

33 - Nariman Bhavan, 227 - Nariman Point, Mumbai - 400021 India T: +91-22-2202 6437 F: +91-22-2204 8009 E: sales@modison.com W: www.modison.com Cin No.: L51900MH1983PLC029783





(Formerly known as MODISON METALS LIMITED)

November 17, 2022

The Market Operations Department BSE Limited, Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Mumbai 400 001 Scip Code:506261 The Assistant Manager – Listing
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, 5th floor
Plot No. C/1, G Block
Bandra – Kurla Complex
Bandra (East), Mumbai – 400 051
NSE SCRIP CODE: MODISONLTD

Dear Sir,

Sub: Intimation under Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 for Completion of Dispatch and Publication of Newspaper Advertisement

In continuation to our letter dated November 16, 2022, regarding Notice of Postal Ballot, the Company has completed the dispatch of Notice of Postal Ballot on Wednesday, November 16, 2022 in electronic mode to all the Members whose name appear in the Register of Members/List of Beneficial Owners, as received from National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited as on the November 11, 2022, being the cut-off date. We hereby enclosed the copies of newspaper advertisements published in "The Free Press Journal" (English) and "Navshakti" (Marathi).

You are requested to kindly take the same on record.

Thank you Yours truly,

For Modison Limited
(Formerly known as Modison Metals Limited)

MANIKA ARORA Digitally signed by MANIKA ARORA Date: 2022.11.17 10:43:57 +05'30'

Manika Arora Company Secretary APPENDIX IV A

[See proviso to Rule 8(6)] Sale Notice for sale of Immovable Property

E-Auction Sale Notice for sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged t Indiabulls Housing Finance Ltd. [CIN: L65922DL2005PLC136029] ("Secure Creditor"), the physical possession of which has been taken by the Authorises Officer of the Secured Creditor, will be sold on "as is where is", "as is what is and "whatever there is" basis on 02.12.2022 from 02.00 P.M. to 04.00 P.M., fo recovery of Rs. 38,58,832/- (Rupees Thirty Eight Lakh Fifty Eight Thousand Eight Hundred Thirty Two only) pending towards Loan Account No. HHLVRA00400473, by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interes till 11.11.2022 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w.e.f. 12.11.2022 along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from Satish Gopal Shinde, Suvarn Satish Shinde and Sitaram Kashiram Tawade.

The Reserve Price of the Immovable Property will be Rs. 22,05,000/- (Rupee Twenty Two Lakh Five Thousand only) and the Earnest Money Deposit ("EMD" will be Rs. 2,20,500/- (Rupees Two Lakh Twenty Thousand Five Hundred only .e. equivalent to 10% of the Reserve Price

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Flat No. 1002, 10th Floor, H Wing, Vinay Unique Gardens, BLDG No. 12, Hyde Park, Village Dongre, HDIL Layout, Sector No. 2, Chikal Dongri Road, Vira

West, Thane, Maharashtra- 401303. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.indiabullshomeloans.com. For bidding, loc on to www auctionfocus in

Authorized Office Place INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

(

FOODS AND INNS LIMITED orporate Office: J. N. Heredia Marg, Hamilton House, 3rd floor, Ballard Estate, Mumbai - 4000 Tel No.: 22613102 Email: writetous@foodsandinns.com Registered Office: Udyog Bhavan, 2nd Floor, 29 Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate,

Mumbai 400038, website: www.foodsandinns.com, CIN: L55200MH1967PLC013837 NOTICE OF THE EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the

members of Foods and Inns Limited ("Company") is scheduled to be held on Friday December 9, 2022 at 10 A.M. (IST) through video conferencing ("VC")/other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the notice of the EGM.

The EGM will be convened in compliance with the applicable provisions of the Companie: Act, 2013 (the 'Act') and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations') read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 22/2020, 33/2020, 39/2020, 10/2021, 20/202 and 3/2022 dated April 08, 2020, April 13, 2020, June 15, 2020, September 28, 2020 December 31, 2020, June 23, 2021, December 08, 2021 and May 05, 2022 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular No SEBI/HO/CED/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12 2020 Circular No SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 and circulars issued by the Secures and Exchange Board of India ("SEBI Circulars"), without the physical presence of the Members at a common venue

In compliance with the circulars of Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India, kindly note that electronic copies of the notice of the EGM will be sent to all the members whose email addresses are registered with the Company Depository Participants within the prescribed timeline as on Friday November 11, 2022 The notice of the EGM will also be available on the website of the Company www.foodsandinns.com and stock exchange.

Individual notices along with the explanatory statement have been e-mailed to all those members whose e-mail IDs are registered with the Company or the Depository Participant(s). The Company has completed its dispatch of email on Wednesday November 16, 2022. The notice of EGM along with the explanatory statement is available on the website of NSDL i.e. http://www.nsdl.co.in_and also on the website of the Compan i.e. www.foodsandinns.com

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the notice of the EGM using electronic voting system ("remote e-voting"), provided by National Securities Depository Limited ("NSDL"). The Board has appointed Ms. Ragin Chokshi of M/s Ragini Chokshi & Co, Company Secretary Firm, as scrutinizer fo conducting remote e-voting in a fair and transparent manner

The cut off date for determining the eligibility of the members to vote by remote e-voting or voting at the EGM is Friday, December 2, 2022. The remote e-voting period shall commence on Tuesday December 6, 2022at 10:00 am IST and end on Thursday December 8, 2022 at 5:00 pm IST. The remote e-voting shall be disabled and shall not be allowed for remote e-voting after 5.00 p.m. on Thursday December 8, 2022. Once the vot on a resolution is cast by the member, the member cannot modify it subsequently

The Company shall provide e- voting facility at the EGM to those members who are present at the meeting through VC/OAVM and have not casted their votes through remote e-voting. The instructions for joining the EGM and the manner of casting vote through the e-voting system during the EGM are provided in the Notice of the EGM

Members who have acquired shares after the dispatch of the notices along with the explanatory statement and holding shares as of the cut-off date i.e. Friday, December 2 2022 may obtain the Log in ID and Password and follow the same instructions as mentioned in the notice of EGM for remote e-voting or by sending a request a evoting@nsdl.co.inorashok.sherugar@linkintime.co.in.

The procedure of remote e-voting is available in the notice of the EGM. In case of any queries/grievances pertaining to remote e-voting, you may refer to the Frequently Asket Questions (FAQs) for members and remote e-voting user manual for members available at www.evotingindia.comor contact Ms. Sarita Mote, National Securities Depository imited, 4th Floor, A Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg Lower Parel, Mumbai 400 013Tel: 022-24994545/7506682281, Email SaritaM@nsdl.co.in.

By Order of the Board of Directors FOR FOODS AND INNS LIMITED Sd/-

Date: November 14, 2022 Place: Mumbai

days from the date of receipt of the said notice.

Name of the Borrower/ Co-borrower/ Loan Account Number

Prakash Basappa

Madari (Borrower).

Kantabài Basappa Madari (Co-Borrower LHSLI00001300681.

Gaikwad Mallikariun

Mahadev (Borrower), Shashikala Mallikarjun

Baikwad (Co-Borrower)

LHKPR00001276721.

NHKPR00001276723.

Borrower), NHADR00001273819.

Nandanikar (Borrower), Khanderao Govind

Nandikar (Co-Borrower)

Khanderao Govind Nandikar (Co-Borrower), NHSLI00000888015.

Vinayak Khanderao Nandanikar (Borrower),

Nandikar (Co-Borrower).

NHSLI00000888016.

Kanade (Borrower), Ratna Sanjay Kanade

NHMUM00000834498.

Date: November 17, 2022

Sanjay Muralidhar

Co-Borrow

Place: Maharashtra

Khanderao Govind

Nandikar (Co-Borrov Khanderao Govind

Sanjay Patilba Gire

(Borrower), Kavita Sanjay Gire (Co-

Vinayak Khanderao

Gaikwad Mallikarjun

BHUPENDRA DAL **CHAIRMAN** DIN 00061492

Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbal- 400059 Branch Office: 2nd floor, Office No 201, C. S. No. 13604/80, Siddhivinayak House, Near Hotel Ambesador,

Sangli Miraj Road, Sangli – 416416

Branch Office: Ground Floor, Vasant Plaza, Bagal Chowk, Rajaram Road, Rajarampuri, Kolhapur – 416008

Branch Office: 2nd floor, Office no. 203, Sai Midas, Opposite Patiyala House, Nagar, Manmad Poad, Savedi,

Registered office: ICICI Bank Towers, Band Bandra (East), Mumbai- 400051

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Ahmednagar- 414003

Branch Office: ICICI Home Finance Co. Ltd., HFC Tower, Andheri Kurla Road, J.B.Nagar, Andheri(E), Mumbai-400059

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation,

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued

demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that

the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The

borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

Description of property/ Date of Possession

S No 482 1 2 Shri Ganesh Bunglow Sangli Taluka Miraj Mahsul Colony Shamrao Nagar Sangli Plot No 17 Sangli Maharashtra 416416. Bounded By- North: Plot No 12, South: Road, East: Road, West: S No 482 Date of Possession- 14-11-2022

Part Near Ram Mandir At Post Korochi Ichalkaranii Tal

Hatkangale Gat No 507 Plot No 1 Kolhapur Maharashtra 416115. Bounded By- North: Adj Property, South: Road, East: Adj Property, West: Adj

Part Near Ram Mandir At Post Korochi Ichalkaranji Tal

Sai Market, Bazartal Road, Cts No 1317(p), Shop No 3,shirampur Shiriampur Survey No 116(p) Shop No 3,4,5 Shrirampur Maharashtra 413709. Bounded Bynorth: Mandhane Property, South: Cannal, East: Internal Road, West: Sonawane Property. Date of Pagespage 14, 14, 2022

Flat No 04 First Floor Plot No 53 Shishir Apartment Shinde Mala Near Ravindra Class S No 248 Cs No 6421 Sangli-416416. Bounded By- North: Flat No. 03, South: Side Margin, East: Side Margin, West: Open Space And Common J

Flat No 04 First Floor Plot No 53 Shishir Apartment Shinde Mala Near Ravindra Class S No 248 Cs No 6421 Sangli-416416 Bounded By- North: Flat No. 03,

South: Side Margin, East: Side Margin, West: Open Space And Common Jina. Date of Possession- 14-11-2022

Krishna Nagar Nh3 Village Asangaon S No 33 92 Thane-421301. Date of Possession- 14-11-2022

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the

Flat No 302 3rd Floor C Wing Shahwat Vaastu

Property. Date of Possession-15-11-2022

Property. Date of Possession- 15-11-2022

Mahadev (Borrower), Shashikala Mallikarjun Gaikwad (Co-Borrower), Property, South: Road, East: Adj Property, West: Adj

Possession- 11-11-2022

provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

PRECISION WIRES INDIA LIMITED

CIN: L31300MH1989PLC054356 PAN: AAACP7555L Regd.Office: Saiman House, J.A.Raul Street, Off Sayani Road, Prabhadevi, Mumbai - 400 025 TEL: +91-22-24376281, FAX: +91-22-24370687 E-MAIL: mumbai@pwil.net WEB: www.precisionwires.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS FOR TRANSFER OF EQUITY SHARES TO INVESTOR EDUCATION & PROTECTION FUND (IEPF)

This NOTICE is published pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, (IEPF Rules) issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) and subsequent amendment thereto. IEPF Rules, inter-alia, provide for transfer of underlying shares in respect of which dividend has not been claimed by the nareholders for seven consecutive years or more to the Investor Education and Protection Fund (Fund) set up by the Central Government. The Company has sent ndividual reminders to the Shareholders through speed post, whose shares are proposed to be transferred to IEPFAccount on 01st November, 2022.

The Company will transfer unclaimed 1st Interim Dividend Account 2015-16 to IEPF after 01st January, 2023. Accordingly, the underlying Shares are due to be transferred to the Fund and the Company has sent individual communication to those shareholders whose underlying shares are liable to be transferred to IEPF i.e. for Interim Dividend FY 2015-16, at their registered address informing them of the above and for taking appropriate action.

Therefore, NOTICE is given to the Shareholders that the Company will proceed to initiate action for transfer of underlying shares to the Fund in respect of the shares on which dividend remain unclaimed for consecutive Seven Years in relation to FY 2015-16 (Interim Dividend), Which will be transferred to IEPF after 01st January,

2023 without any further notice to the Shareholders. The Shareholder may please contact the Company or its Registrar and Transfer Agents: Ws Link Intime India Private Limited, C 101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083, Tel: 022 49186270, Fax: 022 49186060,

Email: iepf.shares@linkintime.co.in / investorgrievances@pwil.net or Website www.linkintime.co.in on or before 01* January, 2023, to claim the said shares. The shareholder may please note that the updated list of such shares which are liable to be transferred to the Fund has been uploaded on the Company's website at www.precisionwires.com

It may be noted that the shares transferred to the Fund, including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed from the IEPF Authority by following the procedure prescribed under the said Rules.

For PRECISION WIRES INDIA LIMITED

Place: Mumbai Date: 17th November, 2022 Deepika Pandey

Modison

Regd. Office:- 33-Nariman Bhavan, 227-Nariman Point, Mumbai - 400021 Te: +91 22 2202 6437 Fax: +91 22 2204 8009 Email:shareholder@modison.com • Web: www.modison.com • CIN: L51900MH1983PLC029783

NOTICE

Notice is hereby given to the Members of Modison Limited ("the Company") pursuant to the provisions of Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and ration) Rules, 2014 (" the Rules"), Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") including any statutory modification(s) or re-enactment thereof for the time being in force, Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circula nos. 14/2020, 17/2020, 22/2020, 33/2020, 39/2020, 10/2020, 20/2021 dated 8th April, 2020 13th April, 2020, 15th June, 2020, 28th September, 2020, 31st December, 2020, 23st June, 2021, 8th December, 2021 and 5th May 2022 respectively,(collectively referred to as "MCA circulars") and subject to other applicable law and regulations, the approval of Members is being sought by way of Postal ballot through remote e-voting in respect of the resolutions set forth in the postal ballot Notice dated 09 November, 2022 ("Notice").

The Notice has been sent on Wednesday 16th November, 2022 through electronic mod rnly to those Members whose e-mail ID's are registered with the Company / STA / Depositories as on Friday 11th November, 2022 ("Cut-off Date"). The requirement of sending physical copies of the Notice, Postal Ballot form, business reply envelope to the Members has been dispensed with vide the MCA Circulars.

s. Ragini Chokshi & Co, Practicing Company Secretary, having Membership No. 2390 & CP No. 1436 has been appointed by the Company as Scrutinizer for conducting the evoting process in a fair and transparent manner.

The Company has engaged the services of National Securities Depository Ltd. fo providing the facility of remote e-voting.

he remote E-voting period shall commence on 18th November, 2022 at 9.00 am and end on 17th December, 2022 at 5.00 p.m. The remote e-voting shall be disabled for voting after by National Securities Depository Ltd.

The Postal Ballot Notice and the explanatory statement pursuant to Sections 110 and 102 and as required under Secretarial Standards 2 setting out the material facts and the reason fore along with instructions and manner of e-Voting process can be downloaded from the NSDL website http://www.evoting.nsdl.com / or www.modison.com and is also available on BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") aid w.bseindia.com and www.nseindia

The Results of the Postal Ballot through remote e-voting will be declared within 48 hours from the end of remote e-Voting upon receipts of report of Scrutinizer. Such results along with the Scrutinizer's Report will be available on the Company's website and will be communicated to the Stock Exchanges where the shares are listed and the NSDL.

In case of any queries, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members available at the "Download" section of ww.evoting.nsdl.com or call Toll Free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in, or contact Ms. Sarita Mote, Assistant Manager, National Securities Depository Limited, Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, enapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013 at evoting@nsdl.co.in or on Toll Free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30. She will also address grievances connected with

Members holding shares in physical and who have not registered their email address may register the same with the Company's Share Transfer Agent i.e. Freedom Registry Ltd at support@freedomregistry.co.in; by providing details such as Name, Folio Number, Certificate Number, PAN, Mobile Number and e-mail address and also upload image of share certificate. Members holding shares in electronic/Demat mode are requested to update their email address with their respective Depository Participants.

Place: Mumbai

late of Demand Name

07-06-2022 | Sangli-B

Branch

Kolha-

pur-B

Kolha-

pur-B

nagar-B

Sangli-B

ISangli-B

Mumbai

in Demand Notice (Rs.)

61,08,685/

07-06-2022

17,88,522/-

07-06-2022

Rs. 57.159/-

Rs. 30,47,228/-

11-07-2022

Rs. 3,23,725/-

11-07-2022

7,50,312/-

Rs. 15,53,650/-

ICICI Home Finance Company Limited

03-08-2022 Andheri

Authorized Officer

15-06-2022 Ahmed-

For Modison Limited (Formerly known as Modison Metals Limited) Manika Arora

mpany Secretar

Tender Document No.

APPENDIX IV [See rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (for immovable property)

The Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 23.12.2021 calling upon the Borrower(s) SUSANTA KUMAR DAS to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.11.23.616.95 (Rupees Eleven Lakhs Twenty Three Thousand Six Hundred Sixteen and Palse Ninety Five Only) against Loan Account No. \$1520XXIII-01 (Earlier Loan Account No.HHLVSH00434617 of IHFL) as on 09.12.2021 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice. Earlier the IHFL has assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of Indiabulis Asset Reconstruction Company Ltd. as Trustee of Indiabulis ARC-XXIII, Trust by way of an Assignment Agreement dated 31.12.2021. Further the Indiabulis Asse Reconstruction Company Ltd. as Trustee of Indiabulls ARC-XXIII, Trust has assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. ("ACRE") by way of an Assignment Agreement dated 29.06.2022.

The Borrower(s) having failed to repay the amount. Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 14.11.2022.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. for an Rs.11,23,616.95 (Rupees Eleven Lakhs Twenty Three Thousand Six Hundred Sixteen and Paise Ninety Five Only) as on 09.12.2021 and interest thereon

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 2 ADMEASURING 25.94 SQUARE METERS CARPET AREA (AS PER RERA) EQUIVALENT TO 279.25 SQUARE FEET ON FIRST FLOOR (FLAT NO. B-102) IN WING-B IN THE BUILDING 'DWARIKA VALLEY SITUATED IN VILLAGE NERAL EAST, RAIGAD-410101, MAHARASHTRA.

> Sd/ **Authorised Office**

Date: 14.11.2022 Place: RAIGARH

Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd (102-TRUST)

® RAJ OIL MILLS LIMITED

NOTICE OF EXTRAORDINARY GENERAL MEETING

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the Extraordinary General Meeting (EGM) of the Company will be held on Thursday, December 08, 2022 at 12:00 p.m. through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with MCA General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 2/2021 dated January 13, 2021 and 3/2022 dated May 05, 2022 and SEBI Circular Nos. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 13, 2020, Companies on promitted SEBI/HO/CFD/CMD1/CIRIP/2020/79 dated May 12, 2020, Companies are permitted to hold Extraordinary General Meeting (EGM) through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"). Shareholders attending the EGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

The Notice of the EGM, inter alia, including the remote e-voting instructions has been e-mailed to the Members whose e-mail address(es) are registered with the Company/Depository Participant(s). The electronic dispatch of Notice to Members has been completed on Tuesday, November 15, 2022. The same is also available on the Company's website www.rajoilmillsltd.com, on website of Stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com & National Stock Exchange of India Limited at

In line with the MCA Circulars and SEBI Circulars, Shareholders are advised to update their Email address with the Company/Registrar & Transfer Agents in order to receive electronic copies of the Notice, since no physical copies of the Notice will be dispatched to any Shareholder this year.

BOOK CLOSURE:

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, December 02, 2022 to Thursday, December 08, 2022 (both days inclusive) for the purpose of EGM.

VOTING THROUGH ELECTRONIC MODE:

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2015 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, Secretarial Standard-2 (SS-2) on General meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is providing to the Members the facility to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the EGM by electronic means and the business may be transacted through the e-voting services ("remote e-voting") provided by NSDL at https://www.evoting.nsdl.com. The Company is also providing e-voting facility ("e-voting") at the EGM to be held through VC/OAVM facility and the Shareholders who have not cast their vote by remote evoting shall be able to exercise their right to vote during the EGM, through e-voting. ailed instructions for remote e-voting facility are contained in the Notice of the EGM which has been sent to the Members.

Members who have still not registered their e-mail ID can get their e-mail ID by contacting their respective Depository Participant and the members holding shares in the physical form can get their E-mail ID registered by contacting our Registrar and Share Transfer Agent "Bigshare Services Private Limited" on their email id investor@bigshareonline.com.

For the process and manner of e-voting, Members may go through the instructions mentioned in the Notice of EGM of the Company. In case of queries or issues relating to e-voting, Members can write an e-mail to evoting@nsdl.co.in or contact at 1800 1020 990 or 1800 22 44 30.

For Raj Oil Mills Limited Khushbu Bohra

Place: Mumbai Dated: November 16, 2022

Company Secretary & Compliance Officer



Office of the Assistant Commissioner, F-North Ward

2nd Floor, F/North Ward Office, 96, Bhaudaji Road, Mumbai-400019

E-TENDER NOTICE E. T. No. 7200039924

Name of Organization	Brihanmumbai Municipal Corporation
Subject	Beautification & Improvement of footpath in stamp concrete at various location in F/ North ward under Mumbai Beautification Project.
Cost of Tender	Rs. 10,400/- +18% GST
Cost of E-Tender (Estimated Cost)	Rs. 21884734.95/
Bid Security Deposit/EMD	Rs. 218847/-
Pre-Bid Meeting	NA
Date of Issue and sale of Tender	17/11/2022 from 11:00 Hrs.
Last date & time for sale of tender & Receipt of Bid Security Deposit /EMD	
Submission of e-Packet A, B & e-Packet C (Online)	24/11/20222022upto 16:00 Hrs.
Opening of e-Packet A	24/11/2022 after 16:01 Hrs. in office of Asst. Commissioner F/North
Opening of e-Packet B	24/11/2022 after 16:15 Hrs. in office of Asst. Commissioner F/North
Opening of e-Packet C	28/11/2022 after 16:00 Hrs. in office of Asst. Commissioner F/North
Address for Communication	Office of the Assistant Commissioner, F/North Ward Office, 96, Bhau Daji Road, Matunga (East), Mumbai 400 019.
Venue for opening of Bid	Online of Assistant Commissioner F/North ward

This tender document is not transferable.

The BMC reserves the rights to accept any of the application or reject any or all the application received for above subject without assigning any reason thereof.

PRO/1944/ADV/2022-23

Assistant Commissioner F/North ward

APPENDIX IV [See rule 8 (1)] **POSSESSION NOTICE** (for immovable property)

The undersigned being the Authorized Officer of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 27.07.2022 calling upon the Borrowers SITARAM MORE ALIAS SITA RAM RAJA RAM MORE AND SHILPA SITARAM MORE to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.19,85,906.74 (Rupees Nineteen Lakhs Eighty Five Thousand Nine Hundred Six and Paisa Seventy Four Only) against Loan Account No. HHLAND00507899 as on 25.07.2022 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic passession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 14.11.2022. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to

deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs.19,85,906.74 (Rupees Nineteen Lakhs Eighty Five Thousand Nine Hundred Six and Palsa Seventy Four Only) as on 25.07.2022 and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 28 IN "A" WING, ON 4TH FLOOR, ADMEASURING AT ABOUT 32.11 SQ.MTRS. CARPET AREA (BUILT -UP AREA 616 SQ.FEET) IN THE BUILDING KNOWN AS "RADHE KRISHNA HEIGHTS", CONSTRUCTED UPON LAND BEARING CITY SY. NO. 1070 TO 1080 SITUATED & LYING AT VILLAGE DAHIVALI TARFE NEEED, AND BEING WITHIN THE LIMITS OF KAJRAT MUNICIPAL COUNCIL, TALUKA KARJAT, DISTRICT AND DIVISION RAIGAD MAHARASHTRA.

Date: 14.11.2022 Place: RAIGAD

Authorised Officer INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

Sd/

PUBLIC NOTICE

ADDITIONAL MUMBAI SUBURBAN DISTRICT CONSUMER REDRESSAL COMMISSION

3rd floor, New Admin. Building, Near Chetana College, Opp. Dr. Ambedkar Garden, Bandra (East), Mumbai-51. Tel. No. 022-26422163, E-mail :- confo-ba-mh@nic.in Notice under Order 1 Rule 8 of CPC Consumer Complaint No. 49 of 2021 fixed on 24.11.2022

Mr. Rudolf Domnica D'cunha and 1 OtherComplainants Versus

M/s. Manoj Builders Proprietor

Shri, Ramanand Vasant Prajapati

...... Opposite Party

Whereas the above Complaint has been filed against the Opponent for the relief (a) To hold and declare Opposite Party is guilty of deficiency in service, injury and committing unfair trade practice under the provisions of the Consumer Protection Act, 2019, (b) To direct/order/ decree to the Opposite Party to execute the Conveyance of rights, title and interest in land and building, as mentioned in the Schedule of Property, unto the flat purchasers common organization at the own costs and expenses of the Opposite Party, within a time frame of one month from the date of order of this Hon'ble District Commission, (c) To direct, order, decree to the Opposite Party to pay a sum of Rs. 39,00,000/- (Rupees Thirty Nine Lakhs Only), each member entitled for Rs. 65,000/- (Rupees Sixty Five Thousand Only) on account of deprivation, severe harassment and mental agony caused to and affecting the consumers the flat purchasers the Complainants during the past several years and continuing by the negligence and dereliction of duty on the part of the Opposite Party, as per the particulars provided in the Statement of Claim at Exhibit "2". (d) To direct, order, decree to Opposite Party to pay the Complainants Nos. 1 and 2 and other flat purchasers an amount of Rs. 4,20,000/-(Rupees Four Lakh Twenty Thousand Only) being incurred by the Complainants Nos. 1 and 2 and other flat purchasers towards the Legal and Consultancy charges and charges and expenses as per the particulars provided in the Statement of Claim at Exhibit "2". (e) For such further reliefs as this Hon'ble District Commission may deem fit, proper and expedient in the circumstances of the case. In respect of the property Saidham Cooperative Housing Society Ltd., registration no. MUM/2/WL/HSG/TC/5872/2-7-91, having address at Survey No 83A, Hissa Nos. 6 and 7, corresponding New C.T.S. No. 257 of Village Kurla (2) Taluka Kurla, Mumbai Suburban District, admeasuring about 1479.90 Sq. Metres Area situated at Premier Road, Kurla (West),

And whereas the Hon'ble Commission vide its order dated 15.09.2022 is pleased to direct issue of notice under Order 1 Rule 8 of the institution of the above captioned complaint to all the consumers having same interest in the matter.

Accordingly, the persons having interest in the property and dispute and having same interest against the Opposite Party, may appear before the Commission in-person or through an Advocate/ Authorized Representative on 24.11.2022 at 10.30a.m.

They may also note that the decision of the Commission in the captioned complaint will be binding on all the consumers on whose behalf and/or for whose benefit the complaint is instituted

(for immovable property)

Dated this 03rd November, 2022.

Sd/-By Order Registrar (Smt. D. D. Gaikwad)

APPENDIX IV [See rule 8 (1)] **POSSESSION NOTICE**

Mumbai-400070.

The Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices dated 28.02.2022 calling upon the Borrower(s) OMKAR LAXMAN MANDKE, ANIL LAXMAN MANDKE AND LAXMAN BALU MANDKE to repay the amount mentioned in the Notice Rs.16,38,305 (Rupees Sixteen Lakhs Thirty Eight Thousand Three Hundred Five Only) against Loan Account No.00020XXIII (Earlier Loan Account No. HHLTHN00281369 of IHFL) as on 17.02.2022 within 60 days from the date of receipt of the said notice. Earlier the IHFL has assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of Indiabulis Asset Reconstruction Company Ltd. as Trustee of Indiabulis ARC-XXIII. Trust by way of an Assignment Agreement dated 31.12.2021. Further the Indiabulis Asset Reconstruction Company Ltd. as Trustee of Indiabulis ARC-XXIII, Trust has assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. ("ACRE") by way of an Assignment Agreement dated 29.06.2022.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 14.11.2022.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. for an amount of being Rs. 16,38,305 (Rupees Sixteen Lakhs Thirty Eight Thousand

Three Hundred Five Only) as on 17.02.2022 and interest thereon The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 303, HAVING A CARPET AREA OF 43.66 SQ.MTRS., SITUATED ON THE 3RD FLOOR, IN A-WING OF THE BUILDING "PANVELKAR MONTANA" NEAR GURUKUL INTERNATIONAL SCHOOL, KATRAP, BADLAPUR EAST, THANE-421503, MAHARASHTRA, WHICH BUILDING HAS BEEN CONSTRUCTED ON A PIECE OF LAND BEARING SURVEY NO. 65, HISSA NO. 3, AREA ADMEASURING ABOUT 5560 SQ.MTRS., LYING AND SITUATED IN THE REVENUE VILLAGE KATRAP, TALUKA AMBERNATH DISTRICT THANE, AND BOUNDED AS FOLLOWS:

ON OR TOWARDS EAST : ROAD ON OR TOWARDS WEST : GREEN ZONE ON OR TOWARDS NORTH: OPEN PLOT ON OR TOWARDS SOUTH: SCHOOL

> **Authorised Officer Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd** (102-TRUST)

Date: 14.11.2022 Place: THANE

Fever? Act now, see your doctor for correct & complete treatmen

Sd/



कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता) (नियम ८ (१))

याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **एडेलवैस हाऊसिंग फायनान्स लि**. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेश ऑण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) (ऑक्ट), २०० (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या (नियम ३) सहवाचता कलम १३(१२ अन्यये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरह् सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद रक 5. २४,७२,४६०.१९/ – (रुपये चोवीस लाख बहात्तर हजार चारशे साठ आणि पैसे एकोणीस मात्र) आणि रु २,२६,६५१.४४/- (रुपये दोन लाख सब्वीस हजार सहाशे एकावन्न आणि पैसे चौवेचाळीस मात्र) चुकर , रण्यासाठी कर्जदार अमित सुरेश सामेल आणि सह-कर्जदार सुरेश भलचंद्र सामेल यांना बोलाविण्याकरिता २१ फेब्रुवारी

करण्यासाठा कजदार आभत सुरत्य सामल आण सह-कजदार सुरत्य मराचंद्र सामल याना बालाावण्याकारता २५ फब्रुवारा, २०२२ दिनांकीत मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. सदरह् कर्जदारांनी सदर संक्रम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निन्नस्वाक्षरीकारांनी नमूद केलेल्या तारखेस सिक्युरीटी इंट्रेस्ट एम्कोसेमेंट, रुल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांव वापर करून खालील मिळकतीचा खटला क्र. सीआरआय.एम.ए. १५५९/२०२२ मध्ये मुख्य न्याय दंडाधिकारी द्वारे जार्र ४.०८.२०२२ दिनांकीत आदेशाच्या निष्पादनामध्ये कोर्ट कमिशनर द्वारे नियुक्त वकील साधना जी सोनावणे द्वा मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा १५ नोव्हेंबर. २०२२ रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहा करू नये आणि सदरह् मिळकतीच्या देवधेवीचा कोणताही व्यवहार हा र. २४,७२,४६०.१९/- (रुपये घोवीस लाख बहातर हजार चारशे साठ आणि पैसे एकोणीस मात्र) आणि र. २,२६,६५१.४४/- (रुपये दोन लाख सब्बीस हजार सहाशे एकावन्न आणि पैसे चौवेचाळीस मात्र) आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता **एडेलवैस रिटेल फायनान्स लि.** च्य

गारण मत्तांच्या विमोचनासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेसंबंधी ॲक्टचे कलम १३ चे पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडं मिळकतीचे वर्णन

न्याण महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि तालूका आणि उप नोंदणीकृत जिल्हा कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे प्लॉट मोजमापि अंदाजे ८४० चौ.मीटर्स धारक स क्र. ७५, हिस्सा क्र. २० वर स्थित अवपुणी आरती नावे ज्ञात इमारतीच्या दुसन्य मजल्यावर फ्लॉट परिसर धारक फ्लॅट क्र. १५, जिचे मोजमापित अंदाजे ४१३ चौ.फू. (चर्टई क्षेत्र) चे सर्वे.

ठिकाण : डोंबिवली (पर्व) सही/- प्राधिकृत अधिकारी एडेलवैस हाऊसिंग फायनान्स लि. करित

परिशिष्ट IV (नियम 8(1) पहा) ताबा सूचना

ज्या अर्थी.

निम्नस्वाक्षरीकार इं<mark>डियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029)</mark> सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ऑप्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ऑक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 27.07.2022 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू.20,03,449.95 (रूपये वीस लाख तीन हजार चारशे एकोणपन्नास आणि पंच्याण्णव पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLAND09509180 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 25.07.2022 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार प्रदीप मधुकर मोरे आणि वर्षा प्रदीप मोरे यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 14.11.2022 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर <mark>इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड</mark> ची कर्ज आकारणी रू.20,03,449.95 (रूपये) वीस लाख तीन हजार चारशे एकोणपन्नास आणि पंच्याण्णव पैसे फक्त) पुढील व्याज 25.07.2022 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

"ए" विगमध्ये फ्लॅट क्र. 26, चौथ्या मजल्यावर, मापित चटई क्षेत्र सुमारे 32.35 चौ.मीटर्स (बिल्ट-अप क्षेत्र 597 चौ. फुट) "राधे कृष्णा हाइट्स" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, गाव दहिवली तर्फे नीड येथे असलेल्या आणि वसलेल्या जमीन बेअरिंग सिटी एसवाय क्र. 1070 ते 1080 वर निर्मित, कर्जत नगर परिषदेच्या हद्दीअंतर्गत, तालुका कर्जत, जिल्हा आणि विभाग रायगड महाराष्ट्र.

तारीख : 14.11.2022 अधिकृत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थळ : रायगड

Modison LIMITED

(पूर्वी मोदीसन मेटल्स लिमिटेड) ३३-नरिमन भवन, २२७-नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१.

दूर.: +९१ २२ २२०२ ६४३७ फॅक्स: +९१ २२ २२०४ ८००९ ईमेल .shareholder@modison.com ● वेब: www.modison.com • सीआयएन: एल५१९००एमएच१९८३पीएलसी०२९७८३

सूचना

कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम ११० च्या तरतुदी आणि असल्यास अन्य कोणत्यार्ह प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (''नियम'') च्या नियम २० आणि २२, सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोज रिक्वायरेमंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स') चे रेग्युलेशन ४४, त्यांच्या सध्या प्रचलित असलेल्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुनर्अधिनियमितींसह, निगम व्यवहार मंत्रालयाची (''एमसीए' अनुक्रमे ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, १५ जून, २०२०, २८ सप्टेंबर, २०२०, ३१ डिसेंबर, २०२०, २३ जून, २०२१, ८ डिसेंबर, २०२१ आणि ५ मे, २०२२ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १७/२०२०, २२/२०२०, ३३/२०२०, ३९/२०२०, १०/२०२०, २०/२०२१ (एकत्रित उद्घेख ''एमसीए ''सूचना'') मांडलेल्या ठरावांच्या संबंधात रिमोट ई-व्होटींग मार्फत टपाल मतदानाच्या माध्यमातून सभासदां-

शुक्रवार, १९ नोव्हेंबर, २०२२ (''कट-ऑफ डेट') रोजीस कंपनी/एसटीए/डिपाझिटरीजकडे ज्यांचे ई-मेल आयडीज नोंदवले असतील त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून बुधवार, १६ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी सूचना पाठवली आहे. एमसीए सर्क्युलर्सने सभासदांना सूचना, टपाल मते पत्रिका, व्यावसायीक उत्तराचे पाकी ांच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठवण्याची आवश्यकता उरली नाही.

ई-व्होटींग प्रक्रिया सरळीत आणि पारदर्शक पथ्दतीने पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणन कंपनीने श्रीमर्त ागिणी चोक्सी अँड कं., व्यायसायीक कंपनी सेक्रेटरी, ज्यांचा सभासदत्व क्र. २३९० व सीपी क्र. १४३६ यांच

नियुवती केली आहे. रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा पुरवण्यासाठी कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीच डिपॉझिटरी लि.च्या सेवा निवत केल्य आहेत

रोजी सं. ५.०० वा. संपेल. त्यानंतर मतदानासाठी रिमोट ई-व्होटींग नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लि.कडून निष्क्रीय केले जाईल.

टपाल मतदानाची सूचना आणि ई-व्होटींग प्रक्रियेचे निर्देश आणि पध्दती सहीत महत्वाची माहिती मांडणश सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्डस २ अन्वये आवश्यक व कलमे ११० आणि १०२ ला अनुसरून स्पष्टीकरणात्मक निवेद रनएसडीएल वेबसाईट http://www.evoting.nsdl.com/ किंवा www.modison.com वरून डाऊनलोड करत . येईल व ते बीएसई लिमिटेड (''बीएसई'') आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (''एनएसई' या www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

रिमोट ई-व्होटींग मार्फत टपाल मतदनाचा निकाल तपासणी अधिकाऱ्यांचा अहवाल प्राप्त झाल्यावर रिमोट ई-. व्होटींगच्या समाप्तीपासून ४८ तासात घोषित केला जाईल. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह असे निकाल कंपनीची वेबसाईट वर उपलब्ध असतील आणि जेथे शेअर्स सूचिबध्द आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेसना व एनएसडीएल ला कळवले जातील.

कोणत्याही चौकशीसाठी, तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या ''डाऊनलोड'' सेक्शन येथे उपलब्ध सभासदांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्वड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि सभासदांसाठी ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पार शकता किंवा टोल फ्री क्र.: १८०० १०२० ९९० व १८०० २२ ४४ ३० वर कॉल करू शकता किंवा evot Ing@nsdl.co.in वर एक विनंती पाठवू शकता किंवा श्रीमती सरिता मोते, असिस्टंट मॅनेचर, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड, ट्रेंड वर्ल्ड, 'ए' वींग, ४ था मजला, कमला मील्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअ परळ, मुंबई-४०० ०१३ यांच्याशी evoting@nsdl.co.in वर संपर्क साधू शकता किंवा टोल फ्री क्रमांक: १८०० १०२० ९९० व १८०० २२ XX ३० वर कॉल करावा त्या ई-व्होरींग संबंधातील तकारींचे निवारण सध्या करतील प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे आणि ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवले नाहीत असे सभासद ते नाव फोलीओ क्रमांक, सर्टीफिकेट नंबर, पॅन, मोबाईल क्रमांक आणि ई-मेल ॲड्रेस सारखे तपशील पुरवून आणि शेअ सर्टीफिकेटची प्रतिमा अपलोड करून support@freedomregistry.co.in; येथे कंपनीच्या शेअर ट्रान्स्फर एजं म्हणजे फ्रिडम रजिस्ट्री लि.कडे ते नोंदवू शकतात. इलेक्ट्रॉनिक/डिमेंट पथ्दतीने शेअर्स धारण करणाररे सभासदान

> मोरीयन लिमिरेड्यार (मोदीसन मेटल्स लिमिटेड असे पूर्वीचे नाव मणिका अरो

कृपया त्यांचे ईमेल अँड्रेस त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे अद्ययावत करावेत.

कंपनी सेकेटर

🐼 kotak कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : २७ बीकेसी, सी-२७, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०००५१ (महा). **शाखा कार्यालय** : अदमास प्लाझा, ४था मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलीवेरी गाव, कुंची कुर्वे नगर, हॉटेल हरे क्रिष्णा जवळ, सांताक्रुझ (पू), मुंबई-४०००९८, (महा).

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी) (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या जोडपत्र ।∨ सहवाचता नियम ८(१) अनुसार)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**, बैंकिंग रेम्युलेशन्स ॲवट, १९४९ च्या अर्थातील बैंकिंग कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय : २७ बीकेसी, सी २७, जी क्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई-४०० ०५१ व शाखा कार्यालय स्थित येथे अदमास प्लाझा, ४था मजला, १६६/१६, सीएसर्ट रोडें, कोलीबेरी गाव, कुंची कुर्वे नगर, हॉटेल हरे क्रिण्गा जवळ, सांताकुझ (पू), मुंबई –४०००९८, महा चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटाबझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ऑण्ड एन्फोर्सेमेंट ऑफ सिंकुवारटी इंटरेस्ट अंबेट, २००२ (''सरफैसी ऑक्ट '') अंतर्गत व सिक्कुरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम १३(२) व १३(१२) सहवाचता नियम ८(१) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २५.११.२०२२ रोजी मागणी सूचना जारी करून १. श्री. अरीफ असगर पटेल (कर्जदार) आणि २. सौ. कायकाशान अरीफ पटेल (सह-कर्जदार) दोन्ही ज्यांचा पत्ता येथे: फ्लॅट क्र.े००३, ३ रा मजला, नताशा सीब्ह्य कार्टर रोड, जॉगर्स पार्क, बांट्रा पश्चिम, मुंबई ४०० ०५०, महाराष्ट्र तसेच येथे: युनिट क्र. १००१, १० वा मजला, रुपारेल इरिस, एस बी रोड, तुलसी पाईप रोड, अंतिम प्लॉट क्र. २७३, माहिम, मुंबई ४०००१६, महाराष्ट्र बांना सूचनेतील नमृद थकीत रक्कम रक्कम १५.११.२०१९ रोजीप्रमाणे देव असलेली रु. २,०६,६२,८४३.३२/– (रुपये दोन करोड सहा लाख बासष्ट हजार आठशे त्रेचाळीस आणि पैसे बत्तीस मात्र) धारक सीआरएन क्र ६९९९८६२६ कर्ज खाते क. एचएफ३७३८६२८६ करिता थकीत एकत्रित सह त्याच्या प्रत्यक्ष वसलीपर्यंत १६.१९.२०१९ पासून चक्रवाढ व्याजाचे सांपार्श्विक दराने त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर प्रभार (थकीत र**क्कम)** या रकमेची परतफेड सदर मागणी सूचनेच्या प्रकाशनाच्या **तारखेपासून ६०** दिवसात करण्यास सांगितले होते. वर नमुद कर्जदार/सह-कर्जदार रकमेचे प्रदान करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/सह कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे **सूचना देण्यात** येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा वरील सदर रुरूर अपना अतिरिक्त मुख्य जिल्हादंडाधिकारीच्या न्यायालयाद्वारे मंजूर ०८ ऑगस्ट, २०२२ दिनांकीत कलम १४ अन्वये आदेशाच्या निष्यादनामध्ये नियम ८ सहवाचता सरफैसी ॲवटच्या कलम १३(४) अंतर्गत

त्याला/तिला प्रदान केलेल्या शक्तीच्या आधारे <mark>१५ नोव्हेंबर, २०२२</mark> रोजी घेतला. विशेषतः उपरोल्लेखित कर्जदार/सह कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, त्यांनी मालमत्तेशं कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसह केलेल्या कोणताही व्यवहार हा दी **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटे**ड ज्यांचा शाखा पत्ता येथे : अदमास प्लाझा, ४था मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलीवेरी गाव, कुंची कुर्वे नगर, हॉटेल हरे क्रिष्णा जवळ, सांताकुझ (पू), मुंबई-४०००९८, महा. च्या रक्कम २३.०६.२०२२ रोजीप्रमाणे देय असलेल्या रु. २,०६,६२,८४३.३२/- (रुपये दोन करोड सहा लाख बासष्ट हजार आठशे त्रेचाळीस आणि पैसे बत्तीस मात्र) धारक सीआरएन क्र. ६९९९८६२६ कर्ज खाते क्र. एचएफ३७३८६२८६२६ एकत्रित सह पुढील व्याज आणि वसुली होईपर्यंतची १६.११.२०१९ पासून जंगमगहाणद व्याजावर सांपार्श्विक दरान त्यावरील पढील व्याज आणि इतर प्रभारच्या अधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

जंगम मालमत्तेचे वर्णन पुढील मिळकतीवरील गहाण:

PICICI Bank

कर्ज खाते क्रमांक

रमबीएमयुएम००००३३६३८५० आणि

एमबीएमयुएम००००१२४०३८३

एलबीएमयएम००००२८४३४०९.

एलबीएमयएम००००३१४०१४०,

एलबीपीव्हीएल००००३९५६७६४

रलबीएनएमयु००००१९९०४०७

एलबीएमयुएम००००३४३०६६१ आणि

एड्रियन जॉन ऑगस्टिन आणि

जीनेट एडियन ऑगस्टिन-

मनोज डावखर आणि

योगेश भाऊ डावखर-

दिनांक : नोव्हेंबर १७, २०२२

OICICI Bank

कर्जदाराचे/सह. कर्जदाराचे/ हमीरदाराचे नाव/

कर्ज खाते क्रमांक

(बी)

कक्कीरेनी (सह-कर्ज्दाराचे)/

दिनांक : नोव्हेंबर १७, २०२२ ठिकाण : मुंबई

(y)

तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.

ठिकाण: मुंबई

आनंद राजवंशी आणि

साक्षी आनंद राजवंशी-

चे सर्व ते भाग आणि विभाग: युनिट क्र. १००१, १० वा मजला, रुपारेल इरिस, मोज. ९३५ चौ.फू. चटई क्षेत्र समाविष्ट ३ कार पार्किंग क्षेत्र, एस बी रोड, तुलसी पाईप रोड, अंतिम प्लॉट क्र. २७३, माहिम, मुंबई ४०० ०१६

सांकेतिक कब्जा सूचना

नेम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ऑसेटस ॲन्ड

एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२. कलम् १३ (१२) आणि सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ सहवाचता नियम् ३ अन्वये पार

अधिकारांचा वापर करून मागणी सुचना जारी करून खालील नमुद कर्जदारांस सुचनेतील नमुद रकमेची परतफेड सदर सुचना प्राप्तीच्या. ६० दिवसांत करण्यात

कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यार

आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वाफ करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर

मिळकतीचे वर्णन/

फ्लॅट क्र. २०१, २ रा मजला, क्लानफिल्ड सीएचएस लि.

गाव ओशिवरा, प्लॉट क्र. १५, सीटीएस क्र. १/३६, स क्र.

४१ (भाग), अशोका ॲकेडमी स्कूल जवळ, लोखंडवाला

सीएचएसएल, प्लॉट क्र. १७४, १७५ आणि १७६, सेक्टर ४,

फ्लॅट क्र. ३०५. ३ रा मजला, मार्वल नंदन, स्थित येथे प्लॉट

क्र. ८६, सेक्टर २२, कामोठे नवी मुंबई ४१०२०९/ नोव्हेंबर

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रूती सेंटर, एमआयडीसी,

थकबाकी

(डी)

मूल्य (₹)

इसारा अनामृत ठेव

(₹)

80,64,

000/-

टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे , अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

(नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा) स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन् ऑफ फ़ायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या

विसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ट

क्रेडिटर यांच्याकडे गहाण/ चार्न्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताल आयसीआयसीआय बैंक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ते ''जसे आहे जिथे आहे'' ''जे आहे ते आहे '', आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक- (URL Link-https://disposalhub.com) में. नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायक्टेट लिमिटेड. या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना दि. डिसेंबर २६, २०२२ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह सक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे दिक्री

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्स गेट क्रमांक ०३**

समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) दि. **डिसेंबर २६, २०२२** रोज

दु. ०४.०० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत दि. **डिसॅबर २६, २०२२** रोर्ज

सेंघ्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह[े] डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे

आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविद

उत्तरावेजाची प्रत आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीम्ब गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ येथे दि. डिसेंबर २६, २०२२ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्क

पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. मेसर्स नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड २. ऑजीओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या

राष्ट्रीयकृते/ वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ "आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड यांच्या नावे मुंबई येथे देय सादर करावा.

रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील

काही असल्यास ज्ञात

बोजासह तारण मत्तेचा

तपशील

(刊)

श्रीमती वेण्णा सौजन्या (कर्जदाराचे) श्री प्रदीप किंग, व्होल्गा सीएचएसएल, कासा रिओ, पलावा सिटी, खिडकालेश्वर मंदिरा जवळ, कल्याण शिळ रोड, गाव निलजे, कॉबाते क्रमांक LBKLY00003336618 विषेट्र प्रदे र २ मोजमापित क्षेत्र ५८४ चौरस फूट कार्पेट क्षेत्र + कार पार्किंग क्रमांक जी४-१४०७

रोड क्र. ९, न्यु पनवेल (पूर्व), नवी मुंबई, जि. रायगड,

कॉम्प्लेक्स, अंधेरी-प, मुंबई ४०००५३/ नोव्हेंबर ११,

फ्लॅट क्र. बी-१०२, १ ला मजला, साई सत्कार

महाराष्ट्र ४१०२०६/ नोव्हेंबर ११, २०२२

रूरसच्या नियम ८ अन्वये खालील नमुद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीर्थ

कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या** भाराअधीन राहील.

शाखा कार्यालयः आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १,

मागणी सूचनेची

तारीख/ मागणी

सुचनेतील रक्कम (रू.

जुलै २५, २०२२

46.63.822.20/-

१२.८३.४९३.००/-

जुलै १६, २०२२

मुंबई

नवी मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

तारीख

(एफ)

दिसेंबर

॰७,२०२२ सकाळी

प्राधिकत अधिकारी

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

आणि वेळ

(जी)

डिसेंबर

२७,२०ऱ

सकाळी

११:०

पासून

प्लॉट क्र- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४.

प्राधिकत अधिकारी, कोटक महिंदा बँक लि. करीता ठिकाण: मंबई, महाराष्ट

विनायक कोलाटकर उर्फ कोल्हाटकर (यानंतर सदर''मालक'' असा उल्लेख) यांचे हक्क, नामाधिका

नेणत्याही व्यक्तींचे परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागांच्या संदर्भात कोणताही दावा. हक्क माधिकार, इस्टेट, शेअर किंवा हितसंबंध जसे की करार, मागणी, वारसाहक्क, विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल अभिहस्तांकन, गहाण, प्रभार, बक्षिस, विश्वस्त, करारनामा, प्रसंविदा, वारसा, दावा, तावा, भोगवटा, भाड्या रणे, भाडेपड्डा, पोट-भाडेपड्डा, प्रलंबित वाद, अदलाबदल, परवाना, धारणाधिकार, शेअर, कुळवहिवाट, पोट गहिवाट, निर्वाह, सुविधाधिकार, मृत्यूपत्र, मयत, अत्यदान, विभागणी, खटला, हुकूम, जप्ती, निषेधाइ . पादन, अधिग्रहण, भार, विकास हेक, संयुक्त उपक्रम, व्यवस्था, भागीदारी, कर्ज, अग्रिम फएसआय/टीडीआर चा वापर, किंवा कायद्याच्या कार्यचलनाद्वारे किंवा अन्य किंवा परिशिष्टीत मिळकत किंव ।चा कोणलाही भूम किंता लातरील संस्कार/जांतर किंता परिशिष्टीत पिलकत किंता लाच्या कोणला ागाचा विकास[/]विक्री करण्याचा मालकांचा हक्क किंवा अन्य काहीही असल्यास तसे लिखित स्वरुपात पुष्ठ्य[े] स्तावेजीय पुराव्यांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना तिचा पत्ता पर्लेट क्र. ८०३, ८वा मजला ष्कराज को–ऑप हाऊसिंग सोसायटी, स्वप्न लोक टॉवर्स, पिंपरीपाडा, मालाड(पूर्व), मुंबई–४०० ०९७ येथे य वनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत कळवावे, कसूर केल्यास, कोणतेही तसे प्रस्तावित दावे हक्क किंवा नामाधिकार असल्यास ते त्यागीत किंवा परित्यागित समजले जातील आणि मालक आणि त्यां

गराधिकारी आणि अभिहस्तांकितांवर ते बंधनकारक असणार नाही. (सदर जमिन)

भाता मीरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या **(''एमबीएमसी'')** स्थानिक हद्दीतील आणि ठाणेच्या उप प्रबंधकांच्य अधिकार क्षेत्रातील गाव मोरवा, तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले चा जून सर्वे क्र. २०४ हिस्सा क्र. १६ संलग्नीत नवीन सर्वे क्र.८ हिस्सा क्र. १६, मोजमापीत ५३० चौरस मीटर्स नूना सर्वे क्र. २०३ए हिस्सा क्र. ३० संलग्नीत नवीन सर्वे क्र.१० हिस्सा क्र. ३० मोजमापीत ३५० चौरस मीटर्स. जना सर्वे क. १९९ हिस्सा क. १० संलग्नीत नवीन सर्वे क.१२ हिस्सा क. १०, मोजमापीत २० चौरस मीटर्स, किंवा तत्सम धारक शेत जिमनीचे ते सर्व भाग व विभाग आणि सीमाबद्ध पढीलप्रमाणे

अनु.	जुना	नविन	गाव	क्षोत्र	सीमाबद्ध				
豖.	सर्व्हेक./	सर्व्हेक्र./		(चौ. मीटर्स	नवीन सर्वे क्र.				
	हिस्सा क्र.	हिस्सा क्र.		मध्ये)					
۶.	२०४/१६	८/१६	मोरवा	५३०	पूर्व व त्या दिशेने:- गाव मोरवाचा ८/१७				
			पश्चिम व त्या दिशेने:- गाव मोरवाचा ज						
					क्र.१९६/१८				
					उत्तर व त्या दिशेने: - गाव मोरवाचा ८/११				
					दक्षिण व त्या दिशेने:- गाव मोरवाचा १०/४ व १०/५				
٦.	२०३/३०	१०/३०	मोरवा	३५०	पूर्व व त्या दिशेने:- गाव मोरवाचा १०/३१				
					पश्चिम व त्या दिशेने:- गाव मोरवाचा ६१				
					उत्तर व त्या दिशेने:- गाव मोरवाचा १०/२७				
					दक्षिण व त्या दिशेने: - गाव मोरवाचा १२/१० व १२/११				
₹.	१९९/१०	१२/१०	मोरवा	२००	पूर्व व त्या दिशेने:- गाव मोरवाचा १०/३१				
				पश्चिम व त्या दिशेने:- गाव मोरवाचा ६१					
					उत्तर व त्या दिशेने:- गाव मोरवाचा १०/३०				
					दक्षिण व त्या दिशेने:- गाव मोरवाचा १२/८				
			एकूण	१०८०					
ठिकाणः मुंबई सेसिल सॅम फिलीप									
विरांक र शह रोहरेंगा २०२२									

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मी परिशिष्टीत मिळकतीच्या संदर्भामध्ये **श्री. विश्वास वसं**त तेंडुलकर (<mark>यानंतर सदर 'मालक ' असा उल्लेख</mark>) यांचे हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध तपासत आहे. कोणत्याही व्यक्तींचे परिशिटीत मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागांच्या संदर्भात कोणताही दावा, हक्क. गमाधिकार, इस्टेट, शेअर किंवा हितसंबंध जसे की करार, मागणी, वारसाहक्क, विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल, अभिहस्तांकन, गहाण, प्रभार, बक्षिस, विश्वस्त, करारनामा, प्रसंविदा, वारसा, दावा, ताबा, भोगवटा, भाड्याने देणे. भाडेपडा. पोट-भाडेपडा. प्रलंबित वाद. अदलाबदल. परवाना. धारणाधिकार. शेअर. कळवहिवाट. पोट कुळवाहिवाट, निर्वाह, सुविधाधिकार, मृत्यूपत्र, मयत, अंत्यदान, विभागणी, खटला, हुकूम, जप्ती, निषेधाज्ञा . संपादन, अधिग्रहण, भार, विकास हक, संयुक्त उपक्रम, व्यवस्था, भागीदारी, कर्ज, अग्रिम, एफएसआय/टीडीआर चा वापर, किंवा कायद्याच्या कार्यचलनाद्वारे किंवा अन्य किंवा परिशिष्टीत मिळकत किंवा . त्याचा कोणत्याही भाग किंवा त्यावरील संरचना/नांवर किंवा परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाचा विकास/विक्री करण्याचा मालकांचा हक्क किंवा अन्य काहीही असल्यास तसे लिखित स्वरुपात पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजीय पुराव्यांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना तिचा पत्ता पलॅट क्र. ८०३, ८वा मजला, . पुष्कराज को–ऑप हाऊसिंग सोसायटी, स्वप्न लोक टॉवर्स, पिंपरीपाडा, मालाड(पूर्व), मुंबई-४०० ०९७ येथे या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत कळवावे, कसूर केल्यास, कोणतेही तसे प्रस्तावित दावे, हक्क किंवा नामधिकार असल्यास ते त्यागीत किंवा परित्यागित समजले जातील आणि मालक आणि ऱ्यांचे उत्तराधिकारी आणि अभिहस्तांकितांवर ते बंधनकारक असणार नाही

परिशिष्ट (सदर जिमन)

आता मीरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या **(''एमबीएमसी'')** स्थानिक हद्दीतील आणि ठाणेच्या उप प्रबंधकांच्या अधिकार क्षेत्रातील गाव राई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले चा जून सर्वे क्र. २११ हिस्सा क्र. १८ संलग्नीत नवीन सर्वे क्र. ९४ हिस्सा क्र. १८, मोजमापीत २३० चौरस मीटर्स किंवा तत्सम, गाव मोरवाचा जूना सर्वे क्र. २०३ ए हिस्सा क्र. २९ व २९ संलग्नीत नवीन सर्वे क्र. ९० हिस्सा क्र. २१ व २९, मोजमापीत १३० व २५० चौरस मीटर्स किंवा तत्सम धारक शेत जमिनीचे ते सर्व

ठिकाण : मुंबई दिनांक : १७ नोव्हेंबर, २०२२ वकील

जारएएसएमईसीसीसी भाईदर (६११७८), १ला मजला, लॉन्डमार्क इमारत, मॅक्सस मॉलसमोर, भाईदर पश्चिम ४०१ १०१. दू: ०२२ २८१४९१०७ ईमेल आयडी: sbi.61178@sbi.co.in

.प्रमाणपत्र कर्जदार

मागणी सूचना

बॅकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) च्या अनुपालनात दिनांक २९.१०.२०२२ रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. राजेश धानजी सावला- १०२, १ला मजला, अफिप्सा, कमला नेहरु क्रॉस मार्ग, रोड क्र. डी २, फायर ब्रिगेड ऑफिससमोर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७ यांना ६० दिवसांत २९.१०.२०२२ रोजीप्रमाणे रु. २,१५,९८,६२७.०० (रुपये दोन कोटी पंधरा लाख अठठ्याण्णव हजार सहाशे सत्तावीस मात्र)(गृह कर्ज खाते क्र. ३९६९६१९६३५४- रु.१,८५,४७,१२६.०० अधिक व्याज व प्रभार आणि होम टॉप अप लोन खाते क्र. ३९६९६३२३९३०- रु.३०,५१,५०१.००) अ<mark>धिक व्याज व प्रभार</mark> सह त्यावरील उपार्जित पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, परिव्यय इ. या थकीत रकमेची मागणी केली. म्हणून वरील कर्जदारांना सूचना देण्याकरिता सुचनेचे हे प्रकाशन केले आहे. तुमचे खाते २७.१०.२०२२ रोजी एनपीए असे वर्गीकृत करण्या

कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की, जर सदरहू सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत वर नमूर केलेल्या रकमेचे प्रदान कर्जदारांनी केले नाही तर, बकैचे प्राधिकृत अधिकारी सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदीन्वये वर वर्णन केलेली गहाण मिळकत/तारण मतेचा कब्जा घेतील आणि नंतर तिचा लिलाव करतील. कर्जेंदारांना सफैसी ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये बँकेची लेखी संमती प्राप्त केल्याशिवाय येथे खाली वर्णन केलेल्या सदर तारण मत्तांचे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्यासही प्रतिबंध करण्यात येत आहे. ही जाहीर सूचना सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वयेची सूचना म्हणून समजण्यात यावी. कर्जदारांना कोणत्याही कामकाजीय दिवसात निम्नस्वाक्षरीकारांकडून कलम १३(२) अन्वये जारी मूळ सूचना

प्राप्त करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. स्थावर मिळकतींचे वर्णन

गाव पोईसर, एस.व्ही रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई - ४०००६७ चा "X पॉईंट" सर्वे क्र. ८५, सीटीएस क्र. ३७९/ए, ३७९/ए१ ते ४ अशा ज्ञात इमारत, विंग बी, २० वा मजल्यावरील फ्लॅट क्र.२००१, मोजमापीत ७५३ चौ. फु. चटई + ८०१ चौ.फु. पॉकेट टेरेस सह कार पार्किंग. प्राधिकत अधिकार्र

दिनांक: १६.११.२०२२ ठिकाण: भाईंदर स्टेट बँक ऑफ इंडिया

The spirit of

Mumbai is now

94 years

old!

FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

ओडब्ल्यू क्र. एमडीआस्टी-२/५३०/२०२२ रजि. ए/डी/दस्ती/दारावर चिटकविणे/ढोल वाजविणे आणि

प्रसिध्दी/डीआरटीचा सूचना फलक विक्री उद्घोषणा वसुली अधिकारी-। यांचे कार्यालय, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥, मुंबई

एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रॅण्ड रोड, अपोलो बंदर, बधवार पार्क, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५ दिनांक: ०९.११.२०२२ रिकव्हरी ऑफ डेक्टस ॲण्ड बॅकरण्टसी ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या

दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

युनियन बँक ऑफ इंडिया, एआरएम शाखा मे. मंबर्ड गोल्ड कॅब्स प्रा. लि. आणि अन्य.

प्रक-२: मे. मुंबई गोल्ड कॅक्स प्रा. लि., जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे पांडुरंग पडवळ चाळ, यादवनगर, बांदिवली हिल रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० १०२ आणि येथे सुध्दाः बी-००३, गोकुळ प्लाङ्गा, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पू.), मुंबई - ४००१०१ आणि येथे सुध्दाः बी- ५, निवृत्ती को-ऑप.

हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, १७/९८, आरे रोड, गोरेगाव (पू.), मुंबई - ४०००६३. प्रक-२: शिल्पा मधुकर आठवले, बी-००३, गोकुळ प्लाझा, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पू.), मुंबई - ४००१०१

प्रक-३: अरुण विश्वनाथ एकवोटे, वर्षा, २रा मजला, ४४३ श्री कृष्णा नगर, बोरीवली (पूर्व), मुंबई - ४०००६६. प्रक-४: अरुण मधुकर सबनीस, जे-५, नवप्रभात, हनुमान रोड, विलेपालें (पूर्व), मुंबई - ४०००५७. प्रक-५: क्रिएटर ॲडव्हटॉयॉइंग लिमिटेड, बी- ५, निवृत्ती को-ऑप. हाऊर्सिंग सोसायटी लिमिटेड, ९७/९८, आरे रोड, गोरेगाव (पू.), मुंबई - ४०००६३.

ज्याअर्थी, नामदार पीठासिन अधिकारी, कर्ज बसुली न्यायाधिकरण क्र. III, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याजासह रु. ७,५५,९२,२७४.३४ च्या बसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. ०८/२०१० मध्ये बसुली प्रमाणपत्र काढले आणि बसुली प्रमाणपत्र/ हुकूमाप्रमाणे रु. २०,७२,५८,४१७.३४ (विक्रीची तारीख म्हणजेच १९.१२.२२ पर्यंत) ची रक्कम पुढील व्याज आणि आकार यासह एकतितपणे वसुलीयोग्य आहे. निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत

आणि ज्याअर्थी, प्र. क. कडून रु. ७,५५,९२,२७४.३४ सह दंड आणि रकमेच्या वसुलीपर्यंत मूळ अर्ज दाखल करण्याची तारीख म्हणजेच ०९.११.२००९ पासून मासिक आधारे १५.२५% दराने पुढील व्याजाची रक्कम थकीत आहे.

वाद्वार सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नास्त्यास, सदर मिळकत १९.१२.२०२२ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.०० (आवश्यकता असल्याह समाप्तीपूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केली गेल्यास आपोआप विस्तारासह) दरम्यान ई–लिलावाने विकली जाईल आणि बोली ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली' ने मे. ई प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजिस लि., https://drt.auctiontiger.net, ज्यांचा पत्ता बी-७०४, वॉल स्ट्रीट-॥, ओरिएंट क्लब समोर, गुजरात कॉलेजजवळ एलिस ब्रिज, अहमदाबाद- ३८०००६, गुजरात (भारत), फोर्ने क्र.: ०७९-६८१३६४९/५५/५१, ०७९-६८१३६८०० यांच्या वेबसाईट माफत होईल. संपर्क व्यक्ती श्री. प्रविणकुमार क्षेवर, (मोबाईल +९१ ९७२२७७८८२८), ईमेल पत्ता: praveen.thevar@auctiontiger.net किंवा support@auctiontiger.net पुढील तपशिलासाठी संपर्क ः श्री. गौरव सोनवणे, वरिष्ठ व्यवस्थापक, मोबाईल: ८८३०४३६५४८, फोन: २२६२९४५१/५२/५३/५४. खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्र.क. मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्वंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते

प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केले आहेत. परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे प्रावे सादर केले तर ती विक्री देखील

वेक्रीशी संबंधित कोणतीही कती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली. संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन

जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंत हवा उदघोषणेमधील कोणत्याही त्रटी, गैर-विधाने किंव उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

पुढील तपशिलानुसार संचाप्रमाणे मत्तेचा लिलाव :

34.gh.	। मळकताच वणन	ानारक्षणाचा ताराख	राखावाकमत	इअरस्क्रम	લાભા લાહાલળ
१	प्लॉट क्र. २०३ आणि २०८, गट क्र. ३५(भाग), ३६, ४१	१२.१२.२०२२	११,२५,०००/-	१,१३,०००/-	२५,०००/-
	(भाग), ४२/३, ४४(भाग), मोजमापित साधारण ३०० चौ.मी.,				
	मौजे सदान, तालुका विक्रमगड, जिल्हा ठाणे धारक				
	मिळकतीमधील ५०% शेअर.				
2	उपप्रबंधक भिवंडी यांचेकडे नोंदणीकृत ग्रामपंचायत शिंदेवाडी	१२.१२.२०२२	१,१६,५०,०००/-	१२,००,०००/-	५०,०००/-
	(उसर), पोस्ट उचाट, तालुका वाडा, जिल्हा ठाणे येथे स्थित गट				
	क्र. ११७, मोजमापित क्षेत्र १.४५ हेक्टर.				

ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत संचानुसार राहील ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती **संचानुसार राहील.** बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच पुन्हा विक्रीस ठेवला जाईल.

सर्वोच्च बोलीदारांना तेव्हाच कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल जर त्यांनी लावलेली बोली राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असेल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी तमाम जनतेकडून सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. संचानसार इअर रक्कम कोणत्याही राष्ट्रियकृत बँक /शेडचुल्ड बँकेच्या डिमांड डाफ्ट/पे ऑर्डरसह

मोहोरबंद लिफापयातील प्रस्ताव १४.१२.२०२२ रोजी सायं ४.३० पर्यंत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे जमा करणे आवश्यक आहे. डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर आर.पी. क्र. १७६ सन २०१७ मध्ये वसली अधिकारी, डीआरटी-॥, मंबई यांच्या नावे काढणे आवश्यक आहे. वरिल रक्कम/डिमांड डाफ्ट/पे ऑर्डर ही केवायसी दस्तावेजांची रितसर पडताळणी/सादरीकरणानंतर अयशस्त्री बोलीदारांना परत करण्यात येईल.

ऑनलाईन प्रस्तावासह टॅन/पॅन कार्ड व पत्त्याचा पुरावा, डिमांड ड्रापट/पे ऑर्डरची प्रत ऑनलाईन प्रस्तावासह अपलोड करावी. इ.अ.र. आणि अन्य माहिती/तपशिलासह ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे १४.१२.२०२२ रोजी सं. ४.३० पर्यंत. मिळकर्तींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण प्रत्यक्ष ठिकाणी १२.१२.२०२२ रोजी स. १०.०० ते सायं. ५.०० मध्ये करता येईल पॅन कार्ड, पत्ता, परावा व ओळख परावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत आणि घोषणा, जर ते स्वतःच्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत

असतील तर, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, कसूर केली तर बोली फेटाळली जाईल. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करण्याची पावती/प्रती पोच सदर सेवा पुरवठादार किंवा प्र.धा. बँकेकडे ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेपयैत पोहोचले पाहिजे आणि त्याची हार्ड कॉपी १४.१२.२०२२ रोजी सं. ४.३० पर्यंत वसुली अधिकारी-॥, डीआरटी-॥, मुंबईकडे सादर करावी. कसुर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही.

यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून विक्रीची २५% रक्कम आर.पी. क्र. १७६ सन २०१७ मध्ये वसुली अधिकारी, डीआरटी-॥, मुंबई यांच्या नार्वे डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरच्या स्वरुपात बँकेच्या पृढील कामकाजाच्या दिवशी सं. ४.३० पर्यंत किंवा मुंबई येथील वसूली अधिकारी, डीआरटी-॥, मुंबई यांच्या खाते क्र. ३००४३२५३८९०, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, फोर्ट मार्केट शाखा, मुंबई आयएफएससी कोड क्र: SBIN0005347 मध्ये आरटीजीए/ एनईएफटीच्या मार्गाने थेट जमा करणे आवश्यक आहे.

एकदा बोली सादर केल्यावर ई-लिलाव एजन्सी पोर्टलवर लॉगईन करून बोली प्रक्रियेमध्ये सहभागी होणे बोलीदारांसाठी आवश्यक आहे, कसूर केल्यास इअर निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास सरकारकडे जप्त करण्यात येईल.

खरेदीदारांनी विक्री रकमेची उर्वरित ७५% रकम, मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, तो दिवस सोडून किंवा जर १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुष्ट्रीचा दिवस असेल तर १५ व्या दिवसांनंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. वरील प्रदानाव्यतिरिक्त, खरेदीदारांना रजिस्ट्रार, डीआरटी-II, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/-पर्यंत २% दराने वसुली अधिकारी, डीआरटी-॥ यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल

विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उदघोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराची अंतिम बोली रक्कम आणि त्यानंतर ती विक्री केल्याची तारीख यामध्ये जर कोणतीही तफावत वा वेगळेपण असल्यास ती भरण्यास खरेदीदार जबाबदार असेल

मेळकत ''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' विकली जाईल.

कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पढे ढकलण्याचे अधिकार नेम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

	संच क्र.	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह–मालकांच्या व सह–मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
-	٤.	₹.	· **	٧.	ч.
	۶.	प्लॉट क्र. २०३ आणि २०८, गट क्र. ३५(भाग), ३६, ४१ (भाग), ४२/३, ४४(भाग), मोजमापित साधारण ३०० चौ.मी., मौजे सदान, तालुका विक्रमगड, जिल्हा ठाणे धारक मिळकतीमधील ५०% शेअर.	उपलब्ध नाही	निर्धारित मिळकत	उपलब्ध नाही
	٦.	उपप्रबंधक भिवंडी यांचेकडे नोंदणीकृत ग्रामपंचायत शिंदेवाडी (उसर), पोस्ट उचाट, तालुका वाडा, जिल्हा ठाणे येथे स्थित गट क्र. ११७, मोजमापित क्षेत्र १.४५ हेक्टर.	उपलब्ध नाही	निर्धारित मिळकत	उपलब्ध नाही
- 1					

माझ्या **हस्ते आणि शिक्क्याने ह्या ९ नोव्हेंबर, २०२२** रोजी दिले



MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION Solid Waste Management

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडला ७३०४९१५५९४/८२९१९५८७६५ वर संपर्क करा.

विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा,https://www.lclclbank.com/n4p4s.

Indira Gandhi Bhavan, Chatrapati Shivaji Maharaj Marg, Bhayandar(W) 401101, Tal. Dist-Thane, 28192828 RE -TENDER NOTICE No. 10 (2022-23)

Mira Bhaindar Municipal Corporation invites sealed tenders for following works in MBMC area in the form of Tendering. The tender form and other relevant documents will be available for download on http://mahatenders.gov.in website from Dt. 17/11/2022 to Dt. 3/12/2022 till 12.00 pm. Tender Form Fee & EMD should be submitted through online receipt system, Prequalification criteria and other terms and condition mention in tender form. Pre-Bid Meeting The last date for submission offenders completed in all respects on Dt.13/12/2022 up to 1.00 pm on the above

mentioned website of Mira Bhaindar Municipal Corporation. If possible the tenders shall be opened in the presence of the bidders or their representatives on the Dt. 16/12/2022 at 3.00 pm at the Tender cell of Mira Bhaindar Municipal Corporation. Pre-Bid Meeting is arranged on dated 29/11/2022 at 12.00 pm at Hon.Commissioner office.

The Mira Bhaindar Municipal Corporation has reserve right to accept any bid or reject all bids without assigning any

ı	reaso	sons.							
	Sr. No	Name of Work	Estimate Cost (In Rs.) (Excluding GST)	Tender Type	Contractor' s Class	Earnest Money Deposit (EMD) (In Rs.	Security Deposit (SD)	Cost of Tender documents (In Rs.)	Period of Completion
	1.	Processing Disposal of (Legacy Waste) (Bio- Mining) remaining at the Project site of Solid Waste in Mira Bhayandar Municipal Corporation Area.	40,66,00,000/-	B-1	Class 1 (A) & above	Rs. 40,66,000/-	5%	Rs. 3,540/-	12 Months

Ref. MBMC/PRO/366/2022-23 Date: 16.11.2022 No:- MNP/SWM/T/10/2022-23

Date :- 16/11/2022.

Sd/ (Ravi Pawar) **Solid Waste Management** Mira Bhaindar Municipal Corporation

Deputy Commissioner

सनिल के. मेश्राम वसली अधिकारी, डीआरटी-॥, मंबड

श्वेता दि. चुरी

ऑप. हौ. सो. लि., नोंदणीकृत गृहनिर्माण संस्था (नोंदणी क्र. TNA/BVD/HSG/402/1976) यांचे नावे दाखल आहे. सदर मिळकतीबाबत वसई विरार शहर महानगरपालिका यांचेकड् बांधकाम परवानगी मिळणेकरीता मे. ऋतुराज

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: १६.११.२०२२

स्क्वेअर, भागिदारी संस्था यांनी अर्ज दांखर केलेला आहे. तरी सदर मिळकतीवर वा तीच्या कोणत्याही भागावर कोणाही इसमाचा वा संस्थेचा, विक्री, गहाणवट, ताबा, भाडेपट्ट कुळ, दावा. वहिबाट वगैरे हक्काने कायदेशी बोजा असल्यास, तो त्यांनी सदर नोटीस वृत्तपत्रात जाहिर झाल्या दिवसापासुन १२ दिवसांच्या आत निम्नलिखित स्वासरीकारांना त्यांच्या ऑफिस नं. १११, बालाजी सेंटर, जुन रेल्वे फाटकासमोर, गावडवाडी, विरार (पुर्व), ता वसई, जि. पालघर, ४०१३०५, या पत्त्याव सर्व त्या लेखी कागदोपत्री पुराव्यासह हरकत

जाहिर नोटीस

याद्यारे सर्व संबंधितांस कळविण्यात येते की

गाव मौजे विरार, ता. बसई, जि. पालघर

येथिल जुना सर्व्हे नं. २९९/अ, प्लॉट नं. २ व

३, हिस्सा नं. पै/नविन ५०२/२+३, क्षेत्र ९०३

चौ.मी., आकार रू. ६६८.२२, अशी जिमन

मिळकत ७/१२ उता-यावर जिवदानी देवी को

पाठवावी, अन्यथा सदर मिळकतीवर वरील प्रमाणे कोणाचाही कसल्याही प्रकारे कायदेशी हक्क नाही असे समजुन, उपरोक्त इसमांचे सद मिळकतीबाबतचे मालकी इक्क निर्विवात असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र दिले जाईल, यार्च कृपया संबधितांनी नोंद घ्यावी.

ता. १७/११/२०२२