



Since 1907

Diverse Technology Integrated Approach

Jost's Engineering Company Limited

📍 C-7 Wagle Industrial Estate, Road No -12, Thane -400604, India

☎ +91-022-62674000

✉ sales@josts.in

🌐 www.josts.com

To,
The Secretary
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai— 400001

11th November, 2023

Dear Sir,

Scrip Code:505750

Subject: Newspaper Advertisement of Extra Ordinary General Meeting.

We wish to inform you that the Extra Ordinary General Meeting of the Company will be held on Thursday, the 7th December, 2023 at 02:00 P.M. (1ST) through Video Conferencing or Other Audio Visual Means. Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, we are forwarding herewith the copies of the advertisement published in newspapers viz. The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on 11th November, 2023, in compliance with Ministry of Corporate Affairs General Circular Nos. 20/2020 and 10/2022 dated 5th May, 2020 and 28th December 2022, respectively.

Copy of newspapers cuttings in this connection are attached for your reference.

Kindly take the same on record.

Thanking You,

Yours Faithfully
For **Jost's Engineering Company Limited**

Babita Kumari
Company Secretary

Encl: As above

Stressed Asset Management Branch - Mumbai
Ground floor, Bharat House, M.S. Marg, Fort,
Mumbai - 400 001
E-mail: samvmumbai@unionbankofindia.bank

POSSESSION NOTICE (For immovable property) [Rule - 8 (1)]

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of Union Bank Of India, Stressed Asset Management Branch, Mumbai under the Security and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 02-02-2019 calling upon borrower's namely, Mr. Vikas Jain, Mr. Pradeep Jain And Mr. Manoj Kumar Gupta, M/s First Source Cranes Pvt Ltd., M/s Fortune Metals Trading Pvt Ltd. [In The Loan Account/s Of M/s. Tirupati Commodities Impex Pvt Ltd. (presently Under Liquidation Under Ibc, 2016)] to repay the amount mentioned in the notice being of Rs. 9,77,58,814.64 (Rupees Nine Crores Seventy Seven Lakhs Fifty Eighty Thousand Eight Hundred Fourteen and Sixty four Paise) as on 01-07-2018 with further interest at contractual rate within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower's having failed to repay the amount in full, notice is hereby given to the borrower/guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him u/s. 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 6th Day of November 2023.

The borrower's in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank Of India, Stressed Asset Management Branch, 104, Bharat House, Ground Floor, Fort, Mumbai For An Amount Rs. 9,77,58,814.64 (Rupees Nine Crores Seventy Seven Lakhs Fifty Eighty Thousand Eight Hundred Fourteen and Sixty four Paise) as on 01-07-2018 and further interest & other contingents charges thereon.

The borrower's attention is invited to provision of Sub Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

Urban land belonging to M/s First Source Cranes Pvt. Ltd. situated at Open Dry Non-Agriculture Land measuring 5 Acres 11 Guntas at survey no 183/E, Kollur Village Ramachandrapuram Mandal, Medak Dist, Telangana Bounded as below- North: Land in Survey No 181, South: Land in Survey No 183/AA, East: Land in Survey No 180, West: Land in Survey No 182

Sd/- Vikas Srivastava (Chief Manager & Authorised Officer) For Union Bank Of India
Date : 06.11.2023
Place : Hyderabad

IN THE MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II

3rd Floor, Telephone Bhavan, Strand Road, Apollo Bandar, Bandra West, Colaba, Mumbai - 400 005

ORIGINAL APPLICATION NO. 246 OF 2023 SUMMONS

BANK OF INDIA Versus M/S. BHAVNA FABRICS & ANR.

WHEREAS O.A. No. 246 of 2023 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on 06.04.2023.

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons / notice on the said application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 54,23,950.93 ps. (application along with copies of documents etc. Annexed).

Whereas the service of summons could not be effected in the ordinary manner and whereas the application for substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal.

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you the Defendants are directed as under-

- i. To show cause within 30 (Thirty) days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted.
ii. To disclose particulars of properties of assets other than properties and assets specified by the applicant under serial Number 3A of the Original Application.
iii. You are restrained from dealing with or disposing of secured assets of such other assets and properties disclosed under Serial Number 3A of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties.
iv. You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified disclosed under Serial no. 3A of the Original Application without the prior approval of the Tribunal.
v. You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with bank of financial institution holding security interest over such assets.
You are also directed to file written statement with the copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar DRT II on 19/12/2023 at 11:00 a.m. Failing which the application shall be heard and decided in your absence.
Given under my hand and seal of the Tribunal on this 31st day of August, 2023.

Sd/- Registrar DRT - II, Mumbai

Name and address of the defendants To, 1. M/s. Bhavna Fabrics, Prop. Mr. Sri Bhagwan Rughalal Baheti, 1851/1, Khan Building, 1st Floor, Nea Shan Hotel, Khadipar, Bhiwandi, Thane - 421302.

2. Mr. Sri Bhagwan Rughalal Baheti, 1851/1, Khan Building, 1st Floor, Nea Shan Hotel, Khadipar, Bhiwandi, Thane - 421302.

Sd/- Registrar DRT - II, Mumbai

Name and address of the defendants To, 1. M/s. Bhavna Fabrics, Prop. Mr. Sri Bhagwan Rughalal Baheti, 1851/1, Khan Building, 1st Floor, Nea Shan Hotel, Khadipar, Bhiwandi, Thane - 421302.

2. Mr. Sri Bhagwan Rughalal Baheti, 1851/1, Khan Building, 1st Floor, Nea Shan Hotel, Khadipar, Bhiwandi, Thane - 421302.

IDFC FIRST Bank Limited

(erstwhile IDFC FIRST Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)
CIN : L65110TN2014PLC097792
Registered Office: KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031. TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022.

APPENDIX IV [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile IDFC FIRST Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) under the Security and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 24.12.2021 calling upon the borrower, co-borrowers and guarantors 1. Umeshkumar Kesharwani, 2. Deepmala Kesharwani, to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 77,05,039.00/- (Rupees Seventy Seven Lac Five Thousand Thirty Nine Only) as on 14.12.2021, within 60 days from the date of receipt of the said Demand notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 7th day of November 2023.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of THE IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile IDFC FIRST Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) for an amount of Rs. 77,05,039.00/- (Rupees Seventy Seven Lac Five Thousand Thirty Nine Only) and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub - Section (8) Of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable properties

All That Piece And Parcel Of Apartment No. 902, Admeasuring 65.47 Sq. Mtr. (Carpet Area), On 9th Floor, In The Building Known As Shiv Emerald, In Phase-I, Of The Complex Known As Wadhwa Rhodesia, Constructed On Survey No. 158, Hissa No. 9[P], Lying, Being And Situate At Revenue Village Kamalghar, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane, Within The Limits Of Bhiwandi Nizampur City Municipal, Corporation And Within The Limits Of Registration District Thane And Sub-Registration District Bhiwandi And Survey No. 158 Hissa No. 9[P] Bounded As: East : Open Ground, West : Road, North : Road, South : Road

Sd/- Authorised Officer IDFC First Bank Limited (erstwhile IDFC FIRST Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)
Date : 7th November 2023
Place : Bhiwandi
Loan Account No: 10045217939

Sd/- Authorised Officer IDFC First Bank Limited (erstwhile IDFC FIRST Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)

Place: Thane Babita Kumari Company Secretary

Date: 10th November, 2023

JOSTS ENGINEERING COMPANY LIMITED

CIN No. L28100MH1907PLC000252
Regd. Office: Great Social Building, 60 Sir Phirozesah Mehta Road, Mumbai - 400001
Tel. No. 91-22-62378200, +91-022-22704071, Website: www.josts.com, Email: josts@josts.in, cs@josts.in

Public Notice for Kind attention of the Shareholders

NOTICE is hereby given that Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the Members of the Company will be held on Thursday, 7th December, 2023 at 02:00 P.M Indian Standard Time ("IST") through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") facility in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 20/2021, 02/2022, 10/2022 and 09/2023 dated 8th April 2020, 13th April 2020, 5th May 2020, 13th January, 2021, 8th December, 2021, 5th May, 2022, 28th December, 2022, and 25th September, 2023 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62, SEBI/HO/CFD/PoB-2/P/CIR/2023/4 and SEBI/HO/CFD/PoB-2/P/CIR/2023/167 dated 12th May 2020, 15th January, 2021, 13th May, 2022, 5th January, 2023 and 7th October, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular").

In accordance with the MCA Circulars and the SEBI Circular, the Notice of EGM will be sent only by email to all those Members, whose email addresses are registered with the Company, RTA or with their respective Depository Participants ("Depository"). Members can join and participate in the EGM through VC/OAVM facility only. The procedure and instructions for joining the EGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through e-voting system during EGM (including the members holding shares in physical form or whose email addresses are not registered with the Depository/RTA) are provided in the Notice of EGM. Members participating through the VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Notice of EGM will also be available on Company's website i.e. www.josts.com, Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") website, www.votingindia.com and website of BSE Ltd at www.bseindia.com.

Members who have not registered their e-mail address with the Company/RTA/Depository(ies), please follow below instructions for registration of email id for obtaining EGM Notice and login details for e-voting:

Physical Holding: Send a request to the Registrar and Share Transfer Agent of the Company at Big Share Services Private Limited, unit Josts Engineering Company Limited, at Office No 56-2, 6th Floor Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Gaves Road, Andheri (East) Mumbai - 400093, India Email Id: investor@bigshareonline.com mentioning the name and address of the Member along with scanned copy of the share certificate (front and back), self-attested copy of the PAN card and self-attested copy of any document (e.g. Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member.

Demat Holding: Please contact your Depository Participant (DP) and register your email address in your demat account, as per the process advised by your DP.

By order of the Board For Josts Engineering Company Limited Sd/- Babita Kumari Company Secretary

Place: Thane Babita Kumari Company Secretary

Date: 10th November, 2023

Ipsca Laboratories Limited

Regd. Office : 48, Kandivli Industrial Estate, Kandivli (W), Mumbai 400 067
CIN : L24239MH1949PLC007837
Tel : +91 22 6647 4444, E-mail : investors@ipca.com Website : www.ipca.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2023

Table with 7 columns: Sr. No., Particulars, Quarter ended (Sept 30, 2023, June 30, 2023, Sept 30, 2022), Half Year Ended (Sept 30, 2023, Sept 30, 2022), and Year ended (March 31, 2023, Audited). Rows include Total Income from operations, Net Profit, Total Comprehensive Income, Equity Share Capital, etc.

Notes :

1 The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended on September 30, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of these Financial Results are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on the website of the Company (www.ipca.com).

2 Additional information on Unaudited Standalone Financial Results is as follows:

Table with 7 columns: Sr. No., Particulars, Quarter ended (Sept 30, 2023, June 30, 2023, Sept 30, 2022), Half Year Ended (Sept 30, 2023, Sept 30, 2022), and Year ended (March 31, 2023, Audited). Rows include Total Income from operations, Profit before Tax, Profit after Tax.

By Order of the Board For Ipsca Laboratories Limited A. K. Jain Managing Director (DIN 00012657)

Place : Mumbai Date : November 10, 2023

Place : Mumbai Date : November 10, 2023

ANNOUNCEMENT I, JUDY BRIAN DSOUZA holder of INDIAN Passport No. Z2841375 QID No. 25735612356 hereby change my name from JUDY BRIAN DSOUZA to JUDY CARMEN ELIZABETH RODRIGUES DSOUZA

Any objection please contact THE PERMANENT COMMITTEE FOR NATIONALITY AFFAIRS, Doha, Qatar within 15 days from the publication of this notice

PUBLIC NOTICE

WE are investigating the title of our clients MORVI RESORTS & FARMS PVT. LTD. having its registered office at Ben Nevis 100, Bhulabhai Desai Road, Mumbai 400-036 to the leasehold property mentioned in the Schedule herebelow.

Any person having any claim or interest in or to the said leasehold property or any part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, inheritance, tenancy, possession, lease, sub-lease, license, lien, easement, occupancy rights or otherwise is hereby required to make the same known in writing to us at our office at 8, Hamam Street, Fort, Mumbai 400 023 within 14 days from the date hereof, otherwise it shall be accepted that there does not exist any such claim or interest, and the same will be considered as waived.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: ALL THAT piece or parcel of leasehold land and ground bearing CTS No. 1033 of Village Juhu admeasuring approximately 2069.35 square metres and bearing Plot No. A forming part of Final Plot No. 27 of TPS Santacruz No. II situate at Juhu Tara Road, Juhu, Mumbai together with the bungalow known as "Mayur Mahal" standing thereon.

Dated this 11th day of November 2023. MANEKSHA & SETHNA Advocates & Solicitors 8, Hamam Street, Fort, MUMBAI 400 023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

EPIC ENERGY LIMITED

Regd Office: Office No. 2, 'Sal Pooja Apartment, Plot No. 374, Sector 19C, Kopar Khairane, Navi Mumbai-400709 Maharashtra Email: info@epicenergy.biz, Tel.: +91-22- 8419988262 CIN: L67120MH1991PLC063103

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2023

(₹ In Lakhs)

Table with 4 columns: Particulars, Quarter Ended 30.09.2023, Half Year Ended 30.09.2023, Quarter Ended 30.09.2022. Rows include Total Income from operations, Net Profit, Total Comprehensive Income, Equity Share Capital, Earnings Per equity Share.

Note: (1) The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. (2) The full format are available on the website of the Bombay Stock Exchange i.e. www.bseindia.com and on the Company's website i.e. www.epicenergy.in

for EPIC ENERGY LIMITED

Sd/- Bharat Mehta Director

Navi Mumbai 09.11.2023

Place: Mumbai Date: 09.11.2023

Place: Mumbai Date: 09.11.2023

KONKAN RAILWAY CORPORATION LIMITED (A Government of India Undertaking)

Financial Results for the Quarter and period ended 30th September 2023 Pursuant to listing Agreement entered with National Stock Exchange of India (₹ in lakhs)

Table with 6 columns: Sr. No., Particulars, For the Quarter ended (30th Sept 2023, 30th Sept 2022), For the Year ended (31st March 2023, 31st March 2022), For the Quarter ended (30th Sept 2023, 30th Sept 2022), For the Year ended (31st March 2023, 31st March 2022). Rows include Total Income from Operations, Net Profit, Total Comprehensive Income, etc.

Note: a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/half yearly/annual financial results filed with the National Stock Exchange (NSE) under Regulation 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/half yearly/annual financial results are available on the website of the National Stock Exchange (www.nseindia.com) and KRCL (www.konkanrailway.com) b) For the other line items referred in the Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the National Stock Exchange (NSE) and can be accessed on the website of NSE

For Konkan Railway Corporation Ltd. RAJESH BHADANG Director (Finance) DIN: 09050270

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

सार्वजनिक सूचना

आम्हाला हाय-रॉक कन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे अधिकृत केले गेले आहे, ज्याचे नोंदीकृत कार्यालय १०१, प्रथमेश अपार्टमेंट, ओल्ड कॉलेज रोड, पोर्तुगीज चर्च जवळ, दादर, मुंबई ४०००१२ येथे आहे. विकास कार, संयुक्त उपकरण कार, मुख्यालय, असाइनमेंट, लीज/सव-लीज, भार, शुल्क, गहाण, तारण, ट्रस्ट किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने उक्त मालमत्तेच्या कोणत्याही भागावर किंवा भागावर कोणताही दावा करणारी कोणतीही व्यक्ती/पक्ष ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत २०१, मादानी मॅन्शन, रघुनाथ दादाजी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१ येथील आमच्या कार्यालयात कागदपत्रांच्या प्रतींद्वारे समर्थित लेखी कळवावे/करणे आवश्यक आहे. असा दावा/के, जर असेल तर, माफ केले गेले आणि/किंवा सोडले गेले असे मानले जाईल.

अनुपची

४८४.९५ चौरस मीटर मुंबई महानगरपालिकेच्या सुप्रोग्री बाग इस्टेटचा भूखंड क्रमांक ५३, परळ शिवडी विभागातील सीएस क्रमांक १५२/७४, नवीन सव्हे क्रमांक २५८३ (भाग), रस्ता क्रमांक २ - ६-६ अ, 'एफ' दक्षिण प्रभाग, डॉ. बाटलीवाला रोड, परळ, मुंबई-४०००१२.

४८४.९२ चौरस मीटर मुंबई महानगरपालिकेच्या सुप्रोग्री बाग इस्टेटचा भूखंड क्रमांक ५६ आणि परळ शिवडी विभागातील सीएस क्रमांक १५३/७४ आणि नवीन सव्हे क्रमांक २५८४ (भाग), 'एफ' दक्षिण प्रभाग, ६२९(४), डॉ. बाटलीवाला रोड असलेला, परळ, मुंबई-४०००१२.

सी. टी सर्व जमीन ४८४.९२ चौरस मीटर मुंबई महानगरपालिकेच्या सुप्रोग्री बाग इस्टेटचा भूखंड क्रमांक ५७, परळ शिवडी विभागाचा सीएस क्रमांक १५०/७४, नवीन सव्हे क्रमांक २४८५ (भाग), कोर्पोरेशन स्ट्रीट क्रमांक ३७-ए, 'एफ' असलेला दक्षिण प्रभाग, ६, जहांगीर मेखानजी स्ट्रीट, परळ, मुंबई-४०००१२.

तारीख: ११ नोव्हेंबर २०२३

प्रसन्न सरोपतदार
पी एस लीगल
वकील आणि सॉलिसिटर २०१, मादानी मॅन्शन, रघुनाथ दादाजी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

(पूर्वीची आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) सीआयएसए- एन६१९१२टीएन२०१५पीएससी०१७७१२ नोंदीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर, ७वा मजला, हॉरिंग्टन रोड, चेतन, चेन्नई-६०००३१. दू. : +९१ ४४ ४४६४ ४०००, फॅक्स : +९१ ४४ ४४६४ ४०२२

जोडपत्र IV-ए (नियम ८(६) ची तरतूद पहा) स्थावर मिल्कटरीच्या विक्री करिता विक्री सूचना

सिस्कुर्टियायेशन अँड रिस्कन्ट्रस्ट ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफोर्मॅसॅट ऑफ सिस्कुर्टी इंस्टेट अँवट, २००२ सहावता सिस्कुर्टी इंस्टेट (एफोर्मॅसॅट) क्लस, २००२ च्या नियम ८ (६) सारंतीकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वामाग्य वचना आणि विषयवचन: तक्रा क्र. (ii) सुमर कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली तक्रा क्र. (iii) स्थावर मिल्कटरी ही ताण धनकोडे गहाण/प्रभात आहे जिचा प्रत्यक्ष कर्जदार नो आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (साथी आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांच्याकडून आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (साथी आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) यांना वकील तक्रा क्र. (i) सुमर च्या यमुलकीकरिता "जे आहे जेथे आहे" "जे आहे असे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्वांनी ३० नोव्हेंबर, २०२३ रोजीस विकण्यात येणार आहे.

विक्रीच्या अटी आणि शर्तीकरिता, कृपया आयडीएफसी फर्स्ट बँक वेबसाईट www.idfcfirstbank.com मध्ये पुर्विलेख्य लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

अ. क्र.	(i) मागणी सूचना तारीख आणि रकम	(ii) कर्जदार आणि सह-कर्जदाराची नावे	(iii) मिल्कटरीचा पत्ता	(iv) राखीव किंमत रकम	(v) इतर रकम	(vi) लिलावाची तारीख आणि वेळ	(vii) इतर लिलावाची तारीख आणि वेळ	(viii) मिल्कटरीच्या निरीक्षणाची तारीख	(ix) प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे नाव आणि मोबाईल क्र.
१	भा.रु. १९,४४,१४०.५२/- मागणी सूचना: २४ जुलै २०१८	प्रमोद कुमार शरदप्रसाद तिवारी आणि सविता प्रमोद तिवारी	प्लॉट क्र. १७, २रा मजला, शाह निवास विल्डिंग, जैन मंदिराजवळ, अजंठा कॅम्पाऊंड भिवंडी, महाराष्ट्र, ठाणे - ४२१३०२	भाह ३,००,०००/-	भाह ३०,०००/-	३०-नोव्हेंबर-२०२३	२९-नोव्हेंबर-२०२३	२४-नोव्हेंबर-२०२३	नाव-श्री. मोहित मिश्रा-७०४५०६६४१४
२	भा.रु. २०,४५,२५३.१०/- मागणी सूचना: २९ सप्टेंबर २०१८	श्रीवर्धन गंगाधर चौकी आणि संन्याश श्रीवर्धन चौकी	प्लॉट क्र. २०१, २रा मजला, शाह अपार्टमेंट, अजंठा कॅम्पाऊंड आणि जैन मंदिराजवळ, न्यू गौरी पाडा भिवंडी, महाराष्ट्र, ठाणे - ४२१३०२	भाह ३,५०,०००/-	भाह ३५,०००/-	३०-नोव्हेंबर-२०२३	२९-नोव्हेंबर-२०२३	२४-नोव्हेंबर-२०२३	नाव-श्री. मोहित मिश्रा-७०४५०६६४१४
३	भाह. ३६,४०,२८५.०७/- मागणी सूचना: १७ एप्रिल, २०२१	श्री. प्रशांत के सोपा आणि सी. आरती प्रशांत खोपा	प्लॉट क्र. ३०५, ३रा मजला, मिल्कट हार्दिस प्लॉट क्र. २८, रवी किंग सोपानाएल, चेंरा मग, नांदिवली, (डोंबिवली-पू), ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०१ च्या समाविष्ट मिल्कटरीचे ते सर्व भाग आणि विभाग, मोजमापित ५५५ चौ. फू./व्हिड अप क्षेत्र सीमावट्टोसमोर्त इमारत, दक्षिण: मोकळा प्लॉट, पूर्व: अंतर्गत रस्ता आणि पश्चिम: मोरया डायमंड प्लॉड	भाह १५,०१,७४०/-	भाह १,५०,१७४/-	३०-नोव्हेंबर-२०२३	२९-नोव्हेंबर-२०२३	२४-नोव्हेंबर-२०२३	नाव-श्री. मोहित मिश्रा-७०४५०६६४१४
भाह. ४५,८५,०९७.९२/- मागणी सूचना : १७ एप्रिल, २०२१	श्री. नितीन नाथा आवटे व सी. मंदा नाथा आवटे	श्री. नितीन नाथा आवटे व सी. मंदा नाथा आवटे	शोप क्र. ४५ व ६ तळमजला, एन विंग, मोजमापित २२० चौ.फू. व्हिड अप क्षेत्र, गुरु छाया सीएनएसएल मुख्यालय कॉम्प्लेक्स गाव कापय, तालुका अंबनावा, जिल्हा ठाणे, नोंदीकृत जिल्हा ठाणे, उप नोंदीकृत जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र ४२१५०३ च्या समाविष्ट मिल्कटरीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	भाह ३२,००,०००/-	भाह ३,२०,०००/-	३०-नोव्हेंबर-२०२३	२९-नोव्हेंबर-२०२३	२४-नोव्हेंबर-२०२३	नाव-श्री. मोहित मिश्रा-७०४५०६६४१४
भा.रु. २८,८१,८००.११/- मागणी सूचना : २८ ऑगस्ट, २०२१	मुजीब नान्हे खान आणि शबाना मुजीब खान	मुजीब नान्हे खान आणि शबाना मुजीब खान	पालघरचा नोंदीकृत जिल्हा आणि पालघरचा उप नोंदीकृत जिल्हा मध्ये आणि ग्रामपंचायत पाम, तालुका पालघर, जिल्हा पालघरच्या न्यायधिकारित गाव पाकटोई येथे स्थित असलेले आणि वसलेले आणि ए जमीन धारक सव्हे क्र. २७/१, ए.सी.सी ३३/१ ते ११ वर बांधलेले युनायटेड रेजन्सी नावे ज्ञात इमारतीमध्ये तिसरा मजल्यावर ए विंग मध्ये इमारत टाईप जे मध्ये प्लॉट क्र. ३०४, मोजमापित ४०.८९ चौरस मीटर (चवई क्षेत्र)	भाह १२,४९,२००/-	भाह १,२४,९२२/-	३०-नोव्हेंबर-२०२३	२९-नोव्हेंबर-२०२३	२३-नोव्हेंबर-२०२३	नाव-श्री. मोहित मिश्रा-७०४५०६६४१४
भाह. २७,५४,००२.७६/- मागणी सूचनेची तारीख: २८ ऑक्टो, २०१७	श्री. अमित संजय वारीक आणि श्रीम. खिताब अमित वारीक	श्री. अमित संजय वारीक आणि श्रीम. खिताब अमित वारीक	प्लॉट क्र. ३०९, ३रा मजला, इमारत क्र. २, एल्हेनु ४४, श्री शावरत इमारत, गाव डोंगर, विसर (७), विसर, महाराष्ट्र ४०१३०३	भाह १५,५०,०००/-	भाह १,५५,०००/-	३०-नोव्हेंबर-२०२३	२९-नोव्हेंबर-२०२३	२३-नोव्हेंबर-२०२३	नाव-श्री. मोहित मिश्रा-७०४५०६६४१४
भाह. ३३,९४,४७४.४६/- मागणी सूचना: १ जुलै, २०२१	श्री. रामावतार टी जैय्यार आणि सी. अलका रामावतार जैय्यार	श्री. रामावतार टी जैय्यार आणि सी. अलका रामावतार जैय्यार	मिल्कट प्लॉट क्र. २०४, २रा मजला, इमारत क्र. २, ब्रॉस विल्डिंग, साई कल्पिक प्रोजेक्ट, गाव दावळे, दिवा (पूर्व), ठाणे - ४२१६०१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग मोजमापित ४५५ चौ. फू. चवई क्षेत्र सव्हे क्र. ४३.२० चौ. मी. (चवई क्षेत्र, सीमावट्टो प्रमाणे) - पूर्व: सेलोशिवा, पश्चिम: अंमि, उत्तर: मोकळा प्लॉट आणि दक्षिण: रस्ता.	भाह २६,०२,५३०/-	भाह २,६०,२५३/-	३०-नोव्हेंबर-२०२३	२९-नोव्हेंबर-२०२३	२३-नोव्हेंबर-२०२३	नाव-श्री. मोहित मिश्रा-७०४५०६६४१४
भाह. १६,३९,९८४.१२/- मागणी सूचनेची तारीख: ६ जुलै २०२१	उमेश तुकाराम शिंदे आणि गीता उमेश शिंदे	उमेश तुकाराम शिंदे आणि गीता उमेश शिंदे	हमीचे उप प्राबंधक भिवंडी च्या हद्दीतील आणि महालू गाव पुरणा, पोस्ट कालेर, तालुका भिवंडी, जि. ठाणे येथे स्थित सव्हे क्र. १०५, हिस्सा क्र. ८, ९, १० वर बांधकामित "शिव साई अपार्टमेंट" अशी ज्ञात इमारतीमधील पहिल्या मजल्यावरील मोजमापित ४७५ चौ. फू. व्हिड अप क्षेत्र प्लॉट क्र. ३०२ चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमावट्ट: पूर्व: दिलीप सारंगभा मिल्कट, दक्षिण: शिव मंदिर, पश्चिम: रोड, उत्तर: अंतर्गत रोड	भाह ४,६१,७००/-	भाह ४६,१७०/-	३०-नोव्हेंबर-२०२३	२९-नोव्हेंबर-२०२३	२३-नोव्हेंबर-२०२३	नाव-श्री. मोहित मिश्रा-७०४५०६६४१४
भाह. २१,९१,५५३.०७/- मागणी सूचनेची तारीख: २३ ऑगस्ट २०२१	विकास सारवंत आणि रेश्मा सारवंत	विकास सारवंत आणि रेश्मा सारवंत	उप प्राबंधक चवई च्या क्षेत्रातील सव्हे क्र. ३वेनी, हिस्सा क्र. २, गाव. सोपाना, तालुका: चवई आणि जिःहा: पालघर येथे स्थित, असलेले आणि वसलेले "दिव्या अपार्टमेंट" अशी ज्ञात इमारतीमधील तिसरा मजलावर स्थित ए-विंग, प्लॉट क्र. ३०२ धारक मिल्कटरीचे सर्व ते भाग आणि विभाग मोजमापित क्षेत्र अंदाजे ५२०.०० चौ फू मजलाचे ४८.३२ चौ मी आणि सीमावट्ट: उत्तर: मोकळा प्लॉट, दक्षिण: मोकळा प्लॉट, पूर्व: सुषिता अपार्टमेंट, पश्चिम: मोकळा प्लॉट	भाह २१,०६,०००/-	भाह २,१०,६००/-	३०-नोव्हेंबर-२०२३	२९-नोव्हेंबर-२०२३	२२-नोव्हेंबर-२०२३	नाव-श्री. मोहित मिश्रा-७०४५०६६४१४
भाह २५,९४,४७३.२५/- मागणी सूचना: १२ जून २०२१	प्रेमा राजीव आणि राजीव मांगलिक मेहता	प्रेमा राजीव आणि राजीव मांगलिक मेहता	ग्रामपंचायत कालेरच्या हद्दीत गाव कालेर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, नोंदीकृत आणि उप जिल्हा भिवंडी येथे स्थित जमीन धारक सव्हे क्र. ६७, हिस्सा क्र. ५ चे सर्व ते भाग आणि विभाग वर बांधलेले नेस्टेड सोपान नावे ज्ञात इमारतीमध्ये बी विंग, ३ रा मजला, बी विंग व स्थावर मिल्कट धारक प्लॉट क्र. टी-१ आणि टी-२, मोजमापित ५७० चौ.फू. आणि ३०० चौ.फू. व्हिड अप क्षेत्र सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमावट्ट: उत्तर: रोड, दक्षिण: रोड, पूर्व: नवीन बांधकाम आणि पश्चिम: पाथवे	भाह २४,९४,८००/-	भाह २,४९,४८०/-	३०-नोव्हेंबर-२०२३	२९-नोव्हेंबर-२०२३	२२-नोव्हेंबर-२०२३	नाव-श्री. मोहित मिश्रा-७०४५०६६४१४
भाह. ६,४५,१६,४८५.९०/- मागणी सूचना : १६ सप्ट., २०१९	किशोर कानु नायक, रिता किशोर नायक आणि मे जेके अँड अरआय आर्किटेक्चर्स प्रा लि	किशोर कानु नायक, रिता किशोर नायक आणि मे जेके अँड अरआय आर्किटेक्चर्स प्रा लि	मिल्कट-१- कार्यालय क्र. २०१, २रा मजला, धोरज प्लॉड, मोजमापित ६०० चौ. फू., सेडी ज्यमेट्रीक हिल रोड, बोडामेन स्टोअरच्या पुर्वे, वाटे (५), मुंबई - ४०००५० च्या समाविष्ट मिल्कटरीचे ते सर्व भाग आणि विभाग./मिल्कट-२- कार्यालय क्र. २०२, २रा मजला, धोरज प्लॉड, मोजमापित ५०० चौ. फू., सेडी ज्यमेट्रीक हिल रोड, बोडामेन स्टोअरच्या पुर्वे, वाटे (५), मुंबई - ४०००५० च्या समाविष्ट मिल्कटरीचे ते सर्व भाग आणि विभाग./मिल्कट-४- कार्यालय क्र. २०४, २रा मजला, धोरज प्लॉड, मोजमापित १०३८ चौ. फू., सेडी ज्यमेट्रीक हिल रोड, बोडामेन स्टोअरच्या पुर्वे, वाटे (५), मुंबई - ४०००५० च्या समाविष्ट मिल्कटरीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	भाह ८,७५,१७,४८०/-	भाह ८७,६७,४८०/-	३०-नोव्हेंबर-२०२३	२९-नोव्हेंबर-२०२३	२२-नोव्हेंबर-२०२३	नाव-श्री. हर्षा सावतारिया मोबा.-९९८०९९५५९०
भाह. ४६,३४,०४५.५८/- मागणी सूचना: ८ नोव्हें, २०१९	श्री. रिजवान अझुकरकरीम टाकुर आणि सी. टाकुर कर्माकरिमा	श्री. रिजवान अझुकरकरीम टाकुर आणि सी. टाकुर कर्माकरिमा	प्लॉट क्र. २०६, मोजमापित ३८.८१ चौरस मीटर, २रा मजला, सी विंग, मातेवरीली अल्ट्रा, गाव-खिडकती, कल्याण-शीळ रोड ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४ समाविष्ट मिल्कटरीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	भाह ३६,६७,९५०/-	भाह ३,६६,७९५/-	३०-नोव्हेंबर-२०२३	२९-नोव्हेंबर-२०२३	२२-नोव्हेंबर-२०२३	नाव-श्री. मोहित मिश्रा-७०४५०६६४१४

घोषणा: कृपया नोंद घ्यावी की, वर सूचना फक्त स्थावर मिल्कटरीच्या विक्री करिता जारी करण्यात आली आहे आणि आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड ला स्थावर मिल्कटरीच्या वेळी जंम मिल्कट करीत असल्याच्या व्यक्ती विक्री करण्याचा अधिकार नाही.

दिनांक: ११.११.२०२३

सहो/- प्राधिकृत अधिकारी आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
A GROUP OF BANKS UNDER THE
REGULATION OF RESERVE BANK OF INDIA

कार्यवाही पत्तिका: १०४, मानस रेसिडेन्सी, सुभाष रोड, मंगू सिनेमा चक, कांदिवली पश्चिम, मुंबई ४०००१७
टेलि: ०२२-२८०९२८२२, २६६४१६३३
ईमेल आयडी: bom453@mahabank.co.in
मुख्य कार्यालय: लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे-५

एडी१९/कज्जा सूचना/४५३/२०१३-१४ दिनांक-०८/११/२०२३
कज्जा सूचना (स्थावर मिल्कटरीच्या) (नियम ८(1))

ज्याअर्ची निम्नत्वावधानीत यांनी बँक ऑफ महाराष्ट्रचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिस्कुर्टियायेशन अँड रिस्कन्ट्रस्ट ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफोर्मॅसॅट ऑफ सिस्कुर्टी इंस्टेट अँवट, २००२ (५५ सस २००२) अन्वये आणि सिस्कुर्टी इंस्टेट (एफोर्मॅसॅट) क्लस, २००२ च्या नियम ८ (६) सारंतीकान्वये सहावता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर अंर्कट्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक ३० नोव्हेंबर २०२२ रोजी मागणी सूचना जारी करून १) खजेंद्र मिश्रा प्रोम-मै पन एम असोसिएट्स नाव सूचना मध्ये नमूद केलेली म्हणजेच रु. २८,१२,२७४/- अधिक रक लावलेली व्याज ही रकम सदर सूचना प्राम शाखाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगितले होते.

कर्जदारांनी सदरहू वकीत रकम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून वरील नमूद कर्जदार व हद्दीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, बँक ऑफ महाराष्ट्रचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरहू अंर्कट्या कलम १३ (४) अन्वये ८ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिल्कटरीचा काला घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार, हद्दीदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे साधारण करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिल्कटरीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिल्कटरीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा वरील नमूद रकमेच्या प्रमाणाच्या अपेक्षेने राहिल.

तारण मत्तच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत अंर्कटचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तत्तुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिल्कटरीचे वर्णन:

प्लॉट क्र.-४०३, ४था मजला, डी विंग, टाडप ए, विल्डिंग क्र.४, "ज्यूलिय", यशवंत संकल्प कॉम्प्लेक्स, नवीन सव्हे क्र. ५०/२, ५४/१, ५४/२, ५४/३, ५४/४, ५४/५, ५४/६, ५४/७, ५४/८, ५४/९, ५४/१०, ५४/११, प्लॉट क्र.१, गाव सारवाली, ता आणि जिल्हा पालघर, बोईसर पश्चिम, पालघर ४०५०१९

बँक ऑफ महाराष्ट्र करिता सहो/-

दिनांक: ०८.११.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी वरिष्ठ व्यवस्थापक कांदिवली पश्चिम शाखा

प्लॉट क्र.-४०३, ४था मजला, डी विंग, टाडप ए, विल्डिंग क्र.४, "ज्यूलिय", यशवंत संकल्प कॉम्प्लेक्स, नवीन सव्हे क्र. ५०/२, ५४/१, ५४/२, ५४/३, ५४/४, ५४/५, ५४/६, ५४/७, ५४/८, ५४/९, ५४/१०, ५४/११, प्लॉट क्र.१, गाव सारवाली, ता आणि जिल्हा पालघर, बोईसर पश्चिम, पालघर ४०५०१९

प्लॉट क्र.-४०३, ४था मजला, डी विंग, टाडप ए, विल्डिंग क्र.४, "ज्यूलिय", यशवंत संकल्प कॉम्प्लेक्स, नवीन सव्हे क्र. ५०/२, ५४/१, ५४/२, ५४/३, ५४/४, ५४/५, ५४/६, ५४/७, ५४/८, ५४/९, ५४/१०, ५४/११, प्लॉट क्र.१, गाव सारवाली, ता आणि जिल्हा पालघर, बोईसर पश्चिम, पालघर ४०५०१९



kotak
कोटक बँक लिमिटेड
कोटक बँक लिमिटेड
कोटक बँक लिमिटेड

कज्जा सूचना (स्थावर मिल्कटरीच्या) जोडपत्र IV सहावता सिस्कुर्टी इंस्टेट (एफोर्मॅसॅट) क्लस, २००२ च्या नियम ८(६) नुसार

ज्याअर्ची, निम्नत्वावधानीत कोटक मॅट्रिड बँक लिमिटेड, बँकॉफ गुवेलोर अँवट, १९९५ च्या व्यावसायिक बँकिंग कंपनी नावे नोंदीकृत कार्यालय आहे २७ बीके.सी. सी. २७, टी ब्रॉक, वांद्रे- कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू), मुंबई - ४०००१२ येथे आणि शाखा कार्यालय आहे ४था मजला, अदमास प्लॉड, १६६/१६, कोलिवली विल्डिंग, कुंची कुर्जे गाव, हॉरिंग्टन हो कृष्ण जवळ, सीएफटी, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई - ४०००४२ येथे चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिस्कुर्टियायेशन अँड रिस्कन्ट्रस्ट ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफोर्मॅसॅट ऑफ सिस्कुर्टी इंस्टेट अँवट, २००२ ("सर्किली अँवट") अन्वये आणि कलम १३(२) आणि १३(१२) सहावता सिस्कुर्टी इंस्टेट (एफोर्मॅसॅट) क्लस, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात प्रत्यक्ष वसुलीतून ०८.०८.२०२३ पर्यंतकडे इतरंट च्या प्लॉटिंग वरील सर्वसाधारण दाने त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर प्रभाससह एकत्रित करू लागू करू. एएफए३७५०१९७०, सीआरएन क्र. ७३३७३०५६ करिता थकबाकी रकमेसाठी ०७.०८.२०२३ रोजीस २४ रु. ३३,४६,८४४.४१ (रुपये नेहोतीस लाख ग्रेगेरिअलस हजार आठवे चव्वेचाळीस आणि पैसे ऐक्याचारवीस मत्त) ची एकूण थकबाकी रकम चुकती करण्यासाठी १. सी. ज्योती भेटल (सहकर्जदार), २. श्री. मन्दीप कुंठेवतल (सहकर्जदार) सांभाळण्याचा पत्र प्लॉट क्र. ५०३, ५वा मजला, ए विंग, सी.कोडेडा हार्दिस, विसाव्या मॉड्यूल, घोडपट्ट, भायबळजा पूर्व, मुंबई-४०००३३, महाराष्ट्र आणि येथे सूचना १०५-युम संदेश, २टा मजला, १६६, हंसराज लेन, कुठ्ठानी काँटेज, जेजी उद्योग, भायबळजा, मुंबई-४०००२७, महाराष्ट्र यांना दिनांक ०८ ऑगस्ट, २०२३ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

वरील नमूद कर्जदार/सहकर्जदारांनी रकम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणून कर्जदार/सहकर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे देण्यात येते की, निम्नत्वावधानीत ८ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी सर्किली अंर्कट्या कलम १३(४) सहावता वरील निम्नत्वावधानीच्या नियम ८ अंतर्गत त्यांना/तिता प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिल्कटरीचा संकेतिक कज्जा घेतला आहे.

विशेषतः येथील वरील नमूद कर्जदार/सहकर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला याद्वारे साधारण करण्यात येते की, सदर मिल्कटरीसह व्यवहार करू नये आणि सदर मिल्कटरीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा संपूर्ण यमुली आणि/किंवा प्रदानाप्यंत ०८/०८/२०२३ पासून पुढील कॅम्पाऊंड इस्टेट च्या प्लॉटिंग वरील सर्वसाधारण दाने त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर प्रभास आणि पयवी व्याज, अनुषंगिक खर्चा आणि प्रभास इ. सह एकत्रित ०७.०८.२०२३ रोजीस २४ रु. ३३,४६,८४४.४१ (रुपये नेहोतीस लाख ग्रेगेरिअलस हजार आठवे चव्वेचाळीस आणि पैसे ऐक्याचारवीस मत्त) या रकमे