

Date: 26th August, 2023

To,

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400001.

BSE: Scrip Code: 513121

National Stock Exchange of India Limited

Bandra Kurla Complex, 5th Floor, Exchange Plaza, Bandra (East), Mumbai – 400051. NSE: SYMBOL: ORICONENT

Sub: Submitting Copy of Newspaper advertisement

Dear Sir/Madam(s),

Pursuant to Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, we are enclosing herewith copy of Notice of 53rd Annual General Meeting of the Company published in Newspaper(s) viz. **Free Press Journal** and **Navshakti** dated August 25, 2023 and August 26, 2023 respectively.

We hope you will find it in order and request you to kindly take the same on your records.

Thanking you, Yours faithfully, For **Oricon Enterprises Limited**

Sanjay Jain Company Secretary

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051

Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059 Branch Office: 2nd floor, Office no. 203, Sai Midas, Opposite Patiyala House, Nagar, Manmad Poad, Savedi,

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-borrower/ Loan Account Number	Description of property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Ajinkya Ajit Barde (Borrower), Kshitija Hemant Atre (Co- Borrower), LHSAG00001282938.	1st FIr Krupasindhu Park Aprt Devacha Mala Near Tambe Hospital Sangamner Ahmednagar Sangamner Pincode-422605 S No. 72/40 Flat No 03 Sangamner. Bounded By- North: Pass Margin, South: Flat No 2, East: Misal, West: Sanap. Date of Possession- 22-Aug-23	16-03-2022 Rs. 17,78,247/-	Ahmed- nagar-B

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date : August 25, 2023 **Authorized Officer** ICICI Home Finance Company Limited Place: Ahmednagar





Circle Sastra, Mumbai Western, 2nd Floor, Aman Chamber, Veer Savarkar Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 025 E-mail :- cs4444@pnb.co.in Ph No. 022-43434630, 43434663

Annexure -15 (Revised SI-10 B)

POSSESSION NOTICE (For Immovable property)

Punjab National Bank/ the Authorised Officer/s of the Punjab National Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13 read with the Security Interest (Enforcement Rules, 2002, issued demand notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice(s).

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on 23rd day of August 2023.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of Puniab National Bank for the amounts and interest thereon

S. No.	Name of the branch	Name of the Account	Name of The borrower (Owner of the property)	Description of the property mortgaged	Date of demand notice	Date of affixture of possession notice	Amount outstanding as on the date of demand notice.(Rs.)	Name of the Authorised Officer/s
1	Mumbai- Goregaon (EAST)	Mr. Lalit Surendra Tejwani & Mrs. Hritika Lalit Tejwani	Surendra Tejwani & Mrs. Hritika Lalit Tejwani	All that part and parcel of the property consisting of Mortgaged 1. Flat No. 301, 3rd Floor, B-Wing Sai Swarg 3, Village Pasthal Taluka & District – Palghar - 401504. 2. Flat No. 302, 3rd Floor, B-Wing Sai Swarg 3, Village Pasthal Taluka & District – Palghar - 401504		23.08.2023	57,58,214.44	Mr. Sunil Kumar Chief Manager
The	borrower's	/guarantor's /mo	rtgagor's atten	tion is invited to provisions of su	bsection (8)	of section 1	3 of the Act in re	spect of time

available to redeem the secured assets

Authorised Officer Date: 25.08.2023 Puniab National Bank



Stressed Asset Management - Mumbai 73 7th Floor Mittal Chambers Nariman Point , mbai-400021, E-mail: S816@indianbank.co.ir

[See proviso to rule 8 (6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security nterest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowe (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged, charged to the Secured Creditor, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Bank. SAM branch. Secured Creditor will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 29.09.2023, for recovery of Rs 356748276.03 Plus Expense plus interest w.e.f. 01/01/2016.and expenses due to the Indian Bank, from

- M/s SBM Paper Mills Private Limited (Formerly known as Seth Bankatlal Malu Industries Private Limited) Through Managing Director, 1186, Radha Niwas, Bhaysar Chowk, Gandhibac Nagpur - 440002, Maharashtra
- Satyanarayan B. Malu, Plot No.1418 D, Near Haldiram Banglow, Deshpande Layout, Wardhman Nagar, Nagpur, Maharashtra, 440008, India
- Ramesh S. Malu. 186. Radha Niwas, Bhaysar Chowk, Gandhibag Nagpur The specific details of the property intended to be brought to sale through

-auction mode are enumerated below:... Detailed description of the Property

A) 2nd floor Flat no. B-8, situated at Deendayal Coop Housing Soc Ltd, Pachpakhadi, Kh No. 479, H.No.6 & Kh No. 233, H No. 2, Kh. No. 344, H.No. 10 & 13 & Kh no. 341, H No.6 bearing Plot no.289/1 and 291 or 1 of town planning scheme no.1, within the limit of Thane Municipal Corp, Tahsil & Dist-Thane (Symbolic Possession), Property ID No. IDIB3001339 FLAT Encumbrances on property: Not known to us

l	Reserve Price: Rs. 50.00 lakhs (Fifty lakhs)	Rs. 5.00 lakhs (Five Lakhs)
l	Bid incremental amount: Rs.100000/-	
l	Date and time of e-auction at the platform of e-auction Service Provider https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi	29.09.2023, 11:00AM TO 4:00P.M.

Detailed description of the Property Non Agricultural Commercial Open Plot plot no. 16, bearing kh. nos. 109/1 109/2, 110/1-A, 110/2-A,P.H. No. 20, Mouza-Dhargaon,Beside Haldiram Factory, On Nagpur -Mansar Road,Situated In The Layout Of 'SGP Commercial Layout', Taluka-Kamptee, Dist.- Nagpur. Property ID No. IDIB3001339PLOT Encumbrances on property: Not known to us

Reserve Price: Rs. 27.00 lakhs EMD Amount: Rs. 2.70 lakhs Bid incremental amount : Rs.100000 Date and time of e-auction at the 29.09.2023 11:00AM TO 4:00P.M. latform of e-auction Service Provide https://www.mstcecommerce.com/ auctionhome/ibapi

Bidders are advised to visit the website (www.mstcecommerce.com/auction/ home/ibapi) of our e auction service provider MSTC Ltd to participate in online bid. For Technical Assistance Please call MSTC HELPDESK No. 033-23400020/23400021/23400022 and other help line numbers available in service providers help desk. For Registration status with MSTC Ltd, please contact ibapiop@mstcecommerce.com and for EMD status please contact ibapifin@

For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit; https://ibapi.in and for clarifications related to this portal. please contact help line number '18001025026' and '011-41106131

Ridders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://ibapi.in and www.mstcecommerce.com Contact Number of Authorised Officer :- Ms Kalpana Purohit 9819807371

Sd/-Date : 25.08.2023 **Authorized Officer** Indian Bank



SARASWAT CO-OP. BANK LIMITED

74/C, Samadhan Building, Senapati Bapat Marg, Dadar (W), Mumbai 400 028. Tel. No.: (022) 2422 1202 / 1204 / 1206 / 1211

DEMAND NOTICE

(Under Rule 3(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

SUBSTITUTED SERVICE OF NOTICE U/S 13(2) OF SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002. Notice is hereby given to the borrowers / guarantors / mortgagors as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the credit facility/ies availed by them from Sarasawat Co-operative Bank Ltd. their loan accounts have been classified as Non-Performing Assets in the books of the Bank as per Reserve Bank of India quideline thereto, as mentioned in the schedule,

Thereafter, Saraswat Co-operative Bank Ltd. has issued demand notices under section 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 on the last know addresses of the said borrowers / quarantors / mortgagors thereby calling upon and demanding from them to repay the entire outstanding amount together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, cost, charges etc. as stated in the said demand notices, which also has been mentioned in the schedule respectively. However, the demand notice is also being served by way of publication, as Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, (framed under SARFAESI Act):

Sr.		Name and Address of Co-Borrower	Name and Address of Guarantor	Loan Account No., Nature of facility/ies and Branch	Date of NPA		Amt. due as per Demand Notice / as on date	Description of Immovable property mortgaged
1.	Mr. Samir Uddin Laskar [Principal Borrower / Mortgagor] Room No. 1, A 1st Floor, Kelkar Chawl No. 2, Subhash Nagar, Jogeshwari (E), Maharashtra Mumbai-400 060. AND ALSO AT Mr. Samir Uddin Laskar Samir Collection, Opp. Sadhana Bakery, Jogeshwari (E), Mumbai-400 060. AND ALSO AT Mr. Samir Uddin Laskar Flat No. A/403, 4th Floor, Bldg. No. 4, HDIL Paradise City Sector 1, Chintupada Road, Palghar, Dist. Palghar-401 404.			Vastu Siddhi Housing Loan (91000000017677) Jogeshwari Branch	26.02.2023	20.06.2023	(Rs. Nineteen Lakh Ten Thousand Three Hundred & Ninety One Only) as on	Flat No. 403, on fourth floor, "A" Wing, Admeasuring about 40.64 Sq. Mtrs. (Carpet Area), in the building No. 4 the property known as "HDIL PARADISE CITY" situated at land bearing Survey No. 942, Hissa No. Paiki of Village Mahim, Taluka Palghar, Sector No. 1, Palghar (West)-401 404.
2.	[Principal / Borrower / Mortgagor] Room No. 506, Building-12/B, Lady Ratan Complex, Dainik Shivneri Marg, Worli, Mumbai-400 018. AND ALSO AT Mrs. Samina Nayyer Abbas Sayyed D3/204, D-Wing, Phase IV Happinest Mahindra, 50/1, Near Eklavya School,	[Co-Borrower/Mortgagor] Room No. 506, Building-12/B, Lady Ratan Complex, Dainik Shivneri Marg, Worli, Mumbai, Maharashtra -400 018. AND ALSO AT Mr. Nayyer Abbas Sayed, D3/204,		Vastu Siddhi Housing Loan (016700100007182) Pali Hill Branch	10.03.2023	24.05.2023	Twenty Four Thousand & Seventy Twenty Three Only) as on	Apartment No. 204 On 2nd Floor Admeasuring About 23.28 Sq. Mtrs. (Carpet Area), Open Balcony 1.48 Sq. Mtrs. of 1 Rk type in the Building D3 (As Per Approved Plans Building No. 13 & As Per Environment Clearance Cluster D) Known As "Happinest" situated Near Eklavya School, Betegoan, Kambalgoan, Boisar-401501, On Land Bearing Newgat No. 50 & Plot No 1 At Vill. Kambelgoan, Tal. Palghar & Dist Palghar.
3.	Mr. Achal Chandrakant Kanade, [Principal Borrower / Mortgagor] B/4, Vighnaharta Apartment, Near De Seal Church Central Park, Nallasopara (E), Vasai, Palghar-401 209.		Mrs. Mohini Chandrakant Kanade. [Guarantor] Address: B/4, Vighnaharta Apartment, Nr. De Seal Church Central Park, Nallasopara (E), Vasai Palghar-401 209. Mr. Santosh Jaywant Hatkar [Guarantor] Address: D/101, Shiv-Ganga Complex, Radha Nagar, Tulinj, Nallasopara (East), Palghar-401 209	Vastu Siddhi Housing Loan (344700100000529 Vasai East Branch	02.03.2023	22.05.2023	(Rs. Fourteen Lakhs Sixteen Thousand Four Hundred Forty Six & Paise Twenty Five Only) as on 22.05.2023	Residential Flat No. G/1, on Ground Floor, admeasuring about 530.40 Sq. Ft. (Built up Area), in the Building Known As "Sai Manisha Co-op. Hsg. Soc. Ltd." situated at Survey No. 34, Hissa No. (Part), Plot No. 3, of Village Tulinj, Taluka Vasai, Radha Nagar, Nallasopara (E), Dist. Palghar.
4.	Mrs. Heena Surender Kumar Malik [Principal Borrower / Mortgagor] Flat No. 1202, B Wing, Sahakar Premier 100 Feet Road, Near Ostwal Heights, Mira Road (E), Dist. Thane-401 107. OTHER ADDRESS Flat No 1303, Building No. 2A, Rajyog CHS. Ltd., Swami Samarth Nagar, Lokhandwala, Andheri (W), Mumbai-400 053.		Mr. Singh Surendra Prem [Guarantor] Address: Flat No. 1303, Building No. 2A, Rajyog CHS. Ltd., Swami Samarth Nagar, Lokhandwala, Andheri (West), Mumbai-400 053.	Housing Loan (396700100001637) Boisar Branch	31.01.2023	03.04.2023	(Rs. Forty One Lac Fifty Seven Thousand Six Hundred Ninety Three Only) as on	Residential Flat No. 1202 on 12th floor on B wing of Sahakar Premier B Wing situated at Old Survey No. 285, New Survey No. 86, Hissa No. 2 of Village Navghar Taluka Thane, Mira Road (East), Dist. Thane-401 105. Area 390 sq. ft. carpet.
5.	Mr. Rajesh Patiram Maurya [Principal Borrower] Address: Flat No. 703-704 Whispering	Mr. Vivek Rajesh Maurya.[Co-Borrower / Mortgagor] Address : Flat No. 703-704 Whispering	[Guarantor]	KWIK LAP Loan (910000000001334) Saki Naka Branch	27.11.2022	06.02.2023	(Rs. Thirty	Residential Flat bearing No. 509, on 5 th Floor, admeasuring 360 sq. ft. (Built up Area), in

Kandivali East, Mumbai-400 101. Kandivali (East), Mumbai-400 101. In view of the above, we hereby call upon the borrower & guarantor stated herein to pay us within 60 days from the date of this notice, the outstanding amount together with further interest thereon plus cost charges, expenses etc. thereon failing which we shall be at liberty to enforce the security interest including but not limited to taking possession of and selling the secured asset entirely at your risk as to the cost and

Maharashtra, Mumbai-400 101.

Kandivali (East), Mumbai-400 101.

AND ALSO AT

AND ALSO AT

Palms, Xclusive Lokhandwala Township, Palms, Xclusive Lokhandwala Palms, Xclusive Lokhandwala

Akurli Rd., Kandivali (E), Maharashtra, Township, Akurli Rd., Kandivali (E), Township, Akurli Rd., Kandivali (E),

206, Balaji Arcade, 2nd Floor, Opp. Jain 206, Balaji Arcade, 2nd Floor, Opp. Jain D-6, Gopal Chawl Committee, Akurli

Mandir, S. V. Road, Kandivali (West), Mandir, S. V. Road, Kandivali (West), Rd., Nr. Saibaba Mandir, Gokul Nagar,

Flat No. 509, Anita Building No. 8, Flat No. 509, Anita Building No. 8, Flat No. 509, Anita Building No. 8

Lokhandwala Township, Akurli Rd., Lokhandwala Township, Akurli Rd., Lokhandwala Township, Akurli Rd.,

Maharashtra, Mumbai-400 101.

AND ALSO AT

Mumbai-400 101.

AND ALSO AT

Mumbai-400 101.

Mumbai-400 101.

Kandivali (East), Mumbai-400 101.

AND ALSO AT

Place : Mumbai

AND ALSO AT

consequences Please note that as per section 13(13) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, all of you are prohibited from transferring by way of sale, lease or

otherwise, the aforesaid secured asset without prior written consent of the Bank. Any contravention of the said section by you shall invoke the penal provisions as laid down under section 29 of the SARFAESI Act and/or any other legal provision in this regard. Please note that as per sub-section (8 of the section 13 of the Act, if the dues of the Bank together with all costs, charges and expenses incurred by the Saraswat Co-operative Bank Ltd. are tendered to the Bank at any time before the date fixed for sale the secured asset shall not be sold by the Bank and no further step shall be taken by Bank for sale of the said secured asset.

Authorised Officer



e-TENDER NOTICE - 063 / 2023-24

Following e-Tender offers are invited online from registered contractors / companies etc. are available at our website https://eprocurement.mahagenco.in.

RFX No.	Particulars of Work / Supply	Estt. Cost Rs. (In Lakhs)
3000041221	Maintenance contract for servicing, repairing & maintenance of windows / split AC, water cooler, Refrigerators and H2 driers etc. at TPS Khaperkheda on as & when required basis.	4.68
3000041214	Work of cleaning underground drainage system with high pressure suction cum jetting machine in unit-3&4 Turbine, Boiler & AHP area upto ETP, Khaperkheda TPS.	3.76
3000041178	Supply of SS/ brass fittings to C&I-II, 500 MW Khaperkheda TPS.	4.99
3000039355	Expert services for third party vetting of the CAPEX schemes of TM-II, (DPR and Non-DPR) as per new MERC guidelines at 1 x 500 MW Khaperkheda TPS.	2.96
3000041224	Hiring of Service Engineer for the maintenance of Schneider PLC as and when required for C&I-II, 500 MW Khaperkheda TPS.	6.50
3000041278	Annual maintenance contract for BOMB calorimeter, Model 5E-C5508, Make-CKIC at coal testing laboratory, WTP-I, Khaperkheda TPS.	1.31
3000041131	Work of transportation of material / scrap within the plant & Major Store as & when required basis for Unit-5 (500 MW) Khaperkheda TPS.	3.56
3000041263	Installation, Testing & Commissioning of 3 phase DSP system at various substations of Prakash Nagar colony of Khaperkheda TPS.	18.05
3000041264	Supply, Installation, Testing & Commissioning of ESE type L.CAT system at various locations of Prakash Nagar Colony of Khaperkheda TPS.	17.20
3000041281	Biennial works contract for sample collection, DM and softening plant cleaning, chemical charging and allied work in WTP-500 MW Khaperkheda TPS.	133.79
3000041298	Biannual work contract for assistance to EM-II, 500 MW staff for day to day maintenance of HT & LT auxillaries & miscellaneous services.	99.48
	3000041221 3000041214 3000041214 3000041178 3000039355 3000041224 3000041278 3000041263 3000041264 3000041281	3000041221 Maintenance contract for servicing, repairing & maintenance of windows / split AC, water cooler, Refrigerators and H2 driers etc. at TPS Khaperkheda on as & when required basis. 3000041214 Work of cleaning underground drainage system with high pressure suction cum jetting machine in unit-3&4 Turbine, Boiler & AHP area upto ETP, Khaperkheda TPS. 3000041178 Supply of SS/ brass fittings to C&I-II, 500 MW Khaperkheda TPS. 3000039355 Expert services for third party vetting of the CAPEX schemes of TM-II, (DPR and Non-DPR) as per new MERC guidelines at 1 x 500 MW Khaperkheda TPS. 3000041224 Hiring of Service Engineer for the maintenance of Schneider PLC as and when required for C&I-II, 500 MW Khaperkheda TPS. 3000041278 Annual maintenance contract for BOMB calorimeter, Model 5E-C5508, Make-CKIC at coal testing laboratory, WTP-I, Khaperkheda TPS. 30000411281 Work of transportation of material / scrap within the plant & Major Store as & when required basis for Unit-5 (500 MW) Khaperkheda TPS. 3000041263 Installation, Testing & Commissioning of 3 phase DSP system at various substations of Prakash Nagar colony of Khaperkheda TPS. 3000041264 Supply, Installation, Testing & Commissioning of ESE type L.CAT system at various locations of Prakash Nagar Colony of Khaperkheda TPS. 3000041281 Biennial works contract for sample collection, DM and softening plant cleaning, chemical charging and allied work in WTP-500 MW Khaperkheda TPS. 3000041298 Biannual work contract for assistance to EM-II, 500 MW staff for day to day maintenance of HT & LT

Note » Tender cost is Rs. 1,000 /- + GST.

Sd /-Chief Engineer (O&M) MSPGCL, TPS Khaperkheda

ORICON ENTERPRISES LTD.

CIN-L28100MH1968PLC014156 Reg. Office: 1076 Dr E Moses Road, Worli, Mumbai – 400018

Website: www.oriconenterprises.com, E-mail: share@ocl-india.com, Tel. No.: 022-43662200, Fax No. 022-24963055

NOTICE OF 53RD ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 53rd Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, 21st September, 2023 at 03:00 P.M. through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") in accordance with the circulars/guidelines issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India. The Venue of the meeting shall be deemed to be the registered office of the Company situated at 1076, Dr E Moses Road, Worli, Mumbai - 400018 to transact the business mentioned in the Notice convening the said AGM.

The notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2022-23 has been sent through electronic mode on 23rd August, 2023 to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depositories/ Registrar & Transfer Agent. The requirement of sending physical copies of the Notice of the AGM and Annual Report has been dispensed with, vide MCA Circulars and the SEBI Circulars.

The Annual Report of the Company for the Financial Year 2022-23, inter-alia, containing the Notice and Explanatory Statement of the 53rd AGM is available on the Company's website at www.oriconenterprises.com and on the website of the Stock Exchange(s) on which the shares of the Company are listed, i.e. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. A copy of the same is also available on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at <u>www.evoting.nsdl.com</u>

Book Closure and Dividend:

Pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder and Regulation 42 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations 2015, the register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 14th September, 2023 to 21st September, 2023 (both days inclusive) for ascertaining the Members who would be entitled to receive dividend of Rs. 0.50/- (@25%) per Equity Share of the Face Value of Rs. 02/- each for the year ended 31st March, 2023, if approved at the AGM of the Company and will be paid within 30 days of declaration of dividend to those Members.

- a) the Members holding shares in physical mode and whose names appear on the Register of Members as on 21st September, 2023.
- b) the Members holding shares in electronic form and who are beneficial owners of the Shares as on the close of working hours of 13th September, 2023, as per the details furnished by the Depository (ies).

As directed by SEBI the dividend will be paid through electronic mode to the Members who have updated their bank account details. In the event the Company is unable to pay dividend to any member by electronic mode, due to nonavailability of the Bank Account details, the Company shall dispatch the dividend warrant/ cheque/ demand draft to such the registered address by post

Members are requested to update their complete bank account details with the depositories where shares are held in dematerialized mode and with Bigshare Services Private Limited where in shares are held in physical mode at investor@bigshareonline.com/ vinod.y@bigshareonline.com along with copy of the request letter signed by the Members mentioning the name, folio number, bank account details, self-attested copy of PAN card and cancelled cheque

Members may note that pursuant to the Income Tax Act, 1961, as amended by the Finance Act, 2020, dividend income has become taxable in the hands of the Members with effect from 01st April, 2020 and therefore, the Company shall be required to deduct tax at source (TDS) at the prescribed rates from dividend payable to Members. For the prescribed rates for various categories, Members are requested to refer to the Finance Act, 2021 and amendments thereof. In order to enable the Company to determine the appropriate TDS rate as applicable or no deduction of Tax, Members are requested to submit required documents in accordance with the provisions of the Act or or before 14th September, 2023. Members are requested to update their PAN with the Company/ Bigshare Services Private Limited (in case of shares held in physical mode) and depositories (in case of shares held in demat mode).

Remove E-voting:

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20, of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, Secretarial Standards issued by the Institute of Company Secretaries of India on General Meeting and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing to its members, the facility to exercise their right to vote through e-Voting before the AGM and during the AGM in respect of the business(es) to be transacted at the AGM and for this purpose the Company has appointed NSDL to facilitate such voting through electronic means.

The detailed instructions for e-voting facility are given in the notice of the AGM as well as in the email sent to the Members by NSDL. Members are requested to note the following:

1. The remove e-voting facility would be available during the following period:

electronically beyond the said date and time;

Commencement of remote e-voting 18th September, 2023 (09:00 A.M.) 20th September, 2023 (05:00 P.M.) End of Remote e-voting The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and Members will not be allowed to vote

2. The voting rights of the members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on closing hours of 13th September, 2023 ("Cut-off Date"). The Facility of remote e-voting system shall also be made available during the meeting and the members attending the meeting, who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right during the meeting. A person whose name is recorded in the Register of Members/ Register of Beneficial Owners as on the Cut-off Date only shall be entitled to avail the facility

- of remote e-voting before/during the AGM. 3. Any person who acquire the shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice of the AGM and holds shares as on the Cut-off Date may obtain the login-id and password for e-voting by sending a request at evoting@nsdl.co.in or may contact on toll free number 1800-222-990, as provided by NSDL. A
- person who is not a Member as on Cut-off Date should treat the Notice of the AGM for information purpose only. 4. Members who have cast their vote on resolution(s) by remote e-voting prior to the AGM will also be eligible to participate at the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote on such resolution(s) again.

Manner to register/update email address:

Members who have not yet registered their e-mail addresses are requested to write mail to our RTA Bigshare Services Private Limited at investor@bigshareonline.com

For permanent registration of e-mail address, Members holding shares in demat form are requested to update the same with their Depository Participants ("DPs") and Members holding the shares in physical form are requested to update the same with Registrar & Transfer Agent.

In case of any queries/grievances connected with remote e-voting, you may refer to the FAQs and e-voting user manual for Members at www.evoting.nsdl.com.

Members can also contact the below persons for such queries/ grievances or for technical assistance required before/ during the Meeting to access and participate in the AGM:

- a. Send a request to evoting@nsdl.co.in or may contact on toll free number 1800-222-990; or
- b. Contact Ms. Pallavi Mahatre, Senior Manager NSDL at the designated email address pallavid@nsdl.com or call on +91-22-24994545, or c. Contact Ms. Prajakta Pawle, NSDL at the designated email address <u>prajaktap@nsdl.com</u> or call on +91-22-

For Oricon Enterprises Limited

Sanjay Jain Company secretary

Place: Mumbai Date: 24th August, 2023

24994890

the building known as "ANITA

BUILDING NO. 8 CHSL." Situated

at Land Bearing CTS No. 171,

175 (Part 201), Part of Vill.

Akurli, Taluka Borivali at Plot

No D. Sector-2, Lokhandwala

Township, Kandivali (E)

Mumbai-400 101. owned by Mr.

Vivek Rajesh Maurya

Thousand Eight

Hundred Sixty

Seven Only) as or

31.01.2023.

Saraswat Co-op. Bank Limited

सांकेतिक कब्जा सूचना

शाखा कायालय : आवसाजावसाजाव चन्नारा, जन्मा का कार्यालय : आवसाजावसाजाव चन्नारा, जन्मा का कार्यालय : जायात्रा का जायात्रा जायात्र जायात्र जायात्र कार्यात्र का शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १,

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (९२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमुद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेन नाव
۲.	शैनाज आलियावर खान आणि मोहम्मद अली खान एलबीएनएएस००००४८३५७९१	बंगलो ०८, प्लॉट क्र ५, ६, १३, १४, गट क्र. १९९६/१ आणि १९९६/२, वैष्णवी नगर, मौझे ओझर, तालुका निफाड, नाशिक-४२२००६/ऑगस्ट २१, २०२३	मार्च १७,२०२३ रु. २०,३५,८९४.००/-	नाशिव
२.	सागर मनोज रावल आणि सोनाली सागर रावल – एलबीएनएएस००००५६०५४०८	फ्लंट क्र. ०८, २रा मजला, नवरत्न अपार्टमेंट, सर्वे क्र. ८९१/३५, प्लॉटक्र. ३५, किशोर नगर, राजीव नगर, नाशिक- ४२२००९/ऑगस्ट २१, २०२३	मे ०६, २०२३ रु. १२,६४,५२८.००/-	नाशि
₹.	सौरभ सिंग आणि कोमल सौरभ सिंग- एलबीएनएएस००००३२६९६८० आणि एलबीएनएएस००००३२६९६७८	फ्लॅट क्र. ०२ तळ मजला, प्लॉटक्र. १८ १९ श्री नागनाथ पॅलेस, दि व्हेवप्रोजेक्ट मागे, पाथडीं नाशिक, सर्वे क्र. ३२८/२/१, महाराष्ट्र नाशिक-४२२००९/ऑगस्ट २१, २०२३	मार्च ०८, २०२३ रु. १२,१०,९६४.००/-	नाशि
٧.	अब्दुल अझीझ खान आणि हमीदा अब्दुल अझीझ खान आणि तौफिक इन्सान अली खान- एलबीएनएएस००००५११५५०५	फ्लॅट क्र.४७-४८, मजला क्र ६, एफ विंग, गट क्र १०६, सर्वे क्र १३२/२, ले-रीगलिया, चुंचले शिवार जाधव संकुलजवळ, त्रिंबक रोड, अंबाड सातप्र लिंक रोड, नाशिक- ४२२००५/ऑगस्ट २१, २०२३	एप्रिल १३, २०२३ रु. २०,७६,१४१.६८/-	नाशि
ч.	आनंदा यशवंत पाटील आणि शुभांगी शंकर अस्वले- एलबीपीयुएन०००२४३६२७५	फ्लॅट क्र. ३३, २रा मजला, इमारत ए३, टाऊनशीप द्वारका गट क्र १२२ व १२३ गाव महालुंगे चाकण तळेगाव रोड तालुका खेड पुणे–४१०५०१/ऑगस्ट १९, २०२३	मार्च १७,२०२३ रु. ९,८५,७१९.२९/-	पुणे
ξ.	चंद्रकांत वसंत नाटेकर आणि अर्चना चंद्रकांत नाटेकर एलबीपीयुएन००००५४६६४८९	फ्लॅट क्र.१०२ स्वास्ती इंदाई, पहिला मजला, तळेगाव दाभाडे, तालुका मावळ जिल्हा पुणे सीटीएस क्र ६७७७ ते ६७८१ महाराष्ट्र पुणे–४१०५०६/ऑगस्ट १९ २०२३	मार्च २१,२०२३ रु. १६,७४,७६०.००/-	पुणे
৩.	गजानन अंबादास घनमोडे आणि सविता गजानन घनमोडे - एलबीपीयुएन००००२९६४३७० आणि एलबीपीयुएन०००४१५९४६	पलॅट क्र.१०१ १ला मजला, ए बिंग, श्री स्वामी समर्थ नगर, वडगाव मावळ, प्लॉट क्र. ३१, सर्वे क्र. ११२/२ए/२११, ज्योतिर्लिंग हॉटेलजवळ, पुणे, महाराष्ट्र-४१०५०६/ऑगस्ट १९ २०२३	मार्च २९, २०२३ रु. ७,२४,७२०.००/-	पुणे
८.	शितल विनेश जाधव आणि विनेश शंकर जाधव एलबीपीयुएन००००४९३४४६७	फ्लंट क्र. १०४, १ला मजला, सी विंग, पावनी पार्क, गाव खराबवाडी, गट क्र. ४४७/१ई, तालुका खेड, पुणे- ४१०५०१/ऑगस्ट २१, २०२३	मे १५, २०२३ रु. १६,०१,०८९.००/-	पुणे
۲.	सुशील प्रकाश धरणे आणि प्रकाश राजाराम धरणे – एलबीपीयुएन००००५३३८५६७, एलबीपीयुएन००००४९७४५५, एलबीपीयुएन००००४९७४५७ आणि एलबीपीयुएन००००५९७४५७	फ्लंट क्र. डी-२, १ला मजला, इमरत क्र डी सर्वे क्र १३/७ए/२, विट्ठल संस्कृती धायरी पुणे-४१९०४१/ऑगस्ट १९, २०२३	एप्रिल २७, २०२३ रु. ३१,३२,९४५.१२/-	पुणे
१०.	सुतार दत्तात्रय राजेंद्र आणि काजल दत्तात्रय सुतार- एलबीपीयुएन०००५१९२४१७	फ्लॅट क्र. ६०२, ६वा मजला, बी विंग, व्हेंचर सीटी बी ॲन्ड सी विंग आळंदी देह रोड, एचपी पेट्रोल पंपासमोर, दुदुलगाव, पुणे- ४१२१०५/ऑगस्ट १९, २०२३	एप्रिल २१,२०२३ रु. १९,२६,०५२.८०/-	पुणे
११.	अख्तर चांद शेख आणि जायरा अख्तर शेख - एलबीएनएएस००००५०४७४९१ आणि एलबीएनएएस००००५०४७४९२	प्लॉट क्र.६, अर्फात रो बंगलो, नाशिक, ६/१, महाराष्ट्र, नाशिक-४२२००६/ऑगस्ट २२, २०२३	मे ०८, २०२३ रु. १३,८९,६०४.००/-	नाशि

रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील

दिनांक: ऑगस्ट २५, २०२३ आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड स्थळ : महाराष्ट्र

ORICON ENTERPRISES LTD

सीआयएन-एल२८१००एमएच१९६८पीएलसी०१४१५६ नोंद. कार्यालय: १०७६ डॉ. ई माझेस रोड, वरळी, मुंबई - ४०००१८

वेबसाइटः www.oriconenterprises.com, ई-मेलः share@ocl-india.com, दूरध्वनी. क्रमांकः ०२२-२४९६३०५५, फॅक्स क्रमांक ०२२-२४९६३०५५

५३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सचना देण्यात येत आहे की कंपनीची **५३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा** (एजीएम) गुरुवार, **२१ सप्टेंबर, २०२३ रोजी दुपारी ०३.०० वाजता** निगम व्यवहार मंत्रालय आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या सर्क्युलर्स/मार्गदर्शक तत्वानसार व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/ अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत होणार आहे. सदर एजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकज करण्यासाठी सभेचे ठिकाण १०७६, डॉ. ई मोझेस रोड, वरळी, मुंबई - ४०००१८ येथे स्थित कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय असल्याचे गृहीत धरले जाईल. कंपनी/ डिपॉझिटरीज/ रजिस्ट्रार आणि ट्रान्स्फर एजंटकडे ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवले असतील त्या सभासदांना २३ ऑगस्ट, २०२३ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून आर्थिक वर्ष २०२२-२३ साठीच्या वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना पाठवली आहे. एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्स मुळे एजीएमची सूचना आणि वार्षिकअहवालाच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठवणची आवश्यकता नाही. इतर बाबींसह सूचना आणि ५३ व्या एजीएमचे स्पष्टीकरणात्मक निवेदन असलेल्या आर्थिक वर्ष २०२२–२३ साठी कंपनीचा वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट <u>www.oriconenterprises.com</u> वर आणि कंपनीचे शेअर्स ज्यावर सूचिबध्द आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस म्हणजेच बीएसई आणि एनएसईच्या अनुक्रमे www.bseindia.com व www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे. त्याची एक प्रत नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') च्या वेबसाईट <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ९१ च्या तरतुर्दीनुसार आणि त्याखाली तयार केलेल्या आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ (सूचीबद्ध बंधने आणि प्रकटीकरण आवश्यकता), विनियम २०१५ चा विनिमय ४२, नुसार ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी ०.५०/– (@२५%) प्रति इक्टिी शेअर दर्शनी मूल्य रु. २ प्रत्येकी लाभांश मिळण्यास पात्र असणारे सदस्य निश्चित करण्यासाठी कंपनीचे सदस्य नोंदणी आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स १४ सप्टेंबर २०२३ ते २१ सप्टेंबर २०२३ (दोन्ही दिवसांसह) बंद राहतील, जर कंपनीच्या एजीएममध्ये मंजूर केले गेले आणि त्या सदस्यांना लाभांश घोषित केल्यापासून ३० दिवसांच्या आत अदा केले जाईल:

अ) ज्या सदस्यांचे शेअर्स फिजिकल मोडमध्ये आहेत आणि ज्यांची नावे २१ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सदस्यांच्या रजिस्टर मध्ये आली

ब) डिपॉझिटरीद्वारे सादर केलेल्या तपशिलानुसार, इलक्ट्रॉनिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले आणि १३ सप्टेंबर २०२३ च्या कामकाजाच्या तासांच्या समाप्तीपर्यंत शेअर्सचे लाभार्थी मालक असलेले सदस्य).

सेबीच्या निर्देशानुसार ज्या सदस्यांनी त्यांचे बँक खाते तपशील अपडेट केले आहेत त्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने लाभांश दिला जाईल. बँक खाते तपशील उपलब्ध नसल्यामुळे कंपनी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने कोणत्याही सदस्याला लाभांश देण्यास असमर्थ असल्यास, कंपनी अशा सदस्यांना लाभांश वॉरंट/चेक/डिमांड डाफ्ट नोंदणीकत पत्त्यावर पोस्टाने पाठवेल

सभासदांना विनंती आहे की ज्या डिपॉझिटरीजमध्ये शेअर्स डिमटेरिअलाइज्ड मोडमध्ये ठेवलेले आहेत आणि बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड सोबत जेथे शेअर्स फ्रिजिकल मोडमध्ये आहेत तेथे गुंतवणूकदार investor@bigshareonline.com/ vinod.y@bigshareonline.com येथे विनंतीच्या प्रतीसह त्यांचे संपूर्ण बँक खाते तपशील अपडेट करावेत. नाव, फोलिओ क्रमांक,

बँक खाते तपशील, पॅन कार्डची स्वयं-साक्षांकित प्रत आणि रद्द केलेल्या चेक पानाचा उल्लेख करणारे सदस्यांनी स्वाक्षरी केलेले पत्र. सदस्यांनी लक्षात ठेवावे की आयकर कायदा, १९६१ च्या अनुषंगाने, वित्त कायदा, २०२० मध्ये सुधारणा केल्यानुसार, लाभांश उत्पन्न ०१ एप्रिल २०२० पासून सदस्यांच्या हातात करपात्र झाले आहे आणि म्हणून, कंपनीला आवश्यक आहे सभासदांना देय असलेल्या लाभांशातुन विहित दरांवर स्रोतावर कर (टीडीएस) कपात करा. विविध श्रेणींसाठी विहित दरांसाठी, सदस्यांना वित्त कायदा, २०२१ आणि त्यातील सुधारणांचा संदर्भ घेण्याची विनंती केली जाते. कंपनीला लागू असलेला योग्य टीडीएस दर निर्धारित करण्यात सक्षम करण्यासाठी किंवा कर कपात न करता, सदस्यांना कायद्याच्या तरतुर्दीनुसार किंवा १४ सप्टेंबर २०२३ पूर्वी आवश्यक कागदपत्रे सादर करण्याची विनंती केली जाते. सदस्यांना त्यांचे पॅन अपडेट करण्याची विनंती केली जाते. कंपनी/बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (फिजिकल मोडमध्ये असलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत) आणि डिपॉझिटरीज (डिमॅट मोडमध्ये असलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत).

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुर्दीचे पालन करून, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २०, २०१४ सह वाचलेल्या, सुधारित केल्याप्रमाणे, कंपनी सचिव संस्थेने जारी केलेले सचिवीय मानक सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्क्यरमेंट्स) रेग्यलेशन्स. २०१५ ची सर्वसाधारण सभा आणि नियमन ४४ वर भारतातील. कंपनी तिच्या सदस्यांना. एजीएमपूर्वी आणि एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाचा हक्क बजावण्याची सुविधा प्रदान करत आहे. एजीएममध्ये व्यवहार . करण्याच्या व्यवसायाच्या संबंधात आणि या उद्देशासाठी कंपनीने इलक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्यासाठी एनएसडीएल ची नियुक्ती केली आहे. ई-व्होटिंग सुविधेसाठी तपशीलवार सूचना एजीएमच्या नोटीसमध्ये तसेच एनएसडीएल द्वारे सदस्यांना पाठवलेल्या ईमेलमध्ये दिल्या आहेत. सदस्यांनी खालील गोष्टी लक्षात घ्याव्यात अशी विनंती आहे:

१. रिमोट ई-मतदान सुविधा पुढील कालावधीत उपलब्ध असेल:

दूरस्थ ई-मतदानाची सुरुवात			१८ सप्टें	बर, २	०२३ (स	.०९:००)			
रिमोट ई-व्होटिंगची समाप्ती			२० सप्टें	बर २०	२३ (संध	या. ०५:०	o)		
C	_	`	 11	,	_			0 11	_

रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यल एनएसडीएळ दारे मतदानासाठी अक्षम केले जाईल आणि सदस्यांना उक्त तारीख आणि वेळेच्या पढे इलेक्टॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही:

- २. सदस्यांचे मतदान हक्क १३ सप्टेंबर २०२३ रोजी (''कट-ऑफ तारीख'') कंपनीच्या पेड-अप इक्टिी भाग भांडवलाच्या त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात असतील. दूरस्थ ई-मतदान प्रणालीची सुविधा तसेच सभेदरम्यान उपलब्ध करून देण्यात येईल आणि सभेला उपस्थित असलेले सदस्य, ज्यांनी यापूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिलेले नाही, त्यांना सभेदरम्यान त्यांचा हक बजावता येईल. केवळ कट-ऑफ तारखेनुसार लाभार्थी मालकांची नोंदणी एजीएमच्या आधी/दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंगच्या सुविधेचा लाभ
- कोणतीही व्यक्ती जी कंपनीचे शेअर्स घेते आणि डिस्पॅचनंतर कंपनीचे सदस्य बनते. एजीएमच्या सूचनेनुसार आणि कट-ऑफ तारखेनुसार शेअर्स धारण करणारे evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतात किंवा टोल फ्री क्रमांक १८००-२२२-९९० वर संपर्क करू शकतात, एनएसडीएल द्वारे प्रदान केल्याप्रमाणे. कट ऑफ तारखेनसार सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने एजीएमची सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने समजावी.
- ४. ज्या सदस्यांनी एजीएम पूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे ठरावावर आपले मत दिले आहे ते देखील एजीएम मध्ये व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे भाग घेण्यास पात्र असतील परंतु त्यांना अशा ठरावांवर पुन्हा मत देण्याचा अधिकार असणार नाही.

ई-मेल पत्त्याची नोंदणी/अपडेट करण्याची पद्धत:

ठिकाणः मुंबई,

तारीख: २४ ऑगस्ट, २०२३

ज्या सदस्यांनी अद्याप त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की त्यांनी आमच्या RTA बिंगशेअर सर्व्हिसेस प्रयाव्हेट लिमिटेड <u>investor@bigshareonline.com</u> वर ई-मेल पत्त्याच्या कायमस्वरूपी नोंदणीसाठी, डीमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सदस्य, ते त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स **(डीपीज)** सोबत अपडेट करण्याची विनंती केली जाते आणि प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंटकडे ते अपडेट करण्याची विनंती केली जाते. रिमोट ई-व्होटिंगशी संबंधित कोणत्याही शंका/तक्रारींच्या बाबतीत, तुम्ही <u>www.evoting.nsdl.com</u> येथे सदस्यांसाठी एफक्युज आणि ई-व्होटिंग वापरकर्ता

सभासद अशा शंका/तक्रारींसाठी किंवा एजीएममध्ये प्रवेश घेण्यासाठी आणि सहभागी होण्यासाठी सभेपूर्वी/दरम्यान आवश्यक असलेल्या तांत्रिक सहाय्यासाठी खालील व्यक्तींशी देखील संपर्क साधू शकतात:

- evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवा किंवा टोल फ्री क्रमांक १८००-२२२-९९० वर संपर्क साधू शकता; किंवा
- बी. सुश्री पल्लवी महात्रे, विरष्ठ व्यवस्थापक एनएसडीएल यांच्याशी pallavid@nsdl.co.in या नियुक्त ईमेल पत्त्यावर संपर्क साधा किंवा +९१-२२-२४९९४५४५ वर कॉल करा किंवा
- सी. सुश्री प्राजक्ता पावले, एनएसडीएल यांच्याशी <u>Prajaktap@nsdl.co.in</u> या नियुक्त ईमेल पत्त्यावर संपर्क साधा किंवा +९१-२२-२४९९४८९० वर कॉल करा.

ओरीकॉन एन्टरप्रायजेस लिमिटेडसाठी

सही/ संजय जैन,

कंपनी सचिव

ज्याअर्थी, निम्म्स्वाक्षरीकार यांनी आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (याआपी इंडिया इन्फोलाईन हार्कासँग फायनान्स लि. तांचे ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि स्वयुद्धिरायक्षेत्रग केंट्र एक्स्ट्रक्श ऑफ फायनान्सिअल अर्थेटस अर्थेक एक्सेमेंस्ट ऑफ सिक्युद्धिरी इंटोस्ट अंस्ट्र, २००२ अन्यये आणि सिक्युद्धिर इंटोस्ट (एक्सेमेंस्ट) रूलस, २००२ चा नियम ३ सहवाचता करूम १३(१२) अन्यये प्रतान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथित लालील नामून कर्ततर श्रीय सर्वनाध्याप अपने कर्ति होता होता विशेषा कर्तिता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकानांद्धित सामाणी सूचना निर्मीय केलेल्ली होती. कर्ततर स्क्रमेची परतिक करण्यास अस्पाय उत्त्याने कर्ततर आणि सर्वनाध्याप जनतेस याद्धिर सूचना पर्याय वेते की, निम्म्सावासीत विशासना वापर करून सदर अधिवियमाचे करूम १३(४) अन्यये यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकर्तीचा करूम प्रेतेलेला आहे. विशोषतः कर्त्वार आणी सर्वनामान्य नामा याद्धिर सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सद्द मिळकर्तीच्या देवचेबीचा व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकर्ताचेवित कर्णालाई देवचेबीचा व्यवहार हा आयआयएफएल च्यापक्रपत्त च्या सावधान करण्या योत के हा विकास करणा क्षेत्र का अध्यायक्रपत्त कर्ति को हालीची वेळी हालेल्या सर्व परिवय, आकार आणि खर्च यासद आयआयपफएल प्राध्यक्षण केले जाणार नाही आणि तारायुच्ची कोणालादी वेळी हालेल्या सर्व परिवय, अकार आणि खर्च यासद आयआयपफएल प्राध्यक्षण केले जाणार नाही आणि तारायुची कोणालादी वेळी हालेल्या सर्व परिवय, आकार आणि खर्च यासद आयआयपफएल प्राध्यक्षण केले जाणार नाही आणि ताराण मतांच्या विक्री किंवा हस्तांतणाता आया आयाफफएल . एचएफएल कडून पुढील पावले उचलली जाणार नाहीत

कर्जदार/	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	एकूण देय थकबाकी (रु.)	मागणी सूचनेची	कब्जाची
सह-कर्जदारांचे नाव	चे ते सर्व भाग आणि विभाग धारक मिळकत : फ्लॅट क्र. बी २०१, मजला क्र.	रु. १५,३३,६९४/- (रुपये पंधरा	तारीख	तारीख
श्री. सिफाराम हिराअप्पा भरडे, श्रीम.	२, चटई क्षेत्र मोजमापित ३६३.२० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र मोज. ४०४ चौ.फू.	लाख तेहतीस हजार सहाशे चौऱ्याण्णव	१७-जून-	२३-ऑगस्ट-
कविता सिताराम भरडे, ओमकार	आणि सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५६५ चौ.फू., बी विंग, भाग्यश्री	मात्र) आयएल१००९५५४२ करिता	२०२३	२०२३
भोजनालय, (प्रॉस्पेक्ट क्र.	रेसिडन्सी, फेझ १, प्लॉट क्र. ३१, गट क्र. १७७, सेक्टर ६१, शेंद्रा जहांगीर,	आणि रु. २,५६,१२२/- (रुपये दोन		
आयएल१००९५५४२ आणि	औरंगाबाद, महाराष्ट्र ४३१००७	लाख छपन्न हजार एकशे बावीस मात्र)		
आयएल१०२४९९६७)		आयएल१०२४९९६७ करिता		
श्री. संदीप केसरीनाथ बोराडे,	मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग असलेले : रो हाऊस क्र. १२,	रु. २१,१३,०३१/- (रुपये एकवीस	३१-मे-	२३-ऑगस्ट-
जयभद्र दूर्स ॲण्ड ट्रॅव्हल्स, सौ. सोनाली	(बीएचके) गोकुळ विहार, प्लॉट क्र. १२, गट क्र. १९, चटई क्षेत्र ५५७	लाख तेरा हजार एकतीस मात्र)	२०२३	२०२३
संदीप बोराडे, वैष्णवी ब्यूटी पार्लर ॲण्ड	चौ.फूट, बिल्टअप क्षेत्र ६६७ चौ.फूट, सुपर बिल्टअप क्षेत्र ७५२ चौ.फूट,			
जनरल स्टोअर ॲण्ड लेडिज टेलर	सुंदेरवाडी गाव येथे स्थित, औरंगाबाद जि., महाराष्ट्र, भारत ४३१००७.			
(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१००९४४९५)				
श्री. गणेश भाऊसाहेब रामटेके,	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेले: फ्लॅट क्र. २०० आणि २०१, मजला	रु. ९,३२,०४८/-	१२-जून-	२३-ऑगस्ट-
श्री. भाऊसाहेब दगडू रामटेके,	क्र. २, चटई क्षेत्र ३८४ चौ.फूट, विक्रीकरण्यायोग्य क्षेत्र ५१९ चौ.फूट, टॉवर २,	(रुपये नऊ लाख बत्तीस हजार	2023	२०२३
सौ. शांताबाई भाऊसाहेब रामटेके,	अक्षद सुपर सिटी फेज-१, गट क्र. १२९ वर बांधकामित, गाव गंगापुर जहांगिर येथे	अठ्ठेचाळीस मात्र)		
(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०१४३३८०)	स्थित, तालुका आणि जिल्हा औरंगाबाद.			
श्री. विलास रमेशराव ढवळे,	मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग असलेले : रो हाऊस क्र. एफ-१, चटई क्षेत्र	रु. १५,१६,२४३/-	२९-मे-	२३-ऑगस्ट-
सौ. गोदावरी विलास ढवळे	३६२ चौ.फूट, सुपर बिल्टअप क्षेत्र ३९६ चौ.फूट, विक्रीकरण्यायोग्य क्षेत्र ४८९	(रुपये पंधरा लाख सोळा हजार दोनशे	२०२३	२०२३
(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०१४६५४५)	चौ.फूट, अक्षद सुपरसिटी फेज २, गट क्र. १२९, गंगापुर जहागिर, तहसील आणि	त्रेचाळीस मात्र)		
	जिल्हा औरंगाबाद, औरंगाबाद, ४३९९५४.			
पुढील तपशिलासाठी कृपया शाखा कार्यालय:	आयआयएफएल हाऊस, ३रा मजला, ओबेरॉय चेंबर्स, गव्हमेंट मिल्क स्कीमसमोर, जाल	ना रोड, औरंगाबाद-४३१००३ किंवा कॉपॉरेट	कार्यालयः प्लॉट	क्र. ९८, फेझ-

6 Piramal

ठिकाण : औरंगाबाद, दिनांक : २६-०८-२०२३

पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

सही / – प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लि. करिर

मागणी सूचना तारीख

(पूर्वी दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड अशी ज्ञात) . इं<mark>गीकृत कार्यालय:</mark> १ला मजला, पुष्पा हाईट्स, दुगड चौक, बिबवेवाडी, पुणे-४११०३७

शाखा पत्ता: यनिट क्र. ६०१, ६ वा मजला, पिरमल अमिती इमारत, पिरमल अगत्स्या कॉपीरेट पार्क, कामिनी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मर्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७०

परिशिष्ट IV कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हार्ऊासँग फायनान्स लिमिटेड(पूर्वी डीएचएफएल अशी ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायबेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरह सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी येथील खालील नमूर कर्जदार/हमीदार यांना कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी मागणी सूचना जारी केली होती. कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा येथील खालील नमुद रक्कम आणि त्यावरील व्याजासाठी पीसीएचएफएल(पूर्वी डीएचएफएल अशी ज्ञात)च्य प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेचे वर्णन

(कर्जकोडक्र. मिठ	किकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग : गट क्र १११२, सीएस क्र	, , ,	
(କମ୍ୟ କମ୍ୟ କ୍ଷମ କମ୍ୟ କମ୍ୟ କମ୍ୟ କମ୍ୟ କମ୍ୟ କମ୍ୟ କମ୍ୟ କମ୍	100 mil 1 mi	२०२२-०४-२५ रु. ४४१२१२/- (रुपये	२८-०८-२०२३
०४४०००००८०२/जळगाव शाखा) ७७	७७/१बी, प्लॉट क्र ४४ भाग त्र्यंबक नगर पंकज स्कूल जवळ, चोपडा	चार लाख एकेचाळीस हजार दोनशे बारा	
भारती सतिश सुर्यवंशी (कर्जदार) जळ	ळगाव महाराष्ट्र ४२५१०७	मात्र)	
(कर्ज कोड क्र. मिव	मळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग : गट क्र ९२० प्लॉट क्र ३८	२०२१-०९-२४ रु. ४७११०६/- (रुपये	२८-०८-२०२३
०४४००००४९०५/जळगाव शाखा) आ	गदर्श नगर गोरगावले रोड महादेव मंदिरजवळ) चोपडा चोपडा जळगाव	चार लाख एकाहत्तर हजार एकशे सहा मात्र)	
चंद्रशेखर शिवाजी पाटील(कर्जदार) महा	हाराष्ट्र ४२५१०७		
(कर्ज कोड क्र. मिव	किकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग : ओम साई अपार्टमेंट, फ्लॅट	२०२२-१२-२७ रु. १७५१५८२/- (रुपये	२८-०८-२०२३
०६८००००१६१८/परभणी शाखा) क्र.	5.२१ २रा मजला प्लॉट क्र ४ व ६ द्वार्का नगर बेसमेंट साई बाबा	सतरा लाख एकावन्न हजार पाचशे ब्याऐंशी	
राजीव बाबुराव तमानम(कर्जदार) मंदि	दिराजवळ आसनगाव रोड बास्मत हिंगोली महाराष्ट्र ४३१५१२	मात्र)	
(कर्जकोडक्र. मिब	ाळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग : फ्लॅट क्र.२०३ २रा मजला विंग	२०२२-१२-२७ रु. ७६९७५४/- (रुपये	२८-०८-२०२३
२३१००००१२६२/स्वारगेट शाखा) बी	ो एस क्र ७१/१बी गोल्डन सीटी प्लॉट क्र १०१ समर्थ नगर दौंड पुणे	सात लाख एकोणसत्तर हजार सातशे चोपन्न	
चंचलाबाई दत्तात्रय देडे(कर्जदार) महा	हाराष्ट्र ४१३८०१	मात्र)	
(कर्जकोडक्र.०१५०००१२१७७/पुणे मिठ	विककतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग : फ्लॅट क्र.१२ तिसरा मजला विंग	२०२२-१२-२७ रु. ५६२२५०/- (रुपये	२८-०८-२०२३
शाखा) अरुण प्रभाकर चिकाटे(कर्जदार) 🏻 बीः	ो रती रजनी ए विंग ते जी विंग अपार्टमेंट दौंड न्यू कोर्ट जवळ पुणे) पुणे	पाच लाख बासष्ट हजार दोनशे पन्नास मात्र)	
मह	हाराष्ट्र ४१३८०१		
(कर्जकोडक्र. मिव	ने मेळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग : प्लॉट क्र ०१ गट क्र	२०२३-०१-३० रु. ४६०२७७२/- (रुपये	२२-०८-२०२३
•६३००००२५४४/सोलापूर शाखा) १४	४२१/१/७ व १४२१/१/८ मानगीरे मळा न्यू हाय स्कूलजवळ,	सेहेचाळीस लाख दोन हजार सातशे बाहत्तर	
अजय वसंतराव धाले (कर्जदार) 🔻 बार	ारशी, जिल्हा सोलापूर, बारशी, सोलापूर, महाराष्ट्र ४१३४०१	मात्र)	
(कर्जकोडक्र. मिव	नंळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग : प्लॉट क्र १४, सर्वे क्र २३४ एच	२०२२-०५-२३ रु. ८९२२१६/- (रुपये	२८-०८-२०२३
०६३००००१३०२/सोलापूर शाखा) क्र	२/१६६७/ बी श्री नगर लातुर लातुर लातुर महाराष्ट्र ४१३५१२	आठ लाख ब्याण्णव हजार दोनशे सोळा	
चंद्रशेखर नारायण कांबळे(कर्जदार)		मात्र)	

जर वरीलप्रमाणे पीसीएचएफएलला प्रदान करण्यात सदर कर्जदारांनी कसूर केली तर, पीसीएचएफएल ॲक्टच्या कलम १३(४) व प्रयोज्य नियमान्यये वरील तारण मत्तांविरुद्ध सर्वस्व सदर कर्जदारांच्या खर्च आणि परिणामांच्या जोखीमीवर कारवाई करेल. ॲक्ट अन्वये सदर कर्जदारांना पीसीएचएफएलकडून लेखी पूर्व परवानगी घेतल्याशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंव अन्य प्रकारे उपरोक्त मत्तांचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. कोणत्याही व्यक्ती सदर ॲक्ट किंवा त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांच्या तरतुर्दींचे उल्लंघन करतील किंवा तस् ायत्न करतील तर ते ॲक्ट अन्वये तरतूद केल्याप्रमाणे कारावास आणि/किंवा दंड यास पात्र ठरतील

ठिकाण: महाराष्ट्र

पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फा (पूर्वी दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड अशी जात)

सही/-(प्राधिकृत अधिकारी)

]..... प्रमाणपत्र धारव

नि. ३८

ओ.डब्ल्यू. एमडीआरटी-२/२६३/२०२३ दिनांक: २४/०८/२०२३

रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे आणि प्रकाशन/डीआरटीचा सूचना फलक् विक्री उद्घोषणा वसुली अधिकारी-। यांचे कार्यालय

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥, मुंबई एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई.

आर. पी. क्र. ३६५/२०१७ दिनांक: २२.०८.२०२३ रिकव्हरी ऑफ डेक्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट,१९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्यानियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

आयडीबीआय बँक लि.

श्री. हिरो मिनू दावेर प्रक- १ : श्री. हिरो मिन् दावेर, फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, पद्मा एक्सलेंसी, कोलावरी गाव, कलिना, सांताक्रझ (पूर्व), मुंबई- ४०००९८. आणि

येथे सुध्दा क्राऊन मॅन्शन, २रा मजला, ६-बी, फॉर्जेंट स्ट्रीट, गोवालिया टॅंक, मुंबई-४०००३४. आणि येथे सुध्दा सॅमको कॉन्ट्रॅक्टर्स ॲण्ड डेकोरेटर्स, ८३-ए.एल.एम. कंपाऊंड, एसी मार्केट समोर, ताडदेव, मुंबई- ४०००३४. ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून <mark>संपूर्ण वसुली पर्यंत ओ.ए. दाखल झाल्याच्य</mark> **तारेखपासून द.सा. ९.००% दराने व्याज आणि खर्चासह रु. ३१,८४,६६१.३**२/ – च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. २२० **सन २०१**२ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे रु. १,७०,४१,०६६.१२ (०४.०८.२०२३ रोजीस) ची रक्कम पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभारासह एकत्रित

वसलीयोग्य आहे भाणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले

आणि ज्याअर्थी प्र. क. कडून रु. ३१,८४,६६१.३२/– सह खर्च दंड आणि वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत अर्ज दाखल झाल्याच्या तारखेपासून द.सा. ९% दराने पढील व्याज ही रक्कम थकीत आहे.

याद्वारे सुचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत २६.०९.२०२३ **रोजी द. २.०० ते द. ३.००** (आवश्यक असल्यास समाप्तीपूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केली गेल्यास आपोआप विस्तारासह) दरम्यान ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली^{?)} ने मे. सी१ इंडिया प्रा. लि., ज्यांचा पत्ता प्लॉट क्र. ६८, सेक्टर ४४, गुरुग्राम-१२२६०३, हरयाना, भारत यांची वेबसाईट (www.bankeauction.com) मार्फत होईल. संपर्क व्यक्ती : श्री. भाविक पांड्या (मोबाईल क्र. +९१ ८८६६६८२९३७), ईमेल पत्ता naharashtra@c1india.com आणि gujrat@c1india.com (सपोर्ट हेल्प डेक्स क्र. +९१ ८८६६८२९३७/०१२४४३०२०००). इच्छुक बोलीदारांनी पुरेशा आधी वरील सदर ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी करणे आणि आवश्यक दस्तावेज अपलोड करण्याकरिता आणि खुल्या ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता यजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यक आहे. पुढील तपशिलांसाठी संपर्क : श्री. सुमित मुंशी, डेप्युटी जनरल मॅनेजर, मोबाईल: ९०२८०८९२६८.

. बालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामितच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दाथित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले

आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत. परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल, जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे परावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्योषणेमधील कोणत्याही त्रूटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

- १. ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत रु. ९२,१२,०००/- (रुपये ब्याण्णव लाख बारा हजार मात्र) र. ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती **रु. १,००,०००/ – (रुपये एक लाख मात्र)**. बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच
- . कोणत्याही संचाचे सर्वोच्च बोलीदारांना खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपूरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची. जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही बुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.
- तमाम जनतेकडून सदर खुल्या ई-लिलावासाठी बोली मागविण्यात येत आहेत. संचानुसार इअर रकमेसाठी कोणत्याही राष्ट्रियकृत बँक /शेड्युल्ड बँकेच्या मूळ डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर आणि पॅन/टॅन कार्ड, पत्त्याचा पुरवा, बोलीदारांच्या ओळखीचा पुरावा सह ईमेल आयडी, मोबाईल नंबर, इ. सह बोलीदारांचा संपू तपशिल देवुन रितसर भरलेले ाणि निळ्या शाईने सही केलेले विहित बोली प्रपत्र समाविष्ट मोहोरबंद लिफाफा **(फक्त आर.पी. क्र. ठळकपणे लिहुन वसुली** अधिकारी, डीआरटी-॥ यांच्या नावे) मधील प्रस्ताव २२.०९.२०२३ रोजी सायं. ४.३० पर्यंत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे जमा करणे आवश्यक आहे डिमांड डाफ्ट/पे ऑर्डर आर.पी. क. ३६५ सन २०१७ मध्ये वसली अधिकारी. डीआरटी-॥ मंबई यांच्या नावे काढणे आवश्यक आहे. बोलीटार स्वतःच्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी मुख्याद्वारे रितसर स्वसाक्षांकीत सदर मुख्यांच्या संपूर्ण केवायसी सह एकत्रित त्यांच्या मुख्यांद्वारे रितसर शाईने सही केले मूळ प्राधिकारपत्र बोली दस्तावेजांसह जमा करणे आवश्यक आहे. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा सदर मुख्य कंपनीच्या संपूर्ण केवायसी सह प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करणे आवश्यक आहे. कसुर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही.
- बोलीदारांनी येथील वरील परिच्छेद ४ मध्ये नमुद नुसार दस्तावेजांच्या छायाप्रतींसह रितसर भरलेल्या विहित प्रपत्राची प्रत वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वतःची नोंटणी केल्यावर वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर ऑनलाईन अपलोड करणे सध्दा आवश्यक आहे. ऑनलाईन बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे २२.०९.२०२३ रोजी सं. ४.३० पर्यंत. मिळकर्तीचे प्रत्यक्ष निरीक्षण संचानुसार मिळकतीच्या ठिकाणी २०.०९.२०२३ रोजी स. १०.०० ते सायं. ५.०० मध्ये करता येईल.
- यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून त्यांच्या अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम आर.पी. क्र. ३६५ सन २०१७ मध्ये वसुली अधिकारी डीआरटी–॥, मुंबई यांच्या नावे डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरच्या स्वरुपात बँकेच्या पुढील कामकाजाच्या दिवशी सं. ४.३० पर्यंत किंवा मुंबई येथील वसुली अधिकारी, डीआरटी–आयएल यांच्या खाते क्र. ३००४३२५३८९०, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, फोर्ट मार्केट शाखा, मुंबई, आयएफएसर्स कोड क: SBIN0005347 मध्ये आस्टीजीए / एनईएफटीच्या मार्गाने थेट जमा करणे आवश्यक आहे.
- एकदा बोली सादर केल्यावर ई-लिलाव एजन्सी पोर्टलवर लॉगईन करून ई-लिलावाच्या बोली प्रक्रियेमध्ये सहभागी होणे बोलीदारांसाठी आवश्यक आहे, कसूर केल्यास इअर निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास शासनाकडे जप्त करण्यात येईल.
- खरेदीदारांनी अंतिम बोली रकमेची ७५% उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून **१५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, तो दिवस सोडून किंवा ज** १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस असेल तर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ६ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. वरील प्रदानाव्यतिरिक्त खरेदीदारांना रजिस्ट्रार, डीआस्टी-II, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने वसुली अधिकारी-।, डीआरटी-॥ यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल.
- विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास त
- १०.मिळकत **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** विकली जाईल.
- ११.कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

	्र जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य			मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मुल्याबाबत अन्य
ll	कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन		कोणत्याही भारांचे तपशील	
۶.	₹.	₹.	٧.	ч.
۹.	फ्लंट क्र. ३०१, ३रा मजला, पद्मा एक्सलेन्सी, कोलावरी गाव, किलना, सांताकुझ (पूर्व), मुंबई- ४०००९८		गहाण मिळकत	उपलब्ध नाही

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने सदर २२ ऑगस्ट. २०२३ रोजी दिले

सुनिल के. मेश्राम वसुली अधिकारी डीआरटी-॥, मुंबई

सही/

Place: Mumbai

फॉर्म ५३ (रेग्युलेशन ६०(१५)

भारत सरकार वित्त मंत्रालय आणि वित्तीय सेवा विभाग

वसुली कार्यवाही क्र. १३ सन २००७

पुढील तारीख १३/०९/२०२३ ...प्रमाणपत्र धारक

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया विरुद्ध मे. रोझल फुड्स लिमिटेड आणि अन्य.

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-। मध्ये २रा मजला, एमटीएनएल भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००१

१. मे. रोझल फुड्स लिमिटेड (प्रतिवादी क्र. १), १/४-०, ताडदेव एअर-कंडिशन्ड मार्केट, मुंबई-४००

- २. रोहिंटन जे.एच.जे बाजिना, फ्लॅट क्र. ४, १ला मजला, डॉक्टर बिल्डिंग पंथकी बाग, अंधेरी (पूर्व), मुंबई 800 069.
- 3. केकी जे.एच. बाजिना, डॉक्टर बिल्डिंग, पंथकी बाग, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०६९.
- ४. सलिल शैलेशचंद्र घोष, १०२१, नवजिवन सोसायटी, बिल्डिंग क्र. ३, लॅमिंग्टन रोड, मुंबई ४०० ००८.
- ५. शैलेशचंद घोष. क. ११-ए. घोसे लेन. कोलकाता ७०० ०६५. **६. सलिल घोष.** ९. श्रीमा रोड. डम डम कान्ट. कोलकाता ७०० ०६५
- आणि १०२१, नवजिवन सोसायटी, बिल्डिंग क्र. ३, लॅमिग्टंन रोड, मुंबई ४०० ००८. ७. शैलेश चंद्र घोष, क्र. ११-ए, घोसे लेन, कोलकाता ७०० ०६५
- ८. मे. गुजरात स्टेट फायनान्शियल कॉर्प., नेप्च्युन टॉवर बिल्डिंग, १ला मजला, आश्रम रोड, अहमदाबाद

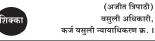
ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी .०व्याज आणि खर्चासह रु. ७३,३१,७०४.८१/- (रुपये त्र्याहत्तर लाख एकतीस हजार सातशे चार आणि एक्याऐंशी पैसे मात्र) ची रक्कम अर्जदार बँकला चुकती

करण्यासाठी **मुळ अर्ज क्र. २२४३ सन २०००** मधील वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होते. ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकत जप्त केली आणि तिच्या विक्रीचे आदेश दिले.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता परिशिष्ट मिळकत निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे

निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे. मिळकतीच परिशिष्ट उमरगाव तालुका जिल्हा बलसार च्या मौजे टुंबा गाव च्या रेव्हेन्यु सर्व्हे क्र. ७४ आणि ७६/३ धारक जिमनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग, मोजमापित अंदाजे ६०,०००/- चौरस यार्ड्स च्यासह फॅक्टरी बिल्डिंग आणि स्टाफ कार्टर्स

मोजमापित २९,०००/ - चौ.फट. सदर ११ ऑगस्ट, २०२३ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले



सही/-(अजीत त्रिपाठी) वसुली अधिकारी.

परिशिष्ट IV-A नियम 8(6) चे नियम पहा

(स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम 2002 चा नियम 8(6) च्या नियमाना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002

अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई- लिलावाची विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेष कर्जदारांना तसेच हमीदारांना सूचीत करण्यात येते की, खाली वर्ण-केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदात्यांनी गहाण केली गेली होती त्या मालमत्तेक सुरक्षित कर्जदात्याच्या प्राधिकृत अधिकारीने एसेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एटरप्राइस लि. [CIN: U65993DL2002PLC115769] (''स्रिक्षित कर्जदार'') तर्फे वास्तविक ताबा घेतला आहे. ज्याचा 27.09.2023 रोजी दुपारी 02.00 ते 04.00 पर्यंत ''जेथे आहे'', ''जसे आहे'', आणि ''जे काहीपण आहे'', ची वसूली साठी कर्ज खाते नं. A016XII-01 (जुने कर्ज खाते नं. HHLPNV00424947) साठी **रु. 30,64,444/- (रुपये तीस लाख चौसष्ठ हजार चारशे चव्वेचाळीस फक्त)** उर्वरित मूलधन उर्वरित (विलंबशुल्क) आणि दिनांक **18.08.2023** पर्यंत व्याज कर्जाच्या अटींनुसार लागू भविष्यातील व्याज **19.08.2023** पासून कायदेशीर खर्च किंवा इतर शुल्का सह प्रभावी होऊन जो **अजिंक्य पी.** चिटनिस उर्फ अजिक्य प्रदीप चिटनिस, वैशाली प्रदीप चिटनिस आणि सिडवेन इजिनियरिंग वर्क्स प्रा. लि. (त्याच्या सचालकाद्वारे) याची मालमत्ता कर्जाच्या वसूली साठी विकली जाईल.

अतर्निहित सुरक्षा सह जुना कर्ज खाता सह सुरक्षित स्थावर मालमत्ता समाविष्ट आहे सह इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड **(''आईएचएफएल'')** द्वारे असाइनमेंट एग्रीमेंट दिनाक **31.12.2019** ला इंडियाबुल्स एसेट्स रिकस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (''<mark>आईएआरसीएल'')</mark> ला दिले गेले होते. उक्त ऋण खाता पुढे आईएआरसीएल द्वारे <mark>26.04.2021</mark> रोजी केलेल्या एग्रीमेंट ला त्रुटी सुधारणा दिनांक **26.08.2021** म्हणुन वाचा त्या मध्ये **एसीआरई-102 ट्रस्ट चे ट्रस्टी** विश्वस्त म्हणून सुरक्षित लेणदार ला

सदर मालमत्तेच्या लिलावासाठी आरक्षित रक्कम **रु. 20.50.000/- (रुपये वीस लाख पन्नास हजा**र फक्त) आणि अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट **(''ईएमडी'') रु. 2,05,000/- (रुपये दोन लाख पाच हजार फक्त)** म्हणजेच अनामत ठेव रक्कम राखीव किमतीच्या 10% असेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन स्केड्यूल – ए जमिनीचे तपशील

भू धारणा सर्व्हे क्र. 22, हिस्सा क्र. 0 चे सर्व खंड आणि भूभाग, 0–80–6 एच आर पी मोजमापाचे क्षेत्र, 8060 चौरस मिटर्स शी समतुल्य, पीओटी खाराबा 0-09-4 एच.आर.पी. 940 चौरस मिटर्सशी समतुल्य, एकुण 0-90-0 एच.आर.पी. 9000 चौरस मिटर्सशी समतुल्य, गाव- कराडे येथे स्थित, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड–410206, महाराष्ट्र आणि खालीलप्रमाणे बद्ध आहे म्हणजे नमूद

: गट क्र. 25 पश्चिमेला किंवा पश्चिमेकडे : गट क्र. 21, 23 आणि 25 पूर्वेला किंवा पूर्वेकडे उत्तरेला किंवा उत्तरेकडे : गट क्र. 25 दक्षिणेला किंवा दक्षिणेकडे : रस्ता आणि गट क्र. 25 स्केड्युल – बी फ्लॅटचे तपशील

सर्व निवासी परिसर बिअरिंग फ्लॅट क्र. 702, 24.720 चौरस मिटर्स मोजमापाचे कार्पेट क्षेत्र, 'अक्षर एम्पेरिया गार्डन' नामक बिल्डिग प्रकल्पातील ''तुलिप'' नामक बिल्डिगमधील 7 व्या मजल्यावरील ए विंगमध्ये, जे वर नमूद जमिनीच्या प्लॉटवर बांधलेले / बांधण्यात येईल. सुरक्षित मालमत्तेचा पोस्टल पत्ता खालीलप्रमाणे आहे:

फ्लॅट क्र. ए–702, 7 वा मजला, 'ए' विंग, बिल्डिंग ''तुलिप'', 'अक्षर एम्पेरिया गार्डन', सर्व्हे क्र. 22, मौझे कराडे खुर्द, रसायनी, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड-410206, महाराष्ट्र

विक्रीचे विस्तृत नियम आणि अटी साठी कृपया सुरक्षित कर्जदारच्या वेबसाइट वर दिलेली लिंक म्हणजे www.acreindia.in चा सदर्भ घ्यावा. बिडिंग साठी www.auctionfocus.in वर लॉग सही /

तारीख : 24.08.2023 स्थळ : रायगड

अधिकृत अधिकारी एसेट्स केअर अँड रिकन्स्टक्शन एटरप्राइस लि. एसीआरई-102-ट्रस्ट चे ट्रस्टी

THE COLABA LAND AND MILL CO. LIMITED Registered Office: 1017 Raheja Chamber, 213, Nariman Point,

Mumbai 400 021 CIN: U70100MH1880PLC000039; Phone No: 022-22831137 E-mail ID: clmltd1880@gmail.com / Website: www.clmcl.co.in

NOTICE

Notice is hereby given that the 143rd Annual General Meeting ("AGM") of the Members of THE COLABA LAND AND MILL CO. LIMITED will be held on September 21st, 2023 at 10:00 a.m. AT 1017, RAHEJA CHAMBERS, 213, NARIMAN POINT, MUMBAI-400 021 to transact theordinary and special businesses as stated in the Notice convening the AGM. As per the various Circular issued by MCA the Notice of the AGM together with the Proxy Form, Attendance Slip, Annual Report inter-alia containing Directors' Report Auditors Reports including Audited Financial Statements of the Company for the Financial Year 2022-23 has been sent to the Members of the Company by e-mail to their registered e-mail addresses and physical copies will be dispatched to other members if Company receive request from the members. The Company has completed the mailing of Notice convening the AGM alongwith the aforesaid Annual Report on 24th August, 2023.

The Members, who have not registered their e-mail addresses so far, are requested to register their e-mail addresses with their concerned Depository Participant (in respect of shares held in demat form) or with Satellite Corporate Services Pvt. Ltd., Registrar & Share Transfer Agent (RTA) of the Company and with the Company at clmltd1880@gmail.com and svloyalka@gmail.com (in respect of shares held in physical form.

Members are hereby informed that the notice of the 143rd AGM and the Annual Report of the Company are also available on the Company's website (www.clmcl.co.in)

Members, Proxies and Authorized Representative are requested to bring the attendance slip, duly completed and signed, to the meeting and hand it over at the entrance.

A Member entitled to attend and vote is also entitled to appoint a proxy to attend and vote instead of himself and the proxy need not be a Member of the Company. The instrument appointing the proxy, in order to be effective, must be deposited at the Company's Registered Office, duly completed and signed, not less than FORTY-EIGHT HOURS before the meeting.

The detailed procedure/instructions for voting, attending AGM and voting during AGM are contained in the Notice of 143rd AGM.

The cut-off date for determining the eligible members for voting is 15th September 2023. The Voting at the meeting shall be conducted by show of hands. Any person who becomes a Member after sending the Notice and Annual Report through e-mail but who holds shares as on cut-off date can attend the AGM. Such Member can exercise his voting right during AGM and send a requisition for a copy of the Annual Report and Notice convening the AGM through e-mail communication to RTA with a copy marked to the Company at clmltd1880@gmail.comand svloyalka@gmail.comalongwith his / her / its relevant particulars i.e. DP ID & Client ID / Folio No.

Notice is also hereby given that pursuant to the provisions of Section 91 of the Act the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from September 16th, 2023 to September 21st, 2023 (both days inclusive) for the purpose of 143rd AGM.

By Order of the Board, FOR THE COLABA LAND AND MILL CO. LIMITED

Managing Director DIN: 00016533

Sudarshan V. Loyalka

Date 23rd August, 2023 For more information please visit

www.clmcl.co.in

...प्रमाणपत्र धारक विक्रीची उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना