोरियमों

अधिनियम की धारा 13(4) तथा लागुयोग्य नियमावली के अंतर्गत उपरोक्त प्रतिभृत परिसंपत्तियों के विरुद्ध कार्रवाई करेगी। उक्त ऋणकर्ताओं को अधिनियम के अंतर्गत प्रतिबंधित किय जाता है कि वे उपर्युक्त परिसंपत्तियों का सीजीएचएफएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना विक्रय, पटटा के माध्यम से अथवा अन्यथा हस्तांतरण नहीं कर सकेंगे। कोई भी व्यक्ति र उक्त अधिनियम के प्रावधानों अथवा उसके अंतर्गत विरचित नियमावली का उल्लंघन करता है अथवा उल्लंघन के लिए दुष्प्रेरित करता है उसे अधिनियम के अंतर्गत उपलब्धानुसा कारावास दंड तथा / अथवा अर्थदंड दिया जायेगा। स्थान : गुड़गांव, दिनांक : 16–12–2023

हस्ता./- (प्राधिकृत अधिकारी), कृते कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (सीजीएचएफएल

RBLBANK

#### आर्बीएल बैंक लिमिटेड

शाखा कार्यालय : संपत्ति नं- 1, पहली मंजिल, मोदी मिल के सामने, ओखला फेस-8, न्यू दिल्ली- 110020

#### सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत सूचना का प्रकाशन

एतद् द्वारा सूचना दी जाती है कि उल्लेखित ऋणी(ऑ)/ जमानतदार(ऑ) /बंधककर्ता(ऑ) जिन्होंने बैंक से उनके द्वारा प्राप्त नकद/ऋण सुविधाओं के मुलधन और ब्याज के पुनर्भगतान में चुक की है और जिनके ऋण खातों को गैर-निष्पादित आस्तियों (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। उन्हें वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित अधिनियम, 2002 (सरफैसी अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत को उनके अंतिम ज्ञात पते पर सूचना जारी कि थी।

ऋण साता

अ. क्रं.	ऋणी, सह-ऋणी/बंधककर्ता का नाम एवं पता	संख्या एवं ऋण राशि प्रवर्तित होने वाली प्रत्याभूत ऋण राशि		सूचना की तिथि वकाया राशि रु. में	
1	मेसर्स मां धौलागढ़ मेडिकल एजेंसी (इसके प्रोप्रायटर/प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता लालतेश कुमार अग्रवाल) 90, विमल वाटिका, कर्मयोगी, कमला नगर, आगरा, उत्तर प्रदेश- 282005 लालतेश कुमार अग्रवाल के कानूनी उत्तराधिकारी/ प्रतिनिधि (मृत्युके बाद से) प्रोप्रायटर- मेसर्स मां धौलागढ़ मेडिकल एजेंसी 90, विमल वाटिका, कर्मयोगी, कमला नगर, आगरा, उत्तर प्रदेश- 282005 नीतु अग्रवाल, 90, विमल वाटिका, कर्मयोगी, कमला नगर, आगरा, उत्तर प्रदेश- 282005	609000 687327 एवं 809002 815304	कीट्टा प्लाट नं. 90, खसरा न. 88, लागायत 100, विमल वाटिका, हरिपर्वत वार्ड तहसील एवं जिला आगरा स्थित तदादी 150 वर्ग गज, अर्थात 125.42 वर्गमीटर (62.71 वर्गमीटर+62.71 वर्गमीटर), पूर्व से पश्चिम 15.24 वर्गमीटरएवं उत्तर से दक्षिण 8.23 मीटर चर्तुःसीमा- पूर्वः प्लाट नं. 32, पश्चिमः रोड़ 9 मीटर चौड़ा, उत्तर- प्लाट नं. 91ए, दक्षिणः प्लाट नं. 89	11.12.2023  रू. 62,01,126.44/- (रूपये बासठ लाख एक हजार एक सौ छब्बीस एवं चौवालिस पैसे मात्र) साथ ही सविदात्मक दर पर ब्याज (पूर्ण भुगतान तक) और उस पर आकरिमक व्यय सहित	

उपर्युक्त ऋणीयों (ऑ)/या उनके जमानतदार(ऑ) /बंधककर्ता(ऑ) (जब भी लागू हो) को इस सूचना के प्रकाशन की दिनांक से 60 दिनों के भीतर बकाया राशि का भुगतान करने के लिए कहा जाता है, ऐसा न करने पर सरफैंसी की धारा 13 की उप–धारा ( 4 ) के तहत उक्त 60 दिनों की समाप्ति के बाद आगे के कदम उठाए जाएंगे। कृपया ध्यान दें कि यह प्रकाशन ऐसे अधिकारों और उपचारों के लिए पूर्वाग्रह के बिना किया गया है जो कानून के तहत उक्त ऋ ण/सुविधा के ऋणी(ऑ)/जमानतदार(ऑ) /बंधककर्ता(ऑ) के खिलाफ बैंक को उपलब्ध हैं। आपसे यह भी अनुरोध किया जाता है कि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आपको उपरोक्त प्रत्याभूत संपत्ति के निपटान या उससे निपटने या बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से उपरोक्त प्रत्याभूत संपत्ति को स्थानांतरित करने से हमारी पूर्व लिखित सहमति के बिना, प्रतिबंधित / निषिद्ध किया जाता है। प्राधिकृत अधिकारी

स्थान : आगरा, दिनांक : 16,12,2023 आरबीएल बॅंक लिमिटेड



ऋण खाता संख्या / ऋणी/ सहऋणी/बन्धकर्ता/

गोयनका, श्रीमती अलका गोयनका, श्री अजय

शुल्क आदि , भुगतान की तिथि तक देय राशि के साथ देय है।

दिनांक- 16.12.2023

गोयनका, श्रीमती संध्या गोयनका

(जमानतदार/ बंधककर्ता)

### एयू स्मॉल फाईनेन्स बैंक लिमिटेड (ए शेइयुल्ड कमर्शियल बँक)

रजिस्टर्ड ऑफिस: 19-A. धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड्, जयपुर-302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

#### सिक्युरिटाईजेशन अधिनियम २००२ की धारा १३ (२) के अन्तर्गत मांग सुचना पत्र

अधोहस्ताक्षरकर्ता एय स्मॉल फाईनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकत अधिकारी है।''वितीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 की "घारा 13(2) के अन्तर्गत प्राधिकृत अधिकारी ने ऋण खातों के गैर निष्पादनीय आस्तियों (एन.पी.ए.) होने पर नीचे दी गई तालिका के अनुसार ऋणीयों / सह-ऋणीयों / गारण्टर बंधककर्ताओं (जिन्हें आगे ऋणी / ऋणीयों के नाम से सम्बोधित किया जायेगा) को 60 दिनों के नोटिस प्रेषित किये थे, नोटिस के अनुसार यदि ऋणी 60 दिनों के भीतर सम्पूर्ण ऋण राशि जमा नहीं करवाते हैं तो प्राधिकत अधिकारी प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में अधिनियम की धारा 13 उपधारा 4 व 14 के अन्तर्गत कदम उठाने हेतु स्वतंत्र होगा। जिसमें अन्य बातों के साथ-साथ उसे प्रतिभूत आस्तियों का कब्जा लेने की शक्ति तथा उनका विक्रय करना सम्मिलित है। अतः आप ऋणीयों को यह सुचित किया जाता है कि निम्न सुची में दी गई सम्पूर्ण बकाया ऋण राशि भविष्य के व्याज तथा खर्ची एवं लागतों इत्यादि के साथ 60 दिवस के भीतर जमा करवा दें । इसके अतिरिक्त आप ऋणीयों को यह सुचित किया जाता है कि उपरोक्त 13(13) में निर्दिष्ट सुचना की प्राप्ति के पश्चात प्रतिभूत लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना सूचना में निर्दिष्ट अपनी किन्ही प्रतिभूत आस्तियों को विक्रय द्वारा या पट्टे द्वारा अथवा किसी माध्यम से अन्तरित नहीं करेंगे। ऋणीयों का ध्यान इस ओर आकर्षित किया जाता है कि उक्त अधिनियम की धारा 13(8) सपठित नियम 3 (5) प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अनुसार ऋणी अपनी बंधक सम्पत्ति को उसके द्वारा उपगत सभी खर्चों प्रभारों और व्ययों के सहित प्रतिभूत लेनदार द्वारा विक्रय या अन्तरण के लिये नीलामी सूचना के प्रकाशन से पूर्व किसी भी समय भुगतान करके मुक्त करवा सकते हैं।

धारा 13(2) के अन्तर्गत नोटिस

गारन्टर का नाम	की दिनांक व राशि	(ACA) - AC - AC
(खाता सं.) 2221245539776287 & 9001220328083951 मैसर्स भूमि फैशन जिरए प्रोपराइटर श्रीमती संध्या गोयनका (ऋणी) श्रीमती संध्या गोयनका पत्नी श्री अजय गोयनका (जमानतदार/बंधककर्ता) श्री अजय गोयनका पुत्र श्री लक्ष्मी नारायण गोयनका (जमानतदार/बंधककर्ता) श्रीमती अल्का गोयनका पत्नी अशोक कुमार गोयनका (जमानतदार) श्रीमती निर्मला देवी गोयनका पत्नी ओम प्रकाश गोयनका (जमानतदार) श्री निखिल कुमार गोयनका पुत्र ओम प्रकाश गोयनका (जमानतदार) श्री निखल कुमार गोयनका (जमानतदार) मैसर्स इक्की साड़ी सेंटर जिरए पार्टनर्स श्री निखल कुमार गोयनका, श्रीमती निर्मला देवी	13 दिसंबर 2023 रु. 20,62,888 + 2,27,10,358 = रु. 2,47,73,246/- (दो करोड़ सँतालीस लाख तिहत्तर हजार दो सौ छियालीस मात्र) दिनांक 13 दिसंबर 2023 तक	दृष्टिबंधक की अनुसूची:- ऋणी की सम्पूर्ण वर्तमान व भविष्य दोनों की चालू संपत्तियों पर दृष्टिबंधक के जिए विशेष प्रभार।  बंधक अचल सम्पत्तियों की अनुसूची:-  1. सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग, पूरी पहली मंजिल, दूसरी मंजिल और तीसरी मंजिल, छत/टैरेस अधिकार के साथ, संपत्ति का हिस्सा होने के नाते नंबर 5871 व 5872 वार्ड नंबर VI, निर्मित क्री होल्ड भूमि क्षेत्रफल 108 वर्ग गज लगभग, पाठक रशीद खान, जोगीवाड़ा, नई सड़क, दिल्ली पहली मंजिल व दूसरी मंजिल जो कि मैसर्स इक्की साड़ी सेंटर जिए पार्टनर्स के स्वामित्व में है, व तीसरी मंजिल श्री अजय गोयनका के स्वामित्व में है। पूर्व: नीचे जोत, पश्चिम: गली, उत्तर: अन्य संपत्ति, दक्षिण: गली  2. सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग आवासीय संपत्ति, पहली मंजिल, बिना छत के अधिकार के, (पार्किंग व ग्राउण्ड फ्लोर के लिए स्टिल्ट के ऊपर) सपत्ति बियरिंग नं. 55 का हिस्सा ब्लॉक ''वी'', क्षेत्रफल 204.9 वर्ग गज, दिल्ली राज्य सरकार कर्मचारी को-ओपरेटिव हाउस बिल्डिंग सोसायटि लिमिटेंड, सीसी कालोनी,

स्थान : दिल्ली

सडक, दक्षिण: सडक दिनांकः 16-12-2023

प्राधिकृत अधिकारी एयु स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

आर.जी कॉलेज शाखा

छीपी टैंक, मेरठ

फोन-0121-2668595,2668585

प्राधिकृत अधिकारी

राणा प्रताप बाग के सामने, जी.टी. रोड, नई दिल्ली - 110009 जो कि श्रीमती.

संध्या गोयनका के स्वामित्व में है। पूर्व : अन्य संपत्ति, पश्चिम : अन्य संपत्ति, उत्तर :

बंधक सम्पत्ति का विवरण

# इण्डियन ओवरसीन् बैंक

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए) (नियम 8 (1))

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के साथ पढते हुए अनुच्छेद 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए इण्डियन ओवरसीज़ बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने सम्बन्धित ऋणी/ ऋणियों/ बंधककर्ता को प्रत्येक के नाम के सामने दर्शायें गयें खाते में उनके नामों के सामने दी गई तारीखाँ पर नोटिस की तारीखा उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों में बकाया राशि वास्तविक दरों पर संविदा दर और ब्याज, वसूली आदि पर ब्याज सहित अदा करने के लिए मांग नोटिस जारी किया गया था। ऋणी/ ऋणियों द्वारा राशि अदा करने मे असफल रहने पर ऋणी/ ऋणियों और जन सामान्य को नोटिस दिया जाता है कि प्राधिकृत अधिकारी ने खाते के सामने दी गई तारीख को उक्त नियमों के नियम-8 के साथ पढ़ते हुए उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत उन्हें प्रदल शक्तियों का प्रयोग करते हए नीचे दी गई सम्पत्ति/ सम्पत्तियों का कब्जा 14 **दिसम्बर 2023** ले लिया है। ऋणी/ ऋणियों को विशेष रूप से एवं जन समान्य रूप से यह चेतावनी दी जाती है कि वे उक्त सम्पत्ति/ सम्पत्तियों के सम्बन्ध में किसी प्रकार का लेन-देन न करे। इन सम्पत्ति/ सम्पत्तियों से किसी प्रकार का लेन-देन इण्डियन ओवरसीज बैंक. को देव राशि वास्तविक दरों पर संविदा दर एवं उस पर अर्जित ब्याज एवं अन्य चोर्ज के पूर्ण भूगतान के पश्चात ही किया जा सकता है। मांग नोटिस जारी करने के बाद भुगतान की तारीख़, अगर कोई हो, की मांग नोटिस में उल्लेखित तारीख़ से कब्जा लेने की तारीख़ के अनुसार देव बकावा अनुबंध की दरों पर और ब्याज,

ऋणकर्ताओं और बंधककर्ता का ध्वान अधिनियम की धारा 13 के उप–धारा (8) के प्रावधानों के लिए आमंत्रित किया जाता है, जो उनके लिए उपलब्ध समय के संबंध में सुरक्षित संपत्ति को भुनाते हैं

क्र0 ऋणी / बंधककर्ता व सं0 गारन्टर का नाम व पता	बंधक सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तारीख	कब्जा नोटिस की तारीख	कब्जा नोटिस के अनुसार बकाया राशि
<ol> <li>नितिन कुमार शर्मा पुत्र प्रमोद शर्मा, 175 क मौह महाजनान 2 सरना वाली गली मुरादनगर गाजिया यूपी 201206 या नितिन कुमार शर्मा (ऋणकर्ता) पुत्र प्रमोद शर्मा, मर नंबर 844/1, खसरा नंबर 991, ग्राम सरना मुरादन अब शास्त्री एन्क्लेव, मुरादनगर जलालाबाद गाजियाव और शशि शर्मा (सह—ऋणकर्ता) पत्नी प्रमोद कुमार र युंगी नंबर 3 महाजन मुरादनगर, मुरादनगर गाजिया यूपी 201206 या शशि शर्मा पत्नी प्रमोद कुमार शर्मा मकान नंबर 844, खसरा नंबर 991, गांव सरना मुरादनगर, अब शा एन्क्लेव, मुरादनगर जलालाबाद गाजियाबाद 201206 और दुगेंश कुमार (गारंटर) पुत्र नत्थू सिंह, जमाल जमालपुर माजरा, लावड, मेरठ यूपी 250222</li> </ol>	बाद संख्या म्युनिसिपल— 844 / 1 ग्राम सरोना, मुरादनगर, मारूफ मीहल्ला शास्त्री एन्क्लेव, परगना गर, जलालाबाद, तहसील मां दीनगर, जिला— गाजियाबाद यूपी क्षेत्रफल— श्वाद सूपी क्षेत्रफल— श्व सूपी	मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि रू 20,65,619.96 दिनांक 30.04.2023 तक + अगामी ब्याज + अन्य शुल्क	14.12.2023	रू 21,91,901.96 दिनांक 14.12.2023 से + अगामी व्याज + अन्य शुल्क

#### गुमशुदा की तलाश



एक लड़की (फोटो में प्रदर्शित) नामः सपना पुत्रीः सतपाल निवासीः मकान नं. 598, गली नं. 13, डी-ब्लॉक, सरेंद्र कॉलोनी, पार्ट-1, झडौदा, दिल्ली जो दिनांक 23,11,2023 से अपने घर से लापता है। इस संदर्भ में डी.डी. सं. 78ए दिनांक 23.11.2023 थाना वजीराबाद, दिल्ली में दर्ज है। जिसका शारीरिक विवरण इस प्रकार है:-

सर्व साधारण को सुचित किया जाता है कि

सपना

उम्रः 21 वर्ष, कदः 4'9", रंगः सांवला, चेहराः लम्बा, शरीरः पतला, कपड़ेः गहरे हरे रंग का सूट व दुप्पटा तथा पैरों में लाल रंग की चप्पल पहने हुये है। यदि किसी व्यक्ति को इस गुमशुदा लड़की के बारे में कोई जानकारी या सराग मिले तो अधोहस्ताक्षरी को निम्नलिखित पते पर सचित करने की कपा करें। ई-मेल आईडी-cic@cbi.gov.in वेबसाईट http://cbi.nic.in

फोनः 011-24368638,24368641 फैक्स नं:011-24368639 DP/13709/N/2023

थाना वजीराबाद, दिल्ली उत्तरी जिला. दिल्ली दरभाष सं. 011-23810076, 9136690439, 23810069,8750870131

केनरा बैंक 🛆 Canara Bank

टिक बिजनेस जोन, यूनिट बी-10, <u>निर्वाणा कन्ट्री, क्लो</u>र

साउथ सोसायटी के निकट, सेक्टर 50-51, गुड़गॉव [धारा 13(4)] (अचल सम्पत्ति के लिये) जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 के 54) (यहां के बाद 'अधिनियम' वर्णित) के अंतर्गत **केनरा बैंक** 

के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 वे साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 7.8.2023 जारी कर ऋणधारक श्री अमरीक सिंह, पुत्र बलवन्त सिंह, एच नं. 409/15 वार्ड 16, नई बस्ती, गुड़गॉॅंव-122001, श्रीमती सुमन देवी, पत्नी अमरीक सिंह, एच नं. 409/15 वार्ड 16, नई बस्ती, गुड़गॉंव-122001, तथा गारंटर श्री अमृत पाल, पुत्र अमृत सिंह, एच नं 409/15, वार्ड 16, नई बस्ती, गुड़गॉंव-122001 को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिने के भीतर सचना में वर्णित राशि रु. 5,20,427.97 (रु. पाँच लाख बीस हजार चार सौ सत्ताईस पैसे सत्तानबे मात्र) वापस लौटाने का निर्देश दिया था। ऋणधारक, इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतदुद्वारा ऋणधारक तथा आम जनता क

सचित किया जाता है कि आज 13 दिसम्बर, 2023 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम एवं 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतदुद्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे

वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसा रु. 14,00,000/- (रु. चौदह लाख मात्र) तथा उस पर ब्याज चार्जेज, खर्चे के लिये **केनरा बैंक** के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ गं अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

#### अचल सम्पत्ति का विवरण

पंजीकरण उप–जिला गुड़गाँव तथा जिला गुड़गाँव के भीतर नई बस्ती में फ्लैट नं./प्लॉट नं./ एच नं. 409/15 (नवीन) तथा 804/16 (पुरानी) से शामिल सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा। चौहद्दी : उत्तर : रास्ता, दक्षिण : गयासी राम की सम्पत्ति, पर्व : अन्य का मकान, पश्चिम : किश-चंद का मकान।

तिथिः 17.12.2023, स्थानः गुड़गॉ

प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंव

पंजीकृत कार्यालयः 27बीकेसी , सी-27, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- 400051, शाखा कार्यालय क7वीं मंजिल, अंबादीप बिल्डिंग, 14वां केजी मार्ग, नई दिल्ली—11

### वित्तीय संपत्तियौं के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा

प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत नोटिस,

रतद्वारा नोटिस दिया जाता है कि निम्नलिखित उधारकर्ता/सह–उधारकर्ताओं/गारंटर,जिन्होंने कोटक महिंद्रा बैंक् लिमिटेड (केएमबीएल ) से ऋण सुविधाओं का लाभ उठाया है ) इसका शाखा कार्यालय 7वीं मंजिल, अंबादीप बिल्डिंग, 14वीं केजी मार्ग, नई दिल्ली—110001 पर है, जो ऋण सुविधा की व्यापक ईएमआई चुकाने और/य केएमबीएल को अपनी क्रेडिट स्विधाओं के ब्याज की पूर्ति करने में विफल रहे हैं और भारतीय रिजर्व बैंक द्वार जारी दिशानिर्देशों के अनुसार उनके ऋण खातों को एनपीए के रूप में वर्गीकृत किया गया है। उधारकर्ताओं केएमबीएल को अचल संपत्तियों की सुरक्षा प्रदान की है, जिसका विवरण नीचे दिया गया है। आज तक बकाय ऋण का विवरण और उधारकर्ताओं द्वारा केएमबीएल को बकाया और देय राशि का विवरण नीचे दिया गया है उधारकर्ता / सह—उधारकर्ता / गारंटर के साथ—साथ सामान्य रूप से आम जनता को सूचित किया जाता है वि अधोहस्ताक्षरी केएमबीएल के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, सुरक्षित ऋणदाता ने वित्तीय परिसंपत्तियों क प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा ंसुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी)के प्रावधानों के तहत निम्नलिखित उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता / गारंटर के खिलाफ कार्रवाई शुरू कर दी है। यदि निम्नलिखित उधारकर्ता ने इस नोटिस के 60 (साठ) दिनों के भीतर अपने नाम के सामने दर्शाए गए बकाया को चुकाने में विफल रहते हैं, त अधोहस्ताक्षरी सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (2) के तहत सुरक्षित ऋणदाता को प्रदत्त किसी एक या अधिक शक्तियों का प्रयोग करेगा जिसमें उसे संपत्तियों पर कब्जा करने और उसे बेचने की शक्ति भी शामिल

उधारकर्ताओं / गारंटर सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण और बंधककर्ता का नाम 1. मैसर्स कनेक्ट कंसल्टेंट्स (आई) प्रा.लिमिटेड (उधारकर्ता) अपने अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता के चंद्रा के स्वामित्व में, सुपर एरिया लगभग 136.8 वर्ग मीटर, या कहे माध्यम से,ई–588 / 203, ग्रेटर कैलाश–प,नई 1472.5152 वर्ग फीट और कवर एरिया लगभग 88.92 वर्ग मीटर दिल्ली—110048, **2**. श्री**मती पूर्णिमा चंद्रा** या कहें 896 वर्ग फीट।" सीमाबद्ध:- उत्तर:- साइट के अनुसार (गारंटर) ए—50, सेक्टर—19,गौतमबुद्ध नगर पूर्वः— साइट के अनुसार, दक्षिणः— साइट के अनुसार, पश्चिमः— नोएडा-201301, 3. श्री शोभित चंद्रा (गारंटर साइट के अनुसार एवं बन्धनकर्ता ) ए-50, सेक्टर-19, गौतमबुद्धं एनपीए दिनांकः 08 नवंबर 2023 शोभित चंद्रा (गारंटर एवं बन्धनकर्ता) यूनिव ऋण खाता संख्या, मांग सूचना दिनांक और राशि नगर, नोएडा—201301 **इसके अलावाः**— नंबर 615, टॉवर-बी, 6वीं मंजिल सी- 1, वर्ल्ड ऋण खाता संख्याः LAP17647470, डिमांड नोटिस दिनांक

है। आम जनता को सलाह दी जाती है कि वे नीचे वर्णित संपत्ति के साथ लेन-देन न करें।

#### 12 / 12 / 2023 बकाया राशिः 12 दिसंबर 2023 तव ट्रेड टावर (डब्ल्यूटीटी), सेक्टर—16 नोएडा—201301 दिनांकः 17/12/2023, स्थानः दिल्ली कृते कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड, अधिकृत अधिकारी आईएफएल एंटरप्राइजेज लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : सी-110 जी/एफ भोला नाथ नगर, शाहदरा, दिल्ली – 110032, भारत निगमित कार्यालय : ए-607, प्रह्लादनगर ट्रेड सेंटर, रेडियो मिर्ची रोड, वेजलपुर, अहमदाबाद – 380015, गुजरात, भारत दूरभाष : 7990080239, ई-मेल आईडी : iflenterprice3@gmail.com वेबसाइट : www.iflenterprises.com

(सीआईएन : L74110DL2009PLC186958)

पोस्टल बैलेट तथा ई-वोटिंग की सूचना कंपनी के सदस्यों को एतद्दवारा सुचित किया जाता है कि कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ("एमसीए") द्वार

निर्गत उपर्यक्त वर्णित परिपत्रों में उपलब्ध रूपरेखा के विस्तारण के संबंध में सामान्य परिपत्र संख्य 14 / 2020 दिनांक 8 अप्रैल 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 17 / 2020 दिनांक 13 अप्रैल 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 22/2020 दिनांक 15 जून 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 33/2020 दिनांक 28 सितंबर 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 39/2020 दिनांक 31 दिसंबर 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 10/2021 दिनांक 23 जून 2021 तथा सामान्य परिपत्र संख्या 20/2021 दिनांक 8 दिसंबर 2021 एवं 03/2022 दिनांक 5 मई, 2022, 11/2022 दिनांक 28 दिसंबर 2022 (यहां इसमें इसके पश्चात् सामूहिक रूप रं ''एमसीए परिपत्रों'' के रूप में संदर्भित) तथा भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमावली 2015 (''सूचीबद्धता विनियमावली'') के विनियम 44 तथ अन्य लागू प्रावधानों (जिसमें कि समय–समय पर उल्लिखितानुसार तथा कुछ समय के लिये लाग उसका कोई भी वैधानिक संशोधन अथवा पुन:अधिनियमन सम्मिलित है) के साथ पठित कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियमावली 2014 के नियम एवं नियम 22 के साथ पठित कंपनी अधिनियम 2013 (''अधिनियम'') की धारा 108 एवं धारा 110 के अनुसरण में, उक्त सूचना में निर्धारितानुसार प्रस्तावों पर सदस्यों की सहमति मांगने के संदर्भ में एक पोस्टल बैलेट सूचना, निम्नलिखित प्रकरणों के लिए इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से पोस्टल बैलेट द्वारा कंपनी के अंशधारकों के अनुमोदन मांगने हेतु इलेक्ट्रॉनिक रूप में उन सदस्यों को भेज दी गयी है, जिनके ई—मेल पते, शुक्रवार 08 दिसंबर 2023 (कट—ऑफ तिथि) के अनुसार, डिपॉजिटरी प्रतिभागियों / रजिस्ट्रार तथा शेयर ट्रांसफर एजेंट अर्थात स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के साथ पंजीकृत हैं :

साधारण / विशेष समाधान :--

1 कंपनी की प्राधिकृत अंश पूंजी में रु. 30,06,00,000 रु. 01/- प्रत्येक क 30,06,00,000 समता अंशों में विभाजित की, रु. 75,06,00,000 रु. 01/- प्रत्येक के 75,06,00,000 समता अंशों में विभाजित की, वृद्धि तथा कंपनी के संस्था के ज्ञापन का परिणामकारी परिवर्तनः

2 70 वर्षों की आयु में प्रवेश करने के पश्चात् भी श्री कमलेश कनैयालाल जोशी (डीआईएन 05141194) की प्रबंध निदेशक के रूप में जीविका को निरंतर बनाये रखना।

ईमेल के माध्यम से उक्त सूचना का प्रेषण 15 दिसंबर 2023 को पूरा हो गया है। पोस्टल बैलेट सचना कंपनी की वेबसाइट www.iflenterprises.com पर तथा स्टॉक एक्सचेंजों. अर्थात् बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज लिमिटेड (''बीएसई'' लिमिटेड) की वेबसाइट तथा सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) की वेबसाइट : www.cdslindia.com के संबंधित अनुभाग पर उपलब्ध है। जिन सदस्यों को पोस्टल बैलेट सूचना नहीं मिली है, वे इसे उपर्युक्त वेबसाइटों से डाउनलोड कर सकते हैं।

कट—ऑफ तिथि अर्थात् शुक्रवार 08 दिसंबर 2023 के अनुसार भौतिक प्रारूप अथवा अभौतिक प्रारूप में अंश धारण करनेवाले सदस्यगण, सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) की इलेक्टॉनिक मतदान प्रणाली (रिमोट ई-वोटिंग) के माध्यम से पोस्टल बैलेट की सचना में निर्धारितानुसार व्यावसायिक मदों पर इलेक्ट्रॉनिक रूप में अपने वोट डाल सकते हैं। सदस्यों को आगे सूचित किया जाता है कि

क) पोस्टल बैलेट की सूचना में निर्धारितानुसार विशेष व्यवसायों का लेन-देन केवल इलेक्ट्रॉनिक साधनों द्वारा मतदान के माध्यम से किया जाना है।

ख) रिमोट ई-वोटिंग का प्रारंभ शनिवार 16 दिसंबर 2023 को प्रातः 09.00 बजे (आईएसटी) पर

ग) रिमोट ई-वोटिंग का समापन रविवार 14 जनवरी 2024 को सायं 05.00 बजे (आईएसटी) पर

घ) इलेक्टॉनिक माध्यमों से मतदान करने की पात्रता निर्धारित करने की कट-ऑफ तिथि शुक्रवार 08 दिसंबर 2023 है। ड.) सदस्यगण ध्यान दें कि (i) रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल को मतदान के लिए अक्षम कर दिया

जाएगा और उपरोक्त बिंदू 'ग' के अंतर्गत उल्लिखित तिथि एवं समय के पश्चात इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से मतदान की अनुमित नहीं दी जाएगी; तथा (ii) एक बार किसी सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर वोट डालने के बाद, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनमति नहीं दी जाएगी: च) भौतिक माध्यम अथवा अभौतिक माध्यम से अंश धारण करनेवाले सदस्य अथवा जिन्होंने

कंपनी / डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किये हैं, ऐसे सदस्य, उनके लिए रिमोट ई-वोटिंग का माध्यम पोस्टल बैलेट की सूचना में दिया गया है तथा कंपनी की वेबसाइट www.iflenterprises.com पर उपलब्ध है। छ) ईमेल पते को पंजीकत / अद्यतन करने की प्रविधि

i. भौतिक माध्यम में अंश धारण करनेवाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे निम्नलिखित लिंक iflenterprice3@gmail.com पर जाकर अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत कराएं। ii अभौतिक माध्यम में अंश रखनेवाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डिपॉजिटरी

प्रतिभागियों के साथ अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत / अद्यतन करें। ज) ई-वोटिंग के संबंध में किसी भी शिकायत के लिये. सदस्यगण श्री राकेश दलवी. वरिष्ठ प्रबंधक. (सीडीएसएल), सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, 25वां तल, मैराथन पयूचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोवर परेल, (पूर्व), मुंबई - 400013 को लिख सकते हैं अथवा ईमेल आईडी : helpdesk.evoting@cdslindia.com पर मेल कर सकते हैं या 022—23058542 / 43 पर संपर्क करें। इसके अतिरिक्त, ई—वोटिंग से संबंधित प्रश्नों के लिए, अंशधारकगण https://www.evotingindia.com/ के डाउनलोड अनुभाग पर उनके लिए उपलब्ध अक्सर पूछे जानेवाले प्रश्न (एफएक्यू) तथा ई-वोटिंग उपयोगकर्ता मैनूअल देख सकते हैं अथवा टोल-फ्री नंबर : 022-23058738 एवं 022-23058542 / 43 पर कॉल कर सकते हैं।

दिनांक : 16-12-2023

आईएफएल एंटरप्राइजेज लिमिटेड हेतू तथा उसकी ओर से

कमलेश कनैयालाल जोशी प्रबंध निदेशक एवं सीएफओ डीआईएन : 05141194

www.readwhere.com

सूरज बाई और भेरू सिंह

रबिता देवी, महेश कुमार यादव,

LA11CLLONS000005049035

चंदा देवी, पवन कुमार शर्मा और

ऋण खाता संख्या

CLA100003269

दीवान चंद और दिनेश

लैन खाता संख्या

अशोक कुमार शर्मा

ऋण खाता संख्या

LAP500000678

स्थान : राजस्थान, दिनांक : 17—12—2023