



September 09, 2022

<b>National Stock Exchange of India Limited</b> Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 4000 51  <b>NSE Code – V2RETAIL</b>	<b>BSE Limited,</b> 25 <sup>th</sup> Floor, “Phiroze Jeejeebhoy Towers”, Dalal Street, Mumbai – 400001  <b>BSE Code – 532867</b>
--	---

**Sub: Newspaper Publication - Notice of 21st Annual General Meeting, E-Voting Information and Book Closure**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and other applicable regulations of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith the Advertisement regarding “Notice of the 21st Annual General Meeting, E-Voting Information and Book Closure”, as published in Financial Express - English (All Editions) and in Jansatta – Hindi (Delhi Edition) newspapers on 09th September, 2022.

You are requested to kindly take the above on record.

Thanking you,

Yours truly,

**For V2 Retail Limited**

**SUDHIR KUMAR** Digitally signed by  
SUDHIR KUMAR  
Date: 2022.09.09  
13:15:38 +05'30'

**Sudhir Kumar**

**Company Secretary & Compliance Officer**

Encl.: As above

their vote by remote e-voting, shall be entitled to cast their vote through e-voting system during the AGM; d) a person whose name is recorded in the Register of Members as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting, participating in the AGM through VC facility and e-voting during the AGM.

- Any person, who has acquired shares and become a member of the Company after the dispatch of Notice of AGM and holding shares as on cut-off date i.e. September 23, 2022, may cast their vote by following the instructions for e-voting as provided in the Notice convening the AGM, which is available on the website of the Company and NSDL. However, if the person is already registered with NSDL for remote e-Voting then the existing user ID and password can be used to casting vote.
- In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) or send a request at [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in) or contact Ms. Soni Singh, Asst. Manager, National Securities Depository Limited, Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013, at the designated email id - [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in) or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 who will also address the grievances connected with the voting by electronic means.
- The Register of Members and Share Transfers Books of the Company will remain closed from September 24, 2022 to September 30, 2022 (both days inclusive).

For PNB Finance and Industries Limited  
Sd/-  
Shweta Saxena  
Director & Company Secretary

Date : September 08, 2022  
Place : New Delhi



## V2 Retail Limited

Registered Office: Khasra No. 928, Extended Lal Dora Abadi, Village Kapashera, Tehsil Vasant Vihar, New Delhi South West Delhi - 110037  
CIN: L74999DL2001PLC147724, Phone: 011 - 41771850  
Email: [cs@v2retail.net.in](mailto:cs@v2retail.net.in), Website: [www.v2retail.com](http://www.v2retail.com)

### NOTICE OF THE 21ST ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 21<sup>st</sup> (Twenty-First) Annual General Meeting (AGM) of V2 Retail Limited ('the Company') will be held at 09.30 AM on Friday, 30th September, 2022 through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM') to transact such business as set out in the Notice of AGM ('Notice') in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and rules framed thereunder, Securities and Exchange Board of India (SEBI) (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022 (collectively referred as 'MCA Circulars') and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 ('SEBI Circular') (MCA Circulars and SEBI Circular collectively referred as 'Circulars').

Detailed procedures and instructions of attending the AGM through VC/OAVM have been mentioned in the Notice of the AGM.

Notice along with Annual Report for financial year 2021-22 has been sent through electronic mode to all such members whose email ids are registered with Company/ Depository Participants. The dispatch of Notice and the Annual Report through email was completed on 08th September, 2022.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books will remain closed from Saturday, 24th September, 2022 to Friday, 30th September, 2022 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting.

The members are informed that -

- In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder read with Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide all its members holding shares either in physical or dematerialized form on the cut-off date i.e. Friday, 23rd September, 2022 the facility to exercise their vote electronically on the business as set out in the Notice through remote e-voting system of Link Intime India Private Limited and the business may be transacted through such voting.
- The remote e-voting period will commence at 09.00 AM on 27th September, 2022 and end at 05.00 PM on 29th September, 2022. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time.
- Members, who are present at the AGM through VC/OAVM and have not casted their vote on the resolutions through remote e-voting shall be eligible to vote through e-voting during the AGM (E-Poll). The detailed procedures and instructions of casting Vote through Remote e-voting and E-Poll have been mentioned in the Notice of the AGM.
- A person, whose name is recorded in the Register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting voting at the AGM.
- Any person who becomes member of the Company after dispatch of the Notice and holding shares as on the cut-off date may obtain the User ID and password by following the process and instruction as mentioned in the Notice of AGM.
- The members who cast their vote by remote e-voting may attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again during the meeting. Vote once cast by the members shall not be allowed to be changed subsequently.
- The Notice of the AGM along with the Annual Report for Financial year 2021-22 is also available on the website of the Company [www.v2retail.com](http://www.v2retail.com) and the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) respectively. The Notice is also available on the website of Link Intime India Private Limited.
- In case you have any queries or issues regarding e-voting (Remote E-voting), you may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and Instavote e-voting manual available at [instavote-Linkintime](mailto:enotices@linkintime.co.in) or write an e-mail to [enotices@linkintime.co.in](mailto:enotices@linkintime.co.in) or call on 022-49186000. In case you have any queries or issues regarding attending the meeting through VC/OAVM facility write an e-mail to [instameet@linkintime.co.in](mailto:instameet@linkintime.co.in) or call on 022-49186175.

For V2 Retail Limited

Sd/-

Sudhir Kumar

Place: New Delhi

Date: 08th September, 2022

Company Secretary & Compliance Officer

In this regard, the members are hereby further notified that:

- The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means in the general meeting is Thursday, September 22, 2022.
- The remote E-voting period will commence from Monday, 26<sup>th</sup> September, 2022 at 9:00 A.M. (IST) and will end on Wednesday, 28<sup>th</sup> September, 2022 at 5:00 P.M. (IST). Remote E-voting shall not be allowed beyond the aforesaid period.
- The persons who have acquired shares and have become member of the Company after the dispatch of notice may obtain the login ID and password from National Securities Depository Limited (NSDL) on the help desk No. 1800 1020 990 / 1800 22 44 30 or send an e-mail to [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in)
- A person whose name is recorded in the Register of Members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote E-voting as well as voting in the general meeting.
- Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OAVM facility, but shall not be allowed to cast their votes again at the AGM.
- The manner of registration of email addresses of those members whose email addresses are not registered with the Company/RTA/DP is available in the AGM Notice.
- The details of Scrutinizer and procedure for Speaker Registration are provided in the AGM Notice.

If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the e-Voting System, you may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and e-voting manual or write an email to [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in).

Date: September 8, 2022  
Place: New Delhi

For Vikas Ecotech Limited  
Prashant Sajwani  
Company Secretary & Compliance Officer

### "श्री जी" NATIONAL GENERAL INDUSTRIES LIMITED



CIN: L74899DL1987PLC026617  
Regd. Office: 3rd Floor, Surya Plaza, K-185/1, Sarai Julena, New Friends Colony, New Delhi-110025, E-mail: [cs@modisteel.net](mailto:cs@modisteel.net), Website: [www.modisteel.com](http://www.modisteel.com), Phone: 011-49872442, 19.

### NOTICE OF 36th ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 36th Annual General Meeting of the Company will be held through Video Conferencing ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM') on Friday, 30th September, 2022 at 01.30 PM, in compliance with all applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 read with General Circular No. dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021 and May 5, 2022 and other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and SEBI (collectively referred to as "relevant circulars"), to transact the business as set out in the Notice of AGM. Members will be able to attend the AGM through VC / OAVM or view the live webcast at <https://www.evotingindia.com>. Members participating through the VC / OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In compliance with the relevant circulars, the electronic copy of Notice of the AGM alongwith Annual Report for the year 2021-22, have been sent on September 7, 2022 to all the members of the Company whose email address are registered with the Company / Depository Participant(s) / RTA (Skyline Financial Services Pvt. Ltd). The aforesaid documents are also available on the Company's website at [www.modisteel.com](http://www.modisteel.com) and on the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com).

NOTICE is also hereby given pursuant to regulation 42 of the Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements), 2015 and section 91 of the Companies Act, 2013 readwith Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rule, 2014, that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Saturday, 24th September, 2022 to Friday, 30th September, 2022 (both days inclusive) for the purpose of aforesaid Annual General Meeting.

The documents referred to in the Notice of the AGM are available electronically for inspection without any fee by the members from the date of circulation of this Notice upto the date of AGM. Members seeking to inspect such documents can send an email to [cs@modisteel.net](mailto:cs@modisteel.net)

In compliance with the provisions of regulation 44 of the Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements), 2015 and Section 108 of the Act readwith Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Amendment Rule, 2015, the Company is pleased to extend remote e-voting facility to its members with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the notice of the AGM using electronic voting system from a place other than the venue of the AGM ('remote e-voting'), provided by CDSL. All the members are informed that:

- The remote e-voting facility shall commence on Monday 26th September, 2022 (10.00 a.m.) till Thursday, 29th September, 2022 (5.00 p.m.). The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time.
- The Cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means is September 23, 2022.
- Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the Notice of Annual General Meeting and holding shares as of the cut-off date, i.e., Friday, September 23, 2022, may obtain the login ID and password by sending a request at [helpdesk.evoting@cdslindia.com](mailto:helpdesk.evoting@cdslindia.com). However if a person is already registered with CDSL for e-voting, then existing user ID and password can be used for casting vote;
- Member may note that (a) the facility for voting shall be made available at the AGM, (b) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again, (c) a person whose name is recorded in the Register of Member or in the Register of Beneficial owner maintained by the Depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM.

In case of any queries, the Members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for Shareholders available at the Help section of [www.evotingindia.com](http://www.evotingindia.com) or call on toll free number 1800225533 or contact Central Depository Services (India) Limited, at A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai-400013 at the Email [helpdesk.evoting@cdslindia.com](mailto:helpdesk.evoting@cdslindia.com) or at telephone nos. 022-23058543 or 022-23058542 who will address the grievances relating to electronic voting. The Members may also write to Ms. Vandana Gupta, Company Secretary of the Company at email-id [cs@modisteel.net](mailto:cs@modisteel.net) or at the Registered Office.

By order of the Board  
For National General Industries Ltd. Sd/-

Vandana Gupta  
Company Secretary  
Memb. No. ACS24012

Place: New Delhi

Date: 08.09.2022

बिक्री सूचना

मूड्स हॉस्पिटैलिटी प्रा.लि. (परिसमापन में)

पंजी-कार्या: मकान सं. 1-ए, वेसमेंट, खिरकी गाँव, नई दिल्ली- 110017



**वी 2 रिटेल लिमिटेड**

पंजीकृत कार्यालय: खसरा नं०: 928, एक्सटेंडेड लाल अंश आबादी, विलेज कापसहाई, तहसील बसंत विहार, नई दिल्ली- 110077  
 CIN: L74999DL2001PLC147724, फोन: 011- 34771850.  
 ईमेल: cs@v2retail.net.in, वेबसाइट: www.v2retail.com

**21वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना, ई-वोटिंग जानकारी और बुक क्लोजर**

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 के प्रावधानों और उसके अधीन बनाए गए नियमों, भारतीय प्रतिभूति एवं विनियम बोर्ड (सेबी) (सूचीयन दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के साथ पठित परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 08 अप्रैल, 2020, परिपत्र संख्या 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020 और परिपत्र संख्या 20/2020 दिनांक 05 मई, 2020 (सामूहिक रूप से 'एमसीए परिपत्र' के रूप में संदर्भित) सेबी परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी2/सीआईआर/पी/2022/62 दिनांक 13 मई, 2022 ('सेबी परिपत्र') (एमसीए परिपत्र और सेबी परिपत्र सामूहिक रूप से 'परिपत्र' के रूप में संदर्भित) के अनुपालन में एजीएम की सूचना ('सूचना') में निर्धारित व्यवसाय के निष्पादन के लिए वी 2 रिटेल लिमिटेड ('कंपनी') की 21वीं (इक्कीसवीं) वार्षिक आम बैठक शुक्रवार, 30 सितंबर, 2022 को प्रातः 09:30 बजे विडियो कॉन्फ्रेंसिंग ('वीसी')/अन्य ऑडियो विडियो माध्यमों (ओएवीएम) के माध्यम से आयोजित की जाएगी। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से उपस्थित होने की विस्तृत प्रक्रिया एवं निर्देश एजीएम की सूचना में दिये गये हैं।

वित्तीय वर्ष 2021-22 के लिए वार्षिक रिपोर्ट के साथ सूचना उन सभी सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से भेज दिये गये हैं जिनके ई-पोल आईडी कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतीमागियों के पास पंजीकृत हैं। सूचना और वार्षिक रिपोर्ट मेल से भेजने का कार्य 08 सितंबर, 2022 को पूरा कर लिया गया है। कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 91 के साथ पठित कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014 और भारतीय प्रतिभूति एवं विनियम बोर्ड (सूचीयन दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 42 के अनुसरण में, वार्षिक आम बैठक के प्रयोजन हेतु सदस्यों का रजिस्टर और शेर ट्रान्सफर बुक शनिवार, 24 सितंबर, 2022 से शुक्रवार, 30 सितंबर, 2022 तक (दोनों दिवस शामिल) बंद रहेंगे।

सदस्यों को सूचित किया जाता है कि -

1. कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 और उसके अधीन बनाए गए नियमों के साथ पठित सेबी (सूचीयन दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 44 के अनुसरण में कंपनी कट-ऑफ तिथि अर्थात् शुक्रवार, 23 सितंबर, 2022 को या तो मौखिक प्रारूप या डिजिटल रिजल्ट प्रारूप में शेर धारण करने वाले अपने सभी सदस्यों को लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के रिमोट ई-वोटिंग सिस्टम के माध्यम से सूचना में निर्धारित व्यवसाय पर अपना मत इलेक्ट्रॉनिकली देने की सुविधा उपलब्ध करा रही है और ऐसे वोटिंग के माध्यम से व्यवसाय का निष्पादन किया जा सकता है।
2. रिमोट ई-वोटिंग 27 सितंबर, 2022 को प्रातः 9:00 बजे प्रारंभ होगी और 29 सितंबर, 2022 को सायं 5:00 बजे समाप्त होगी। कथित तिथि एवं समय के बाद रिमोट ई-वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी।
3. सदस्यगण जो वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में उपस्थित हैं और जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से प्रस्तावों पर अपना वोट नहीं दिया है, केवल वही एजीएम के दौरान ई-वोटिंग (ई-पोल) के लिए योग्य होंगे। रिमोट ई-वोटिंग और ई-पोल के माध्यम से मत देने की विस्तृत प्रक्रिया एवं निर्देश एजीएम की सूचना में दिये गये हैं।
4. कोई व्यक्ति जिसका नाम कट-ऑफ तारीख को सदस्यों के रजिस्टर या डिपॉजिटरी द्वारा रखे गए लामार्थी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज किया गया है, केवल वही रिमोट ई-वोटिंग के साथ ही एजीएम में वोटिंग की सुविधा प्राप्त करने का हकदार होगा।
5. ऐसा व्यक्ति जो सूचना भेजे जाने के बाद कंपनी का सदस्य बनता है और कट-ऑफ तिथि को शेर धारण करता है, वह एजीएम की सूचना में दी गई प्रक्रिया एवं निर्देशों का पालन करके यूजर आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त कर सकता है।
6. ऐसे सदस्यगण जो रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना मत देने के चुके हैं, वे भी बैठक में भाग ले सकते हैं लेकिन वह बैठक के दौरान दोबारा वोट देने के हकदार नहीं होंगे। एक बार सदस्य द्वारा अपना मत देने के बाद उसे बाद में बदलने की अनुमति नहीं होगी।
7. वित्तीय वर्ष 2021-22 के लिए वार्षिक रिपोर्ट के साथ एजीएम की सूचना कंपनी की वेबसाइट www.v2retail.com और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट यथा बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड क्रमशः www.bseindia.com एवं www.nseindia.com पर भी उपलब्ध है। सूचना लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड की वेबसाइट पर भी उपलब्ध है।
8. ई-वोटिंग (रिमोट ई-वोटिंग) से जुड़ी किसी भी पूछताछ या परेशानी के लिए Instavote-Linkintime पर उपलब्ध अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न ('एफएक्यू') और ईमेल वॉटरट ई-वोटिंग मेनुअल का अवलोकन करें या ई-मेल enotices@linkintime.co.in पर लिखें या 022-49186000 पर कॉल करें। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बैठक में शामिल होने से संबंधित किसी भी पूछताछ या परेशानी के लिए ई-मेल instameet@linkintime.co.in पर लिख सकते हैं या 022-49186175 पर कॉल कर सकते हैं।

कृते वी 2 रिटेल लिमिटेड

हस्ता./-

सुधीर कुमार

स्थान: नई दिल्ली  
 तिथि: 08 सितंबर, 2022

कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी

पृष्ठ: 12/ए 01, 13वां तल, परिनो क्रोसेन्जो, प्लॉट नंबर सी 38 एवं सी 39, बान्द्रा कुर्ला लोक (ईस्ट), मुंबई-400061, ई-मेल आईडी: authorised.officer@muthoot.com  
 प्रि: संजय वैश्य - मोबाइल नंबर 7972756521, मोविट राम शर्मा - 9212443181

**निक सूचना - सम्पत्ति की नीलामी सह बिक्री**

1. एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों की बिक्री

'कम्पनी' कही गई है) के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति प्रणाली करते हुए निम्नवर्गित आइटमों को प्रदान की गई आवास ऋण सुविधाओं के संबंध में प्रतिभूति के रूप में 'कम्पनी' कही गई है) का कब्जा ले लिया है और आगे प्रतिभूत आस्तियों को 'जेसी है जहां है', जो है 'जेसी है', जो कर्जदारों से अतिदेय निम्नवर्गित राशि के प्रकृत ऋण और आगे अंतिम वसूली तक ब्याज एवं खर्चों को वसूली द्वारा बेचने का निर्णय किया है।

बैंक सम्पत्ति का वर्णन	कब्जा प्रकार एवं तिथि	कुल बकाया राशि (₹)	सुरक्षित मूल्य (₹)	ईएएमडी (₹)
22. द्वितीय तल, ब्लॉक-15, टावर-17, दिनेश को. नगर, गाजियाबाद-245304, भारत	मौखिक कब्जा 09-08-2021	6,73,777.71/-	3,80,000/-	38,000/-

17-09-2022 को पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक, अप. 03.00 बजे तक तथा बोली जमा करने हेतु अंतिम तिथि: 26-09-2022  
 एलजीएफ बी-2, आरडीसी, राजगढ़, निकट एसीआई बैंक, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201001

अधि और समय पर कर सकते हैं। सार्वजनिक नीलामी के नियम एवं शर्तें - 1) बिक्री सरफासी एंक्ट, 2002 के तहत निक नियम एवं शर्तों के अधीन और इच्छुक बidders द्वारा प्रस्तुत किए जाने वाले ऑफर/निविदा दस्तावेज में वर्णित क है जहां है, जो है 'जेसी है', जो है वहां है' तथा 'कोई उपाय नहीं' आधार/शर्तों पर ऋणधारों, यदि कोई, सहित के रूप में निर्दिष्ट तिथि एवं समय पर किया जा सकता है। सम्पत्तियों के निरीक्षण अथवा निविदा प्रस्तुत करने के अंश से संबंधित स्थानों पर उपरिवर्गित कॉन्टैक्ट नंबरों पर सम्पर्क करें। इच्छुक बोलीदाता उपरोक्त सम्पत्ति के लिए निविदा (ईएएमडी) हेतु 'मुद्दत हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड' के पक्ष में मुंबई में देय डिमांड ड्राफ्ट के साथ भेज जि साथ आय का निमाण द्वारा जारी पैन कार्ड की प्रति तथा बोलीदाता के पहचान प्रमाण तथा निवास प्रमाण जैसेकि लाइसेंस इत्यादि की प्रति भी संलग्न करनी होगी। 6) सम्पत्ति किसी भी हालत में सुरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बिक्री होगी तथा जमा कर अथवा अन्य बकाया जिसमें स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण प्रभार, हस्तारण प्रभार और उक्त तल संबंध में प्रभार शामिल है, सफल बोलीदाता/खरीदार को वहन करने होंगे। 8) सफल बोलीदाता/खरीदार को इस निविदा की ईएएमडी समायोजित करने के बाद बिक्री के संबंध में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ऑफर मंजूरी के अगले रहने पर धरोहर राशि जमा जमा कर ली जाएगी। 9) बिक्री मूल्य की शेष 75 प्रतिशत राशि प्राधिकृत अधिकारी द्वारा के भीतर अथवा एकमात्र प्राधिकृत अधिकारी के विवेकानुसार और लिखित रूप में सहमत विस्तारित अन्धि के भीतर कृषि सूचना के नियम एवं शर्तों में अपने विवेकानुसार, बिना कोई पूर्व सूचना दिए, बदलाव करने का अधिकार सुरक्षित है। सभी बकाया राशियां, प्रतिभूत लेनदार द्वारा जमान की गई सभी लागतों, प्रभारों तथा खर्चों के साथ, सम्पत्ति की जाते हैं तो सम्पत्ति बेची नहीं जाएगी तथा संभावित बिडर्स से प्राप्त सभी बोलियां मैसर्स मुद्दत हाउसिंग फाइनेंस वापस कर दी जाएगी।

कट की प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली के नियम 8(6) एवं 9 के तहत 15 दिन का कानूनी नोटिस दिया जाता है खर्चों के साथ, उपरिवर्गित अन्धि के भीतर चुकता कर दे अन्यथा प्रतिभूत आस्तियों उपरिवर्गित नियमों एवं शर्तों के भी अन्तर्गत वस्तुएं भी 30 दिन की समयावधि के भीतर हटा लेने का अनुरोध है, अन्यथा इनको सम्पत्ति से उनकी

हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी वास्ते मुद्दत हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

**yaari**  
**DIGITAL INTEGRATED SERVICES LIMITED**  
 Digital Services Limited and Indiabulls Integrated Services Limited)  
 (CIN: L51101HR2007PLC077999)  
 No. 108, IT Park, Udyog Vihar, Phase 1, Gurugram - 122016, Haryana  
 www.yaari.com, E-mail: cs.iwst@indiabulls.com

**GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE**

Annual General Meeting ("AGM") of Yaari Digital Integrated Services Limited to be held on **Friday, 30<sup>th</sup> September, 2022 at 11:00 A.M. (IST)** / Other Audio Visual Means ("OAVM") facility to transact the businesses of 2022, convening the AGM in compliance with the General Circulars of SEBI, 2021, 19/2021 and 21/2021 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2021, and December 14, 2021 respectively issued by the Ministry of Finance and SEBI Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 11, 2022 in compliance with the provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (hereinafter referred to as "SEBI LODR Regulations"). The proceeding of the AGM may attend the AGM by following the procedure prescribed in AGM

and relevant circulars issued by SEBI, the Notice convening 15<sup>th</sup> AGM of Yaari Digital Integrated Services Limited for the year 2021-22 ("Annual Report") has been sent, through electronic mode members whose e-mail address is registered with the Company / Registrar & Depository Participants (DPs).

Also available on www.yaari.com, https://evoting.kfintech.com, and

Section 91 of the Act read with Rule 10 of the Companies (Management and