September 1st, 2023

The Manager (CRD) The BSE Limited	The Manager – Listing Department National Stock Exchange of India Ltd
Phiroze Jeejeebhoy Towers,	Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,
Dalal Street, Fort,	Bandra-Kurla Complex, Bandra (East)
Mumbai- 400001	Mumbai - 400 051
Scrip Code: 534312	Symbol: MTEDUCARE

Dear Sir / Madam,

# <u>Sub: Newspaper Advertisement(s) of Notice of Annual General Meeting and Book Closure</u> <u>Date</u>

Further to our earlier letter dated September 1<sup>st</sup>, 2023 and in terms of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 please find attached the Newspaper Advertisement(s) pertaining to Notice of the 17<sup>th</sup> Annual General Meeting of the Company, Book Closure and details of E-voting published on September 1<sup>st</sup>, 2023 in The Free Press Journal [English Newspaper] and on September 01<sup>th</sup>, 2023 in Navshakti [Marathi Newspaper].

HEGN. NO.

This is for your information and record please.

For, MT Educare Limited (In CIRP)

(Ashwin Bhavanji Shah)

Interim Resolution Professional

AFA Valid Upto 19-Mar-2024

IP Reg. No: IBBI/IPA-001/IP/P-02648/2021-22/14054

Email ID: mteducare.cirp@gmail.com

Contact No: 9769468909

Note: Pursuant to the Order dated 16th December, 2022 of the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai ("NCLT Order"), Corporate Insolvency Resolution Process ("CIR Process") has been initiated against the Company in accordance with the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, ("Code") and related rules and regulations issued thereunder with effect from 16th December, 2022 (Corporate Insolvency Resolution Process Commencement Date). Mr. Ashwin Bhavanji Shah has been appointed as Interim Resolution Professional ("IRP") in terms of the NCLT Order.

The Indian Gymkhana (Matunga) Limited

CIN: U99999MH1932GAP001863 Registered Office:Gymkhana Pavilion, K. A. Subramaniam Road,

## MT EDUCARE LIMITED

Registered Office: 220, 2<sup>rd</sup> Floor, "FLYING COLORS" Pandit Din Dayal Upadhyay Marg. Corporate Office: 135, Continental Building, Dr. A. B. Road, Worli, Mumbai - 400018 Email: secretarial@mteducare.com Tel: 022-2593 7700/800/900 Fax: 022-2593 7799

NOTICE is hereby given that the 17th Annual General Meeting ('AGM') of MT Educare Limited ('th Company') will be held on **Monday, September 25th, 2023** at 02.30 p.m. through Video Conferencin ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), India, to transact the businesses as mentioned in th

NOTICE is also given that pursuant to Section 91 of the Companies Act 2013, Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015 "(LODR)", that the Register of Members and the Share Transfer Books shall remain closed from Tuesday, 19th September, 2023 to Monday, 25th September, 2023 (both days inclusive), for the purpose of AGM. Pursuant to Regulation 44 of LODR and Section 108 of the Companies Act 2013, read with Rule 20 of

the Companies (Management and Administration) Rules 2014 as amended, the Company is pleased to provide Remote e-voting to the shareholders of the Company through National Security Depository Limited (NSDL) to enable them to cast their vote electronically for the businesses to be transacted at

All the Members are informed that the:

The business set out in the Notice of the AGM may be transacted through voting by electronic means. The remote e-voting shall commence on Thursday, September 21st, 2023 at 9.00 a.m.; i. The remote e-voting shall end on Sunday, September 24th, 2023 at 5.00 p.m.;

. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means at the AGM is Thursda

iv. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means at the AGM is Thursday, 14th September, 2023; 
v. Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as of the cut-off date i.e. Thursday, 14th September, 2023, may write to the Company at the above mentioned email ID or the Registered Office address to obtain Notice of the Meeting and procedure for e-voting. vi. Members may please note that: (a) the remote e-voting module shall be disabled by NSDL after the aforesaid date and time for e-voting and once the vote on a resolution is cast by a Member, the Mellor bell not be allowed to change it subsequently. (b) the facility for voting through bellot appare shall be

shall not be allowed to change it subsequently; (b) the facility for voting through ballot paper shall be shall not be allowed to change it subsequently; (b) the facility for voting through ballot paper shall be made available at AGM; and (c) the Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again; and (d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as other voting process at the AGM;

ii. The Notice of AGM is available on the Company's website www.mteducare.com and also on th

NSDL's website www.evoting.nsdl.com; and viii. In case of any queries, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Downloads sections of https://www.evoting.nsdl.com or contact NSDL by email at evoting@nsdl.co.in or call on.: 1800 222 990. Members may also write to the Company Secretary at or ravindramishra@mteducare.com or secretarial@mteducare.com at the Registered Office address of the Company.

For MT Educare Limited

Date: 01/09/2023

**Company Secretary** 

**PUBLIC NOTICE** 

lotice is hereby given that I am inv the title of my client **Mr. Brij Bhusha**ı **Gupta** in respect to the property mor particularly described in the Schedul hereunder written ("Scheduled Property" free from all encumbrances and with clear title Any persons having any claims in respect of the scheduled property or any part thereo including by way of sale, exchange, gift lease, mortgage, charge, trust, maintenanc ossession, tenancy, inheritance, leav and license, lien or otherwise howsoever of having any objection to the proposed join development of the scheduled property or it avour of my clients are hereby required t make the same known in writing alongwit Notarial certified true copy of the document supporting such claims, to the undersigne at Office No. 501, The Landmark, Plot No 26A, Sector 7, Kharghar, Navi Mumba 410 210 within a period of 15 (Fifteen) day from the date of publication of this notice failing which my client shall proceed t complete the development of the schedule property, and the claim and / or objections a aforesaid, if any shall be deemed to have bee vaived and / or abandoned and no such clain shall be deemed to be existing

#### SCHEDULE OF THE PROPERTY

Land bearing Survey No. 52 Hissa No. 4/3, Village Rohinhan, Taluka Panve admeasuring 1919 square meters within the Registration District of Raigad. ated this 01st September 2023.

**Tanveer Vohra** 

Office No. 501, The Landmark, Plot No. 26A Sector 7, Kharghar, Navi Mumbai-410 210 Mob. No. +91 976985758 E-mail: tanveer1108@gmail.com

केनरा बैंक Canara Bank 🖈 रिंगिडकेट Syndicate

# CANARA BANK, SHAHAPUR BRANCH,

ANUSUYA APARTMENT, 1 ST FLOOR, PANDIT NAKA, SHAHAPUR 421601

#### **POSSESSION NOTICE**

Where as the under signed being the Authorised Officer of the Canara Bank under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the security Interest (Enforcement' Rules 2002, issued a Demand Notice dated 08.05.2023 (8th MAY 2023) calling upon the borrower MF SHALIGRAM SUDAM PATIL ,C O SUDAM PATIL,F NO 603 6TH FLOOR B WING B1 ,RIDHI-SIDHI COMPLEX BHIWANDI ,THANE MAHARASHTRA INDIA 421302

to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 58,78,058.36 ( Rupees Fifty Eight Lakhs Seventy Eight Thousand Fifty Eight and Thirty Six Paise only ) plus unapplied interest and charges within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and public in general, that the under signed has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him /her under Section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rules on this 30TH day of AUGUST on the Year 2023.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the CANARA BANK, SHAHAPUR THANE Branch for an amount of Rs. 60,82,988.36 ( Rupees Sixty Lakhs Eighty Two Thousand Nine Hundred and Eighty Eight and Thirty Six Paise only) and interest thereon.

Description of the Immovable Property

SL. NO.	Property details	NAME OF THE TITLE HOLDER
	IMMOVABLE	
1	RESIDENTIAL FLAT NO 401, 4TH FLOOR, Adm. 49.34sq.mts.(Carpet area) EQUIVALENT TO 531Sq. Fts. INCLUDING BALCONY CUPBOARD WINDOW AND DOOR SILLS,SERVICE AREA IN BUILDING NO "6P" IN PROJECT KNOWN AS SHUBH VASTU,SHUBH VASTU COMPLEX PLOT NO 6,SURVEY NO 122, 123,124, 125, 126,127, 128, 131, 134, 140, 143/A, 143B, 144, 146A, 146B AND 147, VILLAGE KHATIVALI,NEAR FOODMAX HOTEL, OFF MUMBAI NASHIK HIGHWAY(NH-3) VASIND WEST,SHAHAPUR TALUKA, THANE,MAHARASHTRA,INIDA-421604.  BOUNDARIES OF THE PROPERTY: NORTH: OPEN SOUTH: WING NO 6-U EAST: WING NO 6-Q WEST: ROAD/WING NO 6-O	MR. SHALIGRAM SUDAM PATIL
2	RESIDENTIAL FLAT NO 404, 4TH FLOOR, Adm. 49.34sq.mts.(Carpet area) EQUIVALENT TO 531Sq. Fts. INCLUDING BALCONY CUPBOARD WINDOW AND DOOR SILLS,SERVICE AREA IN BUILDING NO "6U" IN PROJECT KNOWN AS SHUBH VASTU,SHUBH VASTU COMPLEX PLOT NO 6,SURVEY NO 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 131, 134, 140, 143/A, 143B, 144, 146A, 146B AND 147, VILLAGE KHATIVALI,NEAR FOODMAX HOTEL, OFF MUMBAI NASHIK HIGHWAY(NH-3) VASIND WEST,SHAHAPUR TALUKA, THANE,MAHARASHTRA,INIDA-421604.  BOUNDARIES OF THE PROPERTY: On the North by : WING NO 6-9 On the South by : OPEN PLOT On the East by : WING NO 6-R On the West by : ROAD/WING NO 6-N	MR. SHALIGRAM SUDAM PATIL

Within the Registration Sub-district of: Shahapur, Thane

Date: 30.08.2023 Place : SHAHAPUR **AUTHORISED OFFICER CANARA BANK** 

Public Notice For E-Auction For Sale Of Immovable Properties Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at Plot No. 98, Udyog Vihar, Phase–IV, Gurgaon-122015 (Haryana) and Branch Office at: "IIFL HOME FINANCE LIMITED, 7th floor, Tiara chembers, Maharashtra nagar, Bolivali west, Mumbai, 400092" and "BM6238>306-310, 3rd Floor, Parikh Commercial Centre, Premium Park, Bolinii Agashi Road, Above OTW Hotel, Virar (West) - 401303"under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(hereinafter 'Act'). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following propertylies pursuant to the notice issued IVS 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website:

Borrower(s) /	30rrower(s) / Demand Notice Description of the Immovable Date of Symbolic Possession Reserve Price					
Co-Borrower(s)	Demand Notice Date and Amoun	t	property/ Secured Asset	Da	ate of Symbolic Possession	Reserve Price
/Guarantor(s)	11-Jan-2018 Rs.5,46.62	-	All that part and parcel of the	_	20-Mar-2018	Rs. 4,45,97,000/- (Rupees Four crore Forty Five Lakh
1. M/s. Sunstar	(Rupees Five Crore For				otal Outstanding	Ninety Seven Thousand
Mercantile Company	Lakh Sixty Two Thousand		-	As On Date 02-Aug-2023	Only)	
Limited 2.Mr. Kailashchandra	Seven Hundred and Five	- ,,	1st&2nd Floor, Solitaire Kia Park, Prathamesh Complex, Veera		Rs. 5,19,22,917/- (Rupees Five crore Nineteen	Earnest Money
Tarachand Maheshwari	Bid Increase Amou		Desai Road, Andheri(W),		th Twenty Two Thousand	Deposit (EMD)
3. Mrs. Lalita	Rs. 4,50,000/- (Rupees Lakh Fifty Thousand Only		Mumbai, Maharashtra (Built up	Nine	e Hundred Seventeen Only)	Rs. 44,59,700/- (Rupees Forty
Kailashchandra	Lakiri ity moasana only	''	area Ad.Measuring:1615 Sq.ft)			Four Lakh Fifty Nine Thousand
Chapparwal (Prospect No. 735017)						Seven Hundred Only)
Shital Plastic	11-Nov-2021		All that part and parcel	Date	e of Symbolic Possession	Reserve Price
2.Mr.Deepak	Rs. 2,95,84,480/- (Ru		of the property bearing Property 1:		08-Feb-2022	Rs.1,19,37,000/-(Rupees
Mahendrakumar Vora	Two Crore Ninety Five Eighty Four Thousand				Total Outstanding As On Date 02-Aug-2023	One Crore Nineteen Lakh
3.Mr.Girish	Hundred Eighty Only)		Madhu Milan CHS Ltd., S. V.	As		Thirty Seven Thousand Only)
Champaklal Patani	Bid Increase Amour	nt	Road, Mhatre Wadi, Borivali (West), Mumbai-400 092		2,72,46,706/-	Earnest Money Deposit (EMD)
Mrs.lla Girish     Patani	Rs. 1,00,000/-	(West), Mumbal-400 092 (Built-Up Area 694 Sq.ft)		(Rupees Two Crore Seventy Two Lakh Forty Six Thousand	Rs.11,93,700/- (Rupees Eleven Lakh Ninety Three	
5. Mrs.Sangeeta	(Rupees One Lakh Only)	ıly)	Property 2: Flat no.A-6 area		Seven Hundred Six Only)	Thousand Seven Hundred
Sanjay Patani	(For Property 1)		admeasuring 453 sq.ft(carpet)		•,	Only) (For Property 1)
6.Mr.Sanjay Champaklal Patani	Bid Increase Amour		2nd Floor, 2nd Floor, A Wing,			Reserve Price
(Prospect No.	Rs. 50,000/- (Rupees	Fifty	Mangal Kunj in society known as "Madhu Milan CoOperative			Rs. 93,57,000/- (Rupees
919920, 798049	Thousand Only) (For Property 2)		Housing Society Limited". Near			Ninety Three Lakh Fifty Seven
and 940372)	Bid Increase Amount Rs. 50,000/-	Moksh Plaza, S. V. Road, Kanheri, Borivali (West), Mumbai 400 092. (Built-Up Area 544 Sq.Ft)			Thousand Only)	
					Earnest Money Deposit (EMD)	
		sand	1 ,	-		Rs. 9,35,700/- (Rupees Nine
	Only) (For Property 3)	Property 3: Flat no.F-3 area admeasuring 375 sq.ft(carpet) "F"			Lakh Thirty Five Thousand Seven Hundred Only)	
			Wing on 2nd floor in building no.A			(For Property 2)
			known as Mangal Kunj in society			Reserve Price
			known as "Madhu Milan Co-op Hsg Soc Ltd" on Old S.no.22 New			Rs. 77,40,000/-(Rupees
			S.no.79 and Hissa no.1 CTS			Seventy Seven Lakh Forty
		No.97 near Moksh Plaza Opp Indraprastha Shopping			Thousand Only)	
		CE.S.V.Road situated at Village			Earnest Money Deposit (EMD)	
			Kanheri Taluka Borivali West			Rs. 7,74,000/- (Rupees Seven
			Mumbai Maharashtra India.			Lakh Seventy Four Thousand Only) (For Property 3)
Date of Inches	tion of property	_	(Built-Up Area 450 Sq.Ft.)  EMD Last Date		Dota/ Tin	ne of E-Auction
	00 hrs -1400 hrs		13-Oct-2023 till 5 pm.	16-Oct-2023 1100 hrs1300 hrs.		

Mode Of Payment: EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.bankeauctic

hrough link available for the property/ Secured Asset only.

Note:: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction For balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account:-IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code: SCBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001.

- For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payme details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.
- The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance
- 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mod of payment.

  The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land
- all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property. Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed
- terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

  For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:-support@bankeau.

  Support Helpline Numbers:@7291981124/25/26.
- For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hr between Monday to Friday or write to email:-auction.hl@iifl.com

  Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking phys possession within 7 days, otherwise IIFL-HEL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.

  Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.
- 0. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
  1. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.
- STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Place: Mumbai Date: 01-Sep-2023 Sd/-Authorised Officer, IIFL Home Finance Limiter

PUNCTUAL TRADING LIMITED

Regd Office: 11-B, Mittal Tower, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai 400021. Tel.: 022 - 6115 5300 • Email: punctualtradingltd@gmail.com

## CIN: L67120MH1986PLC039919 NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING,

**BOOK CLOSURE AND E-VOTING** Notice is hereby given that the 37th Annual General Meeting of the members of the company will be held on Friday, 22nd September 2023 at 02:30 p.m. at the Registered office of the Company at the Registere office of the Company at 11-B, Mittal Tower, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai - 400 02 to transact the Business, as set out in the Notice of AGM.

The said Notice along with the Proxy Form, Attendance Slip, and Annual Report inter-alia containing Director's Report, Auditor's Report and Audited Financial Statements has been dispatched electronically to those Members whose e-mail addresses are available and physically to those members whose e-mail addresses are not available and the same is also available on the website of the Company at www.punctualtrading.com and the Notice of the AGM is also available on the website of BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com and Link Intime India Private Limited (Link Intime) at https://instavote.linkintime.co.in.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companie (Management and Administration) Rules, 2014, Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system from a place other than the venue of the AGM ("remote e-voting"), provided by Link Intime and the business may be transacted.

The remote e-voting period commences on Tuesday, 19th September 2023 from 09:00 a.m. (IST) and ends on Thursday, 21st September 2023 at 05:00 pm (IST). During this period, Members may cast thei vote electronically. The e-voting module shall be disabled by Link Intime India Pvt Ltd thereafter.

The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paidup equity share capital of the Company as on 15th September 2023 ("cut-off date"). Any person, who is a Member of the Company as on the cut-off date is eligible to cast vote on all resolutions set forth in the Notice o AGM using remote e-voting or voting at the AGM.

A person who has acquired shares and become a member of the Company after dispatch of notice of AGM and holding shares as of cut-off date is eligible to cast vote on all resolutions set forth in the Notice of AGM using remote e-voting or voting at the AGM. Such person may obtain the login ID and password by sending a request at https://instavote.linkintime.co.in. However, if the person is already registered with

Link Intime for remote e-voting then the existing user ID and password can be used for casting vote. The facility for voting, shall be made available at the AGM and Members who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right at the AGM. The Members who have cast their vote by remote e-voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

Mr. Harshad Pusalkar, Practicing Company Secretary has been appointed as Scrunizer to scrutinize the The voting result declared along with the report of the Scrutinizer shall be placed on the website of the

Company, viz., www.punctualtrading.com and on the website of Link Intime a https://instavote.linkintime.co.in and will also be sent to BSE Limited where the equity shares of the For any queries or issues regarding e-voting, please refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in under help section or write an e-mail to enotices@linkintime.co.in or contact on number provided by Link Intime 022-4918600 or contact

Mr. Rajiv Ranjan, Assistant Vice President at the designated email ID: rajiv.ranjan@linkintime.co.in. In case of grievances/difficulties, Members may also contact M/s. Link Intime India Pvt. Ltd., the Registrar and Share Transfer Agents of the Company.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, 15th September 2023 to Friday, 22nd September 2023 (both dates inclusive) for the purpose of Annual General Meeting of the Company for the Financial Year ended 31st March, 2023

Persons entitled to attend and vote at the meeting, may vote in person or by proxy/through authorised representative, provided that all proxies in the prescribed form/authorisation duly signed by the person entitled to attend and vote at the meeting are deposited at the Registered Office of the Company, not late than 48 hours before the Meeting.

> For Punctual Trading Limited Sd/-Manoj Dadhich Whole Time Director DIN: 00374923

NOTICE TRENT LIMITED Registered Office: BOMBAY HOUSE, 24. HOMI MODY STREET.

for the under mentioned securities of the Company has been lost/misplaced and the holder of the said securities/applicant has

certificate. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the

Company will proceed to issue duplicate certificate without further intimation. Name of the holders:-Mukund Kumar Shrivastava &

Archana Shrivastava. Kind of securities and face value:-Shares of Rs 1. No of securities: 4330 Distinctive numbers:-4725061 To. 4729360.

Mumbai, 01/09/2023, Mukund Kumar Shrivastava / Archana Shrivastava.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that RAJ REALTORS have acquired development rights of the property, more particularly described in the schedule hereunder written from CHARKOP SONAL CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED, and have instructed me to nvestigate the title of the said property

Any person/s having any right, title and interest or objection or claim by way of sale, lien, maintenance, mortgage, inheritance easement, trust, tenancy, security, charge, license, lispendens, gift, custodial legal or oossession or otherwise of whatsoever nature respect of the property described in the schedule hereunder written or any part thereof are hereby requested to make the same knowr n writing to the undersigned with necessary documentary evidence within 15 days from the date hereof at my address at 101, Shree Vallabh Residency, Daulat Nagar, Road No.3, Borivli (East). Mumbai 400 066 failing which any such claim will be treated as waived.

#### SCHEDULE OF PROPERTY

No.113, RSC Sector No.II, Survey No.149 and C.T.S No.1C-2/78 alongwith structure standing therein known as "CHARKOP SONAL CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY **LIMITED**" situated at Charkop, Kandivali (West), Mumbai 400 067 at Village Kandivali, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District.

(ADVOCATE, SATISH SHARMA)

MUMBAL 400001 NOTICE is hereby given that the certificate

applied to the Company to issue duplicate

the Gymkhanas' website <a href="www.indgymkhana.com">www.indgymkhana.com</a> & Mobile App. The soft copies of the Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2022-23 will be sent to the Members of the Gymkhana as on or before  $06^{\rm ln}$  September, 2023, whose email addresses are registered / available with the Gymkhana. Members are requested to furnish their email addresses and mobile numbers to the Gymkhana. Contact details of the Gymkhana are: Cell No.8657687817, E-mail

For The Indian Gymkhana (Matunga) Limtied

Jayyannt Lapsiaa President DIN: 00222926

**IDFC FIRST Bank Limited** 

(erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)

IDFC FIRST Bank

CIN: L65110TN2014PLC097792

APPENDIX IV [Rule 8(1)]
POSSESSION NOTICE (For immovable property)
Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule B of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowe and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under subsection (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules

ne property and any dealings with the property will be subject to the charge of THE **IDFC** FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) for an amount of Rs. 17,88,529.68/- (Rupees Seventeen Lac Eighty Eight housand Five Hundred Twenty Nine and Sixty Eight Paise Only) and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub – Section (8) Of Section 13 of the

All That Piece And Parcel Of Flat No. 201, In The Society Known As "Jetwan Chandivali Sra Co-Operative Housing Society Limited" Indrayani Niwas, Building No. 12/E, Situated A Sangharsh Nagar, Chandivali Farm Road, Chandivali, Andheri (East), Mumbai-400072 Cts No.11, A Part, 11a/191 To 402 11dp, 16, 16/1 To 92, 19, 19/1 To 28, 20p, 25p, 25/0 To 32 & 50p, Village-Chandivali, Andheri, Maharashtra.

Place : Andheri Loan Account No : 16254158.

**Authorised Office** IDFC First Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited

Regd. Off.: Ravalgaon - 423108, Taluka Malegaon, District Nashik, Maharashtra, India

AND E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given that the 88th (Eighty Eight) Annual General Meeting

business set out in the Notice convening the AGM.

at the 88th Annual General Meeting (AGM) by electronic means. For this purpose, the

prior to the AGM will be provided by CDSL.

- 1. The voting period begins on September 19, 2023 and ends on September 21, 2023. During this period, members of the company holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date (record date) i.e. September 15, 2023 may cast their vote electronically. The e-voting module shall
- 2. Voting at the AGM shall be through physical ballot paper. Members who have already voted prior to the meeting date would not be entitled to vote at the meeting venue. A Member can vote either by remote e-voting or at the AGM. In case a Member votes by both the modes then the votes cast through remote e-voting shall prevail and the votes cast at the AGM shall be considered invalid.
- their email address with the Company/ Depository or any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company, and holds shares as of the cut-off date, i.e. September 15, 2023; such Member may obtain the User ID and password by sending a request at <a href="mailto:helpdesk.evoting@cdslindia.com">helpdesk.evoting@cdslindia.com</a> or support@purvashare.com. However, if a Member is already registered with CDSL for e-voting then existing User ID and password can be used for casting vote.

4. If you have any gueries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and evoting manual available at <u>www.evotingindia.com</u> or can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be

addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800 22 55 33.

Helpdesk for Individual Members holding securities in demat mode for any technical issues related to login through Depository i.e. CDSL and NSDL:

in Demat mode with <b>CDSL</b>	login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33
Individual Members holding securities in Demat mode with <b>NSDL</b>	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at <b>evoting@nsdl.co.in</b> or call at toll free no.: 022-4886 7000 and 022-2499 7000
	i-t-d OO Manadalah I Obia Dantarana

M/s. Manish Ghia & Associates, Company Secretaries, Mumbai as scrutinizer to

not later than two working days from the conclusion of AGM. The results declared, along with the Scrutinizer's Report shall be placed on the website of the Company at www.ravalgaon.in and on the website of CDSL at www.evotingindia.com immediately after their declaration and the same shall simultaneously be

Sd/-

Company Secretary & Compliance Officer ACS No: 59770

Matunga, Mumbai 400 019 Contact No.: 8657687817 E-mail: indgymkhana@yahoo.co.in Website: www.indgymkhana.com

Ritu Gianani

Notice is hereby given that the Ninety First (91st) Annual General Meeting ("AGM") of The Indian Gymkhana (Matunga) Limited (the 'Company' / 'Gymkhana') will be held on Saturday, 30st day of September, 2023 at 10:45 A.M. at Gymkhana Pavilion, K. A. Subramaniam Road, Matunga, Mumbai - 400 019, to transact the business as set out in the Notice of the

Mumbai - 400 019, to transact the business as set out in the Notice of the AGM for convening the AGM. In compliance with MCA General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2022 dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020, May 05, 2022 and December 28, 2022 respectively, to transact the Businesses as set out in the Notice, in compliance with the above circulars, copies of the Notice of the 91st AGM along with the Annual Report FY 2022-23 will be sent only through electronic mode to those means whose enail addresses are registered with the Gymkhana Members may whose email addresses are registered with the Gymkhana. Members may note that the notice and Annual Report 2022-23 will also be available on

indgymkhana@yahoo.co.in & website: www.indgymkhana.com
The above information is being issued for the information and benefit of all the members of the Gymkhana in compliance with the MCA Circulars.

Date: 30<sup>th</sup> August, 2023 Place: Mumbai Address: Gymkhana Pavilion, K. A. Subramaniam Road, Matunga, Mumbai - 400 019

Registered Office: KRM Towers, 8" Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031. TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022.

01.06.2021 calling upon the borrower, co-borrowers and guarantors 1. Asmita Praful Jadhav, 2. Anita Anil Ruke, to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 17,88,529.68/- (Rupees Seventeen Lac Eighty Eight Thousand Five Hundred Twenty Nine and Sixty Eight Paise Only) as on 15.04.2021, within 60 days from the date of receipt of the said Demand notice.

2002 on this **28<sup>th</sup> day of Aug 2023.** The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with

Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Description of the Immovable properties

Date: 28th Aug 2023.

#### THE RAVALGAON SUGAR FARM LIMITED CIN: L01110MH1933PLC001930

NOTICE OF THE 88TH ANNUAL GENERAL MEETING

("AGM") of the Members of The Ravalgaon Sugar Farm Limited ("the Company" will be héld on **Friday, September 22, 2023** at **1:00 P.M. (IST)** at Krida Mandal Hall Ravalgaon - 423108, Taluka Malegaon, District Nashik, Maharashtra, to transact the

In compliance with the applicable circulars issued by the MCA and SEBI (collectively referred to as the 'relevant Circulars'), the company has sent the notice convening the 88th AGM on August 31, 2023 to members whose email address is registered with the Company/RTA /Depository Participants/Depositories as on August 25, 2023. The Notice of 88th AGM and the Annual Report for FY 2022-23 can be accessed from the Company's website at www.ravalgaon.in, the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and website of CDSL (agency appointed for providing the remote e-Voting facility) i.e.

www.evotingindia.com. Notice is also given that pursuant to Section 91 of the Companies Act. 2013 ('the Act') read with the rules framed thereunder and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from September 16, 2023 to September 22, 2023 (both days inclusive) for

#### the purpose of Annual General Meeting. Instruction for remote e-voting before the AGM

In compliance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is pleased to provide its members the facility to exercise their right to vote Company has entered into an agreement with Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for facilitating voting through electronic means, as the authorized agency. The facility of casting votes by a member using remote e-Voting system

All the members are hereby informed that: -

- be disabled by CDSL for voting thereafter.
- 3. Members who are holding shares in physical form or who have not registered

Helpdesk details Login type Individual Members holding securities. Members facing any technical issue in

in Demat mode with <b>CDSL</b>	login can contact CDSL helpdesk by sending a request at
	helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33
Individual Members holding securities in Demat mode with <b>NSDL</b>	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at <a href="mailto:evoting@nsdl.co.in">evoting@nsdl.co.in</a>

scrutinize the voting through physical ballot paper at the AGM and remote e-voting process in a fair and transparent manner. The results of the remote e-voting and votes cast during the AGM shall be declared

communicated to BSE Limited. For THE RAVALGAON SUGAR FARM LIMITED

Place: Mumbai Date: August 31, 2023

The Board of Directors of the Company has appointed CS Mannish L Ghia, Partner of

All that piece and parcel of land bearing Plot

BOMBAY, HIGH COURT

**E** Class



Date : 31st August 2023

#### **Sundaram Multi Pap Limited** CIN: L21098MH1995PLC086337

R.O.: 5/6, Papa Industrial Estate, Suren Road, Andheri East, Mumbai: 400093. Tel No.: 022 67602200, Email: info@sundaramgroups.in, Website: www.sundaramgroups.in

Notice of 29th Annual General Meeting Notice is hereby given that the 29th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Sundaram Multi Pap Limited will be held

on Friday, September 29, 2023 at 11:30 a.m. IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transac businesses as set out in the notice of 29th AGM. The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has vide its circular dated December 28, 2023 (General Circular No. 10/2022) read with General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020, and General Circular No. 02/2022 dated May 5, 2022 (collectively referred to as "MCA Circulars") and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 have granted certain relaxations to the bodies corporates and thus, permitted the holding of the Annual General Meeting ("AGM") through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM"), without physical presence of the Members at a common venue, I compliance with the above and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder and SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') and other applicable provisions, if any, the AGM of the Company being held through VC / OAVM.

Electronic copies of the notice of 29th AGM along with procedure and instruction for e-voting and Annual Report for financial year 2022-2: have been sent on August 31, 2023, to all those members whose email IDs are registered with Company/Depositories and the same are also available on the website of the Company at https://www.sundaramgroups.in/investors/annual-report-of-sundaram/ and on the website of https://www.evoting.nsdl.com and the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited, and National Stock Exchange of India Limited, a https://www.bseindia.com and https://www.nseindia.com respectively

Pursuant to section 91 of Companies Act, 2013 and regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations 2015, the register of member and shatransfer books will remain closed from September 23, 2023 to September 29, 2023 (both days inclusive).

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of Companies (Management & Administration

Rules, 2014, Secretarial Standard 2 and regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations 2015 the members of the Company holding shares eithe in physical form or dematerialized form as on the Friday, September 22, 2023 (the "Cut-off-Date"), are offered the facility to exercise their right to vote on the businesses set forth in notice of 29th AGM by electronic means through both remote e-voting and e-voting at AGM. The voting rights of the members shall be in proportion to the equity shares held by them as of Friday, September 22, 2023 (the "Cut-off-Date") Members are requested to attend the AGM through VC / OAVM through the NSDL e-Voting system. Members may access the same a https://www.evoting.nsdl.com under shareholders/Members login by using the remote e-voting credentials. The link for VC / OAVM will be available in Shareholder / Member's login where the EVEN of Company will be displayed. Please note that the Members who do not have the User ID and Password for e-Voting or have forgotten the User ID and Password may retrieve the same by following the remote e-Voting instructions mentioned in the notice. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members attending the

Any person, who acquires shares of the Company and become Member of the Company after dispatch of the notice and holding share as of the cut-off date i.e., September 22, 2023, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or cs@ sundaramgroups.in. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your vote. Only those Members / shareholders, who will be present in the AGM through VC / OAVM and have not casted their vote on the Resolutions through remote e-Voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-Voting system in the AGM. Members who have voted through Remote e-Voting will be eligible to attend the AGM. Ho

meeting through VC/ OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum as per Section 103 of the Companies Act, 2013.

Remote e-voting period commences on Tuesday September 26, 2023 at 09,00 a.m. and ends on Thursday September 28, 2023 at 5,00 p.m.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholder available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on.: 022- 48867000 and 022-24997000 or send a request to Mr Anubha

Saxena- Deputy Manager at evoting@nsdl.co.in.

Date: 31-08-2023

hrough e-auction platform provided at the website: www.bankeauctions.com.

Place: Mumbai

be eligible to vote at the AGM.

Public Notice For F-Auction For Sale Of Immovable Properties Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at Plot No. 98, Udyog Vihar, Phase–IV, Gurgaon-122015 (Haryana) and Branch Office at:- "CTS NO 4278/1 to-7 Tanaji Nagar Near Kalika Mata Mandir 2nd Floor Chichwad Pune-411033" and "IIFL House, Sun Infotech Park Road No. 16V, Plot No.B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane-400604"under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AC") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following boar accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through accident pattern provided at the website; www.hateauctions.

(Cueronter(e)	Date and Amount	property/ occurred/toost	22-Aug-2023	Rs. 7,80,000/-	
/Guarantor(s)  1 Mr. Roshan Mahadeo Manye	22-Mar-2022 Rs. 7,30,280/- (Rupees Seven Lakh Thirty Thousand Two Hundred	All that part and parcel of the property bearing Unit No A2 - 511, Gat No			
2. Mr.Mahadeo Maruti Manave	Eighty Only)	157, sq. ft. (14.59) Sq. Mtrs , Carpet Area Bearing No. 511 Super built up Area 220,	Rs. 9,84,345/- (Rupees Nine Lakh Eighty -	Earnest Money Deposit (EMD)	
3. Mrs.Sarita Mahadev Manave (Prospect No. 779040)	Rs. 20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)	Building No A2, Xrbia Samrt City , Talegaon Ambi Ambi Taluka, Talegaon MIDC Road , Pune, 410506, Maharashtra,India (Built Up Area ad Measuring 212 Sq. Ft.)	Four Thousand Three Hundred Forty Five Only)	Rs. 78,000/- (Rupees Seventy Eight Thousand Only)	
Mr. Tushar     Bhimrao Jadhay	18-Oct-2022 Rs. 12.60.827/- (Rupees	All that part and parcel of the property bearing Unit No. A4-207, 2nd Floor, Carpet	Date of Physical Possession 22-Aug-2023	Rs. 10,66,000/- (Rupees Ten Lakh Sixty Six Thousand	
2. Mr.Bhimrao	Twelve Lakh Sixty Thousand	Area Ad Measuring 215 Sq.Ft., and Super	Total Outstanding	Only)	
Shankar Jadhav 3. Mrs.Manisha	Eight Hundred Twenty Seven Only)	Built Up Area Ad Measuring 301 Sq.Ft., Bldg No. A4, Xrbia Smart City, Gat No. 36, 37, 39,	As On Date 02-Aug-2023	Earnest Money Deposit (EMD)	
Tushar Jadhav (Prospect No 786695)	Bid Increase Amount Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	40 & 339, Talegaon Midc Road, Ambi, Maval, Pune, 410506, Maharashtra, India	Rs. 15,04,601/- (Rupees Fifteen Lakh Four Thousand Six Hundred One Only)	Rs. 1,06,600/- (Rupees One Lakh Six Thousand Six Hundred Only)	
1 Mr. Kaluram	19-Mar-2022	All that part and parcel of the property	Date of Physical Possession	Rs. 7,95,000/-	
Bhagu Bhalsingh 2. Mrs.Nanda		Ambi Ambi Coon Duno 410507	22-Aug-2023	(Rupees Seven Lakh Ninety Five Thousand Only)	
Kaluram Bhalsing 3. Mr.Vilas	Thousand Thirty Six Only)		Total Outstanding As On Date 02-Aug-2023	Earnest Money Deposit (EMD)	
Kaluram Bhalsing (Prospect No. 806971)	Rs. 20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)	(Built Up Area ad Measuring 216 Sq. Ft.)	Rs. 15,02,527/- (Rupees Fifteen Lakh Two Thousand Five Hundred Twenty Seven Only)	Rs. 79,500/- (Rupees Seventy Nine Thousand Five Hundred Only)	
1. Mr. Arunkumar	19-Dec-2019 Rs.	All that part and parcel of the property	Date of Symbolic Possession	Rs. 12,60,000/-	
Mataprasad Yaday	12,20,937/- (Rupees Twelve Lakh Twenty Thousand Nine	bearing Flat No 309, Admeasuring 150 Sq. Ft., equivalent to 13.94 Sq. Mtrs , 3Rd Floor ,	07-Dec-2020	(Rupees Twelve Lakh Sixty	
2. Mrs.Vidya Devi	Hundred Thirty Seven Only)	Balkrishna Jyot Chsl, Talav Road, Nr	Total Outstanding As On Date 02-Aug-2023	Thousand Only)  Earnest Money Deposit (EMD)	
(Prospect No. 810570)	Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	Shidheshwar Mahadev Mandir , Bhayander   East , Thane, 401105, Maharashtra, India	Rs. 15,87,138/- (Rupees Fifteen Lakh Eighty Seven Thousand One Hundred Thirty Eight Only)	Rs. 1,26,000/- (Rupees One Lakh Twenty Six Thousand Only)	
Date of Ins	pection of property	EMD Last Date	Date/ Time of E-Auction		

hrough link available for the propertyl Secured Asset only.

Note:: Payment link for each propertyl Secured Asset only.

Note:: Payment link for each propertyl Secured Asset is different. Ensure you are using link of the propertyl Secured Asset to buy vide public auction. For balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account: IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank: Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code: SCBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the presci

For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email: auction.hl@iff.com Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.

Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

\*\*Place\*: Pune & Thane | Date : 01-Sep-2023 | Sd/-Autl Sd/-Authorised Officer. IIFL Home Finance Limit

Date of Physical Possession

For SUNDARAM MULTI PAP LIMITED

Amrut P. Shah

DIN: 00033120

Chairman & MD

29-Sep-2023 1100 hrs -1400 hrs 03-Oct-2023 till 5 pm. 05-Oct-2023 1100 hrs.-1300 hrs. lode Of Payment: - EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.bankeat

ms and conditions:

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well is advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the paymen details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column 'Bid Increase Amount'. In case bid is placed in the last 5 minutes or the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

Interputratiser has to bear the cess, applicable stamp duty, tees, and any other statutory dues or other dues like minicipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID-support@bankeauctions.com Support Helpline Numbers:@7291981124/25/26.

The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land an

11. AO reserves the rights to postponeicancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final. STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

संदरम मल्टी पॅप लिमिटेड

सीआयएन: एल२१०९८एमएच१९९५पीएलसी०८६३३७ नो. का. : ५/६, पापा इंडस्टियल इस्टेट, सुरेन रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई : ४०००९३. फोन क्र.: ०२२ ६७६०२२००, ईमेल : info@sundaramgroups.in, वेबसाइट: www.sundaramgroups.ii

२९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत की सुंदरम मल्टी पॅप लिमिटेडच्या सभासदांची २९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) / इतर ऑडिओ व्हिज्यअलद्वारे (ओएव्हीए) मार्फत शक्रवार, १९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सकाळी ११,३० वा. भाप्रवे घेण्यात येणार आहे. कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') ने त्यांचे सर्क्युलर दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ (जनरल सर्क्युलर क्र. १०/२०२२) सहवाचता जनरल सर्क्युलर क्र. २०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२०, आणि जनरल सर्क्युलर क्र. ०२/२०२२ दिनांक ५ मे, २०२२ (एकेन्नित ''एमसीए सर्क्युलर्स'' असा उल्लेख) आणि सेबी सर्क्युलर क सेबी /एचओ /मीएफडी /पीओडी-२/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी. २०२३ द्वारे निगम मंडळांना काही सवलती मंजूर केल्या आहेत आणि त्यामुळे सामायिक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) / इतर ऑडिओ व्हिज्युअलमार्फत वार्षिक सर्वसाधारण सभा घेण्यासा

E Class

परवानगी दिली आहे. वरील आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्या अंतर्गत केलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('लिस्टिंग रेग्युलेशन्स') आणि काही असल्यास इतर प्रयोज्य तरतुर्दीच्या अनुपालनात कंपनीची एजीएम व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत घेण्यात येणा २९ व्या एजीएमच्या सचनेसह ई-मतदानाकरिता प्रक्रिया आणि माहिती आर्थिक वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवालाच्या इलेक्टॉनिक प्रती कंपनी/डिपॉझिटरीज कडे इमेल पत्ते नोंदविलेल्या सर्व सभासदांना ३१ ऑगस्ट, २०२३ रोजी पाठविण्यात आला आहे आणि तो कंपनीची वेबसाईट

https://ww.sundaramgroups.in/investors/ annual-report-of-sundaram/ आणि www.evoting.nsdl.com च्या वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्स्चेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडियाची वेबसाईट अनुक्रमे www.nseindia.com, www.bseindia.com वर उपलब्ध आहे. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ आणि सेबी (एलओडीआर) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४२ ला अनुसरून सभासद रजिस्टर

आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके २३ सप्टेंबर, २०२३ पासून २९ सप्टेंबर, २०२३ (दोन्ही दिवस मिळून) पर्यंत बद राहतील.

कंपनी अधिनियम. २०१३ सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडिमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४, सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड २ आणि सेबी (एलओडीआर) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेप्युलेशन्स २०१५ च्या रेप्युलेशन ४४ ला अनुसरुन शुक्रवार, २२ सप्टेंबर, २०२३ (कट ऑफ तारीख) रोजीस एकतर प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमटेरियलाईन्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या कंपनीच्या सभासदांना दूरस्थ ई–मतदान आणि एजीएममध्ये ई–मतदान दोन्ही मार्फत इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने २९व्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या कामकाजावर मतदानाचा त्यांचा हक वापरण्याचा प्रस्ताव आहे सभासदांचे मतदानाचे हक शुक्रवार, २२ सप्टेंबर, २०२३ (कट ऑफ तारीख) रोजीस त्यांनी धारण केलेल्या समभागांच्या प्रमाणात राहतील.

सभासदांना प्रनुप्रसीएल ई-मृतदान सिस्टम मार्फत व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला इजर राहण्याची विनंती करण्यात येत आहे. सभासद दरस्थ ई-मृतदान क्रेडिन्शियल वापरून शेअर होल्डर्स/मेंबर्स लॉगईन अंतर्गत https://www.evoting.nsdl.com येते ते पाह शकतात. व्हीसी/ओएव्हीएम करिता लिंक कंपनीचे कंपनीचे ई॰हीएम दर्शविलेल्या शेअर होल्डर/मेंबर्स लॉगर्न्डन मध्ये उपलब्ध होईल. कृपया नोंद घ्यावी की ज्या सभासदांकडे ई-मतदानाकरिता युजर आयडी आणि पासवर्ड नाही र्किवा युजर आयडी आणि पासवर्ड विसरले आहेत ते सूचनेत नमूद दूरस्थ ई-मतदान माहितीचा अवलंब करून तो पुर्ववत करू शकतात. एजीएमला हजर राहण्याची माहिती एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सभेला हजर राहणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनयम, २०१३ च्या कलम १०३ नुसार गणपूर्ती

दरस्थ ई-मतदान कालावधी मंगळवार, २६ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ०९.०० वा. सुरू होईल आणि गुरुवार, २८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सायं. ५.०० वा. संपेल. कोणीही व्यक्ती ज्यांनी सुचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत आणि कट ऑफ तारीख म्हणजेच २२ सप्टेंबर. २०२३ रोजीस शेअर्स संपादित केले आहेत ते evoting@nsdl.co.in किंवा <u>cs@sundaramgroups.in</u> येथ विनंती पाठवून लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकतात. तथापी जर तुम्ही दूरस्थ ई–मतदानाकरिता एनएसडीएलकडे अगोदर नोंदणी केली असेल तर तुम्ही तुमचे मतदान करण्यासाठी तुमचा विद्यमान युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकता फवत तेच सभासद जे व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये हजर आहते आणि दुरस्थ ई-मतदानामार्फत ठरावावर त्यांचे मतदान केलेले नाही आणि त्यांना तसे करण्यातपासून प्रतिबंध केलेला आहे ते एजीएममध्ये ई–मतदान सिस्टममार्फत मतदानासाठी पात्र राहतील ज्या सभासदांनी दूरस्थ ई–मतदानामार्फत मतदान केले आहे ते एजीएममध्ये हजर राहण्यासाठी पात्र राहतील तथापी एजीएम मध्ये मतदानासाठी पात्र राहणार नाहीत.

कोणत्याही चौकशीकरिता तुम्ही भागधारकांसाठी असलेल्या फ्रिक्वेंटली आस्वड क्वेश्चन्स चा संदर्भ घेवु शकता आणि भागधारकांसाठी ई-मतदान युजर मॅन्युअल www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे किंवा ०२२–४८८६७०० आणि ०२२–२४९९७०० वर फोन करावा किंवा evoting@nsdl.co.in येथे श्री. अनुभव सक्सेना यांच्याकडे विनंती पाठवावी.

सुंदरम मल्टी पॅप लिमिटेड करिता अमृत पी. शाः दिनांकः ३१.०८.२०२३ डीआयएन: ०००३३१२० ठिकाणः मुंबई

#### स्थावर मिळकतींच्या विक्री करीता ई-लिलावाकरीता जाहीर सूचना

**सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२** (यानंतर ॲक्ट) अंवर्गत आयआयएफएल होम फायनान्त लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊर्सिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉपोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा आणि शास्त्रा कार्यालय येथे:-आयआवएफएल होम फायनान्स लिमिटेड, ७वा मजला, टियारा चेंबर्स, महाराष्ट्र नगर, बोरिवली पश्चिम, मुंबई ४०००९२ आणि बीएम६२३८>३०६-३१०, ३रा मजला, पारिख कमर्शियल सेंटर, प्रिमियम पार्क, बोळिज अगाशी रोड, ओटीडब्ल्यु हॉटेलवर, विरार(पश्चिम)-४०१३०३ कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअधी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने' तिच्या विक्रीच्या हकासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील अंक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईट www.bankeauctions.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्मस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन	सांकेतिक कब्जा घेतल्याची तारिख	राखीव किंमत रु. ४,४५,९७,०००/- (रुपये
१. मे. सनस्टार मकँटाईल	११-जाने-२०१८ इ. ५,४६,६२,७०५/- (रुपये पाच कोटी सेहेचाळीस लाख	सर्व्हें क्र. १, रो हाऊस क्र. २, तळ, १ला आणि २रा मजला, सॉलिटिअर किआ पार्क, प्रथमेश कॉम्प्लेक्स, वीरा देसाई रोड, अंधेरी (प.), मुंबई, महाराष्ट्र धारक	२०-मार्च-२०१८ ०२-ऑगस्ट-२०२३ तारखेरोजीस	चार कोटी पंचेचाळीस लाख सत्याण्णव हजार मात्र)
कंपनी लिमिटेड २. श्री. कैलाशचंद्र ताराचंद महेश्वरी ३. श्रीम. ललिता कैलाशचंद्र चप्परवाल	बोली वाढीव रक्कम  क. ४,५०,०००/- (रुपये चार	मिळकतीचे सर्व ते प्राप्त आणि विभाग. (बिल्टअप क्षेत्र मोजमापित १६१५ चौ.फूट.)	एकूण थकवाकी  ह. ५,१९,२२,९१७/- (रुपये पाच कोटी एकोणीस लाख बावीस हजार नऊशे सतरा मात्र)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) : रु. ४४,५९,७००/- (रुपये चव्वेचाळीस लाख एकोणसाठ
(प्रॉस्पेक्ट क्र. ७३५०१७) १. शितल प्लास्टिक	लाख पन्नास हजार मात्र) ११-नोव्हें-२०२१	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग धारक मिळकत १:	सांकेतिक कब्जाची तारीख	हजार सातशे मात्र) राखीव किंमत
२. श्री. दीपक महेंदुकुमार बोरा ३. श्री. गिरिश चंपकलाल पटानी ४. श्रीम. इला गिरिश पटानी ५. श्रीम. संगीता संजय पटानी ६. श्री. संजय चंपकलाल पटानी (प्रॉस्पेक्ट क्र. ११९२२०, ७९८०४९ आणि ९४०३७२)	ह. २,९५,४४०/ - (रुपये दोन कोटी पंच्याण्यन लाख चीऱ्याऍत हजार चारसे ऍसी मात्र) बोली वाडीव रक्कम ह. २,००,०००/ - (रुपये एक लाख मात्र) (मिळकत १ करिता)	फ्लंट क्र. ए-५, क्षेत्र मोबमापित ५७८ चौ.फूट (चटई), १रा मजता, ए तिंग, मधु मिलन सीएचएस लि., एस.व्ही. रोड, हाझे बाही, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०० ०९२. (बिल्टअप क्षेत्र ६९४ चौ.फूट)	०८-फेब्रु-२०२२ ०१-ऑगस्ट-१०२३ तासखेरीजीस एकुण थकबाकी रु. २,७२,४६,७०६/- (रुपये दोन कोटी बाहतर लाख सेहेबाळीस हबार सातशे सहा मात्र)	ह. १,१९,३७,०००/- (रुपये एक कोटी एकोणीस लाख सदतीसहजार मात्र) इत्तरा अनामत रक्कम (इजर): ह. ११,९३,७००/- (रुपये अकरा लाख व्याण्णव हजार सातरो मात्र)
	बोली वाढीव रक्कम  5. ५०,०००/- (रुपवे पत्रास मात्र) (मिळकत २ करिता) बोली वाढीव रक्कम  5. ५०,०००/- (रुपवे पत्रास मात्र) (मिळकत ३ करिता)	मिळकत २: मोक्ष प्लाझा, एस.व्ही. रोड., कान्हेरी, बोरियली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२ वर्बळील महिन सिप्तन कोऑपिटक होसिंग सोसायटी विमिट्ट अझा मुत सोसायटी मधील मंगल कुंज च्या ए विंग, २-चा मजल्यावरील फ्लॅट ऊ. ए-६, क्षेत्र मोजमापित ४५३ चौ.फूट (यटई). (बिलटअप क्षेत्र ५४४ चौ.फूट.)		राखीय किंमत  ह. १३,५७,०००/- (रुपये त्र्याण्ण लाख सत्तावत्र हजार मात्र)  इसारा अनामत रक्कम (इअर):  ह. १,३५,७००/- (रुपये नऊ लाख पस्तीस हजार सातरो मात्र)
		मिळकत ३: गाव कान्हेरी, तालुका बोरिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत येथे स्थित मोक्ष प्लाझा जवळ, इद्रायख ऑगिंप मोई एस. वरी. ठेड समोरित जुना साई, एस. वर्ड अ. हमोरीत जुना साई, साटीएस क्र. १५ वरील मधु मिलन को-ऑप.ही.सोसा.लि. अशा जात सोखायटी मधील मंगल कुंज अशा जात बिल्डिंग क्र. ए मधील २ऱ्या मजल्यावरील एफ विंग मधील फ्लॅंट क्र. एफ-३, क्षेत्र मोजमापित ३७५ ची. फूट (चटई).		राखीय किंमत  5. ७७,४०,०००/- (रुपये सत्याहन्तर लाख चाळीस हजार मात्र)  इसारा अनामत रक्कम (इअर):  5. ७,७४,०००/- (रुपये सात लाख चौन्याहन्त हजार मात्र)
मालमत्तेची तपा	सणीची तारीख:	इअर शेवटची तारीख:	ई-लिलावा	वी तारीख/वेळ

१३-ऑक्टो.-२०२३ सायं. ५ पर्यंत प्रदानाचे माध्यम : ईअरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्धतीने करावे. प्रदानासाठी तुम्ही https://www.bankeauctions.com ला भेट द्यावी आणि मिळकत/तारण मत्तेकरीता मात्र उपलब्ध लिंक द्वां

रिपः प्रयोक मिळकत/तारण मनेकरीता प्रदान लिंक वेगवेगळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावाद्वारे तुम्ही खरेदी करण्यास इच्छुक मिळकत/तारण मनेची लिंक वापरत असल्याची खात्री करावी. यशस्वी बोलीवरील सर्व थकबाकी देय आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवश्यक आहे. खात्याचा तपशील खालीलप्रमाणेः ए) खात्याचे नावः आयआयएफएल होम फायनान्स लि., वी, बैंकेचे नाव : स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, सी) खाते क्र.: प्रॉस्पेक्ट क्र. द्वारे ९९०२८७९xxxxx, डी) आयएफएससी कोड : एससीवीएल००३६००१, इ) बैंक पत्ता: स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, ९८ एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१.

११-ऑक्टो.-२०२३ स. ११०० ते द. १४००

- ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छक बोलीदारांनी सेवा प्रवठादार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पंन कार्डच्या प्रतींसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवश्यक आहे.
- बोलीदारांनी रकाना बोली वाइविष्याची रक्का मध्ये नमूद् रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाइविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल. ापासून २४ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% व
- रांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विव धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे.
- खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरासह इतर अनुषांगिक खर्च, प्रभार भरायचे आहेत.
- बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेब https://bankeauctions.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे
- तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com सपोर्ट हेल्प : @7291981124/25/26 यांना संपर्क करू शकता.
- . कतीचा तपशील, मिळकतीचे निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता **आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९९** येथे स.९.३० वा. ते १८:०० वा. रोजी सोमवार ते शुक्रवार दरम्यान संपर्क किंवा ईमेल: auction.hl@iifl.com येथे ईमेलदारे संपर्क करू शकतात
- वरीत सदर कर्जदारांना ७ दिवसात प्रत्यक्ष कब्बा घेतेवेळी तारण मनेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे रेण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयए एचएफएल कोणत्याही परिस्थितीत मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही.
- पुढे कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील.
- १०. वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रद्द करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जप्त करण्यात येईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल
- ११. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यास आयआयएफएल-एचएफएलच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये ३० दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल. सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड

केनरा बैंक Canara Bank

सिंडिकेट Syndicate

रिजनल ऑफिस मुंबई-। १४ वा मजला, ई विंग, मेकर टॉवर, वर्ल्ड ट्रेड सेंटर समोर, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५. दूर. क्र.: (०२२) २२१६ ३२५६

१६-ऑक्टो.-२०२३ स. ११०० ते द. १३०० पर्यंत

# विक्री सूचना

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्य्रिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या परंतुकान्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण आहेत. ज्यांचा कब्जा **कॅनरा बॅकेच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या तेथे नमूद आमच्या विविध शाखेच्या थकीत येथील खालील वर्णिलेल्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी १८.०९.२०२३ रोजीस ऑनलाईन ई-लिलावाद्वारे **स. ११.०० ते द्. १.३०** दरम्यान "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत.

इसारा अनामत रक्कम १५.०९.२०२३ रोजी किंवा पूर्वी द. ४.०० पर्यंत जमा करावी. इअर आणि अन्य दस्तावेज १५.०९.२०२३ रोजी किंवा पूर्वी **सायं.** ५.०० पर्यंत सादर करावेत. मिळकतीचे निरीक्षण १४.०९.२०२३ रोजी स. ११.०० ते साय. ४.०० दरम्यान प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे आगाऊ वेळ ठरवून करता येईल.

स्थावर मिळकतीचा तपशिल आणि संपर्ण वर्णन

		रजानर	गिळकताचा तमारात आगि तमूच वर्गम		
अ.	कर्जदार / हमीदार/ गहाणदाराचे	थकबाकी	तारणाचा तपशील आणि	राखीव किंमत	शाखेचे नाव आणि
क्र.	नाव		कब्जाचा प्रकार	(रा. कीं.)	संपर्क तपशिल
				इसारा अनामत रक्कम	कॅनरा बँकेचे खाते
				(इअर)	तपशील
۶.	कर्जदार:	रु. ४,१६,२४,१८४.७७ (रु. चार	गाळा क्र. १५५, १ला मजला, इमारत क्र.६, उदित मित्तल	रु. १,७२,००,०००/-	व्यवस्थापक, कॅनरा बँक,
	मे. फोरमेन टेक्सस्टाईल्स	कोटी सोळा लाख चोवीस हजार	इंडस्ट्रीज प्रिमायसेस सीएसएल संजय इमारत मित्तल	(रु. एक कोटी बाहत्तर	गिरगाव
	इंटरनॅशनल,	एकशे चौऱ्याऐंशी आणि	इंडस्ट्रीअल इस्टेट, अंधेरी कुर्ला रोड सीटीएस क्र. १६३७,	लाख मात्र)	९०३६३८४२८४,
	प्रोप्रा. श्री. संदीप सुभाष अग्रवाल	सत्याहत्तर मात्र) १४.१२.२०२१	गाव मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९ मोजमापीत		९४९१४५७३९१
	हमीदार:-	रोजीस पुढील व्याज आणि अन्य	अंदाजे ४२२ चौ यार्ड्स संलग्नीत ७४.९७ चौ मी चे सर्व ते	इअरः रु.	कॅनरा बँक गिरगाव
	१. श्रीम. निशी संदीप अगरवाल २.	परिव्यय आणि खर्च इ.	भाग आणि विभाग. <b>सीमाबद्धः</b> उत्तर: इमारत क्र. ९, पूर्व:	99,70,000/-	खाते क्र. २०९२७२४३४
	मे. विभवन्य मर्कटाईल इंडिया प्रा.		गाळा क्र १५४ दक्षिण: इमारत क्र. ०५, पश्चिम: गाळा क्र	(रु. सतरा लाख वीस	आयएफएससी कोड:
	लि.		१५४	हजार मात्र)	सीएनआरबी००००२०४
	गहाणदार:-		गहाणदाराचे नाव मे. विभवन्य मर्कंटाईल इंडिया प्रा लि	·	
	मे. विभवन्य मर्कंटाईल इंडिया प्रा.		(प्रत्यक्ष कब्जा)		
	लि.				

वीज / मिळकत कर इ. थकबाकी : बँकेला माहीत नाही

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया **कॅनरा बँके**ची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये दिलेली लिंक ''ई**–लिलाव ''** चा संदर्भ घ्यावा. तुम्ही वरील सूचीमध्ये दिलेल्या तपशिलानुसार व्यक्तीना सुद्धा संपर्क करू शकता **किंवा मे. कॅनबँक कंप्युटर्स सर्व्हिस लि., मल्लेश्वरम, बंगळूर ५६०००३, संपर्क क्र. ९४८०६९१७७७, ८८८०५३११६५ ईमेल** पत्ता: eauction@ccsl.co.in. यांना संपर्क करावा.

दिनांक : ३१.०८.२०२३ ठिकाणः मुंबई

## आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)

प्तीआयएन: एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२ नोंद. कार्यालयः केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेट, चेन्नई-६०० ०३१. दर.: +९१ ४४ ४५६४ ४००० | फॅक्स: +९१ ४४ ४५६४ ४०२२.

## <u>जोडपत्र− </u>।∨ [नियम ८ (१)] कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)चे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०१.०६.२०२१ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार, सह कर्जदार आणि हमीदार <mark>१. अस्मिता प्रफुल जाधव, २. अनिता अनिल रुखे</mark> यांस सूचनेतील नमूद म्हणजेच **१५.०४.२०२१** रोजीची रक्कम रु. १७.८८.५२९.६८/- (रुपये सतरा लाख अठठ्याऐंशी हजार पाचशे एकोणतीस आणि पैसे अडुसष्ट मात्र) ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत महवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ८ अन्वये **२८ ऑगस्ट. २०२३** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सद्र मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटे**ड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) यांस रक्कम रु. . १७.८८.५२९.६८/- (रुपये सतरा लाख अठठ्याऐंशी हजार पाचशे एकोणतीस आणि पैसे अड्सह **नात्र)** आणि त्यावरील व्याजासाठी भाराअधीन राहील

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्य तरतदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेतले जात आहे.

## स्थावर मिळकतीचे वर्णन

संघर्ष नगर, चांदिवली फार्म रोड, चांदिवली, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००७२, सीटीएस क्र. ११ ए भाग, ११ए/१९१ ते ४०२ ११डीपी, १६, १६/१ ते ९२,१९,१९/१ ते २८, २०भाग, २५भाग, २५/० ते ३२ आणि ५० भाग, गाव चांदिवली, अंधेरी, महाराष्ट्र येथे स्थित इंद्रायनी निवास, इमारत क्र. १२/ई, जेतवान चांदिवली एसआरए को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड नावे ज्ञात इमारतीमध्ये फ्लॅट क्र. २०१ चे सर्व ते भाग

दिनांक : २८ ऑगस्ट, २०२३ ठिकाण: अंधेरी कर्ज खाते क्र.: १६२५४१५८

प्राधिकृत अधिकारी आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)

IDFC FIRST Bank

# **E** kotak<sup>®</sup>

CIN - L65110MH1985PLC038137 नोंदणीकृत कार्यालय २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स,

बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१ दूरध्वनी +९१ २२ ६१६६ ०००१ फॅक्स +९१ २२ ६७१३ २४०३

वेब साईट www.kotak.com इमेलः KotakBank.Secretarial@kotak.com पाद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की बँकेची खाली नमूद केलेली समभाग प्रमाणपत्रे हरविले, गहाळ श्लाले आहेत आणि धारकांनी त्यांची डुप्लिकेट<sup>े</sup> प्रमाणपत्रे जारी करण्यासाठी बँकेकडे

कथित समभागांच्या संदर्भात दावा असणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने ही सचना प्रसिध्द झाल्याच्य गरखेपासून ७ दिवसाच्या आत बँकेचे रजिस्ट्रार ॲण्ड ट्रान्सफर एजंटे, केफिन टेक्नॉलॉजिज् निमटेड, पत्ता-सेलिनियम बिल्डींग, टॉवर-बी, प्लॉट नं. ३१ व ३२, फायनान्शियल डिस्टिक्ट. नानक्रमगुडा, सेरिलिंगमपल्ली, हैद्राबाद - ५०००३२ यांच्याकडे त्याचा/तिचा दावा सादर करावा, अन्यथा कोणतीही पूर्वसूचना न देता कायद्याच्या लागू होणाऱ्या तरतुदींच्या अनुसार बँक संबंधित धारकांना 'लेटर ऑफ कन्फर्मेशन' (डुप्लिकेट प्रमाणपत्राच्या ऐवर्जी) जारी करेल.

Folio No. धारकाचे नाव		प्रमाण	डिस्टिंकि	टव्ह क्र.	समभागांची
		पत्रक्र.	पासून	पयत	संख्या
KMF८०५०८७	प्रभुलाल रतीलाल / सोनी वसंत प्रभुलाई	८०७१८४	९१८५५८९०६ -	- ९१८५६०१५५	१२५०
KMF०८१८३६	राजू सोनी	२६६१००	२६४८८३५४ -	- २६४८८४५३	१००
		५०६६७७	२२९५४९५०१ -	- २२९५४९८००	300
KMF०६१८७९	रतीलाल प्रजापती	१५३५५१	१५३२०००१ -	- १५३२०१००	१००
		२५२२१९	२५१००२५४ -	- २५१००३५३	१००
KMF१०८०२५	नीरजकुमार सिंगल	२८५१५१	२८३८८६३५ -	- २८३८८७३४	१००
		४०६८७४	९६२८२२१६ -	- ९६२८२३१५	१००
		५००८१२	२२६१२५६५१ -	- २२६१२५९५०	300
		८००४९५	९१३४३७१३४ -	- ९१३४३८१३३	१०००

कोटक महिन्द्र बँक लिमिटेड करिता

सही.

आवान दुमासिय

मुंबई, ३१ ऑगस्ट, २०२३

इन्ट्रासॉफ्ट टेक्नोलॉजीस लिमिटेड सीआयएन : एल२४१३३एमएच१९९६पीएलसी१९७८५७

नोंदणीकत कार्यालय: ५०२ए. प्रथमेश. रघवंशी मिल्स कंपाउंड. सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई ४०० ०१३. दूर. क्र. ०२२-२४९१२१२३, फॅक्स : ०२२-२४९०३१२३ कॉर्पोरेट कार्योलय : सुईट ३०१, १४५, राश बिहारी ॲव्हेन्यू, कोलकात्ता – ७०००२९ ईमेल: intrasoft@itlindia.com, वेबसाईट: www.itlindia.com

## २८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या संबंधात माहितीकरिता भागधारकांना सूचना, ई-मतदान, बुक क्लोजर व ई-मेल/ बँक खाते व कर कपात फॉर्म नोंदणीकरण

सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ व कंपनी कायदा, २०१३ च्या संबंधित तरतद व एमसीए सर्क्यलर्स अनुपालन करून कंपनीच्या सभासदांची २८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हीसी / ओएव्हीएम यांच्या मार्फत मंगळवार, दि. २६ सप्टेंबर, २०२३ रोजी द 3.00 वा. एका सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय आयोजित केली आहे.

कॉर्पोरेट अफेअर्स मंत्रालय (एमसीए) यांच्या अंतर्गत सर्क्युलर क्र. २० दिनांक ५ मे, २०२० सहवाचता व सर्क्युलर क्र. १४ दिनांक ८ एप्रिल, २०२० व सर्क्युलर क्र. १७ दि. १३ एप्रिल, २०२० व सर्क्युलर क्र. २१ दि. ०८ डिसेंबर, २०२१ व संबंधित सर्क्युलर क्र. ०२ व ०३ दि. ०५ मे, २०२२ आणि लेकर ने प्रकाला ११/२०२२ रियांक २८ रिपेंग, २०२२ (गापटे प्रकारतियारिया प्राप म्हणन संदर्भित) सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीविना व्हीसी वा ओएव्हीएम मार्फत वार्षिक सर्वसाधारण सभा आयोजित करण्याची परवानगी दिली आहे.

वित्तीय वर्ष २०२२-२०२३ करिता वार्षिक अहवालासह वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सचना सर्व सभासदांना ईलेक्टॉनिकली त्यांच्या ईमेल आयडीवर वर्ष २०२३ मध्ये सेबी ने १५ जानेवारी. २०२३ रोजी जारी सर्क्यलर्स व एमसीए सर्क्यर सहवाचन कंपनी / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटससह नोंदणीकत ईमेल आयडीवर पाठवली जात आहे.

सभासदांनी कपया त्यांचे ईमेल आयडी त्यांचे डिमॅट खाते / फोलिओ क्र. मध्ये अद्ययावत करावे. जे सभासद लेखा आणि प्रवर्तना संबंधात कोणतीही माहिती मिळवण्यास इच्छक आहेत त्यांनी कृपया एजीएम च्या आधी किमान ७ कामाच्या दिवशी intrasoft@itlindia.com वर विनंती पाठवावी जेणे करून कंपनीला एजीएम मध्ये /ई-मेल ने उत्तर देणे शक्य होईल.

सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की, वित्तीय वर्ष २०२२-२०२३ करिता वार्षिक अहवाल व सामान्य वार्षिक सभेची सूचना कंपनीची वेबसाइट www.itlindia.com व स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट अर्थात नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ दंदिया लि. व बीएमर्द लि. यांच्या वेबसादट वर उपलब्ध आहे. सभासट व्हीमी / ओएव्हीएम मार्फत केवल सामान्य सर्वसाधारण सभेमध्ये उपस्थित गह शकतात. वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये प्रदानित वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये जोडलेले सभासट कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १०३ अंतर्गत कोरमच्या पूर्ततेसाठी व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत सभेमध्ये

सेबी सर्क्यूलर अनुसार - सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/२४२ दिनांक ०९ डिसेंबर, २०२० अनुपालन व अन्य ई-मतदान सुविधा प्रदानित सुची कंपनी, ई-मतदान प्रक्रिया सर्व वैयक्ति डिमॅट खाते धारक यांना सक्षम करतील व मतदान प्रक्रियेच्या कार्यतत्वरता वाढविण्याकरिता डिपॉझिटरीज / डीपीज यांच्या डिमॅट खाते / वेबसाइट मार्फत लॉग इन क्रेडेंशिअल

उपस्थित सभासद मोजले जातील.

प्रदान करावे. परोक्ष ई-मतदान शनिवार, २३ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ९.०० वा. सुरु होईल व सोमवार, २५ सप्टेंबर, २०२३ रोज सायं. ५.०० वा. संपेल. परोक्ष ई-मतदान मोड्युल सदर खांडामध्ये विहित वेळेनंतर अकार्यरत करण्यात येईल. पुढे सूचना याद्वारे देण्यात येते की, समासद/लाभार्थी मालक यांनी व निर्धारक तारीखा अनुसार अहवाल तारीखा अर्थात १९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी व परोक्ष ई-मतदान मॉड्यल सीडीएसएलद्वारे अकार्यरत करण्यात येईल व मतदान ठरावानंतर मतदान तारीखा व वेळेपश्चात मतदान करता येणार नाही व सभासद आपले मत बदलू शकत नाहीत व दि. १९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी लाभांशाच्या हेतकरिता निर्धारित करण्यात येईल. सभासद निर्धारित तारखोनसार परोक्ष ई-मतदानादारे आधीच मत दिलेले सभासद सभेस उपस्थित राहू शकतात, परंतु त्यांना एजीएमच्या ठिकाणी पुन्हा मत देता येणार नाही. परोक्ष ई-मतदानाचे स्वरूप व ई-मतदान एजीएमच्या दरम्यान जे सभासद प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत व डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत त्यांनी एजीएमच्या ठिकाणी सूचनेमध्ये प्रदानित तपशीलासह त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत नसल्यास त्यांनी नोंदणीकरण करून घ्यावे.

सभासदांचे रजिस्टर व कंपनीचे शेअर टान्सफर बुक्स वार्षिक वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या हेतुकरिता बुधवार, दि. २० सप्टेंबर, २०२३ ते मंगळवार, दि. २६ सप्टेंबर, २०२३ (दोन्ही समाविष्ट) दरम्यान बंद राहिल व सभेच्या घोषित ठिकाणी लाभाशांच्या प्रदानाकरिता असेल, सभासदांच्या लाभांशाचे प्रदान करण्याकरिता निर्धारित तारीखा अनुसार शेअर्स धारक डिमॅट खाते प्रपत्र दि. १९ सप्टेंबर, २०२३

# ईमेल आयडी, बँक खाते तपशील यांचे नोंदणीकरण :

जर भागधारक यांनी तंचे ईमेल आयडी आधीच कंपनी/ त्यांचे रजिस्ट्रर व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट आरटीए / डिपॉझिटरी यांच्यासह नोंदणीकृत केले आहे त्यांना नोंदणीकृत ईमेल आयडीवर लॉगीन तपशील पाठवले जातील.

सभासद ज्यांनी स्विकृत दस्तावेजांकरिता त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकरण करण्याकरिता ई-मेल आयडीचे नोंदणीकरण करावे ही विनंती व सर्व सभासद यांनी त्यांचे डीपी यांच्यासह आरटीए यांना आवश्यक ई-मतदानाकरिता लॉगीन क्रेडेंशिअल प्राप्त करावा.

जर भागधारक यांनी कंपनी / त्यांचे आरटीए / डिपॉझिटरीज यांच्यासह नोंदणीकृत ईमेल केलेले नसेल

तर त्यांनी कृपया खालील निर्देशित लाभाशांच्या स्विकृतीकरिता बँक खाते अपडेट करणे आवश्यक १. कृपया आमच्या आरटीए, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड www.linkintime.co.in

यांना Investor Services > Email/Bank detail Registration-fill लॉग इन करून तपशील भरावे व आवश्यक दस्तावेज सादर करून अपलोड करावे. २. डिमॅट स्वरूपातील शेअर्स धारक :

भागधारक यांनी कृपया डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डीपी) व डीपी द्वारे खालील निर्देशित प्रक्रिया अनुसार

डिमॅट खात्यामधील बँक तपशील व ईमेल आयडी नोंदणीकरण करावे. कोणत्याही चौकशीकरिता सभासदांनी व्हीसी सभेमध्ये लॉगइन करावे, ई-मतदान वा दसतावेज/ ईमेल नोंदणीकरणाकरिता ईमेल instameet@linkintime.co.in/intrasoft@itlindia.com पाठवावा

वा श्री. राजीव रांजण यांना ०२२-४९१८६१७५ वर संपर्क साधावा. इन्ट्रासॉफ्ट टेक्नोलॉजीस लिमिटेड साठी प्रणवेश त्रिपाठी



बी ९८९, कासा अद्रिआना, १५, सेट. जॉन बॅप्टिस्ट रोड, माऊंट मेरी स्टेप्स, बांद्रा पश्चिम, मुंबई ४०००५०

## ईमेल: bbyj@federalbank.co.in जाहीर सूचना-सोने लिलाव

फोन: ०२२-२६५१६१९६/२६४१५३७५ फॅक्स: ०२२-२६४१५३७६

सर्वसाधारण जनता आणि विशेषतः खाते धारकांना सचना यादारे देण्यात येते की. खालील नमद खात्यामधील तारण सोने दागिण्यांचा ई-लिलाव हा दि फेडरल बँक लि. द्वारे, ऑनलाईन पोर्टल http://gold.samil.in मार्फत केला जाईल. इच्छुक खरेदीदारांनी पुढील महितीकरिता मीरा रोड शाखा येथे लिलाव पोर्टलवर लॉग ऑन करावे किंवा बँकेकडे संपर्क करावा. जर तारण दागिण्यांच्या कोणत्याही किंवा सर्व वस्तुंच्या संदर्भात वरील नमूद तारखेस कोणत्याही

कारणास्तव ई-लिलाव हा पूर्ण होऊ शकला नाही, तर बँक पुढील सूचनेशिवाय पुढील कोणत्याही तारखेस वसूंचा खाजगी लिलाव आयोजीत करेल.

शाखा	कर्ज खाते क्र.
मुंबई बांद्रा	१३९८६८००००२००३

सही/-

द फेडरल बँक लि. करिता

प्राधिकत अधिकारी तिकाण: बांदा पश्चिम

# एमटी एज्युकेअर लिमिटेड

दिनांक: ३१/०८/२०२३

सीआयएन : एल.०९०३एमएच२००६पीएलसी१६३८८८ नोंदणीकृत कार्यालय : २२०, २ रा मजला, 'फ्लाईंग कलर्स', पंडित दिनदयाळ

मार्ग, एल. बी. एस. क्रॉस रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई - ४०००८० वेबसाईट : www.mteducar कॉपोरेट कार्यालयः १३५. कॉन्टिनेंटल बिल्डिंग, डॉ. ए. बी. रोड. वरळी. मंबई-४०० ०१८

secretarial@mteducare.com, फोन : ०२२-२५९३ ७७००/८००/९००, फॅक्स : ०२२-२५९३ ७७९९ सूचना याद्वारे देण्यात येते की, एमटी एज्युकेअर लिमिटेड ('कंपनी') ची १७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ही एजीएमच्य सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी')/ अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स 'ओएव्हीएम') भारत मार्फत **सोमवार, २५ सप्टेंबर, २०२३** रोजी दु. ०२.३० वा. घेण्यात येणार आहे

सूचना ही सुद्धा देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१, कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडिमिनिस्ट्रेशन) ल्स, २०१४ च्या नियम १० आणि सेबी (लिस्टिंग ऑव्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायर्पोट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ 'एलओडीआर') च्या रेग्युलेशन ४२ अनुसार कंपनीचे सभासद रजिस्टर आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके ही एजीएमच्य . हेतुकरिता मंगळवार १९ सप्टेंबर, २०२३ पासून सोमवार, २५ सप्टेंबर, २०२३ (दोन्ही दिवस मिळून) पर्यंत बंद राहतील एलओडीआर च्या रेखुलेशन ४४ आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कतम १०८ सहवाचता सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट अँण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुत्स २०१४ च्या नियम २० अनुसार कंपनीला एजीएम मध्ये करावयाच्या . कामकाजासाठी नॅशनल सिक्युरिटी डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) मार्फत कंपनीच्या भागधारकांना दूरस्थ ई-मतदान पुरविल्याचा आनंद होत आहे सर्व सभासदांनी नोंद घ्यावी की :

- एजीएमच्या सूचनेत नमूद केले कामकाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने करता येईल.
- ii. दूरस्थ ई–मतदानाला गुरुवार, २१ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ९.०० वा. सुरुवात होईल. iii. दूरस्थ ई–मतदान रविवार, २४ सप्टेंबर, २०२३ रोजी साथं. ५.०० वा. संपेल.
- एजीएम मध्ये इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानासाठी पात्रता निश्चित करण्यासाठी कट ऑफ तारीख गुरुवार १४ सप्टेंबर, २०२३ आहे. . कोणीही व्यक्ती ज्यांनी एजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कंपनीची सभास

बनले आहेत आणि कट ऑफ तारीख म्हणजेच गरुवार १४ सप्टेंबर, २०२३ रोजीस शेअर्स धारण केलेले आहेत ते सचन आणि ई-मतदानाची प्रक्रिया प्राप्त करण्यासाठी नोंदणीकृत कार्यालयाच्या पत्त्यावर किंवा वरील नमृद ईमेल आयडीव ri. सभासदांनी नोंद घ्यावी की : (ए) द्रस्थ ई-मतदान मॉड्युल ई-मतदानासाठी वरील सदर तारीख आणि वेळेनंत

एनएसडीएल द्वारे बंद करण्यात येईल आणि सभासदाने ठरावावर एकदा केलेल्या मतदानात सभासदाला त्यानंतर बदल त्रण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही. (बी) पत्रिका मतपत्रिका मार्फत मतदानाची सुविधा एजीएम मध्ये उपलब्ध करण्यात येईल आणि (सी) ज्या सभासदांनी एजीएम पूर्वी दुरस्थ ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान केलेले आहे ते सुद्ध एजीएमला हजर राहू शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाही आणि (डी) ज्या सभासदांची नावे कठ ऑफ तारखेस डिपोंझिटरीजकडे असलेले लाभकारी मालकांचे रजिस्टर किंवा सभासद रजिस्टर मध्ये नोंदविलेली असतील तेच फक्त दरस्थ ई-मतदानाची सविधा घेण्यासाठी तसेच एजीएम मध्ये इतर मतदा प्रक्रिया घेण्यासाठी हक्कदा

vii. एजीएमची सूचना कंपनीची वेबसाईट www.mteducare.com वर आणि एनएसडीएलची वेबसाईट www.evo ing.nsdl.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे, आणि

viii. कोणत्याही चौकशीसाठी तुम्ही सभासदांसाठी असलेल्या फ्रिक्वेंटली आस्वड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) चा संदर्भ घेऊ शकता. आणि सभासदांसाठी ई-मतदान युजर मॅन्युअल https://www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे किंवा **evoting.nsdl.co.in** येथे ईमेल करून एनएसडीएलकडे संपर्क करावा **किंवा** : १८०० २२२ ९९० वर फोन करावा. सभासद revindramishra@mteducare.com किंवा secretar ducare.com येथे कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात कंपनी सचिवांना लिह शकतात

एमटी एज्युकेअर लिमिटेड करिता ठिकाणः मुंबई दिनांकः ०१/०९/२०२३ कंपनी सचिव

## रावळगाव शुगर फार्म लिमिटेड सीआयएन : एल ०१११०एमएच१९३३पीएलसी००१९३०

नोंदणीकृत कार्यालय : रावळगाव ४२३१०८, तालुका मालेगाव, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र, भारत

८८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-मतदान माहिती

<mark>याद्वारे सूचना</mark> देण्यात येत आहे की <mark>रावळगाव शुगर फार्म लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची</mark> ८८ वी (अक्ट्याऐंशी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') शुक्रवार, दिनांक २२ सप्टेंबर २०२३ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार दुपारी १:०० वाजता होणार आहे. क्रीडा मंडळ हॉल, रावळगाव ४२३१०८, तालुका मालेगाव, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र येथे एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेमध्ये नमूट केलेल्या व्यवसायाचे व्यवहार करण्यासाठी आयोजित केले आहे.

एम सी ए आणि सेबीटारे जारी केलेल्या लाग परिपत्रकांचे पालन करून (एकत्रितपणे 'संबंधित परिपत्रक म्हणून संदर्भित), कंपनीने दिनांक ३१ ऑगस्ट २०२३ रोजी ८८ वी एजीएम बोलावणारी सूचना ज्या सदस्यांचा ईमेल पत्ता/ आर टी ए /डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स/डिपॉझिटरीज कंपनीकडे नोंदणीकृत आहे त्यांना दिनांक २५ ऑगस्ट २०२३ पर्यन्त पाठवला आहे. ८८ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२३ चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या www.ravalgaon.in या वेबसाईटवर स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाईटवर म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com वरून पाहता येईल. आणि सीडीएसएलच्या वेबसाइटवर (रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करण्यासाठी नियुक्त केलेली एजन्सी) म्हणजे www.evotingindia.com.

कंपनी कायदा, २०१३ ('अधिनियम') च्या कलम ९१ च्या अनुषंगाने त्याखाली तयार केलेल्या नियमांसह वाचलेल्या आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्यलेशन. २०१५ ('लिस्टिंग रेग्युलेशन्स') च्या नियमन ४२ च्या अनुषंगाने सूचना देखील देण्यात आली आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने दिनांक १६ सप्टेंबर २०२३ ते दिनांक २२ सप्टेंबर २०२३ (दोन्ही दिवस समावेश) या कालावधीत सदस्यांची नोंदणी आणि कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर बुक्स बंद राहतील. जीएमपर्वी रिमोट ई-व्होटिंगसाठी सचनाः

कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० सह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम १०८ चे पालन करताना, वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार, इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनीने जारी केलेले सेक्रेटेरियल स्टॅंडर्ड ऑन जनरल मीटिंग्ज ('एसएस -२ ') भारताचे सेक्रेटरी आणि लिस्टींग रेग्युलेशन्सचे रेग्युलेशन ४४ , कंपनीला त्यांच्या सदस्यांना ८८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत (एजीएम ) इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाचा हक्क बजावण्याची सुविधा प्रदान करण्यात आनंद होत आहे. या उद्देशासाठी, कंपनीने अधिकृत एजन्सी म्हणून इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाची सुविधा देण्यासाठी सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) सोबत करार केला आहे. एजीएमच्या अगोदर रिमोट ई-व्होटिंग सिस्टीमचा वापर करून सदस्याला मत देण्याची सविधा सीडीएसएलदारे प्रदान केली

सर्व सभासदांना कळविण्यात येते की:-

१. मतदानाचा कालावधी दिनांक १९ सप्टेंबर २०२३ रोजी सुरू होतो आणि दिनांक २१ सप्टेंबर २०२३ रोजी संपतो. या कालावधीत, कट-ऑफ तारखेनुसार (रेकॉर्ड तारीख) म्हणजे भौतिक स्वरूपात किंवा अभौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या कंपनीचे सदस्य. दिनांक १५ सप्टेंबर २०२३ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता येईल. त्यानंतर मतदानासाठी ई-व्होटिंग मॉड्यूल सीडीएसएलद्वारे अक्षम केले जाईल.

२. एजीएममध्ये प्रत्यक्ष मतपत्रिकेद्वारे मतदान केले जाईल. ज्या सभासदांनी सभेच्या तारखेपवीं मतदान केले आहे त्यांना सभेच्या ठिकाणी मतदान करण्याचा अधिकार असणार नाही. एखादा सदस्य रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे किंवा एजीएममध्ये मतदान करू शकतो. जर सदस्याने दोन्ही पद्धतींनी मत दिले तर रिमोट ई व्होटिंगद्वारे दिलेली मते ग्राह्य धरली जातील आणि एजीएममध्ये दिलेली मते अवैध मानली जातील.

३. जे सदस्य भौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण करत आहेत किंवा ज्यांनी त्यांचा ईमेल पत्त कंपनी /डिपॉझिटरीकडे नोंदणीकत केलेला नाही किंवा कंपनीचे शेअर्स घेणारी आणि कंपनीने इलेक्टॉनिक पद्धतीने सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे सदस्य बनणारी कोणतीही व्यक्ती, आणि कट-ऑफ तारखेनुसार, म्हणजे दिनांक १५ सप्टेंबर २०२३ पर्यंत शेअर्स धारण करतात; असे सदस्य helpdesk.evoting@cdslindia.com किंवा support@purvashare.com वर विनंती पाठवून यूजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतात. तथापि, जर सदस्य आधीच ई-मतदानासाठी सीडीएसएल मध्ये नोंदणीकृत असेल तर विद्यमान वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मतदानासाठी वापरला जाऊ शकतो.

४. सीडीएसएल ई-व्होटिंग सिस्टीमवरून ई-व्होटिंगबाबत काही शंका किंवा समस्या असल्यास, सदस्य www.evotingindia.com वर उपलब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएकय) आणि ई-व्होटिंग पाह् शकतात किंवा हेल्पडेस्कवर ईमेल helpdesk.evoting@cdslindia.com किंवा टोल फ्री क्रमांकावर संपर्क साधा. १८०० २२ ५५ ३३. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्याच्या सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी श्री. राकेश दळवी, सीनियर मॅनेजर, सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड यांच्याकडे पाठवल्या जाऊ शकतात. एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई ४०००१३ किंवा .. वर ईमेल पाठवा किंवा १८०० २२ ५५ ३३ या टोल फ्री क्रमांकावर संपर्क करा.

तांत्रिक समस्यांसाठी डीमॅट मोडमध्ये सिक्युरिटीज धारण करणाऱ्या वैयक्तिक सदस्यांसाठी

लॉगिन टाइप	मदतकक्षाचे तपशील
सीडीएसएलकडे डीम मोडमध्ये सिक्युरिटीज धार करणारे वैयक्तिक सदस्य	
एनएसडीएल सोबत डिम् मोडमध्ये सिक्युरिटीज धार केलेले वैयक्तिक सदस्य	

कंपनीच्या संचालक मंडळाने मेसर्सचे भागीदार सीएस मनीष एल घिया यांची नियुक्ती केली आहे. मनीष घिया अँड असोसिएट्स, कंपनी सेक्रेटरी, मुंबई हे एजीएममध्ये प्रत्यक्ष बॅलेट पेपरद्वारे मतदानाची छाननी करण्यासाठी आणि रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक रीतीने पार पाडण्यासाठी

रिमोट ई-व्होटिंग आणि एजीएम दरम्यान टाकलेल्या मतांचे निकाल एजीएमच्या समाप्तीपासून दोन कामकाजाच्या दिवसांनंतर घोषित केले जातील. स्कूटीनायझरच्या अहवालासह घोषित केलेले निकाल कंपनीच्या www.ravalgaon.in या वेबसाइटवर आणि सीडीएसएल www.evotingindia.com या वेबसाइटवर त्यांच्या घोषणेनंतर लगेचच टाकले जातील आणि ते

> रावळगाव शगर फार्म लिमिटेड साठी सही /⋅

रितू ग्यानानी ठिकाण: मुंबई एसीएस क्रमांक: ५९७७० तारीख: ३१ ऑगस्ट २०२३ कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

एकाच वेळी बीएसई लिमिटेडला कळवले जातील.

प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक दिनांक: ०१ सप्टेंबर, २०२३

हक्कांच्या अधीन आहे. उत्तरेकडे किंवा दिशेला: एस. के. बोले रोडवर दक्षिणेकडे किंवा दिशेला: के. डब्ल्यू. चितळे मार्गावर पश्चिमेकडे किंवा दिशेला: शिवाजी पार्क पूर्वेकडे किंवा दिशेला: भवानी शंकर रोडकडे जाणारा अंतर्गत विनिमय, कौटुंबिक व्यवस्था याद्वारे सांगितलेल्या योग्य रीतीने किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाच्या विरुद्ध किंवा संदर्भात कोणताही दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्ती. गहाण (समान किंवा अन्यथा), प्रभार, धारणाधिकार, ताबा, मुलभता, मनाई हुकूम किंवा इतर कोणतीही संलग्नक किंवा अन्यथ

जाहीर सूचना

**इन्फ्राकॉन एलएलपी**. येथे पत्ता १७०२. धीरज व्हॅली टॉवर

साईबाबा कॉम्प्लेक्स, मोहन गोखले, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई ४०००६३, तो सर्व जमीनीचा भाग आणि विभाग म्हणजेच

लक्ष्मी भवन (पाटील बिलिंडग) या नावाने ओळखल्य जाणाऱ्या संरचना मोजमापित ४८४.९५ चौरस मीटर्स, के.

डब्लु. चितळे रोड, दादर (प.), मुंबई - ४०० ०२८ येथे

स्थित खरेदी करण्यासाठी वाटाघाटी करत आहे. सी. एस. क्र. १४९०, १/१४९० आणि २/१४९० घारक लोअर परळ

विभाग आणि अंतिम प्लॉट क्र. ३६६, टीपीएस आयर्व्ह

माहीम विभागातील आणि बृहन्मुंबई महानगरपालिकेद्वारे

"जीएन" प्रभाग क्र. ३१८५(८), ३१८५(१०), ३१८५(९) आणि ३१८५(१०ए) अंतर्गत, नोंदणी जिल्हा आणि मुंबई उपजिल्हा अंतर्गत मूल्यांकन शहर (एकत्रितपणे सांगितलेली

मिळकत म्हणन संबोधले जाईल) स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य ामाधिकार आणि कोणत्याही स्वरूपाच्या सर्व बोजांपासून

मुक्त आहे जे या इमारतीवर कब्जा करणाऱ्या भाडेकरूंच्य

किंवा कोणत्याही न्यायालय न्यायाधिकरण महमल किंवा कोणत्याही वैधानिक प्राधिकरण किंवा लवादाने पारित केलेल्या कोणत्याही डिक्री, आदेश किंवा निवाडा अंतर्गत किंवा उपरोक्त ताब्यात असल्याच्या आधारावरमूव दस्तऐवज, कसेही असले तरी, शॉप क्र. ३, कॅग्री बिल्डी. क्र ३, एचडीआयएल टॉवर, ए.के. मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई कागदपत्रांसह सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १' पंधरा) दिवसांच्या कालावधीत लिखित स्वरूपात आम्हाल . कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास जर दावा असेल तग तो माफ केला गेला आणि/किंवा सोडला गेला असे मानले जाईल आणि माझा अशील सदर जागेसंदर्भात व्यवहा करण्यास पृढे जाईल.

दुकान क्र. ३, कॅप्री बिल्डी. क्र. ३ एचडीआयएल टॉवर समोर, ए. के. मार्ग, वांद्रे (पूर्व) मोबाईल : ९८२०५७०५०९ मे. हेस्टिया इन्फ्राकॉन एलएलपी करित

जाहीर सूचना

नामाधिकार पडताळणी

आमचे अशील यांचे निर्देशांतर्गत सूचना देण्यात

येत आहे की आम्ही वीरा रियल्टर्स प्रायव्हेट

UX५२०२MH२००९PTC१९६२७० धारक

आणि ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय प्लॉट क्र

७५, १ला मजला, रूपारेल एलाविया, भारतक्षेत्र

समोर, दादासाहेब फालके रोड, दादर (पू), मुंबई

४०००१४ येथे आहे, त्यांच्या खालील

परिशिष्टात विशेष विवरणित आणि दादर

नायगाव दिवीजन येथील मालमने (मालमना) संदर्भात त्यांच्या नामाधिकाराची पडताळर्ण

कोणीही व्यक्ती ज्यांचा वारसाहक, शेअर

विक्री, कन्वेंस, विनिमय, बक्षीस, गहाण, प्रभार ग्रहणाधिकार, भाडेपट्टा, भाडेकरू, परवाना

ताबा, भार, मृत्युपत्र, सुविधाधिकार, ताबा,

भोगवटा, देखभाल, विकास हक, संयक्त

उपक्रम, कोणतीही न्यायालयीन डिक्री किंवा

आदेश. किंवा कोणतेही करार. पॉवर ऑफ अटार्नी, किंवा अन्यथा कोणत्याही स्वरूपातील फ्लोर स्पेस इंडेक्स/त्याअंतर्गत विकास संभाव्यता किंवा कोणतेही भाग आणि/किंवा

कोणतेही नामाधिकार दस्तावेज संदर्भात किंवा

त्याविरूद्ध कोणताही हक, नामाधिकार,

हितसंबंध, लाभ, दावा, ग्रहणाधिकार किंवा

मागणी असेल तर त्यांना याद्वारे विनंतीपूर्वक

कळविण्यात येत आहे की त्यांनी आपल्या

दाव्याच्या समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यांच्या

नोटरीकृत प्रमाणित सत्यप्रतींसह एकत्रित पणे

खालील स्वाक्षरीदारांना सदरह सूचनेच्या

प्रसिद्धीच्या तारखे पासन १४ (चौदा) दिवसांच्या

आत याची लेखी स्वरूपात माहिती द्यावी

अन्यथा अशा कोणत्याही दाव्यास संदर्भित न

करता व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल आणि अशा

व्यक्तींचा दावा, जर कोणता असेल आणि असा

कोणताही हक, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा,

ग्रहणाधिकार किंवा मागणी (जर कोणती असेल)

तर ती सोडन दिली असल्याची आणि / किंवा

माफ केली असल्याचे मानले जार्रल आणि

आमच्या अशीलांवर बंधनकारक ठरणार नाही.

वरील संदर्भित परिशिष्ट :

एफ वार्ड क्र. ६७० (१) ते ६७० (५) आणि

६७१ (१) स्ट्रीट क्र. १४, १६ए, १८, ३०सी

आणि ३०डी आणि ३६-४१ अंतर्गत

महानगरपालिका दर आणि कर संकलक आणि

मल्यांकनकर्ता यांचे द्वारे ला नीमा. ला सँटा

आणि ला पिंटा या तीन रहिवाशी दमारती आणि

तेथे उभ्या असलेल्या इतर कोणत्याही स्ट्रक्चरसह

एकत्रितपणे असे, दादर नायगाव डिव्हीजनचे

कॅडस्टल सर्व्हें क्र. ७७५ धारक आणि नवी सर्व्हें

क्र. २९६७ चे भाग स्वरूप जमीनीचा हिस्सा जो

आणि बॉम्बे उप जिल्हा नोंदणीकरण आणि शहर

व आयलँड मधील पालिकेच्या नायगाव

दस्टेटच्या प्लॉट कमांक १६० धारक मोजमाप

१८१९.२८ चौरस मीटर्स किंवा जवळपासच्या

बाठिया लीगल

९०९, हबटाउन, सोलारीस,

पूर्व-पश्चिम फ्लायओव्हर जवळ,

अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०० ०६९

एन, एस, फड़के रोड,

जमीनीचे सर्व भाग आणि हिस्से.

दिनांक १ सप्टेंबर २०२३

लिमिटेड.

करीत आहोत.

एन.पी. मिश्रा (वकील)