

BSE Ltd.
[Bombay Stock Exchange Ltd]
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

AFL/SEC/BSE/ 064/2023-2024 10th November, 2023

By Online submission

KIND ATTN: CORPORATE SERVICES DEPARTMENT

Subject: -Newspaper publication for Un-Audited Financial Results for the quarter ended on 30th September 2023.

Dear Sir,

Pursuant to the provisions of Regulation 47 (3) read with Schedule III of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 we are enclosing the copies of the newspapers of 'Financial Express' and 'Loksatta' dated 10th November 2023 pertaining to the advertisement for Un-Audited financial results for Quarter ended as on 30th September, 2023.

\$0003

PUNE

Thanking You.

Yours Faithfully,

For Aveer Foods Limited

Tejashree Wagholikar Company Secretary

& Compliance Officer

Encl: As above.

AVEER FOODS LIMITED

Regd. & Corporate Office: Plot 55/A/5 6, Hadapsar Industrial Estate, Near Tata Honeywell, Pune - 411013. **Website:** www.aveerfoods.com **Email id:** contactus@aveerfoods.com **Tel:** 020-26872095 / 67092095 **CIN:** U15549PN2019PLC183457

Factory: Plot No. 399 & 400, Village Sanghvi, Taluka Khandala, District Satara - 412801 **Tel No.:** 9922990065 Plot No. 545/546 Belur Industrial Area, Village Mumigatti, Dharwad - 580011 **Tel No.:** 083-62001133

FINANCIAL EXPRESS

DATIWARE MARITIME INFRA LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS RUIA AQUACULTURE FARMS LIMITED) 1st Floor Adams Court, Baner Road, Pune 411 045 CIN: L05000PN1992PLC177590

Email id info@datiware.com / website: www.datiware.com PART I - Statement of Standalone Unaudited Results for the quarter and

Sr.	PARTICULARS	Quarter Ended on			Six Month	Ended on	YEAR to Date
		30/09/23 UNAUDITED	30/06/23 UNAUDITED		30/09/23 UNAUDITED		Ended on 31/03/2023 AUDITED
1.	Total income from operations	0.40	2.33	10.13	2.73	41.52	97.45
2.	Net Profit / (Loss) from ordinary activities before tax	-36.80	-24.16	-15.89	-60.97	+54.45	-103.04
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Extraordinary items)	-36.80	-24.16	-15.89	-60.97	-54.45	-103.04
4.	Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	-36.80	-24.16	-15.89	-60.97	-54.45	-103.04
5.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	-36,80	-24.16	-15,89	-60.97	-54,45	-103.04
6.	Paid up Equity Share Capital (Face Value Rs. 10 each, Fully Paid)	500.00	500.00	500.00	500,00	500.00	500.00
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	-668.39	-631.58	-585.58	-668.39	-585.58	-607.42
8.	Earnings Per Share (before extraordinary items) (of Rs10/- each) Basic & Dilued	-0.74	-0.48	-0.32	-1.22	-1.09	-2.06
9.	Earnings Per Share (after extraordinary items) (of Rs.10/- each) Basic & Diluted	-0.74	-0.48	-0.32	-1.22	-1.09	-2.06

Notes- 1. The above results are reviewed by the audit committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 09/11/2023, 2, Figures has been regrouped/ rearranged/ reclassifed/ reworked wherever necessary. 3. The company organised business into two segments- Acquaculture & Ship building . Segmentwise results are attached. 4. The financial results for the above periods have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) as prescribed under section 133 of the Companies Act 2013 read with the relevent rules and circulars For and on behalf of the Board Jayashree A. Patil, Managing Director Place: Pune, Date: 10/11/2023

PUBLIC NOTICE

Vankey Badola is the lawful owner of the residential Flat / Unit No 0310105 in Tower No. 031 of Sector No. R-21 of Amanora Park Town detail description of the said flat particularly mentioned in the schedule hereunder, have misplaced original indenture of 'Lease Deed' pertaining to said Flat having its serial No 2596/2013 duly registered in the office of Sub Registrar Haveli No. 3 dated 19/03/2013. That our client have reported the lost report of the said indenture with the Pune Police vide

its Lost Report No. 80585 – 2022 dated 13/06/2022. However, if any individual, finds the same indenture kindly contact undersigned. SCHEUDLE OF SAID FLAT

All those piece and parcel of Residential Flat Premises No. Unit No. 0310105, situated on First Floor in Tower No 031 of Sector No R-21 in the private Township known as 'Amanora Park Town' having carpet area admeasuring 76.486 i.e. buildup Area of 99.442 Sq.Mtrs, along with one reserved car parking space No. P-1/0310105 constructed on the property bearing 138/18, 139/3, 173/1, 173/2, 173/3, 173/4, 173/6, 173/7A, 173/11+12A, 173/11+12B, 177/1A, 177/1B, 177/1/2A 181/8B/1, 181/8B/2, 182/1/1A, 182/1/2, 182/2/1+2+3+4/3, 182/2/1+2+3+ 4A/4, 182/2/1 +2+3+4B, 182/2/5, 182/2/6B, 184/1, 184/2A, 184/2B, 184/3A, 184/4+5A, 184/4+5B, 184/4+5C 184/4+5D, 184/6, 184/7, 184/8+9+10+11, 185/3, 187/1A, 187/1, 187/2, 187/3, 187/4, 187/5 187/6A, 187/6B, 187/7, 187/8A, 187/8B, 187/9, 187/10/1, 187/10/2, 187/11, 187/12, 187/13B 187/14A, 187/14B, 187/14C, 187/15, 187 / 16A, 187/16B, 187/17, 187/18A/1, 187/18A/2 187/18A/3/1, 187/18A/3/2, 188/1A, 188/A/2+3, 188/A/4, 188/A/4B, 188/A/5, 188/A/6, 188/A/7 188/A/8A, 188/A/8B, 189/1B/1, 189/1B/2, 189/1C, 189/1D, 189/2/1, 189/2B/1, 189/2B/2A, 189/3 189/4/1, 189/4A/2, 189/4/3, 189/ 4A/4, 189/4A/5, 189/5, 190/1A/1, 190/A/ 1A/2, 190/A/1A/3, 190/A/2A, 190/B/1, 190/B/2, 191/1A, 191/1B/1, 191/1B/2, 191/1B/3, 191/2A, 191/2C, 191/3A 191/3, 191/4A/1, 191/4A/2, 191/4A/3, 191/4A/4, 191/4/5, 191/4A/6, 191/4A/7, 191/4A/8, 191/4C 191/5A/1, 191/ 5A/2, 191/5C, 191/6+7/A/1, 191/6+7/A/2, 191/6+7C, 192/A/1A, 192/ A/2A/1. 192/A/2A/2, 192/A/3, 192/A/1B, 192/A/2B, 193/1A, 193/1B, 193/2/1, 193/2/2, 193/2/3, 193/2/4A, 193/2/6, 193/2/7, 193/2/8, 193/2/9, 193/2/13, 193/2/14/1, 193/2/14/2, 193/2/14/3, 194/1, 194/2A, 194/2B, 195/ 1A/1/1, 195/1/1/2, 195/1A/1/3, 195/1B/1, 195/2A, 195/2B/1, 195/2B/3, 195/2C 195/2D/1, 195/3/1, 195/3A/2, 195/3/3, 195/3A/4, 195/3C, 195/4B/1, 195/4B/3, 195/A/4A, 195/ A/5A/1, 195/A/5A/3, 195/A/5B, 195/6A, 195/6C, 196/A/IA/1, 196/A/1A/2, 196/A/1A/3, 196/A/1A/4, 196/A/2A, 196/A/3, 196/A/4A. 197/1, 197/2+7B+8/3/1, 197/2+7B+8/3/2, 197/2+7B+8/3B/3, 197/2+7B+8/3/4, 197/2+7B+8/3/5, 197/2+7B+8/3/6, 197/2+7B+8/3/7, 197/2+73A, 197/3B, 197/3C, 197/4, 197/5, 197/6A, 197/6B/1, 197/6C/1, 197/6D, 197/7A/2A, 197/7B/1 197/7B/2, 197/9, 197/10, 197/11A, 197/11B, 197/12, 197/13A, 197/14C/1A+1B+2, 198/1, 198/2 198/2C, 198/3A/1A, 198/3A/1B, 198/3A/2, 198/4/1, 198/4/2A, 198/4B+4C/1, 198/5A/1, 198/5A/2, 198/5A/3, 198/5B/1A, 198/ 5B/1B, 198/5B/1C, 198/5B/2, 198/5B/3, 198/5B/4 198/5B/5, 198/5B/6, 198/5B/7, 198/5B/8/1, 198/6, 198/7, 198/8A, 198/9C, 198/9D, 198/9E 198/9F, 198/9G, 198/9H, 199/1A/1A, 199/1A/1B, 199/1A/1C, 199/1A/1D/1, 199/1A+2/1A 199/1A+2/1B, 199/1A+ 2/1C, 199/1A/2A/1, 199/ 1A/2B/1, 199/1A/2C/1, 199/1B/1/A/1 199/1B/1/A1/1, 199/1B/ 1/A/1/2, 199/1B/1/A/1/3, 199/1B/1/. 1A/4, 199/1B/1A/1/1, 199/1B/ 1/B 199/1B/1C, 199/2A/IA/1, 199/2A/1A/2, 199/2A/2A, 199/1B/ 1/A/1/2, 200/1A/1A, 200/ 1A/1B, 200/1A/2, 200/1B/1, 200/1B/2, 200/2A/1, 200/2A/2A, 200/2B, 200/3A/1B, 200/3A/2A. 200/3A/2B, 200/3B, 201/5+6B+9/4A, 201/5+6B+9/4B, 201/6A+10+11+12A+ 12B /2, 201/17A 201/17B, 201/19, 201/24A, 242/1A, 242/1B, 242/2, 243/1, 243/2A, 243/2B, 243/2C, 243/3, 243/4, 244 / 1, 244/2, 244/3, 244/4, 244/5, 244/6, 244/7, 244/8, 244/9, 244/10, 244/11, 244/12, 244/13 244/14, 244/15 and 244/16, situated and being at Village Hadapsar, Pune 411028, Along with all the fittings fixtures and amenities attached there to and also use of common stairs

Adv. Abhijit Lohe Dated: 10/11/2023 E-,106/107, mega center, Hadapsar, Pune 411028 Mob No: 8087142763 Place:-Pune

lotak

Kotak Mahindra Bank Limited ved Office: 27BKC, C 27, G Block, Bendre Kurle Complex, Bandre (E), Mumbel – 400051 Office: Nysti Unitroe , Zone- 8, 4th Floor, Yerwada Pune-411006

| POSSESSION NOTICE |

(For immovable property) (As per Appendix IV read with Rule 8 (1) of the Security IntereAst (Enforcement) Rules, 2002)

WHEREAS. The undersigned being the Authorised Officer of the Kotak Mahindra Bank Ltd. a banking company within the meaning of the Banking Regulation Act, 1949 having it's Registered Office at 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 and branch office at Nyati Unitree , Zone- II, 4th Floor, Yerwada Pune-411006 (hereinafter referred to as "the Bank/KMBL"), appointed under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of the powers conferred under sections 13(2) and 13 (12) read with Rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 04th August 2023 which was delivered to 1. Mr. Gurmeetsingh Balwant Malhi (Borrower), 2. Mrs. Parkashkaur Balwant Malhi (Co-Borrower) 3. Mrs. Gurmeetkaur Harbhajansingh Malhi (Co-Borrower) all Having Address At :- H2-15 Salunkhe Vihar Kondwa Pune - 411022, to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 18,87,602.74/- (Rupees Eighteen Lakh) Eighty Seven Thousand Six Hundred And Two And Seventy Four Paisa Only)as on 03rd August 2023,, together with further interest and other charges thereon at the contractual rates upon the footing of compound interest from 04th August 2023 till it's actual realization ("outstanding amount") within 60 days from the date of publication of the said Demand Notice. The aforementioned Borrower/Co Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/ Co Borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the SARFAESI Act read with Rule 8 of the above said Rules on this 8th Day of November of the year 2023.

The Borrower/ Co Borrower mentioned hereinabove in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED, having branch address at Nyati Unitree , Zone- II, 4th Floor, Yerwada Pune-411006 for an amount of Rs. 18,87,602.74/- (Rupees Eighteen Lakh Eighty Seven Thousand Six Hundred And Two And Seventy Four Paisa Only)as on 03rd August 2023 together with further interest and other charges thereon at the contractual rates upon the footing of compound interest and substitute interest, incidental expenses, costs and charges etc. due from 04th August 2023 till the date of full repayment The Borrowers Attention is invited to the Provisions of Sub Section (8) of Sec 13 of

the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.

Description of the Immovable Property All that piece and parcel of property bearing Flat No.H-2/15 sitauted on third

floor admeasuring about 625 sq.ft .i.e 58.08 sq.mtrs in Building No H-2 situated on the property being situated at survey No.19, Salunkhe Vihar, Kondhwa khurd, Pune Within the limits of registration Pune Sub-Registration Pune Taluka Haveli District Pune and within limits of Pune Municipal Corporation.

Authorised Officer Date: 08/11/2023 (Mrs. Shweta Kamath – Associate Vice President) Place: Pune Kotak Mahindra Bank Ltd.

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LTD. Having corporate office at Kanakia Wall Street, A-Wing, 5th Floor, Unit No.501, 502, 511, 512 Andheri - Kurla Road, Chakala, Andheri East, Mumbai, Maharshtra - 400093

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of Fedbank Financial Services Ltd under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Securit Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated January 19, 2023 calling upon the Borrower, Mortgagor, Co-Borrower(s) and Guarantor:- (1) Puja Ramdas Ghojage (Borrower), (2) Ramdas Baban Ghojage (Co -Borrower) to repay the amount mentioned in the said notice being Rs. 27.73.992/- (Rupees Twenty Seven Lakhs Seventy Three Thousand Nine Hundred Ninety Two only) as on 04/01/2023 in Loan Account No. FEDPCM0HL0495782 together with further interest thereon at the contractual rate plus all costs charges and incidental expenses etc. within 60 days from

POSSESSION NOTICE

the date of receipt of the said demand notice. The Borrower, Mortgagor, Co-Borrower(s) and Guarantor mentioned hereinabove having failed to repay the above said amount within the specific period, notice is hereby given to the Borrower, Mortgagor, Co-Borrower(s), Guarantor and the public in general that the undersigned Authorised officer has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the SARFAESI Act read with Rule 8 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the Nov 08th of the year

The Borrower, Mortgagor, Co-Borrower(s) and Guarantor mentioned hereinabove in particular and the public in general is/are hereby cautioned not to deal with the following property and any dealings with the following property will be subject to the charge of Fedbank Financial Services Ltd. for an amount Rs. 27,73,992/- (Rupees Twenty Seven Lakhs Seventy Three Thousand Nine Hundred Ninety Two only) as on 04/01/2023 in Loan Account No. **FEDPCM0HL0495782** together with further interest thereon at the contractual rate plus all the costs charges and incidental expenses etc.

The borrower's attention is invited to sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

SCHEDULE I:

DESCRIPTION OF THE MORTGAGED PROPERTY: All that consisting of Flat No. 705 Seventh Floor admeasuring area about 607 Sq. Ft., 'Nisarg Scheme' S. No. 440/1 CTS No. 3013 admeasuring area about 8726,756 Sg. Mtr., situated at Village Talegaon Dabhade Tal – Haveli, Dist – Pune. Bounded as under: East: Kach Karkhana CTS No. 310, West: Road CTS No. 3013, North: Property of CTS No. 3019 DO Road, South:

Date:- 08/11/2023 **AUTHORISED OFFICER** Place:- Pune Fedbank Financial Services Ltd

SMFG Grihashakti

SMFG INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED

(FORMERLY FULLERTON INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED) Corporate Off.: 503 & 504, 5" Floor, G-Block, Insigne BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051. Regd. Off.: Megh Towers, 3th Floor, Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road Maduravoyal, Chennai - 600 095. SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-AUCTION SALE NOTICE OF 30 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT. 2002 READ WITH PROVISION TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002. Notice is hereby given to the Public in General and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below listed immovable properties ("Secured Assets") mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of SMFG India Home Finance Company Limited (Formerly Fullerton India Home Finance Company Limited) ("Secured Creditor"), will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till date of realization, due to SMFGIHFCL Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below.

The Reserve Price, Earnest Money Deposit (EMD) and Last Date of EMD deposit is also mentioned herein below:

		23 at 11.00 AM to 01.00 PM (with unlimited exte Request Letter of Participate / KYC Documents		
SI. No.	1000000	e of the Borrower(s) Guarantor(s) LAN	Demand Notice Date & Amount	Description of the Properties
1.	Dinkar Lohkare & Vrushabh Dini 2. Sarika Dinkar Lohkare, Wife of 3. Vrushabh Dinkar Lohkare, Sor Add: (Sr. No. 1,2,3) S. No. 40/1 Serviceman Colony, Pune, Maharas	n of Dinkar Lohkare , Ganesh Puri Society, Warje Malwadi, Near Ex shtra - 411038. Also At : Workshop, Ground Floor, Lissa No. 1, Nr. Ganpati Matha, Warje Pune - 411058.	Rs. 26,70,053.89/- (Rs. Twenty Six Lakh Seventy Thousand Fifty Three and Paise	Ground Floor, Raghwani Complex, At S. No. 44, 1-Lissa No. 1, Nr. Ganpat Matha, Warje Pune
F	Reserve Price: Rs. 22,50,000/- (Rs. Twenty Two Lakhs Fifty Thousand Only)	Earnest Money Deposit : Rs. 2,25,000/- (Rupees Two Lakhs Twenty Five Thousand Only)	(Rupees Twer	I Value: Rs. 22,500/ nty Two Thousand ndred Only)

Details terms and conditions of the sale are as below and the details are also provided in our/secured creditor's website at the following link website address (https://disposalhub.com and https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf) The Intending Bidders can also Contact Ganesh Ankush, on his Mob. No. 7208065850, E-mail Ganesh.Ankush@grihashakti.com and Mr. Mahesh Bangera, on his Mob. 8655605063, E-mail : mahesh. bangera@grihashakti.com.

Place: Pune, Maharashtra Date: 09.11.2023

Authorized Officer SMFG INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED (Formerly Fullerton India Home Finance Company Limited)



KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED Registered Office: - 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai -400 051. Corporate identity No. L65110MH1985PLC038137). Regional Office: Kotak Mahindra Bank Ltd. 4th Floor, Nyati unitree, Nagar Road, Yerawada,

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION CUM SALE

Please treat this as a fresh notice which is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/Co-Borrower/Guarantor that the below described immovable property mortgaged to the Authorised Officer of Kotak Mahindra Bank Ltd, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Kotak Mahindra Bank Ltd, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis, offers are invited to submit online through the Web Portal of our e-Auction Service Partner, Mys.C1 India Pvt Ltd i.e. www.c1india.com by the undersigned for sale of the immovable property of which

Loan Account Nos. HF-37432940, Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s): 1. Mr. Pankaj Shatrughna Humbare, 2. Mrs. Asha Shatrughna Humbare 3. Mr. Anand Shatrughna Humbare. Demand Notice Date [13(2) Notice date]: 20th July 2021, Demand Notice Amount [13(2) Notice Amount]: Rs. 6493593.67 /- (Rupees Sixty Four Lakhs Ninety Three Hundred Ninety Three And Paisa Sixty Seven Only) due as on 19.07.2021.

Description of Property	Reserve Price	Earnest Money Deposit	Date of Inspection of Immovable properties	Date/ time of Auction
All that piece and parcel of the property being ownership Flat No.204A, admeasuring 692 Sq.feet carpet area adjoining terrace 142 Sq.feet in the building known as Ram Shrushti Project Phase 1, Building A, Survey No.18, Hissa No.1/1, Taluka.Haveli, District Pune – 411027.	(Rupees Sixty Seven Lakh Forty Nine Thousand	Rs. 6,74,925/- (Rupees Six Lakh Seventy Four Thousand Nine Hundred Twenty Five Only)	25th November 2023 from 11 a.m. to 12.p.m	05th December 2023 from 2 p.m. to 3 p.m.

EMD:- 04th December 2023 till 5.00 pm Important Terms & Conditions of Sale:

Bid Incremental Amount: Rs.1,00,000/ (Rupees One Lakh Only)

(1) The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein Bidders may go through the website of our E-Auction Service Provider, M/s.C1 India Pvt Ltd i.e. https://www.bankeauctions.com_ for bid documents, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online; (2) All the intending purchasers/bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as https://www.bankeauctions.com and generate their User ID and Password in free of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and time aforesaid;

[3] For any enquiry, information, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact the M/s C1 India Pvt Itd Department of our e-Auction Service Partner M/s. Vinod Chauhan, through Tel. No.: +91 7291971124,25,26, Mobile No.: 9813B87931 & E-mail ID: delhi@c1india.com & support@bankeauctions.com;

(4) To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property/ies. However, the intending bidders may inspect the property and its documents as mentioned above or any other date & time with prior appointment and they should make their own independent inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction and claims/right/dues/affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of KMBL. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to KMBL. The Authorised officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues;

(5) For participating in the e-Auction, intending purchasers/bidders will have to submit/upload in the Web Portal (https://www.bankeauctions.com) the details of payment of interest-free refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour of 'Kotak Mahindra Bank Limited' payable at Pune along with selfattested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof as specified above.

The Borrower (s) / Mortgager(s) / Guarantor(s) are hereby given STATUTORY 15 DAYS NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF THE SARFAESI ACT to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with upto date interest and expenses within fifteen days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrower/guarantors/mortgagers pay the amount due to Bank, in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.

For detailed terms and conditions of the sale, kindly visit our official website https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html or contact the Authorised Officer Mrs. Shweta Kamath, Email ID: Shweta.Kamath@kotak.com or Representative Ismail Deshmukh @ 8767438253, Email ID: ismail.deshmukh@kotak.com , Mr. Ashok Motwani @ 9873737351 Email ID: ashok.motwani@kotak.com at above mentioned Regional office of Bank.

Special Instruction: e-Auction shall be conducted by our Service Provider, M/s. C1 India Pvt Ltd on behalf of Kotak Mahindra Bank Limited (KMBL), on pre-specified date, while the bidders shall be quoting from their own home/ offices/ place of their Bid as per their choice above the Reserve Price. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither KMBL nor C1 India Pvt Itd shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives whatever required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auction successfully. However, it is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve his/ her Bid to avoid any such complex situations. Date: 10th November 2023 Place:- Pune Authorised Officer, Kotak Mahindra Bank Ltd.

PCS TECHNOLOGY LIMITED

TECHNOLOGY

Registered office: S. NO. 1A, F-1, Irani Market Compound Yerawada, Pune,

Maharashtra, India, 411006. CIN: L74200MH1981PLC024279

EXTRACTS OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE SECOND QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER 2023

SN	Particulars	Consolidated						
		Quarter ended			Half Year Ended		Financial Year Ended	
		30.09.2023	30.06.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022	31.03.2023	
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	
1	Total Income from Operations	82.57	80.23	70.88	162.80	142.27	304.90	
2	Net Profit / (Loss) for the period before tax	34.82	17.12	13.04	51.94	30.75	77.09	
3	Net Profit / (Loss) for the period after tax	27.33	6.84	2.44	34.17	17.41	39.69	
4	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	27.48	6.99	2.50	34.47	17.54	40.00	
5	Equity Share Capital	2,095.07	2,095.07	2,095.07	2,095.07	2,095.07	2,095.07	
6	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	NA	NA	NA	NA	NA	2,220,42	
7	Basic & Diluted Earnings Per Share (of Rs.10/-each) (not annualised *) (before extraordinary items)	0.13*	0.03*	0.01*	0.16*	0.08*	0.19	

The Financial details on Standalone basis are as under

ne r	inancial details on Standalone o	iasis are as uno	ier				
SN	Particulars			Stand	dalone		- 5
		1	Quarter ended	ı	Half Ye	ar Ended	Financial Year Ended
		30.09.2023	30.06.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022	31.03.2023
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	81.18	78.85	69.86	160.03	140.22	300.33
2	Profit before tax	33.81	15.86	12.18	49.67	28.98	73.24
3	Profit after tax	26.61	5.91	1.82	32.52	16.14	36.95

Notes:

1 The above is an extract of the detailed format of Second Quarter and Half Year ended on 30th September 2023 Ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarter Ended Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and the listed entity (www.pcstech.com).

The above unaudited financial results after being reviewed by the Audit committee were approved by the Board of Directors in their meeting held on 09/11/2023. These results have been subjected to limited review carried out by the Statutory Auditors. Based on the Management approach as defined under Ind-AS 108, Operating segments, the Company operates in one business segment i.e. ITes related Facility Management Segment, as such it is the only reportable business segment. Since "Revenue from

The Company adopted Indian Accounting Standards (Ind-AS) from April 1, 2017 and accordingly these financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the IND-AS 34 'Interim Financial Reporting' prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India. Financial for the guarter have been prepared in

IT enabled services" are much lower as a result of which "Other Income" exceeds "Revenue from Operations"

accordance with the recognition and measurement principles of Ind-AS 34. The Financials Results(Standalone and Consolidated) have been prepared in accordance with principles of Indian Accouting Statndard (IndAS) as specified by ICAI & section 133 of The Companies Act 2013.

The Company, in the past has invested funds in Bonds. The Market value/Resale value of some of the bonds on Mark-to-Market basis have varied in earlier guarters/year. Accordingly the resultant gain arrived on Mark-to-Market basis amounting to Rs.8.74 Lacs for the current quarter has been accounted and classified under "Impairement Loss / (Gain) on financial instruments".

The Statutory Auditors of the Company have carried out the limited review. Figures of the previous periods have been regrouped/ rearranged wherever necessary to make them comparable with current period's classification.

Place: Mumbai

AVEER FOODS LIMITED

CIN: U15549PN2019PLC183457 Contact no: 9130076856 Regd. Off: Plot No. 55/A/5 6 Hadapsar Industrial Estate, Near Tata Honeywell,

Hadapsar, Pune- 411013 Email Id: cs@aveerfoods.com, Website: www.aveerfoods.com



Sr No.	Particulars	Quarter ended on 30-09-2023	Half Year ended on 30-09-2023	Corresponding quarter ended on 30-09-2022
- 11		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1	Revenue from operations	2,328.97	4,923.63	2,114.20
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary item)	38.43	99.05	(57.16)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional and/ or Extraordinary items)	38.43	99.05	(57.16)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional and/ or Extraordinary items)	38.43	99.05	(57.16)
5	Total comprehensive income for the period [(comprising profit / loss for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	38.43	99.05	(57.16)
6	Equity Share Capital	402.83	402.83	402.83
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)	888	-	
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continued / discontinued operations) Basic / diluted (Rs.)	0.95	2.46	(1.42)

Note: 1)The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial results of M/s Aveer Foods Limited for Quarter ended and Half Year ended 30th September, 2023 filed with BSE Ltd under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the same are available on the website of BSE Ltd at www.bseindia.com and at Company's website at www.aveerfoods.com.

For detailed notes refer full financial results available on website.

For For Aveer Foods Limited. Bapu Gavhane **Executive Director**

(DIN:00386217)

Place : Pune Date: 8th November, 2023

यूनियन बैंक

MW SHOW

NOTICE STREET, SEE STREET,

Saras Baug Branch: C-986, Shukrawar peth, (Union Bank Opp. Saras Baug, Next to Mahalaxmi Temple,

Mitra Mandal Chowk, Pune-411002, Ph : 020-24444922 Email: ubin0910210@unionbankofindia.bank

UBI/ADV/AYUB/13(2)/2023-24

Dated: 06/07/2023

171, Near Pimpri Chowk, off Nerhu Road, Nana Peth, Pune-411002

Mr. Ayub M. Pattewale, Mrs. Aasma Ayub Pattewale, Flat No. 301, 3rd Floor, Radiance Premier, CTS No.

SUB: Enforcement of Security Interest Action Notice -in connection with the credit facilities enjoyed by Mr. Ayub M Pattewale & Mrs. Aasma Ayub Pattewale with our Sarasbaug Branch We have to inform you that your account/accounts Mr. Ayub M. Pattewale, Mrs. Aasma Ayub Pattewale has

been/have been classified as NPA account as on 21/06/2023 pursuant to your default in making repayment of dues/instalment /interest. As on Date a sum of Rs 16,74,814.12 (Rupees Sixteen Lakhs Seventy Four Thousand Eight Hundred Fourteen and Paise Twelve only) plus interest is outstanding in your account /accounts as shown below:

Nature	Limit In Rs.	Amount Outstanding (In Rs.)
HLPGN	19,00,000.00	16,74,814.12
Total	19,00,000.00	16,74,814.12

Total Amount: Rs 16,74,814.12 (Rs. Sixteen lacs Seventy Four Thousand Eight Hundred Fourteen and Paise Twelve Only) Plus Interest

In spite of our repeated demands you have not paid any amount towards the amount outstanding in your account/accounts / you have not discharged your liabilities.

We do hereby call upon you in terms of section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002, to pay a sum of Rs 16,74,814.12 (Rs. Sixteen lacs Seventy Four Thousand Eight Hundred Fourteen and Paise Twelve Only) together with interest at the rate of 8.70 % p.a. with monthly rest /as per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge your liabilities in full within 60 days from the date of receipt of this notice, failing which, we shall be constrained to enforce the following securities created by you in favour of the bank by exercising any or all of the rights given under the said Act.

Description of The Secured Assets:

Flat No. 301, 3rd Floor, Radiance Premier, CTS No. 171, Near Pimpri Chowk, off Nerhu Road, Nana Peth,

1) Please note that if you fail to remit the dues within 60 days and if Bank exercises all its rights under this Act and if the dues are not fully satisfied with the sale of proceeds of the secured assets, we shall be constrained to take appropriate legal action against you in a court of law/Debt Recovery Tribunal for recovery of the balance amount from you.

2) You are requested to note that as per section 13 (13) of the Act, on receipt of this notice you are restrained/prevented from disposing of or dealing with the above securities except in the usual course of business without the consent of the bank. Please also note that any violation of this section entails serious

3) Your Kind attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the SARFAESI in respect of time available to redeem the secured assets. Yours Faithfully,

Notice Returned on: 07/07/2023

(Rs. in lakhs)

Authorized Officer

SMFG INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED SMFG (FORMERLY FULLERTON INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED) Grihashakti Corporate Off.: 503 & 504, 5th Floor, G-Block, Insipre BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400 051, MH.

Regd. Off.: Megh Towers, 3rd Floor, Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road Maduravoyal, Chennai - 600 095, TN.

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY [(Appendix IV) Rule 8(1)] WHEREAS the undersigned being the Authorized Officer of SMFG India Home Finance Company Limited (Formerly Fullerton India Home Finance Company Limited) a Housing Finance Company [Duly Registered with National Housing Bank (Fully Owned by RBI)] (hereinafter referred to as "SMFGIHFCL") under Secuitisation and Reconstruction of Financial Assests and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has Taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned here in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of "SMFGIHFCL" for an amount as mentioned herein under and interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s) / Co-Borrowers(s) with Loan A/c. No.	Description of Secured Assets (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amt.	Date of Symbolic Possession
1	LAN: 602207210505816 & 602207510540396 1. UDAY VASANTRAO PATOLE 2. APARNA UDAY PATOLE Add. 1:- Plot No. 54, A KMT Kamgar, Sah. Gruhnirman Sanstha Mary, Pachgaon, Sadguru Boys Hostel, Kolhapur, Maharashtra-416 013.	All that Peace & Parcel & Land Bearing Survey No. 27/1, Plot No. 54, Area Adm. 139.46 Sq. Mtr. Situated at Post : Pachgaon, Taluka : Karveer, District : Kolhapur-416 013, Maharashtra. +Bounded as - •East: Road; •West: Plot No. 55 / A / 2; •South: Plot No. 54 / A / 2; •North: Plot No. 53 B.	Sixty Thousands Seven Sixty Seven Paise Four Only) along with	06.11.2023 (SYMBOLIC POSSESSION)
2	LAN: 605007510184058 1. NAGAYYA SWAMI 2. SHIVRUDRAYYA NIRANJAYYA SWAMI 3. E ZONE NET CAFE AND GENERAL STATIONERY Add. 1:- 35B, Jai Bajrang Nagar, Majrewari, Near Hotgi Road Airport, Sholapur, Maharashtra-413 004; Add. 2:- Sold City Survey No. 323/2/1, New City Survey No. 121/2/1, Plot No. 3, Ground Floor, Shop No. 2, Shri Maruti Palace, Prasad Nagar, Jule Solapur, Nr. Old IMS School, Solapur, Maharashtra-413 004; Add. 3:- GA KR 2, Shri Maruti Palace 1, Prasad Nagar, Jule Solapur, Nr. Old IMS School, Solapur, Maharashtra-413 004.	All that Piece & Parcel of Land Bearing Shop No. 2 Old City Survey No. 323/2/1, New City Survey No. 121/2/1, Plot No. 3, Ground Floor, Shri Maruti Palace 1, Area DM 18 Sq. Mtr. Situated At Mauje Majrewadi, SolapuBr, Maharashtra-413 004. +Bounded as - •East: Building Entrance & Meter Room; •West: 24 Mtr. Road; •North: Shop No. 1; •South: Shop No. 3	Date : 23.02.2022 ₹ 9,59,451/- (Rs. Nine Lakh Fifty Nine Thousand Four Hundred Fifty One	06.11.2023 (SYMBOLIC POSSESSION)
3	LAN: 605007510324251 1. DHANLAXMI DATTATRAYA AUDURTI S/o. Narasayya Gaddam 2. DHANANJAY AUDURTI 3. MALLESHWARI PROVISION GENERAL AND STATIONARY STORES Add. 1:- 39/44, South Sadar Bazar, Gandhi Nagar, Nr. Heritage Function Hall, Solapur, Maharashtra-413 002; Add. 2:- Shop No. 1, Ground Floor, Pratik Apartment, City Survey No. 2022 A, South Sadar Bazar, North Solapur, Solapur-413 003; Add. 3:- Gala No. 1, Pratik Apartment, 559/60, Gandhi Nagar, Dakshin Sadar Bazar, Solapur Uttar, Near Union Bank of India, Solapur, Maharashtra-413 003.	: North Solapur, Dist. Solapur Propety. +Bounded as - •East : Open Space, Muncipal Road; •South : Open Space; •West : Internal Wall & Flat No. 2; •North : Shop No. 2.	Date: 27.07.2023 7 10,24,126/- (Rs. Ten Lakh Twenty Four Thousand One Hundred Twenty Six Only) along with Interest as on	06.11.2023 (SYMBOLIC POSSESSION)

Authorized Officer.

Place: Kolhapur / Solapur, Maharashtra,

SMFG INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED (Formerly Fullerton India Home Finance Company Limited)

financialexp.epapr.in

Property of S No. 440/1









Date: 06.11.2023



आयडीबीआय बँक लि., नोंद. कार्यालय: आयडीबीआय टॉवर, डब्ल्यूटीसी कॉम्प्लेक्स, कुफे परेड, मुंबई ४०० ००५. कोल्हापूर आणि गोवा विभागीय कार्यालय - मातोश्री प्लाझा, व्हीनस कॉर्नर, कोल्हापूर - ४१६ ००१

परिशिष्ट (अधिकचा मजकूर)

दि. २१/१०/२०२३ रोजी दै. लोकसत्ता, पुणे पार्सल आवृत्तीमध्ये आमची विक्रीसाठी सार्वजनिक सूचना ही जाहिरात प्रसिद्ध केली होती. यात नजरचुकीने मालमत्ता पाहणी बाबतचा तपशील घालावयाचा राहन गेला. तो मालमत्ता अन्.क्र. १, २ व ४ करीता दि. १६.११.२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. २.०० आणि मालमत्ता अनु.क्र. ३ व ५ करीता दि. १७.११.२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. २.०० असा वाचावा. याव्यतिरिक्त दि. २१.१०.२०२३ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या या जाहिरातीतील बाकी सर्व बाबी समान असतील. - अधिकत अधिकारी

Army Institute of Technology Dighi Hills, Pune- 411 015

Refer www.aitpune.com for details

Sr.	Description	Tender	EMD	Last
No.	-	Fee		Date
Α	Procurement of 27 Nos. Computers in IT Department	1,000/-	40,000/-	01/12/23
В	Establishment of 2 Nos. Open Gymnasiums	1,000/-	15,000/-	04/12/23

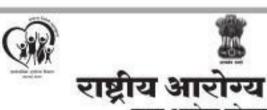


RFP NOTICE No.: MPCB/JD(APC)/DisplayVan2023-24 Maharashtra Pollution Control Board invites e-bids from organisations having relevant experience, for "Supply, Installation & Commissioning of 4 numbers of Mobile Display Van to Promote Awareness and Sustainability of Bamboo Ecosystem in the Community" for Maharashtra Pollution Control Board". Complete RFP document for the above e-Tender

Pre-bid meeting date: 21.11.2023 at 16:30 hours at above Office address The RFP document can also be downloaded from MPCB's official website

Last date of Bid Submission: 24" November, 2023 up to 1700 Hrs

(Member Secretary) Maharashtra Pollution Control Board



राज्य आरोग्य सोसायटी, मुंबई

राष्ट्रीय आरोग्य अभियान, आयुष, अल्पसंख्याक, DPDC, PM-ABHIM, १३व्या वित्त आयोग व १५व्या वित्त आयोग अंतर्गत मंजूर दुरुस्ती व बांधकामे खाली दर्शविल्याप्रमाणे Online निविदा http://mahatenders.gov.in वर ई-टेंडरिंग पध्दतीने मागवित आहे.

ऑनलाईन निविदा विक्री : दिनांक १०/११/२०२३

शासनाच्या http://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावरून Tender by organization मधील SE National Rural Health Mission State Health Society Mumbai वरून डाऊनलोड करता येईल. या निविदे संबंधिची सर्व माहिती व अटी/शर्ती सदर संकेतस्थळावर पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे. ही निविदा फक्त इंटरनेटवरूनच खरेदी करता येईल व इंटरनेटवरूनच भरता/दाखल करता येईल. कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारणे अथवा रद्द करणेचे अधिकार राखुन ठेवण्यात आले आहेत.

> राज्य आरोग्य सोसायटी, राष्ट्रीय आरोग्य अभियान, महाराष्ट्र मुंबई

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, Mrs. Farzeen Danesh Guzdar and Ms. Monisha Jimmy Guzdar, R/at Mumbai 400001 are owners and are in possession of Flat No.7 admeasuring 129.65 sq.mtrs. built up, Terrace admeasuring 22.3 sq.mtrs. on Third (Stilt Second) Floor along with Parking Space No.6 admeasuring 17 sq.mtrs. in "The Embassy Co-operative Housing Society Ltd.", situated at CTS No.2105 of village Yerwada, District Pune. It is claimed by the said owners that the said Flat is free from all encumbrances. Any persons having any claim by way of Agreement, Sale, mortgage, lease, lien, possession, gift, exchange, inheritance, succession or otherwise, howsoever in respect of the same are required to intimate the same to the undersigned together with proof thereof within 7 days of publication of this notice, failing which all such claims if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned. Place: Pune.

Date: 09/11/2023 ABHAYSINGH H KADAM

Advocate Flat No.4, First Floor, Building C-7, Rakshalekha Society, Lane No.5, Koregaon Park, Pune 411001 Mobile No.9370599528

जाहीर सुचना

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्ठ मध्ये वर्णन केलेली सदिनका / अपार्टमेंट माझे अशील नाव सौ. मृद्ला हर्षद संगानी, राहणार ६/२/बी/१ नाना पेठ, पारशी आगियारी जवळ, ए-७, लतेश अपार्टमेंट, पुणे ४११००२, यांच्या विद्यमान मालकीचा आहे. सदर सदनिका / अपार्टमेंटचा मूळ करारनामा दस्त दुय्यम निबंधक हवेली क्र. ८ पुणे यांचे कार्यालयात दस्त नं. ३०३१/१९९८ अन्वये दिनांक २६/०६/१९९८ रोजी नोंदलेला आहे. तसेच सदर सदिनका / अपार्टमेंटचा मूळ डिड ऑफ अपार्टमेंट दस्त दय्यम निबंधक हवेली क्र. ८ पुणे यांचे कार्यालयात छापील दस्त नं. ५६२ / १९९८ अन्वये दिनांक २६/०६/१९९८ रोजी नोंदलेले आहे. सदर सदनिकेच्या करारनाम्याची व डिड ऑफ अपार्टमेंटची मूळ नोंदणी फी पावती व मूळ सूची क्र. २ हरविलेले असून, ते आजतागायत सापडलेले नाहीत. ज सदर मूळ नोंदणी फी पावती व मूळ सूची क्र. २ कोणास सापडल्यास त्यांनी आमचे अशिलांशी संपर्क साधावा. तसेच सदर सदिनका / अपार्टमेंट सौ. मुदला हर्षद संगानी यांच्या स्वकष्टार्जित खरेदी मालकीची निर्वेध, निजोखमी, बोजारिहत व ताबेविहवाटीची असल्याचे त्यांचे म्हणणे असून त्यांनी सदर सदिनका अपार्टमेंट श्री. सौमित्र बसूदेब कुंडू व सौ. स्नेहा सौमित्र कुंडू यांना खरेदीने विकत देण्याचे मान्य व कबूल केलेले आहे. त्यावेळी त्यांनी सदर सदनिका / अपार्टमेंट निर्वेध व निजोखमी तसेच त्यांना पणनयोग्य हक्क (मार्केटेबल टायटल) असल्याबद्दलची खात्री दिलेली आहे. तरी सदर सदिनकेवर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध उदा. गहाण, दान, बक्षीस, लीन, पोटगी, कोर्ट डिक्री, कोर्टात वादाचा विषय भाडेकरू हक्क, ताबा, वहिवाट, लायसन्स, वारसा हक्क, साठेखत, करार, मदार, कुलमुखत्यारपत्र, जप्ती इ असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १० दिवसांचे आत मूळ कागदपत्रे व त्यांच्या सत्यप्रतींसह लेखी हरकत नोंदवून आमची खात्री पटवून द्यावी. वरील मुदतीत कोणाचीही, कोणत्याही प्रकारची लेखी हरकत न आल्यास व कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक हितसंबंध असल्यास त्यांनी तो जाणीवपूर्वक कायमचा सोडून दिलेला आहे असे समजून आमचे अशिल नियोजित व्यवहार पूर्ण करतील व नंतर कोणाचीही तक्रार चालणार नाही, कळावे.

परिशिष्ठ : तुकडी पुणे पोट तुकडी तालुका हवेली, गाव मौजे येरवडा येथिल प्लॉट नं. १३ यांसी क्षेत्र ०० हे. १०.२९ आर यांसी सर्व्हे नं. ११६ / १ + २ + १५० + १५३ए / १ यांसी सिटी सर्वे नं. २७५१ यांसी क्षेत्र १०२१ चौ.मी.. या मिळकतीवर बांधलेल्या 'यनिक अपार्टमेंट्स कंडोमिनियम' या प्रोजेक्टमधील पिहल्या मजल्यावरील अपार्टमेंट / फ्लॅट नं. ११ यांसी बिल्टअप क्षेत्र ७१.४४ चौ.मी. म्हणजेच ७६९ चौ फूट व सदर फ्लॅटच्या लगतचा टेरेस क्र. टी-४ यांसी क्षेत्र ७.७० चौ.मी. व कव्हर्ड कार पार्किंग क्र. सीपी -यांसी क्षेत्र ९ चौ.मी. व तेथील सर्व सोयी सविधांसह.

येणेप्रमाणे सदर अपार्टमेंट / सदिनका या जाहीर सूचनेचा विषय आहे. कळावे.

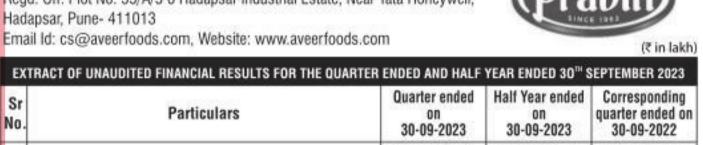
पुणे, दिनांक : ०९.११.२०२३ ॲड. श्री. पंकज श्रावण वेंदे**।**

सही/

पत्ता - ए -१०५, केसर किंग्डम, स. नं. ७९/४, दत्तनगर, आळंदी रोड, दिघी, पुणे - १५. मो. ७७९८३८००६६. Email- pankajvende 7@yahoo.ir

AVEER FOODS LIMITED

CIN: U15549PN2019PLC183457 Contact no: 9130076856 Regd. Off: Plot No. 55/A/5 6 Hadapsar Industrial Estate, Near Tata Honeywell,



Sr No.	Particulars	Quarter ended on 30-09-2023	Half Year ended on 30-09-2023	quarter ended on 30-09-2022
- (2)		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1	Revenue from operations	2,328.97	4,923.63	2,114.20
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary item)	38.43	99.05	(57.16)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional and/ or Extraordinary items)	38.43	99.05	(57.16)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional and/ or Extraordinary items)	38.43	99.05	(57.16)
5	Total comprehensive income for the period [(comprising profit / loss for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	38.43	99.05	(57.16)
6	Equity Share Capital	402.83	402.83	402.83
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)		85	
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continued / discontinued operations) Basic / diluted (Rs.)	0.95	2.46	(1.42)

Note: 1)The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial results of M/s Aveer Foods Limited for Quarter ended and Half Year ended 30th September, 2023 filed with BSE Ltd under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the same are available on the website of BSE Ltd at www.bseindia.com and at Company's website at www.aveerfoods.com.

2) For detailed notes refer full financial results available on website.

For For Aveer Foods Limited.

Bapu Gavhane **Executive Director** (DIN:00386217)

प्राधिकृत अधिकारी,

इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.

ठिकाण : कोल्हापूर / सोलापूर, महाराष्ट्र.

तारीख: 06.11.2023



Date: 8th November, 2023

Place: Pune

डक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि. (पूर्वीची इक्विटास फायनान्स लि. म्हणून ओळखली जाणारी) नोंदणीकृत कार्यालय : क्र. 769, स्पेन्सर प्लाझा, चौथा मजला, फेज-॥, अन्ना सलाई, चेन्नई, तामिळनाडु - 600 002.

ताबा सूचना (नियम 8 (1) अंतर्गत - अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे मे. इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट [ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54)]अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील [नियम 3] सह वाचण्यात येणाऱ्या अनु. 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत मागणी सूचना पाठवली ज्यात खाली नमूद संबंधित कर्जदारांना सदर सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या रकमांचा 60 दिवसांच्या कालावधीत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. संबंधित कर्जदार सदर रकमांची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे खाली नमूद कर्जदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. संबंधित कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो मे. इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडच्या खाली नमूद संबंधित रकमेच्या अधिक पुढील व्याज व शुल्कांच्या भाराधीन असेल. ''सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यसाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) मधील तरतुर्दीकडे वेधण्यात येते.''

अ. क्र.	कर्जदाराचे / जामीनदाराचे नाव	सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन (अचल मालमत्ता)	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	सांकेतिक ताबा घेतलेली तारीख
1	शाखा - ताराबाई पार्क कर्ज क्र SETRBAI0185479 कर्जदार : श्री. मौला पठाण सह - कर्जदार : सौ. वजीर पठाण	मालमत्ता - 1 अर्जदार : मौला बाबासो पठाण, पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - रिव्हिजन सर्व्हें क्र. 486 हिस्सा क्र. ए/4, मोजमाप क्षेत्रफळ हे.0.01आर म्हणजे 1000 चौ. फू. पैकी एकूण मोजमाप क्षेत्रफळ हे.0.83आर सोबत त्यावरील साधे बांधकाम आणि ग्रामपंचायत मूल्यांकन यादी मालमत्ता क्र. 620, गाव : शिरोली पुलाची, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर येथे स्थित. उत्तर : दिलावर खुतुब सर्जेखान यांची मालमत्ता, दक्षिण : अब्बास खुतुब सर्जेखान यांची मालमत्ता, पूर्व : त्याच आर. एस. क्रमांकापासून 5 फूट सामायिक रस्ता, पश्चिम : शिकंदर खुतुब सर्जेखान यांची उर्वरित मालमत्ता. मोजमाप : 1000 चौ. फू., उप - नोंदणी जिल्हा हातकणंगले आणि नोंदणी जिल्हा कोल्हापूर येथे स्थित.	20-04-2023 आणि 353945	06-11-2023
2	शाखा - ताराबाई पार्क कर्ज क्र SETRBAI0267944 कर्जदार : श्री. संदिप श्रीकांत कांबळे सह - कर्जदार : सौ. अश्विनी संदिप कांबळे, श्री. श्रीकांत तुकाराम कांबळे, सौ. कल्पना श्रीकांत कांबळे	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - मोजमाप क्षेत्रफळ 00हे. 01आर (म्हणजे 1000 चौ. फू.) पैकी गट क्र. 85/बी एकूण मोजमाप क्षेत्रफळ 00 हे.03आर सोबत त्यावर असलेले साधे घर बांधकाम, ग्रामपंचायत मूल्यांकन यादी मालमत्ता क्र. 461, गाव बचनी, ता. कागल, जिल्हा - कोल्हापूर येथे स्थित. उत्तर : खुली जागा, दक्षिण : श्री. राजन वर्धन यांची मालमत्ता, पूर्व : खुली जागा, पश्चिम : खुली जागा. मोजमाप : म्हणजे 1000 चौ. फू. उप-नोंदणी जिल्हा कागल व नोंदणी जिल्हा कोल्हापूर येथे स्थित.	20-04-2023 आणि 247879	06-11-2023
3	शाखा - ताराबाई पार्क कर्ज क्र SEKLH- PR0103969 कर्जदार : श्री. अमित पाटील सह - कर्जदार : सौ. राजकला पाटील	अर्जदार: अमित पांडुरंग पाटील, पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - मोजमाप क्षेत्रफळ 91.85 चौ. मी. (988 चौ. फू.) पैकी सिटी सर्व्हें क्र. 968, एकूण मोजमाप 183.7 चौ. मी., सोबत त्यावरील साधे बांधकाम, गाव भुयेवाडी (भुये) ता. करवीर, जिल्हा: कोल्हापूर येथे स्थित. उत्तर: रस्ता, दक्षिण: श्री. मयाप्पा हराळे यांची मालमत्ता, पूर्व: श्री. आनंदा पाटील यांची मालमत्ता, पश्चिम: श्री. रावण लांडगे यांची मालमत्ता. मोजमाप: 988, उप - नोंदणी जिल्हा करवीर - 2 व नोंदणी जिल्हा कोल्हापूर येथे स्थित.	20-04-2023 आणि 192880	06-11-2023
4	शाखा - राजारामपुरी कर्ज क्र SERJRPR0139561 कर्जदार : सौ. आशाताई पाटील सह - कर्जदार : श्री. सचिन पाटील	अर्जदार: आशाताई पोपटराव पाटील. पुढील मालमत्त्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - रेव्ही. सर्व्हें क्र. 336, हिस्सा क्र. 1, त्यापैकी क्षेत्रफळ मोजमाप 45.91 चौ. मीटर (म्हणजे 494 चौ. फूट) सोबत त्यावर असलेले साध्या बांधकामासह, आणि त्याची मूल्यांकन मालमत्ता क्र. 7280, गाव उचगाव, ता: करवीर, जिल्हा: कोल्हापूर येथे स्थित, उत्तरेकडून: श्री. कृष्णाबाई कोठावळे यांची मालमत्ता, दक्षिणेकडून: रस्ता, पूर्वेकडून: रेव्ही. एस. क्र. 336/1 पैकी भाग क्रमांक 80, पश्चिमेकडून: रेव्ही. एस. क्र. 336/1 पैकी भाग क्रमांक 80., मोजमाप: 494, करवीर 4 च्या उप-नोंदणी जिल्ह्यात आणि कोल्हापूरच्या नोंदणी जिल्ह्यात स्थित.	20-04-2023 आणि 174752	07-11-2023

अर्जदार : गोरखनाथ नारायण तोरस्कर, पुढील मालमत्त्तेचे सर्व खंड आणि शाखा - राजारामपुरी कर्ज क्र. - SERJRPR0159544 तुकडे - सर्व्हे क्र. 267/पीओ/2/5/ए, एकुण क्षेत्रफळ मोजमाप एच 4 कर्जदार : श्री. गोरखनाथ तोरस्कर - 60आर, त्यातून क्षेत्र मोजमाप 90 चौ. मीटर (म्हणजे 968 चौ. फूट), 20-04-2023 सोबत त्यावरील साधे बांधकाम आणि त्याची ग्रामपंचायत मूल्यांकन यादी सह - कर्जदार : सौ. दिपाली 07-11-2023 मालमत्ता क्रमांक 1048, गाव निगवे दुमाला, ता. करवीर, जिल्हा तोरस्कर कोल्हापूर येथे स्थित, उत्तरेकडून : श्री बाळू अडसूळ यांची मालमत्ता, दक्षिणेकडून : श्री भानुदास पाटील यांची मालमत्ता, पूर्वेकडून : श्री मालुबाई अडसूळ यांची मालमत्ता, पश्चिमेकडून : श्री. बाबासो अडसूळ यांची मालमत्ता. मोजमाप : 968 चौ. फुट. करवीरच्या उप-नोंदणी जिल्ह्यात आणि कोल्हापूरच्या नोंदणी जिल्ह्यात स्थित. शाखा - ताराबाई पार्क मालमत्ता - 1 : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - रेव्ही. एस. क्र. 9 हिस्सा क्र. 1 संपूर्णपणे मोजमाप एच ००- ८८आर + पी. के. एच. कर्ज क्र. - SEKLH-00 - 02आर.,त्यापैकी एन ए. क्षेत्र मोजमाप 93.55 चौ. मीटर म्हणजे 24-04-2023 PR0052795 1006-00 चौ. फूट, शिरोली, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर येथे कर्जदार : श्री. हणमंत डोलारे 06-11-2023 स्थित. उत्तरेकडून : रस्ता, दक्षिणेकडून : श्री. यशवंत एस. चव्हाण यांची सह - कर्जदार : सौ. रेखा डोलारे मालमत्ता, पूर्वेकडून : श्री. अमित बी. चौगुले यांची मालमत्ता, पश्चिमेकडून : सौ. फरीदा ए. शेख यांची मालमत्ता. मोजमाप : 1006. हातकणंगले उप-नोंदणी जिल्ह्यात आणि कोल्हापूरच्या नोंदणी जिल्ह्यात स्थित. शाखा - ताराबाई पार्क मालमत्ता - 1 पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - सिटी सर्व्हे क्र. कर्ज क्र. - SEKLHPR0013852 300 एकूण मोजमाप 185 चौ. मी. त्यातील 1/2 वाटा म्हणजे मोजमाप क्षेत्रफळ 92.5 चौ. मी., सोबत त्यावरील घर बांधकाम, खुर्पीरे, ता. 01-05-2023 कर्जदार : श्री. प्रकाश सुतार करवीर, जि. कोल्हापूर येथे स्थित. उत्तर : रस्ता, दक्षिण : रस्ता, पूर्व सह - कर्जदार : सौ. एस. पी. 06-11-2023 शंकर, केरबा आणि पांडू सुतार यांची मालमत्ता, पश्चिम : सी. एस. क्र. सुतार सारिका सुतार 752740 300 आणि 298. उप-नोंदणी जिल्हा करवीर व नोंदणी जिल्हा कोल्हापूर



KINETIC ENGINEERING LIMITED

Regd. Office: D-1 Block, Plot No. 18/2, M.I.D.C, Chinchwad, Pune - 411 019 Ph.: 91-20-66142078, Fax: +91-20-66142088/89 | Email: kelinvestors@kineticindia.com

MINETIC Website: www.kineticindia.com | CIN : L35912MH1970PLC014819 EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30 SEPTEMBER 2023

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended Sept 30, 2023	Half Year Ended Sept 30, 2023	Quarter Ended Sept 30, 2022
1	Total Revenue from operations	3700	6893	1550
2	Net Profit / (Loss) (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	166	300	170
3	Net Profit / (Loss) before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	166	300	
4	Net Profit / (Loss) after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	166	300	(44)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	182	316	1000
6	Equity Share Capital	2216	2216	344
7	Earnings Per Share (Face value of Rs. 10 each)	50 20008850 20	5-100/06/06/24	
133.5	Basic:	0.82	1.43	-
	Diluted:	0.82	1.43	

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended Sept 30, 2023	Half Year Ended Sept 30, 2023	Quarter Ended Sept 30, 2022
1	Total Income from Operations	3700	6893	3504
2	Profit / (Loss) before Tax	177	316	165
3	Profit/ (Loss) after Tax	177	316	165
4	Total Comprehensive Income (after tax)	192	331	165

Notes: The above is an extract of the detailed format of financial Results for quarter and half year ended September 30, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulation 2015. The full format of the financial results are available on the stock exchange website at www.bseindia.com and also on Company's website at www.kineticindia.com.The statutory auditors, Pawan Jain & Associates, have expressed an unmodified opinion. On behalf of the Board

For Kinetic Engineering Limited A. A. Firodia (Managing Director and CFO) DIN: 00332204

यूनियन बैंक 🔰 Union Bank

Date: 09.11.2023

Place : Pune

सारस बाग शाखा : सी-९८६, शुक्रवार पेठ, सारस बागसमोर, महालक्ष्मी मंदिरापुढे, मित्र मंडळ चौक, पुणे-४११००२, फोन : ०२०-२४४४४९२२ ईमेल : ubin0910210@unionbankofindia.bank

यूबीआय/एडीव्ही/आयुब/१३(२)/२०२३-२४

दिनांक : ०६/०७/२०२३

श्री. आयुब एम पट्टेवाले व सौ. आसमा आयुब पट्टेवाले, फ्लॅट नं. ३०१, ३ रा मजला, रॅडियन्स प्रिमियर, सीटीएस नं. १७१, पिंपरी चौकाजवळ, ऑफ नेहरु रोड, नाना पेठ, पुणे–४११००२.

विषय : आमच्या शाखेकडून प्राप्त केलेल्या कर्ज स्विधांच्या खातेसंदर्भात सुरक्षा हितसंबंध कारवाई सूचनेची अंमलबजावणी. अकाऊंट नं. : श्री. आयुब एम पट्टेवाले व सौ. आसमा आयुब पट्टेवाले आमच्या सारसबाग शाखेतून आपणास याद्वारे कळविण्यात येत आहे की, आपण **श्री. आयुब एम पट्टेवाले व सौ. अस्मा आयुब पट्टेवाले** यांचे आमच्या शाखेमध्ये

म्हणून वर्गीकरण करण्यात आले आहे. दि. २९/०६/२०२३ रोजी आपल्या कर्जखात्यामध्ये खाली नमूद केल्यानुसार रु. १६,७४,८१४.१२ (रु. सोळा लाख चौऱ्याहत्तर हजार आठशे चौदा आणि पैसे बारा फक्त) अधिक व्याज एवढी रक्कम येणे आहे. येणे रक्कम (रु)

असलेले आपले कर्जखाते आपण देय रक्कमेची परतफेड करण्यात कसूर केल्यामुळे दि. २१/०६/२०२३ रोजी अनुत्पादीत(एनपीए)

		A-1 (40.1 (75)
एचएलपीजीएन	क्त. १९,००,०००.००	स्र. १६,७४,८१४.१२
एकूण	रू. १९,००,०००,००	रु. १६,७४,८१४.१२

आम्ही आपणांकडे वारंवार मागण्या करूनही आपण आपल्या खात्यावर / खात्यांवर येणे असलेल्या रक्कमेतील काहीही रक्कम परत केलेली नाही : आपण देणे रक्कमेची परतफेड केलेली नाही. यानुसार आपणांस कळविण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ मधील सेक्शन १३(२) अनुसार आपण आपणांकडून येणे असलेली रक्कम रु. १६,७४,८१४.१२ (रु. सोळा लाख चौऱ्याहत्तर हजार आठशे चौदा आणि पैसे बारा फक्त) अधिक व्याज, किंमत आणि खर्च अधिक त्यावरील ८.७०% दराने वार्षिक व्याज, मासिक येण्यासहीत, कर्जखाते संदर्भातील अटी व शर्तीनुसार तुमचे दायित्व. इत्यादी रक्कमेची परतफेड ही सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी आणि आपली जबाबदारी पार पाडावी. अन्यथा बँकेस आपल्याविरोधात आपण बँकेशी करून दिलेल्या कराराअंतर्गत सदर कायद्यानुसार कोणत्याही अथवा सर्व प्रकारे कारवाई करणे भाग पडेल. सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील - फ्लॅट नं. ३०१, ३ रा मजला, रॅंडियन्स प्रिमियर, सीटीएस नं. १७१, पिंपरी चौकाजवळ, ऑफ नेहरु

रोड, नाना पेठ, पूणे-४११००२. कृपया याची नोंद घ्यावी की, आपण येणे बाकी रक्कम ६० दिवसांच्या आत परत केली नाहीत आणि जर बँकेने या

- कायद्याअंतर्गत प्राप्त झालेल्या सर्व अधिकारांचा वापर केला आणि गहाणतारण मालमत्तेच्या विक्रीतून जमा झालेल्या रक्कमेने बँकेचे समाधान झाले नाही तर आम्हाला आपल्या विरोधात न्यायालयात / कर्ज वसुली प्राधिकरणात आपणांकडून येणे असलेली बाकी रक्कम वसूल करण्यासाठी धाव घ्यावी लागेल..
- २) सदर कायद्यातील कलम १३(१३) अनुसार, ही सूचना प्राप्त झाल्यानंतर आपणांस व्यवसायाच्या नियमित पद्धर्तीव्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही मार्गाने वर नमूद केलेल्या मालमत्तेची विल्हेवाट लावण्यास किंवा कोणताही व्यवहार करण्यास प्रतिबंधित करण्यात येत आहे. कृपया याची नोंद घ्यावी की या कलमाचा कोणताही भंग केल्यास गंभीर परिणाम होतील.
- सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये तुमचे लक्ष सदर कायद्याच्या सब-सेक्शन (८) सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुर्दीकडे वेधून घेतले जात आहे. आपले विश्वास् (सुप्रिया कुमारी)

नोटीस परत आल्याची तारीख : ०७/०७/२०२३

SMFG Grihashakti

एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड (पर्वीची फर्लटन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड) कॉर्पोरेट कार्यालय : 503 ऑणि 504, 5 वा मजला, जी-ब्लॉक, इन्सिप्रे बीकेसी, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा कुर्ला

अधिकृत अधिकारी

कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई -400051, महा. नोंद. कार्यालय: मेघ टॉवर्स, 3 रा मजला, जुना क्र.307, नवीन क्र.165, पुनामल्ली हाय रोड मदुराव्होयल, चेन्नई -600095,तामिळनाडू.

स्थावर मालमत्तेकरिता ताबा सूचना [(परिशिष्ट IV) नियम 8 (1)]

ज्याअर्थी, **एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड** चे, (पूर्वीची **फुर्लटन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लि.**) एक गृहनिर्माण वित्त कंपनी (नॅशनल हाऊसिंग बँकेकडे रीतसर नोंदणीकृत (पूर्णपणे आरबीआयच्या मालकीची) (यापुढे "**एसएमएफजीआयएचएफसीएल**" म्हणून संदर्भित)त्यांचे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002चा 54), आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002च्या नियम 3 यासह वाचलेल्या कलम 13 (12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करीत, उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेल्या रकमेची आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्याकरिता सदर कायद्याच्या अनुच्छेद 13 (2) अंतर्गत खालील कर्जदारांवर **(खाली नमूद केलेली नावे)** फर्माविणारी खाली नमूद दिनांकास मागणी सूचना निर्गमित करण्यात आली आहे.कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याद्वारा खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांना तसेच आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002च्या नियम 8 यासह वाचलेल्या कायद्याच्या अनुच्छेद 13च्या उप - विभाग (4) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या आधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखालील वर्णिलेल्या मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा घेतला आहे

विशेषकरून कर्जदार आणि आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की कोणीही मालमत्तेबाबत व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार यावर नमुद केलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता "**एसएमएफजीआयएचएफसीएल**"च्या भाराधीन असेल.

अ		सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	सांकेतिक ताबा दिनांक
1	कर्ज खाते क्रमांक : 602207210505816 आणि 602207510540396 1. उदय वसंतराव पाटोळे 2. अपर्णा उदय पाटोळे पत्ता 1 : प्लॉट क्र. 54, ए केएमटी कामगार, सह. गृहनिर्माण संस्था मेरी, पाचगाव, सद्गुरू बॉईज हॉस्टेल, कोल्हापूर, महाराष्ट्र - 416 013.	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - जमीन संबंधित सर्व्हे क्र. 27/1, प्लॉट क्र. 54, मोजमाप क्षेत्रफळ 139.46 चौ. मी., पोस्ट : पाचगाव, तालुका : करवीर, जिल्हा : कोल्हापूर - 416 013, महाराष्ट्र येथे स्थित. चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व : रस्ता; पश्चिम : प्लॉट क्र. 55/ए/2; दक्षिण : प्लॉट क्र. 54/ए/2; उत्तर : प्लॉट क्र. 53 बी.	दिनांक : 16.09.2021 रु. 14,61,767.04 (रु. चौदा लाख एकसष्ट हजार सातशे सदुसष्ट आणि चार पैसे फक्त) सोबत दि. 06.09.2021 रोजी नुसार व्याज.	
2	कर्ज खाते क्रमांक : 605007510184058 1. नागय्या स्वामी 2. शिवरुद्रय्या निरंजय्या स्वामी 3. ई झोन नेट कॅफे अँड जनरल स्टेशनरी पत्ता 1 : 35बी, जय बजरंग नगर, मांजरेवाडी, होटगी रोड विमानतळा जवळ, सोलापूर, महाराष्ट्र - 413 004; पत्ता 2 - सोल्ड सिटी सर्व्हें क्र. 323/2/1, नवीन सिटी सर्व्हें क्र. 121/2/1, प्लॉट क्र. 3, तळ मजला, दुकान क्र. 2, श्री मारुती पॅलेस, प्रसाद नगर, जुळे सोलापूर, जुने आयएमएस स्कूल जवळ, सोलापूर, महाराष्ट्र - 413 004; पत्ता 3 - जीए केआर 2, श्री मारुती पॅलेस 1, प्रसाद नगर, जुळे सोलापूर, जुने आयएमएस स्कूल जवळ, सोलापूर, महाराष्ट्र - 413 004.	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - जमीन संबंधित दुकान क्र. 2, जुना सिटी सर्व्हें क्र. 323/2/1, नवीन सिटी सर्व्हें क्र. 121/2/1, प्लॉट क्र. 3, तळ मजला, श्री मारुती पॅलेस 1, मोजमाप क्षेत्रफळ 18 चौ. मी. मौजे मजरेवाडी सोलापूर, महाराष्ट्र - 413 004 येथे स्थित. चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व : इमारतीचे प्रवेशद्वार आणि मीटर खोली; पश्चिम : 24 मी. रस्ता; उत्तर : दुकान क्र. 1; दक्षिण : दुकान क्र. 3.	हजार चारशे एक्कावन्न फक्त) सोबत दि. 21.02.2022 रोजी नुसार व्याज.	06.11.2023 (सांकेतिक ताबा)
3	कर्ज खाते क्रमांक : 605007510324251 1. धनलक्ष्मी दत्तात्रय औदुर्ती, नरसय्या गद्दम यांचा मुलगा 2. धनंजय औदुर्ती 3. मल्लेश्वरी प्रोव्हिजन जनरल अँड स्टेशनरी स्टोअर्स पत्ता 1 : 39/44, साऊथ सदर बाजार, गांधी नगर, हेरिटेज फंक्शन हॉल जवळ, सोलापूर, महाराष्ट्र - 413 002; पत्ता 2 - दुकान क्र. 1, तळ मजला, प्रतीक अपार्टमेंट, सिटी सर्व्हें क्र. 2022 ए, साऊथ सदर बाजार, उत्तर सोलापूर, सोलापूर - 413 003; पत्ता 3 - गाळा क्र. 1, प्रतीक अपार्टमेंट, 559/60, गांधी नगर, साऊथ सदर बाजार, सोलापूर उत्तर, युनियन बँक ऑफ इंडिया जवळ, सोलापूर, महाराष्ट्र - 413 003.	पुढीलप्रमाणे : पूर्व : खुली जागा,	दिनांक : 27.07.2023 रु.10,24,126/- (रु. दहा लाख चोवीस हजार एकशे सव्वीस फक्त) सोबत दि. 18.07.2023 रोजी नुसार व्याज.	06.11.2023 (सांकेतिक ताबा)

प्राधिकृत अधिकार, एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड (पूर्वीची फुर्लटन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड)

दिनांक : ०८/११/२०२३ **eक्विक्र**erपुणेLoksatta.com बँक ऑफ महाराष्ट्र,

Tender Enquiry

email: project@aitpune.edu.in. Tel.- 7249250184/85

Email: jdair@mpcb.gov.in; Website: www.mpcb.gov.in can be purchased & submit between 10th November 2023 to 24th November,

e-Tendering website: www.mahatenders.gov.in www.mpcb.gov.in.

2023 up to 1700 Hrs by making an online payment of Rs.5,000/- (Rs. Five

Thousand only) towards RFP document fee from following sub-portal on GOM









राष्ट्रीय आरोग्य अभियान, राज्य आरोग्य सोसायटी, मुंबई हे महाराष्ट्र राज्यातील

ई-निविदा (प्रथम प्रसारण) कामांची संख्या : ९५ र्ड-निविदा (दितीय प्रसारण) कामांची संख्या : ०१

आरोग्य संस्थांच्या बांधकामे व दरुस्तीचे खालीलप्रमाणे Online ई-निविदा महाराष्ट

@ Kotak

Kotak Mahindra Bank Limited त कार्वातक 27 बीकेसी, सी 27, जी ब्लॉक, बांडाकुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांडा(इ) मुंबई- 400051 शास्त्रा कार्यालयः बीधा गजला, झोन ॥ नयती युनीट्री, घेरवडा पुणे- 411006

ताबा सुचना (अचल संपत्ति करीता) (नियम - 8(1) सह वाचलेल्या परिशिष्ट ।∨ नुसार सुरक्षा व्याज (अंगलबजावणी) नियम,2002)

कोटक महिंदा बैंक लि. चे अधिकृत अधिकारी म्हणून अधोरचाक्षरी केलेले हे बैंकिंग नियमन कायदा, 1949 आणि वित्तीय मालमत्तांचे सिक्युरिटाईजेशन आणि रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, 2002 (''सर्रफेसी कायदा'') अंतर्गत बैंकिंग कंपनी आहे. नोंदणीकृत कार्यालय 27बीकेसी, सी 27, जी ब्लॉक, बंद्राकुर्ल कॉम्प्लेक्स, बंद्रा (इ), मुंबई-400051 आणि शाखा कार्यालय न्याती युनिट्री, झोन- ॥, चौथा मजला, येरवडा पुणे- 411006 येथे. (यापुढे ''बँक / केएमबीएल'' म्हणून संदर्भित) सिक्यूरिटी इंटरेस्ट (अमलबजावणी) नियम, 2002 च्या कलम 13(2) आणि 13(12) अंतर्गत दिलेले अधिकार, 2002 च्या नियम 8(1) सह वाचले, बैंकेने 04.08.2023 रोजी डिमांड नोटीस जारी केली. कर्जदार/सह-कर्जदार म्हणजे 1) श्री गुरमितसिंग बलवंत मल्ही (कर्जदार), 2) श्रीमती. प्रकाशकौर बलवंत मल्ही ((सह-कर्जदार), 3) श्रीमती. गुरमितकौर हरभजनसिंग मल्ही (सह-कर्जदार), सर्व रा.- एच2-15, साळुंखे विहार, कॉडवा पुणे- 411022 नोटीसमध्ये नमूद केलेली एकूण रक्कम रू. 18,87,602.74/- **(रूपये अठरा लाख सत्स्याऐंशी हजार सहारो दोन आणि चा-याहत्तर पैसे फक्त) 03.08.2023** रोजी, पुढील व्याजासह परतफेड करण्याासाठी 04.08.2023 पासून चक्रवाढ व्याजाच्या पायावर करारानुसार शुल्क आकारले जाईल (''थकबाकीची रक्कम'') सदर मागणी नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून ६० दिवसांचा आतं भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने सुबना मध्ये दर्शविलेल्या तारखेला

उपरोक्त कर्जदार / सह-कर्जदार परत करण्यात अयशस्वी ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार / सह-कर्जदार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याव्दारे सुचना देण्यात येते की, खाली स्वाक्षरीदाराने त्याला / तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा SARFAESI कायदयाच्याकलम 13(4) अन्वये वरील सांगितलेल्या नियमांच्या नियम 8 अंतर्गत **8 नोव्हेंबर 2023** ला सांकेतिक ताबा घेतला आहे. येथे नमुद केलेल्या कर्जदार / सह-कर्जदाराने विशेषतः आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला सावध केले जाते की

मालमत्तेचा व्यवहार करु नये आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास **कोटक माहिंदा बैंक लिमिटेड** च्या शुल्काच्या अधीन असेल, ज्याच्या शाखा कार्यालय चौथा मजला, झोन ॥ नयती युनीट्री, येरवडा पुणे 411006 येथे. खकमेसाठी रू. 18,87,602.74/- (रूपये अठरा लाख सत्स्याऍशी हजार सहाशे दोन आणि **चौ-वाहत्तर पैसे फक्त) 03.08.2023** रोजी एकत्रितपणे देय आहे, कंपाउंड इंटरेस्ट पुढील ब्याज आणि त्यावरील इतर शुल्क करारानुसार आकारले जाईल 04.08.2023 पासून पूर्ण परतफेड आणि / किंवा वसुलीच्य तारखेपर्यंत व्याज आणि पर्यायी व्याज, आनुषंगिक खर्च, खर्च, आणि शुल्क, इ. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम 13 च्या उपकलम (8) च्या तरतृदीकडे कर्जदारांचे लक्ष आमंत्रित केले आहे.

अचल संपत्तीचे विवरण संपत्ती बेअरिंग फ्लॅट नं. एच-2 / 15 चे सर्व भाग आणि तुकडे, तिस-या मजल्यावर स्थित, सुमा

क्षेत्रफळ ६२५ चौ.फूट म्हणजेच ५८.०८ चौ.मी., इमारत नं. एच-२, संपत्ती सर्वे नं. १९ वर स्थित असून साळुंखे विहार, कॉढवा खुर्द , पुणे, नॉदणी व उप-नॉदणी पुणे च्या हद्दीमध्ये, ता. हवेली, जि. पुणे आणि पुणे महानगरपालिकेच्या हददीमध्ये प्राधिकृत अधिकारी. विनांक: 08/11/2023, श्रीमती. श्वेता कामथ- सहयोगी उपाध्यक्ष

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

हाऊसिंग फायनान्स शाखा-११२९ : 'यशोमगल' ११८३-ए, १ला मजला, एफ. सी. रोड, शिवाजीनगर, पुणे–५. एक परिवार एक बैंक ईमेलः bom1129@mahabank.co.in, brmgr1129@mahabank.co.in फोन : ०२०-२५५३०००२/०२०-२५५७-३४५४/३४५३/३४६०

कोटक महिंद्रा बँक, लिमी

ताबा नोटीस (अपेंडिक्स-।∨ ॲक्ट [रुल ८(१) अंतर्गत]

ज्याअर्थी खाली सही करणार **बँक ऑफ महाराष्ट्रचे** अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ (२००२ चा ५४) च्या रुल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार श्री. विनोद जयवंत नढे व सौ. प्रियांका विनोद नढे यांना दि. ३०/०८/२०२३ रोजी मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बॅंकेला येणे असलेली रक्कम रु. २,३१,३९,२६६.०० (रु. दोन कोटी एकतीस लाख एकोणचाळीस हजार दोनशे सहासष्ट फक्त) अधिक त्यावरील ११.३०% दराने वार्षिक व्याज, दि. २९/०८/२०२३ पासूनच्या मासिक येण्यासहीत, तसेच दंडात्मक व्याज किंमत, **आकार व खर्च**, अशी सर्व रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून मिळालेल्या ६० दिवसांच्या

कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) व रुल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा दि. ०८/११/२०२३ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार व सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर

मालमत्तांसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास ते **बॅक ऑफ महाराष्ट्र, हाऊसिंग फायनान्स शाखा** यांना वर नमूद केलेल्या येणे असलेल्या रकमेच्या अधीन राहील. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सब सेक्शन (८) सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुर्दीकडे वेधून घेतले जात आहे.

सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या

स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल. बँकेकडे गहाण/तारण असलेल्या आणि बँकेने ताब्यात घेतलेल्या स्थावर मालमत्तांचा तपशील पुढीलप्रमाणे :

फ्लॅट नं. ५०४, ५०५, ५०६, ५०७ आणि ५०८, ५ वा मजला, बिल्डींग नं. बी, साई संकुल अपार्टमेंटमध्ये, क्षेत्रफळ २३९५.९३ चौ.फू. (चटई) ज्यामध्ये ५ फ्लॅटचा समावेश आहे, जी पुढील जमिनीच्या सर्वसामाईक भागावर बांधण्यात आली आहे गांव रहाटणी, नोंदणीकरण जि. पुणे, उप-जिल्हा पुणे, क्षेत्रफळ २३९५.९३ चौ.फू. आणि सीटीएस/सर्व्हे नं. ६४/१/१, ६४/१/३, ६४/१/४ आणि ६४/१/५, श्री नगर, काळेवाडी रोड, रहाटणी, पुणे-४९१०१७. चतुःसीमा : उत्तरेस : सर्व्हे नं. ६७, पूर्वेस : सर्व्हे नं. ६५, पश्चिमेस : रस्ता, दक्षिणेस : सर्व्हे नं. ६४

अधिकृत अधिकारी आणि मुख्य प्रबंधक,

दिनांक : 10.11.2023

ठिकाण : कोल्हापूर