

To,

The Corporate Relations Department BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street,

Mumbai - 400 001

Stovec Industries Ltd.

Regd. Office and Factory:

N.I.D.C., Near Lambha Village, Post Narol,

Ahmedabad - 382 405, INDIA

CIIV

: L45200GJ1973PLC050790

Telephone

: +91 79 61572300

+91 79 25710407 to 410

Fax

: +91 79 25710406

E-mail

: admin@stovec.com

Reference

: Scrip Code- 504959

Date

: March 22, 2024

Subject

: News Paper Advertisement for public notice for 50th Annual General

Meeting (AGM) of the Company through Video Conferencing/Other

Audio-Visual Means (VC /OAVM)

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the Regulations 30 and 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 read with circulars dated September 25, 2023 and May 05, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars), we enclose herewith a copy of public notice published today in Business Standard (English) and JAI HIND (Gujarati) having electronic editions, intimating the Members about the 50th AGM of the Company to be held on Thursday, April 25, 2024 at 3:00 p.m. through VC/OAVM and other details as required by the MCA Circulars.

The same shall also be uploaded on the Company's website.

Kindly take the same on your record.

Thanking you,

Yours sincerely,

For Stovec Industries Limited,

Sanjeev Singh Sengar

Company Secretary & Compliance Officer

Encl.: As above

That our Client/s is willing to Purchase the Immovable Property situated at Mauje Tarsali, Vadodara on land bearing R.S. no. 121, total area admeasuring 13051 Sq.

Mtrs.. Known as "Vitthal Park Šociety", Paikki Sub – Plot no. 14 – J, Plot area admeasuring 105.11 Sq. Mtrs., Common area admeasuring 56.89 Sq. Mtrs., total area admeasuring 162.00 Sq. Mtrs., Built up area admeasuring 63.43 Sq. Mtrs., Super Built up area admeasuring 71.19 Sq. Mtrs., at Registration Sub – District & District Vadodara, from its Present owner Dipali Rahul More. That the said Property was previously owned by Yogesh Gangadhar Jagtap through a Sale Deed Vides Registration No. 5571, dated 20.09.2021 (27.09.2021). That the said Original Sale Deed along with its Registration Receipt is found to be missing. Therefore if any individual, Bank, Society, Institution or Financial Institution has its rights, charge encumbrances, or lien, by any means; on the said property, then within 7 days from the publication of the notice may send their objections along with the Supportive Evidence. If not sent within given period of time, then my client will initiate further proceedings.

. 107-409, 4th Floor, Bluechip Complex, Nr. Stock Exchange , Sayajigunj, Sayajigunj, Vadodara 5 Mo.: 9426306324

TEREDESAI ASSOCIATES SAPAN TEREDESAI (ADVOCATE)

ELITECON INTERNATIONAL LIMITED

Registered and Corporate Office: 152. Shivani Apartments, Plot No. 63, I.P. Extension, Patparganj, East Delhi, Delhi-110092 CIN: L16000DL1987PLC396234. Telephone No.: +91-9871761020 Website: https://eliteconinternational.com/; Email-ID: admin@eliteconinternational.com

SHORTER NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING, **E-VOTING AND BOOK CLOSURE**

Shorter notice is hereby given that the Extra-ordinary General Meeting ("EGM") of the Members of ELITECON INTERNATIONAL LIMITED ("the Company") is scheduled to be held on Friday, March 29, 2024 at 04:00 P.M at the registered office of the Company at 152 Shivani Apartments, Plot No. 63, I.P. Extention, Patpargani, Delhi -110092 to transac the businesses as set out in Notice convening the EGM of the Company.

The dispatch of the notice of EGM, inter alia indicating the process and manner of remote e voting, along with attendance slip and proxy form, has been completed on March 20, 2024 to the Members whose names appear in the Register of Members/List of beneficiarie received from the depositories in the following manner:

- a. Through email to the Members who have registered their email ID:
- Through post to other Members who have not registered their email ID. In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 (the 'Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the 'Listing Regulations') and Secretarial Standard or General Meetings (SS2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is providing the facility to its Members to exercise their right to vote by electronic means on any or all of the businesses specified in the Notice convening the EGM of the Company (remote e-voting), through e-voting services of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL"). The details pursuant to the Act and Rules made thereunder are as
- a) Members holding shares either in physical form or in dematerialized form and whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories, as on the cut-off Date, i.e. March 22, 2024 ('eligible Members'), shall be entitled to exercise their right to vote by remote e-voting as well as voting to be held at EGM on any or all of the businesses specified in the Notice convening the EGM of the Company;
- the remote e-voting will commence on Tuesday, March 26, 2024 at 09:00 a.m.;
- the remote a-voting will end on Thursday, March 28, 2024 at 5:00 p.m.; the remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter and voting through
- electronic means shall not be allowed thereafter. Once the vote on a resolution is cas by a Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently: Members may note that:
- the facility for voting through ballot paper shall be made available at the EGM and the members attending the meeting who have not casted their vote by remote evoting shall be able to exercise their rights at the meeting through ballot paper; A member may participate in the EGM even after exercising his right to vot
- through remote e-voting but shall not be allowed to vote at the EGM. In case a person has become a Member of the Company after the dispatch of the EGN Notice but on or before the cut-off date-i.e. March 22, 2024, may obtain the login ID and password by sending request at helpdesk.evoting@cdslindia.com.
- A person, whose name is recorded in the register of Members or in the register of Beneficial owners maintained by the depositories as on cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the EGM through ballot paper.
- In case of any queries, you may refer to Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Download sections of http://www.evoting.com or contact Mr. Vipin Sharma, Managing Director at kicl002828@vahoo.in.
- The Board of Directors has appointed Mr. Aakash Goel, Practicing Company Secretary as a Scrutinizer to scrutinize the voting through Remote e-voting and Insta Poll process in a fair and transparent manner
- The Register of members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, March 23, 2024 to Friday, March 29, 2024 (both days inclusive for the purpose of EGM.

Members may go through the Notice for the EGM for detailed process and manner o remote e-voting. Any grievances or queries of the Members of the Company, connected with the electronic voting, can be addressed to as per the details provided above.

The Notice convening the EGM and other relevant documents will be available on the website of the Company at www.eliteconinternational.com and the website of CDSL a www.evotingindia.com. By order of the Board

THOFC BANK

Date: 21.03.2024

THE ASKA COOPERATIVE SUGAR INDUSTRIES LTD.

P.O. Nuagam (Aska) - 761111, Ganjam District, Odisha Ph.No.06822-273464, 273465, 273737, Fax: 06822-273023

email:askasugar@yahoo.co.in, GSTIN: 21AAAAT5989L1Z0 CANCELATION OF QUOTATION CALL NOTICE

.. No.(PUR) 1256

Date: 21.02.2024 The Aska Cooperative Sugar Industries Ltd., at Nuagam, Aska Quotation Call Notice No. (PUR), 1882, Dt. 15.02, 2024, No. 1881, Dt.15.02.2024. For detail please visit our website

www.askasugar.com **Managing Director**

Notice is hereby given that the Certificate(s) for the under mentioned Equity Shares of the Company have been lost / misplaced and the holder(s) / purchaser(s) of the said Equity Shares have applied to the Company to issue duplicate Share Certificate(s). Any person who has a claim in respect of the said Shares should lodge the same with the Company at its Registered Office within 21 days from this date else the Company wil

roceed to issue duplicate certificate(s) to the aforesaid applicants without any further

 Name of Shareholder FARSHEED PATEL
 No of Shares
 Distinctive Nos. From
 Certificate No.

 FARSHEED PATEL
 500
 33880426
 33880925
 956
 956

 FARSHEED PATEL
 500
 69651501
 9965000
 114521
 114521

 THIRTY POONAWALA
 500
 69650501
 69651000
 114519
 114519
 FARSHEED PATEL
FARSHEED PATEL
THIRTY POONAWALA
THIRTY POONAWALA

Name of the Shareholder FARSHEED BURJOR PATELL

THRITY RUSI POONAWALLA Date: 22/03/2024

Name of the Company: SYMPHONY LIMITED

Registered Address of the Company: "Symphony House", Third Floor, FP-12, TP-50, Off. S.G. Highway, Bodakdev, Ahmedabad, Gujarat, 380 059

्री बैंक ऑफ़ बड़ौदा **Bank of Baroda** FETTONIA 1 TO THE TOTAL TOTAL

Regional Office, Surendranagar Region. Phone: 02752-350019/22

SHIFTING OF BARWALA BRANCH PREMISES TO ALTERNATE PREMISES KIND ATTENTION TO OUR MOST VALUED CUSTOMERS

By virtue of this notice, all customers of Bank of Baroda, Barwala Branch

(Sol id 9115) are hereby informed that the branch will be relocated to its New Premises situated at Behind New Post office, Tower Chowk, Barwala, Dist. Botad, PIN - 382 450 latest by 22.04.2024.

Customers are therefore requested to please visit the New Place of business or their banking need on shifting of the Branch Premises

We sincerely regret the inconvenience caused to you in this regard and assure you of our best services at all times.

> Regional Head, Bank of Baroda Surendranagar Region

STOVEC INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office: N.I.D.C., Nr. Lambha Village, Post: Narol, Ahmedabad, Gujarat - 382405. Tel: +91 (0) 79 6157 2300, Fax: +91 (0) 79 2571 0406, E-mail: secretarial@stovec.com, CIN: L45200GJ1973PLC050790, Website: www.stovec.com.

NOTICE OF 50th ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 50th Annual General Meeting ("AGM") of Stovec Industries Limited ("the Company") will be held on Thursday, 25th April, 2024 at 3.00 p.m. through video conferencing/other audio-visual means (VC/OAVM) in accordance with the provision of the Companies Act, 2013 ("the Act") and rules made thereunder read with Genera Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 which permitted companies to hold their AGM through VC/OAVM following the procedures as prescribed under MCA Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 (collectively referred as "MCA Circulars") without the physical presence of the members. In compliance of MCA Circulars and the relevant provisions of the Act, the 50th AGM of the members of the Company will be held through VC/OAVM to transact the ousinesses as set forth in the Notice of said AGM.

Full Annual Report of the Company for the year 2023 including notice of AGM ("Annual Report") will be sent electronically through email to all the members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories Members are requested to please refer the detailed instructions for joining the AGM and manner of casting remote e voting or e-voting during the AGM given in the notice of the AGM. Said Annual Report shall also be available on the website of the Company at <u>www.stovec.com</u> and the Stock Exchange at <u>www.bseindia.com</u>. Members attending the neeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under the law.

Manner of registering/updating e-mail address and Bank Account:

- 1) Members holding shares in physical mode, who wish to register or update their e-mail address and/or bank account with the Company, are requested to register/update the same by providing necessary details in KYC Form ISR-1 available on the website of the Company along with supporting documents/details as may be required, writing to our Registrar and Share Transfer Agent i.e. Link Intime India Private Ltd at 5th Floor, 506 to 508, Amarnath Business Centre - 1 (ABC-1), Beside Gala Business Centre, Nr. St. Xavier's College Corner, Off C G Road, Ellisbridge, Ahmedabad-380006. E-mail: ahmedabad@linkintime.co.in
- 2) Members holding shares in demat mode can registered/update their e-mail address and/or bank account with their depository participant(s) where demat accounts are maintained.

he above information is being issued for the benefit of all members of the Company in compliance of MCA Circulars. Members are requested to carefully read the instructions given in the notice of convening AGM for updating their individual details, joining AGM, and manner of casting votes through remote e-voting or voting during the AGM.

> By Order of the Board of Director For Stovec Industries Limited.

Sanjeev Singh Sengar Company Secretar Membership No. FCS 7835

NOTICE

It is hereby state that , In the public Notice of advocate Suman O. Rajput and Neha H. Koradiya Published on 11/11/2023, for The Property being Block/Survey No. 439 Paikee 1, moje Katarga, remain to write Original Consent deed vide Serial No. 9667 Dated 31/05/2011 with Original registration receipt. Kindly consider

SUMAN O. RAJPUT ADVOCATE

Place: Ahmedabad

Date : March 21, 2024

NEHA H. KORADIYA ADVOCATE

Shop No. 8, 9, 10, Haridarshan Complex, 135, Kubernagar-1, Katargam Darwaja, Surat-4. M Mo. No. 9909090222 Office: 403, Shubham Complex, Por Mahollo, Nr. Anand Hospital, Nanpura, Surat. M.9879816360.

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given to all suppliers who supply manufactured goods and/or services to us and are goods and/or services to us and are micro, small and medium enterprises. Such suppliers may approach within 7 days of publication of this advertisement along with their self certified copy of updated udyam registration certificate...stesalit limited, 25-26, 35, 42-43, 44, 114, dic, industrial area, plot, no.1, suraimaira, labana, baddi, distt. solan, H.P.- 173205 and/or 530, 531, 532 ecotech-III, udyog kendra. Ungastar poida. 201308 kendra-II, greater noida-201306 (purchase@stesalittd.com)

FOR THE IMMEDIATE ATTENTION OF PUBLIC SHAREHOLDERS OF SURYA FUN CITY LIMITED ("SFCL") CIN: L74999CH1993PLC013306 Registered Office: SCO-1086-87, Sector 22-B, Chandigarh-160022 Tel. No.: 0172-2709539

This Public Announcement ("PA") is being issued by Mr. Kamaljit Singh S/o Sh Gurbax Singh R/o # 14-A, Sector · 9, Chandiarh-160009 Managing Director of Surya Fun City Limited ("SFCL" or "Company") on his own and or behalf of other promoter namely Mr. Sarabjit Singh S/o Sh Gurbax Singh R/o House No. 116, Dayanand Nagar Lawrence Road, Amritsar (as consented by other shares holders in promoter group), (hereinafter referred to as ' Offeror"), pursuant to order dated 05.01.2024 passed by the Delisting Committee of BSE Ltd. ("Exchange") conveyed to Company vide its letter reference no. LIST/COMP/MR/532028/2456/2023-24 dated January 8

SFCL was listed on the BSE Ltd. All listed equity shares of the Company have been compulsorily delisted from the platform of the Exchange w.e.f. 10th January, 2024 by BSE Ltd. in exercise of powers vested with the Committee under Regulation 22(2) of the Securities And Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2009 (as amended from time to time) ("Delisting Regulations").

As per Delisting Regulations the Exchange had appointed independent Valuer for calculating the fair value of the equity share of the Company. As communicated by the Exchange vide letter ref. no. LIST/COMP/AS/3204/2023-24 dated February 02, 2024 the fair value reported by the independent valuer is Rs. 143.77 per equity shares of Rs. 10/-face value.

In view of the above and other considerations, the Offering Promoter have decided to offer exit to the Public Shareholders of SFCL/Company at price of Rs. 143.77 per Equity Share (which is as per the fair value per Equity Share as determined by the Independent Valuer appointed by the Exchange) ["Exit Price"] and Public Shareholders are here by invited to tender their fully paid up equity shares of Rs. 10/- each as per scheduled

Date of Commencement of the Tendering Period: **Saturday, March 23, 2024** Date of Expiry of the Tendering Period: Monday, April 08, 2024

As on the date of this PA, the paid up equity share capital of SFCL stood at 47.39.291 equity shares fully paid up of face value of Rs.10/- each, comprising of 26,50,900 equity shares held by the Promoters and 20,88,391 equity shares held by the Public Shareholders

Assuming full acceptances of this Offer, the Offering Promoters have requisite funds to honour the Exit offer. The Offering Promoters shall dispatch "Exit Application Form" (Form) along with Offer Letter to all the Public Shareholders at their registered address. The shareholders holders holding shares in physical form are requested to send the Exit Application Form, Transfer deeds duly executed and signed along with original share certificates and other self attested documents i.e. PAN card copy, address proof, identity proof and attested signatures from the bank, clearly marking the envelop "SURYA FUN CITY LIMITED - EXIT OFFER" to the Registrar Kind Attn. Mr. Anuj Rana M/s Skyline Financial Services Pvt. Ltd, having its registered office at D-153-A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020 Phone No. 011-40450193-97). The shareholders holding shares in demat form should mention so in the Exit Application Form and transfer the shares into the Escrow Demat Account (held by in the name as Surya Fun City Limited Exit Offer) as mentioned in the Exit Application Form. Upon receipt of documents, complete in all respects / credit of shares in the said Escrow Demat account, the Offeror shall acquire the offered / tendered equity shares at the Exit Price of Rs. 143.77 per equity share for cash consideration.

However, those public shareholders who would not be able offer their shares under this Offers with in the tendering period, may do so within a period of one year i.e. on or before 22.03.2025 at the same price of Rs. 143.77 per equity share (please note that no interest shall be paid on the consideration amount).

The Promoters shall certify to the satisfaction of the BSE Ltd., the Designated Stock Exchange, that appropriate procedure has been followed for providing exit to the Public Shareholders.

In case of any queries regarding the Exit Offer, the Shareholders can contact Registrar of the Company Kind. Attn. Mr.Anuj Rana, .M/s. Skyline Financial Services Pvt. Ltd. at D-153-A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020, Phone no. 011-40450193-97.

For SURYA FUN CITY LIMITED

Kamaljit Singh Place

Date: 21.03.2024

Place: Chandigarh

NOTICE - LOSS OF SHARE CERTIFICATE This is to notify the sharehoders and the general public that the original share certificate of company RHI MAGNESITA INDIA LTD. bearing folio no 11109, Certificate no. 123, and Comprising 2000 shares, registered in the name of Mr. Lal Shirishbhai Pandya has been reported lost. The perso having possession of the same is requested to return it to the rightful owne or contact the company's registered office: Sky Line Financial Service Pvt. ltd. D-153-A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi 110020. PH.: 011-26812682-83, 40450193-97, website

www.skylinerta.com and Transfer (RTA) within the next 15 days.

(VIPIN SHARMA) MANAGING DIRECTOR

For Elitecon International Limite

POSSESSION **HDFC Bank Ltd.**

NOTICE Branch: HDFC Bank Limited, Trident,

er/s of HDFC Bank Ltd. (erstwhile HDFC Limit ed with **HDFC Bank Limited** by virtue of a Sch /hereas the Authorised Officer/s of HDFC Bank Ltd. (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved b on'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercis of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices under Section 13 (2) of the said Act, calling upo he following borrower(s) / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) to pay the amounts mentioned against their respective names together with interest thereon at the applicable vs from the date of the said Notice/s, incidental exper

Race Course, Vadodara-390007. Tel.: 079-64807999

rates as mentioned in the said notices, within 60 days from the date of the said Notice/s, incidental expenses, costs, charges etc. till the date of payment and / or realisation.								
Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Legal Heir(s)/ Legal Representative(s)	Outstanding Dues Rs. As on Dt.*	Date of Demand Notice	Date of Possession Physical/ Symbolic	Description of Immovable Property(ies)/ Secured Asset(s)			
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)			
1	MR. KAMLESH BHIKHABHAI PATEL (Borrower) MRS. PARULBEN KAMLESHBHAI PATEL (Co-Borrower) 153793-656924294 & 653574665	Rs. 2,29,641/- And Rs. 20,98,947/- Respectively as on 31-Mar., 2023*	08-May, 2023	19-March, 2024 Symbolic Possession	UNIT-C-7, ASHIRVAD SOCIETY, S. NO. 292/P, RATNAKAR MATA ROAD, KAPADWANJ, ANAND-387620.			
2	Wife/Son/ Husband/Daughter of MR. NATVARBHAI MOHANBHAI PARMAR [Since Deceased] And other known and unknown Legal Heir(s), Legal Representative(s), Successors and Assigns of MR. NATVARBHAI MOHANBHAI PARMAR [Since Deceased] (Borrower) MRS. MANJULABEN VIJAYKUMAR PARMAR (Co-Borrower) MR. VIJAYKUMAR NATVARBHAI PARMAR (Co-Borrower) 145410-628164677 & 629107727	Rs. 22,26,925/- And Rs. 93,130/- Respectively as on 30-June, 2022*	05-Aug., 2022	19-March, 2024 Symbolic Possession	DUPLEX-B/5/6/7, PUNIT PARK, S. NO. (R. S. 28 + 29 + 31/P, CS-3710), OPP. SARASHWATI SCHOOL, NR. NARAYAN SOCIETY, DAKOR, KHEDA-388225, GUJARAT.			
3	MR. SHUBHAM BHADRESHBHAI KANSARA (Borrower) 168864-667945211 & 668358049	Rs. 27,36,796/- And Rs. 1,36,794/- Respectively as on 30-Nov., 2023*	18-Dec., 2023	19-March, 2024 Symbolic Possession	UNIT-B-26, VIKAS HILLS, S. NO. 136, NEAR PATEL WADI, AT UTTARSANDA, NADIAD, KHEDA-387001.			
4	MR. CHANDRAPALSINH PUVAR (Borrower) DR. SHAILENDRASINH PUWAR (Co-Borrower) MRS. KRISHNABEN PUWAR (Co-Borrower) 168260-669620538 & 669620552	Rs. 2,00,901/- And Rs. 17,42,407/- Respectively as on 30-Nov., 2023*	18-Dec., 2023	19-March, 2024 Symbolic Possession	UNIT-12, MANGALAM PARK, R. S. 1303/3/P, NR. MANGAL NAGAR, OPP. VIDHYA DAIRY, BORSAD CROSSING, ANAND-388001.			
5	MR. CHANDRAPALSINH PUVAR (Borrower) MRS. MAYURIBEN PUVAR (Co-Borrower) 168259-668153392	Rs. 31,48,419/- as on 30-Nov., 2023*	18-Dec., 2023	19-March, 2024 Symbolic Possession	FLAT-105, 1ST FLOOR, AADITYA RESIDENZA, PLOT-K/261 + 262, S. NO. CS NO921, NR. POLYTECHNICA GIRLS HOSTEL, OPP. MUNICIPAL GARDEN, MOTA BAZAAR, VIDHYANAGAR, ANAND-388001.			

with further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and / or realisation.

However, since the borrower/s / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove have failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the borrower/s / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the Authorized Officer/s of HDFC Bank Limited (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) have taken possession of the immovable property (ies) / secured asset(s) described herein above in exercise of powers conferred on him/them under Section 13 (4) of the said Act read witl Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned above.

ower(s) / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the afor vable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) will be subject to the mortgage of HDFC Bank Ltd
Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) attention is/are invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to

Copies of the Panchnama drawn and Inventory made are available with the undersigned, and the said Borrower(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) is/are requested t collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

Date: 21-03-2024 Place: Vadodara

For, HDFC Bank Ltd Sd/

Authorised Officer Regd. Office: HDFC Bank Ltd. HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai-400013. CIN: L65920MH1994PLC080618, Website: www.hdfcbank.com

— TENDER CARE —

Advertorial

GUJARAT REFINERY HANDS OVER MACHINE-HOLE CLEANING ROBOT TO DABHOI NAGARPALIKA UNDER CSR

Demonstrating the core value of Care, IndianOil Gujarat Refinery handed over a Solar Operated Machine-hole Sewage Cleaning Robot to Dabhoi Nagarpalika of Vadodara District under CSR. The solar-powered battery-operated all-terrain machine-hole cleaning robot is specially designed for sewage

manhole cleaning The Machine-hole Sewage Cleaning Robot was flagged-off by Mr. Rahul Prashant, ED&RH, Gujarat

Prashant.



Refinery in presence of Mr. Hitesh Shah, ED (T), CGMs, GMs, CSR team, officials of Gujarat CSR Authority and Dabhoi

Nagarpalika. Speaking on the occasion, Mr. Rahul Prashant, ED&RH shared that the machine-hole robot is a technological alternative to manual scavenging. The use of the robot ensures that there is no harm to the workers as it is the robot which enters the sewage hole. So there is no danger of inhaling poisonous gases and also the equipment enables quick, better cleaning and monitoring. Above all, the use of the machine-hole cleaning robot upholds human safety and dignity, said Mr. Rahul

GACL HOSTS SECTORAL WORKSHOP ON BEST PRACTICES IN ENERGY EFFICIENCY IN CHLOR-ALKALI SECTOR

Under the UK-India Technical Assistance Programme on "Accelerating Smart Power and Renewable Energy" (ASPIRE), the Foreign Commonwealth and Development Office (FCDO), Government of UK in partnership with the Bureau of Energy Efficiency, Ministry of Power, Government of India, organised a sectoral workshop on "Best Practices in Energy Efficiency in Chlor-Alkali Sector: A Path for Decarbonization" on 27/02/24 which was hosted by Gujarat Alkalies and Chemicals Limited (GACL) at its Dahej complex.

The workshop covered various aspects such as the PAT scheme, CCTS, the Indian Carbon Market, new emerging technologies, etc. During the workshop,



the stakeholders deliberated on best practices, technologies, and policy interventions required to accelerate the decarbonisation of the Chlor-Alkali sector, which is not only energy intensive but energy sensitive as well.

Addressing the participants virtually, Shri Swaroop P. IAS, the Managing Director of GACL, stated, "Our pursuit of excellence in the field of Energy Efficiency & Decarbonisation reflects the commitment of our management, motivated employees, and Energy Consultants, who have helped us achieve the best Specific Energy Consumption (SEC) index ever recorded by any unit in the Chlor-Alkali Sector. I am also proud to share that our commitment and efforts have been truly acknowledged through the award of 'The Top Performer Designated Consumer for PAT Cycle II' under the Chlor-Alkali sector in 2023 by BEE, Ministry of Power, Govt. of India. For years, GACL has remained a trendsetter in the Industry and is committed to remaining so in the future."

GUJARAT GAS LIMITED (GGL) OFFERING AN INDUSTRY FIRST ALTERNATE FUEL PRICE LINKED GAS PRICING FOR THE **BENEFIT OF THE WORLD'S LARGEST CERAMIC CLUSTER**

•Gujarat Gas Limited (GGL), the largest City Gas Distribution (CGD) Company in India, has always pioneered in providing customer centric solutions over the past 3 decades. Through the innovative solutions. GGL has led from the forefront in making "Natural Gas a preferred fuel for Industrial use

GGL has published a first of it's kind "Expression of Interest" (EoI) wherein the pricing methodology of natural gas is being linked to alternate fuel viz. Propane. This shall make natural gas more affordable. On the upper side, the natural gas price shall almost be at par with alternate fuel. Proposed Pricing Methodology addresses major risk faced by ceramic industry on account of frequent variations in fuel prices.

BANK OF MAHARASHTRA ORGANIZES ALL INDIA HINDI SEMINAR

An All India Hindi Seminar on 'Future Banking' was organized by Bank of Maharashtra for all the Banks, Financial Institutions and Insurance Companies across the country at Delhi. Ms. Anshuli Arya, IAS, Secretary, Department of Official Language, Ministry of Home Affairs. Government of India was present as the chief quest in this seminar. Shri Asheesh Pandey, Executive Director, Bank of Maharashtra presided over the function. Ms. Chitra Datar, General Manager, Shri K. Rajesh Kumar, General Manager, HRM and Rajbhasha, Shri Hari Shankar Vats, Zonal Manager, Delhi Zone and Dr. Rajendra Shrivastava, Deputy General Manager (Raibhasha). Bank of Maharashtra were

prominently present in the seminar. Shri Jagjeet Kumar, Director and Shri Dharmbir, Dy. Director, Department of Financial Services, Ministry of Finance were present in the seminar as a special guest. A large number of top executives and Hindi Officers of all the banks, financial institutions and insurance companies participated in the seminar.

Ms. Anshuli Arya, IAS in her address said that the banks and financial institutions are the backbone of economy of the country. She said that



banks are also implementing the government schemes through banking services. Shri K. Rajesh Kumar, General Manager, HRM and Rajbhasha welcomed all the participants. Sessions and panel discussion on "Future Banking" were conducted in the seminar. Inauguration of Bank's In house Magazine "Mahabank Pragati" and its Braille version were released by the dignitaries present on the stage. On this occasion various Hindi Mobile Apps of the bank were also launched. The winners of the All India Hindi Essay Competition organized by the Bank of Maharashtra were also awarded on the occasion.

In his address Shri Asheesh Pandey, Executive Director said that it is indeed very interesting to imagine the future of banking in the days to come. We have come a long way from traditional branch banking to internet banking, mobile banking and conversational banking. Banks and institutions can adapt their products to the expectations of the market and the new generation of customers by adopting the latest technologies like AI, cloud computing and metaverse. Shri Asheesh Pandey said that Hindi and regional languages are powerful mediums to convey our ideas and our schemes to far-flung areas. Shri Hari Shankar Vats, Zonal Manager, Delhi Zone proposed a vote of thanks.

ખે ચૂંટણી કમિશ્નરની નિયુક્તિ સામે સ્ટે આપવાનો સૃપ્રિમનો ઇન્કાર રેલવેને ટીકીટ કેન્સલેશનમાં જ રૂા.૧૨૨૯ કરોડની જંગી કમાણી ૨૦૨૩નો અમારો જે ચુકાદો છે તેમાં અમે એવું કહ્યું નથી કે આ પ્રકારની નિયક્તિ

ચૂંટણી પંચમાં નવા કમિશનરની નિયુક્તિ મુદ્દે કેન્દ્ર સરકારે સુધારેલા કાનુન

મુજબ કરેલી નિયુક્તિ સામે કોઇ સ્ટે આપવાનો ઇન્કાર કરતાં સુપ્રિમ કોર્ટે આ મુદે હાલમાં જ જે બે ચૂંટણી રદ કરવાની માંગણી ફગાવી હતી

કમિશનરની નિયુક્તિ થઇ છે તે હાલમાં જ થયેલી નિયુક્તિને પડકારતી રીટ ફગાવી: ચૂંટણી પ્રક્રિયા રદ કરવાના માગણા ફગાવા હતા. અને જણાવ્યું હતું કે ચૂંટણી <mark>રારૂ થઇ ગઇ છે જો અમે સ્ટે કરીએ તો ચૂંટણીને અસર થશે</mark>

પ્રક્રિયા શર્ થઇ ગઇ છે અને જો અમે આ પ્રકારની નિયુક્તિ રદ કરીએ તો તેનાથી સમગ્ર ચૂંટણી પર અસર થઇ શકે છે. કેન્દ્ર સરકારે લોકસભા ચૂંટણીની જાહેરાત પૂર્વે ચૂંટણીપંચમાં બે ચૂંટણી કમિશનરની નિયક્તિ કરી હતી પરંતુ સંસદે સુધારેલા કાનુન મુજબ આ નિયુક્તિની કમીટીમાંથી સુપ્રિમ કોર્ટના મુખ્ય ન્યાયમૂર્તિની બાદબાકી કરી હતી તેને પડકારતી રીટ અરજીઓ ફગાવી દીધી છે. સુપ્રિમ કોર્ટે આ અંગે કારણમાં પછી જવાનો સંકેત આપતા કહ્યું કે ન્યાયતંત્રનો સભ્ય હોવો જોઇએ, અમે ચૂંટણીપંચમાં નિયુક્તિ અંગે જે કાનૂન ૨૦૨૩માં મંજુર કરાયો છે તેને સ્ટે કરી શકીએ નહીં તેનાથી ચૂંટણી વ્યવસ્થા પર અસર કરશે જો

કે સુપ્રિમ કોર્ટે આ અંગે કાનુનની બંધારણીય યોગ્યતાને પડકારતી રીટ અરજી પર બાદમાં વિચારણા કરવાની ખાત્રી આપી હતી.

સ્પ્રિમ કોર્ટના ન્યાયમૂર્તિ સંજીવ ખન્ના અને દિપાંકર દત્તાની ખંડપીઠે કેન્દ્રને એ પ્રશ્ન પૂછ્યો હતો કે ચૂંટણીપંચમાં નિયુક્તિ માટે સંભવિત ઉમેદવારોના નામ પર વિચારણા કરવા માટે સમિતિએ કેમ સમય આપ્યો ન હતો. જો કે સરકારે અગાઉ જ જવાબ દાખલ કરીને જણાવ્યું હતું કે ચૂંટણી કમિશ્નરની નિયુક્તિમાં ન્યાયતંત્રના કોઇ સભ્ય હોય તે જરૂરી નથી. ઇલેકશન કમિશન એક સ્વતંત્ર

ભારતીય રેલવેને ૨૦૨૧ થી ૨૦૨૪ (જાન્યુઆરી સુધી)ના ગાળામાં વેઈટીંગ લીસ્ટની ટીકીટો

કેન્સલ થવાને કારણે રૂા.૧,૨૨૯.૮૫ કરોડની આવક થઈ છે. આરટીઆઈ હેઠળની અરજીનાં જवाબमां रेलवे मंत्रालये જરૂરी માહીતી આપી હતી. મંત્રાલયે એવ્ પણ કહ્યું હતું કે આવી રીતે રેલવેને થઈ રહેલી આવક સતત વધી રહી

સવા ત્રણ વર્ષમાં ૧૨.૮ કરોડ ટીકીટ કેન્સલ થઈ હતીઃ વર્ષોવર્ષ કમાણી વધતી જાય છે

મંત્રાલયના જણાવ્યા અનુસાર ૨૦૨૧ માં વેઈટીંગ લીસ્ટની લગભગ ૨.૫૩ કરોડ ટીકીટ રદ થઈ હતી. તેમાંથી રેલવેને રૂા.૨૪૨.૬૮ કરોડ મળ્યા હતા. પછીના વર્ષે ૪.૬ કરોડ ટીકીટના કેન્સલેશનમાંથી રૂા.૪૩૯.૧૬ કરોડની આવક થઈ હતી. ૨૦૨૩ માં પણ ટ્રેન્ડ ચાલુ રહ્યો હતો. અને વેઈટીંગ લીસ્ટની યાદીમાંથી ૫.૨૬ કરોડ ટીકીટ રદ કરી હતી. જેમાંથી રૂા.૫૦૫ કરોડની આવક થઈ હતી. રેલવેએ માત્ર ૨૦૨૪ માં જ ૪૫.૮૬ લાખ ટીકીટ રદ કરી હતી. આ સાથે લગભગ સવા ત્રણ વર્ષનાં ગાળામાં કુલ ૧૨.૮ કરોડ ટીકીટ રદ થઈ છે. ઉદ્ઘેખનીય છે કે મસાફરીના વર્ગ અને ટ્રેનનાં પ્રસ્થાનથી કેટલા સમય પહેલા ટીકીટ રદ કરવામાં આવે છે તેના આધારે કેન્સલેશન ચાર્જીસની ગણતરી કરાય છે. જેમ કે ટ્રેનનાં પ્રસ્થાનનાં ૪૮ કલાક પહેલા સેકન્ડ કલાસની કન્ફર્ડ ટીકીટ રદ થાય તો રૂા.૬૦ ની ફી રૂા.૧૨૦ થી રૂા.૨૪૦ ની રેન્જમાં અધિકારીએ જણાવ્યું હતું કે

લેવામાં આવે છે. એસી કલાસમાં રીફ્રેડેબલ છે. રેલવેના એક ભૃતપૂર્વ

દિવાળીની રજાઓમાં ૯૬ લાખથી વધુ ટીકીટ કેન્સલ થઈ

ગયા વર્ષે દિવાળીનાં સપ્તાહમાં ૫-૧૭ નવેમ્બરના ગાળામાં ટીકીટ કેન્સલેશનમાં મોટો ઉછાળો નોંધાયો હતો. અને ૯૬.૧૮ લાખ ટીકીટ કેન્સલ થઈ હતી. જેમાંથી લગભગ અડધા કેન્સલશન તમામ કવોટાના વેઈટીંગ લીસ્ટનાં પેસેન્જર્સના હતા એવી માહીતી સેન્ટર ફોર રેલવે ઈન્ફર્મેશન સીસ્ટમનાં ડેટા પરથી મળી હતી. સૂચિત ગાળામાં ભારતીય રેલવેની માત્ર ટીકીટ કેન્સલેશનની આવક રૂા.૧૦.૪૭ કરોડ રહી હતી.

ચાર્જ વસુલ કરાય છે.

અનુસાર રેલવેનાં પ્રસ્થાનનાં ૭૨ કલાક પહેલા ટીકીટ કેન્સલ કરાય તો સંપૂર્ણ રીફંડ મળવાપાત્ર છે. અહી એ નોંધવુ જરૂરી છે કે આઈઆરસીટીસી દ્વારા ઓનલાઈન ખરીદાયેલી ટીકીટ પર સર્વીસ ચાર્જ પણ લાગે છે.જે ટીકીટના કેન્સલેશનની સ્થિતિમાં પણ નોન-

ભારતીય રેલવેએ ક્ષમતા અને માંગ રેલવેના રીફંડ સબંધી નિયમ સાથે સુસંગતતા સાધવા તેના વેઈટીંગ લીસ્ટની મર્યાદાની સમીક્ષા કરવી જોઈએ. જેમ કે ૧૮ ડબ્બા અને સ્લીપર કેટેગરીમાં ૭૨૦ સીટ ધરાવતી ટ્રેનમાં ૬૦૦ નું વેઈટીંગ લીસ્ટ રાખવ્ વ્યવહારીક નથી તેને લીધે ટીકીટો મોટી સંખ્યામાં કેન્સલ



આદિત્ય બિરલા ફાયનાન્સ લીમીટેડ

થાય છે.

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસઃ ઇન્ડીયન રેયોન કમ્પાઉન્ડ, વેરાવળ, ગુજરાત – ૩૬૨ ૨૬૬ ૫ખા કાર્યાલયઃ ૩૦૭, ૩જો માળ, ટરકોઈઝ બીલ્ડીંગ, પરિમલ ગાર્ડનની સામે

પરિશિષ્ટ ૪

[ધ સિક્ચુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨નો નિયમ ૮(૧) જુઓ] કબજાની નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશનઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ના ૫૪) હેઠળ આદિત્ય બિરલા ફાયનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારી હોવાથી અને સિક્ચુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેવામાં આવતી કલમ ૧૩(૧૨) અંતર્ગત આપવામાવેલ સત્તાનો અમલ કરતાં, અધોહસ્તાક્ષરીએ તારીખ ૧૨.૦૧.૨૦૨૪થી ડીમાંડ નોટીસ પાઠવીને કરજદારો શ્યામનારાયણ પ્રજાપતિ, શીલાકુમારીને નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબ ? ૧૦,૩૩,૦૬૧.૨૭/- (રૂ. દસ લાખ, તેત્રીસ હજાર એક્સઠ અને પૈસા ૨૭ ફક્ત)ની ૨કમ કથિત નોટીસની પ્રાપ્તિની તારીખથી ૬૦ દિવસોની અંદર પરત ચૂકવી આપવા

કરજદારો રકમ પરત ચૂકવી આપવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, સામાન્યરૂપે કરજદાર(રો) અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે સિક્ચુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેવામાં આવતી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ આપવામાં આવેલ સત્તાનો અમલ કરતાં આજરોજ સને ૨૦૨૪ના માર્ચની ૨૦મી તારીખે અધોહસ્તાક્ષરીએ નિમ્નલિખિત મિલકતનો કબજો

સામાન્યરીતે જનતાને તથા વિશિષ્ટરૂપે કરજદારને, કથિત મિલકત અંગે કોઈ વ્યવહાર નહીં કરવા આથી ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને આ મિલકત અંગે નો કોઈપણ વ્યવહાર ? ૧૦,૩૩,૦૬૧.૨૭/ - (રૂ. દસ લાખ, તેત્રીસ હજાર એકસઠ અને પૈસા ૨૭ ફક્ત) અને તેના પર વ્યાજની ૨કમ માટે આદિત્ય બિરલા ફાયનાન્સ લીમીટેડના પ્રભારને આધીન રહેશે.

જામીનગીરીકૃત મિલકતને પુનઃપ્રાપ્ત કરવા માટે પ્રાપ્ય સમય બાબતમાં આ એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮)ની જોગવાઇઓ પ્રતિ કરજદારઓનું ધ્યાન ખેંચવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણનઃ-

મોજે લાંભા, તાલુકોઃ વટવા, જિલ્લો અને સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૬૧૩૧૫ ખાતે આવેલ રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૪૪ ૬૪૬, ઇંદિરાનગર પાછળ, લાંભા ગામ રોડ ખાતે આવેલ આદિત્ય ઓએસીસ એપાર્ટમેંટ અને શોપ્સ, ૧લા માળે, ૮૦ ચો.વા. અર્થાત ૭૨૦ ચો. ફૂ. સુપર બીલ્ટ-અપ એરીયા ધરાવતી એચ-૧૦૨ની સુવાંગ મિલકત. ચતુર્દિશાઃ પૂર્વઃ ફ્લેટ નં. એચ-૧૦૧ પશ્ચિમઃ સોસાયટી રોડ, ઉતરઃ ફ્લેટ નં. એચ-૧૦૩, દક્ષિણઃ બ્લોક નં. આઈ

તારીખઃ ૨૦.૦૩.૨૦૨૪ સ્થળઃ અમદાવાદ

અધિકૃત અધિકારી આદિત્ય બિરલા ફાયનાન્સ લીમીટે

સ્ટોવેક ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડ

રજી. ઓફીસઃ એન.આઈ.ડી.સી., લાંભા ગામ નજીક, પોસ્ટઃ નારોલ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૦૫. ફોનઃ +૯૧ (૦) ७૯ ૬૧૫७૨૩૦૦, ફેક્સઃ +૯૧ (૦) ७૯ ૨૫७૧૦૪૦૬ <u>secretarial@stovec.com,</u> સીઆઈએનઃ L45200GJ1973PLC050790, વેબ સાઈટઃ <u>www.stovec.com</u>.

૫૦મી વાર્ષિક સાધારણ સભાની નોટિસ

આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે એજીએમ બોલાવવાની નોટિસમાં જણાવ્યા મુજબના કામકાજ હાથ ધરવા માટે સ્ટોવેક ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડ **(ઇ કંપની**) ની પ૦મી વાર્ષિક સાધારણ સભા **(એજીએમ**) કંપની અધિનિચમ, ૨૦૧૩ **(ઇ એક્ટ**)ની જોગવાઈ અનુસાર વિડિયો કોન્ફરન્સ / અન્ય ઓડિયો વિઝયુઅલ મીન્સ **(વીસી/ઓએવીએમ)** દ્વારા ૨૫, એપ્રીલ ૨૦૨૪ને ગુરૂવારે બપોરે ૩.૦૦ વાગ્યે યોજાશે અને તારીખ ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ના સામાન્ય પરિપત્ર નં. ૦૯/૨૦૨૩ સાથે વાંચવામાં આવ્યા છે. જે એમસીએ પરિપત્ર નં. ૨૦/૨૦૨૦ તારીખ મે ૦૫, ૨૦૨૦ **(સામૂહિક રીતે એમસીએ પરિપત્ર તરીકે ઓળખવામાં આવે છે)** હેઠળ નિર્ધારિત પ્રક્રિયાઓને અનુસરીને સભાસદોની રૂબરૂ (ભૌતિક) હાજરી વગર વીડીયો કોન્ફોરન્સ (વીસી) અથવા અન્ય ઓડીયા વીઝયુઅલ એટલે કે (ઓએવીએમ) દ્વારા એજીએમ યોજવાની મંજૂરી આપી છે. એમસીએના પરિપત્રો અને કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ સંબંધિત જોગવાઇ અનુસાર કંપનીના સભાસદોની ૫૦મી એજીએમ વીસી / ઓએવીએમ દ્વારા એજીએમની સૂચનામાં દર્શાવેલ વ્યવસાયોના વ્યવહાર માટે યોજાશે.

વર્ષ ૨૦૨૩ માટે કંપનીનો સંપૂર્ણ વાર્ષિક અહેવાલ જેમાં એજીએમ (વાર્ષિક અહેવાલ)ની સૂચનાનો સમાવેશ થાય છે તે તમામ સભ્યોને ઈ–મેલ દ્વારા ઈલેક્ટ્રોનિક રીતે મોકલવામાં આવશે જેમના ઈ–મેલ સરનામાં કંપની/ડિપોઝીટરીઝમાં નોંધાયેલા છે ક્ષભ્યોને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે મહેરબાની કરીને એજીએમમાં જોડાવવા માટેની વિગતવાર સૂચનાઓ અને એજીએમની સૂચનામાં આપવામાં આવેલી એજીએમ દરમિયાન રિમોટ ઈ–વોટીંગ અથવા ઈ–વોટિંગની રીતનો સંદર્ભ લો. ઉલ્લેખિત વાર્ષિક રહેશે. સભાસદો કાયદાની કલમ પ્રમાણે કોરમની ગણતરીના હેતુસર ગણતરી માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે. ઈ-મેઈલ સરનામાં અને બેંક એકાઉન્ટ ની નોંધણી/અપડેટ કરવાની પ્રક્રિયા:

ભૌતિક સ્વરૂપમાં શેર ધરાવતા સભ્યો, જેઓ કંપનીમાં તેમના ઈ-મેલ સરનામાં અને / અથવા બેંક એકાઉન્ટની નોંધણી અપડેટ કરવા ઈચ્છે છે, તેમને કંપનીની વેબસાઈટ પર ઉપલબ્ધ કેવાયસી ફોર્મ આઈએસઆર-૧ માં જરૂરી વિગતો સાથે આધારભત દસ્તાવેજો/વિગતો અમારા રજીસ્ટાર અને શેર ટાન્સકર એજન્ટ એટલે કે લિન્ક ઈનટાઈમ ઈન્ડિયા પ્રા. લિમિટેડ, પમાં માળે, ૫૦૬ થી ૫૦૮, અમરનાથ બીઝનેસ સેન્ટર-૧, (એબીસી-૧) ગાલા બીઝનેસ સેન્ટરની બાજુમાં, સેન્ટ ઝેવીચર્સ કોલેજ કોર્નર પાસે, ઓફ સી.જી. રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત. ઈ-મેલ: ahmedabad@linkintime.co.in પર લખીને તેની નોંધણી/અપડેટ કરવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

ડીમેટ મોડમાં શેર ધરાવતા સભ્યો, તેમનાં ડિપોઝિટરી સહભાગીઓ સાથે જ્યાં ડીમેટ એકાઉન્ટ સંભાળવમાં આવે છે તેમની સાથે ઈ-મેઈલ સરનામું અને/ અથવા બેંક એકાઉન્ટ રજીસ્ટર્ડ/અપડેટ કરાવવા માટે વિનંતી કરવામાં આવે છે. ઉપરોક્ત માહિતી એમસીએના પરિપત્રોના પાલનમાં કંપનીના તમામ સભ્યોના લાભ માટે જારી કરવામાં આવી રહી છે. સભ્યોને

વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેઓ એજીએમની તેમની વ્યક્તિગત વિગતો અપડેટ કરવા માટે એજીએમ બોલાવવાની નોટીસમાં આપેલી સૂચના અને ખાસ કરીને એજીએમમાં જોડાવા માટેની સૂચનાઓ અને એજીએમ દરમ્યાન રીમોટ ઈ-વોટિંગ અથવા મત આપવાની રીતને ધ્યાનથી વાંચવી. બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સના આદેશથી

સ્ટોવેક ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડ વતી,

Aadhar

(કંપની સેકેટરી) મેમ્બરશીપ નંબરઃ એફ્સીએસ હ૮૩૫

આવકવેરા રીટર્ન ઓફલાઈન ભરવા માટે ફોર્મ જારી

નવી દિલ્હી તા.૨૧

આવકવેરા વિભાગ દ્વારા નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪ (આકારણી વર્ષ ૨૦૨૪–૨૫) માટે આઈટીઆર–૧ તથા આઈટીઆર–૪ના ઓફલાઈન ફોર્મ જાહેર કર્યા છે. ૧લી એપ્રિલથી રિટર્ન ફાઈલ કરવા માટે તેનો ઉપયોગ થઈ શકે છે.

આવકવેરા રીટર્ન ફાઈલ કરવા માટે ઓનલાઈન તથા આંશિક ઓફલાઈન સુવિધા ઉપલબ્ધ છે. ઓનલાઈન રિટર્ન ભરતી વખતે લેવડદેવડ, ટેકસ તથા અન્ય વિગતો 'પ્રિ-કિલ્ડ' (અગાઉથી ભરેલી) હોય છે. કોર્મ ૧૬ તથા ફોર્મ ૨૬ – એએસ મારફત માહિતી મેળવીને વિભાગ દ્વારા પ્રિ–ફિલ્ડ ફોર્મ ઉપલબ્ધ કરાવે છે અને કરદાતાએ માત્ર વેરીફીકેશન જ કરવ્ પડે છે. ઓફલાઈન રિટર્ન જેસન સુવિધાનો ઉપયોગ કરીને ભરવાનુ રહે છે અને તેના માટે જેસન ફોર્મ ડાઉનલોડ કરવુ પડે છે. આવક સહિતની માહિતી કરદાતાએ ભરવી પડે છે અને ત્યારબાદ ઈ–ફાઈલીંગ વેબસાઈટ પર અપલોડ કરવુ પડે છે.



રંગોના પર્વ હોળીની દેશભરમાં ઉજવણી શરૂ થઈ ગઈ છે. ઉત્તર પ્રદેશ સ્થિત શિવ નગરી વારાણસી (કાશી)માં મણિકર્ણિકા ઘાટ સ્મશાન ખાતે શ્રધ્ધાળુઓ એક બીજાને સ્મશાનની ભસ્મ રાખથી રગદોળતા મસાણ હોળી ઉજવી રહ્યા છે દેવોના દેવ મહાદેવ તેમના લગ્ન બાદ મસાનમાં હોળી રમી

ભારતમાં આતંકી પ્રવૃતિ માટે

સક્રીય આઈએસઆઈએસના વડો

તથા કટ્ટર ઈસ્લામીક વિચારધારા

ફેલાવવા માટે જાણીતો હારીસ

ફારૂકીને તેના એક સાથીદાર સાથે

ઝડપી લેવામાં જબરી સફળતા

જબરા ઓપરેશનમાં ઈસ્લામીક

સ્ટેટ ઓફ ઈરાક એન્ડ સીરીયાના

આ ભારત એકમના વડાને

બાંગ્લાદેશથી ભારતમાં ઘુસણખોરી

હતો. લાંબા સમયથી તેના પર વોચ

હતી અને બાંગ્લાદેશમાં તે પોતાના

આશ્રયસ્થાન બદલતા રહતા હતા

અને અંતે હારીસ ફારૂકી ચુંટણી

સમયે મોટી ભાંગફોડ કરવા માટે

ભારતમાં ઘુસવાની વેતરણમાં હતો

તે સમયે આસામના ધુબરી જીક્ષાના

ગેરકાનુની રીતે પ્રવેશનાકા પર તેની

એન્ટ્રી થતા જ તેને ઝડપી લેવાયો

તેના એક સાથીને પણ જબ્બે

કરાયો હતો. રાજયના આઈજપી

<u>બાંગ્લાદેશમાંથી ભારતમાં ઘુસણખોરી કરવાની તૈયારીમાં હતો</u>

જબરી સફળતાઃ આઈએસઆઈએસનો

ભારતનો વડો હારીસ ઝડપાયો

હતું. બાદમાં તેની ઓળખ નિશ્ચિત

કરવામાં આવી હતી તે મૂળ

દહેરાદૂનના ચકરાતાનો રહેવાસી

છે અને તેણે લાંબા સમય પુર્વે આ

આતંકી સંગઠનમાં તાલીમ લીધા

બાદ તે ભારત એકમનો વડો બની/

ગયો હતો તેનો સાથી પાણીપતની

અનુરાગસિંહ જે ઈસ્લામ ધર્મ

અપનાવીને રેહાન ઈસ્લામીક બની

ગયો હતો તેને પણ ઝડપી લેવાયો

નાગરિક છે. ચુંટણી સમયે

આસામમાં આ પ્રકારની હિંસાથી

મતદાન-પ્રચાર ખોરવવા વિ.ની

તૈયારી માટે તે ભારતમાં ઘુસ્યો

VEHICLE FOR SALE ASHOK LEYLAND BADA DOST / 2021 Reg.No.: GJ-27-TT-6558

MAHINDRA BMT PLUS 1.2 / 2022

Reg.No.: GJ-38-T-7515

INDUSIND BANK 405, Arista Business Hub, Sindhu Bhavan

Road, Bodakdev, Ahmedabad-380054.

Mayur Desal
9265197463

VEHICLE FOR SALE

ASHOK LEYLAND 1615 / 2022

Reg.No.: GJ-27-TD-1944

ASHOK LEYLAND

ECOMMET 1615 / 2022 Reg.No.: GJ-38-T-7515

INDUSIND BANK

405, Arista Business Hub, Sindhu Bhavar

Road, Bodakdev, Ahmedabad-380054

Mayur Desai

9265197463

રહેલ છે. ખાતાઓની વિગતો નીચે મુજબ છે.

હોવાનું માનવામાં આવે છે.

તેની માટેની બાંગ્લાદેશી

લોકસભા ચૂંટણી પુર્વે જ અભૂતપૂર્વ સ્થિતિઃ કોંગ્રેસના ત્રણ રાષ્ટ્રીય નેતાઓની પત્રકાર પરિષદ

અમારા રૂા. ૨૮૫ કરોડ પ્રચારના પણ પૈસા નથીઃ કોંગ્રેસ



લોકસભાની ચૂંટણી પહેલા કોંગ્રેસના બેંક ખાતાઓ ફ્રીઝ થઈ જવા મામલે નવી દિલ્હીમાં એઆઈસીસી હેડક્વાર્ટર ખાતે યોજાયેલી પત્રકાર પરિષદને કોંગ્રેસના રાષ્ટ્રીય અધ્યક્ષ મલ્લિકાર્જુન ખડગે સોનિયા ગાંધી અને રાહુલ ગાંધી સંબોધી

ઈડી-સીબીઆઈની કાર્યવાહી સામે વિપક્ષોના આરોપ પર મોદીનો ટોણો

પહેલા લોકો પુછતા હતા ઈડી ભ્રષ્ટ સામે કેમ પગલાં

નથી લેતી ? હવે ભ્રષ્ટ પૂછે છે ઈડી કેમ પગલાં લે છે !

ન્યૂઝ૧૮ના લીડરશિપ નેતાઓના આક્ષેપો વચ્ચે કરી

કોન્કલેવ 'રાઇઝિંગ ભારત હતી કે સરકાર તેમને નિશાન

૨૦૨૪'ના મંચ પરથી વડાપ્રધાન બનાવવા માટે તપાસ

નરેન્દ્ર મોદીએ બુધવારે કહ્યું કે એજન્સીઓનો ઉપયોગ કરી રહી

ઇન્વેસ્ટિગેશન (સીબીઆઈ) અને પક્ષોના નેતાઓ પાસેથી મોટી

એન્ફોર્સમેન્ટ ડિરેક્ટોરેટ (ઈડી) માત્રામાં રોકડની વસૂલાતને ટાંકીને

શા માટે શક્તિશાળી લોકો સામે વડાપ્રધાન મોદીએ કહ્યું કે ભ્રષ્ટાચાર

પગલાં લેતા નથી, જ્યારે હવે સામે તેમની સરકારની કડક

શક્તિશાળી અને ભ્રષ્ટ લોકો પૂછે કાર્યવાહીએ તેમને દુરુપયોગ કરવા

છે કે એજન્સીઓએ શા માટે માટે ઉશ્કેર્યા છે. આ સાથે તેમણે

કાર્યવાહી કરવી જોઈએ? તેમની પોતાને ગાળો આપી રહેલા લોકોની

સામે કાર્યવાહી તમે શા માટે કરી વાત પણ કરી હતી.

પહેલા લોકો સવાલ કરતા હતા છે.

રહ્યા છો? વડાપ્રધાને આ

કે સેન્દ્રલ બ્યુરો ઑફ

નવીદિલ્હી,તા.૨૧ કોન્ફરન્સમાં વિરોધ પક્ષોના

કોંગ્રેસ અને તૃણમૂલ કોંગ્રેસ જેવા

પીએમ મોદીએ કહ્યું કે ગાળોથી

લોકસભા ચૂંટણી પુર્વે વિપક્ષી હોવાની ફરિયાદ કરી હતી. નેતાઓ પર એન્ફોર્સમેન્ટ વિભાગ, એજન્સીઓની કાર્યવાહી તથા કોંગ્રેસ પક્ષના બેન્ક એકાઉન્ટ ફ્રીઝ કરવા મુદ્દે આજે એક અભૂતપૂર્વ પગલામાં કોંગ્રેસના રાષ્ટ્રીય પ્રમુખ મક્ષીકાર્જુન ખડગેએ પુર્વ પ્રમુખ અને મેન્ટર

નવી દિલ્હી તા.૨૧ ખરીદવા પણ પક્ષ પાસે પૈસા નહી કરી રહી છે અને આશા છે કે બહ

સામે આક્રોશ વ્યક્ત

સોનિયા ગાંધી તથા વરિષ્ઠ નેતા ડિમાન્ડ નોટીસ મોકલી હતી અને દંડ કટકારાયો છે. રાહલ ગાંધીએ એક પત્રકાર પરિષદ બાદમાં કોંગ્રેસના તમામ બેન્ક યોજને ચુંટણી સમયે કેન્દ્રીય ખાતાઓને પણ ફ્રીઝ કરવામાં એજન્સીઓને ઉપયોગ અંગે કેન્દ્ર આવ્યા હોવાનો આક્ષેપ મહ્યીકાર્જુન સરકારની સતા પર નિયંત્રણની માંગ ખડગેએ કર્યો હતો અને મોદી કરી છે તો બીજી તરફ પક્ષના બેંક સરકારને કેન્દ્રીય એજન્સીઓના ખાતા ફ્રીઝ થવાથી રૂા.૨૮૫ કરોડનો દુરુપયોગ અને ચુંટણી બોન્ડ સહિતના ઉપયોગ કરી શકીએ તેમ નથી. પક્ષ ભંડોળના મૃદે ભાજપને ઘેરવાનો આજની તારીખે લોકસભા ચૂંટણી પ્રયત્ન કર્યો હતો. શ્રી ખડગેએ કહ્યું લડવા માટે પંગુ હાલતમાં મુકાઈ ગયો ેકે લોકતંત્ર માટે નિષ્પક્ષ ચુંટણી જરૂરી

જલ્દી સચ્ચાઈ બહાર આવી જશે. આવકવેરા વિભાગે થોડો સમય પરંતુ અમારા પૈસા અમારા સુધી સ્વતંત્ર રીતે પહોંચે તે જરૂરી છે. સીબીઆઈ સહિતની કેન્દ્રીય પહેલા જ કોંગ્રેસ પાસે ભંડોળ અંગે રાજકીય પક્ષો આવકવેરાના અધિકાર આવકવેરાની કાર્યવાહી ક્ષેત્ર હેઠળ આવતા નથી. છતાં પણ

કરતા કોંગ્રેસના રાષ્ટ્રીય પ્રમુખ મહ્નીકાર્જુન ખડગે

હોવાનું જણાવીને એક રેલ્વે ટિકીટ છે અને તમામ રાજકીય પક્ષોને

કરાઈ છે. કોંગ્રેસ પર ૧૦૬ કરોડનો પાર્થસારથી મહંતના નેતૃત્વમાં આ ઓપરેશન પાર પાડવામાં આવ્યું পार्टेर जोटीस आधी જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, જત ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના તાલુકો સીટીના મોજે ગામ-જીવરાજ પાર્કમાં આવેલ ધી ત્રિશલાપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લિ., જેનો રજી. નં. ઘ-૪૮૨૭, તા. ૭-૬-૧૯૭૨ છે. જેના રૂા. પo/-ના એક એવા પ શેરના શેર સર્ટીફ્રીકેટ અમારા માતૃ સ્વ. શ્રી રાજગુરુ

ચુંટણી સમયે કેન્દ્રીય એજન્સીઓ

પર કોઈનું ખાસ કરીને સરકારનું

નિયંત્રણ હોવું જોઈએ નહી. ખડગેએ

જે ચુંટણી બોન્ડનો વિવાદ બહાર

આવ્યો છે તેનાથી સમગ્ર દેશની છબી

ખરડાઈ છે. ખડગેએ જણાવ્યું કે

કોંગ્રેસ પક્ષને ચૂંટણી બોન્ડમાં ફકત

ટકા નાણા ભાજપને મળ્યા છે.

સુપ્રિમ કોર્ટે આ મામલામાં તપાસ

અમારી સામે કાર્યવાહી થઈ રહી છે.

કોંગ્રેસને કમજોર બનાવવાની કોશિશ

કહ્યું કે સુપ્રીમ કોર્ટની દખલગીરી બાદ મળી છે. આસામ પોલીસે એક

૧૧ ટકા નાણા મળ્યા છે જયારે પર સમયે જ ઝડપી લેવામાં આવ્યો

કાંતાબેન રસિકલાલના નામથી ધરાવતા હતા તેમના અવસાન બાદ સંદર શેર સર્ટીફીકેંટ ઘણી શોધખોળ છતા મળી આવેલ ના હોઇ આ શેર સર્ટીફ્રીકેટનો કોઇ ઇસમ દુર મિસ યુઝ ના કરે તેવી અમારી જાહેર જનતાને નમ્ન અરજ છે. રાજગુરુ અનિલભાઇ રસીકલાલ

બિપીનકુમાર પી. જાદવ (એડવોકેટ એન્ડ નોટરી) - 9979591100 જે.એચ. ભીટોરા (એડવોકેટ)-9925482937 ● અરવિંદ કે વાણીયા (એડવોકેટ)-9924198655

ઓફીસ : બી-દ, શાંતિ નારાયણ કોમ્પલેક્ષ, સરખેજ રેલ્વે સ્ટેશન સામે, ખોડીયાર માતાના મંદિર પાસે, સરખેજ, અમદાવાદ-૩૮૨૨૧૦.

Indusind Bank 🕝

ઇંડસઈન્ડ બેંક લીમીટેડ એફઆરઆર વિભાગ, ૧૧મા માળે, ટાવર ૧, વન ઇંડીયાબુલ્સ સેન્ટર,

નાથી ઇંડસઈન્ડ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારી રૂએ, સિક્ચોરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ હેઠળ, તથા સેક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ના નિયમ ૩સાથે વંચાણે લેતા કથિત એક્ટની કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાની રુએ, કરજદાર મે ઓસીન એક્સ્ટ્રઝન્સ પ્રા. લી. અને ત્રમીનદારો/મોર્ટ્ગેજરો શ્રી પ્રગ્નેશ એમ રામાનુજ, શ્રી ભાવેશકુમાર મનહરલાલ રામાનુજ, શ્રીમતી ર્ર્વિબેન ભાવેશકુમાર રામાનુજ અને શ્રી રમેશભાઈ ગોંડલીયાને તારીખ ૦૪-ડીસે.-૨૦૨૩ના રોજ ડીમાંડ નોટીસ પાઠવી હતી અને સદરહુ નોટીસમાં જણાવેલી ૩૦-નવે.-૨૦૨૩ના રોજ લેણી રકમ રૂ. ૨,૩૭,૩૯,૫૨૦.૬૫/- (અંકે રૂ. બે કરોડ, સાડત્રીસ લાખ, ઓગણચાલીસ હજાર પાંચસો વીસ અને યૈસા ૬પ ફક્ત) તા. ૦૧-ડીસે.-૨૦૨૩થી તેના ઉપર વ્યાર્જ અને અન્ય ચાર્જીસ, ખર્ચ સાથેની રકમ

સદરહુ નોટીસની પ્રાપ્તિની તારીખથી ૬૦ દિવસોની અંદર પરત ચૂકવી આપવા જણાવેલ હતું. કરજદારો રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, આથી કરજદારો તથા સામાન્ય રૂપે જાહેર જનતાને ખાથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) **રૂલ્સ ૨૦૦૨ના નિયમ** ત સાથે વંચાણે લેવામાં આવતી ધ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેને આપવામાં આવેલી સત્તાની રૂએ, અહીં નીચે હસ્તાક્ષરકર્તાએ આજરોજ ૧૮મી માર્ચ, ૨૦૨૪ના રોજ, અહીં નીચે વર્ણન કરવામાં આવેલી મેલકતનો કબજો ધારણ કરેલ છે.

વિશિષ્ટ રૂપે કરજદારને તથા સામાન્ય રૂપે જાહેર જનતાને કથિત મિલકત અંગે કોઈ વ્યવહાર નહિં કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને કથિત મિલકત અંગેનો કોઈપણ વ્યવહાર તા. ૩૦-નવે.-.૦૨૪ના રોજ લેણા રૂ. રૂ. ૨,૩૭,૩૯,૫૨૦.૬૫/- (અંકે રૂ. બે કરોડ, સાડત્રીસ લાખ, ઓગણચાલીસ હજાર પાંચસો વીસ અને પૈસા દૂપ ફક્ત) તા. ૦૧-ડીસે.-૨૦૨૩થી તેના ઉપર વ્યાજ અને અન્ય

'જામીનગીરીકૃત મિલકતને પુનઃપ્રાપ્ત કરવા માટે પ્રાપ્ય સમય બાબતે, ધ એક્ટની કલમ ૧૩(૮) પ્રત્યે કરજદાર(રો)નું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

મોજેઃ કુંજડ, તાલુકાઃ દસક્રોઈ, ડિસ્ટ્રિક્ટઃ અમદાવાદના નવા બ્લોક નં. ૧૨૬૦ (જૂના બ્લોક નં. ૩૨૫/ ૧) (જૂના સર્વે નં. ૨૬૧) ખાતે આવેલ ૧૭૭૨.૬૪ ચો.મી. ક્ષેત્ર ધરાવતી એનએ જમીન અને ૮૩૭ યો.મી. ક્ષેત્ર ધરાવતી જમીન, (વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૫૫૫૭/૨૦૧૪ મુજબ) બાંધકામ ધરાવતી સ્થાવર

સ્થળ: અમદાવાદ તારીખઃ ૧૮.૦૩.૨૦૨૪

યાર્જીસ, ખર્ચ સાથેની ૨કમ માટે ઇંડસઈન્ડ બેંક લીમીટેડના પ્રભારને આધીન રહેશે.

નામઃ શ્રી સંજયકુમાર નાયક, સહી/- અધિકૃત અધિકારી ઇન્ડસઇન્ડ બેંક્ર લીમીટેડ

આધાર હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લી.

કોર્પોરેટ ઓફીસઃ યુનિટ નં. ૮૦૨, નટરાજ રૂસતમજી, વેસ્ટર્ન એક્સપ્રેસ હાઇવે અને એમ.વી. રોડ, અંધેરી(પૂર્વ), મુંબઈ-૪૦૦૦૬૯, મહારાષ્ટ્ર અમદાવાદ શાખાઃ ૩૦૧, ૩જો માળ, એબીસી-૩, હોટેલ રીજેન્ટા સામે, ગિરીશ કોલડ્રિંક પાસે, ઉમાશંકર જોશી માર્ગ, ઑફ સી જી રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯, જીજે. અધિકૃત અધિકારીઃ ઇસ્લાઉદીન, મોબઃ ૯૦૦૧૨૯૨૨૦૬

સ્થળઃ અમદાવાદ

તારીખઃ માર્ચ ૨૧, ૨૦૨૪

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ની જોગવાઇઓ હેઠળ ખાનગી કરાર મારફત વેચાણ માટેની મિલકત

આધાર હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (એએચએકએલ)ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરાઇટેઝેશન એન્ડ રિકન્સટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્કોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (ધ સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨)ની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ અહી નીચે આપવામાં આવેલ ("ધ સિક્યુરિટી એસ્સેટ") ધરાવતી મિલકતનો કબજો ધારણ કરેલ છે. અધિકૃત અધિકારીને જામીનગીરીકૃત કરજની વસૂલાત માટે ધ સરફેસી એક્ટ હેઠળ ઉપરોક્ત જામીનગીરીકૃત મિલકત સામે કેટલાક રસ ધરાવનાર પક્ષકારો તરફથી વેચાણ માટેની ઓફરો પ્રાપ્ત થયેલ છે. હવે, આથી અધિકૃત અધિકારી ધ સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ અને ૯ ની શરતો મુજબ ખાનગી કરાર મારફત ઉપરોક્ત મિલકતના વેચાણ માટે નોટીસ આપી

ન.	લાન અરજી ન.	ઉધારકતા/ સહ-ઉધારકતાના નામ	ડામાડ નાટાસના તારીખ અને રકમ	અનામત કિમત (આરપી)	૨૮-૦૨-૨૦૨૩ના રોજ લોનની કુલ બાકી રકમ	જામાનગારાકૃત ામલકતનુ વણન
વ	(લોન કોડ નં. ૦૩૫૦૦૦૦૦૫૧૩/ અમદાવાદ શાખા	કાશીબેન હીરાલાલ વાઘેલા (કરજદાર) વિજય હીરાલાલ વાઘેલા (સહ-કરજદાર) વિકર્મ હીરાલાલ વાઘેલા (જામીનદાર)	૦૮-૦૮-૨૦૧૮ અને રૂા. ૬,૯૮,૫૯૧/-	ફા. ૩,૨૦,૦૦૦/-	૦૫.૦૧.૨૦૨૪ના રોજ રૂા. ૧૫,૪૦,૭૭૧/-	મિલકત નં. ૧૭૫, હરિજનવાસ, ઇંદીરાનગર, બસ સ્ટેન્ડ પાસે, ચેખલા પગી, દેહગામ, ગાંધીનગર, ગુજરાત-૩૮૨૩૨૧ ધરાવતી સુવાંગ મિલકત. ચતુર્સીમાઃ પૂર્વઃ ખુલ્લી જમીન, પશ્ચિમઃ રસ્તો, ઉત્તરઃ વાઘેલા કાંતિભાઈ જીની મિલકત, દક્ષિણઃ વાઘેલા રામભાઇ ડીની મિલકત.

અધિકૃત અધિકારી જામીનગીરીકૃત મિલકતનું 'જયાં છે ત્યાં', 'જેમ છે તેમ' અને 'જે છે તે' ધોરણે વેચાણ માટેનું લીલામ કરશે. કથિત મિલકત ઉપર કોઈપણ અનિર્ણિત જવાબદારી માટે એએચએફએલ જવાબદાર નથી. કોઈપણ કારણ આપ્યા વગર ઓફરનો સ્વીકાર કે અસ્વીકાર કરવાના હક્કને અધિકૃત અધિકારી અનામત રાખે છે અને વેચાણ જામીનગીરીકૃત ઋણદાતાના સમર્થનને આધીન રહેશે. પ્રસ્તાવિત ખરીદનારની ઓફરનો સ્વીકાર થયે, તે/તેણી તાત્કાલિક અર્નેસ્ટ મનીના સમાવેશ સાથે સ્વીકૃત કિંમતના ૨૫% ૨કમ જમા કરાવવાને અપેક્ષિત રહેશે અને બાકીની ૨કમ ખરીદનાર દ્વારા જામીનગીરીકૂત ઋષાદાતા દ્વારા ઓક્રરની સ્વીકૃતિની તારીખથી ૧૫ (પંદર) દિવસોની અંદર ચૂકવવામાં આવશે. પ્રસ્તાવિત ખરીદનારે એ નોંધ લેવી જોઈએ કે નિર્ધારિત સમયની અંદર તેના/તેણી દ્વારા બાકીની રકમની ચૂકવણીમાં નિષ્ફળતાની સ્થિતિમાં, અગાઉ જમા કરાવેલી રકમ જપ્ત થયેલી ગણાશે અને મિલકતનું તદનુસાર પુનઃવેચાણ કરવામાં આવશે.

સામાન્ય રીતે જનતાને અને વિશિષ્ટ રૂપે કરજદાર(રો), સહ-કરજદાર(રો) અને જામીનદાર(રો)ને સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ આ ૧૫ દિવસીય નોટીસ આપવામાં આવે છે કે જમીનગીરીકૃત ઋણદાતાને મોર્ટુગેજ/પ્રભારિત કરવામા આવેલી ઉપર વર્ણન કરેલી સ્થાવર મિલકત જેનો ભૌતિક કબજો આધાર હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ ધારણ કરેલ છે તેનું 'જયાં છે ત્યાં', 'જેમ છે તેમ' અને 'જે છે તે' ધોરણે વેચાણ કરવામાં આવશે અને આધાર હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના બાકી કુલ લેણાની રકેમ વેચાણની તારીખ પહેલાં, લીલામ અટકાવવાને પાત્ર રહેશે.

લીલામની તારીખ ૦૫.૦૪.૨૦૨૪ નિયત કરવામાં આવેલી છે.

સ્થળઃ ગુજરાત તારીખઃ ૨૨.૦૩.૨૦૨૪

(અધિકૃત અધિકારી) આધાર હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ વતી































