# Sunteck Realty Ltd.



SRL/SE/31/21-22

The Manager, Listing Department National Stock Exchange of India Ltd Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex Bandra (East), Mumbai- 400 051 Scrip Code: SUNTECK Date: 9th September, 2021

The Secretary, Listing Department, Department of Corporate Services BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street, Mumbai – 400 001 Scrip Code: 512179

Sub: Publication of Notice of 38th Annual General Meeting, Book Closure and E-Voting Information.

Sir,

Please find enclosed herewith copies of the following newspaper in which the Notice of 38<sup>th</sup> Annual General Meeting, Book Closure and E-Voting Information of the Company has been published:

- 1. The Free Press Journal (English Language)
- 2. Navshakti (Vernacular Language)

Kindly take the same on records.

Thanking you,

For Sunteck Realty Limited

Rachana Hingarajia Company Secretary

Encl: a/a

To Place your Tender/ **Notice** Ads.

FREE PRES नव शाक्त

Pls. Call 022-69028000

# **DISCLAIMER**

The Free Press Journal does not vouch for the authenticity or veracity of the claims made in any advertisement published in this newspaper. Readers are advised to make their own inquiries or seek expert advice before acting on such advertisements.

The printer, publisher, editor and the proprietors of the Free Press Journa Group of newspapers cannot be held liable in any civil or criminal court of law or tribunal within India or abroad for any alleged misleading or defamatory content or claim contained in any advertisement published in this newspaper or uploaded in the epaper on the official website. The liability is solely that of the advertiser in which The Free Press Journal has no role to play.

### **CHANGE OF NAME**

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FORM EMILY CASHIAN SOUZ, TO EMILY CASCIAN SOUZ AS PER AFFIDAVIT NO.:WZ867398

I HAVE CHANGED MY NAME SHAMSHEER ALAM SHAIKH TO SHAMSHEER ALAM MASHHUDDIN SHAIKH AS PER AFFIVATE

I HAVE CHANGED MY NAME FROM CHOTI TO CHHOTIDEVI ISHWAR JAGRIWAL AS PER AADHAR CARD NO: 5879 7453 2945.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ISHWAR CHAND TO ISHWAR KANHAIYALAL JAGRIWAL AS PER AADHAR CARD NO: 8071 5925 1228.

DEHYA PURU PAWAR TO. DESHYA PURU PAWAR AS PER AADHAR CARD 372176389110 DATE SEPTEMBER 09 -CL-482

PER DOCUMENT, DATE: 08/09/2021.

Place: Kharghar

**CHANGE OF NAME** 

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ANSON SAHAYA XAVIER TO ANSON FERNANDO AS PER DOCUMENTS. CL-596

I HAVE CHANGED MY NAME FROM IMRAN AZAD DAWOOD SANJAR SHAIKH TO IMRAN AZAD DAWOOD YASEEN SANJAR AS PER DOCUMENTS. CL-596 A I HAVE CHANGED MY NAME FROM AVANI MEET SHAH TO AVANI MANOJ DHARIA AS PER DOCUMENTS. CL-596 B

HAVE CHANGED MY NAME FROM SENTHIL KUMAR NAGARAJAN TO SENTHILKUMAR NAGARAJAN THEVAR AS PER DOCUMENTS. CL-596 C I HAVE CHANGED MY NAME FROM PRAPTI RAMESH DOSHI TO PRAPTI DOSHI MOORTHY AS PER DOCUMENTS.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMMAD AFTAB TO MOHD AFTAB TABARAK ANSARI AS PER DOCUMENTS.

CL-596 E

HAVE CHANGED MY NAME FROM FAZLANI MUSTAQ AZIZ SATTAR TO MUSTAK AZIZ AS PER ITS CL-596 F DOCUMENTS

I HAVE CHANGED MY NAME FROM BHUT AMINA MUSTAQ TO FAZLANI AMINA MUSTAK AS PER DOCUMENTS. CL-596 G WE MR. FAZLANI MUSTAK AZIZ AND MRS. FAZLANI AMINA MUSTAK HAVE CHANGED OUR MINOR DAUGHTER'S NAME FROM BHUT AYESHA MUSTAQ TO FAZLANI AYESHA MUSTAK AS PER DOCUMENTS. CL-596 H

I HAVE CHANGED MY NAME FROM GAUS ALI SAYYED TO GAUS ALI ZULFEKAR ALI SAYED AS PER DOCUMENTS. CL-596 I MANASI IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF NO 15116590P RANK HAV (HONY NAIB SUBEDAR) NAME KAMKERKAR MAHENDRA EKNATH PRESENTLY RESIDING AT ROOM NO 16 ANNA BAI CHAWL, LBS ROAD, SUNDERBAUG LANE, KAMANI, KURLA WEST MUMBAI-400070 HAVE CHANGED MY NAME FROM MANASI TO MANASI MAHENDRA

KAMERKAR VIDE AFFIDAVIT DATED 26 AUG 2021 CL-769 WE, MR.ADITYA KALANI & MRS.SWATI KALANI WANT TO CHANGE THE NAME OF OUR MINOR CHILD FROM AAROOSH KALANI TO AARUSH KALANI AS PER DOCUMENT. CL-852

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SRIDEVI ESWARAIAH KODURI CHANDRA KRISHNAPRABHU SIRIPURAM AS PER DOCUMENT. CL-852 A I HAVE CHANGED MY NAME FROM SAYEEDA BEGAM KHAN TO SAIDA BEGUM SALIM KHAN AS PER

DOCUMENT. CL-852 B HAVE CHANGED MY NAME FROM CYNTNIA MICHAEL ANTONY TO CYNTHIA MICHAEL NADAR AS PER DOCUMENT.

HAVE CHANGED MY NAME FROM PHYLICIA MICHAEL ANTONY TO PHYLICIA MICHAEL NADAR AS PER DOCUMENT. CL-852 D I HAVE CHANGED MY NAME FROM

CL-852 C

PRATAPSINGH HARIDAS UDESHI TO PRATAPSINH HARIDAS UDESHI AS PER DOCUMENT. CL-852 E

HAVE CHANGED MY NAME FROM MASHER JAHAN TO MAHSHER JAHAN AS PER DOCUMENT. SATNAMPRASAD ANANDPRASAD

SRIVASTAVA R/O C 2503,MAHINDRA SPLENDOUR,OPP.METRO MALL LBS MARG,BHANDUP WEST HAVE CHANGED MY MINOR DAUGHTER'S NAME FROM JANVI SATNAMPRASAD SRIVASTAVA TO JHANVI SATNAM SRIVASTAVA FOR ALL PURPOSES

I HAVE CHANGED MY NAME FROM BHADRESH SEVANTILAL SHAH TO BHADRESHRAJ SEVANTILAL SHAH AS AADHAR CARD NUMBER 525869102859. CL-943

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MAITRI BHADRESHRAJ SHAH TO MAITRI BHADRESH SHAH AS PER MY AADHAF CARD NUMBER 668002653056. CL-943 A HAVE CHANGED MY NAME FROM ABDUL QUDDUS HAMID TO ABDUL QUDDUS SAYYED AS PER AADHAR CARD. CL-958

HAVE CHANGED MY NAME FROM HAMID RASHID KUDDUS / HAMID TO ABDUL HAMEED SAYYED AS PER DOCUMENTS. CL-958 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ZAHIDA PARVEEN HAMID RASHEED KUDUS / ZAHIDA PARVEEN TO ZAHIDA PARVEEN ABDUL HAMEED SAYYED AS

**Authorised Officer** 

Chief Manager, Bank of Baroda

DEPOSIT (EMD)

18,50,000/-

Lakh Fifty

Thousand Only)

upees Eightee

**EVB KHARGHAR BRANCH** 

Emai:vjkgar@bankofbaroda.co.in

Plot no F/84, Sai CHS, Sector 12, Khargh Navi Mumbai, **Phone:**022-27741904/5

POSSESSION NOTICE (for Immovable property) [See rule 8(1)]

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the Bank of Baroda under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of

Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under

Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued

Demand Nòtice dated 29.05.2021 calling upon the borrower Shri Vikas Tulsidas Bhosale, Smt Nikita Vikas Bhosale, Shri Sachin Gunderao Pawar and Smt Snehakita

Smt Nikita Vikas Bhosale, Shri Sachin Gunderao Pawar and Smt Snehakita Sachin Pawar to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 24,94,279.86 (Rupees Twenty four lakhs ninety four thousand two hundred seventy nine and eighty six paise only) as on 28/07/2021 within 60 days from the date of receipt of the said notice. The content of the said notice is also published in the newspaper on \_\_\_\_ in \_\_\_ (Name of the News Paper)

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the

The borrower having lailed to repay the annount induce is includy given a mo-borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement)

Rules 2002 on this 6th day of September of the year 2021.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of Baroda for an amount of Rs. 24,94,279.86 (Rupees Twenty four lakes ninety).

four thousand two hundred seventy nine and eighty six paise only) on 29/05/2021 and

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY All that part and parcel of the property consisting of Flat No: 1304, 13th Floor, Building no L 12, Swapnapoorti Housing Scheme LIG B Type Sector 36 Kharghar Survey No:

/City or Town Survey No:

/Khasara No:

within the registration Sub-district Pavel and District Raigad. Bounded: On the North

......ที่ เออาจาลสาดา อนอะแรมเดี หลังยา and District Raigad. **Bounded: On the North** by: Building no L13,**On the South by:** Garden,**On the East by:** Road, **On the West** by: Building no L11

AXIS BANK LIMITED(CIN: L65110GJ1993PLC020769)

Tel: +91 22 24252525 www.axisbank.com

roviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

DESCRIPTION OF PROPERTY

Property situated at Shop Premises No. 1 & 2

on Ground Floor of the Building known as

Ramnam Mansion" (formerly known as Anil

inema Road, Dhobi Talao, Mumbai – 400020

of carpet area 622.55 square feet i.e. 57.85

square feet i.e. 69.42 square metres and a lof

having carpet area 279.08 square feet and built-up area 334.89 square feet i.e. 31.12

square metres in the name of Indus Trading

District and Registration Sub-District o

ombay City and Suburban bearing Cadastra

Survey No. 1839 and 1840 of the Fort Division

Auction ID is mentioned above) Date: 09th September 2021

Place: Mumbai

quare metres and built-up area 747.06

Chambers) standing on Plot No. 55-B, 6, Crore Eight

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

-Auction sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and

Ordviso to Rule 3 (a) of the Security interest (innotement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower i.e. M/s Indi frading and Guarantor(s) i.e. Pradeep Kuckreja, Monisha Kuckreja and Jaidev Kuckreja th the below described immovable property mortgaged/ charged to Axis Bank Limited i. Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer Axis Bank Limited, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE I

AND "NO RECOURSE BASIS" on 28th September 2021, for recovery of Rs.12.54.70.004

(Rupees Twelve Crore Fifty Four Lakh Seventy Thousand and Four)as on 30.06.2017 plu further interest from 01.07.2017 at the contractual rate due to the Axis Bank Limited fron

M/s Indus Trading being the Borrower and Pradeep Kuckreja, Monisha Kuckreja and Jaide Kuckreja being the and Guarantors / Mortgagors. The reserve price will be:

or detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided

https://www.axisbank.com/auction-notices and/or https://axisbank.auctio

RESERVE

(Rupees One

FiveLakh

Only)

Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli

NO. 203000 CL-248

HAVE CHANGED MY NAME FROM.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ANUSHREE GIRISHKUMAR NAIR TO ANUSREE GIRISH NAIR, AS PER DOCUMENT, DATE: 08/09/2021. CL-490 I HAVE CHANGED MY NAME FROM GIRISHKUMAR GOPALKRISHNAN NAIR TO GIRISH GOPALKRISHNAN NAIR, AS

CL-490 A I HAVE CHANGED MY NAME FROM RAJESH KUMAR BHAGGURAM KUMAWAT TO RAJSH BHAGGURAM KUMAWAT AS PER AFFIDAVIT, DATE:

OLD NAME : BHASKAR SANTOSH KUMAR NAIR( AS PER PASSPORT WRONG NAME) NEW NAME : SANTOSH BHASKAR NAIR AS PER AADHAR CARD)

बैंक ऑफ़ बड़ीदा

Bank of Baroda

fersten fers ID - Aven Afren.

बैंक ऑफ़ इंडिया BOI

Bank of India raigad Zonal office, 2nd floor Hotel Meera Madhav Building, Opposite S.t stand, at post taluka Alibag, district Raigad. Pin 402201.

Tel: 02141-222895, Email: Z0.raigad@bankofindia.co.in APPENDIX-IV [See rule-8(1)]

PHYSICAL POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the authorized officer of the Bank Of India under the Whereas The undersigned being the authorized officer of the **Bank Of India** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 05/06/2018 calling upon the **borrower Shri Nagesh ramdhan Tiwari** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.16,09874** (in words Sixteen lakh Eight **Hundred and seventy four)** within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under **section 14** of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the **6 day of September of the year 2021.** The borrower in particular and the public in general is bereby cautioned not to deal with the property will bereby cautioned not to deal with the property will hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank Of India for an amount **Rs.16,00,874** and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of section 14 of Act of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property consisting of Flat No. 303 3rd Floor building Gangai Apartment Bazarpeth Area 550 Sq ft. In Survey No.6911/2 City Alibag. city Survey No.1374 village Revdanda Taluka Alibag and District Raigad 402201 in the name of Mr Nagesh ramdhan Tiwari. Bounded; On the North by: S. no. 69/1 hissa no 3 of property On the South by: Dr Hinge and shree khopkar property On the East by: Revdanda main road On the West by: Grampanchayat road.

Authorised Officer (Bank of India) Place: Revdanda

## **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that Mr. Nikhil Mukund Date son of Late Mr. Mukund Madhay Date and Late Mrs. Radhika Mukund Date is the sole surviving legal heir of Mr. Mukund Madhay Date and Late Mrs.Radhika Mukund Date died intestate. Mr. Nikhil Mukund Date is entitled to sell/dispose/release the **Flat No. 3**, admeasuring 450 Sq. Ft. of **A - Wing** in the building known as **Ganesh Bhavan** of the society named **Uma Shankar** CHS Ltd., situated at Plot No. 434 bearing CTS No. 1220 of Mahim Division being, lying and situated at Senapati Bapat Marg, Mahim West, Mumbai -400 016 and within the limits of Mumbai City (hereinafter referred to as "Said Flat") alongwith Shares held in Uma Shankar CHS Ltd., vide Share Certificate No. 18 having 5 shares bearing distinctive Nos. 86 to 90 (both nclusive) (hereinafter referred to as "Said Shares"). The said Flat and the Said Shares was jointly held, seized and possessed by Late Mr. Mukund Madhav Date and Late Mrs. Radhika Mukund Date. On demise of Late Mr Mukund Madhav Date and Late Mrs. Radhika Mukund Date the sole surviving legal heir Mr. Nikhil Mukund Date is selling the said flat alongwith with the said Shares to Mr. Rajesh Mansukhlal Vithlani and Mrs. Meera Rajesh Vithalani.

All persons having any direct or indirect claim, objection, demand, share right, interest and/or benefit in respect of or against the Said Flat and/or Said Shares or any part thereof, by way of sale, transfer, assignment, exchange right, title, interest, share, benefit, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy license, lien, mortgage, charge, encumbrance, occupation, care-taker basis covenant, trust, easement, gift, inheritance, bequest, maintenance, possession, development rights, right of way, reservation, family arrangement/settlement, agreement, lis-pendens, decree or order of any Court of Law, partnership or allotment or otherwise howsoever and or whatsoever nature are hereby requested to give notice thereof in writing along with documentary evidence, to the undersigned by way of email at adv.gursheen@gmail.com within 14 (fourteen) days from the date hereof failing which, the claims or claims, if any, of such person or persons will be considered to have been waived, released, relinquished and/or abandoned Dated, this 9th day of September, 2021 Sd/-

Gursheen Kaur Sahni- Managing Partner J&G Associates - Advocates P.S.: The objections, if any, must be sent on email only due to the outbreak of Covid-19 Pandemic

### SUNTECK REALTY LIMITED

5th Floor, Sunteck Centre, 37-40, Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057. CIN: L32100MH1981PLC025346 Tel: 91 22 4287 7800 Fax: 91 22 4287 7890

E-mail: cosec@sunteckindia.com Website: www.sunteckindia.com NOTICE OF 38th ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 38th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Sunteck Realty Limited is scheduled to be held on Thursday, September 30, 2021 at 5.00 p.m. through Video Conferencing/Other Audio Visual Means, in conformity with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules framed thereunder read with Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India (SEBI) to transact the business as set out in the Notice along with explanatory statement pursuant to Section 102 of the Companies Act. 2013.

The Company, in accordance with the applicable regulatory requirements, have sent Notice along with the Annual Report through electronic mode on Wednesday, September 8, 2021 to the shareholders/beneficiaries who have registered their email address with the Depository Participants or Registrar and Transfer Agent of the Company. Members who have not registered their e-mail address are requested to register the same in respect of shares held in electronic form with the Depository through their Depository Participant(s) and in respect of shares held in physical form by writing to the Company's Registrar and Share Transfer Agent Link Intime India Private Limited, C 101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli West, Mumbai 400 083 or email at rnt.helpdesk@linkintime.co.in. The Notice along with the Annual Report is also available on the Company's vebsite http://www.sunteckindia.com/, on the website of NSDI vww.ev oting.nsdl.com and on the website of BSE Limited www.bseindia.com and National Stock Exchange of India (NSE) https://www.nseindia.com/ where

the Company's shares are listed. Notice is further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer books of the Company will remain closed from Friday, September 24, 2021 to Thursday, September 30, 2021 (both days inclusive) for the purpose

of dividend and 38th AGM. Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 and read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and as per General Circular no. 02/2021 dated January 15, 2021, 20/2020 dated May 5, 2020, 14/2020 dated April 8, 2020 and Circular No. 17/2020 date April 13, 2020 issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, issued by the Securities and Exchange Board of India, the Company is providing the remote e-voting facility (facility to cast vote prior to the AGM) and also e-voting during the AGM. The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) as the agency to provide remote

n this regard, the Members are hereby further notified that: Date and time of Commencement of remote e-voting: Monday, September 27. 2021 at 9.00 a.m.

e-voting/e-voting facility.

evoting@nsdl.co.in.

2. Date and time of end of remote e-voting: Wednesday, September 29, 2021

Remote e-voting facility will not be provided beyond Wednesday, September 29, 2021 at 5.00 p.m.

Cut-off date as on which the right of voting of members shall be reckoned Thursday, September 23, 2021.

case a person has become the member of the Company after dispatch of the Notice but on or before the cut- off date i.e. Thursday, September 23, 2021 may obtain their login details for remote e-voting by sending an email to

5. A member may participate in the AGM after exercising the right to vote through remote e-voting but shall not be entitled to vote at the AGM.

6. The facility for voting will also be made available during the AGM and those members present at the meeting through VC/OAVM, who have not cast their votes through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so shall be eligible to vote through the e-voting system at the AGM

Once the vote on the resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently. 8. Members holding shares in physical mode or whose e-mail addresses are no

registered, may cast their votes through e-voting system by mailing their Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhaar Card) to cosec@sunteckindia.com or evoting@nsdl.co.in 9. In case of any gueries, you may refer to the Frequently Asked Questions

(FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Downloads sections of https://www.evoting.nsdl.com or contact NSDL at the following toll free no.: 1800-222-990. Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular the instructions for joining the AGM, manner of casting vote

hrough remote e-voting or e-voting at the AGM By order of the Board of Directors For Sunteck Realty Limited

BRANCH: SEVEN BUNGLOWS Pran Ashish Opp. Picnic Cottage, J.P. Road, Andheri (W), Distt.- Mumbai Suburban,

APPENDIX-IV [See rule – 8(1)] **POSSESSION NOTICE** (For Immovable property)

Whereas the undersigned being the Authorized officer of the Central Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act], 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with [rule 3] of the Securit Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice date 20.04.2021 calling upon the borrower Mr. SANDIP MADHUKAR DHAS & Mrs. SANJIVANI SANDIP DHAS to repay the amount mentioned in the notice being <u>Rs. 10.84,799.25/- (Ten Lakhs Eighty four Thousand Seven Hundred</u> Ninety nine and Twenty five Paisa as on 31/03/2021+Future Interest thereon) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possessior of the property described herein below in exercise of powers conferred or him/her under sub –section (4) of section 13 of the Act read with the rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 3rd day of September of the year 2021.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Central Bank of India for an amount Rs.10, 84,799.25/- and

interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section(8) of Section

(13) of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets Description of the Immovable property

Equitable Mortgage of Flat No.-201, 2nd Floor, C Wing (flat Area-350Sq Ft ). "Shiv Sai Housing Society", Riddhi Siddhi Nagar, Haji Malang Road, Village Adavli Dhokali, Taluka- Ambarnath, Situated at Distt- Thane in The Name of Mr. SANDIP MADHUKAR DHAS S/O Mr. MADHUKAR DHAS & Mrs SANJIVANI SANDIP DHAS W/O Mr. SANDIP MADHUKAR DHAS

Authorised Officer/ Chief Manager (Central Bank of India) Date : 03.09.2021 Place : Mumbai

# **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given on behalf of my client Mr. Sharukh Eruch Bhathena that my client, (1) Mr. Sharukh Eruch Bhathena along with (2) Mr. Eruch Cawasha Bhathena and (3) Tehmi Eruch Bhathena are members of the Salsette Parsis (Building No.5) Co-operative Housing Society Ltd. and ncidental thereto are seized and possessed of the premises referred to in the schedule hereunder written.

ate Tehmi Eruch Bhathena and Late Eruch Cawasha Bhathena died intestate on 13<sup>th</sup> August, 2003 and 10<sup>th</sup> August, 2009 respectively. By application dated 12<sup>th</sup> February 2021,Mr. Sharukh Eruch Bhathena requested Salsette Parsis (Building No.5) Co-operative Housing Society td. to delete the names of Late Tehmi Eruch Bhathena and Late Eruch Cawasha Bhathena from share certificate No.40 dated 18th November, 2003 All persons having any right, title, interest, claim or demand whatsoever in respect of the premises by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift trust, muniment, inheritance, possession, lease, lien, maintenance asement, devise, bequest, encumbrance or otherwise howsoever are nereby requested to make the same known in writing by SPAD/RPAD together with attested copy of documentary evidence in support thereof to the undersigned at his office at Flat No. 20, 4th Floor, Oscar Apartments Junction of 1<sup>st</sup> and 17<sup>th</sup> Road, Next to Nateshwar Bhawan, Khar (West) Mumbai-400052, within 14 days from the date of publication hereof, failing which no objections/claims of whatsoever nature will be entertained an shall deemed to have been waived and/or abandoned with notice. **SCHEDULE** 

All that 5 (five) fully paid up shares of face value of Rs. 50/- (Rupees fifty each, of the aggregate value of Rs. 250/- (Rupees Two hundred fifty) bearing distinctive Nos. 196 to 200 comprised in share certificate No.40 dated 18th November, 2003, issued by the Salsette Parsis (Building No. 5) Co-operative Housing Society Limited and Flat No. 6 on the Ground Floor

TATA

Dated this 9<sup>th</sup> day of September, 2021

Vijay B. Dhingreja

# **CITATION**

O. S. No. 298/2013 Kutubuddin -Vs- Ibrahim & Ors.

1(b) Intiyaz S/o Late Ibrahim Age : about 33 years, Occ : Private Work

Age: about 30 years, Occ House Wife All are R/o Marched Village Tq. &

The plaintiff have filed the suit for partition, separate possession, permanent injunction & rectification of R.O.R's against the defendants of the above case the summons and RPAD sent re to you l.e. LR's of D. No. 1 (b) to D. No. 1 (d) here you have to appear before the court either in person or through counsel to adjudicate the matter on 20-09-2021, at 11-00 O'clock and in the event of failure the matter will be heard and determined in your absence.

Given under my hand and seal of the Court this the 20th day of



By Order of the Court Chief Ministerial Officer Prl.Civil.Judge.Cout

PUBLIC NOTICE

f succession under which the said both deceas

Any person/s and/or other legal heirs having an ight or claim upon the said Property by way of sale nortgage, lease, will, gift, Decree, possessior nheritance, Court Decree or otherwise are require intimate the same in writing along with supportir documentary evidence to the undersigned at hi office at Akanksha, 2nd Floor, Sane Guru Nagar, above ICICI Bank, Mulund (East Mumbai -400 081, within Fourteen (14) days fro Mumbal 400 v81, within Fourteen (14) days fror the date hereof, failing which it will be presumed the there are no such claims and if any, the same ar waived or abandoned and presuming marketable title of the present owner, sale of the said Propert in favour of the said Purchasers shall be complete without any further reference to such claims. SCHEDULE OF THE PROPERTY

A residential Flat No. 1004 on Tenth Floor of the building known as A Wing, Sai Aasha Deep belonging to Sai Aasha Deep Co-operative Housing Society Ltd., standing on land bearing City Surve Nos. 575/A 1 to 4 and 850, situated at Sewarar alwani Road, Mulund (West), Mumbai 40008 ogether with ten shares of Rs. 50 each bearing distinctive nos. from 381 to 390 covered under the hare certificate No. 39 and endorsed in favour mt. Lilavati Vishanji Nishar on 15/06/2014.

PUBLIC NOTICE IN THE MATTER OF CHANGE OF CONTROL OF M/s CHANDRAPRABH FINCAP PRIVATE LIMITED

(CIN:U65929MH2017PTC296756) Regd. Office: 48-49,Bajaj Bhavan,Barrister Rajani Patel Marg. Opp. INOX, Nariman Point, Mumbai 400021

### **JOINT PUBLIC NOTICE**

The Notice is being issued jointly by M/s CHANDRAPRABH FINCAP PRIVATE LIMITED (CFPL) ('Target - NBFC') and Mrs. Avani Hemal Jhaveri (Acquirer) hereby to inform the stakeholders and all persons concerned that:

CHANDRAPRABH FINCAP PRIVATE LIMITED was incorporated on 29<sup>™</sup> June, 2017 under the Companies Act, 2013 and registered U/s 45-IA of the Reserve Bank of India Act, 1934 as a Non-

Deposit Taking Non-Banking Financial Companyfrom 18th May, 2018 And, Mrs. Avani Hemal Jhaveri, an individual residing at 11-A, Rockside Apt, 5th Floor Proposed Transaction

Mrs. Avani Hemal Jhaveri intends to increase its stake in the company by acquiring 1,80,740 Equity shares from Mrs. Neeta Jatin Jhaveri.

The individual is required to obtain the prior approval of the Reserve Bank of India in accordance with Chapter IX of Master Direction - Non - Banking Financial Company - Non - Systemically Important Non-Deposit taking Company (Reserve Bank) Directions, 2016 being an entity overned by the RBI.

The notice is being given in accordance with Para 64 of the Chapter IX of Master Direction - Non-Banking Financial Company - Non - Systemically Important Non - Deposit taking Company (Reserve Bank) Directions, 2016 and accordingly any person whose interest is likely to be affected by the proposed acquisition & control of the company by the acquirer may intimate in writing to the regional office of the Reserve Bank of India, Department of Supervision, Mumbai and also the company at its registered office within 30 days from the publication of this notice stating therein the nature of interest and ground of objection. For and on behalf of:

For and on behalf of the Board of Directors of:

M/s Chandraprabh Fincap Private Limited Sd/-Director Mrs. Avani Hemal Jhaveri

Place: Mumbai, Date: 07th September, 2021

AVELIKAN NIDHI LIMITED

CIN: U65990MH2020PLN338449
Flat No 604, Sainath Apartment, Chera Nagar, Ravikiran Housing Society, Manpada Road,
Dombivali, East Thane-421201
Email Id: samyak538@rediffmail.com; Phone No. : +91- 8879676524

### NOTICE OF 1st ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the 1stAnnual General Meeting ("AGM") of th Avelikan Nidhi Limited ("Company") will be held on Thursday, September 30, 2021 at 11.00 A.M (IST) to transact the businesses, as set forth in the Notice of the Meeting. The venue of the Meeting shall be the registered Office of the Company i.e. Flat No 604, Sainath Apartment, Chera Nagar, Ravikiran Housing Society, Manpada Road, Dombivali, East Thane 421201, Maharashtra, respectively to transact the followin

 To receive, consider and adopt the Audited Financial Statements of the Company fo the financial year ended March 31, 2021 together with the report of the Statutor Auditor and the Board Report thereon

2 To appoint M/s Sushant Naik & Co. (FRN NO. 149027W) as an Statutory Auditor o the Company for the term of 5 (Five) years; "RESOLVED THAT pursuant to the provisions of section 139, 142 and other applicable provisions if any of the Companie Act, 2013 ("Act") read with the Companies (Audit and Auditors) Rules, 2014, (includin the statutory amendments, modifications or re-enactment thereto), and on the recommendation of the Board of Directors of the Company, the consent of the Members of the Company be and is hereby accorded to appoint M/s. Sushant Naik 8 Co., (FRN NO. 149027W) as the Statutory Auditors of the Company to hold office for the period of 5 years from the conclusion of this Annual General Meeting held or September 30, 2021 till the conclusion of the Annual General Meeting of the Company to be held in the financial year 2026 at such remuneration and out of pocket expense incurred by them for the purpose of audit as may be mutually decided between Board of Directors of the Company and the Statutory Auditor from time to time.

RESOLVED FURTHER THAT, any of the Directors of the Company be and is hereby authorized to do all such acts, deeds and things as may be considered necessary, proper or expedient to give effect to this resolution including filing of requisite forms with the Registrar of Companies RESOLVED FURTHER THAT, any of the Directors of the Company be and is hereby authorized to issue the certified true copy of the resolution to the persons concerned

or interested in the matter." 3. To appoint a Director in the place of Shri. Subodh Dhruwaraj Choure (DIN: 08714341), who retire by rotation at this Annual General Meeting and bein eligible offers himself for re-appointment;

. To appoint a Director in the place of Smt. Aradhana Bhimrao Gadpal (DIN: 08714340), who retire by rotation at this Annual General Meeting and bein eligible offers himself for re-appointment;

By the order of the Board AVELIKAN NIDHI LIMITED

Vishal Dhruwaraj Chour Flat No 604, Sainath Apartment, Chera Naga Ravikiran Housing Society Manpada Road Dombivali East-421202 Thane, Maharashtra

Date: September 09, 2021 Place: Thane, Maharashtra

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.

Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel,

Mumbai – 400013. CIN No. U67190MH2008PLC187552.

Contact No. (022) 61827414, (022) 61827375

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) (As per Rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the TATA Capital Housing Finance Limited., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated as below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice. The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules. The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the TATA Capital Housing Finance Limited, for an amount referred to

below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date of demand notice.
The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to

redeem the secured assets. Loan Account Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Amount as per Demand Date of Representative(s) Possession 10427860 & MR. FIROZ SEKH & MR. MIRAJ ALI SEKH Rs.44,83,006 & Date of Demand Notice 19-Jun-21 10431059 Description of Secured Assets/Immovable Properties: - All that Ownership right, title being Tenement / Flat No. 605, 6TH Floor, Building No. R-4, Mithanagar Goregaon Gausiya SRA Co-Operative Housing Society Ltd., situated at CTS No. 213A/1/2, 217C of village Pahadi Goregaon, Mithanagar, Goregaon (west), Mumbai – 400 104,

213A/1/2, 217B and 217C of village Pahadi Goregaon West, Taluka-Borivali, of Mumbai Suburban district. Rs.8,55,485 & Date of 9972954 & MR. SUDHER NATHURAM MORE & Mrs. Demand Notice 2-Jun-21 REKHA NATHURAM MORE Description of Secured Assets/Immovable Properties: - FIRST SCHEDULE OF THE PROPERTY Firstly All the

admeasuring about 225 Square Ft. Čarpet area, in the said building, and being located on the land bearing CTS No.

Description of Secured Assets/Immovable Properties: - FIRST SCHEDULE OF THE PROPERTY Firstly All the piece and parcel of the property Land situate, lying and being at Village Pashane, Taluka Karjat, District Raigad bearing Survey No.151, Hissa No.7, (Old Survey No.218/7) admeasuring OH -96 R-OP and bounded as follows. On or Towards the North By: Sy.No.218/4P, On or Towards the South By: Sy.No.218/13 and 218/14, On or Towards the East By: Sy.No.218/6, Secondly All the piece and parcel of the property Land situate, lying and being at Village Pashane, Taluka Karjat, District Raigad bearing Survey No.151, Hissa No.14 (Old SY.No.218/14) Admeasuring OH-62 R-OP and bounded as follows. On or Towards the North By: Sy.No.218/7, On or Towards the South By: Sy.No.218/17, On or Towards the South By: Sy.No.218/17, On or Towards the East By: Sy.No.218/15B, On or Towards the West By: Sy.No.218/13. The Second Schedule of the Property An area admeasuring 20.35 Sq.Mrs Coming the part of the said entire Property situate, Lying and being at Village Pashane, Taluka Karjat, District Raigad and which is more particularly described in the First Schedule here in above. The Third Schedule of the Property Late No. 004 on the Ground Floor, in Wing 1K' in phase Excellency Admeasuring 219 Sq. Mrs. In the Schedule of the Property Late No. 004 on the Ground Floor, in Wing 1K' in phase Excellency Admeasuring 219 Sq. Mrs. In the Wing K' in phase Excellency Admeasuring 219 Sq.ft. (Carpet Area) having equivalent carpet of 20.35 Sq.mtrs in the project Know as "Dhruv Residency" to be Constructed on the said property described in the Second Schedule

mentioned hereinabove 10648110 & MR. MANESH SURESH BANDAL & KOMAL Rs.25.74.942 & Date of BALASAHEB NAVALE 10651994 Demand Notice 2-Jun-21 Description of Secured Assets/Immovable Properties: - SCHEDULE 'A' PROPERTY All the piece and parcel of Non-Agriculture Property bearing Gut No.19, C.T.S. No.9323, area admeasuring about 0-46-0 HRP equivaler to 4600 Sq.mt, Revenue Assessment Rs.9.06 Paise, Lying of Ambarnath Municipal Corporation SCHEDULE 'B' PROPERTY All that piece and parcel of Flat No.606, on the 6th Floor, Building No.1, "A" Wing, fo

an admeasuring about 29.72 Sq. Meters (Carpet), of the said complex namely "ASHTAVINAYAKAAVENUE" lying, being and Situated at Gut No.19, C.T.S. No.9323, admeasuring about 0-46-0 HRP equivalent to 4600 Sq.mt. Revenue Assessment Rs.9.06 Paise, Village – Morivali, Taluka Ambarnath, District – Thane, within the precincts of Ambarnath Municipal Corporation and bounded as under. On Towards East: As per Approval Plan, On Towards West: As per Approval Plan, On Towards North: As per Approval Plan, On Towards South: As per Approval Plan. 10071468 & Mrs. PALLAVI AKSHAY KORGAONKAR and Rs.53.67.400 & Date of Mr. AKSHAY S KORGAONKAR & Mrs. Demand Notice 2-Jun-21 10079150

PRATIBHA S KORGAONKAR Description of Secured Assets/Immovable Properties: - All that the Residential Flat Bearing No. Flat No. 1501, admeasuring 605 Sq.Ft. carpet area, on 15th Floor, in building No. B4, of "RAUNAK CITY" Sector II, Land lying and being situated at Village Wadeghar, Taluka Kalyan, District Thane, Registration District Thane and Sub District Kalyan and within the limits of Kalyan Dombivli Municipal Corporation, Maharashtra.

Nilesh Keru Bhuibal and Mrs. Asha Keru 10121252 Rs.77.01.363 & Date of Description of Secured Assets/Immovable Properties: - All that piece and parcel Property Residential

Premises Comprising of 1 B.H.K Flat No. B-6, on the First Floor in 'B' Wing in the building Know as "MITHUL ENCLAVE" CO-OP Housing Society Ltd, situated at Plot No.217, Anil Village, RCF-Mahul Road, Chember Mumbai 400 093 MAHARASHTRA, having area admeasuring about 550 Sq.ft (Built Up Area), i.e. equivalent to 51.12 Sq.Mtrs (Built Up Area), lying and being situated on plot of land bearing Survey No.183-Part i.e. C.T.S..No.217, and Survey No.185, Hissa No.1, i.e CTS no.218, 219 &220 of revenue Village – Anil, Taluka – Kurla, in the Registration District and Sub-District of Mumbai Suburban and within the Jurisdiction of 'M' Ward of

I war ii cipai coi po	icipal dolporation of Creater Municial.				
9895901	Mr. Prakash Motiram Bhonde and Mrs. Bhonde Sharada Prakash	Rs.11,35,363 & Date of Demand Notice 10-Jun-21 07-09-20			
B 1 C 10 II II B C FIDOTOGUEDIUE GETUE DOGEDTUD			D(/D : /:		

Description of Secured Assets/Immovable Properties: - FIRST SCHEDULE OF THE PROPERTY (Description of the Entire Property) Firstly All the piece and parcel of the property Land situate, lying and being at Village Pashane, Taluka Karjat, District Raigad bearing Survey No.151, Hissa No.7, (Old Survey No.218/7) admeasuring O H -96 R-OP and bounded as follows. On or Towards the North By: Sy.No.218/4P, On or Towards the South By: Sy.No.218/13 and 218/14, On or Towards the East By: Sy.No.218/8, On or Towards the West By: Sy.No.218/6 Secondly All the piece and parcel of the property Land situate, lying and being at Village Pashane, Taluka Karjat, District Raigad bearing Survey No.151, Hissa No.14 (Old SY.No.218/14) Admeasuring OH-62 R-OP and bounded as follows. On or Towards the North By: Sy.No.218/7, On or Towards the South By: Sy.No.218/17, On or Towards the

East By: Sy.No.218/15B, On or Towards the West By: Sy.No.218/13
The Second Schedule of the Property (Description of the said Property) An area admeasuring 24.16 Sq.Mtrs. Coming the part of the said entire Property situate Lying and being at Village Pashane, Taluka Karjat, District Raigad and which is more particularly described in the First Schedule here in above.
The Third Schedule of the Property Flat No. 407 on the Fourth Floor, in Wing 'K' in phase Excellency Admeasuring 260

onstructed on the said property described in the Second Schedule mentioned here in above. Mr. Gilbert Paustine Baptist and Mrs. MARCELINE BAPTIST & M/s. MALAIKA Demand Notice 2-Jun-21 APPLIANCES LIMITED

Sq.ft. (Carpet Area) having equivalent carpet of 24.16 Sq.mtrs in the project Know as "Dhruv Residency" to be

Description of Secured Assets/Immovable Properties: - All the piece and parcel of Property bearing Flat No. 4501, Admeasuring 96.12 Sq Mtrs equivalent to 1034 Sq. Ft, Carpet Area (As per RERA), enclosed balcony admeasuring 9.14 Sq. Mtrs, equivalent to 96 Sq. Ft, situated on 45th Floor, Tower B, in the Building No.1, Known as "Oberoi Exquisite" constructed on the land bearing CTS No.590/A/A/1, of the Village Pahadi, Taluka Borivali, lying and being at Goregaon (East), Mumbai – 400 063, together with the single parking Space admeasuring 11.15 Sq. Mtrs and one Tandem Parking Space admeasuring 22.30 Sq. Mtrs.

Sd/- Authorised Officer For Tata Capital Housing Finance Limited

Place: Mumbai Axis Bank Ltd. Date: September 8, 2021

Auction

231294

Rachana Hingarajia **Company Secretary** 

of the Building No.5, Block-B, admeasuring 238 sq. ft. carpet area equivalent to 285.6 sq. ft. built up area constructed on the Plot bearing CTS No.339, 341 and 388 admeasuring 28678.97 sq. mtrs. in the Revenue Village, Mogra, Taluka Andheri within Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban lying being and situated at Salsette Parsi Colony, Pump House, Andheri (E), Mumbai 400 093.

In The Court Of The Hon'ble Prl. Civil Judge.(Jr.Dv)

**Advocate High Court** 

D. No. 1

1(c) Maqbool S/o Late Ibrahim Age : about 31 years, Occ : Private Work 1(d) Kousar D/o Late Ibrahim

Dt. Raichur.



Raichur Place : Raichur Date

Venu Jalibenchi

Notice is hereby given that, the property mentioned in the schedule hereunder was originally purchased by (1) Shri. Vishanji Premji Nishar, (2) Smt. Lilavati Vishanji Nishar and (3) Smt. Laxmiben Premji Nishar. The said Vishanji Premji Nishar diet intestate on 21.03.2012 and the said Smt. Laxmiben Premji Nishar died intestate on 02.03.2008 and there are only five legal heirs (as per Release Deed dated 10th day of August 2021, registered under Serial No. KRL4-14497-2021 on 10/08/2021 in favour of Smt. Lilavati Vishanji Nishar) under the kinshar) under the of succession under which the said both deceased of succession under which the said both deceased were governed. The names of the said legal heirs are 1) Mrs. Devkaben Liladhar Gala (Married Daughter of Laxmiben) 2) Smt. Lilavati Vishanji Nishar (Wife of Vishanji), 3) Mrs. Shilpa Jigar Gala (Married Daughter of Vishanji), 4) Mrs. Bijal Himanshu Gala (Married Daughter of Vishanji), 5) Mrs. Fenila Rahul Shah (Married Daughter of Vishanji). The said Releasee Smt. Lilavati Vishanji Nishar ("Present Owner") agreed to sell the said Property to 1) Mr. Dipeshkumar Suryakant Savla, 20 Mrs. Rupal Dipeshkumar Savla and 3) Mrs. Ratanben Suryakant Savla, ("Said Purchasers") vide an Agreement for Sale dated 12th day of August 2021, registered under Serial No. KRL4-14669-2021 on 12/08/2021. My client, the present owner have instructed me to publish this public notice to establish her claim as sole owner of the said Property as Releasee and to confirm that that there Property as Releasee and to confirm that that the are no other legal heirs, except above mentions legal heirs left by the said deceased.

Place: Mumbai

SAMIR K.VAIDYA Date : 09.09.2021

## **NOTICE-CUM-ADDENDUM**



### REVISION IN PRODUCT LABELING IN THE EXISTING SCHEMES OF KOTAK MAHINDRA MUTUAL FUND

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/IMD/DF3/CIR/P/2020/197 dated October 05, 2020 on Product Labeling in Mutual Fund, Kotak Mahindra Mutual Fund has evaluated the risk levels for the schemes of the Mutual Fund based on the scheme portfolios

Accordingly, the existing product label, as mentioned in the respective Scheme Information Document (SID) and Key Information Memorandum (KIM) including application form, of the following Schemes of Kotak Mahindra Mutual Fund are hereby replaced with

Scheme Name	Existing Riskometer	Revised Riskometer	
Kotak Credit Risk Fund	Moderate Moderately High High Low Very High RISKOMETER Investors understand that their principal will be at Moderately High Risk	Moderate Moderately High High Low to Moderate Moderate High High High Wary High Low Very High RISKOMETER Investors understand that their principal will be at High Risk	
Kotak Low Duration Fund	Moderately High High  Low to Very High  RISKOMETER  Investors understand that their principal will be at Low to Moderate Risk	Moderately High High Low to Low to RISKOMETER Investors understand that their principal will be at Moderate Risk	
Kotak FMP Series 234 and Kotak FMP Series 246	Moderately High High High High Weny High RISKOMETER Investors understand that their principal will be at Moderate Risk	Moderate High High Low to Moderate Plate Investors understand that their principal will be at Low to Moderate Risk	

 $remain \, unchanged. \, This \, addendum \, forms \, an \, integral \, part \, of \, the \, SID \, / \, KIM \, of \, the \, Schemes, \, as \, amended \, from \, time \, to \, time \, time \, to \, time \, time \, to \, time \, to \, time \, to \, time \, time \, to \, time \, ti$ 

For Kotak Mahindra Asset Management Company Limited Investment Manager - Kotak Mahindra Mutual Fund

Mumbai September 08, 2021

Nilesh Shah **Managing Director** 

शाखेचे नाव

Any queries / clarifications in this regard may be addressed to: Kotak Mahindra Asset Management Company Limited

ग्राहकाचे नाव

CIN: U65991MH1994PLC080009 (Investment Manager for Kotak Mahindra Mutual Fund) 6th Floor, Kotak Towers, Building No. 21, Infinity Park, Off: Western Express Highway, Goregaon - Mulund Link Road, Malad (East)

Mumbai 400097. Phone Number: +91-8048893330 • Email: mutual@kotak.com • Website: assetmanagement.kotak.com Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully

# जाहीर सूचना

वार्षिक सर्वसाधारण सभा नोटीस माझ्या अशिलांच्या सूचना आणि माहितीनू<mark>सार याद्वारे</mark> सूचना देण्यात येते की माझे अशिल. १)श्री. अशोव श्री. सावित्री को.ऑप क्रेडिट सोसायटी लि नाः सावना वर्गः अभि मण्यस्य सावना सावना स्वान्ता स्वान्ता स्वान्ता सावना सावन ा गाथालाल पंड्या आणि २) श्री. किरीट नाथालाल गंड्या हे नाथालाल जगतराम पंड्या (मूळ मालक) उ एस.एन रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०००८० येथे स्थित असलेले आणि वसलेले नतन कल्पना को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात मारत क्र.२ च्या ३ऱ्या मजल्यावर स्थित निवासे फ्लॅट २५सप्टेंबर २०२१ रोजी सकाळी ११ वाजत क्र.१६ त्यासह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ११३ अंतर्गत संस्थेच्या कार्यालयात आयोजित करणा विभिन्न क्र. ५८२ ते ५८६ धारक सदर सोसायटीचे असन सर्व सभासदांना आपला संपण पत्तौ, व्हॉट्सॲप, मोबाईल क्रमांक व ईमेल प्रत्येकी रु.५०/-चे पाच शेअर्स चे मालक होते, यांचे कायदेशीर वारस असल्याचा दावा करित आहेत. सदर आय.डी संस्थेच्या नोंदणीऋत पत्त्यावर ८ दिवसांत पाठविण्यात यावे. मूळ मालक यांचे १७/०१/१९८४ रोजी निधन झाले आणि त्यांची पत्नी सौ. मंगुबेन नाथालाल पंड्या यांचे तसेच ज्या सभासदांना संस्थेच्या सन २०१९-२०२० टाा स्ाालाच्या। कामूकाजाविषयी व आर्थिक पत्रकविषयी २५/०४/२००१ रोजी निधन झाले असून त्यांच्य पश्च्यात माझे अशिल हे हिंदू सक्सेशन ॲक्ट च्या माहीती हवी असेल तर त्यांनी संस्थेत संपर्क साधून घेण्यात यावी. तरतुदींनुसार त्यांचे कायदेशीर वारस आहेत, जे कायद्यात होता. सौ. निर्मला अशोक पंड्या यांना सदर मंगुबेन नाथालाल पंड्याद्वारे नामनिर्देशक म्हणून नियुक्त केले आणि त्यांचे नाव नामनिर्देशक म्हणून शेअर दिनांक : ०९-०९-२०२१ प्रमाणपत्रात दर्शवले आहे.. माझे अशिल सर्व संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार भारांपासून मुक्त, सदर फ्लॅटमधील त्यांचे हक्क, नामाधिकार व हितसंबंध विक्री आणि हस्तांतर श्री सावित्री को.ऑप क्रेडिट सोसायटी लि. मंबई करण्यास इच्छुक आहेत. खरेदी आणि संपादन करण्यास मालकांसह वाटाघाटी करत आहेत. माझ्य सचिव अशिलांनी मला सदर फ्लॅटविरोधात दावा त्रयस्त पक्ष हितसंबंध मागविण्याकरिता ही जाहीर सूचना जारी करण्यास मला सुचित केले आहे. जर कोणतेर्ह व्यक्ती/प्राधिकरण, कायदेशीर वारसदार ज्यांना सद फ्लॅटवर दावा किंवा हक जसे की, विक्री, गहाण भाडेपट्टा, भेट, हुकुम, कब्जा, वारसा, कोर्टाचा आदेश किंवा अन्यकाही असल्यास त्यांनी सदर लिखित कागदोपत्री पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांच्या

सदर फ्लॅटची विक्री त्यासह शेअर्सचे हस्तांतर प्रस्तावित खरेदीदारांच्या नावे आमच्या अशिलांद्वारे पूर्ण केले दिनांक ०८/०९/२०२१

कार्यालयात आकांक्षा, २रा मजला, साने गुरुजी नगर

आयसीआयसीआय बँक च्यावर, मुलुंड(पूर्व), मुंबई-

४०० ०८१ येथे या तारखेपासून **चौदा(१४**)

**दिवसांच्या** आत कळविणे आवश्यक आहे. कसूर

. स्त्यास कोणतेही दावे नसल्याचे मानले जाईल आणि

जर असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित

समजले जातील आणि पढे दाव्यांच्या सदंर्भाशिवाय

# D HDB EMANGUAL

अ.क्र. कर्जक्र.

तळ मजला. झेनिथ हाऊस. केशवराव खाड्ये मार्ग महालक्ष्मी, मुंबई-४०००३४. फोन क्र. :+९१ २२ ४९१९६३००

## सोन्याच्या दागिन्यांकरिता अंतिम लिलाव नि विक्री सूचना

कर्जाची तारीख थकबाकी रक्कम रु.

वेशेषत: कर्जदार (येथे खाली कोष्टकात ज्यांचे तपशील दिले आहेत ते) आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, खालील नमूद कर्ज खाते प्रदानासाठी थकीत आहे आणि कर्जदारांनी स्वीकारलेल्या/स्वाक्षरी केलेल्या खालील कर्जाच्या संबंधातील दस्तावेजाप्रमाणे (अशा दस्तावेजांचा एकत्रित उल्लेख ''कर्ज करार'') त्याची/तिची/त्यांची थकबाकी भागविष्यासाठी कर्जदारांना विनंती करणाऱ्या एचडीबी फायनान्त्रियल सर्ल्हिसेस लिमिटेड (''कंपनी'') ने पाठविलल्या पत्रव्यवहार व सूचनांचे कर्जदार खाते धारकांनी पानन केले नाही/त्यास प्रतिसाद दिलेला नाही आणि म्हणून त्याच्या तर्तींचा भंग केला. कंपनीने तारणावरील तिचा अधिकार वापरून, तारणावर अंमलबजावणी करण्यांचे ठरवले आणि म्हणून बँकेला नाहा/ पांच आणात परणा नाहा जाए र रूप पांच आधा के कहा. ककान प्राचावरण एवं जाकन वाक्य वाक्य, प्राचावर आपना करण कक कर्जदारांकड्ड येणे असलेल्या बक्तकिच्या वसुली/वीकड करणवाहिता ते विकयणच्या कारणास्तव कर्जासाठी बैकेक ग्रहण करण करलेल्या सोन्यांच्या दागित्यांचा जाहीर लिलाव करण्याचे ठरले. लिलाव खालील कोष्टकामधील नमूद शाखेत आणि तारखेस स. ११.०० वा. पासून एचडीबी फायनात्यायल सर्व्हिस लिमिटेडच्या खालील नमूद स्थानिक गाखेत १४–०९–२०२१ रोजी करण्यात येईल.

ઝા. જ્રત.	യാവയം.	ग्राहकाचनाव	कजाचा ताराख	थकवाका स्वकान रु.	शाखच नाव
अ.क्र.	कर्जक्र.	ग्राहकाचे नाव	कर्जाची तारीख	थकबाकी रक्कम	लिलाव ठिकाण
१	९८६७३७७	दिपक बाळासाहेब जाधव	१६-१२-२०१९	८४७९	अहमदनगर
2	१०७२३२७३	विशाल राधाकिसन सांगळे	३०-०१-२०२०	११७२७	अहमदनगर
3	१२२७५७२६	नारायण हिरालाल समळ	२७-०८-२०२०	९८९०	अहमदनगर
Х	१४०९५९९४	राम नामदेव गुंड	०८-०२-२०२१	२७१३२	अहमदनगर
4	१२१२००१६	मोहम्मद रफिक शेख बिस्मिल्लाह	११-०८-२०२०	१९४००	अमरावती
ξ	१३३६३१०८	नरेंद्र दुर्योधन हर्णे	२५-११-२०२०	२१७६८	अमरावती
(9	१३५९९३१६	संकेत संजयराव वाघमारे	१७-१२-२०२०	२७९४४	औरंगाबाद-स्टेशन रोड
۷	१३१४१०८६	मोहम्मदफैझान मोहम्मद हारून	११-११-२०२०	१६७७६	औरंगाबाद-स्टेशन रोड
٩	९८५८२४९	रत्नाकर रामभरोसे साठे	07-87-2088	४०३१२	चंद्रपूर
१०	१२८५७६९७	कोमल प्रविण दुर्योधन	20-20-2020	0800	चंद्रपूर
٠ <b>१</b> १	११७६८०९५	बारीसत्तार अब्दुल	08-09-2020	६२३२८४	जालना
१२	१२२७१५९९	बद्रीनारायण राधाकिशन अग्रवाल	२६-०८-२०२०	१०७५६०	जालना
१३	१२२२०९१६	परवेज अफजलखान पठाण	२०-०८-२०२०	३५२००	जालना
१४	१२९९९८९३	प्रविण रघुनाथ कुडाळकर	38-80-2020	९५५६	कोल्हापूर
१५	१२८८२९०५	शाहिद सरताज खान	२१-१०-२०२०	२८०९३	मुंबई चेंबूर
१६	१२२२१८१	अरोकीयास्वामी अँथनी शेट्टी	20-06-2020	१९८०	मुंबई मालाड
१७	१२६५१५०४	वसंत शंकर टेमकर	06-80-8080	४८६००	मृंबई मीरा रोड
१८	१२४४५३४९	निवाटे गणेश पांडुरंग	१४-०९-२०२०	१८२४०	मुंबई मीरा रोड
१९	८६७६३७३	रामकुमार लालजी पाल	२९-०८-२०१९	१८९३८	मुंबई मीरा रोड
۲۰	१३९९५०१५	सागर जनार्दन मांडवकर	२२-०१-२०२१	४२६०	मुंबई पनवेल
78	१२७६०८७८	अनिता सुनील साळुखे	82-80-2020	२१७८१	मुंबई वसई
22	१३७८०६८९	पालनीवेल ए उदयार	08-08-5058	4800	मुंबई-बोरिवली
23	११८३१२४०	संतोष उदय राजेशिकें	80-00-2020	९७०३७	मुंबई-ताडदेव
28	११७६०८७२	विवेक देविदास बागडे	03-00-2020	2223	नागपुर
24	१३०७२९७५	समीर देवानंद शेंडे	08-88-8080	१३२३९	नागपुर
२६	११३०९९८७	राजा ढेलुराम सिलोतिया	20-03-2020	१८६४८	नागपुर
२७	१२२४९१७४	संयोगिता सतीश तिवारी	24-06-2020	११७३६	नागपुर
२८	१२१३६९३९	झीशान शकील अहमद	83-06-2020	36850	नागपुर
28	११२००९१८	मुकेश रुपराव राऊत	<b>१३-</b> 0३-२०२०	१५५०४५	नागपुर-बजाज नगर
30	१२२१८१४७	रंजना धीरज खडसे	20-06-2020	१७६५८	नागपुर-बजाज नगर
38	88808884	बालाजी दिलीप साठे	24-09-2020	£428	पुणे-हडपसर
32	१२१४३४७ <b>५</b>	शबन सुलेमान शेख	88-06-2020	२०९६३	पुणे-हडपसर
33	१२०९०४४८	रत्नदीप दगडू गायकवाड	06-06-5050	£87£0	पुणे-हडपसर
38	१४५०७५९९	राजेंद्र सुरेश शेजावळ	04-03-2028	७२८०	पुणे-हडपसर पुणे-हडपसर
₹ ¢	१२१५५२८०	एकता डॅनी डार्विन	88-08-2020	92526	पुण-हडपसर पुणे-हडपसर
38	११७५९९७२	कानाराम भुंडाराम देवासी	03-00-2020	१७६३७५	पुण-हडपसर पुणे-कोथरूड
३७	१२६२४४७२	सुभाष संभाजी हनवटे	?८-०९-२०२०	१२६००	पुण-काथरूड पुणे-कोथरूड
₹G ₹C	१२२२२८६३	जीवनराज जयशंकर कांचन	28-06-2020	११३४३	पुण-काथरूड पुणे-कोथरूड
۶¢ ۶۶		अफसाना जब्बीर अन्सारी	20-05-2020		पुण-काथरूड पुणे-कोथरूड
80	82518268		१७-१०-२०१९	५७८२० ११८०९	पुण-कायरूड पुणे-निगडी
४१	९२३७४४१ ११६१६६८३	रंजू कुमार परियार अमित बि चव्हाण	१७-०६-२०२०	२४७१२	पुण-ानगडा पुणे-निगडी
85			१९-११-२०१९		पुण-ानगडा पुण-पिंपरी
88	९७२४७६२	इरफान मोहम्मदकलम खान	89-89-9090	५३८२७	पुण-पिपरी
	१३६२८१६५ १३८४८२४४	अश्पाक अब्बासली मुजावर		४८१६	पुण-।पपरा पुणे-पिंपरी
88	१३५८५२४४	मदनलाल सासवानी	१६-१२-२०२०	१४९८५	पुण-।पपरा पुणे-पिंपरी
४५	११८५०८१८	शहाजी यशवंत आगळवे	१३-०७-२०२०	39258	
४६	१०६४८९१५	प्रशांत धनराज गुप्ता	28-08-2020	39699	पुणे-शिवाजी नगर
४७	१२५००२१४	अमोल तुकाराम खांडेकर	१७-०९-२०२०	9858	पुणे-शिवाजी नगर
86	१२२९८४४७ १२५३४१५४	रमेश मारुती सितारे	29-05-2020	३५९२	पुणे-शिवाजी नगर
		हर्षद पांड्रंग देवगिरीकर	89-09-2020	२०५२	पुणे-शिवाजी नगर
४९ ५०	१४३८३५२ <b>२</b>	चंद्रकांत विश्वनाथ व्हटकर	२४-०२-२०२१	४५८४	पणे-शिवाजी नगर

१५-०३-२०२१ ''जसे आहे जेथे आहे'' आणि ''जसे आहे जे आहे'' तत्त्वाने होईल व कंपनी सदर सोन्याच्या दागिन्यांच्या दर्जा, शुध्दता, वजन, कॅरेटेज किंवा मूल्यांकनाबाबत काहीर्ह माहिती किंवा खात्री देत नाही व देणार नाही. त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी सदर सोन्याच्या दागि-यांच्या दर्जा, शुध्दता, कॅरेटेज, जजन किंवा मूल्यांकनाबाबत स्वतः तपासणी, पडताळणी करून स्वतःची खात्री करण्याची जबाबदारी संभाव्य खरेदीदारांची असेल आणि त्यासाठी लिलावाच्या निर्धारित चेळेआधी ४५ मिनिटे तज्ज्ञांच्या सल्ल्याने किंवा सल्ल्याशिवाय वर देलेल्या पत्त्यावर सोन्याच्या दागिन्यांचे संभाव्य खरेदीदारांना त्यांच्या स्वत:च्या खर्च आणि परिव्ययाने परीक्षण करता येईल. सर्व बोली ह्या संबंधात बँकेकडून योग्य समजल्या जाणाऱ्य किमान राखीव किंमतीच्या अधीन असतील. लिलाव प्रक्रिया आणि अशा लिलावाच्या अनुषंगाने विक्री (झाल्यास) कंपनीकडून त्यांच्या स्वत:च्या मर्जीने लावत्या जाणाऱ्या पुढील अटी व शर्तींच्या अधीन राहील.

जर वरील कर्जदारांनी वरीलप्रमाणे लिलावापूर्वी त्यांच्या वैयक्तिक कर्ज खात्यात कर्ज कराराच्या अटींप्रमाणे कंपनीला ते देणे लागत असलेली संपूर्ण रक्कम प्रदान केली तर सदर कर्ज सुरक्षित करणारे तारण दागिने कोणत्याही पुढील सूचनेशिवाय बँकेकडून सदर लिलावातून मागे घेण्यात येईल. कृपया ध्यानात ठेवावे की, कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय आणि कोणतेही कारण न देता लिलाव प्रक्रिया पुढे ढकलणे किंवा रह करणे आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली फेटाळणे ह्याचे निर्विवाद स्वेच्छा अधिकार कंपनीचे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांना आहेत.

ठेकाण: महाराष्ट्र दिनांक : ०९-०९-२०२१

बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेल्या आहेत.

(एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.)

हिल मंबई-४०००२६ (मालक) हे खाली नम शेअर्सचे धारक आणि खाली नमूद फ्लॅटचे कब्जेदार आहेत.

आमचे अशिल सर्व भारांपासून मुक्त, स्पष्ट, पणनयोग्य खाली नमूद शेअर्स आणि फ्लॅट खरेदी आणि संपादन करण्यास मालकांसह वाटाघार्ट

कोणतीही बँक आणि/किंवा वित्तीय संस्था ज्यांना खाली नमूद शेअर्स, फ्लॅट आणि/किंवा त्याच्य कोणत्याही भागाच्या विरोधात कोणताही हक्क, नामाधिकार, दावा, लाभ, मागणी व हितसंबंध जसे की, विक्री, अदलाबदल, लेट, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, परवाना, अभिहस्तांतरण, गहाण वारसा, अंत्यदान, उत्तराधिकार, बक्षीस धारणाधिकार, प्रभार, निर्वाह, सुविधाधिकार, कळवहिवाट, उप-कळवहिवाट, विश्वस्त भोगवटा, ताबा, कुटुंब व्यवस्था/वाटाघाटी, कोणत्याही कोर्ट, न्यायालय, न्यायाधिकरण, प्राधिकरणाचा हुकुम किंवा आदेश, करार/कंत्राट, भागिदारी, व्यवस्था किंवा अन्यकाही हक नामाधिकार, दावा, लाभ, मागणी व हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदर लिखित कागदोपत्री पराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांच्या खालील दिलेल्या पत्ता आणि ईमेल वर या जाहीर सचनेच्य प्रसिद्धीच्या तारखेपासन १०(दहा) दिवसांच्य आत कळविणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास कोणतेही आणि सर्व हक्क, नामाधिकार, दावा, लाभ, मागणी व हितसंबंध जर असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील आणि वरीलनमूद शेअर्स आणि फ्लॅट आणि त्याच्या संदर्भातील त्यांचे सर्व हक्क, नामाधिकार व हितसंबंधांची विक्री, हस्तांतर, अभिहस्तांकन आणि अभिहस्तांतर आमच्य अशिलांच्या नावे तशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय पर्ण केले जातील.

हिरा पन्ना को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी

मुंबई शहराचा नोंदणीकृत आणि उप नोंदणीकृत जिल्ह्यतील मलबार आणि कंबाला हिल विभागाचा सीटीएस क्र.७३८ धारक जिमनीच्य आणि ताडदेव रोड, हाजी अली, मुंबई-मजल्यावरील मोजमापीत अंदाजे १०६.४५ चौरस मीटर्स (बिल्ट अप क्षेत्र) संलग्नीत ११४५.८२ चौरस मीटर्स (बिल्ट अप क्षेत्र) फ्लॅट धारक क्र

ईमेल आयडी:bheru.choudhary@icul.ir

कोणतेही आणि सर्व व्यक्ती/हक्क्दार त्यासह

लिमिटेडद्वारे जारी शेअर प्रमाणपत्र क्र. ७४ द्वारे विभिन्न क. ३६६ ते ३७० धारक प्रत्येकी रु.५०/-(रुपये पन्नास मात्र) चे पाच(५) पूर्ण

प्लॉटवर बांदधकाममीत भूलाभाई देसाई रोड ४०००२६ चे जंक्शन येथे स्थित हिरा पन्ना को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चा हिर पन्ना अशा ज्ञात इमारतीच्या बी विंगमधील ५व्य

भेरु चौधर्र भागिदारी आयसी लिगल वकील आणि सॉलिसिटर्स युनीट क्र. १-१२, तळ मजला, ऑनलुकर इमारत, ॲक्सिस बँकसमोर, पी.एम.रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.

### जाहीर सूचना

यादारे **सचना** देण्यात येते की श्री. अशोव जसवंतलाल शाह यांचा पत्ता बी-५३, ५वा नजला, हीरा पन्ना, भुलाभाई देसाई रोड, कंबाला

# परिशिष्ट

दिनांक ०८ सप्टेंबर, २०२१

**OSBI** स्टेट बॅक ऑफ इंडिया रिटेल ॲसेट्स् सेंट्रालाईज्ड प्रोसेसिंग सेंटर, (आरएसीपीसी) सायन: युनिट क्र. ६०२, ६०३ आणि ६०४, बी विंग कमर्शियल-१, कोहिनूर सिटी, किरोळ रोड, एल.बी.एस. मार्ग लगत, कुर्ला पश्चिम, मुंबई-४०००७०. दुर्ध्वनी क्र.: २५०४६२९४/२५०४६२९१, ईमेल: racpc.sion@sbi.co.in

### कब्जा सूचना (८ (१) नियमान्वये) (स्थावर मिळकती करिता)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक आफें इंडियाच्या प्राधिकत अधिकारी या नात्याने याद्वारे सचना देण्यात येते की. सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑप फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील कर्जदारांना उल्लेखित रकमेसह पुढील व्याज . अनुषंगिक खर्च आणि प्रभार या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. कमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्य

मेळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ०४ **सप्टेंबर. २०२१** रोजी घेतला

वेशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामन्य जनतेला याद्वारे इंशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार स्टेट बँक ऑफ इंडिया यांस खाली दिलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज आणि अन्य खर्च या रकमेसाठी भाराअधीन राहील. स्थावर मिळकतीचे वर्णन

	_			
कर्जदार/हमीदारांचे	थकबाकी रक्कम (रु.)	गहाण मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचना	सांकेतिक कब्जाची
नाव	+ व्याज आणि प्रभार		तारीख	तारीख
श्री. रविंद्र विलास	२१/०६/२०२१ रोजीस रु.	अपार्टमेंट एस.एस. २ए/६००, श्री	२५/०६/२०२१	०४/०९/२०२१
वाळुंज	४५,४१,३७७.००/-	सिद्धिविनायक ओनर्स, प्लॉट क्र. ६,		
	(रुपये पंचेचाळीस लाख एकेचाळीस	सेक्टर-१८, नॉन क्र. ३/८७, कोपरखैरणे,		
	हजार तीनशे सत्याहत्तर मात्र)	नवी मुंबई-४००७०९.		
	i i	-		

सही/ दिनांक : ०९/०९/२०२१ प्राधिकृत अधिकार स्टेट बँक ऑफ इंडिय ठिकाण : मुंबई



सही

(घन कचरा व्यवस्थापन विभाग) ई-निविदा सूचना

बृहन्मुंबई महानगर पालिका (एमसीजीएम) कडून

'६० दिवसांच्या कालावधीसाठी प्रभागांच्या वेगवेगळ्या ठिकाणांवरुन रुग्णालयांपर्यंत (गट-ए ते गट-सी) कोव्हीड-१९ बाधीत/संशयीत रुग्णांची ने-आण करण्याकरिता भाडेतत्त्वावर २४Х७ साठी एका अटेंडंट सह प्राणवाय सुविधा असलेली रूग्णवाहिका वाहने पुरवणे" साठी ऑनलाईन बोली मागवण्यांत येत

बोलींना ''ई-प्रोक्युरमेंट'' अनुभागांतर्गत एमसीजीएमची पोर्टल (http://portal.<u>mcgm.gov.in</u>) वरुन डाऊनलोड करता येईल.

बोली सुरु होण्याची तारीख आणि वेळ आहे ०८/०९/२०२१ रोजी स ११.०० वा. नंतर आणि बोली समप्तीची तारीख आहे १४/०९/२०२१ रोजी **सं. ०४.०० वा**. पर्यंत निविदेच्या पुढील तपशिलांसाठी इच्छुक बोलीदारांनी पालिकेची वेबसाईट http://portal.mcgm.gov.in येथे भेट द्यावी.

बोली दस्तावेज टपालाने पाठवले किंवा प्राप्त केले जाणार नाहीत.

सही/ कार्यकारी अभियंता परिवहन (शहर)

जसंअ/१०२१/जाहीरात/२०२१-२२.

जेथे जेथे पाणी साचते, तेथे तेथे डासांचे फावते

मनी२मी फायनान्स प्रा. लि.

७०२, हरि ओम आयटी पार्क, डेल्टा गार्डन कॉम्प्लेक्स जवळ, एमआयडीसी रोड, महाजनवाडी,

मिरा रोड (पूर्व), ठाणे - ४०११०७. फोन : ७२०८४९६००१/२

लिलाव सूचना

लेलाव सूचना, खालील नमूद कर्ज खाते घारक कर्जदारांनी खालील विनिर्दिष्टनुसार सोने दोगिणे तारण ठेवून सोने कर्ज सुविधा वेतली आहे. कर्जदारांनी थकवाकीचा परतावा करण्यास कसूर केलेली आहे आणि त्यामुळे कंपनीला थकवाकी रक्कम चुकती

करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी सूचना जारी करणे भाग पडले होते. तथापी कर्जदारांनी त्यांची थकवाकी चुकती/पूर्ण करण्यास कसूर केली आहे म्हणून मनी२मी फायनान्स प्रा. लि. च्या नावे असलेल्या तारण सोने दागिन्यांचा लिलाव करणे कंपनी

ग्राहकांचे नाव आणि कर्ज क्र.:

(पीआर०००१४२): जीएलएमआरईएए०२०७६ जागीर राजपुरोहित (पीआर००२४०८): जीएलबीएसडब्ल्यूएए०००५२

तौशलकिशोर कुशवाह (पीआर००२४२९): जीएलबीएसँडब्ल्यूएए०००१८: मनदीप पाटील (पीआर००२८४४)

जीएलबीएसडब्स्यूएए०००३४: शर्मिला वर्मा (पीआर००२४५७): बीएलबीएसडब्स्यूएए०००५५; सुभाष पटेल (पीआर००२६४५): बीएलबीएसडब्स्यूएए०००२४; तौफिक श्रेख (पीआर००२८४५): बीएलबीएसडब्स्यूएए०००३५;

राजाराज्यकः), जार्तानाराजञ्जक्ष्युर्वरूपण्डम्, जान्यस्य (१४०००००), जार्तानाराजञ्जक्ष्यूर्ण्यस्य विश्ववीसम्बन्धस्य क्रियानीस्य क्रियानीस्य क्रियास्य विश्ववीसम्बन्धस्य क्रियास्य विश्ववीस्य क्रियास्य विश्ववीस्य क्रियास्य विश्वविस्य क्रियास्य विश्वविस्य क्रियास्य विश्वविस्य क्रियास्य विश्वविस्य विश्वविस्य विश्वविस्य विष्य विश्वविस्य विश्वविस्य विश्वविस्य विश्वविस्य विश्वविस्य विश्वविस्य विश्वविस्य विश्वविद्यास्य विश्वविद्यास्य विश्वविद्यास्य विष्य विश्वविद्यास्य विष्य विश्वविद्यास्य विद्यास्य विश्वविद्यास्य विश्वविद्यास्य विश्वविद्यास्य विष्य विश्वविद्यास्य विद्यास्य विश्वविद्यास्य विष्य विद्यास्य विष्य विद्यास्य विद्य

जीएलबीएसडब्ल्यूएए०००७३; अंजू पाटील (पीआर००३५६४): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००७१९, जीएलएनएसडब्ल्यूएए ००७२१, जीएलएनएसडब्ल्यूएए००४२०; अंकित कुमार सिंग (पीआर००२२३९): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००२८५; दत्ताराम

नवले (पीआर००१६७३): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००४०५. जीएलएनएसडब्ल्यूएए००४६२, जीएलएनएसडब्ल्यूएए००४६०. जीएलएनएसडब्ल्यूएए००४६३: दीपाली घाडी (पीआर००२९४२): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००५५१; देवेंद्र सिंह

पश्चिमात्वराज्याः सुर्वाराज्याः याजाः । त्याकाः । त्याकाः । त्याकाः । व्यावराज्याः व्यावराज्याः । त्याकाः । त्य (पीजारा०२८०): जीएलाएनएसङक्ययूए००५२६; त्रिवाकर पुजारी (पीजार०१४७३): जीएलएनएसङक्यूएए००४१५; गजाला मोबिन सच्यद्

(पीआर००२३५४): जीएलएनएसडब्ल्यूप्००३३१; हनुमान गायकवाड (पीआर००२७१६): जीएलएनएसडब्ल्यूप् ००५६५; हेमांगी राऊत (पीआर००१७१०): जीएलएनएसडब्ल्यूप्ए००३६१; इकरम खान (पीआर००२४८३):

जीएलएनएसडब्ल्यूएए००४१८; इम्रान अन्सारी (पीआर००३०५९): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००५८०; जयदेव पांडा (पीआर००१४५८): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००३९४; जिलेशान शेख (पीआर००१९७७): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००४९९;

कृणाल राठोड (पीआर००२३८४): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००३६२, जीएलएनएसडब्ल्यूएए००३९९; महेश मोहिते (पीआर००२५१५): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००४३६, जीएलएनएसडब्ल्यूएए००४३०; मोहन वाकडे (पीआर००२२८६):

जीएलएनएसडब्ल्यूएए००२९६; निमता कांबळे (पीआर००२४५५): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००४०६; निखिल परव

(पीआर००१९४६): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००४४३; नितीन पेंढारी (पीआर००२८४०): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००५२९;

पीआर००१३९४): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००५९५; राजेंद्र परिहार (पीआर००१३७७): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००२८९ सदेश लुवल (पीआर००१२०२): जीएलएनएसडब्ल्यूए००३०८; स्रतीष भविमनी (पीआर००१४०४): जीएल/एनएसडब्ल्यू/१९-२०/१२४१; शमीम अन्सारी (पीआर००११७४): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००२२९; स्रोनिया

महात्लकर (पीआर००१४५२): जीएल/एनएसडब्ल्यू/१९–२०/१३२०; सुभाष यादव (पीआर००१७४४): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००३८२; तेजस्वी पख (पीआर००१६६०): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००३९२; विलास गायकवाड

(पीआर००२९६६): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००५६४, जीएलएनएसडब्ल्यूएए००५५७; विनायक पवार (पीआर००१४४६) जीएलएनएसडब्ल्यूएए००५६३; विनोद पाटील (पीआर००२३९७): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००३७०; विश्वनाथ नर

(पीआर००२७५१): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००५०२; अंकित कुमार सिंग (पीआर००२२३९): जीएलएनएसडब्ल्यूएए-००२६६; दीपिका डाइके (पीआर००३१४२): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००६२६, जीएलएनएसडब्ल्यूएए००६०१,

कुंदन भगत (पीआर००२०९९): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००१९७; लिओ पैस (पीआर००१४५९): जीएलएनएसडब्ल्यूएए-००९६३; महेंद्र पाटील (पीआर००१८७४): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००६२३; मृदुला बोस्कर (पीआर००३१९२)

जीएलएनएसडब्ल्यएए००६१०: नरेश पठारे (पीआर००३३८४): जीएलएनएसडब्ल्यएए००६६३, जीएलएनएसडब्ल्यएए

०७३७; नेहा सावंत (पीआर००१८२७): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००७१७; परेश सोलंकी (पीआर००३९२०)

ीएलएनएसडब्ल्यएए००८३४: प्रमोदिनी मिलिंद तांबे (पीआर००३३५७): जीएलएनएसडब्ल्यएए००६५७: प्रतिभा सिंग

पीआर००१५०९): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००६६५; साबीर शेख (पीआर००३२१९): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००६१५

समीर अली खान (पीआर००२२३१): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००७५५; शैलेश यादव (पीआर००३३६९): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००६६१; सुमित प्रकाश (पीआर००३४४३): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००६८६; व्यादेवी मेहरा

पीआर००१३०१): जीएलएनएसडब्ल्यएए००६८२: अमित कदम (पीआर००१५५५): जीएलव्हीएसईएए००७०१

छद्रलाल सहानी (पीआर००२८९१): जीएलव्हीएसईएए००६११, जीएलव्हीएसईएए००६४०; इकबाल शेख

र्गिआर००३१०९): जीएलव्हीएसईएए००७०५ ; जय शंकर (पीआर००२९०७): जीएलव्हीएसईएए००६२० ; जयसिंग राठोड

(पीआर००३०८५): जीएलव्हीएसईएए००६९३; लक्ष्मीकांत साटम (पीआर००२५२४): जीएलव्हीएसईएए००५०९; महेश

ंगीलाल जैन (पीआर००१२९८): जीएलव्हीएसईएए००५६६, जीएलव्हीएसईएए००५१८: मयुरी गुरव (पीआर००२९३६)

. गुरव (पीआर००२९३७): जीएलव्हीएसईएए००६३६; मंगेश गुरव (पीआर००१५३३): जीएलव्हीएसईएए००६२५

नवनीत सिंग (पीआर००३०९२): जीएलव्हीएसईएए००६९७: निलेश सकपाळ (पीआर००१९५०): जीएलव्हीएसईएए-०१०६; ओम प्रकाश बरनवाल (पीआर००२४०३): जीएलव्हीएसईएए००४५८, जीएलव्हीएसईएए००४७५; ओमाराय

मिश्रा (पीआर००१७२३): जीएलव्हीएसईएए००४४९; ओमप्रकाश सिंह (पीआर००२४९१): जीएलव्हीएसईएए००४९७

प्रभाकर रेड्डी (पीआर००२३३२): जीएलव्हीएसईएए०४८७; प्रकाश मखवाना (पीआर००२८९३): जीएलव्हीएसईएए. ००६१२; संजय जानवलकर (पीआर००१३१८): जीएलव्हीएसईएए०७७०२; शंकर गुरव (पीआर००२८८१)

जीएलव्हीएसईएए००६०६; सोनुकुमार शर्मा (पीआर००२२१९): जीएलव्हीएसईएए००५९६; तेजस कारिया

(पीआर००२३९३): जीएलव्हीएसईएए००४५१; उमेशकुमार चौबे (पीआर००२४४७): जीएलव्हीएसईएए००५४६; विभा

श्रीवास्तव (पीआर००२८८४): जीएलव्हीएसईएए००६०९, जीएलव्हीएसईएए००६४९; विजयप्रकाश गुप्ता (पीआर००२५६६): जीएलव्हीएसईएए००५१६, जीएलव्हीएसईएए००५७६; विमल सिंग (पीआर००२२२८):

जीएलव्हीएसईएए००३७०, जीएलव्हीएसईएए००४८६; विनोद मिस्री (पीआर००२५८३): जीएलव्हीएसईएए००५१९

युवराज गेचंद (पीआर००१८७३): जीएलव्हीएसईएए००४८०; अभिषेक सिंह (पीआर००२०२६): जीएलव्हीएसईएए

००८१७; अनिल मेहेर (पीआर००१४२५): जीएलव्हीएसईएए००८७४; अरुण कुमार शर्मा (पीआर००१६३४): जीएलव्हीएसईएए००७५७; अशोक भंडारी (पीआर००१९१५): जीएलव्हीएसईएए००८९१, जीएलव्हीएसईएए००९३३;

अश्विन कुमार चतुर्वेदी (पीआर००१९६६): जीएलव्हीएसईएए००७४१; जयप्रकाश मादेशिया (पीआर००३२६९)

जीएलव्हीएसईएए००७८७; कमल सिंग (पीआर००१४६९): जीएलव्हीएसईएए००७६१; लक्ष्मण शिर्के (पीआर००३२९१)

जीएलव्हीएसईएए००७९३; मांगीलाल जैन (पीआर००१२९८): जीएलव्हीएसईएए००८९७; मयुरी गुरव (पीआर००३१८८)

जीएलव्हीएसईएए००७४९; मिलिंद काळे (पीआर००३६५२): जीएलव्हीएसईएए००९४२; मुकेश जैन (पीआर००१७५८)

जीएलव्हीएसईएए००७३७, जीएलव्हीएसईएए००७३४, जीएलव्हीएसईएए००७३३, जीएलव्हीएसईएए००७३१

जीएलव्हीएसईएए००७३२, जीएलव्हीएसईएए००७३०, जीएलव्हीएसईएए००८५५, जीएलव्हीएसईएए००७४८

जीएलव्हीएसईएए००७४८, जीएलव्हीएसईएए००७४८, जीएलव्हीएसईएए७ प्रवीण कुमार पाठक (पीआर००१६७५)

जीएलव्हीएसईएए००९६३; प्रेरणा शिंदे (पीआर००३२३०): जीएलव्हीएसईएए००७६८; रवींद्र निवते (पीआर००१५८०)

जीएलव्हीएसईएए००८४१, जीएलव्हीएसईएए००८४३, जीएलव्हीएसईएए००८४२; रेखा गोसावी (पीआर००१६२१) जीएलव्हीएसईएए००७५०; सैम करारी (पीआर००२७५८): जीएलव्हीएसईएए००८०७; सतीश इवा (पीआर००१९५५)

जीएलन्हीएसईएए००८६०; शादाब करारी (पीआर००१६५९): जीएलन्हीएसईएए००८०६; शाहिद करारी (पीआर००१५८२): जीएलन्हीएसईएए००८७८; सुल्ताना शेख (पीआर००३१५३): जीएलन्हीएसईएए००७२८; विभा

श्रीवास्तव (पीआर००२८८४): जीएलव्हीएसईएए००९१२, जीएलव्हीएसईएए००७२१, जीएलव्हीएसईएए००८५०; विमत् सिंग (पीआर००२२२८): जीएलव्हीएसईएए००७६२; विकास पाटील (पीआर०००१५१): जीएलएमआरईएए०२०७७.

कसुरदार कर्जदारांकडे सदर सुचना प्रकाशना नंतरही परंतु २७ सप्टेंबर, २०२१ रोजी किंवा पूर्वी सर्व प्रयोज्य प्रभारांसह संपूर्ण थकबाकी प्रदान करण्याचा आणि त्यांचे कर्ज खाते समाप्त करण्याचा पर्याय आहे. कसुरदार ग्राहकांकडून २७ सप्टेंबर, २०२१

नंतर प्रदान प्राप्त झाल्यास ते थकबाकी परताव्यासाठी म्हणून विचारात घेतले जाणारे नाही. सदर भरेणा लिलाव प्रक्रियेनंतर समायोजित करण्यात येईल. तथापि, कसूरदार कर्ज सदर प्रकाशनाच्या दिवशी किंवा त्यानंतर म्हणजेच ९ **सप्टेंबर,** २०२१ रोजी

वरील नमूद सोने दागिण्यांचा लिलाव येथे करण्यात येईल : <u>मनी२मी फायनान्स प्रायव्हेट **लिमिटेड, कार्यालय** इ</u>

गिशलाकरिता तुम्हाला मनी२मी फायनान्स प्रा. लि. येथे **श्रीम. श्रद्धा शर्मा** यांना संपर्क करणे आवश्यक आहे.

बंद करण्यात येईल, त्यांना प्रमाणानुसार प्रकाशन शुल्क सहन करावे लागेल.

दिनांक : ०९/०९/२०२१ ठिकाण : ठाणे

गिएलव्हीएसईएए००६३७, जीएलव्हीएसईएए००६३९; मेघराज श्रियान (पीआर००१३५७): जीर

ीएलएनएसडब्ल्यएए००७३९: दीपिका केरकर (पीआर००१७८६): जीएलएनएसडब्ल्यएए००६४०: गणेश जाधव ...... गीआर००१७६७): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००६४१; किशोर शेट्टी (पीआर००१५४५): जीएलएनएसडब्ल्यूएए००६१९;

मशोक कुमार सिंह (पीआर००२४६६): जीएलबीएसडब्ल्यूएए०००१६, जीएलबीएसडब्ल्यूएए०००२०; अनिश शर्मा

मनी२मी फायनान्स प्रा. लि. लो भाग पडले आहे.

पाटील (पीआर००१४२८): जीएलए

### जाहीर सुचना

याखाली दिलेल्या परिशिष्टात विहित केलेल्या प्लॉटसंदर्भात कुमार इंजिनिअरिंग वर्क्स, भागीदारी संस्था नोंदणीकृत भारतीय भागीदारी अधिनियम, १९३२ अन्वये ज्यांचे मुख्य कार्यालय ६०१, स्नेह कुंज टीपीएस खखख, ११ वा रोड, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई - ४०००५५ (मालक') येथे यांचे नामाधिकार तपासण्याची आम्हाला सूचना आहे.

कोणत्याही व्यक्ती ज्यांना सदर प्लॉट आणि/वा त्याचा कोणताही भाग/हिस्सा यासंदर्भात वा विरुद्ध कोणताही दावा, मागणी, हक्क, लाभ वा हितसंबंध हा विक्री, हस्तांतरण, असाईनमेंट, अदलाबदल, हक्क, हितसंबंध, समभाग, भाडेपट्टा, भाडेपट्ट्यान्वये, भाडे, उपभाडे, परवाना, गहाण, बक्षीस,धारणाधिकार, प्रभार, बोजा, व्यवसाय, करार, विश्वस्त, निर्वाह, सुविधाधिकार, इतरांच्या आधी विकत घेण्याचा हक्क, वारसाहक्क, वसिहत, कब्जा, विकास हंक, राखीव करार स्वरूप, प्रलंबित वाद, कुटुंब व्यवस्थापन मांडणी, कोणत्याही कायद्याच्या आदेशाद्वारे वा हुकूमनाम्याद्वारे, भागीदारी वा अन्य स्वरूपात असल्यास, पुष्ट्यर्थ वैध/परिणामकारक कागदपत्रांच्या फोटोकॉपीजसह लिह्न निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून चौदा (१४) दिवसात सूचित करणे आवश्यक आहे. अपयशी ठरल्यास, असे दावे अस्तित्वात नाहीत असे गृहीत धरण्यात येईल आणि त्यानुसार प्लॉटच्या मालकांचे नामाधिकार प्रमाणित करण्यात येतील.

### परिशिष्टः (प्लॉटचे वर्णन)

सर्व की, प्लॉट असा धारणमुक्त जमीन स्थित आहे कालिना कुर्ला रोड, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई - ४०००५५ येथे महसूल गाव हा कोळेकल्याणचा मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या जिल्हा आणि उपजिल्हा नोंदणीत असा सीटीएस क्र. ६४८९ए मोजमापित ५,५६७.१० चौ. मी.. ६४८९सी मोजमापित १२९.८० चौ. मी. आणि ६४८९डी मोजमापित ८९.६० चौ. मी. एकूण मोजमापित ५,७८६.५ चौ.मी अर्थात ६,९२०.५९ चौ. यार्ड्स आणि सीमाबद्ध उत्तर वा त्या दिशेने सीटीएस क्र. ६४५१ आणि ६४८६, दक्षिण वा त्या दिशेने सीटीएस क्र. ६५००ए आणि ६५०६, पूर्व वा त्या दिशेने डी पी रोडद्वारे ४४ फूट, पश्चिम वा त्या दिशेने कालिना कुर्ला रोडद्वारे

मुंबई, दिनांक ९ सप्टेंबर, २०२१



पेटीट फ्लूर, ८५, रानडे रोड,

सही/-(शशांक शाह) भागीटार वकील आणि मॉलिसिटर्स (एल डी शाह अँड कंपनीची असोसिएट फर्म)

एस शाह अँड असोसिएट्सकरिता

शिवाजी पार्क, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०००२८ ईमेलः infoldshah.co

## सनटेक रिॲल्टी लिमिटेड

५वा मजला, सनटेक सेंटर, ३७-४०, सुभाष रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७. सीआयएनः एल३२१००एमएच१९८१पीएलसी०२५३४६ दू. ९१ २२ ४२८७ ७८०० फॅक्सः ९१ २२ ४२८७ ७८९०

ईमेलः cosec@sunteckindia.com वेबसाईटः www.sunteckindia.com

### ३८व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, बुक क्लोजर आणि ई-व्होटींग ची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३च्या कलम १०२ला अनुसरून स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्याकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३च्या प्रयोज्य तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय व सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी)ने जारी केलेल्या सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत, सनटेक रिॲल्टी लिमिटेडच्या सभासदांची ३८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") **गुरुवार, ३० सप्टेंबर, २०२१** रोजी **सं. ५.०० वा**. व्हिडिओ कॉन्फरस्निंग/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स मार्फत होणार आहे.

कंपनीने प्रयोज्य नियामक आवश्यकतांनसार, ज्यांचे ई-मेल ॲडेस डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस किंवा कंपनीच्या रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंटकडे नोंदवले आहेत त्या भागधारक/लाभार्थीना बुधवार, ८ सप्टेंबर, २०२१ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून वार्षिक अहवालासह सूचना पाठवली आहे. ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲंडेस नोंदवलेले नाहीत त्या सभासदांनी कपया इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपांत धारण केलेल्या शेअर्सच्या संबंधात ते डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस मार्फत डिपॉझिटरीकडे आणि प्रत्यक्ष स्वरूपांत धारण केलेल्या शेअर्सच्या संबंधात कंपनीचे रजिस्टार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट <mark>मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, २४७</mark> पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३ यांना लिह् किंवा rnt.helpdesk@linktime.co.in वर ई-मेल पाठवून नोंदवावेत. वार्षिक अहवालासह सूचना कंपनीची वेबसाईट http://www.sunteckindia.com वर, एनएसडीएल ची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर आणि कंपनीचे शेअर्स जेथे सचिबद्ध आहेत त्या बीएसई लिमिटेडची www.bseindia.com वर आणि नॅशनल स्टॉक एस्क्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट www.nseindia.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे.

पुढे सूचना देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३च्या कलम ९१ सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम १० आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५च्या रेग्युलेशन ४२ नुसार ३८व्या एजीएम आणि लाभांशाच्या कारणास्तव कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके, **शुक्रवार, २४ सप्टेंबर, २०२१ पासून गुरुवार, ३० सप्टेंबर, २०२१** पर्यंत बंद राहतील.

कंपनी अधिनियम, २०१३च्या कलम १०८ सहवाचता सुधारित कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४च्या नियम २० आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५च्या रेग्युलेशन ४४नुसार आणि निगम व्यवहार मंत्रालया (एमसीए) ने जारी केलेल्या जनरल सर्क्युलर क्र. ०२/२०२१ दिनांकीत १५ जानेवारी, २०२१, २०/२०२० दिनांकीत ५ मे, २०२०, १४/२०२० दिनांकीत ८ एप्रिल, २०२० आणि सर्क्युलर क्र. १७/२० दिनांकीत १३ एप्रिल, २०२० आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी सर्क्युलर क्र. सबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/ सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांकित १२ मे, २०२० आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ दिनांकित १५ जानेवारी, २०२१ च्या अनुषंगाने कंपनी रिमोट ई-व्होटींग सुविधा (एजीएमच्या आधी मत देण्याची सूचना) आणि त्याच प्रमाणे एजीएममध्ये ई-व्होटींगची सुविधा पुरवत आहे. रिमोट ई-व्होटींग/ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी एजन्सी म्हणून कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल)ची सेवा नियुक्त केली आहे.

ह्या संदर्भात सभासदांना याद्वारे पुढे अधिसूचित करण्यात येतं कीः

- रिमोट ई-व्होटींग सुरू होण्याची तारीख आणि वेळः सोमवार, २७ सप्टेंबर, २०२१, (स. ९.००).
- २. रिमोट ई-व्होटींग समाप्त होण्याची तारीख आणि वेळः **बुधवार, २९ सप्टेंबर, २०२१** (सं. ५.००).
- बुधवार, २९ सप्टेंबर, २०२१ रोजी (सं. ५.०० वा.) नंतर रिमोट ई-व्होटीं सुविधा प्रवली जाणार नाही. सभासदांचे मतदान अधिकार ज्यावर मोजले जातील ती कट-ऑफ डेटः गुरुवार, २३

सप्टेंबर, २०२१. जर एखादी व्यक्ती सूचना पाठवल्यानंतर परंतु गुरुवार, २३ सप्टेंबर, २०२१ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस किंवा त्यापूर्वी कंपनीची सभासद बनली तर ती evoting@nsdl.co.in वर एक

ई-मेल पाठवून रिमोट ई-व्होटींग साठीचे त्यांचे लॉगीन डिटेल्स मिळवू शकते. सभासद रिमोट ई-व्होटींग मार्फत मताधिकार वापरल्या नंतरही एजीएममध्ये सहभागी

होऊ शकतात परंतु ते एजीएम मध्ये मत देण्यास हक्कदार नसतील. एजीएम मध्ये सुद्धा मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून दिली जाईल आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटींग मार्फत त्यांची मते दिली नसतील आणि तसे करण्यास त्यांना अन्य प्रकारे प्रतिबंधित केले नसल्यास व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सभेत हजर असलेले सभासद

एकदा सभासद ठरावावर मत दिल्यानंतर सभासद त्यानंतर ते बदलण्याचे परवानगी

एजीएम मध्ये ई-व्होटींग सिस्टीम मार्फत मत देण्यास पात्र असतील.

८. प्रत्यक्ष स्वरूपांत शेअर्स धारण करणारे सभासद किंवा ज्यांचे ई-मेल ॲडेसेस नोंदवले नाहीत ते त्यांचा फोलिओ क्र., भागधारकांचे नाव, शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पुढची व मागची), पॅन (पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत), आधार (आधार कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत) cosec@suntekindia.com किंवा evoting@nsdl.co.in वर मेल करून ई-व्होटीं सिस्टीम मार्फत त्यांची मते देऊ शकतात.

कोणत्याही चौकशी करायच्या असल्यास तुम्ही https://www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध सभासदांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पाहावे किंवा एनएसडीएल शी पुढील टोल फ्री क्र. १८००-२२२-९९० वर संपर्क साधावा.

सभासदांनी कृपया एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या सर्व टीपा आणि विशेषकरून एजीएममध्ये सहभागी होण्याचे निर्देश, रिमोट ई-व्होटींग किंवा एजीएम मध्ये ई-व्होटींग मार्फत मत

> सनटेक रिॲल्टी लिमिटेड साठी सही/-

रचना हिंगाराजीया ठिकाणः मुंबई दिनांकः ८ सप्टेंबर, २०२१ कंपनी सेक्रेटरी

<u>१५१/१५२, पहिला मजला, हॉर्मोनी प्लाझा,स्टेट बँक ऑफ इंडिया समोर, तारापुर रोड, बोईसर (पश्चिम), पालघर</u> xo\$५.०१ दिनांक : २९ सप्टेंबर, २०२१. बेळ: दु. १२.३० बोलीदारांना दिनांक २८ सप्टेंबर, २०२१ रोजी सोन्याच्य दागिन्यांचे निरिक्षण करण्याकरीता बोलाविण्यात येत आहे. सोन्याचा लिलाव '' **जे आहे जसे आहे**'' तत्त्वावर केला जाईल कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्ताशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.च्या गहाणाच्या लेलाव कंपनीदारे घालन दिलेल्या प्रक्रिये अंतर्गत आणि अटी व शर्तींवर आयोजित करण्यात येईल. कसरदार खात्यांच्य नंदर्भातील लिलाव लिलावाच्या दिवशी पूर्ण न झाल्यास, तारण सोन्याच्या दागिन्यांचा कोणत्याही पुढील सूचेनेशिवाय पुढील देवशी लिलाव करण्यात येईल. . कंपनी त्यांच्या स्वेच्छानिर्णयाने कोणत्याही लिलावाकरीता अटी व शर्तींमध्ये बदल करू शकतील. लिलावामधील सहभाग आणि बोर्लीची स्वीकृती कंपनीच्या एकल स्वेच्छानिर्णयावर असेल. कंपनीने कोणतीही पूर्व सूचना दिल्याशिवाय कोणतेही खाते काढून

श्रीम. गुंजन शर्मा मनी२मी फायनान्स प्रा. लि.

देण्याची पद्धत याबाबत काळजीपूर्वक वाचावे. टाकण्याचे हक्क राख्न ठेवले आहेत आणि त्यांच्याकडे पूर्व सूचनेशिवाय लिलावाची तारीख रह/बदल करण्याचे हक्क आहेत. बोलीदारांना लिलावाच्या दिवशी सध्याचे दोन छायाचित्रासह पडताळणीसाठी त्यांचे ओळखपत्र, सही आणि संचालक मंडळाच्या आदेशावरून त्त्याच्या पुराव्याची प्रत सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. बोलीदारांना त्यांच्या प्रस्तावासह इअर म्हणून र ,००,०००/ – **ची पे ऑर्डर जोडण्याची विनंती करण्यात येत आहे**. लिलावाच्या अटी आणि शर्तींच्या कोणत्याही पुढील

# कब्जा सूचना

# □ HDFC

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: रेमन हाऊस, एच.टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रेक्लमेशन, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०.

शाखाः ए-९०१, ९ वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल्स कंपाऊंड, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल पूर्व, मुंबई-४०० ०१३. दुरध्वनी क्र.: ०२२-६६११३०२०, सीआयएन: एल७०१००एमएच१९७७पीएलसी०१९९१६. संकेतस्थळ: www.hdfc.com

ज्याअर्थी, **हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडच्या** प्राधिकृत अधिकारी/ऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ (२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रकमेसह सदर सूचनेमधील नमूदनुसार वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने त्यावरील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ही रक्कम सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यासाठी

	अनु. क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	थकबाकी	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	स्थावर मिळकत (तीं)/तारण मत्तांचे वर्णन	
	3	श्री. निशंकर रोहन बी आणि श्री.	रु. ४१,२३,१८४/-		०६-सप्टें-२०२०	फ्लॅट क्र. ४०४, ४ था मजला, सर्वोदया गॅलेक्सी-	
		निशंकर भुजंग कृष्णराव	३१-ऑक्टो-२०२० रोजीस*			१, सक्र. ३५, ३६/४पी, ३६/५पी, ३६/८, कोपर रोड, कोपर गाव, डोंबिवली (प)- ४२१२०२.	

\*सह वसुली आणि/िकवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ. तथापि, येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर

वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकान्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(तीं)चा/तारण मत्तांचा कब्जा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: येथे नमृद् केलेले कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी

अधीन राहील. कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

पंचनामा आणि वस्तुसूचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. करिता ठिकाण : मुंबई दिनांक : ०८ सप्टें-२०२१

प्राधिकृत अधिकारी

(समीर के वैद्य)