

December 24, 2022

BSE Limited

Corporate Relationship Department 25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001.

BSE Scrip Code: 524000

National Stock Exchange of India Limited

The Listing Department,
Exchange Plaza,
Bandra- Kurla Complex, Bandra (East),

Mumbai - 400 051.

NSE Symbol: POONAWALLA

<u>Subject: Intimation under Regulation 47 and 30 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015</u>

Dear Sir/Madam,

Further to the intimation dated December 23, 2022, wherein we had intimated the dispatch of Postal Ballot Notice to the Members of the Company, please find attached herewith Newspaper Advertisement w.r.t dispatch of Postal Ballot Notice of the Company under Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 and 22 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, including any amendments thereto, published in leading newspaper 'The Financial Express (English) and in Regional language newspaper 'Loksatta' (Marathi) on December 24, 2022.

This is for your information and record.

Thanking You,

Yours faithfully,

For Poonawalla Fincorp Limited

(Formerly, Magma Fincorp Limited)

SHABN Digitally signed by SHABNUM ZAMAN Date: 2022.12.24
ZAMAN 12:25:53 +05'30'

Shabnum Zaman Company Secretary ACS-13918

FINANCIAL EXPRESS

बैंक ऑफ़ इंडिया BOI

Head Office, Information Technology Department, Star House-2, 8th floor, C-4, G-Block Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400051. E-mail: Headoffice.it@bankofindia.co.in

REQUEST FOR PROPOSAL FOR Selection of Network Service Integrator for Support, Management and Monitoring of BSNL/MTNL links, Network Devices, SLA Monitoring of Links and Facility Management Solutions at Zonal offices and Central locations of BOI and RRBvide Ref no.BOVHO/IT/NSVRFP-01/2022 Dated: 23.12.2022

The captioned RFP is available on Bank's corporate website www.bankofindia.co.in under "Tender" section since 23.12.2022. Subsequent changes if any, will henceforth be uploaded only on the website.

The last date of submission: 20-01-2023



Divi's Laboratories Limited CIN: L24110TG1990PLC011854

Read. Office: 1-72/23(P)/Divis/303, Divi Towers, Cyber Hills, Gachibowli, Hyderabad 500032, Ph:+91-40-66966300, Fax: +91-40-66966460, E-mail: mail@divislabs.com, Website: www.divislabs.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Transfer of Equity Shares of the Company to the Investor Education and Protection Fund (IEPF)

Members are hereby informed that in terms of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") as amended from time to time, the Company is required to transfer the equity shares in respect of which dividend remained unpaid or unclaimed for seven consecutive years or more to IEPF. The Company has uploaded full details of such shareholders and shares due for transfer. to IEPF Account on its website at www.divislabs.com.

As per the said Rules, the Company has sent individual communication to the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF Account, at their address registered with the Company.

In case, the Company does not receive any communication from the concerned shareholders by March 31, 2023, the Company shall, with a view to comply with the requirement set out in the Rules, transfer the shares to IEPF by the due date, without any further notice as per procedure stipulated in the Rules.

The concerned shareholders may note that, upon such transfer, they can claim the said shares along with the dividend(s) from IEPF Authority after following the procedure prescribed under the Rules.

For further information, concerned members are requested to contact Mr. P. Nageswara Rao, Manager at Kfin Technologies Limited, Registrar and Share Transfer Agent of the Company, Unit: Divi's Laboratories Limited, Selenium Tower B, Plot # 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500 032, Tel: +91-40-67161526/Toll Free No: 1800-4258-998, Email: einward.ris@kfintech.com.

Members may also write to the Company Secretary & Nodal Officer at the registered office address or send e-mail to cs@divislabs.com

For Divi's Laboratories Limited

Hyderabad December 23, 2022

M. Satish Choudhury Company Secretary & Nodal Officer



SAL AUTOMOTIVE LIMITED (formerly known as Swaraj Automotives Limited)

CIN: L45202PB1974PLC003516 Regd. Office: C-127, IV Floor, Satguru Infotech, Phase VIII, Industrial Area, SAS Nagar (Mohali), Punjab - 160062, Ph.: 0172-4650377, Fax: 0172-4650377 E-mail: kaushik.gagan@salautomotive.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Website: www.salautomotive.in

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of section 108 and 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (cumulatively "Act"), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard - 2 issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws and regulations, if any, including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, SAL Automotive Limited ("the Company") is seeking approval from its Members via passing of Resolution as set out in the Postal Ballot Notice dated 21" December, 2022 ("Postal Ballot Notice") by way of electronic voting ("e-voting/remote e-voting") only.

In terms of relevant provisions of the Act and in accordance with the guidelines issued by the Ministry of Corporate Affairs, inter-alia, for conducting Postal Ballot through e-voting vide General Circulars Nos. 14/2020, 17/2020, 22/2020, 33/2020, 39/2020, 10/2021, 20/2021 and 3/2022 dated April 8, 2020, April 13, 2020, June 15, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020, June 23, 2021, December 8, 2021 and May 5, 2022 respectively ("MCA Circulars"), the process of sending Postal Ballot Notice along with the instructions regarding remote e-voting through email to all those Members, whose email address is registered with the Company or with the Depositories/Depository Participants or Registrar and Share Transfer Agent of the Company ("RTA") and whose names appear in the Register of Members/list of Beneficial Owners as on Friday, December 16, 2022 ("Cutoff Date"), has completed on 23" December, 2022. A person who is not a member on the cut-off date should accordingly treat the Postal Ballot Notice as for information purposes only.

In compliance with the requirements of the MCA Circulars, physical copy of Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and pre-paid business envelope will not be sent to the shareholders for this Postal Ballot and shareholders are required to communicate their assent or dissent through the remote e-voting system only. The Company has engaged National Securities Depository Limited ('NSDL') as e-voting agency for the purpose of providing remote e-voting services.

All the Members are hereby informed that:

- (a) The e-voting period commences on Saturday, December 24, 2022 (9:00) AM IST) and will end on Sunday, January 22, 2023 (5:00 PM IST) for all the shareholders, whether holding shares in physical form or in demat form. The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Remote e-voting shall not be allowed beyond the said time and date. Vote once ceased can not be changed subsequently.
- (b) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cutoff i.e. Friday, December 16, 2022, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting.
- (c) The Board of the Directors of the Company has appointed Mr. Ajay Kumar Arora (M.No. 2191) Practicing Company Secretaries and Proprietor of M/s A. Arora & Co, as the Scrutinizer for conducting the voting process through Postal Ballot E-Voting in accordance with the law and in a fair and transparent manner.
- (d) The results of the Postal Ballot/e-voting will be declared on or before with in a period of two (2) working days from the conclusion of remote e-voting at the corporate office of the Company by the Chairman or any other person authorized by him in that behalf and displayed at the registered office of the Company. The results along with scrutinizer's report shall be placed on the website of the Company and on the website of the NSDL and communicated to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed.

Members, who are holding shares in physical/electronic form and their e-mail addresses are not registered with the Company/their respective Depository Participants, are requested to register their e-mail addresses at the earliest by sending scanned copy of a duly signed letter by the Member(s) mentioning their name, complete address, folio number, number of shares held with the Company along with self-attested scanned copy of the PAN Card and selfattested scanned copy of any one of the following documents viz., Aadhar Card, Driving License, Election Card, Passport, utility bill or any other Govt. document in support of the address proof of the Member as registered with the Company for receiving the notice of postal ballot by email to helpdeskreply@mcsregistrars.com. Members holding shares in demat form can update their email address with their Depository Participants.

For further details, kindly refer to the notice of Postal Ballot. The notice is also available on Company's website (www.salautomotive.in), Stock Exchange website (www.bseindia.com) and NSDL's website (www.evoting.nsdl.com).

In case of any queries related to this Postal Ballot including remote e-voting facility, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 or contact Ms. Pallavi Mhatre, Manager, National Securities Depository Ltd., Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013, at the designated email address: pallavid@nsdl.co.in/evoting@nsdl.co.in or at telephone no. +91 22 2499 4545

By Order of the Board of Directors For SAL Automotive Limited

Date: 23rd December, 2022 Place: Ghaziabad

(Gagan Kaushik) Company Secretary M. No. FCS 8080



Transport Nagar(UGR).

1. INTIMATION OF DATE OF DELISTING

TELANGANA STATE POWER **GENERATION CORPORATION LIMITED** VIDYUT SOUDHA :: HYDERABAD - 500 082

T.No.e-24/CE/Civil/Thermal/TSGENCO/2022-23

KTPP-Township-Attending repairs to old F-Type Quarters (F-01 to F-48) including replacement of the damaged floor tiles, door frames and shutters, windows, ventilators, cupboards and plumbing items etc at KTPP Township, Chelpur (Vil), Javashankar Bhoopalapally Dist, Value of the works: '.26,79,081/-. Scheduled Open & Closing Date: 16.12.2022 at 17:00 Hrs & 03.01.2023 at 17:00 Hrs.

T.No.e-25/CE/Civil/Thermal/TSGENCO/2022-23

KTPS-VII Stage - Establishment of weighing system with 100 MT capacity Weigh Bridge control room, guard room, check post with horizontal barrier at the common entrance/exit points (near North West point of AB Ash Ponds of KTPS Complex, Paloncha, Bhadradri Kothagudem Dist. Value of the works: '.82,37,482/-. Scheduled Open & Closing Date: 22.12.2022 at 17:00 Hrs & 06.01.2023 at 17:00 Hrs.

T.No.e-110/CE/O&M/KTPS-V&VI Stages/SE(A&P)/DEP1/2022-23

KTPS-V Stage - BHEL/Ksb/Wam/Rots/L&T/Weir Mineral make cast steel gate & globe valves for Generator & Exciter Coolers at Paloncha, Bhadradri Kothagudem Dist. Value of the works: `.21,85,000/-. Scheduled Open & Closing Date: 16.12.2022 at 19:00 Hrs & 11.01.2023 at 15:30 Hrs. For further Details: "www.tsgenco.co.in & https://tender.telangana.gov.in"

'IMPORTANT'

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

DELHI JAL BOARD: GOVT. OF N.C.T. OF DELHI OFFICE OF THE CHIEF ENGINEER (WATER) PROJECT-I **EXECUTIVE ENGINEER (PROJECT) W-VIII** A-BUILDING, JHANDEWALAN, NEW DELHI-110005 Email:- eeprojectw8@gmail.com N.I.T. No. 05 / (2022-23) Date of Release of Amount put to tender / Earnest Tender Processing receipt of tender through Tender in e-Money (Rs.) procurement solution Fee (Rs.) e-procurement solution 1. Replacement of old 700mm dia PSC Rs. 14,62,74,759/-23.12.2022 Rs. 1500/ Tender ID water main by MS water main from Rs. 24,63,000/-No.:upto 3:00 PM Alipur Guest House To Sanjay Gandhi (minimum Rs. 20 lac to be 2022_DJB_233621_1 transmitted through sabpaisa portal

Further details in this regard can be seen at https://delhi.govtprocurement.com ISSUED BY P.R.O. (WATER) (P.K. SHARMA) STOP CORONA Advt. No. J.S.V. 429 (2022-23) E.E.(Project) W-VIII (i) Wash Your Hands, (ii) Wear Mask, (iii) Maintain Socil Distance

and balance through BG).

DELHI JAL BOARD : GOVT. OF N.C.T. OF DELHI ग्राजादी का अमृत महोत्सव OFFICE OF THE ADDL. CHIEF ENGINEER (M)-5 **EXECUTIVE ENGINEER (T2) M-5** ROOM NO. 312, VARUNALAYA PHASE-I, JHANDEWALAN, DELHI-110005 PRESS NIT No. 96 (2022-23) M-5

S. No.	Name of Work	Amount put to tender	E/Money (EMD)	Tender Fee (Non Refunable)	Date of release of Tender/Tender Id	Last date /time of receipt of tender
1.0	Improvement of water supply by laying 6" dia. water line from Ring Road to Shiv Mandir Dharamshala in Naraina Village under AEE(M)-39 in AC-39 Rajender Nagar Constituency		₹ 76,600/-	₹ 500/-	Dt. 22.12.2022 2022_DJB_233595_1	06.01.2023 upto 3.00 PM
ISSUE	er details in this regard can be seen at https://govtprocu ED BY P.R.O. (WATER) No. J.S.V. 427 (2022-23)		/- (Mohd. Idris Ali) ve Engineer (T)M-5			

"STOP CORONA: WEAR MASK, FOLLOW PHYSICAL DISTANCING, MAINTAIN HAND HYGIENE"

EXIT OFFER PUBLIC ANNOUNCEMENT

FOR THE ATTENTION OF PUBLIC SHAREHOLDERS OF **INTERNATIONAL CONSTRUCTIONS LIMITED**

Corporate Identification Number: L45309KA1983PLC038816. Registered Office: Golden Enclave, Corporate Block, Tower C, 3rd Floor, Hal Old Airport Road Bengaluru Bangalore KA 560017 IN, Contact Details: Tel. No.: +91-80-49891637, Email ID: info@addgroup.co.in; Website: www.inltd.co.in **Company Secretary and Compliance Officer: Nitesh Kumar Jain**

This Exit Offer Public Announcement dated December 23, 2022 ("Exit Offer Public Announcement" or "Post Offer PA") is being issued by SKI Capital Services Limited ("Manager" or "Manager to the Delisting Offer") for and on behalf of one of the promoters of International Constructions Limited viz., Mrs. Priti Devi Sethi ("Acquirer") along with Anil Kumar Sethi HUF ("PAC 1"), Deepak Sethi ("PAC 2") and Zoom Industrial Services Limited ("PAC 3"), person acting in concert with the Acquirer (collectively "PACs"), to the remaining public shareholders, ("Residual Public Shareholders") of International Constructions Limited ("Company") expressing their intention to acquire all the Equity Shares ("Equity Shares") held by the Residual Public Shareholders either individually or collectively in accordance with Regulation 27 of the Securities and Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021, as amended ("Delisting Regulations") and in accordance with the terms and conditions set out in (a) Detailed Public Announcement ("DPA"), which was published on October 21, 2022; and (b) the Letter of Offer dated October 25, 2022 ("LOF"), ("Delisting Offer" or "Offer"). This Exit Offer PA is in continuation of and should be read in conjunction with the DPA, LOF and Post Offer PA. Capitalized terms used in this Exit Offer PA shall have the same meaning as ascribed to it in the DPA, LOF and Post Offer PA.

I. Following the completion of payment of Exit Price to the Public Shareholders in accordance with the Delisting Regulations, the Acquirer and PACs had applied to NSE on November 23, 2022 seeking final approval for delisting of Equity Shares from NSE.

ii. NSE vide its notice ref. number NSE/LIST/119987 or Circular Ref. No: 1552/2022 dated December 22, 2022 has communicated that trading in the Equity Shares of the Company (Scrip Code: "SUBCAPCITY") will be will be suspended from trading with effect from Thursday, January 05, 2023 (i.e. w.e.f. closing hours of trading on Wednesday, January 04, 2023) and Further the admission to dealings shall be withdrawn (delisted) from NSE w.e.f. Thursday, January 12, 2023.

iii. The Company scrip will be delisted from NSE with effect from Thursday, January 12, 2023 ("Delisting Date"). 2. OUTSTANDING EQUITY SHARES AFTER DELISTING

i. In accordance with Regulation 26 of the Delisting Regulations and as stated in the Post Offer PA, Residual Public Shareholders who did not or were not able to participate in the Reverse Book Building Process or who unsuccessfully tendered their Equity Shares in the Reverse Book Building Process and are currently holding Equity Shares of the Company will be able to tender the Equity Shares to the Acquirer and/or PACs at Rs.16.50/-(Rupees Sixteen and Fifty Paisa Only) from the Delisting Date i.e. Thursday, January 12, 2023 to Friday, January 12, 2024 ("Exit Window").

ii. A separate Exit Letter of Offer along with exit application form ("Exit LOF") containing the terms and conditions for participation by the Residual Shareholders during the Exit Window, shall be sent through post or courier by the Acquirer and PACs to the Residual Shareholders whose names appear in the register of members of the Company as on Tuesday, December 27, 2022 and whose email id's are not registered with the records of Company or Company's registrar and share transfer agent. The Residual Shareholders whose email id's are registered with the records of Company or Company's registrar and share transfer agent shall also receive the Exit LOF through email. The Residual Shareholders may tender their Equity Shares by submitting the required documents to M/s. Skyline Financial Services Private Limited, Registrar to the Delisting Offer during the Exit Window as set out in Exit Letter of

iii. In the event of the Residual Public Shareholders not receiving or misplacing the Exit Letter of Offer, they may obtain a copy of the Exit Letter of Offer by writing to the Registrar to the Delisting Offer, If the Residual Shareholders do not receive the Exit Letter of Offer, they may obtain the same by writing to the Registrar to the Delisting Offer Skyline Financial Services Private Limited D-153 A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, New Delhi – 110020, Email ID: ipo@skylinerta.com clearly mentioning the envelope "International Constructions Limited – Delisting – Exit Offer" or may also download the Exit Letter of Offer from the website of Company at www.inltd.co.in or from the website of the Manager to the Delisting Offer, at www.skicapital.net

3. PAYMENT OF CONSIDERATION TO THE RESIDUAL SHAREHOLDERS

I. Subject to the fulfilment of the terms and conditions mentioned in the Exit Letter of Offer, the Acquirers to make payment on a monthly basis, within 10 working days of the end of the relevant calendar month ("Monthly Payment Cycle"). The first Monthly Payment Cycle shall commence in 10 working days from January 31, 2023. Payments will be made only to those Residual Public Shareholders who have validly tendered their Equity Shares by following the instructions as set out in the Exit Letter of Offer. All gueries may be directed to the Registrar to the Delisting Offer; Skyline Financial Services Private Limited and Manager to the Offer; SKI CAPITAL SERVICES LIMITED. The Acquirers reserves the right to make the payment earlier.

ii. The Acquirers will inform the Residual Public Shareholders by way of a public announcement of any changes to the information set out in the Exit Offer Public Announcement or the Exit Letter of Offer. If the shareholders have any query with regard to the Delisting Offer, they should consult the Manager to the Offer or the Registrar to the Offer; (details appearing below). All other terms and conditions of the Delisting Offer as set forth in the Detailed Public Announcement, the Letter of Offer, and the Post Offer Public Announcement shall remain unchanged.

If any Residual Shareholder has any gueries regarding the Delisting Offer or the Exit Offer he/she should consult the Manager to the Delisting Offer or the Registrar to the Delisting Offer. All terms and conditions of the Delisting Offer as set forth in the DPA, LOF and Post Offer PA remain unchanged.

website of the Company at www.inltd.co.in. The Acquirer/PACs accept full responsibility for the information contained in this Exit Offer PA and confirm that such

The Exit Offer PA is also expected to be available on the website of the Stock Exchange www.nseindia.com and

information is true, fair and adequate in all material aspects.

CONTACT DETAILS OF REGISTRAR TO THE DELISTING OFFER ARE AS FOLLOWS:

Skyline Financial Services Private Limited

D-153 A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, New Delhi - 110020

Contact person: Rati Gupta; Ph. No.: 011-26812682; Email ID: ipo@skylinerta.com; Website: www.skylinerta.com SEBI Registration No.: INR000003241

Anil Kumar Sethi HUF

ISSUED BY MANAGER TO THE DELISTING OFFER



718, Dr Joshi Road, Karol Bagh, New Delhi- 110005 Contact person: Ghanisht Nagpal/ Manick Wadhwa Email ID: ib@skicapital.net SEBI Regn. No.: INM000012768

SKI CAPITAL SERVICES LIMITED

(Acquirer) (PAC 1) For and on behalf of Zoom Industrial Services Limited (PAC 3)

Dwijendra Prosad Mukherjee (DIN: 07792869) Sd/-

Place: New Delhi

Priti Devi Sethi

Sd/-

(DIN:08389442) Sd/-

Deepak Sethi

(PAC 2)

Sd/-

Shalin Jain

Date: 23-12-2022

CANARA ROBECO

Canara Robeco Mutual Fund

Investment Manager: Canara Robeco Asset Management Co. Ltd. Construction House, 4th Floor, 5, Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai 400 001. Tel.: 6658 5000 Fax: 6658 5012/13 www.canararobeco.com CIN No.: U65990MH1993PLC071003

NOTICE-CUM-ADDENDUM NO. 44

Appointment of Key Personnel of Canara Robeco Asset Management Company Ltd.

All unit holders of Canara Robeco Mutual Fund are requested to take note that Mr. Ashwin Purohit has been appointed as 'Chief Financial Officer (CFO)' of Canara Robeco Asset Management Company Ltd. with effect from 19th December, 2022. His details are as follows:

Name & Designation	Age/Educational Qualification	Brief Experience
Mr. Ashwin Purohit Chief Financial Officer (CFO)	55 Years / Chartered Accountant, Bachelor of Commerce	Details: Canara Robeco Asset Management Company Limited - Chief Financial Officer (from December 19, 2022) ENAM Asset Management Company Private Limited - Chief Financial Officer (December 2017 - December 2022) Reliance Power Limited - Vice President - Finance & Accounts (June 2014 - December 2017) Reliance Mediaworks Limited - Head - Finance & Accounts (July 2009 - June 2014) Reliance Industries Limited Group - General Manager - Finance (June 2006 - June 2009) Mahindra & Mahindra Limited Group - Senior Manager - Accounts & Taxation (October 2000 - June 2006)

This addendum shall form an integral part of the Statement of Additional Information (SAI) of Canara Robeco Asset Management Co. Ltd. as amended from time to time.

All other terms & conditions of SAI will remain unchanged.

Unit holders are requested to visit www.canararobeco.com to claim their Unclaimed Redemption & Dividend/IDCW amounts and follow the procedure prescribed therein.

For and on behalf of Canara Robeco Asset Management Company Ltd.

(Investment manager for Canara Robeco Mutual Fund) Date: 23-12-2022

Authorised Signatory Place: Mumbai Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.



POONAWALLA FINCORP LIMITED

(FORMERLY, MAGMA FINCORP LIMITED)

CIN: L51504PN1978PLC209007 Registered office: 201 and 202, 2nd floor, AP81, Koregaon Park Annex, Mundhwa, Pune - 411 036, Maharashtra

Phone: 020 6780 8090 Website: www.poonawallafincorp.com Email: secretarial@poonawallafincorp.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT THROUGH E-VOTING

NOTICE is hereby given that, in accordance with Sections 108 and 110 of the Companies Act 2013 ("Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Management Rules") and other applicable provisions, if any, including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, provisions of Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") read with the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, the General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, the General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, the General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, the General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, the General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, the General Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021, the General Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021 and the General Circular No. 03/2022 dated May 5, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 including any amendments thereto ("Listing Regulations") for seeking approval of the Members of Poonawalla Fincorp Limited (Formerly known as Magma Fincorp Limited) ('the Company') by way of Postal Ballot through remote electronic voting process ("e-voting") to transact the business(es) as set out in the notice of Postal Ballot dated December 22, 2022 ("Postal Ballot Notice").

In compliance with the aforementioned MCA Circulars, Postal Ballot Notice has been sent by email on Friday, December 23, 2022 to those Members whose email addresses are registered with the Registrar & Transfer Agent ("RTA")/Depository Participant and whose names appear in the Register of Members/Register of Beneficial Owners as on Wednesday, December 21 2022 ("Cut- off date").

The Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company at https://poonawallafincorp.com/pfca/assets/pdf/Postal-Ballot-Notice-dated-December-22-2022.pdf and websites of stock exchanges where the equity shares of the Company are listed, i.e. BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

In accordance with the provisions of the MCA Circulars, Members can vote only through the e-voting. Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting. Therefore the Postal Ballot forms and pre-paid Business Reply Envelopes has not been sent to Members for this Postal Ballot. The voting through e-voting commences on Saturday, December 24, 2022 at 09:00 A.M. (IST) and will end on Sunday, January 22, 2023 at 05:00 P.M. (IST). The voting through electronic module shall be disabled for voting thereafter and accordingly, the voting shall not be allowed.

Mr. Girish Bhatia, Company Secretary in Practice (Membership No. FCS3295, CP No.13792) has consented to act as the Scrutinizer to scrutinize the Postal Ballot process in a fair and transparent manner.

The voting rights of Members shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off date.

The results of Postal Ballot shall be declared on or before Tuesday, January 24, 2023. The results declared along with the Scrutinizer's report shall be available on the Company's website at www.poonawallafincorp.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and intimated to BSE and NSE. Additionally, the result will also be placed on the notice Board at the registered office of the Company.

Any query/grievance with respect to e-voting, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and E-voting User Manual for Members available under the Downloads section of NSDL's evoting website or contact Mr. Amit Vishal, Asst. Vice President/ Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, Trade World, "A" Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Lower Parel, Mumbai-400013 at Toll Free No.18001020990/1800224430 or at E-mail ID: evoting@nsdl.co.in.

Please keep your updated email ID registered with the RTA/Depository Participant to receive timely communications. For Members who have not yet updated their email address, the process of registration is provided below for your ready reference:

Physical Holding Members are requested to register/update the same by submitting duly filled and signed Form ISR-1 with the RTA, Link Intime India Pvt. Ltd at rnt.helpdesk@linkintime.co.in Please contact your Depository Participant (DP) and register your email **Demat Holding**

In case of any queries/difficulties in registering the e-mail address, Members may write to

secretarial@poonawallafincorp.com . Place: Pune Date: December 23, 2022

Registered Office: 201 and 202, 2nd floor, AP 81, Koregaon Park Annex, Mundhwa, Pune - 411 036, Maharashtra

For Poonawalla Fincorp Limited (Formerly, Magma Fincorp Limited) **Shabnum Zaman Company Secretary**

ACS No. 13918

Pune

financialexp.epapr.in



पुनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड

(पूर्वीची मॅग्मा फिनकॉर्प लिमिटेड)

(CIN: L51504PN1978PLC209007)

नोंदणीकृत कार्यालय : २०१ व २०२, दुसरा मजला, एपी८१, कोरेगाव पार्क ॲनेक्स, मुंढवा, पुणे-४११०३६, महाराष्ट्र,

फोन : ०२० ६७८० ८०९० वेबसाईट : www.poonawallafincorp.com ईमेल : secretarial@poonawallafincorp.com

ई-वोटींगद्वारा पोस्टल बॅलटची सूचना

याद्वारा सूचना देण्यात येते की कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ ("व्यवस्थापन नियम") च्या नियम २० व नियम २२ यासह बाचलेल्या कंपन्या अधिनियम, २०१३ ("कायदा")च्या कलम १०८ व ११० आणि अन्य लागू तरतृदी, जर असल्यास, कोणतेही सांविधिक बदल समाविष्ट किंवा वेळोवेळी अंमलात आणलेल्या त्याकरिता पुनर्कायदे,निगम कामकाज मंत्रालयाद्वारा निर्गमित केलेली जनरल सक्युर्लर नं. १४/२०२० दिनांकित ०८ एप्रिल, २०२०, जनरल सक्युर्लर नं. १७/२०२० दिनांकित १३ एप्रिल, २०२०, जनरल सक्युलंर नं. २२/२०२० दिनांकित १५ जून, २०२०, जनरल सक्युलंर नं. ३३/२०२० दिनांकित २८ सप्टेंबर, २०२०, जनरल सक्युलंर नं. ३९/२०२० दिनांकित ३१ डिसेंबर, २०२० व जनरल सक्युर्लर नं. १०/२०२१ दिनांकित २३ जून, २०२१, जनरल सक्युर्लर नं. २०/२०२१ दिनांकित ०८ डिसेंबर, २०२१, जनरल सक्युर्लर नं. २१/२०२१ दिनांकित १४ डिसेंबर, २०२१ आणि सेबी सक्युर्लर नं.०३/२०२२ दिनंकित ०५ मे, २०२२ ("एमसीए सक्युलर्स") आणि सेबी सक्युर्लर नं. सेबी / एचओ /सीएफडी / सीएमडी२ / सीआयआर / पी / २०२२ / ६२ दिनांकित १३ मे, २०२२ आणि सिक्युरिटिड अँड एक्सचेंज

बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स व डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ त्याकरिता कोणत्याही सुधारणा ("लिस्टिंग रेग्युलेश्नस") या अनुसार दिनांकित २२ डिसेंबर २०२२ पोस्टल बॅलटच्या सूचनेमध्ये नमृद केल्यानुसार कामकाजावर विचारविनिमय करण्याकरिता रिमोट इलेक्ट्रॉनिक वोटींग प्रक्रियेमार्फत ("ई-वोटींग") पोस्टल बॅलटद्वारा पुनावाला फिनकॉर्प लिमिटेडच्या (पूर्वीची मॅग्मा फिनकॉर्प लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली) ("कंपनी") सदस्यांची मान्यता दिनांकित २२ डिसेंबर, २०२२ पोस्टल बॅलटच्या सृचनेमध्ये ("**पोस्टल बॅलट सूचना")** नमूद केल्यानुसार कामकाजावर विचारविनिमय करण्याकरिता मिळविणार

पूर्वोक्त सक्युलर्सच्या अनुपालनार्थ, पोस्टल बॅलटची सूचना शुक्रवार, २३ डिसेंबर, २०२२ रोजी अशा सदस्यांना ईमेलद्वारा पाठविण्यात आल्या आहेत ज्यांचे ईमेल पत्ते रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजन्ट ("आरटीए") / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणीकृत आहेत आणि ज्यांची नावे कट-ऑफ तारीख म्हणजेच बुधवार, २१ डिसेंबर, २०२२ रोजी प्रमाणे ("**कट-ऑफ तारीख")** सदस्यांच्या नोंदवहीत / लाभाधिकारी मालकांच्या नोंदवहीत आलेली आहेत.

पोस्टल बॅलटची सूचना https://poonawallafincorp.com/pfca/assets/pdf/Postal-Ballot-Notice-Dated-December-22-2022.pdf यावरील www.poonawallafincorp.com या कंपनीच्या वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट्सवर, जेथे कंपनीचे भाग सुचीबद्ध आहेत, म्हणजेच अनुक्रमे बीएसई लिमिटेड ("बीएसई") व स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ("एनएसई") www.bseindia.com आणि www.nseindia.com यावर आणि www.evoting.nsdl.com या नॅशनल सिक्यरिटिज डिपॉझिटरी लिमिटेडच्या ("एनएसडीएल") वेबसाईटवर सुद्धा उपलब्ध आहे. "एमसीए सक्युलर्स"च्या तरतुदीच्या अनुसार, सदस्य केवळ ई-वोटींगद्वारा मतदान करू शकतील. सदस्यांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी ई-वोटींगद्वारा त्यांची संमती किंवा भिन्नमत याची तरतूद करावी. त्यामुळे, पोस्टल बॅलट फॉर्म्स व प्री-पेड बिझीनेस रिप्लाय इन्व्हलप्स या पोस्टल बॅलटकरिता सदस्यांना पाठविण्यात आलेले नाहीत.

ई-वोटींगद्वारा मतदान शनिवार, २४ डिसेंबर, २०२२ रोजी स. ०९:०० वा (भाप्रवे) सुरू होईल आणि रविवार, २२ जानेवारी, २०२३ रोजी सायं. ०५:०० वा (भाप्रवे) संपेल. त्यानतंर इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीद्वारा मतदान करण्यास निःसमर्थ केले जाईल आणि तदनुसार, मतदान करण्यास अनुमती दिली जाणार नाही.

श्री. गिरीष भाटिया, कंपनी सेक्रेटरी इन प्रॅक्टिस (सदस्य नं. एफसीएस३२९५, सीपी नं. १३७९२) यांनी स्वच्छ व पारदर्शक पोस्टल बॅलटची छाननी करण्याकरिता परिनिरीक्षक म्हणून काम पाहण्यास संमती दर्शविली आहे.

सदस्यांच्या मतदानांचे हक्क कट-ऑफ तारखे नुसार कंपनीच्या भरणा केलेल्या समन्याय भाग भांडवलाच्या त्यांच्या भागांच्या प्रमाणशीर

पोस्टल बॅलटचा निकाल मंगळवार, २४ जानेवारी, २०२३ रोजी किंवा तत्पुर्वी घोषित करण्यात येणार आहे. परिनिरीक्षकांच्या अहवालासमवेत घोषित झालेला निकाल www.poonawallafincorp.com या कंपनीच्या वेबसाईटवर

आणि www.evoting.nsdl.com या "एनएसडीएल"च्या वेबसाईटवर त्वरित उपलब्ध असणार आहे तसेच "बीएसई" व "एनएसई"कडे सुद्धा कळविण्यात येणार आहे. या अतिरिक्त, निकाल कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातील सूचना फलकावरसुद्धा प्रस्तुत करण्यात येणार आहे. ई-वोटींगसंबंधित कोणतीही शंका / तक्रार असल्यास, सदस्य "एनएसडीएल"च्या वोटींग वेबसाईटच्या डाउनलोड्स सेक्शनअंतर्गत सदस्यांकरिता उपलब्ध असलेले ई-वोटींग युजर मॅन्युअल व सदस्यांकरिता असलेले फ्रिक्वेंटली आस्कड क्वेशन्स ("एफएक्यूज")

पाह् शकतील किंवा संपर्क साध् शकतील : श्री. अमित विशाल, सहा. उपाध्यक्ष / श्रीमती पल्लवी म्हात्रे, वरीष्ठ व्यवस्थापक, "एनएसडीएल" ट्रेड वर्ल्ड, "ए" विंग, ४था मजला, कमला मिल्स कंपाउंड, लोअर परळ, मुंबई-४०० ०१३, टोल-फ्रि नं. १८०० १०२० ९९० / १८०० २२ ४४ ३० किंवा ई-आयडी आयडी : evoting.nsdl.com कृपया पत्रव्यवहाराची वेळेत स्वीकृती होण्याकरिता आरटीए / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणीकृत ईमेल आयडी अपडेट ठेवावा. ज्या सदस्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते अपडेट ठेवलेले नाहीत, त्यांच्या सुसज्ज संदर्भाकरिता नोंदणी प्रक्रियेची तरतूद केलेली आहे. प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग असलेले | सदस्यांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी rnt.helpdesk@linkintime.co.in यावर आरटीए, लिंक इन्टाईम इंडिया प्रा. लि. कडे फॉर्म आयएसआर-१ यथोचितरित्या भरून व

स्वाक्षरीकृत सादर करून सदर ईमेल पत्याची नोंदणी करावी / अपडेट ठेवावेत. कृपया तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटशी (डीपी) संपर्क साधावा व तुमच्या ईमेल पत्याची नोंदणी डीमॅट स्वरूपात भाग असलेले

नोंदणी secretarial@poonawallafincorp.com यावर लेखी कळवू शकतील.

नोंदणीकृत कार्यालय :

२०१ व २०२, दुसरा मजला, एपी ८१ कोरंगाव पार्क ॲनेक्स, मुंढवा, पुणे-४११०३६, महाराष्ट्र

स्थळ : पुणे तारीख : २३ डिसेंबर, २०२२

(पूर्वीची मॅग्मा फिनकॉर्प लिमिटेड) स्वाक्षरी/-शबनम झमन कंपनी सचिव एसीएस नं. १३९१८



बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra भारत सरकार का उद्यम

एक परिवार एक बैंक

पणे पूर्व अंचल : जनमंगल इमारत, २ रा मजला, स.नं. ७ए/२, किर्लोस्कर न्युमॅटिक कंपनीसमोर, हडपसर इंडस्ट्रियल इस्टेट, हडपसर, पुणे-४११०१३. फोन : ०२०-२४५१४००६/ २४५१४०६६ ईमेल : recovery_per@mahabank.co.in



स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना (ॲपेंडिक्स-IV-A)

दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रुल ८(६) च्या अटींनुसार स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना.

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरुन कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि बँक ऑफ महाराष्ट्रचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा ताबा घेतला असून, सदर मालमत्तांची विक्री दि. २५/०९/२०२३ रोजी द्. १२:०० ते ०४:०० दरम्यान ''जसे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''तेथे जे आहे'' या तत्त्वावर, बँक ऑफ महाराष्ट्र यांना खाली नमूद केलेल्या परीशिष्टामधील कर्जदार व जामीनदार यांच्याकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी ई-ऑक्शनद्वारे केली जाणार आहे. कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेल्या रकमेचा तपशील, स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील माहित असलेला बोजा, ताब्याचा प्रकार, राखीव किंमत, बयाणा रक्कम आणि बोली वाढविण्याची रक्कम

	-11-0-4-1	दि. २२/१२/२०२२ रोजी	0 100 0 1 0 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1	राखीव किंमत	
ਮ. ਨ.	शाखेचे नाव आणि कर्जदार/ जामीनदाराचे नांव आणि पत्ता	एकूण येणे रक्कम (रु.)	लिलाव/विक्री साठी काढलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन	बयाणा रक्कम	
0.		(वजा वसुली असेल तर)	आणि बँकेने घेतलेल्या ताब्याचा प्रकार आणि बोजा	बोली वाढविण्याची रक्कम	
۹.	शाखा : पुणे घोरपडी	रु. ९६,६६,५४७/-(रुपये शहाण्णव	फ्लॅट नं. ८०६, ८ वा मजला, क्षेत्रफळ ४१.१६ चौ.मी., अधिक बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ६.६३ चौ.मी. आणि टेरेसचे क्षेत्रफळ ३.३५ चौ.मी. आणि द्वाय बाल्कनी		
	कर्जदार: 9) मे. प्रदिप तात्यासाहेब टेक्कावडे, प्रोप्रायटर श्री. प्रदिप तात्यासाहेब	लाख सहासष्ठ हजार पाचशे सत्तेचाळीस फक्त),अधिक त्यावरील	/ ड्राय टेरेसचे क्षेत्रफळ २.०८ चौ.मी., 'बी' बिल्डींग, 'मंत्रा सिटी ३६०' प्रोजेक्ट,	P	
	टेकावडे, खामगांव फाटा, कासुडीं, पुणे-सोलापूर रोड, तालुका दौंड,	दि. २३/१२/२०२२ पासूनचे लागू	स.नं. ३८९/१/ए (जुना स.नं. ६४६) वर बांधण्यात आलेला, गांव तळेगांव	₹, 40,000/-	
	जिल्हा पुणे-४१२२१४., २) सौ. शीतल प्रदिप टेकावडे, स.नं. ७३/ए,	होणाऱ्या दराने व्याज आणि किंमत वे इतर खर्च	दाभाडे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे येथे स्थित. • प्रतिकात्मक ताबा • बोजा : बँकेला माहित नाही • दि. १८/१०/२०२२ रोजी डीएम ऑर्डर प्राप्त झाली आहे.	Notice to the second of	
2.	शाखा : वरवंड कर्जदार : ए) मे. हिमालया इंडस्ट्रीज् (भागीदारी संस्था),	रु. ६५,२६,२४१/-(रुपये पासष्ट लाख सव्वीस हजार दोनशे एक्केचाळीस	Del 2.1 (est), U.C. (est), U.C. C. (a.1.1.2.2.1 (e.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2	स्र. ४४,८०,०००/−	
		फक्त),अधिक त्यावरील दि.	• प्रतिकात्मक ताबा • बोजा : बँकेला माहित नाही	₹. 8,8८,000/-	
	बी) श्री. दादासाहेब गेनबा पुणेकर, सी) सौ. सविता दादासाहेब पुणेकर, मु.पो. वरवंड, ता. दॉंड, जि. पुणे-४१२२१५. डी) श्री. ज्ञानदेव राणू दोरगे, ई) सौ. रुक्मिणी ज्ञानदेव दोरगे, पाटील वस्ती, मांडगांव, ता. दॉंड, जि. पुणे-४१२२१५. एफ) श्री. रणवीर आत्माराम खैरे, प्लॉट नं. ३२, माळा नं. ३, रघुकुल प्लाझा, हडपसर, जि. पुणे-४११०२८.	२३/१२/२०२२ पासूनचे लागू होणाऱ्या दराने व्याज आणि इतर किंमत व इतर खर्च	• दि. ०४/०३/२०२२ रोजी डीएम ऑर्डर प्राप्त झाली आहे.	₹. 40,000/-	
}.	शाखा : मालेगांव (पुणे)	रु. ४८,११,३८२/-(रुपये अट्टेचाळीस लाख अकरा हजार तीनशे ब्याऐंशी फक्त),अधिक त्यावरील दि.	नोंदणीकृत गहाणखत असलेल्या मालमत्तेचा सर्वसामाईक माग, गट नं. ६३/१,		
	कर्जदार : ए) मे. इंगळे क्लॉथ स्टोअर, प्रोप्रायटर सागर रामदास इंगळे आणि		ग्रामपंचायत मिळकत नं. १९८०, क्षेत्रफळ ५ आर आणि आरसीसी बांधकाम क्षेत्रफळ ४२५० चौ.फू., गांव पाह्णेवाडी, ता. बारामती, जि. पुणे-४१३११५.	₹, ६,६३,३००/-	
	जामीनदार :	२३/१२/२०२२ पासूनचे लागू होणाऱ्या	• प्रतिकात्मक ताबा • बोजा : बँकेला माहित नाही	₹. 40,000/-	
	बी) श्री. रोहित रामदास इंगळे, सी) सौ. प्रियांका रोहित इंगळे, डी) श्री. गणेश तुलसीराम बेसके आणि ई) श्री. विकी मधुकर इंगळे, मु.पो. पाहुणेवाडी, फलटण–बारामती रोड, ता. बारामती, जि. पुणे.	दराने व्याज आणि इतर किंमते व इतर खर्च	• दि. १८/१०/२०२२ रोजी डीएम ऑर्डर प्राप्त झाली आहे.		
8.	शाखा : हडपसर आय.इ. मे. गणेश एंटरप्रायजेस, प्रोप्रा. श्री. विकास पोपट मते, ए–२०९, मेगा सेंटर	रु. ४२,९२,६५३/-(रुपये बेचाळीस लाख ब्याण्णव हजार सहाशे त्रेपन्न		स्त. ६५,०२,०००/-	
	बिल्डींग, हडपसर, पुणे-४११०२८.	फक्त), अधिक त्यावरील दि. २३/१२/२०२२ पासूनचे लागू होणाऱ्या दराने व्याज आणि इतर किंमत व इतर खर्च	• प्रतिकात्मक ताबा • बोजा : बँकेला माहित नाही • दि. १८/१०/२०२२ रोजी डीएम ऑर्डर प्राप्त झाली आहे.	क. ६,५०,२००/-	
	सौ. कुंदा विकास मते, फ्लॅट नं. ४०४, ४ था मजला, डॅफोडील्स, डी विंग, मगरपट्टा सिटी, हडपसर, पुणे.			₹, 40,000/-	
\$.	शाखा : जेजुरी	रु. २९,३३,४४३/ - (रुपये एकोणतीस लाख तेहेतीस हजार चारशे त्रेचाळीस फक्त), अधिक त्यावरील दि. २३/१२/२०२२ पासूनचे लागू होणाऱ्या दराने व्याज आणि इतर किंमत व इतर खर्च	भाडेपट्ट्यावरील प्लॉट नं. ए-२७, क्षेत्रफळ ७६७१ चौ.फू., २२०० चौ.फू. लोड बेअरींग बांधकाम (ऑद्योगिक शेड) चे बांधकाम, एमआयडीसी जेजुरी, ता.		
	मे. महालक्ष्मी प्लास्टीक्स्, प्रोप्रायटर श्री. संतोष वसंत पांढरे, वारुळे वस्ती बेलसार, तालुका पुरंदर, पुणे		बुअराग बांधकाम (आद्यागक शह) च बांधकाम, एमआवडासा जजुरा, ता. । पुरंदर, जि. पुणे येथे स्थित.	₹. ३,३९,०००/-	
	Array Array State 3.44, 3.4		• प्रतिकात्मक ताबा • बोजा : बँकेला माहित नाही • दि. १२/१२/२०२२ रोजी डीएम ऑर्डर प्राप्त झाली आहे.	स्त. ५०,०००/-	
	शाखा : घोरपडी (पुणे) १) सौ. शीतल प्रदीप टेक्कावडे,	रु. ३०,९५,१२१/– (रुपये तीस लाख पंच्याण्णव हजार एकशे एकवीस		क. ३१,०५,०००/-	
	२) श्री. प्रदीप तात्यासाहेब टेकावडे, जे/२/७०२, ग्रीनवूडस् सोसायटी, पुणे सोलापूर रोड, मांजरी बु., पुणे – ४१२३०७	फक्त), अधिक त्यावरील दि. २३/१२/२०२२ पासूनचे लागू होणाऱ्या दराने व्याज आणि किंमत व इतर खर्च	क्षेत्रफळ ४० चौ. मी., कार पार्किंग नं. ३ सहीत, गाव दिघी, तालुका हवेली,	रू. ३,९०,५००/-	
			जिल्हा पुणे – ४११०१५ येथे स्थित. • प्रतिकात्मक ताबा • बोजा : माहित नाही • दि. १८/१०/२०२२ रोजी डीएम ऑर्डर प्राप्त झाली आहे.	₹5. 40,000/-	
9.	शाखा : पुणे हडपसर आय. ई.	रु. ३१,७४,७११/- (रुपये एकतीस			
	 भी. हरी सेल्स कॉपॉरेशन, प्रोप्रा. श्री. रुपेश माणिकराव अवले, आशिर्वाद निवास, गाडीतळ, मातोश्री बिल्डींगजवळ, हडपसर, पुणे–४११०२८. जामीनदार: 	लाख चौऱ्याहत्तर हजार सातशे अकरा फक्त), अधिक त्यावरील दि. २३/१२/२०२२ पासूनचे लागू होणाऱ्या	१०६.०० चौ. फू. तळमजला, बिल्डींग ए-१, स. नं. १६ए/१ए/१३, गाव हडपसर, सातववाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.	₹. 9,00,900/-	
			• प्रतिकात्मक ताबा • बोजा : माहित नाही	₹. २०,०००/-	
	२) अरुणा माणिकराव अवले, ३) माणिकराव हरीभाऊ अवले, ४) महेश माणिकराव अवले, सर्व रा. : आशिर्वाद निवास, गाडीतळ, मातोश्री बिल्डींगजवळ, हडपसर, पुणे–४११०२८.	दराने व्याज आणि किंमत व इतर खर्च	• दि. १८/१०/२०२२ रोजी डीएम ऑर्डर प्राप्त झाली आहे.	20503.5 990 1	
c.	शाखा : वरवंड		एनए जिमनीवर बांधण्यात आलेले घर, ग्रामपंचायत मिळकत नं. ८५, सिटी सर्व्हे	** 20 24 000/ =	
	सरनोत टायर्स, प्रोप्रायटर वैभव सतिश सरनोत, मु.पो. वरवंड, ता. दौंड, जि. पुणे		नं. ६६, प्लॉटचे क्षेत्रफळ ११८.७ चौ. मी. (१२७७.२१ चौ. फू.), १३११ चौ. फू. आरसीसी बांधकाम आणि ८१९ चौ. फू. लोड बेअरींग बांधकाम, गाव वरवंड,		
	२) श्री. सतिश पोपटलाल सरनोत, ३) सौ. पुष्पा सतिश सरनोत, ४) श्री. वैभव सतिश सरनोत, ५) श्री. तुषार रामदास दिवेकर, सर्व रा. : मृ.पो. वरवंड, ता. दाँड, जि. पुणे	दि. २३/१२/२०२२ पासूनचे लागू होणाऱ्या दराने व्याज आणि किंमत व इतर खर्च	तालुका केडगांव, जिल्हा पुणे येथे स्थित.	₹5. 30,000/-	

• लिलावाची तारीख : दि. २५/०१/२०२३, दु. १२.०० ते ४.०० दरम्यान. • निविदा आणि बयाणा रक्कम सादर करण्यााची अंतिम तारीख : दि. २३/०१/२०२३ • मालमत्ता पाहणीची तारीख : दि. १८/०१/२०२३ ते दि. २१/०१/२०२३ रोजी पूर्वनियोजित भेटीच्या वेळीनुसार

प्रस्तावकांनी "https://www.mstcecommerce.com/auctionhome / ibapi/index.jsp" वेबसाईटवर लॉग इन करावे. बोलीदारांनी पुढील वेबसाईटवर "https://www.mstcecommerce.com/ auctionhome/ibapi/index.jsp" लॉग-इन करुन केवायसी कागदपत्रे अपलोड करुन नोंदणी करणेही गरजेचे आहे. कृपया नोंद ध्यावी की, केवायसी कागदपत्रांची पडताळणी करण्यासाठी कमीत कमी ३ दिवसांचा कालावधी लागतो. त्यामुळे बोलीदारांना सल्ला देण्यात येतो की, त्यांनी शेवटच्या क्षणाची चिंता/धावपळ टाळण्यासाठी तीन दिवस अगोदरच नोंदणी करून केवायसी कागदपत्रे अपलोड करावीत. कृपया नोंद घ्यावी की, इच्छूक प्रस्तावकांनी नोंदणी केल्यानंतर आणि त्यांच्या केवायसी कागदपत्रांना मान्यता मिळाल्यानंतर त्यांनी पुन्हा "https://www.mstcecommerce.com/ auctionhome/ibapi/index.jsp" वेबसाईटवर

लॉग-इन करावे आणि ई-ऑक्शन बंद होण्यापूर्वी निविदापूर्व बयाणा रक्कम एमएसटीसी यांच्याकडे भरावी. एमएसटीसी यांच्या बँक खात्यामध्ये बोलीपूर्व बयाणा रक्कम जमा केल्याची पावती मिळाल्यानंतर आणि या संदर्भातील माहिती ई–ऑक्शन वेबसाईटवर अद्यायावत करण्यात आल्यानंतरच बोलीदाराला या संदर्भातील क्रेडिट दिले जाईल. बँकिंग प्रक्रियेनुसार यासाठी काही वेळ लागू शकतो. त्यामुळे प्रस्तावकांना सल्ला देण्यात येतो की, त्यांनी स्वतःच्या हितासाठी सदर बोलीपूर्व बयाणा रक्कम शक्य तेवढी आगाऊ भरुन (म्हणजेच ई–ऑक्शनच्या २४ तास आधी) शेवटच्या क्षणाची चिंता टाळावी.

कोणतेही कारण न देता सदर ई–ऑक्शन पुढे ढकलणे /त्यामध्ये बदल करणे /रद्द करणे याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया बँकेच्या वेबसाईटवरील लिंक https://bankofmaharashtra.in/propsale.asp आणि https://ibapi.in पहावी. इच्छुक प्रस्तावक अधिकृत अधिकारी श्री. सुनिलकुमार साह्

दिनांक : २४/१२/२०२२ ठिकाण : पुणे

यांच्याशी ९४२०७५३६६७ वर संपर्क साथू शकतात.

(सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्येसुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.)

अधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ महाराष्ट्र, पुणे पूर्व अंचल

मध्य टेल्वे

सोलापूर विभाग

कामाचा विद्यतीय सर्वसाधारण सेवेचा भाग भारताच्या राष्ट्रपतींच्या वतीने आणि करिता वरीष्ट विभागीय विद्युत अभियंता (सर्वसाधारण), मध्य रेल्वे, सोलापूर हे खालील कामाकरिता नामांकित अनुभवी व परवानाधारक विद्युत कंत्राटदारांकडून www.ireps.gov.in या रेल्वेज ई-प्रापण वेबसाईटवरून ऑनलाईन ई-निविदा मागवीत आहेत कामाचे नाव : सोलापुर विभागाच्या २० रेल्वे स्थानकांकडील रोषणाई सुधारणेसंबंधित कामाचा विद्युतीय सर्वसाधारण सेवेचा भाग. अंदाजित खर्च : रु. १,४७,८२,९७३.४०. बोली सुरक्षा : रु २,२३,९००/- पूर्तता कालावधी : १२ महिने प्रस्तावाची वैधता : ९० दिवस, वेबसाईटवर निविदा बंद होण्याची तारीख व वेळ २५/०१/२०२३ रोजी दु. ०३.०० वा. बोली सुरक्षा किंमतीचे प्रदान www.ireps.gov.in य वेबसाईटवरून ऑनलाईन असणार आहे. निविदा क्र. एसयुआर/एल/टी/२०२२/४९ रेलमदत हेल्पलाईन १३९

जीवनसाथीच्या निवडीसाठी



हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन, लिमिटेड पुणे कार्यालय : एचडीएफसी लि., ऑफिस नं. १ ते ८, सहावा मजला, गोदरेज इटर्निया सी, विंग बी, वाकडेवाडी, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५. कोन : ०२० २५५० ५००० । सीआयएन : एल७०१००एमएच१९७७पीएलसी०१९९१६ । वेबसाईट : www.hdfc.com

लिलाव विक्री सूचना

पुनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड करिता

(स्थावर मिळकत व तारणयुक्त मत्ता 'जेथे आहे तेथे', 'जशी आहे तशी' व 'आहे त्या स्थितीत' या तत्त्वावर)

ज्याअर्थी **हाऊसिंग डेव्हलपमेंट कॉपोरेशन लिमिटेड**चे ('एचडीएफसी लिमिटेड') प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ऑक्ट, २००२ (ऑक्ट) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ यांच्या कलम १३(१२) सहवाचता नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या शकीचा वापर करून खालील रकाना (ए) मध्ये निर्देशित ज्यांची नावे आहेत, अशा कर्ज घेणारे/गहाणदार/हमीदार अथवा त्यांच्या मयतापासून कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात वा अज्ञात) निष्पादक, प्रशासक उत्तराधिकारी आणि अभिहस्तांतरी यांना बोलावून ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना निर्गमित केली आहे. सदर मागणी सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी रकमेचा भरणा करण्यासाठीची सूचना. तथापि, अशा निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी आणि अमिहस्तांतरी यांच्याकडे उपलब्ध आणि/वा अशा कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात वा अज्ञात) यांच्यावर उत्तराधिकाराने आलेल्या अशा मयत कर्जदार/गहाणदाराच्या इस्टेटच्या विस्तारासाठी दायित्व सदर कर्जदार/गहाणदार काण कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात वा अज्ञात), निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांतरी यांच्यावरील कर्जे दायित्व/संपूर्ण कर्ज चुकते करण्यास आणि/वा रकमेचा भरणा करण्यास कसूरवार ठरले आहेत. एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) द्वारे प्राधिकृत अधिकाराचा वापर करून खालील रकाना (ए) मध्ये निर्देशित ज्यांची नावे आहेत, आणि जे कर्ज परत करण्यास अयशस्वी झालेले आहेत आणि जे कर्जपूर्ती करू शकत नाहीत त्यांचे सदर कर्ज/थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी येथील रकाना (सी) मध्ये वर्णिलेल्या, एचडीएफसी लिमिटेड गहाणतारण सदर स्थावर मळकत (ती)/तारणमत्ता (त्ते) चा ताबा घेतला आहे. प्राधिकृत अधिकाऱ्याने सदर कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात वा अज्ञात), निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी आणि अभिहस्तांतरी ज्यांची नावे रकाना (ए) मध्ये निर्देशित केली आहेत, त्यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये सूचना दिलेली आहे की, त्यांनी न फेडलेले सर्व देणे सूचना मिळाल्यापासून ३० दिवसांत भरावे. अन्यथा प्राधिकृत अधिकारी आता वरील नियमावलीच्या नियम ८(५) मधील नमूद कोणत्याही पद्धतीचा वापर करून खालील नमूद केल्याप्रमाणे सदर कर्जदार/गहाणदार/हमीदार अथवा त्यांच्या मयतापासून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार कायंवाही करेल. रकाना (ए) मध्ये खालील नमूद केल्याप्रमाणे सदर कर्जदार/गहाणदार/हमीदार अथवा त्यांच्या मयतापासून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात वा अज्ञात) निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी आणि अभिहस्तांतरी आणि सर्वसामान्यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम८(५)(सी) अन्वये दृष्टीसमोर ठेवल्याप्रमाणे मोहोरबंद पाकिटातून जनतेकडून निविदा मागवून 'जेथे आहे तेथे', 'जशी आहे तशी' 🛮 व 'आहे त्या स्थितीत' तत्त्वावर रकाना (सी) मध्ये नमूद केलेली स्थावर मिळकत (ती)/तारण मत्तेची विक्री होईल आणि प्रयोज्य अटी, शर्ती आणि अस्वीकार सापेक्ष असेल.

अनु. क्र.	कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात वा अज्ञात) निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी आणि अभिहस्तांतरी यांचे नाव	एकुण थकबाकी रक्कम रू. (सुरक्षाठेवीसह)	सुरक्षापोटी स्थावर मालमत्तेचे वर्णन (१ स्क्रे. मी. १०.७६ स्क्रे. फूट इतका आहे)	 राखीव किंमत (रू.) इसारा अनामत रक्कम (रू.) ताबा प्रकार 	पाहणी करण्याची तारीख व वेळ	निविदा सादर करण्याची शेवटची तारीख	निविदा उघडण्याची तारीख, वेळ व ठिकाण
	(9)	(बी)	(सी)	(륑)	(ई)	(एफ)	(जी)
9.	अ) कर्जदार/गहाणदार : श्री. कोकाटे अभिजित तुकाराम, श्रीमती कोकाटे धनश्री अभिजित, श्री. कोकाटे तुकाराम मारुती आणि शिवराई मोटर्स	8,08,00,900/-	फ्लॅट नं. ५०२, पाचवा मजला, मोंटेसिटो, बिल्डिंग नं. डी, फेज १, भाग १, सर्व्हें नं. ८६/१/१/२, सीटीएस नं. २०२४(पी), पर्वती, पुणे. कापेंट एरिया क्षेत्रफळ अंदाजे २५६.३७ स्क्वे. मी. (२७५९.५६ स्क्वे. फूट) + बाल्कनी क्षेत्रफळ अंदाजे ३९.९ स्क्वे. मी. (३४३.३७ स्क्वे. फूट) आणि लगतचे टेरेस क्षेत्रफळ अंदाजे ४६.५८ स्क्वे. मी. (५०९.३८ स्क्वे. फूट) सोबत १ स्टॅकवर कव्हर्ड पार्किंग स्पेस.	२. रू. ४२,५०,०००/-	८ जानेवारी, २०२३ (स. ११.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत)	२३ जानेवारी, २०२३ (सायं. ५.०० पर्यंत)	२४ जानेवारी, २०२३ (स. ११.०० वा.) (पुणे कार्यालय)
₹.	अ) कर्जदार/गहाणदार : श्री. पोरे महेश एम. आणि श्रीमती पोरे पोणिमा महेश	देय रू. ३६,१६,३८०/- ३० जून, २०२१ पर्यंत*	फ्लॅट नं. ६०५, सहावा मजला, थी ज्वेल्स, विंग डी, गट नं. ४५, कोंडवा बुदुक, पुणे. कार्पेट एरिया क्षेत्रफळ अंदाजे ४०४ स्क्षे. फूट (३७.५३ स्क्षे. मी.) सोबत टेरेस क्षेत्रफळ अंदाजे ५.४८ स्क्षे. मी. (५९ स्क्षे. फूट) वापरण्याचा विशेष अधिकार.	१. रू. २८,५०,०००/- १. रू. २,८५,०००/- ३. प्रत्यक्ष	३० डिसेंबर, २०२२ (स. ११.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत)	७ जानेवारी, २०२३ (दु. १२.०० पर्यंत)	९ जानेवारी, २०२३ (स. ११.०० वा.) (पुणे कार्यालय)

प्रदानाच्या आणि/िकंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत उपर्जित झालेले प्रयोज्य असे १८% प्र. व. दराने पुढील व्याज अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इत्यादीसह. सुरक्षेपोटी स्थावर मालमत्ता 'जेथे आहे तेथे', 'जशी आहे तथी' व 'आहे त्या स्थितीत' त्या धरतीवर विक्री करण्यात येईल. निविदाकार/प्रस्तावकार/संभवनीय खरेदीदार यांनी संविधिमान्य देणी जसे मिळकत कर/उपकर, आणि हस्तांतरण आकार, थकीत वीज आकार देणी, थकीत पाणीपट्टी देणी, किरकोळ देणी, विक्रेते, पुरवठादार आणि इतर ज्ञात खर्च इत्यादी तपासून घेतले पाहिजेत. तसेच या सर्व खर्चांची सर्वस्वी जबाबदारी ही सुरक्षापोटी स्थावर मालमत्ता खरेदीदाराची राहील. एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या माहितीनुसार स्थावर मिळकर्तीच्या/तारणयुक्त मत्तांच्या संबंधात विनिर्दिष्ट केलेल्या स्थावर मिळकती/तारणयुक्त मत्तांच्या संबंधातील तपशील निम्न स्वाक्षरीकर्त्यांच्या तपशीलवार माहितीनुसार नमूद करण्यात आला आहे. तथापि ते सदर तपशीलातील कोणतीही चूक, चुकीचे प्रतिवेदन किंवा वगळलेली माहिती यासाठी एचडीएफसी/प्राधिकृत अधिकारी जबाबदार राहणार नाही. म्हणून निविदाकारांना/ प्रस्तावकारांना/ प्रस्तावकारांना/ प्रस्तावकारांना/ प्रस्तावकारांना/ प्रस्तावकारांना/ संभवनीय खरेदीदारांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी त्यांच्या स्वतःच्या हितसंबंधांमध्ये निविदा सादर करण्यापूर्वी वर नमूद केलेल्या स्थावर मिळकतीच्या/तारणयुक्त मत्तांच्या संबंधात वरील बाबतीत आणि अन्य संबद्ध तपशीलाच्या बाबतीत त्याची/त्यांची स्वतःची पूर्ती करावी. सुरक्षापोटी स्थावर मालमत्ता खरेदी करणाऱ्याचे इन्कम टॅक्स ॲक्ट, कलम १९४ आयए अन्वये विक्री करणाऱ्याच्या वतीने, विक्री रक्कम रू. ५० लाख किंवा त्यापेक्षा जास्त असल्यास योग्य टीडीएस वजा करून सक्षम अधिकाऱ्याकडे भरणे अनिवार्य आहे. खाली नमूद केल्याप्रमाणे विक्रीच्या तपशीलवार

शर्ती व अटींसाठी आपण हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉपॉरेशन लिमिटेड (एचडीएफसी लि.)च्या सुरक्षित कर्ज देणाऱ्या संकेतस्थळावर प्रदान केलेल्या दृव्याचा संदर्भ देखील घेऊ शकतात. म्हणजेच www.HDFC.com विक्रीच्या शर्ती आणि अटी: १) सदरह विक्री काटेकोरपणे विहित निविदा प्रपत्र, जाहिरनामा, प्रस्ताव स्वीकारपत्र आणि या जाहिरातीमध्ये विधीसंस्थापित केलेल्या शर्तीच्या आणि अटींच्या कामकाजाच्या दिवशी, कार्यालयीन वेळेत, प्राप्त करता येतील किंवा श्री. संतोष ओगले, मोबाईल नं. : ७०२८०७०१००, नॉव्हेल असेट्स सर्व्हिंसेस प्रा. लि. किंवा श्री. संतोष मरळ, मोबाईल नं. : ९५२७५४७९०२, नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रा. लि. यांच्याशी संपर्क साधावा. ३) निविदा दस्तऐवज स्थावर मिळकर्तींच्या / तारणयुक्त मत्तांच्या पडताळणीसाठी निश्चित केलेल्या ज्या त्या तारखांना जागेवर सुद्धा उपलब्ध राहतील. ४) मिळकती/तारणयुक्त मालमत्ता पडताळणीसाठी कोणतीही अडचण आल्यास आणि कोणत्याही चौकशीसाठी कृपया 'एचडीएफसी लि.'च्या ईमेल : devenb@hdfc.com दूरध्वनी क्र. : ०२० १८००२१०००१८ / ०२० ६४८०७९९९ यावर संपर्क साधावा. ६) निविदाकारांनी प्रस्ताव रकमेच्या १०% इसारा अनामत रक्कम (इ.अ.र.) एचडीएफसी लि. च्या नावाने अनुसूचित बेंकेवर काढलेल्या डीडी/पे ऑर्डरद्वारे मोहोरबंद पाकिटात रकाना (जी) मध्ये नमूद केलेल्या संबंधित कार्यालयात जमा करावी. ७) प्रस्ताव रकमेएवढी किंवा राखीव रकमेएवढी किंवा राखीव रकमेएवढी किंवा राखीव रकमेपक्षा अधिक असणे अनिवार्य आहे. ८) मोहोरबंद निविदा त्यासंबंधीची आवश्यक कागदपत्रे व इ.अ.र. जमा करण्याची शेवटची तारीख रकाना (एफ) मध्ये नमूद केली आहे. ९) अपूर्ण निविदा किंवा निविदेसह अपूर्ण इसारा अनामत रक्कम जोडली असेल किंवा रकाना (एफ) मध्ये नमूद केलेल्या तारखेस आणि बेळेनुसार लिलाव विक्री करण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या उपस्थितीत **रकाना (जी)** मध्ये नमूद केलेल्या तारखेस आणि वेळी निविदा उघडण्याच्या दिवशी व निश्चित केलेल्या वेळेत निविदा रकमेत बदल/तडजोड/वृद्धी/सुधारणा करण्यास हजर राहण्याचे करावे. १९) स्थावर मिळकत/तारणयुक्त मालमत्ता राखीव रकमेपेक्षा कमी रकमेत विकली जाणार नाही. १२) सदरह स्थावर मिळकती/तारणयुक्त मालमत्ता याची विक्री केल्यानंतर खरेदीदार यांना एचडीएफसी लि. किंवा त्याचे प्राधिकृत अधिकारी यांचेवर कोणत्याही प्रकारचा हक्क/दावा राहणार नाही. १३) प्राधिकृत अधिकान्याच्या स्वेच्छा निर्णयानुसार लिलाव विक्री कोणत्याही कारणासाठी रद्व केली जाईल आणि भरलेली इसारा अनामत रक्कम परत केली जाईल आणि भरलेली इसारा अनामत रक्कम परत केली जाईल. आणि यासंदर्भात एचडीएफसी लि. निविदाकारांकडून कोणत्याही प्रकारचा दावा अथवा निवेदन स्वीकार करणार नाही. १४) एचडीएफसी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी त्याच्या निर्देशाने, पूर्वसूचनेशिवाय कोणतीही कारणे न दर्शविता उच्चतम आणि/किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे किंवा पढ़े ढकलण्याचे ढकलण्याचे किंवा पढ़े ढकलण्याचे किंवा पढ़े ढकलण्याचे किंवा पढ़े ढकलण्याचे किंवा पढ़े ढकलण्याचे ढकलण्याचे किंवा पढ़े ढकलण्याचे किंवा पढ़ १६) यशस्वी निविदाकाराची इ.अ.र. स्विकारण्यात येईल व इतर सर्व अयशस्वी निविदाकारांची इ.अ.र. लिलाव विक्री तारखेपासून १० दिवसांच्या आत त्यांना परत करण्यात येईल. जमा झालेल्या इसारा अनामत रकमेवर कोणत्याही प्रकारचे व्याज लागू होणार नाही. १७) निविदा दस्तऐवजांसह निविदाकारांची इ.अ.र. लिलाव विक्री तारखेपासून १० दिवसांच्या आत त्यांना परत करण्यात येईल. जमा झालेल्या इसारा अनामत रकमेवर कोणत्याही प्रकारचे व्याज लागू होणार नाही. १७) निविदा दस्तऐवजांसह निविदाकारांची इ.अ.र. लिलाव विक्री तारखेपासून १० दिवसांच्या आत त्यांना परत करण्यात येईल. पुरावा जसे पासपोर्ट/ मतदान ओळखपत्र / रेशनकार्ड / ड्रायव्हिंग लायसन्स / आयकर विभागाने जारी केलेल्या पॅनकार्डची प्रत आणि निविदाकाराने स्वतः स्वाक्षरी केलेली निवासस्थानाची पुरावा प्रत जोडावी. १८) यशस्वी निविदाकाराने प्रस्ताव रकमेच्या २५% रक्कम (इसारा अनामत रकमेसह) एचडीएफसी लि. ला त्वरित किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाच्या आत भरणे बंधनकारक आहे. (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ यांच्या कलम ९ (३) अन्वये सुधारित तरत्दीनुसार) एचडीएफसी ने मान्य केलेल्या प्रस्तावानुसार, सदर रक्कम भरण्यात कसूर केल्यास जमा केलेली इ.अ.र. जम करण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकाऱ्याने लिलाव विक्री मान्य केल्यापासून १५ दिवसांच्या आत उर्वरित ७५% रक्कम भरणे बंधनकारक राहील. उर्वरित ७५% रक्कम दिलेल्या मुदतीत न भरल्यास (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ यांच्या सुधारित तरतूदीच्या कलम ९(४) अन्वये २५% रक्कम जप्त करण्यात येईल.) हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. करिता

दिनांक : २४ डिसेंबर, २०२२ विकाण : पुणे **पुणे कार्यालय** : एचडीएफसी लि., ऑफिस नं. १ ते ८, सहावा मजला, गोदरेज इटर्निया सी, विंग बी, वाकडेवाडी, शिवाजीनगर, पुणे – ४११ ००५. नोंदणीकृत कार्यालय : रेमन हाऊस, एच. टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रेक्लमेशन, चर्चगेट, मुंबई ४०० ०२०





स्वाक्षरी/-प्राधिकृत अधिकारी