



Standard Capital
Markets Limited

Ref. No.: SCML/2022-223/44

To
Listing Operations
BSE Ltd.
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Mumbai- 400001

Date: 14-October-22

Scrip Code: 511700

Sub: Newspaper publication of Unaudited Financial Results for the quarter and year ended September 30, 2022.

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith a copy of the Newspaper Advertisement of Unaudited Financial Results for the quarter and year ended September 30, 2022, published in Financial Express (English edition) and Jansatta (Hindi edition) on 14-October-22.

Kindly take the same on your records.

Thanking You,

Yours faithfully,
For **Standard Capital Market Limited**


Ram Gopal Jindal *
Managing Director
Din No. 06583160



Encl: As Above

Satin Housing Finance Ltd

Registered Office: 5th FLOOR, KUNDAN BHAWAN, AZADPUR COMMERCIAL COMPLEX, AZADPUR, NEW DELHI-110033
Corporate Office: PLOT NO. 492, UDHYOG VIHAR, PHASE-3, GURUGRAM, HARYANA-122016

POSSESSION NOTICE (For Immovable Properties) Rule 8-(1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of SATIN HOUSING FINANCE LIMITED under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the borrower(s) to repay the amount mentioned in the notice as on date within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of SATIN HOUSING FINANCE LIMITED for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

LOAN NO./Borrower(s)/Guarantor(s)	Demand Notice Date & Amount	Description of the Immovable Property	DATE OF POSSESSION
Loan No. LADW00519-00000780 1) Tej Singh S/o Siya Ram 2) Suman Kumari W/o Tej Singh	Demand Notice Date 21.07.2022 and Amount Rs. 11,01,710/- (Rupees Eleven Lakhs One Thousand Seven Hundred Ten Only) as on 10.07.2022	Flat No. 601, on 6th Floor, super area measuring 40 sq. yards, project known as "Super Avenue", Khasra No.86.93.90.91.92.94 & 95, Village-Sarfabad, Tehsil-Dadri, Dist.- Gautam Budh Nagar, U.P. (Herein after referred as "said property") Bounded as under:- East :- Plot of Mrs. Anju Yadav, West :- Rasta 22 wide, North:- Others property, South :-Mandir.	13.10.2022
Loan No. LADEL1218-00000352 Sushil Kumar (Borrower) & Renu Sushil Kumar	Demand Notice Date 21.07.2022 and Amount Rs. 18,00,170/- (Rupees Eighteen Lakhs One Hundred Seventy Only) as on 10.07.2022	PLOT NO.10111, AREA MEASURING 250 SQ YARDS, BLOCK-B, KHASRA NO. -505, ANJALI CITY PH-I, VILLAGE LONI, DISTRICT- GHAZIABAD, STATE-UTTAR PARDESH, PIN CODE-20102 (hereinafter referred as "said property")	13.10.2022
Loan No. LAGZB1020-00002187 1) Suraj Kumar Behra 2) Purnima Behra	Demand Notice Date 21.07.2022 and Amount Rs. 16,41,910/- (Rupees Sixteen Lakhs Four One Thousand Nine Hundred Ten Only) as on 10.07.22	Property No.-5542-5543, Ground Floor (Rear Side) , Area Measuring 46 sq. Yards MTRS, Without Roof Right, Ward - XV, Shora Kotli, (Pahar Gaun), District: Central Delhi, Delhi, pin code :- 110055, Bounded As under :- East :- Other property, West :- Other property North :- Other property South :- Entry /Gali.	13.10.2022
Loan No. LAGZB0321-00003029 & LAGZB0222-00004274 1)Shri Chand 2) Poonam	Demand Notice Date 21.07.2022 and Total Amount Rs. 2152724/- (Rs. 1954859 + 197865/-) (Rupees Twenty One Lakhs Fifty Two Thousand Seven Hundred Twenty Four Only) as on 20.07.2022	Flat No. B-1, B-2, on First Floor, & 2nd Floor (said floor), Built on Plot No.-B-187, measuring 100 sq. yards, Out of Khasra No.-234, Situated at Rai Vihar, Sadulabad pargana Loni, Ghazibad, State -Uttar Pradesh, Pin code-201102 (Herein after referred as "said property") Bounded as under:- East :- 25 f road, West :- 30 ft road, North :-Plot No. B-188, South :-Plot No. B-186.	13.10.2022
Loan No. LAHPU0920-00002125 1) HARI KUMAR 2) MEENAKSHI 3) MOHAR SINGH 4) VINIT TOMAR	Demand Notice Date 21.07.2022 and Total Amount Rs. 9,64,663/- (Rupees Nine Lakhs Sixty Four Thousand Six Hundred Sixty Three Only) as on 10.07.2022	Plot area measuring 97 sq. yards, situated at Adarsh Nagar Khasra No.2731/Min. situated at Garh Bangar, Nayi Basti, Behind tehsil ward no. 13, Garh Mukteshwa, Hapur, Uttar Pradesh, Pin Code- 245205 (Herein after referred as "said property") Bounded as under:- East:- House of Satish Kashyap-33 feet, West: property of Sangeeta Gehlot - 32 feet, North :- Road 7 feet wide - 27 feet, South: property of other - 27 feet.	13.10.2022

Place: Gurgaon Date: 13.10.2022 Sd/- Authorized Officer, SATIN HOUSING FINANCE LIMITED

PUBLIC NOTICE

(Under Section 102 (1) & (2) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MOHIT ARORA DEBTOR /PERSONAL GUARANTOR

RELEVANT PARTICULARS

1. Name of Debtor/Personal Guarantor	Mohit Arora
2. Address of the Debtor/Personal Guarantor	House No. C1/10, Sector 36, Noida, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh-201303
3. Details of order & Insolvency commencement date in respect of Debtors/Personal Guarantors to Corporate	CP No. (IB)-395/ND/2021 Order Dated 11/10/2022 (Order Received on 12/10/2022)
4. Name and registration number of the Insolvency Professional acting as Resolution Professional	Rakesh Prasad Khandelwal Regn. No: IBB/PA-002/HP-N00639/2018-19/11950 Email: rp.khil@gmail.com
5. Address and e-mail of the Resolution Professional, as registered with the Board	E-504, Isapalka Apartments, Plot No. 29, Sector 4, Dwarka, New Delhi - 110078 Email: rp.khil@gmail.com
6. Address and e-mail to be used for correspondence with the Resolution Professional	AVM Resolution Professionals LLP (IPE) Regd. Office : 8/28, 3rd Floor, WEA, Abdul Aziz Road, Karol Bagh, New Delhi-110005 Email : pgma.supertech@gmail.com
7. Last date for submission of claims	04/11/2022
8. Relevant Forms in which claim to be filed available at :	"FORM B" Web link: https://www.ibbi.gov.in/home/downloads

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, New Delhi, Bench-II, has ordered the commencement of insolvency Resolution Process of **Mohit Arora**, Debtor / Personal Guarantor on **11/10/2022** (Order Received on 12/10/2022).

The creditors of **Mohit Arora**, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before **04/11/2022** to the Resolution Professional at the address mentioned against entry No. 6. The creditors shall submit their claims with proof by electronic means or with proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Rakesh Prasad Khandelwal
AVM Resolution Professionals LLP (IPE)
Regn. No: IBB/PA-002/HP-N00639/2018-19/11950
AFA Valid Upto : 11.10.2023
Regd. Office : 8/28, 3rd, Floor, WEA, Abdul Aziz Road, Karol Bagh, New Delhi -110005

Date : 14.10.2022
Place : New Delhi

STANDARD CAPITAL MARKETS LIMITED

CIN : L74899DL1987PLC027057
Regd. Off: 401-A, PP Towers, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi-110034
E-mail: stancap.delhi@gmail.com Website: http://www.stancap.co.in Contact No. 011-47461199

Extract of Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2022 (Rs. in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended September 30, 2022		
		30-Sept-22 (Unaudited)	30-Sept-22 (Unaudited)	30-Sept-21 (Unaudited)
1.	Total Income from Operations	142.13	207.53	8.69
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	19.94	24.76	0.45
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	19.94	24.76	0.45
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	14.76	18.32	0.33
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after-tax))	14.76	18.32	0.33
6.	Paid up Equity Share Capital	400.01	400.01	400.01
7.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (not annualized for quarter)			
	Basic	Rs. 0.37	Rs. 0.46	Rs. 0.01
	Diluted	Rs. 0.37	Rs. 0.46	Rs. 0.01

Notes:
1. The above is an extract of detailed format of Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results is available on the website of Stock Exchange at www.bseindia.com and Company's Website at www.shivkamalmpx.com.
2. The above Financial Results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the company at their respective Meeting(s) held on 12-Oct-2022.

By the Order of the Board
For Standard Capital Markets Limited
Sd/-
Ram Gopal Jinda
(Managing Director)

Place: New Delhi
Date: 12.10.2022

Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the borrower(s) to repay the amount mentioned in the notice as on date within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IIFL-HFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions 8) of section 13 of the said Act, if the borrower clears the dues of the "IIFL-HFL" together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by "IIFL-HFL" and no further step shall be taken by "IIFL-HFL" for transfer or sale of the secured assets.

Name of the Borrower(s)/Co-Borrower(s)	Description of the Secured Asset (Immovable Property)	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Demand Notice	Date of Possession
Mr. Raju Dhawan Mrs. Beena Devi (Prospect No 849135 and 929165)	All that piece and parcel of Property Bearing Flat Unit No V-04, Carpet Area Ad measuring 325sq.Mtrs., 1BHK, Ground Floor, Gihrah Colony, Khasra No.409, Meerut, 250001, U.P. Pradesh, India.	Rs.94,915/- (Rupees Nine Lakh Eighty One Thousand Seven Hundred Eighty Two Only) and for Rs.29,165/- (Rupees Eighty Four Thousand One Hundred Fifty Four Only)	01-Aug-2022	10-Oct-2022
Mr. Vishwas Pachori Mrs. Kanchan Sharma (Prospect No 755355)	All that piece and parcel of Flat No.401, 4th Floor, measuring 1050 sqft., Aamod Tower, Sikka Krishn Green, Meerut, 250001, U.P. India.	Rs.6,47,823/- (Rupees Six Lakh Forty Seven Thousand Six Hundred Twenty Three Only)	20-Jan-2021	10-Oct-2022
Mr. Abhinav Baghel Mr. Ram Prakash Singh (Prospect No IL1000137)	All that piece and parcel of Property Bearing Unit No -2064/GC-16 on 19th Floor, Carpet Area Ad measuring 595 Sq.Ft. And Super Built Up Area 1,089Sq.Ft., Block-1, 16th Avenue Gaur City-2, Gh-03 Sec-16 C, Greater Noida, India.	Rs.33,14,282.00.00/- (Rupees Thirty Three Lakh Fourteen Thousand Two Hundred Eighty Two Only)	07-Aug-2022	11-Oct-2022
Mr. Robin Singh Siddhu Mrs. Neha Verma, Goldy Krisna store (Prospect No IL10128331)	All that piece and parcel of A residential House Nho. 3F-132 having area 36.22 Sq. Mtr. Situated at sector-3, Scheme No.10 Medevi Puram, Meerut, Uttar Pradesh, India, 250002	Rs.17,16,363.00 (Rupees Seventeen Lakh Sixteen Thousand Three Hundred Sixty Three Only)	31-Jul-2022	10-Oct-2022

For further details please contact to Authorised Officer at Branch Office: A-1C & A-1D, 2nd floor, Noida Sec-16, Noida, Gautam Budh Nagar - 201301 /N-01, 1st Floor, Star Plaza, Near Bachcha Park, Begum Bridge Road, Meerut - 250001 or Corporate Office: Plot No.98, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Haryana.

Place: Delhi, Date: 14-10-2022 Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.

Bank of Baroda

Branch - Rajendra Place Branch Delhi-110008, e-mail - PUSARO@bankofbaroda.co.in

ANNEXURE-A

[Abridged Sale Notice for publication in News Papers for Auction conducted on e-Bkray portal]

Sale Notice for Sale of Immovable Properties

*APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule 6 (2) & 8 (6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

read with proviso to Rule 6 (2) & 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for recovery of dues in below mentioned accounts. The details of Borrower(s)/Mortgagor(s)/Secured Asset(s)/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below -

Name & address of Borrower/s / Guarantor/ Mortgagors	Give short description of the immovable property with known encumbrances, if any (Mortgaged by Bank of Baroda)	Total Dues	Date of e-Auction / Time of e-Auction - Start Time to End Time	1. Reserve Price 2. Earnest Money Deposit (EMD)-Rs 3. Bid Increase Amount-Rs.	Status of Possession (Constructive /Physical)	Property Inspection date & Time.
M/s Unique Era Infra Private Limited (Director- Mr Jai Prakash Tiwari, Director- Mrs Anju)	1. Property No. E-245 First Floor without Roof Rights, Rear Side, Khasra No-95/24/2 Sadh Nagar, Palam Colony, New Delhi-110045	Rs. 1,22,60,221.90 (Rs One Crore Twenty Two Lakhs Sixty Thousand Two Hundred Twenty One and Paise Ninety only) and interest and charges thereon from 19.04.2022	16.11.2022 From 02.00 PM to 06.00 PM	Reserve Price Rs. 21,00,000/- EMD Rs. 2,10,000.00 Increase amount Rs. 25,000.00	Physical	10.11.2022 10.00 AM to 2.00 PM
Mortgagor 1. Smt Anju W/o Mahesh Kumar	2. Property No. E-245 Third Floor back portion with Roof Rights, Khasra No-95/24/2 Sadh Nagar, Palam Colony, New Delhi-110045	Rs. 21,00,000.00/- (Rupees Twenty One Lakh Only) and interest and charges thereon from 19.04.2022	16.11.2022 From 02.00 PM to 06.00 PM	Reserve Price Rs. 21,00,000/- EMD Rs. 2,10,000.00 Increase amount Rs. 25,000.00	Physical	10.11.2022 10.00 AM to 2.00 PM
	3. Property No. RZ-202-D Upper Ground Floor, Right Hand Side Khasra No-94/17/1 Gali No-13 Sadh Nagar, Palam Colony, New Delhi-110045	Rs. 17,00,000.00/- (Rupees Seventeen Lakh Only) and interest and charges thereon from 19.04.2022	16.11.2022 From 02.00 PM to 06.00 PM	Reserve Price Rs. 17,00,000/- EMD Rs. 1,70,000.00 Increase amount Rs. 25,000.00	Physical	03.11.2022 10.00 AM to 2.00 PM

For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> and <https://ibapi.in>.

Also, prospective bidders may contact the Authorised officer on Tel No/ Mobile -

Date : 03-10-2022, Place : New Delhi Sanjeev Anand, Authorised Officer (Bank of Baroda)

सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया Central Bank of India

1911 से आपके लिए "केन्द्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

BRANCH OFFICE: GREATER NOIDA, U.P.

PUBLIC NOTICE

That the Anju Sahgal Gupta and Subhash Chandra Gupta was the owner of the Apartment No.MC00020303 in Moon Court Tower-02, at Jaypee Greens, Greater Noida. That documents pertaining to Apartment No.MC00020303 in Moon Court Tower-02, at Jaypee Greens, Greater Noida, U.P. viz (1) Original Lease Deed dated 29/01/2020 (2) Original Offer of Possession Letter dated 29/01/2020 have been misplaced / lost. Now this property is being purchase by Manvendra Singh and Central Bank of India, Greater Noida Branch is financing the same. In case anybody is having any objection, can submit objection within seven (07) days from the date of advertisement and in case anybody finds the same may kindly contact @ 9643815171 Central Bank of India, Greater Noida Branch, Pari Chowk, Behind Ansal Plaza Mall, Greater Noida, U.P.

Date: 14/10/2022 (Senior Manager, Central Bank of India) Greater Noida, U.P. Branch

इण्डियन ओवर्सीज बैंक Indian Overseas Bank

Regional Office : 595, Malik Chowk, Indira Nagar, Dehradun, Uttarakhand-248001

E-AUCTION (SALE NOTICE) FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 Read with Proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) Mortgagor(s), Guarantor (s) & Director(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical/Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Overseas Bank Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" on mentioned below date of sale for recovery of mentioned below amount & future interest and other charges due to the Indian Overseas Bank (Secured Creditor) mentioned below Borrower (s) Mortgagor(s), Guarantor (s) & Director(s). The Reserve Price and Earnest Money deposit amount is mentioned below. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Web Portal www.ibapi.in

S. No.	Name of the Branch & Name & Address of Borrowers /Mortgagors/ Guarantors	Description of the Immovable Property/ies	Outstanding Amount	Reserve Price EMD Bid Increase Amount	Date and Time of e-Auction & Type of Possession	A/C, I FSC Code for Bid Submission & Name of the A/c
1	Branch: Remnagar (2216) Borrower/Mortgagor: Ali Ahmad S/o Aziz Ahmad Shakti Nagar, Puchhadi, Ramnagar, Nainital, Uttarakhand 244715. Guarantor: Mohd Jubur S/o Sarfaraj, Shakti Nagar, Puchhadi, Ramnagar, Distt.-Nainital, Uttarakhand 244715.	Equitable Mortgage of Property Khata No. 023, Khasra No.08 min area 600 sqft i.e. 55.76 Sq. Mt. Situated At Vill- Puchhadi, Tehsil-Ramnagar District Nainital (Uttarakhand) registered at S.R. Office Ramnagar on Dt.02.07.2016 in its Book No. 1, Jild No.706, Page No. 169 to 180 in serial No. 1514. Boundaries: East: Property of Bhagirthi Lal Chaudhary, West: 15 Feet Kachcha Rasta, North: Property of Danish, South: Property of Bhagirthi Lal Chaudhary.	Rs. 11,53,029/- along with further interest	Rs. 3,86,000/- Rs. 40,000/- Rs. 10,000/-	28.10.2022 From 11:00 AM to 04:00 PM with Auto extension of time by 10 minutes if the bid is placed in the last minutes	A/C No.22160200002000 Branch Code: 2216 IFSC: IOBA002216
2	Branch: Ramnagar (2216) Borrower/Mortgagor: Nazma W/o Mohd Riyaz Shakti Nagar, Village Puchhadi, Ramnagar, Nainital, Uttarakhand 244715. Guarantor: 1. Mohd Riyaz S/o Noor Ilaah, Shakti Nagar, Puchhadi, Ramnagar, Nainital, Uttarakhand 244715. 2. Rizwan Ali S/o Riyajul Nabi, Gullarghatti, Ramnagar, Nainital, (UK) 244715.	Equitable Mortgage of Property Khata No. 027, Khasra No.5 KHA min area 610 sqft i.e. 56.73 Sq. Mt. Situated At Village Puchhadi, Tehsil- Ramnagar District Nainital (Uttarakhand) registered at S.R. Office Ramnagar on Dt 18.03.2017 in its Book No. 1, Jild No.764, Page No. 17 to 30 in Serial No. 433. Boundaries: East: Property of other person, North: 20 Ft wide Road, South: Property of other person	Rs. 7,20,706/- along with further interest	Rs. 13,47,000/- Rs. 1,35,000/- Rs. 10,000/-	28.10.2022 From 11:00 AM to 04:00 PM with Auto extension of time by 10 minutes if the bid is placed in the last minutes	A/C No.221602000002000 Branch Code: 2216 IFSC: IOBA002216
3	Branch: Rudrapur (1591) Borrower/Mortgagor: Mr. Mukesh Kumar S/o Ram Charan, H.No. 1, Malik Kolhapur, Rudrapur, U.S. Nagar Uttarakhand-263153. Guarantor:- Mr. Rakesh Chandra Sharma S/o Suresh Chandra Sharma R/o H.No.14, Fazalpur Mahrola Rudrapur District U.S. Nagar Uttarakhand- 263148.	Equitable Mortgage of a residential building bearing Khasra no-14 Min. Khata no. 74, situated at Vill- Jagapur, Tehsil- Rudrapur & District- U.S Nagar, Uttarakhand- 263148, Owned by Mr. Mukesh Kumar S/o Shri Ram Charan as per Sale deed dated 25/08/2010 in Bahi no. 1 Zild no. 359 Page no. 383 to 396 S.I. no. 4692 at Sub-Registrar office Kichha. Bounded and butted under:- East- Plot No. 1, West- Colony Rasta green buffer, North:- Land of Mr. Anand, South:- Plot No. 15.	Rs. 5,32,032/- along with further interest	Rs. 15,52,015/- Rs. 1,60,000/- Rs. 10,000/-	28.10.2022 From 11:00 AM to 04:00 PM with Auto extension of time by 10 minutes if the bid is placed in the last minutes	A/C No.159102000009999 Branch Code: 1591 IFSC: IOBA001591
4	Branch: Roorkee (0359) Borrower/ Mortgagor: Mr. Ravi Saini, Mrs. Narmesh Saini; R/o 697/5(1249), West Amber Talab, Roorkee, Haridwar-247667 by Mrs. Shanti Pandey in favour of Mr. Ravi Kumar Saini North: Property of Gyanvati, South: Property of Ghanashyam Sharma	Residential House situated at House No. 697/5, West Amber Talab Roorkee having area 51.20 sq.mtr. Owned by Mr. Ravi Kumar Saini S/o Sh. Dharampal Saini registered at Bahi No. 1, Zild 3976, pages 59 to 82. Sr. No. 552 on 16.01.201 executed Boundaries: East: Property of Sudesh, West: 12ft wide path	Rs. 22,36,680/- along with further interest	Rs. 15,88,000/- Rs. 1,60,000/- Rs. 10,000/-	28.10.2022 From 11:00 AM to 04:00 PM with Auto extension of time by 10 minutes if the bid is placed in the last minutes	A/c No.035902000002000 Code: 0359 IFSC: IOBA000359
5	Branch: Nathanpur (3214) Borrower/Mortgagor: Mr. Sandeep Arora S/o Late Mr. Kewal Krishna Arora R/o H.No. 7/7, Gandhi Gram, New Basti, New Park Road Dehradun, Uttarakhand-248001	Equitable Mortgage of Residential Property No. 7/7, Gandhi Gram, Nai Basti, New Park Road Block-II, Dehradun situated at second floor measuring 45.82 Sq.mts having covered area 45.82 Sq.mts along with proportionate rights in the land underneath constructed on land bearing khasra no. 1513/2 situated at Mauza Kanwali Pargana Central Doon District Dehradun. The Total property, Bounded and butted at ground level as under: East :- 7.5 ft wide common passage side measuring 17 ft, West :- Property of others, side measuring 29ft, North:- Property of others, side measuring 29ft, South:- Property of others, side measuring 29 ft.	Rs. 7,23,970/- along with further interest	Rs. 10,00,000/- Rs. 1,00,000/- Rs. 10,000/-	28.10.2022 From 11:00 AM to 04:00 PM with Auto extension of time by 10 minutes if the bid is placed in the last minutes	IOB BID A/C No.321402000002000 Branch Code: 3214 IFSC: IOBA003214
6	Branch: Kichha (3505) Borrower/Mortgagor: Saqlaini Churi Centre, Proprietor: Mr. Mohd. Simmi S/o Jamir Ahmad R/o Sidhu Gali, Kichha, District US Nagar (Uttarakhand) 263148. 2. Borrower/ Mortgagor: Mr. Mohd. Simmi S/o Jamir Ahmad R/o Sidhu Gali, Kichha, Dist US Nagar (Uttarakhand) 263148. 3. Guarantors:- Mr. Kaseem Ahmad R/o Ward No.8, Kichha, District U S Nagar, Uttarakhand, 263148.	Residential plot with original sale deed at S. No. 3024 Khasra no. 305 measuring 157.62 Sq.mts., in the name of Mohd Simmi S/o Jamir Ahmad R/o ward no. 7, Kichha, Dist U S Nagar owned by Mr. Mohd. Simmi S/o Jamir Ahmad. Boundaries: East:- House of Pandiji, West :- House of Anish Ahmed, North: 14' wide road, South: 10' wide road.	Rs. 15,84,944/- along with further interest	Rs. 8,19,624/- Rs. 82,000/- Rs. 10,000/-	28.10.2022 From 11:00 AM to 04:00 PM with Auto extension of time by 10 minutes if the bid is placed in the last minutes	IOB BID A/C No.350502000002020 Branch Code: 3505 IFSC: IOBA003505
7	Branch: Kashipur (2217) Borrower/Mortgagor: Mr. Suraj Singh Kamboj S/o Rakesh Kumar, R/o Near Stadium, Manpur Road, Kashipur, U S Nagar, Uttarakhand -244713. Guarantors: 1. Vineet Choudhary S/o Rajbeer Choudhary, R/o H. No. 1327 Gintal Ward No.1, Shivnagar, Chamunda Vihar, Ram Nagar Road, Kashipur, US Nagar, Uttarakhand-244713. 2. Gagan Singh Kamboj S/o Rakesh Kumar Kamboj R/o Vijaynagar Nayi Basti, Near Stadium, Manpur Road, Kashipur, U S Nagar, Uttarakhand-244713.	Residential House No. 325/162/15 on land measuring in East: 35 feet, West: 35 feet, North: 30 feet, South: 30 feet. Total Area: 1050 sq. feet or 97.58 sq. metre. Property is Situated at Khasra No.690 min Ward no. 20, Mohalla Katorataal, Mauja Baijuri, Tehsil- Kashipur, District Udham Singh Nagar. Owned by Suraj Singh Kamboj. Boundaries: East: Property of Santosh Rani, West: Road 20 Feet, North: Property of Laxmi Devi, South: Property of Kamlesh.	Rs. 23,71,283/- + further interest & other charges Applicable	Rs. 39,19,945/- Rs. 4,00,000/- Rs. 10,000/-	28.10.2022 From 11:00 AM to 04:00 PM with Auto extension of time by 10 minutes if the bid is placed in the last minutes	A/C No.221702000002000 Branch Code: 2217 IFSC: IOBA002217
8	Branch: Bazpur (3504) Borrower/ Mortgagor: 1. Mr. Suresh Kumar S/o Shri Ram Prasad R/o Village & Post -Lakanpur Bazpur Udham Singh Nagar Uttarakhand -262401. 2. Legal heir of Late Mrs. Geeta W/o Suresh Kumar R/o Village & Post - Lakanpur Bazpur Udham Singh Nagar Uttarakhand-262401. Guarantor : 1. Shri Rajkumar Sharma S/o Shri Sarvjit Sharma R/o H.No. 130, Mundiya Pistaar Ward No.-05 Bazpur, U.S Nagar Uttarakhand-262401. 2. Shri Manoj Kumar Sharma S/o Shri Sarvjeet Sharma, 25 Lal Bahadur Shastri yard No 4 Bazpur, U.S Nagar Uttarakhand-262401.	Residential property at Khata No. 155 Khasra No. 239 Min. Village -Mundiya Pistaar, Tehsil -Bazpur, District-Udham Singh Nagar - Uttarakhand in the name of Sh. Suresh Kumar S/o Sh. Ram Prasad & Late Mrs. Geeta W/o Shri Suresh Kumar Village & Post Lakanpur Bazpur U.S. Nagar -262401. Boundaries as under: East: Land Shri Kripal Singh, West: Rasta 4.92 Mtrs, North: Land of Shri Khurshid, South: Land of the Seller.	Rs. 17,55,986/- + further interest & other charges Applicable	Rs. 14,68,218/- Rs. 1,50,000/- Rs. 10,000/-	28.10.2022 From 11:00 AM to 04:00 PM with Auto extension of time by 10 minutes if the bid is placed in the last minutes	A/C No.350402000002000 Branch Code: 3504 IFSC: IOBA003504

Known Encumbrance to the best of our Knowledge, Outstanding dues as Applicable of Local, Self, Government (Property Tax, Water Sewerage, Electricity Bill etc.)

Submission of online application for bid with EMD : 13.10.2022 onwards

Last date for submission of online application for BID with EMD : 27.10.2022 (At the close of Business hour)

For further details regarding inspection of property e-auction, the intending bidders may contact **Sl.No.1 & 2:-** Branch Manager, Indian Overseas Bank, Durgapole Tower, near M.P. College Field, Ramnagar, Dist.- Ramnagar Uttarakhand-244715 Contact No.05947-252600, 9654205035. **Sl.No.3 :-** Indian Overseas Bank, Rudrapur Branch (1591), Durgawal Tower, Near M.P. College field, Rudrapur, dist. -Nainital, Uttarakhand-244715 -Mobile-07227882345. **Sl.No.4:-** Branch Manager, Indian Overseas Bank, 22- Civil Lines (Opposite GPO) Roorkee Uttarakhand-247667. Contact No.1332-272744, 9766361519. **Sl.No.5:-** Branch Manager, Indian Overseas Bank, Village Nathanpur P.O. Nehru Gram Block Raipur, Dehradun, Uttarakhand-248010, Contact No. 0135-2662574, 8868086168. **Sl.No. 6:-** Branch Manager, Indian Overseas Bank, Kichha Branch Chawla Steel Industries, Rudrapur Road Kichha, (Near Power House) District - Udham Singh Nagar, Uttarakhand, Pin - 263148 Contact 05944-633018 No.80764

State Bank of India भारतीय स्टेट बैंक

स्टेट बैंक ऑफ इंडिया लिमिटेड

आर.पी.सी. सेंट्रल 11 संसद मार्ग नं. दिल्ली-110001 दूरभाष नं. 23374458 फ़ैक्स नं. 23745945

कर्मचारी नोटिस (अचल संपत्ति के लिए) अधिनियम 2002 के नियम 8(1) के तहत

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, के तहत भारतीय स्टेट बैंक, आर.पी.सी. सेंट्रल, 11, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001 के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए दिनांक 14.08.2022 को मांग नोटिस जारी किया जिसमें ऋणी श्रीमती डेजी शर्मा, निवासी डब्ल्यूजेड-1523/1, भूप सिंह गली, नंगल राया ग्राम, नई दिल्ली-110046 को नोटिस में उल्लिखित राशि रु.40,36,788.00 (चालीस लाख छत्तीस हजार सात सौ अठ्ठासी रुपये मात्र) को चुकाने के लिए + लागत + मविध ब्याज और शुल्क का भुगतान उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर करने को कहा गया है।

ऋणी राशि को चुकाने में विफल रहे हैं, ऋणी और आम जनता को एतद्वारा आगाह किया जाता है उक्त संपत्तियों के उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर 10 अक्टूबर, 2022 को कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणी और आम जनता को एतद्वारा आगाह किया जाता है उक्त संपत्तियों के साथ सौदा न करें और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेन-देन रु.40,36,788.00 (चालीस लाख छत्तीस हजार सात सौ अठ्ठासी रुपये मात्र) + लागत + मविध ब्याज और शुल्क कम वसूली (यदि कोई हो) भारतीय स्टेट बैंक, आर.पी.सी. सेंट्रल, नई दिल्ली के प्रभार के अधीन होगा।

अचल संपत्ति का विवरण

सी-6ए/19ए, भूतल, सी-ब्लॉक, जनकपुरी, दिल्ली-110058 में स्थित संपत्ति।

दिनांक: 10.10.2022 स्थान: नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी, भारतीय स्टेट बैंक, आर.पी.सी. सेंट्रल, नई दिल्ली

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड

(पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ संघटित)

सीआईएन: एल651101एन2014पीएलसी097792

पंजीकृत कार्यालय: केआरएम टॉवर, 8वां तल, हैरिजन रोड, चेन्नई-600031, दूरभाष: 91 44 4564 4000, फैक्स: 91 44 4564 4022

पेरिशिष्ट IV [नियम 8(1)] अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ संघटित) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, एक मांग सूचना दिनांकित 20.04.2021 निर्गत की थी, जिसमें ऋणकर्ता, सह-ऋणकर्ताओं और गारंटरों 1. संदीप कुमार गर्ग, 2. मानसी गर्ग, 3. अनुराधा गर्ग, 4. डॉयमंड टेक्सटाइल्स (स्वामी संदीप कुमार गर्ग), 5. हरीश कुमार गर्ग को सूचना में अंकित, 14.04.2021 के अनुसार, रु. 2,64,77,042.74 (रुपये दो करोड़ चौंसठ लाख सतहत्तर हजार बयालिस एवं चवहत्तर पैसे मात्र) का, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

चूंकि उपरोक्त नियम उक्त बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्वारा ऋणकर्ता तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उक्त प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत 11 अक्टूबर 2022 को सांकेतिक अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन-देन न करें तथा संपत्तियों का कोई व किन्हीं भी प्रकार का लेन-देन, रु. 2,64,77,042.74 (रुपये दो करोड़ चौंसठ लाख सतहत्तर हजार बयालिस एवं चवहत्तर पैसे मात्र) की एक राशि तथा इस राशि पर ब्याज हेतु आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ संघटित) के प्राधिकारी द्वारा जारी की गई संपत्तियों के प्राधिकारों का ध्यानपूर्वक प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्तियों का विवरण

संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो संपत्ति सं. 311 से समाविष्ट है, जिसका माप 387.50 वर्ग मीटर है, जो ब्लॉक-जी, सेक्टर-बीटा, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश में स्थित तथा इस प्रकार परिचित है : पूर्वात्तर- 24 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण पूर्व- भूखंड सं. 310, पश्चिमोत्तर- 60 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण पश्चिम- भूखंड सं. 312, संपत्ति- 2, संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो संपत्ति सं. 82 के रूप में हैं, जिसका क्षेत्र माप 350 वर्ग मीटर है, जो ब्लॉक-जी, सेक्टर-बीटा-11, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित तथा इस प्रकार परिचित है : दक्षिण पूर्व- 18.00 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिमोत्तर- भूखंड सं. 73, पूर्वात्तर- भूखंड सं. 83, दक्षिण पश्चिम- भूखंड सं. 81,

दिनांक: 11.10.2022 प्राधिकृत अधिकारी आर.पी.सी. सेंट्रल नोएडा

स्थान: नोएडा

ऋण खाता सं.: 5531850, 5532180, 5534219 एवं 5534419

(पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ संघटित)

सेटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 5वां तल, सेक्टर प्रथम, आनारपुर वाणिज्यिक परिसर, आनारपुर, नई दिल्ली-110033

तिरामित कार्यालय : भूखंड सं. 492, उत्तम विहार, फेज-3, गुरुग्राम, हरियाणा-122016

अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्तियों हेतु) नियम 8-(1)

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने सेटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, एक मांग सूचना निर्गत की थी जिसमें ऋणकर्ताओं को नोटिस में उक्त सूचना में अंकित राशि का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

ऋणकर्ता राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्वारा ऋणकर्ता को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्तियों का, उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उक्त प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्तियों का लेन-देन न करें तथा संपत्तियों का कोई व किन्हीं भी प्रकार का लेन-देन, यहां इसमें निम्नांकित अनुसार राशि(ओं) तथा इन राशियों पर ब्याज हेतु सेटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभारान्तर्गत होगा।

अचल संपत्तियों का विवरण

संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो संपत्ति सं. 311 से समाविष्ट है, जिसका माप 387.50 वर्ग मीटर है, जो ब्लॉक-जी, सेक्टर-बीटा, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश में स्थित तथा इस प्रकार परिचित है : पूर्वात्तर- 24 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण पूर्व- भूखंड सं. 310, पश्चिमोत्तर- 60 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण पश्चिम- भूखंड सं. 312, संपत्ति- 2, संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो संपत्ति सं. 82 के रूप में हैं, जिसका क्षेत्र माप 350 वर्ग मीटर है, जो ब्लॉक-जी, सेक्टर-बीटा-11, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित तथा इस प्रकार परिचित है : दक्षिण पूर्व- 18.00 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिमोत्तर- भूखंड सं. 73, पूर्वात्तर- भूखंड सं. 83, दक्षिण पश्चिम- भूखंड सं. 81,

दिनांक: 11.10.2022 प्राधिकृत अधिकारी आर.पी.सी. सेंट्रल नोएडा

स्थान: नोएडा

ऋण खाता सं.: 5531850, 5532180, 5534219 एवं 5534419

(पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ संघटित)

सेटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 5वां तल, सेक्टर प्रथम, आनारपुर वाणिज्यिक परिसर, आनारपुर, नई दिल्ली-110033

तिरामित कार्यालय : भूखंड सं. 492, उत्तम विहार, फेज-3, गुरुग्राम, हरियाणा-122016

अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्तियों हेतु) नियम 8-(1)

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने सेटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, एक मांग सूचना निर्गत की थी जिसमें ऋणकर्ताओं को नोटिस में उक्त सूचना में अंकित राशि का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

ऋणकर्ता राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्वारा ऋणकर्ता को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्तियों का, उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उक्त प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्तियों का लेन-देन न करें तथा संपत्तियों का कोई व किन्हीं भी प्रकार का लेन-देन, यहां इसमें निम्नांकित अनुसार राशि(ओं) तथा इन राशियों पर ब्याज हेतु सेटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभारान्तर्गत होगा।

अचल संपत्तियों का विवरण

संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो संपत्ति सं. 311 से समाविष्ट है, जिसका माप 387.50 वर्ग मीटर है, जो ब्लॉक-जी, सेक्टर-बीटा, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश में स्थित तथा इस प्रकार परिचित है : पूर्वात्तर- 24 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण पूर्व- भूखंड सं. 310, पश्चिमोत्तर- 60 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण पश्चिम- भूखंड सं. 312, संपत्ति- 2, संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो संपत्ति सं. 82 के रूप में हैं, जिसका क्षेत्र माप 350 वर्ग मीटर है, जो ब्लॉक-जी, सेक्टर-बीटा-11, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित तथा इस प्रकार परिचित है : दक्षिण पूर्व- 18.00 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिमोत्तर- भूखंड सं. 73, पूर्वात्तर- भूखंड सं. 83, दक्षिण पश्चिम- भूखंड सं. 81,

दिनांक: 11.10.2022 प्राधिकृत अधिकारी आर.पी.सी. सेंट्रल नोएडा

स्थान: नोएडा

ऋण खाता सं.: 5531850, 5532180, 5534219 एवं 5534419

(पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ संघटित)

सेटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 5वां तल, सेक्टर प्रथम, आनारपुर वाणिज्यिक परिसर, आनारपुर, नई दिल्ली-110033

तिरामित कार्यालय : भूखंड सं. 492, उत्तम विहार, फेज-3, गुरुग्राम, हरियाणा-122016

अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्तियों हेतु) नियम 8-(1)

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने सेटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, एक मांग सूचना निर्गत की थी जिसमें ऋणकर्ताओं को नोटिस में उक्त सूचना में अंकित राशि का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

ऋणकर्ता राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्वारा ऋणकर्ता को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्तियों का, उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उक्त प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्तियों का लेन-देन न करें तथा संपत्तियों का कोई व किन्हीं भी प्रकार का लेन-देन, यहां इसमें निम्नांकित अनुसार राशि(ओं) तथा इन राशियों पर ब्याज हेतु सेटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभारान्तर्गत होगा।

अचल संपत्तियों का विवरण

संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो संपत्ति सं. 311 से समाविष्ट है, जिसका माप 387.50 वर्ग मीटर है, जो ब्लॉक-जी, सेक्टर-बीटा, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश में स्थित तथा इस प्रकार परिचित है : पूर्वात्तर- 24 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण पूर्व- भूखंड सं. 310, पश्चिमोत्तर- 60 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण पश्चिम- भूखंड सं. 312, संपत्ति- 2, संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो संपत्ति सं. 82 के रूप में हैं, जिसका क्षेत्र माप 350 वर्ग मीटर है, जो ब्लॉक-जी, सेक्टर-बीटा-11, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित तथा इस प्रकार परिचित है : दक्षिण पूर्व- 18.00 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिमोत्तर- भूखंड सं. 73, पूर्वात्तर- भूखंड सं. 83, दक्षिण पश्चिम- भूखंड सं. 81,

दिनांक: 11.10.2022 प्राधिकृत अधिकारी आर.पी.सी. सेंट्रल नोएडा

स्थान: नोएडा

ऋण खाता सं.: 5531850, 5532180, 5534219 एवं 5534419

(पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ संघटित)

स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया

शाखा कार्यालय : सांगनेरी गेट, एमआई रोड, जयपुर, राजस्थान-302003

मांग सूचना

जैसाकि नीचे उल्लिखित कर्जदारों/सह-कर्जदारों ने हिरान्यम होम फाइनेंस लिमिटेड ('आरएचएफएल') से वित्तीय सहायता प्राप्त की थी। नीचे दिए गए असाइनमेंट डीड के अनुसार, आरएचएफएल ने भारतीय स्टेट बैंक के पक्ष में वित्तीय संपत्ति और अन्य अधिकार हस्तान्तरित किए। इसके बाद, भारतीय स्टेट बैंक को अंतर्निहित प्रतिभूतियों को प्रवर्तित करने सहित ऐसे सभी कार्यों को करने के लिए अधिकृत किया गया। हमारा कहना है कि वित्तीय सहायता प्राप्त करने के बावजूद, कर्जदारों/बंधककर्ताओं ने नियत तारीखों के अनुसार ब्याज और मूल राशि के पुनर्भुगतान में विभिन्न चूक की हैं। वित्तीय आसितियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("सरफेसी अधिनियम") और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, निम्नलिखित कर्जदारों/बंधककर्ताओं को नोटिस में उल्लिखित राशि और नोटिसों की प्राप्ति की तारीख से भुगतान की तिथि तक अकारिभक्त ब्याज, लागत, प्रभार आदि पर सौदात्मक दर पर अतिरिक्त ब्याज का 60 दिनों के भीतर भुगतान करने को कहते हुए मांग सूचनाएं जारी कीं।

उन्हें उनके अंतिम ज्ञात पत्तों पर जारी किए गए नोटिस बिना तामील के वापस आ गए हैं और इस तरह उन्हें इसके बारे में सार्वजनिक सूचना के माध्यम से सूचित किया जाता है।

कर्जदार का नाम/पता	सूचना, एनएचए तथा एनएचए की तिथि (डॉआरए)	ऋण तथा बकाया राशि	प्रतिभूत आसितियों का विवरण
1. लोकेश चर्मा, 2, पी-117, महादेव नगर, आर पी ए रोड, पानी पेच, जयपुर, राजस्थान-302016	सूचना की तिथि : 25 अगस्त, 2022 एनएचए की तिथि : 16 जून, 2022 डॉआरए : 29 दिसम्बर, 2018	ऋण खाता सं. RHAHJA000037646 (PRO0750560) ऋण राशि : रु. 500000/- बकाया राशि : रु. 514968/- (रुपये पांच लाख चौदह हजार नौ सौ अड़सठ मात्र) 23 अगस्त, 2022 तक	अचल सम्पत्ति प्लॉट नं. 54, खसरा नं. 10993, ग्राम अकेडा हूंनर, जयपुर का समस्त भाग, माप 50 वर्ग मीटर, जयपुर राजस्थान
1. पुष्पा राज, 2. पद्मवती पुष्पा राज, खसरा नंबर 609, नेहरू कॉलोनी, वार्ड नंबर 21, नेहरू कॉलोनी, बालोतरा, राजस्थान - 344022	सूचना की तिथि : 25 अगस्त, 2022 एनएचए की तिथि : 16 अगस्त, 2022 डॉआरए : 29 दिसम्बर, 2018	ऋण खाता सं. RHAHJOD000029035 (PRO0750746) ऋण राशि : रु. 7,92,000/- बकाया राशि : रु. 855773/- (रुपये आठ लाख पचपन हजार सात सौ तिस्र मात्र) 23 अगस्त, 2022 तक	अचल सम्पत्ति खसरा नं. 609, वार्ड नं. 21 का समस्त भाग, माप 60 वर्ग मज, नेहरू कॉलोनी, गणपति मार्ग, बालोतरा, राजस्थान

रुपयुक्त परिशिष्टियों में, एतद्वारा उर्युक्त कर्जदारों, सह-कर्जदारों को उर्युक्त राशि ब्याज एवं प्रयोग प्रभारों सहित इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों की अवधि के भीतर अदा करने को कहा जाता है जिसमें अरसफल रहने पर भारतीय स्टेट बैंक कर्जदारों तथा बंधककर्ताओं की प्रतिभूत आसितियों पर कब्जा लेने सहित प्रतिभूत आसितियों के विरुद्ध सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) एवं उसके तहत प्रयोग्य नियमों के अनुसार अरसफल कार्रवाहों की जाएगी।

कृपया ध्यान दें कि सरफेसी अधिनियम की धारा 13(13) के प्रावधानों के संदर्भ में प्रतिभूत लेनदार को पूर्व लिखित अनुमति के बिना आगामी सूचना में संदर्भित किसी भी प्रतिभूत आसित की बिक्री, पट्टे या अन्यथा माध्यम से हस्तान्तरित करने के लिए निषिद्ध किया जाता है।

दिनांक : 14 अक्टूबर, 2022 स्थान : जयपुर

ह./- अधिकृत प्राधिकारी भारतीय स्टेट बैंक

Power Exchange India Limited

Summer Plaza, Unit No.901,9th floor, Marol Maroshi Road, Andheri (East), Mumbai - 400 059, India

Tel: +91 22 40096667/87 Fax: +91 22 40096633/90 Email: info@pxil.co.in, CIN:U74900MH2008PL179152

Trading Month September 2022

Markets	Segment	Minimum		Maximum		Average		Total MUs
		Price (₹/KWh)	Volume (MUs)	Price (₹/KWh)	Volume (MUs)	Price (₹/KWh)	Volume (MUs)	
IDAS	Green	5.84	0.01	5.88	0.01	5.87	0.01	0.25
	CONVENTIONAL	3.16	0.005	3.26	1.80	6.93	0.52	12.89
RTM	DAC	12.00	0.10	12.00	0.25	12.00	0.18	0.55
	DAC	1.83	7.64	12.00	32.49	6.20	15.78	473.27
TAM	DAC	2.10	0.18	12.00	1.90	10.73	0.68	6.79
	INTRADAY	3.50	1.80	3.50	2.13	3.50	1.96	3.93
GTAM SOLAR	DAC	4.10	0.12	11.80	2.31	7.62	0.74	21.55
GTAM NONSOLAR	DAC	4.10	0.12	11.80	2.31	7.62	0.74	21.55

Fullerton India Credit Company Limited

पंजीकृत कार्यालय : 108 वरुण गज, ब्लॉक-ए, खसरा नं. 309 का भाग, मीनाडी एकलेव, ग्राम-लोनी, परना लोनी, तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उ.प्र. में स्थित।

मांग सूचना

वित्तीय आसितियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ("नियम") के प्रावधानों के तहत अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम के तहत फुलटोन इण्डिया क्रेडिट कम्पनी लिमिटेड (एफआईसीसीएल) का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते एवं नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग निम्नलिखित कर्जदारों को कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सम्बद्ध सूचना (ओं) में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने को कहते हुए अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना (एं) जारी की थी। अधोहस्ताक्षरी को कार्मिक सेवा से विव्यास है कि कर्जदार मांग सूचना (ओं) की सेवा को अस्वीकृत कर रहे हैं अतः सूचना की सेवा नियमों के अनुसार चिपकाकर तथा प्रकाशन द्वारा प्रभावी की जा रही है। मांग सूचना की विषय सामग्री निम्नवत है :

कर्जदार (ओं) का नाम	मांग सूचना की तिथि एवं राशि
अश्वतथ मलिक, निहाना अश्वतथ बशीर	04/10/2022
खाता सं. 173020910652637 तथा 173020910737523	15/09/2022 को रु. 24,62,360/-

अचल सम्पत्तियों/बंधक सम्पत्तियों का विवरण

प्लॉट नं. 3, क्षेत्रफल माप 100 वर्ग गज, ब्लॉक-ए, खसरा नं. 309 का भाग, मीनाडी एकलेव, ग्राम-लोनी, परना लोनी, तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उ.प्र. में स्थित।

कर्जदारों को मांग सूचना (ओं) का अनुपालन करने तथा उसमें यहाँ ऊपर उल्लिखित मांग राशि को भुगतान की वसूली की तिथि तक प्रयोग्य ब्याज, अतिरिक्त ब्याज, बाउंस प्रभार, लागत तथा व्यय के साथ इस प्रकाशन की तिथि के 60 दिनों के भीतर अदा करने का परामर्श दिया जाता है। कर्जदार कृपया ध्यान दें कि एफआईसीसीएल प्रतिभूत लेनदार है और कर्जदार (रों) द्वारा ली गयी ऋण सुविधा कर्जदार (रों) द्वारा बन्धककृत प्रतिभूत आसित (यों) होने के कारण अचल सम्पत्ति/सम्पत्तियों के विरुद्ध एक प्रतिभूत ऋण है। यदि कर्जदार निर्धारित समय-सीमा में अपने देवदार्य चुकाने में अरसफल रहते हैं तो एफआईसीसीएल बिक्री द्वारा अथवा अधिनियम तथा उसके तहत नियमों के अधीन उपलब्ध किसी अन्य उपचार द्वारा शामिल किन्तु सीमित नहीं, अनुरण सहित प्रतिभूत आसित (यों) का कब्जा लेने हेतु अधिनियम की धारा 13(4) के तहत समस्त अधिकारों का उपयोग करने का अधिकारी होगा और भुगतान की वसूली करेगा। एफआईसीसीएल को बिक्री या अनुरण के अधिकार का प्रयोग करने से पूर्व प्रतिभूत आसित (यों) को कुर्काली तथा/अथवा सील करके भी शक्ति प्राप्त है। प्रतिभूत आसित (यों) की बिक्री के अनुरण में एफआईसीसीएल को, यदि बन्धककृत सम्पत्तियों का मूल्य एफआईसीसीएल के बकाया देयताओं की पूर्ति के लिए अपर्याप्त हो तो शेष बकायों की वसूली के लिए अत्यावश्यक कार्रवाही करने का भी अधिकार है। यह उपचार किसी अन्य कानून के तहत एफआईसीसीएल के पास उपलब्ध अन्य समस्त उपचारों के अतिरिक्त तथा स्वतंत्र है।

प्रतिभूत आसितियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के संदर्भ में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13(8) की और तथा अधिनियम की धारा 13(13) अधिकाृत किया जाता है जिसके द्वारा कर्जदार एफआईसीसीएल को प्रतिभूत संपत्ति पर समन्वित के बिना प्रतिभूत आसित (यों) का निराकरण या उससे संयोज्यवार अथवा किसी भी प्रतिभूत आसित की बिक्री, पट्टे या अन्य विधि से अनुरण (सामान्य व्यवसाय की प्रक्रिया को छोड़कर) नहीं कर सकेगा और उर्युक्त का अनुपालन न करना कथित अधिनियम की धारा 29 के तहत एक दण्डकारण असाध्य है। मांग सूचना की प्रति अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध है और कर्जदार, यदि चाहें तो इसे अधोहस्ताक्षरी से कार्यालयी चण्टों के दौरान किसी भी कार्यकारी दिवस में प्राप्त कर सकते हैं।

उज्ज्वल- अधिकृत प्राधिकारी

तिथि : 14.10.2022, स्थान : गाजियाबाद, उ.प्र. फुलटोन इण्डिया क्रेडिट कम्पनी लिमिटेड

Chola Enter a better life

चोला मंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय : नं. 2, डेवर हाउस, प्रथम तल, एनएससी रोड रोड, चेन्नई-600 001.

शाखा कार्यालय : 1ला तथा 2सरा तल, प्लॉट नं. 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005, सम्पर्क नं. : सुधीर तोमर : मोबाइल नं. : 9818460101

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आसितियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आसितियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधककर्ता(ओं) को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी रखी गई हैं, जिसका सांकेतिक/भौतिक कब्जा चोला मंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड जिसे इसके बाद चोला मंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड के रूप में संदर्भित किया जाएगा, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है। प्रतिभूत संपत्तियों की बिक्री ई-नीलामी के माध्यम से "जहां है जैसे है आधार", "जो है यही है आधार" तथा "जो कुछ भी है वहीं है आधार" के आधार पर की जाएगी।

इसके द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://chola-lap-procure247.com/> के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

क्र. सं.	खाता सं. तथा कर्जदार, सह-कर्जदार, बंधककर्ताओं के नाम	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि तथा राशि	सम्पत्ति/सम्पत्तियों का विवरण	आरंभिक मूल्य, जमा धरोहर राशि, संविदा वृद्धि राशि (रु. में)	ई-नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमपी जमा करने की अंतिम तिथि, निरीक्षण की तिथि
1.	ऋण खाता संख्या 0HEEDL00001577052 1. कैलाश चंद्र भट्ट, सी-669, एलआरजी फ्लैट्स लोनी रोड के पूर्व में, शाहदरा, नई दिल्ली-110093 2. पारस भट्ट, सी-669, एलआरजी फ्लैट्स लोनी रोड के पूर्व में, शाहदरा, नई दिल्ली-110093	20/11/2019 रु. 96,08,337.18/-	बंधक संपत्ति के छत्र के अधिकार के बिना विलुप्त अपर दूसरी मंजिल का समस्त भाग, सम्पत्ति संख्या 1/7007-ए/सी, पुराना प्लॉट नंबर 84, माप 150 वर्ग मीटर, खसरा संख्या 249 और 250 में से, शिवाजी पार्क शाहदरा, दिल्ली के आबादी में गांव सिकंदरपुर में स्थित	रु. 60,00,000 /- रु. 6,00,000/- रु. 1,00,000/-	31.10.2022 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. 29.10.2022,10.00 बजे पूर्वा. से 5.00 बजे अप. अनुमति के अनुसार
2.	ऋण खाता संख्या 0HEEDL00002310051 और 0HEEDL00002432204 1. सुनील के. एफ-9 विजय चौक लक्ष्मी नगर मेन मार्केट लक्ष्मी नगर पूर्वी दिल्ली, नई दिल्ली-110092 2. मनीषा के. एफ-9 विजय चौक लक्ष्मी नगर मेन मार्केट लक्ष्मी नगर पूर्वी दिल्ली, नई दिल्ली-110092 3. संजय मंगी हेमलक्ष्मी एफ-3 और एफ-9 विजय चौक लक्ष्मी नगर पूर्वी दिल्ली, नई दिल्ली - 110092 4. धर्म श्री एफ-3 और ए				